

ÚTMUTATÓ

a

Magánszálláshelyek és egyéb szálláshelyek fejlesztése c.

Kisfaludy Szálláshelyfejlesztési Konstrukció keretében

megvalósult projektek

Fenntartási Jelentéstételi kötelezettségéhez

TFC-M-1.1.2-2020

2022.11.09.

Bevezető

A jelen Fenntartási Jelentési útmutató (a továbbiakban: Útmutató) célja a Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. (a továbbiakban: Támogató) által a TFC-M-1.1.2-2020 - Magánszálláshelyek és egyéb szálláshelyek fejlesztése című Kisfaludy Szálláshelyfejlesztési Konstrukció keretében kezelt projektek fenntartási jelentési kötelezettség rendszerének bemutatása és az ehhez kapcsolódó szabályok, feltételek ismertetése.

Az Útmutató hatálya kizárólag a **TFC-M-1.1.2-2020** konstrukcióban megvalósuló projektekre terjed ki.

Általános szabályok

A kedvezményezettnek a projekt megvalósítása befejezésétől számított, a támogatói okiratban (a továbbiakban: Okirat) meghatározott ideig - állami támogatásként nyújtott támogatás esetén az állami támogatásokra vonatkozó szabályok alapján alkalmazandó időtartamig - kell eleget tennie fenntartási kötelezettségének.

A kedvezményezettnek fenntartási kötelezettsége infrastrukturális beruházás, illetve termelő beruházások esetében áll fenn. A projekt fenntartási kötelezettséget bérelt eszközön, földterületen, ingatlanon vagy ingatlanban megvalósított beruházások esetében is teljesíteni kell.

A támogatási jogviszonyokban a jelen Útmutató mindenkor hatályos szövege az irányadó, kivéve, ha az **adott Okirat** ettől eltérően rendelkezik.

Részletes szabályok

A kedvezményezett köteles a szálláshely-szolgáltatási tevékenységet és a pályázat keretében létrehozott fejlesztéseket, beszerzett eszközöket a projekt záró beszámolója első benyújtásának napjától számított **harmadik év végéig** fenntartani és erről a Projekt Fenntartási Jelentésben (a továbbiakban: PFJ) számot adni. *A fenntartási időszak a projekt záró beszámoló első benyújtásának napjától számított három év, utolsó napja a harmadik évben az elnevezésénél, számánál fogva a projekt záró beszámoló első benyújtásának napjával azonos nap.*

A PFJ időszaka: a projekt záró beszámolója (első) benyújtásának napjától számított 3 év.¹

Jelentés gyakorisága: A kedvezményezettnek a 3 éves fenntartási időszakban évente szükséges jelentést adnia, a tárgydőszak lejártát követő legkésőbb 7 naptári napon belül.

Tárgydőszak: A fenntartási jelentés által bemutatott időszak minősül a jelentés tárgydőszakának.

¹ Példa a számításra: Amennyiben a záró beszámoló 2021.04.01-jén került benyújtásra először, akkor a fenntartási időszak vége 2024.04.01.

Első PFJ tárgydőszak: kezdő időpontja a projekt záró beszámoló első benyújtásának napját követő első nap, utolsó napja a záró beszámoló első benyújtásának napjával elnevezésénél, számánál fogva az 1. évben azonos nap.

Második PFJ tárgydőszak: kezdő időpontja az első PFJ tárgydőszak utolsó napját követő első nap, utolsó napja a záró beszámoló első benyújtásának napjával elnevezésénél, számánál fogva a 2. évben azonos nap.

Harmadik PFJ tárgydőszak: kezdő napja a második PFJ tárgydőszak utolsó napját követő első nap, utolsó napja a záró beszámoló első benyújtásának napjával elnevezésénél, számánál fogva a 3. évben azonos nap.²

A fenntartási jelentés beküldésének módja és helye

A projekt fenntartási jelentést kizárólag a **Turisztikai Projekt Értékelő és Követő Rendszerben (TÉRKŐ)** kialakított Fenntartási jelentés felületen van lehetőség benyújtani.

