KISFALUDY 2030

TURISZTIKAI FEJLESZTŐ NONPROFIT ZRT.

KISFALUDY2030 TURISZTIKAI FEJLESZTŐ NONPROFIT ZRT.

AZ INFORMÁCIÓS ÖNRENDELKEZÉSI JOGRÓL ÉS AZ INFORMÁCIÓSZABADSÁGRÓL SZÓLÓ 2011. ÉVI CXII. TÖRVÉNY SZERINTI KÖZZÉTÉTELI LISTA

Suhajda-Molnár Anikó

vezérigazgató

Lezárva: 2023.10.31.

Tartalomjegyzék

1. Szervezeti, személyzeti adatok 4
Közzétételi egység: Elérhetőségi adatok 4
Közzétételi egység: A szervezeti struktúra 5
Közzétételi egység: A szerv vezetői 18
Közzétételi egység: A szerv irányítása, felügyelete vagy ellenőrzése alatt álló, vagy alárendeltségében működő más közfeladatot ellátó szerv 18
Közzétételi egység: A szerv tulajdonában álló vagy részvételével működő gazdálkodó szervezetek 19
Közzétételi egység: A szerv által alapított közalapítványok 19
Közzétételi egység: Lapok 20
Közzétételi egység: Felettes, felügyeleti, törvényességi ellenőrzést vagy felügyeletet gyakorló szerv 20
2. Tevékenységre, működésre vonatkozó adatok 21
Közzétételi egység: A szerv alaptevékenysége, feladat- és hatásköre 21
Közzétételi egység: A hatósági ügyek intézésének rendjével kapcsolatos adatok 83
Közzétételi egység: Közszolgáltatások 84
Közzétételi egység: A szerv nyilvántartásai 84
Közzétételi egység: Nyilvános kiadványok 93
Közzétételi egység: Döntéshozatal, ülések 94
Közzétételi egység: A szerv döntései, koncepciók, tervezetek, javaslatok 94
Közzétételi egység: Pályázatok 95
Közzétételi egység: Hirdetmények 2153
Közzétételi egység: Közérdekű adatok igénylése 2153
Közzétételi egység: Közzétételi listák 2154
Az egységhez tartozó közzétételi kötelezettség a 2011. évi CXII. törvény 1. sz. melléklet II. 19-25. sora alapján: 2154
3. Gazdálkodási adatok 2155
Közzétételi egység: Vizsgálatok, ellenőrzések listája 2155
Közzétételi egység: Az Állami Számvevőszék ellenőrzései 2155
Közzétételi egység: Egyéb ellenőrzések, vizsgálatok 2156
Közzétételi egység: A működés eredményessége, teljesítmény 2156
Közzétételi egység: Működési statisztika 2156
Közzétételi egység: Éves költségvetések 2157
Közzétételi egység: Számviteli beszámolók 2157
Közzétételi egység: A költségvetés végrehajtása 2157
Közzétételi egység: A foglalkoztatottak 2157
Közzétételi egység: Támogatások 2158

Lezárva: 2023. 10. 31.

Közzétételi egység: Szerződések 2467
Közzétételi egység: Koncessziók 2474
Közzétételi egység: Egyéb kifizetések 2474
Közzétételi egység: Európai Unió által támogatott fejlesztések 2475
GINOP-7.1.10-21-2021-00001 – A TERMÉSZETES FÜRDŐHELYEK KOMPLEX ÉS ÉLMÉNYKÖZPONTÚ FEJLESZTÉSE 2475
Közzétételi egység: Közbeszerzés 2476

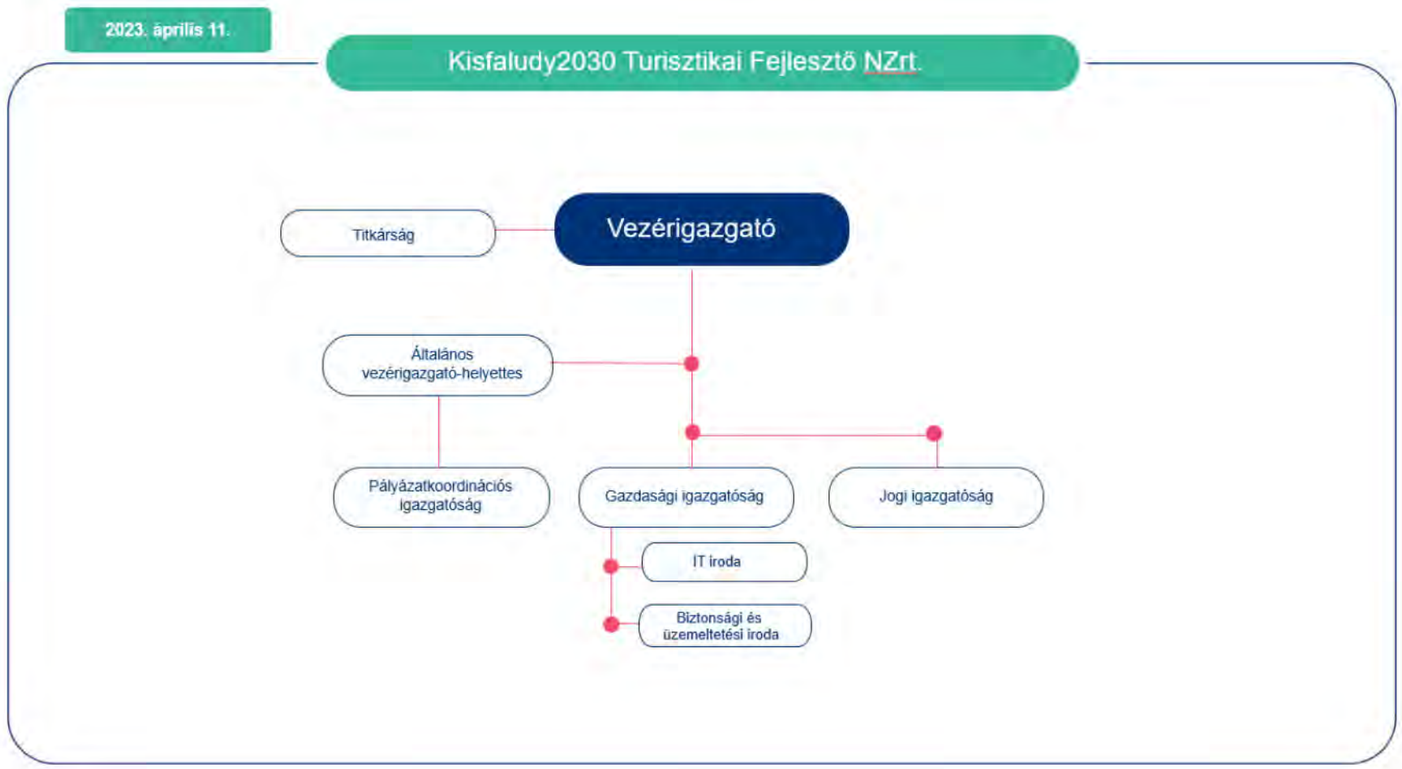
Közzétételi egységek

1. Szervezeti, személyzeti adatok
1.1. Kapcsolat, szervezet, vezetők

Közzétételi egység: Elérhetőségi adatok

A) Adat megnevezése	*B) Adat*
1. Hivatalos név (teljes név)	Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság
2. Székhely	1037 Budapest, Bokor utca 23-25.
3. Postacím (postafiók szerinti címe, ha van)	1525 Budapest, Pf. 88.
4. Telefonszám (nemzetközi vagy belföldi számként, utóbbi esetben körzetszámmal, illetve szolgáltatás- vagy hálózatkijelölő számmal)	06 (1) 445 2676
5. Faxszám (nemzetközi vagy belföldi számként, utóbbi esetben körzetszámmal, illetve szolgáltatás- vagy hálózatkijelölő számmal)	-
6. Központi elektronikus levélcím	titkarsag@kisfaludy2030.hu
7. A honlap URL-je	www.kisfaludyprogram.hu
8. Ügyfélszolgálat vagy közönségkapcsolat elérhetősége (telefonszám, telefaxszám, ügyfélfogadás helye, postacíme)	elektronikus levél: ugyfelszolgalat@kisfaludyprogram.hu
9. Az ügyfélszolgálati vagy közönségkapcsolati vezető neve	Erdős Balázs általános vezérigazgató-helyettes
10. Az ügyfélfogadás rendje	munkanapokon 8 és 17 óra között

Közzétételi egység: A szervezeti struktúra

A) Adat megnevezése	*B) Adat*
1. A szervezeti struktúra ábrája (a szervezeti egységek és vezetőik megnevezésével)	

Lezárva: 2023. 10. 31.

1. sz. melléklet a 9/2023. (IV.11.) számú alapítói határozathoz

KISFALUDY2030 TURISZTIKAI FEJLESZTŐ

NONPROFIT ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG

SZERVEZETI ÉS MŰKÖDÉSI SZABÁLYZATA

– a változások a szövegben dőlten, félkövér betűtípussal szedve –

Egységes szerkezetben

2023. április 11.

Jelen Szervezeti és Működési Szabályzat célja, hogy a Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság (a továbbiakban: Társaság) egészére és szervezeti egységeire nézve kötelező jelleggel meghatározza a Társaság szervezeti felépítését és működési rendjét.

1. Általános rendelkezések

A Társaság alapadatai

A Társaságra vonatkozó alapvető adatokat az Alapszabály tartalmazza.

A Társaság jogállása, tevékenysége

1. A Társaság a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvény alapján működő, a turisztikai térségek fejlesztésének állami feladatairól szóló 2016. évi CLVI törvény 4. § (1) bekezdése alapján a kiemelt állami turisztikai beruházások megvalósítása céljából létrehozott gazdasági társaság, amely jogszabályokban és az Alapszabályban meghatározott tevékenységeket lát el.
2. A Társaság tevékenységének költségeit elsősorban a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt., mint az egyes állami tulajdonban álló gazdasági társaságok felett az államot megillető tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét gyakorló személyek kijelöléséről szóló 1/2022. (V.26.) GFM rendelet 3. §-a szerint, a rendelet 3. mellékletének I. 2. pontja alapján tulajdonosi jogokat gyakorló Társaságtól származó bevételek, a Turisztikai Célelőirányzatból és a Turisztikai Fejlesztési Célelőirányzatból nyújtott vissza nem térítendő támogatások, egyéb Európai Uniós források és saját egyéb bevételei fedezik.

A Társaság jogállása, Alapítói joggyakorlás

3. A Társaság a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:323. § (1) bekezdése szerint létrejött egyszemélyes részvénytársaság, amelynek egyedüli részvényese a Magyar Állam. A Társaság Alapítói jogait a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt. (a továbbiakban: Alapító) alapítói határozatok útján gyakorolja.

A Vezérigazgató jogállása

4. A Társaság ügyvezetését, irányítását és működtetését a vonatkozó jogszabályok, az Alapszabály, valamint az Alapító döntései szerint a Vezérigazgató látja el.
5. A Vezérigazgatót az Alapító nevezi ki határozatlan időre. A Vezérigazgató a Társasággal munkaviszonyban áll.
6. A Vezérigazgató önállóan képviseli a Társaságot harmadik személlyel szemben, valamint bíróságok és más hatóságok előtt.

A Felügyelőbizottság és a könyvvizsgáló

7. A Társaságnál Felügyelőbizottság és állandó könyvvizsgáló (továbbiakban: Könyvvizsgáló) működik az Alapszabályban foglaltak szerint.

8. A könyvvizsgáló ellenőrzi a Társaság számadásainak, számvitelének, vagyonkimutatásainak és éves beszámolójának, igény esetén támogatások elszámolásának valódiságát és jogszerűségét. Tevékenységéről tájékoztatja a Vezérigazgatót és a Felügyelőbizottságot, valamint az éves beszámolóhoz kapcsolódóan vizsgálati jelentést készít.

II. Vezető állású és vezető munkavállalókra vonatkozó szabályok

A Társaság vezetői, a vezetők feladatai

9. A Társaság szervezetében a Munka Törvénykönyve szerinti vezető állású munkavállalónak a Vezérigazgató, ***valamint az Általános vezérigazgató-helyettes munkakörök*** minősülnek.

10. Egyéb vezetőnek minősülnek az igazgatók és az irodavezetők.

11. A vezető állású munkavállaló és a 10. pont szerinti vezetők (a továbbiakban e szabályzatban együtt: vezetők) kiemelt feladata a Társaság alapvető célkitűzéseinek megvalósításában való aktív részvétel.

12. A Társaság egyes szervezeti egységeinek vezetői irányítják és felügyelik a szervezeti egység munkáját, gondoskodnak a hatékony munkaszervezésről, a feladatellátásról, az ahhoz szükséges erőforrások tervezéséről és az azzal való hatékony gazdálkodásról, továbbá a hatáskörükbe tartozó munkafolyamatok rendszeres ellenőrzéséről.

13. Feladatuk a szervezet vezetésével kapcsolatosan:

a) a vezetett szervezeti egység tevékenységével kapcsolatos célkitűző, koncepcióalkotó, tervezési, szervezési, irányítási, ellenőrzési és értékelési feladatok elvégzése;

b) a Társaság vagyonának megőrzése, a vezetett szervezeti egység munkafeltételeinek biztosítása: a szervezet erőforrásaival való hatékony gazdálkodás, a szervezeti egység működési hiányosságainak feltárása, munkamódszerének javítása, fejlődőképességének biztosítása;

c) a szakterületükre vonatkozó jogszabályok, belső szabályzatok, a szervezeti egység feladatait, működését szabályozó előírások előkészítése, kiadásának és karbantartásának biztosítása; ezen előírások betartása és betartatása;

d) a munkafegyelem, a bizonylati fegyelem, a feladatokra előírt határidők, továbbá a tűz-, a munka- és balesetvédelmi, továbbá az összeférhetetlenségi előírások betartása és betartatása;

e) az üzleti titok megőrzése és megőriztetése (üzleti titoknak minősül minden olyan tény, adat, körülmény vagy megoldás, amelynek titokban tartásához a Társaságnak gazdasági érdeke fűződik, vagy amit a Társaság ilyennek minősít), a biztonsági intézkedések betartása;

14. Feladatuk a szervezeti egységükbe tartozó munkavállalókkal kapcsolatosan:

a) az alapvető munkáltatói jognak nem minősülő munkáltatói jogok gyakorlása a ***47. és 48.*** pont rendelkezései szerint;

b) a munkavállalók szakmai vezetése, irányítása, beszámoltatása, munkájának értékelése, ismereteinek karbantartása, a társasági munkarend keretein belül a munkaidő beosztása és a távollét engedélyezése;

c) az irányításuk alá tartozó munkavállalók munkaköri leírásainak elkészítése, azok aktualizálása;

15 Feladatuk a Társaságon belüli és kívüli együttműködéssel, szakmai témákkal kapcsolatosan:

a) együttműködés az Alapító képviselőivel, az Alapító irányítása alá tartozó más Társaságok képviselőivel, továbbá a Társaságon belüli többi vezetővel, munkatárssal;

b) kapcsolattartás a releváns turisztikai kormányzati, ágazati és a szakmai szereplőkkel, hazai és nemzetközi partnerekkel, szervezetekkel, szövetségekkel a hatékony szakmai együttműködés megvalósítása érdekében;

c) a Társaság és szakterületük képviselete a Társaságon belül és kívül is a szakmai és a kormányzati szereplők szintjén;

d) az Alapítótól vagy a kormányzati területről érkező jogszabály tervezetek, szakmai előterjesztések és anyagok szakterületüknek megfelelő véleményezése, elemzése, előkészítésének támogatása, e témákban együttműködés a Társaság többi szakterületével;

e) meghatározott turisztikai pályázatok értékelésében való részvétel;

f) a feladatkörükbe nem tartozó, de a Vezérigazgató által meghatározott feladatok ellátása.

Helyettesítés

16. A Vezérigazgató távolléte vagy tartós akadályoztatása esetén ***helyettesítésére az Általános vezérigazgató-helyettes jogosult. A Vezérigazgató és az Általános vezérigazgató-helyettes egyidejű távolléte esetére a Vezérigazgató*** helyettesítésére kijelölés alapján a gazdasági igazgató vagy a jogi igazgató jogosult.

17. A Vezérigazgatót helyettesítő vezető a Vezérigazgató távollétében vagy tartós akadályoztatása esetén gyakorolhatja a jelen szabályzat szerinti alapvető munkáltatói jogokat, amennyiben e joggyakorlás az akadályoztatás megszűnéséig a Társaság működése szempontjából nem halasztható. Az ilyen tartalmú joggyakorlás során megtett intézkedésekről a Vezérigazgatót helyettesítő vezető a távollét vagy akadályoztatás megszűnését követően haladéktalanul tájékoztatja a Vezérigazgatót.

18. A vezetők távollétük esetén önállóan jelölik ki helyettesüket az általuk vezetett szervezeti egységen belül, és egyben gondoskodnak arról, hogy a hozzájuk tartozó feladatok maradéktalan ellátása a munkatársak egymás közötti helyettesítésével is megoldott legyen.

19. A helyettesítés során a döntéseknél a helyetteseket – a jelen szabályzatban vagy a felhatalmazásban adott korlátozások figyelembevételével – a helyettesített vezetővel azonos jogok illetik meg és azonos felelősség terheli.

III. A Társaság szervezeti felépítése, a szervezeti egységek feladatai

A Vezérigazgató

20. A Vezérigazgató felelős a Társaság munkaszervezetének vezetéséért és ellenőrzéséért, a napi munka irányításáért a jogszabályok és az Alapszabály keretei között, illetve az Alapító határozatainak megfelelően.

21. A Vezérigazgató hatáskörébe tartozik mindazoknak az ügyeknek az eldöntése, amelyek nincsenek az Alapító, a Felügyelőbizottság hatáskörébe utalva, illetve amelynek az eldöntését az Alapító nem vonta saját hatáskörébe.

Az Általános vezérigazgató-helyettes

22. ***Az Általános Vezérigazgató-helyettes feladatkörébe tartozik:***

a) kialakítja a Társaság hatékony napi működéséhez szükséges folyamatokat, gondoskodik a vezérigazgatói döntések előkészítéséről, gondoskodik a Társaság döntés-előkészítési folyamatainak és a végrehajtás egységességének a biztosításáról;

b) összefogja és ellenőrzi a jogszabályokban, a közjogi szervezetszabályzó eszközökben előírt, a tulajdonosi joggyakorlás során született és a Vezérigazgató által meghatározott több szervezeti egységet érintő feladatok végrehajtását, illetve a Társaság szervezetén belüli egyeztetések koordinációját.

23. A Vezérigazgató közvetlen irányítása alá tartozó szervezeti egységek, ***munkavállalók***:

a) az Általános vezérigazgató-helyettes,

b) a Titkárság,

c) a Gazdasági igazgatóság,

d) a Jogi igazgatóság.

24. ***Az Általános vezérigazgató-helyettes közvetlen irányítása alá tartozik a Pályázatkoordinációs igazgatóság.***

25. A Gazdasági Igazgatóság közvetlen irányítása alatt végzi tevékenységét a Biztonsági és üzemeltetési iroda, valamint az IT Iroda.

Titkárság

26. A Titkárság ellátja a Vezérigazgató döntéseinek előkészítéséhez szükséges dokumentáció ellenőrzését, elősegíti és összehangolja a Vezérigazgató feladatainak végrehajtását és ellátja a Vezérigazgató személyi asszisztenciájához tartozó feladatokat. Gondoskodik a Vezérigazgató által tartott értekezletek, megbeszélések előkészítéséről, technikai feltételeiről, az arról készült emlékeztetők megírásáról.

Gazdasági igazgatóság

27. A Gazdasági igazgatóság gazdálkodási feladatkörébe tartozik:

a) a Társaság takarékos és jövedelmező gazdálkodásának biztosítása;

b) a Vezérigazgató, illetve a Felügyelőbizottság felé a Társaság pénzügyeiről igényük szerint, de legalább az Alapszabályban meghatározott gyakorisággal beszámoló (mérleg és eredmény kimutatás, háromhavi rendszeres és éves beszámolók) készítése;

c) a Társaság gazdasági stratégiájának kialakítása;

d) a Társaság üzleti tervének kialakítása;

e) a gazdasági ügyvitel szervezése, ellenőrzése és összehangolása, a végrehajtás ellenőrzése;

f) a Társaság pénzgazdálkodásának irányítása;

g) a Társaság könyvelőjével együttműködve a Társaság számviteli szabályzatrendszerének kialakítása;

h) a Társaság napi, operatív pénzügyi működtetésének biztosítása, a számviteli-, pénzügyi-, adó, támogatási szerződések pénzügyi előírásainak és egyéb jogszabályoknak a betartása és betartatása;

i) a tervezett kötelezettségvállalások fedezetigazolása;

j) a gazdasági kötelezettségvállalások ellenjegyzése;

k) kapcsolattartás a Társaság könyvelőjével, állandó könyvvizsgálójával és egyéb gazdasági szolgáltatást végző szállítókkal,

l) a Társaság pénzügyi-számviteli feladatainak ellátásáról (mérleg, beszámoló készítés, adóbevallások, hatósági jelentések), a leltározásról, a főkönyv és az analitikus nyilvántartások vezetéséről való gondoskodás,

m) a támogatási jogviszony megszüntetése körülményeinek fennállása esetén a Pályázatkoordinációs igazgatóságtól átvett dokumentumok alapján a jogviszony megszüntetése érdekében szükséges intézkedések megtétele és a követeléskezelési eljárás lefolytatása és a kapcsolódó feladatok elvégzése,

n) gondoskodik a Társaság feladatainak ellátásához szükséges irodai eszközök biztosításáról,

o) ellátja az Alapító felé az időszakos beszámolási kötelezettségek koordinációját.

28. A Gazdasági igazgatóság irányítása alá tartozó IT iroda ellátja a Társaság - vezérigazgatói döntéssel a működési körébe utalt - saját informatikai beruházásainak előkészítését, az informatikai beruházások szakmai ellenőrzésével, szakmai teljesítésigazolásával kapcsolatos feladatokat.

29. Gazdasági igazgatóság irányítása alá tartozó Biztonsági és üzemeltetési iroda a feladatkörében az alábbi feladatokat látja el:

- biztosítja a Társaság napi működéséhez szükséges eszközöket, gondoskodik azok időszakos karbantartásáról, valamint szükségszerű pótlásáról, műszaki és karbantartási támogatást nyújt, javaslatot tesz a szükséges beszerzések, beruházások elvégzésére;

- szervezi a napi munkavégzéshez és hosszú távú stabil működéshez szükséges anyagellátási, raktározási feladatokat;

- kapcsolatot tart a működést biztosító szolgáltatókkal;

- elvégzi a Társaság használatában álló gépjármű flotta üzemeltetésével kapcsolatos feladatokat

- gondoskodik a Társaság általános - informatikai rendszerhez nem kötődő - adatvédelemmel és adatbiztonsággal kapcsolatos feladatainak ellátásáról.

Jogi igazgatóság

30. A Jogi igazgatóság ellátja a Társaság jogszerű működésének biztosításával, az ehhez szükséges belső folyamatok kialakításával és a Társaság működésével kapcsolatos feladatokat. Így:

a) jogi szempontból előkészíti a Vezérigazgató hatáskörébe tartozó döntéseket;

b) gondoskodik a Társaság és a Felügyelőbizottság jogszabályok szerinti működéséhez szükséges jogi támogatás ellátásáról;

c) elvégzi a Társaság szervezeti egységei döntés-előkészítő dokumentumainak szükség szerinti jogi szempontú vizsgálatát;

d) előkészíti a Társaság Alapszabálya szerint alapítói joggyakorló hatáskörébe tartozó döntéseket megalapozó előterjesztéseket;

e) gondoskodik a peres és nem peres eljárásokban, bíróságok, hatóságok és harmadik személyek előtt a Társaság képviseletéről;

f) részt vesz a Társaság belső folyamatai szabályozásának kialakításában;

g) közreműködik a Társaság tevékenységét érintő jogszabályok, közjogi szervezetszabályozó eszközök tervezetének jogi szempontú véleményezésében;

h) előkészíti a Társaság működését, szakmai feladatellátását szolgáló szerződéseit;

i) megszervezi és koordinálja a Társaság beszerzési, közbeszerzési feladatait és folyamatait, gondoskodik a Társaság működéséhez, feladatellátásához kapcsolódó közbeszerzési eljárások lebonyolításának koordinálásáról szakértői közreműködéssel gondoskodik az eljárások folyamatos közbeszerzési-szakmai támogatásáról;

j) gondoskodik a Társaság éves közbeszerzési és beszerzési tervének elkészítéséről, karbantartásáról;

k) gondoskodik az eljárásokhoz kötődő dokumentáció összeállításáról, az érintett szervezeti egységek szükség szerinti bevonásával;

l) a nemzeti értékhatár alatti beszerzések előkészítéséhez a vonatkozó belső szabályozásnak megfelelő jogi, illetőleg beszerzés-szakmai támogatást nyújt;

m) gondoskodik a közbeszerzési, beszerzési eljárásokkal kapcsolatos jogszabályokban előírt, illetve a tulajdonosi joggyakorló által elvárt tájékoztatási, adatszolgáltatási kötelezettségek teljesítéséről;

n) felügyeli a Társaság irat- és aktakezelési szabályosságát a mindenkor hatályos Iratkezelési szabályzat szerint;

o) koordinálja a Társaság megfelelési tanácsadójával történő kapcsolattartást és közreműködik a megfelelési tanácsadó feladatkörébe tartozó intézkedések végrehajtásánál,

p) biztosítja a belső ellenőrzéshez és a külső ellenőrző szervezetek vizsgálataihoz szükséges közreműködést.

Pályázatkoordinációs igazgatóság

31. A Pályázatkoordinációs igazgatóság feladatkörébe tartozik az egyedi eljárásrendben, illetve nyílt pályázati támogatási konstrukcióban nyújtott támogatások kezelési feladatainak ellátása.

32. Egyedi eljárásrendben nyújtott támogatási konstrukció esetén az igazgatóság feladatköre:

a) az egyedi eljárásrendben nyújtott támogatások lebonyolítása és a támogatások szakmai és pénzügyi elszámolásának ellenőrzése, a teljesítésigazolás előkészítése, kiadása;

b) az egyedi ügyekhez kapcsolódó, szervezési feladatok elvégzése;

c) támogatási döntések előkészítéséhez szükséges dokumentációk összeállítása;

d) kapcsolattartás a kedvezményezettekkel;

e) közreműködés támogatási jogviszony létesítésében.

33. A Pályázatkoordinációs igazgatóság feladatkörébe tartozik továbbá a Társaság által lebonyolítandó nyílt pályázati támogatási konstrukciók előkészítése, támogatáskezelési

szempontú kidolgozása, lebonyolítása, valamint a támogatásokhoz kapcsolódó pénzügyi ellenőrzési tevékenységek ellátása a következők szerint:

a) a pályázatkezelés ügyrendjének kialakítása és működtetése, szükség szerinti aktualizálása, valamint közreműködés pályázati és támogatási rendszer(ek) előkészítésében és felállításában;

b) együttműködés pályázati felhívások megfogalmazása, összeállítása, a pályázati szabályzat(ok) kidolgozása tekintetében;

c) a pályázatok befogadása, az előírt szempontok szerinti jogosultsági, formai ellenőrzése;

d) a szakmai értékelések adminisztrációs támogatása, a döntéselőkészítési folyamat megszervezése, a támogatói döntés végrehajtása;

e) kapcsolattartás és együttműködés a pályázó szervezetek képviselőivel;

f) előlegigények kezelése, ellenőrzése, utalványozás előkészítése;

g) támogatott pályázatok szakmai beszámoltatása, a célok megvalósulásának szakmai ellenőrzése;

h) támogatott pályázatok időközi és záró elszámolásainak ellenőrzése, a teljesítésigazolás előkészítése, kiállítása;

i) a döntéselőkészítés részeként szükség szerint részvétel a helyszíni szemléken, valamint a támogatottak helyszíni ellenőrzési (időközi, záró és rendkívüli) folyamatában történő közreműködés;

j) a támogatási jogviszony megszüntetése körülményeinek fennállása esetén – a k) pontban foglalt esetek kivételével - az adott ügyhöz tartozó dokumentáció átadásával a Gazdasági igazgatóság megkeresése a jogviszony megszüntetése és a követeléskezelési eljárás lefolytatása érdekében;

k) a jogviszony megszüntetéséhez kapcsolódó jognyilatkozatok előkészítése, amennyiben a támogatás kifizetése nem történt meg, vagy egyébként követeléskezelési eljárásnak nincs helye;

l) minden, a Társasághoz tartozó támogatás, pályázat eredményes lebonyolításával kapcsolatos monitoring és elemzési feladat ellátása, illetve összefoglaló szakmai anyagok készítése;

m) a hatáskörébe tartozó pályázatok elszámolását, illetve jogszerűségét ellenőrző külső partner szakmai irányítása.

34. A Pályázatkoordinációs igazgatóság a támogatási folyamatokra vonatkozóan felelős a pályázatok, projektek, műszaki feladatainak támogatásáért, ennek keretében:

- új pályázat esetén a pályázathoz szükséges műszaki követelményrendszer kialakításáért;
- szükség esetén a műszaki ellenőri feladatok ellátásáért, vagy a feladat külső beszállítón keresztül történő koordinálásáért;
- igény esetén a pályázatokhoz, projektekhez kapcsolódó műszaki szakvélemény készítéséért, vagy ennek külső beszállító általi készíttetéséért;
- igény esetén a helyszíni szemléken történő részvételért, illetve a helyszíni szemlék műszaki feltételrendszerének kialakításáért.

IV. A Társaság működése

Képviselet, cégjegyzés, aláírási jogkörök

35. A Társaság cégjegyzésére és képviseletére jogosultakat a Társaság Alapszabálya határozza meg.

A Társaság cégjegyzésére a Vezérigazgató önállóan jogosult.

A Társaság cégjegyzésére jogosult az Alapító által erre feljogosított munkavállalója önállóan, a Társaság együttes képviseletére feljogosított munkavállalója egy másik együttes képviseletre feljogosított munkavállalóval együttesen.

A kötelezettségvállalások rendje

36. Kötelezettségvállalásnak minősül a Társaság nevében tett minden olyan anyagi következménnyel járó jognyilatkozat, intézkedés, amely a Társaság terhére fizetési, szolgáltatási kötelezettségekkel jár.

37. A Társaság Alapítója:

a) jogosult önállóan dönteni a Társaság tulajdonában álló, tárgyi eszközök, értékpapírok, tulajdoni részesedést jelentő befektetések vagy vagyoni értékű jogok, követelések, egyéb vagyonelemek tulajdonjoga bármely jogcímen történő átruházásának, megterhelésének vagy azokra ilyen jogügyletet eredményező jog (ideértve a vételi, eladási és az elővásárlási jogot is) alapításának engedélyezéséről, amennyiben a jogügyletben érintett vagyon értéke az 50.000.000,- Ft-ot (azaz ötvenmillió forintot) eléri vagy meghaladja,

b) jogosult önállóan dönteni minden olyan jogügyletről, amelyben a Társaság az 50.000.000,- Ft-ot (azaz ötvenmillió forintot) elérő vagy meghaladó mértékben vállal biztosítéki jellegű kötelezettséget, ideértve különösen az akkreditív nyitását, kötelezettként zálogjog alapítását, kezesség vállalását, tartozásátvállalást, garanciavállalást, jótállás vagy más hasonló kötelezettség vállalását,

c) jogosult önállóan dönteni minden olyan egyéb jogügyletről, amelyhez kapcsolódó kötelezettségvállalás értéke az 1.000.000.000,- Ft-ot (azaz egymilliárd forintot) eléri;

d) engedélyez bármely hitelfelvételt.

38. A Társaság Vezérigazgatója:

A Vezérigazgató hatáskörébe tartozik mindazoknak az ügyeknek az eldöntése, amelyek nincsenek az Alapító, a Felügyelőbizottság hatáskörébe utalva, illetve amelynek az eldöntését az Alapító nem vonta saját hatáskörébe.

Jogosult dönteni a 100.000.000,- Ft-ot (azaz száz millió forintot) el nem érő kötelezettségvállalást tartalmazó jogügyletekről.

Az Alapító előzetes értesítése mellett jogosult dönteni minden olyan jogügyletről, amelyhez kapcsolódó kötelezettségvállalás értéke eléri a 100.000.000 Ft-ot (azaz száz millió forintot), de nem éri el az 1.000.000.000,- Ft-ot (azaz egymilliárd forintot), amennyiben az nem tartozik kizárólagos alapítói hatáskörbe.

39. A Társaság együttes cégjegyzésre feljogosított munkavállalóinak kötelezettségvállalási jogkörét a Vezérigazgató a *42.* pont alapján kiadott normatív tartalmú írásbeli utasításban szabályozza.

A Társaság tevékenységének keretei, belső szabályozási eszközök

40. A Társaság feladatait az Alapító által elfogadott Üzleti Tervben meghatározott pénzügyi keretek figyelembevételével látja el, szem előtt tartva a támogatási szerződéseiben foglalt feltételeket is.

41. Az Alapító hatáskörébe tartozik a Javadalmazási Szabályzat elfogadása és módosítása, a Felügyelőbizottsági ügyrend jóváhagyása, jelen Szervezeti és Működési Szabályzat elfogadása és módosítása. Az Alapító dönt a Társaság közbeszerzési tervének, valamint a Társaság beszerzési/közbeszerzési, számviteli politika, kötelezettségvállalási, valamint kommunikációs tárgyú szabályzatainak elfogadásáról és módosításáról.

42. A Társaság működését az Alapszabályon, továbbá az Alapszabályban rögzített szabályzatokon, illetve irányelveken túl normatív tartalmú írásbeli utasítások határozzák meg.

Normatív tartalmú írásbeli utasítások kiadására a Vezérigazgató jogosult „vezérigazgatói utasítás" formájában. Az utasítások nem lehetnek ellentétesek az Alapszabállyal és jelen Szervezeti és Működési Szabályzattal. A vezetők a szakterületeiket érintő kérdésekben jogosultak javaslatot tenni a normatív tartalmú írásbeli utasítások tartalmára és kiadására.

43. A Vezérigazgató és a szakterületek vezetői jogosultak az érintett munkavállalók tevékenységére vonatkozó tájékoztató jellegű információk, illetve a feladatok általános végrehajtásának módjára, elveire iránymutatást tartalmazó dokumentum kiadására.

Utalványozási jogkörök

44. Az utalványozás a Társaság pénzeszközei (készpénz, számlapénz) feletti rendelkezési jogot jelenti.

45. Utalványozásra a Vezérigazgató önállóan jogosult. Az utalványozás jogkörével a Vezérigazgató a Társaság munkavállalóját felhatalmazhatja, a Társaság mindenkor hatályos Gazdálkodási szabályzatában foglaltakkal összhangban.

46. A kötelezettségekből eredő kifizetések (átutalások és pénztári kifizetések) teljesítésére a Vezérigazgató által arra felhatalmazott munkavállalók jogosultak.

Munkáltatói jogok gyakorlása

47. A munkáltatói jogok gyakorlása igazodik a Társaság szervezeti felépítéséhez, a vezetők hatásköréhez és felelősségéhez. A vezetők az irányításukkal működő szervezeti egységekben dolgozó munkavállalók felettesei, munkájukat utasítások útján jogosultak irányítani.

48. Az Alapszabály szerint a Vezérigazgató gyakorolja az alapvető munkáltatói jogokat a Társaság munkavállalói felett, ide nem értve a Társaság gazdasági és a jogi vezetőjét.

Jelen szabályzat, illetve az Alapszabály alkalmazásában alapvető munkáltatói jogok:

a) munkaviszony létesítése, megszüntetése, munkaszerződés módosítása;

b) munkaköri rendszer kialakítása, az egyes munkakörök elnevezésének, szintjének és tartalmának meghatározása;

c) alapbér és ösztönző rendszer megállapítása, alapbéren túli bérezéssel és egyéb juttatásokkal kapcsolatos döntések kialakítása;

d) kártérítési felelősség megállapítása;

e) fizetés nélküli szabadság engedélyezése;

f) munkaszerződéstől eltérő foglalkoztatás elrendelése;

g) munkavégzés alóli mentesítés engedélyezése;

h) tanulmányi szerződés megkötése.

49. A munkavállalók alapbérének megállapítása, a kártérítési felelősségre vonás, illetve a munkaviszony módosítására vonatkozóan a Vezérigazgató részére a munkavállaló közvetlen munkahelyi vezetője javaslatot tehet.

50. A *48.* pontban meghatározott alapvető munkáltatói jogkörbe tartozó jogok kivételével a munkáltató jogokat a munkavállaló szervezeti felépítés szerinti közvetlen vezetője gyakorolja.

51. A Társasággal nem kerülhet munkavállalói kapcsolatba olyan személy, akinek a Társaságnál vezetői vagy vagyonkezelői munkakörben dolgozó házastársa, egyenes ági rokona, örökbefogadott, mostoha- és nevelt gyermeke, valamint testvére, élettársa, egyenes ági rokona házastársa, jegyese, házastársa egyenes ági rokona és testvére, valamint testvére házastársa dolgozik, ha ezáltal egymással alá- fölérendeltségi, vagy elszámolási viszonyba kerülnének.

52. ***A foglalkoztatásról és a béren kívüli juttatásokról szóló vezérigazgatói utasításban meghatározott munkáltatói jognyilatkozatok, így különösen a munkaviszony megszűnésével vagy megszüntetésével kapcsolatos jognyilatkozatok – ide nem értve a 48. pont szerinti alapvető munkáltatói jogokkal kapcsolatos jognyilatkozatokat – megtételére, igazolások kiadására, továbbá a munkaviszony fennállása alatt egyéb, adminisztratív igazolások kiadására az Alapító HR igazgatója is jogosult.***

Utasítási jog

53. A vezetők az irányításukkal működő szervezeti egységekben dolgozó munkavállalók utasítására jogosultak.

54. A Társaság egészére kiterjedő, valamennyi szervezeti egységet érintő utasítás, amely jogkövetkezményeket eredményez, csak írásbeli utasítás lehet.

Munkavégzés általános szabályai

55. A munkavállalók munkaköri feladatait a munkaszerződésük mellékletét képező munkaköri leírás határozza meg.

56. A munkavállalók kötelezettsége:

a) a munkakörük ellátásához szükséges jogszabályok, belső szabályzatok és előírások megismerése, a munkavégzés során azok maradéktalan alkalmazása, munkaköri feladataik ellátása során a jogszabályok előírásainak maradéktalan betartása;

b) munkahelyi vezető által részükre meghatározott feladatok maradéktalan elvégzése, lelkiismeretes, hatékony, gyors és szakszerű ügyintézés, a feladatoknak az előírt határidőre, elvárt minőségben való végrehajtása, a napi munkaidő teljes mértékű kihasználása, a határidők maradéktalan betartása;

c) a Társaság tulajdonában álló vagyonelemek védelmével kapcsolatos előírások maradéktalan betartása;

d) a munkarend, a munka- és bizonylati fegyelem betartása;

e) a munka- és tűzvédelmi, továbbá balesetvédelmi, összeférhetetlenségi és egyéb biztonsági előírások és berendezések megismerése, a szabályok betartása, időszakos oktatásokon és vizsgákon való részvétel;

f) szakmai felkészültségük folyamatos fejlesztése;

g) a jogszabályokkal ellentétes, a Társaság érdekét sértő intézkedések ellen észrevétel benyújtása;

h) az üzleti titok megtartása, tartózkodás minden olyan magatartástól, nyilatkozattól, tény, adat vagy körülmény közlésétől, amely a Társaság jogos szakmai és/vagy gazdasági érdekeit vagy jó hírnevét sérti vagy veszélyezteti;

i) a munkavégzés során észlelt hiányosságok feltárása.

Munkakör átadás-átvétel

57. Személyi vagy szervezeti változás esetén az ezzel érintett munkaköröket jegyzőkönyv készítése mellett kell átadni az erre a belső szabályok alapján kijelölt munkavállaló részére, vagy ennek hiányában a Vezérigazgató által kijelölt személynek.

Vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettség

58. Az Alapszabályban rögzítetteken túl az egyes vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettségekről szóló 2007. évi CLII. törvény (továbbiakban: vagyonnyilatkozati törvény) 3. § (3) bekezdésének e) pontja alapján vagyonnyilatkozat-tételre kötelezettek:

a) költségvetési vagy egyéb pénzeszközök, illetve támogatások odaítélése vagy juttatása során javaslattételre, döntésre, ellenőrzésre jogosult munkavállalók,

b) közbeszerzési eljárásban javaslattételre, döntésre, ellenőrzésre jogosult munkavállalók.

59. A vagyonnyilatkozati törvény szabályai alapján a Vezérigazgató utasításban határozza meg a vagyonnyilatkozat megtételére kötelezettek körét.

V. Záró rendelkezések

60. A Társaság felépítését (szervezeti ábráját) a melléklet tartalmazza.

Jelen Szervezeti és Működési Szabályzat az Alapító, Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt. 9../2023. (IV. ..) számú alapítói határozatával lép hatályba és ***2023. április hó 11.***. napjától alkalmazandó.

Lezárva: 2023. 10. 31.

Közzétételi egység: A szerv vezetői

A) Adat megnevezése	*B) Adat*
1. A szerv vezetőjének, vezetőinek, valamint testületi szerv esetén a testületi tagok neve, beosztás megnevezése, hivatali elérhetősége (telefon, telefax, postacím, elektronikus levélcím)	**Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. vezérigazgatójának adatai és elérhetőségei:** • **Suhajda-Molnár Anikó** vezérigazgató (Telefon: 06 (1) 445 2676; Fax: -; Postacím: 1525 Budapest, Postafiók 88.; E-mail: Aniko.Suhajda-Molnar@mtu.gov.hu) **Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. Igazgatóinak adatai és elérhetőségei:** • **Erdős Balázs** általános vezérigazgató-helyettes (Telefon: 06 (1) 445 2676; Fax: -; Postacím: 1525 Budapest, Postafiók 88.; E-mail: Balazs.Erdos@kisfaludy2030.hu) • **Major Csilla** gazdasági igazgató (Telefon: 06 (1) 445 2676; Fax: -; Postacím: 1525 Budapest, Postafiók 88.; E-mail: Csilla.Major@kisfaludy2030.hu) • **dr. Horváth János** jogi igazgató (Telefon: 06 (1) 445 2676; Fax: -; Postacím: 1525 Budapest, Postafiók 88.; E-mail: Janos.Horvath@kisfaludy2030.hu) **Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. felügyelőbizottságának adatai és elérhetőségei:** • **Dr. Pozsár Zoltán** a Felügyelőbizottság elnöke (Telefon: 06 (1) 445 2676; Fax: -; Postacím: 1525 Budapest, Postafiók 88.; E-mail: titkarsag@kisfaludy2030.hu) • **Ágostonné dr. Smiri Orsolya** a Felügyelőbizottság tagja (Telefon: 06 (1) 445 2676; Fax: -; Postacím: 1525 Budapest, Postafiók 88.; E-mail: titkarsag@kisfaludy2030.hu) • **Dr. Schmidt Ágnes** a Felügyelőbizottság tagja (Telefon: 06 (1) 445 2676; Fax: -; Postacím: 1525 Budapest, Postafiók 88.; E-mail: titkarsag@kisfaludy2030.hu)
2. A szervezeti egységek vezetőinek neve, beosztás megnevezése, hivatali elérhetősége (telefon, telefax, postacím, elektronikus levélcímei)	

Szervezeti egység neve	Vezetőjének neve	Beosztása	Telefon	Postacím	Elektronikus levélcím
Pályázatkoordinációs igazgatóság	Erdős Balázs	Általános vezérigazgató-helyettes	+36 (1) 445 2676	1525 Budapest, Postafiók 88.	Balazs.Erdos@kisfaludy2030.hu
Gazdasági igazgatóság	Major Csilla	Gazdasági igazgató	+36 (1) 445 2676	1525 Budapest, Postafiók 88.	Csilla.Major@kisfalufy2030.hu
Jogi igazgatóság	dr. Horváth János	Jogi igazgató	+36 (1) 445 2676	1525 Budapest, Postafiók 88.	Janos.Horvath@kisfaludy2030.hu

1.2. A felügyelt költségvetési szervek

Közzétételi egység: A szerv irányítása, felügyelete vagy ellenőrzése alatt álló, vagy alárendeltségében működő más közfeladatot ellátó szerv

A) Adat megnevezése	*B) Adat*
1. A szerv irányítása, felügyelete vagy ellenőrzése alatt álló, vagy alárendeltségében működő más közfeladatot ellátó szervek hivatalos neve (teljes neve), székhelye, elérhetősége (telefonszám, telefaxszám, postacím, elektronikus levélcím)	A Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. esetében nincs ilyen adat.
2. A szerv irányítása, felügyelete vagy ellenőrzése alatt álló, vagy alárendeltségében működő más	A Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. esetében nincs ilyen adat.

Lezárva: 2023. 10. 31.

közfeladatot ellátó szervek honlapjának URL-je	
3. A szerv irányítása, felügyelete vagy ellenőrzése alatt álló, vagy alárendeltségében működő más közfeladatot ellátó szervek ügyfélszolgálatának vagy közönségkapcsolatának elérhetősége (telefonszám, telefaxszám, ügyfélfogadás helye, postacíme), ügyfélfogadásának rendje	A Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. esetében nincs ilyen adat.

1.3. Gazdálkodó szervezetek

Közzétételi egység: A szerv tulajdonában álló vagy részvételével működő gazdálkodó szervezetek

A) Adat megnevezése	*B) Adat*
1. Azon gazdálkodó szervezetek neve, székhelye, elérhetősége (telefon, telefax, földrajzi hely, postacím, elektronikus levélcím), amelyek a közfeladatot ellátó szerv többségi tulajdonában állnak, illetve amelyek felett közvetlen irányítással rendelkezik	A Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. esetében nincs ilyen adat.
2. A fentiek szerinti gazdálkodó szervezetek tevékenységi körének leírása	A Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. esetében nincs ilyen adat.
3. A fentiek szerinti gazdálkodó szervezetek képviselőjének neve	A Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. esetében nincs ilyen adat.
4. A fentiek szerinti gazdálkodó szervezetekben a közfeladatot ellátó szerv részesedésének mértéke	A Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. esetében nincs ilyen adat.

1.4. Közalapítványok

Közzétételi egység: A szerv által alapított közalapítványok

A) Adat megnevezése	*B) Adat*
1. Azon közalapítványok neve, amelyeket a közfeladatot ellátó szerv alapított, amelyek alapítói jogát ő gyakorolja	A Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. esetében nincs ilyen adat.
2. A fentiek szerinti közalapítványok székhelye	A Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. esetében nincs ilyen adat.
3. A fentiek szerinti közalapítványok kezelő szerve tagjainak felsorolása	A Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. esetében nincs ilyen adat.

1.5. Lapok

Közzétételi egység: Lapok

A) Adat megnevezése	*B) Adat*
1. A közfeladatot ellátó szerv által alapított lapok neve	A Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. esetében nincs ilyen adat.
2. A közfeladatot ellátó szerv által alapított lapok szerkesztőségének és kiadójának neve és elérhetősége (telefon, telefax, földrajzi hely, postacím, elektronikus levélcím)	A Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. esetében nincs ilyen adat.
3. A közfeladatot ellátó szerv által alapított lapok főszerkesztőjének a neve	A Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. esetében nincs ilyen adat.

1.6. Felettes, felügyeleti, törvényességi ellenőrzést vagy felügyeletet gyakorló szerv

Közzétételi egység: Felettes, felügyeleti, törvényességi ellenőrzést vagy felügyeletet gyakorló szerv

A) Adat megnevezése	*B) Adat*
1. A közfeladatot ellátó szerv felettes, illetve felügyeleti szervének, hatósági döntéseinek tekintetében a fellebbezés elbírálására jogosult szervek, ennek hiányában a közfeladatot ellátó szerv felett törvényességi ellenőrzést vagy felügyeletet gyakorló szerv hivatalos neve (teljes neve), székhelye, elérhetősége (telefon, telefax, földrajzi hely, postacím, elektronikus levélcím), honlapjának címe	Tulajdonosi joggyakorló: **Magyar Turisztikai Ügynökség Zártkörűen Működő Részvénytársaság** Székhely: 1027 Budapest, Kacsa utca 15-23. Postafiók címe: 1525 Budapest Pf. 97. Telefonszám: +36 1 488 8700 Sajtókapcsolat: info@mtu.gov.hu A honlap: https://mtu.gov.hu/ Törvényességi felügyeletét a székhelye szerint illetékes törvényszék látja el. **Fővárosi Törvényszék Cégbírósága** Cím: 1051 Budapest, Nádor u. 28. Levelezési cím: 1363 Pf. 17 Központi telefonszám: +36 1 354 4800 E-mail cím: ft.cegbirosag@birosag.hu
2. A közfeladatot ellátó szerv felettes, illetve felügyeleti szervének, hatósági döntéseinek tekintetében a fellebbezés elbírálására jogosult szervek, ennek hiányában a közfeladatot ellátó szerv felett	**Fővárosi Törvényszék Cégbírósága** Cím: 1051 Budapest, Nádor u. 28. Levelezési cím: 1363 Pf. 17 Központi telefonszám: +36 1 354 4800 E-mail cím: ft.cegbirosag@birosag.hu

törvényességi ellenőrzést vagy felügyeletet gyakorló szerv ügyfélszolgálatának vagy közönségkapcsolatának elérhetősége (telefonszám, telefaxszám, ügyfélfogadás helye, postacíme), ügyfélfogadásának rendje	ügyfélfogadási rend: https://fovarositorvenyszek.birosag.hu/jarasbirosagok/fovarosi-torvenyszek-cegbirosaga

1.7. Költségvetési szervek

A) Adat megnevezése	*B) Adat*
1. A közfeladatot ellátó szerv által alapított költségvetési szerv neve, székhelye, a költségvetési szervet alapító jogszabály megjelölése, illetve azt alapító határozat, a költségvetési szerv alapító okirata, működési engedélye	A Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. esetében nincs ilyen adat.
2. A költségvetési szerv vezetője, honlapjának elérhetősége	A Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. esetében nincs ilyen adat.

2. Tevékenységre, működésre vonatkozó adatok

Közzétételi egység: A szerv alaptevékenysége, feladat- és hatásköre

A) Adat megnevezése	*B) Adat*
1. A közfeladatot ellátó szerv feladatát, hatáskörét és alaptevékenységét meghatározó, a szervre vonatkozó alapvető jogszabályok, közjogi szervezetszabályozó eszközök, valamint a szervezeti és működési szabályzat vagy ügyrend az adatvédelmi és adatbiztonsági szabályzat hatályos és teljes szövege	A Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt.-re vonatkozó jogszabályok és közjogi szervezetszabályozó eszközök **Törvények:** 2005. évi CLXIV. törvény a kereskedelemről 2009. évi CXXII. törvény a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről 2011. évi CXCV. törvény az államháztartásról 2011. évi CXII. törvény az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról 2011. évi CXCVI. törvény a nemzeti vagyonról 2015. évi CXLIII. törvény a közbeszerzésekről 2016. évi CLVI. törvény a turisztikai térségek fejlesztésének állami feladatairól 2017. évi CVI. törvény az állami vagyonról

Kormányrendeletek:

239/2009. (X.20.) Korm. rendelet a szálláshely-szolgáltatási tevékenység folytatásának részletes feltételeiről és a szálláshely-üzemeltetési engedély kiadásának rendjéről;

368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról

61/2017. (III.20.) Korm. rendelet a Magyar Turisztikai Ügynökség Zártkörűen Működő Részvénytársaság turizmussal és vendéglátással kapcsolatos egyes feladatainak meghatározásáról

235/2019. (X. 15.) Korm. rendelet a turisztikai térségek fejlesztésének állami feladatairól szóló törvény végrehajtásáról

429/2020. (IX. 14.) Korm. rendelet a turisztikai térségek meghatározásáról

GFK és MK rendelet:

17/2022. (XII. 1.) MK rendelet - a fejezeti és központi kezelésű előirányzatok kezeléséről és felhasználásáról

1/2022. (VI. 26.) GFM rendelet az egyes állami tulajdonban álló gazdasági társaságok felett az államot megillető tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét gyakorló személyek kijelöléséről

Kormányhatározatok:

1156/2016. (III.31.) Korm. határozat a turizmussal kapcsolatos állami feladat- és intézményrendszer átalakításához szükséges intézkedésekről

1862/2016. (XII. 27.) Korm. határozat a Sopron-Fertő kiemelt turisztikai fejlesztési térség meghatározásáról és a térségben megvalósítandó egyes fejlesztések megvalósításához szükséges források biztosításáról
1861/2016. (XII. 27.) Korm. határozat a Balaton kiemelt turisztikai fejlesztési térség meghatározásáról és a térségben megvalósítandó egyes fejlesztések megvalósításához szükséges források biztosításáról

1092/2017. (II. 21.) Korm. határozat a Tokaj, Felső-Tisza és Nyírség kiemelt turisztikai fejlesztési térség meghatározásáról és a térségben megvalósítandó egyes fejlesztések megvalósításához szükséges források biztosításáról

1390/2017. (VI. 27.) Korm. határozat a Balaton, a Sopron-Fertő, valamint a Tokaj-Felső-Tisza- Nyírség kiemelt turisztikai fejlesztési térségekben tervezett turisztikai projektek megvalósításához szükséges éven túli kötelezettségvállaláshoz történő hozzájárulásról 1549/2017. (VIII. 18.) Korm. határozat a turisztikai fejlesztések megvalósításához szükséges intézkedésekről

1522/2017. (VIII. 14.) Korm. határozat a Debrecen, Hajdúszoboszló, Hortobágy és Tisza-tó kiemelt turisztikai fejlesztési térség meghatározásáról és a térségben megvalósítandó egyes beruházásokról

1550/2017. (VIII. 18.) Korm. határozat a Dunakanyar kiemelt turisztikai fejlesztési térség meghatározásáról, valamint a térségben megvalósítandó egyes fejlesztésekről 1522/2017. (VIII. 14.) Korm. határozat a Debrecen, Hajdúszoboszló, Hortobágy és Tisza-tó kiemelt turisztikai fejlesztési térség meghatározásáról és a térségben megvalósítandó egyes beruházásokról

1747/2017. (X. 18.) Korm. határozat a Nemzeti Turizmusfejlesztési Stratégia 2030 elfogadásáról

1416/2018. (IX. 7.) Korm. határozat a Kisfaludy Szállásfejlesztési Konstrukció megvalósításához, illetve az egyes kiemelt turisztikai fejlesztések finanszírozásához szükséges kormányzati intézkedésekről

1419/2018. (IX. 7.) Korm. határozat az egyes turisztikai tárgyú kormányhatározatok módosításáról

1075/2019. (II. 28.) Korm. határozat a Tokaj, Felső-Tisza és Nyírség kiemelt turisztikai fejlesztési térség meghatározásáról és a térségben megvalósítandó egyes fejlesztések megvalósításához szükséges források biztosításáról szóló 1092/2017. (II. 21.) Korm. határozat végrehajtása során alkalmazandó eltérő rendelkezésekről, valamint a Sopron-Fertő kiemelt turisztikai fejlesztési térség meghatározásáról és a térségben megvalósítandó egyes fejlesztések megvalósításához szükséges források biztosításáról

1152/2019. (III. 25.) Korm. határozat az egyes kiemelt turisztikai térségben megvalósítandó fejlesztésekhez szükséges további intézkedésekről

1099/2020. (III. 12.) Korm. határozat az egyes turisztikai fejlesztések megvalósításához szükséges intézkedésekről

1650/2022. (XII.22.) Korm. határozat a turizmus-vendéglátás ágazati programról

SZMSZ: Lásd az 1.1. II.1. pontban

Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság

változásokkal egységes szerkezetbe foglalt

ALAPSZABÁLYA

Hatályos: ***2023. július 18. napjától***

Lezárva: 2023. 10. 31.

ALAPSZABÁLY

PREAMBULUM

Az Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság (a továbbiakban: Társaság) a Magyar Állam tulajdonában lévő, egyszemélyes, zártkörűen működő részvénytársaság. Az egyes gazdasági társaságok felett az államot megillető tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét gyakorló szervezet kijelöléséről szóló 1/2022. (V.26.) GFM rendelet 1. számú melléklete alapján Társaság felett a Magyar Államot megillető tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét tulajdonosi joggyakorlóként a Magyar Turisztikai Ügynökség Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhelye: 1027 Budapest, Kacsa utca 15-23.) cégjegyzékszáma: 01-10-041364; a továbbiakban: Alapító), mint alapító gyakorolja. Az Alapító a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) alapján, valamint az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény (a továbbiakban: Civil tv.) alapján a Társaság Alapszabályát az alábbiak szerint állapítja meg:

1. A TÁRSASÁG CÉGNEVE, SZÉKHELYE

1.1. A Társaság cégneve

a) A Társaság cégneve: Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság
b) A Társaság rövidített cégneve: Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt.

1.2. A Társaság székhelye, telephelye(k), fióktelepe(i):

a) A Társaság székhelye: 1037 Budapest, Bokor utca 23-25.
A Társaság székhelye azonos a központi ügyintézés helyével.
b) A Társaság telephelye(i):1027 Budapest, Kacsa u. 15-23
c) A Társaság fióktelepe(i): -

2. A TÁRSASÁG IDŐTARTAMA, MŰKÖDÉSI FORMÁJA

2.1. A Társaság határozatlan időre alakul.

2.2. A Társaság zártkörű részvénytársaságként működik.

3. A TÁRSASÁG CÉLJA, JOGSZABÁLY ÁLTAL MEGHATÁROZOTT KÖZFELADATOK ELLÁTÁSA

3.1. A Társaság a 2016. évi CLVI. számú a turisztikai térségek fejlesztésének állami feladatairól szóló törvény 4. § (1) bekezdése alapján a kiemelt állami turisztikai beruházások megvalósítása céljából létrehozott 100%-ban állami tulajdonban álló közhasznú jogállású, nonprofit gazdasági társaság.

3.2. A Magyar Állam a turisztikai térségek fejlesztésének állami feladatairól szóló 2016. évi CLVI. törvény 3. § (4) bekezdésével összhangban a turisztikai beruházások, fejlesztések megvalósítása érdekében hozta létre a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt. tulajdonosi joggyakorlása alatt álló, 100%-ban állami tulajdonban lévő Társaságot, a Magyar Turisztikai Ügynökség Zártkörűen Működő Részvénytársaság turizmussal és vendéglátással kapcsolatos egyes feladatainak meghatározásáról szóló 61/2017. (III.20.) Korm. rendelet 5.§ (1) 34-es pontja alapján.

3.3. A Társaság a fenti célok megvalósítása érdekében pályázati úton vagy pályázati rendszeren kívül, egyedi döntés vagy jogszabály alapján nyújt a beruházásokhoz, fejlesztésekhez ***kapcsolódó, illetve működési célú*** költségvetési, illetve európai uniós forrásokból származó támogatásokat, az e célra szolgáló jogviszonyokra vonatkozó jogszabályi előírások – így különösen az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény, fejezeti kezelésű előirányzatból finanszírozott támogatások esetén a fejezeti és központi kezelésű előirányzatok kezeléséről és felhasználásáról szóló 2/2018. (XII.28.) MK rendelet – betartása mellett.

3.4. A Társaság közreműködik továbbá a 61/2017. (III.20.) Kormány rendeletben meghatározott közfeladatok ellátásában. Így különösen a Kormány által elfogadott Nemzeti Turizmusfejlesztési Stratégia 2030-ban megfogalmazott célok megvalósításával közvetve vagy közvetlenül, hozzájárul az egyes turisztikai kínálati elemek minőségének javításához, kapacitásaik bővítéséhez, valamint elősegíti piacra jutásukat.

4. A TÁRSASÁG TEVÉKENYSÉGI KÖRE

4.1. Főtevékenység: 84.13 Üzleti élet szabályozása, hatékonyságának ösztönzése

4.2. Egyéb tevékenységi kör(ök):

62.02 Információ-technológiai szaktanácsadás
62.03 Számítógép-üzemeltetés
62.09 Egyéb információ-technológiai szolgáltatás
63.11 Adatfeldolgozás, web-hoszting szolgáltatás
63.12 Világháló-portál szolgáltatás
63.91 Hírügynökségi tevékenység
64.20 Vagyonkezelés (holding)
68.32 Ingatlankezelés
70.10 Üzletvezetés
70.21 PR, kommunikáció
70.22 Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás
71.11 Építészmérnöki tevékenység
71.12 Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás
71.20 Műszaki vizsgálat, elemzés
74.30 Fordítás, tolmácsolás
74.90 M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység
82.11 Összetett adminisztratív szolgáltatás

4.3. Amennyiben a Társaság által végzett tevékenységek bármelyike külön engedélyhez kötött, az adott tevékenység csak ezen engedély birtokában kezdhető meg és gyakorolható.

4.4. A Társaság 3.3. pontban meghatározott közfeladataihoz kapcsolódó közhasznú tevékenységei:

- közreműködés támogatási jogviszony létesítésében, tervezési, szervezési, koordinatív feladatok elvégzése;
- a Társaság által lebonyolítandó nyílt pályázati támogatási konstrukciók előkészítése, támogatáskezelési szempontú kidolgozása, lebonyolítása;
- pályázatokról történő támogatói döntés előkészítése körében a pályázatok jogosultsági vizsgálata, ellenőrzése, értékelése;
- nyílt pályázatok szakmai lebonyolítása;

- az egyedi eljárásrendben történő támogatás nyújtás lebonyolítása és ennek körében döntéselőkészítő, monitoring feladatok ellátása;
- a Társaság által nyújtott támogatásokhoz kapcsolódó pénzügyi ellenőrzési tevékenységek ellátása;

4.5. A Társaság 3.4. pontban meghatározott közfeladataihoz kapcsolódó közhasznú tevékenységei:

- marketing, PR tevékenység végzése;
- tanácsadás, javaslétteli tevékenység;
- adatfeldolgozás;

4.6. A Társaság által végzett cél szerinti közhasznú tevékenységek:

A turisztikai fejlesztés, támogatás, mint közfeladat ellátásához kapcsolódó tevékenységi körök:
84.13 Üzleti élet szabályozása, hatékonyságának ösztönzése
64.20 Vagyonkezelés (holding)
68.32 Ingatlankezelés
70.10 Üzletvezetés
71.11 Építészmérnöki tevékenység
71.12 Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás
71.20 Műszaki vizsgálat, elemzés
82.11 Összetett adminisztratív szolgáltatás

A Társaság által a turisztikai stratégiai célok megvalósítása, mint közfeladat ellátása érdekében végzett tevékenységi körök:

62.02 Információ-technológiai szaktanácsadás
62.03 Számítógép-üzemeltetés
62.09 Egyéb információ-technológiai szolgáltatás
63.11 Adatfeldolgozás, web-hoszting szolgáltatás
63.12 Világháló-portál szolgáltatás
63.91 Hírügynökségi tevékenység
70.21 PR, kommunikáció
70.22 Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás
74.30 Fordítás, tolmácsolás
74.90 M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység

4.7. A Társaság gazdasági-vállalkozási tevékenységet csak közhasznú, vagy a létesítő okiratban meghatározott alapcél szerinti tevékenység megvalósítását nem veszélyeztetve végez. A Társaság gazdálkodása során elért eredményét nem osztja fel, azt a létesítő okiratában meghatározott közhasznú tevékenységére fordítja. A Társaság közvetlen politikai tevékenységet nem folytat, szervezete pártoktól független és azoknak anyagi támogatást nem nyújt.

4.8. A Társaság a vezető tisztségviselőt, a támogatót, az önkéntest, valamint e személyek közeli hozzátartozóját - a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető nem pénzbeli szolgáltatások kivételével - cél szerinti juttatásban nem részesítheti.

4.9. A Társaság bármely cél szerinti juttatását – az Alapszabályban meghatározott szabályok szerint - pályázathoz kötheti. Ebben az esetben a pályázati felhívás nem tartalmazhat olyan feltételeket, amelyekből - az eset összes körülményeinek mérlegelésével - megállapítható, hogy a pályázatnak előre meghatározott nyertese van (színlelt pályázat). Színlelt pályázat a cél szerinti juttatás alapjául nem szolgálhat.

Lezárva: 2023. 10. 31.

4.10. A Társaság váltót, illetve más hitelviszonyt megtestesítő értékpapírt nem bocsáthat ki.

4.11. Társaság gazdasági-vállalkozási tevékenységének fejlesztéséhez közhasznú tevékenységét veszélyeztető mértékű hitelt nem vehet fel.

4.12. A Társaság tevékenysége során olyan közfeladatot lát el, amelyről törvény vagy kormányrendelet felhatalmazása alapján valamely állami szervnek kell gondoskodnia.

5. ALAPTŐKE, RÉSZVÉNYEK

5.1. A Társaság alaptőkéje 20.000.000,- Ft, azaz: húszmillió forint, amely kizárólag pénzbeli vagyoni hozzájárulásból áll.

5.2. Az Alapító kijelenti, hogy a pénzbeli vagyoni hozzájárulást a Társaság cégbírósági bejegyzési kérelmének benyújtásáig teljes egészében rendelkezésre bocsátja.

5.3. A Társaság 200 darab, azaz kétszáz darab, 500.000,- Ft, azaz ötszázezer forint kibocsátási értékű és 100.000,- Ft, azaz százezer forint névértékű dematerializált törzsrészvényt bocsát ki. Az összes részvény kibocsátási értéke együttesen 100.000.000,- Ft, azaz százmillió forint. A részvények kibocsátási értékének 100 %-át, azaz 100.000.000,- Ft-ot az Alapító a jelen Alapszabály 5.2. pontjában foglaltak szerint bocsájt a Társaság rendelkezésére.

Az Alapító alapítás során biztosított pénzbeli vagyoni hozzájárulása alapján az alábbi egyenként 100.000,- Ft azaz százezer forint névértékű „A" sorozatú dematerializált törzsrészvények kerülnek kibocsátásra:

	kibocsátási érték (Ft-ban)	névérték (Ft-ban)	darabszám
pénzbeli vagyoni hozzájárulás	100.000.000	20.000.000	200

5.4. A Társaság a Magyar Állam tulajdonában álló egyszemélyes, zártkörűen működő részvénytársaság. A Magyar Államot megillető tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét az egyes állami tulajdonban álló gazdasági társaságok felett az államot megillető tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét gyakorló személyek kijelöléséről szóló 1/2018. (VI.25.) NVTNM rendelet 3. §-a szerint, a rendelet 3. mellékletének I. pontja alapján 2022. december 31. napjáig a Magyar Turisztikai Ügynökség Zártkörűen Működő Részvénytársaság, mint alapító gyakorolja.

5.5. A Társaság zártkörű alapítású, az Alapító által létrehozott Társaság 200 db, azaz kétszáz db részvényét az Alapító veszi át. A részvények átvételére az Alapító kötelezettséget vállal.

5.6. A Társaság ügyvezetése a részvények kibocsátási értékének teljes befizetése és a Társaságnak a cégjegyzékbe történő bejegyzése után haladéktalanul, de legkésőbb 30 (harminc) napon belül köteles intézkedni a részvények előállításáról és az Alapító KELER Központi Elszámolóház és Értéktár (Budapest) Zártkörűen Működő Részvénytársaságnál vezetett 0400/000000 számú értékpapírszámláján történő jóváírásáról.

5.7. Amennyiben az alaptőke felemelésére nem pénzbeli vagyoni hozzájárulás szolgáltatásával kerül sor, úgy a nem pénzbeli vagyoni hozzájárulás szolgáltatását meghatározó alapítói határozathoz mellékelni kell az értékelést végző könyvvizsgáló vagy az adott vagyontárgy értékeléséhez szükséges szakértelemmel rendelkező szakértő jelentését. A könyvvizsgálói vagy szakértői jelentésnek tartalmaznia kell a nem pénzbeli vagyoni hozzájárulás leírását,

értékét, értékelését, az alkalmazott értékelési módszer ismertetését, az értékelést érintő új, befolyásoló körülmények felmerülését, nyilatkozatot arról, hogy a nem pénzbeli vagyoni hozzájárulásnak az előzetesen megállapított értéke egyensúlyban van-e az ellenében adandó részesedéssel (a részvények számával, névértékével). Nincs szükség könyvvizsgálói vagy szakértői jelentésre, ha a nem pénzbeli vagyoni hozzájárulást nyújtó tag (részvényes) a szolgáltatás időpontjához képest három hónapnál nem régebbi, könyvvizsgáló által ellenőrzött beszámolóval rendelkezik, amely a hozzájárulás tárgyát képező vagyontárgy értékét tartalmazza, vagy ha a nem pénzbeli vagyoni hozzájárulás olyan vagyontárgyakból áll, amelyeknek tőzsdén jegyzett ára van.

6. A RÉSZVÉNYKÖNYV

6.1. A Társaság a részvényesről - ideértve az ideiglenes részvény tulajdonosát is - részvénykönyvet vezet, amelyben nyilvántartja a részvényes, közös tulajdonban álló részvény esetén a közös képviselő – jogszabályban és a jelen Alapszabályban meghatározott adatait. A részvénykönyv törölt adatainak megállapíthatóaknak kell maradniuk.

6.2. Amennyiben a kibocsátott részvényben rögzített olyan adat változik meg, amelyet a részvénykönyvben is nyilvántartanak, a részvénykönyv adatait az ügyvezetés módosítja. Az ügyvezetés a részvénykönyv vezetésére megbízást adhat.

6.3. A Részvényes a Társasággal szemben részvényesi jogait akkor gyakorolhatja, ha őt a részvénykönyvbe bejegyezték. A részvénykönyvbe történő bejegyzés elmaradása a részvényesnek a részvény feletti tulajdonjogát nem érinti.

Az alakilag igazolt részvényest az ügyvezetésnél előterjesztett kérelmére be kell jegyezni a részvénykönyvbe. A bejegyzett részvényest kérelme alapján törölni kell a részvénykönyvből. Az ügyvezetés akkor tagadhatja meg az alakilag igazolt részvényes bejegyzési kérelmének teljesítését, ha a részvényes a részvényét jogszabálynak vagy a jelen Alapszabálynak a részvény átruházására vonatkozó szabályait sértő módon szerezte meg.

6.4. A részvénykönyvet a Társaság székhelyén kell őrizni.

6.5. A Részvényes a részvénykönyvbe betekinthet és annak rá vonatkozó részéről másolatot igényelhet, melyet az ügyvezetés 5 (öt) napon belül köteles teljesíteni.

7. A RÉSZVÉNYEK ÁTRUHÁZÁSA

7.1. Jelen Alapszabály a részvények átruházását nem korlátozza.

7.2. A Társaság saját részvényt nem szerezhet.

8. A TÁRSASÁG LEGFŐBB SZERVE, AZ ALAPÍTÓ

8.1. A Társaságnál közgyűlés nem működik. A közgyűlés hatáskörébe tartozó kérdésekben az Alapító írásban határoz és a döntés az ügyvezetéssel való közléssel válik hatályossá.

8.2. Az Alapító hatáskörébe tartozó döntések meghozatala

Az Alapító a hatáskörébe tartozó döntés meghozatalát megelőzően írásban kérheti az ügyvezetés véleményét.

8.2.1. Az ügyvezetés köteles véleményét írásban az Alapító számára – a kérelem kézhezvételétől számított – 10 (tíz) munkanapon belül eljuttatni.

8.2.2. Amennyiben az Alapító hatáskörébe tartozó döntés meghozatalára a Társaság kezdeményezésére kerül sor, úgy az ügyvezetés köteles javaslatát a megfelelő szakmai indokolással ellátva – amennyiben jogszabály vagy a jelen Alapszabály alapján szükséges, abban az esetben a Felügyelőbizottság, illetve az állandó könyvvizsgáló véleményével együtt – az Alapító számára eljuttatni.

8.3. Az Alapító hatásköre
Az Alapító hatáskörébe tartozik mindazon kérdésben történő döntéshozatal, amit a Ptk., más jogszabályok vagy jelen Alapszabály az Alapító hatáskörébe utal, így különösen:

a) döntés az Alapszabály megállapításáról és módosításáról, a Társaság - főtevékenységnek nem minősülő - tevékenységi körének megváltoztatásáról szóló döntést kivéve;
b) a Társaság működési formájának megváltoztatásáról, átalakulásának, egyesülésének, szétválásának és jogutód nélküli megszűnésének elhatározása;
c) a Felügyelőbizottság elnökének és tagjainak, valamint az állandó könyvvizsgálónak a megválasztása, visszahívása, díjazásának megállapítása, az állandó könyvvizsgálóval kötendő megbízási szerződés főbb feltételeinek meghatározása;
d) döntés a Felügyelőbizottság elnökével és tagjával, valamint az állandó könyvvizsgálóval szembeni kártérítési igény érvényesítéséről;
e) a független könyvvizsgálói vélemény, valamint a Felügyelőbizottság írásos javaslata alapján a számviteli törvény szerinti éves beszámoló és a közhasznúsági melléklet jóváhagyása;
f) az egyes részvénysorozatokhoz fűződő jogok megváltoztatása, illetve az egyes részvényfajták, osztályok átalakítása;
g) döntés az alaptőke felemeléséről, az alaptőke leszállításáról;
h) a Társaság által kibocsátott részvényekkel kapcsolatos valamennyi döntés meghozatala, amely a részvények számának, névértékének, sorozatának, valamely sorozathoz tartozó részvények számának, fajtájának, osztályának vagy előállítási módjának változását eredményezi, ideértve különösen új részvény kibocsátását és részvény bevonását;
i) döntés átváltoztatható vagy jegyzési jogot biztosító kötvény kibocsátásáról;
j) döntés a részvény előállítási módjának megváltoztatásáról;
k) a Vezérigazgató kinevezése és felette valamennyi munkáltatói jog (munkaviszony létesítésén, megszüntetésén, munkaszerződés módosításán, a javadalmazás megállapítása) gyakorlása;
l) a gazdasági vezető és a jogi vezető kinevezése és felettük az alapvető munkáltatói jog gyakorlása (munkaviszony létesítése, megszűntetése, munkaszerződés módosítása és az alapbér megállapítása);
m) a Felügyelőbizottság ügyrendjének jóváhagyása;
n) Javadalmazási Szabályzat elfogadása és módosítása, amelyet annak elfogadásától számított 30 (harminc) napon belül a cégiratok közé letétbe kell helyezni;
o) számviteli politika, kötelezettségvállalási, beszerzési/közbeszerzési, valamint a kommunikációs tárgyú szabályzatok elfogadása és módosítása;
p) döntés gazdálkodó szervezet alapításáról vagy megszüntetéséről, valamint gazdálkodó szervezetben történő részesedés megszerzésről vagy átruházásáról
q) a stratégiai, hároméves (gördülő) és éves üzleti tervek jóváhagyása;
r) bármely hitelfelvétel engedélyezése;
s) a Társaság tulajdonában álló, tárgyi eszközök, értékpapírok, tulajdoni részesedést jelentő befektetések vagy vagyoni értékű jogok, követelések, egyéb vagyonelemek tulajdonjoga bármely jogcímen történő átruházásának,

megterhelésének vagy azokra ilyen jogügyletet eredményező jog (ideértve a vételi, eladási és az elővásárlási jogot is) alapításának engedélyezése, amennyiben a jogügyletben érintett vagyon értéke az 50.000.000,- Ft-ot (azaz ötvenmillió forintot) eléri vagy meghaladja;

t) a Társaság tulajdonában álló ingatlanok bármely jogcímen történő átruházásának, megterhelésének vagy azokra ilyen jogügyletet eredményező jog (ideértve a vételi, eladási és az elővásárlási jogot is) alapításának engedélyezése;

u) döntés minden olyan jogügyletről, amelyben a Társaság az 50.000.000,- Ft-ot (azaz ötvenmillió forintot) elérő vagy meghaladó mértékben vállal biztosítéki jellegű kötelezettséget, ideértve különösen az akkreditív nyitását, kötelezettként zálogjog alapítását, kezesség vállalását, tartozásátvállalást, garanciavállalást, jótállás vagy más hasonló kötelezettség vállalását;

v) döntés minden olyan egyéb jogügyletről, amelyhez kapcsolódó kötelezettségvállalás értéke az 1.000.000.000,- Ft-ot (azaz egymilliárd forintot) eléri vagy meghaladja;

w) hozzájárulás megadása ahhoz, hogy a Felügyelőbizottság elnöke, illetve tagjai a jelen Alapszabály 13. pontjában foglaltakkal összhangban az ott meghatározottak szerint társasági részesedést szerezhessen, vezető tisztségviselő vagy felügyelőbizottsági tag lehessen vagy szerződést köthessen;

x) döntés a Társaság Szervezeti és Működési Szabályzatának jóváhagyásáról;

y) Vezérigazgató felhatalmazása – az alaptőkének az alaptőkén felüli vagyon terhére történő felemelésével kapcsolatban – közbenső mérleg elfogadására;

z) döntés a Társaság munkavállalóinak cégjegyzési joggal történő felruházásáról, és egyúttal a cégjegyzés módjának megállapításáról -ide nem értve a Ptk. 3:30. § (3) bekezdésében szabályozott esetet;

aa) döntés a Társaság közbeszerzési tervéről, illetve a közbeszerzési terv módosításáról;

bb) döntés minden olyan kérdésben, amelyet jogszabály vagy az Alapszabály az Alapító, mint legfőbb szerv kizárólagos hatáskörébe utal.

8.4. Ahol a jelen Alapszabály 8.3. pontja értékhatárokat határoz meg, az értékhatár elérésének megállapítása tekintetében – a jelen Alapszabály eltérő rendelkezése hiányában – a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény rendelkezései irányadók.

Az érték megállapítása során a jogügyletben érintett könyvviteli, vagyonértékelés szerinti, illetve szerződéses vagy egyéb releváns érték közül a magasabb, nettó értéket kell figyelembe venni.

Határozott idejű jogügylet esetén a szerződés teljes időtartamára számított kötelezettség értékét kell figyelembe venni. Határozatlan idejű jogügylet esetén a jogügylet értéke, amennyiben a rendes felmondási idő 1 (egy) év vagy az alatti, a kötelezettségvállalás 1 (egy) éves értéke, amennyiben a felmondási idő az 1 (egy) évet meghaladja, a kötelezettségvállalás 4 (négy) évre számított értéke. A kötelezettségvállalások értékébe az opcionális kötelezettségvállalások értékét is be kell számítani.

Az Alapító kizárólagos hatáskörébe azokról a jogügyletekről szóló döntések tartoznak, amelyek az előírt értékhatárt önmagukban vagy a fentiekben részletezett összeszámítási szabályt figyelembe véve elérik vagy meghaladják.

Egy adott jogügylet módosításával, valamint megszüntetésével kapcsolatos döntés abban az esetben tartozik a jogügylet létesítéséről döntő szerv hatáskörébe, ha a módosítással vagy megszüntetéssel a Társaság által vállalt többlet-kötelezettség értéke eléri a jogviszony létesítésről döntő szerv hatáskörét megalapozó értékhatárt.

8.5. A Társaságnak olyan nyilvántartást kell vezetnie, amelyből az Alapító döntéseinek tartalma, időpontja és hatálya megállapítható (a továbbiakban: Határozatok Könyve). Az

Alapító határozatait írásban, Alapítói Határozat formájában hozza meg, az Alapító döntéseiről írásban értesíti az ügyvezetést, valamint az egyéb érintetteket, az ügyvezetés pedig az Alapító a határozatait sorszámozással ellátva köteles bevezetni a Határozatok Könyvébe. A Ptk. 3:109. § (4) bekezdésére tekintettel a legfőbb szerv hatáskörébe tartozó kérdésekben meghozott alapítói határozat az ügyvezetéssel való közléssel válik hatályossá. Az Alapítói Határozat – mint a Társasággal kapcsolatos jognyilatkozat – közlésére az elektronikus hírközlő eszközök útján történő közlésre vonatkozó szabályok irányadóak.

8.6. Az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 30. § (5) bekezdése értelmében a Társaság és az Alapító között létrejövő szerződést a szerződés aláírásától számított 30 (harminc) napon belül a cégbíróságon a cégiratok között letétbe kell helyezni. Ezt a rendelkezést nem kell alkalmazni, amennyiben a Társaság és az Alapító a Társaság tevékenységi körébe tartozó, jelen Alapszabály által meghatározott szokásos nagyságrendű szerződést köt, továbbá, ha az a banktitok sérelmével járna. A Társaság tevékenységi körébe tartozó szokásos nagyságrendű szerződés(ek)nek minősül(nek) a 25 millió forintot meg nem haladó ügyletek.

8.7. Az Alapító határozathozatalában nem vehet részt az a személy, aki vagy akinek közeli hozzátartozója a határozat alapján kötelezettség vagy felelősség alól mentesül, vagy bármilyen más előnyben részesül, illetve a megkötendő jogügyletben egyébként érdekelt.

9. A VEZÉRIGAZGATÓ

9.1. A Társaság ügyvezetését a Vezérigazgató látja el. A Vezérigazgató a Társaság vezető tisztségviselője. A Vezérigazgatót az Alapító nevezi ki határozatlan időre, felette a munkáltatói jogokat az Alapító gyakorolja.

9.2. A Társaságot a Vezérigazgató képviseli harmadik személyekkel szemben, valamint bíróságok és más hatóságok előtt. A Vezérigazgató felel az Alapító határozatainak végrehajtásáért.

9.3. A Vezérigazgató a jelen Alapszabály 8.3 o) pontja szerint az Alapító által kiadott szabályozókkal ellentétes döntést, illetve intézkedést nem hozhat.

9.4. A Vezérigazgató hatáskörébe tartozik mindazoknak az ügyeknek az eldöntése, amelyek nincsenek az Alapító vagy a Felügyelőbizottság hatáskörébe utalva.

9.5. Az Alapító által 2022. július 26. napjától határozatlan időtartamara kijelölt Vezérigazgató:

Név: Suhajda-Molnár Anikó (an.: Porcs Irén)
Születési idő: 1984. február 23.
Lakcím: 1025 Budapest, Szépvölgyi út 102. 1. em. 4a.
Adóazonosító jel: 8439133820

9.6. A Vezérigazgató feladat- és hatásköre:
a) a Társaság éves beszámolójának elökészítése,
b) a Társaság Üzleti tervének elökészítése;
c) elökészíti és előterjeszti az Alapító számára a döntési javaslatokat;
d) alapvető munkáltatói jogok gyakorlása a Társaság munkavállalói felett, ide nem értve a Társaság gazdasági és a jogi vezetőjét;

Lezárva: 2023. 10. 31.

e) a Társaság hatékony és szabályos működését biztosító belső szabályzatainak megalkotása, kivéve azokat, amelyek létrehozása az Alapító kizárólagos hatáskörébe tartozik;
f) teljesíti a Felügyelőbizottság feladatainak ellátásához szükséges adatszolgáltatásokat;
g) döntés minden olyan kérdésben, amelyet jelen Alapszabály nem utal az Alapító kizárólagos hatáskörébe;
h) a Társaság üzleti tervének Alapító részére történő előterjesztése;
i) a Társaság éves beszámolójának az Alapító részére történő előterjesztése;
j) döntés a 100.000.000,- Ft-ot (azaz százmillió forintot) el nem érő kötelezettségvállalást tartalmazó jogügyletekről,
k) az Alapító előzetes értesítése mellett döntés minden olyan jogügyletről, amelyhez kapcsolódó kötelezettségvállalás értéke eléri vagy meghaladja a 100.000.000 Ft-ot (azaz százmillió forintot), de nem éri el az 1.000.000.000,- Ft-ot (azaz egymilliárd forintot), amennyiben az nem tartozik kizárólagos alapítói hatáskörbe;
l) dönt a Társaság stratégiai irányvonalának és középtávú stratégiájának meghatározásáról;
m) társaság részvénykönyvének vezetése.

9.7. Az Alapszabály 8.4 pontjában meghatározott, értékhatárokra vonatkozó rendelkezések a 9.6. pontra megfelelően alkalmazandók.

9.8. A Vezérigazgató az ügyvezetésről, a Társaság vagyoni helyzetéről és üzletpolitikáról az Alapítónak legalább fél évente, a Felügyelőbizottságnak 3 (három) havonta jelentést készít.

9.9. A Vezérigazgató az egyes vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettségekről szóló 2007. évi CLII. törvény rendelkezéseinek megfelelően, az ugyanezen törvény 5. §-ban meghatározott határidők szerint vagyonnyilatkozat tételére kötelezett.

9.10. A Vezérigazgató kötelezettsége a jelen Alapszabály módosításának, a cégjegyzékbe bejegyzett jogoknak, tényeknek és adatoknak és ezek változásának, valamint a törvényben előírt más adatoknak a cégbírósági bejelentése.

9.11. A Társaság cégjegyzésére és képviseletére a Vezérigazgató önállóan jogosult.

9.12. A Vezérigazgató bármikor, indokolás nélkül visszahívható.

9.13. A Vezérigazgató az Alapító által a Ptk. 3:112 § (3) bekezdésének megfelelően utasítható, mely utasítást köteles végrehajtani.

9.14. A vezérigazgató határozathozatalában nem vehet részt az a személy, aki vagy akinek közeli hozzátartozója a határozat alapján kötelezettség vagy felelősség alól mentesül, vagy bármilyen más előnyben részesül, illetve a megkötendő jogügyletben egyébként érdekelt.

10. A TÁRSASÁG KÉPVISELETE, CÉGJEGYZÉSE

10.1. A Társaság cégjegyzése akként történik, hogy a képviseletre jogosult nevét a Társaság géppel vagy kézzel előírt, előnyomott vagy nyomtatott teljes vagy rövidített cégneve alá vagy fölé írja, az aláírási címpéldányban vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-mintában foglaltak szerint.

10.2. A Társaság cégjegyzésére jogosultak:
a) Vezérigazgató önállóan;

Lezárva: 2023. 10. 31.

b) az Alapító által cégjegyzési joggal felruházott munkavállalók önállóan
c) a Társaság együttes képviseletre feljogosított munkavállalója egy másik együttes képviseletre feljogosított munkavállalóval együttesen.

10.3. A cégjegyzésre jogosultak a cégjegyzékben rögzített módon gyakorolják jogosultságukat.

11. FELÜGYELŐBIZOTTSÁG

11.1. A Társaságnál 3 (három) tagú Felügyelőbizottság működik. A Felügyelőbizottság elnökét és tagjait az Alapító jelöli ki, megbízatásuk határozatlan időtartamra szól. A felügyelőbizottsági tagok bármikor indokolás nélkül visszahívhatók.

A Társaság Felügyelőbizottságának tagjai:

A felügyelőbizottság elnöke:
Név: dr. Pozsár Zoltán
Lakcím: 1102 Budapest, Kőrösi Csoma Sándor út. 2. 4/41.
Anyja neve: Papp Vilma Zsuzsánna

A felügyelőbizottság tagjai:
Név: dr. Schmidt Ágnes
Lakcím: 7624 Pécs, Kacsóh Pongrác utca 2.
Anyja neve: Deák Lívia Ágnes

Név: Ágostonné dr. Smiri Orsolya
Lakcím: 5622 Kőröstarcsa, Dübögő utca 9/A
Anyja neve: Kokauszki Erika Margit

11.2. A Felügyelőbizottság testületként jár el.

11.3. A Felügyelőbizottság határozatképes, ha valamennyi tagja jelen van; határozatát egyszerű szótöbbséggel hozza, szavazategyenlőség esetén az indítvány elvetettnek tekintendő.

11.4. A Felügyelőbizottság tagjai személyesen kötelesek eljárni, képviseletnek nincs helye. A Felügyelőbizottság tagjait e minőségükben az Alapító, illetve munkáltatójuk nem utasíthatja.

11.5. A Felügyelőbizottság a döntését – ülés megtartása nélkül – elektronikus hírközlő eszköz útján is meghozhatja.

11.6. A Felügyelőbizottság üléseit a Felügyelőbizottság elnöke hívja össze és vezeti. Az ülés összehívását az ok és a cél megjelölésével a Felügyelőbizottság két tagja a Vezérigazgató vagy az állandó könyvvizsgáló írásban kérheti a Felügyelőbizottság elnökétől, aki a kérelem kézhezvételétől számított 8 (nyolc) napon belül köteles intézkedni a Felügyelőbizottság ülésének harminc (30) napon belüli időpontra történő összehívásáról.

11.7. A Felügyelőbizottság feladata, hogy az Alapító részére az ügyvezetést a Társaság érdekeinek megóvása céljából ellenőrizze. A Felügyelőbizottság kiemelt feladata továbbá

Lezárva: 2023. 10. 31.

annak folyamatos figyelemmel kísérése, hogy a Társaság működése megfelel-e a jelen Alapszabályban rögzített előírásoknak és feladatoknak.
A Felügyelőbizottság köteles a Társaság vagyoni helyzetéről és üzletpolitikájáról szóló – legalább 3 (három) havonta elkészített – jelentés megtárgyalásáról szóló határozatát az Alapítónak megküldeni.

11.8. Felügyelőbizottság dönt a Vezérigazgató részére a prémiumelőleg kifizethetőségéről.

11.9. A Felügyelőbizottság tevékenységét a hatályos jogszabályok szerint végzi, egyebekben az ügyrendjét maga állapítja meg, melyet az Alapító hagy jóvá.

11.10. A Felügyelőbizottság ellenőrzi a Társaság működését és gazdálkodását. Ennek során a Felügyelőbizottság a Társaság irataiba, számviteli nyilvántartásaiba és könyveibe betekinthet, az ügyvezetéstől és a Társaság munkavállalóitól felvilágosítást kérhet, a Társaság fizetési számláját, pénztárát, értékpapír- és áruállományát, valamint szerződéseit megvizsgálhatja és szakértővel megvizsgáltathatja. A felügyelőbizottság által kért felvilágosításra 15 (tizenöt) napon belül írásba foglalt választ kell adni, amelyet a felvilágosítást kérő(k) által megjelölt címre és módon (postán, faxon vagy e-mailben) meg kell küldeni.

11.11. A Felügyelőbizottság feladatai különösen:

a) írásbeli jelentés a számviteli törvény szerinti beszámolóról és az adózott eredmény felhasználásról az Alapító számára, aki ezek elfogadásáról kizárólag a felügyelőbizottság írásbeli jelentésének birtokában határozhat,

b) a Társaság által kezdeményezett döntés esetén – a személyi kérdésekkel kapcsolatos döntések kivételével – a Vezérigazgató által benyújtott előterjesztéseket köteles megvizsgálni és az ezekkel kapcsolatos álláspontját a Felügyelőbizottság által hozott határozatokban ismertetni.

11.12. Ha a Felügyelőbizottság ellenőrző tevékenységéhez szakértőket kíván igénybe venni, a Felügyelőbizottság erre irányuló kérelmét az ügyvezetés köteles teljesíteni.

11.13. A Felügyelőbizottság haladéktalanul köteles az Alapítót tájékoztatni és döntést kezdeményezni, ha arról szerez tudomást, hogy

a) az ügyvezetés tevékenysége jogszabályba vagy az Alapszabályba ütközik, ellentétes az Alapító által kiadott határozatokkal vagy egyébként sérti a Társaság érdekeit;

b) a Társaság működése során olyan jogszabálysértés vagy a Társaság érdekeit egyébként súlyosan sértő esemény (mulasztás) történt, amelynek megszüntetése vagy következményeinek elhárítása, illetve enyhítése az Alapító döntését teszi szükségessé;

c) az ügyvezetés felelősségét megalapozó tény merült fel.

11.14. Amennyiben az Alapító a törvényes működés helyreállítása érdekében szükséges intézkedéseket nem teszi meg, a Felügyelőbizottság köteles haladéktalanul értesíteni a törvényességi felügyeletet ellátó szervet.

11.15. A Felügyelőbizottság határozatait a Határozatok Könyvében nyilván kell tartani.

11.16. A Felügyelőbizottság tagja lemondását köteles a Felügyelőbizottság elnökének és ezzel egyidejűleg az Alapítónak megküldeni. A lemondó nyilatkozat, mint a Társasággal kapcsolatos jognyilatkozat közlésére az elektronikus hírközlő eszközök útján történő közlésre vonatkozó szabályok irányadók.

11.17. A Felügyelőbizottság tagjait az egyes vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettségekről szóló 2007. évi CLII. törvény alapján vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettség terheli.

Lezárva: 2023. 10. 31.

11.18. A felügyelőbizottsági tagok az ellenőrzési kötelezettségük elmulasztásával vagy nem megfelelő teljesítésével a Társaságnak okozott károkért a szerződésszegéssel okozott kárért való felelősség szabályai szerint felelnek a Társasággal szemben.

12. ÁLLANDÓ KÖNYVVIZSGÁLÓ

12.1. A Társaság állandó könyvvizsgálóját (a továbbiakban: Könyvvizsgáló) az Alapító jelöli ki határozott időre, de legfeljebb öt évre. Az Alapító alapításkor könyvvizsgálót nem jelölt ki.

12.2. Az állandó könyvvizsgáló szervezetre, illetve az állandó könyvvizsgáló személyére a Vezérigazgató a Felügyelőbizottság egyetértésével tesz javaslatot az Alapítónak.

12.3. A Társaság állandó könyvvizsgálójának megválasztásáról szóló 17/2023. (VI. 06.) számú Alapítói Határozat kiadásának napjától 2025. május 31. napjáig a Társaság állandó könnyvizsgálója a BDO Magyarország Könyvvizsgáló Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1103 Budapest, Kőér utca 2/A C. ép., cg.: 01-09-867785; adószáma: 13682738-4-42; személyében felelős könyvvizsgáló: Gaál Edmond könyvvizsgáló, anyja neve: Juhász Etelka; lakcím: 1131 Budapest; Rokolya u. 12., B. ép. 3. em. 5.a..; kamarai tagságszám: 007299).

13. ÖSSZEFÉRHETETLENSÉGI SZABÁLYOK

13.1. A Társaság vezető tisztségviselője és hozzátartozója nem választható meg a Felügyelőbizottság tagjának, továbbá állandó könyvvizsgálójának ilyen személy nem jelölhető.

13.2. A Társaság vezető tisztségviselője és a Felügyelőbizottság tagja – a nyilvánosan működő részvénytársaság részvénye kivételével – nem szerezhet társasági részesedést, és nem lehet vezető tisztségviselő, felügyelőbizottsági tag olyan jogi személyben, amely főtevékenységként ugyanolyan gazdasági tevékenységet folytat, mint az a Társaság, kivéve, ha az Alapító ehhez hozzájárul. Amennyiben a vezető tisztségviselő vagy a Felügyelőbizottság tagja új vezető tisztségviselői vagy felügyelőbizottsági tagsági megbízást fogad el, a tisztség elfogadásától számított 15 (tizenöt) napon belül köteles e tényről értesíteni azokat a társaságokat, ahol már vezető tisztségviselő vagy felügyelőbizottsági tag.

13.3. Nem lehet a Társaság Felügyelőbizottságának elnöke vagy tagja, valamint nem lehet a Társaság állandó könyvvizsgálója az a személy, aki

a) az Alapító elnöke vagy tagja,
b) a Társasággal e megbízatásán kívüli más tevékenység kifejtésére irányuló munkaviszonyban vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban áll, ha jogszabály másképp nem rendelkezik,
c) a Társaság közfeladatainak ellátása céljából nyújtott juttatásából részesül - kivéve a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető nem pénzbeli szolgáltatásokat -, illetve
d) a fentiekben meghatározott személyek közeli hozzátartozója.

13.4. A Társaság vezető tisztségviselője és a Felügyelőbizottságának tagja, valamint hozzátartozójuk – a mindennapi élet szokásos ügyletei kivételével – nem köthet saját nevében vagy saját javára a Társaság tevékenységi körébe tartozó szerződéseket, kivéve, ha az Alapító ehhez hozzájárul.

14. ÜZLETI ÉV

14.1. Az üzleti év a naptári évvel azonos.

Lezárva: 2023. 10. 31.

14.2. Az első üzleti év a Társaság cégjegyzékbe történő bejegyzésének napján kezdődik és ugyanazon év december 31. napján fejeződik be. Ezt követően az üzleti év január 1-jével kezdődik és december 31. napjáig tart.

15.A JOGNYILATKOZATOK MEGTÉTELÉNEK MÓDJA

15.1. A Társasággal kapcsolatos jognyilatkozatok elektronikus hírközlő eszközök útján is közölhetőek, ugyanakkor az elektronikus hírközlő eszközök útján történő közlés indokolt esetben mellőzhető, így különösen a jognyilatkozat jogszabály alapján korlátozottan megismerhető tartalma esetén.

15.2. A saját kezűleg (jogi személy esetén cégszerűen) aláírt jognyilatkozatokat – a késedelem nélküli közlés érdekében – a címzett részéről erre a célra megjelölt, a Társaság által nyilvántartott elektronikus levélcímre szkennelve és/vagy fax számra is meg kell küldeni, valamint minden esetben eredeti példányban is el kell juttatni a címzetthez (postai úton, futárral vagy személyes átvétel biztosításával).

15.3. Amennyiben az elektronikus levelezési rendszer vagy fax automatikus visszaigazolása a kézbesítés megtörténtét igazolja, akkor az elektronikus levélben vagy faxon megküldött jognyilatkozat a megküldés napján minősül kézbesítettnek, feltéve, hogy a jognyilatkozat eredeti példányának kézbesítése későbbi munkanapon történt meg, továbbá a címzett hitelt érdemlően nem tudja igazolni, hogy az elektronikus levelezési rendszer vagy fax automatikus visszaigazolása ellenére a kézbesítés sikertelen volt. Ha az eredeti írásbeli jognyilatkozatot postán küldik el, azt az ellenkező bizonyításáig a tértivevényen feltüntetett átvételi időpontban, ajánlott küldemény esetén a feladástól számított 5. (ötödik) munkanapon a belföldi címzetthez megérkezettnek kell tekinteni, futár útján vagy személyes átvétellel történő kézbesítés esetén az átvétel időpontjában minősül a jognyilatkozat kézbesítettnek. Amennyiben az eredeti irat kézbesítésének időpontja korábbi az elektronikus levélben vagy faxon történő megküldéshez képest, akkor ez az időpont minősül a kézbesítés időpontjának.

16.A TÁRSASÁG MEGSZÜNTETÉSE

16.1. A társaság jogutód nélküli megszűnése esetében a hitelezők kielégítése után fennmaradó vagyon az Alapítót illeti meg.

17.ALKALMAZANDÓ JOG, EGYÉB VEGYES RENDELKEZÉSEK

17.1. A Civil törvény 37. § (3) a) pontja szerinti döntésre jogosult szerv döntéseiről a Társaság nyilvántartást vezet, amely tartalmazza a döntések tartalmát, időpontját és hatályát.

17.2. A Társaság hirdetményeit a jogszabályban előírt esetben a Cégközlönyben, egyéb esetben (különös tekintettel a Társaság működésére, a szolgáltatásai igénybevételének módjára, továbbá a beszámoló közlésére és a döntésre jogosult szerv döntéseire vonatkozó információkra) saját honlapján vagy – ennek hiányában – a Magyar Turisztikai Ügynökség honlapján, illetve a http://kisfaludyprogram.hu/ oldalon teszi közzé. A Társaság a támogatások odaítéléséről való döntésről az érintetteket írásban tájékoztatja.

17.3. Az éves beszámolóba, a beszámoló mellékletét képező kiegészítő mellékletbe (közhasznúsági mellékletbe) bárki betekinthet, illetőleg arról saját költségére másolatot készíthet. A Társaság köteles az éves beszámolót, a könyvvizsgálói jelentést és a közhasznúsági mellékletet megfelelően elkészíteni és a Céginformációs Szolgálatnál letétbe helyezni és közzétenni a közzétételre vonatkozó módon.

Lezárva: 2023. 10. 31.

17.4. A Társaság, mint közhasznú szervezet működésével kapcsolatosan keletkezett iratok – az egyéb jogszabályokban rögzített feltételekkel – a Társaság székhelyén a titkarsag@kisfaludy2030.hu mail címen egyeztetett időpontban megtekinthetőek.

17.5. A Társaság nonprofit jellegéből adódóan nyereség felosztására nem jogosult, az a Társaság vagyonát gyarapítja.

17.6. A Társaság működésének hivatalos nyelve a magyar.

17.7. Jelen Alapszabályban nem vagy nem teljes körűen szabályozott kérdések vonatkozásában a hatályos magyar jogszabályokban, így különösen a Ptk-ban és a Civil törvényben, valamint az egyéb jogszabályokban foglaltak az irányadók.

Budapest, 2023. június 6.

Záradék:

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 51. § (3) bekezdése alapján igazolom, hogy a jelen egységes szerkezetű létesítő okirat szövege megfelel a 2023. július 18. napján elfogadott 28/2023.(VII.18.) számú alapítói határozat alapján hatályos tartalomnak. A változásokat ***dőlt és vastagított, aláhúzott*** betűk jelzik.

Az alapszabály változásokkal egybefoglalt – hatályosított – szövegét egységes szerkezetbe foglaltam, és annak 3.3. pontjaiban foglalt módosításait készítettem Budapesten, 2023. július 18. napján:

.....

dr. Radnai Dorottya jogtanácsos
(1037 Budapest, Bokor utca 23-25.)
kamarai azonosító szám (KASZ): 36074325

Lezárva: 2023. 10. 31.

A KISFALUDY2030 TURISZTIKAI FEJLESZTŐ NONPROFIT ZRT.

ADATVÉDELMI SZABÁLYZATA

Lezárva: 2023. 10. 31.

Tartalomjegyzék

1. Általános rész 4
1.1. A szabályzat célja 4
1.2. A szabályzat hatálya 4
1.2.1. Tárgyi hatály 4
1.2.2. Személyi hatály 4
2. Az adatvédelem alapfogalmai 5
3. Az adatkezelés alapelvei 6
3.1. Általános alapelvek 6
3.2. Az adatok minősége 7
3.3. Adattovábbítás, az adatkezelések összekapcsolása 7
3.4. Adattovábbítás külföldre 8
3.5. Az adatvédelmi tisztviselő feladat- és hatáskörei, felelőssége 8
3.6. Az adatgazda felelőssége 10
3.7. Új belső adatkezelés kialakítását kezdeményező vezető felelőssége 10
3.8. Szerződést kezdeményező vezető felelőssége 10
4. A személyes adatok kezelésének jogalapja 11
5. Az adatkezelési tájékoztató 12
6. Adatvédelmi oktatás 13
7. Az adatkezelési nyilvántartás 13
8. Adatfeldolgozás esetén releváns feltételek 13
9. Az Érintettek jogai 17
9.1. Előzetes tájékozódáshoz való jog 17
9.1.1. Rendelkezésre bocsátandó információk, ha a személyes adatokat az érintettől gyűjtik 17
9.1.2. Rendelkezésre bocsátandó információk, ha a személyes adatokat nem az érintettől szerezték meg 18
9.2. Az érintett hozzáférési joga 20
9.3. A törléshez való jog („az elfeledtetéshez való jog") 20
9.4. Az adatkezelés korlátozásához való jog 21
9.5. Az adathordozhatósághoz való jog 22
9.6. A tiltakozáshoz való jog 22
9.7. Automatizált döntéshozatal egyedi ügyekben, beleértve a profilalkotást 23
9.8. Egyes jogok korlátozásai 23
9.9. Az érintett tájékoztatása az adatvédelmi incidensről 24
9.10. A felügyeleti hatóságnál történő panasztételhez való jog 25

9.11. A felügyeleti hatósággal szembeni hatékony bírósági jogorvoslathoz való jog 25
9.12. Az adatkezelővel vagy az adatfeldolgozóval szembeni hatékony bírósági jogorvoslathoz való jog 26
10.Az adatvédelmi hatásvizsgálat 27
11.Az érdekmérlegelési teszt 29
12.Adatbiztonsági szempontok 30
13.Az adatvédelmi incidensek kezelése 32
13.1. Az adatvédelmi incidens bejelentése 33
13.2. A bejelentés kivizsgálása és az incidens kezelése 33
13.3. Az érintettek tájékoztatása 34
13.4. Az incidensek nyilvántartása 35

Lezárva: 2023. 10. 31.

1. Általános rész

1.1. A szabályzat célja

Az Adatvédelmi Szabályzat célja, hogy a Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. (a továbbiakban: Társaság) ügykezelése folyamatában megfeleljen az új adatvédelmi és adatkezelési előírásoknak, melyek AZ EURÓPAI PARLAMENT ÉS A TANÁCS (EU) 2016/679 RENDELETE (2016. április 27.) a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről (a továbbiakban: Rendelet vagy GDPR) hatályba lépésével kötelezettségként megjelentek. Az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (továbbiakban: Infotv.) szabályai – a GDPR hatálybalépése mellett – továbbra is alkalmazandók a Társaság vonatkozásában.

1.2. A szabályzat hatálya

1.2.1. *Tárgyi hatály*

Az Adatvédelmi Szabályzat, mint a Társaság szabályzó dokumentuma, kiterjed a Társaság minden szervezeti egységénél folytatott valamennyi személyes adatot tartalmazó adatkezelésre.

1.2.2. *Személyi hatály*

Jelen Szabályzat személyi hatálya kiterjed a Társasággal munkaviszonyban, valamint munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban álló valamennyi (természetes vagy jogi) személyre. A személyi hatály kiterjed valamennyi olyan személyre, akiket jelen szabályzat érintettként definiál.

Jelen szabályzatban foglaltak megismertetése az érintettekkel a szakterületi vezetőik és a szerződéses kapcsolattartóik felelőssége.

2. Az adatvédelem alapfogalmai

Jelen Szabályzat alkalmazásában irányadó fogalom meghatározásokat a Rendelet 4. cikke, valamint a vonatkozó jogszabályok tartalmazzák.

E Szabályzat alkalmazásában:

Adatgazda: a Társaság szerepkörük alapján nevesíti és Adatgazda felelősségi körrel ruházza fel azokat a szakmai területi vezetőket, akik felelősek az egyes informatikai alkalmazói rendszerekért és az azok által kezelt adatokért, a rendszerek és adatok elvárt védelmi szintjét meghatározzák, illetve a védelem kialakításához és fenntartásához szükséges erőforrásokat biztosítják. Feljogosítja őket arra, hogy minden tervezett informatikai rendszerváltoztatást előzetesen véleményezzenek és azt elfogadhassák, illetve az adatok és a rendszerek üzleti igényeknek megfelelősége érdekében javaslatokat tehessenek és szükség esetén a helytelen vagy káros változtatást megakadályozzák.

adatkezelés: a személyes adatokon vagy adatállományokon automatizált vagy nem automatizált módon végzett bármely művelet vagy műveletek összessége, így a gyűjtés, rögzítés, rendszerezés, tagolás, tárolás, átalakítás vagy megváltoztatás, lekérdezés, betekintés, felhasználás, közlés továbbítás, terjesztés vagy egyéb módon történő hozzáférhetővé tétel útján, összehangolás vagy összekapcsolás, korlátozás, törlés, illetve megsemmisítés;

adatkezelő: az a természetes vagy jogi személy, közhatalmi szerv, ügynökség vagy bármely egyéb szerv, amely a személyes adatok kezelésének céljait és eszközeit önállóan vagy másokkal együtt meghatározza; ha az adatkezelés céljait és eszközeit az uniós vagy a tagállami jog határozza meg, az adatkezelőt vagy az adatkezelő kijelölésére vonatkozó különös szempontokat az uniós vagy a tagállami jog is meghatározhatja;

adatfeldolgozó: az a természetes vagy jogi személy, közhatalmi szerv, ügynökség vagy bármely egyéb szerv, amely az adatkezelő nevében személyes adatokat kezel;

adatvédelmi incidens: a biztonság olyan sérülése, amely a továbbított, tárolt vagy más módon kezelt személyes adatok véletlen vagy jogellenes megsemmisítését, elvesztését, megváltoztatását, jogosulatlan közlését vagy az azokhoz való jogosulatlan hozzáférést eredményezi;

az adatkezelés korlátozása: a tárolt személyes adatok megjelölése jövőbeli kezelésük korlátozása céljából;

az érintett hozzájárulása: az érintett akaratának önkéntes, konkrét és megfelelő tájékoztatáson alapuló és egyértelmű kinyilvánítása, amellyel az érintett nyilatkozat vagy a megerősítést félreérthetetlenül kifejező cselekedet útján jelzi, hogy beleegyezését adja az őt érintő személyes adatok kezeléséhez;

álnevesítés: a személyes adatok olyan módon történő kezelése, amelynek következtében további információk felhasználása nélkül többé már nem állapítható meg, hogy a személyes adat mely konkrét természetes személyre vonatkozik, feltéve, hogy az ilyen további információt külön tárolják, és technikai és szervezési intézkedések megtételével biztosított, hogy azonosított vagy azonosítható természetes személyekhez ezt a személyes adatot nem lehet kapcsolni;

címzett: az a természetes vagy jogi személy, közhatalmi szerv, ügynökség vagy bármely egyéb szerv, akivel vagy amellyel a személyes adatot közlik, függetlenül attól, hogy harmadik fél-e. Azon közhatalmi szervek, amelyek egy egyedi vizsgálat keretében az uniós vagy a tagállami

joggal összhangban férhetnek hozzá személyes adatokhoz, nem minősülnek címzettnek; az említett adatok e közhatalmi szervek általi kezelése meg kell, hogy feleljen az adatkezelés céljainak megfelelően az alkalmazandó adatvédelmi szabályoknak;
érintett: az a természetes személy, akire vonatkozóan az adatkezelő személyes adatot kezel;
harmadik fél: az a természetes vagy jogi személy, közhatalmi szerv, ügynökség vagy bármely egyéb szerv, amely nem azonos az érintettel, az adatkezelővel, az adatfeldolgozóval vagy azokkal a személyekkel, akik az adatkezelő vagy adatfeldolgozó közvetlen irányítása alatt a személyes adatok kezelésére felhatalmazást kaptak;
különleges adat: a faji eredetre, a nemzetiséghez tartozásra, a politikai véleményre vagy pártállásra, a vallásos vagy más világnézeti meggyőződésre, az érdek-képviseleti szervezeti tagságra, a szexuális életre vonatkozó személyes adat, az egészségi állapotra, a kóros szenvedélyre vonatkozó személyes adat, valamint a bűnügyi személyes adat;
munkavállaló: a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény meghatározása alapján;
nyilvántartási rendszer: a személyes adatok bármely módon – centralizált, decentralizált vagy funkcionális vagy földrajzi szempontok szerint – tagolt állománya, amely meghatározott ismérvek alapján hozzáférhető;
profilalkotás: személyes adatok automatizált kezelésének bármely olyan formája, amelynek során a személyes adatokat valamely természetes személyhez fűződő bizonyos személyes jellemzők értékelésére, különösen a munkahelyi teljesítményhez, gazdasági helyzethez, egészségi állapothoz, személyes preferenciákhoz, érdeklődéshez, megbízhatósághoz, viselkedéshez, tartózkodási helyhez vagy mozgáshoz kapcsolódó jellemzők elemzésére vagy előrejelzésére használják;
személyes adat: azonosított vagy azonosítható természetes személyre („érintett") vonatkozó bármely információ; azonosítható az a természetes személy, aki közvetlen vagy közvetett módon, különösen valamely azonosító, például név, szám, helymeghatározó adat, online azonosító vagy a természetes személy testi, fiziológiai, genetikai, szellemi, gazdasági, kulturális vagy szociális azonosságára vonatkozó egy vagy több tényező alapján azonosítható.

3. Az adatkezelés alapelvei

3.1. Általános alapelvek

A Társaságnál végzett adatkezelések megfelelőségéért a Társaság vezetője a felelős.

A vezérigazgató a megfelelőség elvárt szintjének elérése és a személyes adatok védelmével kapcsolatos intézkedések meghatározott körének végrehajtása érdekében szükséges operatív hatáskört az adatvédelmi tisztviselő feladatokat ellátó személyre ruházza.

Közfeladatot ellátó szerv esetén kötelező adatvédelmi tisztviselő kinevezése.

Személyes adatok felhasználásával folytatott tevékenységek esetén a GDPR előírásainak teljesítése érdekében szükséges feltételek biztosításáról előzetesen kell gondoskodni és a tevékenységet akkor lehet megkezdeni, ha a Rendelet előírásai tervezetten és dokumentáltan teljesülnek. A feltételek teljesítésével kapcsolatos részletes vagy egyedi előírások kapcsán az adatvédelmi tisztviselő feladatokat ellátó személy konzultációs jogkörrel rendelkezésére áll az adatkezelési tevékenységhez kapcsolódó adatgazdának.

Minden munkavállaló, valamint a Társasággal munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban álló személy felelős az általa végrehajtott feladatok kapcsán az Adatvédelmi Szabályzat betartásáért.
A Társaság vezetőjének feladata, hogy olyan irányítási rendszert dolgozzon ki, helyezzen hatályba és működtessen, amely alapján az adatkezelések jogszerűen és jelen Szabályzat előírásai alapján hajthatók végre, új adatkezelések megkezdését megelőzően pedig a szükséges előkészítő feladatok végrehajtása megtörténik és érvényesülnek az adatvédelmi jogszabályi előírások.

A Társaság vezetője az általa kinevezett adatvédelmi tisztviselő feladatokat ellátó személyen keresztül működteti az adatkezelési folyamatokat.

Az adatvédelmi tisztviselő feladatokat ellátó személy rendelkezik kapcsolódó hatáskörrel és ennek megfelelően végrehajtja a szükséges feladatokat.

A Társaság működése során tiszteletben tartja az adatvédelmi jog alapelveit, azaz:

- **jogszerűség, tisztességes eljárás és átláthatóság**: az adatkezelés jogszerűen és tisztességesen, valamint az érintett számára átlátható módon történjen;
- **célhoz kötöttség**: az adatgyűjtés, adatkezelés csak meghatározott, egyértelmű és jogszerű célból, és a céllal összeegyeztethető módon történjen;
- **adattakarékosság**: az adatkezelés céljai szempontjából megfelelő és releváns adatokat szabad csak kezelni;
- **pontosság**: a személyes adatok legyenek pontosak és aktuálisak;
- **korlátozott tárolhatóság**: a személyes adatok tárolása olyan formában történjen, amely az érintettek azonosítását csak a személyes adatok kezelése céljainak eléréséhez szükséges ideig teszi lehetővé;
- **integritás és bizalmas jelleg**: megfelelő technikai vagy szervezési intézkedések alkalmazásával biztosítva legyen a személyes adatok megfelelő biztonsága, az adatok jogosulatlan vagy jogellenes kezelésével, véletlen elvesztésével, megsemmisítésével vagy károsodásával szembeni védelmet is ideértve;
- **elszámoltathatóság**: az adatkezelő felelős az alapelveknek való megfelelésért, köteles a megfelelés igazolására.

3.2. Az adatok minősége

A kezelt személyes adatoknak meg kell felelniük az alábbi követelményeknek:

- felvételük és kezelésük tisztességes és törvényes;
- pontosak, teljesek és időszerűek;
- az érintett azonosítását csak a tárolás céljához szükséges ideig teszik lehetővé.

Korlátozás nélkül használható, általános és egységes személyazonosító jel alkalmazása tilos.

3.3. Adattovábbítás, az adatkezelések összekapcsolása

A Társaság adatkezelést végző területének részéről személyes adatok akkor továbbíthatók, valamint a különböző adatkezelések akkor kapcsolhatók össze, ha az érintett ahhoz írásban

hozzájárult, vagy jogszabály azt előírja, vagy más jogalap arra lehetőséget ad, és ha az adatkezelés feltételei minden egyes személyes adatra nézve teljesülnek.

3.4. Adattovábbítás külföldre

Az EGT-államba (Európai Gazdasági Térségbe tartozó állam) irányuló adattovábbítást úgy kell tekinteni, mintha Magyarország területén belüli adattovábbításra kerülne sor.
Az adatok továbbítása abban az esetben is megtörténik, ha olyan elektronikus szolgáltatást vesz igénybe a Társaság, amit online vagy felhőből lehet elérni és a szolgáltatást biztosító, az adatokat tároló szerverek EGT államon kívüli országban találhatók.

A Társaság adatkezelést végző területének részéről személyes adat az országból – az adathordozótól vagy az adatátvitel módjától függetlenül – más országban lévő adatkezelő vagy adatfeldolgozó részére csak akkor továbbítható, ha arra megfelelő jogalap van, vagy azt törvény lehetővé teszi, feltéve, hogy a másik ország joga – az Európai Unió által meghatározott – megfelelő védelmet biztosít az átadott adatok kezelése során, feltéve, hogy az adatkezelés feltételei a külföldi adatkezelőnél minden egyes adatra nézve teljesülnek.

Amennyiben nem EGT-államban, azaz harmadik országban honos adatkezelő vagy adatfeldolgozó részére továbbítja a Társaság az adatokat, akkor arra a Rendelet 45. cikke szerint (a Bizottság megfelelőségi határozata alapján) vagy a 46. cikke szerint (megfelelő garanciák alapján) kerülhet sor.

a) Az Európai Unió egészére kiterjedő hatállyal a Bizottság dönthet úgy, hogy harmadik ország, illetve egy harmadik ország valamely területe vagy meghatározott ágazata, vagy valamely nemzetközi szervezet megfelelő adatvédelmi szintet nyújt.

b) Bizottsági határozat hiányában az adatkezelő vagy adatfeldolgozó csak abban az esetben továbbíthat személyes adatokat harmadik országba vagy nemzetközi szervezet részére, ha az adatkezelő vagy adatfeldolgozó megfelelő garanciákat nyújtott, és az érintettek számára érvényesíthető jogok és hatékony jogorvoslati lehetőségek állnak rendelkezésre.

3.5. Az adatvédelmi tisztviselő feladat- és hatáskörei, felelőssége

Az adatvédelmi tisztviselő feladatokat ellátó személy feladatai:

- felméri és javaslatot tesz a Társaság által kezelhető személyes adatok körére, az egyes informatikai rendszerekben és dokumentumokban való elhelyezhetőségükre, az adatkezelések összekapcsolhatóságára, az adatok továbbíthatóságára, kiemelten azokban az esetekben, ha az adatkezelési tevékenység több szervezeti egység együttműködésében valósul meg;
- előkészíti a belső adatvédelmi szabályzatot az érintett szakterületek bevonásával;
- gondoskodik a belső adatvédelmi nyilvántartás (tudásbázis) és az adatvédelmi incidens nyilvántartás vezetéséről;
- közreműködik az adatkezeléssel összefüggő döntések meghozatalában;

- szakértői részvételt biztosít a személyes adatokat kezelő informatikai rendszerek (pl. üzleti rendszerek, HR rendszer, információbiztonsági rendszerek) adatkezelési megvalósításainak kialakításában vagy módosításában;
- részt vesz a munkavállalók belépése során adott nyilatkozatok szövegezésében a jogi szakterület közreműködésével, a nyilatkozatok aláírásával kapcsolatos eljárások kidolgozásban és gondozásában;
- partnerek vagy ügyfelek által átadott személyes adatok esetén is kidolgozza a nyilatkozatok kezelésének és aláírásának feltételrendszerét;
- minden olyan szervezeten belüli megkeresésnél, ahol külső szolgáltatóval, partnerrel, beszállítóval vagy alvállalkozóval kötendő szerződés jön létre, ott gondoskodik az adatvédelem szempontjából szükséges feltételek általános megfogalmazásáról, segíti a szerződő féllel szükséges egyeztetéseket annak érdekében, hogy az adatvédelmi szempontok is jogszerűen érvényesüljenek;
- szakértői segítséget nyújt az adatkezelés során érintettek jogainak biztosításában és a területek által végzett adatkezelési tevékenység szabályszerű végzésében;
- gondoskodik az adatkezelésre vonatkozó szabályok megtartásának ellenőrzéséről;
- kivizsgálja a bejelentéseket, jogosulatlan adatkezelés észlelése esetén az adatkezelőt vagy az adatfeldolgozót felszólítja annak megszüntetésére, különös tekintettel az adatkezelési időtartamának túllépésére;
- szakértői segítséget nyújt a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóság (a továbbiakban: NAIH) által kezdeményezett helyszíni ellenőrzés során;
- gondoskodik az adatvédelmi ismeretek oktatásáról;
- működteti az érintettek jogainak biztosításához szükséges folyamatokat;
- az adatokat érő incidensek esetén jelen Szabályzat előírásai szerint eljár;
- gondoskodik a beépített és alapértelmezett adatvédelem elvének teljesüléséről;
- figyelemmel kíséri az adatvédelmi jogszabályok, illetve a szervezet változását és szükség esetén javaslatot tesz az adatvédelmi szabályzat módosítására;
- jogosulatlan adatkezelés észlelése esetén felhívja annak megszüntetésére az adatgazdát, külső fél esetén az adatkezelő vagy az adatfeldolgozó kapcsolattartóját;
- együttműködik és – szükség esetén – konzultál a NAIH munkatársaival;
- megválaszolja a NAIH, a bíróságok és a hatóságok megkereséseit (együttműködésben a jogi szakterülettel);
- az adatkezelés jogalapjának és/vagy céljának megszűnése esetén ellenőrzi az adatok törlésének végrehajtását;
- gondoskodik az adatvédelmi hatásvizsgálatok és érdekmérlegelési tesztek megtervezésről és végrehajtásáról;
- mérlegeli az iratkezelési szabályok és az adatvédelmi feltételek összefüggéseit és szükség esetén javaslatot tesz az iratkezelési szabályok felülvizsgálatára;
- mérlegeli az informatikai környezet fejlesztési folyamatai kapcsán a beépített adatvédelem elv teljesítéséhez szükséges teendőket és felelősségeket;
- ellátja az adatvédelemmel kapcsolatosan felmerülő egyéb feladatokat.

A munkavállalók az adatvédelemhez kapcsolódó szakmai javaslatait, utasításait tevékenységük során kötelesek figyelembe venni.

Ellenőrzési kötelezettsége részeként ellenőrzi a szabályzókban és a vonatkozó törvényekben foglaltak betartását a Társaság összes szervezeti egységére és munkavállalójára vonatkozóan.

Javaslattételre jogosult és részvételi jog illeti meg minden értekezleten, megbeszélésen, ahol az adatvédelmi feladatkörébe tartozó kérdéseket tárgyalnak. Javaslattételi joga kiterjed a Társaság munkavállalóival kapcsolatos és külső partnerekkel folytatott tevékenységekre, a tevékenységek kiszolgálására használt informatikai megvalósítások, módszerek és eljárások teljes vertikumára.

Véleményezési jog illeti meg a Társaság valamennyi szabályzatával, szerződésével, belső utasításával, folyamataival, informatikai megvalósításaival kapcsolatban, valamint a feladatai ellátása során a számára szükséges adatokkal kapcsolatban.

3.6. Az adatgazda felelőssége

Az adatgazdákat az egyes szakmai területek vezetői írásban nevezik ki. Az adatgazdák felelnek a hatáskörükbe tartozó, általuk kezelt adatokért.

Az adatgazda feladata bevonni az adatállomány tervezési fázisában az adatvédelmi tisztviselő feladatokat ellátó személyt az adatvédelmi szempontok egyeztetése céljából.

3.7. Új belső adatkezelés kialakítását kezdeményező vezető felelőssége

A Társaságon belül kialakítandó új szoftverek, új üzleti funkciók, új szolgáltatások, új tevékenységek tervezési fázisában a tevékenységért felelős vezető felelőssége, hogy gondoskodjon az adatvédelmi előírások teljesíthetőségéről és konzultációs céllal a tervezésbe bevonja az adatvédelmi tisztviselő feladatokat ellátó személyt. Ennek elmulasztásáért az érintett vezető a felelős.

3.8. Szerződést kezdeményező vezető felelőssége

A Társaság szakterületi vezetői minden olyan szerződés, megállapodás, együttműködés előkészítésébe kötelesek bevonni az adatvédelmi tisztviselő feladatokat ellátó személyt, ahol személyes adatok kezelése felmerülhet.
Az adatvédelmi tisztviselő bevonásáért minden esetben az érintett vezető a felelős.

4. A személyes adatok kezelésének jogalapja

A személyes adatokat is tartalmazó adatkezelés elkezdéséhez szükséges egy, a Rendeletben meghatározott jogalap.

A jogalapok egy részénél szükség van az érintett hozzájárulásának megszerzésére, míg más esetekben az adatkezeléshez nem kell hozzájárulnia az érintettnek, de ezekben az esetekben is gondoskodni kell az érintettek tájékoztatásáról.

Az alábbi jogalapok alkalmazhatók:

a) az érintett hozzájárulását adta személyes adatainak egy vagy több konkrét célból történő kezeléséhez;
b) az adatkezelés olyan szerződés teljesítéséhez szükséges, amelyben az érintett az egyik fél, vagy az a szerződés megkötését megelőzően az érintett kérésére történő lépések megtételéhez szükséges;
c) az adatkezelés az adatkezelőre vonatkozó jogi kötelezettség teljesítéséhez szükséges;
d) az adatkezelés az érintett vagy egy másik természetes személy létfontosságú érdekeinek védelme miatt szükséges;
e) az adatkezelés közérdekű vagy az adatkezelőre ruházott közhatalmi jogosítvány gyakorlásának keretében végzett feladat végrehajtásához szükséges;
f) az adatkezelés az adatkezelő vagy egy harmadik fél jogos érdekeinek érvényesítéséhez szükséges, kivéve, ha ezen érdekekkel szemben elsőbbséget élveznek az érintett olyan érdekei vagy alapvető jogai és szabadságai, amelyek személyes adatok védelmét teszik szükségessé, különösen, ha az érintett gyermek.

Adatkezelés az érintett hozzájárulása alapján:

A hozzájáruláson alapuló adatkezelés esetén az érintett személyes adatai kezeléséhez való hozzájárulását egyértelmű és részletes tájékoztatást követően be kell szerezni, a tényleges adatkezelés csak ez után kezdhető meg.

A tájékoztatás megtörténtét rögzíteni kell és a tájékoztatás tartalmát meg kell őrizni annak érdekében, hogy bizonyíthatók legyenek az érintett beleegyezésének körülményei.

A hozzájárulást minden olyan esetben újra meg kell kérni és a kapcsolódó tájékoztatást frissíteni kell, ha az adatkezelés lényeges körülményei megváltoznak.

Idővel egy adatkezelési tevékenységhez az érintettek több különböző időpontban különböző feltételek szerinti hozzájárulása lesz elérhető, ezért olyan informatikai támogató és dokumentációs rendszert kell kialakítani, amiben az egyes hozzájárulások külön is kezelhetők.

A hozzájárulás az ugyanazon cél vagy célok érdekében végzett összes adatkezelési tevékenységre kiterjed. Ha az adatkezelés egyszerre több célt is szolgál, akkor a hozzájárulást az összes adatkezelési célra vonatkozóan meg kell adni.

Ha az érintett hozzájárulását olyan írásbeli nyilatkozat keretében adja meg, amely más ügyekre is vonatkozik – pl.: értékesítési, szolgáltatási szerződés megkötése – a hozzájárulás iránti kérelmet ezektől a más ügyektől egyértelműen megkülönböztethető módon kell kezelni és közölni az érintettel, érthető és könnyen hozzáférhető formában, világos és egyszerű nyelvezettel. Az érintett hozzájárulását tartalmazó ilyen nyilatkozat bármely olyan része, amely sérti a Rendeletet, kötelező erővel nem bír.

Törekedni kell a minimálisan szükséges adatok kezelésére, így például a Társaság nem kötheti szerződés aláírását vagy teljesítését olyan személyes adatok kezeléséhez való hozzájárulás megadásához, amelyek ténylegesen nem szükségesek a szerződés teljesítéséhez.

A hozzájárulás visszavonását ugyanolyan egyszerű módon kell lehetővé tenni, mint annak megadását és a visszavonást is rögzíteni kell informatikai naplóadatként vagy dokumentált információként.

Ha a személyes adat felvételére az érintett hozzájárulásával került sor, az adatkezelő a felvett adatokat törvény eltérő rendelkezésének hiányában a rá vonatkozó jogi kötelezettség teljesítése céljából további külön hozzájárulás nélkül, valamint az érintett hozzájárulásának visszavonását követően is kezelheti.

A jogi kötelezettség teljesítése jogcímén alapuló adatkezelés az érintett hozzájárulását nem igényli, mert az adatkezelést törvény vagy valamely hatóság határozta meg.
A hatóság által előírt adatkezelések tipikus módja, hogy a hatóság egy formanyomtatványt kitöltését várja el az érintettől, így a kezelt adatok köre egyértelműen következik a formanyomtatvány tartalmából.

Ilyen esetben az érintettel az adatkezelés megkezdése előtt közölni kell, hogy az adatkezelés kötelező, továbbá az érintettet az adatkezelés megkezdése előtt egyértelműen és részletesen tájékoztatni kell az adatai kezelésével kapcsolatos minden tényről, így különösen az adatkezelés céljáról és jogalapjáról, az adatkezelésre és az adatfeldolgozásra jogosult személyéről, az adatkezelés időtartamáról, arról, ha az érintett személyes adatait az adatkezelő a rá vonatkozó jogi kötelezettség alapján kezeli, illetve arról, hogy kik ismerhetik meg az adatokat.

A tájékoztatásnak ki kell terjednie az érintett adatkezeléssel kapcsolatos jogaira és jogorvoslati lehetőségeire is. Kötelező adatkezelés esetén a tájékoztatás megtörténhet az előbbi információkat tartalmazó jogszabályi rendelkezésekre való utalás nyilvánosságra hozatalával is.

5. Az adatkezelési tájékoztató

Függetlenül az adatkezelés jogalapjától vagy megvalósítási módjától, minden adatkezelési tevékenységhez el kell készíteni a kapcsolódó adatkezelési tájékoztatót és az adott adatkezelésben az érintettek számára hozzáférhetővé kell tenni.

Az adatkezelési tájékoztatót a Rendelet által meghatározott tartalom alapján az adatvédelmi tisztviselői feladatokat ellátó személy és az adatkezelési tevékenységet irányító szervezeti egység vezetője együttesen készíti el, az elkészítést a szervezeti egység vezetője kezdeményezi.

Szerződések esetén a tájékoztatót praktikusan a szerződés mellékletében lehet elhelyezni, vagy a szerződésben hivatkozni lehet a tájékoztató elérhetőségére.

A tájékoztatót folyamatosan aktualizált állapotban kell tartani, változását időben elkészíteni és publikálni, vagy a tájékoztató egyedi példányait cserélni (pl. szerződés mellékletét frissíteni).

Amennyiben egy önkéntes hozzájáruláson alapuló adatkezelési tevékenység lényegesen megváltozik, akkor az adatkezelési tájékoztatót frissíteni kell és az érintettek hozzájárulását az új adatkezelési tájékoztató alapján ismételten be kell szerezni. Az érintett hozzájárulásának utólagos bizonyíthatósága érdekében nyilvántartásba kell venni a tájékoztató dokumentum tartalmát és verziószámát vagy kiadásának dátumát és az ahhoz kapcsolódó hozzájárulások dokumentumait. Így lesz bizonyítható, hogy az érintett a megváltozott adatkezeléshez is hozzájárult.

A Társaság az általános adatkezelési tájékoztatóját az Alapító honlapján elérhetővé teszi az érintettek számára. A tájékoztató célja, hogy az érintetteket e nyilvánosan is elérhető formában az adatkezelés megkezdése előtt és annak folyamán is egyértelműen és részletesen tájékoztassa az adataik kezelésével kapcsolatos minden tényről, így különösen az adatkezelés céljáról és jogalapjáról, az adatkezelésre és az adatfeldolgozásra jogosult személyéről, az adatkezelés időtartamáról, arról, hogy kik ismerhetik meg az adatokat. A tájékoztatásnak ki kell terjednie az érintett adatkezeléssel kapcsolatos jogaira és jogorvoslati lehetőségeire is. Ezen adatkezelési tájékoztatót a legfontosabb adatkezelési lépések mindegyikénél külön linkkel jelölve megismerhetővé kell tenni (például egy regisztráció esetében a regisztráció előtt és a regisztráció folyamata során). E tájékoztató elérhetőségéről az érintetteket tájékoztatni kell.

6. Adatvédelmi oktatás

A Társaság azon munkavállalóit, akik személyes adatok kezelését is tartalmazó feladatokat hajtanak végre, vagy ügyfélkapcsolati munkát, informatikai vagy koordinációs tevékenységet végeznek, éves adatvédelmi oktatásban kell részesíteni annak érdekében, hogy feladataik végrehajtása során tisztában legyenek az előírások teljesítéséhez szükséges felelősségekkel, feladatokkal, a dokumentációs követelményekkel.
Az oktatásban érintettek körét az Alapító HR szakterülete jelöli ki.
Az oktatás formáját az Alapító Biztonsági Irodavezetője és a HR együttesen határozza meg.

7. Az adatkezelési nyilvántartás

A Társaság köteles adatkezelési tevékenysége megkezdése előtt az adatvédelmi tisztviselői feladatokat ellátó személy bevonásával mérlegelni a tervezett adatkezelés megfelelőségét.
Ha a megfelelőség biztosított, akkor az adatkezelés kapcsán el kell készíteni a belső adatkezelési nyilvántartást.

8. Adatfeldolgozás esetén releváns feltételek

Adatfeldolgozás történik akkor, ha egy adatkezelő megbíz egy természetes személyt vagy gazdálkodó szervezetet szakmai feladatok végrehajtásával, és a feladatban az adatkezelő felelősségi körébe tartozó személyes adatok is részt vesznek, azonban a megbízott természetes

személy vagy gazdálkodó szervezet csak korlátozott módon végezhet műveleteket a kapott adatokkal.

Az adatfeldolgozás esetén is az adatfeldolgozó természetes személy vagy gazdálkodó szervezet birtokába kerülnek személyes adatok, de az adatokkal végzendő műveletek körét a megbízó adatkezelő egyértelműen és pontosan meghatározta, az adatokhoz kapcsolódó döntéseket az adatkezelő hozza meg és az adatfeldolgozó kizárólag a megbízó által meghatározott műveleteket hajtja végre, önálló döntéseket az adatokkal kapcsolatban nem hoz.

A Társaság is lehet adatfeldolgozó akkor, ha mástól személyes adatokat vesz át és azokkal műveleteket végez, valamint a Társaság is igénybe vehet adatfeldolgozói státuszban természetes személyeket vagy gazdálkodó szervezeteket egyes feladatok végrehajtásához.

Minden együttműködési megállapodás kialakításakor, szerződés megkötésekor mérlegelni kell, hogy a szolgáltatások igénybevétele és nyújtása során valamelyik fél ad-e át adatokat a másiknak, és a két félnek mi az adatok kapcsán a jogállása.

Amennyiben a Társaság adatfeldolgozót biz meg az adatkezelési tevékenységek elvégzésével (például futárcéget, könyvelőt, vagyonőrt, tárhelyszolgáltatót, stb.), kizárólag olyan adatfeldolgozókat vehet igénybe, amelyek megfelelő garanciákat nyújtanak – különösen a szakértelem, a megbízhatóság és az erőforrások tekintetében – arra vonatkozóan, hogy az adatvédelmi előírások teljesülését biztosító technikai és szervezési intézkedéseket végrehajtják, ideértve az adatkezelés biztonságát is (GDPR 28. cikk (1) bekezdés).

Amennyiben egy adatfeldolgozó a Rendeletet sértve maga határozza meg az adatkezelés céljait és eszközeit, akkor őt az adott adatkezelés tekintetében már adatkezelőnek kell tekinteni (GDPR 28. cikk (10) bekezdés) és rá az adatkezelői felelősségek fognak vonatkozni.

A Társaságnak az adatfeldolgozóval írásban kötött szerződésében rögzíteni kell az alábbiakat, valamint ha a Társaság a megbízott, akkor az alábbi szempontokat a Társaságnak, mint adatfeldolgozónak a szolgáltatást igénylő adatkezelő megbízóval kell egyeztetnie:

- az adatkezelés tárgyát és időtartamát,
- az adatkezelés jellegét és céljait,
- a személyes adatok típusát és az érintettek kategóriáit,
- az érintettek jogait és szabadságát érintő kockázatokat,
- a Társaságra és az adatfeldolgozóra háruló konkrét feladatokat és felelősségeket,
- azt, hogy a személyes adatokat az adatkezelő kizárólag a Társaság írásbeli utasításai alapján kezeli – beleértve a személyes adatoknak valamely harmadik ország vagy nemzetközi szervezet számára való továbbítását is –, kivéve akkor, ha az adatkezelést az adatfeldolgozóra alkalmazandó uniós vagy tagállami jog írja elő. Ebben az esetben erről a jogi előírásról az adatfeldolgozó a megbízó Társaságot az adatkezelést megelőzően értesíti, kivéve, ha az adatkezelő értesítését az adott jogszabály fontos közérdekből tiltja.
- azt, hogy az adatfeldolgozó és bármely, az adatfeldolgozó irányítása alatt eljáró, a személyes adatokhoz hozzáféréssel rendelkező személy az átadott személyes adatokat kizárólag az adatkezelő utasításának megfelelően kezelheti, kivéve, ha az ettől való eltérésre őt uniós vagy tagállami jog kötelezi.

- azt, hogy az adatfeldolgozó biztosítja azt, hogy a személyes adatok kezelésére feljogosított személyek titoktartási kötelezettséget vállalnak vagy jogszabályon alapuló megfelelő titoktartási kötelezettség alatt állnak,
- azt, hogy tevékenységi körében az adatfeldolgozó köteles gondoskodni az adatok biztonságáról, köteles továbbá megtenni azokat a technikai és szervezési intézkedéseket és kialakítani azokat az eljárási szabályokat, amelyek a Rendelet és Infotv., valamint az egyéb adat- és titokvédelmi szabályok érvényre juttatásához szükségesek.
- az adatfeldolgozó és – ha van ilyen – az adatfeldolgozó képviselője nyilvántartást vezet az adatkezelő nevében végzett adatkezelési tevékenységek minden kategóriájáról.

Az adatfeldolgozó által vezetett nyilvántartás az alábbi információkat tartalmazza:

- az adatfeldolgozó vagy adatfeldolgozók neve és elérhetőségei és minden olyan adatkezelő neve és elérhetőségei, amelynek vagy akinek a nevében az adatfeldolgozó eljár, továbbá – ha van ilyen – az adatkezelő vagy az adatfeldolgozó képviselőjének, valamint az adatvédelmi tisztviselőnek a neve és elérhetőségei,
- a megbízó nevében végzett adatkezelési tevékenységek kategóriái,
- adott esetben a személyes adatok harmadik országba vagy nemzetközi szervezet részére történő továbbítása, beleértve a harmadik ország vagy a nemzetközi szervezet azonosítását, valamint a megfelelő garanciák leírása,
- ha lehetséges, az GDPR 32. cikk (1) bekezdésében említett technikai és szervezési intézkedések általános leírása.

A nyilvántartást írásban kell vezetni, ideértve az elektronikus formátumot is.

Az adatfeldolgozói szerződés tartalmazza továbbá:

- azt, hogy az adatfeldolgozó intézkedésekkel biztosítja
  - a jogosulatlan adatbevitel megakadályozását,
  - az automatikus adatfeldolgozó rendszerek jogosulatlan személyek általi, adatátviteli berendezés segítségével történő használatának megakadályozását,
  - annak ellenőrizhetőségét és megállapíthatóságát, hogy a személyes adatokat adatátviteli berendezés alkalmazásával mely szerveknek továbbították vagy továbbíthatják,
  - annak ellenőrizhetőségét és megállapíthatóságát, hogy mely személyes adatokat mikor és ki vitte be az automatikus adatfeldolgozó rendszerekbe,
  - a telepített rendszerek üzemzavar esetén történő helyreállíthatóságát, és
  - azt, hogy az automatizált feldolgozás során fellépő hibákról jelentés készüljön;
- azt, hogy az adatfeldolgozó kizárólag a megbízó adatkezelő rendelkezése szerint vehet igénybe további adatfeldolgozót. Amennyiben az adatfeldolgozó a Társaság felhatalmazása alapján adatfeldolgozó alvállalkozót vehet igénybe, abban az esetben az adatfeldolgozó tájékoztatja a Társaságot minden olyan tervezett változásról, amely további adatfeldolgozók igénybevételét vagy azok cseréjét érinti, ezzel biztosítva a lehetőséget a Társaságnak arra, hogy ezekkel a változtatásokkal szemben kifogást emeljen;

- azt, hogy amennyiben az adatfeldolgozó bizonyos, a Társaság nevében végzett konkrét adatkezelési tevékenységekhez további adatfeldolgozó szolgáltatásait is igénybe veszi, az erre vonatkozó szerződésben erre a további adatfeldolgozóra is ugyanazokat az adatvédelmi kötelezettségeket kell érvényesíteni, mint amelyek a megbízó és az adatfeldolgozó közötti szerződésben szerepelnek, különösen úgy, hogy a további adatfeldolgozónak megfelelő garanciákat kell nyújtania a megfelelő technikai és szervezési intézkedések végrehajtására és ezáltal biztosítania kell, hogy az adatkezelés megfeleljen a Rendelet követelményeinek. Ha a további adatfeldolgozó nem teljesíti adatvédelmi kötelezettségeit, az őt megbízó adatfeldolgozó teljes felelősséggel tartozik a Társaság felé a további adatfeldolgozó kötelezettségeinek a teljesítéséért;
- azt, hogy az adatfeldolgozó az adatkezelést érintő érdemi döntést nem hozhat, a tudomására jutott személyes adatokat kizárólag az adatkezelő rendelkezései szerint dolgozhatja fel, saját céljára adatfeldolgozást nem végezhet, továbbá a személyes adatokat a Társaság rendelkezései szerint köteles tárolni és megőrizni;
- azt, hogy az adatfeldolgozó az adatkezelés jellegének figyelembevételével megfelelő technikai és szervezési intézkedésekkel a lehetséges mértékben segíti a Társaságot abban, hogy teljesíteni tudja kötelezettségét az érintett Rendeletben foglalt jogainak gyakorlásához kapcsolódó kérelmek megválaszolása tekintetében;
- segíti a Társaságot a Rendeletben foglalt kötelezettségek teljesítésében, figyelembe véve az adatkezelés jellegét és az adatfeldolgozó rendelkezésére álló információkat;
- azt, hogy az adatfeldolgozó haladéktalanul tájékoztatja a megbízót, ha úgy véli, hogy annak valamely utasítása sérti a Rendeletet vagy a tagállami vagy uniós adatvédelmi rendelkezéseket;
- az adatfeldolgozási szolgáltatás nyújtásának befejezését követően a Társaság döntése alapján minden személyes adatot töröl vagy visszajuttat az adatkezelőnek és törli a meglévő másolatokat, kivéve, ha az uniós vagy a tagállami jog az személyes adatok tárolását írja elő;
- a megbízó rendelkezésére bocsát minden olyan információt, amely a GDPR 28. cikkében meghatározott kötelezettségek teljesítésének igazolásához szükséges, továbbá amely lehetővé teszi és elősegíti a megbízó által vagy az általa megbízott külső auditor által végzett auditokat, beleértve a helyszíni vizsgálatokat is. A Társaság és az adatfeldolgozó dönt abban, hogy ki viseli az audit költségeit;
- a Társaság adatvédelmi tisztviselőjének jogkörét a szerződés teljesítésével kapcsolatos adatvédelmi ügyekben;
- azt, hogy az adatfeldolgozó – szükség esetén és kérésre – segíti a Társaságot abban, hogy teljesüljenek az adatvédelmi hatásvizsgálatok elvégzéséből és a felügyeleti hatósággal folytatott előzetes konzultációból eredő kötelezettségek;
- azt, hogy az adatfeldolgozó az adatvédelmi incidenst az arról való tudomásszerzést követően indokolatlan késedelem nélkül bejelenti a Társaságnak;
- az érintettnek – az adatfeldolgozó által okozott kár miatt – fizetett kártérítés és az adatfeldolgozó által okozott személyiségi jogsértés esetén járó sérelemdíj Társaság felé történő megtérítésének módját (GDPR 28-29. cikk).

Az adatkezelő által az adatfeldolgozónak adott utasítások jogszerűségéért az adatkezelő felel.
A szerződésben érdemes kitérni arra is, van-e az adatfeldolgozónak szakmai felelősségbiztosítása és ha igen, az milyen nagyságrendű kárt fedezhet.

Az adatfeldolgozással nem bízható meg olyan szervezet, amely a feldolgozandó személyes adatokat felhasználó üzleti tevékenységben érdekelt.

9. Az Érintettek jogai

9.1. Előzetes tájékozódáshoz való jog

Az érintett jogosult arra, hogy az adatkezeléssel összefüggő tényekről és információkról az adatkezelés megkezdését megelőzően tájékoztatást kapjon.

9.1.1. *Rendelkezésre bocsátandó információk, ha a személyes adatokat az érintettől gyűjtik*

1. Ha az érintettre vonatkozó személyes adatokat az érintettől gyűjtik, az adatkezelő a személyes adatok megszerzésének időpontjában az érintett rendelkezésére bocsátja a következő információk mindegyikét:

- az adatkezelőnek és – ha van ilyen – az adatkezelő képviselőjének a kiléte és elérhetőségei;
- az adatvédelmi vezető elérhetőségei, ha van ilyen;
- a személyes adatok tervezett kezelésének célja, valamint az adatkezelés jogalapja;
- a Rendelet 6. cikk (1) bekezdésének *f)* pontján (jogos érdek érvényesítés) alapuló adatkezelés esetén, az adatkezelő vagy harmadik fél jogos érdekei;
- adott esetben a személyes adatok címzettjei, illetve a címzettek kategóriái, ha van ilyen;
- adott esetben annak ténye, hogy az adatkezelő harmadik országba vagy nemzetközi szervezet részére kívánja továbbítani a személyes adatokat, továbbá a Bizottság megfelelőségi határozatának léte vagy annak hiánya, vagy a Rendelet 46. cikkében, a 47. cikkében vagy a 49. cikk (1) bekezdésének második albekezdésében említett adattovábbítás esetén a megfelelő és alkalmas garanciák megjelölése, valamint az azok másolatának megszerzésére szolgáló módokra vagy az azok elérhetőségére való hivatkozás.

2. A fentiekben említett információk mellett az adatkezelő a személyes adatok megszerzésének időpontjában, annak érdekében, hogy a tisztességes és átlátható adatkezelést biztosítsa, az érintettet a következő kiegészítő információkról tájékoztatja:

- a személyes adatok tárolásának időtartamáról, vagy ha ez nem lehetséges, ezen időtartam meghatározásának szempontjairól;
- az érintett azon jogáról, hogy kérelmezheti az adatkezelőtől a rá vonatkozó személyes adatokhoz való hozzáférést, azok helyesbítését, törlését vagy kezelésének korlátozását, és tiltakozhat az ilyen személyes adatok kezelése ellen, valamint az érintett adathordozhatósághoz való jogáról;
- a Rendelet 6. cikk (1) bekezdés *a)* pontján (az érintett hozzájárulása) vagy a 9. cikk (2) bekezdés *a)* pontján (az érintett hozzájárulása) alapuló adatkezelés esetén a hozzájárulás bármely időpontban történő visszavonásához való jog, amely nem érinti a visszavonás előtt a hozzájárulás alapján végrehajtott adatkezelés jogszerűségét;
- a felügyeleti hatósághoz címzett panasz benyújtásának jogáról;

- arról, hogy a személyes adat szolgáltatása jogszabályon vagy szerződéses kötelezettségen alapul vagy szerződés kötésének előfeltétele-e, valamint, hogy az érintett köteles-e a személyes adatokat megadni, továbbá, hogy milyen lehetséges következményekkel járhat az adatszolgáltatás elmaradása;
- a Rendelet 22. cikk (1) és (4) bekezdésében említett automatizált döntéshozatal ténye, ideértve a profilalkotást is, valamint legalább ezekben az esetekben az alkalmazott logikára és arra vonatkozóan érthető információk, hogy az ilyen adatkezelés milyen jelentőséggel, és az érintettre nézve milyen várható következményekkel bír.

Ha az adatkezelő a személyes adatokat a gyűjtésük eredeti céljától eltérő célból kívánja kezelni, a további adatkezelést megelőzően az érintettet erről az eltérő célról és minden egyéb szükséges tudnivalóról tájékoztatnia kell. Ha az adatkezelő nem tud tájékoztatást nyújtani az érintett részére a személyes adatok eredetéről, mivel azok különböző forrásokból származnak, általános tájékoztatást kell adni.

A fentiek nem alkalmazandók, ha és amilyen mértékben az érintett már rendelkezik az információkkal. (Rendelet 13. cikk)

9.1.2. *Rendelkezésre bocsátandó információk, ha a személyes adatokat nem az érintettől szerezték meg*

1. Ha a személyes adatokat nem az érintettől szerezték meg, az adatkezelő az érintett rendelkezésére bocsátja a következő információkat:
- az adatkezelőnek és – ha van ilyen – az adatkezelő képviselőjének a kiléte és elérhetőségei;
- az adatvédelmi vezető elérhetőségei, ha van ilyen;
- a személyes adatok tervezett kezelésének célja, valamint az adatkezelés jogalapja;
- az érintett személyes adatok kategóriái;
- a személyes adatok címzettjei, illetve a címzettek kategóriái, ha van ilyen;
- adott esetben annak ténye, hogy az adatkezelő valamely harmadik országbeli címzett vagy valamely nemzetközi szervezet részére kívánja továbbítani a személyes adatokat, továbbá a Bizottság megfelelőségi határozatának léte vagy annak hiánya, vagy a Rendelet 46. cikkében, a 47. cikkében vagy a 49. cikk (1) bekezdésének második albekezdésében említett adattovábbítás esetén a megfelelő és alkalmas garanciák megjelölése, valamint az ezek másolatának megszerzésére szolgáló módokra vagy az elérhetőségükre való hivatkozás.

2. Az előző pontban említett információk mellett az adatkezelő az érintett rendelkezésére bocsátja az érintettre nézve tisztességes és átlátható adatkezelés biztosításához szükséges következő kiegészítő információkat:
- a személyes adatok tárolásának időtartama, vagy ha ez nem lehetséges, ezen időtartam meghatározásának szempontjai;
- ha az adatkezelés a Rendelet 6. cikk (1) bekezdés *f)* pontján (jogos érdek) alapul, az adatkezelő vagy harmadik fél jogos érdekeiről;
- az érintett azon joga, hogy kérelmezheti az adatkezelőtől a rá vonatkozó személyes adatokhoz való hozzáférést, azok helyesbítését, törlését vagy kezelésének

korlátozását, és tiltakozhat a személyes adatok kezelése ellen, valamint az érintett adathordozhatósághoz való joga;

- a Rendelet 6. cikk (1) bekezdés *a)* pontján (az érintett hozzájárulása) vagy a 9. cikk (2) bekezdés a) pontján (az érintett hozzájárulása) alapuló adatkezelés esetén a hozzájárulás bármely időpontban való visszavonásához való jog, amely nem érinti a visszavonás előtt a hozzájárulás alapján végrehajtott adatkezelés jogszerűségét;
- a valamely felügyeleti hatósághoz címzett panasz benyújtásának joga;
- a személyes adatok forrása és adott esetben az, hogy az adatok nyilvánosan hozzáférhető forrásokból származnak-e; és
- a Rendelet 22. cikk (1) és (4) bekezdésében említett automatizált döntéshozatal ténye, ideértve a profilalkotást is, valamint legalább ezekben az esetekben az alkalmazott logikára és arra vonatkozó érthető információk, hogy az ilyen adatkezelés milyen jelentőséggel, és az érintettre nézve milyen várható következményekkel bír.

Az adatkezelő az előző pontok szerinti tájékoztatást az alábbiak szerint adja meg:

- a személyes adatok kezelésének konkrét körülményeit tekintetbe véve, a személyes adatok megszerzésétől számított észszerű határidőn, de legkésőbb egy hónapon belül;
- ha a személyes adatokat az érintettel való kapcsolattartás céljára használják, legalább az érintettel való első kapcsolatfelvétel alkalmával; vagy
- ha várhatóan más címzettel is közlik az adatokat, legkésőbb a személyes adatok első alkalommal való közlésekor.

Ha az adatkezelő a személyes adatokon a megszerzésük céljától eltérő célból további adatkezelést kíván végezni, a további adatkezelést megelőzően tájékoztatnia kell az érintettet erről az eltérő célról és a 2. pontban említett minden releváns kiegészítő információról.

Az előző pontokat nem kell alkalmazni, ha és amilyen mértékben:

- az érintett már rendelkezik az információkkal;
- a szóban forgó információk rendelkezésre bocsátása lehetetlennek bizonyul, vagy aránytalanul nagy erőfeszítést igényelne, különösen a közérdekű archiválás céljából, tudományos és történelmi kutatási célból vagy statisztikai célból, a Rendelet 89. cikk (1) bekezdésében foglalt feltételek és garanciák figyelembevételével végzett adatkezelés esetében, vagy amennyiben az e cikk (1) bekezdésében említett kötelezettség valószínűsíthetően lehetetlenné tenné vagy komolyan veszélyeztetné ezen adatkezelés céljainak elérését. Ilyen esetekben az adatkezelőnek megfelelő intézkedéseket kell hoznia – az információk nyilvánosan elérhetővé tételét is ideértve – az érintett jogainak, szabadságainak és jogos érdekeinek védelme érdekében;
- az adat megszerzését vagy közlését kifejezetten előírja az adatkezelőre alkalmazandó uniós vagy tagállami jog, amely az érintett jogos érdekeinek védelmét szolgáló megfelelő intézkedésekről rendelkezik; vagy
- a személyes adatoknak valamely uniós vagy tagállami jogban előírt szakmai titoktartási kötelezettség alapján, ideértve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettséget is, bizalmasnak kell maradnia (Rendelet 14. cikk).

9.2. Az érintett hozzáférési joga

Az érintett jogosult arra, hogy az Adatkezelőtől visszajelzést kapjon arra vonatkozóan, hogy személyes adatainak kezelése folyamatban van-e, és ha ilyen adatkezelés folyamatban van, jogosult arra, hogy a személyes adatokhoz és a következő információkhoz hozzáférést kapjon:

- az adatkezelés céljai;
- az érintett személyes adatok kategóriái;
- azon címzettek vagy címzettek kategóriái, akikkel, illetve amelyekkel a személyes adatokat közölték vagy közölni fogják, ideértve különösen a harmadik országbeli címzetteket, illetve a nemzetközi szervezeteket;
- adott esetben a személyes adatok tárolásának tervezett időtartama, vagy ha ez nem lehetséges, ezen időtartam meghatározásának szempontjai;
- az érintett azon joga, hogy kérelmezheti az Adatkezelőtől a rá vonatkozó személyes adatok helyesbítését, törlését vagy kezelésének korlátozását, és tiltakozhat az ilyen személyes adatok kezelése ellen;
- a valamely felügyeleti hatósághoz címzett panasz benyújtásának joga;
- ha az adatokat nem az érintettől gyűjtötték, a forrásukra vonatkozó minden elérhető információ;
- a Rendelet 22. cikk (1) és (4) bekezdésében említett automatizált döntéshozatal ténye, ideértve a profilalkotást is, valamint legalább ezekben az esetekben az alkalmazott logikára és arra vonatkozó érthető információk, hogy az ilyen adatkezelés milyen jelentőséggel bír, és az érintettre nézve milyen várható következményekkel jár.

Ha személyes adatoknak harmadik országba vagy nemzetközi szervezet részére történő továbbítására kerül sor, az érintett jogosult arra, hogy tájékoztatást kapjon a továbbításra vonatkozóan a Rendelet 46. cikk szerinti megfelelő garanciákról.
Az adatkezelő az adatkezelés tárgyát képező személyes adatok másolatát az érintett rendelkezésére bocsátja. Az érintett által kért további másolatokért az adatkezelő az adminisztratív költségeken alapuló, észszerű mértékű díjat számíthat fel. Ha az érintett elektronikus úton nyújtotta be a kérelmet, az információkat széles körben használt elektronikus formátumban kell rendelkezésre bocsátani, kivéve, ha az érintett másként kéri. A másolat igénylésére vonatkozó jog nem érintheti hátrányosan mások jogait és szabadságait. (Rendelet 15. cikk)

9.3. A törléshez való jog („az elfeledtetéshez való jog")

Az érintett jogosult arra, hogy utasítsa az adatkezelőt arra, hogy indokolatlan késedelem nélkül törölje a rá vonatkozó személyes adatokat, az adatkezelő pedig köteles ezt végrehajtani, ha az alábbi indokok valamelyike fennáll:

- a személyes adatokra már nincs szükség abból a célból, amelyből azokat gyűjtötték vagy más módon kezelték;
- az érintett visszavonja a Rendelet 6. cikk (1) bekezdés *a)* pontja vagy a 9. cikk (2) bekezdés *a)* pontja értelmében az adatkezelés alapját képező hozzájárulását, és az adatkezelésnek nincs más jogalapja;

- az érintett a Rendelet 21. cikk (1) bekezdése alapján tiltakozik az adatkezelés ellen, és nincs elsőbbséget élvező jogszerű ok az adatkezelésre, vagy az érintett a 21. cikk (2) bekezdése alapján tiltakozik az adatkezelés ellen;
- a személyes adatokat jogellenesen kezelték;
- a személyes adatokat az Adatkezelőre alkalmazandó uniós vagy tagállami jogban előírt jogi kötelezettség teljesítéséhez törölni kell;
- a személyes adatok gyűjtésére a Rendelet 8. cikk (1) bekezdésében említett, információs társadalommal összefüggő szolgáltatások kínálásával kapcsolatosan került sor.

Ha az adatkezelő nyilvánosságra hozta a személyes adatot, és az előbbi 1. pont értelmében azt törölni köteles, az elérhető technológia és a megvalósítás költségeinek figyelembevételével megteszi az észszerűen elvárható lépéseket – ideértve technikai intézkedéseket – annak érdekében, hogy tájékoztassa az adatkezelőket, hogy az érintett kérelmezte tőlük a szóban forgó személyes adatokra mutató linkek vagy e személyes adatok másolatának, illetve másodpéldányának törlését.

Az előbbi pontok nem alkalmazandók amennyiben az adatkezelés szükséges:

- a véleménynyilvánítás szabadságához és a tájékozódáshoz való jog gyakorlása céljából;
- a személyes adatok kezelését előíró, az adatkezelőre alkalmazandó uniós vagy tagállami jog szerinti kötelezettség teljesítése, illetve közérdekből vagy az Adatkezelőre ruházott közhatalmi jogosítvány gyakorlása keretében végzett feladat végrehajtása céljából;
- a Rendelet 9. cikk (2) bekezdés *h)* és *i)* pontjának, valamint a 9. cikk (3) bekezdésének megfelelően a népegészségügy területét érintő közérdek alapján;
- a Rendelet 89. cikk (1) bekezdésével összhangban a közérdekű archiválás céljából, tudományos és történelmi kutatási célból vagy statisztikai célból, amennyiben az 1. pontban említett jog valószínűsíthetően lehetetlenné tenné vagy komolyan veszélyeztetné ezt az adatkezelést; vagy *e)* jogi igények előterjesztéséhez, érvényesítéséhez, illetve védelméhez. (Rendelet 17. cikk)

9.4. Az adatkezelés korlátozásához való jog

Az érintett jogosult arra, hogy kérésére az adatkezelő korlátozza az adatkezelést, ha az alábbiak valamelyike teljesül:

- az érintett vitatja a személyes adatok pontosságát, ez esetben a korlátozás arra az időtartamra vonatkozik, amely lehetővé teszi, hogy az adatkezelő ellenőrizze a személyes adatok pontosságát;
- az adatkezelés jogellenes, és az érintett ellenzi az adatok törlését, és ehelyett kéri azok felhasználásának korlátozását;
- az adatkezelőnek már nincs szüksége a személyes adatokra adatkezelés céljából, de az érintett igényli azokat jogi igények előterjesztéséhez, érvényesítéséhez vagy védelméhez; vagy
- az érintett a Rendelet 21. cikk (1) bekezdése szerint tiltakozott az adatkezelés ellen; ez esetben a korlátozás arra az időtartamra vonatkozik, amíg megállapításra nem

kerül, hogy az adatkezelő jogos indokai elsőbbséget élveznek-e az érintett jogos indokaival szemben.

Ha az adatkezelés az előző pont alapján korlátozás alá esik, az ilyen személyes adatokat a tárolás kivételével csak az érintett hozzájárulásával, vagy jogi igények előterjesztéséhez, érvényesítéséhez vagy védelméhez, vagy más természetes vagy jogi személy jogainak védelme érdekében, vagy az Unió, illetve valamely tagállam fontos közérdekéből lehet kezelni.

Az adatkezelő az érintettet, akinek a kérésére az előző pont alapján korlátozták az adatkezelést, az adatkezelés korlátozásának feloldásáról előzetesen tájékoztatja. (Rendelet 18. cikk)

9.5. Az adathordozhatósághoz való jog

Az érintett jogosult arra, hogy a rá vonatkozó, általa egy adatkezelő rendelkezésére bocsátott személyes adatokat tagolt, széles körben használt, géppel olvasható formátumban megkapja, továbbá jogosult arra, hogy ezeket az adatokat egy másik adatkezelőnek továbbítsa anélkül, hogy ezt akadályozná az az adatkezelő, amelynek a személyes adatokat a rendelkezésére bocsátotta, ha:

- az adatkezelés a Rendelet 6. cikk (1) bekezdés *a)* pontja vagy a 9. cikk (2) bekezdés *a)* pontja szerinti hozzájáruláson, vagy a 6. cikk (1) bekezdés *b)* pontja szerinti szerződésen alapul; és
- az adatkezelés automatizált módon történik.

Az adatok hordozhatóságához való jog 1. pont szerinti gyakorlása során az érintett jogosult arra, hogy – ha ez technikailag megvalósítható – kérje a személyes adatok Adatkezelők közötti közvetlen továbbítását.
E jog gyakorlása nem sértheti a Rendelet 17. cikkét. Az említett jog nem alkalmazandó abban az esetben, ha az adatkezelés közérdekű vagy az adatkezelőre ruházott közhatalmi jogosítványai gyakorlásának keretében végzett feladat végrehajtásához szükséges.

Az 1. pontban említett jog nem érintheti hátrányosan mások jogait és szabadságait. (Rendelet 20. cikk)

9.6. A tiltakozáshoz való jog

Az érintett jogosult arra, hogy a saját helyzetével kapcsolatos okokból bármikor tiltakozzon személyes adatainak a Rendelet 6. cikk (1) bekezdés *e)* pontján (az adatkezelés közérdekű vagy az adatkezelőre ruházott közhatalmi jogosítvány gyakorlásának keretében végzett feladat végrehajtásához szükséges) vagy *f)* pontján (az adatkezelés az adatkezelő vagy egy harmadik fél jogos érdekeinek érvényesítéséhez szükséges) alapuló kezelése ellen, ideértve az említett rendelkezéseken alapuló profilalkotást is.

Ebben az esetben az adatkezelő a személyes adatokat nem kezelheti tovább, kivéve, ha az adatkezelő bizonyítja, hogy az adatkezelést olyan kényszerítő erejű jogos okok indokolják, amelyek elsőbbséget élveznek az érintett érdekeivel, jogaival és szabadságaival szemben, vagy amelyek jogi igények előterjesztéséhez, érvényesítéséhez vagy védelméhez kapcsolódnak.

Ha a személyes adatok kezelése közvetlen üzletszerzés érdekében történik, az érintett jogosult arra, hogy bármikor tiltakozzon a rá vonatkozó személyes adatok e célból történő kezelése ellen, ideértve a profilalkotást is, amennyiben az a közvetlen üzletszerzéshez kapcsolódik.
Ha az érintett tiltakozik a személyes adatok közvetlen üzletszerzés érdekében történő kezelése ellen, akkor a személyes adatok a továbbiakban e célból nem kezelhetők.

Az előző pontokban említett jogra legkésőbb az érintettel való első kapcsolatfelvétel során kifejezetten fel kell hívni annak figyelmét, és az erre vonatkozó tájékoztatást egyértelműen és minden más információtól elkülönítve kell megjeleníteni.

Az információs társadalommal összefüggő szolgáltatások igénybevételéhez kapcsolódóan és a 2002/58/EK irányelvtől eltérve az érintett a tiltakozáshoz való jogot műszaki előírásokon alapuló automatizált eszközökkel is gyakorolhatja.
Ha a személyes adatok kezelésére a Rendelet 89. cikk (1) bekezdésének megfelelően tudományos és történelmi kutatási célból vagy statisztikai célból kerül sor, az érintett jogosult arra, hogy a saját helyzetével kapcsolatos okokból tiltakozhasson a rá vonatkozó személyes adatok kezelése ellen, kivéve, ha az adatkezelésre közérdekű okból végzett feladat végrehajtása érdekében van szükség. (Rendelet 21. cikk)

9.7. Automatizált döntéshozatal egyedi ügyekben, beleértve a profilalkotást

Az érintett jogosult arra, hogy ne terjedjen ki rá az olyan, kizárólag automatizált adatkezelésen – ideértve a profilalkotást is – alapuló döntés hatálya, amely rá nézve joghatással járna vagy őt hasonlóképpen jelentős mértékben érintené.
Ez nem alkalmazandó abban az esetben, ha a döntés:

- az érintett és az adatkezelő közötti szerződés megkötése vagy teljesítése érdekében szükséges;
- meghozatalát az adatkezelőre alkalmazandó olyan uniós vagy tagállami jog teszi lehetővé, amely az érintett jogainak és szabadságainak, valamint jogos érdekeinek védelmét szolgáló megfelelő intézkedéseket is megállapít; vagy
- az érintett kifejezett hozzájárulásán alapul.

Az előző pont első és utolsó pontjában említett esetekben az adatkezelő köteles megfelelő intézkedéseket tenni az érintett jogainak, szabadságainak és jogos érdekeinek védelme érdekében, ideértve az érintettnek legalább azt a jogát, hogy az adatkezelő részéről emberi beavatkozást kérjen, álláspontját kifejezze, és a döntéssel szemben kifogást nyújtson be.

A második pontban említett döntések nem alapulhatnak a személyes adatoknak a Rendelet 9. cikk (1) bekezdésében említett különleges kategóriáin, kivéve, ha a 9. cikk (2) bekezdés *a)* vagy *g)* pontja alkalmazandó, és az érintett jogainak, szabadságainak és jogos érdekeinek védelme érdekében megfelelő intézkedések megtételére került sor. (Rendelet 22. cikk)

9.8. Egyes jogok korlátozásai

Az adatkezelőre vagy adatfeldolgozóra alkalmazandó uniós vagy tagállami jog jogalkotási intézkedésekkel korlátozhatja a Rendelet 12–22. cikkben és a 34. cikkben foglalt, valamint a 12–22. cikkben meghatározott jogokkal és kötelezettségekkel összhangban lévő rendelkezései

tekintetében az 5. cikkben foglalt jogok és kötelezettségek hatályát, ha a korlátozás tiszteletben tartja az alapvető jogok és szabadságok lényeges tartalmát, valamint az alábbiak védelméhez szükséges és arányos intézkedés egy demokratikus társadalomban:

a) nemzetbiztonság;
b) honvédelem;
c) közbiztonság;
d) bűncselekmények megelőzése, nyomozása, felderítése vagy a vádeljárás lefolytatása, illetve büntetőjogi szankciók végrehajtása, beleértve a közbiztonságot fenyegető veszélyekkel szembeni védelmet és e veszélyek megelőzését;
e) az Unió vagy valamely tagállam egyéb fontos, általános közérdekű célkitűzései, különösen az Unió vagy valamely tagállam fontos gazdasági vagy pénzügyi érdeke, beleértve a monetáris, a költségvetési és az adózási kérdéseket, a népegészségügyet és a szociális biztonságot;
f) a bírói függetlenség és a bírósági eljárások védelme;
g) a szabályozott foglalkozások esetében az etikai vétségek megelőzése, kivizsgálása, felderítése és az ezekkel kapcsolatos eljárások lefolytatása;
h) az *a)–e)* és a *g)* pontban említett esetekben – akár alkalmanként – a közhatalmi feladatok ellátásához kapcsolódó ellenőrzési, vizsgálati vagy szabályozási tevékenység;
i) az érintett védelme vagy mások jogainak és szabadságainak védelme;
j) polgári jogi követelések érvényesítése.

Az első pontban említett jogalkotási intézkedések adott esetben részletes rendelkezéseket tartalmaznak legalább:

- az adatkezelés céljaira vagy az adatkezelés kategóriáira;
- a személyes adatok kategóriáira;
- a bevezetett korlátozások hatályára;
- a visszaélésre, illetve a jogosulatlan hozzáférésre vagy továbbítás megakadályozását célzó garanciákra;
- az adatkezelő meghatározására vagy az adatkezelők kategóriáinak meghatározására;
- az adattárolás időtartamára, valamint az alkalmazandó garanciákra, figyelembe véve az adatkezelés vagy az adatkezelési kategóriák jellegét, hatályát és céljait;
- az érintettek jogait és szabadságait érintő kockázatokra; és
- az érintettek arra vonatkozó jogára, hogy tájékoztatást kapjanak a korlátozásról, kivéve, ha ez hátrányosan befolyásolhatja a korlátozás célját. (Rendelet 23. cikk)

9.9. Az érintett tájékoztatása az adatvédelmi incidensről

1. Ha az adatvédelmi incidens valószínűsíthetően magas kockázattal jár a természetes személyek jogaira és szabadságaira nézve, az adatkezelő indokolatlan késedelem nélkül tájékoztatja az érintettet az adatvédelmi incidensről.
2. Az első pontban említett, az érintett részére adott tájékoztatásban világosan és közérthetően ismertetni kell az adatvédelmi incidens jellegét, és közölni kell legalább a Rendelet 33. cikk (3) bekezdés *b)*, *c)* és *d)* pontjában említett információkat és intézkedéseket.

3. Az érintettet nem kell az első pontban említettek szerint tájékoztatni, ha a következő feltételek bármelyike teljesül:

- az adatkezelő megfelelő technikai és szervezési védelmi intézkedéseket hajtott végre, és ezeket az intézkedéseket az adatvédelmi incidens által érintett adatok tekintetében alkalmazták, különösen azokat az intézkedéseket – mint például a titkosítás alkalmazása –, amelyek a személyes adatokhoz való hozzáférésre fel nem jogosított személyek számára értelmezhetetlenné teszik az adatokat;
- az adatkezelő az adatvédelmi incidenst követően olyan további intézkedéseket tett, amelyek biztosítják, hogy az érintett jogaira és szabadságaira jelentett, az első pontban említett magas kockázat a továbbiakban valószínűsíthetően nem valósul meg;
- a tájékoztatás aránytalan erőfeszítést tenne szükségessé. Ilyen esetekben az érintetteket nyilvánosan közzétett információk útján kell tájékoztatni, vagy olyan hasonló intézkedést kell hozni, amely biztosítja az érintettek hasonlóan hatékony tájékoztatását.

Ha az adatkezelő még nem értesítette az érintettet az adatvédelmi incidensről, a felügyeleti hatóság, miután mérlegelte, hogy az adatvédelmi incidens valószínűsíthetően magas kockázattal jár, elrendelheti az érintett tájékoztatását, vagy megállapíthatja a 3. pontban említett feltételek valamelyikének teljesülését. (Rendelet 34. cikk)

9.10. A felügyeleti hatóságnál történő panasztételhez való jog

Az egyéb közigazgatási vagy bírósági jogorvoslatok sérelme nélkül, minden érintett jogosult arra, hogy panaszt tegyen egy felügyeleti hatóságnál – különösen a szokásos tartózkodási helye, a munkahelye vagy a feltételezett jogsértés helye szerinti tagállamban –, ha az érintett megítélése szerint a rá vonatkozó személyes adatok kezelése megsérti e rendeletet.
Az a felügyeleti hatóság, amelyhez a panaszt benyújtották, köteles tájékoztatni az ügyfelet a panasszal kapcsolatos eljárási fejleményekről és annak eredményéről, ideértve azt is, hogy a Rendelet 78. cikk alapján az ügyfél jogosult bírósági jogorvoslattal élni. (Rendelet 77. cikk)

9.11. A felügyeleti hatósággal szembeni hatékony bírósági jogorvoslathoz való jog

Az egyéb közigazgatási vagy nem bírósági útra tartozó jogorvoslatok sérelme nélkül, minden természetes és jogi személy jogosult a hatékony bírósági jogorvoslatra a felügyeleti hatóság rá vonatkozó, jogilag kötelező erejű döntésével szemben.
Az egyéb közigazgatási vagy nem bírósági útra tartozó jogorvoslatok sérelme nélkül, minden érintett jogosult a hatékony bírósági jogorvoslatra, ha a Rendelet 55. vagy 56. cikk alapján illetékes felügyeleti hatóság nem foglalkozik a panasszal, vagy három hónapon belül nem tájékoztatja az érintettet a 77. cikk alapján benyújtott panasszal kapcsolatos eljárási fejleményekről vagy annak eredményéről.
A felügyeleti hatósággal szembeni eljárást a felügyeleti hatóság székhelye szerinti tagállam bírósága előtt kell megindítani.

Ha a felügyeleti hatóság olyan döntése ellen indítanak eljárást, amellyel kapcsolatban az egységességi mechanizmus keretében az Európai Adatvédelmi Testület előzőleg véleményt

bocsátott ki vagy döntést hozott, a felügyeleti hatóság köteles ezt a véleményt vagy döntést a bíróságnak megküldeni. (Rendelet 78. cikk)

9.12. Az adatkezelővel vagy az adatfeldolgozóval szembeni hatékony bírósági jogorvoslathoz való jog

A rendelkezésre álló közigazgatási vagy nem bírósági útra tartozó jogorvoslatok – köztük a felügyeleti hatóságnál történő panasztételhez való, Rendelet 77. cikk szerinti jog – sérelme nélkül, minden érintett hatékony bírósági jogorvoslatra jogosult, ha megítélése szerint a személyes adatainak a Rendeletnek nem megfelelő kezelése következtében megsértették a Rendelet szerinti jogait.

Az adatkezelővel vagy az adatfeldolgozóval szembeni eljárást az adatkezelő vagy az adatfeldolgozó tevékenységi helye szerinti tagállam bírósága előtt kell megindítani. Az ilyen eljárás megindítható az érintett szokásos tartózkodási helye szerinti tagállam bírósága előtt is, kivéve, ha az adatkezelő vagy az adatfeldolgozó valamely tagállamnak a közhatalmi jogkörében eljáró közhatalmi szerve. (Rendelet 79. cikk)

10. Az adatvédelmi hatásvizsgálat

Amikor valószínűsíthető, hogy az adatkezelési műveletek magas kockázattal járnának a természetes személyek jogaira és szabadságaira nézve, akkor a Társaságnak adatvédelmi hatásvizsgálatot kell végezni az Adatvédelmi tisztviselő bevonásával, ezen kockázat forrását, jellegét, egyediségét és súlyosságát felmérve.

Adatvédelmi hatásvizsgálatot különösen az alábbi esetekben kell elvégezni:

- természetes személyekre vonatkozó egyes személyes jellemzők olyan módszeres és kiterjedt értékelése, amely automatizált adatkezelésen – ideértve a profilalkotást is – alapul, és amelyre a természetes személy tekintetében joghatással bíró vagy a természetes személyt hasonlóképpen jelentős mértékben érintő döntések épülnek;
- személyes adatok különleges kategóriái kezelésének esetében;
- nyilvános helyek nagymértékű, módszeres megfigyelése esetében;
- jogszabály által előírt egyéb esetekben.

Az adatvédelmi hatásvizsgálat minimális tartalma:

- a tervezett adatkezelési műveletek módszeres leírása és az adatkezelés céljainak ismertetése, beleértve adott esetben az adatkezelő által érvényesíteni kívánt jogos érdeket;
- az adatkezelés céljaira figyelemmel az adatkezelési műveletek szükségességi és arányossági vizsgálata;
- az érintett jogait és szabadságait érintő kockázatok vizsgálata; és
- a kockázatok kezelését célzó intézkedések bemutatása, ideértve a GDPR rendelkezéseivel való összhang igazolását szolgáló, az érintettek és más személyek jogait és jogos érdekeit figyelembe vevő garanciákat, biztonsági intézkedéseket és mechanizmusokat.

A Társaságnak nem kell végeznie hatásvizsgálatot abban az esetben, ha:

- az adatkezelés valószínűsíthetően nem jár magas kockázattal a természetes személyek jogaira és szabadságaira nézve;
- az adatkezelés a jellegét, hatókörét, körülményét és céljait tekintve nagyon hasonlít olyan adatkezelésre, amelyről már készült adatvédelmi hatásvizsgálat. Ilyen esetekben felhasználhatók a hasonló adatkezelés adatvédelmi hatásvizsgálatának eredményei;
- az adatkezelési műveleteket felügyeleti hatóság meghatározott, azóta változatlan feltételek mellett 2018 májusa előtt ellenőrizte;
- amennyiben az adatkezelés jogi kötelezettségen vagy közhatalmi jogosítvány gyakorlásának jogcímén történik, a jog szabályozza az adott adatkezelési műveletet és a jogalap megállapítása során már készült adatvédelmi hatásvizsgálat (kivéve, ha a tagállam kimondta, hogy az adatkezelési műveletet megelőzően hatásvizsgálatot szükséges végezni);
- az adatkezelés szerepel azoknak az adatkezelési műveleteknek a (felügyeleti hatóság által összeállított) nem kötelező jegyzékében, amelyekre vonatkozóan nem kell adatvédelmi hatásvizsgálatot végezni.

A hatásvizsgálat elvégzésének általános, ismétlődő folyamata:

- a tervezett adatkezelés részleteinek megfogalmazása;
- az adatkezelés során a szükségesség és az arányosság vizsgálata;
- a már működő és a bevezetni tervezett intézkedések figyelembevétele;
- a jogokat és szabadságokat érintő kockázatok vizsgálata;
- a kockázatok kezelésére irányuló intézkedések tervezése;
- a hatásvizsgálat elkészítésének dokumentálása;
- a bevezetett adatkezelés nyomon követése és szükség szerinti felülvizsgálata.

Amennyiben az adatvédelmi hatásvizsgálat jelentős fennmaradó kockázatokat tár fel, a Társaság köteles az adatkezeléssel kapcsolatos előzetes konzultáció céljából a felügyeleti hatósághoz fordulni (GDPR 36. cikk (1) bekezdés). A konzultáció keretében az adatvédelmi hatásvizsgálatot teljes egészében közölni kell (GDPR 36. cikk (3) bekezdés *e)* pont). A felügyeleti hatóság tanácsot adhat.

A Rendelet szerint az adatvédelmi hatásvizsgálatra vonatkozó előírások be nem tartása esetén az illetékes felügyeleti hatóság bírságot szabhat ki. Amennyiben az adatkezelést kötelező adatvédelmi hatásvizsgálatnak alávetni

- annak elmulasztása (a 35. cikk (1) és (3) – (4) bekezdése),
- helytelen elvégzése (a 35. cikk (2) és (7) – (9) bekezdése), vagy
- szükség esetén az illetékes felügyeleti hatósággal való egyeztetés elmulasztása (a 36. cikk (3) bekezdés *e)* pontja)

közigazgatási bírsággal sújtható, amelynek összege legfeljebb tízmillió euró, illetve a vállalkozások esetében az előző pénzügyi év teljes éves világpiaci forgalmának legfeljebb 2%-a, a kettő közül a magasabb összeget kell kiszabni.

Az adatkezelés során a valószínűsíthetően magas kockázat meghatározásának szempontjai:

- értékelés vagy pontozás történik (ideértve a profilalkotást és az előrejelzést is);
- joghatással vagy hasonló jelentős hatással járó automatizált döntéshozatal történik (ilyen eljárás például eredményezheti egyének kirekesztését vagy hátrányos megkülönböztetését);
- nyilvános helyek nagymértékű, módszeres megfigyelése a cél (az érintettek nem tudják, ki gyűjti és hogyan használja fel adataikat, illetve az egyéneknek talán nincs is lehetőségük elkerülni, hogy közterületeken vagy nyilvános helyeken érintetté váljanak ilyen típusú adatkezelésben);
- különleges adatok vagy fokozottan személyes jellegű adatok kezelése történik, amelyek bizalmassága védendő, például magánnyomozói tevékenység, vagy kórházak adatkezelése során. Bizonyos adatkategóriák is tekinthetők úgy, hogy fokozzák az egyének jogait és szabadságait érintő lehetséges kockázatokat, például személyes adatok különlegesnek minősülhetnek, mivel
  - otthoni vagy magánjellegű tevékenységekhez kapcsolódnak (például elektronikus hírközlési tevékenységekhez, amelyek bizalmassága védendő),
  - kihatnak valamely alapvető jog gyakorlására (például helymeghatározó adatok, amelyek gyűjtése megkérdőjelezi a mozgás szabadságát),
  - az őket érintő jogsértések egyértelműen súlyos hatást gyakorolnak az érintett mindennapi életére (például pénzügyi adatok, amelyek csalásra, személyiséglopásra használhatók);

- nagy számban kezelt adatok vannak;
- adatkészletek egymással való megfeleltetése vagy összevonása történik (például két vagy több, különböző célból, illetve eltérő adatkezelők által végzett adatkezelési műveletből származó adatokkal, az érintett észszerű elvárásait meghaladó módon);
- kiszolgáltatott helyzetben lévő érintettekkel kapcsolatos adatok kezelése történik, ilyenek például
  - a gyermekek (ők még nem tudják tudatosan és átgondoltan ellenezni vagy engedélyezni adataik kezelését),
  - a munkavállalók,
  - a lakosság különleges védelmet igénylő, kiszolgáltatottabb helyzetben lévő rétegei (mentális betegségben szenvedők, menedékkérők vagy az idősek, betegek stb.),
  - valamint minden olyan egyéb eset, amikor az érintett és az adatkezelő közötti kapcsolatban egyenlőtlen helyzet alakul ki;
- új technológiai vagy szervezési megoldások innovatív használata vagy alkalmazása a cél;
- amikor az adatkezelés önmagában véve megakadályozza, hogy az érintettek a jogaikat gyakorolják vagy szolgáltatásokat vegyenek igénybe vagy szerződést érvényesítsenek (például az érintettek számára szolgáltatás igénybevételének vagy szerződéskötésnek a lehetővé tételére, módosítására vagy elutasítására irányuló adatkezelési műveletek).

11. Az érdekmérlegelési teszt

A teszt előzetes végrehajtására abban az esetben van szükség, ha a Társaság olyan tevékenységet végez, amely során az adatkezelés jogalapja a jogos érdek (az adatkezelő vagy egy harmadik fél jogos érdekeinek érvényesítése).
A teszt eredménye dönti el, hogy az adatkezelés a továbbiakban megkezdhető és jogszerűen végezhető.
Amennyiben a Társaság jogos érdeke a személyes adatok kezelésének a jogalapja (GDPR 6. cikk (1) bekezdés *f)* pont), abban az esetben az adatkezelés megkezdése előtt el kell végeznie az érdekmérlegelés tesztet.

Az érdekmérlegelési teszt többlépcsős folyamat, melynek során
- a Társaságnak azonosítania és pontosan meg kell határoznia a jogos érdekét;
- fel kell mérnie a súlyozás ellenpontját képező érintetti érdeket és az érintett alapjogot;
- a súlyozás és mérlegelés alapján meg kell állapítania, hogy jogszerűen kezelhető-e a személyes adat.

A teszt eredményéről tájékoztatni kell az érintetteket, hogy azok annak alapján egyértelműen meg tudják állapítani, mely jogos érdek alapján és miért tekinthető arányos korlátozásnak az, hogy a Társaság a beleegyezésük nélkül kezeli személyes adataikat.

Érdekmérlegelési teszt elvégzésére lehet szükség például:
- amikor a Társaság ír elő alkalmassági vizsgálatot;

- a Társaság, illetve más gazdálkodó szervezet internet használatával és e-mail fiókkal kapcsolatos adatkezelés esetén;
- a Társaság, illetve más gazdálkodó szervezet eszközeinek használatával (pl. laptop, mobil telefon, tablet, fényképezőgép, kamera) kapcsolatos adatkezelés esetén;
- helymeghatározó rendszer bevezetésével; és
- elektronikus megfigyelőrendszer alkalmazásával kapcsolatos személyes adatok kezelésének esetén is.

A Társaságnak az alábbi feladatokat kell elvégeznie:

- meg kell vizsgálnia, hogy a cél elérése érdekében feltétlenül szükséges-e személyes adat kezelése, illetve rendelkezésre állnak-e olyan alternatív megoldások, amelyek alkalmazásával személyes adatok kezelése nélkül is megvalósítható a tervezett cél (fokozatosság elve),
- a munkáltató jogos érdekét a lehető legpontosabban meg kell határoznia a Társaságnak, például a már tapasztalt szabálytalanságokból és jogsértésekből levont következtetések segítségével (az Mt. 10. § (1) bekezdésének figyelembevételével). A vagyonvédelem, mint cél csak akkor nevezhető meg, ha a múltbéli történések igazolják annak szükségességét, például nagy értékű munkaruházat és védőeszközök tűntek el az öltözőből. A testi épség védelme nem elegendő, mint cél abban az esetben, ha a sérülés csak elképzelhető és nem áll fenn konkrét veszély;
- a Társaságnak meg kell határoznia, hogy mi az adatkezelés célja és a jogos érdek milyen személyes adatok meddig tartó adatkezelését igényli. Három napnál tovább csak akkor őrizhető egy videofelvétel, ha ahhoz jogos érdek fűződik és a Társaságnak fel kell készülnie, hogy ezt meg is tudja indokolni;
- a Társaságnak meg kell határoznia, hogy a munkavállalóknak melyek lehetnek az érdekeik az adott adatkezelés vonatkozásában (például melyek azok a szempontok, amelyeket a munkavállalók felhozhatnának az adatkezeléssel szemben);
- a Társaságnak meg kell határoznia, hogy miért korlátozza arányosan a munkáltatói jogos érdek – és az ennek alapján végzett adatkezelés – egyes munkavállalói jogokat, várakozásokat, illetve hogyan érvényesülhet a fokozatosság elve, valamint a munkavállaló jelenlétének biztosítása.

Az érdekmérlegelési teszt célja, hogy a Társaság részletesen alátámassza, hogy egyes érdekei valóban indokolják az érintettek személyes adatok védelméhez való jogának részleges vagy teljes korlátozását.

12. Adatbiztonsági szempontok

Az informatikai rendszerben biztonságosan megvalósított adatvédelem kiterjed az informatikai rendszerben tárolt minden adatra vagy azon kívül tárolt, az informatikai rendszert és tartalmát érintő minden, akár papír alapú adatra is, függetlenül annak tárolási formájától és helyétől, így

- a központi háttértároló rendszerben tárolt adatokra;
- a szerverek és munkaállomások merevlemezein tárolt adatokra;
- az adathordozókon tárolt adatokra;
- a kommunikációs csatornákon fogadott és elküldött adatokra;
- a papír alapú bizonylatokra és dokumentációkra írt adatokra.

Az informatikai rendszerben az adatvédelem biztosítása érdekében előírás az informatikai rendszer eszközeinek biztonsági szintjüknek megfelelő védelme, a felhasználó azonosítás és hitelesítés, a felhasználók számon kérhetőségét biztosító biztonsági beállítások, audit, jogosultság és eseménynaplók működtetése.

A Társaság mindenfajta célú és jogalapú adatkezelése vonatkozásában a személyes adatok biztonsága érdekében köteles megtenni azokat a technikai és szervezési intézkedéseket és kialakítani azokat az eljárási szabályokat, amelyek a Rendelet és az Infotv. szabályai érvényre juttatásához szükségesek.

Az adatkezelő az adatokat megfelelő intézkedésekkel védi a véletlen vagy jogellenes megsemmisítés, elvesztés, megváltoztatás, sérülés, jogosulatlan nyilvánosságra hozatal vagy az azokhoz való jogosulatlan hozzáférés ellen.

A Társaság a személyes adatokat bizalmas adatként minősíti és kezeli. A munkavállalókkal a személyes adatok kezelésére vonatkozóan titoktartási kötelezettséget ír elő.

A személyes adatokhoz való hozzáférést a Társaság jogosultsági szintek megadásával korlátozza.

A Társaság az informatikai rendszereket tűzfallal védi, és vírusvédelemmel látja el.

A Társaság az elektronikus adatfeldolgozást, nyilvántartást számítógépes program útján végzi, amely megfelel az adatbiztonság követelményeinek. A program biztosítja, hogy az adatokhoz csak célhoz kötötten, ellenőrzött körülmények között csak azon személyek férjenek hozzá, akiknek a feladataik ellátása érdekében erre szükségük van.

A személyes adatok automatizált feldolgozása során a Társaság további intézkedésekkel biztosítja:

- a jogosulatlan adatbevitel megakadályozását;
- az automatikus adatfeldolgozó rendszerek jogosulatlan személyek általi, adatátviteli berendezés segítségével történő használatának megakadályozását;
- annak ellenőrizhetőségét és megállapíthatóságát, hogy a személyes adatokat adatátviteli berendezés alkalmazásával mely szerveknek továbbították vagy továbbíthatják;
- annak ellenőrizhetőségét és megállapíthatóságát, hogy mely személyes adatokat, mikor és ki vitte be az automatikus adatfeldolgozó rendszerekbe;
- a telepített rendszerek üzemzavar esetén történő helyreállíthatóságát; és
- azt, hogy az automatizált feldolgozás során fellépő hibákról jelentés készüljön.

A Társaság a személyes adatok védelme érdekében gondoskodik az elektronikus úton folytatott bejövő és kimenő kommunikáció ellenőrzéséről.

Az informatikai adatok és a környezet megfelelő adatmentéséről gondoskodik, amit az egyes adatok megőrzési ideje alapján szükséges paraméterekkel működtet, ezáltal az adatok megőrzési időn belüli rendelkezésre állását garantálja, a megőrzési idő lejártával pedig véglegesen megsemmisíti azokat.

Az informatikai rendszer és az adatokat tároló környezet integritását és működőképességét fejlett monitoring technikákkal ellenőrzi, a szükséges kapacitásokat folyamatosan biztosítja.

Az informatikai környezetében történt eseményeket komplex naplózási funkciók alkalmazásával rögzíti, ezzel is biztosítja az esetleges incidensek későbbi felderíthetőségét és jogi erejű bizonyíthatóságát.

Folyamatosan magas sávszélességet biztosító, redundáns hálózati környezetet alkalmaz a weboldalaink kiszolgálására, mely a fellépő terheléseket biztonságosan elosztja az erőforrásaink között.

A rendszerek katasztrófatűrő képességét tervezetten biztosítja, az üzletmenet folytonosságról és ezáltal felhasználóink folyamatos kiszolgálásáról szervezeti és technikai eszközökkel is magas szinten gondoskodik.

Kiemelt prioritással gondoskodik az informatikai rendszereink sértetlenségét is biztosító biztonsági javítások, gyártói frissítések kontrollált telepítéséről, ezzel megelőzve, elkerülve és kezelve a sérülékenységek kihasználásával történő hozzáférési vagy károkozási kísérleteket.
Az informatikai környezetet rendszeresen biztonsági teszteléssel vizsgálja, a talált hibákat vagy gyenge pontokat kijavítja, az informatikai rendszer biztonsági megerősítését folyamatos feladatnak tekinti.

A munkatársak számára a titoktartást is magába foglaló magas biztonsági elvárásokat fogalmaz meg, melyek teljesülését rendszeres képzésekkel is biztosítja, belső működése kapcsán pedig törekszik arra, hogy tervezett és ellenőrzött folyamatokat működtessen.

A működés során érzékelt, vagy hozzá bejelentett, a személyes adatokat érintő esetleges incidenseket transzparens módon, felelős és szigorú elvek mentén 72 órán belül kivizsgálja.
Szolgáltatásai és informatikai megoldásai fejlesztése során gondoskodik a beépített adatvédelem elvének teljesüléséről, az adatvédelmet már a tervezési fázisban kiemelt elvárásként kezeli.
A folyamatban levő munkavégzés, feldolgozás alatt levő iratokhoz csak az abban a folyamatban feladatokat végző ügyintézők férhetnek hozzá, a személyzeti, a bér- és munkaügyi és egyéb személyes adatokat tartalmazó iratokat biztonságosan elzárva kell tartani.
Biztosítani kell az adatok és az azokat hordozó eszközök, iratok megfelelő fizikai védelmét.

13. Az adatvédelmi incidensek kezelése

Adatvédelmi incidens a biztonság olyan sérülése, amely a továbbított, tárolt vagy más módon kezelt személyes adatok véletlen vagy jogellenes megsemmisítését, elvesztését, megváltoztatását, jogosulatlan közlését vagy az azokhoz való jogosulatlan hozzáférést eredményezi. (GDPR 4. cikk 12.)

Az esetleges incidenseket a 2. számú mellékletben szereplő adatlap alkalmazásával, az Adatvédelmi tisztviselő bevonásával dokumentálni kell.

Az incidensek kivizsgálását az Alapító információbiztonsági szakterülete és az Alapító informatikai üzemeltetési területe bevonásával kell végrehajtani a kapcsolódó információbiztonsági szabályzatokban foglaltak alkalmazásával.

13.1. Az adatvédelmi incidens bejelentése

Amennyiben a Társaság munkavállalója a kezelt vagy feldolgozott személyes adatokkal kapcsolatban adatvédelmi incidenst észlel, azt köteles haladéktalanul jelenteni az adatvédelmi tisztviselő feladatait ellátó személynek és munkahelyi vezetőjének. Ilyen incidens lehet például ha:

- személyes adathoz jogosulatlan hozzáférést;
- személyes adat jogosulatlan megváltoztatását;
- személyes adat jogosulatlan továbbítását;
- személyes adat jogosulatlan nyilvánosságra hozatalát;
- személyes adat jogosulatlan törlését vagy megsemmisítését; vagy
- véletlen megsemmisülését vagy sérülését

észleli.

Amennyiben az adatvédelmi incidens érinti az informatikai rendszert, úgy az adatvédelmi tisztviselő feladatait ellátó személyen kívül az Alapító informatikai rendszerért felelős vezetőjét is tájékoztatni kell. Az adatvédelmi tisztviselő feladatait ellátó személy intézkedik az eset kivizsgálásáról.

Amennyiben egy személyes adatokat, adatfeldolgozói minőségben kezelő természetes személynél, vagy gazdálkodó szervezetnél történik adatvédelmi incidens, abban az esetben az adatfeldolgozó természetes személy, vagy gazdálkodó szervezet haladéktalanul köteles jelenteni az incidenst az őt megbízó, és az érintettek felé felelősséget vállaló adatkezelőnek.

13.2. A bejelentés kivizsgálása és az incidens kezelése

Az adatvédelmi tisztviselő feladatait ellátó személy a bejelentést kivizsgálja. A vizsgálat során a bejelentőtől az incidenssel kapcsolatban adatszolgáltatást kér, amelyet a bejelentő köteles haladéktalanul, de legkésőbb 1 munkanapon belül teljesíteni.

A bejelentő adatszolgáltatásának tartalmaznia kell

- az incidens bekövetkezésének időpontját és helyét;
- az incidens leírását, körülményeit és hatásait;
- az incidens során kompromittálódott adatok körét és számosságát;
- a kompromittálódott adatokkal érintett személyek körét;
- az incidens elhárítása érdekében tett intézkedések leírását,
- a kár megelőzése, elhárítása, csökkentése érdekében tett intézkedések leírását.

Amennyiben az adatszolgáltatás alapján az adatvédelmi incidens vizsgálatot igényel, annak végrehajtása az adatvédelmi tisztviselő feladatait ellátó személy felelőssége.

Az adatszolgáltatás alapján az adatvédelmi tisztviselő feladatait ellátó személy javaslatot tesz az adatvédelmi incidens elhárításához szükséges intézkedésekre az adatok kezelését vagy feldolgozását végző szakterületnek, illetve személyeknek.

A javaslat alapján a megvalósítandó további intézkedésekről a Társaság vezetője dönt szükség esetén az illetékes adatkezelő vagy feldolgozó szakterület vezetőjének bevonásával.

Adatvédelmi incidens esetén a Társaság késedelem nélkül – ha lehetséges, legkésőbb 72 órával azután, hogy az adatvédelmi incidens a tudomására jutott – megteszi a bejelentést a felügyeleti hatóságnak, kivéve, ha az adatvédelmi incidens valószínűsíthetően nem jár kockázattal a természetes személyek jogaira és szabadságaira nézve. Ha a bejelentés 72 órán belül nem tehető meg, abban meg kell jelölni a késedelem okát, az előírt információkat pedig részletekben is közölni lehet.

13.3. Az érintettek tájékoztatása

Amennyiben az adatvédelmi incidens valószínűsíthetően magas kockázattal jár a természetes személyek jogaira és szabadságaira nézve, a Társaságnak indokolatlan késedelem nélkül tájékoztatnia kell az érintettet az adatvédelmi incidensről.

Az érintettek tájékoztatására vonatkozóan az incidenskezelő csoportnak (tagjai: adatvédelmi tisztviselő, a Társaság Jogi Igazgatóságának kijelölt munkatársa, a Társaság vezérigazgatója) döntést kell hoznia, figyelembe véve a külső marketing kommunikációért felelős vezető javaslatait.

A tájékoztatásban az érintett részére világosan és közérthetően ismertetni kell az adatvédelmi incidens jellegét, és közölni kell legalább:

- az incidensről további tájékoztatást nyújtó kapcsolattartó nevét és elérhetőségeit;
- az adatvédelmi incidensből eredő valószínűsíthető következményeket; valamint
- a Társaság által az adatvédelmi incidens orvoslására tett vagy tervezett intézkedéseket, beleértve adott esetben az adatvédelmi incidensből eredő esetleges hátrányos következmények enyhítését célzó intézkedéseket.

Az érintettet nem kell tájékoztatni, ha a következő feltételek bármelyike teljesül:

- a Társaság megfelelő technikai és szervezési védelmi intézkedéseket hajtott végre és ezeket az intézkedéseket az adatvédelmi incidens által érintett adatok tekintetében alkalmazták, különösen azokat az intézkedéseket – mint például a titkosítás alkalmazása –, amelyek a személyes adatokhoz való hozzáférésre fel nem jogosított személyek számára értelmezhetetlenné teszik az adatokat;
- a Társaság az adatvédelmi incidenst követően olyan további intézkedéseket tett, amelyek biztosítják, hogy az érintett jogaira és szabadságaira jelentett magas kockázat a továbbiakban valószínűsíthetően nem valósul meg;
- a tájékoztatás aránytalan erőfeszítést tenne szükségessé. Ilyen esetekben az érintetteket a Társaságnak nyilvánosan közzétett információk útján kell tájékoztatnia vagy olyan hasonló intézkedést kell hoznia, amely biztosítja az érintettek hasonlóan hatékony tájékoztatását.

Amennyiben a Társaság még nem értesítette az érintettet az adatvédelmi incidensről, a felügyeleti hatóság – miután mérlegelte, hogy az adatvédelmi incidens valószínűsíthetően magas kockázattal jár-e – elrendelheti az érintett tájékoztatását.

13.4. Az incidensek nyilvántartása

Az adatvédelmi incidensekről a Társaságnak nyilvántartást kell vezetnie, az abban szereplő adatokat

- személyes adatokat érintő incidens esetében 5 évig;
- különleges adatokat érintő incidens esetében 20 évig meg kell őrizni.

MUNKAVÁLLALÓI ADATKEZELÉSI TÁJÉKOZTATÓ

(a munkaviszonyban, valamint a munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban állók személyes adatainak kezeléséről)

1. BEVEZETÉS

Ez az adatkezelési tájékoztató (továbbiakban: Tájékoztató) a Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. (továbbiakban: Adatkezelő, Társaság) munkavállalóival kapcsolatos személyes adatok, valamint meghatározott egészségügyi adatok kezelésével összefüggő valamennyi információt tartalmazza abból a célból, hogy Ön (továbbiakban: Ön, Érintett) teljes mértékben tisztában legyen az adatkezelés céljával és feltételeivel, az azzal kapcsolatos kockázatokkal és garanciákkal, valamint az Önt megillető jogosultságokkal.

Az egyes személyes adatok vagy információk rendelkezésre bocsátásával Ön kijelenti, hogy a jelen tájékoztatónak az adat vagy információ rendelkezésre bocsátásának időpontjában hatályos változatát megismerte és tudomásul vette, amit a Társaságnak megküldött *belépési adatlap* aláírásával, illetve a Társasággal kötött *munkaszerződés* vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszony létesítését célzó jognyilatkozat aláírásával igazol.

Társaságunk az Ön által megadott személyes adatokat az Adatkezelő, illetve az Adatfeldolgozó üzemeltetésében lévő szervereken tárolja.

Jelen Tájékoztató megadásával Társaságunk eleget kíván tenni a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről szóló, az Európai Parlament és Tanács 2016. április 27. napján kiadott 2016/679 számú rendeletének (a továbbiakban: Rendelet, GDPR) – továbbá az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (a továbbiakban: Infotv.) rendelkezéseinek. Társaságunk arra törekszik, hogy az Érintett részére a személyes adatok kezelésére vonatkozó, minden egyes tájékoztatást tömör, átlátható, érthető és könnyen hozzáférhető formában, világosan és közérthetően megfogalmazva nyújtsa, továbbá, hogy elősegítse az Érintett jogainak gyakorlását. A Tájékoztatóban használt fogalmak megfelelnek az Infotv.-ben, illetve a Rendeletben meghatározott fogalmaknak, illetve azok értelmezésének.

Társaság fenntartja a jogot, hogy a jelen Tájékoztatót egyoldalúan, a módosítást követő hatállyal módosítsa, melyről minden esetben körlevélben tájékoztatást ad az Érintetteknek, valamint a mindenkori hatályos Adatkezelési Tájékoztatót elérhetővé teszi az Intraneten.

2. ADATKEZELŐ NEVE, ELÉRHETŐSÉGEI

AZ ADATKEZELŐ MEGNEVEZÉSE:
Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. (cégjegyzékszám: 01-10-140072, Székhely: 1037 Budapest, Bokor utca 23-25. adószám: 25869628-4-41, képviseli: Horváth Péter) a továbbiakban: Társaság, vagy Adatkezelő)
AZ ADATKEZELŐ LEVELEZÉSI CÍME: 1037 Budapest, Bokor utca 23-25.
AZ ADATKEZELŐ E-MAIL CÍME: hr@mtu.gov.hu
AZ ADATKEZELŐ TELEFONSZÁMA: +36 1 488 8700

AZ ADATVÉDELMI TISZTVISELŐ NEVE ÉS ELÉRHETŐSÉGE: Papp Levente, privacy@mtu.gov.hu

3. IGÉNYBE VETT ADATFELDOLGOZÓK:

A Társaság HR és munkaügyi szakmai feladatainak végrehajtása során Adatfeldolgozói minőségben igénybe veszi az 1. sz. függelékben felsorolt cégek szolgáltatásait.

Az Adatfeldolgozók a megadott adatokat saját célra nem használják fel, kizárólag az adatok feldolgozását végzik az Adatkezelő számára.

4. AZ ADATKEZELÉS CÉLJA:

Az adatkezelés céljaival kapcsolatos részletes információkat az 1. sz. függelék tartalmazza.

5. A KEZELT SZEMÉLYES ADATOK KÖRE:

A kezelt személyes adatok, valamint meghatározott egyészségügyi adatok körét az 1. sz. függelék tartalmazza.

6. AZ ADATKEZELÉS IDŐTARTAMA:

Az adatkezelések időtartamát az 1. sz. függelék tartalmazza.

7. AZ ADATKEZELÉS JOGALAPJA:

Az adatkezelések jogalapját az 1. sz. függelék tartalmazza.

8. A SZEMÉLYES ADATOK CÍMZETTJEI, ILLETVE A CÍMZETTEK KATEGÓRIÁI:

Az Ön által megadott személyes adatokhoz az Adatkezelő HR területén dolgozók és az Adatfeldolgozók közvetlen irányítása alatt álló, arra jogosult munkatársai férhetnek hozzá munkaköri feladataik ellátása érdekében, akik az adatokat az Adatkezelőnél és az Adatfeldolgozóknál mindenkor hatályos jogszabályi feltételeknek, valamint belső szabályoknak és eljárásrendnek megfelelően, bizalmasan kezelik. Az adatkezelés címzettjeivel kapcsolatos részletes információkat az 1. sz. függelék tartalmazza.

9. AZ ÉRINTETT JOGAI

Az Önt megillető jogok az adatkezeléssel kapcsolatban a következők:

ÁTLÁTHATÓ TÁJÉKOZTATÁSHOZ VALÓ JOG:

Ön jogosult arra, hogy az adatkezeléssel összefüggő tényekről és információkról az adatkezelés megkezdését megelőzően tájékoztatást kapjon. Ennek a jognak a biztosítása érdekében is hoztuk létre jelen Adatkezelési Tájékoztatót.

AZ ÉRINTETT HOZZÁFÉRÉSI JOGA:

Az Érintett jogosult arra, hogy az Adatkezelőtől visszajelzést kapjon arra vonatkozóan, hogy személyes adatainak kezelése folyamatban van-e, és ha ilyen adatkezelés folyamatban van, jogosult arra, hogy hozzáférést kapjon az alábbiakhoz:

• a kezelt személyes adatokhoz és a személyes adatok kategóriájához, az adatkezelés céljához

• azon címzettekhez vagy a címzettek kategóriájához, akikkel a személyes adatokat az Adatkezelő közölte, vagy közölni fogja,

• a személyes adatok tárolásának tervezett időtartamához, vagy ha ez nem lehetséges, ezen időtartam meghatározásának szempontjaihoz.

HELYESBÍTÉSHEZ VALÓ JOG:

Az érintett kérheti, hogy a Társaság helyesbítse ill. egészítse ki a tévesen, pontatlanul vagy hiányosan szereplő személyes adatait. A tévesen szereplő adat helyesbítése előtt a Társaság megvizsgálhatja az érintett adatok valóságosságát, illetve pontosságát.

A VISSZAVONÁSHOZ VALÓ JOG:

Az Érintett jogosult arra, hogy hozzájárulásán alapuló adatkezelés esetén a hozzájárulását bármikor visszavonja, amely nem érinti a visszavonás előtt a hozzájárulás alapján végrehajtott adatkezelés jogszerűségét.

A TÖRLÉSHEZ VALÓ JOG („AZ ELFELEDTETÉSHEZ VALÓ JOG"):

Az érintett jogosult arra, hogy kérje, hogy az Adatkezelő indokolatlan késedelem nélkül törölje a rá vonatkozó személyes adatokat, az Adatkezelő pedig köteles ezt végrehajtani. Jogi kötelezettségen alapuló adatkezelés esetén Önt ez a jog nem illeti meg.

AZ ADATKEZELÉS KORLÁTOZÁSÁHOZ VALÓ JOG (ZÁROLÁSI JOG):

Az Érintett jogosult arra, hogy kérésére az Adatkezelő az alábbi esetekben korlátozza az adatkezelést:

• ha az Érintett vitatja az adatkezelés pontosságát, ez esetben a korlátozás arra az időtartamra vonatkozik, amely lehetővé teszi, hogy az adatkezelő ellenőrizze a személyes adatok pontosságát,

• ha az adatkezelés jogellenes, és az Érintett ellenzi az adatok törlését, ehelyett kéri azok felhasználásának korlátozását,

• ha az Adatkezelőnek már nincs szüksége a személyes adatokra az adatkezelés céljából, azonban az Érintett igényli azokat jogi igények előterjesztéséhez, érvényesítéséhez vagy védelméhez,

• ha az Érintett tiltakozott az adatkezelés ellen, ez esetben a korlátozás arra az időtartamra vonatkozik, amíg megállapításra nem kerül, hogy az Adatkezelő jogos indokai elsőbbséget élveznek-e az érintett jogos indokaival szemben.

AZ ADATHORDOZHATÓSÁGHOZ VALÓ JOG:

Az Érintett jogosult arra, hogy a rá vonatkozó, általa az Adatkezelő rendelkezésére bocsátott személyes adatokat tagolt, széles körben használt, géppel olvasható formátumban megkapja, továbbá jogosult arra, hogy ezeket az adatokat az Adatkezelő egy másik adatkezelő részére továbbítsa anélkül, hogy ezt akadályozná az az adatkezelő, amelynek részére a személyes adatokat rendelkezésre bocsátotta. Az adathordozhatósághoz való jog az Érintettet abban az esetben illeti meg, ha:

• az adatkezelés az érintett hozzájárulásán, vagy a személyes adatok különleges kategóriáinak egy vagy több konkrét célból történő kezeléséhez megadott hozzájárulásán, vagy a GDPR 6. cikk (1) bekezdés b) pontja szerinti szerződésen alapul, és

• az adatkezelés automatizált módon történik.

A TILTAKOZÁSHOZ VALÓ JOG:

Az Érintett jogosult arra, hogy a saját helyzetével kapcsolatos okokból bármikor tiltakozzon személyes adatainak kezelése ellen abban az esetben, ha az adatkezelés közérdekű vagy az adatkezelőre ruházott közhatalmi jogosítvány gyakorlásának keretében végzett feladat végrehajtásához szükséges, vagy az adatkezelés az adatkezelő vagy egy harmadik fél az Adatkezelő jogos érdekeinek érvényesítéséhez szükséges, ideértve a profilalkotást is. Az Adatkezelő a tiltakozás alapján az adatkezelést nem szünteti meg, ha az adatkezelést olyan kényszerítő erejű jogos okok indokolják, amelyek elsőbbséget élveznek az érintett érdekeivel, jogaival és szabadságaival szemben, vagy amelyek jogi igények előterjesztéséhez, érvényesítéséhez vagy védelméhez kapcsolódnak.

AUTOMATIZÁLT DÖNTÉSHOZATAL EGYEDI ÜGYEKBEN, BELEÉRTVE A PROFILALKOTÁST:

Az érintett jogosult arra, hogy ne terjedjen ki rá az olyan, kizárólag automatizált adatkezelésen – ideértve a profilalkotást is – alapuló döntés hatálya, amely rá nézve joghatással járna vagy őt hasonlóképpen jelentős mértékben érintené. A Társaság nem alkalmaz automatizált döntéshozatalt.

AZ ÉRINTETT TÁJÉKOZTATÁSA ADATVÉDELMI INCIDENSRŐL:

Ha egy esetleges adatvédelmi incidens valószínűsíthetően magas kockázattal jár az Ön adataira, jogaira és szabadságaira nézve, az Adatkezelő indokolatlan késedelem nélkül tájékoztatják Önt az adatvédelmi incidensről.

A FELÜGYELETI HATÓSÁGNÁL TÖRTÉNŐ PANASZTÉTELHEZ VALÓ JOG:

Amennyiben az Érintettnek személyes adatai kezelését érintően sérelme merült fel, az ügy gyorsabb és hatékonyabb intézése érdekében a panasz benyújtása előtt célszerű felvennie a kapcsolatot az Adatkezelővel és előterjeszteni a vonatkozó érintetti jog gyakorlására irányuló kérelmet.

Ön jogosult arra, hogy panaszt tegyen egy felügyeleti hatóságnál, ha megítélése szerint a személyes adatok kezelése megsérti az adatvédelmi jogszabályokat.

Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóság

Székhely: 1055 Budapest, Falk Miksa utca 9-11.

Postacím: 1363 Budapest, Pf.: 9.

Telefon: +36 (1) 391-1400

Telefax: +36 (1) 391-1410

E-mail: ugyfelszolgalat@naih.hu

A FELÜGYELETI HATÓSÁGGAL SZEMBENI HATÉKONY BÍRÓSÁGI JOGORVOSLATHOZ VALÓ JOG:

Ön jogosult a hatékony bírósági jogorvoslatra a felügyeleti hatóság Önre vonatkozó, jogilag kötelező erejű döntésével szemben.

AZ ADATKEZELŐKEL VAGY AZ ADATFELDOLGOZÓKAL SZEMBENI HATÉKONY BÍRÓSÁGI JOGORVOSLATHOZ VALÓ JOG:

Az Érintett jogosult a panasztételhez való jog sérelme nélkül a hatékony bírósági jogorvoslatra polgári per kezdeményezése útján, ha megítélése szerint a személyes adatainak nem megfelelő kezelése következtében megsértették a jogait. A per elbírálása a Fővárosi Törvényszék hatáskörébe tartozik, de az érintett a pert választása szerint megindíthatja a lakóhelye szerint illetékes törvényszék előtt is.

10. ADATBIZTONSÁGI INTÉZKEDÉSEK

A Társaság kötelezi magát arra, hogy gondoskodik az adatok biztonságáról, megteszi továbbá azokat a technikai és szervezési intézkedéseket, és kialakítja azokat az eljárási szabályokat, amelyek biztosítják, hogy a felvett, tárolt, illetve kezelt adatok védettek legyenek, illetőleg megakadályozza azok megsemmisülését, jogosulatlan felhasználását és jogosulatlan megváltoztatását. Kötelezi arra az Adatfeldolgozóit, hogy ők is tegyenek eleget az adatbiztonsági követelményeknek.

Az Adatkezelő gondoskodik arról, hogy a kezelt adatokhoz illetéktelen személy ne férhessen hozzá, ne hozhassa nyilvánosságra, ne továbbíthassa, valamint azokat ne módosíthassa, törölhesse. Az Adatkezelő megtesz minden tőle telhetőt annak érdekében, hogy az adatok véletlenül se sérüljenek, illetve semmisüljenek meg. A fenti kötelezettségvállalást az Adatkezelő az adatkezelési tevékenységben részt vevő munkavállalóik, illetve az Adatkezelő megbízásából eljáró Adatfeldolgozó(k) részére is előírja.

A Társaság az informatikai adatok és a weboldal technikai környezetének megfelelő adatmentéséről gondoskodik, amit az egyes adatok megőrzési ideje alapján szükséges paraméterekkel működtet, ezáltal az adatok megőrzési időn belüli rendelkezésre állását garantálja, a megőrzési idő lejártával pedig véglegesen megsemmisíti azokat.

Az informatikai rendszer és az adatokat tároló környezet integritását és működőképességét fejlett monitoring technikákkal ellenőrzi, a szükséges kapacitásokat folyamatosan biztosítja.

Az informatikai környezetében történt eseményeket komplex naplózási funkciók alkalmazásával rögzíti, ezzel is biztosítja az esetleges incidensek későbbi felderíthetőségét és jogi erejű bizonyíthatóságát.

Folyamatosan magas sávszélességet biztosító, redundáns hálózati környezetet alkalmaz a rendszerek kiszolgálására, mely a fellépő terheléseket biztonságosan elosztja az erőforrásaink között.

A rendszerek katasztrófatűrő képességét tervezetten biztosítja, az üzletmenet folytonosságról és ezáltal felhasználói folyamatos kiszolgálásáról szervezeti és technikai eszközökkel is magas szinten gondoskodik.

Kiemelt prioritással gondoskodik az informatikai rendszerei sértetlenségét is biztosító biztonsági javítások, gyártói frissítések kontrollált telepítéséről, ezzel megelőzve, elkerülve és kezelve a sérülékenységek kihasználásával történő hozzáférési vagy károkozási kísérleteket.

Az informatikai környezetet rendszeresen biztonsági teszteléssel vizsgálja, a talált hibákat vagy gyenge pontokat kijavítja, az informatikai rendszer biztonsági megerősítését folyamatos feladatnak tekinti.

Munkatársai számára a titoktartást is magába foglaló magas biztonsági elvárásokat fogalmaz meg, melyek teljesülését rendszeres képzésekkel is biztosítja, belső működése kapcsán pedig törekszik arra, hogy tervezett és ellenőrzött folyamatokat működtessen.

A működése során érzékelt, vagy hozzá bejelentett, a személyes adatokat érintő esetleges incidenseket transzparens módon, felelős és szigorú elvek mentén 72 órán belül kivizsgálja. A bekövetkezett incidenseket kezeli, és nyilvántartásba veszi.

Szolgáltatásai és informatikai megoldásai fejlesztése során gondoskodik a beépített adatvédelem elvének teljesüléséről, az adatvédelmet már a tervezési fázisban kiemelt elvárásként kezeli.

11. ADATVÉDELMI INCIDENSEK KEZELÉSE ÉS BEJELENTÉSE

Adatvédelmi incidensnek minősül minden olyan esemény, amely az Adatkezelő által kezelt, továbbított, tárolt vagy feldolgozott személyes adatokkal kapcsolatban a személyes adat jogellenes kezelését vagy feldolgozását, így különösen jogosulatlan vagy véletlen hozzáférését, megváltoztatását, közlését, törlését, elvesztését vagy megsemmisítését, valamint véletlen megsemmisülését és sérülését eredményezi. Az adatvédelemért felelős személy a jelzett vagy észlelt adatvédelmi incidenst haladéktalanul megvizsgálja, majd az adatvédelmi incidens

tudomására jutását követő 24 órán belül javaslatot tesz az adatvédelmi incidens elhárításához és kezeléséhez.

Az Adatkezelő szavatolja, hogy az adatkezelés mindenben a hatályos jogszabályi rendelkezések megtartásával történik.

Amennyiben az adatkezelési feltételek megváltoznak, a Társaság tájékoztatja a résztvevőket a módosításokról.

Lezárva: 2023. 10. 31.

Adatvédelmi Szabályzat 1. sz. mellékletének (Adatkezelési tájékoztató) 1. sz. függeléke

Adatkezelő	Az adatkezelés célja	Az adatkezelés jogalapja	A kezelt személyes adatok köre	Igénybe vett adatfeldolgozók	A személyes adatok címzettjei	Az adatkezelés időtartama
Kisfaludy2030 Nonprofit Zrt.	Munkaalkalmassági, foglalkozás-egészségügyi alkalmassági vizsgálat	Az adatkezelés az adatkezelőre vonatkozó alábbi jogszabályokban rögzített jogi kötelezettség teljesítéséhez szükséges: 1. 33/1998. (VI. 24.) NM rendelet	Munkavállaló alkalmasságának, vagy alkalmatlanságának ténye	1. Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt. 1027 Budapest, Kacsa u. 15-23. 10356113-4-41 (továbbiakban: MTÜ) 2. Medical Service Budapest Korlátolt Felelősségű Társaság, 1026 Budapest, Lövőház utca 9. IV. em. 27. 24334178-2-41	1. MTÜ HR terület munkatársai 2. Medical Service Budapest Kft. Munkatársai	Munkaviszony megszűnésétől számított 3 év
Kisfaludy2030 Nonprofit Zrt.	Hatóság, felügyeleti szervi adatszolgáltatások	Jogi kötelezettség teljesítése	Hatóság, felügyeleti szervi igény szerinti	Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt. 1027 Budapest, Kacsa u. 15-23. 10356113-4-41	NAV, NEAK, Nyugdíjbiztosító, Munkaügyi kp., bíróság, nyomozó hatóságok, Alkotmányvédelmi Hivatal; bírósági végrehajtók, Miniszterelnöki Kabinetiroda, Állami Számvevőszék	Tárgyévet követő adóbevallástól számított 5 év
Kisfaludy2030 Nonprofit Zrt.	Munkaidőnyilvántartás, bérszámfejtés, térítések, cafeteria-rendszer, NAV bejelentés, TB bejelentés	Az adatkezelés az adatkezelőre vonatkozó alábbi jogszabályokban rögzített jogi kötelezettség teljesítéséhez szükséges: 1. 2017. évi CL. törvény az adózás rendjéről 2. 2012. évi I. törvény a munka törvénykönyvéről 3. 1995. évi CXVII. törvény a személyi jövedelemadóról 4. 1997. évi LXXX. törvény a társadalombiztosítás ellátásaira és a magánnyugdíjra jogosultakról, valamint a szolgáltatások fedezetéről 5. 195/1997. (XI. 5.) Korm. rendelet a társadalombiztosítás ellátásaira és a magánnyugdíjra jogosultakról, valamint a szolgáltatások fedezetéről szóló 1997. évi LXXX. törvény végrehajtásáról 6. 1997. évi LXXX. törvény a társadalombiztosítási nyugellátásról 7. 2018. évi LI. törvény a szociális hozzájárulási adóról 8. 2011. évi CLXXXVII. törvény a szakképzésről 9. 2018. évi XLI. törvény az egyes adótörvények és más kapcsolódó törvények módosításáról, valamint a bevándorlási különadóról 10. 2018. évi LXXXI. törvény az egyes adótörvények uniós kötelezettségekhez kapcsolódó, valamint egyes törvények adóigazgatási tárgyú módosításáról 11. 39/2010. (II. 26.) Korm. rendelet a munkába járással kapcsolatos utazási költségtérítésről 12. szerződés teljesítése	Családi név, utónév, születési név, anyja neve, születési idő, hely állampolgárság, lakcím, tartózkodási cím, TAJ szám, adóazonosító jel, öregségi nyugdíjas vagy egyéb nyugellátás, bankszámlaszám, Magyar Államkincstár anyasági ellátás (Cséd, Gyed, Gyes), Gyermek(ek) neve, születési idő, hely, TAJ szám, adóazonosító, családi adókedvezmény, személyi kedvezmény (súlyos), SZÉP kártya szolgáltató neve, szálláshely alszámla száma, vendéglátás alszámla száma, szabadidő alszámla száma, tartós fogyatékosság, gyermek fogyatékossága	1. Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt. 1027 Budapest, Kacsa u. 15-23. 10356113-4-41 2. Soft Consulting Hungary Zrt. 1113 Budapest, Karolina út 63. I. em. 14936322-2-43	1. MTÜ HR terület munkatársai 2. Soft Consulting Kft. bérszámfejtő munkatársai és TB ügyintéző 3. NAV, NEAK, Nyugdíjbiztosító	Munkaviszony megszűnésétől számított 3 év; Nyugdíjhoz szükséges adatok: munkavállalóra vonatkozó öregségi nyugdíjkorhatár betöltését követő 5 év Tárgyévet követő adóbevallástól számított 5 év
Kisfaludy2030 Nonprofit Zrt.	Csoportszintű belső telefonkönyv	Munkáltatói jogos érdek	Családi név, utónév, beosztás, telefonszám, e-mail cím, munkavégzés helye, fénykép	Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt. 1027 Budapest, Kacsa u. 15-23. 10356113-4-41	MTÜ munkavállalói	Munkaviszony, egyéb jogviszony megszűnése
Kisfaludy2030 Nonprofit Zrt.	Képzésszervezés, képzésszervezés, karriertervezés, orientációs, munkáltató által kötelezően előírt és egyedi oktatások nyilvántartása	Az adatkezelés az adatkezelőre vonatkozó alábbi jogszabályokban rögzített jogi kötelezettség teljesítéséhez szükséges: 1. 1996. évi XXXI. törvény a tűz elleni védekezésről (Tvv) 2. 30/1996. (XII.6.) számú BM rendelet az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról (OTSZ) 3. 54/2014. (XII. 5.) számú BM rendelet: Országos Tűzvédelmi Szabályzat (OTSZ) 4. 1993. évi XCIII. munkavédelmi törvény 5. 5/1993. (XII. 26.) MüM rendelet a munkavédelemről szóló 1993. évi XCIII. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról 6. Munkáltatói jogos érdek	Családi név, utónév, munkakör	1. Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt. 1027 Budapest, Kacsa u. 15-23. 10356113-4-41 2. Evolution Consulting Képzési és Tanácsadó Kft. 3531 Miskolc, Báthory I. u. 12. 14020991-2-05	1. MTÜ HR terület munkatársai 2. e-learning rendszert üzemeltető munkatársak	A munkaviszony fennállása alatt és a munkaviszony megszűnését követően, a megszűnéstől számított 30 nap
Kisfaludy2030 Nonprofit Zrt.	Könyvelés	Az adatkezelés az adatkezelőre vonatkozó alábbi jogszabályokban rögzített jogi kötelezettség teljesítéséhez szükséges: 1. 2017. évi CL. törvény az adózás rendjéről 2. 2012. évi I. törvény a munka törvénykönyvéről 3. 1995. évi CXVII. törvény a személyi jövedelemadóról 4. 1997. évi LXXX. törvény a társadalombiztosítás ellátásaira és a magánnyugdíjra jogosultakról, valamint e szolgáltatások fedezetéről 5. 195/1997. (XI. 5.) Korm. rendelet a társadalombiztosítás ellátásaira és a magánnyugdíjra jogosultakról, valamint e szolgáltatások fedezetéről szóló 1997. évi LXXX. törvény végrehajtásáról 6. 1997. évi LXXX. törvény a társadalombiztosítási nyugellátásról 7. 2018. évi LI. törvény a szociális hozzájárulási adóról 8. 2011. évi CLXXXVII. törvény a szakképzésről 9. 2018. évi XLI. törvény az egyes adótörvények és más kapcsolódó törvények módosításáról, valamint a bevándorlási különadóról 10. 2018. évi LXXXI. törvény az egyes adótörvények uniós kötelezettségekhez kapcsolódó, valamint egyes törvények adóigazgatási tárgyú módosításáról 11. 39/2010. (II. 26.) Korm. rendelet a munkába járással kapcsolatos utazási költségtérítésről 12. 2000. évi C. törvény a számvitelről	1. családi név, utónév 2. adóazonosító jel 3. bankszámlaszám 4. SZÉP-Kártya alszámlaszámok	1. Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt. 1027 Budapest, Kacsa u. 15-23. 10356113-4-41 2. Turn Around Gazdasági Tanácsadó Kft. 1026 Budapest, Pálfrány u. 1/A 2. em. 9. 12603112-2-41	1. MTÜ HR terület munkatársai 2. Turn Around Kft. munkatársai	Számviteli adatok: 8 év

Lezárva: 2023. 10. 31.

Kisfaludy2030 Nonprofit Zrt.	HR szoftver üzemeltetés, intranetes információs felület működtetése	Az adatkezelés a munkaszerződés teljesítéséhez szükséges	Családi név, utónév, születési név, anyja neve, születési idő, hely állampolgárság, lakcím, tartózkodási cím, email cím, telefonszám, mobil szám, TAJ szám, adóazonosító, személyi igazolvány szám, arckép, legmagasabb iskolai végzettség, szakképzettség, nyelvismerete, nyelvtudás foka, öregségi nyugdíjas vagy egyéb nyugellátás, bankszámlaszám, Magyar Államkincstár anyasági ellátás (Csed, Gyed, Gyes), Gyermek(ek) neve, születési idő, hely, TAJ szám, adóazonosító, családi adókedvezmény, személyi kedvezmény (súlyos), SZÉP kártya szolgáltató neve, szálláshely alszámla száma, vendéglátás alszámla száma, szabadidő alszámla száma	1. Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt. 1027 Budapest, Kacsa u. 15-23. 10356113-4-41 2. Evolution Consulting Képzési és Tanácsadó Kft. 3531 Miskolc, Báthory I. u. 12. 14020991-2-05	1. MTÜ HR terület munkatársai 2. Evolution Kft. fejlesztő munkatársai	A munkaviszony fennállása alatt és a munkaviszony megszűnését követően, a megszűnéstől számított 30 nap
Kisfaludy2030 Nonprofit Zrt.	Munkaviszony létesítése, munkaszerződés megkötése, módosítása, megszűnetése, nyilvántartása	1. jogi kötelezettség teljesítése 2. szerződés teljesítése	Családi név, utónév, születési név, anyja neve, születési idő, születési hely, állampolgárság, lakcím, tartózkodási cím, email cím, telefonszám, mobil szám, TAJ szám, adóazonosító, iskolai végzettség, szakképzettség, munkaviszony kezdete, munkakör, munkabér, gyermekek adatai, társadalombiztosítási adatok, bankszámlaszám, előző munkahelyi adatok, egyéb juttatások, erkölcsi bizonyítvány, személyazonosító okmány adatai, lakcímkártya adatai, önéletrajz	Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt. 1027 Budapest, Kacsa u. 15-23. 10356113-4-41	MTÜ HR terület munkatársai	Munkaviszony megszűnésétől számított 3 év; Nyugdíjhoz szükséges adatok: munkavállalóra vonatkozó öregségi nyugdíjkorhatár betöltését követő 5 év
Kisfaludy2030 Nonprofit Zrt.	Munkaköri leírás és az MT. 46. §-a szerinti tájékoztató elkészítése, módosítása, nyilvántartása	Jogi kötelezettség teljesítése	Családi név, utónév, munkakör, HAY szint, iskolai végzettség, szakképzettség, szakmai gyakorlat, nyelvtudás, szakmai kompetenciák	Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt. 1027 Budapest, Kacsa u. 15-23. 10356113-4-41	1. MTÜ HR terület munkatársai 2. szervezeti felépítés szerinti felettesek	Jogviszony megszűnése
Kisfaludy2030 Nonprofit Zrt.	Munkaszerződéshez jogszabály szerint szükséges egyéb munkavállalói bejelentések, nyilatkozatok kezelése, nyilvántartása (egyéb jogviszony, egyéb tisztségek; vagyonnyilatkozat)	Jogi kötelezettség teljesítése	Családi név, utónév, születési hely, születési idő, anyja neve, lakcím, adóazonosító jel	Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt. 1027 Budapest, Kacsa u. 15-23. 10356113-4-41	1. MTÜ HR terület munkatársai 2. szervezeti felépítés szerinti felettesek	Jogviszony megszűnése
Kisfaludy2030 Nonprofit Zrt.	Munkavállalók ellenőrzése	Munkáltatói jogos érdek	GPS, kamera, számítástechnikai eszközök ellenőrzése kapcsán keletkező személyes adatok	Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt. 1027 Budapest, Kacsa u. 15-23. 10356113-4-41	MTÜ Biztonsági Iroda és IT terület munkatársa	Jogos érdek fennállásig
Kisfaludy2030 Nonprofit Zrt.	Munkavállalók erkölcsi bizonyítványának bemutatása	Munkáltatói jogos érdek	Bűnügyi személyes adatokat, büntetlenséget igazoló személyes adatokat tartalmazó érvényes erkölcsi bizonyítvány bemutatásra.	Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt. 1027 Budapest, Kacsa u. 15-23. 10356113-4-41	MTÜ HR terület munkatársai	A bemutatás során az erkölcsi bizonyítvánnyal kapcsolatban információ vagy adat nem kerül rögzítésre.
Kisfaludy2030 Nonprofit Zrt.	Vagyonnyilatkozatok felbontatlan, zárt borítékban történő tárolása	Jogi kötelezettség teljesítése 2007. évi CLII. törvény egyes vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettségekről	Név, cégnév, titulus (zárt borítékra írva)	Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt. 1027 Budapest, Kacsa u. 15-23. 10356113-4-41	MTÜ Megfelelőségi Iroda munkatársai	Közbeszerzési eljárásban érintettség esetén 1 év, minden egyéb kötelezett munkavállalónál 2 év, záró vagyonnyilatkozatok esetében 3 év, lásd. VNyTv
Kisfaludy2030 Nonprofit Zrt.	Visszaélés bejelentő rendszer	Jogi kötelezettség teljesítése, 339/2019. (XII. 23.) Korm. Rendelet	Bejelentővel kapcsolatos név, szül. hely és idő, lakcím, anyja neve, telefonszám, e-mail cím. (Anonim bejelentési módra is van lehetőség)	Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt. 1027 Budapest, Kacsa u. 15-23. 10356113-4-41	MTÜ Megfelelőségi Iroda munkatársai	Incidens lezárását követő 5 évig, valamennyi jogi szempontból jelentős körülmény későbbi bizonyíthatósága érdekében.
Kisfaludy2030 Nonprofit Zrt.	Nemzetbiztonsági ellenőrzés eredményével kapcsolatos adatok	Jogi kötelezettség teljesítése, 1995. évi CXXV. törvény a nemzetbiztonsági szolgálatokról	név, születési hely és idő, anyja neve, nemzetbiztonsági kockázatot jelent/nem jelent	Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt. 1027 Budapest, Kacsa u. 15-23. 10356113-4-41	MTÜ Megfelelőségi Iroda munkatársai	5 év
Kisfaludy2030 Nonprofit Zrt.	Összeférhetetlenségi nyilatkozat	Jogi kötelezettség teljesítése, 339/2019. (XII. 23.) Korm. Rendelet	név, születési hely és idő, munkakör, szervezeti egység, gazdasági érdekeltség megnevezése	Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt. 1027 Budapest, Kacsa u. 15-23. 10356113-4-41	MTÜ Megfelelőségi Iroda munkatársai, valamint a HR terület munkatársai	5 év
Kisfaludy2030 Nonprofit Zrt.	Belső ellenőrzés, belső audit	Jogi kötelezettség teljesítése, 339/2019. (XII. 23.) Korm. Rendelet	Adatkezelő szerződéses partnerei esetén a partner aláírásra jogosultjának és további kapcsolattartóinak a partneri szerződéseikkel és számláikkal összefüggésben kezelt személyes adatai, beleértve az Érintettek nevét, titulusát, e-mail címét, telefonszámát, aláírók esetén az aláírási címpéldányhoz szükséges személyes adatokat. Adatkezelő munkavállalói esetén az Érintett neve, leánykori neve, anyja neve, lakcíme, születési ideje és helye, személyi igazolvány száma, adóazonosítója, TAJ száma, képzettségével, munkakörével, bérével és foglalkoztatásával kapcsolatos egyéb munkaügyi adatok.	Controllart Magyarország Kft., 1027 Budapest, Kacsa utca 11. b ép, 26368578-2-41	Belső ellenőrzéssel megbízott gazdasági társaság munkavállalói	A belső ellenőrzési céllal keletkezett és feldolgozott másolatok az ellenőrzés lezárványolítását követően törlésre kerülnek.
Kisfaludy2030 Nonprofit Zrt.	Kilépő munkavállalókkal történő további kapcsolattartás	Önkéntes hozzájárulás	Kilépő munkavállaló neve, levelezési címe, telefonszáma, e-mail címe	Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt. 1027 Budapest, Kacsa u. 15-23. 10356113-4-41	MTÜ HR terület munkatársai	Hozzájárulás visszavonását követően törlésre kerül
Kisfaludy2030 Nonprofit Zrt.	Vezetői továbbképzések, coaching	Munkáltatói jogos érdek	Név, titulus, e-mailcím, önéletrajz adatok, képzési eredmények	1. Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt. 1027 Budapest, Kacsa u. 15-23. 10356113-4-41 2. Helo&Care Szolgáltató Kft, 1025 Budapest, Felső Zöldmáli út 60-62, A épület 2., 13115947-2-41	MTÜ HR terület munkatársai, Helo&Care Szolgáltató Kft munkatársai	Munkaviszony megszűnésétől számított 3 év
Kisfaludy2030 Nonprofit Zrt.	Kompetencia felmérések, értékelések	Munkáltatói jogos érdek	Név, titulus, kompetencia felmérés eredménye	1. Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt. 1027 Budapest, Kacsa u. 15-23. 10356113-4-41 2. Career Solutions Tanácsadó Kft., 1036 Budapest, Lajos utca 74-76, 12262124-2-41	MTÜ HR terület munkatársai, Career Solutions Tanácsadó Kft munkatársai	Munkaviszony megszűnésétől számított 3 év
Kisfaludy2030 Nonprofit Zrt.	Gyakornokok közvetítésével kapcsolatos adatkezelések	Munkáltatói jogos érdek	Név, lakcím, anyja neve, születési hely és idő, munkaköre, béradatok, adóazonosító, önéletrajz adatok	1. Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt. 1027 Budapest, Kacsa u. 15-23. 10356113-4-41 2. Jobb Kezek Szolgáltató Iskolaszövetkezet, 1046 Budapest, Bucka utca 20., 12121780-2-41	MTÜ HR terület munkatársai, Iskolaszövetkezet munkatársai	Foglalkoztatás megszűnésétől számított 5 év

2.- Az országos illetékességű szervek, valamint a fővárosi és megyei kormányhivatal esetében a közfeladatot ellátó szerv feladatáról, tevékenységéről szóló tájékoztató szövege magyar és angol nyelven	**HU |** Az MTÜ leányvállalataként a Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. feladata a Kisfaludy Turisztikai Fejlesztési Programban támogatott turisztikai fejlesztések stratégiai célok mentén történő megvalósítása. A Program a Kormány által 2017. évben elfogadott a Nemzeti Turizmusfejlesztési Stratégia 2030 első alappillére, a hazai forrásból megvalósított turisztikai célú fejlesztéseket összefogó ernyőprogram. **EN |** As a subsidiary of Hungarian Tourism Agency the Kisfaludy2030 Tourism Development Non-profit Ltd. is responsible for the implementation of the Kisfaludy Tourism Development Program along the strategic goals. The Program is the prime pillar of the National Tourism Development Strategy 2030 - which was accepted by the government in 2017 - an umbrella program for tourism development.

Lezárva: 2023. 10. 31.

3.- A helyi önkormányzat önként vállalt feladatainak felsorolása és részletes leírása	A Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. esetében nincs ilyen adat.

Közzétételi egység: A hatósági ügyek intézésének rendjével kapcsolatos adatok

A) Adat megnevezése	*B) Adat*
1. Az államigazgatási, önkormányzati és egyéb hatósági ügyekben ügyfajtánként és eljárástípusonként a hatáskörrel rendelkező szerv megnevezése, hatáskör gyakorlásának átruházása esetén a ténylegesen eljáró szerv megnevezése	A Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. esetében nincs ilyen adat.
2. Az államigazgatási, önkormányzati és egyéb hatósági ügyekben ügyfajtánként és eljárástípusonként a hatáskörrel rendelkező, hatáskör gyakorlásának átruházása esetén a ténylegesen eljáró szerv illetékességi területe	A Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. esetében nincs ilyen adat.
3. Az államigazgatási, önkormányzati és egyéb hatósági ügyekben az ügyintézéshez szükséges dokumentumok, okmányok felsorolása	A Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. esetében nincs ilyen adat.
4. Az államigazgatási, önkormányzati és egyéb hatósági ügyekben az eljárási illetékek, igazgatási szolgáltatási díjak összege	A Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. esetében nincs ilyen adat.
5. Az államigazgatási, önkormányzati és egyéb hatósági ügyekben az alapvető eljárási szabályok, ezek magyarázata, az ügyintézést segítő útmutatók, az ügymenetre vonatkozó tájékoztatás	A Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. esetében nincs ilyen adat.
6. Az államigazgatási, önkormányzati és egyéb hatósági ügyekben az eljárást megindító irat benyújtására szolgáló postacím (postafiók szerinti cím, ha van), ügyfélfogadási vagy közönségkapcsolati cím és nyitvatartási idő	A Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. esetében nincs ilyen adat.
7. Az államigazgatási, önkormányzati és egyéb hatósági ügyekben az eljárást megindító irat	A Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. esetében nincs ilyen adat.

benyújtására, elintézésére, fellebbezésére nyitva álló határidő	
8. Az államigazgatási, önkormányzati és egyéb hatósági ügyekben használt formanyomtatványok listája	A Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. esetében nincs ilyen adat.
9. Az államigazgatási, önkormányzati, és egyéb hatósági ügyekben igénybe vehető elektronikus programok elérése, időpontfoglalás	A Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. esetében nincs ilyen adat.
10. Az államigazgatási, önkormányzati, és egyéb hatósági ügyekben az ügytípusokhoz kapcsolódó jogszabályok jegyzéke, tájékoztatás az ügyfelet megillető jogokról és az ügyfelet terhelő kötelezettségekről	A Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. esetében nincs ilyen adat.

Közzétételi egység: Közszolgáltatások

A) Adat megnevezése	*B) Adat*
1. A közfeladatot ellátó szerv által nyújtott vagy költségvetéséből finanszírozott közszolgáltatások megnevezése	A Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. esetében nincs ilyen adat.
2. A közfeladatot ellátó szerv által nyújtott vagy költségvetéséből finanszírozott közszolgáltatások tartalmának leírása	A Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. esetében nincs ilyen adat.
3. A közfeladatot ellátó szerv által nyújtott vagy költségvetéséből finanszírozott közszolgáltatások igénybevételének rendjére vonatkozó tájékoztatás	A Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. esetében nincs ilyen adat.
4. A közfeladatot ellátó szerv által nyújtott vagy költségvetéséből finanszírozott közszolgáltatások díjának és az abból adott kedvezmények mértéke	A Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. esetében nincs ilyen adat.

Közzétételi egység: A szerv nyilvántartásai

A) Adat megnevezése	*B) Adat*
1. A közfeladatot ellátó szerv által saját fenntartású adatbázisok, illetve nyilvántartások leíró (név, formátum, az adatkezelés célja, jogalapja, időtartama, az	**Turisztikai Projekt Értékelő és Követő Rendszer** – TÉRKŐ A TÉRKŐ egy olyan elektronikus adatbázis, amelyben a kedvezményezettek és projektek releváns adatai kerülnek összegyűjtésre és tárolásra az egyes pályázati támogatások megvalósulása előrehaladásának nyomonkövetése, értékelése, valamint a projektekkel kapcsolatos

érintettek köre, az adatok forrása, kérdőíves adatfelvétel esetén a kitöltetlen kérdőív) jegyzéke	kommunikáció, kapcsolattartás hatékonyságának növelése érdekében, a pályázatok életútját nyilvántartja a benyújtásától az elszámolásáig. Az adatkezelés jogalapja a kedvezményezettek jogi státuszának megfelelően szerződés teljesítése, jogos érdek. Az adatkezelés időtartama a támogatási jogviszonyból származó jogok érvényesítéséhez és kötelezettségek teljesüléséhez szükséges időtartam. Az érintettek köre a kedvezményezett, a kedvezményezett vezető tisztségviselője, a kedvezményezett tagja, tulajdonosa, a kedvezményezett kapcsolattartója. Az adatok forrása a kedvezményezett, vagy a nevében eljáró személy, aki lehet az érintett is.
2. A közfeladatot ellátó szerv által - alaptevékenysége keretében - gyűjtött és feldolgozott adatok fajtái	A MAGYAR TURISZTIKAI ÜGNYÖKSÉG ZRT. ÉS A KISFALUDY2030 TURISZTIKAI FEJLESZTŐ NONPROFIT ZRT. ÁLTAL KEZELT TÁMOGATÁSI IGÉNYEKHEZ ÉS TÁMOGATOTT PROJEKTEKHEZ KAPCSOLÓDÓAN ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK A turisztikai térségek fejlesztésének állami feladatairól szóló 2016. évi CLVI. törvény 4. § (1) bekezdése szerint a Kormány a kiemelt állami turisztikai beruházások megvalósítása céljából 100%-ban állami tulajdonban álló nonprofit gazdasági társaságokat létesít. Fenti feladatokat a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt. vagy a tulajdonosi joggyakorlása alatt, 100%-ban állami tulajdonban álló, egyéb gazdasági társaságok látják el. A Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt. a tulajdonosi joggyakorlása alatt álló Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt.-n keresztül, illetve együttműködve fenti közfeladatainak ellátása érdekében pályázati úton, valamint pályázati rendszeren kívül nyújtott támogatásokhoz kapcsolódó igényeket és a támogatott projektek megvalósítását kezeli, amely tevékenység ellátása során személyes adatok kezelése is felmerül. Fentiekre figyelemmel jelen adatkezelési tájékoztató (a továbbiakban: Tájékoztató) a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt. (a továbbiakban: ADATKEZELŐ1), és a tulajdonosi joggyakorlása alatt álló Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. (a továbbiakban: ADATKEZELŐ2) (együtt a továbbiakban: Adatkezelők) által végzett adatkezelési tevékenységekhez kapcsolódik, és a személyes adatok kezelésével kapcsolatos valamennyi információt tartalmazza abból a célból, hogy az Érintettek személyes adataik kezelésével kapcsolatosan teljes mértékben tisztában legyenek az adatkezelés céljával és feltételeivel, az azzal kapcsolatos kockázatokkal és garanciákkal, valamint az őket megillető jogosultságokkal. Jelen Tájékoztató a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről (általános adatvédelmi rendelet) szóló 2016. április 27-i (EU) 2016/679 európai parlamenti és tanácsi rendeletben (a továbbiakban: GDPR) foglaltaknak megfelelően nyújt tájékoztatást az Érintettek személyes adatainak kezeléséről. Az Adatkezelők arra törekednek, hogy az Érintett részére a személyes adatok kezelésére vonatkozó, minden egyes tájékoztatást tömör, átlátható, érthető és könnyen hozzáférhető formában, világosan és közérthetően megfogalmazva nyújtsák, továbbá, hogy elősegítsék az Érintett jogainak gyakorlását. A Tájékoztatóban használt fogalmak megfelelnek az Infotv.-ben, illetve a GDPR rendeletben meghatározott fogalmaknak, illetve azok értelmezésének. Adatkezelők az Érintettek személyes adatait az Adatkezelő1, illetve az Adatfeldolgozó(k) üzemeltetésében lévő szervereken tárolják. Jelen Tájékoztatót az Adatkezelők rendszeresen felülvizsgálják, és szükség estén módosítják tartalmát. Erre tekintettel ajánlott rendszeresen látogatni a Tájékoztatót tartalmazó www.kisfaludyprogram.hu honlapot (a továbbiakban: honlap) abból a célból, hogy az Érintettek figyelemmel kísérhessék a változásokat.

ÉRTELMEZŐ RENDELKEZÉSEK (GDPR SZERINT)
személyes adat: azonosított vagy azonosítható természetes személyre („Érintett") vonatkozó bármely információ; azonosítható az a természetes személy, aki közvetlen vagy közvetett módon, különösen valamely azonosító, például név, szám, helymeghatározó adat, online azonosító vagy a természetes személy testi, fiziológiai, genetikai, szellemi, gazdasági, kulturális vagy szociális azonosságára vonatkozó egy vagy több tényező alapján azonosítható;

adatkezelő: az a természetes vagy jogi személy, közhatalmi szerv, ügynökség vagy bármely egyéb szerv, amely a személyes adatok kezelésének céljait és eszközeit önállóan vagy másokkal együtt meghatározza; ha az adatkezelés céljait és eszközeit az uniós vagy a tagállami jog határozza meg, az adatkezelőt vagy az adatkezelő kijelölésére vonatkozó különös szempontokat az uniós vagy a tagállami jog is meghatározhatja;

adatkezelés: a személyes adatokon vagy adatállományokon automatizált vagy nem automatizált módon végzett bármely művelet vagy műveletek összessége, így a gyűjtés, rögzítés, rendszerezés, tagolás, tárolás, átalakítás vagy megváltoztatás, lekérdezés, betekintés, felhasználás, közlés, továbbítás, terjesztés vagy egyéb módon történő hozzáférhetővé tétel útján, összehangolás vagy összekapcsolás, korlátozás, törlés, illetve megsemmisítés;

érintett: bármely információ alapján azonosított vagy azonosítható természetes személy;

adatfeldolgozó: az a természetes vagy jogi személy, közhatalmi szerv, ügynökség vagy bármely egyéb szerv, amely az adatkezelő nevében személyes adatokat kezel;

címzett: az a természetes vagy jogi személy, közhatalmi szerv, ügynökség vagy bármely egyéb szerv, akivel vagy amellyel a személyes adatot közlik, függetlenül attól, hogy harmadik fél-e. Azon közhatalmi szervek, amelyek egy egyedi vizsgálat keretében az uniós vagy a tagállami joggal összhangban férhetnek hozzá személyes adatokhoz, nem minősülnek címzettnek; az említett adatok e közhatalmi szervek általi kezelése meg kell, hogy feleljen az adatkezelés céljainak megfelelően az alkalmazandó adatvédelmi szabályoknak;

harmadik fél: az a természetes vagy jogi személy, közhatalmi szerv, ügynökség vagy bármely egyéb szerv, amely nem azonos az Érintettel, az adatkezelővel, az adatfeldolgozóval vagy azokkal a személyekkel, akik az adatkezelő vagy adatfeldolgozó közvetlen irányítása alatt a személyes adatok kezelésére felhatalmazást kaptak;

kedvezményezett: akinek javára a pályázati úton, valamint a pályázati rendszeren kívül nyújtott támogatások nyújtására irányuló jogviszony létrejön, azaz a támogatások címzettje.

ADATKEZELŐK ÉS ELÉRHETŐSÉGEIK
ADATKEZELŐ1 MEGNEVEZÉSE:
Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt. (cégjegyzékszám: 01-10-041364, székhely: 1027 Budapest, Kacsa utca 15-23. adószám: 10356113-4-41)
ADATKEZELŐ KÉPVISELŐJE: Horváth Péter, info@mtu.gov.hu
AZ ADATKEZELŐ LEVELEZÉSI CÍME: 1027 Budapest, Kacsa utca 15-23.
AZ ADATKEZELŐ E-MAIL CÍME: info@mtu.gov.hu
AZ ADATKEZELŐ TELEFONSZÁMA: +36 1 488 8700
AZ ADATVÉDELMI TISZTVISELŐ NEVE ÉS ELÉRHETŐSÉGE: Papp Levente, privacy@mtu.gov.hu

ADATKEZELŐ2 MEGNEVEZÉSE:

	Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. (cégjegyzékszám: 01-10-140072, székhely: 1037 Budapest, Bokor utca 23-25., adószám: 25869628-4-41) ADATKEZELŐ KÉPVISELŐJE: Suhajda-Molnár Anikó , titkarsag@kisfaludy2030.hu AZ ADATKEZELŐ LEVELEZÉSI CÍME: 1037 Budapest, Bokor utca 23-25. AZ ADATKEZELŐ E-MAIL CÍME: titkarsag@kisfaludy2030.hu AZ ADATKEZELŐ TELEFONSZÁMA: +36 1 445 2676 AZ ADATVÉDELMI TISZTVISELŐ NEVE ÉS ELÉRHETŐSÉGE: Papp Levente, privacy@mtu.gov.hu IGÉNYBE VETT ADATFELDOLGOZÓK Adatkezelők adatkezelési tevékenységeik végrehajtása során adatfeldolgozói minőségben igénybe veszik az alábbi cégek szolgáltatásait: Új Világ Nonprofit Szolgáltató Kft. (székhely: 1077 Budapest, Kéthly Anna tér 1., cégjegyzékszám: 01-09-278283) – a FAIR rendszert üzemeltető, fejlesztő és a rendszer biztonságáért felelős szervezet. Delta Systems Kft. (székhely: 1134 Budapest, Róbert Károly körút 70-74; cégjegyzékszám: 01-09-882938) − a Turisztikai Projekt Értékelő és Követő Rendszert (TÉRKŐ) üzemeltető, fejlesztő és biztonságáért felelős szervezet. Az Adatfeldolgozók a megkapott adatokat saját célra nem használják fel, kizárólag az adatok feldolgozását végzik az Adatkezelők számára. Az Adatfeldolgozók a szerződésben meghatározott feladataik ellátásához a vonatkozó szabályozásokban foglalt garanciális és egyéb előírások maradéktalan betartásával további adatfeldolgozókat vehetnek igénybe. A személyes adatok kezelése a támogatási igény kezelése és a támogatott projekt megvalósításának időszakában eltérő terjedelműek. Fentiek alapján a különböző támogatáskezelési szakaszokban az adatkezelés körülményei az alábbiak szerint alakulnak. Támogatási igény kezelése: Érintettek: támogatást igénylők nevében eljáró személyek, valamint tulajdonosaik, kapcsolattartók, egyéb (esetlegesen) a támogatási kérelemben vagy a támogatás igényléséhez kapcsolódóan megtett nyilatkozatban megnevezett személyek Adatkategória (a kezelt személyes adatok köre) Adatkezelés célja Adatkezelés jogalapja Adatkezelés időtartama Azonosító és elérhetőségi adatok (születési név, név, lakcím, értesítési cím, e-mail cím, telefonszám) Támogatási igény elbírálása, kapcsolattartás. GDPR 6. cikk (1) bek. a), b), c) pontok. Kedvezményezett záró beszámolójának jóváhagyásától számított 10 évig. Adóazonosító szám Támogatási igény elbírálása.

	GDPR 6. cikk (1) bek. a), b), c) pontok. Kedvezményezett záró beszámolójának jóváhagyásától számított 10 évig. Bankszámlaszám A támogatás átutalása. GDPR 6. cikk (1) bek. a), b), c) pontok. Kedvezményezett záró beszámolójának jóváhagyásától számított 10 évig. Támogatott projekt megvalósítása. Érintettek: kedvezményezettek, szállító nevében eljáró személyek, valamint tulajdonosaik, kapcsolattartók, egyéb (esetlegesen) a támogatási kérelemben vagy a támogatás igényléséhez, felhasználásához kapcsolódóan megtett nyilatkozatban megnevezett személyek. Adatkategória (a kezelt személyes adatok köre) Adatkezelés célja Adatkezelés jogalapja Adatkezelés időtartama Azonosító és elérhetőségi adatok [név, lakcím, értesítési cím (helyrajzi szám), e-mail cím, telefonszám] Támogatott projektek megvalósításával kapcsolatos adminisztratív feladatok ellátása. GDPR 6. cikk (1) bek. a), b), c), f) pontok. Az adatkezelő jogos érdekei: szerződésszerű teljesítés, nyomonkövetés, információ a projekt előrehaladásáról, követeléskezelés Kedvezményezett záró beszámolójának jóváhagyásától számított 10 évig. Adóazonosító szám Támogatott projektek megvalósításával kapcsolatos adminisztratív feladatok ellátása. GDPR 6. cikk (1) bek. c) pont. Kedvezményezett záró beszámolójának jóváhagyásától számított 10 évig. Bankszámlaszám A támogatás átutalása. GDPR 6. cikk (1) bek. c) pont. Kedvezményezett záró beszámolójának jóváhagyásától számított 10 évig.

	Azonosító és elérhetőségi adatok [név, lakcím, értesítési cím (helyrajzi szám), e-mail cím, telefonszám] Támogatásokat érintő (különösen azok biztosításával, felhasználásával, elszámolásával kapcsolatos) információ gyűjtése céljából, a támogatott projekt előrehaladása, a hatékonyabb, tájékoztatás kialakítása és biztosítása érdekében. GDPR 6. cikk (1) bek. a) és f) pontok. Az adatkezelők jogos érdeke: Támogatáskezelés hatékonyságának biztosítása, a projektek szerződésszerű teljesítéséhez szükséges érdek érvényesítése. Kedvezményezett záró beszámolójának jóváhagyásától számított 10 évig. szálláshely-szolgáltató neve; lakcíme, értesítési címe (helyrajzi szám); e-mail cím; telefonszám; szálláshely neve; szálláshely NTAK regisztrációs száma. általános, szakmai kapcsolattartás; közlemények, tájékoztatók, felmérések a pályázati felhívásokkal, az adatszolgáltatással, szakmai rendezvényekkel, oktatással, képzésekkel, tájékoztatók a turizmus helyzetével, a turizmus stratégiával kapcsolatban; vészhelyzeti kommunikáció. A GDPR 6. cikk (1) bekezdés f) pont Az adatkezelők jogos érdeke: a turisztikai stratégiai szempontok érvényesítése, az NTS2030 – Turizmus 2.0 című dokumentumban foglaltak értelmében. Kedvezményezett záró beszámolójának jóváhagyásától számított 10 évig. Az Adatfeldolgozók a szerződésben meghatározott feladataik ellátásához a vonatkozó szabályozásokban foglalt garanciális és egyéb előírások maradéktalan betartásával további adatfeldolgozókat vehetnek igénybe. SZEMÉLYES ADATOK CÍMZETTJEI, A CÍMZETTEK KATEGÓRIÁI, HARAMADIK FÉL Az Érintett személyes adataihoz az Adatkezelők és az Adatfeldolgozó közvetlen irányítása alatt álló munkatársai férhetnek hozzá munkaköri feladataik ellátása érdekében, akik az adatokat az Adatkezelőknél és az Adatfeldolgozóknál mindenkor hatályos jogszabályi feltételeknek, valamint belső szabályoknak és eljárásrendnek megfelelően, bizalmasan kezelik. Az adatok kezelése során az Adatkezelők az Érintett egyes személyes adatait jogosultak, illetve kötelesek más adatkezelők, harmadik felek, vagy az általuk igénybe vett adatfeldolgozók (címzettek) számára továbbítani, vagy hozzáférhetővé tenni, amennyiben mindez: szerződés teljesítése érdekében, vagy szerződés megkötését megelőző lépések megtételéhez szükséges;

jogszabály előírása alapján kötelezettség, vagy közfeladat ellátáshoz szükséges;
jogos érdekre tekintettel szükséges;
az Érintett által adott hozzájárulás alapján lehetséges;
A lehetséges címzettek köre:

költségvetési támogatások felhasználását ellenőrző szervek (Adatkezelők által ellenőrzéssel megbízott szerv vagy személy, a Miniszterelnöki Kabinetiroda, az Állami Számvevőszék, a Magyar Államkincstár, továbbá jogszabályban erre feljogosított egyéb szerv);
hatósági adatkérésre jogosult szervezetek (pl. rendőrség, ügyészség, NAV, stb.);
a támogatási jogviszonnyal kapcsolatban az adatkezelővel polgári jogi jogviszonyban álló személy (pl.: szakértők).
Támogató az információs önrendelkezési jogról és információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján a Kedvezményezett nevét, a támogatás célját, összegét, valamint a támogatott tevékenység megvalósulási helyét nyilvánosságra hozza.

ADATKEZELŐK AZ ÉRINTETTEK ADATVÉDELMI JOGAINAK ESETLEGES ÉRVÉNYESÍTÉS CÉLJÁBÓL AZ ALÁBBIAKRA HÍVJÁK FEL A FIGYELMET.
AZ ÉRINTETT ADATVÉDELMI JOGAI
Az Érintette megillető jogok az adatkezeléssel kapcsolatban a következők:

ELŐZETES TÁJÉKOZÓDÁSHOZ VALÓ JOG
Érintett jogosult arra, hogy az adatkezeléssel összefüggő tényekről és információkról az adatkezelés megkezdését megelőzően tájékoztatást kapjon. Ennek a jognak a biztosítása érdekében is hoztuk létre jelen Tájékoztatót.

AZ ÉRINTETT HOZZÁFÉRÉSI JOGA
Az Érintett jogosult arra, hogy az Adatkezelőtől visszajelzést kapjon arra vonatkozóan, hogy személyes adatainak kezelése folyamatban van-e, és ha ilyen adatkezelés folyamatban van, jogosult arra, hogy hozzáférést kapjon az alábbiakhoz:

a kezelt személyes adatokhoz és a személyes adatok kategóriájához, az adatkezelés céljához;
azon címzettekhez vagy a címzettek kategóriájához, akikkel a személyes adatokat az Adatkezelő közölte, vagy közölni fogja;
a személyes adatok tárolásának tervezett időtartamához, vagy ha ez nem lehetséges, ezen időtartam meghatározásának szempontjaihoz.
HELYESBÍTÉSHEZ VALÓ JOG
Az Érintett kérheti, hogy az adatkezelő helyesbítse ill. egészítse ki a tévesen, pontatlanul vagy hiányosan szereplő személyes adatait. A tévesen szereplő adat helyesbítése előtt az adatkezelő megvizsgálhatja az érintett adatok valóságosságát, illetve pontosságát.

A VISSZAVONÁSHOZ VALÓ JOG
Az Érintett jogosult arra, hogy hozzájárulásán alapuló adatkezelés esetén a hozzájárulását bármikor visszavonja, amely nem érinti a visszavonás előtt a hozzájárulás alapján végrehajtott adatkezelés jogszerűségét, illetve a további adatkezelés jogszerűségét, amennyiben arra egyéb jogalap is fennáll.

A TÖRLÉSHEZ VALÓ JOG („AZ ELFELEDTETÉSHEZ VALÓ JOG")
Az Érintett jogosult arra, hogy kérje, hogy az Adatkezelők indokolatlan késedelem nélkül töröljék a rá vonatkozó személyes adatokat, az Adatkezelők pedig kötelesek ezt végrehajtani. Jogi kötelezettségen alapuló adatkezelés esetén ez a jog az Érintettet nem illeti meg.

AZ ADATKEZELÉS KORLÁTOZÁSÁHOZ VALÓ JOG (ZÁROLÁSI JOG)
Az Érintett jogosult arra, hogy kérésére az Adatkezelő az alábbi esetekben korlátozza az adatkezelést:

ha az Érintett vitatja az adatkezelés pontosságát, ez esetben a korlátozás arra az időtartamra vonatkozik, amely lehetővé teszi, hogy az adatkezelő ellenőrizze a személyes adatok pontosságát;
ha az adatkezelés jogellenes, és az Érintett ellenzi az adatok törlését, ehelyett kéri azok felhasználásának korlátozását;
ha az Adatkezelőnek már nincs szüksége a személyes adatokra az adatkezelés céljából, azonban az Érintett igényli azokat jogi igények előterjesztéséhez, érvényesítéséhez vagy védelméhez;
ha az Érintett tiltakozott az adatkezelés ellen, ez esetben a korlátozás arra az időtartamra vonatkozik, amíg megállapításra nem kerül, hogy az Adatkezelő jogos indokai elsőbbséget élveznek-e az Érintett jogos indokaival szemben.

AZ ADATHORDOZHATÓSÁGHOZ VALÓ JOG
Az Érintett jogosult arra, hogy a rá vonatkozó, általa az Adatkezelő rendelkezésére bocsátott személyes adatokat tagolt, széles körben használt, géppel olvasható formátumban megkapja, továbbá jogosult arra, hogy ezeket az adatokat az Adatkezelő egy másik adatkezelő részére továbbítsa anélkül, hogy ezt akadályozná az az adatkezelő, amelynek részére a személyes adatokat rendelkezésre bocsátotta. Az adathordozhatósághoz való jog az Érintettet abban az esetben illeti meg, ha:

az adatkezelés az Érintett hozzájárulásán, vagy a személyes adatok különleges kategóriáinak egy vagy több konkrét célból történő kezeléséhez megadott hozzájárulásán, vagy a GDPR 6. cikk (1) bekezdés b) pontja szerinti szerződésen alapul, és
az adatkezelés automatizált módon történik.

A TILTAKOZÁSHOZ VALÓ JOG
Az Érintett jogosult arra, hogy a saját helyzetével kapcsolatos okokból bármikor tiltakozzon személyes adatainak kezelése ellen abban az esetben, ha az adatkezelés közérdekű vagy az adatkezelőre ruházott közhatalmi jogosítvány gyakorlásának keretében végzett feladat végrehajtásához szükséges, vagy az adatkezelés az adatkezelő vagy egy harmadik fél az Adatkezelő jogos érdekeinek érvényesítéséhez szükséges, ideértve a profilalkotást is. Az Adatkezelő a tiltakozás alapján az adatkezelést nem szünteti meg, ha az adatkezelést olyan kényszerítő erejű jogos okok indokolják, amelyek elsőbbséget élveznek az Érintett érdekeivel, jogaival és szabadságaival szemben, vagy amelyek jogi igények előterjesztéséhez, érvényesítéséhez vagy védelméhez kapcsolódnak.

AUTOMATIZÁLT DÖNTÉSHOZATAL EGYEDI ÜGYEKBEN, BELEÉRTVE A PROFILALKOTÁST
Az Érintett jogosult arra, hogy ne terjedjen ki rá az olyan, kizárólag automatizált adatkezelésen – ideértve a profilalkotást is – alapuló döntés hatálya, amely rá nézve joghatással járna vagy őt hasonlóképpen jelentős mértékben érintené. Adatkezelők nem alkalmaznak automatizált döntéshozatalt.

AZ ÉRINTETT TÁJÉKOZTATÁSA ADATVÉDELMI INCIDENSRŐL
Ha egy esetleges adatvédelmi incidens valószínűsíthetően magas kockázattal jár az Érintett adataira, jogaira és szabadságaira nézve, az Adatkezelők indokolatlan késedelem nélkül tájékoztatják Érintette az adatvédelmi incidensről.

A FELÜGYELETI HATÓSÁGNÁL TÖRTÉNŐ PANASZTÉTELHEZ VALÓ JOG
Amennyiben az Érintettnek személyes adatai kezelését érintően sérelme merül fel, az ügy gyorsabb és hatékonyabb intézése érdekében a panasz benyújtása előtt célszerű felvennie a kapcsolatot az Adatkezelővel, és előterjeszteni a vonatkozó érintetti jog gyakorlására irányuló kérelmet.

Érintett jogosult arra, hogy panaszt tegyen a felügyeleti hatóságnál, ha megítélése szerint a személyes adatok kezelése megsérti az adatvédelmi jogszabályokat.

Felügyeleti hatóság:

Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóság
Székhely: 1055 Budapest, Falk Miksa u. 9-11.
Postacím: 1363 Budapest, Pf.: 9.
Telefon: +36 (1) 391-1400
E-mail: ugyfelszolgalat@naih.hu

A FELÜGYELETI HATÓSÁGGAL SZEMBENI HATÉKONY BÍRÓSÁGI JOGORVOSLATHOZ VALÓ JOG
Érintett jogosult a hatékony bírósági jogorvoslatra a felügyeleti hatóság Érintettre vonatkozó, jogilag kötelező erejű döntésével szemben.

AZ ADATKEZELŐKKEL VAGY AZ ADATFELDOLGOZÓKKAL SZEMBENI HATÉKONY BÍRÓSÁGI JOGORVOSLATHOZ VALÓ JOG
Az Érintett jogosult a panasztételhez való jog sérelme nélkül a hatékony bírósági jogorvoslatra polgári per kezdeményezése útján, ha megítélése szerint a személyes adatainak nem megfelelő kezelése következtében megsértették a jogait. A per elbírálása a Fővárosi Törvényszék hatáskörébe tartozik, de az Érintett a pert választása szerint megindíthatja a lakóhelye szerint illetékes törvényszék előtt is.

ADATBIZTONSÁGI INTÉZKEDÉSEK
Az Adatkezelők kötelezik magukat arra, hogy gondoskodnak az adatok biztonságáról, megteszik továbbá azokat a technikai és szervezési intézkedéseket, és kialakítják azokat az eljárási szabályokat, amelyek biztosítják, hogy a felvett, tárolt, illetve kezelt adatok védettek legyenek, valamint megakadályozzák azok megsemmisülését, jogosulatlan felhasználását és jogosulatlan megváltoztatását. Kötelezik arra az Adatfeldolgozóikat, hogy ők is tegyenek eleget az adatbiztonsági követelményeknek.

Az Adatkezelők gondoskodnak arról, hogy a kezelt adatokhoz illetéktelen személy ne férhessen hozzá, ne hozhassa nyilvánosságra, ne továbbíthassa, valamint azokat ne módosíthassa, törölhesse. Az Adatkezelők megtesznek minden tőlük telhetőt annak érdekében, hogy az adatok véletlenül se sérüljenek, illetve semmisüljenek meg. A fenti kötelezettségvállalást az Adatkezelők az adatkezelési tevékenységben részt vevő munkavállalóik, illetve az Adatkezelők megbízásából eljáró Adatfeldolgozók részére is előírja.

Az informatikai rendszer és az adatokat tároló környezet integritását és működőképességét fejlett monitoring technikákkal ellenőrzik, a szükséges kapacitásokat folyamatosan biztosítják.

Az informatikai környezetében történt eseményeket komplex naplózási funkciók alkalmazásával rögzítik, ezzel is biztosítják az esetleges incidensek későbbi felderíthetőségét és jogi erejű bizonyíthatóságát.

Adatkezelők rendszereik katasztrófatűrő-képességét tervezetten biztosítják, az üzletmenet folytonosságról és ezáltal felhasználói folyamatos kiszolgálásáról szervezeti és technikai eszközökkel is magas szinten gondoskodnak.

Kiemelt prioritással gondoskodnak az informatikai rendszereik sértetlenségét is biztosító biztonsági javítások, gyártói frissítések kontrollált telepítéséről, ezzel megelőzve, elkerülve és kezelve a sérülékenységek kihasználásával történő hozzáférési vagy károkozási kísérleteket. Az informatikai környezetet rendszeresen biztonsági teszteléssel vizsgálják, a talált hibákat vagy gyenge pontokat kijavítják, az informatikai rendszer biztonsági megerősítését folyamatos feladatnak tekintik.

	Munkatársaik számára a titoktartást is magába foglaló, magas biztonsági elvárásokat fogalmaznak meg, amelyek teljesülését rendszeres képzésekkel is biztosítják, belső működésük kapcsán pedig törekednek arra, hogy tervezett és ellenőrzött folyamatokat működtessenek. A működésük során érzékelt, vagy hozzájuk bejelentett, a személyes adatokat érintő esetleges incidenseket transzparens módon, felelős és szigorú elvek mentén, 72 órán belül kivizsgálják. A bekövetkezett incidenseket kezelik, és nyilvántartásba veszik. Szolgáltatásai és informatikai megoldásai fejlesztése során gondoskodnak a beépített adatvédelem elvének teljesüléséről, az adatvédelmet már a tervezési fázisban kiemelt elvárásként kezelik. ADATVÉDELMI INCIDENSEK KEZELÉSE ÉS BEJELENTÉSE Adatvédelmi incidensnek minősül minden olyan esemény, amely az Adatkezelők által kezelt, továbbított, tárolt vagy feldolgozott személyes adatokkal kapcsolatban a személyes adat jogellenes kezelését vagy feldolgozását, így különösen jogosulatlan vagy véletlen hozzáférését, megváltoztatását, közlését, törlését, elvesztését vagy megsemmisítését, valamint véletlen megsemmisülését és sérülését eredményezi. Az adatvédelemért felelős személyek a jelzett vagy észlelt adatvédelmi incidenst haladéktalanul megvizsgálják, majd az adatvédelmi incidens tudomására jutását követő 72 órán belül javaslatot tesznek az adatvédelmi incidens elhárítására és az incidens kezelésére. Az Adatkezelők szavatolják, hogy az adatkezelés mindenben a hatályos jogszabályi rendelkezések megtartásával történik. Amennyiben az adatkezelési feltételek megváltoznak, az Adatkezelők – a jelen tájékoztató módosított szövegének a honlapon történő elhelyezésével – tájékoztatják az Érintetteket a módosításokról.
3. A közfeladatot ellátó szerv által - alaptevékenysége keretében - gyűjtött és feldolgozott adatokhoz való hozzáférés módja	Lásd 2. pontban
4. A közfeladatot ellátó szerv által - alaptevékenysége keretében - gyűjtött és feldolgozott adatokról való másolatkészítés költségei	Lásd 2. pontban

Közzétételi egység: Nyilvános kiadványok

A) Adat megnevezése	*B) Adat*
1. A közfeladatot ellátó szerv nyilvános kiadványainak címei	A Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. esetében nincs ilyen adat.
2. A közfeladatot ellátó szerv nyilvános kiadványai témájának leírása	A Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. esetében nincs ilyen adat.
3. A közfeladatot ellátó szerv nyilvános kiadványaihoz való hozzáférés módja	A Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. esetében nincs ilyen adat.
4. A közfeladatot ellátó szerv nyilvános kiadványaiért fizetendő költségtérítés mértéke vagy az ingyenesség ténye	A Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. esetében nincs ilyen adat.

Közzétételi egység: Döntéshozatal, ülések

A) Adat megnevezése	*B) Adat*
1. A testületi szerv döntései előkészítésének rendje	A Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. esetében nincs ilyen adat.
2. A testületi szerv döntéseiben való állampolgári közreműködés (véleményezés) módja (erre szolgáló postai, illetve elektronikus levélcím)	A Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. esetében nincs ilyen adat.
3. A testületi szerv döntéshozatalának eljárási szabályai	A Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. esetében nincs ilyen adat.
4. A testületi szerv ülésének helye (irányítószám, város, utca, házszám)	A Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. esetében nincs ilyen adat.
5. A testületi szerv megtartott üléseinek ideje (év, hó, nap, óra megjelöléssel), valamint nyilvánossága, üléseinek jegyzőkönyvei, illetve összefoglalói	A Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. esetében nincs ilyen adat.
6. A testületi szerv tervezett üléseinek ideje (év, hó, nap, óra megjelöléssel), valamint nyilvánossága	A Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. esetében nincs ilyen adat.
7. A testületi szerv ülései látogathatóságának rendje	A Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. esetében nincs ilyen adat.
8. A testületi szerv üléseinek napirendje	A Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. esetében nincs ilyen adat.
9. A testületi szerv döntéseinek felsorolása	A Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. esetében nincs ilyen adat.

Közzétételi egység: A szerv döntései, koncepciók, tervezetek, javaslatok

A) Adat megnevezése	*B) Adat*
1. A testületi szerv döntéseinek felsorolása	A Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. esetében nincs ilyen adat.
2. A testületi szerv döntéshozatalának dátuma (év, hó, nap megjelöléssel)	A Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. esetében nincs ilyen adat.
3. A testületi szerv szavazásának nyilvános adatai, ha azt jogszabály nem korlátozza	A Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. esetében nincs ilyen adat.
4. A jogszabályok előkészítésében való társadalmi részvételről szóló törvény alapján közzéteendő jogszabályalkotásra irányuló koncepciók, jogszabálytervezetek és kapcsolódó dokumentumok	A Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. esetében nincs ilyen adat.

Lezárva: 2023. 10. 31.

5.- A jogszabályok előkészítésében való társadalmi részvételről szóló törvény alapján közzéteendő jogszabályalkotásra irányuló koncepciók, jogszabálytervezetek tekintetében az egyeztetés állapota	A Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. esetében nincs ilyen adat.
6. A helyi önkormányzat képviselő-testületének nyilvános ülésére benyújtott előterjesztések a benyújtás időpontjától	A Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. esetében nincs ilyen adat.
7. Összefoglaló a véleményezők észrevételeiről, és az észrevételek elutasításának indokairól	A Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. esetében nincs ilyen adat.

Közzétételi egység: Pályázatok

A) Adat megnevezése	*B) Adat*

1. A közfeladatot ellátó szerv által kiírt pályázatok szakmai leírása, azok eredményei és indoklásuk	Felhívás és útmutató a Magyar Turisztikai Ügynökség mint az NFM Kezelő szerve által meghirdetett Kisfaludy Szálláshelyfejlesztési Konstrukció – panziók fejlesztése



MAGYARORSZÁG KORMÁNYA
TÁMOGATÁSÁVAL
VALÓSUL MEG

FELHÍVÁS ÉS ÚTMUTATÓ

a

Magyar Turisztikai Ügynökség
mint az NFM Kezelő szerve által meghirdetett

Kisfaludy Szálláshelyfejlesztési
Konstrukció – panziók fejlesztése

Kódszám:
TFC-1.1.1-2017

TARTALOMJEGYZÉK

TARTALOMJEGYZÉK 2
KONSTRUKCIÓ NEVE 4
A. TÁMOGATÁS CÉLJA ÉS HÁTTERE 4
A.1. Alapvető cél 4
A.2. Támogatás maximális mértéke, összege, jogcíme 5
B. TÁMOGATÁST IGÉNYLŐK KÖRE 6
C. TÁMOGATHATÓ KERESKEDELMI SZÁLLÁSHELY KATEGÓRIÁK 8
D. A TÁMOGATÁSI IGÉNY TARTALMA 8
D.1. Támogatható tevékenységek köre 8
D.2. Támogatható tevékenységek állami támogatási jogcímek és kategóriák szerinti besorolása 9
D.3. Nem támogatható tevékenységek 12
D.4. Elszámolható költségek 12
D.5. Nem elszámolható költségek 13
D.6. A projekt költségvetés belső korlátai 15
D.7. A projekt megkezdése 15
D.8. A projekt befejezése 15
D.9. Fenntartási kötelezettségekre vonatkozó speciális előírások 16
D.10. A projekt tartalmára vonatkozó speciális előírások 16
D.10.1. Projekt területi szűkítése 16
D.10.2. Egyéb speciális feltételek 16
D.10.3. A fejlesztéssel érintett ingatlanra vonatkozó feltételek 17
D.10.4. Speciális kizáró okok 18
E. PÉNZÜGYI, SZAKMAI FELTÉTELEK 19
E.1. Támogatás formája 19
E.2. Az önerő mértéke 19
E.3. Előleg mértéke 19
E.4. Biztosítéknyújtási kötelezettség 19
E.5. Monitoring mutatók 20
E.6. Beszerzésekre vonatkozó szabályok 20
F. SZAKMAI KIVÁLASZTÁSI KRITÉRIUMOK 21
F. 1. Jogosultsági értékelés 21
F.1.1 A támogatási igény nem hiánypótolható kritériumai 21
F.1.2. A támogatási igény hiánypótolható kritériumai 21
F.2. Szakmai értékelés 22
F.2.1 A szöveges értékelés szempontjai 23
F.2.2 Pontozásos értékelési szempontok 24
F.3. A támogatást igénylő által kötelezően csatolandó mellékletek listája 26

F.3.1. Támogatási igény benyújtásához elektronikusan csatolandó mellékletek: 26
F.3.2. Postai úton benyújtandó melléklet 26
G. ADMINISZTRATÍV INFORMÁCIÓK 27
G.1. A támogatási igények benyújtásának helye és határideje 27
G.2. Kifogáskezelés 28
G.3. Vonatkozó jogszabályok listája 28
G.4. Általános segédletek 29

KONSTRUKCIÓ NEVE

Kisfaludy Szálláshelyfejlesztési Konstrukció

A támogató megnevezése: Nemzeti Fejlesztési Minisztérium (továbbiakban Támogató)

A. TÁMOGATÁS CÉLJA ÉS HÁTTERE

A.1. Alapvető cél

A konstrukció célja a turisztikai vonzerőkhöz kapcsolódó szálláshelyek és a turisztikai vonzerők közelében található kereskedelmi szálláshelyek általános minőségének és szolgáltatási színvonalának emelése, indokolt esetben kapacitásának bővítése, kapacitáskihasználtságának javítása, a szálláshely működéséből származó árbevételek által a profitabilitás és a fenntarthatóság növelése.

Annak érdekében, hogy a magyarországi kereskedelmi szálláshelyek és desztinációk meg tudjanak felelni a modern, XXI. századi turizmus kihívásainak és a vendégek igényeinek, elengedhetetlen a szükséges, fenntartható és minőségi szálláshelykínálat biztosítása.
A szolgáltatás minősége és kínálata szálláshelyenként változhat és eltérő lehet, ugyanakkor tekintettel arra, hogy sok esetben ezek a változtatások kizárólag önerőből nem teljesülhetnek, jelen kiírás célja olyan támogatási konstrukció rendelkezésre bocsátása, amely lehetővé teszi a kereskedelmi szálláshelyeken belül a panziók részére a minőségi szolgáltatási kínálat biztosítását.[1]

A kereskedelmi szálláshely támogatási konstrukció további célja az adófizetési morál javítása, a szektorban dolgozó munkavállalók számának és bérszínvonaluk növelése.

Részletes célok:

- szolgáltatási színvonal emelése (szálláshelyek színvonalának – komfortfokozatának – fejlesztése, tematikus – pl. családbarát – szolgáltatások kialakítása);
- tematikus szolgáltatások kapacitásának növelése, valamint új szolgáltatások bevezetéséhez kapcsolódó infrastrukturális beruházások (pl. családbarát, egészségturisztikai szolgáltatásokhoz kapcsolódó infrastruktúra kialakítása);
- kapacitásbővítés (férőhelyszám, kiszolgáló területek, vendéglátó egységek kapacitásának bővítése);
- kereskedelmi szálláshelyek üzemeltetési hatékonyságának, kapacitáskihasználtságának javítását szolgáló fejlesztések megvalósítása (pl. informatikai, energetikaiberuházások/szolgáltatások megvalósítása);
- az érintett desztinációkban a vendégek és a vendégéjszakák számának növelése, illetve az adott desztináció jellege miatt szezonálisan működő egységeknél a szezon meghosszabbítása, egyúttal a szezonalitás egyenetlenségének a kezelése;
- szolgáltatók folyamatos, éves működésének biztosítása;
- a projektek megvalósításán keresztül munkahelyek teremtése és a meglévő munkaerő megtartása.

[1] Jelen Felhívás és útmutató mindenkor hatályos szövege az irányadó, kivéve, ha az **adott támogatási szerződésben, vagy támogatói okiratban (a továbbiakban együttesen: Okirat)** ettől a Felek eltérően rendelkeznek. A Felhívás és útmutató rendelkezéseitől - a vonatkozó jogszabályi keretek egyidejű betartásával - a Támogató indokolt esetben eltérhet.

A projektek esetében kiemelt figyelmet kell fordítani arra, hogy a szolgáltatásfejlesztés, modernizáció és bővítés révén létrejövő, megújuló és kibővülő szálláshelyek képesek legyenek:

- oldani a szezonalitásból fakadó egyenetlenségeket,
- képesek legyenek folyamatos foglalkoztatás biztosítására ezáltal helyi adók, közterhek és egyéb állami előírások teljesítésére,
- illeszkedjenek a turisztikai fejlesztési irányvonalakhoz.

A.2. Támogatás maximális mértéke, összege, jogcíme

A felhívás keretösszege ***24 000 000 000 Ft***, amelynek forrása a „Turisztikai fejlesztési célelőirányzat" elnevezésű fejezeti kezelésű előirányzat (ÁHT-azonosító: 360239), fedezetét a 1861/2016. (XII. 27.) Korm. határozat alapján a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium és a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt. között megkötött Kezelő szervi megállapodás biztosítja.

A pályázati keretösszeg a beérkezett pályázatok támogatási igények és a megvalósítás ütemezése alapján módosítható, módosítás esetén a pályázókat közleményben tájékoztatjuk a kisfaludyprogram.hu oldalon keresztül.

A benyújtott támogatási igények esetében az alábbi maximális támogatási mértékeket alkalmazzuk:

Maximális támogatás
70 %

A pályázati elképzelések esetében az igényelhető támogatási összeg meghatározása során a beruházás összes elszámolható költsége nem haladhatja meg az alábbi fajlagos korlátokat:

Panziók szobánkénti fajlagos költségei	
Beruházás összes elszámolható költsége / meglévő szoba	5 000 000 Ft

Amennyiben a projekt keretében kapacitásbővítésre is sor kerül, a kialakítandó új kapacitás kapcsán, a fenti táblázatban szereplő költségösszeg 150%-a számolható el kialakításra kerülő új szobánként.

Fenti fajlagos korlátokat meghaladó többletköltségek esetében a támogatást igénylőnek vállalnia kell, hogy azokat saját erőből finanszírozza.

Szálláshely kategória	**Minimum - maximum támogatási összegek**
panziók	5 Mft - 60 Mft között[2]

[2] A maximálisan adható támogatási összeg csökkenhet, ha a támogatási igény benyújtását megelőző hónap utolsó napján érvényes Magyar Nemzeti Bank által közzétett, hivatalos euró/Ft devizaárfolyam 300 Ft/EUR alá esik. Ez esetben a maximálisan adható támogatási összeg megegyezik a támogatási igény benyújtását megelőző hónap utolsó napján érvényes Magyar Nemzeti Bank által közzétett, hivatalos euró/Ft devizaárfolyam és 200.000 EUR szorzatával.

A támogatás számításának alapja a projekt általános forgalmi adó nélkül számított költsége.

Amennyiben a fentiek szerint meghatározott támogatási összeg az alábbiak szerinti uniós versenyjogi szabályokból fakadó összeghatárnál

- alacsonyabb, úgy a maximális támogatástartalomra a pályázati feltételek szerinti alacsonyabb összeghatár irányadó, ha pedig
- magasabb akkor a közösségi versenyjogi szabályokból fakadó összeghatár alkalmazandó

a támogatási összeg megállapítása során.

Jelen kiírás keretében támogatható tevékenységek uniós állami támogatási szabályok szerint az alábbi jogcímen, a D.2. pontban, a támogatási kategóriákra vonatkozó előírások alapján valósíthatók meg:

csekély összegű támogatás (de minimis)

Csekély összegű támogatás (de minimis) esetében Magyarországon az adott évben valamint az azt megelőző két pénzügyi évben odaítélt csekély összegű támogatás bruttó támogatástartalma nem haladhatja meg a **200 000 eurónak** megfelelő forintösszeget.
Amennyiben a fentiek szerint meghatározott támogatási összeg az uniós versenyjogi szabályokból fakadó összeghatárnál

- alacsonyabb, úgy a maximális támogatástartalomra a pályázati feltételek szerinti alacsonyabb összeghatár irányadó, ha pedig
- magasabb akkor az uniós versenyjogi szabályokból fakadó összeghatár alkalmazandó a támogatási összeg megállapítása során.

B. TÁMOGATÁST IGÉNYLŐK KÖRE

- Magyarországon bejegyzett székhelyű vagy telephelyű, kettős könyvvitelt vezető gazdasági társaságok, vállalkozások (ideértve az ingatlankezelő, ingatlanbefektetési társaságokat is)
- egyéni vállalkozások
- költségvetési szervek és intézményeik és az általuk megbízott üzemeltető gazdasági társaságok
- önkormányzatok és intézményeik és az általuk alapított gazdasági társaságok
- Magyarországon bejegyzett székhelyű vagy telephelyű nonprofit szervezetek
- szövetkezetek
- egyházi jogi személyek

Szálláshely fejlesztésére pályázhat:

- **Az ingatlan tulajdonosa**
- **Szálláshely üzemeltetője**

Amennyiben a pályázatokat a tulajdonosok nyújtják be, és a szálláshely üzemeltetését bérlő vagy más konstrukcióban (koncesszió, üzemeltetési szerződés) harmadik fél végzi, a támogatási igény az üzemeltető/bérlő és a tulajdonos közös beleegyező nyilatkozata alapján kerülhet benyújtásra
Amennyiben a szálláshely jelenlegi üzemeltetője nyújt be támogatási igényt, úgy a támogatási igényhez tulajdonosi nyilatkozat szükséges arról, hogy az hozzájárul a támogatási igény benyújtásához, annak végrehajtásához és a támogatási időszak során megvalósuló infrastrukturális fejlesztések támogatást igénylő általi aktiválásához,

továbbá az ingatlan a kötelező fenntartási időszakban a fejlesztés céljára rendelkezésre áll.
A kötelező fenntartási időre a fenntartási kötelezettség a támogatási igényt benyújtót terheli, amennyiben ez a tulajdonos a projekt fenntartását bérlőn, üzemeltetőn vagy vagyonkezelőn keresztül is biztosíthatja. Ebben az esetben szükséges a bérleti, illetve üzemeltetési szerződés csatolása a támogatási igény benyújtásához, változás esetén a módosított szerződés benyújtása a Magyar Turisztikai Ügynökségnek (a továbbiakban: Kezelő szerv) a fenntartási időszak végéig.

Kezelő szerv kiköti, hogy a kötelezettségek átvállalásának biztosítása érdekében a fejlesztés eredményeképpen újonnan létrejött szálláshely elidegenítése, illetve harmadik félnek üzemeltetésbe adása esetén az új tulajdonos, illetve üzemeltető a támogatást igénylő helyébe – a támogatási jogviszony fennállásának idejére – a támogatási szerződésbe szerződésmódosítással lépjen be.

A támogatási igény benyújtására konzorciumi formában nincs lehetőség!

C. TÁMOGATHATÓ KERESKEDELMI SZÁLLÁSHELY KATEGÓRIÁK

A támogatási konstrukció keretében a „szálláshely-szolgáltatási tevékenység folytatásának részletes feltételeiről és a szálláshely üzemeltetési engedély kiadásának rendjéről szóló 239/2009. (X. 20.) Korm. rendeletben" szereplő kereskedelmi szálláshely típusok közül az alábbi kategóriához kapcsolódóan nyújtható be támogatási igény és ítélhető meg támogatás:

- **panzió:** az a kizárólag szálláshely-szolgáltatás folytatása céljából létesített szálláshelytípus, amely „a szálláshely-szolgáltatási tevékenység folytatásának részletes feltételeiről és a szálláshely üzemeltetési engedély kiadásának rendjéről szóló 239/2009. (X. 20.) Korm. rendelet" alapján panziónak minősül

Támogatási igényt olyan meglévő (üzemelő) panzió fejlesztésére lehet benyújtani, amelyre vonatkozóan a támogatást igénylő a támogatási igény benyújtásakor panzió besorolású működési engedéllyel rendelkezik.

Kezelő szerv fenntartja magának a jogot, hogy a szálláshely tényleges üzemelését, valamint az üzemelésnek az irányadó jogszabályoknak való megfelelését más módon, akár a támogatói döntést megelőzően is ellenőrizze, és a támogathatósági feltételnek való megfelelést ez alapján is meghatározhatja.

E mellett a pályázónak (üzemeltetőnek, tulajdonosnak) vállalnia kell, hogy

- **a „Panzió csillaggal" minősítést a projekt zárásáig (a záró beszámoló benyújtásáig) megszerzi,**
- **évi 180 napig nyitva tart, és ezt a fenntartási idő végéig vállalja,**
- **a vállalt nyitvatartott napokra vetített minimum 50%-os kihasználtságot elér.**

A benyújtást megelőző üzemeltetés időszakára vonatkozóan egyéb feltételt a pályázati felhívás nem határoz meg.

D. A TÁMOGATÁSI IGÉNY TARTALMA

D.1. Támogatható tevékenységek köre

Támogatási igény csak az alábbiakban felsorolt és kereskedelmi szálláshely fejlesztéshez kapcsolódó tevékenységhez kapcsolódóan nyújtható be.

Önállóan támogatható tevékenységek:

- meglévő (üzemelő) kereskedelmi szálláshelyek belső megjelenésének, belsőépítészeti arculatának minőségének és szálláshelyek szobáinak, közösségi tereinek bővítésére, változtatására irányuló beruházások;
- meglévő (üzemelő) kereskedelmi szálláshelyek új tematikus szolgáltatásfejlesztéshez kapcsolódó infrastrukturális beruházások támogatása (szálláshelyek szolgáltatási kínálatának minőségi és mennyiségi fejlesztése, valamint ezek kombinációja, pl. családbarát, szenior, egészségturisztikai, kerékpáros, stb. szolgáltatások) az adott térség turisztikai fejlesztési irányaihoz, kitörési pontjaihoz igazodva az elszámolható beruházás összeg elszámolható

költségének 40%-ig (A 40%-os korlát nem vonatkozik a wellness szolgáltatás fejlesztéshez kapcsolódó infrastrukturális beruházásokra.);
- meglévő (üzemelő) kereskedelmi szálláshelyek kapacitásbővítése (pl. férőhelyek számának növelése, szobaszám növelés kiszolgáló infrastruktúrával);
- a támogatott kereskedelmi szálláshelyek használatához közvetlenül kapcsolódó telekhatáron belüli infrastrukturális fejlesztések;

Önállóan nem támogatható tevékenységek:

- kereskedelmi egységen belül, annak közös üzemeltetésében levő vendéglátó egység szolgáltatási kapacitásbővítése és színvonalának növelése;
- a fejlesztésekkel érintett épületek energiahatékony működését javító beruházások,
- kereskedelmi szálláshelyek üzemeltetéséhez szükséges információs és kommunikációs technológiai, ügyviteli és/vagy értékesítési rendszerekhez szükséges szoftver és/vagy hardware beszerzés, beruházás;
- szálláshelyhez kapcsolódó bűnmegelőzési tevékenység támogatása;
- az épület teljes körű azbesztmentesítése;
akadálymentesítés;

Kapacitásbővítés esetén, a fejlesztés eredményeképpen is meg kell felelni a szálláshely-szolgáltatási tevékenység folytatásának részletes feltételeiről és a szálláshely üzemeltetési engedély kiadásának rendjéről szóló 239/2009. (X. 20.) Korm. rendelet 2.§.(d) pontjában foglaltaknak.

D.2. Támogatható tevékenységek állami támogatási jogcímek és kategóriák szerinti besorolása

Jelen kiírás keretében támogatható tevékenységek uniós versenyjogi szempontból az alábbi jogcímeken, a következő támogatási kategóriákra vonatkozó előírások alapján valósíthatók meg:

Támogatható tevékenység	Támogatás jogcíme	Támogatási kategória
meglévő (üzemelő) kereskedelmi szálláshelyek új tematikus szolgáltatásfejlesztéséhez kapcsolódó infrastrukturális beruházások támogatása	2/2018 (XII.28) MK rendelet	csekély összegű (de minimis) támogatás
meglévő (üzemelő) kereskedelmi szálláshelyek kapacitásbővítése	2/2018 (XII.28) MK rendelet	csekély összegű (de minimis) támogatás

meglévő (üzemelő) kereskedelmi szálláshelyek belső megjelenésének, belsőépítészeti arculatának, minőségének, és szálláshelyek szobáinak, közösségi tereinek bővítésére, változtatására irányuló beruházások	2/2018 (XII.28) MK rendelet	csekély összegű (de minimis) támogatás
kereskedelmi szálláshelyek használatához közvetlenül kapcsolódó telekhatáron belüli infrastrukturális fejlesztések	2/2018 (XII.28) MK rendelet	csekély összegű (de minimis) támogatás
kereskedelmi egységen belül, annak közös üzemeltetésében levő vendéglátó egység szolgáltatási kapacitás bővítése és színvonalának növelése	2/2018 (XII.28) MK rendelet	csekély összegű (de minimis) támogatás
épületek energia-hatékony működését javító beruházások	2/2018 (XII.28) MK rendelet	csekély összegű (de minimis) támogatás
kereskedelmi szálláshelyek üzemeltetéséhez szükséges információs és kommunikációs technológiai, ügyviteli és/vagy értékesítési rendszerekhez szükséges szoftver és/vagy hardware beszerzés	2/2018 (XII.28) MK rendelet	csekély összegű (de minimis) támogatás
bűnmegelőzési tevékenység	2/2018 (XII.28) MK rendelet	csekély összegű (de minimis) támogatás
az épület teljes körű azbesztmentesítése	2/2018 (XII.28) MK rendelet	csekély összegű (de minimis) támogatás

Az állami támogatásokra vonatkozó rendelkezések

Támogatáshalmozódás:

Azonos vagy részben azonos, azonosítható elszámolható költségek esetén állami támogatás abban az esetben halmozható más, helyi, regionális, államháztartási vagy uniós forrásból származó állami támogatással, ha az nem vezet a csoportmentességi rendeletekben vagy az Európai Bizottság jóváhagyó határozatában meghatározott legmagasabb támogatási intenzitás túllépéséhez.

Állami támogatás különböző azonosítható elszámolható költségek esetén halmozható más, helyi, regionális, államháztartási vagy uniós forrásból származó állami támogatással.

Az egy projekthez igénybe vett összes támogatás – függetlenül attól, hogy annak finanszírozása uniós, országos, regionális vagy helyi forrásból történik – támogatási intenzitása vagy összege nem haladhatja meg az irányadó uniós állami támogatási szabályokban meghatározott támogatási intenzitást vagy támogatási összeget.

A kockázatfinanszírozási támogatás, az induló vállalkozásnak nyújtott támogatás és a csekély összegű támogatás, amennyiben azonosítható elszámolható költségekkel nem rendelkezik, bármely egyéb, azonosítható elszámolható költségekkel rendelkező állami támogatással halmozható. Az azonosítható elszámolható költségekkel nem rendelkező támogatás a csoportmentességi rendeletekben és az Európai Bizottság jóváhagyó határozatában meghatározott legmagasabb teljes támogatási intenzitásig vagy támogatási összegig bármilyen más, azonosítható elszámolható költségekkel nem rendelkező állami támogatással halmozható.

A Csekély összegű támogatásra vonatkozó állami támogatási szabályok

Az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének a de minimis támogatásokra való alkalmazásáról szóló 2013. december 18-i 1407/2013/EU Bizottsági rendelet (a továbbiakban 1407/2013/EU rendelet) hatálya alá tartozó támogatás.

Az egy és ugyanazon vállalkozásnak minősülő vállalkozások részére az 1407/2013/EU bizottsági rendelet hatálya alá tartozó, Magyarországon **az adott évben valamint az azt megelőző két pénzügyi évben** odaítélt csekély összegű támogatás (ezen alcím vonatkozásában a továbbiakban: támogatás) bruttó támogatástartalma nem haladhatja meg a **200 000 eurónak**, közúti kereskedelmi árufuvarozást ellenszolgáltatás fejében végző, egy és ugyanazon vállalkozásnak minősülő vállalkozások esetén a 100 000 eurónak megfelelő forintösszeget, figyelembe véve az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 3. cikk (8) és (9) bekezdését.

A támogatás a csekély összegű közszolgáltatási támogatással a 360/2012/EU bizottsági rendeletben meghatározott felső határig halmozható. A támogatás más csekély összegű támogatásokról szóló rendeleteknek megfelelően nyújtott csekély összegű támogatással a fent meghatározott felső határig halmozható. A támogatás nem halmozható azonos elszámolható költségek vagy azonos kockázatfinanszírozási célú intézkedés vonatkozásában nyújtott állami támogatással, ha az így halmozott összeg meghaladná a csoportmentességi rendeletekben vagy az Európai Bizottság jóváhagyó határozatában meghatározott legmagasabb támogatási intenzitást vagy összeget.
Támogatást igénylőnek a 1407/2013/EU bizottsági rendelet 5. cikk (1) bekezdése figyelembevételével – az ott meghatározott feltételek teljesítésének megállapítására alkalmas módon – nyilatkoznia kell arról, hogy az általa bármely forrásból igénybe vett csekély összegű támogatás tartalma – a támogatás odaítélésének évében és az azt megelőző két pénzügyi év vonatkozásában – nem haladja meg a 1407/2013/EU rendeletben meghatározott összeget (200.000 euró[3]). A nyilatkozatot a korábban támogatást nyújtó szervek tájékoztatása alapján kell megtenni.

A kedvezményezett köteles a csekély összegű támogatási jogcímen nyújtott támogatáshoz kapcsolódó minden iratot az odaítélést követő 10. évig megőrizni, és a támogatást nyújtó ilyen irányú felhívása esetén azokat bemutatni.

Támogatásban nem részesíthetők köre

Az alábbi szempontok szerint nem ítélhető meg támogatás:

- olyan feltétellel, amely az európai uniós jog megsértését eredményezi,
- a halászati és akvakultúra-termékek piacának közös szervezéséről, az 1184/2006/EK és az 1224/2009/EK tanácsi rendelet módosításáról, valamint a 104/2000/EK tanácsi rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló, 2013. december

[3] Az alkalmazandó árfolyam a támogatási igény benyújtását megelőző hónap utolsó napján érvényes Magyar Nemzeti Bank által közzétett, hivatalos euró/Ft devizaárfolyam.

11-i 1379/2013/EU európai parlamenti és tanácsi rendeletben (a továbbiakban: 1379/2013/EU rendelet) meghatározott akvakultúra-termékek termeléséhez, feldolgozásához és értékesítéséhez nyújtott támogatás,

- elsődleges mezőgazdasági termeléshez,
- azon támogatást igénylő részére, amely azt mezőgazdasági termékek feldolgozásához vagy forgalmazásához használja fel, amennyiben a támogatás összege az elsődleges termelőktől beszerzett vagy érintett vállalkozások által forgalmazott ilyen termékek ára vagy mennyisége alapján kerül rögzítésre, vagy a támogatás az elsődleges termelőknek történő teljes vagy részleges továbbítástól függ,
- exporttal kapcsolatos tevékenységhez, ha az az exportált mennyiségekhez, értékesítési hálózat kialakításához és működtetéséhez vagy az exporttevékenységgel összefüggésben felmerülő egyéb folyó kiadásokhoz közvetlenül kapcsolódik,
- ha azt import áru helyett hazai áru használatától teszik függővé,
- nem ítélhető meg támogatás a közúti kereskedelmi árufuvarozást ellenszolgáltatás fejében végző vállalkozások számára teherszállító járművek megvásárlására,
- azon támogatást igénylő számára, aki az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény az államháztartásról 50. § alapján nem felel meg a rendezett munkaügyi kapcsolatok követelményeinek.

D.3. Nem támogatható tevékenységek

Nem támogathatók a D1. pont szerint támogatható tevékenységek körébe nem eső tevékenységek, különösen:

- azon típusú és kategóriájú szálláshelyek fejlesztése, amelyek a **C.** pontban nem szerepelnek,
- az időben osztott üdülési jogokat („time share") értékesítő kereskedelmi szálláshelyek időben osztott üdülési joggal érintett szobáinak felújítása, kapacitásbővítése
- falusi vagy fizetővendéglátó magánszálláshely és az ifjúsági turizmushoz kapcsolódó nem kereskedelmi szálláshelyek (gyermek és ifjúsági táborok, állandó táborhelyek, turistaházak), közösségi szálláshelyek, kempingek, üdülőházak fejlesztése.

D.4. Elszámolható költségek

Jelen fejezetben kerül meghatározásra a kiírás keretében elszámolható költségek köre. A támogatási igények tervezése során kizárólag az alábbiakban meghatározott költségtípusok tervezhetők elszámolható költségként:

- **előkészítési költségek**
  - üzleti terv, előkészítéshez kapcsolódó műszaki, tervezői, tervezési dokumentáció elkészítésének költsége;

- **szolgáltatások igénybe vételének költségei;**
  - műszaki ellenőr költsége;
- **építési (átalakítási, bővítési, felújítási) költségek;**
  - szálláshely kapacitásbővítéséhez, meglévő szálláshelyek, közös használatban lévő vendéglátó egységek belsőépítészeti, felújítási, átalakítási, építési munkálatainak költségei;
  - meglévő kereskedelmi szálláshelyek tematikus szolgáltatásfejlesztési tevékenységhez kapcsolódó átalakítási, felújítási, építési költségei;
  - a fejlesztéssel érintett épületek energia-hatékony működését javító beruházás építési költségei;
  - épület azbesztmentesítéséhez kapcsolódó építési, átalakítási munkálatainak építési költsége;
  - kereskedelmi szálláshely használatához közvetlenül kapcsolódó, telekhatáron belüli infrastrukturális fejlesztésekhez, kertépítészet, parkolóhelyek, közművek kialakításának építési költsége;
  - akadálymentesítéshez kapcsolódóan felmerülő építési költségek;
  - fenti építési tevékenységekhez kapcsolódó bontási munkálatok költségei;
- **eszközbeszerzések költségei (20.000,-Ft egyedi nettó értéktől);**
  - szálláshely kapacitásbővítéséhez, meglévő szálláshelyek, közös használatban lévő vendéglátó egységek felújításához, átalakításához, konyhatechnológia bővítéséhez szükséges eszközök költségei;
  - a fejlesztéssel érintett épületek energia-hatékony működését javító beruházásához szükséges eszközök költségei;
  - info-kommunikációs technológiai, ügyviteli/értékesítési rendszerek bevezetéséhez kapcsolódó hardware eszközök beszerzésének költsége,
  - szálláshely bűnmegelőzési tevékenységéhez kapcsolódó eszközök beszerzésének költsége;
  - kereskedelmi szálláshely használatához közvetlenül kapcsolódó, telekhatáron belüli infrastrukturális fejlesztésekhez kapcsolódó eszközbeszerzés költségei,
  - akadálymentesítéshez kapcsolódó eszközök beszerzésének költségei;
- **immateriális javak beszerzése**
  - infokommunikációs technológiai, ügyviteli/értékesítési rendszerek bevezetéséhez kapcsolódó software beszerzés, a szálláshely bemutatásához szükséges reszponzív honlapok létrehozása, fejlesztése, amennyiben releváns, az ügyviteli és foglalási rendszerekkel való összekapcsolás költsége.

D.5. Nem elszámolható költségek

A D.4. pontban felsorolt elszámolható költségeken kívül semmilyen más költség nem számolható el, különösen nem számolhatóak el az alábbi költségek:

- a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény a számvitelről 28. §-a alapján forgóeszközök beszerzése;
- élelmiszer, italbeszerzés költsége;
- gépjármű vásárlás, gépjármű lízing, gépjármű bérlet díja;
- terület- és ingatlanvásárlás költsége;
- pályázatírás, projektmenedzsment, közbeszerzési szakértő költsége;
- üzleti marketing tevékenység (kivéve a D.4. pontban megnevezett költségek), promóciós termékek költsége (beleértve az applikáció és egyedi értékesítési rendszer kiépítésének, fejlesztésének költségét);
- könyvvizsgáló költsége;
- hitelkamat, kamattartozás, pénzügyforgalmi költségek;
- hatósági díjak, illetékek, engedélyeztetési eljárások költségei;

	bírságok, kötbérek, perköltségek; általános forgalmi adó, adók, közterhek.

Lezárva: 2023. 10. 31.

D.6. A projekt költségvetés belső korlátai

Elszámolható költség típusa	A projekt összes elszámolható költségéhez viszonyított költségkorlátok (%)
Előkészítési költségek	maximum 5 %
Műszaki ellenőr költsége	maximum 1 %
Immateriális javak beszerzése	maximum 10 %
Önállóan támogatható tevékenységek költségei	minimum 50 %

Felhívjuk a támogatást igénylők figyelmét, hogy a belső arányok vizsgálata során az előírt korlátok megtartásának ellenőrzése két tizedes jegy pontosságig, a matematikai kerekítés szabályainak alkalmazásával történik.

D.7. A projekt megkezdése

A projekt legkorábban 2018. október 15. napjától kezdhető meg. Támogatás **ezen dátum (2018. október 15.)** előtt megkezdett beruházáshoz nem igényelhető. Ez alól kivételt képeznek az előkészítési tevékenységhez kapcsolódóan felmerült költségek. A projekt megkezdésének minősül a megvalósításra megkötött első szerződés hatályba lépésének napja vagy az aláírt és a szállító részéről visszaigazolt, vagy az előzetes ajánlatra írásban adott megrendelés vagy a jelen felhíváshoz kapcsolódó mindenkor hatályos Tájékoztató a Turisztikai Fejlesztési Célelőirányzat keretében megvalósuló projektek pénzügyi lebonyolításáról c. mellékletben foglaltak. A támogatási igény benyújtásához kapcsolódó előkészítési tevékenység nem minősül a projekt megkezdésének. A projekt kapcsán felmerült, a felhívás D.4. pontja szerinti előkészítési költségek a pályázati felhívás megjelenésének napjától, 2017. október 05-től elszámolhatóak a jelen felhíváshoz kapcsolódó mindenkor hatályos Tájékoztató a Turisztikai Fejlesztési Célelőirányzat keretében megvalósuló projektek pénzügyi lebonyolításáról c. mellékletben foglaltakban megfelelően.

D.8. A projekt befejezése

A támogatott tevékenységet akkor tekintjük befejezettnek, ha a támogatott tevékenység támogatási szerződésben meghatározottak szerint teljesült, a támogatásból létrehozott beruházás vagy beszerzett eszköz aktiválásra került. A projekt fizikai befejezésének a beruházás, illetve az utolsó projekttevékenység fizikai teljesítésének napja minősül.

Meglévő szálláshelyek fejlesztésére irányuló támogatás esetén a projekt megvalósításának végső dátuma: **a projekt megvalósításának kezdetétől számított 18 hónap, de legkésőbb 2021.12.31.**

A záró kifizetési igénylés benyújtásának végső határideje a projekt fizikai befejezését (az utolsó projekttevékenység fizikai teljesítése) követő 30. nap.

A projekt fizikai befejezésének időpontját úgy kell megtervezni, hogy ezen időpontig a projektben tervezett valamennyi támogatott projekttevékenység lezárásra kerüljön. A pályázat keretében a projekt fizikai befejezésének időpontjáig felmerült költségek számolhatók el.

D.9. Fenntartási kötelezettségekre vonatkozó speciális előírások

A támogatást igénylőnek kötelezettséget kell vállalnia arra, hogy a beruházással létrehozott tevékenységet a támogatási szerződésében szereplő projekt fizikai zárás dátumától számított legalább három évig fenntartja.
A projekt fizikai zárás dátuma a projekt utolsó tevékenységének fizikai teljesítési napja, amely nap a támogatási szerződés megkötésekor kerül rögzítésre, a pályázó által meghatározott projekt megvalósítás záró dátuma alapján. A fenntartási időszak záró dátuma a projekt fizikai zárás dátumától számított 3 teljes év.

A projekt akkor tekinthető lezártnak, ha valamennyi vállalt kötelezettség teljesült, kedvezményezett a fenntartási időszakra a „Panzió csillaggal" minősítést végig fenntartotta, az MTÜ által szervezett képzéseken igazoltan részt vett, az MTÜ által kért statisztikai adatszolgáltatást teljesítette, maradéktalanul teljesítette a támogatási szerződésben vállalt kötelezettségeket, a kötelezettségek megvalósulásának eredményeiről szóló záró projekt fenntartási jelentést benyújtotta, és azt a Kezelő Szerv jóváhagyta, valamint a záró jegyzőkönyv elkészült. **A Kezelő szerv fenntartja magának a jogot, hogy a támogatási szerződésben vállalt kötelezettségek teljesülését helyszíni ellenőrzés során szemrevételezéssel, valamint a kötelezettségek teljesülését alátámasztó dokumentumokba való betekintéssel ellenőrizze.**

D.10. A projekt tartalmára vonatkozó speciális előírások

D.10.1. Projekt területi szűkítése

Jelen felhívás keretében Magyarország területén, Budapest közigazgatási határán kívül működő panziók fejlesztéséhez kapcsolódó projektjavaslatok támogathatók.

D.10.2. Egyéb speciális feltételek

Támogatási igény benyújtásához kapcsolódó feltételek:

- A fejlesztéssel érintett szálláshely (panzió) működéshez kapcsolódó engedéllyel rendelkezik.
- A pályázatban vállalni kell, hogy legalább 1 turisztikai csomagajánlattal fog rendelkezni a projektgazda, amely a saját szolgáltatás mellett tartalmazza más szolgáltató szolgáltatását (pl. fürdőbelépő, gyógykúra csomag, éttermi szolgáltatás, aktív, kulturális turisztikai kapcsolódó szolgáltatás stb.) a teljes fenntartási időszak alatt.

Támogatási szerződéshez és a fenntartási időszakhoz kapcsolódó szükséges feltételek:

- Legkésőbb a záró beszámoló és elszámolás benyújtásáig igazolni szükséges, hogy a fejlesztéssel érintett panzió legalább a három csillagos „Panzió csillaggal" minősítést megszerezte.
- Támogatottat havi adatszolgáltatási kötelezettség terheli a beruházást követő fenntartási időszakban a Kezelő szerv felé.
- A támogatást igénylő pozitív támogatási döntés esetén köteles a fenntartási időszakban a Kezelő szerv által szervezett képzéseken évente 1 alkalommal részt venni.

A fenntartási időszakban nem teljesített feltételek esetén a Kezelő szerv a támogatás részben vagy egészben történő visszafizetését állapíthatja meg.

Kezelő szerv fenntartja a jogot, hogy a támogatási igény értékeléséhez kapcsolódóan helyszíni szemlét folytasson a fejlesztéssel érintett szálláshely területén, amelyről Kezelő szerv előzetesen tájékoztatja a támogatást igénylőt. Amennyiben a támogatást igénylő a helyszíni szemle megvalósulását megtagadja, akadályozza, illetve a helyszíni szemlét végzőkkel nem működik együtt, támogatási kérelme kizárásra kerülhet a további értékelésből.

D.10.3. A fejlesztéssel érintett ingatlanra vonatkozó feltételek

Támogatás abban az esetben nyújtható, amennyiben a fejlesztéssel érintett ingatlan(ok) tulajdoni viszonyai az alábbiaknak megfelelnek, és a projekt szempontjából ennek megfelelő rendezett tulajdoni viszonyok állnak fenn.

1. **Az ingatlan a támogatást igénylő tulajdonában van.**
2. **Az ingatlan per és igénymentes, kivéve, ha az igény jogosultja a pályázó.**2. **Amennyiben a fejlesztéssel érintett ingatlan nincs a támogatást igénylő (kizárólagos) tulajdonában, és az ingatlan a támogatást igénylő tulajdonába kerül**, a támogatási igény benyújtásakor csatolni kell a beruházással érintett ingatlanra vonatkozóan érvényes adás-vételi előszerződést vagy azzal egyenértékű tulajdonátruházásról szóló szerződést, vagy az adás-vételre vonatkozó kétoldalú szándéknyilatkozatot. Támogatás akkor nyújtható, ha a támogatási szerződés megkötéséig a beruházással érintett ingatlan a támogatást igénylő tulajdonába vagy osztatlan közös tulajdonába kerül. Osztatlan közös tulajdon esetén a 4. pontban foglaltak szerint kell eljárni.
3. **Amennyiben a fejlesztés idegen tulajdonban lévő ingatlanon történik, és az ingatlan nem kerül a támogatást igénylő tulajdonába,** úgy a támogatási igényhez tulajdonosi nyilatkozat szükséges, arról, hogy hozzájárul a támogatási igény benyújtásához, annak végrehajtásához és a támogatási időszak során megvalósuló infrastrukturális fejlesztések támogatást igénylő általi aktiválásához, továbbá az ingatlan a kötelező fenntartási időszakban a fejlesztés céljára rendelkezésre áll. A támogatást igénylőnek határozott időtartamú, legalább a fenntartási időszak végéig szóló bérleti, üzemeltetési, vagyonkezelési, egyéb jogcímen használatot biztosító szerződéssel kell rendelkeznie, amelyet legkésőbb a támogatási szerződéshez szükséges benyújtani.
   Az állami támogatási szabályok alapján – tulajdonjogi szempontból – kezelni szükséges a beruházással/fejlesztéssel érintett épület sorsát a fenntartási időszak lejáratát és a használati szerződés megszűnését követően. A szerződésben szükséges a felek részéről a fenntartási időszak és a használat megszűnése esetére szóló elszámolási kötelezettséget rögzíteni (tulajdonjogot rendező megállapodást), kizárva ezzel azt, hogy az ingatlan tulajdonosa közvetett módon állami támogatásban részesüljön.
   Ha a fenntartási időszak és a használat megszűnésekor a támogatást igénylő tulajdonába kerül az épület, illetve a tulajdonában marad a fejlesztéssel érintett

épület, a feleknek el kell számolni az értéknövekménnyel. Amennyiben az ingatlantulajdonos piaci viszonyoknak megfelelő ellenszolgáltatást fizet az értéknövekményért, akkor a tulajdonos esetében kizárható az átadott előny és így az állami támogatás is. Az elszámolás kötelezettségét és módját a bérleti/üzemeltetési szerződés vagy a felek külön megállapodása szabályozza.

4. **Osztatlan közös tulajdon esetében**, amennyiben a támogatást igénylő a tulajdonosok egyike, szükséges benyújtani a tulajdonostársak hozzájáruló nyilatkozatát a támogatási igényben foglalt fejlesztés megvalósításához és fenntartásához, valamint az ingatlanra vonatkozó, határozatlan időre, de legalább a projekt-fenntartási időszak végéig hatályos közokiratba vagy ügyvéd által ellenjegyzett teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt használati megállapodást és a megállapodás szerinti megosztási vázrajzot.
5. **Amennyiben a beruházással érintett ingatlan állami tulajdonban van**, az alábbi dokumentumokat szükséges benyújtani:

A támogatási igény benyújtásához:

- az állami vagyon kezelőjének a projekt benyújtásához történő hozzájárulását szükséges mellékelni

A támogatási szerződés megkötéséhez:

- az ingatlan tulajdonosának (a tulajdonosi jogokat gyakorló szervezet képviselőjének) nyilatkozata szükséges arról, hogy hozzájárul a támogatási igény végrehajtásához és a támogatás során megvalósuló infrastrukturális fejlesztések aktiválásához, és
- a tulajdonosnak (a tulajdonosi jogokat gyakorló szervezet képviselőjének) nyilatkoznia kell, hogy a vagyonkezelési szerződés hatálya alatt – de legalább a fenntartási időszak végéig – a fejlesztendő területet a támogatást igénylő rendelkezésére bocsátja.

D.10.4. Speciális kizáró okok

A támogatást igénylő személyére vonatkozó speciális kizáró okok

Nem ítélhető meg, továbbá nem nyújtható támogatás azon támogatást igénylő részére, illetve nem köthető támogatási szerződés azzal, aki

a) nem felel meg az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 48/B. §-ában és 50. §-ában meghatározott követelményeknek,

b) jogerős végzéssel elrendelt felszámolási, csőd-, végelszámolási vagy egyéb – a megszüntetésére irányuló, jogszabályban meghatározott – eljárás alatt áll,

c) a támogatási döntés tartalmát érdemben befolyásoló valótlan, hamis vagy megtévesztő adatot szolgáltatott vagy ilyen nyilatkozatot tett,

d) a támogató által vagy jogszabályban meghatározott mértékű saját forrás nem áll rendelkezésére, továbbá azt nem igazolja, vagy arról nem a 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (Ávr.) 75. § (2) bekezdés c) pontja szerint nyilatkozik, vagy

e) jogszabályban vagy a jelen felhívásban a támogatási szerződés megkötésének feltételeként meghatározott nyilatkozatokat nem teszi meg, dokumentumokat nem nyújtja be, vagy a megtett nyilatkozatát visszavonja.

A projektre vonatkozó speciális kizáró okok

Nem ítélhető meg, továbbá nem nyújtható támogatás azon szálláshely fejlesztésére:

a. amelyre vonatkozóan jelen kiírás keretein belül egyszer már megítéltek támogatást;
b. amely esetben a projektgazda az Ávr. 75.§ (2) b) pontja alapján jogerős végzéssel elrendelt végelszámolás, felszámolás alatt áll, ellene jogerős végzéssel elrendelt csődeljárás vagy egyéb, a megszüntetésére irányuló, jogszabályban meghatározott eljárás van folyamatban.

E. PÉNZÜGYI, SZAKMAI FELTÉTELEK

E.1. Támogatás formája

A támogatást igénylő működési támogatásának nem minősülő, visszafizetési kötelezettség nélküli végleges juttatásban (a továbbiakban: **vissza nem térítendő támogatás**) részesül.

E.2. Az önerő mértéke

A támogatást igénylőnek legalább a beruházás összes elszámolható költségének az igényelt támogatási összeggel csökkentett részét kitevő önerővel kell rendelkeznie. Az önerő saját forrásból és az államháztartás alrendszereiből származó egyéb támogatásból (pl. támogatott hitelből) állhat.

Az önerő rendelkezésre állását a támogatási kérelem benyújtásakor a támogatást igénylőnek nyilatkozattal – helyi önkormányzatok esetén a támogatást igénylői nyilatkozaton felül képviselő-testületi határozattal, vagy a képviselő-testület költségvetési rendeletbe foglalt, a tartalék feletti rendelkezési jogot átruházó felhatalmazása alapján a polgármester nyilatkozatával, költségvetési szervek esetén pedig a támogatást igénylői nyilatkozaton felül az irányító szerv vezetőjének nyilatkozatával – kell igazolnia.

Kezelő Szervnek az önerő rendelkezésre állását megítélt előleg kiutalása előtt, banki igazolás bekérésével ellenőrizheti.

E.3. Előleg mértéke

Jelen felhívás keretében támogatott projektek esetében az igénybe vehető előleg mértéke az Ávr. 87. § (2) bekezdésében foglaltak szerint a támogatási jogviszonyt létrehozó okiratban kerül rögzítésre. Az előleg folyósításának ütemezését a Kedvezményezett köteles a Támogató által meghatározott módon alátámasztani. Az előleg igényléséhez a támogatást igénylőnek a projektre elkülönített bankszámlával kell rendelkeznie.

E.4. Biztosítéknyújtási kötelezettség

A támogatás visszavonása, a támogatási szerződés felmondása, vagy az attól történő elállás[4], illetve szabálytalanság esetén visszafizetendő támogatás visszakövetelésének fedezete céljából a Kedvezményezett biztosíték nyújtására köteles. A biztosíték nyújtására vonatkozó szabályokat a www.kisfaludyprogram.hu honlapon elérhető mindenkor hatályos Általános Támogatási Feltételek című dokumentum tartalmazza.

[4] Az aláhúzott szöveg csak azon konstrukciónál alkalmazandó, ahol a támogatási jogviszonyok létrehozására támogatási szerződések megkötésével kerül sor.

E.5. Monitoring mutatók

Kötelező kimeneti mutató neve	Mértékegység	Elérés céldátuma
Fejlesztéssel érintett ingatlan (épület) alapterülete	m^2	Beruházás üzembehelyezése, legkésőbb a projekt zárás dátuma
Fejlesztéssel érintett ingatlan (épület) területe (nettó)*	m^2	Beruházás üzembehelyezése, legkésőbb a projekt zárás dátuma
Szálláshelyeken nyújtott új szolgáltatások	db	Beruházás üzembehelyezése, legkésőbb a projekt zárás dátuma
Támogatásból felújított kereskedelmi szálláshelyek szobáinak száma	db	Beruházás üzembehelyezése, legkésőbb a projekt zárás dátuma
Kereskedelmi szálláshelyek támogatásból újonnan létrejött szobáinak száma	db	Beruházás üzembehelyezése, legkésőbb a projekt zárás dátuma
Turisták által eltöltött vendégéjszakák száma	db	Fenntartási időszak teljes időtartama
Szoba átlagár növekedés mértéke	Ft	Fenntartási időszak teljes időtartama
Támogatott szálláshely szoba kapacitás-kihasználtsága	%	Fenntartási időszak teljes időtartama
Idegenforgalmi adóbefizetés éves mértéke	Ft	Fenntartási időszak teljes időtartama

**Azon ingatlan (épület) terület nagysága, amelyhez kapcsolódóan a támogatást igénylő a pályázatában fejlesztést tervez. Pl. 10-ből 3 szoba felújítása esetén a 3 szoba területe.*

A fenti monitoring mutatók közül a támogatást igénylő számára kötelező mind a 9 db kimeneti mutatóhoz tartozó értéket megadni.

E.6. Beszerzésekre vonatkozó szabályok

A támogatást igénylőnek a támogatási igény benyújtásakor, az adatlapon fel kell tüntetnie a kereskedelmi szálláshely minőségi fejlesztéséhez kapcsolódóan tervezett beszerzéseit.

A beszerzések megtervezése során figyelembe kell venni a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény előírásait, melynek - többek között - az ajánlattevő szervezetekre vonatkozó rendelkezéseit a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény módosításáról szóló 2018. évi LXXXIII. törvény 2. §-a és 64. § (1) bekezdése módosított.

A Kezelő szerv fenntartja a jogot a (köz)beszerzési eljárások ellenőrzésére.

F. SZAKMAI KIVÁLASZTÁSI KRITÉRIUMOK

F. 1. Jogosultsági értékelés

A befogadási alapkritériumok ellenőrzése a jogosultsági ellenőrzés keretében történik.

A benyújtott támogatási igények jogosultsági ellenőrzése és befogadása nem jelenti a projektek részletes elemzésére vonatkozó szakmai értékelési szakasz automatikus elfogadását.

F.1.1 A támogatási igény nem hiánypótolható kritériumai

A jogosultsági ellenőrzés nem hiánypótolható kritériumokat is tartalmaz, melyek az alábbiak:

1) A támogatást igénylő által benyújtott általános **nyilatkozat** elektronikus és – elektronikus aláírás használatának kivételével – papír alapú példánya hiánytalan, elektronikus verzióval megegyező formában benyújtásra került.	Igen/Nem
2) A támogatási igényt a felhívás B. pont szerint **jogosult szervezet nyújtotta be**.	Igen/Nem
3) A támogatást igénylő és a megvalósítandó tevékenység nem tartozik a felhívás D.10.4. pontjában meghatározott speciális kizáró okok hatálya alá.	Igen/Nem
4) A támogatási igényt a felhívás **C. pontja szerinti kereskedelmi szálláshely kategória** fejlesztésére nyújtották be.	Igen/Nem
5) A projekt tárgyát képező működő szálláshely vonatkozásában jelen felhívásra korábban benyújtott támogatási kérelem nincs elbírálás alatt, valamint nem rendelkezik érvényes támogatási döntéssel.	Igen/Nem

Amennyiben a fenti, nem hiánypótolható jogosultsági kritériumoknak a támogatási kérelem nem felel meg, akkor a támogatási kérelem hiánypótlási felhívás nélkül elutasításra kerül!

F.1.2. A támogatási igény hiánypótolható kritériumai

a) A támogatást igénylő a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdás 1.a) pontja alapján átlátható szervezetnek minősül vagy az átláthatóságra vonatkozóan nyilatkozatot tett.
b) Az igényelt költségvetési támogatás összege és aránya nem haladja meg az A.2. pontban szereplő mértéket, és maximális támogatási intenzitást.
c) A támogatást igénylő a benyújtott nyilatkozat alapján jogosult csekély összegű támogatás igénybevételére.
d) A támogatást igénylő rendelkezik a szálláshely üzemeltetésére vonatkozó érvényes működési engedéllyel.
e) A projekt megvalósulási helyéül szolgáló ingatlan(ok)tulajdoni viszonyai rendezettek.

F.2. Szakmai értékelés

A jogosultsági ellenőrzést követően az előzetesen benyújtott anyagok alapján szakmai értékelési folyamat indul el, amely során a Kezelő szerv tisztázó kérdés(eke)t küldhet a támogatást igénylőnek. A tisztázó kérdés kiküldése során a szakmai értékelést alátámasztó, további dokumentumok bekérése történik meg, illetve a korábban beküldött dokumentumok átdolgozására vonatkozó igény merülhet fel a Kezelő szerv részéről.

A szakmai értékelés a beérkezett támogatási igény szöveges és pontozásos értékeléséből áll össze. Szöveges értékelés esetében a „nem" vagy „részben" választ a szakmai értékelőnek indoklással kell alátámasztania.

Amennyiben a támogatást igénylő a tisztázó kérdésben foglaltakat nem teljesíti, a szakmai értékelést alátámasztó további dokumentumot vagy átdolgozásra visszaküldött dokumentumot nem csatolja fel az e-ügyintézés felületen, illetve a tisztázó kérdésre adott válasza alapján továbbra sem egyértelmű a kritériumnak való megfelelés, akkor ez az adott szempontra vonatkozóan **„nem megfelelt"** értékelést vonhat maga után.

A szakmai értékelésre vonatkozó javaslatot meghatározó általános szempontok:

1. Megfelel-e a tervezett fejlesztés a turisztikai térség adottságainak és a célterületre jellemző keresleti igényeknek?
2. Mik a projekt várható, becsülhető közvetlen és közvetett térségi/települési hatásai? (területi, társadalmi, gazdasági, környezeti hatások)
3. A célcsoportok és célpiacok jól definiáltak, a fejlesztéshez illeszkedő célcsoportok kerültek kiválasztásra, a tervezett szolgáltatások, tevékenységek a célcsoportok igényeivel összhangban kerültek kialakításra? A célpiacok és csoportok elérését marketing tervvel alátámasztották, működő egységek esetében a meglévő vendégkör elérésének és célpiacainak elemzését elkészítették?
4. A fejlesztés célcsoportjainak speciális igényeit kielégítő fejlesztések, szolgáltatások kialakításra kerülnek (pl. családbarát, gyermekek, tinédzserek, idősek)?
5. Megfelelő-e a tervezett projekt kapcsolódása, illetve együttműködése a meglévő turisztikai szolgáltatásokhoz: szálláshely, attrakció, vendéglátás.
6. A projekthez a szükséges partnerség biztosított: a projektgazda együttműködik a térség más turisztikai / egyéb szervezeteivel, vállalkozásaival, és ez bemutatásra került. Az együttműködések biztosítják a turisztikai kínálat komplexitását?
7. Bemutatásra kerül, hogy a tervezett projekt hogyan és milyen mértékben járul hozzá a térségbe látogató turisták tartózkodási idejének hosszabbításához?
8. A pályázó vállalja és megalapozott számítással ki is mutatja, hogy a vállalt nyitvatartási napokra vetítve legalább 50%-os kihasználtságot képes biztosítani a megújításra, bővítésre kerülő szálláshelye vonatkozásában.

F.2.1 A szöveges értékelés szempontjai

	Szempont	Értékelés
1.	A támogatási igény illeszkedik jelen felhívás céljához, a fejlesztés a felhívásban szereplő célokat teljesíti, illetve azokhoz hozzájárul. Megfelelően indokolt-e a fejlesztés a tervezett/várható eredmények ismeretében?	**Igen/Nem/Részben**
2.	A projektütemterv átgondolt, megvalósítható, reális.	**Igen/Nem/Részben**
3.	Az üzleti terv a segédletben foglalt tartalmi elemeknek megfelelően került kidolgozásra. Tartalmazza az F2. fejezetben bemutatásra került általános szakmai értékelési szempontokat.	**Igen/Nem/Részben**
4.	Az üzleti tervben szereplő pénzügyi elemzés számszakilag megfelelő, alátámasztott, reális és kellőképpen részletezett	**Igen/Nem/Részben**
5.	A tervezett fejlesztés illeszkedik a turisztikaltérség adottságaihoz és a célterületre jellemző keresleti igényekhez.	**Igen/Nem/Részben**
6.	A szolgáltatásfejlesztés illeszkedik a szálláshely kapacitásához és színvonalához.	**Igen/Nem/Részben**
7.	A projekt csak a jelen felhívás D1. pontjában meghatározott támogatható tevékenységekhez igényel támogatást, valamint a projektjavaslat tartalma megfelel az ott foglalt kritériumoknak.	**Igen/Nem/Részben**
8.	A projekt a kiírás D.10. pontjában megfogalmazottaknak megfelel, és a támogatási szerződés előfeltételeire vonatkozó ajánlásoknak eleget tud tenni.	**Igen/Nem/Részben**
9.	A projekt nem irányul színvonal- vagy kapacitáscsökkentésre.	**Igen/Nem/Részben**
10.	A támogatást igénylő és a projekt maradéktalanul megfelel jelen kiírás valamennyi támogathatósági feltételének. (beleértve az esetleges előzetes helyszíni ellenőrzéssel való együttműködést is)	**Igen/Nem/Részben**
12.	A támogatást igénylő maradéktalanul eleget tett a hiánypótlás keretén belül tett felszólításnak	**Igen/Nem/Részben**

Az értékelés során a „Nem" és a „Részben" megfelelt értékelések eredményeképpen a Kezelő szerv a pályázónak tisztázó kérdést tehet fel. Amennyiben a tisztázó kérdésekre érkezett válaszok ellenőrzése után a fenti értékelési szempontok közül bármelyikre nemleges értékelés adható, vagy az „Igen" értékelések száma nem éri el a legalább 9-et a pályázat elutasításra kerül.

F.2.2 Pontozásos értékelési szempontok

Amennyiben valamely kritérium vizsgálatához a támogatási igényben nem áll rendelkezésre adat, az adott szempontra 0 pont adható.

Nem támogathatók azok a támogatási igények, amelyeknél a szempontrendszer alapján a támogatási igényre adott szakmai összpontszám nem éri el a minimális 60 szakmai pontot.

A 60 szakmai pont elérése nem jelenti automatikusan a támogatás megítélését!

	(Pontozásos) értékelési szempontok	Pontszám / értékelési szempont
1.	A fejlesztés hozzájárul a helyi, térségi gazdaság támogatásához: A fejlesztés hozzájárul a helyi/térségi szolgáltatók és speciális termékek beszerzéséhez, értékesítéséhez, térségi erőforrások helybenntartásához, a helyi közösségek gazdasági önfenntartásához, kulturális hagyományainak, értékeinek hasznosításához. Igen – 10 pont, részben – 5 pont, nem – 0 pont	0-10 pont
2.	A célcsoportok jól definiáltak és a fejlesztéshez illeszkedő célcsoportok kerültek kiválasztásra, a tervezett szolgáltatások, tevékenységek a célcsoportok igényeivel összhangban kerültek kialakításra. Igen – 10 pont, részben – 5 pont, nem – 0 pont	0-10 pont
3.	A fejlesztés célcsoportjainak speciális igényeit kielégítő fejlesztések, szolgáltatások kialakításra kerülnek (pl. családbarát, egészségturizmus, kulturális turizmus, aktiv turizmus, állatbarát, stb.). 5 vagy több speciális igényű célcsoport igényeit kielégítő szolgáltatás kerül bemutatásra – 10 pont 4 speciális igényű célcsoport igényeit kielégítő szolgáltatás kerül bemutatásra – 8 pont 3 speciális igényű célcsoport igényeit kielégítő szolgáltatás kerül bemutatásra – 6 pont 2 speciális igényű célcsoport igényeit kielégítő szolgáltatás kerül bemutatásra – 4 pont 1 speciális igényű célcsoport igényeit kielégítő szolgáltatás kerül bemutatásra – 2 pont 0 speciális igényű célcsoport igényeit kielégítő szolgáltatás kerül bemutatásra – 0 pont	0-10 pont
4.	A tervezett fejlesztésekkel akadálymentesitést is megvalósit, vagy már rendelkezik az alábbi akadálymentesitettségi ismérvekkel: Teljeskörű akadálymentesítés legalább egy szobában, és kialakításra kerül akadálymentesitett parkoló. – 5 pont Akadálymentes parkoló kialakítása – 3 pont	0-5 pont
5.	A kereskedelmi szálláshely egész évben üzemel (240-300 nap közötti üzemelés 5 pont, 301 nap feletti üzemelés 10 pont)	0-10 pont

6.	A kereskedelmi szálláshely várható éves kihasználtsága, bevételei és profittermelő képessége megfelelő módon alátámasztásra került és annak mértéke reális? igen – 15 pont részben – 7 pont nem – 0 pont	0-15 pont
7.	Az üzleti tervben a kereskedelmi szálláshely bevétel növelésére tett javaslatok alátámasztottak és a vállalás mértéke reális, valamint nem csupán a szobaárak emelkedésével kimutatható a bevétel emelkedés. Nem reális vagy csupán a szobaárak növekedéséből származik a bevétel emelkedés – 0 pont Részben reális és alátámasztott a prognózis – 5 pont Reális, alátámasztott és kihasználtság növekedés is kimutatható – 10 pont	0-10 pont
8.	A projekthez a szükséges partnerség biztosított: a projektgazda együttműködik a térség más turisztikai / egyéb szervezeteivel, vállalkozásaival, és ez az üzleti tervben bemutatásra került (felek közötti együttműködési megállapodás/szerződés alapján). Az együttműködések biztosítják a turisztikai kínálat komplexitását. Együttműködő partnerenként 2 pont, maximum 10 pont adható.	0-10 pont
9.	Szolgáltatási színvonal növekedése, illetve magas színvonalú, széles körű szolgáltatások bevezetése megtörténik a projektben és ez az üzleti tervben megfelelően bemutasára kerül. igen – 10 pont részben – 5 pont nem – 0 pont	0-10 pont
10.	A fejlesztés során korszerű, energiatakarékos és innovatív technológiák kerülnek alkalmazásra. igen – 10 pont részben – 5 pont nem – 0 pont	0-10 pont
	Összesen	**100 pont**

F.3. A támogatást igénylő által kötelezően csatolandó mellékletek listája

F.3.1. Támogatási igény benyújtásához elektronikusan csatolandó mellékletek:

1. Aláírt, szkennelt általános nyilatkozat
2. Üzleti terv a pályázat mellékletét képező sablon szerint
3. Szálláshely üzemeltetésére vonatkozó érvényes működési engedély
4. Tételes költségbecslés
5. Tételes eszközlista
6. Helyszínrajz/alaprajz
7. Építési tervek (helyszínrajz, vázrajz) amennyiben engedélyköteles fejlesztés valósul meg,
8. A támogatást igénylő nyilatkozata arról, hogy a fenntartási időszakban vállalja az évi 180 napos nyitvatartást
9. Átláthatósági nyilatkozat, amennyiben a támogatást igénylő nem minősül az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 50. § (1) bekezdés c) pontja és a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek
10. A projekt által érintett teljes terület tulajdonjogát igazoló, 30 napnál nem régebbi elektronikus tulajdoni lap másolata
11. Amennyiben a pályázó nem a beruházással érintett ingatlan tulajdonosa, hanem üzemeltetője, be kell nyújtani a pályázat mellékletét képező sablon szerinti tulajdonosi hozzájárulást igazoló nyilatkozatot. A nyilatkozat kitöltésével a tulajdonos hozzájárul a beruházás megvalósításához, a pályázó könyveiben való aktiválásához, valamint a fenntartási időszakban a projekt eredményeképp létrejövő fejlesztések zavartalan fenntartásához.
12. Csekély összegű támogatásra vonatkozó nyilatkozat
13. Létesítő okirat vagy alapító okirat vagy cégkivonat
14. A támogatást igénylő nevében aláírásra jogosult személy vagy személyek pénzügyi intézmény által igazolt, ügyvéd által ellenjegyzett vagy közjegyző által hitelesített aláírás mintája vagy az aláírás minta közjegyző által hitesített másolata (aláírási címpéldány vagy banki aláíró karton)

Fentiek közül a fejlesztési elképzelésekhez kapcsolódóan releváns dokumentumok nyújtandók be.

F.3.2. Postai úton benyújtandó melléklet

Aláírt általános nyilatkozat egy eredeti példányát kérjük postai úton is továbbítsa a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt. postacímére:

Magyar Turisztikai Ügynökség
1525 Budapest Pf.: 97.
Támogatáskezelésért és Projektfinanszírozásért Felelős Igazgatóság

G. ADMINISZTRATÍV INFORMÁCIÓK

Jelen felhívás keretében támogatásra kerülő támogatási igényekhez kapcsolódó támogatás igénylési eljárás menete a következő:

1. Az eljárás során első lépésben a támogatási igények benyújtása történik meg a https://eptk.fair.gov.hu felületen keresztül, a támogatási igénylési adatlap (projekt adatlap) és az F.3.1. pontban jelzett anyagok elektronikus beadásával. A támogatás igénylése panziónként lehetséges.
2. A benyújtott anyagok alapján a kereskedelmi szálláshely fejlesztéshez kapcsolódó támogatási igények jogosultsági és szakmai értékelése történik meg.
3. A jogosultsági értékelésről jogosultsági döntés születik, amelyről a támogatást igénylőt a https://eptk.fair.gov.hu felületen keresztül és e-mailben értesítjük.
4. A benyújtott projekt adatlap és mellékletei, valamint a beadott üzleti és marketing terv/egyéb dokumentum, továbbá esetleges helyszíni szemle alapján kerül sor a szakmai értékelés véglegesítésére.
5. Az értékelés standard eljárás szerint, az F. pontban szereplő szakmai értékelési kritériumok alapján, a beadást követően folyamatosan történik. Az értékelésre rendelkezésre álló időtartam 30 nap, amely a pályázók részéről történő esetleges hiánypótlások, tisztázó kérdések megválaszolásának és a helyszíni szemle lefolytatásának időszakát nem foglalja magába.
6. Támogatási javaslatra a végleges szakmai értékelést követően kerül sor.
7. A támogatási javaslatokat Döntés Előkészítő Bizottság (DEB) összesíti, és készíti elő a döntésre. A támogatási döntés szakaszosan történik, a szakaszhatárokról a támogatást igénylők a http://kisfaludyprogram.hu/ honlapon tájékozódhatnak.
8. A támogatási döntés meghozatalát követő 30 napon belül kerül sor a támogatási szerződés megkötésére. (Kezelő szerv döntése alapján a szerződéskötés időtartama az ÁVR 73.§ (2) alapján legfeljebb 30 nappal meghosszabbítható.)
9. A Kezelő szerv a pályázat benyújtására rendelkezésre álló időszakban információs tájékoztató napot biztosít, amelyen a pályázóknak lehetősége nyílik a pályázat benyújtására vonatkozó feltételekhez kapcsolódó gyakori kérdésekről való konzultációra, valamint a FAIR pályázati informatikai rendszer használatának megismerésére. Az információs nap időpontjáról a támogatást igénylők a http://kisfaludyprogram.hu/ honlapon tájékozódhatnak.

G.1. A támogatási igények benyújtásának helye és határideje

A támogatási igény magyar nyelven, kizárólag a https://eptk.fair.gov.hu felületen keresztül nyújtható be elektronikus formában.

Felhívjuk a figyelmet, hogy a támogatási igények személyes benyújtására nincs lehetőség!

A támogatási igények benyújtása szakaszos, 2017-ben az első szakasz 2017. 10. 19. és 2018. 01. 15. közötti időszak, amely időszakban a támogatási igények befogadása és értékelése folyamatos. A Magyar Turisztikai Ügynökség az országos panzlófejlesztési pályázatok beadási határidejét 2018. március 14-ig meghosszabbította.

G.2. Kifogáskezelés

A támogatás igénylési eljárás során a támogatást igénylő kifogást nyújthat be, különösen ha

- a támogatás igénylési eljárásra,
- a támogatási döntés meghozatalára

vonatkozó eljárás jogszabálysértő, a támogatás igénylési kiírásba vagy a támogatási szerződésbe ütközik.

Kifogás benyújtására a kifogásolt intézkedésről vagy mulasztásról való tudomásszerzésétől számított harminc napon belül, írásban van lehetőség.

A kifogást a Kezelő szervnek kell címezni.

Egy döntéssel, intézkedéssel összefüggésben kifogás egyazon támogatást igénylő részéről csak egy alkalommal nyújtható be.

Amennyiben a Kezelő szerv a kifogásban foglaltaknak nem ad helyt, illetve az érdemi vizsgálat nélkül elutasítás nem indokolt, a kifogást további intézkedés megtétele céljából, az abban foglaltakra vonatkozó álláspontjának kifejtése mellett, megküldi az NFM illetékes szervezeti egysége részére. Az NFM illetékes szervezeti egysége a kifogást annak kézhezvételétől számított harminc napon belül érdemben elbírálja.

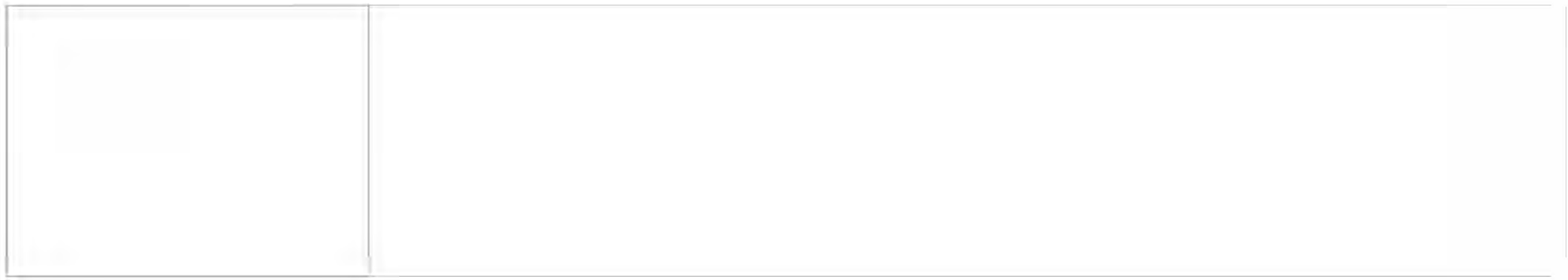
G.3. Vonatkozó jogszabályok listája

- 429/2016. (XII. 15.) Korm. rendelet a turisztikai térségek és a kiemelt turisztikai fejlesztési térségek meghatározásáról
- 1861/2016. (XII. 27.) Korm. határozat a Balaton kiemelt turisztikai fejlesztési térség meghatározásáról és a térségben megvalósítandó egyes fejlesztések megvalósításához szükséges források biztosításáról
- 1862/2016. (XII. 27.) Korm. határozat a Sopron-Fertő kiemelt turisztikai fejlesztési térség meghatározásáról és a térségben megvalósítandó egyes fejlesztések megvalósításához szükséges források biztosításáról
- 1092/2017. (II. 21.) Korm. határozat a Tokaj, Felső-Tisza és Nyírség kiemelt turisztikai fejlesztési térség meghatározásáról és a térségben megvalósítandó egyes fejlesztések megvalósításához szükséges források biztosításáról
- 2011. évi CXCV. törvény az államháztartásról
- 2015. évi CXLIII. törvény a közbeszerzésekről
- 2017. évi CLI. törvény az adóigazgatás rendtartásról
- 2007. évi CXXVII. törvény általános forgalmi adóról
- 2000. évi C. törvény a számvitelről
- 1997. évi LXXVIII. törvény az épített környezet alakításáról és védelméről
- 2013. évi V. törvény a Polgári Törvénykönyvről
- 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról
- 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet az országos településrendezési és építési követelményekről
- 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól
- 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról
- 7/2016. (IV. 8.) NFM rendelet a fejezeti és az egyes központi kezelésű előirányzatok kezeléséről és felhasználásáról
- 2/2018 (XII. 28.) MK rendelet a fejezeti és központi kezelésű előirányzatok kezeléséről és felhasználásáról

- 37/2011 (III. 22.) Korm. rendelet az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről
- A Bizottság 1407/2013/EU Rendelete (2013. december 18.) az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének a csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról

G.4. Általános segédletek

1. Útmutató a Projekt adatlap kitöltéséhez
2. Segédlet az egységes szempont szerint kidolgozott üzleti terv elkészítéséhez
3. Tájékoztató Turisztikai Fejlesztési Célelőirányzat keretében megvalósuló projektek pénzügyi lebonyolításáról
4. Panzió Csillaggal Minősítési Szabályzat



MSZÉSZ
MAGYAR SZÁLLODÁK
ÉS ÉTTERMEK SZÖVETSÉGE

Panziók kategorizálása
2017 – 2022

1* – 4 * kategóriák követelményei

Tartalom

	Oldal
Épület, helyiségek	3
Berendezések és felszerelések	6
Szolgáltatások	14
Szabadidős szolgáltatások	17
Minőség és online tevékenység	19
Minimum pontszámok	19

Ez a követelményrendszer azokat a kritériumokat tartalmazza, amelyek alapján a panziók besorolása 1* – 4 * között történik. Az oszlopokban található M betű az adott kategória minimum követelményeit jelöli.

A megpályázott kategória eléréséhez valamennyi, az adott kategóriához tartozó, minimum kritérium (M) teljesítése szükséges. (1*-ban 40 db, 2*-ban 42 db, 3*-ban 60 db, 4*-ban 81 db követelményt kell teljesíteni)

Egy kritérium akkor teljesül, ha minden lakóegységben teljesül, azaz 100%-os megfelelőség szükséges.

A „Berendezések és felszerelések" kritériumok csak akkor elfogadhatók, ha valamennyi szobában teljesítettek. Szobánként egységes berendezés és felszerelés szükséges.

A vastag vonallal összekapcsolt kritériumoknál a megpályázottnál magasabb kategória kritériumának teljesítése is elfogadott. Az összekapcsolt kritériumok közül csak egy jelölhető.

A megnyitáshoz és kitöltéshez Adobe Reader szükséges.

Terület	Ssz.	Kritérium	Pontok	P*	P**	P***	P****
I. Épület, helyiségek							
Részvételi feltétel	0	A szálláshely panzióra szóló működési engedéllyel rendelkezik A hotel vagy a szálloda szó nem szerepelhet a ház üzemeltetési nevében	-	M	M	M	M
Tisztaság, higiénia	1	A tiszta és higiénikus körülmények minden kategória alapfeltételeit képezik	-	M	M	M	M
Karbantartottság	2	Minden berendezés és felszerelés működőképes, hibátlan állapotban van	-	M	M	M	M
Általános benyomás	3	A panzió általános benyomása összhangban van a kategóriával		egyszerű[1]	közepes[2]	emelt szintű[3]	első osztályú[4]
Recepció	4	Recepció íróasztallal/asztallal	1			M	
	5	Recepció íróasztallal/asztallal és ülőhellyel	2				M
	6	Önálló recepció	5				
Szobák	7	Szobák nagysága (fürdőszobával), egyágyas minimum 8 m², kétágyas minimum 12 m², 3. ágytól ágyanként további 4 m² [5]	5		M	M	M

[1] A berendezés és a felszereltség megfelelő és karbantartott.
[2] A berendezés és a felszereltség karbantartott és összehangolt.
[3] A berendezés és a felszereltség folyamatosan karbantartott formában, színében összhangban van. Az összhatás emelt komfortot tükröz.
[4] A berendezés és a felszereltség magas színvonalú, és első osztályú kényelmet nyújt. Az összhatást a jó minőségű anyagok, színek, formák harmóniája jellemzi.
[5] Ha a panzió meghatározott számú szobával rendelkezik (max. 30%) amelyek azon méret alatt vannak, a vendégeket még a foglalás előtt előre tájékoztatni kell a szoba kisebb méretéről.

Terület	Ssz.	Kritérium	Pontok	P*	P**	P***	P****
	8	Szobák nagysága (fürdőszobával) ≥ 14m²	10				
	9	Szobák nagysága (fürdőszobával) ≥ 18m²	18				
	10	Szobák nagysága (fürdőszobával) ≥ 22m²	20				
	11	Fürdőszoba ≥ 5m²	10				
	12	Családi szoba külön gyerekszobával	2 / szoba				
	13	A szobák 100%-a nemdohányzó	3				
Vendégterek	14	Reggalizó/ étkező (reggeli szolgáltatás helyben vagy a panzió közvetlen közelében)	3	M	M	M	M
	15	Kárpitozott ülőgarnitúra a házban (fotel / kanapé)	2				M
Közös helyiségek[6]	16	A helyiségnek megfelelő méretű TV távirányítóval és aktuális műsorfüzettel[7]	2	M	M	M	M
	17	Rádió[8]	1	M	M	M	M
	18	Italválaszték alkoholos és alkoholmentes italokból (vagy Maxibár)	1				M

[6] Legalább egy helyiség, amelyik a vendégeknek mindenkor rendelkezésre áll. Lehet a reggeli/ étkezőhelyiség is.
[7] A TV vendégszobákban is kielégíti a feltételt.
[8] A rádióműsor a TV készüléken is hallgatható

Terület	Ssz.	Kritérium	Pontok	P*	P**	P***	P****
	19	Snack, könnyű / egyszerű ételek kínálata (vagy Maxibár)	1				M
	20	Napilapok	2				
	21	Aktuális folyóiratok, magazinok	1				
Akadálymentesítés	22	Akadálymentes Önmeghajtott kerekesszékkel vagy segítséggel	5				
	23	Akadálymentes Elektromos kerekesszékkel	8				
	24	Akadálymentes Vakok és gyengén látók részére	5				
	25	Akadálymentes Süketek és nagyothallók részére	5				
	26	Teljesen akadálymentesített	5				
Egyéb	27	Parkoló a panzióhoz	3				
	28	Garázs	5				
	29	Terasz ülőbútorokkal	8				
II. Berendezések és felszerelések							
Fürdőszoba	30	A szobák 100%-a rendelkezik: zuhany/WC vagy fürdőkád/WC[5]	1			M	M

[5] Az 1*-2*-os kategóriában ill. az 1998 után épített panziókban közös zuhanyozó és WC (12 ágyanként); a zuhanyozóban: a zuhanyfülkék függönnyel vagy fallal, hideg-meleg víz, szappan vagy tusfürdő; a WC-ben WC-kefe tartóval, WC-papírtartó WC papírral, kézmosási és légtelenítés lehetőség papírtörlővel vagy meleg levegővel.

Terület	Ssz.	Kritérium	Pontok	P*	P**	P***	P****
	31	A fürdőszobában ablak vagy elszívó	1				M
	32	Zuhany függönnyel vagy védőfallal[10]	1			M	M
	33	Mosdókagyló	1	M	M	M	M
	34	Megfelelő világítás a mosdókagylónál	1	M	M	M	M
	35	Tükör	1	M	M	M	M
	36	Konnektor a tükör mellett	1			M	M
	37	Kozmetikai, borotválkozó tükör	1				M
	38	Törülközőtartó vagy fogas	1	M	M	M	M
	39	Fűtési lehetőség a fürdőszobában[11]	1				M
	40	Fűtött törülköző tartó	3				
	41	Lerakó lap, polc	1	M	M	M	
	42	Nagyméretű lerakó felület	3				M
	43	Fogmosó pohár	1	M	M	M	M
	44	Szappan vagy folyékony szappan	1	M	M	M	M
	45	Habfürdő vagy tusfürdő gél	1			M	M

[10] Ha a zuhany építési elhelyezése biztosítja, hogy a zuhanyból nem szóródik szét víz fürdőszobába, ellehet tekintem a függönytől és védőfaltól

[11] Fűtött törülközőtartó vagy hősugárzó is kielégíti a minimum kritériumot.Szezonális (nyári) üzemelésű panzióknál nem szükséges fürdőszobai fűtés.

Terület	Ssz.	Kritérium	Pontok	P*	P**	P***	P****
	46	Sampon[12]	1				M
	47	Testápoló szerek egyedi kiszerelésben	2				
	48	További kozmetikai termékek (zuhanysapka, körömreszelő, fül tisztító, testápoló)	1pont/tétel, max. 3				
	49	Papír kozmetikai kendő (vagy vattakorong)	2				M
	50	Tartalék WC papír	1	M	M	M	M
	51	1 törülköző személyenként	1	M	M	M	M
	52	1 fürdőlepedő személyenként	2			M	M
	53	Igényelhető fürdőköpeny	2				
	54	Igényelhető hajszárító	1			M	
	55	Hajszárító	2				M
	56	Szemetes	1	M	M	M	M
Alváskomfort	57	Egyszemélyes ágyak minimum: 0,80m x 1,90m és dupla ágyak minimum: 1,60m x 1,90m[13]	1	M	M	M	
	58	Egyszemélyes ágyak minimum: 0,90m x 1,90m és dupla ágyak minimum: 1,80m x 1,90m[13]	5				M

[12] Teljesített, ha a habfürdő vagy tusfürdő gél hajápolásra is alkalmas

[13] Ha a panzió olyan szobával rendelkezik, ahol két normál méretű ágy vagy egy kisméretű francia ágy (1,60x1,90m) áll rendelkezésre egy normál méretű franciaágy helyett, akkor arról a vendéget még a foglalás előtt tájékoztatni kell.

Terület	Ssz.	Kritérium	Pontok	P*	P**	P***	P****
	59	Egyszemélyes ágyak minimum: 1,00m x 2,00m és dupla ágyak minimum: 2,00m x 2,00m [13]	15				
	60	Jó állapotú matracok legalább 13 cm vastagsággal	1	M	M	M	M
	61	Higiénikus matracvédő (encasing)[14]	10				
	62	Matracok tisztítása legalább kétévente[15] (Az igazolást be kell mutatni a helyszíni ellenőrzés során)	10				
	63	Pótgyermekágy	3				
	64	Korszerű, jó állapotban levő takaró	1	M	M	M	M
	65	Korszerű, jó állapotban levő párna	1	M	M	M	M
	66	Higiénikus párnahuzat (encasing)	3				
	67	Igényelhető tartalékpárna	1			M	M
	68	Két párna vendégenként	4				
	69	Párnaválaszték[16]	4				
	70	Kérésre plusz takaró	2			M	M
	71	Szobasötétítési lehetőség (pl függöny)	1	M	M	M	M

[13] Pamut, szintetikus vagy mikroszálas anyagból készült, mosható, ill. vegyileg tisztítható (a matracot teljesen befedő vagy alul nyitott) matracvédő huzat, mely a levegőt és a párát átengedi, de az atkákat és azok ürülékét visszatartja – ideálgót a kritériumot.

[14] Vegyszermentes kezeléssel kell a matrac mélytisztítását végezni, melynek során nem képződik és marad vissza nedvesség, az atkák elpusztulnak és szaporodásuk meggátlódik

[15] A vendég különböző típusú párnák közül választhat (toll, szivacs, antiallergén, stb).

Terület	Ssz.	Kritérium	Pontok	P*	P**	P***	P****
	72	Szoba teljes elsötétítése (pl. zsalu,sötétítő függöny)	5				
Szoba felszereltsége	73	Megfelelő méretű ruhásszekrény vagy tároló hely	1	M	M	M	M
	74	Polcok fehérnemű részére	1		M	M	M
	75	Megfelelő számú egységes vállfa[17]	1	M	M	M	M
	76	Fogas vagy ruhaakasztó	1	M	M	M	M
	77	1 szék	1	M	M		
	78	1 ülőalkalmatosság ágyanként, ebből legalább 1 szék	2			M	M
	79	1 kényelmes ülőalkalmatosság (karosszék vagy kanapé)	4				M
	80	Asztal, íróasztal	1	M	M	M	
	81	Asztal, íróasztal legalább 0,5 m^2 szabad felülettel, megfelelő világítással	5				M
	82	Szabad konnektor a szobában	1	M	M	M	M
	83	Asztal mellett található szabad konnektor	2				M
	84	Megfelelő szoba világítás	1	M	M	M	M
	85	Éjjeliszekrény, lerakóhely az ágynál	2			M	M

[17] Az egyszerű hajlított fém akasztó nem alégíti ki a feltételeket.

Terület	Ssz.	Kritérium	Pontok	P*	P**	P***	P****
	86	Olvasólámpa az ágy mellett	2			M	M
	87	Központi kapcsoló a szobavilágításhoz	3				
	88	Ágyból vezérelhető világítás	2				
	89	Szabad konnektor az ágy mellett	1			M	M
	90	Öltöző tükör	2			M	M
	91	Bőrondtartó	1				M
	92	Papírkosár	2			M	M
Értékmegőrzés	93	Értékmegőrzés lehetősége a házban (pl. recepció)	1	M	M		
	94	Központi széf a recepción	3			M	M
	95	Széf a szobában	6				
Hangszigetelés/ légkondicionálás	96	Ablakok megfelelő hangszigetelése	8				
	97	Zajszigetelt ajtók vagy duplaajtók	8				
	98	Szobai, központilag vezérelt légkondicionáló	8				
	99	A szobákban egyedileg szabályozható légkondicionáló	15				
	100	A társasági helyiségek légkondicionáltak	4				
	101	Harmonikus légkör (fény, illat, zene, szín stb) a közösségi terekben	4				

Terület	Ssz.	Kritérium	Pontok	P*	P**	P***	P****
Szórakoztató elektronika	102	Rádió[18]	1			M	M
	103	Színes TV távirányítóval	2			M	
	104	Szobához megfelelő méretű színes TV távirányítóval és programválasztékkal	4				M
	105	Szobához megfelelő méretű korszerű színes TV távirányítóval, programválasztékkal és műsorismertetővel	6				
Telekommunikáció	106	Vendégek számára elérhető telefonálási lehetőség	1	M	M		
	107	Szobához igényelhető (mobil) telefon többnyelvű kezelési útmutatóval[19]	3			M	M
	108	Internet hozzáférés közösségi terekben (WIFI, WLAN)[20]	2				M
	109	Internet hozzáférés a szobákban (WIFI, WLAN)	8				M
	110	Vendégek számára hozzáférhető Internet-terminál	5				
Egyebek	111	Szolgáltatási tájékoztató[21]	1	M	M		
	112	Szolgáltatások A –Z-ig	2			M	
	113	Többnyelvű tájékoztató a szolgáltatásokról A-Z-ig	3				M
	114	Az adott régióról információs anyagok állnak rendelkezésre a házban	1	M	M	M	M

[18] Rádió a központi telekommunikációs rendszereken, vagy TV-n keresztül is megfelel
[19] Bejelentkezésnél értesíteni kell a vendégeket erről a szolgáltatásról. A szobai telefon többnyelvű kezelési útmutatóval is kiegészíti a leírásunkat.
[20] Vagy szobai Internet hozzáférés (110)
[21] Tájékoztatás szükséges minimum a reggeli, a check-out időpontjáról

Terület	Ssz.	Kritérium	Pontok	P*	P**	P***	P****
	115	Írószer és jegyzetfüzet	1				
	116	Mappa (levélpapír, boríték)	1				
	117	Szennyes - ruha zsák	1				
	118	Varrókészlet kérésre[22]	1				M
	119	Varrókészlet a szobában	2				
	120	Cipőkanál a szobában	1				
	121	Cipőápoló eszközök kérésre[23]	1				M
	122	Cipőápoló eszközök a szobában	2				
	123	Cipőtisztító gép a panzióban[24]	3				M
III. Szolgáltatások							
Takarítás / textíliacsere	124	Napi takarítás	1	M[25]	M[25]	M	M
	125	Törülközőcsere min. 3 naponként	1	M	M	M	M
	126	Ágynemű heti min. egyszeri cseréje	1	M	M	M	
	127	Ágynemű heti min kétszeri cseréje	2				M

[22] A varró szolgáltatás is kielégíti a feltételt (A-Z vendégtájékoztatóban vagy a honlapon szerepelnie kell).
[23] A cipőtisztító gép a panzióban is kielégíti a feltételt. A cipőtisztító szolgáltatás szintén kielégíti a feltételt (A-Z vendégtájékoztatóban vagy a honlapon szerepelnie kell).
[24] A cipőápoló eszköz a szobában szintén kielégíti a feltételt. A cipőtisztító szolgáltatás szintén kielégíti a feltételt (A-Z vendégtájékoztatóban vagy a honlapon szerepelnie kell).
[25] Napi takarítás kérésre.

Terület	Szs.	Kritérium	Pontok	P*	P**	P***	P****
	128	Ágynemű napi cseréje kérésre	4				
Italok	129	Italkínálat a panzióban[26]	1	M	M	M	M
	130	Hűtőszekrény a szobában	3				
	131	Minibár	5				
	132	Kávégép vagy vízforraló a szobában a szükséges felszereléssel	4				
Reggeli	133	Reggelizési lehetőség	1	M	M		
	134	Bővített kontinentális reggeli[27]	2			M	
	135	Büféreggeli vagy ezzel egyenértékű „á la carte" reggeli[28]	3				M
Étel	136	Egyszerű ételkínálat esténként a vendégek kérésére	2				
	137	Egyszerű hideg – meleg ételkínálat a vendégek kérésére	4				
	138	Háromfogásos menü vagy á la carte vagy büfé	6				
	139	Étterem üzemel min. a hét 5 napján	5				
	140	Diétás konyha (diétás ételek, képzett dietetikus)	2				

[26] A Minibár vagy a Maxibár is kielégíti a feltételt

[27] A bővített kontinentális reggeli szokásos kínálata - kávé vagy tea, gyümölcslé, gyümölcs vagy gyümölcssaláta, péksütemény és kenyérválaszték, vaj, lekvár, felvágottak, sajtok

[28] A büfé reggeli legalább a bővített kontinentális reggeli szokásos kínálatát tartalmazza kiegészítve tojásételekkel és müzlivel

Terület	Ssz.	Kritérium	Pontok	P*	P**	P***	P****
	141	Régiós ételek és ízek[29]	4				
Recepció	142	A megadott időpontban személyzet áll rendelkezésre	1	M	M		
	143	Legalább reggel és este személyzet áll rendelkezésre	2			M	M
	144	Ügyeleti szolgáltatás telefonon	1	M	M	M	M
	145	Csomagszállítás kérésre (szobába / -ból)	3				
	146	24 órás biztonságos csomagmegőrzés érkező és távozó vendégek részére	5				M
Mosás/vasalás szolgáltatás	147	Vasaló állvány és vasaló kérésre	1				
	148	Mosás szolgáltatás	2				
	149	Vasalási szolgáltatás	2				
	150	Hitelkártya, bankkártya elfogadás	3				M
Egyéb	151	Esernyő a recepción / a szobában	1				
	152	Tisztálkodási szerek kínálata (pl. fogkefe, fogkrém, borotválkozási szerek)	2				M
IV. Szabadidő							
Sport / aktivitás	153	Sport/ játékeszközök (billiárd, asztalitenisz, asztali futball, darts, stb.)	2				
	154	Játéklehetőség gyerekeknek (játszótér, játékszoba)	4				

[29] Régiára jellemző specialitások kerülnek felszolgálásra, a felhasznált nyersanyagok nagy része a régióból származik

Terület	Ssz.	Kritérium	Pontok	P*	P**	P***	P****
	155	Sporteszközök tárolása (pl. kerékpár, síléc)	2				
	156	Zárható helyiség sporteszközök tárolására (pl.kerékpár, síléc)	3				
	157	Grillező hely ülési lehetőséggel	3				
	158	Fitness terem legalább 4 különböző típusú géppel (pl. futópad, súlyzók, lépcsőgép stb.)	4				
Wellness	159	Szolárium	2				
	160	Relaxációs szoba	3				
	161	Pezsgőfürdő/Jakuzzi	3				
	162	Szauna	5 / típus, max. 10				
	163	Külső úszómedence vagy tó[33]	10				
	164	Belső medence[31]	15				
	165	Napi információ a vendégeknek (pl. időjárás, programajánlat)	1				
	166	Gyermekfelügyelet kérésre	1				
	167	Sporteszközkölcsönzés (pl. kerékpár)	2				
	168	Saját strand vagy park, kerti bútorokkal	4				

[33] A külső úszómedence fűtött
[31] A belső medence fűtött, minimális mérete 40 m²

Terület	Ssz.	Kritérium	Pontok	P*	P**	P***	P****
V. Minőség és online tevékenység							
	169	Vendégpanaszok szervezett kezelése[32]	3			M	M
	170	Vendégvélemény rendszeres elemzése[33]	5				M
	171	Régiós termékek ajánlása/árusítása	2				
	172	Panzió honlapja aktuális információkkal, valóságnak megfelelő fotókkal[34]	5	M[35]	M[34]	M	M
	173	Online foglalási lehetőség elektronikus foglalási rendszeren vagy saját honlapon[36]	5				
	174	Megközelíthetőség, útleírás kérésre vagy az Interneten	1			M	M
	175	Lehetőség a vendégek számára, hogy írják meg véleményüket a panzióról egy internetes portálon vagy a panzió honlapján	5				M
VI. Minimum pontszámok							
				50	**75**	**120**	**200**

[32] Szervezett folyamat: reklamáció felvétele, kiértékelése, válasz, intézkedés
[33] A vendégek véleményének aktív és rendszeres megkérdezése, hogy megismerjék véleményüket a panzió szolgáltatásairól, A vélemények értékelása, intézkedések a szolgáltatások minőségének fejlesztésére
[34] Fotók minimum az épület külsejéről, a vendégszobákról, a közösségi terekről
[35] A panzióról aktuális információ elérhető az Interneten (saját honlap nem szükséges)
[36] Egy egyszerű e-mail nem elegendő, „real-time booking" lehetőség szükséges

ÚTMUTATÓ

a

Kisfaludy Szálláshelyfejlesztési Konstrukció

panziók fejlesztése

tárgyú támogatási kérelem

KITÖLTÉSÉHEZ

Kódszám: TFC-1.1.1.-2017

Lezárva: 2023. 10. 31.

Tartalomjegyzék

TÁMOGATÁST IGÉNYLŐ ADATAI ... 4
Támogatást igénylő alapadatai ... 4
Adószám ... 4
Támogatást igénylő teljes neve ... 4
A támogatást igénylő rövidített neve ... 4
Statisztikai szám ... 4
Gazdálkodási formakód ... 4
Törzskönyvi nyilvántartási szám / PIR azonosító (költségvetési szerveknek) ... 4
Minősítési kód ... 5
Főtevékenység TEÁOR '08 száma ... 5
A támogatást igénylő a gazdálkodási formakódja alapján átláthatósági szempontból törvény erejénél fogva átlátható szervezet, vagy egyéni vállalkozó, egyéni cég ... 5
ÁFA levonási jog ... 6
Támogatást igénylő cím adatai ... 6
Támogatást igénylő megnevezése ... 6
Székhely: Helység ... 6
A támogatást igénylő fióktelepe (külföldi székhellyel rendelkező támogatást igénylők esetén) ... 7
A támogatást igénylő postacíme ... 7
Postafiók irányítószám, postafiók ... 7
Képviselő adatai ... 7
Kapcsolattartó adatai ... 7
Átláthatósági nyilatkozat ... 8
Adószám ... 8
Adóazonosító jel ... 8
Gazdálkodó szervezet neve / Szervezet neve ... 8
Tényleges tulajdonos (ennek hiányában Vezető tisztségviselő) ... 8
Külföldi adószám/adóazonosító jel: ... 9
Tulajdoni hányad / Részesedés mértéke (%): ... 9
Adóilletőség: ... 9
III. Civil szervezet és a vízitársulat ... 10
Az illetőség szerinti országban termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevételének aránya az összes bevételhez képest (%): ... 10
III. Civil szervezet és a vízitársulat ... 10
TÁMOGATÁSI KÉRELEM SZAKMAI TARTALMA ... 11
Projekt adatok ... 11
A projekt címe ... 11
A projekt megvalósításának tervezett kezdete ... 11
A projekt megvalósítás tervezett fizikai befejezése ... 11
Projekt részletes bemutatása ... 11
Kérjük, mutassa be a fejlesztés részletes szakmai tartalmát ... 11
Megvalósítási helyek ... 11

Kiemelt turisztikai térség ... 11
Helység ... 11
Kereskedelmi szálláshely kategória ... 12
Vállalt „Panzió csillaggal" minősítés ... 12
A szálláshely jelenlegi szobáinak száma ... 12
Támogatást igénylő a szálláshely ... 12
Mérföldkövek ... 12
Mérföldkő sorszáma ... 12
Mérföldkő elérésének tervezett dátuma ... 12
Megvalósítani tervezett eredmények leírása ... 12
Műszaki-szakmai eredmények ... 12
Eredmény megnevezése ... 12
Monitoring mutatók ... 13
Projekthez szükséges közbeszerzési eljárások összefoglalása ... 13
Beszerzéshez rendelt elnevezés ... 14
Közbeszerzés tárgya ... 14
Közbeszerzés becsült nettó értéke (Ft) ... 14
PÉNZÜGYI ADATOK ... 14
Források ... 14
Gazdálkodási adatok ... 14
Gazdálkodási szervezetek, vállalkozások esetében ... 14
Önkormányzatok esetében ... 14
Központi, önkormányzati költségvetési intézmények esetében ... 15
Non-profit szervezetek esetében ... 15
Egyéb projektek megvalósítására kapott támogatások ... 15
Támogatott projekt esetén pályázati azonosítószám ... 15
2007-2013 közötti európai uniós forrásból finanszírozott projekt? ... 15
Projekt címe ... 15
Támogatás odaítélésének éve ... 15
Megítélt támogatás (Ft) ... 15
A projekt összes költsége (Ft) ... 15
Támogatott projekt esetén felhívás / program neve ... 15
Költségek ... 15
Állami támogatási jogcímek ... 17
De minimis ... 17

Lezárva: 2023. 10. 31.

TÁMOGATÁST IGÉNYLŐ ADATAI

Támogatást igénylő alapadatai

Amennyiben gazdálkodási formakódja alapján a támogatást igénylő szerepel bármely közhiteles adatbázisban (OCCSZ, MÁK) és a hitelesítési folyamatot korábban elvégezte, úgy az alábbi pontok automatikusan kitöltésre kerülnek az adatlapon:

Támogatást igénylő teljes neve,
Gazdálkodási formakód,
Adószám,
Statisztikai szám,
Cégbírósági bejegyzés száma,
Alapítás időpontja

A "**KÖZHITELES ADATOK LEKÉRÉSE**" gomb megnyomásával lehetősége nyílik a közhiteles adatok (OCCSZ, MÁK) újbóli lekérésére, az adatok frissítésére. Változás esetén a mezőkben szereplő adatok manuálisan is felülírhatóak.

Adószám
A rendszerbe történő regisztráció alkalmával megadott vagy a közhiteles adatbázisban szereplő törzsszáma (első 8 számjegy) jelenik meg automatikusan. A 9., 10. és 11. számjegyeket a cégbírósági kivonata alapján kell kitölteni.

Támogatást igénylő teljes neve
Manuális kitöltés esetében a cégkivonatban szereplő teljes nevet kell megadni. Egyéni vállalkozás esetében a név után az „egyéni vállalkozó" szószerkezetet kell rögzíteni.

A támogatást igénylő rövidített neve
Manuális kitöltés esetében a cégkivonatban szereplő rövidített nevet kell megadni. Egyéni vállalkozás esetében a név után az „egyéni vállalkozó" szószerkezetet kell rögzíteni.

Statisztikai szám
Manuális kitöltés esetén a cégkivonatban szereplő, a támogatást igénylő vállalkozások 17 számjegyű statisztikai számát kell rögzíteni. A törzsszám (adószám első 8 számjegye) automatikusan töltődik az adószámból, de a mezőben szereplő adat felülírható.

A 2011. január 1-jétől hatályos statisztikai számjel megadása szükséges.

Gazdálkodási formakód
A rendszerbe történő regisztráció alkalmával megadott gazdálkodási formakód jelenik meg automatikusan a mezőben. A gazdálkodási formakód azonos a statisztikai számjelen belül a 13-15. számjeggyel.

A gazdálkodási formakódokat a 22/2014. (III. 13.) számú a statisztikai számjel elemeiről és nómenklatúráiról szóló 21/2012. (IV. 16.) KIM rendelet módosítása határozza meg.

GFO kódok KSH elérhetősége: http://www.ksh.hu/gfo_menu

Törzskönyvi nyilvántartási szám / PIR azonosító (költségvetési szerveknek)
Manuális kitöltés esetén a törzskönyvi kivonatban szereplő, támogatási kérelmet benyújtó költségvetési szervek Magyar Államkincstár által kiadott törzskönyvi nyilvántartási azonosítószámát kell rögzíteni.

A támogatási kérelem benyújtásának/véglegesítésének időpontjában a támogatást igénylőnek jogerősen bejegyzett/nyilvántartásba vett szervezetnek kell lennie.

Minősítési kód
Jelen Felhívás keretében a következő minősítési kódok fogadhatóak el:

1 - mikrovállalkozás
2 - kisvállalkozás
3 - középvállalkozás
4 - nagyvállalkozás
5 - nonprofit szervezet államháztartáson belül
6 - nonprofit szervezet államháztartáson kívül

Főtevékenység TEÁOR '08 száma
A 1893/2006/EK rendelet alapján 2008. január 1-től az új Tevékenységek Egységes Ágazati Osztályozási Rendszerét (TEÁOR '08) kell alkalmazni.

A mező legördülő listájából a TEÁOR kódot (számot) és megnevezést a cégkivonatban (cég tevékenysége pont) vagy a vállalkozói igazolványban feltüntetett főtevékenység alapján kell kiválasztani.

A támogatást igénylő a KSH honlapján található TEÁOR '03 - TEÁOR '08 fordítókulcs segítségével ki tudja választani főtevékenysége TEÁOR'08 szerinti számát.

A fordítókulcs elérhetősége:
http://www.ksh.hu/docs/osztalyozasok/teaor/teaor_03_08_2007_07_09.pdf

A támogatást igénylő a gazdálkodási formakódja alapján átláthatósági szempontból törvény erejénél fogva átlátható szervezet, vagy egyéni vállalkozó, egyéni cég
A gazdálkodási formakód alapján a támogatást igénylőnek kell kiválasztania, mely átláthatósági kategóriába tartozik szervezete:

I. Törvény erejénél fogva átlátható szervezetek

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (továbbiakban Nvtv.) értelmében törvény erejénél fogva átlátható szervezet, ezért nem kell a nyilatkozatot kitöltenie:

- állam,
- költségvetési szerv,
- köztestület,
- helyi önkormányzat,
- nemzetiségi önkormányzat,
- társulás,
- egyházi jogi személy,
- az olyan gazdálkodó szervezet, amelyben az állam vagy a helyi önkormányzat külön-külön vagy együtt 100%-os részesedéssel rendelkezik,
- nemzetközi szervezet,
- külföldi állam,
- külföldi helyhatóság,
- külföldi állami vagy helyhatósági szerv,
- az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam szabályozott piacára bevezetett nyilvánosan működő részvénytársaság.

II. Az I. pont alá nem tartozó jogi személyek vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek

Az Nvtv. 3. § (1) 3a. pontja értelmében gazdálkodó szervezet a polgári perrendtartásról szóló törvény szerinti gazdálkodó szervezet, azaz:

- a gazdasági társaság,
- az európai részvénytársaság,

- az egyesülés,
- az európai gazdasági egyesülés,
- az európai területi együttműködési csoportosulás,
- a szövetkezet,
- a lakásszövetkezet,
- az európai szövetkezet,
- a vízgazdálkodási társulat
- az erdőbirtokossági társulat,
- az állami vállalat,
- az egyéb állami gazdálkodó szerv,
- az egyes jogi személyek vállalata,
- a közös vállalat, a végrehajtói iroda, a közjegyzői iroda,
- az ügyvédi iroda,
- a szabadalmi ügyvivői iroda,
- az önkéntes kölcsönös biztosító pénztár, a magánnyugdíjpénztár,
- az egyéni cég,
- az egyéni vállalkozó
- (a polgári perrendtartásról szóló 1952. évi III. törvény 395. §).

A fent felsorolt kategóriába tartozó szervezeteknek a **II.** pontot kell kiválasztania. **Egyéni cégek és egyéni vállalkozások** – mivel az állíthatósági szempontok nem értelmezhetőek tekintetükben – **nyilatkozattételre nem kötelesek.**

III. Civil szervezetek, vízitársulatok

Civil szervezet és vízitársulat esetén a támogatást igénylőnek a **III.** pontot kell kiválasztania. Civil szervezet az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény szerint:

a) a civil társaság,
b) a Magyarországon nyilvántartásba vett egyesület - a párt, a szakszervezet és a kölcsönös biztosító egyesület kivételével -,
c) - a közalapítvány és a pártalapítvány kivételével - az alapítvány;

ÁFA levonási jog
A mező legördülő listájából szükséges kiválasztani a támogatás megítélését követő, a projekttel kapcsolatos ÁFA levonási joggal való rendelkezést.

Mivel az ÁFA e projekt keretein belül nem elszámolható, kérjük, minden esetben 0-t rögzítsen az EPTK felületen.

Támogatást igénylő cím adatai

Támogatást igénylő megnevezése
Kérjük, válassza ki - a felső legördülő listából - mely támogatást igénylő vonatkozásában kívánja rögzíteni az adatokat.

Székhely: Helység
Manuális kitöltés esetében az alapító okiratban szereplő székhely címét kell beírni.

Az országot legördülő listából lehet kiválasztani. Alapértelmezettként Magyarország jelenik meg. Amennyiben magyarországi székhellyel rendelkezik, a település rögzítését követően automatikusan generálja a vonatkozó irányítószámot az irányítószám megadásánál pedig automatikusan generálja a település megnevezését. Az automatikus mezők mindkét esetben módosíthatóak.

A régió, kistérség, megye és járás megjelölését változtatására, kiválasztására elkülönülten nincs lehetőség.

A házszám, illetve helyrajzi szám mezők közül legalább az egyik kitöltése kötelező.

Amennyiben külföldi székhellyel rendelkezik, kérjük, csak a Külföldi cím elnevezésű mezőt töltse ki, a többi mezőt hagyja üresen.

A támogatást igénylő fióktelepe (külföldi székhellyel rendelkező támogatást igénylők esetén)
Amennyiben nem magyarországi székhellyel rendelkezik, a „Külföldi cím" mező valamint a fióktelep "Helység" mező kitöltése kötelező. Manuális kitöltés esetében a cégkivonatban szereplő fióktelephely címét kell beírni.

A támogatást igénylő postacíme
A támogatást igénylő postacíme a papír alapú hivatalos értesítések, levelezések kézbesítéséhez szükséges, amennyiben az Elektronikus Pályázó Tájékoztató és Kommunikációs felület (EPTK) nem áll rendelkezésre az intézményrendszer számára.

A település rögzítését követően automatikusan generálja a vonatkozó irányítószámot. Irányítószám megadásánál automatikusan generálja a település megnevezését. Mindkét esetben módosíthatóak a mezők.

A régió, kistérség, megye és járás megjelölés változtatására, kiválasztására elkülönülten nincs lehetőség.

Postafiók irányítószám, postafiók
Postafiók esetében a támogatást igénylőnek először a települést szükséges kiválasztania, majd postafiókot és ahhoz kapcsolódó postafiók irányítószámot szükséges levelezési címként rögzítenie az adatmezőkben.

Képviselő adatai

A mezőben a hivatalos, a törvényi szabályozásnak[1] megfelelő, a cég nevében aláírásra jogosult személy vagy személyek nevét kell rögzíteni.

A Név, Képviseleti jog, Beosztás, Telefon és E-mail cím elnevezésű mezők kitöltése kötelező.

Az intézményrendszer az ebben a pontban megadott képviselői e-mail címre automatikus e-mail üzenetet küld a monitoring és információs rendszer segítségével a projektet érintő változásokkal kapcsolatosan. A támogatást igénylő az EPTK felületre belépve olvashatja el az értesítést, illetve nyithatja meg - töltheti le a kapcsolódó dokumentumot.

Amennyiben a gazdálkodó szervezet esetében egy személynél több személy is a hivatalos képviseletre jogosultak körébe tartozik, akkor a hitelesítést követően a felugró ablakban lehetőség van kiválasztani egyszerre két képviselőt. A kiválasztásra került képviseletre jogosult személyek a kijelölés sorrendje szerint piros háttérszínnel jelennek meg. A kijelölések után a „Kiválaszt" gomb megnyomását követően, a kitöltő program beemeli a hivatalos képviseletre jogosult személyek adatait az adatlapra, a kijelöléssel meghatározott sorrendnek megfelelően.

A támogatási kérelem mellékletként csatolandó - az ebben a pontban megjelölt személy(ek) aláírási címpéldánya az „Egyéb műveletek" Dokumentum(ok) csatolása menüpont alatt!

Kapcsolattartó adatai

A mezőben olyan személy megjelölése szükséges, aki a projektjavaslat benyújtásáért, illetve a későbbiekben a projekt megvalósításáért közvetlenül felelős lesz, valamint a projekt vonatkozásában megfelelő szakmai felkészültséggel rendelkezik, és a projekt megvalósítás folyamatában kellő mértékben részt vesz.

[1] a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 5. Cím

A Név, Beosztás, Telefon és E-mail cím elnevezésű mezők kitöltése kötelező.

Az intézményrendszer az ebben a pontban megadott kapcsolattartói e-mail címre automatikus e-mail üzenetet küld a monitoring és információs rendszer segítségével a projektet érintő változásokkal kapcsolatosan. A támogatást igénylő az EPTK felületre belépve olvashatja el az értesítést, illetve nyithatja meg - töltheti le a kapcsolódó dokumentumot.

Átláthatósági nyilatkozat

Felhívjuk szíves figyelmét, hogy civil szervezetek esetén az átláthatósági nyilatkozat kitöltése az alábbiak szerint szükséges, kérjük, ennek megfelelően végezze el a javítást:

- **vezető tisztségviselőnként a támogatást igénylő civil szervezet vonatkozásában,**
- **vezető tisztségviselőnként minden olyan szervezet vonatkozásában, amelyben a civil szervezet vagy a civil szervezet vezető tisztségviselője közvetlenül vagy közvetve több mint 25%-os tulajdoni hányaddal, szavazati joggal stb. rendelkezik.**
- **tényleges tulajdonosonként minden olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiség nélküli gazdálkodó szervezet vonatkozásában, amelyek közvetlenül vagy közvetve több mint 25%-os tulajdoni hányaddal, szavazati joggal stb. rendelkeznek olyan belföldi vagy külföldi jogi személyben vagy jogi személyiség nélküli gazdálkodó szervezetben, amely szervezetekben a támogatást igénylő civil szervezet vagy ezen civil szervezet vezető tisztségviselője több mint 25%-os részesedéssel rendelkezik.**

Felhívjuk figyelmét, hogy amennyiben a civil szervezet, vizitársulat több mint 25%-ot meghaladó részesedéssel rendelkezik egy belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiség nélküli gazdálkodó szervezetben, abban az esetben a tulajdonolt szervezet átláthatóságának vizsgálata és az Átláthatósági nyilatkozat űrlap kitöltése során a II. Belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiség nélküli gazdálkodó szervezetre vonatkozó szabályokat szükséges alkalmazni.

Adószám
A Gazdálkodó szervezet / Szervezet mezőben megadott szervezet adószámát kell megadni.

Adóazonosító jel
A Tényleges tulajdonos/ Vezető tisztségviselő neve megadott természetes személy adóazonosító jelét kell megadni.

Gazdálkodó szervezet neve / Szervezet neve
Ebben a pontban a vizsgált szervezet nevének megadása szükséges, amely szervezet vonatkozásában szükséges kitölteni az Átláthatósági nyilatkozatot.
Amennyiben szervezetet rögzít, akkor Tényleges tulajdonos, Tulajdon hányad, Adószám és Adóazonosító jelet is szükséges rögzítenie.

Tényleges tulajdonos (ennek hiányában Vezető tisztségviselő)
II. Belföldi vagy külföldi jogi személyek vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek

A tényleges tulajdonos és vezető tisztségviselő minden esetben természetes személy, melyet a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pontja szerint kell rögzíteni. A hivatkozott pont alapján:

r) tényleges tulajdonos:
ra) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben közvetlenül vagy - a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013 évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 8:2 § (4) bekezdésében meghatározott módon - közvetve a szavazati jogok vagy a tulajdoni hányad legalább huszonöt százalékával rendelkezik, **ha a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet nem a szabályozott piacon jegyzett társaság, amelyre a közösségi jogi szabályozással vagy azzal egyenértékű nemzetközi előírásokkal összhangban lévő közzétételi követelmények vonatkoznak,**

rb) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben - a Ptk. 8:2 § (2) bekezdésében meghatározott - **meghatározó befolyással rendelkezik,**
rc) az a természetes személy, akinek **megbízásából valamely ügyleti megbízást végrehajtanak**
re) az ra)-rb) alpontokban meghatározott természetes személy hiányában a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet **vezető tisztségviselője**

Ha tehát a vizsgált szervezetnek (támogatást igénylő és a támogatást igénylő gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet) az ra) pont szerinti legalább 25%-os tulajdoni hányaddal, szavazati joggal rendelkező magánszemély, vagy az rb) pont szerinti meghatározó befolyással rendelkező magánszemély, az re) pont szerint a vezető tisztségviselőt kell szerepeltetni tényleges tulajdonosként.

Felhívjuk figyelmüket, hogy Ptk. befolyás számítására vonatkozó rendelkezéseinek értelmében a közeli hozzátartozók közvetlen és közvetett tulajdoni részesedését vagy szavazati jogát egybe kell számítani.

Példa: Két közeli hozzátartozó 20-20%-os arányban tulajdonolja a vizsgált szervezetet. Önmagukban nem lennének tényleges tulajdonosok, azonban mivel egybe kell számítani a tulajdoni részesedésüket, így együttesen 40%-os tulajdoni részesedéssel rendelkeznek a vizsgált szervezetben, így tényleges tulajdonosnak számítanak.
Ebben az esetben az Átláthatósági nyilatkozat funkcióban kettő átláthatósági nyilatkozat rögzítése szükséges.

III. Civil szervezet és a vízitársulat
Ebben a pontban a szervezet tényleges vezető tisztségviselőjének nevét szükséges feltüntetni, amennyiben több vezető tisztségviselő van az egyesületben, akkor kérjük, külön tüntesse fel mindet. Tekintettel arra, hogy az egyesületnek nincs tulajdonosa, a tulajdoni hányad, szavazati jog mértéke, tőke mértéke mezőkben „0"-t szerepeltessen!

Külföldi adószám/adóazonosító jel:
Külföldi adóilletőségű szervezet adószámát vagy a külföldi természetes személy adóazonosító jelét kell megadni.

Tulajdoni hányad / Részesedés mértéke (%):
A Gazdálkodó szervezet neve / Szervezet neve mezőben megadott vizsgált szervezet tényleges tulajdonosának a vizsgált szervezetben fennálló közvetlen vagy közvetett részesedését szükséges rögzíteni.

III. Civil szervezet és a vízitársulat
Ebben a pontban a civil szervezet/vízitársulat vagy azok vezető tisztségviselőjének vizsgált szervezetben fennálló közvetlen vagy közvetett tulajdoni hányadának/részesedésének mértékét szükséges rögzíteni.

Adóilletőség:
A vizsgált gazdálkodó szervezetnek nyilatkoznia kell a tulajdonos szervezet(ek) adóilletőségéről. A mezőben az adóilletőség országát szükséges rögzíteni.

Ha a vizsgált gazdálkodó szervezet adóilletősége nem EU, EGT, OECD tagállamban vagy olyan államban van, amelynek kettős adózásról szóló egyezménye van Magyarországgal, **a vizsgált gazdálkodó szervezet nem átlátható.**

Az adóilletőség vizsgálatánál figyelemmel kell lenni EU tagállambeli illetőségű gazdálkodó szervezet esetén a tengerentúli országok és területek társulására:

- Grönland,
- Új-Kaledónia és a hozzá tartozó szigetek,
- Francia Polinézia,
- Francia Déli és Antarktiszi Területek,
- Wallis- és Futuna-szigetek,

- Mayotte,
- Saint-Pierre és Miquelon,
- Aruba,
- Holland Antillák:
- Bonaire,
- Curaçao,
- Saba,
- Sint Eustatius,
- Sint Maarten,
- Anguilla,
- Kajmán-szigetek,
- Falkland-szigetek,
- Dél-Georgia és a Déli-Sandwich-szigetek,
- Montserrat,
- Pitcairn,
- Szent Ilona-sziget és a hozzátartozó területek,
- Brit antarktiszi terület,
- Brit indiai-óceáni terület,
- Turks- és Caicos-szigetek,
- Brit Virgin-szigetek,
- Bermuda

Ezen területeken adóilletőséggel rendelkező gazdálkodó szervezetek megfelelnek az átláthatósági feltételének az adóilletőség szempontjából.

III. Civil szervezet és a vízitársulat
A mezőben a szervezet székhelyének országát szükséges rögzíteni.

Az illetőség szerinti országban termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevételének aránya az összes bevételhez képest (%):
A vizsgált gazdálkodó szervezetnek nyilatkoznia kell, hogy a vizsgált gazdálkodó szervezetnek, valamint a vizsgált gazdálkodó szervezet a partner-, és kapcsolt vállalkozásainak megadott adóilletőség szerinti országban termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevételének aránya mekkora mértékű az összes bevételhez képest.

III. Civil szervezet és a vízitársulat
Nem releváns.

TÁMOGATÁSI KÉRELEM SZAKMAI TARTALMA

Projekt adatok

A projekt címe
A projekt címe legyen rövid, tömör, és legyen összhangban a projekt céljával és tartalmával.
A mező kitöltése kötelező, maximum 250 karakter hosszú cím adható.

A projekt megvalósításának tervezett kezdete
A projekt megvalósítás kezdési időpontjának megadásánál vegye figyelembe, hogy támogatás a támogatási szerződés hatályba lépését megelőzően megkezdett beruházáshoz nem igényelhető. Ez alól kivételt képez az előkészítési tevékenységhez kapcsolódóan felmerült költség.

Amennyiben a közbeszerzési eljárás lefolytatásának kötelezettsége fennáll, úgy fokozott figyelmet kell fordítani arra, hogy a projekt megkezdését jelentő, a projekt tárgyára vonatkozó megrendelés időpontja nem előzheti meg a közbeszerzési eljárás lefolytatását.

A projekt megvalósítás tervezett fizikai befejezése
A dátum mező megadásakor figyelembe kell venni az alábbiakat:
A projekt fizikai befejezésének időpontját úgy kell megtervezni, hogy ezen időpontig a projektben tervezett valamennyi támogatott projekttevékenység lezárásra kerüljön. A pályázat keretében a projekt fizikai befejezésének időpontjáig felmerült költségek számolhatók el.

Meglévő szálláshelyek fejlesztésére irányuló támogatás esetén a projekt megvalósításának végső dátuma: **a támogatási szerződés hatályba lépésétől számított 12 hónap**

Projekt részletes bemutatása

Kérjük, mutassa be a fejlesztés részletes szakmai tartalmát
Ismertesse a projekt megvalósításának legfontosabb lépéseit, írja le a projekt keretében elvégzendő legfontosabb tevékenységeket, amelyekhez támogatást szeretne igénybe venni, illetve térjen ki a vállalt szálláshelyminősítési kategóriára (Jelen pályázat során kizárólag azon projektek támogathatóak, amelyek esetében a Hotelstars Union szálláshely-minősítési rendszerben 3*-4* „Panzió csillaggal" kategória elérését vállalják).
Pontosítsa azon szakmai, műszaki, stb. standardokat, amelyeket a projekt során alkalmazni kíván
Részletezze a fenti követelmények megvalósulását biztosító eljárásokat, módszereket, illetve hogyan biztosítható a kívánt szakmai színvonal elérése/fenntartása a projekt végrehajtása során.

Megvalósítási helyek
A nevezett pontban szükséges megadni azon helyszínt vagy helyszíneket, ahol a projekt megvalósul. Legalább egy megvalósulási helyszín megadása kötelező.

A projekt elsődleges megvalósítási helyszínét „Igen" választ szükséges jelölni az erre vonatkozó kérdésnél.

Kiemelt turisztikai térség
A *kiadott Korm.* rendeletekben meghatározott térség kiválasztása.

Helység
A helység Budapesten kívül szabadon kitölthető.

Kereskedelmi szálláshely kategória
A támogatható kereskedelmi szálláshely kategóriák a következők:

- panzió

Vállalt „Panzió csillaggal" minősítés
A Nemzetgazdasági Minisztérium és a Magyar Szállodák és Éttermek Szövetsége panziók minősítésére kialakította a „Panzió csillaggal" minősítési rendszert. A fejlesztés eredményeképpen a támogatást igénylőnek legalább a 3*-os minősítést vállalnia kell. Ez alapján a következő kategóriák választhatók:

- 3*
- 4*

A szálláshely jelenlegi szobáinak száma
Az érvényes működési engedélyben megállapított szobaszámot szükséges megadni.

Támogatást igénylő a szálláshely
- Üzemeltetője
- Tulajdonosa

Mérföldkövek

A projekt tervezésekor fontos és megvalósításhoz szükséges feladatokat, eseményeket ütemtervbe kell foglalni, továbbá hozzárendelni a költségeket, a végrehajtásukhoz szükséges időkeretet valamint megjelölni a megvalósításukért felelős szervezeteket és személyeket annak érdekében, hogy egy elért mérföldkőnél pontosan megállapítható legyen, mekkora szintnél tart a megvalósítás a projekt időkeretén belül.

Mérföldkő sorszáma
Adja meg a műszaki-szakmai eredmények menüpontban megadott sorszámot, melyhez az adott mérföldkő tartozik. Amennyiben egynél több mérföldkövet rögzít, kérjük, ügyeljen, hogy a számozás folytonos legyen.

Mérföldkő elérésének tervezett dátuma
Az adott projektszakaszban elért eredmény konkrét dátumát szükséges megadni.

Megvalósítani tervezett eredmények leírása
Az adott mérföldkőhöz tartozó eredmény eléréséhez szükséges tevékenységek és a létrejövő output/eredmény tartalmának rövid összefoglalása.

Műszaki-szakmai eredmények

Eredmény megnevezése
A támogatást igénylő által szabadon rögzíthető mező.

Monitoring mutatók

A Felhívás alapján a megvalósítás és a fenntartás időszakában a kedvezményezett a projekt megvalósulásáról köteles az alábbi adatokról előzetes értékeket adni.

Jelen Felhívás keretében 9 kimeneti útmutató megadása szükséges:

Kimeneti mutató neve	Mérték-egység	Bázis érték kötelezően nulla	Mutató típusa	Elérés céldátuma
Fejlesztéssel érintett ingatlan alapterülete	m^2	igen	Output indikátor	Beruházás üzembehelyezése, legkésőbb a projekt zárás dátuma
Fejlesztéssel érintett ingatlan alapterülete (nettó)*	m^2	igen	Output indikátor	Beruházás üzembehelyezése, legkésőbb a projekt zárás dátuma
Szálláshelyeken nyújtott új szolgáltatások	db	igen	Output indikátor	Beruházás üzembehelyezése, legkésőbb a projekt zárás dátuma
Támogatásból felújított kereskedelmi szálláshelyek szobáinak száma	db	igen	Output indikátor	Beruházás üzembehelyezése, legkésőbb a projekt zárás dátuma
Kereskedelmi szálláshelyek támogatásból újonnan létrejött szobáinak száma	db	igen	Output indikátor	Beruházás üzembehelyezése, legkésőbb a projekt zárás dátuma
Turisták által eltöltött vendégéjszakák száma	db	nem	Eredmény indikátor	Fenntartási időszak teljes időtartama
Szoba átlagár növekedés mértéke	Ft	nem	Eredmény indikátor	Fenntartási időszak teljes időtartama
Támogatott szálláshely szoba kapacitás-kihasználtsága	%	nem	Eredmény indikátor	Fenntartási időszak teljes időtartama
Idegenforgalmi adóbefizetés éves mértéke	Ft	nem	Eredmény indikátor	Fenntartási időszak teljes időtartama

**Azon ingatlan terület nagysága, amelyhez kapcsolódóan a támogatást igénylő a pályázatában fejlesztést tervez. Pl. 10-ből 3 szoba felújítása esetén a 3 szoba területe.*

Projekthez szükséges közbeszerzési eljárások összefoglalása

(Köz)beszerzések rögzítése az „Új projekthez szükséges közbeszerzési eljárás rögzítése" gombra kattintva lehetséges.
Kérjük, töltse ki, hogy a projekt megvalósítása érdekében milyen (köz)beszerzéseket folytatott le, illetve milyen (köz)beszerzéseket tervez lefolytatni. Ahol a (köz)beszerzés lefolytatásra került, kérem, adja meg a tény adatokat, ahol még nem kezdődött meg, ott értelemszerűen a terv adatok rögzítése szükséges.

Beszerzéshez rendelt elnevezés
Kérjük, adja meg a beszerzéshez rendelt értelemszerű elnevezést.

Közbeszerzés tárgya

A legördülő listából kérjük, válassza ki a projekt során megvalósított, illetve megvalósítani tervezett közbeszerzés tárgyát:
-Árubeszerzés
-Építés
-Építési koncesszió
-Szolgáltatás
-Szolgáltatási koncesszió
-Kbt. Hatálya alá nem tartozó árubeszerzés
-Kbt. Hatálya alá nem tartozó építés
-Kbt. Hatálya alá nem tartozó szolgáltatás.

Közbeszerzés becsült nettó értéke (Ft)
Kérjük, adja meg a közbeszerzés becsült nettó értékét Forintban.

PÉNZÜGYI ADATOK

Források

A Források adatlapon a Költségek adatlapon megjelölt tételek megvalósításához kapcsolódó forrásokat kell megjelölni.

Ügyeljen arra, hogy az összes elszámolható költségnek és az összes forrásnak meg kell egyeznie, valamint arra, hogy a táblázatokban szereplő összegeket Ft-ban kell megadni!

Gazdálkodási adatok

Gazdálkodási szervezetek, vállalkozások esetében
Tüntesse fel az utolsó lezárt év ***Éves nettó árbevételét vagy adóalapba beszámított bevételét*** az éves beszámoló, vagy SZJA bevallás alapján, Forintban.
Tüntesse fel az utolsó lezárt év ***Adózás előtti eredményét vagy jövedelmét, illetve veszteségét*** az éves beszámolók, illetve ezek mellékletei alapján, Forintban.
Tüntesse fel az utolsó lezárt év ***Saját tőkéjét vagy vállalkozói adóalapját*** az éves beszámolók, illetve ezek mellékletei alapján, Forintban.
Tüntesse fel az utolsó lezárt év ***Mérlegfőösszegét*** az éves beszámolók, illetve ezek mellékletei alapján, Forintban.
Tüntesse fel az utolsó lezárt év ***Üzemi (üzleti) tevékenység eredményét*** az éves beszámolók, illetve ezek mellékletei alapján, Forintban.
Tüntesse fel az utolsó lezárt év ***Átlagos statisztikai állományi létszámát*** (az előző 12 havi KSH létszámjelentésben vagy munkaügyi nyilvántartásban szereplő teljes munkaidős létszám számtani átlaga alapján, törtszám esetén lefelé kerekítve, Fő-ben).

Önkormányzatok esetében
Tüntesse fel az utolsó lezárt év ***Sajátos működési bevételét*** az éves beszámolók, illetve ezek mellékletei alapján, Forintban.
Tüntesse fel az utolsó lezárt év ***Mérlegfőösszegét*** az éves beszámolók, illetve ezek mellékletei alapján, Forintban.

Tüntesse fel az utolsó lezárt év ***Módosított pénzmaradványát*** az éves beszámolók, illetve ezek mellékletei alapján, Forintban.
Tüntesse fel az utolsó lezárt év ***Tartalékba helyezhető pénzösszegét*** az éves beszámolók, illetve ezek mellékletei alapján, Forintban.
Az ***Önhibáján kívül hátrányos gazdasági helyzetű*** mezőnél a legördülő listából az igen/nem kiválasztása szükséges.

Központi, önkormányzati költségvetési intézmények esetében
Tüntesse fel az utolsó lezárt év ***Intézményi költségvetés fő összegét*** az éves beszámolók, illetve ezek mellékletei alapján, Forintban.
Tüntesse fel az utolsó lezárt év ***Átlagos statisztikai állományi létszámát*** (az előző 12 havi KSH létszámjelentésben vagy munkaügyi nyilvántartásban szereplő teljes munkaidős létszám számtani átlaga alapján, törtszám esetén lefelé kerekítve, Fő-ben).

Non-profit szervezetek esetében
Tüntesse fel az utolsó lezárt év ***Összes bevételét*** az éves beszámolók, illetve ezek mellékletei alapján Forintban.
Tüntesse fel az utolsó lezárt év ***Adózás előtti eredményét*** az éves beszámolók, illetve ezek mellékletei alapján, Forintban.
Tüntesse fel az utolsó lezárt év ***Saját tőkéjét*** az éves beszámolók, illetve ezek mellékletei alapján, Forintban.
Tüntesse fel az utolsó lezárt év ***Mérlegfőösszegét*** az éves beszámolók, illetve ezek mellékletei alapján, Forintban.
Tüntesse fel az utolsó lezárt év ***Átlagos statisztikai állományi létszámát*** (az előző 12 havi KSH létszámjelentésben vagy munkaügyi nyilvántartásban szereplő teljes munkaidős létszám számtani átlaga alapján, törtszám esetén lefelé kerekítve, Fő-ben).

Egyéb projektek megvalósítására kapott támogatások

Támogatott projekt esetén pályázati azonosítószám
Kérjük, adja meg a támogatott projekt azonosítószámát.

2007-2013 közötti európai uniós forrásból finanszírozott projekt?
Kérjük, válasszon a legördülő listából (igen/nem).

Projekt címe
Kérjük, adja meg a támogatott projekt címét.

Támogatás odaítélésének éve
Kérjük, adja meg a támogatás odaítélésének évét.

Megítélt támogatás (Ft)
Kérjük, adja meg a megítélt támogatás összegét, Forintban.

A projekt összes költsége (Ft)
Kérjük, adja meg a projekt összes költségét, Forintban.

Támogatott projekt esetén felhívás / program neve
Kérjük, adja meg a felhívás/program nevét támogatott projekt esetén.

Költségek

A projekt költségeit és forrásait Forintban kell megadni!
Mivel az ÁFA e projekt keretein belül nem elszámolható, kérjük, minden esetben 0-t rögzítsen az EPTK felületen.

Kérjük, a költségek tervezésekor tartsa szem előtt a Felhívás **D.6. A projekt költségvetés belső korlátai** pontját.

Elszámolható költség típusa	**A projekt összes elszámolható költségéhez viszonyított költségkorlátok (%)**
Előkészítési költségek	maximum 5 %
Műszaki ellenőr költsége	maximum 1%
Immateriális javak beszerzése	maximum 10%, szállodák fejlesztése esetében legfeljebb 10 millió Forint
Önállóan támogatható tevékenységek költségei	minimum 50%

Állami támogatási jogcímek

De minimis

Az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 2. cikk (2) bekezdése szerinti, egy és ugyanazon vállalkozás részére a folyó pénzügyi évben, valamint az azt megelőző két pénzügyi év során az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 3. cikk alapján odaítélt csekély összegű támogatások bruttó támogatástartalma tagállamonként nem haladhatja meg a 200 000 eurónak, közúti kereskedelmi árufuvarozást ellenszolgáltatás fejében végző vállalkozások esetében a 100 000 eurónak megfelelő forintösszeget.

http://ec.europa.eu/competition/state_aid/legislation/de_minimis_regulation_hu.pdf

MAGYARORSZÁG KORMÁNYA
TÁRSADALMI FELZÁRKÓZÁSÁÉRT
FELELŐS MINISZTER

NYILATKOZAT ÁTLÁTHATÓSÁGRÓL

a törvény erejénél fogva nem átlátható szervezetek számára

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 50. § (1) bekezdés c) pontja és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvt.) 3. § (1) bekezdés 1. pontja alapján

Nyilatkozattevő:

Név	
Székhely	
Cégjegyzékszám	
Adószám	
Képviseletében eljár	

Az általam képviselt szervezet átlátható szervezetnek minősül, azaz az Nvt. 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpont szerint olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek:

1. tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pontja szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető.

Nyilatkozat tényleges tulajdonosokról:

Név	Lakcím	Adószám/ adóazonosító jel	Tulajdoni hányad	Befolyás és szavazati jog mértéke

2. az állam, amelyben az általam képviselt gazdálkodó szervezet adóilletőséggel rendelkezik:

- **az Európai Unió valamely tagállama:**
  - **Magyarország**
  - **egyéb: ....., *vagy***

- **az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam: ....., *vagy***

- **a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállama: ....., *vagy***

- **olyan állam, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van: .....**
(a megfelelő aláhúzandó, illetve amennyiben nem Magyarország, kérjük az országot megnevezni)

3. nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak:

Nyilatkozat az ellenőrzött külföldi társasági minősítésről:

Az általam képviselt szervezet magyarországi székhellyel rendelkezik, így nem ellenőrzött külföldi társaság;

vagy

Az általam képviselt szervezet nem rendelkezik magyarországi székhellyel. *(A megfelelő aláhúzandó. Amennyiben a nyilatkozattevő által képviselt szervezet nem magyarországi székhelyű, úgy felmerül annak kérdése, hogy ellenőrzött külföldi társaságnak minősül-e, ezért szükséges az ellenőrzött külföldi társaságnak minősítéssel kapcsolatos következő rész kitöltése.)*
Az általam képviselt szervezet a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 4. § 11. pontjában meghatározott feltételek figyelembe vételével nem minősül a társasági és az osztalékadóról szóló törvény szerinti meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak

vagy

a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak minősül. *(A megfelelő aláhúzandó)*

Amennyiben az általam képviselt gazdálkodó szervezet külföldi személy, illetve az üzletvezetés helye alapján külföldi illetékességű (a továbbiakban együtt: külföldi társaság), de székhelye, illetősége az Európai Unió tagállamában, az OECD tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak hatályos egyezménye van a kettős adóztatás elkerülésére, nyilatkozom az adott államban a valódi gazdasági jelenlét tekintetében, az alábbiak szerint:

Adóév	Gazdálkodó szervezet neve, székhelye	A külföldi társaság és adott államban lévő kapcsolt vállalkozási által együttesen saját eszközzel és munkaviszonyban foglalkoztatott munkavállalókkal végzett termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevételének aránya az összes bevételhez képest

4. az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében a 1., 2. és 3. pont szerinti feltételek fennállnak.

Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet megjelölése (név, székhely) *(Ezen pontban a gazdálkodó szervezet nem természetes személy tulajdonosairól kell nyilatkozni. Minden olyan szervezet esetében, amely akárcsak közvetve, de több, mint 25%-os tulajdonnal, szavazati joggal vagy befolyással bír, függetlenül attól, hogy a tulajdonosi szerkezet melyik fokán található, nyilatkozni kell.)*

1. .....
2. .....
3. .....

Nyilatkozat az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet átláthatóságáról

4.1. Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek **tényleges tulajdonosai** *(több érintett gazdálkodó szervezet esetében szervezetenként szükséges kitölteni):*

Nyilatkozat tényleges tulajdonosokról:

Név	*Lakcím*	Adószám/ adóazonosító jel	Tulajdoni hányad	Befolyás és szavazati jog mértéke

4.2. Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek **adóilletékessége** *(több érintett gazdálkodó szervezet esetében szervezetenként szükséges az adóilletőséget megjelölni):*

- **az Európai Unió valamely tagállama:**
  - **Magyarország**
  - **egyéb: ....., *vagy***

- **az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam: ....., *vagy***

- **a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállama: ....., *vagy***

- **olyan állam, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van: .....**

(A megfelelő aláhúzandó, illetve amennyiben nem Magyarország, kérjük az országot megnevezni)

4.3. Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek **ellenőrzött külföldi társasági minősítése** *(több érintett gazdálkodó szervezet esetében szervezetenként szükséges megjelölni):*

Magyarországi székhellyel rendelkezik, így nem ellenőrzött külföldi társaság.

vagy

Nem rendelkezik magyarországi székhellyel. *(A megfelelő aláhúzandó. Amennyiben a nyilatkozattevő által képviselt szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet nem magyarországi székhelyű, úgy felmerül annak kérdése, hogy ellenőrzött külföldi társaságnak minősül-e, ezért szükséges az ellenőrzött külföldi társaságnak minősítéssel kapcsolatos következő rész kitöltése.*

Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 4. § 11. pontjában meghatározott feltételek figyelembe vételével

nem minősül a társasági és az osztalékadóról szóló törvény szerinti meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak

vagy

a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak minősül. *(A megfelelő aláhúzandó.)*

Amennyiben az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet külföldi személy, illetve az üzletvezetés helye alapján külföldi illetékességű (a továbbiakban együtt: külföldi társaság), de székhelye, illetősége az Európai Unió tagállamában, az OECD tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak hatályos egyezménye van a kettős adóztatás elkerülésére,

nyilatkozom az adott államban a valódi gazdasági jelenlét tekintetében, az alábbiak szerint:

Adóév	Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet	A külföldi társaság és adott államban lévő kapcsolt vállalkozási által együttesen saját eszközzel és munkaviszonyban foglalkoztatott munkavállalókkal végzett termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevételének aránya az összes bevételhez képest

Kijelentem, hogy amennyiben jelen nyilatkozatban közölt adatok tekintetében bármilyen változás áll be, akkor a módosult adatokkal kiállított átláthatósági nyilatkozatot a változás bekövetkeztétől számított 8 napon belül megküldöm a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt. részére, vagy amennyiben az általam képviselt szervezet már nem minösül átláthatónak, úgy azt haladéktalanul bejelentem.

Kelt: .....

.....
Cégszerű aláírás

MAGYARORSZÁG KORMÁNYA
TÁMOGATÁSÁVAL
VALÓSUL MEG

NYILATKOZAT

TURISZTIKAI CSOMAGAJÁNLATRÓL

Alulírott ..... *(név)*, mint a ..... támogatást igénylő képviselője nyilatkozom, hogy kereskedelmi szálláshelyemen a fenntartási idő végéig legalább egy olyan turisztikai csomagajánlatot biztosítok, amely a saját szolgáltatások mellett más szolgáltató szolgáltatását is tartalmazza az alábbiak szerint:

(Kérem, itt tüntesse fel vállalt csomagajánlatait)

_____

_____

_____

NYILATKOZAT

KÖZBESZERZÉSI KÖTELEZETTSÉGRŐL

Alulírott ..... *(név)*, mint a ..... támogatást igénylő képviselője nyilatkozom, hogy a támogatás igénylésben szereplő tevékenységek megvalósítása során a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény 5.§ (2)-(3) bekezdései szerint a közbeszerzési eljárás feltételei

a) fennállnak
b) nem állnak fenn.

Tudomásul veszem, hogy amennyiben a támogatás igénylésben szereplő tevékenységek megvalósítása során a közbeszerzési eljárás feltételei fennállnak, úgy a támogatást igénylő a jogszabály szerinti közbeszerzési eljárásokat köteles lefolytatni és ezért a támogatást igénylő, mint ajánlatkérő felel.

Tudomásul veszem, hogy Kezelő szerv jogosult ellenőrizni az általam, mint támogatást igénylő által lefolytatott közbeszerzési eljárásokat és amennyiben a közbeszerzési kötelezettség fennállása ellenére közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül járok el a megvalósítás során, illetve amennyiben a közbeszerzési eljárás nem szabályos, lefolytatása a közbeszerzési törvényt vagy a kapcsolódó jogszabályokat sérti, az megalapozhatja a támogatás részben vagy egészben történő visszavonását.

....., 201...év ... hó .... nap

.....

(név)
képviselő
...
Támogatást igénylő

MAGYARORSZÁG KORMÁNYA
TÁMOGATÁSÁVAL
VALÓSUL MEG

Segédlet az egységes szempont szerint kidolgozott üzleti terv elkészítéséhez

Kisfaludy Szálláshelyfejlesztési Konstrukció – szálláshelyek létesítése

Kódszám:

TFC-1.2.1-2017

Lezárva: 2023. 10. 31.

Tartalom

1. VEZETŐI ÖSSZEFOGLALÓ (kb. 3 oldal) 4
2. A PROJEKTGAZDA TEVÉKENYSÉGEI ÉS KORÁBBI FEJLESZTÉSEI, PARTNEREI (kb. 5 OLDAL) 4
2.1. A projektgazda bemutatása (kb. 3 oldal) 4
2.2 A projektgazda együttműködései (kb. 1-2 oldal) 4
3. FEJLESZTÉSI IGÉNY MEGALAPOZÁSA (kb. 12 OLDAL) 6
3.1. Helyzetértékelés (kb. 3 oldal) 6
3.2. Kereslet- kínálat elemzése (kb. 5 oldal) 6
3.3. SWOT - elemzés (1 oldal) 8
3.4. Projekt célkitűzései, elvárt eredménye (kb. 2-3 oldal) 8
4. A TERVEZETT FEJLESZTÉS TARTALMÁNAK KIDOLGOZÁSA (MAX. 9 OLDAL) 9
4.1. Műszaki tartalom és a kialakítandó kapacitások és/vagy szolgáltatások részletes leírása (max. 3 oldal) 9
4.2. Az üzemeltetés technikai feltételei (kb. 2 oldal) 9
4.3. Az üzemeltetés jövőbeni személyi feltételei (kb. 2 oldal) 10
4.4. Cselekvési ütemterv (kb. 2-3 oldal) 10
4.5. Kockázatelemzés (kb. 2-3 oldal) 11
5. MARKETING ÉS ÉRTÉKESÍTÉSI STRATÉGIA (kb. 5-6 OLDAL) 11
5.1. Piaci pozicionálás bemutatása (kb. 1-2 oldal) 11
5.2. Marketingkommunikációs stratégia (kb. 2 oldal) 12
5.3. Értékesítési stratégia (kb. 2-3 oldal) 12
6. PÉNZÜGYI ELEMZÉS (kb. 6-8 OLDAL + Excel) 12
6.1. Pénzügyi elemzés általános elvei 13
6.2. Beruházási költségek becslése 14
6.3. Működési költség 14
6.4. Maradványérték 15
6.5. Pénzügyi költségek összegzése 15
6.6. Pénzügyi bevételek becslése 16
6.7. A projekt pénzügyi teljesítménymutatói (CBA elemzés) 16
6.8. A megítélhető támogatási összeg meghatározása 17

1. VEZETŐI ÖSSZEFOGLALÓ (kb. 3 oldal)

A vezetői összefoglalóból ki kell derülnie miért szükséges a projekt megvalósítása, és hogyan illeszkedik a felhívás céljához. Miért érdemes támogatni a fejlesztés megvalósítást?

- **A projekt illeszkedése a felhívás céljához**
- **A kiinduló helyzetismertetése, a projekt helyszínének megjelölése**
- **A projekt célkitűzéseinek és tervezett eredményeinek, hatásainak leírása, indokoltságának tömör alátámasztása**
- **A fejlesztés célcsoportjainak lehatárolása**
- **A megvalósítás tervezett ütemezése**
- **A projektet megvalósító szervezet bemutatása**
- **Az üzemeltetés tervezett kereteinek bemutatása**
- **A fejlesztés tervezett pénzügyi eredményeinek rövid összefoglalása**

2. A PROJEKTGAZDA TEVÉKENYSÉGEI ÉS KORÁBBI FEJLESZTÉSEI, PARTNEREI (kb. 5 OLDAL)

2.1. A projektgazda bemutatása (kb. 3 oldal)

A projektgazda bemutatása a pályázat szempontjából releváns, elsősorban turisztikai tevékenységei alapján.

A projektgazda által korábban végrehajtott turisztikai beruházás(ok) táblázatszerű bemutatása:

	Projekt 1	Projekt 2	...
Megvalósítás helyszíne			
Megvalósítás időpontja			
Megvalósítás költsége			
Forrása (saját forrás, hitel, EU-s támogatás;)			
Célja, indokoltsága			
Outputok, eredmények, hatások			

Állami vagy EU-s támogatásból megvalósított projekteket esetén szükséges megadni a projekt főbb adatait és a támogatott projekt azonosítószámát.

Amennyiben a projektgazda nem azonos a projekt által fejlesztendő kapacitásokat és/vagy szolgáltatást üzemeltető szervezettel, a projekt üzemeltetését végző partner szervezet bemutatása is szükséges (jogi forma, jelenlegi vagy korábbi referenciák, a megkötött vagy megkötendő szerződés főbb elemei – időhorizont, díjak, garanciák, biztosítékok, vezetők és szakemberek, munkatársak szakmai tapasztalatának bemutatása).

2.2 A projektgazda együttműködései (kb. 1-2 oldal)

	Itt szükséges bemutatni jelen projekt megvalósítása és fenntartása során meglevő, a együttműködéseket (pl. egyéb turisztikai szolgáltatók, attrakciók, Tourinform iroda, stb.), melyekkel a projektgazda szakmai együttműködést tart fenn. Az együttműködésekről egy rövid táblázatos összefoglaló készítése szükséges ebben a fejezetben, amelyben felsorolásra kerülnek az együttműködő partnerek, az együttműködés területe(i) (közös tevékenységek, egymás szolgáltatásainak, eszközeinek igénybevételének módja, stb.), illetve az, hogy az együttműködés alátámasztása megtörtént-e és milyen dokumentummal.

3. FEJLESZTÉSI IGÉNY MEGALAPOZÁSA (kb. 12 OLDAL)

3.1. Helyzetértékelés (kb. 3 oldal)

A helyzetelemző fejezet fő funkciója, hogy bemutassák azokat a tervezéskor meglévő, kiinduló információkat, adatokat és folyamatokat, amelyek a projekt célrendszerének kialakításakor szerepet játszottak, és amelyek hatással lehetnek a projekt által elért eredményekre és hatásokra:

Be kell mutatni a szálláshely szolgáltatatás fejlesztés, megvalósulási helyszínének adottságait: infrastrukturális feltételek, elérhetőségek és vonalas infrstruktúrák bemutatása, a szezonalitás jellegének bemutatása, a tendenciák jellemzése és értékelése.

Szükséges azon turisztikai attrakció(k) részletesebb bemutatása (amennyiben van), amelyhez a tervezett fejlesztés közvetlenül kapcsolódik, amire épít.

A helyzetértékelés térjen ki a projekt **lokális** társadalmi – környezeti - gazdasági környezetére. Mutassa be a fejleszteni kívánt tevékenység gazdasági, társadalmi, jogi hátterét, ami megalapozza a fejlesztési igényeket.
Szükséges röviden, lényegre törően a közvetlen gazdasági-társadalmi környezet bemutatása a desztináció és a település alapvető gazdasági mutatóinak ismertetése, különös tekintettel a turizmus ágazatra (helyi vállalkozások száma, összetétele, lakosság jövedelmi helyzete, munkaerő-piaci jellemzők, demográfiai helyzet és tendenciák, a legfontosabb kulturális jellemzők).

3.2. Kereslet- kínálat elemzése (kb. 5 oldal)

A desztinációra illetve a településre és/vagy régióra vonatkozó turisztikai kereslet-kínálat elemzésnek - legalább az elmúlt 3-5 év piaci információi alapján - át kell tekintenie az adott fejlesztés által létrehozandó kapacitások és/vagy szolgáltatások iránti igényeket, illetve piaci viszonyokat. Az elemzés alapján ítélhető meg a tervezett bevételek és költségek, így a projekt pénzügyi fenntarthatóságának megalapozottsága.
Az elemzésnek tartalmaznia kell a fejlesztésben érintett szolgáltatások körének jellemzését, az adatforrások, az adatgyűjtés módszerének, ill. a piackutatás bemutatását.
Az elemzés során célcsoport-specifikusan szükséges felmérni a vendégéjszaka-szám bővülését. Az elemzésnek szükséges kitérnie a szálláshely vonatkozásában a látogatók fizetési hajlandóságára: milyen összeget hajlandó áldozni a fejlesztés hatására létrejövő / megújuló turisztikai szálláshelyre és szolgáltatásaira.

3.2.1. Keresletelemzés

Az elemzés fő célja, hogy meghatározza a tervezett szolgáltatások potenciális fogyasztóit, feltárja azok jellegzetességeit és meghatározza azokat a fő folyamatokat és eszközöket, amelyek hatnak rájuk. Azonosítani kell azokat a használó csoportokat, amelyek jelenleg a fejlesztés által érintett desztinációban a hasonló kínálatokat igénybe veszik, valamint a célcsoportok jellemzőit, igényeit, elvárásait:

- motiváció alapján
- korcsoportok szerinti megoszlás alapján -csoportos, családi, egyéni vendégek
- vendégeket kibocsátó területek meghatározása (régión belüli, régión kívüli, külföldi, stb.)

Meg kell határozni röviden a potenciális használókra ható legfontosabb trendeket és azok várható alakulását. Az elemzés legalább szekunder adatokon (ágazati statisztikák, kutatások, pl. KSH, intézményi adatok) alapuló kvantitatív eszközöket kell alkalmaznia, a fejlesztés jellegétől függően ha lehetséges, kiegészítve ezt primer adatgyűjtéssel, kutatással (ennek eredményét táblázat formájában kérjük összefoglalni).

3.2.2. Kínálatelemzés

A kínálat elemzésénél cél egyrészt a jelenlegi helyzet jellemzőinek feltárása, másrészt a jövőben kialakuló helyzet előrevetítése a lehetséges fejlesztések és trendek hatásainak figyelembevételével.

A vizsgálat során figyelembe kell venni a releváns konkurens szálláshelyek továbbá a helyi kapcsolódó szolgáltatók (turisztikai attrakciók, vendéglátók, szálláshelyek) jellemzőit, eredményeit és lehetőségeit.

3.2.3. Versenytárselemzés

	Helyi versenytársak	Szoba szám	Publikált ár	Versenytársak pozicionálása (nyújtott szolgáltatások, kapacitás, vendégéjszaka szám, célcsoport alapján)	Erősségek	Gyengeségek	Ár-érzék arány
Helyi versenytárs							
	Versenytárs 1						
	Versenytárs 2						
térségi/regionális versenytárs							
	Versenytárs 1						
	Versenytárs 2						
országos versenytárs							
	Versenytárs 1						
	Versenytárs 2						
nemzetközi versenytárs							
	Versenytárs 1						
	Versenytárs 2						

A versenytársak térképen való elhelyezése: javasoljuk interneten elérhető ingyenes térkép program használatát, amelyen a versenytársak is elhelyezhetők. Az így elkészített

térképet kép formában kérjük az üzleti tervbe beszúrni vagy annak végére mellékletként csatolni.

3.3. SWOT - elemzés (1 oldal)

A 3.1. és 3.2. fejezet megállapításai alapján SWOT elemzés készítése szükséges, mely alátámasztja a szálláshely és/vagy szolgáltatások létrehozásának, fejlesztésének létjogosultságát. Az elemzés során két csoport, a sikertényezők (erősségek és lehetőségek), valamint a kockázati tényezők (gyengeség, veszélyek) felsorolás szerű összegzésére kell törekedni.

3.4. Projekt célkitűzései, elvárt eredménye (kb. 2-3 oldal)

A projekt célrendszerének bemutatása szükséges ebben a fejezetben (közvetett és közvetlen célok, illetve rövid távú és hosszú távú célok). A fejezetnek választ kell adnia arra a kérdésre, hogy a projekt hogyan illeszkedik a pályázati felhívásban megfogalmazott célokhoz, és azok teljesüléséhez miként járul hozzá.

A projekttől elvárt számszerűsíthető célokat, indikátorokat a következő összegző táblázatban kérjük megadni (a táblázatban szereplitetett adatoknak összhangban kell lenniük az Üzleti Terv tartalmával, illetve a pályázati adatlapon szereplő monitoring mutatókkal)

A PROJEKT CÉLJA, MEGVALÓSÍTANDÓ TEVÉKENYSÉGEK

A PROJEKT CÉLRENDSZERE

- Projekt közvetlen céljai
- Projekt közvetett céljai
- Projekt rövid távú céljai
- Projekt hosszú távú céljai
- A projekt számszerűsíthető eredménye

Kötelező kimeneti útmutató neve	**Mértékegység**	**Projekt befejezése**	**Fenntartási idő vége**
Fejlesztéssel, építéssel, átalakítással érintett ingatlan (épület) alapterülete	m^2		
Szálláshelyeken nyújtott új szolgáltatások	db		
Támogatásból létesített kereskedelmi szálláshelyek szobáinak száma	db		
Elérhető turisztikai csomagajánlatok, garantált programok száma	db		
Turisták által eltöltött vendégéjszakák száma	db		

Támogatott szálláshely kapacitás-kihasználtsága	%		

4. A TERVEZETT FEJLESZTÉS TARTALMÁNAK KIDOLGOZÁSA (MAX. 9 OLDAL)

4.1. Műszaki tartalom és a kialakítandó kapacitások és/vagy szolgáltatások részletes leírása (max. 3 oldal)

A projekt műszaki ismertetésénél engedélyköteles és nem engedélyköteles tevékenységek esetében is elegendő rövid, lényegre törő, a főbb műszaki paramétereket megjelenítő leírás (tevékenység, mennyiségi és minőségi jellemző, speciális korlátozások).
A műszaki leírásnak összhangban kell lennie a költségvetési táblában található, vonatkozó adatokkal.

Külön térjen ki a műszaki leírásnál a következőkre:

- Gépészet
- Akadálymentesítés
- Épület körüli környezet

A kialakítandó kapacitások és/vagy szolgáltatások részletes és tételes ismertetése; innovatív, egyedi, újszerű szolgáltatások, valamint korszerű technológiai megoldások kiemelése szükséges. A fejlesztett kapacitások és szolgáltatások bemutatásánál az alábbiakat feltétlenül szükséges ismertetni:

- a fejlesztés hogyan járul hozzá a szoba-,vagy vendégéjszaka-szám és a tartózkodási idő növeléséhez, amit konkrét adatokkal szükséges alátámasztani, melyből kiderül a fejlesztés előtti, illetve utáni szoba-, vagy vendégéjszaka-szám és az átlagos tartózkodási idő.
- a fejlesztés hogyan járul hozzá (ahol ez releváns) a szezonalitás csökkentéséhez. a fejlesztés hogyan járul hozzá az egy főre eső költés növeléséhez, továbbá a projekt hosszú távú fenntarthatóságához.

A műszaki leírás röviden térjen ki az azbesztmentesítés témakörére is (szükséges-e az azbesztmentesítés vagy sem, illetve amennyiben releváns az azbesztmentesítés megvalósításának rövid ismertetése).

4.2. Az üzemeltetés technikai feltételei (kb. 2 oldal)

A szükséges alapinfrastruktúra számba vétele, a szükséges kiszolgáló technikai felszerelések bemutatása, eszközszükséglet ismertetése, (tele-, és info) kommunikációs igények felmérése.
A fejezetben külön figyelmet kell szentelni a fejlesztés során használandó korszerű technológiák (pl. foglalási rendszer alkalmazása; mobil technológiák használata) leírásának (amennyiben releváns).

4.3. Az üzemeltetés jövőbeni személyi feltételei (kb. 2 oldal)

Kérjük, hogy mutassa be röviden a szervezet humánpolitikáját. A bemutatásban mindenképpen térjen ki a következő témakörökre: kiválasztás módszertana, javadalmazási rendszer, képzések, stb.

4.3.1. Meglevő humánerőforrás állomány bemutatása

Kérjük, hogy az alábbi mutassa be a fejlesztésben rendelkezésre álló humánerőforrását, a betöltött munkaköröket és az ezekhez kapcsolódó elvárásokat.

4.3.2. A fejlesztés eredményeképp létrejövő humánerőforrás

Kérjük, hogy az alábbi, vagy hasonló felépítésű és tartalmú táblázatok kitöltésével mutassa be a projekt megvalósításához szükséges és a projekt keretében teremtett új munkahelyek betöltéséhez szükséges emberi erőforrásigényt, a munkaköröket, a munkakörök betöltésével kapcsolatos elvárásokat.

Kérjük, hogy a táblázat kitöltésénél vegye figyelembe a vállalt teremtett új munkahelyek számát és ütemezését.

A projekt végrehajtásához szükséges humánerőforrás rendelkezésre állása

Projektmenedzsment szervezetben dolgozók:

Név/Munkakör megnevezése	Munkatapasztalat (év)	Képzettség	Szervezetnél eltöltött idő (év)

Projekt üzemeltetésében résztvevők:

A projekt humánerőforrás terve									
Munkakör megnevezése	Tervezett létszám (fő)	Munkakör betöltéséhez kapcsolódó elvárások	Tervezett bér bruttó, (Ft)	Bázis érték (fő)	megvalósítási időszak (fő/év)		fenntartási időszak (fő/év)		
					(év)	(év)	(év)	(év)	(év)

4.4. Cselekvési ütemterv (kb. 2-3 oldal)

Át kell tekinteni a támogatás felhasználáshoz kötődő tevékenységek/eljárások időigényét. Az ütemezések elkészítésénél figyelembe kell venni az egyes tevékenységek, folyamatok sikeres előkészítésének időszükségletét is. A folyamatok, részfeladatok egymásra épülésének rendszerét is be kell mutatni.

A cselekvési ütemterv elkészítésének ajánlott formátuma a Gantt diagram, melynek szöveges kiegészítése kitér a már megvalósult és még hátralévő előkészítési tevékenységekre, a szükséges engedélyezési és egyéb hatósági eljárásokra, a támogatási szerződés megkötésének folyamatára, közbeszerzési vagy más módon történő kiválasztási eljárásokra, a megvalósításhoz kapcsolódó, minden költségvonzattal járó projekttevékenység időzítésére, valamint a projekt zárásával kapcsolatos feladatokra is. A kockázatok kezelése érdekében szükséges idő tartalékok beépítése az ütemezésbe, illetve ezek szöveges bemutatása.

Az ütemezésnek összhangban kell lennie a projekt adatlapon megadott ütemezéssel.

- Projekt előkészítés szöveges ismertetése
- Megvalósítás szöveges ismertetése
- A projekt cselekvési ütemterve GANTT

4.5. Kockázatelemzés (kb. 2-3 oldal)

Fel kell mérni az alábbi tényezőkből fakadó kockázatokat:

- Műszaki kockázatok (előkészítés, kivitelezés kockázatai, meghibásodások, technikai károk, stb.)
- Jogi szempont (kapcsolódó jogszabályi környezet, szabványok változása, kibocsátási határértékek változása, stb.)
- Társadalmi szempont (lakossági ellenállás, közvélemény stb.)
- Pénzügyi-gazdasági fenntarthatósági szempont (piaci viszonyok változása, a válság hatásai, fizetési hajlandóság, üzemeltető kiválasztása, stb.)
- Intézményi szempont (új szereplők belépése a folyamatba, tervezett üzemeltetői struktúra változása a vizsgált időtávon, közbeszerzés, közigazgatási átalakítás hatásai stb.)

A kockázatok felmérése és minősítése/értékelése után be kell mutatni a kockázat mérséklési és kezelési stratégiát. A kockázatelemzést és a kezelési stratégiákat vázlatosan, táblázatos formában, áttekinthetően ajánlott bemutatni. Ahol releváns szükséges megjelölni az adott kockázat kezeléséért felelős szervezeti egységet.

5. MARKETING ÉS ÉRTÉKESÍTÉSI STRATÉGIA (kb. 5-6 OLDAL)

A piaci célcsoport-, kereslet-kínálat elemzésen és igényfelmérésen alapuló marketingstratégia bemutatása.

A marketingstratégiában megfogalmazott stratégiai céloknak, tevékenységeknek illeszkednie kell a 3.2 pontban szereplő célcsoport-elemzéshez és versenytárs-elemzéshez. Az általános, valamint a konkrét marketingcélok megjelenítése, a kommunikáció tervezése, az üzleti tartalom meghatározása.

5.1. Piaci pozícionálás bemutatása (kb. 1-2 oldal)

Az innovatív, újszerű, egyedi szolgáltatások piaci hatásai a desztinációban, valamint a versenyképességre gyakorolt hatásai. A létrejött szolgáltatás struktúra piaci pozicionálása a versenytársakhoz képest a 3.2 pontban szereplő kínálatelemzéssel összhangban. A szálláshely és a szolgáltatások jellemzői a marketingtevékenység szempontjából (a piaci kínálathoz viszonyított egyedi jellemzők kiemelése – USP (egyedi értékesítési ajánlat) megjelölése –, értéktöbblet megjelölése a célcsoportok számára).

- SZOLGÁLTATÁSOK PIACI HATÁSAI A DESZTINÁCIÓBAN, VERSENYKÉPESSÉGRE GYAKOROLT HATÁSÁNAK ISMERTETÉSE
- PROJEKT POZÍCIONÁLÁSA A VERSENYTÁRSAKHOZ KÉPEST
- SZOLGÁLTATÁS JELLEMZŐI A MARKETINGTEVÉKENYSÉG SZEMPONTJÁBÓL

5.2. Marketingkommunikációs stratégia (kb. 2 oldal)

A kommunikációs stratégiában kell bemutatni a stratégiai célok eléréséhez szükséges konkrét marketingakciókat és konkrét marketing eszközöket (a 3.2. fejezetben meghatározott célcsoportokhoz hozzárendelve, táblázatos formában), illetve ezek éves ütemezését és költségvetését a megvalósítási és fenntartási időszakban egyaránt.

A marketingkommunikációs eszközök bemutatásánál kiemelt figyelmet kell fordítani a vendégek tájékoztatására, valamint a vendégbarát szemlélet erősítésére. Itt szükséges bemutatni a kötelező nyilvánossági feladatokra vonatkozó terveket is elkülönítetten, a megvalósítás idejére vonatkozó éves ütemezést és a kapcsolódó költségvetést.
A marketingkommunikáció legyen integrált és az online és offline csatornákat egyaránt vegye figyelembe.

Marketing tevékenységek és eszközök ismertetése projekt célcsoportonként:

Marketing tevékenységek és eszközök	Költségei vonzatai (Ft, részletezni szükséges)	Hogyan valósítja meg a vendégei tájékoztatását (Ft, részletezni szükséges)	Igénybe venni kívánt harmadik fél (Ft, részletezni szükséges)	Egységár	Db	Tervezett összes költség (Ft)
Előkészítő szakasz						
eszköz 1						
Megvalósítási szakasz						
eszköz 1						

A kommunikációs feladatok ütemterve:

Marketing tevékenységek és eszközök	Előkészítő szakasz	Megvalósítási szakasz		Megvalósítást követő szakasz	
		I. év	II. év	I. év	II. év

5.3. Értékesítési stratégia (kb. 2-3 oldal)

Az értékesítési stratégia leírásánál röviden mutassa be a piacra törési stratégiát, a pályázó a vállalkozás által használt árképzési elveket (költségelvű árképzés, kereslettől függő árképzés, vagy versenytársakhoz igazodó árképzés) és az árdifferenciálás (felárak, árengedmények) eszközeivel kapcsolatos elképzeléseit.
Szintén ki kell térni a stratégiában a célcsoportok árérzékenységére (alacsony, közepes, magas) a kínált termékeknél / szolgáltatásoknál és rá kell mutatni arra, hogy milyen az ár-minőség viszonylat, illetve ez visszaigazolható-e a fejlesztés eredményeképp.
Az értékesítési csatornákat (online és offline bontásban) is kérjük bemutatni. A célcsoportok elérését optimalizáló értékesítési rendszer elemeinek és folyamatainak a leírása különösen fontos elemét kell, hogy képezze a stratégia összefoglalásának.

6. PÉNZÜGYI ELEMZÉS (kb. 6-8 OLDAL + Excel)

Ebben a fejezetben kell bemutatni a részletes üzemeltetési, fenntarthatósági tervet, bevételi és kiadási szempontból egyaránt. A bevételek és kiadások részletes ismertetése szükséges, be kell mutatni az alkalmazott mennyiségi egységeket, mennyiségeket, egységárakat (árképzési stratégiát) is éves bontásban, a vizsgált időtávon.

A pénzügyi terv a projekt megkezdésétől számított 15 éves időtávra vonatkozik, és a kereslet-kínálat elemzés előrejelzésein és megállapításain kell alapulnia.

A pénzügyi elemzést Excel fájlban kell elkészíteni és onnan kell beemelni a tanulmányba és azokat röviden elemezni a fejlesztés indokoltságának, illetve a piaci viszonyoknak megfelelően:

Módszertani bevezető

Jelen dokumentum célja a segédletcélú projektjavaslatok pénzügyi elemzésének tartalmára vonatkozó **alapvető, általános elvárások, javasolt szempontok**összefoglalása.

A kidolgozott pénzügyi elemzés lehetőség szerint az útmutatóban foglalt szerkezetet kövesse, és minden olyan információt tartalmazzon, amely az útmutató egyes fejezetei alatt kifejtendő szempontként felsorolásra került.

A segédlet ugyanakkor nem határozza meg, hogy az egyes fejezetek alatt megjelölt elvárást, szempontot milyen részletezettséggel kell kifejteni, milyen részszempontok és további szempontok figyelembevétele szükséges, indokolt.

A számításoknak **15 éves referencia-időszakra** kell vonatkozniuk, beleértve a megvalósítás/beruházás idejét is. A számításokat **folyó áron** kell elvégezni. A pénzáramok diszkontálására **az aktuális nominál pénzügyi diszkontrátát** kell alkalmazni, amely a következő linken elérhető:

http://tvi.kormany.hu/referencia-rata

A számítások során a fejlesztési különbözet módszerét kell alkalmazni. Ez alapján a projekt, projektelem beruházási, működési költségeit, bevételeit és hatásait a projekt nélküli változathoz viszonyítva kell megállapítani a teljes vizsgált referencia időtávra. VAGYIS ugyanolyan mélységben be kell mutatni a fejlesztés esetleges elmaradását prognosztizálható pénzügyi tervet, mit a fejlesztés megvalósulásával kalkuláló pénzügyi tervet.

Excelben letölthető táblázatok a pénzügyi elemzés elkészítéséhez:

Pénzügyi elemzés táblázatok ú

6.1. Pénzügyi elemzés általános elvei

Az elemzés bevezetőjében meg kell adni az alkalmazott általános feltevéseket (amelyekkel kapcsolatosan a bevezetőben ajánlásokat, elírásokat fogalmaztunk meg):

- az elemzés folyó áron történik,
- az alkalmazott pénzügyi diszkontráta megadása,
- fejlesztési különbözet módszerének alkalmazása,
- az ÁFA kezelésének kérdése, Áfa levonási jogosultság szempontjából eltérő tevékenységcsoportok szerinti bontásban.

A pénzügyi elemzés célját és részleteit alapvetően meghatározza, hogy a támogatást kérő fejlesztés a bizottság 651/2014/EU rendeletében foglalatak alapján mekkora összeggel támogatható helyi infrastruktúra fejlesztésenek minősülő támogatási jogcím esetén, így:

„A támogatási összeg nem haladhatja meg az elszámolható költségeknek és a beruházás működési eredményének a különbségét. A működési eredményt az elszámolható költségekből megalapozott előrejelzések alapján előzetesen vagy visszakövetelési mechanizmus alkalmazásával kell levonni."

Az állami támogatás hatálya alá tartozó projektek, projektelemek, tevékenységek, esetén a pénzügyi elemzés fő célja az, hogy megalapozzuk a támogatásból történő hozzájárulás mértékének szükségesséz, a támogatási összeg nagyságát.

6.2. Beruházási költségek becslése

A beruházási költségeket nettó összegben kell megadni.

A költségbecslést folyó áron, a *fejlesztési különbözet módszerével* kell kiszámolni.

Az alábbi táblázatban valamennyi, a projekt, projektelem megvalósításához szükséges költséget fel kell tüntetni, tehát azokat is, amelyek a releváns támogatási felhívás, illetve alapján nem minősülnek elszámolható költségeknek. A táblázat szükség esetén tovább bontható, további költségtípusokkal bővíthető.

Projekt, projektelemek beruházási költségei:

Költségfajták	1. év	...	15. év
I. Beruházások/Eszközök			
1. Építés, felújítás, bővítés			
2. Eszközbeszerzés			
3. Immateriális javak beszerzése			
II. Szolgáltatások			
Projekt megvalósításhoz igénybevett szakmai szolgáltatások			
Nettó összköltség (egyéb költségekkel együtt)			
Le nem vonható Áfa			
Nettó összköltség + le nem vonható Áfa			

6.3. Működési költség

A működési költségek az EU útmutatók alapján (különös tekintettel a támogatási arány meghatározására) az alábbiak lehetnek:

- üzemeltetési költség;
- karbantartási/fenntartási költség;
- pótlási /felújítási költség ez általában beruházási költség, de az EU szerint az a beruházás, ami egyszeri költség. A pótlás későbbi évekre vonatkozik.

Működési költséget a pénzáram (DCF) módszer szerint kell összeállítani, azaz csak a tényleges kiadásokat lehet itt számba venni. **Tényleges kiadást nem jelentő tétel, mint amortizáció nem lehet része a működési költségeknek.** Működési költségek esetén is a fejlesztési különbözet módszerét kell alkalmazni, azaz a projekt által okozott költségváltozást kell számítani.

Tartalmilag a karbantartási és pótlási költség áll egymáshoz közelebb, ezek együttesen biztosítják az eszközök és a meghatározott szolgáltatási színvonal fenntartását.

Projekt, projektelemek működési költségei

Üzemeltetési, karbantartási és pótlási költség	Költség 1. évben[1]	Költség ... évben	Költség 15. évben
1. Üzemeltetési költségek			
2. Karbantartási költségek			
3. Pótlási költségek			

A beruházási költségeknél megadott inputokon túl a pótlási költségek meghatározásához szükséges a beruházás keretében létrejött eszközökre és a projekt által használt meglévő eszközökre vonatkozóan az alábbiak figyelembe vétele:

- az eszközök hasznos élettartama (vagy értékcsökkenési leírási kulcsa),
- a vizsgált időtartam idején pótlandó eszközök darabszáma,
- a pótlandó eszközök fajlagos pótlási költsége (Ft/db),
- a pótlási költségek időbeli megoszlása.

Bár a pótlási költség beruházási jellegű költség, a támogatási összeg kiszámítása érdekében a működési költségek között kell elszámolni. A működési költségeket is folyó áron kell számolni és a fejlesztési különbözet módszerét kell alkalmazni, azaz a projekt által okozott értékváltozást kell számítani. Ha a működtetés során az ÁFA visszaigényelhető, akkor nettó értékben kell számolni, ha nem akkor bruttó értékben.

6.4. Maradványérték

A maradványérték az eszközök értéke a referencia-időszak végén. Meghatározása többféle módszer alapján történhet:

- a beruházási összeg csökkentve a várható élettartam alapján számított értékcsökkenéssel;[2]
- az eszközök piaci értéke a vizsgált időszakot követően még hátralévő élettartamukra vonatkoztatva: azaz mintha az eszközöket az elemzési időszak végén eladnák), abban az esetben, ha az ingatlan nem vagy csak korlátozottan forgalomképes maradványértékként 0 Ft-ot lehet figyelembe venni;

Figyelembe kell venni, hogy a maradványérték összefüggésben van a vizsgált élettartam alatti karbantartással, illetve pótlással. Maradványértéket is folyóáron kell számolni és a fejlesztési különbözet módszerét kell alkalmazni, azaz a projekt által okozott értékváltozást kell számítani.

6.5. Pénzügyi költségek összegzése

Megnevezés	Jelenérték	1. év	2. év	3. év	...	A vizsgált időtáv 15.éve
1. Összes beruházási költség						
I. Beruházások/Eszközök						

[2] Ez nem feltétlenul egyezik meg a könyv szerinti értékkel, mivel a számviteli és adószabályok szerinti értékcsökkenési leírási kulcs eltérhet az élettartam alapján megállapított leírási kulcstól.

Megnevezés	Jelenérték	1. év	2. év	3. év	...	A vizsgált időtáv 15.éve
1. Építés, felújítás, bővítés						
2. Eszközbeszerzés						
3. Immateriális javak beszerzése						
II. Szolgáltatások						
Le nem vonható ÁFA						
2. Összes működési költség						
2.1. Üzemeltetési költség						
2.2. Karbantartási költség						
2.3. Pótlási költség						
3. Maradványérték						
4. Összes pénzügyi költség (1+2-3)						

A jelenérték számításához az aktuális nominál pénzügyi diszkontrátát kell alkalmazni. (http://tvi.kormany.hu/referencia-rata)

6.6. Pénzügyi bevételek becslése

Bevételek becslésénél folyó áron kell számolni és a már fentebb említett fejlesztési különbözet módszerét kell alkalmazni. Ebben a pontban kizárólag azon bevételeket kell figyelembe venni, amelyeket a fejlesztések eredményeit felhasználók/használók a használat ellenértékeként közvetlenül fizetnek, vagy a fejlesztés eredményének bérbeadásából származnak.

Pénzügyi bevételeket értelemszerűen nem kell számolni közcélú, bevételt nem termelő projektek, projektelemek, tevékenységek esetén.

Bevételek éves alakulása	1. év	2. év	....	15. év
1. Fő tevékenységből származó bevételek				
1.1.				
2. Kiegészítő tevékenységből származó bevételek				
2.1.				
3. Egyéb bevételek				
3.1.				
4. Összesen				

6.7. A projekt pénzügyi teljesítménymutatói (CBA elemzés)

Pénzügyi teljesítmény-mutatókat nem kell számolni közcélú, bevételt nem termelő projektek, projektelemek, tevékenységek esetén.

A megtérülési mutatók számításához szükséges pénzáramok

Megnevezés	1. év	2. év	3. év	..	15 év.
1. Beruházási költség					
2. Működési költség					
3. Kiadási pénzáram 1+2					
4. Pénzügyi bevétel					
5. Bevételi pénzáram 4					
6.Maradványérték					
7. Nettó összes pénzügyi pénzáram 5+6-3					
8. Pénzügyi nettó jelenérték	**FNPV**				

A táblázatba minden értéket pozitiv előjellel kell beírni és a 7. sort a megadott forma szerint kell számolni.

A jelenérték számításhoz az aktuális diszkontrátát kell alkalmazni, amely az alábbi linken elérhető:

http://tvi.kormany.hu/referencia-rata

A **pénzügyi megtérülés** legfontosabb mutatószámai:

- **FNPV** (pénzügyi nettó jelenérték) megmutatja a projekt időtartama alatt keletkező pénzáramok (bevételek és kiadások) jelenre diszkontált értékét.

6.8. A megitélhető támogatási összeg meghatározása

Ennek a pontnak kitöltése csak a helyi infrastrukturális beruházási jogcím esetében kötelező!

Egy tevékenység akkor jogosult támogatásra, ha

- a **pénzügyi elemzés** alapján igazolható, hogy csak a megvalósuláshoz szükséges mértékű támogatást kapja a projekt, túl-támogatás nem történik. A részletes elemzésben a teljesítménymutatókkal szembeni követelmények:
  - **FNPV** nulla vagy negatív,

Közösségi versenyjogi szempontból állami támogatás hatálya alá tartozó projektek, projektelemek, tevékenységek esetén amennyiben az FNPV mutató pozitiv, a támogatás összege az FNPV összeggel csökken.

A támogatási összeg kiszámításának első lépéseként meg kell állapitani, hogy a tevékenység referencia időszak alatti működési bevételi pénzáram diszkontált értéke meghaladja-e a referencia időszak alatti működési kiadási pénzáram diszkontált értékét.

Ha a diszkontált nettó működési eredmény nulla vagy negatív, akkor a támogatás nagysága a fejlesztés elszámolható költségeivel egyezik meg. (pl. a fejlesztés költségei 50 m

Ft és a diszkontált nettó működési eredmény 0 Ft, ebben az esetben a támogatás 50 m Ft).

Ha a diszkontált nettó működési eredmény pozitív, akkor az egyébként elszámolható költségek összegét csökkenteni kell a számítások alapján a referencia-időszak alatt várhatóan keletkező nettó jövedelem diszkontált értékével (pl. a fejlesztés költségei 50 m Ft és a diszkontált nettó működési eredmény 30 m Ft, ebben az esetben a támogatás 20 m Ft).

Támogatási intenzitás = kiszámított támogatás/a fejlesztés elszámolható összes költsége.

6.9. Érzékenységvizsgálat

Érzékenységvizsgálatok célja annak megállapítása, hogy a tervezés pontatlansága, a bekövetkező változások milyen mértékben befolyásolják a beruházás-gazdaságossági számítások eredményeit. Az érzékenységvizsgálatok segítségével meghatározható a beruházási tervváltozat stabilitása.

A módszer segítségével három alap paraméter változásának az eredményre gyakorolt hatása vizsgálandó. Ezek a:

- a beruházási költség,
- a várható működési költségek és a
- prognosztizált árbevétel

MAGYARORSZÁG KORMÁNYA
TÁMOGATÁSÁVAL
VALÓSUL MEG

TULAJDONOSI HOZZÁJÁRULÁS ÉS IGAZOLÁS[1]

(amennyiben a fejlesztendő, felújítandó ingatlan, nem az ingatlan fenntartójának tulajdonában van)

Alulírott ..... (név), a ..... (szervezet megnevezése), mint a ..... (helyrajzi szám, pontos cím) alatti **épület tulajdonosa hozzájárulok a** ..... számú pályázati kiírás keretében történő .....című pályázat **benyújtásához, annak végrehajtásához és a támogatási időszak során megvalósuló infrastrukturális fejlesztések pályázó által történő aktiválásához, és az érintett ingatlant a fenntartási időszak végéig az intézmény-fenntartó pályázó rendelkezésére bocsátom. Nyilatkozom továbbá, hogy a Felhívás D.10.3. pontjában foglaltakat megismertem és a benne foglaltakat kötelezettségként magamra nézve elfogadom.**

Igazolom továbbá, hogy a fejlesztendő ingatlan, épület minimum a támogatott projekt fenntartási időszakának a végéig, a vagyonkezelési/használati szerződés/megállapodás hatálya alatt a pályázatban meghatározott célú intézményként történő működtetésre rendelkezésre áll[2].

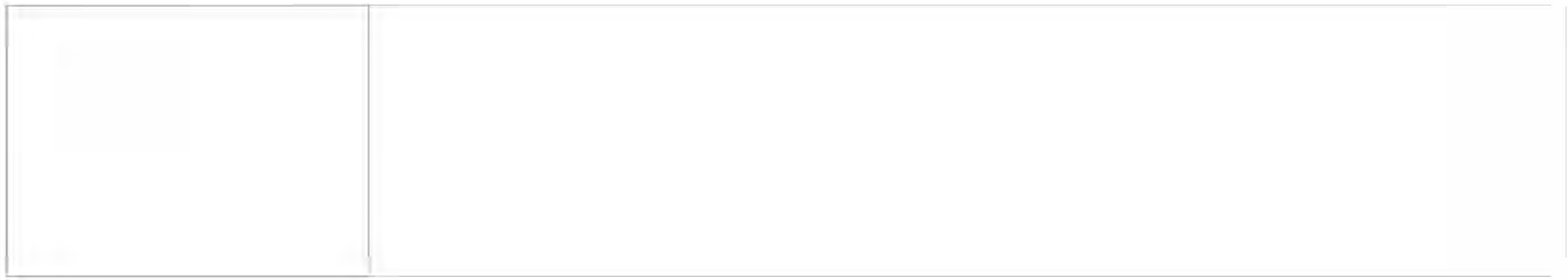
Kelt: ....., 20. ....

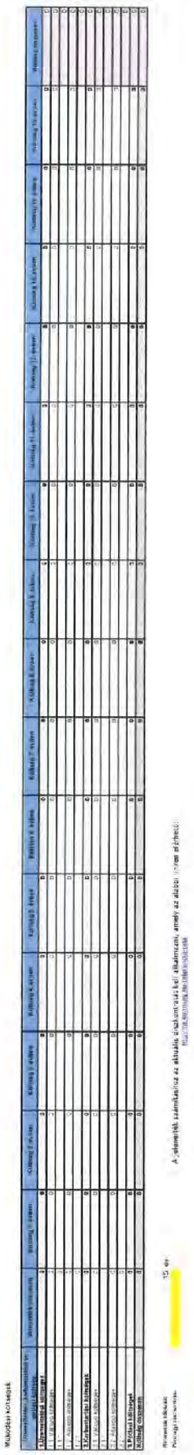
_____
Cégszerű aláírás
(Név, pontos megnevezés)
P.H.

[1] Beruházással érintett ingatlanonként kötelező benyújtani.
[2] A pályázónak/kedvezményezettnek legalább a fenntartási időszak végéig szóló vagyonkezelési, egyéb jogcímen, birtokláshoz való jogot (pl. használati szerződés) igazoló és használatot biztosító szerződéssel kell rendelkeznie és azt be kell mutatnia a támogatási szerződés megkötéséhez. A szerződésnek meg kell felelnie a Felhívás D.10.3. pontjában előírt szempontoknak.

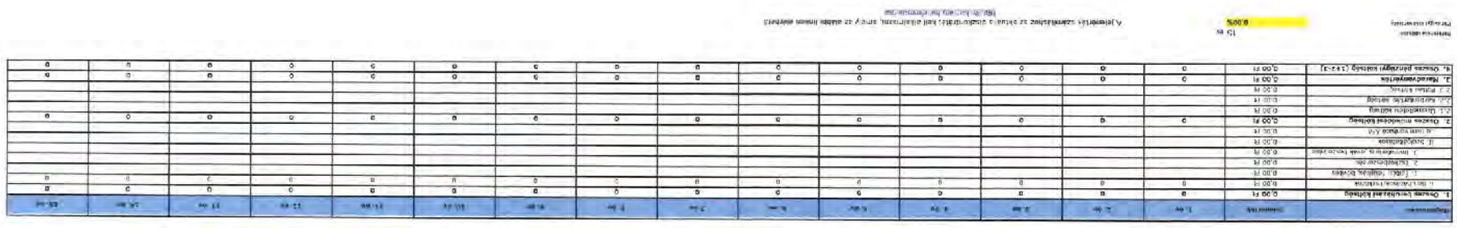
Bernáthy Kolbrenner

Konstrukciós	1. év	2. év	3. év	4. év	5. év	6. év	7. év	8. év	9. év	10. év	11. év	12. év	13. év	14. év	15. év
1. Bernáthy Kolbrenner	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Épités, fejlesz, bővítés															
Eszközbeszerzés															
Immaterial. javak beszerzése															
Ny. szolgáltatás	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Osszesen:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

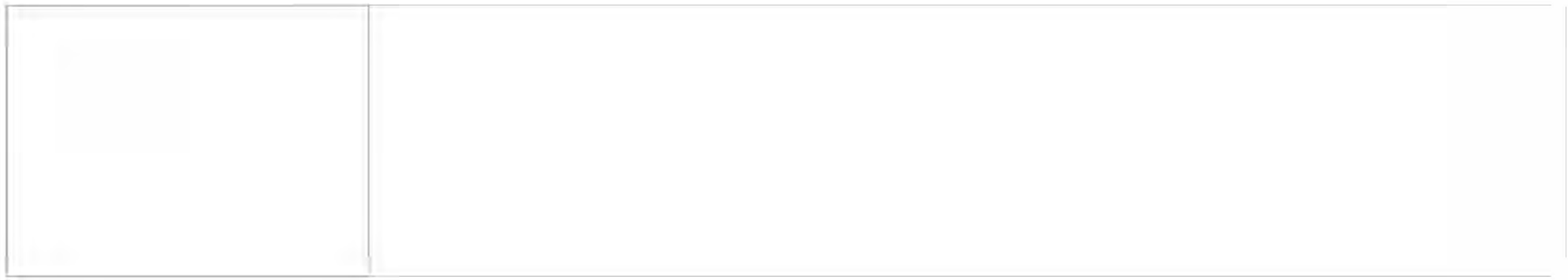


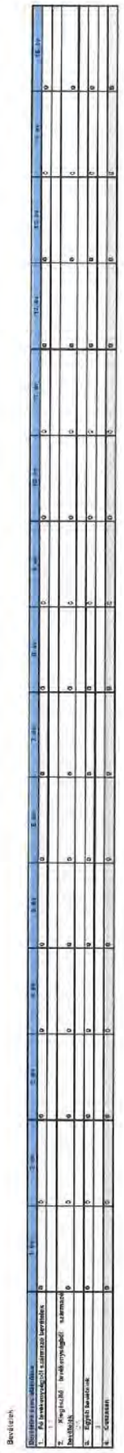


Lezárva: 2023. 10. 31.

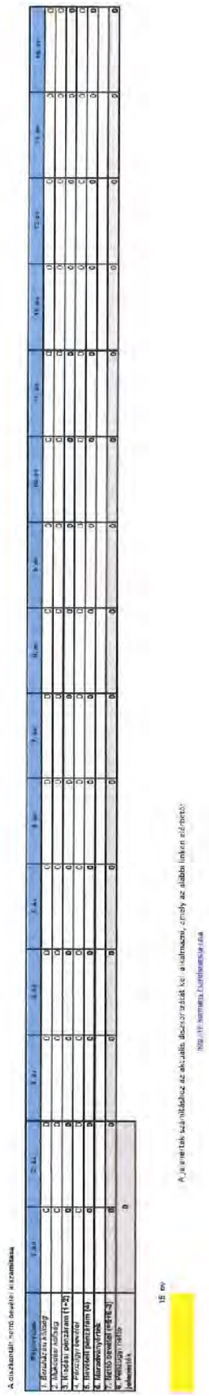


Lezárva: 2023. 10. 31.





Lezárva: 2023. 10. 31.



Lezárva: 2023. 10. 31.

NYILATKOZAT

az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének a csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról szóló, 2013. december 18-i 1407/2013/EU bizottsági rendelet (HL L 352., 2013.12.24., 1. o.) szerinti csekély összegű (de minimis) támogatás esetén

1. Kedvezményezett adatai	
Név:	
Adószám:	
Elérhetőség:	
Aláírásra jogosult képviselő:	
E-mail cím:	
(jelölje X-szel) ☐ Egyesülés a folyamatban lévő és az azt megelőző két adóév során ☐ Szétválás a folyamatban lévő és az azt megelőző két adóév során	
Egyesülés, szétválás ideje:	_____ _____ _____ (év) (hónap) (nap)

Ezúton nyilatkozom, hogy a folyó pénzügyi évben és az azt megelőző két pénzügyi év során a kedvezményezett, továbbá az olyan vállalkozások, amelyekkel a kedvezményezett az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 2. cikk (2) bekezdése alapján egy és ugyanazon vállalkozásnak minősül, Magyarországon a következő csekély összegű támogatás(ok)ban részesültek.

Nyilatkozatom arra is kiterjed, hogy a kedvezményezett, továbbá az olyan vállalkozások, amelyekkel a kedvezményezett egy és ugyanazon vállalkozásnak minősül, milyen csekély összegű támogatás(ok)ra nyújtottak be támogatási kérelmet (az elutasított kérelmekről nem kell nyilatkozni, csak azokról, amelyek elbírálása folyamatban van).

Nyilatkozatom a 1407/2013/EU bizottsági rendelet 3. cikk (8)-(9) bekezdéseiben írtak betartásához szükséges adatokat is tartalmazza.[1]

[1] Az egyesülés által érintett vállalkozásoknak nyújtott valamennyi korábbi csekély összegű támogatást, bele kell számítani az egyesülés révén létrejövő, vagy jogutód pályázó csekély összegű támogatási keretébe. Az egyesülést megelőzően jogszerűen odaítélt csekély összegű támogatás később is jogszerű marad.

Ha egy vállalkozás két vagy több vállalkozásra válik szét, a szétválást megelőzően nyújtott csekély összegű támogatást az eredetileg a támogatásban részesülő azon vállalkozásnak kell betudni, amely a csekély összegű támogatással támogatott tevékenységet átvállalta. Ha ennek megtározására nincs lehetőség, a csekély összegű támogatást a saját tőkének a szétválás tényleges időpontjában érvényes könyv szerinti értéke alapján arányosan el kell osztani a szétválás által érintett vállalkozások között.

MAGYARORSZÁG KORMÁNYA
TÁMOGATÁSÁVAL
VALÓSULT MEG

2. Csekély összegű támogatások[2]										
Sor-szám	Támogatás jogalapja (bizottsági rendelet száma)	Támogatást nyújtó szervezet	Támogatás kedvezményezettje és célja	A támogatást ellenszolgáltatás fejében végzett közúti kereske-delmi árufuvarozáshoz vette igénybe?	Kérelem benyújtásának dátuma[3]	Odaítélés dátuma	Támogatás összege		Támogatás bruttó támogatástartalma[4]	
							Forint	Euró	Forint	Euró

[2] Az egyesülésre és szétválásra vonatkozó szabályok, valamint és az egy és ugyanazon vállalkozás fogalma által érintett vállalkozások tekintetében is ki kell tölteni.
[3] Amennyiben a támogatásról még nem született döntés.
[4] Az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet] 2. melléklete alapján.

3. Adatok az egy és ugyanazon vállalkozásokról	
Nyilatkozom, hogy az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 2. cikk (2) bekezdése értelmében a kedvezményezett az alábbi vállalkozásokkal minősül egy és ugyanazon vállalkozásnak.	
Vállalkozás neve	**Adószáma**

Az 1407/2013/EU bizottsági rendelet szerint csekély összegű támogatás nem halmozható azonos elszámolható költségek vonatkozásában nyújtott állami támogatással vagy olyan kockázatfinanszírozási célú intézkedéssel, amelyhez a 1407/2013/EU bizottsági rendelet szerinti csekély összegű támogatást nyújtják, amennyiben az így halmozott összeg meghaladná a csoportmentességi rendeletekben vagy az Európai Bizottság határozatában meghatározott maximális támogatási intenzitást vagy összeget. Ennek megfelelően a kedvezményezett vonatkozásában az alábbiakról nyilatkozom.[5]

Nyilatkozatom arra is kiterjed, hogy a kedvezményezett milyen, a jelen nyilatkozattal érintett csekély összegű támogatás elszámolható költségeivel azonos elszámolható költséget tartalmazó, vagy milyen kockázatfinanszírozási célú intézkedésre nyújtott be támogatási kérelmet, amelyhez a jelen nyilatkozattal érintett csekély összegű támogatást is kéri (az elutasított kérelmekről nem kell nyilatkozni, csak azokról, amelyek elbírálása folyamatban van).

[5] Itt kizárólag a kedvezményezett tekintetében kell nyilatkozni, az egyesülésre és szétválásra vonatkozó szabályok, valamint és az egy és ugyanazon vállalkozás fogalma által érintett vállalkozások tekintetében nem.

MAGYARORSZÁG KORMÁNYA
TÁMOGATÁSÁVAL
VALÓSUL MEG

4. Adatok az azonos elszámolható költségek vagy a csekély összegű támogatással azonos célú kockázatfinanszirozási célú intézkedés vonatkozásában nyújtott állami támogatásokra

Sor-szám	Támogatás jogalapja (uniós állami támogatási szabály)	Támogatást nyújtó szervezet	Támogatási kategória (pl. regionális beruházási támogatás)	Kérelem benyújtásának dátuma[6]	Odaítélés dátuma	Azonos elszámolható költségek teljes összege jelentértéken		Azonos kockázatfinanszirozási célú intézkedés vonatkozásában nyújtott állami támogatás bruttó támogatástartalma / azonos elszámolható költségek vonatkozásában nyújtott állami támogatás bruttó támogatástartalma[7]		Maximális támogatási intezitás (%) vagy maximális támogatási összeg
						Forint	Euró	Forint	Euró[8]	

[6] Amennyiben a támogatásról még nem született döntés.

[7] A 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet 2. melléklete alapján.

[8] A 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet 35. 6-a alapján kell kiszámítani:
Ha létező támogatási program másként nem rendelkezik, az uniós állami támogatási szabályokban, euróban meghatározott összegek forintra történő átszámításánál a támogatási döntés napja megelőző hónap utolsó napján érvényes, a Magyar Nemzeti Bank által közzétett, két tizedes jegy pontossággal meghatározott devizaárfolyam alkalmazandó.

Nyilatkozom, hogy a kedvezményezett aláírásra jogosult képviselője vagyok, és a fent megadott adatok helyesek.

Hozzájárulok ahhoz, hogy a fenti adatokat a tárgyban illetékes szerveknek az adatkezelő átadja.

Tudomásul veszem, hogy amennyiben a nyilatkozat kelte és a támogatás odaítélése[9] közötti időszakban egyéb csekély összegű vagy a támogatáshalmozás szempontjából figyelembe veendő más támogatást ítélnek oda a kedvezményezett számára, a kedvezményezett erről haladéktalanul – még a jelen nyilatkozat szerinti támogatás odaítélése előtt – értesíteni köteles a támogatást nyújtót, és köteles megfelelően módosított adattartalommal újból kiállítani a jelen nyilatkozatot.

Kelt:

.....

Kedvezményezett
(aláírás, pecsét)

[9] A csekély összegű támogatást akkor kell odaítéltnek tekinteni, amikor az alkalmazandó uniós jogrendszer értelmében a támogatás igénybevételének jogát a kedvezményezett vállalkozásra ruházzák, függetlenül a csekély összegű támogatás folyósításának időpontjától. Csekély összegű támogatási határozatot szerződésnél például ez az időpont általában a szerződés kelte.

Útmutató

Az 1407/2013/EU bizottsági rendelet[10] szerinti, egy és ugyanazon vállalkozás részére a folyó pénzügyi évben, valamint az azt megelőző két pénzügyi év során az 1407/2013/EU bizottsági rendelet alapján odaítélt csekély összegű támogatások bruttó támogatástartalma tagállamonként nem haladhatja meg a **200.000 eurónak**, közúti kereskedelmi árufuvarozást ellenszolgáltatás fejében végző vállalkozások esetében a **100.000 eurónak** megfelelő forintösszeget[11], figyelemmel az egyesülésre valamint a szétválásra vonatkozó szabályokra[12] is.

- *Mi a bruttó támogatástartalom?*
  - A több részletben, éven átnyúlóan fizetendő támogatást az odaítélése időpontjában érvényes értékre kell diszkontálni az odaítélés idején érvényes referencia ráta alkalmazásával.
- *Milyen esetekben tekintendő a támogatást igénylő egy másik vállalkozással egy és ugyanazon vállalkozásnak?*
  - Egyik a másikban a részvényesek vagy tagok **szavazati jogának** többségével rendelkezik, vagy
  - Egyik a másik igazgatási, irányítási vagy felügyeleti **testülete tagjainak** többségét jogosult kinevezni vagy elmozdítani, vagy
  - Egyik a másik felett **szerződés**, vagy alapító okiratban vagy társasági szerződés alapján meghatározó befolyást gyakorolhat, vagy
  - Egyik a másik részvényese vagy tagja, a többi részvényessel vagy taggal kötött megállapodás alapján **egyedül birtokolja** a szavazati jogok többségét
  - Amennyiben a támogatást igénylő a fenti kapcsolatok bármelyikével egy vagy több másik vállalkozáson **keresztül** rendelkezik, úgy azok vonatkozásában is egy és ugyanazon vállalkozásnak kell tekinteni.
- *Milyen esetben kell alkalmazni a támogatást igénylőre az egyesülés, illetve a szétválás szabályait?*
  - Abban az esetben, ha az egyesülésre vagy szétválásra a folyó pénzügyi évben, valamint az azt megelőző két pénzügyi év során került sor.
  - Az **egyesülés** által érintett vállalkozásoknak nyújtott valamennyi korábbi csekély összegű támogatást bele kell számítani az egyesülés révén létrejövő, vagy jogutód támogatást igénylő csekély összegű támogatási keretébe. Az egyesülést megelőzően jogszerűen odaítélt csekély összegű támogatás később is jogszerű marad.
  - Ha egy vállalkozás két vagy több vállalkozásra válik szét, a **szétválást** megelőzően nyújtott csekély összegű támogatást az eredetileg a támogatásban részesülő azon vállalkozásnak kell betudni, amely a csekély összegű támogatással támogatott tevékenységet átvállalta. Ha ennek meghatározására nincs lehetőség, a csekély összegű támogatást a saját

[10] 1407/2013/EU bizottsági rendelet 2. cikk (2) bekezdés

[11] Az átváltásnál az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a régionális támogatási térképről szóló 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet 35. §-a alapján kell eljárni

[12] 1407/2013/EU bizottsági rendelet 3. cikkének (8) és (9) bekezdés

tőkének a szétválás tényleges időpontjában érvényes könyv szerinti értéke alapján arányosan el kell osztani a szétválás által érintett vállalkozások között.

- Annak meghatározásához, hogy az újabb csekély összegű támogatás meghaladja-e az alkalmazandó felső határt, figyelembe kell venni az azon vállalkozások részére nyújtott csekély összegű támogatásokat is, amelyek a kedvezményezettel egy és ugyanazon vállalkozásnak minősülnek.

Halmozódás:

- Az 1407/2013/EU bizottsági rendelet szerinti csekély összegű támogatás más csekély összegű támogatásokról szóló rendeleteknek megfelelően nyújtott csekély összegű támogatással [pl. az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének a mezőgazdasági ágazatban nyújtott csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról szóló, 2013. december 18-i 1408/2013/EU bizottsági rendelet (HL L 352., 2013.12.24., 9. o.) alapján nyújtott mezőgazdasági csekély összegű támogatással] az 1407/2013/EU bizottsági rendeletben meghatározott 200.000 eurónak, a közúti kereskedelmi árufuvarozást ellenszolgáltatás fejében végző vállalkozások esetében a 100.000 eurónak megfelelő forintösszegig halmozható.

  - *Például:*
    Ha egy *kizárólag* mezőgazdasági és közúti árufuvarozási tevékenységet végző vállalkozás mezőgazdasági de minimis támogatásnak minősülő 15.000 euró támogatásban részesül, részére a közúti árufuvarozási tevékenységéhez az alacsonyabb 100.000 eurós értékhatárra figyelemmel, 85.000 euró támogatás nyújtható. Amennyiben ez a vállalkozás *egyéb* tevékenységet (pl. könyvvizsgálat) is végez, úgy rá, már az *1407/2013/EU* bizottsági rendelet 200.000 eurós értékhatára vonatkozik, így részére 185.000 euró de minimis támogatás nyújtható.

- Az 1407/2013/EU bizottsági rendelet alapján nyújtott csekély összegű támogatás az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének az általános gazdasági érdekű szolgáltatást nyújtó vállalkozások számára nyújtott csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról szóló 2012. április 25-i 360/2012/EU bizottsági rendeletnek (HL L 114, 2012.4.26., 8-13. o.) (a továbbiakban: 360/2012/EU bizottsági rendelet) megfelelően nyújtott közszolgáltatási csekély összegű támogatással a 360/2012/EU bizottsági rendeletben meghatározott 500.000 eurónak megfelelő forintösszegig halmozható.

- Amennyiben a halászati és akvakultúra-ágazatban működő valamely vállalkozás az 1407/2013/EU rendelet hatálya alá tartozó egy vagy több ágazatban vagy egyéb tevékenységi körökben is folytat tevékenységet, a halászati és akvakultúra-ágazatba tartozó tevékenységek tekintetében az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének a halászati és akvakultúra- ágazatban nyújtott csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról szóló, 2014. június 27-i 717/2014/EU bizottsági

rendeletnek (HL L 190., 2014.06.28., 45.o.) megfelelően nyújtott halászati csekély összegű támogatás az 1407/2013/EU bizottsági rendelet alapján nyújtott csekély összegű támogatással az 1407/2013/EU bizottsági rendeletben meghatározott 200.000 eurónak, a közúti kereskedelmi árufuvarozást ellenszolgáltatás fejében végző vállalkozások esetében a 100.000 eurónak megfelelő forintösszegig halmozható.

Ha létező támogatási program másként nem rendelkezik, az euróban meghatározott összegek forintra történő átszámításánál a támogatási döntés napját megelőző hónap utolsó napján érvényes, a Magyar Nemzeti Bank által közzétett, két tizedes jegy pontossággal meghatározott devizaárfolyam alkalmazandó[13].

A feleknek a támogatáshoz kapcsolódó iratokat az odaítélést követő 10 évig meg kell őrizniük, és a támogatást nyújtó ilyen irányú felhívása esetén a támogatott köteles azokat bemutatni. A csekély összegű támogatási jogcímen nyújtott támogatásokról az Európai Bizottság kérésére 20 munkanapon belül információt kell szolgáltatni.

[13] Az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatást térképről szóló 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet 35 s alapján

	Felhívás és útmutató a Magyar Turisztikai Ügynökség mint az NFM Kezelő szerve által meghirdetett Kisfaludy Szálláshelyfejlesztési Konstrukció - szállodafejlesztés – Tokaj, Felső-Tisza és Nyírség kiemelt turisztikai fejlesztési térségben

MAGYARORSZÁG KORMÁNYA
TÁMOGATÁSÁVAL
VALÓSUL MEG

FELHÍVÁS ÉS ÚTMUTATÓ

a

Magyar Turisztikai Ügynökség
mint az NFM Kezelő szerve által meghirdetett

Kisfaludy Szálláshelyfejlesztési
Konstrukció - szállodafejlesztés – Tokaj,
Felső-Tisza és Nyírség kiemelt turisztikai
fejlesztési térségben

Kódszám:
TFC-1.1.2-2017

Lezárva: 2023. 10. 31.

TARTALOMJEGYZÉK

TARTALOMJEGYZÉK 2
KONSTRUKCIÓ NEVE 4
A. TÁMOGATÁS CÉLJA ÉS HÁTTERE 4
A.1. Alapvető cél 4
A.2. Támogatás maximális mértéke, összege, jogcíme 6
B. TÁMOGATÁST IGÉNYLŐK KÖRE 10
C. TÁMOGATHATÓ KERESKEDELMI SZÁLLÁSHELY KATEGÓRIÁK 11
D. A TÁMOGATÁSI IGÉNY TARTALMA 12
D.1. Támogatható tevékenységek köre 12
D.2. Támogatható tevékenységek állami támogatási jogcímek és kategóriák szerinti besorolása 13
D.3. Nem támogatható tevékenységek 18
D.4. Elszámolható költségek 18
D.5. Nem elszámolható költségek 19
D.6. A projekt költségvetés belső korlátai 20
D.7. A projekt megkezdése 20
D.8. A projekt befejezése 20
D.9. Fenntartási kötelezettségekre vonatkozó speciális előírások 21
D.10. A projekt tartalmára vonatkozó speciális előírások 21
D.10.1. Projekt területi szűkítése 21
D.10.2. Egyéb speciális feltételek 21
D.10.3. A fejlesztéssel érintett ingatlanra vonatkozó feltételek 22
D.10.4. Speciális kizáró okok 24
E. PÉNZÜGYI, SZAKMAI FELTÉTELEK 24
E.1. Támogatás formája 24
E.2. Az önerő mértéke 24
E.3. Előleg mértéke 25
E.4. Biztosítéknyújtási kötelezettség 25
E.5. Szállítói finanszírozás 25
E.6. Monitoring mutatók 26
E.7. Beszerzésekre vonatkozó szabályok 27
F. SZAKMAI KIVÁLASZTÁSI KRITÉRIUMOK 28
F. 1. Jogosultsági értékelés 28
F.1.1 A támogatási igény nem hiánypótolható kritériumai 28
F.1.2. A támogatási igény hiánypótolható kritériumai 28
F.2. Szakmai értékelés 29
F.2.1 A szöveges értékelés szempontjai 30
F.2.2 Pontozásos értékelési szempontok 31
F.3. A támogatást igénylő által kötelezően csatolandó mellékletek listája 34

F.3.1. Támogatási igény benyújtásához elektronikusan csatolandó mellékletek: 34
F.3.2. Postai úton benyújtandó melléklet 34
G. ADMINISZTRATÍV INFORMÁCIÓK 35
G.1. A támogatási igények benyújtásának helye és határideje 36
G.2. Kifogáskezelés 36
G.3. Vonatkozó jogszabályok listája 36
G.4. Általános segédletek 37

KONSTRUKCIÓ NEVE

Kisfaludy Szálláshelyfejlesztési Konstrukció

A támogató megnevezése: Nemzeti Fejlesztési Minisztérium (továbbiakban Támogató)

A. TÁMOGATÁS CÉLJA ÉS HÁTTERE

A.1. Alapvető cél

A konstrukció célja a turisztikai vonzerőkhöz kapcsolódó és a turisztikai vonzerők közelében található kereskedelmi szálláshelyek általános minőségének és szolgáltatási színvonalának emelése, indokolt esetben kapacitásának bővítése, kapacitáskihasználtságának javítása, a szálláshely működéséből származó árbevételek által a profitabilitás és a fenntarthatóság növelése.

Annak érdekében, hogy a magyarországi kereskedelmi szálláshelyek és desztinációk meg tudjanak felelni a modern, XXI. századi turizmus kihívásainak és a vendégek igényeinek, elengedhetetlen a szükséges, fenntartható és minőségi szállodai kínálat biztosítása.
A szolgáltatás minősége és kínálataszálláshely kategóriánként változhat és eltérő lehet, ugyanakkor tekintettel arra, hogy sok esetben ezek a változtatások kizárólag önerőből nem teljesülhetnek, jelen kiírás célja olyan támogatási konstrukció rendelkezésre bocsátása, amely lehetővé teszi a kereskedelmi szálláshelyeken belül a szállodák részére a kitűzött minőségi szolgáltatási szint emelését és elérését.

A kereskedelmi szálláshely támogatási konstrukció további célja az adófizetési morál javítása, a szektorban dolgozó munkavállalók számának és a bérszínvonalának növelése.

Részletes célok:

- szolgáltatási színvonal emelése (szálláshelyek színvonalának, komfortfokozatának fejlesztése, tematikus, pl. családbarát szolgáltatások kialakítása);
- tematikus szolgáltatások kapacitásának növelése, valamint új szolgáltatások bevezetéséhez kapcsolódó infrastrukturális beruházások (pl. családbarát, egészségturisztikai szolgáltatásokhoz kapcsolódó infrastruktúra kialakítása);
- kapacitásbővítés (férőhelyszám, kiszolgáló területek, vendéglátó egységek kapacitásának bővítése);
- kereskedelmi szálláshelyek üzemeltetési hatékonyságának, kapacitáskihasználtságának javítását szolgáló fejlesztések megvalósítása (pl. informatikai, energetikai beruházások/szolgáltatások megvalósítása);
- az érintett desztinációkban a vendégek és a vendégéjszakák számának növelése, illetve az adott desztináció jellege miatt szezonálisan működő egységeknél a szezon meghosszabbítása, vagy a szezonalitás egyenetlenségének a kezelése;
- szolgáltatók folyamatos, éves működésének biztosítása;
- a projektek megvalósításán keresztül munkahelyek teremtése és a meglévő munkaerő megtartása.

A projektek esetében kiemelt figyelmet kell fordítani arra, hogy a szolgáltatásfejlesztés, modernizáció és bővítés révén létrejövő, megújuló és kibővülő szálláshelyek képesek legyenek:

- oldani a szezonalitásból fakadó egyenetlenségeket,

- képesek legyenek folyamatos foglalkoztatás biztosítására, ezáltal helyi adók, közterhek és egyéb állami előírások teljesítésére,
- illeszkedjenek a turisztikai fejlesztési irányvonalakhoz az alábbiak szerint.

A Tokaj, Felső-Tisza és Nyírség kiemelt turisztikai fejlesztési térség elsődleges élményigéretei a bor és gasztronómia, a kultúra, valamint az aktív- és ökoturisztikai termékek köré csoportosulnak.
Az UNESCO világörökségi címmel rendelkező Tokaj-hegyaljai történelmi borvidék kultúrtáj belföldön és a nemzetközi piacon egyaránt ismert, népszerűsége és elismertsége megfelelő kiindulási alap az élménycentrikus, elsősorban bor és gasztronómiához kapcsolódó turisztikai termékcsomagok létrehozásához.
A Zemplén természeti adottságai kedvező feltételeket biztosítanak a természetjáráshoz, a Felső-Tisza kerékpáros- és vízi (evezős) lehetőségei vonzó úticélt jelentenek a térségbe látogatók számára. A térség egyedi aktív- és ökoturisztikai attrakciói közé tartozik a Zemplén Kalandpark és a Nyíregyházi Állatpark is.
A desztináció kulturális vonzerejét a vallási emlékek (a Felső-Tisza műemléki védelem alatt álló templomai, a nyírbátori református templom, a vizsolyi biblia, Sárospatak), a zarándok útvonalak és helyszínek (Mária Út, Szent Erzsébet Út, Máriapócs), valamint kastélyai és várromjai (Füzér, Regéc, Boldogkő vára, a sárospataki Rákóczi vár, a nyírbátori Báthori várkastély stb.) jelentik.
A nyíregyházi vizes létesítmények, a nyírbátori fürdő, Vásárosnamény és Gergelyiugornya fürdői és vízi élményparkjai, a leveleki vízisport- és szabadidőcentrum, valamint a homokfövenyű tiszai szabadstrandok üdítő színfoltjai a fejlesztési térség egészségturisztikai kínálatának.

Az 1092/2017 (II.21.) Kormányhatározatban nevesített kiemelt fejlesztési térség beavatkozási programja a kulturális turizmus, az aktív- és ökoturizmus, az egészségturizmus és a bor és gasztronómia területére vonatkozó komplex fejlesztési javaslatai magukban foglalják többek között a világörökségi helyszínek fejlesztését (Tokaj-hegyaljai történelmi borvidék települései), a térségben található várak, kastélyok és múzeumok megújítását, új élményközpontok és témaparkok kialakítását, gyógyhely fejlesztését (Nyíregyháza), valamint további tematikus vonzerőfejlesztéseket (pl. Mária Út, Máriapócs).

A tervezett fejlesztések megvalósulása révén kialakul a térség egyedi, emberi léptékű, barátságos és vonzó turisztikai arculata, márkapozíciója határozottan erősödik, a belföldi mellett egyre nagyobb arányú nemzetközi vendégforgalmat indukálva. A fejlesztési irányok összehangolása hozzájárul a térség még vonzóbb utazási célponttá válásához, és megsokszorozza turisztikai teljesítőképességét.

Ezért a Tokaj, Felsö-Tisza és Nyírség kiemelt turisztikai fejlesztési térségben a szálláshely fejlesztéseknél fontos azon illeszkedési pontok lehatárolása és bemutatása a szálláshelyek részéről, amelyek a kereskedelmi szálláshely támogatási konstrukció részletes céljain felül a térség turisztikai fejlesztési irányvonalaihoz szervesen illeszkednek:

Így külön be kell mutatni és indokolni a világörökségi turizmus, valamint a prémium minőségű borfogyasztásra, kóstolásra épülő programkínálat fogyasztóinak megszólítását és erősítését célzó fejlesztéseket azokban az esetekben, ahol megjelenik ilyen irányú kereslet, különös tekintettel a fejlesztés kapcsolódását a Tokaji történelmi borvidék kínálatába.

Külön kiemelendő, amennyiben a fejlesztésnél releváns, a speciális, vagy rétegszegmenseket is fogadni képes szálláshelyek esetében az illeszkedés:

- Az aktív- és ökoturisztikai kínálatot fókuszba állító szolgáltatásokhoz illeszkedő fejlesztés (természetjárás, kerékpározás, vízi túrázás, horgászat)
- A térség vallási (zarándok) tematikus vonzerőihez illeszkedő fejlesztés (zarándokutak és helyszínek)
- Az egyéb kulturális, tematikus attrakciókhoz (várak, kastélyok, múzeumok) illeszkedő minőségi fejlesztés

- Az egészségturisztikai szolgáltatások által markánsan érintett, fejlesztési térséghez tartozó településeken az ilyen jellegű kereslet erősítését célzó fejlesztések
- A családi vendégkör kiszolgálására létrejövő fejlesztések
- Szenior turisták kiszolgálására alkalmas, kiemelten az egész évben is működő szálláshelyek termék- és szolgáltatás ajánlatai

A tervezett fejlesztések esetében fontos az illeszkedés térbeli és időbeli lehatárolása és vizsgálata szezonalitásból fakadó kereslet alapján:

- Üzleti és hivatásturizmus keresletelemzése a hétköznapi, szezonon kívüli időszakokban. A konferenciaszállodák mellett érdemes figyelembe venni a kisebb csoportok elhelyezési lehetőségeit – bor és gasztro szállodák, illetve a csapatépítésre is alkalmas területekhez közeli szálláshelyek megjelenési lehetősége.
- Szabadidős turizmuson belüli kereslet elemzés
  - Családi turizmus: a hétvégék, hosszú hétvégék, tanítási szünetek, főszezon időszaka alatti kereslet, elsősorban a partközeli és a családok kiszolgálására alkalmas, komplex szálláshelyeken (pl. wellness, játszóház, további élményelemek, turisztikai attrakciók a térségben).
  - Szenior turizmus: elő- és utószezonban, hétközben megjelenő kereslet – előtérben a bor, gasztronómia, egészségturizmus. Fontos szempont a könnyű megközelíthetőség és csoportos elhelyezési lehetőség.
  - Speciális szegmensek – sport, vadász, horgász turizmus– a speciális igény kielégítésére alkalmas időszakok és területek keresleteinek elemzése, melyeknél megjelenhet a családi célcsoport is pl. kerékpáros és kiránduló turizmus esetében.

A.2. Támogatás maximális mértéke, összege, jogcíme

A felhívás keretösszege 1 400 000 000 Ft, amelynek forrása a „Turisztikai fejlesztési célelőirányzat" elnevezésű fejezeti kezelésű előirányzat (ÁHT-azonosító: 360239), fedezetét a 1861/2016. (XII. 27.) Korm. határozat alapján a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium és a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt. között megkötött Kezelő szervi megállapodás biztosítja.

A pályázati keretösszeg a beérkezett pályázatok támogatási igények és a megvalósítás ütemezése alapján módosítható, módosítás esetén a pályázókat közleményben tájékoztatjuk a kisfaludyprogram.hu oldalon keresztül.

A benyújtott támogatási igények esetében az alábbi maximális támogatási mértéket alkalmazzuk:

Maximális támogatás
70 %

A pályázati elképzelések esetében az igényelhető támogatási összeg meghatározása során a beruházás összes elszámolható költsége nem haladhatja meg az alábbi fajlagos korlátokat:

Szállodai szobák fajlagos költségei			
	3*	4*	5*

Beruházás összes elszámolható költsége / meglévő szoba	7 000 000 Ft	9 000 000 Ft	11 000 000 Ft

A fajlagos korlátok a tervezett szálláshely-kategóriák alapján kerülnek figyelembe vételre.

Amennyiben a projekt keretében kapacitásbővítésre is sor kerül, a kialakítandó új kapacitás kapcsán, a fenti táblázatban szereplő költségösszeg 150%-a számolható el kialakításra kerülő új szobánként.

Fenti fajlagos korlátokat meghaladó többletköltségek esetében a támogatást igénylőnek vállalnia kell, hogy azokat saját erőből finanszírozza.

Szálláshely kategória	Minimum - maximum támogatási összegek
szállodák 200 szobáig	16 Mft – 500 Mft között

A támogatás számításának alapja a projekt általános forgalmi adó nélküli költsége.

Jelen kiírás keretében támogatható tevékenységek uniós versenyjogi szempontból az alábbi jogcímek egyikén, a D.2. pontban, az adott támogatási kategóriákra vonatkozó előírások betartása esetén valósíthatók meg:

- csekély összegű támogatás (de minimis)
- helyi infrastruktúrára irányuló támogatás[1]
- regionális beruházásra irányuló támogatás

Csekély összegű támogatás (de minimis) esetében az adott évben valamint az azt megelőző két pénzügyi évben odaítélt csekély összegű támogatás bruttó támogatástartalma nem haladhatja meg a **200 000 eurónak** megfelelő forintösszeget.

Abban az esetben, ha a támogatási igény meghaladja a csekély összegű támogatásra vonatkozó 200 000 eurónak megfelelő összeghatárt vagy a támogatást igénylő adott évet megelező két évben együttesen már igénybevett 200 000 eurónak megfelelő összegű támogatást, úgy támogatást igénylő jelen konstrukció keretén belül a regionális beruházási támogatási jogcímen vagy a helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatási jogcímen tudja igényelni a támogatást.

Helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatás esetén a támogatás összege nem haladhatja meg az elszámolható költségek és a működési eredmény közötti különbséget.
A működési eredmény mértékét megalapozott előrejelzések alapján kell meghatározni, és előzetesen kell levonni az elszámolható költségekből.
A számítások elvégzését pénzügyi elemzés keretében szükséges elvégezni, amelyet az útmutató mellékletében szereplő, „Segédlet az egységes szempont szerint kidolgozott üzleti terv és pénzügyi elemzés elkészítéséhez" című dokumentum alapján kell összeállítani és benyújtani a támogatás igényléshez.

A pénzügyi elemzés eredményeképpen kerül kiszámításra a projekt megvalósításához szükséges, elszámolható támogatás összege.

Az infrastruktúrához való hozzáférést az érdekelt felhasználók számára nyílt, átlátható és megkülönböztetésmentes módon kell biztosítani. Az infrastruktúra használatáért vagy eladásáért a piaci árnak megfelelő árat kell felszámítani.

[1] Helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatás helyi infrastruktúra építéséhez, bővítéséhez vagy korszerűsítéséhez nyújtható, ha ezen infrastruktúra helyi szinten hozzájárul az üzleti és a fogyasztói környezet korszerűsítéséhez és ipari bázisok fejlesztéséhez. A támogatás nyújtásának feltétele, hogy a megvalósuló infrastruktúrát nyílt, átlátható és megkülönböztetés-mentes alapon kell a felhasználók rendelkezésére bocsátani. Az infrastruktúra használatáért felszámított vagy eladása során meghatározott árnak szokásos piaci árnak kell lennie.
Az infrastruktúra működtetését koncesszióba adni vagy azzal harmadik felet megbízni csak nyílt, átlátható és megkülönböztetés-mentes módon, a vonatkozó jogszabályok betartásával lehet.

Regionális beruházási támogatási jogcím esetében a regionális támogatási térkép (37/2011. Korm. rendelet 25. §) szerint nyújtható maximális támogatási intenzitások:

Nagyvállalatoknak Észak-Magyarország, Észak-Alföld 50%,

A regionális támogatási térkép alapján adható maximális támogatás intenzitás
kisvállalkozás esetében + 20%-al,
középvállalkozás esetében +10%-al emelhető,

de összességében nem haladhatja meg az elszámolható költségek 70%-át.

Regionális beruházási támogatás esetén elszámolható költségek a beruházás érdekében felmerült tárgyi eszközök és immateriális javak költsége.
A tárgyi eszköznek az Számviteli tv. 47. §-a, 48. §-a és 51. §-a szerinti költsége,
b) immateriális javak esetén a vagyoni értékű jogok és a szellemi termékek (a továbbiakban: támogatható immateriális javak) Sztv. 47. §-a, 48. §-a és 51. §-a szerinti költsége,
c) létesítmény felvásárlása esetén a tárgyi eszközök és a támogatható immateriális javak vételára,
d) az ingatlan, gép, berendezés bérleti díjának a fenntartási időszak végéig elszámolt összege.
A tárgyi eszköz bérléséhez kapcsolódó költség elszámolható, ha
a) a földterületre vagy épületre vonatkozó bérleti jogviszony nagyvállalkozás esetén a beruházás üzembe helyezését követő legalább öt évig, kis- és középvállalkozás esetén a beruházás üzembe helyezését követő legalább három évig fennáll, illetve
b) a pénzügyi lízing formájában beszerzett üzemre, gépre, berendezésre vonatkozó szerződés tartalmazza az eszköznek a bérleti időtartam lejáratakor történő megvásárlására vonatkozó kötelezettséget.
Tárgyi eszköz esetén az elszámolható költséget a szokásos piaci áron kell figyelembe venni, ha az a beruházó és a beruházótól nem független harmadik vállalkozás között a szokásos piaci árnál magasabb áron kötött szerződés alapján merült fel.
Az immateriális javak költsége elszámolható, ha
a) azokat kizárólag a támogatásban részesült létesítményben használják fel,
b) az az Sztv. előírásai szerinti terv szerinti értékcsökkenési leírás alá esik,
c) azokat szokásos piaci feltételek mellett, a vevőtől független harmadik féltől vásárolják meg,
d) azok kis- és középvállalkozás esetén legalább három évig a beruházó eszközei között szerepelnek és ahhoz a projekthez kapcsolódnak, amelyhez a támogatást nyújtották,
e) azok nagyvállalkozás esetén legalább öt évig a beruházó eszközei között szerepelnek és ahhoz a projekthez kapcsolódnak, amelyhez a támogatást nyújtották,
f) azok költsége nagyvállalkozás esetén az elszámolható költségek legfeljebb 50%-át teszik ki.
Nem minősül elszámolható költségnek
a) a szinten tartást szolgáló tárgyi eszköz és immateriális javak költsége,
b) a korábban már használatba vett olyan tárgyi eszköz és támogatható immateriális javak költsége, amelyre a beruházó, más társaság vagy egyéni vállalkozó állami támogatást vett igénybe,
c) az olyan tárgyi eszköz és támogatható immateriális javak költsége, amelyet a beruházó nehéz helyzetben lévő, vagy csődeljárás, felszámolás vagy kényszertörlési eljárás alatt álló beruházótól szerzett be,
d) a kérelem benyújtásának napja előtt felmerült költség, ráfordítás – kivéve az előkészítés költsége-,
e) a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 4. § 31/c. pontja szerinti személygépkocsi költsége,
f) nagyvállalkozásnál a korábban már bárki által használatba vett tárgyi eszköz költsége, kivéve létesítmény felvásárlása esetén a beszerzett eszköz vételárát.

Ha a tárgyi eszköz és az immateriális javak beszerzéséhez a vásárlást megelőzően már nyújtottak támogatást, ezen tárgyi eszköz és immateriális javak költségét le kell vonni a létesítmény felvásárlásához kapcsolódó elszámolható költségekből. Ha egy kisvállalkozást az eredeti tulajdonos családtagjai vagy korábbi munkavállalók vesznek át, a tárgyi eszköznek és az immateriális javaknak a vevőtől független harmadik féltől való megvásárlására vonatkozó feltételnek nem kell teljesülnie.

Amennyiben a fentiek szerint meghatározott támogatási összeg az uniós versenyjogi szabályokból fakadó összeghatárnál

- alacsonyabb, úgy a maximális támogatástartalomra a pályázati feltételek szerinti alacsonyabb összeghatár irányadó, ha pedig
- magasabb akkor a közösségi versenyjogi szabályokból fakadó összeghatár alkalmazandó

a támogatási összeg megállapítása során.

A támogatási jogcím választását a támogatást igénylő a https://eptk.fair.gov.hu felületen keresztül benyújtandó projekt adatlapon jelzi, választását az üzleti tervében részletesen indokolja.

B. TÁMOGATÁST IGÉNYLŐK KÖRE

- Magyarországon bejegyzett székhelyű vagy telephelyű, kettős könyvvitelt vezető gazdasági társaságok, vállalkozások (ideértve az ingatlankezelő, ingatlanbefektetési társaságokat is)
- egyéni vállalkozások
- költségvetési szervek és intézményeik és az általuk megbízott üzemeltető gazdasági társaságok
- önkormányzatok és intézményeik és az általuk alapított gazdasági társaságok
- Magyarországon bejegyzett székhelyű vagy telephelyű nonprofit szervezetek
- szövetkezetek
- egyházi jogi személyek

Szálláshely fejlesztésére pályázhat:

- **Az ingatlan tulajdonosa**
- **Szálláshely üzemeltetője**

Amennyiben a pályázatokat a tulajdonosok nyújtják be, és a szálláshely üzemeltetését bérlő vagy más konstrukcióban (koncesszió, üzemeltetési szerződés) harmadik fél végzi, a támogatási igény az üzemeltető/bérlő és a tulajdonos közös beleegyező nyilatkozata alapján kerülhet benyújtásra. Amennyiben fentiekre a támogatási szerződés megkötését követően kerül sor, úgy az átadást nyílt, átlátható és megkülönböztetésmentes módon kell végezni, a vonatkozó közbeszerzési szabályok figyelembevételével.

Amennyiben a szálláshely jelenlegi üzemeltetője nyújt be támogatási igényt, úgy a támogatási igényhez tulajdonosi nyilatkozat szükséges arról, hogy az hozzájárul a támogatási igény benyújtásához, annak végrehajtásához és a támogatási időszak során megvalósuló infrastrukturális fejlesztések támogatást igénylő általi aktiválásához, továbbá az ingatlan a kötelező fenntartási időszakban a fejlesztés céljára rendelkezésre áll.

A kötelező fenntartási időre a fenntartási kötelezettség a támogatási igényt benyújtót terheli, amennyiben ez a tulajdonos a projekt fenntartását bérlőn, üzemeltetőn vagy vagyonkezelőn keresztül is biztosíthatja. Ebben az esetben szükséges a bérleti, illetve üzemeltetési szerződés csatolása a támogatási igény benyújtásához, változás esetén a

módosított szerződés benyújtása a Magyar Turisztikai Ügynökségnek (a továbbiakban: Kezelő szerv) a fenntartási időszak végéig.

Kezelő szerv kiköti, hogy a kötelezettségek átvállalásának biztosítása érdekében a fejlesztés eredményeképpen újonnan létrejött szálláshely elidegenítése, illetve harmadik félnek üzemeltetésbe adása esetén az új tulajdonos, illetve üzemeltető a támogatást igénylő helyébe – a támogatási jogviszony fennállásának idejére – a támogatási szerződésbe szerződésmódosítással lépjen be.

A támogatási igény benyújtására konzorciumi formában nincs lehetőség!

C. TÁMOGATHATÓ KERESKEDELMI SZÁLLÁSHELY KATEGÓRIÁK

A támogatási konstrukció keretében a „szálláshely-szolgáltatási tevékenység folytatásának részletes feltételeiről és a szálláshely üzemeltetési engedély kiadásának rendjéről szóló 239/2009. (X. 20.) Korm. rendeletben" szereplő kereskedelmi szálláshely típusok közül az alábbi kategóriákhoz kapcsolódóan nyújtható be támogatási igény és ítélhető meg támogatás:

szállodák 200 szoba kapacitásig („szálloda: az a kizárólag szálláshely-szolgáltatás folytatása céljából létesített szálláshelytípus, amelyben a szálláshely szolgáltatása mellett egyéb szolgáltatásokat is nyújtanak, és ahol a hasznosított szobák száma legalább tizenegy, az ágyak száma legalább huszonegy.")

Támogatási igényt olyan meglévő (üzemelő) szálloda fejlesztésére lehet benyújtani, amelyre vonatkozóan a támogatást igénylő a támogatási igény benyújtásakor működési engedéllyel rendelkezik. A Kezelő szerv fenntartja magának a jogot, hogy a szálláshely tényleges üzemelését más módon, akár a támogatói döntést megelőzően is ellenőrizze, és a támogathatósági feltételnek való megfelelést ez alapján is meghatározhatja.

Továbbá a pályázónak (üzemeltetőnek, tulajdonosnak) vállalnia kell, hogy

- **rendelkezik a támogatási igény benyújtását megelőzően legalább egy lezárt üzleti évvel**
- **a HOTELSTARS UNION egységes HOTELSTARS szállodai minősítési rendszerben minösítteti szálláshelyét a pályázat benyújtásáig,**
- **a projekt zárásáig a HOTELSTART UNION egységes HOTELSTARS szállodai minősítési rendszerben legalább 3*-os minősítést szerez,**
- **évi 360 napig napig nyitva tart, és ezt a fenntartási idő végéig vállalja,**
- **a vállalt nyitvatartott napokra a minimum 50 %-os kihasználtságot vállalja.**

A benyújtást megelőző üzemeltetés időszakára vonatkozóan egyéb feltételt a pályázati felhívás nem határoz meg.

D. A TÁMOGATÁSI IGÉNY TARTALMA

D.1. Támogatható tevékenységek köre

Támogatási igény csak az alábbiakban felsorolt és kereskedelmi szálláshely fejlesztéshez kapcsolódó tevékenységhez kapcsolódóan nyújtható be.

Önállóan támogatható tevékenységek:

1. meglévő (üzemelő) kereskedelmi szálláshelyek belső megjelenésének, belsőépítészeti arculatának, minőségének és szálláshelyek szobáinak, közösségi tereinek bővítésére, változtatására irányuló beruházások;
2. meglévő (üzemelő) kereskedelmi szálláshelyek új tematikus szolgáltatásfejlesztéshez kapcsolódó infrastrukturális beruházások támogatása (szálláshelyek szolgáltatási kínálatának minőségi és mennyiségi fejlesztése, valamint ezek kombinációja, pl. családbarát, szenior, egészségturisztikai, kerékpáros szolgáltatások) az adott térség turisztikai fejlesztési irányaihoz, kitörési pontjaihoz igazodva az elszámolható beruházás összeg elszámolható költségének 40%-ig. A 40%-os korlát nem vonatkozik a wellness szolgáltatás fejlesztéshez kapcsolódó infrastrukturális beruházásokra;
3. meglévő (üzemelő) kereskedelmi szálláshelyek kapacitásbővítése (pl. férőhelyek számának növelése, szobaszám növelés kiszolgáló infrastruktúrával);
4. a támogatott kereskedelmi szálláshelyek használatához közvetlenül kapcsolódó telekhatáron belüli infrastrukturális fejlesztések;

Önállóan nem támogatható tevékenységek:

1. kereskedelmi egységen belül, annak közös üzemeltetésében levő vendéglátó egység szolgáltatási kapacitásbővítése és színvonalának növelése;
2. a fejlesztésekkel érintett épületek energiahatékony működését javító beruházások,
3. kereskedelmi szálláshelyek üzemeltetéséhez szükséges információs és kommunikációs technológiai, ügyviteli és/vagy értékesítési rendszerekhez szükséges szoftver és/vagy hardware beszerzés, beruházás;
4. szálláshelyhez kapcsolódó bűnmegelőzési tevékenység támogatása;
5. az épület teljes körű azbesztmentesítése;
6. akadálymentesítés;

Amennyiben a támogatást igénylő az önállóan támogatható tevékenységek közül nem választja a 3., 4. sorszámú tevékenységet, az alábbi négy kritérium közül legalább kettőre vonatkozó vállalást kell tennie:

1. A projekt keretében az elszámolható költségek legalább 40%-át a 2. önállóan támogatható tevékenységhez kapcsolódó beruházásokra fordítja.
2. Az üzleti tervben bemutatott és alátámasztott jelenlegi éves nyitvatartási napjainak számát legalább 60 nappal emeli.
3. Az üzleti tervben hitelt érdemlően, megalapozott előrejelzések alapján bemutatja, hogy milyen új célcsoportok bevonását tervezi, és a célcsoport megszólítását milyen új szolgáltatásokkal, és milyen marketingtevékenységgel tervezi.
4. A jelenlegi HOTELSTARS minősítéséhez képest eléri legalább a superior minősítést a projekt végére, VAGY amennyiben már superior minősítéssel rendelkezik, akkor a projekt végére csillagugrást ér el, VAGY az adott meglévő kategórián belül legalább 50 plusz pontot ér el a pályázat benyújtásának időpontjába meglévő

HOTELSTARS pontjaihoz képest aszerint minősítteti magát és a minősítést a fenntartási idő végéig fenntartja.

D.2. Támogatható tevékenységek állami támogatási jogcímek és kategóriák szerinti besorolása

Jelen kiírás keretében támogatható tevékenységek közösségi versenyjogi szempontból az alábbi jogcímeken, a következő támogatási kategóriákra vonatkozó előírások alapján valósíthatók meg:

Támogatható tevékenység	Támogatás jogcíme	Támogatási kategória
meglévő (üzemelő) kereskedelmi szálláshelyek új tematikus szolgáltatásfejlesztéséhez kapcsolódó infrastrukturális beruházások támogatása	2/2018 (XII.28) MK rendelet	helyi infrastruktúrára irányuló támogatás vagy regionális beruházási támogatás
meglévő (üzemelő) kereskedelmi szálláshelyek kapacitásbővítése	2/2018 (XII.28) MK rendelet	helyi infrastruktúrára irányuló támogatás vagy regionális beruházási támogatás
meglévő (üzemelő) kereskedelmi szálláshelyek belső megjelenésének, belsőépítészeti arculatának, minőségének, és szálláshelyek szobáinak, közösségi tereinek bővítésére, változtatására irányuló beruházások	2/2018 (XII.28) MK rendelet	helyi infrastruktúrára irányuló támogatás vagy regionális beruházási támogatás
kereskedelmi szálláshelyek használatához közvetlenül kapcsolódó telekhatáron belüli infrastrukturális fejlesztések	2/2018 (XII.28) MK rendelet	helyi infrastruktúrára irányuló támogatás vagy regionális beruházási támogatás
kereskedelmi egységen belül, annak közös üzemeltetésében levő vendéglátó egység szolgáltatási kapacitás bővítése és színvonalának növelése	2/2018 (XII.28) MK rendelet	helyi infrastruktúrára irányuló támogatás vagy regionális beruházási támogatás
épületek energia-hatékony működését javító beruházások	2/2018 (XII.28) MK rendelet	csekély összegű (de minimis) támogatás, helyi infrastruktúrára irányuló támogatás

kereskedelmi szálláshelyek üzemeltetéséhez szükséges információs és kommunikációs technológiai, ügyviteli és/vagy értékesítési rendszerekhez szükséges szoftver és/vagy hardware beszerzés	2/2018 (XII.28) MK rendelet	helyi infrastruktúrára irányuló támogatás vagy regionális beruházási támogatás
bűnmegelőzési tevékenység	2/2018 (XII.28) MK rendelet	helyi infrastruktúrára irányuló támogatás vagy regionális beruházási támogatás
az épület teljes körű azbesztmentesítése	2/2018 (XII.28) MK rendelet	helyi infrastruktúrára irányuló támogatás vagy regionális beruházási támogatás

A támogatást igénylőnek a támogatási igénylés benyújtásakor a költségvetési sorok megadásakor kell meghatározni, hogy melyik támogatási jogcímen kívánja igénybe venni a támogatást. A jogcím választásánál figyelembe kell venni az állami támogatási szabályokat, különös tekintettel az alábbiakra.
A támogatási jogcímek nem keverhetőek, a projekt egésze egyik vagy másik típusú jogcím alapján kerülhet megvalósításra. Kivéve az épületek energiahatékony működését javító beruházási költségek esetében, amely esetben regionális támogatási jogím választásakor csekély összegű támogatási vagy helyi infrastruktúrára irányuló támogatási jogcím választható.

Az állami támogatásokra vonatkozó rendelkezések

Támogatáshalmozódás:

Azonos vagy részben azonos, azonosítható elszámolható költségek esetén állami támogatás abban az esetben halmozható más, helyi, regionális, államháztartási vagy uniós forrásból származó állami támogatással, ha az nem vezet a csoportmentességi rendeletekben vagy az Európai Bizottság jóváhagyó határozatában meghatározott legmagasabb támogatási intenzitás túllépéséhez.

Állami támogatás különböző azonosítható elszámolható költségek esetén halmozható más, helyi, regionális, államháztartási vagy uniós forrásból származó állami támogatással.

Az egy projekthez igénybe vett összes támogatás – függetlenül attól, hogy annak finanszírozása uniós, országos, regionális vagy helyi forrásból történik – támogatási intenzitása vagy összege nem haladhatja meg az irányadó uniós állami támogatási szabályokban meghatározott támogatási intenzitást vagy támogatási összeget.

A kockázatfinanszírozási támogatás, az induló vállalkozásnak nyújtott támogatás és a csekély összegű támogatás, amennyiben azonosítható elszámolható költségekkel nem rendelkezik, bármely egyéb, azonosítható elszámolható költségekkel rendelkező állami támogatással halmozható. Az azonosítható elszámolható költségekkel nem rendelkező támogatás a csoportmentességi rendeletekben és az Európai Bizottság jóváhagyó határozatában meghatározott legmagasabb teljes támogatási intenzitásig vagy

támogatási összegig bármilyen más, azonosítható elszámolható költségekkel nem rendelkező állami támogatással halmozható.

Az egyes támogatási kategóriákra vonatkozó állami támogatási szabályok

Csekély összegű támogatás

Az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének a de minimis támogatásokra való alkalmazásáról szóló 2013. december 18-i 1407/2013/EU Bizottsági rendelet (a továbbiakban 1407/2013/EU rendelet) hatálya alá tartozó támogatás.

Az egy és ugyanazon vállalkozásnak minősülő vállalkozások részére az 1407/2013/EU bizottsági rendelet hatálya alá tartozó, Magyarországon **az adott évben valamint az azt megelőző két pénzügyi évben** odaítélt csekély összegű támogatás (ezen alcím vonatkozásában a továbbiakban: támogatás) bruttó támogatástartalma nem haladhatja meg a **200 000 eurónak**, közúti kereskedelmi árufuvarozást ellenszolgáltatás fejében végző, egy és ugyanazon vállalkozásnak minősülő vállalkozások esetén a 100 000 eurónak megfelelő forintösszeget, figyelembe véve az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 3. cikk (8) és (9) bekezdését.

A támogatás a csekély összegű közszolgáltatási támogatással a 360/2012/EU bizottsági rendeletben meghatározott felső határig halmozható. A támogatás más csekély összegű támogatásokról szóló rendeleteknek megfelelően nyújtott csekély összegű támogatással a fent meghatározott felső határig halmozható. A támogatás nem halmozható azonos elszámolható költségek vagy azonos kockázatfinanszírozási célú intézkedés vonatkozásában nyújtott állami támogatással, ha az így halmozott összeg meghaladná a csoportmentességi rendeletekben vagy az Európai Bizottság jóváhagyó határozatában meghatározott legmagasabb támogatási intenzitást vagy összeget.
Támogatást igénylőnek a 1407/2013/EU bizottsági rendelet 5. cikk (1) bekezdése figyelembevételével – az ott meghatározott feltételek teljesítésének megállapítására alkalmas módon – nyilatkoznia kell arról, hogy az általa bármely forrásból igénybe vett csekély összegű támogatás tartalma – a támogatás odaítélésének évében és az azt megelőző két pénzügyi év vonatkozásában – nem haladja meg a 1407/2013/EU rendeletben meghatározott összeget (200.000 euró[2]). A nyilatkozatot a korábban támogatást nyújtó szervek tájékoztatása alapján kell megtenni.

A kedvezményezett köteles a csekély összegű támogatási jogcímen nyújtott támogatáshoz kapcsolódó minden iratot az odaítélést követő 10. évig megőrizni, és a támogatást nyújtó ilyen irányú felhívása esetén azokat bemutatni.

Helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatás

A helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatásra vonatkozó részletes szabályokat a Szerződés 107. és 108. cikke alkalmazásában bizonyos támogatási kategóriáknak a belső piaccal összeegyeztethetővé nyilvánításáról (általános csoportmentességi rendelet) szóló 651/2014/EU bizottsági rendelet (HL L 187., 2014.6.26., 1. o.) I-II. fejezete és III. fejezetének 56. cikke, valamint az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet szabályozza. Helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatás helyi infrastruktúra építéséhez, bővítéséhez vagy korszerűsítéséhez nyújtható, ha ezen infrastruktúra helyi szinten hozzájárul az üzleti és a fogyasztói környezet korszerűsítéséhez és ipari bázisok fejlesztéséhez.

[2] Az alkalmazandó árfolyam a támogatási igény benyújtását megelőző hónap utolsó napján érvényes Magyar Nemzeti Bank által közzétett, hivatalos euró/Ft devizaárfolyam.

A támogatás nyújtásának feltétele, hogy a megvalósuló infrastruktúrát nyílt, átlátható és megkülönböztetés-mentes alapon kell a felhasználók rendelkezésére bocsátani.
Az infrastruktúra használatáért felszámított vagy eladása során meghatározott árnak szokásos piaci árnak kell lennie.
Az infrastruktúra működtetését koncesszióba adni vagy azzal harmadik felet megbízni csak nyílt, átlátható és megkülönböztetés-mentes módon, a vonatkozó jogszabályok betartásával lehet.

Előzetes jóváhagyás céljából be kell jelenteni az Európai Bizottság részére a helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatást, ha a támogatás összege egyazon infrastruktúra esetén meghaladja a 10 millió eurónak megfelelő forintösszeget, vagy a projekt összköltsége meghaladja a 20 millió eurónak megfelelő forintösszeget.

Regionális beruházási támogatás

A regionális beruházási támogatásra vonatkozó részletes szabályokat a Szerződés 107. és 108. cikke alkalmazásában bizonyos támogatási kategóriáknak a belső piaccal összeegyeztethetővé nyilvánításáról (általános csoportmentességi rendelet) szóló 651/2014/EU bizottsági rendelet (HL L 187., 2014.6.26., 1. o.) I-II. fejezete és III. fejezetének 13. és 14. cikke tartalmazza. Az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet V. fejezet Regionális támogatási térkép 25. § (1) alapján: A 2014-2020 közötti időszakra vonatkozó regionális támogatási térképről szóló, 2014. március 11-i SA.37718 (2013/N). számú bizottsági határozattal engedélyezett regionális támogatási térkép szerint nagyvállalkozások esetében a következő maximális támogatási intenzitások alkalmazandók:

a) az Észak-Magyarország és az Észak-Alföld régiókban 50%,

A regionális beruházási támogatás igénybevételének feltétele, hogy a tervezett beruházás olyan induló beruházásnak minősüljön, amelyet a beruházó az Észak-Magyarország vagy Észak-Alföld régióban valósít meg.

Az induló beruházás olyan, tárgyi eszközök vagy immateriális javak beszerzésére irányuló beruházás, amely

- egy meglévő létesítmény kapacitásának bővítését, vagy
- egy meglévő létesítmény termékkínálatának a létesítményben addig nem gyártott termékekkel történő bővítését, vagy
- egy meglévő létesítmény teljes termelési folyamatának alapvető megváltoztatását eredményezi, vagy
- egy olyan létesítmény eszközeinek az eladótól független harmadik fél beruházó általi felvásárlására irányul, amely létesítmény bezárásra került vagy bezárásra került volna.

A támogatási intenzitás legmagasabb mértéke nagyberuházás[3] esetén az Atr. 25. § (3) bekezdésében meghatározott mérték.

Nagyberuházás esetén az odaítélhető összes állami támogatás összegéből le kell vonni a beruházás megkezdését megelőző háromszor háromszázhatvanöt napos időszakban a kedvezményezett által vagy a kedvezményezettől független harmadik félnek nem minősülő

[3] Nagyberuházás: az az induló beruházás, amelyhez kapcsolódóan az elszámolható költségek összege az összeszámítási szabályt figyelembe véve jelenértéken meghaladja az 50 millió eurónak megfelelő forintösszeget.

beruházó által azonos megyében megkezdett beruházáshoz vagy beruházásokhoz regionális beruházási támogatás jogcímen odaítélt állami támogatás összegét jelenértéken.

Ha az összeszámítási szabály[4] figyelembevétele nélkül az adott beruházáshoz nyújtható állami támogatás jelenértéken kisebb, mint a fenti bekezdés szerint meghatározott támogatási összeg, akkor ez a kisebb összeg az odaítélhető állami támogatás felső korlátja. Ellenkező esetben állami támogatás a fenti bekezdésben meghatározott összegig nyújtható.

Meglévő létesítmény termékkínálatának a létesítményben addig nem gyártott termékekkel történő bővítését eredményező induló beruházás esetén az elszámolható költségeknek legalább 200%-kal meg kell haladniuk az eredeti tevékenység keretében használt és az új tevékenység keretében is használni tervezett eszközöknek a beruházás megkezdése előtti adóévben nyilvántartott könyv szerinti értékét.

A termelési folyamat alapvető megváltozását eredményező induló beruházás elszámolható költségei összegének meg kell haladnia az alapvetően megváltoztatandó eredeti termelési folyamathoz kapcsolódó eszközökre a kérelem benyújtásának adóévét megelőző három adóévben elszámolt terv szerinti értékcsökkenés összegét.

Előzetes jóváhagyás céljából be kell jelenteni az Európai Bizottság részére az egyedi regionális beruházási támogatást, ha a támogatás összege a beruházáshoz igényelt összes állami támogatással együtt – figyelembe véve a nagyberuházásokra vonatkozó rendelkezéseket – meghaladja azt az összeget, amelyet a támogatás nyújtásának napján hatályos jóváhagyott regionális térkép alapján ugyanazon a településen egy jelenértéken 100 millió eurónak megfelelő forintösszegű elszámolható költséggel rendelkező beruházás kaphat.

Támogatásban nem részesíthetők köre

Az alábbi szempontok szerint nem ítélhető meg támogatás:

- azon szervezet részére, amely az Európai Bizottság európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatás visszafizetésére kötelező határozatának nem tett eleget,
- olyan feltétellel, amely az európai uniós jog megsértését eredményezi,
- a halászati és akvakultúra-termékek piacának közös szervezéséről, az 1184/2006/EK és az 1224/2009/EK tanácsi rendelet módosításáról, valamint a 104/2000/EK tanácsi rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló, 2013. december 11-i 1379/2013/EU európai parlamenti és tanácsi rendeletben (a továbbiakban: 1379/2013/EU rendelet) meghatározott akvakultúra-termékek termeléséhez, feldolgozásához és értékesítéséhez nyújtott támogatás,
- elsődleges mezőgazdasági termeléshez,
- azon támogatást igénylő részére, amely azt mezőgazdasági termékek feldolgozásához vagy forgalmazásához használja fel, amennyiben a támogatás összege az elsődleges termelőktől beszerzett vagy érintett vállalkozások által forgalmazott ilyen termékek ára vagy mennyisége alapján kerül rögzítésre, vagy a

[4] Összeszámítási szabály: a nagyberuházás elszámolható költségei kiszámításakor egyetlen beruházásnak kell tekinteni a kérelemben szereplő beruházást és a kérelmet benyújtó beruházó, valamint a kérelmet benyújtó beruházóval egy vállalatcsoportba tartozó beruházó által a kérelemben szereplő beruházás megkezdésétől számított háromszor háromszázhatvanöt napos időszakon belül a kérelemben szereplő beruházással azonos megyében megkezdett, regionális beruházási támogatásban részesülő beruházást.

támogatás az elsődleges termelőknek történő teljes vagy részleges továbbítástól függ,

- exporttal kapcsolatos tevékenységhez, ha az az exportált mennyiségekhez, értékesítési hálózat kialakításához és működtetéséhez vagy az exporttevékenységgel összefüggésben felmerülő egyéb folyó kiadásokhoz közvetlenül kapcsolódik,
- ha azt import áru helyett hazai áru használatától teszik függővé,
- csekély összegű támogatás igénybevétele esetén nem ítélhető meg támogatás a közúti kereskedelmi árufuvarozást ellenszolgáltatás fejében végző vállalkozások számára teherszállító járművek megvásárlására,
- azon támogatást igénylő számára, aki az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény az államháztartásról 50. § alapján nem felel meg a rendezett munkaügyi kapcsolatok követelményeinek.
- nehéz helyzetben lévő vállalkozások.

D.3. Nem támogatható tevékenységek

Nem támogathatók a D1. pont szerint támogatható tevékenységek körébe nem eső tevékenységek, különösen:

- azon típusú és kategóriájú szálláshelyek fejlesztése, amelyek a **C.** pontban nem szerepelnek,
- időben osztott („time share") üdülési joggal érintett szobák felújítása, fejlesztése
- falusi vagy fizetővendéglátó magánszálláshely és az ifjúsági turizmushoz kapcsolódó nem kereskedelmi szálláshelyek (gyermek és ifjúsági táborok, állandó táborhelyek, turistaházak), közösségi szálláshelyek, kempingek, üdülőházak fejlesztése.

D.4. Elszámolható költségek

Jelen fejezetben kerül meghatározásra a kiírás keretében elszámolható költségek köre. A támogatási igények tervezése során kizárólag az alábbiakban meghatározott költségtípusok tervezhetők elszámolható költségként:

- **előkészítési költségek**
  - üzleti és pénzügyi terv, marketing terv, előkészítéshez kapcsolódó műszaki, tervezői, tervezési dokumentáció elkészítésének költsége;
- **szolgáltatások igénybe vételének költségei;**
  - műszaki ellenőr költsége;
- **építési (átalakítási, bővítési, felújítási) költségek;**
  - szálláshely kapacitásbővítéséhez, meglévő szálláshelyek, közös használatban lévő vendéglátó egységek belsőépítészeti, felújítási, átalakítási, építési munkálatainak költségei;
  - meglévő kereskedelmi szálláshelyek tematikus szolgáltatásfejlesztési tevékenységhez kapcsolódó átalakítási, felújítási, építési költségei;

- a fejlesztéssel érintett épületek energia-hatékony működését javító beruházás építési költségei;
- épület azbesztmentesítéséhez kapcsolódó építési, átalakítási munkálatainak építési költsége;
- kereskedelmi szálláshely használatához közvetlenül kapcsolódó, telekhatáron belüli infrastrukturális fejlesztésekhez, kertépítészet, parkolóhelyek, közművek kialakításának építési költsége;
- akadálymentesítéshez kapcsolódóan felmerülő építési költségek;
- fenti építési tevékenységekhez kapcsolódó bontási munkálatok költségei;

- **eszközbeszerzések költségei (20.000 Ft egyedi nettó értéktől);**
  - szálláshely kapacitásbővítéséhez, meglévő szálláshelyek, közös használatban lévő vendéglátó egységek felújításához, átalakításához, konyhatechnológia bővítéséhez szükséges eszközök költségei;
  - a fejlesztéssel érintett épületek energia-hatékony működését javító beruházásához szükséges eszközök költségei;
  - info-kommunikációs technológiai, ügyviteli/értékesítési rendszerek bevezetéséhez kapcsolódó hardware eszközök beszerzésének költsége,
  - szálláshely bűnmegelőzési tevékenységéhez kapcsolódó eszközök beszerzésének költsége;
  - kereskedelmi szálláshely használatához közvetlenül kapcsolódó, telekhatáron belüli infrastrukturális fejlesztésekhez kapcsolódó eszközbeszerzés költségei,
  - akadálymentesítéshez kapcsolódó eszközök beszerzésének költségei;
- **immateriális javak beszerzése**
  - info-kommunikációs technológiai, ügyviteli/értékesítési rendszerek bevezetéséhez kapcsolódó software beszerzés, a szálláshely bemutatásához szükséges reszponzív honlapok létrehozása, fejlesztése, amennyiben releváns, az ügyviteli és foglalási rendszerekkel való összekapcsolás költsége.

D.5. Nem elszámolható költségek

A D.4. pontban felsorolt elszámolható költségeken kívül semmilyen más költség nem számolható el, különösen nem számolhatóak el az alábbi költségek:

- a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény a számvitelről 28. §-a alapján forgóeszközök beszerzése;
- élelmiszer, italbeszerzés költsége;
- gépjármű vásárlás, gépjármű lízing, gépjármű bérlet díja;
- terület- és ingatlanvásárlás költsége;
- pályázatírás, projektmenedzsment, közbeszerzési szakértő költsége;
- üzleti marketing tevékenység (kivéve a D.4. pontban meghatározott költségeket), promóciós termékek költsége (beleértve az applikáció és egyedi értékesítési rendszer kiépítésének, fejlesztésének költségét);
- könyvvizsgáló költsége;
- hitelkamat, kamattartozás, pénzügyforgalmi költségek;
- hatósági díjak, illetékek, engedélyeztetési eljárások költségei;
- bírságok, kötbérek, perköltségek;
- általános forgalmi adó, adók, közterhek.

D.6. A projekt költségvetés belső korlátai

Elszámolható költség típusa	**A projekt összes elszámolható költségéhez viszonyított költségkorlátok (%)**
Előkészítési költségek	maximum 5 %
Műszaki ellenőr költsége	maximum 1 %
Immateriális javak beszerzése	maximum 10 %, de legfeljebb 10 millió Ft
Önállóan támogatható tevékenységek költségei	minimum 70 %

Felhívjuk a támogatást igénylők figyelmét, hogy a belső arányok vizsgálata során az előírt korlátok megtartásának ellenőrzése két tizedes jegy pontosságig történik a matematikai kerekítés szabályai szerint.

D.7. A projekt megkezdése

A projekt a **támogatási igény benyújtásának napjától** saját felelősségre megkezdhető. Támogatás a támogatási igény benyújtását megelőzően megkezdett beruházáshoz nem igényelhető. A projekt megkezdésének minősül a megvalósításra megkötött első szerződés hatályba lépésének napja vagy az aláírt és a szállító részéről visszigazolt, vagy az előzetes ajánlatra írásban adott megrendelés. A támogatási igény benyújtásához kapcsolódó előkészítési tevékenység nem minősül a projekt megkezdésének. A támogatási igény benyújtásának napja előtt felmerült, a felhívás D.4. pontja szerinti előkészítési költségek elszámolhatóak.

D.8. A projekt befejezése

A támogatott tevékenységet akkor tekintjük befejezettnek, ha a támogatott tevékenység támogatási szerződésben meghatározottak szerint teljesült, a támogatásból létrehozott beruházás vagy beszerzett eszköz aktiválásra került. A projekt fizikai befejezésének a beruházás, illetve az utolsó projekttevékenység fizikai teljesítésének napja minősül.

Meglévő szálláshelyek fejlesztésére irányuló támogatás esetén a projekt megvalósításának végső dátuma: 2021.12.31.

A záró kifizetési igénylés benyújtásának végső határideje a projekt fizikai befejezését (az utolsó projekttevékenység fizikai teljesítése) követő 30. nap.

A projekt fizikai befejezésének időpontját úgy kell megtervezni, hogy ezen időpontig a projektben tervezett valamennyi támogatott projekttevékenység lezárásra kerüljön. A pályázat keretében a projekt fizikai befejezésének időpontjáig felmerült költségek számolhatók el.

D.9. Fenntartási kötelezettségekre vonatkozó speciális előírások

A támogatást igénylőnek kötelezettséget kell vállalnia arra, hogy a beruházással létrehozott tevékenységet a támogatási szerződésében szereplő projekt fizikai zárás dátumától számított kis- és középvállalkozás esetén legalább három évig, nagyvállalkozás esetén legalább öt évig fenntartja.

A projekt fizikai zárás dátuma a projekt utolsó tevékenységének fizikai teljesítési napja, amely nap a támogatási szerződés megkötésekor kerül rögzítésre, a pályázó által meghatározott projekt megvalósítás záró dátuma alapján.
A fenntartási időszak záró dátuma a projekt fizikai zárás dátumától számított 3, nagyvállalkozások esetében 5 teljes év.

A projekt akkor tekinthető lezártnak, ha valamennyi vállalt kötelezettség teljesült, kedvezményezett a fenntartási időszakra a legalább 3*-os HOTELSTARS minősítést végig fenntartotta, és a kedvezményezett a kötelezettségek megvalósulásának eredményeiről szóló záró projekt fenntartási jelentést benyújtotta, és azt a Kezelő Szerv jóváhagyta, valamint a záró jegyzőkönyv elkészült.

A Kezelő szerv fenntartja magának a jogot, hogy a támogatási szerződésben vállalt kötelezettségek teljesülését helyszíni ellenőrzés során szemrevételezéssel, valamint a kötelezettségek teljesülését alátámasztó dokumentumokba való betekintéssel ellenőrizze.

D.10. A projekt tartalmára vonatkozó speciális előírások

D.10.1. Projekt területi szűkítése

Jelen felhívás keretében a Tokaj, Felső-Tisza és Nyírség kiemelt turisztikai fejlesztési térség kereskedelmi szálláshelyei közül a szálloda besorolással rendelkezők támogathatók, melyek a Tokaj, Felső-Tisza és Nyírség kiemelt turisztikai fejlesztési térség meghatározásáról és a térségben megvalósítandó egyes fejlesztések megvalósításához szükséges források biztosításáról szóló 1092/2017. (II. 21.) Korm. határozat I. Mellékletében megnevezett településeken találhatók.

D.10.2. Egyéb speciális feltételek

Támogatási igény benyújtásához kapcsolódó feltételek:

- A támogatást igénylőnek rendelkeznie kell a benyújtás évét megelőző legalább 1 lezárt üzleti évvel.
- Igazolnia szükséges, hogy a fejlesztéssel érintett szálloda tagja a Hotelstars rendszernek és minősítését megszerezte, továbbá
- a szálláshely működéséhez kapcsolódó engedéllyel rendelkezik.

Támogatási szerződéshez és a fenntartási időszakhoz kapcsolódó szükséges feltételek:

- A pályázatban vállalni kell, hogy a turisztikai desztinációban legalább 1 turisztikai csomagajánlattal fog rendelkezni a projektgazda, amely a saját szolgáltatás mellett tartalmazza más szolgáltató szolgáltatását (pl. fürdőbelépő, gyógykúra csomag, éttermi szolgáltatás, aktív, kulturális turisztikai kapcsolódó szolgáltatás stb.).
- Igazolni szükséges, hogy a fejlesztéssel érintett szálloda tagja a Hotelstars rendszernek és a Hotelstars minősítését megszerezte a pályázat benyújtásáig és vállalja, hogy a projekt zárásáig legalább 3*-os minősítést szerez, valamint a projekt lezárultával szállodáját a Hotelstars rendszerben újra minősítteti, és minősítési kategóriáját a fenntartási időszak végéig megőrzi.
- Támogatottat havi adatszolgáltatási kötelezettség terheli a beruházást követő fenntartási időszakban a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt., mint Kezelő szerv felé.
- A támogatást igénylő pozitív támogatási döntés esetén köteles a fenntartási időszakban a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt. által szervezett képzéseken évente 1 alkalommal részt venni.

A fenntartási időszakban nem teljesített feltételek esetén a Kezelő szerv a támogatás részben vagy egészben történő visszafizetését állapíthatja meg.

Kezelő szerv fenntartja a jogot, hogy a támogatási igény értékeléséhez kapcsolódóan előzetes helyszíni szemlét folytasson a fejlesztéssel érintett szálláshely területén, amelyről Kezelő szerv előzetesen tájékoztatja a támogatást igénylőt. Amennyiben a támogatást igénylő a helyszíni szemle megvalósulását megtagadja, akadályozza, illetve a helyszíni szemlét végzőkkel nem működik együtt, támogatási kérelme kizárásra kerülhet a további értékelésből.

D.10.3. A fejlesztéssel érintett ingatlanra vonatkozó feltételek

Támogatás abban az esetben nyújtható, amennyiben a fejlesztéssel érintett ingatlan(ok) tulajdoni viszonyai az alábbiaknak megfelelnek, és a projekt szempontjából ennek megfelelő rendezett tulajdoni viszonyok állnak fenn.

1. **Az ingatlan a támogatást igénylő tulajdonában van.**
2. **Az ingatlan per és igény mentes, kivéve, ha az igény jogosultja a pályázó.**
3. **Amennyiben a fejlesztéssel érintett ingatlan nincs a támogatást igénylő (kizárólagos) tulajdonában, és az ingatlan a támogatást igénylő tulajdonába kerül**, a támogatási igény benyújtásakor csatolni kell a beruházással érintett ingatlanra vonatkozóan érvényes adás-vételi előszerződést vagy azzal egyenértékű tulajdonátruházásról szóló szerződést, vagy az adás-vételre vonatkozó kétoldalú szándéknyilatkozatot. Támogatás akkor nyújtható, ha a támogatási szerződés megkötéséig a beruházással érintett ingatlan a támogatást igénylő tulajdonába vagy osztatlan közös tulajdonába kerül. Osztatlan közös tulajdon esetén a 4. pontban foglaltak szerint kell eljárni.
4. **Amennyiben a fejlesztés idegen tulajdonban lévő ingatlanon történik, és az ingatlan nem kerül a támogatást igénylő tulajdonába**, úgy a támogatási igényhez tulajdonosi nyilatkozat szükséges, arról, hogy hozzájárul a támogatási igény benyújtásához, annak végrehajtásához és a támogatási időszak során

megvalósuló infrastrukturális fejlesztések támogatást igénylő általi aktiválásához, továbbá az ingatlan a kötelező fenntartási időszakban a fejlesztés céljára rendelkezésre áll. A támogatást igénylőnek határozott időtartamú, legalább a fenntartási időszak végéig szóló bérleti, üzemeltetési, vagyonkezelési, egyéb jogcímen használatot biztosító szerződéssel kell rendelkeznie, amelyet legkésőbb a támogatási szerződéshez szükséges benyújtani.

Az állami támogatási szabályok alapján – tulajdonjogi szempontból – kezelni szükséges a beruházással/fejlesztéssel érintett épület sorsát a fenntartási időszak lejáratát és a használati szerződés megszűnését követően. A szerződésben szükséges a felek részéről a fenntartási időszak és a használat megszűnése esetére szóló elszámolási kötelezettséget rögzíteni (tulajdonjogot rendező megállapodást), kizárva ezzel azt, hogy az ingatlan tulajdonosa közvetett módon állami támogatásban részesüljön.

Ha a fenntartási időszak és a használat megszűnésekor a támogatást igénylő tulajdonába kerül az épület, illetve a tulajdonában marad a fejlesztéssel érintett épület, a feleknek el kell számolni az értéknövekménnyel. Amennyiben az ingatlantulajdonos piaci viszonyoknak megfelelő ellenszolgáltatást fizet az értéknövekményért, akkor a tulajdonos esetében kizárható az átadott előny és így az állami támogatás is. Az elszámolás kötelezettségét és módját a bérleti/üzemeltetési szerződés vagy a felek külön megállapodása szabályozza.

5. **<u>Osztatlan közös tulajdon esetében</u>**, amennyiben a támogatást igénylő a tulajdonosok egyike, szükséges benyújtani a tulajdonostársak hozzájáruló nyilatkozatát a támogatási igényben foglalt fejlesztés megvalósításához és fenntartásához, valamint az ingatlanra vonatkozó, határozatlan időre, de legalább a projekt-fenntartási időszak végéig hatályos közokiratba vagy ügyvéd által ellenjegyzett teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt használati megállapodást és a megállapodás szerinti megosztási vázrajzot.
6. **<u>Amennyiben a beruházással érintett ingatlan állami tulajdonban van</u>**, az alábbi dokumentumokat szükséges benyújtani:

A támogatási igény benyújtásához:
az állami vagyon kezelőjének a projekt benyújtásához történő hozzájárulását szükséges mellékelni

A támogatási szerződés megkötéséhez:
- az ingatlan tulajdonosának (a tulajdonosi jogokat gyakorló szervezet képviselőjének) nyilatkozata szükséges arról, hogy hozzájárul a támogatási igény végrehajtásához és a támogatás során megvalósuló infrastrukturális fejlesztések aktiválásához, és
- a tulajdonosnak (a tulajdonosi jogokat gyakorló szervezet képviselőjének) nyilatkoznia kell, hogy legalább a fenntartási időszak végéig – a fejlesztendő területet a támogatást igénylő rendelkezésére bocsátja.

D.10.4. Speciális kizáró okok

A támogatást igénylő személyére vonatkozó speciális kizáró okok

Nem ítélhető meg, továbbá nem nyújtható támogatás azon támogatást igénylő részére, aki nem minősül törvény erejénél fogva átlátható szervezetnek, illetve átláthatóságáról nem nyilatkozik (az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 50. § (1) bekezdés c) pontja és a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja alapján).
Nem ítélhető meg, továbbá nem nyújtható támogatás azon támogatást igénylő részére, aki a benyújtás évét megelőző **legalább 1 lezárt üzleti évvel** nem rendelkezik.

A projektre vonatkozó speciális kizáró okok

Nem ítélhető meg, továbbá nem nyújtható támogatás azon támogatást igénylő részére, illetve nem köthető támogatási szerződés azzal, aki

a) nem felel meg az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 48/B. §-ában és 50. §-ában meghatározott követelményeknek,

b) jogerős végzéssel elrendelt felszámolási, csőd-, végelszámolási vagy egyéb – a megszüntetésére irányuló, jogszabályban meghatározott – eljárás alatt áll,

c) a támogatási döntés tartalmát érdemben befolyásoló valótlan, hamis vagy megtévesztő adatot szolgáltatott vagy ilyen nyilatkozatot tett,

d) a támogató által vagy jogszabályban meghatározott mértékű saját forrás nem áll rendelkezésére, továbbá azt nem igazolja, vagy arról nem a 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (Ávr.) 75. § (2) bekezdés c) pontja szerint nyilatkozik, vagy

e) jogszabályban vagy a jelen felhívásban a támogatási szerződés megkötésének feltételeként meghatározott nyilatkozatokat nem teszi meg, dokumentumokat nem nyújtja be, vagy a megtett nyilatkozatát visszavonja.

E. PÉNZÜGYI, SZAKMAI FELTÉTELEK

E.1. Támogatás formája

A támogatást igénylő működési támogatásának nem minősülő, visszafizetési kötelezettség nélküli végleges juttatásban (a továbbiakban: **vissza nem térítendő támogatás**) részesül.

E.2. Az önerő mértéke

A támogatást igénylőnek legalább a beruházás összes elszámolható költségének az igényelt támogatási összeggel csökkentett részét kitevő önerővel kell rendelkeznie. Az önerő saját forrásból és az államháztartás alrendszereiből származó egyéb támogatásból (pl. támogatott hitelből) állhat.
Regionális beruházási támogatási jogcím igénybevétele esetében 25% saját forrást minden állami támogatástól mentes formában szükséges biztosítani.

Az önerő rendelkezésre állását a támogatási kérelem benyújtásakor a támogatást igénylőnek nyilatkozattal – helyi önkormányzatok esetén a támogatást igénylői nyilatkozaton felül képviselő-testületi határozattal, vagy a képviselő-testület költségvetési rendeletbe foglalt, a tartalék feletti rendelkezési jogot átruházó felhatalmazása alapján a polgármester nyilatkozatával, költségvetési szervek esetén pedig a támogatást igénylői nyilatkozaton felül az irányító szerv vezetőjének nyilatkozatával – kell igazolnia.

A Kezelő Szerv az önerő rendelkezésre állását a megítélt előleg kiutalása előtt banki igazolás bekérésével ellenőrizheti.

E.3. Előleg mértéke

Jelen felhívás keretében támogatott projektek esetében az igénybe vehető előleg mértéke az Ávr. 87. § (2) bekezdésében foglaltak szerint a támogatási jogviszonyt létrehozó okiratban kerül rögzítésre. Az előleg folyósításának ütemezését a Kedvezményezett köteles a Támogató által meghatározott módon alátámasztani. Az előleg igényléséhez a támogatást igénylőnek a projektre elkülönített bankszámlával kell rendelkeznie.

E.4. Biztosítéknyújtási kötelezettség

A támogatás visszavonása, a támogatási szerződés felmondása, vagy az attól történő elállás[5], illetve szabálytalanság esetén visszafizetendő támogatás visszakövetelésének fedezete céljából a Kedvezményezett biztosíték nyújtására köteles. A biztosíték nyújtására vonatkozó szabályokat a www.kisfaludyprogram.hu honlapon elérhető mindenkor hatályos Általános Támogatási Feltételek című dokumentum tartalmazza.

E.5. Szállítói finanszírozás

Szállítói finanszírozás: Ebben a finanszírozási formában a számla támogatásra eső része közvetlenül a szállítónak, illetve engedményezés esetén az engedményesnek kerül kifizetésre, a számla támogatás feletti részének Kedvezményezett általi megfizetésének igazolása után, a kifizetési igénylés beérkezését követő 30 napon belül, a hiánypótlás és a további pénzügyi felfüggesztések idejét nem beleértve.

Szállítói finanszírozással kapcsolatos további feltételeket és eljárási szabályokat a Pénzügyi és elszámolási útmutató 7.sz melléklete tartalmazza.

[5] Az aláhúzott szöveg csak azon konstrukciónál alkalmazandó, ahol a támogatási jogviszonyok létrehozására támogatási szerződések megkötésével kerül sor.

E.6. Monitoring mutatók

Kötelező kimeneti mutató neve	Mértékegység	Elérés céldátuma
Fejlesztéssel érintett ingatlan alapterülete	m^2	Beruházás üzembehelyezése, legkésőbb a projekt zárás dátuma
Fejlesztéssel érintett ingatlan területe (nettó)*	m^2	Beruházás üzembehelyezése, legkésőbb a projekt zárás dátuma
Szálláshelyeken nyújtott új szolgáltatások	db	Beruházás üzembehelyezése, legkésőbb a projekt zárás dátuma
Támogatásból fejújított kereskedelmi szálláshelyek szobáinak száma	db	Beruházás üzembehelyezése, legkésőbb a projekt zárás dátuma
Kereskedelmi szálláshelyek támogatásból újonnan létrejött szobáinak száma	db	Beruházás üzembehelyezése, legkésőbb a projekt zárás dátuma
Turisták által eltöltött vendégéjszakák száma	db	Fenntartási időszak teljes időtartama
Szoba átlagár növekedés mértéke	Ft	Fenntartási időszak teljes időtartama
Támogatott szálláshely szoba kapacitás-kihasználtsága	%	Fenntartási időszak teljes időtartama az idegenforgalmi adóbevételek ellenőrzése alapján. (Amennyiben az érintett településen nincs idegenforgalmi adófizetési kötelezettség, az ellenőrzés alapja a vendégkönyv)
Idegenforgalmi adóbefizetés éves mértéke	Ft	Fenntartási időszak teljes időtartama

**Azon ingatlan terület nagysága, amelyhez kapcsolódóan a támogatást igénylő a pályázatában fejlesztést tervez. Pl. 10-ből 3 szoba felújítása esetén a 3 szoba területe.*

A fenti monitoring mutatók közül a támogatást igénylő számára kötelező mind a 9 db kimeneti mutatóhoz tartozó érték megadása.

E.7. Beszerzésekre vonatkozó szabályok

A támogatást igénylőnek a támogatási igény benyújtásakor, az adatlapon fel kell tüntetnie a kereskedelmi szálláshely minőségi fejlesztéséhez kapcsolódóan tervezett beszerzéseit.

A beszerzések megtervezése során figyelembe kell venni a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény előírásait, melynek - többek között - az ajánlattevő szervezetekre vonatkozó rendelkezéseit a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény módosításáról szóló 2018. évi LXXXIII. törvény 2. §-a és 64. § (1) bekezdése módosított.

A Kezelő szerv fenntartja a jogot a (köz)beszerzési eljárások ellenőrzésére.

F. SZAKMAI KIVÁLASZTÁSI KRITÉRIUMOK

F. 1. Jogosultsági értékelés

A befogadási alapkritériumok ellenőrzése a jogosultsági ellenőrzés keretében történik.

A benyújtott támogatási igények jogosultsági ellenőrzése és befogadása nem jelenti a projektek részletes elemzésére vonatkozó szakmai értékelési szakasz automatikus elfogadását.

F.1.1 A támogatási igény nem hiánypótolható kritériumai

A jogosultsági ellenőrzés nem hiánypótolható kritériumokat is tartalmaz, melyek az alábbiak:

1) A támogatást igénylő által benyújtott általános **nyilatkozat** elektronikus és – elektronikus aláírás használatának kivételével – papír alapú példánya hiánytalan, elektronikus verzióval megegyező formában benyújtásra került.	Igen/Nem
2) A támogatási igényt a felhívás B. pont szerint **jogosult szervezet nyújtotta be**.	Igen/Nem
3) A támogatást igénylő és a megvalósítandó tevékenység nem tartozik a felhívás D.10.4. pontjában meghatározott speciális kizáró okok hatálya alá.	Igen/Nem
4) A támogatási igényt a felhívás **C. pontja szerinti kereskedelmi szálláshely kategória** fejlesztésére nyújtották be.	Igen/Nem
5) A projekt tárgyát képező működő szálláshely vonatkozásában jelen felhívásra korábban benyújtott támogatási kérelem nincs elbírálás alatt, valamint nem rendelkezik érvényes támogatási döntéssel.	Igen/Nem

Amennyiben a fenti, nem hiánypótolható jogosultsági kritériumoknak a támogatási kérelem nem felel meg, akkor a támogatási kérelem hiánypótlási felhívás nélkül elutasításra kerül!

F.1.2. A támogatási igény hiánypótolható kritériumai

a) A támogatást igénylő a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdás 1.a) pontja alapján átlátható szervezetnek minősül vagy az átláthatóságra vonatkozóan nyilatkozatot tett.
b) Az igényelt költségvetési támogatás összege és aránya nem haladja meg az A.2. pontban szereplő mértékeket, és maximális támogatási intenzitásokat.
c) A támogatást igénylő a benyújtott nyilatkozat alapján jogosult csekély összegű támogatás igénybevételére.
d) A 651/2014/EU bizottsági rendelet alapján meghatározott helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatás esetén a támogatási intenzitás a benyújtott pénzügyi elemzés alapján alátámasztott.

e) A támogatást igénylő a minősíttette szálláshelyét a Hotelstars Union egységes minősítési rendszerben
f) A támogatást igénylő rendelkezik a szálláshely üzemeltetésére vonatkozó érvényes működési engedéllyel.
g) A projekt megvalósulási helyéül szolgáló ingatlan(ok)tulajdoni viszonyai rendezettek.

F.2. Szakmai értékelés

A jogosultsági ellenőrzést követően az előzetesen benyújtott anyagok alapján szakmai értékelési folyamat indul el, amely során a Kezelő szerv tisztázó kérdés(eke)t küldhet a támogatást igénylőnek. A tisztázó kérdés kiküldése során a szakmai értékelést alátámasztó, további dokumentumok bekérése történik meg, illetve a korábban beküldött dokumentumok átdolgozására vonatkozó igény merülhet fel a Kezelő szerv részéről.

A szakmai értékelés a beérkezett támogatási igény szöveges és pontozásos értékeléséből áll össze. Szöveges értékelés esetében a „nem" vagy „részben" választ a szakmai értékelőnek részletes indoklással kell alátámasztania.

Amennyiben a támogatást igénylő a tisztázó kérdésben foglaltakat nem teljesíti, a szakmai értékelést alátámasztó további dokumentumot vagy átdolgozásra visszaküldött dokumentumot nem csatolja fel az e-ügyintézés felületen, illetve a tisztázó kérdésre adott válasza alapján továbbra sem egyértelmű a kritériumnak való megfelelés, akkor ez az adott szempontra vonatkozóan **„nem megfelelt"** értékelést vonhat maga után.

A szakmai értékelésre vonatkozó javaslatot meghatározó általános szempontok, melyekre az üzleti tervben ki kell térni:

1. Megfelel-e a tervezett fejlesztés a kiemelt turisztikai fejlesztési térség adottságainak és a célterületre jellemző keresleti igényeknek?

2. Milyen jelentőségű a tervezett turisztikai fejlesztés (pl. helyi jelentőségű fejlesztési vonzerőhöz kapcsolódik)?

3. Mik a projekt várható, becsülhető közvetlen és közvetett térségi/települési hatásai? (területi, társadalmi, gazdasági, környezeti hatások)

4. A projekt eredményeként javul-e az életminőség, helyben élő munkaerő foglalkoztatására kerül sor? Kitér-e a munkahelymegtartás érdekében tervezett intézkedésekre?

5. A fejlesztés hozzájárul a helyi/térségi szolgáltatók és speciális termékek beszerzéséhez, értékesítéséhez, térségi erőforrások helybentartásához, a helyi közösségek gazdasági önfenntartásához, kulturális hagyományainak, értékeinek hasznosításához?

6. A projekt fenntartási időszakában a szálláshely a desztinációban üzemelő szolgáltatók termékeit is értékesíti csomagajánlat formájában?

7. A célcsoportok és célpiacok jól definiáltak, a fejlesztéshez illeszkedő célcsoportok kerültek kiválasztásra, a tervezett szolgáltatások, tevékenységek a célcsoportok igényeivel összhangban kerültek kialakításra? A célpiacok és csoportok elérését

marketing tervvel alátámasztották, működő egységek esetében a meglévő vendégkör elérésének és célpiacainak elemzését elkészítették?

8. A fejlesztés célcsoportjainak speciális igényeit kielégítő fejlesztések, szolgáltatások kialakításra kerülnek (pl. családbarát, gyermekek, tinédzserek, idősek)?

9. Megfelelő-e a tervezett projekt kapcsolódása, illetve együttműködése a meglévő turisztikai szolgáltatásokhoz: szálláshely, attrakció, vendéglátás?

10. A projekthez a szükséges partnerség biztosított: a projektgazda együttműködik a térség más turisztikai / egyéb szervezeteivel, vállalkozásaival, és ez bemutatásra került. Az együttműködések biztosítják a turisztikai kínálat komplexitását?

11. Előnyben részesülnek azok a kereskedelmi szálláshelyek, amelyek tagjai valamilyen szakmai szervezetnek (pl.vendéglátók egyesülete, egyéb szakmai szervezetek).

12. A tervezett projekt hozzájárul a térségbe látogató turisták tartózkodási idejének hosszabbításához?

13. A projekt helyszínének megközelíthetősége – különös tekintettel a fenntartható közlekedési formákra (pl.: tömegközlekedés, kerékpár stb.) - biztosított?

F.2.1 A szöveges értékelés szempontjai

	Szempont	Értékelés
1.	A támogatási igény illeszkedik jelen felhívás céljához, a fejlesztés a felhívásban szereplő célokat teljesíti, illetve azokhoz hozzájárul. Megfelelően indokolt-e a fejlesztés a tervezett/várható eredmények ismeretében?	**Igen/Nem/Részben**
2.	A kockázati tényezők és azok lehetséges kezelése megfelelően bemutatásra került.	**Igen/Nem/Részben**
3.	A projektütemterv átgondolt, megvalósítható, reális.	**Igen/Nem/Részben**
4.	Az üzleti terv a segédletben foglalt tartalmi elemeknek megfelelően került kidolgozásra. Tartalmazza az F2. fejezetben bemutatásra került általános szakmai értékelési szempontokat.	**Igen/Nem/Részben**
5.	Az üzleti tervben szereplő pénzügyi elemzés vagy pénzügyi terv számszakilag megfelelő, alátámasztott, reális és kellőképpen részletezett.	**Igen/Nem/Részben**
6.	A tervezett fejlesztés illeszkedik a kiemelt turisztikai fejlesztési térség adottságaihoz és a célterületre jellemző keresleti igényekhez.	**Igen/Nem/Részben**
7.	A szolgáltatásfejlesztés illeszkedik a szálláshely kapacitásához és színvonalához.	**Igen/Nem/Részben**
8.	A projekt csak a jelen felhívás D1. pontjában meghatározott támogatható tevékenységekhez igényel támogatást, valamint a projektjavaslat tartalma megfelel az ott foglalt kritériumoknak.	**Igen/Nem/Részben**
9.	A projekt a kiírás D.10. pontjában megfogalmazottaknak megfelel, és a támogatási szerződés előfeltételeire vonatkozó ajánlásoknak eleget tud tenni.	**Igen/Nem/Részben**

10.	A projekt nem irányul színvonal- vagy kapacitáscsökkentésre	**Igen/Nem/Részben**
11.	A támogatást igénylő és a projekt maradéktalanul megfelel jelen kiírás valamennyi támogathatósági feltételének. (beleértve az esetleges előzetes helyszíni ellenőrzéssel való együttműködést is)	**Igen/Nem/Részben**
12.	A támogatást igénylő maradéktalanul eleget tett a hiánypótlás keretén belül tett felszólításnak.	**Igen/Nem/Részben**

Az értékelés során a „Nem" és a „Részben" megfelelt értékelések eredményeképpen a Kezelő szerv a pályázónak tisztázó kérdést tehet fel. Amennyiben a tisztázó kérdésekre érkezett válaszok ellenőrzése után a fenti értékelési szempontok közül bármelyikre nemleges értékelés adható, vagy az „Igen" értékelések száma nem éri el a legalább 9-et a pályázat elutasításra kerül.

F.2.2 Pontozásos értékelési szempontok

Amennyiben valamely kritérium vizsgálatához a támogatási igényben nem áll rendelkezésre adat, az adott szempontra 0 pont adható.

Nem támogathatók azok a támogatási igények, amelyeknél a szempontrendszer alapján a támogatási igényre adott szakmai összpontszám nem éri el a minimális 60 szakmai pontot.

A 60 szakmai pont elérése nem jelenti automatikusan a támogatás megítélését!

	(Pontozásos) értékelési szempontok	**Pontszám / értékelési szempont**
1.	A fejlesztés hozzájárul a helyi, térségi gazdaság támogatásához: A fejlesztés hozzájárul a helyi/térségi szolgáltatók és speciális termékek beszerzéséhez, értékesítéséhez, térségi erőforrások helybenntartásához, a helyi közösségek gazdasági önfenntartásához, kulturális hagyományainak, értékeinek hasznosításához. Igen – 10 pont, részben – 5 pont, nem – 0 pont	0-10 pont
2.	A célcsoportok jól definiáltak és a fejlesztéshez illeszkedő célcsoportok kerültek kiválasztásra, a tervezett szolgáltatások, tevékenységek a célcsoportok igényeivel összhangban kerültek kialakításra. Igen – 5 pont, részben – 2, nem – 0 pont	0-5 pont

3.	A fejlesztés célcsoportjainak speciális igényeit kielégítő fejlesztések, szolgáltatások kialakításra kerülnek (pl. családbarát, egészségturizmus, kulturális turizmus, aktív turizmus, állatbarát, stb.). 5 vagy több speciális igényű célcsoport igényeit kielégítő szolgáltatás kerül bemutatásra – 10 pont 4 speciális igényű célcsoport igényeit kielégítő szolgáltatás kerül bemutatásra – 8 pont 3 speciális igényű célcsoport igényeit kielégítő szolgáltatás kerül bemutatásra – 6 pont 2 speciális igényű célcsoport igényeit kielégítő szolgáltatás kerül bemutatásra – 4 pont 1 speciális igényű célcsoport igényeit kielégítő szolgáltatás kerül bemutatásra – 2 pont 0 speciális igényű célcsoport igényeit kielégítő szolgáltatás kerül bemutatásra – 0 pont	0-10 pont
4.	A tervezett fejlesztésekkel akadálymentesítést is megvalósít, vagy már rendelkezik az alábbi akadálymentesítettségi ismérvekkel: Teljeskörű akadálymentesítés legalább egy szobában, és kialakításra kerül akadálymentesített parkoló – 5 pont Akadálymentes parkoló kialakítása – 3 pont Nem valósít meg akadálymentesítést és nem is rendelkezik ilyennel – 0 pont	0-5 pont
5.	Az alábbi szolgáltatások kialakítása esetében szolgáltatásonként az alábbi pontszámok adhatók: Kerékpárkölcsönző pont – 2 pont, elektromos autó gyorstöltő pont – 4 pont, állatbarát szolgáltatás kialakítása – 2 pont, animátor biztosítása felnőttek és gyermekek részére – 2 pont	0-10 pont
6.	Az üzleti tervben a kereskedelmi szálláshely bevétel növelésére tett javaslatok alátámasztottak és a vállalás mértéke reális, valamint nem csupán a szobaárak emelkedésével kimutatható a bevétel emelkedés. Nem reális vagy csupán a szobaárak növekedéséből származik a bevétel emelkedés – 0 pont Részben reális és alátámasztott a prognózis – 5 pont Reális, alátámasztott és kihasználtság növekedés is kimutatható – 10 pont	0-10 pont
7.	A kereskedelmi szálláshely várható éves kihasználtsága, bevételei és profittermelő képessége megfelelő módon alátámasztásra került és annak mértéke reális? igen – 12 pont részben – 6 pont nem – 0 pont	0-12 pont
8.	A projekthez a szükséges partnerség biztosított: a projektgazda együttműködik a térség más turisztikai / egyéb szervezeteivel, vállalkozásaival, és ez az üzleti tervben bemutatásra került (felek közötti együttműködési megállapodás/szerződés alapján). Az együttműködések biztosítják a turisztikai kínálat komplexitását. Együttműködő partnerenként 2 pont, maximum 10 pont adható.	0-10 pont

9.	Szolgáltatási szinvonal növekedése, illetve magas színvonalú, széles körű szolgáltatások bevezetése megtörténik a projektben és ez az üzleti tervben megfelelően bemutasára kerül. igen – 10 pont részben – 5 pont nem – 0 pont	0-10 pont
10.	A fejlesztés során korszerű, energiatakarékos és innovatív technológiák kerülnek alkalmazásra. igen – 10 pont részben – 5 pont nem – 0 pont	0-10 pont
11.	A projekt előkészítettsége előrehaladott állapotban van: - a támogatást igénylő rendelkezik jogerős építési engedéllyel vagy nem építési engedély köteles beruházás esetében rendelkezik építési normagyűjtemény szerinti tételes költségvetéssel	0-5 pont
12.	A támogatást igénylő MSZÉSZ-tagsággal rendelkezik vagy nyilatkozatban vállalja, hogy MSZÉSZ-tagságát a projekt megvalósítás időszakában projekt zárásáig megszerzi. igen – 3 pont nem – 0 pont	0-3 pont
	Összesen	**100 pont**

F.3. A támogatást igénylő által kötelezően csatolandó mellékletek listája

F.3.1. Támogatási igény benyújtásához elektronikusan csatolandó mellékletek:

1. Aláírt, szkennelt általános nyilatkozat
2. Üzleti terv a pályázat mellékletét képező sablon szerint
3. Szálláshely üzemeltetésére vonatkozó érvényes működési engedély
4. Tételes költségbecslés
5. Tételes eszközlista
6. Helyszínrajz/alaprajz
7. Építési tervek (helyszínrajz, vázrajz) amennyiben engedélyköteles fejlesztés valósul meg
8. A támogatást igénylő nyilatkozata arról, hogy a fenntartási időszakban vállalja az évi 360 naposnapos nyitvatartást
9. Átláthatósági nyilatkozat, amennyiben a támogatást igénylő nem minősül az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 50. § (1) bekezdés c) pontja és a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek
10. A projekt által érintett teljes terület tulajdonjogát igazoló, 30 napnál nem régebbi elektronikus tulajdoni lap másolata
11. Amennyiben a pályázó nem a beruházással érintett ingatlan tulajdonosa, hanem üzemeltetője, be kell nyújtani a pályázat mellékletét képező sablon szerinti tulajdonosi hozzájárulást igazoló nyilatkozatot. A nyilatkozat kitöltésével a tulajdonos hozzájárul a beruházás megvalósításához, a pályázó könyveiben való aktiválásához, valamint a fenntartási időszakban a projekt eredményeképp létrejövő fejlesztések zavartalan fenntartásához.
12. Csekély összegű támogatás igénybevétele esetén nyilatkozat
13. Létesítő okirat vagy alapító okirat vagy cégkivonat
14. A támogatást igénylő nevében aláírásra jogosult személy vagy személyek pénzügyi intézmény által igazolt, ügyvéd által ellenjegyzett vagy közjegyző által hitelesített aláírás mintája vagy az aláírás minta közjegyző által hitesített másolata (aláírási címpéldány vagy banki aláíró karton)

Fentiek közül a fejlesztési elképzelésekhez kapcsolódóan releváns dokumentumok nyújtandók be.

F.3.2. Postai úton benyújtandó melléklet

Aláírt általános nyilatkozat egy eredeti példányát kérjük postai úton is továbbítsa a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt. postacímére:

Magyar Turisztikai Ügynökség
1525 Budapest Pf.: 97.
Támogatáskezelésért és Projektfinanszírozásért Felelős Igazgatóság

G. ADMINISZTRATÍV INFORMÁCIÓK

Jelen felhívás keretében támogatásra kerülő támogatási igények projektfejlesztési eljárás keretében kerülnek támogatásra. A támogatás igénylési eljárás menete a következő:

1. Az eljárás során első lépésben a támogatási igények benyújtása történik meg a https://eptk.fair.gov.hu felületen keresztül, a támogatási igénylési adatlap (projekt adatlap) és az F.3.1. pontban jelzett anyagok elektronikus beadásával. A támogatási igények benyújtására a felhívás megjelenését követő 14. naptól van lehetőség.
2. A benyújtott anyagok alapján a kereskedelmi szálláshely fejlesztéshez kapcsolódó támogatási igények jogosultsági és szakmai értékelése történik meg.
3. A jogosultsági értékelésről jogosultsági döntés születik, amelyről a támogatást igénylőt a https://eptk.fair.gov.hu felületen keresztül és e-mailben értesítjük.
4. A szakmai értékelés során egyeztetésre és pontosításra kerülnek a fejlesztendő és támogatható tevékenységek, amely során a Kezelő szerv a támogatási igénylés esetleges módosítását, illetve további, részletes szakmai dokumentumok kidolgozását és benyújtását kéri illetve a fejlesztéssel érintett szálláshelyen helyszíni szemlét rendelhet el. Kezelő szerv a dokumentumok benyújtására 15-30 napos határidőt határozhat meg. A helyszíni szemle időpontját minden esetben előzetesen egyezteti a támogatási igényben jelzett hivatalos képviselő személyével.
5. A benyújtott projekt adatlap és mellékletei, valamint a projektfejlesztés során beadott üzleti és marketing terv/egyéb dokumentum, továbbá esetleges helyszíni szemle alapján kerül sor a szakmai értékelés véglegesítésére.
6. Az értékelés az F. pontban szereplő szakmai értékelési kritériumok alapján, a beadást követően folyamatosan történik. Az értékelésre rendelkezésre álló időtartam 30 nap, amely a pályázók részéről történő esetleges hiánypótlások, tisztázó kérdések megválaszolásának és a helyszíni szemle lefolytatásának időszakát nem foglalja magába.
7. Támogatási javaslatra a végleges szakmai értékelést követően kerül sor.
8. A támogatási javaslatokat Döntés Előkészítő Bizottság (DEB) összesíti, és készíti elő a döntésre. A támogatási döntés szakaszosan történik. A szakaszhatárokról a támogatást igénylők a http://kisfaludyprogram.hu/ honlapon tájékozódhatnak.
9. A támogatási döntés meghozatalát követő 30 napon belül kerül sor a támogatási szerződés megkötésére (A Kezelő szerv döntése alapján a szerződéskötés időtartama az AVR 73. § (2) alapján legfeljebb 30 nappal meghosszabbítható).
10. Kezelő szerv a pályázat benyújtására rendelkezésre álló időszakban több alkalommal információs tájékoztató napot biztosít, amelyen a pályázóknak lehetősége nyílik a pályázat benyújtására vonatkozó feltételekhez kapcsolódó gyakori kérdésekről való konzultációra, valamint a FAIR pályázati informatikai rendszer használatának megismerésére. Az információs napok időpontjáról a támogatást igénylők a http://kisfaludyprogram.hu/ honlapon tájékozódhatnak.

G.1. A támogatási igények benyújtásának helye és határideje

A támogatási igény magyar nyelven, kizárólag a https://eptk.fair.gov.hu felületen keresztül nyújtható be elektronikus formában, a megjelenést követő 14. naptól.

Felhívjuk a figyelmet, hogy a támogatási igények személyes benyújtására nincs lehetőség!

Támogatási igények benyújtására 2017. 10.19. és 2018. 01. 15. közötti időszakban van lehetőség.

A támogatási igények befogadása és értékelése folyamatos.

A Kezelő szerv a beérkezett támogatási igények számától és összetételétől függően módosíthatja a benyújtásra rendelkezésre álló időszakot, amelyről közleményben tájékoztatja a támogatást igénylőket.

Kezelő szerv fenntartja a jogot, hogy a pályázati felhívásra való támogatási igénylés benyújtás lehetőségét a rendelkezésre álló keret, illetve a beérkezett támogatási igények alapján felfüggessze.

G.2. Kifogáskezelés

A támogatás igénylési eljárás során a támogatást igénylő kifogást nyújthat be, különösen ha

- a támogatás igénylési eljárásra,
- a támogatási döntés meghozatalára,

vonatkozó eljárás jogszabálysértő, a támogatás igénylési kiírásba vagy a támogatási szerződésbe ütközik.

Kifogás benyújtására a kifogásolt intézkedésről vagy mulasztásról való tudomásszerzésétől számított harminc napon belül, írásban van lehetőség.

A kifogást a Kezelő szervnek kell címezni.

Egy döntéssel, intézkedéssel összefüggésben kifogás egyazon támogatást igénylő részéről csak egy alkalommal nyújtható be.

Amennyiben a Kezelő szerv a kifogásban foglaltaknak nem ad helyt, illetve az érdemi vizsgálat nélkül elutasítás nem indokolt, a kifogást további intézkedés megtétele céljából, az abban foglaltakra vonatkozó álláspontjának kifejtése mellett, megküldi az NFM illetékes szervezeti egysége részére. Az NFM illetékes szervezeti egysége a kifogást annak kézhezvételétől számított harminc napon belül érdemben elbírálja.

G.3. Vonatkozó jogszabályok listája

- 429/2016. (XII. 15.) Korm. rendelet a turisztikai térségek és a kiemelt turisztikai fejlesztési térségek meghatározásáról
- 1861/2016. (XII. 27.) Korm. határozat a Balaton kiemelt turisztikai fejlesztési térség meghatározásáról és a térségben megvalósítandó egyes fejlesztések megvalósításához szükséges források biztosításáról
- 1862/2016. (XII. 27.) Korm. határozat a Sopron-Fertő kiemelt turisztikai fejlesztési térség meghatározásáról és a térségben megvalósítandó egyes fejlesztések megvalósításához szükséges források biztosításáról

- 1092/2017. (II. 21.) Korm. határozat a Tokaj, Felső-Tisza és Nyírség kiemelt turisztikai fejlesztési térség meghatározásáról és a térségben megvalósítandó egyes fejlesztések megvalósításához szükséges források biztosításáról
- 2011. évi CXCV. törvény az államháztartásról
- 2015. évi CXLIII. törvény a közbeszerzésekről
- 2017. évi CLI. törvény az adóigazgatás rendtartásról
- 2007. évi CXXVII. törvény általános forgalmi adóról
- 2000. évi C. törvény a számvitelről
- 1997. évi LXXVIII. törvény az épített környezet alakításáról és védelméről
- 2013. évi V. törvény a Polgári Törvénykönyvről
- 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról
- 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet az országos településrendezési és építési követelményekről
- 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól
- 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról
- 2/2018 (XII.28) MK rendelet a fejezeti és központi kezelésű előirányzatok kezeléséről és felhasználásáról
- 7/2016. (IV. 8.) NFM rendelet a fejezeti és az egyes központi kezelésű előirányzatok kezeléséről és felhasználásáról
- 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről
- A Bizottság 651/2014/EU Rendelete (2014. június 17.) a Szerződés 107. és 108. cikke alkalmazásában bizonyos támogatási kategóriáknak a belső piaccal összeegyeztethetővé nyilvánításáról
- A Bizottság 1407/2013/EU Rendelete (2013. december 18.) az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének a csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról

G.4. Általános segédletek

1. Útmutató a Projekt adatlap kitöltéséhez
2. Segédlet az egységes szempont szerint kidolgozott üzleti terv és pénzügyi elemzés elkészítéséhez
3. Tájékoztató Turisztikai Fejlesztési Célelőirányzat keretében megvalósuló projektek pénzügyi lebonyolításáról

ÚTMUTATÓ

a

Kisfaludy Szálláshelyfejlesztési Konstrukció

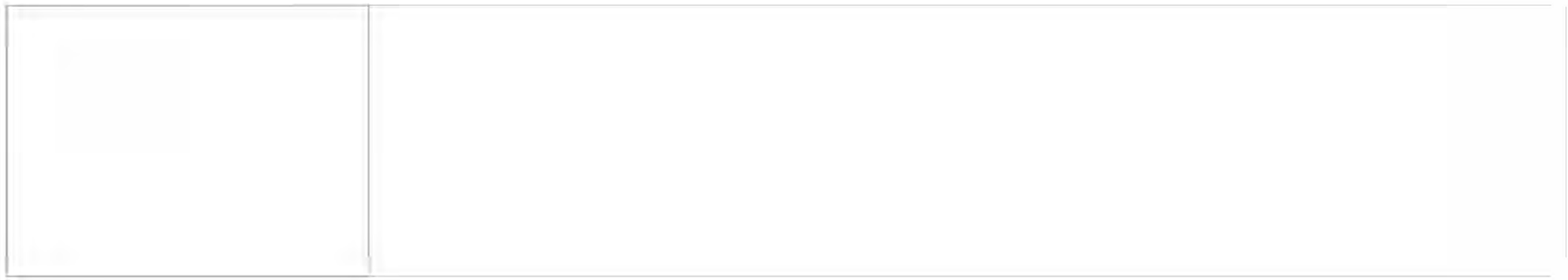
szállodák fejlesztése

tárgyú támogatási kérelem

KITÖLTÉSÉHEZ

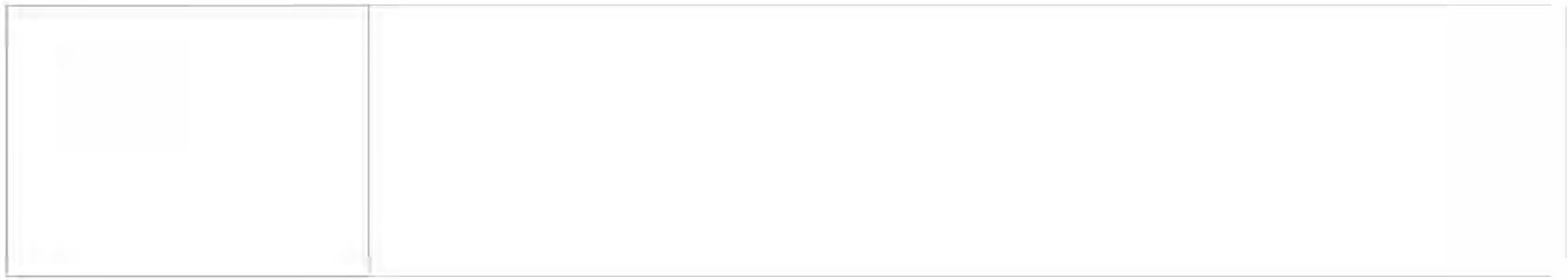
Kódszám: TFC-1.1.2.-2017

Lezárva: 2023. 10. 31.



Tartalomjegyzék

TÁMOGATÁST IGÉNYLŐ ADATAI 4
Támogatást igénylő alapadatai 4
Adószám 4
Támogatást igénylő teljes neve 4
A támogatást igénylő rövidített neve 4
Statisztikai szám 4
Gazdálkodási formakód 4
Törzskönyvi nyilvántartási szám / PIR azonosító (költségvetési szerveknek) 4
Minősítési kód 5
Főtevékenység TEÁOR '08 száma 5
A támogatást igénylő a gazdálkodási formakódja alapján átláthatósági szempontból törvény erejénél fogva átlátható szervezet, vagy egyéni vállalkozó, egyéni cég 5
ÁFA levonási jog 6
Támogatást igénylő cím adatai 6
Támogatást igénylő megnevezése 6
Székhely: Helység 6
A támogatást igénylő fióktelepe (külföldi székhellyel rendelkező támogatást igénylők esetén) 7
A támogatást igénylő postacíme 7
Postafiók irányítószám, postafiók 7
Képviselő adatai 7
Kapcsolattartó adatai 8
Átláthatósági nyilatkozat 8
Adószám 8
Adóazonosító jel 8
Gazdálkodó szervezet neve / Szervezet neve 8
Tényleges tulajdonos (ennek hiányában Vezető tisztségviselő) 8
Külföldi adószám/adóazonosító jel: 9
Tulajdoni hányad / Részesedés mértéke (%): 9
Adóilletőség: 9
III. Civil szervezet és a vízitársulat 10
Az illetőség szerinti országban termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevételének aránya az összes bevételhez képest (%): 10
III. Civil szervezet és a vízitársulat 10
TÁMOGATÁSI KÉRELEM SZAKMAI TARTALMA 11
Projekt adatok 11
A projekt címe 11
A projekt megvalósításának tervezett kezdete 11
A projekt megvalósítás tervezett fizikai befejezése 11
Projekt részletes bemutatása 11
Kérjük, mutassa be a fejlesztés részletes szakmai tartalmát 11
Megvalósítási helyek 11



Kiemelt turisztikai térség 11
Helység 11
Kereskedelmi szálláshely kategória 12
A Hotelstarts minősítés fokozata 12
Vállalt Hotelstarts minősítési fokozat: 12
Támogatást igénylő a szálláshely: 12
Monitoring mutatók 12
Mérföldkövek 13
Mérföldkő sorszáma 13
Mérföldkő elérésének tervezett dátuma 13
Megvalósítani tervezett eredmények leírása 13
Projekthez szükséges közbeszerzési eljárások összefoglalása 13
Beszerzéshez rendelt elnevezés 14
Közbeszerzés tárgya 14
Közbeszerzés becsült nettó értéke (Ft) 14
Műszaki-szakmai eredmények 14
Eredmény megnevezése 14
PÉNZÜGYI ADATOK 14
Források 14
Gazdálkodási adatok 14
Gazdálkodási szervezetek, vállalkozások esetében 14
Önkormányzatok esetében 15
Központi, önkormányzati költségvetési intézmények esetében 15
Non-profit szervezetek esetében 15
Egyéb projektek megvalósítására kapott támogatások 15
Támogatott projekt esetén pályázati azonosítószám 15
2007-2013 közötti európai uniós forrásból finanszírozott projekt? 15
Projekt címe 15
Támogatás odaítélésének éve 15
Megítélt támogatás (Ft) 15
A projekt összes költsége (Ft) 15
Támogatott projekt esetén felhívás / program neve 15
Költségek 16
Állami támogatási jogcímek 16
Regionális beruházási támogatás 16
Helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatás 17
De minimis 17

TÁMOGATÁST IGÉNYLŐ ADATAI

Támogatást igénylő alapadatai

Amennyiben gazdálkodási formakódja alapján a támogatást igénylő szerepel bármely közhiteles adatbázisban (OCCSZ, MÁK) és a hitelesítési folyamatot korábban elvégezte, úgy az alábbi pontok automatikusan kitöltésre kerültek az adatlapon:

Támogatást igénylő teljes neve,
Gazdálkodási formakód,
Adószám,
Statisztikai szám,
Cégbírósági bejegyzés száma,
Alapítás időpontja

A **"KÖZHITELES ADATOK LEKÉRÉSE"** gomb megnyomásával lehetősége nyílik a közhiteles adatok (OCCSZ, MÁK) újbóli lekérésére, az adatok frissítésére. Változás esetén a mezőkben szereplő adatok manuálisan is felülírhatóak.

Adószám
A rendszerbe történő regisztráció alkalmával megadott vagy a közhiteles adatbázisban szereplő törzsszáma (első 8 számjegy) jelenik meg automatikusan. A 9., 10. és 11. számjegyeket a cégbírósági kivonata alapján kell kitölteni.

Támogatást igénylő teljes neve
Manuális kitöltés esetében a cégkivonatban szereplő teljes nevet kell megadni. Egyéni vállalkozás esetében a név után az „egyéni vállalkozó" szóösszetételt kell rögzíteni.

A támogatást igénylő rövidített neve
Manuális kitöltés esetében a cégkivonatban szereplő rövidített nevet kell megadni. Egyéni vállalkozás esetében a név után az „egyéni vállalkozó" szóösszetételt kell rögzíteni.

Statisztikai szám
Manuális kitöltés esetén a cégkivonatban szereplő, a támogatást igénylő vállalkozások 17 számjegyű statisztikai számát kell rögzíteni. A törzsszám (adószám első 8 számjegye) automatikusan töltődik az adószámból, de a mezőben szereplő adat felülírható.

A 2011. január 1-jétől hatályos statisztikai számjel megadása szükséges.

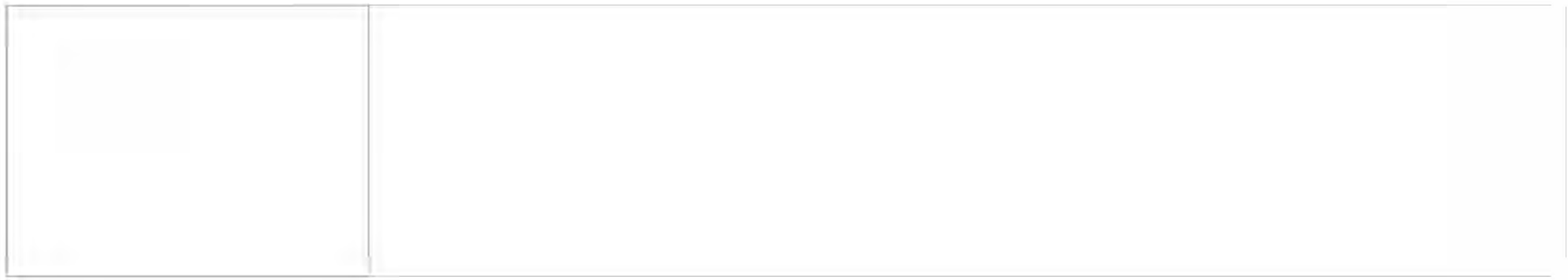
Gazdálkodási formakód
A rendszerbe történő regisztráció alkalmával megadott gazdálkodási formakód jelenik meg automatikusan a mezőben. A gazdálkodási formakód azonos a statisztikai számjelen belül a 13-15. számjeggyel.

A gazdálkodási formakódokat a 22/2014. (III. 13.) számú a statisztikai számjel elemeiről és nómenklatúráiról szóló 21/2012. (IV. 16.) KIM rendelet módosítása határozza meg.

GFO kódok KSH elérhetősége: http://www.ksh.hu/gfo_menu

Törzskönyvi nyilvántartási szám / PIR azonosító (költségvetési szerveknek)
Manuális kitöltés esetén a törzskönyvi kivonatban szereplő, támogatási kérelmet benyújtó költségvetési szervek Magyar Államkincstár által kiadott törzskönyvi nyilvántartási azonosítószámát kell rögzíteni.

A támogatási kérelem benyújtásának/véglegesítésének időpontjában a támogatást igénylőnek jogerősen bejegyzett/nyilvántartásba vett szervezetnek kell lennie.



Minősítési kód
Jelen Felhívás keretében a következő minősítési kódok fogadhatóak el:

1 - mikrovállalkozás
2 - kisvállalkozás
3 - középvállalkozás
4 - nagyvállalkozás
5 - nonprofit szervezet államháztartáson belül
6 - nonprofit szervezet államháztartáson kívül

Főtevékenység TEÁOR '08 száma
A 1893/2006/EK rendelet alapján 2008. január 1-től az új Tevékenységek Egységes Ágazati Osztályozási Rendszerét (TEÁOR '08) kell alkalmazni.

A mező legördülő listájából a TEÁOR kódot (számot) és megnevezést a cégkivonatban (cég tevékenysége pont) vagy a vállalkozói igazolványban feltüntetett főtevékenység alapján kell kiválasztani.

A támogatást igénylő a KSH honlapján található TEÁOR '03 - TEÁOR '08 fordítókulcs segítségével ki tudja választani főtevékenysége TEÁOR'08 szerinti számát.

A fordítókulcs elérhetősége:
http://www.ksh.hu/docs/osztalyozasok/teaor/teaor_03_08_2007_07_09.pdf

A támogatást igénylő a gazdálkodási formakódja alapján átláthatósági szempontból törvény erejénél fogva átlátható szervezet, vagy egyéni vállalkozó, egyéni cég
A gazdálkodási formakód alapján a támogatást igénylőnek kell kiválasztania, mely átláthatósági kategóriába tartozik szervezete:

I. Törvény erejénél fogva átlátható szervezetek

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (továbbiakban Nvtv.) értelmében törvény erejénél fogva átlátható szervezet, ezért nem kell a nyilatkozatot kitöltenie:

- állam,
- költségvetési szerv,
- köztestület,
- helyi önkormányzat,
- nemzetiségi önkormányzat,
- társulás,
- egyházi jogi személy,
- az olyan gazdálkodó szervezet, amelyben az állam vagy a helyi önkormányzat külön-külön vagy együtt 100%-os részesedéssel rendelkezik,
- nemzetközi szervezet,
- külföldi állam,
- külföldi helyhatóság,
- külföldi állami vagy helyhatósági szerv,
- az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam szabályozott piacára bevezetett nyilvánosan működő részvénytársaság.

II. Az I. pont alá nem tartozó jogi személyek vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek

Az Nvtv. 3. § (1) 3a. pontja értelmében gazdálkodó szervezet a polgári perrendtartásról szóló törvény szerinti gazdálkodó szervezet, azaz:

- a gazdasági társaság,
- az európai részvénytársaság,

- az egyesülés,
- az európai gazdasági egyesülés,
- az európai területi együttműködési csoportosulás,
- a szövetkezet,
- a lakásszövetkezet,
- az európai szövetkezet,
- a vízgazdálkodási társulat,
- az erdőbirtokossági társulat,
- az állami vállalat,
- az egyéb állami gazdálkodó szerv,
- az egyes jogi személyek vállalata,
- a közös vállalat, a végrehajtói iroda, a közjegyzői iroda,
- az ügyvédi iroda,
- a szabadalmi ügyvivői iroda,
- az önkéntes kölcsönös biztosító pénztár, a magánnyugdíjpénztár,
- az egyéni cég,
- az egyéni vállalkozó
- (a polgári perrendtatásról szóló 1952. évi III. törvény 396. §).

A fent felsorolt kategóriába tartozó szervezeteknek a II. pontot kell kiválasztania. **Egyéni cégek és egyéni vállalkozások** – mivel az álláthatósági szempontok nem értelmezhetőek tekintetükben – **nyilatkozattételre nem kötelesek.**

III. Civil szervezetek, vízitársulatok

Civil szervezet és vízitársulat esetén a támogatást igénylőnek a III. pontot kell kiválasztania. Civil szervezet az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény szerint:

a) a civil társaság,
b) a Magyarországon nyilvántartásba vett egyesület - a párt, a szakszervezet és a kölcsönös biztosító egyesület kivételével -,
c) - a közalapítvány és a pártalapítvány kivételével - az alapítvány;

ÁFA levonási jog
A mező legördülő listájából szükséges kiválasztani a támogatás megítélését követő, a projekttel kapcsolatos ÁFA levonási joggal való rendelkezést.

Amennyiben a kedvezményezett a beruházás, illetve a beruházás hasznosítása során általános forgalmi adó levonására nem jogosult, akkor a támogatás számításának alapja a projekt ÁFA-val növelt, bruttó összköltsége, azaz a projekt költségvetését bruttó módon kell megterveznie.

Amennyiben a kedvezményezett ÁFA adóalany, vagy még nem ÁFA adóalany, de a beruházás, illetve a beruházás hasznosításával azzá válik és az általános forgalmi adó levonására jogosult, akkor a támogatás alapja a projekt levonható ÁFA nélkül számított nettó összköltsége.

Támogatást igénylő cím adatai

Támogatást igénylő megnevezése
Kérjük, válassza ki - a felső legördülő listából - mely támogatást igénylő vonatkozásában kívánja rögzíteni az adatokat.

Székhely: Helység
Manuális kitöltés esetében az alapító okiratban szereplő székhely címét kell beírni.

Az országot legördülő listából lehet kiválasztani. Alapértelmezettként Magyarország jelenik meg. Amennyiben magyarországi székhellyel rendelkezik, a település rögzítését követően automatikusan

generálja a vonatkozó irányítószámot az irányítószám megadásánál pedig automatikusan generálja a település megnevezését. Az automatikus mezők mindkét esetben módosíthatóak.

A régió, kistérség, megye és járás megjelölését változtatására, kiválasztására elkülönülten nincs lehetőség.

A házszám, illetve helyrajzi szám mezők közül legalább az egyik kitöltése kötelező.

Amennyiben külföldi székhellyel rendelkezik, kérjük, csak a Külföldi cím elnevezésű mezőt töltse ki, a többi mezőt hagyja uresen.

A támogatást igénylő fióktelepe (külföldi székhellyel rendelkező támogatást igénylők esetén)
Amennyiben nem magyarországi székhellyel rendelkezik, a „Külföldi cím" mező valamint a fióktelep "Helység" mező kitöltése kötelező. Manuális kitöltés esetében a cégkivonatban szereplő fióktelephely címét kell beírni.

A támogatást igénylő postacíme
A támogatást igénylő postacíme a papír alapú hivatalos értesítések, levelezések kézbesítéséhez szükséges, amennyiben az Elektronikus Pályázó Tájékoztató és Kommunikációs felület (EPTK) nem áll rendelkezésre az intézményrendszer számára.

A település rögzítését követően automatikusan generálja a vonatkozó irányítószámot. Irányítószám megadásánál automatikusan generálja a település megnevezését. Mindkét esetben módosíthatóak a mezők.

A régió, kistérség, megye és járás megjelölés változtatására, kiválasztására elkülönülten nincs lehetőség.

Postafiók irányítószám, postafiók
Postafiók esetében a támogatást igénylőnek először a települést szükséges kiválasztania, majd postafiókot és ahhoz kapcsolódó postafiók irányítószámot szükséges levelezési címként rögzítenie az adatmezőkben.

Képviselő adatai

A mezőben a hivatalos, a törvényi szabályozásnak[1] megfelelő, a cég nevében aláírásra jogosult személy vagy személyek nevét kell rögzíteni.

A Név, Képviseleti jog, Beosztás, Telefon és E-mail cím elnevezésű mezők kitöltése kötelező.

Az intézményrendszer az ebben a pontban megadott képviselői e-mail címre automatikus e-mail üzenetet küld a monitoring és információs rendszer segítségével a projektet érintő változásokkal kapcsolatosan. A támogatást igénylő az EPTK felületre belépve olvashatja el az értesítést, illetve nyithatja meg - töltheti le a kapcsolódó dokumentumot.

Amennyiben a gazdálkodó szervezet esetében egy személynél több személy is a hivatalos képviseletre jogosultak körébe tartozik, akkor a hitelesítést követően a felugró ablakban lehetőség van kiválasztani egyszerre két képviselőt. A kiválasztásra került képviseltre jogosult személyek a kijelölés sorrendje szerint piros háttérszínnel jelennek meg. A kijelölések után a „Kiválaszt" gomb megnyomását követően, a kitöltő program beemeli a hivatalos képviseletre jogosult személyek adatait az adatlapra, a kijelöléssel meghatározott sorrendnek megfelelően.

A támogatási kérelem mellékletként csatolandó - az ebben a pontban megjelölt személy(ek) aláírási címpéldánya az „Egyéb müveletek" Dokumentum(ok) csatolása menüpont alatt!

[1] a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 5. Cím

Kapcsolattartó adatai

A mezőben olyan személy megjelölése szükséges, aki a projektjavaslat benyújtásáért, illetve a későbbiekben a projekt megvalósításáért közvetlenül felelős lesz, valamint a projekt vonatkozásában megfelelő szakmai felkészültséggel rendelkezik, és a projekt megvalósítás folyamatában kellő mértékben részt vesz.

A Név, Beosztás, Telefon és E-mail cím elnevezésű mezők kitöltése kötelező.

Az intézményrendszer az ebben a pontban megadott kapcsolattartói e-mail címre automatikus e-mail üzenetet küld a monitoring és információs rendszer segítségével a projektet érintő változásokkal kapcsolatosan. A támogatást igénylő az EPTK felületre belépve olvashatja el az értesítést, illetve nyithatja meg - töltheti le a kapcsolódó dokumentumot.

Átláthatósági nyilatkozat

Felhívjuk szíves figyelmét, hogy civil szervezetek esetén az átláthatósági nyilatkozat kitöltése az alábbiak szerint szükséges, kérjük, ennek megfelelően végezze el a javítást:

- **vezető tisztségviselőnként a támogatást igénylő civil szervezet vonatkozásában,**
- **vezető tisztségviselőnként minden olyan szervezet vonatkozásában, amelyben a civil szervezet vagy a civil szervezet vezető tisztségviselője közvetlenül vagy közvetve több mint 25%-os tulajdoni hányaddal, szavazati joggal stb. rendelkezik.**
- **tényleges tulajdonosonként minden olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiség nélküli gazdálkodó szervezet vonatkozásában, amelyek közvetlenül vagy közvetve több mint 25%-os tulajdoni hányaddal, szavazati joggal stb. rendelkeznek olyan belföldi vagy külföldi jogi személyben vagy jogi személyiség nélküli gazdálkodó szervezetben, amely szervezetekben a támogatást igénylő civil szervezet vagy ezen civil szervezet vezető tisztségviselője több mint 25%-os részesedéssel rendelkezik.**

Felhívjuk figyelmét, hogy amennyiben a civil szervezet, vizitársulat több mint 25%-ot meghaladó részesedéssel rendelkezik egy belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiség nélküli gazdálkodó szervezetben, abban az esetben a tulajdonolt szervezet átláthatóságának vizsgálata és az Átláthatósági nyilatkozat űrlap kitöltése során a II. Belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiség nélküli gazdálkodó szervezetre vonatkozó szabályokat szükséges alkalmazni.

Adószám
A Gazdálkodó szervezet / Szervezet mezőben megadott szervezet adószámát kell megadni.

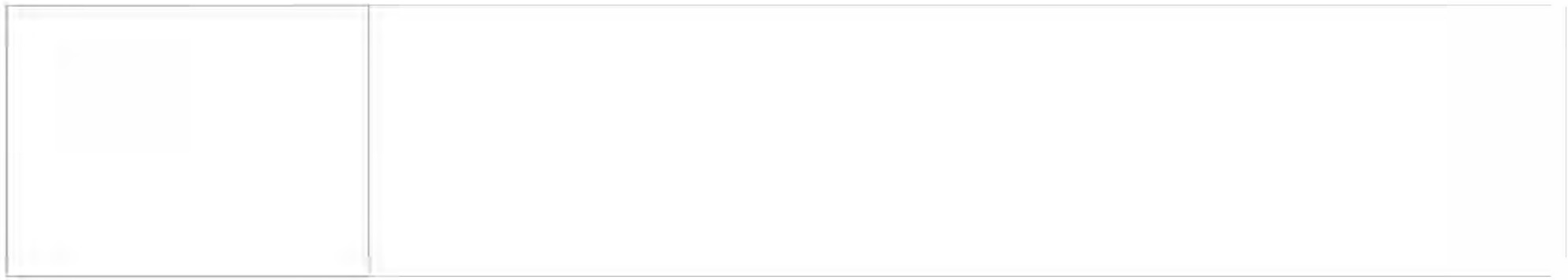
Adóazonosító jel
A Tényleges tulajdonos/ Vezető tisztségviselő neve megadott természetes személy adóazonosító jelét kell megadni.

Gazdálkodó szervezet neve / Szervezet neve
Ebben a pontban a vizsgált szervezet nevének megadása szükséges, amely szervezet vonatkozásában szükséges kitölteni az Átláthatósági nyilatkozatot.
Amennyiben szervezetet rögzít, akkor Tényleges tulajdonos, Tulajdon hányad, Adószám és Adóazonosító jelet is szükséges rögzítenie.

Tényleges tulajdonos (ennek hiányában Vezető tisztségviselő)
II. Belföldi vagy külföldi jogi személyek vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek

A tényleges tulajdonos és vezető tisztségviselő minden esetben természetes személy, melyet a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pontja szerint kell rögzíteni. A hivatkozott pont alapján:

r) tényleges tulajdonos:



ra) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben közvetlenül vagy - a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013 évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 8:2 § (4) bekezdésében meghatározott módon - közvetve a szavazati jogok vagy a tulajdoni hányad legalább huszonöt százalékával rendelkezik, **ha a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet nem a szabályozott piacon jegyzett társaság, amelyre a közösségi jogi szabályozással vagy azzal egyenértékű nemzetközi előírásokkal összhangban lévő közzétételi követelmények vonatkoznak,**
rb) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben - a Ptk. 8:2 § (2) bekezdésében meghatározott - **meghatározó befolyással rendelkezik,**
rc) az a természetes személy, akinek **megbízásából valamely ügyleti megbízást végrehajtanak,**
re) **az** ra)-rb) alpontokban meghatározott természetes személy hiányában a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet **vezető tisztségviselője**

Ha tehát a vizsgált szervezetnek (támogatást igénylő és a támogatást igénylő gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet) az ra) pont szerinti legalább 25%-os tulajdoni hányaddal, szavazati joggal rendelkező magánszemély, vagy az rb) pont szerinti meghatározó befolyással rendelkező magánszemély, az re) pont szerint a vezető tisztségviselőt kell szerepeltetni tényleges tulajdonosként.

Felhívjuk figyelmüket, hogy Ptk. befolyás számítására vonatkozó rendelkezéseinek értelmében a közeli hozzátartozók közvetlen és közvetett tulajdoni részesedését vagy szavazati jogát egybe kell számítani.

Példa: Két közeli hozzátartozó 20-20%-os arányban tulajdonolja a vizsgált szervezetet. Önmagukban nem lennének tényleges tulajdonosok, azonban mivel egybe kell számítani a tulajdoni részesedésüket, így együttesen 40%-os tulajdoni részesedéssel rendelkeznek a vizsgált szervezetben, így tényleges tulajdonosnak számítanak.
Ebben az esetben az Átláthatósági nyilatkozat funkcióban kettő átláthatósági nyilatkozat rögzítése szükséges.

III. Civil szervezet és a vízitársulat
Ebben a pontban a szervezet tényleges vezető tisztségviselőjének nevét szükséges feltüntetni, amennyiben több vezető tisztségviselő van az egyesületben, akkor kérjük, külön tüntesse fel mindet. Tekintettel arra, hogy az egyesületnek nincs tulajdonosa, a tulajdoni hányad, szavazati jog mértéke, tőke mértéke mezőkben „0"-t szerepeltessen!

Külföldi adószám/adóazonosító jel:
Külföldi adóilletőségű szervezet adószámát vagy a külföldi természetes személy adóazonosító jelét kell megadni.

Tulajdoni hányad / Részesedés mértéke (%):
A Gazdálkodó szervezet neve / Szervezet neve mezőben megadott vizsgált szervezet tényleges tulajdonosának a vizsgált szervezetben fennálló közvetlen vagy közvetett részesedését szükséges rögzíteni.

III. Civil szervezet és a vízitársulat
Ebben a pontban a civil szervezet/vízitársulat vagy azok vezető tisztségviselőjének vizsgált szervezetben fennálló közvetlen vagy közvetett tulajdoni hányadának/részesedésének mértékét szükséges rögzíteni.

Adóilletőség:
A vizsgált gazdálkodó szervezetnek nyilatkoznia kell a tulajdonos szervezet(ek) adóilletőségéről. A mezőben az adóilletőség országát szükséges rögzíteni.

Ha a vizsgált gazdálkodó szervezet adóilletősége nem EU, EGT, OECD tagállamban vagy olyan államban van, amelynek kettős adózásról szóló egyezménye van Magyarországgal, **a vizsgált gazdálkodó szervezet nem átlátható.**

Az adóilletőség vizsgálatánál figyelemmel kell lenni EU tagállambeli illetőségű gazdálkodó szervezet esetén a tengerentúli országok és területek társulására:

- Grönland,
- Új-Kaledónia és a hozzá tartozó szigetek,
- Francia Polinézia,
- Francia Déli és Antarktiszi Területek,
- Wallis- és Futuna-szigetek,
- Mayotte,
- Saint-Pierre és Miquelon,
- Aruba,
- Holland Antillák:
- Bonaire,
- Curaçao,
- Saba,
- Sint Eustatius,
- Sint Maarten,
- Anguilla,
- Kajmán-szigetek,
- Falkland-szigetek,
- Dél-Georgia és a Déli-Sandwich-szigetek,
- Montserrat,
- Pitcairn,
- Szent Ilona-sziget és a hozzátartozó területek,
- Brit antarktiszi terület,
- Brit indiai-óceáni terület,
- Turks- és Caicos-szigetek,
- Brit Virgin-szigetek,
- Bermuda

Ezen területeken adóilletőséggel rendelkező gazdálkodó szervezetek megfelelnek az átláthatósági feltételének az adóilletőség szempontjából.

III. Civil szervezet és a vízitársulat
A mezőben a szervezet székhelyének országát szükséges rögzíteni.

Az illetőség szerinti országban termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevételének aránya az összes bevételhez képest (%):
A vizsgált gazdálkodó szervezetnek nyilatkoznia kell, hogy a vizsgált gazdálkodó szervezetnek, valamint a vizsgált gazdálkodó szervezet a partner-, és kapcsolt vállalkozásainak megadott adóilletőség szerinti országban termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevételének aránya mekkora mértékű az összes bevételhez képest.

III. Civil szervezet és a vízitársulat
Nem releváns.

TÁMOGATÁSI KÉRELEM SZAKMAI TARTALMA

Projekt adatok

A projekt címe
A projekt címe legyen rövid, tömör, és legyen összhangban a projekt céljával és tartalmával.
A mező kitöltése kötelező, maximum 250 karakter hosszú cím adható.

A projekt megvalósításának tervezett kezdete
A projekt megvalósítás kezdési időpontjának megadásánál vegye figyelembe, hogy támogatás a támogatási igény benyújtását megelőzően megkezdett beruházáshoz nem igényelhető.

A projekt a támogatási igény benyújtásának napjától saját felelősségre megkezdhető.

Amennyiben a közbeszerzési eljárás lefolytatásának kötelezettsége fennáll, úgy fokozott figyelmet kell fordítani arra, hogy a projekt megkezdését jelentő, a projekt tárgyára vonatkozó megrendelés időpontja nem előzheti meg a közbeszerzési eljárás lefolytatását.

A projekt megvalósítás tervezett fizikai befejezése
A dátum mező megadásakor figyelembe kell venni az alábbiakat:
A projekt fizikai befejezésének időpontját úgy kell megtervezni, hogy ezen időpontig a projektben tervezett valamennyi támogatott projekttevékenység lezárásra kerüljön. A pályázat keretében a projekt fizikai befejezésének időpontjáig felmerült költségek számolhatók el.

Meglévő szálláshelyek fejlesztésére irányuló támogatás esetén a projekt megvalósításának végső dátuma: **a támogatási szerződés hatályba lépésétől számított 18 hónap.**

Projekt részletes bemutatása

Kérjük, mutassa be a fejlesztés részletes szakmai tartalmát
Ismertesse a projekt megvalósításának legfontosabb lépéseit, írja le a projekt keretében elvégzendő legfontosabb tevékenységeket, amelyekhez támogatást szeretne igénybe venni, illetve térjen ki a vállalt szálláshely-minősítési kategóriára (Jelen pályázat során kizárólag azon projektek támogathatóak, amelyek esetében a Hotelstars Union szálláshely-minősítési rendszerben a 3*-5* kategória elérését vállalják).
Pontosítsa azon szakmai, műszaki, stb. standardokat, amelyeket a projekt során alkalmazni kíván
Részletezze a fenti követelmények megvalósulását biztosító eljárásokat, módszereket, illetve hogyan biztosítható a kívánt szakmai színvonal elérése/fenntartása a projekt végrehajtása során.

Megvalósítási helyek

A nevezett pontban szükséges megadni azon helyszínt vagy helyszíneket, ahol a projekt megvalósul. Legalább egy megvalósulási helyszín megadása kötelező.

A projekt elsődleges megvalósítási helyszínét „Igen" választ szükséges jelölni az erre vonatkozó kérdésnél.

Kiemelt turisztikai térség
A *kiadott Korm. rendeletekben meghatározott térség* kiválasztása.

Helység
A támogatásra jogosult helység a *kiadott Korm. rendeletekben* meghatározott településlistákból választható.

Kereskedelmi szálláshely kategória
A támogatható kereskedelmi szálláshely kategóriák a következők:

- szálloda (Hotelstars Union minősítési rendszerben minősített szállodák)

A Hotelstarts minősítés fokozata
A Magyar Szállodák és Éttermek Szövetsége szállodai minősítő rendszere Ausztria, Csehország, Hollandia, Magyarország, Németország, Svájc és Svédország Szállodaszövetségeinek résztvételével 2009. decemberében alapított Hotelstars Union által kidolgozott harmonizált követelményrendszert alkalmazza.

A Nemzetgazdasági Minisztérium és a Magyar Szállodák és Éttermek Szövetsége 2012. június 12-én megállapodást kötött, mely szerint a HOTELSTARS harmonizált európai minősítő rendszert - NEMZETI SZÁLLODAI TANÚSÍTÓ VÉDJEGGYÉ emelve - alkalmazzák a hazai szállodák minősítésére.

A választható opciók:
- 1*
- 2*
- 3*
- 4*
- 5*

Vállalt Hotelstarts minősítési fokozat:
A fejlesztés eredményeképpen a támogatást igénylőnek vállalnia kell, hogy a Hotelstars Union szálláshelyminősítési rendszerben legalább a 3*-os minősítést megszerzi.
Választható kategóriák:
- 3*
- 4*
- 5*

Támogatást igénylő a szálláshely:
- Üzemeltetője
- Tulajdonosa

Monitoring mutatók

- A Felhívás alapján a megvalósítás és a fenntartás időszakában a kedvezményezett a projekt megvalósulásáról köteles az alábbi adatokról előzetes értékeket adni.
- Jelen Felhívás keretében 9 kimeneti útmutató megadása szükséges:

Kimeneti mutató neve	Mérték-egység	Bázis érték kötelezően nulla	Mutató típusa	Elérés céldátuma
Fejlesztéssel érintett ingatlan alapterülete	m^2	igen	Output indikátor	Beruházás üzembehelyezése, legkésőbb a projekt zárás dátuma
Fejlesztéssel érintett ingatlan alapterülete (nettó)*	m^2	igen	Output indikátor	Beruházás üzembehelyezése, legkésőbb a projekt zárás dátuma
Szálláshelyeken nyújtott új szolgáltatások	db	igen	Output indikátor	Beruházás üzembehelyezése, legkésőbb a projekt zárás dátuma

Támogatásból felújított kereskedelmi szálláshelyek szobáinak száma	db	igen	Output indikátor	Beruházás üzembehelyezése, legkésőbb a projekt zárás dátuma
Kereskedelmi szálláshelyek támogatásból újonnan létrejött szobáinak száma	db	igen	Output indikátor	Beruházás üzembehelyezése, legkésőbb a projekt zárás dátuma
Turisták által eltöltött vendégéjszakák száma	db	nem	Eredmény indikátor	Fenntartási időszak teljes időtartama
Szoba átlagár növekedés mértéke	Ft	nem	Eredmény indikátor	Fenntartási időszak teljes időtartama
Támogatott szálláshely szoba kapacitás-kihasználtsága	%	nem	Eredmény indikátor	Fenntartási időszak teljes időtartama
Idegenforgalmi adóbefizetés éves mértéke	Ft	nem	Eredmény indikátor	Fenntartási időszak teljes időtartama

- **Azon ingatlan terület nagysága, amelyhez kapcsolódóan a támogatást igénylő a pályázatában fejlesztést tervez. Pl. 10-ből 3 szoba felújítása esetén a 3 szoba területe.*

Mérföldkövek

A projekt tervezésekor fontos és megvalósításhoz szükséges feladatokat, eseményeket ütemtervbe kell foglalni, továbbá hozzárendelni a költségeket, a végrehajtásukhoz szükséges időkeretet valamint megjelölni a megvalósításukért felelős szervezeteket és személyeket annak érdekében, hogy egy elért mérföldkőnél pontosan megállapítható legyen, mekkora szintnél tart a megvalósítás a projekt időkeretén belül.

Mérföldkő sorszáma
Adja meg a műszaki-szakmai eredmények menüpontban megadott sorszámot, melyhez az adott mérföldkő tartozik. Amennyiben egynél több mérföldkövet rögzít, kérjük, ügyeljen, hogy a számozás folytonos legyen.

Mérföldkő elérésének tervezett dátuma
Az adott projektszakaszban elért eredmény konkrét dátumát szükséges megadni.

Megvalósítani tervezett eredmények leírása
Az adott mérföldkőhöz tartozó eredmény eléréséhez szükséges tevékenységek és a létrejövő output/eredmény tartalmának rövid összefoglalása.

Projekthez szükséges közbeszerzési eljárások összefoglalása

(Köz)beszerzések rögzítése az „Új projekthez szükséges közbeszerzési eljárás rögzítése" gombra kattintva lehetséges.
Kérjük, töltse ki, hogy a projekt megvalósítása érdekében milyen (köz)beszerzéseket folytatott le, illetve milyen (köz)beszerzéseket tervez lefolytatni. Ahol a (köz)beszerzés lefolytatásra került, kérem, adja meg a tény adatokat, ahol még nem kezdődött meg, ott értelemszerűen a terv adatok rögzítése szükséges.

Beszerzéshez rendelt elnevezés
Kérjük, adja meg a beszerzéshez rendelt értelemszerű elnevezést.

Közbeszerzés tárgya

A legördülő listából kérjük, válassza ki a projekt során megvalósított, illetve megvalósítani tervezett közbeszerzés tárgyát:
-Árubeszerzés
-Építés
-Építési koncesszió
-Szolgáltatás
-Szolgáltatási koncesszió
-Kbt. Hatálya alá nem tartozó árubeszerzés
-Kbt. Hatálya alá nem tartozó építés
-Kbt. Hatálya alá nem tartozó szolgáltatás.

Közbeszerzés becsült nettó értéke (Ft)
Kérjük, adja meg a közbeszerzés becsült nettó értékét Forintban.

Műszaki-szakmai eredmények

Eredmény megnevezése
A támogatást igénylő által szabadon rögzíthető mező.

PÉNZÜGYI ADATOK

Források

A Források adatlapon a Költségek adatlapon megjelölt tételek megvalósításához kapcsolódó forrásokat kell megjelölni.

Ügyeljen arra, hogy az összes elszámolható költségnek és az összes forrásnak meg kell egyeznie, valamint arra, hogy a táblázatokban szereplő összegeket Ft-ban kell megadni!

Gazdálkodási adatok

Gazdálkodási szervezetek, vállalkozások esetében
Tüntesse fel az utolsó lezárt év ***Éves nettó árbevételét vagy adóalapba beszámított bevételét*** az éves beszámoló, vagy SZJA bevallás alapján, Forintban.
Tüntesse fel az utolsó lezárt év ***Adózás előtti eredményét vagy jövedelmét, illetve veszteségét*** az éves beszámolók, illetve ezek mellékletei alapján, Forintban.
Tüntesse fel az utolsó lezárt év ***Saját tőkéjét vagy vállalkozói adóalapját*** az éves beszámolók, illetve ezek mellékletei alapján, Forintban.
Tüntesse fel az utolsó lezárt év ***Mérlegfőösszegét*** az éves beszámolók, illetve ezek mellékletei alapján, Forintban.
Tüntesse fel az utolsó lezárt év ***Üzemi (üzleti) tevékenység eredményét*** az éves beszámolók, illetve ezek mellékletei alapján, Forintban.
Tüntesse fel az utolsó lezárt év ***Átlagos statisztikai állományi létszámát*** (az előző 12 havi KSH létszámjelentésben vagy munkaügyi nyilvántartásban szereplő teljes munkaidős létszám számtani átlaga alapján, törtszám esetén lefelé kerekítve, Fő-ben).

Önkormányzatok esetében
Tüntesse fel az utolsó lezárt év ***Sajátos működési bevételét*** az éves beszámolók, illetve ezek mellékletei alapján, Forintban.
Tüntesse fel az utolsó lezárt év ***Mérlegfőösszegét*** az éves beszámolók, illetve ezek mellékletei alapján, Forintban.
Tüntesse fel az utolsó lezárt év ***Módosított pénzmaradványát*** az éves beszámolók, illetve ezek mellékletei alapján, Forintban.
Tüntesse fel az utolsó lezárt év ***Tartalékba helyezhető pénzösszegét*** az éves beszámolók, illetve ezek mellékletei alapján, Forintban.
Az ***Önhibáján kívül hátrányos gazdasági helyzetű*** mezőnél a legördülő listából az igen/nem kiválasztása szükséges.

Központi, önkormányzati költségvetési intézmények esetében
Tüntesse fel az utolsó lezárt év ***Intézményi költségvetés fő összegét*** az éves beszámolók, illetve ezek mellékletei alapján, Forintban.
Tüntesse fel az utolsó lezárt év ***Átlagos statisztikai állományi létszámát*** (az előző 12 havi KSH létszámjelentésben vagy munkaügyi nyilvántartásban szereplő teljes munkaidős létszám számtani átlaga alapján, törtszám esetén lefelé kerekítve, Fő-ben).

Non-profit szervezetek esetében
Tüntesse fel az utolsó lezárt év ***Összes bevételét*** az éves beszámolók, illetve ezek mellékletei alapján, Forintban.
Tüntesse fel az utolsó lezárt év ***Adózás előtti eredményét*** az éves beszámolók, illetve ezek mellékletei alapján, Forintban.
Tüntesse fel az utolsó lezárt év ***Saját tőkéjét*** az éves beszámolók, illetve ezek mellékletei alapján, Forintban.
Tüntesse fel az utolsó lezárt év ***Mérlegfőösszegét*** az éves beszámolók, illetve ezek mellékletei alapján, Forintban.
Tüntesse fel az utolsó lezárt év ***Átlagos statisztikai állományi létszámát*** (az előző 12 havi KSH létszámjelentésben vagy munkaügyi nyilvántartásban szereplő teljes munkaidős létszám számtani átlaga alapján, törtszám esetén lefelé kerekítve, Fő-ben).

Egyéb projektek megvalósítására kapott támogatások

Támogatott projekt esetén pályázati azonosítószám
Kérjük, adja meg a támogatott projekt azonosítószámát.

2007-2013 közötti európai uniós forrásból finanszírozott projekt?
Kérjük, válasszon a legördülő listából (igen/nem).

Projekt címe
Kérjük, adja meg a támogatott projekt címét.

Támogatás odaítélésének éve
Kérjük, adja meg a támogatás odaítélésének évét.

Megítélt támogatás (Ft)
Kérjük, adja meg a megítélt támogatás összegét, Forintban.

A projekt összes költsége (Ft)
Kérjük, adja meg a projekt összes költségét, Forintban.

Támogatott projekt esetén felhívás / program neve
Kérjük, adja meg a felhívás/program nevét támogatott projekt esetén.

Költségek

A projekt költségeit és forrásait Forintban kell megadni!
Mivel az Áfa e projekt keretein belül nem elszámolható, kérjük, minden esetben 0-t rögzítsen az EPTK felületen.

Kérjük, a költségek tervezésekor tartsa szem előtt a Felhívás **D.6. A projekt költségvetés belső korlátai** pontját.

Elszámolható költség típusa	**A projekt összes elszámolható költségéhez viszonyított költségkorlátok (%)**
Előkészítési költségek	maximum 5 %
Műszaki ellenőr költsége	maximum 1%
Immateriális javak beszerzése	maximum 10%, szállodák fejlesztése esetében legfeljebb 10 millió Forint
Önállóan támogatható tevékenységek költségei	minimum 70%

Állami támogatási jogcímek

Regionális beruházási támogatás

- Nyilatkozni szükséges arról, hogy a támogatást igénylő és a tőle független harmadik félnek nem minősülő beruházó(k) által a támogatási kérelemben szereplő beruházás tervezett megkezdését megelőző háromszor háromszázhatvanöt napos időszakon belül a támogatási kérelemben szereplő beruházással azonos megyében megkezdett, regionális beruházási támogatásban részesülő induló beruházás(ok), beleértve a támogatási kérelem szerinti beruházást is, elszámolható költségeinek összege jelenértéken nem haladja meg az 50 M EUR-nak megfelelő összeget. (IGEN/NEM MEZŐ)
- Nyilatkozni szükséges arról, hogy a támogatást igénylő a kérelem benyújtását megelőző két évben a kérelemmel érintett tevékenységgel azonos vagy hasonló tevékenységet nem szüntetett meg csoportszinten az Európai Gazdasági Térség (EGT) területén, továbbá nem tervezi, hogy csoportszinten a kérelem benyújtásától a beruházás befejezéséig, valamint hogy a beruházás befejezésétől számított két éven belül a kérelemmel érintett tevékenységgel azonos vagy hasonló tevékenységet szüntet meg az EGT területén. (IGEN/NEM MEZŐ)
- Nyilatkozni szükséges arról, hogy a beruházás következtében mennyi a munkahelyek számában bekövetkező nettó növekedés (a megszüntetett munkahelyek számát a beruházás következtében létrehozott munkahelyek számából le kell vonni, és az eredményt kell megadni). Értéke nulla is lehet. (SZÁM MEZŐ)

Helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatás

1. Működési eredmény: A támogatást a projekt keretében elszámolni kívánt költségek összegének és a beruházásból származó működési eredmény összegének a különbségeként igényli. A levonásra kerülő működési eredményt előzetesen, megalapozott előrejelzések alapján állapítja meg.;

2. A támogatást a projekt keretében elszámolni kívánt költségek összegének és a beruházásból származó működési eredmény összegének a különbségeként igényelem. A működési eredményt utólag, tényleges adatok alapján kívánom megállapítani és visszafizetni.

Jelen felhívás esetében az 1. verzió szerint, előzetes számítások alapján szükséges a működési eredményt meghatározni. A számítási módszertan és számításhoz kapcsolódó táblázatok a „Segédlet az üzleti terv elkészítéséhez" című dokumentum 6. pontjában szerepelnek.

De minimis

Az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 2. cikk (2) bekezdése szerinti, egy és ugyanazon vállalkozás részére a folyó pénzügyi évben, valamint az azt megelőző két pénzügyi év során az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 3. cikk alapján odaítélt csekély összegű támogatások bruttó támogatástartalma tagállamonként nem haladhatja meg a 200 000 eurónak, közúti kereskedelmi árufuvarozást ellenszolgáltatás fejében végző vállalkozások esetében a 100 000 eurónak megfelelő forintösszeget.

http://ec.europa.eu/competition/state_aid/legislation/de_minimis_regulation_hu.pdf

ÚTMUTATÓ

a

Kisfaludy Szálláshelyfejlesztési Konstrukció

szállodák fejlesztése

tárgyú támogatási kérelem

KITÖLTÉSÉHEZ

Kódszám: TFC-1.1.2.-2017

Lezárva: 2023. 10. 31.

Tartalomjegyzék

TÁMOGATÁST IGÉNYLŐ ADATAI 4
Támogatást igénylő alapadatai 4
Adószám 4
Támogatást igénylő teljes neve 4
A támogatást igénylő rövidített neve 4
Statisztikai szám 4
Gazdálkodási formakód 4
Törzskönyvi nyilvántartási szám / PIR azonosító (költségvetési szerveknek) 4
Minősítési kód 5
Főtevékenység TEÁOR '08 száma 5
A támogatást igénylő a gazdálkodási formakódja alapján átláthatósági szempontból törvény erejénél fogva átlátható szervezet, vagy egyéni vállalkozó, egyéni cég 5
ÁFA levonási jog 6
Támogatást igénylő cím adatai 6
Támogatást igénylő megnevezése 6
Székhely: Helység 6
A támogatást igénylő fióktelepe (külföldi székhellyel rendelkező támogatást igénylők esetén) 7
A támogatást igénylő postacíme 7
Postafiók irányítószám, postafiók 7
Képviselő adatai 7
Kapcsolattartó adatai 7
Átláthatósági nyilatkozat 8
Adószám 8
Adóazonosító jel 8
Gazdálkodó szervezet neve / Szervezet neve 8
Tényleges tulajdonos (ennek hiányában Vezető tisztségviselő) 8
Külföldi adószám/adóazonosító jel: 9
Tulajdoni hányad / Részesedés mértéke (%): 9
Adóilletőség: 9
III. Civil szervezet és a vízitársulat 10
Az illetőség szerinti országban termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevételének aránya az összes bevételhez képest (%): 10
III. Civil szervezet és a vízitársulat 10
TÁMOGATÁSI KÉRELEM SZAKMAI TARTALMA 11
Projekt adatok 11
A projekt címe 11
A projekt megvalósításának tervezett kezdete 11
A projekt megvalósítás tervezett fizikai befejezése 11
Projekt részletes bemutatása 11
Kérjük, mutassa be a fejlesztés részletes szakmai tartalmát 11
Megvalósítási helyek 11

Kiemelt turisztikai térség 11
Helység 11
Kereskedelmi szálláshely kategória 12
A Hotelstarts minősítés fokozata 12
Vállalt Hotelstarts minősítési fokozat: 12
Támogatást igénylő a szálláshely: 12
Monitoring mutatók 12
Mérföldkövek 13
Mérföldkő sorszáma 13
Mérföldkő elérésének tervezett dátuma 13
Megvalósítani tervezett eredmények leírása 13
Projekthez szükséges közbeszerzési eljárások összefoglalása 13
Beszerzéshez rendelt elnevezés 14
Közbeszerzés tárgya 14
Közbeszerzés becsült nettó értéke (Ft) 14
Műszaki-szakmai eredmények 14
Eredmény megnevezése 14
PÉNZÜGYI ADATOK 14
Források 14
Gazdálkodási adatok 14
Gazdálkodási szervezetek, vállalkozások esetében 14
Önkormányzatok esetében 15
Központi, önkormányzati költségvetési intézmények esetében 15
Non-profit szervezetek esetében 15
Egyéb projektek megvalósítására kapott támogatások 15
Támogatott projekt esetén pályázati azonosítószám 15
2007-2013 közötti európai uniós forrásból finanszírozott projekt? 15
Projekt címe 15
Támogatás odaítélésének éve 15
Megítélt támogatás (Ft) 15
A projekt összes költsége (Ft) 15
Támogatott projekt esetén felhívás / program neve 15
Költségek 16
Állami támogatási jogcímek 16
Regionális beruházási támogatás 16
Helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatás 17
De minimis 17

TÁMOGATÁST IGÉNYLŐ ADATAI

Támogatást igénylő alapadatai

Amennyiben gazdálkodási formakódja alapján a támogatást igénylő szerepel bármely közhiteles adatbázisban (OCCSZ, MÁK) és a hitelesítési folyamatot korábban elvégezte, úgy az alábbi pontok automatikusan kitöltésre kerültek az adatlapon:

Támogatást igénylő teljes neve,
Gazdálkodási formakód,
Adószám,
Statisztikai szám,
Cégbírósági bejegyzés száma,
Alapítás időpontja

A **"KÖZHITELES ADATOK LEKÉRÉSE"** gomb megnyomásával lehetősége nyílik a közhiteles adatok (OCCSZ, MÁK) újbóli lekérésére, az adatok frissítésére. Változás esetén a mezőkben szereplő adatok manuálisan is felülírhatóak.

Adószám
A rendszerbe történő regisztráció alkalmával megadott vagy a közhiteles adatbázisban szereplő törzsszáma (első 8 számjegy) jelenik meg automatikusan. A 9., 10. és 11. számjegyeket a cégbírósági kivonata alapján kell kitölteni.

Támogatást igénylő teljes neve
Manuális kitöltés esetében a cégkivonatban szereplő teljes nevet kell megadni. Egyéni vállalkozás esetében a név után az „egyéni vállalkozó" szóösszetételt kell rögzíteni.

A támogatást igénylő rövidített neve
Manuális kitöltés esetében a cégkivonatban szereplő rövidített nevet kell megadni. Egyéni vállalkozás esetében a név után az „egyéni vállalkozó" szóösszetételt kell rögzíteni.

Statisztikai szám
Manuális kitöltés esetén a cégkivonatban szereplő, a támogatást igénylő vállalkozások 17 számjegyű statisztikai számát kell rögzíteni. A törzsszám (adószám első 8 számjegye) automatikusan töltődik az adószámból, de a mezőben szereplő adat felülírható.

A 2011. január 1-jétől hatályos statisztikai számjel megadása szükséges.

Gazdálkodási formakód
A rendszerbe történő regisztráció alkalmával megadott gazdálkodási formakód jelenik meg automatikusan a mezőben. A gazdálkodási formakód azonos a statisztikai számjelen belül a 13-15. számjeggyel.

A gazdálkodási formakódokat a 22/2014. (III. 13.) számú a statisztikai számjel elemeiről és nómenklatúráiról szóló 21/2012. (IV. 16.) KIM rendelet módosítása határozza meg.

GFO kódok KSH elérhetősége: http://www.ksh.hu/gfo_menu

Törzskönyvi nyilvántartási szám / PIR azonosító (költségvetési szerveknek)
Manuális kitöltés esetén a törzskönyvi kivonatban szereplő, támogatási kérelmet benyújtó költségvetési szervek Magyar Államkincstár által kiadott törzskönyvi nyilvántartási azonosítószámát kell rögzíteni.

A támogatási kérelem benyújtásának/véglegesítésének időpontjában a támogatást igénylőnek jogerősen bejegyzett/nyilvántartásba vett szervezetnek kell lennie.

Minősítési kód
Jelen Felhívás keretében a következő minősítési kódok fogadhatóak el:

1 - mikrovállalkozás
2 - kisvállalkozás
3 - középvállalkozás
4 - nagyvállalkozás
5 - nonprofit szervezet államháztartáson belül
6 - nonprofit szervezet államháztartáson kívül

Főtevékenység TEÁOR '08 száma
A 1893/2006/EK rendelet alapján 2008. január 1-től az új Tevékenységek Egységes Ágazati Osztályozási Rendszerét (TEÁOR '08) kell alkalmazni.

A mező legördülő listájából a TEÁOR kódot (számot) és megnevezést a cégkivonatban (cég tevékenysége pont) vagy a vállalkozói igazolványban feltüntetett főtevékenység alapján kell kiválasztani.

A támogatást igénylő a KSH honlapján található TEÁOR '03 - TEÁOR '08 fordítókulcs segítségével ki tudja választani főtevékenysége TEÁOR'08 szerinti számát.

A fordítókulcs elérhetősége:
http://www.ksh.hu/docs/osztalyozasok/teaor/teaor_03_08_2007_07_09.pdf

A támogatást igénylő a gazdálkodási formakódja alapján átláthatósági szempontból törvény erejénél fogva átlátható szervezet, vagy egyéni vállalkozó, egyéni cég
A gazdálkodási formakód alapján a támogatást igénylőnek kell kiválasztania, mely átláthatósági kategóriába tartozik szervezete:

I. Törvény erejénél fogva átlátható szervezetek

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (továbbiakban Nvtv.) értelmében törvény erejénél fogva átlátható szervezet, ezért nem kell a nyilatkozatot kitöltenie:

- állam,
- költségvetési szerv,
- köztestület,
- helyi önkormányzat,
- nemzetiségi önkormányzat,
- társulás,
- egyházi jogi személy,
- az olyan gazdálkodó szervezet, amelyben az állam vagy a helyi önkormányzat külön-külön vagy együtt 100%-os részesedéssel rendelkezik,
- nemzetközi szervezet,
- külföldi állam,
- külföldi helyhatóság,
- külföldi állami vagy helyhatósági szerv,
- az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam szabályozott piacára bevezetett nyilvánosan működő részvénytársaság.

II. Az I. pont alá nem tartozó jogi személyek vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek

Az Nvtv. 3. § (1) 3a. pontja értelmében gazdálkodó szervezet a polgári perrendtartásról szóló törvény szerinti gazdálkodó szervezet, azaz:

- a gazdasági társaság,
- az európai részvénytársaság,

- az egyesülés,
- az európai gazdasági egyesülés,
- az európai területi együttműködési csoportosulás,
- a szövetkezet,
- a lakásszövetkezet,
- az európai szövetkezet,
- a vízgazdálkodási társulat,
- az erdőbirtokossági társulat,
- az állami vállalat,
- az egyéb állami gazdálkodó szerv,
- az egyes jogi személyek vállalata,
- a közös vállalat, a végrehajtói iroda, a közjegyzői iroda,
- az ügyvédi iroda,
- a szabadalmi ügyvivői iroda,
- az önkéntes kölcsönös biztosító pénztár, a magánnyugdíjpénztár,
- az egyéni cég,
- az egyéni vállalkozó
- (a polgári perrendtatásról szóló 1952. évi III. törvény 396. §).

A fent felsorolt kategóriába tartozó szervezeteknek a II. pontot kell kiválasztania. **Egyéni cégek és egyéni vállalkozások** – mivel az átláthatósági szempontok nem értelmezhetőek tekintetükben – **nyilatkozattételre nem kötelesek.**

III. Civil szervezetek, vízitársulatok

Civil szervezet és vízitársulat esetén a támogatást igénylőnek a III. pontot kell kiválasztania. Civil szervezet az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény szerint:

a) a civil társaság,
b) a Magyarországon nyilvántartásba vett egyesület - a párt, a szakszervezet és a kölcsönös biztosító egyesület kivételével -,
c) - a közalapítvány és a pártalapítvány kivételével - az alapítvány;

ÁFA levonási jog
A mező legördülő listájából szükséges kiválasztani a támogatás megítélését követő, a projekttel kapcsolatos ÁFA levonási joggal való rendelkezést.

Mivel az ÁFA e projekt keretein belül nem elszámolható, kérjük, minden esetben 0-t rögzítsen az EPTK felületen.

Támogatást igénylő cím adatai

Támogatást igénylő megnevezése
Kérjük, válassza ki - a felső legördülő listából - mely támogatást igénylő vonatkozásában kívánja rögzíteni az adatokat.

Székhely: Helység
Manuális kitöltés esetében az alapító okiratban szereplő székhely címét kell beírni.

Az országot legördülő listából lehet kiválasztani. Alapértelmezettként Magyarország jelenik meg. Amennyiben magyarországi székhellyel rendelkezik, a település rögzítését követően automatikusan generálja a vonatkozó irányítószámot az irányítószám megadásánál pedig automatikusan generálja a település megnevezését. Az automatikus mezők mindkét esetben módosíthatóak.

A régió, kistérség, megye és járás megjelölését változtatására, kiválasztására elkülönülten nincs lehetőség.

A házszám, illetve helyrajzi szám mezők közül legalább az egyik kitöltése kötelező.

Amennyiben külföldi székhellyel rendelkezik, kérjük, csak a Külföldi cím elnevezésű mezőt töltse ki, a többi mezőt hagyja üresen.

A támogatást igénylő fióktelepe (külföldi székhellyel rendelkező támogatást igénylők esetén)
Amennyiben nem magyarországi székhellyel rendelkezik, a „Külföldi cím" mező valamint a fióktelep "Helység" mező kitöltése kötelező. Manuális kitöltés esetében a cégkivonatban szereplő fióktelephely címét kell beírni.

A támogatást igénylő postacíme
A támogatást igénylő postacíme a papír alapú hivatalos értesítések, levelezések kézbesítéséhez szükséges, amennyiben az Elektronikus Pályázó Tájékoztató és Kommunikációs felület (EPTK) nem áll rendelkezésre az intézményrendszer számára.

A település rögzítését követően automatikusan generálja a vonatkozó irányítószámot. Irányítószám megadásánál automatikusan generálja a település megnevezését. Mindkét esetben módosíthatóak a mezők.

A régió, kistérség, megye és járás megjelölés változtatására, kiválasztására elkülönülten nincs lehetőség.

Postafiók irányítószám, postafiók
Postafiók esetében a támogatást igénylőnek először a települést szükséges kiválasztania, majd postafiókot és ahhoz kapcsolódó postafiók irányítószámot szükséges levelezési címként rögzítenie az adatmezőkben.

Képviselő adatai

A mezőben a hivatalos, a törvényi szabályozásnak[1] megfelelő, a cég nevében aláírásra jogosult személy vagy személyek nevét kell rögzíteni.

A Név, Képviseleti jog, Beosztás, Telefon és E-mail cím elnevezésű mezők kitöltése kötelező.

Az intézményrendszer az ebben a pontban megadott képviselői e-mail címre automatikus e-mail üzenetet küld a monitoring és információs rendszer segítségével a projektet érintő változásokkal kapcsolatosan. A támogatást igénylő az EPTK felületre belépve olvashatja el az értesítést, illetve nyithatja meg - töltheti le a kapcsolódó dokumentumot.

Amennyiben a gazdálkodó szervezet esetében egy személynél több személy is a hivatalos képviseletre jogosultak körébe tartozik, akkor a hitelesítést követően a felugró ablakban lehetőség van kiválasztani egyszerre két képviselőt. A kiválasztásra került képviseletre jogosult személyek a kijelölés sorrendje szerint piros háttérszínnel jelennek meg. A kijelölések után a „Kiválaszt" gomb megnyomását követően, a kitöltő program beemeli a hivatalos képviseletre jogosult személyek adatait az adatlapra, a kijelöléssel meghatározott sorrendnek megfelelően.

A támogatási kérelem mellékletként csatolandó - az ebben a pontban megjelölt személy(ek) aláírási címpéldánya az „Egyéb műveletek" Dokumentum(ok) csatolása menüpont alatt!

Kapcsolattartó adatai

A mezőben olyan személy megjelölése szükséges, aki a projektjavaslat benyújtásáért, illetve a későbbiekben a projekt megvalósításáért közvetlenül felelős lesz, valamint a projekt vonatkozásában megfelelő szakmai felkészültséggel rendelkezik, és a projekt megvalósítás folyamatában kellő mértékben részt vesz.