Más módon történő benyújtást a Támogató nem vesz figyelembe, nem minősül a jelentéstételi kötelezettség teljesítésének.

A jelentéssel összefüggő formai, tartalmi elvárások

A fenntartási jelentésben a kedvezményezettnek nyilatkoznia szükséges a fenntartási időszakra vállalt kötelezettségeinek teljesüléséről.

A projekttel kapcsolatos dokumentumokat a projekt helyszínén kell őrizni/nyilvántartani, amennyiben a projekt helyszínén ez nem lehetséges vagy több megvalósítási helyszín van, a dokumentumokat a kedvezményezett székhelyén (telephelyén, fióktelepén) kell megőrizni.

Fenntartási időszak alatt bekövetkezett változások

A fenntartási időszak alatt az Okiratban megjelölt bármely adatban bekövetkezett változást a kedvezményezett köteles a változás bekövetkezésétől számított 8 napon belül bejelenteni a Támogató részére. A bejelentett változás Támogató általi elfogadásáig az Okiratban feltüntetett adatokat kell hatályosnak tekinteni. A bejelentést a Támogató részére postai úton szükséges benyújtani.

A fenntartási időszak alatti kötelezettségek teljesítése és azok következményei

Amennyiben a kedvezményezett a fenntartási időszak alatt a fenntartási jelentéstételi kötelezettségének nem tesz eleget, vagy a fenntartási jelentés tárgydőszakában a vállalt kötelezettségeit nem teljesíti, akkor a Támogató jogosult a Támogatói Okirattól történő elállásra, a támogatási jogviszony megszüntetésére és a támogatás összegének visszakövetelésére.

² Példa a számításra: Amennyiben a záró beszámoló **2021.04.01**-jén került benyújtásra először, akkor a(z):

első PFJ tárgydőszak: 2021.04.02- 2022.04.01.

második PFJ tárgydőszak: 2022.04.02-2023.04.01.

harmadik PFJ tárgydőszak: 2023.04.02.-2024.04.01.

A fenntartási jelentés benyújtásának, ellenőrzésének és elfogadásának folyamata

1. Minden kedvezményezett, aki PFJ benyújtásával érintett automatikus emlékeztető üzenetet kap a tárgydíjkor lejártát megelőző 7. napon, a TÉRKŐ-ben megadott e-mail címére.
2. A PFJ-t legkésőbb a tárgydíjkor lejártát követő 7. naptári napig szükséges benyújtani, amelynek pontos dátuma az emlékeztetőben feltüntetésre kerül.
3. Amennyiben a fenntartási jelentés benyújtása fenti határidőben nem történik meg, úgy a TÉRKŐ automatikusan felszólítást küld ki a fenntartási jelentés benyújtására, amely esetben a határidő további 5 nap.
4. A PFJ benyújtására a TÉRKŐ-ben kialakított nyilatkozat kitöltésével és beküldésével van lehetőség. (Más módon benyújtott PFJ-t a Támogató figyelmen kívül hagyja!)
5. A PFJ beérkezését követően a Támogató 15 napon belül megkezdi annak ellenőrzését.
6. A Támogató a PFJ-t formai és tartalmi szempontból ellenőrzi. Ennek keretében vizsgálja, hogy a fenntartási jelentés sablon minden kötelező pontja kitöltésre került-e. Különösen vizsgálja, hogy a kötelező vállalások továbbra is teljesülnek-e.
7. Amennyiben a PFJ nem került teljeskörűen kitöltésre vagy a kedvezményezett változásról ad számot abban, úgy a Támogató – legfeljebb 2 alkalommal hiánypótlást – írhat elő a kedvezményezett részére. A hiánypótlás teljesítésére a kedvezményezettnek a felszólítás kiküldésétől számított 10 naptári napon belül van lehetősége³. A hiánypótlás időtartama a Támogatóra vonatkozó határidőkhöz nem számít bele.
8. Amennyiben a kedvezményezett a PFJ benyújtására vagy a hiánypótlásra vonatkozó kötelezettségét elmulasztja, az súlyos kötelezettségzegésnek minősül. Ebben az esetben, illetve amennyiben a **Támogatói Okirat 5.3. – 5.5. pontokban** foglaltak nem, vagy nem megfelelően teljesülnek, illetve a projekt fenntartása határidőben nem igazolt, a Támogató a PFJ-t elutasítja.
9. A Támogató a PFJ beérkezésétől számított legfeljebb 30 napon belül a TÉRKŐ rendszeren keresztül kiküldött e-mailben tájékoztatja a kedvezményezettet a PFJ elfogadásának vagy elutasításának tényéről. E határidőbe a felfüggesztő hatályú esetek – így különösen a hiánypótlás – időtartama nem számít bele.
10. Amennyiben a Támogató a PFJ-t részben vagy egészben elutasítja, annak tényéről és okairól, valamint a teljes támogatás visszafizetésének kezdeményezéséről a TÉRKŐ rendszeren keresztül e-mailben küldött tájékoztatást követő 30 napon belül postai úton értesíti a kedvezményezettet.
11. A harmadik tárgydíjkorról szóló fenntartási jelentés benyújtását és elfogadását követően a Támogató záró jegyzőkönyvet állít ki, amelynek egy példányát postai úton eljuttatja a kedvezményezett részére.
12. A projekt akkor tekinthető lezártnak, ha valamennyi vállalt kötelezettség – ideértve különösen a fenntartási kötelezettség, illetve az NTAK irányába történő folyamatos adatszolgáltatás teljesítését is – teljesült, a kedvezményezett a kötelezettségek