A Név, Beosztás, Telefon és E-mail cím elnevezésű mezők kitöltése kötelező.

[1] a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 5. Cím

Az intézményrendszer az ebben a pontban megadott kapcsolattartói e-mail címre automatikus e-mail üzenetet küld a monitoring és információs rendszer segítségével a projektet érintő változásokkal kapcsolatosan. A támogatást igénylő az EPTK felületre belépve olvashatja el az értesítést, illetve nyithatja meg - töltheti le a kapcsolódó dokumentumot.

Átláthatósági nyilatkozat

Felhívjuk szíves figyelmét, hogy civil szervezetek esetén az átláthatósági nyilatkozat kitöltése az alábbiak szerint szükséges, kérjük, ennek megfelelően végezze el a javítást:

- **vezető tisztségviselőnként a támogatást igénylő civil szervezet vonatkozásában,**
- **vezető tisztségviselőnként minden olyan szervezet vonatkozásában, amelyben a civil szervezet vagy a civil szervezet vezető tisztségviselője közvetlenül vagy közvetve több mint 25%-os tulajdoni hányaddal, szavazati joggal stb. rendelkezik.**
- **tényleges tulajdonosonként minden olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiség nélküli gazdálkodó szervezet vonatkozásában, amelyek közvetlenül vagy közvetve több mint 25%-os tulajdoni hányaddal, szavazati joggal stb. rendelkeznek olyan belföldi vagy külföldi jogi személyben vagy jogi személyiség nélküli gazdálkodó szervezetben, amely szervezetekben a támogatást igénylő civil szervezet vagy ezen civil szervezet vezető tisztségviselője több mint 25%-os részesedéssel rendelkezik.**

Felhívjuk figyelmét, hogy amennyiben a civil szervezet, vízitársulat több mint 25%-ot meghaladó részesedéssel rendelkezik egy belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiség nélküli gazdálkodó szervezetben, abban az esetben a tulajdonolt szervezet átláthatóságának vizsgálata és az Átláthatósági nyilatkozat űrlap kitöltése során a II. Belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiség nélküli gazdálkodó szervezetre vonatkozó szabályokat szükséges alkalmazni.

Adószám
A Gazdálkodó szervezet / Szervezet mezőben megadott szervezet adószámát kell megadni.

Adóazonosító jel
A Tényleges tulajdonos/ Vezető tisztségviselő neve megadott természetes személy adóazonosító jelét kell megadni.

Gazdálkodó szervezet neve / Szervezet neve
Ebben a pontban a vizsgált szervezet nevének megadása szükséges, amely szervezet vonatkozásában szükséges kitölteni az Átláthatósági nyilatkozatot.
Amennyiben szervezetet rögzít, akkor Tényleges tulajdonos, Tulajdon hányad, Adószám és Adóazonosító jelet is szükséges rögzítenie.

Tényleges tulajdonos (ennek hiányában Vezető tisztségviselő)
II. Belföldi vagy külföldi jogi személyek vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek

A tényleges tulajdonos és vezető tisztségviselő minden esetben természetes személy, melyet a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pontja szerint kell rögzíteni. A hivatkozott pont alapján:

r) tényleges tulajdonos:
ra) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben közvetlenül vagy - a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013 évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 8:2 § (4) bekezdésében meghatározott módon - közvetve a szavazati jogok vagy a tulajdoni hányad legalább huszonöt százalékával rendelkezik, **ha a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet nem a szabályozott piacon jegyzett társaság, amelyre a közösségi jogi szabályozással vagy azzal egyenértékű nemzetközi előírásokkal összhangban lévő közzétételi követelmények vonatkoznak,**

rb) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben - a Ptk. 8:2 § (2) bekezdésében meghatározott - **meghatározó befolyással rendelkezik**,
rc) az a természetes személy, akinek **megbízásából valamely ügyleti megbízást végrehajtanak**,
re) az ra)-rb) alpontokban meghatározott természetes személy hiányában a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet **vezető tisztségviselője**

Ha tehát a vizsgált szervezetnek (támogatást igénylő és a támogatást igénylő gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet) az ra) pont szerinti legalább 25%-os tulajdoni hányaddal, szavazati joggal rendelkező magánszemély, vagy az rb) pont szerinti meghatározó befolyással rendelkező magánszemély, az re) pont szerint a vezető tisztségviselőt kell szerepeltetni tényleges tulajdonosként.

Felhívjuk figyelmüket, hogy Ptk. befolyás számítására vonatkozó rendelkezéseinek értelmében a közeli hozzátartozók közvetlen és közvetett tulajdoni részesedését vagy szavazati jogát egybe kell számítani.

Példa: Két közeli hozzátartozó 20-20%-os arányban tulajdonolja a vizsgált szervezetet. Önmagukban nem lennének tényleges tulajdonosok, azonban mivel egybe kell számítani a tulajdoni részesedésüket, így együttesen 40%-os tulajdoni részesedéssel rendelkeznek a vizsgált szervezetben, így tényleges tulajdonosnak számítanak.
Ebben az esetben az Átláthatósági nyilatkozat funkcióban kettő átláthatósági nyilatkozat rögzítése szükséges.

III. Civil szervezet és a vízitársulat
Ebben a pontban a szervezet tényleges vezető tisztségviselőjének nevét szükséges feltüntetni, amennyiben több vezető tisztségviselő van az egyesületben, akkor kérjük, külön tüntesse fel mindet. Tekintettel arra, hogy az egyesületnek nincs tulajdonosa, a tulajdoni hányad, szavazati jog mértéke, tőke mértéke mezőkben „0"-t szerepeltessen!

Külföldi adószám/adóazonosító jel:
Külföldi adóilletőségű szervezet adószámát vagy a külföldi természetes személy adóazonosító jelét kell megadni.

Tulajdoni hányad / Részesedés mértéke (%):
A Gazdálkodó szervezet neve / Szervezet neve mezőben megadott vizsgált szervezet tényleges tulajdonosának a vizsgált szervezetben fennálló közvetlen vagy közvetett részesedését szükséges rögzíteni.

III. Civil szervezet és a vízitársulat
Ebben a pontban a civil szervezet/vízitársulat vagy azok vezető tisztségviselőjének vizsgált szervezetben fennálló közvetlen vagy közvetett tulajdoni hányadának/részesedésének mértékét szükséges rögzíteni.

Adóilletőség:
A vizsgált gazdálkodó szervezetnek nyilatkoznia kell a tulajdonos szervezet(ek) adóilletőségéről. A mezőben az adóilletőség országát szükséges rögzíteni.

Ha a vizsgált gazdálkodó szervezet adóilletősége nem EU, EGT, OECD tagállamban vagy olyan államban van, amelynek kettős adózásról szóló egyezménye van Magyarországgal, **a vizsgált gazdálkodó szervezet nem átlátható.**

Az adóilletőség vizsgálatánál figyelemmel kell lenni EU tagállambeli illetőségű gazdálkodó szervezet esetén a tengerentúli országok és területek társulására:

- Grönland,
- Új-Kaledónia és a hozzá tartozó szigetek,
- Francia Polinézia,
- Francia Déli és Antarktiszi Területek,

- Wallis- és Futuna-szigetek,
- Mayotte,
- Saint-Pierre és Miquelon,
- Aruba,
- Holland Antillák:
- Bonaire,
- Curaçao,
- Saba,
- Sint Eustatius,
- Sint Maarten,
- Anguilla,
- Kajmán-szigetek,
- Falkland-szigetek,
- Dél-Georgia és a Déli-Sandwich-szigetek,
- Montserrat,
- Pitcairn,
- Szent Ilona-sziget és a hozzátartozó területek,
- Brit antarktiszi terület,
- Brit indiai-óceáni terület,
- Turks- és Caicos-szigetek,
- Brit Virgin-szigetek,
- Bermuda

Ezen területeken adóilletőséggel rendelkező gazdálkodó szervezetek megfelelnek az átláthatósági feltételének az adóilletőség szempontjából.

III. Civil szervezet és a vizitársulat
A mezőben a szervezet székhelyének országát szükséges rögzíteni.

Az illetőség szerinti országban termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevételének aránya az összes bevételhez képest (%):
A vizsgált gazdálkodó szervezetnek nyilatkoznia kell, hogy a vizsgált gazdálkodó szervezetnek, valamint a vizsgált gazdálkodó szervezet a partner-, és kapcsolt vállalkozásainak megadott adóilletőség szerinti országban termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevételének aránya mekkora mértékű az összes bevételhez képest.

III. Civil szervezet és a vizitársulat
Nem releváns.

TÁMOGATÁSI KÉRELEM SZAKMAI TARTALMA

Projekt adatok

A projekt címe
A projekt címe legyen rövid, tömör, és legyen összhangban a projekt céljával és tartalmával.
A mező kitöltése kötelező, maximum 250 karakter hosszú cím adható.

A projekt megvalósításának tervezett kezdete
A projekt megvalósítás kezdési időpontjának megadásánál vegye figyelembe, hogy támogatás a támogatási igény benyújtását megelőzően megkezdett beruházáshoz nem igényelhető.

A projekt a támogatási igény benyújtásának napjától saját felelősségre megkezdhető.

Amennyiben a közbeszerzési eljárás lefolytatásának kötelezettsége fennáll, úgy fokozott figyelmet kell fordítani arra, hogy a projekt megkezdését jelentő, a projekt tárgyára vonatkozó megrendelés időpontja nem előzheti meg a közbeszerzési eljárás lefolytatását.

A projekt megvalósítás tervezett fizikai befejezése
A dátum mező megadásakor figyelembe kell venni az alábbiakat:
A projekt fizikai befejezésének időpontját úgy kell megtervezni, hogy ezen időpontig a projektben tervezett valamennyi támogatott projekttevékenység lezárásra kerüljön. A pályázat keretében a projekt fizikai befejezésének időpontjáig felmerült költségek számolhatók el.

Meglévő szálláshelyek fejlesztésére irányuló támogatás esetén a projekt megvalósításának végső dátuma: **a támogatási szerződés hatályba lépésétől számított 18 hónap.**

Projekt részletes bemutatása

Kérjük, mutassa be a fejlesztés részletes szakmai tartalmát
Ismertesse a projekt megvalósításának legfontosabb lépéseit, írja le a projekt keretében elvégzendő legfontosabb tevékenységeket, amelyekhez támogatást szeretne igénybe venni, illetve térjen ki a vállalt szálláshely-minősítési kategóriára (Jelen pályázat során kizárólag azon projektek támogathatóak, amelyek esetében a Hotelstars Union szálláshely-minősítési rendszerben a 3*-5* kategória elérését vállalják).
Pontosítsa azon szakmai, műszaki, stb. standardokat, amelyeket a projekt során alkalmazni kíván
Részletezze a fenti követelmények megvalósulását biztosító eljárásokat, módszereket, illetve hogyan biztosítható a kívánt szakmai színvonal elérése/fenntartása a projekt végrehajtása során.

Megvalósítási helyek

A nevezett pontban szükséges megadni azon helyszínt vagy helyszíneket, ahol a projekt megvalósul. Legalább egy megvalósulási helyszín megadása kötelező.

A projekt elsődleges megvalósítási helyszínét „Igen" választ szükséges jelölni az erre vonatkozó kérdésnél.

Kiemelt turisztikai térség
A *kiadott Korm. rendeletekben meghatározott térség* kiválasztása.

Helység
A támogatásra jogosult helység a *kiadott Korm. rendeletekben* meghatározott településlistákból választható.

Kereskedelmi szálláshely kategória
A támogatható kereskedelmi szálláshely kategóriák a következők:

- szálloda (Hotelstars Union minősítési rendszerben minősített szállodák)

A Hotelstarts minősítés fokozata
A Magyar Szállodák és Éttermek Szövetsége szállodai minősítő rendszere Ausztria, Csehország, Hollandia, Magyarország, Németország, Svájc és Svédország Szállodaszövetségeinek résztvételével 2009. decemberében alapított Hotelstars Union által kidolgozott harmonizált követelményrendszert alkalmazza.

A Nemzetgazdasági Minisztérium és a Magyar Szállodák és Éttermek Szövetsége 2012. június 12-én megállapodást kötött, mely szerint a HOTELSTARS harmonizált európai minősítő rendszert - NEMZETI SZÁLLODAI TANÚSÍTÓ VÉDJEGGYÉ emelve - alkalmazzák a hazai szállodák minősítésére.

A választható opciók:
- 1*
- 2*
- 3*
- 4*
- 5*

Vállalt Hotelstarts minősítési fokozat:
A fejlesztés eredményeképpen a támogatást igénylőnek vállalnia kell, hogy a Hotelstars Union szálláshelyminősítési rendszerben legalább a 3*-os minősítést megszerzi.
Választható kategóriák:
- 3*
- 4*
- 5*

Támogatást igénylő a szálláshely:
- Üzemeltetője
- Tulajdonosa

Monitoring mutatók

-
- A Felhívás alapján a megvalósítás és a fenntartás időszakában a kedvezményezett a projekt megvalósulásáról köteles az alábbi adatokról előzetes értékeket adni.
-
- Jelen Felhívás keretében 9 kimeneti útmutató megadása szükséges:
-

Kimeneti mutató neve	**Mérték-egység**	**Bázis érték kötelezően nulla**	**Mutató típusa**	**Elérés céldátuma**
Fejlesztéssel érintett ingatlan alapterülete	m^2	igen	Output indikátor	Beruházás üzembehelyezése, legkésőbb a projekt zárás dátuma
Fejlesztéssel érintett ingatlan alapterülete (nettó)*	m^2	igen	Output indikátor	Beruházás üzembehelyezése, legkésőbb a projekt zárás dátuma
Szálláshelyeken nyújtott új szolgáltatások	db	igen	Output indikátor	Beruházás üzembehelyezése, legkésőbb a projekt zárás dátuma

Támogatásból felújított kereskedelmi szálláshelyek szobáinak száma	db	igen	Output indikátor	Beruházás üzembehelyezése, legkésőbb a projekt zárás dátuma
Kereskedelmi szálláshelyek támogatásból újonnan létrejött szobáinak száma	db	igen	Output indikátor	Beruházás üzembehelyezése, legkésőbb a projekt zárás dátuma
Turisták által eltöltött vendégéjszakák száma	db	nem	Eredmény indikátor	Fenntartási időszak teljes időtartama
Szoba átlagár növekedés mértéke	Ft	nem	Eredmény indikátor	Fenntartási időszak teljes időtartama
Támogatott szálláshely szoba kapacitás-kihasználtsága	%	nem	Eredmény indikátor	Fenntartási időszak teljes időtartama
Idegenforgalmi adóbefizetés éves mértéke	Ft	nem	Eredmény indikátor	Fenntartási időszak teljes időtartama

-

- **Azon ingatlan terület nagysága, amelyhez kapcsolódóan a támogatást igénylő a pályázatában fejlesztést tervez. Pl. 10-ből 3 szoba felújítása esetén a 3 szoba területe.*

Mérföldkövek

A projekt tervezésekor fontos és megvalósításhoz szükséges feladatokat, eseményeket ütemtervbe kell foglalni, továbbá hozzárendelni a költségeket, a végrehajtásukhoz szükséges időkeretet valamint megjelölni a megvalósításukért felelős szervezeteket és személyeket annak érdekében, hogy egy elért mérföldkőnél pontosan megállapítható legyen, mekkora szintnél tart a megvalósítás a projekt időkeretén belül.

Mérföldkő sorszáma
Adja meg a műszaki-szakmai eredmények menüpontban megadott sorszámot, melyhez az adott mérföldkő tartozik. Amennyiben egynél több mérföldkövet rögzít, kérjük, ügyeljen, hogy a számozás folytonos legyen.

Mérföldkő elérésének tervezett dátuma
Az adott projektszakaszban elért eredmény konkrét dátumát szükséges megadni.

Megvalósítani tervezett eredmények leírása
Az adott mérföldkőhöz tartozó eredmény eléréséhez szükséges tevékenységek és a létrejövő output/eredmény tartalmának rövid összefoglalása.

Projekthez szükséges közbeszerzési eljárások összefoglalása

(Köz)beszerzések rögzítése az „Új projekthez szükséges közbeszerzési eljárás rögzítése" gombra kattintva lehetséges.
Kérjük, töltse ki, hogy a projekt megvalósítása érdekében milyen (köz)beszerzéseket folytatott le, illetve milyen (köz)beszerzéseket tervez lefolytatni. Ahol a (köz)beszerzés lefolytatásra került, kérem, adja meg a tény adatokat, ahol még nem kezdődött meg, ott értelemszerűen a terv adatok rögzítése szükséges.

Beszerzéshez rendelt elnevezés
Kérjük, adja meg a beszerzéshez rendelt értelemszerű elnevezést.

Közbeszerzés tárgya

A legördülő listából kérjük, válassza ki a projekt során megvalósított, illetve megvalósítani tervezett közbeszerzés tárgyát:
-Árubeszerzés
-Építés
-Építési koncesszió
-Szolgáltatás
-Szolgáltatási koncesszió
-Kbt. Hatálya alá nem tartozó árubeszerzés
-Kbt. Hatálya alá nem tartozó építés
-Kbt. Hatálya alá nem tartozó szolgáltatás.

Közbeszerzés becsült nettó értéke (Ft)
Kérjük, adja meg a közbeszerzés becsült nettó értékét Forintban.

Müszaki-szakmai eredmények

Eredmény megnevezése
A támogatást igénylő által szabadon rögzíthető mező.

PÉNZÜGYI ADATOK

Források

A Források adatlapon a Költségek adatlapon megjelölt tételek megvalósításához kapcsolódó forrásokat kell megjelölni.

Ügyeljen arra, hogy az összes elszámolható költségnek és az összes forrásnak meg kell egyeznie, valamint arra, hogy a táblázatokban szereplő összegeket Ft-ban kell megadni!

Gazdálkodási adatok

Gazdálkodási szervezetek, vállalkozások esetében
Tüntesse fel az utolsó lezárt év ***Éves nettó árbevételét vagy adóalapba beszámított bevételét*** az éves beszámoló, vagy SZJA bevallás alapján, Forintban.
Tüntesse fel az utolsó lezárt év ***Adózás előtti eredményét vagy jövedelmét, illetve veszteségét*** az éves beszámolók, illetve ezek mellékletei alapján, Forintban.
Tüntesse fel az utolsó lezárt év ***Saját tőkéjét vagy vállalkozói adóalapját*** az éves beszámolók, illetve ezek mellékletei alapján, Forintban.
Tüntesse fel az utolsó lezárt év ***Mérlegfőösszegét*** az éves beszámolók, illetve ezek mellékletei alapján, Forintban.
Tüntesse fel az utolsó lezárt év ***Üzemi (üzleti) tevékenység eredményét*** az éves beszámolók, illetve ezek mellékletei alapján, Forintban.
Tüntesse fel az utolsó lezárt év ***Átlagos statisztikai állományi létszámát*** (az előző 12 havi KSH létszámjelentésben vagy munkaügyi nyilvántartásban szereplő teljes munkaidős létszám számtani átlaga alapján, törtszám esetén lefelé kerekítve, Fő-ben).

Önkormányzatok esetében
Tüntesse fel az utolsó lezárt év ***Sajátos működési bevételét*** az éves beszámolók, illetve ezek mellékletei alapján, Forintban.
Tüntesse fel az utolsó lezárt év ***Mérlegfőösszegét*** az éves beszámolók, illetve ezek mellékletei alapján, Forintban.
Tüntesse fel az utolsó lezárt év ***Módosított pénzmaradványát*** az éves beszámolók, illetve ezek mellékletei alapján, Forintban.
Tüntesse fel az utolsó lezárt év ***Tartalékba helyezhető pénzösszegét*** az éves beszámolók, illetve ezek mellékletei alapján, Forintban.
Az ***Önhibáján kívül hátrányos gazdasági helyzetű*** mezőnél a legördülő listából az igen/nem kiválasztása szükséges.

Központi, önkormányzati költségvetési intézmények esetében
Tüntesse fel az utolsó lezárt év ***Intézményi költségvetés fő összegét*** az éves beszámolók, illetve ezek mellékletei alapján, Forintban.
Tüntesse fel az utolsó lezárt év ***Átlagos statisztikai állományi létszámát*** (az előző 12 havi KSH létszámjelentésben vagy munkaügyi nyilvántartásban szerepelő teljes munkaidős létszám számtani átlaga alapján, törtszám esetén lefelé kerekítve, Fő-ben).

Non-profit szervezetek esetében
Tüntesse fel az utolsó lezárt év ***Összes bevételét*** az éves beszámolók, illetve ezek mellékletei alapján, Forintban.
Tüntesse fel az utolsó lezárt év ***Adózás előtti eredményét*** az éves beszámolók, illetve ezek mellékletei alapján, Forintban.
Tüntesse fel az utolsó lezárt év ***Saját tőkéjét*** az éves beszámolók, illetve ezek mellékletei alapján, Forintban.
Tüntesse fel az utolsó lezárt év ***Mérlegfőösszegét*** az éves beszámolók, illetve ezek mellékletei alapján, Forintban.
Tüntesse fel az utolsó lezárt év ***Átlagos statisztikai állományi létszámát*** (az előző 12 havi KSH létszámjelentésben vagy munkaügyi nyilvántartásban szerepelő teljes munkaidős létszám számtani átlaga alapján, törtszám esetén lefelé kerekítve, Fő-ben).

Egyéb projektek megvalósítására kapott támogatások

Támogatott projekt esetén pályázati azonosítószám
Kérjük, adja meg a támogatott projekt azonosítószámát.

2007-2013 közötti európai uniós forrásból finanszírozott projekt?
Kérjük, válasszon a legördülő listából (igen/nem).

Projekt címe
Kérjük, adja meg a támogatott projekt címét.

Támogatás odaítélésének éve
Kérjük, adja meg a támogatás odaítélésének évét.

Megítélt támogatás (Ft)
Kérjük, adja meg a megítélt támogatás összegét, Forintban.

A projekt összes költsége (Ft)
Kérjük, adja meg a projekt összes költségét, Forintban.

Támogatott projekt esetén felhívás / program neve
Kérjük, adja meg a felhívás/program nevét támogatott projekt esetén.

Költségek

A projekt költségeit és forrásait Forintban kell megadni!

Mivel az ÁFA e projekt keretein belül nem elszámolható, kérjük, minden esetben 0-t rögzítsen az EPTK felületen.

Kérjük, a költségek tervezésekor tartsa szem előtt a Felhívás **D.6. A projekt költségvetés belső korlátai** pontját.

Elszámolható költség típusa	**A projekt összes elszámolható költségéhez viszonyított költségkorlátok (%)**
Előkészítési költségek	maximum 5 %
Műszaki ellenőr költsége	maximum 1%
Immateriális javak beszerzése	maximum 10%, szállodák fejlesztése esetében legfeljebb 10 millió Forint
Önállóan támogatható tevékenységek költségei	minimum 70%

Állami támogatási jogcímek

Regionális beruházási támogatás

- Nyilatkozni szükséges arról, hogy a támogatást igénylő és a tőle független harmadik félnek nem minősülő beruházó(k) által a támogatási kérelemben szereplő beruházás tervezett megkezdését megelőző háromszor háromszázhatvanöt napos időszakon belül a támogatási kérelemben szereplő beruházással azonos megyében megkezdett, regionális beruházási támogatásban részesülő induló beruházás(ok), beleértve a támogatási kérelem szerinti beruházást is, elszámolható költségeinek összege jelenértéken nem haladja meg az 50 M EUR-nak megfelelő összeget. (IGEN/NEM MEZŐ)
- Nyilatkozni szükséges arról, hogy a támogatást igénylő a kérelem benyújtását megelőző két évben a kérelemmel érintett tevékenységgel azonos vagy hasonló tevékenységet nem szüntetett meg csoportszinten az Európai Gazdasági Térség (EGT) területén, továbbá nem tervezi, hogy csoportszinten a kérelem benyújtásától a beruházás befejezéséig, valamint hogy a beruházás befejezésétől számított két éven belül a kérelemmel érintett tevékenységgel azonos vagy hasonló tevékenységet szüntet meg az EGT területén. (IGEN/NEM MEZŐ)
- Nyilatkozni szükséges arról, hogy a beruházás következtében mennyi a munkahelyek számában bekövetkező nettó növekedés (a megszüntetett munkahelyek számát a beruházás következtében létrehozott munkahelyek számából le kell vonni, és az eredményt kell megadni). Értéke nulla is lehet. (SZÁM MEZŐ)

Helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatás

1. Működési eredmény: A támogatást a projekt keretében elszámolni kívánt költségek összegének és a beruházásból származó működési eredmény összegének a különbségeként igényli. A levonásra kerülő működési eredményt előzetesen, megalapozott előrejelzések alapján állapítja meg.;

2. A támogatást a projekt keretében elszámolni kívánt költségek összegének és a beruházásból származó működési eredmény összegének a különbségeként igényelem. A működési eredményt utólag, tényleges adatok alapján kívánom megállapítani és visszafizetni.

Jelen felhívás esetében az 1. verzió szerint, előzetes számítások alapján szükséges a működési eredményt meghatározni. A számítási módszertan és számításhoz kapcsolódó táblázatok a „Segédlet az üzleti terv elkészítéséhez" című dokumentum 6. pontjában szerepelnek.

De minimis

Az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 2. cikk (2) bekezdése szerinti, egy és ugyanazon vállalkozás részére a folyó pénzügyi évben, valamint az azt megelőző két pénzügyi év során az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 3. cikk alapján odaítélt csekély összegű támogatások bruttó támogatástartalma tagállamonként nem haladhatja meg a 200 000 eurónak, közúti kereskedelmi árufuvarozást ellenszolgáltatás fejében végző vállalkozások esetében a 100 000 eurónak megfelelő forintösszeget.

http://ec.europa.eu/competition/state_aid/legislation/de_minimis_regulation_hu.pdf

MAGYARORSZÁG KORMÁNYA
TÁMOGATÁSÁVAL
VALÓSUL MEG

Segédlet az egységes szempont szerint kidolgozott üzleti terv elkészítéséhez

Kisfaludy Szálláshelyfejlesztési
Konstrukció – szállodák fejlesztése

Kódszám:
TFC-1.1.2-2017

Lezárva: 2023. 10. 31.

Tartalom

1. Vezetői összefoglaló (kb. 1 oldal) 3
2. A projektgazda bemutatása (kb.3 oldal) 3
2.1. A projektgazda tevékenységei és korábbi fejlesztései 3
2.2. Együttműködő partnerek és az együttműködés formájának bemutatása 3
3. Fejlesztési igény megalapozása (kb. 5 oldal) 4
3.1. Helyzetértékelés, kereslet-kínálat elemzés 4
3.2. Projekt célkitűzései, elvárt eredménye 4
3.3. A projekt részletes bemutatása 4
3.4. Cselekvési ütemterv 5
3.5. Meglévő és új szolgáltatások, turisztikai termékcsomagok bemutatása 5
4. A fenntartás bemutatása (kb. 5 oldal) 6
4.1. Az üzemeltetés technikai feltételei 6
4.2. Az üzemeltetés személyi és szervezeti feltételei 6
5. Marketingterv (kb. 3 oldal) 6
6. Pénzügyi elemzés (kb. 5 oldal) 6
6.1. Pénzügyi elemzés általános elvei 7
6.2. Beruházási költségek becslése 7
6.3. Működési költség 8
6.4. Maradványérték 9
6.5. Pénzügyi költségek összegzése 9
6.6. Pénzügyi bevételek becslése 10
6.7. A projekt pénzügyi teljesítménymutatói (CBA elemzés) 10
6.8. A megítélhető támogatási összeg meghatározása 11

1. Vezetői összefoglaló (kb. 1 oldal)

A vezetői összefoglalóból ki kell derülnie:

- A fejlesztés hogyan illeszkedik a felhívás céljához?
- A fejlesztés hogyan járul hozzá alábbiakhoz:
  - látogatottság növelése,
  - turizmusból származó bevételek,
  - munkahelyteremtés.
- A fejlesztés további gazdasági, társadalmi bemutatása
- A fejlesztés rövid ismertetése, tervezett tevékenységek, szolgáltatások, célcsoportok
- A fejlesztés tervezett pénzügyi eredményeinek rövid összefoglalása

2. A projektgazda bemutatása (kb.3 oldal)

2.1. A projektgazda tevékenységei és korábbi fejlesztései

A projektgazda által **korábban végrehajtott turisztikai beruházás**(ok) szöveges bemutatása. Projektgazda pénzügyi adatainak, eddigi tevékenységeinek ismertetése, különös tekintettel a szálloda kapcsán realizált vendégéjszakák, azok szezonális megoszlása, kihasználtsága, annak szezonális megoszlása, RevPAR értékei, nyitvatartási ideje, HOTELSTARS minősítési szintje stb.
A projektgazda humán erőforrásának, annak képzettségének bemutatása.

2.2. Együttműködő partnerek és az együttműködés formájának bemutatása

Mutassa be a szálláshely üzemeltetése során létrejött szakmai, beszállítói együttműködéseit, vázolja fel jövőbeli elképzeléseit összhangban a felhivásban szereplő feltételrendszerrel.

3. Fejlesztési igény megalapozása (kb. 5 oldal)

A helyzetelemző fejezet fő funkciója, hogy bemutassa azokat a tervezéskor meglévő, kiinduló információkat, adatokat és folyamatokat, amelyek indokolják a fejlesztés megvalósítását, szerepet játszottak a projekt célrendszerének kialakításakor és amelyek hatással lehetnek a projekt által elért eredményekre és hatásokra

3.1. Helyzetértékelés, kereslet-kínálat elemzés

Fejlesztési terület turisztikai szempontú bemutatása

Kérjük mutassa be szálláshelyét igénybe vevő jelenlegi és a jövőben megcélozni kívánt célcsoportokat, keresleti igényeiket, a piacon, a környezetben megtalálható versenytársakat.

Kerüljön bemutatásra a térség turisztikai szerepe, pozíciója a régióban, megyében (amennyiben releváns országos szinten). A fejlesztéssel érintett desztináció turisztikai adottságai, a turizmusfejlesztés alapjául szolgáló kulturális, történelmi, természeti adottságok.

Adott turisztikai térség megközelíthetősége, infrastrukturális helyzete.

A turisztikai ágazat fejlődése a térségben az elmúlt 5 - 10 évben, bevételek (szálláshelyek, vendéglátóhelyek bevételei, turizmushoz kapcsolódó adók, tendenciák, új attrakciók, meghatározó turisztikai rendezvények stb. Amennyiben releváns, ki kell térni a területi és időbeli koncentrációra (szezonalitás).

3.2. Projekt célkitűzései, elvárt eredménye

A projekt célrendszerének bemutatása (közvetett és közvetlen célok, illetve rövid távú és hosszú távú célok).

A fejezetnek választ kell adnia arra, hogy a projekt hogyan illeszkedik a felhívásban megfogalmazott célokhoz, azok teljesüléséhez miként járul hozzá.

A fejezet keretében kell bemutatni, hogy a szálláshely miképp kapcsolódik a jogszabályi és a szakpolitikai környezethez (pl. a 239/2009. (X.20.) Korm.rendelethez, a 429/2016 (XII.15.) Korm. rendelet a turisztikai térségek és a kiemelt turisztikai fejlesztési térségek meghatározásáról, a Bejárható Magyarország Keretprogramhoz, a Nemzeti Turizmusfejlesztési Koncepcióhoz, a Megyei Területfejlesztési Programokhoz stb.)

3.3. A projekt részletes bemutatása

Mutassa be a projektben tervezett fejlesztéseket, térjen ki a tervezett tevékenységekre a felhívás D.1. pontjában szereplő részletezettséggel.

3.4. Cselekvési ütemterv

Át kell tekinteni a támogatás felhasználáshoz kötődő eljárások időigényét. Az ütemezések elkészítésénél figyelembe kell venni az egyes tevékenységek, folyamatok sikeres előkészítésének időszükségletét is.

Tevékenységek/Hónapok	Előkészítés				Megvalósítás			
	1. hó	2.hó	3.hó	... hó	1. hó	2.hó	3.hó	... hó
Projekt előkészítés								
Tevékenység 1								
Tevékenység 2								
.....								
Projektmegvalósítás								
Tevékenység 1								
Tevékenység 2								
.....								

3.5. Meglévő és új szolgáltatások, turisztikai termékcsomagok bemutatása

A projektgazda most és a fejlesztés eredményeképp nyújtani tervezett szolgáltatásainak és azok célcsoportjának részletes bemutatása, különös tekintettel a meglévő és a fejlesztés eredményeképp tervezett HOTELSTARS minősítési szintre vonatkozóan.

4. A fenntartás bemutatása (kb. 5 oldal)

4.1. Az üzemeltetés technikai feltételei

A szükséges alapinfrastruktúra számba vétele, a szükséges kiszolgáló technikai felszerelések bemutatása.
A fejezet külön figyelmet kell szenteljen a fejlesztés során használandó korszerű technológiák (pl. foglalási rendszer alkalmazása; mobil technológiák használata) leírásának, valamint megújuló erőforrások és energiahatékonysági beruházási elemek leírásának és az akadálymentesítés bemutatásának (amennyiben releváns).

4.2. Az üzemeltetés személyi és szervezeti feltételei

A működtető menedzsment bemutatása, a kompetenciák elemzése, a legfontosabb feladatok ismertetése. A működtető személyzet bemutatása.
Ebben a pontban kell kitérni arra, hogy az üzemeltetés és működtetés milyen szervezeti keretek között valósul meg.

5. Marketingterv (kb. 3 oldal)

Mutassa be az eddig alkalmazott marketing eszközöket és piacra lépési stratégiát, a fejlesztés után tervezett változásokat a marketing, hirdetés, reklám tevékenységekben. Marketing stratégia bemutatása, SWOT-analízis az értékesítésre vonatkozóan szintén a fejezet tárgyát képezi.

6. Pénzügyi elemzés (kb. 5 oldal)

Módszertani bevezető

Jelen dokumentum célja a segédletcélú projektjavaslatok pénzügyi elemzésének tartalmára vonatkozó **alapvető, általános elvárások, javasolt szempontok**összefoglalása.

A kidolgozott pénzügyi elemzés lehetőség szerint az útmutatóban foglalt szerkezetet kövesse, és minden olyan információt tartalmazzon, amely az útmutató egyes fejezetei alatt kifejtendő szempontként felsorolásra került.

A segédlet ugyanakkor nem határozza meg, hogy az egyes fejezetek alatt megjelölt elvárást, szempontot milyen részletezettséggel kell kifejteni, milyen részszempontok és további szempontok figyelembevétele szükséges, indokolt.

A számításoknak **10 éves referencia-időszakra** kell vonatkozniuk, beleértve a megvalósítás/beruházás idejét is. A számításokat **folyó áron** kell elvégezni. A pénzáramok

diszkontálására **az aktuális nominál pénzügyi diszkontrátát** kell alkalmazni, amely a következő linken elérhető:

http://tvi.kormany.hu/referencia-rata

A számítások során a fejlesztési különbözet módszerét kell alkalmazni. Ez alapján a projekt, projektelem beruházási, működési költségeit, bevételeit és hatásait a projekt nélküli változathoz viszonyítva kell megállapítani a teljes vizsgált referencia időtávra. VAGYIS ugyanolyan mélységben be kell mutatni a fejlesztés esetleges elmaradását prognosztizálható pénzügyi tervet, mit a fejlesztés megvalósulásával kalkuláló pénzügyi tervet.

Excelben letölthető táblázatok a pénzügyi elemzés elkészítéséhez:

Pénzügyi elemzés_táblázatok_s.

6.1. Pénzügyi elemzés általános elvei

Az elemzés bevezetőjében meg kell adni az alkalmazott általános feltevéseket (amelyekkel kapcsolatosan a bevezetőben ajánlásokat, elírásokat fogalmaztunk meg):

- az elemzés folyó áron történik,
- az alkalmazott pénzügyi diszkontráta megadása,
- fejlesztési különbözet módszerének alkalmazása,
- az ÁFA kezelésének kérdése, Áfa levonási jogosultság szempontjából eltérő tevékenységcsoportok szerinti bontásban.

A pénzügyi elemzés célját és részleteit alapvetően meghatározza, hogy a támogatást kérő fejlesztés a bizottság 651/2014/EU rendeletében foglalatak alapján mekkora összeggel támogatható helyi infrastruktúra fejlesztésének minősülő támogatási jogcím esetén, így:

„A támogatási összeg nem haladhatja meg az elszámolható költségeknek és a beruházás működési eredményének a különbségét. A működési eredményt az elszámolható költségekből megalapozott előrejelzések alapján előzetesen vagy visszakövetelési mechanizmus alkalmazásával kell levonni."

Az állami támogatás hatálya alá tartozó projektek, projektelemek, tevékenységek, esetén a pénzügyi elemzés fő célja az, hogy megalapozzuk a támogatásból történő hozzájárulás mértékének szükségesséz, a támogatási összeg nagyságát.

6.2. Beruházási költségek becslése

A beruházási költségeket nettó összegben kell megadni.

A költségbecslést folyó áron, a *fejlesztési különbözet módszerével* kell kiszámolni.

Az alábbi táblázatban valamennyi, a projekt, projektelem megvalósításához szükséges költséget fel kell tüntetni, tehát azokat is, amelyek a releváns támogatási felhívás, illetve alapján nem minősülnek elszámolható költségeknek. A táblázat szükség esetén tovább bontható, további költségtípusokkal bővíthető.

Projekt, projektelemek beruházási költségei:

Költségfajták	1. év	...	10. év
I. Beruházások/Eszközök			
1. Építés, felújítás, bővítés			
2. Eszközbeszerzés			
3. Immateriális javak beszerzése			
II. Szolgáltatások			
Projekt megvalósításhoz igénybevett szakmai szolgáltatások			
Nettó összköltség (egyéb költségekkel együtt)			
Le nem vonható Áfa			
Nettó összköltség + le nem vonható Áfa			

6.3. Működési költség

A működési költségek az EU útmutatók alapján (különös tekintettel a támogatási arány meghatározására) az alábbiak lehetnek:

- üzemeltetési költség;
- karbantartási/fenntartási költség;
- pótlási /felújítási költség ez általában beruházási költség, de az EU szerint az a beruházás, ami egyszeri költség. A pótlás későbbi évekre vonatkozik.

Működési költséget a pénzáram (DCF) módszer szerint kell összeállítani, azaz csak a tényleges kiadásokat lehet itt számba venni. **Tényleges kiadást nem jelentő tétel, mint amortizáció nem lehet része a működési költségeknek.** Működési költségek esetén is a fejlesztési különbözet módszerét kell alkalmazni, azaz a projekt által okozott költségváltozást kell számítani.

Tartalmilag a karbantartási és pótlási költség áll egymáshoz közelebb, ezek együttesen biztosítják az eszközök és a meghatározott szolgáltatási színvonal fenntartását.

Projekt, projektelemek működési költségei

Üzemeltetési, karbantartási és pótlási költség	Költség 1. évben[1]	Költség .... évben	Költség 10. évben
1. Üzemeltetési költségek			
2. Karbantartási költségek			
3. Pótlási költségek			

A beruházási költségeknél megadott inputokon túl a pótlási költségek meghatározásához szükséges a beruházás keretében létrejött eszközökre és a projekt által használt meglévő eszközökre vonatkozóan az alábbiak figyelembe vétele:

- az eszközök hasznos élettartama (vagy értékcsökkenési leírási kulcsa),
- a vizsgált időtartam idején pótlandó eszközök darabszáma,
- a pótlandó eszközök fajlagos pótlási költsége (Ft/db),
- a pótlási költségek időbeli megoszlása.

Bár a pótlási költség beruházási jellegű költség, a támogatási összeg kiszámítása érdekében a működési költségek között kell elszámolni. A működési költségeket is folyó áron kell számolni és a fejlesztési különbözet módszerét kell alkalmazni, azaz a projekt által okozott értékváltozást kell számítani. Ha a működtetés során az ÁFA visszaigényelhető, akkor nettó értékben kell számolni, ha nem akkor bruttó értékben.

6.4. Maradványérték

A maradványérték az eszközök értéke a referencia-időszak végén. Meghatározása többféle módszer alapján történhet:

- a beruházási összeg csökkentve a várható élettartam alapján számított értékcsökkenéssel;[2]
- az eszközök piaci értéke a vizsgált időszakot követően még hátralévő élettartamukra vonatkoztatva: azaz mintha az eszközöket az elemzési időszak végén eladnák), abban az esetben, ha az ingatlan nem vagy csak korlátozottan forgalomképes maradványértékkén 0 Ft-ot lehet figyelembe venni;

Figyelembe kell venni, hogy a maradványérték összefüggésben van a vizsgált élettartam alatti karbantartással, illetve pótlással. Maradványértéket is folyóáron kell számolni és a fejlesztési különbözet módszerét kell alkalmazni, azaz a projekt által okozott értékváltozást kell számítani.

6.5. Pénzügyi költségek összegzése

Megnevezés	Jelenérték	1. év	2. év	3. év	...	A vizsgált időtáv 10.éve
1. Összes beruházási költség						
I. Beruházások/Eszközök						
1. Építés, felújítás, bővítés						
2. Eszközbeszerzés						
3. Immateriális javak beszerzése						
II. Szolgáltatások						
Le nem vonható ÁFA						
2. Összes működési költség						
2.1. Üzemeltetési költség						
2.2. Karbantartási költség						

[2] Ez nem feltétlenül egyezik meg a könyv szerinti értékkel, mivel a számviteli és adószabályok szerinti értékcsökkenési leírási kulcs eltérhet az élettartam alapján megállapított leírási kulcstól.

Megnevezés	Jelenérték	1. év	2. év	3. év	...	A vizsgált időtáv 10.éve
2.3. Pótlási költség						
3. Maradványérték						
4. Összes pénzügyi költség (1+2-3)						

A jelenérték számításához az aktuális nominál pénzügyi diszkontrátát kell alkalmazni. (http://tvi.kormany.hu/referencia-rata)

6.6. Pénzügyi bevételek becslése

Bevételek becslésénél folyó áron kell számolni és a már fentebb említett fejlesztési különbözet módszerét kell alkalmazni. Ebben a pontban kizárólag azon bevételeket kell figyelembe venni, amelyeket a fejlesztések eredményeit felhasználók/használók a használat ellenértékeként közvetlenül fizetnek, vagy a fejlesztés eredményének bérbeadásából származnak.

Pénzügyi bevételeket értelemszerűen nem kell számolni közcélú, bevételt nem termelő projektek, projektelemek, tevékenységek esetén.

Bevételek éves alakulása	1. év	2. év	....	10. év
1. Fő tevékenységből származó bevételek				
1.1.				
2. Kiegészítő tevékenységből származó bevételek				
2.1.				
3. Egyéb bevételek				
3.1.				
4. Összesen				

6.7. A projekt pénzügyi teljesítménymutatói (CBA elemzés)

Pénzügyi teljesítmény-mutatókat nem kell számolni közcélú, bevételt nem termelő projektek, projektelemek, tevékenységek esetén.

A megtérülési mutatók számításához szükséges pénzáramok

Megnevezés	1. év	2. év.	3. év	..	10 év.
1. Beruházási költség					
2. Működési költség					
3. Kiadási pénzáram 1+2					

Megnevezés	1. év	2. év.	3. év	..	10 év.
4. Pénzügyi bevétel					
5. Bevételi pénzáram 4					
6.Maradványérték					
7. Nettó összes pénzügyi pénzáram 5+6-3					
8. Pénzügyi nettó jelenérték	**FNPV**				

A táblázatba minden értéket pozitív előjellel kell beírni és a 7. sort a megadott forma szerint kell számolni.

A jelenérték számításhoz az aktuális diszkontrátát kell alkalmazni, amely az alábbi linken elérhető:

http://tvi.kormany.hu/referencia-rata

A **pénzügyi megtérülés** legfontosabb mutatószámai:

- **FNPV** (pénzügyi nettó jelenérték) megmutatja a projekt időtartama alatt keletkező pénzáramok (bevételek és kiadások) jelenre diszkontált értékét.

6.8. A megítélhető támogatási összeg meghatározása

Ennek a pontnak kitöltése csak a helyi infrastrukturális beruházási jogcím esetében kötelező!

Egy tevékenység akkor jogosult támogatásra, ha

- a **pénzügyi elemzés** alapján igazolható, hogy csak a megvalósuláshoz szükséges mértékű támogatást kapja a projekt, túl-támogatás nem történik. A részletes elemzésben a teljesítménymutatókkal szembeni követelmények:
  - **FNPV** nulla vagy negatív,

Közösségi versenyjogi szempontból állami támogatás hatálya alá tartozó projektek, projektelemek, tevékenységek esetén amennyiben az FNPV mutató pozitív, a támogatás összege az FNPV összeggel csökken.

A támogatási összeg kiszámításának első lépéseként meg kell állapítani, hogy a tevékenység referencia időszak alatti működési bevételi pénzáram diszkontált értéke meghaladja-e a referencia időszak alatti működési kiadási pénzáram diszkontált értékét.

Ha a diszkontált nettó működési eredmény nulla vagy negatív, akkor a támogatás nagysága a fejlesztés elszámolható költségeivel egyezik meg. (pl. a fejlesztés költségei 50 m Ft és a diszkontált nettó működési eredmény 0 Ft, ebben az esetben a támogatás 50 m Ft).

Ha a diszkontált nettó működési eredmény pozitív, akkor az egyébként elszámolható költségek összegét csökkenteni kell a számítások alapján a referencia-időszak alatt várhatóan keletkező nettó jövedelem diszkontált értékével (pl. a fejlesztés költségei 50 m Ft és a diszkontált nettó működési eredmény 30 m Ft, ebben az esetben a támogatás 20 m Ft).

Támogatási intenzitás = kiszámított támogatás/a fejlesztés elszámolható összes költsége.

MAGYARORSZÁG KORMÁNYA
TÁMOGATÁSÁVAL
VALÓSULT MEG

NYILATKOZAT ÁTLÁTHATÓSÁGRÓL

a törvény erejénél fogva nem átlátható szervezetek számára

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 50. § (1) bekezdés c) pontja és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvt.) 3. § (1) bekezdés 1. pontja alapján

Nyilatkozattevő:

Név	
Székhely	
Cégjegyzékszám	
Adószám	
Képviseletében eljár	

Az általam képviselt szervezet átlátható szervezetnek minősül, azaz az Nvt. 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpont szerint olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek:

1. tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pontja szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető.

Nyilatkozat tényleges tulajdonosokról:

Név	Lakcím	Adószám/ adóazonosító jel	Tulajdoni hányad	Befolyás és szavazati jog mértéke

2. az állam, amelyben az általam képviselt gazdálkodó szervezet adóilletőséggel rendelkezik:

- **az Európai Unió valamely tagállama:**
  - **Magyarország**
  - **egyéb: ....., *vagy***

- **az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam: ....., *vagy***

- **a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállama: ....., *vagy***

- **olyan állam, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van: .....**
(a megfelelő aláhúzandó, illetve amennyiben nem Magyarország, kérjük az országot megnevezni)

3. nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak:

Nyilatkozat az ellenőrzött külföldi társasági minősítésről:

Az általam képviselt szervezet magyarországi székhellyel rendelkezik, így nem ellenőrzött külföldi társaság;

vagy

Az általam képviselt szervezet nem rendelkezik magyarországi székhellyel. *(A megfelelő aláhúzandó. Amennyiben a nyilatkozattevő által képviselt szervezet nem magyarországi székhelyű, úgy felmerül annak kérdése, hogy ellenőrzött külföldi társaságnak minősül-e, ezért szükséges az ellenőrzött külföldi társaságnak minősítéssel kapcsolatos következő rész kitöltése.)*
Az általam képviselt szervezet a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 4. § 11. pontjában meghatározott feltételek figyelembe vételével nem minősül a társasági és az osztalékadóról szóló törvény szerinti meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak

vagy

a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak minősül. *(A megfelelő aláhúzandó)*

Amennyiben az általam képviselt gazdálkodó szervezet külföldi személy, illetve az üzletvezetés helye alapján külföldi illetékességű (a továbbiakban együtt: külföldi társaság), de székhelye, illetősége az Európai Unió tagállamában, az OECD tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak hatályos egyezménye van a kettős adóztatás elkerülésére, nyilatkozom az adott államban a valódi gazdasági jelenlét tekintetében, az alábbiak szerint:

Adóév	Gazdálkodó szervezet neve, székhelye	A külföldi társaság és adott államban lévő kapcsolt vállalkozási által együttesen saját eszközzel és munkaviszonyban foglalkoztatott munkavállalókkal végzett termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevételének aránya az összes bevételhez képest

4. az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében a 1., 2. és 3. pont szerinti feltételek fennállnak.

Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet megjelölése (név, székhely) *(Ezen pontban a gazdálkodó szervezet nem természetes személy tulajdonosairól kell nyilatkozni. Minden olyan szervezet esetében, amely akárcsak közvetve, de több, mint 25%-os tulajdonnal, szavazati joggal vagy befolyással bír, függetlenül attól, hogy a tulajdonosi szerkezet melyik fokán található, nyilatkozni kell.)*

1. .....
2. .....
3. .....

Nyilatkozat az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet átláthatóságáról

4.1. Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek **tényleges tulajdonosai** *(több érintett gazdálkodó szervezet esetében szervezetenként szükséges kitölteni):*

Nyilatkozat tényleges tulajdonosokról:

Név	*Lakcím*	Adószám/ adóazonosító jel	Tulajdoni hányad	Befolyás és szavazati jog mértéke

4.2. Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek **adóilletékessége** *(több érintett gazdálkodó szervezet esetében szervezetenként szükséges az adóilletőséget megjelölni):*

- **az Európai Unió valamely tagállama:**
  - **Magyarország**
  - **egyéb: ....., *vagy***

- **az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam: ....., *vagy***

- **a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállama: ....., *vagy***

- **olyan állam, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van: .....**

(A megfelelő aláhúzandó, illetve amennyiben nem Magyarország, kérjük az országot megnevezni)

4.3. Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek **ellenőrzött külföldi társasági minősítése** *(több érintett gazdálkodó szervezet esetében szervezetenként szükséges megjelölni):*

Magyarországi székhellyel rendelkezik, így nem ellenőrzött külföldi társaság.

vagy

Nem rendelkezik magyarországi székhellyel. *(A megfelelő aláhúzandó. Amennyiben a nyilatkozattevő által képviselt szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet nem magyarországi székhelyű, úgy felmerül annak kérdése, hogy ellenőrzött külföldi társaságnak minősül-e, ezért szükséges az ellenőrzött külföldi társaságnak minősítéssel kapcsolatos következő rész kitöltése.*

Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 4. § 11. pontjában meghatározott feltételek figyelembe vételével

nem minősül a társasági és az osztalékadóról szóló törvény szerinti meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak

vagy

a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak minősül. *(A megfelelő aláhúzandó.)*

Amennyiben az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet külföldi személy, illetve az üzletvezetés helye alapján külföldi illetékességű (a továbbiakban együtt: külföldi társaság), de székhelye, illetősége az Európai Unió tagállamában, az OECD tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak hatályos egyezménye van a kettős adóztatás elkerülésére,

nyilatkozom az adott államban a valódi gazdasági jelenlét tekintetében, az alábbiak szerint:

Adóév	Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet	A külföldi társaság és adott államban lévő kapcsolt vállalkozási által együttesen saját eszközzel és munkaviszonyban foglalkoztatott munkavállalókkal végzett termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevételének aránya az összes bevételhez képest

Kijelentem, hogy amennyiben jelen nyilatkozatban közölt adatok tekintetében bármilyen változás áll be, akkor a módosult adatokkal kiállított átláthatósági nyilatkozatot a változás bekövetkeztétől számított 8 napon belül megküldöm a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt. részére, vagy amennyiben az általam képviselt szervezet már nem minősül átláthatónak, úgy azt haladéktalanul bejelentem.

Kelt: .....

.....
Cégszerű aláírás

MAGYARORSZÁG KORMÁNYA
TÁMOGATÁSÁVAL
VALÓSUL MEG

NYILATKOZAT

TURISZTIKAI CSOMAGAJÁNLATRÓL

Alulírott ..... *(név)*, mint a ..... támogatást igénylő képviselője nyilatkozom, hogy kereskedelmi szálláshelyemen a fenntartási idő végéig legalább egy olyan turisztikai csomagajánlatot biztosítok, amely a saját szolgáltatások mellett más szolgáltató szolgáltatását is tartalmazza az alábbiak szerint:

(Kérem, itt tüntesse fel vállalt csomagajánlatait)

_____

_____

_____

NYILATKOZAT

KÖZBESZERZÉSI KÖTELEZETTSÉGRŐL.

Alulírott ..... *(név)*, mint a ..... támogatást igénylő képviselője nyilatkozom, hogy a támogatás igénylésben szereplő tevékenységek megvalósítása során a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény 5.§ (2)-(3) bekezdései szerint a közbeszerzési eljárás feltételei

a) fennállnak
b) nem állnak fenn.

Tudomásul veszem, hogy amennyiben a támogatás igénylésben szereplő tevékenységek megvalósítása során a közbeszerzési eljárás feltételei fennállnak, úgy a támogatást igénylő a jogszabály szerinti közbeszerzési eljárásokat köteles lefolytatni és ezért a támogatást igénylő, mint ajánlatkérő felel.

Tudomásul veszem, hogy Kezelő szerv jogosult ellenőrizni az általam, mint támogatást igénylő által lefolytatott közbeszerzési eljárásokat és amennyiben a közbeszerzési kötelezettség fennállása ellenére közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül járok el a megvalósítás során, illetve amennyiben a közbeszerzési eljárás nem szabályos, lefolytatása a közbeszerzési törvényt vagy a kapcsolódó jogszabályokat sérti, az megalapozhatja a támogatás részben vagy egészben történő visszavonását.

....., 201...év ... hó .... nap

.....
(név)
képviselő
...
Támogatást igénylő

MAGYARORSZÁG KORMÁNYA
TÁMOGATÁSÁVAL
VALÓSUL MEG

TULAJDONOSI HOZZÁJÁRULÁS ÉS IGAZOLÁS[1]

(amennyiben a fejlesztendő, felújítandó ingatlan, nem az ingatlan fenntartójának tulajdonában van)

Alulírott ..... (név), a ..... (szervezet megnevezése), mint a ..... (helyrajzi szám, pontos cím) alatti **épület tulajdonosa hozzájárulok a** ..... számú pályázati kiírás keretében történő .....című pályázat **benyújtásához, annak végrehajtásához és a támogatási időszak során megvalósuló infrastrukturális fejlesztések pályázó által történő aktiválásához, és az érintett ingatlant a fenntartási időszak végéig az intézmény-fenntartó pályázó rendelkezésére bocsátom. Nyilatkozom továbbá, hogy a Felhívás D.10.3. pontjában foglaltakat megismertem és a benne foglaltakat kötelezettségként magamra nézve elfogadom.**

Igazolom továbbá, hogy a fejlesztendő ingatlan, épület minimum a támogatott projekt fenntartási időszakának a végéig, a vagyonkezelési/használati szerződés/megállapodás hatálya alatt a pályázatban meghatározott célú intézményként történő működtetésre rendelkezésre áll[2].

Kelt: ....., 20. ....

_____
Cégszerű aláírás
(Név, pontos megnevezés)
P.H.

[1] Beruházással érintett ingatlanonként kötelező benyújtani.
[2] A pályázónak/kedvezményezettnek legalább a fenntartási időszak végéig szóló vagyonkezelési, egyéb jogcímen, birtokláshoz való jogot (pl. használati szerződés) igazoló és használatot biztosító szerződéssel kell rendelkeznie és azt be kell mutatnia a támogatási szerződés megkötéséhez. A szerződésnek meg kell felelnie a Felhívás D.10.3. pontjában előírt szempontoknak.

Beruházási költség

Költségfajták	1. év	2. év	3. év	4. év	5. év	6. év	7. év	8. év	9. év	10. év
I. Beruházások/Eszközök	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Építés, felújítás, bővítés										
Eszközbeszerzés										
Immateriális javak beszerzése										
IV. Szolgáltatások	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Összesen*:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Működési költségek

Üzemeltetési, karbantartási és pótlási költség	Jelenérték összesen	Költség 1. évben	Költség 2. évben	Költség 3. évben	Költség 4. évben	Költség 5. évben	Költség 6. évben	Költség 7. évben	Költség 8. évben	Költség 9. évben	Költség 10. évben	Költség összesen
1.Üzemeltetési költségek	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
1.1. Változó költségek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.1.1.	0											0
1.2. Állandó költségek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.2.1.	0											0
2.Karbantartási költségek	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
2.1. Változó költségek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2.1.1	0											0
2.2. Állandó költségek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2.2.1	0											0
3.Pótlási költségek	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Költség összesen	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**

Referencia időszak: 10 év
Pénzügyi diszkontráta:

A jelenérték számításhoz az aktuális diszkontrátát kell alkalmazni, amely az alábbi linken elérhető:
http://tvi.kormany.hu/referencia-rata

Megnevezés	Jelenérték	1. év	2. év	3. év	4. év	5. év	6. év	7. év	8. év	9. év	10. év
1. Összes beruházási költség	**0,00 Ft**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
I. Beruházások/Eszközök	0,00 Ft	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1. Építés, felújítás, bővítés	0,00 Ft										
2. Eszközbeszerzés	0,00 Ft										
3. Immateriális javak beszerzése	0,00 Ft										
II. Szolgáltatások	0,00 Ft										
Le nem vonható ÁFA	0,00 Ft										
2. Összes működési költség	**0,00 Ft**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
2.1. Üzemeltetési költség	0,00 Ft										
2.2. Karbantartási költség	0,00 Ft										
2.3. Pótlási költség	0,00 Ft										
3. Maradványérték	**0,00 Ft**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
4. Összes pénzügyi költség (1+2-3)	**0,00 Ft**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**

Referencia időszak: 10 év
Pénzügyi diszkontráta: 0,00%

A jelenérték számításhoz az aktuális diszkontrátát kell alkalmazni, amely az alábbi linken elérhető:
http://tv.kormany.hu/referencia-rata

Bevételek

Bevételek éves alakulása	1. év	2. év	3. év	4. év	5. év	6. év	7. év	8. év	9. év	10. év
1. Fő tevékenységből származó bevételek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.1.										
2. Kiegészítő tevékenységből származó bevételek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2.1.										
3. Egyéb bevételek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.1.										
4. Összesen	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

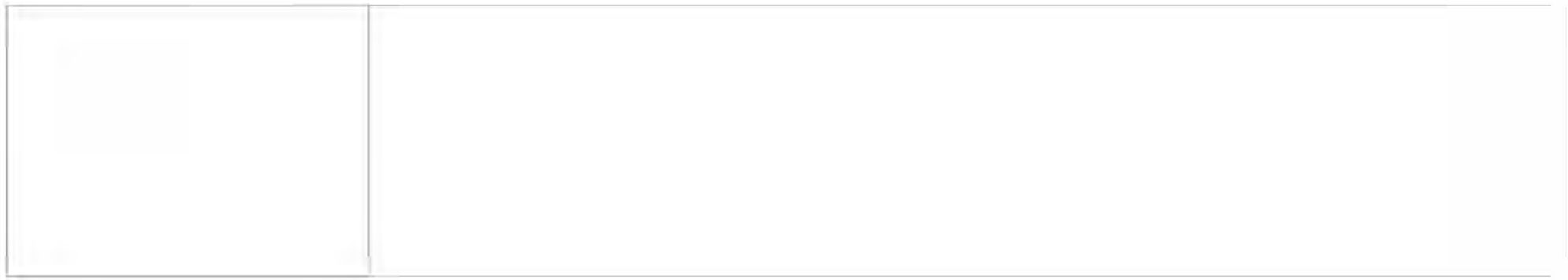
A diszkontált nettó bevétel kiszámítása

Megnevezés	1. év	2. év	3. év	4. év	5. év	6. év	7. év	8. év	9. év	10. év
1. Beruházási költség	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2. Működési költség	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3. Kiadási pénzáram (1+2)	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
4. Pénzügyi bevétel	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5. Bevételi pénzáram (4)	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
6. Maradványérték										
7. Nettó bevétel (=5+6-3)	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
8. Pénzügyi nettó jelenérték	**0**									

Referencia időszak Pénzügyi diszkontráta: 10 év

A jelenérték számításhoz az aktuális diszkontrátát kell alkalmazni, amely az alábbi linken elérhető:

http://tvi.kormany.hu/referencia-rata



MAGYARORSZÁG KORMÁNYA
TÁMOGATÁSÁVAL
VALÓSULT MEG

NYILATKOZAT

az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének a csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról szóló, 2013. december 18-i 1407/2013/EU bizottsági rendelet (HL L 352., 2013.12.24., 1. o.) szerinti csekély összegű (de minimis) támogatás esetén

1. Kedvezményezett adatai	
Név:	
Adószám:	
Elérhetőség:	
Aláírásra jogosult képviselő:	
E-mail cím:	
(jelölje X-szel) ☐ Egyesülés a folyamatban lévő és az azt megelőző két adóév során ☐ Szétválás a folyamatban lévő és az azt megelőző két adóév során	
Egyesülés, szétválás ideje:	_____ _____ _____ (év) (hónap) (nap)

Ezúton nyilatkozom, hogy a folyó pénzügyi évben és az azt megelőző két pénzügyi év során a kedvezményezett, továbbá az olyan vállalkozások, amelyekkel a kedvezményezett az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 2. cikk (2) bekezdése alapján egy és ugyanazon vállalkozásnak minősül, Magyarországon a következő csekély összegű támogatás(ok)ban részesültek.

Nyilatkozatom arra is kiterjed, hogy a kedvezményezett, továbbá az olyan vállalkozások, amelyekkel a kedvezményezett egy és ugyanazon vállalkozásnak minősül, milyen csekély összegű támogatás(ok)ra nyújtottak be támogatási kérelmet (az elutasított kérelmekről nem kell nyilatkozni, csak azokról, amelyek elbírálása folyamatban van).

Nyilatkozatom a 1407/2013/EU bizottsági rendelet 3. cikk (8)-(9) bekezdéseiben írtak betartásához szükséges adatokat is tartalmazza.[1]

[1] Az egyesülés által érintett vállalkozásoknak nyújtott valamennyi korábbi csekély összegű támogatást bele kell számítani az egyesülés révén létrejövő, vagy jogutód pályázó csekély összegű támogatási keretébe. Az egyesülést megelőzően jogszerűen odaítélt csekély összegű támogatás később is jogszerű marad.

Ha egy vállalkozás két vagy több vállalkozásra válik szét, a szétválást megelőzően nyújtott csekély összegű támogatást az eredetileg a támogatásban részesülő azon vállalkozásnak kell betudni, amely a csekély összegű támogatással támogatott tevékenységet átvállalta. Ha ennek meghatározására nincs lehetőség, a csekély összegű támogatást a saját tőkének a szétválás tényleges időpontjában érvényes könyv szerinti értéke alapján arányosan el kell osztani a szétválás által érintett vállalkozások között.

Lezárva: 2023. 10. 31.



2. Csekély összegű támogatások[2]

Sor-szám	Támogatás jogalapja (bizottsági rendelet száma)	Támogatást nyújtó szervezet	Támogatás kedvezményezettje és célja	A támogatást ellenszolgáltatás fejében végzett közúti kereske-delmi árufuvarozáshoz vette igénybe?	Kérelem benyújtásának dátuma[3]	Odaítélés dátuma	Támogatás összege		Támogatás bruttó támogatástartalma[4]	
							Forint	Euró	Forint	Euró

[2] Az egyesítésre és szétválásra vonatkozó szabályok, valamint és az egy és ugyanazon vállalkozás fogalma által érintett vállalkozások tekintetében is ki kell tölteni.

[3] Amennyiben a támogatásról még nem született döntés

[4] Az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet) 2. melléklete alapján.

3. Adatok az egy és ugyanazon vállalkozásokról	
Nyilatkozom, hogy az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 2. cikk (2) bekezdése értelmében a kedvezményezett az alábbi vállalkozásokkal minősül egy és ugyanazon vállalkozásnak.	
Vállalkozás neve	**Adószáma**

Az 1407/2013/EU bizottsági rendelet szerint csekély összegű támogatás nem halmozható azonos elszámolható költségek vonatkozásában nyújtott állami támogatással vagy olyan kockázatfinanszírozási célú intézkedéssel, amelyhez a 1407/2013/EU bizottsági rendelet szerinti csekély összegű támogatást nyújtják, amennyiben az így halmozott összeg meghaladná a csoportmentességi rendeletekben vagy az Európai Bizottság határozatában meghatározott maximális támogatási intenzitást vagy összeget. Ennek megfelelően a kedvezményezett vonatkozásában az alábbiakról nyilatkozom.[5]

Nyilatkozatom arra is kiterjed, hogy a kedvezményezett milyen, a jelen nyilatkozattal érintett csekély összegű támogatás elszámolható költségeivel azonos elszámolható költséget tartalmazó, vagy milyen kockázatfinanszírozási célú intézkedésre nyújtott be támogatási kérelmet, amelyhez a jelen nyilatkozattal érintett csekély összegű támogatást is kéri (az elutasított kérelmekről nem kell nyilatkozni, csak azokról, amelyek elbírálása folyamatban van).

[5] Itt kizárólag a kedvezményezett tekintetében kell nyilatkozni, az egyesülésre és szétválásra vonatkozó szabályok, valamint az egy és ugyanazon vállalkozás fogalma által érintett vállalkozások tekintetében nem.

MAGYARORSZÁG KORMÁNYA TÁMOGATÁSÁVAL VALÓSUL MEG

4. Adatok az azonos elszámolható költségek vagy a csekély összegű támogatással azonos célú kockázatfinanszírozási célú intézkedés vonatkozásában nyújtott állami támogatásokra

Sor-szám	Támogatás jogalapja (uniós állami támogatási szabály)	Támogatást nyújtó szervezet	Támogatási kategória (pl. regionális beruházási támogatás)	Kérelem benyújtásának dátuma[6]	Odaítélés dátuma	Azonos elszámolható költségek teljes összege jelentértéken		Azonos kockázatfinanszíro-zási célú intézkedés vonatkozásában nyújtott állami támogatás bruttó támogatástartalma / azonos elszámolható költségek vonatkozásában nyújtott állami támogatás bruttó támogatástartalma[7]		Maximális támogatási intezitás (%) vagy maximális támogatási összeg
						Forint	Euró	Forint	Euró[8]	

[6] Amennyiben a támogatásról még nem született döntés.

[7] A 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet 2. melléklete alapján.

[8] A 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet 35. § a) alapján kell kiszámítani:
Ha jóváhagyási program másként nem rendelkezik, az uniós állami támogatási szabályokban, euróban meghatározott összegek forintra történő átszámításánál a támogatási döntés napját megelőző három utolsó naptári napon érvényes, a Magyar Nemzeti Bank által közzétett, két tizedes jegy pontossággal meghatározott devizaárfolyam alkalmazandó.

Nyilatkozom, hogy a kedvezményezett aláírásra jogosult képviselője vagyok, és a fent megadott adatok helyesek.

Hozzájárulok ahhoz, hogy a fenti adatokat a tárgyban illetékes szerveknek az adatkezelő átadja.

Tudomásul veszem, hogy amennyiben a nyilatkozat kelte és a támogatás odaítélése[9] közötti időszakban egyéb csekély összegű vagy a támogatáshalmozás szempontjából figyelembe veendő más támogatást ítélnek oda a kedvezményezett számára, a kedvezményezett erről haladéktalanul – még a jelen nyilatkozat szerinti támogatás odaítélése előtt – értesíteni köteles a támogatást nyújtót, és köteles megfelelően módosított adattartalommal újból kiállítani a jelen nyilatkozatot.

Kelt:

.....

Kedvezményezett
(aláírás, pecsét)

[9] A csekély összegű támogatást akkor kell odaítéltnek tekintem, amikor az alkalmazandó nemzeti jogrendszer értelmében a támogatás igénybevételének joga a kedvezményezett vállalkozásra ruházzák, függetlenül a csekély összegű támogatás folyósításának időpontjától. Csekély összegű támogatást tartalmazó szerződésnél például ez az időpont általában a szerződés kelte.

Útmutató

Az 1407/2013/EU bizottsági rendelet[10] szerinti, egy és ugyanazon vállalkozás részére a folyó pénzügyi évben, valamint az azt megelőző két pénzügyi év során az 1407/2013/EU bizottsági rendelet alapján odaítélt csekély összegű támogatások bruttó támogatástartalma tagállamonként nem haladhatja meg a **200.000 eurónak**, közúti kereskedelmi árufuvarozást ellenszolgáltatás fejében végző vállalkozások esetében a **100.000 eurónak** megfelelő forintösszeget[11], figyelemmel az egyesülésre valamint a szétválásra vonatkozó szabályokra[12] is.

- *Mi a bruttó támogatástartalom?*
  - A több részletben, éven átnyúlóan fizetendő támogatást az odaítélése időpontjában érvényes értékre kell diszkontálni az odaítélés idején érvényes referencia ráta alkalmazásával.
- *Milyen esetekben tekintendő a támogatást igénylő egy másik vállalkozással egy és ugyanazon vállalkozásnak?*
  - Egyik a másikban a részvényesek vagy tagok **szavazati jogának** többségével rendelkezik, vagy
  - Egyik a másik igazgatási, irányítási vagy felügyeleti **testülete tagjainak** többségét jogosult kinevezni vagy elmozdítani, vagy
  - Egyik a másik felett **szerződés**, vagy alapító okiratban vagy társasági szerződés alapján meghatározó befolyást gyakorolhat, vagy
  - Egyik a másik részvényese vagy tagja, a többi részvényessel vagy taggal kötött megállapodás alapján **egyedül birtokolja** a szavazati jogok többségét
  - Amennyiben a támogatást igénylő a fenti kapcsolatok bármelyikével egy vagy több másik vállalkozáson **keresztül** rendelkezik, úgy azok vonatkozásában is egy és ugyanazon vállalkozásnak kell tekinteni.
- *Milyen esetben kell alkalmazni a támogatást igénylőre az egyesülés, illetve a szétválás szabályait?*
  - Abban az esetben, ha az egyesülésre vagy szétválásra a folyó pénzügyi évben, valamint az azt megelőző két pénzügyi év során került sor.
  - Az **egyesülés** által érintett vállalkozásoknak nyújtott valamennyi korábbi csekély összegű támogatást bele kell számítani az egyesülés révén létrejövő, vagy jogutód támogatást igénylő csekély összegű támogatási keretébe. Az egyesülést megelőzően jogszerűen odaítélt csekély összegű támogatás később is jogszerű marad.
  - Ha egy vállalkozás két vagy több vállalkozásra válik szét, a **szétválást** megelőzően nyújtott csekély összegű támogatást az eredetileg a támogatásban részesülő azon vállalkozásnak kell betudni, amely a csekély összegű támogatással támogatott tevékenységet átvállalta. Ha ennek meghatározására nincs lehetőség, a csekély összegű támogatást a saját

[10] 1407/2013/EU bizottsági rendelet 2. cikk (2) bekezdés

[11] Az átváltásnál az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet 33. §-a alapján kell eljárni.

[12] 1407/2013/EU bizottsági rendelet 3. cikkének (8) és (9) bekezdés

tőkének a szétválás tényleges időpontjában érvényes könyv szerinti értéke alapján arányosan el kell osztani a szétválás által érintett vállalkozások között.

- Annak meghatározásához, hogy az újabb csekély összegű támogatás meghaladja-e az alkalmazandó felső határt, figyelembe kell venni az azon vállalkozások részére nyújtott csekély összegű támogatásokat is, amelyek a kedvezményezettel egy és ugyanazon vállalkozásnak minősülnek.

Halmozódás:

- Az 1407/2013/EU bizottsági rendelet szerinti csekély összegű támogatás más csekély összegű támogatásokról szóló rendeleteknek megfelelően nyújtott csekély összegű támogatással [pl. az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének a mezőgazdasági ágazatban nyújtott csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról szóló, 2013. december 18-i 1408/2013/EU bizottsági rendelet (HL L 352., 2013.12.24., 9. o.) alapján nyújtott mezőgazdasági csekély összegű támogatással] az 1407/2013/EU bizottsági rendeletben meghatározott 200.000 eurónak, a közúti kereskedelmi árufuvarozást ellenszolgáltatás fejében végző vállalkozások esetében a 100.000 eurónak megfelelő forintösszegig halmozható.

  - *Például:*
    Ha egy *kizárólag* mezőgazdasági és közúti árufuvarozási tevékenységet végző vállalkozás mezőgazdasági de minimis támogatásnak minősülő 15.000 euró támogatásban részesül, részére a közúti árufuvarozási tevékenységéhez az alacsonyabb 100.000 eurós értékhatárra figyelemmel, 85.000 euró támogatás nyújtható. Amennyiben ez a vállalkozás *egyéb* tevékenységet (pl. könyvvizsgálat) is végez, úgy rá, már az *1407/2013/EU* bizottsági rendelet 200.000 eurós értékhatára vonatkozik, így részére 185.000 euró de minimis támogatás nyújtható.

- Az 1407/2013/EU bizottsági rendelet alapján nyújtott csekély összegű támogatás az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének az általános gazdasági érdekű szolgáltatást nyújtó vállalkozások számára nyújtott csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról szóló 2012. április 25-i 360/2012/EU bizottsági rendeletnek (HL L 114, 2012.4.26., 8-13. o.) (a továbbiakban: 360/2012/EU bizottsági rendelet) megfelelően nyújtott közszolgáltatási csekély összegű támogatással a 360/2012/EU bizottsági rendeletben meghatározott 500.000 eurónak megfelelő forintösszegig halmozható.

- Amennyiben a halászati és akvakultúra-ágazatban működő valamely vállalkozás az 1407/2013/EU rendelet hatálya alá tartozó egy vagy több ágazatban vagy egyéb tevékenységi körökben is folytat tevékenységet, a halászati és akvakultúra-ágazatba tartozó tevékenységek tekintetében az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének a halászati és akvakultúra- ágazatban nyújtott csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról szóló, 2014. június 27-i 717/2014/EU bizottsági

rendeletnek (HL L 190., 2014.06.28., 45.o.) megfelelően nyújtott halászati csekély összegű támogatás az 1407/2013/EU bizottsági rendelet alapján nyújtott csekély összegű támogatással az 1407/2013/EU bizottsági rendeletben meghatározott 200.000 eurónak, a közúti kereskedelmi árufuvarozást ellenszolgáltatás fejében végző vállalkozások esetében a 100.000 eurónak megfelelő forintösszegig halmozható.

Ha létező támogatási program másként nem rendelkezik, az euróban meghatározott összegek forintra történő átszámításánál a támogatási döntés napját megelőző hónap utolsó napján érvényes, a Magyar Nemzeti Bank által közzétett, két tizedes jegy pontossággal meghatározott devizaárfolyam alkalmazandó[13].

A feleknek a támogatáshoz kapcsolódó iratokat az odaítélést követő 10 évig meg kell őrizniük, és a támogatást nyújtó ilyen irányú felhívása esetén a támogatott köteles azokat bemutatni. A csekély összegű támogatási jogcímen nyújtott támogatásokról az Európai Bizottság kérésére 20 munkanapon belül információt kell szolgáltatni.

[13] Az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet 35. § alapján.



MAGYARORSZÁG KORMÁNYA
TÁMOGATÁSÁVAL
VALÓSUL MEG

FELHÍVÁS ÉS ÚTMUTATÓ

a

Magyar Turisztikai Ügynökség
mint az NFM Kezelő szerve által meghirdetett

Kisfaludy Szálláshelyfejlesztési
Konstrukció – szálláshelyek létesítése –
Tokaj, Felső-Tisza és Nyírség kiemelt
turisztikai fejlesztési térségben

Kódszám:
TFC-1.2.1-2017

TARTALOMJEGYZÉK

TARTALOMJEGYZÉK 2
KONSTRUKCIÓ NEVE 4
A. TÁMOGATÁS CÉLJA ÉS HÁTTERE 4
A.1. Alapvető cél 4
A.2. Támogatás maximális mértéke, összege, jogcíme 6
B. TÁMOGATÁST IGÉNYLŐK KÖRE 8
C. TÁMOGATHATÓ KERESKEDELMI SZÁLLÁSHELY KATEGÓRIÁK 9
D. A TÁMOGATÁSI IGÉNY TARTALMA 10
D.1. Támogatható tevékenységek köre 10
D.2. Támogatható tevékenységek állami támogatási jogcímek és kategóriák szerinti besorolása 10
D.3. Nem támogatható tevékenységek 14
D.4. Elszámolható költségek 14
D.5. Nem elszámolható költségek 15
D.6. A projekt költségvetés belső korlátai 15
D.7. A projekt megkezdése 16
D.8. A projekt befejezése 16
D.9. Fenntartási kötelezettségekre vonatkozó speciális előírások 16
D.10. A projekt tartalmára vonatkozó speciális előírások 17
D.10.1. Projekt területi szűkítése 17
D.10.2. Egyéb speciális feltételek 17
D.10.3. A fejlesztéssel érintett ingatlanra vonatkozó feltételek 17
D.10.4. Speciális kizáró okok 19
E. PÉNZÜGYI, SZAKMAI FELTÉTELEK 20
E.1. Támogatás formája 20
E.2. Az önerő mértéke 20
E.3. Előleg mértéke 20
E.4. Biztosítéknyújtási kötelezettség 20
E.5. Szállítói finanszírozás 20
E.6. Monitoring mutatók 21
E.7. Beszerzésekre vonatkozó szabályok 21
F. SZAKMAI KIVÁLASZTÁSI KRITÉRIUMOK 22
F. 1. Jogosultsági értékelés 22
F.1.1 A támogatási igény nem hiánypótolható kritériumai 22
F.1.2. A támogatási igény hiánypótolható kritériumai 22
F.2. Szakmai értékelés 23
F.2.1 A szöveges értékelés szempontjai 24

F.2.2 Pontozásos értékelési szempontok 25
F.3. A támogatást igénylő által kötelezően csatolandó mellékletek listája 27
F.3.1. Támogatási igény benyújtásához elektronikusan csatolandó mellékletek: 27
F.3.2. Postai úton benyújtandó melléklet 27
G. ADMINISZTRATÍV INFORMÁCIÓK 28
G.1. A támogatási igények benyújtásának helye és határideje 29
G.2. Kifogáskezelés 29
G.3. Vonatkozó jogszabályok listája 30
G.4. Általános segédletek 30

Lezárva: 2023. 10. 31.

KONSTRUKCIÓ NEVE

Kisfaludy Szálláshelyfejlesztési Konstrukció

A támogató megnevezése: Nemzeti Fejlesztési Minisztérium (továbbiakban Támogató)

A. TÁMOGATÁS CÉLJA ÉS HÁTTERE

A.1. Alapvető cél

A konstrukció célja a turisztikai vonzerőkhöz kapcsolódó és a turisztikai vonzerők közelében található új kereskedelmi szálláshelyek kialakítása, az újonnan létrejött szálláshelyek működéséből származó árbevételek által a profitabilitás és a fenntarthatóság növelése.

Annak érdekében, hogy a magyarországi kereskedelmi szálláshelyek és desztinációk meg tudjanak felelni a modern, XXI. századi turizmus kihívásainak és a vendégek igényeinek, elengedhetetlen a szükséges, fenntartható és minőségi szálloda és panzió kínálat biztosítása.

A kereskedelmi szálláshely támogatási konstrukció további célja az adófizetési morál javítása, a szektorban dolgozó munkavállalók számának és a bérszínvonalának növelése.

Részletes célok:

- az érintett desztinációkban a vendégek és a vendégéjszakák számának növelése, illetve az adott desztináció jellege miatt szezonálisan működő egységeknél a szezon meghosszabbítása, vagy a szezonalitás egyenetlenségének a kezelése;
- szolgáltatók folyamatos, éves működésének biztosítása;
- a projektek megvalósításán keresztül munkahelyek teremtése és a meglévő munkaerő megtartása.

A projektek esetében kiemelt figyelmet kell fordítani arra, hogy a létrejövő, újra megnyíló megújuló és kibővülő szálláshelyek képesek legyenek:

- oldani a szezonalitásból fakadó egyenetlenségeket,
- képesek legyenek folyamatos foglalkoztatás biztosítására, ezáltal helyi adók, közterhek és egyéb állami előírások teljesítésére,
- illeszkedjenek a turisztikai fejlesztési irányvonalakhoz az alábbiak szerint.

A Tokaj – Nyírség – Felső-Tisza kiemelt turisztikai fejlesztési térség elsődleges élményigéretei a bor és gasztronómia, a kultúra, valamint az aktív- és ökoturisztikai termékek köré csoportosulnak.
Az UNESCO világörökségi címmel rendelkező Tokaj-hegyaljai történelmi borvidék kultúrtáj belföldön és a nemzetközi piacon egyaránt ismert, népszerűsége és elismertsége megfelelő kiindulási alap az élménycentrikus, elsősorban bor és gasztronómiához kapcsolódó turisztikai termékcsomagok létrehozásához.
A Zemplén természeti adottságai kedvező feltételeket biztosítanak a természetjáráshoz, a Felső-Tisza kerékpáros- és vízi (evezős) lehetőségei vonzó úticélt jelentenek a térségbe látogatók számára. A térség egyedi aktív- és ökoturisztikai attrakciói közé tartozik a Zemplén Kalandpark és a Nyíregyházi Állatpark is.

A desztináció kulturális vonzerejét a vallási emlékek (a Felső-Tisza műemléki védelem alatt álló templomai, a nyírbátori református templom, a vizsolyi biblia, Sárospatak), a zarándok útvonalak és helyszínek (Mária Út, Szent Erzsébet Út, Máriapócs), valamint kastélyai és várromjai (Füzér, Regéc, Boldogkő, sárospataki Rákóczi vár, a Kisvárdai vár, nyírbátori Báthory várkastély stb.) jelentik.

A Kisvárdai Várfürdő, a Rétközi-tó, a nyíregyházi vizes létesítmények, a nyírbátori fürdő, Vásárosnamény és Gergelyiugornya fürdői és vízi élményparkjai, a leveleki vízisport- és szabadidőcentrum, valamint a homokfövenyű tiszai szabadstrandok üdítő színfoltjai a fejlesztési térség egészségturisztikai kínálatának.

Az 1092/2017 (II.21.) Kormányhatározatban nevesített kiemelt fejlesztési térség beavatkozási programja a kulturális turizmus, az aktív- és ökoturizmus, az egészségturizmus és a bor és gasztronómia területére vonatkozó komplex fejlesztési javaslatai magukban foglalják többek között a világörökségi helyszínek fejlesztését (Tokaj-hegyaljai történelmi borvidék települései), a térségben található várak, kastélyok és múzeumok megújítását, új élményközpontok és témaparkok kialakítását, gyógyhely fejlesztését (Nyíregyháza), valamint további tematikus vonzerőfejlesztéseket (pl. Mária Út, Máriapócs).

A tervezett fejlesztések megvalósulása révén kialakul a térség egyedi, emberi léptékű, barátságos és vonzó turisztikai arculata, márkapozíciója határozottan erősödik, a belföldi mellett egyre nagyobb arányú nemzetközi vendégforgalmat indukálva. A fejlesztési irányok összehangolása hozzájárul a térség még vonzóbb utazási célponttá válásához, és megsokszorozza turisztikai teljesítőképességét.

Ezért a Tokaj – Nyírség – Felső-Tisza kiemelt turisztikai fejlesztési térségben a szálláshely fejlesztéseknél fontos azon illeszkedési pontok lehatárolása és bemutatása a szálláshelyek részéről, amelyek a kereskedelmi szálláshely támogatási konstrukció részletes céljain felül a térség turisztikai fejlesztési irányvonalaihoz szervesen illeszkednek:

Így külön be kell mutatni és indokolni a világörökségi turizmus, valamint a prémium minőségű borfogyasztásra, kóstolásra épülő programkínálat fogyasztóinak megszólítását és erősítését célzó fejlesztéseket azokban az esetekben, ahol megjelenik ilyen irányú kereslet, különös tekintettel a fejlesztés kapcsolódását a Tokaji történelmi borvidék kínálatába.

Külön kiemelendő, amennyiben a fejlesztésnél releváns, a speciális, vagy rétegszegmenseket is fogadni képes szálláshelyek esetében az illeszkedés:

- Az aktív- és ökoturisztikai kínálatot fókuszba állító szolgáltatásokhoz illeszkedő fejlesztés (természetjárás, kerékpározás, vízi túrázás, horgászat)
- A térség vallási (zarándok) tematikus vonzerőihez illeszkedő fejlesztés (zarándokutak és helyszínek)
- Az egyéb kulturális, tematikus attrakciókhoz (várak, kastélyok, múzeumok) illeszkedő minőségi fejlesztés
- Az egészségturisztikai szolgáltatások által markánsan érintett, fejlesztési térséghez tartozó településeken az ilyen jellegű kereslet erősítését célzó fejlesztések.
- A családi vendégkör kiszolgálására létrejövő fejlesztések
- Szenior turisták kiszolgálására alkalmas, kiemelten az egész évben is működő szálláshelyek termék- és szolgáltatás ajánlatai

A tervezett fejlesztések esetében fontos az illeszkedés térbeli és időbeli lehatárolása és vizsgálata szezonalitásból fakadó kereslet alapján:

- Üzleti és hivatásturizmus keresletelemzése a hétköznapi, szezonon kívüli időszakokban. A konferenciaszállodák mellett érdemes figyelembe venni a kisebb csoportok elhelyezési lehetőségeit – bor és gasztro szálláshelyek, illetve a csapatépítésre is alkalmas területekhez közeli szálláshelyek megjelenési lehetősége.
- Szabadidős turizmuson belüli kereslet elemzés

- Családi turizmus: a hétvégék, hosszú hétvégék, tanítási szünetek, főszezon időszaka alatti kereslet, elsősorban a partközeli és a családok kiszolgálására alkalmas, komplex szálláshelyeken (pl. wellness, játszóház, további élményelemek, turisztikai attrakciók a térségben).
- Szenior turizmus: elő- és utószezonban, hétközben megjelenő kereslet – előtérben a bor, gasztronómia, egészségturizmus. Fontos szempont a könnyű megközelíthetőség és csoportos elhelyezési lehetőség.
- Speciális szegmensek – sport, vadász, horgász turizmus– a speciális igény kielégítésére alkalmas időszakok és területek keresleteinek elemzése, melyeknél megjelenhet a családi célcsoport is pl. kerékpáros és kiránduló turizmus esetében.

A.2. Támogatás maximális mértéke, összege, jogcíme

A felhívás keretösszege 3 300 000 000 Ft, amelynek forrása a „Turisztikai fejlesztési célelőirányzat" elnevezésű fejezeti kezelésű előirányzat (ÁHT-azonosító: 360239), fedezetét a 1861/2016. (XII. 27.) Korm. határozat alapján a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium és a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt. között megkötött Kezelő szervi megállapodás biztosítja.

A pályázati keretösszeg a beérkezett pályázatok támogatási igények és a megvalósítás ütemezése alapján módosítható, módosítás esetén a pályázókat közleményben tájékoztatjuk a kisfaludyprogram.hu oldalon keresztül.

A benyújtott támogatási igények esetében az alábbi maximális támogatási mértéket alkalmazzuk:

Maximális támogatás
70 %

Regionális beruházási támogatási jogcím esetében a regionális támogatási térkép szerint nagyvállalatoknak nyújtható maximális támogatási intenzitások:

Észak-Magyarország, Észak-Alföld 50%,

A regionális támogatási térkép alapján adható maximális támogatás intenzitás **kisvállalkozás esetében + 20%-al,**
középvállalkozás esetében +10%-al emelhető,

de összességében nem haladhatja meg a tervezett elszámolható fejlesztési költségek, a projekt összesen elszámolható költségvetésének 70%-át.

A pályázati elképzelések esetében az igényelt támogatási összeget az alábbi minimum és maximum összegek figyelembevételével kell meghatározni:

Szálláshely kategória	Minimum - maximum támogatási összegek
új szálloda létesítése esetén (3*-5*)	250 Millió – 3,5 Mrd Ft között
új panzió létesítése esetén	25 Millió- 315 Millió Ft

Az elszámolható költségek fajlagos korlátja a létrejövő szálláshely hasznos területének négyzetméterére vetítve:

Maximálisan elszámolható beruházási költség (Ft/m²)			
3*-4* panzió	3* szálloda	4* szálloda	5* szálloda
300 000	400 000	500 000	600 000

A támogatás számításának alapja a projekt ÁFA nélküli költsége.

Jelen kiírás keretében támogatható tevékenységek közösségi versenyjogi szempontból az alábbi jogcímek egyikén, a D.2. pontban, a támogatási kategóriákra vonatkozó előírások alapján valósíthatók meg:

- csekély összegű támogatás (de minimis) kizárólag az épületek energiahatékony működését javító beruházások költségei esetében
  helyi infrastruktúrára irányuló támogatás[1]
- regionális beruházásra irányuló támogatás

Csekély összegű támogatás (de minimis) esetében az adott évben valamint az azt megelőző két pénzügyi évben odaítélt csekély összegű támogatás bruttó támogatástartalma nem haladhatja meg a **200 000 eurónak** megfelelő forintösszeget.

Abban az esetben, ha a támogatási igény meghaladja a csekély összegű támogatásra vonatkozó 200 000 eurónak megfelelő összeghatárt vagy a támogatást igénylő adott évet megelező két évben együttesen már igénybevett 200 000 eurónak megfelelő összegű támogatást, úgy támogatást igénylő jelen konstrukció keretén belül a helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatási jogcímen tudja igényelni a támogatást.

Helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatás esetén a támogatás összege nem haladhatja meg az elszámolható költségek és a működési eredmény közötti különbséget.
A működési eredmény mértékét: megalapozott előrejelzések alapján kell meghatározni, és előzetesen kell levonni az elszámolható költségekből.
A számítások elvégzését pénzügyi elemzés keretében szükséges elvégezni, amelyet az útmutató mellékletében szereplő, „Segédlet az egységes szempont szerint kidolgozott üzleti terv és pénzügyi elemzés elkészítéséhez" című dokumentum alapján kell összeállítani és benyújtani a támogatás igényléshez.
A pénzügyi elemzés eredményeképpen kerül kiszámításra a projekt megvalósításához szükséges, elszámolható támogatás összege.

Amennyiben a fentiek szerint meghatározott támogatási összeg a közösségi versenyjogi szabályokból fakadó összeghatárnál

- alacsonyabb, úgy a maximális támogatástartalomra a pályázati feltételek szerinti alacsonyabb összeghatár irányadó, ha pedig
- magasabb akkor a közösségi versenyjogi szabályokból fakadó összeghatár alkalmazandó

a támogatási összeg megállapítása során.

A támogatási jogcím választását a támogatást igénylő a https://eptk.fair.gov.hu **felületen keresztül benyújtandó projekt adatlapon jelzi, választását az üzleti tervében részletesen indokolja.**

Helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatás helyi infrastruktúra építéséhez, bővítéséhez vagy korszerűsítéséhez nyújtható, ha ezen infrastruktúra helyi szinten hozzájárul az üzleti és a fogyasztói környezet korszerűsítéséhez és ipari bázisok fejlesztéséhez. A támogatás nyújtásának feltétele, hogy a megvalósuló infrastruktúrát nyílt, átlátható és megkülönböztetés-mentes alapon kell a felhasználók rendelkezésére bocsátani. Az infrastruktúra használatáért felszámított vagy eladása során meghatározott árnak szokásos piaci árnak kell lennie.
Az infrastruktúra működtetését koncesszióba adni vagy azzal harmadik felet megbízni csak nyílt, átlátható és megkülönböztetés-mentes módon, a vonatkozó jogszabályok betartásával lehet.

B. TÁMOGATÁST IGÉNYLŐK KÖRE

- Magyarországon bejegyzett székhelyű vagy telephelyű, kettős könyvvitelt vezető gazdasági társaságok, vállalkozások (ideértve az ingatlankezelő, ingatlanbefektetési társaságokat, valamint a projektcégeket is)
- költségvetési szervek és intézményeik és az általuk megbízott üzemeltető gazdasági társaságok
- önkormányzatok és intézményeik és az általuk alapított gazdasági társaságok
- Magyarországon bejegyzett székhelyű vagy telephelyű nonprofit szervezetek
- szövetkezetek
- egyházi jogi személyek

Szálláshely létesítésére pályázhata szálláshely jövőbeli üzemeltetője vagy az ingatlan tulajdonosa

Amennyiben a pályázatokat a tulajdonosok nyújtják be, és a szálláshely üzemeltetését bérlő vagy más konstrukcióban (koncesszió, üzemeltetési szerződés) harmadik fél végzi, a támogatási igény az üzemeltető/bérlő és a tulajdonos közös beleegyező nyilatkozata alapján kerülhet benyújtásra.

Amennyiben a szálláshely jelenlegi üzemeltetője nyújt be támogatási igényt, úgy a támogatási igényhez tulajdonosi nyilatkozat szükséges arról, hogy az hozzájárul a támogatási igény benyújtásához, annak végrehajtásához és a támogatási időszak során megvalósuló infrastrukturális fejlesztések támogatást igénylő általi aktiválásához, továbbá az ingatlan a kötelező fenntartási időszakban a fejlesztés céljára rendelkezésre áll.

A kötelező fenntartási időre a fenntartási kötelezettség a támogatási igényt benyújtót terheli, amennyiben ez a tulajdonos a projekt fenntartását bérlőn, üzemeltetőn vagy vagyonkezelőn keresztül is biztosíthatja. Ebben az esetben szükséges a bérleti, illetve üzemeltetési szerződés csatolása a támogatási igény benyújtásához, változás esetén a módosított szerződés benyújtása a Támogatónak a fenntartási időszak végéig.

Kezelő szerv kiköti, hogy a kötelezettségek átvállalásának biztosítása érdekében a fejlesztés eredményeképpen újonnan létrejött szálláshely elidegenítése, illetve harmadik félnek üzemeltetésbe adása esetén az új tulajdonos, illetve üzemeltető a támogatást igénylő helyébe – a támogatási jogviszony fennállásának idejére – a támogatási szerződésbe szerződésmódosítással lépjen be.

A támogatási igény benyújtására konzorciumi formában nincs lehetőség!

C. TÁMOGATHATÓ KERESKEDELMI SZÁLLÁSHELY KATEGÓRIÁK

A támogatási konstrukció keretében a „szálláshely-szolgáltatási tevékenység folytatásának részletes feltételeiről és a szálláshely üzemeltetési engedély kiadásának rendjéről szóló 239/2009. (X. 20.) Korm. rendeletben" szereplő kereskedelmi szálláshely típusok közül az alábbi kategóriákhoz kapcsolódóan nyújtható be támogatási igény és ítélhető meg támogatás:

- **3* - 5* szálloda létesítése**
  (szálloda: „az a kizárólag szálláshely-szolgáltatás folytatása céljából létesített szálláshelytípus, amely „a szálláshely-szolgáltatási tevékenység folytatásának részletes feltételeiről és a szálláshely üzemeltetési engedély kiadásának rendjéről szóló 239/2009. (X. 20.) Korm. rendelet" alapján szállodának minősül" ."
- **3*-4* panzió létesítése**
  (panzió: „az a kizárólag szálláshely-szolgáltatás folytatása céljából létesített szálláshelytípus, amely „a szálláshely-szolgáltatási tevékenység folytatásának részletes feltételeiről és a szálláshely üzemeltetési engedély kiadásának rendjéről szóló 239/2009. (X. 20.) Korm. rendelet" alapján panziónak minősül")

Továbbá a pályázónak (üzemeltetőnek, tulajdonosnak):

nyilatkoznia kell, hogy:

- legalább 1 lezárt, jóváhagyott, teljes üzleti évvel rendelkeznek, vagy 50%-nál nagyobb tulajdonrésszel rendelkező tulajdonos vállalkozása(i), vagy magánszemély tulajdonoson keresztül kapcsolódó vállalkozása legalább 1 lezárt, jóváhagyott, teljes üzleti évvel rendelkezik, vagy – projektcég esetén – kizárólag a pályázati cél elérése érdekében alakult.

vállalnia kell, hogy:

- **a HOTELSTARS UNION egységes szálláshelyminősítési rendszerben minősítteti szálláshelyét legkésőbb a projekt záró beszámoló benyújtásáig, Hotelstars 3*-5* vagy „Panzió csillaggal" 3*-4* minősítést szerez.**
  szállodák esetében évi 365 napig, panziók esetében legalább évi 270 napig nyitva tart, és ezt a fenntartási idő végéig vállalja.

D. A TÁMOGATÁSI IGÉNY TARTALMA

D.1. Támogatható tevékenységek köre

Támogatási igény csak az alábbiakban felsorolt és kereskedelmi szálláshely fejlesztéshez kapcsolódó tevékenységhez kapcsolódóan nyújtható be.

Önállóan támogatható tevékenységek:

1. új kereskedelmi szálláshelyek létesítése
2. a korábban legalább 1 évig szálláshelyként (szálloda, vagy panzió) működő, de a támogatási igény benyújtásakor üzemeltetési engedéllyel legalább 6 hónapja nem rendelkező szálloda vagy panzió átalakítása, felújítása, bővítése

Önállóan nem támogatható tevékenységek:

1. szálláshelyhez kapcsolódó üzleti marketing-tevékenység támogatása (pl. tájékoztató anyagok, brosúrák, vásárokon való megjelenés, honlap, tájékoztató táblák, arculatterv, branding);
2. kereskedelmi szálláshelyen nyújtott bor-, lovas-, kerékpáros-, túra kajak-kenu, vitorlás, természetjáró turizmus -szolgáltatások fejlesztése;
3. panziók esetében a szálláshellyel közös üzemeltetésben levő vendéglátó egység kialakítása;
4. épületek energiahatékony működését javító beruházások;
5. kereskedelmi szálláshelyek üzemeltetéséhez szükséges információs és kommunikációs technológiai, ügyviteli és/vagy értékesítési rendszerekhez szükséges szoftver és/vagy hardware beszerzés, beruházás;
6. szálláshelyhez kapcsolódó bűnmegelőzési tevékenység támogatása;
7. akadálymentesítés;

D.2. Támogatható tevékenységek állami támogatási jogcímek és kategóriák szerinti besorolása

Jelen kiírás keretében támogatható tevékenységek közösségi versenyjogi szempontból az alábbi jogcímeken, a következő támogatási kategóriákra vonatkozó előírások alapján valósíthatók meg:

Támogatható tevékenység	Támogatás jogcíme	Támogatási kategória
új kereskedelmi szálláshelyek kialakítására irányuló infrastrukturális beruházások támogatása	2/2018 (XII.28) MK rendelet	regionális beruházási támogatás vagy helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatás

új tematikus szolgáltatásfejlesztéséhez kapcsolódó infrastrukturális beruházások támogatása	2/2018 (XII.28) MK rendelet	regionális beruházási támogatás vagy helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatás
kereskedelmi szálláshelyek használatához közvetlenül kapcsolódó telekhatáron belüli infrastrukturális fejlesztések	2/2018 (XII.28) MK rendelet	regionális beruházási támogatás vagy helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatás
kereskedelmi egységen belül, annak közös üzemeltetésében levő vendéglátó egység kialakítása	2/2018 (XII.28) MK rendelet	regionális beruházási támogatás vagy helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatás
épületek energia-hatékony működését javító beruházások	1407/2013/EU bizottsági rendelet vagy 2/2018 (XII.28) MK rendelet	csekély összegű (de minimis) támogatás vagy helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatás
kereskedelmi szálláshelyek üzemeltetéséhez szükséges információs és kommunikációs technológiai, ügyviteli és/vagy értékesítési rendszerekhez szükséges szoftver és/vagy hardware beszerzés	2/2018 (XII.28) MK rendelet	regionális beruházási támogatás vagy helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatás
bűnmegelőzési tevékenység	2/2018 (XII.28) MK rendelet	regionális beruházási támogatás vagy helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatás
az épület teljes körű azbesztmentesítése	2/2018 (XII.28) MK rendelet	regionális beruházási támogatás vagy helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatás

A támogatást igénylőnek a támogatási igénylés benyújtásakor a költségvetési sorok megadásakor kell meghatározni, hogy melyik támogatási jogcímen

kívánja igénybe venni a támogatást. A jogcím választásánál figyelembe kell venni az alábbiakban szereplő állami támogatási szabályokat. A támogatási jogcímek nem keverhetőek, a projekt egésze egyik vagy másik típusú jogcím alapján kerülhet megvalósításra. Kivéve az épületek energia-hatékony működését javító beruházási költségek esetében, amely esetben regionális támogatási jogím választásakor csekély összegű támogatási vagy helyi infrastruktúrára irányuló támogatási jogcím választható.

Az állami támogatásokra vonatkozó rendelkezések

Támogatáshalmozódás:

Azonos vagy részben azonos, azonosítható elszámolható költségek esetén állami támogatás abban az esetben halmozható más, helyi, regionális, államháztartási vagy uniós forrásból származó állami támogatással, ha az nem vezet a csoportmentességi rendeletekben vagy az Európai Bizottság jóváhagyó határozatában meghatározott legmagasabb támogatási intenzitás túllépéséhez.

Állami támogatás különböző azonosítható elszámolható költségek esetén halmozható más, helyi, regionális, államháztartási vagy uniós forrásból származó állami támogatással.

Az egy projekthez igénybe vett összes támogatás - függetlenül attól, hogy annak finanszírozása uniós, országos, regionális vagy helyi forrásból történik - támogatási intenzitása vagy összege nem haladhatja meg az irányadó uniós állami támogatási szabályokban meghatározott támogatási intenzitást vagy támogatási összeget.

A kockázatfinanszírozási támogatás, az induló vállalkozásnak nyújtott támogatás és a csekély összegű támogatás, amennyiben azonosítható elszámolható költségekkel nem rendelkezik, bármely egyéb, azonosítható elszámolható költségekkel rendelkező állami támogatással halmozható. Az azonosítható elszámolható költségekkel nem rendelkező támogatás a csoportmentességi rendeletekben és az Európai Bizottság jóváhagyó határozatában meghatározott legmagasabb teljes támogatási intenzitásig vagy támogatási összegig bármilyen más, azonosítható elszámolható költségekkel nem rendelkező állami támogatással halmozható.

Az egyes támogatási kategóriákra vonatkozó állami támogatási szabályok

Csekély összegű támogatás

Az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének a de minimis támogatásokra való alkalmazásáról szóló 2013. december 18-i 1407/2013/EU Bizottsági rendelet (a továbbiakban 1407/2013/EU rendelet) hatálya alá tartozó támogatás.

Az egy és ugyanazon vállalkozásnak minősülő vállalkozások részére az 1407/2013/EU bizottsági rendelet hatálya alá tartozó, Magyarországon **az adott évben valamint az azt megelőző két pénzügyi évben** odaítélt csekély összegű támogatás (ezen alcím vonatkozásában a továbbiakban: támogatás) bruttó támogatástartalma nem haladhatja meg a **200 000 eurónak**, közúti kereskedelmi árufuvarozást ellenszolgáltatás fejében végző, egy és ugyanazon vállalkozásnak minősülő vállalkozások esetén a 100 000 eurónak megfelelő forintösszeget, figyelembe véve az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 3. cikk (8) és (9) bekezdését.

A támogatás a csekély összegű közszolgáltatási támogatással a 360/2012/EU bizottsági rendeletben meghatározott felső határig halmozható. A támogatás más csekély összegű támogatásokról szóló rendeleteknek megfelelően nyújtott csekély összegű támogatással a fent meghatározott felső határig halmozható. A támogatás nem halmozható azonos elszámolható költségek vagy azonos kockázatfinanszírozási célú intézkedés vonatkozásában nyújtott állami támogatással, ha az így halmozott összeg meghaladná a

csoportmentességi rendeletekben vagy az Európai Bizottság jóváhagyó határozatában meghatározott legmagasabb támogatási intenzitást vagy összeget.
Támogatást igénylőnek a 1407/2013/EU bizottsági rendelet 5. cikk (1) bekezdése figyelembevételével - az ott meghatározott feltételek teljesítésének megállapítására alkalmas módon - nyilatkoznia kell arról, hogy az általa bármely forrásból igénybe vett csekély összegű támogatás tartalma – a támogatás odaítélésének évében és az azt megelőző két pénzügyi év vonatkozásában – nem haladja meg a 1407/2013/EU rendeletben meghatározott összeget (200.000 euró[2]). A nyilatkozatot a korábban támogatást nyújtó szervek tájékoztatása alapján kell megtenni.

A kedvezményezett köteles a csekély összegű támogatási jogcímen nyújtott támogatáshoz kapcsolódó minden iratot az odaítélést követő 10. évig megőrizni, és a támogatást nyújtó ilyen irányú felhívása esetén azokat bemutatni.

Regionális beruházási támogatás

Az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet V. fejezet Regionális támogatási térkép 25. § (1) alapján: A 2014-2020 közötti időszakra vonatkozó regionális támogatási térképről szóló, 2014. március 11-i SA.37718 (2013/N). számú bizottsági határozattal engedélyezett regionális támogatási térkép szerint nagyvállalkozások esetében a következő maximális támogatási intenzitások alkalmazandók:

Nagyvállalatoknak Észak-Magyarország, Észak-Alföld 50%,
A regionális támogatási térkép alapján adható maximális támogatás intenzitás **kisvállalkozás esetében + 20%-al**,
középvállalkozás esetében +10%-al emelhető,
de összességében nem haladhatja meg az elszámolható költségek 70%-át.

Támogatásban nem részesíthetők köre
Az alábbi szempontok szerint nem ítélhető meg támogatás:

- azon szervezet részére, amely az Európai Bizottság európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatás visszafizetésére kötelező határozatának nem tett eleget,
- olyan feltétellel, amely az európai uniós jog megsértését eredményezi,
- a halászati és akvakultúra-termékek piacának közös szervezéséről, az 1184/2006/EK és az 1224/2009/EK tanácsi rendelet módosításáról, valamint a 104/2000/EK tanácsi rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló, 2013. december 11-i 1379/2013/EU európai parlamenti és tanácsi rendeletben (a továbbiakban: 1379/2013/EU rendelet) meghatározott akvakultúra-termékek termeléséhez, feldolgozásához és értékesítéséhez nyújtott támogatás,
- elsődleges mezőgazdasági termeléshez,
- azon támogatást igénylő részére, amely azt mezőgazdasági termékek feldolgozásához vagy forgalmazásához használja fel, amennyiben a támogatás összege az elsődleges termelőktől beszerzett vagy érintett vállalkozások által forgalmazott ilyen termékek ára vagy mennyisége alapján kerül rögzítésre, vagy a

[2] Az alkalmazandó árfolyam a támogatási igény benyújtását megelőző hónap utolsó napján érvényes Magyar Nemzeti Bank által közzétett, hivatalos euró/Ft devizaárfolyam.

támogatás az elsődleges termelőknek történő teljes vagy részleges továbbítástól függ,

- exporttal kapcsolatos tevékenységhez, ha az az exportált mennyiségekhez, értékesítési hálózat kialakításához és működtetéséhez vagy az exporttevékenységgel összefüggésben felmerülő egyéb folyó kiadásokhoz közvetlenül kapcsolódik,
- ha azt import áru helyett hazai áru használatától teszik függővé,
- csekély összegű támogatás igénybevétele esetén nem ítélhető meg támogatás a közúti kereskedelmi árufuvarozást ellenszolgáltatás fejében végző vállalkozások számára teherszállító járművek megvásárlására,
- azon támogatást igénylő számára, aki az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény az államháztartásról 50. § alapján nem felel meg a rendezett munkaügyi kapcsolatok követelményeinek.
- nehéz helyzetben lévő vállalkozások.

D.3. Nem támogatható tevékenységek

Nem támogathatók a D1. pont szerint támogatható tevékenységek körébe nem eső tevékenységek, különösen:

- azon típusú és kategóriájú szálláshelyek fejlesztése, amelyek a **C.** pontban nem szerepelnek,
- időben osztott („time share") üdülési joggal érintett szobák építése, fejlesztése
- falusi vagy fizetővendéglátó magánszálláshely és az ifjúsági turizmushoz kapcsolódó nem kereskedelmi szálláshelyek (gyermek és ifjúsági táborok, állandó táborhelyek, turistaházak), közösségi szálláshelyek, kempingek, üdülőházak fejlesztésére.

D.4. Elszámolható költségek

Jelen fejezetben kerül meghatározásra a kiírás keretében elszámolható költségek köre. A támogatási igények tervezése során kizárólag a D.1. pontban szereplő tevékenységekhez kapcsolódó, az alábbiakban meghatározott költségtípusok tervezhetők elszámolható költségként:

- **előkészítési költségek**
  - üzleti és pénzügyi terv, marketing terv, projektelőkészítéshez kapcsolódó szakmai, pénzügyi tanácsadó szolgáltatás, előkészítéshez kapcsolódó műszaki, tervezői, tervezési dokumentáció elkészítésének költsége;
- **területelőkészítés költségei**
  - építési tevékenységekhez kapcsolódó bontási munkálatok költségei;
  - tereprendezés
  - a terület építésre alkalmassá tétele céljából végzett munkálatok, igénybe vett szolgáltatások (pl. régészeti feltárás, lőszermentesítés stb.)
- **szolgáltatások igénybe vételének költségei;**
  - műszaki ellenőr költsége;
  - közbeszerzési szakértő költsége;

- üzleti marketing tevékenység költsége;
- projektmenedzsment szolgáltatások igénybevételének költsége;
- műszaki lebonyolító igénybevételének költsége;
- könyvvizsgáló költsége.

- **építési (átalakítási, bővítési, felújítási) költségek;**
- **eszközbeszerzések költségei;**
- **immateriális javak beszerzése**
  - info-kommunikációs technológiai, ügyviteli/értékesítési rendszerek bevezetéséhez kapcsolódó software beszerzés, a szálláshely bemutatásához szükséges reszponzív honlapok létrehozása, fejlesztése, amennyiben releváns, az ügyviteli és foglalási rendszerekkel való összekapcsolás költsége.

D.5. Nem elszámolható költségek

A D.4. pontban felsorolt elszámolható költségeken kívül semmilyen más költség nem számolható el, különösen nem számolhatóak el az alábbi költségek:

- a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény a számvitelről 28. §-a alapján forgóeszközök beszerzése;
- élelmiszer, italbeszerzés költsége;
- gépjármű vásárlás, gépjármű lízing, gépjármű bérlet díja;
- terület- és ingatlanvásárlás költsége;
- hitelkamat, kamattartozás, pénzügyforgalmi költségek;
- hatósági díjak, illetékek, engedélyeztetési eljárások költségei;
- bírságok, kötbérek, perköltségek;
- áfa, adók, közterhek.

D.6. A projekt költségvetés belső korlátai

Elszámolható költség típusa	**A projekt összes elszámolható költségéhez viszonyított költségkorlátok (%)**
Előkészítési költségek	maximum 7 %
Műszaki ellenőr költsége	maximum 1 %
Közbeszerzési szakértő költsége	maximum 0,5 %
Területelőkészítés költségei	maximum 10 %
Projektmenedzsment költsége	maximum 3 %
Immateriális javak beszerzése	maximum 10 %, de legfeljebb 10 millió Ft
Önállóan támogatható tevékenységek költségei	minimum 70 %

Felhívjuk a támogatást igénylők figyelmét, hogy a belső arányok vizsgálata során az előírt korlátok megtartásának ellenőrzése két tizedes jegy pontosságig történik a matematikai kerekítés szabályai szerint.

D.7. A projekt megkezdése

A projekt a **támogatási igény benyújtásának napjától** saját felelősségre megkezdhető. Támogatás a támogatási igény benyújtását megelőzően megkezdett beruházáshoz nem igényelhető. Ez alól kivételt képez az előkészítési tevékenységhez kapcsolódóan felmerült költség. A projekt megkezdésének minősül a megvalósításra megkötött első szerződés hatályba lépésének napja vagy az aláírt és a szállító részéről visszigazolt, vagy az előzetes ajánlatra írásban adott megrendelés.

D.8. A projekt befejezése

A támogatott tevékenységet akkor tekintjük befejezettnek, ha a támogatott tevékenység támogatási szerződésben meghatározottak szerint teljesült, a támogatásból létrehozott beruházás vagy beszerzett eszköz aktiválásra került. A projekt fizikai befejezésének a beruházás, illetve az utolsó projekttevékenység fizikai teljesítésének napja minősül.

Új kereskedelmi szálláshelyek kialakítására irányuló támogatás esetén a projekt megvalósításának végső dátuma: **a projekt megkezdésétől számított 36 hónap, de legkésőbb 2022.09.30.**

A záró kifizetési igénylés benyújtásának végső határideje a projekt fizikai befejezését (az utolsó projekttevékenység fizikai teljesítése) követő 30. nap.

A projekt fizikai befejezésének időpontját úgy kell megtervezni, hogy ezen időpontig a projektben tervezett valamennyi támogatott projekttevékenység lezárásra kerüljön. A pályázat keretében a projekt fizikai befejezésének időpontjáig felmerült költségek számolhatók el.

D.9. Fenntartási kötelezettségekre vonatkozó speciális előírások

A támogatást igénylőnek kötelezettséget kell vállalnia arra, hogy a beruházással létrehozott tevékenységet a támogatási szerződésében szereplő projekt fizikai zárás dátumától számított legalább öt, kis- és középvállalkozások esetében három évig fenntartja.

A projekt akkor tekinthető lezártnak, ha valamennyi vállalt kötelezettség teljesült, kedvezményezett a fenntartási időszakra a HOTELSTARS vagy „Panzió csillaggal" minősítést végig fenntartotta, és a kedvezményezett a kötelezettségek megvalósulásának eredményeiről szóló záró projekt fenntartási jelentést benyújtotta, és azt a Kezelő Szerv jóváhagyta, valamint a záró jegyzőkönyv elkészült.

D.10. A projekt tartalmára vonatkozó speciális előírások

D.10.1. Projekt területi szűkítése

Jelen felhívás keretében a Tokaj, Felső-Tisza és Nyírség kiemelt turisztikai fejlesztési térség kereskedelmi szálláshelyek fejlesztéseihez kapcsolódó projektjavaslatok támogathatók, mely térséget a a Tokaj, Felső-Tisza és Nyírség kiemelt turisztikai fejlesztési térség meghatározásáról és a térségben megvalósítandó egyes fejlesztések megvalósításához szükséges források biztosításáról szóló 1092/2017. (II. 21.) Korm. határozat I. Melléklete határoz meg.

D.10.2. Egyéb speciális feltételek

Támogatási szerződéshez és a fenntartási időszakhoz kapcsolódó szükséges feltételek:

- A pályázatban vállalni kell, hogy a turisztikai desztinációban legalább 1 turisztikai csomagajánlattal fog rendelkezni a projektgazda, amely a saját szolgáltatás mellett tartalmazza más szolgáltató szolgáltatását (pl. fürdőbelépő, gyógykúra csomag, éttermi szolgáltatás, aktív, kulturális turisztikai kapcsolódó szolgáltatás stb.).
- A Hotelstars vagy „Panzió csillaggal" minősítését a záró beszámoló benyújtásáig megszerezte, és vállalja, hogy a fenntartási időszak végéig legalább azonos minősítési kategóriáját megőrzi.
- Támogatottat havi adatszolgáltatási kötelezettség terheli a beruházást követő fenntartási időszakban a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt., mint Kezelő szerv felé.
- A támogatást igénylő pozitív támogatási döntés esetén köteles a fenntartási időszakban a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt. által szervezett képzéseken évente 1 alkalommal részt venni.

A fenntartási időszakban nem teljesített feltételek esetén a Kezelő szerv a támogatás részben vagy egészben történő visszafizetését állapíthatja meg.

Kezelő szerv fenntartja a jogot, hogy a támogatási igény értékeléséhez kapcsolódóan előzetes helyszíni szemlét folytasson a fejlesztéssel érintett szálláshely területén, amelyről Kezelő szerv előzetesen tájékoztatja a támogatást igénylőt. Amennyiben a támogatást igénylő a helyszíni szemle megvalósulását megtagadja, akadályozza, illetve a helyszíni szemlét végzőkkel nem működik együtt, támogatási kérelme kizárásra kerülhet a további értékelésből.

D.10.3. A fejlesztéssel érintett ingatlanra vonatkozó feltételek

Támogatás abban az esetben nyújtható, amennyiben a fejlesztéssel érintett ingatlan(ok) tulajdoni viszonyai az alábbiaknak megfelelnek, és a projekt szempontjából ennek megfelelő rendezett tulajdoni viszonyok állnak fenn.

1. **Az ingatlan a támogatást igénylő tulajdonában van.**
2. **Az ingatlan per és igény mentes, kivéve, ha az igény jogosultja a pályázó.**
3. **Amennyiben a fejlesztéssel érintett ingatlan nincs a támogatást igénylő (kizárólagos) tulajdonában, és az ingatlan a támogatást igénylő tulajdonába kerül**, a támogatási igény benyújtásakor csatolni kell a beruházással érintett

ingatlanra vonatkozóan érvényes adás-vételi előszerződést vagy azzal egyenértékű tulajdonátruházásról szóló szerződést, vagy az adás-vételre vonatkozó kétoldalú szándéknyilatkozatot. Támogatás akkor nyújtható, ha a támogatási szerződés megkötéséig a beruházással érintett ingatlan a támogatást igénylő tulajdonába vagy osztatlan közös tulajdonába kerül. Osztatlan közös tulajdon esetén a 4. pontban foglaltak szerint kell eljárni.

4. **Amennyiben a fejlesztés idegen tulajdonban lévő ingatlanon történik, és az ingatlan nem kerül a támogatást igénylő tulajdonába**, úgy a támogatási igényhez tulajdonosi nyilatkozat szükséges, arról, hogy hozzájárul a támogatási igény benyújtásához, annak végrehajtásához és a támogatási időszak során megvalósuló infrastrukturális fejlesztések támogatást igénylő általi aktiválásához, továbbá az ingatlan a kötelező fenntartási időszakban a fejlesztés céljára rendelkezésre áll. A támogatást igénylőnek határozott időtartamú, legalább a fenntartási időszak végéig szóló bérleti, üzemeltetési, vagyonkezelési, egyéb jogcímen használatot biztosító szerződéssel kell rendelkeznie, amelyet legkésőbb a támogatási szerződéshez szükséges benyújtani.
   Az állami támogatási szabályok alapján - tulajdonjogi szempontból - kezelni szükséges a beruházással/fejlesztéssel érintett épület sorsát a fenntartási időszak lejáratát és a használati szerződés megszűnését követően. A szerződésben szükséges a felek részéről a fenntartási időszak és a használat megszűnése esetére szóló elszámolási kötelezettséget rögzíteni (tulajdonjogot rendező megállapodást), kizárva ezzel azt, hogy az ingatlan tulajdonosa közvetett módon állami támogatásban részesüljön.
   Ha a fenntartási időszak és a használat megszűnésekor a támogatást igénylő tulajdonába kerül az épület, illetve a tulajdonában marad a fejlesztéssel érintett épület, a feleknek el kell számolni az értéknövekménnyel. Amennyiben az ingatlantulajdonos piaci viszonyoknak megfelelő ellenszolgáltatást fizet az értéknövekményért, akkor a tulajdonos esetében kizárható az átadott előny és így az állami támogatás is. Az elszámolás kötelezettségét és módját a bérleti/üzemeltetési szerződés vagy a felek külön megállapodása szabályozza.
5. **Osztatlan közös tulajdon esetében**, amennyiben a támogatást igénylő a tulajdonosok egyike, szükséges benyújtani a tulajdonostársak hozzájáruló nyilatkozatát a támogatási igényben foglalt fejlesztés megvalósításához és fenntartásához, valamint az ingatlanra vonatkozó, határozatlan időre, de legalább a projekt-fenntartási időszak végéig hatályos közokiratba vagy ügyvéd által ellenjegyzett teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt használati megállapodást és a megállapodás szerinti megosztási vázrajzot.
6. **Amennyiben a beruházással érintett ingatlan állami tulajdonban van**, az alábbi dokumentumokat szükséges benyújtani:

A támogatási igény benyújtásához:

az állami vagyon kezelőjének a projekt benyújtásához történő hozzájárulását szükséges mellékelni

A támogatási szerződés megkötéséhez:

- az ingatlan tulajdonosának (a tulajdonosi jogokat gyakorló szervezet képviselőjének) nyilatkozata szükséges arról, hogy hozzájárul a támogatási igény végrehajtásához és a támogatás során megvalósuló infrastrukturális fejlesztések aktiválásához, és
- a tulajdonosnak (a tulajdonosi jogokat gyakorló szervezet képviselőjének) nyilatkoznia kell, hogy legalább a fenntartási időszak végéig – a fejlesztendő területet a támogatást igénylő rendelkezésére bocsátja.

D.10.4. Speciális kizáró okok

A támogatást igénylő személyére vonatkozó speciális kizáró okok

Nem ítélhető meg, továbbá nem nyújtható támogatás azon támogatást igénylő részére, aki nem minősül törvény erejénél fogva átlátható szervezetnek, illetve átláthatóságáról nem nyilatkozik (az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 50. § (1) bekezdés c) pontja és a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja alapján).

A projektre vonatkozó speciális kizáró okok

Nem ítélhető meg, továbbá nem nyújtható támogatás azon támogatást igénylő részére, illetve nem köthető támogatási szerződés azzal, aki

a) nem felel meg az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 48/B. §-ában és 50. §-ában meghatározott követelményeknek,

b) jogerős végzéssel elrendelt felszámolási, csőd-, végelszámolási vagy egyéb - a megszüntetésére irányuló, jogszabályban meghatározott - eljárás alatt áll,

c) a támogatási döntés tartalmát érdemben befolyásoló valótlan, hamis vagy megtévesztő adatot szolgáltatott vagy ilyen nyilatkozatot tett,

d) a támogató által vagy jogszabályban meghatározott mértékű saját forrás nem áll rendelkezésére, továbbá azt nem igazolja, vagy arról nem a 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (Ávr.) 75. § (2) bekezdés c) pontja szerint nyilatkozik, vagy

e) jogszabályban vagy a jelen felhívásban a támogatási szerződés megkötésének feltételeként meghatározott nyilatkozatokat nem teszi meg, dokumentumokat nem nyújtja be, vagy a megtett nyilatkozatát visszavonja.

E. PÉNZÜGYI, SZAKMAI FELTÉTELEK

E.1. Támogatás formája

A támogatást igénylő működési támogatásának nem minősülő, visszafizetési kötelezettség nélküli végleges juttatásban (a továbbiakban: **vissza nem térítendő támogatás**) részesül.

E.2. Az önerő mértéke

A támogatást igénylőnek legalább a beruházás összes elszámolható költségének az igényelt támogatási összeggel csökkentett részét kitevő önerővel kell rendelkeznie. Az önerő saját forrásból és az államháztartás alrendszereiből származó egyéb támogatásból (pl. támogatott hitelből) állhat.
Regionális beruházási támogatási jogcím igénybevétele esetében 25% saját forrást minden állami támogatástól mentes formában szükséges biztosítani.

Az önerő rendelkezésre állását a támogatási kérelem benyújtásakor a támogatást igénylőnek nyilatkozattal - helyi önkormányzatok esetén a támogatást igénylői nyilatkozaton felül képviselő-testületi határozattal, vagy a képviselő-testület költségvetési rendeletbe foglalt, a tartalék feletti rendelkezési jogot átruházó felhatalmazása alapján a polgármester nyilatkozatával, költségvetési szervek esetén pedig a támogatást igénylői nyilatkozaton felül az irányító szerv vezetőjének nyilatkozatával - kell igazolnia.

E.3. Előleg mértéke

Jelen felhívás keretében támogatott projektek esetében az igénybe vehető előleg mértéke az Ávr. 87. § (2) bekezdésében foglaltak szerint a támogatási jogviszonyt létrehozó okiratban kerül rögzítésre. Az előleg folyósításának ütemezését a Kedvezményezett köteles a Támogató által meghatározott módon alátámasztani. Az előleg igényléséhez a támogatást igénylőnek a projektre elkülönített bankszámlával kell rendelkeznie.

E.4. Biztosítéknyújtási kötelezettség

A támogatás visszavonása, a támogatási szerződés felmondása, vagy az attól történő elállás[3], illetve szabálytalanság esetén visszafizetendő támogatás visszakövetelésének fedezete céljából a Kedvezményezett biztosíték nyújtására köteles. A biztosíték nyújtására vonatkozó szabályokat a www.kisfaludyprogram.hu honlapon elérhető mindenkor hatályos Általános Támogatási Feltételek című dokumentum tartalmazza.

E.5. Szállítói finanszírozás

Szállítói finanszírozás: Ebben a finanszírozási formában a számla támogatásra eső része közvetlenül a szállítónak, illetve engedményezés esetén az engedményesnek kerül kifizetésre, a számla támogatás feletti részének Kedvezményezett általi megfizetésének

[3] Az aláhúzott szöveg csak azon konstrukciónál alkalmazandó, ahol a támogatási jogviszonyok létrehozására támogatási szerződések megkötésével kerül sor.

igazolása után, a kifizetési igénylés beérkezését követő 30 napon belül, a hiánypótlás és a további pénzügyi felfüggesztések idejét nem beleértve.

Szállítói finanszírozással kapcsolatos további feltételeket és eljárási szabályokat a Pénzügyi és elszámolási útmutató 7.sz melléklete tartalmazza.

E.6. Monitoring mutatók

Kötelező kimeneti útmutató neve	**Mértékegység**	**Elérés céldátuma**
Fejlesztéssel, építéssel, átalakítással érintett ingatlan (épület) alapterülete	m^2	Beruházás üzembehelyezése, legkésőbb a projekt zárás dátuma
Szálláshelyeken nyújtott új szolgáltatások	db	Beruházás üzembehelyezése, legkésőbb a projekt zárás dátuma
Támogatásból létesített kereskedelmi szálláshelyek szobáinak száma	db	Beruházás üzembehelyezése, legkésőbb a projekt zárás dátuma
Elérhető turisztikai csomagajánlatok, garantált programok száma	db	Fenntartási időszak teljes időtartama
Turisták által eltöltött vendégéjszakák száma	db	Fenntartási időszak teljes időtartama
Támogatott szálláshely kapacitás-kihasználtsága	%	Fenntartási időszak teljes időtartama az idegenforgalmi adóbevételek ellenőrzése alapján. (Amennyiben az érintett településen nincs idegenforgalmi adófizetési kötelezettség, az ellenőrzés alapja a vendégkönyv)

A fenti monitoring mutatók közül a támogatást igénylő számára kötelező mind a 6 db kimeneti mutató választása.

E.7. Beszerzésekre vonatkozó szabályok

A támogatást igénylőnek a támogatási igény benyújtásakor, az adatlapon fel kell tüntetnie a kereskedelmi szálláshely minőségi fejlesztéséhez kapcsolódóan tervezett beszerzéseit.

A beszerzések megtervezése során figyelembe kell venni a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény előírásait, melynek - többek között - az ajánlattevő szervezetekre vonatkozó rendelkezéseit a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény módosításáról szóló 2018. évi LXXXIII. törvény 2. §-a és 64. § (1) bekezdése módosított.

A Kezelő szerv fenntartja a jogot a (köz)beszerzési eljárások előzetes ex ante ellenőrzésére.

F. SZAKMAI KIVÁLASZTÁSI KRITÉRIUMOK

F. 1. Jogosultsági értékelés

A befogadási alapkritériumok ellenőrzése a jogosultsági ellenőrzés keretében történik.

Az előminősítésre benyújtott projekt adatlapok jogosultsági ellenőrzése és befogadása nem jelenti a projektek részletes elemzésére vonatkozó szakmai értékelési szakasz automatikus elfogadását.

F.1.1 A támogatási igény nem hiánypótolható kritériumai

A jogosultsági ellenőrzés nem hiánypótolható kritériumokat is tartalmaz, melyek az alábbiak:

1) A támogatást igénylő által benyújtott általános **nyilatkozat** elektronikus és – elektronikus aláírás használatának kivételével – papír alapú példánya hiánytalan, elektronikus verzióval megegyező formában benyújtásra került.	Igen/Nem
2) A támogatási igényt a felhívás B. pont szerint **jogosult szervezet nyújtotta be**.	Igen/Nem
3) A támogatást igénylő és a megvalósítandó tevékenység nem tartozik a felhívás D.10.4. pontjában meghatározott speciális kizáró okok hatálya alá.	Igen/Nem
4) A támogatási igényt a felhívás **C. pontja szerinti kereskedelmi szálláshely kategória** fejlesztésére nyújtották be.	Igen/Nem
5) A projekt tartalmaz minimum **egy önállóan támogatható** tevékenységet.	Igen/Nem
6) A projekt tárgyát képező működő szálláshely vonatkozásában jelen felhívásra korábban benyújtott támogatási kérelem nincs elbírálás alatt, valamint nem rendelkezik érvényes támogatási döntéssel.	Igen/Nem

Amennyiben a fenti, nem hiánypótolható jogosultsági kritériumoknak a támogatási kérelem nem felel meg, akkor a támogatási kérelem hiánypótlási felhívás nélkül elutasításra kerül!

F.1.2. A támogatási igény hiánypótolható kritériumai

a) A támogatást igénylő a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdás 1.a) pontja alapján átlátható szervezetnek minősül vagy az átláthatóságra vonatkozóan nyilatkozatot tett.
b) Az igényelt költségvetési támogatás összege és aránya nem haladja meg az A.2. pontban szereplő mértékeket, és maximális támogatási intenzitásokat.

c) A támogatást igénylő a benyújtott nyilatkozat alapján jogosult csekély összegű támogatás igénybevételére.
d) A projekt megvalósulási helyéül szolgáló ingatlan(ok)tulajdoni viszonyai rendezettek.

F.2. Szakmai értékelés

A jogosultsági ellenőrzést követően az előzetesen benyújtott anyagok alapján szakmai értékelési folyamat indul el, amely során a Kezelő szerv tisztázó kérdés(eke)t küldhet a támogatást igénylőnek. A tisztázó kérdés kiküldése során a szakmai értékelést alátámasztó, további dokumentumok bekérése történik meg, illetve a korábban beküldött dokumentumok átdolgozására vonatkozó igény merülhet fel a Kezelő szerv részéről.

A szakmai értékelés a beérkezett támogatási igény szöveges és pontozásos értékeléséből áll össze. Szöveges értékelés esetében a „nem" vagy „részben" választ a szakmai értékelőnek részletes indoklással kell alátámasztania.

Amennyiben a támogatást igénylő a tisztázó kérdésben foglaltakat nem teljesíti, a szakmai értékelést alátámasztó további dokumentumot vagy átdolgozásra visszaküldött dokumentumot nem csatolja fel az e-ügyintézés felületen, illetve a tisztázó kérdésre adott válasza alapján továbbra sem egyértelmű a kritériumnak való megfelelés, akkor ez az adott szempontra vonatkozóan "**nem megfelelt**" értékelést vonhat maga után.

A szakmai értékelésre vonatkozó javaslatot meghatározó általános szempontok, melyekre az üzleti tervben ki kell térni:

1. Megfelel-e a tervezett fejlesztés a kiemelt turisztikai fejlesztési térség adottságainak és a célterületre jellemző keresleti igényeknek?
2. Milyen jelentőségű a tervezett turisztikai fejlesztés (pl. helyi jelentőségű fejlesztési vonzerőhöz kapcsolódik)?
3. Mik a projekt várható, becsülhető közvetlen és közvetett térségi/települési hatásai? (területi, társadalmi, gazdasági, környezeti hatások)
4. A projekt eredményeként javul-e az életminőség, helyben élő munkaerő foglalkoztatására kerül sor? Kitér-e a munkahelymegtartás érdekében tervezett intézkedésekre?
5. A fejlesztés hozzájárul a helyi/térségi szolgáltatók és speciális termékek beszerzéséhez, értékesítéséhez, térségi erőforrások helybentartásához, a helyi közösségek gazdasági önfenntartásához, kulturális hagyományainak, értékeinek hasznosításához?
6. A projekt fenntartási időszakában a szálláshely a desztinációban üzemelő szolgáltatók termékeit is értékesíti csomagajánlat formájában?
7. A célcsoportok és célpiacok jól definiáltak, a fejlesztéshez illeszkedő célcsoportok kerültek kiválasztásra, a tervezett szolgáltatások, tevékenységek a célcsoportok igényeivel összhangban kerültek kialakításra? A célpiacok és csoportok elérését marketing tervvel alátámasztották, működő egységek esetében a meglévő vendégkör elérésének és célpiacainak elemzését elkészítették?
8. A fejlesztés célcsoportjainak speciális igényeit kielégítő fejlesztések, szolgáltatások kialakításra kerülnek (pl. családbarát, gyermekek, tinédzserek, idősek)?

9. Megfelelő-e a tervezett projekt kapcsolódása, illetve együttműködése a meglévő turisztikai szolgáltatásokhoz: szálláshely, attrakció, vendéglátás?

A projekthez a szükséges partnerség biztosított: a projektgazda együttműködik a térség más turisztikai / egyéb szervezeteivel, vállalkozásaival, és ez bemutatásra került. Az együttműködések biztosítják a turisztikai kínálat komplexitását?

10. Előnyben részesülnek azok a kereskedelmi szálláshelyek, amelyek tagjai valamilyen szakmai szervezetnek (pl.vendéglátók egyesülete, egyéb szakmai szervezetek).

11. A tervezett projekt hozzájárul a térségbe látogató turisták tartózkodási idejének hosszabbításához?

12. A projekt helyszínének megközelíthetősége - különös tekintettel a fenntartható közlekedési formákra (pl.: tömegközlekedés, kerékpár stb.) – biztosított?

F.2.1 A szöveges értékelés szempontjai

	Szempont	Értékelés
1.	A támogatási igény illeszkedik jelen felhívás céljához, a fejlesztés a felhívásban szereplő célokat teljesíti, illetve azokhoz hozzájárul. Megfelelően indokolt-e a fejlesztés a tervezett/várható eredmények ismeretében?	**Igen/Nem/Részben**
2.	A kockázati tényezők és azok lehetséges kezelése megfelelően bemutatásra került.	**Igen/Nem/Részben**
3.	A projektütemterv átgondolt, megvalósítható, reális.	**Igen/Nem/Részben**
4.	Az üzleti terv a segédletben foglalt tartalmi elemeknek megfelelően került kidolgozásra. Tartalmazza az F2. fejezetben bemutatásra került általános szakmai értékelési szempontokat.	**Igen/Nem/Részben**
5.	Az üzleti tervben szereplő pénzügyi elemzés, pénzügyi terv számszakilag megfelelő és kellőképpen részletezett.	**Igen/Nem/Részben**
6.	A tervezett fejlesztés illeszkedik a kiemelt turisztikai fejlesztési térség adottságaihoz és a célterületre jellemző keresleti igényekhez.	**Igen/Nem/Részben**
7.	A szolgáltatásfejlesztés kapacitásában és színvonalában illeszkedik a szálláshely kapacitásához és színvonalához.	**Igen/Nem/Részben**
8.	A projekt csak a jelen felhívás D1. pontjában meghatározott támogatható tevékenységekhez igényel támogatást, valamint a projektjavaslat tartalma megfelel az ott foglalt kritériumoknak.	**Igen/Nem/Részben**
9.	A projekt a kiírás D.10. pontjában megfogalmazottaknak megfelel, és a támogatási szerződés előfeltételeire vonatkozó ajánlásoknak eleget tud tenni.	**Igen/Nem/Részben**
10.	A támogatást igénylő és a projekt maradéktalanul megfelel jelen kiírás valamennyi támogathatósági feltételének. (beleértve az esetleges előzetes helyszíni ellenőrzéssel való együttműködést is)	**Igen/Nem/Részben**

Az értékelés során a „Nem" és a „Részben" megfelelt értékelések eredményeképpen a Kezelő szerv a pályázónak tisztázó kérdést tehet fel. Amennyiben a tisztázó kérdésekre

érkezett válaszok ellenőrzése után a fenti értékelési szempontok közül bármelyikre nemleges értékelés adható, vagy az „Igen" értékelések száma nem éri el a legalább 9-et, a pályázat elutasításra kerül.

F.2.2 Pontozásos értékelési szempontok

Amennyiben valamely kritérium vizsgálatához a támogatási igényben nem áll rendelkezésre adat, az adott szempontra 0 pont adható.

Nem támogathatók azok a támogatási igények, amelyeknél a szempontrendszer alapján a támogatási igényre adott szakmai összpontszám nem éri el a minimális 60 szakmai pontot.

A 60 szakmai pont elérése nem jelenti automatikusan a támogatás megítélését!

	(Pontozásos) értékelési szempontok	Pontszám / értékelési szempont
1.	A fejlesztés hozzájárul a helyi, térségi gazdaság támogatásához: A fejlesztés hozzájárul a helyi/térségi szolgáltatók és speciális termékek beszerzéséhez, értékesítéséhez, térségi erőforrások helybenntartásához, a helyi közösségek gazdasági önfenntartásához, kulturális hagyományainak, értékeinek hasznosításához.	0-10 pont
2.	A célcsoportok jól definiáltak és a fejlesztéshez illeszkedő célcsoportok kerültek kiválasztásra, a tervezett szolgáltatások, tevékenységek a célcsoportok igényeivel összhangban kerültek kialakításra. Igen – 5 pont, részben – 2 pont, nem – 0 pont	0-5 pont
3.	A fejlesztés célcsoportjainak speciális igényeit kielégítő fejlesztések, szolgáltatások kialakítására kerülnek (pl. családbarát, gyermekek, tinédzserek, idősek). 5-nél több speciális igényű célcsoport igényeit kielégítő szolgáltatás kerül bemutatásra – 10 pont 4 speciális igényű célcsoport igényeit kielégítő szolgáltatás kerül bemutatásra – 8 pont 3 speciális igényű célcsoport igényeit kielégítő szolgáltatás kerül bemutatásra – 6 pont 2 speciális igényű célcsoport igényeit kielégítő szolgáltatás kerül bemutatásra – 4 pont 1 speciális igényű célcsoport igényeit kielégítő szolgáltatás kerül bemutatásra – 2 pont 0 speciális igényű célcsoport igényeit kielégítő szolgáltatás kerül bemutatásra – 0 pont	0-10 pont
4.	A tervezett fejlesztésekkel akadálymentesítést is megvalósít, vagy már rendelkezik az alábbi akadálymentesítettségi ismérvekkel: Teljeskörű akadálymentesítés legalább egy szobában, és kialakításra kerül akadálymentesített parkoló – 5 pont Akadálymentes parkoló kialakítása – 3 pont Nem valósít meg akadálymentesítést és nem is rendelkezik ilyennel – 0 pont	0-5 pont

5.	Az alábbi szolgáltatások kialakítása esetében szolgáltatásonként az alábbi pontszámok adhatók: Kerékpárkölcsönző pont – 2 pont, elektromos autó gyorstöltő pont – 4 pont, állatbarát szolgáltatás kialakítása – 2 pont, animátor biztosítása gyermekek és felnőttek számára– 2 pont	0-10 pont
6.	Az üzleti tervben a kereskedelmi szálláshely átlagár kimutatás mértéke reális. Nem reális – 0 pont Részben reális és alátámasztott a prognózis – 5 pont Reális, alátámasztott – 10 pont	0-10 pont
7.	A kereskedelmi szálláshely várható éves kihasználtsága, bevételei és profittermelő képessége a módon alátámasztásra került és annak mértéke reális? igen – 15 pont részben – 7 pont nem – 0 pont	0-15 pont
8.	A projekthez a szükséges partnerség biztosított: a projektgazda együttműködik a térség más turisztikai / egyéb szervezeteivel, vállalkozásaival, és ez az üzleti tervben bemutatásra került. Az együttműködések biztosítják a turisztikai kínálat komplexitását. Együttműködő partnerenként 2 pont, maximum 10 pont adható.	0-10 pont
9.	Szolgáltatási színvonal növekedése, illetve magas színvonalú, széles körű szolgáltatások bevezetése megtörténik a projektben és ez az üzleti tervben megfelelően bemutasára kerül. igen – 10 pont részben – 5 pont nem – 0 pont	0-10 pont
10.	A fejlesztés során korszerű, energiatakarékos és innovatív technológiák kerülnek alkalmazásra. igen – 10 pont részben – 5 pont nem – 0 pont	0-10 pont
11.	A projekt előkészítettsége előrehaladott állapotban van: - a támogatást igénylő rendelkezik jogerős építési engedéllyel	0-5 pont
	Összesen	**100 pont**

F.3. A támogatást igénylő által kötelezően csatolandó mellékletek listája

F.3.1. Támogatási igény benyújtásához elektronikusan csatolandó mellékletek:

1. Aláírt, szkennelt általános nyilatkozat
2. Üzleti terv a pályázat mellékletét képező sablon szerint
3. Tételes költségbecslés
4. Tételes eszközlista
5. Helyszínrajz/alaprajz
6. Építési tervek (helyszínrajz, vázrajz)
7. A támogatást igénylő nyilatkozata arról, hogy a fenntartási időszakban vállalja szállodák esetében az évi 365 napos, panziók esetében az évi 270 napos nyitvatartást
8. Nyilatkozat arról, hogy a támogatási igény korábban legalább 1 évig szálláshelyként (szálloda, vagy panzió) működő, de a támogatási igény benyújtásakor üzemeltetési engedéllyel legalább 6 hónapja nem rendelkező szálloda vagy panzió átalakítására, bővítésére került benyújtásra.(*amennyiben a D.1. pontban a 2. számú önállóan támogatható tevékenység megvalósítására nyújt be támogatási igényt*)
9. Átláthatósági nyilatkozat, amennyiben a támogatást igénylő nem minősül az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 50. § (1) bekezdés c) pontja és a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek
10. A projekt által érintett teljes terület tulajdonjogát igazoló, 30 napnál nem régebbi elektronikus tulajdoni lap másolata
11. Amennyiben a pályázó nem a beruházással érintett ingatlan tulajdonosa, hanem üzemeltetője, be kell nyújtani a pályázat mellékletét képező sablon szerinti tulajdonosi hozzájárulást igazoló nyilatkozatot. A nyilatkozat kitöltésével a tulajdonos hozzájárul a beruházás megvalósításához, a pályázó könyveiben való aktiválásához, valamint a fenntartási időszakban a projekt eredményeképp létrejövő fejlesztések zavartalan fenntartásához.
12. Csekély összegű támogatás igénybevétele esetén nyilatkozat
13. Létesítő okirat vagy alapító okirat vagy cégkivonat
14. A támogatást igénylő nevében aláírásra jogosult személy vagy személyek pénzügyi intézmény által igazolt, ügyvéd által ellenjegyzett vagy közjegyző által hitelesített aláírás mintája vagy az aláírás minta közjegyző által hitesített másolata (aláírási címpéldány vagy banki aláíró karton)

Fentiek közül a fejlesztési elképzelésekhez kapcsolódóan releváns dokumentumok nyújtandók be.

F.3.2. Postai úton benyújtandó melléklet

Aláírt általános nyilatkozat egy eredeti példányát kérjük postai úton is továbbítsa a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt. postacímére:

Magyar Turisztikai Ügynökség
1525 Budapest Pf.: 97.
Támogatáskezelésért és Projektfinanszírozásért Felelős Igazgatóság

G. ADMINISZTRATÍV INFORMÁCIÓK

Jelen felhívás keretében támogatásra kerülő támogatási igények projektfejlesztési eljárás keretében kerülnek támogatásra. A támogatás igénylési eljárás menete a következő:

1. Az eljárás során első lépésben a támogatási igények benyújtása történik meg a https://eptk.fair.gov.hu felületen keresztül, a támogatási igénylési adatlap (projekt adatlap) és az F.3.1. pontban jelzett anyagok elektronikus beadásával. A támogatási igények benyújtására a felhívás megjelenését követő 14. naptól van lehetőség.
2. A benyújtott anyagok alapján a kereskedelmi szálláshely fejlesztéshez kapcsolódó támogatási igények jogosultsági és szakmai értékelése történik meg.
3. A jogosultsági értékelésről jogosultsági döntés születik, amelyről a támogatást igénylőt a https://eptk.fair.gov.hu felületen keresztül és e-mailben értesítjük.
4. A szakmai értékelés során egyeztetésre és pontosításra kerülnek a fejlesztendő és támogatható tevékenységek, amely során a Kezelő szerv a támogatási igénylés esetleges módosítását, illetve további, részletes szakmai dokumentumok kidolgozását és benyújtását kéri illetve a fejlesztéssel érintett szálláshelyen helyszíni szemlét rendelhet el. Kezelő szerv a dokumentumok benyújtására 15-30 napos határidőt határozhat meg. A helyszíni szemle időpontját minden esetben előzetesen egyezteti a támogatási igényben jelzett hivatalos képviselő személyével.
5. A benyújtott projekt adatlap és mellékletei, valamint a projektfejlesztés során beadott üzleti és marketing terv/egyéb dokumentum, továbbá esetleges helyszíni szemle alapján kerül sor a szakmai értékelés véglegesítésére.
6. Az értékelés az F. pontban szereplő szakmai értékelési kritériumok alapján, a beadást követően folyamatosan történik. Az értékelésre rendelkezésre álló időtartam 60 nap, amely a pályázók részéről történő esetleges hiánypótlások, tisztázó kérdések megválaszolásának és a helyszíni szemle lefolytatásának időszakát nem foglalja magába.
7. Támogatási javaslatra a végleges szakmai értékelést követően kerül sor.
8. A támogatási javaslatokat Döntés Előkészítő Bizottság (DEB) összesíti, és készíti elő a döntésre. A támogatási döntés szakaszosan történik. A szakaszhatárokról a támogatást igénylők a http://kisfaludyprogram.hu/ honlapon tájékozódhatnak.
9. A támogatási döntés meghozatalát követő 30 napon belül kerül sor a támogatási szerződés megkötésére. (A Kezelő szerv döntése alapján a szerződéskötés időtartama az AVR 73. § (2) alapján legfeljebb 30 nappal meghosszabbítható).
10. Kezelő szerv a pályázat benyújtására rendelkezésre álló időszakban több alkalommal információs tájékoztató napot biztosít, amelyen a pályázóknak lehetősége nyílik a pályázat benyújtására vonatkozó feltételekhez kapcsolódó gyakori kérdésekről való konzultációra, valamint a FAIR pályázati informatikai rendszer használatának megismerésére. Az információs napok időpontjáról a támogatást igénylők a http://kisfaludyprogram.hu/ honlapon tájékozódhatnak.

G.1. A támogatási igények benyújtásának helye és határideje

A támogatási igény magyar nyelven, kizárólag a https://eptk.fair.gov.hu felületen keresztül nyújtható be elektronikus formában, a felhívás megjelenését követő 14. naptól. Felhívjuk a figyelmet, hogy a támogatási igények személyes benyújtására nincs lehetőség!

Támogatási igények benyújtására 2017.10.19. és 2018.01.15. közötti időszakban van lehetőség.

Kezelő szerv fenntartja a jogot, hogy a pályázati felhívásra való támogatási igénylés benyújtás lehetőségét a rendelkezésre álló keret, illetve a beérkezett támogatási igények alapján felfüggessze.

A Kezelő szerv a beérkezett támogatási igények számától és összetételétől függően módosíthatja a benyújtásra rendelkezésre álló időszakot, amelyről közleményben tájékoztatja a támogatást igénylőket.

G.2. Kifogáskezelés

A támogatás igénylési eljárás során a támogatást igénylő kifogást nyújthat be, különösen ha

- a támogatás igénylési eljárásra,
- a támogatási döntés meghozatalára,

vonatkozó eljárás jogszabálysértő, a támogatás igénylési kiírásba vagy a támogatási szerződésbe ütközik.

Kifogás benyújtására a kifogásolt intézkedésről vagy mulasztásról való tudomásszerzésétől számított harminc napon belül, írásban van lehetőség.

A kifogást a Kezelő szervnek kell címezni.

Egy döntéssel, intézkedéssel összefüggésben kifogás egyazon támogatást igénylő részéről csak egy alkalommal nyújtható be.

Amennyiben a Kezelő szerv a kifogásban foglaltaknak nem ad helyt, illetve az érdemi vizsgálat nélkül elutasítás nem indokolt, a kifogást további intézkedés megtétele céljából, az abban foglaltakra vonatkozó álláspontjának kifejtése mellett, megküldi az NFM illetékes szervezeti egysége részére. Az NFM illetékes szervezeti egysége a kifogást annak kézhezvételétől számított harminc napon belül érdemben elbírálja.

G.3. Vonatkozó jogszabályok listája

- 429/2016. (XII. 15.) Korm. rendelet a turisztikai térségek és a kiemelt turisztikai fejlesztési térségek meghatározásáról
- 1092/2017. (II. 21.) Korm. határozat a Tokaj, Felső-Tisza és Nyírség kiemelt turisztikai fejlesztési térség meghatározásáról és a térségben megvalósítandó egyes fejlesztések megvalósításához szükséges források biztosításáról
- 2011. évi CXCV. törvény az államháztartásról
- 2015. évi CXLIII. törvény a közbeszerzésekről
- 2017. évi CLI. törvény az adóigazgatás rendtartásról
- 2007. évi CXXVII. törvény általános forgalmi adóról
- 2000. évi C. törvény a számvitelről
- 1997. évi LXXVIII. törvény az épített környezet alakításáról és védelméről
- 2013. évi V. törvény a Polgári Törvénykönyvről
- 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról
- 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet az országos településrendezési és építési követelményekről
- 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól
- 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról
- 7/2016. (IV. 8.) NFM rendelet a fejezeti és az egyes központi kezelésű előirányzatok kezeléséről és felhasználásáról
- 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről
- A Bizottság 651/2014/EU Rendelete (2014. június 17.) a Szerződés 107. és 108. cikke alkalmazásában bizonyos támogatási kategóriáknak a belső piaccal összeegyeztethetővé nyilvánításáról
- A Bizottság 1407/2013/EU Rendelete (2013. december 18.) az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének a csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról
- 2/2018. (XII. 28.) MK rendelet a fejezeti és központi kezelésű előirányzatok kezeléséről és felhasználásáról

G.4. Általános segédletek

1. Útmutató a Projekt adatlap kitöltéséhez
2. Segédlet az egységes szempont szerint kidolgozott üzleti terv és pénzügyi elemzés elkészítéséhez
3. Tájékoztató Turisztikai Fejlesztési Célelőirányzat keretében megvalósuló projektek pénzügyi lebonyolításáról

MSZÉSZ
MAGYAR SZÁLLODÁK ÉS ÉTTERMEK SZÖVETSÉGE

Panziók kategorizálása
2017 – 2022

1* – 4 * kategóriák követelményei

Tartalom

	Oldal
Épület, helyiségek	3
Berendezések és felszerelések	6
Szolgáltatások	14
Szabadidős szolgáltatások	17
Minőség és online tevékenység	19
Minimum pontszámok	19

Ez a követelményrendszer azokat a kritériumokat tartalmazza, amelyek alapján a panziók besorolása 1* – 4 * között történik. Az oszlopokban található M betű az adott kategória minimum követelményeit jelöli.

A megpályázott kategória eléréséhez valamennyi, az adott kategóriához tartozó, minimum kritérium (M) teljesítése szükséges. (1*-ban 40 db, 2*-ban 42 db, 3*-ban 60 db, 4*-ban 81 db követelményt kell teljesíteni)

Egy kritérium akkor teljesül, ha minden lakóegységben teljesül, azaz 100%-os megfelelőség szükséges.

A „Berendezések és felszerelések" kritériumok csak akkor elfogadhatók, ha valamennyi szobában teljesítettek. Szobánként egységes berendezés és felszerelés szükséges.

A vastag vonallal összekapcsolt kritériumoknál a megpályázottnál magasabb kategória kritériumának teljesítése is elfogadott. Az összekapcsolt kritériumok közül csak egy jelölhető.

A megnyitáshoz és kitöltéshez Adobe Reader szükséges.

Terület	Ssz.	Kritérium	Pontok	P*	P**	P***	P****
I. Épület, helyiségek							
Részvételi feltétel	0	A szálláshely panzióra szóló működési engedéllyel rendelkezik A hotel vagy a szálloda szó nem szerepelhet a ház üzemeltetési nevében	-	M	M	M	M
Tisztaság, higiénia	1	A tiszta és higiénikus körülmények minden kategória alapfeltételét képezik	-	M	M	M	M
Karbantartottság	2	Minden berendezés és felszerelés működőképes, hibátlan állapotban van	-	M	M	M	M
Általános benyomás	3	A panzió általános benyomása összhangban van a kategóriával		egyszerű[1]	közepes[2]	emelt szintű[3]	első osztályú[4]
Recepció	4	Recepció íróasztallal/asztallal	1			M	
	5	Recepció íróasztallal/asztallal és ülőhellyel	2				M
	6	Önálló recepció	5				
Szobák	7	Szobák nagysága (fürdőszobával), egyágyas minimum 8 m², kétágyas minimum 12 m², 3. ágytól ágyanként további 4 m² [5]	5		M	M	M

[1] A berendezés és a felszereltség megfelelő és karbantartott.
[2] A berendezés és a felszereltség karbantartott és összehangolt.
[3] A berendezés és a felszereltség folyamatosan karbantartott, formában, színekben összhangban van. Az összhatás emelt komfortot tükröz.
[4] A berendezés és a felszereltség magas színvonalú, és első osztályú kényelmet nyújt. Az összhatást a jó minőségű anyagok, színek, formák harmóniája jellemzi.
[5] Ha a panzió meghatározott számú szobával rendelkezik (max. 30%) amelyek ezen méret alatt vannak, a vendégeket még a foglalás előtt előre tájékoztatni kell a szoba kisebb méretéről.

Terület	Ssz.	Kritérium	Pontok	P*	P**	P***	P****
	8	Szobák nagysága (fürdőszobával) ≥ 14m²	10				
	9	Szobák nagysága (fürdőszobával) ≥ 18m²	18				
	10	Szobák nagysága (fürdőszobával) ≥ 22m²	20				
	11	Fürdőszoba ≥ 5m²	10				
	12	Családi szoba külön gyerekszobával	2 / szoba				
	13	A szobák 100%-a nemdohányzó	3				
Vendégterek	14	Reggeliző/ étkező (reggeli szolgáltatás helyben vagy a panzió közvetlen közelében)	3	M	M	M	M
	15	Kárpitozott ülőgarnitúra a házban (fotel / kanapé)	2				M
Közös helyiségek[6]	16	A helyiségnek megfelelő méretű TV távirányítóval és aktuális műsorfüzettel[7]	2	M	M	M	M
	17	Rádió[8]	1	M	M	M	M
	18	Italválaszték alkoholos és alkoholmentes italokból (vagy Maxibár)	1				M

[6] Legalább egy helyiség, amelyik a vendégeknek mindenkor rendelkezésre áll. Lehet a reggelő/étkezőhelyiség is.
[7] A TV vendégszobákban is kielégítő a feltétel!
[8] A rádióműsor a TV készülékén is hallgatható

Terület	Ssz.	Kritérium	Pontok	P*	P**	P***	P****
	19	Snack, könnyű / egyszerű ételek kínálata (vagy Maxibár)	1				M
	20	Napilapok	2				
	21	Aktuális folyóiratok, magazinok	1				
Akadálymentesítés	22	Akadálymentes Önmeghajtott kerekesszékkel vagy segítséggel	5				
	23	Akadálymentes Elektromos kerekesszékkel	8				
	24	Akadálymentes Vakok és gyengén látók részére	5				
	25	Akadálymentes Süketek és nagyothallók részére	5				
	26	Teljesen akadálymentesített	5				
Egyéb	27	Parkoló a panzióhoz	3				
	28	Garázs	5				
	29	Terasz ülőbútorokkal	8				
II. Berendezések és felszerelések							
Fürdőszoba	30	A szobák 100%-a rendelkezik: zuhany/WC vagy fürdőkád/WC*	1			M	M

* Az 1*-2*-os kategóriában ill. az 1999 előtt épített panziókban közös zuhanyozó és WC (12 ágyanként); a zuhanyozóban a zuhanyfülkék függönnyel vagy fallal, hideg-meleg víz, szappan vagy tusfürdő, a WC-ben WC-kefe tartóval, WC-papírtartó WC papírral, kézmosási és higiénikus kézszárítási lehetőség papírtörlővel vagy meleg levegővel

Terület	Ssz.	Kritérium	Pontok	P*	P**	P***	P****
	31	A fürdőszobában ablak vagy elszívó	1				M
	32	Zuhany függönnyel vagy védőfallal[10]	1			M	M
	33	Mosdókagyló	1	M	M	M	M
	34	Megfelelő világítás a mosdókagylónál	1	M	M	M	M
	35	Tükör	1	M	M	M	M
	36	Konnektor a tükör mellett	1			M	M
	37	Kozmetikai, borotválkozó tükör	1				M
	38	Törülközőtartó vagy fogas	1	M	M	M	M
	39	Fűtési lehetőség a fürdőszobában[11]	1				M
	40	Fűtött törülköző tartó	3				
	41	Lerakó lap, polc	1	M	M	M	
	42	Nagyméretű lerakó felület	3				M
	43	Fogmosó pohár	1	M	M	M	M
	44	Szappan vagy folyékony szappan	1	M	M	M	M
	45	Habfürdő vagy tusfürdő gél	1			M	M

[10] Ha a zuhany építési elhelyezése biztosítja, hogy a zuhanyból nem szóródik szét víz fürdőszobába, el lehet tekinteni a függönytől és védőfaltól.
[11] Fűtött törülközőtartó vagy hősugárzó is kielégíti a minimum kritériumot.Szezonális (nyári) üzemelésű panziónál nem szükséges fürdőszobai fűtés.

Terület	Ssz.	Kritérium	Pontok	P*	P**	P***	P****
	46	Sampon[12]	1				M
	47	Testápoló szerek egyedi kiszerelésben	2				
	48	További kozmetikai termékek (zuhanysapka, körömreszelő, fül tisztító, testápoló)	1pont/tétel, max. 3				
	49	Papír kozmetikai kendő (vagy vattakorong)	2				M
	50	Tartalék WC papír	1	M	M	M	M
	51	1 törülköző személyenként	1	M	M	M	M
	52	1 fürdőlepedő személyenként	2			M	M
	53	Igényelhető fürdőköpeny	2				
	54	Igényelhető hajszárító	1			M	
	55	Hajszárító	2				M
	56	Szemetes	1	M	M	M	M
Alváskomfort	57	Egyszemélyes ágyak minimum: 0,80m x 1,90m és dupla ágyak minimum: 1,60m x 1,90m[13]	1	M	M	M	
	58	Egyszemélyes ágyak minimum: 0,90m x 1,90m és dupla ágyak minimum: 1,80m x 1,90m[13]	5				M

[12] Teljesített, ha a hajfürdő vagy tusfürdő gél hajápolásra is alkalmas.

[13] Ha a panzió olyan szobával rendelkezik, ahol két normál méretű ágy vagy egy kisméretű francia ágy (1,50x1,90m) áll rendelkezésre egy normál méretű franciaágy helyett, akkor arról a vendéget még a foglalás előtt tájékoztatni kell.

Terület	Ssz.	Kritérium	Pontok	P*	P**	P***	P****
	59	Egyszemélyes ágyak minimum: 1,00m x 2,00m és dupla ágyak minimum: 2,00m x 2,00m [13]	15				
	60	Jó állapotú matracok legalább 13 cm vastagsággal	1	M	M	M	M
	61	Higiénikus matracvédő (encasing)[14]	10				
	62	Matracok tisztítása legalább kétévente[15] (Az igazolást be kell mutatni a helyszíni ellenőrzés során)	10				
	63	Pótgyermekágy	3				
	64	Korszerű, jó állapotban levő takaró	1	M	M	M	M
	65	Korszerű, jó állapotban levő párna	1	M	M	M	M
	66	Higiénikus párnahuzat (encasing)	3				
	67	Igényelhető tartalékpárna	1			M	M
	68	Két párna vendégenként	4				
	69	Párnaválaszték[16]	4				
	70	Kérésre plusz takaró	2			M	M
	71	Szobasötétítési lehetőség (pl függöny)	1	M	M	M	M

[13] Pamut, szintetikus vagy mikroszálas anyagból készült, mosható, ill. vagyileg tisztítható (a matracot teljesen befedő vagy alul nyitott) matracvédő huzat, mely a levegőt és a párát átengedi, de az atkákat és azok ürülékét visszatartja – kielégíti a kritériumot.

[14] Vegyszermentes kezeléssel kell a matrac mélytisztítást végezni, melynek során nem képződik és marad vissza nedvesség, az atkák elpusztulnak és szaporodásuk meggátlódik.

[15] A vendég különböző típusú párnák közül választhat (toll, szivacs, antiallergén, stb).

Terület	Ssz.	Kritérium	Pontok	P+	P++	P+++	P++++
	72	Szoba teljes elsötétítése (pl. zsalu,sötétítő függöny)	5				
Szoba felszereltsége	73	Megfelelő méretű ruhásszekrény vagy tároló hely	1	M	M	M	M
	74	Polcok fehérnemű részére	1		M	M	M
	75	Megfelelő számú egységes vállfa[17]	1	M	M	M	M
	76	Fogas vagy ruhaakasztó	1	M	M	M	M
	77	1 szék	1	M	M		
	78	1 ülőalkalmatosság ágyanként, ebből legalább 1 szék	2			M	M
	79	1 kényelmes ülőalkalmatosság (karosszék vagy kanapé)	4				M
	80	Asztal, íróasztal	1	M	M	M	
	81	Asztal, íróasztal legalább 0,5 m^2 szabad felülettel, megfelelő világítással	5				M
	82	Szabad konnektor a szobában	1	M	M	M	M
	83	Asztal mellett található szabad konnektor	2				M
	84	Megfelelő szoba világítás	1	M	M	M	M
	85	Éjjeliszekrény, lerakóhely az ágynál	2			M	M

[17] Az egyszerű hajlított fém akasztó nem elégíti ki a feltételeket.

Terület	Ssz.	Kritérium	Pontok	P*	P**	P***	P****
	86	Olvasólámpa az ágy mellett	2			M	M
	87	Központi kapcsoló a szobavilágításhoz	3				
	88	Ágyból vezérelhető világítás	2				
	89	Szabad konnektor az ágy mellett	1			M	M
	90	Öltöző tükör	2			M	M
	91	Bőröndtartó	1				M
	92	Papírkosár	2			M	M
Értékmegőrzés	93	Értékmegőrzés lehetősége a házban (pl. recepció)	1	M	M		
	94	Központi széf a recepción	3			M	M
	95	Széf a szobában	6				
Hangszigetelés/ légkondicionálás	96	Ablakok megfelelő hangszigetelése	8				
	97	Zajszigetelt ajtók vagy duplaajtók	8				
	98	Szobai, központilag vezérelt légkondicionáló	8				
	99	A szobákban egyedileg szabályozható légkondicionáló	15				
	100	A társasági helyiségek légkondicionáltak	4				
	101	Harmonikus légkör (fény, illat, zene, szín stb) a közösségi terekben	4				

Terület	Ssz.	Kritérium	Pontok	P*	P**	P***	P****
Szórakoztató elektronika	102	Rádió[18]	1			M	M
	103	Színes TV távirányítóval	2			M	
	104	Szobához megfelelő méretű színes TV távirányítóval és programválasztékkal	4				M
	105	Szobához megfelelő méretű korszerű színes TV távirányítóval, programválasztékkal és műsorismertetővel	6				
Telekommunikáció	106	Vendégek számára elérhető telefonálási lehetőség	1	M	M		
	107	Szobához igényelhető (mobil) telefon többnyelvű kezelési útmutatóval[19]	3			M	M
	108	Internet hozzáférés közösségi terekben (WIFI, WLAN)[20]	2				M
	109	Internet hozzáférés a szobákban (WIFI, WLAN)	8				M
	110	Vendégek számára hozzáférhető Internet-terminál	5				
Egyebek	111	Szolgáltatási tájékoztató[21]	1	M	M		
	112	Szolgáltatások A –Z-ig	2			M	
	113	Többnyelvű tájékoztató a szolgáltatásokról A-Z-ig	3				M
	114	Az adott régióról információs anyagok állnak rendelkezésre a házban	1	M	M	M	M

[18] Rádió a központi telekommunikációs rendszeren, vagy TV-n keresztül is megfelel.
[19] Bejelentkezésnél értesíteni kell a vendégeket erről a szolgáltatásról. A szobai telefon többnyelvű kezelési útmutatóval is kiegészíti a kritériumot.
[20] Vagy szobai Internet hozzáférés (110)
[21] Tájékoztatás szükséges minimum a reggeli, a check-out időpontjáról

Terület	Ssz.	Kritérium	Pontok	P*	P**	P***	P****
	115	Írószer és jegyzetfüzet	1				
	116	Mappa (levélpapír, boríték)	1				
	117	Szennyes - ruha zsák	1				
	118	Varrókészlet kérésre[22]	1				M
	119	Varrókészlet a szobában	2				
	120	Cipőkanál a szobában	1				
	121	Cipőápoló eszközök kérésre[23]	1				M
	122	Cipőápoló eszközök a szobában	2				
	123	Cipőtisztító gép a panzióban[24]	3				M
III. Szolgáltatások							
Takarítás / textíliacsere	124	Napi takarítás	1	M[25]	M[25]	M	M
	125	Törülközőcsere min. 3 naponként	1	M	M	M	M
	126	Ágynemű heti min. egyszeri cseréje	1	M	M	M	
	127	Ágynemű heti min kétszeri cseréje	2				M

[22] A varró szolgáltatás is kielégíti a feltételt (A-Z vendégtájékoztatóban vagy a honlapon szerepelnie kell).
[23] A cipőtisztító gép a panzióban is kielégíti a feltételt. A cipőtisztító szolgáltatás szintén kielégíti a feltételt (A-Z vendégtájékoztatóban vagy a honlapon szerepelnie kell).
[24] A cipőápoló eszköz a szobában szintén kielégíti a feltételt. A cipőtisztító szolgáltatás szintén kielégíti a feltételt (A-Z vendégtájékoztatóban vagy a honlapon szerepelnie kell).
[25] Napi takarítás kérésre.

Terület	Ssz.	Kritérium	Pontok	P*	P**	P***	P****
	128	Ágynemű napi cseréje kérésre	4				
Italok	129	Italkínálat a panzióban[26]	1	M	M	M	M
	130	Hűtőszekrény a szobában	3				
	131	Minibár	5				
	132	Kávégép vagy vízforraló a szobában a szükséges felszereléssel	4				
Reggeli	133	Reggelizési lehetőség	1	M	M		
	134	Bővített kontinentális reggeli[27]	2			M	
	135	Büféreggeli vagy ezzel egyenértékű „a la carte" reggeli[28]	3				M
Étel	136	Egyszerű ételkínálat estenként a vendégek kérésére	2				
	137	Egyszerű hideg – meleg ételkínálat a vendégek kérésére	4				
	138	Háromfogásos menü vagy á la carte vagy büfé	6				
	139	Étterem üzemel min. a hét 5 napján	5				
	140	Diétás konyha (diétás ételek, képzett dietetikus)	2				

[26] A Minibár vagy a Maxibár is kielégíti a feltételt.
[27] A bővített kontinentális reggeli szokásos kínálata - kávé vagy tea, gyümölcslé, gyümölcs vagy gyümölcssaláta, péksütemény és kenyérválaszték, vaj, jam, felvágottak, sajtok
[28] A büfé reggeli legalább a bővített kontinentális reggeli szokásos kínálatát tartalmazza kiegészítve tojásételekkel és müzlivel

Terület	Ssz.	Kritérium	Pontok	P*	P**	P***	P****
	141	Régiós ételek és italok[29]	4				
Recepció	142	A megadott időpontban személyzet áll rendelkezésre	1	M	M		
	143	Legalább reggel és este személyzet áll rendelkezésre	2			M	M
	144	Ügyeleti szolgáltatás telefonon	1	M	M	M	M
	145	Csomagszállítás kérésre (szobába / -ból)	3				
	146	24 órás biztonságos csomagmegőrzés érkező és távozó vendégek részére	5				M
Mosás/vasalás szolgáltatás	147	Vasaló állvány és vasaló kérésre	1				
	148	Mosás szolgáltatás	2				
	149	Vasalási szolgáltatás	2				
	150	Hitelkártya, bankkártya elfogadás	3				M
Egyéb	151	Esernyő a recepción / a szobában	1				
	152	Tisztálkodási szerek kínálata (pl. fogkefe, fogkrém, borotválkozási szerek)	2				M
IV. Szabadidő							
Sport / aktivitás	153	Sport/ játékeszközök (biliárd, asztalitenisz, asztali futball, darts, stb.)	2				
	154	Játéklehetőség gyerekeknek (játszótér, játékszoba)	4				

[29] Régióra jellemző specialitások kerülnek felszolgálásra, a felhasznált nyersanyagok nagy része a régióból származik

Terület	Ssz.	Kritérium	Pontok	P*	P**	P***	P****
	155	Sporteszközök tárolása (pl. kerékpár, síléc)	2				
	156	Zárható helyiség sporteszközök tárolására (pl.kerékpár, síléc)	3				
	157	Grillező hely ülési lehetőséggel	3				
	158	Fitness terem legalább 4 különböző típusú géppel (pl. futópad, súlyzók, lépcsőgép stb.)	4				
Wellness	159	Szolárium	2				
	160	Relaxációs szoba	3				
	161	Pezsgőfürdő/Jakuzzi	3				
	162	Szauna	5 / típus, max. 10				
	163	Külső úszómedence vagy tó[30]	10				
	164	Belső medence[31]	15				
	165	Napi információ a vendégeknek (pl. időjárás, programajánlat)	1				
	166	Gyermekfelügyelet kérésre	1				
	167	Sporteszközkölcsönzés (pl. kerékpár)	2				
	168	Saját strand vagy park, kerti bútorokkal	4				

[30] A külső úszómedence fűtött
[31] A belső medence fűtött, minimális mérete 40 m²

Terület	Ssz.	Kritérium	Pontok	P*	P**	P***	P****
V. Minőség és online tevékenység							
	169	Vendégpanaszok szervezett kezelése[32]	3			M	M
	170	Vendégvélemény rendszeres elemzése[33]	5				M
	171	Régiós termékek ajánlása/árusítása	2				
	172	Panzió honlapja aktuális információkkal, valóságnak megfelelő fotókkal[34]	5	M[35]	M[34]	M	M
	173	Online foglalási lehetőség elektronikus foglalási rendszeren vagy saját honlapon[36]	5				
	174	Megközelíthetőség, útleírás kérésre vagy az Interneten	1			M	M
	175	Lehetőség a vendégek számára, hogy írják meg véleményüket a panzióról egy internetes portálon vagy a panzió honlapján	5				M
VI. Minimum pontszámok							
				50	**75**	**120**	**200**

[32] Szervezeti folyamat: reklamáció felvétele, kiértékelése, válasz, intézkedés
[33] A vendégek véleményének aktív és rendszeres megkérdezése, hogy megismerjék véleményüket a panzió szolgáltatásairól. A vélemények értékelése, intézkedések a szolgáltatások minőségének fejlesztésére
[34] Fejlő minimum az épület külsejéről, a vendégszobákról, a közösségi terekről
[35] A panzióról aktuális információ elérhető az Interneten (saját honlap nem szükséges)
[36] Egy egyszerű e-mail nem elegendő, „real-time booking" lehetőség szükséges

ÚTMUTATÓ

a

Kisfaludy Szálláshelyfejlesztési Konstrukció

szálláshelyek létesítése

tárgyú támogatási kérelem

KITÖLTÉSÉHEZ

Kódszám: TFC-1.2.1-2017

Lezárva: 2023. 10. 31.

Tartalomjegyzék

TÁMOGATÁST IGÉNYLŐ ADATAI 3
Támogatást igénylő alapadatai 3
Adószám 4
Támogatást igénylő teljes neve 4
A támogatást igénylő rövidített neve 4
Statisztikai szám 4
Gazdálkodási formakód 4
Törzskönyvi nyilvántartási szám / PIR azonosító (költségvetési szerveknek) 4
Minősítési kód 5
Főtevékenység TEÁOR '08 száma 5
A támogatást igénylő a gazdálkodási formakódja alapján átláthatósági szempontból törvény 5
erejénél fogva átlátható szervezet, vagy egyéni vállalkozó, egyéni cég 5
ÁFA levonási jog 6
Támogatást igénylő cím adatai 6
Támogatást igénylő megnevezése 6
Székhely: Helység 6
A támogatást igénylő fióktelepe (külföldi székhellyel rendelkező támogatást igénylők esetén) 7
A támogatást igénylő postacíme 7
Postafiók irányítószám, postafiók 7
Képviselő adatai 7
Kapcsolattartó adatai 8
Átláthatósági nyilatkozat 8
Adószám 8
Adóazonosító jel 8
Gazdálkodó szervezet neve / Szervezet neve 8
Tényleges tulajdonos (ennek hiányában Vezető tisztségviselő) 9
Külföldi adószám/adóazonosító jel: 9
Tulajdoni hányad / Részesedés mértéke (%): 10
Adóilletőség: 10
III. Civil szervezet és a vízitársulat 10
Az illetőség szerinti országban termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevételének aránya az összes bevételhez képest (%): 11
III. Civil szervezet és a vízitársulat 11
TÁMOGATÁSI KÉRELEM SZAKMAI TARTALMA 11
Projekt adatok 11
A projekt címe 11
A projekt megvalósításának tervezett kezdete 11
A projekt megvalósítás tervezett fizikai befejezése 11
Projekt részletes bemutatása 11
Kérjük, mutassa be a fejlesztés részletes szakmai tartalmát 11
Megvalósítási helyek 12

Lezárva: 2023. 10. 31.

Kiemelt turisztikai térség 12
Helység 12
Kereskedelmi szálláshely kategória 12
Vállalt Hotelstarts minősítési fokozat 12
Vállalt „Panzió csillaggal" minősítési fokozat 12
A szálláshely tervezett szobaszáma 12
Támogatást igénylő a szálláshely: 12
Monitoring mutatók 13
Mérföldkövek 13
Mérföldkő sorszáma 14
Mérföldkő elérésének tervezett dátuma 14
Megvalósítani tervezett eredmények leírása 14
Projekthez szükséges közbeszerzési eljárások összefoglalása 14
Beszerzéshez rendelt elnevezés 14
Közbeszerzés tárgya 14
Közbeszerzés becsült nettó értéke (Ft) 14
Műszaki-szakmai eredmények 14
Eredmény megnevezése 14
PÉNZÜGYI ADATOK 14
Források 15
Gazdálkodási adatok 15
Gazdálkodási szervezetek, vállalkozások esetében 15
Önkormányzatok esetében 15
Központi, önkormányzati költségvetési intézmények esetében 15
Non-profit szervezetek esetében 15
Egyéb projektek megvalósítására kapott támogatások 16
Támogatott projekt esetén pályázati azonosítószám 16
2007-2013 közötti európai uniós forrásból finanszírozott projekt? 16
Projekt címe 16
Támogatás odaítélésének éve 16
Megítélt támogatás (Ft) 16
A projekt összes költsége (Ft) 16
Támogatott projekt esetén felhívás / program neve 16
Költségek 16
Állami támogatási jogcímek 17
Regionális beruházási támogatás 17
Helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatás 17
De minimis 17

TÁMOGATÁST IGÉNYLŐ ADATAI

Támogatást igénylő alapadatai

Amennyiben gazdálkodási formakódja alapján a támogatást igénylő szerepel bármely közhiteles adatbázisban (OCCSZ, MAK) és a hitelesítési folyamatot korábban elvégezte, úgy az alábbi pontok automatikusan kitöltésre kerültek az adatlapon:

Támogatást igénylő teljes neve,
Gazdálkodási formakód,
Adószám,
Statisztikai szám,
Cégbírósági bejegyzés száma,
Alapítás időpontja

A "**KÖZHITELES ADATOK LEKÉRÉSE**" gomb megnyomásával lehetősége nyílik a közhiteles adatok (OCCSZ, MÁK) újbóli lekérésére, az adatok frissítésére. Változás esetén a mezőkben szereplő adatok manuálisan is felülírhatóak.

Adószám
A rendszerbe történő regisztráció alkalmával megadott vagy a közhiteles adatbázisban szereplő törzsszáma (első 8 számjegy) jelenik meg automatikusan. A 9., 10. és 11. számjegyeket a cégbírósági kivonata alapján kell kitölteni.

Támogatást igénylő teljes neve
Manuális kitöltés esetében a cégkivonatban szereplő teljes nevet kell megadni. Egyéni vállalkozás esetében a név után az „egyéni vállalkozó" szövösszetételt kell rögzíteni.

A támogatást igénylő rövidített neve
Manuális kitöltés esetében a cégkivonatban szereplő rövidített nevet kell megadni. Egyéni vállalkozás esetében a név után az „egyéni vállalkozó" szövösszetételt kell rögzíteni.

Statisztikai szám
Manuális kitöltés esetén a cégkivonatban szereplő, a támogatást igénylő vállalkozások 17 számjegyű statisztikai számát kell rögzíteni. A törzsszám (adószám első 8 számjegye) automatikusan töltődik az adószámból, de a mezőben szereplő adat felülírható.

A 2011. január 1-jétől hatályos statisztikai számjel megadása szükséges.

Gazdálkodási formakód
A rendszerbe történő regisztráció alkalmával megadott gazdálkodási formakód jelenik meg automatikusan a mezőben. A gazdálkodási formakód azonos a statisztikai számjelen belül a 13-15. számjeggyel.

A gazdálkodási formakódokat a 22/2014. (III. 13.) számú a statisztikai számjel elemeiről és nómenklatúráiról szóló 21/2012. (IV. 18.) KIM rendelet módosítása határozza meg.

GFO kódok KSH elérhetősége: http://www.ksh.hu/gfo_menu

Törzskönyvi nyilvántartási szám / PIR azonosító (költségvetési szerveknek)
Manuális kitöltés esetén a törzskönyvi kivonatban szereplő, támogatási kérelmet benyújtó költségvetési szervek Magyar Államkincstár által kiadott törzskönyvi nyilvántartási azonosítószámát kell rögzíteni.

A támogatási kérelem benyújtásának/véglegesítésének időpontjában a támogatást igénylőnek jogerősen bejegyzett/nyilvántartásba vett szervezetnek kell lennie.

Minősítési kód
Jelen Felhívás keretében a következő minősítési kódok fogadhatóak el:

1 - mikrovállalkozás
2 - kisvállalkozás
3 - középvállalkozás
4 - nagyvállalkozás
5 - nonprofit szervezet államháztartáson belül
6 - nonprofit szervezet államháztartáson kívül

Főtevékenység TEÁOR '08 száma
A 1893/2006/EK rendelet alapján 2008. január 1-től az új Tevékenységek Egységes Ágazati Osztályozási Rendszerét (TEÁOR '08) kell alkalmazni.

A mező legördülő listájából a TEÁOR kódot (számot) és megnevezést a cégkivonatban (cég tevékenysége pont) vagy a vállalkozói igazolványban feltüntetett főtevékenység alapján kell kiválasztani.

A támogatást igénylő a KSH honlapján található TEÁOR '03 - TEÁOR '08 fordítókulcs segítségével ki tudja választani főtevékenysége TEÁOR'08 szerinti számát.

A fordítókulcs elérhetősége:
http://www.ksh.hu/docs/osztalyozasok/teaor/teaor_03_08_2007_07_09.pdf

A támogatást igénylő a gazdálkodási formakódja alapján átláthatósági szempontból törvény erejénél fogva átlátható szervezet, vagy egyéni vállalkozó, egyéni cég
A gazdálkodási formakód alapján a támogatást igénylőnek kell kiválasztania, mely átláthatósági kategóriába tartozik szervezete.

I. Törvény erejénél fogva átlátható szervezetek

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (továbbiakban Nvtv.) értelmében törvény erejénél fogva átlátható szervezet, ezért nem kell a nyilatkozatot kitöltenie:

- állam,
- költségvetési szerv,
- köztestület,
- helyi önkormányzat,
- nemzetiségi önkormányzat,
- társulás,
- egyházi jogi személy,
- az olyan gazdálkodó szervezet, amelyben az állam vagy a helyi önkormányzat külön-külön vagy együtt 100%-os részesedéssel rendelkezik,
- nemzetközi szervezet,
- külföldi állam,
- külföldi helyhatóság,
- külföldi állami vagy helyhatósági szerv,
- az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam szabályozott piacára bevezetett nyilvánosan működő részvénytársaság.

II. Az I. pont alá nem tartozó jogi személyek vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek

Az Nvtv. 3. § (1) 3a. pontja értelmében gazdálkodó szervezet a polgári perrendtartásról szóló törvény szerinti gazdálkodó szervezet, azaz:

- a gazdasági társaság,
- az európai részvénytársaság,
- az egyesülés,
- az európai gazdasági egyesülés,
- az európai területi együttműködési csoportosulás,
- a szövetkezet,
- a lakásszövetkezet,
- az európai szövetkezet,
- a vízgazdálkodási társulat,
- az erdőbirtokossági társulat,
- az állami vállalat,
- az egyéb állami gazdálkodó szerv,
- az egyes jogi személyek vállalata,
- a közös vállalat, a végrehajtói iroda, a közjegyzői iroda,
- az ügyvédi iroda,
- a szabadalmi ügyvivői iroda,
- az önkéntes kölcsönös biztosító pénztár, a magánnyugdíjpénztár,
- az egyéni cég,
- az egyéni vállalkozó
- (a polgári perrendtatásról szóló 1952. évi III. törvény 396. §).

A fent felsorolt kategóriába tartozó szervezeteknek a II. pontot kell kiválasztania. **Egyéni cégek és egyéni vállalkozások – mivel az átláthatósági szempontok nem értelmezhetőek tekintetükben – nyilatkozattételre nem kötelesek.**

III. Civil szervezetek, vízitársulatok

Civil szervezet és vízitársulat esetén a támogatást igénylőnek a **III.** pontot kell kiválasztania. Civil szervezet az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény szerint:

a) a civil társaság,
b) a Magyarországon nyilvántartásba vett egyesület - a párt, a szakszervezet és a kölcsönös biztosító egyesület kivételével -,
c) - a közalapítvány és a pártalapítvány kivételével - az alapítvány.

ÁFA levonási jog
A mező legördülő listájából szükséges kiválasztani a támogatás megítélését követő, a projekttel kapcsolatos ÁFA levonási joggal való rendelkezést.

Mivel az ÁFA a projekt keretein belül nem elszámolható, kérjük, minden esetben 0-t rögzítsen az EPTK felületen.

Támogatást igénylő cím adatai

Támogatást igénylő megnevezése
Kérjük, válassza ki – a felső legördülő listából - mely támogatást igénylő vonatkozásában kívánja rögzíteni az adatokat.

Székhely: Helység
Manuális kitöltés esetében az alapító okiratban szereplő székhely címét kell beírni.

Az országot legördülő listából lehet kiválasztani. Alapértelmezettként Magyarország jelenik meg. Amennyiben magyarországi székhellyel rendelkezik, a település rögzítését követően automatikusan generálja a vonatkozó irányítószámot az irányítószám megadásánál pedig automatikusan generálja a település megnevezését. Az automatikus mezők mindkét esetben módosíthatóak.

A régió, kistérség, megye és járás megjelölését változtatására, kiválasztására elkülönülten nincs lehetőség.

A házszám, illetve helyrajzi szám mezők közül legalább az egyik kitöltése kötelező.

Amennyiben külföldi székhellyel rendelkezik, kérjük, csak a Külföldi cím elnevezésű mezőt töltse ki, a többi mezőt hagyja üresen.

A támogatást igénylő fióktelepe (külföldi székhellyel rendelkező támogatást igénylők esetén)

Amennyiben nem magyarországi székhellyel rendelkezik, a „Külföldi cím" mező valamint a fióktelep "Helység" mező kitöltése kötelező. Manuális kitöltés esetében a cégkivonatban szereplő fióktelephely címét kell beírni.

A támogatást igénylő postacíme

A támogatást igénylő postacíme a papír alapú hivatalos értesítések, levelezések kézbesítéséhez szükséges, amennyiben az Elektronikus Pályázó Tájékoztató és Kommunikációs felület (EPTK) nem áll rendelkezésre az intézményrendszer számára.

A település rögzítését követően automatikusan generálja a vonatkozó irányítószámot. Irányítószám megadásánál automatikusan generálja a település megnevezését. Mindkét esetben módosíthatóak a mezők.

A régió, kistérség, megye és járás megjelölés változtatására, kiválasztására elkülönülten nincs lehetőség.

Postafiók irányítószám, postafiók

Postafiók esetében a támogatást igénylőnek először a települést szükséges kiválasztania, majd postafiókot és ahhoz kapcsolódó postafiók irányítószámot szükséges levelezési címként rögzítenie az adatmezőkben.

Képviselő adatai

A mezőben a hivatalos, a törvényi szabályozásnak[1] megfelelő, a cég nevében aláírásra jogosult személy vagy személyek nevét kell rögzíteni.

A Név, Képviseleti jog, Beosztás, Telefon és E-mail cím elnevezésű mezők kitöltése kötelező.

Az intézményrendszer az ebben a pontban megadott képviselői e-mail címre automatikus e-mail üzenetet küld a monitoring és információs rendszer segítségével a projektet érintő változásokkal kapcsolatosan. A támogatást igénylő az EPTK felületre belépve olvashatja el az értesítést, illetve nyithatja meg - töltheti le a kapcsolódó dokumentumot.

Amennyiben a gazdálkodó szervezet esetében egy személynél több személy is a hivatalos képviseletre jogosultak körébe tartozik, akkor a hitelesítést követően a felugró ablakban lehetőség van kiválasztani egyszerre két képviselőt. A kiválasztásra került képviseltre jogosult személyek a kijelölés sorrendje

[1] a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 5. Cím

szerint piros háttérszínnel jelennek meg. A kijelölések után a „Kiválaszt" gomb megnyomását követően a kitöltő program beemeli a hivatalos képviseletre jogosult személyek adatait az adatlapra, a kijelöléssel meghatározott sorrendnek megfelelően.

A támogatási kérelem mellékletként csatolandó - az ebben a pontban megjelölt személy(ek) aláírási címpéldánya az „Egyéb műveletek" Dokumentum(ok) csatolása menüpont alatt!

Kapcsolattartó adatai

A mezőben olyan személy megjelölése szükséges, aki a projektjavaslat benyújtásáért, illetve a későbbiekben a projekt megvalósításáért közvetlenül felelős lesz, valamint a projekt vonatkozásában megfelelő szakmai felkészültséggel rendelkezik, és a projekt megvalósítás folyamatában kellő mértékben részt vesz.

A Név, Beosztás, Telefon és E-mail cím elnevezésű mezők kitöltése kötelező.

Az intézményrendszer az ebben a pontban megadott kapcsolattartói e-mail címre automatikus e-mail üzenetet küld a monitoring és információs rendszer segítségével a projektet érintő változásokkal kapcsolatosan. A támogatást igénylő az EPTK felületre belépve olvashatja el az értesítést, illetve nyithatja meg - töltheti le a kapcsolódó dokumentumot.

Átláthatósági nyilatkozat

Felhívjuk szíves figyelmét, hogy civil szervezetek esetén az átláthatósági nyilatkozat kitöltése az alábbiak szerint szükséges, kérjük, ennek megfelelően végezze el a javítást:

- **vezető tisztségviselőnként a támogatást igénylő civil szervezet vonatkozásában,**
- **vezető tisztségviselőnként minden olyan szervezet vonatkozásában, amelyben a civil szervezet vagy a civil szervezet vezető tisztségviselője közvetlenül vagy közvetve több mint 25%-os tulajdoni hányaddal, szavazati joggal stb. rendelkezik.**
- **tényleges tulajdonosonként minden olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiség nélküli gazdálkodó szervezet vonatkozásában, amelyek közvetlenül vagy közvetve több mint 25%-os tulajdoni hányaddal, szavazati joggal stb. rendelkeznek olyan belföldi vagy külföldi jogi személyben vagy jogi személyiség nélküli gazdálkodó szervezetben, amely szervezetekben a támogatást igénylő civil szervezet vagy ezen civil szervezet vezető tisztségviselője több mint 25%-os részesedéssel rendelkezik.**

Felhívjuk figyelmét, hogy amennyiben a civil szervezet, vízitársulat több mint 25%-ot meghaladó részesedéssel rendelkezik egy belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiség nélküli gazdálkodó szervezetben, abban az esetben a tulajdonolt szervezet átláthatóságának vizsgálata és az Átláthatósági nyilatkozat űrlap kitöltése során a II. Belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiség nélküli gazdálkodó szervezetre vonatkozó szabályokat szükséges alkalmazni.

Adószám
A Gazdálkodó szervezet / Szervezet mezőben megadott szervezet adószámát kell megadni.

Adóazonosító jel
A Tényleges tulajdonos/ Vezető tisztségviselő neve megadott természetes személy adóazonosító jelét kell megadni.

Gazdálkodó szervezet neve / Szervezet neve
Ebben a pontban a vizsgált szervezet nevének megadása szükséges, amely szervezet vonatkozásában szükséges kitölteni az Átláthatósági nyilatkozatot.

Amennyiben szervezetet rögzít, akkor Tényleges tulajdonos, Tulajdon hányad, Adószám és Adóazonosító jelet is szükséges rögzítenie.

Tényleges tulajdonos (ennek hiányában Vezető tisztségviselő)
II. Belföldi vagy külföldi jogi személyek vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek

A tényleges tulajdonos és vezető tisztségviselő minden esetben természetes személy, melyet a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pontja szerint kell rögzíteni. A hivatkozott pont alapján:

r) tényleges tulajdonos:
ra) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben közvetlenül vagy - a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013 évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 8:2 § (4) bekezdésében meghatározott módon - közvetve a szavazati jogok vagy a tulajdoni hányad legalább huszonöt százalékával rendelkezik, **ha a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet nem a szabályozott piacon jegyzett társaság, amelyre a közösségi jogi szabályozással vagy azzal egyenértékű nemzetközi előírásokkal összhangban lévő közzétételi követelmények vonatkoznak,**
rb) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben - a Ptk. 8:2 § (2) bekezdésében meghatározott - **meghatározó befolyással rendelkezik,**
rc) az a természetes személy, akinek **megbízásából valamely ügyleti megbízást végrehajtanak**,
re) az ra)-rb) alpontokban meghatározott természetes személy hiányában a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet **vezető tisztségviselője**

Ha tehát a vizsgált szervezetnek (támogatást igénylő és a támogatást igénylő gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet) az ra) pont szerinti legalább 25%os tulajdoni hányaddal, szavazati joggal rendelkező magánszemély, vagy az rb) pont szerinti meghatározó befolyással rendelkező magánszemély, az re) pont szerint a vezető tisztségviselőt kell szerepeltetni tényleges tulajdonosként.

Felhívjuk figyelmüket, hogy Ptk. befolyás számítására vonatkozó rendelkezéseinek értelmében a közeli hozzátartozók közvetlen és közvetett tulajdoni részesedését vagy szavazati jogát egybe kell számítani.

Példa: Két közeli hozzátartozó 20-20%-os arányban tulajdonolja a vizsgált szervezetet. Önmagukban nem lennének tényleges tulajdonosok, azonban mivel egybe kell számítani a tulajdoni részesedésüket, így együttesen 40%-os tulajdoni részesedéssel rendelkeznek a vizsgált szervezetben, így tényleges tulajdonosnak számítanak.
Ebben az esetben az Átláthatósági nyilatkozat funkcióban kettő átláthatósági nyilatkozat rögzítése szükséges.

III. Civil szervezet és a vízitársulat
Ebben a pontban a szervezet tényleges vezető tisztségviselőjének nevét szükséges feltüntetni, amennyiben több vezető tisztségviselő van az egyesületben, akkor kérjük, külön tüntesse fel mindet. Tekintettel arra, hogy az egyesületnek nincs tulajdonosa, a tulajdoni hányad, szavazati jog mértéke, tőke mértéke mezőkben „0"-t szerepeltessen!

Külföldi adószám/adóazonosító jel:
Külföldi adóilletőségű szervezet adószámát vagy a külföldi természetes személy adóazonosító jelét kell megadni.

Tulajdoni hányad / Részesedés mértéke (%):
A Gazdálkodó szervezet neve / Szervezet neve mezőben megadott vizsgált szervezet tényleges tulajdonosának a vizsgált szervezetben fennálló közvetlen vagy közvetett részesedését szükséges rögzíteni.

III. Civil szervezet és a vízitársulat
Ebben a pontban a civil szervezet/vízitársulat vagy azok vezető tisztségviselőjének vizsgált szervezetben fennálló közvetlen vagy közvetett tulajdoni hányadának/részesedésének mértékét szükséges rögzíteni.

Adóilletőség:
A vizsgált gazdálkodó szervezetnek nyilatkoznia kell a tulajdonos szervezet(ek) adóilletőségéről. A mezőben az adóilletőség országát szükséges rögzíteni.

Ha a vizsgált gazdálkodó szervezet adóilletősége nem EU, EGT, OECD tagállamban vagy olyan államban van, amelynek kettős adózásról szóló egyezménye van Magyarországgal, **a vizsgált gazdálkodó szervezet nem átlátható.**

Az adóilletőség vizsgálatánál figyelemmel kell lenni EU tagállambeli illetőségű gazdálkodó szervezet esetén a tengerentúli országok és területek társulására:

- Grönland,
- Új-Kaledónia és a hozzá tartozó szigetek,
- Francia Polinézia,
- Francia Déli és Antarktiszi Területek,
- Wallis- és Futuna-szigetek,
- Mayotte,
- Saint-Pierre és Miquelon,
- Aruba,
- Holland Antillák:
- Bonaire,
- Curaçao,
- Saba,
- Sint Eustatius,
- Sint Maarten,
- Anguilla,
- Kajmán-szigetek,
- Falkland-szigetek,
- Dél-Georgia és a Déli-Sandwich-szigetek,
- Montserrat,
- Pitcairn,
- Szent Ilona-sziget és a hozzátartozó területek,
- Brit antarktiszi terület,
- Brit indiai-óceáni terület,
- Turks- és Caicos-szigetek,
- Brit Virgin-szigetek,
- Bermuda

Ezen területeken adóilletőséggel rendelkező gazdálkodó szervezetek megfelelnek az átláthatósági feltételének az adóilletőség szempontjából.

III. Civil szervezet és a vízitársulat
A mezőben a szervezet székhelyének országát szükséges rögzíteni.

Az illetőség szerinti országban termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevételének aránya az összes bevételhez képest (%):
A vizsgált gazdálkodó szervezetnek nyilatkoznia kell, hogy a vizsgált gazdálkodó szervezetnek, valamint a vizsgált gazdálkodó szervezet a partner-, és kapcsolt vállalkozásainak megadott adóilletőség szerinti országban termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevételének aránya mekkora mértékű az összes bevételhez képest.

III. Civil szervezet és a vízitársulat
Nem releváns.

TÁMOGATÁSI KÉRELEM SZAKMAI TARTALMA

Projekt adatok

A projekt címe
A projekt címe legyen rövid, tömör, és legyen összhangban a projekt céljával és tartalmával. A mező kitöltése kötelező, maximum 250 karakter hosszú cím adható.

A projekt megvalósításának tervezett kezdete
A projekt megvalósítás kezdési időpontjának megadásánál vegye figyelembe, hogy támogatás a támogatási igény benyújtását megelőzően megkezdett beruházáshoz nem igényelhető.

A projekt a támogatási igény benyújtásának napjától saját felelősségre megkezdhető.

Amennyiben a közbeszerzési eljárás lefolytatásának kötelezettsége fennáll, úgy fokozott figyelmet kell fordítani arra, hogy a projekt megkezdését jelentő, a projekt tárgyára vonatkozó megrendelés időpontja nem előzheti meg a közbeszerzési eljárás lefolytatását.

A projekt megvalósítás tervezett fizikai befejezése
A dátum mező megadásakor figyelembe kell venni az alábbiakat:
A projekt fizikai befejezésének időpontját úgy kell megtervezni, hogy ezen időpontig a projektben tervezett valamennyi támogatott projekttevékenység lezárásra kerüljön. A pályázat keretében a projekt fizikai befejezésének időpontjáig felmerült költségek számolhatók el.

Meglévő szálláshelyek fejlesztésére irányuló támogatás esetén a projekt megvalósításának végső dátuma: **a támogatási szerződés hatályba lépésétől számított 36 hónap.**

Projekt részletes bemutatása

Kérjük, mutassa be a fejlesztés részletes szakmai tartalmát
Ismertesse a projekt megvalósításának legfontosabb lépéseit, írja le a projekt keretében elvégzendő legfontosabb tevékenységeket, amelyekhez támogatást szeretne igénybe venni, illetve térjen ki a vállalt szálláshelyminősítési kategóriára (Jelen pályázat során kizárólag azon projektek támogathatóak, amelyek esetében a Hotelstars Union szálláshely-minősítési rendszerben a 3*-5* kategória elérését vállalják).
Pontosítsa azon szakmai, műszaki, stb. standardokat, amelyeket a projekt során alkalmazni kíván. Részletezze a fenti követelmények megvalósulását biztosító eljárásokat, módszereket, illetve hogyan biztosítható a kívánt szakmai színvonal elérése/fenntartása a projekt végrehajtása során.

Megvalósítási helyek

A nevezett pontban szükséges megadni azon helyszínt vagy helyszíneket, ahol a projekt megvalósul. Legalább egy megvalósulási helyszín megadása kötelező.

A projekt elsődleges megvalósítási helyszínét „Igen" választ szükséges jelölni az erre vonatkozó kérdésnél.

Kiemelt turisztikai térség
A *kiadott Korm.* rendeletekben meghatározott térség kiválasztása.

Helység
A támogatásra jogosult helység a *kiadott Korm. rendeletekben* meghatározott településlistákból választható.

Kereskedelmi szálláshely kategória
A támogatható kereskedelmi szálláshely kategóriák a következők:

- szálloda (Hotelstars Union minősítési rendszerben minősített szállodák)
- panzió („Panzió csillaggal" minősítési rendszerben minősített panziók)

Vállalt Hotelstarts minősítési fokozat:
Abban az esetben szükséges kitölteni, ha a választott kereskedelmi szálláshely szálloda:

A Magyar Szállodák és Éttermek Szövetsége szállodai minősítő rendszere Ausztria, Csehország, Hollandia, Magyarország, Németország, Svájc és Svédország Szállodaszövetségeinek résztvételével 2009. decemberében alapított Hotelstars Union által kidolgozott harmonizált követelményrendszert alkalmazza. A fejlesztés eredményeképpen a támogatást igénylőnek vállalnia kell, hogy a Hotelstars Union szálláshelyminősítési rendszerben legalább a 3*-os minősítést megszerzi.

A választható opciók:
- 3*
- 4*
- 5*

Vállalt „Panzió csillaggal" minősítési fokozat:
Abban az esetben szükséges kitölteni, ha a választott kereskedelmi szálláshely panzió:

A Nemzetgazdasági Minisztérium és a Magyar Szállodák és Éttermek Szövetsége panziók minősítésére kialakította a „Panzió csillaggal" minősítési rendszert. A fejlesztés eredményeképpen a támogatást igénylőnek legalább a 3*-os minősítést vállalnia kell.

Választható opciók:
- 3*
- 4*

A szálláshely tervezett szobaszáma
Szabadon tölthető mező (A szálláshely-szolgáltatási tevékenység folytatásának részletes feltételeiről és a szálláshely üzemeltetési engedély kiadásának rendjéről szóló kormányrendelet figyelembe vétele mellett)

Támogatást igénylő a szálláshely:
- A szálláshely jövőbeli üzemeltetője
- Az ingatlan tulajdonosa
- Projektcég

Projektcég esetében az üzleti tervben a projekt üzemeltetését végző partner szervezet bemutatása is szükséges.

Monitoring mutatók

A felhívás alapján a megvalósítás és a fenntartás időszakában a kedvezményezett a projekt megvalósulásáról köteles az alábbi adatokról előzetes értékeket adni.

Jelen Felhívás keretében mind a 6 kimeneti útmutató megadása szükséges:

Kimeneti mutató neve	Mértékegység	Bázis érték kötelezően nulla	Mutató típusa	Elérés céldátuma
Fejlesztéssel, építéssel, átalakítással érintett ingatlan (épület) alapterülete	m^2	igen	Output indikátor	Beruházás üzembehelyezése, legkésőbb a projekt zárás dátuma
Szálláshelyeken nyújtott új szolgáltatások	db	igen	Output indikátor	Beruházás üzembehelyezése, legkésőbb a projekt zárás dátuma
Támogatásból létesített kereskedelmi szálláshelyek szobáinak száma	db	igen	Output indikátor	Beruházás üzembehelyezése, legkésőbb a projekt zárás dátuma
Elérhető turisztikai csomagajánlatok, garantált programok száma	db	igen	Output indikátor	Fenntartási időszak teljes időtartama
Turisták által eltöltött vendégéjszakák száma	db	igen	Eredmény indikátor	Fenntartási időszak teljes időtartama
Támogatott szálláshely kapacitás-kihasználtsága	%	igen	Eredmény indikátor	Fenntartási időszak teljes időtartama az idegenforgalmi adóbevételek ellenőrzése alapján. (Amennyiben az érintett településen nincs idegenforgalmi adófizetési kötelezettség, az ellenőrzés alapja a vendégkönyv)

Mérföldkövek

A projekt tervezésekor fontos és megvalósításhoz szükséges feladatokat, eseményeket ütemtervbe kell foglalni, továbbá hozzárendelni a költségeket, a végrehajtásukhoz szükséges időkeretet valamint megjelölni a megvalósításukért felelős szervezeteket és személyeket annak érdekében, hogy egy elért mérföldkőnél pontosan megállapítható legyen, mekkora szintnél tart a megvalósítás a projekt időkeretén belül.

Mérföldkő sorszáma
Adja meg a műszaki-szakmai eredmények menüpontban megadott sorszámot, melyhez az adott mérföldkő tartozik. Amennyiben egynél több mérföldkövet rögzít, kérjük, ügyeljen, hogy a számozás folytonos legyen.

Mérföldkő elérésének tervezett dátuma
Az adott projektszakaszban elért eredmény konkrét dátumát szükséges megadni.

Megvalósítani tervezett eredmények leírása
Az adott mérföldkőhöz tartozó eredmény eléréséhez szükséges tevékenységek és a létrejövő output/eredmény tartalmának rövid összefoglalása.

Projekthez szükséges közbeszerzési eljárások összefoglalása

(Köz)beszerzések rögzítése az „Új projekthez szükséges közbeszerzési eljárás rögzítése" gombra kattintva lehetséges.
Kérjük, töltse ki, hogy a projekt megvalósítása érdekében milyen (köz)beszerzéseket folytatott le, illetve milyen (köz)beszerzéseket tervez lefolytatni. Ahol a (köz)beszerzés lefolytatásra került, kérem, adja meg a tény adatokat, ahol még nem kezdődött meg, ott értelemszerűen a terv adatok rögzítése szükséges.

Beszerzéshez rendelt elnevezés
Kérjük, adja meg a beszerzéshez rendelt értelemszerű elnevezést.

Közbeszerzés tárgya

A legördülő listából kérjük, válassza ki a projekt során megvalósított, illetve megvalósítani tervezett közbeszerzés tárgyát:
-Árubeszerzés
-Építés
-Építési koncesszió
-Szolgáltatás
-Szolgáltatási koncesszió
-Kbt. Hatálya alá nem tartozó árubeszerzés -Kbt.
Hatálya alá nem tartozó építés
-Kbt. Hatálya alá nem tartozó szolgáltatás.

Közbeszerzés becsült nettó értéke (Ft)
Kérjük, adja meg a közbeszerzés becsült nettó értékét Forintban.

Műszaki-szakmai eredmények

Eredmény megnevezése
A támogatást igénylő által szabadon rögzíthető mező.

PÉNZÜGYI ADATOK

Források

A Források adatlapon a Költségek adatlapon megjelölt tételek megvalósításához kapcsolódó forrásokat kell megjelölni.

Ügyeljen arra, hogy az összes elszámolható költségnek és az összes forrásnak meg kell egyeznie, valamint arra, hogy a táblázatokban szereplő összegeket Ft-ban kell megadnil

Gazdálkodási adatok

A pályázati cél elérése érdekében alakult projektcégek esetében a gazdálkodási adatokat nullával szükséges kitölteni. Minden egyéb esetben kötelező az utolsó lezárt üzleti év valós adatainak kitöltése.

Gazdálkodási szervezetek, vállalkozások esetében

Tüntesse fel az utolsó lezárt év ***Éves nettó árbevételét vagy adóalapba beszámított bevételét*** az éves beszámoló, vagy SZJA bevallás alapján, Forintban.

Tüntesse fel az utolsó lezárt év ***Adózás előtti eredményét vagy jövedelmét, illetve veszteségét*** az éves beszámolók, illetve ezek mellékletei alapján, Forintban.

Tüntesse fel az utolsó lezárt év ***Saját tőkéjét vagy vállalkozói adóalapját*** az éves beszámolók, illetve ezek mellékletei alapján, Forintban.

Tüntesse fel az utolsó lezárt év ***Mérlegfőösszegét*** az éves beszámolók, illetve ezek mellékletei alapján, Forintban.

Tüntesse fel az utolsó lezárt év ***Üzemi (üzleti) tevékenység eredményét*** az éves beszámolók, illetve ezek mellékletei alapján, Forintban.

Tüntesse fel az utolsó lezárt év ***Átlagos statisztikai állományi létszámát*** (az előző 12 havi KSH létszámjelentésben vagy munkaügyi nyilvántartásban szereplő teljes munkaidős létszám számtani átlaga alapján, törtszám esetén lefelé kerekítve, Fő-ben).

Önkormányzatok esetében

Tüntesse fel az utolsó lezárt év ***Sajátos működési bevételét*** az éves beszámolók, illetve ezek mellékletei alapján, Forintban.

Tüntesse fel az utolsó lezárt év ***Mérlegfőösszegét*** az éves beszámolók, illetve ezek mellékletei alapján, Forintban.

Tüntesse fel az utolsó lezárt év ***Módosított pénzmaradványát*** az éves beszámolók, illetve ezek mellékletei alapján, Forintban.

Tüntesse fel az utolsó lezárt év ***Tartalékba helyezhető pénzösszegét*** az éves beszámolók, illetve ezek mellékletei alapján, Forintban.

Az ***Önhibáján kívül hátrányos gazdasági helyzetű*** mezőnél a legördülő listából az igen/nem kiválasztása szükséges.

Központi, önkormányzati költségvetési intézmények esetében

Tüntesse fel az utolsó lezárt év ***Intézményi költségvetés fő összegét*** az éves beszámolók, illetve ezek mellékletei alapján, Forintban.

Tüntesse fel az utolsó lezárt év ***Átlagos statisztikai állományi létszámát*** (az előző 12 havi KSH létszámjelentésben vagy munkaügyi nyilvántartásban szereplő teljes munkaidős létszám számtani átlaga alapján, törtszám esetén lefelé kerekítve, Fő-ben).

Non-profit szervezetek esetében

Tüntesse fel az utolsó lezárt év ***Összes bevételét*** az éves beszámolók, illetve ezek mellékletei alapján, Forintban.

Tüntesse fel az utolsó lezárt év ***Adózás előtti eredményét*** az éves beszámolók, illetve ezek mellékletei alapján, Forintban.

Tüntesse fel az utolsó lezárt év ***Saját tőkéjét*** az éves beszámolók, illetve ezek mellékletei alapján, Forintban. Tüntesse fel az utolsó lezárt év ***Mérlegfőösszegét*** az éves beszámolók, illetve ezek mellékletei alapján, Forintban.

Tüntesse fel az utolsó lezárt év ***Átlagos statisztikai állományi létszámát*** (az előző 12 havi KSH létszámjelentésben vagy munkaügyi nyilvántartásban szereplő teljes munkaidős létszám számtani átlaga alapján, törtszám esetén lefelé kerekítve, Fő-ben).

Egyéb projektek megvalósítására kapott támogatások

Támogatott projekt esetén pályázati azonosítószám
Kérjük, adja meg a támogatott projekt azonosítószámát.

2007-2013 közötti európai uniós forrásból finanszírozott projekt?
Kérjük, válasszon a legördülő listából (igen/nem).

Projekt címe
Kérjük, adja meg a támogatott projekt címét.

Támogatás odaítélésének éve
Kérjük, adja meg a támogatás odaítélésének évét.

Megítélt támogatás (Ft)
Kérjük, adja meg a megítélt támogatás összegét, Forintban.

A projekt összes költsége (Ft)
Kérjük, adja meg a projekt összes költségét, Forintban.

Támogatott projekt esetén felhívás / program neve
Kérjük, adja meg a felhívás/program nevét támogatott projekt esetén.

Költségek

A projekt költségeit és forrásait Forintban kell megadni!

Mivel az ÁFA e projekt keretein belül nem elszámolható, kérjük, minden esetben 0-t rögzítsen az EPTK felületen.

Kérjük, a költségek tervezésekor tartsa szem előtt a Felhívás **D.6. A projekt költségvetés belső korlátai** pontját.

Elszámolható költség típusa	**A projekt összes elszámolható költségéhez viszonyított költségkorlátok (%)**
Előkészítési költségek	maximum 7 %
Műszaki ellenőr költsége	maximum 1 %
Közbeszerzési szakértő költsége	maximum 0,5 %
Területelőkészítés költségei	maximum 10 %

Projektmenedzsment költsége	maximum 3 %
Immateriális javak beszerzése	maximum 10 %, de legfeljebb 10 millió Ft
Önállóan támogatható tevékenységek költségei	minimum 70 %

Állami támogatási jogcímek

Regionális beruházási támogatás

- Nyilatkozni szükséges arról, hogy a támogatást igénylő és a tőle független harmadik félnek nem minősülő beruházó(k) által a támogatási kérelemben szereplő beruházás tervezett megkezdését megelőző háromszor háromszázhatvanöt napos időszakon belül a támogatási kérelemben szereplő beruházással azonos megyében megkezdett, regionális beruházási támogatásban részesülő induló beruházás(ok), beleértve a támogatási kérelem szerinti beruházást is, elszámolható költségeinek összege jelenértéken nem haladja meg az 50 M EUR-nak megfelelő összeget. (IGEN/NEM MEZŐ)
- Nyilatkozni szükséges arról, hogy a támogatást igénylő a kérelem benyújtását megelőző két évben a kérelemmel érintett tevékenységgel azonos vagy hasonló tevékenységet nem szüntetett meg csoportszinten az Európai Gazdasági Térség (EGT) területén, továbbá nem tervezi, hogy csoportszinten a kérelem benyújtásától a beruházás befejezéséig, valamint hogy a beruházás befejezésétől számított két éven belül a kérelemmel érintett tevékenységgel azonos vagy hasonló tevékenységet szüntet meg az EGT területén. (IGEN/NEM MEZŐ)
- Nyilatkozni szükséges arról, hogy a beruházás következtében mennyi a munkahelyek számában bekövetkező nettó növekedés (a megszüntetett munkahelyek számát a beruházás következtében létrehozott munkahelyek számából le kell vonni, és az eredményt kell megadni). Értéke nulla is lehet. (SZÁM MEZŐ)

Helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatás

1. Működési eredmény: A támogatást a projekt keretében elszámolni kívánt költségek összegének és a beruházásból származó működési eredmény összegének a különbségeként igényli. A levonásra kerülő működési eredményt előzetesen, megalapozott előrejelzések alapján állapítja meg.;

2. A támogatást a projekt keretében elszámolni kívánt költségek összegének és a beruházásból származó működési eredmény összegének a különbségeként igényelem. A működési eredményt utólag, tényleges adatok alapján kívánom megállapítani és visszafizetni.

Jelen felhívás esetében az 1. verzió szerint, előzetes számítások alapján szükséges a működési eredményt meghatározni. A számítási módszertan és számításhoz kapcsolódó táblázatok a „Segédlet az üzleti terv elkészítéséhez" című dokumentum 8. pontjában szerepelnek.

De minimis

Az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 2. cikk (2) bekezdése szerinti, egy és ugyanazon vállalkozás részére a folyó pénzügyi évben, valamint az azt megelőző két pénzügyi év során az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 3. cikk alapján odaítélt csekély összegű támogatások bruttó támogatástartalma tagállamonként nem haladhatja meg a 200 000 eurónak, közúti kereskedelmi árufuvarozást ellenszolgáltatás fejében végző vállalkozások esetében a 100.000 eurónak megfelelő forintösszeget.

http://ec.europa.eu/competition/state_aid/legislation/de_minimis_regulation_hu.pdf

MAGYARORSZÁG KORMÁNYA
TÁMOGATÁSÁVAL
VALÓSUL MEG

NYILATKOZAT ÁTLÁTHATÓSÁGRÓL

a törvény erejénél fogva nem átlátható szervezetek számára

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 50. § (1) bekezdés c) pontja és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvt.) 3. § (1) bekezdés 1. pontja alapján

Nyilatkozattevő:

Név	
Székhely	
Cégjegyzékszám	
Adószám	
Képviseletében eljár	

Az általam képviselt szervezet átlátható szervezetnek minősül, azaz az Nvt. 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpont szerint olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek:

1. tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pontja szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető.

Nyilatkozat tényleges tulajdonosokról:

Név	Lakcím	Adószám/ adóazonosító jel	Tulajdoni hányad	Befolyás és szavazati jog mértéke

2. az állam, amelyben az általam képviselt gazdálkodó szervezet adóilletőséggel rendelkezik:

- **az Európai Unió valamely tagállama:**
  - **Magyarország**
  - **egyéb: ....., *vagy***

- **az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam: ....., *vagy***

- **a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállama: ....., *vagy***

- **olyan állam, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van: .....**
(a megfelelő aláhúzandó, illetve amennyiben nem Magyarország, kérjük az országot megnevezni)

3. nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak:

Nyilatkozat az ellenőrzött külföldi társasági minősítésről:

Az általam képviselt szervezet magyarországi székhellyel rendelkezik, így nem ellenőrzött külföldi társaság;

vagy

Az általam képviselt szervezet nem rendelkezik magyarországi székhellyel. *(A megfelelő aláhúzandó. Amennyiben a nyilatkozattevő által képviselt szervezet nem magyarországi székhelyű, úgy felmerül annak kérdése, hogy ellenőrzött külföldi társaságnak minősül-e, ezért szükséges az ellenőrzött külföldi társaságnak minősítéssel kapcsolatos következő rész kitöltése.)*
Az általam képviselt szervezet a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 4. § 11. pontjában meghatározott feltételek figyelembe vételével nem minősül a társasági és az osztalékadóról szóló törvény szerinti meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak

vagy

a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak minősül. *(A megfelelő aláhúzandó)*

Amennyiben az általam képviselt gazdálkodó szervezet külföldi személy, illetve az üzletvezetés helye alapján külföldi illetékességű (a továbbiakban együtt: külföldi társaság), de székhelye, illetősége az Európai Unió tagállamában, az OECD tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak hatályos egyezménye van a kettős adóztatás elkerülésére, nyilatkozom az adott államban a valódi gazdasági jelenlét tekintetében, az alábbiak szerint:

Adóév	Gazdálkodó szervezet neve, székhelye	A külföldi társaság és adott államban lévő kapcsolt vállalkozási által együttesen saját eszközzel és munkaviszonyban foglalkoztatott munkavállalókkal végzett termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevételének aránya az összes bevételhez képest

4. az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében a 1., 2. és 3. pont szerinti feltételek fennállnak.

Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet megjelölése (név, székhely) *(Ezen pontban a gazdálkodó szervezet nem természetes személy tulajdonosairól kell nyilatkozni. Minden olyan szervezet esetében, amely akárcsak közvetve, de több, mint 25%-os tulajdonnal, szavazati joggal vagy befolyással bír, függetlenül attól, hogy a tulajdonosi szerkezet melyik fokán található, nyilatkozni kell.)*

1. .....
2. .....
3. .....

Nyilatkozat az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet átláthatóságáról

4.1. Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek **tényleges tulajdonosai** *(több érintett gazdálkodó szervezet esetében szervezetenként szükséges kitölteni):*

Nyilatkozat tényleges tulajdonosokról:

Név	*Lakcím*	Adószám/ adóazonosító jel	Tulajdoni hányad	Befolyás és szavazati jog mértéke

4.2. Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek **adóilletékessége** *(több érintett gazdálkodó szervezet esetében szervezetenként szükséges az adóilletőséget megjelölni):*

- **az Európai Unió valamely tagállama:**
  - **Magyarország**
  - **egyéb: ....., *vagy***

- **az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam: ....., *vagy***

- **a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállama: ....., *vagy***

- **olyan állam, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van: .....**

(A megfelelő aláhúzandó, illetve amennyiben nem Magyarország, kérjük az országot megnevezni)

4.3. Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek **ellenőrzött külföldi társasági minősítése** *(több érintett gazdálkodó szervezet esetében szervezetenként szükséges megjelölni):*

Magyarországi székhellyel rendelkezik, így nem ellenőrzött külföldi társaság.

vagy

Nem rendelkezik magyarországi székhellyel. *(A megfelelő aláhúzandó. Amennyiben a nyilatkozattevő által képviselt szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet nem magyarországi székhelyű, úgy felmerül annak kérdése, hogy ellenőrzött külföldi társaságnak minősül-e, ezért szükséges az ellenőrzött külföldi társaságnak minősítéssel kapcsolatos következő rész kitöltése.*

Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 4. § 11. pontjában meghatározott feltételek figyelembe vételével

nem minősül a társasági és az osztalékadóról szóló törvény szerinti meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak

vagy

a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak minősül. *(A megfelelő aláhúzandó.)*

Amennyiben az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet külföldi személy, illetve az üzletvezetés helye alapján külföldi illetékességű (a továbbiakban együtt: külföldi társaság), de székhelye, illetősége az Európai Unió tagállamában, az OECD tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak hatályos egyezménye van a kettős adóztatás elkerülésére,

nyilatkozom az adott államban a valódi gazdasági jelenlét tekintetében, az alábbiak szerint:

Adóév	Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet	A külföldi társaság és adott államban lévő kapcsolt vállalkozási által együttesen saját eszközzel és munkaviszonyban foglalkoztatott munkavállalókkal végzett termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevételének aránya az összes bevételhez képest

Kijelentem, hogy amennyiben jelen nyilatkozatban közölt adatok tekintetében bármilyen változás áll be, akkor a módosult adatokkal kiállított átláthatósági nyilatkozatot a változás bekövetkeztétől számított 8 napon belül megküldöm a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt. részére, vagy amennyiben az általam képviselt szervezet már nem minősül átláthatónak, úgy azt haladéktalanul bejelentem.

Kelt: .....

.....
Cégszerű aláírás

NYILATKOZAT

TURISZTIKAI CSOMAGAJÁNLATRÓL

Alulírott ..... *(név)*, mint a ..... támogatást igénylő képviselője nyilatkozom, hogy kereskedelmi szálláshelyemen a fenntartási idő végéig legalább egy olyan turisztikai csomagajánlatot biztosítok, amely a saját szolgáltatások mellett más szolgáltató szolgáltatását is tartalmazza az alábbiak szerint:

(Kérem, itt tüntesse fel vállalt csomagajánlatait)

_____

_____

_____

NYILATKOZAT

KÖZBESZERZÉSI KÖTELEZETTSÉGRŐL

Alulírott ..... *(név)*, mint a ..... támogatást igénylő képviselője nyilatkozom, hogy a támogatás igénylésben szereplő tevékenységek megvalósítása során a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény 5.§ (2)-(3) bekezdései szerint a közbeszerzési eljárás feltételei

a) fennállnak
b) nem állnak fenn.

Tudomásul veszem, hogy amennyiben a támogatás igénylésben szereplő tevékenységek megvalósítása során a közbeszerzési eljárás feltételei fennállnak, úgy a támogatást igénylő a jogszabály szerinti közbeszerzési eljárásokat köteles lefolytatni és ezért a támogatást igénylő, mint ajánlatkérő felel.

Tudomásul veszem, hogy Kezelő szerv jogosult ellenőrizni az általam, mint támogatást igénylő által lefolytatott közbeszerzési eljárásokat és amennyiben a közbeszerzési kötelezettség fennállása ellenére közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül járok el a megvalósítás során, illetve amennyiben a közbeszerzési eljárás nem szabályos, lefolytatása a közbeszerzési törvényt vagy a kapcsolódó jogszabályokat sérti, az megalapozhatja a támogatás részben vagy egészben történő visszavonását.

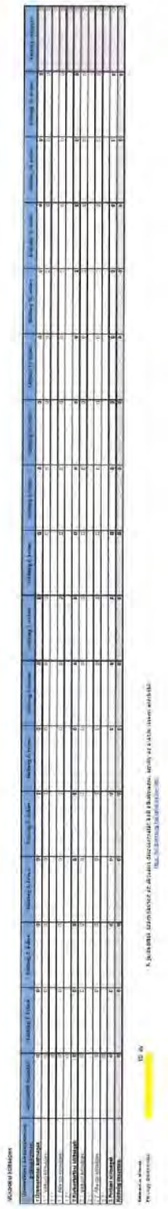
....., 201...év ... hó .... nap

_____

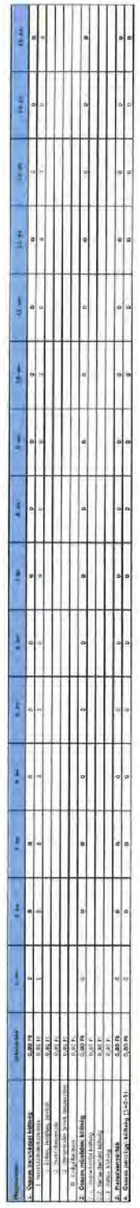
(név)
képviselő
...
Támogatást igénylő

Beruházási költség

Költségfajták	1. év	2. év	3. év
I. Beruházások/Eszközök	0	0	0
Építés, felújítás, bővítés			
Eszközbeszerzés			
Immateriális javak beszerzése			
IV. Szolgáltatások	0	0	0
Összesen*:	0	0	0



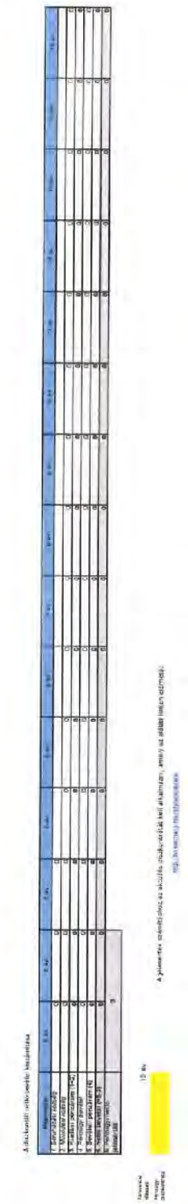
Lezárva: 2023. 10. 31.



Sorvezetés

Szolgáltatás/szolgáltatás	1. ún.	2. ún.	3. ún.	4. ún.	5. ún.	6. ún.	7. ún.	8. ún.	9. ún.	10. ún.	11. ún.	12. ún.	13. ún.	14. ún.	15. ún.
1. Pál kvalitásnyelvű szerencsi tevékeles	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2. Kegyesszét tevékenységből szerencsi tevékeles	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3. Egyéni tevékeles	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4. Összesen	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Szolgáltatás tervezett szerencsi mutató:	Szolgáltatás (Ft)								
	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
Egy vendégre jutó bruttó szállásdíj (Ft)									
Egy vendégéjszakára jutó bruttó szállásdíj (Ft)									
1 szobra 1 működési napjára jutó szállásdíj (REVPAR) (Ft)									
Egy szobra irányára (Ft)									



MAGYARORSZÁG KORMÁNYA
TÁMOGATÁSÁVAL
VALÓSUL MEG

Segédlet az egységes szempont szerint kidolgozott

üzleti terv elkészítéséhez

Kisfaludy Szálláshelyfejlesztési
Konstrukció – szálláshelyek létesítése

Kódszám:

TFC-1.2.1-2017

Lezárva: 2023. 10. 31.

Tartalom

1. VEZETŐI ÖSSZEFOGLALÓ (kb. 3 oldal) 4
2. A PROJEKTGAZDA TEVÉKENYSÉGEI ÉS KORÁBBI FEJLESZTÉSEI, PARTNEREI (kb. 5 OLDAL) 4
2.1. A projektgazda bemutatása (kb. 3 oldal) 4
2.2 A projektgazda együttműködései (kb. 1-2 oldal) 4
3. FEJLESZTÉSI IGÉNY MEGALAPOZÁSA (kb. 12 OLDAL) 6
3.1. Helyzetértékelés (kb. 3 oldal) 6
3.2. Kereslet- kínálat elemzése (kb. 5 oldal) 6
3.3. SWOT - elemzés (1 oldal) 8
3.4. Projekt célkitűzései, elvárt eredménye (kb. 2-3 oldal) 8
4. A TERVEZETT FEJLESZTÉS TARTALMÁNAK KIDOLGOZÁSA (MAX. 9 OLDAL) 9
4.1. Műszaki tartalom és a kialakítandó kapacitások és/vagy szolgáltatások részletes leírása (max. 3 oldal) 9
4.2. Az üzemeltetés technikai feltételei (kb. 2 oldal) 9
4.3. Az üzemeltetés jövőbeni személyi feltételei (kb. 2 oldal) 10
4.4. Cselekvési ütemterv (kb. 2-3 oldal) 10
4.5. Kockázatelemzés (kb. 2-3 oldal) 11
5. MARKETING ÉS ÉRTÉKESÍTÉSI STRATÉGIA (kb. 5-6 OLDAL) 11
5.1. Piaci pozicionálás bemutatása (kb. 1-2 oldal) 11
5.2. Marketingkommunikációs stratégia (kb. 2 oldal) 12
5.3. Értékesítési stratégia (kb. 2-3 oldal) 12
6. PÉNZÜGYI ELEMZÉS (kb. 6-8 OLDAL + Excel) 12
6.1. Pénzügyi elemzés általános elvei 13
6.2. Beruházási költségek becslése 14
6.3. Működési költség 14
6.4. Maradványérték 15
6.5. Pénzügyi költségek összegzése 15
6.6. Pénzügyi bevételek becslése 16
6.7. A projekt pénzügyi teljesítménymutatói (CBA elemzés) 16
6.8. A megítélhető támogatási összeg meghatározása 17

Lezárva: 2023. 10. 31.

1. VEZETŐI ÖSSZEFOGLALÓ (kb. 3 oldal)

A vezetői összefoglalóból ki kell derülnie miért szükséges a projekt megvalósítása, és hogyan illeszkedik a felhívás céljához. Miért érdemes támogatni a fejlesztés megvalósítást?

- **A projekt illeszkedése a felhívás céljához**
- **A kiinduló helyzetismertetése, a projekt helyszínének megjelölése**
- **A projekt célkitűzéseinek és tervezett eredményeinek, hatásainak leírása, indokoltságának tömör alátámasztása**
- **A fejlesztés célcsoportjainak lehatárolása**
- **A megvalósítás tervezett ütemezése**
- **A projektet megvalósító szervezet bemutatása**
- **Az üzemeltetés tervezett kereteinek bemutatása**
- **A fejlesztés tervezett pénzügyi eredményeinek rövid összefoglalása**

2. A PROJEKTGAZDA TEVÉKENYSÉGEI ÉS KORÁBBI FEJLESZTÉSEI, PARTNEREI (kb. 5 OLDAL)

2.1. A projektgazda bemutatása (kb. 3 oldal)

A projektgazda bemutatása a pályázat szempontjából releváns, elsősorban turisztikai tevékenységei alapján.

A projektgazda által korábban végrehajtott turisztikai beruházás(ok) táblázatszerű bemutatása:

	Projekt 1	Projekt 2	..
Megvalósítás helyszíne			
Megvalósítás időpontja			
Megvalósítás költsége			
Forrása (saját forrás, hitel, EU-s támogatás;)			
Célja, indokoltsága			
Outputok, eredmények, hatások			

Állami vagy EU-s támogatásból megvalósitott projekteket esetén szükséges megadni a projekt főbb adatait és a támogatott projekt azonosítószámát.

Amennyiben a projektgazda nem azonos a projekt által fejlesztendő kapacitásokat és/vagy szolgáltatást üzemeltető szervezettel, a projekt üzemeltetését végző partner szervezet bemutatása is szükséges (jogi forma, jelenlegi vagy korábbi referenciák, a megkötött vagy megkötendő szerződés főbb elemei – időhorizont, díjak, garanciák, biztosítékok, vezetők és szakemberek, munkatársak szakmai tapasztalatának bemutatása).

2.2 A projektgazda együttműködései (kb. 1-2 oldal)

	Itt szükséges bemutatni jelen projekt megvalósítása és fenntartása során meglevő, a együttműködéseket (pl. egyéb turisztikai szolgáltatók, attrakciók, Tourinform iroda, stb.), melyekkel a projektgazda szakmai együttműködést tart fenn. Az együttműködésekről egy rövid táblázatos összefoglaló készítése szükséges ebben a fejezetben, amelyben felsorolásra kerülnek az együttműködő partnerek, az együttműködés területe(i) (közös tevékenységek, egymás szolgáltatásainak, eszközeinek igénybevételének módja, stb.), illetve az, hogy az együttműködés alátámasztása megtörtént-e és milyen dokumentummal.

3. FEJLESZTÉSI IGÉNY MEGALAPOZÁSA (kb. 12 OLDAL)

3.1. Helyzetértékelés (kb. 3 oldal)

A helyzetelemző fejezet fő funkciója, hogy bemutassák azokat a tervezéskor meglévő, kiinduló információkat, adatokat és folyamatokat, amelyek a projekt célrendszerének kialakításakor szerepet játszottak, és amelyek hatással lehetnek a projekt által elért eredményekre és hatásokra:

Be kell mutatni a szálláshely szolgáltatatás fejlesztés, megvalósulási helyszínének adottságait: infrastrukturális feltételek, elérhetőségek és vonalas infrstruktúrák bemutatása, a szezonalitás jellegének bemutatása, a tendenciák jellemzése és értékelése.

Szükséges azon turisztikai attrakció(k) részletesebb bemutatása (amennyiben van), amelyhez a tervezett fejlesztés közvetlenül kapcsolódik, amire épít.

A helyzetértékelés térjen ki a projekt **lokális** társadalmi - környezeti - gazdasági környezetére. Mutassa be a fejleszteni kívánt tevékenység gazdasági, társadalmi, jogi hátterét, ami megalapozza a fejlesztési igényeket.
Szükséges röviden, lényegre törően a közvetlen gazdasági-társadalmi környezet bemutatása a desztináció és a település alapvető gazdasági mutatóinak ismertetése, különös tekintettel a turizmus ágazatra (helyi vállalkozások száma, összetétele, lakosság jövedelmi helyzete, munkaerő-piaci jellemzők, demográfiai helyzet és tendenciák, a legfontosabb kulturális jellemzők).

3.2. Kereslet- kínálat elemzése (kb. 5 oldal)

A desztinációra illetve a településre és/vagy régióra vonatkozó turisztikai kereslet-kínálat elemzésnek - legalább az elmúlt 3-5 év piaci információi alapján - át kell tekintenie az adott fejlesztés által létrehozandó kapacitások és/vagy szolgáltatások iránti igényeket, illetve piaci viszonyokat. Az elemzés alapján ítélhető meg a tervezett bevételek és költségek, így a projekt pénzügyi fenntarthatóságának megalapozottsága.
Az elemzésnek tartalmaznia kell a fejlesztésben érintett szolgáltatások körének jellemzését, az adatforrások, az adatgyűjtés módszerének, ill. a piackutatás bemutatását.
Az elemzés során célcsoport-specifikusan szükséges felmérni a vendégéjszaka-szám bővülését. Az elemzésnek szükséges kitérnie a szálláshely vonatkozásában a látogatók fizetési hajlandóságára: milyen összeget hajlandó áldozni a fejlesztés hatására létrejövő / megújuló turisztikai szálláshelyre és szolgáltatásaira.

3.2.1. Keresletelemzés

Az elemzés fő célja, hogy meghatározza a tervezett szolgáltatások potenciális fogyasztóit, feltárja azok jellegzetességeit és meghatározza azokat a fő folyamatokat és eszközöket, amelyek hatnak rájuk. Azonositani kell azokat a használó csoportokat, amelyek jelenleg a fejlesztés által érintett desztinációban a hasonló kínálatokat igénybe veszik, valamint a célcsoportok jellemzőit, igényeit, elvárásait:

- motiváció alapján
- korcsoportok szerinti megoszlás alapján -csoportos, családi, egyéni vendégek
- vendégeket kibocsátó területek meghatározása (régión belüli, régión kívüli, külföldi, stb.)

Meg kell határozni röviden a potenciális használókra ható legfontosabb trendeket és azok várható alakulását. Az elemzés legalább szekunder adatokon (ágazati statisztikák, kutatások, pl. KSH, intézményi adatok) alapuló kvantitatív eszközöket kell alkalmaznia, a fejlesztés jellegétől függően ha lehetséges, kiegészítve ezt primer adatgyűjtéssel, kutatással (ennek eredményét táblázat formájában kérjük összefoglalni).

3.2.2. Kínálatelemzés

A kínálat elemzésénél cél egyrészt a jelenlegi helyzet jellemzőinek feltárása, másrészt a jövőben kialakuló helyzet előrevetítése a lehetséges fejlesztések és trendek hatásainak figyelembevételével.

A vizsgálat során figyelembe kell venni a releváns konkurens szálláshelyek továbbá a helyi kapcsolódó szolgáltatók (turisztikai attrakciók, vendéglátók, szálláshelyek) jellemzőit, eredményeit és lehetőségeit.

3.2.3. Versenytárselemzés

	Helyi versenytársak	Szoba szám	Publikált ár	Versenytársak pozicionálása (nyújtott szolgáltatások, kapacitás, vendégéjszaka szám, célcsoport alapján)	Erősségek	Gyengeségek	Ár-érték arány
Helyi versenytárs							
	Versenytárs 1						
	Versenytárs 2						
térségi/regionális versenytárs							
	Versenytárs 1						
	Versenytárs 2						
országos versenytárs							
	Versenytárs 1						
	Versenytárs 2						
nemzetközi versenytárs							
	Versenytárs 1						
	Versenytárs 2						

A versenytársak térképen való elhelyezése: javasoljuk interneten elérhető ingyenes térkép program használatát, amelyen a versenytársak is elhelyezhetők. Az így elkészített

térképet kép formában kérjük az üzleti tervbe beszúrni vagy annak végére mellékletként csatolni.

3.3. SWOT - elemzés (1 oldal)

A 3.1. és 3.2. fejezet megállapításai alapján SWOT elemzés készítése szükséges, mely alátámasztja a szálláshely és/vagy szolgáltatások létrehozásának, fejlesztésének létjogosultságát. Az elemzés során két csoport, a sikertényezők (erősségek és lehetőségek), valamint a kockázati tényezők (gyengeség, veszélyek) felsorolás szerű összegzésére kell törekedni.

3.4. Projekt célkitűzései, elvárt eredménye (kb. 2-3 oldal)

A projekt célrendszerének bemutatása szükséges ebben a fejezetben (közvetett és közvetlen célok, illetve rövid távú és hosszú távú célok). A fejezetnek választ kell adnia arra a kérdésre, hogy a projekt hogyan illeszkedik a pályázati felhívásban megfogalmazott célokhoz, és azok teljesüléséhez miként járul hozzá.

A projekttől elvárt számszerűsíthető célokat, indikátorokat a következő összegző táblázatban kérjük megadni (a táblázatban szereplő adatoknak összhangban kell lenniük az Üzleti Terv tartalmával, illetve a pályázati adatlapon szereplő monitoring mutatókkal)

A PROJEKT CÉLJA, MEGVALÓSÍTANDÓ TEVÉKENYSÉGEK

A PROJEKT CÉLRENDSZERE

- Projekt közvetlen céljai
- Projekt közvetett céljai
- Projekt rövid távú céljai
- Projekt hosszú távú céljai
- A projekt számszerűsíthető eredménye

Kötelező kimeneti útmutató neve	**Mértékegység**	**Projekt befejezése**	**Fenntartási idő vége**
Fejlesztéssel, építéssel, átalakítással érintett ingatlan (épület) alapterülete	m^2		
Szálláshelyeken nyújtott új szolgáltatások	db		
Támogatásból létesített kereskedelmi szálláshelyek szobáinak száma	db		
Elérhető turisztikai csomagajánlatok, garantált programok száma	db		
Turisták által eltöltött vendégéjszakák száma	db		

Támogatott szálláshely kapacitás-kihasználtsága	%		

4. A TERVEZETT FEJLESZTÉS TARTALMÁNAK KIDOLGOZÁSA (MAX. 9 OLDAL)

4.1. Műszaki tartalom és a kialakítandó kapacitások és/vagy szolgáltatások részletes leírása (max. 3 oldal)

A projekt műszaki ismertetésénél engedélyköteles és nem engedélyköteles tevékenységek esetében is elegendő rövid, lényegre törő, a főbb műszaki paramétereket megjelenítő leírás (tevékenység, mennyiségi és minőségi jellemző, speciális korlátozások).
A műszaki leírásnak összhangban kell lennie a költségvetési táblában található, vonatkozó adatokkal.

Külön térjen ki a műszaki leírásnál a következőkre:
- Gépészet
- Akadálymentesítés
- Épület körüli környezet

A kialakítandó kapacitások és/vagy szolgáltatások részletes és tételes ismertetése; innovatív, egyedi, újszerű szolgáltatások, valamint korszerű technológiai megoldások kiemelése szükséges. A fejlesztett kapacitások és szolgáltatások bemutatásánál az alábbiakat feltétlenül szükséges ismertetni:
- a fejlesztés hogyan járul hozzá a szoba-,vagy vendégéjszaka-szám és a
  tartózkodási idő növeléséhez, amit konkrét adatokkal szükséges alátámasztani, melyből kiderül a fejlesztés előtti, illetve utáni szoba-, vagy vendégéjszaka-szám és az átlagos tartózkodási idő.
- a fejlesztés hogyan járul hozzá (ahol ez releváns) a szezonalitás csökkentéséhez. a fejlesztés hogyan járul hozzá az egy főre eső költés növeléséhez, továbbá a projekt hosszú távú fenntarthatóságához.

A műszaki leírás röviden térjen ki az azbesztmentesítés témakörére is (szükséges-e az azbesztmentesítés vagy sem, illetve amennyiben releváns az azbesztmentesítés megvalósításának rövid ismertetése).

4.2. Az üzemeltetés technikai feltételei (kb. 2 oldal)

A szükséges alapinfrastruktúra számba vétele, a szükséges kiszolgáló technikai felszerelések bemutatása, eszközszükséglet ismertetése, (tele-, és info) kommunikációs igények felmérése.
A fejezetben külön figyelmet kell szentelni a fejlesztés során használandó korszerű technológiák (pl. foglalási rendszer alkalmazása; mobil technológiák használata) leírásának (amennyiben releváns).

4.3. Az üzemeltetés jövőbeni személyi feltételei (kb. 2 oldal)

Kérjük, hogy mutassa be röviden a szervezet humánpolitikáját. A bemutatásban mindenképpen térjen ki a következő témakörökre: kiválasztás módszertana, javadalmazási rendszer, képzések, stb.

4.3.1. Meglevő humánerőforrás állomány bemutatása

Kérjük, hogy az alábbi mutassa be a fejlesztésben rendelkezésre álló humánerőforrását, a betöltött munkaköröket és az ezekhez kapcsolódó elvárásokat.

4.3.2. A fejlesztés eredményeképp létrejövő humánerőforrás

Kérjük, hogy az alábbi, vagy hasonló felépítésű és tartalmú táblázatok kitöltésével mutassa be a projekt megvalósításához szükséges és a projekt keretében teremtett új munkahelyek betöltéséhez szükséges emberi erőforrásigényt, a munkaköröket, a munkakörök betöltésével kapcsolatos elvárásokat.

Kérjük, hogy a táblázat kitöltésénél vegye figyelembe a vállalt teremtett új munkahelyek számát és ütemezését.

A projekt végrehajtásához szükséges humánerőforrás rendelkezésre állása

Projektmenedzsment szervezetben dolgozók:

Név/Munkakör megnevezése	Munkatapasztalat (év)	Képzettség	Szervezetnél eltöltött idő (év)

Projekt üzemeltetésében résztvevők:

A projekt humánerőforrás terve									
Munkakör megnevezése	Tervezett létszám (fő)	Munkakör betöltéséhez kapcsolódó elvárások	Tervezett bér bruttó, (Ft)	Bázis érték (fő)	megvalósítási időszak (fő/év)		fenntartási időszak (fő/év)		
					(év)	(év)	(év)	(év)	(év)

4.4. Cselekvési ütemterv (kb. 2-3 oldal)

Át kell tekinteni a támogatás felhasználáshoz kötődő tevékenységek/eljárások időigényét. Az ütemezések elkészítésénél figyelembe kell venni az egyes tevékenységek, folyamatok sikeres előkészítésének időszükségletét is. A folyamatok, részfeladatok egymásra épülésének rendszerét is be kell mutatni.

A cselekvési ütemterv elkészítésének ajánlott formátuma a Gantt diagram, melynek szöveges kiegészítése kitér a már megvalósult és még hátralévő előkészítési tevékenységekre, a szükséges engedélyezési és egyéb hatósági eljárásokra, a támogatási szerződés megkötésének folyamatára, közbeszerzési vagy más módon történő kiválasztási eljárásokra, a megvalósításhoz kapcsolódó, minden költségvonzattal járó projekttevékenység időzítésére, valamint a projekt zárásával kapcsolatos feladatokra is. A kockázatok kezelése érdekében szükséges idő tartalékok beépítése az ütemezésbe, illetve ezek szöveges bemutatása.

Az ütemezésnek összhangban kell lennie a projekt adatlapon megadott ütemezéssel.

- Projekt előkészítés szöveges ismertetése
- Megvalósítás szöveges ismertetése
- A projekt cselekvési ütemterve GANTT

4.5. Kockázatelemzés (kb. 2-3 oldal)

Fel kell mérni az alábbi tényezőkből fakadó kockázatokat:

- Műszaki kockázatok (előkészítés, kivitelezés kockázatai, meghibásodások, technikai károk, stb.)
- Jogi szempont (kapcsolódó jogszabályi környezet, szabványok változása, kibocsátási határértékek változása, stb.)
- Társadalmi szempont (lakossági ellenállás, közvélemény stb.)
- Pénzügyi-gazdasági fenntarthatósági szempont (piaci viszonyok változása, a válság hatásai, fizetési hajlandóság, üzemeltető kiválasztása, stb.)
- Intézményi szempont (új szereplők belépése a folyamatba, tervezett üzemeltetői struktúra változása a vizsgált időtávon, közbeszerzés, közigazgatási átalakítás hatásai stb.)

A kockázatok felmérése és minősítése/értékelése után be kell mutatni a kockázat mérséklési és kezelési stratégiát. A kockázatelemzést és a kezelési stratégiákat vázlatosan, táblázatos formában, áttekinthetően ajánlott bemutatni. Ahol releváns szükséges megjelölni az adott kockázat kezeléséért felelős szervezeti egységet.

5. MARKETING ÉS ÉRTÉKESÍTÉSI STRATÉGIA (kb. 5-6 OLDAL)

A piaci célcsoport-, kereslet-kínálat elemzésen és igényfelmérésen alapuló marketingstratégia bemutatása.

A marketingstratégiában megfogalmazott stratégiai céloknak, tevékenységeknek illeszkednie kell a 3.2 pontban szereplő célcsoport-elemzéshez és versenytárs-elemzéshez. Az általános, valamint a konkrét marketingcélok megjelenítése, a kommunikáció tervezése, az üzleti tartalom meghatározása.

5.1. Piaci pozícionálás bemutatása (kb. 1-2 oldal)

Az innovatív, újszerű, egyedi szolgáltatások piaci hatásai a desztinációban, valamint a versenyképességre gyakorolt hatásai. A létrejött szolgáltatás struktúra piaci pozícionálása a versenytársakhoz képest a 3.2 pontban szereplő kínálatelemzéssel összhangban. A szálláshely és a szolgáltatások jellemzői a marketingtevékenység szempontjából (a piaci kínálathoz viszonyított egyedi jellemzők kiemelése – USP (egyedi értékesítési ajánlat) megjelölése –, értéktöbblet megjelölése a célcsoportok számára).

- SZOLGÁLTATÁSOK PIACI HATÁSAI A DESZTINÁCIÓBAN, VERSENYKÉPESSÉGRE GYAKOROLT HATÁSÁNAK ISMERTETÉSE
- PROJEKT POZÍCIONÁLÁSA A VERSENYTÁRSAKHOZ KÉPEST
- SZOLGÁLTATÁS JELLEMZŐI A MARKETINGTEVÉKENYSÉG SZEMPONTJÁBÓL

5.2. Marketingkommunikációs stratégia (kb. 2 oldal)

A kommunikációs stratégiában kell bemutatni a stratégiai célok eléréséhez szükséges konkrét marketingakciókat és konkrét marketing eszközöket (a 3.2. fejezetben meghatározott célcsoportokhoz hozzárendelve, táblázatos formában), illetve ezek éves ütemezését és költségvetését a megvalósítási és fenntartási időszakban egyaránt.

A marketingkommunikációs eszközök bemutatásánál kiemelt figyelmet kell fordítani a vendégek tájékoztatására, valamint a vendégbarát szemlélet erősítésére. Itt szükséges bemutatni a kötelező nyilvánossági feladatokra vonatkozó terveket is elkülönítetten, a megvalósítás idejére vonatkozó éves ütemezést és a kapcsolódó költségvetést.
A marketingkommunikáció legyen integrált és az online és offline csatornákat egyaránt vegye figyelembe.

Marketing tevékenységek és eszközök ismertetése projekt célcsoportonként:

Marketing tevékenységek és eszközök	Előkészítő szakasz: Külföldi vendégek (ha releváns akkor X)	Hajós kikötő vendégei (ha releváns akkor X)	Igényes szállás keresők (ha releváns akkor X)	Egységár	Db	Tervezett nettó költség (Ft)
eszköz 1						
Megvalósítási szakasz:						
eszköz 1						

A kommunikációs feladatok ütemterve:

Marketing tevékenységek és eszközök	Előkészítő szakasz	Megvalósítási szakasz		Megvalósítást követő szakasz	
		I. év	II. év	I. félév	II. félév

5.3. Értékesítési stratégia (kb. 2-3 oldal)

Az értékesítési stratégia leírásánál röviden mutassa be a piacra törési stratégiát, a pályázó a vállalkozás által használt árképzési elveket (költségelvű árképzés, kereslettől függő árképzés, vagy versenytársakhoz igazodó árképzés) és az árdifferenciálás (felárak, árengedmények) eszközeivel kapcsolatos elképzeléseit.
Szintén ki kell térni a stratégiában a célcsoportok árérzékenységére (alacsony, közepes, magas) a kínált termékeknél / szolgáltatásoknál és rá kell mutatni arra, hogy milyen az ár-minőség viszonylat, illetve ez visszaigazolható-e a fejlesztés eredményeképp.
Az értékesítési csatornákat (online és offline bontásban) is kérjük bemutatni. A célcsoportok elérését optimalizáló értékesítési rendszer elemeinek és folyamatainak a leírása különösen fontos elemét kell, hogy képezze a stratégia összefoglalásának.

6. PÉNZÜGYI ELEMZÉS (kb. 6-8 OLDAL + Excel)

Ebben a fejezetben kell bemutatni a részletes üzemeltetési, fenntarthatósági tervet, bevételi és kiadási szempontból egyaránt. A bevételek és kiadások részletes ismertetése szükséges, be kell mutatni az alkalmazott mennyiségi egységeket, mennyiségeket, egységárakat (árképzési stratégiát) is éves bontásban, a vizsgált időtávon.

A pénzügyi terv a projekt megkezdésétől számított 15 éves időtávra vonatkozik, és a kereslet-kínálat elemzés előrejelzésein és megállapításain kell alapulnia.

A pénzügyi elemzést Excel fájlban kell elkészíteni és onnan kell beemelni a tanulmányba és azokat röviden elemezni a fejlesztés indokoltságának, illetve a piaci viszonyoknak megfelelően:

Módszertani bevezető

Jelen dokumentum célja a segédletcélú projektjavaslatok pénzügyi elemzésének tartalmára vonatkozó **alapvető, általános elvárások, javasolt szempontok**összefoglalása.

A kidolgozott pénzügyi elemzés lehetőség szerint az útmutatóban foglalt szerkezetet kövesse, és minden olyan információt tartalmazzon, amely az útmutató egyes fejezetei alatt kifejtendő szempontként felsorolásra került.

A segédlet ugyanakkor nem határozza meg, hogy az egyes fejezetek alatt megjelölt elvárást, szempontot milyen részletezettséggel kell kifejteni, milyen részszempontok és további szempontok figyelembevétele szükséges, indokolt.

A számításoknak **15 éves referencia-időszakra** kell vonatkozniuk, beleértve a megvalósítás/beruházás idejét is. A számításokat **folyó áron** kell elvégezni. A pénzáramok diszkontálására **az aktuális nominál pénzügyi diszkontrátát** kell alkalmazni, amely a következő linken elérhető:

http://tvi.kormany.hu/referencia-rata

A számítások során a fejlesztési különbözet módszerét kell alkalmazni. Ez alapján a projekt, projektelem beruházási, működési költségeit, bevételeit és hatásait a projekt nélküli változathoz viszonyítva kell megállapítani a teljes vizsgált referencia időtávra. VAGYIS ugyanolyan mélységben be kell mutatni a fejlesztés esetleges elmaradását prognosztizálható pénzügyi tervet, mit a fejlesztés megvalósulásával kalkuláló pénzügyi tervet.

Excelben letölthető táblázatok a pénzügyi elemzés elkészítéséhez:



Pénzügyi elemzés_táblázatok_ú

6.1. Pénzügyi elemzés általános elvei

Az elemzés bevezetőjében meg kell adni az alkalmazott általános feltevéseket (amelyekkel kapcsolatosan a bevezetőben ajánlásokat, elírásokat fogalmaztunk meg):

- az elemzés folyó áron történik,
- az alkalmazott pénzügyi diszkontráta megadása,
- fejlesztési különbözet módszerének alkalmazása,
- az ÁFA kezelésének kérdése, Áfa levonási jogosultság szempontjából eltérő tevékenységcsoportok szerinti bontásban.

A pénzügyi elemzés célját és részleteit alapvetően meghatározza, hogy a támogatást kérő fejlesztés a bizottság 651/2014/EU rendeletében foglalatak alapján mekkora összeggel támogatható helyi infrastruktúra fejlesztésének minősülő támogatási jogcím esetén, így:

„A támogatási összeg nem haladhatja meg az elszámolható költségeknek és a beruházás működési eredményének a különbségét. A működési eredményt az elszámolható költségekből megalapozott előrejelzések alapján előzetesen vagy visszakövetelési mechanizmus alkalmazásával kell levonni."

Az állami támogatás hatálya alá tartozó projektek, projektelemek, tevékenységek, esetén a pénzügyi elemzés fő célja az, hogy megalapozzuk a támogatásból történő hozzájárulás mértékének szükségesséz, a támogatási összeg nagyságát.

6.2. Beruházási költségek becslése

A beruházási költségeket nettó összegben kell megadni.

A költségbecslést folyó áron, a *fejlesztési különbözet módszerével* kell kiszámolni.

Az alábbi táblázatban valamennyi, a projekt, projektelem megvalósításához szükséges költséget fel kell tüntetni, tehát azokat is, amelyek a releváns támogatási felhívás, illetve alapján nem minősülnek elszámolható költségeknek. A táblázat szükség esetén tovább bontható, további költségtípusokkal bővíthető.

Projekt, projektelemek beruházási költségei:

Költségfajták	1. év	...	15. év
I. Beruházások/Eszközök			
1. Építés, felújítás, bővítés			
2. Eszközbeszerzés			
3. Immateriális javak beszerzése			
II. Szolgáltatások			
Projekt megvalósításhoz igénybevett szakmai szolgáltatások			
Nettó összköltség (egyéb költségekkel együtt)			
Le nem vonható Áfa			
Nettó összköltség + le nem vonható Áfa			

6.3. Működési költség

A működési költségek az EU útmutatók alapján (különös tekintettel a támogatási arány meghatározására) az alábbiak lehetnek:

- üzemeltetési költség;
- karbantartási/fenntartási költség;
- pótlási /felújítási költség ez általában beruházási költség, de az EU szerint az a beruházás, ami egyszeri költség. A pótlás későbbi évekre vonatkozik.

Működési költséget a pénzáram (DCF) módszer szerint kell összeállítani, azaz csak a tényleges kiadásokat lehet itt számba venni. **Tényleges kiadást nem jelentő tétel, mint amortizáció nem lehet része a működési költségeknek.** Működési költségek esetén is a fejlesztési különbözet módszerét kell alkalmazni, azaz a projekt által okozott költségváltozást kell számítani.

Tartalmilag a karbantartási és pótlási költség áll egymáshoz közelebb, ezek együttesen biztosítják az eszközök és a meghatározott szolgáltatási színvonal fenntartását.

Projekt, projektelemek működési költségei

Üzemeltetési, karbantartási és pótlási költség	Költség 1. évben[1]	Költség .... évben	Költség 15. évben
1. Üzemeltetési költségek			
2. Karbantartási költségek			
3. Pótlási költségek			

A beruházási költségeknél megadott inputokon túl a pótlási költségek meghatározásához szükséges a beruházás keretében létrejött eszközökre és a projekt által használt meglévő eszközökre vonatkozóan az alábbiak figyelembe vétele:

- az eszközök hasznos élettartama (vagy értékcsökkenési leírási kulcsa),
- a vizsgált időtartam idején pótlandó eszközök darabszáma,
- a pótlandó eszközök fajlagos pótlási költsége (Ft/db),
- a pótlási költségek időbeli megoszlása.

Bár a pótlási költség beruházási jellegű költség, a támogatási összeg kiszámítása érdekében a működési költségek között kell elszámolni. A működési költségeket is folyó áron kell számolni és a fejlesztési különbözet módszerét kell alkalmazni, azaz a projekt által okozott értékváltozást kell számítani. Ha a működtetés során az ÁFA visszaigényelhető, akkor nettó értékben kell számolni, ha nem akkor bruttó értékben.

6.4. Maradványérték

A maradványérték az eszközök értéke a referencia-időszak végén. Meghatározása többféle módszer alapján történhet:

- a beruházási összeg csökkentve a várható élettartam alapján számított értékcsökkenéssel;[2]
- az eszközök piaci értéke a vizsgált időszakot követően még hátralévő élettartamukra vonatkoztatva: azaz mintha az eszközöket az elemzési időszak végén eladnák), abban az esetben, ha az ingatlan nem vagy csak korlátozottan forgalomképes maradványértékként 0 Ft-ot lehet figyelembe venni;

Figyelembe kell venni, hogy a maradványérték összefüggésben van a vizsgált élettartam alatti karbantartással, illetve pótlással. Maradványértéket is folyóáron kell számolni és a fejlesztési különbözet módszerét kell alkalmazni, azaz a projekt által okozott értékváltozást kell számítani.

6.5. Pénzügyi költségek összegzése

Megnevezés	Jelenérték	1. év	2. év	3. év	...	A vizsgált időtáv 15.éve
1. Összes beruházási költség						
I. Beruházások/Eszközök						

[2] Ez nem feltétlenül egyezik meg a könyv szerinti értékkel, mivel a számviteli és adószabályok szerinti értékcsökkenési leírási kulcs eltérhet az élettartam alapján megállapított leírási kulcstól.

Megnevezés	Jelenérték	1. év	2. év	3. év	...	A vizsgált időtáv 15.éve
1. Építés, felújítás, bővítés						
2. Eszközbeszerzés						
3. Immateriális javak beszerzése						
II. Szolgáltatások						
Le nem vonható ÁFA						
2. Összes működési költség						
2.1. Üzemeltetési költség						
2.2. Karbantartási költség						
2.3. Pótlási költség						
3. Maradványérték						
4. Összes pénzügyi költség (1+2-3)						

A jelenérték számításához az aktuális nominál pénzügyi diszkontrátát kell alkalmazni. (http://tvi.kormany.hu/referencia-rata)

6.6. Pénzügyi bevételek becslése

Bevételek becslésénél folyó áron kell számolni és a már fentebb említett fejlesztési különbözet módszerét kell alkalmazni. Ebben a pontban kizárólag azon bevételeket kell figyelembe venni, amelyeket a fejlesztések eredményeit felhasználók/használók a használat ellenértékeként közvetlenül fizetnek, vagy a fejlesztés eredményének bérbeadásából származnak.

Pénzügyi bevételeket értelemszerűen nem kell számolni közcélú, bevételt nem termelő projektek, projektelemek, tevékenységek esetén.

Bevételek éves alakulása	1. év	2. év	....	15. év
1. Fő tevékenységből származó bevételek				
1.1.				
2. Kiegészítő tevékenységből származó bevételek				
2.1.				
3. Egyéb bevételek				
3.1.				
4. Összesen				

6.7. A projekt pénzügyi teljesítménymutatói (CBA elemzés)

Pénzügyi teljesítmény-mutatókat nem kell számolni közcélú, bevételt nem termelő projektek, projektelemek, tevékenységek esetén.

A megtérülési mutatók számításához szükséges pénzáramok

Megnevezés	1. év	2. év.	3. év	..	15 év.
1. Beruházási költség					
2. Működési költség					
3. Kiadási pénzáram 1+2					
4. Pénzügyi bevétel					
5. Bevételi pénzáram 4					
6.Maradványérték					
7. Nettó összes pénzügyi pénzáram 5+6-3					
8. Pénzügyi nettó jelenérték	**FNPV**				

A táblázatba minden értéket pozitiv elöjellel kell beirni és a 7. sort a megadott forma szerint kell számolni.

A jelenérték számításhoz az aktuális diszkontrátát kell alkalmazni, amely az alábbi linken elérhető:

http://tvi.kormany.hu/referencia-rata

A **pénzügyi megtérülés** legfontosabb mutatószámai:

- **FNPV** (pénzügyi nettó jelenérték) megmutatja a projekt időtartama alatt keletkező pénzáramok (bevételek és kiadások) jelenre diszkontált értékét.

6.8. A megítélhető támogatási összeg meghatározása

Ennek a pontnak kitöltése csak a helyi infrastrukturális beruházási jogcím esetében kötelező!

Egy tevékenység akkor jogosult támogatásra, ha

- a **pénzügyi elemzés** alapján igazolható, hogy csak a megvalósuláshoz szükséges mértékű támogatást kapja a projekt, túl-támogatás nem történik. A részletes elemzésben a teljesítménymutatókkal szembeni követelmények:
  - **FNPV** nulla vagy negatív,

Közösségi versenyjogi szempontból állami támogatás hatálya alá tartozó projektek, projektelemek, tevékenységek esetén amennyiben az FNPV mutató pozitiv, a támogatás összege az FNPV összeggel csökken.

A támogatási összeg kiszámításának első lépéseként meg kell állapitani, hogy a tevékenység referencia időszak alatti működési bevételi pénzáram diszkontált értéke meghaladja-e a referencia időszak alatti működési kiadási pénzáram diszkontált értékét.

Ha a diszkontált nettó működési eredmény nulla vagy negatív, akkor a támogatás nagysága a fejlesztés elszámolható költségeivel egyezik meg. (pl. a fejlesztés költségei 50 m

Ft és a diszkontált nettó működési eredmény 0 Ft, ebben az esetben a támogatás 50 m Ft).

Ha a diszkontált nettó működési eredmény pozitív, akkor az egyébként elszámolható költségek összegét csökkenteni kell a számítások alapján a referencia-időszak alatt várhatóan keletkező nettó jövedelem diszkontált értékével (pl. a fejlesztés költségei 50 m Ft és a diszkontált nettó működési eredmény 30 m Ft, ebben az esetben a támogatás 20 m Ft).

Támogatási intenzitás = kiszámított támogatás/a fejlesztés elszámolható összes költsége.

6.9. Érzékenységvizsgálat

Érzékenységvizsgálatok célja annak megállapítása, hogy a tervezés pontatlansága, a bekövetkező változások milyen mértékben befolyásolják a beruházás-gazdaságossági számítások eredményeit. Az érzékenységvizsgálatok segítségével meghatározható a beruházási tervváltozat stabilitása.

A módszer segítségével három alap paraméter változásának az eredményre gyakorolt hatása vizsgálandó. Ezek a:

- a beruházási költség,
- a várható működési költségek és a
- prognosztizált árbevétel

MAGYARORSZÁG KORMÁNYA
TÁMOGATÁSÁVAL
VALÓSUL MEG

TULAJDONOSI HOZZÁJÁRULÁS ÉS IGAZOLÁS[1]

(amennyiben a fejlesztendő, felújítandó ingatlan, nem az ingatlan fenntartójának tulajdonában van)

Alulírott ..... (név), a ..... (szervezet megnevezése), mint a ..... (helyrajzi szám, pontos cím) alatti **épület tulajdonosa hozzájárulok a** ..... számú pályázati kiírás keretében történő .....című pályázat **benyújtásához, annak végrehajtásához és a támogatási időszak során megvalósuló infrastrukturális fejlesztések pályázó által történő aktiválásához, és az érintett ingatlant a fenntartási időszak végéig az intézmény-fenntartó pályázó rendelkezésére bocsátom. Nyilatkozom továbbá, hogy a Felhívás D.10.3. pontjában foglaltakat megismertem és a benne foglaltakat kötelezettségként magamra nézve elfogadom.**

Igazolom továbbá, hogy a fejlesztendő ingatlan, épület minimum a támogatott projekt fenntartási időszakának a végéig, a vagyonkezelési/használati szerződés/megállapodás hatálya alatt a pályázatban meghatározott célú intézményként történő működtetésre rendelkezésre áll[2].

Kelt: ....., 20. ....

Cégszerű aláírás
(Név, pontos megnevezés)
P.H.

[1] Beruházással érintett ingatlanonként kötelező benyújtani.
[2] A pályázónak/kedvezményezettnek legalább a fenntartási időszak végéig szóló vagyonkezelési, egyéb jogcímen, birtoklásához való jogot (pl. használati szerződés) igazoló és használatot biztosító szerződéssel kell rendelkeznie és azt be kell mutatnia a támogatási szerződés megkötéséhez. A szerződésnek meg kell felelnie a Felhívás D.10.3. pontjában előírt szempontoknak.

Felhívás és útmutató a Magyar Turisztikai Ügynökség, mint az NFM Kezelő szerve által meghirdetett Kisfaludy Szálláshelyfejlesztési Konstrukció – szállodafejlesztés – Sopron-Fertő kiemelt turisztikai fejlesztési térségben

KISFALUDY
TURISZTIKAI FEJLESZTÉSI PROGRAM

FELHÍVÁS ÉS ÚTMUTATÓ

a Magyar Turisztikai Ügynökség, mint
az NFM Kezelő szerve által meghirdetett

Kisfaludy Szálláshelyfejlesztési Konstrukció – szállodafejlesztés – Sopron-Fertő kiemelt turisztikai fejlesztési térségben

Kódszám:
TFC-1.1.2-2018



Tartalom

A. TÁMOGATÁS CÉLJA ÉSHÁTTERE 3
A.1. Alapvető cél 3
A.2. Támogatás maximális mértéke, összege, jogcíme 4
D.2. Támogatható tevékenységek állami támogatási jogcímek és kategóriák szerinti besorolása 12
D.3. Nem támogathatótevékenységek 19
D.4. Elszámolható költségek 20
D.5. Nem elszámolhatóköltségek 21
D.6. A projekt költségvetés belső korlátai 21
D.8. A projekt befejezése 22
D.9. Fenntartásikötelezettségekrevonatkozóspeciáliselőírások 22
D.10. Aprojekttartalmáravonatkozóspeciáliselőírások 23
D.10.1. Projekt területi szűkítése 23
D.10.2. Egyéb speciális feltételek 23
D.10.4. Speciális kizáró okok 26
E. PÉNZÜGYI, SZAKMAIFELTÉTELEK 27
E.1. Támogatás formája 27
E.2. Az önerő mértéke 27
E.3. Előleg mértéke 27
E.4. Biztosítéknyújtási kötelezettség 27
E.5. Szállítói finanszírozás 28
E.6. Monitoring mutatók 28
E.7. Beszerzésekre vonatkozó szabályok 29
F. SZAKMAIKIVÁLASZTÁSI KRITÉRIUMOK 30
F. 1. Jogosultságiértékelés 30
F.11. A támogatási igény nem hiánypótolható kritériumai 30
F2 Szakmai értékelés 31
F.2.1 A szöveges értékelés szempontjai 32
F.2.2. Pontozásos értékelési szempontok 33
F3 A támogatást igénylő által kötelezően 35
csatolandó mellékletek listája 35
F31. Támogatásiigénybenyújtásához elektronikusan csatolandó mellékletek: 35
F32 Postai úton benyújtandó melléklet 36
G.1. Atámogatásiigényekbenyújtásánakhelyeéshatárideje 38
G.3. Vonatkozó jogszabályoklistája 39
G.4. Általános segédletek 39

KONSTRUKCIÓ NEVE:

Kisfaludy Szálláshelyfejlesztési Konstrukció

A támogató megnevezése: Nemzeti Fejlesztési Minisztérium (továbbiakban Támogató)

A. TÁMOGATÁS CÉLJA ÉS HÁTTERE

A.1. Alapvető cél

A Nemzeti Fejlesztési Minisztérium, mint Támogató – a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt., mint Kezelő szerv útján – pályázatot hirdet a jelen pályázati kiírásban részletezett célok megvalósítása érdekében.
A konstrukció célja a turisztikai vonzerőkhöz kapcsolódó és a turisztikai vonzerők közelében található kereskedelmi szálláshelyek általános minőségének és szolgáltatási színvonalának emelése, indokolt esetben kapacitásának bővítése, kapacitáskihasználtságának javítása, a szálláshely működéséből származó árbevételek által a profitabilitás és a fenntarthatóság növelése.
Annak érdekében, hogy a magyarországi kereskedelmi szálláshelyek és desztinációk meg tudjanak felelni a modern, XXI. századi turizmus kihívásainak és a vendégek igényeinek, elengedhetetlen a szükséges, fenntartható és minőségi szállodai kínálat biztosítása.
A szolgáltatás minősége és kínálata szálláshely kategóriánként változhat és eltérő lehet, ugyanakkor tekintettel arra, hogy sok esetben ezek a változtatások kizárólag önerőből nem teljesülhetnek, jelen kiírás célja olyan támogatási konstrukció rendelkezésre bocsátása, amely lehetővé teszi a kereskedelmi szálláshelyeken belül a szállodák részére a kitűzött minőségi szolgáltatási szint emelését és elérését.
A kereskedelmi szálláshely támogatási konstrukció további célja az adófizetési morál javítása, a szektorban dolgozó munkavállalók számának és bérszínvonalának növelése.

Részletes célok:

- szolgáltatási színvonal emelése (szálláshelyek színvonalának, komfortfokozatának fejlesztése, tematikus, pl. családbarát szolgáltatások kialakítása);
- tematikus szolgáltatások kapacitásának növelése, valamint új szolgáltatások bevezetéséhez kapcsolódó infrastrukturális beruházások (pl. családbarát, egészségturisztikai szolgáltatásokhoz kapcsolódó infrastruktúra kialakítása);
- kapacitásbővítés (férőhelyszám, kiszolgáló területek, vendéglátó egységek kapacitásának bővítése);
- kereskedelmi szálláshelyek üzemeltetési hatékonyságának, kapacitáskihasználtságának javítását szolgáló fejlesztések megvalósítása (pl. informatikai, energetikai beruházások/szolgáltatások megvalósítása);
- az érintett desztinációkban a vendégek és a vendégéjszakák számának növelése, illetve az adott desztináció jellege miatt szezonálisan működő egységeknél a szezon meghosszabbítása, vagy a szezonalitás egyenetlenségének kezelése;
- szolgáltatók folyamatos, éves működésének biztosítása;
- a projektek megvalósításán keresztül munkahelyek teremtése és a meglévő munkaerő megtartása.

A projektek esetében kiemelt figyelmet kell fordítani arra, hogy a szolgáltatásfejlesztés, modernizáció és bővítés révén létrejövő, megújuló és kibővülő szálláshelyek képesek legyenek:

- oldani a szezonalitásból fakadó egyenetlenségeket;
- képesek legyenek folyamatos foglalkoztatás biztosítására, ezáltal helyi adók, közterhek és egyéb állami előírások teljesítésére;
- illeszkedjenek a turisztikai fejlesztési irányvonalakhoz.

A.2. Támogatás maximális mértéke, összege, jogcíme

A felhívás keretösszege 1 400 000 000 Ft, amelynek forrása a „Turisztikai fejlesztési célelőirányzat" elnevezésű fejezeti kezelésű előirányzat (ÁHT-azonosító: 360239), fedezetét a 1861/2016. (XII. 27.) Korm. határozat alapján a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium és a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt. között megkötött Kezelő szervi megállapodás biztosítja.

A pályázati keretösszeg a beérkezett pályázatok támogatási igények és a megvalósítás ütemezése alapján módosítható, módosítás esetén a pályázókat közleményben tájékoztatjuk a kisfaludyprogram.hu oldalon keresztül.

A benyújtott támogatási igények esetében az alábbi maximális támogatási mértéket alkalmazzuk:

Maximális támogatás
45%

A pályázati elképzelések esetében az igényelhető támogatási összeg meghatározása során a beruházás összes elszámolható költsége nem haladhatja meg az alábbi fajlagos korlátokat:

Az elszámolható költségek fajlagos korlátja a megújuló szálláshely hasznos alapterületének négyzetméterére vetítve:

Maximálisan elszámolható beruházási költség (Ft/m²)		
3* szálloda	4* szálloda	5* szálloda
320 000	400 000	480 000

Hasznos alapterület alatt az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. évi (XII.20.) Korm. rendelet szerinti hasznos alapterület értendő.

A fajlagos korlátok a tervezett szálláshely-kategóriák alapján kerülnek

figyelembe vételre.

Fenti fajlagos korlátokat meghaladó többletköltségek esetében a támogatást igénylőnek vállalnia kell, hogy azokat saját erőből finanszírozza.

Szálláshely kategória	Minimum-maximum támogatási összegek
szállodák 150 szobáig	16 millió Ft – 1,5 milliárd Ft

A támogatás számításának alapja a projekt általános forgalmi adó nélküli költsége.

Jelen kiírás keretében támogatható tevékenységek uniós versenyjogi szempontból az alábbi jogcímek egyikén, a D.2. pontban, az adott támogatási kategóriákra vonatkozó előírások betartása esetén valósíthatók meg:

- csekély összegű támogatás (de minimis),
- helyi infrastruktúrára irányuló támogatás ,
- regionális beruházásra irányuló támogatás.

Csekély összegű támogatás (de minimis) esetében az adott évben, valamint az azt megelőző két pénzügyi évben odaítélt csekély összegű támogatás bruttó támogatástartalma nem haladhatja meg a 200.000 eurónak megfelelő forintösszeget.

Abban az esetben, ha a támogatási igény meghaladja a csekély összegű támogatásra vonatkozó 200.000 eurónak megfelelő összeghatárt, vagy a támogatást igénylő adott évet megelőző két évben együttesen már igénybevett 200.000 eurónak megfelelő összegű támogatást, úgy támogatást igénylő jelen konstrukció keretén belül a regionális beruházási támogatási jogcímen, vagy a helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatási jogcímen tudja igényelni a támogatást.

Helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatás esetén a támogatás összege nem haladhatja meg az elszámolható költségek és a működési eredmény közötti különbséget.
A működési eredmény mértékét megalapozott előrejelzések alapján kell meghatározni, és előzetesen kell levonni az elszámolható költségekből.
A számítások elvégzését pénzügyi elemzés keretében szükséges elvégezni, amelyet az útmutató mellékletében szereplő, „Segédlet az egységes szempont szerint kidolgozott üzleti terv és pénzügyi elemzés elkészítéséhez" című dokumentum alapján kell összeállítani és benyújtani a támogatás igényléshez.

A pénzügyi elemzés eredményeképpen kerül kiszámításra a projekt megvalósításához szükséges, elszámolható támogatás összege.

Az infrastruktúrához való hozzáférést az érdekelt felhasználók számára nyílt, átlátható és megkülönböztetésmentes módon kell biztosítani. Az infrastruktúra használatáért vagy eladásáért a piaci árnak megfelelő árat kell felszámítani.

Helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatás helyi infrastruktúra építéséhez, bővítéséhez vagy korszerűsítéséhez nyújtható, ha ezen infrastruktúra helyi szinten hozzájárul az üzleti és a fogyasztói környezet korszerűsítéséhez és ipari bázisok fejlesztéséhez. A támogatás nyújtásának feltétele, hogy a megvalósuló infrastruktúrát nyílt, átlátható és megkülönböztetésmentes alapon kell a felhasználók rendelkezésére bocsátani. Az infrastruktúra használatáért felszámított vagy eladása során meghatározott árnak szokásos piaci árnak kell lennie.
Az infrastruktúra működtetését koncesszióba adni vagy azzal harmadik felet megbízni csak nyílt, átlátható és megkülönböztetésmentes módon, a vonatkozó jogszabályok betartásával lehet.

Regionális beruházási támogatási jogcím esetében a regionális támogatási térkép (37/2011. Korm. rendelet 25. §) szerint nyújtható maximális támogatási intenzitások:

Nyugat–Dunántúl 25%,

A regionális támogatási térkép alapján adható maximális támogatási intenzitás
kisvállalkozás esetében + 20%-kal,
középvállalkozás esetében + 10%-kal emelhető,

de összességében nem haladhatja meg az elszámolható költségek 45%-át.

Regionális beruházási támogatás esetén elszámolható költségek a beruházás érdekében felmerült tárgyi eszközök és immateriális javak költsége.

a) tárgyi eszköznek a Számviteli tv. 47. §-a, 48. §-a és 51. §-a szerinti költsége,
b) immateriális javak esetén a vagyoni értékű jogok és a szellemi termékek (a továbbiakban: támogatható immateriális javak) Sztv. 47. §-a, 48. §-a és 51. §-a szerinti költsége,
c) létesítmény felvásárlása esetén a tárgyi eszközök és a támogatható immateriális javak vételára,
d) az ingatlan, gép, berendezés bérleti díjának a fenntartási időszak végéig elszámolt összege.

A tárgyi eszköz bérléséhez kapcsolódó költség elszámolható, ha
a) a földterületre vagy épületre vonatkozó bérleti jogviszony nagyvállalkozás esetén a beruházás üzembe helyezését követő legalább öt évig, kis- és középvállalkozás esetén a beruházás üzembe helyezését követő legalább három évig fennáll, illetve
b) a pénzügyi lízing formájában beszerzett üzemre, gépre, berendezésre vonatkozó szerződés tartalmazza az eszköznek a bérleti időtartam lejáratakor történő megvásárlására vonatkozó kötelezettséget.

Tárgyi eszköz esetén az elszámolható költséget a szokásos piaci áron kell figyelembe venni, ha az a beruházó és a beruházótól nem független harmadik vállalkozás között a szokásos piaci árnál magasabb áron kötött szerződés alapján merült fel.
Az immateriális javak költsége elszámolható, ha
a) azokat kizárólag a támogatásban részesült létesítményben használják fel,
b) az az Sztv. előírásai szerinti terv szerinti értékcsökkenési leírás alá esik,
c) azokat szokásos piaci feltételek mellett, a vevőtől független harmadik féltől vásárolják meg, már nyújtottak támogatást, ezen tárgyi eszköz és immateriális javak költségét le kell vonni a létesítmény felvásárlásához kapcsolódó elszámolható költségekből. Ha egy kisvállalkozást az eredeti tulajdonos családtagjai vagy korábbi munkavállalók vesznek át, a tárgyi eszköznek és az immateriális javaknak a vevőtől független harmadik féltől való megvásárlására vonatkozó feltételnek nem kell teljesülnie.

a) azok kis- és középvállalkozás esetén legalább három évig a beruházó eszközei között szerepelnek, és ahhoz a projekthez kapcsolódnak, amelyhez a támogatást nyújtották,
b) azok nagyvállalkozás esetén legalább öt évig a beruházó eszközei között szerepelnek és ahhoz a projekthez kapcsolódnak, amelyhez a támogatást nyújtották,
c) azok költsége nagyvállalkozás esetén az elszámolható költségek legfeljebb 50%-át teszik ki.

Nem minősül elszámolható költségnek
a) a szinten tartást szolgáló tárgyi eszköz és immateriális javak költsége,
b) a korábban már használatba vett olyan tárgyi eszköz és támogatható immateriális javak költsége, amelyre a beruházó, más társaság vagy egyéni vállalkozó állami támogatást vett igénybe,
c) az olyan tárgyi eszköz és támogatható immateriális javak költsége, amelyet a beruházó nehéz helyzetben lévő, csődeljárás, felszámolás vagy kényszertörlési eljárás alatt álló beruházótól szerzett be,
d) a kérelem benyújtásának napja előtt felmerült költség, ráfordítás – kivéve az előkészítés költsége –,
e) a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 4. § 31/c. pontja szerinti személygépkocsi költsége,
f) nagyvállalkozásnál a korábban már bárki által használatba vett tárgyi eszköz költsége, kivéve létesítmény felvásárlása esetén a beszerzett eszköz vételárát.

Amennyiben a fentiek szerint meghatározott támogatási összeg az uniós versenyjogi szabályokból fakadó összeghatárnál

- alacsonyabb, úgy a maximális támogatástartalomra a pályázati feltételek szerinti alacsonyabb összeghatár irányadó, ha pedig
- magasabb, akkor a közösségi versenyjogi szabályokból fakadó összeghatár alkalmazandó

a támogatási összeg megállapítása során.

A támogatási jogcím választását a támogatást igénylő a https://eptk.fair.gov.hu felületen keresztül benyújtandó projekt adatlapon jelzi, választását az üzleti tervében részletesen indokolja.

B. TÁMOGATÁST IGÉNYLŐK KÖRE

- Magyarországon bejegyzett székhelyű vagy telephelyű, kettős könyvvitelt vezető gazdasági társaságok (ideértve az ingatlankezelő, ingatlanbefektetési társaságokat, egyéni cégeket);
- befektetési alapok és az azok nevében eljáró alapkezelők;
- költségvetési szervek és intézményeik és az általuk megbízott üzemeltető gazdasági társaságok;
- önkormányzatok és intézményeik, illetve az általuk alapított gazdasági társaságok;
- Magyarországon bejegyzett székhelyű vagy telephelyű nonprofit szervezetek;
- szövetkezetek;
- egyházi jogi személyek.

Szálláshely fejlesztésére pályázhat:

- **az ingatlan tulajdonosa**
- **szálláshely üzemeltetője**

Amennyiben a pályázatokat a tulajdonosok nyújtják be, és a szálláshely üzemeltetését bérlő vagy más konstrukcióban (koncesszió, üzemeltetési szerződés) harmadik fél végzi, a támogatási igény az üzemeltető/bérlő és a tulajdonos közös beleegyező nyilatkozata alapján kerülhet benyújtásra.

Amennyiben a szálláshely jelenlegi üzemeltetője nyújt be támogatási igényt, úgy a támogatási igényhez tulajdonosi nyilatkozat szükséges arról, hogy az hozzájárul a támogatási igény benyújtásához, annak végrehajtásához és a támogatási időszak során megvalósuló infrastrukturális fejlesztések támogatást igénylő általi aktiválásához, továbbá az ingatlan a kötelező fenntartási időszakban a fejlesztés céljára rendelkezésre áll.

A kötelező fenntartási időre a fenntartási kötelezettség elsődlegesen a támogatási igényt benyújtót terheli, amennyiben ez a tulajdonos a projekt fenntartását bérlőn, üzemeltetőn vagy vagyonkezelőn keresztül is biztosíthatja. Ebben az esetben szükséges a bérleti, illetve üzemeltetési szerződés csatolása a támogatási igény benyújtásához, változás esetén a módosított szerződés benyújtása a Magyar Turisztikai Ügynökségnek (a továbbiakban: Kezelő szerv) a fenntartási időszak végéig.

Kezelő szerv kiköti, hogy a kötelezettségek átvállalásának biztosítása érdekében a fejlesztés eredményeképpen újonnan létrejött szálláshely elidegenítése, illetve harmadik félnek üzemeltetésbe adása esetén az új tulajdonos, illetve üzemeltető a támogatást igénylő helyébe – a támogatási jogviszony fennállásának idejére – a támogatási szerződésbe szerződésmódosítással lépjen be.

A támogatási igény benyújtására konzorciumi formában nincs lehetőség!

C. TÁMOGATHATÓKERESKEDELMISZÁLLÁSHELYKATEGÓRIÁK

A támogatási konstrukció keretében a „szálláshely-szolgáltatási tevékenység folytatásának részletes feltételeiről és a szálláshely üzemeltetési engedély kiadásának rendjéről szóló 239/2009. (X. 20.) Korm. rendeletben" szereplő kereskedelmi szálláshely típusok közül az alábbi kategóriákhoz kapcsolódóan nyújtható be támogatási igény és ítélhető meg támogatás:

szállodák 150 szoba kapacitásig

Támogatási igényt olyan meglévő szálloda fejlesztésére lehet benyújtani, amelyre vonatkozóan a támogatást igénylő a támogatási igény benyújtásakor működési engedéllyel rendelkezik. A Kezelő szerv fenntartja magának a jogot, hogy a szálláshely tényleges üzemelését más módon, akár a támogatói döntést megelőzően is ellenőrizze, és a támogathatósági feltételnek való megfelelést ez alapján is meghatározhatja.

Továbbá a pályázónak (üzemeltetőnek, tulajdonosnak) vállalnia kell, hogy

- **rendelkezik a támogatási igény benyújtását megelőzően legalább egy lezárt üzleti évvel,**
- **a Hotelstars Union egységes szállodai minősítési rendszerében minősítteti szálláshelyét a pályázat benyújtásáig,**
- **a projekt zárásáig a Hotelstars Union egységes szállodai minősítési rendszerében legalább 3*-os minősítést szerez,**
- **évi 365 napig napig nyitva tart, és ezt a fenntartási idő végéig vállalja,**
- **a vállalt nyitvatartott napokra a minimum 50%-os kihasználtságot vállalja,**
- **2018 január 1-jét követően sem rendelkezhet 150 szállodai szobánál nagyobb kapacitással.**

D. A TÁMOGATÁSI IGÉNY TARTALMA

D.1 Támogatható tevékenységek köre

Támogatási igény csak az alábbiakban felsorolt és kereskedelmi szálláshely fejlesztéshez kapcsolódó tevékenységhez kapcsolódóan nyújtható be.

Önállóan támogatható tevékenységek:

- meglévő kereskedelmi szálláshelyek külső és belső megjelenésének, belsőépítészeti arculatának, minőségének és szálláshelyek szobáinak, közösségi tereinek bővítésére, változtatására irányuló beruházások;
- meglévő kereskedelmi szálláshelyek új, tematikus szolgáltatásfejlesztéshez kapcsolódó infrastrukturális beruházásainak támogatása (szálláshelyek szolgáltatási kínálatának minőségi és mennyiségi fejlesztése, valamint ezek kombinációja, pl. családbarát, szenior, egészségturisztikai, kerékpáros szolgáltatások) az adott térség turisztikai fejlesztési irányaihoz, kitörési pontjaihoz igazodva az elszámolható beruházási összeg elszámolható költségének 40%-áig. A 40%-os korlát nem vonatkozik a wellness- és konferencia szolgáltatás fejlesztéshez kapcsolódó infrastrukturális beruházásokra;
- meglévő kereskedelmi szálláshelyek kapacitásbővítése (pl. férőhelyek számának növelése, szobaszám növelés kiszolgáló infrastruktúrával) maximum 150 szobáig;
- a támogatott kereskedelmi szálláshelyek használatához közvetlenül kapcsolódó telekhatáron belüli infrastrukturális fejlesztések; az elszámolható beruházási összköltség maximum 20%-áig. A 20%-os korlát nem vonatkozik kültéri wellness, medencék fejlesztéséhez kapcsolódó infrastrukturális beruházásokra.

Önállóan nem támogatható tevékenységek:

- kereskedelmi egységen belül, annak közös üzemeltetésében levő vendéglátó egység szolgáltatási kapacitásbővítése és színvonalának növelése;
- a fejlesztésekkel érintett épületek energiahatékony működését javító beruházások;
- kereskedelmi szálláshelyek üzemeltetéséhez szükséges információs és kommunikációs technológiai, ügyviteli és/vagy értékesítési rendszerekhez szükséges szoftver- és/vagy hardwarebeszerzés, beruházás;
- szálláshelyhez kapcsolódó bűnmegelőzési tevékenység támogatása;
- az épület teljes körű azbesztmentesítése;
- akadálymentesítés;
- építési tevékenységekhez kapcsolódó bontási munkálatok költségei.

Amennyiben a támogatást igénylő az önállóan támogatható tevékenységek közül nem választja a 3. vagy 4. sorszámú tevékenységet, az alábbi négy kritérium közül legalább kettőre vonatkozó vállalást kell tennie:

- A projekt keretében az elszámolható költségek legalább 40%-át a 2. önállóan támogatható tevékenységhez kapcsolódó beruházásokra fordítja.
- Az üzleti tervben bemutatott és alátámasztott jelenlegi éves nyitvatartási napjainak számát legalább 60 nappal emeli.
- Az üzleti tervben hitelt érdemlően, megalapozott előrejelzések alapján bemutatja, hogy milyen új célcsoportok bevonását tervezi, és a célcsoport megszólítását milyen új szolgáltatásokkal, és milyen marketingtevékenységgel tervezi.
- A jelenlegi Hotelstars minősítéséhez képest eléri legalább a superior minősítést a projekt végére, VAGY amennyiben már superior minősítéssel rendelkezik, akkor a projekt végére csillagugrást ér el, VAGY az adott meglévő kategórián belül legalább 50 plusz pontot ér el a pályázat benyújtásának időpontjában meglévő Hotelstars pontjaihoz képest, és aszerint minősítteti magát, és ezen minősítést a fenntartási idő végéig fenntartja.

D.2. Támogatható tevékenységek állami támogatási jogcímek és kategóriák szerinti besorolása

Jelen kiírás keretében támogatható tevékenységek uniós versenyjogi szempontból az alábbi jogcímeken, a következő támogatási kategóriákra vonatkozó előírások alapján valósíthatók meg:

Támogatható tevékenység	Támogatás jogcíme	Támogatási kategória
Meglévő (üzemelő) kereskedelmi szálláshelyek új, tematikus szolgáltatásfejlesztéséhez kapcsolódó infrastrukturális beruházások támogatása	2/2018 (XII.28) MK rendelet	helyi infrastruktúrára irányuló támogatás vagy regionális beruházási támogatás
Meglévő (üzemelő) kereskedelmi szálláshelyek kapacitásbővítése	2/2018 (XII.28) MK rendelet	helyi infrastruktúrára irányuló támogatás vagy regionális beruházási támogatás
Meglévő kereskedelmi szálláshelyek külső és belső megjelenésének, belsőépítészeti arculatának, minőségének és szálláshelyek szobáinak, közösségi tereinek bővítésére, változtatására irányuló beruházások	2/2018 (XII.28) MK rendelet	helyi infrastruktúrára irányuló támogatás vagy regionális beruházási támogatás
Kereskedelmi szálláshelyek használatához közvetlenül kapcsolódó telekhatáron belüli infrastrukturális fejlesztések	2/2018 (XII.28) MK rendelet	helyi infrastruktúrára irányuló támogatás vagy regionális beruházási támogatás

Támogatható tevékenység	Támogatás jogcíme	Támogatási kategória
Kereskedelmi egységen belül, annak közös üzemeltetésében lévő vendéglátó egység szolgáltatási kapacitás bővítése és színvonalának növelése	2/2018 (XII.28) MK rendelet	helyi infrastruktúrára irányuló támogatás vagy regionális beruházási támogatás
Épületek energiahatékony működését javító beruházások	2/2018 (XII.28) MK rendelet	csekély összegű (de minimis) támogatás,
Kereskedelmi szálláshelyek üzemeltetéséhez szükséges információs és kommunikációs technológiai, ügyviteli és/vagy értékesítési rendszerekhez szükséges szoftver- és/vagy hardwarebeszerzés	2/2018 (XII.28) MK rendelet	helyi infrastruktúrára irányuló támogatás vagy regionális beruházási támogatás
Bűnmegelőzési tevékenység	2/2018 (XII.28) MK rendelet	helyi infrastruktúrára irányuló támogatás vagy regionális beruházási támogatás
Akadálymentesítés	2/2018 (XII.28) MK rendelet	helyi infrastruktúrára irányuló támogatás vagy regionális beruházási támogatás
Építési tevékenységekhez kapcsolódó bontási munkálatok költségei	2/2018 (XII.28) MK rendelet	helyi infrastruktúrára irányuló támogatás vagy regionális beruházási támogatás
Az épület teljeskörű azbesztmentesítése	2/2018 (XII.28) MK rendelet	helyi infrastruktúrára irányuló támogatás vagy regionális beruházási támogatás

A támogatást igénylőnek a támogatási igénylés benyújtásakor a költségvetési sorok megadásakor kell meghatározni, hogy melyik támogatási jogcímen kívánja igénybe venni a támogatást. A jogcím választásánál figyelembe kell venni az állami támogatási szabályokat, különös tekintettel az alábbiakra.
A támogatási jogcímek nem keverhetők, a projekt egésze egyik vagy másik típusú jogcím alapján kerülhet megvalósításra. Ez alól kivételt képeznek az épületek energiahatékony működését javító beruházási költségek, amelyek esetében csak a csekély összegű támogatási jogcím választható.

Az állami támogatásokra vonatkozó rendelkezések

Támogatáshalmozódás:
Azonos vagy részben azonos, azonosítható elszámolható költségek esetén állami támogatás abban az esetben halmozható más, helyi, regionális, államháztartási vagy uniós forrásból származó állami támogatással, ha az nem vezet a csoportmentességi rendeletekben vagy az Európai Bizottság jóváhagyó határozatában meghatározott legmagasabb támogatási intenzitás túllépéséhez.

Állami támogatás különböző azonosítható elszámolható költségek esetén halmozható más, helyi, regionális, államháztartási vagy uniós forrásból származó állami támogatással.

Az egy projekthez igénybe vett összes támogatás – függetlenül attól, hogy annak finanszírozása uniós, országos, regionális vagy helyi forrásból történik – támogatási intenzitása vagy összege nem haladhatja meg az irányadó uniós állami támogatási szabályokban meghatározott támogatási intenzitást vagy támogatási összeget.

A kockázatfinanszírozási támogatás, az induló vállalkozásnak nyújtott támogatás és a csekély összegű támogatás, amennyiben azonosítható elszámolható költségekkel nem rendelkezik, bármely egyéb, azonosítható elszámolható költségekkel rendelkező állami támogatással halmozható. Az azonosítható elszámolható költségekkel nem rendelkező támogatás a csoportmentességi rendeletekben és az Európai Bizottság jóváhagyó határozatában meghatározott legmagasabb teljes támogatási intenzitásig vagy támogatási összegig bármilyen más, azonosítható elszámolható költségekkel nem rendelkező állami támogatással halmozható.

Az egyes támogatási kategóriákra vonatkozó állami támogatási szabályok:

Csekély összegű támogatás

Az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének a de minimis támogatásokra való alkalmazásáról szóló 2013. december 18-i 1407/2013/EU Bizottsági rendelet (a továbbiakban 1407/2013/EU rendelet) hatálya alá tartozó támogatás.

Az egy és ugyanazon vállalkozásnak minősülő vállalkozások részére az 1407/2013/EU bizottsági rendelet hatálya alá tartozó, Magyarországon **az adott évben, valamint az azt megelőző két pénzügyi évben** odaítélt csekély összegű támogatás (ezen alcím vonatkozásában a továbbiakban: támogatás) bruttó támogatástartalma nem haladhatja meg a **200.000 eurónak**, közúti kereskedelmi árufuvarozást tevékenységet végző, egy és ugyanazon vállalkozásnak minősülő vállalkozások esetén a 100.000 eurónak megfelelő forintösszeget, figyelembe véve az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 3. cikk (8) és (9) bekezdését.

A támogatás a csekély összegű közszolgáltatási támogatással a 360/2012/EU bizottsági rendeletben meghatározott felsö határig halmozható. A támogatás más csekély összegű támogatásokról szóló rendeleteknek megfelelően nyújtott csekély összegű támogatással a fent meghatározott felsö határig halmozható. A támogatás nem halmozható azonos elszámolható költségek vagy azonos kockázatfinanszírozási célú intézkedés vonatkozásában nyújtott állami támogatással, ha az így halmozott összeg meghaladná a csoportmentességi rendeletekben vagy az Európai Bizottság jóváhagyó határozatában meghatározott legmagasabb támogatási intenzitást vagy összeget.

Támogatást igénylőnek az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 5. cikk (1) bekezdése figyelembevételével – az ott meghatározott feltételek teljesítésének megállapítására alkalmas módon – nyilatkoznia kell arról, hogy az általa bármely forrásból igénybe vett csekély összegű támogatás tartalma – a támogatás odaítélésének évében és az azt megelőző két pénzügyi év vonatkozásában – nem haladja meg az 1407/2013/EU rendeletben meghatározott összeget (200.000 euró). A nyilatkozatot a korábban támogatást nyújtó szervek tájékoztatása alapján kell megtenni.

A kedvezményezett köteles a csekély összegű támogatási jogcímen nyújtott támogatáshoz kapcsolódó minden iratot az odaítélést követő 10. évig megőrizni, és a támogatást nyújtó ilyen irányú felhívása esetén azokat bemutatni.

Helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatás

A helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatásra vonatkozó részletes szabályokat a Szerződés 107. és 108. cikke alkalmazásában bizonyos támogatási kategóriáknak a belső piaccal összeegyeztethetővé nyilvánításáról (általános csoportmentességi rendelet) szóló 651/2014/EU bizottsági rendelet (HL L 187., 2014.6.26., 1. o.) I-II. fejezete és III. fejezetének 56. cikke, valamint az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet szabályozza. Helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatás helyi infrastruktúra építéséhez, bővítéséhez vagy korszerűsítéséhez nyújtható, ha ezen infrastruktúra helyi szinten hozzájárul az üzleti és a fogyasztói környezet korszerűsítéséhez és ipari bázisok fejlesztéséhez.

A támogatás nyújtásának feltétele, hogy a megvalósuló infrastruktúrát nyílt, átlátható és megkülönböztetésmentes alapon kell a felhasználók rendelkezésére bocsátani. Az infrastruktúra használatáért felszámított, vagy eladása során meghatározott árnak szokásos piaci árnak kelllennie.

Az infrastruktúra működtetését koncesszióba adni, vagy azzal harmadik felet megbízni csak nyílt, átlátható és megkülönböztetésmentes módon, a vonatkozó jogszabályok betartásával lehet.

Előzetes jóváhagyás céljából be kell jelenteni az Európai Bizottság részére a helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatást, ha a támogatás összege egyazon infrastruktúra esetén meghaladja a 10 millió eurónak megfelelő forintösszeget, vagy a projekt összköltsége meghaladja a 20 millió eurónak megfelelő forintösszeget.

Az alkalmazandó árfolyam a támogatási igény benyújtását megelőző hónap utolsó napján érvényes. Magyar Nemzeti Bank által közzétett, hivatalos euró/Ft devizaárfolyam.

Regionális beruházási támogatás

A regionális beruházási támogatásra vonatkozó részletes szabályokat a Szerződés 107. és 108. cikke alkalmazásában bizonyos támogatási kategóriáknak a belső piaccal összeegyeztethetővé nyilvánításáról (általános csoportmentességi rendelet) szóló 651/2014/EU bizottsági rendelet (HL L 187., 2014.6.26., 1. o.) I-II. fejezete és III. fejezetének 13. és 14. cikke tartalmazza. Az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet V. fejezet Regionális támogatási térképről szóló 25. § (1) alapján: a 2014-2020 közötti időszakra vonatkozó regionális támogatási térképről szóló, 2014. március 11-i SA.37718 (2013/N). számú bizottsági határozattal engedélyezett regionális támogatási térkép szerint nagyvállalkozások esetében a következő maximális támogatási intenzitások alkalmazandók:

Nyugat–Dunántúl 25%,

Az induló beruházás olyan, tárgyi eszközök vagy immateriális javak beszerzésére irányuló beruházás, amely

- egy meglévő létesítmény kapacitásának bővítését, vagy
- egy meglévő létesítmény termékkínálatának a létesítményben addig nem gyártott termékekkel történő bővítését, vagy
- egy meglévő létesítmény teljes termelési folyamatának alapvető megváltoztatását eredményezi, vagy
- egy olyan létesítmény eszközeinek az eladótól független harmadik fél beruházó általi felvásárlására irányul, amely létesítmény bezárásra került vagy bezárásra került volna.

A támogatási intenzitás legmagasabb mértéke nagyberuházás esetén az Atr. 25. § (3) bekezdésében meghatározott mérték.

Nagyberuházás esetén az odaítélhető összes állami támogatás összegéből le kell vonni a beruházás megkezdését megelőző háromszor háromszázhatvanöt napos időszakban a kedvezményezett által vagy a kedvezményezettől független harmadik félnek nem minősülő beruházó által azonos megyében megkezdett beruházáshoz vagy beruházásokhoz regionális beruházási támogatás jogcímen odaítélt állami támogatás összegét jelenértéken.

Az alkalmazandó árfolyam a támogatási igény benyújtását megelőző hónap utolsó napján érvényes, Magyar Nemzeti Bank által közzétett, hivatalos euró/Ft devizaárfolyam.

Ha az összeszámítási szabály figyelembevétele nélkül az adott beruházáshoz nyújtható állami támogatás jelenértéken kisebb, mint a fenti bekezdés szerint meghatározott támogatási összeg, akkor ez a kisebb összeg az odaítélhető állami támogatás felső korlátja. Ellenkező esetben állami támogatás a fenti bekezdésben meghatározott összegig nyújtható.

Meglévő létesítmény termékkínálatának a létesítményben addig nem gyártott termékekkel történő bővítését eredményező induló beruházás esetén az elszámolható költségeknek legalább 200%-kal meg kell haladniuk az eredeti tevékenység keretében használt és az új tevékenység keretében is használni tervezett eszközöknek a beruházás megkezdése előtti adóévben nyilvántartott könyv szerinti értékét.

A termelési folyamat alapvető megváltozását eredményező induló beruházás elszámolható költségei összegének meg kell haladnia az alapvetően megváltoztatandó eredeti termelési folyamathoz kapcsolódó eszközökre a kérelem benyújtásának adóévét megelőző három adóévben elszámolt terv szerinti értékcsökkenés összegét.

Előzetes jóváhagyás céljából be kell jelenteni az Európai Bizottság részére az egyedi regionális beruházási támogatást, ha a támogatás összege a beruházáshoz igényelt összes állami támogatással együtt – figyelembe véve a nagyberuházásokra vonatkozó rendelkezéseket – meghaladja azt az összeget, amelyet a támogatás nyújtásának napján hatályos jóváhagyott regionális térkép alapján ugyanazon a településen egy jelenértéken 100 millió eurónak megfelelő forintösszegű elszámolható költséggel rendelkező beruházás kaphat.

Támogatásban nem részesíthetők köre

Az alábbi szempontok szerint nem ítélhető meg támogatás:

- azon szervezet részére, amely az Európai Bizottság európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatás visszafizetésére kötelező határozatának nem tett eleget,
- olyan feltétellel, amely az európai uniós jog megsértését eredményezi,

Összeszámítási szabály: a nagyberuházás elszámolható költségei kiszámításakor egyetlen beruházásnak kell tekinteni a kérelemben szereplő beruházást és a kérelmet benyújtó beruházó, valamint a kérelmet benyújtó beruházóval egy vállalatcsoportba tartozó beruházó által a kérelemben szereplő beruházás megkezdésétől számított háromszor háromszázhatvanöt napos időszakon belül a kérelemben szereplő beruházással azonos megyében megkezdett, regionális beruházási támogatásban részesülő beruházást.

- a halászati és akvakultúra-termékek piacának közös szervezéséről, az 1184/2006/EK és az 1224/2009/EK tanácsi rendelet módosításáról, valamint a 104/2000/EK tanácsi rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló, 2013. december 11-i 1379/2013/EU európai parlamenti és tanácsi rendeletben (a továbbiakban: 1379/2013/EU rendelet) meghatározott akvakultúra-termékek termeléséhez, feldolgozásához és értékesítéséhez nyújtott támogatás,
- elsődleges mezőgazdasági termeléshez,
- azon támogatást igénylő részére, amely azt mezőgazdasági termékek feldolgozásához vagy forgalmazásához használja fel, amennyiben a támogatás összege az elsődleges termelőktől beszerzett vagy érintett vállalkozások által forgalmazott ilyen termékek ára vagy mennyisége alapján kerül rögzítésre, vagy a támogatás az elsődleges termelőknek történő teljes vagy részleges továbbítástól függ,
- exporttal kapcsolatos tevékenységhez, ha az az exportált mennyiségekhez, értékesítési hálózat kialakításához és működtetéséhez vagy az exporttevékenységgel összefüggésben felmerülő egyéb folyó kiadásokhoz közvetlenül kapcsolódik,
- ha az import áru helyett hazai áru használatától teszik függővé,
- csekély összegű támogatás igénybevétele esetén nem ítélhető meg támogatás a közúti kereskedelmi árufuvarozást ellenszolgáltatás fejében végző vállalkozások számára teherszállító járművek megvásárlására,
- azon támogatást igénylő számára, aki az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 50. § alapján nem felel meg a rendezett munkaügyi kapcsolatok követelményeinek,
- nehéz helyzetben lévő vállalkozások.

D.3. Nem támogatható tevékenységek

Nem támogathatók a D1. pont szerint támogatható tevékenységek körébe nem eső tevékenységek, különösen:

- azon típusú és kategóriájú szálláshelyek fejlesztése, amelyek a C. pontban nem szerepelnek;
- időben osztott („time share") üdülési joggal érintett szobák felújítása, fejlesztése;
- falusi vagy fizetővendéglátó magánszálláshely és az ifjúsági turizmushoz kapcsolódó nem kereskedelmi szálláshelyek (gyermek és ifjúsági táborok, állandó tábor- helyek, turistaházak), közösségi szálláshelyek, kempingek, üdülőházak fejlesztése;
- mobilizálható vagy álló-, valamint folyóvíz felszínére tervezett szálláshely létesítése (pl. szállodahajó), valamint a vízi közlekedésről szóló 2000. évi XLII. törvény szerinti úszólétesítményen és úszóművön elhelyezkedő szálláshely létesítése és felújítása;
- meglévő eszközök felújítása és használt eszközök beszerzése;
- a vízközlekedésről szóló 2000. évi XLII. tv. 87. § 20. pontja szerinti kikötő és közvetlenül a kikötőhöz kapcsolódó fejlesztések, beruházások;
- a fejlesztés eredményeként összesen 150 szobánál nagyobb kapacitás nem érhető el,
- egy pályázat kapcsán egynél több szálloda fejlesztése nem támogatott.

8.4. Elszámolható költségek

Jelen fejezetben kerül meghatározásra a kiírás keretében elszámolható költségek köre. A támogatási igények tervezése során kizárólag az alábbiakban meghatározott költségtípusok tervezhetők elszámolható költségként:

- **előkészítési költségek:**
  - üzleti és pénzügyi terv, marketing terv, előkészítéshez kapcsolódó műszaki, tervezői, tervezési dokumentáció elkészítésének költsége;

- **szolgáltatások igénybe vételének költségei:**
  - műszaki ellenőr költsége;

- **építési (átalakítási, bővítési, felújítási) költségek:**
  - szálláshely kapacitásbővítéséhez, meglévő szálláshelyek, közös használatban lévő vendéglátó egységek belsőépítészeti, felújítási, átalakítási, építési munkálatainak költségei;
  - meglévő kereskedelmi szálláshelyek tematikus szolgáltatásfejlesztési tevékenységhez kapcsolódó átalakítási, felújítási, építési költségei;
  - a fejlesztéssel érintett épületek energiahatékony működését javító beruházás építési költségei;
  - épület azbesztmentesítéséhez kapcsolódó építési, átalakítási munkálatainak építési költsége;
  - kereskedelmi szálláshely használatához közvetlenül kapcsolódó, telekhatáron belüli infrastrukturális fejlesztésekhez, kertépítészet, parkolóhelyek, közművek kialakításának építési költsége;
  - akadálymentesítéshez kapcsolódóan felmerülő építési költségek; fenti építési tevékenységekhez kapcsolódó bontási, területrendezési munkálatok költségei;

- **eszközbeszerzések költségei (20.000,-Ft egyedi nettó értéktől):**
  - szálláshely kapacitásbővítéséhez, meglévő szálláshelyek, közös használatban lévő vendéglátó egységek felújításához, átalakításához, konyhatechnológia bővítéséhez szükséges eszközök költségei;
  - a fejlesztéssel érintett épületek energiahatékony működését javító beruházásához szükséges eszközök költségei;
  - infokommunikációs technológiai, ügyviteli/értékesítési rendszerek bevezetéséhez kapcsolódó hardver eszközök beszerzésének költsége;
  - szálláshely bűnmegelőzési tevékenységéhez kapcsolódó eszközök beszerzésének költsége;
  - kereskedelmi szálláshely használatához közvetlenül kapcsolódó, telekhatáron belüli infrastrukturális fejlesztésekhez kapcsolódó eszközbeszerzés költségei,
  - akadálymentesítéshez kapcsolódó eszközök beszerzésének költségei;

- **immateriális javak beszerzése:**
  - infokommunikációs technológiai, ügyviteli/értékesítési rendszerek bevezetéséhez kapcsolódó szoftver beszerzés, a szálláshely bemutatásához szükséges reszponzív honlapok létrehozása, fejlesztése, amennyiben releváns, az ügyviteli és foglalási rendszerekkel való összekapcsolás költsége.

D.5. Nem elszámolható költségek

A D.4. pontban felsorolt elszámolható költségeken kívül semmilyen más költség nem számolható el, különösen nem számolhatóak el az alábbi költségek:

- a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 28. §-a alapján forgóeszközök beszerzése;
- élelmiszer, italbeszerzés költsége;
- gépjárművásárlás, gépjárműlízing, gépjárműbérlet díja;
- bármely olyan jármű, melynek vezetése vagy üzemeltetése hatósági engedélyhez kötött (pl.: gépjármű, busz, vitorlás hajó, motorcsónak);
- használt eszközök felújítása vagy beszerzése;
- terület- és ingatlanvásárlás költsége;
- hitelkamat, kamattartozás, pénzügyforgalmi költségek;
- hatósági díjak, illetékek, engedélyeztetési eljárások költségei;
- közműfejlesztéshez való hozzájárulások;
- pályázatírás költségei, sikerdíj;
- bírságok, kötbérek, perköltségek;
- általános forgalmi adó, adók, közterhek.

D.6. A projekt költségvetés belső korlátai

Elszámolható költség típusa	A projekt összes elszámolható költségéhez viszonyított költségkorlátok (%)
Előkészítési költségek (ezen belül a pályázati dokumentáció részét képező üzleti terv maximum 2%)	maximum 5%
Műszaki ellenőr költsége	maximum 1%
Immateriális javak beszerzése	maximum 10%, de legfeljebb 10 millió Ft
Önállóan támogatható tevékenységek költségei	minimum 70%
Bontási és területrendezési költségek	maximum 10%
Telekhatáron belüli infrastrukturális fejlesztések	maximum 20%

Felhívjuk a támogatást igénylők figyelmét, hogy a belső arányok vizsgálata során az előírt korlátok megtartásának ellenőrzése két tizedes jegy pontosságig történik a matematikai kerekítés szabályai szerint.

D.7. A projekt megkezdése

A projekt a **támogatási igény benyújtásának napjától** saját felelősségre megkezdhető. Támogatás a támogatási igény benyújtását megelőzően megkezdett beruházáshoz nem igényelhető. Ez alól kivételt képez az előkészítési tevékenységhez kapcsolódóan felmerült költség, amennyiben az a közzétett pénzügyi tájékoztatóban rögzített feltételeknek megfelel. A projekt megkezdésének minősül a megvalósításra megkötött első szerződés hatályba lépésének napja vagy az aláírt és a szállító részéről visszaigazolt, vagy az előzetes ajánlatra írásban adott megrendelés.

D.8. A projekt befejezése

A támogatott tevékenységet akkor tekintjük befejezettnek, ha a támogatott tevékenység támogatási szerződésben meghatározottak szerint teljesült, a támogatásból létrehozott beruházás vagy beszerzett eszköz aktiválásra került. A projekt fizikai befejezésének a beruházás, illetve az utolsó projekttevékenység fizikai teljesítésének napja minősül.

Meglévő szálláshelyek fejlesztésére irányuló támogatás esetén a projekt megvalósításának végső dátuma: **a támogatási szerződés hatálybalépésétől számított 24 hónap, de legkésőbb 2021.12.31.**

A záró kifizetési igénylés benyújtásának végső határideje a projekt fizikai befejezését (az utolsó projekttevékenység fizikai teljesítése) követő 30. nap.

A projekt fizikai befejezésének időpontját úgy kell megtervezni, hogy ezen időpontig a projektben tervezett valamennyi támogatott projekttevékenység lezárásra kerüljön. A pályázat keretében a projekt fizikai befejezésének időpontjáig felmerült költségek számolhatók el.

D.9. Fenntartási kötelezettségekre vonatkozó speciális előírások

A támogatást igénylőnek kötelezettséget kell vállalnia arra, hogy a beruházással létrehozott tevékenységet a támogatási szerződésében szereplő projekt fizikai zárás dátumától számított kis- és középvállalkozás esetén legalább három évig, nagyvállalkozás esetén legalább öt évig fenntartja.

A projekt fizikai zárásának dátuma a projekt utolsó tevékenységének fizikai teljesítési napja, amely nap a támogatási szerződés megkötésekor kerül rögzítésre, a pályázó által meghatározott projekt megvalósítás záró dátuma alapján.
A fenntartási időszak záró dátuma a projekt zárás dátumától számított 3, nagyvállalkozások esetében 5 teljes év.

A projekt akkor tekinthető lezártnak, ha valamennyi vállalt kötelezettség teljesült, kedvezményezett a fenntartási időszakra a legalább 3*-os Hotelstars minősítést végig fenntartotta, a kedvezményezett a kötelezettségek megvalósulásának eredményeiről szóló záró projekt fenntartási jelentést benyújtotta és azt a Kezelő szerv jóváhagyta, valamint a záró jegyzőkönyv elkészült.

A Kezelő szerv fenntartja magának a jogot, hogy a támogatási szerződésben vállalt kötelezettségek teljesülését helyszíni ellenőrzés során szemrevételezéssel, valamint a kötelezettségek teljesülését alátámasztó dokumentumokba való betekintéssel ellenőrizze.

D.10. A projekt tartalmára vonatkozó speciális előírások

D.10.1. Projekt területi szűkítése

Jelen felhívás keretében a Sopron-Fertő kiemelt turisztikai fejlesztési térség kereskedelmi szálláshelyei közül a szálloda besorolással rendelkezők támogathatók, melyek a turisztikai térségek és a kiemelt turisztikai fejlesztési térségek meghatározásáról szóló 429/2016. (XII. 15.) Korm. rendelet I. mellékletében megnevezett településeken találhatók.

D.10.2. Egyéb speciális feltételek

Támogatási igény benyújtásához kapcsolódó feltételek:

- a támogatást igénylőnek rendelkeznie kell a benyújtás évét megelőző legalább 1 lezárt üzleti évvel;
- igazolnia szükséges, hogy a fejlesztéssel érintett szálloda tagja a Hotelstars rendszernek és minősítését megszerezte; továbbá
- a szálláshely működéséhez kapcsolódó engedéllyel rendelkezik,
- a szálláshely 2018. január 1-jét követően és a fejlesztés eredményeként sem haladhatja meg a 150 szoba kapacitást.

Támogatási szerződéshez és a fenntartási időszakhoz kapcsolódó szükséges feltételek:

- A pályázatban vállalni kell, hogy a turisztikai desztinációban legalább 1 turisztikai csomagajánlattal fog rendelkezni a projektgazda, amely a saját szolgáltatás mellett tartalmazza más szolgáltató szolgáltatását (pl. fürdőbelépő, gyógykúra csomag, éttermi szolgáltatás, aktív, kulturális turisztikai kapcsolódó szolgáltatás stb.).
- Igazolni szükséges, hogy a fejlesztéssel érintett szálloda tagja a Hotelstars rendszernek, a Hotelstars minősítését megszerezte a pályázat benyújtásáig és vállalja, hogy a projekt zárásáig legalább 3*-os minősítést szerez, valamint a projekt lezárultával szállodáját a Hotelstars rendszerben újra minősítteti, és minősítési kategóriáját a fenntartási időszak végéig megőrzi.

- A Támogatottat havi adatszolgáltatási kötelezettség terheli a beruházást követő fenn- tartási időszakban a Magyar Turisztikai Ügynökség, mint Kezelő szerv felé.
- A támogatást igénylő pozitív támogatási döntés esetén köteles a fenntartási időszakban a Magyar Turisztikai Ügynökség által szervezett képzéseken évente 1 alkalommal részt venni.

A fenntartási időszakban nem teljesített feltételek esetén a Kezelő szerv a támogatás részben vagy egészben történő visszafizetését állapíthatja meg.

Kezelő szerv fenntartja a jogot, hogy a támogatási igény értékeléséhez kapcsolódóan előzetes helyszíni szemlét folytasson a fejlesztéssel érintett szálláshely területén, amelyről Kezelő szerv előzetesen tájékoztatja a támogatást igénylőt. Amennyiben a támogatást igénylő a helyszíni szemle megvalósulását megtagadja, akadályozza, illetve a helyszíni szemlét végzőkkel nem működik együtt, támogatási kérelme kizárásra kerülhet a további értékelésből.

D.10.3. A fejlesztéssel érintett ingatlanra vonatkozó feltételek

Támogatás abban az esetben nyújtható, amennyiben a fejlesztéssel érintett ingatlan(ok) tulajdoni viszonyai az alábbiaknak megfelelnek, és a projekt szempontjából ennek megfelelő rendezett tulajdoni viszonyok állnak fenn.

1. **Az ingatlan a támogatást igénylő tulajdonában van.**

2. **Az ingatlan per- és igénymentes, kivéve, ha az igény jogosultja a pályázó.**

3. **Amennyiben a fejlesztéssel érintett ingatlan nincs a támogatást igénylő (kizárólagos) tulajdonában, és az ingatlan a támogatást igénylő tulajdonába kerül,** a támogatási igény benyújtásakor csatolni kell a beruházással érintett ingatlanra vonatkozóan érvényes adásvételi előszerződést vagy azzal egyenértékű tulajdonátruházásról szóló szerződést, vagy az adásvételre vonatkozó kétoldalú szándéknyilatkozatot. Támogatás akkor nyújtható, ha a támogatási szerződés megkötéséig a beruházással érintett ingatlan a támogatást igénylő tulajdonába vagy osztatlan közös tulajdonába kerül. Osztatlan közös tulajdon esetén a 4. pontban foglaltak szerint kell eljárni.

4. **Amennyiben a fejlesztés idegen tulajdonban lévő ingatlanon történik, és az ingatlan nem kerül a támogatást igénylő tulajdonába,** úgy a támogatási igényhez tulajdonosi nyilatkozat szükséges arról, hogy hozzájárul a támogatási igény benyújtásához, annak végrehajtásához és a támogatási időszak során megvalósuló infrastrukturális fejlesztések támogatást igénylő általi aktiválásához, továbbá az ingatlan a kötelező fenntartási időszakban a fejlesztés céljára rendelkezésre áll. A támogatást igénylőnek határozott időtartamú, legalább a fenntartási időszak végéig szóló bérleti, üzemeltetési, vagyonkezelési, egyéb jogcímen használatot biztosító szerződéssel kell rendelkeznie, amelyet legkésőbb a támogatási szerződéshez szükséges benyújtani.

Az állami támogatási szabályok alapján – tulajdonjogi szempontból – kezelni szükséges a beruházással/fejlesztéssel érintett épület sorsát a fenntartási időszak lejáratát és a használati szerződés megszűnését követően. A szerződésben szükséges a felek részéről a fenntartási időszak és a használat megszűnése esetére szóló elszámolási kötelezettséget rögzíteni (tulajdonjogot rendező megállapodást), kizárva ezzel azt, hogy az ingatlan tulajdonosa közvetett módon állami támogatásban részesüljön.
Ha a fenntartási időszak és a használat megszűnésekor a támogatást igénylő tulajdonába kerül, illetve a tulajdonában marad a fejlesztéssel érintett épület, a feleknek el kell számolni az értéknövekménnyel. Amennyiben az ingatlantulajdonos piaci viszonyoknak megfelelő ellenszolgáltatást fizet az értéknövekményért, akkor a tulajdonos esetében kizárható az átadott előny és így az állami támogatás is. Az elszámolás kötelezettségét és módját a bérleti/üzemeltetési szerződés vagy a felek külön megállapodása szabályozza.

5. **Osztatlan közös tulajdon esetében,** amennyiben a támogatást igénylő a tulajdonosok egyike, szükséges benyújtani a tulajdonostársak hozzájáruló nyilatkozatát a támogatási igényben foglalt fejlesztés megvalósításához és fenntartásához, valamint az ingatlanra vonatkozó, határozatlan időre, de legalább a projektfenntartási időszak végéig hatályos közokiratba vagy ügyvéd által ellenjegyzett teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt használati megállapodást és a megállapodás szerinti megosztási vázrajzot.

6. **Amennyiben a beruházással érintett ingatlan állami tulajdonban van**, az alábbi dokumentumokat szükséges benyújtani:

A támogatási igény benyújtásához:

- az állami vagyon kezelőjének a projekt benyújtásához történő hozzájárulását szükséges mellékelni.

A támogatási szerződés megkötéséhez:

- az ingatlan tulajdonosának (a tulajdonosi jogokat gyakorló szervezet képviselőjének) nyilatkozata szükséges arról, hogy hozzájárul a támogatási igény végrehajtásához és a támogatás során megvalósuló infrastrukturális fejlesztések aktiválásához, és
- a tulajdonosnak (a tulajdonosi jogokat gyakorló szervezet képviselőjének) nyilatkoznia kell, hogy – legalább a fenntartási időszak végéig – a fejlesztendő területet a támogatást igénylő rendelkezésére bocsátja.

D.10.4. Speciális kizáró okok

A támogatást igénylő személyére vonatkozó speciális kizáró okok

Nem ítélhető meg, továbbá nem nyújtható támogatás azon támogatást igénylő részére, aki nem minősül törvény erejénél fogva átlátható szervezetnek, illetve átláthatóságáról nem nyilatkozik (az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 50. § (1) bekezdés c) pontja és a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja alapján).
Nem ítélhető meg, továbbá nem nyújtható támogatás azon támogatást igénylő részére, aki a benyújtás évét megelőző legalább 1 lezárt üzleti évvel nem rendelkezik.

Nem ítélhető meg, továbbá nem nyújtható támogatás azon támogatást igénylő részére, illetve nem köthető támogatási szerződés azzal, aki

a) nem felel meg az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 48/B. §-ában és 50. §-ában meghatározott követelményeknek,

b) jogerős végzéssel elrendelt felszámolási, csőd-, végelszámolási vagy egyéb – a megszüntetésére irányuló, jogszabályban meghatározott – eljárás alatt áll,

c) a támogatási döntés tartalmát érdemben befolyásoló valótlan, hamis vagy megtévesztő adatot szolgáltatott vagy ilyen nyilatkozatot tett,

d) a támogató által vagy jogszabályban meghatározott mértékű saját forrás nem áll rendelkezésére, továbbá azt nem igazolja, vagy arról nem a 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (Ávr.) 75. § (2) bekezdés c) pontja szerint nyilatkozik, vagy

e) a jogszabályban vagy a jelen felhívásban a támogatási szerződés megkötésének feltételeként meghatározott nyilatkozatokat nem teszi meg, a dokumentumokat nem nyújtja be, vagy a megtett nyilatkozatát visszavonja.

E. PÉNZÜGYI, SZAKMAIFELTÉTELEK

E.1. Támogatás formája

A támogatást igénylő működési támogatásának nem minősülő, visszafizetési kötelezettség nélküli végleges juttatásban (a továbbiakban: **vissza nem térítendő támogatás**) részesül.

E.2. Az önerő mértéke

A támogatást igénylőnek legalább a beruházás összes elszámolható költségének az igényelt támogatási összeggel csökkentett részét kitevő önerővel kell rendelkeznie. Az önerő saját forrásból és az államháztartás alrendszereiből származó egyéb támogatásból (pl. támogatott hitelből) állhat.
Regionális beruházási támogatási jogcím igénybevétele esetében 25% saját forrást minden állami támogatástól mentes formában szükséges biztosítani.

Az önerő rendelkezésre állását a támogatási kérelem benyújtásakor a támogatást igénylőnek nyilatkozattal – helyi önkormányzatok esetén a támogatást igénylői nyilatkozaton felül képviselő-testületi határozattal, vagy a képviselő-testület költségvetési rendeletbe foglalt, a tartalék feletti rendelkezési jogot átruházó felhatalmazása alapján a polgármester nyilatkozatával, költségvetési szervek esetén pedig a támogatást igénylői nyilatkozaton felül az irányító szerv vezetőjének nyilatkozatával – kell igazolnia.

A Kezelő szerv az önerő rendelkezésre állását a megítélt előleg kiutalása előtt banki igazolás bekérésével ellenőrizheti.

E.3. Előleg mértéke

Jelen felhívás keretében támogatott projektek esetében az igénybe vehető előleg mértéke az Ávr. 87. § (2) bekezdésében foglaltak szerint a támogatási jogviszonyt létrehozó okiratban kerül rögzítésre. Az előleg folyósításának ütemezését a Kedvezményezett köteles a Támogató által meghatározott módon alátámasztani. Az előleg igényléséhez a támogatást igénylőnek a projektre elkülönített bankszámlával kell rendelkeznie.

E.4. Biztosítéknyújtási kötelezettség

A támogatás visszavonása, a támogatási szerződés felmondása, vagy az attól történő elállás[1], illetve szabálytalanság esetén visszafizetendő támogatás visszakövetelésének fedezete céljából a Kedvezményezett biztosíték nyújtására köteles. A biztosíték nyújtására vonatkozó szabályokat a www.kisfaludyprogram.hu honlapon elérhető mindenkor hatályos Általános Támogatási Feltételek című dokumentum tartalmazza.

[1] Az aláhúzott szöveg csak azon konstrukciónál alkalmazandó, ahol a támogatási jogviszonyok létrehozására támogatási szerződések megkötésével kerül sor.

E.5. Szállítói finanszírozás

Szállítói finanszírozás: Ebben a finanszírozási formában a számla támogatásra eső része közvetlenül a szállítónak, illetve engedményezés esetén az engedményesnek kerül kifizetésre, a számla támogatás feletti részének Kedvezményezett általi megfizetésének igazolása után, a kifizetési igénylés beérkezését követő 30 napon belül, a hiánypótlás és a további pénzügyi felfüggesztések idejét nem beleértve.

Szállítói finanszírozással kapcsolatos további feltételeket és eljárási szabályokat a Pénzügyi és elszámolási útmutató 7.sz melléklete tartalmazza.

E.6. Monitoring mutatók

Kötelező kimeneti mutató neve	Mértékegység	Elérés céldátuma
Fejlesztéssel érintett ingatlan alapterülete	m^2	Beruházás üzembehelyezése, legkésőbb a projekt zárás dátuma
Fejlesztéssel érintett ingatlan (épület) területe (nettó)*	m2	Beruházás üzembehelyezése, legkésőbb a projekt zárás dátuma
Szálláshelyeken nyújtott új szolgáltatások	db	Beruházás üzembehelyezése, legkésőbb a projekt zárás dátuma
Támogatásból felújított kereskedelmi szálláshelyek szobáinak száma	db	Beruházás üzembehelyezése, legkésőbb a projekt zárás dátuma
Kereskedelmi szálláshelyek támogatásból újonnan létrejött szobáinak száma	db	Beruházás üzembehelyezése, legkésőbb a projekt zárás dátuma
Turisták által eltöltött vendégéjszakák száma	db	Fenntartási időszak teljes időtartama
Szoba átlagár növekedés mértéke	Ft	Fenntartási időszak teljes időtartama

Támogatott szálláshely kapacitás-kihasználtsága (a nyitvatartási időszakban eladott szobák száma osztva az összes szobaszámmal)	%	Fenntartási időszak teljes időtartama az idegenforgalmi adóbevételek ellenőrzése alapján. (amennyiben az érintett településen nincs idegenforgalmi adófizetési kötelezettség, az ellenőrzés alapja a vendégkönyv)
Idegenforgalmi adóbefizetés éves mértéke	Ft	Fenntartási időszak teljes időtartama

Azon ingatlanterület nagysága, amelyhez kapcsolódóan a támogatást igénylő a pályázatában fejlesztést tervez. Pl. 10-ből 3 szoba felújítása esetén a 3 szoba területe.

A fenti monitoring mutatók közül a támogatást igénylő számára kötelező mind a 9 db kimeneti mutatóhoz tartozó érték megadása.

E.7. Beszerzésekre vonatkozó szabályok

A támogatást igénylőnek a támogatási igény benyújtásakor, az adatlapon fel kell tüntetnie a kereskedelmi szálláshely minőségi fejlesztéséhez kapcsolódóan tervezett beszerzéseit.

A beszerzések megtervezése során figyelembe kell venni a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény előírásait, melynek - többek között - az ajánlattevő szervezetekre vonatkozó rendelkezéseit a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény módosításáról szóló 2018. évi LXXXIII. törvény 2. §-a és 64. § (1) bekezdése módosított.

A Kezelő szerv fenntartja a jogot a (köz)beszerzési eljárások ellenőrzésére.

F. SZAKMAIKIVÁLASZTÁSI KRITÉRIUMOK

F.1. Jogosultsági értékelés

A befogadási alapkritériumok ellenőrzése a jogosultsági ellenőrzés keretében történik. A benyújtott támogatási igények jogosultsági ellenőrzése és befogadása nem jelenti a projektek részletes elemzésére vonatkozó szakmai értékelési szakasz automatikus elfogadását.

F.1.1. A támogatási igény nem hiánypótolható kritériumai

A jogosultsági ellenőrzés nem hiánypótolható kritériumokat is tartalmaz, melyek az alábbiak:

1) A támogatást igénylő által benyújtott általános nyilatkozat elektronikus és papír alapú példánya hiánytalan, elektronikus verzióval megegyező formában benyújtásra került.	Igen/Nem
2) A támogatási igényt a felhívás B. pontja szerint jogosult szervezet nyújtotta be.	Igen/Nem
3) A támogatást igénylő és a megvalósítandó tevékenység nem tartozik a felhívás D.10.4. pontjában meghatározott speciális kizáró okok hatálya alá.	Igen/Nem
4) A támogatási igényt a felhívás C. pontja szerinti kereskedelmi szálláshely kategória fejlesztésére nyújtották be.	Igen/Nem
5) A projekt tárgyát képező működő szálláshely vonatkozásában jelen felhívásra korábban benyújtott támogatási kérelem nincs elbírálás alatt, valamint nem rendelkezik érvényes támogatási döntéssel.	Igen/Nem
6) A projekt tartalmaz minimum egy önállóan támogatható tevékenységet.	Igen/Nem

Amennyiben a fenti, nem hiánypótolható jogosultsági kritériumoknak a támogatási kérelem nem felel meg, akkor a támogatási kérelem hiánypótlási felhívás nélkül elutasításra kerül!

F.1.2 A támogatási igény hiánypótolható kritériumai

a. A támogatást igénylő a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1.a) pontja alapján átlátható szervezetnek minősül, vagy az átláthatóságra vonatkozóan nyilatkozatot tett.
b. Az igényelt költségvetési támogatás összege és aránya nem haladja meg az A.2-ban szereplő mértékeket, és maximális támogatási intenzitásokat.
c. A támogatást igénylő benyújtotta az Üzleti tervét a pályázat mellékletét képező sablon alapján.
d. A támogatást igénylő a benyújtott nyilatkozat alapján jogosult csekély összegű támogatás igénybevételére.
e. A 651/2014/EU bizottsági rendelet alapján meghatározott helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatás esetén a támogatási intenzitás a be- nyújtott pénzügyi elemzés alapján alátámasztott.
f. A támogatást igénylő a minősíttette szálláshelyét a Hotelstars Union egységes minősítési rendszerében.
g. A támogatást igénylő rendelkezik a szálláshely üzemeltetésére vonatkozó érvényes működési engedéllyel.
h. A projekt megvalósulási helyéül szolgáló ingatlan(ok) tulajdoni viszonyai rendezettek.

F2 Szakmai értékelés

A jogosultsági ellenőrzést követően az előzetesen benyújtott anyagok alapján szakmai értékelési folyamat indul el, amely során a Kezelő szerv tisztázó kérdés(eke)t küldhet a támogatást igénylőnek. A tisztázó kérdés kiküldése során a szakmai értékelést alátámasztó, további dokumentumok bekérése történik meg, illetve a korábban beküldött dokumentumok átdolgozására vonatkozó igény merülhet fel a Kezelő szerv részéről.
A szakmai értékelés a beérkezett támogatási igény szöveges és pontozásos értékeléséből áll össze. Szöveges értékelés esetében a „nem" vagy „részben" választ a szakmai értékelőnek részletes indoklással kell alátámasztania.
Amennyiben a támogatást igénylő a tisztázó kérdésben foglaltakat nem teljesíti, a szakmai értékelést alátámasztó további dokumentumot vagy átdolgozásra visszaküldött dokumentumot nem csatolja fel az e-ügyintézés felületen, illetve a tisztázó kérdésre adott válasza alapján továbbra sem egyértelmű a kritériumnak való megfelelés, akkor ez az adott szempontra vonatkozóan **„nem megfelelt"** értékelést vonhat maga után.

A szakmai értékelésre vonatkozó javaslatot meghatározó általános szempontok, melyekre az üzleti tervben ki kell térni:

1. Megfelel-e a tervezett fejlesztés a kiemelt turisztikai fejlesztési térség adottságainak és a célterületre jellemző keresleti igényeknek?
2. Milyen jelentőségű a tervezett turisztikai fejlesztés (pl. helyi jelentőségű fejlesztési vonzerőhöz kapcsolódik)?
3. Mik a projekt várható, becsülhető közvetlen és közvetett térségi/települési hatásai? (Területi, társadalmi, gazdasági, környezeti hatások.)
4. A projekt eredményeként javul-e az életminőség, helyben élő munkaerő foglalkoztatására kerül sor? Kitér-e a munkahelymegtartás érdekében tervezett intézkedésekre?
5. A fejlesztés hozzájárul a helyi/térségi szolgáltatók és speciális termékek beszerzéséhez, értékesítéséhez, térségi erőforrások helybentartásához, a helyi közösségek gazdasági önfenntartásához, kulturális hagyományainak, értékeinek hasznosításához?
6. A projekt fenntartási időszakában a szálláshely a desztinációban üzemelő szolgáltatók termékeit is értékesíti csomagajánlat formájában?
7. A célcsoportok és célpiacok jól definiáltak, a fejlesztéshez illeszkedő célcsoportok kerültek kiválasztásra, a tervezett szolgáltatások, tevékenységek a célcsoportok igényeivel összhangban kerültek kialakításra? A célpiacok és csoportok elérését marketingtervvel alátámasztották, működő egységek esetében a meglévő vendégkör elérésének és célpiacainak elemzését elkészítették?
8. A fejlesztés célcsoportjainak speciális igényeit kielégítő fejlesztések, szolgáltatások kialakításra kerülnek (pl. családbarát, gyermekek, tinédzserek, idősek)?
9. Megfelelő-e a tervezett projekt kapcsolódása, illetve együttműködése a meglévő turisztikai szolgáltatásokhoz: szálláshely, attrakció, vendéglátás?

- A projekthez a szükséges partnerség biztosított: a projektgazda együttműködik a térség más turisztikai / egyéb szervezeteivel, vállalkozásaival, és ez bemutatásra került? Az együttműködések biztosítják a turisztikai kínálat komplexitását?
- A tervezett projekt hozzájárul a térségbe látogató turisták tartózkodási idejének hosszabbításához?
- A projekt helyszínének megközelíthetősége – különös tekintettel a fenntartható közlekedési formákra (pl.: tömegközlekedés, kerékpár stb.) – biztosított?

F.2.1 A szöveges értékelés szempontjai

	Szempont	Értékelés
1.	A támogatási igény illeszkedik jelen felhívás céljához, a fejlesztés a felhívásban szereplő célokat teljesíti, illetve azokhoz hozzájárul. Megfelelően indokolt-e a fejlesztés a tervezett/várható eredmények ismeretében?	Igen/Nem/Részben
2.	A kockázati tényezők és azok lehetséges kezelése megfelelően bemutatásra került.	Igen/Nem/Részben
3.	A projektütemterv átgondolt, megvalósítható, reális.	Igen/Nem/Részben
4.	Az üzleti terv a segédletben foglalt tartalmi elemeknek megfelelően került kidolgozásra. Tartalmazza az F2. fejezetben bemutatásra került általános szakmai értékelési szempontokat.	Igen/Nem/Részben
5.	Az üzleti tervben szereplő pénzügyi elemzés vagy pénzügyi terv számszakilag megfelelő, alátámasztott, reális és kellőképpen részletezett.	Igen/Nem/Részben
6.	A tervezett fejlesztés illeszkedik a kiemelt turisztikai fejlesztési térség adottságaihoz és a célterületre jellemző keresleti igényekhez.	Igen/Nem/Részben
7.	A szolgáltatásfejlesztés illeszkedik a szálláshely kapacitásához és színvonalához.	Igen/Nem/Részben
8.	A projekt csak a jelen felhívás D1. pontjában meghatározott támogatható tevékenységekhez igényel támogatást, valamint a projektjavaslat tartalma megfelel az ott foglalt kritériumoknak.	Igen/Nem/Részben
9.	A projekt a kiírás D.10. pontjában megfogalmazottaknak megfelel, és a támogatási szerződés előfeltételeire vonatkozó ajánlásoknak eleget tud tenni.	Igen/Nem/Részben
10.	A projekt nem irányul színvonal- vagy kapacitáscsökkentésre.	Igen/Nem/Részben
11.	A támogatást igénylő és a projekt maradéktalanul megfelel jelen kiírás valamennyi támogathatósági feltételének (beleértve az esetleges előzetes helyszíni ellenőrzéssel való együttműködést is).	Igen/Nem/Részben
12.	A támogatást igénylő maradéktalanul eleget tett a hiánypótlás keretén belül tett felszólításnak.	Igen/Nem/Részben

Az értékelés során a „Nem" és a „Részben" megfelelt értékelések eredményeképpen a Kezelő szerv a pályázónak tisztázó kérdést tehet fel. Amennyiben a tisztázó kérdésekre érkezett válaszok ellenőrzése után a fenti értékelési szempontok közül bármelyikre nemleges értékelés adható, vagy az „Igen" értékelések száma nem éri el a legalább 9-et, a pályázat elutasításra kerül.

F.2.2. Pontozásos értékelési szempontok

Amennyiben valamely kritérium vizsgálatához a támogatási igényben nem áll rendelkezésre adat, az adott szempontra 0 pont adható.
Nem támogathatók azok a támogatási igények, amelyeknél a szempontrendszer alapján a támogatási igényre adott szakmai összpontszám nem éri el a minimális 60 szakmai pontot.

A 60 szakmai pont elérése nem jelenti automatikusan a támogatás megítélését!

	(Pontozásos) értékelési szempontok	Pontszám/ értékelési szempont
1.	A fejlesztés hozzájárul a helyi, térségi gazdaság támogatásához: a fejlesztés hozzájárul a helyi/térségi szolgáltatók és speciális termékek beszerzéséhez, értékesítéséhez, térségi erőforrások helyben tartásához, a helyi közösségek gazdasági önfenntartásához, kulturális hagyományainak, értékeinek hasznosításához.	0-10 pont
2.	A célcsoportok jól definiáltak és a fejlesztéshez illeszkedő célcsoportok kerültek kiválasztásra, a tervezett szolgáltatások, tevékenységek a célcsoportok igényeivel összhangban kerültek kialakításra. Igen – 5 pont, részben – 2 pont, nem – 0 pont	0-5 pont
3.	A fejlesztés célcsoportjainak speciális igényeit kielégítő fejlesztések, szolgáltatások kialakításra kerülnek (pl. családbarát, gyermekek, tinédzserek, idősek). 3 speciális igényű célcsoport igényeit kielégítő szolgáltatás kerül bemutatásra – 4 pont 2 speciális igényű célcsoport igényeit kielégítő szolgáltatás kerül bemutatásra – 2 pont 0-1 speciális igényű célcsoport igényeit kielégítő szolgáltatás kerül bemutatásra – 0 pont	4 pont
4.	A tervezett fejlesztésekkel akadálymentesítést is megvalósít, vagy már rendelkezik az alábbi akadálymentesítettségi ismérvekkel: Teljeskörű akadálymentesítés legalább egy szobában, és kialakításra kerül akadálymentesített parkoló – 5 pont Akadálymentes parkoló kialakítása – 2 pont Nem valósít meg akadálymentesítést és nem is rendelkezik ilyennel – 0 pont	0-5 pont
5.	Az alábbi szolgáltatások kialakítása esetében szolgáltatásonként az alábbi pontszámok adhatók: Kerékpárkölcsönző pont – 2 pont, 2 kiállásoselektromos autó gyorstöltő pont – 2 pont, állatbarát szolgáltatás kialakítása – 2 pont, animátor biztosítása gyermekek és felnőttek számára – 2 pont	0-8 pont
6.	Az üzleti tervben a kereskedelmi szálláshely átlagár kimutatás mértéke reális. Nem reális – 0 pont Részben reális, de alátámasztottsága nem megfelelő vagy hiányos – 2 pont Részben reális és alátámasztott a prognózis – 4 pont Reális, de alátámasztottsága nem teljeskörű – 6 pont Reális, alátámasztott – 8 pont	0-8 pont

	(Pontozásos) értékelési szempontok	Pontszám/ értékelési szempont
7.	Az üzleti tervben a kereskedelmi szálláshely tervezett kihasználtságának mértéke: Nem reális – 0 pont Részben reális, de alátámasztottsága nem megfelel vagy hiányos – 2 pont Részben reális és alátámasztott a prognózis – 4 pont Reális, de alátámasztottsága nem teljeskörű – 6 pont Reális, alátámasztott – 8 pont	0-8 pont
8.	Az üzleti tervben a kereskedelmi szálláshely tervezett működtetési költségeinek mértéke: Nem reális – 0 pont Részben reális, de alátámasztottsága nem megfelelő vagy hiányos – 2 pont Részben reális és alátamasztott a prognózis – 4 pont Reális, de alátámasztottsága nem teljeskörű – 6 pont Reális, alátámasztott – 8 pont	0-8 pont
9.	Az üzleti tervben a kereskedelmi szálláshely marketing terve, piacra lörési stratégiája: Nem reális – 0 pont Részben reális, de alátámasztottsága nem megfelelő vagy hiányos – 2 pont Részben reális és alátámasztott a prognózis – 4 pont Reális, de alátámasztottsága nem teljeskörű – 6 pont Reális, alátámasztott – 8 pont	0-8 pont
10.	A projekthez a szükséges partnerség biztosított: a projektgazda együttműködik a térség más turisztikai / egyéb szervezeteivel, vállalkozásaival, és ez az üzleti tervben bemutatásra került. Az együttműködések biztosítják a turisztikai kínálat komplexitását. Együttműködő partnerenként 2 pont, maximum 10 pont adható.	0-10 pont
11.	A tervezett szolgáltatások magas színvonalúak, széles körű szolgáltatások bevezetése megtörténik a projektben és ez az üzleti tervben megfelelően bemutatásra kerül. Igen – 10 pont Részben – 5 pont Nem – 0 pont	0-10 pont
12.	A fejlesztés során korszerű, energiatakarékos és innovatív technológiák kerülnek alkalmazásra. Igen – 8 pont Részben – 4 pont Nem – 0 pont	0-8 pont
13.	A projekt előkészítettsége előrehaladott állapotban van: a támogatást igénylő rendelkezik jogerős építési engedéllyel, vagy nem építési engedély köteles beruházás esetében rendelkezik építési normagyűjtemény vagy egyéb tételes költségvetéssel.	0-4 pont
14.	A projekt bemutatja a munkavállalók szakmai tudásának folyamatos növelésének módszerét és a munkavállalók munkakörnyezetét: Nem mutatja be – 0 pont Részben, de nem kellő kidolgozottsággal mutatja be – 1 pont Kellő kidolgozottsággal mutatja be – 2 pont	0-2 pont
15.	A támogatást igénylő MSZÉSZ tagsággal rendelkezik vagy nyilatkozatban vállalja, hogy MSZÉSZ tagságát a projektmegvalósítás időszakában a project zárásáig megszerzi.	0-2 pont
	Összesen	100 pont

F3. A támogatást igénylő által kötelezően csatolandó mellékletek listája

F3.1. Támogatási igény benyújtásához elektronikusan csatolandó mellékletek:

1. Aláírt, szkennelt általános nyilatkozat
2. Üzleti terv a pályázat mellékletét képező sablon szerint
3. Szálláshely üzemeltetésére vonatkozó érvényes működési engedély
4. Tételes költségbecslés, építési költségek esetében részletes tervezői költségbecslés
5. Tételes eszközlista (kötelező tartalmi elemei: eszköz megnevezése, műszaki paraméterek, nettó egységár, darabszám, piaci ár alátámasztásához internetes forrás hivatkozása, amennyiben ez elérhető)
6. Helyszínrajz/alaprajz
7. Építési tervek (helyszínrajz, vázrajz), amennyiben engedélyköteles fejlesztés valósul meg, méretheles alaprajz, műszaki leírás
8. A támogatást igénylő nyilatkozata arról, hogy a fenntartási időszakban vállalja az évi 365 napos napos nyitva tartást
9. Átláthatósági nyilatkozat, amennyiben a támogatást igénylő nem minősül az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 50. § (1) bekezdés c) pontja és a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek
10. A projekt által érintett teljes terület tulajdonjogát igazoló, 30 napnál nem régebbi elektronikus tulajdoni lap másolata
11. Amennyiben a pályázó nem a beruházással érintett ingatlan tulajdonosa, hanem üzemeltetője, be kell nyújtani a pályázat mellékletét képező sablon szerinti tulajdonosi hozzájárulást igazoló nyilatkozatot. A nyilatkozat kitöltésével a tulajdonos hozzájárul a beruházás megvalósításához, a pályázó könyveiben való aktiválásához, valamint a fenntartási időszakban a projekt eredményeképp létrejövő fejlesztések zavartalan fenntartásához.
12. Csekély összegű támogatás igénybevétele esetén nyilatkozat
13. Létesítő okirat vagy alapító okirat vagy cégkivonat
14. A támogatást igénylő nevében aláírásra jogosult személy vagy személyek pénzügyi intézmény által igazolt, ügyvéd által ellenjegyzett vagy közjegyző által hitelesített aláírás mintája vagy az aláírás minta közjegyző által hitesített másolata (aláírási címpéldány vagy banki aláíró karton)
15. Közbeszerzési terv
16. Együttműködési nyilatkozatok
17. Hotelstars minősítést igazoló dokumentum
18. Önerő rendelkezésre állásáról szóló nyilatkozat
19. Egyéb, a felhívás mellékleteként közzétett nyilatkozatok

Fentiek közül a fejlesztési elképzelésekhez kapcsolódóan releváns dokumentumok nyújtandók be.

F32 **Postai úton benyújtandó melléklet**

Az aláírt általános nyilatkozat egy eredeti példányát kérjük postai úton is továbbítsa a pályázat benyújtását követő 5 munkanapon belül **a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt. postacímére:**

Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt.

1525 Budapest, Pf. 97.

Támogatáskezelésért és Projektfinanszírozásért
Felelős Igazgatóság

G. _____ ADMINISZTRATÍV INFORMÁCIÓK

Jelen felhívás keretében támogatásra kerülő támogatási igények projektfejlesztési eljárás keretében kerülnek támogatásra. A támogatás igénylési eljárás menete a következő:

- Az eljárás során első lépésben a támogatás igények benyújtása történik meg a https://eptk.fair.gov.hu felületen keresztül, a támogatási igénylési adatlap (projekt adatlap) és az F.3.1. pontban jelzett anyagok elektronikus beadásával. A támogatási igények benyújtására a felhívás megjelenését követő 14. naptól van lehetőség.
- A benyújtott anyagok alapján a kereskedelmi szálláshely fejlesztéshez kapcsolódó támogatási igények jogosultsági és szakmai értékelése történik meg.
- A jogosultsági értékelésről a pályázat benyújtását követően jogosultsági döntés születik, amelyről a támogatást igénylőt a https://eptk.fair.gov.hu felületen keresztül és e-mailben értesítjük.
- A szakmai értékelés során egyeztetésre és pontosításra kerülnek a fejlesztendő és támogatható tevékenységek, amely során a Kezelő szerv a támogatási igénylés esetleges módosítását, illetve további, részletes szakmai dokumentumok kidolgozását és benyújtását kéri, illetve a fejlesztéssel érintett szálláshelyen helyszíni szemlét rendelhet el. Kezelő szerv a dokumentumok benyújtására legfeljebb 15 napos határidőt határozhat meg. A helyszíni szemle időpontját minden esetben előzetesen egyezteti a támogatási igényben jelzett hivatalos képviselő személyével.
- A benyújtott projekt adatlap és mellékletei, valamint a projektfejlesztés során beadott üzleti és marketing terv/egyéb dokumentum, továbbá esetleges helyszíni szemle alapján kerül sor a szakmai értékelés véglegesítésére.
- Az értékelés az F. pontban szereplő szakmai értékelési kritériumok alapján, a beadást követően folyamatosan történik. Az értékelésre rendelkezésre álló időtartam 30 nap, amely a pályázók részéről történő esetleges hiánypótlások, tisztázó kérdések megválaszolásának és a helyszíni szemle lefolytatásának időszakát nem foglalja magába.
- Támogatási javaslatra a végleges szakmai értékelést követően kerül sor.
- A támogatási javaslatokat Döntés Előkészítő Bizottság (DEB) összesíti, és készíti elő a döntésre. A támogatási döntés szakaszosan történik. A szakaszhatárokról a támogatást igénylők a http://kisfaludyprogram.hu/ honlapon tájékozódhatnak.
- A támogatási döntés meghozatalát követő 30 napon belül kerül sor a támogatási szerződés megkötésére (A Kezelő szerv döntése alapján a szerződéskötés időtartama az AVR 73. § (2) alapján legfeljebb 30 nappal meghosszabbítható).
- Kezelő szerv a pályázat benyújtására rendelkezésre álló időszakban több alkalommal információs tájékoztató napot biztosíthat, amelyen a pályázóknak lehetősége nyílik a pályázat benyújtására vonatkozó feltételekhez kapcsolódó gyakori kérdésekről való konzultációra, valamint a FAIR pályázati informatikai rendszer használatának megismerésére. Az információs napok időpontjáról a támogatást igénylők a http://kisfaludyprogram.hu/ honlapon tájékozódhatnak. A felhívással kapcsolatosan az alábbi linken teheti fel kérdéseit. http://kisfaludyprogram.hu/page_contact.html

G.1. A támogatási igények benyújtásának helye és határideje

A támogatási igény magyar nyelven, kizárólag a [illegible] felületen keresztül nyújtható be elektronikus formában, a megjelenést követő 14. naptól.
Felhívjuk a figyelmet, hogy a támogatási igények személyes benyújtására nincs lehetőség!

Támogatási igények benyújtására 2018. február 1. és 2018. március 14. közötti időszakban van lehetőség.

A támogatási igények befogadása a és értékelése folyamatos.
A Kezelő szerv a beérkezett támogatási igények számától és összetételétől függően módosíthatja a benyújtásra rendelkezésre álló időszakot, amelyről közleményben tájékoztatja a támogatást igénylőket.

Kezelő szerv fenntartja a jogot, hogy a pályázati felhívásra való támogatási igénylés benyújtás lehetőségét a rendelkezésre álló keret, illetve a beérkezett támogatási igények alapján felfüggessze.

G.2. Kifogáskezelés

A támogatásigénylési eljárás során a támogatástigénylő kifogást nyújthat be, különösen ha
- a támogatás igénylési eljárásra,
- a támogatási döntés meghozatalára,

vonatkozó eljárás jogszabálysértő, a támogatás igénylési kiírásba vagy a támogatási szerződésbe ütközik.
Kifogás benyújtására a kifogásolt intézkedésről vagy mulasztásról való tudomásszerzésétől számított harminc napon belül, írásban van lehetőség.
A kifogást a Kezelő szervnek kell címezni.
Egy döntéssel, intézkedéssel összefüggésben kifogás egyazon támogatást igénylő részéről csak egy alkalommal nyújtható be.

Amennyiben a Kezelő szerv a kifogásban foglaltaknak nem ad helyt, illetve az érdemi vizsgálat nélkül elutasítás nem indokolt, a kifogást további intézkedés megtétele céljából, az abban foglaltakra vonatkozó álláspontjának kifejtése mellett, megküldi az NFM illetékes szervezeti egysége részére. Az NFM illetékes szervezeti egysége a kifogást annak kézhezvételétől számított harminc napon belül érdemben elbírálja.

G.3. Vonatkozó jogszabályok listája

- 429/2016. (XII. 15.) Korm. rendelet a turisztikai térségek és a kiemelt turisztikai fejlesztési térségek meghatározásáról
- 1862/2016. (XII. 27.) Korm. határozat a Sopron-Fertő kiemelt turisztikai fejlesztési térség meghatározásáról és a térségben megvalósítandó egyes fejlesztések megvalósításához szükséges források biztosításáról
- 2011. évi CXCV. törvény az államháztartásról
- 2015. évi CXLIII. törvény a közbeszerzésekről
- 2017. évi CLI törvény az adóigazgatás rendtartásról
- 2007. évi CXXVII. törvény általános forgalmi adóról
- 2000. évi C. törvény a számvitelről
- 1997. évi LXXVIII. törvény az épített környezet alakításáról és védelméről
- a víziközlekedésről szóló 2000. évi XLII. törvény
- 2013. évi V. törvény a Polgári Törvénykönyvről
- 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról
- 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet az országos településrendezési és építési követelményekről
- 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet az építési beruházások, valamint az építési be- ruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól
- 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról
- 2/2018 (XII.28) MK rendelet a fejezeti és központi kezelésű előirányzatok kezeléséről és felhasználásáról
- 7/2016. (IV. 8.) NFM rendelet a fejezeti és az egyes központi kezelésű előirányzatok kezeléséről és felhasználásáról
- 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről
- A Bizottság 651/2014/EU Rendelete (2014. június 17.) a Szerződés 107. és 108. cikke alkalmazásában bizonyos támogatási kategóriáknak a belső piaccal összeegyeztethetővé nyilvánításáról
- A Bizottság 1407/2013/EU Rendelete (2013. december 18.) az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének a csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról

G.4. Általános segédletek

1. Útmutató a Projekt adatlap kitöltéséhez
2. Segédlet az egységes szempont szerint kidolgozott üzleti terv és pénzügyi elemzés elkészítéséhez
3. Tájékoztató Turisztikai Fejlesztési Célelőirányzat keretében megvalósuló projektek pénzügyi lebonyolításáról

MAGYARORSZÁG KORMÁNYA
TÁMOGATÁSÁVAL
VALÓSUL MEG

Segédlet az egységes szempont szerint kidolgozott üzleti terv elkészítéséhez

Kisfaludy Szálláshelyfejlesztési
Konstrukció – szállodák fejlesztése

Kódszám:
TFC-1.1.2-2018

Lezárva: 2023. 10. 31.

Tartalom

1. Vezetői összefoglaló (kb. 1 oldal) 3
2. A projektgazda bemutatása (kb.3 oldal) 3
   2.1. A projektgazda tevékenységei és korábbi fejlesztései 3
   2.2. Együttműködő partnerek és az együttműködés formájának bemutatása 3
3. Fejlesztési igény megalapozása (kb. 5 oldal) 4
   3.1. Helyzetértékelés, kereslet-kínálat elemzés 4
   3.2. Projekt célkitűzései, elvárt eredménye 4
   3.3. A projekt részletes bemutatása 5
   3.4. Cselekvési ütemterv 5
   3.5. Meglévő és új szolgáltatások, turisztikai termékcsomagok bemutatása 6
4. A fenntartás bemutatása (kb. 5 oldal) 6
   4.1. Az üzemeltetés technikai feltételei 6
   4.2. Az üzemeltetés személyi és szervezeti feltételei 6
5. Marketingterv (kb. 3 oldal) 6
6. Pénzügyi elemzés (kb. 5 oldal) 7
   6.1. Pénzügyi elemzés általános elvei 7
   6.2. Beruházási költségek becslése 8
   6.3. Működési költség 8
   6.4. Pénzügyi költségek összegzése 9
   6.5. Pénzügyi bevételek becslése 10
   6.6. A projekt pénzügyi teljesítménymutatói (CBA elemzés) 11
   6.7. A megítélhető támogatási összeg meghatározása 11
   6.8. Táblázatok 12

1. Vezetői összefoglaló (kb. 1 oldal)

A vezetői összefoglalóból ki kell derülnie:

- A fejlesztés hogyan illeszkedik a felhivás céljához?
- A fejlesztés hogyan járul hozzá alábbiakhoz:
  - látogatottság növelése,
  - turizmusból származó bevételek,
  - munkahelyteremtés.
- A fejlesztés további gazdasági, társadalmi bemutatása
- A fejlesztés rövid ismertetése, tervezett tevékenységek, szolgáltatások, célcsoportok
- A fejlesztés tervezett pénzügyi eredményeinek rövid összefoglalása

2. A projektgazda bemutatása (kb.3 oldal)

2.1. A projektgazda tevékenységei és korábbi fejlesztései

A projektgazda által **korábban végrehajtott turisztikai beruházás**(ok) szöveges bemutatása. Projektgazda pénzügyi adatainak, eddigi tevékenységeinek ismertetése, különös tekintettel a szálloda kapcsán realizált vendégéjszakák, azok szezonális megoszlása, kihasználtsága, annak szezonális megoszlása, RevPAR értékei, nyitvatartási ideje, HOTELSTARS minősítési szintje stb.
A projektgazda humán erőforrásának, annak képzettségének bemutatása.

2.2. Együttműködő partnerek és az együttműködés formájának bemutatása

Mutassa be a szálláshely üzemeltetése során létrejött szakmai, beszállítói együttműködéseit, vázolja fel jövőbeli elképzeléseit összhangban a felhívásban szereplő feltételrendszerrel.

3. Fejlesztési igény megalapozása (kb. 5 oldal)

A helyzetelemző fejezet fő funkciója, hogy bemutassa azokat a tervezéskor meglévő, kiinduló információkat, adatokat és folyamatokat, amelyek indokolják a fejlesztés megvalósítását, szerepet játszottak a projekt célrendszerének kialakításakor és amelyek hatással lehetnek a projekt által elért eredményekre és hatásokra

3.1. Helyzetértékelés, kereslet-kínálat elemzés

Fejlesztési terület turisztikai szempontú bemutatása

Kérjük mutassa be szálláshelyét igénybe vevő jelenlegi és a jövőben megcélozni kívánt célcsoportokat, keresleti igényeiket, a piacon, a környezetben megtalálható versenytársakat.

Kerüljön bemutatásra a térség turisztikai szerepe, pozíciója a régióban, megyében (amennyiben releváns országos szinten). A fejlesztéssel érintett desztináció turisztikai adottságai, a turizmusfejlesztés alapjául szolgáló kulturális, történelmi, természeti adottságok.

Adott turisztikai térség megközelíthetősége, infrastrukturális helyzete.

A turisztikai ágazat fejlődése a térségben az elmúlt 5 - 10 évben, bevételek (szálláshelyek, vendéglátóhelyek bevételei, turizmushoz kapcsolódó adók, tendenciák, új attrakciók, meghatározó turisztikai rendezvények stb. Amennyiben releváns, ki kell térni a területi és időbeli koncentrációra (szezonalitás).

3.2. Projekt célkitűzései, elvárt eredménye

A projekt célrendszerének bemutatása (közvetett és közvetlen célok, illetve rövid távú és hosszú távú célok).

Az elvárt eredmények bemutatása során ki kell térni az alábbi, a pályázati felhívás szerint teljesítendő kimeneti mutatók alakulására.

Kötelező kimeneti mutató neve	Mérték-egység	Elérés céldátuma
Fejlesztéssel érintett ingatlan (épület) nettó alapterülete	m^2	Beruházás üzembehelyezése, legkésőbb a projekt zárás dátuma
Fejlesztéssel érintett ingatlan (épület) területe (nettó)	m^2	Beruházás üzembehelyezése, legkésőbb a projekt zárás dátuma
Szálláshelyeken nyújtott új szolgáltatások	db	Beruházás üzembehelyezése, legkésőbb a projekt zárás dátuma
Támogatásból felújított kereskedelmi szálláshelyek szobáinak száma	db	Beruházás üzembehelyezése, legkésőbb a projekt zárás dátuma
Kereskedelmi szálláshelyek támogatásból újonnan létrejött szobáinak száma	db	Beruházás üzembehelyezése, legkésőbb a projekt zárás dátuma

Turisták által eltöltött vendégéjszakák száma	db	Fenntartási időszak teljes időtartama
Szoba átlagár növekedés mértéke	Ft	Fenntartási időszak teljes időtartama
Támogatott szálláshely kapacitás-kihasználtsága (a nyitvatartási időszakban eladott szobák száma osztva az összes szobaszámmal)	%	Fenntartási időszak teljes időtartama az idegenforgalmi adóbevételek ellenőrzése alapján. (Amennyiben az érintett településen nincs idegenforgalmi adófizetési kötelezettség, az ellenőrzés alapja a vendégkönyv)
Idegenforgalmi adóbefizetés éves mértéke	Ft	Fenntartási időszak teljes időtartama

A fejezetnek választ kell adnia arra, hogy a projekt hogyan illeszkedik a felhívásban megfogalmazott célokhoz, azok teljesüléséhez miként járul hozzá.

A fejezet keretében kell bemutatni, hogy a szálláshely miképp kapcsolódik a jogszabályi és a szakpolitikai környezethez (pl. a 239/2009. (X.20.) Korm.rendelethez, a 429/2016 (XII.15.) Korm. rendelet a turisztikai térségek és a kiemelt turisztikai fejlesztési térségek meghatározásáról, a Bejárható Magyarország Keretprogramhoz, a Nemzeti Turizmusfejlesztési Koncepcióhoz, a Megyei Területfejlesztési Programokhoz stb.)

3.3. A projekt részletes bemutatása

Mutassa be a projektben tervezett fejlesztéseket, térjen ki a tervezett tevékenységekre a felhívás D.1. pontjában szereplő részletezettséggel.

3.4. Cselekvési ütemterv

Át kell tekinteni a támogatás felhasználáshoz kötődő eljárások időigényét. Az ütemezések elkészítésénél figyelembe kell venni az egyes tevékenységek, folyamatok sikeres előkészítésének időszükségletét is.

Tevékenységek/Hónapok	Előkészítés				Megvalósítás			
	1. hó	2.hó	3.hó	... hó	1. hó	2.hó	3.hó	... hó
Projekt előkészítés								
Tevékenység 1								
Tevékenység 2								
.....								
Projektmegvalósítás								
Tevékenység 1								
Tevékenység 2								
.....								

3.5. Meglévő és új szolgáltatások, turisztikai termékcsomagok bemutatása

A projektgazda most és a fejlesztés eredményeképp nyújtani tervezett szolgáltatásainak és azok célcsoportjának részletes bemutatása, különös tekintettel a meglévő és a fejlesztés eredményeképp tervezett HOTELSTARS minősítési szintre vonatkozóan.

4. A fenntartás bemutatása (kb. 5 oldal)

4.1. Az üzemeltetés technikai feltételei

A szükséges alapinfrastruktúra számba vétele, a szükséges kiszolgáló technikai felszerelések bemutatása.
A fejezet külön figyelmet kell szenteljen a fejlesztés során használandó korszerű technológiák (pl. foglalási rendszer alkalmazása; mobil technológiák használata) leírásának, valamint megújuló erőforrások és energiahatékonysági beruházási elemek leírásának és az akadálymentesítés bemutatásának (amennyiben releváns).

4.2. Az üzemeltetés személyi és szervezeti feltételei

A működtető menedzsment bemutatása, a kompetenciák elemzése, a legfontosabb feladatok ismertetése. A működtető személyzet bemutatása.
Ebben a pontban kell kitérni arra, hogy az üzemeltetés és működtetés milyen szervezeti keretek között valósul meg.

5. Marketingterv (kb. 3 oldal)

Mutassa be az eddig alkalmazott marketing eszközöket és piacra lépési stratégiát, a fejlesztés után tervezett változásokat, a **pre-opening** időszakra tervezett koncepciót a marketing, hirdetés, reklám tevékenységekben. Marketing stratégia bemutatása, SWOT-analízis az értékesítésre vonatkozóan szintén a fejezet tárgyát képezi.

6. Pénzügyi elemzés (kb. 5 oldal)

Módszertani bevezető

Jelen dokumentum célja a segédletcélú projektjavaslatok pénzügyi elemzésének tartalmára vonatkozó **alapvető, általános elvárások, javasolt szempontok**összefoglalása.

A kidolgozott pénzügyi elemzés lehetőség szerint az útmutatóban foglalt szerkezetet kövesse, és minden olyan információt tartalmazzon, amely az útmutató egyes fejezetei alatt kifejtendő szempontként felsorolásra került.

A segédlet ugyanakkor nem határozza meg, hogy az egyes fejezetek alatt megjelölt elvárást, szempontot milyen részletezettséggel kell kifejteni, milyen részszempontok és további szempontok figyelembevétele szükséges, indokolt.

A számításoknak **10 éves referencia-időszakra** kell vonatkozniuk, beleértve a megvalósítás/beruházás idejét is. A számításokat **folyó áron** kell elvégezni. A pénzáramok diszkontálására **az aktuális nominál pénzügyi diszkontrátát** kell alkalmazni, amely a következő linken elérhető:

http://tvi.kormany.hu/referencia-rata

A számítások során a fejlesztési különbözet módszerét kell alkalmazni. Ez alapján a projekt, projektelem beruházási, működési költségeit, bevételeit és hatásait a projekt nélküli változathoz viszonyítva kell megállapítani a teljes vizsgált referencia időtávra.

A pénzügyi elemzést Excel fájlban kell elkészíteni és onnan kell beemelni a tanulmányba, a táblázatban szereplő számadatokat, információkat kérjük részletesen elemezni, bemutatni.

6.1. Pénzügyi elemzés általános elvei

Az elemzés bevezetőjében meg kell adni az alkalmazott általános feltevéseket (amelyekkel kapcsolatosan a bevezetőben ajánlásokat, elírásokat fogalmaztunk meg):

- az elemzés folyó áron történik,
- az alkalmazott pénzügyi diszkontráta megadása,
- fejlesztési különbözet módszerének alkalmazása,

A pénzügyi elemzés célját és részleteit alapvetően meghatározza, hogy a támogatást kérő fejlesztés, a bizottság 651/2014/EU rendeletében foglalatak alapján mekkora összeggel támogatható helyi infrastruktúra fejlesztésenek minősülő támogatási jogcím esetén, így:

„A támogatási összeg nem haladhatja meg az elszámolható költségeknek és a beruházás működési eredményének a különbségét. A működési eredményt az elszámolható költségekből megalapozott előrejelzések alapján előzetesen vagy visszakövetelési mechanizmus alkalmazásával kell levonni."

Az állami támogatás hatálya alá tartozó projektek, projektelemek, tevékenységek, esetén a pénzügyi elemzés fő célja az, hogy megalapozzuk a támogatásból történő hozzájárulás mértékének szükségesséz, a támogatási összeg nagyságát.

6.2. Beruházási költségek becslése

A beruházási költségeket nettó összegben kell megadni.

A költségbecslést folyó áron, a *fejlesztési különbözet módszerével* kell kiszámolni.

Az alábbi táblázatban valamennyi, a projekt, projektelem megvalósításához szükséges költséget fel kell tüntetni, tehát azokat is, amelyek a releváns támogatási felhívás, illetve alapján nem minősülnek elszámolható költségeknek. A táblázat szükség esetén tovább bontható, további költségtípusokkal bővíthető.

Projekt, projektelemek beruházási költségei:

Költségfajták	1. év	...	10. év
I. Beruházások/Eszközök			
1. Építés, felújítás, bővítés			
2. Eszközbeszerzés			
3. Immateriális javak beszerzése			
II. Szolgáltatások			
Projekt megvalósításhoz igénybevett szakmai szolgáltatások			
Nettó összköltség (egyéb költségekkel együtt)			

6.3. Működési költség

A működési költségek az EU útmutatók alapján (különös tekintettel a támogatási arány meghatározására) az alábbiak lehetnek:

- üzemeltetési költség;
- karbantartási/fenntartási költség;
- pótlási /felújítási költség ez általában beruházási költség, de az EU szerint az a beruházás, ami egyszeri költség. A pótlás későbbi évekre vonatkozik.

Működési költséget a pénzáram (DCF) módszer szerint kell összeállítani, azaz csak a tényleges kiadásokat lehet itt számba venni. **Tényleges kiadást nem jelentő tétel, mint amortizáció nem lehet része a működési költségeknek.** Működési költségek esetén is a fejlesztési különbözet módszerét kell alkalmazni, azaz a projekt által okozott költségváltozást kell számítani.

Tartalmilag a karbantartás és pótlás együttesen biztosítja az eszközök és a minősített szolgáltatási színvonal fenntartását a fenntartási időszakban és azt követően.

Projekt, projektelemek működési költségei

Üzemeltetési, karbantartási és pótlási költség	Költség 1. évben[1]	Költség .... évben	Költség 10. évben
1. Üzemeltetési költségek			
2. Karbantartási költségek			
3. Pótlási költségek			

A beruházási költségeknél megadott inputokon túl a pótlási költségek meghatározásához szükséges a beruházás keretében létrejött eszközökre és a projekt által használt meglévő eszközökre vonatkozóan az alábbiak figyelembe vétele:

- az eszközök hasznos élettartama (vagy értékcsökkenési leírási kulcsa),
- a vizsgált időtartam idején pótlandó eszközök darabszáma,
- a pótlandó eszközök fajlagos pótlási költsége (Ft/db),
- a pótlási költségek időbeli megoszlása.

6.4. Pénzügyi költségek összegzése

Megnevezés	Jelenérték	1. év	2. év	3. év	...	A vizsgált időtáv 10.éve
1. Összes beruházási költség						
I. Beruházások/Eszközök						
1. Építés, felújítás, bővítés						
2. Eszközbeszerzés						
3. Immateriális javak beszerzése						
II. Szolgáltatások						
Le nem vonható ÁFA						
2. Összes működési költség						
2.1. Üzemeltetési költség						
2.2. Karbantartási költség						
2.3. Pótlási költség						
3. Maradványérték						
4. Összes pénzügyi költség (1+2-3)						

A jelenérték számításához az aktuális nominál pénzügyi diszkontrátát kell alkalmazni. (http://tvi.kormany.hu/referencia-rata)

6.5. Pénzügyi bevételek becslése

Bevételek becslésénél folyó áron kell számolni és a már fentebb említett fejlesztési különbözet módszerét kell alkalmazni. Ebben a pontban kizárólag azon bevételeket kell figyelembe venni, amelyeket a fejlesztések eredményeit felhasználók/használók a használat ellenértékeként közvetlenül fizetnek, vagy a fejlesztés eredményének bérbeadásából származnak.

Pénzügyi bevételeket értelemszerűen nem kell számolni közcélú, bevételt nem termelő projektek, projektelemek, tevékenységek esetén.

Bevételek éves alakulása	**1. év**	**2. év**	**....**	**10. év**
1. Fő tevékenységből származó bevételek				
1.1.				
2. Kiegészítő tevékenységből származó bevételek				
2.1.				
3. Egyéb bevételek				
3.1.				
4. Összesen				

A pénzügyi bevételek bemutatása mellett kérjük mutassa be alábbi mutatók korábbi tényleges és későbbi tervezett alakulását:

Szálláshely statisztikai mutatók	**Időszak (Év)**			
	2017	**2018**	**.....**	**10.év**
Egy vendégre jutó bruttó szállásdíj (Ft)				
Egy vendégéjszakára jutó bruttó szállásdíj (Ft)				
1 szoba 1 működési napjára jutó szállásdíj (REVPAR) (Ft)				
Egy szoba átlagára (Ft)				

6.6. A projekt pénzügyi teljesítménymutatói (CBA elemzés)

Pénzügyi teljesítmény-mutatókat nem kell számolni közcélú, bevételt nem termelő projektek, projektelemek, tevékenységek esetén.

A megtérülési mutatók számításához szükséges pénzáramok

Megnevezés	1. év	2. év.	3. év	..	10 év.
1. Beruházási költség					
2. Működési költség					
3. Kiadási pénzáram 1+2					
4. Pénzügyi bevétel					
5. Bevételi pénzáram 4					
6. Nettó összes pénzügyi pénzáram 5+6-3					
7. Pénzügyi nettó jelenérték	**FNPV**				

A táblázatba minden értéket pozitív előjellel kell beírni és a 6. sort a megadott forma szerint kell számolni.

A jelenérték számításhoz az aktuális diszkontrátát kell alkalmazni, amely az alábbi linken elérhető:

http://tvi.kormany.hu/referencia-rata

A pénzügyi megtérülés legfontosabb mutatószámai:

- **FNPV** (pénzügyi nettó jelenérték) megmutatja a projekt időtartama alatt keletkező pénzáramok (bevételek és kiadások) jelenre diszkontált értékét.

6.7. A megítélhető támogatási összeg meghatározása

Ennek a pontnak kitöltése csak a helyi infrastrukturális beruházási jogcím esetében kötelező!

Egy tevékenység akkor jogosult támogatásra, ha

- a **pénzügyi elemzés** alapján igazolható, hogy csak a megvalósuláshoz szükséges mértékű támogatást kapja a projekt, túl-támogatás nem történik. A részletes elemzésben a teljesítménymutatókkal szembeni követelmények:
  - **FNPV** nulla vagy negatív,

Közösségi versenyjogi szempontból állami támogatás hatálya alá tartozó projektek, projektelemek, tevékenységek esetén amennyiben az FNPV mutató pozitív, a támogatás összege az FNPV összeggel csökken.

A támogatási összeg kiszámításának első lépéseként meg kell állapítani, hogy a tevékenység

referencia időszak alatti működési bevételi pénzáram diszkontált értéke meghaladja-e a referencia időszak alatti működési kiadási pénzáram diszkontált értékét.

Ha a diszkontált nettó működési eredmény nulla vagy negatív, akkor a támogatás nagysága a fejlesztés elszámolható költségeivel egyezik meg. (pl. a fejlesztés költségei 50 m Ft és a diszkontált nettó működési eredmény 0 Ft, ebben az esetben a támogatás 50 m Ft).

Ha a diszkontált nettó működési eredmény pozitív, akkor az egyébként elszámolható költségek összegét csökkenteni kell a számítások alapján a referencia-időszak alatt várhatóan keletkező nettó jövedelem diszkontált értékével (pl. a fejlesztés költségei 50 m Ft és a diszkontált nettó működési eredmény 30 m Ft, ebben az esetben a támogatás 20 m Ft).

Támogatási intenzitás = kiszámított támogatás/a fejlesztés elszámolható összes költsége.

6.8. Táblázatok

Excelben letölthető táblázatok:

02_segedlet_penzugyi_terv_szalloda.xls

NYILATKOZAT ÁTLÁTHATÓSÁGRÓL

a törvény erejénél fogva nem átlátható szervezetek számára

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 50. § (1) bekezdés c) pontja és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvt.) 3. § (1) bekezdés 1. pontja alapján

Nyilatkozattevő:

Név	
Székhely	
Cégjegyzékszám	
Adószám	
Képviseletében eljár	

Az általam képviselt szervezet átlátható szervezetnek minősül, azaz az Nvt. 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpont szerint olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek:

1. tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pontja szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető.

Nyilatkozat tényleges tulajdonosokról:

Név	Lakcím	Adószám/ adóazonosító jel	Tulajdoni hányad	Befolyás és szavazati jog mértéke

2. az állam, amelyben az általam képviselt gazdálkodó szervezet adóilletőséggel rendelkezik:

- **az Európai Unió valamely tagállama:**
  - **Magyarország**
  - **egyéb: ....., *vagy***

- **az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam: ....., *vagy***

- **a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállama: ....., *vagy***

- **olyan állam, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van: .....**
(a megfelelő aláhúzandó, illetve amennyiben nem Magyarország, kérjük az országot megnevezni)

3. nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak:

Nyilatkozat az ellenőrzött külföldi társasági minősítésről:

Az általam képviselt szervezet magyarországi székhellyel rendelkezik, így nem ellenőrzött külföldi társaság;

vagy

Az általam képviselt szervezet nem rendelkezik magyarországi székhellyel. *(A megfelelő aláhúzandó. Amennyiben a nyilatkozattevő által képviselt szervezet nem magyarországi székhelyű, úgy felmerül annak kérdése, hogy ellenőrzött külföldi társaságnak minősül-e, ezért szükséges az ellenőrzött külföldi társaságnak minősítéssel kapcsolatos következő rész kitöltése.)*
Az általam képviselt szervezet a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 4. § 11. pontjában meghatározott feltételek figyelembe vételével nem minősül a társasági és az osztalékadóról szóló törvény szerinti meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak

vagy

a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak minősül. *(A megfelelő aláhúzandó)*

Amennyiben az általam képviselt gazdálkodó szervezet külföldi személy, illetve az üzletvezetés helye alapján külföldi illetékességű (a továbbiakban együtt: külföldi társaság), de székhelye, illetősége az Európai Unió tagállamában, az OECD tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak hatályos egyezménye van a kettős adóztatás elkerülésére, nyilatkozom az adott államban a valódi gazdasági jelenlét tekintetében, az alábbiak szerint:

Adóév	Gazdálkodó szervezet neve, székhelye	A külföldi társaság és adott államban lévő kapcsolt vállalkozási által együttesen saját eszközzel és munkaviszonyban foglalkoztatott munkavállalókkal végzett termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevételének aránya az összes bevételhez képest

4. az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében a 1., 2. és 3. pont szerinti feltételek fennállnak.

Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet megjelölése (név, székhely) *(Ezen pontban a gazdálkodó szervezet nem természetes személy tulajdonosairól kell nyilatkozni. Minden olyan szervezet esetében, amely akárcsak közvetve, de több, mint 25%-os tulajdonnal, szavazati joggal vagy befolyással bír, függetlenül attól, hogy a tulajdonosi szerkezet melyik fokán található, nyilatkozni kell.)*

1. .....
2. .....
3. .....

Nyilatkozat az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet átláthatóságáról

4.1. Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek **tényleges tulajdonosai** *(több érintett gazdálkodó szervezet esetében szervezetenként szükséges kitölteni):*

Nyilatkozat tényleges tulajdonosokról:

Név	*Lakcím*	Adószám/ adóazonosító jel	Tulajdoni hányad	Befolyás és szavazati jog mértéke

4.2. Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek **adóilletékessége** *(több érintett gazdálkodó szervezet esetében szervezetenként szükséges az adóilletőséget megjelölni):*

- **az Európai Unió valamely tagállama:**
- **Magyarország**
- **egyéb: ....., *vagy***

- **az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam: ....., *vagy***

- **a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállama: ....., *vagy***

- **olyan állam, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van: .....**

(A megfelelő aláhúzandó, illetve amennyiben nem Magyarország, kérjük az országot megnevezni)

4.3. Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek **ellenőrzött külföldi társasági minősítése** *(több érintett gazdálkodó szervezet esetében szervezetenként szükséges megjelölni):*

Magyarországi székhellyel rendelkezik, így nem ellenőrzött külföldi társaság.

vagy

Nem rendelkezik magyarországi székhellyel. *(A megfelelő aláhúzandó. Amennyiben a nyilatkozattevő által képviselt szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet nem magyarországi székhelyű, úgy felmerül annak kérdése, hogy ellenőrzött külföldi társaságnak minősül-e, ezért szükséges az ellenőrzött külföldi társaságnak minősítéssel kapcsolatos következő rész kitöltése.*

Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 4. § 11. pontjában meghatározott feltételek figyelembe vételével

nem minősül a társasági és az osztalékadóról szóló törvény szerinti meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak

vagy

a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak minősül. *(A megfelelő aláhúzandó.)*

Amennyiben az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet külföldi személy, illetve az üzletvezetés helye alapján külföldi illetékességű (a továbbiakban együtt: külföldi társaság), de székhelye, illetősége az Európai Unió tagállamában, az OECD tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak hatályos egyezménye van a kettős adóztatás elkerülésére,

nyilatkozom az adott államban a valódi gazdasági jelenlét tekintetében, az alábbiak szerint:

Adóév	Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet	A külföldi társaság és adott államban lévő kapcsolt vállalkozási által együttesen saját eszközzel és munkaviszonyban foglalkoztatott munkavállalókkal végzett termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevételének aránya az összes bevételhez képest

Kijelentem, hogy amennyiben jelen nyilatkozatban közölt adatok tekintetében bármilyen változás áll be, akkor a módosult adatokkal kiállított átláthatósági nyilatkozatot a változás bekövetkeztétől számított 8 napon belül megküldöm a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt. részére, vagy amennyiben az általam képviselt szervezet már nem minősül átláthatónak, úgy azt haladéktalanul bejelentem.

Kelt: .....

.....
Cégszerű aláírás

MAGYARORSZÁG KORMÁNYA
TÁMOGATÁSÁVAL
VALÓSUL MEG

NYILATKOZAT

az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének a csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról szóló, 2013. december 18-i 1407/2013/EU bizottsági rendelet (HL L 352., 2013.12.24., 1. o.) szerinti csekély összegű (de minimis) támogatás esetén

1. Kedvezményezett adatai	
Név:	
Adószám:	
Elérhetőség:	
Aláírásra jogosult képviselő:	
E-mail cím:	
(jelölje X-szel) ☐ Egyesülés a folyamatban lévő és az azt megelőző két adóév során ☐ Szétválás a folyamatban lévő és az azt megelőző két adóév során	
Egyesülés, szétválás ideje:	_____ _____ _____ (év) (hónap) (nap)

Ezúton nyilatkozom, hogy a folyó pénzügyi évben és az azt megelőző két pénzügyi év során a kedvezményezett, továbbá az olyan vállalkozások, amelyekkel a kedvezményezett az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 2. cikk (2) bekezdése alapján egy és ugyanazon vállalkozásnak minősül, Magyarországon a következő csekély összegű támogatás(ok)ban részesültek.

Nyilatkozatom arra is kiterjed, hogy a kedvezményezett, továbbá az olyan vállalkozások, amelyekkel a kedvezményezett egy és ugyanazon vállalkozásnak minősül, milyen csekély összegű támogatás(ok)ra nyújtottak be támogatási kérelmet (az elutasított kérelmekről nem kell nyilatkozni, csak azokról, amelyek elbírálása folyamatban van).

Nyilatkozatom a 1407/2013/EU bizottsági rendelet 3. cikk (8)-(9) bekezdéseiben írtak betartásához szükséges adatokat is tartalmazza.[1]

[1] Az egyesülés által érintett vállalkozásoknak nyújtott valamennyi korábbi csekély összegű támogatást bele kell számítani az egyesülés révén létrejövő, vagy jogutód pályázó csekély összegű támogatási keretébe. Az egyesülést megelőzően jogszerűen odaítélt csekély összegű támogatás később is jogszerű marad.

Ha egy vállalkozás két vagy több vállalkozásra válik szét, a szétválást megelőzően nyújtott csekély összegű támogatást az eredetileg a támogatásban részesülő azon vállalkozásnak kell betudni, amely a csekély összegű támogatással támogatott tevékenységet átvállalta. Ha ennek meghatározására nincs lehetőség, a csekély összegű támogatást a saját tőkének a szétválás tényleges időpontjában érvényes könyv szerinti értéke alapján arányosan el kell osztani a szétválás által érintett vállalkozások között.

MAGYARORSZÁG KORMÁNYA
TÁMOGATÁSÁVAL
VALÓSUL MEG

2. Csekély összegű támogatások[2]										
Sor-szám	Támogatás jogalapja (bizottsági rendelet száma)	Támogatást nyújtó szervezet	Támogatás kedvezményezettje és célja	A támogatást ellenszolgáltatás fejében végzett közúti kereske-delmi árufuvarozáshoz vette igénybe?	Kérelem benyújtásának dátuma[3]	Odaítélés dátuma	Támogatás összege		Támogatás bruttó támogatástartalma[4]	
							Forint	Euró	Forint	Euró

[2] Az egyesülésre és szétválásra vonatkozó szabályok, valamint és az egy és ugyanazon vállalkozás fogalma által érintett vállalkozások tekintetében is ki kell tölteni.

[3] Amennyiben a támogatásról még nem született döntés.

[4] Az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet] 2. melléklete alapján.

3. Adatok az egy és ugyanazon vállalkozásokról	
Nyilatkozom, hogy az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 2. cikk (2) bekezdése értelmében a kedvezményezett az alábbi vállalkozásokkal minősül egy és ugyanazon vállalkozásnak.	
Vállalkozás neve	**Adószáma**

Az 1407/2013/EU bizottsági rendelet szerint csekély összegű támogatás nem halmozható azonos elszámolható költségek vonatkozásában nyújtott állami támogatással vagy olyan kockázatfinanszírozási célú intézkedéssel, amelyhez a 1407/2013/EU bizottsági rendelet szerinti csekély összegű támogatást nyújtják, amennyiben az így halmozott összeg meghaladná a csoportmentességi rendeletekben vagy az Európai Bizottság határozatában meghatározott maximális támogatási intenzitást vagy összeget. Ennek megfelelően a kedvezményezett vonatkozásában az alábbiakról nyilatkozom.[5]

Nyilatkozatom arra is kiterjed, hogy a kedvezményezett milyen, a jelen nyilatkozattal érintett csekély összegű támogatás elszámolható költségeivel azonos elszámolható költséget tartalmazó, vagy milyen kockázatfinanszírozási célú intézkedésre nyújtott be támogatási kérelmet, amelyhez a jelen nyilatkozattal érintett csekély összegű támogatást is kéri (az elutasított kérelmekről nem kell nyilatkozni, csak azokról, amelyek elbírálása folyamatban van).

[5] Itt kizárólag a kedvezményezett tekintetében kell nyilatkozni, az egyesülésre és szétválásra vonatkozó szabályok, valamint és az egy és ugyanazon vállalkozás fogalma által érintett vállalkozások tekintetében nem.

MAGYARORSZÁG KORMÁNYA
TÁMOGATÁSÁVAL
VALÓSUL MEG

4. Adatok az azonos elszámolható költségek vagy a csekély összegű támogatással azonos célú kockázatfinanszírozási célú intézkedés vonatkozásában nyújtott állami támogatásokra

Sor-szám	Támogatás jogalapja (uniós állami támogatási szabály)	Támogatást nyújtó szervezet	Támogatási kategória (pl. regionális beruházási támogatás)	Kérelem benyújtásának dátuma[6]	Odaítélés dátuma	Azonos elszámolható költségek teljes összege jelentértéken		Azonos kockázatfinanszíro-zási célú intézkedés vonatkozásában nyújtott állami támogatás bruttó támogatástartalma / azonos elszámolható költségek vonatkozásában nyújtott állami támogatás bruttó támogatástartalma[7]		Maximális támogatási intezitás (%) vagy maximális támogatási összeg
						Forint	Euró	Forint	Euró[8]	

[5] Amennyiben a támogatásról még nem született döntés.

[7] A 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet 2. melléklete alapján.

[8] A 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet 35. §-a alapján kell kiszámítani:
Ha létező támogatási program másként nem rendelkezik, az uniós állami támogatási szabályokban, euróban meghatározott összegek forintra történő átszámításánál a támogatási döntés napját megelőző hónap utolsó napján érvényes, a Magyar Nemzeti Bank által közzétett, két tizedes jegy pontossággal meghatározott devizaárfolyam alkalmazandó.

Nyilatkozom, hogy a kedvezményezett aláírásra jogosult képviselője vagyok, és a fent megadott adatok helyesek.

Hozzájárulok ahhoz, hogy a fenti adatokat a tárgyban illetékes szerveknek az adatkezelő átadja.

Tudomásul veszem, hogy amennyiben a nyilatkozat kelte és a támogatás odaítélése[9] közötti időszakban egyéb csekély összegű vagy a támogatáshalmozás szempontjából figyelembe veendő más támogatást ítélnek oda a kedvezményezett számára, a kedvezményezett erről haladéktalanul – még a jelen nyilatkozat szerinti támogatás odaítélése előtt – értesíteni köteles a támogatást nyújtót, és köteles megfelelően módosított adattartalommal újból kiállítani a jelen nyilatkozatot.

Kelt:

.....
Kedvezményezett
(aláírás, pecsét)

[9] A csekély összegű támogatást akkor kell odaítéltnek tekinteni, amikor az alkalmazandó nemzeti jogrendszer értelmében a támogatás igénybevételének jogát a kedvezményezett vállalkozásra ruházzák, függetlenül a csekély összegű támogatás folyósításának időpontjától. Csekély összegű támogatást tartalmazó szerződésnél például ez az időpont általában a szerződés kelte.

Útmutató

Az 1407/2013/EU bizottsági rendelet[10] szerinti, egy és ugyanazon vállalkozás részére a folyó pénzügyi évben, valamint az azt megelőző két pénzügyi év során az 1407/2013/EU bizottsági rendelet alapján odaítélt csekély összegű támogatások bruttó támogatástartalma tagállamonként nem haladhatja meg a **200.000 eurónak**, közúti kereskedelmi árufuvarozást ellenszolgáltatás fejében végző vállalkozások esetében a **100.000 eurónak** megfelelő forintösszeget[11], figyelemmel az egyesülésre valamint a szétválásra vonatkozó szabályokra[12] is.

- *Mi a bruttó támogatástartalom?*
  - A több részletben, éven átnyúlóan fizetendő támogatást az odaítélése időpontjában érvényes értékre kell diszkontálni az odaítélés idején érvényes referencia ráta alkalmazásával.
- *Milyen esetekben tekintendő a támogatást igénylő egy másik vállalkozással egy és ugyanazon vállalkozásnak?*
  - Egyik a másikban a részvényesek vagy tagok **szavazati jogának** többségével rendelkezik, vagy
  - Egyik a másik igazgatási, irányítási vagy felügyeleti **testülete tagjainak** többségét jogosult kinevezni vagy elmozdítani, vagy
  - Egyik a másik felett **szerződés**, vagy alapító okiratban vagy társasági szerződés alapján meghatározó befolyást gyakorolhat, vagy
  - Egyik a másik részvényese vagy tagja, a többi részvényessel vagy taggal kötött megállapodás alapján **egyedül birtokolja** a szavazati jogok többségét
  - Amennyiben a támogatást igénylő a fenti kapcsolatok bármelyikével egy vagy több másik vállalkozáson **keresztül** rendelkezik, úgy azok vonatkozásában is egy és ugyanazon vállalkozásnak kell tekinteni.
- *Milyen esetben kell alkalmazni a támogatást igénylőre az egyesülés, illetve a szétválás szabályait?*
  - Abban az esetben, ha az egyesülésre vagy szétválásra a folyó pénzügyi évben, valamint az azt megelőző két pénzügyi év során került sor.
  - Az **egyesülés** által érintett vállalkozásoknak nyújtott valamennyi korábbi csekély összegű támogatást bele kell számítani az egyesülés révén létrejövő, vagy jogutód támogatást igénylő csekély összegű támogatási keretébe. Az egyesülést megelőzően jogszerűen odaítélt csekély összegű támogatás később is jogszerű marad.
  - Ha egy vállalkozás két vagy több vállalkozásra válik szét, a **szétválást** megelőzően nyújtott csekély összegű támogatást az eredetileg a támogatásban részesülő azon vállalkozásnak kell betudni, amely a csekély összegű támogatással támogatott tevékenységet átvállalta. Ha ennek meghatározására nincs lehetőség, a csekély összegű támogatást a saját

[10] 1407/2013/EU bizottsági rendelet 2. cikk (2) bekezdés

[11] Az átváltásnál az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet 35. §-a alapján kell eljárni.

[12] 1407/2013/EU bizottsági rendelet 3. cikkének (8) és (9) bekezdése

tőkének a szétválás tényleges időpontjában érvényes könyv szerinti értéke alapján arányosan el kell osztani a szétválás által érintett vállalkozások között.

- Annak meghatározásához, hogy az újabb csekély összegű támogatás meghaladja-e az alkalmazandó felső határt, figyelembe kell venni az azon vállalkozások részére nyújtott csekély összegű támogatásokat is, amelyek a kedvezményezettel egy és ugyanazon vállalkozásnak minősülnek.

Halmozódás:

- Az 1407/2013/EU bizottsági rendelet szerinti csekély összegű támogatás más csekély összegű támogatásokról szóló rendeleteknek megfelelően nyújtott csekély összegű támogatással [pl. az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének a mezőgazdasági ágazatban nyújtott csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról szóló, 2013. december 18-i 1408/2013/EU bizottsági rendelet (HL L 352., 2013.12.24., 9. o.) alapján nyújtott mezőgazdasági csekély összegű támogatással] az 1407/2013/EU bizottsági rendeletben meghatározott 200.000 eurónak, a közúti kereskedelmi árufuvarozást ellenszolgáltatás fejében végző vállalkozások esetében a 100.000 eurónak megfelelő forintösszegig halmozható.

  - *Például:*
    Ha egy *kizárólag* mezőgazdasági és közúti árufuvarozási tevékenységet végző vállalkozás mezőgazdasági de minimis támogatásnak minősülő 15.000 euró támogatásban részesül, részére a közúti árufuvarozási tevékenységéhez az alacsonyabb 100.000 eurós értékhatárra figyelemmel, 85.000 euró támogatás nyújtható. Amennyiben ez a vállalkozás *egyéb* tevékenységet (pl. könyvvizsgálat) is végez, úgy rá, már az *1407/2013/EU* bizottsági rendelet 200.000 eurós értékhatára vonatkozik, így részére 185.000 euró de minimis támogatás nyújtható.

- Az 1407/2013/EU bizottsági rendelet alapján nyújtott csekély összegű támogatás az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének az általános gazdasági érdekű szolgáltatást nyújtó vállalkozások számára nyújtott csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról szóló 2012. április 25-i 360/2012/EU bizottsági rendeletnek (HL L 114, 2012.4.26., 8-13. o.) (a továbbiakban: 360/2012/EU bizottsági rendelet) megfelelően nyújtott közszolgáltatási csekély összegű támogatással a 360/2012/EU bizottsági rendeletben meghatározott 500.000 eurónak megfelelő forintösszegig halmozható.

- Amennyiben a halászati és akvakultúra-ágazatban működő valamely vállalkozás az 1407/2013/EU rendelet hatálya alá tartozó egy vagy több ágazatban vagy egyéb tevékenységi körökben is folytat tevékenységet, a halászati és akvakultúra-ágazatba tartozó tevékenységek tekintetében az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének a halászati és akvakultúra- ágazatban nyújtott csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról szóló, 2014. június 27-i 717/2014/EU bizottsági

rendeletnek (HL L 190., 2014.06.28., 45.o.) megfelelően nyújtott halászati csekély összegű támogatás az 1407/2013/EU bizottsági rendelet alapján nyújtott csekély összegű támogatással az 1407/2013/EU bizottsági rendeletben meghatározott 200.000 eurónak, a közúti kereskedelmi árufuvarozást ellenszolgáltatás fejében végző vállalkozások esetében a 100.000 eurónak megfelelő forintösszegig halmozható.

Ha létező támogatási program másként nem rendelkezik, az euróban meghatározott összegek forintra történő átszámításánál a támogatási döntés napját megelőző hónap utolsó napján érvényes, a Magyar Nemzeti Bank által közzétett, két tizedes jegy pontossággal meghatározott devizaárfolyam alkalmazandó[13].

A feleknek a támogatáshoz kapcsolódó iratokat az odaítélést követő 10 évig meg kell őrizniük, és a támogatást nyújtó ilyen irányú felhívása esetén a támogatott köteles azokat bemutatni. A csekély összegű támogatási jogcímen nyújtott támogatásokról az Európai Bizottság kérésére 20 munkanapon belül információt kell szolgáltatni.

[13] Az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet 35.§ alapján.

NYILATKOZAT

TURISZTIKAI CSOMAGAJÁNLATRÓL

Alulírott ..... *(név)*, mint a ..... támogatást igénylő képviselője nyilatkozom, hogy kereskedelmi szálláshelyemen a fenntartási idő végéig legalább egy olyan turisztikai csomagajánlatot biztosítok, amely a saját szolgáltatások mellett más szolgáltató szolgáltatását is tartalmazza az alábbiak szerint:

(Kérem, itt tüntesse fel vállalt csomagajánlatait)

_____

_____

_____

NYILATKOZAT

KÖZBESZERZÉSI KÖTELEZETTSÉGRŐL

Alulírott ..... *(név)*, mint a ..... támogatást igénylő képviselője nyilatkozom, hogy a támogatás igénylésben szereplő tevékenységek megvalósítása során a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény 5.§ (2)-(3) bekezdései szerint a közbeszerzési eljárás feltételei

a) fennállnak
b) nem állnak fenn.

Tudomásul veszem, hogy amennyiben a támogatás igénylésben szereplő tevékenységek megvalósítása során a közbeszerzési eljárás feltételei fennállnak, úgy a támogatást igénylő a jogszabály szerinti közbeszerzési eljárásokat köteles lefolytatni és ezért a támogatást igénylő, mint ajánlatkérő felel.

Tudomásul veszem, hogy Kezelő szerv jogosult ellenőrizni az általam, mint támogatást igénylő által lefolytatott közbeszerzési eljárásokat és amennyiben a közbeszerzési kötelezettség fennállása ellenére közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül járok el a megvalósítás során, illetve amennyiben a közbeszerzési eljárás nem szabályos, lefolytatása a közbeszerzési törvényt vagy a kapcsolódó jogszabályokat sérti, az megalapozhatja a támogatás részben vagy egészben történő visszavonását.

....., 201...év ... hó .... nap

_____

(név)
képviselő
...
Támogatást igénylő

MAGYARORSZÁG KORMÁNYA
TÁMOGATÁSÁVAL
VALÓSUL MEG

TULAJDONOSI HOZZÁJÁRULÁS ÉS IGAZOLÁS[1]

(amennyiben a fejlesztendő, felújítandó ingatlan, nem az ingatlan fenntartójának tulajdonában van)

Alulírott ..... (név), a ..... (szervezet megnevezése), mint a ..... (helyrajzi szám, pontos cim) alatti **épület tulajdonosa hozzájárulok a** ..... számú pályázati kiírás keretében történő .....című pályázat **benyújtásához, annak végrehajtásához és a támogatási időszak során megvalósuló infrastrukturális fejlesztések pályázó által történő aktiválásához, és az érintett ingatlant a fenntartási időszak végéig az intézmény-fenntartó pályázó rendelkezésére bocsátom. Nyilatkozom továbbá, hogy a Felhívás D.10.3. pontjában foglaltakat megismertem és a benne foglaltakat kötelezettségként magamra nézve elfogadom.**

Igazolom továbbá, hogy a fejlesztendő ingatlan, épület minimum a támogatott projekt fenntartási időszakának a végéig, a vagyonkezelési/használati szerződés/megállapodás hatálya alatt a pályázatban meghatározott célú intézményként történő működtetésre rendelkezésre áll[2].

Kelt: ....., 20. ....

_____
Cégszerű aláírás
(Név, pontos megnevezés)
P.H.

[1] Beruházással érintett ingatlanonként kötelező benyújtani.
[2] A pályázónak/kedvezményezettnek legalább a fenntartási időszak végéig szóló vagyonkezelési, egyéb jogcímen, birtokláshoz való jogot (pl. használati szerződés) igazoló és használatot biztosító szerződéssel kell rendelkeznie és azt be kell mutatnia a támogatási szerződés megkötéséhez. A szerződésnek meg kell felelnie a Felhívás D.10.3. pontjában előírt szempontoknak.

Beruházási költség

Költségfajták	1. év	2. év	3. év
I. Beruházások/Eszközök	0	0	0
Építés, felújítás, bővítés			
Eszközbeszerzés			
Immateriális javak beszerzése			
IV. Szolgáltatások	0	0	0
Összesen*:	0	0	0

Működési költségek

Üzemeltetési, karbantartási és pótlási költség	Jelenérték összesen	Költség 1. évben	Költség 2. évben	Költség 3. évben	Költség 4. évben	Költség 5. évben	Költség 6. évben	Költség 7. évben	Költség 8. évben	Költség 9. évben	Költség 10. évben	Költség összesen
1.Üzemeltetési költségek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.1. Változó költségek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.1.1	0											0
1.2. Állandó költségek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.2.1	0											0
2.Karbantartási költségek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2.1. Változó költségek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2.1.1	0											0
2.2. Állandó költségek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2.2.1	0											0
3.Pótlási költségek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Költség összesen	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Referencia időszak: 10 év

Pénzügyi diszkontráta:

A jelenérték számításhoz az aktuális diszkontrátát kell alkalmazni, amely az alábbi linken elérhető:
http://net.kormany.hu/referencia-rata

Bevételek

Bevételek éves alakulása	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
1. Fő tevékenységből származó bevételek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.1.										
2. Kiegészítő tevékenységből származó bevételek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2.1.										
3. Egyéb bevételek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.1.										
4. Összesen	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Szálláshely statisztikai mutatók	Időszak (Év)									
	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
Egy vendégre jutó bruttó szállásdíj (Ft)										
Egy vendégéjszakára jutó bruttó szállásdíj (Ft)										
1 szoba 1 működési napjára jutó szállásdíj (REVPAR) (Ft)										
Egy szoba átlagára (Ft)										

Megnevezés	Jelenérték	1. év	2. év	3. év	4. év	5. év	6. év	7. év	8. év	9. év	10. év
1. Összes beruházási költség	**0,00 Ft**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
1. Beruházások/Eszközök	0,00 Ft	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1. Építés, felújítás, bővítés	0,00 Ft										
2. Eszközbeszerzés	0,00 Ft										
3. Immateriális javak beszerzése	0,00 Ft										
II. Szolgáltatások	0,00 Ft										
2. Összes működési költség	**0,00 Ft**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
2.1. Üzemeltetési költség	0,00 Ft										
2.2. Karbantartási költség	0,00 Ft										
2.3. Pótlási költség	0,00 Ft										
4. Összes pénzügyi költség (1+2-3)	**0,00 Ft**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**

Referencia időszak: 10 év
Pénzügyi diszkontráta: 0,00%

A jelenérték számításhoz az aktuális diszkontrátát kell alkalmazni, amely az alábbi linken elérhető:
http://ty.ku.hu/ny.hu/referencia-rata

	Felhívás és útmutató a Magyar Turisztikai Ügynökség, mint az NFM Kezelő szerve által meghirdetett Kisfaludy Szálláshelyfejlesztési Konstrukció – szálláshelyek létesítése – Sopron-Fertő kiemelt turisztikai fejlesztési térségben

KISFALUDY
TURISZTIKAI FEJLESZTÉSI PROGRAM

FELHÍVÁS ÉS ÚTMUTATÓ

a Magyar Turisztikai Ügynökség, mint
az NFM Kezelő szerve által meghirdetett

Kisfaludy Szálláshelyfejlesztési Konstrukció – szálláshelyek létesítése – Sopron-Fertő kiemelt turisztikai fejlesztési térségben

Kódszám:
TFC-1.2.1-2018



Lezárva: 2023. 10. 31.

Tartalom

A. TÁMOGATÁS CÉLJA ÉSHÁTTERE 3
A.1. Alapvető cél 3
A.2. Támogatásmaximálismértéke,összege,jogcíme 4
B. TÁMOGATÁST IGÉNYLŐKKÖRE 7
C. TÁMOGATHATÓ KERESKEDELMI SZÁLLÁSHELY KATEGÓRIÁK 8
D. ATÁMOGATÁSIIGÉNY TARTALMA 9
D.1. Támogatható tevékenységekköre 9
D.2. Támogatható tevékenységek állami támogatásijogcímek és kategóriák szerintibesorolása 10
D.3. Nem támogathatótevékenységek 14
D.4. Elszámolható költségek 14
D.5. Nem elszámolhatóköltségek 15
D.6. Aprojekt költségvetés belső korlátai 16
D.7. A projekt megkezdése 16
D.8. A projekt befejezése 16
D.9. Fenntartásikötelezettségekrevonatkozó 17
speciáliselőírások 17
D.10. Aprojekttartalmáravonatkozóspeciáliselőírások 17
D.10.1. Projekt területiszűkítése 17
D.10.2. Egyéb speciálisfeltételek 19
D.10.3. Afejlesztésselérintettingatlanravonatkozófeltételek 19
D.10.4. Speciális kizáróokok 21
E.2. Az önerő mértéke 22
E.3. Előleg mértéke 22
E.4. Biztosítéknyújtási kötelezettség 22
E.5. Szállítói finanszírozás 23
E.6. Monitoring mutatók 23
E.7. Beszerzésekre vonatkozó szabályok 24
F. SZAKMAIKIVÁLASZTÁSI KRITÉRIUMOK 24
F 1. Jogosultságiértékelés 24
F.1.1. A támogatási igény nem hiánypótolható kritériumai 24
F.12 A támogatási igény hiánypótolható kritériumai 25
F.2 Szakmai értékelés 25
F.2.1.A szöveges értékelésszempontjai 27
F.2.2.Pontozásos értékelésiszempontok 28
F.3. A támogatást igénylő által kötelezően csatolandó mellékletek listája 31
F.3.1.Támogatási igény benyújtásához elektronikusan csatolandó mellékletek: 31
F.3.2.Postai úton benyújtandó melléklet 32
G ADMINISZTRATÍV INFORMÁCIÓK 33
G.1. Atámogatásiigényekbenyújtásánakhelyeéshatárideje 34
G.2. Kifogáskezelés 34
G.3. Vonatkozó jogszabályok listája 35

KONSTRUKCIÓ NEVE:

Kisfaludy Szálláshelyfejlesztési Konstrukció

A támogató megnevezése: Nemzeti Fejlesztési Minisztérium (továbbiakban Támogató)

A. TÁMOGATÁS CÉLJA ÉS HÁTTERE

A.1. Alapvető cél

A Nemzeti Fejlesztési Minisztérium, mint Támogató - a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt., mint Kezelő szerv útján – pályázatot hirdet a jelen pályázati kiírásban részletezett célok megvalósítása érdekében.

A konstrukció célja a turisztikai vonzerőkhöz kapcsolódó és a turisztikai vonzerők közelében található új kereskedelmi szálláshelyek kialakítása, az újonnan létrejött szálláshelyek működéséből származó árbevételek által a profitabilitás és a fenntarthatóság növelése.

Annak érdekében, hogy a magyarországi kereskedelmi szálláshelyek és desztinációk meg tudjanak felelni a modern, XXI. századi turizmus kihívásainak és a vendégek igényeinek, elengedhetetlen a szükséges, fenntartható és minőségi szálloda- és panziókínálat biztosítása.

A kereskedelmi szálláshely támogatási konstrukció további célja az adófizetési morál javítása, a szektorban jelenleg is dolgozó munkavállalók megtartása, valamint számuknak és a bérszínvonaluknak növelése.

Részletes célok:

- az érintett desztinációkban a vendégek és a vendégéjszakák számának növelése, illetve az adott desztináció jellege miatt szezonálisan működő egységeknél a szezon meghosszabbítása, vagy a szezonalitás egyenetlenségének kezelése, új szezonok megteremtése;
- szolgáltatók folyamatos, éves működésének biztosítása;
- a projektek megvalósításán keresztül munkahelyek teremtése és a meglévő munkaerő megtartása.

A projektek esetében kiemelt figyelmet kell fordítani arra, hogy a létrejövő, újra megnyíló, megújuló és kibővülő szálláshelyek képesek legyenek:

- oldani a szezonalitásból fakadó egyenetlenségeket,
- folyamatos foglalkoztatás biztosítására, ezáltal helyi adók, közterhek és egyéb

állami előírások teljesítésére,
- illeszkedjenek a turisztikai fejlesztési irányvonalakhoz.

A.2. Támogatás maximális mértéke, összege, jogcíme

A felhívás keretösszege 2 900 000 000 Ft, amelynek forrása a „Turisztikai fejlesztési célelőirányzat" elnevezésű fejezeti kezelésű előirányzat (ÁHT-azonosító: 360239), fedezetét a 1861/2016. (XII. 27.) Korm. határozat alapján a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium és a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt. között megkötött Kezelő szervi megállapodás biztosítja.

A pályázati keretösszeg a beérkezett pályázatok támogatási igények és a megvalósítás ütemezése alapján módosítható, módosítás esetén a pályázókat közleményben tájékoztatjuk a kisfaludyprogram.hu oldalon keresztül.

A benyújtott támogatási igények esetében az alábbi maximális támogatási mértéket alkalmazzuk:

Maximális támogatás
45%

Regionális beruházási támogatási jogcím esetében a regionális támogatási térkép szerint nagyvállalatoknak nyújtható maximális támogatási intenzitások:

Nyugat-Dunántúl 25%

A regionális támogatási térkép alapján adható maximális támogatás **intenzitás kisvállalkozás esetében +20%-kal,**
középvállalkozás esetében +10%-kal emelhető,

de összességében nem haladhatja meg a tervezett elszámolható fejlesztési költségek, a projekt összesen elszámolható költségvetésének 45%-át.

A pályázati elképzelések esetében az igényelt támogatási összeget az alábbi minimum és maximum összegek figyelembevételével kell meghatározni:

Szálláshely kategória	Minimum-maximum támogatási összegek
új szálloda létesítése esetén (3*-5*)	250 millió – 3 milliárd Ft között
új panzió létesítése esetén (3*-4*)	25 millió - 315 millió Ft

Az elszámolható költségek fajlagos korlátja a létrejövő szálláshely hasznos alapterületének négyzetméterére vetítve:

Maximálisan elszámolható beruházási költség (Ft/m2)				
3* panzió	4* panzió	3* szálloda	4* szálloda	5* szálloda
300 000	400 000	400 000	500 000	600 000

Hasznos alapterület alatt az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. évi (XII.20.) Korm. rendelet szerinti hasznos alapterület értendő.

A fenti fajlagos korlátokat meghaladó többletköltségek esetében a támogatást igénylőnek vállalnia kell, hogy azokat saját erőből finanszírozza.

A támogatás számításának alapja a projekt áfa nélküli költsége.

Jelen kiírás keretében támogatható tevékenységek közösségi versenyjogi szempontból az alábbi jogcímek egyikén, a D.2. pontban, a támogatási kategóriákra vonatkozó előírások alapján valósíthatók meg:

- csekély összegű támogatás (de minimis)
- helyi infrastruktúrára irányuló támogatás
- regionális beruházásra irányuló támogatás

Csekély összegű támogatás (de minimis) esetében az adott évben, valamint az azt megelőző két pénzügyi évben odaítélt csekély összegű támogatás bruttó támogatástartalma nem haladhatja meg a **200 000 eurónak** megfelelő forintösszeget.
Abban az esetben, ha a támogatási igény meghaladja a csekély összegű támogatásra vonatkozó 200.000 eurónak megfelelő összeghatárt vagy a támogatást igénylő adott évet megelőző két évben együttesen már igénybevett 200.000 eurónak megfelelő összegű támogatást, úgy támogatást igénylő jelen konstrukció keretén belül a helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatási jogcímen tudja igényelni a támogatást.

[1]A Helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatás helyi infrastruktúra építéséhez, bővítéséhez vagy korszerűsítéséhez nyújtható, ha ezen infrastruktúra helyi szinten hozzájárul az üzleti és a fogyasztói környezet korszerűsítéséhez és ipari bázisok fejlesztéséhez. A támogatás nyújtásának feltétele, hogy a megvalósuló infrastruktúrát nyílt, átlátható és megkülönböztetésmentes alapon kell a felhasználók rendelkezésére bocsátani. Az infrastruktúra használatáért felszámított vagy eladása során meghatározott

árnak szokásos piaci árnak kell lennie. **Az infrastruktúra működtetését koncesszióba adni vagy azzal harmadik felet megbízni csak nyílt, átlátható és megkülönböztetésmentes módon, a vonatkozó jogszabályok betartásával lehet.**

Helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatás esetén a támogatás összege nem haladhatja meg az elszámolható költségek és a működési eredmény közötti különbséget.
A működési eredmény mértékét megalapozott előrejelzések alapján kell meghatározni, és előzetesen kell levonni az elszámolható költségekből.
A számítások elvégzését pénzügyi elemzés keretében szükséges elvégezni, amelyet az útmutató mellékletében szereplő, „Segédlet az egységes szempont szerint kidolgozott üzleti terv és pénzügyi elemzés elkészítéséhez" című dokumentum alapján kell összeállítani és benyújtani a támogatás igényléséhez.
A pénzügyi elemzés eredményeképpen kerül kiszámításra a projekt megvalósításához szükséges, elszámolható támogatás összege.

Amennyiben a fentiek szerint meghatározott támogatási összeg a közösségi versenyjogi szabályokból fakadó összeghatárnál

- alacsonyabb, úgy a maximális támogatástartalomra a pályázati feltételek szerinti alacsonyabb összeghatár irányadó, ha pedig
- magasabb, akkor a közösségi versenyjogi szabályokból fakadó összeghatár alkalmazandó a támogatási összeg megállapítása során.

A támogatási jogcím választását a támogatást igénylő a **https://eptk.fair.gov.hu felületen keresztül benyújtandó projekt adatlapon jelzi, választását az üzleti tervében részletesen indokolja.**

B. TÁMOGATÁST IGÉNYLŐK KÖRE

- Magyarországon bejegyzett székhelyű vagy telephelyű, kettős könyvvitelt vezető gazdasági társaságok (ideértve az ingatlankezelő, ingatlanbefektetési társaságokat, egyéni cégeket),
- befektetési alapok és az azok nevében eljáró alapkezelők,
- költségvetési szervek és intézményeik és az általuk megbízott üzemeltető gazdasági társaságok,
- önkormányzatok és intézményeik és az általuk alapított gazdasági társaságok,
- Magyarországon bejegyzett székhelyű vagy telephelyű nonprofit szervezetek
- szövetkezetek,
- egyházi jogi személyek.

Szálláshely létesítésére pályázhat a szálláshely jövőbeli üzemeltetője vagy az ingatlan tulajdonosa

- amennyiben a pályázatokat a tulajdonosok nyújtják be, és a szálláshely üzemeltetését bérlő vagy más konstrukcióban (koncesszió, üzemeltetési szerződés) harmadik fél végzi, a támogatási igény az üzemeltető/bérlő és a tulajdonos közös beleegyező nyilatkozata alapján kerülhet benyújtásra,
- amennyiben a szálláshely jelenlegi üzemeltetője nyújt be támogatási igényt, úgy a támogatási igényhez tulajdonosi nyilatkozat szükséges arról, hogy az hozzájárul a támogatási igény benyújtásához, annak végrehajtásához és a támogatási időszak során megvalósuló infrastrukturális fejlesztések támogatást igénylő általi aktiválásához, továbbá az ingatlan a kötelező fenntartási időszakban a fejlesztés céljára rendelkezésre áll.

A kötelező fenntartási időszakra a fenntartási kötelezettség elsődlegesen a támogatási igényt benyújtót terheli, amennyiben a tulajdonos a projekt fenntartását bérlőn, üzemeltetőn vagy vagyonkezelőn keresztül is biztosíthatja. Ebben az esetben szükséges a bérleti, illetve üzemeltetési szerződés csatolása a támogatási igény benyújtásához, változás esetén a módosított szerződés benyújtása a Kezelő szervnek a fenntartási időszak végéig.

A Kezelő szerv kiköti, hogy a kötelezettségek átvállalásának biztosítása érdekében a fejlesztés eredményeképpen újonnan létrejött szálláshely elidegenítése, illetve harmadik félnek üzemeltetésbe adása esetén az új tulajdonos, illelve üzemeltető a támogatást igénylő helyébe – a támogatási jogviszony fennállásának idejére – a támogatási szerződésbe szerződésmódosítással lépjen be.

A támogatási igény benyújtására konzorciumi formában nincs lehetőség!

C. TÁMOGATHATÓ KERESKEDELMI SZÁLLÁSHELY KATEGÓRIÁK

A támogatási konstrukció keretében a „szálláshely-szolgáltatási tevékenység folytatásának részletes feltételeiről és a szálláshely üzemeltetési engedély kiadásának rendjéről szóló 239/2009. (X. 20.) Korm. rendeletben" szereplő kereskedelmi szálláshelytípusok közül az alábbi kategóriákhoz kapcsolódóan nyújtható be támogatási igény és ítélhető meg támogatás:

- **3*-5* szálloda létesítése**
  (szálloda: az a kizárólag szálláshely-szolgáltatás folytatása céljából létesített szálláshelytípus, amely „a szálláshely-szolgáltatási tevékenység folytatásának részletes feltételeiről és a szálláshely üzemeltetési engedély kiadásának rendjéről szóló 239/2009. (X. 20.) Korm. rendelet" alapján szállodának minősül.)
- **3*-4* panzió létesítése**
  (panzió: az a kizárólag szálláshely-szolgáltatás folytatása céljából létesített szálláshelytípus, amely „a szálláshely-szolgáltatási tevékenység folytatásának részletes feltételeiről és a szálláshely üzemeltetési engedély kiadásának rendjéről szóló 239/2009. (X. 20.) Korm. rendelet" alapján panziónak minősül.)

Továbbá a pályázónak (üzemeltetőnek, tulajdonosnak) nyilatkoznia kell, hogy:

- legalább 1 lezárt, jóváhagyott üzleti évvel rendelkezik, vagy 50%-nál nagyobb tulajdonrésszel rendelkező tulajdonos vállalkozása(i), vagy magánszemély tulajdonoson keresztül kapcsolódó vállalkozása legalább 1 lezárt, jóváhagyott üzleti évvel rendelkezik, vagy – projektcég esetén – kizárólag a pályázati cél elérése érdekében alakult.

vállalnia kell, hogy:

- **a Hotelstars Union egységes szálláshelyminősítési rendszerben minősítteti szálláshelyét legkésőbb a projektzáró beszámoló benyújtásáig, Hotelstars 3*-5* vagy „Panzió csillaggal" 3*-4* minősítést szerez,**
- **szállodák esetében évi 365 napig, panziók esetében legalább évi 270 napig nyitva tart, és ezt a fenntartási idő végéig vállalja.**

D. A TÁMOGATÁSI IGÉNY TARTALMA

D.1. Támogatható tevékenységek köre

Támogatási igény csak az alábbiakban felsorolt és kereskedelmi szálláshelyfejlesztéshez kapcsolódó tevékenységhez kapcsolódóan nyújtható be.

Önállóan támogatható tevékenységek:

1. új kereskedelmi szálláshelyek létesítése
2. a korábban legalább 1 évig szálláshelyként (szálloda vagy panzió) működő, de a támogatási igény benyújtásakor üzemeltetési engedéllyel 2018. január 1. óta nem rendelkező szálloda vagy panzió átalakítása, felújítása, bővítése.

Önállóan nem támogatható tevékenységek:

1. szálláshelyhez kapcsolódó üzleti marketingtevékenység támogatása (pl. tájékoztató anyagok, brosúrák, vásárokon való megjelenés, honlap, tájékoztató táblák, arculatterv, branding);
2. kereskedelmi szálláshelyen nyújtott bor-, lovas-, kerékpáros-, túra, kajak-kenu, vitorlás, természetjáró turizmusszolgáltatások fejlesztése;
3. a szálláshellyel közös üzemeltetésben levő vendéglátóegység kialakítása;
4. épületek energiahatékony működését javító beruházások;
5. kereskedelmi szálláshelyek üzemeltetéséhez szükséges információs és kommunikációs technológiai, ügyviteli és/vagy értékesítési rendszerekhez szükséges szoftver- és/vagy hardverbeszerzés, beruházás;
6. szálláshelyhez kapcsolódó bünmegelözési tevékenység támogatása;
7. akadálymentesítés.

D.2. Támogatható tevékenységek állami támogatási jogcímek és kategóriák szerinti besorolása

Jelen kiírás keretében támogatható tevékenységek közösségi versenyjogi szempontból az alábbi jogcímeken, a következő támogatási kategóriákra vonatkozó előírások alapján valósíthatók meg:

Támogatható tevékenység	Támogatás jogcíme	Támogatási kategória
Új kereskedelmi szálláshelyek létesítése	2/2018 (XII.28) MK rendelet	regionális beruházási támogatás vagy helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatás
A korábban legalább 1 évig szálláshelyként (szálloda, vagy panzió) működő, de a támogatási igény benyújtásakor üzemeltetési engedéllyel 2018. január 1. óta nem rendelkező szálloda vagy panzió átalakítása, felújítása, bővítése	2/2018 (XII.28) MK rendelet	regionális beruházási támogatás vagy helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatás
Szálláshelyhez kapcsolódó üzleti marketingtevékenység támogatása (pl. tájékoztató anyagok, brosúrák, vásárokon való megjelenés, honlap, tájékoztató táblák, arculatterv, branding)	1407/2013/EU bizottsági rendelet vagy 2/2018 (XII.28) MK rendelet	csekély összegű (de minimis) támogatás
Kereskedelmi szálláshelyen nyújtott bor-, lovas-, kerékpáros-, túra, kajak-kenu, vitorlás, természetjáró turizmusszolgáltatások fejlesztése	2/2018 (XII.28) MK rendelet	regionális beruházási támogatás vagy helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatás
A szálláshellyel közös üzemeltetésben levő vendéglátóegység kialakítása	2/2018 (XII.28) MK rendelet	regionális beruházási támogatás vagy helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatás
Épületek energiahatékony működését javító beruházások	1407/2013/EU bizottsági rendelet vagy 2/2018 (XII.28) MK rendelet	csekély összegű (de minimis) támogatás
Kereskedelmi szálláshelyek üzemeltetéséhez szükséges információs és kommunikációs technológiai, ügyviteli és/vagy értékesítési rendszerekhez szükséges szoftver- és/vagy hardverbeszerzés, beruházás	2/2018 (XII.28) MK rendelet	regionális beruházási támogatás vagy helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatás
Szálláshelyhez kapcsolódó bűnmegelőzési tevékenység támogatása	2/2018 (XII.28) MK rendelet	regionális beruházási támogatás vagy helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatás

Akadálymentesítés	2/2018 (XII.28) MK rendelet	regionális beruházási támogatás vagy helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatás

Támogatható tevékenység	Támogatás jogcíme	Támogatási kategória
Új tematikus szolgáltatásfejlesztéséhez kapcsolódó infrastrukturális beruházások támogatása	v 2/2018 (XII.28) MK rendelet	regionális beruházási támogatás vagy helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatás
Kereskedelmi szálláshelyek használatához közvetlenül kapcsolódó telekhatáron belüli infrastrukturális fejlesztések	2/2018 (XII.28) MK rendelet	regionális beruházási támogatás vagy helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatás
Az épület teljes körű azbesztmentesítése	2/2018 (XII.28) MK rendelet	regionális beruházási támogatás vagy helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatás

A támogatást igénylőnek a támogatási igénylés benyújtásakor a költségvetési sorok megadásakor kell meghatározni, hogy melyik támogatási jogcímen kívánja igénybe venni a támogatást. A jogcím választásánál figyelembe kell venni az állami támogatási szabályokat, különös tekintettel az alábbiakra.
A támogatási jogcímek nem keverhetőek, a projekt egésze egyik vagy másik típusú jogcím alapján kerülhet megvalósításra. Ez alól kivételt képeznek az épületek energiahatékony működését javító beruházási költségek, illetve szálláshelyhez kapcsolódó üzleti marketingtevékenység támogatása (pl. tájékoztató anyagok, brosúrák, vásárokon való megjelenés, honlap, tájékoztató táblák, arculatterv, branding), amelyek esetében csak a csekély összegű támogatási jogcím választható.

Az állami támogatásokra vonatkozó rendelkezések
Támogatáshalmozódás:

Azonos vagy részben azonos, azonosítható elszámolható költségek esetén állami támogatás abban az esetben halmozható más, helyi, regionális, államháztartási vagy uniós forrásból származó állami támogatással, ha az nem vezet a csoportmentességi rendeletekben vagy az Európai Bizottság jóváhagyó határozatában meghatározott legmagasabb támogatási intenzitás túllépéséhez.

Állami támogatás különböző azonosítható elszámolható költségek esetén halmozható más, helyi, regionális, államháztartási vagy uniós forrásból származó állami támogatással.

Az egy projekthez igénybe vett összes támogatás - függetlenül attól, hogy annak finanszírozása uniós, országos, regionális vagy helyi forrásból történik - támogatási intenzitása vagy összege nem haladhatja meg az irányadó uniós állami támogatási szabályokban meghatározott támogatási intenzitást vagy támogatási összeget.

A kockázatfinanszírozási támogatás, az induló vállalkozásnak nyújtott támogatás és a csekély összegű támogatás, amennyiben azonosítható elszámolható költségekkel nem rendelkezik, bármely egyéb, azonosítható elszámolható költségekkel rendelkező állami támogatással halmozható. Az azonosítható elszámolható költségekkel nem rendelkező támogatás a csoportmentességi rendeletekben és az Európai Bizottság jóváhagyó határozatában meghatározott legmagasabb teljes támogatási intenzitásig vagy támogatási összegig bármilyen más, azonosítható elszámolható költségekkel nem rendelkező állami támogatással halmozható.

Az egyes támogatási kategóriákra vonatkozó állami támogatási szabályok

Csekély összegű támogatás

Az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének a de minimis támogatásokra való alkalmazásáról szóló 2013. december 18-i 1407/2013/EU bizottsági rendelet (a továbbiakban 1407/2013/EU rendelet) hatálya alá tartozó támogatás.

Az egy és ugyanazon vállalkozásnak minősülő vállalkozások részére az 1407/2013/EU rendelet hatálya alá tartozó, Magyarországon **az adott évben, valamint az azt megelőző két pénzügyi évben** odaítélt csekély összegű támogatás (ezen alcím vonatkozásában a továbbiakban: támogatás) bruttó támogatástartalma nem haladhatja meg a **200 000 eurónak**, közúti kereskedelmi árufuvarozást ellenszolgáltatás fejében végző, egy és ugyanazon vállalkozásnak minősülő vállalkozások esetén a 100 000 eurónak megfelelő forintösszeget, figyelembe véve az 1407/2013/EU rendelet 3. cikk (8) és (9) bekezdését.
A támogatás a csekély összegű közszolgáltatási támogatással a 360/2012/EU bizottsági rendeletben meghatározott felső határig halmozható. A támogatás más csekély összegű támogatásokról szóló rendeleteknek megfelelően nyújtott csekély összegű támogatással a fent meghatározott felső határig halmozható. A támogatás nem halmozható azonos elszámolható költségek vagy azonos kockázatfinanszírozási célú intézkedés vonatkozásában nyújtott állami támogatással, ha az így halmozott összeg meghaladná a csoportmentességi rendeletekben vagy az Európai Bizottság jóváhagyó határozatában meghatározott legmagasabb támogatási intenzitást vagy összeget.
Támogatást igénylőnek az 1407/2013/EU rendelet 5. cikk (1) bekezdése figyelembevételével - az ott meghatározott feltételek teljesítésének megállapítására alkalmas módon - nyilatkoznia kell arról, hogy az általa bármely forrásból igénybe vett csekély összegű támogatás tartalma – a támogatás

odaítélésének évében és az azt megelőző két pénzügyi év vonatkozásában – nem haladja meg az 1407/2013/EU rendeletben meghatározott összeget (200 000 euró). A nyilatkozatot a korábban támogatást nyújtó szervek tájékoztatása alapján kell megtenni.

Az alkalmazandó árfolyam a támogatási igény benyújtását megelőző hónap utolsó napján érvényes Magyar Nemzeti Bank által közzétett, hivatalos euró/Ft devizaárfolyam.

A kedvezményezett köteles a csekély összegű támogatási jogcímen nyújtott támogatáshoz kapcsolódó minden iratot az odaítélést követő 10. évig megőrizni, és a támogatást nyújtó ilyen irányú felhívása esetén azokat bemutatni.

Regionális beruházási támogatás

Az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet V. fejezet Regionális támogatási térkép 25. § (1) alapján: a 2014-2020 közötti időszakra vonatkozó regionális támogatási térképről szóló, 2014. március 11-i SA.37718 (2013/N). számú bizottsági határozattal engedélyezett regionális támogatási térkép szerint nagyvállalkozások esetében a következő maximális támogatási intenzitások alkalmazandók:

Nagyvállalatoknak
Nyugat-Dunántúl 25%

A regionális támogatási térkép alapján adható maximális támogatás intenzitás
kisvállalkozás esetében +20%-kal,
középvállalkozás esetében +10%-kal emelhető,
de összességében nem haladhatja meg az elszámolható költségek 60%-át.

Támogatásban nem részesíthetők köre
Az alábbi szempontok szerint nem ítélhető meg támogatás:

- azon szervezet részére, amely az Európai Bizottság európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatás visszafizetésére kötelező határozatának nem tett eleget,
- olyan feltétellel, amely az európai uniós jog megsértését eredményezi,
- a halászati és akvakultúra-termékek piacának közös szervezéséről, az 1184/2006/EK és az 1224/2009/EK tanácsi rendelet módosításáról, valamint a 104/2000/EK tanácsi rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló, 2013. december 11-i 1379/2013/EU európai parlamenti és tanácsi rendeletben (a továbbiakban: 1379/2013/EU rendelet) meghatározott akvakultúra-termékek termeléséhez, feldolgozásához és értékesítéséhez nyújtott támogatás,
- elsődleges mezőgazdasági termeléshez,
- azon támogatást igénylő részére, amely azt mezőgazdasági termékek feldolgozásához vagy forgalmazásához használja fel, amennyiben a

támogatás összege az elsődleges termelőktől beszerzett vagy érintett vállalkozások által forgalmazott ilyen termékek ára vagy mennyisége alapján kerül rögzítésre, vagy a támogatás az elsődleges termelőknek történő teljes vagy részleges továbbítástól függ,

- exporttal kapcsolatos tevékenységhez, ha az az exportált mennyiségekhez, értékesítési hálózat kialakításához és működtetéséhez vagy az exporttevékenységgel összefüggésben felmerülő egyéb folyó kiadásokhoz közvetlenül kapcsolódik,
- ha az import áru helyett hazai áru használatától teszik függővé,
- csekély összegű támogatás igénybevétele esetén nem ítélhető meg támogatás a közúti kereskedelmi árufuvarozást ellenszolgáltatás fejében végző vállalkozások számára teherszállító járművek megvásárlására,
- azon támogatást igénylő számára, aki az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 50. § alapján nem felel meg a rendezett munkaügyi kapcsolatok követelményeinek,
- nehéz helyzetben lévő vállalkozások.

D.3. Nem támogatható tevékenységek

Nem támogathatók a D1. pont szerint támogatható tevékenységek körébe nem eső tevékenységek, különösen:

- azon típusú és kategóriájú szálláshelyek fejlesztése, amelyek a C. pontban nem szerepelnek
- időben osztott („time share") üdülési joggal érintett szobák építése, fejlesztése
- falusi vagy fizetővendéglátó magánszálláshely és az ifjúsági turizmushoz kapcsolódó nem kereskedelmi szálláshelyek (gyermek és ifjúsági táborok, állandó táborhelyek, turistaházak), közösségi szálláshelyek, kempingek, üdülőházak fejlesztésére
- 150 szállodai szobánál nagyobb kapacitás létrehozása;
- egy pályázat kapcsán egynél több szálláshely létesítése
- mobilizálható vagy álló, valamint folyóvíz felszínére tervezett szálláshely létesítése (pl. szállodahajó), valamint a víziközlekedésről szóló 2000. évi XLII. törvény szerinti úszólétesítményen és úszóművön elhelyezkedő szálláshely létesítése és felújítása
- meglévő eszközök felújítása és használt eszközök beszerzése
- a vízközlekedésről szóló 2000. évi XLII. tv. 87. § 20. pontja szerinti kikötő- és közvetlenül a kikötőhöz kapcsolódó fejlesztések, beruházások.

D.4. Elszámolható költségek

Jelen fejezetben kerül meghatározásra a kiírás keretében elszámolható költségek köre. A támogatási igények tervezése során kizárólag a D.1. pontban szereplő tevékenységekhez kapcsolódó, az alábbiakban meghatározott költségtípusok tervezhetők elszámolható költségként:

- **előkészítési költségek**
  - üzleti és pénzügyi terv, marketingterv, projekt-előkészítéshez kapcsolódó szakmai, pénzügyi tanácsadó szolgáltatás, előkészítéshez kapcsolódó műszaki, tervezői, tervezési dokumentáció elkészítésének költsége;
- **terület-előkészítés költségei**
  - építési tevékenységekhez kapcsolódó bontási munkálatok költségei;
  - tereprendezés;
  - a terület építésre alkalmassá tétele céljából végzett munkálatok, igénybe vett szolgáltatások (pl. régészeti feltárás, lőszermentesítés stb.);
- **szolgáltatások igénybe vételének költségei**
  - műszaki ellenőr költsége;
  - közbeszerzési szakértő költsége;
  - üzleti marketingtevékenység költsége;
  - projektmenedzsment szolgáltatások igénybevételének költsége;
  - műszaki lebonyolító igénybevételének költsége;
  - könyvvizsgáló költsége.
- **építési (átalakítási, bővítési, felújítási) költségek**
- **eszközbeszerzések költségei (20.000 Ft egyedi nettó értéktől)**
- **immateriális javak beszerzése**
  - infokommunikációs technológiai, ügyviteli/értékesítési rendszerek bevezetéséhez kapcsolódó szoftverbeszerzés, a szálláshely bemutatásához szükséges reszponzív honlapok létrehozása, fejlesztése, amennyiben releváns, az ügyviteli és foglalási rendszerekkel való összekapcsolás költsége.

D.5. Nem elszámolható költségek

A D.4. pontban felsorolt elszámolható költségeken kívül semmilyen más költség nem számolható el, különösen nem számolhatók el az alábbi költségek:

- a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 28. §-a alapján forgóeszközök beszerzése;
- élelmiszer, italbeszerzés költsége;
- gépjárművásárlás, gépjárműlízing, gépjárműbérlet díja;
- bármely olyan jármű beszerzési költsége, melynek vezetése vagy üzemeltetése hatósági engedélyhez kötött (pl. gépjármű, busz, vitorlás hajó, motorcsónak);
- használt eszközök felújítása vagy beszerzése;
- terület- és ingatlanvásárlás költsége;
- hitelkamat, kamattartozás, pénzügyforgalmi költségek;
- hatósági díjak, illetékek, engedélyeztetési eljárások költségei;
- közműfejlesztéshez való hozzájárulások;
- pályázatírás költségei, sikerdíj;
- bírságok, kötbérek, perköltségek;

- általános forgalmi adó, adók, közterhek.

D.6. A projekt költségvetés belső korlátai

Elszámolható költség típusa	A projekt összes elszámolható költségéhez viszonyított költségkorlátok
Előkészítési költségek (ezen belül a pályázati dokumentáció részét képező üzleti terv maximum 2%)	maximum 7%
Műszaki ellenőr költsége	maximum 1%
Közbeszerzési szakértő költsége	maximum 0,5%
Terület-előkészítés költségei	maximum 10%
Projektmenedzsment költsége	maximum 3%
Immateriális javak beszerzése	maximum 10%, de legfeljebb 10 millió Ft
Önállóan támogatható tevékenységek költségei	minimum 70%

Felhívjuk a támogatást igénylők figyelmét, hogy a belső arányok vizsgálata során az előírt korlátok megtartásának ellenőrzése két tizedes jegy pontosságig, a matematikai kerekítés szabályainak alkalmazásával történik.

D.7. A projekt megkezdése

A projekt a **támogatási igény benyújtásának napjától** saját felelősségre megkezdhető. Támogatás a támogatási igény benyújtását megelőzően megkezdett beruházáshoz nem igényelhető. Ez alól kivételt képez az előkészítési tevékenységhez kapcsolódóan felmerült költség, amennyiben az a közzétett pénzügyi tájékoztatóban rögzített feltételeknek megfelel. A projekt megkezdésének minősül a megvalósításra megkötött első szerződés hatálybalépésének napja vagy az aláírt és a szállító részéről visszaigazolt, vagy az előzetes ajánlatra írásban adott megrendelés.

D.8. A projekt befejezése

A támogatott tevékenységet akkor tekintjük befejezettnek, ha a támogatott tevékenység a támogatási szerződésben meghatározottak szerint teljesült, a támogatásból létrehozott beruházás vagy beszerzett eszköz aktiválásra került. A projekt fizikai befejezésének a beruházás, illetve az utolsó projekttevékenység fizikai teljesítésének napja minősül.

Új kereskedelmi szálláshelyek kialakítására irányuló támogatás esetén a projekt megvalósításának végső dátuma: **a támogatási szerződés hatálybalépésétől számított 36. hónap, de legkésőbb 2021.12.31.**

A záró kifizetési igénylés benyújtásának végső határideje a projekt fizikai befejezését (az utolsó projekttevékenység fizikai teljesítése) követő 30. nap.

A projekt fizikai befejezésének időpontját úgy kell megtervezni, hogy ezen időpontig a projektben tervezett valamennyi támogatott projekttevékenység lezárásra kerüljön. A pályázat keretében a projekt fizikai befejezésének időpontjáig felmerült költségek számolhatók el.

D.9. Fenntartásikötelezettségekre vonatkozó speciális előírások

Szálloda létesítés esetében a támogatást igénylőnek kötelezettséget kell vállalnia arra, hogy a beruházással létrehozott tevékenységet a támogatási szerződésében szereplő projekt fizikai zárás dátumától számított legalább öt, kis- és középvállalkozások esetében három évig fenntartja.

Panzió létesítése esetében a támogatást igénylőnek kötelezettséget kell vállalnia arra, hogy a beruházással létrehozott tevékenységet a támogatási szerződésében szereplő projekt zárás dátumától számított legalább hét teljes naptári év végéig fenntartja.

A projekt akkor tekinthető lezártnak, ha valamennyi vállalt kötelezettség teljesült, Kedvezményezett a fenntartási időszakra a Hotelstars vagy „Panzió csillaggal" minősítést végig fenntartotta, a Kedvezményezett a kötelezettségek megvalósulásának eredményeiről szóló záró projekt fenntartási jelentést benyújtotta, és azt a Kezelö szerv jóváhagyta, valamint a záró jegyzőkönyv elkészült.

Amennyiben a támogatási szerződéssel kihelyezett forrásból eszközbeszerzésre, beruházás megvalósítására kerül sor, a fenntartási kötelezettség teljesülését a Kezelő szerv ellenőrzi.

D.10. A projekt tartalmára vonatkozó speciális előírások

D.10.1. Projekt területi szűkítése

Jelen felhívás keretében a Sopron-Fertő kiemelt turisztikai fejlesztési térség kereskedelmi szálláshelyek fejlesztéseihez kapcsolódó projektjavaslatok támogathatók, mely térséget a turisztikai térségek és a kiemelt turisztikai fejlesztési térségek meghatározásáról szóló 429/2016. (XII. 15.) Korm. rendelet I. melléklete határoz meg.

D.10.2. Egyéb speciális feltételek

Támogatási szerződéshez és a fenntartási időszakhoz kapcsolódó szükséges feltételek:

- A pályázatban vállalni kell, hogy a turisztikai desztinációban legalább 1 turisztikai csomagajánlattal fog rendelkezni a projektgazda, amely a saját szolgáltatás mellett tartalmazza más szolgáltató szolgáltatását (pl. fürdőbelépő, gyógykúra csomag, éttermi szolgáltatás, aktív, kulturális turisztikai kapcsolódó szolgáltatás, stb.).
- A Hotelstars vagy „Panzió csillaggal" minősítését a záró beszámoló benyújtásáig megszerezte, és vállalja, hogy a fenntartási időszak végéig legalább azonos minősítési kategóriáját megőrzi.
- Kedvezményezettek a projekt megvalósítása során kötelesek a Kisfaludy Turisztikai Fejlesztési Program Kommunikációs Útmutató és Arculati Kézikönyvben meghatározott tájékoztatási és nyilvánossági kötelezettségeknek eleget tenni, a projektről és a támogatásról az ott meghatározott módon és tartalommal információt nyújtani.
  Az ezzel kapcsolatos követelményeket a www.kisfaludyprogram.hu oldalról letölthető „Kommunikációs Útmutató és Arculati Kézikönyv" c. dokumentum tartalmazza. A kézikönyvben foglaltak teljesítése a kedvezményezettek szerződéses kötelezettsége.
- Támogatottat havi adatszolgáltatási kötelezettség terheli a beruházást követő fenntartási időszakban a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt., mint Kezelő szerv felé.
- A támogatást igénylő pozitív támogatási döntés esetén köteles a fenntartási időszakban a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt. által szervezett képzéseken évente 1 alkalommal részt venni.

A fenntartási időszakban nem teljesített feltételek esetén a Kezelő szerv a támogatás részben vagy egészben történő visszafizetését állapíthatja meg.

Kezelő szerv fenntartja a jogot, hogy a támogatási igény értékeléséhez kapcsolódóan előzetes helyszíni szemlét folytasson a fejlesztéssel érintett szálláshely területén, amelyről Kezelő szerv előzetesen tájékoztatja a támogatást igénylőt. Amennyiben a támogatást igénylő a helyszíni szemle megvalósulását megtagadja, akadályozza, illetve a helyszíni szemlét végzőkkel nem működik együtt, támogatási kérelme kizárásra kerülhet a további értékelésből.

D.10.3. A fejlesztéssel érintett ingatlanra vonatkozó feltételek

Támogatás abban az esetben nyújtható, amennyiben a fejlesztéssel érintett ingatlan(ok) tulajdoni viszonyai az alábbiaknak megfelelnek, és a projekt szempontjából ennek megfelelő rendezett tulajdoni viszonyok állnak fenn.

Az ingatlan a támogatást igénylő tulajdonában van.
Az ingatlan per- és igénymentes, kivéve, ha az igény jogosultja a pályázó.
Amennyiben a fejlesztéssel érintett ingatlan nincs a támogatást igénylő (kizárólagos) tulajdonában, és az ingatlan a támogatást igénylő tulajdonába kerül, a támogatási igény benyújtásakor csatolni kell a beruházással érintett ingatlanra vonatkozóan érvényes adásvételi előszerződést vagy azzal egyenértékű tulajdonátruházásról szóló szerződést, vagy az adásvételre vonatkozó kétoldalú szándéknyilatkozatot. Támogatás akkor nyújtható, ha a támogatási szerződés megkötéséig a beruházással érintett ingatlan a támogatást igénylő tulajdonába vagy osztatlan közös tulajdonába kerül. Osztatlan közös tulajdon esetén a 4. pontban foglaltak szerint kell eljárni.
Amennyiben a fejlesztés idegen tulajdonban lévő ingatlanon történik, és az ingatlan nem kerül a támogatást igénylő tulajdonába, úgy a támogatási igényhez tulajdonosi nyilatkozat szükséges arról, hogy hozzájárul a támogatási igény benyújtásához, annak végrehajtásához és a támogatási időszak során megvalósuló infrastrukturális fejlesztések támogatást igénylő általi aktiválásához, továbbá az ingatlan a kötelező fenntartási időszakban a fejlesztés céljára rendelkezésre áll. A támogatást igénylőnek határozott időtartamú, legalább a fenntartási időszak végéig szóló bérleti, üzemeltetési, vagyonkezelési, egyéb jogcímen használatot biztosító szerződéssel kell rendelkeznie, amelyet legkésőbb a támogatási szerződéshez szükséges benyújtani.
Az állami támogatási szabályok alapján - tulajdonjogi szempontból - kezelni szükséges a beruházással/fejlesztéssel érintett épület sorsát a fenntartási időszak lejáratát és a használati szerződés megszűnését követően. A szerződésben szükséges a felek részéről a fenntartási időszak és a használat megszűnése esetére szóló elszámolási kötelezettséget rögzíteni (tulajdonjogot rendező megállapodást), kizárva ezzel azt, hogy az ingatlan tulajdonosa közvetett módon állami támogatásban részesüljön.
Ha a fenntartási időszak és a használat megszűnésekor a támogatást igénylő tulajdonába kerül az épület, illetve a tulajdonában marad a fejlesztéssel érintett épület, a feleknek el kell számolni az értéknövekménnyel. Amennyiben az ingatlantulajdonos piaci viszonyoknak megfelelő ellenszolgáltatást fizet az értéknövekményért, akkor a tulajdonos esetében kizárható az átadott előny és így az állami támogatás is. Az elszámolás kötelezettségét és módját a bérleti/üzemeltetési szerződés vagy a felek külön megállapodása szabályozza.

Osztatlan közös tulajdon esetében, amennyiben a támogatást igénylő a tulajdonosok egyike, szükséges benyújtani a tulajdonostársak hozzájáruló nyilatkozatát a támogatási igényben foglalt fejlesztés megvalósításához és fenntartásához, valamint az ingatlanra vonatkozó, határozatlan időre, de legalább a projektfenntartási időszak végéig hatályos közokiratba vagy ügyvéd által ellenjegyzett teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt

használati megállapodást és a megállapodás szerinti megosztási vázrajzot.

Amennyiben a beruházással érintett ingatlan állami tulajdonban van, az alábbi dokumentumokat szükséges benyújtani:

A támogatási igény benyújtásához:
az állami vagyon kezelőjének a projekt benyújtásához történő hozzájárulását szükséges mellékelni.

A támogatási szerződés megkötéséhez:
ingatlan tulajdonosának (a tulajdonosi jogokat gyakorló szervezet képviselőjének) nyilatkozata szükséges arról, hogy hozzájárul a támogatási igény végrehajtásához és a támogatás során megvalósuló infrastrukturális fejlesztések aktiválásához, és
a tulajdonosnak (a tulajdonosi jogokat gyakorló szervezet képviselőjének) nyilatkoznia kell, hogy - legalább a fenntartási időszak végéig – a fejlesztendő területet a támogatást igénylő rendelkezésére bocsátja.

D.10.4. Speciális kizáró okok

A támogatást igénylő személyére vonatkozó speciális kizáró okok:

Nem ítélhető meg, továbbá nem nyújtható támogatás azon támogatást igénylő részére, aki nem minősül törvény erejénél fogva átlátható szervezetnek, illetve átláthatóságáról nem nyilatkozik (az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 50. § (1) bekezdés c) pontja és a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja alapján).

Nem ítélhető meg, továbbá nem nyújtható támogatás azon támogatást igénylő részére, illetve nem köthető támogatási szerződés azzal, aki:

a) nem felel meg az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 48/B. §-ában és 50. §-ában meghatározott követelményeknek,
b) jogerős végzéssel elrendelt felszámolási, csőd-, végelszámolási vagy egyéb, a megszüntetésére irányuló, jogszabályban meghatározott eljárás alatt áll,
c) a támogatási döntés tartalmát érdemben befolyásoló valótlan, hamis vagy megtévesztő adatot szolgáltatott vagy ilyen nyilatkozatot tett,
d) a támogató által vagy jogszabályban meghatározott mértékű saját forrás nem áll rendelkezésére, továbbá azt nem igazolja, vagy arról nem a 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (Ávr.) 75. § (2) bekezdés c) pontja szerint nyilatkozik, vagy
e) jogszabályban vagy a jelen felhívásban a támogatási szerződés megkötésének feltételeként meghatározott nyilatkozatokat nem teszi meg, dokumentumokat nem nyújtja be, vagy a megtett nyilatkozatát visszavonja.

E. PÉNZÜGYI, SZAKMAI FELTÉTELEK

E.1. Támogatás formája

A támogatást igénylő működési támogatásának nem minősülő, visszafizetési kötelezettség nélküli végleges juttatásban (a továbbiakban: **vissza nem térítendő támogatás**) részesül.

E.2. Az önerő mértéke

A támogatást igénylőnek legalább a beruházás összes elszámolható költségének az igényelt támogatási összeggel csökkentett részét kitevő önerővel kell rendelkeznie. Az önerő saját forrásból és az államháztartás alrendszereiből származó egyéb támogatásból (pl. támogatott hitelből) állhat. **Regionális beruházási támogatási jogcím igénybevétele esetében 25% saját forrást minden állami támogatástól mentes formában szükséges biztosítani.**

Az önerő rendelkezésre állását a támogatási kérelem benyújtásakor a támogatást igénylőnek nyilatkozattal - helyi önkormányzatok esetén a támogatást igénylői nyilatkozaton felül képviselőtestületi határozattal, vagy a képviselő-testület költségvetési rendeletbe foglalt, a tartalék feletti rendelkezési jogot átruházó felhatalmazása alapján a polgármester nyilatkozatával, költségvetési szervek esetén pedig a támogatást igénylői nyilatkozaton felül az irányító szerv vezetőjének nyilatkozatával - kell igazolnia.

E.3. Előleg mértéke

Jelen felhívás keretében támogatott projektek esetében az igénybe vehető előleg mértéke az Ávr. 87. § (2) bekezdésében foglaltak szerint a támogatási jogviszonyt létrehozó okiratban kerül rögzítésre. Az előleg folyósításának ütemezését a Kedvezményezett köteles a Támogató által meghatározott módon alátámasztani. Az előleg igényléséhez a támogatást igénylőnek a projektre elkülönített bankszámlával kell rendelkeznie.

E.4. Biztosítéknyújtási kötelezettség

A támogatás visszavonása, a támogatási szerződés felmondása, vagy az attól történő elállás[1], illetve szabálytalanság esetén visszafizetendő támogatás visszakövetelésének fedezete céljából a Kedvezményezett biztosíték nyújtására köteles. A biztosíték nyújtására vonatkozó szabályokat a www.kisfaludyprogram.hu honlapon elérhető mindenkor hatályos Általános Támogatási Feltételek című dokumentum tartalmazza.

[1] Az aláhúzott szöveg csak azon konstrukciónál alkalmazandó, ahol a támogatási jogviszonyok létrehozására támogatási szerződések megkötésével kerül sor.

E.5. Szállítói finanszírozás

Szállítói finanszírozás: Ebben a finanszírozási formában a számla támogatásra eső része közvetlenül a szállítónak, illetve engedményezés esetén az engedményesnek kerül kifizetésre, a számla támogatás feletti részének Kedvezményezett általi megfizetésének igazolása után, a kifizetési igénylés beérkezését követő 30 napon belül, a hiánypótlás és a további pénzügyi felfüggesztések idejét nem beleértve.

Szállítói finanszírozással kapcsolatos további feltételeket és eljárási szabályokat a Pénzügyi és elszámolási útmutató 7.sz melléklete tartalmazza.

E.6. Monitoring mutatók

Kötelező kimeneti mutató neve	Mértékegység	Elérés céldátuma
Fejlesztéssel, építéssel, átalakítással érintett ingatlan (épület) alapterülete	m^2	Beruházás üzembehelyezése, legkésőbb a projekt zárás dátuma
Szálláshelyeken nyújtott új szolgáltatások	db	Beruházás üzembehelyezése, legkésőbb a projekt zárás dátuma
Támogatásból létesített kereskedelmi szálláshelyek szobáinak száma	db	Beruházás üzembehelyezése, legkésőbb a projekt zárás dátuma
Elérhető turisztikai csomagajánlatok, garantált programok száma	db	Fenntartási időszak teljes időtartama
Turisták által eltöltött vendégéjszakák száma	db	Fenntartási időszak teljes időtartama
Támogatott szálláshely kapacitáskihasználtsága (a nyitvatartási időszakban eladott szobák száma osztva az összes szobaszámmal)	%	Fenntartási időszak teljes időtartama az idegenforgalmi adóbevételek ellenőrzése alapján. (Amennyiben az érintett településen nincs idegenforgalmi adófizetési kötelezettség, az ellenőrzés alapja a vendégkönyv)

A fenti monitoring mutatók közül a támogatást igénylő számára kötelező mind a 6 db kimeneti mutató választása.

E.7. Beszerzésekre vonatkozó szabályok

A támogatást igénylőnek a támogatási igény benyújtásakor, az adatlapon fel kell tüntetnie a kereskedelmi szálláshely minőségi fejlesztéséhez kapcsolódóan tervezett beszerzéseit.

A beszerzések megtervezése során figyelembe kell venni a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény előírásait, melynek - többek között - az ajánlattevő szervezetekre vonatkozó rendelkezéseit a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény módosításáról szóló 2018. évi LXXXIII. törvény 2. §-a és 64. § (1) bekezdése módosított.

A Kezelő szerv fenntartja a jogot a (köz)beszerzési eljárások előzetes ex ante ellenőrzésére.

F. SZAKMAIKIVÁLASZTÁSI KRITÉRIUMOK

F.1. Jogosultsági értékelés

A befogadási alapkritériumok ellenőrzése a jogosultsági ellenőrzés keretében történik.

A benyújtott támogatási igények jogosultsági ellenőrzése és befogadása nem jelenti a projektek részletes elemzésére vonatkozó szakmai értékelési szakasz automatikus elfogadását.

F.1.1. A támogatási igény nem hiánypótolható kritériumai

A jogosultsági ellenőrzés nem hiánypótolható kritériumokat is tartalmaz, melyek az alábbiak:

1) A támogatást igénylő által benyújtott általános **nyilatkozat** elektronikus és papír alapú példánya hiánytalan, elektronikus verzióval megegyező formában benyújtásra került.	Igen/Nem
2) A támogatási igényt a felhívás B. pontja szerint **jogosult szervezet nyújtotta be.**	Igen/Nem
3) A támogatást igénylő és a megvalósítandó tevékenység nem tartozik a felhívás D.10.4. pontjában meghatározott speciális kizáró okok hatálya alá.	Igen/Nem
4) A támogatási igényt a felhívás **C. pontja szerinti kereskedelmi szálláshely kategória** fejlesztésére nyújtották be.	Igen/Nem

5) A projekt tartalmaz minimum **egy önállóan támogatható** tevékenységet.	Igen/Nem
6) A projekt tárgyát képező szálláshely vonatkozásában jelen felhívásra korábban benyújtott támogatási kérelem nincs elbírálás alatt, valamint nem rendelkezik érvényes támogatási döntéssel.	Igen/Nem

Amennyiben a fenti, nem hiánypótolható jogosultsági kritériumoknak a támogatási kérelem nem felel meg, akkor a támogatási kérelem hiánypótlási felhívás nélkül elutasításra kerül!

F.1.2. A támogatási igény hiánypótolható kritériumai

a. támogatást igénylő a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1.a) pontja alapján átlátható szervezetnek minősül vagy az átláthatóságra vonatkozóan nyilatkozatot tett.
b. A támogatást igénylő benyújtotta az Üzleti tervét a pályázat mellékletét képező sablon alapján.
c. Az igényelt költségvetési támogatás összege és aránya nem haladja meg az A.2. pontban szereplő mértékeket, és maximális támogatási intenzitásokat.
d. A támogatást igénylő a benyújtott nyilatkozat alapján jogosult csekély összegű támogatás igénybevételére.
e. A projekt megvalósulási helyéül szolgáló ingatlan(ok) tulajdoni viszonyai rendezettek.

F.2. Szakmai értékelés

A jogosultsági ellenőrzést követően az előzetesen benyújtott anyagok alapján szakmai értékelési folyamat indul el, amely során a Kezelő szerv tisztázó kérdés(eke)t küldhet a támogatást igénylőnek. A tisztázó kérdés kiküldése során a szakmai értékelést alátámasztó, további dokumentumok bekérése történik meg, illetve a korábban beküldött dokumentumok átdolgozására vonatkozó igény merülhet fel a Kezelő szerv részéről.

A szakmai értékelés a beérkezett támogatási igény szöveges és pontozásos értékeléséből áll össze. Szöveges értékelés esetében a „nem" vagy „részben" választ a szakmai értékelőnek részletes indoklással kell alátámasztania.

Amennyiben a támogatást igénylő a tisztázó kérdésben foglaltakat nem teljesíti, a szakmai értékelést alátámasztó további dokumentumot vagy átdolgozásra visszaküldött dokumentumot nem csatolja fel az e-ügyintézés felületen, illetve a tisztázó kérdésre adott válasza alapján továbbra sem egyértelmű a kritériumnak való megfelelés, akkor ez az adott szempontra vonatkozóan **"nem megfelelt"** értékelést vonhat maga után.

A szakmai értékelésre vonatkozó javaslatot meghatározó általános szempontok, melyekre az üzleti tervben ki kell térni:

1. Megfelel-e a tervezett fejlesztés a kiemelt turisztikai fejlesztési térség adottságainak és a célterületre jellemző keresleti igényeknek?
2. Milyen jelentőségű a tervezett turisztikai fejlesztés (pl. helyi jelentőségű fejlesztési vonzerőhöz kapcsolódik)?
3. Mik a projekt várható, becsülhető közvetlen és közvetett térségi/települési hatásai? (területi, társadalmi, gazdasági, környezeti hatások)
4. A projekt eredményeként javul-e az életminőség, helyben élő munkaerő foglalkoztatására kerül sor? Kitér-e a munkahelymegtartás érdekében tervezett intézkedésekre?
5. A fejlesztés hozzájárul a helyi/térségi szolgáltatók és speciális termékek beszerzéséhez, értékesítéséhez, térségi erőforrások helybentartásához, a helyi közösségek gazdasági önfenntartásához, kulturális hagyományainak, értékeinek hasznosításához?
6. A projekt fenntartási időszakában a szálláshely a desztinációban üzemelő szolgáltatók termékeit is értékesíti csomagajánlat formájában?
7. A célcsoportok és célpiacok jól definiáltak, a fejlesztéshez illeszkedő célcsoportok kerültek kiválasztásra, a tervezett szolgáltatások, tevékenységek a célcsoportok igényeivel összhangban kerültek kialakításra? A célpiacok és csoportok elérését marketingtervvel alátámasztották, működő egységek esetében a meglévő vendégkör elérésének és célpiacainak elemzését elkészítették?
8. A fejlesztés célcsoportjainak speciális igényeit kielégítő fejlesztések, szolgáltatások kialakításra kerülnek (pl. családbarát, gyermekek, tinédzserek, idősek)?
9. Megfelelő-e a tervezett projekt kapcsolódása, illetve együttműködése a meglévő turisztikai szolgáltatásokhoz: szálláshely, attrakció, vendéglátás?
10. A projekthez a szükséges partnerség biztosított: a projektgazda együttműködik a térség más turisztikai/egyéb szervezeteivel, vállalkozásaival, és ez bemutatásra került? Az együttműködések biztosítják a turisztikai kínálat komplexitását?
11. A tervezett projekt hozzájárul a térségbe látogató turisták tartózkodási idejének hosszabbításához?
12. A projekt helyszínének megközelíthetősége - különös tekintettel a fenntartható közlekedési formákra (pl. tömegközlekedés, kerékpár, stb.) – biztosított?

F.2.1. A szöveges értékelés szempontjai

	Szempont	Értékelés
1.	A támogatási igény illeszkedik jelen felhívás céljához, a fejlesztés a felhívásban szereplő célokat teljesíti, illetve azokhoz hozzájárul. Megfelelően indokolt-e a fejlesztés a tervezett/várható eredmények ismeretében?	Igen/Nem/Részben
2.	A kockázati tényezők és azok lehetséges kezelése megfelelően bemutatásra került.	Igen/Nem/Részben
3.	A projektütemterv átgondolt, megvalósítható, reális.	Igen/Nem/Részben
4.	Az üzleti terv a segédletben foglalt tartalmi elemeknek megfelelően került kidolgozásra. Tartalmazza az F2. fejezetben bemutatásra került általános szakmai értékelési szempontokat.	Igen/Nem/Részben
5.	Az üzleti tervben szereplő pénzügyi elemzés, pénzügyi terv számszakilag megfelelő és kellőképpen részletezett.	Igen/Nem/Részben
6.	A tervezett fejlesztés illeszkedik a kiemelt turisztikai fejlesztési térség adottságaihoz és a célterületre jellemző keresleti igényekhez.	Igen/Nem/Részben
7.	A szolgáltatásfejlesztés kapacitásában és színvonalában illeszkedik a szálláshely kapacitásához és színvonalához.	Igen/Nem/Részben
8.	A projekt csak a jelen felhívás D1. pontjában meghatározott támogatható tevékenységekhez igényel támogatást, valamint a projektjavaslat tartalma megfelel az ott foglalt kritériumoknak.	Igen/Nem/Részben
9.	A projekt a kiírás D.10. pontjában megfogalmazottaknak megfelel, és a támogatási szerződés előfeltételeire vonatkozó ajánlásoknak eleget tud tenni.	Igen/Nem/Részben

10.	A támogatást igénylő és a projekt maradéktalanul megfelel jelen kiírás valamennyi támogathatósági feltételének (beleértve az esetleges előzetes helyszíni ellenőrzéssel való együttműködést is.)	Igen/Nem/Részben
11.	A támogatást igénylő maradéktalanul eleget tett a hiánypótlás keretén belül tett felszólításnak.	Igen/Nem/Részben

Az értékelés során a „Nem" és a „Részben" megfelelt értékelések eredményeképpen a Kezelő szerv a pályázónak tisztázó kérdést tehet fel. Amennyiben a tisztázó kérdésekre érkezett válaszok ellenőrzése után a fenti értékelési szempontok közül bármelyikre nemleges értékelés adható, vagy az „Igen" értékelések száma nem éri el a legalább 9-et, a pályázat elutasításra kerül.

F.2.2. Pontozásos értékelési szempontok

Amennyiben valamely kritérium vizsgálatához a támogatási igényben nem áll rendelkezésre adat, az adott szempontra 0 pont adható.

Nem támogathatók azok a támogatási igények, amelyeknél a szempontrendszer alapján a támogatási igényre adott szakmai összpontszám nem éri el a minimális 60 szakmai pontot.

A 60 szakmai pont elérése nem jelenti automatikusan a támogatás megítélését!

	(Pontozásos) értékelési szempontok	Pontszám / értékelési szempont
1.	A fejlesztés hozzájárul a helyi, térségi gazdaság támogatásához: a fejlesztés hozzájárul a helyi/térségi szolgáltatók és speciális termékek beszerzéséhez, értékesítéséhez, térségi erőforrások helybentartásához, a helyi közösségek gazdasági önfenntartásához, kulturális hagyományainak, értékeinek hasznosításához.	0-10 pont
2.	A célcsoportok jól definiáltak és a fejlesztéshez illeszkedő célcsoportok kerültek kiválasztásra, a tervezett szolgáltatások, tevékenységek a célcsoportok igényeivel összhangban kerültek kialakításra. Igen – 5 pont, részben – 2 pont, nem – 0 pont	0-5 pont

3.	A fejlesztés célcsoportjainak speciális igényeit kielégítő fejlesztések, szolgáltatások kialakításra kerülnek (pl. családbarát, gyermekek, tinédzserek, idősek). 3 speciális igényű célcsoport igényeit kielégítő szolgáltatás kerül bemutatásra – 4 pont 2 speciális igényű célcsoport igényeit kielégítő szolgáltatás kerül bemutatásra – 2 pont 0-1 speciális igényű célcsoport igényeit kielégítő szolgáltatás kerül bemutatásra – 0 pont	4 pont
4.	A tervezett fejlesztésekkel akadálymentesítést is megvalósít, vagy már rendelkezik az alábbi akadálymentesítettségi ismérvekkel: Teljeskörű akadálymentesítés legalább egy szobában, és kialakításra kerül akadálymentesített parkoló – 5 pont Akadálymentes parkoló kialakítása – 2 pont Nem valósít meg akadálymentesítést, és nem is rendelkezik ilyennel – 0 pont	0-5 pont
5.	Az alábbi szolgáltatások kialakítása esetében szolgáltatásonként az alábbi pontszámok adhatók: Kerékpárkölcsönző pont – 2 pont, 2 kiállásos elektromos autó gyorstöltő pont – 2 pont, állatbarát szolgáltatás kialakítása – 2 pont, animátor biztosítása gyermekek és felnőttek számára – 2 pont	0-8 pont
6.	Az üzleti tervben a kereskedelmi szálláshely átlagár kimutatás mértéke reális. Nem reális – 0 pont Részben reális, de alátámasztottsága nem megfelelő vagy hiányos – 2 pont Részben reális és alátámasztott a prognózis – 4 pont Reális, de alátámasztottsága nem teljeskörű – 6 pont Reális, alátámasztott – 8 pont	0-8 pont
7.	Az üzleti tervben a kereskedelmi szálláshely tervezett kihasználtságának mértéke: Nem reális – 0 pont Részben reális, de alátámasztottsága nem megfelelő vagy hiányos – 2 pont Részben reális és alátámasztott a prognózis – 4 pont Reális, de alátámasztottsága nem teljeskörű – 6 pont Reális, alátámasztott – 8 pont	0-8 pont
8.	Az üzleti tervben a kereskedelmi szálláshely tervezett működtetési költségeinek mértéke: Nem reális – 0 pont Részben reális, de alátámasztottsága nem megfelelő vagy hiányos – 2 pont	0-8 pont

Lezárva: 2023. 10. 31.

	Részben reális és alátámasztott a prognózis – 4 pont Reális, de alátámasztottsága nem teljeskörű – 6 pont Reális, alátámasztott – 8 pont	
9.	Az üzleti tervben a kereskedelmi szálláshely marketingterve, piacra törési stratégiája: Nem reális – 0 pont Részben reális, de alátámasztottsága nem megfelelő vagy hiányos – 2 pont Részben reális és alátámasztott a prognózis – 4 pont Reális, de alátámasztottsága nem teljeskörű – 6 pont Reális, alátámasztott – 8 pont	0-8 pont
10.	A projekthez a szükséges partnerség biztosított: a projektgazda együttműködik a térség más turisztikai / egyéb szervezeteivel, vállalkozásaival, és ez az üzleti tervben bemutatásra került. Az együttműködések biztosítják a turisztikai kínálat komplexitását. Együttműködő partnerenként 2 pont, maximum 10 pont adható.	0-10 pont
11.	A tervezett szolgáltatások magas színvonalúak, széles körű szolgáltatások bevezetése megtörténik a projektben, és ez az üzleti tervben megfelelően bemutasára kerül. igen – 10 pont részben – 5 pont nem – 0 pont	0-10 pont
12.	A fejlesztés során korszerű, energiatakarékos és innovatív technológiák kerülnek alkalmazásra. igen – 8 pont részben – 4 pont nem – 0 pont	0-8 pont
13.	A projekt előkészítettsége előrehaladott állapotban van: a támogatást igénylő rendelkezik jogerős építési engedéllyel, vagy nem építési engedély köteles beruházás esetében rendelkezik építési vagy egyéb normagyűjtemény szerinti tételes költségvetéssel.	0-4 pont
14.	A projekt bemutatja a munkavállalók szakmai tudásának folyamatos növelésének módszerét és a munkavállalók munkakörnyezetét Nem mutatja be – 0 pont Részben, de nem kellő kidolgozottsággal mutatja be – 2 pont Kellő kidolgozottsággal mutatja be – 4 pont	0-4 pont
	Összesen	**100 pont**

F.3. A támogatást igénylő által kötelezően csatolandó mellékletek listája

F.3.1. Támogatási igény benyújtásához elektronikusan csatolandó mellékletek:

1. Aláírt, szkennelt általános nyilatkozat
2. Üzleti terv a pályázat mellékletét képező sablon szerint
3. Tételes költségbecslés, építési költségek esetében részletes tervezői költségbecslés
4. Tételes eszközlista (kötelező tartalmi elemei: eszköz megnevezése, műszaki paraméterek, nettó egységár, darabszám, amennyiben elérhető a piaci ár alátámasztásához internetes forrás hivatkozása.)
5. Helyszínrajz/alaprajz
6. Építési tervek (helyszínrajz, vázrajz), méretheles alaprajz, műszaki leírás
7. A támogatást igénylő nyilatkozata arról, hogy a fenntartási időszakban vállalja szállodák esetében az évi 365 napos, panziók esetében az évi 270 napos nyitvatartást
8. Nyilatkozat arról, hogy a támogatási igény korábban legalább 1 évig szálláshelyként (szálloda, vagy panzió) működő, de a támogatási igény benyújtásakor üzemeltetési engedéllyel 2018. január 1-jén már nem rendelkező szálloda vagy panzió átalakítására, bővítésére került benyújtásra (*amennyiben a D.1. pontban a 2. számú önállóan támogatható tevékenység megvalósítására nyújt be támogatási igényt*)
9. Átláthatósági nyilatkozat, amennyiben a támogatást igénylő nem minősül az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 50. § (1) bekezdés c) pontja és a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek
10. A projekt által érintett teljes terület tulajdonjogát igazoló, 30 napnál nem régebbi elektronikus tulajdoni lap másolata
11. Amennyiben a pályázó nem a beruházással érintett ingatlan tulajdonosa, hanem üzemeltetője, be kell nyújtani a pályázat mellékletét képező sablon szerinti tulajdonosi hozzájárulást igazoló nyilatkozatot. A nyilatkozat kitöltésével a tulajdonos hozzájárul a beruházás megvalósításához, a pályázó könyveiben való aktiválásához, valamint a fenntartási időszakban a projekt eredményeképp létrejövő fejlesztések zavartalan fenntartásához
12. Csekély összegű támogatás igénybevétele esetén nyilatkozat
13. Létesítő okirat vagy alapító okirat vagy cégkivonat
14. A támogatást igénylő nevében aláírásra jogosult személy vagy személyek pénzügyi intézmény által igazolt, ügyvéd által ellenjegyzett vagy közjegyző által hitelesített aláírás mintája vagy az aláírás minta közjegyző által hitesített másolata (aláírási címpéldány vagy banki aláíró karton)
15. Közbeszerzési terv
16. Együttműködési nyilatkozatok
17. Önerő rendelkezésre állásáról szóló nyilatkozat

18. Egyéb, a felhívás mellékleteként benyújtandó nyilatkozatok

Fentiek közül a fejlesztési elképzelésekhez kapcsolódóan releváns dokumentumok nyújtandók be.

F.3.2. Postai úton benyújtandó melléklet

Aláírt általános nyilatkozat eredeti példányát kérjük továbbítsa postai úton is a pályázat benyújtását követő 5 munkanapon belül a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt. postacímére:

Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt.
1525 Budapest, Pf. 97.

Támogatáskezelésért és Projektfinanszírozásért
Felelős Igazgatóság

G. ADMINISZTRATÍV INFORMÁCIÓK

Jelen felhívás keretében támogatásra kerülő támogatási igények projektfejlesztési eljárás keretében kerülnek támogatásra. A támogatás igénylési eljárás menete a következő:

- Az eljárás során első lépésben a támogatási igények benyújtása történik meg a https://eptk.fair.gov.hu felületen keresztül, a támogatási igénylési adatlap (projekt adatlap) és az F.3.1. pontban jelzett anyagok elektronikus beadásával. A támogatási igények benyújtására legkorábban 2018. február 1-jét követően van lehetőség.
- A benyújtott anyagok alapján a kereskedelmi szálláshelyfejlesztéshez kapcsolódó támogatási igények jogosultsági és szakmai értékelése történik meg.
- A jogosultsági értékelésről a pályázat benyújtását követően jogosultsági döntés születik, amelyről a támogatást igénylőt a https://eptk.fair.gov.hu felületen keresztül és e-mailben értesítjük.
- A szakmai értékelés során egyeztetésre és pontosításra kerülnek a fejlesztendő és támogatható tevékenységek, amely során a Kezelő szerv a támogatási igénylés esetleges módosítását, illetve további, részletes szakmai dokumentumok kidolgozását és benyújtását kéri, illetve a fejlesztéssel érintett szálláshelyen helyszíni szemlét rendelhet el. Kezelő szerv a dokumentumok benyújtására legfeljebb 15 naptári napos határidőt határozhat meg. A helyszíni szemle időpontját minden esetben előzetesen egyezteti a támogatási igényben jelzett hivatalos képviselő személyével.
- A benyújtott projekt adatlap és mellékletei, valamint a projektfejlesztés során beadott üzleti és marketingterv/egyéb dokumentum, továbbá esetleges helyszíni szemle alapján kerül sor a szakmai értékelés véglegesítésére.
- Az értékelés az F. pontban szereplő szakmai értékelési kritériumok alapján, a beadást követően folyamatosan történik. Az értékelésre rendelkezésre álló időtartam a jogosultsági értesítést követő 90 nap, amely a pályázók részéről történő esetleges hiánypótlások, tisztázó kérdések megválaszolásának és a helyszíni szemle lefolytatásának időszakát nem foglalja magába.
- Támogatási javaslatra a végleges szakmai értékelést követően kerül sor.
- A támogatási javaslatokat Döntés Előkészítő Bizottság (DEB) összesíti, és készíti elő a döntésre. A támogatási döntés szakaszosan történik. A szakaszhatárokról a támogatást igénylők a http://kisfaludyprogram.hu/ honlapon tájékozódhatnak.
- A támogatási döntés meghozatalát követő 60 napon belül kerül sor a támogatási szerződés megkötésére. (A Kezelő szerv döntése alapján a szerződéskötés időtartama az Ávr. 73. § (2) alapján legfeljebb 30 nappal meghosszabbítható).
- Kezelő szerv a pályázat benyújtására rendelkezésre álló időszakban több alkalommal információs tájékoztató napot biztosíthat, amelyen a pályázóknak lehetősége nyílik a pályázat benyújtására vonatkozó feltételekhez kapcsolódó gyakori kérdésekről való konzultációra, valamint a FAIR pályázati informatikai rendszer használatának megismerésére. Az információs napok időpontjáról a támogatást igénylők a http://kisfaludyprogram.hu/ honlapon tájékozódhatnak. A felhívással kapcsolatos kérdéseit az alábbi linken teheti fel:
  http://kisfaludyprogram.hu/page_contact.html

G.1. A támogatási igények benyújtásának helye és határideje

A támogatási igény magyar nyelven, kizárólag a https://eptk.fair.gov.hu felületen keresztül nyújtható be elektronikus formában, a felhívás megjelenését követő 14. naptól. Felhívjuk a figyelmet, hogy a támogatási igények személyes benyújtására nincs lehetőség!

Támogatási igények benyújtására a 2018. február 1. és 2018. március 14. közötti időszakban van lehetőség.

A Kezelő szerv fenntartja a jogot, hogy a pályázati felhívásra való támogatási igénylés benyújtás lehetőségét a rendelkezésre álló keret, illetve a beérkezett támogatási igények alapján felfüggessze.

A Kezelő szerv a beérkezett támogatási igények számától és összetételétől függően módosíthatja a benyújtásra rendelkezésre álló időszakot, amelyről közleményben tájékoztatja a támogatást igénylőket.

G.2. Kifogáskezelés

A támogatásigénylési eljárás során a támogatást igénylő kifogást nyújthat be, különösen ha

- a támogatásigénylési eljárásra,
- a támogatási döntés meghozatalára

vonatkozó eljárás jogszabálysértő, a támogatásigénylési kiírásba vagy a támogatási szerződésbe ütközik.

Kifogás benyújtására a kifogásolt intézkedésről vagy mulasztásról való tudomásszerzéstől számított harminc napon belül, írásban van lehetőség.

A kifogást a Kezelő szervnek kell címezni. Egy döntéssel, intézkedéssel összefüggésben kifogás egyazon támogatást igénylő részéről csak egy alkalommal nyújtható be.

Amennyiben a Kezelő szerv a kifogásban foglaltaknak nem ad helyt, illetve az érdemi vizsgálat nélkül elutasítás nem indokolt, a kifogást további intézkedés megtétele céljából, az abban foglaltakra vonatkozó álláspontjának kifejtése mellett, megküldi az NFM illetékes szervezeti egysége részére. Az NFM illetékes szervezeti egysége a kifogást annak kézhezvételétől számított harminc napon belül érdemben elbírálja.

G.3. Vonatkozó jogszabályok listája

- 429/2016. (XII. 15.) Korm. rendelet a turisztikai térségek és a kiemelt turisztikai fejlesztési térségek meghatározásáról
- 1862/2016. (XII. 27.) Korm. határozat a Sopron-Fertő kiemelt turisztikai fejlesztési térség meghatározásáról és a térségben megvalósítandó egyes fejlesztések megvalósításához szükséges források biztosításáról
- 2011. évi CXCV. törvény az államháztartásról
- 2015. évi CXLIII. törvény a közbeszerzésekről
- 2017. évi CLI. törvény az adóigazgatás rendtartásról
- 2007. évi CXXVII. törvény általános forgalmi adóról
- 2000. évi C. törvény a számvitelről
- 1997. évi LXXVIII. törvény az épített környezet alakításáról és védelméről
- a víziközlekedésről szóló 2000. évi XLII. törvény
- 2013. évi V. törvény a Polgári Törvénykönyvről
- 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról
- 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet az országos településrendezési és építési követelményekről
- 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól
- 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról
- 7/2016. (IV. 8.) NFM rendelet a fejezeti és az egyes központi kezelésű előirányzatok kezeléséről és felhasználásáról
- 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről
- A Bizottság 651/2014/EU Rendelete (2014. június 17.) a Szerződés 107. és 108. cikke alkalmazásában bizonyos támogatási kategóriáknak a belső piaccal összeegyeztethetővé nyilvánításáról
- A Bizottság 1407/2013/EU Rendelete (2013. december 18.) az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének a csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról
- 2/2018 (XII.28) MK rendelet a fejezeti és központi kezelésű előirányzatok kezeléséről és felhasználásáról

G.4. Általános segédletek

1. Útmutató a Projekt adatlap kitöltéséhez
2. Segédlet az egységes szempont szerint kidolgozott üzleti terv és pénzügyi elemzés elkészítéséhez
3. Tájékoztató a Turisztikai Fejlesztési Célelőirányzat keretében megvalósuló projektek pénzügyi lebonyolításáról

MSZÉSZ
MAGYAR SZÁLLODÁK ÉS ÉTTERMEK SZÖVETSÉGE

Panziók kategorizálása
2017 – 2022

1* – 4 * kategóriák követelményei

Tartalom

	Oldal
Épület, helyiségek	3
Berendezések és felszerelések	6
Szolgáltatások	14
Szabadidős szolgáltatások	17
Minőség és online tevékenység	19
Minimum pontszámok	19

Ez a követelményrendszer azokat a kritériumokat tartalmazza, amelyek alapján a panziók besorolása 1* – 4 * között történik. Az oszlopokban található M betű az adott kategória minimum követelményeit jelöli.

A megpályázott kategória eléréséhez valamennyi, az adott kategóriához tartozó, minimum kritérium (M) teljesítése szükséges. (1*-ban 40 db, 2*-ban 42 db, 3*-ban 60 db, 4*-ban 81 db követelményt kell teljesíteni)

Egy kritérium akkor teljesül, ha minden lakóegységben teljesül, azaz 100%-os megfelelőség szükséges.

A „Berendezések és felszerelések" kritériumok csak akkor elfogadhatók, ha valamennyi szobában teljesítettek. Szobánként egységes berendezés és felszerelés szükséges.

A vastag vonallal összekapcsolt kritériumoknál a megpályázottnál magasabb kategória kritériumának teljesítése is elfogadott. Az összekapcsolt kritériumok közül csak egy jelölhető.

A megnyitáshoz és kitöltéshez Adobe Reader szükséges.

Terület	Ssz.	Kritérium	Pontok	P*	P**	P***	P****
I. Épület, helyiségek							
Részvétel feltétel	0	A szálláshely panzióra szóló működési engedéllyel rendelkezik A hotel vagy a szálloda szó nem szerepelhet a ház üzemeltetési nevében	-	M	M	M	M
Tisztaság, higiénia	1	A tiszta és higiénikus körülmények minden kategória alapfeltételeit képezik	-	M	M	M	M
Karbantartottság	2	Minden berendezés és felszerelés működőképes, hibátlan állapotban van	-	M	M	M	M
Általános benyomás	3	A panzió általános benyomása összhangban van a kategóriával		egyszerű[1]	közepes[2]	emelt szintű[3]	első osztályú[4]
Recepció	4	Recepció íróasztallal/asztallal	1			M	
	5	Recepció íróasztallal/asztallal és ülőhellyel	2				M
	6	Önálló recepció	5				
Szobák	7	Szobák nagysága (fürdőszobával), egyágyas minimum 8 m², kétágyas minimum 12 m², 3. ágytól ágyanként további 4 m² [5]	5		M	M	M

[1] A berendezés és a felszereltség megfelelő és karbantartott.
[2] A berendezés és a felszereltség karbantartott és összehangolt.
[3] A berendezés és a felszereltség folyamatosan karbantartott, formáiban, színeiben összhangban van. Az összhatás emelt komfortot tükröz.
[4] A berendezés és a felszereltség magas színvonalú, és első osztályú kényelmet nyújt. Az összhatást a jó minőségű anyagok, színek, formák harmóniája jellemzi.
[5] Ha a panzió meghatározott számú szobával rendelkezik (max. 30%) amelyek ezen méret alatt vannak, a vendégeket még a foglalás előtt előre tájékoztatni kell a szoba kisebb méretéről.

Terület	Ssz.	Kritérium	Pontok	P*	P**	P***	P****
	8	Szobák nagysága (fürdőszobával) ≥ 14m²	10				
	9	Szobák nagysága (fürdőszobával) ≥ 18m²	18				
	10	Szobák nagysága (fürdőszobával) ≥ 22m²	20				
	11	Fürdőszoba ≥ 5m²	10				
	12	Családi szoba külön gyerekszobával	2 / szoba				
	13	A szobák 100%-a nemdohányzó	3				
Vendégterek	14	Reggeliző/ étkező (reggeli szolgáltatás helyben vagy a panzió közvetlen közelében)	3	M	M	M	M
	15	Kárpitozott ülőgarnitúra a házban (fotel / kanapé)	2				M
Közös helyiségek[5]	16	A helyiségnek megfelelő méretű TV távirányítóval és aktuális műsorfüzettel[7]	2	M	M	M	M
	17	Rádió[8]	1	M	M	M	M
	18	Italválaszték alkoholos és alkoholmentes italokból (vagy Maxibár)	1				M

[5] Legalább egy helyiség, amelyik a vendégeknek mindenkor rendelkezésre áll. Lehet a reggeli étkezőhelyiség is.
[7] A TV vendégszobákban is kielégíti a feltételt
[8] A rádióműsor a TV készüléken is hallgatható

Terület	Ssz.	Kritérium	Pontok	P*	P**	P***	P****
	19	Snack, könnyű / egyszerű ételek kínálata (vagy Maxibár)	1				M
	20	Napilapok	2				
	21	Aktuális folyóiratok, magazinok	1				
Akadálymentesítés	22	Akadálymentes Önmeghajtott kerekesszékkel vagy segítséggel	5				
	23	Akadálymentes Elektromos kerekesszékkel	8				
	24	Akadálymentes Vakok és gyengén látók részére	5				
	25	Akadálymentes Siketek és nagyothallók részére	5				
	26	Teljesen akadálymentesített	5				
Egyéb	27	Parkoló a panzióhoz	3				
	28	Garázs	5				
	29	Terasz ülőbútorokkal	8				
II. Berendezések és felszerelések							
Fürdőszoba	30	A szobák 100%-a rendelkezik: zuhany/WC vagy fürdőkád/WC[9]	1			M	M

[9] Az 1*-2*-os kategóriában ill. az 1984 előtt épített szállodákban közös zuhanyozó és WC (12 ágyanként); a zuhanyozóban: a zuhanyfülkék függönnyel vagy fallal, hideg-meleg víz, szappan vagy tusfürdő; a WC-ben WC-kefe tartóval, WC-papírtartó WC papírral, kézmosási és higiénikus kézszárítási lehetőség papírtörlővel vagy meleg levegővel.

Terület	Ssz.	Kritérium	Pontok	P+	P++	P+++	P++++
	31	A fürdőszobában ablak vagy elszívó	1				M
	32	Zuhany függönnyel vagy védőfallal[12]	1			M	M
	33	Mosdókagyló	1	M	M	M	M
	34	Megfelelő világítás a mosdókagylónál	1	M	M	M	M
	35	Tükör	1	M	M	M	M
	36	Konnektor a tükör mellett	1			M	M
	37	Kozmetikai, borotválkozó tükör	1				M
	38	Törülközőtartó vagy fogas	1	M	M	M	M
	39	Fűtési lehetőség a fürdőszobában[13]	1				M
	40	Fűtött törülköző tartó	3				
	41	Lerakó lap, polc	1	M	M	M	
	42	Nagyméretű lerakó felület	3				M
	43	Fogmosó pohár	1	M	M	M	M
	44	Szappan vagy folyékony szappan	1	M	M	M	M
	45	Habfürdő vagy tusfürdő gél	1			M	M

[12] Ha a zuhany építési elhelyezése biztosítja, hogy a zuhanyból nem szóródik szét víz fürdőszobába, el lehet tekinteni a függönytől és védőfaltól
[13] Fűtött törülközőtartó vagy hősugárzó is kielégíti a minimum kritériumot.Szezonális (nyári) üzemelésű panzióknál nem szükséges fürdőszobai fűtés.

Terület	Ssz.	Kritérium	Pontok	P*	P**	P***	P****
	46	Sampon[12]	1				M
	47	Testápoló szerek egyedi kiszerelésben	2				
	48	További kozmetikai termékek (zuhanysapka, körömreszelő, fül tisztító, testápoló)	1pont/tétel, max. 3				
	49	Papír kozmetikai kendő (vagy vattakorong)	2				M
	50	Tartalék WC papír	1	M	M	M	M
	51	1 törülköző személyenként	1	M	M	M	M
	52	1 fürdőlepedő személyenként	2			M	M
	53	Igényelhető fürdőköpeny	2				
	54	Igényelhető hajszárító	1			M	
	55	Hajszárító	2				M
	56	Szemetes	1	M	M	M	M
Alváskomfort	57	Egyszemélyes ágyak minimum: 0,80m x 1,90m és dupla ágyak minimum: 1,60m x 1,90m[12]	1	M	M	M	
	58	Egyszemélyes ágyak minimum: 0,90m x 1,90m és dupla ágyak minimum: 1,80m x 1,90m[13]	5				M

[12] Teljesített, ha a habfürdő vagy fusfürdő gél hajápolásra is alkalmas

[13] Ha a panzió olyan szobával rendelkezik, ahol két normál méretű ágy vagy egy kisméretű francia ágy (1,50x1,90m) áll rendelkezésre egy normál méretű franciaágy helyett, akkor arról a vendéget még a foglalás előtt tájékoztatni kell.

Terület	Ssz.	Kritérium	Pontok	P*	P**	P***	P****
	59	Egyszemélyes ágyak minimum: 1,00m x 2,00m és dupla ágyak minimum: 2,00m x 2,00m [13]	15				
	60	Jó állapotú matracok legalább 13 cm vastagsággal	1	M	M	M	M
	61	Higiénikus matracvédő (encasing)[14]	10				
	62	Matracok tisztítása legalább kétévente[15] (Az igazolást be kell mutatni a helyszíni ellenőrzés során)	10				
	63	Pótgyermekágy	3				
	64	Korszerű, jó állapotban levő takaró	1	M	M	M	M
	65	Korszerű, jó állapotban levő párna	1	M	M	M	M
	66	Higiénikus párnahuzat (encasing)	3				
	67	Igényelhető tartalékpárna	1			M	M
	68	Két párna vendégenként	4				
	69	Párnaválaszték[16]	4				
	70	Kérésre plusz takaró	2			M	M
	71	Szobasötétítési lehetőség (pl függöny)	1	M	M	M	M

[13] Pamut, szintetikus vagy mikroszálas anyagból készült, mosható, ill. vegyileg tisztítható (a matracot teljesen befedő vagy alul nyitott) matracvédő huzat, mely a levegőt és a párát átengedi, de az atkákat és azok ürülékét visszatartja – kielégíti a kritériumot.

[15] Vegyszermentes kezeléssel kell a matrac mélytisztítást végezni, melynek során nem képződik és marad vissza nedvesség, az atkák elpusztulnak és szaporodásuk meggátlódik

[16] A vendég különböző típusú párnák közül választhat (toll, szivacs, antiallergén, stb).

MSZÉSZ

8

Terület	Ssz.	Kritérium	Pontok	P*	P**	P***	P****
	72	Szoba teljes elsötétítése (pl. zsalu,sötétítő függöny)	5				
Szoba felszereltsége	73	Megfelelő méretű ruhásszekrény vagy tároló hely	1	M	M	M	M
	74	Polcok fehérnemű részére	1		M	M	M
	75	Megfelelő számú egységes vállfa[1)]	1	M	M	M	M
	76	Fogas vagy ruhaakasztó	1	M	M	M	M
	77	1 szék	1	M	M		
	78	1 ülőalkalmatosság egyanként, ebből legalább 1 szék	2			M	M
	79	1 kényelmes ülőalkalmatosság (karosszék vagy kanapé)	4				M
	80	Asztal, íróasztal	1	M	M	M	
	81	Asztal, íróasztal legalább 0,5 m^2 szabad felülettel, megfelelő világítással	5				M
	82	Szabad konnektor a szobában	1	M	M	M	M
	83	Asztal mellett található szabad konnektor	2				M
	84	Megfelelő szoba világítás	1	M	M	M	M
	85	Éjjeliszekrény, lerakóhely az ágynál	2			M	M

[1)] Az egyszerű hajlított fém akasztó nem alégíti ki a feltételeket.

Terület	Ssz.	Kritérium	Pontok	P*	P**	P***	P****
	86	Olvasólámpa az ágy mellett	2			M	M
	87	Központi kapcsoló a szobavilágításhoz	3				
	88	Ágyból vezérelhető világítás	2				
	89	Szabad konnektor az ágy mellett	1			M	M
	90	Öltöző tükör	2			M	M
	91	Bőröndtartó	1				M
	92	Papírkosár	2			M	M
Értékmegőrzés	93	Értékmegőrzés lehetősége a házban (pl. recepció)	1	M	M		
	94	Központi széf a recepción	3			M	M
	95	Széf a szobában	6				
Hangszigetelés/ légkondicionálás	96	Ablakok megfelelő hangszigetelése	8				
	97	Zajszigetelt ajtók vagy duplaajtók	8				
	98	Szobai, központilag vezérelt légkondicionáló	8				
	99	A szobákban egyedileg szabályozható légkondicionáló	15				
	100	A társasági helyiségek légkondicionáltak	4				
	101	Harmonikus légkör (fény, illat, zene, szín stb) a közösségi terekben	4				

Terület	Ssz.	Kritérium	Pontok	P*	P**	P***	P****
Szórakoztató elektronika	102	Rádió[18]	1			M	M
	103	Színes TV távirányítóval	2			M	
	104	Szobához megfelelő méretű színes TV távirányítóval és programválasztékkal	4				M
	105	Szobához megfelelő méretű korszerű színes TV távirányítóval, programválasztékkal és műsorismertetővel	6				
Telekommunikáció	106	Vendégek számára elérhető telefonálási lehetőség	1	M	M		
	107	Szobához igényelhető (mobil) telefon többnyelvű kezelési útmutatóval[19]	3			M	M
	108	Internet hozzáférés közösségi terekben (WIFI, WLAN)[20]	2				M
	109	Internet hozzáférés a szobákban (WIFI, WLAN)	8				M
	110	Vendégek számára hozzáférhető Internet-terminál	5				
Egyebek	111	Szolgáltatási tájékoztató[21]	1	M	M		
	112	Szolgáltatások A –Z-ig	2			M	
	113	Többnyelvű tájékoztató a szolgáltatásokról A-Z-ig	3				M
	114	Az adott régióról információs anyagok állnak rendelkezésre a házban	1	M	M	M	M

[18] Rádió a központi telekommunikációs rendszereken, vagy TV-n keresztül is megfelel.
[19] Bejelentkezésnél értesíteni kell a vendégeket erről a szolgáltatásról. A szobai telefon többnyelvű kezelési útmutatóval is kiegészíti a költségeit.
[20] Vagy szobai Internet hozzáférés (110)
[21] Tájékoztatás szükséges minimum a reggeli, a check-out időpontjáról

Terület	Ssz.	Kritérium	Pontok	P*	P**	P***	P****
	115	Írószer és jegyzetfüzet	1				
	116	Mappa (levélpapír, borítók)	1				
	117	Szennyes - ruha zsák	1				
	118	Varrókészlet kérésre[22]	1				M
	119	Varrókészlet a szobában	2				
	120	Cipőkanál a szobában	1				
	121	Cipőápoló eszközök kérésre[23]	1				M
	122	Cipőápoló eszközök a szobában	2				
	123	Cipőtisztító gép a panzióban[24]	3				M
III. Szolgáltatások							
Takarítás / textíliacsere	124	Napi takarítás	1	M[25]	M[25]	M	M
	125	Törülközőcsere min. 3 naponként	1	M	M	M	M
	126	Ágynemű heti min. egyszeri cseréje	1	M	M	M	
	127	Ágynemű heti min kétszeri cseréje	2				M

[22] A varró szolgáltatás is kielégíti a feltételt (A-Z vendéglátóoktatóban vagy a honlapon szerepelnie kell).
[23] A cipőtisztító gép a panzióban is kielégíti a feltételt. A cipőtisztító szolgáltatás szintén kielégíti a feltételt (A-Z vendéglátóoktatóban vagy a honlapon szerepelnie kell).
[24] A cipőápoló eszköz a szobában szintén kielégíti a feltételt. A cipőtisztító szolgáltatás szintén kielégíti a feltételt (A-Z vendéglátóoktatóban vagy a honlapon szerepelnie kell).
[25] Napi takarítás kérésre.

Terület	Ssz.	Kritérium	Pontok	P*	P**	P***	P****
	128	Ágynemű napi cseréje kérésre	4				
Italok	129	Italkínálat a panzióban[25]	1	M	M	M	M
	130	Hűtőszekrény a szobában	3				
	131	Minibár	5				
	132	Kávégép vagy vízforraló a szobában a szükséges felszereléssel	4				
Reggeli	133	Reggelizési lehetőség	1	M	M		
	134	Bővített kontinentális reggeli[27]	2			M	
	135	Büfereggeli vagy ezzel egyenértékű „á la carte" reggeli[28]	3				M
Étel	136	Egyszerű ételkínálat esténként a vendégek kérésére	2				
	137	Egyszerű hideg – meleg ételkínálat a vendégek kérésére	4				
	138	Háromfogásos menü vagy á la carte vagy büfé	6				
	139	Étterem üzemel min. a hét 5 napján	5				
	140	Diétás konyha (diétás ételek, képzett dietetikus)	2				

[26] A Minibár vagy a Maxibár is kielégíti a feltételt.
[27] A bővített kontinentális reggeli szokásos kínálata – kávé vagy tea, gyümölcslé, gyümölcs vagy gyümölcssaláta, péksütemény és kenyérválaszték, vaj, jam, felvágottak, sajtok.
[28] A büfé reggeli legalább a bővített kontinentális reggeli szokásos kínálatát tartalmazza kiegészítve tojásételekkel és müzlivel.

Terület	Ssz.	Kritérium	Pontok	P*	P**	P***	P****
	141	Régiós ételek és ízek[29]	4				
Recepció	142	A megadott időpontban személyzet áll rendelkezésre	1	M	M		
	143	Legalább reggel és este személyzet áll rendelkezésre	2			M	M
	144	Ügyeleti szolgáltatás telefonon	1	M	M	M	M
	145	Csomagszállítás kérésre (szobába / -ból)	3				
	146	24 órás biztonságos csomagmegőrzés érkező és távozó vendégek részére	5				M
Mosás/vasalás szolgáltatás	147	Vasaló állvány és vasaló kérésre	1				
	148	Mosás szolgáltatás	2				
	149	Vasalási szolgáltatás	2				
	150	Hitelkártya, bankkártya elfogadás	3				M
Egyéb	151	Esernyő a recepción / a szobában	1				
	152	Tisztálkodási szerek kínálata (pl. fogkefe, fogkrém, borotválkozási szerek)	2				M
IV. Szabadidő							
Sport / aktivitás	153	Sport/ játékeszközök (biliárd, asztalitenisz, asztali futball, darts, stb.)	2				
	154	Játéklehetőség gyerekeknek (játszótér, játékszoba)	4				

[29] Régióra jellemző specialitások kerülnek felszolgálásra, a felhasznált nyersanyagok nagy része a régióból származik.

Terület	Ssz.	Kritérium	Pontok	P*	P**	P***	P****
	155	Sporteszközök tárolása (pl. kerékpár, síléc)	2				
	156	Zárható helyiség sporteszközök tárolására (pl.kerékpár, síléc)	3				
	157	Grillező hely ülési lehetőséggel	3				
	158	Fitness terem legalább 4 különböző típusú géppel (pl. futópad, súlyzók, lépcsőgép stb.)	4				
Wellness	159	Szolárium	2				
	160	Relaxációs szoba	3				
	161	Pezsgőfürdő/Jakuzzi	3				
	162	Szauna	5 / típus, max. 10				
	163	Külső úszómedence vagy tó[30]	10				
	164	Belső medence[31]	15				
	165	Napi információ a vendégeknek (pl. időjárás, programajánlat)	1				
	166	Gyermekfelügyelet kérésre	1				
	167	Sporteszközkölcsönzés (pl. kerékpár)	2				
	168	Saját strand vagy park, kerti bútorokkal	4				

[30] A külső úszómedence fűtött.
[31] A belső medence fűtött, minimális mérete 40 m².

Terület	Ssz.	Kritérium	Pontok	P*	P**	P***	P****
V. Minőség és online tevékenység							
	169	Vendégpanaszok szervezett kezelése[32]	3			M	M
	170	Vendégvélemény rendszeres elemzése[33]	5				M
	171	Régiós termékek ajánlása/árusítása	2				
	172	Panzió honlapja aktuális információkkal, valóságnak megfelelő fotókkal[34]	5	M[35]	M[35]	M	M
	173	Online foglalási lehetőség elektronikus foglalási rendszeren vagy saját honlapon[36]	5				
	174	Megközelíthetőség, útleírás kérésre vagy az Interneten	1			M	M
	175	Lehetőség a vendégek számára, hogy írják meg véleményüket a panzióról egy internetes portálon vagy a panzió honlapján	5				M
VI. Minimum pontszámok							
				50	**75**	**120**	**200**

[32] Szervezett folyamat: reklamáció felvétele, kiértékelése, válasz, intézkedés.
[33] A vendégek véleményének aktív és rendszeres megkérdezése, hogy megismerjék véleményüket a panzió szolgáltatásairól. A vélemények értékelése, intézkedések a szolgáltatások minőségének fejlesztésére.
[34] Fotók minimum az épület külsejéről, a vendégszobákról, a közösségi terekről.
[35] A panzióról aktuális információ elérhető az Interneten (saját honlap nem szükséges).
[36] Egy egyszerű e-mail nem elegendő, „real-time booking" lehetőség szükséges.

MAGYARORSZÁG KORMÁNYA
TÁMOGATÁSÁVAL
VALÓSUL MEG

NYILATKOZAT

TURISZTIKAI CSOMAGAJÁNLATRÓL

Alulírott ..... *(név)*, mint a ..... támogatást igénylő képviselője nyilatkozom, hogy kereskedelmi szálláshelyemen a fenntartási idő végéig legalább egy olyan turisztikai csomagajánlatot biztosítok, amely a saját szolgáltatások mellett más szolgáltató szolgáltatását is tartalmazza az alábbiak szerint:

(Kérem, itt tüntesse fel vállalt csomagajánlatait)

_____

_____

_____

NYILATKOZAT

KÖZBESZERZÉSI KÖTELEZETTSÉGRŐL

Alulírott ..... *(név)*, mint a ..... támogatást igénylő képviselője nyilatkozom, hogy a támogatás igénylésben szereplő tevékenységek megvalósítása során a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény 5.§ (2)-(3) bekezdései szerint a közbeszerzési eljárás feltételei

a) fennállnak
b) nem állnak fenn.

Tudomásul veszem, hogy amennyiben a támogatás igénylésben szereplő tevékenységek megvalósítása során a közbeszerzési eljárás feltételei fennállnak, úgy a támogatást igénylő a jogszabály szerinti közbeszerzési eljárásokat köteles lefolytatni és ezért a támogatást igénylő, mint ajánlatkérő felel.

Tudomásul veszem, hogy Kezelő szerv jogosult ellenőrizni az általam, mint támogatást igénylő által lefolytatott közbeszerzési eljárásokat és amennyiben a közbeszerzési kötelezettség fennállása ellenére közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül járok el a megvalósítás során, illetve amennyiben a közbeszerzési eljárás nem szabályos, lefolytatása a közbeszerzési törvényt vagy a kapcsolódó jogszabályokat sérti, az megalapozhatja a támogatás részben vagy egészben történő visszavonását.

....., 201...év ... hó .... nap

_____

(név)
képviselő
...
Támogatást igénylő

TULAJDONOSI HOZZÁJÁRULÁS ÉS IGAZOLÁS[1]

(amennyiben a fejlesztendő, felújítandó ingatlan, nem az ingatlan fenntartójának tulajdonában van)

Alulírott ..... (név), a ..... (szervezet megnevezése), mint a ..... (helyrajzi szám, pontos cim) alatti **épület tulajdonosa hozzájárulok a** ..... számú pályázati kiírás keretében történő .....című pályázat **benyújtásához, annak végrehajtásához és a támogatási időszak során megvalósuló infrastrukturális fejlesztések pályázó által történő aktiválásához, és az érintett ingatlant a fenntartási időszak végéig az intézmény-fenntartó pályázó rendelkezésére bocsátom. Nyilatkozom továbbá, hogy a Felhívás D.10.3. pontjában foglaltakat megismertem és a benne foglaltakat kötelezettségként magamra nézve elfogadom.**

Igazolom továbbá, hogy a fejlesztendő ingatlan, épület minimum a támogatott projekt fenntartási időszakának a végéig, a vagyonkezelési/használati szerződés/megállapodás hatálya alatt a pályázatban meghatározott célú intézményként történő működtetésre rendelkezésre áll[2].

Kelt: ....., 20. ....

_____
Cégszerű aláírás
(Név, pontos megnevezés)
P.H.

[1] Beruházással érintett ingatlanonként kötelező benyújtani.
[2] A pályázónak/kedvezményezettnek legalább a fenntartási időszak végéig szóló vagyonkezelési, egyéb jogcímen, birtokláshoz való jogot (pl. használati szerződés) igazoló és használatot biztosító szerződéssel kell rendelkeznie és azt be kell mutatnia a támogatási szerződés megkötéséhez. A szerződésnek meg kell felelnie a Felhívás D.10.3. pontjában előírt szempontoknak.

Beruházási költség

Költségfajták	1. év	2. év	3. év
I. Beruházások/Eszközök	0	0	0
Építés, felújítás, bővítés			
Eszközbeszerzés			
Immateriális javak beszerzése			
IV. Szolgáltatások	0	0	0
Összesen*:	0	0	0

Működési költségek

Üzemeltetési, karbantartási és pótlási költség	Jelenérték összesen	Költség 1. évben	Költség 2. évben	Költség 3. évben	Költség 4. évben	Költség 5. évben	Költség 6. évben	Költség 7. évben	Költség 8. évben	Költség 9. évben	Költség 10. évben	Költség összesen
1.Üzemeltetési költségek	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
1.1. Változó költségek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.1.1	0											0
1.2. Állandó költségek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.2.1	0											0
2.Karbantartási költségek	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
2.1. Változó költségek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2.1.1	0											0
2.2. Állandó költségek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2.2.1	0											0
3.Pótlási költségek	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Költség összesen	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**

Referencia időszak: 10 év

Pénzügyi diszkontráta:

A jelenérték számításhoz az aktuális diszkontrátát kell alkalmazni, amely az alábbi linken elérhető:
http://net.kormany.hu/referencia-rata

Bevételek

Bevételek éves alakulása	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
1. Fő tevékenységből származó bevételek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.1.										
2. Kiegészítő tevékenységből származó bevételek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2.1.										
3. Egyéb bevételek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.1.										
4. Összesen	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Szálláshely statisztikai mutatók	Időszak (Év)									
	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
Egy vendégre jutó bruttó szállásdíj (Ft)										
Egy vendégéjszakára jutó bruttó szállásdíj (Ft)										
1 szoba 1 működési napjára jutó szállásdíj (REVPAR) (Ft)										
Egy szoba átlagára (Ft)										

Megnevezés	Jelenérték	1. év	2. év	3. év	4. év	5. év	6. év	7. év	8. év	9. év	10. év
1. Összes beruházási költség	**0,00 Ft**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
1. Beruházások/Eszközök	0,00 Ft	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1. Építés, felújítás, bővítés	0,00 Ft										
2. Eszközbeszerzés	0,00 Ft										
3. Immateriális javak beszerzése	0,00 Ft										
II. Szolgáltatások	0,00 Ft										
2. Összes működési költség	**0,00 Ft**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
2.1. Üzemeltetési költség	0,00 Ft										
2.2. Karbantartási költség	0,00 Ft										
2.3. Pótlási költség	0,00 Ft										
4. Összes pénzügyi költség (1+2+3)	**0,00 Ft**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**

Referencia időszak: 10 év

Pénzügyi diszkontrátat: **0,00%**

A jelenérték számításhoz az aktuális diszkontrátát kell alkalmazni, amely az alábbi linken elérhető:

Lezárva: 2023. 10. 31.

A diszkontált nettó bevétel kiszámítása

Megnevezés	1. év	2. év	3. év	4. év	5. év	6. év	7. év	8. év	9. év	10. év
1. Beruházási költség	0	0	0							
2. Működési költség	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3. Kiadási pénzáram (1+2)	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
4. Pénzügyi bevétel	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5. Bevételi pénzáram (4)	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
7. Nettó bevétel (=5+6-3)	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
8. Pénzügyi nettó jelenérték	**0**									

Referencia időszak: 10 év

Pénzügyi diszkontráta:

A jelenérték számításhoz az aktuális diszkontrátát kell alkalmazni, amely az alábbi linken elérhető:

http://tvi.kormany.hu/referencia-rata

NYILATKOZAT ÁTLÁTHATÓSÁGRÓL

a törvény erejénél fogva nem átlátható szervezetek számára

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 50. § (1) bekezdés c) pontja és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvt.) 3. § (1) bekezdés 1. pontja alapján

Nyilatkozattevő:

Név	
Székhely	
Cégjegyzékszám	
Adószám	
Képviseletében eljár	

Az általam képviselt szervezet átlátható szervezetnek minősül, azaz az Nvt. 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpont szerint olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek:

1. tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pontja szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető.

Nyilatkozat tényleges tulajdonosokról:

Név	Lakcím	Adószám/ adóazonosító jel	Tulajdoni hányad	Befolyás és szavazati jog mértéke

2. az állam, amelyben az általam képviselt gazdálkodó szervezet adóilletőséggel rendelkezik:

- **az Európai Unió valamely tagállama:**
  - **Magyarország**
  - **egyéb: ....., *vagy***

- **az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam: ....., *vagy***

- **a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállama: ....., *vagy***

- **olyan állam, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van: .....**
(a megfelelő aláhúzandó, illetve amennyiben nem Magyarország, kérjük az országot megnevezni)

3. nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak:

Nyilatkozat az ellenőrzött külföldi társasági minősítésről:

Az általam képviselt szervezet magyarországi székhellyel rendelkezik, így nem ellenőrzött külföldi társaság;

vagy

Az általam képviselt szervezet nem rendelkezik magyarországi székhellyel. *(A megfelelő aláhúzandó. Amennyiben a nyilatkozattevő által képviselt szervezet nem magyarországi székhelyű, úgy felmerül annak kérdése, hogy ellenőrzött külföldi társaságnak minősül-e, ezért szükséges az ellenőrzött külföldi társaságnak minősítéssel kapcsolatos következő rész kitöltése.)*
Az általam képviselt szervezet a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 4. § 11. pontjában meghatározott feltételek figyelembe vételével nem minősül a társasági és az osztalékadóról szóló törvény szerinti meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak

vagy

a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak minősül. *(A megfelelő aláhúzandó)*

Amennyiben az általam képviselt gazdálkodó szervezet külföldi személy, illetve az üzletvezetés helye alapján külföldi illetékességű (a továbbiakban együtt: külföldi társaság), de székhelye, illetősége az Európai Unió tagállamában, az OECD tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak hatályos egyezménye van a kettős adóztatás elkerülésére, nyilatkozom az adott államban a valódi gazdasági jelenlét tekintetében, az alábbiak szerint:

Adóév	Gazdálkodó szervezet neve, székhelye	A külföldi társaság és adott államban lévő kapcsolt vállalkozási által együttesen saját eszközzel és munkaviszonyban foglalkoztatott munkavállalókkal végzett termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevételének aránya az összes bevételhez képest

4. az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében a 1., 2. és 3. pont szerinti feltételek fennállnak.

Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet megjelölése (név, székhely) *(Ezen pontban a gazdálkodó szervezet nem természetes személy tulajdonosairól kell nyilatkozni. Minden olyan szervezet esetében, amely akárcsak közvetve, de több, mint 25%-os tulajdonnal, szavazati joggal vagy befolyással bír, függetlenül attól, hogy a tulajdonosi szerkezet melyik fokán található, nyilatkozni kell.)*

1. .....
2. .....
3. .....

Nyilatkozat az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet átláthatóságáról

4.1. Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek **tényleges tulajdonosai** *(több érintett gazdálkodó szervezet esetében szervezetenként szükséges kitölteni):*

Nyilatkozat tényleges tulajdonosokról:

Név	*Lakcím*	Adószám/ adóazonosító jel	Tulajdoni hányad	Befolyás és szavazati jog mértéke

4.2. Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek **adóilletékessége** *(több érintett gazdálkodó szervezet esetében szervezetenként szükséges az adóilletőséget megjelölni):*

- **az Európai Unió valamely tagállama:**
  - **Magyarország**
  - **egyéb: ....., *vagy***

- **az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam: ....., *vagy***

- **a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállama: ....., *vagy***

- **olyan állam, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van: .....**

(A megfelelő aláhúzandó, illetve amennyiben nem Magyarország, kérjük az országot megnevezni)

4.3. Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek **ellenőrzött külföldi társasági minősítése** *(több érintett gazdálkodó szervezet esetében szervezetenként szükséges megjelölni):*

Magyarországi székhellyel rendelkezik, így nem ellenőrzött külföldi társaság.

vagy

Nem rendelkezik magyarországi székhellyel. *(A megfelelő aláhúzandó. Amennyiben a nyilatkozattevő által képviselt szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet nem magyarországi székhelyű, úgy felmerül annak kérdése, hogy ellenőrzött külföldi társaságnak minősül-e, ezért szükséges az ellenőrzött külföldi társaságnak minősítéssel kapcsolatos következő rész kitöltése.*

Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 4. § 11. pontjában meghatározott feltételek figyelembe vételével

nem minősül a társasági és az osztalékadóról szóló törvény szerinti meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak

vagy

a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak minősül. *(A megfelelő aláhúzandó.)*

Amennyiben az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet külföldi személy, illetve az üzletvezetés helye alapján külföldi illetékességű (a továbbiakban együtt: külföldi társaság), de székhelye, illetősége az Európai Unió tagállamában, az OECD tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak hatályos egyezménye van a kettős adóztatás elkerülésére,

nyilatkozom az adott államban a valódi gazdasági jelenlét tekintetében, az alábbiak szerint:

Adóév	Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet	A külföldi társaság és adott államban lévő kapcsolt vállalkozási által együttesen saját eszközzel és munkaviszonyban foglalkoztatott munkavállalókkal végzett termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevételének aránya az összes bevételhez képest

Kijelentem, hogy amennyiben jelen nyilatkozatban közölt adatok tekintetében bármilyen változás áll be, akkor a módosult adatokkal kiállított átláthatósági nyilatkozatot a változás bekövetkeztétől számított 8 napon belül megküldöm a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt. részére, vagy amennyiben az általam képviselt szervezet már nem minősül átláthatónak, úgy azt haladéktalanul bejelentem.

Kelt: .....

.....
Cégszerű aláírás

MAGYARORSZÁG KORMÁNYA
TÁMOGATÁSÁVAL
VALÓSUL MEG

Segédlet az egységes szempont szerint kidolgozott üzleti terv elkészítéséhez

Kisfaludy Szálláshelyfejlesztési Konstrukció – szálláshelyek létesítése

Kódszám:

TFC-1.2.1-2018

Lezárva: 2023. 10. 31.

Tartalom

1. VEZETŐI ÖSSZEFOGLALÓ (kb. 3 oldal) 3
2. A PROJEKTGAZDA TEVÉKENYSÉGEI ÉS KORÁBBI FEJLESZTÉSEI, PARTNEREI (kb. 5 OLDAL) 3
2.1. A projektgazda bemutatása (kb. 3 oldal) 3
2.2 A projektgazda együttműködései (kb. 1-2 oldal) 4
3. FEJLESZTÉSI IGÉNY MEGALAPOZÁSA (kb. 12 OLDAL) 4
3.1. Helyzetértékelés (kb. 3 oldal) 4
3.2. Kereslet- kínálat elemzése (kb. 5 oldal) 4
3.3. SWOT - elemzés (1 oldal) 6
3.4. Projekt célkitűzései, elvárt eredménye (kb. 2-3 oldal) 6
4. A TERVEZETT FEJLESZTÉS TARTALMÁNAK KIDOLGOZÁSA (MAX. 9 OLDAL) 7
4.1. Műszaki tartalom és a kialakítandó kapacitások és/vagy szolgáltatások részletes leírása (max. 3 oldal) 7
4.2. Az üzemeltetés technikai feltételei (kb. 2 oldal) 7
4.3. Az üzemeltetés jövőbeni személyi feltételei (kb. 2 oldal) 7
4.4. Cselekvési ütemterv (kb. 2-3 oldal) 8
4.5. Kockázatelemzés (kb. 2-3 oldal) 9
5. MARKETING ÉS ÉRTÉKESÍTÉSI STRATÉGIA (kb. 5-6 OLDAL) 9
5.1. Piaci pozicionálás bemutatása (kb. 1-2 oldal) 9
5.2. Marketingkommunikációs stratégia (kb. 2 oldal) 9
5.3. Értékesítési stratégia (kb. 2-3 oldal) 10
6. PÉNZÜGYI ELEMZÉS (kb. 6-8 OLDAL + Excel) 10
6.1. Pénzügyi elemzés általános elvei 11
6.2. Beruházási költségek becslése 11
6.3. Működési költség 12
6.4. Pénzügyi költségek összegzése 13
6.5. Pénzügyi bevételek becslése 13
6.6. A projekt pénzügyi teljesítménymutatói (CBA elemzés) 14
6.7. A megítélhető támogatási összeg meghatározása 15
6.8. Érzékenységvizsgálat 15
6.9. Táblázatok 15

1. VEZETŐI ÖSSZEFOGLALÓ (kb. 3 oldal)

A vezetői összefoglalóból ki kell derülnie miért szükséges a projekt megvalósítása, és hogyan illeszkedik a felhívás céljához. Miért érdemes támogatni a fejlesztés megvalósítást?

- **A projekt illeszkedése a felhívás céljához**
- **A kiinduló helyzetismertetése, a projekt helyszínének megjelölése**
- **A projekt célkitűzéseinek és tervezett eredményeinek, hatásainak leírása, indokoltságának tömör alátámasztása**
- **A fejlesztés célcsoportjainak lehatárolása**
- **A megvalósítás tervezett ütemezése**
- **A projektet megvalósító szervezet bemutatása**
- **Az üzemeltetés tervezett kereteinek bemutatása**
- **A fejlesztés tervezett pénzügyi eredményeinek rövid összefoglalása**

2. A PROJEKTGAZDA TEVÉKENYSÉGEI ÉS KORÁBBI FEJLESZTÉSEI, PARTNEREI (kb. 5 OLDAL)

2.1. A projektgazda bemutatása (kb. 3 oldal)

A projektgazda bemutatása a pályázat szempontjából releváns, elsősorban turisztikai tevékenységei alapján.

A projektgazda által korábban végrehajtott turisztikai beruházás(ok) táblázatszerű bemutatása:

	Projekt 1	Projekt 2	...
Megvalósítás helyszíne			
Megvalósítás időpontja			
Megvalósítás költsége			
Forrása (saját forrás, hitel, EU-s támogatás;)			
Célja, indokoltsága			
Outputok, eredmények, hatások			

Állami vagy EU-s támogatásból megvalósított projekteket esetén szükséges megadni a projekt főbb adatait és a támogatott projekt azonosítószámát.

Amennyiben a projektgazda nem azonos a projekt által fejlesztendő kapacitásokat és/vagy szolgáltatást üzemeltető szervezettel, a projekt üzemeltetését végző partner szervezet bemutatása is szükséges (jogi forma, jelenlegi vagy korábbi referenciák, a megkötött vagy megkötendő szerződés főbb elemei – időhorizont, díjak, garanciák, biztosítékok, vezetők és szakemberek, munkatársak szakmai tapasztalatának bemutatása).

2.2 A projektgazda együttműködései (kb. 1-2 oldal)

Itt szükséges bemutatni jelen projekt megvalósítása és fenntartása során meglevő, a együttműködéseket (pl. egyéb turisztikai szolgáltatók, attrakciók, Tourinform iroda, stb.), melyekkel a projektgazda szakmai együttműködést tart fenn. Az együttműködésekről egy rövid táblázatos összefoglaló készítése szükséges ebben a fejezetben, amelyben felsorolásra kerülnek az együttműködő partnerek, az együttműködés területe(i) (közös tevékenységek, egymás szolgáltatásainak, eszközeinek igénybevételének módja, stb.), illetve az, hogy az együttműködés alátámasztása megtörtént-e és milyen dokumentummal.

3. FEJLESZTÉSI IGÉNY MEGALAPOZÁSA (kb. 12 OLDAL)

3.1. Helyzetértékelés (kb. 3 oldal)

A helyzetelemző fejezet fő funkciója, hogy bemutassák azokat a tervezéskor meglévő, kiinduló információkat, adatokat és folyamatokat, amelyek a projekt célrendszerének kialakításakor szerepet játszottak, és amelyek hatással lehetnek a projekt által elért eredményekre és hatásokra:

Be kell mutatni a szálláshely szolgáltatatás fejlesztés, megvalósulási helyszínének adottságait: infrastrukturális feltételek, elérhetőségek és vonalas infrstruktúrák bemutatása, a szezonalitás jellegének bemutatása, a tendenciák jellemzése és értékelése.

Szükséges azon turisztikai attrakció(k) részletesebb bemutatása (amennyiben van), amelyhez a tervezett fejlesztés közvetlenül kapcsolódik, amire épít.

A helyzetértékelés térjen ki a projekt **lokális** társadalmi – környezeti - gazdasági környezetére. Mutassa be a fejleszteni kívánt tevékenység gazdasági, társadalmi, jogi hátterét, ami megalapozza a fejlesztési igényeket.
Szükséges röviden, lényegre törően a közvetlen gazdasági-társadalmi környezet bemutatása a desztináció és a település alapvető gazdasági mutatóinak ismertetése, különös tekintettel a turizmus ágazatra (helyi vállalkozások száma, összetétele, lakosság jövedelmi helyzete, munkaerő-piaci jellemzők, demográfiai helyzet és tendenciák, a legfontosabb kulturális jellemzők).

3.2. Kereslet- kínálat elemzése (kb. 5 oldal)

A desztinációra illetve a településre és/vagy régióra vonatkozó turisztikai kereslet-kínálat elemzésnek - legalább az elmúlt 3-5 év piaci információi alapján - át kell tekintenie az adott fejlesztés által létrehozandó kapacitások és/vagy szolgáltatások iránti igényeket, illetve piaci viszonyokat. Az elemzés alapján ítélhető meg a tervezett bevételek és költségek, így a projekt pénzügyi fenntarthatóságának megalapozottsága.
Az elemzésnek tartalmaznia kell a fejlesztésben érintett szolgáltatások körének jellemzését, az adatforrások, az adatgyűjtés módszerének, ill. a piackutatás bemutatását.
Az elemzés során célcsoport-specifikusan szükséges felmérni a vendégéjszaka-szám bővülését. Az elemzésnek szükséges kitérnie a szálláshely vonatkozásában a látogatók fizetési hajlandóságára: milyen összeget hajlandó áldozni a fejlesztés hatására létrejövő / megújuló turisztikai szálláshelyre és szolgáltatásaira.

3.2.1. Keresletelemzés

Az elemzés fő célja, hogy meghatározza a tervezett szolgáltatások potenciális fogyasztóit, feltárja azok jellegzetességeit és meghatározza azokat a fő folyamatokat és eszközöket, amelyek hatnak rájuk. Azonosítani kell azokat a használó csoportokat, amelyek jelenleg a fejlesztés által érintett desztinációban a hasonló kínálatokat igénybe veszik, valamint a célcsoportok jellemzőit, igényeit, elvárásait:

- motiváció alapján
- korcsoportok szerinti megoszlás alapján -csoportos, családi, egyéni vendégek
- vendégeket kibocsátó területek meghatározása (régión belüli, régión kívüli, külföldi, stb.)

Meg kell határozni röviden a potenciális használókra ható legfontosabb trendeket és azok várható alakulását. Az elemzés legalább szekunder adatokon (ágazati statisztikák, kutatások, pl. KSH, intézményi adatok) alapuló kvantitatív eszközöket kell alkalmaznia, a fejlesztés jellegétől függően ha lehetséges, kiegészítve ezt primer adatgyűjtéssel, kutatással (ennek eredményét táblázat formájában kérjük összefoglalni).

3.2.2. Kínálatelemzés

A kínálat elemzésénél cél egyrészt a jelenlegi helyzet jellemzőinek feltárása, másrészt a jövőben kialakuló helyzet előrevetítése a lehetséges fejlesztések és trendek hatásainak figyelembevételével.

A vizsgálat során figyelembe kell venni a releváns konkurens szálláshelyek továbbá a helyi kapcsolódó szolgáltatók (turisztikai attrakciók, vendéglátók, szálláshelyek) jellemzőit, eredményeit és lehetőségeit.

3.2.3. Versenytárselemzés

Helyi versenytársak	Sorba szám	Publikált ár	Versenytársak pozicionálása (nyújtott szolgáltatások, kapacitás, vendégéjszaka szám, célcsoport alapján)	Erősségek	Gyengeségek	Ár-érték arány
Helyi versenytárs						
Versenytárs 1						
Versenytárs 2						
térségi/regionális versenytárs						
Versenytárs 1						
Versenytárs 2						
országos versenytárs						
Versenytárs 1						
Versenytárs 2						
nemzetközi versenytárs						
Versenytárs 1						
Versenytárs 2						

A versenytársak térképen való elhelyezése: javasoljuk interneten elérhető ingyenes térkép program használatát, amelyen a versenytársak is elhelyezhetők. Az így elkészített térképet kép formában kérjük az üzleti tervbe beszúrni vagy annak végére mellékletként csatolni.

3.3. SWOT - elemzés (1 oldal)

A 3.1. és 3.2. fejezet megállapításai alapján SWOT elemzés készítése szükséges, mely alátámasztja a szálláshely és/vagy szolgáltatások létrehozásának, fejlesztésének létjogosultságát. Az elemzés során két csoport, a sikertényezők (erősségek és lehetőségek), valamint a kockázati tényezők (gyengeség, veszélyek) felsorolás szerű összegzésére kell törekedni.

3.4. Projekt célkitűzései, elvárt eredménye (kb. 2-3 oldal)

A projekt célrendszerének bemutatása szükséges ebben a fejezetben (közvetett és közvetlen célok, illetve rövid távú és hosszú távú célok). A fejezetnek választ kell adnia arra a kérdésre, hogy a projekt hogyan illeszkedik a pályázati felhívásban megfogalmazott célokhoz, és azok teljesüléséhez miként járul hozzá.

A projekttől elvárt számszerűsíthető célokat, indikátorokat a következő összegző táblázatban kérjük megadni (a táblázatban szereplteteett adatoknak összhangban kell lenniük az Üzleti Terv tartalmával, illetve a pályázati adatlapon szereplő monitoring mutatókkal)

A projekt célja, megvalósítandó tevékenységek

A projekt célrendszere

- Projekt közvetlen céljai
- Projekt közvetett céljai
- Projekt rövid távú céljai
- Projekt hosszú távú céljai
- A projekt számszerűsíthető eredménye

Kötelező kimeneti útmutató neve	**Mérték-egység**	**Elérés céldátuma**
Fejlesztéssel, építéssel, átalakítással érintett ingatlan (épület) alapterülete	m^2	Beruházás üzembehelyezése, legkésőbb a projektzárás dátuma
Szálláshelyeken nyújtott új szolgáltatások	db	Beruházás üzembehelyezése, legkésőbb a projektzárás dátuma
Támogatásból létesített kereskedelmi szálláshelyek szobáinak száma	db	Beruházás üzembehelyezése, legkésőbb a projektzárás dátuma
Elérhető turisztikai csomagajánlatok, garantált programok száma	db	Fenntartási időszak teljes időtartama
Turisták által eltöltött vendégéjszakák száma	db	Fenntartási időszak teljes időtartama
Támogatott szálláshely-kapacitás kihasználtsága (a nyitvatartási időszakban eladott szobák száma osztva az összes szobaszámmal)	%	Fenntartási időszak teljes időtartama az idegenforgalmi adóbevételek ellenőrzése alapján. (Amennyiben az érintett településen nincs idegenforgalmi adófizetési kötelezettség, az ellenőrzés alapja a vendégkönyv)

4. A TERVEZETT FEJLESZTÉS TARTALMÁNAK KIDOLGOZÁSA (MAX. 9 OLDAL)

4.1. Műszaki tartalom és a kialakítandó kapacitások és/vagy szolgáltatások részletes leírása (max. 3 oldal)

A projekt műszaki ismertetésénél engedélyköteles és nem engedélyköteles tevékenységek esetében is elegendő rövid, lényegre törő, a főbb műszaki paramétereket megjelenítő leírás (tevékenység, mennyiségi és minőségi jellemző, speciális korlátozások).
A műszaki leírásnak összhangban kell lennie a költségvetési táblában található, vonatkozó adatokkal.

Külön térjen ki a műszaki leírásnál a következőkre:

- Gépészet
- Akadálymentesítés
- Épület körüli környezet

A kialakítandó kapacitások és/vagy szolgáltatások részletes és tételes ismertetése; innovatív, egyedi, újszerű szolgáltatások, valamint korszerű technológiai megoldások kiemelése szükséges. A fejlesztett kapacitások és szolgáltatások bemutatásánál az alábbiakat feltétlenül szükséges ismertetni:

- a fejlesztés hogyan járul hozzá a szoba-,vagy vendégéjszaka-szám és a
  tartózkodási idő növeléséhez, amit konkrét adatokkal szükséges alátámasztani, melyből kiderül a fejlesztés előtti, illetve utáni szoba-, vagy vendégéjszaka-szám és az átlagos tartózkodási idő.
- a fejlesztés hogyan járul hozzá (ahol ez releváns) a szezonalitás csökkentéséhez. a fejlesztés hogyan járul hozzá az egy főre eső költés növeléséhez, továbbá a projekt hosszú távú fenntarthatóságához.

A műszaki leírás röviden térjen ki az azbesztmentesítés témakörére is (szükséges-e az azbesztmentesítés vagy sem, illetve amennyiben releváns az azbesztmentesítés megvalósításának rövid ismertetése).

4.2. Az üzemeltetés technikai feltételei (kb. 2 oldal)

A szükséges alapinfrastruktúra számba vétele, a szükséges kiszolgáló technikai felszerelések bemutatása, eszközszükséglet ismertetése, (tele-, és info) kommunikációs igények felmérése.
A fejezetben külön figyelmet kell szentelni a fejlesztés során használandó korszerű technológiák (pl. foglalási rendszer alkalmazása; mobil technológiák használata) leírásának (amennyiben releváns).

4.3. Az üzemeltetés jövőbeni személyi feltételei (kb. 2 oldal)

Kérjük, hogy mutassa be röviden a szervezet humánpolitikáját. A bemutatásban mindenképpen térjen ki a következő témakörökre: kiválasztás módszertana, javadalmazási rendszer, képzések, stb.

4.3.1. Meglevő humánerőforrás állomány bemutatása

Kérjük, hogy az alábbi mutassa be a fejlesztésben rendelkezésre álló humánerőforrását, a betöltött munkaköröket és az ezekhez kapcsolódó elvárásokat.

4.3.2. A fejlesztés eredményeképp létrejövő humánerőforrás

Kérjük, hogy az alábbi, vagy hasonló felépítésű és tartalmú táblázatok kitöltésével mutassa be a projekt megvalósításához szükséges és a projekt keretében teremtett új munkahelyek betöltéséhez szükséges emberi erőforrásigényt, a munkaköröket, a munkakörök betöltésével kapcsolatos elvárásokat.

Kérjük, hogy a táblázat kitöltésénél vegye figyelembe a vállalt teremtett új munkahelyek számát és ütemezését.

A projekt végrehajtásához szükséges humánerőforrás rendelkezésre állása

Projektmenedzsment szervezetben dolgozók:

Név/Munkakör megnevezése	Munkatapasztalat (év)	Képzettség	Szervezetnél eltöltött idő (év)

Projekt üzemeltetésében résztvevők:

A projekt humánerőforrás terve									
Munkakör megnevezése	Tervezett létszám (fő)	Munkakör betöltéséhez kapcsolódó elvárások	Tervezett bér bruttó, (Ft)	Bázis érték (fő)	megvalósítási időszak (fő/év)		fenntartási időszak (fő/év)		
					(év)	**(év)**	**(év)**	**(év)**	**(év)**

4.4. Cselekvési ütemterv (kb. 2-3 oldal)

Át kell tekinteni a támogatás felhasználáshoz kötődő tevékenységek/eljárások időigényét. Az ütemezések elkészítésénél figyelembe kell venni az egyes tevékenységek, folyamatok sikeres előkészítésének időszükségletét is. A folyamatok, részfeladatok egymásra épülésének rendszerét is be kell mutatni.

A cselekvési ütemterv elkészítésének ajánlott formátuma a Gantt diagram, melynek szöveges kiegészítése kitér a már megvalósult és még hátralévő előkészítési tevékenységekre, a szükséges engedélyezési és egyéb hatósági eljárásokra, a támogatási szerződés megkötésének folyamatára, közbeszerzési vagy más módon történő kiválasztási eljárásokra, a megvalósításhoz kapcsolódó, minden költségvonzattal járó projekttevékenység időzítésére, valamint a projekt zárásával kapcsolatos feladatokra is. A kockázatok kezelése érdekében szükséges idő tartalékok beépítése az ütemezésbe, illetve ezek szöveges bemutatása.

Az ütemezésnek összhangban kell lennie a projekt adatlapon megadott ütemezéssel.

- Projekt előkészítés szöveges ismertetése
- Megvalósítás szöveges ismertetése
- A projekt cselekvési ütemterve GANTT

4.5. Kockázatelemzés (kb. 2-3 oldal)

Fel kell mérni az alábbi tényezőkből fakadó kockázatokat:

- Műszaki kockázatok (előkészítés, kivitelezés kockázatai, meghibásodások, technikai károk, stb.)
- Jogi szempont (kapcsolódó jogszabályi környezet, szabványok változása, kibocsátási határértékek változása, stb.)
- Társadalmi szempont (lakossági ellenállás, közvélemény stb.)
- Pénzügyi-gazdasági fenntarthatósági szempont (piaci viszonyok változása, a válság hatásai, fizetési hajlandóság, üzemeltető kiválasztása, stb.)
- Intézményi szempont (új szereplők belépése a folyamatba, tervezett üzemeltetői struktúra változása a vizsgált időtávon, közbeszerzés, közigazgatási átalakítás hatásai stb.)

A kockázatok felmérése és minősítése/értékelése után be kell mutatni a kockázat mérséklési és kezelési stratégiát. A kockázatelemzést és a kezelési stratégiákat vázlatosan, táblázatos formában, áttekinthetően ajánlott bemutatni. Ahol releváns szükséges megjelölni az adott kockázat kezeléséért felelős szervezeti egységet.

5. MARKETING ÉS ÉRTÉKESÍTÉSI STRATÉGIA (kb. 5-6 OLDAL)

A piaci célcsoport-, kereslet-kínálat elemzésen és igényfelmérésen alapuló marketingstratégia bemutatása.

A marketingstratégiában megfogalmazott stratégiai céloknak, tevékenységeknek illeszkednie kell a 3.2 pontban szereplő célcsoport-elemzéshez és versenytárs-elemzéshez. Az általános, valamint a konkrét marketingcélok megjelenítése, a kommunikáció tervezése, az üzleti tartalom meghatározása.

5.1. Piaci pozícionálás bemutatása (kb. 1-2 oldal)

Az innovatív, újszerű, egyedi szolgáltatások piaci hatásai a desztinációban, valamint a versenyképességre gyakorolt hatásai. A létrejött szolgáltatás struktúra piaci pozícionálása a versenytársakhoz képest a 3.2 pontban szereplő kínálatelemzéssel összhangban. A szálláshely és a szolgáltatások jellemzői a marketingtevékenység szempontjából (a piaci kínálathoz viszonyított egyedi jellemzők kiemelése – USP (egyedi értékesítési ajánlat) megjelölése –, értéktöbblet megjelölése a célcsoportok számára).

- SZOLGÁLTATÁSOK PIACI HATÁSAI A DESZTINÁCIÓBAN, VERSENYKÉPESSÉGRE GYAKOROLT HATÁSÁNAK ISMERTETÉSE
- PROJEKT POZÍCIONÁLÁSA A VERSENYTÁRSAKHOZ KÉPEST
- SZOLGÁLTATÁS JELLEMZŐI A MARKETINGTEVÉKENYSÉG SZEMPONTJÁBÓL

5.2. Marketingkommunikációs stratégia (kb. 2 oldal)

A kommunikációs stratégiában kell bemutatni a stratégiai célok eléréséhez szükséges konkrét marketingakciókat és konkrét marketing eszközöket, a **pre-opening** időszakra tervezett marketing koncepciót (a 3.2. fejezetben meghatározott célcsoportokhoz hozzárendelve, táblázatos formában), illetve ezek éves ütemezését és költségvetését a megvalósítási és fenntartási időszakban egyaránt.

A marketingkommunikációs eszközök bemutatásánál kiemelt figyelmet kell fordítani a vendégek tájékoztatására, valamint a vendégbarát szemlélet erősítésére. Itt szükséges bemutatni a kötelező nyilvánossági feladatokra vonatkozó terveket is elkülönítetten, a megvalósítás idejére vonatkozó éves ütemezést és a kapcsolódó költségvetést.
A marketingkommunikáció legyen integrált és az online és offline csatornákat egyaránt vegye figyelembe.

Marketing tevékenységek és eszközök ismertetése projekt célcsoportonként:

Előkészítő szakasz						
Marketing tevékenységek és eszközök	Külföldi vendégek (ha releváns akkor X)	Hajós kikötő vendégei (ha releváns akkor X)	Igényes szállás keresők (ha releváns akkor X)	Egységár	Db	Tervezett nettó költség (Ft)
eszköz 1						
Megvalósítási szakasz						
eszköz 1						

A kommunikációs feladatok ütemterve:

Marketing tevékenységek és eszközök	Előkészítő szakasz	Megvalósítási szakasz		Megvalósítást követő szakasz	
		[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

5.3. Értékesítési stratégia (kb. 2-3 oldal)

Az értékesítési stratégia leírásánál röviden mutassa be a piacra törési stratégiát, a pályázó a vállalkozás által használt árképzés elveket (költségelvű árképzés, kereslettől függő ár képzés, vagy versenytársakhoz igazodó ár képzés) és az árdifferenciálás (felárak, árengedmények) eszközeivel kapcsolatos elképzeléseit.
Szintén ki kell térni a stratégiában a célcsoportok árérzékenységére (alacsony, közepes, magas) a kínált termékeknél / szolgáltatásoknál és rá kell mutatni arra, hogy milyen az ár-minőség viszonylat, illetve ez visszaigazolható-e a fejlesztés eredményeképp.
Az értékesítési csatornákat (online és offline bontásban) is kérjük bemutatni. A célcsoportok elérését optimalizáló értékesítési rendszer elemeinek és folyamatainak a leírása különösen fontos elemét kell, hogy képezze a stratégia összefoglalásának.

6. PÉNZÜGYI ELEMZÉS (kb. 6-8 OLDAL + Excel)

Ebben a fejezetben kell bemutatni a részletes üzemeltetési, fenntarthatósági tervet, bevételi és kiadási szempontból egyaránt. A bevételek és kiadások részletes ismertetése szükséges, be kell mutatni az alkalmazott mennyiségi egységeket, mennyiségeket, egységárakat (árképzési stratégiát) is éves bontásban, a vizsgált időtávon.

A pénzügyi terv a projekt megkezdésétől számított 15 éves időtávra vonatkozik, és a kereslet-kínálat elemzés előrejelzésein és megállapításain kell alapulnia.

A pénzügyi elemzést Excel fájlban kell elkészíteni és onnan kell beemelni a tanulmányba, a táblázatban szereplő számadatokat, információkat kérjük részletesen elemezni, bemutatni.

Módszertani bevezető

Jelen dokumentum célja a segédletcélú projektjavaslatok pénzügyi elemzésének tartalmára vonatkozó **alapvető, általános elvárások, javasolt szempontok**összefoglalása.

A kidolgozott pénzügyi elemzés lehetőség szerint az útmutatóban foglalt szerkezetet kövesse, és minden olyan információt tartalmazzon, amely az útmutató egyes fejezetei alatt kifejtendő szempontként felsorolásra került.

A számításoknak **15 éves referencia-időszakra** kell vonatkozniuk, beleértve a megvalósítás/beruházás idejét is. A számításokat **folyó áron** kell elvégezni. A pénzáramok diszkontálására **az aktuális nominál pénzügyi diszkontrátát** kell alkalmazni, amely a következő linken elérhető:

http://tvi.kormany.hu/referencia-rata

6.1. Pénzügyi elemzés általános elvei

Az elemzés bevezetőjében meg kell adni az alkalmazott általános feltevéseket (amelyekkel kapcsolatosan a bevezetőben ajánlásokat, elírásokat fogalmaztunk meg):

- az elemzés folyó áron történik,
- az alkalmazott pénzügyi diszkontráta megadása,

A pénzügyi elemzés célját és részleteit alapvetően meghatározza, hogy a támogatást kérő fejlesztés, a bizottság 651/2014/EU rendeletében foglalatak alapján mekkora összeggel támogatható helyi infrastruktúra fejlesztésének minősülő támogatási jogcím esetén, így:

„A támogatási összeg nem haladhatja meg az elszámolható költségeknek és a beruházás működési eredményének a különbségét. A működési eredményt az elszámolható költségekből megalapozott előrejelzések alapján előzetesen vagy visszakövetelési mechanizmus alkalmazásával kell levonni."

Az állami támogatás hatálya alá tartozó projektek, projektelemek, tevékenységek, esetén a pénzügyi elemzés fő célja az, hogy megalapozzuk a támogatásból történő hozzájárulás mértékének szükségesséz, a támogatási összeg nagyságát.

6.2. Beruházási költségek becslése

A beruházási költségeket nettó összegben kell megadni.

A költségbecslést folyó áron, a *fejlesztési különbözet módszerével* kell kiszámolni.

Az alábbi táblázatban valamennyi, a projekt, projektelem megvalósításához szükséges költséget fel kell tüntetni, tehát azokat is, amelyek a releváns támogatási felhívás, illetve alapján nem minősülnek elszámolható költségeknek. A táblázat szükség esetén tovább bontható, további költségtipusokkal bővíthető.

Projekt, projektelemek beruházási költségei:

Költségfajták	1. év	...	Fejlesztés utolsó éve
I. Beruházások/Eszközök			
1. Építés, felújítás, bővítés			
2. Eszközbeszerzés			
3. Immateriális javak beszerzése			
II. Szolgáltatások			
Projekt megvalósításhoz igénybevett szakmai szolgáltatások			
Nettó összköltség (egyéb költségekkel együtt)			

6.3. Működési költség

A működési költségek az EU útmutatók alapján (különös tekintettel a támogatási arány meghatározására) az alábbiak lehetnek:

- üzemeltetési költség;
- karbantartási/fenntartási költség;
- pótlási /felújítási költség.

Működési költséget a pénzáram (DCF) módszer szerint kell összeállítani, azaz csak a tényleges kiadásokat lehet itt számba venni. **Tényleges kiadást nem jelentő tétel, mint amortizáció nem lehet része a működési költségeknek.** Tartalmilag a karbantartás és pótlás együttesen biztosítja az eszközök és a minősített szolgáltatási színvonal fenntartását a fenntartási időszakban és azt követően.

Projekt, projektelemek működési költségei

Üzemeltetési, karbantartási és pótlási költség	Költség 1. évben[1]	Költség .... évben	Költség 15. évben
1. Üzemeltetési költségek			
2. Karbantartási költségek			
3. Pótlási költségek			

A beruházási költségeknél megadott inputokon túl a pótlási költségek meghatározásához szükséges a beruházás keretében létrejött eszközökre és a projekt által használt meglévő eszközökre vonatkozóan az alábbiak figyelembe vétele:

- az eszközök hasznos élettartama (vagy értékcsökkenési leírási kulcsa),
- a vizsgált időtartam idején pótlandó eszközök darabszáma,
- a pótlandó eszközök fajlagos pótlási költsége (Ft/db),
- a pótlási költségek időbeli megoszlása.

6.4. Pénzügyi költségek összegzése

Megnevezés	Jelenérték	1. év	2. év	3. év	...	A vizsgált időtáv 15.éve
1. Összes beruházási költség						
I. Beruházások/Eszközök						
1. Építés, felújítás, bővítés						
2. Eszközbeszerzés						
3. Immateriális javak beszerzése						
II. Szolgáltatások						
2. Összes működési költség						
2.1. Üzemeltetési költség						
2.2. Karbantartási költség						
2.3. Pótlási költség						
3. Összes pénzügyi költség (1+2)						

A jelenérték számításához az aktuális nominál pénzügyi diszkontrátát kell alkalmazni. (http://tvi.kormany.hu/referencia-rata)

6.5. Pénzügyi bevételek becslése

Bevételek becslésénél folyó áron kell számolni és a már fentebb említett fejlesztési különbözet módszerét kell alkalmazni. Ebben a pontban kizárólag azon bevételeket kell figyelembe venni, amelyeket a fejlesztések eredményeit felhasználók/használók a használat ellenértékeként közvetlenül fizetnek, vagy a fejlesztés eredményének bérbeadásából származnak.

Pénzügyi bevételeket értelemszerűen nem kell számolni közcélú, bevételt nem termelő projektek, projektelemek, tevékenységek esetén.

Bevételek éves alakulása	1. év	2. év	....	15. év
1. Fő tevékenységből származó bevételek				
1.1.				
2. Kiegészítő tevékenységből származó bevételek				
2.1.				
3. Egyéb bevételek				
3.1.				
4. Összesen				

A pénzügyi bevételek bemutatása mellett kérjük mutassa be alábbi mutatók későbbi tervezett alakulását:

Szálláshely statisztikai mutatók	Időszak (Év)			
	2017	2018	.....	15.év
Egy vendégre jutó bruttó szállásdíj (Ft)				
Egy vendégéjszakára jutó bruttó szállásdíj (Ft)				
1 szoba 1 működési napjára jutó szállásdíj (REVPAR) (Ft)				
Egy szoba átlagára (Ft)				

6.6. A projekt pénzügyi teljesítménymutatói (CBA elemzés)

Pénzügyi teljesítmény-mutatókat nem kell számolni közcélú, bevételt nem termelő projektek, projektelemek, tevékenységek esetén.

A megtérülési mutatók számításához szükséges pénzáramok

Megnevezés	1. év	2. év.	3. év	..	10 év.
1. Beruházási költség					
2. Működési költség					
3. Kiadási pénzáram 1+2					
4. Pénzügyi bevétel					
5. Bevételi pénzáram 4					
6. Nettó összes pénzügyi pénzáram 5+6-3					
7. Pénzügyi nettó jelenérték	**FNPV**				

A táblázatba minden értéket pozitív előjellel kell beírni és a 6. sort a megadott forma szerint kell számolni.

A jelenérték számításhoz az aktuális diszkontrátát kell alkalmazni, amely az alábbi linken elérhető:

http://tvi.kormany.hu/referencia-rata

A **pénzügyi megtérülés** legfontosabb mutatószámai:

- **FNPV** (pénzügyi nettó jelenérték) megmutatja a projekt időtartama alatt keletkező pénzáramok (bevételek és kiadások) jelenre diszkontált értékét.

6.7. A megítélhető támogatási összeg meghatározása

Ennek a pontnak kitöltése csak a helyi infrastrukturális beruházási jogcím esetében kötelező!

Egy tevékenység akkor jogosult támogatásra, ha

- a **pénzügyi elemzés** alapján igazolható, hogy csak a megvalósuláshoz szükséges mértékű támogatást kapja a projekt, túl-támogatás nem történik. A részletes elemzésben a teljesítménymutatókkal szembeni követelmények:
  - **FNPV** nulla vagy negatív,

Közösségi versenyjogi szempontból állami támogatás hatálya alá tartozó projektek, projektelemek, tevékenységek esetén amennyiben az FNPV mutató pozitív, a támogatás összege az FNPV összeggel csökken.

A támogatási összeg kiszámításának első lépéseként meg kell állapítani, hogy a tevékenység referencia időszak alatti működési bevételi pénzáram diszkontált értéke meghaladja-e a referencia időszak alatti működési kiadási pénzáram diszkontált értékét.

Ha a diszkontált nettó működési eredmény nulla vagy negatív, akkor a támogatás nagysága a fejlesztés elszámolható költségeivel egyezik meg. (pl. a fejlesztés költségei 50 m Ft és a diszkontált nettó működési eredmény 0 Ft, ebben az esetben a támogatás 50 m Ft).

Ha a diszkontált nettó működési eredmény pozitív, akkor az egyébként elszámolható költségek összegét csökkenteni kell a számítások alapján a referencia-időszak alatt várhatóan keletkező nettó jövedelem diszkontált értékével (pl. a fejlesztés költségei 50 m Ft és a diszkontált nettó működési eredmény 30 m Ft, ebben az esetben a támogatás 20 m Ft).

Támogatási intenzitás = kiszámított támogatás/a fejlesztés elszámolható összes költsége.

6.8. Érzékenységvizsgálat

Érzékenységvizsgálatok célja annak megállapítása, hogy a tervezés pontatlansága, a bekövetkező változások milyen mértékben befolyásolják a beruházás-gazdaságossági számítások eredményeit. Az érzékenységvizsgálatok segítségével meghatározható a beruházási tervváltozat stabilitása.

A módszer segítségével három alap paraméter változásának az eredményre gyakorolt hatása vizsgálandó. Ezek a:

- a beruházási költség,
- a várható működési költségek és a
- prognosztizált árbevétel

6.9. Táblázatok

Excelben letölthető táblázatok:
segedlet_penzugyi_terv_ujletesites.xls

	Felhívás és útmutató a Magyar Turisztikai Ügynökség, mint az NFM Kezelő szerve által meghirdetett Kisfaludy Szálláshelyfejlesztési Konstrukció – szállodafejlesztés – Balaton kiemelt turisztikai fejlesztési térségében

KISFALUDY
TURISZTIKAI FEJLESZTÉSI PROGRAM

FELHÍVÁS ÉS ÚTMUTATÓ

a Magyar Turisztikai Ügynökség, mint
az NFM Kezelő szerve által meghirdetett

Kisfaludy Szálláshelyfejlesztési Konstrukció – szállodafejlesztés – Balaton kiemelt turisztikai fejlesztési térségben

Kódszám:
TFC-1.1.2-2018



Lezárva: 2023. 10. 31.

Tartalomjegyzék

A. TÁMOGATÁS CÉLJA ÉSHÁTTERE 3
A.1. Alapvető cél 3
A.2. Támogatásmaximálismértéke,összege,jogcíme 4
D.2. Támogathatótevékenységekállamitámogatásijogcímekés kategóriák szerintibesorolása 12
D.3. Nem támogathatótevékenységek 19
D.4. Elszámolható költségek 20
D.5. Nem elszámolhatóköltségek 21
D.6. A projekt költségvetés belső korlátai 21
D.8. A projekt befejezése 22
D.9. Fenntartásikötelezettségekrevonatkozóspeciáliselőírások 22
D.10. Aprojekttartalmáravonatkozó speciális előírások 23
D.10.1. Projekt területiszűkítése 23
D.10.2. Egyéb speciálisfeltételek 23
D.10.4. Speciális kizáró okok 26
E. PÉNZÜGYI, SZAKMAIFELTÉTELEK 27
E.1. Támogatás formája 27
E.2. Az önerő mértéke 27
E.3. Előleg mértéke 27
E.4. Biztosítéknyújtási kötelezettség 27
E.5. Szállítói finanszírozás 28
E.6. Monitoring mutatók 28
E.7. Beszerzésekre vonatkozó szabályok 29
F. SZAKMAIKIVÁLASZTÁSI KRITÉRIUMOK 30
F 1. Jogosultságiértékelés 30
F.1.1 A támogatási igény nem hiánypótolható kritériumai 30
F2 Szakmai értékelés 31
F.2.1 A szöveges értékelés szempontjai 32
F.2.2. Pontozásos értékelési szempontok 33
F3 A támogatást igénylő által kötelezően 35
csatolandó mellékletek listája 35
F31. Támogatási igény benyújtásához elektronikusan csatolandó mellékletek: 35
F32. Postai úton benyújtandó melléklet 36
G.1. Átámogatásiigényekbenyújtásánakhelyeéshatárideje 37
G.3. Vonatkozó jogszabályoklistája 38
G.4. Általános segédletek 39

KONSTRUKCIÓ NEVE:

Kisfaludy Szálláshelyfejlesztési Konstrukció

A támogató megnevezése: Nemzeti Fejlesztési Minisztérium (továbbiakban Támogató)

A. TÁMOGATÁS CÉLJA ÉS HÁTTERE

A.1. Alapvető cél

A Nemzeti Fejlesztési Minisztérium, mint Támogató – a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt., mint Kezelő szerv útján – pályázatot hirdet a jelen pályázati kiírásban részletezett célok megvalósítása érdekében.
A konstrukció célja a turisztikai vonzerőkhöz kapcsolódó és a turisztikai vonzerők közelében található kereskedelmi szálláshelyek általános minőségének és szolgáltatási színvonalának emelése, indokolt esetben kapacitásának bővítése, kapacitáskihasználtságának javítása, a szálláshely működéséből származó árbevételek által a profitabilitás és a fenntarthatóság növelése.
Annak érdekében, hogy a magyarországi kereskedelmi szálláshelyek és desztinációk meg tudjanak felelni a modern, XXI. századi turizmus kihívásainak és a vendégek igényeinek, elengedhetetlen a szükséges, fenntartható és minőségi szállodai kínálat biztosítása.
A szolgáltatás minősége és kínálata szálláshely kategóriánként változhat és eltérő lehet, ugyanakkor tekintettel arra, hogy sok esetben ezek a változtatások kizárólag önerőből nem teljesülhetnek, jelen kiírás célja olyan támogatási konstrukció rendelkezésre bocsátása, amely lehetővé teszi a kereskedelmi szálláshelyeken belül a szállodák részére a kitűzött minőségi szolgáltatási szint emelését és elérését.
A kereskedelmi szálláshely támogatási konstrukció további célja az adófizetési morál javítása, a szektorban dolgozó munkavállalók számának és bérszínvonalának növelése.

Részletes célok:

- szolgáltatási színvonal emelése (szálláshelyek színvonalának, komfortfokozatának fejlesztése, tematikus, pl. családbarát szolgáltatások kialakítása);
- tematikus szolgáltatások kapacitásának növelése, valamint új szolgáltatások bevezetéséhez kapcsolódó infrastrukturális beruházások (pl. családbarát, egészség- turisztikai szolgáltatásokhoz kapcsolódó infrastruktúra kialakítása);
- kapacitásbővítés (férőhelyszám, kiszolgáló területek, vendéglátó egységek kapacitásának bővítése);
- kereskedelmi szálláshelyek üzemeltetési hatékonyságának, kapacitáskihasználtságának javítását szolgáló fejlesztések megvalósítása (pl. informatikai, energetikai beruházások/szolgáltatások megvalósítása);
- az érintett desztinációkban a vendégek és a vendégéjszakák számának növelése, illetve az adott desztináció jellege miatt szezonálisan működő egységeknél a szezon meghosszabbítása, vagy a szezonalitás egyenetlenségének kezelése;
- szolgáltatók folyamatos, éves működésének biztosítása;
- a projektek megvalósításán keresztül munkahelyek teremtése és a meglévő munkaerő megtartása.

A projektek esetében kiemelt figyelmet kell fordítani arra, hogy a szolgáltatásfejlesztés, modernizáció és bővítés révén létrejövő, megújuló és kibővülő szálláshelyek képesek legyenek:

- oldani a szezonalitásból fakadó egyenetlenségeket;
- képesek legyenek folyamatos foglalkoztatás biztosítására, ezáltal helyi adók, közterhek és egyéb állami előírások teljesítésére;
- illeszkedjenek a turisztikai fejlesztési irányvonalakhoz.

A.2. Támogatás maximális mértéke, összege, jogcíme

A felhívás keretösszege 4 300 000 000 Ft, amelynek forrása a „Turisztikai fejlesztési célelőirányzat" elnevezésű fejezeti kezelésű előirányzat (ÁHT-azonosító: 360239), fedezetét a 1861/2016. (XII. 27.) Korm. határozat alapján a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium és a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt. között megkötött Kezelő szervi megállapodás biztosítja.

A pályázati keretösszeg a beérkezett pályázatok támogatási igények és a megvalósítás ütemezése alapján módosítható, módosítás esetén a pályázókat közleményben tájékoztatjuk a kisfaludyprogram.hu oldalon keresztül.

A benyújtott támogatási igények esetében az alábbi maximális támogatási mértéket alkalmazzuk:

Maximális támogatás
70%

A pályázati elképzelések esetében az igényelhető támogatási összeg meghatározása során a beruházás összes elszámolható költsége nem haladhatja meg az alábbi fajlagos korlátokat:

Az elszámolható költségek fajlagos korlátja a megújuló szálláshely hasznos alapterületének négyzetméterére vetítve:

Maximálisan elszámolható beruházási költség (Ft/m²)		
3* szálloda	4* szálloda	5* szálloda
320 000	400 000	480 000

Hasznos alapterület alatt az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. évi (XII.20.) Korm. rendelet szerinti hasznos alapterület értendő.

A fajlagos korlátok a tervezett szálláshely-kategóriák alapján kerülnek

figyelembe vételre.

Fenti fajlagos korlátokat meghaladó többletköltségek esetében a támogatást igénylőnek vállalnia kell, hogy azokat saját erőből finanszírozza.

Szálláshely kategória	Minimum-maximum támogatási összegek
szállodák 150 szobáig	16 millió Ft – 1,5 milliárd Ft

A támogatás számításának alapja a projekt általános forgalmi adó nélküli költsége.

Jelen kiírás keretében támogatható tevékenységek uniós versenyjogi szempontból az alábbi jogcímek egyikén, a D.2. pontban, az adott támogatási kategóriákra vonatkozó előírások betartása esetén valósíthatók meg:

- csekély összegű támogatás (de minimis),
- helyi infrastruktúrára irányuló támogatás[1],
- regionális beruházásra irányuló támogatás.

Csekély összegű támogatás (de minimis) esetében az adott évben, valamint az azt megelőző két pénzügyi évben odaítélt csekély összegű támogatás bruttó támogatástartalma nem haladhatja meg a 200.000 eurónak megfelelő forintösszeget.

Abban az esetben, ha a támogatási igény meghaladja a csekély összegű támogatásra vonatkozó 200.000 eurónak megfelelő összeghatárt, vagy a támogatást igénylő adott évet megelőző két évben együttesen már igénybevett 200.000 eurónak megfelelő összegű támogatást, úgy támogatást igénylő jelen konstrukció keretén belül a regionális beruházási támogatási jogcímen, vagy a helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatási jogcímen tudja igényelni a támogatást.

Helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatás esetén a támogatás összege nem haladhatja meg az elszámolható költségek és a működési eredmény közötti különbséget.
A működési eredmény mértékét megalapozott előrejelzések alapján kell meghatározni, és előzetesen kell levonni az elszámolható költségekből.
A számítások elvégzését pénzügyi elemzés keretében szükséges elvégezni, amelyet az útmutató mellékletében szereplő, „Segédlet az egységes szempont szerint kidolgozott üzleti terv és pénzügyi elemzés elkészítéséhez" című dokumentum alapján kell összeállítani és benyújtani a támogatás igényléshez.

A pénzügyi elemzés eredményeképpen kerül kiszámításra a projekt megvalósításához szükséges, elszámolható támogatás összege.

Az infrastruktúrához való hozzáférést az érdekelt felhasználók számára nyílt, átlátható és megkülönböztetésmentes módon kell biztosítani. Az infrastruktúra használatáért vagy eladásáért a piaci árnak megfelelő árat kell felszámítani.

[1] Helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatás helyi infrastruktúra építéséhez, bővítéséhez vagy korszerűsítéséhez nyújtható, ha ezen infrastruktúra helyi szinten hozzájárul az üzleti és a fogyasztói környezet korszerűsítéséhez és ipari bázisok fejlesztéséhez. A támogatás nyújtásának feltétele, hogy a megvalósuló infrastruktúrát nyílt, átlátható és megkülönböztetésmentes alapon kell a felhasználók rendelkezésére bocsátani. Az infrastruktúra használatáért felszámított vagy eladása során meghatározott árnak szokásos piaci árnak kell lennie.
Az infrastruktúra működtetését koncesszióba adni vagy azzal harmadik felet megbízni csak nyílt, átlátható és megkülönböztetésmentes módon, a vonatkozó jogszabályok betartásával lehet.

Regionális beruházási támogatási jogcím esetében a regionális támogatási térkép (37/2011. Korm. rendelet 25. §) szerint nyújtható maximális támogatási intenzitások:

Nyugat–Dunántúl 25%,
Közép–Dunántúl 35%,
Dél–Dunántúl 50%.

A regionális támogatási térkép alapján adható maximális támogatási intenzitás
kisvállalkozás esetében + 20%-kal,
középvállalkozás esetében + 10%-kal emelhető,

de összességében nem haladhatja meg az elszámolható költségek 70%-át.

Regionális beruházási támogatás esetén elszámolható költségek a beruházás érdekében felmerült tárgyi eszközök és immateriális javak költsége.

a) tárgyi eszköznek a Számviteli tv. 47. §-a, 48. §-a és 51. §-a szerinti költsége,
b) immateriális javak esetén a vagyoni értékű jogok és a szellemi termékek (a továbbiakban: támogatható immateriális javak) Sztv. 47. §-a, 48. §-a és 51. §-a szerinti költsége,
c) létesítmény felvásárlása esetén a tárgyi eszközök és a támogatható immateriális javak vételára,
d) az ingatlan, gép, berendezés bérleti díjának a fenntartási időszak végéig elszámolt összege.

A tárgyi eszköz bérléséhez kapcsolódó költség elszámolható, ha
a) a földterületre vagy épületre vonatkozó bérleti jogviszony nagyvállalkozás esetén a beruházás üzembe helyezését követő legalább öt évig, kis- és középvállalkozás esetén a beruházás üzembe helyezését követő legalább három évig fennáll, illetve
b) a pénzügyi lízing formájában beszerzett üzemre, gépre, berendezésre vonatkozó szerződés tartalmazza az eszköznek a bérleti időtartam lejáratakor történő megvásárlására vonatkozó kötelezettséget.

Tárgyi eszköz esetén az elszámolható költséget a szokásos piaci áron kell figyelembe venni, ha az a beruházó és a beruházótól nem független harmadik vállalkozás között a szokásos piaci árnál magasabb áron kötött szerződés alapján merült fel.
Az immateriális javak költsége elszámolható, ha
a) azokat kizárólag a támogatásban részesült létesítményben használják fel,
b) az az Sztv. előírásai szerinti terv szerinti értékcsökkenési leírás alá esik,
c) azokat szokásos piaci feltételek mellett, a vevőtől független harmadik féltől vásárolják meg, már nyújtottak támogatást, ezen tárgyi eszköz és immateriális javak költségét le kell vonni a létesítmény felvásárlásához kapcsolódó elszámolható költségekből. Ha egy kisvállalkozást az eredeti tulajdonos családtagjai vagy korábbi munkavállalók vesznek át, a tárgyi eszköznek és az immateriális javaknak a vevőtől független harmadik féltől való megvásárlására vonatkozó feltételnek nem kell teljesülnie.

d) azok kis- és középvállalkozás esetén legalább három évig a beruházó eszközei között szerepelnek, és ahhoz a projekthez kapcsolódnak, amelyhez a támogatást nyújtották,
e) azok nagyvállalkozás esetén legalább öt évig a beruházó eszközei között szerepelnek és ahhoz a projekthez kapcsolódnak, amelyhez a támogatást nyújtották,
f) azok költsége nagyvállalkozás esetén az elszámolható költségek legfeljebb 50%-át teszik ki.

Nem minősül elszámolható költségnek
a) a szinten tartást szolgáló tárgyi eszköz és immateriális javak költsége,
b) a korábban már használatba vett olyan tárgyi eszköz és támogatható immateriális javak költsége, amelyre a beruházó, más társaság vagy egyéni vállalkozó állami támogatást vett igénybe,
c) az olyan tárgyi eszköz és támogatható immateriális javak költsége, amelyet a beruházó nehéz helyzetben lévő, csődeljárás, felszámolás vagy kényszertörlési eljárás alatt álló beruházótól szerzett be,
d) a kérelem benyújtásának napja előtt felmerült költség, ráfordítás – kivéve az előkészítés költsége –,
e) a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 4. § 31/c. pontja szerinti személygépkocsi költsége,
f) nagyvállalkozásnál a korábban már bárki által használatba vett tárgyi eszköz költsége, kivéve létesítmény felvásárlása esetén a beszerzett eszköz vételárát.

Amennyiben a fentiek szerint meghatározott támogatási összeg az uniós versenyjogi szabályokból fakadó összeghatárnál

- alacsonyabb, úgy a maximális támogatástartalomra a pályázati feltételek szerinti alacsonyabb összeghatár irányadó, ha pedig
- magasabb, akkor a közösségi versenyjogi szabályokból fakadó összeghatár alkalmazandó

a támogatási összeg megállapítása során.

A támogatási jogcím választását a támogatást igénylő a https://eptk.fair.gov.hu felületen keresztül benyújtandó projekt adatlapon jelzi, választását az üzleti tervében részletesen indokolja.

B. TÁMOGATÁST IGÉNYLŐK KÖRE

- Magyarországon bejegyzett székhelyű vagy telephelyű, kettős könyvvitelt vezető gazdasági társaságok (ideértve az ingatlankezelő, ingatlanbefektetési társaságokat, egyéni cégeket);
- befektetési alapok és az azok nevében eljáró alapkezelők;
- költségvetési szervek és intézményeik és az általuk megbízott üzemeltető gazdasági társaságok;
- önkormányzatok és intézményeik, illetve az általuk alapított gazdasági társaságok;
- Magyarországon bejegyzett székhelyű vagy telephelyű nonprofit szervezetek;
- szövetkezetek;
- egyházi jogi személyek.

Szálláshely fejlesztésére pályázhat:
- **az ingatlan tulajdonosa**
- **szálláshely üzemeltetője**

Amennyiben a pályázatokat a tulajdonosok nyújtják be, és a szálláshely üzemeltetését bérlő vagy más konstrukcióban (koncesszió, üzemeltetési szerződés) harmadik fél végzi, a támogatási igény az üzemeltető/bérlő és a tulajdonos közös beleegyező nyilatkozata alapján kerülhet benyújtásra.

Amennyiben a szálláshely jelenlegi üzemeltetője nyújt be támogatási igényt, úgy a támogatási igényhez tulajdonosi nyilatkozat szükséges arról, hogy az hozzájárul a támogatási igény benyújtásához, annak végrehajtásához és a támogatási időszak során megvalósuló infrastrukturális fejlesztések támogatást igénylő általi aktiválásához, továbbá az ingatlan a kötelező fenntartási időszakban a fejlesztés céljára rendelkezésre áll.

A kötelező fenntartási időre a fenntartási kötelezettség elsődlegesen a támogatási igényt benyújtót terheli, amennyiben ez a tulajdonos a projekt fenntartását bérlőn, üzemeltetőn vagy vagyonkezelőn keresztül is biztosíthatja. Ebben az esetben szükséges a bérleti, illetve üzemeltetési szerződés csatolása a támogatási igény benyújtásához, változás esetén a módosított szerződés benyújtása a Magyar Turisztikai Ügynökségnek (a továbbiakban: Kezelő szerv) a fenntartási időszak végéig.

Kezelő szerv kiköti, hogy a kötelezettségek átvállalásának biztosítása érdekében a fejlesztés eredményeképpen újonnan létrejött szálláshely elidegenítése, illetve harmadik félnek üzemeltetésbe adása esetén az új tulajdonos, illetve üzemeltető a támogatást igénylő helyébe – a támogatási jogviszony fennállásának idejére – a támogatási szerződésbe szerződésmódosítással lépjen be.

A támogatási igény benyújtására konzorciumi formában nincs lehetőség!

C._____ TÁMOGATHATÓKERESKEDELMISZÁLLÁSHELYKATEGÓRIÁK

A támogatási konstrukció keretében a „szálláshely-szolgáltatási tevékenység folytatásának részletes feltételeiről és a szálláshely üzemeltetési engedély kiadásának rendjéről szóló 239/2009. (X. 20.) Korm. rendeletben" szereplő kereskedelmi szálláshely típusok közül az alábbi kategóriákhoz kapcsolódóan nyújtható be támogatási igény és ítélhető meg támogatás:

szállodák 150 szoba kapacitásig

Támogatási igényt olyan meglévő szálloda fejlesztésére lehet benyújtani, amelyre vonatkozóan a támogatást igénylő a támogatási igény benyújtásakor működési engedéllyel rendelkezik. A Kezelő szerv fenntartja magának a jogot, hogy a szálláshely tényleges üzemelését más módon, akár a támogatói döntést megelőzően is ellenőrizze, és a támogathatósági feltételnek való megfelelést ez alapján is meghatározhatja.

Továbbá a pályázónak (üzemeltetőnek, tulajdonosnak) vállalnia kell, hogy

- **rendelkezik a támogatási igény benyújtását megelőzően legalább egy lezárt üzleti évvel,**
- **a Hotelstars Union egységes szállodai minősítési rendszerében minősítteti szálláshelyét a pályázat benyújtásáig,**
- **a projekt zárásáig a Hotelstars Union egységes szállodai minősítési rendszerében legalább 3*-os minősítést szerez,**
- **évi 365 napig napig nyitva tart, és ezt a fenntartási idő végéig vállalja,**
- **a vállalt nyitvatartott napokra a minimum 50%-os kihasználtságot vállalja,**
- **2018 január 1-jét követően sem rendelkezhet 150 szállodai szobánál nagyobb kapacitással.**

D. A TÁMOGATÁSI IGÉNY TARTALMA

D.1. Támogatható tevékenységek köre

Támogatási igény csak az alábbiakban felsorolt és kereskedelmi szálláshely fejlesztéshez kapcsolódó tevékenységhez kapcsolódóan nyújtható be.

Önállóan támogatható tevékenységek:

1. meglévő kereskedelmi szálláshelyek külső és belső megjelenésének, belsőépítészeti arculatának, minőségének és szálláshelyek szobáinak, közösségi tereinek bővítésére, változtatására irányuló beruházások;
2. meglévő kereskedelmi szálláshelyek új, tematikus szolgáltatásfejlesztéshez kapcsolódó infrastrukturális beruházásainak támogatása (szálláshelyek szolgáltatási kínálatának minőségi és mennyiségi fejlesztése, valamint ezek kombinációja, pl. családbarát, szenior, egészségturisztikai, kerékpáros szolgáltatások) az adott térség turisztikai fejlesztési irányaihoz, kitörési pontjaihoz igazodva az elszámolható beruházási összeg elszámolható költségének 40%-áig. A 40%-os korlát nem vonatkozik a wellness- és konferencia szolgáltatás fejlesztéshez kapcsolódó infrastrukturális beruházásokra;
3. meglévő kereskedelmi szálláshelyek kapacitásbővítése (pl. férőhelyek számának növelése, szobaszám növelés kiszolgáló infrastruktúrával) maximum 150 szobáig;
4. a támogatott kereskedelmi szálláshelyek használatához közvetlenül kapcsolódó telekhatáron belüli infrastrukturális fejlesztések; az elszámolható beruházási összköltség maximum 20%-áig. A 20%-os korlát nem vonatkozik kültéri wellness, medencék fejlesztéséhez kapcsolódó infrastrukturális beruházásokra.

Önállóan nem támogatható tevékenységek:

1. kereskedelmi egységen belül, annak közös üzemeltetésében levő vendéglátó egység szolgáltatási kapacitásbővítése és színvonalának növelése;
2. a fejlesztésekkel érintett épületek energiahatékony működését javító beruházások;
3. kereskedelmi szálláshelyek üzemeltetéséhez szükséges információs és kommunikációs technológiai, ügyviteli és/vagy értékesítési rendszerekhez szükséges szoftver- és/vagy hardwarebeszerzés, beruházás;
4. szálláshelyhez kapcsolódó bűnmegelőzési tevékenység támogatása;
5. az épület teljes körű azbesztmentesítése;
6. akadálymentesítés;
7. építési tevékenységekhez kapcsolódó bontási munkálatok költségei.

Amennyiben a támogatást igénylő az önállóan támogatható tevékenységek közül nem választja a 3. vagy 4. sorszámú tevékenységet, az alábbi négy kritérium közül legalább kettőre vonatkozó vállalást kell tennie:

1. A projekt keretében az elszámolható költségek legalább 40%-át a 2. önállóan támogatható tevékenységhez kapcsolódó beruházásokra fordítja.
2. Az üzleti tervben bemutatott és alátámasztott jelenlegi éves nyitvatartási napjainak számát legalább 60 nappal emeli.
3. Az üzleti tervben hitelt érdemlően, megalapozott előrejelzések alapján bemutatja, hogy milyen új célcsoportok bevonását tervezi, és a célcsoport megszólítását milyen új szolgáltatásokkal, és milyen marketingtevékenységgel tervezi.
4. A jelenlegi Hotelstars minősítéséhez képest eléri legalább a superior minősítést a projekt végére, VAGY amennyiben már superior minősítéssel rendelkezik, akkor a projekt végére csillagugrást ér el, VAGY az adott meglévő kategórián belül legalább 50 plusz pontot ér el a pályázat benyújtásának időpontjában meglévő Hotelstars pontjaihoz képest, és aszerint minősítteti magát, és ezen minősítést a fenntartási idő végéig fenntartja.

D.2. Támogatható tevékenységek állami támogatási jogcimek és kategóriák szerinti besorolása

Jelen kiírás keretében támogatható tevékenységek uniós versenyjogi szempontból az alábbi jogcímeken, a következő támogatási kategóriákra vonatkozó előírások alapján valósíthatók meg:

Támogatható tevékenység	Támogatás jogcíme	Támogatási kategória
Meglévö (üzemelö) kereskedelmi szálláshelyek új, tematikus szolgáltatásfejlesztéséhez kapcsolódó infrastrukturális beruházások támogatása	2/2018 (XII.28) MK rendelet	helyi infrastruktúrára irányuló támogatás vagy regionális beruházási támogatás
Meglévő (üzemelő) kereskedelmi szálláshelyek kapacitásbővítése	2/2018 (XII.28) MK rendelet	helyi infrastruktúrára irányuló támogatás vagy regionális beruházási támogatás
Meglévő kereskedelmi szálláshelyek külső és belső megjelenésének, belsőépítészeti arculatának, minőségének és szálláshelyek szobáinak, közösségi tereinek bővítésére, változtatására irányuló beruházások	2/2018 (XII.28) MK rendelet	helyi infrastruktúrára irányuló támogatás vagy regionális beruházási támogatás
Kereskedelmi szálláshelyek használatához közvetlenül kapcsolódó telekhatáron belüli infrastrukturális fejlesztések	2/2018 (XII.28) MK rendelet	helyi infrastruktúrára irányuló támogatás vagy regionális beruházási támogatás

Támogatható tevékenység	Támogatás jogcíme	Támogatási kategória
Kereskedelmi egységen belül, annak közös üzemeltetésében lévő vendéglátó egység szolgáltatási kapacitás bővítése és színvonalának növelése	2/2018 (XII.28) MK rendelet	helyi infrastruktúrára irányuló támogatás vagy regionális beruházási támogatás
Épületek energiahatékony működését javító beruházások	2/2018 (XII.28) MK rendelet	csekély összegű (de minimis) támogatás.
Kereskedelmi szálláshelyek üzemeltetéséhez szükséges információs és kommunikációs technológiai, ügyviteli és/vagy értékesítési rendszerekhez szükséges szoftver- és/vagy hardwarebeszerzés	2/2018 (XII.28) MK rendelet	helyi infrastruktúrára irányuló támogatás vagy regionális beruházási támogatás
Bűnmegelőzési tevékenység	2/2018 (XII.28) MK rendelet	helyi infrastruktúrára irányuló támogatás vagy regionális beruházási támogatás
Akadálymentesítés	2/2018 (XII.28) MK rendelet	helyi infrastruktúrára irányuló támogatás vagy regionális beruházási támogatás
Építési tevékenységekhez kapcsolódó bontási munkálatok költségei	2/2018 (XII.28) MK rendelet	helyi infrastruktúrára irányuló támogatás vagy regionális beruházási támogatás
Az épület teljeskörű azbesztmentesítése	2/2018 (XII.28) MK rendelet	helyi infrastruktúrára irányuló támogatás vagy regionális beruházási támogatás

A támogatást igénylőnek a támogatási igénylés benyújtásakor a költségvetési sorok megadásakor kell meghatározni, hogy melyik támogatási jogcímen kívánja igénybe venni a támogatást. A jogcím választásánál figyelembe kell venni az állami támogatási szabályokat, különös tekintettel az alábbiakra.
A támogatási jogcímek nem keverhetők, a projekt egésze egyik vagy másik típusú jogcím alapján kerülhet megvalósításra. Ez alól kivételt képeznek az épületek energiahatékony működését javító beruházási költségek, amelyek esetében csak a csekély összegű támogatási jogcím választható.

Az állami támogatásokra vonatkozó rendelkezések

Támogatáshalmozódás:
Azonos vagy részben azonos, azonosítható elszámolható költségek esetén állami támogatás abban az esetben halmozható más, helyi, regionális, államháztartási vagy uniós forrásból származó állami támogatással, ha az nem vezet a csoportmentességi rendeletekben vagy az Európai Bizottság jóváhagyó határozatában meghatározott legmagasabb támogatási intenzitás túllépéséhez.

Állami támogatás különböző azonosítható elszámolható költségek esetén halmozható más, helyi, regionális, államháztartási vagy uniós forrásból származó állami támogatással.

Az egy projekthez igénybe vett összes támogatás – függetlenül attól, hogy annak finanszírozása uniós, országos, regionális vagy helyi forrásból történik – támogatási intenzitása vagy összege nem haladhatja meg az irányadó uniós állami támogatási szabályokban meghatározott támogatási intenzitást vagy támogatási összeget.

A kockázatfinanszírozási támogatás, az induló vállalkozásnak nyújtott támogatás és a csekély összegű támogatás, amennyiben azonosítható elszámolható költségekkel nem rendelkezik, bármely egyéb, azonosítható elszámolható költségekkel rendelkező állami támogatással halmozható. Az azonosítható elszámolható költségekkel nem rendelkező támogatás a csoportmentességi rendeletekben és az Európai Bizottság jóváhagyó határozatában meghatározott legmagasabb teljes támogatási intenzitásig vagy támogatási összegig bármilyen más, azonosítható elszámolható költségekkel nem rendelkező állami támogatással halmozható.

Az egyes támogatási kategóriákra vonatkozó állami támogatási szabályok:

Csekély összegű támogatás

Az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének a de minimis támogatásokra való alkalmazásáról szóló 2013. december 18-i 1407/2013/EU Bizottsági rendelet (a továbbiakban 1407/2013/EU rendelet) hatálya alá tartozó támogatás.

Az egy és ugyanazon vállalkozásnak minősülő vállalkozások részére az 1407/2013/EU bizottsági rendelet hatálya alá tartozó, Magyarországon **az adott évben, valamint az azt megelőző két pénzügyi évben** odaítélt csekély összegű támogatás (ezen alcím vonatkozásában a továbbiakban: támogatás) bruttó támogatástartalma nem haladhatja meg a **200.000 eurónak**, közúti kereskedelmi árufuvarozást ellenszolgáltatás fejében végző, egy és ugyanazon vállalkozásnak minősülő vállalkozások esetén a 100.000 eurónak megfelelő forintösszeget, figyelembe véve az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 3. cikk (8) és (9) bekezdését.

A támogatás a csekély összegű közszolgáltatási támogatással a 360/2012/EU bizottsági rendeletben meghatározott felső határig halmozható. A támogatás más csekély összegű támogatásokról szóló rendeleteknek megfelelően nyújtott csekély összegű támogatással a fent meghatározott felső határig halmozható. A támogatás nem halmozható azonos elszámolható költségek vagy azonos kockázatfinanszírozási célú intézkedés vonatkozásában nyújtott állami támogatással, ha az így halmozott összeg meghaladná a csoportmentességi rendeletekben vagy az Európai Bizottság jóváhagyó határozatában meghatározott legmagasabb támogatási intenzitást vagy összeget.

Támogatást igénylőnek az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 5. cikk (1) bekezdése figyelembevételével – az ott meghatározott feltételek teljesítésének megállapítására alkalmas módon – nyilatkoznia kell arról, hogy az általa bármely forrásból igénybe vett csekély összegű támogatás tartalma – a támogatás odaítélésének évében és az azt megelőző két pénzügyi év vonatkozásában – nem haladja meg az 1407/2013/EU rendeletben meghatározott összeget (200.000 euró [15]). A nyilatkozatot a korábban támogatást nyújtó szervek tájékoztatása alapján kell megtenni.

A kedvezményezett köteles a csekély összegű támogatási jogcímen nyújtott támogatáshoz kapcsolódó minden iratot az odaítélést követő 10. évig megőrizni, és a támogatást nyújtó ilyen irányú felhívása esetén azokat bemutatni.

[15] Az alkalmazandó árfolyam a támogatási igény benyújtását megelőző hónap utolsó napján érvényes, Magyar Nemzeti Bank által közzétett, hivatalos euró/Ft devizaárfolyam.

Helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatás

A helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatásra vonatkozó részletes szabályokat a Szerződés 107. és 108. cikke alkalmazásában bizonyos támogatási kategóriáknak a belső piaccal összeegyeztethetővé nyilvánításáról (általános csoportmentességi rendelet) szóló 651/2014/EU bizottsági rendelet (HL L 187., 2014.6.26., 1. o.) I-II. fejezete és III. fejezetének 56. cikke, valamint az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet szabályozza. Helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatás helyi infrastruktúra építéséhez, bővítéséhez vagy korszerűsítéséhez nyújtható, ha ezen infrastruktúra helyi szinten hozzájárul az üzleti és a fogyasztói környezet korszerűsítéséhez és ipari bázisok fejlesztéséhez.

A támogatás nyújtásának feltétele, hogy a megvalósuló infrastruktúrát nyílt, átlátható és megkülönböztetésmentes alapon kell a felhasználók rendelkezésére bocsátani. Az infrastruktúra használatáért felszámított, vagy eladása során meghatározott árnak szokásos piaci árnak kell lennie.

Az infrastruktúra működtetését koncesszióba adni, vagy azzal harmadik felet megbízni csak nyílt, átlátható és megkülönböztetésmentes módon, a vonatkozó jogszabályok betartásával lehet.

Előzetes jóváhagyás céljából be kell jelenteni az Európai Bizottság részére a helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatást, ha a támogatás összege egyazon infrastruktúra esetén meghaladja a 10 millió eurónak megfelelő forintösszeget, vagy a projekt összköltsége meghaladja a 20 millió eurónak megfelelő forintösszeget.

Regionális beruházási támogatás

A regionális beruházási támogatásra vonatkozó részletes szabályokat a Szerződés 107. és 108. cikke alkalmazásában bizonyos támogatási kategóriáknak a belső piaccal összeegyeztethetővé nyilvánításáról (általános csoportmentességi rendelet) szóló 651/2014/EU bizottsági rendelet (HL L 187., 2014.6.26., 1. o.) I-II. fejezete és III. fejezetének 13. és 14. cikke tartalmazza. Az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet V. fejezet Regionális támogatási térképről szóló 25. § (1) alapján: a 2014-2020 közötti időszakra vonatkozó regionális támogatási térképről szóló, 2014. március 11-i SA.37718 (2013/N). számú bizottsági határozattal engedélyezett regionális támogatási térkép szerint nagyvállalkozások esetében a következő maximális támogatási intenzitások alkalmazandók:

a) **Nyugat–Dunántúl 25%,**
b) **Közép–Dunántúl 35%,**
c) **Dél–Dunántúl 50%.**

Az induló beruházás olyan, tárgyi eszközök vagy immateriális javak beszerzésére irányuló beruházás, amely

- egy meglévő létesítmény kapacitásának bővítését, vagy
- egy meglévő létesítmény termékkínálatának a létesítményben addig nem gyártott termékekkel történő bővítését, vagy
- egy meglévő létesítmény teljes termelési folyamatának alapvető megváltoztatását eredményezi, vagy
- egy olyan létesítmény eszközeinek az eladótól független harmadik fél beruházó általi felvásárlására irányul, amely létesítmény bezárásra került vagy bezárásra került volna.

A támogatási intenzitás legmagasabb mértéke nagyberuházás esetén az Atr. 25. § (3) bekezdésében meghatározott mérték.

Nagyberuházás esetén az odaítélhető összes állami támogatás összegéből le kell vonni a beruházás megkezdését megelőző háromszor háromszázhatvanöt napos időszakban a kedvezményezett által vagy a kedvezményezettől független harmadik félnek nem minősülő beruházó által azonos megyében megkezdett beruházáshoz vagy beruházásokhoz regionális beruházási támogatás jogcímen odaítélt állami támogatás összegét jelenértéken.

Az alkalmazandó árfolyam a támogatási igény benyújtását megelőző hónap utolsó napján érvényes Magyar Nemzeti Bank által közzétett, hivatalos euró/Ft devizaárfolyam.

Ha az összeszámítási szabály[1] figyelembevétele nélkül az adott beruházáshoz nyújtható állami támogatás jelenértéken kisebb, mint a fenti bekezdés szerint meghatározott támogatási összeg, akkor ez a kisebb összeg az odaítélhető állami támogatás felső korlátja. Ellenkező esetben állami támogatás a fenti bekezdésben meghatározott összegig nyújtható.

Meglévő létesítmény termékkínálatának a létesítményben addig nem gyártott termékekkel történő bővítését eredményező induló beruházás esetén az elszámolható költségeknek legalább 200%-kal meg kell haladniuk az eredeti tevékenység keretében használt és az új tevékenység keretében is használni tervezett eszközöknek a beruházás megkezdése előtti adóévben nyilvántartott könyv szerinti értékét.

A termelési folyamat alapvető megváltozását eredményező induló beruházás elszámolható költségei összegének meg kell haladnia az alapvetően megváltoztatandó eredeti termelési folyamathoz kapcsolódó eszközökre a kérelem benyújtásának adóévét megelőző három adóévben elszámolt terv szerinti értékcsökkenés összegét.

Előzetes jóváhagyás céljából be kell jelenteni az Európai Bizottság részére az egyedi regionális beruházási támogatást, ha a támogatás összege a beruházáshoz igényelt összes állami támogatással együtt – figyelembe véve a nagyberuházásokra vonatkozó rendelkezéseket – meghaladja azt az összeget, amelyet a támogatás nyújtásának napján hatályos jóváhagyott regionális térkép alapján ugyanazon a településen egy jelenértéken 100 millió eurónak megfelelő forintösszegű elszámolható költséggel rendelkező beruházás kaphat.

Támogatásban nem részesíthetők köre

Az alábbi szempontok szerint nem ítélhető meg támogatás:

- azon szervezet részére, amely az Európai Bizottság európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatás visszafizetésére kötelező határozatának nem tett eleget,
- olyan feltétellel, amely az európai uniós jog megsértését eredményezi,

[1] Összeszámítási szabály: a nagyberuházás elszámolható költségei kiszámításakor egyetlen beruházásnak kell tekinteni a kérelemben szereplő beruházást és a kérelmet benyújtó beruházó, valamint a kérelmet benyújtó beruházóval egy vállalatcsoportba tartozó beruházó által a kérelemben szereplő beruházás megkezdésétől számított háromszor háromszázhatvanöt napos időszakon belül a kérelemben szereplő beruházással azonos megyében megkezdett, regionális beruházási támogatásban részesülő beruházást.

Lezárva: 2023. 10. 31.

- a halászati és akvakultúra-termékek piacának közös szervezéséről, az 1184/2006/EK és az 1224/2009/EK tanácsi rendelet módosításáról, valamint a 104/2000/EK tanácsi rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló, 2013. december 11-i 1379/2013/EU európai parlamenti és tanácsi rendeletben (a továbbiakban: 1379/2013/EU rendelet) meghatározott akvakultúra-termékek termeléséhez, feldolgozásához és értékesítéséhez nyújtott támogatás,
- elsődleges mezőgazdasági termeléshez,
- azon támogatást igénylő részére, amely azt mezőgazdasági termékek feldolgozásához vagy forgalmazásához használja fel, amennyiben a támogatás összege az elsődleges termelőktől beszerzett vagy érintett vállalkozások által forgalmazott ilyen termékek ára vagy mennyisége alapján kerül rögzítésre, vagy a támogatás az elsődleges termelőknek történő teljes vagy részleges továbbítástól függ,
- exporttal kapcsolatos tevékenységhez, ha az az exportált mennyiségekhez, értékesítési hálózat kialakításához és működtetéséhez vagy az exporttevékenységgel összefüggésben felmerülő egyéb folyó kiadásokhoz közvetlenül kapcsolódik,
- ha az import áru helyett hazai áru használatától teszik függővé,
- csekély összegű támogatás igénybevétele esetén nem ítélhető meg támogatás a közúti kereskedelmi árufuvarozást ellenszolgáltatás fejében végző vállalkozások számára teherszállító járművek megvásárlására,
- azon támogatást igénylő számára, aki az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 50. § alapján nem felel meg a rendezett munkaügyi kapcsolatok követelményeinek,
- nehéz helyzetben lévő vállalkozások.

D.3. Nem támogatható tevékenységek

Nem támogathatók a D1. pont szerint támogatható tevékenységek körébe nem eső tevékenységek, különösen:

- azon típusú és kategóriájú szálláshelyek fejlesztése, amelyek a C. pontban nem szerepelnek;
- időben osztott („time share") üdülési joggal érintett szobák felújítása, fejlesztése;
- falusi vagy fizetővendéglátó magánszálláshely és az ifjúsági turizmushoz kapcsolódó nem kereskedelmi szálláshelyek (gyermek és ifjúsági táborok, állandó tábor- helyek, turistaházak), közösségi szálláshelyek, kempingek, üdülőházak fejlesztése;
- mobilizálható vagy álló-, valamint folyóvíz felszínére tervezett szálláshely létesítése (pl. szállodahajó), valamint a víziközlekedésről szóló 2000. évi XLII. törvény szerinti úszólétesítményen és úszóművön elhelyezkedő szálláshely létesítése és felújítása;
- meglévő eszközök felújítása és használt eszközök beszerzése;
- a vízközlekedésről szóló 2000. évi XLII. tv. 87. § 20. pontja szerinti kikötő és közvetlenül a kikötőhöz kapcsolódó fejlesztések, beruházások;
- a fejlesztés eredményeként összesen 150 szobánál nagyobb kapacitás nem érhető el,
- egy pályázat kapcsán egynél több szálloda fejlesztése nem támogatott.

D.4. Elszámolható költségek

Jelen fejezetben kerül meghatározásra a kiírás keretében elszámolható költségek köre. A támogatási igények tervezése során kizárólag az alábbiakban meghatározott költségtípusok tervezhetők elszámolható költségként:

- **előkészítési költségek:**
  - üzleti és pénzügyi terv, marketing terv, előkészítéshez kapcsolódó műszaki, tervezői, tervezési dokumentáció elkészítésének költsége;

- **szolgáltatások igénybe vételének költségei:**
  - műszaki ellenőr költsége;

- **építési (átalakítási, bővítési, felújítási) költségek:**
  - szálláshely kapacitásbővítéséhez, meglévő szálláshelyek, közös használatban lévő vendéglátó egységek belsőépítészeti, felújítási, átalakítási, építési munkálatainak költségei;
  - meglévő kereskedelmi szálláshelyek tematikus szolgáltatásfejlesztési tevékenységhez kapcsolódó átalakítási, felújítási, építési költségei;
  - a fejlesztéssel érintett épületek energiahatékony működését javító beruházás építési költségei;
  - épület azbesztmentesítéséhez kapcsolódó építési, átalakítási munkálatainak építési költsége;
  - kereskedelmi szálláshely használatához közvetlenül kapcsolódó, telekhatáron belüli infrastrukturális fejlesztésekhez, kertépítészet, parkolóhelyek, közművek kialakításának építési költsége;
  - akadálymentesítéshez kapcsolódóan felmerülő építési költségek; fenti építési tevékenységekhez kapcsolódó bontási, területrendezési munkálatok költségei;

- **eszközbeszerzések költségei (20.000,-Ft egyedi nettó értéktől):**
  - szálláshely kapacitásbővítéséhez, meglévő szálláshelyek, közös használatban lévő vendéglátó egységek felújításához, átalakításához, konyhatechnológia bővítéséhez szükséges eszközök költségei;
  - a fejlesztéssel érintett épületek energiahatékony működését javító beruházásához szükséges eszközök költségei;
  - infokommunikációs technológiai, ügyviteli/értékesítési rendszerek bevezetéséhez kapcsolódó hardver eszközök beszerzésének költsége;
  - szálláshely bűnmegelőzési tevékenységéhez kapcsolódó eszközök beszerzésének költsége;
  - kereskedelmi szálláshely használatához közvetlenül kapcsolódó, telekhatáron belüli infrastrukturális fejlesztésekhez kapcsolódó eszközbeszerzés költségei,
  - akadálymentesítéshez kapcsolódó eszközök beszerzésének költségei;

- **immateriális javak beszerzése:**
  - infokommunikációs technológiai, ügyviteli/értékesítési rendszerek bevezetéséhez kapcsolódó szoftver beszerzés, a szálláshely bemutatásához szükséges reszponzív honlapok létrehozása, fejlesztése, amennyiben releváns, az ügyviteli és foglalási rendszerekkel való összekapcsolás költsége.

D.5. Nem elszámolható költségek

A D.4. pontban felsorolt elszámolható költségeken kívül semmilyen más költség nem számolható el, különösen nem számolhatóak el az alábbi költségek:

- a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 28. §-a alapján forgóeszközök beszerzése;
- élelmiszer, italbeszerzés költsége;
- gépjárművásárlás, gépjárműlízing, gépjárműbérlet díja;
- bármely olyan jármű, melynek vezetése vagy üzemeltetése hatósági engedélyhez kötött (pl.: gépjármű, busz, vitorlás hajó, motorcsónak);
- használt eszközök felújítása vagy beszerzése;
- terület- és ingatlanvásárlás költsége;
- hitelkamat, kamattartozás, pénzügyforgalmi költségek;
- hatósági díjak, illetékek, engedélyeztetési eljárások költségei;
- közműfejlesztéshez való hozzájárulások;
- pályázatírás költségei, sikerdíj;
- bírságok, kötbérek, perköltségek;
- általános forgalmi adó, adók, közterhek.

D.6. A projekt költségvetés belső korlátai

Elszámolható költség típusa	A projekt összes elszámolható költségéhez viszonyított költségkorlátok (%)
Előkészítési költségek (ezen belül a pályázati dokumentáció részét képező üzleti terv maximum 2%)	maximum 5%
Műszaki ellenőr költsége	maximum 1%
Immateriális javak beszerzése	maximum 10%, de legfeljebb 10 millió Ft
Önállóan támogatható tevékenységek költségei	minimum 70%
Bontási és területrendezési költségek	maximum 10%
Telekhatáron belüli infrastrukturális fejlesztések	maximum 20%

Felhívjuk a támogatást igénylők figyelmét, hogy a belső arányok vizsgálata során az előírt korlátok megtartásának ellenőrzése két tizedes jegy pontosságig történik a matematikai kerekítés szabályai szerint.

D.7. A projekt megkezdése

A projekt a **támogatási igény benyújtásának napjától** saját felelősségre megkezdhető. Támogatás a támogatási igény benyújtását megelőzően megkezdett beruházáshoz nem igényelhető. Ez alól kivételt képez az előkészítési tevékenységhez kapcsolódóan felmerült költség, amennyiben az a közzétett pénzügyi tájékoztatóban rögzített feltételeknek megfelel. A projekt megkezdésének minősül a megvalósításra megkötött első szerződés hatályba lépésének napja vagy az aláírt és a szállító részéről visszaigazolt, vagy az előzetes ajánlatra írásban adott megrendelés.

D.8. A projekt befejezése

A támogatott tevékenységet akkor tekintjük befejezettnek, ha a támogatott tevékenység támogatási szerződésben meghatározottak szerint teljesült, a támogatásból létrehozott beruházás vagy beszerzett eszköz aktiválásra került. A projekt fizikai befejezésének a beruházás, illetve az utolsó projekttevékenység fizikai teljesítésének napja minősül.

Meglévő szálláshelyek fejlesztésére irányuló támogatás esetén a projekt megvalósításának végső dátuma: 2021.12.31.

A záró kifizetési igénylés benyújtásának végső határideje a projekt fizikai befejezését (az utolsó projekttevékenység fizikai teljesítése) követő 30. nap.

A projekt fizikai befejezésének időpontját úgy kell megtervezni, hogy ezen időpontig a projektben tervezett valamennyi támogatott projekttevékenység lezárásra kerüljön. A pályázat keretében a projekt fizikai befejezésének időpontjáig felmerült költségek számolhatók el.

D.9. Fenntartási kötelezettségekre vonatkozó speciális előírások

A támogatást igénylőnek kötelezettséget kell vállalnia arra, hogy a beruházással létrehozott tevékenységet a támogatási szerződésében szereplő projekt fizikai zárás dátumától számított kis- és középvállalkozás esetén legalább három évig, nagyvállalkozás esetén legalább öt évig fenntartja.

A projekt fizikai zárásának dátuma a projekt utolsó tevékenységének fizikai teljesítési napja, amely nap a támogatási szerződés megkötésekor kerül rögzítésre, a pályázó által meghatározott projekt megvalósítás záró dátuma alapján.
A fenntartási időszak záró dátuma a projekt zárás dátumától számított 3, nagyvállalkozások esetében 5 teljes év.

A projekt akkor tekinthető lezártnak, ha valamennyi vállalt kötelezettség teljesült, kedvezményezett a fenntartási időszakra a legalább 3*-os Hotelstars minősítést végig fenntartotta, a kedvezményezett a kötelezettségek megvalósulásának eredményeiről szóló záró projekt fenntartási jelentést benyújtotta és azt a Kezelő szerv jóváhagyta, valamint a záró jegyzőkönyv elkészült.

A Kezelő szerv fenntartja magának a jogot, hogy a támogatási szerződésben vállalt kötelezettségek teljesülését helyszíni ellenőrzés során szemrevételezéssel, valamint a kötelezettségek teljesülését alátámasztó dokumentumokba való betekintéssel ellenőrizze.

D.10. A projekt tartalmára vonatkozó speciális előírások

D.10.1. Projekt területi szűkítése

Jelen felhívás keretében a Balaton kiemelt turisztikai fejlesztési térség kereskedelmi szálláshelyei közül a szálloda besorolással rendelkezők támogathatók, melyek a turisztikai térségek és a kiemelt turisztikai fejlesztési térségek meghatározásáról szóló 429/2016. (XII. 15.) Korm. rendelet I. mellékletében megnevezett településeken találhatók.

D.10.2. Egyéb speciális feltételek

Támogatási igény benyújtásához kapcsolódó feltételek:

- a támogatást igénylőnek rendelkeznie kell a benyújtás évét megelőző legalább 1 lezárt üzleti évvel;
- igazolnia szükséges, hogy a fejlesztéssel érintett szálloda tagja a Hotelstars rendszernek és minősítését megszerezte; továbbá
- a szálláshely működéséhez kapcsolódó engedéllyel rendelkezik,
- a szálláshely 2018. január 1-jét követően és a fejlesztés eredményeként sem haladhatja meg a 150 szoba kapacitást.

Támogatási szerződéshez és a fenntartási időszakhoz kapcsolódó szükséges feltételek:

- A pályázatban vállalni kell, hogy a turisztikai desztinációban legalább 1 turisztikai csomagajánlattal fog rendelkezni a projektgazda, amely a saját szolgáltatás mellett tartalmazza más szolgáltató szolgáltatását (pl. fürdőbelépő, gyógykúra csomag, éttermi szolgáltatás, aktív, kulturális turisztikai kapcsolódó szolgáltatás stb.).
- Igazolni szükséges, hogy a fejlesztéssel érintett szálloda tagja a Hotelstars rendszernek, a Hotelstars minősítését megszerezte a pályázat benyújtásáig és vállalja, hogy a projekt zárásáig legalább 3*-os minősítést szerez, valamint a projekt lezárultával szállodáját a Hotelstars rendszerben újra minősítteti, és minősítési kategóriáját a fenntartási időszak végéig megőrzi.

- A Támogatottat havi adatszolgáltatási kötelezettség terheli a beruházást követő fenn- tartási időszakban a Magyar Turisztikai Ügynökség, mint Kezelő szerv felé.
- A támogatást igénylő pozitív támogatási döntés esetén köteles a fenntartási időszakban a Magyar Turisztikai Ügynökség által szervezett képzéseken évente 1 alkalommal részt venni.

A fenntartási időszakban nem teljesített feltételek esetén a Kezelő szerv a támogatás részben vagy egészben történő visszafizetését állapíthatja meg.

Kezelő szerv fenntartja a jogot, hogy a támogatási igény értékeléséhez kapcsolódóan előzetes helyszíni szemlét folytasson a fejlesztéssel érintett szálláshely területén, amelyről Kezelő szerv előzetesen tájékoztatja a támogatást igénylőt. Amennyiben a támogatást igénylő a helyszíni szemle megvalósulását megtagadja, akadályozza, illetve a helyszíni szemlét végzőkkel nem működik együtt, támogatási kérelme kizárásra kerülhet a további értékelésből.

D.10.3. A fejlesztéssel érintett ingatlanra vonatkozó feltételek

Támogatás abban az esetben nyújtható, amennyiben a fejlesztéssel érintett ingatlan(ok) tulajdoni viszonyai az alábbiaknak megfelelnek, és a projekt szempontjából ennek megfelelő rendezett tulajdoni viszonyok állnak fenn.

1. **Az ingatlan a támogatást igénylő tulajdonában van.**

2. **Az ingatlan per- és igénymentes, kivéve, ha az igény jogosultja a pályázó.**

3. **Amennyiben a fejlesztéssel érintett ingatlan nincs a támogatást igénylő (kizárólagos) tulajdonában, és az ingatlan a támogatást igénylő tulajdonába kerül,** a támogatási igény benyújtásakor csatolni kell a beruházással érintett ingatlanra vonatkozóan érvényes adásvételi előszerződést vagy azzal egyenértékű tulajdonátruházásról szóló szerződést, vagy az adásvételre vonatkozó kétoldalú szándéknyilatkozatot. Támogatás akkor nyújtható, ha a támogatási szerződés megkötéséig a beruházással érintett ingatlan a támogatást igénylő tulajdonába vagy osztatlan közös tulajdonába kerül. Osztatlan közös tulajdon esetén a 4. pontban foglaltak szerint kell eljárni.

4. **Amennyiben a fejlesztés idegen tulajdonban lévő ingatlanon történik, és az ingatlan nem kerül a támogatást igénylő tulajdonába,** úgy a támogatási igényhez tulajdonosi nyilatkozat szükséges arról, hogy hozzájárul a támogatási igény benyújtásához, annak végrehajtásához és a támogatási időszak során megvalósuló infrastrukturális fejlesztések támogatást igénylő általi aktiválásához, továbbá az ingatlan a kötelező fenntartási időszakban a fejlesztés céljára rendelkezésre áll. A támogatást igénylőnek határozott időtartamú, legalább a fenntartási időszak végéig szóló bérleti, üzemeltetési, vagyonkezelési, egyéb jogcímen használatot biztosító szerződéssel kell rendelkeznie, amelyet legkésőbb a támogatási szerződéshez szükséges benyújtani.

Az állami támogatási szabályok alapján – tulajdonjogi szempontból – kezelni szükséges a beruházással/fejlesztéssel érintett épület sorsát a fenntartási időszak lejáratát és a használati szerződés megszűnését követően. A szerződésben szükséges a felek részéről a fenntartási időszak és a használat megszűnése esetére szóló elszámolási kötelezettséget rögzíteni (tulajdonjogot rendező megállapodást), kizárva ezzel azt, hogy az ingatlan tulajdonosa közvetett módon állami támogatásban részesüljön.
Ha a fenntartási időszak és a használat megszűnésekor a támogatást igénylő tulajdonába kerül, illetve a tulajdonában marad a fejlesztéssel érintett épület, a feleknek el kell számolni az értéknövekménnyel. Amennyiben az ingatlantulajdonos piaci viszonyoknak megfelelő ellenszolgáltatást fizet az értéknövekményért, akkor a tulajdonos esetében kizárható az átadott előny és így az állami támogatás is. Az elszámolás kötelezettségét és módját a bérleti/üzemeltetési szerződés vagy a felek külön megállapodása szabályozza.

5. **Osztatlan közös tulajdon esetében,** amennyiben a támogatást igénylő a tulajdonosok egyike, szükséges benyújtani a tulajdonostársak hozzájáruló nyilatkozatát a támogatási igényben foglalt fejlesztés megvalósításához és fenntartásához, valamint az ingatlanra vonatkozó, határozatlan időre, de legalább a projektfenntartási időszak végéig hatályos közokiratba vagy ügyvéd által ellenjegyzett teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt használati megállapodást és a megállapodás szerinti megosztási vázrajzot.

6. **Amennyiben a beruházással érintett ingatlan állami tulajdonban van**, az alábbi dokumentumokat szükséges benyújtani:

A támogatási igény benyújtásához:
- az állami vagyon kezelőjének a projekt benyújtásához történő hozzájárulását szükséges mellékelni.

A támogatási szerződés megkötéséhez:
- az ingatlan tulajdonosának (a tulajdonosi jogokat gyakorló szervezet képviselőjének) nyilatkozata szükséges arról, hogy hozzájárul a támogatási igény végrehajtásához és a támogatás során megvalósuló infrastrukturális fejlesztések aktiválásához, és
- a tulajdonosnak (a tulajdonosi jogokat gyakorló szervezet képviselőjének) nyilatkoznia kell, hogy – legalább a fenntartási időszak végéig – a fejlesztendő területet a támogatást igénylő rendelkezésére bocsátja.

D.10.4. Speciális kizáró okok

A támogatást igénylő személyére vonatkozó speciális kizáró okok

Nem ítélhető meg, továbbá nem nyújtható támogatás azon támogatást igénylő részére, aki nem minősül törvény erejénél fogva átlátható szervezetnek, illetve átláthatóságáról nem nyilatkozik (az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 50. § (1) bekezdés c) pontja és a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja alapján).
Nem ítélhető meg, továbbá nem nyújtható támogatás azon támogatást igénylő részére, aki a benyújtás évét megelőző legalább 1 lezárt üzleti évvel nem rendelkezik.

Nem ítélhető meg, továbbá nem nyújtható támogatás azon támogatást igénylő részére, illetve nem köthető támogatási szerződés azzal, aki

a) nem felel meg az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 48/B. §-ában és 50. §-ában meghatározott követelményeknek,

b) jogerős végzéssel elrendelt felszámolási, csőd-, végelszámolási vagy egyéb – a megszüntetésére irányuló, jogszabályban meghatározott – eljárás alatt áll,

c) a támogatási döntés tartalmát érdemben befolyásoló valótlan, hamis vagy megtévesztő adatot szolgáltatott vagy ilyen nyilatkozatot tett,

d) a támogató által vagy jogszabályban meghatározott mértékű saját forrás nem áll rendelkezésére, továbbá azt nem igazolja, vagy arról nem a 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (Ávr.) 75. § (2) bekezdés c) pontja szerint nyilatkozik, vagy

e) a jogszabályban vagy a jelen felhívásban a támogatási szerződés megkötésének feltételeként meghatározott nyilatkozatokat nem teszi meg, a dokumentumokat nem nyújtja be, vagy a megtett nyilatkozatát visszavonja.

E. PÉNZÜGYI, SZAKMAI FELTÉTELEK

E.1 Támogatás formája

A támogatást igénylő működési támogatásának nem minősülő, visszafizetési kötelezettség nélküli végleges juttatásban (a továbbiakban: **vissza nem térítendő támogatás**) részesül.

E.2. Az önerő mértéke

A támogatást igénylőnek legalább a beruházás összes elszámolható költségének az igényelt támogatási összeggel csökkentett részét kitevő önerővel kell rendelkeznie. Az önerő saját forrásból és az államháztartás alrendszereiből származó egyéb támogatásból (pl. támogatott hitelből) állhat.
Regionális beruházási támogatási jogcím igénybevétele esetében 25% saját forrást minden állami támogatástól mentes formában szükséges biztosítani.

Az önerő rendelkezésre állását a támogatási kérelem benyújtásakor a támogatást igénylőnek nyilatkozattal – helyi önkormányzatok esetén a támogatást igénylői nyilatkozaton felül képviselő-testületi határozattal, vagy a képviselő-testület költségvetési rendeletbe foglalt, a tartalék feletti rendelkezési jogot átruházó felhatalmazása alapján a polgármester nyilatkozatával, költségvetési szervek esetén pedig a támogatást igénylői nyilatkozaton felül az irányító szerv vezetőjének nyilatkozatával – kell igazolnia.

A Kezelő szerv az önerő rendelkezésre állását a megítélt előleg kiutalása előtt banki igazolás bekérésével ellenőrizheti.

E.3. Előleg mértéke

Jelen felhívás keretében támogatott projektek esetében az igénybe vehető előleg mértéke az Ávr. 87. § (2) bekezdésében foglaltak szerint a támogatási jogviszonyt létrehozó okiratban kerül rögzítésre. Az előleg folyósításának ütemezését a Kedvezményezett köteles a Támogató által meghatározott módon alátámasztani. Az előleg igényléséhez a támogatást igénylőnek a projektre elkülönített bankszámlával kell rendelkeznie.

E.4. Biztosítéknyújtási kötelezettség

A támogatás visszavonása, a támogatási szerződés felmondása, vagy az attól történő elállás[1], illetve szabálytalanság esetén visszafizetendő támogatás visszakövetelésének fedezete céljából a Kedvezményezett biztosíték nyújtására köteles. A biztosíték nyújtására vonatkozó szabályokat a www.kisfaludyprogram.hu honlapon elérhető mindenkor hatályos Általános Támogatási Feltételek című dokumentum tartalmazza.

[1] Az aláhúzott szöveg csak azon konstrukciónál alkalmazandó, ahol a támogatási jogviszonyok létrehozására támogatási szerződések megkötésével kerül sor.

E.5. Szállítói finanszírozás

Szállítói finanszírozás: Ebben a finanszírozási formában a számla támogatásra eső része közvetlenül a szállítónak, illetve engedményezés esetén az engedményesnek kerül kifizetésre, a számla támogatás feletti részének Kedvezményezett általi megfizetésének igazolása után, a kifizetési igénylés beérkezését követő 30 napon belül, a hiánypótlás és a további pénzügyi felfüggesztések idejét nem beleértve.

Szállítói finanszírozással kapcsolatos további feltételeket és eljárási szabályokat a Pénzügyi és elszámolási útmutató 7.sz melléklete tartalmazza.

E.6. Monitoring mutatók

Kötelező kimeneti mutató neve	Mértékegység	Elérés céldátuma
Fejlesztéssel érintett ingatlan alapterülete	m^2	Beruházás üzembehelyezése, legkésőbb a projekt zárás dátuma
Fejlesztéssel érintett ingatlan (épület) területe (nettó)*	m2	Beruházás üzembehelyezése, legkésőbb a projekt zárás dátuma
Szálláshelyeken nyújtott új szolgáltatások	db	Beruházás üzembehelyezése, legkésőbb a projekt zárás dátuma
Támogatásból felújított kereskedelmi szálláshelyek szobáinak száma	db	Beruházás üzembehelyezése, legkésőbb a projekt zárás dátuma
Kereskedelmi szálláshelyek támogatásból újonnan létrejött szobáinak száma	db	Beruházás üzembehelyezése, legkésőbb a projekt zárás dátuma
Turisták által eltöltött vendégéjszakák száma	db	Fenntartási időszak teljes időtartama
Szoba átlagár növekedés mértéke	Ft	Fenntartási időszak teljes időtartama

Támogatott szálláshely kapacitás-kihasználtsága (a nyitvatartási időszakban eladott szobák száma osztva az összes szobaszámmal)	%	Fenntartási időszak teljes időtartama az idegenforgalmi adóbevételek ellenőrzése alapján. (amennyiben az érintett településen nincs idegenforgalmi adófizetési kötelezettség, az ellenőrzés alapja a vendégkönyv)
Idegenforgalmi adóbefizetés éves mértéke	Ft	Fenntartási időszak teljes időtartama

Azon ingatlanterület nagysága, amelyhez kapcsolódóan a támogatást igénylő a pályázatában fejlesztést tervez. Pl. 10-ből 3 szoba felújítása esetén a 3 szoba területe.

A fenti monitoring mutatók közül a támogatást igénylő számára kötelező mind a 9 db kimeneti mutatóhoz tartozó érték megadása.

E.7. Beszerzésekre vonatkozó szabályok

A támogatást igénylőnek a támogatási igény benyújtásakor, az adatlapon fel kell tüntetnie a kereskedelmi szálláshely minőségi fejlesztéséhez kapcsolódóan tervezett beszerzéseit.

A beszerzések megtervezése során figyelembe kell venni a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény előírásait, melynek - többek között - az ajánlattevő szervezetekre vonatkozó rendelkezéseit a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény módosításáról szóló 2018. évi LXXXIII. törvény 2. §-a és 64. § (1) bekezdése módosított.
A Kezelő szerv fenntartja a jogot a (köz)beszerzési eljárások ellenőrzésére.

F. SZAKMAIKIVÁLASZTÁSI KRITÉRIUMOK

F.1. Jogosultsági értékelés

A befogadási alapkritériumok ellenőrzése a jogosultsági ellenőrzés keretében történik. A benyújtott támogatási igények jogosultsági ellenőrzése és befogadása nem jelenti a projektek részletes elemzésére vonatkozó szakmai értékelési szakasz automatikus elfogadását.

F.1.1. A támogatási igény nem hiánypótolható kritériumai

A jogosultsági ellenőrzés nem hiánypótolható kritériumokat is tartalmaz, melyek az alábbiak:

1) A támogatást igénylő által benyújtott általános nyilatkozat elektronikus és papír alapú példánya hiánytalan, elektronikus verzióval megegyező formában benyújtásra került.	Igen/Nem
2) A támogatási igényt a felhívás B. pontja szerint jogosult szervezet nyújtotta be.	Igen/Nem
3) A támogatást igénylő és a megvalósítandó tevékenység nem tartozik a felhívás D.10.4. pontjában meghatározott speciális kizáró okok hatálya alá.	Igen/Nem
4) A támogatási igényt a felhívás C. pontja szerinti kereskedelmi szálláshely kategória fejlesztésére nyújtották be.	Igen/Nem
5) A projekt tárgyát képező működő szálláshely vonatkozásában jelen felhívásra korábban benyújtott támogatási kérelem nincs elbírálás alatt, valamint nem rendelkezik érvényes támogatási döntéssel.	Igen/Nem
6) A projekt tartalmaz minimum egy önállóan támogatható tevékenységet.	Igen/Nem

Amennyiben a fenti, nem hiánypótolható jogosultsági kritériumoknak a támogatási kérelem nem felel meg, akkor a támogatási kérelem hiánypótlási felhívás nélkül elutasításra kerül!

F.1.2 A támogatási igény hiánypótolható kritériumai

a. A támogatást igénylő a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1.a) pontja alapján átlátható szervezetnek minősül, vagy az átláthatóságra vonatkozóan nyilatkozatot tett.
b. Az igényelt költségvetési támogatás összege és aránya nem haladja meg az A.2-ban szereplő mértékeket, és maximális támogatási intenzitásokat.
c. A támogatást igénylő benyújtotta az Üzleti tervét a pályázat mellékletét képező sablon alapján.
d. A támogatást igénylő a benyújtott nyilatkozat alapján jogosult csekély összegű támogatás igénybevételére.
e. A 651/2014/EU bizottsági rendelet alapján meghatározott helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatás esetén a támogatási intenzitás a be- nyújtott pénzügyi elemzés alapján alátámasztott.
f. A támogatást igénylő a minősíttette szálláshelyét a Hotelstars Union egységes minősítési rendszerében.
g. A támogatást igénylő rendelkezik a szálláshely üzemeltetésére vonatkozó érvényes működési engedéllyel.
h. A projekt megvalósulási helyéül szolgáló ingatlan(ok) tulajdoni viszonyai rendezettek.

F2 Szakmai értékelés

A jogosultsági ellenőrzést követően az előzetesen benyújtott anyagok alapján szakmai értékelési folyamat indul el, amely során a Kezelő szerv tisztázó kérdés(eke)t küldhet a támogatást igénylőnek. A tisztázó kérdés kiküldése során a szakmai értékelést alátámasztó, további dokumentumok bekérése történik meg, illetve a korábban beküldött dokumentumok átdolgozására vonatkozó igény merülhet fel a Kezelő szerv részéről.
A szakmai értékelés a beérkezett támogatási igény szöveges és pontozásos értékeléséből áll össze. Szöveges értékelés esetében a „nem" vagy „részben" választ a szakmai értékelőnek részletes indoklással kell alátámasztania.
Amennyiben a támogatást igénylő a tisztázó kérdésben foglaltakat nem teljesíti, a szakmai értékelést alátámasztó további dokumentumot vagy átdolgozásra visszaküldött dokumentumot nem csatolja fel az e-ügyintézés felületen, illetve a tisztázó kérdésre adott válasza alapján továbbra sem egyértelmű a kritériumnak való megfelelés, akkor ez az adott szempontra vonatkozóan **„nem megfelelt"** értékelést vonhat maga után.

A szakmai értékelésre vonatkozó javaslatot meghatározó általános szempontok, melyekre az üzleti tervben ki kell térni:

1. Megfelel-e a tervezett fejlesztés a kiemelt turisztikai fejlesztési térség adottságainak és a célterületre jellemző keresleti igényeknek?
2. Milyen jelentőségű a tervezett turisztikai fejlesztés (pl. helyi jelentőségű fejlesztési vonzerőhöz kapcsolódik)?
3. Mik a projekt várható, becsülhető közvetlen és közvetett térségi/települési hatásai? (Területi, társadalmi, gazdasági, környezeti hatások.)
4. A projekt eredményeként javul-e az életminőség, helyben élő munkaerő foglalkoztatására kerül sor? Kitér-e a munkahelymegtartás érdekében tervezett intézkedésekre?
5. A fejlesztés hozzájárul a helyi/térségi szolgáltatók és speciális termékek beszerzéséhez, értékesítéséhez, térségi erőforrások helybentartásához, a helyi közösségek gazdasági önfenntartásához, kulturális hagyományainak, értékeinek hasznosításához?
6. A projekt fenntartási időszakában a szálláshely a desztinációban üzemelő szolgáltatók termékeit is értékesíti csomagajánlat formájában?
7. A célcsoportok és célpiacok jól definiáltak, a fejlesztéshez illeszkedő célcsoportok kerültek kiválasztásra, a tervezett szolgáltatások, tevékenységek a célcsoportok igényeivel összhangban kerültek kialakításra? A célpiacok és csoportok elérését marketingtervvel alátámasztották, működő egységek esetében a meglévő vendégkör elérésének és célpiacainak elemzését elkészítették?
8. A fejlesztés célcsoportjainak speciális igényeit kielégítő fejlesztések, szolgáltatások kialakításra kerülnek (pl. családbarát, gyermekek, tinédzserek, idősek)?
9. Megfelelő-e a tervezett projekt kapcsolódása, illetve együttműködése a meglévő turisztikai szolgáltatásokhoz: szálláshely, attrakció, vendéglátás?

10. A projekthez a szükséges partnerség biztosított: a projektgazda együttműködik a térség más turisztikai / egyéb szervezeteivel, vállalkozásaival, és ez bemutatásra került? Az együttműködések biztosítják a turisztikai kínálat komplexitását?
11. A tervezett projekt hozzájárul a térségbe látogató turisták tartózkodási idejének hosszabbításához?
12. A projekt helyszínének megközelíthetősége – különös tekintettel a fenntartható közlekedési formákra (pl.: tömegközlekedés, kerékpár stb.) – biztosított?

F.2.1 A szöveges értékelés szempontjai

	Szempont	Értékelés
1.	A támogatási igény illeszkedik jelen felhívás céljához, a fejlesztés a felhívásban szereplő célokat teljesíti, illetve azokhoz hozzájárul. Megfelelően indokolt-e a fejlesztés a tervezett/várható eredmények ismeretében?	Igen/Nem/Részben
2.	A kockázati tényezők és azok lehetséges kezelése megfelelően bemutatásra került.	Igen/Nem/Részben
3.	A projektütemterv átgondolt, megvalósítható, reális.	Igen/Nem/Részben
4.	Az üzleti terv a segédletben foglalt tartalmi elemeknek megfelelően került kidolgozásra. Tartalmazza az F2. fejezetben bemutatásra került általános szakmai értékelési szempontokat.	Igen/Nem/Részben
5.	Az üzleti tervben szereplő pénzügyi elemzés vagy pénzügyi terv számszakilag megfelelő, alátámasztott, reális és kellőképpen részletezett.	Igen/Nem/Részben
6.	A tervezett fejlesztés illeszkedik a kiemelt turisztikai fejlesztési térség adottságaihoz és a célterületre jellemző keresleti igényekhez.	Igen/Nem/Részben
7.	A szolgáltatásfejlesztés illeszkedik a szálláshely kapacitásához és színvonalához.	Igen/Nem/Részben
8.	A projekt csak a jelen felhívás D1. pontjában meghatározott támogatható tevékenységekhez igényel támogatást, valamint a projektjavaslat tartalma megfelel az ott foglalt kritériumoknak.	Igen/Nem/Részben
9.	A projekt a kiírás D.10. pontjában megfogalmazottaknak megfelel, és a támogatási szerződés előfeltételeire vonatkozó ajánlásoknak eleget tud tenni.	Igen/Nem/Részben
10.	A projekt nem irányul színvonal- vagy kapacitáscsökkentésre.	Igen/Nem/Részben
11.	A támogatást igénylő és a projekt maradéktalanul megfelel jelen kiírás valamennyi támogathatósági feltételének (beleértve az esetleges előzetes helyszíni ellenőrzéssel való együttműködést is).	Igen/Nem/Részben
12.	A támogatást igénylő maradéktalanul eleget tett a hiánypótlás keretén belül tett felszólításnak.	Igen/Nem/Részben

Az értékelés során a „Nem" és a „Részben" megfelelt értékelések eredményeképpen a Kezelő szerv a pályázónak tisztázó kérdést tehet fel. Amennyiben a tisztázó kérdésekre érkezett válaszok ellenőrzése után a fenti értékelési szempontok közül bármelyikre nemleges értékelés adható, vagy az „Igen" értékelések száma nem éri el a legalább 9-et, a pályázat elutasításra kerül.

F.2.2. Pontozásos értékelési szempontok

Amennyiben valamely kritérium vizsgálatához a támogatási igényben nem áll rendelkezésre adat, az adott szempontra 0 pont adható.
Nem támogathatók azok a támogatási igények, amelyeknél a szempontrendszer alapján a támogatási igényre adott szakmai összpontszám nem éri el a minimális 60 szakmai pontot.

A 60 szakmai pont elérése nem jelenti automatikusan a támogatás megítélését!

	(Pontozásos) értékelési szempontok	Pontszám/ értékelési szempont
1.	A fejlesztés hozzájárul a helyi, térségi gazdaság támogatásához: a fejlesztés hozzájárul a helyi/térségi szolgáltatók és speciális termékek beszerzéséhez, értékesítéséhez, térségi erőforrások helyben tartásához, a helyi közösségek gazdasági önfenntartásához, kulturális hagyományainak, értékeinek hasznosításához.	0-10 pont
2.	A célcsoportok jól definiáltak és a fejlesztéshez illeszkedő célcsoportok kerültek kiválasztásra, a tervezett szolgáltatások, tevékenységek a célcsoportok igényeivel összhangban kerültek kialakításra. Igen – 5 pont, részben – 2 pont, nem – 0 pont	0-5 pont
3.	A fejlesztés célcsoportjainak speciális igényeit kielégítő fejlesztések, szolgáltatások kialakítására kerülnek (pl. családbarát, gyermekek, tinédzserek, idősek). 3 speciális igényű célcsoport igényeit kielégítő szolgáltatás kerül bemutatásra – 4 pont 2 speciális igényű célcsoport igényeit kielégítő szolgáltatás kerül bemutatásra – 2 pont 0-1 speciális igényű célcsoport igényeit kielégítő szolgáltatás kerül bemutatásra – 0 pont	4 pont
4.	A tervezett fejlesztésekkel akadálymentesítést is megvalósít, vagy már rendelkezik az alábbi akadálymentesítettségi ismérvekkel: Teljeskörű akadálymentesítés legalább egy szobában, és kialakításra kerül akadálymentesített parkoló – 5 pont Akadálymentes parkoló kialakítása – 2 pont Nem valósít meg akadálymentesítést és nem is rendelkezik ilyennel – 0 pont	0-5 pont
5.	Az alábbi szolgáltatások kialakítása esetében szolgáltatásonként az alábbi pontszámok adhatók: Kerékpárkölcsönző pont – 2 pont, 2 kiállásos elektromos autó gyorstöltő pont – 2 pont, állatbarát szolgáltatás kialakítása – 2 pont, animátor biztosítása gyermekek és felnőttek számára – 2 pont	0-8 pont
6.	Az üzleti tervben a kereskedelmi szálláshely átlagár kimutatás mértéke reális. Nem reális – 0 pont Részben reális, de alátámasztottsága nem megfelelő vagy hiányos – 2 pont Részben reális és alátámasztott a prognózis – 4 pont Reális, de alátámasztottsága nem teljeskörű – 6 pont Reális, alátámasztott – 8 pont	0-8 pont

	(Pontozásos) értékelési szempontok	Pontszám/ értékelési szempont
7.	Az üzleti tervben a kereskedelmi szálláshely tervezett kihasználtságának mértéke: Nem reális – 0 pont Részben reális, de alátámasztottsága nem megfelel vagy hiányos – 2 pont Részben reális és alátámasztott a prognózis – 4 pont Reális, de alátámasztottsága nem teljeskörű – 6 pont Reális, alátámasztott – 8 pont	0-8 pont
8.	Az üzleti tervben a kereskedelmi szálláshely tervezett működtetési költségeinek mértéke: Nem reális – 0 pont Részben reális, de alátámasztottsága nem megfelelő vagy hiányos – 2 pont Részben reális és alátámasztott a prognózis – 4 pont Reális, de alátámasztottsága nem teljeskörű – 6 pont Reális, alátámasztott – 8 pont	0-8 pont
9.	Az üzleti tervben a kereskedelmi szálláshely marketing terve, piacra törési stratégiája: Nem reális – 0 pont Részben reális, de alátámasztottsága nem megfelelő vagy hiányos – 2 pont Részben reális és alátámasztott a prognózis – 4 pont Reális, de alátámasztottsága nem teljeskörű – 6 pont Reális, alátámasztott – 8 pont	0-8 pont
10.	A projekthez a szükséges partnerség biztosított: a projektgazda együttműködik a térség más turisztikai / egyéb szervezeteivel, vállalkozásaival, és ez az üzleti tervben bemutatásra kerül. Az együttműködések biztosítják a turisztikai kínálat komplexitását. Együttműködő partnerenként 2 pont, maximum 10 pont adható.	0-10 pont
11.	A tervezett szolgáltatások magas színvonalúak, széles körű szolgáltatások bevezetése megtörténik a projektben és ez az üzleti tervben megfelelően bemutatásra kerül. Igen – 10 pont Részben – 5 pont Nem – 0 pont	0-10 pont
12.	A fejlesztés során korszerű, energiatakarékos és innovatív technológiák kerülnek alkalmazásra. Igen – 8 pont Részben – 4 pont Nem – 0 pont	0-8 pont
13.	A projekt előkészítettsége előrehaladott állapotban van: a támogatást igénylő rendelkezik jogerős építési engedéllyel, vagy nem építési engedély köteles beruházás esetében rendelkezik építési normagyűjtemény vagy egyéb tételes költségvetéssel.	0-4 pont
14.	A projekt bemutatja a munkavállalók szakmai tudásának folyamatos növelésének módszerét és a munkavállalók munkakörnyezetét: Nem mutatja be – 0 pont Részben, de nem kellő kidolgozottsággal mutatja be – 1 pont Kellő kidolgozottsággal mutatja be – 2 pont	0-2 pont
15.	A támogatást igénylő MSZÉSZ tagsággal rendelkezik vagy nyilatkozatban vállalja, hogy MSZÉSZ tagságát a projektmegvalósítás időszakában a project zárásáig megszerzi.	0-2 pont
	Összesen	100 pont

F3. A támogatást igénylő által kötelezően csatolandó mellékletek listája

F3.1. Támogatási igény benyújtásához elektronikusan csatolandó mellékletek:

1. Aláírt, szkennelt általános nyilatkozat
2. Üzleti terv a pályázat mellékletét képező sablon szerint
3. Szálláshely üzemeltetésére vonatkozó érvényes működési engedély
4. Tételes költségbecslés, építési költségek esetében részletes tervezői költségbecslés
5. Tételes eszközlista (kötelező tartalmi elemei: eszköz megnevezése, műszaki paraméterek, nettó egységár, darabszám, piaci ár alátámasztásához internetes forrás hivatkozása, amennyiben ez elérhető)
6. Helyszínrajz/alaprajz
7. Építési tervek (helyszínrajz, vázrajz), amennyiben engedélyköteles fejlesztés valósul meg, méretheles alaprajz, műszaki leírás
8. A támogatást igénylő nyilatkozata arról, hogy a fenntartási időszakban vállalja az évi 365 napos napos nyitva tartást
9. Átláthatósági nyilatkozat, amennyiben a támogatástigénylőnem minősülazállamháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 50. § (1) bekezdés c) pontja és a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek
10. A projekt által érintett teljes terület tulajdonjogát igazoló, 30 napnál nem régebbi elektronikus tulajdoni lap másolata
11. Amennyiben a pályázó nem a beruházással érintett ingatlan tulajdonosa, hanem üzemeltetője, be kell nyújtani a pályázat mellékletét képező sablon szerinti tulajdonosi hozzájárulást igazoló nyilatkozatot. A nyilatkozat kitöltésével a tulajdonos hozzájárul a beruházás megvalósításához, a pályázó könyveiben való aktiválásához, valamint a fenntartási időszakban a projekt eredményeképp létrejövő fejlesztések zavartalan fenntartásához.
12. Csekély összegű támogatás igénybevétele esetén nyilatkozat
13. Létesítő okirat vagy alapító okirat vagy cégkivonat
14. A támogatást igénylő nevében aláírásra jogosult személy vagy személyek pénzügyi intézmény által igazolt, ügyvéd által ellenjegyzett vagy közjegyző által hitelesített aláírás mintája vagy az aláírás minta közjegyző által hitesített másolata (aláírási címpéldány vagy banki aláíró karton)
15. Közbeszerzési terv
16. Együttműködési nyilatkozatok
17. Hotelstars minősítést igazoló dokumentum
18. Önerő rendelkezésre állásáról szóló nyilatkozat
19. Egyéb, a felhívás mellékleteként közzétett nyilatkozatok

Fentiek közül a fejlesztési elképzelésekhez kapcsolódóan releváns dokumentumok nyújtandók be.

F32 **Postai úton benyújtandó melléklet**

Az aláírt általános nyilatkozat egy eredeti példányát kérjük postai úton is továbbítsa a pályázat benyújtását követő 5 munkanapon belül **a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt. postacímére:**

Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt.

1525 Budapest, Pf. 97.

Támogatáskezelésért és Projektfinanszírozásért
Felelős Igazgatóság

G. ADMINISZTRATÍV INFORMÁCIÓK

Jelen felhívás keretében támogatásra kerülő támogatási igények projektfejlesztési eljárás keretében kerülnek támogatásra. A támogatás igénylési eljárás menete a következő:

1. Az eljárás során első lépésben a támogatás igények benyújtása történik meg a https://eptk.fair.gov.hu felületen keresztül, a támogatási igénylési adatlap (projekt adatlap) és az F.3.1. pontban jelzett anyagok elektronikus beadásával. A támogatási igények benyújtására a felhívás megjelenését követő 14. naptól van lehetőség.
2. A benyújtott anyagok alapján a kereskedelmi szálláshely fejlesztéshez kapcsolódó támogatási igények jogosultsági és szakmai értékelése történik meg.
3. A jogosultsági értékelésről a pályázat benyújtását követően jogosultsági döntés születik, amelyről a támogatást igénylőt a https://eptk.fair.gov.hu felületen keresztül és e-mailben értesítjük.
4. A szakmai értékelés során egyeztetésre és pontosításra kerülnek a fejlesztendő és támogatható tevékenységek, amely során a Kezelő szerv a támogatási igénylés esetleges módosítását, illetve további, részletes szakmai dokumentumok kidolgozását és benyújtását kéri, illetve a fejlesztéssel érintett szálláshelyen helyszíni szemlét rendelhet el. Kezelő szerv a dokumentumok benyújtására legfeljebb 15 napos határidőt határozhat meg. A helyszíni szemle időpontját minden esetben előzetesen egyezteti a támogatási igényben jelzett hivatalos képviselő személyével.
5. A benyújtott projekt adatlap és mellékletei, valamint a projektfejlesztés során beadott üzleti és marketing terv/egyéb dokumentum, továbbá esetleges helyszíni szemle alapján kerül sor a szakmai értékelés véglegesítésére.
6. Az értékelés az F. pontban szereplő szakmai értékelési kritériumok alapján, a beadást követően folyamatosan történik. Az értékelésre rendelkezésre álló időtartam 30 nap, amely a pályázók részéről történő esetleges hiánypótlások, tisztázó kérdések megválaszolásának és a helyszíni szemle lefolytatásának időszakát nem foglalja magába.
7. Támogatási javaslatra a végleges szakmai értékelést követően kerül sor.