³ A 10 napos határidő magában foglalja a 7 napos kézbesítési vélelmet.

megvalósulásának eredményeiről szóló fenntartási jelentéseit (3 db) benyújtotta, és azt a Támogató jóváhagyta, valamint az utolsó jelentést követően a záró jegyzőkönyv elkészült.

Melléklet: Fenntartási Jelentés kitöltése a TÉRKŐ-ben (képes útmutató)

1. A PFJ elektronikus változatának eléréséhez kérjük lépjen be a TÉRKŐ-be e-mail címének és jelszavának megadásával.
Link: [TÉRKŐ \(kisfaludyprogram.hu\)](https://terko.kisfaludyprogram.hu)

TÉRKŐ
Turisztikai Projekt Értékelő és Követő Rendszer

Belépés

E-mail *
igenylo@mail.hu

Jelszó *
... 

Bejelentkezés

Elfelejtett jelszó

 **MAGYAR**
TURISZTIKAI ÜGYNÖKSÉG

Verzió: Kliens: 2.5.4 Szerver: 2.5.4

KISFALUDY
TURISZTIKAI FEJLESZTESI PROGRAM

Sikertelen belépés esetén az „Elfelejtett jelszó” funkcióval módosíthatja jelszavát.

2. Belépést követően a kezdő képernyő bal oldalán található navigációs sávban a Beszámolók/Fenntartási jelentések almodul kiválasztásával lehet elnavigálni a Fenntartási jelentés felületre.

TÉRKŐ
Turisztikai Projekt Értékelő és Követő Rendszer

Igénylő István
Hátralévő idő: 29:45

Támogatást igénylő
Teszt Támogatást Igénylő Kft.

Pályázat azonosító
1...

Beszámoló

Almodul

Kérem válasszon oldalt a navigációs sáv segítségével!

Amennyiben felhasználói fiókja több támogatást igénylőhöz is hozzá van rendelve, vagy Ön több pályázaton is indult, kérjük, válassza ki az adminisztrálni kívánt felületet a legördülő listából!

Záró beszámoló

- A Záró beszámoló (vagyis a szakmai beszámoló és a pénzügyi elszámolás) benyújtása előtt, kérjük, figyelmesen olvassa el a Záró beszámolási útmutatót, amelyet itt talál: [LINK](#)
- A Záró beszámoló sikeres benyújtásához, kérjük, hiánytalanul töltsse ki a szakmai beszámolót és a pénzügyi elszámolást is!
- Kérjük, ügyeljen arra, hogy a berögzített adatokat és a feltöltött dokumentumokat minden esetben mentse el!
- A BENYÚJTÁS gombra kizárólag abban az esetben kattintson, ha minden szükséges adatot rögzített!
- A ZÁRÓ BESZÁMOLÓ BENYÚJTÁSÁT KÖVETŐEN ANNAK SEMELYIK RÉSE NEM MÓDOSÍTHATÓ

Fenntartási jelentés - figyelmeztetés

Tisztelt Kedvezményezettek! Technikai okok miatt, 2022. november 5-én, a TÉRKŐ rendszer tévesen küldte ki az Önök részére a fenntartási jelentés benyújtására vonatkozó figyelmeztető levelet. Az okozott kellemetlenségért ezúton is elnézésüket kérjük, a probléma elhárításra került. Jelenleg nincs teendőjük a fenntartási jelentés benyújtásával. Szíves türelmüket kérjük a további tájékoztatásig!

MAGYAR
TURISZTIKAI ÜGYNÖKSÉG

Kedvezményezett alrendszer
Verzió: Kliens: 2.5.4 Szerver: 2.5.4

KISFALUDY
TURISZTIKAI FEJLESZTÉSI PROGRAM

3. A fenntartási jelentés modulban található meg a Kedvezményezett fenntartási jelentése. Amennyiben a státusza létrehozva, úgy a jelentés még nem került benyújtásra. A jobb oldali ikonra kattintva nyitható meg a kitöltendő jelentés.

TÉRKŐ - Fenntartási jelentések
Turisztikai Projekt Értékelő és Követő Rendszer

igénylő István
Hátralévő idő: 29:49

Támogatást igénylő
Teszt Támogatást Igénylő Kft.

Pályázat azonosító
TFCM2020

Modul
Beszámolók

Almodul
Fenntartási jelentések

Fenntartási jelentések

Fenntartási jelentés részletei

Pályázat státusz: Migrált , Pályázat azonosító: TFCM2020

TFCM2020 Fenntartási jelentések

Sorszám	Tárgyidőszak kezdete	Tárgyidőszak vége	Benyújtási határidő	Benyújtás dátuma	Státusz
1	2021. 11. 17.	2022. 11. 16.	2022. 11. 23.	n/a	Létrehozva

Oldalankénti elemek: 10 1 – 10 / 1

MAGYAR
TURISZTIKAI ÜGYNÖKSÉG

Kedvezményezett alrendszer
Verzió: Kliens: 2.5.4 Szerver: 2.5.4

KISFALUDY
TURISZTIKAI FEJLESZTÉSI PROGRAM

4. Belépést követően a Fenntartási Jelentés nyílik meg.

TÉRKŐ - Fenntartási jelentés részletei
Turisztikai Projekt Értékelő és Követő Rendszer

Igénylő István
Hátralévő idő: 29:18

Támogatást igénylő
Teszt Támogatást Igénylő Kft.

Pályázat azonosító

Modul
Beszámolók

Almodul

Fenntartási jelentések

Fenntartási jelentések

Fenntartási jelentés részletei

Pályázat státusz: Migrált , Pályázat azonosító:

Azonosító adatok

Kedvezményezett neve
Teszt Támogatást Igénylő Kft.

Projekt azonosító

NTAK regisztrációs szám
EF123322

Szálláshely címe
1142 Budapest, Király u. 2

A jelentés tárgyát képező időszak kezdete
2021. 11. 17.

A jelentés tárgyát képező időszak vége
2022. 11. 16.

Nyilatkozattétel fenntartási jelentés időszakról

Alulírott, mint a projektet megvalósító kedvezményezett, bűntudattal és teljes tudatában nyilatkozom, hogy:

- ☐ szálláshelyszolgáltatási tevékenységet folytattam a jelentéssel érintett időszakban;
- ☐ a pályázat keretében létrehozott fejlesztéseket fenntartottam, azok állapotát megőriztem;
- ☐ a pályázat keretében beszerzett eszközöket fenntartottam, nem idegenítettem el, meghibásodás esetén azt javítottam vagy pótoltam;
- ☐ az NTAK rendszerébe történő folyamatos adatszolgáltatási kötelezettségemnek eleget tettem;
- ☐ a megvalósítással kapcsolatos eredeti dokumentumokat elkülönítetten tartom nyilván, és azok megőrzésre kerülnek a támogatás odaítélését követő 10 évig;
- ☐ a jelentésben megadott minden adat megalapozott és a valóságnak megfelelő. * Kötelező mező!