8 A támogatási javaslatokat Döntés Előkészítő Bizottság (DEB) összesíti, és készíti elő a döntésre. A támogatási döntés szakaszosan történik. A szakaszhatárokról a támogatást igénylők a http://kisfaludyprogram.hu/ honlapon tájékozódhatnak.

9 A támogatási döntés meghozatalát követő 30 napon belül kerül sor a támogatási szerződés megkötésére (A Kezelő szerv döntése alapján a szerződéskötés időtartama az AVR 73. § (2) alapján legfeljebb 30 nappal meghosszabbítható).

10 Kezelő szerv a pályázat benyújtására rendelkezésre álló időszakban több alkalommal információs tájékoztató napot biztosíthat, amelyen a pályázóknak lehetősége nyílik a pályázat benyújtására vonatkozó feltételekhez kapcsolódó gyakori kérdésekről való konzultációra, valamint a FAIR pályázati informatikai rendszer használatának megismerésére. Az információs napok időpontjáról a támogatást igénylők a http://kisfaludyprogram.hu/ honlapon tájékozódhatnak. A felhívással kapcsolatosan az alábbi linken teheti fel kérdéseit. http://kisfaludyprogram.hu/ page_contact.html

G.1. A támogatási igények benyújtásának helye és határideje

A támogatási igény magyar nyelven, kizárólag a https://eptk.fair.gov.hu felületen keresztül nyújtható be elektronikus formában, a megjelenést követő 14. naptól. **Felhívjuk a figyelmet, hogy a támogatási igények személyes benyújtására nincs lehetőség!**

Támogatási igények benyújtására 2018. február 1. és 2018. március 14. közötti időszakban van lehetőség.

A támogatási igények befogadása a és értékelése folyamatos.
A Kezelő szerv a beérkezett támogatási igények számától és összetételétől függően módosíthatja a benyújtásra rendelkezésre álló időszakot, amelyről közleményben tájékoztatja a támogatást igénylőket.

Kezelő szerv fenntartja a jogot, hogy a pályázati felhívásra való támogatási igénylés benyújtás lehetőségét a rendelkezésre álló keret, illetve a beérkezett támogatási igények alapján felfüggessze.

G.2. Kifogáskezelés

A támogatásigénylési eljárás során a támogatást igénylő kifogást nyújthat be, különösen ha
- a támogatás igénylési eljárásra,
- a támogatási döntés meghozatalára,

vonatkozó eljárás jogszabálysértő, a támogatás igénylési kiírásba vagy a támogatási szerződésbe ütközik.
Kifogás benyújtására a kifogásolt intézkedésről vagy mulasztásról való tudomásszerzésétől számított harminc napon belül, írásban van lehetőség.
A kifogást a Kezelő szervnek kell címezni.

Egy döntéssel, intézkedéssel összefüggésben kifogás egyazon támogatást igénylő részéről csak egy alkalommal nyújtható be.

Amennyiben a Kezelő szerv a kifogásban foglaltaknak nem ad helyt, illetve az érdemi vizsgálat nélkül elutasítás nem indokolt, a kifogást további intézkedés megtétele céljából, az abban foglaltakra vonatkozó álláspontjának kifejtése mellett, megküldi az NFM illetékes szervezeti egysége részére. Az NFM illetékes szervezeti egysége a kifogást annak kézhezvételétől számított harminc napon belül érdemben elbírálja.

G.3. Vonatkozó jogszabályok listája

- 429/2016. (XII. 15.) Korm. rendelet a turisztikai térségek és a kiemelt turisztikai fejlesztési térségek meghatározásáról
- 1861/2016. (XII. 27.) Korm. határozat a Balaton kiemelt turisztikai fejlesztési térség meghatározásáról és a térségben megvalósítandó egyes fejlesztések megvalósításához szükséges források biztosításáról
- 2011. évi CXCV. törvény az államháztartásról
- 2015. évi CXLIII. törvény a közbeszerzésekről
- 2017. évi CLI. törvény az adóigazgatás rendtartásról
- 2007. évi CXXVII. törvény általános forgalmi adóról
- 2000. évi C. törvény a számvitelről
- 1997. évi LXXVIII. törvény az épített környezet alakításáról és védelméről
- a víziközlekedésről szóló 2000. évi XLII. törvény
- 2013. évi V. törvény a Polgári Törvénykönyvről
- 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról
- 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet az országos településrendezési és építési követelményekről
- 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet az építési beruházások, valamint az építési be- ruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól
- 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról
- 2/2018 (XII.28) MK rendelet a fejezeti és központi kezelésű előirányzatok kezeléséről és felhasználásáról
- 7/2016. (IV. 8.) NFM rendelet a fejezeti és az egyes központi kezelésű előirányzatok kezeléséről és felhasználásáról
- 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről
- A Bizottság 651/2014/EU Rendelete (2014. június 17.) a Szerződés 107. és 108. cikke alkalmazásában bizonyos támogatási kategóriáknak a belső piaccal összeegyeztethetővé nyilvánításáról
- A Bizottság 1407/2013/EU Rendelete (2013. december 18.) az Európai Unió

működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének a csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról

G.4. Általános segédletek

1. Útmutató a Projekt adatlap kitöltéséhez
2. Segédlet az egységes szempont szerint kidolgozott üzleti terv és pénzügyi elemzés elkészítéséhez
3. Tájékoztató Turisztikai Fejlesztési Célelőirányzat keretében megvalósuló projektek pénzügyi lebonyolításáról

Felhívás és útmutató a Magyar Turisztikai Ügynökség, mint az NFM Kezelő szerve által meghirdetett Kisfaludy Szálláshelyfejlesztési Konstrukció szálláshelyek létesítése – Balaton kiemelt turisztikai fejlesztési térségben

KISFALUDY
TURISZTIKAI FEJLESZTÉSI PROGRAM

FELHÍVÁS ÉS ÚTMUTATÓ

a Magyar Turisztikai Ügynökség, mint
az NFM Kezelő szerve által meghirdetett

Kisfaludy Szálláshelyfejlesztési Konstrukció – szálláshelyek létesítése – Balaton kiemelt turisztikai fejlesztési térségben

Kódszám:
TFC-1.2.1-2018



Lezárva: 2023. 10. 31.

Tartalom

Tartalom

A. TÁMOGATÁS CÉLJA ÉSHÁTTERE 3
A.1. Alapvető cél 3
A.2. Támogatásmaximálismértéke,összege,jogcíme 4
B. TÁMOGATÁST IGÉNYLŐK KÖRE 7
C. TÁMOGATHATÓ KERESKEDELMI SZÁLLÁSHELY KATEGÓRIÁK 8
D. A TÁMOGATÁSI IGÉNY TARTALMA 9
D.1. Támogatható tevékenységekköre 9
D.2. Támogatható tevékenységek állami támogatási jogcímek és kategóriák szerintibesorolása 10
D.3. Nem támogathatótevékenységek 14
D.4. Elszámolható költségek 15
D.5. Nem elszámolhatóköltségek 16
D.6. A projekt költségvetés belső korlátai 16
D.7. A projektmegkezdése 17
D.8. A projektbefejezése 17
D.9. Fenntartásikötelezettségekrevonatkozó 17
speciáliselőírások 17
D.10. Aprojekttartalmáravonatkozóspeciáliselőírások 18
D.10.1. Projekt területiszűkítése 18
D.10.2. Egyéb speciálisfeltételek 18
D.10.3. A fejlesztéssel érintettingatlanra vonatkozófeltételek 19
D.10.4. Speciális kizáróokok 21
E.2. Az önerőmértéke 22
E.3. Előleg mértéke 22
E.4. Biztosítéknyújtási kötelezettség 23
E.5. Szállítói finanszírozás 23
E.6. Monitoring mutatók 23
E.7. Beszerzésekre vonatkozószabályok 24
F. SZAKMAIKIVÁLASZTÁSI KRITÉRIUMOK 25
F. 1. Jogosultságiértékelés 25
F.1.1. A támogatási igény nem hiánypótolható kritériumai 25
F.1.2. A támogatási igény hiánypótolható kritériumai 26
F.2 Szakmai értékelés 26
F.2.1.A szöveges értékelésszempontjai 27
F.2.2.Pontozásos értékelésiszempontok 29
F.3. A támogatást igénylő által kötelezően csatolandó mellékletek listája 32
F.3.1.Támogatási igény benyújtásához elektronikusan csatolandó mellékletek: 32
F.3.2.Postai úton benyújtandó melléklet 33
G ADMINISZTRATÍV INFORMÁCIÓK 34
G.1. Atámogatásiigényekbenyújtásánakhelyeéshatárideje 35
G.2. Kifogáskezelés 35
G.3. Vonatkozó jogszabályoklistája 36
G.4. Általános segédletek 36

KONSTRUKCIÓ NEVE:

Kisfaludy Szálláshelyfejlesztési Konstrukció

A támogató megnevezése: Nemzeti Fejlesztési Minisztérium (továbbiakban Támogató)

A. TÁMOGATÁS CÉLJA ÉS HÁTTERE

A.1. Alapvető cél

A Nemzeti Fejlesztési Minisztérium, mint Támogató - a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt., mint Kezelő szerv útján – pályázatot hirdet a jelen pályázati kiírásban részletezett célok megvalósítása érdekében.

A konstrukció célja a turisztikai vonzerőkhöz kapcsolódó és a turisztikai vonzerők közelében található új kereskedelmi szálláshelyek kialakítása, az újonnan létrejött szálláshelyek működéséből származó árbevételek által a profitabilitás és a fenntarthatóság növelése.

Annak érdekében, hogy a magyarországi kereskedelmi szálláshelyek és desztinációk meg tudjanak felelni a modern, XXI. századi turizmus kihívásainak és a vendégek igényeinek, elengedhetetlen a szükséges, fenntartható és minőségi szálloda- és panziókínálat biztosítása.

A kereskedelmi szálláshely támogatási konstrukció további célja az adófizetési morál javítása, a szektorban jelenleg is dolgozó munkavállalók megtartása, valamint számuknak és a bérszínvonaluknak növelése.

Részletes célok:

- az érintett desztinációkban a vendégek és a vendégéjszakák számának növelése, illetve az adott desztináció jellege miatt szezonálisan működő egységeknél a szezon meghosszabbítása, vagy a szezonalitás egyenetlenségének kezelése, új szezonok megteremtése;
- szolgáltatók folyamatos, éves működésének biztosítása;
- a projektek megvalósításán keresztül munkahelyek teremtése és a meglévő munkaerő megtartása.

A projektek esetében kiemelt figyelmet kell fordítani arra, hogy a létrejövő, újra megnyíló, megújuló és kibővülő szálláshelyek képesek legyenek:

- oldani a szezonalitásból fakadó egyenetlenségeket,
- folyamatos foglalkoztatás biztosítására, ezáltal helyi adók, közterhek és egyéb állami előírások teljesítésére,
- illeszkedjenek a turisztikai fejlesztési irányvonalakhoz.

A.2. Támogatás maximális mértéke, összege, jogcíme

A felhívás keretösszege 5 300 000 000 Ft, amelynek forrása a „Turisztikai fejlesztési célelőirányzat" elnevezésű fejezeti kezelésű előirányzat (ÁHT-azonosító: 360239), fedezetét a 1861/2016. (XII. 27.) Korm. határozat alapján a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium és a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt. között megkötött Kezelő szervi megállapodás biztosítja.

A pályázati keretösszeg a beérkezett pályázatok támogatási igények és a megvalósítás ütemezése alapján módosítható, módosítás esetén a pályázókat közleményben tájékoztatjuk a kisfaludyprogram.hu oldalon keresztül.

A benyújtott támogatási igények esetében az alábbi maximális támogatási mértéket alkalmazzuk:

Maximális támogatás
60%

Regionális beruházási támogatási jogcím esetében a regionális támogatási térkép szerint nagyvállalatoknak nyújtható maximális támogatási intenzitások:

Nyugat-Dunántúl 25%
Közép-Dunántúl 35%

Regionális beruházási támogatási jogcím esetében nagyvállalatoknak nyújtható maximális támogatási intenzitások:

Dél-Dunántúl 40%

A regionális támogatási térkép alapján adható maximális támogatás **intenzitás kisvállalkozás esetében +20%-kal,**
középvállalkozás esetében +10%-kal emelhető,

de összességében nem haladhatja meg a tervezett elszámolható fejlesztési költségek, a projekt összesen elszámolható költségvetésének 60%-át.

A pályázati elképzelések esetében az igényelt támogatási összeget az alábbi minimum és maximum összegek figyelembevételével kell meghatározni:

Szálláshely kategória	Minimum-maximum támogatási összegek
új szálloda létesítése esetén (3*-5*)	250 millió – 3,5 milliárd Ft között
új panzió létesítése esetén (3*-4*)	25 millió - 400 millió Ft

Az elszámolható költségek fajlagos korlátja a létrejövő szálláshely hasznos alapterületének négyzetméterére vetítve:

Maximálisan elszámolható beruházási költség (Ft/m2)				
3* panzió	4* panzió	3* szálloda	4* szálloda	5* szálloda
300 000	500 000	400 000	500 000	700 000

Hasznos alapterület alatt az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. évi (XII.20.) Korm. rendelet szerinti hasznos alapterület értendő.

A fenti fajlagos korlátokat meghaladó többletköltségek esetében a támogatást igénylőnek vállalnia kell, hogy azokat saját erőből finanszírozza.

A támogatás számításának alapja a projekt áfa nélküli költsége.

Jelen kiírás keretében támogatható tevékenységek közösségi versenyjogi szempontból az alábbi jogcímek egyikén, a D.2. pontban, a támogatási kategóriákra vonatkozó előírások alapján valósíthatók meg:

- csekély összegű támogatás (de minimis)
- helyi infrastruktúrára irányuló támogatás[1]
- regionális beruházásra irányuló támogatás

Csekély összegű támogatás (de minimis) esetében az adott évben, valamint az azt megelőző két pénzügyi évben odaítélt csekély összegű támogatás bruttó támogatástartalma nem haladhatja meg a **200 000 eurónak** megfelelő forintösszeget.

[1] A Helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatás helyi infrastruktúra építéséhez, bővítéséhez vagy korszerűsítéséhez nyújtható, ha ezen infrastruktúra helyi szinten hozzájárul az üzleti és a fogyasztói környezet korszerűsítéséhez és ipari bázisok fejlesztéséhez. A támogatás nyújtásának feltétele, hogy a megvalósuló infrastruktúrát nyílt, átlátható és megkülönböztetésmentes alapon kell a felhasználók rendelkezésére bocsátani. Az infrastruktúra használatáért felszámított vagy eladása során meghatározott árnak szokásos piaci árnak kell lennie. Az infrastruktúra működtetését koncesszióba adni vagy azzal harmadik felet megbízni csak nyílt, átlátható és megkülönböztetésmentes módon, a vonatkozó jogszabályok betartásával lehet.

Abban az esetben, ha a támogatási igény meghaladja a csekély összegű támogatásra vonatkozó 200 000 eurónak megfelelő összeghatárt vagy a támogatást igénylő adott évet megelőző két évben együttesen már igénybevett 200 000 eurónak megfelelő összegű támogatást, úgy támogatást igénylő jelen konstrukció keretén belül a helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatási jogcímen tudja igényelni a támogatást.

Helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatás esetén a támogatás összege nem haladhatja meg az elszámolható költségek és a működési eredmény közötti különbséget.
A működési eredmény mértékét megalapozott előrejelzések alapján kell meghatározni, és előzetesen kell levonni az elszámolható költségekből.
A számítások elvégzését pénzügyi elemzés keretében szükséges elvégezni, amelyet az útmutató mellékletében szereplő, „Segédlet az egységes szempont szerint kidolgozott üzleti terv és pénzügyi elemzés elkészítéséhez" című dokumentum alapján kell összeállítani és benyújtani a támogatás igényléséhez.
A pénzügyi elemzés eredményeképpen kerül kiszámításra a projekt megvalósításához szükséges, elszámolható támogatás összege.

Amennyiben a fentiek szerint meghatározott támogatási összeg a közösségi versenyjogi szabályokból fakadó összeghatárnál

- alacsonyabb, úgy a maximális támogatástartalomra a pályázati feltételek szerinti alacsonyabb összeghatár irányadó, ha pedig
- magasabb, akkor a közösségi versenyjogi szabályokból fakadó összeghatár alkalmazandó a támogatási összeg megállapítása során.

A támogatási jogcím választását a támogatást igénylő a https://eptk.fair.gov.hu felületen keresztül benyújtandó projekt adatlapon jelzi, választását az üzleti tervében részletesen indokolja.

B. TÁMOGATÁST IGÉNYLŐK KÖRE

- Magyarországon bejegyzett székhelyű vagy telephelyű, kettős könyvvitelt vezető gazdasági társaságok (ideértve az ingatlankezelő, ingatlanbefektetési társaságokat, egyéni cégeket),
- befektetési alapok és az azok nevében eljáró alapkezelők,
- költségvetési szervek és intézményeik és az általuk megbízott üzemeltető gazdasági társaságok,
- önkormányzatok és intézményeik és az általuk alapított gazdasági társaságok,
- Magyarországon bejegyzett székhelyű vagy telephelyű nonprofit szervezetek
- szövetkezetek,
- egyházi jogi személyek.

Szálláshely létesítésére pályázhat a szálláshely jövőbeli üzemeltetője vagy az ingatlan tulajdonosa

- amennyiben a pályázatokat a tulajdonosok nyújtják be, és a szálláshely üzemeltetését bérlő vagy más konstrukcióban (koncesszió, üzemeltetési szerződés) harmadik fél végzi, a támogatási igény az üzemeltető/bérlő és a tulajdonos közös beleegyező nyilatkozata alapján kerülhet benyújtásra,
- amennyiben a szálláshely jelenlegi üzemeltetője nyújt be támogatási igényt, úgy a támogatási igényhez tulajdonosi nyilatkozat szükséges arról, hogy az hozzájárul a támogatási igény benyújtásához, annak végrehajtásához és a támogatási időszak során megvalósuló infrastrukturális fejlesztések támogatást igénylő általi aktiválásához, továbbá az ingatlan a kötelező fenntartási időszakban a fejlesztés céljára rendelkezésre áll.

A kötelező fenntartási időszakra a fenntartási kötelezettség elsődlegesen a támogatási igényt benyújtót terheli, amennyiben a tulajdonos a projekt fenntartását bérlőn, üzemeltetőn vagy vagyonkezelőn keresztül is biztosíthatja. Ebben az esetben szükséges a bérleti, illetve üzemeltetési szerződés csatolása a támogatási igény benyújtásához, változás esetén a módosított szerződés benyújtása a Kezelö szervnek a fenntartási időszak végéig.

A Kezelő szerv kiköti, hogy a kötelezettségek átvállalásának biztosítása érdekében a fejlesztés eredményeképpen újonnan létrejött szálláshely elidegenítése, illetve harmadik félnek üzemeltetésbe adása esetén az új tulajdonos, illetve üzemeltető a támogatást igénylő helyébe – a támogatási jogviszony fennállásának idejére – a támogatási szerződésbe szerződésmódosítással lépjen be.

A támogatási igény benyújtására konzorciumi formában nincs lehetőség!

C. TÁMOGATHATÓ KERESKEDELMI SZÁLLÁSHELY KATEGÓRIÁK

A támogatási konstrukció keretében a „szálláshely-szolgáltatási tevékenység folytatásának részletes feltételeiről és a szálláshely üzemeltetési engedély kiadásának rendjéről szóló 239/2009. (X. 20.) Korm. rendeletben" szereplő kereskedelmi szálláshelytípusok közül az alábbi kategóriákhoz kapcsolódóan nyújtható be támogatási igény és ítélhető meg támogatás:

- **3*-5* szálloda létesítése**
  (szálloda: az a kizárólag szálláshely-szolgáltatás folytatása céljából létesített szálláshelytípus, amely „a szálláshely-szolgáltatási tevékenység folytatásának részletes feltételeiről és a szálláshely üzemeltetési engedély kiadásának rendjéről szóló 239/2009. (X. 20.) Korm. rendelet" alapján szállodának minősül.)
- **3*-4* panzió létesítése**
  (panzió: az a kizárólag szálláshely-szolgáltatás folytatása céljából létesített szálláshelytípus, amely „a szálláshely-szolgáltatási tevékenység folytatásának részletes feltételeiről és a szálláshely üzemeltetési engedély kiadásának rendjéről szóló 239/2009. (X. 20.) Korm. rendelet" alapján panziónak minősül.)

Továbbá a pályázónak (üzemeltetőnek, tulajdonosnak) nyilatkoznia kell, hogy:

- legalább 1 lezárt, jóváhagyott üzleti évvel rendelkezik, vagy 50%-nál nagyobb tulajdonrésszel rendelkező tulajdonos vállalkozása(i), vagy magánszemély tulajdonoson keresztül kapcsolódó vállalkozása legalább 1 lezárt, jóváhagyott üzleti évvel rendelkezik, vagy – projektcég esetén – kizárólag a pályázati cél elérése érdekében alakult.

vállalnia kell, hogy:

- **a Hotelstars Union egységes szálláshelyminősítési rendszerben minősítteti szálláshelyét legkésőbb a projektzáró beszámoló benyújtásáig, Hotelstars 3*-5* vagy „Panzió csillaggal" 3*-4* minősítést szerez,**
- **szállodák esetében évi 365 napig, panziók esetében legalább évi 270 napig nyitva tart, és ezt a fenntartási idő végéig vállalja.**

D. A TÁMOGATÁSI IGÉNY TARTALMA

D.1. Támogatható tevékenységek köre

Támogatási igény csak az alábbiakban felsorolt és kereskedelmi szálláshelyfejlesztéshez kapcsolódó tevékenységhez kapcsolódóan nyújtható be.

Önállóan támogatható tevékenységek:

1. új kereskedelmi szálláshelyek létesítése
2. a korábban legalább 1 évig szálláshelyként (szálloda vagy panzió) működő, de a támogatási igény benyújtásakor üzemeltetési engedéllyel 2018. január 1. óta nem rendelkező szálloda vagy panzió átalakítása, felújítása, bővítése.

Önállóan nem támogatható tevékenységek:

1. szálláshelyhez kapcsolódó üzleti marketingtevékenység támogatása (pl. tájékoztató anyagok, brosúrák, vásárokon való megjelenés, honlap, tájékoztató táblák, arculatterv, branding);
2. kereskedelmi szálláshelyen nyújtott bor-, lovas-, kerékpáros-, túra, kajak-kenu, vitorlás, természetjáró turizmusszolgáltatások fejlesztése;
3. a szálláshellyel közös üzemeltetésben levő vendéglátóegység kialakítása;
4. épületek energiahatékony működését javító beruházások;
5. kereskedelmi szálláshelyek üzemeltetéséhez szükséges információs és kommunikációs technológiai, ügyviteli és/vagy értékesítési rendszerekhez szükséges szoftver- és/vagy hardverbeszerzés, beruházás;
6. szálláshelyhez kapcsolódó bűnmegelőzési tevékenység támogatása;
7. akadálymentesítés.

0.2. Támogatható tevékenységek állami támogatási jogcímek és kategóriák szerinti besorolása

Jelen kiírás keretében támogatható tevékenységek közösségi versenyjogi szempontból az alábbi jogcímeken, a következő támogatási kategóriákra vonatkozó előírások alapján valósíthatók meg:

Támogatható tevékenység	Támogatás jogcíme	Támogatási kategória
Új kereskedelmi szálláshelyek létesítése	2/2018 (XII.28) MK rendelet	regionális beruházási támogatás vagy helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatás
A korábban legalább 1 évig szálláshelyként (szálloda, vagy panzió) működő, de a támogatási igény benyújtásakor üzemeltetési engedéllyel 2018. január 1. óta nem rendelkező szálloda vagy panzió átalakítása, felújítása, bővítése	2/2018 (XII.28) MK rendelet	regionális beruházási támogatás vagy helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatás
Szálláshelyhez kapcsolódó üzleti marketingtevékenység támogatása (pl. tájékoztató anyagok, brosúrák, vásárokon való megjelenés, honlap, tájékoztató táblák, arculatterv, branding)	1407/2013/EU bizottsági rendelet vagy 2/2018 (XII.28) MK rendelet	csekély összegű (de minimis) támogatás
Kereskedelmi szálláshelyen nyújtott bor-, lovas-, kerékpáros-, túra, kajak-kenu, vitorlás, természetjáró turizmusszolgáltatások fejlesztése	2/2018 (XII.28) MK rendelet	regionális beruházási támogatás vagy helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatás
A szálláshellyel közös üzemeltetésben levő vendéglátóegység kialakítása	2/2018 (XII.28) MK rendelet	regionális beruházási támogatás vagy helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatás
Épületek energiahatékony működését javító beruházások	1407/2013/EU bizottsági rendelet vagy 2/2018 (XII.28) MK rendelet	csekély összegű (de minimis) támogatás
Kereskedelmi szálláshelyek üzemeltetéséhez szükséges információs és kommunikációs technológiai, ügyviteli és/vagy értékesítési rendszerekhez szükséges szoftver- és/vagy hardverbeszerzés, beruházás	2/2018 (XII.28) MK rendelet	regionális beruházási támogatás vagy helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatás
Szálláshelyhez kapcsolódó bűnmegelőzési tevékenység támogatása	2/2018 (XII.28) MK rendelet	regionális beruházási támogatás vagy helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatás
Akadálymentesítés	2/2018 (XII.28) MK rendelet	regionális beruházási támogatás vagy helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatás

Támogatható tevékenység	Támogatás jogcíme	Támogatási kategória
Új tematikus szolgáltatásfejlesztéséhez kapcsolódó infrastrukturális beruházások támogatása	2/2018 (XII.28) MK rendelet	regionális beruházási támogatás vagy helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatás
Kereskedelmi szálláshelyek használatához közvetlenül kapcsolódó telekhatáron belüli infrastrukturális fejlesztések	2/2018 (XII.28) MK rendelet	regionális beruházási támogatás vagy helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatás
Az épület teljes körű azbesztmentesítése	2/2018 (XII.28) MK rendelet	regionális beruházási támogatás vagy helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatás

A támogatást igénylőnek a támogatási igénylés benyújtásakor a költségvetési sorok megadásakor kell meghatározni, hogy melyik támogatási jogcímen kívánja igénybe venni a támogatást. A jogcím választásánál figyelembe kell venni az állami támogatási szabályokat, különös tekintettel az alábbiakra.
A támogatási jogcímek nem keverhetőek, a projekt egésze egyik vagy másik típusú jogcím alapján kerülhet megvalósításra. Ez alól kivételt képeznek az épületek energiahatékony működését javító beruházási költségek, illetve szálláshelyhez kapcsolódó üzleti marketingtevékenység támogatása (pl. tájékoztató anyagok, brosúrák, vásárokon való megjelenés, honlap, tájékoztató táblák, arculatterv, branding), amelyek esetében csak a csekély összegű támogatási jogcím választható.

Az állami támogatásokra vonatkozó rendelkezések
Támogatáshalmozódás:

Azonos vagy részben azonos, azonosítható elszámolható költségek esetén állami támogatás abban az esetben halmozható más, helyi, regionális, államháztartási vagy uniós forrásból származó állami támogatással, ha az nem vezet a csoportmentességi rendeletekben vagy az Európai Bizottság jóváhagyó határozatában meghatározott legmagasabb támogatási intenzitás túllépéséhez.

Állami támogatás különböző azonosítható elszámolható költségek esetén halmozható más, helyi, regionális, államháztartási vagy uniós forrásból származó állami támogatással.

Az egy projekthez igénybe vett összes támogatás - függetlenül attól, hogy annak finanszírozása uniós, országos, regionális vagy helyi forrásból történik - támogatási intenzitása vagy összege nem haladhatja meg az irányadó uniós állami támogatási szabályokban meghatározott támogatási intenzitást vagy támogatási összeget.

A kockázatfinanszírozási támogatás, az induló vállalkozásnak nyújtott támogatás és a csekély összegű támogatás, amennyiben azonosítható elszámolható költségekkel nem rendelkezik, bármely egyéb, azonosítható elszámolható költségekkel rendelkező állami támogatással halmozható. Az azonosítható elszámolható költségekkel nem rendelkező támogatás a csoportmentességi rendeletekben és az Európai Bizottság jóváhagyó határozatában meghatározott legmagasabb teljes támogatási intenzitásig vagy támogatási összegig bármilyen más, azonosítható elszámolható költségekkel nem rendelkező állami támogatással halmozható.

Az egyes támogatási kategóriákra vonatkozó állami támogatási szabályok

Csekély összegű támogatás

Az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének a de minimis támogatásokra való alkalmazásáról szóló 2013. december 18-i 1407/2013/EU bizottsági rendelet (a továbbiakban 1407/2013/EU rendelet) hatálya alá tartozó támogatás.

Az egy és ugyanazon vállalkozásnak minősülő vállalkozások részére az 1407/2013/EU rendelet hatálya alá tartozó, Magyarországon **az adott évben, valamint az azt megelőző két pénzügyi évben** odaítélt csekély összegű támogatás (ezen alcím vonatkozásában a továbbiakban: támogatás) bruttó támogatástartalma nem haladhatja meg a **200 000 eurónak**, közúti kereskedelmi árufuvarozást ellenszolgáltatás fejében végző, egy és ugyanazon vállalkozásnak minősülő vállalkozások esetén a 100 000 eurónak megfelelő forintösszeget, figyelembe véve az 1407/2013/EU rendelet 3. cikk (8) és (9) bekezdését.

A támogatás a csekély összegű közszolgáltatási támogatással a 360/2012/EU bizottsági rendeletben meghatározott felső határig halmozható. A támogatás más csekély összegű támogatásokról szóló rendeleteknek megfelelően nyújtott csekély összegű támogatással a fent meghatározott felső határig halmozható. A támogatás nem halmozható azonos elszámolható költségek vagy azonos kockázatfinanszírozási célú intézkedés vonatkozásában nyújtott állami támogatással, ha az így halmozott összeg meghaladná a csoportmentességi rendeletekben vagy az Európai Bizottság jóváhagyó határozatában meghatározott legmagasabb támogatási intenzitást vagy összeget.

Támogatást igénylőnek az 1407/2013/EU rendelet 5. cikk (1) bekezdése figyelembevételével - az ott meghatározott feltételek teljesítésének megállapítására alkalmas módon - nyilatkoznia kell arról, hogy az általa bármely forrásból igénybe vett csekély összegű támogatás tartalma – a támogatás odaítélésének évében és az azt megelőző két pénzügyi év vonatkozásában – nem haladja meg az 1407/2013/EU rendeletben meghatározott összeget (200 000 euró[2]). A nyilatkozatot a korábban támogatást nyújtó szervek tájékoztatása alapján kell megtenni.

[2] Az alkalmazandó árfolyam a támogatási igény benyújtását megelőző hónap utolsó napján érvényes Magyar Nemzeti Bank által közzétett, hivatalos euró/Ft devizaárfolyam.

A kedvezményezett köteles a csekély összegű támogatási jogcímen nyújtott támogatáshoz kapcsolódó minden iratot az odaítélést követő 10. évig megőrizni, és a támogatást nyújtó ilyen irányú felhívása esetén azokat bemutatni.

Regionális beruházási támogatás

Az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet V. fejezet Regionális támogatási térkép 25. § (1) alapján: a 2014-2020 közötti időszakra vonatkozó regionális támogatási térképről szóló, 2014. március 11-i SA.37718 (2013/N). számú bizottsági határozattal engedélyezett regionális támogatási térkép szerint nagyvállalkozások esetében a következő maximális támogatási intenzitások alkalmazandók:

Nagyvállalatoknak
Nyugat-Dunántúl 25%
Közép-Dunántúl 35%

Regionális beruházási támogatási jogcím esetében nagyvállalatoknak nyújtható maximális támogatási intenzitások:

Dél-Dunántúl 40%

A regionális támogatási térkép alapján adható maximális támogatás intenzitás
kisvállalkozás esetében +20%-kal,
középvállalkozás esetében +10%-kal emelhető,
de összességében nem haladhatja meg az elszámolható költségek 60%-át.

Támogatásban nem részesíthetők köre
Az alábbi szempontok szerint nem ítélhető meg támogatás:

- azon szervezet részére, amely az Európai Bizottság európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatás visszafizetésére kötelező határozatának nem tett eleget,
- olyan feltétellel, amely az európai uniós jog megsértését eredményezi,
- a halászati és akvakultúra-termékek piacának közös szervezéséről, az 1184/2006/EK és az 1224/2009/EK tanácsi rendelet módosításáról, valamint a 104/2000/EK tanácsi rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló, 2013. december 11-i 1379/2013/EU európai parlamenti és tanácsi rendeletben (a továbbiakban: 1379/2013/EU rendelet) meghatározott akvakultúra-termékek termeléséhez, feldolgozásához és értékesítéséhez nyújtott támogatás,
- elsődleges mezőgazdasági termeléshez,

- azon támogatást igénylő részére, amely azt mezőgazdasági termékek

feldolgozásához vagy forgalmazásához használja fel, amennyiben a támogatás összege az elsődleges termelőktől beszerzett vagy érintett vállalkozások által forgalmazott ilyen termékek ára vagy mennyisége alapján kerül rögzítésre, vagy a támogatás az elsődleges termelőknek történő teljes vagy részleges továbbítástól függ,

- exporttal kapcsolatos tevékenységhez, ha az az exportált mennyiségekhez, értékesítési hálózat kialakításához és működtetéséhez vagy az exporttevékenységgel összefüggésben felmerülő egyéb folyó kiadásokhoz közvetlenül kapcsolódik,
- ha az import áru helyett hazai áru használatától teszik függővé,
- csekély összegű támogatás igénybevétele esetén nem ítélhető meg támogatás a közúti kereskedelmi árufuvarozást ellenszolgáltatás fejében végző vállalkozások számára teherszállító járművek megvásárlására,
- azon támogatást igénylő számára, aki az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 50. § alapján nem felel meg a rendezett munkaügyi kapcsolatok követelményeinek,
- nehéz helyzetben lévő vállalkozások.

D.3. Nem támogatható tevékenységek

Nem támogathatók a D1. pont szerint támogatható tevékenységek körébe nem eső tevékenységek, különösen:

- azon típusú és kategóriájú szálláshelyek fejlesztése, amelyek a C. pontban nem szerepelnek
- időben osztott („time share") üdülési joggal érintett szobák építése, fejlesztése
- falusi vagy fizetővendéglátó magánszálláshely és az ifjúsági turizmushoz kapcsolódó nem kereskedelmi szálláshelyek (gyermek és ifjúsági táborok, állandó táborhelyek, turistaházak), közösségi szálláshelyek, kempingek, üdülőházak fejlesztésére
- 150 szállodai szobánál nagyobb kapacitás létrehozása;
- egy pályázat kapcsán egynél több szálláshely létesítése
- mobilizálható vagy álló, valamint folyóvíz felszínére tervezett szálláshely létesítése (pl. szállodahajó), valamint a víziközlekedésről szóló 2000. évi XLII. törvény szerinti úszólétesítményen és úszóművön elhelyezkedő szálláshely létesítése és felújítása
- meglévő eszközök felújítása és használt eszközök beszerzése
- a vízközlekedésről szóló 2000. évi XLII. tv. 87. § 20. pontja szerinti kikötő- és közvetlenül a kikötőhöz kapcsolódó fejlesztések, beruházások.

D.4 Elszámolható költségek

Jelen fejezetben kerül meghatározásra a kiírás keretében elszámolható költségek köre. A támogatási igények tervezése során kizárólag a D.1. pontban szereplő tevékenységekhez kapcsolódó, az alábbiakban meghatározott költségtípusok tervezhetők elszámolható költségként:

- **előkészítési költségek**
  - üzleti és pénzügyi terv, marketingterv, projekt-előkészítéshez kapcsolódó szakmai, pénzügyi tanácsadó szolgáltatás, előkészítéshez kapcsolódó műszaki, tervezői, tervezési dokumentáció elkészítésének költsége;
- **terület-előkészítés költségei**
  - építési tevékenységekhez kapcsolódó bontási munkálatok költségei;
  - tereprendezés;
  - a terület építésre alkalmassá tétele céljából végzett munkálatok, igénybe vett szolgáltatások (pl. régészeti feltárás, lőszermentesítés stb.);
- **szolgáltatások igénybe vételének költségei**
  - műszaki ellenőr költsége;
  - közbeszerzési szakértő költsége;
  - üzleti marketingtevékenység költsége;
  - projektmenedzsment szolgáltatások igénybevételének költsége;
  - műszaki lebonyolító igénybevételének költsége;
  - könyvvizsgáló költsége.
- **építési (átalakítási, bővítési, felújítási) költségek**
- **eszközbeszerzések költségei (20.000 Ft egyedi nettó értéktől)**
- **immateriális javak beszerzése**
  - infokommunikációs technológiai, ügyviteli/értékesítési rendszerek bevezetéséhez kapcsolódó szoftverbeszerzés, a szálláshely bemutatásához szükséges reszponzív honlapok létrehozása, fejlesztése, amennyiben releváns, az ügyviteli és foglalási rendszerekkel való összekapcsolás költsége.

D.5. Nem elszámolható költségek

A D.4. pontban felsorolt elszámolható költségeken kívül semmilyen más költség nem számolható el, különösen nem számolhatók el az alábbi költségek:

- a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 28. §-a alapján forgóeszközök beszerzése;
- élelmiszer, italbeszerzés költsége;
- gépjárművásárlás, gépjárműlízing, gépjárműbérlet díja;
- bármely olyan jármű beszerzési költsége, melynek vezetése vagy üzemeltetése hatósági engedélyhez kötött (pl. gépjármű, busz, vitorlás hajó, motorcsónak);
- használt eszközök felújítása vagy beszerzése;
- terület- és ingatlanvásárlás költsége;
- hitelkamat, kamattartozás, pénzügyforgalmi költségek;
- hatósági díjak, illetékek, engedélyeztetési eljárások költségei;
- közműfejlesztéshez való hozzájárulások;
- pályázatírás költségei, sikerdíj;
- bírságok, kötbérek, perköltségek;
- általános forgalmi adó, adók, közterhek.

D.6. A projekt költségvetés belső korlátai

Elszámolható költség típusa	A projekt összes elszámolható költségéhez viszonyított költségkorlátok
Előkészítési költségek (ezen belül a pályázati dokumentáció részét képező üzleti terv maximum 2%)	maximum 7%
Műszaki ellenőr költsége	maximum 1%
Közbeszerzési szakértő költsége	maximum 0,5%
Terület-előkészítés költségei	maximum 10%
Projektmenedzsment költsége	maximum 3%
Immateriális javak beszerzése	maximum 10%, de legfeljebb 10 millió Ft
Önállóan támogatható tevékenységek költségei	minimum 70%

Felhívjuk a támogatást igénylők figyelmét, hogy a belső arányok vizsgálata során az előírt korlátok megtartásának ellenőrzése két tizedes jegy pontosságig, a matematikai kerekítés szabályainak alkalmazásával történik.

D.7. A projekt megkezdése

A projekt a **támogatási igény benyújtásának napjától** saját felelősségre megkezdhető. Támogatás a támogatási igény benyújtását megelőzően megkezdett beruházáshoz nem igényelhető. Ez alól kivételt képez az előkészítési tevékenységhez kapcsolódóan felmerült költség, amennyiben az a közzétett pénzügyi tájékoztatóban rögzített feltételeknek megfelel. A projekt megkezdésének minősül a megvalósításra megkötött első szerződés hatálybalépésének napja vagy az aláírt és a szállító részéről visszaigazolt, vagy az előzetes ajánlatra írásban adott megrendelés.

D.8. A projekt befejezése

A támogatott tevékenységet akkor tekintjük befejezettnek, ha a támogatott tevékenység a támogatási szerződésben meghatározottak szerint teljesült, a támogatásból létrehozott beruházás vagy beszerzett eszköz aktiválásra került. A projekt fizikai befejezésének a beruházás, illetve az utolsó projekttevékenység fizikai teljesítésének napja minősül.

Új kereskedelmi szálláshelyek kialakítására irányuló támogatás esetén a projekt megvalósításának végső dátuma: **a projekt megkezdésétől számított 36. hónap, de legkésőbb 2022.09.30.**

A záró kifizetési igénylés benyújtásának végső határideje a projekt fizikai befejezését (az utolsó projekttevékenység fizikai teljesítése) követő 30. nap.

A projekt fizikai befejezésének időpontját úgy kell megtervezni, hogy ezen időpontig a projektben tervezett valamennyi támogatott projekttevékenység lezárásra kerüljön. A pályázat keretében a projekt fizikai befejezésének időpontjáig felmerült költségek számolhatók el.

D.9. Fenntartási kötelezettségekre vonatkozó speciális előírások

Szálloda létesítés esetében a támogatást igénylőnek kötelezettséget kell vállalnia arra, hogy a beruházással létrehozott tevékenységet a támogatási szerződésében szereplő projekt fizikai zárás dátumától számított legalább öt, kis- és középvállalkozások esetében három évig fenntartja.

Panzió létesítése esetében a támogatást igénylőnek kötelezettséget kell vállalnia arra, hogy a beruházással létrehozott tevékenységet a támogatási szerződésében szereplő projekt zárás dátumától számított legalább hét teljes naptári év végéig fenntartja.

A projekt akkor tekinthető lezártnak, ha valamennyi vállalt kötelezettség teljesült, Kedvezményezett a fenntartási időszakra a Hotelstars vagy „Panzió csillaggal" minősítést végig fenntartotta, a Kedvezményezett a kötelezettségek megvalósulásának eredményeiről szóló záró projekt fenntartási jelentést benyújtotta, és azt a Kezelő szerv jóváhagyta, valamint a záró jegyzőkönyv elkészült.

Amennyiben a támogatási szerződéssel kihelyezett forrásból eszközbeszerzésre, beruházás megvalósítására kerül sor, a fenntartási kötelezettség teljesülését a Kezelő szerv ellenőrzi.

D.10. A projekt tartalmára vonatkozó speciális előírások

D.10.1. Projekt területi szűkítése

Jelen felhívás keretében a Balaton kiemelt turisztikai fejlesztési térség kereskedelmi szálláshelyek fejlesztéseihez kapcsolódó projektjavaslatok támogathatók, mely térséget a turisztikai térségek és a kiemelt turisztikai fejlesztési térségek meghatározásáról szóló 429/2016. (XII. 15.) Korm. rendelet I. melléklete határoz meg.

D.10.2. Egyéb speciális feltételek

Támogatási szerződéshez és a fenntartási időszakhoz kapcsolódó szükséges feltételek:

- A pályázatban vállalni kell, hogy a turisztikai desztinációban legalább 1 turisztikai csomagajánlattal fog rendelkezni a projektgazda, amely a saját szolgáltatás mellett tartalmazza más szolgáltató szolgáltatását (pl. fürdőbelépő, gyógykúra csomag, éttermi szolgáltatás, aktív, kulturális turisztikai kapcsolódó szolgáltatás, stb.).
- A Hotelstars vagy „Panzió csillaggal" minősítését a záró beszámoló benyújtásáig megszerezte, és vállalja, hogy a fenntartási időszak végéig legalább azonos minősítési kategóriáját megőrzi.
- Kedvezményezettek a projekt megvalósítása során kötelesek a Kisfaludy Turisztikai Fejlesztési Program Kommunikációs Útmutató és Arculati Kézikönyvben meghatározott tájékoztatási és nyilvánossági kötelezettségeknek eleget tenni, a projektről és a támogatásról az ott meghatározott módon és tartalommal információt nyújtani.
  Az ezzel kapcsolatos követelményeket a www.kisfaludyprogram.hu oldalról letölthető „Kommunikációs Útmutató és Arculati Kézikönyv" c. dokumentum tartalmazza. A kézikönyvben foglaltak teljesítése a kedvezményezettek

szerződéses kötelezettsége.

- Támogatottat havi adatszolgáltatási kötelezettség terheli a beruházást követő fenntartási időszakban a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt., mint Kezelő szerv felé.
- A támogatást igénylő pozitív támogatási döntés esetén köteles a fenntartási időszakban a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt. által szervezett képzéseken évente 1 alkalommal részt venni.

A fenntartási időszakban nem teljesített feltételek esetén a Kezelő szerv a támogatás részben vagy egészben történő visszafizetését állapíthatja meg.

Kezelő szerv fenntartja a jogot, hogy a támogatási igény értékeléséhez kapcsolódóan előzetes helyszíni szemlét folytasson a fejlesztéssel érintett szálláshely területén, amelyről Kezelő szerv előzetesen tájékoztatja a támogatást igénylőt. Amennyiben a támogatást igénylő a helyszíni szemle megvalósulását megtagadja, akadályozza, illetve a helyszíni szemlét végzőkkel nem működik együtt, támogatási kérelme kizárásra kerülhet a további értékelésből.

D.10.3. A fejlesztéssel érintett ingatlanra vonatkozó feltételek

Támogatás abban az esetben nyújtható, amennyiben a fejlesztéssel érintett ingatlan(ok) tulajdoni viszonyai az alábbiaknak megfelelnek, és a projekt szempontjából ennek megfelelő rendezett tulajdoni viszonyok állnak fenn.

1. **Az ingatlan a támogatást igénylő tulajdonában van.**
2. **Az ingatlan per- és igénymentes, kivéve, ha az igény jogosultja a pályázó.**
3. **Amennyiben a fejlesztéssel érintett ingatlan nincs a támogatást igénylő (kizárólagos) tulajdonában, és az ingatlan a támogatást igénylő tulajdonába kerül,** a támogatási igény benyújtásakor csatolni kell a beruházással érintett ingatlanra vonatkozóan érvényes adásvételi előszerződést vagy azzal egyenértékű tulajdonátruházásról szóló szerződést, vagy az adásvételre vonatkozó kétoldalú szándéknyilatkozatot. Támogatás akkor nyújtható, ha a támogatási szerződés megkötéséig a beruházással érintett ingatlan a támogatást igénylő tulajdonába vagy osztatlan közös tulajdonába kerül. Osztatlan közös tulajdon esetén a 4. pontban foglaltak szerint kell eljárni.
4. **Amennyiben a fejlesztés idegen tulajdonban lévő ingatlanon történik, és az ingatlan nem kerül a támogatást igénylő tulajdonába**, úgy a támogatási igényhez tulajdonosi nyilatkozat szükséges arról, hogy hozzájárul a támogatási igény benyújtásához, annak végrehajtásához és a támogatási időszak során megvalósuló infrastrukturális fejlesztések támogatást igénylő általi aktiválásához, továbbá az ingatlan a kötelező fenntartási időszakban a fejlesztés céljára rendelkezésre áll. A támogatást igénylőnek határozott időtartamú, legalább a fenntartási időszak végéig szóló bérleti, üzemeltetési, vagyonkezelési, egyéb jogcímen használatot biztosító szerződéssel kell

rendelkeznie, amelyet legkésőbb a támogatási szerződéshez szükséges benyújtani.
Az állami támogatási szabályok alapján - tulajdonjogi szempontból - kezelni szükséges a beruházással/fejlesztéssel érintett épület sorsát a fenntartási időszak lejáratát és a használati szerződés megszűnését követően. A szerződésben szükséges a felek részéről a fenntartási időszak és a használat megszűnése esetére szóló elszámolási kötelezettséget rögzíteni (tulajdonjogot rendező megállapodást), kizárva ezzel azt, hogy az ingatlan tulajdonosa közvetett módon állami támogatásban részesüljön.
Ha a fenntartási időszak és a használat megszűnésekor a támogatást igénylő tulajdonába kerül az épület, illetve a tulajdonában marad a fejlesztéssel érintett épület, a feleknek el kell számolni az értéknövekménnyel. Amennyiben az ingatlantulajdonos piaci viszonyoknak megfelelő ellenszolgáltatást fizet az értéknövekményért, akkor a tulajdonos esetében kizárható az átadott előny és így az állami támogatás is. Az elszámolás kötelezettségét és módját a bérleti/üzemeltetési szerződés vagy a felek külön megállapodása szabályozza.

5. **Osztatlan közös tulajdon esetében,** amennyiben a támogatást igénylő a tulajdonosok egyike, szükséges benyújtani a tulajdonostársak hozzájáruló nyilatkozatát a támogatási igényben foglalt fejlesztés megvalósításához és fenntartásához, valamint az ingatlanra vonatkozó, határozatlan időre, de legalább a projektfenntartási időszak végéig hatályos közokiratba vagy ügyvéd által ellenjegyzett teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt használati megállapodást és a megállapodás szerinti megosztási vázrajzot.

6. **Amennyiben a beruházással érintett ingatlan állami tulajdonban van,** az alábbi dokumentumokat szükséges benyújtani:

A támogatási igény benyújtásához:
az állami vagyon kezelőjének a projekt benyújtásához történő hozzájárulását szükséges mellékelni.

A támogatási szerződés megkötéséhez:
ingatlan tulajdonosának (a tulajdonosi jogokat gyakorló szervezet képviselőjének) nyilatkozata szükséges arról, hogy hozzájárul a támogatási igény végrehajtásához és a támogatás során megvalósuló infrastrukturális fejlesztések aktiválásához, és
a tulajdonosnak (a tulajdonosi jogokat gyakorló szervezet képviselőjének) nyilatkoznia kell, hogy - legalább a fenntartási időszak végéig – a fejlesztendő területet a támogatást igénylő rendelkezésére bocsátja.

D.10.4. Speciális kizáró okok

A támogatást igénylő személyére vonatkozó speciális kizáró okok:

Nem ítélhető meg, továbbá nem nyújtható támogatás azon támogatást igénylő részére, aki nem minősül törvény erejénél fogva átlátható szervezetnek, illetve átláthatóságáról nem nyilatkozik (az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 50. § (1) bekezdés c) pontja és a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja alapján).

Nem ítélhető meg, továbbá nem nyújtható támogatás azon támogatást igénylő részére, illetve nem köthető támogatási szerződés azzal, aki:

a) nem felel meg az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 48/B. §-ában és 50. §-ában meghatározott követelményeknek,

b) jogerős végzéssel elrendelt felszámolási, csőd-, végelszámolási vagy egyéb, a megszűntetésére irányuló, jogszabályban meghatározott eljárás alatt áll,

c) a támogatási döntés tartalmát érdemben befolyásoló valótlan, hamis vagy megtévesztő adatot szolgáltatott vagy ilyen nyilatkozatot tett,

d) a támogató által vagy jogszabályban meghatározott mértékű saját forrás nem áll rendelkezésére, továbbá azt nem igazolja, vagy arról nem a 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (Ávr.) 75. § (2) bekezdés c) pontja szerint nyilatkozik, vagy

e) jogszabályban vagy a jelen felhívásban a támogatási szerződés megkötésének feltételeként meghatározott nyilatkozatokat nem teszi meg, dokumentumokat nem nyújtja be, vagy a megtett nyilatkozatát visszavonja.

E. PÉNZÜGYI, SZAKMAI FELTÉTELEK

E.1. Támogatásformája

A támogatást igénylő működési támogatásának nem minősülő, visszafizetési kötelezettség nélküli végleges juttatásban (a továbbiakban: **vissza nem térítendő támogatás**) részesül.

E.2. Az önerő mértéke

A támogatást igénylőnek legalább a beruházás összes elszámolható költségének az igényelt támogatási összeggel csökkentett részét kitevő önerővel kell rendelkeznie. Az önerő saját forrásból és az államháztartás alrendszereiből származó egyéb támogatásból (pl. támogatott hitelből) állhat. **Regionális beruházási támogatási jogcím igénybevétele esetében 25% saját forrást minden állami támogatástól mentes formában szükséges biztosítani.**

Az önerő rendelkezésre állását a támogatási kérelem benyújtásakor a támogatást igénylőnek nyilatkozattal - helyi önkormányzatok esetén a támogatást igénylői nyilatkozaton felül képviselőtestületi határozattal, vagy a képviselő-testület költségvetési rendeletbe foglalt, a tartalék feletti rendelkezési jogot átruházó felhatalmazása alapján a polgármester nyilatkozatával, költségvetési szervek esetén pedig a támogatást igénylői nyilatkozaton felül az irányító szerv vezetőjének nyilatkozatával - kell igazolnia.

E.3. Előleg mértéke

Jelen felhívás keretében támogatott projektek esetében az igénybe vehető előleg mértéke az Ávr. 87. § (2) bekezdésében foglaltak szerint a támogatási jogviszonyt létrehozó okiratban kerül rögzítésre. Az előleg folyósításának ütemezését a Kedvezményezett köteles a Támogató által meghatározott módon alátámasztani. Az előleg igényléséhez a támogatást igénylőnek a projektre elkülönített bankszámlával kell rendelkeznie.

E.4. Biztosítéknyújtási kötelezettség

A támogatás visszavonása, a támogatási szerződés felmondása, vagy az attól történő elállás[3], illetve szabálytalanság esetén visszafizetendő támogatás visszakövetelésének fedezete céljából a Kedvezményezett biztosíték nyújtására köteles. A biztosíték nyújtására vonatkozó szabályokat a www.kisfaludyprogram.hu honlapon elérhető mindenkor hatályos Általános Támogatási Feltételek című dokumentum tartalmazza.

E.5. Szállítói finanszírozás

Szállítói finanszírozás: Ebben a finanszírozási formában a számla támogatásra eső része közvetlenül a szállítónak, illetve engedményezés esetén az engedményesnek kerül kifizetésre, a számla támogatás feletti részének Kedvezményezett általi megfizetésének igazolása után, a kifizetési igénylés beérkezését követő 30 napon belül, a hiánypótlás és a további pénzügyi felfüggesztések idejét nem beleértve.

Szállítói finanszírozással kapcsolatos további feltételeket és eljárási szabályokat a Pénzügyi és elszámolási útmutató 7.sz melléklete tartalmazza.

E.6. Monitoring mutatók

Kötelező kimeneti mutató neve	Mértékegység	Elérés céldátuma
Fejlesztéssel, építéssel, átalakítással érintett ingatlan (épület) alapterülete	m^2	Beruházás üzembehelyezése, legkésőbb a projekt zárás dátuma
Szálláshelyeken nyújtott új szolgáltatások	db	Beruházás üzembehelyezése, legkésőbb a projekt zárás dátuma
Támogatásból létesített kereskedelmi szálláshelyek szobáinak száma	db	Beruházás üzembehelyezése, legkésőbb a projekt zárás dátuma

[3] Az aláhúzott szöveg csak azon konstrukciónál alkalmazandó, ahol a támogatási jogviszonyok létrehozására támogatási szerződések megkötésével kerül sor.

Elérhető turisztikai csomagajánlatok, garantált programok száma	db	Fenntartási időszak teljes időtartama
Turisták által eltöltött vendégéjszakák száma	db	Fenntartási időszak teljes időtartama
Támogatott szálláshely kapacitáskihasználtsága (a nyitvatartási időszakban eladott szobák száma osztva az összes szobaszámmal)	%	Fenntartási időszak teljes időtartama az idegenforgalmi adóbevételek ellenőrzése alapján. (Amennyiben az érintett településen nincs idegenforgalmi adófizetési kötelezettség, az ellenőrzés alapja a vendégkönyv)

A fenti monitoring mutatók közül a támogatást igénylő számára kötelező mind a 6 db kimeneti mutató választása.

E.7. Beszerzésekre vonatkozó szabályok

A támogatást igénylőnek a támogatási igény benyújtásakor, az adatlapon fel kell tüntetnie a kereskedelmi szálláshely minőségi fejlesztéséhez kapcsolódóan tervezett beszerzéseit.

A beszerzések megtervezése során figyelembe kell venni a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény előírásait, melynek - többek között - az ajánlattevő szervezetekre vonatkozó rendelkezéseit a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény módosításáról szóló 2018. évi LXXXIII. törvény 2. §-a és 64. § (1) bekezdése módosított.

A Kezelő szerv fenntartja a jogot a (köz)beszerzési eljárások előzetes ex ante ellenőrzésére.

F. SZAKMAIKIVÁLASZTÁSI KRITÉRIUMOK

F.1. Jogosultsági értékelés

A befogadási alapkritériumok ellenőrzése a jogosultsági ellenőrzés keretében történik.

A benyújtott támogatási igények jogosultsági ellenőrzése és befogadása nem jelenti a projektek részletes elemzésére vonatkozó szakmai értékelési szakasz automatikus elfogadását.

F.1.1. A támogatási igény nem hiánypótolható kritériumai

A jogosultsági ellenőrzés nem hiánypótolható kritériumokat is tartalmaz, melyek az alábbiak:

1) A támogatást igénylő által benyújtott általános **nyilatkozat** elektronikus és papír alapú példánya hiánytalan, elektronikus verzióval megegyező formában benyújtásra került.	Igen/Nem
2) A támogatási igényt a felhívás B. pontja szerint **jogosult szervezet nyújtotta be.**	Igen/Nem
3) A támogatást igénylő és a megvalósítandó tevékenység nem tartozik a felhívás D.10.4. pontjában meghatározott speciális kizáró okok hatálya alá.	Igen/Nem
4) A támogatási igényt a felhívás **C. pontja szerinti kereskedelmi szálláshely kategória** fejlesztésére nyújtották be.	Igen/Nem
5) A projekt tartalmaz minimum **egy önállóan támogatható** tevékenységet.	Igen/Nem
6) A projekt tárgyát képező szálláshely vonatkozásában jelen felhívásra korábban benyújtott támogatási kérelem nincs elbírálás alatt, valamint nem rendelkezik érvényes támogatási döntéssel.	Igen/Nem

Amennyiben a fenti, nem hiánypótolható jogosultsági kritériumoknak a támogatási kérelem nem felel meg, akkor a támogatási kérelem hiánypótlási felhívás nélkül elutasításra kerül!

F.12. A támogatási igény hiánypótolható kritériumai

a. támogatást igénylő a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1.a) pontja alapján átlátható szervezetnek minősül vagy az átláthatóságra vonatkozóan nyilatkozatot tett.
b. A támogatást igénylő benyújtotta az Üzleti tervét a pályázat mellékletét képező sablon alapján.
c. Az igényelt költségvetési támogatás összege és aránya nem haladja meg az A.2. pontban szereplő mértékeket, és maximális támogatási intenzitásokat.
d. A támogatást igénylő a benyújtott nyilatkozat alapján jogosult csekély összegű támogatás igénybevételére.
e. A projekt megvalósulási helyéül szolgáló ingatlan(ok) tulajdoni viszonyai rendezettek.

F.2. Szakmai értékelés

A jogosultsági ellenőrzést követően az előzetesen benyújtott anyagok alapján szakmai értékelési folyamat indul el, amely során a Kezelő szerv tisztázó kérdés(eke)t küldhet a támogatást igénylőnek. A tisztázó kérdés kiküldése során a szakmai értékelést alátámasztó, további dokumentumok bekérése történik meg, illetve a korábban beküldött dokumentumok átdolgozására vonatkozó igény merülhet fel a Kezelő szerv részéről.

A szakmai értékelés a beérkezett támogatási igény szöveges és pontozásos értékeléséből áll össze. Szöveges értékelés esetében a „nem" vagy „részben" választ a szakmai értékelőnek részletes indoklással kell alátámasztania.

Amennyiben a támogatást igénylő a tisztázó kérdésben foglaltakat nem teljesíti, a szakmai értékelést alátámasztó további dokumentumot vagy átdolgozásra visszaküldött dokumentumot nem csatolja fel az e-ügyintézés felületen, illetve a tisztázó kérdésre adott válasza alapján továbbra sem egyértelmű a kritériumnak való megfelelés, akkor ez az adott szempontra vonatkozóan **"nem megfelelt"** értékelést vonhat maga után.

A szakmai értékelésre vonatkozó javaslatot meghatározó általános szempontok, melyekre az üzleti tervben ki kell térni:

- Megfelel-e a tervezett fejlesztés a kiemelt turisztikai fejlesztési térség adottságainak és a célterületre jellemző keresleti igényeknek?
- Milyen jelentőségű a tervezett turisztikai fejlesztés (pl. helyi jelentőségű fejlesztési vonzerőhöz kapcsolódik)?
- Mik a projekt várható, becsülhető közvetlen és közvetett térségi/települési hatásai? (területi, társadalmi, gazdasági, környezeti hatások)
- A projekt eredményeként javul-e az életminőség, helyben élő munkaerő

foglalkoztatására kerül sor? Kitér-e a munkahelymegtartás érdekében tervezett intézkedésekre?

A fejlesztés hozzájárul a helyi/térségi szolgáltatók és speciális termékek beszerzéséhez, értékesítéséhez, térségi erőforrások helybentartásához, a helyi közösségek gazdasági önfenntartásához, kulturális hagyományainak, értékeinek hasznosításához?

A projekt fenntartási időszakában a szálláshely a desztinációban üzemelő szolgáltatók termékeit is értékesíti csomagajánlat formájában?

A célcsoportok és célpiacok jól definiáltak, a fejlesztéshez illeszkedő célcsoportok kerültek kiválasztásra, a tervezett szolgáltatások, tevékenységek a célcsoportok igényeivel összhangban kerültek kialakításra? A célpiacok és csoportok elérését marketingtervvel alátámasztották, működő egységek esetében a meglévő vendégkör elérésének és célpiacainak elemzését elkészítették?

A fejlesztés célcsoportjainak speciális igényeit kielégítő fejlesztések, szolgáltatások kialakításra kerülnek (pl. családbarát, gyermekek, tinédzserek, idősek)?

Megfelelő-e a tervezett projekt kapcsolódása, illetve együttműködése a meglévő turisztikai szolgáltatásokhoz: szálláshely, attrakció, vendéglátás?

A projekthez a szükséges partnerség biztosított: a projektgazda együttműködik a térség más turisztikai/egyéb szervezeteivel, vállalkozásaival, és ez bemutatásra került? Az együttműködések biztosítják a turisztikai kínálat komplexitását?

A tervezett projekt hozzájárul a térségbe látogató turisták tartózkodási idejének hosszabbításához?

A projekt helyszínének megközelíthetősége - különös tekintettel a fenntartható közlekedési formákra (pl. tömegközlekedés, kerékpár, stb.) – biztosított?

F.2.1. A szöveges értékelés szempontjai

	Szempont	Értékelés
1.	A támogatási igény illeszkedik jelen felhívás céljához, a fejlesztés a felhívásban szereplő célokat teljesíti, illetve azokhoz hozzájárul. Megfelelően indokolt-e a fejlesztés a tervezett/várható eredmények ismeretében?	Igen/Nem/Részben
2.	A kockázati tényezők és azok lehetséges kezelése megfelelően bemutatásra került.	Igen/Nem/Részben
3.	A projektütemterv átgondolt, megvalósítható, reális.	Igen/Nem/Részben

4.	Az üzleti terv a segédletben foglalt tartalmi elemeknek megfelelően került kidolgozásra. Tartalmazza az F2. fejezetben bemutatásra került általános szakmai értékelési szempontokat.	Igen/Nem/Részben
5.	Az üzleti tervben szereplő pénzügyi elemzés, pénzügyi terv számszakilag megfelelő és kellőképpen részletezett.	Igen/Nem/Részben
6.	A tervezett fejlesztés illeszkedik a kiemelt turisztikai fejlesztési térség adottságaihoz és a célterületre jellemző keresleti igényekhez.	Igen/Nem/Részben
7.	A szolgáltatásfejlesztés kapacitásában és színvonalában illeszkedik a szálláshely kapacitásához és színvonalához.	Igen/Nem/Részben
8.	A projekt csak a jelen felhívás D1. pontjában meghatározott támogatható tevékenységekhez igényel támogatást, valamint a projektjavaslat tartalma megfelel az ott foglalt kritériumoknak.	Igen/Nem/Részben
9.	A projekt a kiírás D.10. pontjában megfogalmazottaknak megfelel, és a támogatási szerződés előfeltételeire vonatkozó ajánlásoknak eleget tud tenni.	Igen/Nem/Részben
10.	A támogatást igénylő és a projekt maradéktalanul megfelel jelen kiírás valamennyi támogathatósági feltételének (beleértve az esetleges előzetes helyszíni ellenőrzéssel való együttműködést is.)	Igen/Nem/Részben
11.	A támogatást igénylő maradéktalanul eleget tett a hiánypótlás keretén belül tett felszólításnak.	Igen/Nem/Részben

Az értékelés során a „Nem" és a „Részben" megfelelt értékelések eredményeképpen a Kezelő szerv a pályázónak tisztázó kérdést tehet fel. Amennyiben a tisztázó kérdésekre érkezett válaszok ellenőrzése után a fenti értékelési szempontok közül bármelyikre nemleges értékelés adható, vagy az „Igen" értékelések száma nem éri el a legalább 9-et, a pályázat elutasításra kerül.

F.2.2. Pontozásos értékelési szempontok

Amennyiben valamely kritérium vizsgálatához a támogatási igényben nem áll rendelkezésre adat, az adott szempontra 0 pont adható.

Nem támogathatók azok a támogatási igények, amelyeknél a szempontrendszer alapján a támogatási igényre adott szakmai összpontszám nem éri el a minimális 60 szakmai pontot.

A 60 szakmai pont elérése nem jelenti automatikusan a támogatás megítélését!

	(Pontozásos) értékelési szempontok	Pontszám / értékelési szempont
1.	A fejlesztés hozzájárul a helyi, térségi gazdaság támogatásához: a fejlesztés hozzájárul a helyi/térségi szolgáltatók és speciális termékek beszerzéséhez, értékesítéséhez, térségi erőforrások helybentartásához, a helyi közösségek gazdasági önfenntartásához, kulturális hagyományainak, értékeinek hasznosításához.	0-10 pont
2.	A célcsoportok jól definiáltak és a fejlesztéshez illeszkedő célcsoportok kerültek kiválasztásra, a tervezett szolgáltatások, tevékenységek a célcsoportok igényeivel összhangban kerültek kialakításra. Igen – 5 pont, részben – 2 pont, nem – 0 pont	0-5 pont
3.	A fejlesztés célcsoportjainak speciális igényeit kielégítő fejlesztések, szolgáltatások kialakításra kerülnek (pl. családbarát, gyermekek, tinédzserek, idősek). 3 speciális igényű célcsoport igényeit kielégítő szolgáltatás kerül bemutatásra – 4 pont 2 speciális igényű célcsoport igényeit kielégítő szolgáltatás kerül bemutatásra – 2 pont 0-1 speciális igényű célcsoport igényeit kielégítő szolgáltatás kerül bemutatásra – 0 pont	4 pont
4.	A tervezett fejlesztésekkel akadálymentesítést is megvalósít, vagy már rendelkezik az alábbi akadálymentesítettségi ismérvekkel: Teljeskörű akadálymentesítés legalább egy szobában, és kialakításra kerül akadálymentesített parkoló – 5 pont Akadálymentes parkoló kialakítása – 2 pont Nem valósít meg akadálymentesítést, és nem is rendelkezik ilyennel – 0 pont	0-5 pont

5.	Az alábbi szolgáltatások kialakítása esetében szolgáltatásonként az alábbi pontszámok adhatók: Kerékpárkölcsönző pont – 2 pont, 2 kiállásos elektromos autó gyorstöltő pont – 2 pont, állatbarát szolgáltatás kialakítása – 2 pont, animátor biztosítása gyermekek és felnőttek számára – 2 pont	0-8 pont
6.	Az üzleti tervben a kereskedelmi szálláshely átlagár kimutatás mértéke reális. Nem reális – 0 pont Részben reális, de alátámasztottsága nem megfelelő vagy hiányos – 2 pont Részben reális és alátámasztott a prognózis – 4 pont Reális, de alátámasztottsága nem teljeskörű – 6 pont Reális, alátámasztott – 8 pont	0-8 pont
7.	Az üzleti tervben a kereskedelmi szálláshely tervezett kihasználtságának mértéke: Nem reális – 0 pont Részben reális, de alátámasztottsága nem megfelelő vagy hiányos – 2 pont Részben reális és alátámasztott a prognózis – 4 pont Reális, de alátámasztottsága nem teljeskörű – 6 pont Reális, alátámasztott – 8 pont	0-8 pont
8.	Az üzleti tervben a kereskedelmi szálláshely tervezett működtetési költségeinek mértéke: Nem reális – 0 pont Részben reális, de alátámasztottsága nem megfelelő vagy hiányos – 2 pont Részben reális és alátámasztott a prognózis – 4 pont Reális, de alátámasztottsága nem teljeskörű – 6 pont Reális, alátámasztott – 8 pont	0-8 pont
9.	Az üzleti tervben a kereskedelmi szálláshely marketingterve, piacra törési stratégiája: Nem reális – 0 pont Részben reális, de alátámasztottsága nem megfelelő vagy hiányos – 2 pont Részben reális és alátámasztott a prognózis – 4 pont Reális, de alátámasztottsága nem teljeskörű – 6 pont Reális, alátámasztott – 8 pont	0-8 pont
10.	A projekthez a szükséges partnerség biztosított: a projektgazda együttműködik a térség más turisztikai / egyéb szervezeteivel, vállalkozásaival, és ez az üzleti tervben bemutatásra került. Az együttműködések biztosítják a turisztikai kínálat komplexitását. Együttműködő partnerenként 2 pont, maximum 10 pont adható.	0-10 pont

11.	A tervezett szolgáltatások magas színvonalúak, széles körű szolgáltatások bevezetése megtörténik a projektben, és ez az üzleti tervben megfelelően bemutasára kerül. igen – 10 pont részben – 5 pont nem – 0 pont	0-10 pont
12.	A fejlesztés során korszerű, energiatakarékos és innovatív technológiák kerülnek alkalmazásra. igen – 8 pont részben – 4 pont nem – 0 pont	0-8 pont
13.	A projekt előkészítettsége előrehaladott állapotban van: a támogatást igénylő rendelkezik jogerős építési engedéllyel, vagy nem építési engedély köteles beruházás esetében rendelkezik építési vagy egyéb normagyűjtemény szerinti tételes költségvetéssel.	0-4 pont
14.	A projekt bemutatja a munkavállalók szakmai tudásának folyamatos növelésének módszerét és a munkavállalók munkakörnyezetét Nem mutatja be – 0 pont Részben, de nem kellő kidolgozottsággal mutatja be – 2 pont Kellő kidolgozottsággal mutatja be – 4 pont	0-4 pont
	Összesen	**100 pont**

F.3. A támogatást igénylő által kötelezően csatolandó mellékletek listája

F.3.1. Támogatási igény benyújtásához elektronikusan csatolandó mellékletek:

1. Aláírt, szkennelt általános nyilatkozat
2. Üzleti terv a pályázat mellékletét képező sablon szerint
3. Tételes költségbecslés, építési költségek esetében részletes tervezői költségbecslés
4. Tételes eszközlista (kötelező tartalmi elemei: eszköz megnevezése, műszaki paraméterek, nettó egységár, darabszám, amennyiben elérhető a piaci ár alátámasztásához internetes forrás hivatkozása.)
5. Helyszínrajz/alaprajz
6. Építési tervek (helyszínrajz, vázrajz), mérethelyes alaprajz, műszaki leírás
7. A támogatást igénylő nyilatkozata arról, hogy a fenntartási időszakban vállalja szállodák esetében az évi 365 napos, panziók esetében az évi 270 napos nyitvatartást
8. Nyilatkozat arról, hogy a támogatási igény korábban legalább 1 évig szálláshelyként (szálloda, vagy panzió) működő, de a támogatási igény benyújtásakor üzemeltetési engedéllyel 2018. január 1-jén már nem rendelkező szálloda vagy panzió átalakítására, bővítésére került benyújtásra (*amennyiben a D.1. pontban a 2. számú önállóan támogatható tevékenység megvalósítására nyújt be támogatási igényt*)
9. Átláthatósági nyilatkozat, amennyiben a támogatást igénylő nem minősül az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 50. § (1) bekezdés c) pontja és a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek
10. A projekt által érintett teljes terület tulajdonjogát igazoló, 30 napnál nem régebbi elektronikus tulajdoni lap másolata
11. Amennyiben a pályázó nem a beruházással érintett ingatlan tulajdonosa, hanem üzemeltetője, be kell nyújtani a pályázat mellékletét képező sablon szerinti tulajdonosi hozzájárulást igazoló nyilatkozatot. A nyilatkozat kitöltésével a tulajdonos hozzájárul a beruházás megvalósításához, a pályázó könyveiben való aktiválásához, valamint a fenntartási időszakban a projekt eredményeképp létrejövő fejlesztések zavartalan fenntartásához
12. Csekély összegű támogatás igénybevétele esetén nyilatkozat
13. Létesítő okirat vagy alapító okirat vagy cégkivonat
14. A támogatást igénylő nevében aláírásra jogosult személy vagy személyek pénzügyi intézmény által igazolt, ügyvéd által ellenjegyzett vagy közjegyző által hitelesített aláírás mintája vagy az aláírás minta közjegyző által hitesített másolata (aláírási címpéldány vagy banki aláíró karton)

15. Közbeszerzési terv
16. Együttműködési nyilatkozatok
17. Önerő rendelkezésre állásáról szóló nyilatkozat
18. Egyéb, a felhívás mellékleteként benyújtandó nyilatkozatok

Fentiek közül a fejlesztési elképzelésekhez kapcsolódóan releváns dokumentumok nyújtandók be.

F.3.2. Postai úton benyújtandó melléklet

Aláírt általános nyilatkozat eredeti példányát kérjük továbbítsa postai úton is a pályázat benyújtását követő 5 munkanapon belül a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt. postacímére:

Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt.
1525 Budapest, Pf. 97.

Támogatáskezelésért és Projektfinanszírozásért
Felelős Igazgatóság

G. ADMINISZTRATÍV INFORMÁCIÓK

Jelen felhívás keretében támogatásra kerülő támogatási igények projektfejlesztési eljárás keretében kerülnek támogatásra. A támogatás igénylési eljárás menete a következő:

- Az eljárás során első lépésben a támogatási igények benyújtása történik meg a https://eptk.fair.gov.hu felületen keresztül, a támogatási igénylési adatlap (projekt adatlap) és az F.3.1. pontban jelzett anyagok elektronikus beadásával. A támogatási igények benyújtására legkorábban 2018. február 1-jét követően van lehetőség.
- A benyújtott anyagok alapján a kereskedelmi szálláshelyfejlesztéshez kapcsolódó támogatási igények jogosultsági és szakmai értékelése történik meg.
- A jogosultsági értékelésről a pályázat benyújtását követően jogosultsági döntés születik, amelyről a támogatást igénylőt a https://eptk.fair.gov.hu felületen keresztül és e-mailben értesítjük.
- A szakmai értékelés során egyeztetésre és pontosításra kerülnek a fejlesztendő és támogatható tevékenységek, amely során a Kezelő szerv a támogatási igénylés esetleges módosítását, illetve további, részletes szakmai dokumentumok kidolgozását és benyújtását kéri, illetve a fejlesztéssel érintett szálláshelyen helyszíni szemlét rendelhet el. Kezelő szerv a dokumentumok benyújtására legfeljebb 15 naptári napos határidőt határozhat meg. A helyszíni szemle időpontját minden esetben előzetesen egyezteti a támogatási igényben jelzett hivatalos képviselő személyével.
- A benyújtott projekt adatlap és mellékletei, valamint a projektfejlesztés során beadott üzleti és marketingterv/egyéb dokumentum, továbbá esetleges helyszíni szemle alapján kerül sor a szakmai értékelés véglegesítésére.
- Az értékelés az F. pontban szereplő szakmai értékelési kritériumok alapján, a beadást követően folyamatosan történik. Az értékelésre rendelkezésre álló időtartam a jogosultsági értesítést követő 90 nap, amely a pályázók részéről történő esetleges hiánypótlások, tisztázó kérdések megválaszolásának és a helyszíni szemle lefolytatásának időszakát nem foglalja magába.
- Támogatási javaslatra a végleges szakmai értékelést követően kerül sor.
- A támogatási javaslatokat Döntés Előkészítő Bizottság (DEB) összesíti, és készíti elő a döntésre. A támogatási döntés szakaszosan történik. A szakaszhatárokról a támogatást igénylők a http://kisfaludyprogram.hu/ honlapon tájékozódhatnak.
- A támogatási döntés meghozatalát követő 60 napon belül kerül sor a támogatási szerződés megkötésére. (A Kezelő szerv döntése alapján a szerződéskötés időtartama az Ávr. 73. § (2) alapján legfeljebb 30 nappal meghosszabbítható).
- Kezelő szerv a pályázat benyújtására rendelkezésre álló időszakban több alkalommal információs tájékoztató napot biztosíthat, amelyen a pályázóknak lehetősége nyílik a pályázat benyújtására vonatkozó feltételekhez kapcsolódó gyakori kérdésekről való konzultációra, valamint a FAIR pályázati informatikai rendszer használatának megismerésére. Az információs napok időpontjáról a támogatást igénylők a http://kisfaludyprogram.hu/ honlapon tájékozódhatnak. A felhívással kapcsolatos kérdéseit az alábbi linken teheti fel:
  http://kisfaludyprogram.hu/page_contact.html

G.1. A támogatási igények benyújtásának helye és határideje

A támogatási igény magyar nyelven, kizárólag a https://eptk.fair.gov.hu felületen keresztül nyújtható be elektronikus formában, a felhívás megjelenését követő 14. naptól. Felhívjuk a figyelmet, hogy a támogatási igények személyes benyújtására nincs lehetőség!

Támogatási igények benyújtására a 2018. február 1. és 2018. március 14. közötti időszakban van lehetőség.

A Kezelő szerv fenntartja a jogot, hogy a pályázati felhívásra való támogatási igénylés benyújtás lehetőségét a rendelkezésre álló keret, illetve a beérkezett támogatási igények alapján felfüggessze.

A Kezelő szerv a beérkezett támogatási igények számától és összetételétől függően módosíthatja a benyújtásra rendelkezésre álló időszakot, amelyről közleményben tájékoztatja a támogatást igénylőket.

G.2. Kifogáskezelés

A támogatásigénylési eljárás során a támogatást igénylő kifogást nyújthat be, különösen ha

- a támogatásigénylési eljárásra,
- a támogatási döntés meghozatalára

vonatkozó eljárás jogszabálysértő, a támogatásigénylési kiírásba vagy a támogatási szerződésbe ütközik.

Kifogás benyújtására a kifogásolt intézkedésről vagy mulasztásról való tudomásszerzéstől számított harminc napon belül, írásban van lehetőség.

A kifogást a Kezelő szervnek kell címezni. Egy döntéssel, intézkedéssel összefüggésben kifogás egyazon támogatást igénylő részéről csak egy alkalommal nyújtható be.

Amennyiben a Kezelő szerv a kifogásban foglaltaknak nem ad helyt, illetve az érdemi vizsgálat nélkül elutasítás nem indokolt, a kifogást további intézkedés megtétele céljából, az abban foglaltakra vonatkozó álláspontjának kifejtése mellett, megküldi az NFM illetékes szervezeti egysége részére. Az NFM illetékes szervezeti egysége a kifogást annak kézhezvételétől számított harminc napon belül érdemben elbírálja.

G.3 Vonatkozó jogszabályok listája

- 429/2016. (XII. 15.) Korm. rendelet a turisztikai térségek és a kiemelt turisztikai fejlesztési térségek meghatározásáról
- 1861/2016. (XII. 27.) Korm. határozat a Balaton kiemelt turisztikai fejlesztési térség meghatározásáról és a térségben megvalósítandó egyes fejlesztések megvalósításához szükséges források biztosításáról
- 2011. évi CXCV. törvény az államháztartásról
- 2015. évi CXLIII. törvény a közbeszerzésekről
- 2017. évi CLI. törvény az adóigazgatás rendtartásról
- 2007. évi CXXVII. törvény általános forgalmi adóról
- 2000. évi C. törvény a számvitelről
- 1997. évi LXXVIII. törvény az épített környezet alakításáról és védelméről
- a víziközlekedésről szóló 2000. évi XLII. törvény
- 2013. évi V. törvény a Polgári Törvénykönyvről
- 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról
- 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet az országos településrendezési és építési követelményekről
- 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól
- 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról
- 7/2016. (IV. 8.) NFM rendelet a fejezeti és az egyes központi kezelésű előirányzatok kezeléséről és felhasználásáról
- 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről
- A Bizottság 651/2014/EU Rendelete (2014. június 17.) a Szerződés 107. és 108. cikke alkalmazásában bizonyos támogatási kategóriáknak a belső piaccal összeegyeztethetővé nyilvánításáról
- A Bizottság 1407/2013/EU Rendelete (2013. december 18.) az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének a csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról
- 2/2018 (XII.28) MK rendelet a fejezeti és központi kezelésű előirányzatok kezeléséről és felhasználásáról

G.4. Általános segédletek

1. Útmutató a Projekt adatlap kitöltéséhez
2. Segédlet az egységes szempont szerint kidolgozott üzleti terv és pénzügyi elemzés elkészítéséhez
3. Tájékoztató a Turisztikai Fejlesztési Célelőirányzat keretében megvalósuló projektek pénzügyi lebonyolításáról

MSZÉSZ
MAGYAR SZÁLLODÁK ÉS ÉTTERMEK SZÖVETSÉGE

Panziók kategorizálása
2017 – 2022

1* – 4 * kategóriák követelményei

Tartalom

	Oldal
Épület, helyiségek	3
Berendezések és felszerelések	6
Szolgáltatások	14
Szabadidős szolgáltatások	17
Minőség és online tevékenység	19
Minimum pontszámok	19

Ez a követelményrendszer azokat a kritériumokat tartalmazza, amelyek alapján a panziók besorolása 1* – 4 * között történik. Az oszlopokban található M betű az adott kategória minimum követelményeit jelöli.

A megpályázott kategória eléréséhez valamennyi, az adott kategóriához tartozó, minimum kritérium (M) teljesítése szükséges. (1*-ban 40 db, 2*-ban 42 db, 3*-ban 60 db, 4*-ban 81 db követelményt kell teljesíteni)

Egy kritérium akkor teljesül, ha minden lakóegységben teljesül, azaz 100%-os megfelelőség szükséges.

A „Berendezések és felszerelések" kritériumok csak akkor elfogadhatók, ha valamennyi szobában teljesítettek. Szobánként egységes berendezés és felszerelés szükséges.

A vastag vonallal összekapcsolt kritériumoknál a megpályázottnál magasabb kategória kritériumának teljesítése is elfogadott. Az összekapcsolt kritériumok közül csak egy jelölhető.

A megnyitáshoz és kitöltéshez Adobe Reader szükséges.

Terület	Ssz.	Kritérium	Pontok	P*	P**	P***	P****
I. Épület, helyiségek							
Részvétel feltétel	0	A szálláshely panzióra szóló működési engedéllyel rendelkezik A hotel vagy a szálloda szó nem szerepelhet a ház üzemeltetési nevében	-	M	M	M	M
Tisztaság, higiénia	1	A tiszta és higiénikus körülmények minden kategória alapfeltételeit képezik	-	M	M	M	M
Karbantartottság	2	Minden berendezés és felszerelés működőképes, hibátlan állapotban van	-	M	M	M	M
Általános benyomás	3	A panzió általános benyomása összhangban van a kategóriával		egyszerű[1]	közepes[2]	emelt szintű[3]	első osztályú[4]
Recepció	4	Recepció íróasztallal/asztallal	1			M	
	5	Recepció íróasztallal/asztallal és ülőhellyel	2				M
	6	Önálló recepció	5				
Szobák	7	Szobák nagysága (fürdőszobával), egyágyas minimum 8 m², kétágyas minimum 12 m², 3. ágytól ágyanként további 4 m² [5]	5		M	M	M

[1] A berendezés és a felszereltség megfelelő és karbantartott.
[2] A berendezés és a felszereltség karbantartott és összehangolt.
[3] A berendezés és a felszereltség folyamatosan karbantartott, formáiban, színeiben összhangban van. Az összhatás emelt komfortot tükröz.
[4] A berendezés és a felszereltség magas színvonalú, és első osztályú kényelmet nyújt. Az összhatást a jó minőségű anyagok, színek, formák harmóniája jellemzi.
[5] Ha a panzió meghatározott számú szobával rendelkezik (max. 30%) amelyek ezen méret alatt vannak, a vendégeket még a foglalás előtt előre tájékoztatni kell a szoba kisebb méretéről.

Terület	Ssz.	Kritérium	Pontok	P*	P**	P***	P****
	8	Szobák nagysága (fürdőszobával) ≥ 14m²	10				
	9	Szobák nagysága (fürdőszobával) ≥ 18m²	18				
	10	Szobák nagysága (fürdőszobával) ≥ 22m²	20				
	11	Fürdőszoba ≥ 5m²	10				
	12	Családi szoba külön gyerekszobával	2 / szoba				
	13	A szobák 100%-a nemdohányzó	3				
Vendégterek	14	Reggeliző/ étkező (reggeli szolgáltatás helyben vagy a panzió közvetlen közelében)	3	M	M	M	M
	15	Kárpitozott ülőgarnitúra a házban (fotel / kanapé)	2				M
Közös helyiségek[5]	16	A helyiségnek megfelelő méretű TV távirányítóval és aktuális műsorfüzettel[7]	2	M	M	M	M
	17	Rádió[8]	1	M	M	M	M
	18	Italválaszték alkoholos és alkoholmentes italokból (vagy Maxibár)	1				M

[5] Legalább egy helyiség, amelyik a vendégeknek mindenkor rendelkezésre áll. Lehet a reggeli étkezőhelyiség is.
[7] A TV vendégszobákban is kielégíti a feltételt
[8] A rádióműsor a TV készüléken is hallgatható

Terület	Ssz.	Kritérium	Pontok	P*	P**	P***	P****
	19	Snack, könnyű / egyszerű ételek kínálata (vagy Maxibár)	1				M
	20	Napilapok	2				
	21	Aktuális folyóiratok, magazinok	1				
Akadálymentesítés	22	Akadálymentes Önmeghajtott kerekesszékkel vagy segítséggel	5				
	23	Akadálymentes Elektromos kerekesszékkel	8				
	24	Akadálymentes Vakok és gyengén látók részére	5				
	25	Akadálymentes Süketek és nagyothallók részére	5				
	26	Teljesen akadálymentesített	5				
Egyéb	27	Parkoló a panzióhoz	3				
	28	Garázs	5				
	29	Terasz ülőbútorokkal	8				
II. Berendezések és felszerelések							
Fürdőszoba	30	A szobák 100%-a rendelkezik: zuhany/WC vagy fürdőkád/WC[9]	1			M	M

[9] Az 1*-2*-os kategóriában ill. az 1984 előtt épített szállodákban közös zuhanyozó és WC (12 ágyanként); a zuhanyozóban: a zuhanyfülkék függönnyel vagy fallal, hideg-meleg víz, szappan vagy tusfürdő; a WC-ben WC-kefe tartóval, WC-papírtartó WC papírral, kézmosási és higiénikus kézszárítási lehetőség papírtörlővel vagy meleg levegővel.

Terület	Ssz.	Kritérium	Pontok	P+	P++	P+++	P++++
	31	A fürdőszobában ablak vagy elszívó	1				M
	32	Zuhany függönnyel vagy védőfallal[12]	1			M	M
	33	Mosdókagyló	1	M	M	M	M
	34	Megfelelő világítás a mosdókagylónál	1	M	M	M	M
	35	Tükör	1	M	M	M	M
	36	Konnektor a tükör mellett	1			M	M
	37	Kozmetikai, borotválkozó tükör	1				M
	38	Törülközőtartó vagy fogas	1	M	M	M	M
	39	Fűtési lehetőség a fürdőszobában[13]	1				M
	40	Fűtött törülköző tartó	3				
	41	Lerakó lap, polc	1	M	M	M	
	42	Nagyméretű lerakó felület	3				M
	43	Fogmosó pohár	1	M	M	M	M
	44	Szappan vagy folyékony szappan	1	M	M	M	M
	45	Habfürdő vagy tusfürdő gél	1			M	M

[12] Ha a zuhany építési elhelyezése biztosítja, hogy a zuhanyból nem szóródik szét víz fürdőszobába, el lehet tekinteni a függönytől és védőfaltól
[13] Fűtött törülközőtartó vagy hősugárzó is kielégíti a minimum kritériumot.Szezonális (nyári) üzemelésű panzióknál nem szükséges fürdőszobai fűtés.

Terület	Ssz.	Kritérium	Pontok	P*	P**	P***	P****
	46	Sampon[12]	1				M
	47	Testápoló szerek egyedi kiszerelésben	2				
	48	További kozmetikai termékek (zuhanysapka, körömreszelő, fül tisztító, testápoló)	1pont/tétel, max. 3				
	49	Papír kozmetikai kendő (vagy vattakorong)	2				M
	50	Tartalék WC papír	1	M	M	M	M
	51	1 törülköző személyenként	1	M	M	M	M
	52	1 fürdőlepedő személyenként	2			M	M
	53	Igényelhető fürdőköpeny	2				
	54	Igényelhető hajszárító	1			M	
	55	Hajszárító	2				M
	56	Szemetes	1	M	M	M	M
Alváskomfort	57	Egyszemélyes ágyak minimum: 0,80m x 1,90m és dupla ágyak minimum: 1,60m x 1,90m[12]	1	M	M	M	
	58	Egyszemélyes ágyak minimum: 0,90m x 1,90m és dupla ágyak minimum: 1,80m x 1,90m[13]	5				M

[12] Teljesített, ha a habfürdő vagy fusfürdő gél hajápolásra is alkalmas

[13] Ha a panzió olyan szobával rendelkezik, ahol két normál méretű ágy vagy egy kisméretű francia ágy (1,50x1,90m) áll rendelkezésre egy normál méretű franciaágy helyett, akkor arról a vendéget még a foglalás előtt tájékoztatni kell.

Terület	Ssz.	Kritérium	Pontok	P*	P**	P***	P****
	59	Egyszemélyes ágyak minimum: 1,00m x 2,00m és dupla ágyak minimum: 2,00m x 2,00m [13]	15				
	60	Jó állapotú matracok legalább 13 cm vastagsággal	1	M	M	M	M
	61	Higiénikus matracvédő (encasing)[14]	10				
	62	Matracok tisztítása legalább kétévente[15] (Az igazolást be kell mutatni a helyszíni ellenőrzés során)	10				
	63	Pótgyermekágy	3				
	64	Korszerű, jó állapotban levő takaró	1	M	M	M	M
	65	Korszerű, jó állapotban levő párna	1	M	M	M	M
	66	Higiénikus párnahuzat (encasing)	3				
	67	Igényelhető tartalékpárna	1			M	M
	68	Két párna vendégenként	4				
	69	Párnaválaszték[16]	4				
	70	Kérésre plusz takaró	2			M	M
	71	Szobasötétítési lehetőség (pl függöny)	1	M	M	M	M

[13] Pamut, szintetikus vagy mikroszálas anyagból készült, mosható, ill. vegyileg tisztítható (a matracot teljesen befedő vagy alul nyitott) matracvédő huzat, mely a levegőt és a párát átengedi, de az atkákat és azok ürülékét visszatartja – kielégíti a kritériumot.

[15] Vegyszermentes kezeléssel kell a matrac mélytisztítást végezni, melynek során nem képződik és minél tovább visszamarad a nedvesség, az atkák elpusztulnak és szaporodásuk meggátlódik.

[16] A vendég különböző típusú párnák közül választhat (toll, szivacs, antiallergén, stb).

Terület	Ssz.	Kritérium	Pontok	P*	P**	P***	P****
	72	Szoba teljes elsötétítése (pl. zsalu,sötétítő függöny)	5				
Szoba felszereltsége	73	Megfelelő méretű ruhásszekrény vagy tároló hely	1	M	M	M	M
	74	Polcok fehérnemű részére	1		M	M	M
	75	Megfelelő számú egységes vállfa[1)]	1	M	M	M	M
	76	Fogas vagy ruhaakasztó	1	M	M	M	M
	77	1 szék	1	M	M		
	78	1 ülőalkalmatosság egyanként, ebből legalább 1 szék	2			M	M
	79	1 kényelmes ülőalkalmatosság (karosszék vagy kanapé)	4				M
	80	Asztal, íróasztal	1	M	M	M	
	81	Asztal, íróasztal legalább 0,5 m^2 szabad felülettel, megfelelő világítással	5				M
	82	Szabad konnektor a szobában	1	M	M	M	M
	83	Asztal mellett található szabad konnektor	2				M
	84	Megfelelő szoba világítás	1	M	M	M	M
	85	Éjjeliszekrény, lerakóhely az ágynál	2			M	M

[1)] Az egyszerű hajlított fém akasztó nem alégíti ki a feltételeket.

Terület	Ssz.	Kritérium	Pontok	P*	P**	P***	P****
	86	Olvasólámpa az ágy mellett	2			M	M
	87	Központi kapcsoló a szobavilágításhoz	3				
	88	Ágyból vezérelhető világítás	2				
	89	Szabad konnektor az ágy mellett	1			M	M
	90	Öltöző tükör	2			M	M
	91	Bőröndtartó	1				M
	92	Papírkosár	2			M	M
Értékmegőrzés	93	Értékmegőrzés lehetősége a házban (pl. recepció)	1	M	M		
	94	Központi széf a recepción	3			M	M
	95	Széf a szobában	6				
Hangszigetelés/ légkondicionálás	96	Ablakok megfelelő hangszigetelése	8				
	97	Zajszigetelt ajtók vagy duplaajtók	8				
	98	Szobai, központilag vezérelt légkondicionáló	8				
	99	A szobákban egyedileg szabályozható légkondicionáló	15				
	100	A társasági helyiségek légkondicionáltak	4				
	101	Harmonikus légkör (fény, illat, zene, szín stb) a közösségi terekben	4				

Terület	Ssz.	Kritérium	Pontok	P*	P**	P***	P****
Szórakoztató elektronika	102	Rádió[18]	1			M	M
	103	Színes TV távirányítóval	2			M	
	104	Szobához megfelelő méretű színes TV távirányítóval és programválasztékkal	4				M
	105	Szobához megfelelő méretű korszerű színes TV távirányítóval, programválasztékkal és műsorismertetővel	6				
Telekommunikáció	106	Vendégek számára elérhető telefonálási lehetőség	1	M	M		
	107	Szobához igényelhető (mobil) telefon többnyelvű kezelési útmutatóval[19]	3			M	M
	108	Internet hozzáférés közösségi terekben (WIFI, WLAN)[20]	2				M
	109	Internet hozzáférés a szobákban (WIFI, WLAN)	8				M
	110	Vendégek számára hozzáférhető Internet-terminál	5				
Egyebek	111	Szolgáltatási tájékoztató[21]	1	M	M		
	112	Szolgáltatások A –Z-ig	2			M	
	113	Többnyelvű tájékoztató a szolgáltatásokról A-Z-ig	3				M
	114	Az adott régióról információs anyagok állnak rendelkezésre a házban	1	M	M	M	M

[18] Rádió a központi telekommunikációs rendszereken, vagy TV-n keresztül is megfelel.
[19] Bejelentkezésnél értesíteni kell a vendégeket erről a szolgáltatásról. A szobai telefon többnyelvű kezelési útmutatóval is kiegészíti a kötelezettséget.
[20] Vagy szobai Internet hozzáférés (110)
[21] Tájékoztatás szükséges minimum a reggeli, a check-out időpontjáról

Terület	Ssz.	Kritérium	Pontok	P*	P**	P***	P****
	115	Írószer és jegyzetfüzet	1				
	116	Mappa (levélpapír, borítók)	1				
	117	Szennyes - ruha zsák	1				
	118	Varrókészlet kérésre[22]	1				M
	119	Varrókészlet a szobában	2				
	120	Cipőkanál a szobában	1				
	121	Cipőápoló eszközök kérésre[23]	1				M
	122	Cipőápoló eszközök a szobában	2				
	123	Cipőtisztító gép a panzióban[24]	3				M
III. Szolgáltatások							
Takarítás / textíliacsere	124	Napi takarítás	1	M[25]	M[25]	M	M
	125	Törülközőcsere min. 3 naponként	1	M	M	M	M
	126	Ágynemű heti min. egyszeri cseréje	1	M	M	M	
	127	Ágynemű heti min kétszeri cseréje	2				M

[22] A varró szolgáltatás is kielégíti a feltételt (A-Z vendéglátóoktatóban vagy a honlapon szerepelnie kell).
[23] A cipőtisztító gép a panzióban is kielégíti a feltételt. A cipőtisztító szolgáltatás szintén kielégíti a feltételt (A-Z vendéglátóoktatóban vagy a honlapon szerepelnie kell).
[24] A cipőápoló eszköz a szobában szintén kielégíti a feltételt. A cipőtisztító szolgáltatás szintén kielégíti a feltételt (A-Z vendéglátóoktatóban vagy a honlapon szerepelnie kell).
[25] Napi takarítás kérésre.

Terület	Ssz.	Kritérium	Pontok	P*	P**	P***	P****
	128	Ágynemű napi cseréje kérésre	4				
Italok	129	Italkínálat a panzióban[26]	1	M	M	M	M
	130	Hűtőszekrény a szobában	3				
	131	Minibár	5				
	132	Kávégép vagy vízforraló a szobában a szükséges felszereléssel	4				
Reggeli	133	Reggelizési lehetőség	1	M	M		
	134	Bővített kontinentális reggeli[27]	2			M	
	135	Büfereggeli vagy ezzel egyenértékű „á la carte" reggeli[28]	3				M
Étel	136	Egyszerű ételkínálat esténként a vendégek kérésére	2				
	137	Egyszerű hideg – meleg ételkínálat a vendégek kérésére	4				
	138	Háromfogásos menü vagy á la carte vagy büfé	6				
	139	Étterem üzemel min. a hét 5 napján	5				
	140	Diétás konyha (diétás ételek, képzett dietetikus)	2				

[26] A Minibár vagy a Maxibár is kielégíti a feltételt.
[27] A bővített kontinentális reggeli szokásos kínálata – kávé vagy tea, gyümölcslé, gyümölcs vagy gyümölcssaláta, péksütemény és kenyérválaszték, vaj, jam, felvágottak, sajtok.
[28] A büfé reggeli legalább a bővített kontinentális reggeli szokásos kínálatát tartalmazza kiegészítve tojásételekkel és műzlivel.

Terület	Ssz.	Kritérium	Pontok	P*	P**	P***	P****
	141	Régiós ételek és ízek[29]	4				
Recepció	142	A megadott időpontban személyzet áll rendelkezésre	1	M	M		
	143	Legalább reggel és este személyzet áll rendelkezésre	2			M	M
	144	Ügyeleti szolgáltatás telefonon	1	M	M	M	M
	145	Csomagszállítás kérésre (szobába / -ból)	3				
	146	24 órás biztonságos csomagmegőrzés érkező és távozó vendégek részére	5				M
Mosás/vasalás szolgáltatás	147	Vasaló állvány és vasaló kérésre	1				
	148	Mosás szolgáltatás	2				
	149	Vasalási szolgáltatás	2				
	150	Hitelkártya, bankkártya elfogadás	3				M
Egyéb	151	Esernyő a recepción / a szobában	1				
	152	Tisztálkodási szerek kínálata (pl. fogkefe, fogkrém, borotválkozási szerek)	2				M
IV. Szabadidő							
Sport / aktivitás	153	Sport/ játékeszközök (biliárd, asztalitenisz, asztali futball, darts, stb.)	2				
	154	Játéklehetőség gyerekeknek (játszótér, játékszoba)	4				

[29] Régióra jellemző specialitások kerülnek felszolgálásra, a felhasznált nyersanyagok nagy része a régióból származik.

Terület	Ssz.	Kritérium	Pontok	P*	P**	P***	P****
	155	Sporteszközök tárolása (pl. kerékpár, síléc)	2				
	156	Zárható helyiség sporteszközök tárolására (pl.kerékpár, síléc)	3				
	157	Grillező hely ülési lehetőséggel	3				
	158	Fitness terem legalább 4 különböző típusú géppel (pl. futópad, súlyzók, lépcsőgép stb.)	4				
Wellness	159	Szolárium	2				
	160	Relaxációs szoba	3				
	161	Pezsgőfürdő/Jakuzzi	3				
	162	Szauna	5 / típus, max. 10				
	163	Külső úszómedence vagy tó[30]	10				
	164	Belső medence[31]	15				
	165	Napi információ a vendégeknek (pl. időjárás, programajánlat)	1				
	166	Gyermekfelügyelet kérésre	1				
	167	Sporteszközkölcsönzés (pl. kerékpár)	2				
	168	Saját strand vagy park, kerti bútorokkal	4				

[30] A külső úszómedence fűtött.
[31] A belső medence fűtött, minimális mérete 40 m².

Terület	Ssz.	Kritérium	Pontok	P*	P**	P***	P****
V. Minőség és online tevékenység							
	169	Vendégpanaszok szervezett kezelése[32]	3			M	M
	170	Vendégvélemény rendszeres elemzése[33]	5				M
	171	Régiós termékek ajánlása/árusítása	2				
	172	Panzió honlapja aktuális információkkal, valóságnak megfelelő fotókkal[34]	5	M[35]	M[35]	M	M
	173	Online foglalási lehetőség elektronikus foglalási rendszeren vagy saját honlapon[36]	5				
	174	Megközelíthetőség, útleírás kérésre vagy az Interneten	1			M	M
	175	Lehetőség a vendégek számára, hogy írják meg véleményüket a panzióról egy internetes portálon vagy a panzió honlapján	5				M
VI. Minimum pontszámok							
				50	**75**	**120**	**200**

[32] Szervezett folyamat: reklamáció felvétele, kiértékelése, válasz, intézkedés.
[33] A vendégek véleményének aktív és rendszeres megkérdezése, hogy megismerjék véleményüket a panzió szolgáltatásairól. A vélemények értékelése, intézkedések a szolgáltatások minőségének fejlesztésére.
[34] Fotók minimum az épület külsejéről, a vendégszobákról, a közösségi terekről.
[35] A panzióról aktuális információ elérhető az Interneten (saját honlap nem szükséges).
[36] Egy egyszerű e-mail nem elegendő, „real-time booking" lehetőség szükséges.

MAGYARORSZÁG KORMÁNYA TÁMOGATÁSÁVAL KÉSZÜLT

NYILATKOZAT ÁTLÁTHATÓSÁGRÓL

a törvény erejénél fogva nem átlátható szervezetek számára

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 50. § (1) bekezdés c) pontja és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvt.) 3. § (1) bekezdés 1. pontja alapján

Nyilatkozattevő:

Név	
Székhely	
Cégjegyzékszám	
Adószám	
Képviseletében eljár	

Az általam képviselt szervezet átlátható szervezetnek minősül, azaz az Nvt. 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpont szerint olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek:

1. tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pontja szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető.

Nyilatkozat tényleges tulajdonosokról:

Név	Lakcím	Adószám/ adóazonosító jel	Tulajdoni hányad	Befolyás és szavazati jog mértéke

2. az állam, amelyben az általam képviselt gazdálkodó szervezet adóilletőséggel rendelkezik:

- **az Európai Unió valamely tagállama:**
  - **Magyarország**
  - **egyéb: ....., *vagy***

- **az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam: ....., *vagy***

- **a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállama: ....., *vagy***

- **olyan állam, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van: .....**
(a megfelelő aláhúzandó, illetve amennyiben nem Magyarország, kérjük az országot megnevezni)

3. nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak:

Nyilatkozat az ellenőrzött külföldi társasági minősítésről:

Az általam képviselt szervezet magyarországi székhellyel rendelkezik, így nem ellenőrzött külföldi társaság;

vagy

Az általam képviselt szervezet nem rendelkezik magyarországi székhellyel. *(A megfelelő aláhúzandó. Amennyiben a nyilatkozattevő által képviselt szervezet nem magyarországi székhelyű, úgy felmerül annak kérdése, hogy ellenőrzött külföldi társaságnak minősül-e, ezért szükséges az ellenőrzött külföldi társaságnak minősítéssel kapcsolatos következő rész kitöltése.)*
Az általam képviselt szervezet a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 4. § 11. pontjában meghatározott feltételek figyelembe vételével nem minősül a társasági és az osztalékadóról szóló törvény szerinti meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak

vagy

a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak minősül. *(A megfelelő aláhúzandó)*

Amennyiben az általam képviselt gazdálkodó szervezet külföldi személy, illetve az üzletvezetés helye alapján külföldi illetékességű (a továbbiakban együtt: külföldi társaság), de székhelye, illetősége az Európai Unió tagállamában, az OECD tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak hatályos egyezménye van a kettős adóztatás elkerülésére, nyilatkozom az adott államban a valódi gazdasági jelenlét tekintetében, az alábbiak szerint:

Adóév	Gazdálkodó szervezet neve, székhelye	A külföldi társaság és adott államban lévő kapcsolt vállalkozási által együttesen saját eszközzel és munkaviszonyban foglalkoztatott munkavállalókkal végzett termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevételének aránya az összes bevételhez képest

4. az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében a 1., 2. és 3. pont szerinti feltételek fennállnak.

Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet megjelölése (név, székhely) *(Ezen pontban a gazdálkodó szervezet nem természetes személy tulajdonosairól kell nyilatkozni. Minden olyan szervezet esetében, amely akárcsak közvetve, de több, mint 25%-os tulajdonnal, szavazati joggal vagy befolyással bír, függetlenül attól, hogy a tulajdonosi szerkezet melyik fokán található, nyilatkozni kell.)*

1. .....
2. .....
3. .....

Nyilatkozat az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet átláthatóságáról

4.1. Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek **tényleges tulajdonosai** *(több érintett gazdálkodó szervezet esetében szervezetenként szükséges kitölteni):*

Nyilatkozat tényleges tulajdonosokról:

Név	*Lakcím*	Adószám/ adóazonosító jel	Tulajdoni hányad	Befolyás és szavazati jog mértéke

4.2. Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek **adóilletékessége** *(több érintett gazdálkodó szervezet esetében szervezetenként szükséges az adóilletőséget megjelölni):*

- **az Európai Unió valamely tagállama:**
  - **Magyarország**
  - **egyéb: ....., *vagy***

- **az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam: ....., *vagy***

- **a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállama: ....., *vagy***

- **olyan állam, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van: .....**

(A megfelelő aláhúzandó, illetve amennyiben nem Magyarország, kérjük az országot megnevezni)

4.3. Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek **ellenőrzött külföldi társasági minősítése** *(több érintett gazdálkodó szervezet esetében szervezetenként szükséges megjelölni):*

Magyarországi székhellyel rendelkezik, így nem ellenőrzött külföldi társaság.

vagy

Nem rendelkezik magyarországi székhellyel. *(A megfelelő aláhúzandó. Amennyiben a nyilatkozattevő által képviselt szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet nem magyarországi székhelyű, úgy felmerül annak kérdése, hogy ellenőrzött külföldi társaságnak minősül-e, ezért szükséges az ellenőrzött külföldi társaságnak minősítéssel kapcsolatos következő rész kitöltése.*

Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 4. § 11. pontjában meghatározott feltételek figyelembe vételével

nem minősül a társasági és az osztalékadóról szóló törvény szerinti meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak

vagy

a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak minősül. *(A megfelelő aláhúzandó.)*

Amennyiben az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet külföldi személy, illetve az üzletvezetés helye alapján külföldi illetékességű (a továbbiakban együtt: külföldi társaság), de székhelye, illetősége az Európai Unió tagállamában, az OECD tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak hatályos egyezménye van a kettős adóztatás elkerülésére,

nyilatkozom az adott államban a valódi gazdasági jelenlét tekintetében, az alábbiak szerint:

Adóév	Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet	A külföldi társaság és adott államban lévő kapcsolt vállalkozási által együttesen saját eszközzel és munkaviszonyban foglalkoztatott munkavállalókkal végzett termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevételének aránya az összes bevételhez képest

Kijelentem, hogy amennyiben jelen nyilatkozatban közölt adatok tekintetében bármilyen változás áll be, akkor a módosult adatokkal kiállított átláthatósági nyilatkozatot a változás bekövetkeztétől számított 8 napon belül megküldöm a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt. részére, vagy amennyiben az általam képviselt szervezet már nem minősül átláthatónak, úgy azt haladéktalanul bejelentem.

Kelt: .....

.....
Cégszerű aláírás

NYILATKOZAT

TURISZTIKAI CSOMAGAJÁNLATRÓL

Alulírott ..... *(név)*, mint a ..... támogatást igénylő képviselője nyilatkozom, hogy kereskedelmi szálláshelyemen a fenntartási idő végéig legalább egy olyan turisztikai csomagajánlatot biztosítok, amely a saját szolgáltatások mellett más szolgáltató szolgáltatását is tartalmazza az alábbiak szerint:

(Kérem, itt tüntesse fel vállalt csomagajánlatait)

_____

_____

_____

NYILATKOZAT

KÖZBESZERZÉSI KÖTELEZETTSÉGRŐL

Alulírott ..... *(név)*, mint a ..... támogatást igénylő képviselője nyilatkozom, hogy a támogatás igénylésben szereplő tevékenységek megvalósítása során a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény 5.§ (2)-(3) bekezdései szerint a közbeszerzési eljárás feltételei

a) fennállnak
b) nem állnak fenn.

Tudomásul veszem, hogy amennyiben a támogatás igénylésben szereplő tevékenységek megvalósítása során a közbeszerzési eljárás feltételei fennállnak, úgy a támogatást igénylő a jogszabály szerinti közbeszerzési eljárásokat köteles lefolytatni és ezért a támogatást igénylő, mint ajánlatkérő felel.

Tudomásul veszem, hogy Kezelő szerv jogosult ellenőrizni az általam, mint támogatást igénylő által lefolytatott közbeszerzési eljárásokat és amennyiben a közbeszerzési kötelezettség fennállása ellenére közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül járok el a megvalósítás során, illetve amennyiben a közbeszerzési eljárás nem szabályos, lefolytatása a közbeszerzési törvényt vagy a kapcsolódó jogszabályokat sérti, az megalapozhatja a támogatás részben vagy egészben történő visszavonását.

....., 201...év ... hó .... nap

_____

(név)
képviselő
...
Támogatást igénylő

MAGYARORSZÁG KORMÁNYA
TÁMOGATÁSÁVAL
VALÓSUL MEG

Segédlet az egységes szempont szerint kidolgozott
üzleti terv elkészítéséhez

Kisfaludy Szálláshelyfejlesztési
Konstrukció – szálláshelyek létesítése

Kódszám:

TFC-1.2.1-2018

Lezárva: 2023. 10. 31.

Tartalom

1. VEZETŐI ÖSSZEFOGLALÓ (kb. 3 oldal) 3
2. A PROJEKTGAZDA TEVÉKENYSÉGEI ÉS KORÁBBI FEJLESZTÉSEI, PARTNEREI (kb. 5 OLDAL) 3
2.1. A projektgazda bemutatása (kb. 3 oldal) 3
2.2 A projektgazda együttműködései (kb. 1-2 oldal) 4
3. FEJLESZTÉSI IGÉNY MEGALAPOZÁSA (kb. 12 OLDAL) 4
3.1. Helyzetértékelés (kb. 3 oldal) 4
3.2. Kereslet- kínálat elemzése (kb. 5 oldal) 4
3.3. SWOT - elemzés (1 oldal) 6
3.4. Projekt célkitűzései, elvárt eredménye (kb. 2-3 oldal) 6
4. A TERVEZETT FEJLESZTÉS TARTALMÁNAK KIDOLGOZÁSA (MAX. 9 OLDAL) 7
4.1. Műszaki tartalom és a kialakítandó kapacitások és/vagy szolgáltatások részletes leírása (max. 3 oldal) 7
4.2. Az üzemeltetés technikai feltételei (kb. 2 oldal) 7
4.3. Az üzemeltetés jövőbeni személyi feltételei (kb. 2 oldal) 7
4.4. Cselekvési ütemterv (kb. 2-3 oldal) 8
4.5. Kockázatelemzés (kb. 2-3 oldal) 9
5. MARKETING ÉS ÉRTÉKESÍTÉSI STRATÉGIA (kb. 5-6 OLDAL) 9
5.1. Piaci pozícionálás bemutatása (kb. 1-2 oldal) 9
5.2. Marketingkommunikációs stratégia (kb. 2 oldal) 9
5.3. Értékesítési stratégia (kb. 2-3 oldal) 10
6. PÉNZÜGYI ELEMZÉS (kb. 6-8 OLDAL + Excel) 10
6.1. Pénzügyi elemzés általános elvei 11
6.2. Beruházási költségek becslése 11
6.3. Működési költség 12
6.4. Pénzügyi költségek összegzése 13
6.5. Pénzügyi bevételek becslése 13
6.6. A projekt pénzügyi teljesítménymutatói (CBA elemzés) 14
6.7. A megítélhető támogatási összeg meghatározása 15
6.8. Érzékenységvizsgálat 15
6.9. Táblázatok 15

1. VEZETŐI ÖSSZEFOGLALÓ (kb. 3 oldal)

A vezetői összefoglalóból ki kell derülnie miért szükséges a projekt megvalósítása, és hogyan illeszkedik a felhívás céljához. Miért érdemes támogatni a fejlesztés megvalósítást?

- **A projekt illeszkedése a felhívás céljához**
- **A kiinduló helyzetismertetése, a projekt helyszínének megjelölése**
- **A projekt célkitűzéseinek és tervezett eredményeinek, hatásainak leírása, indokoltságának tömör alátámasztása**
- **A fejlesztés célcsoportjainak lehatárolása**
- **A megvalósítás tervezett ütemezése**
- **A projektet megvalósító szervezet bemutatása**
- **Az üzemeltetés tervezett kereteinek bemutatása**
- **A fejlesztés tervezett pénzügyi eredményeinek rövid összefoglalása**

2. A PROJEKTGAZDA TEVÉKENYSÉGEI ÉS KORÁBBI FEJLESZTÉSEI, PARTNEREI (kb. 5 OLDAL)

2.1. A projektgazda bemutatása (kb. 3 oldal)

A projektgazda bemutatása a pályázat szempontjából releváns, elsősorban turisztikai tevékenységei alapján.

A projektgazda által korábban végrehajtott turisztikai beruházás(ok) táblázatszerű bemutatása:

	Projekt 1	Projekt 2	...
Megvalósítás helyszíne			
Megvalósítás időpontja			
Megvalósítás költsége			
Forrása (saját forrás, hitel, EU-s támogatás;)			
Célja, indokoltsága			
Outputok, eredmények, hatások			

Állami vagy EU-s támogatásból megvalósított projekteket esetén szükséges megadni a projekt főbb adatait és a támogatott projekt azonosítószámát.

Amennyiben a projektgazda nem azonos a projekt által fejlesztendő kapacitásokat és/vagy szolgáltatást üzemeltető szervezettel, a projekt üzemeltetését végző partner szervezet bemutatása is szükséges (jogi forma, jelenlegi vagy korábbi referenciák, a megkötött vagy megkötendő szerződés főbb elemei – időhorizont, díjak, garanciák, biztosítékok, vezetők és szakemberek, munkatársak szakmai tapasztalatának bemutatása).

2.2 A projektgazda együttműködései (kb. 1-2 oldal)

Itt szükséges bemutatni jelen projekt megvalósítása és fenntartása során meglevő, a együttműködéseket (pl. egyéb turisztikai szolgáltatók, attrakciók, Tourinform iroda, stb.), melyekkel a projektgazda szakmai együttműködést tart fenn. Az együttműködésekről egy rövid táblázatos összefoglaló készítése szükséges ebben a fejezetben, amelyben felsorolásra kerülnek az együttműködő partnerek, az együttműködés területe(i) (közös tevékenységek, egymás szolgáltatásainak, eszközeinek igénybevételének módja, stb.), illetve az, hogy az együttműködés alátámasztása megtörtént-e és milyen dokumentummal.

3. FEJLESZTÉSI IGÉNY MEGALAPOZÁSA (kb. 12 OLDAL)

3.1. Helyzetértékelés (kb. 3 oldal)

A helyzetelemző fejezet fő funkciója, hogy bemutassák azokat a tervezéskor meglévő, kiinduló információkat, adatokat és folyamatokat, amelyek a projekt célrendszerének kialakításakor szerepet játszottak, és amelyek hatással lehetnek a projekt által elért eredményekre és hatásokra:

Be kell mutatni a szálláshely szolgáltatatás fejlesztés, megvalósulási helyszínének adottságait: infrastrukturális feltételek, elérhetőségek és vonalas infrstruktúrák bemutatása, a szezonalitás jellegének bemutatása, a tendenciák jellemzése és értékelése.

Szükséges azon turisztikai attrakció(k) részletesebb bemutatása (amennyiben van), amelyhez a tervezett fejlesztés közvetlenül kapcsolódik, amire épít.

A helyzetértékelés térjen ki a projekt **lokális** társadalmi – környezeti - gazdasági környezetére. Mutassa be a fejleszteni kívánt tevékenység gazdasági, társadalmi, jogi hátterét, ami megalapozza a fejlesztési igényeket.
Szükséges röviden, lényegre törően a közvetlen gazdasági-társadalmi környezet bemutatása a desztináció és a település alapvető gazdasági mutatóinak ismertetése, különös tekintettel a turizmus ágazatra (helyi vállalkozások száma, összetétele, lakosság jövedelmi helyzete, munkaerő-piaci jellemzők, demográfiai helyzet és tendenciák, a legfontosabb kulturális jellemzők).

3.2. Kereslet- kínálat elemzése (kb. 5 oldal)

A desztinációra illetve a településre és/vagy régióra vonatkozó turisztikai kereslet-kínálat elemzésnek - legalább az elmúlt 3-5 év piaci információi alapján - át kell tekintenie az adott fejlesztés által létrehozandó kapacitások és/vagy szolgáltatások iránti igényeket, illetve piaci viszonyokat. Az elemzés alapján ítélhető meg a tervezett bevételek és költségek, így a projekt pénzügyi fenntarthatóságának megalapozottsága.
Az elemzésnek tartalmaznia kell a fejlesztésben érintett szolgáltatások körének jellemzését, az adatforrások, az adatgyűjtés módszerének, ill. a piackutatás bemutatását.
Az elemzés során célcsoport-specifikusan szükséges felmérni a vendégéjszaka-szám bővülését. Az elemzésnek szükséges kitérnie a szálláshely vonatkozásában a látogatók fizetési hajlandóságára: milyen összeget hajlandó áldozni a fejlesztés hatására létrejövő / megújuló turisztikai szálláshelyre és szolgáltatásaira.

3.2.1. Keresletelemzés

Az elemzés fő célja, hogy meghatározza a tervezett szolgáltatások potenciális fogyasztóit, feltárja azok jellegzetességeit és meghatározza azokat a fő folyamatokat és eszközöket, amelyek hatnak rájuk. Azonosítani kell azokat a használó csoportokat, amelyek jelenleg a fejlesztés által érintett desztinációban a hasonló kínálatokat igénybe veszik, valamint a célcsoportok jellemzőit, igényeit, elvárásait:

- motiváció alapján
- korcsoportok szerinti megoszlás alapján -csoportos, családi, egyéni vendégek
- vendégeket kibocsátó területek meghatározása (régión belüli, régión kívüli, külföldi, stb.)

Meg kell határozni röviden a potenciális használókra ható legfontosabb trendeket és azok várható alakulását. Az elemzés legalább szekunder adatokon (ágazati statisztikák, kutatások, pl. KSH, intézményi adatok) alapuló kvantitatív eszközöket kell alkalmaznia, a fejlesztés jellegétől függően ha lehetséges, kiegészítve ezt primer adatgyűjtéssel, kutatással (ennek eredményét táblázat formájában kérjük összefoglalni).

3.2.2. Kínálatelemzés

A kínálat elemzésénél cél egyrészt a jelenlegi helyzet jellemzőinek feltárása, másrészt a jövőben kialakuló helyzet előrevetítése a lehetséges fejlesztések és trendek hatásainak figyelembevételével.

A vizsgálat során figyelembe kell venni a releváns konkurens szálláshelyek továbbá a helyi kapcsolódó szolgáltatók (turisztikai attrakciók, vendéglátók, szálláshelyek) jellemzőit, eredményeit és lehetőségeit.

3.2.3. Versenytárselemzés

	Helyi versenytársak	Szoba szám	Publikált ár	Versenytársak pozicionálása (nyújtott szolgáltatások, kapacitás, vendégéjszakaszám, célcsoport alapján)	Erősségek	Gyengeségek	Ár-érték arány
Helyi versenytárs							
	Versenytárs 1						
	Versenytárs 2						
térségi/regionális versenytárs							
	Versenytárs 1						
	Versenytárs 2						
országos versenytárs							
	Versenytárs 1						
	Versenytárs 2						
nemzetközi versenytárs							
	Versenytárs 1						
	Versenytárs 2						

A versenytársak térképen való elhelyezése: javasoljuk interneten elérhető ingyenes térkép program használatát, amelyen a versenytársak is elhelyezhetők. Az így elkészített térképet kép formában kérjük az üzleti tervbe beszúrni vagy annak végére mellékletként csatolni.

3.3. SWOT - elemzés (1 oldal)

A 3.1. és 3.2. fejezet megállapításai alapján SWOT elemzés készítése szükséges, mely alátámasztja a szálláshely és/vagy szolgáltatások létrehozásának, fejlesztésének létjogosultságát. Az elemzés során két csoport, a sikertényezők (erősségek és lehetőségek), valamint a kockázati tényezők (gyengeség, veszélyek) felsorolás szerű összegzésére kell törekedni.

3.4. Projekt célkitűzései, elvárt eredménye (kb. 2-3 oldal)

A projekt célrendszerének bemutatása szükséges ebben a fejezetben (közvetett és közvetlen célok, illetve rövid távú és hosszú távú célok). A fejezetnek választ kell adnia arra a kérdésre, hogy a projekt hogyan illeszkedik a pályázati felhívásban megfogalmazott célokhoz, és azok teljesüléséhez miként járul hozzá.

A projekttől elvárt számszerűsíthető célokat, indikátorokat a következő összegző táblázatban kérjük megadni (a táblázatban szerepeltetett adatoknak összhangban kell lenniük az Üzleti Terv tartalmával, illetve a pályázati adatlapon szereplő monitoring mutatókkal)

A projekt célja, megvalósítandó tevékenységek

A projekt célrendszere

- Projekt közvetlen céljai
- Projekt közvetett céljai
- Projekt rövid távú céljai
- Projekt hosszú távú céljai
- A projekt számszerűsíthető eredménye

Kötelező kimeneti útmutató neve	**Mérték-egység**	**Elérés céldátuma**
Fejlesztéssel, építéssel, átalakítással érintett ingatlan (épület) alapterülete	m^2	Beruházás üzembehelyezése, legkésőbb a projektzárás dátuma
Szálláshelyeken nyújtott új szolgáltatások	db	Beruházás üzembehelyezése, legkésőbb a projektzárás dátuma
Támogatásból létesített kereskedelmi szálláshelyek szobáinak száma	db	Beruházás üzembehelyezése, legkésőbb a projektzárás dátuma
Elérhető turisztikai csomagajánlatok, garantált programok száma	db	Fenntartási időszak teljes időtartama
Turisták által eltöltött vendégéjszakák száma	db	Fenntartási időszak teljes időtartama
Támogatott szálláshely-kapacitás kihasználtsága (a nyitvatartási időszakban eladott szobák száma osztva az összes szobaszámmal)	%	Fenntartási időszak teljes időtartama az idegenforgalmi adóbevételek ellenőrzése alapján. (Amennyiben az érintett településen nincs idegenforgalmi adófizetési kötelezettség, az ellenőrzés alapja a vendégkönyv)

4. A TERVEZETT FEJLESZTÉS TARTALMÁNAK KIDOLGOZÁSA (MAX. 9 OLDAL)

4.1. Műszaki tartalom és a kialakítandó kapacitások és/vagy szolgáltatások részletes leírása (max. 3 oldal)

A projekt műszaki ismertetésénél engedélyköteles és nem engedélyköteles tevékenységek esetében is elegendő rövid, lényegre törő, a főbb műszaki paramétereket megjelenítő leírás (tevékenység, mennyiségi és minőségi jellemző, speciális korlátozások).
A műszaki leírásnak összhangban kell lennie a költségvetési táblában található, vonatkozó adatokkal.

Külön térjen ki a műszaki leírásnál a következőkre:

- Gépészet
- Akadálymentesítés
- Épület körüli környezet

A kialakítandó kapacitások és/vagy szolgáltatások részletes és tételes ismertetése; innovatív, egyedi, újszerű szolgáltatások, valamint korszerű technológiai megoldások kiemelése szükséges. A fejlesztett kapacitások és szolgáltatások bemutatásánál az alábbiakat feltétlenül szükséges ismertetni:

- a fejlesztés hogyan járul hozzá a szoba-,vagy vendégéjszaka-szám és a
  tartózkodási idő növeléséhez, amit konkrét adatokkal szükséges alátámasztani, melyből kiderül a fejlesztés előtti, illetve utáni szoba-, vagy vendégéjszaka-szám és az átlagos tartózkodási idő.
  a fejlesztés hogyan járul hozzá (ahol ez releváns) a szezonalitás csökkentéséhez. a fejlesztés hogyan járul hozzá az egy főre eső költés növeléséhez, továbbá a projekt hosszú távú fenntarthatóságához.

A műszaki leírás röviden térjen ki az azbesztmentesítés témakörére is (szükséges-e az azbesztmentesítés vagy sem, illetve amennyiben releváns az azbesztmentesítés megvalósításának rövid ismertetése).

4.2. Az üzemeltetés technikai feltételei (kb. 2 oldal)

A szükséges alapinfrastruktúra számba vétele, a szükséges kiszolgáló technikai felszerelések bemutatása, eszközszükséglet ismertetése, (tele-, és info) kommunikációs igények felmérése.
A fejezetben külön figyelmet kell szentelni a fejlesztés során használandó korszerű technológiák (pl. foglalási rendszer alkalmazása; mobil technológiák használata) leírásának (amennyiben releváns).

4.3. Az üzemeltetés jövőbeni személyi feltételei (kb. 2 oldal)

Kérjük, hogy mutassa be röviden a szervezet humánpolitikáját. A bemutatásban mindenképpen térjen ki a következő témakörökre: kiválasztás módszertana, javadalmazási rendszer, képzések, stb.

4.3.1. Meglevő humánerőforrás állomány bemutatása

Kérjük, hogy az alábbi mutassa be a fejlesztésben rendelkezésre álló humánerőforrását, a betöltött munkaköröket és az ezekhez kapcsolódó elvárásokat.

4.3.2. A fejlesztés eredményeképp létrejövő humánerőforrás

Kérjük, hogy az alábbi, vagy hasonló felépítésű és tartalmú táblázatok kitöltésével mutassa be a projekt megvalósításához szükséges és a projekt keretében teremtett új munkahelyek betöltéséhez szükséges emberi erőforrásigényt, a munkaköröket, a munkakörök betöltésével kapcsolatos elvárásokat.

Kérjük, hogy a táblázat kitöltésénél vegye figyelembe a vállalt teremtett új munkahelyek számát és ütemezését.

A projekt végrehajtásához szükséges humánerőforrás rendelkezésre állása

Projektmenedzsment szervezetben dolgozók:

Név/Munkakör megnevezése	Munkatapasztalat (év)	Képzettség	Szervezetnél eltöltött idő (év)

Projekt üzemeltetésében résztvevők:

A projekt humánerőforrás terve

Munkakör megnevezése	Tervezett létszám (fő)	Munkakör betöltéséhez kapcsolódó elvárások	Tervezett bér bruttó, (Ft)	Bázis érték (fő)	megvalósítási időszak (fő/év)		fenntartási időszak (fő/év)		
					(év)	**(év)**	**(év)**	**(év)**	**(év)**

4.4. Cselekvési ütemterv (kb. 2-3 oldal)

Át kell tekinteni a támogatás felhasználáshoz kötődő tevékenységek/eljárások időigényét. Az ütemezések elkészítésénél figyelembe kell venni az egyes tevékenységek, folyamatok sikeres előkészítésének időszükségletét is. A folyamatok, részfeladatok egymásra épülésének rendszerét is be kell mutatni.

A cselekvési ütemterv elkészítésének ajánlott formátuma a Gantt diagram, melynek szöveges kiegészítése kitér a már megvalósult és még hátralévő előkészítési tevékenységekre, a szükséges engedélyezési és egyéb hatósági eljárásokra, a támogatási szerződés megkötésének folyamatára, közbeszerzési vagy más módon történő kiválasztási eljárásokra, a megvalósításhoz kapcsolódó, minden költségvonzattal járó projekttevékenység időzítésére, valamint a projekt zárásával kapcsolatos feladatokra is. A kockázatok kezelése érdekében szükséges idő tartalékok beépítése az ütemezésbe, illetve ezek szöveges bemutatása.

Az ütemezésnek összhangban kell lennie a projekt adatlapon megadott ütemezéssel.

- Projekt előkészítés szöveges ismertetése
- Megvalósítás szöveges ismertetése
- A projekt cselekvési ütemterve GANTT

4.5. Kockázatelemzés (kb. 2-3 oldal)

Fel kell mérni az alábbi tényezőkből fakadó kockázatokat:

- Műszaki kockázatok (előkészítés, kivitelezés kockázatai, meghibásodások, technikai károk, stb.)
- Jogi szempont (kapcsolódó jogszabályi környezet, szabványok változása, kibocsátási határértékek változása, stb.)
- Társadalmi szempont (lakossági ellenállás, közvélemény stb.)
- Pénzügyi-gazdasági fenntarthatósági szempont (piaci viszonyok változása, a válság hatásai, fizetési hajlandóság, üzemeltető kiválasztása, stb.)
- Intézményi szempont (új szereplők belépése a folyamatba, tervezett üzemeltetői struktúra változása a vizsgált időtávon, közbeszerzés, közigazgatási átalakítás hatásai stb.)

A kockázatok felmérése és minősítése/értékelése után be kell mutatni a kockázat mérséklési és kezelési stratégiát. A kockázatelemzést és a kezelési stratégiákat vázlatosan, táblázatos formában, áttekinthetően ajánlott bemutatni. Ahol releváns szükséges megjelölni az adott kockázat kezeléséért felelős szervezeti egységet.

5. MARKETING ÉS ÉRTÉKESÍTÉSI STRATÉGIA (kb. 5-6 OLDAL)

A piaci célcsoport-, kereslet-kínálat elemzésen és igényfelmérésen alapuló marketingstratégia bemutatása.

A marketingstratégiában megfogalmazott stratégiai céloknak, tevékenységeknek illeszkednie kell a 3.2 pontban szereplő célcsoport-elemzéshez és versenytárs-elemzéshez. Az általános, valamint a konkrét marketingcélok megjelenítése, a kommunikáció tervezése, az üzleti tartalom meghatározása.

5.1. Piaci pozícionálás bemutatása (kb. 1-2 oldal)

Az innovatív, újszerű, egyedi szolgáltatások piaci hatásai a desztinációban, valamint a versenyképességre gyakorolt hatásai. A létrejött szolgáltatás struktúra piaci pozícionálása a versenytársakhoz képest a 3.2 pontban szereplő kínálatelemzéssel összhangban. A szálláshely és a szolgáltatások jellemzői a marketingtevékenység szempontjából (a piaci kínálathoz viszonyított egyedi jellemzők kiemelése – USP (egyedi értékesítési ajánlat) megjelölése –, értéktöbblet megjelölése a célcsoportok számára).

- SZOLGÁLTATÁSOK PIACI HATÁSAI A DESZTINÁCIÓBAN, VERSENYKÉPESSÉGRE GYAKOROLT HATÁSÁNAK ISMERTETÉSE
- PROJEKT POZÍCIONÁLÁSA A VERSENYTÁRSAKHOZ KÉPEST
- SZOLGÁLTATÁS JELLEMZŐI A MARKETINGTEVÉKENYSÉG SZEMPONTJÁBÓL

5.2. Marketingkommunikációs stratégia (kb. 2 oldal)

A kommunikációs stratégiában kell bemutatni a stratégiai célok eléréséhez szükséges konkrét marketingakciókat és konkrét marketing eszközöket, a **pre-opening** időszakra tervezett marketing koncepciót (a 3.2. fejezetben meghatározott célcsoportokhoz hozzárendelve, táblázatos formában), illetve ezek éves ütemezését és költségvetését a megvalósítási és fenntartási időszakban egyaránt.

A marketingkommunikációs eszközök bemutatásánál kiemelt figyelmet kell forditani a vendégek tájékoztatására, valamint a vendégbarát szemlélet erősítésére. Itt szükséges bemutatni a kötelező nyilvánossági feladatokra vonatkozó terveket is elkülönítetten, a megvalósítás idejére vonatkozó éves ütemezést és a kapcsolódó költségvetést.
A marketingkommunikáció legyen integrált és az online és offline csatornákat egyaránt vegye figyelembe.

Marketing tevékenységek és eszközök ismertetése projekt célcsoportonként:

Előkészítő szakasz						
Marketing tevékenységek és eszközök	**Külföldi vendégek** (ha releváns akkor X)	**Hajós kikötő vendégei** (ha releváns akkor X)	**Igényes szállás keresők** (ha releváns akkor X)	**Egységár**	**Db**	**Tervezett nettó költség (Ft)**
eszköz 1						
Megvalósítási szakasz						
eszköz 1						

A kommunikációs feladatok ütemterve:

Marketing tevékenységek és eszközök	Előkészítő szakasz	Megvalósítási szakasz		Megvalósítást követő szakasz	
		I. év	II. év	I. félév	II. félév

5.3. Értékesítési stratégia (kb. 2-3 oldal)

Az értékesitési stratégia leírásánál röviden mutassa be a piacra törési stratégiát, a pályázó a vállalkozás által használt árképzés elveket (költségelvű árképzés, kereslettől függő ár képzés, vagy versenytársakhoz igazodó ár képzés) és az árdifferenciálás (felárak, árengedmények) eszközeivel kapcsolatos elképzeléseit.
Szintén ki kell térni a stratégiában a célcsoportok árérzékenységére (alacsony, közepes, magas) a kínált termékeknél / szolgáltatásoknál és rá kell mutatni arra, hogy milyen az ár-minőség viszonylat, illetve ez visszaigazolható-e a fejlesztés eredményeképp.
Az értékesítési csatornákat (online és offline bontásban) is kérjük bemutatni. A célcsoportok elérését optimalizáló értékesítési rendszer elemeinek és folyamatainak a leírása különösen fontos elemét kell, hogy képezze a stratégia összefoglalásának.

6. PÉNZÜGYI ELEMZÉS (kb. 6-8 OLDAL + Excel)

Ebben a fejezetben kell bemutatni a részletes üzemeltetési, fenntarthatósági tervet, bevételi és kiadási szempontból egyaránt. A bevételek és kiadások részletes ismertetése szükséges, be kell mutatni az alkalmazott mennyiségi egységeket, mennyiségeket, egységárakat (árképzési stratégiát) is éves bontásban, a vizsgált időtávon.

A pénzügyi terv a projekt megkezdésétől számított 15 éves időtávra vonatkozik, és a kereslet-kínálat elemzés előrejelzésein és megállapitásain kell alapulnia.

A pénzügyi elemzést Excel fájlban kell elkészíteni és onnan kell beemelni a tanulmányba, a táblázatban szereplő számadatokat, információkat kérjük részletesen elemezni, bemutatni.

Módszertani bevezető

Jelen dokumentum célja a segédletcélú projektjavaslatok pénzügyi elemzésének tartalmára vonatkozó **alapvető, általános elvárások, javasolt szempontok**összefoglalása.

A kidolgozott pénzügyi elemzés lehetőség szerint az útmutatóban foglalt szerkezetet kövesse, és minden olyan információt tartalmazzon, amely az útmutató egyes fejezetei alatt kifejtendő szempontként felsorolásra került.

A számításoknak **15 éves referencia-időszakra** kell vonatkozniuk, beleértve a megvalósítás/beruházás idejét is. A számításokat **folyó áron** kell elvégezni. A pénzáramok diszkontálására **az aktuális nominál pénzügyi diszkontrátát** kell alkalmazni, amely a következő linken elérhető:

http://tvi.kormany.hu/referencia-rata

6.1. Pénzügyi elemzés általános elvei

Az elemzés bevezetőjében meg kell adni az alkalmazott általános feltevéseket (amelyekkel kapcsolatosan a bevezetőben ajánlásokat, elírásokat fogalmaztunk meg):

- az elemzés folyó áron történik,
- az alkalmazott pénzügyi diszkontráta megadása,

A pénzügyi elemzés célját és részleteit alapvetően meghatározza, hogy a támogatást kérő fejlesztés, a bizottság 651/2014/EU rendeletében foglalatak alapján mekkora összeggel támogatható helyi infrastruktúra fejlesztésének minősülő támogatási jogcím esetén, így:

„A támogatási összeg nem haladhatja meg az elszámolható költségeknek és a beruházás működési eredményének a különbségét. A működési eredményt az elszámolható költségekből megalapozott előrejelzések alapján előzetesen vagy visszakövetelési mechanizmus alkalmazásával kell levonni."

Az állami támogatás hatálya alá tartozó projektek, projektelemek, tevékenységek, esetén a pénzügyi elemzés fő célja az, hogy megalapozzuk a támogatásból történő hozzájárulás mértékének szükségesséz, a támogatási összeg nagyságát.

6.2. Beruházási költségek becslése

A beruházási költségeket nettó összegben kell megadni.

A költségbecslést folyó áron, a *fejlesztési különbözet módszerével* kell kiszámolni.

Az alábbi táblázatban valamennyi, a projekt, projektelem megvalósításához szükséges költséget fel kell tüntetni, tehát azokat is, amelyek a releváns támogatási felhívás, illetve alapján nem minősülnek elszámolható költségeknek. A táblázat szükség esetén tovább bontható, további költségtípusokkal bővíthető.

Projekt, projektelemek beruházási költségei:

Költségfajták	1. év	...	Fejlesztés utolsó éve
I. Beruházások/Eszközök			
1. Építés, felújítás, bővítés			
2. Eszközbeszerzés			
3. Immateriális javak beszerzése			
II. Szolgáltatások			
Projekt megvalósításhoz igénybevett szakmai szolgáltatások			
Nettó összköltség (egyéb költségekkel együtt)			

6.3. Működési költség

A működési költségek az EU útmutatók alapján (különös tekintettel a támogatási arány meghatározására) az alábbiak lehetnek:

- üzemeltetési költség;
- karbantartási/fenntartási költség;
- pótlási /felújítási költség.

Működési költséget a pénzáram (DCF) módszer szerint kell összeállítani, azaz csak a tényleges kiadásokat lehet itt számba venni. **Tényleges kiadást nem jelentő tétel, mint amortizáció nem lehet része a működési költségeknek.** Tartalmilag a karbantartás és pótlás együttesen biztosítja az eszközök és a minősített szolgáltatási színvonal fenntartását a fenntartási időszakban és azt követően.

Projekt, projektelemek működési költségei

Üzemeltetési, karbantartási és pótlási költség	Költség 1. évben[1]	Költség .... évben	Költség 15. évben
1. Üzemeltetési költségek			
2. Karbantartási költségek			
3. Pótlási költségek			

A beruházási költségeknél megadott inputokon túl a pótlási költségek meghatározásához szükséges a beruházás keretében létrejött eszközökre és a projekt által használt meglévő eszközökre vonatkozóan az alábbiak figyelembe vétele:

- az eszközök hasznos élettartama (vagy értékcsökkenési leírási kulcsa),
- a vizsgált időtartam idején pótlandó eszközök darabszáma,
- a pótlandó eszközök fajlagos pótlási költsége (Ft/db),
- a pótlási költségek időbeli megoszlása.

6.4. Pénzügyi költségek összegzése

Megnevezés	Jelenérték	1. év	2. év	3. év	...	A vizsgált időtáv 15.éve
1. Összes beruházási költség						
I. Beruházások/Eszközök						
1. Építés, felújítás, bővítés						
2. Eszközbeszerzés						
3. Immateriális javak beszerzése						
II. Szolgáltatások						
2. Összes működési költség						
2.1. Üzemeltetési költség						
2.2. Karbantartási költség						
2.3. Pótlási költség						
3. Összes pénzügyi költség (1+2)						

A jelenérték számításához az aktuális nominál pénzügyi diszkontrátát kell alkalmazni. (http://tvi.kormany.hu/referencia-rata)

6.5. Pénzügyi bevételek becslése

Bevételek becslésénél folyó áron kell számolni és a már fentebb említett fejlesztési különbözet módszerét kell alkalmazni. Ebben a pontban kizárólag azon bevételeket kell figyelembe venni, amelyeket a fejlesztések eredményeit felhasználók/használók a használat ellenértékeként közvetlenül fizetnek, vagy a fejlesztés eredményének bérbeadásából származnak.

Pénzügyi bevételeket értelemszerűen nem kell számolni közcélú, bevételt nem termelő projektek, projektelemek, tevékenységek esetén.

Bevételek éves alakulása	1. év	2. év	....	15. év
1. Fő tevékenységből származó bevételek				
1.1.				
2. Kiegészítő tevékenységből származó bevételek				
2.1.				
3. Egyéb bevételek				
3.1.				
4. Összesen				

A pénzügyi bevételek bemutatása mellett kérjük mutassa be alábbi mutatók későbbi tervezett alakulását:

Szálláshely statisztikai mutatók	**Időszak (Év)**			
	2017	**2018**	**.....**	**15.év**
Egy vendégre jutó bruttó szállásdíj (Ft)				
Egy vendégéjszakára jutó bruttó szállásdíj (Ft)				
1 szoba 1 működési napjára jutó szállásdíj (REVPAR) (Ft)				
Egy szoba átlagára (Ft)				

6.6. A projekt pénzügyi teljesítménymutatói (CBA elemzés)

Pénzügyi teljesítmény-mutatókat nem kell számolni közcélú, bevételt nem termelő projektek, projektelemek, tevékenységek esetén.

A megtérülési mutatók számításához szükséges pénzáramok

Megnevezés	**1. év**	**2. év.**	**3. év**	**..**	**10 év.**
1. Beruházási költség					
2. Működési költség					
3. Kiadási pénzáram 1+2					
4. Pénzügyi bevétel					
5. Bevételi pénzáram 4					
6. Nettó összes pénzügyi pénzáram 5+6-3					
7. Pénzügyi nettó jelenérték	**FNPV**				

A táblázatba minden értéket pozitív előjellel kell beírni és a 6. sort a megadott forma szerint kell számolni.

A jelenérték számításhoz az aktuális diszkontrátát kell alkalmazni, amely az alábbi linken elérhető:

http://tvi.kormany.hu/referencia-rata

A **pénzügyi megtérülés** legfontosabb mutatószámai:

- **FNPV** (pénzügyi nettó jelenérték) megmutatja a projekt időtartama alatt keletkező pénzáramok (bevételek és kiadások) jelenre diszkontált értékét.

6.7. A megítélhető támogatási összeg meghatározása

Ennek a pontnak kitöltése csak a helyi infrastrukturális beruházási jogcím esetében kötelező!

Egy tevékenység akkor jogosult támogatásra, ha

- a **pénzügyi elemzés** alapján igazolható, hogy csak a megvalósuláshoz szükséges mértékű támogatást kapja a projekt, túl-támogatás nem történik. A részletes elemzésben a teljesítménymutatókkal szembeni követelmények:
  - **FNPV** nulla vagy negatív,

Közösségi versenyjogi szempontból állami támogatás hatálya alá tartozó projektek, projektelemek, tevékenységek esetén amennyiben az FNPV mutató pozitív, a támogatás összege az FNPV összeggel csökken.

A támogatási összeg kiszámításának első lépéseként meg kell állapítani, hogy a tevékenység referencia időszak alatti működési bevételi pénzáram diszkontált értéke meghaladja-e a referencia időszak alatti működési kiadási pénzáram diszkontált értékét.

Ha a diszkontált nettó működési eredmény nulla vagy negatív, akkor a támogatás nagysága a fejlesztés elszámolható költségeivel egyezik meg. (pl. a fejlesztés költségei 50 m Ft és a diszkontált nettó működési eredmény 0 Ft, ebben az esetben a támogatás 50 m Ft).

Ha a diszkontált nettó működési eredmény pozitív, akkor az egyébként elszámolható költségek összegét csökkenteni kell a számítások alapján a referencia-időszak alatt várhatóan keletkező nettó jövedelem diszkontált értékével (pl. a fejlesztés költségei 50 m Ft és a diszkontált nettó működési eredmény 30 m Ft, ebben az esetben a támogatás 20 m Ft).

Támogatási intenzitás = kiszámított támogatás/a fejlesztés elszámolható összes költsége.

6.8. Érzékenységvizsgálat

Érzékenységvizsgálatok célja annak megállapítása, hogy a tervezés pontatlansága, a bekövetkező változások milyen mértékben befolyásolják a beruházás-gazdaságossági számítások eredményeit. Az érzékenységvizsgálatok segítségével meghatározható a beruházási tervváltozat stabilitása.

A módszer segítségével három alap paraméter változásának az eredményre gyakorolt hatása vizsgálandó. Ezek a:

- a beruházási költség,
- a várható működési költségek és a
- prognosztizált árbevétel

6.9. Táblázatok

Excelben letölthető táblázatok:
segedlet_penzugyi_terv_ujletesites.xls

MAGYARORSZÁG KORMÁNYA
TÁMOGATÁSÁVAL
VALÓSUL MEG

TULAJDONOSI HOZZÁJÁRULÁS ÉS IGAZOLÁS[1]

(amennyiben a fejlesztendő, felújítandó ingatlan, nem az ingatlan fenntartójának tulajdonában van)

Alulírott ..... (név), a ..... (szervezet megnevezése), mint a ..... (helyrajzi szám, pontos cím) alatti **épület tulajdonosa hozzájárulok a** ..... számú pályázati kiírás keretében történő .....című pályázat **benyújtásához, annak végrehajtásához és a támogatási időszak során megvalósuló infrastrukturális fejlesztések pályázó által történő aktiválásához, és az érintett ingatlant a fenntartási időszak végéig az intézmény-fenntartó pályázó rendelkezésére bocsátom. Nyilatkozom továbbá, hogy a Felhívás D.10.3. pontjában foglaltakat megismertem és a benne foglaltakat kötelezettségként magamra nézve elfogadom.**

Igazolom továbbá, hogy a fejlesztendő ingatlan, épület minimum a támogatott projekt fenntartási időszakának a végéig, a vagyonkezelési/használati szerződés/megállapodás hatálya alatt a pályázatban meghatározott célú intézményként történő működtetésre rendelkezésre áll[2].

Kelt: ....., 20. ....

Cégszerű aláírás
(Név, pontos megnevezés)
P.H.

[1] Beruházással érintett ingatlanonként kötelező benyújtani.
[2] A pályázónak/kedvezményezettnek legalább a fenntartási időszak végéig szóló vagyonkezelési, egyéb jogcímen, birtokláshoz való jogot (pl. használati szerződés) igazoló és használatot biztosító szerződéssel kell rendelkeznie és azt be kell mutatnia a támogatási szerződés megkötéséhez. A szerződésnek meg kell felelnie a Felhívás D.10.3. pontjában előírt szempontoknak.

Beruházási költség

Költségfajták	1. év	2. év	3. év
I. Beruházások/Eszközök	**0**	**0**	**0**
Építés, felújítás, bővítés			
Eszközbeszerzés			
Immateriális javak beszerzése			
IV. Szolgáltatások	**0**	**0**	**0**
Összesen*:	**0**	**0**	**0**

Működési költségek

Ügyrendek - tevékenységek (NEM Kötelező)	Aktuális összeg	Költség 1. évben	Költség 2. évben	Költség 3. évben	Költség 4. évben	Költség 5. évben	Költség 6. évben	Költség 7. évben	Költség 8. évben	Költség 9. évben	Költség 10. évben	Költség 11. évben	Költség 12. évben	Költség 13. évben	Költség 14. évben	Költség 15. évben	Költség összesen
1.Üzemeltetési költségek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.1. eljárás költsége	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.2.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.2. Alapú költsége	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.3.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2.Karbantartási költségek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2.1. eljárás költsége	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2.1.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2.2. Alapú költsége	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2.3.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.Pótlási költségek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Költség összesen	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

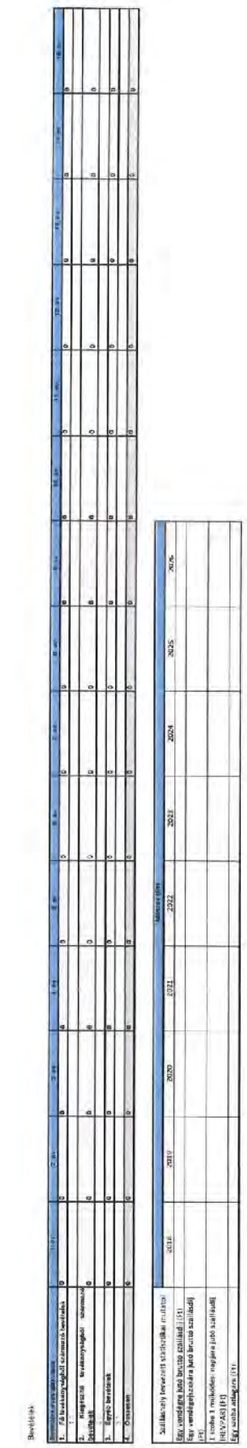
Referencia időszak: 10 év
Hasonlító (terv) összeg:

A jelentésben számításokhoz az aktuális diszkontrátát kell alkalmazni, amely az alábbi linken elérhető:
http://ec.europa.eu/regional_policy/sources/docgener/guides/cost_benefit/guide2014_hu.pdf

Rendszerelem	Szabadnap	9. óra	10. óra	11. óra	12. óra	13. óra	14. óra	15. óra	16. óra	17. óra	18. óra	19. óra	20. óra	21. óra	22. óra	23. óra	24. óra
1. Összes hatóvázas kötvény	0,00 Ft	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1. Iposzabadnap kötvény	0,00 Ft	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2. Szabadnap kötvény	0,00 Ft																
2. Szabadnap kötvény	0,00 Ft																
3. Szabadnap kötvény	0,00 Ft																
4. Szabadnap kötvény	0,00 Ft																
2. Összes rendszerelem kötvény	0,00 Ft	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2.1. Szabadnap kötvény	0,00 Ft																
2.2. Szabadnap kötvény	0,00 Ft																
2.3. Szabadnap kötvény	0,00 Ft																
2. Paradvarykötvény	0,00 Ft	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4. Összes pénzügyi kötvény (1+2+3)	0,00 Ft	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Szabadnap kötvény: 15 Ft
Pénzügyi kötvény: 0,00%

A jelenértés számításához az ávtsi és diszkontrátát kell alkalmazni, amely az alábbi linken elérhető:
https://ec.europa.eu/eurostat/cdr/ESA



Lezárva: 2023. 10. 31.

A diszkontált nettó bevétel kiszámítása

Megnevezés	1. év	2. év	3. év	4. év	5. év	6. év	7. év	8. év	9. év	10. év	11. év	12. év	13. év	14. év	15. év
1. Beruházási költség	0	0	0												
2. Működési költség	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3. Költségi pénzáram (1+2)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4. Nettó bevétel	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5. Bevételi pénzáram (4)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6. Nettó bevétel (+5-3)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7. Pénzügyi nettó jelenérték	0														

Referencia időszak: 15 év

Pénzügyi diszkontráta:

A jelenértékek számításához az aktuális diszkontrátát kell alkalmazni, amely az alábbi linken elérhető:

http://www.mnb.hu/arfolyamok

A MAGYAR TURISZTIKAI ÜGYNÖKSÉG TÁMOGATÁSÁVAL

FELHÍVÁS ÉS ÚTMUTATÓ

a

Magyar Turisztikai Ügynökség mint az NFM Kezelő szerve által meghirdetett

Kisfaludy Tematikus Élményparkfejlesztési Konstrukcióhoz – „A" komponens: Kalandparkok fejlesztése a Balaton kiemelt turisztikai fejlesztési térségben

Kódszám:

TFC-2.1.1-2017-A

TARTALOMJEGYZÉK

TARTALOMJEGYZÉK 2
KONSTRUKCIÓ NEVE 4
A. TÁMOGATÁS CÉLJA ÉS HÁTTERE 4
A.1. Alapvető cél 4
A.2. Támogatás maximális mértéke, összege 4
B. TÁMOGATÁST IGÉNYLŐK KÖRE 5
C. TÁMOGATHATÓ KALANDPARKOK 5
D. A TÁMOGATÁSI IGÉNY TARTALMA 5
D.1. Támogatható tevékenységek köre 5
D.2. Támogatható tevékenységek állami támogatási jogcímek és kategóriák szerinti besorolása 6
D.3. Nem támogatható tevékenységek 9
D.4. Elszámolható költségek 9
D.5. Nem elszámolható költségek 10
D.6. A projekt megkezdése 11
D.7. A projekt befejezése 11
D.8. Fenntartási kötelezettségekre vonatkozó speciális előírások 11
D.9. A projekt tartalmára vonatkozó speciális előírások 11
D.9.1. Projekt területi szűkítése 11
D.9.2. Egyéb speciális feltételek 12
D.9.3. A fejlesztéssel érintett ingatlanra vonatkozó feltételek 12
D.9.4. Speciális kizáró okok 14
E. PÉNZÜGYI, SZAKMAI FELTÉTELEK 14
E.1. Támogatás formája 14
E.2. Az önerő mértéke 14
E.3. Előleg mértéke 14
E.4. Biztosítéknyújtási kötelezettség 15
E.6. Beszerzésekre vonatkozó szabályok 15
F. SZAKMAI KIVÁLASZTÁSI KRITÉRIUMOK 17
F. 1. Jogosultsági értékelés 17
F.1.1 A támogatási igény nem hiánypótolható kritériumai 17
F.1.2. A támogatási igény hiánypótolható kritériumai 17
F.2. Szakmai értékelés 18
F.2.1 A szöveges értékelés szempontjai 18
F.3. A támogatást igénylő által kötelezően csatolandó mellékletek listája 19
F.3.1. Támogatási igény benyújtásához csatolandó mellékletek: 19
G. ADMINISZTRATÍV INFORMÁCIÓK 20
G.1. A támogatási igények benyújtásának helye és határideje 20
G.2. Kifogáskezelés 21
G.3. Vonatkozó jogszabályok listája 21

Lezárva: 2023. 10. 31.

KONSTRUKCIÓ NEVE

Kisfaludy Tematikus Élményparkfejlesztési Konstrukció – Kalandparkok fejlesztése

A. TÁMOGATÁS CÉLJA ÉS HÁTTERE

A.1. Alapvető cél

A konstrukció célja a „Balaton kiemelt turisztikai fejlesztési térség meghatározásáról és a térségben megvalósítandó egyes fejlesztések megvalósításához szükséges források biztosításáról" szóló 1861/2016. (XII. 27.) Korm. határozatban szereplő településeken kalandparkként működő élményparkok fejlesztése a látogatói igényeknek megfelelő színvonalú turisztikai termékek kialakítása érdekében.

Alapvető cél, hogy a fejlesztés eredményeként az élményparkok látogatottsága és jövedelemtermelő képessége növekedjen, valamint a térség szezonalitása mérséklődjön. A térség adottságait figyelembe véve és a jövőbeli fejlődési lehetőségeket mérlegelve meghatározásra kerültek azok a fő fejlesztési területek, amelyek segítik a konstrukció céljainak elérését. A konstrukció keretében támogatott projekteknek hozzá kell járulniuk a magasabb hozzáadott értéket előállító turisztikai szolgáltatások kialakításához. A konstrukció operatív célja a Balaton kiemelt turisztikai fejlesztési térségben található élményparkok, mint turisztikai vonzerők fenntartható fejlesztése. Ennek keretében meghatározó mutató az újonnan létrehozott, vagy fejlesztett attrakcióelemek száma, az újonnan létrehozott, vagy fejlesztett szolgáltatások száma.

A megvalósuló projektekkel szembeni alapvető elvárások:

Kiemelt figyelmet kell fordítani a következőkre

- *a szezonalitásból fakadó egyenetlenségek oldása,*
- *fenntartható működés biztosítása,*
- *a turisztikai fejlesztési irányvonalakhoz való illeszkedés.*

A.2. Támogatás maximális mértéke, összege

A benyújtott támogatási igények esetében az alábbi maximális támogatási mértékeket alkalmazzuk:

Maximum támogatási összeg	Támogatási jogcím	Támogatás intenzitás
50.000.000 Ft	Csekély összegű támogatás	**maximum 50%**

Támogatást igénylőnek vállalnia kell, hogy az esetlegesen felmerült többletköltségeket saját erőből finanszírozza.

A támogatás számításának alapja a projekt ÁFA nélküli költsége, vagy le nem vonható ÁFA esetén a projekt bruttó költsége.

Kezelő szerv a 2016. évi CX. törvény Magyarország 2017. évi központi költségvetésről, 1.sz. melléklet XVII. Nemzeti Fejlesztési Minisztérium fejezet, 20. cím Fejezeti kezelésű előirányzatok, 33. alcím Hazai fejlesztési programok, 25. jogcímcsoport „Turisztikai fejlesztési célelőirányzat" elnevezésű fejezeti kezelésű előirányzat terhére (ÁHTazonosító: 360239) nyújt támogatást.

B. TÁMOGATÁST IGÉNYLŐK KÖRE

- Magyarországon bejegyzett székhelyű vagy telephelyű gazdasági társaságok, vállalkozások
- Költségvetési szervek és intézményeik és az általuk megbízott üzemeltető gazdasági társaságok
- Önkormányzatok és intézményeik
- Magyarországon bejegyzett székhelyű vagy telephelyű nonprofit szervezetek

C. TÁMOGATHATÓ KALANDPARKOK

A támogatási konstrukció keretében a 1861/2016. (XII. 27.) Korm. határozatban szereplő településeken található olyan kalandparkokhoz kapcsolódóan nyújtható be támogatási igény és ítélhető meg támogatás, amelyek „a mutatványos berendezések biztonságosságáról" szóló 7/2007. (I. 22.) GKM rendelet alapján kalandparkként üzemelnek.

Támogatási igényt olyan meglévő kalandpark fejlesztésére lehet benyújtani, amelyre vonatkozóan a támogatást igénylő a támogatási igény benyújtásakor működési engedéllyel rendelkezik. Kezelő szerv fenntartja magának a jogot, hogy a kalandpark tényleges üzemelését más módon, akár a támogatói döntést megelőzően is ellenőrizze, és a támogathatósági feltételnek való megfelelést ez alapján is meghatározhatja.

A pályázóval szembeni további elvárás, hogy:

- rendelkezzen a támogatási igény benyújtását megelőzően legalább **három lezárt üzleti évvel.**

A benyújtást megelőző üzemeltetés időszakára vonatkozóan egyéb feltételt a pályázati felhívás nem határoz meg.

D. A TÁMOGATÁSI IGÉNY TARTALMA

D.1. Támogatható tevékenységek köre

Támogatási igény csak az alábbiakban felsorolt tevékenységhez kapcsolódóan nyújtható be.
Önállóan támogatható tevékenységek:

- a támogatott célokhoz közvetlenül kapcsolódó telekhatáron belüli infrastrukturális fejlesztések:
  - új szolgáltatások és meglévő szolgáltatások színvonalának emelését szolgáló fejlesztések támogatása az alábbiak figyelembe vételével:
    - új kaland- és élményelemek beszerzése, kialakítása

- éjszakai használatot elősegítő fénytechnika kialakítása
- biztonsági intézkedések, biztonságtechnikai fejlesztés, felszerelés
- árnyékolók kihelyezése
- szezonhosszabbítást elősegítő fejlesztések (pl. fedett családi csúszdák kialakítása, fedett mászófal kialakítása, fedett játszóház kialakítása)
- gyerekfoglalkoztatók (pl. logikai, ismeretterjesztő eszközök beszerzése)
- élőbábus társasjáték-tér kialakítása, szabaduló szoba stb.
- beltéri kalandelemek kialakítása
- játszóterek kialakítása, fejlesztése o a vendégfogadás, vendéglátás feltételeinek javítása (ajándékbolt, ajándéksarok, étterem, büfé, terasz, esőbeállók, pihenők kialakítása, kiegészítő, időtálló utca bútorok, pihenőpadok beszerzése, beléptető rendszer stb. kialakítása, felújítása),

o higiénés és vizesblokk, öltöző, zuhanyzó építése, felújítása, o információs és kommunikációs technológiai fejlesztések (pl. jó minőségű wifi-elérhetőség kialakítása, webkamera, ügyviteli/értékesítési rendszerek)

o gyerekbarát, családbarát szolgáltatások fejlesztése, javítása, bővítése, o biztonságos és korszerű értékmegőrzők létesítése, elsősegélynyújtó helyek technikai- és eszközfejlesztése,

o energetikai korszerűsítés (pl. napelem rendszer kiépítése) o területrendezés, utak kialakítása

Önállóan nem támogatható tevékenységek

- akadálymentesítés, akadálymentes szolgáltatások bővítése (pl. infokommunikációs akadálymentesítés, Braille-feliratú táblák). Felhívjuk a támogatást igénylők figyelmét, hogy az akadálymentesítés során biztosítani kell a parkolótól való eljutást, a bejárat, járdák, vizesblokk használatát is.

Egy támogatási igénylés keretén belül több tevékenységre is lehet támogatási igényt benyújtani.

D.2. Támogatható tevékenységek állami támogatási jogcímek és kategóriák szerinti besorolása

Jelen kiírás keretében támogatható tevékenységek közösségi versenyjogi szempontból az alábbi jogcímeken, a következő támogatási kategóriákra vonatkozó előírások alapján valósíthatók meg:

Támogatható tevékenység	Támogatás jogcíme (22/2017 (VI.29) NFM rendelet)	Támogatási kategória

új szolgáltatások és meglévő szolgáltatások színvonalának emelését szolgáló fejlesztések támogatása	1407/2013/EU bizottsági rendelet	csekély összegű (de minimis) támogatás
a vendégfogadás, vendéglátás feltételeinek javítása	1407/2013/EU bizottsági rendelet	csekély összegű (de minimis) támogatás
higiénés és vizesblokk, öltöző, zuhanyzó építése, felújítása,	1407/2013/EU bizottsági rendelet	csekély összegű (de minimis) támogatás
információs és kommunikációs technológiai fejlesztések (pl. jó minőségű wifi-elérhetőség kialakítása, webkamera, ügyviteli/értékesítési rendszerek bevezetéséhez vagy fejlesztéséhez kapcsolódó beruházások),	1407/2013/EU bizottsági rendelet	csekély összegű (de minimis) támogatás
gyerekbarát, családbarát szolgáltatások fejlesztése, javítása, bővítése,	1407/2013/EU bizottsági rendelet	csekély összegű (de minimis) támogatás
biztonságos és korszerű értékmegőrzők létesítése, elsősegélynyújtó helyek technikai- és eszközfejlesztése.	1407/2013/EU bizottsági rendelet	csekély összegű (de minimis) támogatás
energetikai korszerűsítés (pl. napelem rendszer kiépítése)	1407/2013/EU bizottsági rendelet	csekély összegű (de minimis) támogatás
területrendezés, utak kialakítása	1407/2013/EU bizottsági rendelet	csekély összegű (de minimis) támogatás

Az állami támogatásokra vonatkozó rendelkezések

Támogatáshalmozódás:

Azonos vagy részben azonos, azonosítható elszámolható költségek esetén állami támogatás abban az esetben halmozható más, helyi, regionális, államháztartási vagy uniós forrásból származó állami támogatással, ha az nem vezet a csoportmentességi rendeletekben vagy az Európai Bizottság jóváhagyó határozatában meghatározott legmagasabb támogatási intenzitás túllépéséhez.

Állami támogatás különböző azonosítható elszámolható költségek esetén halmozható más, helyi, regionális, államháztartási vagy uniós forrásból származó állami támogatással.

Az egy projekthez igénybe vett összes támogatás - függetlenül attól, hogy annak finanszírozása uniós, országos, regionális vagy helyi forrásból történik - támogatási

intenzitása vagy összege nem haladhatja meg az irányadó uniós állami támogatási szabályokban meghatározott támogatási intenzitást vagy támogatási összeget.

A kockázatfinanszírozási támogatás, az induló vállalkozásnak nyújtott támogatás és a csekély összegű támogatás, amennyiben azonosítható elszámolható költségekkel nem rendelkezik, bármely egyéb, azonosítható elszámolható költségekkel rendelkező állami támogatással halmozható. Az azonosítható elszámolható költségekkel nem rendelkező támogatás a csoportmentességi rendeletekben és az Európai Bizottság jóváhagyó határozatában meghatározott legmagasabb teljes támogatási intenzitásig vagy támogatási összegig bármilyen más, azonosítható elszámolható költségekkel nem rendelkező állami támogatással halmozható.

A Csekély összegű támogatásra vonatkozó állami támogatási szabályok

Az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének a de minimis támogatásokra való alkalmazásáról szóló 2013. december 18-i 1407/2013/EU Bizottsági rendelet (a továbbiakban 1407/2013/EU rendelet) hatálya alá tartozó támogatás.

Az egy és ugyanazon vállalkozásnak minősülő vállalkozások részére az 1407/2013/EU bizottsági rendelet hatálya alá tartozó, Magyarországon az adott évben valamint az azt megelőző két pénzügyi évben odaítélt csekély összegű támogatás (ezen alcím vonatkozásában a továbbiakban: támogatás) bruttó támogatástartalma nem haladhatja meg a 200 000 eurónak, közúti kereskedelmi árufuvarozást ellenszolgáltatás fejében végző, egy és ugyanazon vállalkozásnak minősülő vállalkozások esetén a 100 000 eurónak megfelelő forintösszeget, figyelembe véve az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 3. cikk (8) és (9) bekezdését.

A támogatás a csekély összegű közszolgáltatási támogatással a 360/2012/EU bizottsági rendeletben meghatározott felső határig halmozható. A támogatás más csekély összegű támogatásokról szóló rendeleteknek megfelelően nyújtott csekély összegű támogatással a fent meghatározott felső határig halmozható. A támogatás nem halmozható azonos elszámolható költségek vagy azonos kockázatfinanszírozási célú intézkedés vonatkozásában nyújtott állami támogatással, ha az így halmozott összeg meghaladná a csoportmentességi rendeletekben vagy az Európai Bizottság jóváhagyó határozatában meghatározott legmagasabb támogatási intenzitást vagy összeget.

Támogatást igénylőnek a 1407/2013/EU bizottsági rendelet 5. cikk (1) bekezdése figyelembevételével - az ott meghatározott feltételek teljesítésének megállapítására alkalmas módon - nyilatkoznia kell arról, hogy az általa bármely forrásból igénybe vett csekély összegű támogatás tartalma – a támogatás odaítélésének évében és az azt megelőző két pénzügyi év vonatkozásában – nem haladja meg az 1407/2013/EU rendeletben meghatározott összeget (200.000 euró [1]). A nyilatkozatot a korábban támogatást nyújtó szervek tájékoztatása alapján kell megtenni.

A kedvezményezett köteles a csekély összegű támogatási jogcímen nyújtott támogatáshoz kapcsolódó minden iratot az odaítélést követő 10. évig megőrizni, és a támogatást nyújtó ilyen irányú felhívása esetén azokat bemutatni.**Támogatásban nem részesíthetők köre**

Az alábbi szempontok szerint nem ítélhető meg támogatás:

[1] Az alkalmazandó árfolyam a támogatási igény benyújtását megelőző hónap utolsó napján érvényes Magyar Nemzeti Bank által közzétett, hivatalos euró/Ft devizaárfolyam.

- azon szervezet részére, amely az Európai Bizottság európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatás visszafizetésére kötelező határozatának nem tett eleget,
- olyan feltétellel, amely az európai uniós jog megsértését eredményezi,
- a halászati és akvakultúra-termékek piacának közös szervezéséről, az 1184/2006/EK és az 1224/2009/EK tanácsi rendelet módosításáról, valamint a 104/2000/EK tanácsi rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló, 2013. december 11-i 1379/2013/EU európai parlamenti és tanácsi rendeletben (a továbbiakban: 1379/2013/EU rendelet) meghatározott akvakultúra-termékek termeléséhez, feldolgozásához és értékesítéséhez nyújtott támogatás,
- elsődleges mezőgazdasági termeléshez,
- azon támogatást igénylő részére, amely azt mezőgazdasági termékek feldolgozásához vagy forgalmazásához használja fel, amennyiben a támogatás összege az elsődleges termelőktől beszerzett vagy érintett vállalkozások által forgalmazott ilyen termékek ára vagy mennyisége alapján kerül rögzítésre, vagy a támogatás az elsődleges termelőknek történő teljes vagy részleges továbbítástól függ,
- exporttal kapcsolatos tevékenységhez, ha az az exportált mennyiségekhez, értékesítési hálózat kialakításához és működtetéséhez vagy az exporttevékenységgel összefüggésben felmerülő egyéb folyó kiadásokhoz közvetlenül kapcsolódik,
- ha azt import áru helyett hazai áru használatától teszik függővé,
- nem ítélhető meg támogatás a közúti kereskedelmi árufuvarozást ellenszolgáltatás fejében végző vállalkozások számára teherszállító járművek megvásárlására,
- azon támogatást igénylő számára, aki az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény az államháztartásról 50. § alapján nem felel meg a rendezett munkaügyi kapcsolatok követelményeinek.

D.3. Nem támogatható tevékenységek

Nem támogathatók a D1. pont szerint támogatható tevékenységek körébe nem eső tevékenységek, különösen:

- előkészítési tevékenység
- projektmenedzsment tevékenység
- közbeszerzési tevékenység
- marketing tevékenység

D.4. Elszámolható költségek

Jelen fejezetben kerül meghatározásra a kiírás keretében elszámolható költségek köre. A támogatási igények tervezése során kizárólag az alábbiakban meghatározott költségtípusok tervezhetők elszámolható költségként:

Csak olyan költségek számolhatóak el, melyek megfelelnek a következő feltételeknek:

- A támogatási igény benyújtása és a projekt befejezési időpontja között ténylegesen felmerült költségek, melyek teljesülése, jogalapja szerződéssel, megrendelővel, számlával, bevallással, egyéb hiteles számviteli vagy belső bizonylattal igazolható.
- Közvetlenül kapcsolódnak a támogatott projekthez, nélkülözhetetlenek annak végrehajtásához.
- A projekt elfogadott költségvetésében, illetve annak hatályos módosításában betervezésre kerültek.
- A költségek megfelelően részletezettek és ellenőrizhetők.
- Az egyes költségtételek elszámolásánál nem valósulhat meg kettős finanszírozás.
- A költségszámítás alapjául szolgáló egységárak nem haladják meg a szokásos piaci árat (vagy a közbeszerzési szerződésben rögzített árat).
- A költségszámlát kiállító kivitelező/vállalkozó/szolgáltató a vonatkozó közbeszerzési szabályok betartásával került kiválasztásra.

Elszámolható költségek típusai

Jelen konstrukció keretében az alábbi költségek számolhatóak el:

- Építési (létesítési és kivitelezési, átalakítási, bővítési, felújítási, bontási) költségek,
- Eszközbeszerzések költségei,
- Kizárólag jelen útmutató D.1. pontjában meghatározott tevékenységekhez kapcsolódó igénybe vett szolgáltatások költsége,
- Kizárólag jelen útmutató D.1. pontjában meghatározott tevékenységekhez kapcsolódó immateriális javak költsége,
- Le nem vonható ÁFA (a beruházás költségei között kell tervezni azon le nem vonható ÁFA összeget is, amelyek az államháztartás számviteléről szóló 4/2013. (I. 11.) Korm. rendelet szabályai szerint nem képezik a beruházás bekerülési értékét).

D.5. Nem elszámolható költségek

A D.4 pontban felsorolt elszámolható költségeken kívül más költség nem számolható el, különösen nem számolhatóak el az alábbi költségek:

- a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény a számvitelről 28. §-a alapján forgóeszközök beszerzése,
- előkészítési költségek, hatósági díjak, illetékek, engedélyeztetési eljárások költségei,
- számviteli törvény szerinti készlet beszerzése,
- élelmiszer, italbeszerzés költsége,
- gépjármű vásárlás, gépjármű lízing, gépjármű bérlet díja,
- terület- és ingatlanvásárlás költsége,
- pályázatírás és projektmenedzsment költsége,
- közbeszerzési eljárások költsége,
- könyvvizsgáló költsége,
- hitelkamat, kamattartozás, pénzügyforgalmi költségek,
- telekhatáron kívüli infrastrukturális fejlesztések (pl parkoló felújítás),
- bírságok, kötbérek, perköltségek,
- pótmunka, többletmunka,
- levonható áfa, adók, közterhek,
- beruházás esetén saját teljesítés költsége.

D.6. A projekt megkezdése

A projekt a **támogatási igény benyújtásának napjától** saját felelősségre megkezdhető. Támogatás a támogatási igény benyújtását megelőzően megkezdett beruházáshoz nem igényelhető. A projekt megkezdésének minősül a megvalósításra megkötött első szerződés hatályba lépésének napja vagy az aláírt és a szállító részéről visszigazolt, vagy az előzetes ajánlatra írásban adott megrendelés.

D.7. A projekt befejezése

A támogatott tevékenységet akkor tekintjük befejezettnek, ha a támogatott tevékenység támogatási szerződésben meghatározottak szerint teljesült, a támogatásból létrehozott beruházás vagy beszerzett eszköz aktiválásra került. A projekt fizikai befejezésének a beruházás, illetve az utolsó projekttevékenység fizikai teljesítésének napja minősül.

A projekt megvalósításának végső dátuma: ***a támogatási szerződés hatályba lépésétől számított 12 hónap.***

A záró kifizetési igénylés benyújtásának végső határideje a projekt fizikai befejezését (az utolsó projekttevékenység fizikai teljesítése) követő 30. nap.

A projekt fizikai befejezésének időpontját úgy kell megtervezni, hogy ezen időpontig a projektben tervezett valamennyi támogatott projekttevékenység lezárásra kerüljön. A pályázat keretében a projekt fizikai befejezésének időpontjáig felmerült költségek számolhatók el.

D.8. Fenntartási kötelezettségekre vonatkozó speciális előírások

A támogatást igénylőnek kötelezettséget kell vállalnia arra, hogy a beruházással létrehozott tevékenységet **a támogatási szerződésében szereplő projekt fizikai zárás dátumtól számított legalább három évig** fenntartja.

A projekt akkor tekinthető lezártnak, ha valamennyi vállalt kötelezettség teljesült, és a kedvezményezett a kötelezettségek megvalósulásának eredményeiről szóló záró projekt fenntartási jelentést benyújtotta, és azt a Kezelő szerv jóváhagyta, valamint a záró jegyzőkönyv elkészült.

D.9. A projekt tartalmára vonatkozó speciális előírások

D.9.1. Projekt területi szűkítése

Jelen felhívás keretében a Balaton kiemelt turisztikai fejlesztési térség kalandparkjainak fejlesztéseihez kapcsolódó projektjavaslatok támogathatók az alábbi jogszabálynak megfelelően:

- „A Balaton kiemelt turisztikai fejlesztési térség meghatározásáról és a térségben megvalósítandó egyes fejlesztések megvalósításához szükséges források biztosításáról" szóló 1861/2016. (XII. 27.) Korm. határozat.

D.9.2. Egyéb speciális feltételek

Támogatási igény benyújtásához kapcsolódó feltételek:

- a támogatást igénylőnek rendelkeznie kell a benyújtás évét megelőző legalább három lezárt üzleti évvel,
- a park működéséhez kapcsolódó engedéllyel rendelkezik,
- rendelkezik a Magyar Turisztikai Ügynökséggel folytatott projekt tartalmával kapcsolatos egyeztetés jegyzőkönyvével és azt a felhívás mellékleteként be is nyújtja.

A fenntartási időszakhoz kapcsolódó feltételek:

- A pályázatban vállalni kell, hogy a turisztikai desztinációban a helyszín élménykínálatához kapcsolódó jegyeket kedvezményesen, diszkriminációmentesen kínálja valamennyi szálláshely számára annak érdekében, hogy azok csomagajánlatukba beépíthessék és/vagy a szálláshelyen értékesítésre kínálhassák.
  Amennyiben a Pályázó jegyrendszerében jelenleg nem szerepel családi jegy, akkor a pályázatban vállalni kell ennek kialakítását és a jegyrendszerbe való megjelenését. Az ezzel kapcsolatos koncepciót az MTÜ a pályázat elbírálása során véleményezi és adott esetben átgondolásra tesz javaslatot.
- Amennyiben még nem rendelkezik bankkártyás és SZÉP kártyás fizetési lehetőséggel, abban az esetben ezek is bevezetésre kerülnek.
- Támogatottat időszakos adatszolgáltatási kötelezettség terheli a beruházást követő fenntartási időszakban a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt., mint Kezelő szerv felé.

A fenntartási időszakban nem teljesített feltételek esetén a Kezelő szerv a támogatás részben vagy egészben történő visszafizetését állapíthatja meg.

A támogatást igénylő tudomásul veszi, hogy a támogatás felhasználásával kapcsolatban ellenőrzés-tűrési és adatszolgáltatási kötelezettség terheli a projekt fenntartási időszakának végéig.

Kezelő szerv fenntartja a jogot, hogy a támogatási igény értékeléséhez kapcsolódóan előzetes helyszíni szemlét folytasson a fejlesztéssel érintett területen, amelyről Kezelő szerv előzetesen tájékoztatja a támogatást igénylőt. Amennyiben a támogatást igénylő a helyszíni szemle megvalósulását megtagadja, akadályozza, illetve a helyszíni szemlét végzőkkel nem működik együtt, támogatási kérelme kizárásra kerülhet a további értékelésből.

D.9.3. A fejlesztéssel érintett ingatlanra vonatkozó feltételek

Támogatás abban az esetben nyújtható, amennyiben a fejlesztéssel érintett ingatlan(ok) tulajdoni viszonyai az alábbiaknak megfelelnek, és a projekt szempontjából ennek megfelelő rendezett tulajdoni viszonyok állnak fenn.

1. **Az ingatlan a támogatást igénylő tulajdonában van.**
2. **Amennyiben a fejlesztéssel érintett ingatlan nincs a támogatást igénylő (kizárólagos) tulajdonában, és az ingatlan a támogatást igénylő tulajdonába kerül**, a támogatási igény benyújtásakor csatolni kell a beruházással érintett ingatlanra vonatkozóan érvényes adás-vételi előszerződést vagy azzal egyenértékű

tulajdonátruházásról szóló szerződést, vagy az adás-vételre vonatkozó kétoldalú szándéknyilatkozatot. Támogatás akkor nyújtható, ha a támogatási szerződés megkötéséig a beruházással érintett ingatlan a támogatást igénylő tulajdonába vagy osztatlan közös tulajdonába kerül. Osztatlan közös tulajdon esetén a 4. pontban foglaltak szerint kell eljárni.

3. **Amennyiben a fejlesztés idegen tulajdonban lévő ingatlanon történik, és az ingatlan nem kerül a támogatást igénylő tulajdonába**, úgy a támogatási igényhez tulajdonosi nyilatkozat szükséges, arról, hogy hozzájárul a támogatási igény benyújtásához, annak végrehajtásához és a támogatási időszak során megvalósuló infrastrukturális fejlesztések támogatást igénylő általi aktiválásához, továbbá az ingatlan a kötelező fenntartási időszakban a fejlesztés céljára rendelkezésre áll. A támogatást igénylőnek határozott időtartamú, legalább a fenntartási időszak végéig szóló bérleti, üzemeltetési, vagyonkezelési, egyéb jogcímen használatot biztosító szerződéssel kell rendelkeznie, amelyet legkésőbb a támogatási szerződéshez szükséges benyújtani.
   Az állami támogatási szabályok alapján - tulajdonjogi szempontból - kezelni szükséges a beruházással/fejlesztéssel érintett épület sorsát a fenntartási időszak lejáratát és a használati szerződés megszűnését követően. A szerződésben szükséges a felek részéről a fenntartási időszak és a használat megszűnése esetére szóló elszámolási kötelezettséget rögzíteni (tulajdonjogot rendező megállapodást), kizárva ezzel azt, hogy az ingatlan tulajdonosa közvetett módon állami támogatásban részesüljön.
   Ha a fenntartási időszak és a használat megszűnésekor a támogatást igénylő tulajdonába kerül az épület, illetve a tulajdonában marad a fejlesztéssel érintett épület, a feleknek el kell számolni az értéknövekménnyel. Amennyiben az ingatlantulajdonos piaci viszonyoknak megfelelő ellenszolgáltatást fizet az értéknövekményért, akkor a tulajdonos esetében kizárható az átadott előny és így az állami támogatás is. Az elszámolás kötelezettségét és módját a bérleti/üzemeltetési szerződés vagy a felek külön megállapodása szabályozza.
4. **Osztatlan közös tulajdon esetében**, amennyiben a támogatást igénylő a tulajdonosok egyike, szükséges benyújtani a tulajdonostársak hozzájáruló nyilatkozatát a támogatási igényben foglalt fejlesztés megvalósításához és fenntartásához, valamint az ingatlanra vonatkozó, határozatlan időre, de legalább a projekt-fenntartási időszak végéig hatályos közokiratba vagy ügyvéd által ellenjegyzett teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt használati megállapodást és a megállapodás szerinti megosztási vázrajzot.
5. **Amennyiben a beruházással érintett ingatlan állami tulajdonban van**, az alábbi dokumentumokat szükséges benyújtani:

A támogatási igény benyújtásához:

- az állami vagyon kezelőjének a projekt benyújtásához történő hozzájárulását szükséges mellékelni

A támogatási szerződés megkötéséhez:

- az ingatlan tulajdonosának (a tulajdonosi jogokat gyakorló szervezet képviselőjének) nyilatkozata szükséges arról, hogy hozzájárul a támogatási igény végrehajtásához és a támogatás során megvalósuló infrastrukturális fejlesztések aktiválásához, és

- a tulajdonosnak (a tulajdonosi jogokat gyakorló szervezet képviselőjének) nyilatkoznia kell, hogy a vagyonkezelési szerződés hatálya alatt – de legalább a fenntartási időszak végéig – a fejlesztendő területet a támogatást igénylő rendelkezésére bocsátja.

D.9.4. Speciális kizáró okok

A támogatást igénylő személyére vonatkozó speciális kizáró okok

Nem ítélhető meg, továbbá nem nyújtható támogatás azon támogatást igénylő részére, aki nem minősül törvény erejénél fogva átlátható szervezetnek, illetve átláthatóságáról nem nyilatkozik (az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 50. § (1) bekezdés c) pontja és a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja alapján).

A projektre vonatkozó speciális kizáró okok

Nem ítélhető meg, továbbá nem nyújtható támogatás azon kalandparkok fejlesztésére:

a. amelyre vonatkozóan a Kisfaludy tematikus élménypark fejlesztési konstrukció keretein belül más komponensre pályázat került benyújtásra;
b. amely esetben a projektgazda az 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (Ávr.) 75.§ (2) b) pontja alapján jogerős végzéssel elrendelt végelszámolás, felszámolás alatt áll, ellene jogerős végzéssel elrendelt csődeljárás vagy egyéb, a megszüntetésére irányuló, jogszabályban meghatározott eljárás van folyamatban.

E. PÉNZÜGYI, SZAKMAI FELTÉTELEK

E.1. Támogatás formája

A támogatást igénylő működési támogatásának nem minősülő, visszafizetési kötelezettség nélküli végleges juttatásban (a továbbiakban: **vissza nem térítendő támogatás**) részesül.

E.2. Az önerő mértéke

A támogatást igénylőnek legalább a projekt összköltségének az igényelt támogatási összeggel csökkentett részét kitevő önerővel kell rendelkeznie. Az önerő saját forrásból és az államháztartás alrendszereiből származó egyéb támogatásból (pl. támogatott hitelből) állhat. A támogatás igénylőnek a támogatás összegét kitevő igazolt saját forrással kell rendelkeznie, amelyet legkésőbb a támogatási előleg folyósítását megelőzőenigazolnia kell.

E.3. Előleg mértéke

Jelen felhívás keretében támogatott projektek esetében az igénybe vehető előleg mértéke az Ávr. 87. § (2) bekezdésében foglaltak szerint a támogatási jogviszonyt létrehozó okiratban kerül rögzítésre. Az előleg folyósításának ütemezését a Kedvezményezett köteles a Támogató által meghatározott módon alátámasztani. Az előleg igényléséhez a támogatást igénylőnek a projektre elkülönített bankszámlával kell rendelkeznie.

E.4. Biztosítéknyújtási kötelezettség

A támogatás visszavonása, a támogatási szerződés felmondása, vagy az attól történő elállás[1], illetve szabálytalanság esetén visszafizetendő támogatás visszakövetelésének fedezete céljából a Kedvezményezett biztosíték nyújtására köteles. A biztosíték nyújtására vonatkozó szabályokat a www.kisfaludyprogram.hu honlapon elérhető mindenkor hatályos Általános Támogatási Feltételek című dokumentum tartalmazza.

E.5. Monitoring mutatók

Sorszám	Kimeneti mutató neve	Mérték-egység	Elérés céldátuma
1.	Fejlesztéssel érintett ingatlan alapterülete	m2	Beruházás üzembehelyezése, legkésőbb a projekt zárás dátuma
2.	Meglévő, fejlesztéssel érintett attrakcióelemek száma	db	Beruházás üzembehelyezése legkésőbb projekt zárás dátuma
3.	Újonnan létrehozott attrakcióelemek száma	db	Beruházás üzembehelyezése legkésőbb projekt zárás dátuma
4.	Meglévő, fejlesztéssel érintett szolgáltatások száma	db	Beruházás üzembehelyezése legkésőbb projekt zárás dátuma
5.	Újonnan létrehozott szolgáltatások száma	db	Beruházás üzembehelyezése legkésőbb projekt zárás dátuma

A fenti monitoring mutatók közül a támogatást igénylő számára az első és a továbbiak közül legaláb b egy d arab kimeneti mutató választása kötelező.

E.6. Beszerzésekre vonatkozó szabályok

A támogatást igénylőnek a támogatási igény benyújtásakor, az adatlapon fel kell tüntetnie a fejlesztéséhez kapcsolódóan tervezett beszerzéseit.

A beszerzések megtervezése során figyelembe kell venni a közbeszerzésekre vonatkozó 2015. évi CXLIII. törvény (továbbiakban Kbt.) előírásait, amelynek 5. § (3) pontja értelmében **a vissza nem térítendő támogatásból megvalósuló beszerzés vonatkozásában közbeszerzési eljárás lefolytatására kötelezett** az a törvény 5. § (1) pont hatálya alá nem tartozó szervezet, amelynek szolgáltatás megrendelését, árubeszerzését vagy építési beruházását az 5. § (1) bekezdésben meghatározott egy vagy több szervezet vagy személy **legalább negyvenmillió forint összegben közvetlenül támogatja.**

[1] Az aláhúzott szöveg csak azon konstrukciónál alkalmazandó, ahol a támogatási jogviszonyok létrehozására támogatási szerződések megkötésével kerül sor.

A törvény az 5. § (3) bekezdése szerinti építési beruházások és szolgáltatás megrendelések, valamint árubeszerzés vonatkozásában a támogatás összegéhez köti a közbeszerzési kötelezettséget, a támogatás %-os mértéke nem jelenik meg feltételként.

A Kbt. 5. § (3) bekezdése szerinti közbeszerzési kötelezettség alól kivételt képez, ha a beszerzés

a) egyedi kormánydöntésben megállapított beruházási támogatásból,

b) egyedi munkahely-teremtési támogatásból,

c) képzési, továbbá tanműhely-létesítési és -fejlesztési támogatásból,

d) kutatás-fejlesztési és innovációs célú támogatásból,

e) vállalkozások újraiparosítási célt szolgáló beruházásainak támogatásából, vagy

f) bármely, 2015. november 1-jét megelőzően igényelt uniós, illetve hazai költségvetési forrásból származó támogatásból valósul meg.

A Kbt. 5. § (3) bekezdését nem kell alkalmazni, ha a Kormány annak alkalmazása alól a közbeszerzésekért felelős miniszter előterjesztése alapján hozott egyedi határozatában felmentést adott. A felmentés akkor kérhető, ha a támogatásból megvalósuló beszerzés sajátosságaira tekintettel a közbeszerzési eljárás alkalmazása nem szolgálná a közpénzek hatékony felhasználásának célját és a támogatási összeg gazdaságilag legkedvezőbb módon történő felhasználását a Kbt. 5. § (3) bekezdés szerinti szervezet eljárása biztosítja.

A piaci ár bizonyítása a Kedvezményezett feladata és felelőssége.
A piaci ár igazolására főszabály szerint közbeszerzési eljárásban, vagy más jogszabályban meghatározott eljárástípus szabályozása mentén beszerzett javak és szolgáltatások esetén maga az eljárás dokumentációja szolgál. A közbeszerzés, vagy a beszerzés esetén tapasztalt nem valódi verseny esetén nem használható fel a piaci ár igazolásra.

A piaci ár igazolása közbeszerzési értékhatár alatt vagy közbeszerzési kötelezettség hiányában

1. Felhívjuk a támogatást igénylők figyelmét, hogy közbeszerzési értékhatár alatt vagy közbeszerzési kötelezettség hiányában, minimum egy darab árajánlat benyújtása szükséges *a támogatási igény mellékleteként*.
2. A *projekt végrehajtása során* a Kedvezményezett vállalja, hogy közbeszerzési értékhatár alatt vagy közbeszerzési kötelezettség hiányában három darab, mindenben összehasonlítható árajánlatot kér be. A piaci ár megfelelő igazolása érdekében az árajánlat kéréseket, azok kiküldése előtt legalább 10 munkanappal elektronikus formában meg kell küldeni Kezelő szerv részére előzetes egyeztetés céljából az elmenypark@mtu.gov.hu címre.
   A Kedvezményezett vállalja, hogy abban az esetben indítja el a beszerzési eljárást, ha Kezelő szerv nem tesz észrevételt, és erről a Kedvezményezettet az ajánlattételi dokumentáció beérkezését követő 5 munkanapon belül értesíti. Amennyiben Kezelő szervnek észrevétele van az ajánlatkérések összehasonlíthatóságával, tárgyával, a piaci szereplők függetlenségével kapcsolatban, Kedvezményezett tudomásul veszi, hogy Kezelő szerv ezen feltételek módosítására javaslatot tesz, amit a Kedvezményezett köteles elfogadni.

Amennyiben az ajánlatok a piaci ár igazolására alkalmatlanok (különösen: nem összehasonlíthatóak, nem azonos tárgyúak, nem egymástól független piaci szereplőktől származnak, a tényleges piaci árat jelentősen meghaladják), a felmerült költségek a projekt terhére nem elszámolhatóak.

F. SZAKMAI KIVÁLASZTÁSI KRITÉRIUMOK

A pályázati felhívás megjelenését megelőzően a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt. felméri az érintett kalandparkokat és a fejlesztési igényeket. Azon pályázók jogosultak támogatási igényt benyújtani, amelyek esetében ez a felmérés megtörtént és rendelkeznek a Magyar Turisztikai Ügynökség által készített, projekt tartalommal kapcsolatos jegyzőkönyvvel.

F. 1. Jogosultsági értékelés

A befogadási alapkritériumok ellenőrzése a jogosultsági ellenőrzés keretében történik.

A benyújtott projekt adatlapok jogosultsági ellenőrzése és befogadása nem jelenti a projektek részletes elemzésére vonatkozó szakmai értékelési szakasz automatikus elfogadását.

F.1.1 A támogatási igény nem hiánypótolható kritériumai

A jogosultsági ellenőrzés nem hiánypótolható kritériumokat is tartalmaz, melyek az alábbiak:

1) A támogatást igénylő által az általános **nyilatkozat cégszerű aláírással ellátva** benyújtásra került.	Igen/Nem
2) A támogatási igényt a felhívás B. pont szerint **jogosult szervezet nyújtotta be.**	Igen/Nem
3) A támogatást igénylő és a megvalósítandó tevékenység nem tartozik a felhívás D.9.4. pontjában meghatározott speciális kizáró okok hatálya alá.	Igen/Nem
4) A projekt tartalmaz minimum **egy önállóan támogatható** tevékenységet.	Igen/Nem
5) A támogatást igénylő az előzetes egyeztetések alapján rendelkezik a Magyar Turisztikai Ügynökség által kiállított jegyzőkönyvvel.	Igen/Nem

Amennyiben a fenti, nem hiánypótolható jogosultsági kritériumoknak a támogatási kérelem nem felel meg, akkor a támogatási kérelem hiánypótlási felhívás nélkül elutasításra kerül!

F.1.2. A támogatási igény hiánypótolható kritériumai

a) Az igényelt költségvetési támogatás összege és aránya nem haladja meg az A.2. pontban szereplő mértéket, és maximális támogatási intenzitást.
b) A támogatást igénylő nyilatkozatot nyútott be arról, hogy a felhívás C. pontjában leírt GKM rendeletnek megfelel, tevékenysége folytatására működési engedéllyel rendelkezik.
c) A támogatást igénylő rendelkezik a támogatási igény benyújtását megelőzően legalább három lezárt üzleti évvel.
d) A projekt időszak megfelelően került meghatározásra.
e) Támogatást igénylő a projekt adatlapot hiánytalanul kitöltötte, az útmutató F.3.1. pontjában felsorolt mellékleteket benyújtotta.

f) A támogatást igénylő beszerzésenként minimum egy darab árajánlatot nyújtott be a piaci ár igazolásaként.

F.2. Szakmai értékelés

Az előzetesen benyújtott anyagok alapján további egyeztetési folyamat indul el, amely során a Kezelő szerv tisztázó kérdés(eke)t küldhet a támogatást igénylőnek. A tisztázó kérdés kiküldése során a szakmai értékelést alátámasztó, további dokumentumok bekérése történik meg, illetve a korábban beküldött dokumentumok átdolgozására vonatkozó igény
merülhet fel a Kezelő szerv részéről.

A szakmai értékelés a beérkezett támogatási igény szöveges értékeléséből áll össze. Szöveges értékelés esetében a „nem" vagy „részben" választ a szakmai értékelőnek részletes indoklással kell alátámasztania.

Amennyiben a támogatást igénylő a tisztázó kérdésben foglaltakat nem teljesíti, illetve a tisztázó kérdésre adott válasza alapján továbbra sem egyértelmű a kritériumnak való megfelelés, akkor ez az adott szempontra vonatkozóan **"nem megfelelt"** értékelést vonhat maga után.

F.2.1 A szöveges értékelés szempontjai

	Szempont	Értékelés
1.	A projektütemterv átgondolt, megvalósítható, reális.	**Igen/Nem/Részben**
2.	Projekt csak a jelen felhívás C1. pontjában meghatározott, továbbá az MTÜ Zrt-vel előzetesen egyeztetett támogatható tevékenységekhez igényel támogatást, valamint a projektjavaslat tartalma megfelel az ott foglalt kritériumoknak.	**Igen/Nem/Részben**
3.	A pályázati költségvetés megfelelően kidolgozott, az útmutatóban szereplő elszámolható költségekhez illeszkedik.	**Igen/Nem/Részben**
4.	A bemutatott fejlesztés és műszaki tartalma kellőképpen részletezett és alátámasztja a fejlesztési elképzeléseket.	**Igen/Nem/Részben**
5.	A támogatást igénylő bemutatta annak koncepcióját, hogy a térség valamennyi szállásadójának, diszkriminációmentesen milyen módon tudja értékesíteni az élménykínálatához kapcsolódó kedvezményes jegyeit annak érdekében, hogy azok csomagajánlatukba beépíthessék és/vagy a szálláshelyen értékesítésre kínálhassák, és ennek vállalásáról nyilatkozatot tett. Amennyiben a Pályázó jegyrendszerében jelenleg nem szerepel családi jegy, akkor a pályázatban bemutatta ennek kialakítására és a jegyrendszerben való megjelenésére vonatkozó koncepcióját.	**Igen/Nem/Részben**

F.3. A támogatást igénylő által kötelezően csatolandó mellékletek listája

F.3.1. Támogatási igény benyújtásához csatolandó mellékletek:

1. Aláírt általános nyilatkozat
2. MTÜ által kiállított jegyzőkönyv másolata
3. De minimis nyilatkozat
4. Nyilatkozat kedvezményes jegy értékesítésről valamennyi térségi szállásadó számára
5. Koncepció a kedvezményes jegyértékesítés módjáról és feltételeiről
6. Nyilatkozat bankkártya, SZÉP kártya bevezetésről (amennyiben jelenleg nem rendelkezik ezek elfogadására alkalmas infrastruktúrával)
7. Üzemeltetésre vonatkozó érvényes működési engedély, valamint nyilatkozat a 7/2007. (I. 22.) GKM rendeletnek megfelelő üzemelésről
8. Átláthatósági nyilatkozat, amennyiben a támogatást igénylő nem minősül az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 50. § (1) bekezdés c) pontja és a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. torvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek
9. A projekt által érintett teljes ingatlan tulajdonjogát igazoló, 30 napnál nem régebbi elektronikus tulajdoni lap másolata
10. Amennyiben releváns, a D.9.3. (A fejlesztéssel érintett ingatlanra vonatkozó feltételek) pontban felsorolt dokumentumok
11. Létesítő okirat vagy alapító okirat vagy cégkivonat
12. A támogatást igénylő nevében aláírásra jogosult személy vagy személyek pénzügyi intézmény által igazolt, ügyvéd által ellenjegyzett vagy közjegyző által hitelesített aláírás mintája vagy az aláírás minta közjegyző által hitesített másolata (aláírási cimpéldány vagy banki aláíró karton)
13. Műszaki leírás
14. Műszaki, tervezői költségbecslés
15. Eszközlista (típus, egységár, darabszám megjelöléssel)
16. Minimum egy darab árajánlat benyújtása beszerzésenként. A támogatási igény benyújtásakor érvényes, magyar nyelvű ajánlatnak tartalmaznia kell:
    - az ajánlattevő megnevezését, aláírását, nyilatkozatát a kereskedői vagy gyártói státuszra vonatkozóan;
    - az ajánlat tárgyának pontos megnevezését; típusát, műszaki paramétereit, szakmai jellemzőit, rendelésre gyártott beszerzés esetén technikai feltételek részletes feltüntetése;
    - szoftver beszerzése esetén az ajánlat tárgyának TESZOR számát és megnevezését;
    - eszköz beszerzése esetén az ajánlat tárgyának VTSZ számát;
    - az ajánlat érvényességét és/vagy az ajánlat kiállításának dátumát, amely a támogatási kérelem benyújtását megelőző 90 napnál nem lehet régebbi;
    - az egységárat, a nettó árat, az ÁFÁ-t és a bruttó árat;
    - eszközök esetén az eszköz gyártási évét és a forgalmazó nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy az eszköz új;

- amennyiben az eszköz- vagy szoftverbeszerzéshez kapcsolódó árajánlat tartalmaz betanítást is, kérjük a betanítás költségét külön feltüntetni.
- igénybevett szolgáltatások esetén a fentieken túlmenően az árajánlatnak tartalmaznia kell az elvégzendő feladatok szakmai tartalmát, ráfordított emberhónap/szakértői nap számot, valamint, amennyiben ez az árban meghatározó, az anyagköltség becsült mértékét, valamint amennyiben az árajánlat összege egyéb költségeket is magába foglal, azok összegét és megnevezését.
- Amennyiben az árajánlat összege nem forintban van meghatározva, szükséges azt átszámítani forintra az árajánlat napjára vonatkozó MNB hivatalos középárfolyamán. Nem magyar nyelvű árajánlat esetében magyar nyelvű fordítást is szükséges mellékelni a teljes árajánlatról. Nem szükséges hivatalos, fordítóiroda által készített fordítás.

Fentiek közül a fejlesztési elképzelésekhez kapcsolódóan releváns dokumentumok nyújtandók be.

G. ADMINISZTRATÍV INFORMÁCIÓK

Jelen felhívás keretében benyújtott támogatási igények projektfejlesztési eljárás keretében kerülnek támogatásra. A támogatás igénylési eljárás menete a következő:

1. Előzetes szakmai egyeztetés alapján pontosításra és véglegesítésre kerülnek a fejlesztendő és támogatható tevékenységek.
2. Az egyeztetés eredményéről jegyzőkönyv kerül kiállításra, amelyet a Kezelő szerv és pályázó is aláír.
3. A jegyzőkönyv aláírását követően, a Kezelő szerv által meghatározott sablon dokumentum alkalmazásával kell a pályázónak a támogatási igényt postai úton és elektronikusan (elmenypark@mtu.gov.hu) megküldeni.
4. Az értékelés az F. pontban szereplő értékelési kritériumok alapján történik.
5. Támogatási javaslatra a végleges szakmai értékelést követően kerül sor.
6. A támogatási javaslatokat a Magyar Turisztikai Ügynökség vezérigazgatója egyedi döntés keretében hagyja jóvá.
7. A támogatási döntés meghozatalát követő 15 napon belül sor kerül a támogatási szerződés megkötésére, amely határidő indokolt esetben a Kezelő szerv egyedi döntése alapján meghosszabbítható.
8. **A támogatási szerződés hatályba lépésének feltétele az NFM és az MTÜ Zrt. között, a pályázat forrásai felhasználásának részleteit rögzítő kezelői megállapodás hatályba lépése.**
9. **Kezelő szerv a pályázati felhívást indoklásával ellátott közleményével visszahívhatja vagy felfüggesztheti a közlemény kiadásának napjával.**

G.1. A támogatási igények benyújtásának helye és határideje

A támogatási igény 2 példányban magyar nyelven, kizárólag postai úton az MTÜ alábbi posta címére és e-mailben az elmenypark@mtu.gov.hu e-mail címre nyújtható be.

Magyar Turisztikai Ügynökség 1027
Budapest, Kacsa u. 15-23.
1525 Budapest Pf.: 97.
Projektfinanszírozásért Felelős Igazgatóság

Felhívjuk a figyelmet, hogy a támogatási igények személyes benyújtására nincs lehetőség!

Támogatási igények benyújtására 2017. 11. 06. és 2017. 12. 06. közötti időszakban van lehetőség.

G.2. Kifogáskezelés

A támogatás igénylési eljárás során a támogatást igénylő kifogást nyújthat be, különösen ha

- a támogatás igénylési eljárásra,
- a támogatási döntés meghozatalára, vonatkozó eljárás jogszabálysértő, a támogatás igénylési kiírásba vagy a támogatási szerződésbe ütközik.

Kifogás benyújtására a kifogásolt intézkedésről vagy mulasztásról való tudomásszerzésétől számított harminc napon belül, írásban van lehetőség.

A kifogást a Magyar Turisztikai Ügynökségnek, mint Kezelő szervnek kell címezni.

Egy döntéssel, intézkedéssel összefüggésben kifogás egyazon támogatást igénylő részéről csak egy alkalommal nyújtható be.

G.3. Vonatkozó jogszabályok listája

- 429/2016. (XII. 15.) Korm. rendelet a turisztikai térségek és a kiemelt turisztikai fejlesztési térségek meghatározásáról
- 1861/2016. (XII. 27.) Korm. határozat a Balaton kiemelt turisztikai fejlesztési térség meghatározásáról és a térségben megvalósítandó egyes fejlesztések megvalósításához szükséges források biztosításáról
- 7/2007. (I. 22.) GKM rendelet „a mutatványos berendezések biztonságosságáról"
- 2011. évi CXCV. törvény az államháztartásról
- 2015. évi CXLIII. törvény a közbeszerzésekről
- 2003. évi XCII. törvény az adózás rendjéről
- 2007. évi CXXVII. törvény általános forgalmi adóról
- 2000. évi C. törvény a számvitelről
- 1997. évi LXXVIII. törvény az épített környezet alakításáról és védelméről
- 2013. évi V. törvény a Polgári Törvénykönyvről
- 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról
- 22/2017. (VI. 29.) NFM rendelet a fejezeti és az egyes központi kezelésű előirányzatok kezeléséről és felhasználásáról
- A Bizottság 1407/2013/EU Rendelete (2013. december 18.) az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének a csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról

A MAGYAR TURISZTIKAI ÜGYNÖKSÉG TÁMOGATÁSÁVAL

Nyilatkozat

a

KISFALUDY TURISZTIKAI FEJLESZTÉSI PROGRAMHOZ

benyújtott támogatási kérelemhez

1. A pályázati konstrukció, komponens azonosítója:	
2. A projekt címe:	
3. A támogatást igénylő teljes neve:	
4. A támogatást igénylő hivatalos képviselőjének neve:	

Kijelentem, hogy:

- a benyújtott projektadatlapban és mellékleteiben feltüntetett adatok teljes körűek, valódiak és hitelesek, az abban tett nyilatkozatok a valóságnak megfelelnek;
- az útmutatót, a vonatkozó jogszabályokat megismertem, tudomásul vettem, az abban foglalt feltételeket, kikötéseket és korlátozásokat magamra, illetve az általam képviselt szervezetre nézve kötelezőnek ismerem el, illetve kijelentem, hogy az abban foglalt feltételeknek és kikötéseknek az általam képviselt szervezet megfelel, és biztosítom, hogy a támogatási jogviszony fennállásának teljes időtartama alatt megfeleljen,
- az útmutatóban, valamint a vonatkozó jogszabályokban meghatározottak, a támogatást igénylők részére előírt hozzájárulást igénylő feltételekhez a hozzájárulást jelen nyilatkozat aláírásával megadom,
- hozzájárulok, hogy a Kincstár által működtetett monitoring rendszerben az általam képviselt szervezet nyilvántartott adataihoz az állami támogatás utalványozója, folyósítója, az Állami Számvevőszék, kormányzati ellenőrzési szerv, az állami adóhatóság, a csekély összegű támogatások nyilvántartásában érintett szervek, valamint jogszabályban, útmutatóban, támogatói okiratban, támogatási szerződésben meghatározott más jogosultak hozzáférhetnek,
- az útmutatóban előírt bejelentési, tájékoztatási, nyilatkozattételi, adatszolgáltatási, ellenőrzés tűrési és egyéb kötelezettségeknek eleget teszek,
- az általam képviselt szervezettel szemben egyéb, támogathatóságot kizáró, a vonatkozó jogszabályokban, útmutatóban foglalt kizáró ok nem áll fenn, különösen az útmutató „Támogatásban nem részesíthetők köre" és D.9.4. Speciális kizáró okok pontjaira
- a projekt adatlaphoz mellékelt másolatok az eredeti példányokkal mindenben megegyeznek és a támogatást igénylő szervezet székhelyén/telephelyén rendelkezésre állnak,
- az általam képviselt szervezet alapító (létesítő) okirata, illetve külön jogszabály szerinti nyilvántartásba vételt igazoló okirata alapján jogosult vagyok a támogatást

igénylő szervezet képviseletére (és cégjegyzésére). Kijelentem továbbá, hogy a testületi szervek részéről a támogatási kérelem benyújtásához és a jelen nyilatkozat megtételéhez szükséges felhatalmazással rendelkezem, a szervezet tulajdonosai a támogatási kérelem benyújtását jóváhagyták és harmadik személyeknek semminemű olyan jogosultsága nincs, mely az általam képviselt szervezet részéről megakadályozná vagy bármiben korlátozná a projekt megvalósítását, az útmutatóban és a jogszabályokban foglalt kötelezettségek maradéktalan teljesítését.

Kelt: .....

.....
Cégszerű aláírás

A MAGYAR TURISZTIKAI ÜGYNÖKSÉG TÁMOGATÁSÁVAL

NYILATKOZAT ÁTLÁTHATÓSÁGRÓL

a törvény erejénél fogva nem átlátható szervezetek számára

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 50. § (1) bekezdés c) pontja és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvt.) 3. § (1) bekezdés 1. pontja alapján

Nyilatkozattevő:

Név	
Székhely	
Cégjegyzékszám	
Adószám	
Képviseletében eljár	

Az általam képviselt szervezet átlátható szervezetnek minősül, azaz az Nvt. 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpont szerint olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek:

1. tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pontja szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető.

Nyilatkozat tényleges tulajdonosokról:

Név	Lakcím	Adószám/ adóazonosító jel	Tulajdoni hányad	Befolyás és szavazati jog mértéke

2. az állam, amelyben az általam képviselt gazdálkodó szervezet adóilletőséggel rendelkezik:

- **az Európai Unió valamely tagállama:**
  - **Magyarország**

- **egyéb: ....., *vagy***

- **az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam: ....., *vagy***

- **a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállama: ....., *vagy***

- **olyan állam, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van: .....**
(a megfelelő aláhúzandó, illetve amennyiben nem Magyarország, kérjük az országot megnevezni)

3. nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak:

Nyilatkozat az ellenőrzött külföldi társasági minősítésről:

Az általam képviselt szervezet magyarországi székhellyel rendelkezik, így nem ellenőrzött külföldi társaság;

vagy

Az általam képviselt szervezet nem rendelkezik magyarországi székhellyel. *(A megfelelő aláhúzandó. Amennyiben a nyilatkozattevő által képviselt szervezet nem magyarországi székhelyű, úgy felmerül annak kérdése, hogy ellenőrzött külföldi társaságnak minősül-e, ezért szükséges az ellenőrzött külföldi társaságnak minősítéssel kapcsolatos következő rész kitöltése.)*
Az általam képviselt szervezet a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 4. § 11. pontjában meghatározott feltételek figyelembe vételével nem minősül a társasági és az osztalékadóról szóló törvény szerinti meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak

vagy

a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak minősül. *(A megfelelő aláhúzandó)*

Amennyiben az általam képviselt gazdálkodó szervezet külföldi személy, illetve az üzletvezetés helye alapján külföldi illetékességű (a továbbiakban együtt: külföldi társaság), de székhelye, illetősége az Európai Unió tagállamában, az OECD tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak hatályos egyezménye van a kettős adóztatás elkerülésére, nyilatkozom az adott államban a valódi gazdasági jelenlét tekintetében, az alábbiak szerint:

Adóév	Gazdálkodó szervezet neve, székhelye	A külföldi társaság és adott államban lévő kapcsolt vállalkozási által együttesen saját eszközzel és munkaviszonyban foglalkoztatott munkavállalókkal végzett termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevételének aránya az összes bevételhez képest

4. az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében a 1., 2. és 3. pont szerinti feltételek fennállnak.

Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet megjelölése (név, székhely) *(Ezen pontban a gazdálkodó szervezet nem természetes személy tulajdonosairól kell nyilatkozni. Minden olyan szervezet esetében, amely akárcsak közvetve, de több, mint 25%-os tulajdonnal, szavazati joggal vagy befolyással bír, függetlenül attól, hogy a tulajdonosi szerkezet melyik fokán található, nyilatkozni kell.)*

1. .....
2. .....
3. .....

Nyilatkozat az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet átláthatóságáról

4.1. Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek **tényleges tulajdonosai** *(több érintett gazdálkodó szervezet esetében szervezetenként szükséges kitölteni):*

Nyilatkozat tényleges tulajdonosokról:

Név	*Lakcím*	Adószám/ adóazonosító	Tulajdoni hányad	Befolyás és szavazati jog

		jel		mértéke

4.2. Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek **adóilletékessége** *(több érintett gazdálkodó szervezet esetében szervezetenként szükséges az adóilletőséget megjelölni):*

- **az Európai Unió valamely tagállama:**
  - **Magyarország**
  - **egyéb: ....., *vagy***

- **az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam: ....., *vagy***

- **a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállama: ....., *vagy***

- **olyan állam, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van: .....**

(A megfelelő aláhúzandó, illetve amennyiben nem Magyarország, kérjük az országot megnevezni)

4.3. Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek **ellenőrzött külföldi társasági minősítése** *(több érintett gazdálkodó szervezet esetében szervezetenként szükséges megjelölni):*

Magyarországi székhellyel rendelkezik, így nem ellenőrzött külföldi társaság.

vagy

Nem rendelkezik magyarországi székhellyel. *(A megfelelő aláhúzandó. Amennyiben a nyilatkozattevő által képviselt szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet nem magyarországi székhelyű, úgy felmerül annak kérdése, hogy ellenőrzött külföldi társaságnak minősül-e, ezért szükséges az ellenőrzött külföldi társaságnak minősítéssel kapcsolatos következő rész kitöltése.*

Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi

személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 4. § 11. pontjában meghatározott feltételek figyelembe vételével

nem minősül a társasági és az osztalékadóról szóló törvény szerinti meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak

vagy

a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak minősül. *(A megfelelő aláhúzandó.)*

Amennyiben az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet külföldi személy, illetve az üzletvezetés helye alapján külföldi illetékességű (a továbbiakban együtt: külföldi társaság), de székhelye, illetősége az Európai Unió tagállamában, az OECD tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak hatályos egyezménye van a kettős adóztatás elkerülésére, nyilatkozom az adott államban a valódi gazdasági jelenlét tekintetében, az alábbiak szerint:

Adóév	Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet	A külföldi társaság és adott államban lévő kapcsolt vállalkozási által együttesen saját eszközzel és munkaviszonyban foglalkoztatott munkavállalókkal végzett termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevételének aránya az összes bevételhez képest

Kijelentem, hogy amennyiben jelen nyilatkozatban közölt adatok tekintetében bármilyen változás áll be, akkor a módosult adatokkal kiállított átláthatósági nyilatkozatot a változás bekövetkeztétől számított 8 napon belül megküldöm a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt. részére, vagy amennyiben az általam

képviselt szervezet már nem minősül átláthatónak, úgy azt haladéktalanul bejelentem.

Kelt: .....

.....
Cégszerű aláírás

A MAGYAR TURISZTIKAI ÜGYNÖKSÉG TÁMOGATÁSÁVAL

NYILATKOZAT

az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének a csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról szóló, 2013. december 18-i 1407/2013/EU bizottsági rendelet (HL L 352., 2013.12.24., 1. o.) szerinti csekély összegű (de minimis) támogatás esetén

1. Kedvezményezett adatai	
Név:	
Adószám:	
Elérhetőség:	
Aláírásra jogosult képviselő:	
E-mail cím:	
(jelölje X-szel) ☐ Egyesülés a folyamatban lévő és az azt megelőző két adóév során ☐ Szétválás a folyamatban lévő és az azt megelőző két adóév során	
Egyesülés, szétválás ideje:	_____ _____ _____ (év) (hónap) (nap)

Ezúton nyilatkozom, hogy a folyó pénzügyi évben és az azt megelőző két pénzügyi év során a kedvezményezett, továbbá az olyan vállalkozások, amelyekkel a kedvezményezett az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 2. cikk (2) bekezdése alapján egy és ugyanazon vállalkozásnak minősül, Magyarországon a következő csekély összegű támogatás(ok)ban részesültek.

Nyilatkozatom arra is kiterjed, hogy a kedvezményezett, továbbá az olyan vállalkozások, amelyekkel a kedvezményezett egy és ugyanazon vállalkozásnak minősül, milyen csekély összegű támogatás(ok)ra nyújtottak be támogatási kérelmet (az elutasított kérelmekről nem kell nyilatkozni, csak azokról, amelyek elbírálása folyamatban van).

Nyilatkozatom a 1407/2013/EU bizottsági rendelet 3. cikk (8)-(9) bekezdéseiben írtak betartásához szükséges adatokat is tartalmazza.[1]

[1] Az egyesülés által érintett vállalkozásoknak nyújtott valamennyi korábbi csekély összegű támogatást bele kell számítani az egyesülés révén létrejövő, vagy jogutód pályázó csekély összegű támogatási keretébe. Az egyesülést megelőzően jogszerűen odaítélt csekély összegű támogatás később is jogszerű marad.

Ha egy vállalkozás két vagy több vállalkozásra válik szét, a szétválást megelőzően nyújtott csekély összegű támogatást az eredetileg a támogatásban részesülő azon vállalkozásnak kell betudni, amely a csekély összegű támogatással támogatott tevékenységet átvállalta. Ha ennek meghatározására nincs lehetőség, a csekély összegű támogatást a saját tőkének a szétválás tényleges időpontjában érvényes könyv szerinti értéke alapján arányosan el kell osztani a szétválás által érintett vállalkozások között. Ha ennek meghatározására nincs lehetőség, a csekély összegű támogatást a saját tőkének a szétválás tényleges időpontjában érvényes könyv szerinti értéke alapján arányosan el kell osztani a szétválás által érintett vállalkozások között.

2. Csekély összegű támogatások[2]

Sor-szám	Támogatás jogalapja (bizottsági rendelet száma)	Támogatást nyújtó szervezet	Támogatás kedvezményezettje és célja	A támogatást ellenszolgáltatás fejében végzett közúti kereskedelmi árufuvarozáshoz vette igénybe?	Kérelem benyúj-tásának dátuma[3]	Odaítélés dátuma	Támogatás összege		Támogatás bruttó támogatástartalma[4]	
							Forint	Euró	Forint	Euró

[2] Az egyesülésre és szétválásra vonatkozó szabályok, valamint és az egy és ugyanazon vállalkozás fogalma által érintett vállalkozások tekintetében is ki kell tölteni.

[3] Amennyiben a támogatásról még nem született döntés.

[4] Az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet] 2. melléklete alapján.

A MAGYAR TURISZTIKAI ÜGYNÖKSÉG TÁMOGATÁSÁVAL

3. Adatok az egy és ugyanazon vállalkozásokról	
Nyilatkozom, hogy az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 2. cikk (2) bekezdése értelmében a kedvezményezett az alábbi vállalkozásokkal minősül egy és ugyanazon vállalkozásnak.	
Vállalkozás neve	**Adószáma**

Az 1407/2013/EU bizottsági rendelet szerint csekély összegű támogatás nem halmozható azonos elszámolható költségek vonatkozásában nyújtott állami támogatással vagy olyan kockázatfinanszírozási célú intézkedéssel, amelyhez a 1407/2013/EU bizottsági rendelet szerinti csekély összegű támogatást nyújtják, amennyiben az így halmozott összeg meghaladná a csoportmentességi rendeletekben vagy az Európai Bizottság határozatában meghatározott maximális támogatási intenzitást vagy összeget. Ennek megfelelően a kedvezményezett vonatkozásában az alábbiakról nyilatkozom.[5]

Nyilatkozatom arra is kiterjed, hogy a kedvezményezett milyen, a jelen nyilatkozattal érintett csekély összegű támogatás elszámolható költségeivel azonos elszámolható költséget tartalmazó, vagy milyen kockázatfinanszírozási célú intézkedésre nyújtott be támogatási kérelmet, amelyhez a jelen nyilatkozattal érintett csekély összegű támogatást is kéri (az elutasított kérelmekről nem kell nyilatkozni, csak azokról, amelyek elbírálása folyamatban van).

[5] Itt kizárólag a kedvezményezett tekintetében kell nyilatkozni, az egyesülésre és szétválásra vonatkozó szabályok, valamint és az egy és ugyanazon vállalkozás fogalma által érintett vállalkozások tekintetében nem.

A MAGYAR TURISZTIKAI ÜGYNÖKSÉG TÁMOGATÁSÁVAL

4. Adatok az azonos elszámolható költségek vagy a csekély összegű támogatással azonos célú kockázatfinanszírozási célú intézkedés vonatkozásában nyújtott állami támogatásokra

Sor-szám	Támogatás jogalapja (uniós állami támogatási szabály)	Támogatást nyújtó szervezet	Támogatási kategória (pl. regionális beruházási támogatás)	Kérelem benyújtásának dátuma[6]	Odaítélés dátuma	Azonos elszámolható költségek teljes összege jelentértéken		Azonos kockázatfinanszírozási célú intézkedés vonatkozásában nyújtott állami támogatás bruttó támogatástartalma / azonos elszámolható költségek vonatkozásában nyújtott állami támogatás bruttó támogatástartalma[7]		Maximális támogatási intezitás (%) vagy maximális támogatási összeg
						Forint	Euró	Forint	Euró[8]	

[6] Amennyiben a támogatásról még nem született döntés.

[7] A 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet 2. melléklete alapján.

[8] A 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet 35. § a alapján kell kiszámítani:
Ha létező támogatási program másként nem rendelkezik, az uniós állami támogatási szabályokban, euróban meghatározott összegek forintra történő átszámításánál a támogatási döntés napját megelőző hónap utolsó napján érvényes, a Magyar Nemzeti Bank által közzétett, két tizedes jegy pontossággal meghatározott devizaárfolyam alkalmazandó.

A MAGYAR TURISZTIKAI ÜGYNÖKSÉG TÁMOGATÁSÁVAL

Nyilatkozom, hogy a kedvezményezett aláírásra jogosult képviselője vagyok, és a fent megadott adatok helyesek.

Hozzájárulok ahhoz, hogy a fenti adatokat a tárgyban illetékes szerveknek az adatkezelő átadja.

Tudomásul veszem, hogy amennyiben a nyilatkozat kelte és a támogatás odaítélése[9] közötti időszakban egyéb csekély összegű vagy a támogatáshalmozás szempontjából figyelembe veendő más támogatást ítélnek oda a kedvezményezett számára, a kedvezményezett erről haladéktalanul – még a jelen nyilatkozat szerinti támogatás odaítélése előtt – értesíteni köteles a támogatást nyújtót, és köteles megfelelően módosított adattartalommal újból kiállítani a jelen nyilatkozatot.

Kelt:

.....
Kedvezményezett
(aláírás, pecsét)

[9] A csekély összegű támogatást akkor kell odaítélnek tekinteni, amikor az alkalmazandó nemzeti jogrendszer értelmében a támogatás igénybevételének jogát a kedvezményezett vállalkozásra ruházzák, függetlenül a csekély összegű támogatás folyósításának időpontjától. Csekély összegű támogatást tartalmazó szerződésnél például ez az időpont általában a szerződés kelte.

A MAGYAR TURISZTIKAI EGYNÖKSÉG TÁMOGATÁSÁVAL

Útmutató

Az 1407/2013/EU bizottsági rendelet[10] szerinti, egy és ugyanazon vállalkozás részére a folyó pénzügyi évben, valamint az azt megelőző két pénzügyi év során az 1407/2013/EU bizottsági rendelet alapján odaítélt csekély összegű támogatások bruttó támogatástartalma tagállamonként nem haladhatja meg **a 200.000 eurónak**, közúti kereskedelmi árufuvarozást ellenszolgáltatás fejében végző vállalkozások esetében a **100.000 eurónak** megfelelő forintösszeget[11], figyelemmel az egyesülésre valamint a szétválásra vonatkozó szabályokra[12] is.

- *Mi a bruttó támogatástartalom?*
  - A több részletben, éven átnyúlóan fizetendő támogatást az odaítélése időpontjában érvényes értékre kell diszkontálni az odaítélés idején érvényes referencia ráta alkalmazásával.
- *Milyen esetekben tekintendő a támogatást igénylő egy másik vállalkozással egy és ugyanazon vállalkozásnak?*
  - Egyik a másikban a részvényesek vagy tagok **szavazati jogának** többségével rendelkezik, vagy
  - Egyik a másik igazgatási, irányítási vagy felügyeleti **testülete tagjainak** többségét jogosult kinevezni vagy elmozdítani, vagy
  - Egyik a másik felett **szerződés**, vagy alapító okiratban vagy társasági szerződés alapján meghatározó befolyást gyakorolhat, vagy
  - Egyik a másik részvényese vagy tagja, a többi részvényessel vagy taggal kötött megállapodás alapján **egyedül birtokolja** a szavazati jogok többségét
  - Amennyiben a támogatást igénylő a fenti kapcsolatok bármelyikével egy vagy több másik vállalkozáson **keresztül** rendelkezik, úgy azok vonatkozásában is egy és ugyanazon vállalkozásnak kell tekinteni.
- *Milyen esetben kell alkalmazni a támogatást igénylőre az egyesülés, illetve a szétválás szabályait?*
  - Abban az esetben, ha az egyesülésre vagy szétválásra a folyó pénzügyi évben, valamint az azt megelőző két pénzügyi év során került sor.
  - Az **egyesülés** által érintett vállalkozásoknak nyújtott valamennyi korábbi csekély összegű támogatást bele kell számítani az egyesülés révén létrejövő, vagy jogutód támogatást igénylő csekély összegű támogatási keretébe. Az

[10] 1407/2013/EU bizottsági rendelet 2. cikk (2) bekezdés

[11] Az átváltásnál az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló 37/2011 (III. 22.) Korm. rendelet 35. §-a alapján kell eljárni

[12] 1407/2013/EU bizottsági rendelet 3. cikkének (8) és (9) bekezdés

Lezárva: 2023. 10. 31.

egyesülést megelőzően jogszerűen odaítélt csekély összegű támogatás később is jogszerű marad.

- Ha egy vállalkozás két vagy több vállalkozásra válik szét, a **szétválást** megelőzően nyújtott csekély összegű támogatást az eredetileg a támogatásban részesülő azon vállalkozásnak kell betudni, amely a csekély összegű támogatással támogatott tevékenységet átvállalta. Ha ennek meghatározására nincs lehetőség, a csekély összegű támogatást a saját tőkének a szétválás tényleges időpontjában érvényes könyv szerinti értéke alapján arányosan el kell osztani a szétválás által érintett vállalkozások között.

- Annak meghatározásához, hogy az újabb csekély összegű támogatás meghaladja-e az alkalmazandó felső határt, figyelembe kell venni az azon vállalkozások részére nyújtott csekély összegű támogatásokat is, amelyek a kedvezményezettel egy és ugyanazon vállalkozásnak minősülnek.

Halmozódás:

- Az 1407/2013/EU bizottsági rendelet szerinti csekély összegű támogatás más csekély összegű támogatásokról szóló rendeleteknek megfelelően nyújtott csekély összegű támogatással [pl. az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének a mezőgazdasági ágazatban nyújtott csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról szóló, 2013. december 18-i 1408/2013/EU bizottsági rendelet (HL L 352., 2013.12.24., 9. o.) alapján nyújtott mezőgazdasági csekély összegű támogatással] az 1407/2013/EU bizottsági rendeletben meghatározott 200.000 eurónak, a közúti kereskedelmi árufuvarozást ellenszolgáltatás fejében végző vállalkozások esetében a 100.000 eurónak megfelelő forintösszegig halmozható.

  - *Például:*
    Ha egy *kizárólag* mezőgazdasági és közúti árufuvarozási tevékenységet végző vállalkozás mezőgazdasági de minimis támogatásnak minősülő 15.000 euró támogatásban részesül, részére a közúti árufuvarozási tevékenységéhez az alacsonyabb 100.000 eurós értékhatárra figyelemmel, 85.000 euró támogatás nyújtható. Amennyiben ez a vállalkozás *egyéb* tevékenységet (pl. könyvvizsgálat) is végez, úgy rá, már az *1407/2013/EU* bizottsági rendelet 200.000 eurós értékhatára vonatkozik, így részére 185.000 euró de minimis támogatás nyújtható.

- Az 1407/2013/EU bizottsági rendelet alapján nyújtott csekély összegű támogatás az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének az általános gazdasági érdekű szolgáltatást nyújtó vállalkozások számára nyújtott csekély összegű támogatásokra

való alkalmazásáról szóló 2012. április 25-i 360/2012/EU bizottsági rendeletnek (HL L 114, 2012.4.26., 8-13. o.) (a továbbiakban: 360/2012/EU bizottsági rendelet) megfelelően nyújtott közszolgáltatási csekély összegű támogatással a 360/2012/EU bizottsági rendeletben meghatározott 500.000 eurónak megfelelő forintösszegig halmozható.

- Amennyiben a halászati és akvakultúra-ágazatban működő valamely vállalkozás az 1407/2013/EU rendelet hatálya alá tartozó egy vagy több ágazatban vagy egyéb tevékenységi körökben is folytat tevékenységet, a halászati és akvakultúra-ágazatba tartozó tevékenységek tekintetében az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének a halászati és akvakultúra- ágazatban nyújtott csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról szóló, 2014. június 27-i 717/2014/EU bizottsági rendeletnek (HL L 190., 2014.06.28., 45.o.) megfelelően nyújtott halászati csekély összegű támogatás az 1407/2013/EU bizottsági rendelet alapján nyújtott csekély összegű támogatással az 1407/2013/EU bizottsági rendeletben meghatározott 200.000 eurónak, a közúti kereskedelmi árufuvarozást ellenszolgáltatás fejében végző vállalkozások esetében a 100.000 eurónak megfelelő forintösszegig halmozható.

Ha létező támogatási program másként nem rendelkezik, az euróban meghatározott összegek forintra történő átszámításánál a támogatási döntés napját megelőző hónap utolsó napján érvényes, a Magyar Nemzeti Bank által közzétett, két tizedes jegy pontossággal meghatározott devizaárfolyam alkalmazandó[13].

A feleknek a támogatáshoz kapcsolódó iratokat az odaítélést követő 10 évig meg kell őrizniük, és a támogatást nyújtó ilyen irányú felhívása esetén a támogatott köteles azokat bemutatni. A csekély összegű támogatási jogcímen nyújtott támogatásokról az Európai Bizottság kérésére 20 munkanapon belül információt kell szolgáltatni.

[13] Az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet 35.§ alapján.

Megjelent a Kisfaludy Tematikus Élményparkfejlesztési Konstrukció – Kalandparkok fejlesztése

2017. november 6.

Megjelent a Kisfaludy Tematikus Élményparkfejlesztési Konstrukció – Kalandparkok fejlesztése című, TFC-2.1.1-2017-A kódszámú konstrukció.

A konstrukció célja a „Balaton kiemelt turisztikai fejlesztési térség meghatározásáról és a térségben megvalósítandó egyes fejlesztések megvalósításához szükséges források biztosításáról" szóló 1861/2016. (XII. 27.) Korm. határozatban szereplő településeken kalandparkként működő élményparkok fejlesztése a látogatói igényeknek megfelelő színvonalú turisztikai termékek kialakítása érdekében.
Alapvető cél, hogy a fejlesztés eredményeként az élményparkok látogatottsága és jövedelemtermelő képessége növekedjen, valamint a térség szezonalitása mérséklődjön. A térség adottságait figyelembe véve és a jövőbeli fejlődési lehetőségeket mérlegelve meghatározásra kerültek azok a fő fejlesztési területek, amelyek segítik a konstrukció céljainak elérését. A konstrukció keretében támogatott projekteknek hozzá kell járulniuk a magasabb hozzáadott értéket előállító turisztikai szolgáltatások kialakításához.
A konstrukció operatív célja a Balaton kiemelt turisztikai fejlesztési térségben található élményparkok, mint turisztikai vonzerők fenntartható fejlesztése. Ennek keretében meghatározó mutató az újonnan létrehozott, vagy fejlesztett attrakcióelemek száma, az újonnan létrehozott, vagy fejlesztett szolgáltatások száma.
A megvalósuló projektekkel szembeni alapvető elvárások:
Kiemelt figyelmet kell fordítani a következőkre
• a szezonalitásból fakadó egyenetlenségek oldása,
• fenntartható működés biztosítása,
• a turisztikai fejlesztési irányvonalakhoz való illeszkedés.

Támogatást igényelhetnek:

- Magyarországon bejegyzett székhelyű vagy telephelyű gazdasági társaságok, vállalkozások
- Költségvetési szervek és intézményeik és az általuk megbízott üzemeltető gazdasági társaságok
- Önkormányzatok és intézményeik
- Magyarországon bejegyzett székhelyű vagy telephelyű nonprofit szervezetek

Támogatási kérelmek benyújtása 2017.11.06 és 2017.12.06 között lehetséges az alábbiak szerint:

A támogatási igény 2 példányban magyar nyelven, kizárólag postai úton az MTÜ alábbi posta címére és e-mailben az elmenypark@mtu.gov.hu e-mail címre nyújtható be.

Magyar Turisztikai Ügynökség
1027 Budapest, Kacsa u. 15-23.
1525 Budapest Pf.: 97.
Projektfinanszírozásért Felelős Igazgatóság

Felhívjuk a figyelmet, hogy a támogatási igények személyes benyújtására nincs lehetőség!

Jelen felhívás keretében benyújtott támogatási igények projektfejlesztési eljárás keretében kerülnek támogatásra. A támogatás igénylési eljárás menete a következő:
1. Előzetes szakmai egyeztetés alapján pontosításra és véglegesítésre kerülnek a fejlesztendő és támogatható tevékenységek.
2. Az egyeztetés eredményéről jegyzőkönyv kerül kiállításra, amelyet a Kezelő szerv és pályázó is aláír.

3. A jegyzőkönyv aláírását követően, a Kezelő szerv által meghatározott sablon dokumentum alkalmazásával kell a pályázónak a támogatási igényt postai úton és elektronikusan (elmenypark@mtu.gov.hu) megküldeni.
4. Az értékelés az F. pontban szereplő értékelési kritériumok alapján történik.
5. Támogatási javaslatra a végleges szakmai értékelést követően kerül sor.
6. A támogatási javaslatokat a Magyar Turisztikai Ügynökség vezérigazgatója egyedi döntés keretében hagyja jóvá.
7. A támogatási döntés meghozatalát követő 15 napon belül sor kerül a támogatási szerződés megkötésére, amely határidő indokolt esetben a Kezelő szerv egyedi döntése alapján meghosszabbítható.
8. **A támogatási szerződés hatályba lépésének feltétele az NFM és az MTÜ Zrt. között, a pályázat forrásai felhasználásának részleteit rögzítő kezelői megállapodás hatályba lépése.**
9. **Kezelő szerv a pályázati felhívást indoklásával ellátott közleményével visszahívhatja vagy felfüggesztheti a közlemény kiadásának napjával.**

A MAGYAR TURISZTIKAI ÜGYNÖKSÉG TÁMOGATÁSÁVAL

Nyilatkozat

Nyilatkozat kedvezményes jegy értékesítésről

Alulírott (név), mint a (szervezet neve) (székhely, adószám) képviselője nyilatkozom, hogy a turisztikai desztinációban a helyszín élménykínálatához kapcsolódó jegyeket kedvezményesen, diszkriminációmentesen kínáljuk valamennyi szálláshely számára annak érdekében, hogy azok csomagajánlatukba beépíthessék és/vagy a szálláshelyen értékesítésre kínálhassák.

Továbbá nyilatkozom, hogy legkésőbb a projekt zárását követően vállaljuk a kedvezményes családi belépőjegy kialakítását és a jegyrendszerbe való megjelenését[1].

Kelt: .....

.....
Cégszerű aláírás

[1] Amennyiben a Pályázó jegyrendszerében jelenleg nem szerepel családi jegy. Egyéb esetben a bekezdés törölhető.

NYILATKOZAT

KÖZBESZERZÉSI KÖTELEZETTSÉGRŐL

Alulírott ……*(név)*, mint a …… támogatást igénylő képviselője nyilatkozom, hogy a támogatás igénylésben szereplő tevékenységek megvalósítása során a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény 5.§ (2)-(3) bekezdései szerint a közbeszerzési eljárás feltételei

a) fennállnak

b) nem állnak fenn.

Tudomásul veszem, hogy amennyiben a támogatás igénylésben szereplő tevékenységek megvalósítása során a közbeszerzési eljárás feltételei fennállnak, úgy a támogatást igénylő a jogszabály szerinti közbeszerzési eljárásokat köteles lefolytatni és ezért a támogatást igénylős, mint ajánlatkérő felel.

Tudomásul veszem, hogy Kezelő szerv jogosult ellenőrizni az általam, mint támogatást igénylő által lefolytatott közbeszerzési eljárásokat és amennyiben a közbeszerzési kötelezettség fennállása ellenére közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül járok el a megvalósítás során, illetve amennyiben a közbeszerzési eljárás nem szabályos, lefolytatása a közbeszerzési törvényt vagy a kapcsolódó jogszabályokat sérti, az megalapozhatja a támogatás részben vagy egészben történő visszavonását.

……., 201…év … hó …. nap

_____

(név)
képviselő
…
Támogatást igénylő

A MAGYAR TURISZTIKAI ÜGYNÖKSÉG TÁMOGATÁSÁVAL

Nyilatkozat

Nyilatkozat bankkártya, SZÉP kártya bevezetésről

Alulírott (név), mint a (szervezet neve) (székhely, adószám) képviselője nyilatkozom, hogy legkésőbb a projekt fenntartási időszak kezdetéig bevezetésre kerül bankkártyás és SZÉP kártyás fizetési lehetőség.

Kelt: .....

.....
Cégszerű aláírás

Lezárva: 2023. 10. 31.

MAGYARORSZÁG KORMÁNYA
TÁMOGATÁSÁVAL
VALÓSUL MEG

Tájékoztató

Turisztikai Fejlesztési Célelőirányzat keretében megvalósuló projektek

pénzügyi lebonyolításáról

KISFALUDY TURISZTIKAI FEJLESZTÉSI PROGRAM

2017.

Lezárva: 2023. 10. 31.

MAGYARORSZÁG KORMÁNYA
TÁMOGATÁSÁVAL
VALÓSUL MEG

Tartalom

Előszó 3
Elszámolhatóság feltételei 3
Az elszámolható költségekre vonatkozó általános feltételek 3
Köztartozás 4
Általános Forgalmi Adó 4
Árfolyam 4
A közbeszerzésekhez kapcsolódó kifizetésekkel összefüggő felelősségi szabályok 4
Piaci ár igazolása 5
Általános Forgalmi Adó ..... **Hiba! A könyvjelző nem létezik.**
Árfolyam ..... **Hiba! A könyvjelző nem létezik.**
Szállítói előleg elszámolása 6
Számlával szembeni követelmények 6
Előleg 7
Záró szakmai beszámoló és pénzügyi elszámolás benyújtás kötelezettsége 7
Benyújtandó dokumentumokra vonatkozó általános elvek 8
Számlával szembeni követelmények ..... **Hiba! A könyvjelző nem létezik.**
Kifizetés bizonylatára vonatkozó információk 8
Összesítő táblák használata 8
Dokumentumok hitelesítése 9
Költségek - Költségkategóriák átcsoportosítása 9
Benyújtandó dokumentumok köre 10
A kedvezményezettek elkülönített nyilvántartási kötelezettségei 11

Előszó

Jelen tájékoztató célja a Turisztikai Fejlesztési Célelőirányzat keretében megvalósuló projektek pénzügyi elszámolási rendszerének bemutatása és az ehhez kapcsolódó szabályok, feltételek ismertetése.

Az útmutató hatálya kiterjed a Turisztikai Fejlesztési Célelőirányzat keretében megvalósuló projektekre.

A vonatkozó jogszabályok, egyéb nemzeti szintű szabályozások módosítása automatikusan módosítják jelen Tájékoztatót, amennyiben kógens az új szabály, azaz ebben az esetben az új vagy módosított jogszabályi rendelkezéseket szükséges alkalmazni a hatályba lépésükről rendelkező szabályoknak megfelelően.

Elszámolhatóság feltételei

A projekt lebonyolítása során csak olyan költségek számolhatóak el, melyekre a felhívás és útmutató lehetőséget nyújt, és a támogatási igénylésben betervezésre kerültek.
A költségek elszámolása mindig a hatályos, vonatkozó szabályozások (Támogatási szerződés, Áht., Ávr., felhivás) alapján történhet.

Az elszámolható költségekre vonatkozó általános feltételek

Csak olyan költségek számolhatóak el, amelyek megfelelnek a következő feltételeknek:

- **A kedvezményezetteknél ténylegesen felmerült költségek, fizikailag teljesített tehát valós munkára alapozottak, melyek teljesülése – kivéve előleg – (számlával, vagy egyéb, azonos bizonyító erejű számviteli bizonylattal)[1] és jogalapjuk (szerződéssel, megrendelővel, közigazgatási határozattal stb.) igazolható (valós költség alapú elszámolás).**
- **Közvetlenül kapcsolódnak a támogatott projekthez, hozzájárulnak a projekt céljainak eléréséhez**, nélkülözhetetlenek annak elindításához és/vagy végrehajtásához, és a projekt elfogadott költségvetésében, illetve annak hatályos módosításában betervezésre kerültek.
- A költségszámítás alapjául szolgáló **egységárak nem haladják meg a szokásos piaci árat** (a közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződésben rögzített árat). A projekt költségvetésének megfelelően részletezettnek és ily módon ellenőrizhetőnek kell lenni ahhoz, hogy meghatározható legyen az elszámolható költség besorolása és mértéke.
- A költségek csak olyan mértékben számolhatók el, amilyen mértékben a támogatott projekthez kapcsolódnak, ill. amilyen mértékben annak célját szolgálják és az egyes költségek elszámolása alkalmával nem valósulhat meg kettős finanszírozás.

[1] A számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 166.§-a szerint

Köztartozás

A támogatás folyósításának feltétele, hogy Kedvezményezett nem rendelkezik meg nem fizetett köztartozással. Támogató a Kedvezményezett köztartozás mentességét a köztartozásmentes adózói adatbázisból történő lekérdezéssel ellenőrzi. Amennyiben a Kedvezményezett nem szerepel az adatbázisban, igazolást kell benyújtania esedékes támogatások folyósítása felfüggesztésre, illetve visszatartásra kerül, amig a Kedvezményezett nem igazolja köztartozás mentességét.

A Támogató köztartozás fennállása esetén kéri a köztartozás rendezését és a köztartozás mentességet alátámasztó igazolást.

Általános Forgalmi Adó

Az ÁFA elszámolhatósága kapcsán alapszabályként az Államháztartás működési rendjéről szóló Kormány rendeletben foglaltakat kell alkalmazni, ennek értelmében a továbbhárított ÁFA csak akkor elszámolható kiadás, amennyiben a kedvezményezett a projekttel érintett tevékenysége tekintetében nem jogosult azt levonni.

A levonható ÁFA nem elszámolható költség, még abban az esetben sem, ha a kedvezményezett ténylegesen nem él a levonás, illetve visszaigénylés lehetőségével.

A hatályos Áfa törvény (2007. évi CXXVII. Tv.) rendelkezései betartandók, melyet a Támogató a projekt terhére elszámolt számlák tekintetében helyszíni szemle során ellenőrizhet.

Árfolyam

A támogatási szerződések forintban kerülnek megkötésre, a támogatás folyósítása is forintban valósul meg, függetlenül attól, hogy a kedvezményezett költsége forintban vagy devizában keletkezett-e.

Amennyiben devizában kiállított szállítói számlát nyújt be a kedvezményezett, a kifizetési kérelemben, illetve az annak mellékletét képező költségösszesítőben a számlák értékét forintban kell megjelölni, a **számlán szereplő devizát a gazdasági teljesítés napján érvényes MNB középárfolyamon kell átszámitani forintra**.

A közbeszerzésekhez kapcsolódó kifizetésekkel összefüggő felelősségi szabályok

Az irányadó jogszabályban meghatározott kötelezettségek megállapítása és betartása a támogatást igénylő, illetve a Kedvezményezett feladata.

A közbeszerzésre kötelezett személyek és szervezetek körét a hatályos közbeszerzési törvény (2015. évi CXLIII. tv., a továbbiakban: Kbt.) határozza meg.

Közbeszerzési eljárást az ajánlatkérőként meghatározott szervezetek visszterhes szerződés megkötése céljából kötelesek lefolytatni megadott tárgyú és értékű beszerzések megvalósítása érdekében.

A támogatásból megvalósuló beszerzés vonatkozásában az egyébként a Kbt. hatálya alá nem tartozó szervezetek is ajánlatkérőnek minősülhetnek, azaz

közbeszerzési kötelezettség alá kerülhetnek és azon támogatásból megvalósuló beszerzéseik vonatkozásában is kötelesek közbeszerzési eljárás lefolytatására, amelyek több mint nettó 40 000 000 Ft összegben részesülnek támogatásban.

Ezen 40 000 000 Ft-os szabály alól kivételt jelent, ha a beszerzés az alábbiak valamelyikéből valósul meg:

a) egyedi kormánydöntésben megállapított beruházási támogatásból,
b) egyedi munkahely-teremtési támogatásból,
c) képzési, továbbá tanműhely-létesítési és -fejlesztési támogatásból,
d) kutatás-fejlesztési és innovációs célú támogatásból,
e) vállalkozások újraiparosítási célt szolgáló beruházásainak támogatásából, vagy
f) bármely, 2015. november 1-jét megelőzően igényelt uniós, illetve hazai költségvetési forrásból származó támogatásból

A közbeszerzési kötelezettség azokra a beszerzésekre vonatkozik, amelyek becsült értéke meghaladja az adott beszerzési tárgyra vonatkozó közbeszerzési értékhatárt.

Piaci ár igazolása

Az elszámolásra kerülő egységárak nem haladhatják meg a szokásos piaci árat. A piaci ár igazolására főszabály szerint közbeszerzési eljárásban, vagy más jogszabályban meghatározott eljárástípus szabályozása mentén beszerzett javak és szolgáltatások esetén maga az eljárás dokumentációja szolgál. A közbeszerzés, vagy a beszerzés esetén tapasztalt nem valódi verseny esetén nem használható fel a piaci ár igazolásra.

Közbeszerzési értékhatár alatt vagy közbeszerzési kötelezettség hiányában az egy szállítótól (vállalkozótól), **nettó 1.000.000,- Ft feletti** megrendelés/vállalkozói szerződés esetén a szállító kiválasztásához, a piaci árnak való megfelelés biztosításához, legalább **három, azonos tárgyú**, összehasonlítható, összegében egyértelmű, írásos **ajánlatot kell benyújtani.**

A kereskedelmi forgalomban kapható (üzletben, a kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. Tv. 3. § (1) – (3) bekezdései szerint) eszközök esetén az írásos ajánlat kiváltható hivatalos árajánlatok bemutatásával (pl: forgalmazó cégek honlapja).

Amennyiben az ajánlatok a piaci ár igazolására alkalmatlanok (különösen: nem összehasonlíthatóak, nem azonos tárgyúak, nem egymástól független piaci szereplőktől származnak, a tényleges piaci árat jelentősen meghaladják), a felmerült költségek a projekt terhére nem elszámolhatóak.

A szakértői díjak egységárának megalapozására elfogadható még független statisztika, kimutatás csatolása (különös tekintettel hivatalos központi pl. KSH adatokra, kamarai díjszabásokra).

A három árajánlat benyújtásától eltérni csak a Kezelő Szerv által adott egyedi engedély alapján, a beszerzendő eszköz vagy szolgáltatás egyedi jellegének alátámasztásával lehet (pl. hatósági, monopólium, közüzemi szolgáltatás).
A piaci ár bizonyítása a Kedvezményezett feladata és felelőssége.

Szállítói előleg elszámolása

A vállalkozónak/szállítónak a – kivitelezés, beszerzés, szolgáltatás – keretében fizetett előleg elszámolható, annak maximális mértékére vonatkozóan nincs előírás.
A szállító által kiállított előleg számlát az elszámolható költségeket tartalmazó számlával azonos módon kell kezelni azzal a feltétellel, hogy csak kiegyenlített előleg számla nyújtható be elszámolásra.

Az elszámolás bizonylata az előlegszámla, ami azonban csak a tényleges teljesítést követően, a közbenső és/vagy végszámlával együtt képezheti az elszámolás részét, amelyben a szállító felé az előleg érvényesítésre/levonásra kerül.

Amennyiben a kedvezményezett átutalta az előleg teljes összegét a számla kiállítójának, úgy a kifizetési igényléshez benyújtandó az előlegszámla, a kiegyenlítés bizonylata és a vállalkozói szerződés, melyben az előlegfizetés ténye, összege rögzítésre került.

Számlával szembeni követelmények

A Kedvezményezett a hatályos jogszabályok (2007. évi CXXVII. törvény az általános forgalmi adóról, 2003. évi XCII. Törvény az adózás rendjéről) szerint a Kedvezményezett nevére és címére kiállított számlák eredeti példányát köteles a kifizetési igénylések részeként benyújtani.

A kedvezményezett az elszámolás alapjául szolgáló minden eredeti számlán/számviteli bizonylaton köteles feltüntetni TFC-1.1-2017-..... számú támogatási szerződés alapján fizetve .... Ft" záradék szöveget.

A kifizetést igazoló bizonylatok lehetnek bankkivonatok, pénztárbizonylatok és elektronikus bankkivonatok.

Amennyiben a kedvezményezett a számla összegéből nem a teljes összeget kívánja elszámoltatni adott projektje terhére, a számlára fel kell vezetni, hogy a számla teljes összegéből mekkora összeget kíván elszámolni.
A számlán szereplő **teljesítés dátuma** nem lehet korábbi, mint a felhívás és útmutatóban részletezett projekt elszámolhatóságának kezdete (kivéve a projekt előkészítés költségeihez tartozó számlákat) és nem lehet későbbi, mint a támogatási szerződésben rögzített projekt elszámolhatóság végső dátuma.

Külföldi számla esetén a számla fő tartalmi elemeiről a fordítást, a Kedvezményezett aláírásával hitelesítve kerül benyújtásra.

Felhívjuk a figyelmet, hogy a számláknak minden, az elszámolható költségtípusok megállapításához, beazonosíthatóságához szükséges információt tartalmaznia kell, így amennyiben releváns, kérjük számlarészletező benyújtását.

Elveszett számla pótlása

Ha a projekt keretében elszámolható költségről szóló bizonylat eredeti példánya elveszett vagy megsemmisült, és a számlakibocsátó az általa kiállított vagy őrzött bizonylatról hiteles másolatként új bizonylatot, akkor az abban az esetben fogadható el, ha a számlakibocsátó a bizonylat azonosságát szabályszerűen igazolta a polgári perrendtartásról szóló 1952. évi III. törvény 196. § (2) bekezdésben foglaltaknak megfelelően.

Előleg

A **Kedvezményezett a támogatási szerződésben rögzített összeg erejéig jogosult előleget igényelni.**

Az előleg a támogatási szerződés hatálybalépésének napjával igényelhető.

Az előleg kifizetésének feltételei:

- a támogatási szerződés lehetőséget biztosit előleg igénybevételére;
- a támogatási szerződés hatályba lépése;
- cégszerűen aláirt előlegigénylési kérelem;
- a támogatási szerződésben előírt biztosítékok megléte;
- köztartozás mentesség.

Az előlegigénylési kérelem sablon a támogatási szerződés csomaggal együtt kiküldésre kerül.

A kedvezményezett köteles az előleget a támogatási szerződésben foglalt tevékenység(ek) megvalósítása során felmerülő kiadásaira fordítani.

Záró szakmai beszámoló és pénzügyi elszámolás benyújtás kötelezettsége

A Kedvezményezett a támogatási szerződésben rögzített feltételek alapján szakmai beszámoló és pénzügyi elszámolás benyújtására kötelezett az E-ügyintézés felületen keresztül, a https://eptk.fair.gov.hu weboldalon.

A benyújtott elszámolást és alátámasztó dokumentációt a Támogató pénzügyileg és szakmailag ellenőrzi. Az elszámolásnak meg kell felelnie a Támogatási Szerződésben rögzített követelményeknek, valamint mellékelni kell hozzá jelen tájékoztató 5. fejezetében rögzített dokumentumokat.

Ha a benyújtott szakmai beszámoló és pénzügyi elszámolás formailag, tartalmilag hiányos, hibás és/vagy az ellenőrzés eredményei alapján nem támasztja alá kellő mértékben a támogatásnak a támogatási szerződésben rögzített tevékenység(ek)re történő felhasználását, illetve a benyújtott dokumentáció a jogszabályi előírásoknak nem felel meg, akkor a Támogató a kifogás pontos megjelölésével, hiánypótlást és kiegészítést kér.

A Támogató fenntartja a jogot arra, hogy amennyiben a kötelezően beküldött dokumentumok kapcsán tisztázó kérdése merül fel, úgy további információkat kérjen a kedvezményezettől.

A Támogató alapvető hibák, hiányosságok esetén a kifizetési igénylést elutasíthatja és azt mellékleteivel együtt visszaküldheti a kedvezményezettnek.

Az elszámolás jóváhagyását követően, a Támogató intézkedik a támogatás folyósításáról.

A projekt megvalósításához felvett előleggel a Pénzügyi és szakmai beszámolóban kell elszámolni. Ennek megfelelően a Kedvezményezettnek a kifizetett előleg összegének megfelelő támogatás tartalmú, kiegyenlített számlákat kell benyújtania elszámolásra.

A Pénzügyi és szakmai beszámoló benyújtásának határideje a támogatási szerződésben meghatározott időpont.

Benyújtandó dokumentumokra vonatkozó általános elvek

Az útmutatóban benyújtás alatt mind a papír alapú, mind az elektronikus úton történő benyújtást érteni kell. Papír alapon történő benyújtás esetén az eredetiről készült hitelesített másolati példányt kell benyújtani, elektronikus benyújtás esetén az eredeti példányt kell szkennelve felcsatolni.

Felhivjuk a figyelmet, hogy alábbi dokumentumok esetében eredeti, papír alapú példány benyújtása szükséges:

- Támogatási szerződés
- Nyilatkozatok
- a Támogatási Szerződésben rögzített biztosíték iratanyaga.

Kifizetés bizonylatára vonatkozó információk

A számlák mellé csatolni kell a számla teljes ellenértékének megfizetését igazoló bankszámla kivonat, elektronikus banki tranzakciót igazoló kimutatás nyomtatott példánya, kiadási pénztárbizonylat (készpénzes számla esetén) hiteles másolatát.
Amennyiben a benyújtott bankszámlakivonaton több tétel is szerepel, a kifizetéshez kapcsolódó számla kiegyenlítését igazoló tételt egyértelmű, a beazonosítást elősegítő jelzéssel kell ellátni.

Összesítő táblák használata

Az egyes költség fajtákra vonatkozó összesítő táblákat a Támogató által meghatározott formában kell benyújtani.
Az összesítő táblák adatait a kedvezményezettnek a számviteli nyilvántartásában megtalálható, számviteli és adótörvényeknek megfelelő alátámasztó dokumentáció alapján kell összeállítania.

Az összesítő táblákat az ellenőrzés segítése céljából Excel formátumban is meg kell küldeni!

Az alábbi összesítők közül a kiírás alapján elszámolható költségeknek megfelelők használata szükséges a projektmegvalósítás során:

- Kis összegű számlák összesítője (100 eFt összeg alatti);

Kis összegű számlák összesítője

Kis összegű számlaösszesítő használata esetén, 100 Eft bruttó összeg alatt a cégszerűen aláírt számlaösszesítő mellett a számlák, teljesítésigazolások és a számlák kifizetését igazoló bankszámla kivonatok hitelesített másolati példányának benyújtása nem szükséges.
Az alátámasztó dokumentációt a **záró helyszíni ellenőrzés alkalmával** a Támogató ellenőrzést végző munkatársának, megbízottjának kell bemutatni illetve megtekinthetőségéről gondoskodni.

Dokumentumok hitelesítése

Az összesítő táblázatokat a Kedvezményezett cégszerű aláírásával, vagy a cégszerűen aláíró(k) által meghatalmazott személy(ek) aláírásával kell ellátni. Meghatalmazott személy által történő aláírás esetén mindkét fél által ellenjegyzett meghatalmazás benyújtása szükséges.

Amennyiben az elektronikus benyújtásra nincs lehetőség, úgy a pénzügyi és szakmai beszámoló mellé a dokumentumok eredetivel megegyező, másolati példányát kell csatolnia a kedvezményezettnek. A beszámolót alátámasztó dokumentumok másolatainak hitelesítését a projektben bejelentett aláíró személy(ek) is végezheti(k), nem szükséges a Kedvezményezett cégszerű aláírása. Az aláíró személyek változását változásbejelentő levél keretén belül, az aláírók aláírásmintájának benyújtásával együtt kell bejelenteni.

Költségek - Költségkategóriák átcsoportosítása

Ha a Kedvezményezettnek a támogatás szempontjából releváns adataiban, vagy a támogatás feltételeiben változás következik be, a kedvezményezett a tudomására jutástól számított 30 napon belül köteles azt írásban bejelenteni a Kezelő Szervnek.
A megvalósítási időszakban kezdeményezett költségmódosítások esetén a támogatási szerződés módosításakor vagy változás-bejelentés esetén mindig az aktuális sablon mintákat szükséges használni.
A változás bejelentés illetve szerződés módosítás eseteit a Támogatási Szerződés tartalmazza.

Benyújtandó dokumentumok köre

Elszámolható költségek	***Benyújtandó dokumentumok***
Előkészítés	
Bruttó 100 Eft alatti számlák esetén	Kis összegű számlák összesítője
Bruttó 100 EFt-ot meghaladó összegű számlák esetén	Számla, vagy azzal egyenértékű bizonylat
	Kifizetés bizonylata
	Szerződés vagy szerződés hiányában megrendelő
	Teljesítésigazolás az elvégzett szolgáltatásról/ minta a tárgyiasult szolgáltatásról pl. tanulmány, tervrajz
Építés/beruházás	
	Számla és kifizetés bizonylata / kis támogatástartalmú számlák összesítője
	Kivitelezői szerződés fizetési ütemezéssel
	Jogerős hatósági engedélyek vagy azok megadására vonatkozó kérelmek benyújtását igazoló dokumentum (ha korábban nem került benyújtásra)
	Mérnöki/műszaki ellenőr igazolása a teljesítésről, ha a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 16. §-ában foglalt feltételeket teljesíti az építési projektelem / vállalkozó nyilatkozata a teljesítésről, ha a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 16. §-a nem vonatkozik az adott építési projektelemre
	Építési napló első bejegyzést tartalmazó oldala - engedélyköteles építési beruházás, felújítás esetében, Építési napló első bejegyzést tartalmazó oldala, ennek hiányában kivitelező nyilatkozata a kezdésről nem engedélyköteles építési beruházás esetén
	Nyilatkozat alvállalkozói teljesítés mértékéről
	Nyilatkozat alvállalkozókat megillető ellenszolgáltatás teljesítéséről
Eszközbeszerzés	
Tárgyieszköz beszerzés	
	Számla, vagy azzal egyenértékű bizonylat
	Kifizetés bizonylata
	Szállítói szerződés vagy adásvételi szerződés vagy szerződés hiányában megrendelő
	Szállítólevél vagy átadás-átvételi jegyzőkönyv vagy üzembe helyezési okmányok
Immateriális javak beszerzése	
	Számla, vagy azzal egyenértékű bizonylat

	Kifizetés bizonylata
	Szállítói szerződés vagy adásvételi szerződés vagy szerződés hiányában megrendelő
	Szállítólevél vagy átadás-átvételi jegyzőkönyv vagy üzembe helyezési okmányok
Projekt megvalósításhoz közvetlenül kapcsolódó szolgáltatás	
Bruttó 100 Eft alatti számlák esetén	Kis összegű számlák összesítője
Bruttó 100 EFt-ot meghaladó összegű számlák esetén	Számla, vagy azzal egyenértékű bizonylat
	Kifizetés bizonylata
	Szerződés vagy szerződés hiányában megrendelő
	Teljesítésigazolás az elvégzett szolgáltatásról/ minta a tárgyiasult szolgáltatásról

A kedvezményezettek elkülönített nyilvántartási kötelezettségei

A projekt költségeiről elkülönített nyilvántartást kell vezetni.

A projekt jellegétől függően a projekt költségeit külön főkönyvi számlára kell könyvelni (pl. beruházás esetén). Ha ez nem oldható meg, akkor lehetőleg kódszámok (pl. munkaszámok, témaszámok) alkalmazásával kell biztosítani az elkülönítést és lekérdezést.

Ha fenti megoldások nem alkalmazhatóak, akkor külön analitikus nyilvántartást kell vezetni, amely tartalmazza a projektre elszámolt költségek bizonylatainak (számlák, egyéb bizonylatok, szükség esetén az arányosítással megállapítható költségek elszámolható összegének számítását, levezetését) adatait: számla vagy egyéb bizonylat száma vagy egyéb azonosítója, költség összege –ha szükséges, az elszámolható költség összege külön –, kifizetés dátuma. Ugyancsak célszerű nyilvántartást vezetni a benyújtott elszámolásokról és a kapott támogatásokról dátum és összeg szerint.

A projektből származó bevételeket a projekt megvalósítási és utánkövetési időszaka alatt a kedvezményezettnek elkülönítetten, dokumentumokkal alátámaszthatóan kell nyilvántartania és a nyilvántartást helyszíni ellenőrzés során be kell mutatnia az ellenőrzést végző szervezet munkatársának.

FELHÍVÁS ÉS ÚTMUTATÓ

a

Magyar Turisztikai Ügynökség mint az NFM Kezelőszerve által meghirdetett

Kisfaludy Tematikus élményparkfejlesztési konstrukcióhoz – „B" komponens: Aquaparkok fejlesztése a Balaton kiemelt turisztikai fejlesztési térségben

Kódszám:

TFC-2.1.1-2017-B

TARTALOMJEGYZÉK

TARTALOMJEGYZÉK 1
KONSTRUKCIÓ NEVE 3
A. TÁMOGATÁS CÉLJA ÉS HÁTTERE 3
A.1. Alapvető cél 3
A.2. Támogatás maximális mértéke, összege 3
B. TÁMOGATÁST IGÉNYLŐK KÖRE 4
C. TÁMOGATHATÓ AQUAPARKOK 4
D. A TÁMOGATÁSI IGÉNY TARTALMA 5
D.1. Támogatható tevékenységek köre 5
D.2. Támogatható tevékenységek állami támogatási jogcímek és kategóriák szerinti besorolása 5
D.3. Nem támogatható tevékenységek 8
D.4. Elszámolható költségek 8
D.5. Nem elszámolható költségek 9
D.6. A projekt megkezdése 10
D.7. A projekt befejezése 10
D.8. Fenntartási kötelezettségekre vonatkozó speciális előírások 10
D.9. A projekt tartalmára vonatkozó speciális előírások 10
D.9.1. Projekt területi szűkítése 10
D.9.2. Egyéb speciális feltételek 11
D.9.3. A fejlesztéssel érintett ingatlanra vonatkozó feltételek 11
D.9.4. Speciális kizáró okok 13
E. PÉNZÜGYI, SZAKMAI FELTÉTELEK 13
E.1. Támogatás formája 13
E.2. Az önerő mértéke 13
E.3. Előleg mértéke 14
E.4. Biztosítéknyújtási kötelezettség 14
E.5. Monitoring mutatók 14
E.6. Beszerzésekre vonatkozó szabályok 15
F. SZAKMAI KIVÁLASZTÁSI KRITÉRIUMOK 16
F. 1. Jogosultsági értékelés 16
F.1.1 A támogatási igény nem hiánypótolható kritériumai 16
F.1.2. A támogatási igény hiánypótolható kritériumai 17
F.2. Szakmai értékelés 17
F.2.1 A szöveges értékelés szempontjai 18
F.3. A támogatást igénylő által kötelezően csatolandó mellékletek listája 19
F.3.1. Támogatási igény benyújtásához csatolandó mellékletek: 19
G. ADMINISZTRATÍV INFORMÁCIÓK 20
G.1. A támogatási igények benyújtásának helye és határideje 21
G.2. Kifogáskezelés 21

KONSTRUKCIÓ NEVE

Kisfaludy tematikus élményparkfejlesztési konstrukció – Aquaparkok fejlesztése

A. TÁMOGATÁS CÉLJA ÉS HÁTTERE

A.1. Alapvető cél

A konstrukció célja a „Balaton kiemelt turisztikai fejlesztési térség meghatározásáról és a térségben megvalósítandó egyes fejlesztések megvalósításához szükséges források biztosításáról" szóló 1861/2016. (XII. 27.) Korm. határozat értelmében „a turisztikai térségek és a kiemelt turisztikai fejlesztési térségek meghatározásáról" szóló 429/2016. (XII. 15.) Korm. rendelet. 1. sz. mellékletében nevesített településeken aquaparkként is működő élményparkok fejlesztése a látogatói igényeknek megfelelő színvonalú turisztikai termékek kialakítás érdekében.

Alapvető cél, hogy a fejlesztés eredményeként az élményparkok látogatottsága és jövedelemtermelő képessége növekedjen, valamint a térség szezonalitása mérséklődjön. A térség adottságait figyelembe véve és a jövőbeli fejlődési lehetőségeket mérlegelve meghatározásra kerültek azok a fő fejlesztési területek, amelyek segítik a konstrukció céljainak elérését. A konstrukció keretében támogatott projekteknek hozzá kell járulniuk a magasabb hozzáadott értéket előállító turisztikai szolgáltatások kialakításához. A konstrukció operatív célja a Balaton kiemelt turisztikai fejlesztési térségben található élményparkok mint turisztikai vonzerők fenntartható fejlesztése. Ennek keretében meghatározó mutató az újonnan létrehozott vagy fejlesztett attrakcióelemek száma, az újonnan létrehozott vagy fejlesztett szolgáltatások száma.

A megvalósuló projektekkel szembeni alapvető elvárások:

- *a szezonalitásból fakadó egyenetlenségek oldása,*
- *a fenntartható működés biztosítása,*
- *a turisztikai fejlesztési irányvonalakhoz való illeszkedés.*

A.2. Támogatás maximális mértéke, összege

A benyújtott támogatási igények esetében az alábbi maximális támogatási mértékeket alkalmazzuk:

Maximum támogatási összeg	Támogatási jogcím	Támogatás intenzitás
100 millió Ft	Helyi infrastruktúrára irányuló beruházási támogatás	**maximum 50%**

Amennyiben a pénzügyi elemzésben bemutatott számítások alapján az igényelhető támogatási összeg, azaz az elszámolható költségek és a működési eredmény közötti különbség nem éri el a projekt összköltségének 50%-át, úgy az adható támogatás megegyezik az elszámolható költségek és a működési eredmény különbségével.

A támogatást igénylőnek minden esetben vállalnia kell, hogy az esetlegesen felmerült többletköltségeket saját erőből finanszírozza.

A támogatás számításának alapja a projekt általános forgalmi adó (továbbiakban áfa) nélküli költsége, vagy le nem vonható áfa estén a projekt bruttó költsége.

Kezelőszerv a 2016. évi CX. törvény Magyarország 2017. évi központi költségvetésről, 1.sz. melléklet XVII. Nemzeti Fejlesztési Minisztérium fejezet, 20. cím Fejezeti kezelésű előirányzatok, 33. alcím Hazai fejlesztési programok, 25. jogcímcsoport „Turisztikai fejlesztési célelőirányzat" elnevezésű fejezeti kezelésű előirányzat terhére (ÁHTazonosító: 360239) nyújt támogatást.

B. TÁMOGATÁST IGÉNYLŐK KÖRE

- Magyarországon bejegyzett székhelyű vagy telephelyű gazdasági társaságok, vállalkozások
- Költségvetési szervek és intézményeik, valamint az általuk megbízott üzemeltető gazdasági társaságok
- Önkormányzatok és intézményeik
- Magyarországon bejegyzett székhelyű vagy telephelyű nonprofit szervezetek

C. TÁMOGATHATÓ AQUAPARKOK

A támogatási konstrukció keretében a 1861/2016. (XII. 27.) Korm. határozat szerint, a 429/2016. (XII. 15.) Korm. rendelet. 1. sz. mellékletében szereplő településeken található olyan aquaparkokhoz kapcsolódóan nyújtható be támogatási igény és ítélhető meg támogatás, amelyek élményelemei „a mutatványos berendezések biztonságosságáról" szóló 7/2007. (I. 22.) GKM rendelet alapján üzemelnek, illetve amelyek a közfürdők létesítésének és üzemeltetésének közegészségügyi feltételeiről szóló 37/1996. (X. 18.) NM rendeletben foglaltaknak megfelelnek, ez alapján üzemelnek, továbbá megfelelnek az alábbi kritériumoknak:

- **legalább 5 db, különböző élményt nyújtó, medencébe érkező csúszdával rendelkeznek,**
- **a parkban található össz csúszdahossz eléri a 400 métert,**
- **legalább 3 kültéri medence is található a helyszínen.**

Támogatási igényt olyan meglévő aquapark fejlesztésére lehet benyújtani, amelyre vonatkozóan a támogatást igénylő a támogatási igény benyújtásakor működési engedéllyel, fürdők esetében érvényes üzemeltetési szabályzattal rendelkezik. Kezelőszerv fenntartja magának a jogot, hogy az aquapark tényleges üzemelését más módon, akár a támogatói döntést megelőzően is ellenőrizze, és a támogathatósági feltételnek való megfelelést ez alapján is meghatározhatja.

A pályázóval szembeni további elvárás, hogy:

- rendelkezzen a támogatási igény benyújtását megelőzően legalább három lezárt üzleti évvel.

A benyújtást megelőző üzemeltetés időszakára vonatkozóan egyéb feltételt a pályázati felhívás nem határoz meg.

D. A TÁMOGATÁSI IGÉNY TARTALMA

D.1. Támogatható tevékenységek köre

Támogatási igény csak az alábbiakban felsorolt tevékenységhez kapcsolódóan nyújtható be.

Önállóan támogatható tevékenységek

- a támogatott célokhoz közvetlenül kapcsolódó telekhatáron belüli infrastrukturális fejlesztések:
  - új szolgáltatások és meglévő szolgáltatások színvonalának emelését szolgáló fejlesztések támogatása
  - a vendégfogadás, vendéglátás feltételeinek javítása o higiénés és vizesblokk, öltöző, zuhanyzó építése, felújítása o gyerekbarát, családbarát szolgáltatások fejlesztése, javítása, bővítése o biztonságos és korszerű értékmegőrzők létesítése, elsősegélynyújtó helyek technikai- és eszközfejlesztése.

Önállóan nem támogatható tevékenységek

- akadálymentesítés, akadálymentes szolgáltatások bővítése (pl. infokommunikációs akadálymentesítés, Braille-feliratú táblák).

Felhívjuk a támogatást igénylők figyelmét, hogy az akadálymentesítés során biztosítani kell a parkolótól való akadálymentes eljutást, a bejárat, járdák, vizesblokk akadálymentes használatát is.

Egy támogatási igénylés keretén belül több tevékenységre is lehet támogatási igényt benyújtani.

D.2. Támogatható tevékenységek állami támogatási jogcímek és kategóriák szerinti besorolása

Jelen kiírás keretében támogatható tevékenységek közösségi versenyjogi szempontból az alábbi jogcímeken, a következő támogatási kategóriákra vonatkozó előírások alapján valósíthatók meg:

Támogatható tevékenység	Támogatás jogcíme (22/2017 (VI.29) NFM rendelet)	Támogatási kategória

új szolgáltatások és meglévő szolgáltatások színvonalának emelését szolgáló fejlesztések támogatása	651/2014/EU bizottsági rendelet	helyi infrastruktúrára irányuló beruházási támogatás
a vendégfogadás, vendéglátás feltételeinek javítása, kialakítása, felújítása	651/2014/EU bizottsági rendelet	helyi infrastruktúrára irányuló beruházási támogatás
Támogatható tevékenység	**Támogatás jogcíme (22/2017 (VI.29) NFM rendelet)**	**Támogatási kategória**
higiénés és vizesblokk, öltöző, zuhanyzó építése, felújítása	651/2014/EU bizottsági rendelet	helyi infrastruktúrára irányuló beruházási támogatás
gyerekbarát, családbarát szolgáltatások fejlesztése, javítása, bővítése	651/2014/EU bizottsági rendelet	helyi infrastruktúrára irányuló beruházási támogatás
biztonságos és korszerű értékmegőrzők létesítése, elsősegélynyújtó helyek technikai- és eszközfejlesztése	651/2014/EU bizottsági rendelet	helyi infrastruktúrára irányuló beruházási támogatás

Helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatás esetén a támogatás összege nem haladhatja meg a pénzügyi elemzés alapján meghatározott maximális támogatási összeget. Ez a támogatási összeg az elszámolható költségek és a működési eredmény (működési bevételek és kiadások különbözete) közötti különbség, de legfeljebb az elszámolható költségek 50%-a.

A számításokat költség-haszon elemzés keretében kell elvégezni, amelyet az útmutató mellékletében szereplő, az üzleti tervhez (pénzügyi elemzéshez) készült segédlet alapján kell összeállítani és benyújtani a támogatás igényléshez. A költség-haszon elemzés eredményeképpen kerül kiszámításra a projekt megvalósításához szükséges támogatás összege.
A működési eredmény mértékét a megalapozott előrejelzések alapján kell meghatározni, és előzetesen kell levonni az elszámolható költségekből.

Helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatásra vonatkozó állami támogatási szabályok

A helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatásra vonatkozó részletes szabályokat a Szerződés 107. és 108. cikke alkalmazásában bizonyos támogatási kategóriáknak a belső piaccal összeegyeztethetővé nyilvánításáról (általános csoportmentességi rendelet) szóló 651/2014/EU bizottsági rendelet (HL L 187., 2014.6.26., 1. o.) I-II. fejezete és III. fejezetének 56. cikke, valamint az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet szabályozza.

Helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatás helyi infrastruktúra építéséhez, bővítéséhez vagy korszerűsítéséhez nyújtható, ha ezen infrastruktúra helyi szinten hozzájárul az üzleti és a fogyasztói környezet korszerűsítéséhez és ipari bázisok fejlesztéséhez.

A támogatás nyújtásának feltétele, hogy a megvalósuló infrastruktúrát nyílt, átlátható és megkülönböztetésmentes alapon kell a felhasználók rendelkezésére bocsátani. Az infrastruktúra használatáért felszámított vagy eladása során meghatározott árnak szokásos piaci árnak kell lennie.

Az infrastruktúra működtetését koncesszióba adni vagy azzal harmadik felet megbízni csak nyílt, átlátható és megkülönböztetésmentes módon, a vonatkozó jogszabályok betartásával lehet.

Az állami támogatásokra vonatkozó rendelkezések

Támogatáshalmozódás:

Azonos vagy részben azonos, azonosítható elszámolható költségek esetén állami támogatás abban az esetben halmozható más, helyi, regionális, államháztartási vagy uniós forrásból származó állami támogatással, ha az nem vezet a csoportmentességi rendeletekben vagy az Európai Bizottság jóváhagyó határozatában meghatározott legmagasabb támogatási intenzitás túllépéséhez.

Állami támogatás különböző azonosítható elszámolható költségek esetén halmozható más, helyi, regionális, államháztartási vagy uniós forrásból származó állami támogatással.

Az egy projekthez igénybe vett összes támogatás – függetlenül attól, hogy annak finanszírozása uniós, országos, regionális vagy helyi forrásból történik – támogatási intenzitása vagy összege nem haladhatja meg az irányadó uniós állami támogatási szabályokban meghatározott támogatási intenzitást vagy támogatási összeget.

A kockázatfinanszírozási támogatás, az induló vállalkozásnak nyújtott támogatás és a csekély összegű támogatás, amennyiben azonosítható elszámolható költségekkel nem rendelkezik, bármely egyéb, azonosítható elszámolható költségekkel rendelkező állami támogatással halmozható. Az azonosítható elszámolható költségekkel nem rendelkező támogatás a csoportmentességi rendeletekben és az Európai Bizottság jóváhagyó határozatában meghatározott legmagasabb teljes támogatási intenzitásig vagy támogatási összegig bármilyen más, azonosítható elszámolható költségekkel nem rendelkező állami támogatással halmozható.

Támogatásban nem részesíthetők köre

Az alábbi szempontok szerint nem ítélhető meg támogatás:

- azon szervezet részére, amely az Európai Bizottság európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatás visszafizetésére kötelező határozatának nem tett eleget,
- olyan feltétellel, amely az európai uniós jog megsértését eredményezi,
- a halászati és akvakultúra-termékek piacának közös szervezéséről, az 1184/2006/EK és az 1224/2009/EK tanácsi rendelet módosításáról, valamint a 104/2000/EK tanácsi rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló, 2013. december 11-i 1379/2013/EU európai parlamenti és tanácsi rendeletben (a továbbiakban: 1379/2013/EU rendelet) meghatározott akvakultúra-termékek termeléséhez, feldolgozásához és értékesítéséhez nyújtott támogatás,
- elsődleges mezőgazdasági termeléshez,

- azon támogatást igénylő részére, amely azt mezőgazdasági termékek feldolgozásához vagy forgalmazásához használja fel, amennyiben a támogatás összege az elsődleges termelőktől beszerzett vagy érintett vállalkozások által forgalmazott ilyen termékek ára vagy mennyisége alapján kerül rögzítésre, vagy a támogatás az elsődleges termelőknek történő teljes vagy részleges továbbítástól függ,
- exporttal kapcsolatos tevékenységhez, ha az az exportált mennyiségekhez, értékesítési hálózat kialakításához és működtetéséhez vagy az exporttevékenységgel összefüggésben felmerülő egyéb folyó kiadásokhoz közvetlenül kapcsolódik,
- ha azt import áru helyett hazai áru használatától teszik függővé,
- azon támogatást igénylő számára, aki az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény az államháztartásról 50. § alapján nem felel meg a rendezett munkaügyi kapcsolatok követelményeinek,
- nehéz helyzetben lévő vállalkozások részére,
- a 2010/787/EU tanácsi határozat hatálya alá tartozó versenyképtelen szénbányák bezárásához,
- repülőtéri infrastruktúrához nyújtott támogatás,
- kikötői infrastruktúrához nyújtott támogatás,
- dedikált infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott támogatás,
- olyan infrastruktúrához nyújtott támogatás, amelyre a 651/2014/EU bizottsági rendelet egyéb cikke alapján (a 14. cikk szerinti regionális beruházási támogatás kivételével) nyújtható támogatás.

D.3. Nem támogatható tevékenységek

Nem támogathatók a D1. pont szerint támogatható tevékenységek körébe nem eső tevékenységek, különösen:

- előkészítési tevékenység
- projektmenedzsment tevékenység
- közbeszerzési tevékenység
- marketingtevékenység

D.4. Elszámolható költségek

Jelen fejezetben kerül meghatározásra a kiírás keretében elszámolható költségek köre.

A támogatás keretében a beruházáshoz kapcsolódó tárgyi eszköz és immateriális javak beruházási költsége számolható el.

A támogatási igények tervezése során kizárólag az alábbiakban meghatározott költségtípusok tervezhetők elszámolható költségként:

- A támogatási igény benyújtása és a projekt befejezési időpontja között ténylegesen felmerült költségek, melyek teljesülése, jogalapja szerződéssel,

megrendelővel, számlával, bevallással, egyéb hiteles számviteli vagy belső bizonylattal igazolható.
- Közvetlenül kapcsolódnak a támogatott projekthez, nélkülözhetetlenek annak végrehajtásához.
- A projekt elfogadott költségvetésében, illetve annak hatályos módosításában betervezésre kerültek.
- A költségek megfelelően részletezettek és ellenőrizhetők.
- Az egyes költségtételek elszámolásánál nem valósulhat meg kettős finanszírozás.
- A költségszámítás alapjául szolgáló egységárak nem haladják meg a szokásos piaci árat (vagy a közbeszerzési szerződésben rögzített árat).
- A költségszámlát kiállító kivitelező/vállalkozó/szolgáltató a vonatkozó közbeszerzési szabályok betartásával került kiválasztásra.

<u>Elszámolható költségek típusai</u>

Jelen konstrukció keretében az alábbi költségek számolhatóak el:

- Építési (létesítési és kivitelezési, átalakítási, bővítési, felújítási, bontási) költségek,
- Eszközbeszerzések költségei,
- Kizárólag jelen útmutató D.1. pontjában meghatározott tevékenységekhez kapcsolódó igénybe vett szolgáltatások költsége,
- Kizárólag jelen útmutató D.1. pontjában meghatározott tevékenységekhez kapcsolódó immateriális javak költsége,
- Le nem vonható áfa (a beruházás költségei között kell tervezni azon le nem vonható áfa összeget is, amelyek az államháztartás számviteléről szóló 4/2013. (I. 11.) Korm. rendelet szabályai szerint nem képezik a beruházás bekerülési értékét).

D.5. Nem elszámolható költségek

A D.4 pontban felsorolt elszámolható költségeken kívül más költség nem számolható el, különösen nem számolhatóak el az alábbi költségek:

- a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény a számvitelről 28. §-a alapján forgóeszközök beszerzése,
- előkészítési költségek, hatósági díjak, illetékek, engedélyeztetési eljárások költségei,
- számviteli törvény szerinti készlet beszerzése,
- élelmiszer, italbeszerzés költsége,
- gépjárművásárlás, gépjárműlízing, gépjárműbérlet díja,
- terület- és ingatlanvásárlás költsége,
- pályázatírás és projektmenedzsment költsége,
- közbeszerzési eljárások költsége,
- könyvvizsgáló költsége,
- hitelkamat, kamattartozás, pénzügyforgalmi költségek,
- telekhatáron kívüli infrastrukturális fejlesztések (pl parkoló felújítás),
- bírságok, kötbérek, perköltségek,
- pótmunka, többletmunka,
- levonható áfa, adók, közterhek,
- beruházás esetén saját teljesítés költsége.

D.6. A projekt megkezdése

A projekt a **támogatási igény benyújtásának napjától** saját felelősségre megkezdhető. Támogatás a támogatási igény benyújtását megelőzően megkezdett beruházáshoz nem igényelhető. A projekt megkezdésének minősül a megvalósításra megkötött első szerződés hatályba lépésének napja vagy az aláírt és a szállító részéről visszigazolt vagy az előzetes ajánlatra írásban adott megrendelés.

D.7. A projekt befejezése

A támogatott tevékenységet akkor tekintjük befejezettnek, ha a támogatott tevékenység támogatási szerződésben meghatározottak szerint teljesült, a támogatásból létrehozott beruházás vagy beszerzett eszköz aktiválásra került. A projekt fizikai befejezésének a beruházás, illetve az utolsó projekttevékenység fizikai teljesítésének napja minősül.

A projekt megvalósításának végső dátuma: ***a támogatási szerződés hatályba lépésétől számított 18 hónap.***

A záró kifizetési igénylés benyújtásának végső határideje a projekt fizikai befejezését (az utolsó projekttevékenység fizikai teljesítése) követő 30. nap.

A projekt fizikai befejezésének időpontját úgy kell megtervezni, hogy ezen időpontig a projektben tervezett valamennyi támogatott projekttevékenység lezárásra kerüljön. A pályázat keretében a projekt fizikai befejezésének időpontjáig felmerült költségek számolhatók el.

D.8. Fenntartási kötelezettségekre vonatkozó speciális előírások

A támogatást igénylőnek kötelezettséget kell vállalnia arra, hogy a beruházással létrehozott tevékenységet **a támogatási szerződésében szereplő projekt fizikai zárásának dátumtól számított legalább három évig** fenntartja.

A projekt akkor tekinthető lezártnak, ha valamennyi vállalt kötelezettség teljesült, és a kedvezményezett a kötelezettségek megvalósulásának eredményeiről szóló záró projektfenntartási jelentést benyújtotta, és azt a Kezelőszerv jóváhagyta, valamint a zárójegyzőkönyv elkészült.

D.9. A projekt tartalmára vonatkozó speciális előírások

D.9.1. Projekt területi szűkítése

Jelen felhívás keretében a Balaton kiemelt turisztikai fejlesztési térség aquaparkjainak fejlesztéseihez kapcsolódó projektjavaslatok támogathatók az alábbi jogszabálynak megfelelően:

- „A Balaton kiemelt turisztikai fejlesztési térség meghatározásáról és a térségben megvalósítandó egyes fejlesztések megvalósításához szükséges források biztosításáról" szóló 1861/2016. (XII. 27.) Korm. határozat,

- valamint „a turisztikai térségek és a kiemelt turisztikai fejlesztési térségek meghatározásáról" szóló 429/2016. (XII. 15.) Korm. rendelet.

D.9.2. Egyéb speciális feltételek

Támogatási igény benyújtásához kapcsolódó feltételek:

- a támogatást igénylőnek rendelkeznie kell a benyújtás évét megelőző legalább három lezárt üzleti évvel,
- a létesítmény működéséhez kapcsolódó működési engedéllyel és/vagy üzemeltetési szabályzattal rendelkezik,
- rendelkezik a Magyar Turisztikai Ügynökséggel folytatott, projekt tartalmával kapcsolatos egyeztetés jegyzőkönyvével és azt a felhívás mellékleteként be is nyújtja.

A fenntartási időszakhoz kapcsolódó feltételek:

- A pályázatban vállalni kell, hogy a turisztikai desztinációban valamennyi szálláshely számára kedvezményesen kínálja belépőjegyét és/vagy az attrakcióhoz kapcsolódó szolgáltatási elemek használatához szükséges jegyeket annak érdekében, hogy a turisztikai szolgáltató saját csomagajánlatába bele tudja építeni azokat.
  Amennyiben a Pályázó jegyrendszerében jelenleg nem szerepel családi jegy, akkor a pályázatban vállalni kell ennek kialakítását és a jegyrendszerbe való megjelenését. Az ezzel kapcsolatos koncepciót az MTÜ a pályázat elbírálása során véleményezi, és adott esetben átgondolásra tesz javaslatot.
- Amennyiben még nem rendelkezik bankkártyás és SZÉP-kártyás fizetési lehetőséggel, abban az esetben ezek is bevezetésre kerülnek.
- Támogatottat időszakos adatszolgáltatási kötelezettség terheli a beruházást követő fenntartási időszakban a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt., mint Kezelőszerv felé.

A fenntartási időszakban nem teljesített feltételek esetén a Kezelőszerv a támogatás részben vagy egészben történő visszafizetését állapíthatja meg.

A támogatást igénylő tudomásul veszi, hogy a támogatás felhasználásával kapcsolatban ellenőrzés-tűrési és adatszolgáltatási kötelezettség terheli a projekt fenntartási időszakának végéig.

Kezelőszerv fenntartja a jogot, hogy a támogatási igény értékeléséhez kapcsolódóan előzetes helyszíni szemlét folytasson a fejlesztéssel érintett területen, amelyről Kezelőszerv előzetesen tájékoztatja a támogatást igénylőt. Amennyiben a támogatást igénylő a helyszíni szemle megvalósulását megtagadja, akadályozza, illetve a helyszíni szemlét végzőkkel nem működik együtt, támogatási kérelme kizárásra kerülhet a további értékelésből.

D.9.3. A fejlesztéssel érintett ingatlanra vonatkozó feltételek

Támogatás abban az esetben nyújtható, amennyiben a fejlesztéssel érintett ingatlan(ok) tulajdoni viszonyai az alábbiaknak megfelelnek, és a projekt szempontjából ennek megfelelő rendezett tulajdoni viszonyok állnak fenn.

1. **Az ingatlan a támogatást igénylő tulajdonában van.**
2. **Amennyiben a fejlesztéssel érintett ingatlan nincs a támogatást igénylő (kizárólagos) tulajdonában, és az ingatlan a támogatást igénylő tulajdonába kerül**, a támogatási igény benyújtásakor csatolni kell a beruházással érintett ingatlanra vonatkozóan érvényes adás-vételi előszerződést vagy azzal egyenértékű, tulajdonátruházásról szóló szerződést, vagy az adás-vételre vonatkozó kétoldalú szándéknyilatkozatot. Támogatás akkor nyújtható, ha a támogatási szerződés megkötéséig a beruházással érintett ingatlan a támogatást igénylő tulajdonába vagy osztatlan közös tulajdonába kerül. Osztatlan közös tulajdon esetén a 4. pontban foglaltak szerint kell eljárni.
3. **Amennyiben a fejlesztés idegen tulajdonban lévő ingatlanon történik, és az ingatlan nem kerül a támogatást igénylő tulajdonába**, úgy a támogatási igényhez tulajdonosi nyilatkozat szükséges, arról, hogy hozzájárul a támogatási igény benyújtásához, annak végrehajtásához és a támogatási időszak során megvalósuló infrastrukturális fejlesztések támogatást igénylő általi aktiválásához, továbbá az ingatlan a kötelező fenntartási időszakban a fejlesztés céljára rendelkezésre áll. A támogatást igénylőnek határozott időtartamú, legalább a fenntartási időszak végéig szóló bérleti, üzemeltetési, vagyonkezelési, egyéb jogcímen használatot biztosító szerződéssel kell rendelkeznie, amelyet legkésőbb a támogatási szerződéshez szükséges benyújtani.
   Az állami támogatási szabályok alapján – tulajdonjogi szempontból – kezelni szükséges a beruházással/fejlesztéssel érintett épület sorsát a fenntartási időszak lejáratát és a használati szerződés megszűnését követően. A szerződésben szükséges a felek részéről a fenntartási időszak és a használat megszűnése esetére szóló elszámolási kötelezettséget rögzíteni (tulajdonjogot rendező megállapodást), kizárva ezzel azt, hogy az ingatlan tulajdonosa közvetett módon állami támogatásban részesüljön.
   Ha a fenntartási időszak és a használat megszűnésekor a támogatást igénylő tulajdonába kerül az épület, illetve a tulajdonában marad a fejlesztéssel érintett épület, a feleknek el kell számolni az értéknövekménnyel. Amennyiben az ingatlantulajdonos piaci viszonyoknak megfelelő ellenszolgáltatást fizet az értéknövekményért, akkor a tulajdonos esetében kizárható az átadott előny és így az állami támogatás is. Az elszámolás kötelezettségét és módját a bérleti/üzemeltetési szerződés vagy a felek külön megállapodása szabályozza.
4. **Osztatlan közös tulajdon esetében**, amennyiben a támogatást igénylő a tulajdonosok egyike, szükséges benyújtani a tulajdonostársak hozzájáruló nyilatkozatát a támogatási igényben foglalt fejlesztés megvalósításához és fenntartásához, valamint az ingatlanra vonatkozó, határozatlan időre, de legalább a projektfenntartási időszak végéig hatályos, közokiratba vagy ügyvéd által ellenjegyzett teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt használati megállapodást és a megállapodás szerinti megosztási vázrajzot.
5. **Amennyiben a beruházással érintett ingatlan állami tulajdonban van**, az alábbi dokumentumokat szükséges benyújtani:

A támogatási igény benyújtásához:

- az állami vagyon kezelőjének a projekt benyújtásához történő hozzájárulását szükséges mellékelni

A támogatási szerződés megkötéséhez:

- az ingatlan tulajdonosának (a tulajdonosi jogokat gyakorló szervezet képviselőjének) nyilatkozata szükséges arról, hogy hozzájárul a támogatási

igény végrehajtásához és a támogatás során megvalósuló infrastrukturális fejlesztések aktiválásához, és

- a tulajdonosnak (a tulajdonosi jogokat gyakorló szervezet képviselőjének) nyilatkoznia kell, hogy a vagyonkezelési szerződés hatálya alatt – de legalább a fenntartási időszak végéig – a fejlesztendő területet a támogatást igénylő rendelkezésére bocsátja.

D.9.4. Speciális kizáró okok

A támogatást igénylő személyére vonatkozó speciális kizáró okok

Nem ítélhető meg, továbbá nem nyújtható támogatás azon támogatást igénylő részére, aki nem minősül törvény erejénél fogva átlátható szervezetnek, illetve átláthatóságáról nem nyilatkozik /az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 50. § (1) bekezdés c) pontja és a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja alapján/.

A projektre vonatkozó speciális kizáró okok

Nem ítélhető meg, továbbá nem nyújtható támogatás azon aquaparkok fejlesztésére:

a. amelyre vonatkozóan a Kisfaludy tematikus élményparkfejlesztési konstrukció keretein belül más komponensre pályázat került benyújtásra;
b. amely esetben a projektgazda az 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (Ávr.) 75.§ (2) b) pontja alapján jogerős végzéssel elrendelt végelszámolás, felszámolás alatt áll, ellene jogerős végzéssel elrendelt csődeljárás vagy egyéb, a megszüntetésére irányuló, jogszabályban meghatározott eljárás van folyamatban.

E. PÉNZÜGYI, SZAKMAI FELTÉTELEK

E.1. Támogatás formája

A támogatást igénylő működési támogatásnak nem minősülő, visszafizetési kötelezettség nélküli végleges juttatásban (a továbbiakban: **vissza nem térítendő támogatás**) részesül.

E.2. Az önerő mértéke

A támogatást igénylőnek legalább a projekt összköltségének az igényelt támogatási összeggel csökkentett részét kitevő önerővel kell rendelkeznie. Az önerő saját forrásból és az államháztartás alrendszereiből származó egyéb támogatásból (pl. támogatott hitelből) állhat. A támogatás igénylőnek a támogatás összegét kitevő igazolt saját forrással kell rendelkeznie, amelyet legkésőbb a támogatási előleg folyósítását megelőzően igazolnia kell.

E.3. Előleg mértéke

Jelen felhívás keretében támogatott projektek esetében az igénybe vehető előleg mértéke az Ávr. 87. § (2) bekezdésében foglaltak szerint a támogatási jogviszonyt létrehozó okiratban kerül rögzítésre. Az előleg folyósításának ütemezését a Kedvezményezett köteles a Támogató által meghatározott módon alátámasztani. Az előleg igényléséhez a támogatást igénylőnek a projektre elkülönített bankszámlával kell rendelkeznie.

E.4. Biztosítéknyújtási kötelezettség

A támogatás visszavonása, a támogatási szerződés felmondása, vagy az attól történő elállás[1], illetve szabálytalanság esetén visszafizetendő támogatás visszakövetelésének fedezete céljából a Kedvezményezett biztosíték nyújtására köteles. A biztosíték nyújtására vonatkozó szabályokat a www.kisfaludyprogram.hu honlapon elérhető mindenkor hatályos Általános Támogatási Feltételek című dokumentum tartalmazza.

E.5. Monitoring mutatók

Sorszám	Kötelező kimeneti útmutató neve	Mérték-egység	Elérés céldátuma
1.	Fejlesztéssel érintett ingatlan alapterülete	m^2	Beruházás üzembe helyezése, legkésőbb a projekt zárás dátuma
2.	Már létező, fejlesztéssel érintett attrakcióelemek száma	db	Beruházás üzembe helyezése, legkésőbb projekt zárás dátuma
3.	Újonnan létrehozott attrakcióelemek száma	db	Beruházás üzembe helyezése, legkésőbb projekt zárás dátuma
4.	Már létező, fejlesztéssel érintett szolgáltatások száma	db	Beruházás üzembe helyezése, legkésőbb projekt zárás dátuma
5.	Újonnan létrehozott szolgáltatások száma	db	Beruházás üzembe helyezése, legkésőbb projekt zárás dátuma

A fenti monitoring mutatók közül a támogatást igénylő számára az 1. számú monitoring útmutató és a továbbiak közül legaláb b egy d arab kimeneti útmutató választása kötelező.

[1] Az aláhúzott szöveg csak azon konstrukciónál alkalmazandó, ahol a támogatási jogviszonyok létrehozására támogatási szerződések megkötésével kerül sor.

E.6. Beszerzésekre vonatkozó szabályok

A támogatást igénylőnek a támogatási igény benyújtásakor, az adatlapon fel kell tüntetnie a fejlesztéshez kapcsolódóan tervezett beszerzéseit.

A beszerzések megtervezése során figyelembe kell venni a közbeszerzésekre vonatkozó 2015. évi CXLIII. törvény (továbbiakban Kbt.) előírásait, amelynek 5. § (3) pontja értelmében **a vissza nem térítendő támogatásból megvalósuló beszerzés vonatkozásában közbeszerzési eljárás lefolytatására kötelezett** az a törvény 5. § (1) pont hatálya alá nem tartozó szervezet, amelynek szolgáltatás megrendelését, árubeszerzését vagy építési beruházását az 5. § (1) bekezdésben meghatározott egy vagy több szervezet vagy személy **legalább negyvenmillió forint összegben közvetlenül támogatja.**

A törvény az 5. § (3) bekezdése szerinti építési beruházások és szolgáltatás megrendelések, valamint árubeszerzés vonatkozásában a támogatás összegéhez köti a közbeszerzési kötelezettséget, a támogatás %-os mértéke nem jelenik meg feltételként.

A Kbt. 5. § (3) bekezdése szerinti közbeszerzési kötelezettség alól kivételt képez, ha a beszerzés

a) egyedi kormánydöntésben megállapított beruházási támogatásból,

b) egyedi munkahely-teremtési támogatásból,

c) képzési, továbbá tanműhely-létesítési és -fejlesztési támogatásból,

d) kutatás-fejlesztési és innovációs célú támogatásból,

e) vállalkozások újraiparosítási célt szolgáló beruházásainak támogatásából, vagy

f) bármely, 2015. november 1-jét megelőzően igényelt uniós, illetve hazai költségvetési forrásból származó támogatásból valósul meg.

A Kbt. 5. § (3) bekezdését nem kell alkalmazni, ha a Kormány annak alkalmazása alól a közbeszerzésekért felelős miniszter előterjesztése alapján hozott egyedi határozatában felmentést adott. A felmentés akkor kérhető, ha a támogatásból megvalósuló beszerzés sajátosságaira tekintettel a közbeszerzési eljárás alkalmazása nem szolgálná a közpénzek hatékony felhasználásának célját, és a támogatási összeg gazdaságilag legkedvezőbb módon történő felhasználását a Kbt. 5. § (3) bekezdés szerinti szervezet eljárása biztosítja.

A piaci ár bizonyítása a Kedvezményezett feladata és felelőssége.

A piaci ár igazolására főszabály szerint közbeszerzési eljárásban vagy más jogszabályban meghatározott eljárástípus szabályozása mentén beszerzett javak és szolgáltatások esetén maga az eljárás dokumentációja szolgál. A közbeszerzés vagy a beszerzés esetén tapasztalt nem valódi verseny esetén a dokumentáció nem használható fel a piaci ár igazolásra.

A piaci ár igazolása közbeszerzési értékhatár alatt vagy közbeszerzési kötelezettség hiányában

1. Felhívjuk a támogatást igénylők figyelmét, hogy közbeszerzési értékhatár alatt vagy közbeszerzési kötelezettség hiányában, minimum egy darab árajánlat benyújtása szükséges *a támogatási igény mellékleteként*.
2. A *projekt végrehajtása során* a Kedvezményezett vállalja, hogy közbeszerzési értékhatár alatt vagy közbeszerzési kötelezettség hiányában három darab, mindenben összehasonlítható árajánlatot kér be. A piaci ár megfelelő igazolása

érdekében az árajánlat kéréseket, azok kiküldése előtt legalább 10 munkanappal elektronikus formában meg kell küldeni Kezelőszerv részére előzetes egyeztetés céljából az elmenypark@mtu.gov.hu címre.
A Kedvezményezett vállalja, hogy abban az esetben indítja el a beszerzési eljárást, ha Kezelőszerv nem tesz észrevételt, és erről a Kedvezményezettet az ajánlattételi dokumentáció beérkezését követő 5 munkanapon belül értesíti. Amennyiben Kezelőszervnek észrevétele van az ajánlatkérések összehasonlíthatóságával, tárgyával, a piaci szereplők függetlenségével kapcsolatban, Kedvezményezett tudomásul veszi, hogy Kezelőszerv ezen feltételek módosítására javaslatot tesz, amit a Kedvezményezett köteles elfogadni.

Amennyiben az ajánlatok a piaci ár igazolására alkalmatlanok (különösen: nem összehasonlíthatóak, nem azonos tárgyúak, nem egymástól független piaci szereplőktől származnak, a tényleges piaci árat jelentősen meghaladják), a felmerült költségek a projekt terhére nem elszámolhatóak.

F. SZAKMAI KIVÁLASZTÁSI KRITÉRIUMOK

A pályázati felhívás megjelenését megelőzően a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt. felméri az érintett aquaparkokat és a fejlesztési igényeket. Azon pályázók jogosultak támogatási igényt benyújtani, amelyek esetében ez a felmérés megtörtént, és amelyek rendelkeznek a Magyar Turisztikai Ügynökség által készített, a projekttartalommal kapcsolatos jegyzőkönyvvel.

F. 1. Jogosultsági értékelés

A befogadási alapkritériumok ellenőrzése a jogosultsági ellenőrzés keretében történik.

A benyújtott projektadatlapok jogosultsági ellenőrzése és befogadása nem jelenti a projektek részletes elemzésére vonatkozó szakmai értékelési szakasz automatikus elfogadását.

F.1.1 A támogatási igény nem hiánypótolható kritériumai

A jogosultsági ellenőrzés nem hiánypótolható kritériumokat is tartalmaz, melyek az alábbiak:

1) A támogatást igénylő által az általános **nyilatkozat cégszerű aláírással ellátva** benyújtásra került.	Igen/Nem
2) A támogatási igényt a felhívás B. pont szerint **jogosult szervezet nyújtotta be**.	Igen/Nem
3) A támogatást igénylő és a megvalósítandó tevékenység nem tartozik a felhívás D.9.4. pontjában meghatározott speciális kizáró okok hatálya alá.	Igen/Nem
4) A projekt tartalmaz minimum **egy önállóan támogatható** tevékenységet.	Igen/Nem

5) A támogatást igénylő az előzetes egyeztetések alapján rendelkezik a Magyar Turisztikai Ügynökség által kiállított jegyzőkönyvvel.	Igen/Nem

Amennyiben a fenti, nem hiánypótolható jogosultsági kritériumoknak a támogatási kérelem nem felel meg, akkor a támogatási kérelem hiánypótlási felhívás nélkül elutasításra kerül!

F.1.2. A támogatási igény hiánypótolható kritériumai

a) Az igényelt költségvetési támogatás összege és aránya nem haladja meg az A.2. pontban szereplő mértéket, és a maximális támogatási intenzitást.
b) A támogatást igénylő nyilatkozatot nyútott be arról, hogy a felhívás C. pontjában leírt GKM rendeletnek megfelel, tevékenysége folytatására működési engedéllyel és/vagy üzemeltetési szabályzattal rendelkezik.
c) A támogatást igénylő rendelkezik a támogatási igény benyújtását megelőzően legalább három lezárt üzleti évvel.
d) A projektidőszak megfelelően került meghatározásra.
e) Támogatást igénylő a projektadatlapot hiánytalanul kitöltötte, az útmutató F.3.1. pontjában felsorolt mellékleteket benyújtotta.
f) A támogatást igénylő beszerzésenként minimum egy darab árajánlatot nyújtott be a piaci ár igazolásaként.

F.2. Szakmai értékelés

Az előzetesen benyújtott anyagok alapján további egyeztetési folyamat indul el, amely során a Kezelőszerv tisztázó kérdés(eke)t küldhet a támogatást igénylőnek. A tisztázó kérdés kiküldése során a szakmai értékelést alátámasztó, további dokumentumok bekérése történik meg, illetve a korábban beküldött dokumentumok átdolgozására vonatkozó igény
merülhet fel a Kezelőszerv részéről.

A szakmai értékelés a beérkezett támogatási igény szöveges értékeléséből áll össze. Szöveges értékelés esetében a „nem" vagy „részben" választ a szakmai értékelőnek részletes indoklással kell alátámasztania.

Amennyiben a támogatást igénylő a tisztázó kérdésben foglaltakat nem teljesíti, a szakmai értékelést alátámasztó további dokumentumot vagy átdolgozásra visszaküldött dokumentumot nem csatolja fel az e-ügyintézés felületen, illetve a tisztázó kérdésre adott válasza alapján továbbra sem egyértelmű a kritériumnak való megfelelés, akkor ez az adott szempontra vonatkozóan **„nem megfelelt"** értékelést vonhat maga után.

F.2.1 A szöveges értékelés szempontjai

	Szempont	Értékelés
1.	A projektütemterv átgondolt, megvalósítható, reális.	**Igen/Nem/Részben**
2.	Projekt csak a jelen felhívás C1. pontjában meghatározott, továbbá az MTÜ Zrt-vel előzetesen egyeztetett támogatható tevékenységekhez igényel támogatást, valamint a projektjavaslat tartalma megfelel az ott foglalt kritériumoknak.	**Igen/Nem/Részben**
3.	A pályázati költségvetés megfelelően kidolgozott, az útmutatóban szereplő elszámolható költségekhez és állami támogatási kategóriához illeszkedik, az igényelt támogatás összege nem haladja meg az elszámolható költségek és a működési eredmény közötti különbséget.	**Igen/Nem/Részben**
4.	A bemutatott fejlesztés és műszaki tartalma kellőképpen részletezett, és alátámasztja a fejlesztési elképzeléseket.	**Igen/Nem/Részben**
	Szempont	**Értékelés**
5.	A támogatást igénylő bemutatta annak koncepcióját, hogy a térség valamennyi szállásadója, diszkriminációmentesen milyen módon tudja értékesíteni a aquapark kedvezményes jegyeit saját csomagajánlatában, és ennek vállalásáról nyilatkozatot tett. Amennyiben a Pályázó jegyrendszerében jelenleg nem szerepel családi jegy, akkor a pályázatban bemutatta ennek kialakítására és a jegyrendszerben való megjelenésére vonatkozó koncepcióját.	**Igen/Nem/Részben**
6.	Az aquapark • legalább 5 db, különböző élményt nyújtó, medencébe érkező csúszdával rendelkezik, • a parkban található össz csúszdahossz eléri a 400 métert, • legalább 3 kültéri medence is található a helyszínen és erről támogatást igénylő nyilatkozott.	**Igen/Nem**

F.3. A támogatást igénylő által kötelezően csatolandó mellékletek listája

F.3.1. Támogatási igény benyújtásához csatolandó mellékletek:

1. Aláírt általános nyilatkozat
2. MTÜ által kiállított jegyzőkönyv másolata
3. Üzemeltetésre vonatkozó érvényes működési engedély és/vagy üzemeltetési szabályzat, valamint nyilatkozat a 7/2007. (I. 22.) GKM rendeletnek megfelelő üzemelésről
4. Nyilatkozat az útmutató C. pontjában (Támogatható aquaparkok) foglaltak teljesüléséről
5. Nyilatkozat kedvezményes jegy értékesítésről valamennyi térségi szállásadó számára, illetve családi jegy kialakításáról
6. Koncepció a kedvezményes jegy és családi jegy értékesítés módjáról és feltételeiről
7. Nyilatkozat bankkártya, SZÉP-kártya elfogadás bevezetéséről (amennyiben jelenleg nem rendelkezik ezek elfogadására alkalmas infrastruktúrával)
8. Egyszerűsített üzleti terv (pénzügyi elemzéssel) sablon alapján. **Ennek benyújtása csak 50 millió Ft-ot meghaladó támogatási összeg esetén szükséges!**
9. Műszaki leírás
10. Műszaki, tervező költségbecslés
11. Eszközlista (típus, egységár, darabszám megjelöléssel)
12. Átláthatósági nyilatkozat, amennyiben a támogatást igénylő nem minősül az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 50. § (1) bekezdés c) pontja és a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek
13. A projekt által érintett teljes ingatlan tulajdonjogát igazoló, 30 napnál nem régebbi elektronikus tulajdoni lap másolata
14. Amennyiben releváns, a D.9.3. (A fejlesztéssel érintett ingatlanra vonatkozó feltételek) pontban felsorolt dokumentumok
15. Létesítő okirat vagy alapító okirat vagy cégkivonat
16. A támogatást igénylő nevében aláírásra jogosult személy vagy személyek pénzügyi intézmény által igazolt, ügyvéd által ellenjegyzett vagy közjegyző által hitelesített aláírás mintája vagy az aláírás minta közjegyző által hitesített másolata (aláírási címpéldány vagy banki aláíró karton)
17. Közbeszerzési kötelezettségről szóló nyilatkozat
18. Minimum egy darab árajánlat benyújtása beszerzésenként. A támogatási igény benyújtásakor érvényes, magyar nyelvű ajánlatnak tartalmaznia kell:
    - az ajánlattevö megnevezését, aláírását, nyilatkozatát a kereskedői vagy gyártói státuszra vonatkozóan;
    - az ajánlat tárgyának pontos megnevezését; típusát, műszaki paramétereit, szakmai jellemzőit, rendelésre gyártott beszerzés esetén technikai feltételek részletes feltüntetését;
    - szoftver beszerzése esetén az ajánlat tárgyának TESZOR számát és megnevezését;
    - eszköz beszerzése esetén az ajánlat tárgyának VTSZ számát;
    - az ajánlat érvényességét és/vagy az ajánlat kiállításának dátumát, amely a támogatási kérelem benyújtását megelőző 90 napnál nem lehet régebbi;
    - az egységárat, a nettó árat, az áfát és a bruttó árat;
    - eszközök esetén az eszköz gyártási évét és a forgalmazó nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy az eszköz új;

- amennyiben az eszköz- vagy szoftverbeszerzéshez kapcsolódó árajánlat tartalmaz betanítást is, kérjük a betanítás költségét külön feltüntetni.
- igénybevett szolgáltatások esetén a fentieken túlmenően az árajánlatnak tartalmaznia kell az elvégzendő feladatok szakmai tartalmát, ráfordított emberhónap/szakértői nap számot, valamint, amennyiben ez az árban meghatározó, az anyagköltség becsült mértékét, valamint amennyiben az árajánlat összege egyéb költségeket is magába foglal, azok összegét és megnevezését.
- Amennyiben az árajánlat összege nem forintban van meghatározva, szükséges azt átszámítani forintra az árajánlat napjára vonatkozó MNB hivatalos középárfolyamán. Nem magyar nyelvű árajánlat esetében magyar nyelvű fordítást is szükséges mellékelni a teljes árajánlatról. Nem szükséges hivatalos, fordítóiroda által készített fordítás.

Fentiek közül a fejlesztési elképzelésekhez kapcsolódóan releváns dokumentumok nyújtandók be.

G. ADMINISZTRATÍV INFORMÁCIÓK

Jelen felhívás keretében támogatásra kerülő támogatási igények projektfejlesztési eljárás keretében kerülnek támogatásra. A támogatás igénylési eljárás menete a következő:

1. Előzetes szakmai egyeztetés alapján pontosításra és véglegesítésre kerülnek a fejlesztendő és támogatható tevékenységek.
2. Az egyeztetés eredményéről jegyzőkönyv kerül kiállításra, amelyet a Kezelőszerv és pályázó is aláír.
3. A jegyzőkönyv aláírását követően, a Kezelőszerv által meghatározott sablon dokumentum alkalmazásával kell a pályázónak a támogatási igényt postai úton és elektronikusan (elmenypark@mtu.gov.hu) megküldeni.
4. Az értékelés az F. pontban szereplő szakmai értékelési kritériumok alapján történik.
5. Támogatási javaslatra a végleges szakmai értékelést követően kerül sor.
6. A támogatási javaslatokat a Magyar Turisztikai Ügynökség vezérigazgatója egyedi döntés keretében hagyja jóvá.
7. A támogatási döntés meghozatalát követő 15 napon belül sor kerül a támogatási szerződés megkötésére, amely határidő indokolt esetben a Kezelőszerv egyedi döntése alapján meghosszabbítható.
8. **A támogatási szerződés hatályba lépésének feltétele az NFM és az MTÜ Zrt. között, a pályázat forrásai felhasználásának részleteit rögzítő kezelői megállapodás hatályba lépése.**
9. **Kezelőszerv a pályázati felhívást indoklásával ellátott közleményével visszahívhatja, vagy felfüggesztheti a közlemény kiadásának napjával.**

G.1. A támogatási igények benyújtásának helye és határideje

A támogatási igény 2 példányban magyar nyelven, postai úton az MTÜ alábbi postacímére és e-mailben az elmenypark@mtu.gov.hu e-mail címre nyújtható be.

Magyar Turisztikai Ügynökség
Támogatáskezelésért és Projektfinanszírozásért felelős Igazgatóság 1027 Budapest, Kacsa u. 15-23.
1525 Budapest Pf.: 97.
Projektfinanszírozásért Felelős Igazgatóság

Felhívjuk a figyelmet, hogy a támogatási igények személyes benyújtására nincs lehetőség!

Támogatási igények benyújtására 2017. november 28. és 2017. december 28. közötti időszakban van lehetőség.

G.2. Kifogáskezelés

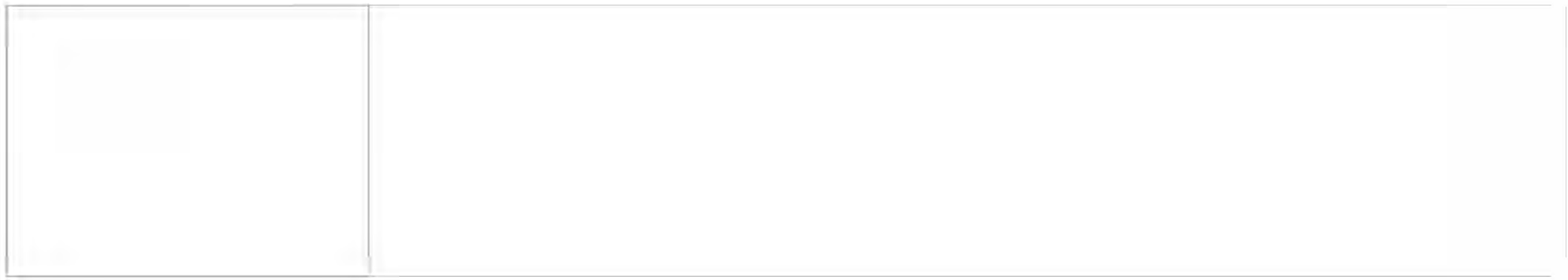
A támogatás igénylési eljárás során a támogatást igénylő kifogást nyújthat be, különösen ha

- a támogatásigénylési eljárásra,
- a támogatási döntés meghozatalára, vonatkozó eljárás jogszabálysértő, a támogatásigénylési kiírásba vagy a támogatási szerződésbe ütközik.

Kifogás benyújtására a kifogásolt intézkedésről vagy mulasztásról való tudomásszerzéstől számított harminc napon belül, írásban van lehetőség.

A kifogást a Magyar Turisztikai Ügynökségnek mint Kezelőszervnek kell címezni.

Egyazon döntéssel, intézkedéssel összefüggésben kifogás egyazon támogatást igénylő részéről csak egy alkalommal nyújtható be.