Egyéb megjegyzés a jelentés tárgyát képező időszakokkal kapcsolatosan

Ellenőrzés megjegyzés

MAGYAR
TURISZTIKAI ÜGYNÖKSÉG

Kedvezményezett alrendszer
Verzió: Kliens: 2.5.4 Szerver: 2.5.4

KISFALUDY
TURISZTIKAI FEJLESZTÉSI PROGRAM

Azonosító adatok: Jelen részben kizárólag az NTAK regisztrációs szám szerkeszthető, amelynek megadása kötelező, még abban az esetben is, ha az megváltozott és ennek ténye nem került bejelentésre a Támogató részére. A többi adatot a rendszer automatikusan tölti ki a kedvezményezett és a fenntartási jelentés tárgyidőszak adataival.

5. Fenntartási Jelentés


TÉRKŐ - Fenntartási jelentés részletei
Turisztikai Projekt Értékelő és Követő Rendszer

Igénylő István
Hátralévő idő: 29:18

Támogatást igénylő
Teszt Támogatást Igénylő Kft.

Pályázat azonosító
.....

Modul
Beszámolók

Almodul
Fenntartási jelentések

Fenntartási jelentések

Fenntartási jelentés részletei

Pályázat státusz: Migrált , Pályázat azonosító: "

Azonosító adatok

Kedvezményezett neve
Teszt Támogatást Igénylő Kft.

Projekt azonosító
1

NTAK regisztrációs szám
EF123322

Szálláshely címe
1142 Budapest, Király u. 2

A jelentés tárgyát képező időszak kezdete
2021. 11. 17.

A jelentés tárgyát képező időszak vége
2022. 11. 16.

Nyilatkozattétel fenntartási jelentés időszakról

Alulírott, mint a projektet megvalósító kedvezményezett, büntetőjogi felelősségem teljes tudatában nyilatkozom, hogy:

- ☐ szálláshelyszolgáltatási tevékenységet folytattam a jelentéssel érintett időszakban;
- ☐ a pályázat keretében létrehozott fejlesztéseket fenntartottam, azok állapotát megőriztem;
- ☐ a pályázat keretében beszerzett eszközöket fenntartottam, nem idegenítettem el, meghibásodás esetén azt javítottam vagy pótoltam;
- ☐ az NTAK rendszerébe történő folyamatos adatszolgáltatási kötelezettségemnek eleget tettem;
- ☐ a megvalósítással kapcsolatos eredeti dokumentumokat elkülönítetten tartom nyilván, és azok megőrzésre kerülnek a támogatás odaítélését követő 10 évig;
- ☐ a jelentésben megadott minden adat megalapozott és a valóságnak megfelelő. *** Kötelező mező!**

Egyéb megjegyzés a jelentés tárgyát képező időszakokkal kapcsolatban

Ellenőrzés megkezdése


MAGYAR
TURISZTIKAI ÜGYNÖKSÉG

Kedvezményezett alrendszer
Verzió: Kliens: 2.5.4 Szerver: 2.5.4

KISFALUDY
TURISZTIKAI FEJLESZTÉSI PROGRAM

Nyilatkozattétel fenntartási jelentés időszakról: Nyilatkozatot a négyzetek bepipálásával lehet megtenni. Kérjük, vegye figyelembe a Támogatói Okirat 5.3-5.5. pontjában foglalt, fenntartási időszakra vonatkozó kötelezettségeit a nyilatkozat megtételét megelőzően. Jelen részben van lehetőség a szöveges mező kitöltésével jelezni minden olyan tény, amely a nyilatkozattétellel érintett kötelezettségek esetleges nem teljesülését eredményezte.

6. A kitöltést követően a Mentés és beküldés gomb megnyomásával lehet beküldeni a jelentést.

Támogatást igénylő
Teszt Támogatást Igénylő Kft.