A MAGYAR TURISZTIKAI ÜGYNÖKSÉG TÁMOGATÁSÁVAL

Nyilatkozat

a

KISFALUDY TURISZTIKAI FEJLESZTÉSI PROGRAMHOZ

benyújtott támogatási kérelemhez

1. A pályázati konstrukció, komponens azonosítója:	
2. A projekt címe:	
3. A támogatást igénylő teljes neve:	
4. A támogatást igénylő hivatalos képviselőjének neve:	

Kijelentem, hogy:

- a benyújtott projektadatlapban és mellékleteiben feltüntetett adatok teljes körűek, valódiak és hitelesek, az abban tett nyilatkozatok a valóságnak megfelelnek;
- az útmutatót, a vonatkozó jogszabályokat megismertem, tudomásul vettem, az abban foglalt feltételeket, kikötéseket és korlátozásokat magamra, illetve az általam képviselt szervezetre nézve kötelezőnek ismerem el, illetve kijelentem, hogy az abban foglalt feltételeknek és kikötéseknek az általam képviselt szervezet megfelel, és biztosítom, hogy a támogatási jogviszony fennállásának teljes időtartama alatt megfeleljen;
- az útmutatóban, valamint a vonatkozó jogszabályokban meghatározottak, a támogatást igénylők részére előírt hozzájárulást igénylő feltételekhez a hozzájárulást jelen nyilatkozat aláírásával megadom;
- hozzájárulok, hogy a Kincstár által működtetett monitoring rendszerben az általam képviselt szervezet nyilvántartott adataihoz az állami támogatás utalványozója, folyósítója, az Állami Számvevőszék, kormányzati ellenőrzési szerv, az állami adóhatóság, a csekély összegű támogatások nyilvántartásában érintett szervek, valamint jogszabályban, útmutatóban, támogatói okiratban, támogatási szerződésben meghatározott más jogosultak hozzáférhetnek;
- az útmutatóban előírt bejelentési, tájékoztatási, nyilatkozattételi, adatszolgáltatási, ellenőrzés tűrési és egyéb kötelezettségeknek eleget teszek;
- az általam képviselt szervezettel szemben egyéb, támogathatóságot kizáró, a vonatkozó jogszabályokban, útmutatóban foglalt kizáró ok nem áll fenn, különösen az útmutató „Támogatásban nem részesíthetők köre" és a D.9.4. Speciális kizáró okok pontjaira;
- a projektadatlaphoz mellékelt másolatok az eredeti példányokkal mindenben megegyeznek, és a támogatást igénylő szervezet székhelyén/telephelyén rendelkezésre állnak;

- az általam képviselt szervezet alapító (létesítő) okirata, illetve külön jogszabály szerinti, nyilvántartásba vételt igazoló okirata alapján jogosult vagyok a támogatást igénylő szervezet képviseletére (és cégjegyzésére).

Kijelentem továbbá, hogy a testületi szervek részéről a támogatási kérelem benyújtásához és a jelen nyilatkozat megtételéhez szükséges felhatalmazással rendelkezem, a szervezet tulajdonosai a támogatási kérelem benyújtását jóváhagyták, és harmadik személyeknek semminemű olyan jogosultsága nincs, mely az általam képviselt szervezet részéről megakadályozná vagy bármiben korlátozná a projekt megvalósítását, az útmutatóban és a jogszabályokban foglalt kötelezettségek maradéktalan teljesítését.

Kelt: .....

.....
Cégszerű aláírás

Nyilatkozat

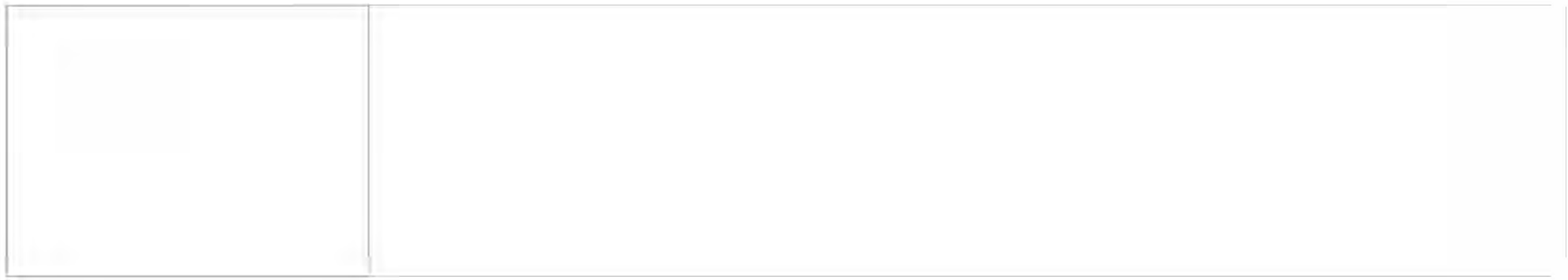
A Felhívás és Útmutató C. pontjának (Támogatható aquaparkok) teljesüléséről

Alulírott (név) mint a (szervezet neve) (székhely, adószám) képviselője nyilatkozom, hogy az aquapark „a mutatványos berendezések biztonságosságáról" szóló 7/2007. (I. 22.) GKM rendelet alapján üzemel és megfelel az alábbi kritériumoknak:

- legalább 5 db, különböző élményt nyújtó, medencébe érkező csúszdával rendelkezik,
- a parkban található össz csúszdahossz eléri a 400 métert,
- legalább 3 kültéri medence is található a helyszínen.

Kelt: .....

.....
Cégszerű aláírás



A MAGYAR TURISZTIKAI ÜGYNOKSÉG TÁMOGATÁSÁVAL

NYILATKOZAT AZ ÁTLÁTHATÓSÁGRÓL

a törvény erejénél fogva nem átlátható szervezetek számára

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 50. § (1) bekezdés c) pontja és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvt.) 3. § (1) bekezdés 1. pontja alapján

Nyilatkozattevő:

Név	
Székhely	
Cégjegyzékszám	
Adószám	
Képviseletében eljár	

Az általam képviselt szervezet átlátható szervezetnek minősül, azaz az Nvt. 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpont szerint olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek:

1. Tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pontja szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető.

Nyilatkozat tényleges tulajdonosokról:

Név	Lakcím	Adószám/ adóazonosító jel	Tulajdoni hányad	Befolyás és szavazati jog mértéke

2. Az állam, amelyben az általam képviselt gazdálkodó szervezet adóilletőséggel rendelkezik:

- az Európai Unió valamely tagállama:
  - Magyarország

Lezárva: 2023. 10. 31.

- egyéb: ....., *vagy*

- az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam: ....., *vagy*

- a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállama: ....., *vagy*

- olyan állam, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van: .....

(a megfelelő aláhúzandó, illetve amennyiben nem Magyarország, kérjük az országot megnevezni)

3. Nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak.

Nyilatkozat az ellenőrzött külföldi társasági minősítésről

- Az általam képviselt szervezet magyarországi székhellyel rendelkezik, így nem ellenőrzött külföldi társaság;

vagy

- Az általam képviselt szervezet nem rendelkezik magyarországi székhellyel.

(A megfelelő aláhúzandó. Amennyiben a nyilatkozattevő által képviselt szervezet nem magyarországi székhelyű, úgy felmerül annak kérdése, hogy ellenőrzött külföldi társaságnak minősül-e, ezért ebben az esetben szükséges az ellenőrzött külföldi társaságnak minősítéssel kapcsolatos következő rész kitöltése.)

- Az általam képviselt szervezet a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 4. § 11. pontjában meghatározott feltételek figyelembe vételével nem minősül a társasági és az osztalékadóról szóló törvény szerinti meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak;

vagy

- a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak minősül.

(*A megfelelő aláhúzandó*)

Amennyiben az általam képviselt gazdálkodó szervezet külföldi személy, illetve az üzletvezetés helye alapján külföldi illetékességű (a továbbiakban együtt: külföldi társaság), de székhelye, illetősége az Európai Unió tagállamában, az OECD tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak

hatályos egyezménye van a kettős adóztatás elkerülésére, nyilatkozom az adott államban a valódi gazdasági jelenlét tekintetében, az alábbiak szerint:

Adóév	Gazdálkodó szervezet neve, székhelye	A külföldi társaság és adott államban lévő kapcsolt vállalkozásai által együttesen, saját eszközzel és munkaviszonyban foglalkoztatott munkavállalókkal végzett termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevételének aránya az összes bevételhez képest

4. Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében a 1., 2. és 3. pont szerinti feltételek fennállnak.

Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 %-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet megjelölése (név, székhely):

(Ebben a pontban a gazdálkodó szervezet nem természetes személy tulajdonosairól kell nyilatkozni. Minden olyan szervezet esetében, amely akárcsak közvetve, de több mint 25%-os tulajdonnal, szavazati joggal vagy befolyással bír, függetlenül attól, hogy a tulajdonosi szerkezet melyik fokán található, nyilatkozni kell.)

1. .....
2. .....
3. .....

Nyilatkozat az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 %-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet átláthatóságáról

4.1. Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 %-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek **tényleges tulajdonosai** *(több érintett gazdálkodó szervezet esetében szervezetenként szükséges kitölteni):*

Nyilatkozat tényleges tulajdonosokról

Név	*Lakcím*	Adószám/ adóazonosító jel	Tulajdoni hányad	Befolyás és szavazati jog mértéke

4.2. Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek **adóilletékessége** *(több érintett gazdálkodó szervezet esetében szervezetenként szükséges az adóilletőséget megjelölni):*

- az Európai Unió valamely tagállama:
  - Magyarország
  - egyéb: ....., *vagy*

- az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam: ....., *vagy*

- a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállama: ....., *vagy*

- olyan állam, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van: .....

(A megfelelő aláhúzandó, illetve amennyiben nem Magyarország, kérjük az országot megnevezni.)

4.3. Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 %-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek **ellenőrzött külföldi társasági minősítése** *(több érintett gazdálkodó szervezet esetében szervezetenként szükséges megjelölni):*

- Magyarországi székhellyel rendelkezik, így nem ellenőrzött külföldi társaság;

vagy

- nem rendelkezik magyarországi székhellyel.

(A megfelelő aláhúzandó. Amennyiben a nyilatkozattevő által képviselt szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 %-os tulajdonnal,

befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet nem magyarországi székhelyű, úgy felmerül annak kérdése, hogy ellenőrzött külföldi társaságnak minősül-e, ezért szükséges az ellenőrzött külföldi társaságnak minősítéssel kapcsolatos következő rész kitöltése.)

Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 4. § 11. pontjában meghatározott feltételek figyelembe vételével

- nem minősül a társasági és az osztalékadóról szóló törvény szerinti meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak;

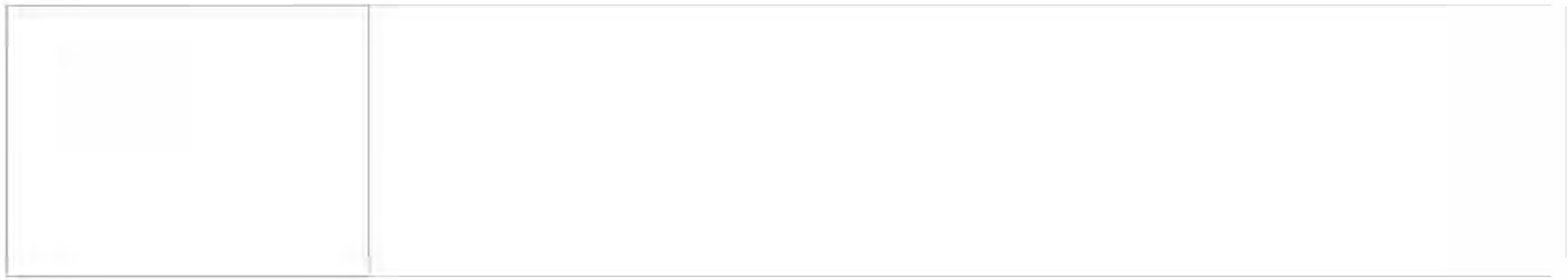
vagy

- a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak minősül.

(A megfelelő aláhúzandó.)

Amennyiben az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet külföldi személy, illetve az üzletvezetés helye alapján külföldi illetékességű (a továbbiakban együtt: külföldi társaság), de székhelye, illetősége az Európai Unió tagállamában, az OECD tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak hatályos egyezménye van a kettős adóztatás elkerülésére, nyilatkozom az adott államban a valódi gazdasági jelenlét tekintetében, az alábbiak szerint:

Adóév	Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet	A külföldi társaság és adott államban lévő kapcsolt vállalkozási által együttesen saját eszközzel és munkaviszonyban foglalkoztatott munkavállalókkal végzett termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevételének aránya az összes bevételhez képest



Kijelentem, hogy amennyiben jelen nyilatkozatban közölt adatok tekintetében bármilyen változás áll be, akkor a módosult adatokkal kiállított átláthatósági nyilatkozatot a változás bekövetkeztétől számított 8 napon belül megküldöm a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt. részére, vagy amennyiben az általam képviselt szervezet már nem minősül átláthatónak, úgy azt haladéktalanul bejelentem.

Kelt: .....

.....
Cégszerű aláírás

Nyilatkozat

Nyilatkozat kedvezményes jegy értékesítéséről

Alulírott (név) mint a (szervezet neve) (székhely, adószám) képviselője nyilatkozom, hogy a turisztikai desztinációban a helyszín élménykínálatához kapcsolódó jegyeket kedvezményesen, diszkriminációmentesen kínáljuk valamennyi szálláshely számára annak érdekében, hogy azok csomagajánlatukba beépíthessék és/vagy a szálláshelyen értékesítésre kínálhassák.

Továbbá nyilatkozom, hogy legkésőbb a projekt zárását követően vállaljuk a kedvezményes családi belépőjegy kialakítását és a jegyrendszerben való megjelenését[1].

Kelt: .....

.....
Cégszerű aláírás

[1] Amennyiben a Pályázó jegyrendszerében jelenleg nem szerepel családi jegy. Egyéb esetben a bekezdés törölhető.

NYILATKOZAT

KÖZBESZERZÉSI KÖTELEZETTSÉGRŐL

Alulírott .....*(név)* mint a ..... *(szervezet neve)* támogatást igénylő képviselője nyilatkozom, hogy a támogatásigénylésben szereplő tevékenységek megvalósítása során a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény 5.§ (2)-(3) bekezdései szerint a közbeszerzési eljárás feltételei

a) fennállnak

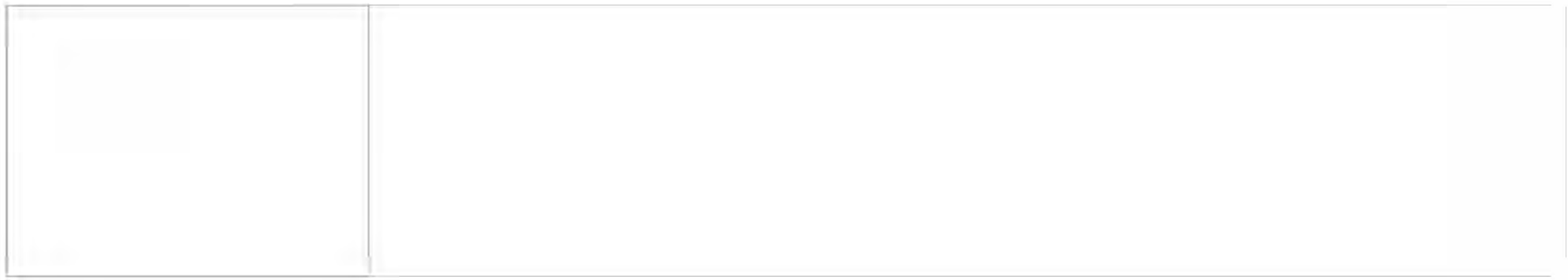
b) nem állnak fenn.

Tudomásul veszem, hogy amennyiben a támogatásigénylésben szereplő tevékenységek megvalósítása során a közbeszerzési eljárás feltételei fennállnak, úgy a támogatást igénylő a jogszabály szerinti közbeszerzési eljárásokat köteles lefolytatni, és ezért a támogatást igénylő mint ajánlatkérő felel.

Tudomásul veszem, hogy Kezelőszerv jogosult ellenőrizni az általam mint támogatást igénylő által lefolytatott közbeszerzési eljárásokat, és amennyiben a közbeszerzési kötelezettség fennállása ellenére közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül járok el a megvalósítás során, illetve amennyiben a közbeszerzési eljárás nem szabályos, lefolytatása a közbeszerzési törvényt vagy a kapcsolódó jogszabályokat sérti, az megalapozhatja a támogatás részben vagy egészben történő visszavonását.

....., 201...év ... hó ... nap

(név)
képviselő
...
Támogatást igénylő



Nyilatkozat

Nyilatkozat bankkártyás, SZÉP-kártyás fizetési lehetőség bevezetéséről

Alulirott (név) mint a (szervezet neve) (székhely, adószám) képviselője nyilatkozom, hogy legkésőbb a projektfenntartási időszak kezdetéig az általam képviselt szervezetben bevezetésre kerül bankkártyás és SZÉP-kártyás fizetési lehetőség.

Kelt: .....

.....
Cégszerű aláírás

KISFALUDY
TURISZTIKAI FEJLESZTÉSI PROGRAM

PROJEKTADATLAP

a

Magyar Turisztikai Ügynökség

KISFALUDY
TURISZTIKAI FEJLESZTÉSI PROGRAM

Kódszám:

TFC-2.1.1-2017-B

Lezárva: 2023. 10. 31.

1. A PROJEKT ÖSSZEGZŐ ADATAI

1.1. A projekt címe:	
1.2. A projekt megvalósulásának helyszíne	
Megye:	
Település:	
Irányítószám:	
Közterület (út, utca, tér, köz, egyéb)	
Házszám:	
Helyrajzi szám	

1.3. A projekt megvalósításának kezdete:	
1.4. A projekt megvalósításának befejezése:	

1.5. A projekt teljes költsége (Ft)	
1.6. Az igényelt támogatás összege(Ft)	
1.7. Az igényelt támogatás mértéke (%)	

1.8. Kérjük, adjon rövid összefoglalást a projektről (max. 500 karakter)

1.9. Kérjük, jelölje, hogy rendelkezik-e a Magyar Turisztikai Ügynökséggel folytatott, a projekt tartalmával kapcsolatos egyeztetés jegyzőkönyvével! IGEN / NEM

2. A PROJEKTET MEGVALÓSÍTÓ ADATAI

2.1. A projektet megvalósító teljes neve:	

2.2. Gazdálkodási forma:	

2.3. Adószám:	

2.4. Bankszámlaszám:	
2.5. Számlavezető pénzintézet neve:	

2.6. Statisztikai számjel:	

2.7. Cégjegyzékszám vagy egyenértékű hivatalos nyilvántartási szám: (költségvetési szerveknél törzsszám)	

2.8. Alapítás időpontja (létesítő okirat kelte):	év hó nap

2.9. A projektet megvalósító székhelye:	
Megye:	
Település:	
Irányítószám:	
Közterület (út, utca, tér, köz, egyéb)	
Házszám (vagy helyrajzi szám)	

2.10. A projektet megvalósító postacime:	
Megye:	
Település:	
Irányítószám:	
Közterület (út, utca, tér, köz, egyéb)	
Házszám (vagy helyrajzi szám):	
Postafiók irányítószám:	
Postafiók:	

2.11. A projektet megvalósító hivatalos képviselőjének (vezető, aláírásra jogosult) adatai	
Név:	
Beosztás:	
Telefon:	
e-mail:	

2.12. Kapcsolattartó személy(ek) adatai	
Név (1):	
Beosztás:	
Telefon:	
e-mail:	
Név (2):	
Beosztás:	
Telefon:	
e-mail:	

2.13. A projektet megvalósító a kincstári körbe tartozik? (kérjük bejelölni a megfelelő választ)	
Igen	□
Nem	□

2.14. Áfastátusz: Támogatást igénylő kijelenti, hogy az:	
általános forgalmi adó visszaigénylésére nem jogosult, így a támogatási összeg az általa benyújtott számlákon szereplő **bruttó összeg** alapján kerül meghatározásra.	□
általános forgalmi adó visszaigénylésére jogosult, így a támogatási összeg az általa benyújtott számlákon szereplő **nettó összeg** alapján kerül meghatározásra.	□

3. A PROJEKT RÉSZLETES BEMUTATÁSA

3.1 Kérjük, mutassa be a támogatási igénylés keretében megvalósítani tervezett projektet, feladatokat, beszerzéseket:
Továbbá kérjük, fejtse ki:

- a projekt részletes szakmai tartalmát – *különös tekintettel a felhívás D.1. pontjában foglalt tevékenységekre, azok turizmus-szakmai hatásaira és eredményeire*,
- ütemezését,
- a projekt indokoltságát, céljait és eredményeit,
- a projekt jelenlegi státuszát, előkészítettségét (min. 2000 karakter)!

3.2 Kérjük, mutassa be a projekt előrehaladását jelző mutatókat és számszerűsíthető eredményeit! A mutatók segítségével számszerűsíthetők a projekt céljai, továbbá egyértelműen meghatározhatók a projekt eredményei:

Sor-szám	Kimeneti mutató neve	Mérték-egység	Induló (bázis) érték*	Záró érték	Elérés tervezett dátuma	Elérés céldátuma
1.	Fejlesztéssel érintett ingatlan alapterülete	m2	0			Beruházás üzembehelyezése legkésőbb a projekt zárás dátuma
2.	Meglévő, fejlesztéssel érintett attrakcióelemek száma	db	0			Beruházás üzembehelyezése legkésőbb a projekt zárás dátuma
3.	Újonnan létrehozott attrakcióelemek száma	db	0			Beruházás üzembehelyezése legkésőbb a projekt zárás dátuma
4.	Meglévő, fejlesztéssel érintett szolgáltatások száma	db	0			Beruházás üzembehelyezése legkésőbb a projekt zárás dátuma
5.	Újonnan létrehozott szolgáltatások száma	db	0			Beruházás üzembehelyezése legkésőbb a projekt zárás dátuma

**Bázis kötelezően mindig nulla.*

Egyéb számszerűsíthető eredmények bemutatása:

A táblázatban szereplő monitoring mutatók közül az első és a továbbiak közül legalább egy darab kimeneti mutató választása kötelező!

4. ELSZÁMOLHATÓ KÖLTSÉGEK, A PROJEKT FORRÁSAI

4.1 Kérjük, szövegesen mutassa be a projekt megvalósítása során felmerülő költségeket a 4.2. táblázat szerinti bontásban, összhangban a 3.1. pontban bemutatott tevékenységekkel! (max. 2000 karakter)

4.2 Kérjük, töltse ki a projektre vonatkozó költségtervet és forrástáblát a mellékelt táblázat szerint!

Költségterv_Élményparkok_B_komponens.x

5. BESZERZÉSEK BEMUTATÁSA

Kérjük, töltse ki a projektre tervezett beszerzéseit, figyelembe véve a közbeszerzési szabályokat!

Beszerzés tárgya	Becsült nettó érték	Beszerzés várható időpontja	Beszerzési eljárás típusa

6. ÁLLAMI TÁMOGATÁSI JOGCÍMEK

Regionális beruházási támogatás

6.1. - Nyilatkozni szükséges arról, hogy a támogatást igénylő és a tőle független harmadik félnek nem minősülő beruházó(k) által a támogatási kérelemben szereplő beruházás tervezett megkezdését megelőző háromszor háromszázhatvanöt napos időszakon belül a támogatási kérelemben szereplő beruházással azonos megyében megkezdett, regionális beruházási támogatásban részesülő induló beruházás(ok), beleértve a támogatási kérelem szerinti beruházást is, elszámolható költségeinek összege jelenértéken nem haladja meg az 50 M EUR-nak megfelelő összeget.	
Igen	☐
Nem	☐

6.2. - Nyilatkozni szükséges arról, hogy a támogatást igénylő a kérelem benyújtását megelőző két évben a kérelemmel érintett tevékenységgel azonos vagy hasonló tevékenységet nem szüntetett meg csoportszinten az Európai Gazdasági Térség (EGT) területén, továbbá nem tervezi, hogy csoportszinten a kérelem benyújtásától a beruházás befejezéséig, valamint hogy a beruházás befejezésétől számított két éven belül a kérelemmel érintett tevékenységgel azonos vagy hasonló tevékenységet szüntet meg az EGT területén.	
Igen	☐
Nem	☐

6.3. - Nyilatkozni szükséges arról, hogy a beruházás következtében mennyi a munkahelyek számában bekövetkező nettó növekedés (a megszüntetett munkahelyek számát a beruházás következtében létrehozott munkahelyek számából le kell vonni, és az eredményt kell megadni). Értéke nulla is lehet.

7. CSATOLANDÓ DOKUMENTUMOK

Kérjük, jelölje, hogy az alábbi táblázatban szereplőkből mely dokumentumokat csatolta a projekt adatlaphoz

	Az adatlaphoz csatoltam	Az adatlaphoz nem csatoltam (nem releváns)
1. Aláírt általános nyilatkozat		
2. MTÜ által kiállított jegyzőkönyv másolata		
3. Üzemeltetésre vonatkozó érvényes működési engedély és/vagy üzemeltetési szabályzat		
4. Nyilatkozat az útmutató C. pontjában (Támogatható aquaparkok) foglaltak teljesüléséről		
5. Nyilatkozat kedvezményes jegy értékesítésről valamennyi térségi szállásadó számára		
6. Koncepció a kedvezményes jegy értékesítés módjáról és feltételeiről		
7. Nyilatkozat bankkártya, SZÉP kártya bevezetésről (amennyiben jelenleg nem rendelkezik ezek elfogadására alkalmas infrastruktúrával)		
8. Egyszerűsített üzleti terv (pénzügyi elemzéssel) sablon alapján. *Ennek benyújtása csak 50 millió Ft-ot meghaladó támogatási összeg esetén szükséges!*		
9. Műszaki leírás		
10. Műszaki, tervező költségbecslés		
11. Eszközlista		
12. Átláthatósági nyilatkozat, amennyiben a támogatást igénylő nem minősül az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 50. § (1) bekezdés c) pontja és a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek		
13. A projekt által érintett teljes ingatlan tulajdonjogát igazoló, 30 napnál nem régebbi elektronikus tulajdoni lap másolata		
14. Amennyiben releváns, a D.9.3. (A fejlesztéssel érintett ingatlanra vonatkozó feltételek) pontban felsorolt dokumentumok		
15. Létesítő okirat vagy alapító okirat vagy cégkivonat másolata		
16. A támogatást igénylő nevében aláírásra jogosult személy vagy személyek pénzügyi intézmény által igazolt, ügyvéd által ellenjegyzett vagy közjegyző által hitelesített aláírás mintája vagy az aláírás minta közjegyző által hitesített másolata (aláírási címpéldány vagy banki aláíró karton)		
17. Közbeszerzési kötelezettségről szóló nyilatkozat		
18. Minimum egy darab árajánlat benyújtása beszerzésenként		

Kelt,

Aláírás

KISFALUDY
TURISZTIKAI FEJLESZTÉSI PROGRAM

Segédlet az egységes szempont szerint kidolgozott, egyszerűsített üzleti terv elkészítéséhez

Kisfaludy Turisztikai Fejlesztési Program

Tartalom

1. Vezetői összefoglaló (kb. 2 oldal) 3
2. A projektgazda bemutatása (kb.2 oldal) 3
2.1. A projektgazda tevékenységei és korábbi fejlesztései 3
2.2. Együttműködő partnerek és az együttműködés formájának bemutatása 3
3. Fejlesztési igény megalapozása (kb. 16 oldal) 4
3.1. Helyzetértékelés, kereslet-kínálati elemzés (kb. 5 oldal) 4
3.2. A helyszín és az üzemeltetés bemutatása (kb. 8 oldal) 4
3.3. Projekt célkitűzései, elvárt eredménye (kb. 3 oldal) 4
4. A tervezett fejlesztés bemutatása (kb. 18 oldal) 5
4.1. A végrehajtandó fejlesztés leírása (kb. 10 oldal) 5
4.2. A megvalósítandó fejlesztés műszaki leírása (kb. 2 oldal) 5
4.3. Az üzemeltetés technikai feltételei (kb. 1 oldal) 5
4.4. Az üzemeltetés személyi és szervezeti feltételei (kb. 1 oldal) 6
4.4. Cselekvési ütemterv (kb. 1 oldal) 6
4.5. Marketingstratégia bemutatása (kb. 3 oldal) 6
5. Pénzügyi elemzés (kb. 5 oldal) - CBA elemzés 7
5.1. Pénzügyi elemzés általános elvei 7
5.2. Pénzügyi bevételek becslése 8
5.3. Beruházási költségek becslése 8
5.4. Működési költség 9
5.5. Maradványérték 9
5.6. Pénzügyi költségek összegzése 10
5.7. A projekt pénzügyi teljesítménymutatói 10
5.8. A megítélhető támogatási összeg meghatározása 11

1. Vezetői összefoglaló (kb. 2 oldal)

A vezetői összefoglalóból ki kell derülnie:

- A fejlesztés hogyan illeszkedik a felhívás céljához?
- A fejlesztés hogyan járul hozzá alábbiakhoz:
- látogatottság növelése,
- turizmusból származó bevételek,
- szezonalitás csökkentése,
- munkahelyteremtés.
- A fejlesztés további gazdasági, társadalmi bemutatása
- A fejlesztés rövid ismertetése, tervezett tevékenységek, szolgáltatások, célcsoportok
- A fejlesztés tervezett pénzügyi eredményeinek rövid összefoglalása

2. A projektgazda bemutatása (kb.2 oldal)

2.1. A projektgazda tevékenységei és korábbi fejlesztései

A projektgazda által **korábban végrehajtott turisztikai beruházás(ok)** szöveges bemutatása.

2.2. Együttműködő partnerek és az együttműködés formájának bemutatása

Mutassa be a korábbi üzemeltetés során létrejött szakmai, beszállítói együttműködéseit, vázolja fel jövőbeli elképzeléseit.

3. Fejlesztési igény megalapozása (kb. 16 oldal)

A helyzetelemző fejezet fő funkciója, hogy bemutassa azokat a tervezéskor meglévő, kiinduló információkat, adatokat és folyamatokat, amelyek indokolják a fejlesztés megvalósítását, szerepet játszottak a projekt célrendszerének kialakításakor, és amelyek hatással lehetnek a projekt által elért eredményekre és hatásokra.

3.1. Helyzetértékelés, kereslet-kínálati elemzés (kb. 5 oldal)

A fejlesztési terület turisztikai szempontú bemutatása

- A térség turisztikai szerepe, pozíciója a régióban, megyében (amennyiben releváns, országos szinten).
- A fejlesztéssel érintett desztináció turisztikai adottságai, a turizmusfejlesztés alapjául szolgáló kulturális, történelmi, természeti adottságok.
- Adott turisztikai térség megközelíthetősége, infrastrukturális helyzete.
- A turisztikai ágazat fejlődése a térségben az elmúlt 5 - 10 évben, bevételek (turizmusból származó bevételek, turizmushoz kapcsolódó adók, tendenciák, új attrakciók, meghatározó turisztikai rendezvények stb. Amennyiben releváns, ki kell térni a területi és időbeli koncentrációra (szezonalitás).
- Célcsoportok meghatározása.
- A kínálatelemzés kapcsán a térségben található versenytársak rövid bemutatása.

3.2. A helyszín és az üzemeltetés bemutatása (kb. 8 oldal)

Többek között itt szükséges bemutatni az üzemeltetés formáját, a helyszínen jelenleg elérhető szolgáltatásokat, az üzemeltetés jelenlegi koncepcióját. Ebben a részben kell kitérni minden olyan körülményre, amely a helyszín üzemeltetésével, működésével összefügg (pl. árazás, nyitvatartás).

3.3. Projekt célkitűzései, elvárt eredménye (kb. 3 oldal)

A projekt célrendszerének bemutatása (közvetett és közvetlen célok, illetve rövid távú és hosszú távú célok).
A fejezetnek választ kell adnia arra, hogy a projekt hogyan illeszkedik a felhívásban megfogalmazott célokhoz, azok teljesüléséhez miként járul hozzá.

4. A tervezett fejlesztés bemutatása (kb. 18 oldal)

4.1. A végrehajtandó fejlesztés leírása (kb. 10 oldal)

A fejlesztés elemeinek bemutatása során ki kell térni arra, hogy a projekt megvalósulása esetén hogyan mérsékelheti a területi és időbeni koncentrációt a turisztikai ágazatban.

A kialakítandó szolgáltatások részletes és tételes ismertetése szükséges. A helyi infrastrukturális fejlesztéssel kapcsolatosan az alábbi támogatási szabályok érvényesek, így a bemutatásnál ezekre figyelemmel kell lenni:

- Helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatás helyi infrastruktúra építéséhez, bővítéséhez vagy korszerűsítéséhez nyújtható, ha ezen infrastruktúra helyi szinten hozzájárul az üzleti és a fogyasztói környezet korszerűsítéséhez.
- A megvalósuló infrastruktúrát nyílt, átlátható és megkülönböztetés-mentes alapon kell a felhasználók rendelkezésére bocsátani. Az infrastruktúra használatáért felszámított vagy eladása során meghatározott árnak szokásos piaci árnak kell lennie.

A szolgáltatások bemutatásánál az alábbiakat feltétlenül szükséges ismertetni annak fényében, hogy a fejlesztés hogyan járul hozzá a térségbe látogatók számának növekedéséhez:

- a megvalósítandó szolgáltatások hogyan illeszkednek a desztináció és/vagy az attrakció eddigi arculatához?
- a létrehozott attrakció, szolgáltatás hogyan járul hozzá a tartózkodási idő növeléséhez?
- a létrehozott attrakció, szolgáltatás hogyan járul hozzá a szezonalitás csökkentéséhez? Szükséges bemutatni a szezon alatti és a szezonon kívüli kihasználtságot, valamint nyitva tartást.
- a fejlesztés hatása a helyi foglalkoztatásra (közvetlen és közvetett módon).

A leírás röviden térjen ki a családbarát és fogyatékossággal élő személyek számára kialakított szolgáltatásokra is.

4.2. A megvalósítandó fejlesztés műszaki leírása (kb. 2 oldal)

A fejezet a projekt műszaki paramétereinek rövid összefoglalását kell, hogy tartalmazza: az engedélyköteles és nem engedélyköteles tevékenységek esetében is rövid, lényegre törő, a főbb műszaki paramétereket megjelenítő leírás (tevékenység, mennyiségi és minőségi jellemző, speciális korlátozások).
A műszaki leírásnak összhangban kell lennie a költségvetési táblában található, vonatkozó adatokkal.

4.3. Az üzemeltetés technikai feltételei (kb. 1 oldal)

A szükséges alapinfrastruktúra számba vétele, a szükséges kiszolgáló technikai felszerelések bemutatása.
A fejezet külön figyelmet kell, hogy szenteljen a fejlesztés során használandó korszerű technológiák leírásának (amennyiben releváns).

4.4. Az üzemeltetés személyi és szervezeti feltételei (kb. 1 oldal)

Amennyiben releváns, a működtető menedzsment bemutatása, a kompetenciák elemzése, a legfontosabb feladatok ismertetése.
Ebben a fejezetben szükséges kitérni a működtető személyzet bemutatására, az új humánerőforrás-igény ismertetésére, a szükséges kompetenciák bemutatására.
Itt kell kitérni arra, hogy az üzemeltetés és működtetés milyen szervezeti keretek között valósul meg.

4.4. Cselekvési ütemterv (kb. 1 oldal)

Itt kell bemutatni a támogatás felhasználáshoz kötődő eljárások időigényét. Az ütemezés összeállításánál figyelembe kell venni az egyes tevékenységek, folyamatok sikeres előkészítésének időszükségletét is.

Tevékenységek/Hónapok	Előkészítés				Megvalósítás			
	1. hó	2. hó	3. hó	... hó	1. hó	2. hó	3. hó	... hó
Projektelőkészítés								
Tevékenység 1								
Tevékenység 2								
.....								
Projektmegvalósítás								
Tevékenység 1								
Tevékenység 2								
.....								

4.5. Marketingstratégia bemutatása (kb. 3 oldal)

A kereslet-kínálat elemzésen alapuló marketingstratégia bemutatása.
A marketingstratégiában megfogalmazott stratégiai céloknak, tevékenységeknek illeszkedniük kell a célcsoport- és versenytárs-elemzéshez. Az általános, valamint a konkrét marketingcélok megjelenítésére, a kommunikáció tervezésére, az üzleti tartalom meghatározására is itt kell kitérni. A követendő árpolitikát is itt kell részletezni (alapárak, csomagárak/akciók, kedvezményrendszer célcsoport, volumen, értékesítési csatorna szerint). Valamint itt szükséges bemutatni annak koncepcióját, hogy a Pályázó milyen módon tudja diszkriminációmentesen, a térség valamennyi szállásadójának értékesíteni az élménykínálatához kapcsolódó kedvezményes jegyeit annak érdekében, hogy azok csomagajánlatukba beépíthessék és/vagy a szálláshelyen értékesítésre kínálhassák. Amennyiben a Pályázó jegyrendszerében jelenleg nem szerepel családi jegy, akkor itt kell bemutatni az erre vonatkozó koncepcióját is.

A pénzügyi elemzésben szereplő összes számítást csak a helyi infrastruktúrára irányuló beruházási támogatási jogcím igénybevétele esetén szükséges kitölteni!

5. Pénzügyi elemzés (kb. 5 oldal) - CBA elemzés

Módszertani bevezető

Jelen dokumentum célja a segédletcélú projektjavaslatok pénzügyi elemzésének tartalmára vonatkozó **alapvető, általános elvárások, javasolt szempontok** összefoglalása.

A kidolgozott pénzügyi elemzés lehetőség szerint az útmutatóban foglalt szerkezetet kövesse, és minden olyan információt tartalmazzon, amely az útmutató egyes fejezetei alatt kifejtendő szempontként felsorolásra került.

A segédlet ugyanakkor nem határozza meg, hogy az egyes fejezetek alatt megjelölt elvárást, szempontot milyen részletezettséggel kell kifejteni, milyen részszempontok és további szempontok figyelembevétele szükséges, indokolt.

A számításoknak **10 éves referencia-időszakra** kell vonatkozniuk, beleértve a megvalósítás/beruházás idejét is. A számításokat **folyó áron** kell elvégezni. A pénzáramok diszkontálására **a http://tvi.kormany.hu/referencia-rata honlapon található nominál pénzügyi diszkontrátát** kell alkalmazni.

A számítások során a fejlesztési különbözet módszerét kell alkalmazni. Ez alapján a projekt, projektelem működési költségeit, bevételeit és hatásait a projekt nélküli változathoz viszonyítva kell megállapítani a teljes vizsgált referencia időtávra.

5.1. Pénzügyi elemzés általános elvei

Az elemzés bevezetőjében meg kell adni az alkalmazott általános feltevéseket (amelyekkel kapcsolatosan a bevezetőben ajánlásokat, elírásokat fogalmaztunk meg):

- az elemzés folyó áron történik,
- az alkalmazott pénzügyi és társadalmi diszkontráta megadása,
- fejlesztési különbözet módszerének alkalmazása,
- az áfa kezelésének kérdése, áfa levonási jogosultság szempontjából eltérő tevékenységcsoportok szerinti bontásban.

A pénzügyi elemzés célját és részleteit alapvetően meghatározza, hogy a támogatást kérő fejlesztés a 651/2014/EU bizottsági rendeletben foglaltak alapján mekkora összeggel támogatható helyi infrastruktúrafejlesztésnek minősülő támogatási jogcím esetén, így:

„A támogatási összeg nem haladhatja meg az elszámolható költségeknek és a beruházás működési eredményének a különbségét. A működési eredményt az elszámolható költségekből megalapozott előrejelzések alapján előzetesen kell levonni."

Az állami támogatás hatálya alá tartozó projektek, projektelemek, tevékenységek esetén a pénzügyi elemzés fő célja az, hogy megalapozzuk a támogatásból történő hozzájárulás mértékének szükségességét, a támogatási összeg nagyságát.

5.2. Pénzügyi bevételek becslése

A bevételek becslését folyó áron kell megadni, számításukra a már fentebb említett fejlesztési különbözet módszerét kell alkalmazni. Ebben a pontban kizárólag azon bevételeket kell figyelembe venni, amelyeket a fejlesztések eredményeit felhasználók/használók a használat ellenértékeként közvetlenül fizetnek, vagy a fejlesztés eredményének bérbeadásából származnak.

Pénzügyi bevételeket értelemszerűen nem kell számolni közcélú, bevételt nem termelő projektek, projektelemek, tevékenységek esetén.

Bevételek éves alakulása	**1. év**	**2. év**	**....**	**10. év**
1. Fő tevékenységből származó bevételek				
1.1. ...				
2. Kiegészítő tevékenységből származó bevételek				
2.1. ...				
3. Egyéb bevételek				
3.1. ...				
4. Összesen				

5.3. Beruházási költségek becslése

A beruházási költségeket nettó összegben kell megadni, ha a támogatás címzettje a támogatásban részesülő tevékenység vonatkozásában a jogszabályok szerint az áfát visszaigényelheti, és bruttó összegben, ha nem igényelheti vissza az áfát. Fontos megjegyezni, hogy nem az számít, hogy a támogatás címzettje visszaigényli-e az áfát, hanem az, hogy a jogszabályok szerint visszaigényelheti-e.

Az alábbi táblázatban valamennyi, a projekt, projektelem megvalósításához szükséges költséget fel kell tüntetni, tehát azokat is, amelyek a releváns támogatási felhívás alapján nem minősülnek elszámolható költségeknek. A táblázat szükség esetén tovább bontható, további költségtípusokkal bővíthető.

Projekt, projektelemek beruházási költségei:

Költségfajták	**1. év**	**...**	**10. év**
I. Beruházások/Eszközök			
1. Építés, felújítás, bővítés			
2. Eszközbeszerzés			
3. Immateriális javak beszerzése			
II. Szolgáltatások			
Projektmegvalósításhoz igénybevett szakmai szolgáltatások			
Nettó összköltség (egyéb költségekkel együtt)			
Le nem vonható áfa			

Lezárva: 2023. 10. 31.

Költségfajták	1. év	...	10. év
Nettó összköltség + le nem vonható áfa			

5.4. Működési költség

A működési költségek az alábbiak lehetnek:

- üzemeltetési költség;
- karbantartási/fenntartási költség;
- pótlási /felújítási költség. A pótlás későbbi évekre vonatkozik.

Működési költséget a pénzáram (DCF) módszer szerint kell összeállítani, azaz csak a tényleges kiadásokat lehet itt számba venni. **Tényleges kiadást nem jelentő tétel, mint például az amortizáció nem lehet része a működési költségeknek.** Működési költségek esetén is a fejlesztési különbözet módszerét kell alkalmazni, azaz a projekt által okozott költségváltozást kell számítani.

Tartalmilag a karbantartási és pótlási költség áll egymáshoz közelebb, ezek együttesen biztosítják az eszközök és a meghatározott szolgáltatási színvonal fenntartását.

Projekt, projektelemek működési költségei:

Üzemeltetési, karbantartási és pótlási költség	Költség az 1. évben[1]	Költség .... évben	Költség a 10. évben
1. Üzemeltetési költségek			
2. Karbantartási költségek			
3. Pótlási költségek			

A beruházási költségeknél megadott inputokon túl a pótlási költségek meghatározásához szükséges a beruházás keretében létrejött eszközökre és a projekt által használt meglévő eszközökre vonatkozóan az alábbiak figyelembe vétele:

- az eszközök hasznos élettartama (vagy értékcsökkenési leírási kulcsa),
- a vizsgált időtartam idején pótlandó eszközök darabszáma,
- a pótlandó eszközök fajlagos pótlási költsége (Ft/db),
- a pótlási költségek időbeli megoszlása.

Bár a pótlási költség beruházási jellegű költség, a támogatási összeg kiszámítása érdekében a működési költségek között kell elszámolni. A működési költségeket is folyó áron kell számolni és a fejlesztési különbözet módszerét kell alkalmazni, azaz a projekt által okozott értékváltozást kell számítani. Ha a működtetés során az áfa visszaigényelhető, akkor összegét nettó értékben kell számolni, ha nem, akkor bruttó értékben.

5.5. Maradványérték

A maradványérték az eszközök értéke a referencia-időszak végén. Meghatározása többféle módszer alapján történhet:

- a beruházási összeg, csökkentve a várható élettartam alapján számított értékcsökkenéssel;[2]
- az eszközök piaci értéke a vizsgált időszakot követően még hátralévő élettartamukra vonatkoztatva: azaz mintha az eszközöket az elemzési időszak végén eladnák, abban az esetben, ha az ingatlan nem vagy csak korlátozottan forgalomképes, maradványértékként 0 Ft-ot lehet figyelembe venni.

Figyelembe kell venni, hogy a maradványérték összefüggésben van a vizsgált élettartam alatti karbantartással, illetve pótlással. A maradványértéket is folyó áron kell meghatározni és a fejlesztési különbözet módszerét kell alkalmazni, azaz a projekt által okozott értékváltozást kell számítani.

5.6. Pénzügyi költségek összegzése

Megnevezés	Jelenérték	1. év	2. év	3. év	...	A vizsgált időtáv 10.éve
1. Összes beruházási költség						
I. Beruházások/Eszközök						
1. Építés, felújítás, bővítés						
2. Eszközbeszerzés						
3. Immateriális javak beszerzése						
II. Szolgáltatások						
Le nem vonható áfa						
2. Összes működési költség						
2.1. Üzemeltetési költség						
2.2. Karbantartási költség						
2.3. Pótlási költség						
3. Maradványérték						
4. Összes pénzügyi költség (1+2-3)						

5.7. A projekt pénzügyi teljesítménymutatói

Pénzügyi teljesítménymutatókat nem kell számolni közcélú, bevételt nem termelő projektek, projektelemek, tevékenységek esetén.

A megtérülési mutatók számításához szükséges pénzáramok

Megnevezés	1. év	2. év.	3. év	..	10 év.
1. Beruházási költség					
2. Működési költség					
3. Kiadási pénzáram 1+2					
4. Pénzügyi bevétel					
5. Bevételi pénzáram 4					
6.Maradványérték					

[2] Ez nem feltétlenül egyezik meg a könyv szerinti értékkel, mivel a számviteli és adószabályok szerinti értékcsökkenési leírási kulcs eltérhet az élettartam alapján megállapított leírási kulcstól.

7. Nettó összes pénzügyi pénzáram 5+6-3					
8. Pénzügyi nettó jelenérték	**FNPV**				

A táblázatba minden értéket pozitív előjellel kell beírni, és a 7. sort a megadott forma szerint kell számolni.

A **pénzügyi megtérülés** legfontosabb mutatószámai:

- **FNPV** (pénzügyi nettó jelenérték) megmutatja a projekt időtartama alatt keletkező pénzáramok (bevételek és kiadások) jelenre diszkontált értékét.

5.8. A megítélhető támogatási összeg meghatározása

Egy tevékenység akkor jogosult támogatásra, ha

- a **pénzügyi elemzés** alapján igazolható, hogy csak a megvalósuláshoz szükséges mértékű támogatást kapja a projekt, túltámogatás nem történik.

A részletes elemzésben a teljesítménymutatókkal szembeni követelmények:

- **az FNPV nulla vagy negatív.**

Közösségi versenyjogi szempontból állami támogatás hatálya alá tartozó projektek, projektelemek, tevékenységek esetén, amennyiben az FNPV-mutató pozitív, a támogatás összege az FNPV-összeggel csökken.

A támogatási összeg kiszámításának első lépéseként meg kell állapítani, hogy a tevékenység referencia-időszak alatti működési bevételi pénzáram diszkontált értéke meghaladja-e a referencia-időszak alatti működési kiadási pénzáram diszkontált értékét.

Ha a diszkontált nettó működési eredmény nulla vagy negatív, akkor a támogatás nagysága a fejlesztés elszámolható költségelvel egyezik meg. (Például, ha a fejlesztés költsége 50 millió Ft és a diszkontált nettó működési eredmény 0 Ft, ebben az esetben a támogatás 50 millió Ft).

Ha a diszkontált nettó működési eredmény pozitív, akkor az egyébként elszámolható költségek összegét csökkenteni kell a számítások alapján a referencia-időszak alatt várhatóan keletkező nettó jövedelem diszkontált értékével (Például, ha a fejlesztés költsége 50 millió Ft és a diszkontált nettó működési eredmény 30 millió Ft, ebben az esetben a támogatás 20 millió Ft).

Támogatási intenzitás = kiszámított támogatás/a fejlesztés elszámolható összes költsége.

Beruházási költség

Költségtípus	1. év	2. év	3. év	4. év	5. év	6. év	7. év	8. év	9. év	10. év
I. Beruházások/Eszközök	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Építés, felújítás, bővítés										
Eszközbeszerzés										
Immateriális javak beszerzése										
IV. Szolgáltatások	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Összesen*:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

*: az egyes tételek az útmutatónak megfelelően bruttó módon kerültek tervezésre, tehát a le nem vonható áfát már tartalmazó, bruttó összegek szerepelnek a táblázatban

Működési költségek

Üzemeltetési, karbantartási és pótlási költség	Jelenérték összesen	Költség 1. évben	Költség 2. évben	Költség 3. évben	Költség 4. évben	Költség 5. évben	Költség 6. évben	Költség 7. évben	Költség 8. évben	Költség 9. évben	Költség 10. évben	Költség összesen
1. Üzemeltetési költségek	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
1.1. Változó költségek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.1.1. ...	0											0
1.2. Állandó költségek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.2.1. ...	0											0
2. Karbantartási költségek	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
2.1. Változó költségek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2.1.1. ...	0											0
2.2. Állandó költségek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2.2.1. ...	0											0
3. Pótlási költségek	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Költség összesen	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**

Referenciaidőszak: 10 év

Pénzügyi diszkontráta: A jelenérték számításhoz az aktuális diszkontrátát kell alkalmazni, amely az alábbi linken elérhető:
http://vki.kormany.hu/referencia-rata

Megnevezés	Jelenérték	1. év	2. év	3. év	4. év	5. év	6. év	7.év	8. év	9. év	10. év
1. Összes beruházási költség	**0,00 Ft**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
I. Beruházások/Eszközök	0,00 Ft	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1. Építés, felújítás, bővítés	0,00 Ft										
2. Eszközbeszerzés	0,00 Ft										
3. Immateriális javak beszerzése	0,00 Ft										
II. Szolgáltatások	0,00 Ft										
Le nem vonható ÁFA	0,00 Ft										
2. Összes működési költség	**0,00 Ft**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
2.1. Üzemeltetési költség	0,00 Ft										
2.2. Karbantartási költség	0,00 Ft										
2.3. Pótlási költség	0,00 Ft										
3. Maradványérték	**0,00 Ft**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
4. Összes pénzügyi költség (1+2-3)	**0,00 Ft**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**

Referenciaidőszak: 10 év

Pénzügyi diszkontráta: 0,00%

A jelenérték számításhoz az aktuális diszkontrátát kell alkalmazni, amely az alábbi linken elérhető:
http://tvr.kormany.hu/referencia-rata

Bevételek

Bevételek éves alakulása	1. év	2. év	3. év	4. év	5. év	6. év	7. év	8. év	9. év	10. év
1. Fő tevékenységből származó bevételek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.1.										
2. Kiegészítő tevékenységből származó bevételek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2.1.										
3. Egyéb bevételek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.1.										
4. Összesen	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

A diszkontált nettó bevétel kiszámítása

Megnevezés	1. év	2. év.	3. év	4. év	5. év	6. év	7. év	8. év	9. év	10. év
1. Beruházási költség	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2. Működési költség	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3. Kiadási pénzáram 1+2	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
4. Pénzügyi bevétel	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5. Kiadási pénzáram 4	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
6. Maradványérték										
7. Nettó bevétel (=5+6-3)	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
8. Pénzügyi nettó jelenérték		**0**								

Referencia időszak:	10 év	
Pénzügyi diszkontráta:	**1,30%**	A jelenérték számításhoz az aktuális diszkontrátát kell alkalmazni, amely az alábbi linken elérhető: http://tvi.kormany.hu/referencia-rata

KÖLTSÉGTERV

Pályázati konstrukció kódszáma: TFC-2.1.1-2017-B
Támogatást igénylő neve:
Projekt címe:

Támogatott tevékenység költségei	Új szolgáltatások és meglévő szolgáltatások színvonalának emelése (Adatok Ft-ban)			Vendégfogadás, vendéglátás feltételeinek javítása (Adatok Ft-ban)			Higiénés és vizes blokk, öltöző, zuhanyzó építése felújítása (Adatok Ft-ban)			Információs és kommunikációs technológiai fejlesztések (Adatok Ft-ban)			Gyerekbarát, családbarát szolgáltatások fejlesztése (Adatok Ft-ban)			Biztonságos és korszerű értékmegőrzők létesítése, elsősegélynyújtó helyek technikai és eszközfejlesztése (Adatok Ft-ban)			Akadálymentesítés, akadálymentes szolgáltatások bővítése (Adatok Ft-ban)			Akadálymentesítés, akadálymentes szolgáltatások bővítése (Adatok Ft-ban)			Támogatott tevékenységek részletes bemutatása, költségek szöveges indoklása
	Nettó	Áfa	Bruttó	Nettó	Áfa	Bruttó	Nettó	Áfa	Bruttó	Nettó	Áfa	Bruttó	Nettó	Áfa	Bruttó	Nettó	Áfa	Bruttó	Nettó	Áfa	Bruttó	Nettó	Áfa	Bruttó	
1. Immateriális javak összesen (1.1)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
1.1 Szellemi termékek			0			0			0			0			0			0			0	0	0	0	
2. Ingatlanon végzett beruházások (Építés)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
2.1 Felújítás, átalakítás, bővítés költsége			0			0			0			0			0			0			0	0	0	0	
2.2 Bontás költsége			0			0			0			0			0			0			0	0	0	0	
3. Tárgyi eszközök összesen (3.1)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
3.1 Eszközök beszerzése			0			0			0			0			0			0			0	0	0	0	
4. Ráfordítások összesen (4.1)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
4.1 Igénybe vett szolgáltatások költségei			0			0			0			0			0			0			0	0	0	0	
Összesen (1+2+3+4)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	

A költségterv az Irányító Hatóság weboldalán található minta-költségterv

Kelt:

P.H.

FORRÁSTÁBLA

Pályázati konstrukció kódszáma: TFC-2.1.1-2017-8
Támogatást igénylő neve:
Projekt címe:

Forrás	Ft	%
I. saját forrás	**0**	**0%**
I.1. a támogatást igénylő hozzájárulása	0	0%
I.2. partnerek hozzájárulása	0	0%
I.3. banki hitel	0	0%
I.4. egyéb saját forrást kiegészítő támogatás:	0	0%
I.4.1. az államháztartás központi alrendszeréből igényelt adókedvezmény támogatás	0	0%
I.4.2 külföldi forrás	0	0%
I.4.3 az államháztartáson belüli szervezettől, a kormányzati szektorba sorolt egyéb szervezettől, ezen szervezetek tulajdonosi joggyakorlása alá tartozó gazdálkodó szervezettől vagy alapító jogyakorlása alá tartozó alapítványtól, közalapítványtól igényelt és kapott egyéb támogatás összege	0	0%
II. egyéb támogatás:	**0**	**0%**
III. a támogatási konstrukció keretében igényelt támogatás	**0**	**0%**
Összesen	**0**	**100%**

* költségterv és forrástábla végösszegének meg kell egyezni

Kérjük, nyilatkozni be a fenti pályázatra alkalmazni kívánt saját és egyéb forrás összegét, ezen belül:

a. az államháztartás központi alrendszeréből igényelt, kapott egyéb költségvetési támogatásból, valamint külföldi forrásokból származó összeget, és

b. az államháztartáson belüli szervezettől, a kormányzati szektorba sorolt egyéb szervezettől, ezen szervezetek tulajdonosi joggyakorlása alá tartozó gazdálkodó szervezettől vagy alapító jogyakorlása alá tartozó alapítványtól, közalapítványtól igényelt és kapott egyéb támogatás összegét.

368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 75. § (4a) nem tekinthető saját forrásnak az államháztartás központi alrendszeréből kapott más költségvetési támogatás, kivéve az EU Önerő Alapból és a Kbt. alapján ajánlatkérőnek minősülő szervezetnek a részben európai uniós forrásból finanszírozott projektek megvalósításához európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatás szabályokkal összhangban nyújtott önerő támogatást."

Kelt: _____

_____

P.H.

KISFALUDY
TURISZTIKAI FEJLESZTÉSI PROGRAM

FELHÍVÁS ÉS ÚTMUTATÓ

a

Magyar Turisztikai Ügynökség mint az NFM Kezelőszerve által meghirdetett

Kisfaludy tematikus élményparkfejlesztési konstrukcióhoz – „C" komponens: Gyermek-és ifjúsági táborokhoz kapcsolódó szolgáltatások fejlesztése a Balaton kiemelt turisztikai fejlesztési térségben

Kódszám:

TFC-2.1.1-2017-C

TARTALOMJEGYZÉK

TARTALOMJEGYZÉK 2
KONSTRUKCIÓ NEVE 4
A. TÁMOGATÁS CÉLJA ÉS HÁTTERE 4
A.1. Alapvető cél 4
A.2. Támogatás maximális mértéke, összege 4
B. TÁMOGATÁST IGÉNYLŐK KÖRE 5
C. TÁMOGATHATÓ SZOLGÁLTATÓKÖZPONTOK 5
D. A TÁMOGATÁSI IGÉNY TARTALMA 5
D.1. Támogatható tevékenységek köre 5
D.2. Támogatható tevékenységek állami támogatási jogcímek szerinti besorolása, a támogatás intenzitása 6
D.3. Nem támogatható tevékenységek 9
D.4. Elszámolható költségek 9
D.5. Nem elszámolható költségek 10
D.6. A projekt megkezdése 10
D.7. A projekt befejezése 10
D.8. Fenntartási kötelezettségekre vonatkozó speciális előírások 11
D.9. A projekt tartalmára vonatkozó speciális előírások 11
D.9.1. Projekt területi szűkítése 11
D.9.2. Egyéb speciális feltételek 11
D.9.3. A fejlesztéssel érintett ingatlanra vonatkozó feltételek 12
D.9.4. Speciális kizáró okok 13
E. PÉNZÜGYI, SZAKMAI FELTÉTELEK 14
E.1. Támogatás formája 14
E.2. Az önerő mértéke 14
E.3. Előleg mértéke 14
E.4. Biztosítéknyújtási kötelezettség 14
E.5. Monitoring mutatók 15
E.6. Beszerzésekre vonatkozó szabályok 15
F. SZAKMAI KIVÁLASZTÁSI KRITÉRIUMOK 16
F. 1. Jogosultsági értékelés 17
F.1.1 A támogatási igény nem hiánypótolható kritériumai 17
F.1.2. A támogatási igény hiánypótolható kritériumai 17
F.2. Szakmai értékelés 17
F.2.1 A szöveges értékelés szempontjai 18
F.3. A támogatást igénylő által kötelezően csatolandó mellékletek listája 19
F.3.1. Támogatási igény benyújtásához csatolandó mellékletek: 19
G. ADMINISZTRATÍV INFORMÁCIÓK 20
G.1. A támogatási igények benyújtásának helye és határideje 21
G.2. Kifogáskezelés 21

KONSTRUKCIÓ NEVE

Kisfaludy tematikus élményparkfejlesztési konstrukció - Gyermek-és ifjúsági táborokhoz kapcsolódó szolgáltatások fejlesztése

A. TÁMOGATÁS CÉLJA ÉS HÁTTERE

A.1. Alapvető cél

A konstrukció célja a „Balaton kiemelt turisztikai fejlesztési térség meghatározásáról és a térségben megvalósítandó egyes fejlesztések megvalósításához szükséges források biztosításáról" szóló 1861/2016. (XII. 27.) Korm. határozat értelmében „a turisztikai térségek és a kiemelt turisztikai fejlesztési térségek meghatározásáról" szóló 429/2016. (XII. 15.) Korm. rendelet. 1. sz. mellékletében nevesített településeken gyermek-és ifjúsági táborokhoz kapcsolódó élményparkok fejlesztése a látogatói igényeknek megfelelő színvonalú turisztikai termékek kialakításának érdekében.

A térség adottságait figyelembe véve és a jövőbeli fejlődési lehetőségeket mérlegelve meghatározásra kerültek azok a fő fejlesztési területek, amelyek segítik a konstrukció céljainak elérését.
Jelen pályázati felhívás alapvető célja, hogy a Balaton kiemelt turisztikai fejlesztési térségben található, elsődlegesen belföldi gyermek- és ifjúsági táboroztatást ellátó helyszíneken a fejlesztés eredményeként a táborok látogatottsága, szolgáltatási, minőségi színvonala növekedjen, valamint a táborozási funkció erősítése mellett a kapcsolódó attrakcióelemek fejlesztésével a térség látogatottságának szezonalitása mérséklődjön.
A felhívás operatív célja a belföldi gyermek- és ifjúsági táboroztatást térítésmentesen ellátó helyszínek fenntartható fejlesztése olyan módon, hogy e helyszínek megfeleljenek a XXI. századi minőségi elvárásoknak, és alkalmasak legyenek az aktív, biztonságos, egészséges és családbarát szabadidő eltöltésére. Ennek keretében meghatározó mutató az újonnan létrehozott, vagy fejlesztett attrakcióelemek száma, az újonnan létrehozott vagy fejlesztett szolgáltatások száma.

A megvalósuló projektekkel szembeni alapvető elvárások:

- *a szezonalitásból fakadó egyenetlenségek oldása,*
- *a fenntartható működés biztosítása*

A.2. Támogatás maximális mértéke, összege

A benyújtott támogatási igények esetében elnyerhető maximális támogatási összeg 1 milliárd Ft, a kapható maximális támogatási intenzitás 80%, a D.2. pontban leírtak szerint.

Kezelő szerv a 2016. évi CX. törvény Magyarország 2017. évi központi költségvetésről, 1.sz. melléklet XVII. Nemzeti Fejlesztési Minisztérium fejezet, 20. cím Fejezeti kezelésű előirányzatok, 33. alcím Hazai fejlesztési programok, 25. jogcímcsoport „Turisztikai fejlesztési célelőirányzat" elnevezésű fejezeti kezelésű előirányzat terhére (ÁHTazonosító: 360239) nyújt támogatást.

B. TÁMOGATÁST IGÉNYLŐK KÖRE

- Magyarországon bejegyzett székhelyű vagy telephelyű gazdasági társaságok, vállalkozások
- Költségvetési szervek és intézményeik, valamint az általuk megbízott üzemeltető gazdasági társaságok
- Önkormányzatok és intézményeik
- Magyarországon bejegyzett székhelyű vagy telephelyű nonprofit szervezetek

C. TÁMOGATHATÓ SZOLGÁLTATÓKÖZPONTOK

A támogatási konstrukció keretében a 1861/2016. (XII. 27.) Korm. határozat szerint, a 429/2016. (XII. 15.) Korm. rendelet. 1. sz. mellékletében szereplő településeken található helyszíneken működő szolgáltatóközpontokra nyújtható be támogatási igény.

Szolgáltatóközpontnak tekintendő a támogatás szempontjából minden olyan létesítményegyüttes, amely egyidejűleg térítésmentes belföldi gyermek és ifjúsági táboroztatás érdekében működik, és a táboroztatási funkció mellett a szabadidő eltöltésére alkalmas élményelemeket kínáló funkcióval is rendelkezik.

Támogatási igényt bármely, a B. pontban meghatározott igénylői körbe tartozó, szolgáltatóközpont működtetésében részt vevő bármely szervezet, társaság, önkormányzat önállóan is jogosult benyújtani.

Kezelő szerv fenntartja magának a jogot, hogy a szolgáltatóközpont tényleges üzemelését más módon, akár a támogatói döntést megelőzően is ellenőrizze, és a támogathatósági feltételnek való megfelelést ez alapján is meghatározhatja.

A pályázóval szembeni további elvárás, hogy:

- rendelkezzen a támogatási igény benyújtásakor működési engedéllyel.

A benyújtást megelőző üzemeltetés időszakára vonatkozóan egyéb feltételt a pályázati felhívás nem határoz meg.

D. A TÁMOGATÁSI IGÉNY TARTALMA

D.1. Támogatható tevékenységek köre

Támogatási igény csak az alábbiakban felsorolt tevékenységhez kapcsolódóan nyújtható be.

1. táborozási funkcióhoz közvetlenül kapcsolódó telekhatáron belüli fejlesztések:
   1.1. a vendégfogadás, vendéglátás feltételeinek kialakítása, javítása (beleértve a biztonsági feltételeket javító fejlesztéseket is)
   1.2. táborozási funkcióhoz kapcsolódó szolgáltatások színvonalának emelését szolgáló fejlesztések, mint például:
      + táborozás programkínálatát bővítő szolgáltatások kialakítása, beszerzése,
      + szezonhosszabbítást elősegítő fejlesztések,
      + gyerekfoglalkoztatók beszerzése
2. helyi élménykínálatot bővítő infrastrukturális fejlesztések

3. 50 millió forintot meghaladó projekt esetén projektmenedzsment költség

Egy támogatási igénylés keretén belül több tevékenységre is lehet támogatási igényt benyújtani.

D.2. Támogatható tevékenységek állami támogatási jogcímek szerinti besorolása, a támogatás intenzitása

A felhívás keretében támogatható tevékenységek finanszírozása a támogatást igénylő szintjén abban az esetben nem minősül az EUMSZ 107. cikk (1) bekezdése szerinti állami támogatásnak, amennyiben dokumentálható, hogy pusztán helyi jelentőségű, hatókörű a tevékenység, amely nem érinti az Európai Unió tagállamai közötti kereskedelmet.

Amennyiben a támogatható tevékenységek finanszírozása a pályázó szintjén az EUMSZ 107. cikk (1) bekezdése szerinti állami támogatásnak minősül, a támogatható tevékenységek közösségi versenyjogi szempontból az alábbi táblázatban meghatározott jogcímeken, illetve az abban foglalt támogatási kategóriákra vonatkozó előírások alapján valósíthatók meg.

Az egyes tevékenységekhez kapcsolódóan az alábbi támogatás intenzitások alapján igényelhető támogatás, de az összességében elnyerhető mérték maximálisan 80%.

Támogatható tevékenység	Maximális támogatás intenzitás	Támogatás jogcíme – 22/2017 (VI.29) NFM rendelet	Támogatási kategória
1. táborozási funkcióhoz közvetlenül kapcsolódó telekhatáron belüli fejlesztések: 1.1 a vendégfogadás, vendéglátás feltételeinek kialakítása, javítása	100 %	651/2014/EU	nem állami támogatás[1]
1. táborozási funkcióhoz közvetlenül kapcsolódó telekhatáron belüli fejlesztések: 1.2 táborozási funkcióhoz kapcsolódó szolgáltatások színvonalának emelését szolgáló fejlesztések	100 %	651/2014/EU	nem állami támogatás[2]
2. helyi élménykínálatot bővítő infrastruktúrális fejlesztések	70 %*	651/2014/EU	helyi infrastruktúrára irányuló beruházási támogatás

[1] Amennyiben adott tevékenység esetében dokumentálható, hogy az pusztán helyi jelentőségű, hatókörű tevékenység, amely nem érinti az Európai Unió tagállamai közötti kereskedelmet. [2] Amennyiben adott tevékenység esetében dokumentálható, hogy az pusztán helyi jelentőségű, hatókörű tevékenység, amely nem érinti az Európai Unió tagállamai közötti kereskedelmet. [3] Amennyiben adott tevékenység esetében dokumentálható, hogy az pusztán helyi jelentőségű, hatókörű tevékenység, amely nem érinti az Európai Unió tagállamai közötti kereskedelmet.

3. projektmenedzsment költség	100 %	651/2014/EU	nem állami támogatás[3]

Kizárólag helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatás esetén

- Helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatás esetén a támogatás összege nem haladhatja meg az erre a projektelemre készült pénzügyi elemzés alapján meghatározott maximális támogatási összeget. Ez a támogatási összeg az elszámolható költségek és a működési eredmény (működési bevételek és kiadások különbözete) közötti különbség, de legfeljebb a projektelem elszámolható költségének 70%-a.
- A számításokat költség-haszon elemzés keretében kell elvégezni, amelyet az útmutató mellékletében szereplő, az üzleti tervhez (pénzügyi elemzéshez) készült segédlet alapján kell összeállítani és benyújtani a támogatás igényléshez. A költséghaszon elemzés eredményeképpen kerül kiszámításra a projekt megvalósításához szükséges támogatás összege.
- A működési eredmény mértékét a megalapozott előrejelzések alapján kell meghatározni, és előzetesen kell levonni az elszámolható költségekből.

A támogatás számításának alapja a projekt áfa nélküli költsége, vagy le nem vonható áfa estén a projekt bruttó költsége.

Felhívjuk a Támogatást igénylő figyelmét, hogy a konstrukcióban elnyerhető maximális támogatási intenzitás 80%.

Támogatást igénylőnek vállalnia kell, hogy az esetlegesen felmerült többletköltségeket saját erőből finanszírozza.

Helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatásra vonatkozó állami támogatási szabályok

A helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatásra vonatkozó részletes szabályokat a Szerződés 107. és 108. cikke alkalmazásában bizonyos támogatási kategóriáknak a belső piaccal összeegyeztethetővé nyilvánításáról (általános csoportmentességi rendelet) szóló 651/2014/EU bizottsági rendelet (HL L 187., 2014.6.26., 1. o.) I-II. fejezete és III. fejezetének 56. cikke, valamint az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet szabályozza.

Helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatás helyi infrastruktúra építéséhez, bővítéséhez vagy korszerűsítéséhez nyújtható, ha ezen infrastruktúra helyi szinten hozzájárul az üzleti és a fogyasztói környezet korszerűsítéséhez és ipari bázisok fejlesztéséhez.

A támogatás nyújtásának feltétele, hogy a megvalósuló infrastruktúrát nyílt, átlátható és megkülönböztetésmentes alapon kell a felhasználók rendelkezésére bocsátani. Az infrastruktúra használatáért felszámított vagy eladása során meghatározott árnak szokásos piaci árnak kell lennie.

Az infrastruktúra működtetését koncesszióba adni vagy azzal harmadik felet megbízni csak nyílt, átlátható és megkülönböztetésmentes módon, a vonatkozó jogszabályok betartásával lehet.

Támogatáshalmozódás:

Azonos vagy részben azonos, azonosítható elszámolható költségek esetén állami támogatás abban az esetben halmozható más, helyi, regionális, államháztartási vagy uniós forrásból származó állami támogatással, ha az nem vezet a csoportmentességi rendeletekben vagy az Európai Bizottság jóváhagyó határozatában meghatározott legmagasabb támogatási intenzitás túllépéséhez.

Állami támogatás különböző azonosítható elszámolható költségek esetén halmozható más, helyi, regionális, államháztartási vagy uniós forrásból származó állami támogatással.

A kockázatfinanszírozási támogatás, az induló vállalkozásnak nyújtott támogatás és a csekély összegű támogatás, amennyiben azonosítható elszámolható költségekkel nem rendelkezik, bármely egyéb, azonosítható elszámolható költségekkel rendelkező állami támogatással halmozható. Az azonosítható elszámolható költségekkel nem rendelkező támogatás a csoportmentességi rendeletekben és az Európai Bizottság jóváhagyó határozatában meghatározott legmagasabb teljes támogatási intenzitásig vagy támogatási összegig bármilyen más, azonosítható elszámolható költségekkel nem rendelkező állami támogatással halmozható.

Támogatásban nem részesíthetők köre

Az alábbi szempontok szerint nem ítélhető meg támogatás:

- azon szervezet részére, amely az Európai Bizottság európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatás visszafizetésére kötelező határozatának nem tett eleget,
- olyan feltétellel, amely az európai uniós jog megsértését eredményezi,
- a halászati és akvakultúra-termékek piacának közös szervezéséről, az 1184/2006/EK és az 1224/2009/EK tanácsi rendelet módosításáról, valamint a 104/2000/EK tanácsi rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló, 2013. december 11-i 1379/2013/EU európai parlamenti és tanácsi rendeletben (a továbbiakban: 1379/2013/EU rendelet) meghatározott akvakultúra-termékek termeléséhez, feldolgozásához és értékesítéséhez nyújtott támogatás,
- elsődleges mezőgazdasági termeléshez,
- azon támogatást igénylő részére, amely azt mezőgazdasági termékek feldolgozásához vagy forgalmazásához használja fel, amennyiben a támogatás összege az elsődleges termelőktől beszerzett vagy érintett vállalkozások által forgalmazott ilyen termékek ára vagy mennyisége alapján kerül rögzítésre, vagy a támogatás az elsődleges termelőknek történő teljes vagy részleges továbbítástól függ,
- exporttal kapcsolatos tevékenységhez, ha az az exportált mennyiségekhez, értékesítési hálózat kialakításához és működtetéséhez vagy az exporttevékenységgel összefüggésben felmerülő egyéb folyó kiadásokhoz közvetlenül kapcsolódik,
- ha azt import áru helyett hazai áru használatától teszik függővé,
- a 2010/787/EU tanácsi határozat hatálya alá tartozó versenyképtelen szénbányák bezárásához,
- repülőtéri infrastruktúrához,
- kikötői infrastruktúrához,
- dedikált infrastruktúra fejlesztéséhez,

- olyan infrastruktúrához, amelyre a 651/2014/EU bizottsági rendelet egyéb cikke alapján (a 14. cikk szerinti regionális beruházási támogatás kivételével) nyújtható támogatás,
- azon támogatást igénylő számára, aki az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény az államháztartásról 50. § alapján nem felel meg a rendezett munkaügyi kapcsolatok követelményeinek.
- nehéz helyzetben lévő vállalkozás részére.

D.3. Nem támogatható tevékenységek

Nem támogathatók a D1. pont szerint támogatható tevékenységek körébe nem eső tevékenységek, különösen:

- közbeszerzési tevékenység
- marketing tevékenység

D.4. Elszámolható költségek

Jelen fejezetben kerül meghatározásra a kiírás keretében elszámolható költségek köre.

Helyi élménykínálatot bővítő infrastruktúrális fejlesztés esetében a támogatás keretében a beruházáshoz kapcsolódó tárgyi eszköz és immateriális javak beruházási költsége számolható el.

A támogatási igények tervezése során kizárólag az alábbiakban meghatározott költségtípusok tervezhetők elszámolható költségként:

- A támogatási igény benyújtása és a projekt befejezési időpontja között ténylegesen felmerült költségek (kivétel előkészítési költségek), melyek teljesülése, jogalapja szerződéssel, megrendelővel, számlával, bevallással, egyéb hiteles számviteli vagy belső bizonylattal igazolható.
- Közvetlenül kapcsolódnak a támogatott projekthez, nélkülözhetetlenek annak végrehajtásához.
- A projekt elfogadott költségvetésében, illetve annak hatályos módosításában betervezésre kerültek.
- A költségek megfelelően részletezettek és ellenőrizhetők.
- Az egyes költségtételek elszámolásánál nem valósulhat meg kettős finanszírozás.
- A költségszámítás alapjául szolgáló egységárak nem haladják meg a szokásos piaci árat (vagy a közbeszerzési szerződésben rögzített árat).
- A költségszámlát kiállító kivitelező/vállalkozó/szolgáltató a vonatkozó közbeszerzési szabályok betartásával került kiválasztásra.

<u>Elszámolható költségek típusai</u>

Jelen konstrukció keretében az alábbi költségek számolhatóak el:

- Építési (terület előkészítési, létesítési és kivitelezési, átalakítási, bővítési, felújítási, bontási) költségek,
  Eszközbeszerzések költségei,
- Kizárólag jelen útmutató D.1. pontjában meghatározott tevékenységekhez kapcsolódó igénybe vett szolgáltatások költsége,

- Kizárólag jelen útmutató D.1. pontjában meghatározott tevékenységekhez kapcsolódó immateriális javak költsége,
- Kizárólag jelen útmutató D.1. pontjában meghatározott tevékenységekhez kapcsolódó műszaki előkészítési, engedélyezési, műszaki ellenőrzéshez kapcsolódó szolgáltatások, hatósági díjak költsége, amennyiben ezen költségek a beruházás (építés, eszközbeszerzés) költségeire ráaktiválásra kerülnek,
- Projektmenedzsment költsége (**maximálisan az elszámolható költségek 4%-ig**),
- Le nem vonható áfa (*a beruházás költségei között kell tervezni azon le nem vonható áfa összeget is, amelyek az államháztartás számviteléről szóló 4/2013. (I. 11.) Korm. rendelet szabályai szerint nem képezik a beruházás bekerülési értékét*).

D.5. Nem elszámolható költségek

A D.4. pontban felsorolt elszámolható költségeken kívül más költség nem számolható el, különösen nem számolhatóak el az alábbi költségek:

- a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény a számvitelről 28. §-a alapján forgóeszközök beszerzése,
- számviteli törvény szerinti készlet beszerzése,
- élelmiszer-, italbeszerzés költsége,
- gépjármű-vásárlás, gépjármű-lízing, gépjármű-bérlet díja,
- terület- és ingatlanvásárlás költsége,
- pályázatírás költsége,
- közbeszerzési eljárások költsége,
- könyvvizsgáló költsége,
- hitelkamat, kamattartozás, pénzügyforgalmi költségek,
- telekhatáron kívüli infrastrukturális fejlesztések (pl parkoló felújítás),
- bírságok, kötbérek, perköltségek,
- pótmunka, többletmunka,
- levonható áfa, adók, közterhek,
- beruházás esetén saját teljesítés költsége.

D.6. A projekt megkezdése

A projekt a **támogatási igény benyújtásának napjától** saját felelősségre megkezdhető. Támogatás a támogatási igény benyújtását megelőzően megkezdett beruházáshoz nem igényelhető (kivétel előkészítési tevékenység). A projekt megkezdésének minősül a megvalósításra megkötött első szerződés hatályba lépésének napja vagy az aláírt és a szállító részéről visszigazolt-, vagy az előzetes ajánlatra írásban adott megrendelés.

D.7. A projekt befejezése

A támogatott tevékenységet akkor tekintjük befejezettnek, ha a támogatott tevékenység támogatási szerződésben meghatározottak szerint teljesült, a támogatásból létrehozott beruházás vagy beszerzett eszköz aktiválásra került. A projekt fizikai befejezésének a beruházás, illetve az utolsó projekttevékenység fizikai teljesítésének napja minősül.

A projekt megvalósításának végső dátuma: ***2019. 12. 31.***

A záró kifizetési igénylés benyújtásának végső határideje a projekt fizikai befejezését (az utolsó projekttevékenység fizikai teljesítése) követő 30. nap.

A projekt fizikai befejezésének időpontját úgy kell megtervezni, hogy ezen időpontig a projektben tervezett valamennyi támogatott projekttevékenység lezárásra kerüljön. A pályázat keretében a projekt fizikai befejezésének időpontjáig felmerült költségek számolhatók el.

D.8. Fenntartási kötelezettségekre vonatkozó speciális előírások

A támogatást igénylőnek kötelezettséget kell vállalnia arra, hogy a beruházással létrehozott tevékenységet **a támogatási szerződésében szereplő projekt fizikai zárásának dátumától számított legalább három évig** fenntartja.

A projekt fizikai zárásának dátuma a projekt utolsó tevékenységének fizikai teljesítési napja, amely nap a támogatási szerződés megkötésekor kerül rögzítésre, a pályázó által meghatározott projekt-megvalósítás záró dátuma alapján. A fenntartási időszak záró dátuma a projekt fizikai zárás dátumától számított 3 teljes év.

A projekt akkor tekinthető lezártnak, ha valamennyi vállalt kötelezettség teljesült, és a kedvezményezett a kötelezettségek megvalósulásának eredményeiről szóló záró projekt fenntartási jelentést benyújtotta, és azt a Kezelőszerv jóváhagyta, valamint a záró jegyzőkönyv elkészült.

D.9. A projekt tartalmára vonatkozó speciális előírások

D.9.1. Projekt területi szűkítése

Jelen felhívás keretében a Balaton kiemelt turisztikai fejlesztési térség gyermek- és ifjúsági táborokhoz kapcsolódó élményparkjainak fejlesztéseihez kapcsolódó projektjavaslatok támogathatók az alábbi jogszabálynak megfelelően:

- A Balaton kiemelt turisztikai fejlesztési térség meghatározásáról és a térségben megvalósítandó egyes fejlesztések megvalósításához szükséges források biztosításáról szóló 1861/2016. (XII. 27.) Korm. határozat,
- A turisztikai térségek és a kiemelt turisztikai fejlesztési térségek meghatározásáról szóló 429/2016. (XII. 15.) Korm. rendelet.

D.9.2. Egyéb speciális feltételek

Támogatási igény benyújtásához kapcsolódó feltételek:

- a szolgáltatóközpont működéséhez kapcsolódó engedéllyel rendelkezik,
- rendelkezik a Magyar Turisztikai Ügynökséggel folytatott, projekt tartalmával kapcsolatos egyeztetés jegyzőkönyvével és azt a pályázat mellékleteként be is nyújtja.

A fenntartási időszakhoz kapcsolódó feltételek:

- A pályázatban vállalni kell, hogy a turisztikai desztinációban a helyszín élménykínálatához kapcsolódó jegyeket kedvezményesen, diszkriminációmentesen kínálja valamennyi szálláshely számára annak érdekében, hogy azok csomagajánlatukba beépíthessék és/vagy a szálláshelyen értékesítésre kínálhassák.
- Amennyiben a Pályázó jegyrendszerében jelenleg nem szerepel családi jegy, akkor a pályázatban vállalni kell ennek kialakítását és a jegyrendszerben való megjelenését. Az ezzel kapcsolatos koncepciót az MTÜ a pályázat elbírálása során véleményezi, és adott esetben átgondolásra tesz javaslatot.
  Amennyiben a pályázó még nem rendelkezik bankkártyás és SZÉP-kártyás fizetési lehetőséggel, vállalnia kell, hogy ezek is bevezetésre kerülnek.
- Támogatottat időszakos adatszolgáltatási kötelezettség terheli a beruházást követő fenntartási időszakban a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt. mint Kezelő szerv felé.

A fenntartási időszakban nem teljesített feltételek esetén Kezelőszerv a támogatás részben vagy egészben történő visszafizetését állapíthatja meg.

A támogatást igénylő tudomásul veszi, hogy a támogatás felhasználásával kapcsolatban ellenőrzéstűrési és adatszolgáltatási kötelezettség terheli a projekt fenntartási időszakának végéig.

Kezelőszerv fenntartja a jogot, hogy a támogatási igény értékeléséhez kapcsolódóan előzetes helyszíni szemlét folytasson a fejlesztéssel érintett területen, amelyről előzetesen tájékoztatja a támogatást igénylőt. Amennyiben a támogatást igénylő a helyszíni szemle megvalósulását megtagadja, akadályozza, illetve a helyszíni szemlét végzőkkel nem működik együtt, támogatási kérelme kizárásra kerülhet a további értékelésből.

D.9.3. A fejlesztéssel érintett ingatlanra vonatkozó feltételek

Támogatás abban az esetben nyújtható, amennyiben a fejlesztéssel érintett ingatlan(ok) tulajdoni viszonyai az alábbiaknak megfelelnek, és a projekt szempontjából ennek megfelelő rendezett tulajdoni viszonyok állnak fenn.

1. **Az ingatlan a támogatást igénylő tulajdonában van.**
2. **Amennyiben a fejlesztéssel érintett ingatlan nincs a támogatást igénylő (kizárólagos) tulajdonában, és az ingatlan a támogatást igénylő tulajdonába kerül**, a támogatási igény benyújtásakor csatolni kell a beruházással érintett ingatlanra vonatkozóan érvényes adás-vételi előszerződést vagy azzal egyenértékű tulajdonátruházásról szóló szerződést, vagy az adás-vételre vonatkozó kétoldalú szándéknyilatkozatot. Támogatás akkor nyújtható, ha a támogatási szerződés megkötéséig a beruházással érintett ingatlan a támogatást igénylő tulajdonába vagy osztatlan közös tulajdonába kerül. Osztatlan közös tulajdon esetén a 4. pontban foglaltak szerint kell eljárni.
3. **Amennyiben a fejlesztés idegen tulajdonban lévő ingatlanon történik, és az ingatlan nem kerül a támogatást igénylő tulajdonába,** úgy a támogatási igényhez tulajdonosi nyilatkozat szükséges, arról, hogy hozzájárul a támogatási igény benyújtásához, annak végrehajtásához és a támogatási időszak során megvalósuló infrastrukturális fejlesztések támogatást igénylő általi aktiválásához, továbbá az ingatlan a kötelező fenntartási időszakban a fejlesztés céljára rendelkezésre áll. A támogatást igénylőnek határozott időtartamú, legalább a fenntartási időszak végéig szóló bérleti, üzemeltetési, vagyonkezelési, egyéb jogcímen használatot biztosító szerződéssel kell rendelkeznie, amelyet legkésőbb a támogatási szerződéshez szükséges benyújtani.

Az állami támogatási szabályok alapján – tulajdonjogi szempontból – kezelni szükséges a beruházással/fejlesztéssel érintett épület sorsát a fenntartási időszak lejáratát és a használati szerződés megszűnését követően. A szerződésben szükséges a felek részéről a fenntartási időszak és a használat megszűnése esetére szóló elszámolási kötelezettséget rögzíteni (tulajdonjogot rendező megállapodást), kizárva ezzel azt, hogy az ingatlan tulajdonosa közvetett módon állami támogatásban részesüljön.
Ha a fenntartási időszak és a használat megszűnésekor a támogatást igénylő tulajdonába kerül az épület, illetve a tulajdonában marad a fejlesztéssel érintett épület, a feleknek el kell számolni az értéknövekménnyel. Amennyiben az ingatlantulajdonos piaci viszonyoknak megfelelő ellenszolgáltatást fizet az értéknövekményért, akkor a tulajdonos esetében kizárható az átadott előny, és így az állami támogatás is. Az elszámolás kötelezettségét és módját a bérleti/üzemeltetési szerződés vagy a felek külön megállapodása szabályozza.

4. **Osztatlan közös tulajdon esetében**, amennyiben a támogatást igénylő a tulajdonosok egyike, szükséges benyújtani a tulajdonostársak hozzájáruló nyilatkozatát a támogatási igényben foglalt fejlesztés megvalósításához és fenntartásához, valamint az ingatlanra vonatkozó, határozatlan időre, de legalább a projekt-fenntartási időszak végéig hatályos közokiratba vagy ügyvéd által ellenjegyzett teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt használati megállapodást és a megállapodás szerinti megosztási vázrajzot.
5. **Amennyiben a beruházással érintett ingatlan állami tulajdonban van**, az alábbi dokumentumokat szükséges benyújtani:

A támogatási igény benyújtásához:

- az állami vagyon kezelőjének a projekt benyújtásához történő hozzájárulását szükséges mellékelni

A támogatási szerződés megkötéséhez:

- az ingatlan tulajdonosának (a tulajdonosi jogokat gyakorló szervezet képviselőjének) nyilatkozata szükséges arról, hogy hozzájárul a támogatási igény végrehajtásához és a támogatás során megvalósuló infrastrukturális fejlesztések aktiválásához, és

- a tulajdonosnak (a tulajdonosi jogokat gyakorló szervezet képviselőjének) nyilatkoznia kell, hogy a vagyonkezelési szerződés hatálya alatt – de legalább a fenntartási időszak végéig – a fejlesztendő területet a támogatást igénylő rendelkezésére bocsátja.

D.9.4. Speciális kizáró okok

A támogatást igénylő személyére vonatkozó speciális kizáró okok

Nem ítélhető meg, továbbá nem nyújtható támogatás azon támogatást igénylő részére, aki nem minősül törvény erejénél fogva átlátható szervezetnek, illetve átláthatóságáról nem nyilatkozik az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 50. § (1) bekezdés c) pontja és a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja alapján.

A projektre vonatkozó speciális kizáró okok

Nem ítélhető meg, továbbá nem nyújtható támogatás azon kalandparkok fejlesztésére:

a. amelyre vonatkozóan a Kisfaludy tematikus élménypark fejlesztési konstrukció keretein belül más komponensre pályázat került benyújtásra;
b. amely esetben a projektgazda az 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (Ávr.) 75.§ (2) b) pontja alapján jogerős végzéssel elrendelt végelszámolás, felszámolás alatt áll, ellene jogerős végzéssel elrendelt csődeljárás vagy egyéb, a megszüntetésére irányuló, jogszabályban meghatározott eljárás van folyamatban.

E. PÉNZÜGYI, SZAKMAI FELTÉTELEK

E.1. Támogatás formája

A támogatást igénylő működési támogatásnak nem minősülő, visszafizetési kötelezettség nélküli végleges juttatásban (a továbbiakban: **vissza nem térítendő támogatás**) részesül.

E.2. Az önerő mértéke

A támogatást igénylőnek legalább a projekt összköltségének az igényelt támogatási összeggel csökkentett részét kitevő önerővel kell rendelkeznie. Az önerő saját forrásból és az államháztartás alrendszereiből származó egyéb támogatásból (pl. támogatott hitelből) állhat. A támogatást igénylőnek a támogatás összegét kitevő igazolt saját forrással kell rendelkeznie, amelyet legkésőbb a támogatási előleg folyósítását megelőzően igazolnia kell.

E.3. Előleg mértéke

Jelen felhívás keretében támogatott projektek esetében az igénybe vehető előleg mértéke az Ávr. 87. § (2) bekezdésében foglaltak szerint a támogatási jogviszonyt létrehozó okiratban kerül rögzítésre. Az előleg folyósításának ütemezését a Kedvezményezett köteles a Támogató által meghatározott módon alátámasztani. Az előleg igényléséhez a támogatást igénylőnek a projektre elkülönített bankszámlával kell rendelkeznie.

E.4. Biztosítéknyújtási kötelezettség

A támogatás visszavonása, a támogatási szerződés felmondása, vagy az attól történő elállás[1], illetve szabálytalanság esetén visszafizetendő támogatás visszakövetelésének fedezete céljából a Kedvezményezett biztosíték nyújtására köteles. A biztosíték nyújtására vonatkozó szabályokat a www.kisfaludyprogram.hu honlapon elérhető mindenkor hatályos Általános Támogatási Feltételek című dokumentum tartalmazza.

[1] Az aláhúzott szöveg csak azon konstrukciónál alkalmazandó, ahol a támogatási jogviszonyok létrehozására támogatási szerződések megkötésével kerül sor.

E.5. Monitoring mutatók

Sorszám	Kötelező kimeneti mutató neve	Mérték-egység	Elérés céldátuma
1.	Fejlesztéssel érintett ingatlan alapterülete	m^2	Beruházás üzembehelyezése, legkésőbb a projekt zárás dátuma
2.	Már létező, fejlesztéssel érintett attrakcióelemek száma	db	Beruházás üzembehelyezése legkésőbb projekt zárás dátuma
3.	Újonnan létrehozott attrakcióelemek száma	db	Beruházás üzembehelyezése legkésőbb projekt zárás dátuma
4.	Már létező, fejlesztéssel érintett szolgáltatások száma	db	Beruházás üzembehelyezése legkésőbb projekt zárás dátuma
5.	Újonnan létrehozott szolgáltatások száma	db	Beruházás üzembehelyezése legkésőbb projekt zárás dátuma

A fenti monitoring mutatók közül a támogatást igénylő számára az 1. számú monitoring mutató és a továbbiak közül legaláb b egy d arab kimeneti mutató választása kötelező.

E.6. Beszerzésekre vonatkozó szabályok

A támogatást igénylőnek a támogatási igény benyújtásakor, az adatlapon fel kell tüntetnie a fejlesztéséhez kapcsolódóan tervezett beszerzéseit.

A beszerzések megtervezése során figyelembe kell venni a közbeszerzésekre vonatkozó 2015. évi CXLIII. törvény (továbbiakban Kbt.) előírásait, amelynek 5. § (3) pontja értelmében **a vissza nem térítendő támogatásból megvalósuló beszerzés vonatkozásában közbeszerzési eljárás lefolytatására kötelezett** az a törvény 5. § (1) pont hatálya alá nem tartozó szervezet, amelynek szolgáltatás megrendelését, árubeszerzését vagy építési beruházását az 5. § (1) bekezdésben meghatározott egy vagy több szervezet vagy személy **legalább negyvenmillió forint összegben közvetlenül támogatja.**

A törvény az 5. § (3) bekezdése szerinti építési beruházások és szolgáltatás megrendelések, valamint árubeszerzés vonatkozásában a támogatás összegéhez köti a közbeszerzési kötelezettséget, a támogatás %-os mértéke nem jelenik meg feltételként.

A Kbt. 5. § (3) bekezdése szerinti közbeszerzési kötelezettség alól kivételt képez, ha a beszerzés

a) egyedi kormánydöntésben megállapított beruházási támogatásból,

b) egyedi munkahely-teremtési támogatásból,

c) képzési, továbbá tanműhely-létesítési és -fejlesztési támogatásból,

d) kutatás-fejlesztési és innovációs célú támogatásból,

e) vállalkozások újraiparosítási célt szolgáló beruházásainak támogatásából, vagy

f) bármely, 2015. november 1-jét megelőzően igényelt uniós, illetve hazai költségvetési forrásból származó támogatásból valósul meg.

A Kbt. 5. § (3) bekezdését nem kell alkalmazni, ha a Kormány annak alkalmazása alól a közbeszerzésekért felelős miniszter előterjesztése alapján hozott egyedi határozatában felmentést adott. A felmentés akkor kérhető, ha a támogatásból megvalósuló beszerzés sajátosságaira tekintettel a közbeszerzési eljárás alkalmazása nem szolgálná a közpénzek hatékony felhasználásának célját, és a támogatási összeg gazdaságilag legkedvezőbb módon történő felhasználását a Kbt. 5. § (3) bekezdés szerinti szervezet eljárása biztosítja.

A piaci ár bizonyítása a Kedvezményezett feladata és felelőssége.

A piaci ár igazolására főszabály szerint közbeszerzési eljárásban, vagy más jogszabályban meghatározott eljárástípus szabályozása mentén beszerzett javak és szolgáltatások esetén maga az eljárás dokumentációja szolgál. A közbeszerzés vagy a beszerzés esetén tapasztalt nem valódi verseny esetén nem használható fel a piaci ár igazolásra.

<u>A piaci ár igazolása közbeszerzési értékhatár alatt vagy közbeszerzési kötelezettség hiányában</u>

1. Felhívjuk a támogatást igénylők figyelmét, hogy közbeszerzési értékhatár alatt vagy közbeszerzési kötelezettség hiányában minimum egy darab árajánlat benyújtása szükséges a *támogatási igény mellékleteként*.
2. A *projekt végrehajtása során* a Kedvezményezett vállalja, hogy közbeszerzési értékhatár alatt vagy közbeszerzési kötelezettség hiányában három darab, mindenben összehasonlítható árajánlatot kér be. A piaci ár megfelelő igazolása érdekében az árajánlatkéréseket, azok kiküldése előtt legalább 10 munkanappal elektronikus formában meg kell küldeni Kezelőszerv részére előzetes egyeztetés céljából az elmenypark@mtu.gov.hu címre. A Kedvezményezett vállalja, hogy abban az esetben indítja el a beszerzési eljárást, ha Kezelőszerv nem tesz észrevételt, és erről a Kedvezményezettet az ajánlattételi dokumentáció beérkezését követő 5 munkanapon belül értesíti. Amennyiben Kezelőszervnek észrevétele van az ajánlatkérések összehasonlíthatóságával, tárgyával, a piaci szereplők függetlenségével kapcsolatban, Kedvezményezett tudomásul veszi, hogy Kezelőszerv ezen feltételek módosítására javaslatot tesz, amit a Kedvezményezett köteles elfogadni.

Amennyiben az ajánlatok a piaci ár igazolására alkalmatlanok (különösen: nem összehasonlíthatóak, nem azonos tárgyúak, nem egymástól független piaci szereplőktől származnak, a tényleges piaci árat jelentősen meghaladják), a felmerült költségek a projekt terhére nem elszámolhatóak.

F. SZAKMAI KIVÁLASZTÁSI KRITÉRIUMOK

A pályázati felhívás megjelenését megelőzően a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt. felméri az érintett kalandparkokat és a fejlesztési igényeket. Azon pályázók jogosultak támogatási igényt benyújtani, amelyek esetében ez a felmérés megtörtént, és rendelkeznek a Magyar Turisztikai Ügynökség által készített, projekt tartalommal kapcsolatos jegyzőkönyvvel.

F. 1. Jogosultsági értékelés

A befogadási alapkritériumok ellenőrzése a jogosultsági ellenőrzés keretében történik.

A benyújtott projektadatlapok jogosultsági ellenőrzése és befogadása nem jelenti a projektek részletes elemzésére vonatkozó szakmai értékelési szakasz automatikus elfogadását.

F.1.1 A támogatási igény nem hiánypótolható kritériumai

A jogosultsági ellenőrzés nem hiánypótolható kritériumokat is tartalmaz, melyek az alábbiak:

1) A támogatást igénylő által az általános **nyilatkozat cégszerű aláírással ellátva** benyújtásra került.	Igen/Nem
2) A támogatási igényt a felhívás B. pont szerint **jogosult szervezet nyújtotta be**.	Igen/Nem
3) A támogatást igénylő és a megvalósítandó tevékenység nem tartozik a felhívás D.9.4. pontjában meghatározott speciális kizáró okok hatálya alá.	Igen/Nem
4) A projekt tartalmaz minimum **egy önállóan támogatható** tevékenységet.	Igen/Nem
5) A támogatást igénylő az előzetes egyeztetések alapján rendelkezik a Magyar Turisztikai Ügynökség által kiállított jegyzőkönyvvel.	Igen/Nem

Amennyiben a fenti, nem hiánypótolható jogosultsági kritériumoknak a támogatási kérelem nem felel meg, akkor a támogatási kérelem hiánypótlási felhívás nélkül elutasításra kerül!

F.1.2. A támogatási igény hiánypótolható kritériumai

a) Az igényelt költségvetési támogatás összege és aránya nem haladja meg az A.2. pontban szereplő mértéket és maximális támogatási intenzitást.
b) A projektidőszak megfelelően került meghatározásra.
c) Támogatást igénylő a projektadatlapot hiánytalanul kitöltötte, az útmutató F.3.1. pontjában felsorolt mellékleteket benyújtotta.
d) A támogatást igénylő tevékenysége folytatására működési engedéllyel rendelkezik.
e) A támogatást igénylő beszerzésenként minimum egy darab árajánlatot nyújtott be a piaci ár igazolásaként.

F.2. Szakmai értékelés

Az előzetesen benyújtott anyagok alapján további egyeztetési folyamat indul el, amely során a Kezelőszerv tisztázó kérdés(eke)t küldhet a támogatást igénylőnek. A tisztázó kérdés kiküldése során a szakmai értékelést alátámasztó, további dokumentumok bekérése történik meg, illetve a korábban beküldött dokumentumok átdolgozására vonatkozó igény

merülhet fel a Kezelőszerv részéről.

A szakmai értékelés a beérkezett támogatási igény szöveges értékeléséből áll össze. Szöveges értékelés esetében a „nem" vagy „részben" választ a szakmai értékelőnek részletes indoklással kell alátámasztania.

Amennyiben a támogatást igénylő a tisztázó kérdésben foglaltakat nem teljesíti, a szakmai értékelést alátámasztó további dokumentumot vagy átdolgozásra visszaküldött dokumentumot nem csatolja fel az e-ügyintézés felületen, illetve a tisztázó kérdésre adott válasza alapján továbbra sem egyértelmű a kritériumnak való megfelelés, akkor ez az adott szempontra vonatkozóan **„nem megfelelt"** értékelést vonhat maga után.

F.2.1 A szöveges értékelés szempontjai

	Szempont	Értékelés
1.	A projektütemterv átgondolt, megvalósítható, reális.	**Igen/Nem/Részben**
2.	Projekt csak a jelen felhívás C1. pontjában meghatározott, továbbá az MTÜ Zrt-vel előzetesen egyeztetett támogatható tevékenységekhez igényel támogatást, valamint a projektjavaslat tartalma megfelel az ott foglalt kritériumoknak.	**Igen/Nem/Részben**
3.	A pályázati költségvetés megfelelően kidolgozott, az útmutatóban szereplő elszámolható költségekhez és állami támogatási kategóriához illeszkedik, az igényelt támogatás összege nem haladja meg az elszámolható költségek és a működési eredmény közötti különbséget.	**Igen/Nem/Részben**

	Szempont	Értékelés
4.	A bemutatott fejlesztés és műszaki tartalma kellőképpen részletezett, és alátámasztja a fejlesztési elképzeléseket.	**Igen/Nem/Részben**
5.	A támogatást igénylő bemutatta annak koncepcióját, hogy a térség valamennyi szállásadójának diszkriminációmentesen milyen módon tudja értékesíteni az élménykínálatához kapcsolódó kedvezményes jegyeit annak érdekében, hogy azok csomagajánlatukba beépíthessék és/vagy a szálláshelyen értékesítésre kínálhassák, és ennek vállalásáról nyilatkozatot tett. Amennyiben a Pályázó jegyrendszerében jelenleg nem szerepel családi jegy, akkor a pályázatban bemutatta ennek kialakítására és a jegyrendszerben való megjelenésére vonatkozó koncepcióját.	**Igen/Nem/Részben**

F.3. A támogatást igénylő által kötelezően csatolandó mellékletek listája

F.3.1. Támogatási igény benyújtásához csatolandó mellékletek:

1. Aláírt általános nyilatkozat
2. MTÜ által kiállított jegyzőkönyv másolata
3. Nyilatkozat kedvezményes jegy értékesítésről valamennyi térségi szállásadó számára, illetve családi jegy kialakításáról
4. Koncepció a kedvezményes jegy és családi jegy értékesítés módjáról és feltételeiről
5. Nyilatkozat bankkártya, SZÉP-kártya bevezetéséről (amennyiben jelenleg nem rendelkezik ezek elfogadására alkalmas infrastruktúrával)
6. Üzemeltetésre vonatkozó érvényes működési engedély
7. Egyszerűsített üzleti terv (pénzügyi elemzéssel) sablon alapján. **Ennek benyújtása csak 50 millió Ft-ot meghaladó támogatási összeg esetén szükséges!**
8. Műszaki leírás
9. Műszaki, tervezői árazatlan költségvetés
10. Eszközlista (típus, egységár, darabszám megjelöléssel)
11. Közbeszerzési kötelezettségről szóló nyilatkozat
12. Átláthatósági nyilatkozat, amennyiben a támogatást igénylő nem minősül az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 50. § (1) bekezdés c) pontja és a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek
13. A projekt által érintett teljes ingatlan tulajdonjogát igazoló, 30 napnál nem régebbi elektronikus tulajdoni lap másolata
14. Amennyiben releváns, a D.9.3. (A fejlesztéssel érintett ingatlanra vonatkozó feltételek) pontban felsorolt dokumentumok
15. Létesítő okirat vagy alapító okirat vagy cégkivonat
16. A támogatást igénylő nevében aláírásra jogosult személy vagy személyek pénzügyi intézmény által igazolt, ügyvéd által ellenjegyzett vagy közjegyző által hitelesített aláírás mintája vagy az aláírás minta közjegyző által hitesített másolata (aláírási címpéldány vagy banki aláíró karton)
17. Szolgáltatóközpont működtetésére vonatkozó együttműködési megállapodás(ok) másolata(i)
18. Minimum egy darab árajánlat benyújtása beszerzésenként. A támogatási igény benyújtásakor érvényes, magyar nyelvű ajánlatnak tartalmaznia kell:
    - az ajánlattevő megnevezését, aláírását, nyilatkozatát a kereskedői vagy gyártói státuszra vonatkozóan;
    - az ajánlat tárgyának pontos megnevezését, típusát, műszaki paramétereit, szakmai jellemzőit, rendelésre gyártott beszerzés esetén technikai feltételek részletes feltüntetését;
    - szoftver beszerzése esetén az ajánlat tárgyának TESZOR számát és megnevezését;
    - eszköz beszerzése esetén az ajánlat tárgyának VTSZ számát;
    - az ajánlat érvényességét és/vagy az ajánlat kiállításának dátumát, amely a támogatási kérelem benyújtását megelőző 90 napnál nem lehet régebbi;
    - az egységárat, a nettó árat, az áfát és a bruttó árat;
    - eszközök esetén az eszköz gyártási évét és a forgalmazó nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy az eszköz új;

- amennyiben az eszköz- vagy szoftverbeszerzéshez kapcsolódó árajánlat tartalmaz betanítást is, kérjük a betanítás költségét külön feltüntetni;
- igénybevett szolgáltatások esetén a fentieken túlmenően az árajánlatnak tartalmaznia kell az elvégzendő feladatok szakmai tartalmát, ráfordított emberhónap/szakértői nap számot, valamint amennyiben ez az árban meghatározó, az anyagköltség becsült mértékét, valamint amennyiben az árajánlat összege egyéb költségeket is magába foglal, azok összegét és megnevezését.
- Amennyiben az árajánlat összege nem forintban van meghatározva, szükséges azt átszámítani forintra az árajánlat napjára vonatkozó hivatalos MNB középárfolyamon. Nem magyar nyelvű árajánlat esetében magyar nyelvű fordítást is szükséges mellékelni a teljes árajánlatról. Nem szükséges hivatalos, fordítóiroda által készített fordítás.

Fentiek közül a fejlesztési elképzelésekhez kapcsolódóan releváns dokumentumok nyújtandók be.

G. ADMINISZTRATÍV INFORMÁCIÓK

Jelen felhívás keretében támogatásra kerülő támogatási igények projektfejlesztési eljárás keretében kerülnek támogatásra. A támogatás igénylési eljárás menete a következő:

1. Előzetes szakmai egyeztetés alapján pontosításra és véglegesítésre kerülnek a fejlesztendő és támogatható tevékenységek.
2. Az egyeztetés eredményéről jegyzőkönyv kerül kiállításra, amelyet a Kezelő szerv és a pályázó is aláír.
3. A jegyzőkönyv aláírását követően, a Kezelő szerv által meghatározott sablon dokumentum alkalmazásával kell a pályázónak a támogatási igényt postai úton és elektronikusan (elmenypark@mtu.gov.hu) megküldeni.
4. Az értékelés az F. pontban szereplő szakmai értékelési kritériumok alapján történik.
5. Támogatási javaslatra a végleges szakmai értékelést követően kerül sor.
6. A támogatási javaslatokat a Magyar Turisztikai Ügynökség vezérigazgatója egyedi döntés keretében hagyja jóvá.
7. A támogatási döntés meghozatalát követő 15 napon belül sor kerül a támogatási szerződés megkötésére, amely határidő indokolt esetben a Kezelőszerv egyedi döntése alapján meghosszabbítható.
8. **A támogatási szerződés hatályba lépésének feltétele az NFM és az MTÜ Zrt. között, a pályázat forrásai felhasználásának részleteit rögzítő kezelői megállapodás hatályba lépése.**
9. **Kezelőszerv a pályázati felhívást indoklásával ellátott közleményével visszahívhatja vagy felfüggesztheti a közlemény kiadásának napjával.**

G.1. A támogatási igények benyújtásának helye és határideje

A támogatási igény 2 példányban magyar nyelven, kizárólag postai úton az MTÜ alábbi posta címére és e-mailben az elmenypark@mtu.gov.hu e-mail címre nyújtható be.

Magyar Turisztikai Ügynökség
Támogatáskezelésért és Projektfinanszírozásért felelős Igazgatóság 1027
Budapest, Kacsa u. 15-23.
1525 Budapest Pf.: 97.
Projektfinanszírozásért Felelős Igazgatóság

Felhívjuk a figyelmet, hogy a támogatási igények személyes benyújtására nincs lehetőség!

Támogatási igények benyújtására 2017. november 28. és 2017. december 28. közötti időszakban van lehetőség.

G.2. Kifogáskezelés

A támogatásigénylési eljárás során a támogatást igénylő kifogást nyújthat be, különösen ha

- a támogatásigénylési eljárásra,
- a támogatási döntés meghozatalára, vonatkozó eljárás jogszabálysértő, a támogatásigénylési kiírásba vagy a támogatási szerződésbe ütközik.

Kifogás benyújtására a kifogásolt intézkedésről vagy mulasztásról való tudomásszerzésétől számított harminc napon belül, írásban van lehetőség.

A kifogást a Magyar Turisztikai Ügynökségnek, mint Kezelőszervnek kell címezni.

Egy döntéssel, intézkedéssel összefüggésben kifogás egyazon támogatást igénylő részéről csak egy alkalommal nyújtható be.

Nyilatkozat

a

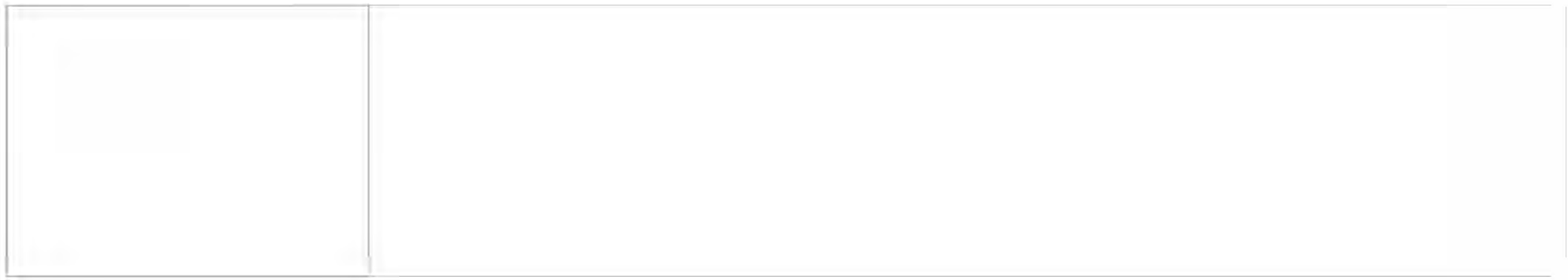
KISFALUDY TURISZTIKAI FEJLESZTÉSI PROGRAMHOZ

benyújtott támogatási kérelemhez

1. A pályázati konstrukció, komponens azonosítója:	
2. A projekt címe:	
3. A támogatást igénylő teljes neve:	
4. A támogatást igénylő hivatalos képviselőjének neve:	

Kijelentem, hogy:

- a benyújtott projektadatlapban és mellékleteiben feltüntetett adatok teljes körűek, valódiak és hitelesek, az abban tett nyilatkozatok a valóságnak megfelelnek;
- az útmutatót, a vonatkozó jogszabályokat megismertem, tudomásul vettem, az abban foglalt feltételeket, kikötéseket és korlátozásokat magamra, illetve az általam képviselt szervezetre nézve kötelezőnek ismerem el, illetve kijelentem, hogy az abban foglalt feltételeknek és kikötéseknek az általam képviselt szervezet megfelel, és biztosítom, hogy a támogatási jogviszony fennállásának teljes időtartama alatt megfeleljen;
- az útmutatóban, valamint a vonatkozó jogszabályokban meghatározottak, a támogatást igénylők részére előírt hozzájárulást igénylő feltételekhez a hozzájárulást jelen nyilatkozat aláírásával megadom;
- hozzájárulok, hogy a Kincstár által működtetett monitoring rendszerben az általam képviselt szervezet nyilvántartott adataihoz az állami támogatás utalványozója, folyósítója, az Állami Számvevőszék, kormányzati ellenőrzési szerv, az állami adóhatóság, a csekély összegű támogatások nyilvántartásában érintett szervek, valamint jogszabályban, útmutatóban, támogatói okiratban, támogatási szerződésben meghatározott más jogosultak hozzáférhetnek;
- az útmutatóban előírt bejelentési, tájékoztatási, nyilatkozattételi, adatszolgáltatási, ellenőrzés tűrési és egyéb kötelezettségeknek eleget teszek;
- az általam képviselt szervezettel szemben egyéb, támogathatóságot kizáró, a vonatkozó jogszabályokban, útmutatóban foglalt kizáró ok nem áll fenn, különösen az útmutató „Támogatásban nem részesíthetők köre" és a D.9.4. Speciális kizáró okok pontjaira;
- a projektadatlaphoz mellékelt másolatok az eredeti példányokkal mindenben megegyeznek, és a támogatást igénylő szervezet székhelyén/telephelyén rendelkezésre állnak;



- az általam képviselt szervezet alapító (létesítő) okirata, illetve külön jogszabály szerinti, nyilvántartásba vételt igazoló okirata alapján jogosult vagyok a támogatást igénylő szervezet képviseletére (és cégjegyzésére).

Kijelentem továbbá, hogy a testületi szervek részéről a támogatási kérelem benyújtásához és a jelen nyilatkozat megtételéhez szükséges felhatalmazással rendelkezem, a szervezet tulajdonosai a támogatási kérelem benyújtását jóváhagyták, és harmadik személyeknek semminemű olyan jogosultsága nincs, mely az általam képviselt szervezet részéről megakadályozná vagy bármiben korlátozná a projekt megvalósítását, az útmutatóban és a jogszabályokban foglalt kötelezettségek maradéktalan teljesítését.

Kelt: .....

.....
Cégszerű aláírás

Lezárva: 2023. 10. 31.

KISFALUDY
TURISZTIKAI FEJLESZTÉSI PROGRAM

NYILATKOZAT AZ ÁTLÁTHATÓSÁGRÓL

a törvény erejénél fogva nem átlátható szervezetek számára

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 50. § (1) bekezdés c) pontja és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvt.) 3. § (1) bekezdés 1. pontja alapján

Nyilatkozattevő:

Név	
Székhely	
Cégjegyzékszám	
Adószám	
Képviseletében eljár	

Az általam képviselt szervezet átlátható szervezetnek minősül, azaz az Nvt. 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpont szerint olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek:

1. Tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pontja szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető.

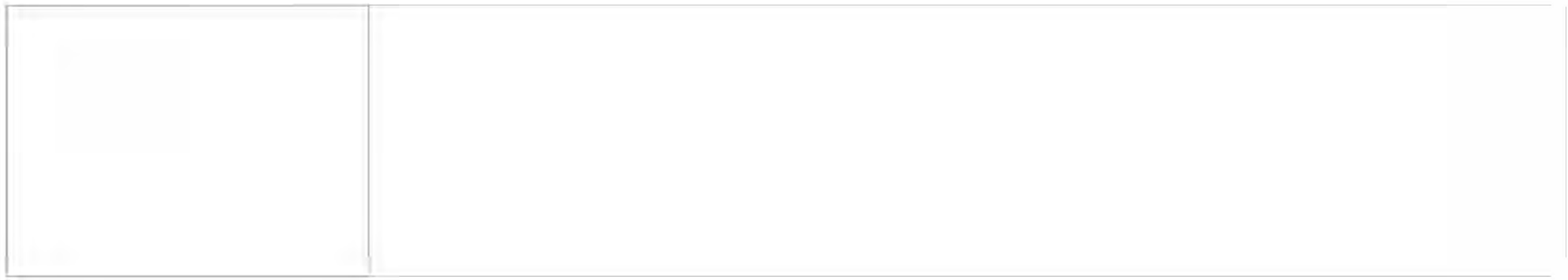
Nyilatkozat tényleges tulajdonosokról:

Név	Lakcím	Adószám/ adóazonosító jel	Tulajdoni hányad	Befolyás és szavazati jog mértéke

2. Az állam, amelyben az általam képviselt gazdálkodó szervezet adóilletőséggel rendelkezik:

- az Európai Unió valamely tagállama:

Lezárva: 2023. 10. 31.



- Magyarország
- egyéb: ....., *vagy*

- az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam: ....., *vagy*

- a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállama: ....., *vagy*

- olyan állam, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van: .....

(a megfelelő aláhúzandó, illetve amennyiben nem Magyarország, kérjük az országot megnevezni)

3. Nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak.

Nyilatkozat az ellenőrzött külföldi társasági minősítésről

- Az általam képviselt szervezet magyarországi székhellyel rendelkezik, így nem ellenőrzött külföldi társaság;

vagy

- Az általam képviselt szervezet nem rendelkezik magyarországi székhellyel.

(A megfelelő aláhúzandó. Amennyiben a nyilatkozattevő által képviselt szervezet nem magyarországi székhelyű, úgy felmerül annak kérdése, hogy ellenőrzött külföldi társaságnak minősül-e, ezért ebben az esetben szükséges az ellenőrzött külföldi társaságnak minősítéssel kapcsolatos következő rész kitöltése.)

- Az általam képviselt szervezet a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 4. § 11. pontjában meghatározott feltételek figyelembe vételével nem minősül a társasági és az osztalékadóról szóló törvény szerinti meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak;

vagy

- a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak minősül.

(*A megfelelő aláhúzandó*)

Amennyiben az általam képviselt gazdálkodó szervezet külföldi személy, illetve az üzletvezetés helye alapján külföldi illetékességű (a továbbiakban együtt:

külföldi társaság), de székhelye, illetősége az Európai Unió tagállamában, az OECD tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak hatályos egyezménye van a kettős adóztatás elkerülésére, nyilatkozom az adott államban a valódi gazdasági jelenlét tekintetében, az alábbiak szerint:

Adóév	Gazdálkodó szervezet neve, székhelye	A külföldi társaság és adott államban lévő kapcsolt vállalkozásai által együttesen, saját eszközzel és munkaviszonyban foglalkoztatott munkavállalókkal végzett termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevételének aránya az összes bevételhez képest

4. Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében a 1., 2. és 3. pont szerinti feltételek fennállnak.

Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 %-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet megjelölése (név, székhely):

(Ebben a pontban a gazdálkodó szervezet nem természetes személy tulajdonosairól kell nyilatkozni. Minden olyan szervezet esetében, amely akárcsak közvetve, de több mint 25%-os tulajdonnal, szavazati joggal vagy befolyással bír, függetlenül attól, hogy a tulajdonosi szerkezet melyik fokán található, nyilatkozni kell.)

1. .....
2. .....
3. .....

Nyilatkozat az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 %-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet átláthatóságáról

4.1. Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 %-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek

tényleges tulajdonosai *(több érintett gazdálkodó szervezet esetében szervezetenként szükséges kitölteni):*

Nyilatkozat tényleges tulajdonosokról

Név	*Lakcím*	Adószám/ adóazonosító jel	Tulajdoni hányad	Befolyás és szavazati jog mértéke

4.2. Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek **adóilletékessége** *(több érintett gazdálkodó szervezet esetében szervezetenként szükséges az adóilletőséget megjelölni):*

- az Európai Unió valamely tagállama:
  - Magyarország
  - egyéb: ....., *vagy*

- az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam: ....., *vagy*

- a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállama: ....., *vagy*

- olyan állam, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van: .....

(A megfelelő aláhúzandó, illetve amennyiben nem Magyarország, kérjük az országot megnevezni.)

4.3. Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 %-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek **ellenőrzött külföldi társasági minősítése** *(több érintett gazdálkodó szervezet esetében szervezetenként szükséges megjelölni):*

- Magyarországi székhellyel rendelkezik, így nem ellenőrzött külföldi társaság;

vagy

- nem rendelkezik magyarországi székhellyel.

(A megfelelő aláhúzandó. Amennyiben a nyilatkozattevő által képviselt szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 %-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet nem magyarországi székhelyű, úgy felmerül annak kérdése, hogy ellenőrzött külföldi társaságnak minősül-e, ezért szükséges az ellenőrzött külföldi társaságnak minősítéssel kapcsolatos következő rész kitöltése.)

Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 4. § 11. pontjában meghatározott feltételek figyelembe vételével

- nem minősül a társasági és az osztalékadóról szóló törvény szerinti meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak;

vagy

- a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak minősül.

(A megfelelő aláhúzandó.)

Amennyiben az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet külföldi személy, illetve az üzletvezetés helye alapján külföldi illetékességű (a továbbiakban együtt: külföldi társaság), de székhelye, illetősége az Európai Unió tagállamában, az OECD tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak hatályos egyezménye van a kettős adóztatás elkerülésére, nyilatkozom az adott államban a valódi gazdasági jelenlét tekintetében, az alábbiak szerint:

Adóév	Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi	A külföldi társaság és adott államban lévő kapcsolt vállalkozási által együttesen saját eszközzel és munkaviszonyban foglalkoztatott munkavállalókkal végzett termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevételének aránya az

	személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet	összes bevételhez képest

Kijelentem, hogy amennyiben jelen nyilatkozatban közölt adatok tekintetében bármilyen változás áll be, akkor a módosult adatokkal kiállított átláthatósági nyilatkozatot a változás bekövetkeztétől számított 8 napon belül megküldöm a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt. részére, vagy amennyiben az általam képviselt szervezet már nem minősül átláthatónak, úgy azt haladéktalanul bejelentem.

Kelt: .....

.....
Cégszerű aláírás

Nyilatkozat

Nyilatkozat kedvezményes jegy értékesítéséről

Alulírott (név) mint a (szervezet neve) (székhely, adószám) képviselője nyilatkozom, hogy a turisztikai desztinációban a helyszín élménykínálatához kapcsolódó jegyeket kedvezményesen, diszkriminációmentesen kínáljuk valamennyi szálláshely számára annak érdekében, hogy azok csomagajánlatukba beépíthessék és/vagy a szálláshelyen értékesítésre kínálhassák.

Továbbá nyilatkozom, hogy legkésőbb a projekt zárását követően vállaljuk a kedvezményes családi belépőjegy kialakítását és a jegyrendszerben való megjelenését[1].

Kelt: .....

.....
Cégszerű aláírás

[1] Amennyiben a Pályázó jegyrendszerében jelenleg nem szerepel családi jegy. Egyéb esetben a bekezdés törölhető.

NYILATKOZAT

KÖZBESZERZÉSI KÖTELEZETTSÉGRŐL

Alulírott ……*(név)* mint a …… *(szervezet neve)* támogatást igénylő képviselője nyilatkozom, hogy a támogatásigénylésben szereplő tevékenységek megvalósítása során a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény 5.§ (2)-(3) bekezdési szerint a közbeszerzési eljárás feltételei

a) fennállnak

b) nem állnak fenn.

Tudomásul veszem, hogy amennyiben a támogatásigénylésben szereplő tevékenységek megvalósítása során a közbeszerzési eljárás feltételei fennállnak, úgy a támogatást igénylő a jogszabály szerinti közbeszerzési eljárásokat köteles lefolytatni, és ezért a támogatást igénylő mint ajánlatkérő felel.

Tudomásul veszem, hogy Kezelőszerv jogosult ellenőrizni az általam mint támogatást igénylő által lefolytatott közbeszerzési eljárásokat, és amennyiben a közbeszerzési kötelezettség fennállása ellenére közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül járok el a megvalósítás során, illetve amennyiben a közbeszerzési eljárás nem szabályos, lefolytatása a közbeszerzési törvényt vagy a kapcsolódó jogszabályokat sérti, az megalapozhatja a támogatás részben vagy egészben történő visszavonását.

……., 201…év … hó …. nap

……

(név)
képviselő
…
Támogatást igénylő

Nyilatkozat

Nyilatkozat bankkártyás, SZÉP-kártyás fizetési lehetőség bevezetéséről

Alulírott (név) mint a (szervezet neve) (székhely, adószám) képviselője nyilatkozom, hogy legkésőbb a projekt fenntartási időszak kezdetéig az általam képviselt szervezetben bevezetésre kerül bankkártyás és SZÉP-kártyás fizetési lehetőség.

Kelt: .....

.....
Cégszerű aláírás

KISFALUDY
TURISZTIKAI FEJLESZTÉSI PROGRAM

PROJEKTADATLAP

a
Magyar Turisztikai Ügynökség
mint az NFM Kezelőszerve által meghirdetett

KISFALUDY
TURISZTIKAI FEJLESZTÉSI PROGRAM

Kódszám:

TFC-2.1.1-2017-C

Lezárva: 2023. 10. 31.

1. A PROJEKT ÖSSZEGZŐ ADATAI

1.1. A projekt címe:	
1.2. A projekt megvalósulásának helyszíne	
Megye:	
Település:	
Irányítószám:	
Közterület (út, utca, tér, köz, egyéb)	
Házszám:	
Helyrajzi szám	

1.3. A projekt megvalósításának kezdete:	
1.4. A projekt megvalósításának befejezése:	

1.5. A projekt teljes költsége (Ft)	
1.6. Az igényelt támogatás összege(Ft)	
1.7. Az igényelt támogatás mértéke (%)	

1.8. Kérjük, adjon rövid összefoglalást a projektről (max. 500 karakter)

1.9. Kérjük, jelölje, hogy rendelkezik-e a Magyar Turisztikai Ügynökséggel folytatott, a projekt tartalmával kapcsolatos egyeztetés jegyzőkönyvével! IGEN / NEM

2. A PROJEKTET MEGVALÓSÍTÓ ADATAI

2.1. A projektet megvalósító teljes neve:	

2.2. Gazdálkodási forma:	

2.3. Adószám:	

2.4. Bankszámlaszám:	
2.5. Számlavezető pénzintézet neve:	

2.6. Statisztikai számjel:	

2.7. Cégjegyzékszám vagy egyenértékű hivatalos nyilvántartási szám: (költségvetési szerveknél törzsszám)	

2.8. Alapítás időpontja (létesítő okirat kelte):	év hó nap

2.9. A projektet megvalósító székhelye:	
Megye:	
Település:	
Irányítószám:	
Közterület (út, utca, tér, köz, egyéb)	
Házszám (vagy helyrajzi szám)	

2.10. A projektet megvalósító postacíme:	
Megye:	
Település:	
Irányítószám:	
Közterület (út, utca, tér, köz, egyéb)	
Házszám (vagy helyrajzi szám):	
Postafiók irányítószám:	
Postafiók:	

2.11. A projektet megvalósító hivatalos képviselőjének (vezető, aláírásra jogosult) adatai	
Név:	
Beosztás:	
Telefon:	
e-mail:	

2.12. Kapcsolattartó személy(ek) adatai	
Név (1):	
Beosztás:	
Telefon:	
e-mail:	
Név (2):	
Beosztás:	
Telefon:	
e-mail:	

2.13. A projektet megvalósító a kincstári körbe tartozik? (kérjük bejelölni a megfelelő választ)	
Igen	□
Nem	□

2.14. Áfastátusz: Támogatást igénylő kijelenti, hogy az:	
általános forgalmi adó visszaigénylésére nem jogosult, így a támogatási összeg az általa benyújtott számlákon szereplő **bruttó összeg** alapján kerül meghatározásra.	□
általános forgalmi adó visszaigénylésére jogosult, így a támogatási összeg az általa benyújtott számlákon szereplő **nettó összeg** alapján kerül meghatározásra.	□

3. A PROJEKT RÉSZLETES BEMUTATÁSA

3.1 Kérjük, mutassa be a támogatási igénylés keretében megvalósítani tervezett projektet, feladatokat, beszerzéseket!
Továbbá kérjük, fejtse ki:

- a projekt részletes szakmai tartalmát – *különös tekintettel a felhívás D.1. pontjában foglalt tevékenységekre, azok turizmusszakmai hatásaira és eredményeire,*
- ütemezését,
- a projekt indokoltságát, céljait és eredményeit,
- a projekt jelenlegi státuszát, előkészítettségét (min. 2000 karakter)!

3.2 Kérjük, mutassa be a projekt előrehaladását jelző mutatókat és számszerűsíthető eredményeit! A mutatók segítségével számszerűsíthetők a projekt céljai, továbbá egyértelműen meghatározhatók a projekt eredményei:

Sor-szám	Kimeneti mutató neve	Mérték-egység	Induló (bázis) érték*	Záró érték	Elérés tervezett dátuma	Elérés céldátuma
1.	Fejlesztéssel érintett ingatlan alapterülete	m2	0			Beruházás üzembe helyezése, legkésőbb a projektzárás dátuma
2.	Meglévő, fejlesztéssel érintett attrakcióelemek száma	db	0			Beruházás üzembe helyezése, legkésőbb a projektzárás dátuma
3.	Újonnan létrehozott attrakcióelemek száma	db	0			Beruházás üzembe helyezése, legkésőbb a projektzárás dátuma
4.	Meglévő, fejlesztéssel érintett szolgáltatások száma	db	0			Beruházás üzembe helyezése, legkésőbb a projektzárás dátuma
5.	Újonnan létrehozott szolgáltatások száma	db	0			Beruházás üzembe helyezése, legkésőbb a projektzárás dátuma

**Bázis kötelezően mindig nulla.*

Egyéb számszerűsíthető eredmények bemutatása:

A táblázatban szereplő monitoring mutatók közül az első és a továbbiak közül legalább egy darab kimeneti mutató választása kötelező!

4. ELSZÁMOLHATÓ KÖLTSÉGEK, A PROJEKT FORRÁSAI

4.1 Kérjük, szövegesen mutassa be a projekt megvalósítása során felmerülő költségeket a 4.2. táblázat szerinti bontásban, összhangban a 3.1. pontban bemutatott tevékenységekkel! (max. 2000 karakter)

4.2 Kérjük, töltse ki a projektre vonatkozó költségtervet és forrástáblát a mellékelt táblázat szerint!

Költségterv_Élmények_C komponens...

5. BESZERZÉSEK BEMUTATÁSA

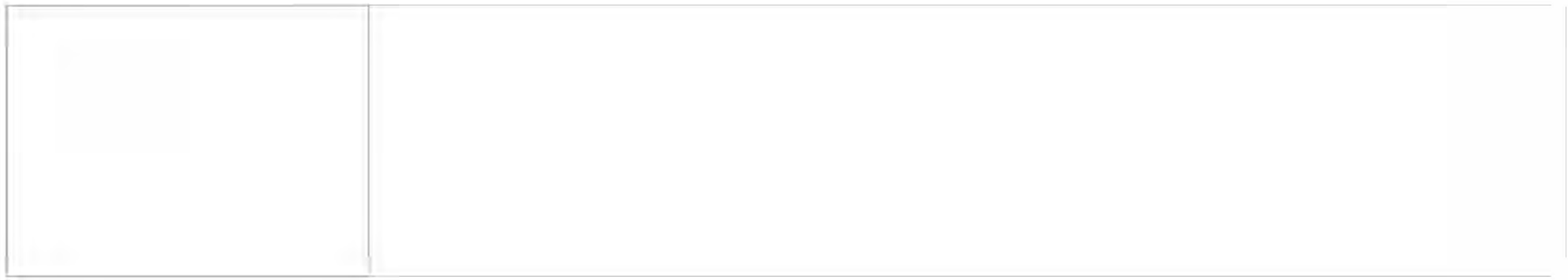
Kérjük, töltse ki a projektre tervezett beszerzéseit, figyelembe véve a közbeszerzési szabályokat!

Beszerzés tárgya	Becsült nettó érték	Beszerzés várható időpontja	Beszerzési eljárás típusa

6. CSATOLANDÓ DOKUMENTUMOK

Kérjük, jelölje, hogy az alábbi táblázatban szereplőkből mely dokumentumokat csatolta a projekt adatlaphoz!

	Az adatlaphoz csatoltam	Az adatlaphoz nem csatoltam (nem releváns)
1. Aláírt általános nyilatkozat		
2. MTÜ által kiállított jegyzőkönyv másolata		
3. Nyilatkozat kedvezményes jegy értékesítésről valamennyi térségi szállásadó számára		
4. Koncepció a kedvezményes jegyértékesítés módjáról és feltételeiről		
5. Nyilatkozat bankkártya, SZÉP-kártya bevezetésről (amennyiben jelenleg nem rendelkezik ezek elfogadására alkalmas infrastruktúrával)		
6. Üzemeltetésre vonatkozó érvényes működési engedély		
7. Egyszerűsített üzleti terv (pénzügyi elemzéssel) sablon alapján. *Ennek benyújtása csak 50 millió Ft-ot meghaladó támogatási összeg esetén szükséges!*		
8. Műszaki leírás		
9. Műszaki, tervező költségbecslés		
10. Eszközlista		
11. Közbeszerzési kötelezettségről szóló nyilatkozat		
12. Átláthatósági nyilatkozat, amennyiben a támogatást igénylő nem minősül az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 50. § (1) bekezdés c) pontja és a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek		



13. A projekt által érintett teljes ingatlan tulajdonjogát igazoló, 30 napnál nem régebbi elektronikus tulajdoni lap másolata		
14. Amennyiben releváns, a D.9.3. (a fejlesztéssel érintett ingatlanra vonatkozó feltételek) pontban felsorolt dokumentumok		
15. Létesítő okirat vagy alapító okirat vagy cégkivonat másolata		
16. A támogatást igénylő nevében aláírásra jogosult személy vagy személyek pénzügyi intézmény által igazolt, ügyvéd által ellenjegyzett vagy közjegyző által hitelesített aláírásmintája vagy az aláírásminta közjegyző által hitesített másolata (aláírási címpéldány vagy banki aláíró karton)		
17. Szolgáltatóközpont működtetésére vonatkozó együttműködési megállapodás(ok) másolata(i)		
18. Minimum egy darab árajánlat benyújtása beszerzésenként		

Kelt,

Aláírás

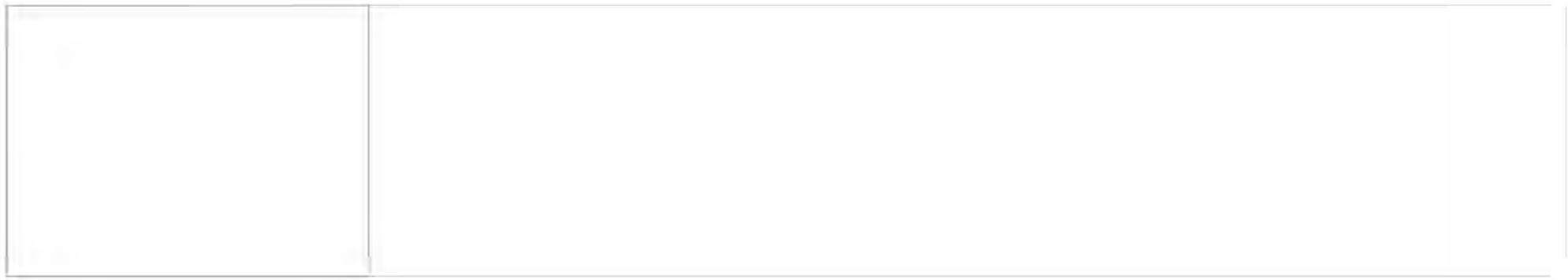
KISFALUDY
TURISZTIKAI FEJLESZTÉSI PROGRAM

Segédlet az egységes szempont szerint kidolgozott, egyszerűsített üzleti terv elkészítéséhez

Kisfaludy Turisztikai Fejlesztési Program

Tartalom

1. Vezetői összefoglaló (kb. 2 oldal) 3
2. A projektgazda bemutatása (kb. 2 oldal) 3
2.1. A projektgazda tevékenységei és korábbi fejlesztései 3
2.2. Együttműködő partnerek és az együttműködés formájának bemutatása 3
3. Fejlesztési igény megalapozása (kb. 16 oldal) 4
3.1. Helyzetértékelés, kereslet-kínálat elemzés (kb. 5 oldal) 4
3.2. A helyszín és az üzemeltetés bemutatása (kb. 8 oldal) 4
3.3. Projekt célkitűzései, elvárt eredménye (kb. 3 oldal) 4
4. A tervezett fejlesztés bemutatása (kb. 18 oldal) 5
4.1. A végrehajtandó fejlesztés leírása (kb. 10 oldal) 5
4.2. A megvalósítandó fejlesztés műszaki leírása (kb. 2 oldal) 5
4.3. Az üzemeltetés technikai feltételei (kb. 1 oldal) 5
4.4. Az üzemeltetés személyi és szervezeti feltételei (kb. 1 oldal) 6
4.4. Cselekvési ütemterv (kb. 1 oldal) 6
4.5. Marketingstratégia bemutatása (kb. 3 oldal) 6
5. Pénzügyi elemzés (kb. 5 oldal) – CBA elemzés 7
5.1. Pénzügyi elemzés általános elvei 7
5.2. Pénzügyi bevételek becslése 8
5.3. Beruházási költségek becslése 8
5.4. Működési költség 9
5.5. Maradványérték 9
5.6. Pénzügyi költségek összegzése 10
5.7. A projekt pénzügyi teljesítménymutatói 10
5.8. A megítélhető támogatási összeg meghatározása 11



1. Vezetői összefoglaló (kb. 2 oldal)

A vezetői összefoglalóból ki kell derülnie:

- A fejlesztés hogyan illeszkedik a felhívás céljához?
- A fejlesztés hogyan járul hozzá alábbiakhoz:
  - látogatottság növelése
  - turizmusból származó bevételek
  - szezonalitás csökkentése
  - munkahelyteremtés
- A fejlesztés további gazdasági, társadalmi bemutatása
- A fejlesztés rövid ismertetése, tervezett tevékenységek, szolgáltatások, célcsoportok
- A fejlesztés tervezett pénzügyi eredményeinek rövid összefoglalása

2. A projektgazda bemutatása (kb. 2 oldal)

2.1. A projektgazda tevékenységei és korábbi fejlesztései

A projektgazda által **korábban végrehajtott turisztikai beruházás**(ok) szöveges bemutatása.

2.2. Együttműködő partnerek és az együttműködés formájának bemutatása

Mutassa be a korábbi üzemeltetés során létrejött szakmai, beszállítói együttműködéseit, vázolja fel jövőbeli elképzeléseit!

3. Fejlesztési igény megalapozása (kb. 16 oldal)

A helyzetelemző fejezet fő funkciója, hogy bemutassa azokat a tervezéskor meglévő, kiinduló információkat, adatokat és folyamatokat, amelyek indokolják a fejlesztés megvalósítását, szerepet játszottak a projekt célrendszerének kialakításakor, és amelyek hatással lehetnek a projekt által elért eredményekre és hatásokra.

3.1. Helyzetértékelés, kereslet-kínálat elemzés (kb. 5 oldal)

Fejlesztési terület turisztikai szempontú bemutatása
A térség turisztikai szerepe, pozíciója a régióban, megyében (amennyiben releváns, országos szinten). A fejlesztéssel érintett desztináció turisztikai adottságai, a turizmusfejlesztés alapjául szolgáló kulturális, történelmi, természeti adottságok.
Adott turisztikai térség megközelíthetősége, infrastrukturális helyzete.
A turisztikai ágazat fejlődése a térségben az elmúlt 5-10 évben, bevételek (turizmusból származó bevételek, turizmushoz kapcsolódó adók, tendenciák, új attrakciók, meghatározó turisztikai rendezvények stb.) Amennyiben releváns, ki kell térni a területi és időbeli koncentrációra (szezonalitás).
Ki kell térni a célcsoportok meghatározására, megkülönböztetve a táborozással kapcsolatos és az ezen kívüli célcsoportokat.
A kínálatelemzés kapcsán röviden be kell mutatni a térségben található versenytársakat is.

3.2. A helyszín és az üzemeltetés bemutatása (kb. 8 oldal)

Többek között itt szükséges bemutatni az üzemeltetés formáját, a helyszínen jelenleg elérhető szolgáltatásokat, az üzemeltetés jelenlegi koncepcióját, külön kitérve a táboroztatással és az azon kívül folytatott tevékenységekre. Ebben a részben kell kitérni minden olyan körülményre, amely a helyszín üzemeltetésével, működésével összefügg (pl. árazás, nyitvatartás).

3.3. Projekt célkitűzései, elvárt eredménye (kb. 3 oldal)

A projekt célrendszerének bemutatása (közvetett és közvetlen célok, illetve rövid távú és hosszú távú célok).
A fejezetnek választ kell adnia arra, hogy a projekt hogyan illeszkedik a felhívásban megfogalmazott célokhoz, azok teljesüléséhez miként járul hozzá.

4. A tervezett fejlesztés bemutatása (kb. 18 oldal)

4.1. A végrehajtandó fejlesztés leírása (kb. 10 oldal)

A fejlesztés elemeinek bemutatása során ki kell térni arra, hogy a projekt megvalósulása esetén hogyan mérsékelheti a területi és az időbeni koncentrációt a turisztikai ágazatban.

A kialakítandó szolgáltatások részletes és tételes ismertetése szükséges, külön bemutatva a táboroztatással kapcsolatos funkciókat (pontosan kitérve a díjmentesen használható szolgáltatásokra és attrakcióelemekre), valamint a helyi infrastrukturális fejlesztéssel kapcsolatos elemeket, tekintettel arra, hogy ez utóbbiak esetében az alábbi támogatási szabályok érvényesek:

- Helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatás helyi infrastruktúra építéséhez, bővítéséhez vagy korszerűsítéséhez nyújtható, ha ezen infrastruktúra helyi szinten hozzájárul az üzleti és a fogyasztói környezet korszerűsítéséhez.
- A megvalósuló infrastruktúrát nyílt, átlátható és megkülönböztetésmentes alapon kell a felhasználók rendelkezésére bocsátani. Az infrastruktúra használatáért felszámított vagy eladása során meghatározott árnak szokásos piaci árnak kell lennie.

Amennyiben a pályázó a fejlesztéshez többféle jogcímen vesz igénybe támogatást, ebben a részben szükséges bemutatni, hogyan választja szét a táboroztatási funkciót és a jövedelemtermelő tevékenységét.

A szolgáltatások bemutatásánál az alábbiakat feltétlenül szükséges ismertetni annak fényében, hogy a fejlesztés hogyan járul hozzá a térségbe látogatók számának növekedéséhez:

- a megvalósítandó szolgáltatások hogyan illeszkednek a desztináció és/vagy az attrakció eddigi arculatához?
- a létrehozott attrakció, szolgáltatás hogyan járul hozzá a tartózkodási idő növeléséhez?
- a létrehozott attrakció, szolgáltatás hogyan járul hozzá a szezonalitás csökkentéséhez? Szükséges bemutatni a szezon alatti és a szezonon kívüli kihasználtságot, valamint nyitvatartást.
- a fejlesztés hatása a helyi foglalkoztatásra (közvetlen és közvetett módon).

A leírás röviden térjen ki a családbarát és a fogyatékossággal élő személyek számára kialakított szolgáltatásokra is.

4.2. A megvalósítandó fejlesztés műszaki leírása (kb. 2 oldal)

A fejezet a projekt műszaki paramétereinek rövid összefoglalását kell, hogy tartalmazza: az engedélyköteles és nem engedélyköteles tevékenységek esetében is rövid, lényegre törő, a főbb műszaki paramétereket megjelenítő leírás (tevékenység, mennyiségi és minőségi jellemző, speciális korlátozások).
A műszaki leírásnak összhangban kell lennie a költségvetési táblában található, vonatkozó adatokkal.

4.3. Az üzemeltetés technikai feltételei (kb. 1 oldal)

A szükséges alapinfrastruktúra számbavétele, a szükséges kiszolgáló technikai felszerelések bemutatása.

A fejezet külön figyelmet kell, hogy szenteljen a fejlesztés során használandó korszerű technológiák leírásának (amennyiben releváns).

4.4. Az üzemeltetés személyi és szervezeti feltételei (kb. 1 oldal)

Amennyiben releváns, a működtető menedzsment bemutatása, a kompetenciák elemzése, a legfontosabb feladatok ismertetése.
Ebben a fejezetben szükséges a működtető személyzet bemutatása, az újonnan szükséges humánerőforrás-igény ismertetése, a szükséges kompetenciák bemutatása.
Itt kell kitérni arra, hogy az üzemeltetés és működtetés milyen szervezeti keretek között valósul meg.

4.4. Cselekvési ütemterv (kb. 1 oldal)

Át kell tekinteni a támogatás felhasználáshoz kötődő eljárások időigényét. Az ütemezések elkészítésénél figyelembe kell venni az egyes tevékenységek, folyamatok sikeres előkészítésének időszükségletét is.

Tevékenységek/Hónapok	Előkészítés				Megvalósítás			
	1. hó	2. hó	3. hó	... hó	1. hó	2. hó	3. hó	... hó
Projektelőkészítés								
Tevékenység 1								
Tevékenység 2								
.....								
Projektmegvalósítás								
Tevékenység 1								
Tevékenység 2								
.....								

4.5. Marketingstratégia bemutatása (kb. 3 oldal)

A kereslet-kínálat elemzésen alapuló marketingstratégia bemutatása.
A marketingstratégiában megfogalmazott stratégiai céloknak, tevékenységeknek illeszkednie kell a célcsoportelemzéshez és versenytárselemzéshez. Az általános, valamint a konkrét marketingcélok megjelenítése, a kommunikáció tervezése, az üzleti tartalom meghatározása. Árpolitika bemutatása (alapárak, csomagárak/akciók, kedvezményrendszer célcsoport, volumen, értékesítési csatorna szerint). Valamint itt szükséges bemutatni annak koncepcióját, hogy a térség valamennyi szállásadójának diszkriminációmentesen milyen módon tudja értékesíteni az élménykínálatához kapcsolódó kedvezményes jegyeit annak érdekében, hogy azok csomagajánlatukba beépíthessék és/vagy a szálláshelyen értékesítésre kínálhassák. Amennyiben a Pályázó jegyrendszerében jelenleg nem szerepel családi jegy, akkor itt kell bemutatni az erre vonatkozó koncepciót.

A pénzügyi elemzésben szereplő összes számítást csak a helyi infrastruktúrára irányuló beruházási támogatási jogcím igénybevétele esetén szükséges kitölteni!

5. Pénzügyi elemzés (kb. 5 oldal) – CBA elemzés

Módszertani bevezető
Jelen dokumentum célja a segédletcélú projektjavaslatok pénzügyi elemzésének tartalmára vonatkozó **alapvető, általános elvárások, javasolt szempontok** összefoglalása.

A kidolgozott pénzügyi elemzés lehetőség szerint az útmutatóban foglalt szerkezetet kövesse, és minden olyan információt tartalmazzon, amely az útmutató egyes fejezetei alatt kifejtendő szempontként felsorolásra került.

A segédlet ugyanakkor nem határozza meg, hogy az egyes fejezetek alatt megjelölt elvárást, szempontot milyen részletezettséggel kell kifejteni, milyen részszempontok és további szempontok figyelembevétele szükséges, indokolt.

A számításoknak **10 éves referencia-időszakra** kell vonatkozniuk, beleértve a megvalósítás/beruházás idejét is. A számításokat **folyó áron** kell elvégezni. A pénzáramok diszkontálására **a http://tvi.kormany.hu/referencia-rata honlapon található nominál pénzügyi diszkontrátát** kell alkalmazni.

A számítások során a fejlesztési különbözet módszerét kell alkalmazni. Ez alapján a projekt, projektelem működési költségeit, bevételeit és hatásait a projekt nélküli változathoz viszonyítva kell megállapítani a teljes vizsgált referencia időtávra.

5.1. Pénzügyi elemzés általános elvei

Az elemzés bevezetőjében meg kell adni az alkalmazott általános feltevéseket (amelyekkel kapcsolatosan a bevezetőben ajánlásokat, előírásokat fogalmaztunk meg):

- az elemzés folyó áron történik,
- az alkalmazott pénzügyi és társadalmi diszkontráta megadása,
- fejlesztési különbözet módszerének alkalmazása,
- az áfa kezelésének kérdése, áfalevonási jogosultság szempontjából eltérő tevékenységcsoportok szerinti bontásban.

A pénzügyi elemzés célját és részleteit alapvetően meghatározza, hogy a támogatást kérő fejlesztés a bizottság 651/2014/EU rendeletében foglalatak alapján mekkora összeggel támogatható helyi infrastruktúrafejlesztésnek minősülő támogatási jogcím esetén, így:

„A támogatási összeg nem haladhatja meg az elszámolható költségeknek és a beruházás működési eredményének a különbségét. A működési eredményt az elszámolható költségekből megalapozott előrejelzések alapján előzetesen kell levonni."

Az állami támogatás hatálya alá tartozó projektek, projektelemek, tevékenységek, esetén a pénzügyi elemzés fő célja az, hogy megalapozzuk a támogatásból történő hozzájárulás mértékének szükségességét, a támogatási összeg nagyságát.

5.2. Pénzügyi bevételek becslése

A bevételek becslését folyó áron kell megadni, számításukra a már fentebb említett fejlesztési különbözet módszerét kell alkalmazni. Ebben a pontban kizárólag azon bevételeket kell figyelembe venni, amelyeket a fejlesztések eredményeit felhasználók/használók a használat ellenértékeként közvetlenül fizetnek, vagy a fejlesztés eredményének bérbeadásából származnak.

Pénzügyi bevételeket értelemszerűen nem kell számolni közcélú, bevételt nem termelő projektek, projektelemek, tevékenységek esetén.

Bevételek éves alakulása	**1. év**	**2. év**	**....**	**10. év**
1. Fő tevékenységből származó bevételek				
1.1. ...				
2. Kiegészítő tevékenységből származó bevételek				
2.1. ...				
3. Egyéb bevételek				
3.1. ...				
4. Összesen				

5.3. Beruházási költségek becslése

A beruházási költségeket nettó összegben kell megadni, ha a támogatás címzettje a támogatásban részesülő tevékenység vonatkozásában a jogszabályok szerint az áfát visszaigényelheti, és bruttó összegben, ha nem igényelheti vissza az áfát. Fontos megjegyezni, hogy nem az számít, hogy a támogatás címzettje visszaigényli-e az áfát, hanem az, hogy a jogszabályok szerint visszaigényelheti-e.

Az alábbi táblázatban valamennyi, a projekt, projektelem megvalósításához szükséges költséget fel kell tüntetni, tehát azokat is, amelyek a releváns támogatási felhívás alapján nem minősülnek elszámolható költségeknek. A táblázat szükség esetén tovább bontható, további költségtípusokkal bővíthető.

Projekt, projektelemek beruházási költségei:

Költségfajták	**1. év**	**...**	**10. év**
I. Beruházások/Eszközök			
1. Építés, felújítás, bővítés			
2. Eszközbeszerzés			
3. Immateriális javak beszerzése			
II. Szolgáltatások			
Projekt megvalósításhoz igénybevett szakmai szolgáltatások			
Nettó összköltség (egyéb költségekkel együtt)			
Le nem vonható áfa			

Költségfajták	1. év	...	10. év
Nettó összköltség + le nem vonható áfa			

5.4. Működési költség

A működési költségek az EU-útmutatók alapján (különös tekintettel a támogatási arány meghatározására) az alábbiak lehetnek:

- üzemeltetési költség;
- karbantartási/fenntartási költség;
- pótlási /felújítási költség általában beruházási költség, de az EU szerint az a beruházás, ami egyszeri költség. A pótlás későbbi évekre vonatkozik.

Működési költséget a pénzáram (DCF) módszer szerint kell összeállítani, azaz csak a tényleges kiadásokat lehet itt számba venni. **Tényleges kiadást nem jelentő tétel, mint az amortizáció nem lehet része a működési költségeknek.** Működési költségek esetén is a fejlesztési különbözet módszerét kell alkalmazni, azaz a projekt által okozott költségváltozást kell számítani.

Tartalmilag a karbantartási és pótlási költség áll egymáshoz közelebb, ezek együttesen biztosítják az eszközök és a meghatározott szolgáltatási színvonal fenntartását.

Projekt, projektelemek működési költségei

Üzemeltetési, karbantartási és pótlási költség	Költség 1. évben[1]	Költség .... évben	Költség 10. évben
1. Üzemeltetési költségek			
2. Karbantartási költségek			
3. Pótlási költségek			

A beruházási költségeknél megadott inputokon túl a pótlási költségek meghatározásához szükséges a beruházás keretében létrejött eszközökre és a projekt által használt meglévő eszközökre vonatkozóan az alábbiak figyelembe vétele:

- az eszközök hasznos élettartama (vagy értékcsökkenési leírási kulcsa)
- a vizsgált időtartam idején pótlandó eszközök darabszáma
- a pótlandó eszközök fajlagos pótlási költsége (Ft/db)
- a pótlási költségek időbeli megoszlása

Bár a pótlási költség beruházási jellegű költség, a támogatási összeg kiszámítása érdekében a működési költségek között kell elszámolni. A működési költségeket is folyó áron kell számolni, és a fejlesztési különbözet módszerét kell alkalmazni, azaz a projekt által okozott értékváltozást kell számítani. Ha a működtetés során az áfa visszaigényelhető, akkor nettó értékben kell számolni, ha nem, akkor bruttó értékben.

5.5. Maradványérték

A maradványérték az eszközök értéke a referencia-időszak végén. Meghatározása többféle

módszer alapján történhet:

- a beruházási összeg, levonva belőle a várható élettartam alapján számított értékcsökkenést[2]
- az eszközök piaci értéke, a vizsgált időszakot követően még hátralévő élettartamukra vonatkoztatva: azaz, mintha az eszközöket az elemzési időszak végén eladnák. Abban az esetben, ha az ingatlan nem vagy csak korlátozottan forgalomképes, maradványértékként 0 Ft-ot lehet figyelembe venni. Figyelembe kell venni, hogy a maradványérték összefüggésben van a vizsgált élettartam alatti karbantartással, illetve pótlással. A maradványértéket is folyó áron kell meghatározni és a fejlesztési különbözet módszerét kell alkalmazni, azaz a projekt által okozott értékváltozást kell számítani.

5.6. Pénzügyi költségek összegzése

Megnevezés	Jelenérték	1. év	2. év	3. év	...	A vizsgált időtáv 10. éve
1. Összes beruházási költség						
1. Beruházások/Eszközök						
1. Építés, felújítás, bővítés						
2. Eszközbeszerzés						
3. Immateriális javak beszerzése						
II. Szolgáltatások						
Le nem vonható áfa						
2. Összes működési költség						
2.1. Üzemeltetési költség						
2.2. Karbantartási költség						
2.3. Pótlási költség						
3. Maradványérték						
4. Összes pénzügyi költség (1+2-3)						

5.7. A projekt pénzügyi teljesítménymutatói

Pénzügyi teljesítménymutatókat nem kell számolni közcélú, bevételt nem termelő projektek, projektelemek, tevékenységek esetén.

A megtérülési mutatók számításához szükséges pénzáramok

Megnevezés	1. év	2. év.	3. év	..	10 év.
1. Beruházási költség					
2. Működési költség					
3. Kiadási pénzáram 1+2					
4. Pénzügyi bevétel					
5. Bevételi pénzáram 4					
6.Maradványérték					

[2] Ez nem feltétlenül egyezik meg a könyv szerinti értékkel, mivel a számviteli és adószabályok szerinti értékcsökkenési leírási kulcs eltérhet az élettartam alapján megállapított leírási kulcstól.

7. Nettó összes pénzügyi pénzáram 5+6-3					
8. Pénzügyi nettó jelenérték	**FNPV**				

A táblázatba minden értéket pozitív előjellel kell beírni, és a 7. sort a megadott forma szerint kell számolni.

A **pénzügyi megtérülés** legfontosabb mutatószámai:

- Az **FNPV** (pénzügyi nettó jelenérték) megmutatja a projekt időtartama alatt keletkező pénzáramok (bevételek és kiadások) jelenre diszkontált értékét.

5.8. A megítélhető támogatási összeg meghatározása

Egy tevékenység akkor jogosult támogatásra, ha

- a **pénzügyi elemzés** alapján igazolható, hogy csak a megvalósuláshoz szükséges mértékű támogatást kapja a projekt, túl-támogatás nem történik.

A részletes elemzésben a teljesítménymutatókkal szembeni követelmények:

- az **FNPV** nulla vagy negatív.

Közösségi versenyjogi szempontból állami támogatás hatálya alá tartozó projektek, projektelemek, tevékenységek esetén, amennyiben az FNPV mutató pozitív, a támogatás összege az FNPV összegével csökken.

A támogatási összeg kiszámításának első lépéseként meg kell állapítani, hogy a tevékenység referencia-időszak alatti működési bevételi pénzáram diszkontált értéke meghaladja-e a referencia-időszak alatti működési kiadási pénzáram diszkontált értékét.

Ha a diszkontált nettó működési eredmény nulla vagy negatív, akkor a támogatás nagysága a fejlesztés elszámolható költségeivel egyezik meg. (Pl. a fejlesztés költsége 50 millió Ft és a diszkontált nettó működési eredmény 0 Ft, ebben az esetben a támogatás 50 millió Ft).

Ha a diszkontált nettó működési eredmény pozitív, akkor az egyébként elszámolható költségek összegét csökkenteni kell a számítások alapján a referencia-időszak alatt várhatóan keletkező nettó jövedelem diszkontált értékével (Pl. a fejlesztés költségei 50 millió Ft és a diszkontált nettó működési eredmény 30 millió Ft, ebben az esetben a támogatás 20 millió Ft).

Támogatási intenzitás = kiszámított támogatás/a fejlesztés elszámolható összes költsége.

KÖLTSÉGTERV

Pályázati konstrukció kódszáma:	TFC-2.1.1-2017-C
Támogatást igénylő neve:	
Projekt címe:	

Támogatott tevékenység költségei	Vendégfogadás, vendéglátás feltételeinek javítása (Adatok Ft-ban)			Táborozási funkcióhoz kapcsolódó szolgáltatások színvonalának emelését szolgáló fejlesztések (Adatok Ft-ban)			Helyi élménykínálatot bővítő infrastrukturális fejlesztések			Projektmenedzsment költségek			Összesítő			Támogatott tevékenységek részletes bemutatása, költségek szöveges indoklása
	Nettó	Áfa	Bruttó	Nettó	Áfa	Bruttó	Nettó	Áfa	Bruttó	Nettó	Áfa	Bruttó	Nettó	Áfa	Bruttó	
1. Immateriális javak összesen (1.1)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
1.1 Szellemi termékek			0			0			0			0	0	0	0	
2. Ingatlanon végzett beruházások (Építés)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
2.1 Felújítás, átalakítás, bővítés költsége			0			0			0			0	0	0	0	
2.2 Bontás költsége			0			0			0			0	0	0	0	
3. Tárgyi eszközök összesen (3.1)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
3.1 Eszközök beszerzése			0			0			0			0	0	0	0	
4. Ráfordítások összesen (4.1)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
4.1. Műszaki szakértői szolgáltatás			0			0			0			0	0	0	0	
4.2 Igénybe vett szolgáltatások költségei			0			0			0			0	0	0	0	
Összesen (1+2+3+4)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	

A költségterv és formaterv végösszegének meg kell egyeznie

Kelt:

P.H.

FORRÁSTÁBLA

Pályázati konstrukció kódszáma: **TFC-2.1.1-2017-C**
Támogatást igénylő neve:
Projekt címe:

Forrás	Ft	%
I. saját forrás	**0**	**0%**
I.1. a támogatást igénylő hozzájárulása	0	0%
I.2. partnerek hozzájárulása	0	0%
I.3. bankhitel	0	0%
I.4. egyéb saját forrást kiegészítő támogatás	0	0%
I.4.1. az államháztartás központi alrendszeréből igényelt költségvetési támogatás	0	0%
I.4.2 külföldi forrás	0	0%
I.4.3 az államháztartáson belüli szervezettől, a kormányzati szektorba sorolt egyéb szervezettől, ezen szervezetek tulajdonosi joggyakorlása alá tartozó gazdálkodó szervezettől vagy alapítói joggyakorlása alá tartozó alapítványtól, közalapítványtól igényelt és kapott egyéb támogatás összegét	0	0%
II. egyéb támogatás:	**0**	**0%**
III. a támogatási konstrukció keretében igényelt támogatás	**0**	**0%**
Összesen	**0**	**100%**

A költségterv és forrásterv vezetőségének megtekintette

Kérjük, mutassa be a rendelkezésre álló saját és egyéb forrás összegét, ezen belül

a. az államháztartás központi alrendszeréből igényelt, kapott egyéb költségvetési támogatásból, valamint külföldi forrásokból származó összeget, és
b. az államháztartáson belüli szervezettől, a kormányzati szektorba sorolt egyéb szervezettől, ezen szervezetek tulajdonosi joggyakorlása alá tartozó gazdálkodó szervezettől vagy alapítói joggyakorlása alá tartozó alapítványtól, közalapítványtól igényelt és kapott egyéb támogatás összegét

368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 75. §. (4a) nem tekinthető saját forrásnak az államháztartás központi alrendszeréből kapott más költségvetési támogatás, kivéve az EU Önerő Alapból és a Kbt. alapján ajánlatkérőnek minősülő szervezetnek a részben európai uniós forrásból finanszírozott projektek megvalósításához európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatási szabályokkal összhangban nyújtott önerő támogatást."

Kelt: _____

_____

P.H.

Beruházási költség

Költségfajták	1. év	2. év	3. év	4. év	5. év	6. év	7. év	8. év	9. év	10. év
I. Beruházások/Eszközök	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Építés, felújítás, bővítés										
Eszközbeszerzés										
Immateriális javak beszerzése										
IV. Szolgáltatások	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Összesen*:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

*: az egyes tételek az útmutatónak megfelelően bruttó módon kerültek tervezésre, tehát a le nem vonható áfát már tartalmazó, bruttó összegek szerepelnek a táblázatban.

Működési költségek

Üzemeltetési, karbantartási és pótlási költség	Jelenérték összesen	Költség 1. évben	Költség 2. évben	Költség 3. évben	Költség 4. évben	Költség 5. évben	Költség 6. évben	Költség 7. évben	Költség 8. évben	Költség 9. évben	Költség 10. évben	Költség összesen
1. Üzemeltetési költségek	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
1.1. Változó költségek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.1.1. . .	0											0
1.2. Állandó költségek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.2.1. . .	0											0
2. Karbantartási költségek	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
2.1. Változó költségek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2.1.1. . .	0											0
2.2. Állandó költségek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2.2.1. . .	0											0
3. Pótlási költségek	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Költség összesen	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**

Referencia időszak: 10 év

Pénzügyi diszkontráta: A jelenérték számításhoz az aktuális diszkontrátát kell alkalmazni, amely az alábbi linken elérhető:
http://ivi.kormany.hu/referencis-rata

Megnevezés	Jelenérték	1. év	2. év	3. év	4. év	5. év	6. év	7.év	8. év	9. év	10. év
1. Összes beruházási költség	**0,00 Ft**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
I. Beruházások/Eszközök	0,00 Ft	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1. Építés, felújítás, bővítés	0,00 Ft										
2. Eszközbeszerzés	0,00 Ft										
3. Immateriális javak beszerzése	0,00 Ft										
II. Szolgáltatások	0,00 Ft										
Le nem vonható ÁFA	0,00 Ft										
2. Összes működési költség	**0,00 Ft**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
2.1. Üzemeltetési költség	0,00 Ft										
2.2. Karbantartási költség	0,00 Ft										
2.3. Pótlás költség	0,00 Ft										
3. Maradványérték	**0,00 Ft**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
4. Összes pénzügyi költség (1+2-3)	**0,00 Ft**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**

Referencia időszak: 10 év
Pénzügyi diszkontráta: **0,00%**

A jelenérték számításhoz az aktuális diszkontrátát kell alkalmazni, amely az alábbi linken elérhető:
http://tvi.kormany.hu/referencia-rata

Bevételek

Bevételek éves alakulása	1. év	2. év	3. év	4. év	5. év	6. év	7. év	8. év	9. év	10. év
1. Fő tevékenységből származó bevételek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.1.										
2. Kiegészítő tevékenységből származó bevételek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2.1.										
3. Egyéb bevételek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.1.										
4. Összesen	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

A diszkontált nettó bevétel kiszámítása

Megnevezés	1. év	2. év.	3. év	4. év	5. év	6. év	7. év	8. év	9. év	10. év
1. Beruházási költség	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2. Működési költség	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3. Kiadási pénzáram 1+2	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
4. Pénzügyi bevétel	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5. Kiadási pénzáram 4	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
6. Maradványérték										
7. Nettó bevétel (=5+6-3)	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
6. Pénzügyi nettó jelenérték		**0**								

Referencia időszak:	10 év	
Pénzügyi diszkontráta:	**1,30%**	A jelenérték számításhoz az aktuális diszkontrátát kell alkalmazni, amelv az alábbi linken elérhető: http://tvi.kormany.hu/referencia-rata

FELHÍVÁS ÉS ÚTMUTATÓ

a

Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt.
mint a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium Kezelő szerve és
a Kisfaludy 2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. által
közösen meghirdetett

Kisfaludy
Tematikus élményparkfejlesztési
konstrukcióhoz –
„D" komponens: Új élményparkok
létesítése
a
Balaton kiemelt turisztikai fejlesztési
térségben

Kódszám:

TFC-2.1.1-2018-D

TARTALOMJEGYZÉK

A. TÁMOGATÁS CÉLJA ÉS HÁTTERE 3
A.1. Alapvető cél 3
A.2. Támogatás keretösszege, maximális mértéke, összege 3
B. TÁMOGATÁST IGÉNYLŐK KÖRE 8
C. TÁMOGATHATÓ ÉLMÉNYPARKOK 9
D. A TÁMOGATÁSI IGÉNY TARTALMA 9
D.1. Támogatható tevékenységek köre 9
D.2. Támogatható tevékenységek állami támogatási jogcímek és kategóriák szerinti besorolása 11
D.3. Nem támogatható tevékenységek 14
D.4. Elszámolható költségek 14
D.5. Nem elszámolható költségek 15
D.6. A projekt megkezdése 16
D.7. A projekt befejezése 16
D.8. Fenntartási kötelezettségekre vonatkozó speciális előírások 16
D.9. A projekt tartalmára vonatkozó speciális előírások 17
D.9.1. Projekt területi szűkítése 17
D.9.2. Egyéb speciális feltételek 17
D.9.3. A fejlesztéssel érintett ingatlanra vonatkozó feltételek 18
D.9.4. Speciális kizáró okok 19
E. PÉNZÜGYI, SZAKMAI FELTÉTELEK 19
E.1. Támogatás formája 19
E.2. Az önerő mértéke 19
E.3. Előleg mértéke 20
E.4. Biztosítéknyújtási kötelezettség 20
E.6. Monitoring mutatók 20
E.7. Beszerzésekre vonatkozó szabályok 21
F. SZAKMAI KIVÁLASZTÁSI KRITÉRIUMOK 22
F. 1. Jogosultsági értékelés 22
F.1.1 A támogatási igény nem hiánypótolható kritériumai 22
F.1.2. A támogatási igény hiánypótolható kritériumai 23
F.2. Szakmai értékelés 23
F.2.1 A szöveges értékelés szempontjai 23
F.2.2 A pontozásos értékelés szempontjai 24
F.3. A támogatást igénylő által kötelezően csatolandó mellékletek listája 29
F.3.1. Támogatási igény benyújtásához csatolandó mellékletek: 29
G. ADMINISZTRATÍV INFORMÁCIÓK 30
G.1. A támogatási igények benyújtásának helye és határideje 31
G.2. Kifogáskezelés 31
G.3. Vonatkozó irányadó jogszabályok listája 31

KONSTRUKCIÓ NEVE

Kisfaludy Tematikus élményparkfejlesztési konstrukció – Új élményparkok létesítése

A támogató megnevezése: Kisfaludy 2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt.(továbbiakban Támogató)

A. TÁMOGATÁS CÉLJA ÉS HÁTTERE

A.1. Alapvető cél

A konstrukció célja a „Balaton kiemelt turisztikai fejlesztési térség meghatározásáról és a térségben megvalósítandó egyes fejlesztések megvalósításához szükséges források biztosításáról" szóló 1861/2016. (XII. 27.) Korm. határozat értelmében „a turisztikai térségek és a kiemelt turisztikai fejlesztési térségek meghatározásáról" szóló 429/2016. (XII. 15.) Korm. rendelet. 1. sz. mellékletében nevesített településeken négyévszakos élményparkok létesítése a látogatói igényeknek megfelelő szinvonalú turisztikai termékek kialakítása érdekében.

Alapvető cél, hogy a Balaton kiemelt fejlesztési térség szezonális koncentrációja mérséklődjön, a fejlesztés eredményeként új, négyévszakos, több korosztályt is kiszolgáló élményparkok létesüljenek. A térség adottságait figyelembe véve és a jövőbeli fejlődési lehetőségeket mérlegelve meghatározásra kerültek azok a fő fejlesztési területek, amelyek segítik a konstrukció céljainak elérését. A konstrukció keretében támogatott projekteknek hozzá kell járulniuk a magasabb hozzáadott értéket előállító turisztikai szolgáltatások kialakításához. A megvalósuló projektekkel szembeni alapvető elvárások:

- *a szezonalitásból fakadó egyenetlenségek oldása,*
- *fenntartható működés biztosítása,*
- *a turisztikai fejlesztési irányvonalakhoz való illeszkedés.*

A.2. Támogatás keretösszege, maximális mértéke, összege

A felhívás keretösszege 4 427 400 000 Ft, amelynek forrása a „Turisztikai fejlesztési célelőirányzat" elnevezésű fejezeti kezelésű előirányzat (ÁHT-azonosító: 360239), fedezetét a 1861/2016. (XII. 27.) Korm. határozat alapján a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium és a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt. között megkötött Kezelő szervi megállapodás, illetve a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt. és a Kisfaludy 2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. között megkötött támogatási szerződés biztosítja.

A felhívás keretösszege az alábbi ütemezés szerint kerül meghatározásra:

2018. év	2019. év	2020. év
1 000 000 000 Ft	1 000 000 000 Ft	2 427 400 000 Ft

A pályázati keretösszeg a beérkezett pályázatok támogatási igények és a megvalósítás ütemezése alapján módosítható, módosítás esetén a pályázókat közleményben tájékoztatjuk a kisfaludyprogram.hu oldalon keresztül.

A benyújtott támogatási igények esetében az alábbi támogatási mértékeket alkalmazzuk:

Támogatás minimális, maximális összege	**Jogcím**	**Maximális támogatás intenzitás**
100.000.000 Ft - 3 450 000 000 Ft	helyi infrastruktúrára irányuló támogatás	95%
	regionális beruházásra irányuló támogatás	**együtt összesen maximum 70%**
	csekély összegű (de minimis) támogatás*	

**Figyelembe véve a csekély összegű támogatás esetében alábbiakban meghatározott keretösszeget.*

Támogatást igénylőnek vállalnia kell, hogy az esetlegesen felmerült többletköltségeket saját erőből finanszírozza.

A támogatás számításának alapja a projekt ÁFA nélküli költsége, vagy le nem vonható ÁFA esetén a projekt bruttó költsége.

A Csekély összegű támogatásra vonatkozó állami támogatási szabályok

Az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének a de minimis támogatásokra való alkalmazásáról szóló 2013. december 18-i 1407/2013/EU Bizottsági rendelet (a továbbiakban 1407/2013/EU rendelet) hatálya alá tartozó támogatás. Az egy és ugyanazon vállalkozásnak minősülő vállalkozások részére az 1407/2013/EU bizottsági rendelet hatálya alá tartozó, Magyarországon az adott évben, valamint az azt megelőző két pénzügyi évben odaítélt csekély összegű támogatás (ezen alcím vonatkozásában a továbbiakban: támogatás) bruttó támogatástartalma nem haladhatja meg a 200 000 eurónak, közúti kereskedelmi árufuvarozást ellenszolgáltatás fejében végző, egy és ugyanazon vállalkozásnak minősülő vállalkozások esetén a 100 000 eurónak megfelelő forintösszeget, figyelembe véve az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 3. cikk (8) és (9) bekezdését.
A támogatás a csekély összegű közszolgáltatási támogatással a 360/2012/EU bizottsági rendeletben meghatározott felső határig halmozható. A támogatás más csekély összegű támogatásokról szóló rendeleteknek megfelelően nyújtott csekély összegű támogatással a fent meghatározott felső határig halmozható. A támogatás nem halmozható azonos elszámolható költségek vagy azonos kockázatfinanszírozási célú intézkedés vonatkozásában nyújtott állami támogatással, ha az így halmozott összeg meghaladná a

csoportmentességi rendeletekben vagy az Európai Bizottság jóváhagyó határozatában meghatározott legmagasabb támogatási intenzitást vagy összeget.
Támogatást igénylőnek a 1407/2013/EU bizottsági rendelet 5. cikk (1) bekezdése figyelembevételével - az ott meghatározott feltételek teljesítésének megállapítására alkalmas módon - nyilatkoznia kell arról, hogy az általa bármely forrásból igénybe vett csekély összegű támogatás tartalma – a támogatás odaítélésének évében és az azt megelőző két pénzügyi év vonatkozásában – nem haladja meg az 1407/2013/EU rendeletben meghatározott összeget (200.000 euró). A nyilatkozatot a korábban támogatást nyújtó szervek tájékoztatása alapján kell megtenni.
A kedvezményezett köteles a csekély összegű támogatási jogcímen nyújtott támogatáshoz kapcsolódó minden iratot az odaítélést követő 10. évig megőrizni, és a támogatást nyújtó ilyen irányú felhívása esetén azokat bemutatni.

Nem nyújtható csekély összegű ámogatás a közúti kereskedelmi árufuvarozást ellenszolgáltatás fejében végző vállalkozások számára nyújtott támogatás teherszállító járművek megvásárlására.

Helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatás esetén a támogatás összege nem haladhatja meg az elszámolható költségek és a működési eredmény közötti különbséget.
A működési eredmény mértékét megalapozott előrejelzések alapján kell meghatározni, és előzetesen kell levonni az elszámolható költségekből.
A számítások elvégzését pénzügyi elemzés keretében szükséges elvégezni, amelyet az útmutató mellékletében szereplő, „Segédlet az egységes szempont szerint kidolgozott üzleti terv és pénzügyi elemzés elkészítéséhez" című dokumentum alapján kell összeállítani és benyújtani a támogatás igényléshez.

Helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatás helyi infrastruktúra építéséhez, bővítéséhez vagy korszerűsítéséhez nyújtható, ha ezen infrastruktúra helyi szinten hozzájárul az üzleti és a fogyasztói környezet korszerűsítéséhez és ipari bázisok fejlesztéséhez.

A pénzügyi elemzés eredményeképpen kerül kiszámításra a projekt megvalósításához szükséges, elszámolható támogatás összege.

Az infrastruktúrához való hozzáférést az érdekelt felhasználók számára nyílt, átlátható és megkülönböztetésmentes módon kell biztosítani. Az infrastruktúra használatáért vagy eladásáért a piaci árnak megfelelő árat kell felszámítani.

Az infrastruktúra működtetését koncesszióba adni vagy azzal harmadik felet megbízni csak nyílt, átlátható és megkülönböztetés-mentes módon, a vonatkozó jogszabályok betartásával lehet.

Előzetes jóváhagyás céljából be kell jelenteni az Európai Bizottság részére a helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatást, ha a támogatás összege egyazon infrastruktúra esetén meghaladja a 10 millió eurónak megfelelő forintösszeget, vagy a projekt összköltsége meghaladja a 20 millió eurónak megfelelő forintösszeget.

Nem nyújtható helyi infrastruktúra létrehozatalára irányuló beruházási támogatás

a) repülőtéri infrastruktúrához nyújtott támogatás,

b) kikötői infrastruktúrához nyújtott támogatás,

c) dedikált infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott támogatás,
d) olyan infrastruktúrához nyújtott támogatás, amelyre a 651/2014/EU rendelet egyéb cikke alapján (a 14. cikk szerinti regionális beruházási támogatás kivételével) nyújtható támogatás.

- azon szervezet részére, amely az Európai Bizottság európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatás visszafizetésére kötelező, Magyarországnak címzett határozatának nem tett eleget,

- nehéz helyzetben lévő vállalkozás részére,

Regionális beruházási támogatási jogcím esetében a regionális támogatási térkép (37/2011. Korm. rendelet 25. §) szerint nyújtható maximális támogatási intenzitások:

Nagyvállalatoknak a Dél-dunántúli régióban 50%, a Közép-dunántúli régióban 35%, a Nyugat-dunántúli régióban 25%.

A regionális támogatási térkép alapján adható maximális támogatás intenzitás **kisvállalkozás esetében + 20%-al,**
középvállalkozás esetében +10%-al emelhető,

de összességében nem haladhatja meg az elszámolható költségek 70%-át.

Regionális beruházási támogatás esetén elszámolható költségek a beruházás érdekében felmerült tárgyi eszközök és immateriális javak költsége.
A tárgyi eszköznek az Számviteli tv. 47. §-a, 48. §-a és 51. §-a szerinti költsége,
b) immateriális javak esetén a vagyoni értékű jogok és a szellemi termékek (a továbbiakban: támogatható immateriális javak) Sztv. 47. §-a, 48. §-a és 51. §-a szerinti költsége,
c) létesítmény felvásárlása esetén a tárgyi eszközök és a támogatható immateriális javak vételára,
d) az ingatlan, gép, berendezés bérleti díjának a fenntartási időszak végéig elszámolt összege.
A tárgyi eszköz bérléséhez kapcsolódó költség elszámolható, ha
a) a földterületre vagy épületre vonatkozó bérleti jogviszony nagyvállalkozás esetén a beruházás üzembe helyezését követő legalább öt évig, kis- és középvállalkozás esetén a beruházás üzembe helyezését követő legalább három évig fennáll, illetve
b) a pénzügyi lízing formájában beszerzett üzemre, gépre, berendezésre vonatkozó szerződés tartalmazza az eszköznek a bérleti időtartam lejáratakor történő megvásárlására vonatkozó kötelezettséget.
Tárgyi eszköz esetén az elszámolható költséget a szokásos piaci áron kell figyelembe venni, ha az a beruházó és a beruházótól nem független harmadik vállalkozás között a szokásos piaci árnál magasabb áron kötött szerződés alapján merült fel.
Az immateriális javak költsége elszámolható, ha
a) azokat kizárólag a támogatásban részesült létesítményben használják fel,
b) az az Sztv. előírásai szerinti terv szerinti értékcsökkenési leírás alá esik,
c) azokat szokásos piaci feltételek mellett, a vevőtől független harmadik féltől vásárolják meg,
d) azok kis- és középvállalkozás esetén legalább három évig a beruházó eszközei között szerepelnek és ahhoz a projekthez kapcsolódnak, amelyhez a támogatást nyújtották,
e) azok nagyvállalkozás esetén legalább öt évig a beruházó eszközei között szerepelnek és ahhoz a projekthez kapcsolódnak, amelyhez a támogatást nyújtották,

f) azok költsége nagyvállalkozás esetén az elszámolható költségek legfeljebb 50%-át teszik ki.

Nem minősül elszámolható költségnek:

a) a szinten tartást szolgáló tárgyi eszköz és immateriális javak költsége,

b) a korábban már használatba vett olyan tárgyi eszköz és támogatható immateriális javak költsége, amelyre a beruházó, más társaság vagy egyéni vállalkozó állami támogatást vett igénybe,

c) az olyan tárgyi eszköz és támogatható immateriális javak költsége, amelyet a beruházó nehéz helyzetben lévő, vagy csődeljárás, felszámolás vagy kényszertörlési eljárás alatt álló beruházótól szerzett be,

d) a kérelem benyújtásának napja előtt felmerült költség, ráfordítás – kivéve az előkészítés költsége-,

e) a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 4. § 31/c. pontja szerinti személygépkocsi költsége,

f) nagyvállalkozásnál a korábban már bárki által használatba vett tárgyi eszköz költsége, kivéve létesítmény felvásárlása esetén a beszerzett eszköz vételárát.

Ha a tárgyi eszköz és az immateriális javak beszerzéséhez a vásárlást megelőzően már nyújtottak támogatást, ezen tárgyi eszköz és immateriális javak költségét le kell vonni a létesítmény felvásárlásához kapcsolódó elszámolható költségekből. Ha egy kisvállalkozást az eredeti tulajdonos családtagjai vagy korábbi munkavállalók vesznek át, a tárgyi eszköznek és az immateriális javaknak a vevőtől független harmadik féltől való megvásárlására vonatkozó feltételnek nem kell teljesülnie.

Amennyiben a fentiek szerint meghatározott támogatási összeg az uniós versenyjogi szabályokból fakadó összeghatárnál

- alacsonyabb, úgy a maximális támogatástartalomra a pályázati feltételek szerinti alacsonyabb összeghatár irányadó, ha pedig
- magasabb akkor a közösségi versenyjogi szabályokból fakadó összeghatár alkalmazandó a támogatási összeg megállapítása során.

A regionális beruházási támogatás igénybevételének feltétele, hogy a tervezett beruházás olyan induló beruházásnak minősüljön, amelyet a beruházó a Dél-Dunántúl, a Közép-Dunántúl, vagy a Nyugat-Dunántúl régióban valósít meg.

Az induló beruházás olyan, tárgyi eszközök vagy immateriális javak beszerzésére irányuló beruházás, amely

- új létesítmény létrehozatalát, vagy
- egy meglévő létesítmény kapacitásának bővítését, vagy
- egy meglévő létesítmény termékkínálatának a létesítményben addig nem gyártott termékekkel történő bővítését, vagy
- egy meglévő létesítmény teljes termelési folyamatának alapvető megváltoztatását eredményezi, vagy
- egy olyan létesítmény eszközeinek az eladótól független harmadik fél beruházó általi felvásárlására irányul, amely létesítmény bezárásra került vagy bezárásra került volna.

Meglévő létesítmény termékkínálatának a létesítményben addig nem gyártott termékekkel történő bővítését eredményező induló beruházás esetén az elszámolható költségeknek legalább 200%-kal meg kell haladniuk az eredeti tevékenység keretében használt és az új tevékenység keretében is használni tervezett eszközöknek a beruházás megkezdése előtti adóévben nyilvántartott könyv szerinti értékét.

A termelési folyamat alapvető megváltozását eredményező induló beruházás elszámolható költségei összegének meg kell haladnia az alapvetően megváltoztatandó eredeti termelési folyamathoz kapcsolódó eszközökre a kérelem benyújtásának adóévét megelőző három adóévben elszámolt terv szerinti értékcsökkenés összegét.

Nem nyújtható regionális beruházási támogatás

a) nehéz helyzetben lévő vállalkozás részére,

b) acélipari tevékenységhez,

c) hajógyártási tevékenységhez,

d) szénipari tevékenységhez,

e) szintetikusszál-ipari tevékenységhez,

f) a 2010/787/EU tanácsi határozat hatálya alá tartozó versenyképtelen szénbányák bezárásához

g) ellenszolgáltatásért végzett légi, tengeri, közúti, vasúti és belvízi úton történő személy- vagy áruszállítási szolgáltatás nyújtásához, vagy a kapcsolódó infrastruktúrához,

h) energiatermelési, energiaelosztási tevékenységhez és energetikai célú infrastruktúra létrehozását szolgáló beruházáshoz,

i) azon szervezet részére, amely az Európai Bizottság európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatás visszafizetésére kötelező, Magyarországnak címzett határozatának nem tett eleget,

j) szélessávú infrastruktúra kiépítéséhez,

k) kutatási infrastruktúra fejlesztéséhez,

l) abban az esetben, ha:
   - a kérelmet benyújtó beruházó vagy a kérelmet benyújtó beruházóval egy vállalatcsoportba tartozó beruházó azonos vagy hasonló tevékenységet vagy annak egy részét az EGT megállapodás egyik szerződő felének területén található létesítményből (eredeti létesítmény) az EGT megállapodás egy másik szerződő felének területén található azon létesítménybe helyezi át, ahol a támogatott beruházásra sor kerül (támogatott létesítmény),
   - az eredeti, valamint a támogatott létesítményben előállított termék vagy nyújtott szolgáltatás legalább részben ugyanazokat a célokat szolgálja és ugyanazon fogyasztói típus keresletét vagy igényeit elégíti ki, és
   - a kérelmet benyújtó beruházó vagy a kérelmet benyújtó beruházóval egy vállalatcsoportba tartozó vállalkozás valamely az EGT-n belüli eredeti létesítményében folytatott azonos vagy hasonló tevékenység körében munkahelyek szűnnek meg

B. TÁMOGATÁST IGÉNYLŐK KÖRE

- Magyarországon bejegyzett székhelyű vagy telephelyű gazdasági társaságok, vállalkozások, projektcégek

- Költségvetési szervek és intézményeik és az általuk megbízott üzemeltető gazdasági társaságok
- Önkormányzatok és intézményeik
- Magyarországon bejegyzett székhelyű vagy telephelyű nonprofit szervezetek

Konzorciumok abban az esetben pályázhatnak, amennyiben a fejlesztéssel érintett terület tulajdoni viszonyai és a projekt megvalósíthatósága ezt indokolttá teszi. A konzorcium tagjai csak támogatásban részesülő konzorciumi partnerek lehetnek, akik a megvalósításért egyetemlegesen felelnek, és ezt, valamint a feladatok és támogatás megosztását konzorciumi együttműködési megállapodásban rögzítik.

C. TÁMOGATHATÓ ÉLMÉNYPARKOK

Támogatási igényt olyan új létesítésű élménypark fejlesztésére lehet benyújtani, amelyre az alábbi feltételek illeszkednek:

- négy évszakos élménypark létesítése – fedett, nagy befogadó képességű attraktív épületben és/vagy szabadtéren, amely alkalmas több generáció kiszolgálására, szórakoztatására. Amennyiben csak szabadtéri attrakció létesítése a pályázati tartalom, úgy vagy rendelkezik már fedett szolgáltatással, vagy jellegéből adódóan nem indokolt a fedett attrakció.
- vendégéjszakát generál, egy vagy akár több napos szórakozást, tartózkodást biztosít.
- vállalja, hogy a fenntartási időszak végéig megfelel a „mutatványos berendezések biztonságosságáról" szóló 7/2007. (I. 22.) GKM rendelet előírásainak, és a minősítést a projekt fizikai befejezéséig elvégzi, amennyiben a fejlesztés a rendelet hatálya alá tartozik.

Fenti szempontok a támogatási kérelemhez csatolt dokumentumok vizsgálata során kerülnek felmérésre.

D. A TÁMOGATÁSI IGÉNY TARTALMA

D.1. Támogatható tevékenységek köre

Támogatási igény csak az alábbiakban felsorolt tevékenységhez kapcsolódóan nyújtható be.

Önállóan támogatható tevékenységek:

a) a támogatott célokhoz közvetlenül kapcsolódó **telekhatáron belüli infrastrukturális fejlesztések**:
   - éjszakai használatot elősegítő fénytechnika kialakítása
   - biztonsági intézkedések, biztonságtechnikai fejlesztés, felszerelés
   - árnyékolók kihelyezése
   - energetikai korszerűsítés (pl. napelem rendszer kiépítése)

- higiénés helyiségek, vizesblokk, öltöző, zuhanyzó építése, felújítása
- információs és kommunikációs technológiai fejlesztések (pl. jó minőségű wifi elérhetőség kialakítása, webkamera, ügyviteli/értékesítési rendszerek)
  az élménypark befogadóképességének megfelelő számú parkolóhely kialakítása az élménypark vendégei részére, benne megfelelő számú családi és/vagy akadálymentes parkoló
- közművek kialakítása

b) **új szolgáltatások fejlesztések támogatása** az alábbiak figyelembe vételével:
- új szolgáltatások kialakításának támogatása az alábbi feltételekkel: -
  négy évszakos élménypark kialakítása:
- új élményelemek szabadtéren és/vagy fedett nagy befogadó képességű, fűthető, klimatizált attraktív épületben (fedett, beltéri attrakcióelemek minimum bruttó 1000 m^2 alapterületen. Amennyiben bruttó 1000 m^2 alapterület alatt történik az élményelemek kialakítása, úgy különösen innovatív attrakciók létrehozása szükséges).
  i. szabadtéri és/vagy fedett kalandpark, családi csúszdapark, gyermek ügyességi játszóház kialakítása, trambulin, labdákkal töltött medencék, stb.
  ii. több korosztályt kiszolgáló gyerek foglalkoztatók kialakítása fedett és /vagy szabadtéri helyszínen: logikai játékok, élőbábús játékok, családi szórakoztató attrakciók 4D, 8D mozi, stb.
  iii. szabadtéri élményelemek kialakítása
  iv. vidámpark, hullámvasút, dodgem pálya, stb.

- új kaland- és élményelemek beszerzése, kialakítása
- játszóterek kialakítása, fejlesztése
- a vendégfogadás, vendéglátás feltételeinek javítása (ajándékbolt, ajándéksarok, étterem, büfé, terasz, esőbeállók, pihenők kialakítása, kiegészítő, időtálló utcabútorok, pihenőpadok beszerzése, beléptető rendszer stb. kialakítása, felújítása)
- gyerekbarát, családbarát szolgáltatások fejlesztése, javítása, bővítése
- biztonságos és korszerű értékmegőrzők létesítése, elsősegélynyújtó helyek technikai- és eszközfejlesztése

Önállóan nem támogatható tevékenységek

- akadálymentesítés, akadálymentes szolgáltatások bővítése (pl. info-kommunikációs akadálymentesítés, Braille feliratú táblák). Felhívjuk a támogatást igénylők figyelmét, hogy az akadálymentesítés során biztosítani kell a parkolótól való eljutást, a bejárat, járdák, vizesblokk használatát is.
- területrendezés, utak kialakítása
- előkészítési tevékenység
- projektmenedzsment tevékenység
- közbeszerzési tevékenység - marketing tevékenység

Egy támogatási igénylés keretén belül több tevékenységre is lehet támogatási igényt benyújtani.

D.2. Támogatható tevékenységek állami támogatási jogcímek és kategóriák szerinti besorolása

Jelen klírás keretében támogatható tevékenységek közösségi versenyjogi szempontból az alábbi jogcímeken, a következő támogatási kategóriákra vonatkozó előírások alapján valósíthatók meg:

Támogatható tevékenység	Támogatás jogcíme (22/2017 (VI.29) NFM rendelet)	Támogatási kategória
új élményelemek szabadtéren és/vagy fedett nagy befogadó képességű, fűthető, klimatizált attraktív épületben minimum 1000 m2-en	2/2018 (XII.28) MK rendelet	helyi infrastruktúrára irányuló támogatás vagy regionális beruházásra irányuló támogatás
energetikai korszerűsítés (pl. napelem rendszer kiépítése)	2/2018 (XII.28) MK rendelet	regionális beruházási támogatáshoz kapcsolódó tevékenység esetén megújuló energia termeléséhez nyújtott beruházási támogatás vagy helyi infrastruktúrára irányuló, valamint csekély összegű támogatáshoz kapcsolódó tevékenység esetén igazodik a főtevékenység támogatási kategóriájához

területrendezés, utak kialakítása	2/2018 (XII.28) MK rendelet	helyi infrastruktúrára irányuló támogatás vagy regionális beruházásra irányuló támogatás
a vendégfogadás, vendéglátás feltételeinek javítása	2/2018 (XII.28) MK rendelet	helyi infrastruktúrára irányuló támogatás vagy regionális beruházásra irányuló támogatás
higiénés helyiségek és vizesblokk, öltöző, zuhanyzó építése, felújítása,	2/2018 (XII.28) MK rendelet	helyi infrastruktúrára irányuló támogatás vagy regionális beruházásra irányuló támogatás
információs és kommunikációs technológiai fejlesztések (pl. jó minőségű wifi-elérhetőség kialakítása, webkamera, ügyviteli/értékesítési rendszerek bevezetéséhez vagy fejlesztéséhez kapcsolódó beruházások),	2/2018 (XII.28) MK rendelet	helyi infrastruktúrára irányuló támogatás vagy regionális beruházásra irányuló támogatás
gyerekbarát, családbarát szolgáltatások fejlesztése, javítása, bővítése,	2/2018 (XII.28) MK rendelet 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet 2. § 1.	helyi infrastruktúrára irányuló támogatás vagy regionális beruházásra irányuló támogatás
biztonságos és korszerű értékmegőrzők létesítése, elsősegélynyújtó helyek technikai- és eszközfejlesztése.	2/2018 (XII.28) MK rendelet	helyi infrastruktúrára irányuló támogatás vagy regionális beruházásra irányuló támogatás
akadálymentesítés, akadálymentes szolgáltatások bővítése (pl. info-kommunikációs akadálymentesítés, Braille feliratú táblák)		Igazodik a főtevékenység támogatási kategóriájához
előkészítési tevékenység	2/2018 (XII.28) MK rendelet	csekély összegű (de minimis) támogatás

projektmenedzsment tevékenység		Igazodik a főtevékenység támogatási kategóriájához
közbeszerzési tevékenység		Igazodik a főtevékenység támogatási kategóriájához
marketing tevékenység	2/2018 (XII.28) MK rendelet	csekély összegű (de minimis) támogatás

Az állami támogatásokra vonatkozó rendelkezések

Támogatáshalmozódás:

Azonos vagy részben azonos, azonosítható elszámolható költségek esetén állami támogatás abban az esetben halmozható más, helyi, regionális, államháztartási vagy uniós forrásból származó állami támogatással, ha az nem vezet a csoportmentességi rendeletekben vagy az Európai Bizottság jóváhagyó határozatában meghatározott legmagasabb támogatási intenzitás túllépéséhez.

Állami támogatás különböző azonosítható elszámolható költségek esetén halmozható más, helyi, regionális, államháztartási vagy uniós forrásból származó állami támogatással.

Az egy projekthez igénybe vett összes támogatás - függetlenül attól, hogy annak finanszírozása uniós, országos, regionális vagy helyi forrásból történik - támogatási intenzitása vagy összege nem haladhatja meg az irányadó uniós állami támogatási szabályokban meghatározott támogatási intenzitást vagy támogatási összeget.

A kockázatfinanszírozási támogatás, az induló vállalkozásnak nyújtott támogatás és a csekély összegű támogatás, amennyiben azonosítható elszámolható költségekkel nem rendelkezik, bármely egyéb, azonosítható elszámolható költségekkel rendelkező állami támogatással halmozható. Az azonosítható elszámolható költségekkel nem rendelkező támogatás a csoportmentességi rendeletekben és az Európai Bizottság jóváhagyó határozatában meghatározott legmagasabb teljes támogatási intenzitásig vagy támogatási összegig bármilyen más, azonosítható elszámolható költségekkel nem rendelkező állami támogatással halmozható.

Támogatásban nem részesíthetők köre

Az alábbi szempontok szerint nem ítélhető meg támogatás:

- olyan feltétellel, amely az európai uniós jog megsértését eredményezi,
- a halászati és akvakultúra-termékek piacának közös szervezéséről, az 1184/2006/EK és az 1224/2009/EK tanácsi rendelet módosításáról, valamint a

104/2000/EK tanácsi rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló, 2013. december 11-i 1379/2013/EU európai parlamenti és tanácsi rendeletben (a továbbiakban: 1379/2013/EU rendelet) meghatározott akvakultúra-termékek termeléséhez, feldolgozásához és értékesítéséhez nyújtott támogatás,

- elsődleges mezőgazdasági termeléshez,
- azon támogatást igénylő részére, amely azt mezőgazdasági termékek feldolgozásához vagy forgalmazásához használja fel, amennyiben a támogatás összege az elsődleges termelőktől beszerzett vagy érintett vállalkozások által forgalmazott ilyen termékek ára vagy mennyisége alapján kerül rögzítésre, vagy a támogatás az elsődleges termelőknek történő teljes vagy részleges továbbítástól függ,
- exporttal kapcsolatos tevékenységhez, ha az az exportált mennyiségekhez, értékesítési hálózat kialakításához és működtetéséhez vagy az exporttevékenységgel összefüggésben felmerülő egyéb folyó kiadásokhoz közvetlenül kapcsolódik,
- ha azt import áru helyett hazai áru használatától teszik függővé,
- azon támogatást igénylő számára, aki az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény az államháztartásról 50. § alapján nem felel meg a rendezett munkaügyi kapcsolatok követelményeinek.

D.3. Nem támogatható tevékenységek

Nem támogathatók a D1. pont szerint támogatható tevékenységek körébe nem eső tevékenységek.

D.4. Elszámolható költségek

Jelen fejezetben kerül meghatározásra a kiírás keretében elszámolható költségek köre. A támogatási igények tervezése során kizárólag az alábbiakban meghatározott költségtípusok tervezhetők elszámolható költségként:

Csak olyan költségek számolhatóak el, melyek megfelelnek a következő feltételeknek:

a) A támogatási igény benyújtása és a projekt befejezési időpontja között ténylegesen felmerült költségek, melyek teljesülése, jogalapja szerződéssel, megrendelővel, számlával, bevallással, egyéb hiteles számviteli vagy belső bizonylattal igazolható (kivéve az előkészítési költségek, amelyek 2018.01.01-től merülhetnek fel).
b) Közvetlenül kapcsolódnak a támogatott projekthez, nélkülözhetetlenek annak végrehajtásához.
c) A projekt elfogadott költségvetésében, illetve annak hatályos módosításában betervezésre kerültek.
d) A költségek megfelelően részletezettek és ellenőrizhetők.
e) Az egyes költségtételek elszámolásánál nem valósulhat meg kettős finanszírozás.

f) A költségszámítás alapjául szolgáló egységárak nem haladják meg a szokásos piaci árat (vagy a közbeszerzési szerződésben rögzített árat).

g) A költségszámlát kiállító kivitelező/vállalkozó/szolgáltató a vonatkozó közbeszerzési szabályok betartásával került kiválasztásra.

Elszámolható költségek típusai

Jelen konstrukció keretében az alábbi költségek számolhatóak el:

a) Kizárólag jelen útmutató D.1. pontjában meghatározott tevékenységekhez kapcsolódó immateriális javak költsége,

b) Építési (létesítési és kivitelezési, átalakítási, bővítési, felújítási, bontási) költségek,

c) Eszközbeszerzések költségei,

d) Kizárólag jelen útmutató D.1. pontjában meghatározott tevékenységekhez kapcsolódó igénybe vett szolgáltatások költsége. Az előkészítési tevékenység, projektmenedzsment, közbeszerzési- és marketing tevékenység az alábbiakban meghatározott mértékig számolhatók el.

- Előkészítési tevékenység **(maximálisan az elszámolható költségek 5%-ig)**, ebből megvalósíthatósági tanulmány, üzleti terv, előzetes felmérések maximum 15 millió Ft, amelyet az üzleti tervben szükséges részletesen kimutatni. Valamennyi előkészítési költséget részletesen be kell mutatni az üzleti tervben, költségtételenként és összegszerűen is.
- Projektmenedzsment **(maximálisan az elszámolható költségek 2%-ig)**
- Közbeszerzési tevékenység **(maximálisan az elszámolható költségek 1%-ig)**
- Marketing tevékenység **(maximálisan az elszámolható költségek 1%-ig)**

Le nem vonható ÁFA: a beruházás költségei között kell tervezni azon le nem vonható ÁFA összeget is, amelyek az államháztartás számviteléről szóló 4/2013. (I. 11.) Korm. rendelet szabályai szerint nem képezik a beruházás bekerülési értékét).

D.5. Nem elszámolható költségek

A D.4. pontban felsorolt elszámolható költségeken kívül más költség nem számolható el, különösen nem számolhatóak el az alábbi költségek:

a) a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény a számvitelről 28. §-a alapján forgóeszközök beszerzése,
b) számviteli törvény szerinti készlet beszerzése,
c) élelmiszer, italbeszerzés költsége,
d) gépjármű vásárlás, gépjármű lízing, gépjármű bérlet díja,
e) terület- és ingatlanvásárlás költsége,
f) könyvvizsgáló költsége,
g) hitelkamat, kamattartozás, pénzügyforgalmi költségek,
h) telekhatáron kívüli infrastrukturális fejlesztések (pl parkoló felújítás),
i) bírságok, kötbérek, perköltségek,
j) pótmunka, többletmunka,
k) levonható áfa, adók, közterhek,
l) beruházás esetén saját teljesítés költsége.

D.6. A projekt megkezdése

A projekt a **támogatási igény benyújtásának napjától** saját felelősségre megkezdhető. Támogatás a támogatási igény benyújtását megelőzően megkezdett beruházáshoz nem igényelhető. Kivételt képez ez alól, és így elszámolható a benyújtást megelőzően, de 2018. január 1. után keletkezett előkészítési költség. A projekt megkezdésének minősül a megvalósításra megkötött első szerződés hatályba lépésének napja vagy az aláírt és a szállító részéről visszigazolt, vagy az előzetes ajánlatra írásban adott megrendelés.

A támogatási kérelem benyújtását megelőzően a projekt előkészítésével kapcsolatban felmerült költségek – figyelemmel az uniós állami támogatási szabályokra – kizárólag a csekély összegű (de minimis) támogatás keretében számolhatók el. Felhívjuk figyelmüket, hogy a támogatási kérelem benyújtását megelőzően megkötött szerződéseket a pályázat mellékleteként be kell nyújtani.

D.7. A projekt befejezése

A támogatott tevékenységet akkor tekintjük befejezettnek, ha a támogatott tevékenység támogatási szerződésben meghatározottak szerint teljesült, a támogatásból létrehozott beruházás vagy beszerzett eszköz aktiválásra került. A projekt fizikai befejezésének a beruházás, illetve az utolsó projekttevékenység fizikai teljesítésének napja minősül.

A projekt fizikai befejezésének végső dátuma: ***2022. június 30.***

A záró kifizetési igénylés benyújtásának végső határideje a projekt fizikai befejezését (az utolsó projekttevékenység fizikai teljesítése) követő legkésőbb 60. nap.
A projekt fizikai befejezésének időpontját úgy kell megtervezni, hogy ezen időpontig a projektben tervezett valamennyi támogatott projekttevékenység lezárásra kerüljön. A pályázat keretében a projekt fizikai befejezésének időpontjáig felmerült költségek számolhatók el.

D.8. Fenntartási kötelezettségekre vonatkozó speciális előírások

A támogatást igénylőnek kötelezettséget kell vállalnia arra, hogy a beruházással létrehozott projektelemeket, beszerzett eszközöket **a támogatási szerződésében szereplő projekt fizikai befejezés dátumtól számított legalább három évig** fenntartja.

A projekt akkor tekinthető lezártnak, ha valamennyi vállalt kötelezettség teljesült, és a kedvezményezett a kötelezettségek megvalósulásának eredményeiről szóló záró projekt fenntartási jelentést benyújtotta, és az jóváhagyásra került, valamint a záró jegyzőkönyv elkészült.

D.9. A projekt tartalmára vonatkozó speciális előírások

D.9.1. Projekt területi szűkítése

Jelen felhívás keretében a Balaton kiemelt turisztikai fejlesztési térség élményparkjainak fejlesztéseihez kapcsolódó projektjavaslatok támogathatók az alábbi jogszabálynak megfelelően:

- „A Balaton kiemelt turisztikai fejlesztési térség meghatározásáról és a térségben megvalósítandó egyes fejlesztések megvalósításához szükséges források biztosításáról" szóló 1861/2016. (XII. 27.) Korm. határozat.
- „a turisztikai térségek és a kiemelt turisztikai fejlesztési térségek meghatározásáról" szóló 429/2016. (XII. 15.) Korm. rendelet. 1. sz. melléklete

D.9.2. Egyéb speciális feltételek

A fenntartási időszakhoz kapcsolódó feltételek:

a) A pályázatban vállalni kell, hogy a turisztikai desztinációban a helyszín élménykínálatához kapcsolódó jegyeket kedvezményesen, diszkriminációmentesen kínálja valamennyi szálláshely számára annak érdekében, hogy azok csomagajánlatukba beépíthessék és/vagy a szálláshelyen értékesítésre kínálhassák.
   Továbbá vállalni kell családi jegy kialakítását és a jegyrendszerbe való megjelenését. Az ezzel kapcsolatos koncepciót a Támogató a pályázat elbírálása során véleményezi és adott esetben átgondolásra tesz javaslatot.

b) Amennyiben még nem rendelkezik bankkártyás és SZÉP kártyás fizetési lehetőséggel, abban az esetben ezek is bevezetésre kerülnek.

c) Támogatottat időszakos adatszolgáltatási kötelezettség terheli a beruházást követő fenntartási időszakban a támogatási szerződésben rögzített feltételek szerint.

A fenntartási időszakban nem teljesített feltételek esetén a támogatás részben vagy egészben történő visszafizetésére kerülhet sor.

A támogatást igénylő tudomásul veszi, hogy a támogatás felhasználásával kapcsolatban ellenőrzés-tűrési és adatszolgáltatási kötelezettség terheli a projekt fenntartási időszakának végéig.

Támogató fenntartja a jogot, hogy a támogatási igény értékeléséhez kapcsolódóan előzetes helyszíni szemlét folytasson a fejlesztéssel érintett területen, amelyről Támogató előzetesen tájékoztatja a támogatást igénylőt. Amennyiben a támogatást igénylő a helyszíni szemle megvalósulását megtagadja, akadályozza, illetve a helyszíni szemlét végzőkkel nem működik együtt, támogatási kérelme kizárásra kerülhet a további értékelésből.

Támogató az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján köteles lehet a benyújtott pályázattal kapcsolatos egyes információk nyilvánosságra hozatalára.

D.9.3. A fejlesztéssel érintett ingatlanra vonatkozó feltételek

Támogatás abban az esetben nyújtható, amennyiben a fejlesztéssel érintett ingatlan(ok) tulajdoni viszonyai az alábbiaknak megfelelnek, és a projekt szempontjából ennek megfelelő rendezett tulajdoni viszonyok állnak fenn.

1. **Az ingatlan a támogatást igénylő tulajdonában van.**
2. **Amennyiben a fejlesztéssel érintett ingatlan nincs a támogatást igénylő (kizárólagos) tulajdonában, és az ingatlan a támogatást igénylő tulajdonába kerül**, a támogatási igény benyújtásakor csatolni kell a beruházással érintett ingatlanra vonatkozóan érvényes adás-vételi előszerződést vagy azzal egyenértékű tulajdonátruházásról szóló szerződést, vagy az adás-vételre vonatkozó kétoldalú szándéknyilatkozatot. Támogatás akkor nyújtható, ha a támogatási szerződés megkötéséig a beruházással érintett ingatlan a támogatást igénylő tulajdonába vagy osztatlan közös tulajdonába kerül. Osztatlan közös tulajdon esetén a 4. pontban foglaltak szerint kell eljárni.
3. **Amennyiben a fejlesztés idegen tulajdonban lévő ingatlanon történik, és az ingatlan nem kerül a támogatást igénylő tulajdonába,** úgy a támogatási igényhez tulajdonosi nyilatkozat szükséges, arról, hogy hozzájárul a támogatási igény benyújtásához, annak végrehajtásához és a támogatási időszak során megvalósuló infrastrukturális fejlesztések támogatást igénylő általi aktiválásához, továbbá az ingatlan a kötelező fenntartási időszakban a fejlesztés céljára rendelkezésre áll. A támogatást igénylőnek határozott időtartamú, legalább a fenntartási időszak végéig szóló bérleti, üzemeltetési, vagyonkezelési, egyéb jogcímen használatot biztosító szerződéssel kell rendelkeznie, amelyet legkésőbb a támogatási szerződéshez szükséges benyújtani.
   Az állami támogatási szabályok alapján - tulajdonjogi szempontból - kezelni szükséges a beruházással/fejlesztéssel érintett épület sorsát a fenntartási időszak lejáratát és a használati szerződés megszűnését követően. A szerződésben szükséges a felek részéről a fenntartási időszak és a használat megszűnése esetére szóló elszámolási kötelezettséget rögzíteni (tulajdonjogot rendező megállapodást), kizárva ezzel azt, hogy az ingatlan tulajdonosa közvetett módon állami támogatásban részesüljön. Ha a fenntartási időszak és a használat megszűnésekor a támogatást igénylő tulajdonába kerül az épület, illetve a tulajdonában marad a fejlesztéssel érintett épület, a feleknek el kell számolni az értéknövekménnyel. Amennyiben az ingatlantulajdonos piaci viszonyoknak megfelelő ellenszolgáltatást fizet az értéknövekményért, akkor a tulajdonos esetében kizárható az átadott előny és így az állami támogatás is. Az elszámolás kötelezettségét és módját a bérleti/üzemeltetési szerződés vagy a felek külön megállapodása szabályozza.
4. **Osztatlan közös tulajdon esetében**, amennyiben a támogatást igénylő a tulajdonosok egyike, szükséges benyújtani a tulajdonostársak hozzájáruló nyilatkozatát a támogatási igényben foglalt fejlesztés megvalósításához és fenntartásához, valamint az ingatlanra vonatkozó, határozatlan időre, de legalább a projekt-fenntartási időszak végéig hatályos közokiratba vagy ügyvéd által ellenjegyzett teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt használati megállapodást és a megállapodás szerinti megosztási vázrajzot.
5. **Amennyiben a beruházással érintett ingatlan állami tulajdonban van**, az alábbi dokumentumokat szükséges benyújtani:

A támogatási igény benyújtásához:

- az állami vagyon kezelőjének a projekt benyújtásához történő hozzájárulását szükséges mellékelni

A támogatási szerződés megkötéséhez:

- az ingatlan tulajdonosának (a tulajdonosi jogokat gyakorló szervezet képviselőjének) nyilatkozata szükséges arról, hogy hozzájárul a támogatási igény végrehajtásához és a támogatás során megvalósuló infrastrukturális fejlesztések aktiválásához, és

- a tulajdonosnak (a tulajdonosi jogokat gyakorló szervezet képviselőjének) nyilatkoznia kell, hogy a vagyonkezelési szerződés hatálya alatt – de legalább a fenntartási időszak végéig – a fejlesztendő területet a támogatást igénylő rendelkezésére bocsátja.

D.9.4. Speciális kizáró okok

A támogatást igénylő személyére vonatkozó speciális kizáró okok

Nem ítélhető meg, továbbá nem nyújtható támogatás azon támogatást igénylő részére, aki nem minősül törvény erejénél fogva átlátható szervezetnek, illetve átláthatóságáról nem nyilatkozik (az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 50. § (1) bekezdés c) pontja és a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja alapján).

A projektre vonatkozó speciális kizáró okok

Nem ítélhető meg, továbbá nem nyújtható támogatás azon élményparkok fejlesztésére:

a. amelyre vonatkozóan a Kisfaludy tematikus élménypark fejlesztési konstrukció keretein belül más komponensre pályázat került benyújtásra;
b. amely esetben a projektgazda az 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (Ávr.) 75.§ (2) b) pontja alapján jogerős végzéssel elrendelt végelszámolás, felszámolás alatt áll, ellene jogerős végzéssel elrendelt csődeljárás vagy egyéb, a megszüntetésére irányuló, jogszabályban meghatározott eljárás van folyamatban.

E. PÉNZÜGYI, SZAKMAI FELTÉTELEK

E.1. Támogatás formája

A támogatást igénylő működési támogatásának nem minősülő, visszafizetési kötelezettség nélküli végleges juttatásban (a továbbiakban: **vissza nem térítendő támogatás**) részesül.

E.2. Az önerő mértéke

A támogatást igénylőnek legalább a projekt összköltségének az igényelt támogatási összeggel csökkentett részét kitevő önerővel kell rendelkeznie. Az önerő saját forrásból

és az államháztartás alrendszereiből származó egyéb támogatásból (pl. támogatott hitelből) állhat. A támogatás igénylőnek a támogatás összegét kitevő igazolt saját forrással kell rendelkeznie, amelyet legkésőbb a támogatási előleg folyósítását megelőzően igazolnia kell.
Regionális beruházási támogatás esetén a támogatást igénylőnek legalább a projekt regionális beruházási támogatással érintett elszámolható összköltségének 25%-át kitevő igazolt saját, minden állami forrástól mentes forrással kell rendelkeznie.

E.3. Előleg mértéke

Jelen felhívás keretében támogatott projektek esetében az igénybe vehető előleg mértéke az Ávr. 87. § (2) bekezdésében foglaltak szerint a támogatási jogviszonyt létrehozó okiratban kerül rögzítésre. Az előleg folyósításának ütemezését a Kedvezményezett köteles a Támogató által meghatározott módon alátámasztani.

Az előleg igényléséhez a támogatást igénylőnek a projektre elkülönített bankszámlával kell rendelkeznie.

E.4. Biztosítéknyújtási kötelezettség

A támogatás visszavonása, a támogatási szerződés felmondása, vagy az attól történő elállás, illetve szabálytalanság esetén visszafizetendő támogatás visszakövetelésének fedezete céljából **a Kedvezményezett biztosíték nyújtására köteles.**

A biztosíték nyújtására vonatkozó szabályokat ***www.kisfaludyprogram.hu honlapon elérhető mindenkor hatályos Általános Támogatási Feltételek című dokumentum tartalmazza***.

E.6. Monitoring mutatók

Sorszám	Kimeneti mutató neve	Mérték-egység	Elérés céldátuma
1.	Fejlesztéssel érintett ingatlan alapterülete	m2	Beruházás üzembehelyezése, legkésőbb a projekt fizikai befejezés dátuma
2.	Újonnan létrehozott attrakcióelemek száma	db	Beruházás üzembehelyezése legkésőbb projekt fizikai befejezés dátuma

3.	Újonnan létrehozott szolgáltatások száma	db	Beruházás üzembehelyezése legkésőbb projekt fizikai befejezés dátuma
4.	Látogatók száma	fő	Fenntartási időszak teljes időtartama Célérték: egy látogató/60 000 Ft támogatás

A fenti monitoring mutatók közül a támogatást igénylő számára a fejlesztéssel érintett ingatlan alapterülete és a látogatók száma mutató választása kötelező.

Amennyiben a látogatók száma mutató nem éri el a projektre a támogatási szerződésben meghatározott érték 75%-át, a támogatás csökkentésre kerül, illetve a kedvezményezett - a vis maior esetét kivéve - a támogatás arányos részét köteles visszafizetni.

A látogatások számát a projekt megvalósítási és fenntartása időszaka alatt minden évben mérni kell, és az utolsó éves látogatószám adat megadására a fenntartási időszak utolsó évében kerül sor.

A célértéket pedig a fenntartási időszak első, teljes naptári évében kell elérni. A felmérést a projektgazda aláírásával hitelesíti, és ez alapján készíti el az éves látogatószámra vonatkozó kalkulációt, amelyet az éves fenntartási jelentésekkel együtt kell megküldeni a támogató részére.

E.7. Beszerzésekre vonatkozó szabályok

A támogatást igénylőnek a támogatási igény benyújtásakor, az adatlapon fel kell tüntetnie a fejlesztéséhez kapcsolódóan tervezett beszerzéseit.

A beszerzések megtervezése során figyelembe kell venni a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény előírásait, melynek - többek között - az ajánlattevő szervezetekre vonatkozó rendelkezéseit a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény módosításáról szóló 2018. évi LXXXIII. törvény 2. §-a és 64. § (1) bekezdése módosított.
A piaci ár bizonyítása a Kedvezményezett feladata és felelőssége.
A piaci ár igazolására főszabály szerint közbeszerzési eljárásban, vagy más jogszabályban meghatározott eljárástípus szabályozása mentén beszerzett javak és szolgáltatások esetén maga az eljárás dokumentációja szolgál. A közbeszerzés, vagy a beszerzés esetén tapasztalt nem valódi verseny esetén nem használható fel a piaci ár igazolásra.

A piaci ár igazolása közbeszerzési értékhatár alatt vagy közbeszerzési kötelezettség hiányában

1. Felhívjuk a támogatást igénylők figyelmét, hogy közbeszerzési értékhatár alatt vagy közbeszerzési kötelezettség hiányában, minimum egy darab árajánlat benyújtása szükséges *a támogatási igény mellékleteként*.
2. A *projekt végrehajtása során* a Kedvezményezett vállalja, hogy közbeszerzési értékhatár alatt vagy közbeszerzési kötelezettség hiányában három darab, mindenben összehasonlítható árajánlatot (illetve építési tevékenységnél munkanemenkénti tételes költségbecslést) kér be. A piaci ár megfelelő igazolása

érdekében az árajánlat kéréseket, azok kiküldése előtt legalább 10 munkanappal elektronikus formában meg kell küldeni előzetes egyeztetés céljából az titkarsag@kisfaludy2030.hu címre.

A Kedvezményezett vállalja, hogy abban az esetben indítja el a beszerzési eljárást, ha a Támogató nem tesz észrevételt, és erről a Kedvezményezettet az ajánlattételi dokumentáció beérkezését követő 5 munkanapon belül értesíti. Amennyiben a Támogatónak észrevétele van az ajánlatkérések összehasonlíthatóságával, tárgyával, a piaci szereplők függetlenségével kapcsolatban, Kedvezményezett tudomásul veszi, hogy Támogató ezen feltételek módosítására javaslatot tesz, amit a Kedvezményezett köteles elfogadni.

Amennyiben az ajánlatok a piaci ár igazolására alkalmatlanok (különösen: nem összehasonlíthatóak, nem azonos tárgyúak, nem egymástól független piaci szereplőktől származnak, a tényleges piaci árat jelentősen meghaladják), a felmerült költségek a projekt terhére nem elszámolhatóak.

F. SZAKMAI KIVÁLASZTÁSI KRITÉRIUMOK

F. 1. Jogosultsági értékelés

A befogadási alapkritériumok ellenőrzése a jogosultsági ellenőrzés keretében történik.

A benyújtott projekt adatlapok jogosultsági ellenőrzése és befogadása nem jelenti a projektek részletes elemzésére vonatkozó szakmai értékelési szakasz automatikus elfogadását.

F.1.1 A támogatási igény nem hiánypótolható kritériumai

A jogosultsági ellenőrzés nem hiánypótolható kritériumokat is tartalmaz, melyek az alábbiak:

1) A támogatást igénylő által az általános **nyilatkozat cégszerű aláírással ellátva** benyújtásra került.	Igen/Nem
2) A támogatási igényt a felhívás B. pont szerint **jogosult szervezet nyújtotta be**.	Igen/Nem
3) A támogatást igénylő és a megvalósítandó tevékenység nem tartozik a felhívás D.9.4. pontjában meghatározott speciális kizáró okok hatálya alá.	Igen/Nem
4) A projekt tartalmaz minimum **egy önállóan támogatható** tevékenységet.	Igen/Nem

5) Az **üzleti terv**, amennyiben releváns, a **tulajdonosi hozzájárulás**, valamint a **konzorciumi együttműködési megállapodás** benyújtásra került.	Igen/Nem

Amennyiben a fenti, nem hiánypótolható jogosultsági kritériumoknak a támogatási kérelem nem felel meg, akkor a támogatási kérelem hiánypótlási felhívás nélkül elutasításra kerül!

F.1.2. A támogatási igény hiánypótolható kritériumai

a) Az igényelt költségvetési támogatás összege és aránya nem haladja meg az A.2. pontban szereplő mértéket, és maximális támogatási intenzitást.
b) A projekt időszak megfelelően került meghatározásra.
c) Támogatást igénylő a projekt adatlapot hiánytalanul kitöltötte, az útmutató F.3.1. pontjában felsorolt mellékleteket benyújtotta.
d) A támogatást igénylő beszerzésenként minimum egy darab árajánlatot nyújtott be a piaci ár igazolásaként.

F.2. Szakmai értékelés

Az előzetesen benyújtott anyagok alapján további egyeztetési folyamat indul el, amely során a Támogató szerv tisztázó kérdés(eke)t küldhet a támogatást igénylőnek. A tisztázó kérdés kiküldése során a szakmai értékelést alátámasztó, további dokumentumok bekérése történik meg, illetve a korábban beküldött dokumentumok átdolgozására vonatkozó igény merülhet fel a Támogató szerv részéről..

A szakmai értékelés a beérkezett támogatási igény szöveges értékeléséből áll össze. Szöveges értékelés esetében a „nem" vagy „részben" választ a szakmai értékelőnek részletes indoklással kell alátámasztania.

Amennyiben a támogatást igénylő a tisztázó kérdésben foglaltakat nem teljesíti, illetve a tisztázó kérdésre adott válasza alapján továbbra sem egyértelmű a kritériumnak való megfelelés, akkor ez az adott szempontra vonatkozóan **"nem megfelelt"** értékelést vonhat maga után.

F.2.1 A szöveges értékelés szempontjai

	Szempont	Értékelés
1.	A támogatási igény illeszkedik jelen felhívás céljához, a fejlesztés a felhívásban szereplő célokat teljesíti, illetve azokhoz hozzájárul. Megfelelően indokolt-e a fejlesztés a tervezett/várható eredmények ismeretében?	**Igen/Nem/Részben**

2.	A kockázati tényezők és azok lehetséges kezelése megfelelően bemutatásra került.	**Igen/Nem/Részben**
3.	A projektütemterv átgondolt, megvalósítható, reális.	**Igen/Nem/Részben**
4.	Az üzleti terv a segédletben foglalt tartalmi elemeknek megfelelően került kidolgozásra. Tartalmazza az F2. fejezetben bemutatásra került általános szakmai értékelési szempontokat.	**Igen/Nem/Részben**
5.	Az üzleti tervben szereplő pénzügyi elemzés, pénzügyi terv számszakilag megfelelő és kellőképpen részletezett.	**Igen/Nem/Részben**
6.	A tervezett fejlesztés illeszkedik a kiemelt turisztikai fejlesztési térség adottságaihoz és a célterületre jellemző keresleti igényekhez.	**Igen/Nem/Részben**
7.	A szolgáltatásfejlesztés kapacitásában és színvonalában megfelelő, négyévszakos, több generációt megszólító, legalább egy napos szórakozást nyújt, megfelelő számú parkolóhelyet biztosít.	**Igen/Nem/Részben**
8.	A projekt csak a jelen felhívás D1. pontjában meghatározott támogatható tevékenységekhez igényel támogatást, valamint a projektjavaslat tartalma megfelel az ott foglalt kritériumoknak.	**Igen/Nem/Részben**
9.	A projekt a kiírás D.10. pontjában megfogalmazottaknak megfelel, és a támogatási szerződés előfeltételeire vonatkozó ajánlásoknak eleget tesz.	**Igen/Nem/Részben**
10.	A támogatást igénylő és a projekt maradéktalanul megfelel jelen kiírás valamennyi támogathatósági feltételének (beleértve az esetleges előzetes helyszíni ellenőrzéssel való együttműködést is.)	**Igen/Nem/Részben**

Az értékelés során a „Nem" és a „Részben" megfelelt értékelések eredményeképpen Támogató a pályázónak tisztázó kérdést tehet fel. Amennyiben a fenti értékelési szempontok közül bármelyikre nemleges értékelés adható, vagy az „Igen" értékelések száma nem éri el a legalább 8-at, a pályázat elutasításra kerülhet.

F.2.2 A pontozásos értékelés szempontjai

	Szempont	Értékelés
1.	A fejlesztés hozzájárul a helyi, térségi gazdaság támogatásához: A fejlesztés hozzájárul a helyi/térségi szolgáltatók és speciális termékek beszerzéséhez, értékesítéséhez, térségi erőforrások helybentartásához, a helyi közösségek gazdasági önfenntartásához.	0-10 pont
2.	A fejlesztés által közvetlenül teremtett új munkahelyek száma a kötelező fenntartási időszak alatt 3 főtől 2 pont, 6 főtől 5 pont	0/2/5 pont
3.	A célcsoportok jól definiáltak, a felhíváshoz és a fejlesztéshez illeszkedő célcsoportok kerültek kiválasztásra, a tervezett szolgáltatások, tevékenységek a célcsoportok igényeivel összhangban kerültek kialakításra. (A fejlesztés célcsoportjainak speciális igényeit kielégítő fejlesztések, családbarát szolgáltatások is kialakításra kerülnek, pl. kisgyermekek, tinédzserek, szülők, seniorok, animátorok alkalmazása, stb	0-10 pont
4.	A létrehozott kínálat innovativitása: a fejlesztés eredményeként létrejön-e a desztináció kínálatában új, unikális/ négyévszakos kínálati elem? Nem / igen 0/5	0/5 pont
5.	A turisztikai termék komplexitását biztosító új szolgáltatások, kiegészítő tevékenységek száma. 10 új attrakció 5 pont, 20 új attrakció 10 pont	5/10 pont
6.	A fejlesztéssel érintett attrakció éves nyitvatartási ideje: 90 nap – 1 pont, 120 nap – 3 pont, 180 nap – 5 pont, 240 nap – 10 pont, 300 nap – 15 pont, 350 nap – 25 pont	1/3/5/10/15/25 pont

7.	A fejlesztés során korszerű, energiatakarékos és innovatív technológiák kerülnek alkalmazásra. igen – 10 pont, részben – 5 pont, nem – 0 pont	0/5/10 pont

8.	A projekt előkészítettsége előrehaladott állapotban van, azaz biztosított az önrész, a pályázó rendelkezik jogerős építési engedéllyel, vagy nem építési engedély köteles beruházás esetében rendelkezik építési vagy egyéb normagyűjtemény szerinti tételes költségvetéssel, és a projekt megvalósulási helyéül szolgáló ingatlan(ok) tulajdoni viszonyai rendezettek. A Fejlesztés illeszkedik a kiírás feltételeihez, négyévszakos élménypark, több generációt is megszólítani képes, egésznapos, vagy többnapos szórakozást nyújtó élményelemeket biztosít összhangban a csatolt műszaki leírással, kiviteli tervekkel, helyszínrajzzal, alaprajzzal. önrész: 1 pont, jogerős építési engedély: 2 pont, helyszínrajz, alaprajz, látványterv: 1 pont, rendezett tulajdoni viszonyok: 1 pont	0/1/2/3/4/5 pont
9.	Az élménypark befogadóképességéhez mérten megfelelő számú parkolóhelyet biztosít az élménypark vendégei számára, benne megfelelő számú családi és / vagy akadálymentes parkoló, a terveken bemutatja.	0/5 pont
10.	A támogatás hasznossága a projekt keretében fejlesztett turisztikai szolgáltatás látogatottságának arányában (látogatószám/év) min. 60 ezer fő: 5 pont, 80 ezer fő 10 pont	0/5/10 pont
11.	A projekt keretében interaktív bemutatási módszereket és integrált látogatómenedzsment rendszert vezetnek be nem / részben/ igen	0/3/5 pont
12.	A látogatómenedzsment rendszer magában foglalja a komplexum területére érkezők irányítását, a zökkenőmentes megközelíthetőség biztosítását, az interpretációs módszerek kialakítását az „infotainment" vagyis a szórakoztatva tanítás eszközeivel. A cél, hogy a látogató számára optimális élményt nyújtson, másrészt pedig biztosítsa az attrakció védelméhez, megőrzéséhez és fenntartásához szükséges forrásokat és eszközöket.	0/5/10 pont

13.	Az élménypark vonzereje (helyi, térségi, országos, nemzetközi) 1/2/3/5 pont Vonzerők hatóköre: I. helyi jelentőségű: csak a településről, vagy szomszédos településről érkezik látogató II. desztinációs/térségi: a látogatók többsége annak fekvése szerinti, legfeljebb a vele szomszédos desztináció határán belül elhelyezkedő településekről érkezik III. országos: az egész ország területéről érkeznek a látogatók, de az országhatáron kívülről nem generál jelentős látogatottságot IV. nemzetközi: a látogatók	1/2/3/5 pont
	jelentős része külföldről érkezik (a belföldi látogatók aránya kisebb).	
14.	A pénzügyi, gazdasági önfenntartó képesség bemutatásra és alátámasztásra került nem került bemutatásra és alátámasztásra / bemutatásra került, de nem támasztotta alá/ bemutatta és alátámasztotta	0/2/5 pont
15.	A fejlesztés eredményeképpen a vonzerő alapját képező táji és természeti értékek terhelésének mértéke. magas/csekély/ nincs	0/3/5 pont
16.	A tervezett fejlesztésekkel akadálymentesítést is megvalósít, vagy már rendelkezik az alábbi akadálymentesítettségi ismérvekkel: teljeskörű akadálymentesítés és kialakításra kerül akadálymentesített parkoló – 10 pont, részben akadálymentes (a pályázó bemutatja, hogy miben jelenik meg az akadálymentesítés) – 5 pont, nem valósít meg akadálymentesítést és nem is rendelkezik ilyennel – 0 pont	0/5/10 pont

17.	Az üzleti tervben a tervezett bevétel kimutatás mértéke reális. Nem reális – 0 pont Részben reális, de alátámasztottsága nem megfelelő vagy hiányos – 2 pont Részben reális és alátámasztott a prognózis – 4 pont Reális, de alátámasztottsága nem teljeskörű – 6 pont Reális, alátámasztott – 10 pont	0/2/4/6/10 pont

18.	Az üzleti tervben az élménypark tervezett kihasználtságának mértéke: Nem reális – 0 pont Részben reális, de alátámasztottsága nem megfelelő vagy hiányos – 2 pont Részben reális és alátámasztott a prognózis – 4 pont Reális, de alátámasztottsága nem teljeskörű – 6 pont Reális, alátámasztott – 10 pont	0/2/4/6/10 pont
19.	Az üzleti tervben az élménypark tervezett működési/üzemeltetési költségeinek mértéke: Nem reális – 0 pont Részben reális, de alátámasztottsága nem megfelelő vagy hiányos – 2 pont Részben reális és alátámasztott a prognózis – 4 pont Reális, de alátámasztottsága nem teljeskörű – 6 pont Reális, alátámasztott – 10 pont	0/2/4/6/10 pont
20.	Az üzleti tervben az élménypark marketingterve, piacra törési stratégiája: Nem reális – 0 pont Részben reális, de alátámasztottsága nem megfelelő vagy hiányos – 2 pont Részben reális és alátámasztott a prognózis – 4 pont Reális, de alátámasztottsága nem teljeskörű – 6 pont Reális, alátámasztott – 10 pont	0/2/4/6/10 pont

21.	A projekthez a szükséges partnerség biztosított: a projektgazda együttműködik a térség más turisztikai / egyéb szervezeteivel, vállalkozásaival, és ez az üzleti tervben bemutatásra került. Az együttműködések biztosítják a turisztikai kínálat komplexitását. együttműködés tartalma és **minősége**, együttműködésenként 2 pont	Együttműködő partnerenként 2 pont, maximum 10 pont adható
22.	A tervezett szolgáltatások magas színvonalúak, széles körű szolgáltatások bevezetése megtörténik a projektben, és ez az üzleti tervben megfelelően bemutasára kerül. igen – 10 pont részben – 5 pont nem – 0 pont	0/5/10 pont
23.	A projekt bemutatja a munkavállalók szakmai tudásának folyamatos növelésének módszerét és a munkavállalók munkakörnyezetét Nem mutatja be – 0 pont Részben, de nem kellő kidolgozottsággal mutatja be – 2 pont Kellő kidolgozottsággal mutatja be – 5 pont	0/2/5 pont

Amennyiben valamely kritérium vizsgálatához a támogatási igényben nem áll rendelkezésre adat, az adott szempontra 0 pont adható. **Nem támogathatók azok a támogatási igények, amelyeknél a szempontrendszer alapján a támogatási igényre adott szakmai összpontszám nem éri el a szakmai pontok 65%-át.**

A 65% elérése nem jelenti automatikusan a támogatás odaítélését.

F.3. A támogatást igénylő által kötelezően csatolandó mellékletek listája

F.3.1. Támogatási igény benyújtásához csatolandó mellékletek:

1. Aláírt általános nyilatkozat
2. Nyilatkozat kedvezményes jegy értékesítésről valamennyi térségi szállásadó számára, valamint nyilatkozat családi jegy bevezetéséről
3. Koncepció a kedvezményes jegyértékesítés, valamint a családi jegy bevezetésének módjáról és feltételeiről
4. Nyilatkozat bankkártya, SZÉP kártya bevezetésről
5. Átláthatósági nyilatkozat, amennyiben a támogatást igénylő nem minősül az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 50. § (1) bekezdés c) pontja

és a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek

6. Üzleti terv (pénzügyi elemzéssel) sablon alapján
7. Közbeszerzési kötelezettségről szóló nyilatkozat
8. A projekt által érintett teljes ingatlan tulajdonjogát igazoló, 30 napnál nem régebbi elektronikus tulajdoni lap másolata
9. Amennyiben releváns, a D.9.3. (A fejlesztéssel érintett ingatlanra vonatkozó feltételek) pontban felsorolt dokumentumok
10. Létesítő okirat vagy alapító okirat vagy cégkivonat
11. A támogatást igénylő nevében aláírásra jogosult személy vagy személyek pénzügyi intézmény által igazolt, ügyvéd által ellenjegyzett vagy közjegyző által hitelesített aláírás mintája vagy az aláírás minta közjegyző által hitesített másolata (aláírási címpéldány vagy banki aláíró karton)
12. Tételes költségbecslés, építési költségek esetében részletes tervező által aláírt tervezői költségbecslés
13. Tételes eszközlista (kötelező tartalmi elemei: eszköz megnevezése, műszaki paraméterek, nettó egységár, darabszám)
14. Helyszínrajz/alaprajz
15. Építési tervek (helyszínrajz, vázrajz), amennyiben engedélyköteles fejlesztés valósul meg, mérethelyes alaprajz, műszaki leírás
16. Eszközbeszerzéshez és szolgáltatások beszerzéséhez minimum egy darab szolgáltatás vagy áru részletes tartalmát bemutató specifikált árajánlat benyújtása beszerzésenként
17. De minimis nyilatkozat
18. Konzorciumi együttműködési megállapodás, amennyiben a projekt konzorciumi formában valósul meg
19. A pályázat benyújtását előtt felmerült előkészítési költségeket alátámasztó dokumentumok, szerződések (amennyiben releváns)
20. Egyéb, a felhívás egyes szempontjainak történő megfelelést alátámasztó dokumentumok
21. A Projektadatlap részeként benyújtandó költségterv és a fejlesztés ütemezését részletesen bemutató költségütemezés táblázat

Fentiek közül a fejlesztési elképzelésekhez kapcsolódóan releváns dokumentumok nyújtandók be.

G. ADMINISZTRATÍV INFORMÁCIÓK

A támogatás igénylési eljárás menete a következő:

1. A Felhívás és Útmutató mellékletét képező dokumentumok alkalmazásával kell a pályázónak a támogatási igényt postai úton és elektronikusan (titkarsag@kisfaludy2030.hu) megküldeni.
2. Az értékelés az F. pontban szereplő értékelési kritériumok alapján történik.
3. Támogatási javaslatra a végleges szakmai értékelést követően kerül sor.
4. A támogatási döntés meghozatalát követő 30 napon belül sor kerül a támogatási szerződés megkötésére. A Támogatási Szerződéseket a Kisfaludy 2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. köti meg a Kedvezményezettekkel.
5. Pályázatukkal kapcsolatos információt a pályázók a titkarsag@kisfaludy2030.hu email címen tehetnek fel.

6. **A pályázati felhivás indokolt esetben közleménnyel visszavonható vagy felfüggeszthető a közlemény kiadásának napjával.**

G.1. A támogatási igények benyújtásának helye és határideje

A támogatási igényt 2 példányban magyar nyelven, kizárólag postai úton a Kisfaludy 2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. alábbi postacímére és ezzel együtt e-mailben az titkarsag@kisfaludy2030.hu e-mail címre kell benyújtani.

Kisfaludy 2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt.
1027 Budapest, Ganz utca 16., 3. emelet

Támogatási igények benyújtására 2018.02.15 és 2018.10.14 között, az alábbi szakaszhatárokig van lehetőség:

- **2018. március 15.**
- **2018. május 15.**
- **2018. július 15.**

Az egy szakaszhatárig beérkezett pályázatok együttesen kerülnek értékelésre, a szakaszhatártól számított 60 napon belül. Az elbírálás határideje a szakmai értékelést követő 120 nap.

G.2. Kifogáskezelés

A támogatás igénylési eljárás során a támogatást igénylő kifogást nyújthat be, különösen ha

- a támogatás igénylési eljárásra,
- a támogatási döntés meghozatalára, vonatkozó eljárás jogszabálysértő, a támogatás igénylési kiírásba vagy a támogatási szerződésbe ütközik.

Kifogás benyújtására a kifogásolt intézkedésről vagy mulasztásról való tudomásszerzésétől számított harminc napon belül, írásban van lehetőség.
A kifogást a Támogatónak (Kisfaludy 2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt, 1027 Budapest, Ganz utca 16., 3. emelet) kell címezni.
Egy döntéssel, intézkedéssel összefüggésben kifogás egyazon támogatást igénylő részéről csak egy alkalommal nyújtható be.

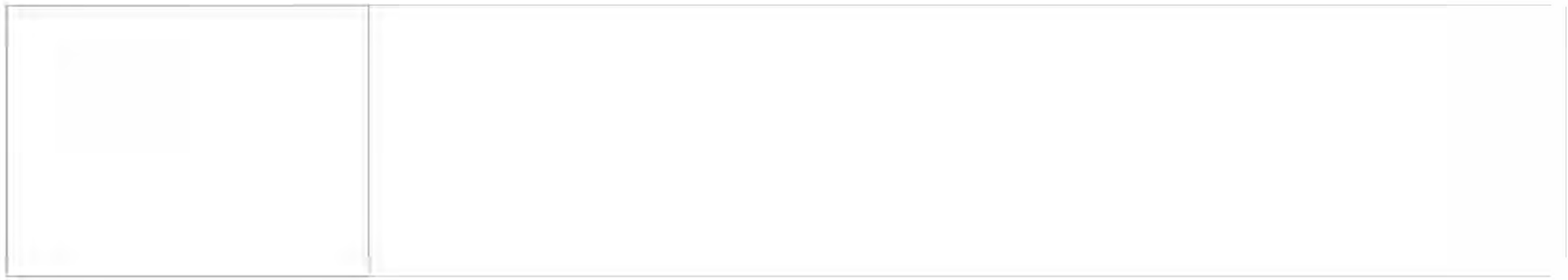
G.3. Vonatkozó irányadó jogszabályok listája

- 429/2016. (XII. 15.) Korm. rendelet a turisztikai térségek és a kiemelt turisztikai fejlesztési térségek meghatározásáról

- 1861/2016. (XII. 27.) Korm. határozat a Balaton kiemelt turisztikai fejlesztési térség meghatározásáról és a térségben megvalósítandó egyes fejlesztések megvalósításához szükséges források biztosításáról
- 2011. évi CXCV. törvény az államháztartásról
- 2015. évi CXLIII. törvény a közbeszerzésekről
- 2003. XCII. törvény az adózás rendjéről

- 2007. évi CXXVII. törvény általános forgalmi adóról
- 2000. évi C. törvény a számvitelről
- 1997. évi LXXVIII. törvény az épített környezet alakításáról és védelméről
- 2013. évi V. törvény a Polgári Törvénykönyvről
- 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról
- 2/2018 (XII.28) MK rendelet a fejezeti és központi kezelésű előirányzatok kezeléséről és felhasználásáról
- A Bizottság 1407/2013/EU Rendelete (2013. december 18.) az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének a csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról
- 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről
- a „mutatványos berendezések biztonságosságáról" szóló 7/2007. (I. 22.) GKM rendelet

Lezárva: 2023. 10. 31.



KISFALUDY
TURISZTIKAI FEJLESZTÉSI PROGRAM

Segédlet az egységes szempont szerint kidolgozott

üzleti terv elkészítéséhez

Kisfaludy Turisztikai Fejlesztési Program

Tartalom

1. VEZETŐI ÖSSZEFOGLALÓ (kb. 3 oldal) 3
2. A PROJEKTGAZDA TEVÉKENYSÉGEI ÉS KORÁBBI FEJLESZTÉSEI, PARTNEREI (kb. 5 OLDAL) 3
2.1. A projektgazda bemutatása (kb. 3 oldal) 3
2.2 A projektgazda együttműködései (kb. 1-2 oldal) 4
3. FEJLESZTÉSI IGÉNY MEGALAPOZÁSA (kb. 12 OLDAL) 4
3.1. Helyzetértékelés (kb. 3 oldal) 4
3.2. Kereslet- kínálat elemzése (kb. 5 oldal) 4
3.3. SWOT - elemzés (1 oldal) 6
3.4. Projekt célkitűzései, elvárt eredménye (kb. 2-3 oldal) 6
4. A TERVEZETT FEJLESZTÉS TARTALMÁNAK KIDOLGOZÁSA (MAX. 9 OLDAL) 7
4.1. Műszaki tartalom és a kialakítandó kapacitások és/vagy szolgáltatások részletes leírása (max. 3 oldal) 7
4.2. Az üzemeltetés technikai feltételei (kb. 2 oldal) 7
4.3. Az üzemeltetés jövőbeni személyi feltételei (kb. 2 oldal) 8
4.4. Cselekvési ütemterv (kb. 2-3 oldal) 8
4.5. Kockázatelemzés (kb. 2-3 oldal) 9
5. MARKETING ÉS ÉRTÉKESÍTÉSI STRATÉGIA (kb. 5-6 OLDAL) 9
5.1. Piaci pozícionálás bemutatása (kb. 1-2 oldal) 9
5.2. Marketingkommunikációs stratégia (kb. 2 oldal) 10
5.3. Értékesítési stratégia (kb. 2-3 oldal) 10
6. PÉNZÜGYI ELEMZÉS (kb. 6-8 OLDAL + Excel) 10
6.1. Pénzügyi elemzés általános elvei 11
6.2. Beruházási költségek becslése 11
6.3. Működési költség 12
6.4. Pénzügyi költségek összegzése 13
6.5. Pénzügyi bevételek becslése 13
6.6. A projekt pénzügyi teljesítménymutatói (CBA elemzés) 14
6.7. A megítélhető támogatási összeg meghatározása 14
6.8. Érzékenységvizsgálat 15
6.9. Táblázatok 15

1. VEZETŐI ÖSSZEFOGLALÓ (kb. 3 oldal)

A vezetői összefoglalóból ki kell derülnie miért szükséges a projekt megvalósítása, és hogyan illeszkedik a felhívás céljához. Miért érdemes támogatni a fejlesztés megvalósítást?

- **A projekt illeszkedése a felhívás céljához**
- **A kiinduló helyzetismertetése, a projekt helyszínének megjelölése**
- **A projekt célkitűzéseinek és tervezett eredményeinek, hatásainak leírása, indokoltságának tömör alátámasztása**
- **A fejlesztés célcsoportjainak lehatárolása**
- **A megvalósítás tervezett ütemezése**
- **A projektet megvalósító szervezet bemutatása**
- **Az üzemeltetés tervezett kereteinek bemutatása**
- **A fejlesztés tervezett pénzügyi eredményeinek rövid összefoglalása**

2. A PROJEKTGAZDA TEVÉKENYSÉGEI ÉS KORÁBBI FEJLESZTÉSEI, PARTNEREI (kb. 5 OLDAL)

2.1. A projektgazda bemutatása (kb. 3 oldal)

A projektgazda bemutatása a pályázat szempontjából releváns, elsősorban turisztikai tevékenységei alapján.

A projektgazda által korábban végrehajtott turisztikai beruházás(ok) táblázatszerű bemutatása:

	Projekt 1	Projekt 2	...
Megvalósítás helyszíne			
Megvalósítás időpontja			
Megvalósítás költsége			
Forrása (saját forrás, hitel, EU-s támogatás;)			
Célja, indokoltsága			
Outputok, eredmények, hatások			

Állami vagy EU-s támogatásból megvalósított projekteket esetén szükséges megadni a projekt főbb adatait és a támogatott projekt azonosítószámát.

Amennyiben a projektgazda nem azonos a projekt által fejlesztendő kapacitásokat és/vagy szolgáltatást üzemeltető szervezettel (pl. projektcég), a projekt üzemeltetését végző partner szervezet bemutatása is szükséges (jogi forma, jelenlegi vagy korábbi referenciák, a megkötött vagy megkötendő szerződés főbb elemei – időhorizont, díjak, garanciák, biztosítékok, vezetők és szakemberek, munkatársak szakmai tapasztalatának bemutatása).

2.2 A projektgazda együttműködései (kb. 1-2 oldal)

Itt szükséges bemutatni jelen projekt megvalósítása és fenntartása során meglevő, a együttműködéseket (pl. egyéb turisztikai szolgáltatók, attrakciók, Tourinform iroda, stb.), melyekkel a projektgazda szakmai együttműködést tart fenn. Az együttműködésekről egy rövid táblázatos összefoglaló készítése szükséges ebben a fejezetben, amelyben felsorolásra kerülnek az együttműködő partnerek, az együttműködés területe(i) (közös tevékenységek, egymás szolgáltatásainak, eszközeinek igénybevételének módja, stb.), illetve az, hogy az együttműködés alátámasztása megtörtént-e és milyen dokumentummal.

3. FEJLESZTÉSI IGÉNY MEGALAPOZÁSA (kb. 12 OLDAL)

3.1. Helyzetértékelés (kb. 3 oldal)

A helyzetelemző fejezet fő funkciója, hogy bemutassák azokat a tervezéskor meglévő, kiinduló információkat, adatokat és folyamatokat, amelyek a projekt célrendszerének kialakításakor szerepet játszottak, és amelyek hatással lehetnek a projekt által elért eredményekre és hatásokra:

Be kell mutatni a szolgáltatás fejlesztés, megvalósulási helyszínének adottságait: infrastrukturális feltételek, elérhetőségek és vonalas infrastruktúrák bemutatása, a szezonalitás jellegének bemutatása, a tendenciák jellemzése és értékelése.

Szükséges azon turisztikai attrakció(k) részletesebb bemutatása (amennyiben van), amelyhez a tervezett fejlesztés közvetlenül kapcsolódik, amire épít.

A helyzetértékelés térjen ki a projekt **lokális** társadalmi – környezeti - gazdasági környezetére. Mutassa be a fejleszteni kívánt tevékenység gazdasági, társadalmi, jogi hátterét, ami megalapozza a fejlesztési igényeket.
Szükséges röviden, lényegre törően a közvetlen gazdasági-társadalmi környezet bemutatása a desztináció és a település alapvető gazdasági mutatóinak ismertetése, különös tekintettel a turizmus ágazatra (helyi vállalkozások száma, összetétele, lakosság jövedelmi helyzete, munkaerő-piaci jellemzők, demográfiai helyzet és tendenciák, a legfontosabb kulturális jellemzők).

3.2. Kereslet- kínálat elemzése (kb. 5 oldal)

A desztinációra illetve a településre és/vagy régióra vonatkozó turisztikai kereslet-kínálat elemzésnek - legalább az elmúlt 3-5 év piaci információi alapján - át kell tekintenie az adott fejlesztés által létrehozandó kapacitások és/vagy szolgáltatások iránti igényeket, illetve piaci viszonyokat. Az elemzés alapján ítélhető meg a tervezett bevételek és költségek, így a projekt pénzügyi fenntarthatóságának megalapozottsága.
Az elemzésnek tartalmaznia kell a fejlesztésben érintett szolgáltatások körének jellemzését, az adatforrások, az adatgyűjtés módszerének, ill. a piackutatás bemutatását.
Az elemzésnek szükséges kitérnie a látogatók fizetési hajlandóságára: milyen összeget hajlandó áldozni a fejlesztés hatására létrejövő turisztikai szolgáltatásokra.

3.2.1. Keresletelemzés

Az elemzés fő célja, hogy meghatározza a tervezett szolgáltatások potenciális fogyasztóit, feltárja azok jellegzetességeit és meghatározza azokat a fő folyamatokat és eszközöket, amelyek hatnak rájuk. Azonosítani kell azokat a használó csoportokat, amelyek jelenleg a fejlesztés által érintett desztinációban a hasonló kínálatokat igénybe veszik, valamint a célcsoportok jellemzőit, igényeit, elvárásait:

- motiváció alapján
- korcsoportok szerinti megoszlás alapján -csoportos, családi, egyéni vendégek
- vendégeket kibocsátó területek meghatározása (régión belüli, régión kívüli, külföldi, stb.)

Meg kell határozni röviden a potenciális használókra ható legfontosabb trendeket és azok várható alakulását. Az elemzés legalább szekunder adatokon (ágazati statisztikák, kutatások, pl. KSH, intézményi adatok) alapuló kvantitatív eszközöket kell alkalmaznia, a fejlesztés jellegétől függően ha lehetséges, kiegészítve ezt primer adatgyűjtéssel, kutatással (ennek eredményét táblázat formájában kérjük összefoglalni).

3.2.2. Kínálatelemzés

A kínálat elemzésénél cél egyrészt a jelenlegi helyzet jellemzőinek feltárása, másrészt a jövőben kialakuló helyzet előrevetítése a lehetséges fejlesztések és trendek hatásainak figyelembevételével.

A vizsgálat során figyelembe kell venni a releváns konkurens szolgáltatók jellemzőit, eredményeit és lehetőségeit.

3.2.3. Versenytárselemzés

	Helyi versenytársak		Publikált ár	Versenytársak pozicionálása (nyújtott szolgáltatások, célcsoport alapján)	Erősségek	Gyengeségek	Ár-érték arány
Helyi versenytárs							
	Versenytárs 1						
	Versenytárs 2						
térségi/regionális versenytárs							
	Versenytárs 1						
	Versenytárs 2						
országos versenytárs							
	Versenytárs 1						
	Versenytárs 2						
nemzetközi versenytárs							
	Versenytárs 1						
	Versenytárs 2						

A versenytársak térképen való elhelyezése: javasoljuk interneten elérhető ingyenes térkép program használatát, amelyen a versenytársak is elhelyezhetők. Az így elkészített térképet kép formában kérjük az üzleti tervbe beszúrni vagy annak végére mellékletként csatolni.

3.3. SWOT - elemzés (1 oldal)

A 3.1. és 3.2. fejezet megállapításai alapján SWOT elemzés készítése szükséges, mely alátámasztja a szolgáltatások létrehozásának, fejlesztésének létjogosultságát. Az elemzés során két csoport, a sikertényezők (erősségek és lehetőségek), valamint a kockázati tényezők (gyengeség, veszélyek) felsorolás szerű összegzésére kell törekedni.

3.4. Projekt célkitűzései, elvárt eredménye (kb. 2-3 oldal)

A projekt célrendszerének bemutatása szükséges ebben a fejezetben (közvetett és közvetlen célok, illetve rövid távú és hosszú távú célok). A fejezetnek választ kell adnia arra a kérdésre, hogy a projekt hogyan illeszkedik a pályázati felhívásban megfogalmazott célokhoz, és azok teljesüléséhez miként járul hozzá.

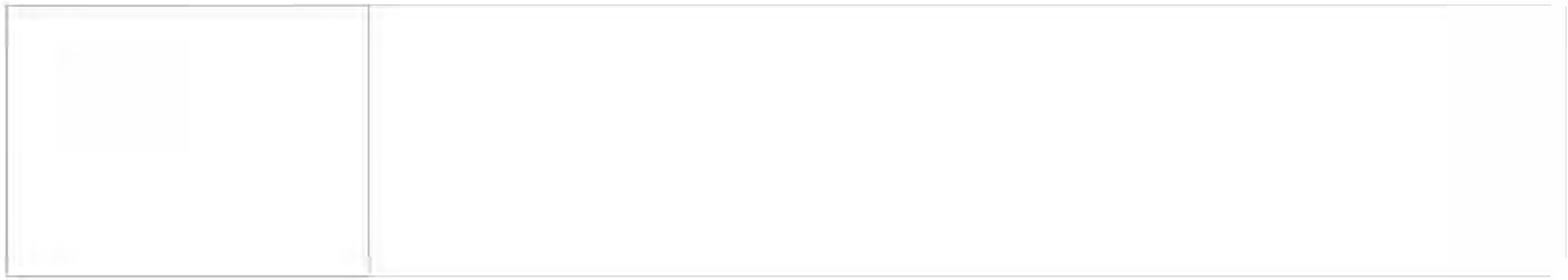
A projekttől elvárt számszerűsíthető célokat, indikátorokat a következő összegző táblázatban kérjük megadni (a táblázatban szerepeltetett adatoknak összhangban kell lenniük az Üzleti Terv tartalmával, illetve a pályázati adatlapon szereplő monitoring mutatókkal)

Sor-szám	Kimeneti mutató neve	Mérték-egység	Induló (bázis) érték*	Záró érték	Elérés tervezett dátuma	Elérés céldátuma
1.	Fejlesztéssel érintett ingatlan alapterülete	m2	0			Beruházás üzembe helyezése, legkésőbb a projektzárás dátuma
2.	Újonnan létrehozott attrakcióelemek száma	db	0			Beruházás üzembe helyezése, legkésőbb a projektzárás dátuma
3.	Újonnan létrehozott szolgáltatások száma	db	0			Beruházás üzembe helyezése, legkésőbb a projektzárás dátuma
4.	Látogatók száma	fő	0			Fenntartási időszak teljes időtartama

A projekt célja, megvalósítandó tevékenységek

A projekt célrendszere

- Projekt közvetlen céljai
- Projekt közvetett céljai
- Projekt rövid távú céljai
- Projekt hosszú távú céljai
- A projekt számszerűsíthető eredménye



4. A TERVEZETT FEJLESZTÉS TARTALMÁNAK KIDOLGOZÁSA (MAX. 9 OLDAL)

4.1. Műszaki tartalom és a kialakítandó kapacitások és/vagy szolgáltatások részletes leírása (max. 3 oldal)

A projekt műszaki ismertetésénél engedélyköteles és nem engedélyköteles tevékenységek esetében is elegendő rövid, lényegre törő, a főbb műszaki paramétereket megjelenítő leírás (tevékenység, mennyiségi és minőségi jellemző, speciális korlátozások).
A műszaki leírásnak összhangban kell lennie a költségvetési táblában található, vonatkozó adatokkal.

Külön térjen ki a műszaki leírásnál a következőkre:

- Gépészet
- Akadálymentesítés
- Épület körüli környezet

A kialakítandó külső és beltéri élményelemeket a műszaki leírásban, továbbá a csatolt kiviteli tervben, látványtervben is be kell mutatni, összhangban a mellékelt helyszínrajzzal, alaprajzzal.

A kialakítandó kapacitások és/vagy szolgáltatások részletes és tételes ismertetése; innovatív, egyedi, újszerű szolgáltatások, valamint korszerű technológiai megoldások kiemelése szükséges. A fejlesztett kapacitások és szolgáltatások bemutatásánál az alábbiakat feltétlenül szükséges ismertetni:

- a fejlesztés hogyan járul hozzá a tartózkodási idő növeléséhez, amit konkrét adatokkal szükséges alátámasztani, melyből kiderül a fejlesztés előtti, illetve utáni átlagos tartózkodási idő.
- a fejlesztés hogyan járul hozzá (ahol ez releváns) a szezonalitás csökkentéséhez. a fejlesztés hogyan járul hozzá az egy főre eső költés növeléséhez, továbbá a projekt hosszú távú fenntarthatóságához (különös tekintettel a következő szempontokra: egész napos illetve többnapos, továbbá négyévszakos élményt nyújtó, valamint több generációt megszólító szolgáltatások bemutatása)

Minden esetben térjen ki arra, hogy hogyan lesz biztosítva az élménypark látogatói számára a parkolás lehetősége. Amennyiben külső szolgáltató közreműködésével történik, mutassa be a parkoló biztosításának feltételeit.

4.2. Az üzemeltetés technikai feltételei (kb. 2 oldal)

A szükséges alapinfrastruktúra számba vétele, a szükséges kiszolgáló technikai felszerelések bemutatása, eszközszükséglet ismertetése, (tele-, és info) kommunikációs igények felmérése.

A fejezetben külön figyelmet kell szentelni a fejlesztés során használandó korszerű technológiák (pl. mobil technológiák használata) leírásának (amennyiben releváns).

4.3. Az üzemeltetés jövőbeni személyi feltételei (kb. 2 oldal)

Kérjük, hogy mutassa be röviden a szervezet humánpolitikáját. A bemutatásban mindenképpen térjen ki a következő témakörökre: kiválasztás módszertana, javadalmazási rendszer, képzések, stb.

4.3.1. Meglevő humánerőforrás állomány bemutatása

Kérjük, hogy az alábbi mutassa be a fejlesztésben rendelkezésre álló humánerőforrását, a betöltött munkaköröket és az ezekhez kapcsolódó elvárásokat.

4.3.2. A fejlesztés eredményeképp létrejövő humánerőforrás

Kérjük, hogy az alábbi, vagy hasonló felépítésű és tartalmú táblázatok kitöltésével mutassa be a projekt megvalósításához szükséges és a projekt keretében teremtett új munkahelyek betöltéséhez szükséges emberi erőforrásigényt, a munkaköröket, a munkakörök betöltésével kapcsolatos elvárásokat.

Kérjük, hogy a táblázat kitöltésénél vegye figyelembe a vállalt teremtett új munkahelyek számát és ütemezését.

A projekt végrehajtásához szükséges humánerőforrás rendelkezésre állása

Projektmenedzsment szervezetben dolgozók:

Név/Munkakör megnevezése	Munkatapasztalat (év)	Képzettség	Szervezetnél eltöltött idő (év)

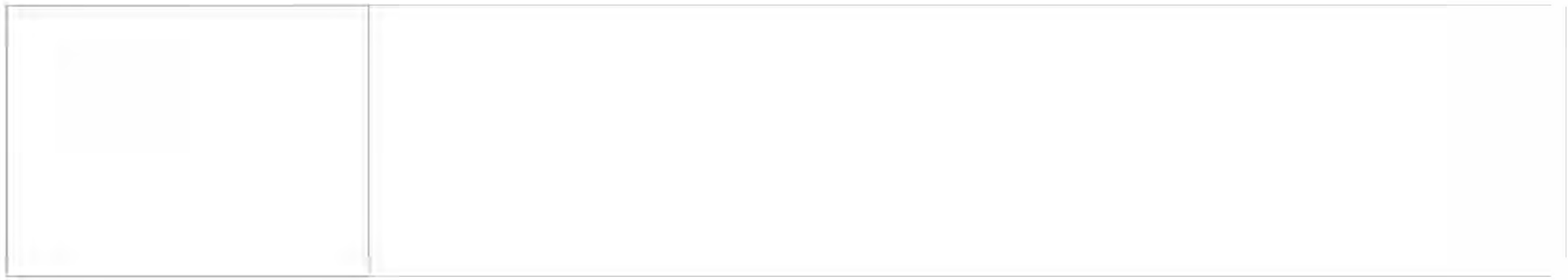
Projekt üzemeltetésében résztvevők:

A projekt humánerőforrás terve									
Munkakör megnevezése	Tervezett létszám (fő)	Munkakör betöltéséhez kapcsolódó elvárások	Tervezett bér bruttó, (Ft)	Bázis érték (fő)	megvalósítási időszak (fő/év)		fenntartási időszak (fő/év)		
					(év)	**(év)**	**(év)**	**(év)**	**(év)**

4.4. Cselekvési ütemterv (kb. 2-3 oldal)

Át kell tekinteni a támogatás felhasználáshoz kötődő tevékenységek/eljárások időigényét. Az ütemezések elkészítésénél figyelembe kell venni az egyes tevékenységek, folyamatok sikeres előkészítésének időszükségletét is. A folyamatok, részfeladatok egymásra épülésének rendszerét is be kell mutatni.

A cselekvési ütemterv elkészítésének ajánlott formátuma a Gantt diagram, melynek szöveges kiegészítése kitér a már megvalósult és még hátralévő előkészítési tevékenységekre, a szükséges engedélyezési és egyéb hatósági eljárásokra, a támogatási szerződés megkötésének folyamatára, közbeszerzési vagy más módon történő



kiválasztási eljárásokra, a megvalósításhoz kapcsolódó, minden költségvonzattal járó projekttevékenység időzítésére, valamint a projekt zárásával kapcsolatos feladatokra is. A kockázatok kezelése érdekében szükséges idő tartalékok beépítése az ütemezésbe, illetve ezek szöveges bemutatása.

Az ütemezésnek összhangban kell lennie a projekt adatlapon megadott ütemezéssel.

- Projekt előkészítés szöveges ismertetése
- Megvalósítás szöveges ismertetése
- A projekt cselekvési ütemterve GANTT

4.5. Kockázatelemzés (kb. 2-3 oldal)

Fel kell mérni az alábbi tényezőkből fakadó kockázatokat:

- Műszaki kockázatok (előkészítés, kivitelezés kockázatai, meghibásodások, technikai károk, stb.)
- Jogi szempont (kapcsolódó jogszabályi környezet, szabványok változása, kibocsátási határértékek változása, stb.)
- Társadalmi szempont (lakossági ellenállás, közvélemény stb.)
- Pénzügyi-gazdasági fenntarthatósági szempont (piaci viszonyok változása, a válság hatásai, fizetési hajlandóság, üzemeltető kiválasztása, stb.)
- Intézményi szempont (új szereplők belépése a folyamatba, tervezett üzemeltetői struktúra változása a vizsgált időtávon, közbeszerzés, közigazgatási átalakítás hatásai stb.)

A kockázatok felmérése és minősítése/értékelése után be kell mutatni a kockázat mérséklési és kezelési stratégiát. A kockázatelemzést és a kezelési stratégiákat vázlatosan, táblázatos formában, áttekinthetően ajánlott bemutatni. Ahol releváns szükséges megjelölni az adott kockázat kezeléséért felelős szervezeti egységet.

5. MARKETING ÉS ÉRTÉKESÍTÉSI STRATÉGIA (kb. 5-6 OLDAL)

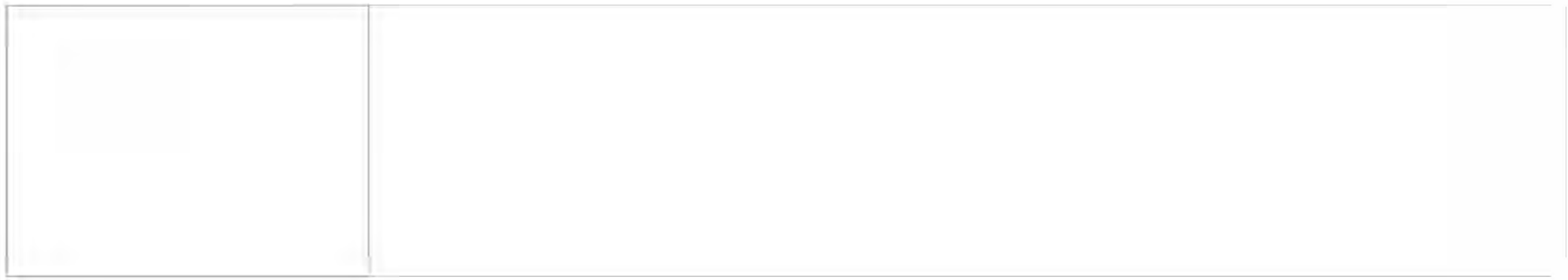
A piaci célcsoport-, kereslet-kínálat elemzésen és igényfelmérésen alapuló marketingstratégia bemutatása.

A marketingstratégiában megfogalmazott stratégiai céloknak, tevékenységeknek illeszkednie kell a 3.2 pontban szereplő célcsoport-elemzéshez és versenytárs-elemzéshez. Az általános, valamint a konkrét marketingcélok megjelenítése, a kommunikáció tervezése, az üzleti tartalom meghatározása.

5.1. Piaci pozícionálás bemutatása (kb. 1-2 oldal)

Az innovatív, újszerű, egyedi szolgáltatások piaci hatásai a desztinációban, valamint a versenyképességre gyakorolt hatásai. A létrejött szolgáltatás struktúra piaci pozícionálása a versenytársakhoz képest a 3.2 pontban szereplő kínálatelemzéssel összhangban. A szolgáltatások jellemzői a marketingtevékenység szempontjából (a piaci kínálathoz viszonyított egyedi jellemzők kiemelése – USP (egyedi értékesítési ajánlat) megjelölése –, értéktöbblet megjelölése a célcsoportok számára).

- SZOLGÁLTATÁSOK PIACI HATÁSAI A DESZTINÁCIÓBAN, VERSENYKÉPESSÉGRE GYAKOROLT HATÁSÁNAK ISMERTETÉSE
- PROJEKT POZÍCIONÁLÁSA A VERSENYTÁRSAKHOZ KÉPEST
- SZOLGÁLTATÁS JELLEMZŐI A MARKETINGTEVÉKENYSÉG SZEMPONTJÁBÓL



5.2. Marketingkommunikációs stratégia (kb. 2 oldal)

A kommunikációs stratégiában kell bemutatni a stratégiai célok eléréséhez szükséges konkrét marketingakciókat és konkrét marketing eszközöket, a **pre-opening** időszakra tervezett marketing koncepciót (a 3.2. fejezetben meghatározott célcsoportokhoz hozzárendelve, táblázatos formában), illetve ezek éves ütemezését és költségvetését a megvalósítási és fenntartási időszakban egyaránt.

A marketingkommunikációs eszközök bemutatásánál kiemelt figyelmet kell fordítani a vendégek tájékoztatására, valamint a vendégbarát szemlélet erősítésére. Itt szükséges bemutatni a kötelező nyilvánossági feladatokra vonatkozó terveket is elkülönítetten, a megvalósítás idejére vonatkozó éves ütemezést és a kapcsolódó költségvetést.
A marketingkommunikáció legyen integrált és az online és offline csatornákat egyaránt vegye figyelembe.

Marketing tevékenységek és eszközök ismertetése projekt célcsoportonként:

Marketing tevékenységek és eszközök	Előkészítő szakasz	Megvalósítási szakasz		Megvalósítást követő szakasz	
		I. év	II. év	I. félév	II. félév

A kommunikációs feladatok ütemterve:

Marketing tevékenységek és eszközök	Előkészítő szakasz	Megvalósítási szakasz		Megvalósítást követő szakasz	
		I. év	II. év	I. félév	II. félév

5.3. Értékesítési stratégia (kb. 2-3 oldal)

Az értékesítési stratégia leírásánál röviden mutassa be a piacra törési stratégiát, a pályázó a vállalkozás által használt árképzés elveket (költségelvű árképzés, keresslettől függő ár képzés, vagy versenytársakhoz igazodó ár képzés) és az árdifferenciálás (felárak, árengedmények) eszközeivel kapcsolatos elképzeléseit.
Szintén ki kell térni a stratégiában a célcsoportok árérzékenységére (alacsony, közepes, magas) a kínált termékeknél / szolgáltatásoknál és rá kell mutatni arra, hogy milyen az ár-minőség viszonylat, illetve ez visszaigazolható-e a fejlesztés eredményeképp.
Az értékesítési csatornákat (online és offline bontásban) is kérjük bemutatni. A célcsoportok elérését optimalizáló értékesítési rendszer elemeinek és folyamatainak a leírása különösen fontos elemét kell, hogy képezze a stratégia összefoglalásának.

6. PÉNZÜGYI ELEMZÉS (kb. 6-8 OLDAL + Excel)

Ebben a fejezetben kell bemutatni a részletes üzemeltetési, fenntarthatósági tervet, bevételi és kiadási szempontból egyaránt. A bevételek és kiadások részletes ismertetése szükséges, be kell mutatni az alkalmazott mennyiségi egységeket, mennyiségeket, egységárakat (árképzési stratégiát) is éves bontásban, a vizsgált időtávon.

A pénzügyi terv a projekt megkezdésétől számított 15 éves időtávra vonatkozik, és a kereslet-kínálat elemzés előrejelzésein és megállapításain kell alapulnia.

A pénzügyi elemzést Excel fájlban kell elkészíteni és onnan kell beemelni a tanulmányba, a táblázatban szereplő számadatokat, információkat kérjük részletesen elemezni, bemutatni.

Módszertani bevezető

Jelen dokumentum célja a segédletcélú projektjavaslatok pénzügyi elemzésének tartalmára vonatkozó **alapvető, általános elvárások, javasolt szempontok**összefoglalása.

A kidolgozott pénzügyi elemzés lehetőség szerint az útmutatóban foglalt szerkezetet kövesse, és minden olyan információt tartalmazzon, amely az útmutató egyes fejezetei alatt kifejtendő szempontként felsorolásra került.

A számításoknak **15 éves referencia-időszakra** kell vonatkozniuk, beleértve a megvalósítás/beruházás idejét is. A számításokat **folyó áron** kell elvégezni. A pénzáramok diszkontálására **az aktuális nominál pénzügyi diszkontrátát** kell alkalmazni, amely a következő linken elérhető:

http://tvi.kormany.hu/referencia-rata

6.1. Pénzügyi elemzés általános elvei

Az elemzés bevezetőjében meg kell adni az alkalmazott általános feltevéseket (amelyekkel kapcsolatosan a bevezetőben ajánlásokat, elírásokat fogalmaztunk meg):

- az elemzés folyó áron történik,
- az alkalmazott pénzügyi diszkontráta megadása,

A pénzügyi elemzés célját és részleteit alapvetően meghatározza, hogy a támogatást kérő fejlesztés, a bizottság 651/2014/EU rendeletében foglalatak alapján mekkora összeggel támogatható helyi infrastruktúra fejlesztésenek minősülő támogatási jogcím esetén, így:

„A támogatási összeg nem haladhatja meg az elszámolható költségeknek és a beruházás működési eredményének a különbségét. A működési eredményt az elszámolható költségekből megalapozott előrejelzések alapján előzetesen vagy visszakövetelési mechanizmus alkalmazásával kell levonni."

Az állami támogatás hatálya alá tartozó projektek, projektelemek, tevékenységek, esetén a pénzügyi elemzés fő célja az, hogy megalapozzuk a támogatásból történő hozzájárulás mértékének szükségesséz, a támogatási összeg nagyságát.

6.2. Beruházási költségek becslése

A beruházási költségeket nettó összegben kell megadni.

A költségbecslést folyó áron, a *fejlesztési különbözet módszerével* kell kiszámolni.

Az alábbi táblázatban valamennyi, a projekt, projektelem megvalósításához szükséges költséget fel kell tüntetni, tehát azokat is, amelyek a releváns támogatási felhívás, illetve alapján nem minősülnek elszámolható költségeknek. A táblázat szükség esetén tovább bontható, további költségtípusokkal bővíthető.

Projekt, projektelemek beruházási költségei:

Költségfajták	1. év	...	Fejlesztés utolsó éve
I. Beruházások/Eszközök			
1. Építés, felújítás, bővítés			
2. Eszközbeszerzés			
3. Immateriális javak beszerzése			
II. Szolgáltatások			
Projekt megvalósításhoz igénybevett szakmai szolgáltatások			
Nettó összköltség (egyéb költségekkel együtt)			

6.3. Működési költség

A működési költségek az EU útmutatók alapján (különös tekintettel a támogatási arány meghatározására) az alábbiak lehetnek:

- üzemeltetési költség;
- karbantartási/fenntartási költség;
- pótlási /felújítási költség.

Működési költséget a pénzáram (DCF) módszer szerint kell összeállítani, azaz csak a tényleges kiadásokat lehet itt számba venni. **Tényleges kiadást nem jelentő tétel, mint amortizáció nem lehet része a működési költségeknek.** Tartalmilag a karbantartás és pótlás együttesen biztosítja az eszközök és a minősített szolgáltatási színvonal fenntartását a fenntartási időszakban és azt követően.

Projekt, projektelemek működési költségei

Üzemeltetési, karbantartási és pótlási költség	Költség 1. évben[1]	Költség .... évben	Költség 15. évben
1. Üzemeltetési költségek			
2. Karbantartási költségek			
3. Pótlási költségek			

A beruházási költségeknél megadott inputokon túl a pótlási költségek meghatározásához szükséges a beruházás keretében létrejött eszközökre és a projekt által használt meglévő eszközökre vonatkozóan az alábbiak figyelembe vétele:

- az eszközök hasznos élettartama (vagy értékcsökkenési leírási kulcsa),
- a vizsgált időtartam idején pótlandó eszközök darabszáma,
- a pótlandó eszközök fajlagos pótlási költsége (Ft/db),
- a pótlási költségek időbeli megoszlása.

6.4. Pénzügyi költségek összegzése

Megnevezés	Jelenérték	1. év	2. év	3. év	...	A vizsgált időtáv 15.éve
1. Összes beruházási költség						
I. Beruházások/Eszközök						
1. Építés, felújítás, bővítés						
2. Eszközbeszerzés						
3. Immateriális javak beszerzése						
II. Szolgáltatások						
2. Összes működési költség						
2.1. Üzemeltetési költség						
2.2. Karbantartási költség						
2.3. Pótlási költség						
3. Összes pénzügyi költség (1+2)						

A jelenérték számításához az aktuális nominál pénzügyi diszkontrátát kell alkalmazni. (http://tvi.kormany.hu/referencia-rata)

6.5. Pénzügyi bevételek becslése

Bevételek becslésénél folyó áron kell számolni és a már fentebb említett fejlesztési különbözet módszerét kell alkalmazni. Ebben a pontban kizárólag azon bevételeket kell figyelembe venni, amelyeket a fejlesztések eredményeit felhasználók/használók a használat ellenértékeként közvetlenül fizetnek, vagy a fejlesztés eredményének bérbeadásából származnak.

Pénzügyi bevételeket értelemszerűen nem kell számolni közcélú, bevételt nem termelő projektek, projektelemek, tevékenységek esetén.

Bevételek éves alakulása	1. év	2. év	....	15. év
1. Fő tevékenységből származó bevételek				
1.1.				
2. Kiegészítő tevékenységből származó bevételek				
2.1.				
3. Egyéb bevételek				
3.1.				
4. Összesen				

6.6. A projekt pénzügyi teljesítménymutatói (CBA elemzés)

Pénzügyi teljesítmény-mutatókat nem kell számolni közcélú, bevételt nem termelő projektek, projektelemek, tevékenységek esetén.

A megtérülési mutatók számításához szükséges pénzáramok

Megnevezés	1. év	2. év.	3. év	..	10 év.
1. Beruházási költség					
2. Működési költség					
3. Kiadási pénzáram 1+2					
4. Pénzügyi bevétel					
5. Bevételi pénzáram 4					
6. Nettó összes pénzügyi pénzáram 5+6-3					
7. Pénzügyi nettó jelenérték	**FNPV**				

A táblázatba minden értéket pozitív előjellel kell beírni és a 6. sort a megadott forma szerint kell számolni.

A jelenérték számításhoz az aktuális diszkontrátát kell alkalmazni, amely az alábbi linken elérhető:

http://tvi.kormany.hu/referencia-rata

A **pénzügyi megtérülés** legfontosabb mutatószámai:

- **FNPV** (pénzügyi nettó jelenérték) megmutatja a projekt időtartama alatt keletkező pénzáramok (bevételek és kiadások) jelenre diszkontált értékét.

6.7. A megítélhető támogatási összeg meghatározása

Ennek a pontnak kitöltése csak a helyi infrastrukturális beruházási jogcím esetében kötelező!

Egy tevékenység akkor jogosult támogatásra, ha

- a **pénzügyi elemzés** alapján igazolható, hogy csak a megvalósuláshoz szükséges mértékű támogatást kapja a projekt, túl-támogatás nem történik. A részletes elemzésben a teljesítménymutatókkal szembeni követelmények:
  - **FNPV** nulla vagy negatív,

Közösségi versenyjogi szempontból állami támogatás hatálya alá tartozó projektek, projektelemek, tevékenységek esetén amennyiben az FNPV mutató pozitív, a támogatás összege az FNPV összeggel csökken.

A támogatási összeg kiszámításának első lépéseként meg kell állapítani, hogy a tevékenység

referencia időszak alatti működési bevételi pénzáram diszkontált értéke meghaladja-e a referencia időszak alatti működési kiadási pénzáram diszkontált értékét.

Ha a diszkontált nettó működési eredmény nulla vagy negatív, akkor a támogatás nagysága a fejlesztés elszámolható költségeivel egyezik meg. (pl. a fejlesztés költségei 50 m Ft és a diszkontált nettó működési eredmény 0 Ft, ebben az esetben a támogatás 50 m Ft).

Ha a diszkontált nettó működési eredmény pozitív, akkor az egyébként elszámolható költségek összegét csökkenteni kell a számítások alapján a referencia-időszak alatt várhatóan keletkező nettó jövedelem diszkontált értékével (pl. a fejlesztés költségei 50 m Ft és a diszkontált nettó működési eredmény 30 m Ft, ebben az esetben a támogatás 20 m Ft).

Támogatási intenzitás = kiszámított támogatás/a fejlesztés elszámolható összes költsége.

6.8. Érzékenységvizsgálat

Érzékenységvizsgálatok célja annak megállapítása, hogy a tervezés pontatlansága, a bekövetkező változások milyen mértékben befolyásolják a beruházás-gazdaságossági számítások eredményeit. Az érzékenységvizsgálatok segítségével meghatározható a beruházási tervváltozat stabilitása.

A módszer segítségével három alap paraméter változásának az eredményre gyakorolt hatása vizsgálandó. Ezek a:

- a beruházási költség,
- a várható működési költségek és a
- prognosztizált árbevétel

6.9. Táblázatok

Excelben letölthető táblázatok:
segedlet_penzugyi_terv_ujletesites.xls

Nyilatkozat

a

KISFALUDY TURISZTIKAI FEJLESZTÉSI PROGRAMHOZ

benyújtott támogatási kérelemhez

1. A pályázati konstrukció, komponens azonosítója:	Kisfaludy Tematikus élményparkfejlesztési konstrukció – „D" komponens: Új élményparkok létesítése
2. A projekt címe:	
3. A támogatást igénylő teljes neve:	
4. A támogatást igénylő hivatalos képviselőjének neve:	

Kijelentem, hogy:

- a benyújtott projektadatlapban és mellékleteiben feltüntetett adatok teljes körűek, valódiak és hitelesek, az abban tett nyilatkozatok a valóságnak megfelelnek;
- az útmutatót, a vonatkozó jogszabályokat megismertem, tudomásul vettem, az abban foglalt feltételeket, kikötéseket és korlátozásokat magamra, illetve az általam képviselt szervezetre nézve kötelezőnek ismerem el, illetve kijelentem, hogy az abban foglalt feltételeknek és kikötéseknek az általam képviselt szervezet megfelel, és biztosítom, hogy a támogatási jogviszony fennállásának teljes időtartama alatt megfeleljen;
- az útmutatóban, valamint a vonatkozó jogszabályokban meghatározottak, a támogatást igénylők részére előírt hozzájárulást igénylő feltételekhez a hozzájárulást jelen nyilatkozat aláírásával megadom;
- hozzájárulok, hogy a Kincstár által működtetett monitoring rendszerben az általam képviselt szervezet nyilvántartott adataihoz az állami támogatás utalványozója, folyósítója, az Állami Számvevőszék, kormányzati ellenőrzési szerv, az állami adóhatóság, a csekély összegű támogatások nyilvántartásában érintett szervek, valamint jogszabályban, útmutatóban, támogatói okiratban, támogatási szerződésben meghatározott más jogosultak hozzáférhetnek;
- az útmutatóban előírt bejelentési, tájékoztatási, nyilatkozattételi, adatszolgáltatási, ellenőrzés tűrési és egyéb kötelezettségeknek eleget teszek;
- az általam képviselt szervezettel szemben egyéb, támogathatóságot kizáró, a vonatkozó jogszabályokban, útmutatóban foglalt kizáró ok nem áll fenn, különösen az útmutató „Támogatásban nem részesíthetők köre" és a D.9.4. Speciális kizáró okok pontjaira;
- a projektadatlaphoz mellékelt másolatok az eredeti példányokkal mindenben megegyeznek, és a támogatást igénylő szervezet székhelyén/telephelyén rendelkezésre állnak;

- az általam képviselt szervezet alapító (létesítő) okirata, illetve külön jogszabály szerinti, nyilvántartásba vételt igazoló okirata alapján jogosult vagyok a támogatást igénylő szervezet képviseletére (és cégjegyzésére).

Kijelentem továbbá, hogy a testületi szervek részéről a támogatási kérelem benyújtásához és a jelen nyilatkozat megtételéhez szükséges felhatalmazással rendelkezem, a szervezet tulajdonosai a támogatási kérelem benyújtását jóváhagyták, és harmadik személyeknek semminemű olyan jogosultsága nincs, mely az általam képviselt szervezet részéről megakadályozná vagy bármiben korlátozná a projekt megvalósítását, az útmutatóban és a jogszabályokban foglalt kötelezettségek maradéktalan teljesítését.

Kelt: .....

.....
Cégszerű aláírás

KISFALUDY
TURISZTIKAI FEJLESZTÉSI PROGRAM

NYILATKOZAT AZ ÁTLÁTHATÓSÁGRÓL

a törvény erejénél fogva nem átlátható szervezetek számára

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 50. § (1) bekezdés c) pontja és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvt.) 3. § (1) bekezdés 1. pontja alapján

Nyilatkozattevő:

Név	
Székhely	
Cégjegyzékszám	
Adószám	
Képviseletében eljár	

Az általam képviselt szervezet átlátható szervezetnek minősül, azaz az Nvt. 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpont szerint olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek:

1. Tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pontja szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető.

Nyilatkozat tényleges tulajdonosokról:

Név	Lakcím	Adószám/ adóazonosító jel	Tulajdoni hányad	Befolyás és szavazati jog mértéke

2. Az állam, amelyben az általam képviselt gazdálkodó szervezet adóilletőséggel rendelkezik:

- az Európai Unió valamely tagállama:

- Magyarország
- egyéb: ....., *vagy*

- az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam: ....., *vagy*

- a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállama: ....., *vagy*

- olyan állam, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van: .....

(a megfelelő aláhúzandó, illetve amennyiben nem Magyarország, kérjük az országot megnevezni)

3. Nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak.

Nyilatkozat az ellenőrzött külföldi társasági minősítésről

- Az általam képviselt szervezet magyarországi székhellyel rendelkezik, így nem ellenőrzött külföldi társaság;

vagy

- Az általam képviselt szervezet nem rendelkezik magyarországi székhellyel.

(A megfelelő aláhúzandó. Amennyiben a nyilatkozattevő által képviselt szervezet nem magyarországi székhelyű, úgy felmerül annak kérdése, hogy ellenőrzött külföldi társaságnak minősül-e, ezért ebben az esetben szükséges az ellenőrzött külföldi társaságnak minősítéssel kapcsolatos következő rész kitöltése.)

- Az általam képviselt szervezet a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 4. § 11. pontjában meghatározott feltételek figyelembe vételével nem minősül a társasági és az osztalékadóról szóló törvény szerinti meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak;

vagy

- a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak minősül.

(*A megfelelő aláhúzandó*)

Amennyiben az általam képviselt gazdálkodó szervezet külföldi személy, illetve az üzletvezetés helye alapján külföldi illetékességű (a továbbiakban együtt:

külföldi társaság), de székhelye, illetősége az Európai Unió tagállamában, az OECD tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak hatályos egyezménye van a kettős adóztatás elkerülésére, nyilatkozom az adott államban a valódi gazdasági jelenlét tekintetében, az alábbiak szerint:

Adóév	Gazdálkodó szervezet neve, székhelye	A külföldi társaság és adott államban lévő kapcsolt vállalkozásai által együttesen, saját eszközzel és munkaviszonyban foglalkoztatott munkavállalókkal végzett termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevételének aránya az összes bevételhez képest

4. Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében a 1., 2. és 3. pont szerinti feltételek fennállnak.

Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 %-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet megjelölése (név, székhely):

(Ebben a pontban a gazdálkodó szervezet nem természetes személy tulajdonosairól kell nyilatkozni. Minden olyan szervezet esetében, amely akárcsak közvetve, de több mint 25%-os tulajdonnal, szavazati joggal vagy befolyással bír, függetlenül attól, hogy a tulajdonosi szerkezet melyik fokán található, nyilatkozni kell.)

1. .....
2. .....
3. .....

Nyilatkozat az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 %-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet átláthatóságáról

4.1. Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 %-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek

tényleges tulajdonosai *(több érintett gazdálkodó szervezet esetében szervezetenként szükséges kitölteni):*

Nyilatkozat tényleges tulajdonosokról

Név	*Lakcím*	Adószám/ adóazonosító jel	Tulajdoni hányad	Befolyás és szavazati jog mértéke

4.2. Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek **adóilletékessége** *(több érintett gazdálkodó szervezet esetében szervezetenként szükséges az adóilletőséget megjelölni):*

- az Európai Unió valamely tagállama:
  - Magyarország
  - egyéb: ....., *vagy*

- az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam: ....., *vagy*

- a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállama: ....., *vagy*

- olyan állam, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van: .....

(A megfelelő aláhúzandó, illetve amennyiben nem Magyarország, kérjük az országot megnevezni.)

4.3. Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 %-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek **ellenőrzött külföldi társasági minősítése** *(több érintett gazdálkodó szervezet esetében szervezetenként szükséges megjelölni):*

- Magyarországi székhellyel rendelkezik, így nem ellenőrzött külföldi társaság;

vagy

- nem rendelkezik magyarországi székhellyel.

(A megfelelő aláhúzandó. Amennyiben a nyilatkozattevő által képviselt szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 %-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet nem magyarországi székhelyű, úgy felmerül annak kérdése, hogy ellenőrzött külföldi társaságnak minősül-e, ezért szükséges az ellenőrzött külföldi társaságnak minősítéssel kapcsolatos következő rész kitöltése.)

Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 4. § 11. pontjában meghatározott feltételek figyelembe vételével

- nem minősül a társasági és az osztalékadóról szóló törvény szerinti meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak;

vagy

- a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak minősül.

(A megfelelő aláhúzandó.)

Amennyiben az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet külföldi személy, illetve az üzletvezetés helye alapján külföldi illetékességű (a továbbiakban együtt: külföldi társaság), de székhelye, illetősége az Európai Unió tagállamában, az OECD tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak hatályos egyezménye van a kettős adóztatás elkerülésére, nyilatkozom az adott államban a valódi gazdasági jelenlét tekintetében, az alábbiak szerint:

Adóév	Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi	A külföldi társaság és adott államban lévő kapcsolt vállalkozási által együttesen saját eszközzel és munkaviszonyban foglalkoztatott munkavállalókkal végzett termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevételének aránya az

	személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet	összes bevételhez képest

Kijelentem, hogy amennyiben jelen nyilatkozatban közölt adatok tekintetében bármilyen változás áll be, akkor a módosult adatokkal kiállított átláthatósági nyilatkozatot a változás bekövetkeztétől számított 8 napon belül megküldöm a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt. részére, vagy amennyiben az általam képviselt szervezet már nem minősül átláthatónak, úgy azt haladéktalanul bejelentem.

Kelt: .....

.....
Cégszerű aláírás

KISFALUDY
TURISZTIKAI FEJLESZTÉSI PROGRAM

NYILATKOZAT

az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének a csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról szóló, 2013. december 18-i 1407/2013/EU bizottsági rendelet (HL L 352., 2013.12.24., 1. o.) szerinti csekély összegű (de minimis) támogatás esetén

1. Kedvezményezett adatai	
Név:	
Adószám:	
Elérhetőség:	
Aláírásra jogosult képviselő:	
E-mail cím:	
(jelölje X-szel) ☐ Egyesülés a folyamatban lévő és az azt megelőző két adóév során ☐ Szétválás a folyamatban lévő és az azt megelőző két adóév során	
Egyesülés, szétválás ideje:	_____ _____ _____ (év) (hónap) (nap)

Ezúton nyilatkozom, hogy a folyó pénzügyi évben és az azt megelőző két pénzügyi év során a kedvezményezett, továbbá az olyan vállalkozások, amelyekkel a kedvezményezett az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 2. cikk (2) bekezdése alapján egy és ugyanazon vállalkozásnak minősül, Magyarországon a következő csekély összegű támogatás(ok)ban részesültek.

Nyilatkozatom arra is kiterjed, hogy a kedvezményezett, továbbá az olyan vállalkozások, amelyekkel a kedvezményezett egy és ugyanazon vállalkozásnak minősül, milyen csekély összegű támogatás(ok)ra nyújtottak be támogatási kérelmet (az elutasított kérelmekről nem kell nyilatkozni, csak azokról, amelyek elbírálása folyamatban van).

Nyilatkozatom a 1407/2013/EU bizottsági rendelet 3. cikk (8)-(9) bekezdéseiben írtak betartásához szükséges adatokat is tartalmazza.[1]

[1] Az egyesülés által érintett vállalkozásoknak nyújtott valamennyi korábbi csekély összegű támogatást bele kell számítani az egyesülés révén létrejövő, vagy jogutód pályázó csekély összegű támogatási keretébe. Az egyesülést megelőzően jogszerűen odaítélt csekély összegű támogatás később is jogszerű marad.

Ha egy vállalkozás két vagy több vállalkozásra válik szét, a szétválást megelőzően nyújtott csekély összegű támogatást az eredetileg a támogatásban részesülő azon vállalkozásnak kell betudni, amely a csekély összegű támogatással támogatott tevékenységet átvállalta. Ha ennek meghatározására nincs lehetőség, a csekély összegű támogatást a saját tőkének a szétválás tényleges időpontjában érvényes könyv szerinti értéke alapján arányosan el kell osztani a szétválás által

Lezárva: 2023. 10. 31.

KISFALUDY
TURISZTIKAI FEJLESZTÉSI PROGRAM

2. Csekély összegű támogatások[2]										
Sor-szám	Támogatás jogalapja (bizottsági rendelet száma)	Támogatást nyújtó szervezet	Támogatás kedvezménye-zettje és célja	A támogatást ellenszolgáltatás fejében végzett közúti kereske-delmi árufuva-rozáshoz vette igénybe?	Kérelem benyúj-tásának dátuma[3]	Odaítélés dátuma	Támogatás összege		Támogatás bruttó támogatástartalma[4]	
							Forint	Euró	Forint	Euró

[2] Az egyesülésre és szétválásra vonatkozó szabályok, valamint és az egy és ugyanazon vállalkozás fogalma által érintett vállalkozások tekintetében is ki kell tölteni.

[3] Amennyiben a támogatásról még nem született döntés.

[4] Az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet] 2. melléklete alapján.

3. Adatok az egy és ugyanazon vállalkozásokról	
Nyilatkozom, hogy az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 2. cikk (2) bekezdése értelmében a kedvezményezett az alábbi vállalkozásokkal minősül egy és ugyanazon vállalkozásnak.	
Vállalkozás neve	**Adószáma**

Az 1407/2013/EU bizottsági rendelet szerint csekély összegű támogatás nem halmozható azonos elszámolható költségek vonatkozásában nyújtott állami támogatással vagy olyan kockázatfinanszírozási célú intézkedéssel, amelyhez a 1407/2013/EU bizottsági rendelet szerinti csekély összegű támogatást nyújtják, amennyiben az így halmozott összeg meghaladná a csoportmentességi rendeletekben vagy az Európai Bizottság határozatában meghatározott maximális támogatási intenzitást vagy összeget. Ennek megfelelően a kedvezményezett vonatkozásában az alábbiakról nyilatkozom.[5]

Nyilatkozatom arra is kiterjed, hogy a kedvezményezett milyen, a jelen nyilatkozattal érintett csekély összegű támogatás elszámolható költségeivel azonos elszámolható költséget tartalmazó, vagy milyen kockázatfinanszírozási célú intézkedésre nyújtott be támogatási kérelmet, amelyhez a jelen nyilatkozattal érintett csekély összegű támogatást is kéri (az elutasított kérelmekről nem kell nyilatkozni, csak azokról, amelyek elbírálása folyamatban van).

[5] Ide kizárólag a kedvezményezett tekintetében kell nyilatkozni, az egyesülésre és szétválásra vonatkozó szabályok, valamint és az egy és ugyanazon vállalkozás fogalma által érintett vállalkozások tekintetében nem.

KISFALUDY
TURISZTIKAI FEJLESZTÉSI PROGRAM

4. Adatok az azonos elszámolható költségek vagy a csekély összegű támogatással azonos célú kockázatfinanszírozási célú intézkedés vonatkozásában nyújtott állami támogatásokra

Sor-szám	Támogatás jogalapja (uniós állami támogatási szabály)	Támogatást nyújtó szervezet	Támogatási kategória (pl. regionális beruházási támogatás)	Kérelem benyújtásának dátuma[6]	Odaítélés dátuma	Azonos elszámolható költségek teljes összege jelentértéken		Azonos kockázatfinanszírozási célú intézkedés vonatkozásában nyújtott állami támogatás bruttó támogatástartalma / azonos elszámolható költségek vonatkozásában nyújtott állami támogatás bruttó támogatástartalma[7]		Maximális támogatási intezitás (%) vagy maximális támogatási összeg
						Forint	Euró	Forint	Euró[8]	

[6] Amennyiben a támogatásról még nem született döntés.

[7] A 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet 2. melléklete alapján.

[8] A 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet 35. §-a alapján kell kiszámítani:
Ha létező támogatási program másként nem rendelkezik, az uniós állami támogatási szabályokban, euróban meghatározott összegek forintra történő átszámításánál a támogatási döntés napját megelőző hónap utolsó napján érvényes, a Magyar Nemzeti Bank által közzétett, két tizedes jegy pontossággal meghatározott devizaárfolyam alkalmazandó.

Nyilatkozom, hogy a kedvezményezett aláírásra jogosult képviselője vagyok, és a fent megadott adatok helyesek.

Hozzájárulok ahhoz, hogy a fenti adatokat a tárgyban illetékes szerveknek az adatkezelő átadja.

Tudomásul veszem, hogy amennyiben a nyilatkozat kelte és a támogatás odaítélése[9] közötti időszakban egyéb csekély összegű vagy a támogatáshalmozás szempontjából figyelembe veendő más támogatást ítélnek oda a kedvezményezett számára, a kedvezményezett erről haladéktalanul – még a jelen nyilatkozat szerinti támogatás odaítélése előtt – értesíteni köteles a támogatást nyújtót, és köteles megfelelően módosított adattartalommal újból kiállítani a jelen nyilatkozatot.

Kelt:

.....

Kedvezményezett

(aláírás, pecsét)

[9] A csekély összegű támogatást akkor kell odaítéltnek tekinteni, amikor az alkalmazandó nemzeti jogrendszer értelmében a támogatás igénybevételének jogát a kedvezményezett vállalkozásra ruházzák, függetlenül a csekély összegű támogatás folyósításának időpontjától. Csekély összegű támogatást tartalmazó szerződésnél például ez az időpont általában a szerződés kelte.

KISFALUDY
TURISZTIKAI FEJLESZTÉSI PROGRAM

Útmutató

Az 1407/2013/EU bizottsági rendelet[10] szerinti, egy és ugyanazon vállalkozás részére a folyó pénzügyi évben, valamint az azt megelőző két pénzügyi év során az 1407/2013/EU bizottsági rendelet alapján odaítélt csekély összegű támogatások bruttó támogatástartalma tagállamonként nem haladhatja meg a **200.000 eurónak**, közúti kereskedelmi árufuvarozást ellenszolgáltatás fejében végző vállalkozások esetében a **100.000 eurónak** megfelelő forintösszeget[11], figyelemmel az egyesülésre valamint a szétválásra vonatkozó szabályokra[12] is.

- *Mi a bruttó támogatástartalom?*
  - A több részletben, éven átnyúlóan fizetendő támogatást az odaítélése időpontjában érvényes értékre kell diszkontálni az odaítélés idején érvényes referencia ráta alkalmazásával.
- *Milyen esetekben tekintendő a támogatást igénylő egy másik vállalkozással egy és ugyanazon vállalkozásnak?*
  - Egyik a másikban a részvényesek vagy tagok **szavazati jogának** többségével rendelkezik, vagy
  - Egyik a másik igazgatási, irányítási vagy felügyeleti **testülete tagjainak** többségét jogosult kinevezni vagy elmozdítani, vagy
  - Egyik a másik felett **szerződés**, vagy alapító okiratban vagy társasági szerződés alapján meghatározó befolyást gyakorolhat, vagy
  - Egyik a másik részvényese vagy tagja, a többi részvényessel vagy taggal kötött megállapodás alapján **egyedül birtokolja** a szavazati jogok többségét
  - Amennyiben a támogatást igénylő a fenti kapcsolatok bármelyikével egy vagy több másik vállalkozáson **keresztül** rendelkezik, úgy azok vonatkozásában is egy és ugyanazon vállalkozásnak kell tekinteni.
- *Milyen esetben kell alkalmazni a támogatást igénylőre az egyesülés, illetve a szétválás szabályait?*
  - Abban az esetben, ha az egyesülésre vagy szétválásra a folyó pénzügyi évben, valamint az azt megelőző két pénzügyi év során került sor.
  - Az **egyesülés** által érintett vállalkozásoknak nyújtott valamennyi korábbi csekély összegű támogatást bele kell számítani az egyesülés révén létrejövő, vagy jogutód támogatást igénylő csekély összegű támogatási keretébe. Az

[10] 1407/2013/EU bizottsági rendelet 2. cikk (2) bekezdés
[11] Az átváltásnál az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet 35. §-a alapján kell eljárni.
[12] 1407/2013/EU bizottsági rendelet 3. cikkének (8) és (9) bekezdés

egyesülést megelőzően jogszerűen odaítélt csekély összegű támogatás később is jogszerű marad.

- Ha egy vállalkozás két vagy több vállalkozásra válik szét, a **szétválást** megelőzően nyújtott csekély összegű támogatást az eredetileg a támogatásban részesülő azon vállalkozásnak kell betudni, amely a csekély összegű támogatással támogatott tevékenységet átvállalta. Ha ennek meghatározására nincs lehetőség, a csekély összegű támogatást a saját tőkének a szétválás tényleges időpontjában érvényes könyv szerinti értéke alapján arányosan el kell osztani a szétválás által érintett vállalkozások között.

- Annak meghatározásához, hogy az újabb csekély összegű támogatás meghaladja-e az alkalmazandó felső határt, figyelembe kell venni az azon vállalkozások részére nyújtott csekély összegű támogatásokat is, amelyek a kedvezményezettel egy és ugyanazon vállalkozásnak minősülnek.

Halmozódás:

- Az 1407/2013/EU bizottsági rendelet szerinti csekély összegű támogatás más csekély összegű támogatásokról szóló rendeleteknek megfelelően nyújtott csekély összegű támogatással [pl. az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének a mezőgazdasági ágazatban nyújtott csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról szóló, 2013. december 18-i 1408/2013/EU bizottsági rendelet (HL L 352., 2013.12.24., 9. o.) alapján nyújtott mezőgazdasági csekély összegű támogatással] az 1407/2013/EU bizottsági rendeletben meghatározott 200.000 eurónak, a közúti kereskedelmi árufuvarozást ellenszolgáltatás fejében végző vállalkozások esetében a 100.000 eurónak megfelelő forintösszegig halmozható.

  - *Például:*
    Ha egy *kizárólag* mezőgazdasági és közúti árufuvarozási tevékenységet végző vállalkozás mezőgazdasági de minimis támogatásnak minősülő 15.000 euró támogatásban részesül, részére a közúti árufuvarozási tevékenységéhez az alacsonyabb 100.000 eurós értékhatárra figyelemmel, 85.000 euró támogatás nyújtható. Amennyiben ez a vállalkozás *egyéb* tevékenységet (pl. könyvvizsgálat) is végez, úgy rá, már az *1407/2013/EU* bizottsági rendelet 200.000 eurós értékhatára vonatkozik, így részére 185.000 euró de minimis támogatás nyújtható.

- Az 1407/2013/EU bizottsági rendelet alapján nyújtott csekély összegű támogatás az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének az általános gazdasági

érdekű szolgáltatást nyújtó vállalkozások számára nyújtott csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról szóló 2012. április 25-i 360/2012/EU bizottsági rendeletnek (HL L 114, 2012.4.26., 8-13. o.) (a továbbiakban: 360/2012/EU bizottsági rendelet) megfelelően nyújtott közszolgáltatási csekély összegű támogatással a 360/2012/EU bizottsági rendeletben meghatározott 500.000 eurónak megfelelő forintösszegig halmozható.

- Amennyiben a halászati és akvakultúra-ágazatban működő valamely vállalkozás az 1407/2013/EU rendelet hatálya alá tartozó egy vagy több ágazatban vagy egyéb tevékenységi körökben is folytat tevékenységet, a halászati és akvakultúra-ágazatba tartozó tevékenységek tekintetében az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének a halászati és akvakultúra- ágazatban nyújtott csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról szóló, 2014. június 27-i 717/2014/EU bizottsági rendeletnek (HL L 190., 2014.06.28., 45.o.) megfelelően nyújtott halászati csekély összegű támogatás az 1407/2013/EU bizottsági rendelet alapján nyújtott csekély összegű támogatással az 1407/2013/EU bizottsági rendeletben meghatározott 200.000 eurónak, a közúti kereskedelmi árufuvarozást ellenszolgáltatás fejében végző vállalkozások esetében a 100.000 eurónak megfelelő forintösszegig halmozható.

Ha létező támogatási program másként nem rendelkezik, az euróban meghatározott összegek forintra történő átszámításánál a támogatási döntés napját megelőző hónap utolsó napján érvényes, a Magyar Nemzeti Bank által közzétett, két tizedes jegy pontossággal meghatározott devizaárfolyam alkalmazandó[13].

A feleknek a támogatáshoz kapcsolódó iratokat az odaítélést követő 10 évig meg kell őrizniük, és a támogatást nyújtó ilyen irányú felhívása esetén a támogatott köteles azokat bemutatni. A csekély összegű támogatási jogcímen nyújtott támogatásokról az Európai Bizottság kérésére 20 munkanapon belül információt kell szolgáltatni.

[13] Az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet 35.§ alapján.

NYILATKOZAT

KÖZBESZERZÉSI KÖTELEZETTSÉGRŐL

Alulírott ……*(név)* mint a …… *(szervezet neve)* támogatást igénylő képviselője nyilatkozom, hogy a támogatásigénylésben szereplő tevékenységek megvalósítása során a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény 5.§ (2)-(3) bekezdései szerint a közbeszerzési eljárás feltételei

a) fennállnak

b) nem állnak fenn.

Tudomásul veszem, hogy amennyiben a támogatásigénylésben szereplő tevékenységek megvalósítása során a közbeszerzési eljárás feltételei fennállnak, úgy a támogatást igénylő a jogszabály szerinti közbeszerzési eljárásokat köteles lefolytatni, és ezért a támogatást igénylő mint ajánlatkérő felel.

Tudomásul veszem, hogy Kezelőszerv jogosult ellenőrizni az általam, mint támogatást igénylő által lefolytatott közbeszerzési eljárásokat, és amennyiben a közbeszerzési kötelezettség fennállása ellenére közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül járok el a megvalósítás során, illetve amennyiben a közbeszerzési eljárás nem szabályos, lefolytatása a közbeszerzési törvényt vagy a kapcsolódó jogszabályokat sérti, az megalapozhatja a támogatás részben vagy egészben történő visszavonását.

…….., 201…év … hó …. nap

……

(név)
képviselő
…
Támogatást igénylő

KISFALUDY
TURISZTIKAI FEJLESZTÉSI PROGRAM

Nyilatkozat

Nyilatkozat kedvezményes jegy értékesítéséről

Alulírott (név) mint a (szervezet neve) (székhely, adószám) képviselője nyilatkozom, hogy az üzemelési időszakban a helyszín élménykínálatához kapcsolódó jegyeket kedvezményesen, diszkriminációmentesen kínáljuk valamennyi szálláshely számára a turisztikai desztinációban annak érdekében, hogy azok csomagajánlatukba beépíthessék és/vagy a szálláshelyen értékesítésre kínálhassák.

Továbbá nyilatkozom, hogy legkésőbb a projekt zárását követően vállaljuk a kedvezményes családi belépőjegy kialakítását és a jegyrendszerben való megjelenését.

Kelt: .....

.....
Cégszerű aláírás

PROJEKTADATLAP

Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt.
mint a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium Kezelő szerve és
a Kisfaludy 2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. által
közösen meghirdetett

Kódszám:

TFC-2.1.1-2018-D

1. A PROJEKT ÖSSZEGZŐ ADATAI

1.1. A projekt címe:	
1.2. A projekt megvalósulásának helyszíne	
Megye:	
Település:	
Irányítószám:	
Közterület (út, utca, tér, köz, egyéb)	
Házszám:	
Helyrajzi szám	

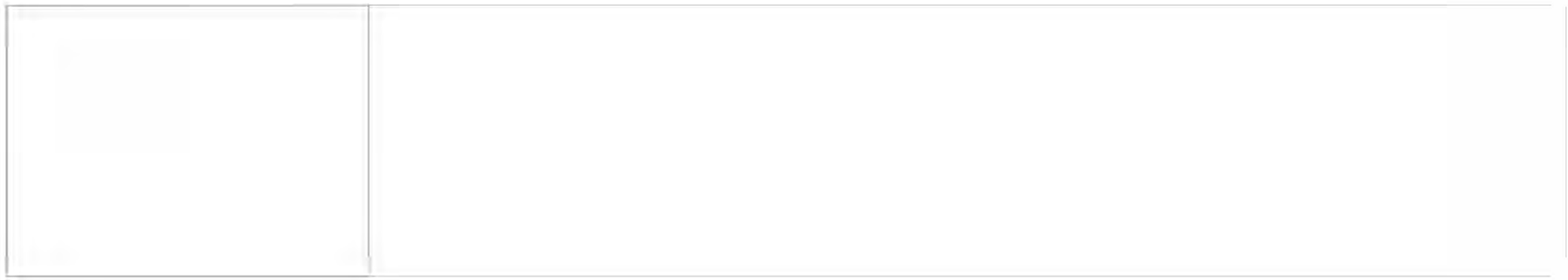
1.3. A projekt megvalósításának kezdete:	
1.4. A projekt megvalósításának befejezése:	

1.5. A projekt teljes költsége (Ft)	
1.6. Az igényelt támogatás összege(Ft)	
1.7. Az igényelt támogatás mértéke (%)	

1.8. Kérjük, adjon rövid összefoglalást a projektről (max. 500 karakter)

2. A PROJEKTET MEGVALÓSÍTÓ ADATAI

2.1. A projektet megvalósító teljes neve:	
2.2. Gazdálkodási forma:	
2.3. Adószám:	
2.4. Bankszámlaszám:	
2.5. Számlavezető pénzintézet neve:	
2.6. Statisztikai számjel:	
2.7. Cégjegyzékszám vagy egyenértékű hivatalos nyilvántartási szám: (költségvetési szerveknél törzsszám)	
2.8. Alapítás időpontja (létesítő okirat	év hó nap



kelte):	

2.9. A projektet megvalósító székhelye:	
Megye:	
Település:	
Irányítószám:	
Közterület (út, utca, tér, köz, egyéb)	
Házszám (vagy helyrajzi szám)	

2.10. A projektet megvalósító postacíme:	
Megye:	
Település:	
Irányítószám:	
Közterület (út, utca, tér, köz, egyéb)	
Házszám (vagy helyrajzi szám):	
Postafiók irányítószám:	
Postafiók:	

2.11. A projektet megvalósító hivatalos képviselőjének (vezető, aláírásra jogosult) adatai	
Név:	
Beosztás:	
Telefon:	
e-mail:	

2.12. Kapcsolattartó személy(ek) adatai	
Név (1):	
Beosztás:	
Telefon:	
e-mail:	
Név (2):	
Beosztás:	
Telefon:	
e-mail:	

2.13. A projektet megvalósító a kincstári körbe tartozik? (kérjük bejelölni a megfelelő választ)	
Igen	□
Nem	□

2.14. Áfastátusz: Támogatást igénylő kijelenti, hogy az:	
általános forgalmi adó visszaigénylésére nem jogosult, így a támogatási összeg az általa benyújtott számlákon szereplő **bruttó összeg** alapján kerül meghatározásra.	□
általános forgalmi adó visszaigénylésére jogosult, így a támogatási összeg az általa benyújtott számlákon szereplő **nettó összeg** alapján kerül meghatározásra.	□

3. A PROJEKT RÉSZLETES BEMUTATÁSA

3.1 Kérjük, mutassa be a támogatási igénylés keretében megvalósítani tervezett projektet, feladatokat, beszerzéseket!
Továbbá kérjük, fejtse ki:

- a projekt részletes szakmai tartalmát – *különös tekintettel a felhívás D.1. pontjában foglalt tevékenységekre, azok turizmusszakmai hatásaira és eredményeire*,
- ütemezését,
- a projekt indokoltságát, céljait és eredményeit,
- a projekt jelenlegi státuszát, előkészítettségét (min. 2000 karakter)!

3.2 Kérjük, mutassa be a projekt előrehaladását jelző mutatókat és számszerűsíthető eredményeit! A mutatók segítségével számszerűsíthetők a projekt céljai, továbbá egyértelműen meghatározhatók a projekt eredményei:

Sor-szám	Kimeneti mutató neve	Mérték-egység	Induló (bázis) érték*	Záró érték	Elérés tervezett dátuma	Elérés céldátuma
1.	Fejlesztéssel érintett ingatlan alapterülete	m2	0			Beruházás üzembe helyezése, legkésőbb a projektzárás dátuma
2.	Újonnan létrehozott attrakcióelemek	db	0			Beruházás üzembe helyezése, legkésőbb a
3.	Újonnan létrehozott szolgáltatások száma	db	0			Beruházás üzembe helyezése, legkésőbb a projektzárás dátuma
4.	Látogatók száma	fő	0			Fenntartási időszak teljes időtartama

**Bázis kötelezően mindig nulla.*

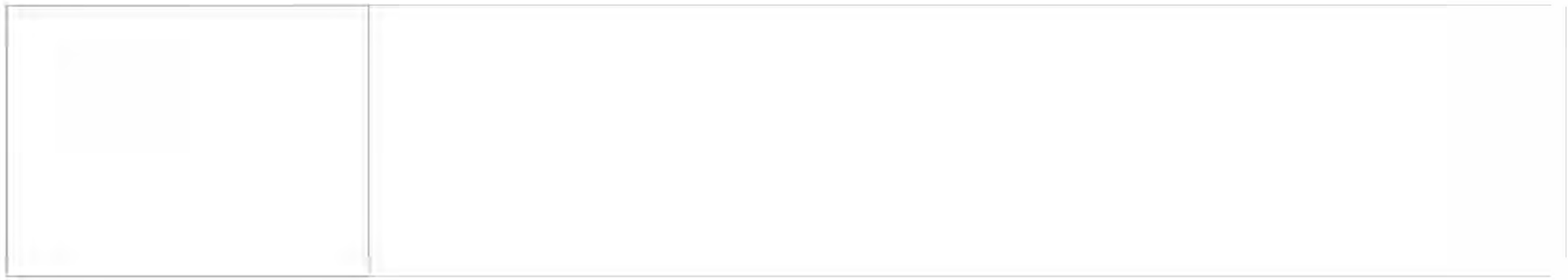
Egyéb számszerűsíthető eredmények bemutatása:

A táblázatban szereplő monitoring mutatók közül az első és a továbbiak közül legalább egy darab kimeneti mutató választása kötelező!

4. ELSZÁMOLHATÓ KÖLTSÉGEK, A PROJEKT FORRÁSAI

4.1 Kérjük, szövegesen mutassa be a projekt megvalósítása során felmerülő költségeket a 4.2. táblázat szerinti bontásban, összhangban a 3.1. pontban bemutatott tevékenységekkel! (max. 2000 karakter)

4.2 Kérjük, töltse ki a projektre vonatkozó költségtervet és forrástáblát a mellékelt táblázat szerint!



5. BESZERZÉSEK BEMUTATÁSA

Kérjük, töltse ki a projektre tervezett beszerzéseit, figyelembe véve a közbeszerzési szabályokat!

Beszerzés tárgya	Becsült nettó érték	Beszerzés várható időpontja	Beszerzési eljárás típusa

6. CSATOLANDÓ DOKUMENTUMOK

Kérjük, jelölje, hogy az alábbi táblázatban szereplőkből mely dokumentumokat csatolta a projekt adatlaphoz!

	Az adatlaphoz csatoltam	Az adatlaphoz nem csatoltam (nem releváns)
1. Aláírt általános nyilatkozat		
2. Nyilatkozat kedvezményes jegy értékesítésről valamennyi térségi szállásadó számára, valamint nyilatkozat családi jegy értékesítéséről		
3. Koncepció a kedvezményes jegyértékesítés módjáról és feltételeiről		
4. Nyilatkozat bankkártya, SZÉP-kártya bevezetésről (amennyiben jelenleg nem rendelkezik ezek elfogadására alkalmas infrastruktúrával)		
5. Átláthatósági nyilatkozat, amennyiben a támogatást igénylő nem minősül az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 50. § (1) bekezdés c) pontja és a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek		
6. Üzleti terv (pénzügyi elemzéssel) sablon alapján		
7. Közbeszerzési kötelezettségről szóló nyilatkozat		
8. A projekt által érintett teljes ingatlan tulajdonjogát igazoló, 30 napnál nem régebbi elektronikus tulajdoni lap másolata		
9. Amennyiben releváns, a D.9.3. (a fejlesztéssel érintett ingatlanra vonatkozó feltételek) pontban felsorolt dokumentumok		
10. Létesítő okirat vagy alapító okirat vagy cégkivonat másolata		
11. A támogatást igénylő nevében aláírásra jogosult személy vagy személyek pénzügyi intézmény által igazolt, ügyvéd által ellenjegyzett vagy közjegyző által hitelesített aláírásmintája vagy az aláírásminta közjegyző által hitesített másolata (aláírási címpéldány vagy banki aláíró karton)		
12. Tételes költségbecslés, építési költségek esetében részletes tervezői költségbecslés		
13. Tételes eszközlista (kötelező tartalmi elemei: eszköz megnevezése, műszaki paraméterek, nettó egységár, darabszám)		
14. Helyszínrajz/alaprajz		
15. Építési tervek (helyszínrajz, vázrajz), amennyiben engedélyköteles fejlesztés valósul meg, mérethelyes alaprajz, műszaki leírás		

16. Minimum egy darab árajánlat benyújtása beszerzésenként		
17. De minimis nyilatkozat		
18. Konzorciumi együttműködési megállapodás, amennyiben a projekt konzorciumi formában valósul meg		
19. Előkészítési költségekhez kapcsolódó dokumentáció (amennyiben releváns)		
20. Egyéb, a felhívás egyes szempontjainak történő megfelelést alátámasztó dokumentumok		
21. költségterv, forrástábla, költségütemezés		

Kelt,

Aláírás

KISFALUDY
TURISZTIKAI FEJLESZTÉSI PROGRAM

Nyilatkozat

Nyilatkozat bankkártyás, SZÉP-kártyás fizetési lehetőség bevezetéséről

Alulírott (név), mint a (szervezet neve) (székhely, adószám) képviselője nyilatkozom, hogy legkésőbb a projekt fenntartási időszak kezdetéig az általam képviselt szervezetben bevezetésre kerül bankkártyás és SZÉP-kártyás fizetési lehetőség.

Kelt: .....

.....
Cégszerű aláírás

FORRÁSTÁBLA

Pályázati konstrukció kódszáma: **TFC-2.1.1-2018-D**
Támogatást igénylő neve:
Projekt címe:

Forrás	Ft	%
I. saját forrás	0	0%
I.1. a támogatást igénylő hozzájárulása	0	0%
I.2. partnerek hozzájárulása	0	0%
I.3. bankhitel	0	0%
I.4. egyéb saját forrást kiegészítő támogatás	0	0%
I.4.1. az államháztartás központi alrendszeréből igényelt költségvetési támogatás	0	0%
I.4.2 külföldi forrás	0	0%
I.4.3 az államháztartáson belüli szervezettől, a kormányzati szektorba sorolt egyéb szervezettől, ezen szervezetek tulajdonosi joggyakorlása alá tartozó gazdálkodó szervezettől vagy alapítói joggyakorlása alá tartozó alapítványtól, közalapítványtól igényelt és kapott egyéb támogatás összegét	0	0%
II. egyéb támogatás:	0	0%
III. a támogatási konstrukció keretében igényelt támogatás	0	0%
Összesen	0	100%

A költségtervben forrásként végösszegének meg kell egyezni

Kérjük, mutassa be a rendelkezésre álló saját és egyéb forrás összegét, ezen belül

a. az államháztartás központi alrendszeréből igényelt, kapott egyéb költségvetési támogatásból, valamint külföldi forrásokból származó összeget, és

b. az államháztartáson belüli szervezettől, a kormányzati szektorba sorolt egyéb szervezettől, ezen szervezetek tulajdonosi joggyakorlása alá tartozó gazdálkodó szervezettől vagy alapítói joggyakorlása alá tartozó alapítványtól, közalapítványtól igényelt és kapott egyéb támogatás összegét

368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 75. §. (4a) nem tekinthető saját forrásnak az államháztartás központi alrendszeréből kapott más költségvetési támogatás, kivéve az EU Önerő Alapból és a Kbt. alapján ajánlatkérőnek minősülő szervezetnek a részben európai uniós forrásból finanszírozott projektek megvalósításához európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatási szabályokkal összhangban nyújtott önerő támogatást."

Kelt: _____

_____

P.H.

TÁMOGATÁST IGÉNYLŐ NEVE:
MEGVALÓSÍTÁSI IDŐSZAK

PROJEKT TEVÉKENYSÉG	2018						2019						2020					
	I. negyedév	II. negyedév	III. negyedév	IV. negyedév	Összesen	Ebből kifizetési kérelem keretében benyújtani tervezett *	I. negyedév	II. negyedév	III. negyedév	IV. negyedév	Összesen	Ebből kifizetési kérelem keretében benyújtani tervezett *	I. negyedév	II. negyedév	III. negyedév	IV. negyedév	Összesen	Ebből kifizetési kérelem keretében benyújtani tervezett *
Telekhatáron belüli infrastrukturális fejlesztések																		
L. szo gáltatások fejlesztése																		
Akadálymentesítés, akadálymentes szolgáltatások bővítése																		
Előkészítés																		
Projektmenedzsment költségek																		
Közbeszerzés																		
Marketing tevékenység																		

Kelt:

aláírás

* Azon költségek feltüntetése szükséges, amelyre vonatkozóan előleg / közbenső / záró kifizetési kérelem kerül benyújtásra.

KÖLTSÉGTERV

Pályázati konstrukció kódszáma:	TFC-2.1.1-2018-0
Támogatást igénylő neve:	
Projekt címe:	

Támogatott tevékenység költségei	Telekhatáron belüli infrastrukturális fejlesztések (Adatok Ft-ban)			Új szolgáltatások fejlesztése (Adatok Ft-ban)			Akadálymentesítés, akadálymentes szolgáltatások bővítése (Adatok Ft-ban)			Előkészítés (Adatok Ft-ban)			Projektmenedzsment költségek (Adatok Ft-ban)			Közbeszerzés (Adatok Ft-ban)			Marketing tevékenység (Adatok Ft-ban)			Összesítő			Támogatott tevékenységek részletes bemutatása, költségek szöveges indoklása
	Nettó	Áfa	Bruttó	Nettó	Áfa	Bruttó	Nettó	Áfa	Bruttó	Nettó	Áfa	Bruttó	Nettó	Áfa	Bruttó	Nettó	Áfa	Bruttó	Nettó	Áfa	Bruttó	Nettó	Áfa	Bruttó	
1. Immateriális javak összesen (1.1)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
1.1 Szellemi termékek			0			0			0			0			0			0			0	0	0	0	
2. Ingatlanon végzett beruházások (Építés)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
2.1 Építés, átalakítás, bővítés költsége			0			0			0			0			0			0			0	0	0	0	
2.2 Bontás költsége			0			0			0			0			0			0			0	0	0	0	
3. Tárgyi eszközök összesen (3.1)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
3.1 Eszközök beszerzése			0			0			0			0			0			0			0	0	0	0	
4. Refinanszírozás összesen (4.1)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
4.1. Műszaki szakértői szolgáltatás			0			0			0			0			0			0			0	0	0	0	
4.2 Ingatlanba vett szolgáltatások költségei			0			0			0			0			0			0			0	0	0	0	
Összesen (1+2+3+4)	0	0	0	0	0	0										0	0	0	0	0	0	0	0	0	

Kelt:

Beruházási költség

Költségfajták	1. év	2. év	3. év
I. Beruházások/Eszközök	0	0	0
Építés, felújítás, bővítés			
Eszközbeszerzés			
Immateriális javak beszerzése			
IV. Szolgáltatások	0	0	0
Összesen*:	0	0	0

Működési kiszámítás

Gazdaszkodás: karbonlaktan az egyéb kiszámítás	Jelenértés összesen	Kiszámítás 1. évben	Kiszámítás 2. évben	Kiszámítás 3. évben	Kiszámítás 4. évben	Kiszámítás 5. évben	Kiszámítás 6. évben	Kiszámítás 7. évben	Kiszámítás 8. évben	Kiszámítás 9. évben	Kiszámítás 10. évben	Kiszámítás 11. évben	Kiszámítás 12. évben	Kiszámítás 13. évben	Kiszámítás 14. évben	Kiszámítás 15. évben	Kiszámítás 16. évben
1.Üzemeltetési kiszámítás	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
1.1. Vállalt kiszámítás	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.1.1	0																
1.2. Állandó kiszámítás	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.2.1	0																
2.Karbonlaktan kiszámítás	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
2.1. Vállalt kiszámítás	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2.1.1																	
2.2. Állandó kiszámítás	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2.2.1	0																
3.Hiszel kiszámítás	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Kiszámítás összesen	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**

Kezdeti tőkeszint: 15 év

Hasonlóan kiszámítás:

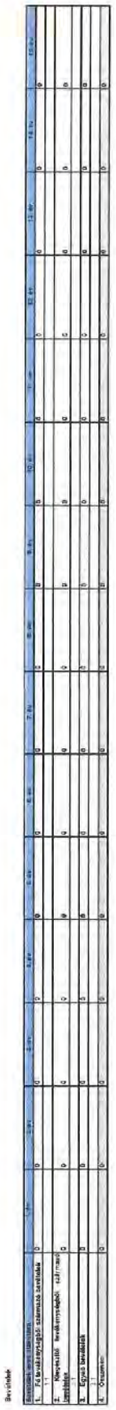
A jelenértés számításhoz az aktuális diszkontrátát kell alkalmazni, a mely az a jobb linken elérhető:

[illegible]

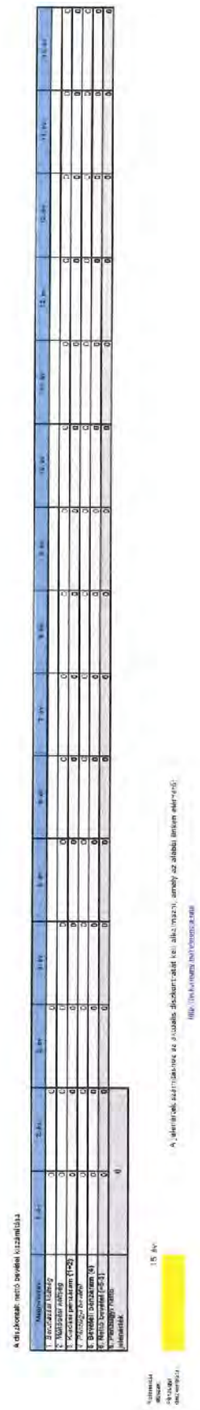
Megnevezés	Összesítés	1. év	2. év	3. év	4. év	5. év	6. év	7. év	8. év	9. év	10. év	11. év	12. év	13. év	14. év	15. év	16. év
1. Összes beruházási költség	0,00 Ft	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.1. Immateriális javak	0,00 Ft	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.2. Tárgyi eszközök (ingatlan, tárgyak)	0,00 Ft																
1.3. Technológiák	0,00 Ft																
1.4. Immateriális javak beszerzésének	0,00 Ft																
1.5. Egyéb költségek	0,00 Ft																
2. Összes működési költség	0,00 Ft	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2.1. Személyzeti költség	0,00 Ft																
2.2. Karbantartási költség	0,00 Ft																
2.3. Működési költség	0,00 Ft																
3. Maradványérték	0,00 Ft	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4. Összes pénzügyi költség (1+2+3)	0,00 Ft	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Referencia időszak: 15 év
Pénzügyi diszkont ráta: 5,00%

A jelenérték számításhoz az aktuális diszkont ráta: Ide kattintson, amely az alábbi linken elérhető:
http://ec.europa.eu/regional_policy/sources/docgener/informat/2014/guide_cba_en.pdf



Lezárva: 2023. 10. 31.



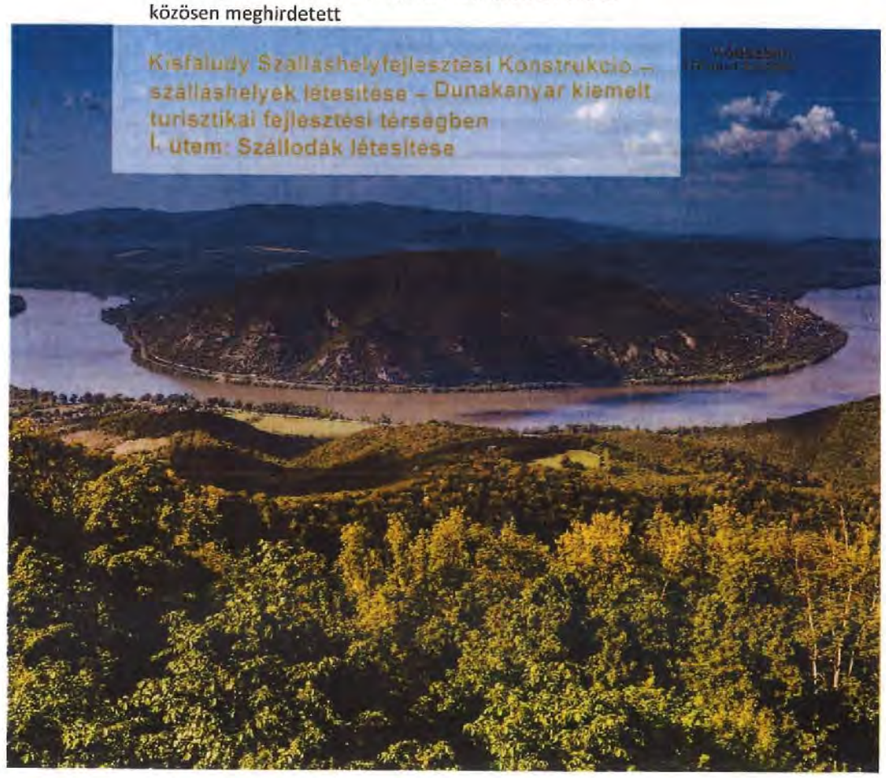
Lezárva: 2023. 10. 31.

Felhívás és útmutató Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt. mint a Miniszterelnöki Kabinetiroda Kezelő szerve és a Kisfaludy 2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. által közösen meghirdetett Kisfaludy Szálláshelyfejlesztési Konstrukció – szálláshelyek létesítése – Dunakanyar kiemelt turisztikai fejlesztései térségben I. ütem: Szállodák létesítése

KISFALUDY
TURISZTIKAI FEJLESZTÉSI PROGRAM

FELHÍVÁS ÉS ÚTMUTATÓ

Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt.
mint a Miniszterelnöki Kabinetiroda Kezelő szerve és a
Kisfaludy 2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. által
közösen meghirdetett



Tartalom

A. TÁMOGATÁS CÉLJA ÉS HÁTTERE ... 3
A.1. Alapvető cél ... 3
A.2. Támogatás maximális mértéke, összege, jogcíme ... 4
B. TÁMOGATÁST IGÉNYLŐK KÖRE ... 7
C. TÁMOGATHATÓ KERESKEDELMI SZÁLLÁSHELY KATEGÓRIÁK ... 8
D. A TÁMOGATÁSI IGÉNY TARTALMA ... 9
D.1. Támogatható tevékenységek köre ... 9
D.2. Támogatható tevékenységek állami támogatási jogcímek és kategóriák szerinti besorolása ... 10
D.3. Nem támogatható tevékenységek ... 15
D.4. Elszámolható költségek ... 16
D.5. Nem elszámolható költségek ... 17
D.6. A projekt költségvetés belső korlátai ... 17
D.7. A projekt megkezdése ... 18
D.8. A projekt befejezése ... 19
D.9. Fenntartási kötelezettségekre vonatkozó speciális előírások ... 19
D.10. A projekt tartalmára vonatkozó speciális előírások ... 20
D.10.1. Projekt területi szűkítése ... 20
D.10.2. A projekt kapcsán kötelező vállalások ... 20
D.10.3. A fejlesztéssel érintett ingatlanra vonatkozó feltételek ... 20
D.10.4. Speciális kizáró okok ... 21
D.10.5. Közzététel ... 22
E. PÉNZÜGYI, SZAKMAI FELTÉTELEK ... 23
E.1. Támogatás formája ... 23
E.2. Az önerő mértéke ... 23
E.3. Előleg mértéke ... 23
E.4. Biztosítéknyújtási kötelezettség ... 23
E.5. Monitoring mutatók ... 24
E.6. Beszerzésekre vonatkozó szabályok ... 24
F. SZAKMAI KIVÁLASZTÁSI KRITÉRIUMOK ... 26
F. 1. Jogosultsági értékelés ... 26
F.1.1. A támogatási igény nem hiánypótolható kritériumai ... 26
F.1.2. A támogatási igény hiánypótolható kritériumai ... 27
F. 2. Szakmai értékelés ... 27
F.2.1. A szöveges értékelés szempontjai ... 29
F.2.2. Pontozásos értékelési szempontok ... 30
F.3. A támogatást igénylő által kötelezően csatolandó mellékletek listája ... 34
F.3.1. Támogatási igény benyújtásához elektronikusan csatolandó mellékletek: ... 34
F.3.2. Postai úton benyújtandó melléklet ... 35
G. ADMINISZTRATÍV INFORMÁCIÓK ... 36
G.1. A támogatási igények benyújtásának helye és határideje ... 37
G.2. Kifogáskezelés ... 37

G.3. Vonatkozó jogszabályok listája 38
G.4. Általános segédletek 39
1. számú melléklet: Településlista 40

KONSTRUKCIÓ megnevezése:

Kisfaludy Szálláshelyfejlesztési Konstrukció

A. TÁMOGATÁS CÉLJA ÉS HÁTTERE

A.1. Alapvető cél

A konstrukció célja a turisztikai vonzerőkhöz kapcsolódó és a turisztikai vonzerök közelében található új kereskedelmi szálláshelyek kialakítása, az újonnan létrejött szálláshelyek működéséből származó árbevételek által a profitabilitás és a fenntarthatóság növelése.

Annak érdekében, hogy a magyarországi kereskedelmi szálláshelyek és desztinációk meg tudjanak felelni a modern, XXI. századi turizmus kihívásainak és a vendégek igényeinek, elengedhetetlen a fenntartható és minőségi szállodakínálat biztosítása.

A kereskedelmi szálláshely támogatási konstrukció további célja az adófizetési morál javítása, a szektorban jelenleg is dolgozó munkavállalók megtartása, valamint számuknak és a bérszínvonaluknak növelése.

Részletes célok:

- az érintett desztinációkban a vendégek és a vendégéjszakák számának növelése, szolgáltatók folyamatos, éves működésének biztosítása;
- a projektek megvalósításán keresztül munkahelyek teremtése és a meglévő munkaerő megtartása.

A projektek esetében kiemelt figyelmet kell fordítani arra, hogy a létrejövő, újra megnyíló, szálláshelyek képesek legyenek:

- folyamatos foglalkoztatás biztosítására, ezáltal helyi adók, közterhek és egyéb állami előírások teljesítésére,
- illeszkedjenek a turisztikai fejlesztési irányvonalakhoz.

A.2. Támogatás maximális mértéke, összege, jogcíme

„A felhívás keretösszege 3 milliárd Ft, amelynek forrása a „Turisztikai fejlesztési célelőirányzat" elnevezésű fejezeti kezelésű előirányzat (ÁHT-azonosító: 360239), fedezetét Dunakanyar kiemelt turisztikai fejlesztési térség meghatározásáról, valamint a térségben megvalósítandó egyes fejlesztésekről szóló 1550/2017. (VIII. 18.) Korm határozat alapján a Miniszterelnöki Kabinetiroda és a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt. között megkötött Kezelő szervi megállapodás illetve a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt. és a Kisfaludy 2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. között megkötött támogatási szerződés biztosítja."

Várható támogatott projektek száma
1 -3 db

A pályázati keretösszeg a beérkezett pályázatok támogatási igények és a megvalósítás ütemezése alapján módosítható, módosítás esetén a pályázókat közleményben tájékoztatjuk a kisfaludyprogram.hu oldalon keresztül.

A benyújtott támogatási igények esetében az alábbi maximális támogatási intenzitást alkalmazzuk:

Maximális támogatás
50%

Regionális beruházási támogatási jogcím esetében a regionális támogatási térkép szerint nagyvállalatoknak nyújtható maximális támogatási intenzitások:

Közép-Magyarország: nem egységesen 0% vagy 25% vagy 35%
Közép-Dunántúl: 35%
Észak-Magyarország: 50 %

A regionális támogatási térkép alapján adható maximális támogatás **intenzitás kisvállalkozás esetében +20%-kal,**
középvállalkozás esetében +10%-kal emelhető,

de összességében nem haladhatja meg a tervezett elszámolható fejlesztési költségek, a projekt összesen elszámolható költségvetésének 50%-át.

A támogatási igény esetében az igényelt támogatási összeget az alábbi minimum és maximum összegek figyelembevételével kell meghatározni:

Szálláshely kategória	Minimum - maximum támogatási összegek
új szálloda létesítése esetén (3*-5*)	1 milliárd – 3,5 milliárd Ft között

A maximálisan elszámolható költségek a létrejövő szálláshely hasznos alapterületének négyzetméterére vetítve:

Maximálisan elszámolható beruházási költség (Ft/m2)		
3* szálloda	4* szálloda	5* szálloda
400 000	500 000	600 000

Hasznos alapterület alatt az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII.20.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 253/1997. Korm. rendelet) 1. számú melléklet 46. pont szerinti hasznos alapterület értendő.

Jelen kiírás keretében benyújtandó pályázatok tárgyát képező projektek hasznos alapterületre vonatkozó monitoring mutatóinak esetleges negatív irányú eltérése esetén a fent meghatározott *(Maximálisan elszámolható beruházási költség (Ft/m2)* értékekkel számított különbözeti értékekkel kerül csökkentésre a projekt elszámolható költségéből kalkulált támogatás.

A fenti fajlagos korlátokat meghaladó többletköltségek esetében a támogatást igénylőnek vállalnia kell, hogy azokat saját erőből finanszírozza.

A támogatás számításának alapja a projekt jelen értéken számított áfa nélküli elszámolható összköltsége.

Jelen kiírás keretében támogatható tevékenységek közösségi versenyjogi szempontból az alábbi jogcímen, a D.2. pontban, a támogatási kategóriákra vonatkozó előírások alapján valósíthatók meg:

- regionális beruházásra irányuló támogatás

A támogatási kategóriák kapcsán elsődlegesen irányadó jogforrás:

a 651/2014/EU rendeletnek a kikötői és repülőtéri infrastruktúrákra irányuló támogatás, a kultúrát és a kulturális örökség megőrzését előmozdító támogatásra és a sportlétesítményekre és multifunkcionális szabadidős létesítményekre nyújtott támogatásra vonatkozó bejelentési határértékek, továbbá a legkülső régiókban biztosított regionális működési támogatási programok tekintetében, valamint a 702/2014/EU rendeletnek a támogatható költségek összegének meghatározása tekintetében történő módosításáról szóló 2017. június 14-i 2017/1084/EU bizottsági rendelettel (HL 156., 2017.6.20., 1.o.) módosított, a Szerződés 107. és 108. cikke alkalmazásában bizonyos támogatási kategóriáknak a belső piaccal összeegyeztethetővé nyilvánításáról szóló, 2014. június 17-i 651/2014/EU bizottsági rendelet (HL L 187., 2014.6.26., 1.o.) (a továbbiakban: ÁCSR)

B. TÁMOGATÁST IGÉNYLŐK KÖRE

- Magyarországon bejegyzett székhelyű vagy telephelyű, kettős könyvvitelt vezető gazdasági társaságok (ideértve az ingatlankezelő, ingatlanbefektetési társaságokat),
- befektetési alapok és az azok nevében eljáró alapkezelők,
- költségvetési szervek és intézményeik és az általuk megbízott üzemeltető gazdasági társaságok,
- önkormányzatok és intézményeik és az általuk alapított gazdasági társaságok,
- egyházi jogi személyek.

Amely megfelel a következő feltételeknek:

- rendelkezik legalább egy lezárt (beszámolóval alátámasztott), teljes (365 napot jelentő) üzleti évvel (az előtársaságként való működés időszaka ebbe nem számít bele)

Szálláshely létesítésére kizárólag a tervezett beruházás helyszíneként szolgáló ingatlan tulajdonosa nyújthat be támogatási kérelmet!

- amennyiben a támogatási kérelmet a tulajdonosok nyújtják be, és a szálláshely üzemeltetését bérlő útján vagy más konstrukcióban (koncesszió, üzemeltetési szerződés) harmadik féllel kívánják ellátni, és a harmadik fél már kiválasztásra került akkor a támogatási igény az bérlő/üzemeltető és a tulajdonos közös beleegyező nyilatkozata alapján kerülhet benyújtásra,

  A kötelező fenntartási időszakra a fenntartási kötelezettség elsődlegesen a támogatási kérelmet benyújtót terheli. Amennyiben a tulajdonos a projekt fenntartását bérlőn, üzemeltetőn vagy vagyonkezelőn keresztül is biztosíthatja, ebben az esetben szükséges a bérleti, illetve üzemeltetési szerződés csatolása a támogatási igény benyújtásához, változás esetén a módosított szerződés benyújtása a Kezelő szervnek a fenntartási időszak végéig.

A Kezelő szerv kiköti, hogy a kötelezettségek átvállalásának biztosítása érdekében a fejlesztés eredményeképpen újonnan létrejött szálláshely elidegenítése, illetve harmadik félnek üzemeltetésbe adása esetén az új tulajdonos, illetve üzemeltető a támogatást igénylő helyébe – a támogatási jogviszony fennállásának idejére – a támogatási jogviszonyba a Kezelő szerv hozzájárulása esetében belépjen.

A támogatási igény benyújtására konzorciumi formában nincs lehetőség!

C. TÁMOGATHATÓ KERESKEDELMI SZÁLLÁSHELY KATEGÓRIÁK

A támogatási konstrukció keretében a „szálláshely-szolgáltatási tevékenység folytatásának részletes feltételeiről és a szálláshely üzemeltetési engedély kiadásának rendjéről szóló 239/2009. (X. 20.) Korm. rendeletben" rendeletben (a továbbiakban: 239/2009. Korm. rendelet) meghatározott kereskedelmi szálláshelytípusok közül az alábbi kategóriákhoz kapcsolódóan nyújtható be támogatási igény és ítélhető meg támogatás:

- **3*-5* szálloda létesítése**
  (szálloda: az a kizárólag szálláshely-szolgáltatás folytatása céljából létesített szálláshelytípus, amely a 239/2009. Korm. rendelet 2.§ c) pontja alapján szállodának minősül)

D. A TÁMOGATÁSI IGÉNY TARTALMA

D.1. Támogatható tevékenységek köre

Támogatási igény csak az alábbiakban felsorolt és kereskedelmi szálláshelyfejlesztéshez kapcsolódó tevékenységhez kapcsolódóan nyújtható be.

Önállóan támogatható tevékenységek – új létesítmény létrehozatalának minősülő:

1. új kereskedelmi szálláshelyek létesítése
2. a korábban legalább 1 évig szálláshelyként (szálloda) működő, de a támogatási igény benyújtásakor üzemeltetési engedéllyel 2018. január 1. óta nem rendelkező szálloda átalakítása, felújítása, bővítése, amelyben a támogatás benyújtásakor gazdasági tevékenységet nem végeznek

Önállóan nem támogatható tevékenységek:

1. a szálláshellyel közös üzemeltetésben levő vendéglátóegység kialakitása;
2. épületek energiahatékony működését javító beruházások; *(Az építési költségek maximum 20%-a)*
3. kereskedelmi szálláshelyek üzemeltetéséhez szükséges információs és kommunikációs technológiai, ügyviteli és/vagy értékesítési rendszerekhez szükséges szoftver- és/vagy hardverbeszerzés, beruházás; *(maximum 10 millió Ft értékben)*
4. szálláshelyhez kapcsolódó bűnmegelőzési tevékenység támogatása; 5. az épület teljes körű azbesztmentesitése
6. akadálymentesítés.
7. építési tevékenységekhez kapcsolódó bontási munkálatok költségei (*Az építési költségek maximum 10%-a)*
8. a támogatott kereskedelmi szálláshelyek használatához közvetlenül kapcsolódó telekhatáron belüli infrastrukturális fejlesztések (ide nem értve a kültéri wellness (A projekt összköltségének maximum a 10%-a)
9. parkoló kialakítás (*minimum a 253/1997. Korm. rendeletben előírt mennyiségben)*

D.2 Támogatható tevékenységek állami támogatási jogcímek és kategóriák szerinti besorolása

Jelen kiírás keretében támogatható tevékenységek közösségi versenyjogi szempontból az alábbi jogcímeken, a következő támogatási kategóriákra vonatkozó előírások alapján valósithatók meg:

Támogatható tevékenység	Támogatás jogcíme	Támogatási kategória
Új kereskedelmi szálláshelyek létesítése	22/2017. (VI.29.) NFM rendelet	regionális beruházási támogatás
A korábban legalább 1 évig szálláshelyként (szálloda) működő, de a támogatási igény benyújtásakor üzemeltetési engedéllyel 2018. január 1. óta nem rendelkező szálloda felújítása, bővítése	22/2017. (VI.29.) NFM rendelet	regionális beruházási támogatás
A szálláshellyel közös üzemeltetésben levő vendéglátóegység kialakítása	22/2017. (VI.29.) NFM rendelet	regionális beruházási támogatás
Épületek energiahatékony működését javító beruházások	22/2017. (VI.29.) NFM rendelet	regionális beruházási támogatás
Kereskedelmi szálláshelyek üzemeltetéséhez szükséges információs és kommunikációs technológiai, ügyviteli és/vagy értékesítési rendszerekhez szükséges szoftver- és/vagy hardverbeszerzés, beruházás	22/2017. (VI.29.) NFM rendelet	regionális beruházási támogatás
Szálláshelyhez kapcsolódó bünmegelőzési tevékenység támogatása	22/2017. (VI.29.) NFM rendelet	regionális beruházási támogatás
Akadálymentesítés	22/2017. (VI.29.) NFM rendelet	regionális beruházási támogatás
Új tematikus szolgáltatásfejlesztéséhez kapcsolódó infrastrukturális beruházások támogatása	22/2017 (VI.29) NFM rendelet	regionális beruházási támogatás
Kereskedelmi szálláshelyek használatához közvetlenül kapcsolódó telekhatáron belüli infrastrukturális fejlesztések	22/2017 (VI.29) NFM rendelet	regionális beruházási támogatás

Az épület teljes körű azbesztmentesítése	22/2017 (VI.29) NFM rendelet	regionális beruházási támogatás

Az állami támogatásokra vonatkozó rendelkezések Támogatáshalmozódás:

Azonos vagy részben azonos, azonosítható elszámolható költségek esetén állami támogatás abban az esetben halmozható más, helyi, regionális, államháztartási vagy uniós forrásból származó állami támogatással, ha az nem vezet a csoportmentességi rendeletekben vagy az Európai Bizottság jóváhagyó határozatában meghatározott legmagasabb támogatási intenzitás túllépéséhez.

Állami támogatás különböző azonosítható elszámolható költségek esetén halmozható más, helyi, regionális, államháztartási vagy uniós forrásból származó állami támogatással.

Az egy projekthez igénybe vett összes támogatás - függetlenül attól, hogy annak finanszírozása uniós, országos, regionális vagy helyi forrásból történik - támogatási intenzitása vagy összege nem haladhatja meg az irányadó uniós állami támogatási szabályokban meghatározott támogatási intenzitást vagy támogatási összeget.

A kockázatfinanszírozási támogatás, az induló vállalkozásnak nyújtott támogatás és a csekély összegű támogatás, amennyiben azonosítható elszámolható költségekkel nem rendelkezik, bármely egyéb, azonosítható elszámolható költségekkel rendelkező állami támogatással halmozható. Az azonosítható elszámolható költségekkel nem rendelkező támogatás a csoportmentességi rendeletekben és az Európai Bizottság jóváhagyó határozatában meghatározott legmagasabb teljes támogatási intenzitásig vagy támogatási összegig bármilyen más, azonosítható elszámolható költségekkel nem rendelkező állami támogatással halmozható.

Az egyes támogatási kategóriákra vonatkozó állami támogatási szabályok

Regionális beruházási támogatás

A ÁCSR 14. cikke (regionális beruházási támogatás) szerint igényelt támogatásokra vonatkozó szabályok:

A támogatás igénybevételének feltételei

- ÁCSR I-II. fejezetében és a III. fejezet 14. cikkében

- az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló 37/2011. (III. 22.) Korm. rendeletben foglaltakkal összhangban nyújtható.

Előzetes jóváhagyás céljából be kell jelenteni az Európai Bizottság részére az egyedi regionális beruházási támogatást, ha a támogatás összege a beruházáshoz igényelt összes állami támogatással együtt – figyelembe véve a nagyberuházásokra vonatkozó rendelkezéseket – meghaladja azt az összeget, amelyet a támogatás nyújtásának napján hatályos jóváhagyott regionális térkép alapján ugyanazon a településen egy jelenértéken 100 millió eurónak megfelelő forintösszegű elszámolható költséggel rendelkező beruházás kaphat.

A regionális beruházási támogatás igénybevételének feltétele, hogy a tervezett beruházás olyan induló beruházásnak minősüljön, amelyet a beruházó 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet 25.§ (1) bekezdésében foglalt támogatható régiókban és településeken valósít meg.

Egyetlen beruházási projekt részének kell tekinteni a statisztikai célú területi egységek nómenklatúrája szerint ugyanabban a 3. szintű régióban támogatott másik beruházás munkáinak megkezdésétől számítva három éven belül csoportszinten ugyanazon kedvezményezett által megkezdett induló beruházást. Amennyiben az ilyen egyetlen beruházási projekt nagyberuházási projekt, az egyetlen beruházási projektre vonatkozó teljes támogatási összeg nem haladhatja meg a nagyberuházási projektre vonatkozó kiigazított támogatást.

Annak kiszámításakor, hogy egy nagyberuházás elszámolható költsége eléri-e a jelenértéken 50 millió eurónak megfelelő forintösszeget, a beruházás elszámolható költségeibe tartozó tételek vagy a létrehozott új munkahelyek személyi jellegű ráfordításai közül a nagyobb értékűt kell elszámolható költségként figyelembe venni.

Ha az összeszámítási szabály figyelembevétele nélkül az adott beruházáshoz nyújtható állami támogatás jelenértéken kisebb, mint az ÁCSR 14. Cikk (4) bekezdés (c) pontja szerint meghatározott támogatási összeg, akkor ez a kisebb összeg az odaítélhető állami támogatás felső korlátja. Ellenkező esetben állami támogatás az ÁCSR 14. Cikk (4) bekezdés c) pontjában meghatározott összegig nyújtható.

A támogatás akkor vehető igénybe, ha a támogatott kötelezettséget vállal arra, hogy a beruházással létrehozott tevékenységet az üzembe helyezés időpontjától számított nagyvállalkozások esetén legalább öt évig kkv esetében legalább három évig fenntartja az érintett területen.

A fenntartási időszak alatt korszerűtlenné vált vagy meghibásodott tárgyi eszköz cseréje lehetséges, ha a fenntartási időszak alatt a gazdasági tevékenység fenntartása az érintett régióban biztosított.

A korszerűtlenné vált vagy meghibásodott és támogatásban már részesült tárgyi eszköz cseréjére a fenntartási időszakban a beruházó állami támogatásban nem részesülhet.

Az új eszköznek a lecserélt tárgyi eszközzel azonos funkcióval és azonos vagy nagyobb kapacitással kell rendelkeznie, továbbá a gyártási időpontja nem lehet korábbi, mint a lecserélt tárgyi eszközé.

A támogatást igénylőnek nyilatkoznia kell arról, hogy

- a támogatási kérelem benyújtását megelőző két éven belül a Kedvezményezett vagy a Kedvezményezettel egy vállalatcsoportba tartozó beruházó nem valósított meg áttelepítést abba a létesítménybe, amelyben a támogatási kérelem tárgyát képező induló beruházást meg kívánja valósítani, és
- vállalja, hogy sem ő, sem pedig a vele egy vállalatcsoportba tartozó beruházó nem valósít meg a Beruházás befejezését követő két éven belül áttelepítést abba a létesítménybe, amelyben a támogatási kérelem tárgyát képező induló beruházást meg kívánja valósítani.

Áttelepítésnek minősül, ha

a) a támogatást igénylő vagy a kérelmet benyújtó támogatást igénylővel egy vállalatcsoportba tartozó vállalkozás azonos vagy hasonló tevékenységet vagy annak egy részét az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodás (EGT megállapodás) egyik szerződő felének területén található létesítményből (eredeti létesítmény) az EGT megállapodás egy másik szerződő felének területén található azon létesítménybe helyezi át, ahol a támogatott beruházásra sor kerül (támogatott létesítmény),

b) az eredeti, valamint a támogatott létesítményben előállított termék vagy nyújtott szolgáltatás legalább részben ugyanazokat a célokat szolgálja és ugyanazon fogyasztói típus keresletét vagy igényeit elégíti ki, és a támogatást igénylő vagy a támogatást igénylővel egy vállalatcsoportba tartozó vállalkozás valamely az EGT-n belüli eredeti létesítményében folytatott azonos vagy hasonló tevékenység körében munkahelyek szűnnek meg.

Regionális beruházási támogatás esetén a támogatást igénylőnek a beruházás elszámolható összköltségének minimum 25%-át kitevő igazolt saját forrással kell rendelkeznie. Saját forrásnak a kedvezményezett által a projekthez igénybevett, állami támogatást, valamint az Európai Unió intézményei, ügynökségei, közös vállalkozásai vagy más szervei által központilag kezelt, a tagállam ellenőrzése alá sem közvetlenül, sem közvetve nem tartozó uniós finanszírozást nem tartalmazó forrás minősül.

Az állami támogatás mértéke

Regionális beruházási támogatási kategória esetén az Atr. 25. § (1) és (2) bekezdésében meghatározottak alapján a következő maximális támogatási intenzitások alkalmazandók:

Beruházás megvalósításának helye szerinti régió	mikro- és kisvállalkozások esetében	középvállalkozások	nagyvállalatok
Észak Magyarország, Észak-Alföld, Dél-Alföld, Dél-Dunántúl	70%	60%	50%
Közép-Dunántúl	55%	45%	35%
Nyugat-Dunántúl	45%	35%	25%
Az Atr. 25. § (1) da) fejezetben foglalt KözépMagyarország települései	55%	45%	35%
Az Atr. 25. § (1) db) fejezetben foglalt KözépMagyarország települései (Piliscsaba és Pilisjászfalu)	40%	30%	20%

A támogatási intenzitás legmagasabb mértéke nagyberuházás esetén az Atr. 25. § (3) bekezdésében meghatározott mérték. Nagyberuházási projektek esetében a támogatási összeg nem haladhatja meg az ÁCSR 2. cikk 20. pontjában meghatározott mechanizmusnak megfelelően kiszámított kiigazított támogatási összeget.

Támogatásban nem részesíthetők köre

Az alábbi szempontok szerint nem ítélhető meg támogatás:

- azon szervezet részére, amely az Európai Bizottság európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatás visszafizetésére kötelező határozatának nem tett eleget,
- olyan feltétellel, amely az európai uniós jog megsértését eredményezi,
- a halászati és akvakultúra-termékek piacának közös szervezéséről, az 1184/2006/EK és az 1224/2009/EK tanácsi rendelet módosításáról, valamint a 104/2000/EK tanácsi rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló, 2013. december 11-i 1379/2013/EU európai parlamenti és tanácsi rendeletben (a továbbiakban: 1379/2013/EU rendelet) meghatározott akvakultúra-termékek termeléséhez, feldolgozásához és értékesítéséhez nyújtott támogatás,
- elsődleges mezőgazdasági termeléshez,
- azon támogatást igénylő részére, amely azt mezőgazdasági termékek feldolgozásához vagy forgalmazásához használja fel, amennyiben a támogatás összege az elsődleges termelőktől beszerzett vagy érintett vállalkozások által forgalmazott ilyen termékek ára vagy mennyisége alapján kerül rögzítésre, vagy a támogatás az elsődleges termelőknek történő teljes vagy részleges továbbítástól függ,
- exporttal kapcsolatos tevékenységhez, ha az az exportált mennyiségekhez, értékesítési hálózat kialakításához és működtetéséhez vagy az exporttevékenységgel összefüggésben felmerülő egyéb folyó kiadásokhoz közvetlenül kapcsolódik.

- ha az import áru helyett hazai áru használatától teszik függővé,
- nehéz helyzetben lévő vállalkozások.
- azon beruházások esetében, ahol az elszámolható költség nagyobb, mint 100 millió eurónak megfelelő forintösszeg,
- szintentartó beruházáshoz.

D.3. Nem támogatható tevékenységek

Nem támogathatók a D1. pont szerint támogatható tevékenységek körébe nem eső tevékenységek, különösen:

- azon típusú és kategóriájú szálláshelyek fejlesztése, amelyek a C. pontban nem szerepelnek
- időben osztott („time share") üdülési joggal érintett szobák építése, fejlesztése
- falusi vagy fizetővendéglátó magánszálláshely és az ifjúsági turizmushoz kapcsolódó nem kereskedelmi szálláshelyek (gyermek és ifjúsági táborok, állandó táborhelyek, turistaházak), közösségi szálláshelyek, kempingek, üdülőházak fejlesztésére

  150 szállodai szobánál nagyobb kapacitás létrehozása;
- egy pályázat kapcsán egynél több szálláshely létesítése (működési engedély szerint)
- mobilizálható vagy álló, valamint folyóvíz felszínére tervezett szálláshely létesítése (pl. szállodahajó), valamint a víziközlekedésről szóló 2000. évi XLII. törvény szerinti úszólétesítményen és úszóművön elhelyezkedő szálláshely létesítése és felújítása
- a HOTELSTARS minősítési rendszerben 3*-os, minősítést el nem érő kereskedelmi szálláshely létrehozása
- nem téliesíthető lakórész létrehozása, amely éves szinten nem tudja biztosítani a 360 napos nyitvatartást
- meglévő eszközök felújítása és használt eszközök beszerzése
- a vízközlekedésről szóló 2000. évi XLII. tv. 87. § 20. pontja szerinti kikötő- és közvetlenül a kikötőhöz kapcsolódó fejlesztések, beruházások.
- a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 28. §-a alapján forgóeszközök beszerzése
- személy jellegű ráfordítások támogatása
- ingatlan vagy üzletrész vásárlása
- tárgyi eszköz bérléséhez kapcsolódó költség

szintentartó beruházáshoz.

- amely nem kerül aktiválásra a támogatást kérelmező könyveiben

D.4. Elszámolható költségek

Jelen fejezetben kerül meghatározásra a kiírás keretében elszámolható költségek köre. A támogatási igények tervezése során kizárólag a D.1. pontban szereplő tevékenységekhez kapcsolódó, az alábbiakban meghatározott költségtípusok tervezhetők elszámolható költségként: ▪ **előkészítési költségek**

- üzleti és pénzügyi terv, projekt-előkészítéshez kapcsolódó szakmai, pénzügyi tanácsadó szolgáltatás, előkészítéshez kapcsolódó műszaki, tervezői, tervezési dokumentáció elkészítésének költsége; ▪ **terület-előkészítés költségei**
- építési tevékenységekhez kapcsolódó bontási munkálatok költségei;
- tereprendezés;
- a terület építésre alkalmassá tétele céljából végzett munkálatok, igénybe vett szolgáltatások (pl. régészeti feltárás, lőszermentesítés stb.); ▪ **szolgáltatások igénybevételének költségei**
- műszaki ellenőr költsége;
- közbeszerzési szakértő költsége;
- projektmenedzsment szolgáltatások igénybevételének költsége;
- műszaki lebonyolító igénybevételének költsége;
- könyvvizsgáló költsége.

építési (átalakítási, bővítési, felújítási) költségek

- A megújuló energia termeléséhez kapcsolódó eszközök költségei elszámolható költségeknek minösülnek a regionális beruházási támogatás esetén, amennyiben az alábbi feltételek együttesen teljesülnek:
  a) a beruházás elsődleges célja nem az energiatermelés,
  b) az energiatermeléshez kapcsolódó eszközök költsége az építési költsége legfeljebb 20%-át teszik ki,
  c) a beruházó előzetes elemzés bemutatásával hitelesen igazolja, hogy az energiatermelési kapacitás nem haladja meg a beruházás működtetéséhez szükséges mennyiséget, és a megtermelt energiát nem értékesítik.

▪ **eszközbeszerzések költségei (20.000 Ft egyedi nettó értéktől)**

▪ **immateriális javak beszerzése**[1]

- infokommunikációs technológiai, ügyviteli/értékesítési rendszerek bevezetéséhez kapcsolódó szoftverbeszerzés, a szálláshely bemutatásához szükséges reszponzív honlapok létrehozása, fejlesztése,

amennyiben releváns, az ügyviteli és foglalási rendszerekkel való összekapcsolás költsége.

D.5. Nem elszámolható költségek

Nem elszámolható költségnek minősül a támogatási kérelem benyújtásának napja előtt felmerült költség, ráfordítás, kivéve az előkészítési költségeket.

A D.4. pontban felsorolt elszámolható költségeken kívül semmilyen más költség nem számolható el, különösen nem számolhatók el az alábbi költségek:

- a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 28. §-a alapján forgóeszközök beszerzése;
- személy jellegű ráfordítások
- élelmiszer, italbeszerzés költsége;
- gépjárművásárlás, gépjárműlízing, gépjárműbérlet díja;
- bármely olyan jármű beszerzési költsége, melynek vezetése vagy üzemeltetése hatósági engedélyhez kötött (pl. gépjármű, busz, vitorlás hajó, motorcsónak);
- használt eszközök felújítása vagy beszerzése;
- terület- és ingatlanvásárlás költsége;
- hitelkamat, kamattartozás, pénzügyforgalmi költségek;
- hatósági díjak, illetékek, engedélyeztetési eljárások költségei;
- közműfejlesztéshez való hozzájárulások;
- pályázatírás költségei, sikerdíj;
- bírságok, kötbérek, perköltségek;
- általános forgalmi adó, adók, közterhek.
- szintentartó beruházáshoz kapcsolódó költségek
- amik nem kerülnek aktiválásra a támogatást kérelmező könyveiben

D.6. A projekt költségvetés belső korlátai

A projekt összes elszámolható költség	Az elszámolható költségek korlátai
Előkészítési költségek (ezen belül a pályázati dokumentáció részét képező üzleti terv maximum 2%)	A projekt **elszámolható összes** költségének maximum az **5%-a**
Műszaki ellenőr költsége	A projekt összes **elszámolható építési** költségének maximum az **1%-a**

épületek energiahatékony működését javító beruházások	A projekt összes **elszámolható építési** költségének maximum a **20%-a**
építési tevékenységekhez kapcsolódó bontási munkálatok költségei	A projekt összes **elszámolható építési** költségének maximum a **10%-a**
Közbeszerzési szakértő költsége	A projekt **elszámolható összes** költségének maximum az **0,5%**
A támogatott kereskedelmi szálláshelyek használatához közvetlenül kapcsolódó telekhatáron belüli infrastrukturális fejlesztések (ide nem értve a kültéri wellness)	A projekt **elszámolható összes** költségének maximum az **10%**
Projektmenedzsment költsége	A projekt **elszámolható összes** költségének maximum az **3%**
Immateriális javak beszerzése	A projekt **elszámolható összes** költségének maximum az **3%-a, de legfeljebb 10 millió Ft**
Önállóan támogatható tevékenységek költségei *(jelen felhívás D1 pontja szerint)*	A projekt **elszámolható összes** költségének minimum a **70%-a**

Felhívjuk a támogatást igénylők figyelmét, hogy a belső arányok vizsgálata során az előírt korlátok megtartásának ellenőrzése két tizedes jegy pontosságig, a matematikai kerekítés szabályainak alkalmazásával történik.

D.7. A projekt megkezdése

A projekt a **támogatási igény benyújtásának napjától** saját felelősségre megkezdhető. Támogatás a támogatási igény benyújtását megelőzően megkezdett beruházáshoz nem igényelhető. Ez alól kivételt képez az előkészítési tevékenységhez kapcsolódóan felmerült költség, amennyiben az a közzétett pénzügyi tájékoztatóban rögzített feltételeknek megfelel, amennyiben ezen költség számviteli értelemben 2018. június 30-át követően keletkezett.

A projekt megkezdésének minősül a megvalósításra megkötött első szerződés hatálybalépésének napja vagy az aláírt és a szállító részéről visszaigazolt, vagy az előzetes ajánlatra írásban adott megrendelés.

D.8. A projekt befejezése

A projekt **fizikai zárásának** a beruházás, illetve az utolsó projekttevékenység fizikai teljesítésének napja minősül.

A projekt fizikai zárásának időpontját úgy kell megtervezni, hogy ezen időpontig a projektben tervezett valamennyi támogatott projekttevékenység lezárásra kerüljön. A pályázat keretében a projekt fizikai befejezésének időpontjáig felmerült költségek számolhatók el.

A záró kifizetési igénylés és a projekt záró beszámolójának benyújtásának végső határideje a projekt fizikai befejezését (az utolsó projekttevékenység fizikai teljesítése) követő 30. nap.

A támogatott tevékenységet akkor **tekintjük befejezettnek**, ha a projekt fizikailag és pénzügyileg is befejezett, valamint a kedvezményezettnek valamennyi támogatott tevékenysége befejezését igazoló és alátámasztó kifizetési igénylését, valamint kifizetési igénylés részét képező szakmai beszámolóját valamint a projekt záró beszámolóját a Kezelő Szerv jóváhagyta és a vissza nem térítendő támogatás folyósítása megtörtént, valamint a projekt a támogatási okiratban meghatározottak szerint maradéktalanul teljesült, a támogatásból létrehozott beruházás vagy beszerzett eszköz a kedvezményezett könyveiben aktiválásra került.

A projekt megvalósítására és befejezésére rendelkezésre álló idő a projekt megkezdésétől számított 36. hónap, de legkésőbb 2022.12.31.

D.9. Fenntartási kötelezettségekre vonatkozó speciális előírások

A támogatást igénylőnek kötelezettséget kell vállalnia arra, hogy a beruházással létrehozott tevékenységet a projekt záró beszámolójának elfogadásának a napjától számított 10. azaz tizedik teljes naptári év végéig fenntartja.

Fenntartási Időszak kezdete:

A projekt záró beszámolójának az elfogadásának a napja

Fenntartási idöszak vége:

A Projekt Zárásának napja.

A projekt akkor tekinthető lezártnak, ha valamennyi vállalt kötelezettség a projekt zárásának a napjáig teljesült különösen a következők:

- A Kedvezményezett a fenntartási időszakban a vállalt Hotelstars minősítést végig fenntartotta,

- A Kedvezményezett a fenntartási időszakban a vállalt nyitvatartási napokat igazolhatóan biztosította.
- A Kedvezményezett a kötelezettségek megvalósulásának eredményeiről szóló záró projekt fenntartási jelentést benyújtotta, és azt a Kezelő szerv jóváhagyta, valamint a záró jegyzőkönyv elkészült.

Amennyiben a támogatásként kihelyezett forrásból eszközbeszerzésre, beruházás megvalósítására kerül sor, a fenntartási kötelezettség teljesülését a projekt zárásáig a Támogató és a Kezelő szerv ellenőrzi.

D.10. A projekt tartalmára vonatkozó specialis előírások

D.10.1. Projekt területi szűkítése

Jelen felhivás keretében a Dunakanyar kiemelt turisztikai fejlesztési térségben kizárólag a jelen felhivás 1. számú Mellékeltben szereplő településlistán szereplő települések belterületén megvalósitandó szálloda létesítéshez kapcsolódó projektjavaslatok támogathatók, mely térséget a turisztikai térségek és a kiemelt turisztikai fejlesztési térségek meghatározásáról szóló 429/2016. (XII. 15.) Korm. rendelet 1. melléklete határoz meg. és amelyet az Atr. 25.§-a tovább szűkít.

D.10.2. A projekt kapcsán kötelező vállalások

1. a Hotelstars Union egységes szállodaminősítési rendszerben minősítteti szálláshelyét legkésőbb a projektzáró beszámoló benyújtásáig, Hotelstars 3*5* minősítést szerez, és a vállalt minősítést vagy annál magasabb minősítést a fenntartási idő végéig vállalja.
2. évi 360 napig nyitva tart, és ezt a fenntartási idő végéig vállalja.
3. a vállalt nyitva tartott napokra az üzleti tervében leírt prognózis 75,1%-át de minimum a vállalt nyitva tartott napokra vetített 50%-os szobakihasználtságot vállalja.

D.10.3. A fejlesztéssel érintett ingatlanra vonatkozó feltételek

Támogatás abban az esetben nyújtható, amennyiben a fejlesztéssel érintett ingatlan(ok) tulajdoni viszonyai az alábbiaknak megfelelnek, és a projekt szempontjából ennek megfelelő rendezett tulajdoni viszonyok állnak fenn.

1. Az ingatlan per- és igénymentes, kivéve, ha az igény jogosultja támogatási kérelmet benyújtó.
2. Az ingatlan a támogatást igénylő tulajdonában van, vagy

- Amennyiben a fejlesztéssel érintett ingatlan nincs a támogatást igénylő (kizárólagos) tulajdonában, és az ingatlan a támogatást igénylő tulajdonába kerül, a támogatási igény benyújtásakor csatolni kell a beruházással érintett ingatlanra vonatkozóan érvényes adásvételi előszerződést vagy azzal egyenértékű tulajdonátruházásról szóló szerződést, vagy az adásvételre vonatkozó kétoldalú szándéknyilatkozatot. Támogatás akkor nyújtható, ha a támogatási okirat kibocsátásáig a beruházással érintett ingatlan a támogatást igénylő tulajdonába vagy osztatlan közös tulajdonába kerül. Osztatlan közös tulajdon esetén az alábbiakban foglaltak szerint kell eljárni.

- **Osztatlan közös tulajdon esetében,** amennyiben a támogatást igénylő a tulajdonosok egyike, szükséges benyújtani a tulajdonostársak hozzájáruló nyilatkozatát a támogatási igényben foglalt fejlesztés megvalósításához és fenntartásához, valamint az ingatlanra vonatkozó, határozatlan időre, de legalább a projektfenntartási időszak végéig hatályos közokiratba vagy ügyvéd által ellenjegyzett teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt használati megállapodást és a megállapodás szerinti megosztási vázrajzot.

- **Amennyiben a beruházással érintett ingatlan állami tulajdonban van,** az alábbi dokumentumokat szükséges benyújtani:

  A támogatási igény benyújtásához:
  az állami vagyon kezelőjének a projekt benyújtásához történő hozzájárulását szükséges mellékelni.

  A támogatói okirat kiállításához:
  ingatlan tulajdonosának (a tulajdonosi jogokat gyakorló szervezet képviselőjének) nyilatkozata szükséges arról, hogy hozzájárul a támogatási igény végrehajtásához és a támogatás során megvalósuló infrastrukturális fejlesztések aktiválásához, és a tulajdonosnak (a tulajdonosi jogokat gyakorló szervezet képviselőjének) nyilatkoznia kell, hogy - legalább a fenntartási időszak végéig – a fejlesztendő területet a támogatást igénylő rendelkezésére bocsátja.

D.10.4. Speciális kizáró okok

A támogatást igénylő személyére vonatkozó speciális kizáró okok:

Nem ítélhető meg, továbbá nem nyújtható támogatás azon támogatást igénylő részére, aki nem minősül törvény erejénél fogva átlátható szervezetnek, illetve

átláthatóságáról nem nyilatkozik (az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 50. § (1) bekezdés c) pontja és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja alapján).

Nem ítélhető meg, továbbá nem nyújtható támogatás azon támogatást igénylő részére, illetve nem bocsátható ki támogatói okirat annak, aki:

a) nem felel meg Áht. 48/B. §-ában és 50. §-ában meghatározott követelményeknek,

b) jogerős végzéssel elrendelt felszámolási, csőd-, végelszámolási vagy egyéb, a megszüntetésére irányuló, jogszabályban meghatározott eljárás alatt áll,

c) a támogatási döntés tartalmát érdemben befolyásoló valótlan, hamis vagy megtévesztő adatot szolgáltatott vagy ilyen nyilatkozatot tett,

d) a támogató által vagy jogszabályban meghatározott mértékű saját forrás nem áll rendelkezésére, továbbá azt nem igazolja, vagy arról nem a 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (továbbiakban: Ávr.) 75. § (2) bekezdés c) pontja szerint nyilatkozik, vagy

e) jogszabályban vagy a jelen felhívásban a támogatói okirat kiadásának feltételeként meghatározott nyilatkozatokat nem teszi meg, dokumentumokat nem nyújtja be, vagy a megtett nyilatkozatát visszavonja.

Valamint azon támogatást igénylő számára, aki az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 50. § alapján nem felel meg a rendezett munkaügyi kapcsolatok követelményeinek.

D.10.5. Közzététel

Amennyiben egy adott projekthez igénybe vett támogatások teljes támogatástartalma az ÁCSR alapján meghaladja az 500 ezer eurónak megfelelő forintösszeget az egyedi támogatás vonatkozásában, a Támogatót közzétételi adatszolgáltatási kötelezettség terheli a 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet 18/A–18/D. §-ai alapján.

E. ____PÉNZÜGYI, SZAKMAI FELTÉTELEK

E.1. Támogatás formája

A támogatást igénylő működési támogatásának nem minősülő, visszafizetési kötelezettség nélküli végleges juttatásban (a továbbiakban: **vissza nem térítendő támogatás**) részesül.

E.2. Az önerő mértéke

A támogatást igénylőnek legalább a beruházás összes elszámolható költségének az igényelt támogatási összeggel csökkentett részét kitevő önerővel kell rendelkeznie.

Regionális beruházási támogatási jogcím igénybevétele esetében 25% saját forrást minden állami támogatástól mentes formában szükséges biztosítani.

Az önerő rendelkezésre állását a támogatási kérelem benyújtásakor a támogatást igénylőnek nyilatkozattal - helyi önkormányzatok esetén a támogatást igénylői nyilatkozaton felül képviselőtestületi határozattal, vagy a képviselő-testület költségvetési rendeletbe foglalt, a tartalék feletti rendelkezési jogot átruházó felhatalmazása alapján a polgármester nyilatkozatával, költségvetési szervek esetén pedig a támogatást igénylői nyilatkozaton felül az irányító szerv vezetőjének nyilatkozatával - kell igazolnia.

E.3. Előleg mértéke

Jelen felhívás keretében támogatott projektek esetében az igénybe vehető előleg mértéke az Ávr. 87. § (2) bekezdésében foglaltak szerint a támogatási jogviszonyt létrehozó okiratban kerül rögzítésre. Az előleg folyósításának ütemezését a Kedvezményezett köteles a Támogató által meghatározott módon alátámasztani. Az előleg igényléséhez a támogatást igénylőnek a projektre elkülönített bankszámlával kell rendelkeznie.

E.4. Biztositéknyújtási kötelezettség

A támogatás visszavonása, a támogatási szerződés felmondása, vagy az attól történő elállás[1], illetve szabálytalanság esetén visszafizetendő támogatás visszakövetelésének fedezete céljából a Kedvezményezett biztosíték nyújtására köteles. A biztosíték nyújtására vonatkozó szabályokat a www.kisfaludyprogram.hu honlapon elérhető mindenkor hatályos Általános Támogatási Feltételek című dokumentum tartalmazza.

[1] Az aláhúzott szöveg csak azon konstrukciónál alkalmazandó, ahol a támogatási jogviszonyok létrehozására támogatási szerződések megkötésével kerül sor.

E.5. Monitoring mutatók

Kötelező kimeneti mutató neve	Mértékegység	Elérés céldátuma
Fejlesztéssel, építéssel, átalakítással érintett ingatlan (épület) hasznos alapterülete	m_2	Legkésőbb a projekt záró beszámolójának az elfogadásának a napja
Támogatásból létesített kereskedelmi szálláshelyek szobáinak száma (Szoba fogalma: a szálláshely azon önállóan értékesíthető, egyedi hozzáféréssel rendelkező egysége, amely egy vagy több helyiségből áll és egy vagy több vendég egyidejű elszállásolására alkalmas)	db	Legkésőbb a projekt záró beszámolójának az elfogadásának a napja
Turisták által eltöltött vendégéjszakák száma	db	Fenntartási időszak teljes időtartama
Támogatott szálláshely szobakihasználtsága (KSH által meghatározott módszertan alapján)	%	Fenntartási időszak teljes időtartama az idegenforgalmi adóbevételek ellenőrzése alapján. (Amennyiben az érintett településen nincs idegenforgalmi adófizetési kötelezettség, az ellenőrzés alapja a vendégkönyv)

A fenti monitoring mutatók közül mindegyik kötelező.

E.6. Beszerzésekre vonatkozó szabályok

A támogatást igénylőnek a támogatási igény benyújtásakor, az adatlapon fel kell tüntetnie a kereskedelmi szálláshely minőségi fejlesztéséhez kapcsolódóan tervezett beszerzéseit.

A beszerzések megtervezése során figyelembe kell venni a közbeszerzésekre vonatkozó 2015. évi CXLIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) előírásait, amelynek 5. § (3) pontja értelmében **a vissza nem térítendő támogatásból megvalósuló beszerzés vonatkozásában közbeszerzési eljárás lefolytatására kötelezett** az a törvény 5. § (1) pont hatálya alá nem tartozó szervezet, amelynek

szolgáltatásmegrendelését, árubeszerzését vagy építési beruházását az 5. § (1) bekezdésben meghatározott egy vagy több szervezet vagy személy **legalább negyvenmillió forint összegben közvetlenül támogatja.**

A Kbt. 5. § (3) bekezdés szerinti építési beruházások és szolgáltatás megrendelések, valamint árubeszerzés vonatkozásában a támogatás összegéhez köti a közbeszerzési kötelezettséget, a támogatás %-os mértéke nem jelenik meg feltételként.

A Kbt. 5. § (3) bekezdése szerinti közbeszerzési kötelezettség alól kivételt képez, ha a beszerzés

a) egyedi kormánydöntésben megállapított beruházási támogatásból,
b) egyedi munkahelyteremtési támogatásból,
c) képzési, továbbá tanműhelylétesítési és -fejlesztési támogatásból,
d) kutatás-fejlesztési és innovációs célú támogatásból,
e) vállalkozások újraiparosítási célt szolgáló beruházásainak támogatásából, vagy
f) bármely, 2015. november 1-jét megelőzően igényelt uniós, illetve hazai költségvetési forrásból származó támogatásból valósul meg

A Kbt. 5. § (3) bekezdését nem kell alkalmazni, ha a Kormány annak alkalmazása alól a közbeszerzésekért felelős miniszter előterjesztése alapján hozott egyedi határozatában felmentést adott. A felmentés akkor kérhető, ha a támogatásból megvalósuló beszerzés sajátosságaira tekintettel a közbeszerzési eljárás alkalmazása nem szolgálná a közpénzek hatékony felhasználásának célját, és a támogatási összeg gazdaságilag legkedvezőbb módon történő felhasználását a Kbt. 5. § (3) bekezdés szerinti szervezet eljárása biztosítja.

A Kezelő szerv fenntartja a jogot a (köz)beszerzési eljárások ex ante ellenőrzésére.

F. SZAKMAI KIVÁLASZTÁSI KRITÉRIUMOK

F. 1. Jogosultsági értékelés

A befogadási alapkritériumok ellenőrzése a jogosultsági ellenőrzés keretében történik.

A benyújtott támogatási igények jogosultsági ellenőrzése és befogadása nem jelenti a projektek részletes elemzésére vonatkozó szakmai értékelési szakasz automatikus elfogadását.

F.1.1. A támogatási igény nem hiánypótolható kritériumai

A jogosultsági ellenőrzés nem hiánypótolható kritériumokat is tartalmaz, melyek az alábbiak:

1) A támogatást igénylő által benyújtott általános **nyilatkozat** elektronikus és papír alapú példánya hiánytalan, elektronikus verzióval megegyező formában benyújtásra került.	Igen/Nem
2) A támogatási igényt a felhívás B. pontja szerint **jogosult szervezet nyújtotta be**.	Igen/Nem
3) A támogatást igénylő és a megvalósítandó tevékenység nem tartozik a felhívás D.10.4. pontjában meghatározott speciális kizáró okok hatálya alá.	Igen/Nem
4) A támogatási igényt a felhívás **C. pontja szerinti kereskedelmi szálláshely kategória** fejlesztésére nyújtották be.	Igen/Nem
5) A projekt tartalmaz minimum **egy önállóan támogatható** tevékenységet.	Igen/Nem
6) A projekt tárgyát képező szálláshely vonatkozásában jelen felhívásra korábban benyújtott támogatási kérelem nincs elbírálás alatt, valamint nem rendelkezik érvényes támogatási döntéssel.	Igen/Nem

Amennyiben a fenti, nem hiánypótolható jogosultsági kritériumoknak a támogatási kérelem nem felel meg, akkor a támogatási kérelem hiánypótlási felhívás nélkül elutasításra kerül!

F.1.2. A támogatási igény hiánypótolható kritériumai

a. támogatást igénylő a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1.a) pontja alapján átlátható szervezetnek minősül vagy az átláthatóságra vonatkozóan nyilatkozatot tett.
b. A támogatást igénylő benyújtotta az Üzleti tervét a pályázat mellékletét képező sablon alapján.
c. Az igényelt költségvetési támogatás összege és aránya nem haladja meg az A.2. pontban szereplő mértékeket, és maximális támogatási intenzitásokat.
d. A projekt megvalósulási helyéül szolgáló ingatlan(ok) tulajdoni viszonyai rendezettek.

A projekt szakmaiértékelését megelőzően a hiánypótoltatható bármilyen hiányzó dokumentum.

F. 2. Szakmai értékelés

A jogosultsági ellenőrzést követően az előzetesen benyújtott anyagok alapján szakmai értékelési folyamat indul el, amely során a Kezelő szerv tisztázó kérdés(eke)t küldhet a támogatást igénylőnek. A tisztázó kérdés kiküldése során a szakmai értékelést alátámasztó, további dokumentumok bekérése történik meg, illetve a korábban beküldött dokumentumok átdolgozására vonatkozó igény merülhet fel a Kezelő szerv részéről.

A szakmai értékelés a beérkezett támogatási igény szöveges és pontozásos értékeléséből áll össze. Szöveges értékelés esetében a „nem" vagy „részben" választ a szakmai értékelőnek részletes indoklással kell alátámasztania.

Amennyiben a támogatást igénylő a tisztázó kérdésben foglaltakat nem teljesíti, a szakmai értékelést alátámasztó további dokumentumot vagy átdolgozásra visszaküldött dokumentumot nem csatolja fel az e-ügyintézés felületen, illetve a tisztázó kérdésre adott válasza alapján továbbra sem egyértelmű a kritériumnak való megfelelés, akkor ez az adott szempontra vonatkozóan "**nem megfelelt**" értékelést vonhat maga után.

A szakmai értékelésre vonatkozó javaslatot meghatározó általános szempontok, melyekre az üzleti tervben ki kell térni:

1. Megfelel-e a tervezett fejlesztés a kiemelt turisztikai fejlesztési térség adottságainak és a célterületre jellemző keresleti igényeknek?
2. Milyen jelentőségű a tervezett turisztikai fejlesztés (pl. helyi jelentőségű fejlesztési vonzerőhöz kapcsolódik)?

Mik a projekt várható, becsülhető közvetlen és közvetett térségi/települési hatásai? (területi, társadalmi, gazdasági, környezeti hatások)

A projekt eredményeként javul-e az életminőség, helyben élő munkaerő foglalkoztatására kerül sor? Kitér-e a munkahelymegtartás érdekében tervezett intézkedésekre?

A fejlesztés hozzájárul a helyi/térségi szolgáltatók és speciális termékek beszerzéséhez, értékesítéséhez, térségi erőforrások helybentartásához, a helyi közösségek gazdasági önfenntartásához, kulturális hagyományainak, értékeinek hasznosításához?

A projekt fenntartási időszakában a szálláshely a desztinációban üzemelő szolgáltatók termékeit is értékesíti csomagajánlat formájában?

A célcsoportok és célpiacok jól definiáltak, a fejlesztéshez illeszkedő célcsoportok kerültek kiválasztásra, a tervezett szolgáltatások, tevékenységek a célcsoportok igényeivel összhangban kerültek kialakításra? A célpiacok és csoportok elérését marketingtervvel alátámasztották, működő egységek esetében a meglévő vendégkör elérésének és célpiacainak elemzését elkészítették?

A fejlesztés célcsoportjainak speciális igényeit kielégítő fejlesztések, szolgáltatások kialakításra kerülnek (pl. családbarát, gyermekek, tinédzserek, idősek)?

Megfelelő-e a tervezett projekt kapcsolódása, illetve együttműködése a meglévő turisztikai szolgáltatásokhoz: szálláshely, attrakció, vendéglátás?

A projekthez a szükséges partnerség biztosított: a projektgazda együttműködik a térség más turisztikai/egyéb szervezeteivel, vállalkozásaival, és ez bemutatásra került? Az együttműködések biztosítják a turisztikai kínálat komplexitását?

A tervezett projekt hozzájárul a térségbe látogató turisták tartózkodási idejének hosszabbításához?

A projekt helyszínének megközelíthetősége - különös tekintettel a fenntartható közlekedési formákra (pl. tömegközlekedés, kerékpár, stb.) – biztosított?

F.2.1. A szöveges értékelés szempontjai

	Szempont	Értékelés
1.	A támogatási igény illeszkedik jelen felhívás céljához, a fejlesztés a felhívásban szereplő célokat teljesíti, illetve azokhoz hozzájárul. Megfelelően indokolt-e a fejlesztés a tervezett/várható eredmények ismeretében?	Igen/Nem/Részben
2.	A kockázati tényezők és azok lehetséges kezelése megfelelően bemutatásra került.	Igen/Nem/Részben
3.	A projektütemterv átgondolt, megvalósítható, reális.	Igen/Nem/Részben
4.	Az üzleti terv a segédletben foglalt tartalmi elemeknek megfelelően került kidolgozásra. Tartalmazza az F2. fejezetben bemutatásra került általános szakmai értékelési szempontokat.	Igen/Nem/Részben
5.	Az üzleti tervben szereplő pénzügyi elemzés, pénzügyi terv számszakilag megfelelő és kellőképpen részletezett.	Igen/Nem/Részben
6.	A tervezett fejlesztés illeszkedik a kiemelt turisztikai fejlesztési térség adottságaihoz és a célterületre jellemző keresleti igényekhez.	Igen/Nem/Részben
7.	A szálláshelyszolgáltatást kiegészítő szolgáltatások kapacitása és színvonala illeszkedik a szálláshely kapacitásához és színvonalához.	Igen/Nem/Részben
8.	A projekt csak a jelen felhívás D1. pontjában meghatározott támogatható tevékenységekhez igényel támogatást, valamint a projektjavaslat tartalma megfelel az ott foglalt kritériumoknak.	Igen/Nem/Részben
9.	A projekt a felhívás D.10. pontjában megfogalmazottaknak megfelel, és a támogatói okirat előfeltételeire vonatkozó ajánlásoknak eleget tud tenni.	Igen/Nem/Részben

10.	A támogatást igénylő és a projekt maradéktalanul megfelel jelen kiírás valamennyi támogathatósági feltételének (beleértve az esetleges előzetes helyszíni ellenőrzéssel való együttműködést is.)	Igen/Nem/Részben
11.	A támogatást igénylő maradéktalanul eleget tett a hiánypótlás keretén belül tett felszólításnak.	Igen/Nem/Részben

Az értékelés során a „Nem" és a „Részben" megfelelt értékelések eredményeképpen a Kezelő szerv a pályázónak tisztázó kérdést tehet fel. Amennyiben a tisztázó kérdésekre érkezett válaszok ellenőrzése után a fenti értékelési szempontok közül bármelyikre nemleges értékelés adható, vagy az „Igen" értékelések száma nem éri el a legalább 9-et, a pályázat elutasításra kerül.

F.2.2. Pontozásos értékelési szempontok

Amennyiben valamely kritérium vizsgálatához a támogatási igényben nem áll rendelkezésre adat, az adott szempontra 0 pont adható.

Nem támogathatók azok a támogatási igények, amelyeknél a szempontrendszer alapján a támogatási igényre adott szakmai összpontszám nem éri el a minimális 60 szakmai pontot.

A 60 szakmai pont elérése nem jelenti automatikusan a támogatás megítélését!

	(Pontozásos) értékelési szempontok	Pontszám / értékelési szempont
1.	A fejlesztés hozzájárul a helyi, térségi gazdaság támogatásához: a fejlesztés hozzájárul a helyi/térségi szolgáltatók és speciális termékek beszerzéséhez, értékesítéséhez, térségi erőforrások helybentartásához, a helyi közösségek gazdasági önfenntartásához, kulturális hagyományainak, értékeinek hasznosításához.	0-10 pont

2.	A célcsoportok jól definiáltak és a fejlesztéshez illeszkedő célcsoportok kerültek kiválasztásra, a tervezett szolgáltatások, tevékenységek a célcsoportok igényeivel összhangban kerültek kialakításra. Igen – 5 pont, részben – 2 pont, nem – 0 pont	0-5 pont
3.	A fejlesztés célcsoportjainak speciális igényeit kielégítő fejlesztések, szolgáltatások kialakításra kerülnek (pl. családbarát, gyermekek, tinédzserek, idősek). 3 speciális igényű célcsoport igényeit kielégítő szolgáltatás kerül bemutatásra – 4 pont 2 speciális igényű célcsoport igényeit kielégítő szolgáltatás kerül bemutatásra – 2 pont 0-1 speciális igényű célcsoport igényeit kielégítő szolgáltatás kerül bemutatásra – 0 pont	4 pont
4.	A tervezett fejlesztésekkel akadálymentesítést is megvalósít, Teljeskörű akadálymentesítés legalább egy szobában, és kialakításra kerül akadálymentesített parkoló – 5 pont Akadálymentes parkoló kialakítása – 2 pont Nem valósít meg akadálymentesítést,– 0 pont	0-5 pont
5.	Az alábbi szolgáltatások kialakítása esetében szolgáltatásonként az alábbi pontszámok adhatók: Kerékpárkölcsönző pont – 2 pont, 2 kiállásos elektromos autó gyorstöltő pont – 2 pont, állatbarát szolgáltatás kialakítása – 2 pont, animátor biztosítása gyermekek és felnőttek számára – 2 pont	0-8 pont
6.	Az üzleti tervben a kereskedelmi szálláshely szoba átlagár kimutatás mértéke reális. Nem reális – 0 pont Részben reális, de alátámasztottsága nem megfelelő vagy hiányos – 2 pont Részben reális és alátámasztott a prognózis – 4 pont	0-8 pont

	Reális, de alátámasztottsága nem teljeskörű – 6 pont Reális, alátámasztott – 8 pont	
7.	Az üzleti tervben a kereskedelmi szálláshely tervezett szoba kihasználtságának mértéke: Nem reális – 0 pont Részben reális, de alátámasztottsága nem megfelelő vagy hiányos – 2 pont Részben reális és alátámasztott a prognózis – 4 pont Reális, de alátámasztottsága nem teljeskörű – 6 pont Reális, alátámasztott – 8 pont	0-8 pont
8.	Az üzleti tervben a kereskedelmi szálláshely tervezett működtetési költségeinek mértéke: Nem reális – 0 pont Részben reális, de alátámasztottsága nem megfelelő vagy hiányos – 2 pont Részben reális és alátámasztott a prognózis – 4 pont Reális, de alátámasztottsága nem teljeskörű – 6 pont Reális, alátámasztott – 8 pont	0-8 pont
9.	Az üzleti tervben a kereskedelmi szálláshely marketingterve, értékesítési stratégiája: Nem reális – 0 pont Részben reális, de alátámasztottsága nem megfelelő vagy hiányos – 2 pont Részben reális és alátámasztott a prognózis – 4 pont Reális, de alátámasztottsága nem teljeskörű – 6 pont Reális, alátámasztott – 8 pont	0-8 pont
10.	A projekthez a szükséges partnerség biztosított: a projektgazda együttműködik a térség más turisztikai / egyéb szervezeteivel, vállalkozásaival, és ez az üzleti tervben bemutatásra került. Az együttműködések biztosítják a turisztikai kínálat komplexitását. Együttműködő partnerenként 2 pont, maximum 10 pont adható.	0-10 pont

11.	A tervezett szolgáltatások magas színvonalúak, széles körű szolgáltatások bevezetése megtörténik a projektben, és ez az üzleti tervben megfelelően bemutasára kerül. igen – 10 pont részben – 5 pont nem – 0 pont	0-10 pont
12.	A fejlesztés során korszerű, energiatakarékos és innovatív technológiák kerülnek alkalmazásra. igen – 8 pont részben – 4 pont nem – 0 pont	0-8 pont
13.	A projekt előkészítettsége előrehaladott állapotban van: a támogatást igénylő rendelkezik jogerős építési engedéllyel, vagy nem építési engedély köteles beruházás esetében rendelkezik építési vagy egyéb normagyűjtemény szerinti tételes költségvetéssel.	0-4 pont
14.	A projekt bemutatja a munkavállalók szakmai tudásának folyamatos növelésének módszerét és a munkavállalók munkakörnyezetét Nem mutatja be – 0 pont Részben, de nem kellő kidolgozottsággal mutatja be – 2 pont Kellő kidolgozottsággal mutatja be – 4 pont	0-4 pont
	Összesen	**100 pont**

F.3 A támogatást igénylő által kötelezően csatolandó mellékletek listája

F.3.1. Támogatási igény benyújtásához elektronikusan csatolandó mellékletek:

1. Aláírt, szkennelt általános nyilatkozat
2. Üzleti terv a pályázat mellékletét képező sablon szerint
3. Tételes költségbecslés, építési költségek esetében részletes tervezői költségbecslés
4. Tételes eszközlista (kötelező tartalmi elemei: eszköz megnevezése, műszaki paraméterek, nettó egységár, darabszám, amennyiben elérhető a piaci ár alátámasztásához internetes forrás hivatkozása.)
5. Helyszínrajz/alaprajz
6. Építési tervek (helyszínrajz, vázrajz), méretheles alaprajz, műszaki leírás
7. A támogatást igénylő nyilatkozata arról, hogy a fenntartási időszakban vállalja az évi 360 napos nyitvatartást.
8. Nyilatkozat arról, hogy a támogatási igény korábban legalább 1 évig szálláshelyként (szálloda) működő, de a támogatási igény benyújtásakor üzemeltetési engedéllyel 2018. január 1-jén már nem rendelkező szálloda átalakítására, bővítésére került benyújtásra
9. Átláthatósági nyilatkozat, amennyiben a támogatást igénylő nem minősül az Áht. 50. § (1) bekezdés c) pontja és a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek
10. A projekt által érintett teljes terület tulajdonjogát igazoló, 30 napnál nem régebbi E-hiteles tulajdoni lap másolata
11. Létesítő okirat vagy alapító okirat vagy cégkivonat
12. A támogatást igénylő nevében aláírásra jogosult személy vagy személyek pénzügyi intézmény által igazolt, ügyvéd által ellenjegyzett vagy közjegyző által hitelesített aláírás mintája vagy az aláírás minta közjegyző által hitesített másolata (aláírási címpéldány vagy banki aláíró karton)
13. Közbeszerzési terv
14. Együttműködési nyilatkozatok
15. Önerő rendelkezésre állásáról szóló nyilatkozat
16. Nyilatkozat - Tájékoztatás a KKV-minősítésről
17. Egyéb, a felhívás mellékleteként benyújtandó nyilatkozatok

Fentiek közül a fejlesztési elképzelésekhez kapcsolódóan releváns dokumentumok nyújtandók be.

F.3.2. Postai úton benyújtandó melléklet

Az Általános nyilatkozat elnevezésű nyomtatvány aláírt eredeti példányát kérjük postai úton is küldje meg a pályázat benyújtását követő 5 munkanapon belül a Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. postacímére:

Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. 1525
Budapest, Pf. 97.

Projektkoordinációs Igazgatóság

G. ADMINISZTRATÍV INFORMÁCIÓK

Jelen felhívás keretében támogatásra kerülő támogatási igények projektfejlesztési eljárás keretében kerülnek támogatásra. A támogatás igénylési eljárás menete a következő:

Az eljárás során első lépésben a támogatási igények benyújtása történik meg a https://eptk.fair.gov.hu felületen keresztül, a támogatási igénylési adatlap (projekt adatlap) és az F.3.1. pontban jelzett anyagok elektronikus beadásával. A támogatási igények benyújtására legkorábban **2019. január 15**-től van lehetőség.

A benyújtott anyagok alapján a kereskedelmi szálláshelyfejlesztéshez kapcsolódó támogatási igények jogosultsági és szakmai értékelése történik meg.

A jogosultsági értékelésről a pályázat benyújtását követően jogosultsági döntés születik, amelyről a támogatást igénylőt a https://eptk.fair.gov.hu felületen keresztül és e-mailben értesítjük.

A szakmai értékelés során egyeztetésre és pontosításra kerülnek a fejlesztendő és támogatható tevékenységek, amely során a Kezelő szerv a támogatási igénylés esetleges módosítását, illetve további, részletes szakmai dokumentumok kidolgozását és benyújtását kéri, illetve a fejlesztéssel érintett szálláshelyen helyszíni szemlét rendelhet el. Kezelő szerv a dokumentumok benyújtására legfeljebb 15 naptári napos határidőt határozhat meg. A helyszíni szemle időpontját minden esetben előzetesen egyezteti a támogatási igényben jelzett hivatalos képviselő személyével.

A benyújtott projekt adatlap és mellékletei, valamint a projektfejlesztés során beadott üzleti és marketingterv/egyéb dokumentum, továbbá esetleges helyszíni szemle alapján kerül sor a szakmai értékelés véglegesítésére.

Az értékelés az F. pontban szereplő szakmai értékelési kritériumok alapján, a beadást követően folyamatosan történik. Az értékelésre rendelkezésre álló időtartam a jogosultsági értesítést követő 90 nap, amely a pályázók részéről történő esetleges hiánypótlások, tisztázó kérdések megválaszolásának és a helyszíni szemle lefolytatásának időszakát nem foglalja magába.

Támogatási javaslatra a végleges szakmai értékelést követően kerül sor.

A támogatási javaslatokat Döntés Előkészítő Bizottság (DEB) összesíti, és készíti elő a döntésre. A támogatási döntés szakaszosan történik. A szakaszhatárokról a támogatást igénylők a http://kisfaludyprogram.hu/ honlapon tájékozódhatnak.

A támogatási döntés meghozatalát követő 60 napon belül kerül sor a támogatói okirat kiadására (A Kezelő szerv döntése alapján az okirat kiadásának időtartama az Ávr. 73. § (2) alapján legfeljebb 30 nappal meghosszabbítható).

Kezelő szerv a pályázat benyújtására rendelkezésre álló időszakban több alkalommal információs tájékoztató napot biztosíthat, amelyen a pályázóknak

lehetősége nyílik a pályázat benyújtására vonatkozó feltételekhez kapcsolódó gyakori kérdésekről való konzultációra, valamint a FAIR pályázati informatikai rendszer használatának megismerésére. Az információs napok időpontjáról a támogatást igénylők a http://kisfaludyprogram.hu/ honlapon tájékozódhatnak. A felhívással kapcsolatos kérdéseit az alábbi linken teheti fel: http://kisfaludyprogram.hu/page_contact.html

G.1. A támogatási igények benyújtásának helye és határideje

A támogatási igény magyar nyelven, kizárólag a https://eptk.fair.gov.hu felületen keresztül nyújtható be elektronikus formában.

Felhívjuk a figyelmet, hogy a támogatási igények személyes benyújtására nincs lehetőség!

Támogatási igények benyújtására a 2019. január 15. 0:01 óra és 2019. február 28. 24:00 óra közötti időszakban van lehetőség.

A Kezelő szerv fenntartja a jogot, hogy a pályázati felhívásra való támogatási igénylés benyújtás lehetőségét a rendelkezésre álló keret, illetve a beérkezett támogatási igények alapján felfüggessze.

A Kezelő szerv a beérkezett támogatási igények számától és összetételétől függően módosíthatja a benyújtásra rendelkezésre álló időszakot, amelyről közleményben tájékoztatja a támogatást igénylőket.

G.2. Kifogáskezelés

A támogatásigénylési eljárás során a támogatást igénylő kifogást nyújthat be, különösen ha

- a támogatásigénylési eljárásra,
- a támogatási döntés meghozatalára

vonatkozó eljárás jogszabálysértő, a támogatásigénylési kiírásba vagy a támogatói okirat rendelkezéseibe ütközik.

Kifogás benyújtására a kifogásolt intézkedéshez vagy mulasztáshoz kapcsolódóan megállapított határidőn belül, ennek hiányában az arról való tudomásszerzéstől számított tíz napon belül, de legkésőbb annak bekövetkezésétől számított harminc napon belül, írásban van lehetőség. A kifogás

benyújtására nyitva álló határidő elmulasztása miatt igazolási kérelem benyújtásának helye nincs.

A kifogást a **Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt számára** kell címezni. Ugyanazon döntéssel, intézkedéssel összefüggésben kifogás egyazon támogatást igénylő részéről csak egy alkalommal nyújtható be.

Amennyiben a Kezelő szerv a kifogásban foglaltaknak nem ad helyt, illetve az érdemi vizsgálat nélkül elutasítás nem indokolt, a kifogást további intézkedés megtétele céljából, az abban foglaltakra vonatkozó álláspontjának kifejtése mellett, megküldi a Miniszterelnöki Kabinetiroda illetékes szervezeti egysége részére. Az Miniszterelnöki Kabinetiroda illetékes szervezeti egysége a kifogást annak kézhezvételétől számított harminc napon belül érdemben elbírálja.

A kifogás tárgyában hozott döntés ellen további kifogás előterjesztésénnek vagy más jogorvoslat igénybevételének helye nincs.

G.3. Vonatkozó jogszabályok listája

- 429/2016. (XII. 15.) Korm. rendelet a turisztikai térségek és a kiemelt turisztikai fejlesztési térségek meghatározásáról
- 1550/2017. (VIII. 18.) Korm. határozat a Dunakanyar kiemelt turisztikai fejlesztési térség meghatározásáról, valamint a térségben megvalósítandó egyes fejlesztésekről
- 2011. évi CXCV. törvény az államháztartásról
- 2015. évi CXLIII. törvény a közbeszerzésekről
- 2003. évi XCII. törvény az adózás rendjéről
- 2007. évi CXXVII. törvény általános forgalmi adóról
- 2000. évi C. törvény a számvitelről
- 1997. évi LXXVIII. törvény az épített környezet alakításáról és védelméről
- a víziközlekedésről szóló 2000. évi XLII. törvény
- 2013. évi V. törvény a Polgári Törvénykönyvről
- 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról
- 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet az országos településrendezési és építési követelményekről
- 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól
- 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról

- 7/2016. (IV. 8.) NFM rendelet a fejezeti és az egyes központi kezelésű előirányzatok kezeléséről és felhasználásáról
- 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről
- A Bizottság 651/2014/EU Rendelete (2014. június 17.) a Szerződés 107. és 108. cikke alkalmazásában bizonyos támogatási kategóriáknak a belső piaccal összeegyeztethetővé nyilvánításáról
- A Bizottság 1407/2013/EU Rendelete (2013. december 18.) az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének a csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról
- 22/2017. (VI. 29.) NFM rendelet a fejezeti és az egyes központi kezelésű előirányzatok kezeléséről és felhasználásáról

G.4. Általános segédletek

1. Útmutató a Projekt adatlap kitöltéséhez
2. Segédlet az egységes szempont szerint kidolgozott üzleti terv és pénzügyi elemzés elkészítéséhez
3. Tájékoztató a Turisztikai Fejlesztési Célelőirányzat keretében megvalósuló projektek pénzügyi lebonyolításáról

1. számú melléklet: Településlista

DUNAKANYAR TÉRSÉGE Kiemelt turisztikai desztináció települései	Megye	Támogatási intenzitás Nagyvállalat esetében
Göd	Pest	35%
Ipolydamásd	Pest	35%
Ipolytölgyes	Pest	35%
Kemence	Pest	35%
Márianosztra	Pest	35%
Nagybörzsöny	Pest	35%
Perőcsény	Pest	35%
Szob	Pest	35%
Szokolya	Pest	35%
Szódliget	Pest	35%
Tésa	Pest	35%
Vác	Pest	35%
Vámosmikola	Pest	35%
Verőce	Pest	35%
Zebegény	Pest	35%
Alsópetény	Nógrád	50%
Bánk	Nógrád	50%
Berkenye	Nógrád	50%
Borsosberény	Nógrád	50%
Diósjenő	Nógrád	50%
Drégelypalánk	Nógrád	50%
Felsőpetény	Nógrád	50%
Hont	Nógrád	50%
Horpács	Nógrád	50%
Nagyoroszi	Nógrád	50%
Nógrád	Nógrád	50%
Nőtincs	Nógrád	50%
Ősagárd	Nógrád	50%
Pusztaberki	Nógrád	50%
Rétság	Nógrád	50%
Szendehely	Nógrád	50%
Tereske	Nógrád	50%
Tolmács	Nógrád	50%
Almásfüzitő	Komárom-Esztergom megye	35%
Bajót	Komárom-Esztergom megye	35%
Dömös	Komárom-Esztergom megye	35%
Dunaalmás	Komárom-Esztergom megye	35%
Esztergom	Komárom-Esztergom megye	35%
Komárom	Komárom-Esztergom megye	35%
Lábatlan	Komárom-Esztergom megye	35%
Mogyorósbánya	Komárom-Esztergom megye	35%
Neszmély	Komárom-Esztergom megye	35%
Nyergesújfalu	Komárom-Esztergom megye	35%

Pilismarót	Komárom-Esztergom megye	35%
Süttő	Komárom-Esztergom megye	35%
Tát	Komárom-Esztergom megye	35%

MAGYARORSZÁG KORMÁNYA
TÁMOGATÁSÁVAL
VALÓSUL MEG

NYILATKOZAT ÁTLÁTHATÓSÁGRÓL

a törvény erejénél fogva nem átlátható szervezetek számára

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 50. § (1) bekezdés c) pontja és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvt.) 3. § (1) bekezdés 1. pontja alapján

Nyilatkozattevő:

Név	
Székhely	
Cégjegyzékszám	
Adószám	
Képviseletében eljár	

Az általam képviselt szervezet átlátható szervezetnek minősül, azaz az Nvt. 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpont szerint olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek:

1. tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pontja szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető.

Nyilatkozat tényleges tulajdonosokról:

Név	Lakcím	Adószám/ adóazonosító jel	Tulajdoni hányad	Befolyás és szavazati jog mértéke

2. az állam, amelyben az általam képviselt gazdálkodó szervezet adóilletőséggel rendelkezik:

- **az Európai Unió valamely tagállama:**
  - ○ **Magyarország**
  - ○ **egyéb: ....., *vagy***

- **az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam: ....., *vagy***

- **a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállama: ....., *vagy***

- **olyan állam, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van: .....**
(a megfelelő aláhúzandó, illetve amennyiben nem Magyarország, kérjük az országot megnevezni)

3. nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak:

Nyilatkozat az ellenőrzött külföldi társasági minősítésről:

Az általam képviselt szervezet magyarországi székhellyel rendelkezik, így nem ellenőrzött külföldi társaság;

vagy

Az általam képviselt szervezet nem rendelkezik magyarországi székhellyel. *(A megfelelő aláhúzandó. Amennyiben a nyilatkozattevő által képviselt szervezet nem magyarországi székhelyű, úgy felmerül annak kérdése, hogy ellenőrzött külföldi társaságnak minősül-e, ezért szükséges az ellenőrzött külföldi társaságnak minősítéssel kapcsolatos következő rész kitöltése.)*
Az általam képviselt szervezet a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 4. § 11. pontjában meghatározott feltételek figyelembe vételével nem minősül a társasági és az osztalékadóról szóló törvény szerinti meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak

vagy

a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak minősül. *(A megfelelő aláhúzandó)*

Amennyiben az általam képviselt gazdálkodó szervezet külföldi személy, illetve az üzletvezetés helye alapján külföldi illetékességű (a továbbiakban együtt: külföldi társaság), de székhelye, illetősége az Európai Unió tagállamában, az OECD tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak hatályos egyezménye van a kettős adóztatás elkerülésére, nyilatkozom az adott államban a valódi gazdasági jelenlét tekintetében, az alábbiak szerint:

Adóév	Gazdálkodó szervezet neve, székhelye	A külföldi társaság és adott államban lévő kapcsolt vállalkozási által együttesen saját eszközzel és munkaviszonyban foglalkoztatott munkavállalókkal végzett termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevételének aránya az összes bevételhez képest

4. az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében a 1., 2. és 3. pont szerinti feltételek fennállnak.

Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet megjelölése (név, székhely) *(Ezen pontban a gazdálkodó szervezet nem természetes személy tulajdonosairól kell nyilatkozni. Minden olyan szervezet esetében, amely akárcsak közvetve, de több, mint 25%-os tulajdonnal, szavazati joggal vagy befolyással bír, függetlenül attól, hogy a tulajdonosi szerkezet melyik fokán található, nyilatkozni kell.)*

1. .....
2. .....
3. .....

Nyilatkozat az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet átláthatóságáról

4.1. Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek **tényleges tulajdonosai** *(több érintett gazdálkodó szervezet esetében szervezetenként szükséges kitölteni):*

Nyilatkozat tényleges tulajdonosokról:

Név	*Lakcím*	Adószám/ adóazonosító jel	Tulajdoni hányad	Befolyás és szavazati jog mértéke

4.2. Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek **adóilletékessége** *(több érintett gazdálkodó szervezet esetében szervezetenként szükséges az adóilletőséget megjelölni):*

- **az Európai Unió valamely tagállama:**
  - **Magyarország**
  - **egyéb: ....., *vagy***

- **az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam: ....., *vagy***

- **a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállama: ....., *vagy***

- **olyan állam, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van: .....**

(A megfelelő aláhúzandó, illetve amennyiben nem Magyarország, kérjük az országot megnevezni)

4.3. Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek **ellenőrzött külföldi társasági minősítése** *(több érintett gazdálkodó szervezet esetében szervezetenként szükséges megjelölni):*

Magyarországi székhellyel rendelkezik, így nem ellenőrzött külföldi társaság.

vagy

Nem rendelkezik magyarországi székhellyel. *(A megfelelő aláhúzandó. Amennyiben a nyilatkozattevő által képviselt szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet nem magyarországi székhelyű, úgy felmerül annak kérdése, hogy ellenőrzött külföldi társaságnak minősül-e, ezért szükséges az ellenőrzött külföldi társaságnak minősítéssel kapcsolatos következő rész kitöltése.*

Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 4. § 11. pontjában meghatározott feltételek figyelembe vételével

nem minősül a társasági és az osztalékadóról szóló törvény szerinti meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak

vagy

a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak minősül. *(A megfelelő aláhúzandó.)*

Amennyiben az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet külföldi személy, illetve az üzletvezetés helye alapján külföldi illetékességű (a továbbiakban együtt: külföldi társaság), de székhelye, illetősége az Európai Unió tagállamában, az OECD tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak hatályos egyezménye van a kettős adóztatás elkerülésére,

nyilatkozom az adott államban a valódi gazdasági jelenlét tekintetében, az alábbiak szerint:

Adóév	Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet	A külföldi társaság és adott államban lévő kapcsolt vállalkozási által együttesen saját eszközzel és munkaviszonyban foglalkoztatott munkavállalókkal végzett termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevételének aránya az összes bevételhez képest

Kijelentem, hogy amennyiben jelen nyilatkozatban közölt adatok tekintetében bármilyen változás áll be, akkor a módosult adatokkal kiállított átláthatósági nyilatkozatot a változás bekövetkeztétől számított 8 napon belül megküldöm a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt. részére, vagy amennyiben az általam képviselt szervezet már nem minősül átláthatónak, úgy azt haladéktalanul bejelentem.

Kelt: .....

.....
Cégszerű aláírás

MAGYARORSZÁG KORMÁNYA
TÁMOGATÁSÁVAL
VALÓSUL MEG

NYILATKOZAT
A FENNTARTÁSI IDŐSZAKRÓL

Alulírott Vezető tisztségviselő neve, mint a, a támogatást igénylő Társaság neve képviseletére jogosult személy nyilatkozom, hogy a Kisfaludy Szálláshelyfejlesztési Konstrukció – szálláshelyek létesítése – Dunakanyar kiemelt turisztikai fejlesztési térségben" elnevezésű, TFC-DK-1.2.2-2018 kódszámú pályázati felhívásban előírt fenntartási időszakra vonatkozó feltételeket megismertem és sikeres pályázat esetén a fenntartási időszak végéig vállalom.

Kelt:, 2019..

Cégszerű aláírás
Név
Ügyvezető

Lezárva: 2023. 10. 31.

Nyilatkozat
Tájékoztatás a KKV-minősítésről

1. A nyilatkozó vállalkozás pontos megnevezése

Név vagy cégnév: .....
Cím (bejegyzett székhely): .....
Adószám: .....
A képviseletre jogosult vezetők neve és beosztása: .....
.....

2. A vállalkozás KKV minősítése

Felelősségünk tudatában kijelentjük, hogy a fentiekben meghatározott vállalkozás:

- ☐ Nem minősül mikro-, kis- és középvállalkozásnak (a továbbiakban: KKV) vagy
- ☐ KKV-nak minősül, de nem minősül mikro- vagy kisvállalkozásnak vagy
- ☐ KKV kategórián belül mikro- vagy kisvállalkozásnak minősül

3. A vállalkozás rendelkezik

- ☐ Partnervállalkozással
- ☐ Kapcsolódó vállalkozással
- ☐ Nem rendelkezik sem kapcsolódó, sem partner vállalkozással

4. Minősítés alátámasztására szolgáló adatok

ÉV	**Foglalkoztatott Létszám (ÁSÁ)** fő	**Éves forgalom** ezer Ft	**Mérlegfőösszeg** ezer Ft
2017			
2016			
2015			

Felelőségem tudatában kijelentem, hogy ez a nyilatkozat és melléklete pontosak.

Kelt:

Aláírás[1]

[1] A vállalkozás képviseletére jogosult, aláíró személy neve és beosztása

1. **sz. melléklet -** Kapcsolódó vagy Partner vállalkozás adatai.[2]

A kapcsolódó vagy partner vállalkozás pontos adatai:

Név vagy cégnév: .....
Cím (bejegyzett székhely): .....
Adószám: .....
A képviseletre jogosult vezetők neve és beosztása: .....
.....

1.

ÉV	**Foglalkoztatott Létszám (ÁSÁ)** fő	**Éves forgalom** ezer Ft	**Mérlegfőösszeg** ezer Ft
2017			
2016			
2015			

Az adatokat az utolsó három év összevont (konszolidált) beszámolójából szükséges megadni, ennek hiányában éves beszámoló vagy egyszerűsített éves beszámoló szerinti foglalkoztatotti létszám és nettó árbevétel vagy mérlegfőösszeg alapján kell meghatározni. Ha még nincsenek jóváhagyott beszámolói az újonnan alapított társaságnak, akkor üzleti terv szerinti adatokat kell figyelembe venni. Amennyiben a vállalkozás működési ideje 1 évnél rövidebb, az adatokat éves szintre kell vetíteni.

[2] A melléklet a partner/kapcsolódó vállalkozások számának függvényében szükséges kitölteni!

Kitöltési útmutató

A vállalkozás KKV minősítése

A KKV státusz megállapításához az alábbi linken található Útmutató:
https://ec.europa.eu/docsroom/documents/15582/attachments/1/translations/hu/renditions/native
A KKV státuszról az alábbi jogszabályokat szükséges figyelembe venni:

- a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény
- A kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló 2004. évi XXXIV. törvény
- A Bizottság 651/2014/EU Rendelete
- a tőkepiacról szóló 2001. évi CXX. törvény
- a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény

Amennyiben a pályázó rendelkezik partner- vagy kapcsolt vállalkozással, és KKV-nak minősül, töltse ki az 1. sz. melléletet minden kapcsolt és partnervállalkozása vonatkozásában.

Minősítés alátámasztására szolgáló adatok

Az adatok a pályázó vállalkozás utolsó összevont (konszolidált) beszámoló, ennek hiányában éves beszámoló vagy egyszerüsített éves beszámoló szerinti foglalkoztatotti létszám és nettó árbevétel vagy mérlegfőösszeg alapján kell meghatározni. Ha még nincsenek jóváhagyott beszámolói az újonnan alapított társaságnak, akkor üzleti terv szerinti adatokat kell figyelembe venni. Amennyiben a vállalkozás működési ideje 1 évnél rövidebb, az adatokat éves szintre kell vetíteni.

A vállalkozás kategóriájának meghatározásához felhasznált adatok

A vállalkozás független vállalkozási, partnervállalkozási vagy kapcsolt vállalkozási jogállásáról nyilatkozatot tehet, amely magában foglalja KKV besorolás határértékek tekintetében megállapított adatokat. A nyilatkozatot abban az esetben teheti meg ha a tőke megoszlása nem teszi lehetővé annak pontos meghatározását, hogy a tőke kinek a tulajdonát képezi. Ebben az esetben a vállalkozás jóhiszeműen kijelentheti, hogy jogosan feltételezheti, hogy a tőke 25 %-át vagy nagyobb részét nem birtokolja egy másik vállalkozás vagy több, egymással kapcsolt viszonyban lévő vállalkozás. Az ilyen nyilatkozatok nem érintik a nemzeti vagy közösségi szabályok által előírt ellenőrzéseket és vizsgálatokat.

MAGYARORSZÁG KORMÁNYA
TÁMOGATÁSÁVAL
VALÓSUL MEG

NYILATKOZAT
MŰKÖDÉSI ENGEDÉLLYEL NEM RENDELKEZŐ SZÁLLODA KORÁBBI MŰKÖDÉSÉRŐL

Alulírott Vezető tisztségviselő neve, mint a támogatást igénylő Társaság neve képviseletére jogosult személy nyilatkozom, hogy a támogatási igény az elmúlt 5 évben legalább 1 évig szálláshelyként működő, de működési engedéllyel 2018. január 1. óta nem rendelkező olyan szálloda átalakítására, bővítésére került benyújtására, amely vonatkozásában a támogatás benyújtásakor gazdasági tevékenységet nem végeznek.

Kelt:, 2019.

Cégszerű aláírás
Ügyvezető neve
Ügyvezető

NYILATKOZAT

KÖZBESZERZÉSI KÖTELEZETTSÉGRŐL

Alulírott ..... *(név)*, mint a ..... támogatást igénylő képviselője nyilatkozom, hogy a támogatás igénylésben szereplő tevékenységek megvalósítása során a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény 5.§ (2)-(3) bekezdései szerint a közbeszerzési eljárás feltételei

a) fennállnak
b) nem állnak fenn.

Tudomásul veszem, hogy amennyiben a támogatás igénylésben szereplő tevékenységek megvalósítása során a közbeszerzési eljárás feltételei fennállnak, úgy a támogatást igénylő a jogszabály szerinti közbeszerzési eljárásokat köteles lefolytatni és ezért a támogatást igénylő, mint ajánlatkérő felel.

Tudomásul veszem, hogy Kezelő szerv jogosult ellenőrizni az általam, mint támogatást igénylő által lefolytatott közbeszerzési eljárásokat és amennyiben a közbeszerzési kötelezettség fennállása ellenére közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül járok el a megvalósítás során, illetve amennyiben a közbeszerzési eljárás nem szabályos, lefolytatása a közbeszerzési törvényt vagy a kapcsolódó jogszabályokat sérti, az megalapozhatja a támogatás részben vagy egészben történő visszavonását.

....., 201...év ... hó .... nap

.....
(név)
képviselő
...
Támogatást igénylő

MAGYARORSZÁG KORMÁNYA
TÁMOGATÁSÁVAL
VALÓSUL MEG

NYILATKOZAT
A SAJÁT FORRÁS RENDELKEZÉSRE ÁLLÁSÁRÓL

Alulírott Vezető tisztségviselő neve, mint a támogatást igénylő Társaság neve képviseletére jogosult személy az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 75. § (2) bekezdés c) pontja szerint nyilatkozom, hogy a „Kisfaludy Szálláshelyfejlesztési Konstrukció – szálláshelyek létesítése – Dunakanyar kiemelt turisztikai fejlesztési térségben" elnevezésű, TFC-DK-1.2.2-2018 kódszámú pályázat keretében megvalósításra kerülő projekthez szükséges saját forrás rendelkezésemre áll, melyet az alábbi módon biztosítok:

- ☐ Önerőből
  vagy
- ☐ Banki finanszírozás formájában
  vagy
- ☐ Részben önerőből és részben banki finanszírozás formájában

Megfelelő részt kell egy „X"-szel bejelölni!

Kelt:, 2019..

Cégszerű aláírás
Ügyvezető neve
Ügyvezető

MAGYARORSZÁG KORMÁNYA
TÁMOGATÁSÁVAL
VALÓSUL MEG

Segédlet az egységes szempont szerint kidolgozott

üzleti terv elkészítéséhez

Kisfaludy Szálláshelyfejlesztési Konstrukció – szálláshelyek létesítése

Kódszám:

TFC-DK-1.2.2.-2018

Tartalom

1. VEZETŐI ÖSSZEFOGLALÓ (kb. 3 oldal) 3
2. A PROJEKTGAZDA TEVÉKENYSÉGEI ÉS KORÁBBI FEJLESZTÉSEI, PARTNEREI (kb. 5 OLDAL) 3
2.1. A projektgazda bemutatása (kb. 3 oldal) 3
2.2 A projektgazda együttműködései (kb. 1-2 oldal) 4
3. FEJLESZTÉSI IGÉNY MEGALAPOZÁSA (kb. 12 OLDAL) 4
3.1. Helyzetértékelés (kb. 3 oldal) 4
3.2. Kereslet- kínálat elemzése (kb. 5 oldal) 4
3.3. SWOT - elemzés (1 oldal) 6
3.4. Projekt célkitűzései, elvárt eredménye (kb. 2-3 oldal) 6
4. A TERVEZETT FEJLESZTÉS TARTALMÁNAK KIDOLGOZÁSA (MAX. 9 OLDAL) 7
4.1. Műszaki tartalom és a kialakítandó kapacitások és/vagy szolgáltatások részletes leírása (max. 3 oldal) 7
4.2. Az üzemeltetés technikai feltételei (kb. 2 oldal) 7
4.3. Az üzemeltetés jövőbeni személyi feltételei (kb. 2 oldal) 7
4.4. Cselekvési ütemterv (kb. 2-3 oldal) 8
4.5. Kockázatelemzés (kb. 2-3 oldal) 9
5. MARKETING ÉS ÉRTÉKESÍTÉSI STRATÉGIA (kb. 5-6 OLDAL) 9
5.1. Piaci pozícionálás bemutatása (kb. 1-2 oldal) 9
5.2. Marketingkommunikációs stratégia (kb. 2 oldal) 9
5.3. Értékesítési stratégia (kb. 2-3 oldal) 10
6. PÉNZÜGYI ELEMZÉS (kb. 6-8 OLDAL + Excel) 10
6.1. Pénzügyi elemzés általános elvei 11
6.2. Beruházási költségek becslése 11
6.3. Működési költség 12
6.4. Pénzügyi költségek összegzése 13
6.5. Pénzügyi bevételek becslése 13
6.6. A projekt pénzügyi teljesítménymutatói (CBA elemzés) 14
6.7. A megítélhető támogatási összeg meghatározása 15
6.8. Érzékenységvizsgálat 15
6.9. Táblázatok 15

1. VEZETŐI ÖSSZEFOGLALÓ (kb. 3 oldal)

A vezetői összefoglalóból ki kell derülnie miért szükséges a projekt megvalósítása, és hogyan illeszkedik a felhívás céljához. Miért érdemes támogatni a fejlesztés megvalósítást?

- **A projekt illeszkedése a felhívás céljához**
- **A kiinduló helyzetismertetése, a projekt helyszínének megjelölése**
- **A projekt célkitűzéseinek és tervezett eredményeinek, hatásainak leírása, indokoltságának tömör alátámasztása**
- **A fejlesztés célcsoportjainak lehatárolása**
- **A megvalósítás tervezett ütemezése**
- **A projektet megvalósító szervezet bemutatása**
- **Az üzemeltetés tervezett kereteinek bemutatása**
- **A fejlesztés tervezett pénzügyi eredményeinek rövid összefoglalása**

2. A PROJEKTGAZDA TEVÉKENYSÉGEI ÉS KORÁBBI FEJLESZTÉSEI, PARTNEREI (kb. 5 OLDAL)

2.1. A projektgazda bemutatása (kb. 3 oldal)

A projektgazda bemutatása a pályázat szempontjából releváns, elsősorban turisztikai tevékenységei alapján.

A projektgazda által korábban végrehajtott turisztikai beruházás(ok) táblázatszerű bemutatása:

	Projekt 1	Projekt 2	...
Megvalósítás helyszíne			
Megvalósítás időpontja			
Megvalósítás költsége Forrása (saját forrás, hitel, EU-s támogatás;)			
Célja, indokoltsága			
Outputok, eredmények, hatások			

Állami vagy EU-s támogatásból megvalósított projekteket esetén szükséges megadni a projekt főbb adatait és a támogatott projekt azonosítószámát.

Amennyiben a projektgazda nem azonos a projekt által fejlesztendő kapacitásokat és/vagy szolgáltatást üzemeltető szervezettel, a projekt üzemeltetését végző partner szervezet bemutatása is szükséges (jogi forma, jelenlegi vagy korábbi referenciák, a megkötött vagy megkötendő szerződés főbb elemei – időhorizont, díjak, garanciák, biztosítékok, vezetők és szakemberek, munkatársak szakmai tapasztalatának bemutatása).

2.2 A projektgazda együttműködései (kb. 1-2 oldal)

Itt szükséges bemutatni jelen projekt megvalósítása és fenntartása során meglevő, a együttműködéseket (pl. egyéb turisztikai szolgáltatók, attrakciók, Tourinform iroda, stb.), melyekkel a projektgazda szakmai együttműködést tart fenn. Az együttműködésekről egy rövid táblázatos összefoglaló készítése szükséges ebben a fejezetben, amelyben felsorolásra kerülnek az együttműködő partnerek, az együttműködés területe(i) (közös tevékenységek, egymás szolgáltatásainak, eszközeinek igénybevételének módja, stb.), illetve az, hogy az együttműködés alátámasztása megtörtént-e és milyen dokumentummal.

3. FEJLESZTÉSI IGÉNY MEGALAPOZÁSA (kb. 12 OLDAL)

3.1. Helyzetértékelés (kb. 3 oldal)

A helyzetelemző fejezet fő funkciója, hogy bemutassák azokat a tervezéskor meglévő, kiinduló információkat, adatokat és folyamatokat, amelyek a projekt célrendszerének kialakításakor szerepet játszottak, és amelyek hatással lehetnek a projekt által elért eredményekre és hatásokra:

Be kell mutatni a szálláshely szolgáltatatás fejlesztés, megvalósulási helyszínének adottságait: infrastrukturális feltételek, elérhetőségek és vonalas infrstruktúrák bemutatása, a szezonalitás jellegének bemutatása, a tendenciák jellemzése és értékelése.

Szükséges azon turisztikai attrakció(k) részletesebb bemutatása (amennyiben van), amelyhez a tervezett fejlesztés közvetlenül kapcsolódik, amire épít.

A helyzetértékelés térjen ki a projekt **lokális** társadalmi – környezeti - gazdasági környezetére. Mutassa be a fejleszteni kívánt tevékenység gazdasági, társadalmi, jogi hátterét, ami megalapozza a fejlesztési igényeket.
Szükséges röviden, lényegre törően a közvetlen gazdasági-társadalmi környezet bemutatása a desztináció és a település alapvető gazdasági mutatóinak ismertetése, különös tekintettel a turizmus ágazatra (helyi vállalkozások száma, összetétele, lakosság jövedelmi helyzete, munkaerő-piaci jellemzők, demográfiai helyzet és tendenciák, a legfontosabb kulturális jellemzők).

3.2. Kereslet- kínálat elemzése (kb. 5 oldal)

A desztinációra illetve a településre és/vagy régióra vonatkozó turisztikai kereslet-kínálat elemzésnek - legalább az elmúlt 3-5 év piaci információi alapján - át kell tekintenie az adott fejlesztés által létrehozandó kapacitások és/vagy szolgáltatások iránti igényeket, illetve piaci viszonyokat. Az elemzés alapján ítélhető meg a tervezett bevételek és költségek, így a projekt pénzügyi fenntarthatóságának megalapozottsága.
Az elemzésnek tartalmaznia kell a fejlesztésben érintett szolgáltatások körének jellemzését, az adatforrások, az adatgyűjtés módszerének, ill. a piackutatás bemutatását.
Az elemzés során célcsoport-specifikusan szükséges felmérni a vendégéjszaka-szám bővülését. Az elemzésnek szükséges kitérnie a szálláshely vonatkozásában a látogatók fizetési hajlandóságára: milyen összeget hajlandó áldozni a fejlesztés hatására létrejövő / megújuló turisztikai szálláshelyre és szolgáltatásaira.

3.2.1. Keresletelemzés

Az elemzés fő célja, hogy meghatározza a tervezett szolgáltatások potenciális fogyasztóit, feltárja azok jellegzetességeit és meghatározza azokat a fő folyamatokat és eszközöket, amelyek hatnak rájuk. Azonosítani kell azokat a használó csoportokat, amelyek jelenleg a fejlesztés által érintett desztinációban a hasonló kínálatokat igénybe veszik, valamint a célcsoportok jellemzőit, igényeit, elvárásait:

- motiváció alapján
- korcsoportok szerinti megoszlás alapján -csoportos, családi, egyéni vendégek
- vendégeket kibocsátó területek meghatározása (régión belüli, régión kívüli, külföldi, stb.)

Meg kell határozni röviden a potenciális használókra ható legfontosabb trendeket és azok várható alakulását. Az elemzés legalább szekunder adatokon (ágazati statisztikák, kutatások, pl. KSH, intézményi adatok) alapuló kvantitatív eszközöket kell alkalmaznia, a fejlesztés jellegétől függően ha lehetséges, kiegészítve ezt primer adatgyűjtéssel, kutatással (ennek eredményét táblázat formájában kérjük összefoglalni).

3.2.2. Kínálatelemzés

A kínálat elemzésénél cél egyrészt a jelenlegi helyzet jellemzőinek feltárása, másrészt a jövőben kialakuló helyzet előrevetítése a lehetséges fejlesztések és trendek hatásainak figyelembevételével.

A vizsgálat során figyelembe kell venni a releváns konkurens szálláshelyek továbbá a helyi kapcsolódó szolgáltatók (turisztikai attrakciók, vendéglátók, szálláshelyek) jellemzőit, eredményeit és lehetőségeit.

3.2.3. Versenytárselemzés

	Helyi versenytársak	Szoba szám	Publikált ár	Versenytársak pozicionálása (nyújtott szolgáltatások, kapacitás, vendégéjszakaszám, célcsoport alapján)	Erősségek	Gyengeségek	Ár-érték arány
Helyi versenytárs							
	Versenytárs 1						
	Versenytárs 2						
térségi/regionális versenytárs							
	Versenytárs 1						
	Versenytárs 2						
országos versenytárs							
	Versenytárs 1						
	Versenytárs 2						
nemzetközi versenytárs							
	Versenytárs 1						
	Versenytárs 2						

A versenytársak térképen való elhelyezése: javasoljuk interneten elérhető ingyenes térkép program használatát, amelyen a versenytársak is elhelyezhetők. Az így elkészített térképet kép formában kérjük az üzleti tervbe beszúrni vagy annak végére mellékletként csatolni.

3.3. SWOT - elemzés (1 oldal)

A 3.1. és 3.2. fejezet megállapításai alapján SWOT elemzés készítése szükséges, mely alátámasztja a szálláshely és/vagy szolgáltatások létrehozásának, fejlesztésének létjogosultságát. Az elemzés során két csoport, a sikertényezők (erősségek és lehetőségek), valamint a kockázati tényezők (gyengeség, veszélyek) felsorolás szerű összegzésére kell törekedni.

3.4. Projekt célkitűzései, elvárt eredménye (kb. 2-3 oldal)

A projekt célrendszerének bemutatása szükséges ebben a fejezetben (közvetett és közvetlen célok, illetve rövid távú és hosszú távú célok). A fejezetnek választ kell adnia arra a kérdésre, hogy a projekt hogyan illeszkedik a pályázati felhívásban megfogalmazott célokhoz, és azok teljesüléséhez miként járul hozzá.

A projekttől elvárt számszerűsíthető célokat, indikátorokat a következő összegző táblázatban kérjük megadni (a táblázatban szerepeltetett adatoknak összhangban kell lenniük az Üzleti Terv tartalmával, illetve a pályázati adatlapon szereplő monitoring mutatókkal)

A projekt célja, megvalósítandó tevékenységek

A projekt célrendszere

- Projekt közvetlen céljai
- Projekt közvetett céljai
- Projekt rövid távú céljai
- Projekt hosszú távú céljai
- A projekt számszerűsíthető eredménye

Kötelező kimeneti útmutató neve	**Mérték-egység**	**Elérés céldátuma**
Fejlesztéssel, építéssel, átalakítással érintett ingatlan (épület) alapterülete	m^2	Beruházás üzembehelyezése, legkésőbb a projektzárás dátuma
Szálláshelyeken nyújtott új szolgáltatások	db	Beruházás üzembehelyezése, legkésőbb a projektzárás dátuma
Támogatásból létesített kereskedelmi szálláshelyek szobáinak száma	db	Beruházás üzembehelyezése, legkésőbb a projektzárás dátuma
Elérhető turisztikai csomagajánlatok, garantált programok száma	db	Fenntartási időszak teljes időtartama
Turisták által eltöltött vendégéjszakák száma	db	Fenntartási időszak teljes időtartama
Támogatott szálláshely-kapacitás kihasználtsága (a nyitvatartási időszakban eladott szobák száma osztva az összes szobaszámmal)	%	Fenntartási időszak teljes időtartama az idegenforgalmi adóbevételek ellenőrzése alapján. (Amennyiben az érintett településen nincs idegenforgalmi adófizetési kötelezettség, az ellenőrzés alapja a vendégkönyv)

4. A TERVEZETT FEJLESZTÉS TARTALMÁNAK KIDOLGOZÁSA (MAX. 9 OLDAL)

4.1. Műszaki tartalom és a kialakítandó kapacitások és/vagy szolgáltatások részletes leírása (max. 3 oldal)

A projekt műszaki ismertetésénél engedélyköteles és nem engedélyköteles tevékenységek esetében is elegendő rövid, lényegre törő, a főbb műszaki paramétereket megjelenítő leírás (tevékenység, mennyiségi és minőségi jellemző, speciális korlátozások).
A műszaki leírásnak összhangban kell lennie a költségvetési táblában található, vonatkozó adatokkal.

Külön térjen ki a műszaki leírásnál a következőkre:

- Gépészet
- Akadálymentesítés
- Épület körüli környezet

A kialakítandó kapacitások és/vagy szolgáltatások részletes és tételes ismertetése; innovatív, egyedi, újszerű szolgáltatások, valamint korszerű technológiai megoldások kiemelése szükséges. A fejlesztett kapacitások és szolgáltatások bemutatásánál az alábbiakat feltétlenül szükséges ismertetni:

- a fejlesztés hogyan járul hozzá a szoba-,vagy vendégéjszaka-szám és a tartózkodási idő növeléséhez, amit konkrét adatokkal szükséges alátámasztani, melyből kiderül a fejlesztés előtti, illetve utáni szoba-, vagy vendégéjszaka-szám és az átlagos tartózkodási idő.
- a fejlesztés hogyan járul hozzá (ahol ez releváns) a szezonalitás csökkentéséhez. a fejlesztés hogyan járul hozzá az egy főre eső költés növeléséhez, továbbá a projekt hosszú távú fenntarthatóságához.

A műszaki leírás röviden térjen ki az azbesztmentesítés témakörére is (szükséges-e az azbesztmentesítés vagy sem, illetve amennyiben releváns az azbesztmentesítés megvalósításának rövid ismertetése).

4.2. Az üzemeltetés technikai feltételei (kb. 2 oldal)

A szükséges alapinfrastruktúra számba vétele, a szükséges kiszolgáló technikai felszerelések bemutatása, eszközszükséglet ismertetése, (tele-, és info) kommunikációs igények felmérése.
A fejezetben külön figyelmet kell szentelni a fejlesztés során használandó korszerű technológiák (pl. foglalási rendszer alkalmazása; mobil technológiák használata) leírásának (amennyiben releváns).

4.3. Az üzemeltetés jövőbeni személyi feltételei (kb. 2 oldal)

Kérjük, hogy mutassa be röviden a szervezet humánpolitikáját. A bemutatásban mindenképpen térjen ki a következő témakörökre: kiválasztás módszertana, javadalmazási rendszer, képzések, stb.

4.3.1. Meglevő humánerőforrás állomány bemutatása

Kérjük, hogy az alábbi mutassa be a fejlesztésben rendelkezésre álló humánerőforrását, a betöltött munkaköröket és az ezekhez kapcsolódó elvárásokat.

4.3.2. A fejlesztés eredményeképp létrejövő humánerőforrás

Kérjük, hogy az alábbi, vagy hasonló felépítésű és tartalmú táblázatok kitöltésével mutassa be a projekt megvalósításához szükséges és a projekt keretében teremtett új munkahelyek betöltéséhez szükséges emberi erőforrásigényt, a munkaköröket, a munkakörök betöltésével kapcsolatos elvárásokat.

Kérjük, hogy a táblázat kitöltésénél vegye figyelembe a vállalt teremtett új munkahelyek számát és ütemezését.

A projekt végrehajtásához szükséges humánerőforrás rendelkezésre állása

Projektmenedzsment szervezetben dolgozók:

Név/Munkakör megnevezése	Munkatapasztalat (év)	Képzettség	Szervezetnél eltöltött idő (év)

Projekt üzemeltetésében résztvevők:

A projekt humánerőforrás terve									
Munkakör megnevezése	Tervezett létszám (fő)	Munkakor betöltéséhez kapcsolódó elvárások	Tervezett bér bruttó, (Ft)	Bázis érték (fő)	megvalósítási időszak (fő/év)		fenntartási időszak (fő/év)		
					(év)	(év)	(év)	(év)	(év)

4.4. Cselekvési ütemterv (kb. 2-3 oldal)

Át kell tekinteni a támogatás felhasználáshoz kötődő tevékenységek/eljárások időigényét. Az ütemezések elkészítésénél figyelembe kell venni az egyes tevékenységek, folyamatok sikeres előkészítésének időszükségletét is. A folyamatok, részfeladatok egymásra épülésének rendszerét is be kell mutatni.

A cselekvési ütemterv elkészítésének ajánlott formátuma a Gantt diagram, melynek szöveges kiegészítése kitér a már megvalósult és még hátralévő előkészítési tevékenységekre, a szükséges engedélyezési és egyéb hatósági eljárásokra, a támogatási szerződés megkötésének folyamatára, közbeszerzési vagy más módon történő kiválasztási eljárásokra, a megvalósításhoz kapcsolódó, minden költségvonzattal járó projekttevékenység időzítésére, valamint a projekt zárásával kapcsolatos feladatokra is. A kockázatok kezelése érdekében szükséges idő tartalékok beépítése az ütemezésbe, illetve ezek szöveges bemutatása.

Az ütemezésnek összhangban kell lennie a projekt adatlapon megadott ütemezéssel.

- Projekt előkészítés szöveges ismertetése
- Megvalósítás szöveges ismertetése
- A projekt cselekvési ütemterve GANTT

4.5. Kockázatelemzés (kb. 2-3 oldal)

Fel kell mérni az alábbi tényezőkből fakadó kockázatokat:

- Műszaki kockázatok (előkészítés, kivitelezés kockázatai, meghibásodások, technikai károk, stb.)
- Jogi szempont (kapcsolódó jogszabályi környezet, szabványok változása, kibocsátási határértékek változása, stb.)
- Társadalmi szempont (lakossági ellenállás, közvélemény stb.)
- Pénzügyi-gazdasági fenntarthatósági szempont (piaci viszonyok változása, a válság hatásai, fizetési hajlandóság, üzemeltető kiválasztása, stb.)
- Intézményi szempont (új szereplők belépése a folyamatba, tervezett üzemeltetői struktúra változása a vizsgált időtávon, közbeszerzés, közigazgatási átalakítás hatásai stb.)

A kockázatok felmérése és minősítése/értékelése után be kell mutatni a kockázat mérséklési és kezelési stratégiát. A kockázatelemzést és a kezelési stratégiákat vázlatosan, táblázatos formában, áttekinthetően ajánlott bemutatni. Ahol releváns szükséges megjelölni az adott kockázat kezeléséért felelős szervezeti egységet.

5. MARKETING ÉS ÉRTÉKESÍTÉSI STRATÉGIA (kb. 5-6 OLDAL)

A piaci célcsoport-, kereslet-kínálat elemzésen és igényfelmérésen alapuló marketingstratégia bemutatása.

A marketingstratégiában megfogalmazott stratégiai céloknak, tevékenységeknek illeszkednie kell a 3.2 pontban szereplő célcsoport-elemzéshez és versenytárs-elemzéshez. Az általános, valamint a konkrét marketingcélok megjelenítése, a kommunikáció tervezése, az üzleti tartalom meghatározása.

5.1. Piaci pozícionálás bemutatása (kb. 1-2 oldal)

Az innovatív, újszerű, egyedi szolgáltatások piaci hatásai a desztinációban, valamint a versenyképességre gyakorolt hatásai. A létrejött szolgáltatás struktúra piaci pozícionálása a versenytársakhoz képest a 3.2 pontban szereplő kínálatelemzéssel összhangban. A szálláshely és a szolgáltatások jellemzői a marketingtevékenység szempontjából (a piaci kínálathoz viszonyított egyedi jellemzők kiemelése – USP (egyedi értékesítési ajánlat) megjelölése –, értéktöbblet megjelölése a célcsoportok számára).

- SZOLGÁLTATÁSOK PIACI HATÁSAI A DESZTINÁCIÓBAN, VERSENYKÉPESSÉGRE GYAKOROLT HATÁSÁNAK ISMERTETÉSE
- PROJEKT POZÍCIONÁLÁSA A VERSENYTÁRSAKHOZ KÉPEST
- SZOLGÁLTATÁS JELLEMZŐI A MARKETINGTEVÉKENYSÉG SZEMPONTJÁBÓL

5.2. Marketingkommunikációs stratégia (kb. 2 oldal)

A kommunikációs stratégiában kell bemutatni a stratégiai célok eléréséhez szükséges konkrét marketingakciókat és konkrét marketing eszközöket, a **pre-opening** időszakra tervezett marketing koncepciót (a 3.2. fejezetben meghatározott célcsoportokhoz hozzárendelve, táblázatos formában), illetve ezek éves ütemezését és költségvetését a megvalósítási és fenntartási időszakban egyaránt.

A marketingkommunikációs eszközök bemutatásánál kiemelt figyelmet kell fordítani a vendégek tájékoztatására, valamint a vendégbarát szemlélet erősítésére. Itt szükséges

bemutatni a kötelező nyilvánossági feladatokra vonatkozó terveket is elkülönítetten, a megvalósítás idejére vonatkozó éves ütemezést és a kapcsolódó költségvetést.
A marketingkommunikáció legyen integrált és az online és offline csatornákat egyaránt vegye figyelembe.

Marketing tevékenységek és eszközök ismertetése projekt célcsoportonként:

Előkészítő szakasz						
Marketing tevékenységek és eszközök	**Külföldi vendégek** (ha releváns akkor X)	**Hajós kikötő vendégei** (ha releváns akkor X)	**Igényes szállás keresők** (ha releváns akkor X)	**Egységár**	**Db**	**Tervezett nettó költség (Ft)**
eszköz 1						
Megvalósítási szakasz						
eszköz 1						

A kommunikációs feladatok ütemterve:

Marketing tevékenységek és eszközök	Előkészítő szakasz	Megvalósítási szakasz		Megvalósítást követő szakasz	
		I. év	II. év	I. félév	II. félév

5.3. Értékesítési stratégia (kb. 2-3 oldal)

Az értékesítési stratégia leírásánál röviden mutassa be a piacra törési stratégiát, a pályázó a vállalkozás által használt árképzés elveket (költségelvű árképzés, kereslettől függő ár képzés, vagy versenytársakhoz igazodó ár képzés) és az árdifferenciálás (felárak, árengedmények) eszközeivel kapcsolatos elképzeléseit.
Szintén ki kell térni a stratégiában a célcsoportok árérzékenységére (alacsony, közepes, magas) a kínált termékeknél / szolgáltatásoknál és rá kell mutatni arra, hogy milyen az ár-minőség viszonylat, illetve ez visszaigazolható-e a fejlesztés eredményeképp.
Az értékesítési csatornákat (online és offline bontásban) is kérjük bemutatni. A célcsoportok elérését optimalizáló értékesítési rendszer elemeinek és folyamatainak a leírása különösen fontos elemét kell, hogy képezze a stratégia összefoglalásának.

6. PÉNZÜGYI ELEMZÉS (kb. 6-8 OLDAL + Excel)

Ebben a fejezetben kell bemutatni a részletes üzemeltetési, fenntarthatósági tervet, bevételi és kiadási szempontból egyaránt. A bevételek és kiadások részletes ismertetése szükséges, be kell mutatni az alkalmazott mennyiségi egységeket, mennyiségeket, egységárakat (árképzési stratégiát) is éves bontásban, a vizsgált időtávon.

A pénzügyi terv a projekt megkezdésétől számított 15 éves időtávra vonatkozik, és a kereslet-kínálat elemzés előrejelzésein és megállapításain kell alapulnia.

A pénzügyi elemzést Excel fájlban kell elkészíteni és onnan kell beemelni a tanulmányba, a táblázatban szereplő számadatokat, információkat kérjük részletesen elemezni, bemutatni.

Módszertani bevezető

Jelen dokumentum célja a segédletcélú projektjavaslatok pénzügyi elemzésének tartalmára vonatkozó **alapvető, általános elvárások, javasolt szempontok**összefoglalása.

A kidolgozott pénzügyi elemzés lehetőség szerint az útmutatóban foglalt szerkezetet kövesse, és minden olyan információt tartalmazzon, amely az útmutató egyes fejezetei alatt kifejtendő szempontként felsorolásra került.

A számításoknak **15 éves referencia-időszakra** kell vonatkozniuk, beleértve a megvalósítás/beruházás idejét is. A számításokat **folyó áron** kell elvégezni. A pénzáramok diszkontálására **az aktuális nominál pénzügyi diszkontrátát** kell alkalmazni, amely a következő linken elérhető:

http://tvi.kormany.hu/referencia-rata

6.1. Pénzügyi elemzés általános elvei

Az elemzés bevezetőjében meg kell adni az alkalmazott általános feltevéseket (amelyekkel kapcsolatosan a bevezetőben ajánlásokat, elírásokat fogalmaztunk meg):

- az elemzés folyó áron történik,
- az alkalmazott pénzügyi diszkontráta megadása,

A pénzügyi elemzés célját és részleteit alapvetően meghatározza, hogy a támogatást kérő fejlesztés, a bizottság 651/2014/EU rendeletében foglalatak alapján mekkora összeggel támogatható helyi infrastruktúra fejlesztésének minősülő támogatási jogcím esetén, így:

„A támogatási összeg nem haladhatja meg az elszámolható költségeknek és a beruházás működési eredményének a különbségét. A működési eredményt az elszámolható költségekből megalapozott előrejelzések alapján előzetesen vagy visszakövetelési mechanizmus alkalmazásával kell levonni."

Az állami támogatás hatálya alá tartozó projektek, projektelemek, tevékenységek, esetén a pénzügyi elemzés fő célja az, hogy megalapozzuk a támogatásból történő hozzájárulás mértékének szükségesséz, a támogatási összeg nagyságát.

6.2. Beruházási költségek becslése

A beruházási költségeket nettó összegben kell megadni.

A költségbecslést folyó áron, a *fejlesztési különbözet módszerével* kell kiszámolni.

Az alábbi táblázatban valamennyi, a projekt, projektelem megvalósításához szükséges költséget fel kell tüntetni, tehát azokat is, amelyek a releváns támogatási felhívás, illetve alapján nem minősülnek elszámolható költségeknek. A táblázat szükség esetén tovább bontható, további költségtípusokkal bővíthető.

Projekt, projektelemek beruházási költségei:

Költségfajták	1. év	...	Fejlesztés utolsó éve
I. Beruházások/Eszközök			
1. Építés, felújítás, bővítés			
2. Eszközbeszerzés			
3. Immateriális javak beszerzése			
II. Szolgáltatások			
Projekt megvalósításhoz igénybevett szakmai szolgáltatások			
Nettó összköltség (egyéb költségekkel együtt)			

6.3. Működési költség

A működési költségek az EU útmutatók alapján (különös tekintettel a támogatási arány meghatározására) az alábbiak lehetnek:

- üzemeltetési költség;
- karbantartási/fenntartási költség;
- pótlási /felújítási költség.

Működési költséget a pénzáram (DCF) módszer szerint kell összeállitani, azaz csak a tényleges kiadásokat lehet itt számba venni. **Tényleges kiadást nem jelentő tétel, mint amortizáció nem lehet része a működési költségeknek.** Tartalmilag a karbantartás és pótlás együttesen biztosítja az eszközök és a minősitett szolgáltatási színvonal fenntartását a fenntartási időszakban és azt követően.

Projekt, projektelemek működési költségei

Üzemeltetési, karbantartási és pótlási költség	Költség 1. évben[1]	Költség .... évben	Költség 15. évben
1. Üzemeltetési költségek			
2. Karbantartási költségek			
3. Pótlási költségek			

A beruházási költségeknél megadott inputokon túl a pótlási költségek meghatározásához szükséges a beruházás keretében létrejött eszközökre és a projekt által használt meglévő eszközökre vonatkozóan az alábbiak figyelembe vétele:

- az eszközök hasznos élettartama (vagy értékcsökkenési leírási kulcsa),
- a vizsgált időtartam idején pótlandó eszközök darabszáma,
- a pótlandó eszközök fajlagos pótlási költsége (Ft/db),
- a pótlási költségek időbeli megoszlása.

6.4. Pénzügyi költségek összegzése

Megnevezés	Jelenérték	1. év	2. év	3. év	...	A vizsgált időtáv 15.éve
1. Összes beruházási költség						
I. Beruházások/Eszközök						
1. Építés, felújítás, bővítés						
2. Eszközbeszerzés						
3. Immateriális javak beszerzése						
II. Szolgáltatások						
2. Összes működési költség						
2.1. Üzemeltetési költség						
2.2. Karbantartási költség						
2.3. Pótlási költség						
3. Összes pénzügyi költség (1+2)						

A jelenérték számításához az aktuális nominál pénzügyi diszkontrátát kell alkalmazni. (http://tvi.kormany.hu/referencia-rata)

6.5. Pénzügyi bevételek becslése

Bevételek becslésénél folyó áron kell számolni és a már fentebb említett fejlesztési különbözet módszerét kell alkalmazni. Ebben a pontban kizárólag azon bevételeket kell figyelembe venni, amelyeket a fejlesztések eredményeit felhasználók/használók a használat ellenértékeként közvetlenül fizetnek, vagy a fejlesztés eredményének bérbeadásából származnak.

Pénzügyi bevételeket értelemszerűen nem kell számolni közcélú, bevételt nem termelő projektek, projektelemek, tevékenységek esetén.

Bevételek éves alakulása	1. év	2. év	....	15. év
1. Fő tevékenységből származó bevételek				
1.1.				
2. Kiegészítő tevékenységből származó bevételek				
2.1.				
3. Egyéb bevételek				
3.1.				
4. Összesen				

A pénzügyi bevételek bemutatása mellett kérjük mutassa be alábbi mutatók későbbi tervezett alakulását:

Szálláshely statisztikai mutatók	Időszak (Év)			
	2017	2018	.....	15.év
Egy vendégre jutó bruttó szállásdíj (Ft)				
Egy vendégéjszakára jutó bruttó szállásdíj (Ft)				
1 szoba 1 működési napjára jutó szállásdíj (REVPAR) (Ft)				
Egy szoba átlagára (Ft)				

6.6. A projekt pénzügyi teljesítménymutatói (CBA elemzés)

Pénzügyi teljesítmény-mutatókat nem kell számolni közcélú, bevételt nem termelő projektek, projektelemek, tevékenységek esetén.

A megtérülési mutatók számításához szükséges pénzáramok

Megnevezés	1. év	2. év.	3. év	..	10 év.
1. Beruházási költség					
2. Működési költség					
3. Kiadási pénzáram 1+2					
4. Pénzügyi bevétel					
5. Bevételi pénzáram 4					
6. Nettó összes pénzügyi pénzáram 5+6-3					
7. Pénzügyi nettó jelenérték	**FNPV**				

A táblázatba minden értéket pozitív előjellel kell beírni és a 6. sort a megadott forma szerint kell számolni.

A jelenérték számításhoz az aktuális diszkontrátát kell alkalmazni, amely az alábbi linken elérhető:

http://tvi.kormany.hu/referencia-rata

A **pénzügyi megtérülés** legfontosabb mutatószámai:

- **FNPV** (pénzügyi nettó jelenérték) megmutatja a projekt időtartama alatt keletkező pénzáramok (bevételek és kiadások) jelenre diszkontált értékét.

6.7. A megítélhető támogatási összeg meghatározása

Ennek a pontnak kitöltése csak a helyi infrastrukturális beruházási jogcím esetében kötelező!

Egy tevékenység akkor jogosult támogatásra, ha

- a **pénzügyi elemzés** alapján igazolható, hogy csak a megvalósuláshoz szükséges mértékű támogatást kapja a projekt, túl-támogatás nem történik. A részletes elemzésben a teljesítménymutatókkal szembeni követelmények:
  - **FNPV** nulla vagy negatív,

Közösségi versenyjogi szempontból állami támogatás hatálya alá tartozó projektek, projektelemek, tevékenységek esetén amennyiben az FNPV mutató pozitív, a támogatás összege az FNPV összeggel csökken.

A támogatási összeg kiszámításának első lépéseként meg kell állapítani, hogy a tevékenység referencia időszak alatti működési bevételi pénzáram diszkontált értéke meghaladja-e a referencia időszak alatti működési kiadási pénzáram diszkontált értékét.

Ha a diszkontált nettó működési eredmény nulla vagy negatív, akkor a támogatás nagysága a fejlesztés elszámolható költségeivel egyezik meg. (pl. a fejlesztés költségei 50 m Ft és a diszkontált nettó működési eredmény 0 Ft, ebben az esetben a támogatás 50 m Ft).

Ha a diszkontált nettó működési eredmény pozitív, akkor az egyébként elszámolható költségek összegét csökkenteni kell a számítások alapján a referencia-időszak alatt várhatóan keletkező nettó jövedelem diszkontált értékével (pl. a fejlesztés költségei 50 m Ft és a diszkontált nettó működési eredmény 30 m Ft, ebben az esetben a támogatás 20 m Ft).

Támogatási intenzitás = kiszámított támogatás/a fejlesztés elszámolható összes költsége.

6.8. Érzékenységvizsgálat

Érzékenységvizsgálatok célja annak megállapítása, hogy a tervezés pontatlansága, a bekövetkező változások milyen mértékben befolyásolják a beruházás-gazdaságossági számítások eredményeit. Az érzékenységvizsgálatok segítségével meghatározható a beruházási tervváltozat stabilitása.

A módszer segítségével három alap paraméter változásának az eredményre gyakorolt hatása vizsgálandó. Ezek a:

- a beruházási költség,
- a várható működési költségek és a
- prognosztizált árbevétel

6.9. Táblázatok

Excelben letölthető táblázatok:
segedlet_penzugyi_terv_ujletesites.xls

MAGYARORSZÁG KORMÁNYA
TÁMOGATÁSÁVAL
VALÓSUL MEG

TULAJDONOSI HOZZÁJÁRULÁS ÉS IGAZOLÁS[1]

(amennyiben a fejlesztendő, felújítandó ingatlan, nem az ingatlan fenntartójának tulajdonában van)

Alulírott ..... (név), a ..... (szervezet megnevezése), mint a ..... (helyrajzi szám, pontos cím) alatti **épület tulajdonosa hozzájárulok a** ..... számú pályázati kiírás keretében történő .....című pályázat **benyújtásához, annak végrehajtásához és a támogatási időszak során megvalósuló infrastrukturális fejlesztések pályázó által történő aktiválásához, és az érintett ingatlant a fenntartási időszak végéig az intézmény-fenntartó pályázó rendelkezésére bocsátom. Nyilatkozom továbbá, hogy a Felhívás D.9 és a D.10.3. pontjában foglaltakat megismertem és a benne foglaltakat kötelezettségként magamra nézve elfogadom.**

Igazolom továbbá, hogy a fejlesztendő ingatlan, épület minimum a támogatott projekt fenntartási időszakának a végéig, a vagyonkezelési/használati szerződés/megállapodás hatálya alatt a pályázatban meghatározott célú intézményként történő működtetésre rendelkezésre áll[2].

Kelt: ....., 20. ....

Cégszerű aláírás
(Név, pontos megnevezés)
P.H.

[1] Beruházással érintett ingatlanonként kötelező benyújtani.
[2] A pályázónak/kedvezményezettnek legalább a fenntartási időszak végéig szóló vagyonkezelési, egyéb jogcímen, birtokláshoz való jogot (pl. használati szerződés) igazoló és használatot biztosító szerződéssel kell rendelkeznie és azt be kell mutatnia a támogatási szerződés megkötéséhez. A szerződésnek meg kell felelnie a Felhívás D.10.3. pontjában előírt szempontoknak.

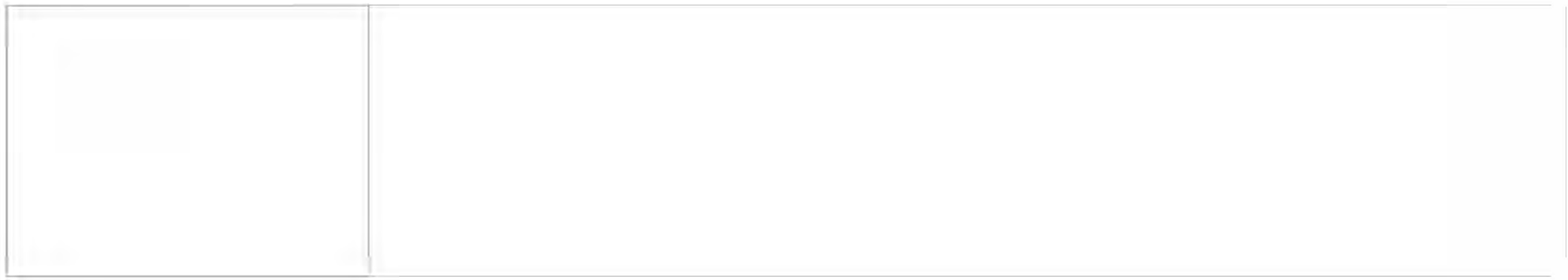
Lezárva: 2023. 10. 31.

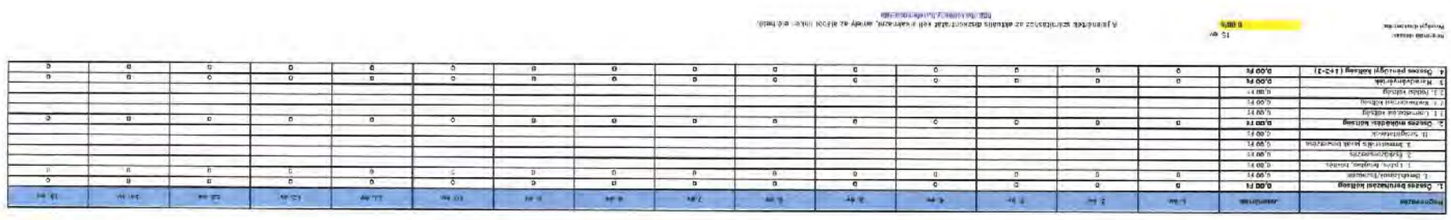
Működési körségin

Üzemeltetők - Karbantartási és ellátási feladatok	Időszak összesen	Költség 1. évben	Költség 2. évben	Költség 3. évben	Költség 4. évben	Költség 5. évben	Költség 6. évben	Költség 7. évben	Költség 8. évben	Költség 9. évben	Költség 10. évben	Költség 11. évben	Költség 12. évben	Költség 13. évben	Költség 14. évben	Költség 15. évben	Költség összesen
1 Üzemeltetési szolgáltatás	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.1 Vállalt időszak	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.1 -	0																0
1.2. Aláírt időszak	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.2 -	0																0
2 Karbantartási feladatok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2.1. vállalt időszak	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2.1 -	0																0
2.2. Aláírt időszak	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2.2 -	0																0
3 Pótlási költségek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Költség összesen	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

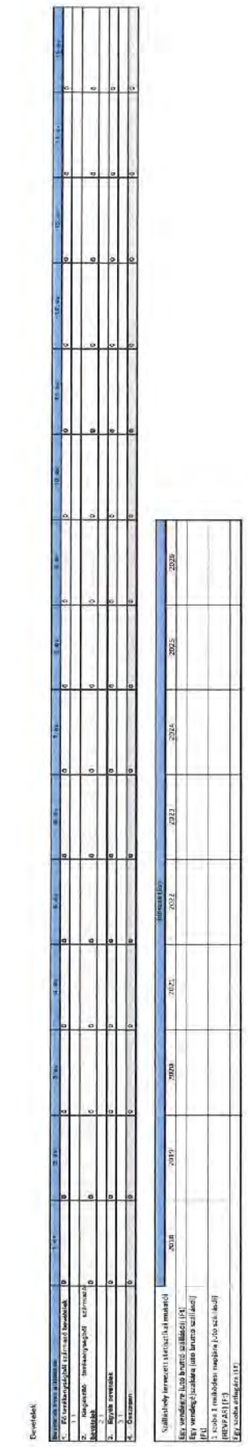
Feltételes időszak: 75 év
Tervezési időtáv része:

A jelentésről szóló részletekhez az aktuális dokumentációt kell alkalmazni, amely az alábbi linken elérhető:
http://karbantartasdokumentacio





Lezárva: 2023. 10. 31.



Lezárva: 2023. 10. 31.

A diszkontált nettó bevétel kiszámítása

Megnevezés	1. év	2. év	3. év	4. év	5. év	6. év	7. év	8. év	9. év	10. év	11. év	12. év	13. év	14. év	15. év
1. Beruházási kölcsönt	0	0	0												
2. Működési kölcsönt	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3. Kiadási pénzáram (1+2)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4. Pénzügyi bevétel	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5. Bevételi pénzáram (4)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6. Nettó bevétel (+5-3)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7. Pénzügyi nettó jelenérték	0														

Referencia: 15 év

Pénzügyi diszkontráta:

A jelenérték számításhoz az aktuális diszkontrátát kell elkalmazni, amely az alábbi linken elérhető:

http://ht.kormany.hu/elektronikus.jpg

Beruházási költség

Költségfajták	1. év	2. év	3. év
I. Beruházások/Eszközök	0	0	0
Építés, felújítás, bővítés			
Eszközbeszerzés			
Immateriális javak beszerzése			
IV. Szolgáltatások	0	0	0
Összesen*:	0	0	0

Felhívás és útmutató Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt. mint a Miniszterelnöki Kabinetiroda Kezelő szerve és a Kisfaludy 2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. által közösen meghirdetett Kisfaludy Szálláshelyfejlesztési Konstrukció – szálláshelyek létesítése – Dunakanyar kiemelt turisztikai fejlesztési térségben - II. ütem: Panziók létesítése



Tartalom

A. TÁMOGATÁS CÉLJA ÉS HÁTTERE ... 3
A.1. Alapvető cél ... 3
A.2. Támogatás maximális mértéke, összege, jogcíme ... 4
B. TÁMOGATÁST IGÉNYLŐK KÖRE ... 7
C. TÁMOGATHATÓ KERESKEDELMI SZÁLLÁSHELY KATEGÓRIÁK ... 8
D. A TÁMOGATÁSI IGÉNY TARTALMA ... 9
D.1. Támogatható tevékenységek köre ... 9
D.2. Támogatható tevékenységek állami támogatási jogcímek és kategóriák szerinti besorolása ... 10
D.3. Nem támogatható tevékenységek ... 15
D.4. Elszámolható költségek ... 15
D.5. Nem elszámolható költségek ... 17
D.6. A projekt költségvetés belső korlátai ... 18
D.7. A projekt megkezdése ... 19
D.8. A projekt befejezése ... 19
D.9. Fenntartási kötelezettségekre vonatkozó ... 20
speciális előírások ... 20
D.10. A projekt tartalmára vonatkozó speciális előírások ... 20
D.10.1. Projekt területi szűkítése ... 20
D.10.2. A projekt kapcsán kötelező vállalások ... 20
D.10.3. A fejlesztéssel érintett ingatlanra vonatkozó feltételek ... 21
D.10.4. Speciális kizáró okok ... 21
D.10.5. Közzététel ... 22
E. PÉNZÜGYI, SZAKMAI FELTÉTELEK ... 23
E.1. Támogatás formája ... 23
E.2. Az önerő mértéke ... 23
E.3. Előleg mértéke ... 23
E.4. Biztosíték nyújtási kötelezettség ... 23
E.5. Monitoring mutatók ... 24
E.6. Beszerzésekre vonatkozó szabályok ... 24
F. SZAKMAI KIVÁLASZTÁSI KRITÉRIUMOK ... 26
F. 1. Jogosultságiértékelés ... 26
F.1.1. A támogatási igény nem hiánypótolható kritériumai ... 26
F.1.2. A támogatási igény hiánypótolható kritériumai ... 27
F.2. Szakmai értékelés ... 27
F.2.1. A szöveges értékelés szempontjai ... 28
F.2.2. Pontozásos értékelési szempontok ... 30
F.3. A támogatást igénylő által kötelezően csatolandó mellékletek listája ... 34
F.3.1. Támogatási igény benyújtásához elektronikusan csatolandó mellékletek: ... 34
F.3.2. Postai úton benyújtandó melléklet ... 35
G. ADMINISZTRATÍV INFORMÁCIÓK ... 36
G.1. A támogatási igények benyújtásának helye és határideje ... 37
G.2. Kifogáskezelés ... 37
G.3. Vonatkozó jogszabályok listája ... 38
G.4. Általános segédletek ... 39
1. számú melléklet: Településlista ... 40

Lezárva: 2023. 10. 31.

KONSTRUKCIÓ megnevezése:

Kisfaludy Szálláshelyfejlesztési Konstrukció

A. TÁMOGATÁS CÉLJA ÉS HÁTTERE

A.1. Alapvető cél

A konstrukció célja a turisztikai vonzerőkhöz kapcsolódó és a turisztikai vonzerők közelében található új kereskedelmi szálláshelyek kialakítása, az újonnan létrejött szálláshelyek működéséből származó árbevételek által a profitabilitás és a fenntarthatóság növelése.

Annak érdekében, hogy a magyarországi kereskedelmi szálláshelyek és desztinációk meg tudjanak felelni a modern, XXI. századi turizmus kihívásainak és a vendégek igényeinek, elengedhetetlen a fenntartható és minőségi panziókínálat biztosítása.

A kereskedelmi szálláshely támogatási konstrukció további célja az adófizetési morál javítása, a szektorban jelenleg is dolgozó munkavállalók megtartása, valamint számuknak és a bérszínvonaluknak növelése.

Részletes célok:

- az érintett desztinációkban a vendégek és a vendégéjszakák számának növelése, szolgáltatók folyamatos, éves működésének biztosítása;
- a projektek megvalósításán keresztül munkahelyek teremtése és a meglévő munkaerő megtartása.

A projektek esetében kiemelt figyelmet kell fordítani arra, hogy a létrejövő, újra megnyíló szálláshelyek képesek legyenek:

- folyamatos foglalkoztatás biztosítására, ezáltal helyi adók, közterhek és egyéb állami előírások teljesítésére;
- illeszkedjenek a turisztikai fejlesztési irányvonalakhoz.

A.2. Támogatás maximális mértéke, összege, jogcíme

A felhívás keretösszege 750 millió Ft, amelynek forrása a „Turisztikai fejlesztési célelőirányzat" elnevezésű fejezeti kezelésű előirányzat (ÁHT-azonosító: 360239), fedezetét Dunakanyar kiemelt turisztikai fejlesztési térség meghatározásáról, valamint a térségben megvalósítandó egyes fejlesztésekről szóló 1550/2017. (VIII. 18.) Korm. határozat alapján a Miniszterelnöki Kabinetiroda és a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt. között megkötött Kezelő szervi megállapodás, illetve a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt. és a Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt., mint Támogató között megkötött támogatási szerződés biztosítja.

Várható támogatott projektek száma
1 -12 db

A pályázati keretösszeg a beérkezett pályázatok, a támogatási igények és a megvalósítás ütemezése alapján módosítható, módosítás esetén a pályázókat közleményben tájékoztatjuk a kisfaludyprogram.hu oldalon keresztül.

A benyújtott támogatási igények esetében az alábbi maximális támogatási intenzitást alkalmazzuk:

Maximális támogatási intenzitás
50%

Regionális beruházási támogatási jogcím esetében a regionális támogatási térkép szerint nagyvállalatoknak nyújtható maximális támogatási intenzitások:

Közép-Dunántúl: 35%
Közép-Magyarország: 35%
Észak-Magyarország: 50 %

A regionális támogatási térkép alapján adható maximális támogatási **intenzitás kisvállalkozás esetében +20%-kal,**
középvállalkozás esetében +10%-kal emelhető,

de összességében nem haladhatja meg a tervezett elszámolható fejlesztési költségek, a projekt összesen elszámolható költségvetésének 50%-át.

A támogatási igény esetében az igényelt támogatási összeget az alábbi minimum és maximum összegek figyelembevételével kell meghatározni:

Szálláshely-kategória	Minimum-maximum támogatási összegek
új panzió létesítése esetén (3*-4*)	55 millió – 300 millió Ft között

A projekt maximális támogatási összege a létrejövő szálláshely hasznos alapterületének négyzetméterére az alábbi táblázatban meghatározott értékére vetítve a pályázó számára elérhető támogatás intenzitással kalkulált összeg.

Fajlagos m^2 érték (Ft/m^2)	
3* panzió	4* panzió
360 000	480 000

A fentebb leírtak alapján az adott projekt maximális támogatása a következő képen számolható ki:

*(hasznos alapterület * fajlagos m^2 érték) * a pályázó számára elérhető támogatás intenzitással = a maximális támogatási összeg, ami minimum 55 millió, de maximum 300 millió Ft.*

Hasznos alapterület alatt az országos településrendezési- és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII.20.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 253/1997. Korm. rendelet) 1. számú melléklet 46. pont szerinti hasznos alapterület értendő.
Kültéri medence csak abban az esetben számítható bele a hasznos alapterület számításába amennyiben az fűthető, és önállóan is építési engedély köteles. Építési engedély köteles fűthető medence esetében vízfelületének a 120%-a m^2-ben meghatározott értéke hasznos alapterületnek minősül.

Nem számíthatóak bele a projekt hasznos alapterület számításába továbbá az alábbiak:

- kültéri szauna
- kültéri öltöző
- kereskedelmi szálláshely funkcióval nem rendelkező önálló épület
- pergolával, árnyékolóval, stb, fedett terasz, lekövezett kertrész

Jelen kiírás keretében benyújtandó pályázatok tárgyát képező projektek hasznos alapterületre vonatkozó monitoring mutatóinak esetleges negatív irányú eltérése esetén a fent meghatározott *(fajlagos m^2 költség)* értékekkel számított különbözeti értékekkel kerül csökkentésre a projekt elszámolható költségéből kalkulált támogatás.

A fenti fajlagos korlátokat meghaladó többletköltségek esetében a támogatást igénylőnek vállalnia kell, hogy azokat saját erőből finanszírozza.

A támogatás számításának alapja a projekt jelenértéken számított áfa nélküli elszámolható összköltsége.

Jelen kiírás keretében támogatható tevékenységek közösségi versenyjogi szempontból az alábbi jogcímen, a D.2. pontban, a támogatási kategóriákra vonatkozó előírások alapján valósíthatók meg:

- regionális beruházásra irányuló támogatás.

A támogatási kategóriák kapcsán elsődlegesen irányadó jogforrás:

a 651/2014/EU rendeletnek a kikötői- és repülőtéri infrastruktúrákra irányuló támogatás, a kultúrát és a kulturális örökség megőrzését előmozdító támogatásra és a sportlétesítményekre és multifunkcionális szabadidős létesítményekre nyújtott támogatásra vonatkozó bejelentési határértékek, továbbá a legkülső régiókban biztosított regionális működési támogatási programok tekintetében, valamint a 702/2014/EU rendeletnek a támogatható költségek összegének meghatározása tekintetében történő módosításáról szóló 2017. június 14-i 2017/1084/EU bizottsági rendelettel (HL 156., 2017.6.20., 1.o.) módosított, a Szerződés 107. és 108. cikke alkalmazásában bizonyos támogatási kategóriáknak a belső piaccal összeegyeztethetővé nyilvánításáról szóló, 2014. június 17-i 651/2014/EU bizottsági rendelet (HL L 187., 2014.6.26., 1.o.) (a továbbiakban: ÁCSR).

B. TÁMOGATÁST IGÉNYLŐK KÖRE

- Magyarországon bejegyzett székhelyű vagy telephelyű, kettős könyvvitelt vezető gazdasági társaságok (ideértve az ingatlankezelő, ingatlanbefektetési társaságokat),
- befektetési alapok és az azok nevében eljáró alapkezelők,
- költségvetési szervek és intézményeik és az általuk megbízott üzemeltető gazdasági társaságok,
- önkormányzatok és intézményeik és az általuk alapított gazdasági társaságok,
- egyházi jogi személyek.

Amely megfelel a következő feltételeknek:

Rendelkezik legalább egy lezárt (beszámolóval alátámasztott), teljes (365 napot jelentő) üzleti évvel (az előtársaságként való működés időszaka ebbe nem számít bele), vagy legalább 50%-t elérő tulajdonrésszel rendelkező tulajdonos vállalkozása(i), vagy magánszemély tulajdonoson keresztül kapcsolódó vállalkozása legalább 1 lezárt, jóváhagyott üzleti évvel rendelkezik.

Szálláshely létesítésére kizárólag a tervezett beruházás helyszíneként szolgáló ingatlan tulajdonosa nyújthat be támogatási kérelmet!

- amennyiben a támogatási kérelmet a tulajdonosok nyújtják be, és a szálláshely üzemeltetését bérlő útján vagy más konstrukcióban (koncesszió, üzemeltetési szerződés) harmadik féllel kívánják ellátni, és a harmadik fél már kiválasztásra került akkor a támogatási igény a bérlő/üzemeltető és a tulajdonos közös beleegyező nyilatkozata alapján kerülhet benyújtásra.
  A kötelező fenntartási időszakra a fenntartási kötelezettség elsődlegesen a támogatási kérelmet benyújtót terheli. Amennyiben a tulajdonos a projekt fenntartását bérlőn, üzemeltetőn vagy vagyonkezelőn keresztül is biztosíthatja, ebben az esetben szükséges a bérleti, illetve üzemeltetési szerződés csatolása a támogatási igény benyújtásához, változás esetén a módosított szerződés benyújtása a Támogatónak a fenntartási időszak végéig.

A Támogató kikötí, hogy a kötelezettségek átvállalásának biztosítása érdekében a fejlesztés eredményeképpen újonnan létrejött szálláshely elidegenítése, illetve harmadik félnek üzemeltetésbe adása esetén az új tulajdonos, illetve üzemeltető a támogatást igénylő helyébe – a támogatási jogviszony fennállásának idejére – a támogatási jogviszonyba a Támogató hozzájárulása esetében belépjen.

A támogatási igény benyújtására konzorciumi formában nincs lehetőség!

C. TÁMOGATHATÓ KERESKEDELMI SZÁLLÁSHELY KATEGÓRIÁK

A támogatási konstrukció keretében a „szálláshely-szolgáltatási tevékenység folytatásának részletes feltételeiről és a szálláshely üzemeltetési engedély kiadásának rendjéről szóló 239/2009. (X. 20.) Korm. rendeletben" rendeletben (a továbbiakban: 239/2009. Korm. rendelet) meghatározott kereskedelmi szálláshelytípusok közül az alábbi kategóriákhoz kapcsolódóan nyújtható be támogatási igény és ítélhető meg támogatás:

- **3*-4* panzió létesítése**
  (panzió: az a kizárólag szálláshely-szolgáltatás folytatása céljából létesített szálláshelytípus, amely a 239/2009. Korm. rendelet 2.§ d) pontja alapján panziónak minősül)

D. A TÁMOGATÁSI IGÉNY TARTALMA

D.1. Támogatható tevékenységek köre

Támogatási igény csak az alábbiakban felsorolt és kereskedelmi szálláshelyfejlesztéshez kapcsolódó tevékenységhez kapcsolódóan nyújtható be.

Önállóan támogatható tevékenységek – új létesítmény létrehozatalának minősülő:

1. új kereskedelmi szálláshelyek, azon belül panziók létesítése
2. a korábban legalább 1 évig szálláshelyként (panzió vagy szálloda) működő, de a támogatási igény benyújtásakor üzemeltetési engedéllyel 2018. január 1. óta nem rendelkező panzió vagy szálloda átalakítása, fejlesztése, bővítése, amelyben a támogatás benyújtásakor gazdasági tevékenységet nem végeznek

Önállóan nem támogatható tevékenységek:

1. a szálláshellyel közös üzemeltetésben levő vendéglátóegység kialakítása;
2. épületek energiahatékony működését javító beruházások *(Az építési költségek maximum 20%-a);*
3. kereskedelmi szálláshelyek üzemeltetéséhez szükséges információs és kommunikációs technológiai, ügyviteli és/vagy értékesítési rendszerekhez szükséges szoftverbeszerzés, beruházás; *(maximum 10 millió Ft értékben);*
4. szálláshelyhez kapcsolódó bűnmegelőzési tevékenység támogatása;
5. az épület teljes körű azbesztmentesítése;
6. akadálymentesítés;
7. építési tevékenységekhez kapcsolódó bontási munkálatok költségei (az *építési költségek maximum 10%-a);*
8. a támogatott kereskedelmi szálláshelyek használatához közvetlenül kapcsolódó telekhatáron belüli infrastrukturális fejlesztések (ide nem értve a kültéri wellness (A projekt összköltségének maximum a 10%-a);
9. parkoló kialakítás (*minimum a 253/1997. Korm. rendeletben előírt mennyiségben).*

D.2. Támogatható tevékenységek állami támogatási jogcímek és kategóriák szerinti besorolása

Jelen kiírás keretében támogatható tevékenységek közösségi versenyjogi szempontból az alábbi jogcímeken, a következő támogatási kategóriákra vonatkozó előírások alapján valósíthatók meg:

Támogatható tevékenység	Támogatás jogcíme	Támogatási kategória
Új kereskedelmi szálláshelyek, azon belül panziók létesítése	2/2018. (XII.28.) MK rendelet	regionális beruházási támogatás
A korábban legalább 1 évig szálláshelyként működő, de a támogatási igény benyújtásakor üzemeltetési engedéllyel 2018. január 1. óta nem rendelkező szálloda vagy panzió fejlesztése, átalakítása	2/2018. (XII. 28.) MK rendelet	regionális beruházási támogatás
A szálláshellyel közös üzemeltetésben levő vendéglátóegység kialakítása	2/2018. (XII. 28.) MK rendelet	regionális beruházási támogatás
Épületek energiahatékony működését javító beruházások	2/2018. (XII. 28.) MK rendelet	regionális beruházási támogatás
Kereskedelmi szálláshelyek üzemeltetéséhez szükséges információs és kommunikációs technológiai, ügyviteli és/vagy értékesítési rendszerekhez szükséges szoftver beszerzés, beruházás	2/2018. (XII. 28.) MK rendelet	regionális beruházási támogatás
Szálláshelyhez kapcsolódó bünmegelőzési tevékenység támogatása	2/2018. (XII. 28.) MK rendelet	regionális beruházási támogatás
Akadálymentesítés	2/2018. (XII. 28.) MK rendelet	regionális beruházási támogatás
Új tematikus szolgáltatásfejlesztéséhez kapcsolódó infrastrukturális beruházások támogatása	2/2018. (XII. 28.) MK rendelet	regionális beruházási támogatás
Kereskedelmi szálláshelyek használatához közvetlenül kapcsolódó telekhatáron belüli infrastrukturális fejlesztések	2/2018. (XII. 28.) MK rendelet	regionális beruházási támogatás
Az épület teljes körű azbesztmentesítése	2/2018. (XII. 28.) MK rendelet	regionális beruházási támogatás
Szolgáltatások igénybevételének költségei		igazodik a főtevékenység támogatási kategóriájához
Előkészítési költségek		igazodik a főtevékenység támogatási kategóriájához

Az állami támogatásokra vonatkozó rendelkezések
Támogatáshalmozódás:

Azonos vagy részben azonos, azonosítható elszámolható költségek esetén állami támogatás abban az esetben halmozható más, helyi, regionális, államháztartási vagy uniós forrásból származó állami támogatással, ha az nem vezet a csoportmentességi rendeletekben, vagy az Európai Bizottság jóváhagyó határozatában meghatározott legmagasabb támogatási intenzitás túllépéséhez.

Állami támogatás különböző azonosítható elszámolható költségek esetén halmozható más, helyi, regionális, államháztartási vagy uniós forrásból származó állami támogatással.

Az egy projekthez igénybe vett összes támogatás - függetlenül attól, hogy annak finanszírozása uniós, országos, regionális vagy helyi forrásból történik - támogatási intenzitása vagy összege nem haladhatja meg az irányadó uniós állami támogatási szabályokban meghatározott támogatási intenzitást vagy támogatási összeget.

A kockázatfinanszírozási támogatás, az induló vállalkozásnak nyújtott támogatás és a csekély összegű támogatás, amennyiben azonosítható elszámolható költségekkel nem rendelkezik, bármely egyéb, azonosítható elszámolható költségekkel rendelkező állami támogatással halmozható. Az azonosítható elszámolható költségekkel nem rendelkező támogatás a csoportmentességi rendeletekben és az Európai Bizottság jóváhagyó határozatában meghatározott legmagasabb teljes támogatási intenzitásig vagy támogatási összegig bármilyen más, azonosítható elszámolható költségekkel nem rendelkező állami támogatással halmozható.

Az egyes támogatási kategóriákra vonatkozó állami támogatási szabályok

Regionális beruházási támogatás

Az ÁCSR 14. cikke (regionális beruházási támogatás) szerint igényelt támogatásokra vonatkozó szabályok:

A támogatás igénybevételének feltételei

- ÁCSR I-II. fejezetében és a **III.** fejezet 14. cikkében;
- az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló 37/2011. (III. 22.) Korm. rendeletben foglaltakkal összhangban nyújtható.

Előzetes jóváhagyás céljából be kell jelenteni az Európai Bizottság részére az egyedi regionális beruházási támogatást, ha a támogatás összege a beruházáshoz igényelt összes állami támogatással együtt – figyelembe véve a nagyberuházásokra vonatkozó rendelkezéseket – meghaladja azt az összeget, amelyet a támogatás nyújtásának napján hatályos jóváhagyott regionális térkép alapján ugyanazon a településen egy jelenértéken 100 millió eurónak megfelelő forintösszegű elszámolható költséggel rendelkező beruházás kaphat.

A regionális beruházási támogatás igénybevételének feltétele, hogy a tervezett beruházás olyan induló beruházásnak minősüljön, amelyet a beruházó 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet 25.§ (1) bekezdésében foglalt támogatható régiókban és településeken valósít meg.

Egyetlen beruházási projekt részének kell tekinteni a statisztikai célú területi egységek nómenklatúrája szerint ugyanabban a 3. szintű régióban támogatott másik beruházás munkáinak megkezdésétől számítva három éven belül csoportszinten ugyanazon kedvezményezett által megkezdett induló beruházást. Amennyiben az ilyen egyetlen beruházási projekt nagyberuházási projekt, az egyetlen beruházási projektre vonatkozó teljes támogatási összeg nem haladhatja meg a nagyberuházási projektre vonatkozó kiigazított támogatást.

Annak kiszámításakor, hogy egy nagyberuházás elszámolható költsége eléri-e a jelenértéken 50 millió eurónak megfelelő forintösszeget, a beruházás elszámolható költségeibe tartozó tételek vagy a létrehozott új munkahelyek személyi jellegű ráfordításai közül a nagyobb értékűt kell elszámolható költségként figyelembe venni.

Ha az összeszámítási szabály figyelembevétele nélkül az adott beruházáshoz nyújtható állami támogatás jelenértéken kisebb, mint az ÁCSR 14. Cikk (4) bekezdés (c) pontja szerint meghatározott támogatási összeg, akkor ez a kisebb összeg az odaítélhető állami támogatás felső korlátja. Ellenkező esetben állami támogatás az ÁCSR 14. Cikk (4) bekezdés c) pontjában meghatározott összegig nyújtható.

A támogatás akkor vehető igénybe, ha a támogatott kötelezettséget vállal arra, hogy a beruházással létrehozott tevékenységet az üzembe helyezés időpontjától számított nagyvállalkozások esetén legalább öt évig, kkv esetében legalább három évig fenntartja az érintett területen.

A fenntartási időszak alatt korszerűtlenné vált, vagy meghibásodott tárgyi eszköz cseréje lehetséges, ha a fenntartási időszak alatt a gazdasági tevékenység fenntartása az érintett régióban biztosított.

A korszerűtlenné vált, vagy meghibásodott és támogatásban már részesült tárgyi eszköz cseréjére a fenntartási időszakban a beruházó állami támogatásban nem részesülhet.

Az új eszköznek a lecserélt tárgyi eszközzel azonos funkcióval és azonos, vagy nagyobb kapacitással kell rendelkeznie, továbbá a gyártási időpontja nem lehet korábbi, mint a lecserélt tárgyi eszközé.

A támogatást igénylőnek nyilatkoznia kell arról, hogy

- a támogatási kérelem benyújtását megelőző két éven belül a Kedvezményezett vagy a Kedvezményezettel egy vállalatcsoportba tartozó beruházó nem valósított meg áttelepítést abba a létesítménybe, amelyben a támogatási kérelem tárgyát képező induló beruházást meg kívánja valósítani, és
- vállalja, hogy sem ő, sem pedig a vele egy vállalatcsoportba tartozó beruházó nem valósít meg a Beruházás befejezését követő két éven belül áttelepítést abba a létesítménybe, amelyben a támogatási kérelem tárgyát képező induló beruházást meg kívánja valósítani.

Áttelepítésnek minősül, ha

a) a támogatást igénylő vagy a kérelmet benyújtó támogatást igénylővel egy vállalatcsoportba tartozó vállalkozás azonos vagy hasonló tevékenységet vagy annak egy részét az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodás (EGT megállapodás) egyik szerződő felének területén található létesítményből (eredeti létesítmény) az EGT megállapodás egy másik szerződő felének területén található azon létesítménybe helyezi át, ahol a támogatott beruházásra sor kerül (támogatott létesítmény),

b) az eredeti, valamint a támogatott létesítményben előállított termék, vagy nyújtott szolgáltatás legalább részben ugyanazokat a célokat szolgálja és ugyanazon fogyasztói típus keresletét vagy igényeit elégíti ki, és
a támogatást igénylő vagy a támogatást igénylővel egy vállalatcsoportba tartozó vállalkozás valamely az EGT-n belüli eredeti létesítményében folytatott azonos vagy hasonló tevékenység körében munkahelyek szűnnek meg.

Regionális beruházási támogatás esetén a támogatást igénylőnek a beruházás elszámolható összköltségének minimum 25%-át kitevő igazolt saját forrással kell rendelkeznie. Saját forrásnak a kedvezményezett által a projekthez igénybevett, állami támogatást, valamint az Európai Unió intézményei, ügynökségei, közös vállalkozásai vagy más szervei által központilag kezelt, a tagállam ellenőrzése alá sem közvetlenül, sem közvetve nem tartozó uniós finanszírozást nem tartalmazó forrás minősül.

Az állami támogatás mértéke

Regionális beruházási támogatási kategória esetén az Atr. 25. § (1) és (2) bekezdésében meghatározottak alapján a következő maximális támogatási intenzitások alkalmazandók a felhívás által érintett területeken:

Beruházás megvalósításának helye szerinti régió	mikro- és kisvállalkozások esetében	középvállalkozások	nagyvállalatok
Észak Magyarország,	70%	60%	50%
Közép-Dunántúl	55%	45%	35%
Az Atr. 25. § (1) da) fejezetben foglalt Közép-Magyarország települései	55%	45%	35%
Az Atr. 25. § (1) db) fejezetben foglalt Közép-Magyarország települései (Piliscsaba és Pilisjászfalu)	40%	30%	20%

A támogatási intenzitás legmagasabb mértéke nagyberuházás esetén az Atr. 25. § (3) bekezdésében meghatározott mérték. Nagyberuházási projektek esetében a támogatási összeg nem haladhatja meg az ÁCSR 2. cikk 20. pontjában

meghatározott mechanizmusnak megfelelően kiszámított kiigazított támogatási összeget.

Támogatásban nem részesíthetők köre
Az alábbi szempontok szerint nem ítélhető meg támogatás:

- azon szervezet részére, amely az Európai Bizottság európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatás visszafizetésére kötelező Magyarországnak címzett határozatának nem tett eleget;
- olyan feltétellel, amely az európai uniós jog megsértését eredményezi;
- a halászati és akvakultúra-termékek piacának közös szervezéséről, az 1184/2006/EK és az 1224/2009/EK tanácsi rendelet módosításáról, valamint a 104/2000/EK tanácsi rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló, 2013. december 11-i 1379/2013/EU európai parlamenti és tanácsi rendeletben (a továbbiakban: 1379/2013/EU rendelet) meghatározott akvakultúra-termékek termeléséhez, feldolgozásához és értékesítéséhez nyújtott támogatás;
- elsődleges mezőgazdasági termeléshez;
- azon támogatást igénylő részére, amely azt mezőgazdasági termékek feldolgozásához vagy forgalmazásához használja fel, amennyiben a támogatás összege az elsődleges termelőktől beszerzett vagy érintett vállalkozások által forgalmazott ilyen termékek ára vagy mennyisége alapján kerül rögzítésre, vagy a támogatás az elsődleges termelőknek történő teljes vagy részleges továbbítástól függ;
- exporttal kapcsolatos tevékenységhez, ha az az exportált mennyiségekhez, értékesítési hálózat kialakításához és működtetéséhez vagy az exporttevékenységgel összefüggésben felmerülő egyéb folyó kiadásokhoz közvetlenül kapcsolódik;
- ha az import áru helyett hazai áru használatától teszik függővé;
- acélipari tevékenységhez;
- hajógyártási tevékenységhez;
- szénipari tevékenységhez;
- szintetikusszál-ipari tevékenységhez;
- ellenszolgáltatásért végzett légi, tengeri, közúti, vasúti és belvízi úton történő személy- vagy áruszállítási szolgáltatás nyújtásához, vagy a kapcsolódó infrastruktúrához;
- energiatermelési, energiaelosztási tevékenységhez és energetikai célú infrastruktúra létrehozását szolgáló beruházáshoz;
- versenyképtelen szénbányák bezáráshoz nyújtható támogatásról szóló 2010/787/EU tanácsi határozat alá tartozó vállalkozásnak;
- nehéz helyzetben lévő vállalkozások számára;
- azon beruházások esetében, ahol az elszámolható költség nagyobb, mint 100 millió eurónak megfelelő forintösszeg;
- szintentartó beruházáshoz.

D.3. Nem támogatható tevékenységek

Nem támogathatók a D1. pont szerint támogatható tevékenységek körébe nem eső tevékenységek, különösen:

- azon típusú és kategóriájú szálláshelyek fejlesztése, amelyek a C. pontban nem szerepelnek;
- időben osztott („time share") üdülési joggal érintett szobák építése, fejlesztése;
- falusi vagy fizetővendéglátó magánszálláshely és az ifjúsági turizmushoz kapcsolódó nem kereskedelmi szálláshelyek (gyermek és ifjúsági táborok, állandó táborhelyek, turistaházak), közösségi szálláshelyek, kempingek, üdülőházak fejlesztésére;
- egy pályázat kapcsán egynél több szálláshely létesítése (működési engedély szerint);
- mobilizálható vagy álló, valamint folyóvíz felszínére tervezett szálláshely létesítése, valamint a víziközlekedésről szóló 2000. évi XLII. törvény szerinti úszólétesítményen és úszóművön elhelyezkedő szálláshely létesítése és felújítása;
- a Magyar Szállodák és Éttermek Szövetsége (MSZÉSZ) a Panzió Tanúsító Védjegyrendszerben minősítési rendszerben 3*-os, minősítést el nem érő kereskedelmi szálláshely létrehozása;
- nem téliesíthető lakórész létrehozása, amely éves szinten nem tudja biztosítani a 360 napos nyitvatartást;
- meglévő eszközök felújítása és használt eszközök beszerzése;
- a vízközlekedésről szóló 2000. évi XLII. tv. 87. § 20. pontja szerinti kikötő- és közvetlenül a kikötőhöz kapcsolódó fejlesztések, beruházások;
- a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 28. §-a alapján forgóeszközök beszerzése;
- személy jellegű ráfordítások támogatása;
- ingatlan vagy üzletrész vásárlása;
- tárgyi eszköz bérlése;
- szintentartó beruházás;
- amely nem kerül aktiválásra a támogatást kérelmező könyveiben.

D.4. Elszámolható költségek

Jelen fejezetben kerül meghatározásra a kiírás keretében elszámolható költségek köre.

Az elszámolható költséget szokásos piaci áron kell figyelembe venni.

Jelen felhívás keretében kizárólag a kérelem benyújtását követően felmerült költségek elszámolására van mód!

A támogatási igények tervezése során kizárólag a D.1. pontban szereplő

tevékenységekhez kapcsolódó, az alábbiakban meghatározott költségtípusok tervezhetők elszámolható költségként:

- **előkészítési költségek**
  - üzleti-és pénzügyi terv, projekt-előkészítéshez kapcsolódó szakmai, pénzügyi tanácsadó szolgáltatás, előkészítéshez kapcsolódó műszaki, tervezői, tervezési dokumentáció elkészítésének költsége;
- **terület-előkészítés költségei**
  - építési tevékenységekhez kapcsolódó bontási munkálatok költségei;
  - tereprendezés;
  - a terület építésre alkalmassá tétele céljából végzett munkálatok, igénybe vett szolgáltatások (pl. régészeti feltárás, löszermentesítés stb.);
- **szolgáltatások igénybevételének költségei**
  - műszaki ellenőr költsége;
  - közbeszerzési szakértő költsége;
  - projektmenedzsment szolgáltatások igénybevételének költsége;
  - műszaki lebonyolító igénybevételének költsége;
  - könyvvizsgáló költsége.
- **építési (átalakítási, bővítési, felújítási) költségek**
  - a megújuló energia termeléséhez kapcsolódó eszközök költségei elszámolható költségeknek minősülnek a regionális beruházási támogatás esetén, amennyiben az alábbi feltételek együttesen teljesülnek:
    a) a beruházás elsődleges célja nem az energiatermelés;
    b) az energiatermeléshez kapcsolódó eszközök költsége az építési költségek legfeljebb 20%-át teszik ki;
    c) a beruházó előzetes elemzés bemutatásával hitelesen igazolja, hogy az energiatermelési kapacitás nem haladja meg a beruházás működtetéséhez szükséges mennyiséget, és a megtermelt energiát nem értékesítik.
- **eszközbeszerzések költségei (20.000 Ft egyedi nettó értéktől);**
- **immateriális javak beszerzése**[1]
  - infokommunikációs technológiai, ügyviteli/értékesítési rendszerek bevezetéséhez kapcsolódó szoftverbeszerzés, a szálláshely bemutatásához szükséges reszponzív honlapok létrehozása, fejlesztése, amennyiben releváns, az ügyviteli és foglalási rendszerekkel való összekapcsolás költsége.

---

[1] Az immateriális javak költsége elszámolható, ha

- azokat kizárólag a támogatásban részesült létesítményben használják fel,
- az az Sztv. előírásai szerinti terv szerinti értékcsökkenési leírás alá esik,
- azokat szokásos piaci feltételek mellett, a vevőtől független harmadik féltől vásárolják meg,
- azok kis- és középvállalkozás esetén legalább három évig a beruházó eszközei között szerepelnek és ahhoz a projekthez kapcsolódnak, amelyhez a támogatást nyújtották,
- azok nagyvállalkozás esetén legalább öt évig a beruházó eszközei között szerepelnek és ahhoz a projekthez kapcsolódnak, amelyhez a támogatást nyújtották,
- azok költsége nagyvállalkozás esetén az elszámolható költségek legfeljebb 50%-át teszik ki.

D.5. Nem elszámolható költségek

Nem elszámolható költségnek minősül a támogatási kérelem benyújtásának napja előtt felmerült költség, ráfordítás.

A D.4. pontban felsorolt elszámolható költségeken kívül semmilyen más költség nem számolható el, különösen nem számolhatók el az alábbi költségek:

- a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 28. §-a alapján forgóeszközök beszerzése;
- textiliák beszerzése (pl. függöny, ágynemű, stb.);
- személy jellegű ráfordítások;
- élelmiszer, italbeszerzés költsége;
- gépjárművásárlás, gépjárműlízing, gépjárműbérlet díja;
- bármely olyan jármű beszerzési költsége, melynek vezetése, vagy üzemeltetése hatósági engedélyhez kötött (pl. gépjármű, busz, vitorlás hajó, motorcsónak);
- használt eszközök felújítása, vagy beszerzése;
- terület- és ingatlanvásárlás költsége;
- hitelkamat, kamattartozás, pénzügyforgalmi költségek;
- hatósági díjak, illetékek, engedélyeztetési eljárások költségei;
- közműfejlesztéshez való hozzájárulások;
- pályázatírás költségei, sikerdíj;
- bírságok, kötbérek, perköltségek;
- általános forgalmi adó, adók, közterhek;
- szintentartó beruházáshoz kapcsolódó költségek;
- amik nem kerülnek aktiválásra a támogatást kérelmező könyveiben;
- a kérelem benyújtásának napja előtt felmerült költség, ráfordítás.

D.6. A projekt költségvetés belső korlátai

A projekt összes elszámolható költség	Az elszámolható költségek korlátai
Előkészítési költségek, ammenyiben az a kérelem benyújtásának a napját követően merült fel. (ezen belül a pályázati dokumentáció részét képező üzleti terv maximum 2%)	A projekt **elszámolható összes** költségének maximum az **5%-a**
Műszaki ellenőr költsége	A projekt összes **elszámolható építési** költségének maximum az **1%-a**
Épületek energiahatékony működését javító beruházások	A projekt összes **elszámolható építési** költségének maximum a **20%-a**
Építési tevékenységekhez kapcsolódó bontási munkálatok költségei	A projekt összes **elszámolható építési** költségének maximum a **10%-a**
Közbeszerzési szakértő költsége	A projekt **elszámolható összes** költségének maximum az **0,5%-a**
A támogatott kereskedelmi szálláshelyek használatához közvetlenül kapcsolódó telekhatáron belüli infrastrukturális fejlesztések (ide nem értve a kültéri wellnesst)	A projekt **elszámolható összes** költségének maximum a **10%-a**
Projektmenedzsment költsége	A projekt **elszámolható összes** költségének maximum a **3%-a**
Immateriális javak	A projekt **elszámolható összes** költségének maximum a **3%-a, de legfeljebb 10 millió Ft**
Önállóan támogatható tevékenységek költségei *(jelen felhívás D1 pontja szerint)*	A projekt **elszámolható összes** költségének minimum a **70%-a**

Felhívjuk a támogatást igénylők figyelmét, hogy a belső arányok vizsgálata során az előírt korlátok megtartásának ellenőrzése két tizedes jegy pontosságig, a matematikai kerekítés szabályainak alkalmazásával történik.

D.7. A projekt megkezdése

A projekt a **támogatási igény benyújtásának napjától** saját felelősségre megkezdhető. Támogatás a támogatási igény benyújtását megelőzően megkezdett beruházáshoz nem igényelhető. A saját kockázatra megkezdett beruházás esetében felmerülő költségek csak abban az esetben számolhatók el amennyiben az a közzétett pénzügyi és elszámolási útmutatóban rögzített feltételeknek és jelen felhívás rendelkezéseinek megfelel, valamint a pályázó a támogatási kérelme kapcsán már rendelkezik hatályba lepett Támogatói Okirattal.

A projekt megkezdésének minősül a megvalósításra megkötött első szerződés hatálybalépésének napja, vagy az aláírt és a szállító részéről visszaigazolt, vagy az előzetes ajánlatra írásban adott megrendelés.

D.8. A projekt befejezése

A projekt **fizikai zárásának** a beruházás, illetve az utolsó projekttevékenység fizikai teljesítésének napja minősül.

A projekt fizikai zárásának időpontját úgy kell megtervezni, hogy ezen időpontig a projektben tervezett valamennyi támogatott projekttevékenység lezárásra kerüljön. A pályázat keretében a projekt fizikai befejezésének időpontjáig felmerült költségek számolhatók el.

A záró kifizetési igénylés és a projekt záró beszámolójának benyújtásának végső határideje a projekt fizikai befejezését (az utolsó projekttevékenység fizikai teljesítése) követő 30. nap.

A projektet akkor **tekintjük befejezettnek**, ha a projekt fizikailag és pénzügyileg is befejezett, valamint a kedvezményezettnek valamennyi támogatott tevékenysége befejezését igazoló és alátámasztó kifizetési igénylését, valamint kifizetési igénylés részét képező szakmai beszámolóját valamint a projekt záró beszámolóját a Támogató jóváhagyta és a vissza nem térítendő támogatás folyósítása megtörtént, valamint a projekt a támogatói okiratban meghatározottak szerint maradéktalanul teljesült, a támogatásból létrehozott beruházás, vagy beszerzett eszköz a kedvezményezett könyveiben aktiválásra került.

A projekt megvalósítására és fizikai befejezésére rendelkezésre álló idő a projekt megkezdésétől számított 36. hónap, de legkésőbb 2022.12.31.

D.9. Fenntartási kötelezettségekre vonatkozó speciális előírások

A támogatást igénylőnek kötelezettséget kell vállalnia arra, hogy a beruházással létrehozott tevékenységet a projekt záró beszámolójának elfogadásának a napjától számított legalább öt, kis- és középvállalkozások esetében három évig fenntartja.

Fenntartási Időszak kezdete:
A projekt záró beszámoló elfogadásának a napja
Fenntartási időszak vége:
A projekt zárásának napja.

A projekt akkor tekinthető lezártnak, ha valamennyi vállalt kötelezettség a projekt zárásának a napjáig teljesült különösen a következők:

- A Kedvezményezett a fenntartási időszakban a vállalt Magyar Szállodák és Éttermek Szövetsége (MSZÉSZ) Panzió Tanúsító Védjegyrendszerben szerzett minősítést végig fenntartotta;
- A Kedvezményezett a fenntartási időszakban a vállalt nyitvatartási napokat igazolhatóan biztosította;
- A Kedvezményezett a kötelezettségek megvalósulásának eredményeiről szóló záró projekt fenntartási jelentést benyújtotta, és azt a Támogató jóváhagyta, valamint a záró jegyzőkönyv elkészült.
- A Kedvezményezett az előírt és vállalt minimális szobakihasználtságot elérte.

Amennyiben a támogatásként kihelyezett forrásból eszközbeszerzésre, beruházás megvalósítására kerül sor, a fenntartási kötelezettség teljesülését a projekt zárásáig a Támogató és a Kezelő szerv ellenőrzi.

D.10. A projekt tartalmára vonatkozó speciális előírások

D.10.1. Projekt területi szűkítése

Jelen felhívás keretében a Dunakanyar kiemelt turisztikai fejlesztési térségben kizárólag a jelen felhívás 1. számú Mellékeltben szereplő településlistán szereplő települések **belterületén** megvalósítandó panzió létesítéshez kapcsolódó projektjavaslatok támogathatók, mely térséget a Dunakanyar kiemelt turisztikai fejlesztési térség meghatározásáról, valamint a térségben megvalósítandó egyes fejlesztésekről meghatározásáról szóló 1550/2017. (VIII. 18.) Korm. határozat 1. melléklete határoz meg és amelyet az Atr. 25.§-a tovább szűkít.

D.10.2. A projekt kapcsán kötelező vállalások

1. Magyar Szállodák és Éttermek Szövetsége (MSZÉSZ) a Panzió Tanúsító Védjegyrendszerben minősítteti szálláshelyét legkésőbb a projektzáró beszámoló benyújtásáig, Panzió 3*-4* minősítést szerez, és a vállalt minősítést, vagy annál magasabb minősítést a fenntartási idő végéig vállalja;
2. évi 360 napig nyitva tart, és ezt a fenntartási idő végéig vállalja;
3. a vállalt nyitva tartott napokra az üzleti tervében leírt prognózis 75,1%-át, de

minimum a vállalt nyitva tartott napokra vetített 50%-os szobakihasználtságot vállalja.
Kedvezményezettnek kötelessége tájékoztatni a Támogatót elektronikus levélben az építésfelügyeleti ellenőrzések esedékességéről a tudomására jutáskor azonnal, annak eredményéről a tudomására jutást követő 3 napon belül.

D.10.3. A fejlesztéssel érintett ingatlanra vonatkozó feltételek

Szálláshely létesítésére kizárólag a tervezett beruházás helyszíneként szolgáló ingatlan tulajdonosa nyújthat be támogatási kérelmet!

Támogatás abban az esetben nyújtható, amennyiben a fejlesztéssel érintett ingatlan(ok) tulajdoni viszonyai az alábbiaknak megfelelnek, és a projekt szempontjából ennek megfelelő rendezett tulajdoni viszonyok állnak fenn:

1. Az ingatlan per- és igénymentes, kivéve, ha az igény jogosultja támogatási kérelmet benyújtó.

2. Amennyiben a beruházással érintett ingatlan állami tulajdonban van, az alábbi dokumentumokat szükséges benyújtani:

A támogatási igény benyújtásához:
az állami vagyon kezelőjének a projekt benyújtásához történő hozzájárulását szükséges mellékelni.

A támogatói okirat kiállításához:
ingatlan tulajdonosának (a tulajdonosi jogokat gyakorló szervezet képviselőjének) nyilatkozata szükséges arról, hogy hozzájárul a támogatási igény végrehajtásához és a támogatás során megvalósuló infrastrukturális fejlesztések aktiválásához, és a tulajdonosnak (a tulajdonosi jogokat gyakorló szervezet képviselőjének) nyilatkoznia kell, hogy - legalább a fenntartási időszak végéig – a fejlesztendő területet a támogatást igénylő rendelkezésére bocsátja.

D.10.4. Speciális kizáró okok

A támogatást igénylő személyére vonatkozó speciális kizáró okok:

Nem ítélhető meg, továbbá nem nyújtható támogatás azon támogatást igénylő részére, aki nem minősül törvény erejénél fogva átlátható szervezetnek, illetve átláthatóságáról nem nyilatkozik (az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 50. § (1) bekezdés c) pontja és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja alapján).

Nem ítélhető meg, továbbá nem nyújtható támogatás azon támogatást igénylő részére, illetve nem bocsátható ki támogatói okirat annak, aki:

a) nem felel meg Áht. 48/B. §-ában és 50. §-ában meghatározott követelményeknek,

b) jogerős végzéssel elrendelt felszámolási, csőd-, végelszámolási, vagy egyéb, a megszüntetésére irányuló, jogszabályban meghatározott eljárás alatt áll,

c) a támogatási döntés tartalmát érdemben befolyásoló valótlan, hamis, vagy megtévesztő adatot szolgáltatott, vagy ilyen nyilatkozatot tett,

d) a támogató által, vagy jogszabályban meghatározott mértékű saját forrás nem áll rendelkezésére, továbbá azt nem igazolja, vagy arról nem a 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (továbbiakban: Ávr.) 75. § (2) bekezdés c) pontja szerint nyilatkozik, vagy

e) jogszabályban, vagy a jelen felhívásban a támogatói okirat kiadásának feltételeként meghatározott nyilatkozatokat nem teszi meg, dokumentumokat nem nyújtja be, vagy a megtett nyilatkozatát visszavonja.

Valamint azon támogatást igénylő számára, aki az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 50. § alapján nem felel meg a rendezett munkaügyi kapcsolatok követelményeinek.

D.10.5. Közzététel

Amennyiben egy adott projekthez igénybe vett támogatások teljes támogatástartalma az ÁCSR alapján meghaladja az 500 ezer eurónak megfelelő forintösszeget az egyedi támogatás vonatkozásában, a Támogatót közzétételi adatszolgáltatási kötelezettség terheli a 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet 18/A–18/D. §-ai alapján.

E. PÉNZÜGYI, SZAKMAI FELTÉTELEK

E.1. Támogatás formája

A támogatást igénylő működési támogatásának nem minősülő, visszafizetési kötelezettség nélküli végleges juttatásban (a továbbiakban: **vissza nem térítendő támogatás**) részesül.

E.2. Az önerő mértéke

A támogatást igénylőnek legalább a beruházás összes elszámolható költségének az igényelt támogatási összeggel csökkentett részét kitevő önerővel kell rendelkeznie.

Regionális beruházási támogatási jogcím igénybevétele esetében 25% saját forrást minden állami támogatástól mentes formában szükséges biztosítani.

Az önerő rendelkezésre állását a támogatási kérelem benyújtásakor a támogatást igénylőnek nyilatkozattal - helyi önkormányzatok esetén a támogatást igénylői nyilatkozaton felül képviselőtestületi határozattal, vagy a képviselő-testület költségvetési rendeletbe foglalt, a tartalék feletti rendelkezési jogot átruházó felhatalmazása alapján a polgármester nyilatkozatával, költségvetési szervek esetén pedig a támogatást igénylői nyilatkozaton felül az irányító szerv vezetőjének nyilatkozatával - kell igazolnia.

E.3. Előleg mértéke

Jelen felhívás keretében támogatott projektek esetében az igénybe vehető előleg mértéke az Ávr. 87. § (2) bekezdésében foglaltak szerint a támogatási jogviszonyt létrehozó okiratban kerül rögzítésre. Az előleg folyósításának ütemezését a Kedvezményezett köteles a Támogató által meghatározott módon alátámasztani. Az előleg igényléséhez a támogatást igénylőnek a projektre elkülönített bankszámlával kell rendelkeznie.

E.4. Biztosítéknyújtási kötelezettség

A támogatás visszavonása, a támogatási szerződés felmondása, vagy az attól történő elállás[2], illetve szabálytalanság esetén visszafizetendő támogatás visszakövetelésének fedezete céljából a Kedvezményezett biztosíték nyújtására köteles. A biztosíték nyújtására vonatkozó szabályokat a www.kisfaludyprogram.hu honlapon elérhető mindenkor hatályos Általános Támogatási Feltételek című dokumentum tartalmazza.

[2] Az aláhúzott szöveg csak azon konstrukciónál alkalmazandó, ahol a támogatási jogviszonyok létrehozására támogatási szerződések megkötésével kerül sor.

E.5. Monitoring mutatók

Kötelező kimeneti mutató neve	Mértékegység	Elérés céldátuma
Fejlesztéssel, építéssel, átalakítással érintett ingatlan (épület) hasznos alapterülete	m^2	Legkésőbb a projekt záró beszámolójának az elfogadásának a napja.
Támogatásból létesített kereskedelmi szálláshelyek szobáinak száma (szoba fogalma: a szálláshely azon önállóan értékesíthető, egyedi hozzáféréssel rendelkező egysége, amely egy, vagy több helyiségből áll és egy, vagy több vendég egyidejű elszállásolására alkalmas)	db	Legkésőbb a projekt záró beszámolójának az elfogadásának a napja.
Turisták által eltöltött vendégéjszakák száma	db	Fenntartási időszak teljes időtartama.
Támogatott szálláshely szobakihasználtsága (KSH által meghatározott módszertan alapján)	%	Fenntartási időszak teljes időtartama az idegenforgalmi adóbevételek ellenőrzése alapján. (Amennyiben az érintett településen nincs idegenforgalmi adófizetési kötelezettség, az ellenőrzés alapja a vendégkönyv.)

A fenti monitoring mutatók közül mindegyik kötelező.

E.6. Beszerzésekre vonatkozó szabályok

A támogatást igénylőnek a támogatási igény benyújtásakor, az adatlapon fel kell tüntetnie a kereskedelmi szálláshely minőségi fejlesztéséhez kapcsolódóan tervezett beszerzéseit.

A beszerzések megtervezése során figyelembe kell venni a közbeszerzésekre vonatkozó 2015. évi CXLIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) előírásait, amelynek 5. § (3) pontja értelmében a (2) bekezdésben foglaltak mellett a vissza nem térítendő támogatásból - ide nem értve a pénzügyi eszközzel kombinált vissza nem térítendő támogatásokat - megvalósuló beszerzés vonatkozásában közbeszerzési eljárás lefolytatására kötelezett az az (1) bekezdés hatálya alá nem tartozó szervezet vagy személy - az egyházi jogi személyek kivételével -, amelynek beszerzését szolgáltatás megrendelés vagy árubeszerzés esetén legalább az adott beszerzésre irányadó uniós közbeszerzési értékhatárt elérő összegben,

építési beruházás esetén legalább háromszázmillió forint összegben az (1) bekezdésben meghatározott egy vagy több szervezet vagy személy közvetlenül támogatja.
A Kbt. 5. § (3) bekezdés szerinti építési beruházások és szolgáltatás megrendelések, valamint árubeszerzés vonatkozásában a támogatás összegéhez köti a közbeszerzési kötelezettséget, a támogatás %-os mértéke nem jelenik meg feltételként.

A Kbt. 5. § (3) bekezdése szerinti közbeszerzési kötelezettség alól kivételt képez, ha a beszerzés

a) egyedi kormánydöntésben megállapított beruházási támogatásból;
b) egyedi munkahelyteremtési támogatásból;
c) képzési, továbbá tanműhelylétesítési és -fejlesztési támogatásból,
d) kutatás-fejlesztési és innovációs célú támogatásból,
e) vállalkozások újraiparosítási célt szolgáló beruházásainak támogatásából, vagy
f) bármely, 2015. november 1-jét megelőzően igényelt uniós, illetve hazai költségvetési forrásból származó támogatásból valósul meg.

A Kbt. 5. § (3) bekezdését nem kell alkalmazni, ha a Kormány annak alkalmazása alól a közbeszerzésekért felelős miniszter előterjesztése alapján hozott egyedi határozatában felmentést adott. A felmentés akkor kérhető, ha a támogatásból megvalósuló beszerzés sajátosságaira tekintettel a közbeszerzési eljárás alkalmazása nem szolgálná a közpénzek hatékony felhasználásának célját, és a támogatási összeg gazdaságilag legkedvezőbb módon történő felhasználását a Kbt. 5. § (3) bekezdés szerinti szervezet eljárása biztosítja.

A Támogató fenntartja a jogot a (köz)beszerzési eljárások ex ante ellenőrzésére.

F. SZAKMAI KIVÁLASZTÁSI KRITÉRIUMOK

F.1. Jogosultsági értékelés

A befogadási alapkritériumok ellenőrzése a jogosultsági ellenőrzés keretében történik.

A benyújtott támogatási igények jogosultsági ellenőrzése és befogadása nem jelenti a projektek részletes elemzésére vonatkozó szakmai értékelési szakasz automatikus elfogadását.

F.1.1. A támogatási igény nem hiánypótolható kritériumai

A jogosultsági ellenőrzés nem hiánypótolható kritériumokat is tartalmaz, melyek az alábbiak:

1) A támogatást igénylő által benyújtott általános **nyilatkozat** elektronikus és papír alapú példánya hiánytalan, elektronikus verzióval megegyező formában benyújtásra került.	Igen/Nem
2) A támogatási igényt a felhívás B. pontja szerint **jogosult szervezet nyújtotta be**.	Igen/Nem
3) A támogatást igénylő és a megvalósítandó tevékenység nem tartozik a felhívás D.10.4. pontjában meghatározott speciális kizáró okok hatálya alá.	Igen/Nem
4) A támogatási igényt a felhívás **C. pontja szerinti kereskedelmi szálláshely kategória** fejlesztésére nyújtották be.	Igen/Nem
5) A projekt tartalmaz minimum **egy önállóan támogatható** tevékenységet.	Igen/Nem
6) A projekt tárgyát képező szálláshely vonatkozásában jelen felhívásra korábban benyújtott támogatási kérelem nincs elbírálás alatt, valamint nem rendelkezik érvényes támogatási döntéssel.	Igen/Nem

Amennyiben a fenti, nem hiánypótolható jogosultsági kritériumoknak a támogatási kérelem nem felel meg, akkor a támogatási kérelem hiánypótlási felhívás nélkül elutasításra kerül!

F.1.2. A támogatási igény hiánypótolható kritériumai

a. A támogatást igénylő a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1.a) pontja alapján átlátható szervezetnek minősül, vagy az átláthatóságra vonatkozóan nyilatkozatot tett.
b. A támogatást igénylő benyújtotta az Üzleti tervét a pályázat mellékletét képező sablon alapján.
c. Az igényelt költségvetési támogatás összege és aránya nem haladja meg az A.2 pontban szereplő mértékeket, és maximális támogatási intenzitásokat.
d. A projekt megvalósulási helyszíneként szolgáló ingatlan(ok) tulajdoni viszonyai rendezettségének igazolása.

A projekt szakmai értékelését megelőzően a hiánypótoltatható bármilyen hiányzó dokumentum.

F.2. Szakmai értékelés

A jogosultsági ellenőrzést követően az előzetesen benyújtott anyagok alapján szakmai értékelési folyamat indul el, amely során a Támogató tisztázó kérdés(eke)t küldhet a támogatást igénylőnek. A tisztázó kérdés kiküldése során a szakmai értékelést alátámasztó, további dokumentumok bekérése történik meg.

A szakmai értékelés a beérkezett támogatási igény szöveges és pontozásos értékeléséből áll össze. Szöveges értékelés esetében a „nem", vagy „részben" választ a szakmai értékelőnek részletes indoklással kell alátámasztania.

Amennyiben a támogatást igénylő a tisztázó kérdésben foglaltakat nem teljesíti, a szakmai értékelést alátámasztó további dokumentumot, vagy átdolgozásra visszaküldött dokumentumot nem csatolja fel az e-ügyintézés felületen, illetve a tisztázó kérdésre adott válasza alapján továbbra sem egyértelmű a kritériumnak való megfelelés, akkor ez az adott szempontra vonatkozóan "**nem megfelelt**" értékelést vonhat maga után.

A szakmai értékelésre vonatkozó javaslatot meghatározó általános szempontok, melyekre az üzleti tervben ki kell térni:

1. Megfelel-e a tervezett fejlesztés a kiemelt turisztikai fejlesztési térség adottságainak és a célterületre jellemző keresleti igényeknek?
2. Milyen jelentőségű a tervezett turisztikai fejlesztés (pl. helyi jelentőségű fejlesztési vonzerőhöz kapcsolódik)?
3. Mik a projekt várható, becsülhető közvetlen és közvetett térségi/települési hatásai? (területi, társadalmi, gazdasági, környezeti hatások)
4. A projekt eredményeként javul-e az életminőség, helyben élő munkaerő foglalkoztatására kerül sor? Kitér-e a munkahelymegtartás érdekében tervezett intézkedésekre?
5. A fejlesztés hozzájárul a helyi/térségi szolgáltatók és speciális termékek beszerzéséhez, értékesítéséhez, térségi erőforrások helybentartásához, a

helyi közösségek gazdasági önfenntartásához, kulturális hagyományainak, értékeinek hasznosításához?

5. A projekt fenntartási időszakában a szálláshely a desztinációban üzemelő szolgáltatók termékeit is értékesíti csomagajánlat formájában?
6. A célcsoportok és célpiacok jól definiáltak, a fejlesztéshez illeszkedő célcsoportok kerültek kiválasztásra, a tervezett szolgáltatások, tevékenységek a célcsoportok igényeivel összhangban kerültek kialakításra? A célpiacok és csoportok elérését marketingtervvel alátámasztották, működő egységek esetében a meglévő vendégkör elérésének és célpiacainak elemzését elkészítették?
8. A fejlesztés célcsoportjainak speciális igényeit kielégítő fejlesztések, szolgáltatások kialakításra kerülnek (pl. családbarát, gyermekek, tinédzserek, idősek)?
9. Megfelelő-e a tervezett projekt kapcsolódása, illetve együttműködése a meglévő turisztikai szolgáltatásokhoz: szálláshely, attrakció, vendéglátás?
10. A projekthez a szükséges partnerség biztosított: a projektgazda együttműködik a térség más turisztikai/egyéb szervezeteivel, vállalkozásaival, és ez bemutatásra került? Az együttműködések biztosítják a turisztikai kínálat komplexitását?
11. A tervezett projekt hozzájárul a térségbe látogató turisták tartózkodási idejének hosszabbításához?
12. A projekt helyszínének megközelíthetősége - különös tekintettel a fenntartható közlekedési formákra (pl. tömegközlekedés, kerékpár, stb.) – biztosított?

F.2.1. A szöveges értékelés szempontjai

	Szempont	Értékelés
1.	A támogatási igény illeszkedik jelen felhívás céljához, a fejlesztés a felhívásban szereplő célokat teljesíti, illetve azokhoz hozzájárul. Megfelelően indokolt-e a fejlesztés a tervezett/várható eredmények ismeretében?	Igen/Nem/Részben
2.	A kockázati tényezők és azok lehetséges kezelése megfelelően bemutatásra került.	Igen/Nem/Részben
3.	A projektütemterv átgondolt, megvalósítható, reális.	Igen/Nem/Részben

	Szempont	Értékelés
4.	Az üzleti terv a segédletben foglalt tartalmi elemeknek megfelelően került kidolgozásra. Tartalmazza az F2. fejezetben bemutatásra került általános szakmai értékelési szempontokat.	Igen/Nem/Részben
5.	Az üzleti tervben szereplő pénzügyi elemzés, pénzügyi terv számszakilag megfelelő és kellőképpen részletezett.	Igen/Nem/Részben
6.	A tervezett fejlesztés illeszkedik a kiemelt turisztikai fejlesztési térség adottságaihoz és a célterületre jellemző keresleti igényekhez.	Igen/Nem/Részben
7.	A szálláshelyszolgáltatást kiegészítő szolgáltatások kapacitása és színvonala illeszkedik a szálláshely kapacitásához és színvonalához.	Igen/Nem/Részben
8.	A projekt csak a jelen felhívás D1. pontjában meghatározott támogatható tevékenységekhez igényel támogatást, valamint a projektjavaslat tartalma megfelel az ott foglalt kritériumoknak.	Igen/Nem/Részben
9.	A projekt a felhívás D.10. pontjában megfogalmazottaknak megfelel, és a támogatói okirat előfeltételeire vonatkozó ajánlásoknak eleget tud tenni.	Igen/Nem/Részben
10.	A támogatást igénylő és a projekt maradéktalanul megfelel jelen kiírás valamennyi támogathatósági feltételének (beleértve az esetleges előzetes helyszíni ellenőrzéssel való együttműködést is.)	Igen/Nem/Részben
11.	A támogatást igénylő maradéktalanul eleget tett a hiánypótlás keretén belül tett felszólításnak.	Igen/Nem/Részben

Az értékelés során a „Nem" és a „Részben" megfelelt értékelések eredményeképpen a Támogató a pályázónak tisztázó kérdést tehet fel. Amennyiben a tisztázó kérdésekre érkezett válaszok ellenőrzése után a fenti értékelési szempontok közül bármelyikre nemleges értékelés adható, vagy az „Igen" értékelések száma nem éri el a legalább 9-et, a pályázat elutasításra kerül.

F.2.2. Pontozásos értékelési szempontok

Amennyiben valamely kritérium vizsgálatához a támogatási igényben nem áll rendelkezésre adat, az adott szempontra 0 pont adható.

Nem támogathatók azok a támogatási igények, amelyeknél a szempontrendszer alapján a támogatási igényre adott szakmai összpontszám nem éri el a minimális 60 szakmai pontot.

A 60 szakmai pont elérése nem jelenti automatikusan a támogatás megítélését!

	(Pontozásos) értékelési szempontok	Pontszám / értékelési szempont
1.	A fejlesztés hozzájárul a helyi, térségi gazdaság támogatásához: a fejlesztés hozzájárul a helyi/térségi szolgáltatók és speciális termékek beszerzéséhez, értékesítéséhez, térségi erőforrások helybentartásához, a helyi közösségek gazdasági önfenntartásához, kulturális hagyományainak, értékeinek hasznosításához.	0-10 pont
2.	A célcsoportok jól definiáltak és a fejlesztéshez illeszkedő célcsoportok kerültek kiválasztásra, a tervezett szolgáltatások, tevékenységek a célcsoportok igényeivel összhangban kerültek kialakításra. Igen – 5 pont, részben – 2 pont, nem – 0 pont	0-5 pont
3.	A fejlesztés célcsoportjainak speciális igényeit kielégítő fejlesztések, szolgáltatások kialakításra kerülnek (pl. családbarát, gyermekek, tinédzserek, idősek). 3 speciális igényű célcsoport igényeit kielégítő szolgáltatás kerül bemutatásra – 4 pont 2 speciális igényű célcsoport igényeit kielégítő szolgáltatás kerül bemutatásra – 2 pont 0-1 speciális igényű célcsoport igényeit kielégítő szolgáltatás kerül bemutatásra – 0 pont	0-4 pont

	(Pontozásos) értékelési szempontok	Pontszám / értékelési szempont
4.	A tervezett fejlesztésekkel akadálymentesítést is megvalósít, alábbi akadálymentesitettségi ismérvekkel: Teljeskörű akadálymentesítés egy szobában – 4 pont Akadálymentes parkoló és akadálymentes bejárat kialakítása – 1 pont Akadálymentes szolgáltatás kialakítása – 1 pont Nem valósít meg akadálymentesitést – 0 pont	0-6 pont
5.	Az alábbi szolgáltatások kialakítása esetében szolgáltatásonként az alábbi pontszámok adhatók: Korosztályoknak megfelelő kerékpárokkal kialakított kerékpárkölcsönző és/vagy elektromos kerékpárkölcsönző pont – 2 pont 2 kiállásos elektromos autó gyorstöltő pont – 2 pont Állatbarát szolgáltatás kialakítása – 2 pont Animátor biztosítása gyermekek és felnöttek számára – 2 pont	0-8 pont
6.	Az üzleti tervben a kereskedelmi szálláshely szoba átlagár kimutatás mértéke reális. Reális, alátámasztott – 8 pont Reális, de alátámasztottsága nem teljeskörű – 6 pont Részben reális és alátámasztott a prognózis – 4 pont Részben reális, de alátámasztottsága nem megfelelö vagy hiányos – 2 pont Nem reális – 0 pont	0-8 pont
7.	Az üzleti tervben a kereskedelmi szálláshely tervezett szoba kihasználtságának mértéke: Reális, alátámasztott – 8 pont Reális, de alátámasztottsága nem teljeskörű – 6 pont Részben reális és alátámasztott a prognózis – 4 pont Részben reális, de alátámasztottsága nem megfelelö vagy hiányos – 2 pont Nem reális – 0 pont	0-8 pont
8.	Az üzleti tervben a kereskedelmi szálláshely tervezett működtetési költségeinek mértéke: Reális, alátámasztott – 8 pont Reális, de alátámasztottsága nem teljeskörű – 6 pont Részben reális és alátámasztott a prognózis – 4 pont Részben reális, de alátámasztottsága nem megfelelö vagy hiányos – 2 pont Nem reális – 0 pont	0-8 pont

	(Pontozásos) értékelési szempontok	Pontszám / értékelési szempont
9.	Az üzleti tervben a kereskedelmi szálláshely marketingterve, értékesítési stratégiája: Reális, alátámasztott – 8 pont Reális, de alátámasztottsága nem teljeskörű – 6 pont Részben reális és alátámasztott a prognózis – 4 pont Részben reális, de alátámasztottsága nem megfelelő vagy hiányos – 2 pont Nem reális – 0 pont	0-8 pont
10.	A projekthez a szükséges partnerség biztosított: a projektgazda együttműködik a térség más turisztikai / egyéb szervezeteivel, vállalkozásaival, és ez az üzleti tervben bemutatásra került. Az együttműködések biztosítják a turisztikai kínálat komplexitását. Együttműködő partnerenként 1 pont, maximum 5 pont adható.	0-5 pont
11.	A tervezett szolgáltatások magas színvonalúak, széles körű szolgáltatások bevezetése megtörténik a projektben, és ez az üzleti tervben megfelelően bemutatásra kerül. Igen, részletesen alátámasztott -10 pont Igen, de csak részben alátámasztott - 8 pont Részben, de alátámasztott - 5 pont Részben és csak részben alátámasztott - 2 pont Nem – 0 pont	0-10 pont
12.	A fejlesztés során korszerű, energiatakarékos és innovatív technológiák kerülnek alkalmazásra. Energiatakarékos technológia Igen – 4 pont Részben – 2 pont Nem – 0 pont Innovatív technológia Igen – 4 pont Részben – 2 pont Nem – 0 pont	0-8 pont
13.	A projekt előkészítettsége előrehaladott állapotban van: a támogatást igénylő rendelkezik jogerős építési engedéllyel, vagy nem építési engedély-köteles beruházás esetében rendelkezik építési- vagy egyéb normagyűjtemény szerinti tételes költségvetéssel.	0-4 pont
14.	Vállalja a munkavállalók idegen nyelvű képzését és azt megfelelő kidolgozottsággal bemutatja. Nem vállalja – 0 pont Vállalja, de nem kellő kidolgozottsággal mutatja be – 1 pont	0-2 pont

	Vállalja és kellő kidolgozottsággal mutatja be – 2 pont	
15.	A fejlesztés során a vendégek számára kialakításra kerül a szelektív hulladékgyűjtés lehetősége Igen - 2 pont Nem – 0 pont	0-2 pont
16.	A tervezett fejlesztéssel lehetővé teszi mindegyik szolgáltató által kibocsátott SZÉP kártyás fizetést vagy már rendelkezik ennek lehetőségével. Igen – 4 pont Nem – 0 pont	0-4 pont
	Összesen	**100 pont**

F.3. A támogatást igénylő által kötelezően csatolandó mellékletek listája

F.3.1. Támogatási igény benyújtásához elektronikusan csatolandó mellékletek:

1. Aláírt, szkennelt általános nyilatkozat
2. Üzleti terv a pályázat mellékletét képező sablon szerint (Az Üzleti tervet pdf és szerkeszthető formátumban is szükséges benyújtani. Az Üzleti Terv „6. Pénzügyi Elemzés" fejezetét alátámasztó táblázatokat szerkeszthető, képletezett formátumban is szükséges benyújtani.)
3. Tételes költségbecslés, építési költségek esetében részletes tervezői költségbecslés
4. A piaci ár igazolása érdekében minden másesetben (eszköz beszerzés és szolgáltatás igénybevétele), egy érvényes árajánlat benyújtása szükséges. (Árajánlatnak képernyőmentés is elfogadható az internetes forrás és dátum feltüntetésével)
5. Tételes eszközlista (kötelező tartalmi elemei: eszköz megnevezése, műszaki paraméterek, nettó egységár, darabszám)
6. Helyszínrajz/alaprajz
7. Építési tervek (helyszínrajz, vázrajz), mérethelyes alaprajz, műszaki leírás
8. A támogatást igénylő nyilatkozata arról, hogy a fenntartási időszakban vállalja az évi 360 napos nyitvatartást
9. Nyilatkozat arról, hogy a támogatási igény korábban legalább 1 évig szálláshelyként (panzió) működő, de a támogatási igény benyújtásakor üzemeltetési engedéllyel 2018. január 1. óta már nem rendelkező panzió átalakítására, bővítésére került benyújtásra
10. Átláthatósági nyilatkozat, amennyiben a támogatást igénylő nem minősül az Áht. 50. § (1) bekezdés c) pontja és a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek
11. A projekt által érintett teljes terület tulajdonjogát igazoló, 30 napnál nem régebbi E-hiteles tulajdoni lap másolata
12. Létesítő okirat, vagy alapító okirat, vagy cégkivonat
13. A támogatást igénylő nevében aláírásra jogosult személy, vagy személyek pénzügyi intézmény által igazolt, ügyvéd által ellenjegyzett, vagy közjegyző által hitelesített aláírás mintája, vagy az aláírás minta közjegyző által hitesített másolata (aláírási címpéldány, vagy banki aláíró karton)
14. Közbeszerzési terv
15. Együttműködési nyilatkozatok
16. Önerő rendelkezésre állásáról szóló nyilatkozat
17. Nyilatkozat - Tájékoztatás a KKV-minősítésről
18. Egyéb, a felhívás mellékleteként benyújtandó nyilatkozatok

Fentiek közül a fejlesztési elképzelésekhez kapcsolódóan releváns dokumentumok nyújtandók be.

F.3.2. Postai úton benyújtandó melléklet

Az Általános nyilatkozat elnevezésű nyomtatvány aláírt eredeti példányát kérjük postai úton is küldje meg a pályázat benyújtását követő 5 munkanapon belül a Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. postacímére:

Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt.
1525 Budapest, Pf. 97.

Projektkoordinációs Igazgatóság

A borítékon kérjük, a konstrukció kódszámát feltüntetni és felvezetni a „támogatási kérelem" megnevezést.

G. ____ADMINISZTRATÍV INFORMÁCIÓK

Jelen felhívás keretében támogatásra kerülő támogatási igények projektfejlesztési eljárás keretében kerülnek támogatásra. A támogatás igénylési eljárás menete a következő:

1. Az eljárás során első lépésben a támogatási igények benyújtása történik meg a https://eptk.fair.gov.hu felületen keresztül, a támogatási igénylési adatlap (projekt adatlap) és az F.3.1. pontban jelzett anyagok elektronikus beadásával. A támogatási igények benyújtására legkorábban **2019. május 9**-től van lehetőség.
2. A benyújtott anyagok alapján a kereskedelmi szálláshelyfejlesztéshez kapcsolódó támogatási igények jogosultsági és szakmai értékelése történik meg.
3. A jogosultsági értékelésről a pályázat benyújtását követően jogosultsági döntés születik, amelyről a támogatást igénylőt a https://eptk.fair.gov.hu felületen keresztül és e-mailben értesítjük.
4. A szakmai értékelés során egyeztetésre és pontosításra kerülnek a fejlesztendő és támogatható tevékenységek, amely során a Támogató a támogatási igénylés esetleges módosítását, illetve további, részletes szakmai dokumentumok kidolgozását és benyújtását kéri, illetve a fejlesztéssel érintett szálláshelyen helyszíni szemlét rendelhet el. Támogató a dokumentumok benyújtására legfeljebb 15 naptári napos határidőt határozhat meg. A helyszíni szemle időpontját minden esetben előzetesen egyezteti a támogatási igényben jelzett hivatalos képviselő személyével.
5. A benyújtott projekt adatlap és mellékletei, valamint a projektfejlesztés során beadott üzleti és marketingterv/egyéb dokumentum, továbbá esetleges helyszíni szemle alapján kerül sor a szakmai értékelés véglegesítésére.
6. Az értékelés az F. pontban szereplő szakmai értékelési kritériumok alapján, a beadást követően folyamatosan történik. Az értékelésre rendelkezésre álló időtartam a jogosultsági értesítést követő 90 nap, amely a pályázók részéről történő esetleges hiánypótlások, tisztázó kérdések megválaszolásának és a helyszíni szemle lefolytatásának időszakát nem foglalja magába.
7. Támogatási javaslatra a végleges szakmai értékelést követően kerül sor.
8. A támogatási javaslatokat Döntés Előkészítő Bizottság (DEB) összesíti, és készíti elő a döntésre. A támogatási döntés szakaszosan történik. A szakaszhatárokról a támogatást igénylők a http://kisfaludyprogram.hu/ honlapon tájékozódhatnak.
9. A támogatási döntés meghozatalát követő 60 napon belül kerül sor a támogatói okirat kiadására (a Támogató döntése alapján az okirat kiadásának időtartama az Ávr. 73. § (2) alapján legfeljebb 30 nappal meghosszabbítható).
10. Támogató a pályázat benyújtására rendelkezésre álló időszakban több alkalommal információs tájékoztató napot biztosíthat, amelyen a pályázóknak lehetősége nyílik a pályázat benyújtására vonatkozó feltételekhez kapcsolódó gyakori kérdésekről való konzultációra, valamint a FAIR pályázati informatikai rendszer használatának megismerésére. Az információs napok időpontjáról a támogatást igénylők a http://kisfaludyprogram.hu/ honlapon tájékozódhatnak. A felhívással kapcsolatos kérdéseit az alábbi linken teheti fel:
    http://kisfaludyprogram.hu/page_contact.html

G.1. A támogatási igények benyújtásának helye és határideje

A támogatási igény magyar nyelven, kizárólag a https://eptk.fair.gov.hu felületen keresztül nyújtható be elektronikus formában.

Felhívjuk a figyelmet, hogy a támogatási igények személyes benyújtására nincs lehetőség!

Támogatási igények benyújtására a 2019. május 9. 0:01 óra és 2019. június 6. 24:00 óra közötti időszakban van lehetőség.

A Támogató fenntartja a jogot, hogy a pályázati felhívásra való támogatási igénylés benyújtás lehetőségét a rendelkezésre álló keret, illetve a beérkezett támogatási igények alapján felfüggessze.

A Támogató a beérkezett támogatási igények számától és összetételétől függően módosíthatja a benyújtásra rendelkezésre álló időszakot, amelyről közleményben tájékoztatja a támogatást igénylőket.

G.2. Kifogáskezelés

A támogatásigénylési eljárás során a támogatást igénylő kifogást nyújthat be, különösen, ha

- a támogatásigénylési eljárásra,
- a támogatási döntés meghozatalára

vonatkozó eljárás jogszabálysértő, a támogatásigénylési kiírásba, vagy a támogatói okirat rendelkezéseibe ütközik.

Kifogás benyújtására a kifogásolt intézkedéshez, vagy mulasztáshoz kapcsolódóan megállapított határidőn belül, ennek hiányában az arról való tudomásszerzéstől számított tíz napon belül, de legkésőbb annak bekövetkezésétől számított harminc napon belül FAIR EPTK rendszeren keresztül vagy írásban van lehetőség. A kifogás benyújtására nyitva álló határidő elmulasztása miatt igazolási kérelem benyújtásának helye nincs.

A kifogást a **Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. számára** kell címezni. Ugyanazon döntéssel, intézkedéssel összefüggésben kifogás egyazon támogatást igénylő részéről csak egy alkalommal nyújtható be.

Amennyiben a Támogató a kifogásban foglaltaknak nem ad helyt, illetve az érdemi vizsgálat nélkül elutasítás nem indokolt, a kifogást további intézkedés megtétele céljából, az abban foglaltakra vonatkozó álláspontjának kifejtése mellett, megküldi a Miniszterelnöki Kabinetiroda illetékes szervezeti egysége részére. A Miniszterelnöki Kabinetiroda illetékes szervezeti egysége a kifogást annak kézhezvételétől számított harminc napon belül érdemben elbírálja.

A kifogás tárgyában hozott döntés ellen további kifogás előterjesztésénnek vagy más jogorvoslat igénybevételének helye nincs.

G.3. Vonatkozó jogszabályok listája

- 429/2016. (XII. 15.) Korm. rendelet a turisztikai térségek és a kiemelt turisztikai fejlesztési térségek meghatározásáról
- 1550/2017. (VIII. 18.) Korm. határozat a Dunakanyar kiemelt turisztikai fejlesztési térség meghatározásáról, valamint a térségben megvalósítandó egyes fejlesztésekről
- 2011. évi CXCV. törvény az államháztartásról
- 2015. évi CXLIII. törvény a közbeszerzésekről
- 2017. évi CLI. törvény az adóigazgatási rendtartásról
- 2007. évi CXXVII. törvény általános forgalmi adóról
- 2000. évi C. törvény a számvitelről
- 1997. évi LXXVIII. törvény az épített környezet alakításáról és védelméről
- a víziközlekedésről szóló 2000. évi XLII. törvény
- 2013. évi V. törvény a Polgári Törvénykönyvről
- 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról
- 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet az országos településrendezési és építési követelményekről
- 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól
- 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról
- 7/2016. (IV. 8.) NFM rendelet a fejezeti és az egyes központi kezelésű előirányzatok kezeléséről és felhasználásáról
- 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről
- A Bizottság 651/2014/EU Rendelete (2014. június 17.) a Szerződés 107. és 108. cikke alkalmazásában bizonyos támogatási kategóriáknak a belső piaccal összeegyeztethetővé nyilvánításáról
- A Bizottság 1407/2013/EU Rendelete (2013. december 18.) az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének a csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról
- 2/2018 (XII.28) MK rendelet a fejezeti és központi kezelésű előirányzatok kezeléséről és felhasználásáról
- 176/2008. (VI. 30.) Korm. rendelet az épületek energetikai jellemzőinek tanúsításáról
- 7/2006. (V. 24.) TNM rendelet az épületek energetikai jellemzőinek meghatározásáról

G.4. Általános segédletek

1. Segédlet az egységes szempont szerint kidolgozott üzleti terv és pénzügyi elemzés elkészítéséhez
2. Pénzügyi és elszámolási útmutató a Kisfaludy Turisztikai Fejlesztési Program keretében megvalósuló projektek pénzügyi lebonyolításáról
3. Biztosíték nyújtásáról szóló útmutató

1. számú melléklet: Településlista

DUNAKANYAR TÉRSÉGE Kiemelt turisztikai desztináció települései	Megye	Támogatási intenzitás Nagyvállalat esetében
Bernecebaráti	Pest	35%
Ipolydamásd	Pest	35%
Ipolytölgyes	Pest	35%
Kemence	Pest	35%
Kóspallag	Pest	35%
Letkés	Pest	35%
Márianosztra	Pest	35%
Nagybörzsöny	Pest	35%
Perőcsény	Pest	35%
Szob	Pest	35%
Szokolya	Pest	35%
Tésa	Pest	35%
Vác	Pest	35%
Vámosmikola	Pest	35%
Verőce	Pest	35%
Zebegény	Pest	35%
Alsópetény	Nógrád	50%
Bánk	Nógrád	50%
Berkenye	Nógrád	50%
Borsosberény	Nógrád	50%
Diósjenő	Nógrád	50%
Drégelypalánk	Nógrád	50%
Felsőpetény	Nógrád	50%
Hont	Nógrád	50%
Horpács	Nógrád	50%
Nagyoroszi	Nógrád	50%
Nógrád	Nógrád	50%
Nőtincs	Nógrád	50%
Ősagárd	Nógrád	50%
Pusztaberki	Nógrád	50%
Rétság	Nógrád	50%
Szendehely	Nógrád	50%
Tereske	Nógrád	50%
Tolmács	Nógrád	50%
Almásfüzitő	Komárom-Esztergom megye	35%
Bajót	Komárom-Esztergom megye	35%
Dömös	Komárom-Esztergom megye	35%
Dunaalmás	Komárom-Esztergom megye	35%
Esztergom	Komárom-Esztergom megye	35%
Komárom	Komárom-Esztergom megye	35%
Lábatlan	Komárom-Esztergom megye	35%
Mogyorósbánya	Komárom-Esztergom megye	35%
Neszmély	Komárom-Esztergom megye	35%
Nyergesújfalu	Komárom-Esztergom megye	35%
Pilismarót	Komárom-Esztergom megye	35%
Süttő	Komárom-Esztergom megye	35%
Tát	Komárom-Esztergom megye	35%

MAGYARORSZÁG KORMÁNYA
TÁMOGATÓSÁGI
VÁLOSUL MEG

NYILATKOZAT ÁTLÁTHATÓSÁGRÓL

a törvény erejénél fogva nem átlátható szervezetek számára

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 50. § (1) bekezdés c) pontja és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvt.) 3. § (1) bekezdés 1. pontja alapján

Nyilatkozattevő:

Név	
Székhely	
Cégjegyzékszám	
Adószám	
Képviseletében eljár	

Az általam képviselt szervezet átlátható szervezetnek minősül, azaz az Nvt. 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpont szerint olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek:

1. tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pontja szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető.

Nyilatkozat tényleges tulajdonosokról:

Név	Lakcím	Adószám/ adóazonosító jel	Tulajdoni hányad	Befolyás és szavazati jog mértéke

2. az állam, amelyben az általam képviselt gazdálkodó szervezet adóilletőséggel rendelkezik:

- **az Európai Unió valamely tagállama:**
  - **Magyarország**
  - **egyéb: ....., *vagy***

- **az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam: ....., *vagy***

- **a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállama: ....., *vagy***

- **olyan állam, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van: .....**
(a megfelelő aláhúzandó, illetve amennyiben nem Magyarország, kérjük az országot megnevezni)

3. nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak:

Nyilatkozat az ellenőrzött külföldi társasági minősítésről:

Az általam képviselt szervezet magyarországi székhellyel rendelkezik, így nem ellenőrzött külföldi társaság;

vagy

Az általam képviselt szervezet nem rendelkezik magyarországi székhellyel. *(A megfelelő aláhúzandó. Amennyiben a nyilatkozattevő által képviselt szervezet nem magyarországi székhelyű, úgy felmerül annak kérdése, hogy ellenőrzött külföldi társaságnak minősül-e, ezért szükséges az ellenőrzött külföldi társaságnak minősítéssel kapcsolatos következő rész kitöltése.)*
Az általam képviselt szervezet a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 4. § 11. pontjában meghatározott feltételek figyelembe vételével nem minősül a társasági és az osztalékadóról szóló törvény szerinti meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak

vagy

a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak minősül. *(A megfelelő aláhúzandó)*

Amennyiben az általam képviselt gazdálkodó szervezet külföldi személy, illetve az üzletvezetés helye alapján külföldi illetékességű (a továbbiakban együtt: külföldi társaság), de székhelye, illetősége az Európai Unió tagállamában, az OECD tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak hatályos egyezménye van a kettős adóztatás elkerülésére, nyilatkozom az adott államban a valódi gazdasági jelenlét tekintetében, az alábbiak szerint:

Adóév	Gazdálkodó szervezet neve, székhelye	A külföldi társaság és adott államban lévő kapcsolt vállalkozási által együttesen saját eszközzel és munkaviszonyban foglalkoztatott munkavállalókkal végzett termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevételének aránya az összes bevételhez képest

4. az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében a 1., 2. és 3. pont szerinti feltételek fennállnak.

Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet megjelölése (név, székhely) *(Ezen pontban a gazdálkodó szervezet nem természetes személy tulajdonosairól kell nyilatkozni. Minden olyan szervezet esetében, amely akárcsak közvetve, de több, mint 25%-os tulajdonnal, szavazati joggal vagy befolyással bír, függetlenül attól, hogy a tulajdonosi szerkezet melyik fokán található, nyilatkozni kell.)*

1. .....
2. .....
3. .....

Nyilatkozat az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet átláthatóságáról

4.1. Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek **tényleges tulajdonosai** *(több érintett gazdálkodó szervezet esetében szervezetenként szükséges kitölteni):*

Nyilatkozat tényleges tulajdonosokról:

Név	*Lakcím*	Adószám/ adóazonosító jel	Tulajdoni hányad	Befolyás és szavazati jog mértéke

4.2. Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek **adóilletékessége** *(több érintett gazdálkodó szervezet esetében szervezetenként szükséges az adóilletőséget megjelölni):*

- **az Európai Unió valamely tagállama:**
- **Magyarország**
- **egyéb: .....,** ***vagy***

- **az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam: ....., *vagy***

- **a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállama: ....., *vagy***

- **olyan állam, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van: .....**

(A megfelelő aláhúzandó, illetve amennyiben nem Magyarország, kérjük az országot megnevezni)

4.3. Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek **ellenőrzött külföldi társasági minősítése** *(több érintett gazdálkodó szervezet esetében szervezetenként szükséges megjelölni):*

Magyarországi székhellyel rendelkezik, így nem ellenőrzött külföldi társaság.

vagy

Nem rendelkezik magyarországi székhellyel. *(A megfelelő aláhúzandó. Amennyiben a nyilatkozattevő által képviselt szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet nem magyarországi székhelyű, úgy felmerül annak kérdése, hogy ellenőrzött külföldi társaságnak minősül-e, ezért szükséges az ellenőrzött külföldi társaságnak minősítéssel kapcsolatos következő rész kitöltése.*

Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 4. § 11. pontjában meghatározott feltételek figyelembe vételével

nem minősül a társasági és az osztalékadóról szóló törvény szerinti meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak

vagy

a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak minősül. *(A megfelelő aláhúzandó.)*

Amennyiben az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet külföldi személy, illetve az üzletvezetés helye alapján külföldi illetékességű (a továbbiakban együtt: külföldi társaság), de székhelye, illetősége az Európai Unió tagállamában, az OECD tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak hatályos egyezménye van a kettős adóztatás elkerülésére,

nyilatkozom az adott államban a valódi gazdasági jelenlét tekintetében, az alábbiak szerint:

Adóév	Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet	A külföldi társaság és adott államban lévő kapcsolt vállalkozási által együttesen saját eszközzel és munkaviszonyban foglalkoztatott munkavállalókkal végzett termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevételének aránya az összes bevételhez képest

Kijelentem, hogy amennyiben jelen nyilatkozatban közölt adatok tekintetében bármilyen változás áll be, akkor a módosult adatokkal kiállított átláthatósági nyilatkozatot a változás bekövetkeztétől számított 8 napon belül megküldöm a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt. részére, vagy amennyiben az általam képviselt szervezet már nem minősül átláthatónak, úgy azt haladéktalanul bejelentem.

Kelt: .....

.....
Cégszerű aláírás

NYILATKOZAT
A FENNTARTÁSI IDŐSZAKRÓL

Alulírott Vezető tisztségviselő neve, mint a, a támogatást igénylő Társaság neve képviseletére jogosult személy nyilatkozom, hogy a Kisfaludy Szálláshelyfejlesztési Konstrukció – szálláshelyek létesítése – Dunakanyar kiemelt turisztikai fejlesztési térségben" elnevezésű, TFC-DU-1.2.2-2019-2019 kódszámú pályázati felhívásban előírt fenntartási időszakra vonatkozó feltételeket megismertem és sikeres pályázat esetén a fenntartási időszak végéig vállalom.

Kelt:, 2019..

Cégszerű aláírás
Név
Ügyvezető

Nyilatkozat
Tájékoztatás a KKV-minősítésről

1. A nyilatkozó vállalkozás pontos megnevezése

Név vagy cégnév: .....
Cím (bejegyzett székhely): .....
Adószám:.....
A képviseletre jogosult vezetők neve és beosztása: .....
.....

2. A vállalkozás KKV minősítése

Felelősségünk tudatában kijelentjük, hogy a fentiekben meghatározott vállalkozás:

- ☐ Nem minősül mikro-, kis- és középvállalkozásnak (a továbbiakban: KKV) vagy
- ☐ KKV-nak minősül, de nem minősül mikro- vagy kisvállalkozásnak vagy
- ☐ KKV kategórián belül mikro- vagy kisvállalkozásnak minősül

3. A vállalkozás rendelkezik

- ☐ Partnervállalkozással
- ☐ Kapcsolódó vállalkozással
- ☐ Nem rendelkezik sem kapcsolódó, sem partner vállalkozással

4. Minősítés alátámasztására szolgáló adatok

ÉV	**Foglalkoztatott Létszám (ÁSÁ)** fő	**Éves forgalom** ezer Ft	**Mérlegfőösszeg** ezer Ft
2017			
2016			
2015			

Felelőségem tudatában kijelentem, hogy ez a nyilatkozat és melléklete pontosak.

Kelt:

Aláírás[1]

[1] A vállalkozás képviseletére jogosult, aláíró személy neve és beosztása

1. **sz. melléklet -** Kapcsolódó vagy Partner vállalkozás adatai.[2]

A kapcsolódó vagy partner vállalkozás pontos adatai:

Név vagy cégnév: .....
Cím (bejegyzett székhely): .....
Adószám: .....
A képviseletre jogosult vezetők neve és beosztása: .....
.....

1.

ÉV	**Foglalkoztatott Létszám (ÁSÁ)** fő	**Éves forgalom** ezer Ft	**Mérlegfőösszeg** ezer Ft
2017			
2016			
2015			

Az adatokat az utolsó három év összevont (konszolidált) beszámolójából szükséges megadni, ennek hiányában éves beszámoló vagy egyszerűsített éves beszámoló szerinti foglalkoztatotti létszám és nettó árbevétel vagy mérlegfőösszeg alapján kell meghatározni. Ha még nincsenek jóváhagyott beszámolói az újonnan alapított társaságnak, akkor üzleti terv szerinti adatokat kell figyelembe venni. Amennyiben a vállalkozás működési ideje 1 évnél rövidebb, az adatokat éves szintre kell vetíteni.

[2] A melléklet a partner/kapcsolódó vállalkozások számának függvényében szükséges kitölteni!

Kitöltési útmutató

A vállalkozás KKV minősítése

A KKV státusz megállapításához az alábbi linken található Útmutató:
https://ec.europa.eu/docsroom/documents/15582/attachments/1/translations/hu/renditions/native
A KKV státuszról az alábbi jogszabályokat szükséges figyelembe venni:

- a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény
- A kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló 2004. évi XXXIV. törvény
- A Bizottság 651/2014/EU Rendelete
- a tőkepiacról szóló 2001. évi CXX. törvény
- a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény

Amennyiben a pályázó rendelkezik partner- vagy kapcsolt vállalkozással, és KKV-nak minősül, töltse ki az 1. sz. melléletet minden kapcsolt és partnervállalkozása vonatkozásában.

Minősítés alátámasztására szolgáló adatok

Az adatok a pályázó vállalkozás utolsó összevont (konszolidált) beszámoló, ennek hiányában éves beszámoló vagy egyszerűsített éves beszámoló szerinti foglalkoztatotti létszám és nettó árbevétel vagy mérlegfőösszeg alapján kell meghatározni. Ha még nincsenek jóváhagyott beszámolói az újonnan alapított társaságnak, akkor üzleti terv szerinti adatokat kell figyelembe venni. Amennyiben a vállalkozás működési ideje 1 évnél rövidebb, az adatokat éves szintre kell vetíteni.

A vállalkozás kategóriájának meghatározásához felhasznált adatok

A vállalkozás független vállalkozási, partnervállalkozási vagy kapcsolt vállalkozási jogállásáról nyilatkozatot tehet, amely magában foglalja KKV besorolás határértékek tekintetében megállapított adatokat. A nyilatkozatot abban az esetben teheti meg ha a tőke megoszlása nem teszi lehetővé annak pontos meghatározását, hogy a tőke kinek a tulajdonát képezi. Ebben az esetben a vállalkozás jóhiszeműen kijelentheti, hogy jogosan feltételezheti, hogy a tőke 25 %-át vagy nagyobb részét nem birtokolja egy másik vállalkozás vagy több, egymással kapcsolt viszonyban lévő vállalkozás. Az ilyen nyilatkozatok nem érintik a nemzeti vagy közösségi szabályok által előírt ellenőrzéseket és vizsgálatokat.

NYILATKOZAT
MŰKÖDÉSI ENGEDÉLLYEL NEM RENDELKEZŐ SZÁLLODA KORÁBBI MŰKÖDÉSÉRŐL

Alulírott Vezető tisztségviselő neve, mint a támogatást igénylő Társaság neve képviseletére jogosult személy nyilatkozom, hogy a támogatási igény az elmúlt 5 évben legalább 1 évig szálláshelyként működő, de működési engedéllyel 2018. január 1. óta nem rendelkező olyan panzió vagy szálloda átalakítására, bővítésére került benyújtására, amely vonatkozásában a támogatás benyújtásakor gazdasági tevékenységet nem végeznek.

Kelt:, 2019.

Cégszerű aláírás
Ügyvezető neve
Ügyvezető

NYILATKOZAT

KÖZBESZERZÉSI KÖTELEZETTSÉGRŐL

Alulírott ..... *(név)*, mint a ..... támogatást igénylő képviselője nyilatkozom, hogy a támogatás igénylésben szereplő tevékenységek megvalósítása során a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény 5.§ (2)-(3) bekezdései szerint a közbeszerzési eljárás feltételei

a) fennállnak
b) nem állnak fenn.

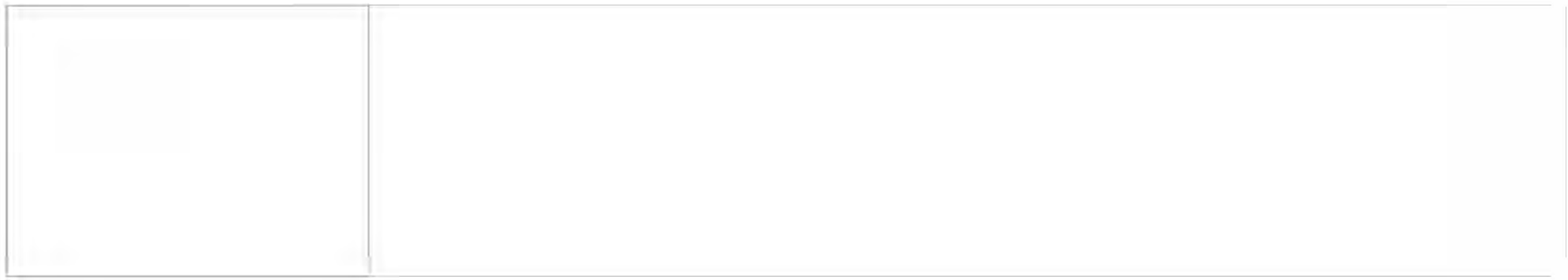
Tudomásul veszem, hogy amennyiben a támogatás igénylésben szereplő tevékenységek megvalósítása során a közbeszerzési eljárás feltételei fennállnak, úgy a támogatást igénylő a jogszabály szerinti közbeszerzési eljárásokat köteles lefolytatni és ezért a támogatást igénylő, mint ajánlatkérő felel.

Tudomásul veszem, hogy Kezelő szerv jogosult ellenőrizni az általam, mint támogatást igénylő által lefolytatott közbeszerzési eljárásokat és amennyiben a közbeszerzési kötelezettség fennállása ellenére közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül járok el a megvalósítás során, illetve amennyiben a közbeszerzési eljárás nem szabályos, lefolytatása a közbeszerzési törvényt vagy a kapcsolódó jogszabályokat sérti, az megalapozhatja a támogatás részben vagy egészben történő visszavonását.

....., 201...év ... hó .... nap

.....

(név)
képviselő
...
Támogatást igénylő



MAGYARORSZÁG KORMÁNYA
TÁMOGATÁSÁVAL
VALÓSUL MEG

NYILATKOZAT
A SAJÁT FORRÁS RENDELKEZÉSRE ÁLLÁSÁRÓL

Alulírott Vezető tisztségviselő neve, mint a támogatást igénylő Társaság neve képviseletére jogosult személy az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 75. § (2) bekezdés c) pontja szerint nyilatkozom, hogy a „Kisfaludy Szálláshelyfejlesztési Konstrukció – szálláshelyek létesítése – Dunakanyar kiemelt turisztikai fejlesztési térségben" elnevezésű, TFC-DU-1.2.2-2019-2019 kódszámú pályázat keretében megvalósításra kerülő projekthez szükséges saját forrás rendelkezésemre áll, melyet az alábbi módon biztosítok:

☐ Önerőből
vagy
☐ Banki finanszírozás formájában
vagy
☐ Részben önerőből és részben banki finanszírozás formájában

Megfelelő részt kell egy „X"-szel bejelölni!

Megfelelő részt kell egy „X"-szel bejelölni!

Kelt:, 2019..

Cégszerű aláírás
Ügyvezető neve
Ügyvezető

MAGYARORSZÁG KORMÁNYA
TÁMOGATÁSÁVAL
VALÓSUL MEG

Segédlet az egységes szempont szerint kidolgozott üzleti terv elkészítéséhez

Kisfaludy Szálláshelyfejlesztési
Konstrukció – szálláshelyek létesítése

Kódszám:

TFC-DU-1.2.1.-2019

Lezárva: 2023. 10. 31.

Tartalom

1. VEZETŐI ÖSSZEFOGLALÓ (kb. 3 oldal) 3
2. A PROJEKTGAZDA TEVÉKENYSÉGEI ÉS KORÁBBI FEJLESZTÉSEI, PARTNEREI (kb. 5 OLDAL) 3
2.1. A projektgazda bemutatása (kb. 3 oldal) 3
2.2 A projektgazda együttműködései (kb. 1-2 oldal) 4
3. FEJLESZTÉSI IGÉNY MEGALAPOZÁSA (kb. 12 OLDAL) 4
3.1. Helyzetértékelés (kb. 3 oldal) 4
3.2. Kereslet- kínálat elemzése (kb. 5 oldal) 4
3.3. SWOT - elemzés (1 oldal) 6
3.4. Projekt célkitűzései, elvárt eredménye (kb. 2-3 oldal) 6
4. A TERVEZETT FEJLESZTÉS TARTALMÁNAK KIDOLGOZÁSA (MAX. 9 OLDAL) 7
4.1. Műszaki tartalom és a kialakítandó kapacitások és/vagy szolgáltatások részletes leírása (max. 3 oldal) 7
4.2. Az üzemeltetés technikai feltételei (kb. 2 oldal) 7
4.3. Az üzemeltetés jövőbeni személyi feltételei (kb. 2 oldal) 7
4.4. Cselekvési ütemterv (kb. 2-3 oldal) 8
4.5. Kockázatelemzés (kb. 2-3 oldal) 9
5. MARKETING ÉS ÉRTÉKESÍTÉSI STRATÉGIA (kb. 5-6 OLDAL) 9
5.1. Piaci pozícionálás bemutatása (kb. 1-2 oldal) 9
5.2. Marketingkommunikációs stratégia (kb. 2 oldal) 9
5.3. Értékesítési stratégia (kb. 2-3 oldal) 10
6. PÉNZÜGYI ELEMZÉS (kb. 6-8 OLDAL + Excel) 10
6.1. Pénzügyi elemzés általános elvei 11
6.2. Beruházási költségek becslése 11
6.3. Működési költség 12
6.4. Pénzügyi költségek összegzése 13
6.5. Pénzügyi bevételek becslése 13
6.6. A projekt pénzügyi teljesítménymutatói (CBA elemzés) 14
6.7. A megítélhető támogatási összeg meghatározása 15
6.8. Érzékenységvizsgálat 15
6.9. Táblázatok 15

1. VEZETŐI ÖSSZEFOGLALÓ (kb. 3 oldal)

A vezetői összefoglalóból ki kell derülnie miért szükséges a projekt megvalósítása, és hogyan illeszkedik a felhívás céljához. Miért érdemes támogatni a fejlesztés megvalósítást?

- **A projekt illeszkedése a felhívás céljához**
- **A kiinduló helyzetismertetése, a projekt helyszínének megjelölése**
- **A projekt célkitűzéseinek és tervezett eredményeinek, hatásainak leírása, indokoltságának tömör alátámasztása**
- **A fejlesztés célcsoportjainak lehatárolása**
- **A megvalósítás tervezett ütemezése**
- **A projektet megvalósító szervezet bemutatása**
- **Az üzemeltetés tervezett kereteinek bemutatása**
- **A fejlesztés tervezett pénzügyi eredményeinek rövid összefoglalása**

2. A PROJEKTGAZDA TEVÉKENYSÉGEI ÉS KORÁBBI FEJLESZTÉSEI, PARTNEREI (kb. 5 OLDAL)

2.1. A projektgazda bemutatása (kb. 3 oldal)

A projektgazda bemutatása a pályázat szempontjából releváns, elsősorban turisztikai tevékenységei alapján.

A projektgazda által korábban végrehajtott turisztikai beruházás(ok) táblázatszerű bemutatása:

	Projekt 1	Projekt 2 ...
Megvalósítás helyszíne		
Megvalósítás időpontja		
Megvalósítás költsége		
Forrása (saját forrás, hitel, EU-s támogatás;)		
Célja, indokoltsága		
Outputok, eredmények, hatások		

Állami vagy EU-s támogatásból megvalósított projekteket esetén szükséges megadni a projekt főbb adatait és a támogatott projekt azonosítószámát.

Amennyiben a projektgazda nem azonos a projekt által fejlesztendő kapacitásokat és/vagy szolgáltatást üzemeltető szervezettel, a projekt üzemeltetését végző partner szervezet bemutatása is szükséges (jogi forma, jelenlegi vagy korábbi referenciák, a megkötött vagy megkötendő szerződés főbb elemei – időhorizont, díjak, garanciák, biztosítékok, vezetők és szakemberek, munkatársak szakmai tapasztalatának bemutatása).

2.2 A projektgazda együttműködései (kb. 1-2 oldal)

Itt szükséges bemutatni jelen projekt megvalósítása és fenntartása során meglevő, a együttműködéseket (pl. egyéb turisztikai szolgáltatók, attrakciók, Tourinform iroda, stb.), melyekkel a projektgazda szakmai együttműködést tart fenn. Az együttműködésekről egy rövid táblázatos összefoglaló készítése szükséges ebben a fejezetben, amelyben felsorolásra kerülnek az együttműködő partnerek, az együttműködés területe(i) (közös tevékenységek, egymás szolgáltatásainak, eszközeinek igénybevételének módja, stb.), illetve az, hogy az együttműködés alátámasztása megtörtént-e és milyen dokumentummal.

3. FEJLESZTÉSI IGÉNY MEGALAPOZÁSA (kb. 12 OLDAL)

3.1. Helyzetértékelés (kb. 3 oldal)

A helyzetelemző fejezet fő funkciója, hogy bemutassák azokat a tervezéskor meglévő, kiinduló információkat, adatokat és folyamatokat, amelyek a projekt célrendszerének kialakításakor szerepet játszottak, és amelyek hatással lehetnek a projekt által elért eredményekre és hatásokra:

Be kell mutatni a szálláshely szolgáltatatás fejlesztés, megvalósulási helyszínének adottságait: infrastrukturális feltételek, elérhetőségek és vonalas infrstruktúrák bemutatása, a szezonalitás jellegének bemutatása, a tendenciák jellemzése és értékelése.

Szükséges azon turisztikai attrakció(k) részletesebb bemutatása (amennyiben van), amelyhez a tervezett fejlesztés közvetlenül kapcsolódik, amire épít.

A helyzetértékelés térjen ki a projekt **lokális** társadalmi - környezeti - gazdasági környezetére. Mutassa be a fejleszteni kívánt tevékenység gazdasági, társadalmi, jogi hátterét, ami megalapozza a fejlesztési igényeket.
Szükséges röviden, lényegre törően a közvetlen gazdasági-társadalmi környezet bemutatása a desztináció és a település alapvető gazdasági mutatóinak ismertetése, különös tekintettel a turizmus ágazatra (helyi vállalkozások száma, összetétele, lakosság jövedelmi helyzete, munkaerő-piaci jellemzők, demográfiai helyzet és tendenciák, a legfontosabb kulturális jellemzők).

3.2. Kereslet- kínálat elemzése (kb. 5 oldal)

A desztinációra illetve a településre és/vagy régióra vonatkozó turisztikai kereslet-kínálat elemzésnek - legalább az elmúlt 3-5 év piaci információi alapján - át kell tekintenie az adott fejlesztés által létrehozandó kapacitások és/vagy szolgáltatások iránti igényeket, illetve piaci viszonyokat. Az elemzés alapján ítélhető meg a tervezett bevételek és költségek, így a projekt pénzügyi fenntarthatóságának megalapozottsága.
Az elemzésnek tartalmaznia kell a fejlesztésben érintett szolgáltatások körének jellemzését, az adatforrások, az adatgyűjtés módszerének, ill. a piackutatás bemutatását.
Az elemzés során célcsoport-specifikusan szükséges felmérni a vendégéjszaka-szám bővülését. Az elemzésnek szükséges kitérnie a szálláshely vonatkozásában a látogatók fizetési hajlandóságára: milyen összeget hajlandó áldozni a fejlesztés hatására létrejövő / megújuló turisztikai szálláshelyre és szolgáltatásaira.

3.2.1. Keresletelemzés

Az elemzés fő célja, hogy meghatározza a tervezett szolgáltatások potenciális fogyasztóit, feltárja azok jellegzetességeit és meghatározza azokat a fő folyamatokat és eszközöket, amelyek hatnak rájuk. Azonosítani kell azokat a használó csoportokat, amelyek jelenleg a fejlesztés által érintett desztinációban a hasonló kínálatokat igénybe veszik, valamint a célcsoportok jellemzőit, igényeit, elvárásait:

- motiváció alapján
- korcsoportok szerinti megoszlás alapján -csoportos, családi, egyéni vendégek
- vendégeket kibocsátó területek meghatározása (régión belüli, régión kívüli, külföldi, stb.)

Meg kell határozni röviden a potenciális használókra ható legfontosabb trendeket és azok várható alakulását. Az elemzés legalább szekunder adatokon (ágazati statisztikák, kutatások, pl. KSH, intézményi adatok) alapuló kvantitativ eszközöket kell alkalmaznia, a fejlesztés jellegétől függően ha lehetséges, kiegészítve ezt primer adatgyűjtéssel, kutatással (ennek eredményét táblázat formájában kérjük összefoglalni).

3.2.2. Kínálatelemzés

A kínálat elemzésénél cél egyrészt a jelenlegi helyzet jellemzöinek feltárása, másrészt a jövőben kialakuló helyzet előrevetítése a lehetséges fejlesztések és trendek hatásainak figyelembevételével.

A vizsgálat során figyelembe kell venni a releváns konkurens szálláshelyek továbbá a helyi kapcsolódó szolgáltatók (turisztikai attrakciók, vendéglátók, szálláshelyek) jellemzőit, eredményeit és lehetőségeit.

3.2.3. Versenytárselemzés

	Helyi versenytársak	Szoba szám	Publikált ár	Versenytársak pozicionálása (nyújtott szolgáltatások, kapacitás, vendégéjszakák száma, célcsoport alapján)	Erősségei	Gyengeségek	Ár-érték arány
Helyi versenytárs							
	Versenytárs 1						
	Versenytárs 2						
térségi/regionális versenytárs							
	Versenytárs 1						
	Versenytárs 2						
országos versenytárs							
	Versenytárs 1						
	Versenytárs 2						
nemzetközi versenytárs							
	Versenytárs 1						
	Versenytárs 2						

A versenytársak térképen való elhelyezése: javasoljuk interneten elérhető ingyenes térkép program használatát, amelyen a versenytársak is elhelyezhetők. Az igy elkészített térképet kép formában kérjük az üzleti tervbe beszúrni vagy annak végére mellékletként csatolni.

3.3. SWOT - elemzés (1 oldal)

A 3.1. és 3.2. fejezet megállapításai alapján SWOT elemzés készítése szükséges, mely alátámasztja a szálláshely és/vagy szolgáltatások létrehozásának, fejlesztésének létjogosultságát. Az elemzés során két csoport, a sikertényezők (erősségek és lehetőségek), valamint a kockázati tényezők (gyengeség, veszélyek) felsorolás szerű összegzésére kell törekedni.

3.4. Projekt célkitűzései, elvárt eredménye (kb. 2-3 oldal)

A projekt célrendszerének bemutatása szükséges ebben a fejezetben (közvetett és közvetlen célok, illetve rövid távú és hosszú távú célok). A fejezetnek választ kell adnia arra a kérdésre, hogy a projekt hogyan illeszkedik a pályázati felhívásban megfogalmazott célokhoz, és azok teljesüléséhez miként járul hozzá.

A projekttől elvárt számszerűsíthető célokat, indikátorokat a következő összegző táblázatban kérjük megadni (a táblázatban szerepeltetett adatoknak összhangban kell lenniük az Üzleti Terv tartalmával, illetve a pályázati adatlapon szereplő monitoring mutatókkal)

A projekt célja, megvalósítandó tevékenységek

A projekt célrendszere

- Projekt közvetlen céljai
- Projekt közvetett céljai
- Projekt rövid távú céljai
- Projekt hosszú távú céljai
- A projekt számszerűsíthető eredménye

Kötelező kimeneti útmutató neve	**Mérték-egység**	**Elérés céldátuma**
Fejlesztéssel, építéssel, átalakítással érintett ingatlan (épület) alapterülete	m^2	Beruházás üzembehelyezése, legkésőbb a projektzárás dátuma
Szálláshelyeken nyújtott új szolgáltatások	db	Beruházás üzembehelyezése, legkésőbb a projektzárás dátuma
Támogatásból létesített kereskedelmi szálláshelyek szobáinak száma	db	Beruházás üzembehelyezése, legkésőbb a projektzárás dátuma
Elérhető turisztikai csomagajánlatok, garantált programok száma	db	Fenntartási időszak teljes időtartama
Turisták által eltöltött vendégéjszakák száma	db	Fenntartási időszak teljes időtartama
Támogatott szálláshely-kapacitás kihasználtsága (a nyitvatartási időszakban eladott szobák száma osztva az összes szobaszámmal)	%	Fenntartási időszak teljes időtartama az idegenforgalmi adóbevételek ellenőrzése alapján. (Amennyiben az érintett településen nincs idegenforgalmi adófizetési kötelezettség, az ellenőrzés alapja a vendégkönyv)

4. A TERVEZETT FEJLESZTÉS TARTALMÁNAK KIDOLGOZÁSA (MAX. 9 OLDAL)

4.1. Műszaki tartalom és a kialakítandó kapacitások és/vagy szolgáltatások részletes leírása (max. 3 oldal)

A projekt műszaki ismertetésénél engedélyköteles és nem engedélyköteles tevékenységek esetében is elegendő rövid, lényegre törő, a főbb műszaki paramétereket megjelenítő leírás (tevékenység, mennyiségi és minőségi jellemző, speciális korlátozások).
A műszaki leírásnak összhangban kell lennie a költségvetési táblában található, vonatkozó adatokkal.

Külön térjen ki a műszaki leírásnál a következőkre:

- Gépészet
- Akadálymentesítés
- Épület körüli környezet

A kialakítandó kapacitások és/vagy szolgáltatások részletes és tételes ismertetése; innovatív, egyedi, újszerű szolgáltatások, valamint korszerű technológiai megoldások kiemelése szükséges. A fejlesztett kapacitások és szolgáltatások bemutatásánál az alábbiakat feltétlenül szükséges ismertetni:

- a fejlesztés hogyan járul hozzá a szoba-,vagy vendégéjszaka-szám és a tartózkodási idő növeléséhez, amit konkrét adatokkal szükséges alátámasztani, melyből kiderül a fejlesztés előtti, illetve utáni szoba-, vagy vendégéjszaka-szám és az átlagos tartózkodási idő.
- a fejlesztés hogyan járul hozzá (ahol ez releváns) a szezonalitás csökkentéséhez. a fejlesztés hogyan járul hozzá az egy főre eső költés növeléséhez, továbbá a projekt hosszú távú fenntarthatóságához.

A műszaki leírás röviden térjen ki az azbesztmentesítés témakörére is (szükséges-e az azbesztmentesítés vagy sem, illetve amennyiben releváns az azbesztmentesítés megvalósításának rövid ismertetése).

4.2. Az üzemeltetés technikai feltételei (kb. 2 oldal)

A szükséges alapinfrastruktúra számba vétele, a szükséges kiszolgáló technikai felszerelések bemutatása, eszközszükséglet ismertetése, (tele-, és info) kommunikációs igények felmérése.
A fejezetben külön figyelmet kell szentelni a fejlesztés során használandó korszerű technológiák (pl. foglalási rendszer alkalmazása; mobil technológiák használata) leírásának (amennyiben releváns).

4.3. Az üzemeltetés jövőbeni személyi feltételei (kb. 2 oldal)

Kérjük, hogy mutassa be röviden a szervezet humánpolitikáját. A bemutatásban mindenképpen térjen ki a következő témakörökre: kiválasztás módszertana, javadalmazási rendszer, képzések, stb.

4.3.1. Meglevő humánerőforrás állomány bemutatása

Kérjük, hogy az alábbi mutassa be a fejlesztésben rendelkezésre álló humáneröforrását, a betöltött munkaköröket és az ezekhez kapcsolódó elvárásokat.

4.3.2. A fejlesztés eredményeképp létrejövő humánerőforrás

Kérjük, hogy az alábbi, vagy hasonló felépítésű és tartalmú táblázatok kitöltésével mutassa be a projekt megvalósításához szükséges és a projekt keretében teremtett új munkahelyek betöltéséhez szükséges emberi erőforrásigényt, a munkaköröket, a munkakörök betöltésével kapcsolatos elvárásokat.

Kérjük, hogy a táblázat kitöltésénél vegye figyelembe a vállalt teremtett új munkahelyek számát és ütemezését.

A projekt végrehajtásához szükséges humánerőforrás rendelkezésre állása

Projektmenedzsment szervezetben dolgozók:

Név/Munkakör megnevezése	Munkatapasztalat (év)	Képzettség	Szervezetnél eltöltött idő (év)

Projekt üzemeltetésében résztvevők:

A projekt humánerőforrás terve									
Munkakör megnevezése	Tervezett létszám (fő)	Munkakör betöltéséhez kapcsolódó elvárások	Tervezett bér bruttó, (Ft)	Bázis érték (fő)	megvalósítási időszak (fő/év)		fenntartási időszak (fő/év)		
					(év)	(év)	(év)	(év)	(év)

4.4. Cselekvési ütemterv (kb. 2-3 oldal)

Át kell tekinteni a támogatás felhasználáshoz kötődő tevékenységek/eljárások időigényét. Az ütemezések elkészítésénél figyelembe kell venni az egyes tevékenységek, folyamatok sikeres előkészítésének időszükségletét is. A folyamatok, részfeladatok egymásra épülésének rendszerét is be kell mutatni.

A cselekvési ütemterv elkészítésének ajánlott formátuma a Gantt diagram, melynek szöveges kiegészítése kitér a már megvalósult és még hátralévő előkészítési tevékenységekre, a szükséges engedélyezési és egyéb hatósági eljárásokra, a támogatási szerződés megkötésének folyamatára, közbeszerzési vagy más módon történő kiválasztási eljárásokra, a megvalósításhoz kapcsolódó, minden költségvonzattal járó projekttevékenység időzítésére, valamint a projekt zárásával kapcsolatos feladatokra is. A kockázatok kezelése érdekében szükséges idő tartalékok beépítése az ütemezésbe, illetve ezek szöveges bemutatása.

Az ütemezésnek összhangban kell lennie a projekt adatlapon megadott ütemezéssel.

- Projekt előkészítés szöveges ismertetése
- Megvalósítás szöveges ismertetése
- A projekt cselekvési ütemterve GANTT

4.5. Kockázatelemzés (kb. 2-3 oldal)

Fel kell mérni az alábbi tényezőkből fakadó kockázatokat:

- Műszaki kockázatok (előkészítés, kivitelezés kockázatai, meghibásodások, technikai károk, stb.)
- Jogi szempont (kapcsolódó jogszabályi környezet, szabványok változása, kibocsátási határértékek változása, stb.)
- Társadalmi szempont (lakossági ellenállás, közvélemény stb.)
- Pénzügyi-gazdasági fenntarthatósági szempont (piaci viszonyok változása, a válság hatásai, fizetési hajlandóság, üzemeltető kiválasztása, stb.)
- Intézményi szempont (új szereplők belépése a folyamatba, tervezett üzemeltetői struktúra változása a vizsgált időtávon, közbeszerzés, közigazgatási átalakítás hatásai stb.)

A kockázatok felmérése és minősítése/értékelése után be kell mutatni a kockázat mérséklési és kezelési stratégiát. A kockázatelemzést és a kezelési stratégiákat vázlatosan, táblázatos formában, áttekinthetően ajánlott bemutatni. Ahol releváns szükséges megjelölni az adott kockázat kezeléséért felelős szervezeti egységet.

5. MARKETING ÉS ÉRTÉKESÍTÉSI STRATÉGIA (kb. 5-6 OLDAL)

A piaci célcsoport-, kereslet-kínálat elemzésen és igényfelmérésen alapuló marketingstratégia bemutatása.

A marketingstratégiában megfogalmazott stratégiai céloknak, tevékenységeknek illeszkednie kell a 3.2 pontban szereplő célcsoport-elemzéshez és versenytárs-elemzéshez. Az általános, valamint a konkrét marketingcélok megjelenítése, a kommunikáció tervezése, az üzleti tartalom meghatározása.

5.1. Piaci pozicionálás bemutatása (kb. 1-2 oldal)

Az innovatív, újszerű, egyedi szolgáltatások piaci hatásai a desztinációban, valamint a versenyképességre gyakorolt hatásai. A létrejött szolgáltatás struktúra piaci pozicionálása a versenytársakhoz képest a 3.2 pontban szereplő kínálatelemzéssel összhangban. A szálláshely és a szolgáltatások jellemzői a marketingtevékenység szempontjából (a piaci kínálathoz viszonyított egyedi jellemzők kiemelése – USP (egyedi értékesítési ajánlat) megjelölése –, értéktöbblet megjelölése a célcsoportok számára).

- SZOLGÁLTATÁSOK PIACI HATÁSAI A DESZTINÁCIÓBAN, VERSENYKÉPESSÉGRE GYAKOROLT HATÁSÁNAK ISMERTETÉSE
- PROJEKT POZÍCIONÁLÁSA A VERSENYTÁRSAKHOZ KÉPEST
- SZOLGÁLTATÁS JELLEMZŐI A MARKETINGTEVÉKENYSÉG SZEMPONTJÁBÓL

5.2. Marketingkommunikációs stratégia (kb. 2 oldal)

A kommunikációs stratégiában kell bemutatni a stratégiai célok eléréséhez szükséges konkrét marketingakciókat és konkrét marketing eszközöket, a **pre-opening** időszakra tervezett marketing koncepciót (a 3.2. fejezetben meghatározott célcsoportokhoz hozzárendelve, táblázatos formában), illetve ezek éves ütemezését és költségvetését a megvalósítási és fenntartási időszakban egyaránt.

A marketingkommunikációs eszközök bemutatásánál kiemelt figyelmet kell fordítani a vendégek tájékoztatására, valamint a vendégbarát szemlélet erősítésére. Itt szükséges

bemutatni a kötelező nyilvánossági feladatokra vonatkozó terveket is elkülönítetten, a megvalósítás idejére vonatkozó éves ütemezést és a kapcsolódó költségvetést.
A marketingkommunikáció legyen integrált és az online és offline csatornákat egyaránt vegye figyelembe.

Marketing tevékenységek és eszközök ismertetése projekt célcsoportonként:

Előkészítő szakasz						
Marketing tevékenységek és eszközök	Külföldi vendégek (ha releváns akkor X)	Hajós kikötő vendégei (ha releváns akkor X)	Személyes szállás keresők (ha releváns akkor X)	Egységár	Db	Tervezett nettó költség (Ft)
eszköz 1						
Megvalósítási szakasz						
eszköz 1						

A kommunikációs feladatok ütemterve:

Marketing tevékenységek és eszközök	Előkészítő szakasz	Megvalósítási szakasz		Megvalósítást követő szakasz	
		I. év	II. év	I. félév	II. félév

5.3. Értékesítési stratégia (kb. 2-3 oldal)

Az értékesítési stratégia leírásánál röviden mutassa be a piacra törési stratégiát, a pályázó a vállalkozás által használt árképzés elveket (költségelvű árképzés, kereslettől függő ár képzés, vagy versenytársakhoz igazodó ár képzés) és az árdifferenciálás (felárak, árengedmények) eszközeivel kapcsolatos elképzeléseit.
Szintén ki kell térni a stratégiában a célcsoportok árérzékenységére (alacsony, közepes, magas) a kínált termékeknél / szolgáltatásoknál és rá kell mutatni arra, hogy milyen az ár-minőség viszonylat, illetve ez visszaigazolható-e a fejlesztés eredményeképp.
Az értékesítési csatornákat (online és offline bontásban) is kérjük bemutatni. A célcsoportok elérését optimalizáló értékesítési rendszer elemeinek és folyamatainak a leírása különösen fontos elemét kell, hogy képezze a stratégia összefoglalásának.

6. PÉNZÜGYI ELEMZÉS (kb. 6-8 OLDAL + Excel)

Ebben a fejezetben kell bemutatni a részletes üzemeltetési, fenntarthatósági tervet, bevételi és kiadási szempontból egyaránt. A bevételek és kiadások részletes ismertetése szükséges, be kell mutatni az alkalmazott mennyiségi egységeket, mennyiségeket, egységárakat (árképzési stratégiát) is éves bontásban, a vizsgált időtávon.

A pénzügyi terv a projekt megkezdésétől számított 15 éves időtávra vonatkozik, és a kereslet-kínálat elemzés előrejelzésein és megállapításain kell alapulnia.

A pénzügyi elemzést Excel fájlban kell elkészíteni és onnan kell beemelni a tanulmányba, a táblázatban szereplő számadatokat, információkat kérjük részletesen elemezni, bemutatni.

Módszertani bevezető

Jelen dokumentum célja a segédletcélú projektjavaslatok pénzügyi elemzésének tartalmára vonatkozó **alapvető, általános elvárások, javasolt szempontok**összefoglalása.

A kidolgozott pénzügyi elemzés lehetőség szerint az útmutatóban foglalt szerkezetet kövesse, és minden olyan információt tartalmazzon, amely az útmutató egyes fejezetei alatt kifejtendő szempontként felsorolásra került.

A számításoknak **15 éves referencia-időszakra** kell vonatkozniuk, beleértve a megvalósítás/beruházás idejét is. A számításokat **folyó áron** kell elvégezni. A pénzáramok diszkontálására **az aktuális nominál pénzügyi diszkontrátát** kell alkalmazni, amely a következő linken elérhető:

http://tvi.kormany.hu/referencia-rata

6.1. Pénzügyi elemzés általános elvei

Az elemzés bevezetőjében meg kell adni az alkalmazott általános feltevéseket (amelyekkel kapcsolatosan a bevezetőben ajánlásokat, elírásokat fogalmaztunk meg):

- az elemzés folyó áron történik,
- az alkalmazott pénzügyi diszkontráta megadása,

A pénzügyi elemzés célját és részleteit alapvetően meghatározza, hogy a támogatást kérő fejlesztés, a bizottság 651/2014/EU rendeletében foglalatak alapján mekkora összeggel támogatható helyi infrastruktúra fejlesztésenek minősülő támogatási jogcím esetén, igy:

„A támogatási összeg nem haladhatja meg az elszámolható költségeknek és a beruházás működési eredményének a különbségét. A működési eredményt az elszámolható költségekből megalapozott előrejelzések alapján előzetesen vagy visszakövetelési mechanizmus alkalmazásával kell levonni."

Az állami támogatás hatálya alá tartozó projektek, projektelemek, tevékenységek, esetén a pénzügyi elemzés fő célja az, hogy megalapozzuk a támogatásból történő hozzájárulás mértékének szükségesséz, a támogatási összeg nagyságát.

6.2. Beruházási költségek becslése

A beruházási költségeket nettó összegben kell megadni.

A költségbecslést folyó áron, a *fejlesztési különbözet módszerével* kell kiszámolni.

Az alábbi táblázatban valamennyi, a projekt, projektelem megvalósításához szükséges költséget fel kell tüntetni, tehát azokat is, amelyek a releváns támogatási felhívás, illetve alapján nem minősülnek elszámolható költségeknek. A táblázat szükség esetén tovább bontható, további költségtípusokkal bővíthető.

Projekt, projektelemek beruházási költségei:

Költségfajták	1. év	...	Fejlesztés utolsó éve
I. Beruházások/Eszközök			
1. Építés, felújítás, bővítés			
2. Eszközbeszerzés			
3. Immateriális javak beszerzése			
II. Szolgáltatások			
Projekt megvalósításhoz igénybevett szakmai szolgáltatások			
Nettó összköltség (egyéb költségekkel együtt)			

6.3. Működési költség

A működési költségek az EU útmutatók alapján (különös tekintettel a támogatási arány meghatározására) az alábbiak lehetnek:

- üzemeltetési költség;
- karbantartási/fenntartási költség;
- pótlási /felújítási költség.

Működési költséget a pénzáram (DCF) módszer szerint kell összeállítani, azaz csak a tényleges kiadásokat lehet itt számba venni. **Tényleges kiadást nem jelentő tétel, mint amortizáció nem lehet része a működési költségeknek.** Tartalmilag a karbantartás és pótlás együttesen biztosítja az eszközök és a minősített szolgáltatási színvonal fenntartását a fenntartási időszakban és azt követően.

Projekt, projektelemek működési költségei

Üzemeltetési, karbantartási és pótlási költség	Költség 1. évben[1]	Költség .... évben	Költség 15. évben
1. Üzemeltetési költségek			
2. Karbantartási költségek			
3. Pótlási költségek			

A beruházási költségeknél megadott inputokon túl a pótlási költségek meghatározásához szükséges a beruházás keretében létrejött eszközökre és a projekt által használt meglévő eszközökre vonatkozóan az alábbiak figyelembe vétele:

- az eszközök hasznos élettartama (vagy értékcsökkenési leírási kulcsa),
- a vizsgált időtartam idején pótlandó eszközök darabszáma,
- a pótlandó eszközök fajlagos pótlási költsége (Ft/db),
- a pótlási költségek időbeli megoszlása.

6.4. Pénzügyi költségek összegzése

Megnevezés	Jelenérték	1. év	2. év	3. év	...	A vizsgált időtáv 15.éve
1. Összes beruházási költség						
I. Beruházások/Eszközök						
1. Építés, felújítás, bővítés						
2. Eszközbeszerzés						
3. Immateriális javak beszerzése						
II. Szolgáltatások						
2. Összes működési költség						
2.1. Üzemeltetési költség						
2.2. Karbantartási költség						
2.3. Pótlási költség						
3. Összes pénzügyi költség (1+2)						

A jelenérték számításához az aktuális nominái pénzügyi diszkontrátát kell alkalmazni. (http://tvi.kormany.hu/referencia-rata)

6.5. Pénzügyi bevételek becslése

Bevételek becslésénél folyó áron kell számolni és a már fentebb említett fejlesztési különbözet módszerét kell alkalmazni. Ebben a pontban kizárólag azon bevételeket kell figyelembe venni, amelyeket a fejlesztések eredményeit felhasználók/használók a használat ellenértékeként közvetlenül fizetnek, vagy a fejlesztés eredményének bérbeadásából származnak.

Pénzügyi bevételeket értelemszerűen nem kell számolni közcélú, bevételt nem termelő projektek, projektelemek, tevékenységek esetén.

Bevételek éves alakulása	1. év	2. év	....	15. év
1. Fő tevékenységből származó bevételek				
1.1.				
2. Kiegészítő tevékenységből származó bevételek				
2.1.				
3. Egyéb bevételek				
3.1.				
4. Összesen				

A pénzügyi bevételek bemutatása mellett kérjük mutassa be alábbi mutatók később tervezett alakulását:

Szálláshely statisztikai mutatók	Időszak (Év)			
	2017	2018	.....	15.év
Egy vendégre jutó bruttó szállásdíj (Ft)				
Egy vendégéjszakára jutó bruttó szállásdíj (Ft)				
1 szoba 1 működési napjára jutó szállásdíj (REVPAR) (Ft)				
Egy szoba átlagára (Ft)				

6.6. A projekt pénzügyi teljesítménymutatói (CBA elemzés)

Pénzügyi teljesítmény-mutatókat nem kell számolni közcélú, bevételt nem termelő projektek, projektelemek, tevékenységek esetén.

A megtérülési mutatók számításához szükséges pénzáramok

Megnevezés	1. év	2. év.	3. év	..	10 év.
1. Beruházási költség					
2. Működési költség					
3. Kiadási pénzáram 1+2					
4. Pénzügyi bevétel					
5. Bevételi pénzáram 4					
6. Nettó összes pénzügyi pénzáram 5+6-3					
7. Pénzügyi nettó jelenérték	**FNPV**				

A táblázatba minden értéket pozitív előjellel kell beírni és a 6. sort a megadott forma szerint kell számolni.

A jelenérték számításhoz az aktuális diszkontrátát kell alkalmazni, amely az alábbi linken elérhető:

http://tvi.kormany.hu/referencia-rata

A **pénzügyi megtérülés** legfontosabb mutatószámai:

- **FNPV** (pénzügyi nettó jelenérték) megmutatja a projekt időtartama alatt keletkező pénzáramok (bevételek és kiadások) jelenre diszkontált értékét.

6.7. A megítélhető támogatási összeg meghatározása

Ennek a pontnak kitöltése csak a helyi infrastrukturális beruházási jogcím esetében kötelező!

Egy tevékenység akkor jogosult támogatásra, ha

- a **pénzügyi elemzés** alapján igazolható, hogy csak a megvalósuláshoz szükséges mértékű támogatást kapja a projekt, túl-támogatás nem történik. A részletes elemzésben a teljesítménymutatókkal szembeni követelmények:
  - **FNPV** nulla vagy negatív,

Közösségi versenyjogi szempontból állami támogatás hatálya alá tartozó projektek, projektelemek, tevékenységek esetén amennyiben az FNPV mutató pozitív, a támogatás összege az FNPV összeggel csökken.

A támogatási összeg kiszámításának első lépéseként meg kell állapítani, hogy a tevékenység referencia időszak alatti működési bevételi pénzáram diszkontált értéke meghaladja-e a referencia időszak alatti működési kiadási pénzáram diszkontált értékét.

Ha a diszkontált nettó működési eredmény nulla vagy negatív, akkor a támogatás nagysága a fejlesztés elszámolható költségeivel egyezik meg. (pl. a fejlesztés költségei 50 m Ft és a diszkontált nettó működési eredmény 0 Ft, ebben az esetben a támogatás 50 m Ft).

Ha a diszkontált nettó működési eredmény pozitív, akkor az egyébként elszámolható költségek összegét csökkenteni kell a számítások alapján a referencia-időszak alatt várhatóan keletkező nettó jövedelem diszkontált értékével (pl. a fejlesztés költségei 50 m Ft és a diszkontált nettó működési eredmény 30 m Ft, ebben az esetben a támogatás 20 m Ft).

Támogatási intenzitás = kiszámított támogatás/a fejlesztés elszámolható összes költsége.

6.8. Érzékenységvizsgálat

Érzékenységvizsgálatok célja annak megállapítása, hogy a tervezés pontatlansága, a bekövetkező változások milyen mértékben befolyásolják a beruházás-gazdaságossági számítások eredményeit. Az érzékenységvizsgálatok segítségével meghatározható a beruházási tervváltozat stabilitása.

A módszer segítségével három alap paraméter változásának az eredményre gyakorolt hatása vizsgálandó. Ezek a:

- a beruházási költség,
- a várható működési költségek és a
- prognosztizált árbevétel

6.9. Táblázatok

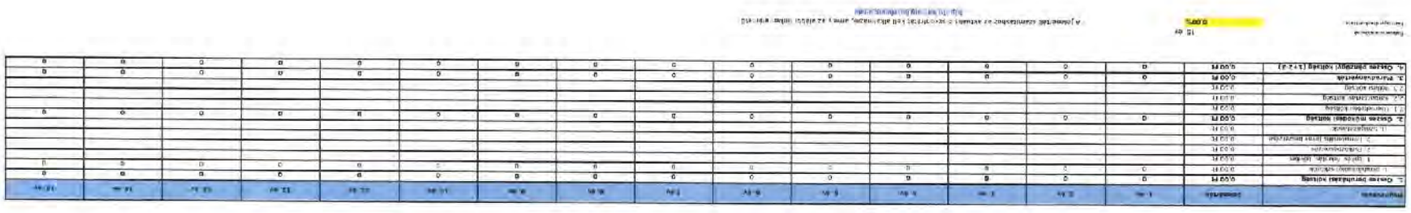
Excelben letölthető táblázatok:
segedlet_penzugyi_terv_ujletesites.xls

Beruházási költség

Költségfajták	1. év	2. év	3. év
I. Beruházások/Eszközök	0	0	0
Építés, felújítás, bővítés			
Eszközbeszerzés			
Immateriális javak beszerzése			
IV. Szolgáltatások	0	0	0
Összesen*:	0	0	0

Működés: kötvények

| Elnevezés/Hiány, kötelezettség, ss. adóval növelve | Jelenlegi évszakok | Hiány/ 1. évben | Hiány/ 2. évben | Becslés/ 3. évben | Hiány/ 4. évben | Hiány/ 5. évben | Becslés/ 6. évben | Hiány/ 7. évben | Hiány/ 8. évben | Hiány/ 9. évben | Hiány/ 10. évben | Hiány/ 11. évben | Hiány/ 12. évben | Hiány/ 13. évben | Hiány/ 14. évben | Hiány/ 15. évben | Hiány/ 16. évben | Hiány/ 17. évben | Hiány/ 18. évben | Hiány/ 19. évben | Hiány/ 20. évben | Hiány/ 21. évben | Hiány/ 22. évben | Hiány/ 23. évben | Hiány/ 24. évben | Hiány/ 25. évben | Hiány/ 26. évben | Hiány/ 27. évben | Hiány/ 28. évben | Hiány/ 29. évben | Hiány/ 30. évben | Hiány/ 31. évben | Hiány/ 32. évben | Hiány/ 33. évben | Hiány/ 34. évben | Hiány/ 35. évben | Hiány/ 36. évben | Hiány/ 37. évben | Hiány/ 38. évben | Hiány/ 39. évben | Hiány/ 40. évben | Hiány/ 41. évben | Hiány/ 42. évben | Hiány/ 43. évben | Hiány/ 44. évben | Hiány/ 45. évben | Hiány/ 46. évben | Hiány/ 47. évben | Hiány/ 48. évben | Hiány/ 49. évben | Hiány/ 50. évben | Hiány/ 51. évben | Hiány/ 52. évben | Hiány/ 53. évben | Hiány/ 54. évben | Hiány/ 55. évben | Hiány/ 56. évben | Hiány/ 57. évben | Hiány/ 58. évben | Hiány/ 59. évben | Hiány/ 60. évben | Hiány/ 61. évben | Hiány/ 62. évben | Hiány/ 63. évben | Hiány/ 64. évben | Hiány/ 65. évben | Hiány/ 66. évben | Hiány/ 67. évben | Hiány/ 68. évben | Hiány/ 69. évben | Hiány/ 70. évben | Hiány/ 71. évben | Hiány/ 72. évben | Hiány/ 73. évben | Hiány/ 74. évben | Hiány/ 75. évben | Hiány/ 76. évben | Hiány/ 77. évben | Hiány/ 78. évben | Hiány/ 79. évben | Hiány/ 80. évben | Hiány/ 81. évben | Hiány/ 82. évben | Hiány/ 83. évben | Hiány/ 84. évben | Hiány/ 85. évben | Hiány/ 86. évben | Hiány/ 87. évben | Hiány/ 88. évben | Hiány/ 89. évben | Hiány/ 90. évben | Hiány/ 91. évben | Hiány/ 92. évben | Hiány/ 93. évben | Hiány/ 94. évben | Hiány/ 95. évben | Hiány/ 96. évben | Hiány/ 97. évben | Hiány/ 98. évben | Hiány/ 99. évben | Hiány/ 100. évben | Hiány/ 101. évben | Hiány/ 102. évben | Hiány/ 103. évben | Hiány/ 104. évben | Hiány/ 105. évben | Hiány/ 106. évben | Hiány/ 107. évben | Hiány/ 108. évben | Hiány/ 109. évben | Hiány/ 110. évben | Hiány/ 111. évben | Hiány/ 112. évben | Hiány/ 113. évben | Hiány/ 114. évben | Hiány/ 115. évben | Hiány/ 116. évben | Hiány/ 117. évben | Hiány/ 118. évben | Hiány/ 119. évben | Hiány/ 120. évben | Hiány/ 121. évben | Hiány/ 122. évben | Hiány/ 123. évben | Hiány/ 124. évben | Hiány/ 125. évben | Hiány/ 126. évben | Hiány/ 127. évben | Hiány/ 128. évben | Hiány/ 129. évben | Hiány/ 130. évben | Hiány/ 131. évben | Hiány/ 132. évben | Hiány/ 133. évben | Hiány/ 134. évben | Hiány/ 135. évben | Hiány/ 136. évben | Hiány/ 137. évben | Hiány/ 138. évben | Hiány/ 139. évben | Hiány/ 140. évben | Hiány/ 141. évben | Hiány/ 142. évben | Hiány/ 143. évben | Hiány/ 144. évben | Hiány/ 145. évben | Hiány/ 146. évben | Hiány/ 147. évben | Hiány/ 148. évben | Hiány/ 149. évben | Hiány/ 150. évben | Hiány/ 151. évben | Hiány/ 152. évben | Hiány/ 153. évben | Hiány/ 154. évben | Hiány/ 155. évben | Hiány/ 156. évben | Hiány/ 157. évben | Hiány/ 158. évben | Hiány/ 159. évben | Hiány/ 160. évben | Hiány/ 161. évben | Hiány/ 162. évben | Hiány/ 163. évben | Hiány/ 164. évben | Hiány/ 165. évben | Hiány/ 166. évben | Hiány/ 167. évben | Hiány/ 168. évben | Hiány/ 169. évben | Hiány/ 170. évben | Hiány/ 171. évben | Hiány/ 172. évben | Hiány/ 173. évben | Hiány/ 174. évben | Hiány/ 175. évben | Hiány/ 176. évben | Hiány/ 177. évben | Hiány/ 178. évben | Hiány/ 179. évben | Hiány/ 180. évben | Hiány/ 181. évben | Hiány/ 182. évben | Hiány/ 183. évben | Hiány/ 184. évben | Hiány/ 185. évben | Hiány/ 186. évben | Hiány/ 187. évben | Hiány/ 188. évben | Hiány/ 189. évben | Hiány/ 190. évben | Hiány/ 191. évben | Hiány/ 192. évben | Hiány/ 193. évben | Hiány/ 194. évben | Hiány/ 195. évben | Hiány/ 196. évben | Hiány/ 197. évben | Hiány/ 198. évben | Hiány/ 199. évben | Hiány/ 200. évben | Hiány/ 201. évben | Hiány/ 202. évben | Hiány/ 203. évben | Hiány/ 204. évben | Hiány/ 205. évben | Hiány/ 206. évben | Hiány/ 207. évben | Hiány/ 208. évben | Hiány/ 209. évben | Hiány/ 210. évben | Hiány/ 211. évben | Hiány/ 212. évben | Hiány/ 213. évben | Hiány/ 214. évben | Hiány/ 215. évben | Hiány/ 216. évben | Hiány/ 217. évben | Hiány/ 218. évben | Hiány/ 219. évben | Hiány/ 220. évben | Hiány/ 221. évben | Hiány/ 222. évben | Hiány/ 223. évben | Hiány/ 224. évben | Hiány/ 225. évben | Hiány/ 226. évben | Hiány/ 227. évben | Hiány/ 228. évben | Hiány/ 229. évben | Hiány/ 230. évben | Hiány/ 231. évben | Hiány/ 232. évben | Hiány/ 233. évben | Hiány/ 234. évben | Hiány/ 235. évben | Hiány/ 236. évben | Hiány/ 237. évben | Hiány/ 238. évben | Hiány/ 239. évben | Hiány/ 240. évben | Hiány/ 241. évben | Hiány/ 242. évben | Hiány/ 243. évben | Hiány/ 244. évben | Hiány/ 245. évben | Hiány/ 246. évben | Hiány/ 247. évben | Hiány/ 248. évben | Hiány/ 249. évben | Hiány/ 250. évben | Hiány/ 251. évben | Hiány/ 252. évben | Hiány/ 253. évben | Hiány/ 254. évben | Hiány/ 255. évben | Hiány/ 256. évben | Hiány/ 257. évben | Hiány/ 258. évben | Hiány/ 259. évben | Hiány/ 260. évben | Hiány/ 261. évben | Hiány/ 262. évben | Hiány/ 263. évben | Hiány/ 264. évben | Hiány/ 265. évben | Hiány/ 266. évben | Hiány/ 267. évben | Hiány/ 268. évben | Hiány/ 269. évben | Hiány/ 270. évben | Hiány/ 271. évben | Hiány/ 272. évben | Hiány/ 273. évben | Hiány/ 274. évben | Hiány/ 275. évben | Hiány/ 276. évben | Hiány/ 277. évben | Hiány/ 278. évben | Hiány/ 279. évben | Hiány/ 280. évben | Hiány/ 281. évben | Hiány/ 282. évben | Hiány/ 283. évben | Hiány/ 284. évben | Hiány/ 285. évben | Hiány/ 286. évben | Hiány/ 287. évben | Hiány/ 288. évben | Hiány/ 289. évben | Hiány/ 290. évben | Hiány/ 291. évben | Hiány/ 292. évben | Hiány/ 293. évben | Hiány/ 294. évben | Hiány/ 295. évben | Hiány/ 296. évben | Hiány/ 297. évben | Hiány/ 298. évben | Hiány/ 299. évben | Hiány/ 300. évben | Hiány/ 301. évben | Hiány/ 302. évben | Hiány/ 303. évben | Hiány/ 304. évben | Hiány/ 305. évben | Hiány/ 306. évben | Hiány/ 307. évben | Hiány/ 308. évben | Hiány/ 309. évben | Hiány/ 310. évben | Hiány/ 311. évben | Hiány/ 312. évben | Hiány/ 313. évben | Hiány/ 314. évben | Hiány/ 315. évben | Hiány/ 316. évben | Hiány/ 317. évben | Hiány/ 318. évben | Hiány/ 319. évben | Hiány/ 320. évben | Hiány/ 321. évben | Hiány/ 322. évben | Hiány/ 323. évben | Hiány/ 324. évben | Hiány/ 325. évben | Hiány/ 326. évben | Hiány/ 327. évben | Hiány/ 328. évben | Hiány/ 329. évben | Hiány/ 330. évben | Hiány/ 331. évben | Hiány/ 332. évben | Hiány/ 333. évben | Hiány/ 334. évben | Hiány/ 335. évben | Hiány/ 336. évben | Hiány/ 337. évben | Hiány/ 338. évben | Hiány/ 339. évben | Hiány/ 340. évben | Hiány/ 341. évben | Hiány/ 342. évben | Hiány/ 343. évben | Hiány/ 344. évben | Hiány/ 345. évben | Hiány/ 346. évben | Hiány/ 347. évben | Hiány/ 348. évben | Hiány/ 349. évben | Hiány/ 350. évben | Hiány/ 351. évben | Hiány/ 352. évben | Hiány/ 353. évben | Hiány/ 354. évben | Hiány/ 355. évben | Hiány/ 356. évben | Hiány/ 357. évben | Hiány/ 358. évben | Hiány/ 359. évben | Hiány/ 360. évben | Hiány/ 361. évben | Hiány/ 362. évben | Hiány/ 363. évben | Hiány/ 364. évben | Hiány/ 365. évben | Hiány/ 366. évben | Hiány/ 367. évben | Hiány/ 368. évben | Hiány/ 369. évben | Hiány/ 370. évben | Hiány/ 371. évben | Hiány/ 372. évben | Hiány/ 373. évben | Hiány/ 374. évben | Hiány/ 375. évben | Hiány/ 376. évben | Hiány/ 377. évben | Hiány/ 378. évben | Hiány/ 379. évben | Hiány/ 380. évben | Hiány/ 381. évben | Hiány/ 382. évben | Hiány/ 383. évben | Hiány/ 384. évben | Hiány/ 385. évben | Hiány/ 386. évben | Hiány/ 387. évben | Hiány/ 388. évben | Hiány/ 389. évben | Hiány/ 390. évben | Hiány/ 391. évben | Hiány/ 392. évben | Hiány/ 393. évben | Hiány/ 394. évben | Hiány/ 395. évben | Hiány/ 396. évben | Hiány/ 397. évben | Hiány/ 398. évben | Hiány/ 399. évben | Hiány/ 400. évben | Hiány/ 401. évben | Hiány/ 402. évben | Hiány/ 403. évben | Hiány/ 404. évben | Hiány/ 405. évben | Hiány/ 406. évben | Hiány/ 407. évben | Hiány/ 408. évben | Hiány/ 409. évben | Hiány/ 410. évben | Hiány/ 411. évben | Hiány/ 412. évben | Hiány/ 413. évben | Hiány/ 414. évben | Hiány/ 415. évben | Hiány/ 416. évben | Hiány/ 417. évben | Hiány/ 418. évben | Hiány/ 419. évben | Hiány/ 420. évben | Hiány/ 421. évben | Hiány/ 422. évben | Hiány/ 423. évben | Hiány/ 424. évben | Hiány/ 425. évben | Hiány/ 426. évben | Hiány/ 427. évben | Hiány/ 428. évben | Hiány/ 429. évben | Hiány/ 430. évben | Hiány/ 431. évben | Hiány/ 432. évben | Hiány/ 433. évben | Hiány/ 434. évben | Hiány/ 435. évben | Hiány/ 436. évben | Hiány/ 437. évben | Hiány/ 438. évben | Hiány/ 439. évben | Hiány/ 440. évben | Hiány/ 441. évben | Hiány/ 442. évben | Hiány/ 443. évben | Hiány/ 444. évben | Hiány/ 445. évben | Hiány/ 446. évben | Hiány/ 447. évben | Hiány/ 448. évben | Hiány/ 449. évben | Hiány/ 450. évben | Hiány/ 451. évben | Hiány/ 452. évben | Hiány/ 453. évben | Hiány/ 454. évben | Hiány/ 455. évben | Hiány/ 456. évben | Hiány/ 457. évben | Hiány/ 458. évben | Hiány/ 459. évben | Hiány/ 460. évben | Hiány/ 461. évben | Hiány/ 462. évben | Hiány/ 463. évben | Hiány/ 464. évben | Hiány/ 465. évben | Hiány/ 466. évben | Hiány/ 467. évben | Hiány/ 468. évben | Hiány/ 469. évben | Hiány/ 470. évben | Hiány/ 471. évben | Hiány/ 472. évben | Hiány/ 473. évben | Hiány/ 474. évben | Hiány/ 475. évben | Hiány/ 476. évben | Hiány/ 477. évben | Hiány/ 478. évben | Hiány/ 479. évben | Hiány/ 480. évben | Hiány/ 481. évben | Hiány/ 482. évben | Hiány/ 483. évben | Hiány/ 484. évben | Hiány/ 485. évben | Hiány/ 486. évben | Hiány/ 487. évben | Hiány/ 488. évben | Hiány/ 489. évben | Hiány/ 490. évben | Hiány/ 491. évben | Hiány/ 492. évben | Hiány/ 493. évben | Hiány/ 494. évben | Hiány/ 495. évben | Hiány/ 496. évben | Hiány/ 497. évben | Hiány/ 498. évben | Hiány/ 499. évben | Hiány/ 500. évben | Hiány/ 501. évben | Hiány/ 502. évben | Hiány/ 503. évben | Hiány/ 504. évben | Hiány/ 505. évben | Hiány/ 506. évben | Hiány/ 507. évben | Hiány/ 508. évben | Hiány/ 509. évben | Hiány/ 510. évben | Hiány/ 511. évben | Hiány/ 512. évben | Hiány/ 513. évben | Hiány/ 514. évben | Hiány/ 515. évben | Hiány/ 516. évben | Hiány/ 517. évben | Hiány/ 518. évben | Hiány/ 519. évben | Hiány/ 520. évben | Hiány/ 521. évben | Hiány/ 522. évben | Hiány/ 523. évben | Hiány/ 524. évben | Hiány/ 525. évben | Hiány/ 526. évben | Hiány/ 527. évben | Hiány/ 528. évben | Hiány/ 529. évben | Hiány/ 530. évben | Hiány/ 531. évben | Hiány/ 532. évben | Hiány/ 533. évben | Hiány/ 534. évben | Hiány/ 535. évben | Hiány/ 536. évben | Hiány/ 537. évben | Hiány/ 538. évben | Hiány/ 539. évben | Hiány/ 540. évben | Hiány/ 541. évben | Hiány/ 542. évben | Hiány/ 543. évben | Hiány/ 544. évben | Hiány/ 545. évben | Hiány/ 546. évben | Hiány/ 547. évben | Hiány/ 548. évben | Hiány/ 549. évben | Hiány/ 550. évben | Hiány/ 551. évben | Hiány/ 552. évben | Hiány/ 553. évben | Hiány/ 554. évben | Hiány/ 555. évben | Hiány/ 556. évben | Hiány/ 557. évben | Hiány/ 558. évben | Hiány/ 559. évben | Hiány/ 560. évben | Hiány/ 561. évben | Hiány/ 562. évben | Hiány/ 563. évben | Hiány/ 564. évben | Hiány/ 565. évben | Hiány/ 566. évben | Hiány/ 567. évben | Hiány/ 568. évben | Hiány/ 569. évben | Hiány/ 570. évben | Hiány/ 571. évben | Hiány/ 572. évben | Hiány/ 573. évben | Hiány/ 574. évben | Hiány/ 575. évben | Hiány/ 576. évben | Hiány/ 577. évben | Hiány/ 578. évben | Hiány/ 579. évben | Hiány/ 580. évben | Hiány/ 581. évben | Hiány/ 582. évben | Hiány/ 583. évben | Hiány/ 584. évben | Hiány/ 585. évben | Hiány/ 586. évben | Hiány/ 587. évben | Hiány/ 588. évben | Hiány/ 589. évben | Hiány/ 590. évben | Hiány/ 591. évben | Hiány/ 592. évben | Hiány/ 593. évben | Hiány/ 594. évben | Hiány/ 595. évben | Hiány/ 596. évben | Hiány/ 597. évben | Hiány/ 598. évben | Hiány/ 599. évben | Hiány/ 600. évben | Hiány/ 601. évben | Hiány/ 602. évben | Hiány/ 603. évben | Hiány/ 604. évben | Hiány/ 605. évben | Hiány/ 606. évben | Hiány/ 607. évben | Hiány/ 608. évben | Hiány/ 609. évben | Hiány/ 610. évben | Hiány/ 611. évben | Hiány/ 612. évben | Hiány/ 613. évben | Hiány/ 614. évben | Hiány/ 615. évben | Hiány/ 616. évben | Hiány/ 617. évben | Hiány/ 618. évben | Hiány/ 619. évben | Hiány/ 620. évben | Hiány/ 621. évben | Hiány/ 622. évben | Hiány/ 623. évben | Hiány/ 624. évben | Hiány/ 625. évben | Hiány/ 626. évben | Hiány/ 627. évben | Hiány/ 628. évben | Hiány/ 629. évben | Hiány/ 630. évben | Hiány/ 631. évben | Hiány/ 632. évben | Hiány/ 633. évben | Hiány/ 634. évben | Hiány/ 635. évben | Hiány/ 636. évben | Hiány/ 637. évben | Hiány/ 638. évben | Hiány/ 639. évben | Hiány/ 640. évben | Hiány/ 641. évben | Hiány/ 642. évben | Hiány/ 643. évben | Hiány/ 644. évben | Hiány/ 645. évben | Hiány/ 646. évben | Hiány/ 647. évben | Hiány/ 648. évben | Hiány/ 649. évben | Hiány/ 650. évben | Hiány/ 651. évben | Hiány/ 652. évben | Hiány/ 653. évben | Hiány/ 654. évben | Hiány/ 655. évben | Hiány/ 656. évben | Hiány/ 657. évben | Hiány/ 658. évben | Hiány/ 659. évben | Hiány/ 660. évben | Hiány/ 661. évben | Hiány/ 662. évben | Hiány/ 663. évben | Hiány/ 664. évben | Hiány/ 665. évben | Hiány/ 666. évben | Hiány/ 667. évben | Hiány/ 668. évben | Hiány/ 669. évben | Hiány/ 670. évben | Hiány/ 671. évben | Hiány/ 672. évben | Hiány/ 673. évben | Hiány/ 674. évben | Hiány/ 675. évben | Hiány/ 676. évben | Hiány/ 677. évben | Hiány/ 678. évben | Hiány/ 679. évben | Hiány/ 680. évben | Hiány/ 681. évben | Hiány/ 682. évben | Hiány/ 683. évben | Hiány/ 684. évben | Hiány/ 685. évben | Hiány/ 686. évben | Hiány/ 687. évben | Hiány/ 688. évben | Hiány/ 689. évben | Hiány/ 690. évben | Hiány/ 691. évben | Hiány/ 692. évben | Hiány/ 693. évben | Hiány/ 694. évben | Hiány/ 695. évben | Hiány/ 696. évben | Hiány/ 697. évben | Hiány/ 698. évben | Hiány/ 699. évben | Hiány/ 700. évben | Hiány/ 701. évben | Hiány/ 702. évben | Hiány/ 703. évben | Hiány/ 704. évben | Hiány/ 705. évben | Hiány/ 706. évben | Hiány/ 707. évben | Hiány/ 708. évben | Hiány/ 709. évben | Hiány/ 710. évben | Hiány/ 711. évben | Hiány/ 712. évben | Hiány/ 713. évben | Hiány/ 714. évben | Hiány/ 715. évben | Hiány/ 716. évben | Hiány/ 717. évben | Hiány/ 718. évben | Hiány/ 719. évben | Hiány/ 720. évben | Hiány/ 721. évben | Hiány/ 722. évben | Hiány/ 723. évben | Hiány/ 724. évben | Hiány/ 725. évben | Hiány/ 726. évben | Hiány/ 727. évben | Hiány/ 728. évben | Hiány/ 729. évben | Hiány/ 730. évben | Hiány/ 731. évben | Hiány/ 732. évben | Hiány/ 733. évben | Hiány/ 734. évben | Hiány/ 735. évben | Hiány/ 736. évben | Hiány/ 737. évben | Hiány/ 738. évben | Hiány/ 739. évben | Hiány/ 740. évben | Hiány/ 741. évben | Hiány/ 742. évben | Hiány/ 743. évben | Hiány/ 744. évben | Hiány/ 745. évben | Hiány/ 746. évben | Hiány/ 747. évben | Hiány/ 748. évben | Hiány/ 749. évben | Hiány/ 750. évben | Hiány/ 751. évben | Hiány/ 752. évben | Hiány/ 753. évben | Hiány/ 754. évben | Hiány/ 755. évben | Hiány/ 756. évben | Hiány/ 757. évben | Hiány/ 758. évben | Hiány/ 759. évben | Hiány/ 760. évben | Hiány/ 761. évben | Hiány/ 762. évben | Hiány/ 763. évben | Hiány/ 764. évben | Hiány/ 765. évben | Hiány/ 766. évben | Hiány/ 767. évben | Hiány/ 768. évben | Hiány/ 769. évben | Hiány/ 770. évben | Hiány/ 771. évben | Hiány/ 772. évben | Hiány/ 773. évben | Hiány/ 774. évben | Hiány/ 775. évben | Hiány/ 776. évben | Hiány/ 777. évben | Hiány/ 778. évben | Hiány/ 779. évben | Hiány/ 780. évben | Hiány/ 781. évben | Hiány/ 782. évben | Hiány/ 783. évben | Hiány/ 784. évben | Hiány/ 785. évben | Hiány/ 786. évben | Hiány/ 787. évben | Hiány/ 788. évben | Hiány/ 789. évben | Hiány/ 790. évben | Hiány/ 791. évben | Hiány/ 792. évben | Hiány/ 793. évben | Hiány/ 794. évben | Hiány/ 795. évben | Hiány/ 796. évben | Hiány/ 797. évben | Hiány/ 798. évben | Hiány/ 799. évben | Hiány/ 800. évben | Hiány/ 801. évben | Hiány/ 802. évben | Hiány/ 803. évben | Hiány/ 804. évben | Hiány/ 805. évben | Hiány/ 806. évben | Hiány/ 807. évben | Hiány/ 808. évben | Hiány/ 809. évben | Hiány/ 810. évben | Hiány/ 811. évben | Hiány/ 812. évben | Hiány/ 813. évben | Hiány/ 814. évben | Hiány/ 815. évben | Hiány/ 816. évben | Hiány/ 817. évben | Hiány/ 818. évben | Hiány/ 819. évben | Hiány/ 820. évben | Hiány/ 821. évben | Hiány/ 822. évben | Hiány/ 823. évben | Hiány/ 824. évben | Hiány/ 825. évben | Hiány/ 826. évben | Hiány/ 827. évben | Hiány/ 828. évben | Hiány/ 829. évben | Hiány/ 830. évben | Hiány/ 831. évben | Hiány/ 832. évben | Hiány/ 833. évben | Hiány/ 834. évben | Hiány/ 835. évben | Hiány/ 836. évben | Hiány/ 837. évben | Hiány/ 838. évben | Hiány/ 839. évben | Hiány/ 840. évben | Hiány/ 841. évben | Hiány/ 842. évben | Hiány/ 843. évben | Hiány/ 844. évben | Hiány/ 845. évben | Hiány/ 846. évben | Hiány/ 847. évben | Hiány/ 848. évben | Hiány/ 849. évben | Hiány/ 850. évben | Hiány/ 851. évben | Hiány/ 852. évben | Hiány/ 853. évben | Hiány/ 854. évben | Hiány/ 855. évben | Hiány/ 856. évben | Hiány/ 857. évben | Hiány/ 858. évben | Hiány/ 859. évben | Hiány/ 860. évben | Hiány/ 861. évben | Hiány/ 862. évben | Hiány/ 863. évben | Hiány/ 864. évben | Hiány/ 865. évben | Hiány/ 866. évben | Hiány/ 867. évben | Hiány/ 868. évben | Hiány/ 869. évben | Hiány/ 870. évben | Hiány/ 871. évben | Hiány/ 872. évben | Hiány/ 873. évben | Hiány/ 874. évben | Hiány/ 875. évben | Hiány/ 876. évben | Hiány/ 877. évben | Hiány/ 878. évben | Hiány/ 879. évben | Hiány/ 880. évben | Hiány/ 881. évben | Hiány/ 882. évben | Hiány/ 883. évben | Hiány/ 884. évben | Hiány/ 885. évben | Hiány/ 886. évben | Hiány/ 887. évben | Hiány/ 888. évben | Hiány/ 889. évben | Hiány/ 890. évben | Hiány/ 891. évben | Hiány/ 892. évben | Hiány/ 893. évben | Hiány/ 894. évben | Hiány/ 895. évben | Hiány/ 896. évben | Hiány/ 897. évben | Hiány/ 898. évben | Hiány/ 899. évben | Hiány/ 900. évben | Hiány/ 901. évben | Hiány/ 902. évben | Hiány/ 903. évben | Hiány/ 904. évben | Hiány/ 905. évben | Hiány/ 906. évben | Hiány/ 907. évben | Hiány/ 908. évben | Hiány/ 909. évben | Hiány/ 910. évben | Hiány/ 911. évben | Hiány/ 912. évben | Hiány/ 913. évben | Hiány/ 914. évben | Hiány/ 915. évben | Hiány/ 916. évben | Hiány/ 917. évben | Hiány/ 918. évben | Hiány/ 919. évben | Hiány/ 920. évben | Hiány/ 921. évben | Hiány/ 922. évben | Hiány/ 923. évben | Hiány/ 924. évben | Hiány/ 925. évben | Hiány/ 926. évben | Hiány/ 927. évben | Hiány/ 928. évben | Hiány/ 929. évben | Hiány/ 930. évben | Hiány/ 931. évben | Hiány/ 932. évben | Hiány/ 933. évben | Hiány/ 934. évben | Hiány/ 935. évben | Hiány/ 936. évben | Hiány/ 937. évben | Hiány/ 938. évben | Hiány/ 939. évben | Hiány/ 940. évben | Hiány/ 941. évben | Hiány/ 942. évben | Hiány/ 943. évben | Hiány/ 944. évben | Hiány/ 945. évben | Hiány/ 946. évben | Hiány/ 947. évben | Hiány/ 948. évben | Hiány/ 949. évben | Hiány/ 950. évben | Hiány/ 951. évben | Hiány/ 952. évben | Hiány/ 953. évben | Hiány/ 954. évben | Hiány/ 955. évben | Hiány/ 956. évben | Hiány/ 957. évben | Hiány/ 958. évben | Hiány/ 959. évben | Hiány/ 960. évben | Hiány/ 961. évben | Hiány/ 962. évben | Hiány/ 963. évben | Hiány/ 964. évben | Hiány/ 965. évben | Hiány/ 966. évben | Hiány/ 967. évben | Hiány/ 968. évben | Hiány/ 969. évben | Hiány/ 970. évben | Hiány/ 971. évben | Hiány/ 972. évben | Hiány/ 973. évben | Hiány/ 974. évben | Hiány/ 975. évben | Hiány/ 976. évben | Hiány/ 977. évben | Hiány/ 978. évben | Hiány/ 979. évben | Hiány/ 980. évben | Hiány/ 981. évben | Hiány/ 982. évben | Hiány/ 983. évben | Hiány/ 984. évben | Hiány/ 985. évben | Hiány/ 986. évben | Hiány/ 987. évben | Hiány/ 988. évben | Hiány/ 989. évben | Hiány/ 990. évben | Hiány/ 991. évben | Hiány/ 992. évben | Hiány/ 993. évben | Hiány/ 994. évben | Hiány/ 995. évben | Hiány/ 996. évben | Hiány/ 997. évben | Hiány/ 998. évben | Hiány/ 999. évben | Hiány/ 1000. évben |
|---|---|---



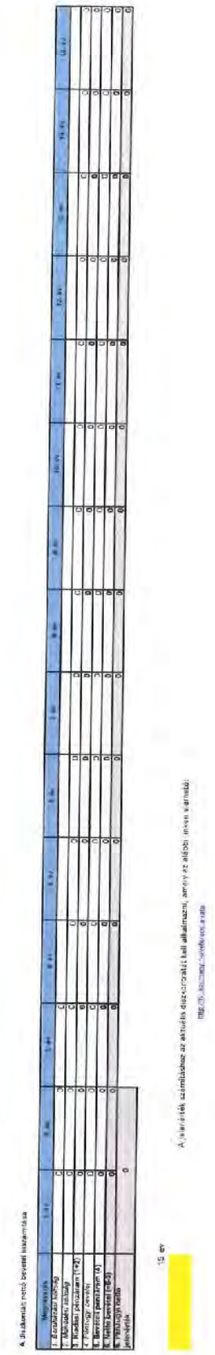
Lezárva: 2023. 10. 31.

Bevételek

Bevételek évek átlaszámai	1. év	2. év	3. év	4. év	5. év	6. év	7. év	8. év	9. év	10. év	11. év	12. év	13. év	14. év	15. év
1. Fő tevékenységből származó bevételek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2. Kiegészítő tevékenységből származó bevételek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3. Egyéb bevételek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4. Összesen	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Szállásfely tervezett statisztikai mutatói	Jelenlegi (Ft)								
	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
Egy vendégre jutó bruttó szállásdíj (Ft)									
Egy vendégéjszakára jutó bruttó szállásdíj (Ft)									
1 szoba 1 működési napjára jutó szállásdíj (REVPAR) (Ft)									
Egy szoba átlaszára (Ft)									

Lezárva: 2023. 10. 31.



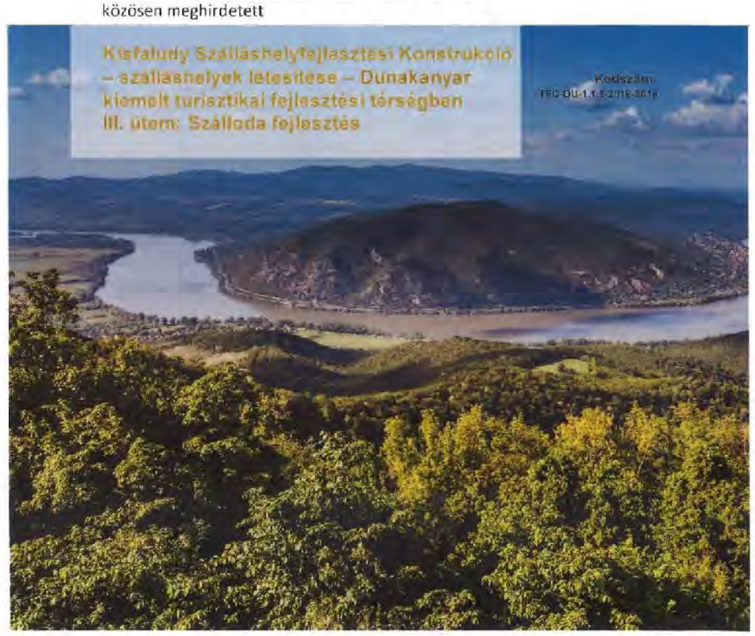
Lezárva: 2023. 10. 31.

Felhívás és útmutató Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt. mint a Miniszterelnöki Kabinetiroda Kezelő szerve és a Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. által közösen meghirdetett Kisfaludy Szálláshelyfejlesztési Konstrukció – szálláshelyek létesítése – Dunakanyar kiemelt turisztikai fejlesztési térségben - III. ütem: Szálloda fejlesztés

KISFALUDY
TURISZTIKAI FEJLESZTÉSI PROGRAM

FELHÍVÁS ÉS ÚTMUTATÓ

Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt.
mint a Miniszterelnöki Kabinetiroda Kezelő szerve és a
Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. által
közösen meghirdetett



Lezárva: 2023. 10. 31.

Tartalom

A. TÁMOGATÁS CÉLJA ÉS HÁTTERE ... 3
A.1. Alapvető cél ... 3
A.2. Rendelkezésre álló forrás, támogatás maximális mértéke, összege, jogcíme ... 4
B. A TÁMOGATÁSI IGÉNY BENYÚJTÁSÁRA JOGOSULTAK KÖRE ... 7
C. TÁMOGATHATÓ KERESKEDELMI SZÁLLÁSHELY KATEGÓRIÁK, FELTÉTELEK ÉS VÁLLALÁSOK ... 8
D. A TÁMOGATÁSI IGÉNY TARTALMA ... 9
D.1. Támogatható tevékenységek köre ... 9
D.2. Támogatható tevékenységek állami támogatási jogcímek és kategóriák szerinti besorolása ... 12
D.3. Nem támogatható tevékenységek ... 17
D.4. Elszámolható költségek ... 18
D.5. Nem elszámolható költségek ... 19
D.6. Az elszámolható költségekre vonatkozó költségkorlátok ... 20
D.7. A projekt megkezdése ... 21
D.8. A projekt befejezése ... 21
D.9. Fenntartási kötelezettségekre vonatkozó speciális előírások ... 22
D.10. A projekt tartalmára vonatkozó speciális előírások ... 22
D.10.1. Projekt területi szűkítése ... 22
D.10.2. A projekt kapcsán kötelező vállalások ... 22
D.10.3. A fejlesztéssel érintett ingatlanra vonatkozó feltételek ... 23
D.10.4. Speciális kizáró okok ... 23
D.10.5. Közzététel ... 24
E. PÉNZÜGYI, SZAKMAI FELTÉTELEK ... 24
E.1. A támogatás formája ... 24
E.2. Az önerő mértéke ... 24
E.3. Az előleg mértéke ... 24
E.4. Biztosíték nyújtási kötelezettség ... 25
E.5. Monitoring mutatók ... 27
E.6. Beszerzésekre vonatkozó szabályok ... 28
F. SZAKMAI KIVÁLASZTÁSI KRITÉRIUMOK ... 29
F.1. Jogosultsági értékelés ... 29
F.1.1. A támogatási igény nem hiánypótolható kritériumai ... 29
F.1.2. A támogatási igény hiánypótolható kritériumai ... 30
F.2. Szakmai értékelés ... 30
F.2.1. A szöveges értékelés szempontjai ... 32
F.2.2. Pontozásos értékelési szempontok ... 34
F.3. A támogatást igénylő által kötelezően csatolandó mellékletek listája ... 37
F.3.1. Támogatási igény benyújtásához elektronikusan csatolandó mellékletek ... 37
F.3.2. Postai úton benyújtandó melléklet ... 38
G. ADMINISZTRATÍV INFORMÁCIÓK ... 39
G.1. A támogatási igények benyújtásának helye és határideje ... 40
G.2. Kifogáskezelés ... 40
G.3. Vonatkozó jogszabályok listája ... 41
G.4. Általános segédletek ... 42
1. számú melléklet: Településlista ... 43

KONSTRUKCIÓ megnevezése:

Kisfaludy Szálláshelyfejlesztési Konstrukció

A. TÁMOGATÁS CÉLJA ÉS HÁTTERE

A.1. Alapvető cél

A konstrukció célja a turisztikai vonzerőkhöz kapcsolódó és a turisztikai vonzerők közelében található kereskedelmi szálláshelyek általános minőségének és szolgáltatási színvonalának emelése és kapacitásának növelése, kapacitáskihasználtságának javítása, a szálláshelyek működéséből származó árbevételek által a profitabilitás és a fenntarthatóság növelése.

Annak érdekében, hogy a magyarországi kereskedelmi szálláshelyek és desztinációk megfeleljenek a modern, XXI. századi turizmus kihívásainak és a vendégek igényeinek, elengedhetetlen a fenntartható és minőségi szállodakínálat biztosítása.

A kereskedelmi szálláshely támogatási konstrukció további célja az adófizetési morál javítása, a szektorban jelenleg is dolgozó munkavállalók megtartása, valamint számuk és a bérszínvonaluk növelése.