Pályázat azonosító

Modul
Beszámolók

Almodul
Fenntartási jelentések

1

Fenntartási jelentések

Fenntartási jelentés részletei

TÉRKŐ - Fenntartási jelentés részletei
Turisztikai Projekt Értékelő és Követő Rendszer

Igénylő István
Hátralévő idő: 29:46

Nyilatkozattétel fenntartási jelentés időszakról

Alulírott, mint a projektet megvalósító kedvezményezett, büntetőjogi felelősségem teljes tudatában nyilatkozom, hogy:

- ☒ szálláshelyszolgáltatási tevékenységet folytattam a jelentéssel érintett időszakban;
- ☒ a pályázat keretében létrehozott fejlesztéseket fenntartottam, azok állagát megőriztem;
- ☒ a pályázat keretében beszerzett eszközöket fenntartottam, nem idegenítettem el, meghibásodás esetén azt javítottam vagy pótoltam;
- ☒ az NTAK rendszerébe történő folyamatos adatszolgáltatási kötelezettségemnek eleget tettem;
- ☒ a megvalósítással kapcsolatos eredeti dokumentumokat elkülönítetten tartom nyilván, és azok megőrzésére kerülnek a támogatás odaítélését követő 10 évig;
- ☒ a jelentésben megadott minden adat megalapozott és a valóságnak megfelelő.

Egyéb megjegyzés a jelentés tárgyát képező időszakkal kapcsolatosan

Ellenőrzés megjegyzés

Hiánypótlás megjegyzés

Mentés és beküldés

MAGYAR
TURISZTIKAI ÜGYNÖKSÉG

Kedvezményezett Rendszer
Verzió: Kliens: 2.5.4 Szerver: 2.5.4

KISFALUDY
TURISZTIKAI FEJLESZTÉSI PROGRAM

7. A jelentés sikeres beküldéséről felugró ablakban értesít a rendszer.

TÉRKŐ - Fenntartási jelentés részletei
Turisztikai Projekt Értékelő és Követő Rendszer

Igénylő István
Hátralévő idő: 30:00

Támogatást igénylő
Teszt Támogatást Igénylő Kft.

Pályázat azonosító

Modul
Beszámolók

Almodul
Fenntartási jelentések

Fenntartási jelentések

Fenntartási jelentés részletei

1142 Budapest, Király u. 2

2021. 11. 17.

2022. 11. 16.

Nyilatkozattétel fenntartási jelentés időszakról

Alulírott, mint a projektet megvalósító kedvezményezett, büntetőjogi felelősségem teljes tudatában nyilatkozom, hogy:
☒ szálláshelyszolgáltatási tevékenységet folytattam a jelentéssel érintett időszakban;
☒ a pályázat keretében létrehozott fejlesztéseket fenntartottam, azok állapotát megőriztem;
☒ a pályázat keretében beszerzett eszközöket fenntartottam, nem idegenítettem el, meghibásodás esetén azt javítottam vagy pótoltam;
☒ az NTAK rendszerébe történő folyamatos adatszolgáltatási kötelezettségemnek eleget tettem;
☒ a megvalósítással kapcsolatos eredeti dokumentumokat elkülönítetten tartom nyilván, és azok megőrzésére kerülnek a támogatás odaítélését követő 10 évig;
☒ a jelentésben megadott minden adat megalapozott és a valóságnak megfelelő.

Egyéb megjegyzés a jelentés tárgyát képező időszakkal kapcsolatosan
-

Ellenőrzés megjegyzés
-

Hiánypótlás megjegyzés
-

Mentés és beküldés

Mentés sikeres

Verzió: Kliens: 2.5.4 Szerver: 2.5.4

KISFALUDY
TURISZTIKAI FEJLESZTÉSI PROGRAM

**Ezzel a benyújtási kötelezettség teljesítésére került sor, amely nem annak automatikus elfogadását jelenti!
A jelentés elfogadásáról, esetleges hiánypótlásáról vagy elutasításáról külön e-mail üzenetet kap a kedvezményezett a megadott e-mail címére!**