Részletes célok:

- szolgáltatási színvonal emelése (szálláshelyek színvonalának, komfortfokozatának fejlesztése, tematikus, pl. családbarát szolgáltatások kialakítása);
- tematikus szolgáltatások kapacitásának növelése, valamint új szolgáltatások bevezetéséhez kapcsolódó infrastrukturális beruházások megvalósítása (pl. családbarát, egészség- turisztikai szolgáltatásokhoz kapcsolódó infrastruktúra kialakítása);
- kapacitásbővítés (férőhelyszám, kiszolgáló területek, vendéglátó egységek kapacitásának bővítése);
- kereskedelmi szálláshelyek üzemeltetési hatékonyságának, kapacitáskihasználtságának javítását szolgáló fejlesztések megvalósítása (pl. informatikai, energetikai beruházások/szolgáltatások megvalósítása);
- az érintett desztinációkban a vendégek és a vendégéjszakák számának növelése, illetve az adott desztináció jellege miatt szezonálisan működő egységeknél a szezon meghosszabbítása, vagy a szezonalitás egyenetlenségének kezelése;
- a szolgáltatók folyamatos, éves működésének biztosítása;
- a projektek megvalósításán keresztül munkahelyek teremtése és a meglévő munkaerő megtartása.

A.2. Rendelkezésre álló forrás, támogatás maximális mértéke, összege, jogcíme

A felhívás keretösszege 600 millió Ft, amelynek forrása a „Turisztikai fejlesztési célelőirányzat" elnevezésű fejezeti kezelésű előirányzat (ÁHT-azonosító: 360239), fedezetét Dunakanyar kiemelt turisztikai fejlesztési térség meghatározásáról, valamint a térségben megvalósítandó egyes fejlesztésekről szóló 1550/2017. (VIII. 18.) Korm. határozat alapján a Miniszterelnöki Kabinetiroda és a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt. között megkötött Kezelő szervi megállapodás, illetve a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt. és a Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt., mint Támogató (a továbbiakban: Támogató) között megkötött támogatási szerződés biztosítja.

Várható támogatott projektek száma
2-11 db

A pályázati keretösszeg a beérkezett pályázatok, a támogatási igények és a megvalósítás ütemezése alapján módosulhat. A módosításról a Támogató közleményt tesz közzé a kisfaludyprogram.hu oldalon.

A benyújtott támogatási igények esetében az alábbi maximális támogatási intenzitást alkalmazzuk:

Maximális támogatási intenzitás mértéke
50%

Regionális beruházási támogatási jogcím esetében a regionális támogatási térkép szerint nagyvállalatoknak nyújtható maximális támogatási intenzitások:

Közép-Dunántúl: 35%
Észak-Magyarország: 50 %
Közép-Magyarország: 20% vagy 35%

A regionális támogatási térkép alapján adható maximális támogatási **intenzitás kisvállalkozás esetében +20%-kal,**
középvállalkozás esetében +10%-kal emelhető,

de összességében nem haladhatja meg a tervezett elszámolható fejlesztési költségek, a projekt összesen elszámolható költségvetésének **50%-át.**
A projekt maximális támogatási összege a létrejövő szálláshely hasznos alapterületének négyzetméterére az alábbi táblázatban meghatározott értékére vetítve a pályázó számára elérhető támogatás intenzitással kalkulált összeg

Maximálisan elszámolható beruházási költség (Ft/m²)	
3* szálloda	4* szálloda
380 000	450 000

A támogatási igény esetében az igényelt támogatási összeget az alábbi minimum és maximum összegek figyelembevételével kell meghatározni:

Szálláshely-kategória	Minimum-maximum támogatási összegek
szálloda fejlesztés esetén	55 millió – 400 millió Ft között

A fentebb leírtak alapján az adott projekt maximális támogatása a következő képen számolható ki:

*(hasznos alapterület * fajlagos m² érték) * a pályázó számára elérhető támogatás intenzitással = a maximális támogatási összeg, ami minimum 55 millió, de maximum 400 millió Ft.)*

Hasznos alapterület alatt az országos településrendezési- és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII.20.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 253/1997. Korm. rendelet) 1. számú mellékletének 46. pontja szerinti hasznos alapterület értendő.
Kültéri medence csak abban az esetben számítható bele a hasznos alapterület számításába, amennyiben az fűthető, és önállóan is építési engedély köteles. Építési engedély köteles fűthető medence esetében vízfelületének a 120%-a m²-ben meghatározott értéke hasznos alapterületnek minősül.

Nem számíthatók bele a projekt hasznos alapterület számításába az alábbiak:
- kültéri szauna,
- kültéri öltöző,
- kereskedelmi szálláshely funkcióval nem rendelkező önálló épület,
- pergolával, árnyékolóval stb., fedett terasz, lekövezett kertrész.

Jelen kiírás keretében benyújtandó pályázatok tárgyát képező projektek hasznos alapterületre vonatkozó monitoring mutatóinak esetleges negatív irányú eltérése esetén a fent meghatározott *(fajlagos m² költség)* értékekkel számított különbözeti értékekkel csökkentésre kerül a projekt elszámolható költségéből kalkulált támogatás.

A fenti fajlagos korlátokat meghaladó többletköltségek esetében a támogatást igénylőnek vállalnia kell, hogy azokat saját erőből finanszírozza.

A támogatás számításának alapja a projekt áfa nélküli elszámolható összköltsége.

Jelen kiírás keretében támogatható tevékenységek közösségi versenyjogi szempontból az alábbi jogcímen, a D.2. pontban, a támogatási kategóriákra vonatkozó előírások alapján valósíthatók meg:

- regionális beruházásra irányuló támogatás.

A támogatási kategóriák kapcsán elsődlegesen irányadó jogforrás:

a 651/2014/EU rendeletnek a kikötői- és repülőtéri infrastruktúrákra irányuló támogatás, a kultúrát és a kulturális örökség megőrzését előmozdító támogatásra és a sportlétesítményekre és multifunkcionális szabadidős létesítményekre nyújtott támogatásra vonatkozó bejelentési határértékek, továbbá a legkülső régiókban biztosított regionális működési támogatási programok tekintetében, valamint a 702/2014/EU rendeletnek a támogatható költségek összegének meghatározása tekintetében történő módosításáról szóló 2017. június 14-i 2017/1084/EU bizottsági rendelettel (HL 156., 2017.6.20., 1.o.) módosított, a Szerződés 107. és 108. cikke alkalmazásában bizonyos támogatási kategóriáknak a belső piaccal összeegyeztethetővé nyilvánításáról szóló, 2014. június 17-i 651/2014/EU bizottsági rendelet (HL L 187., 2014.6.26., 1.o.) (a továbbiakban: ÁCSR).

B. A TÁMOGATÁSI IGÉNY BENYÚJTÁSÁRA JOGOSULTAK KÖRE

- Magyarországon bejegyzett székhelyű vagy telephelyű, gazdasági társaságok (ideértve az ingatlankezelő, ingatlanbefektetési társaságokat) és egyéni vállalkozók
- költségvetési szervek,
- önkormányzatok vagy intézményeik vagy az általuk alapított gazdasági társaságok,
- egyházi jogi személyek.

Amely megfelel a következő feltételeknek:

Rendelkezik legalább egy lezárt (beszámolóval alátámasztott), teljes (365 napot jelentő) üzleti évvel (az előtársaságként való működés időszaka ebbe nem számít bele), vagy legalább 50%-ot elérő tulajdonrésszel rendelkező tulajdonos vállalkozása(i), vagy magánszemély tulajdonoson keresztül kapcsolódó vállalkozása legalább 1 lezárt üzleti évvel rendelkezik.

Szálláshely fejlesztésére és bővítésére kizárólag a tervezett beruházás helyszíneként szolgáló ingatlan(ok) tulajdonosa nyújthat be támogatási kérelmet!

(Az érintett ingatlan tulajdoni lapján a tulajdonjog bejegyzés iránti kérelem széljegyzése nem minősül a tulajdon igazolásának.[2])

Felhívjuk a figyelmet, hogy a projekt megvalósulási helyszínét szolgáló ingatlan(ok) tulajdoni viszonyait a támogatási kérelem benyújtáskor szükséges igazolni. Az igazolás módja 30 napnál nem régebbi E-hiteles tulajdoni lap másolata. A tulajdoni lap nem hiánypótolható.

Amennyiben a támogatási kérelmet a tulajdonos nyújtja be, és a szálláshely üzemeltetését bérlő útján vagy más konstrukcióban (üzemeltetési, vagyonkezelési szerződés) harmadik féllel kívánják ellátni, és a harmadik fél már kiválasztásra került, akkor a támogatási igény a bérlő/üzemeltető/vagyonkezelő és a tulajdonos közös beleegyező nyilatkozata alapján kerülhet benyújtásra,
A kötelező fenntartási időszakra a fenntartási kötelezettség elsődlegesen a támogatást igénylőt terheli. Amennyiben a támogatást igénylő a projekt fenntartását bérlőn, üzemeltetőn vagy vagyonkezelőn keresztül kívánja biztosítani, a bérleti, üzemeltetési, illetve vagyonkezelési szerződés csatolása szükséges a támogatási igény benyújtásához. Változás esetén a módosított szerződés benyújtása szükséges a Támogató részére a fenntartási időszak végéig.

A Támogató kiköti, hogy a kötelezettségek átvállalásának biztosítása érdekében a fejlesztés eredményeképpen újonnan létrejött szálláshely elidegenítése, illetve harmadik félnek üzemeltetésbe adása esetén az új tulajdonos, illetve üzemeltető a támogatást igénylő helyébe – a támogatási jogviszony fennállásának idejére – a támogatási jogviszonyba a Támogató hozzájárulása esetében belépjen.

A támogatási igény benyújtására konzorciumi formában nincs lehetőség!

[2] A 1997. évi CXLI. törvény az ingatlan-nyilvántartásról 48. § (2) A tulajdoni lapon feltüntetett széljegy a bejegyzés, átvezetés, feljegyzés iránti ingatlan-nyilvántartási eljárás megindítását tanúsítja.

C. TÁMOGATHATÓ KERESKEDELMI SZÁLLÁSHELY KATEGÓRIÁK, FELTÉTELEK ÉS VÁLLALÁSOK

A támogatási konstrukció keretében a szálláshely-szolgáltatási tevékenység folytatásának részletes feltételeiről és a szálláshely üzemeltetési engedély kiadásának rendjéről szóló 239/2009. (X. 20.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: 239/2009. Korm. rendelet) meghatározott kereskedelmi szálláshelytípusok közül az alábbi kategóriákhoz kapcsolódóan nyújtható be támogatási igény és ítélhető meg támogatás:

szálloda 150 szoba kapacitásig.

Támogatási kérelem benyújtásához kapcsolódó speciális feltételek:

- a támogatást igénylő vagy az azzal szerződésben lévő üzemeltető a támogatási igény benyújtásakor rendelkezik a fejlesztéssel érintett ingatlan működési engedélyével és az a működési engedélyben foglaltak szerint üzemel,
- a szálloda 2019. január 1-jét-követően sem rendelkezhet 150 szállodai szobánál nagyobb kapacitással,
- a szálloda az elmúlt 5 naptári évben összesen legalább 600 napot üzemelt,
- támogatást igénylő és a jelenlegi üzemeltető hitelt érdemlően igazolni tudja (KSH bevallás és az idegen forgalmi bevallás alapján, azzal alátámasztott kimutatás), hogy a szoba kapacitás kihasználtsága az elmúlt három üzleti évből legalább kettőben (az üzemi évre vonatkozó nyitva tartott napok számára vetítve) meghaladta a 40%-ot,
- támogatást igénylő és a jelenlegi üzemeltető hitelt érdemlően igazolni tudja (KSH bevallás és az idegen forgalmi bevallás alapján, azzal alátámasztott kimutatás), hogy a szoba kapacitás kihasználtsága az elmúlt három üzleti év átlagában (az üzemi évre vonatkozó nyitva tartott napok számára vetítve) meghaladta az 50%-ot,
- támogatást igénylő és a jelenlegi üzemeltető a támogatási kérelem benyújtásának időpontjában a Hotelstars Union rendszerében minősített szálláshellyel vagy előminősítéssel rendelkezik,
- a tervezett fejlesztés igazolhatóan megfelel a pályázat benyújtásának napján hatályban lévő Helyi Építési Szabályzatnak (HÉSz).

Továbbá a támogatás igénylőnek vállalnia kell, hogy

- a projekt befejezéséig (felhívás D.8. fejezete szerint) a Hotelstars Union egységes szállodai minősítési rendszerében legalább 3*-os minősítést szerez és azt a fenntartási időszak végig fenntartja,
- a fenntartási időszak végéig évi 360 napig nyitva tart,

a fenntartási idő végéig a vállalt nyitva tartott napokra az üzleti tervében leírt prognózis 75,1%-át, de minimum a vállalt nyitva tartott napokra vetített 50%-os szoba-kihasználtságot teljesíti.

A Támogató fenntartja magának a jogot, hogy a szálláshely tényleges üzemelését más módon, akár a támogatói döntést megelőzően is ellenőrizze, és a támogathatósági feltételnek való megfelelést ez alapján is meghatározhatja.

Felhívjuk a támogatási igénylő figyelmét, hogy az előzetes helyszíni szemle akadályoztatása a támogatási kérelem elutasítását vonhatja maga után.

Lezárva: 2023. 10. 31.

D. A TÁMOGATÁSI IGÉNY TARTALMA

D.1. Támogatható tevékenységek köre

Támogatási igény csak az alábbiakban felsorolt és kereskedelmi szálláshelyfejlesztéshez kapcsolódó tevékenységhez kapcsolódóan nyújtható be.

A támogatást igénylőnek vállalnia kell, hogy megfelel az ÁCSR regionális támogatásra alkalmazandó fogalommeghatározások között megfogalmazott „induló beruházás" fogalmának, vagy az „új gazdasági tevékenység végzésére irányuló induló beruházás" fogalmának.
Az ÁCSR-nek való megfelelés és annak igazolása minden esetben a támogatást igénylő feladata és felelőssége.

Közép-Magyarország régióban megvalósuló beruházások esetében nagyvállalkozásoknak kizárólag új gazdasági tevékenység végzésére irányuló induló beruházáshoz nyújtható támogatás.

Az ÁCSR 2. cikkének „Fogalommeghatározások" 49. és 51. pontja alapján:

„induló beruházás":

a) tárgyi eszközökre és immateriális javakra irányuló beruházás, amely új létesítmény létrehozásához, meglévő létesítmény kapacitásának bővítéséhez, a létesítmény termékpalettájának a létesítményben addig nem gyártott termékekkel történő bővítéséhez vagy egy meglévő létesítmény teljes termelési folyamatának lényegi megváltoztatásához kapcsolódik vagy

b) bezárt vagy megvásárlás nélkül bezárásra ítélt létesítmény eszközeinek az eladótól független beruházó általi megvásárlása; a vállalkozásban történő részesedésszerzés önmagában nem minősül induló beruházásnak.

Az új gazdasági tevékenység végzésére irányuló induló beruházás:

a) tárgyi eszközökre és immateriális javakra irányuló beruházás, amely a következőkhöz kapcsolódik: új létesítmény létrehozása vagy a létesítmény tevékenységének diverzifikálása azzal a feltétellel, hogy az új tevékenység nem azonos a létesítményben korábban folytatott tevékenységgel, és nem is hasonlít ahhoz;

b) bezárt vagy megvásárlás nélkül bezárásra ítélt létesítmény eszközeinek az eladótól független beruházó általi megvásárlása azzal a feltétellel, hogy a megvásárolt eszközökkel folytatandó új tevékenység nem azonos a létesítményben a vásárlás előtt folytatott tevékenységgel, és nem is hasonlít ahhoz.

Önállóan támogatható tevékenységek:

1. Meglévő kereskedelmi szálláshelyek külső és belső megjelenésének, belsőépítészeti arculatának, minőségének és szálláshelyek szobáinak, közösségi tereinek bővítésére, változtatására irányuló beruházások;
2. Meglévő kereskedelmi szálláshelyek új, tematikus szolgáltatásfejlesztéshez kapcsolódó infrastrukturális beruházásainak támogatása (szálláshelyek szolgáltatási kínálatának minőségi és mennyiségi fejlesztése, valamint ezek kombinációja, pl. családbarát, szenior, egészségturisztikai, kerékpáros szolgáltatások) az adott térség turisztikai fejlesztési irányaihoz, kitörési pontjaihoz igazodva;
3. Meglévő kereskedelmi szálláshelyek kapacitásbővítése (pl. férőhelyek számának növelése, szobaszám növelés kiszolgáló infrastruktúrával) maximum 150 szobáig;
4. Meglévő kereskedelmi szálláshelyek rekreációs, wellness, konferencia és üzleti szolgáltatásainak bővítéséhez, kialakításához kapcsolódó infrastrukturális beruházásainak támogatása, kiemelten a wellness és gyógyászati részleg, a kültéri strand, rekreációs park, konferencia kapacitások.

Önállóan nem támogatható tevékenységek:

1. Kereskedelmi egységen belül üzemelő, vendéglátó egység szolgáltatási kapacitásbővítése és színvonalának növelése;
2. A fejlesztésekkel érintett épületek energiahatékony működését javító beruházások; (*A projekt összes elszámolható építési költségének maximum a 20%-a*);
3. Kereskedelmi szálláshelyek üzemeltetéséhez szükséges információs és kommunikációs technológiai, ügyviteli és/vagy értékesítési rendszerekhez szükséges szoftver- és/vagy beruházás; (*A projekt összes elszámolható építési költségének maximum a 10%-a*);
4. Szálláshelyhez kapcsolódó bűnmegelőzési tevékenység támogatása;
5. Az épület teljes körű azbesztmentesítése;
6. Akadálymentesítés;
7. Építési tevékenységekhez kapcsolódó bontási munkálatok költségei (*A projekt összes elszámolható építési költségének maximum a 10%-a*);
8. A támogatott kereskedelmi szálláshelyek használatához közvetlenül kapcsolódó telekhatáron belüli infrastrukturális fejlesztések (ide nem értve a kültéri wellness) (*A projekt elszámolható összes költségének maximum a 10%-a*);
9. Parkoló kialakítás (minimum a 253/1997. Korm. rendeletben előírt mennyiségben).

Amennyiben a támogatást igénylő:

1. Az önállóan támogatható tevékenységek közül nem választja a 3. vagy 4. sorszámú tevékenységet,
2. **és** a támogatási kérelmében a 3. és 4. sorszámú tevékenységek elszámolható költségei nem érik el a projekt elszámolható összköltségének minimum 50%-át,
3. **és** a jelenlegi, vagy a legutolsó érvényes HOTELSTARS minősítéséhez képest
   - nem ér el legalább csillagugrást,
   - **vagy** ha nem volt minősítve nem szerez legalább 3 csillagot,
   - **vagy** minimum + 50 pontot [3]és/vagy Superior és/vagy a Családbarát és/vagy a

[3] A + 50 pont a már meglévő HOTELSTÁRS minősítéshez képest értendő.

Wellness minősítést nem ér el, nem szerzi meg,

(**A fenti 3 kritérium közül mindhárom kritériumnak meg kell felelni, mely alól a 3. kritérium kivételt képez**, amennyiben a fejlesztés csak szálláshely kapacitásbővítést tartalmaz és nem tartalmazza a meglévő szálláshelyek fejlesztését. Ezen eseteben a közösen használt területek, a recepció, a wellness, az étkező, a konyha nem értendő bele a meglévő szálláshely fejlesztésébe, vagyis ezen területek **kapacitásnövelése is** támogatható.),

akkor az alábbi kritériumok közül **legalább kettőre** vonatkozó vállalást kell tennie:

1. A projekt keretében az elszámolható költségek legalább 40%-át a 2. sorszámú önállóan támogatható tevékenységhez kapcsolódó beruházásokra fordítja.
2. Az üzleti tervben bemutatott és alátámasztott jelenlegi éves nyitvatartási napjainak számát legalább 60 nappal emeli.
3. Az üzleti tervben hitelt érdemlően, megalapozott előrejelzések alapján bemutatja, hogy milyen új célcsoportok bevonását tervezi, és a célcsoport megszólítását milyen új szolgáltatásokkal, és milyen marketingtevékenységgel tervezi.
4. A jelenlegi HOTELSTARS minősítéséhez képest eléri legalább a superior minősítést a projekt megvalósításának befejezéséig, vagy amennyiben már superior minősítéssel rendelkezik, akkor a projekt megvalósítás végére csillagugrást ér el.
5. Az újonnan beépített szolgáltatások száma meghaladja a tízet, azok az üzleti tervben részletesen ismertetésre kerülnek, hozzájuk újonnan megszólított célcsoportok társíthatók és a szolgáltatáshoz való kapcsolódás részletesen bemutatásra kerül az üzleti tervben.

D.2. Támogatható tevékenységek állami támogatási jogcímek és kategóriák szerinti besorolása

Jelen kiírás keretében támogatható tevékenységek közösségi versenyjogi szempontból az alábbi jogcímeken, a következő támogatási kategóriákra vonatkozó előírások alapján valósíthatók meg:

Támogatható tevékenység	Támogatás jogcíme	Támogatási kategória
Meglévő kereskedelmi szálláshelyek külső és belső megjelenésének, belsőépítészeti arculatának, minőségének és szálláshelyek szobáinak, közösségi tereinek bővítésére, változtatására irányuló beruházások.	2/2018. (XII.28.) MK rendelet	regionális beruházási támogatás
Meglévő kereskedelmi szálláshelyek új, tematikus szolgáltatásfejlesztéshez kapcsolódó infrastrukturális beruházásainak támogatása (szálláshelyek szolgáltatási kínálatának minőségi és mennyiségi fejlesztése, valamint ezek kombinációja, pl. családbarát, szenior, egészségturisztikai, kerékpáros szolgáltatások) az adott térség turisztikai fejlesztési irányaihoz, kitörési pontjaihoz igazodva.	2/2018. (XII.28.) MK rendelet	regionális beruházási támogatás
Meglévő kereskedelmi szálláshelyek kapacitásbővítése (pl. férőhelyek számának növelése, szobaszám növelés kiszolgáló infrastruktúrával) maximum 150 szobáig.	2/2018. (XII. 28.) MK rendelet	regionális beruházási támogatás
Meglévő kereskedelmi szálláshelyek rekreációs, wellness, konferencia és üzleti szolgáltatásainak bővítéséhez, kialakításához kapcsolódó infrastrukturális beruházásainak támogatása, kiemelten a wellness és gyógyászati részleg, a kültéri strand, rekreációs park, konferencia kapacitások.	2/2018. (XII. 28.) MK rendelet	regionális beruházási támogatás
Kereskedelmi egységen belül, annak közös üzemeltetésében levő vendéglátó egység szolgáltatási kapacitásbővítése és színvonalának növelése.	2/2018. (XII. 28.) MK rendelet	regionális beruházási támogatás
Épületek energiahatékony működését javító beruházások.	2/2018. (XII. 28.) MK rendelet	regionális beruházási támogatás
Kereskedelmi szálláshelyek üzemeltetéséhez szükséges információs és kommunikációs technológiai, ügyviteli és/vagy értékesítési rendszerekhez szükséges szoftver beszerzés, beruházás.	2/2018. (XII. 28.) MK rendelet	regionális beruházási támogatás
Szálláshelyhez kapcsolódó bűnmegelőzési tevékenység támogatása.	2/2018. (XII. 28.) MK rendelet	regionális beruházási támogatás
Az épület (szálláshely) teljes körű azbesztmentesítése.	2/2018. (XII. 28.) MK rendelet	regionális beruházási támogatás

Akadálymentesítés.	2/2018. (XII. 28.) MK rendelet	regionális beruházási támogatás
Építési tevékenységekhez kapcsolódó bontási munkálatok költségei.	2/2018. (XII. 28.) MK rendelet	regionális beruházási támogatás
A támogatott kereskedelmi szálláshelyek használatához közvetlenül kapcsolódó telekhatáron belüli infrastrukturális fejlesztések (ide nem értve a kültéri wellnesst).	2/2018. (XII. 28.) MK rendelet	regionális beruházási támogatás
Parkoló kialakítása.	2/2018. (XII. 28.) MK rendelet	regionális beruházási támogatás

Az állami támogatásokra vonatkozó rendelkezések támogatáshalmozódás:

Azonos vagy részben azonos, azonosítható elszámolható költségek esetén állami támogatás abban az esetben halmozható más, helyi, regionális, államháztartási vagy uniós forrásból származó állami támogatással, ha az nem vezet a csoportmentességi rendeletekben, vagy az Európai Bizottság jóváhagyó határozatában meghatározott legmagasabb támogatási intenzitás túllépéséhez.

Állami támogatás különböző azonosítható elszámolható költségek esetén halmozható más, helyi, regionális, államháztartási vagy uniós forrásból származó állami támogatással. Az egy projekthez igénybe vett összes támogatás - függetlenül attól, hogy annak finanszírozása uniós, országos, regionális vagy helyi forrásból történik - támogatási intenzitása vagy összege nem haladhatja meg az irányadó uniós állami támogatási szabályokban meghatározott támogatási intenzitást vagy támogatási összeget.

A kockázatfinanszírozási támogatás, az induló vállalkozásnak nyújtott támogatás és a csekély összegű támogatás, amennyiben azonosítható elszámolható költségekkel nem rendelkezik, bármely egyéb, azonosítható elszámolható költségekkel rendelkező állami támogatással halmozható. Az azonosítható elszámolható költségekkel nem rendelkező támogatás a csoportmentességi rendeletekben és az Európai Bizottság jóváhagyó határozatában meghatározott legmagasabb teljes támogatási intenzitásig vagy támogatási összegig bármilyen más, azonosítható elszámolható költségekkel nem rendelkező állami támogatással halmozható.

Az egyes támogatási kategóriákra vonatkozó állami támogatási szabályok

Regionális beruházási támogatás

Az ÁCSR 14. cikke (regionális beruházási támogatás) szerint igényelt támogatásokra vonatkozó szabályok.

A támogatás igénybevételének feltételei

- ÁCSR I-II. fejezetében és a III. fejezet 14. cikkében;
- az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló 37/2011. (III. 22.) Korm. rendeletben foglaltakkal összhangban nyújtható.

Előzetes jóváhagyás céljából be kell jelenteni az Európai Bizottság részére az egyedi regionális beruházási támogatást, ha a támogatás összege a beruházáshoz igényelt összes állami támogatással együtt – figyelembe véve a nagyberuházásokra vonatkozó rendelkezéseket – meghaladja azt az összeget, amelyet a támogatás nyújtásának napján hatályos jóváhagyott regionális térkép alapján ugyanazon a településen egy jelenértéken 100 millió eurónak megfelelő forintösszegű elszámolható költséggel rendelkező beruházás kaphat.

A regionális beruházási támogatás igénybevételének feltétele, hogy a tervezett beruházás olyan induló beruházásnak minősüljön, amelyet a beruházó 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet 25.§ (1) bekezdésében foglalt támogatható régiókban és településeken valósít meg.

Egyetlen beruházási projekt részének kell tekinteni a statisztikai célú területi egységek nómenklatúrája szerint ugyanabban a 3. szintű régióban támogatott másik beruházás munkáinak megkezdésétől számítva három éven belül csoportszinten ugyanazon Kedvezményezett által megkezdett induló beruházást. Amennyiben az ilyen egyetlen beruházási projekt nagyberuházási projekt, az egyetlen beruházási projektre vonatkozó teljes támogatási összeg nem haladhatja meg a nagyberuházási projektre vonatkozó kiigazított támogatást.

Annak kiszámításakor, hogy egy nagyberuházás elszámolható költsége eléri-e a jelenértéken 50 millió eurónak megfelelő forintösszeget, a beruházás elszámolható költségeibe tartozó tételek vagy a létrehozott új munkahelyek személyi jellegű ráfordításai közül a nagyobb értékűt kell elszámolható költségként figyelembe venni.

Ha az összeszámítási szabály figyelembevétele nélkül az adott beruházáshoz nyújtható állami támogatás jelenértéken kisebb, mint az ÁCSR 14. Cikk (4) bekezdés (c) pontja szerint meghatározott támogatási összeg, akkor ez a kisebb összeg az odaítélhető állami támogatás felső korlátja. Ellenkező esetben állami támogatás az ÁCSR 14. Cikk (4) bekezdés c) pontjában meghatározott összegig nyújtható.

A támogatás akkor vehető igénybe, ha a támogatott kötelezettséget vállal arra, hogy a beruházással létrehozott tevékenységet az üzembe helyezés időpontjától számított nagyvállalkozások esetén legalább öt évig, kkv esetében legalább három évig fenntartja az érintett területen.

A fenntartási időszak alatt korszerűtlenné vált, vagy meghibásodott tárgyi eszköz cseréje lehetséges, ha a fenntartási időszak alatt a gazdasági tevékenység fenntartása az érintett régióban biztosított.

A korszerűtlenné vált, vagy meghibásodott és támogatásban már részesült tárgyi eszköz cseréjére a fenntartási időszakban a beruházó állami támogatásban nem részesülhet.

Az új eszköznek a lecserélt tárgyi eszközzel azonos funkcióval és azonos, vagy nagyobb kapacitással kell rendelkeznie, továbbá a gyártási időpontja nem lehet korábbi, mint a lecserélt tárgyi eszközé.

A támogatást igénylőnek nyilatkoznia kell arról, hogy

- a támogatási kérelem benyújtását megelőző két éven belül a Kedvezményezett vagy a Kedvezményezettel egy vállalatcsoportba tartozó beruházó nem valósított meg áttelepítést abba a létesítménybe, amelyben a támogatási kérelem tárgyát képező induló beruházást meg kívánja valósítani, és
- vállalja, hogy sem ő, sem pedig a vele egy vállalatcsoportba tartozó beruházó nem valósít meg a Beruházás befejezését követő két éven belül áttelepítést abba a létesítménybe, amelyben a támogatási kérelem tárgyát képező induló beruházást meg kívánja valósítani.

Áttelepítésnek minősül, ha

- a támogatást igénylő vagy a kérelmet benyújtó támogatást igénylővel egy vállalatcsoportba tartozó vállalkozás azonos vagy hasonló tevékenységet vagy annak egy részét az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodás (EGT megállapodás) egyik szerződő felének területén található létesítményből (eredeti létesítmény) az EGT megállapodás egy másik szerződő felének területén található azon létesítménybe helyezi át, ahol a támogatott beruházásra sor kerül (támogatott létesítmény),
- az eredeti, valamint a támogatott létesítményben előállított termék, vagy nyújtott szolgáltatás legalább részben ugyanazokat a célokat szolgálja és ugyanazon fogyasztói típus keresletét vagy igényeit elégíti ki, és a támogatást igénylő vagy a támogatást igénylővel egy vállalatcsoportba tartozó vállalkozás valamely az EGT-n belüli eredeti létesítményében folytatott azonos vagy hasonló tevékenység körében munkahelyek szűnnek meg.

Regionális beruházási támogatás esetén a támogatást igénylőnek a beruházás elszámolható összköltségének minimum 25%-át kitevő igazolt saját forrással kell rendelkeznie. Saját forrásnak a Kedvezményezett által a projekthez igénybevett, állami támogatást, valamint az Európai Unió intézményei, ügynökségei, közös vállalkozásai vagy más szervei által központilag kezelt, a tagállam ellenőrzése alá sem közvetlenül, sem közvetve nem tartozó uniós finanszírozást nem tartalmazó forrás minősül.

<u>Az állami támogatás mértéke</u>

Regionális beruházási támogatási kategória esetén az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Atr.) 25. § (1) és (2) bekezdésében meghatározottak alapján a következő maximális támogatási intenzitások alkalmazandók a felhívás által érintett területeken:

Beruházás megvalósításának helye szerinti régió	kisvállalkozások	középvállalkozások	nagyvállalatok
Észak Magyarország,	70%	60%	50%
Közép-Dunántúl	55%	45%	35%
Az Atr. 25. § (1) da) fejezetben foglalt Közép-Magyarország települései	55%	45%	35%
Az Atr. 25. § (1) db) fejezetben foglalt Közép-Magyarország települései (Piliscsaba és Pilisjászfalu)	40%	30%	20%

A támogatási intenzitás legmagasabb mértéke nagyberuházás esetén az Atr. 25. § (3) bekezdésében meghatározott mérték. Nagyberuházási projektek esetében a támogatási összeg nem haladhatja meg az ÁCSR 2. cikk 20. pontjában meghatározott mechanizmusnak megfelelően kiszámított kiigazított támogatási összeget.

Támogatásban nem részesíthetők köre

Az alábbi szempontok szerint nem ítélhető meg támogatás

- azon szervezet részére, amely az Európai Bizottság európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatás visszafizetésére kötelező, Magyarországnak címzett határozatának nem tett eleget;
- olyan feltétellel, amely az európai uniós jog megsértését eredményezi;
- a halászati és akvakultúra-termékek piacának közös szervezéséről, az 1184/2006/EK és az 1224/2009/EK tanácsi rendelet módosításáról, valamint a 104/2000/EK tanácsi rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló, 2013. december 11-i 1379/2013/EU európai parlamenti és tanácsi rendeletben (a továbbiakban: 1379/2013/EU rendelet) meghatározott akvakultúra-termékek termeléséhez, feldolgozásához és értékesítéséhez nyújtott támogatás;
- elsődleges mezőgazdasági termeléshez;
- azon támogatást igénylő részére, amely azt mezőgazdasági termékek feldolgozásához vagy forgalmazásához használja fel, amennyiben a támogatás összege az elsődleges termelőktől beszerzett vagy érintett vállalkozások által forgalmazott ilyen termékek ára vagy mennyisége alapján kerül rögzítésre, vagy a támogatás az elsődleges termelőknek történő teljes vagy részleges továbbítástól függ;
- exporttal kapcsolatos tevékenységhez, ha az az exportált mennyiségekhez, értékesítési hálózat kialakításához és működtetéséhez vagy az exporttevékenységgel összefüggésben felmerülő egyéb folyó kiadásokhoz közvetlenül kapcsolódik;
- ha az import áru helyett hazai áru használatától teszik függővé;
- acélipari tevékenységhez;

- hajógyártási tevékenységhez;
- szénipari tevékenységhez;
- szintetikusszál-ipari tevékenységhez;
- ellenszolgáltatásért végzett légi, tengeri, közúti, vasúti és belvízi úton történő személy- vagy áruszállítási szolgáltatás nyújtásához, vagy a kapcsolódó infrastruktúrához;
- energiatermelési, energiaelosztási tevékenységhez és energetikai célú infrastruktúra létrehozását szolgáló beruházáshoz;
- versenyképtelen szénbányák bezáráshoz nyújtható támogatásról szóló 2010/787/EU tanácsi határozat alá tartozó vállalkozásnak;
- nehéz helyzetben lévő vállalkozások számára;
- azon beruházások esetében, ahol az elszámolható költség nagyobb, mint 100 millió eurónak megfelelő forintösszeg;
- szintentartó beruházáshoz.

D.3. Nem támogathatótevékenységek

Nem támogathatók a D1. pont körébe nem eső tevékenységek, különösen:

- azon típusú és kategóriájú szálláshelyek fejlesztése, amelyek a C. pontban nem szerepelnek;
- időben osztott („time share") üdülési joggal érintett szobák építése, fejlesztése;
- falusi vagy fizetővendéglátó magánszálláshely és az ifjúsági turizmushoz kapcsolódó nem kereskedelmi szálláshelyek (gyermek és ifjúsági táborok, állandó táborhelyek, turistaházak), közösségi szálláshelyek, kempingek, üdülőházak fejlesztésére;
- a szálláshely létesítése (működési engedély szerint);
- egy pályázat kapcsán, működési engedély szerint, egynél több szálláshely fejlesztése
- mobilizálható vagy álló, valamint folyóvíz felszínére tervezett szálláshely létesítése, valamint a víziközlekedésről szóló 2000. évi XLII. törvény szerinti úszólétesítményen és úszóművön elhelyezkedő szálláshely létesítése és felújítása;
- a Hotelstars Union egységes szállodai minősítési rendszerében 3*-os, minősítést el nem érő kereskedelmi szálláshely létrehozása
- nem teljesíthető lakórész létrehozása, amely éves szinten nem tudja biztosítani a 360 napos nyitvatartást;
- meglévő eszközök felújítása és használt eszközök beszerzése;
- a vízközlekedésről szóló 2000. évi XLII. tv. 87. § 20. pontja szerinti kikötő- és közvetlenül a kikötőhöz kapcsolódó fejlesztések, beruházások;
- a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 28. §-a alapján forgóeszközök beszerzése;
- személy jellegű ráfordítások támogatása;
- ingatlan vagy üzletrész vásárlása;
- tárgyi eszköz bérléséhez kapcsolódó költség;
- szintentartó beruházáshoz;
- textil beszerzése (pl. függöny, ágynemű stb.);
- szobaszám és a férőhelyek a kapacitás csökkentésére irányuló beruházás;
- olyan beszerzés, amely nem kerül aktiválásra.

D.4. Elszámolható költségek

Jelen fejezetben kerül meghatározásra a kiírás keretében elszámolható költségek köre.

Az elszámolható költséget szokásos piaci áron kell figyelembe venni.[4]

Jelen felhívás keretében kizárólag a támogatási kérelem benyújtását követően felmerült költségek elszámolására van lehetőség!

A támogatási igények tervezése során kizárólag a D.1. pontban szereplő tevékenységekhez kapcsolódó, az alábbiakban meghatározott költségtípusok tervezhetők elszámolható költségként.

- **előkészítési költségek**
  - üzleti-és pénzügyi terv, projekt-előkészítéshez kapcsolódó szakmai, pénzügyi tanácsadó szolgáltatás, előkészítéshez kapcsolódó műszaki, tervezői, tervezési dokumentáció elkészítésének költsége;
- **terület-előkészítés költségei**
  - építési tevékenységekhez kapcsolódó bontási munkálatok költségei;
  - tereprendezés;
  - a terület építésre alkalmassá tétele céljából végzett munkálatok, igénybe vett szolgáltatások (pl. régészeti feltárás, lőszermentesítés stb.);
- **szolgáltatások igénybevételének költségei**
  - műszaki ellenőr költsége;
  - közbeszerzési szakértő költsége;
  - projektmenedzsment szolgáltatások igénybevételének költsége;
  - műszaki lebonyolító igénybevételének költsége;
- **építési (átalakítási, bővítési, felújítási) költségek**
  - a megújuló energia termeléséhez kapcsolódó eszközök költségei elszámolható költségeknek minősülnek a regionális beruházási támogatás esetén, amennyiben az alábbi feltételek együttesen teljesülnek:
    a) a beruházás elsődleges célja nem az energiatermelés;
    b) az energiatermeléshez kapcsolódó eszközök költsége az építési költségek legfeljebb 20%-át teszik ki;
    c) a beruházó előzetes elemzés bemutatásával hitelesen igazolja, hogy az energiatermelési kapacitás nem haladja meg a beruházás működtetéséhez szükséges mennyiséget, és a megtermelt energiát nem értékesítik.
- **eszközbeszerzések költségei[5] (20.000 Ft egyedi nettó értéket meghaladó)**

[4] A piaci ár igazolásának módját a Pénzügyi és elszámolási útmutató tartalmazza.

[5] Amennyiben az eszközök beszerzéséhez a vásárlást megelőzően már nyújtottak támogatást, ezen eszközök költségeit le kell vonni az elszámolható költségekből.

- **immateriális javak beszerzése**[6]
  - infokommunikációs technológiai, ügyviteli/értékesítési rendszerek bevezetéséhez kapcsolódó szoftverbeszerzés, a szálláshely bemutatásához szükséges reszponzív honlapok létrehozása, fejlesztése. Továbbá, amennyiben releváns, az ügyviteli és foglalási rendszerekkel való összekapcsolás költsége.

D.5. Nem elszámolható költségek

Nem elszámolható költségnek minősül a támogatási kérelem benyújtásának napja előtt felmerült költség, ráfordítás.

A D.4. pontban felsorolt elszámolható költségeken kívül semmilyen más költség nem számolható el, különösen nem számolhatók el az alábbi költségek:

- a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 28. §-a alapján forgóeszközök beszerzése;
- számviteli törvény szerinti készlet beszerzése;
- textíliák beszerzése (pl. függöny, ágynemű stb.);
- személy jellegű ráfordítások;
- a támogatási kérelem benyújtásának napja előtt felmerült költségek, ráfordítások
- élelmiszer, italbeszerzés költsége;
- gépjárművásárlás, gépjárműlízing, gépjárműbérlet díja;
- bármely olyan jármű beszerzési költsége, melynek vezetése vagy üzemeltetése hatósági engedélyhez kötött (pl. gépjármű, busz, vitorlás hajó, motorcsónak);
- könyvvizsgáló költsége,
- használt eszközök felújítása, vagy beszerzése;
- terület- és ingatlanvásárlás költsége;
- hitelkamat, kamattartozás, pénzügyforgalmi költségek;
- hatósági díjak, illetékek, engedélyeztetési eljárások költségei;
- közműfejlesztéshez való hozzájárulások;
- pótmunka, többletmunka
- pályázatírás költségei, sikerdíj;
- bírságok, kötbérek, perköltségek;
- levonható általános forgalmi adó, adók, közterhek;
- beruházás esetén saját teljesítés költsége
- szintentartó beruházáshoz kapcsolódó költségek;
- amik nem kerülnek aktiválásra a támogatást kérelmező könyveiben;
- szállítás, raktározás, deponálási költségek
- amik nem kerülnek aktiválásra a támogatást kérelmező könyveiben
- a kérelem benyújtásának napja előtt felmerült költség, ráfordítás.

[6] Az immateriális javak költsége elszámolható, ha
- azokat kizárólag a támogatásban részesült letesítményben használják fel,
- annak az értékcsökkenése a Szt. előírásai szerinti terv szerinti értékcsökkenési mód alapján kerül meghatározásra
- azokat szokásos piaci feltételek mellett, a vevőtől független harmadik féltől vásárolják meg,
- azok kis- és középvállalkozás esetén legalább három évig a beruházó eszközei között szerepelnek és ahhoz a projekthez kapcsolódnak, amelyhez a támogatást nyújtották,
- azok nagyvállalkozás esetén legalább öt évig a beruházó eszközei között szerepelnek és ahhoz a projekthez kapcsolódnak, amelyhez a támogatást nyújtották,
- azok költsége nagyvállalkozás esetén az elszámolható költségek legfeljebb 50%-át teszik ki.

D.6. Az elszámolható költségekre vonatkozó költségkorlátok

Elszámolható költség típusa	Az elszámolható költségekre vonatkozó költségkorlátok (%)
Előkészítési költségek, amenyiben azok a támogatási kérelem benyújtásának a napját követően merültek fel (Ezen a költség típuson belül a pályázati dokumentáció részét képező üzleti terv vonatkozásában a projekt **elszámolható összes** költségének maximum 2%-a számolható el!)	A projekt **elszámolható összes** költségének maximum az **5%-a**
Műszaki ellenőr költsége	A projekt összes **elszámolható <u>építési</u>** költségének maximum az **1%-a**
Épületek energiahatékony működését javító beruházások	A projekt összes **elszámolható <u>építési</u>** költségének maximum a **20%-a**
Építési tevékenységekhez kapcsolódó bontási munkálatok költségei	A projekt összes **elszámolható <u>építési</u>** költségének maximum a **10%-a**
Közbeszerzési szakértő költsége	A projekt **elszámolható összes** költségének maximum az **0,5%-a**
Projektmenedzsment költsége	A projekt **elszámolható összes** költségének maximum a **2%-a**
Immateriális javak	A projekt **elszámolható összes** költségének maximum a **2%-a, de legfeljebb 5 millió Ft**
A támogatott kereskedelmi szálláshelyek használatához közvetlenül kapcsolódó telekhatáron belüli infrastrukturális fejlesztések (ide nem értve a kültéri wellnesst)	A projekt **elszámolható összes** költségének maximum a **10%-a**
Önállóan támogatható tevékenységek költségei *(jelen felhívás D1 pontja szerint)*	A projekt **elszámolható összes** költségének minimum a **65%-a**

Felhívjuk a támogatást igénylők figyelmét, hogy a belső arányok vizsgálata során az előírt korlátok megtartásának ellenőrzése két tizedes jegy pontosságig, a matematikai kerekítés szabályainak alkalmazásával történik.

Jelen felhívás keretében a fenti táblázatban meghatározott százalékos belső korlátok betartása a támogatási kérelem összeállítása, valamint a projektmegvalósítás során kötelező. A táblázatban szereplő százalékos korlát a projektmegvalósítás befejezésekor – a műszaki-szakmai tartalom csökkenésével nem járó – projektszintű megtakarítás eredményeként átléphető azzal, hogy az egyes költségtípusokra megállapított összeg nem növekedhet.

Felhívjuk a támogatást igénylők figyelmét, hogy csökkentett összegű támogatás megítélése a belső százalékos korlátok figyelembevételével történik.

D.7. A projekt megkezdése

A projekt a **támogatási kérelem benyújtásának napjától** saját felelősségre megkezdhető. Támogatás a támogatási igény benyújtását megelőzően megkezdett beruházáshoz nem igényelhető. A saját kockázatra megkezdett beruházás esetében felmerülő költségek csak abban az esetben nyújthatók be elszámolásra, amennyiben a támogatás igénylő a támogatási kérelme kapcsán már rendelkezik hatályba lépett Támogatói Okirattal és a felmerült költségek a közzétett Pénzügyi és elszámolási útmutatóban rögzített feltételeknek és jelen felhívás rendelkezéseinek megfelelnek.

A projekt megkezdésének minösül a megvalósítás kapcsán megkötött első szerződés hatálybalépésének napja, vagy az aláírt és a szállító részéről visszaigazolt, vagy az előzetes ajánlatra írásban adott megrendelés vagy az előleg folyósításának napja.

A Támogatói Okirat hatálybalépését követő 3 hónapon belül a projekt megvalósítását szükséges megkezdeni.

D.8. A projekt befejezése

A projekt **fizikai zárásának** a beruházás, illetve az utolsó projekttevékenység fizikai teljesítésének napja minösül.

A projekt fizikai zárásának időpontját úgy kell megtervezni, hogy ezen időpontig a projektben tervezett valamennyi támogatott projekttevékenység lezárásra kerüljön. A pályázat keretében a projekt fizikai befejezésének időpontjáig felmerült költségek számolhatók el.

A záró kifizetési igénylés és a projekt záró beszámolójának benyújtásának végső határideje a projekt fizikai befejezését (az utolsó projekttevékenység fizikai teljesítése) követö 30. nap.

A projektet akkor **tekintjük befejezettnek**, ha a projekt fizikailag és pénzügyileg is befejezett, valamint a Kedvezményezettnek valamennyi támogatott tevékenysége befejezését igazoló és alátámasztó kifizetési igénylését, valamint kifizetési igénylés részét képezö szakmai beszámolóját valamint a projekt záró beszámolóját a Támogató jóváhagyta és a vissza nem térítendö támogatás folyósítása megtörtént, valamint a projekt a támogatói okiratban meghatározottak szerint maradéktalanul teljesült és a támogatásból létrehozott beruházás, vagy beszerzett eszköz aktiválásra került.

A projekt megvalósítására és befejezésére rendelkezésre álló idő a projekt megkezdésétől számított 30. hónap, de legkésőbb 2022.06.30-a.

D.9. Fenntartási kötelezettségekre vonatkozó speciális előírások

A támogatást igénylőnek kötelezettséget kell vállalnia arra, hogy a beruházással létrehozott tevékenységet a projekt záró beszámolójának elfogadásának a napjától számított 5., azaz ötödik teljes naptári év végéig fenntartja.

Fenntartási időszak kezdete:

A projekt záró beszámoló elfogadásának napja.

Fenntartási időszak vége:

A projekt zárásának napja.

A projekt akkor tekinthető lezártnak, ha valamennyi vállalt kötelezettség a projekt zárásának a napjáig teljesült különösen a következők:

- A Hotelstars Union egységes szállodai minősítési rendszerben szerzett minősítése végig fennállt;
- A Kedvezményezett a fenntartási időszakban a vállalt nyitvatartási napokat igazolhatóan biztosította;
- A Kedvezményezett a kötelezettségek megvalósulásának eredményeiről szóló záró projekt fenntartási jelentését benyújtotta, és azt a Támogató jóváhagyta, valamint a záró jegyzőkönyv elkészült.
- az előírt/vállalt szoba kapacitás kihasználtságot teljesítette.

A fenntartási kötelezettség teljesülését a projekt zárásáig a Támogató és a Kezelő szerv ellenőrizheti.

D.10. A projekt tartalmára vonatkozó speciális előírások

D.10.1. Projekt területi szűkítése

Jelen felhívás keretében a Dunakanyar kiemelt turisztikai fejlesztési térségben kizárólag a jelen felhívás 1. számú mellékletében található településlistán szereplő településeken megvalósítandó szálláshely fejlesztésekhez kapcsolódó projektjavaslatok támogathatók, mely térséget a Dunakanyar kiemelt turisztikai fejlesztési térség meghatározásáról, valamint a térségben megvalósítandó egyes fejlesztésekről meghatározásáról szóló 1550/2017. (VIII. 18.) Korm. határozat 1. melléklete határoz meg és amelyet az Atr. 25.§-a tovább szűkít.

D.10.2. A projekt kapcsán kötelező vállalások

1. A Kedvezményezett a Hotelstars Union egységes szállodai minősítési rendszerében minősítteti szálláshelyét legkésőbb a projektzáró beszámoló benyújtásáig, minimum 3*-4* minősítést szerez, és a vállalt minősítést, vagy annál magasabb minősítést a fenntartási idő végéig vállalja;
2. A Kedvezményezett a fejlesztéssel érintett szálláshelyét évi 360 napig nyitva tartja, és ezt a fenntartási időszak végéig vállalja;
3. A Kedvezményezett a vállalt nyitva tartott napokra az üzleti tervében leírt prognózis 75,1%-át, de minimum a vállalt nyitva tartott napokra vetített 50%-os szobakihasználtságot vállalja.
4. Kedvezményezettnek kötelessége elektronikus levélben tájékoztatni a Támogatót az építésfelügyeleti ellenőrzések esedékességéről a tudomására jutáskor azonnal, annak eredményéről a tudomására jutást követő 3 napon belül.

D.10.3. A fejlesztéssel érintett ingatlanra vonatkozó feltételek

Támogatási kérelmet a fejlesztéssel érintett ingatlan(ok) tulajdonosa nyújthat be.
Támogatás abban az esetben nyújtható, amennyiben a **fejlesztéssel érintett ingatlan(ok) tulajdoni** viszonyai az alábbiaknak megfelelnek, és a projekt szempontjából ennek megfelelő rendezett tulajdoni viszonyok állnak fenn:

1. Az ingatlan per- és igénymentes, kivéve, ha az igény jogosultja támogatási kérelmet benyújtó.
2. Amennyiben a beruházással érintett ingatlan állami tulajdonban van, az alábbi dokumentumokat szükséges benyújtani a támogatási igény benyújtásához:
   - az ingatlan tulajdonosának (a tulajdonosi jogokat gyakorló szervezet képviselőjének) nyilatkozatát arról, hogy hozzájárul a támogatási igény végrehajtásához és a támogatás során megvalósuló infrastrukturális fejlesztések aktiválásához
   - valamint az ingatlan tulajdonosának (a tulajdonosi jogokat gyakorló szervezet képviselőjének) nyilatkoznia kell továbbá arról, hogy - legalább a fenntartási időszak végéig – a fejlesztendő területet a támogatást igénylő rendelkezésére bocsátja.

D.10.4. Speciális kizáró okok

A támogatást igénylő személyére vonatkozó speciális kizáró okok:

Nem ítélhető meg, továbbá nem nyújtható támogatás azon támogatást igénylő részére, aki nem minősül törvény erejénél fogva átlátható szervezetnek, illetve átláthatóságáról nem nyilatkozik (az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 50. § (1) bekezdés c) pontja és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja alapján).

Nem ítélhető meg, továbbá nem nyújtható támogatás azon támogatást igénylő részére, illetve nem bocsátható ki támogatói okirat annak, aki:

a) nem felel meg Áht. 48/B. §-ában és 50. §-ában meghatározott követelményeknek,

b) jogerős végzéssel elrendelt felszámolási, csőd-, végelszámolási, vagy egyéb, a megszüntetésére irányuló, jogszabályban meghatározott eljárás alatt áll,

c) a támogatási döntés tartalmát érdemben befolyásoló valótlan, hamis, vagy megtévesztő adatot szolgáltatott, vagy ilyen nyilatkozatot tett,

d) a támogató által, vagy jogszabályban meghatározott mértékű saját forrás nem áll rendelkezésére, továbbá azt nem igazolja, vagy arról nem a 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (továbbiakban: Ávr.) 75. § (2) bekezdés c) pontja szerint nyilatkozik, vagy

e) jogszabályban, vagy a jelen felhívásban a támogatói okirat kiadásának feltételeként meghatározott nyilatkozatokat nem teszi meg, dokumentumokat nem nyújtja be, vagy a megtett nyilatkozatát visszavonja.

Valamint azon támogatást igénylő számára, aki az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 50. § alapján nem felel meg a rendezett munkaügyi kapcsolatok követelményeinek.

D.10.5. Közzététel

Amennyiben egy adott projekthez igénybe vett támogatások teljes támogatástartalma az ÁCSR alapján meghaladja az 500 ezer eurónak megfelelő forintösszeget az adott támogatás vonatkozásában, a Támogatót közzétételi adatszolgáltatási kötelezettség terheli a 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet 18/A–18/D. §-ai alapján.

E. PÉNZÜGYI, SZAKMAI FELTÉTELEK

E.1. A támogatás formája

A támogatást igénylő működési támogatásnak nem minősülő, **vissza nem térítendő támogatásban** részesül.

Támogatás csak és kizárólag a támogatási igény tárgyát képező fejlesztés érdekében, kapcsán használható fel.

E.2. Az önerő mértéke

A támogatást igénylőnek legalább a beruházás összes elszámolható költségének az igényelt támogatási összeggel csökkentett részét kitevő önerővel kell rendelkeznie.

Regionális beruházási támogatási jogcím igénybevétele esetében 25% saját forrást minden állami támogatástól mentes formában szükséges biztosítani.

Az önerő rendelkezésre állását a támogatási kérelem benyújtásakor a támogatást igénylőnek nyilatkozattal - helyi önkormányzatok esetén a támogatást igénylői nyilatkozaton felül képviselőtestületi határozattal, vagy a képviselő-testület költségvetési rendeletbe foglalt, a tartalék feletti rendelkezési jogot átruházó felhatalmazása alapján a polgármester nyilatkozatával, költségvetési szervek esetén pedig a támogatást igénylői nyilatkozaton felül az irányító szerv vezetőjének nyilatkozatával - kell igazolnia.

E.3. Az előleg mértéke

Jelen támogatási igény kiírás keretében támogatott projektek esetében az igénybe vehető **maximális előleg mértéke a megítélt támogatás 50%-a.**

Az előleg igényléséhez a Kedvezményezettnek a projektre elkülönített bankszámlával kell rendelkeznie.

E.4. Biztosítéknyújtási kötelezettség

A kapott támogatási előleg, valamint a támogatás vonatkozásában, biztosítéknyújtási kötelezettség áll fenn a támogatás, illetve a támogatói okirat visszavonása, továbbá szabálytalanság, vagy nem elszámolhatóság esetén visszafizetendő támogatás fedezeteként.

A biztosíték nyújtása a támogatói okirat hatálybalépését követően az előleg, illetve a támogatás kifizetésének feltétele.[7]

A Kedvezményezett az Ávr. 84.§. (2) bekezdés alapján **biztosíték(ok) nyújtására köteles az alábbiak szerint:**

1. A projekt befejezéséig (D.8. pontban meghatározottak szerint)**:**

A Kedvezményezett köteles **az előleg, vagy a kiutalt támogatás összegének megfelelő mértékéig valamennyi** - jogszabály alapján beszedési megbízással megterhelhető - **fizetési számlájára vonatkozó, a Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. által megjelölt szervezet javára szóló beszedési megbízás benyújtására vonatkozó felhatalmazó nyilatkozatot adni** a pénzügyi fedezethiány miatt nem teljesíthető fizetési megbízás esetére, a követelés legfeljebb harmincöt napra való sorba állítására vonatkozó rendelkezéssel együtt.

A Kedvezményezett **az 50 millió forintot meghaladó támogatási összeg esetében - az előleg, vagy a kiutalt támogatás összegének megfelelő mértékig szóló beszedési megbízás benyújtására vonatkozó felhatalmazó nyilatkozat mellett – az előleg vagy a kiutalt támogatás összegének megfelelő mértékéig az alábbi biztosítékok valamelyikét is köteles nyújtani a Biztosíték nyújtásáról szóló útmutató szerint:**

- bankgarancia,
- óvadék,
- ingatlan jelzálogjog,
- garanciaszervezet által vállalt kezesség,
- biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvény, vagy
- az Áht. 92. § (1) bekezdése szerinti egyedi állami kezesség,
- hitelintézet által kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvény.

Nem fogadható el biztosíték a támogatást igénylő gazdasági társaság, vagy nonprofit szervezet cégjegyzésre jogosult vezető tisztségviselőjének, vagy legalább 50%-os közvetlen tulajdonrésszel rendelkező tulajdonosának, vagy együttesen legalább 50%-os közvetlen tulajdonrésszel rendelkező természetes személy tulajdonosainak kezességvállalására.

2. A projekt befejezését követően, a fenntartási időszak végéig (D.9. pontban meghatározottak szerint)**:**

A Kedvezményezett köteles **a teljes támogatás összegének megfelelő mértékben**

[7] A biztosíték nyújtás részletes szabályait a Biztosíték nyújtásáról szóló útmutató tartalmazza.

valamennyi - jogszabály alapján beszedési megbízással megterhelhető - **fizetési számlájára vonatkozó, a Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. által megjelölt szervezet javára szóló beszedési megbízás benyújtására vonatkozó felhatalmazó nyilatkozatot adni** a pénzügyi fedezethiány miatt nem teljesíthető fizetési megbízás esetére, a követelés legfeljebb harmincöt napra való sorba állítására vonatkozó rendelkezéssel együtt.

A Kedvezményezett **50 millió forintot meghaladó támogatási összeg esetében – a teljes támogatás összegének megfelelő mértékig szóló beszedési megbízás benyújtására vonatkozó felhatalmazó nyilatkozat mellett – a <u>támogatás 50%-ának megfelelő mértékben</u> az alábbi biztosítékok valamelyikét is köteles nyújtani:**

- bankgarancia,
- óvadék,
- ingatlan jelzálogjog,
- garanciaszervezet által vállalt kezesség,
- biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvény, vagy
- az Áht. 92. § (1) bekezdése szerinti egyedi állami kezesség,
- hitelintézet által kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvény.

A Támogató jogosult a pályázót biztosítékcserére kötelezni, ha a választott biztosíték végrehajthatósága aggályos, vagy a biztosíték értéke várhatóan nem fedezi a támogatási előleg összegét. A Támogató a biztosítékcserét lehetővé teszi a Kedvezményezett számára, ha a biztosíték végrehajthatósága, illetve az általa fedezett érték megfelel a feltételeknek.

Ha az adott biztosíték a vonatkozó jogszabályok szerint valamely nyilvántartásba való bejegyzéssel jön létre, a bejegyzés az előleg, vagy a támogatás folyósításának feltétele.

Az Áht. 92. § (1) bekezdése szerint a Polgári Törvénykönyv szerinti kezességnek, garanciának megfelelő, az állam nevében egyedileg meghatározott szerződéses kötelezettséget a Kormány egyedi határozatában, vagy törvényben foglalt felhatalmazás alapján az államháztartásért felelős miniszter vállalhat. A biztosíték eredeti példányának bemutatása a támogatói okirat hatálybalépésének feltétele.

Zálogjog biztosítékként történő alkalmazásánál első ranghelyű jelzálogjogot kell előírni. Második, vagy további ranghelyre történő bejegyzés akkor fogadható el, ha a korábbi ranghelyű bejegyzések teljesítése esetén a vagyontárgy értéke még fedezetet nyújt a költségvetési támogatás összegére.

A biztosítéknyújtási kötelezettség részletes szabályait a Biztosíték nyújtásáról szóló útmutató tartalmazza.

E.5. Monitoring mutatók

Kötelező kimeneti mutató neve	Mértékegység	Elérés céldátuma
Fejlesztéssel, építéssel, átalakítással érintett ingatlanrész (épületrész) hasznos alapterülete	m^2	Legkésőbb a projekt záró beszámolójának az elfogadásának a napja.
Támogatásból **fejlesztett** kereskedelmi szálláshely meglévő, **de a projekt kapcsán fejlesztett szobáinak** száma (szoba fogalma: a szálláshely azon önállóan értékesíthető, egyedi hozzáféréssel rendelkező egysége, amely egy, vagy több helyiségből áll és egy, vagy több vendég egyidejű elszállásolására alkalmas)	db	Legkésőbb a projekt záró beszámolójának az elfogadásának a napja.
Támogatásból **fejlesztett** kereskedelmi szálláshely **új** szobáinak száma (szoba fogalma: a szálláshely azon önállóan értékesíthető, egyedi hozzáféréssel rendelkező egysége, amely egy, vagy több helyiségből áll és egy, vagy több vendég egyidejű elszállásolására alkalmas)	db	Legkésőbb a projekt záró beszámolójának az elfogadásának a napja.
Turisták által eltöltött vendégéjszakák száma	db	Fenntartási időszak teljes időtartama. (KSH, vagy idegenforgalmi adóbevételek, a Nemzeti Turisztikai Adatszolgáltató központ adatai alapján. Amennyiben az érintett településen nincs idegenforgalmi adófizetési kötelezettség, az ellenőrzés alapja a vendégkönyv.)
Támogatott szálláshely szobakihasználtsága (KSH által meghatározott módszertan alapján)	%	Fenntartási időszak teljes időtartama. (KSH, vagy idegenforgalmi adóbevételek, a Nemzeti Turisztikai Adatszolgáltató központ adatai alapján. Amennyiben az érintett településen nincs idegenforgalmi adófizetési kötelezettség, az ellenőrzés alapja a vendégkönyv.)
Létrejövő új szolgáltatás száma	db	Fenntartási időszak teljes időtartama.

A fenti monitoring mutatók közül mindegyik kötelező, negatív irányú eltérés nem megengedett.

E.5. Beszerzésekre vonatkozó szabályok

A támogatást igénylőnek a támogatási igény benyújtásakor, az adatlapon fel kell tüntetnie a kereskedelmi szálláshely minőségi fejlesztéséhez kapcsolódóan tervezett beszerzéseit.

A beszerzések megtervezése során figyelembe kell venni a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) előírásait, amelynek 5. § (3) pontja értelmében a (2) bekezdésben foglaltak mellett a vissza nem térítendő támogatásból - ide nem értve a pénzügyi eszközzel kombinált vissza nem térítendő támogatásokat - megvalósuló beszerzés vonatkozásában közbeszerzési eljárás lefolytatására kötelezett az az (1) bekezdés hatálya alá nem tartozó szervezet vagy személy - az egyházi jogi személyek kivételével -, amelynek beszerzését szolgáltatás megrendelés vagy árubeszerzés esetén legalább az adott beszerzésre irányadó uniós közbeszerzési értékhatárt elérő összegben, építési beruházás esetén legalább háromszázmillió forint összegben az (1) bekezdésben meghatározott egy vagy több szervezet vagy személy közvetlenül támogatja.
A Kbt. 5. § (3) bekezdés szerinti építési beruházások és szolgáltatás megrendelések, valamint árubeszerzés vonatkozásában a támogatás összegéhez köti a közbeszerzési kötelezettséget, a támogatás %-os mértéke nem jelenik meg feltételként.

A Kbt. 5. § (3) bekezdése szerinti közbeszerzési kötelezettség alól kivételt képez, ha a beszerzés

a) egyedi kormánydöntésben megállapított beruházási támogatásból,
b) egyedi munkahelyteremtési támogatásból,
c) képzési, továbbá tanműhelylétesítési és -fejlesztési támogatásból,
d) kutatás-fejlesztési és innovációs célú támogatásból,
e) vállalkozások újraiparosítási célt szolgáló beruházásainak támogatásából, vagy
f) bármely, 2015. november 1-jét megelőzően igényelt uniós, illetve hazai költségvetési forrásból származó támogatásból valósul meg.

A Kbt. 5. § (3) bekezdését nem kell alkalmazni, ha a Kormány annak alkalmazása alól a közbeszerzésekért felelős miniszter előterjesztése alapján hozott egyedi határozatában felmentést adott. A felmentés akkor kérhető, ha a támogatásból megvalósuló beszerzés sajátosságaira tekintettel a közbeszerzési eljárás alkalmazása nem szolgálná a közpénzek hatékony felhasználásának célját, és a támogatási összeg gazdaságilag legkedvezőbb módon történő felhasználását a Kbt. 5. § (3) bekezdés szerinti szervezet eljárása biztosítja.

A Támogató fenntartja a jogot a (köz)beszerzési eljárások ex ante ellenőrzésére. Az elszámolhatóság részletes feltételeit a Pénzügyi és elszámolási útmutató tartalmazza.

F. SZAKMAI KIVÁLASZTÁSI KRITÉRIUMOK

F.1. Jogosultsági értékelés

A befogadási alapkritériumok ellenőrzése a jogosultsági ellenőrzés keretében történik.
A benyújtott támogatási igények jogosultsági ellenőrzése és befogadása nem jelenti a projektek részletes elemzésére vonatkozó szakmai értékelési szakasz automatikus elfogadását.

A támogatási igény befogadásáról a Támogató legfeljebb a támogatást igénylő által benyújtott általános nyilatkozat postai beérkezését követő hetedik napig befogadó nyilatkozatot bocsát a támogatás igénylő rendelkezésére vagy érdemi vizsgálat nélkül elutasítja azt.

F.1.1. A támogatási igény nem hiánypótolható kritériumai

A jogosultsági ellenőrzés nem hiánypótolható kritériumokat is tartalmaz, melyek az alábbiak:

1) A támogatást igénylő által benyújtott általános **nyilatkozat** elektronikus és papír alapú példánya hiánytalan, elektronikus verzióval megegyező formában **cégszerű aláírással ellátva határidőn belül** benyújtásra került.	Igen/Nem
2) A támogatási igényt a felhívás B. pontja szerint **jogosult szervezet nyújtotta be**.	Igen/Nem
3) A támogatást igénylő és a megvalósítandó tevékenység nem tartozik a felhívás D.10.4. pontjában meghatározott speciális kizáró okok hatálya alá.	Igen/Nem
4) A támogatási igényt a felhívás **C. pontja szerinti kereskedelmi szálláshely kategória** fejlesztésére nyújtották be.	Igen/Nem
5) A projekt tartalmaz minimum **egy önállóan támogatható** tevékenységet.	Igen/Nem
6) A projekt tárgyát képező szálláshely vonatkozásában jelen felhívásra korábban benyújtott támogatási kérelem nincs elbírálás alatt, valamint nem rendelkezik érvényes támogatási döntéssel.	Igen/Nem
7) Amennyiben releváns, a tulajdonosi hozzájárulás benyújtásra került.	Igen/Nem
8) A HOTELSTARS minősítés vagy a HOTELSTARS előminősítés meglétét igazoló dokumentum benyújtásra került.	Igen/Nem

Amennyiben a fenti, nem hiánypótolható jogosultsági kritériumoknak a támogatási kérelem nem felel meg, akkor a támogatási kérelem érdemi vizsgálat és hiánypótlási felhívás nélkül elutasításra kerül!

F.1.2 A támogatási igény hiánypótolható kritériumai

a. támogatást igénylő a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1.a) pontja alapján átlátható szervezetnek minősül, vagy az átláthatóságra vonatkozóan nyilatkozatot tett.

b. A támogatást igénylő benyújtotta az Üzleti tervét a pályázat mellékletét képező sablon alapján.

c. Az igényelt költségvetési támogatás összege és aránya nem haladja meg az A.2. pontban szereplő mértékeket és maximális támogatási intenzitásokat.

d. Költségek piaci árának alátámasztására szolgáló dokumentumok.

e. Tervezett beruházás megvalósítását alátámasztó műszaki dokumentációja.

A projekt szakmai értékelését megelőzően hiánypótoltatható továbbá bármilyen egyéb hiányzó dokumentum.

A Támogató egy alkalommal hiánypótlást írhat elő, amennyiben a hiányosság a jelen fejezetben meghatározott kritériumok alá esik. A hiánypótlásra maximum 15 nap adható. Ha a támogatást igénylő a hiánypótlást is hibásan, hiányosan teljesíti, a hiányosságokat nem pótolja a felszólításban meghatározott határidőn belül, a hibás, hiányos támogatási igény további vizsgálat nélkül elutasítható.

F.2 Szakmai értékelés

A szakmai értékelés a beérkezett támogatási igény szöveges és pontozásos értékeléséből áll össze. Szöveges értékelés esetében a „nem" vagy „részben" választ a szakmai értékelőnek indoklással kell alátámasztania.

A benyújtott támogatási igény dokumentációja alapján történik a szakmai értékelés. A szakmai értékelés során maximum egyszeri alkalommal a Támogató elektronikus úton (a megadott kapcsolattartó számára) tisztázó kérdés(eke)t küldhet a támogatást igénylőnek minimum 5, de maximum 15 naptári napos határidővel, amelybe a kézbesítési vélelem nem számolandó bele.
A tisztázó kérdés kiküldése során a szakmai értékelést alátámasztó, további dokumentumok bekérése is megtörténhet, illetve a korábban beküldött dokumentumok átdolgozására vagy kiegészítésére vonatkozó igény is felmerülhet a Támogató részéről.

Szakmai értékelés során tisztázó kérdés kiküldése nem kötelező eleme az értékelési folyamatnak!
A támogatási igény vonatkozásában tisztázó kérdés kiküldésének a célja nem a korábban beküldött dokumentumok hiányosságainak pótoltatása, hanem a feltárt ellentmondások tisztázása, vagy kiegészítő információ kérése!

Amennyiben a szakmai értékelő a támogatási igény kapcsán ill. az esetleges hiánypótlás keretében benyújtott dokumentációk alapján el tudja végezni a szakmai értékelést, meg tudja ítélni a projekt támogathatósági kritériumoknak való megfelelését, vagy meg nem felelését, abban az esetben tisztázó kérdés kiküldésére nem kerül sor.

Amennyiben a támogatást igénylő a tisztázó kérdésben foglaltakat határidőben nem teljesíti, illetve a tisztázó kérdésre adott válasza alapján továbbra sem egyértelmű a kritériumnak való megfelelés, akkor ez az adott szempontra vonatkozóan "**nem megfelelt**" értékelést vonhat maga után.

A szakmai értékelésre vonatkozó javaslatot meghatározó általános szempontok, melyekre az üzleti tervben ki kell térni:

1. Megfelel-e a tervezett fejlesztés a kiemelt turisztikai fejlesztési térség adottságainak és a célterületre jellemző keresleti igényeknek?
2. Milyen jelentőségű a tervezett turisztikai fejlesztés (pl. helyi jelentőségű fejlesztési vonzerőhöz kapcsolódik)?
3. Mik a projekt várható, becsülhető közvetlen és közvetett térségi/települési hatásai? (területi, társadalmi, gazdasági, környezeti hatások)?
4. A projekt eredményeként javul-e az életminőség, helyben élő munkaerő foglalkoztatására kerül sor? Kitér-e a munkahelymegtartás érdekében tervezett intézkedésekre?
5. A fejlesztés hozzájárul a helyi/térségi szolgáltatók és speciális termékek beszerzéséhez, értékesítéséhez, térségi erőforrások helybentartásához, a helyi közösségek gazdasági önfenntartásához, kulturális hagyományainak, értékeinek hasznosításához?
6. A projekt fenntartási időszakában a szálláshely a desztinációban üzemelő szolgáltatók termékeit is értékesíti csomagajánlat formájában?
7. A célcsoportok és célpiacok jól definiáltak, a fejlesztéshez illeszkedő célcsoportok kerültek kiválasztásra, a tervezett szolgáltatások, tevékenységek a célcsoportok igényeivel összhangban kerültek kialakításra? A célpiacok és csoportok elérését marketingtervvel alátámasztották, működő egységek esetében a meglévő vendégkör elérésének és célpiacainak elemzését elkészítették?
8. A fejlesztés célcsoportjainak speciális igényeit kielégítő fejlesztések, szolgáltatások kialakításra kerülnek (pl. családbarát, gyermekek, tinédzserek, idősek)?
9. Megfelelő-e a tervezett projekt kapcsolódása, illetve együttműködése a meglévő turisztikai szolgáltatásokhoz: szálláshely, attrakció, vendéglátás?
10. A projekthez a szükséges partnerség biztosított: a projektgazda együttműködik a térség más turisztikai/egyéb szervezeteivel, vállalkozásaival, és ez bemutatásra került? Az együttműködések biztosítják a turisztikai kínálat komplexitását?
11. A tervezett projekt hozzájárul a térségbe látogató turisták tartózkodási idejének hosszabbításához?
12. A projekt helyszínének megközelíthetősége - különös tekintettel a fenntartható közlekedési formákra (pl. tömegközlekedés, kerékpár stb.) – biztosított?

F.2.1. A szöveges értékelés szempontjai

	Szempont	Értékelés
1.	A támogatási igényt benyújtó maradéktalanul megfelel a felhívásban rögzített támogathatósági feltételeknek.	Igen/Nem/Részben
2.	A fejlesztéssel érintett ingatlanra vonatkozó elvárásoknak a fejlesztendő ingatlan maradéktalanul megfelel.	Igen/Nem/Részben
3.	A fejlesztés minden kötelezően megvalósítandó tevékenységet tartalmaz.	Igen/Nem/Részben
4.	A fejlesztés kapcsán az önállóan támogatható tevékenységek összességének az aránya és mértéke eléri a felhívásban rögzített minimum értéket.	Igen/Nem/Részben
5.	A fejlesztés megfelel az induló beruházás, vagy az új gazdasági tevékenység végzésére irányuló induló beruházás fogalmának.	Igen/Nem/Részben
6.	A projekt csak a jelen felhívás D1. pontjában meghatározott támogatható tevékenységekhez igényel támogatást, valamint a projektjavaslat tartalma megfelel az ott foglalt kritériumoknak.	Igen/Nem/Részben
7.	A projekt kapcsán tett kötelező vállalásoknak a fejlesztés megfelel.	Igen/Nem/Részben
8.	A támogatási igény illeszkedik jelen felhívás céljához, a fejlesztés a felhívásban szereplő célokat teljesíti. Megfelelően indokolt-e a fejlesztés a tervezett/várható eredmények ismeretében?	Igen/Nem/Részben
9.	Az üzleti terv a segédletben foglalt tartalmi elemeknek megfelelően került kidolgozásra. Tartalmazza az F2. fejezetben bemutatásra került általános szakmai értékelési szempontokat.	Igen/Nem/Részben
10.	A projektütemterv átgondolt, megvalósítható, reális, megfelel a felhívásban rögzítetteknek.	Igen/Nem/Részben
11.	Az üzleti tervben szereplő adatok és mennyiségek összhangban vannak a vállalt monitoring mutatókkal	Igen/Nem/Részben

12.	Az üzleti tervben szereplő pénzügyi elemzés számszakilag megfelelő, kellőképpen részletezett és reális.	Igen/Nem/Részben
13.	Az üzleti terv és a pénzügyi elemzés alapján a fejlesztés eredményeképpen létrejövő szolgáltatási színvonal folyamatosan biztosított a vizsgált időszak végéig; amelyre a pénzügyi tervben prognosztizált eredmény megfelelő fedezetet biztosít.	Igen/Nem/Részben
14.	A fejlesztés kapcsán reálisan felmerülő kockázati tényezők és azok lehetséges kezelése megfelelően azonosításra, bemutatásra és értékelésre kerültek.	Igen/Nem/Részben
15.	A támogatási igény minden szükséges nyilatkozata az elvárásoknak megfelelően és cégszerűen aláírva, határidőben benyújtásra került.	Igen/Nem/Részben
16.	A támogatást igénylő projekt maradéktalanul megfelel jelen kiírás valamennyi támogathatósági feltételének.	Igen/Nem/Részben
17.	A szálláshelyszolgáltatást kiegészítő szolgáltatások kapacitása és színvonala illeszkedik a szálláshely kapacitásához és színvonalához.	Igen/Nem/Részben
18.	A projekt megfelel a felhívás D.10. pontjában foglaltaknak, és a támogatói okirat előfeltételeire vonatkozó ajánlásoknak eleget tud tenni	Igen/Nem/Részben
19.	A támogatást igénylő együttműködött az esetleges előzetes helyszíni szemle megvalósulása kapcsán.	Igen/Nem/Részben
20.	A támogatást igénylő maradéktalanul eleget tett a hiánypótlás keretén belül tett felszólításnak.	Igen/Nem/Részben

Amennyiben a fenti értékelési szempontok közül bármelyikre nemleges értékelés adható, vagy az „Igen" értékelések száma nem éri el legalább a 15-öt, a pályázat elutasításra kerül.

F.2.2. Pontozásos értékelési szempontok

	(Pontozásos) értékelési szempontok	Pontszám/ értékelési szempont
1.	A fejlesztés hozzájárul a helyi, térségi gazdaság támogatásához (a fejlesztés hozzájárul a helyi/térségi szolgáltatók és speciális termékek beszerzéséhez, értékesítéséhez, térségi erőforrások helyben tartásához, a helyi közösségek gazdasági önfenntartásához, kulturális hagyományainak, értékeinek hasznosításához; stb.)	0-8 pont
2.	A célcsoportok jól definiáltak és a fejlesztéshez illeszkedő célcsoportok kerültek kiválasztásra, a tervezett szolgáltatások, tevékenységek a célcsoportok igényeivel összhangban kerültek kialakításra és azok részletesen bemutatásra kerültek.	0-5 pont
3.	A fejlesztés célcsoportjainak speciális igényeit kielégítő fejlesztések, szolgáltatások kialakításra kerülnek (pl. családbarát, gyermekek, tinédzserek, idősek stb.) 3 speciális igényű célcsoport igényeit kielégítő szolgáltatás kerül bemutatásra – 4 pont 2 speciális igényű célcsoport igényeit kielégítő szolgáltatás kerül bemutatásra – 2 pont 0-1 speciális igényű célcsoport igényeit kielégítő szolgáltatás kerül bemutatásra – 0 pont	0-4 pont
4.	A HOTELSTARS Wellness kritériumrendszer alapján elért csillagszám: nem szerez minősítést – 0 pont 3*-os minősítés megszerzése - 4 pont 4*-os minősítés megszerzése - 5 pont 5*-os minősítés megszerzése - 6 pont	0-6 pont
5.	A HOTELSTARS Családbarát Szálloda kritériumrendszer alapján elért minősítési kategória: nem szerez minősítést – 0 pont Bronz minősítés megszerzése – 4 pont Ezüst minősítés megszerzése – 5 pont Arany minősítés megszerzése - 6 pont	0-6 pont
6.	A tervezett fejlesztésekkel akadálymentesítést is megvalósít, vagy már rendelkezik az alábbi akadálymentesítettségi ismérvekkel: Teljeskörű akadálymentesítés több mint egy, vagy az előírt szobaszámnál legalább eggyel több, de minimum kettő szoba esetében – 4 pont vagy teljeskörű akadálymentesítés mindösszesen egy szobában – 2 pont Akadálymentes parkoló és akadálymentes bejárat kialakítása – 1 pont Akadálymentes szolgáltatás kialakítása – 1 pont Nem valósít meg akadálymentesítést – 0 pont	0-6 pont
7.	Az alábbi szolgáltatások kialakítása, részletes bemutatása, relevanciája és alátámasztása esetében szolgáltatásonként az alábbi pontszámok adhatók: Legalább két korosztályoknak megfelelő kerékpárokkal kialakított kerékpárkölcsönző és/vagy elektromos kerékpárkölcsönző pont – 2 pont 2 kiállásos elektromos autó gyorstöltő pont – 2 pont Állatbarát szolgáltatás kialakítása – 2 pont Animátor biztosítása gyermekek és felnőttek számára – 2 pont	0-8 pont
8.	Az üzleti tervben a kereskedelmi szálláshely szoba átlagár kimutatás mértéke reális. Reális, alátámasztott – 8 pont Reális, de alátámasztottsága nem teljeskörű – 6 pont Részben reális és alátámasztott a prognózis – 4 pont Részben reális, de alátámasztottsága nem megfelelő vagy hiányos – 2 pont Nem reális – 0 pont	0-8 pont

9.	Az üzleti tervben a kereskedelmi szálláshely tervezett szoba kihasználtságának mértéke: Reális, alátámasztott – 8 pont Reális, de alátámasztottsága nem teljeskörű – 6 pont Részben reális és alátámasztott a prognózis – 4 pont Részben reális, de alátámasztottsága nem megfelelő vagy hiányos – 2 pont Nem reális – 0 pont	0-8 pont
10.	Az üzleti tervben a kereskedelmi szálláshely tervezett működtetési költségeinek mértéke: Reális, alátámasztott – 8 pont Reális, de alátámasztottsága nem teljeskörű – 6 pont Részben reális és alátámasztott a prognózis – 4 pont Részben reális, de alátámasztottsága nem megfelelő vagy hiányos – 2 pont Nem reális – 0 pont	0-8 pont
11.	Az üzleti tervben a kereskedelmi szálláshely marketingterve, értékesítési stratégiája: Reális, alátámasztott – 8 pont Reális, de alátámasztottsága nem teljeskörű – 6 pont Részben reális és alátámasztott a prognózis – 4 pont Részben reális, de alátámasztottsága nem megfelelő vagy hiányos – 2 pont Nem reális – 0 pont	0-8 pont
12.	A projekthez a szükséges partnerség biztosított: a projektgazda együttműködik a térség más turisztikai / egyéb szervezeteivel, vállalkozásaival és ez, valamint az együttműködés relevanciája az üzleti tervben bemutatásra került, valamint a kétoldalúan aláírt partnerségi megállapodás csatolásra került. Az együttműködések biztosítják a turisztikai kínálat komplexitását. Együttműködő partnerenként 1 pont, de maximum 3 pont adható. Legalább 2 esetben az együttműködő partner által nyújtott szolgáltatás/termék/csomag nettó kereskedelmi árából legalább 10%-ot elérő, feltételhez nem kötött kedvezmény biztosítása esetén további 2 pont adható.	0-5 pont
13.	A tervezett szolgáltatások magas színvonalúak, széles körű szolgáltatások bevezetése megtörténik a projektben, és az üzleti tervben megfelelően bemutatásra kerültek. igen, részletesen alátámasztott – 8 pont igen, de csak részben alátámasztott 6 pont részben, de alátámasztott 4 pont részben és csak részben alátámasztott 2 pont nem – 0 pont	0-8 pont
14.	A fejlesztés során korszerű, energiatakarékos és innovatív technológiák kerülnek alkalmazásra. Energiatakarékos technológia igen – 2 pont nem – 0 pont Innovatív technológia igen – 2 pont nem – 0 pont	0-4 pont
15.	A projekt elökészítettsége előrehaladott állapotban van: a támogatást igénylő rendelkezik jogerős építési engedéllyel, vagy nem építési engedély-köteles beruházás esetében rendelkezik építési- vagy egyéb normagyűjtemény szerinti tételes költségvetéssel.	0-2 pont
16.	A projekt bemutatja a munkavállalók szakmai tudásának folyamatos növelésének módszerét és vállalja az idegen nyelvű képzéseket Igen és kellő kidolgozottsággal mutatja azt be – 2 pont Részben, de nem kellő kidolgozottsággal mutatja be – 1 pont Nem mutatja be – 0 pont	0-2 pont

17.	A fejlesztés során a vendégek számára kialakításra kerül a szelektív hulladékgyűjtés lehetősége. A közösségi terekben és minden szobában – **2** pont Csak közösségi terekben –1 pont nem – 0 pont	0-2 pont
18.	A tervezett fejlesztéssel lehetővé teszi mindegyik szolgáltató által kibocsátott SZÉP kártyás fizetést vagy már rendelkezik ennek lehetőségével igen – **2** pont nem – 0 pont	0-2 pont
	Összesen	**100 pont**

Amennyiben valamely kritérium vizsgálatához a támogatási igényben nem áll rendelkezésre megfelelő minőségű adat, az adott szempontra 0 pont adható.

Nem támogathatók azok a támogatási igények, amelyeknél a szempontrendszer alapján a támogatási igényre adott szakmai összpontszám nem éri el a minimális 60 szakmai pontot.

A 60 szakmai pont elérése nem jelenti automatikusan a támogatás odaítélését!

F.3. A támogatást igénylő által kötelezően csatolandó mellékletek listája

F.3.1. Támogatási igény benyújtásához elektronikusan csatolandó mellékletek:

1. Cégszerűen aláírt, szkennelt általános nyilatkozat.
2. Üzleti terv a pályázat mellékletét képező sablon szerint (Az Üzleti tervet pdf és szerkeszthető formátumban is szükséges benyújtani. Az Üzleti Terv „Pénzügyi Elemzés" fejezetét alátámasztó táblázatokat, szerkeszthető és képletezett formátumban is szükséges benyújtani. A közzétett sablonok csak egy egységes összefoglaló táblázatok; szükséges benyújtani a részletes kimutatását szolgáló háttértáblázatokat is képletezett és szerkeszthető formában.).
3. Költségösszesítő benyújtása, amely tartalmazza a támogatási kategóriákat és belső korlátokat, építési költségek esetében munkanemeként fő összesítő sorokat szükséges megadni.
4. Építési költségek esetében, normagyűjtemény szerinti, tervező által ellenjegyzett tételes tervezői költségbecslés, benyújtása szükséges.
5. Tételes eszközlista (kötelező tartalmi elemei: eszköz megnevezése, műszaki paraméterek, nettó egységár, darabszám, amennyiben elérhető a piaci ár alátámasztásához internetes forrás hivatkozása). Minden más esetben a piaci ár igazolása érdekében egy érvényes független árajánlat benyújtása szükséges, olyan ajánlatadótól, amely az ajánlat tárgyát képező eszköz üzletszerű forgalmazásával foglalkozik.
6. Szolgáltatások esetében minimum egy darab 30 napnál nem régebbi érvényes független árajánlat benyújtása szükséges, olyan ajánlatadótól, amelynek tevékenységi körében az ajánlat tárgyát képező szolgáltatás nyújtása szerepel vagy annak megfeleltethető.
7. Építési tervek (helyszínrajz hrsz megjelöléssel, vázrajz), mérethelyes szintenkénti alaprajz, a jelenlegi és a fejlesztést követő állapotról, műszaki leírás.
8. Tervezői vagy hatósági igazolás arról, hogy a tervezett fejlesztés megfelel az igény benyújtásakor hatályos helyi építési szabályzatnak.
9. Tervezői nyilatkozat benyújtása a tervezett fejlesztés által érintett vagy létrejövő épület nettó hasznos alapterületéről jelen felhívás A2 pontját figyelembevéve.
10. Tervező által ellenjegyzett nyilatkozat, hogy a tervezett fejlesztés következtében az épület/épületrész meg fog felelni a 2020. december 31-e utáni energetikai előírásoknak.
11. Tervezői nyilatkozat benyújtása helységlistáról funkciók és hasznos alapterület megadásával (szobák esetében a fürdőszobák hasznos alapterületének megjelölésével).
12. Tervező által ellenjegyzett nyilatkozat, amely a szálloda és a fejlesztés által érintett épületrészek éves energiafelhasználásának (víz, gáz, energia) mennyiségi meghatározása a tervezett kapacitáskihasználtság figyelembevételével. Wellnes részleg fejlesztése vagy kialakításának esetében ezen részleg energiafelhasználásának mennyiségi meghatározása szükséges.
13. A támogatást igénylő nyilatkozata arról, hogy a fenntartási időszakban vállalja az évi 360 napos nyitvatartást.

14. A támogatást igénylő nyilatkozata arról, hogy az üzleti tervében leírt prognózis 75,1%-át, de minimum a vállalt nyitva tartott napokra vetített 50%-os szobakihasználtságot a fenntartási időszak végéig vállalja.
15. A támogatást igénylő cégszerű nyilatkozata mindazon vállalása kapcsán (vállalásonként önállóan), amely az értékelés során pontot ér, miszerint a vállalását a fenntartási időszak végéig fenntartja.
16. Támogatást igénylővel szerződésben lévő üzemeltető üzemeltetési engedélye.
17. Átláthatósági nyilatkozat, amennyiben a támogatást igénylő nem minősül az Áht. 50. § (1) bekezdés c) pontja és a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek.
18. A projekt által érintett teljes terület tulajdonjogát igazoló, 30 napnál nem régebbi E-hiteles tulajdoni lap másolata.
19. Létesítő okirat, vagy alapító okirat és cégkivonat.
20. A támogatást igénylő nevében aláírásra jogosult személy vagy személyek pénzügyi intézmény által igazolt, közjegyző által hitelesített aláírási címpéldánya, vagy ügyvéd által ellenjegyzett, vagy közjegyző által hitelesített aláírás mintája, vagy az aláírási címpéldány vagy aláírás minta közjegyző által hitesített másolata.
21. Nyilatkozat közbeszerzési kötelezettségről.
22. Közbeszerzési terv. (amennyiben releváns)
23. Együttműködési nyilatkozatok.
24. Önerő rendelkezésre állásáról szóló nyilatkozat.
25. Nyilatkozat - Tájékoztatás a KKV-minősítésről.
26. Egyéb, a felhívás mellékleteként benyújtandó nyilatkozatok.
27. HOTELSTARS vagy HOTELSTARS előminősítő okirat.

Fentiek közül a fejlesztési elképzelésekhez kapcsolódóan releváns dokumentumok nyújtandók be.

F.3.2. Postai úton benyújtandó melléklet

Az Általános nyilatkozat elnevezésü nyomtatvány aláírt eredeti példányát kérjük postai úton is küldje meg a pályázat benyújtását követő 5 munkanapon belül a Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. postacímére:

Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt.
1525 Budapest, Pf. 88.

Projektkoordinációs Igazgatóság

A borítékon kérjük, a konstrukció kódszámát feltüntetni és felvezetni a „támogatási kérelem" megnevezést.

G. ADMINISZTRATÍV INFORMÁCIÓK

Jelen felhívás keretében támogatásra kerülő támogatási igények projektfejlesztési eljárás keretében kerülnek támogatásra. A támogatás igénylési eljárás menete a következő:

1. Az eljárás során első lépésben a támogatási igények benyújtása történik meg a https://eptk.fair.gov.hu felületen keresztül, a támogatási igénylési adatlap (projekt adatlap) és az F.3.1. pontban jelzett anyagok elektronikus beadásával. A támogatási igények benyújtására legkorábban **2019. augusztus 15**-től van lehetőség.
2. A benyújtott anyagok alapján a kereskedelmi szálláshelyfejlesztéshez kapcsolódó támogatási igények jogosultsági és szakmai értékelése történik meg.
3. A jogosultsági értékelésről a pályázat benyújtását követően jogosultsági döntés születik, amelyről a támogatást igénylőt a https://eptk.fair.gov.hu felületen keresztül és e-mailben értesítjük.
4. A szakmai értékelés során egyeztetésre és pontosításra kerülnek a fejlesztendő és támogatható tevékenységek, amely során a Támogató a támogatási igénylés esetleges módosítását, illetve további, részletes szakmai dokumentumok kidolgozását és benyújtását kéri, illetve a fejlesztéssel érintett szálláshelyen helyszíni szemlét rendelhet el. Támogató a dokumentumok benyújtására legfeljebb 15 naptári napos határidőt határozhat meg. A helyszíni szemle időpontját minden esetben előzetesen egyezteti a támogatási igényben megnevezett képviselő személyével.
5. A benyújtott projekt adatlap és mellékletei, valamint a projektfejlesztés során beadott üzleti és marketingterv/egyéb dokumentum, továbbá esetleges helyszíni szemle alapján kerül sor a szakmai értékelés véglegesítésére.
6. Az értékelés az F. pontban szereplő szakmai értékelési kritériumok alapján, a beadást követően folyamatosan történik. Az értékelésre rendelkezésre álló időtartam a jogosultsági értesítést követő 90 nap, amely a pályázók részéről történő esetleges hiánypótlások, tisztázó kérdések megválaszolásának és a helyszíni szemle lefolytatásának időszakát nem foglalja magába.
7. Támogatási javaslatra a végleges szakmai értékelést követően kerül sor.
8. A támogatási javaslatokat Döntés Elökészítő Bizottság (DEB) összesíti, és készíti elő a döntésre. A támogatási döntés szakaszosan történik. A szakaszhatárokról a támogatást igénylők a http://kisfaludyprogram.hu/ honlapon tájékozódhatnak.
9. A támogatási döntés meghozatalát követő 60 napon belül kerül sor a támogatói okirat kiadására (a Támogató döntése alapján az okirat kiadásának időtartama az Ávr. 73. § (2) alapján legfeljebb 30 nappal meghosszabbítható).
10. Támogató a pályázat benyújtására rendelkezésre álló időszakban több alkalommal információs tájékoztató napot biztosíthat, amelyen a pályázóknak lehetősége nyílik a pályázat benyújtására vonatkozó feltételekhez kapcsolódó gyakori kérdésekről való konzultációra, valamint a FAIR pályázati informatikai rendszer használatának megismerésére. Az információs napok időpontjáról a támogatást igénylők a http://kisfaludyprogram.hu/ honlapon tájékozódhatnak. A felhívással kapcsolatos kérdéseit az alábbi linken teheti fel:
    http://kisfaludyprogram.hu/kapcsolat

G.1. A támogatási igények benyújtásának helye és határideje

A támogatási igény magyar nyelven, kizárólag a https://eptk.fair.gov.hu felületen keresztül nyújtható be elektronikus formában.

Felhívjuk a figyelmet, hogy a támogatási igények személyes benyújtására nincs lehetőség!

Támogatási igények benyújtására a 2019. augusztus 15. 0:01 óra és 2019. szeptember 15. 24:00 óra közötti időszakban van lehetőség.

A Támogató fenntartja a jogot, hogy a pályázati felhívásra való támogatási igénylés benyújtás lehetőségét a rendelkezésre álló keret, illetve a beérkezett támogatási igények alapján felfüggessze.

A Támogató a beérkezett támogatási igények számától és összetételétől függően módosíthatja a benyújtásra rendelkezésre álló időszakot, amelyről közleményben tájékoztatja a támogatást igénylőket.

G.2. Kifogáskezelés

A támogatásigénylési eljárás során a támogatást igénylő kifogást nyújthat be, különösen, ha

- a támogatásigénylési eljárásra,
- a támogatási döntés meghozatalára

vonatkozó eljárás jogszabálysértő, a támogatásigénylési kiírásba, vagy a támogatói okirat rendelkezéseibe ütközik.

Kifogás benyújtására a kifogásolt intézkedéshez vagy mulasztáshoz kapcsolódóan megállapított határidőn belül, ennek hiányában az arról való tudomásszerzéstől számított tíz napon belül, de legkésőbb annak bekövetkezésétől számított harminc napon belül FAIR EPTK rendszeren keresztül vagy írásban van lehetőség. A kifogás benyújtására nyitva álló határidő elmulasztása miatt igazolási kérelem benyújtásának helye nincs.

A kifogást a **Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt.-nek szükséges** címezni. Ugyanazon döntéssel, intézkedéssel összefüggésben kifogás egyazon támogatást igénylő részéről csak egy alkalommal nyújtható be.

Amennyiben az érdemi vizsgálat nélkül elutasítás nem indokolt, illetve a Támogató a kifogásban foglaltaknak nem ad helyt, a kifogást további intézkedés megtétele céljából, az abban foglaltakra vonatkozó álláspontjának kifejtése mellett, megküldi a Miniszterelnöki Kabinetiroda illetékes szervezeti egysége részére. A Miniszterelnöki Kabinetiroda illetékes szervezeti egysége a kifogást annak kézhezvételétől számított harminc napon belül érdemben elbírálja.

A kifogás tárgyában hozott döntés ellen további kifogás előterjesztésének vagy más jogorvoslat igénybevételének helye nincs.

G.3. Vonatkozó jogszabályok listája

- 429/2016. (XII. 15.) Korm. rendelet a turisztikai térségek és a kiemelt turisztikai fejlesztési térségek meghatározásáról
- 1550/2017. (VIII. 18.) Korm. határozat a Dunakanyar kiemelt turisztikai fejlesztési térség meghatározásáról, valamint a térségben megvalósítandó egyes fejlesztésekről
- 2011. évi CXCV. törvény az államháztartásról
- 2015. évi CXLIII. törvény a közbeszerzésekről
- 2017. évi CLI. törvény az adóigazgatási rendtartásról
- 2007. évi CXXVII. törvény általános forgalmi adóról
- 2000. évi C. törvény a számvitelről
- 1997. évi LXXVIII. törvény az épített környezet alakításáról és védelméről
- 2000. évi XLII. törvény a víziközlekedésről
- 2013. évi V. törvény a Polgári Törvénykönyvről
- 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról
- 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet az országos településrendezési és építési követelményekről
- 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól
- 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról
- 7/2016. (IV. 8.) NFM rendelet a fejezeti és az egyes központi kezelésű előirányzatok kezeléséről és felhasználásáról
- 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről
- A Bizottság 651/2014/EU Rendelete (2014. június 17.) a Szerződés 107. és 108. cikke alkalmazásában bizonyos támogatási kategóriáknak a belső piaccal összeegyeztethetővé nyilvánításáról
- A Bizottság 1407/2013/EU Rendelete (2013. december 18.) az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének a csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról
- 2/2018 (XII.28) MK rendelet a fejezeti és központi kezelésű előirányzatok kezeléséről és felhasználásáról
- 176/2008. (VI. 30.) Korm. rendelet az épületek energetikai jellemzőinek tanúsításáról
- 7/2006. (V. 24.) TNM rendelet az épületek energetikai jellemzőinek meghatározásáról

G.4. Általános segédletek[8]

1. Segédlet az egységes szempont szerint kidolgozott üzleti terv és pénzügyi elemzés elkészítéséhez.
2. Pénzügyi és elszámolási útmutató a Kisfaludy Turisztikai Fejlesztési Program keretében megvalósuló projektek pénzügyi lebonyolításáról.
3. Biztosíték nyújtásáról szóló útmutató a Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. által kezelt támogatásokhoz.

[8] Az Általános segédletek a kisfaludyprogram.hu oldalon kerülnek közzétételre.

1. számú melléklet: Településlista

DUNAKANYAR TÉRSÉGE Kiemelt turisztikai desztináció települései	Megye	Támogatási intenzitás Nagyvállalat esetében
Bernecebaráti	Pest	35%
Göd	Pest	35%
Ipolydamásd	Pest	35%
Ipolytölgyes	Pest	35%
Kemence	Pest	35%
Kóspallag	Pest	35%
Letkés	Pest	35%
Márianosztra	Pest	35%
Nagybörzsöny	Pest	35%
Perőcsény	Pest	35%
Szob	Pest	35%
Szokolya	Pest	35%
Sződliget	Pest	35%
Tésa	Pest	35%
Vác	Pest	35%
Vámosmikola	Pest	35%
Veröce	Pest	35%
Zebegény	Pest	35%
Alsópetény	Nógrád	50%
Bánk	Nógrád	50%
Berkenye	Nógrád	50%
Borsosberény	Nógrád	50%
Diósjenő	Nógrád	50%
Drégelypalánk	Nógrád	50%
Felsőpetény	Nógrád	50%
Hont	Nógrád	50%
Horpács	Nógrád	50%
Nagyoroszi	Nógrád	50%
Nógrád	Nógrád	50%
Nőtincs	Nógrád	50%
Ősagárd	Nógrád	50%
Pusztaberki	Nógrád	50%
Rétság	Nógrád	50%
Szendehely	Nógrád	50%
Tereske	Nógrád	50%
Tolmács	Nógrád	50%
Almásfüzitő	Komárom-Esztergom megye	35%
Bajót	Komárom-Esztergom megye	35%
Dömös	Komárom-Esztergom megye	35%
Dunaalmás	Komárom-Esztergom megye	35%
Esztergom	Komárom-Esztergom megye	35%
Komárom	Komárom-Esztergom megye	35%
Lábatlan	Komárom-Esztergom megye	35%
Mogyorósbánya	Komárom-Esztergom megye	35%
Neszmély	Komárom-Esztergom megye	35%
Nyergesújfalu	Komárom-Esztergom megye	35%
Pilismarót	Komárom-Esztergom megye	35%
Süttő	Komárom-Esztergom megye	35%
Tát	Komárom-Esztergom megye	35%

MAGYARORSZÁG KORMÁNYA
TÁMOGATÁSÁVAL
VALÓSUL MEG

Segédlet az egységes szempont szerint kidolgozott üzleti terv elkészítéséhez

Kisfaludy Szálláshelyfejlesztési Konstrukció – szálláshelyek létesítése – Dunakanyar kiemelt turisztikai fejlesztési térségben III. ütem: Szálloda fejlesztés

Kódszám:

TFC-DU-1.1.2.-2019

Lezárva: 2023. 10. 31.

Tartalom

1. VEZETŐI ÖSSZEFOGLALÓ (kb. 3 oldal) 3
2. A PROJEKTGAZDA TEVÉKENYSÉGEI ÉS KORÁBBI FEJLESZTÉSEI, PARTNEREI (kb. 5 OLDAL) 3
2.1. A projektgazda bemutatása (kb. 3 oldal) 3
2.2 A projektgazda együttműködései (kb. 1-2 oldal) 4
3. FEJLESZTÉSI IGÉNY MEGALAPOZÁSA (kb. 12 OLDAL) 4
3.1. Helyzetértékelés (kb. 3 oldal) 4
3.2. Kereslet- kínálat elemzése (kb. 5 oldal) 4
3.3. SWOT - elemzés (1 oldal) 6
3.4. Projekt célkitüzései, elvárt eredménye (kb. 2-3 oldal) 6
4. A TERVEZETT FEJLESZTÉS TARTALMÁNAK KIDOLGOZÁSA (MAX. 9 OLDAL) 8
4.1. Műszaki tartalom és a kialakítandó kapacitások és/vagy szolgáltatások részletes leírása (max. 3 oldal) 8
4.2. Az üzemeltetés technikai feltételei (kb. 2 oldal) 9
4.3. Az üzemeltetés jövőbeni személyi feltételei (kb. 2 oldal) 9
4.4. Cselekvési ütemterv (kb. 2-3 oldal) 10
4.5. Kockázatelemzés (kb. 2-3 oldal) 10
5. MARKETING ÉS ÉRTÉKESÍTÉSI STRATÉGIA (kb. 5-6 OLDAL) 11
5.1. Piaci pozicionálás bemutatása (kb. 1-2 oldal) 11
5.2. Marketingkommunikációs stratégia (kb. 2 oldal) 11
5.3. Értékesítési stratégia (kb. 2-3 oldal) 12
6. PÉNZÜGYI ELEMZÉS (kb. 6-8 OLDAL + Excel) 12
6.1. Pénzügyi elemzés általános elvei 13
6.2. Beruházási költségek becslése 13
6.3. Működési költség 13
6.4. Pénzügyi költségek összegzése 14
6.5. Pénzügyi bevételek becslése 15
6.6. A projekt pénzügyi teljesítménymutatói (CBA elemzés) 15
6.7. A megítélhető támogatási összeg meghatározása ..... **Hiba! A könyvjelző nem létezik.**
6.8. Érzékenységvizsgálat 16
6.9. Táblázatok 16

Lezárva: 2023. 10. 31.

1. VEZETŐI ÖSSZEFOGLALÓ (kb. 3 oldal)

A vezetői összefoglalóból ki kell derülnie miért szükséges a projekt megvalósítása, és hogyan illeszkedik a felhivás céljához. Miért érdemes támogatni a fejlesztés megvalósítást?

- **A projekt illeszkedése a felhívás céljához**
- **Az induló beruházás fogalmának való megfelelés rövid összefoglalása**
- **A kiinduló helyzetismertetése, a projekt helyszínének megjelölése**
- **A projekt célkitűzéseinek és tervezett eredményeinek, hatásainak leírása, indokoltságának tömör alátámasztása**
- **A fejlesztés célcsoportjainak lehatárolása**
- **A megvalósítás tervezett ütemezése**
- **A projektet megvalósító szervezet bemutatása**
- **Az üzemeltetés tervezett kereteinek bemutatása**
- **A fejlesztés tervezett pénzügyi eredményeinek rövid összefoglalása**

2. A PROJEKTGAZDA TEVÉKENYSÉGEI ÉS KORÁBBI FEJLESZTÉSEI, PARTNEREI (kb. 5 OLDAL)

2.1. A projektgazda bemutatása (kb. 3 oldal)

A projektgazda bemutatása a pályázat szempontjából releváns, elsősorban turisztikai tevékenységei alapján.

A projektgazda által korábban végrehajtott turisztikai beruházás(ok) táblázatszerü bemutatása:

Projekt 1	Projekt 2	...
Megvalósítás helyszíne		
Megvalósítás időpontja		
Megvalósítás költsége		
Forrása (saját forrás, hitel, EU-s támogatás;)		
Célja, indokoltsága		
Outputok, eredmények, hatások		

Állami vagy EU-s támogatásból megvalósított projekteket esetén szükséges megadni a projekt főbb adatait és a támogatott projekt azonosítószámát.

Amennyiben a projektgazda nem azonos a projekt által fejlesztendő kapacitásokat és/vagy szolgáltatást üzemeltető szervezettel, a projekt üzemeltetését végző partner szervezet bemutatása is szükséges (jogi forma, jelenlegi vagy korábbi referenciák, a megkötött vagy megkötendő szerződés főbb elemei – időhorizont, díjak, garanciák, biztositékok, vezetők és szakemberek, munkatársak szakmai tapasztalatának bemutatása).

2.2 A projektgazda együttműködései (kb. 1-2 oldal)

Itt szükséges bemutatni azon együttműködő partnereket, amelyekkel a jelen projekt megvalósítása és fenntartása során a projektgazda szakmai együttműködést tart fenn(pl. egyéb turisztikai szolgáltatók, attrakciók, Tourinform iroda, stb.). Az együttműködésekről egy rövid táblázatos összefoglaló készítése szükséges ebben a fejezetben, amelyben felsorolásra kerülnek az együttműködő partnerek, az együttműködés területe(i) (közös tevékenységek, egymás szolgáltatásainak, eszközeinek igénybevételének módja, stb.), illetve az, hogy az együttműködés alátámasztása megtörtént-e és milyen dokumentummal.

Továbbá itt is szükséges bemutatni, hogy a fejlesztés hozzájárul a helyi, térségi gazdaság támogatásához.

3. FEJLESZTÉSI IGÉNY MEGALAPOZÁSA (kb. 12 OLDAL)

3.1. Helyzetértékelés (kb. 3 oldal)

A helyzetelemző fejezet fő funkciója, hogy bemutassák azokat a tervezéskor meglévő, kiinduló információkat, adatokat és folyamatokat, amelyek a projekt célrendszerének kialakításakor szerepet játszottak, és amelyek hatással lehetnek a projekt által elért eredményekre és hatásokra:

Be kell mutatni a szálláshely szolgáltatás fejlesztés, megvalósulási helyszínének adottságait: infrastrukturális feltételek, elérhetőségek és vonalas infrastruktúrák bemutatása, a szezonalitás jellegének bemutatása, a tendenciák jellemzése és értékelése.

Szükséges azon turisztikai attrakció(k) részletesebb bemutatása (amennyiben van), amelyhez a tervezett fejlesztés közvetlenül kapcsolódik.

A helyzetértékelés térjen ki a projekt **lokális** társadalmi – környezeti - gazdasági környezetére. Mutassa be a fejleszteni kívánt tevékenység gazdasági, társadalmi, jogi hátterét, ami megalapozza a fejlesztési igényeket.
Szükséges röviden, lényegre törően a közvetlen gazdasági-társadalmi környezet bemutatása a desztináció és a település alapvető gazdasági mutatóinak ismertetése, különös tekintettel a turizmus ágazatra (helyi vállalkozások száma, összetétele, lakosság jövedelmi helyzete, munkaerő-piaci jellemzők, demográfiai helyzet és tendenciák, a legfontosabb kulturális jellemzők).

3.2. Kereslet- kínálat elemzése (kb. 5 oldal)

A desztinációra, illetve a településre és/vagy régióra vonatkozó turisztikai kereslet-kínálat elemzésnek - legalább az elmúlt 3-5 év piaci információi alapján - át kell tekintenie az adott fejlesztés által létrehozandó kapacitások és/vagy szolgáltatások iránti igényeket, illetve piaci viszonyokat. Az elemzés alapján ítélhető meg a tervezett bevételek és költségek, így a projekt pénzügyi fenntarthatóságának megalapozottsága.
Az elemzésnek tartalmaznia kell a fejlesztésben érintett szolgáltatások körének jellemzését, az adatforrások, az adatgyűjtés módszerének, ill. a piackutatás bemutatását.
Az elemzés során célcsoport-specifikusan szükséges felmérni a vendégéjszaka-szám bővülését. Az elemzésnek szükséges kitérnie a szálláshely vonatkozásában a látogatók fizetési hajlandóságára: milyen összeget hajlandó áldozni a fejlesztés hatására létrejövő / megújuló turisztikai szálláshelyre és szolgáltatásaira.

3.2.1. Keresletelemzés

Az elemzés fő célja, hogy meghatározza a tervezett szolgáltatások potenciális fogyasztóit, feltárja azok jellegzetességeit és meghatározza azokat a fő folyamatokat és eszközöket, amelyek hatnak rájuk. Azonosítani kell azokat a használó csoportokat, amelyek jelenleg a fejlesztés által érintett desztinációban a hasonló kínálatokat igénybe veszik, valamint a célcsoportok jellemzőit, igényeit, elvárásait:

- motiváció alapján
- korcsoportok szerinti megoszlás alapján -csoportos, családi, egyéni vendégek
- vendégeket kibocsátó területek meghatározása (régión belüli, régión kívüli, külföldi, stb.)

Meg kell határozni röviden a potenciális használókra ható legfontosabb trendeket és azok várható alakulását. Az elemzés legalább szekunder adatokon (ágazati statisztikák, kutatások, pl. KSH, intézményi adatok) alapuló kvantitatív eszközöket kell alkalmaznia, a fejlesztés jellegétől függően ha lehetséges, kiegészítve ezt primer adatgyűjtéssel, kutatással (ennek eredményét táblázat formájában kérjük összefoglalni).

3.2.2. Kínálatelemzés

A kínálat elemzésénél cél egyrészt a jelenlegi helyzet jellemzőinek feltárása, másrészt a jövőben kialakuló helyzet előrevetítése a lehetséges fejlesztések és trendek hatásainak figyelembevételével.

A vizsgálat során figyelembe kell venni a releváns konkurens szálláshelyek továbbá a helyi kapcsolódó szolgáltatók (turisztikai attrakciók, vendéglátók, szálláshelyek) jellemzőit, eredményeit és lehetőségeit.

3.2.3. Versenytárselemzés

	Helyi versenytársak	Szoba szám	Publikált ár	Versenytársak pozicionálása (nyújtott szolgáltatások, kapacitás, vendégéjszakaszám, célcsoport alapján)	Erősségek	Gyengeségek	Ár-érték arány
Helyi versenytárs							
	Versenytárs 1						
	Versenytárs 2						
térségi/regionális versenytárs							
	Versenytárs 1						
	Versenytárs 2						
országos versenytárs							
	Versenytárs 1						
	Versenytárs 2						
nemzetközi versenytárs							
	Versenytárs 1						
	Versenytárs 2						

A versenytársak térképen való elhelyezése: javasoljuk interneten elérhető ingyenes térkép program használatát, amelyen a versenytársak is elhelyezhetők. Az így elkészített térképet kép formában kérjük az üzleti tervbe beszúrni vagy annak végére mellékletként csatolni.

3.3. SWOT - elemzés (1 oldal)

A 3.1. és 3.2. fejezet megállapításai alapján SWOT elemzés készítése szükséges, mely alátámasztja a szálláshely és/vagy szolgáltatások létrehozásának, fejlesztésének létjogosultságát. Az elemzés során két csoport, a sikertényezők (erősségek és lehetőségek), valamint a kockázati tényezők (gyengeség, veszélyek) felsorolás szerű összegzésére kell törekedni.

3.4. Projekt célkitűzései, elvárt eredménye (kb. 2-3 oldal)

A projekt célrendszerének bemutatása szükséges ebben a fejezetben (közvetett és közvetlen célok, illetve rövid távú és hosszú távú célok). A fejezetnek választ kell adnia arra a kérdésre, hogy a projekt hogyan illeszkedik a pályázati felhívásban megfogalmazott célokhoz, és azok teljesüléséhez miként járul hozzá(a fejlesztés tervezett/várható eredmények ismeretében).

A projekttől elvárt számszerűsíthető célokat, indikátorokat a következő összegző táblázatban kérjük megadni (a táblázatban szereplitetett adatoknak összhangban kell lenniük az Üzleti Terv tartalmával, illetve a pályázati adatlapon szereplő monitoring mutatókkal)

A projekt célja, megvalósítandó tevékenységek

A projekt célrendszere

- Projekt közvetlen céljai
  Projekt közvetett céljai
- Projekt rövid távú céljai
  Projekt hosszú távú céljai
  A projekt számszerűsíthető eredménye

Kötelező kimeneti útmutató neve	Mérték-egység	Elérés céldátuma
Kereskedelmi szálláshely meglévő teljes hasznos alapterülete	m^2	(Nem monitoring mutató, céldátum kitöltése nem releváns)
Fejlesztéssel, építéssel, átalakítással érintett ingatlanrész (épületrész) hasznos alapterülete	m^2	Legkésőbb a projekt záró beszámolójának az elfogadásának a napja.
Kereskedelmi szálláshely új teljes hasznos alapterülete	m^2	(Nem monitoring mutató, céldátum kitöltése nem releváns)
Kereskedelmi szálláshely meglévő, **szobáinak** száma	**db**	(Nem monitoring mutató, céldátum kitöltése nem releváns)
Támogatásból **fejlesztett** kereskedelmi szálláshely, **a projekt kapcsán fejlesztett szobáinak** száma (szoba fogalma: a szálláshely azon önállóan értékesíthető, egyedi hozzáféréssel rendelkező egysége, amely egy, vagy több helyiségből áll és egy, vagy több vendég egyidejű elszállásolására alkalmas)	db	Legkésőbb a projekt záró beszámolójának az elfogadásának a napja.
Támogatásból **fejlesztett** kereskedelmi szálláshely új szobáinak száma (szoba fogalma: a szálláshely azon önállóan értékesíthető, egyedi hozzáféréssel rendelkező egysége, amely egy, vagy több helyiségből áll és egy, vagy több vendég egyidejű elszállásolására alkalmas)	db	Legkésőbb a projekt záró beszámolójának az elfogadásának a napja.

Turisták által eltöltött vendégéjszakák száma	db	Fenntartási időszak teljes időtartama.
Támogatott szálláshely szobakihasználtsága (KSH által meghatározott módszertan alapján)	%	Fenntartási időszak teljes időtartama az idegenforgalmi adóbevételek ellenőrzése alapján. (Amennyiben az érintett településen nincs idegenforgalmi adófizetési kötelezettség, az ellenőrzés alapja a vendégkönyv.)
Létrejövő új szolgáltatás száma	db	Fenntartási időszak teljes időtartama.

4. A TERVEZETT FEJLESZTÉS TARTALMÁNAK KIDOLGOZÁSA (MAX. 9 OLDAL)

4.1. Műszaki tartalom és a kialakitandó kapacitások és/vagy szolgáltatások részletes leírása (max. 3 oldal)

A projekt műszaki ismertetésénél engedélyköteles és nem engedélyköteles tevékenységek esetében is elegendő rövid, lényegre törő, a főbb műszaki paramétereket megjelenítő leírás (tevékenység, mennyiségi és minőségi jellemző, speciális korlátozások).
A műszaki leírásnak összhangban kell lennie a költségvetési táblában található, vonatkozó adatokkal.

Külön térjen ki a műszaki leírásnál a következőkre:

- Gépészet
- Akadálymentesítés (meglévő akadálymentesítettségi ismérvek és tervezett akadálymentesítés bemutatása is szükséges)
- Épület körüli környezet, telekhatáron belüli infrastrukturális fejlesztések

A kialakítandó kapacitások és/vagy szolgáltatások részletes és tételes ismertetése szükséges. A fejlesztett kapacitások és szolgáltatások bemutatásánál az alábbiakat feltétlenül szükséges ismertetni:

- a fejlesztés hogyan járul hozzá a szoba-, vagy vendégéjszaka-szám és a tartózkodási idő növeléséhez, amit konkrét adatokkal szükséges alátámasztani, melyből kiderül a fejlesztés előtti, illetve utáni szoba-, vagy vendégéjszaka-szám és az átlagos tartózkodási idő.
- a fejlesztés hogyan járul hozzá (ahol ez releváns) a szezonalitás csökkentéséhez, az egy főre eső költés növeléséhez, továbbá a projekt hosszú távú fenntarthatóságához.
- a fejlesztés során a 3.2 fejezetben megalapozott előrejelzések alapján milyen új célcsoportok bevonását tervezi, és a célcsoport megszólítását milyen új szolgáltatásokkal tervezi. (Külön szükséges bemutatni a speciális igényeket kielégítő fejlesztéseket, szolgáltatásokat pl. családbarát.)

a Felhívás F.2.2 fejezetében lévő a fejlesztés tekintetében releváns szempontokat (pl.: szelektív hulladékgyűjtési lehetőség kialakítását)

A műszaki leírás röviden térjen ki az azbesztmentesítés témakörére is (szükséges-e az azbesztmentesítés vagy sem, illetve amennyiben releváns az azbesztmentesítés megvalósításának rövid ismertetése).

4.1.1. Induló beruházásnak való megfeleltetés részletes bemutatása

A támogatást igénylőnek vállalnia kell, hogy megfelel az ÁCSR [1] regionális támogatásra alkalmazandó fogalommeghatározások között megfogalmazott „induló beruházás" fogalmának, vagy az „új gazdasági tevékenység végzésére irányuló induló beruházás" fogalmának.
A fejezetben szükséges bemutatni azokat a projektelemeket, amelyek alapján a fejlesztés induló beruházásnak minősül. Külön kiemelve az üzleti terv és a pénzügyi elemzés azon pontjait, amelyek ezt alátámasztják.

4.2. Az üzemeltetés technikai feltételei (kb. 2 oldal)

A szükséges alapinfrastruktúra számba vétele, a szükséges kiszolgáló technikai felszerelések bemutatása, eszközszükséglet ismertetése, (tele-, és info) kommunikációs igények felmérése.
A fejezetben külön figyelmet kell szentelni a fejlesztés során használandó korszerű technológiák (pl. foglalási rendszer alkalmazása; mobil technológiák használata) leírásának (amennyiben releváns).

4.3. Az üzemeltetés jövőbeni személyi feltételei (kb. 2 oldal)

Kérjük, hogy mutassa be röviden a szervezet humánpolitikáját. A bemutatásban mindenképpen térjen ki a következő témakörökre: kiválasztás módszertana, javadalmazási rendszer, szakmai tudás folyamatos növelésének módszerére, továbbá a tervezett idegen nyelvű képzések bemutatására (megjelölve a tervezett nyelvi képzéseket, a képzés időintervallumát az esetleges vizsga követelményeket.)

4.3.1. Meglevő humánerőforrás állomány bemutatása

Kérjük, hogy az alábbi mutassa be a fejlesztésben rendelkezésre álló humánerőforrását, a betöltött munkaköröket és az ezekhez kapcsolódó elvárásokat, a munkahelymegtartás érdekében tervezett intézkedéseket, határozza meg az éves inflációt meghaladó bérnövekmény mértékét.

4.3.2. A fejlesztés eredményeképp létrejövő humánerőforrás

Kérjük, hogy az alábbi, vagy hasonló felépítésű és tartalmú táblázatok kitöltésével mutassa be a projekt megvalósításához szükséges és a projekt keretében teremtett új munkahelyek betöltéséhez szükséges emberi erőforrásigényt, a munkaköröket, a munkakörök betöltésével kapcsolatos elvárásokat.

---

[1] A 651/2014/EU rendeletnek a kikötői- és repülőtéri infrastruktúrákra irányuló támogatás, a kultúrát és a kulturális örökség megőrzését előmozdító támogatásra és a sportlétesítményekre és multifunkcionális szabadidős létesítményekre nyújtott támogatásra vonatkozó bejelentési határértékek, továbbá a legkülső régiókban biztosított regionális működési támogatási programok tekintetében, valamint a 702/2014/EU rendeletnek a támogatható költségek összegének meghatározása tekintetében történő módosításáról szóló 2017. június 14-i 2017/1084/EU bizottsági rendelettel (HL 156., 2017.6.20., 1.o.) módosított, a Szerződés 107. és 108. cikke alkalmazásában bizonyos támogatási kategóriáknak a belső piaccal összeegyeztethetővé nyilvánításáról szóló, 2014. június 17-i 651/2014/EU bizottsági rendelet (HL L 187., 2014.06.26., 1. o.) 2. cikk 49. és 51. pontja.

Kérjük, hogy a táblázat kitöltésénél vegye figyelembe a vállalt teremtett új munkahelyek számát és ütemezését.

A projekt végrehajtásához szükséges humánerőforrás rendelkezésre állása

Projektmenedzsment szervezetben dolgozók:

Név/Munkakör megnevezése	Munkatapasztalat (év)	Képzettség	Szervezetnél eltöltött idő (év)

Projekt üzemeltetésében résztvevők:

Munkakör megnevezése	A projekt humánerőforrás terve								
	Tervezett létszám (fő)	Munkakör betöltéséhez kapcsolódó elvárások	Tervezett bér bruttó, (Ft)	Bázis érték (fő)	megvalósítási időszak (fő/év)		fenntartási időszak (fő/év)		
					(év)	(év)	(év)	(év)	(év)

4.4. Cselekvési ütemterv (kb. 2-3 oldal)

Át kell tekinteni a támogatás felhasználáshoz kötődő tevékenységek/eljárások időigényét. Az ütemezések elkészítésénél figyelembe kell venni az egyes tevékenységek, folyamatok sikeres előkészítésének időszükségletét is. A folyamatok, részfeladatok egymásra épülésének rendszerét is be kell mutatni.

A cselekvési ütemterv elkészítésének ajánlott formátuma a Gantt diagram, melynek szöveges kiegészítése kitér a már megvalósult és még hátralévő előkészítési tevékenységekre, a szükséges engedélyezési és egyéb hatósági eljárásokra, a támogatási szerződés megkötésének folyamatára, közbeszerzési vagy más módon történő kiválasztási eljárásokra, a megvalósításhoz kapcsolódó, minden költségvonzattal járó projekttevékenység időzítésére, valamint a projekt zárásával kapcsolatos feladatokra is. A kockázatok kezelése érdekében szükséges idő tartalékok beépítése az ütemezésbe, illetve ezek szöveges bemutatása.

Az ütemezésnek összhangban kell lennie a projekt adatlapon megadott ütemezéssel.

- Projekt előkészítés szöveges ismertetése
- Megvalósítás szöveges ismertetése
- A projekt cselekvési ütemterve GANTT

4.5. Kockázatelemzés (kb. 2-3 oldal)

Fel kell mérni az alábbi tényezőkből fakadó kockázatokat:

- Műszaki kockázatok (előkészítés, kivitelezés kockázatai, meghibásodások, technikai károk, stb.)
- Jogi szempont (kapcsolódó jogszabályi környezet, szabványok változása, kibocsátási határértékek változása, stb.)

- Társadalmi szempont (lakossági ellenállás, közvélemény stb.)
- Pénzügyi-gazdasági fenntarthatósági szempont (piaci viszonyok változása, a válság hatásai, fizetési hajlandóság, üzemeltető kiválasztása, stb.)
- Intézményi szempont (új szereplők belépése a folyamatba, tervezett üzemeltetői struktúra változása a vizsgált időtávon, közbeszerzés, közigazgatási átalakítás hatásai stb.)

A kockázatok felmérése és minősítése/értékelése után be kell mutatni a kockázat mérséklési és kezelési stratégiát. A kockázatelemzést és a kezelési stratégiákat vázlatosan, táblázatos formában, áttekinthetően ajánlott bemutatni. Ahol releváns szükséges megjelölni az adott kockázat kezeléséért felelős szervezeti egységet.

5. MARKETING ÉS ÉRTÉKESÍTÉSI STRATÉGIA (kb. 5-6 OLDAL)

A piaci célcsoport-, kereslet-kínálat elemzésen és igényfelmérésen alapuló marketingstratégia bemutatása.

A marketingstratégiában megfogalmazott stratégiai céloknak, tevékenységeknek illeszkednie kell a 3.2 pontban szereplő célcsoport-elemzéshez és versenytárs-elemzéshez. Az általános, valamint a konkrét marketingcélok megjelenítése, a kommunikáció tervezése, az üzleti tartalom meghatározása.

5.1. Piaci pozícionálás bemutatása (kb. 1-2 oldal)

Az innovatív, újszerű, egyedi szolgáltatások piaci hatásai a desztinációban, valamint a versenyképességre gyakorolt hatásai. A létrejött szolgáltatás struktúra piaci pozícionálása a versenytársakhoz képest a 3.2 pontban szereplő kínálatelemzéssel összhangban. A szálláshely és a szolgáltatások jellemzői a marketingtevékenység szempontjából (a piaci kínálathoz viszonyított egyedi jellemzők kiemelése – USP (egyedi értékesítési ajánlat) megjelölése –, értéktöbblet megjelölése a célcsoportok számára).

- SZOLGÁLTATÁSOK PIACI HATÁSAI A DESZTINÁCIÓBAN, VERSENYKÉPESSÉGRE GYAKOROLT HATÁSÁNAK ISMERTETÉSE
- PROJEKT POZÍCIONÁLÁSA A VERSENYTÁRSAKHOZ KÉPEST
- SZOLGÁLTATÁS JELLEMZŐI A MARKETINGTEVÉKENYSÉG SZEMPONTJÁBÓL

5.2. Marketingkommunikációs stratégia (kb. 2 oldal)

A kommunikációs stratégiában kell bemutatni a stratégiai célok eléréséhez szükséges konkrét marketingakciókat és konkrét marketing eszközöket, a **pre-opening** időszakra tervezett marketing koncepciót (a 3.2. fejezetben meghatározott célcsoportokhoz hozzárendelve, táblázatos formában), illetve ezek éves ütemezését és költségvetését a megvalósítási és fenntartási időszakban egyaránt.

A marketingkommunikációs eszközök bemutatásánál kiemelt figyelmet kell fordítani a vendégek tájékoztatására, valamint a vendégbarát szemlélet erősítésére. Itt szükséges bemutatni a kötelező nyilvánossági feladatokra vonatkozó terveket is elkülönítetten, a megvalósítás idejére vonatkozó éves ütemezést és a kapcsolódó költségvetést.
A marketingkommunikáció legyen integrált és az online és offline csatornákat egyaránt vegye figyelembe.

Marketing tevékenységek és eszközök ismertetése projekt célcsoportonként:

Marketing tevékenységek és eszközök	Kulcsfontosságú vevőcsoport (célcsoport)	Hajtóerő (kiemelt vevőcsoport)	Időbeli vállalt kereskedelmi [illegible]	Egységár	Db	Tervezett nettó árbevétel (Ft)
eszköz 1						
Megvalósítási szakasz						
eszköz 1						

A kommunikációs feladatok ütemterve:

Marketing tevékenységek és eszközök	Előkészítő szakasz	Megvalósítási szakasz		Megvalósítást követő szakasz	
		I. év	II. év	I. félév	II. félév

5.3. Értékesítési stratégia (kb. 2-3 oldal)

Az értékesítési stratégia leírásánál röviden mutassa be

- a piacra törési stratégiát,
- vállalkozás által használt árképzés elveket (költségelvű árképzés, kereslettől függő ár képzés, vagy versenytársakhoz igazodó ár képzés)
- az árdifferenciálás (felárak, árengedmények) eszközeivel és a desztinációban üzemelő szolgáltatók termékeinek értékesítésével kapcsolatos elképzelést,

Szintén ki kell térni a stratégiában a célcsoportok árérzékenységére (alacsony, közepes, magas) a kínált termékeknél / szolgáltatásoknál és rá kell mutatni arra, hogy milyen az ár-minőség viszonylat, illetve ez visszaigazolható-e a fejlesztés eredményeképp.
Az értékesítési csatornákat (online és offline bontásban) is kérjük bemutatni. (A célcsoportok elérését optimalizáló értékesítési rendszer elemeinek és folyamatainak a leírása különösen fontos elemét kell, hogy képezze a stratégia összefoglalásának.)

6. PÉNZÜGYI ELEMZÉS (kb. 6-8 OLDAL + Excel)

Ebben a fejezetben kell bemutatni a részletes üzemeltetési, fenntarthatósági tervet, bevételi és kiadási szempontból egyaránt. A bevételek és kiadások részletes ismertetése szükséges, be kell mutatni az alkalmazott mennyiségi egységeket, mennyiségeket, egységárakat (árképzési stratégiát) is éves bontásban, a vizsgált időtávon.

A pénzügyi terv a projekt megkezdésétől számított 15 éves időtávra vonatkozik, és a kereslet-kínálat elemzés előrejelzésein és megállapításain kell alapulnia.

A pénzügyi elemzést Excel fájlban kell elkészíteni és onnan kell beemelni a tanulmányba, a táblázatban szereplő számadatokat, információkat kérjük részletesen elemezni, bemutatni.

Módszertani bevezető

Jelen dokumentum célja segédletcélú, a projektjavaslatok pénzügyi elemzésének tartalmára vonatkozó **alapvető, általános elvárások, javasolt szempontok** összefoglalása.

A kidolgozott pénzügyi elemzés lehetőség szerint az útmutatóban foglalt szerkezetet kövesse, és minden olyan információt tartalmazzon, amely az útmutató egyes fejezetei alatt kifejtendő szempontként felsorolásra került.

A számításoknak **15 éves referencia-időszakra** kell vonatkozniuk, beleértve a megvalósítás/beruházás idejét is. A számításokat **folyó áron** kell elvégezni. A pénzáramok diszkontálására **a támogatási kérelem benyújtásakor hatályos diszkont kamatlábat** kell alkalmazni, amely a következő linken elérhető:

http://tvi.kormany.hu/referencia-rata

6.1. Pénzügyi elemzés általános elvei

Az elemzés bevezetőjében meg kell adni az alkalmazott általános feltevéseket (amelyekkel kapcsolatosan a bevezetőben ajánlásokat, elírásokat fogalmaztunk meg):

- az elemzés folyó áron történik,
- az alkalmazott pénzügyi diszkontráta megadása,

6.2. Beruházási költségek becslése

A beruházási költségeket nettó összegben kell megadni.

A költségbecslést folyó áron, a *fejlesztési különbözet módszerével* kell kiszámolni.

Az alábbi táblázatban valamennyi, a projekt, projektelem megvalósításához szükséges költséget fel kell tüntetni, tehát azokat is, amelyek a releváns támogatási felhívás alapján nem minősülnek elszámolható költségeknek. A táblázat szükség esetén tovább bontható, további költségtípusokkal bővíthető.

Projekt, projektelemek beruházási költségei:

Költségfajták	1. év	...	Fejlesztés utolsó éve
I. Beruházások/Eszközök			
1. Építés, felújítás, bővítés			
2. Eszközbeszerzés			
3. Immateriális javak beszerzése			
II. Szolgáltatások			
Projekt megvalósításhoz igénybevett szakmai szolgáltatások			
Nettó összköltség (egyéb költségekkel együtt)			

6.3. Működési költség

A működési költségek az EU útmutatók alapján (különös tekintettel a támogatási arány meghatározására) az alábbiak lehetnek:

- üzemeltetési költség;
- karbantartási/fenntartási költség;
- pótlási /felújítási költség.

Működési költséget a pénzáram (DCF) módszer szerint kell összeállítani, azaz csak a tényleges kiadásokat lehet itt számba venni. **Tényleges kiadást nem jelentő tétel, mint amortizáció nem lehet része a működési költségeknek.** Tartalmilag a karbantartás és pótlás együttesen

biztositja az eszközök és a minősített szolgáltatási színvonal fenntartását a fenntartási időszakban és azt követően.

Projekt, projektelemek működési költségei

Üzemeltetési, karbantartási és pótlási költség	Költség 1. évben[3]	Költség .... évben	Költség 15. évben
1. Üzemeltetési költségek			
2. Karbantartási költségek			
3. Pótlási költségek			

A beruházási költségeknél megadott inputokon túl a pótlási költségek meghatározásához szükséges a beruházás keretében létrejött eszközökre és a projekt által használt meglévő eszközökre vonatkozóan az alábbiak figyelembe vétele:

- az eszközök hasznos élettartama (vagy értékcsökkenési leírási kulcsa),
- a vizsgált időtartam idején pótlandó eszközök darabszáma,
- a pótlandó eszközök fajlagos pótlási költsége (Ft/db),
- a pótlási költségek időbeli megoszlása.

6.4. Pénzügyi költségek összegzése

Megnevezés	Jelenérték	1. év	2. év	3. év	...	A vizsgált időtáv 15.éve
1. Összes beruházási költség						
I. Beruházások/Eszközök						
1. Építés, felújítás, bővítés						
2. Eszközbeszerzés						
3. Immateriális javak beszerzése						
II. Szolgáltatások						
2. Összes működési költség						
2.1. Üzemeltetési költség						
2.2. Karbantartási költség						
2.3. Pótlási költség						
3. Összes pénzügyi költség (1+2)						

A jelenérték számításához a támogatási kérelem benyújtásakor hatályos diszkont kamatlábat kell alkalmazni. (http://tvi.kormany.hu/referencia-rata)

6.5. Pénzügyi bevételek becslése

Bevételek becslésénél folyó áron kell számolni és a már fentebb említett fejlesztési különbözet módszerét kell alkalmazni. Ebben a pontban kizárólag azon bevételeket kell figyelembe venni, amelyeket a fejlesztések eredményeit felhasználók/használók a használat ellenértékeként közvetlenül fizetnek, vagy a fejlesztés eredményének bérbeadásából származnak.

Pénzügyi bevételeket értelemszerűen nem kell számolni közcélú, bevételt nem termelő projektek, projektelemek, tevékenységek esetén.

Bevételek éves alakulása	1. év	2. év	....	15. év
1. Fő tevékenységből származó bevételek				
1.1.				
2. Kiegészítő tevékenységből származó bevételek				
2.1.				
3. Egyéb bevételek				
3.1.				
4. Összesen				

A pénzügyi bevételek bemutatása mellett kérjük mutassa be alábbi mutatók későbbi tervezett alakulását:

Szálláshely statisztikai mutatók	Időszak (Év)			
	2017	2018	.....	15.év
Egy vendégre jutó bruttó szállásdíj (Ft)				
Egy vendégéjszakára jutó bruttó szállásdíj (Ft)				
1 szoba 1 működési napjára jutó szállásdíj (REVPAR) (Ft)				
Egy szoba átlagára (Ft)				

6.6. A projekt pénzügyi teljesítménymutatói (CBA elemzés)

Pénzügyi teljesítmény-mutatókat nem kell számolni közcélú, bevételt nem termelő projektek, projektelemek, tevékenységek esetén.

A megtérülési mutatók számításához szükséges pénzáramok

Megnevezés	1. év	2. év.	3. év	..	10 év.
1. Beruházási költség					
2. Működési költség					
3. Kiadási pénzáram 1+2					
4. Pénzügyi bevétel					
5. Bevételi pénzáram 4					
6. Nettó összes pénzügyi pénzáram 5+6-3					
7. Pénzügyi nettó jelenérték	**FNPV**				

A táblázatba minden értéket pozitív előjellel kell beírni és a 6. sort a megadott forma szerint kell számolni.

A jelenérték számításhoz a támogatási kérelem benyújtásakor hatályos diszkont kamatlábat kell alkalmazni, amely az alábbi linken elérhető:

http://tvi.kormany.hu/referencia-rata

A **pénzügyi megtérülés** legfontosabb mutatószámai:

- **FNPV** (pénzügyi nettó jelenérték) megmutatja a projekt időtartama alatt keletkező pénzáramok (bevételek és kiadások) jelenre diszkontált értékét.

6.7. Érzékenységvizsgálat

Érzékenységvizsgálatok célja annak megállapítása, hogy a tervezés pontatlansága, a bekövetkező változások milyen mértékben befolyásolják a beruházás-gazdaságossági számítások eredményeit. Az érzékenységvizsgálatok segítségével meghatározható a beruházási tervváltozat stabilitása.

A módszer segítségével három alap paraméter változásának az eredményre gyakorolt hatása vizsgálandó. Ezek a:

- a beruházási költség,
- a várható működési költségek és a
- prognosztizált árbevétel

6.8. Táblázatok

Excelben letölthető táblázatok:
segedlet_penzugyi_terv_ujletesites.xls

TOP-OA-1.1.2-2019-2019

Dunakanyar kiemelt turisztikai fejlesztési térségben fő illem: Szállodai fejlesztés támogatásának

A projekt adatai	
Támogatást igénylő neve	
Projekt címe	
Megvalósítás kezdete (évszám)	
Megvalósítás befejezése (várható/megvalósult)	
Megvalósítási helyszín (település, utca, hrsz)	

A projekt fő pénzügyi adatai	
A projekt teljes költsége	0 Ft
A projekt elszámolható összköltsége	0 Ft
Igényelt támogatás összege	0 Ft
Az igényelt támogatás mértéke	**KIZÁRÓLAG!**

Az elszámolható költségekre vonatkozó költségkorlátok		
Előkészítési költségek, amennyiben azok a támogatási kérelem benyújtásának a megelőző hatéves időszakban [...]	A projekt elszámolható összköltségének maximum a 5%-a	KIZÁRÓLAG!
Előkészítési költség részben vagy a pályázat összeállításának során [...]	A projekt elszámolható összköltségének maximum a 2%-a	KIZÁRÓLAG!
Műszaki ellenőri költség	A projekt összes elszámolható költségének maximum az 3%-a	KIZÁRÓLAG!
Épületek energiahatékonysági minősítését szolgáló [...]	A projekt összes elszámolható költségének maximum a 2%-a	KIZÁRÓLAG!
Építési tevékenységekhez kapcsolódó biztosítási [...]	A projekt összes elszámolható költségének maximum a 1,5%-a	KIZÁRÓLAG!
Közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódó költségek	A projekt összes elszámolható összköltségének maximum az 1,5%-a	KIZÁRÓLAG!
Projektmenedzsment költségek	A projekt elszámolható összköltségének maximum a 3%-a	KIZÁRÓLAG!
Marketing [...]	A projekt elszámolható összköltségének maximum a 3%-a, de legfeljebb 5 millió Ft.	KIZÁRÓLAG!
A támogatott tevékenységhez közvetlenül kapcsolódóan beszerzett [...]	A projekt elszámolható összköltségének maximum a 20%-a	KIZÁRÓLAG!
Önállóan támogatható tevékenységek költségei [...]	A projekt elszámolható összköltségének maximum a 80%-a	KIZÁRÓLAG!
Kereskedelmi szálláshelyek üzemeltetéséhez szükséges információs és kommunikációs technológiai, [...]	A projekt összes elszámolható költségének maximum a 2,5%-a	KIZÁRÓLAG!

kelt:

(A támogatást igénylő cégszerű aláírása)

Költségek támogatható tevékenységek szerinti megbontása

Önállóan támogatható tevékenységek költségei

Tevékenység jellege a Felhívás D.1. fejezete alapján:	Teljes költség [Ft]	Elszámolható költség [Ft]	Igényelt támogatás összege [Ft]
1. Meglévő kereskedelmi szálláshelyek bővítése, [...]			
2. Meglévő kereskedelmi szálláshelyek új, kereskedelmi szolgáltatásokhoz kapcsolódó infrastruktúrák [...]			
3. Meglévő kereskedelmi szálláshelyek kapacitásbővítése [...]			
4. Meglévő kereskedelmi szálláshelyek energetikai, [...]			
Összesen:	0 Ft	0 Ft	0 Ft

Önállóan nem támogatható tevékenységek költségei

Tevékenység jellege a Felhívás D.1. fejezete alapján:	Teljes költség [Ft]	Elszámolható költség [Ft]	Igényelt támogatás összege [Ft]
1. Kereskedelmi kapacitás bővítő üzemelő, kereskedelmi egység szolgáltatási kapacitásbővítése és [...]			
2. [...]			
3. Kereskedelmi szálláshelyen üzemeltetéséhez szükséges információs és kommunikációs infrastruktúra, [...]			
4. Szabadtéri/nyitott kapacitásbővítő beruházás költségei			
5. Az épület teljes körű akadálymentesítése			
6. Klaszterelemek költségei			
7. Építési beruházások engedélyezési kapcsolódó bérleti díj megfizetések költségei			
8. A támogatott tevékenységhez szükségszerűen kapcsolódó [...]			
9. Parkoló kialakítása (kivéve ha a 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet előírja)			
Összesen:	0 Ft	0 Ft	0 Ft

Elszámolható költségek szerinti megbontás

Elszámolható költség kategória a Felhívás D.4. fejezete alapján:		Teljes költség [Ft]	Elszámolható költség [Ft]	Igényelt támogatás összege [Ft]
1. Előkészítési költségek	Jelentős előkészítési [...]			
2. Kerülő előkészítési költségek	Kerülő előkészítési költségek: [...]			
3. Kerülő előkészítési költségek	Kerülő előkészítési költségek: [...]			
4. Építési költségek	Kivitelezési költségek: [...]			
5. Eszközbeszerzések költségei (ELNAGY és egyéb kerülő építési költségek)				
6. Interdiszciplináris jellegű költségek	[...]			
Összesen:		0 Ft	0 Ft	0 Ft

(A támogatást igénylő cégszerű aláírása)

Lezárva: 2023. 10. 31.

MAGYARORSZÁG KORMÁNYA
TÁMOGATÁSÁVAL

5. sz. melléklet

Tételes eszközlista[1]									
Megnevezés	Műszaki paraméterek	Használati hely (helyiség)	Piaci ár alátámasztása		Mennyiség (db)	Nettó egységár (Ft)	Bruttó egységár (Ft)	Nettó ár összesen (Ft)	Bruttó ár összesen (Ft)
			Internetes forrás hivatkozása	Árajánlat (ajánlatot adó neve, fájlnév)					
Kis fotel	Bársonyszövet fotel, sötétszürke - 70,00 cm x 62,00 cm x 76,00 cm	1. szoba	https://mintaeszkoz.com	Minta Bútorbolt mintaajánlat.pdf	4	39 370	50 000	157 480	200 000

MAGYARORSZÁG KORMÁNYA
TÁMOGATÁSÁVAL
VALÓSUL MEG

9/a. sz. melléklet

NYILATKOZAT[1]
hasznos alapterületről
(építési engedély köteles tevékenység esetén)

Alulírott (Tervező neve), mint a támogatást igénylő (Társaság neve) által megbizott tervező nyilatkozom, hogy a „Kisfaludy Szálláshelyfejlesztési Konstrukció – szálláshelyek létesítése – Dunakanyar kiemelt turisztikai fejlesztési térségben III. ütem: Szálloda fejlesztés" elnevezésű, TFC-DU-1.1.2-2019 kódszámú pályázati felhívásra benyújtásra kerülő (Pályázat címe) című pályázatban fejlesztéssel érintett és/vagy létrehozott épület/épületrész nettó hasznos alapterülete[2] összesen ... m².

Kelt.: 2019.

Tervező aláírása
(kamarai tagság azonosító)

Alulirott (Képviseletre jogosult neve), mint a támogatást igénylő (Társaság neve) képviseletére jogosult személy nyilatkozom, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek.

Képviseletre jogosult
cégszerű aláírás

[1] A Felhívás F.3.1 Támogatási igény benyújtásához elektronikusan csatolandó mellékletek 9. pontja alapján.
[2] Hasznos alapterület alatt az országos településrendezési- és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII.20.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 253/1997. Korm. rendelet) 1. számú mellékletének 46. pontja szerinti hasznos alapterület értendő.

Felhívjuk a pályázó figyelmét, hogy a nyilatkozat tartalmának változtatásával a nyilatkozat nem kerül elfogadásra!

9/b. sz. melléklet

NYILATKOZAT[1]
hasznos alapterületről
(nem építési engedély köteles tevékenység esetén)

Alulírott (Képviseletre jogosult neve), mint a támogatást igénylő (Társaság neve) képviseletére jogosult személy nyilatkozom, hogy a „Kisfaludy Szálláshelyfejlesztési Konstrukció – szálláshelyek létesítése – Dunakanyar kiemelt turisztikai fejlesztési térségben III. ütem: Szálloda fejlesztés" elnevezésű, TFC-DU-1.1.2-2019 kódszámú pályázati felhívásra benyújtásra kerülő (Pályázat címe) című pályázatban fejlesztéssel érintett és/vagy létrehozott épület/épületrész nettó hasznos alapterülete[2] összesen .. m².

Kelt.: 2019.

_____
Képviseletre jogosult
cégszerű aláírás

[1] A Felhívás F.3.1 Támogatási igény benyújtásához elektronikusan csatolandó mellékletek 9. pontja alapján.
[2] Hasznos alapterület alatt az országos településrendezési- és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII.20.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 253/1997. Korm. rendelet) 1. számú mellékletének 46. pontja szerinti hasznos alapterület értendő.

Felhívjuk a pályázó figyelmét, hogy a nyilatkozat tartalmának változtatásával a nyilatkozat nem kerül elfogadásra!

MAGYARORSZÁG KORMÁNYA
TÁMOGATÁSÁVAL
VALÓSUL MEG

10.sz. melléklet

NYILATKOZAT
az épületek energetikai jellemzőinek meghatározásáról szóló 7/2016. (V. 24.) TNM rendeletben foglaltaknak való megfelelésről

Alulírott (Tervező neve), mint a támogatást igénylő (Társaság neve) által megbízott tervező nyilatkozom, hogy az épületek energetikai jellemzőinek meghatározásáról szóló 7/2006. (V. 24.) TNM rendelet (a továbbiakban: 7/2016. (V. 24.) TNM rendelet) 6. §-a alapján a „Kisfaludy Szálláshelyfejlesztési Konstrukció – szálláshelyek létesítése – Dunakanyar kiemelt turisztikai fejlesztési térségben III. ütem: Szálloda fejlesztés" elnevezésű, TFC-DU-1.1.2-2019 kódszámú pályázati felhívásra benyújtott támogatási kérelem szerinti, (HRSZ) helyrajzi számon nyilvántartott épületre/épületrészre az alábbi követelmények vonatkoznak:

- ☐ Az új épület 2020. december 31-ét megelőzően kerül használatba vételre és a 7/2006. (V. 24.) TNM rendelet 5. mellékletében foglalt követelményeknek fog megfelelni.

- ☐ Az új épület 2020. december 31. után kerül használatba vételre, és a 7/2006. (V. 24.) TNM rendelet 6. mellékletében foglalt, a közel nulla energiaigényű épületekre vonatkozó követelményeknek fog megfelelni.

- ☐ Meglévő épület bővítése és/vagy energiamegtakarítási célú felújítása esetén (a) az építési-szerelési munkával érintett gépészeti rendszerek a 7/2006. (V. 24.) TNM rendelet 1. melléklet V. részében foglalt követelményeknek fognak megfelelni, továbbá (b) az épület bővítéssel létesített vagy energiamegtakarítási célú felújítással érintett szerkezete a 7/2006. (V. 24.) TNM rendelet 5. melléklet I. részében foglalt követelményeknek fog megfelelni.

- ☐ Meglévő épület jelentős felújítása vagy olyan bővítése esetén, ahol a bővítés mértéke meghaladja a bővítendő épület hasznos alapterületének 100%-át, a fejlesztéssel érintett épület a 7/2006. (V. 24.) TNM rendelet 1. melléklet IV-V. részében és az 5. melléklet II-III. részében foglalt követelményeknek fog megfelelni.

Kelt.: 2019.

_____
Tervező aláírás
(Kamarai tagság azonosító)

Kérjük a megfelelő részt „X"-szel elölni!
Felhívjuk a figyelmüket, hogy a nyilatkozat normaszövege nem módosítható.

10.sz. melléklet

Alulírott (Képviseletre jogosult neve), mint a támogatást igénylő (Társaság neve) képviseletére jogosult személy kijelentem, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek.

_____

Képviseletre jogosult aláírása

Kérjük a megfelelő részt „X"-szel elölni!
Felhivjuk a figyelmüket, hogy a nyilatkozat normaszövege nem módosítható.

Lezárva: 2023. 10. 31.

NYILATKOZAT
helyiséglistáról
(építési engedély köteles tevékenység esetén)

Alulírott (Tervező neve), mint a támogatást igénylő (Társaság neve) által megbizott tervező nyilatkozom, hogy a „Kisfaludy Szálláshelyfejlesztési Konstrukció – szálláshelyek létesítése – Dunakanyar kiemelt turisztikai fejlesztési térségben III. ütem: Szálloda fejlesztés" elnevezésű, TFC-DU-1.1.2-2019 kódszámú pályázati felhívásra benyújtásra kerülő (Pályázat címe) című pályázatban fejlesztéssel érintett és/vagy létrehozott épület/épületrész helységei az alábbiak:

Szobák:

S.sz.	Tervdokumentációban megjelentetett helyiség sorszáma	Helyiség neve	Nettó hasznos alapterülete[1]	Lakórészek száma	Szobához tartozó fürdőszoba nettó hasznos alapterülete

Wellness:

S.sz.	Tervdokumentációban megjelentetett helyiség sorszáma	Helyiség neve	Nettó hasznos alapterülete[2]	Medence esetén	
				A medence felülete	A medence mélysége

Wellness egyidejű befogadó képessége:... fő

Nettó hasznos alapterület összesen: ... m².

Kelt.: 2019.

Tervező aláírás

Alulírott (Képviseletre jogosult neve), mint a támogatást igénylő (Társaság neve) képviseletére jogosult személy nyilatkozom, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek.

Képviseletre jogosult
cégszerű aláírása

[1] Hasznos alapterület alatt az országos településrendezési- és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII.20.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 253/1997. Korm. rendelet) 1. számú mellékletének 46. pontja szerinti hasznos alapterület értendő.
[2] Hasznos alapterület alatt az országos településrendezési- és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII.20.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 253/1997. Korm. rendelet) 1. számú mellékletének 46. pontja szerinti hasznos alapterület értendő.

Felhívjuk a figyelmüket, hogy a nyilatkozat normaszövege nem módosítható.

MAGYARORSZÁG KORMÁNYA
TÁMOGATÁSÁVAL
VALÓSUL MEG

11/b. sz. melléklet

NYILATKOZAT
helyiséglistáról
(nem építési engedély köteles tevékenység esetén)

Alulírott (Képviseletre jogosult neve), mint a támogatást igénylő (Társaság neve) képviseletére jogosult személy nyilatkozom, hogy a „Kisfaludy Szálláshelyfejlesztési Konstrukció – szálláshelyek létesítése – Dunakanyar kiemelt turisztikai fejlesztési térségben III. ütem: Szálloda fejlesztés" elnevezésű, TFC-DU-1.1.2-2019 kódszámú pályázati felhívásra benyújtásra kerülő (Pályázat címe) című pályázatban fejlesztéssel érintett és/vagy létrehozott épület/épületrész helységei az alábbiak:

Szobák:

S.sz.	Tervdokumentációban megjelentetett helyiség sorszáma	Helyiség neve	Nettó hasznos alapterülete[1]	Lakórészek száma	Szobához tartozó fürdőszoba nettó hasznos alapterülete

Wellness:

S.sz.	Tervdokumentációban megjelentetett helyiség sorszáma	Helyiség neve	Nettó hasznos alapterülete[2]	Medence esetén	
				A medence felülete	A medence mélysége

Wellness egyidejű befogadó képessége:... fő

Nettó hasznos alapterület összesen: ... m².

Kelt.: 2019.

Képviseletre jogosult
cégszerű aláírása

[1] Hasznos alapterület alatt az országos településrendezési- és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII.20.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 253/1997. Korm. rendelet) 1. számú mellékletének 46. pontja szerinti hasznos alapterület értendő.
[2] Hasznos alapterület alatt az országos településrendezési- és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII.20.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 253/1997. Korm. rendelet) 1. számú mellékletének 46. pontja szerinti hasznos alapterület értendő.

Felhívjuk a figyelmüket, hogy a nyilatkozat normaszövege nem módosítható.

Lezárva: 2023. 10. 31.

12/a. mel éklet

Éves energia felhasználás mennyiségi meghatározása a tervezett kapacitáskihasználtság figyelembevételével

		Szálláshely	beruházás megvalósítás 1. év	beruházás megvalósítás 2. év	beruházás megvalósítás ... év	fenntartási időszak 1. év	fenntartási időszak 2. év	fenntartási időszak ... év	fenntartási időszak 10. vagy 15. év
Alapadatok		nyitvatartás napjainak a száma (éves szinten napokban)							
		szobaszám (db)							
		férőhely (fő)							
		szoba kihasználtság (%)							
		vendégéjszaka (fő)							
villamosenergia	a	Energia díj + rendszerhasználati díj (Ft/kWh) *(egy kWh villamosenergia éves átlagos díja)*							
	b	A szálláshely teljes éves villamosenergia fogyasztás mértéke (kWh)							
	c	A szálláshely éves megújuló villamosenergia termelés mértéke (kWh)							
	d	**Éves villamosenergia fogyasztás díja (Ft)** ***[(b - c) × a] = d***							
földgáz	a	Egy m³ földgáz éves átlagos díja (Ft/m³)							
	b	A szálláshely teljes éves földgáz fogyasztás mértéke (m³) *(fűtés, melegvíz, konyha)*							
	c	**éves földgáz fogyasztás díja (Ft)** ***(a × b) = c***							
víz	a	Vízdíj (Ft/m³) *(egy m³ víz éves átlagos díja)*							
	b	Éves vízfogyasztás mértéke (m³)							
	c	Csatorna használati díj (Ft/m³)							
	d	Vízterhelési díj (Ft/m³)							
	e	Nem közművel összegyűjtött szennyvíz éves elszállítási díja (Ft)							
	f	**Ivóvíz és csatornaszolgáltatás éves díja (Ft)** ***(a × b) + (a × c) + (a × d) + e = f***							

Kelt:

Képviselet jogosult cégszerű aláírása

12/b. melléklet

Éves energia felhasználás mennyiségi meghatározása a tervezett kapacitáskihasználtság figyelembevételével

		Wellness	beruházás megvalósítás 1. év	beruházás megvalósítás 2. év	beruházás megvalósítás ... év	fenntartási időszak 1. év	fenntartási időszak 2. év	fenntartási időszak ... év	fenntartási időszak 10. vagy 15. év
Alapadatok		wellness teljes területe (m²)							
		beltéri wellness területe (m²)							
		kültéri wellness területe (m²)							
		wellness nyitvatartás napjainak a száma (éves szinten napokban)							
		beltéri wellness nyitvatartás napjainak a száma (éves szinten napokban)							
		kültéri wellness nyitvatartás napjainak a száma (éves szinten napokban)							
		wellness (beltéri+kültéri) átlagos nyitvatartási idő (óra)							
		beltéri medencék száma (db)							
		összesített beltéri medence vízfelület (m²)							
		összesített beltéri medence vízmennyiség (m³)							
		kültéri medencék száma (db)							
		összesített kültéri medence vízfelülete (m²)							
		összesített kültéri medence vízmennyiség (m³)							
		szaunák száma (db)							
		szaunák befogadóképesség (fő)							
		gőzkabinok száma (db)							
		gőzkabin befogadóképesség (fő)							
villamosenergia	a	Energia díj + rendszerhasználati díj (Ft/kWh) *[egy kWh villamosenergia éves átlagos díja]*							
	b	A wellness teljes éves villamosenergia fogyasztás mértéke (kWh)							
	c	Megújuló villamosenergia termelés mértéke (kWh)							
	d	Éves villamosenergia fogyasztás díja (Ft) *[(b - c) × a] = d*							
földgáz	a	Egy m³ földgáz éves átlagos díja (Ft/m³)							
	c	A wellness teljes éves földgáz fogyasztás mértéke (m³) *(fűtés, melegvíz, egyéb)*							
	c	éves földgáz fogyasztás díja (Ft) *(a × b) = c*							
víz	a	Vízdíj (Ft/m³) *[egy m³ víz éves átlagos díja]*							
	b	Éves vízfogyasztás mértéke (m³)							
	c	Csatorna használati díj (Ft/m³)							
	d	Víziterhelési díj (Ft/m³)							
	e	Nem közművel összegyűjtött szennyvíz éves elszállítási díja (Ft)							
	f	Ivóvíz és csatornaszolgáltatás éves díja (Ft) *(a × b) + (a × c) + (a × d) + e = f*							

Kelt:

képviseletre jogosult cégszerű aláírása

MAGYARORSZÁG KORMÁNYA
TÁMOGATÁSÁVAL
VALÓSULT MEG

13. sz. melléklet

NYILATKOZAT
360 NAPOS NYITVATARTÁSRÓL
A FENNTARTÁSI IDŐSZAKBAN

Alulírott (Képviseletre jogosult neve), mint a támogatást igénylő (Társaság neve) képviseletére jogosult személy nyilatkozom, hogy a támogatást igénylő a „Kisfaludy Szálláshelyfejlesztési Konstrukció – szálláshelyek létesítése – Dunakanyar kiemelt turisztikai fejlesztési térségben III. ütem: Szálloda fejlesztés" elnevezésű, TFC-DU-1.1.2-2019-2019 kódszámú pályázati felhívásban előírt fenntartási időszakra vonatkozó évi 360 napos nyitvatartást sikeres pályázat esetén a fenntartási időszak végéig vállalja.

Kelt.: 2019.

_____
Képviseletre jogosult aláírása

Felhívjuk a figyelmüket, hogy a nyilatkozat normaszövege nem módosítható.

Lezárva: 2023. 10. 31.

14. sz. melléklet

NYILATKOZAT
SZOBAKIHASZNÁLTSÁGRÓL

Alulírott (Képviseletre jogosult neve), mint a támogatást igénylő (Társaság neve) képviseletére jogosult személy nyilatkozom, hogy a támogatást igénylő vállalja, hogy a „Kisfaludy Szálláshelyfejlesztési Konstrukció – szálláshelyek létesítése – Dunakanyar kiemelt turisztikai fejlesztési térségben III. ütem: Szálloda fejlesztés" elnevezésű, TFC-DU-1.1.2-2019-2019 kódszámú pályázati felhívásra benyújtott támogatási kérelmében prognosztizált vállalt nyitvatartási napokra vetített szobakihasználtsága eléri a 75,1 %-ot de minimum az 50%-t a fenntartási időszak végéig.

Kelt.: 2019.

_____
Képviseletre jogosult aláírása

Felhívjuk a figyelmüket, hogy a nyilatkozat normaszövege nem módosítható.

Lezárva: 2023. 10. 31.

MAGYARORSZÁG KORMÁNYA
TÁMOGATÁSÁVAL
VALÓSUL MEG

15. sz. melléklet

NYILATKOZAT
A FENNTARTÁSI IDŐSZAKRÓL

Alulírott (Képviseletre jogosult neve), mint a támogatást igénylő (Társaság neve) képviseletére jogosult személy nyilatkozom, hogy a támogatást igénylő a „Kisfaludy Szálláshelyfejlesztési Konstrukció – szálláshelyek létesítése – Dunakanyar kiemelt turisztikai fejlesztési térségben III. ütem: Szálloda fejlesztés" elnevezésű, TFC-DU-1.1.2-2019-2019 kódszámú pályázati felhívásra benyújtott támogatási kérelme kapcsán kötelezettséget vállal arra, hogy a beruházással létrehozott tevékenységet az üzembe helyezés időpontjától számított ..... évig (nagyvállalkozások esetén legalább öt évig/ kkv esetében legalább három évig) fenntartja a fejlesztéssel érintett helyszínen.

Kelt.: 2019.

Cégszerű aláírás

Felhívjuk a figyelmüket, hogy a nyilatkozat normaszövege nem módosítható.

Lezárva: 2023. 10. 31.

17. sz. melléklet

NYILATKOZAT ÁTLÁTHATÓSÁGRÓL

a törvény erejénél fogva nem átlátható szervezetek számára

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 50. § (1) bekezdés c) pontja és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvt.) 3. § (1) bekezdés 1. pontja alapján

Nyilatkozattevő:

Név	
Székhely	
Cégjegyzékszám	
Adószám	
Képviseletében eljár	

Az általam képviselt szervezet átlátható szervezetnek minősül, azaz az Nvt. 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpont szerint olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek:

1. tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pontja szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető.

Nyilatkozat tényleges tulajdonosokról:

sor-szám	Név	Születési név	Lakcím	Születési helye, ideje	Tulajdoni hányad (%)	Befolyás és szavazati jog mértéke (%)

2. az állam, amelyben az általam képviselt gazdálkodó szervezet adóilletőséggel rendelkezik:

- **az Európai Unió valamely tagállama:**
  - **Magyarország**
  - **egyéb: ....., *vagy***

- **az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam: ....., *vagy***

Lezárva: 2023. 10. 31.

- **a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállama: ....., *vagy***

- **olyan állam, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van: .....**
(a megfelelő aláhúzandó, illetve amennyiben nem Magyarország, kérjük az országot megnevezni)

3. nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak:

Nyilatkozat az ellenőrzött külföldi társasági minősítésről:

Az általam képviselt szervezet magyarországi székhellyel rendelkezik, így nem ellenőrzött külföldi társaság;

vagy

Az általam képviselt szervezet nem rendelkezik magyarországi székhellyel. *(A megfelelő aláhúzandó. Amennyiben a nyilatkozattevő által képviselt szervezet nem magyarországi székhelyű, úgy felmerül annak kérdése, hogy ellenőrzött külföldi társaságnak minősül-e, ezért szükséges az ellenőrzött külföldi társaságnak minősítéssel kapcsolatos következő rész kitöltése.)*
Az általam képviselt szervezet a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 4. § 11. pontjában meghatározott feltételek figyelembe vételével nem minősül a társasági és az osztalékadóról szóló törvény szerinti meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak

vagy

a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak minősül. *(A megfelelő aláhúzandó)*

Amennyiben az általam képviselt gazdálkodó szervezet külföldi személy, illetve az üzletvezetés helye alapján külföldi illetékességű (a továbbiakban együtt: külföldi társaság), de székhelye, illetősége az Európai Unió tagállamában, az OECD tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak hatályos egyezménye van a kettős adóztatás elkerülésére, nyilatkozom az adott államban a valódi gazdasági jelenlét tekintetében, az alábbiak szerint:

Adóév	Gazdálkodó szervezet neve, székhelye	A külföldi társaság és adott államban lévő kapcsolt vállalkozási által együttesen saját eszközzel és munkaviszonyban foglalkoztatott munkavállalókkal végzett termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevételének aránya az összes bevételhez képest

4. az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében a 1., 2. és 3. pont szerinti feltételek fennállnak.

Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint **25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal** bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet megjelölése (név, székhely) *(Ezen pontban a gazdálkodó szervezet **nem természetes személy tulajdonosairól** kell nyilatkozni. Minden olyan szervezet esetében, amely akárcsak közvetve, de több, mint 25%-os tulajdonnal, szavazati joggal vagy befolyással bír, függetlenül attól, hogy a tulajdonosi szerkezet melyik fokán található, nyilatkozni kell.)*

sor-szám	Gazdálkodó szervezet neve	Adószám	Tulajdonosi részesedés mértéke (%)	Befolyás és szavazati jog mértéke (%)

Nyilatkozat az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet átláthatóságáról

4.1. Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek **tényleges tulajdonosai** *(több érintett gazdálkodó szervezet esetében szervezetenként szükséges kitölteni):*

Nyilatkozat tényleges tulajdonosokról: sor-szám	Név	Lakcím	Születési helye, ideje	Tulajdoni hányad (%)	Befolyás és szavazati jog mértéke (%)

4.2. Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek **adóilletékessége** *(több érintett gazdálkodó szervezet esetében szervezetenként szükséges az adóilletőséget megjelölni):*

- **az Európai Unió valamely tagállama:**
  - **Magyarország**
  - **egyéb: ....., *vagy***

- **az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam: ....., *vagy***

- **a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállama: ....., *vagy***

- **olyan állam, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van: .....**

(A megfelelő aláhúzandó, illetve amennyiben nem Magyarország, kérjük az országot megnevezni)

4.3. Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek **ellenőrzött külföldi társasági minősítése** *(több érintett gazdálkodó szervezet esetében szervezetenként szükséges megjelölni):*

Magyarországi székhellyel rendelkezik, így nem ellenőrzött külföldi társaság.

vagy

Nem rendelkezik magyarországi székhellyel. *(A megfelelő aláhúzandó. Amennyiben a nyilatkozattevő által képviselt szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet nem magyarországi székhelyű, úgy felmerül annak kérdése, hogy ellenőrzött külföldi társaságnak minősül-e, ezért szükséges az ellenőrzött külföldi társaságnak minősítéssel kapcsolatos következő rész kitöltése.*

Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 4. § 11. pontjában meghatározott feltételek figyelembe vételével

nem minősül a társasági és az osztalékadóról szóló törvény szerinti meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak

vagy

a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak minősül. *(A megfelelő aláhúzandó.)*

Amennyiben az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet külföldi személy, illetve az üzletvezetés helye alapján külföldi illetékességű (a továbbiakban együtt: külföldi társaság), de székhelye, illetősége az Európai Unió tagállamában, az OECD tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak hatályos egyezménye van a kettős adóztatás elkerülésére, nyilatkozom az adott államban a valódi gazdasági jelenlét tekintetében, az alábbiak szerint:

Adóév	Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet	A külföldi társaság és adott államban lévő kapcsolt vállalkozási által együttesen saját eszközzel és munkaviszonyban foglalkoztatott munkavállalókkal végzett termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevételének aránya az összes bevételhez képest

Kijelentem, hogy amennyiben jelen nyilatkozatban közölt adatok tekintetében bármilyen változás áll be, akkor a módosult adatokkal kiállított átláthatósági nyilatkozatot a változás bekövetkeztétől számított 8 napon belül megküldöm a Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. részére, vagy amennyiben az általam képviselt szervezet már nem minősül átláthatónak, úgy azt haladéktalanul bejelentem.

Kelt: .....

.....
Cégszerű aláírás

NYILATKOZAT
KÖZBESZERZÉSI KÖTELEZETTSÉGRŐL

Alulírott ..... *(Képviseletre jogosult neve)*, mint a ..... (Társaság neve) támogatást igénylő képviselője nyilatkozom, hogy a támogatás igénylésben szereplő tevékenységek megvalósítása során a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény 5.§ (2)-(3) bekezdései szerint a közbeszerzési eljárás feltételei

a) fennállnak
b) nem állnak fenn.

Tudomásul veszem, hogy amennyiben a támogatás igénylésben szereplő tevékenységek megvalósítása során a közbeszerzési eljárás feltételei fennállnak, úgy a támogatást igénylő a jogszabály szerinti közbeszerzési eljárásokat köteles lefolytatni és ezért a támogatást igénylő, mint ajánlatkérő felel.

Tudomásul veszem, hogy Kezelő szerv jogosult ellenőrizni az általam, mint támogatást igénylő által lefolytatott közbeszerzési eljárásokat és amennyiben a közbeszerzési kötelezettség fennállása ellenére közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül járok el a megvalósítás során, illetve amennyiben a közbeszerzési eljárás nem szabályos, lefolytatása a közbeszerzési törvényt vagy a kapcsolódó jogszabályokat sérti, az megalapozhatja a támogatás részben vagy egészben történő visszavonását.

Kelt: ....., 201...év ... hó .... nap

Képviseletre jogosult aláírása

Felhívjuk a figyelmüket, hogy a nyilatkozat normaszövege nem módosítható.
A nyilatkozat megfelelő részét aláhúzással kell jelölni!

MAGYARORSZÁG KORMÁNYA
TÁMOGATÁSÁVAL
VALÓSULT MEG

24. sz. melléklet

NYILATKOZAT
A SAJÁT FORRÁS RENDELKEZÉSRE ÁLLÁSÁRÓL

Alulírott (Képviseletre jogosult neve), mint a támogatást igénylő (Társaság neve) képviseletére jogosult személy, az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 75. § (2) bekezdés c) pontja szerint nyilatkozom, hogy a „Kisfaludy Szálláshelyfejlesztési Konstrukció – szálláshelyek létesítése – Dunakanyar kiemelt turisztikai fejlesztési térségben III. ütem: Szálloda fejlesztés" elnevezésű, TFC-DU-1.1.2-2019-2019 kódszámú pályázat keretében megvalósításra kerülő projekthez szükséges saját forrás a támogatást igénylő rendelkezésére áll, melyet az alábbi módon biztosít:

☐ Önerőből
vagy
☐ Banki finanszirozás formájában
vagy
☐ Részben öneröből és részben banki finanszírozás formájában

Kelt.: 2019.

_____
Képviseletre jogosult aláírása

Felhívjuk a figyelmüket, hogy a nyilatkozat normaszövege nem módosítható.
A nyilatkozat megfelelő részét „X"-szel kell jelölni!

Lezárva: 2023. 10. 31.

Nyilatkozat
Tájékoztatás a KKV-minősítésről

1. A nyilatkozó vállalkozás pontos megnevezése

Név vagy cégnév: .....

Cím (bejegyzett székhely): .....

Adószám: .....

A képviseletre jogosult vezetők neve és beosztása: .....

.....

2. A vállalkozás KKV minősítése

Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a fentiekben meghatározott vállalkozás:

- ☐ Nem minősül mikro-, kis- és középvállalkozásnak (a továbbiakban: KKV) vagy
- ☐ KKV-nak minősül, de nem minősül mikro- vagy kisvállalkozásnak vagy
- ☐ KKV kategórián belül mikro- vagy kisvállalkozásnak minősül

3. A vállalkozás rendelkezik

- ☐ Partnervállalkozással
- ☐ Kapcsolódó vállalkozással
- ☐ Nem rendelkezik sem kapcsolódó, sem partner vállalkozással

4. Minősítés alátámasztására szolgáló adatok a vállalkozás vonatkozásában

	Foglalkoztatott Létszám (ÁSÁ) fő	**Éves árbevétel** ezer Ft	**Mérlegfőösszeg** ezer Ft
utolsó lezárt év: **20....**			
utolsó lezárt évet megelőző év: **20....**			
utolsó lezárt évet megelőző 2 év: **20....**			

Felelősségem tudatában kijelentem, hogy ez a nyilatkozat és melléklete a valóságnak megfelelnek.

Kelt:

Aláírás[1]

[1] A vállalkozás képviseletére jogosult, aláíró személy neve és beosztása

1. **sz. melléklet** - Kapcsolódó vagy Partner vállalkozás adatai.[2]

A kapcsolódó vagy partner vállalkozás pontos adatai:

Név vagy cégnév: .....

Cím (bejegyzett székhely): .....

Adószám: .....

A képviseletre jogosult vezetők neve és beosztása: .....

.....

	Foglalkoztatott Létszám (ÁSÁ) fő	**Éves árbevétel** ezer Ft	**Mérlegfőösszeg** ezer Ft
utolsó lezárt év: **20....**			
utolsó lezárt évet megelőző év: **20....**			
utolsó lezárt évet megelőző 2 év: **20....**			

Az adatokat az utolsó három év összevont (konszolidált) beszámolójából szükséges megadni, ennek hiányában éves beszámoló vagy egyszerűsített éves beszámoló szerinti foglalkoztatotti létszám és nettó árbevétel vagy mérlegfőösszeg alapján kell meghatározni. Ha még nincsenek jóváhagyott beszámolói az újonnan alapított társaságnak, akkor üzleti terv szerinti adatokat kell figyelembe venni. Amennyiben a vállalkozás működési ideje 1 évnél rövidebb, az adatokat éves szintre kell vetíteni.

Aláírás[3]

[2] A melléklet a partner/kapcsolódó vállalkozások számának függvényében szükséges kitölteni!
[3] A vállalkozás képviseletére jogosult, aláíró személy neve és beosztása

Kitöltési útmutató

A vállalkozás KKV minősítése

A KKV státusz megállapításához az alábbi linken található Útmutató:
https://ec.europa.eu/docsroom/documents/15582/attachments/1/translations/hu/renditions/native

A KKV státuszról az alábbi jogszabályokat szükséges figyelembe venni:

- a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény
- A kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló 2004. évi XXXIV. törvény
- Az Európai Bizottság 651/2014/EU rendeletének 1. melléklete
- a tőkepiacról szóló 2001. évi CXX. törvény
- a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény

Amennyiben a pályázó rendelkezik partner- vagy kapcsolt vállalkozással, és KKV-nak minősül, töltse ki az 1. sz. melléletet minden kapcsolt és partnervállalkozása vonatkozásában.

Minősítés alátámasztására szolgáló adatok

Az adatok a pályázó vállalkozás utolsó összevont (konszolidált) beszámoló, ennek hiányában éves beszámoló vagy egyszerűsitett éves beszámoló szerinti foglalkoztatotti létszám és nettó árbevétel vagy mérlegfőösszeg alapján kell meghatározni. Ha még nincsenek jóváhagyott beszámolói az újonnan alapitott társaságnak, akkor üzleti terv szerinti adatokat kell figyelembe venni. Amennyiben a vállalkozás működési ideje 1 évnél rövidebb, az adatokat éves szintre kell vetíteni.

A vállalkozás kategóriájának meghatározásához felhasznált adatok

A vállalkozás független vállalkozási, partnervállalkozási vagy kapcsolt vállalkozási jogállásáról nyilatkozatot tehet, amely magában foglalja a KKV besorolás határértékek tekintetében megállapitott adatokat. A nyilatkozatot abban az esetben teheti meg, ha a tőke megoszlása nem teszi lehetővé annak pontos meghatározását, hogy a tőke kinek a tulajdonát képezi. Ebben az esetben a vállalkozás jóhiszeműen kijelentheti, hogy jogosan feltételezheti, hogy a tőke 25 %-át vagy nagyobb részét nem birtokolja egy másik vállalkozás vagy több, egymással kapcsolt viszonyban lévő vállalkozás. Az ilyen nyilatkozatok nem érintik a nemzeti vagy közösségi szabályok által előírt ellenőrzéseket és vizsgálatokat.



Lezárva: 2023. 10. 31.

MAGYARORSZÁG KORMÁNYA
TÁMOGATÁSÁVAL
VALÓSUL MEG

NYILATKOZAT
Akadálymentesítés megvalósításhoz

Alulírott (Képviseletre jogosult neve), mint a támogatást igénylő (Társaság neve) képviseletére jogosult személy nyilatkozom, hogy a támogatást igénylő a „Kisfaludy Szálláshelyfejlesztési Konstrukció – szálláshelyek létesítése – Dunakanyar kiemelt turisztikai fejlesztési térségben III. ütem: Szálloda fejlesztés" elnevezésű, TFC-DU-1.1.2-2019-2019 kódszámú pályázati felhívásra benyújtott támogatási kérelem kapcsán az üzleti terv 4.1. fejezetében kifejtésre kerültek alapján a következő akadálymentesítés kialakítását és a fenntartási időszak végéig történő fenntartását vállalja:

- ☐ Teljeskörű akadálymentesítés több mint egy, vagy az előírt szobaszámnál legalább eggyel több, de minimum kettő szoba esetében
- ☐ Teljeskörű akadálymentesítés egy szoba esetében
- ☐ Akadálymentes parkoló és akadálymentes bejárat kialakítása
- ☐ Akadálymentes szolgáltatás kialakítása

Kelt.: 2019.

_____
Képviseletre jogosult cégszerű aláírása

A nyilatkozat megfelelő részét „X"-szel kell jelölni!
Felhívjuk a figyelmüket, hogy a nyilatkozat normaszövege nem módosítható.

MAGYARORSZÁG KORMÁNYA
TÁMOGATÁSÁVAL
VALÓSUL MEG

NYILATKOZAT
Családbarát szálloda minősítéshez

Alulírott (Képviseletre jogosult neve), mint a támogatást igénylő (Társaság neve) képviseletére jogosult személy nyilatkozom, hogy a támogatást igénylő a „Kisfaludy Szálláshelyfejlesztési Konstrukció – szálláshelyek létesítése – Dunakanyar kiemelt turisztikai fejlesztési térségben III. ütem: Szálloda fejlesztés" elnevezésű, TFC-DU-1.1.2-2019-2019 kódszámú pályázati felhívásra benyújtott támogatási kérelme kapcsán a következőt vállalja:

- ☐ Családbarát arany minősítést szerez
- ☐ Családbarát ezüst minősítést szerez
- ☐ Családbarát bronz minősítést szerez

Továbbá:
A HOTELSTARS Családbarát kritériumrendszer alapján minősítteti szálláshelyét legkésőbb a projektzáró beszámoló benyújtásáig, és a vállalt minősítést, vagy annál magasabb minősítést a fenntartási idő végéig vállalja.

Kelt.: 2019.

_____
Képviseletre jogosult
cégszerű aláírása

Melléklet:
- Hotelstars Családbarát minősítés megszerzéséhez tervezett vállalások

Felhívjuk a figyelmüket, hogy a nyilatkozat normaszövege nem módosítható.
A nyilatkozat megfelelő részét „X"-szel kell jelölni!

Lezárva: 2023. 10. 31.

MAGYARORSZÁG KORMÁNYA
TÁMOGATÁSÁVAL
VALÓSUL MEG

NYILATKOZAT
Szelektív hulladékgyűjtéshez

Alulírott (Képviseletre jogosult neve), mint a támogatást igénylő (Társaság neve) képviseletére jogosult személy nyilatkozom, hogy a támogatást igénylő a „Kisfaludy Szálláshelyfejlesztési Konstrukció – szálláshelyek létesítése – Dunakanyar kiemelt turisztikai fejlesztési térségben III. ütem: Szálloda fejlesztés" elnevezésű, TFC-DU-1.1.2-2019-2019 kódszámú pályázati felhívás szelektív hulladékgyűjtési lehetőségei közül a benyújtott támogatási kérelem kapcsán az üzleti terv 4.1. fejezetében kifejtésre kerülteknek megfelelően a következők kialakítását és a fenntartási idő végig való fenntartását vállalja:

- ☐ Szelektív hulladékgyűjtést a közösségi terekben és minden szobában.
- ☐ Szelektív hulladékgyűjtést csak a közösségi terekben.

Kelt.: 2019.

_____
Képviseletre jogosult cégszerű aláírása

Felhívjuk a figyelmüket, hogy a nyilatkozat normaszövege nem módosítható.
A nyilatkozat megfelelő részét „X"-szel kell jelölni!

Lezárva: 2023. 10. 31.

MAGYARORSZÁG KORMÁNYA
TÁMOGATÁSÁVAL
VALÓSUL MEG

NYILATKOZAT

A: Kiegészítő vállalásokhoz

Alulírott (Képviseletre jogosult neve), mint a támogatást igénylő (Társaság neve) hivatalos képviseletére jogosult személy nyilatkozom, hogy a támogatást igénylő a „Kisfaludy Szálláshelyfejlesztési Konstrukció – szálláshelyek létesítése – Dunakanyar kiemelt turisztikai fejlesztési térségben III. ütem: Szálloda fejlesztés" elnevezésű, TFC-DU-1.1.2-2019-2019 kódszámú pályázati felhívásra benyújtott támogatási kérelmében[1]:

1. Az önállóan támogatható tevékenységek közül a 3. vagy 4. sorszámú tevékenység,

☐	Kiválasztásra került
☐	Nem került kiválasztásra

2. A 3. és 4. sorszámú tevékenységek elszámolható költségei

☐	Elérik a projekt elszámolható összköltségének (.... Ft) minimum 50%-át .... Ft-ot
☐	Nem érik el a projekt elszámolható összköltségének (... Ft) minimum 50%-át ...., Ft-ot

3. A jelenlegi, vagy a legutolsó érvényes HOTELSTARS minősítéséhez képest

a)	☐	nem ér el csillagugrást,
	☐	csillagugrást ér el,
b)	☐	nem szerez legalább 3 csillagot,
	☐	legalább 3 csillagot
c)	☐	minimum +50 pontot[2] és/vagy Superior és/vagy a Családbarát és/vagy a Wellness minősítést nem ér el, nem szerzi meg,
	☐	minimum +50 pontot és/vagy Superior és/vagy a Családbarát és/vagy a Wellness minősítést eléri, megszerzi,

A fentiek alapján a benyújtott Támogatási kérelem

☐	megfelel mindhárom kritériumnak
☐	nem felel meg mindhárom kritériumnak.

Kelt.: 2019.

Képviseletre jogosult cégszerű aláírása

[1] **A 3 kritérium közül mindhárom kritériumnak meg kell felelni,** mely alól a 3. kritérium kivételt képez, amennyiben a fejlesztés csak szálláshely kapacitásbővítést tartalmaz és nem tartalmazza a meglévő szálláshelyek fejlesztését. Ezen esetében a közösen használt területek, a recepció, a wellness, az étkező, a konyha nem értendő bele a meglévő szálláshely fejlesztésébe, vagyis ezen területek kapacitásnövelése is támogatható.).

[2] + 50 pont a már meglévő HOTELSTARS minősítéséhez képest értendő.

Felhívjuk a figyelmüket, hogy a nyilatkozat normaszövege nem módosítható.

Lezárva: 2023. 10. 31.

MAGYARORSZÁG KORMÁNYA
TÁMOGATÁSÁVAL
VALÓSUL MEG

NYILATKOZAT

B: Kiegészítő vállalásokhoz[3]

Alulírott (Képviseletre jogosult neve), mint a támogatást igénylő (Társaság neve) hivatalos képviseletére jogosult személy nyilatkozom, hogy a támogatást igénylő a „Kisfaludy Szálláshelyfejlesztési Konstrukció – szálláshelyek létesítése – Dunakanyar kiemelt turisztikai fejlesztési térségben III. ütem: Szálloda fejlesztés" elnevezésű, TFC-DU-1.1.2-2019-2019 kódszámú pályázati felhívásra benyújtott támogatási kérelme nem felel meg mindhárom kritériumnak, ezért támogatást igénylő az alábbi kritériumok közül a következő ... db vállalást teszi[4]:

- ☐ A projekt keretében az elszámolható költségek legalább 40%-át a 2. sorszámú önállóan támogatható tevékenységhez kapcsolódó beruházásokra fordítja.
- ☐ Az üzleti tervben bemutatott és alátámasztott jelenlegi éves nyitvatartási napjainak számát legalább 60 nappal emeli.
- ☐ Az üzleti tervben hitelt érdemlően, megalapozott előrejelzések alapján bemutatja, hogy milyen új célcsoportok bevonását tervezi, és a célcsoport megszólítását milyen új szolgáltatásokkal, és milyen marketingtevékenységgel tervezi.
- ☐ A jelenlegi HOTELSTARS minősítéséhez képest eléri legalább a superior minősítést a projekt megvalósításának befejezéséig, vagy amennyiben már superior minősítéssel rendelkezik, akkor a projekt megvalósítás végére csillagugrást ér el.
- ☐ Az újonnan beépített szolgáltatások száma meghaladja a tizet, azok az üzleti tervben részletesen ismertetésre kerülnek, hozzájuk újonnan megszólított célcsoportok társíthatók és a szolgáltatáshoz való kapcsolódás részletesen bemutatásra kerül az üzleti tervben.

Kelt.: 2019.

_____
Képviseletre jogosult cégszerű aláírása

[3]Kitöltése kötelező, amennyiben az „A" nyilatkozat alapján nem felel meg mindhárom kritériumnak
[4] **Legalább kettőre** vonatkozó vállalást kell tenni, a kiválasztott vállalást „X"-szel kell jelölni!
Felhívjuk a figyelmüket, hogy a nyilatkozat normaszövege nem módosítható.

MAGYARORSZÁG KORMÁNYA
TÁMOGATÁSÁVAL
VALÓSUL MEG

NYILATKOZAT
Munkavállalók képzéséről

Alulírott (Képviseletre jogosult neve), mint a támogatást igénylő (Társaság neve) képviseletére jogosult személy nyilatkozom, hogy a támogatást igénylő a „Kisfaludy Szálláshelyfejlesztési Konstrukció – szálláshelyek létesítése – Dunakanyar kiemelt turisztikai fejlesztési térségben III. ütem: Szálloda fejlesztés" elnevezésű, TFC-DU-1.1.2-2019-2019 kódszámú pályázati felhívás kapcsán az üzleti terv 4.3. fejezetében kifejtettek alapján vállalja

- a munkavállalók ..... nyelvű képzéseit.

Kelt.: 2019.

_____
Képviseletre jogosult
cégszerű aláírása

Felhívjuk a figyelmüket, hogy a nyilatkozat normaszövege nem módosítható.

Lezárva: 2023. 10. 31.

MAGYARORSZÁG KORMÁNYA
TÁMOGATÁSÁVAL
VALÓSUL MEG

NYILATKOZAT
Regionális jogcím alkalmazásához

Alulírott (Képviseletre jogosult neve), mint a támogatást igénylő (Társaság neve) képviseletére jogosult személy nyilatkozom, hogy

- a támogatást igénylő „Kisfaludy Szálláshelyfejlesztési Konstrukció – szálláshelyek létesítése – Dunakanyar kiemelt turisztikai fejlesztési térségben III. ütem: Szálloda fejlesztés" elnevezésű, TFC-DU-1.1.2-2019-2019 kódszámú pályázati felhívásra benyújtott támogatási kérelmemegfelel az ÁCSR[1] 2. cikk 49. pont szerinti „induló beruházás" fogalmának, vagy az ÁCSR 2. cikk 51. pont szerinti „új gazdasági tevékenység végzésére irányuló induló beruházás" fogalmának.

- A támogatási kérelem benyújtását megelőző két éven belül a támogatást igénylő vagy a támogatást igénylővel egy vállalatcsoportba tartozó beruházó nem valósított meg áttelepítést abba a létesítménybe, amelyben a támogatási kérelem tárgyát képező induló beruházást meg kívánja valósítani, és vállalja, hogy sem ő, sem pedig a vele egy vállalatcsoportba tartozó beruházó nem valósít meg a Beruházás befejezését követő két éven belül áttelepítést abba a létesítménybe, amelyben a támogatási kérelem tárgyát képező induló beruházást meg kívánja valósítani.

Kelt.: 2019.

_____
Képviseletre jogosult
cégszerű aláírása

[1]A 651/2014/EU rendeletnek a kikötői- és repülőtéri infrastruktúrákra irányuló támogatás, a kultúrát és a kulturális örökség megőrzését előmozdító támogatásra és a sportlétesítményekre és multifunkcionális szabadidős létesítményekre nyújtott támogatásra vonatkozó bejelentési határértékek, továbbá a legkülső régiókban biztosított regionális működési támogatási programok tekintetében, valamint a 702/2014/EU rendeletnek a támogatható költségek összegének meghatározása tekintetében történő módosításáról szóló 2017. június 14-i 2017/1084/EU bizottsági rendelettel (HL 156., 2017.6.20., 1.o.) módosított, a Szerződés 107. és 108. cikke alkalmazásában bizonyos támogatási kategóriáknak a belső piaccal összeegyeztethetővé nyilvánításáról szóló, 2014. június 17-i 651/2014/EU bizottsági rendelet (HL L 187., 2014.06.26., 1. o.)
Felhívjuk a figyelmüket, hogy a nyilatkozat normaszövege nem módosítható.

Lezárva: 2023. 10. 31.

MAGYARORSZÁG KORMÁNYA
TÁMOGATÁSÁVAL
VALÓSUL MEG

NYILATKOZAT
Szálloda minősítéshez

Alulírott (Képviseletre jogosult neve), mint a támogatást igénylő (Társaság neve) képviseletére jogosult személy nyilatkozom, hogy a támogatást igénylő a „Kisfaludy Szálláshelyfejlesztési Konstrukció – szálláshelyek létesítése – Dunakanyar kiemelt turisztikai fejlesztési térségben III. ütem: Szálloda fejlesztés" elnevezésű, TFC-DU-1.1.2-2019-2019 kódszámú pályázati felhívásra benyújtott támogatási kérelme kapcsán a következőket vállalja:

- A Hotelstars Union egységes szállodai minősítési rendszerében minősítteti szálláshelyét legkésőbb a projektzáró beszámoló benyújtásáig,
- minimum 3*-4* minősítést szerez, és a vállalt minősítést, vagy annál magasabb minősítést a fenntartási idő végéig vállalja.

Kelt.: 2019.

_____
Képviseletre jogosult
cégszerű aláírása

Felhivjuk a figyelmüket, hogy a nyilatkozat normaszövege nem módosítható.

Lezárva: 2023. 10. 31.

MAGYARORSZÁG KORMÁNYA
TÁMOGATÁSÁVAL
VALÓSUL MEG

NYILATKOZAT
SZÉP kártyás fizetésről

Alulírott (Képviseletre jogosult neve), mint a támogatást igénylő (Társaság neve) képviseletére jogosult személy nyilatkozom, hogy a támogatást igénylő a „Kisfaludy Szálláshelyfejlesztési Konstrukció – szálláshelyek létesítése – Dunakanyar kiemelt turisztikai fejlesztési térségben III. ütem: Szálloda fejlesztés" elnevezésű, TFC-DU-1.1.2-2019-2019 kódszámú pályázati felhívás kapcsán:

- ☐ Már rendelkezik az összes szolgáltató által kibocsátott SZÉP kártyás fizetési lehetőséggel.
- ☐ Az üzleti terv 4.1. fejezetében kifejtésre kerültek alapján vállalja, hogy a tervezett fejlesztéssel kialakításra kerül az összes szolgáltató által kibocsátott SZÉP kártyás fizetési lehetőség és azt a fenntartási időszak végig fenntartja.

Kelt.: 2019.

_____
Képviseletre jogosult cégszerű aláírása

Felhívjuk a figyelmüket, hogy a nyilatkozat normaszövege nem módosítható.
A nyilatkozat megfelelő részét „X"-szel kell jelölni!

MAGYARORSZÁG KORMÁNYA
TÁMOGATÁSÁVAL
VALÓSUL MEG

NYILATKOZAT
Szolgáltatásfejlesztéshez

Alulírott (Képviseletre jogosult neve), mint a támogatást igénylő (Társaság neve) képviseletére jogosult személy nyilatkozom, hogy a támogatást nyújtó a „Kisfaludy Szálláshelyfejlesztési Konstrukció – szálláshelyek létesítése – Dunakanyar kiemelt turisztikai fejlesztési térségben III. ütem: Szálloda fejlesztés" elnevezésű, TFC-DU-1.1.2-2019-2019 kódszámú pályázati felhívásra benyújtott támogatási kérelem kapcsán az üzleti terv 4.1. fejezetében kifejtésre kerültek alapján a következő szolgáltatásfejlesztés kialakítását vállalja és azt a fenntartási idő végéig fenntartja:

- ☐ Legalább két korosztálynak megfelelő kerékpárokkal kialakított kerékpárkölcsönző és/vagy elektromos kerékpárkölcsönző
- ☐ 2 kiállásos elektromos autó gyorstöltő pont
- ☐ Állatbarát szolgáltatás
- ☐ Animátor biztosítása gyermekek és felnőttek számára

Kelt.: 2019.

_____
Képviseletre jogosult
cégszerű aláírása

A nyilatkozat megfelelő részét „X"-szel kell jelölni!
Felhívjuk a figyelmüket, hogy a nyilatkozat norma szövege nem módosítható

Lezárva: 2023. 10. 31.

MAGYARORSZÁG KORMÁNYA
TÁMOGATÁSÁVAL
VALÓSUL MEG

NYILATKOZAT
Wellness szálloda minősítéshez

Alulírott (Képviseletre jogosult neve), mint a támogatást igénylő (Társaság neve) képviseletére jogosult személy nyilatkozom, hogy a támogatást igénylő a „Kisfaludy Szálláshelyfejlesztési Konstrukció – szálláshelyek létesítése – Dunakanyar kiemelt turisztikai fejlesztési térségben III. ütem: Szálloda fejlesztés" elnevezésű, TFC-DU-1.1.2-2019-2019 kódszámú pályázati felhívásra benyújtott támogatási kérelme kapcsán a következőket vállalja:

- ☐ 5*-os Wellness minősítést szerez
- ☐ 4*-os Wellness minősítést szerez
- ☐ 3*-os Wellness minősítést szerez

Továbbá:
A HOTELSTARS Wellness kritériumrendszer alapján minősítteti szálláshelyét legkésőbb a projektzáró beszámoló benyújtásáig, és a vállalt minősítést, vagy annál magasabb minősítést a fenntartási idő végéig vállalja.

Kelt.: 2019.

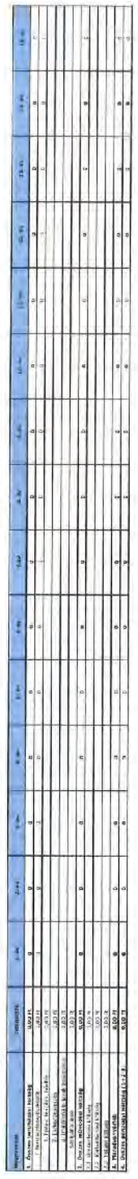
_____
Képviseletre jogosult cégszerű aláírása

Melléklet:
- Hotelstars Wellness minősítés megszerzéséhez tervezett vállalások

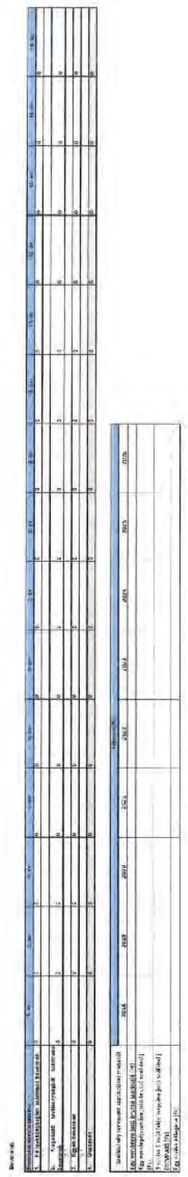
Felhívjuk a figyelmüket, hogy a nyilatkozat normaszövege nem módosítható.
A nyilatkozat megfelelő részét „X"-szel kell jelölni!

Beruházási költség

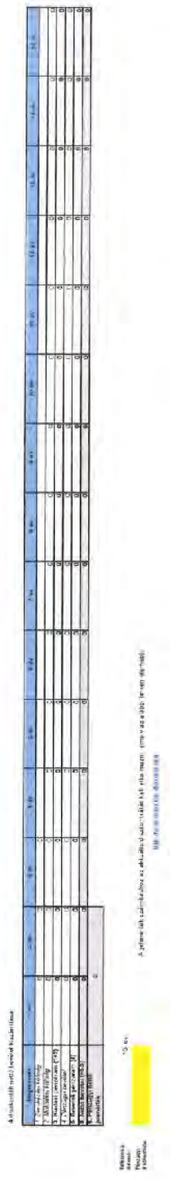
Költségfajták	1. év	2. év	3. év
I. Beruházások/Eszközök	0	0	0
Építés, felújítás, bővítés			
Eszközbeszerzés			
Immateriális javak beszerzése			
IV. Szolgáltatások	0	0	0
Összesen*:	0	0	0



Lezárva: 2023. 10. 31.



Lezárva: 2023. 10. 31.



Lezárva: 2023. 10. 31.

A szervezet működése során keletkező dokumentum				Területi hatáskör, a tevékenység gyakorlásának rendszeres ellenőrzését, valamint a szabálysértési bírságolás mértékét (M) kistérségi			
Csoportok	Folyószám/ sorszám	Megnevezés (a gyűjtőfogalmak esetében a csoportba tartozó dokumentumok megnevezése is)	Irattári selejtezési határidő / példányszám	Elemző panaszok	Bronz	Ezüst	Arany
Általános	1.	A működés alapvető feltételeinek biztosítására irányuló tevékenység során keletkező dokumentumok (pl. alapító okirattal kapcsolatban felmerülő kérdések, eljárások, folyamatban lévő ügyek, bírósági végzések, szerződések, megállapodások, nyilatkozatok, egyeztetések, jegyzőkönyvek, levelezések, feljegyzések, tájékoztatók, tájékoztatások, kimutatások, jelentések, beszámolók, statisztikák, nyilvántartások, adatszolgáltatások, ügyiratok, iratok stb.)		10	M	M	M
	2.	A működés és működtetés során keletkező dokumentumok (szerződések, megállapodások, nyilatkozatok és egyeztetések, jegyzőkönyvek, levelezések, feljegyzések, tájékoztatók, tájékoztatások, kimutatások, jelentések, beszámolók, statisztikák, nyilvántartások, adatszolgáltatások, ügyiratok, iratok stb.)		10	M	M	M
	3.	A működés belső ellenőrzésének dokumentumai (pl. belső ellenőrzési jelentések, ellenőrzési nyilvántartások, ellenőrzési programok, ellenőrzési kézikönyvek, ellenőrzési jelentések, intézkedési tervek és utókövetési vizsgálatok dokumentumai, valamint a vezetői ellenőrzés során keletkezett dokumentumok)		10	M	M	M
	4.	Külső ellenőrzés (Állami Számvevőszék, Magyar Államkincstár, Kormányhivatal, Belügyminisztérium, Rendőrség, Ügyészség, Bíróság, Adóhatóság, Önkormányzati Hivatal, Önkormányzat, Közbeszerzési Hatóság, Közbeszerzési Döntőbizottság, Közbeszerzési Bírósági Tanács, Közbeszerzési Tanács

FELHÍVÁS ÉS ÚTMUTATÓ
a
Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt.
mint a Miniszterelnöki Kabinetiroda Kezelő szerve és a
Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. által közösen
meghirdetett

Kisfaludy
Balatoni e-kikötő fejlesztés
konstrukcióhoz –
A komponens: Új kikötők létrehozása, és meglévő kikötők bővítése
a
Balaton kiemelt turisztikai fejlesztési térségben

Kódszám:
TFC-BA-2.1.1-A-2019-2019

Lezárva: 2023. 10. 31.

TARTALOMJEGYZÉK

1. A FELHÍVÁS CÉLJA ÉS HÁTTERE ... 4
1.1. Alapvető cél ... 4
1.2. Rendelkezésre álló forrás és háttere ... 5
2. TÁMOGATÁSI IGÉNY BENYÚJTÁSÁNAK FELTÉTELEI ... 6
2.1. Támogatást igénylők köre ... 6
2.2. Támogatásban nem részesíthetők köre ... 6
3. A PROJEKTEKKEL KAPCSOLATOS ELVÁRÁSOK ... 7
3.1. Támogatható tevékenységek köre ... 8
3.1.1. Önállóan támogatható, kötelezően megvalósítandó tevékenységek: ... 8
3.1.2. Önállóan nem támogatható tevékenységek ... 9
3.2. Támogatható tevékenységek állami támogatási jogcímek és kategóriák szerinti besorolása ... 10
3.3. Nem támogatható tevékenységek ... 12
3.4. A projekt műszaki-szakmai tartalmával kapcsolatos kötelező elvárások ... 12
3.4.1. Hajóhely fogalma ... 12
3.4.2. Új kikötői vendég hajóhelyek létrehozásával kapcsolatos előírások: ... 13
3.4.3. Meglévő kikötői hajóhelyek bővítésével kapcsolatos előírások: ... 13
3.4.4. Szabadkikötő kialakításának műszaki előírásai, amelynek maradéktalanul teljesülnie szükséges: ... 13
3.4.5. A létesítmény kötelezően megvalósítandó elektromos hálózatának átfogó fejlesztése során az alábbi műszaki tartalom megvalósítása kötelező: ... 14
3.5. Együttműködésekkel szembeni elvárások ... 14
3.5.1. Kikötők közötti együttműködések: ... 14
3.5.2. Egyéb együttműködések ... 15
3.6. Elszámolható költségek kore ... 15
3.6.1. Az elszámolhatóság általános feltételei ... 15
3.6.2. Elszámolható költségek köre. ... 16
3.6.3. Az elszámolható költségek mértékére, illetve arányára vonatkozó egyéb elvárások ... 17
3.7. Nem elszámolható költségek ... 18
3.8. Az állami támogatásokra vonatkozó rendelkezések ... 18
3.8.1. Az egyes támogatási kategóriákra vonatkozó állami támogatási szabályok ... 19
3.9. A projekt megkezdése ... 20
3.10. A projekt befejezése ... 21
3.11. Fenntartási kötelezettségekre vonatkozó speciális előírások ... 21
3.12. A projekt tartalmára vonatkozó speciális előírások ... 22
3.12.1. Projekt területi szűkítése ... 22
3.12.2. A projekt kapcsán kötelező vállalások és egyéb speciális feltételek ... 22
3.12.3. A fejlesztéssel érintett ingatlanra vonatkozó feltételek ... 23
3.12.4. Speciális kizáró okok ... 24
3.12.5. Közzététel ... 24

4. PÉNZÜGYI, SZAKMAI FELTÉTELEK 25
4.1. Támogatás formája és mértéke 25
4.2. Az önerő mértéke 25
4.3. Előleg mértéke 26
4.4. Biztosítéknyújtási kötelezettség 26
4.5. Monitoring mutatók 26
4.6. Beszerzésekre vonatkozó szabályok 27
5. SZAKMAI KIVÁLASZTÁSI KRITÉRIUMOK 29
5.1. Jogosultsági értékelés 29
5.1.1. A támogatási igény nem hiánypótolható kritériumai 29
5.1.2. A támogatási igény hiánypótolható kritériumai 29
5.2. Szakmai értékelés 30
5.2.1. A szöveges értékelés szempontjai 30
5.2.2. A pontozásos értékelés szempontjai 32
5.3. A támogatást igénylő által kötelezően csatolandó mellékletek listája 34
5.3.1. Támogatási igény benyújtásához csatolandó mellékletek 34
6. ADMINISZTRATÍV INFORMÁCIÓK 36
6.1. A támogatási igények benyújtásának helye és határideje 37
6.2. Kifogáskezelés 37
6.3. Vonatkozó irányadó jogszabályok listája 38

KONSTRUKCIÓ NEVE

Kisfaludy Balatoni e-kikötő fejlesztés – A komponens: Új kikötők létrehozása, és meglévő kikötők bővítése a Balaton kiemelt turisztikai fejlesztési térségben.

A támogató megnevezése: Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. (a továbbiakban: Támogató)

1. A FELHÍVÁS CÉLJA ÉS HÁTTERE

1.1. Alapvető cél

A konstrukció célja a Balaton kiemelt turisztikai fejlesztési térség meghatározásáról és a térségben megvalósítandó egyes fejlesztések megvalósításához szükséges források biztosításáról szóló 1861/2016. (XII. 27.) Korm. határozatban (a továbbiakban: 1861/2016. (XII. 27.) Korm. határozat) foglaltak alapján és a turisztikai térségek és a kiemelt turisztikai fejlesztési térségek meghatározásáról szóló 429/2016. (XII. 15.) Korm. rendelet 1. sz. mellékletében nevesített településeken közvetlenül a Balatonhoz kapcsolódóan, közforgalmú kikötők, vízi turisztikai központok létesítése a látogatói igényeknek megfelelő színvonalú turisztikai termékek kialakítása és az e-mobilitás fejlesztése érdekében.

A térség adottságait figyelembe véve és a jövőbeli fejlődési lehetőségeket mérlegelve meghatározásra kerültek azok a fő fejlesztési területek, amelyek segítik a konstrukció céljainak elérését. A Balaton kiemelt fejlesztési térségben az elektromos vízi járművek töltésére alkalmas töltő rendszer alakul ki, mely az elektromos hajókat és a vitorlásokat egyaránt ki tudja szolgálni. A konstrukció keretében támogatott projekteknek hozzá kell járulniuk a magasabb hozzáadott értéket előállító turisztikai szolgáltatások kialakításához.

A megvalósuló projektekkel szembeni alapvető elvárások:

- a szezonalitásból fakadó egyenetlenségek oldása,
- fenntartható működés biztosítása,
- turizmushoz kapcsolódó bevételek növekedése,
- a turisztikai fejlesztési irányvonalakhoz való illeszkedés.

A fejlesztésekkel olyan hálózat alakul ki, mely az elektromos hajók számára is megteremti a lehetőséget a Balaton teljes körű bejárására.

1.2. Rendelkezésre álló forrás és háttere

A **Felhívás keretösszege 5,5 milliárd** forint, amelynek forrása a „Turisztikai fejlesztési célelőirányzat" elnevezésű fejezeti kezelésű előirányzat (ÁHT-azonosító: 360239), fedezetét a 1861/2016. (XII. 27.) Korm. határozat alapján a Miniszterelnöki Kabinetiroda és a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt. között megkötött Kezelő szervi megállapodás, illetve a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt. és a Támogató között megkötött támogatási szerződés biztosítja.

Várható támogatott projektek száma
5-8 db

A pályázati keretösszeg a beérkezett támogatási igények és a megvalósítás ütemezése alapján módosulhat. A módosításról a Támogató közleményt tesz közzé a kisfaludyprogram.hu oldalon.

A Támogató fenntartja a jogot, hogy a pályázati felhívásra való támogatási igénylés benyújtás lehetőségét a rendelkezésre álló keret, illetve a beérkezett támogatási igények alapján felfüggessze.

A benyújtott támogatási igények esetében az alábbi támogatási mértékeket alkalmazzuk:

Támogatás minimális, maximális összege	Támogatás jogcíme	Jogcím szerinti támogatás minimális, maximális összege	Maximális támogatás intenzitás
100.000.000 Ft – 1.200.000.000 Ft	regionális beruházásra irányuló támogatás	0 Ft -1.000.000.000 Ft	Regionális támogatási térkép alapján, de **maximum 50%**
	az EUMSZ 107. cikk (1) bekezdésnek hatálya alá nem tartozó támogatás	100.000.000 Ft - 900.000.000 Ft	**60%**

2. TÁMOGATÁSI IGÉNY BENYÚJTÁSÁNAK FELTÉTELEI

2.1. Támogatást igénylők köre

A Felhívásra támogatási kérelmet nyújthatnak be az alábbi feltételeket teljesítő vállalkozások:

a) amelyek rendelkeznek legalább egy lezárt (beszámolóval alátámasztott), teljes (365 napot jelentő) üzleti évvel (az előtársaságként való működés időszaka ebbe nem számít bele), vagy
b) amelyeknek 50%-ot elérő tulajdonrésszel rendelkező tulajdonos vállalkozása, vagy magánszemély tulajdonoson keresztül kapcsolódó vállalkozása rendelkezik legalább egy lezárt (beszámolóval alátámasztott), teljes (365 napot jelentő) üzleti évvel (az előtársaságként való működés időszaka ebbe nem számít bele).

Jogi forma szerint:

a) Magyarországon bejegyzett székhelyű vagy telephelyű gazdasági társaságok, nonprofit szervezetek, vagy
b) helyi önkormányzatok vagy intézményeik vagy az általuk alapított gazdasági társaságok.

Jelen felhívás keretében a támogatási igény benyújtására konzorciumi formában nincs lehetőség.

A kötelező fenntartási időszakra a fenntartási kötelezettség elsődlegesen a támogatási igényt benyújtót terheli. A támogatási igényt benyújtó a projekt fenntartását bérlőn, üzemeltetőn vagy vagyonkezelőn keresztül is biztosíthatja, azonban ehhez a Támogató előzetes írásbeli hozzájárulása szükséges.

2.2. Támogatásban nem részesíthetők köre

Az alábbi szempontok szerint nem ítélhető meg támogatás:

- azon támogatást igénylő részére, aki nem minősül törvény erejénél fogva átlátható szervezetnek, illetve átláthatóságáról nem nyilatkozik (az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 50. § (1) bekezdés c) pontja és a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja alapján)
- nem ítélhető meg, továbbá nem nyújtható támogatás azon támogatást igénylő részére, illetve nem bocsátható ki támogatói okirat annak, aki:
    a) nem felel meg Áht. 48/B. §-ában és 50. §-ában meghatározott követelményeknek,
    b) jogerős végzéssel elrendelt felszámolási, csőd-, végelszámolási, vagy egyéb, a megszüntetésére irányuló, jogszabályban meghatározott eljárás alatt áll,
    c) a támogatási döntés tartalmát érdemben befolyásoló valótlan, hamis, vagy megtévesztő adatot szolgáltatott, vagy ilyen nyilatkozatot tett,
    d) a támogató által, vagy jogszabályban meghatározott mértékű saját forrás nem áll rendelkezésére, továbbá azt nem igazolja, vagy arról nem a 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (továbbiakban: Ávr.) 75. § (2) bekezdés c) pontja szerint nyilatkozik, vagy
    e) jogszabályban, vagy a jelen felhívásban a támogatói okirat kiadásának feltételeként meghatározott nyilatkozatokat nem teszi meg, dokumentumokat nem nyújtja be, vagy a megtett nyilatkozatát visszavonja.
- azon szervezet részére, amely az Európai Bizottság európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatás visszafizetésére kötelező, Magyarországnak címzett határozatának nem tett eleget;
- olyan feltétellel, amely az európai uniós jog megsértését eredményezi;

Kizárt ágazatok/tevékenységek

Nem nyújtható támogatás:

- a halászati és akvakultúra-termékek piacának közös szervezéséről, az 1184/2006/EK és az 1224/2009/EK tanácsi rendelet módosításáról, valamint a 104/2000/EK tanácsi rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló, 2013. december 11-i 1379/2013/EU európai parlamenti és tanácsi rendeletben (a továbbiakban: 1379/2013/EU rendelet) meghatározott akvakultúra-termékek termeléséhez, feldolgozásához és értékesítéséhez nyújtott támogatás;
- elsődleges mezőgazdasági termeléshez;
- azon támogatást igénylő részére, amely azt mezőgazdasági termékek feldolgozásához vagy forgalmazásához használja fel, amennyiben a támogatás összege az elsődleges termelőktől beszerzett vagy érintett vállalkozások által forgalmazott ilyen termékek ára vagy mennyisége alapján kerül rögzítésre, vagy a támogatás az elsődleges termelőknek történő teljes vagy részleges továbbítástól függ;
- exporttal kapcsolatos tevékenységhez, ha az az exportált mennyiségekhez, értékesítési hálózat kialakításához és működtetéséhez vagy az exporttevékenységgel összefüggésben felmerülő egyéb folyó kiadásokhoz közvetlenül kapcsolódik;
- ha az import áru helyett hazai áru használatától teszik függővé;
- acélipari tevékenységhez;
- hajógyártási tevékenységhez;
- szénipari tevékenységhez;
- szintetikusszál-ipari tevékenységhez;
- ellenszolgáltatásért végzett légi, tengeri, közúti, vasúti és belvízi úton történő személy- vagy áruszállítási szolgáltatás nyújtásához, vagy a kapcsolódó infrastruktúrához;
- energiatermelési, energiaelosztási tevékenységhez és energetikai célú infrastruktúra létrehozását szolgáló beruházáshoz;
- versenyképtelen szénbányák bezáráshoz nyújtható támogatásról szóló 2010/787/EU tanácsi határozat alá tartozó vállalkozásnak;
- nehéz helyzetben lévő vállalkozások számára;
- azon beruházások esetében, ahol az elszámolható költség nagyobb, mint 100 millió eurónak megfelelő forintösszeg;
- szinten tartó beruházáshoz.

3. A PROJEKTEKKEL KAPCSOLATOS ELVÁRÁSOK

Támogatási igényt olyan meglévő vagy új kedvtelési célú hajózást szolgáló[1] közforgalmú kikötők, vízi turisztikai központok fejlesztésére, vagy kialakítására lehet benyújtani, amely az alábbi feltételeknek maradéktalanul megfelel:

- a vízi létesítmény a fejlesztést követően minimum **40 darab**, - a jelen Felhívás 3.4. pontjában meghatározott kritériumoknak megfelelő - hajóhellyel rendelkezik,
- a fejlesztett létesítmények a fejlesztést követően minimum **360 napot** nyitva tartanak,
- a Balaton tavon és annak partján valósul meg,
- a víziközlekedésről szóló 2000. évi XLII. törvény a 79. §-ának megfelelően közforgalmú kikötőnek minősül.[2]

[1] Kedvtelési célú hajózás: vízijármű nem gazdasági célú, szabadidő eltöltését szolgáló használata;
[2] A kikötő az üzemeltetés formájának szempontjából lehet: a) közforgalmú, amelyet a kikötő üzemben tartója által meghirdetett feltételekkel bárki igénybe vehet;

Továbbá:

- meglévő létesítmény esetén a támogatási igény benyújtását megelőző két naptári év vonatkozásában a meglévő hajóhelyek kapacitáskihasználtsága számtani **átlagban igazolható módon elérte a 60%-ot,**
- meglévő létesítmény esetén rendelkezik érvényben lévő használatbavételi engedéllyel valamint a hajózási hatóság által jóváhagyott és érvényben lévő kikötőrenddel,
- új létesítés esetén megfelel a **szabadkikötő** - jelen Felhívásban 3.4 pontjában meghatározott – feltételeinek,
- meglévő és új létesítés esetén a tervezett fejlesztés igazolhatóan megfelel a támogatási igény benyújtásának napján hatályban lévő Helyi Építési Szabályzatnak (HÉSZ)

A támogatási igény fenti szempontoknak való megfelelés vizsgálata a támogatási igényhez benyújtott dokumentumok alapján történik.

3.1. Támogatható tevékenységek köre

A támogatott célokhoz közvetlenül kapcsolódó **telekhatáron belüli, illetve a jogszerűen használt vagy létesülő vízi létesítményeket érintő infrastrukturális fejlesztések kapcsán a projektelemek az alábbiak szerint kerülnek csoportosításra:**

- Vízi létesítménynek minősülő, vagy ahhoz közvetlenül kapcsolódó projektelem. (a továbbiakban: **1-es típusú projektelem**)
- Vízi létesítménynek **NEM** minősülő, vagy vízi létesítményhez közvetlenül **NEM** kapcsolódó projektelem. (a továbbiakban: **2-es típusú projektelem**)

3.1.1. Önállóan támogatható, kötelezően megvalósítandó tevékenységek:

A támogatott célokhoz közvetlenül kapcsolódó **telekhatáron belüli, illetve a jogszerűen használt vagy létesülő vízi létesítményeket érintő infrastrukturális fejlesztések** (a továbbiakban: **vízi létesítmények**)

a) Elektromos hálózat átfogó fejlesztése a jelen Felhívás 3.4. pontjában foglalt előírások szerint. **– (1-es típusú projektelem)**

b) Új kikötői hajóhelyek létrehozása a jelen Felhívás 3.4. pontjában foglalt előírások szerint vízi létesítmények kialakításával, vagy úszóponton, úszómű beszerzésével és/vagy a jelenlegi kikötői hajóhelyek átstrukturálásával. – **(1-es típusú projektelem)**

c) Vízi járművek szennyvizének jogszabály szerinti összegyűjtésére és kezelésére alkalmas eszköz beszerzése, és/vagy telepítése (amennyiben a fejlesztést megelőzően nem áll rendelkezésre). **– (1-es típusú projektelem)**

d) Minimum 5 darab új vendég hajóhely kialakítása a jelen Felhívás 3.4. pontjában foglalt előírások szerint. **– (1-es típusú projektelem)**

Mind a négy önállóan támogatható tevékenység (a, b, c, d) hiánytalan megvalósítása kötelező a projekt befejezéséig, valamint kötelező azok fenntartása a projekt zárásáig! *(Amennyiben a c) pontban megnevezett tevékenység a fejlesztést megelőzően már rendelkezésre áll, nyilatkozat formájában szükséges igazolni azt!)*

3.1.2. Önállóan nem támogatható tevékenységek

A támogatott célokhoz közvetlenül kapcsolódó **telekhatáron belüli, illetve a jogszerűen használt vagy létesülő vízi létesítményeket érintő fejlesztések**:

a) Vízi járművek létesítményen belüli mozgatásához szükséges eszközök beszerzése (pl.: parti daru, autódaru, travel lift, ferdepályás hajókiemelő, gépjárműnek nem minősülő vontató eszköz) a sólyakocsi és az utánfutó kivételével. – **(1-es típusú projektelem)**

b) Telekhatáron belüli, a kikötői infrastruktúrához **közvetlenül kapcsolódó** létesítmények és szolgáltatások fejlesztése és bővítése (hajóhelyek, mólók, kikötői úszóművek, kikötőhely használókat ellátó vizesblokk, kikötői iroda, szervizhelyiség, raktár, kerítés, kapuk, informatikai és biztonsági rendszer, maximum a fejlesztést követően engedélyezett hajóhelyek számával megegyező számú (OTÉK és/vagy a HÉSZ műszaki paraméterekre vonatkozó előírásoknak megfelelő) gépjármű parkolóhely kialakítása. – **(1-es típusú projektelem)**.

c) Telekhatáron belüli, a kikötői infrastruktúrához **közvetlenül nem kapcsolódó** létesítmények és szolgáltatások fejlesztése (közösségi terek, vendéglátóhelyek, kereskedelmi egységek, kerékpárkölcsönző, kerékpáros szervizpont, elektromos kerékpár (legfeljebb 5 db), játszótér, szárazföldi e-jármű töltőpont, a fejlesztést követően engedélyezett hajóhelyek számát meghaladó (OTÉK és/vagy a HÉSZ műszaki paraméterekre vonatkozó előírásoknak megfelelő) parkolóhely kialakítása maximum a fejlesztést követően engedélyezett hajóhelyek 120%-ig). **– (2-es típusú projektelem).**

d) Telekhatáron belüli parkosítás, közvilágítás, utcabútorok kihelyezése a partvonaltól számított 30 m-ig (parti sáv). – **(1-es típusú projektelem)**

e) Telekhatáron belüli parkosítás, utcabútorok kihelyezése a partvonaltól számított 30 m-en kívül (parti sávon kívül). **– (2-es típusú projektelem)**.

f) Telekhatáron belüli, a kikötői infrastruktúrához **közvetlenül kapcsolódó** létesítményeket (hajóhelyek, mólók, kikötői úszóművek, kikötőhely használókat ellátó vizesblokk, kikötői iroda, szervizhelyiség, raktár) ellátó közmű gerincvezeték és csatlakozásaik kialakítása. - **(1-es típusú projektelem)**

g) Telekhatáron belüli, a Felhívás keretében támogatható, de a kikötői infrastruktúrához közvetlenül **nem kapcsolódó** létesítményeket ellátó közműcsatlakozások fejlesztése és bővítése.

Amennyiben a közművezeték a Felhívás keretében nem támogatható létesítményt is ellát, úgy a telekhatár és a Felhívás keretében nem támogatható létesítmény közműleágazása közötti közmű gerincvezeték kiépítése nem támogatható, abban az esetben sem, ha a gerincvezetékről a telekhatár és a nem támogatható létesítmény közműleágazása között támogatható létesítmény leágazása is kialakításra kerül. **– (2-es típusú projektelem).**

h) Mentőhelikopter – az adott naptári évben legalább június 1. napjától szeptember 30. napjáig terjedő időszakban - leszállására jogszabály alapján alkalmas helipport telekhatáron belüli, illetve a jogszerűen használt vagy létesülő vízi létesítményen történő kialakítása – kizárólag a Vízimentők Magyarországi Szakszolgálata Egyesületével megkötött együttműködési megállapodás alapján. **(1-es típusú projektelem)**

Az Önállóan támogatható, kötelezően megvalósítandó tevékenységek, valamint az Önállóan nem támogatható tevékenységek a), b), d), f), h) pontjaiban meghatározott tevékenységek (azaz, az 1-es típusú projektelemek) összességének aránya el kell, hogy érje legalább a projekt összes elszámolható költségén belül a 40%-ot; és ezen tevékenységek támogatástartalmának legalább a nettó 100.000.000,- Ft-ot.

Támogatási igény csak jelen felhívás 3.1.1. és a 3.1.2 pontjaiban felsorolt tevékenységhez kapcsolódóan nyújtható be!

3.2. Támogatható tevékenységek állami támogatási jogcímek és kategóriák szerinti besorolása

Jelen kiírás keretében támogatható tevékenységek finanszírozása abban az esetben nem minősül az EUMSZ 107. cikk (1) bekezdése szerinti állami támogatásnak, amennyiben a támogatást igénylő dokumentálja, hogy a támogatásban részesített tevékenység kizárólag helyi jelentőséggel bír, és így a támogatási intézkedés nem érinti a tagállamok közötti kereskedelmet (a külföldi látogatók száma marginális).[2]

Amennyiben nem állami támogatásként veszik igénybe a támogatást, felhívjuk a figyelmet, hogy egy esetleges Európai bizottsági vizsgálat során az ellenkező megállapítása esetén, a támogatás kedvezményezettjének kamatokkal együtt kell visszafizetnie a kapott támogatást.

A fentiek alapján támogatható tevékenységek uniós versenyjogi szempontból az alábbi jogcímeken, a következő támogatási kategóriákra vonatkozó előírások alapján valósíthatók meg:

Támogatható tevékenység	Támogatás jogcíme	Támogatási kategória
Az Önállóan támogatható, kötelezően megvalósítandó tevékenységek, valamint az Önállóan nem támogatható tevékenységek a), b), d), f), h), i pontjaiban meghatározott tevékenységek (1-es típusú projektelemek)	2/2018. (XII.28.) MK rendelet	EUMSZ 107 cikk (1) bekezdésének hatálya alá nem tartozó támogatás, vagy regionális beruházási támogatás.
Önállóan nem támogatható tevékenységek c), e), g) pontjaiban meghatározott tevékenységek (2-es típusú projektelemek)	2/2018. (XII.28.) MK rendelet	regionális beruházási támogatás

Az 1-es típusú projektelemeknek minősülő támogatható tevékenységek esetében a támogatási kategóriák nem kombinálhatóak. Csak azonos támogatási kategória alkalmazása lehetséges; azaz vagy EUMSZ 107 cikk (1) bekezdésének hatálya alá nem tartozó támogatáskategória, vagy regionális beruházási támogatáskategória.

Jelen kiírás keretében támogatható tevékenységek közösségi versenyjogi szempontból az alábbi támogatási kategóriákra vonatkozó előírások alapján valósíthatók meg:

- EUMSZ 107 cikk (1) bekezdésének hatálya alá nem tartozó támogatás.
- Regionális beruházásra irányuló támogatás.

EUMSZ 107 cikk (1) bekezdésének hatálya alá nem tartozó támogatás kapcsán az elsődlegesen irányadó jogforrás:
Bizottsági közlemény az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. cikkének (1) bekezdésében említett állami támogatás fogalmáról (HL C 262., 2016.7.17., 1.o.) - https://eur-lex.europa.eu/legal-content/HU/TXT/HTML/?uri=CELEX:52016XC0719(05)&from=EN

A támogatási kategóriák kapcsán az elsődlegesen irányadó jogforrás:

a 651/2014/EU rendeletnek a kikötői- és repülőtéri infrastruktúrákra irányuló támogatás, a kultúrát és a kulturális örökség megőrzését előmozdító támogatásra és a sportlétesítményekre és

[2] Az EUMSZ 107. cikkének (1) bekezdése szerinti állami támogatás fogalmáról szóló európai bizottsági közlemény (HL C 262., 2016.7.17., 1.o.) (a továbbiakban: közlemény) értelmében egy támogatási intézkedés abban az esetben nem érinti a tagállamok közötti kereskedelmet, amennyiben az kizárólag helyi jelentőséggel bír. A közlemény 196. pontja értelmében egy intézkedés abban az esetben minősülhet helyi jelentőségűnek, ha 1. a kedvezményezett az adott tagállamon belül korlátozott területen kínál árukat vagy szolgáltatásokat, 2. valószínűtlen, hogy a tevékenység más tagállamokból vonzana vásárlókat és 3. nem feltételezhető, hogy az intézkedésnek marginálisnál nagyobb hatása lenne a határon átnyúló beruházásokra és letelepedésekre. Az ilyen jellegű intézkedések nem minősülnek uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásnak, ezekben az esetekben tehát az állami támogatási szabályokat nem kell alkalmazni.

multifunkcionális szabadidős létesítményekre nyújtott támogatásra vonatkozó bejelentési határértékek, továbbá a legkülső régiókban biztosított regionális működési támogatási programok tekintetében, valamint a 702/2014/EU rendeletnek a támogatható költségek összegének meghatározása tekintetében történő módosításáról szóló 2017. június 14-i 2017/1084/EU bizottsági rendelettel (HL 156., 2017.6.20., 1.o.) módosított, a Szerződés 107. és 108. cikke alkalmazásában bizonyos támogatási kategóriáknak a belső piaccal összeegyeztethetővé nyilvánításáról szóló, 2014. június 17-i 651/2014/EU bizottsági rendelet (HL L 187., 2014.6.26., 1.o.) (a továbbiakban: ÁCSR). - https://eur-lex.europa.eu/legal-content/HU/TXT/PDF/?uri=CELEX:02014R0651-20170710&from=HU

Regionális beruházási támogatási jogcím esetében a regionális támogatási térkép (37/2011. Korm. rendelet 25. §) szerint nyújtható maximális támogatási intenzitások:

- Nagyvállalatoknak a Dél-dunántúli régióban 50%,
- a Közép-dunántúli régióban 35%,
- a Nyugat-dunántúli régióban 25%.

A regionális támogatási térkép alapján adható maximális támogatás intenzitás:

- kisvállalkozás esetében +20%-kal,
- középvállalkozás esetében +10%-kal emelhető,

de összességében nem haladhatja meg (regionális támogatási beruházási jogcím alkalmazása esetében) az elszámolható fejlesztési költségek, a projekt összesen regionális beruházási jogcímén elszámolható költségvetésének az 50%-át.

Támogatási igény csak az alábbiakban felsorolt tevékenységhez kapcsolódóan nyújtható be:

Regionális beruházásra irányuló támogatás igénybevétele esetén az ezen támogatásból támogatást igénylőnek vállalnia kell többek között, hogy megfelel az ÁCSR-ben a regionális támogatásra alkalmazandó fogalommeghatározások között megfogalmazott „induló beruházás" fogalmának.

A rendeletnek való megfelelés és annak igazolása minden esetben kizárólagosan a támogatást igénylő feladata és felelőssége!

„induló beruházás":

a) tárgyi eszközökre és immateriális javakra irányuló beruházás, amely új létesítmény létrehozásához, meglévő létesítmény kapacitásának bővítéséhez, a létesítmény termékpalettájának a létesítményben addig nem gyártott termékekkel történő bővítéséhez vagy egy meglévő létesítmény teljes termelési folyamatának lényegi megváltoztatásához kapcsolódik; vagy

b) bezárt vagy megvásárlás nélkül bezárásra ítélt létesítmény eszközeinek az eladótól független beruházó általi megvásárlása; a vállalkozásban történő részesedésszerzés önmagában nem minősül induló beruházásnak;

EUMSZ 107 cikk (1) bekezdésének hatálya alá nem tartozó minősülő támogatás igénybevétele esetén a támogatást igénylőnek vállalnia kell, hogy a támogatott létesítmény kapcsán a fenntartási időszak végéig olyan nyilvántartást vezet, amelyből hitelt érdemlően megállapítható, hogy a fejlesztett létesítmény szolgáltatásait igénybe vevők milyen állampolgárok, ezáltal alátámasztva azt, hogy a fejlesztés helyi célokat szolgáló beruházás, és így a tagállamok közötti kereskedelemre gyakorolt hatása igazolhatóan nincsen, vagy elhanyagolható.

Az EUMSZ 107. cikkének (1) bekezdése szerinti nem állami támogatásnak való megfelelés és annak igazolása minden esetben a támogatást igénylő feladata és felelőssége!

3.3. Nem támogatható tevékenységek

Nem támogathatók a 3.1. pont szerint támogatható tevékenységek körébe nem eső tevékenységek, de különösen a következők:

- szálláshelyek fejlesztése;
- időben osztott („time share") üdülési joggal érintett szobák építése, fejlesztése;
- egy támogatási igény kapcsán egynél több kikötő létesítése fejlesztése (kikötő üzembentartási engedély szerint a projekt befejezésekor);
- mobilizálható vagy álló valamint folyóvíz felszínére tervezett szálláshely létesítése, valamint a víziközlekedésről szóló 2000. évi XLII. törvény szerinti úszólétesítményen és úszóművön elhelyezkedő szálláshely létesítése és felújítása;
- nem téliesíthető épület fejlesztése, amely éves szinten nem tudja biztosítani a 360 napos nyitvatartást;
- lakóház építése;
- meglévő eszközök felújítása és használt eszközök beszerzése (kivéve az kikötői úszóművek felújítását);
- a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 28. §-a alapján forgóeszközök beszerzése;
- személy jellegű ráfordítások támogatása;
- ingatlan vagy üzletrész vásárlása;
- tárgyi eszköz bérléséhez kapcsolódó költség;
- szinten tartó beruházáshoz;
- gépjárművek, buszok beszerzése;
- sólyakocsi, utánfutó beszerzése;
- vízi jármű beszerzése;
- légi járművek beszerzése,
- kültéri wellness élménymedence építése, beszerzése
- elektromos roller, segway beszerzése
- kikötői férőhely csökkentésre eredményező beruházás;
- olyan beszerzés, amely nem kerül aktiválásra a támogatást kérelmező könyveiben.

3.4. A projekt műszaki-szakmai tartalmával kapcsolatos kötelező elvárások

A projekt műszaki, szakmai tartalmának meghatározása az alábbi elvárások figyelembevétele szükséges.

3.4.1. Hajóhely fogalma:

Olyan hullámtörővel védett, vízi jármű biztonságos kikötésére alkalmas létesítmény, amely:

- minimális mélysége 150 cm, a siófoki állami vízmércén mért 120 cm-es vízállásnál,
- minimális belmérete (cölöpök vagy úszópontonok közötti távolság) 300 cm, és alkalmas minimum 7 m hosszúságú hajókat biztonságosan befogadni,
- kialakítása lehet farcölöpös, úszópontonos vagy mooring köteles, illetve partfal mellett.

3.4.2. Új kikötői vendég hajóhelyek létrehozásával kapcsolatos előírások:

A vendég hajóhely olyan hajóhely, amelyre annak üzemeltetője vagy tulajdonosa nem kót bérleti vagy egyéb hosszútávú szerződést, így a hajóhely állandó használó hiányában térítés ellenében turisztikai célra vagy havária esetén rövidtávra bárki által igénybe vehető.

A projekt keretében minimum 5 db új vendég hajóhely kialakítása kötelező!

Minden támogatásban részesülő létesítmény, minden vendég hajóhelye kapcsán kötelező csatlakozást biztosítani és csatlakozni, valamint online információt biztosítani a Támogató által meghatározott szabad vendéghajóhely nyilvántartó applikációhoz legalább a fenntartási időszak végéig.

A kötelezően megvalósítandó vendég hajóhelyek kialakításának műszaki előírásai:

- vitorláshajók fogadására is alkalmas, minimális mélysége 180 cm, a siófoki állami vízmércén mért 120 cm-es vízállásnál,
- a vendég hajóhelyek közül minimum 2 db minimális belmérete (cölöpök vagy úszópontonok közötti távolság) 430 cm, és alkalmas 14 m hajóhosszig hajókat biztonságosan befogadni,
- a vendég hajóhelyek közül minimum 3 db minimális belmérete (cölöpök vagy úszópontonok közötti távolság) 370 cm, és alkalmas 11 m hajóhosszig hajókat biztonságosan befogadni,
- a kialakítása lehet farcölöpös, úszópontonos vagy moring köteles, illetve partfal mellett.

3.4.3. Meglévő kikötői hajóhelyek bővítésével kapcsolatos előírások:

Meglévő létesítmény esetén a projekt keretében az engedélyezett hajóhelyek számát a támogatási igény benyújtásának időpontjában hatályos engedély szerinti hajóhelyekhez képest minimum 15 darabbal, de minimum 5%-kal növelni kell legkésőbb a projekt fizikai befejezéséig, amelyből minimum 5 db új vendég hajóhely kialakítása kötelező a jelen felhívás 3.4.2. pontban foglalt műszaki tartalommal.

A kötelezően kialakítandó 5 db új vendég hajóhely felett vállalt új vendég hajóhely kialakítását a támogatási igény benyújtásának időpontjában érvényes engedély szerinti engedélyezett hajóhelyek számának növelésével kell teljesíteni!

3.4.4. Szabadkikötő kialakításának műszaki előírásai, amelynek maradéktalanul teljesülnie szükséges:

- Szabadkikötő kialakításának esetében a meglévő és/vagy a projekt keretében újonnan kialakításra kerülő vendég hajóhelyek száma a fejlesztést követően az engedélyezett hajóhelyek minimum 10%-át teszi ki minimum a jelen felhívás 3.4.2. pontban foglalt műszaki tartalommal.
- Sétányszerű akadálymentes mólókiépítés (minimum 3 m járható szélesség, utcabútorok elhelyezése és világítás kialakítása a mólón), amely a nem hajóhelyet használók számára is szabadon megközelíthető és használható.
- Férfi, női, gyerek (különálló) és mozgáskorlátozott WC rendelkezésre állásának megteremtése, amely a nem hajóhelyet használók számára is szabadon megközelíthető és használható legyen.
- Ivókút rendelkezésre állásának a megteremtése, amely a nem hajóhelyet használók számára is szabadon megközelíthető és használható.

3.4.5. A létesítmény kötelezően megvalósítandó elektromos hálózatának átfogó fejlesztése során az alábbi műszaki tartalom megvalósítása kötelező:

Méretezés

- a hajóhelyek minimum 5%-án minimum 3x32 Amper vételezési lehetőség, ebből minimum 1 db a kötelezően megvalósítandó vendég hajóhelyek egyikén,
- a hajóhelyek minimum 45%-án minimum 2x16 Amper (külön-külön fázisról, különálló csatlakozóval) vételezési lehetőség, ebből minimum 4 db a kötelezően megvalósítandó vendég hajóhelyen,
- a hajóhelyek fennmaradó részén 1x16 A (külön-külön fázisról, különálló csatlakozóval) vételezési lehetőség,
- a teljes rendszert 230 V standard feszültségre méretezve kell kialakítani.

Mérési lehetőség megteremtése

A létesítmény minden egyes hajóhelyének elektromos csatlakozási pontját okosmérővel[3] kell ellátni.

3.5. Együttműködésekkel szembeni elvárások

3.5.1. Kikötők közötti együttműködések:

A kikötők közötti együttműködésekkel szembeni elvárások:

Az együttműködőkkel szembeni elvárások:

- legalább négy kikötővel való együttműködés megléte,
- minden az együttműködésben részt vevő kikötő rendelkezik legalább 3 vendéghellyel,
- minden az együttműködésben részt vevő kikötő rendelkezzen legalább 5 vendéghellyel (legkésőbb 2023. november 30-tól),
- az együttműködésben részt vevő kikötőkből legalább egy Zala megyében található,
- az együttműködésben részt vevő kikötőkből legalább egy Somogy megyében található,
- az együttműködésben részt vevő kikötőkből legalább egy Veszprém megyében található,
- az együttműködésben részt vevő kikötők legalább egy a Balaton Keleti medencéjében található (Országos Meteorológiai Szolgálat szerinti övezeti besorolás).

Az együttműködés tárgyával szembeni elvárások:

- egységes árképzés a vendéghelyek tekintetében,
- egységes árképzés és elszámolási rendszer az elektromos töltési pontok kapcsán.

A támogatási igényhez benyújtandó dokumentumnak nem kell a konkrét árképzést, vagy a konkrét elszámolási módszertant tartalmaznia. Elégséges csak a kötelező érvényű együttműködés létezését igazolni!

Az együttműködés formájával kapcsolatos elvárások:

- minden az együttműködésben érintett kikötő üzemeltetőjének és/vagy tulajdonosának a cégszerű aláírásával ellenjegyzett együttműködési megállapodás.

---

[3] Az "okos mérési rendszer" vagy "intelligens mérési rendszer" az energiafogyasztás mérésére alkalmas olyan elektronikus rendszer, amely a hagyományos fogyasztásmérőhöz képest több információt biztosít, és amely az elektronikus kommunikáció valamely formáján keresztül képes adatok továbbítására és fogadására. Az okos mérés sajátossága, hogy valós idejű információt nyújt az igénybe vett szolgáltatás felhasználásáról. Az un. okos fogyasztásmérők (smart meters) nyújtotta adatok kiterjednek többek közt a fogyasztás mennyiségére és az igénybe vett szolgáltatás árára is.

- Az együttműködésnek legalább a benyújtástól számított 10. év végéig érvényben kell lennie (amennyiben a projekt kapcsán Támogató Okirat kerül kibocsájtásra).
- Az együttműködésnek egy esetleges jövőbeni üzemeltetőre is kötelező érvényű megállapodásnak kell lennie.
- Tartalmaznia kell minden az együttműködésben részt vevő kikötő megnevezését, helyét, hajóhelyeinek számát, csónakhelyeinek számát, a jelenlegi és a jövőbeni tervezett vendéghajóhelyeinek számát.
- Tartalmaznia kell, hogy minden az együttműködést aláíró félnek jogában áll ilyen további együttműködési megállapodásokat kötnie.

Az együttműködés igazolásának formájával kapcsolatos elvárások:

- minden aláíró aláírási címpéldánya,
- az együttműködés egy eredeti példánya.

A kikötők közötti együttműködés vállalása nem kötelező!

3.5.2. Egyéb együttműködések

a) Vízimentőkkel történő együttműködés esetén:
A Vízimentők Magyarországi Szakszolgálata Egyesületével megkötött kétoldalú együttműködési megállapodásnak ki kell térnie az együttműködés formájára és tartalmára, valamint a vízimentő járművek esetleges kikötésének és állomásoztatásának feltételére.
Amennyiben a támogatás igénylő vállalja mentőhelikopter leszállására alkalmas heliport kialakítását, úgy szükséges a Vízimentők Magyarországi Szakszolgálata Egyesületével létrejövő vagy meglévő együttműködés kiegészítése, hogy annak tartalmaznia kell a heliport szakszerű kialakításának és megközelíthetőségének feltételeit.

b) Szárazföldi transzfer biztosítása esetén:
A helyi és térségi turisztikai attrakciók elérése érdekében olyan szolgáltatókkal kötött együttműködés lehetséges, amelyek szárazföldi transzfer biztosítására alkalmasak. Az együttműködés esetén kétoldalú nyilatkozat benyújtása szükséges.

3.6. Elszámolható költségek köre

3.6.1. Az elszámolhatóság általános feltételei

Csak olyan költségek számolhatóak el, melyek megfelelnek a közzétett és hatályos Pénzügyi és elszámolási útmutatóban foglaltaknak, a támogatást kérelmező könyveiben aktiválásra kerülnek, valamint az alábbi feltételeknek:

a. A támogatási igény benyújtása és a projekt fizikai befejezési időpontja között ténylegesen felmerült költségek, melyek teljesülése, jogalapja szerződéssel, megrendelővel, számlával, számlarészletezővel, bevallással, egyéb hiteles számviteli vagy belső bizonylattal igazolható.
b. A 3.1. pontban szereplő tevékenységekhez kapcsolódik.
c. Közvetlenül kapcsolódnak a támogatott projekthez, nélkülözhetetlenek annak végrehajtásához.
d. A projekt elfogadott költségvetésében, illetve annak hatályos és a támogató által jóváhagyott módosításában betervezésre kerültek.
e. A költségek megfelelően részletezettek és ellenőrizhetők.
f. Az egyes költségtételek elszámolásánál nem valósulhat meg kettős finanszírozás.

g. A költségszámítás alapjául szolgáló egységárak nem haladják meg a szokásos piaci árat (vagy a közbeszerzési szerződésben rögzített árat).

h. A költségszámlát kiállító kivitelező/vállalkozó/szolgáltató a vonatkozó közbeszerzési szabályok, vagy a pénzügyi és elszámolási útmutatóban foglaltak betartásával került kiválasztásra.

i. Regionális beruházási kategória alkalmazása esetében az előkészítési, a szolgáltatások igénybevételének költségei csak abban az esetben számolhatók el, ha azok ráaktiválásra kerülnek valamely eszközre.

j. Eleget tesz az elszámolás során megjelölt támogatási kategória feltételeinek.

Az elszámolható költségeket minden esetben a szokásos piaci áron kell figyelembe venni. A piaci árnak való megfelelés és az annak igazolása kizárólagosan a támogatást igénylő feladata és felelőssége!

3.6.2. Elszámolható költségek köre

A támogatási igények tervezése során kizárólag az alábbiakban meghatározott költségtípusok tervezhetők elszámolható költségként:

Előkészítési költségek

- előkészítéshez kapcsolódó műszaki, tervezői, tervezési dokumentáció elkészítésének költsége; (az elszámolt költségek maximum 5%-a)

Terület-előkészítés költségei (az elszámolt építési költségek maximum 10%-a)

- építési tevékenységekhez kapcsolódó bontási munkálatok költségei (beleértve az azbesztmentesítés és a bontási hulladék elszállításának a költségeit, a bontási hulladék elszállítási költségének az elszámolásához szükséges igazolni a bontási hulladékfeldolgozó telep bontási hulladék átvételét)
- tereprendezés;
- a terület építésre alkalmassá tétele céljából végzett munkálatok, igénybe vett szolgáltatások (pl. régészeti feltárás, lőszermentesítés stb.);

Szolgáltatások igénybevételének költségei

- műszaki ellenőr költsége; (az elszámolt **építési költségek** maximum 1,5%-a)
- közbeszerzési szakértő költsége; (az elszámolt költségek maximum 1%-a)
- projektmenedzsment szolgáltatások igénybevételének költsége; (az elszámolt költségek maximum 2,5%-a)
- műszaki lebonyolító igénybevételének költsége; (az elszámolt **építési költségek** maximum 1%-a)

Építési (átalakítási, bővítési, felújítási) költségek

- kotrási munkálatokhoz kapcsolódó költségek; (a kotrási iszap elszállításának ill. elhelyezési költségeinek az elszámolásához szükséges igazolni, hogy az a hatályos jogszabályoknak, illetve rendeleteknek megfelelően történt);
- építési költségek;
- építéshez kapcsolódó tartalék, melynek beépítése kötelező a projekt költségvetésébe az elszámolható építési költségek 15%-nak megfelelő mértékben – külön költségsoron szükséges rögzíteni;
- a megújuló energia termeléséhez kapcsolódó eszközök költségei elszámolható költségeknek minősülnek a regionális beruházási támogatás esetén, amennyiben az

alábbi feltételek együttesen teljesülnek:

a) a beruházás elsődleges célja nem az energiatermelés;

b) az energiatermeléshez kapcsolódó eszközök költsége az építési költségek legfeljebb 20%-át teszik ki;

c) a beruházó előzetes elemzés bemutatásával hitelesen igazolja, hogy az energiatermelési kapacitás nem haladja meg a beruházás működtetéséhez szükséges mennyiséget, és a megtermelt energiát nem értékesítik.

Eszközbeszerzések költségei (100.000.- Ft egyedi nettó érték felett)

Immateriális javak beszerzése[4]

- infokommunikációs technológiai, ügyviteli/értékesítési rendszerek bevezetéséhez kapcsolódó szoftverbeszerzés, reszponzív honlapok létrehozása, fejlesztése, amennyiben releváns, az ügyviteli és foglalási rendszerekkel való összekapcsolás költsége. (Az elszámolt költségek maximum 3%-a, de legfeljebb nettó 10.000.000.- Ft)

Le nem vonható ÁFA

- a beruházás költségei között kell tervezni azon le nem vonható ÁFA összeget is, amelyek az államháztartás számviteléről szóló 4/2013. (I. 11.) Korm. rendelet szabályai szerint nem képezik a beruházás bekerülési értékét).

3.6.3. Az elszámolható költségek mértékére, illetve arányára vonatkozó egyéb elvárások

A projekt elszámolható költségének köre	Az elszámolható költségek korlátja
Az 1-es típusú projektelemek	A projekt elszámolható összes költségének minimum 40%-a és legalább 100 millió forint támogatástartalom.
Előkészítési költségek	A projekt elszámolható összes költségének maximum 5%-a,
Terület-előkészítés költségei	A projekt elszámolható összes költségének maximum 10%-a,
Immateriális javak	A projekt elszámolható összes költségének maximum 3%-a, de legfeljebb 10 millió forint.
Projektmenedzsment	A projekt elszámolható összes költségének maximum 2,5%-a.
Műszaki ellenőri tevékenység	A projekt elszámolható építési költségeinek maximum 1,5%-a.
Közbeszerzési tevékenység	A projekt elszámolható összes költségének maximum 1%-a.
Műszaki lebonyolító tevékenység	A projekt elszámolható építési költségének maximum 1%-a.
Energiatermeléshez kapcsolódó eszközök	A projekt elszámolható építési költségének maximum 20%-a.
Az építéshez kapcsolódó tartalék	A projekt elszámolható építési költségének 15%-a.

[4] Az immateriális javak költsége elszámolható, ha
- azokat kizárólag a támogatásban részesült létesítményben használják fel,
- annak az értékcsökkenése a Szt. előírásai szerinti terv szerinti értékcsökkenési mód alapján kerül meghatározásra
- azokat szokásos piaci feltételek mellett, a vevőtől független harmadik féltől vásárolják meg,
- azok kis- és középvállalkozás esetén legalább három évig a beruházó eszközei között szerepelnek és ahhoz a projekthez kapcsolódnak, amelyhez a támogatást nyújtották,
- azok nagyvállalkozás esetén legalább öt évig a beruházó eszközei között szerepelnek és ahhoz a projekthez kapcsolódnak, amelyhez a támogatást nyújtották,
- azok költsége nagyvállalkozás esetén az elszámolható költségek legfeljebb 50%-át teszik ki.

Felhívjuk a támogatást igénylők figyelmét, hogy a belső arányok vizsgálata során az előírt korlátok megtartásának ellenőrzése két tizedes jegy pontosságig, a matematikai kerekítés szabályainak alkalmazásával történik.

Jelen felhívás keretében a fenti táblázatban meghatározott százalékos belső korlátok betartása a támogatási igény összeállítása, valamint a projektmegvalósítás során kötelező. A táblázatban szereplő százalékos korlát a projektmegvalósítás befejezésekor – a műszaki-szakmai tartalom csökkenésével nem járó – projektszintű megtakarítás eredményeként átléphető azzal, hogy az egyes költségtípusokra megállapított összeg nem növekedhet.

Felhívjuk a támogatást igénylők figyelmét, hogy csökkentett összegű támogatási igény megítélése a belső százalékos korlátok figyelembevételével történik.

3.7. Nem elszámolható költségek

A 3.6.2. pontban felsorolt elszámolható költségeken kívül más költség nem számolható el, különösen nem számolhatóak el az alábbi költségek:

a. a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény a számvitelről 28. §-a alapján forgóeszközök beszerzése,
b. számviteli törvény szerinti készlet beszerzése,
c. személy jellegű ráfordítások,
d. a támogatási igény benyújtásának napja előtt felmerült költségek, ráfordítások,
e. szálláshely fejlesztése kapcsán felmerülő kiadások,
f. élelmiszer, italbeszerzés költsége,
g. gépjárművásárlás, gépjármű lízing, gépjármű bérleti díja,
h. bármely olyan jármű, melynek vezetése vagy üzemeltetése hatósági engedélyhez kötött,
i. vízi jármű beszerzése
j. könyvvizsgáló költsége,
k. hitelkamat, kamattartozás, pénzügyforgalmi költségek,
l. telekhatáron kívüli infrastrukturális fejlesztések, illetve a nem jogszerűen használt vagy nem a létesülő vízi létesítményeket érintő fejlesztések,
m. telekhatáron kívüli közműfejlesztés hozzájárulási díja, közműfejlesztéshez való hozzájárulások,
n. terület- és ingatlanvásárlás,
o. bírságok, kötbérek, perköltségek,
p. hatósági díjak, illetékek, engedélyeztetési eljárások költségei,
q. regionális beruházási támogatás esetén a pótmunka, többletmunka,
r. levonható áfa, adók, közterhek,
s. saját teljesítés költsége,
t. szállítás, raktározás, deponálási költségek,
u. meglévő és/vagy használt eszközök felújítása (kivéve az úszómű felújítását), vagy használt eszközök beszerzése,
v. pályázatírás költségei, sikerdíjak,
w. szinten tartó beruházáshoz kapcsolódó költségek,
x. használt építőanyagok beszerzése és annak beépítési költségei
y. amik nem kerülnek aktiválásra a támogatást kérelmező könyveiben

3.8. Az állami támogatásokra vonatkozó rendelkezések

Támogatáshalmozódás

Azonos vagy részben azonos, azonosítható elszámolható költségek esetén állami támogatás abban az esetben halmozható más, helyi, regionális, államháztartási vagy uniós forrásból származó állami támogatással, ha az nem vezet a csoportmentességi rendeletekben, vagy az Európai Bizottság jóváhagyó határozatában meghatározott legmagasabb támogatási intenzitás túllépéséhez.

Állami támogatás különböző azonosítható elszámolható költségek esetén halmozható más, helyi, regionális, államháztartási vagy uniós forrásból származó állami támogatással.

Az egy projekthez igénybe vett összes támogatás - függetlenül attól, hogy annak finanszírozása uniós, országos, regionális vagy helyi forrásból történik - támogatási intenzitása vagy összege nem haladhatja meg az irányadó uniós állami támogatási szabályokban meghatározott támogatási intenzitást vagy támogatási összeget.

A kockázatfinanszírozási támogatás, az induló vállalkozásnak nyújtott támogatás és a csekély összegű támogatás, amennyiben azonosítható elszámolható költségekkel nem rendelkezik, bármely egyéb, azonosítható elszámolható költségekkel rendelkező állami támogatással halmozható.

Az azonosítható elszámolható költségekkel nem rendelkező támogatás a csoportmentességi rendeletekben és az Európai Bizottság jóváhagyó határozatában meghatározott legmagasabb teljes támogatási intenzitásig vagy támogatási összegig bármilyen más, azonosítható elszámolható költségekkel nem rendelkező állami támogatással halmozható.

3.8.1. Az egyes támogatási kategóriákra vonatkozó állami támogatási szabályok

Regionális beruházási támogatás
Az ÁCSR 14. cikke (regionális beruházási támogatás) szerint igényelt támogatásokra vonatkozó szabályok

A támogatás igénybevételének feltételei:

- ÁCSR I-II. fejezetében és a III. fejezet 14. cikkében;
- az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló 37/2011. (III. 22.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet) foglaltakkal összhangban nyújtható.

Előzetes jóváhagyás céljából be kell jelenteni az Európai Bizottság részére az egyedi regionális beruházási támogatást, ha a támogatás összege a beruházáshoz igényelt összes állami támogatással együtt – figyelembe véve a nagyberuházásokra vonatkozó rendelkezéseket – meghaladja azt az összeget, amelyet a támogatás nyújtásának napján hatályos jóváhagyott regionális térkép alapján ugyanazon a településen egy jelenértéken 100 millió eurónak megfelelő forintösszegű elszámolható költséggel rendelkező beruházás kaphat.

A regionális beruházási támogatás igénybevételének feltétele, hogy a tervezett beruházás olyan induló beruházásnak minősüljön, amelyet a beruházó a 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet 25.§ (1) bekezdésében foglalt támogatható régiókban és településeken valósít meg.

Egyetlen beruházási projekt részének kell tekinteni a statisztikai célú területi egységek nómenklatúrája szerint ugyanabban a 3. szintű régióban támogatott másik beruházás munkáinak megkezdésétől számítva három éven belül csoportszinten ugyanazon kedvezményezett által megkezdett induló beruházást. Amennyiben az ilyen egyetlen beruházási projekt nagyberuházási projekt, az egyetlen beruházási projektre vonatkozó teljes támogatási összeg nem haladhatja meg a nagyberuházási projektre vonatkozó kiigazított támogatást.

Annak kiszámításakor, hogy egy nagyberuházás elszámolható költsége eléri-e a jelenértéken 50 millió eurónak megfelelő forintösszeget, a beruházás elszámolható költségeibe tartozó tételek vagy a létrehozott új munkahelyek személyi jellegű ráfordításai közül a nagyobb értékűt kell elszámolható költségként figyelembe venni.

Ha az összeszámítási szabály figyelembevétele nélkül az adott beruházáshoz nyújtható állami támogatás jelenértéken kisebb, mint az ÁCSR 14. Cikk (4) bekezdés (c) pontja szerint meghatározott támogatási összeg, akkor ez a kisebb összeg az odaítélhető állami támogatás felső korlátja. Ellenkező esetben állami támogatás az ÁCSR 14. Cikk (4) bekezdés c) pontjában meghatározott összegig nyújtható.

A támogatást igénylőnek nyilatkoznia kell arról, hogy

- a támogatási igény benyújtását megelőző két éven belül a Kedvezményezett vagy a Kedvezményezettel egy vállalatcsoportba tartozó beruházó nem valósított meg áttelepítést abba a létesítménybe, amelyben a támogatási igény tárgyát képező induló beruházást meg kívánja valósítani, és
- vállalja, hogy sem ő, sem pedig a vele egy vállalatcsoportba tartozó beruházó nem valósít meg a Beruházás befejezését követő két éven belül áttelepítést abba a létesítménybe, amelyben a támogatási igény tárgyát képező induló beruházást meg kívánja valósítani.

Áttelepítésnek minősül, ha

a) a támogatást igénylő vagy a kérelmet benyújtó támogatást igénylővel egy vállalatcsoportba tartozó vállalkozás azonos vagy hasonló tevékenységet vagy annak egy részét az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodás (EGT megállapodás) egyik szerződő felének területén található létesítményből (eredeti létesítmény) az EGT megállapodás egy másik szerződő felének területén található azon létesítménybe helyezi át, ahol a támogatott beruházásra sor kerül (támogatott létesítmény),

b) az eredeti, valamint a támogatott létesítményben előállított termék, vagy nyújtott szolgáltatás legalább részben ugyanazokat a célokat szolgálja és ugyanazon fogyasztói típus keresletét vagy igényeit elégíti ki, és a támogatást igénylő vagy a támogatást igénylővel egy vállalatcsoportba tartozó vállalkozás valamely az EGT-n belüli eredeti létesítményében folytatott azonos vagy hasonló tevékenység körében munkahelyek szűnnek meg.

Regionális beruházási támogatás esetén a támogatást igénylőnek a beruházás elszámolható összköltségének minimum 25%-át kitevő igazolt saját forrással kell rendelkeznie. Saját forrásnak a kedvezményezett által a projekthez igénybevett, állami támogatást, valamint az Európai Unió intézményei, ügynökségei, közös vállalkozásai vagy más szervei által központilag kezelt, a tagállam ellenőrzése alá sem közvetlenül, sem közvetve nem tartozó uniós finanszírozást nem tartalmazó forrás minősül.

Az állami támogatás mértéke:

Regionális beruházási támogatási kategória esetén az Atr. 25. § (1) és (2) bekezdésében meghatározottak alapján a következő maximális támogatási intenzitások alkalmazandók a felhívás által érintett területeken:

Beruházás megvalósításának helye szerinti régió	kisvállalkozások	középvállalkozások	nagyvállalatok
Dél-Dunántúl	70%	60%	50%
Közép-Dunántúl	55%	45%	35%
Nyugat-Dunántúl	45%	35%	25%

A támogatási intenzitás legmagasabb mértéke nagyberuházás esetén az Atr. 25. § (3) bekezdésében meghatározott mérték. Nagyberuházási projektek esetében a támogatási összeg nem haladhatja meg az ÁCSR 2. cikk 20. pontjában meghatározott mechanizmusnak megfelelően kiszámított kiigazított támogatási összeget.

3.9. A projekt megkezdése

A projekt a támogatási igény benyújtásának napjától saját felelősségre megkezdhető. Támogatás a támogatási igény benyújtását megelőzően megkezdett beruházáshoz nem igényelhető. A saját kockázatra megkezdett beruházás esetében felmerülő költségek csak abban az esetben számolhatók el amennyiben az a közzétett hatályos Pénzügyi és elszámolási útmutatóban rögzített feltételeknek és jelen felhívás rendelkezéseinek maradéktalanul megfelel, valamint a támogatást igénylő a támogatási igénye kapcsán már rendelkezik hatályba lépett támogatói okirattal.

A projekt megkezdésének minősül a megvalósítása kapcsán megkötött első szerződés hatálybalépésének napja, vagy az aláírt és a szállító részéről visszaigazolt, vagy az előzetes ajánlatra írásban adott megrendelés, vagy az előleg támogató általi folyósítása.

A projektet legkésőbb a támogatói okirat hatályba lépésétől számított 6 hónapon belül igazoltan meg kell kezdeni. A megadott határidőn belüli projekt meg nem kezdése a támogatói okirat visszavonását eredményezheti.

3.10. A projekt befejezése

Projekt Fizikai Befejezése: A projekt fizikai befejezésének a beruházás, illetve az utolsó projekttevékenység fizikai teljesítésének napja minősül.

Projekt Befejezése: A támogatott tevékenység akkor tekinthető befejezettnek, ha az a támogatói okiratban meghatározottak szerint teljesült, a megvalósítás során keletkezett számlák kiegyenlítése megtörtént, a költségvetési támogatással létrehozott vagy beszerzett eszköz aktiválásra került, és a kedvezményezettnek a támogatott tevékenység befejezését tanúsító, hatósági engedélyekkel és bizonylatokkal alátámasztott beszámolóját, elszámolását a támogató jóváhagyta, és a költségvetési támogatás folyósítása az igazolt támogatás-felhasználásnak megfelelő mértékben megtörtént.

A projekt megkezdésétől a projekt fizikai zárásáig rendelkezésre álló idő **35 hónap, de** legkésőbbi időpontja: **2023. november 30.**

3.11. Fenntartási kötelezettségekre vonatkozó speciális előírások

A támogatást igénylőnek kötelezettséget kell vállalnia arra, hogy a beruházással létrehozott projektelemeket, beszerzett eszközöket és tevékenységet a projekt záró beszámolójának elfogadásának a napjától számítva legalább az **ötödik teljes naptári** év végéig fenntartja.

A fenntartási időszak alatt korszerűtlenné vált, vagy meghibásodott tárgyi eszköz cseréje lehetséges, ha a fenntartási időszak alatt a gazdasági tevékenység fenntartása az érintett régióban biztosított.

A korszerűtlenné vált, vagy meghibásodott és támogatásban már részesült tárgyi eszköz cseréjére a fenntartási időszakban a beruházó állami támogatásban nem részesülhet.

Az új eszköznek a lecserélt tárgyi eszközzel azonos funkcióval és azonos, vagy nagyobb kapacitással kell rendelkeznie, továbbá a gyártási időpontja nem lehet korábbi, mint a lecserélt tárgyi eszközé.

Fenntartási időszak kezdete: A projekt befejezését követő nap.
Fenntartási időszak vége: A projekt zárásának napja.

A projekt akkor tekinthető lezártnak, ha valamennyi vállalt kötelezettség a projekt zárásának a napjáig maradéktalanul teljesült, különösen a következők:

- Jelen felhívás 3.1.1. pontjában foglaltak maradéktalanul teljesültek.
- Maradéktalanul teljesült az évi 360 napos nyitvatartási kötelezettség.
- A vállalt indikátorok maradéktalanul teljesültek.
- Az üzleti tervében leírt prognózisok mindegyike 75,1%-ban teljesült.

A projekt akkor tekinthető lezártnak, ha valamennyi vállalt kötelezettség teljesült, és a kedvezményezett a kötelezettségek megvalósulásának eredményeiről szóló záró projekt fenntartási jelentést benyújtotta, és az jóváhagyásra került, valamint a záró jegyzőkönyv elkészült.

Amennyiben a támogatásként kihelyezett forrásból eszközbeszerzésre, beruházás megvalósítására kerül sor, a fenntartási kötelezettség teljesülését a projekt zárásáig a Támogató ellenőrzi.

3.12. A projekt tartalmára vonatkozó speciális előírások

3.12.1. Projekt területi szűkítése

Jelen felhívás keretében a Balaton kiemelt turisztikai fejlesztési térségen belül, közvetlenül a Balatonon megvalósítandó vízi megállóhelyeinek, kikötőinek fejlesztéseihez kapcsolódó projektjavaslatok támogathatók az alábbiaknak megfelelően:

- A Balaton kiemelt turisztikai fejlesztési térség meghatározásáról és a térségben megvalósítandó egyes fejlesztések megvalósításához szükséges források biztosításáról szóló 1861/2016. (XII. 27.) Korm. határozat.
- A turisztikai térségek és a kiemelt turisztikai fejlesztési térségek meghatározásáról szóló 429/2016. (XII. 15.) Korm. rendelet. 1. sz. melléklete

3.12.2. A projekt kapcsán kötelező vállalások és egyéb speciális feltételek

A fenntartási időszakhoz kapcsolódó feltételek:

1. Amennyiben még nem rendelkezik bankkártyás és SZÉP kártyás fizetési lehetőséggel, abban az esetben a bankkártyás fizetési mód, valamint minden kibocsájtó által kibocsátott SZÉP kártyával történő fizetési lehetőség megvalósul és a fenntartási időszak végéig fennmarad, minden olyan támogatott projektelem esetében, amelyet díjfizetés ellenében biztosít a támogatást igénylő és/vagy amit a SZÉP kártya szabályzata lehetővé tesz (kivéve szabadkikötők esetében a WC szolgáltatást).
2. A kedvezményezettet időszakos adatszolgáltatási kötelezettség terheli a beruházást követő fenntartási időszakban a támogatási szerződésben rögzített feltételek szerint.
3. Szelektív hulladékgyűjtés megteremtése és fenntartása.
4. A támogatást kérelmezőnek vállalnia kell, hogy a hajóhelyek kiadásából és az ahhoz közvetlenul kapcsolódó szolgáltatások értékesítéséből származó bevételeinek – ide nem értve a vendéglátást - minimum **0,5%-át, vagy azon arányát, amit indikátorként vállalt** felújítási alap képzésére fordítja és azt elkülönítetten tartja nyilván. A felújítási alap maradéktalan meglétét a fenntartási időszak végéig önálló technikai számlán igazolni tudja.
5. A projekthez kapcsolódó költségek elszámolásához elkülönített fizetési számla szükséges.
6. A fejlesztéshez kapcsolódó beszerzések esetében támogatási kategóriánkként elkülönítetten szükséges kimutatni az adott elszámolható költségeket.
7. Az elszámolható költségek jogcímeként elkülönített nyilvántartása szükséges.
8. A támogatott létesítmény kapcsán a fenntartási időszak végéig olyan nyilvántartást vezetése, amelyből hitelt érdemlően megállapítható, hogy a fejlesztett létesítmény szolgáltatásait igénybe vevők milyen állampolgárok.

A fenntartási időszakban nem teljesített feltételek esetén a támogatás részben vagy egészben történő visszafizetésére kerülhet sor.

A támogatást kérelmező tudomásul veszi, hogy a támogatás felhasználásával kapcsolatban ellenőrzés-tűrési és adatszolgáltatási kötelezettség terheli a projekt fenntartási időszakának végéig.

Támogató fenntartja a jogot, hogy a támogatási igény értékeléséhez kapcsolódóan előzetes helyszíni szemlét folytasson a fejlesztéssel érintett területen, amelyről Támogató előzetesen tájékoztatja a támogatást igénylőt. Amennyiben a támogatást igénylő a helyszíni szemle megvalósulását

megtagadja, akadályozza, illetve a helyszíni szemlét végzőkkel nem működik együtt, támogatási kérelme kizárásra kerülhet a további értékelésből.
Támogató az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (a továbbiakban: Info. tv.) alapján köteles lehet a benyújtott pályázattal kapcsolatos egyes információk nyilvánosságra hozatalára.
A támogatást igénylő szavatol azért, hogy – az Info. tv. előírásainak megfelelően – a Támogató részére benyújtott és benyújtásra kerülő valamennyi dokumentumban feltüntetett más személyek, illetve a Projekt megvalósításában résztvevő személyek, valamint a beszámolás, és az ellenőrzési tevékenység során átadott dokumentumokban feltüntetett személyek személyes adataiknak a Támogató által történő kezeléséhez (ideértve ezen adatok felvételét, tárolását, nyilvánosságra hozatalát, statisztikai módszerekkel történő feldolgozását is) kifejezetten hozzájárultak. Ennek alapján a támogatást igénylő szavatol azért, hogy ezen személyes adatok fentieknek megfelelő kezelése az érintettek hozzájárulásával történik.

3.12.3. A fejlesztéssel érintett ingatlanra vonatkozó feltételek

Támogatás abban az esetben nyújtható, amennyiben a fejlesztéssel érintett ingatlan(ok) tulajdonviszonyai rendezettek, valamint az ingatlan(ok) per és igénymentesek.

Szárazföldi ingatlan(ok) esetében a tulajdoni viszonyai az alábbiaknak megfelelnek:

1. **Az ingatlan a támogatást igénylő tulajdonában van.**
2. **Amennyiben a fejlesztéssel érintett ingatlan nincs a támogatást igénylő (kizárólagos) tulajdonában, de az ingatlan a támogatást igénylő tulajdonába kerül**, úgy a támogatási igény benyújtásakor csatolni kell a beruházással érintett ingatlanra vonatkozóan érvényes adás-vételi előszerződést vagy azzal egyenértékű tulajdonátruházásról szóló szerződést, vagy az adás-vételre vonatkozó kétoldalú szándéknyilatkozatot. Támogatás akkor nyújtható, ha a támogatói okirat kibocsátásáig a beruházással érintett ingatlan a támogatást igénylő tulajdonába vagy osztatlan közös tulajdonába kerül. Osztatlan közös tulajdon esetén a 4. pontban foglaltak szerint kell eljárni.
3. **Amennyiben a fejlesztés idegen tulajdonban lévő ingatlanon történik, és az ingatlan nem kerül a támogatást igénylő tulajdonába,** úgy a támogatási igényhez tulajdonosi nyilatkozat csatolása szükséges arról, hogy hozzájárul a támogatási igény benyújtásához, annak végrehajtásához és a támogatási időszak során megvalósuló infrastrukturális fejlesztések támogatást igénylő általi aktiválásához, továbbá az ingatlan a kötelező fenntartási időszakban a fejlesztés céljára rendelkezésre áll. **A támogatást igénylőnek határozott időtartamú, legalább a fenntartási időszak végéig szóló bérleti, üzemeltetési, vagyonkezelési, egyéb jogcímen használatot biztosító szerződéssel kell rendelkeznie**, amelyet legkésőbb a támogatói okirat kibocsájtása előtt szükséges benyújtani.
   Az állami támogatási szabályok alapján - tulajdonjogi szempontból - kezelni szükséges a beruházással/fejlesztéssel érintett épület sorsát a fenntartási időszak lejáratát és a használati szerződés megszűnését követően. A szerződésben szükséges a felek részéről a fenntartási időszak és a használat megszűnése esetére szóló elszámolási kötelezettséget rögzíteni (tulajdonjogot rendező megállapodást), kizárva ezzel azt, hogy az ingatlan tulajdonosa közvetett módon állami támogatásban részesüljön.
   Ha a fenntartási időszak és a használat megszűnésekor a támogatást igénylő tulajdonába kerül az épület, illetve a tulajdonában marad a fejlesztéssel érintett épület, a feleknek el kell számolni az értéknövekménnyel. Amennyiben az ingatlantulajdonos piaci viszonyoknak megfelelő ellenszolgáltatást fizet az értéknövekményért, akkor a tulajdonos esetében kizárható az átadott előny és így az állami támogatás is. Az elszámolás kötelezettségét és módját a bérleti/üzemeltetési szerződés vagy a felek külön megállapodása szabályozza.
4. **Osztatlan közös tulajdon esetében**, amennyiben a támogatást igénylő a tulajdonosok egyike, szükséges benyújtani a támogatási igényhez a tulajdonostársak hozzájáruló nyilatkozatát a támogatási igényben foglalt fejlesztés megvalósításához és fenntartásához. Legkésőbb a

támogatói okirat kibocsátásáig szükséges az ingatlanra vonatkozó, határozatlan időre, de legalább a projekt-fenntartási időszak végéig hatályos közokiratba vagy ügyvéd által ellenjegyzett teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt használati megállapodást és a megállapodás szerinti megosztási vázrajzot benyújtani.

5. **Amennyiben a beruházással érintett ingatlan állami tulajdonban van, az alábbi dokumentumokat szükséges benyújtani a támogatási igény beadásához:**
   - az ingatlan tulajdonosának (a tulajdonosi jogokat gyakorló szervezet képviselőjének) nyilatkozata szükséges arról, hogy hozzájárul a támogatási igény végrehajtásához és a támogatás során megvalósuló infrastrukturális fejlesztések aktiválásához, és
   - a tulajdonosnak (a tulajdonosi jogokat gyakorló szervezet képviselőjének) nyilatkoznia kell, hogy a vagyonkezelési szerződés hatálya alatt – de legalább a fenntartási időszak végéig – a fejlesztendő területet a támogatást igénylő rendelkezésére bocsátja.

A vízi létesítmények által érintett ingatlan szempontjából rendezett tulajdoni viszonyok állnak fenn.

A vízi létesítmények által érintett ingatlan vonatkozásában az alábbi dokumentumokat szükséges benyújtani:

a támogatási igény beadásához:

- vízjogi létesítési vagy vízjogi üzemeltetési engedély, új létesítés esetében nem releváns.

a támogatói okirat hatálybalépésének előfeltételeként:

- annak igazolása, hogy az *elvi vízjogi engedélyezési eljárás* megindításra került (amennyiben releváns),

az első kifizetési kérelem benyújtásához:

- igazolása annak, hogy a fejlesztéssel érintett ingatlan vonatkozásában jogerős *vízjogi létesítési engedély* rendelkezésre áll;(amennyiben releváns),

a záró elszámolás benyújtásához:

- az ingatlan tulajdonosa (a tulajdonosi jogokat gyakorló szervezet képviselője) által kiadott, a mederben létesített vízi létesítmény jogszerű használatát igazoló, legalább a fenntartási időszak végéig érvényes az ingatlan igénybevételére, használatára vonatkozó jogcím igazolása, és a fejlesztéssel érintett ingatlan.

3.12.4. A projektre vonatkozó speciális kizáró okok

Nem ítélhető meg, továbbá nem nyújtható támogatás azon létesítmények fejlesztésére:

a) amely európai uniós támogatásból finanszírozott fejlesztés kapcsán a támogatási igény benyújtásakor a fejlesztéshez kapcsolódóan a fenntartási időszak még nem járt le,
b) amely kapcsán támogatási igény került benyújtásra a **TFC-BA-2.1.1-B-2019-2019** pályázati felhívásra, vagy ugyanezen konstrukció keretében támogatói okirattal rendelkezik,
c) meglévő létesítmény esetén a támogatási igény benyújtását megelőző két naptári év vonatkozásában a meglévő hajóhelyek kapacitáskihasználtsága számtani átlagban igazolható módon nem érte el a 60%-ot,
d) új létesítés esetén maradéktalanul nem felel meg a szabadkikötő - jelen Felhívásban 3.4. pontjában meghatározott – feltételeinek,
e) meglévő és új létesítés esetén a tervezett fejlesztés igazolhatóan nem felel meg a támogatási igény benyújtásának napján hatályban lévő Helyi Építési Szabályzatnak.

3.12.5. Közzététel

Amennyiben egy adott projekthez igénybe vett támogatások teljes támogatástartalma az ÁCSR

alapján meghaladja az 500 ezer eurónak megfelelő forintösszeget az egyedi támogatás vonatkozásában, a Támogatót közzétételi adatszolgáltatási kötelezettség terheli a 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet 18/A–18/D. §-ai alapján.

4. PÉNZÜGYI, SZAKMAI FELTÉTELEK

4.1. Támogatás formája és mértéke

A támogatást igénylő működési támogatásnak nem minősülő, **vissza nem térítendő támogatásban** részesül.

Jelen kiírás kapcsán szállítói finanszírozásra nincs mód.

Támogatás csak és kizárólag a támogatási igény tárgyát képező fejlesztés érdekében használható fel.

A támogatást igénylőnek vállalnia kell, hogy a regionális támogatási jogcímen támogatott tevékenységek vonatkozásában esetlegesen felmerült többletköltségeket saját erőből finanszírozza, azaz többlettámogatást a Támogatótól (a kötelezően kalkulált építési tartalékon felül) a támogatott fejlesztés kapcsán nem igényel, és nem kérelmez. A nem regionális jogcímen támogatott tevékenységre vonatkozó többlettámogatási igény a Támogató részéről történő elutasítása nem érinti a támogatást igénylőnek a Projekt megvalósítására vonatkozó kötelezettségét.

A támogatás számításának alapja a projekt jelenértéken számított ÁFA nélküli költsége, vagy le nem vonható ÁFA esetén a projekt bruttó költsége.
A benyújtott támogatási igények esetében az alábbi támogatási mértékeket alkalmazzuk:

Támogatás minimális, maximális összege	Támogatás jogcíme	Jogcím szerinti támogatás minimális, maximális összege	Maximális támogatás intenzitás
100.000.000 Ft – 1.200.000.000 Ft	regionális beruházásra irányuló támogatás	0 Ft -1.000.000.000 Ft	Regionális támogatási térkép alapján, de **maximum 50%**
	az EUMSZ 107. cikk (1) bekezdésnek hatálya alá nem tartozó támogatás	100.000.000 Ft - 900.000.000 Ft	**60%**

4.2. Az önerő mértéke

A támogatást igénylőnek legalább a projekt összköltségének az igényelt támogatási összeggel csökkentett részét kitevő önerővel kell rendelkeznie. Az önerő saját forrásból és az államháztartás alrendszereiből származó egyéb támogatásból (pl. támogatott hitelből) is állhat.

Regionális beruházási támogatás esetén a támogatást igénylőnek legalább a projekt regionális beruházási támogatással érintett elszámolható összköltségének 25%-át kitevő igazolt saját, minden állami forrástól mentes forrással kell rendelkeznie.

Az önerő rendelkezésre állását a támogatási igény benyújtásakor a támogatást igénylőnek nyilatkozattal - helyi önkormányzatok esetén a támogatást igénylői nyilatkozaton felül képviselőtestületi határozattal, vagy a képviselő-testület költségvetési rendeletbe foglalt, a tartalék feletti rendelkezési jogot átruházó felhatalmazása alapján a polgármester nyilatkozatával, költségvetési szervek esetén pedig a támogatást igénylői nyilatkozaton felül az irányító szerv vezetőjének nyilatkozatával - kell igazolnia.

4.3. Előleg mértéke

Jelen felhívás keretében támogatott projektek esetében az igénybe vehető előleg mértéke az Ávr. 87. § (2) bekezdésében foglaltak szerint a támogatási jogviszonyt létrehozó okiratban kerül rögzítésre. Az előleg folyósításának ütemezését a Kedvezményezett köteles a Támogató által meghatározott módon alátámasztani. Az előleg igényléséhez a támogatást igénylőnek a projektre elkülönített bankszámlával kell rendelkeznie.

4.4. Biztosítéknyújtási kötelezettség

A támogatás visszavonása, a támogatási szerződés felmondása, vagy az attól történő elállás[5], illetve szabálytalanság esetén visszafizetendő támogatás visszakövetelésének fedezete céljából a Kedvezményezett biztosíték nyújtására köteles. A biztosíték nyújtására vonatkozó szabályokat a www.kisfaludyprogram.hu honlapon elérhető mindenkor hatályos Általános Támogatási Feltételek című dokumentum tartalmazza.

4.5. Monitoring mutatók

Sor-szám	Kimeneti mutató neve	Mérték-egység
1.	Újonnan létrehozott hajóhelyek száma.	db
2.	A fejlesztést követően meglévő összes hajóhely száma.	db
3.	Újonnan létrehozott kikötői vendég hajóhelyek száma.	db
4.	A fejlesztést követően meglévő összes vendég hajóhelyek száma.	db
5.	A hajóhelyek kapcsán kötelezően vállat 3X32 és a 2x16 Amper vételezési lehetőségeken felüli minimum 2x16 Amper vagy magasabb áramerősségű vételezési lehetőség biztosítása. (a fejlesztést követően meglévő összes hajóhelyhez viszonyítva)	%
6.	A hajóhelyek kiadásából és a kapcsolódó szolgáltatások értékesítéséből származó bevételeinek minimum vagy a vállat %-a felújítási alap képzésére (%/üzleti év)	%
7.	A teljesített hajóhelyek aránya (a fejlesztést követően meglévő összes hajóhelyhez viszonyítva)	%
8.	Nyújtott szolgáltatások száma.	db

A monitoring mutatók vállalt értékének fenntartása kötelező a projekt zárásáig. Erről a kedvezményezettnek a fenntartási időszakban legalább éves szinten beszámolót szükséges benyújtania a Támogató részére.

[5] Az aláhúzott szöveg csak azon konstrukciónál alkalmazandó, ahol a támogatási jogviszonyok létrehozására támogatási szerződések megkötésével kerül sor.

A fenti monitoring mutatók közül a támogatást igénylő számára kötelező mind a 8 db mutatóhoz tartozó érték megadása!

4.6. Beszerzésekre vonatkozó szabályok

A támogatást igénylőnek a támogatási igény benyújtásakor, az adatlapon fel kell tüntetnie a fejlesztéséhez kapcsolódóan tervezett beszerzéseit.

A beszerzések megtervezése során figyelembe kell venni a közbeszerzésekre vonatkozó 2015. évi CXLIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) előírásait, amelynek 5. § (3) pontja értelmében a (2) bekezdésben foglaltak mellett a vissza nem térítendő támogatásból - ide nem értve a pénzügyi eszközzel kombinált vissza nem térítendő támogatásokat - megvalósuló beszerzés vonatkozásában közbeszerzési eljárás lefolytatására kötelezett az az (1) bekezdés hatálya alá nem tartozó szervezet vagy személy - az egyházi jogi személyek kivételével -, amelynek beszerzését szolgáltatás megrendelés vagy árubeszerzés esetén legalább az adott beszerzésre irányadó uniós közbeszerzési értékhatárt elérő összegben, építési beruházás esetén legalább háromszázmillió forint összegben az (1) bekezdésben meghatározott egy vagy több szervezet vagy személy közvetlenül támogatja.
A Kbt. 5. § (3) bekezdés szerinti építési beruházások és szolgáltatás megrendelések, valamint árubeszerzés vonatkozásában a támogatás összegéhez köti a közbeszerzési kötelezettséget, a támogatás %-os mértéke nem jelenik meg feltételként.

A Kbt. 5. § (3) bekezdése szerinti közbeszerzési kötelezettség alól kivételt képez, ha a beszerzés

a) egyedi kormánydöntésben megállapított beruházási támogatásból,
b) egyedi munkahelyteremtési támogatásból,
c) képzési, továbbá tanműhelylétesítési és -fejlesztési támogatásból,
d) kutatás-fejlesztési és innovációs célú támogatásból,
e) vállalkozások újraiparosítási célt szolgáló beruházásainak támogatásából, vagy
f) bármely, 2015. november 1-jét megelőzően igényelt uniós, illetve hazai költségvetési forrásból származó támogatásból valósul meg.

A Kbt. 5. § (3) bekezdését nem kell alkalmazni, ha a Kormány annak alkalmazása alól a közbeszerzésekért felelős miniszter előterjesztése alapján hozott egyedi határozatában felmentést adott. A felmentés akkor kérhető, ha a támogatásból megvalósuló beszerzés sajátosságaira tekintettel a közbeszerzési eljárás alkalmazása nem szolgálná a közpénzek hatékony felhasználásának célját, és a támogatási összeg gazdaságilag legkedvezőbb módon történő felhasználását a Kbt. 5. § (3) bekezdés szerinti szervezet eljárása biztosítja.

A Támogató fenntartja a jogot a (köz)beszerzési eljárások ex ante ellenőrzésére!

Az elszámolhatóság részletes feltételeit a mindenkor hatályos Pénzügyi és elszámolási útmutató tartalmazza! Az Pénzügyi és elszámolási útmutató és jelen felhívás 4.6 pontjában (az elszámolhatóság feltételei kapcsán) foglaltak esetleges ellentmondása esetén minden esetben a hatályos Pénzügyi és elszámolási útmutató rendelkezései az irányadó.

A piaci ár bizonyítása a Kedvezményezett kizárólagos feladata és felelőssége! A támogató a piaci ár vizsgálatakor harmadik féltől is bekérhet ajánlatot, vagy más módon is ellenőrizheti azt.

A piaci ár igazolására főszabály szerint közbeszerzési eljárásban, vagy más jogszabályban meghatározott eljárástípus szabályozása mentén beszerzett javak és szolgáltatások esetén maga az eljárás dokumentációja szolgál. A közbeszerzés, vagy a beszerzés esetén tapasztalt nem valódi verseny esetén nem használható fel a piaci ár igazolásra.

A piaci ár igazolása közbeszerzési értékhatár alatt vagy közbeszerzési kötelezettség hiányában:

1. Felhívjuk a támogatást igénylők figyelmét, hogy közbeszerzési értékhatár alatt vagy közbeszerzési kötelezettség hiányában, **minimum egy darab indikatív árajánlat benyújtása**

szükséges a támogatási igény mellékleteként (építési költségek esetében a tételes/részletes tervezői - tervező által ellenjegyzett - költségbecslés).

2. A projekt végrehajtása során a Kedvezményezett vállalja, hogy közbeszerzési értékhatár alatt vagy közbeszerzési kötelezettség hiányában három darab, mindenben összehasonlítható (építési tevékenységnél munkanemenkénti tételes költségbecslést is tartalmazó) árajánlatot kér be. (Jelen előírás eltér a hatályos Pénzügyi és elszámolási útmutató rendelkezéseitől, ebben az esetben a Felhívás az irányadó.)

Amennyiben az ajánlatok a piaci ár igazolására alkalmatlanok (különösen: nem összehasonlíthatók, nem azonos tárgyúak, nem egymástól és az ajánlatot kérőtől független piaci szereplőktől származnak, valamint a tényleges piaci árat jelentősen meghaladják), a felmerült költségek a projekt terhére nem elszámolhatók.

5. SZAKMAI KIVÁLASZTÁSI KRITÉRIUMOK

5.1. Jogosultsági értékelés

A befogadási alapkritériumok ellenőrzése a jogosultsági ellenőrzés keretében történik.
A benyújtott projektadatlapok jogosultsági ellenőrzése és befogadása nem jelenti a projektek részletes elemzésére vonatkozó szakmai értékelési szakasz automatikus elfogadását.

5.1.1. A támogatási igény nem hiánypótolható kritériumai

A jogosultsági ellenőrzés nem hiánypótolható kritériumokat is tartalmaz, melyek az alábbiak:

1) A támogatást igénylő által az általános **nyilatkozat** elektronikus és papír alapú példánya hiánytalan, egymással megegyező formában, **cégszerű aláírással ellátva határidőn belül** benyújtásra került.	Igen/Nem
2) A támogatási igényt a felhívás 2. pont szerint **jogosult szervezet nyújtotta be**.	Igen/Nem
3) A támogatást igénylő és a megvalósítandó tevékenység nem tartozik a felhívás 3.12.4. pontjában meghatározott a projektre vonatkozó speciális kizáró okok hatálya alá.	Igen/Nem
4) A projekt tartalmaz **minden önállóan támogatható, és minden kötelezően megvalósítandó** tevékenységet.	Igen/Nem
5) Az **üzleti terv** benyújtásra került	Igen/Nem
6) **Tulajdonjogi viszonyok igazolásra** kerültek.	Igen/Nem

Amennyiben a fenti, nem hiánypótolható jogosultsági kritériumoknak a támogatási igény nem felel meg, akkor a támogatási igény hiánypótlási felhívás nélkül elutasításra kerül!

5.1.2. A támogatási igény hiánypótolható kritériumai

a) Az igényelt költségvetési támogatás összege és aránya nem haladja meg az 1.2. pontban szereplő mértéket, és a maximális támogatási intenzitást. A projekt időszak megfelelően került meghatározásra.
b) Támogatást igénylő a projektadatlapot hiánytalanul kitöltötte.
c) Az 5.1.1. pontok igazolására szolgáló dokumentumok meglétén felül minden hiánypótolható bármilyen egyéb hiányzó dokumentum.

A Támogató egy alkalommal hiánypótlást írhat elő, amennyiben a hiányosság a jelen fejezetben meghatározott kritériumok alá esik. A hiánypótlásra maximum 10 naptári nap adható (amelybe a kézbesítési vélelem nem számolandó bele).

Ha a támogatást igénylő a hiánypótlást is hibásan, hiányosan teljesíti, a hiányosságokat nem pótolja a felszólításban meghatározott határidőn belül, a hibás, hiányos támogatási igény további vizsgálat nélkül elutasítható.

5.2. Szakmai értékelés

A szakmai értékelés a beérkezett támogatási igény szöveges és pontozásos értékeléséből áll össze. Szöveges értékelés esetében a „nem" vagy „részben" választ a szakmai értékelőnek indoklással kell alátámasztania.

A benyújtott támogatási igény dokumentációja alapján történik a szakmai értékelés. A szakmai értékelés során maximum kétszeri alkalommal a Támogató postai úton (a megadott kapcsolattartó számára) tisztázó kérdés(eke)t küldhet a támogatást igénylőnek minimum 8, de maximum 15 naptári napos határidővel, amelybe a kézbesítési vélelem nem számolandó bele.

A tisztázó kérdés kiküldése során a szakmai értékelést alátámasztó, további dokumentumok bekérése is megtörténhet, illetve a korábban beküldött dokumentumok átdolgozására vagy kiegészítésére vonatkozó igény is felmerülhet a Támogató részéről.

A szakmai értékelés során a tisztázó kérdés kiküldése nem kötelező eleme az értékelési folyamatnak!

A támogatási igény vonatkozásában a tisztázó kérdés kiküldésének célja nem a korábban beküldött dokumentumok hiányosságainak pótoltatása, hanem a feltárt ellentmondások tisztázása, vagy kiegészítő információ kérése!

Amennyiben a szakmai értékelő a támogatási igény kapcsán benyújtott dokumentációk alapján el tudja végezni a szakmai értékelést, meg tudja ítélni a projekt támogathatósági kritériumoknak való megfelelését, vagy meg nem felelését, abban az esetben tisztázó kérdés kiküldésére nem kerül sor.

Amennyiben a támogatást igénylő a tisztázó kérdésben foglaltakat határidőben nem teljesíti, illetve a tisztázó kérdésre adott válasza alapján továbbra sem egyértelmű a kritériumnak való megfelelés, akkor ez az adott szempontra vonatkozóan "nem megfelelt" értékelést vonhat maga után.

5.2.1. A szöveges értékelés szempontjai

Sorszám	Szempont	Értékelés
1.	A támogatási igényt benyújtó maradéktalanul megfelel a felhívásban rögzített támogathatósági feltételeknek.	**Igen/Nem/Részben**
2.	A fejlesztéssel érintett ingatlanra vonatkozó elvárásoknak (3.12.3) a fejlesztendő ingatlan maradéktalanul megfelel.	**Igen/Nem**
3.	A fejlesztendő létesítmény kapcsán megfogalmazott elvárásoknak a fejlesztendő létesítmény maradéktalanul megfelel.	**Igen/Nem**
4.	A fejlesztés minden kötelezően megvalósítandó tevékenységet tartalmaz. (3.1.1)	**Igen/Nem**
5.	A fejlesztés kapcsán az 1-es típusú projektelemek összességének az aránya és mértéke eléri a felhívásban rögzített minimum értékeket. (3.1.2)	**Igen/Nem**

6.	Az 1-es típusú projektelemek kapcsán csak azonos támogatási kategória került megjelölésre.	**Igen/Nem**
7.	A projekt csak a jelen felhívás 3.1. pontjában meghatározott támogatható tevékenységekhez igényel támogatást, valamint a projektjavaslat tartalma megfelel az ott foglalt kritériumoknak.	**Igen/Nem/Részben**
8.	A fejlesztés műszaki-szakmai tartalma eleget tesz a felhívás 3.4 pontjában megfogalmazott elvárásoknak.	**Igen/Nem**
9.	A projekt kapcsán tett kötelező vállalásoknak a fejlesztés megfelel.	**Igen/Nem**
10.	A támogatási igény illeszkedik jelen felhívás céljához, a fejlesztés a felhívásban szereplő célokat teljesíti. Megfelelően indokolt a fejlesztés a tervezett/várható eredmények ismeretében.	**Igen/Nem/Részben**
11.	Az üzleti terv a segédletben foglalt tartalmi elemeknek megfelelően került kidolgozásra.	**Igen/Nem/Részben**
12.	A projektütemterv átgondolt, megvalósítható, reális, megfelel a felhívásban rögzítetteknek.	**Igen/Nem/Részben**
13.	A tervezett fejlesztés illeszkedik a kiemelt turisztikai fejlesztési térség adottságaihoz és a célterületre jellemző keresleti igényekhez.	**Igen/Nem/Részben**
14.	Az üzleti tervben szereplő adatok és mennyiségek összhangban vannak a vállalt monitoring mutatókkal (4.5).	**Igen/Nem/Részben**
15.	Az üzleti tervben szereplő pénzügyi elemzés számszakilag megfelelő, kellőképpen részletezett és reális.	**Igen/Nem/Részben**
16.	Az üzleti terv és a pénzügyi elemzés alapján a fejlesztés eredményeképpen létrejövő szolgáltatási színvonal folyamatosan biztosított a vizsgált időszak végéig; amelyre a pénzügyi tervben prognosztizált eredmény megfelelő fedezetet biztosít.	**Igen/Nem/Részben**
17.	A fejlesztés kapcsán reálisan felmerülő kockázati tényezők és azok lehetséges kezelése megfelelően azonosításra, bemutatásra és értékelésre kerültek.	**Igen/Nem/Részben**
18.	A támogatási igény maradéktalanul megfelel jelen kiírás valamennyi támogathatósági feltételének.	**Igen/Nem/Részben**

19.	A támogatást igénylő együttműködött az esetleges előzetes helyszíni szemle megvalósulása kapcsán.	**Igen/Nem**
20.	A támogatási igény minden szükséges nyilatkozata az elvárásoknak megfelelően és cégszerűen aláírva, határidőben benyújtásra került.	**Igen/Nem/Részben**

Amennyiben a fenti értékelési szempontok közül **bármelyikre nemleges értékelés adható**, vagy az „Igen" értékelések száma nem éri el a legalább 16-ot, a támogatási igény az 5.2.2. fejezetben felsorolt szempontok alapján nem kerül lepontozásra, **elutasításra kerül!**

5.2.2. A pontozásos értékelés szempontjai

Sorszám	Szempont	Értékelés
1.	A fejlesztés hozzájárul a helyi, térségi gazdaság támogatásához: A fejlesztés hozzájárul a helyi/térségi szolgáltatók és speciális termékek beszerzéséhez, értékesítéséhez, térségi erőforrások helyben tartásához, a helyi közösségek gazdasági önfenntartásához.	Adható pontok száma (0-10)
2.	A helyi, települési turisztikai kínálatok ismertetése a kikötőt igénybe vevők számára, amely részletesen (együttműködés alanya, tárgya stb.) bemutatásra került az üzleti tervben. Ismertetés és szemléltetés (minimum 5 kínálat esetében) - 2 pont	Adható pontok száma (0; 2)
3.	Szárazföldi transzfer biztosítása gépjárművel a helyi és térségi turisztikai attrakciók elérése érdekében (Igazolás módja: szárazföldi transzfer biztosítására szakosodott céggel kötött kétoldalú együttműködési nyilatkozat). igen – 2 pont nem – 0 pont	Adható pontok száma (0; 2)
4.	A létesítmény területén a vendég hajóhelyek aránya az összes hajóhelyhez viszonyítva, valamint a projekt keretében újonnan létrehozott kikötői vendég hajóhelyek száma.	Adható pontok száma (0-15)
5.	A tervezett új szolgáltatások magas színvonalúak és ez az üzleti tervben megfelelően bemutatásra kerül.	(0-5)
6.	Az üzleti tervben a tervezett bevételt meghatározó kihasználtsági adatok mértéke és annak alátámasztottságának a vizsgálata alapján a prognózis: Nem reális – 0 pont Részben reális, és alátámasztottsága nem megfelelő vagy hiányos – 2 pont Részben reális, de alátámasztott a prognózis – 4 pont Reális, de alátámasztottsága nem teljeskörű – 6 pont Reális, alátámasztott – 8 pont	Adható pontok száma (0; 2; 4; 6; 8)

7.	Az üzleti tervben a tervezett bevétel mértéke és annak alátámasztottságának a vizsgálata alapján a prognózis: Nem reális – 0 pont Részben reális, és alátámasztottsága nem megfelelő vagy hiányos – 2 pont Részben reális, de alátámasztott a prognózis – 4 pont Reális, de alátámasztottsága nem teljeskörű – 6 pont Reális, alátámasztott – 8 pont	Adható pontok száma (0; 2; 4; 6; 8)
8.	Az üzleti tervben a tervezett működési és fenntartási kiadások kapcsán a prognózis mértéke és annak alátámasztottsága: Nem reális – 0 pont Részben reális, és alátámasztottsága nem megfelelő vagy hiányos – 2 pont Részben reális, de alátámasztott a prognózis – 4 pont Reális, de alátámasztottsága nem teljeskörű – 6 pont Reális, alátámasztott – 8 pont	Adható pontok száma (0, 2; 4; 6; 8)
9.	Az üzleti tervben a tervezett felújítási és pótlási kiadások kapcsán a prognózis mértéke és annak alátámasztottsága: Nem reális – 0 pont Részben reális, és alátámasztottsága nem megfelelő vagy hiányos – 2 pont Részben reális, de alátámasztott a prognózis – 4 pont Reális, de alátámasztottsága nem teljeskörű – 6 pont Reális, alátámasztott – 8 pont	Adható pontok száma (0; 2; 4; 6; 8)
10.	A hajóhelyek kiadásából és az ahhoz közvetlenül kapcsolódó szolgáltatások értékesítéséből származó bevételeinek az előírt 0,5 %-os mértéken túli részét fordítja a felújítási alap képzésére.	Adható pontok száma (0; 10)
11.	A teliesített hajóhelyek aránya (a fejlesztést követően meglévő összes hajóhelyhez viszonyítva).	Adható pontok száma (0-6)
12.	Olyan kikötők közötti együttműködés igazolt megléte, amely hiánytalanul megfelel a jelen felhívás 3.5.1. pontjában leírtaknak igen – 6 pont nem – 0 pont	Adható pontok száma (0;6)
13.	Vizimentők Magyarországi Szakszolgálata Egyesületével megkötött együttműködési megállapodás megléte. igen – 2 pont nem – 0 pont	Adható pontok száma (0-2)
14.	Mentőhelikopter leszállására jogszabály alapján alkalmas heliport kialakításra kerül. igen – 2 pont nem – 0 pont	Adható pontok száma (0-2)
15.	Az alábbi szolgáltatások kialakítása esetében szolgáltatásonként az alábbi pontszámok adhatók. Kerékpárkölcsönző pont kialakítása (elektromos kerékpárok töltésének biztosításával és három generációt egyidejűleg kiszolgáló kerékpárokkal) – 2 pont,	Adható pontok száma (0;2;4;8)

	2db két kiállásos elektromos autó gyorstöltő pont – 2 pont. Állatbarát szolgáltatás kialakítása – 2 pont. Minden további elektromos 2 kiállásos gyorstöltő pont kialakítása 1-1 pont (maximum 2 pont)	
	Összesen:	**max. 100 pont**

Amennyiben valamely kritérium vizsgálatához a támogatási igényben nem áll rendelkezésre megfelelő minőségű adat, az adott szempontra 0 pont adható. **Nem támogathatók azok a támogatási igények, amelyeknél a szempontrendszer alapján a támogatási igényre adott szakmai összpontszám nem éri el a minimális 60 szakmai pontot.**

A 60 szakmai pont elérése nem jelenti automatikusan a támogatás odaítélését!
Amennyiben a szakmai értékelés során az értékelés 25,1%-ot meghaladó költségcsökkentésre tesz javaslatot, az a támogatási igény automatikus elutasítását eredményezi.

5.3. A támogatást igénylő által kötelezően csatolandó mellékletek listája

5.3.1. Támogatási igény benyújtásához csatolandó mellékletek

1. Aláírt általános nyilatkozat,
2. Nyilatkozat bankkártya, SZÉP kártya bevezetésről,
3. Átláthatósági nyilatkozat, amennyiben a támogatást igénylő nem minősül az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 50. § (1) bekezdés c) pontja és a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek,
4. Projekt adatlap,
5. Üzleti terv (pénzügyi elemzéssel) sablon alapján,
6. Közbeszerzési kötelezettségről szóló nyilatkozat,
7. A projekt által érintett teljes ingatlan tulajdonjogát igazoló, 30 napnál nem régebbi hiteles elektronikus tulajdoni lap másolata,
8. Amennyiben releváns, a 3.12.3. (A fejlesztéssel érintett ingatlanra vonatkozó feltételek) pontban felsorolt dokumentumok,
9. Létesítő okirat, alapító okirat, alapszabály vagy cégkivonat,
10. A támogatást igénylő nevében aláírásra jogosult személy vagy személyek pénzügyi intézmény által igazolt, ügyvéd által ellenjegyzett vagy közjegyző által hitelesített aláírás mintája vagy az aláírás minta közjegyző által hitelesített másolata (aláírási címpéldány vagy banki aláíró karton),
11. Tervezői által aláírt tervezői költségbecslés, mely részletezettségében illeszkedik a terv mélységéhez, nem feltétlenül tételes, de legalább munkanemenkénti bontásban készül,
12. Tételes eszközlista (kötelező tartalmi elemei: eszköz megnevezése, műszaki paraméterek, nettó egységár, darabszám, amennyiben elérhető a piaci ár alátámasztásához internetes forrás hivatkozása),
13. Nyilatkozat engedély mentességről,
14. Építési tervdokumentáció: amennyiben a támogatási igény infrastrukturális és/vagy ingatlan beruházást tartalmaz, csatolni szükséges koncepciótervet, amely tartalmazza: mérethelyes helyszínrajz, felépítmények tekintetében szintenkénti mérethelyes alaprajz, valamint az építészeti és technológiai műszaki leírást,
15. Eszközbeszerzéshez és szolgáltatások beszerzéséhez minimum egy darab, a szolgáltatás vagy áru részletes tartalmát bemutató specifikált árajánlat benyújtása beszerzésenként,
16. A támogatási igény benyújtását megelőző két naptári év vonatkozásában a meglévő hajóhelyek kapacitáskihasználtságát alátámasztó nyilatkozat,
17. Meglévő létesítmény esetén a hajózási hatóság által kiadott, a létesítmény jogszerű üzemeltetését igazoló hatályos használatbavételi/fennmaradási/üzemben tartási engedély,

hajózási hatóság által jóváhagyott és érvényben lévő kikötőrend, amennyiben szükséges a fejlesztés által érintett úszóművekre/létesítményekre vonatkozó hajózási engedély;
18. Vízimentők Magyarországi Szakszolgálata Egyesületével megkötött együttműködési megállapodás mellett nyilatkozat mentőhelikopter leszállására jogszabály alapján alkalmas heliport kialakításáról,
19. A Projektadatlap részeként benyújtandó:
    19.1 Költségösszesítő,
    19.2 Pénzügyi ütemezés tervező.
20. Önerő rendelkezésre állásáról szóló nyilatkozat (önkormányzat esetén testületi határozat is),
21. Kikötők közötti együttműködés és alátámasztó dokumentumai (3.5.1. pontban meghatározottak alapján).
22. Nyilatkozat KKV minősítésről,
23. Egyéb, a felhívás egyes szempontjainak történő megfelelést alátámasztó dokumentumok.
    23.1 Nyilatkozat 360 napos nyitvatartásról,
    23.2 Nyilatkozat fenntartási időszakról,
    23.3 Nyilatkozat hajóhelyről,
    23.4 Nyilatkozat HÉSZ,
    23.5 Nyilatkozat közforgalmú kikötőről,
    23.6 Nyilatkozat regionális jogcím alkalmazásához,
    23.7 Nyilatkozat vízi járművek szennyvizének összegyűjtésére és kezelésére alkalmas eszköz rendelkezésre állásáról,
    23.8 Nyilatkozat szolgáltatás fejlesztéséhez,

Fentiek közül a fejlesztési elképzelésekhez kapcsolódóan releváns dokumentumok nyújtandók be.

Lezárva: 2023. 10. 31.

6. ADMINISZTRATÍV INFORMÁCIÓK

Jelen felhívás keretében támogatásra kerülő támogatási igényekhez kapcsolódó támogatás igénylési eljárás menete a következő:

1. Az eljárás során első lépésben a támogatási igények benyújtása (Projektadatlap és az 5.3.1. pontban jelzett anyagok) történik postai úton 2 példányban, nyomtatott formában (egy eredeti és egy másolat) és elektronikus formában (2 db nem újra írható DVD/CD vagy egyéb adathordozó). A támogatási igények benyújtására legkorábban **2019. november 15-től van lehetőség**.
2. A benyújtott anyagok alapján a támogatási igények jogosultsági vizsgálata történik meg. A jogosultsági vizsgálat során egyszeri alkalommal hiánypótlás írható ki az 5.1.2 fejezet szerint.
3. A jogosultsági értékelésről jogosultsági döntés születik, amelyről a támogatást igénylőt postai úton értesítjük.
4. A szakmai értékelés során szükség szerint egyeztetésre és pontosításra kerülnek a fejlesztendő és támogatható tevékenységek, amely során a Támogató a támogatási igénylés esetleges módosítását, illetve további részletes szakmai dokumentumok kidolgozását és benyújtását kérheti, illetve a fejlesztéssel érintett helyszínen helyszíni szemlét rendelhet el. Támogató a dokumentumok benyújtására legfeljebb 15 naptári napos határidőt határozhat meg. A helyszíni szemle időpontját minden esetben előzetesen egyezteti a támogatási igényben megnevezett képviselő személyével.
5. A benyújtott projekt adatlap és mellékletei, valamint a projektfejlesztés során beadott üzleti terv és egyéb dokumentumok, továbbá esetleges helyszíni szemle alapján kerül sor a szakmai értékelés véglegesítésére.
6. Az értékelés az 5. pontban szereplő szakmai értékelési kritériumok alapján, a beadást követően folyamatosan történik. Az értékelésre rendelkezésre álló időtartam a jogosultsági értesítést követő 90 nap, amely a pályázók részéről történő esetleges hiánypótlások, tisztázó kérdések megválaszolásának és a helyszíni szemle lefolytatásának időszakát nem foglalja magába.
7. Támogatási javaslatra a végleges szakmai értékelést követően kerül sor.
8. A támogatási javaslatokat Döntés Előkészítő Bizottság (DEB) összesíti, és készíti elő a döntésre. A támogatási döntés szakaszosan történik. A szakaszhatárokról a támogatást igénylők a http://kisfaludyprogram.hu/ honlapon tájékozódhatnak.
9. A támogatási döntés meghozatalát követő 30 napon belül kerül sor a támogatói okirat kiadására.
10. Támogató a támogatási igény benyújtására rendelkezésre álló időszakban több alkalommal információs tájékoztató napot biztosíthat, amelyen a pályázóknak lehetősége nyílik a támogatási igény benyújtására vonatkozó feltételekhez kapcsolódó gyakori kérdésekről való konzultációra. Az információs napok időpontjáról a támogatást igénylők a http://kisfaludyprogram.hu/ honlapon tájékozódhatnak.

6.1. A támogatási igények benyújtásának helye és határideje

A támogatási igényt 2 példányban (egy eredeti és egy másolat), magyar nyelven, nyomtatott és elektronikus formában (2db újra nem írható CD/DVD vagy egyéb adathordozó) kizárólag postai úton lehet benyújtani, zárt csomagolásban, postai ajánlott küldeményként vagy expressz postai szolgáltatás/futárposta-szolgáltatás (garantált kézbesítési idejű belföldi postai szolgáltatás) igénybevételével a következő címre:

Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt.
1525 Budapest, Pf. 88.

Projektkoordinációs Igazgatóság

Kérjük, hogy a küldeményen jól láthatóan tüntesse fel a Felhívás kódszámát, a támogatást igénylő nevét, és címét. Továbbá kérjük a borítékra felvezetni a „**támogatási igény**" megnevezést.

Felhívjuk a figyelmet, hogy a támogatási igények személyes benyújtására nincs lehetőség!

Támogatási igények benyújtására 2019. november 15. és 2019. január 31. közötti időszakban van lehetőség.

A támogatási igények befogadása és értékelése folyamatos.

A Támogató a beérkezett támogatási igények számától és összetételétől függően módosíthatja a benyújtásra rendelkezésre álló időszakot. A módosításról a Támogató közleményt tesz közzé a kisfaludyprogram.hu oldalon.

Támogató fenntartja a jogot, hogy a pályázati felhívásra való támogatási igénylés benyújtás lehetőségét a rendelkezésre álló keret, illetve a beérkezett támogatási igények alapján felfüggessze. A felfüggesztésről a Támogató közleményt tesz közzé a kisfaludyprogram.hu oldalon.

6.2. Kifogáskezelés

A támogatás igénylési eljárás során a támogatást igénylő kifogást nyújthat be, különösen ha

- a támogatás igénylési eljárásra,
- a támogatási döntés meghozatalára,

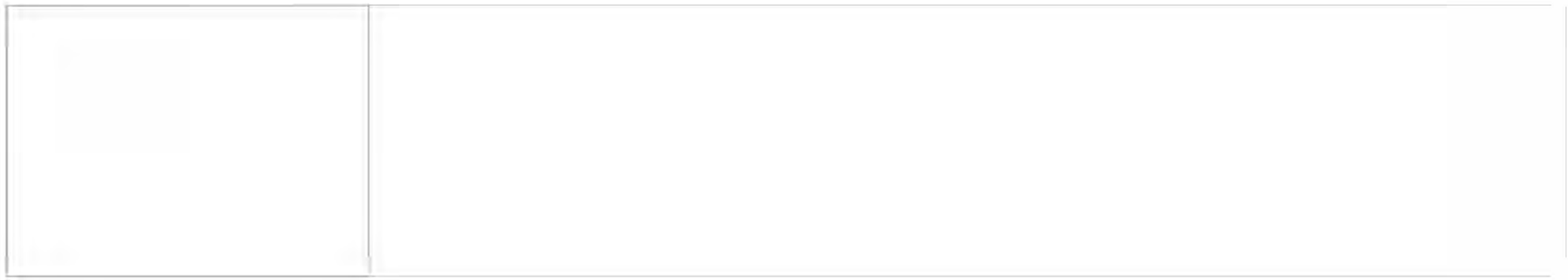
vonatkozó eljárás jogszabálysértő, a támogatás igénylési kiírásba vagy a támogatási szerződésbe ütközik.

Kifogás benyújtására a kifogásolt intézkedéshez vagy mulasztáshoz kapcsolódóan megállapított határidőn belül, ennek hiányában az arról való tudomásszerzéstől számított tíz napon belül, de legkésőbb annak bekövetkezésétől számított harminc napon belül írásban van lehetőség. A kifogás benyújtására nyitva álló határidő elmulasztása miatt igazolási kérelem benyújtásának helye nincs. **A kifogást a Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt-nek (1525 Budapest, Pf.88.)** kell címezni.

Egy döntéssel, intézkedéssel összefüggésben kifogás egyazon támogatást igénylő részéről csak egy alkalommal nyújtható be.

6.3. Vonatkozó irányadó jogszabályok listája

- 429/2016. (XII. 15.) Korm. rendelet a turisztikai térségek és a kiemelt turisztikai fejlesztési térségek meghatározásáról
- 1861/2016. (XII. 27.) Korm. határozat a Balaton kiemelt turisztikai fejlesztési térség meghatározásáról és a térségben megvalósítandó egyes fejlesztések megvalósításához szükséges források biztosításáról
- 2011. évi CXCV. törvény az államháztartásról
- 2015. évi CXLIII. törvény a közbeszerzésekről
- 2017. évi CLI. törvény az adóigazgatási rendtartásról
- 2007. évi CXXVII. törvény általános forgalmi adóról
- 2000. évi C. törvény a számvitelről
- 1997. évi LXXVIII. törvény az épített környezet alakításáról és védelméről
- 2000. évi XLII. törvény a víziközlekedésről
- 2013. évi V. törvény a Polgári Törvénykönyvről
- 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról
- 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet az országos településrendezési és építési követelményekről
- 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól
- 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról
- 7/2016. (IV. 8.) NFM rendelet a fejezeti és az egyes központi kezelésű előirányzatok kezeléséről és felhasználásáról
- 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről
- A Bizottság 651/2014/EU Rendelete (2014. június 17.) a Szerződés 107. és 108. cikke alkalmazásában bizonyos támogatási kategóriáknak a belső piaccal összeegyeztethetővé nyilvánításáról
- A Bizottság 1407/2013/EU Rendelete (2013. december 18.) az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének a csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról
- 2/2018 (XII.28) MK rendelet a fejezeti és központi kezelésű előirányzatok kezeléséről és felhasználásáról
- 176/2008. (VI. 30.) Korm. rendelet az épületek energetikai jellemzőinek tanúsításáról
- 7/2006. (V. 24.) TNM rendelet az épületek energetikai jellemzőinek meghatározásáról
- 159/2010. (V. 6.) Korm. rendelet a repülőtér létesítésének, fejlesztésének és megszüntetésének, valamint a leszállóhely létesítésének és megszüntetésének szabályairól
- 510/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet a kikötő, komp-és révátkelőhely, továbbá más hajózási létesítmény létesítéséről, használatbavételéről, üzemben tartásáról és megszüntetéséről



Általános nyilatkozat

Alulírott, ...**(támogatást igénylő törvényes képviselője)**
mint a(z)

<<Projekt címe>> című támogatási igényt benyújtó, a(z)

<<Támogatást igénylő>> (székhelye: .....; adószám: .....;) képviseletére jogosult, az alábbiakról nyilatkozom:

1. **Kijelentem, hogy** a támogatási igény dokumentációjában, továbbá jelen nyilatkozatommal benyújtásra kerülő dokumentumokban szereplő adatok, információk és dokumentumok teljeskörűek, hitelesek és a valóságnak megfelelnek. Tudomásul veszem, hogy valótlan adatok közlésével az általam képviselt természetes vagy jogi személyt a támogatásból kizárom.

2. **Kijelentem, hogy** a vonatkozó jogszabályokban előírt bejelentési, tájékoztatási, nyilatkozattételi, adatszolgáltatási, ellenőrzés tűrési és egyéb kötelezettségeknek eleget teszek.

3. **Kijelentem, hogy** a projekt adatlaphoz mellékelt dokumentum másolatok az eredeti példányokkal mindenben megegyeznek, és a támogatást igénylő szervezet székhelyén/telephelyén rendelkezésre állnak.

4. **Kijelentem, hogy** az általam képviselt szervezet alapító (létesítő) okirata, illetve külön jogszabály szerinti, nyilvántartásba vételt igazoló okirata alapján jogosult vagyok a támogatást igénylő szervezet képviseletére (és cégjegyzésére).

5. **Nyilatkozom**, hogy jelen támogatási igény tárgyában további támogatási igényt más forrásra nem nyújtottam be.

6. **Nyilatkozom, hogy** a támogatási igényemet a megállapított támogatás mellett fenntartom.

7. **Kijelentem**, hogy az általam képviselt szervezet(nek):
   a) nem áll adósságrendezési eljárás alatt,
   b) nem áll jogerős végzéssel elrendelt végelszámolás, felszámolás alatt, ellene jogerős végzéssel elrendelt csődeljárás vagy egyéb, a megszüntetésére irányuló, jogszabályban meghatározott eljárás nincs folyamatban, külföldi Kedvezményezett esetén a 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról (továbbiakban Ávr.) 75. § (7) pontja alapján – ha jogszabály másként nem rendelkezik – a megszüntetésre irányuló eljárás a Kedvezményezett személyes jogának szabályai alapján értelmezendő,
   c) megfelel az 2011. évi CXCV. törvény - az államháztartásról (továbbiakban Áht.) 48/B. §-ában és 50. §-ában meghatározott követelményeknek, valamint a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvényben meghatározott követelményeknek,
   d) megfelel az Áht. és az Ávr. előírásai szerint a rendezett munkaügyi kapcsolatoknak,
   e) nem áll fenn harmadik személy irányában olyan kötelezettsége, amely a Támogatás céljának megvalósulását meghiúsíthatja,
   f) a biztosítékmentesség kivételével – az előírt biztosíték(ka)t rendelkezésre bocsátja a Támogatás első részének – beleértve az előleget is – folyósítását megelőzően,

g) amennyiben a támogatott tevékenység hatósági engedélyköteles, a tevékenység megkezdése előtt a megvalósításhoz szükséges hatósági engedélyeket megszerzésekhez szükséges jogi lépéseket megtette, így különösen az engedély kiadása iránti kérelmet az illetékes hatóságnál benyújtotta,
h) nincs lejárt adó-, vagy adók módjára behajtandó köztartozása,
i) a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 3. § (1) bekezdés 1. pontjában foglaltak alapján átlátható szervezetnek minősül,
j) a szerződés megkötését megelőző 1 éven belül az államháztartás alrendszereiből juttatott támogatással összefüggésben kötelezettségének maradéktalanul eleget tett, továbbá az ilyen támogatásból eredő lejárt és ki nem egyenlített tartozása nincs,
k) nem követ el, és nem engedélyez olyan cselekményt, amely a mindenkor hatályos, közélet tisztaságára vonatkozó jogszabályok megsértését eredményezné, továbbá amennyiben a támogatói okirattal kapcsolatosan folytatott tárgyalások során, a támogatói okirat kibocsátására, illetve a támogatói okiratban foglaltak teljesítésre vonatkozóan a korrupció bármely formájáról vagy annak kísérletéről tudomást szerez, illetve amennyiben a korrupció gyanúja felmerül, köteles azonnal értesíteni az igazságszolgáltatási szerveket a Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. egyidejű tájékoztatása mellett.

8. **Kijelentem**, hogy a megvalósításra kerülő projekthez szükséges saját forrás a támogatást igénylő szervezet rendelkezésére áll, melyet az alábbi módon biztosít (*megfelelő rész X-szel jelölendő*):

- ☐ önerőből
- ☐ banki finanszírozás formájában
- ☐ részben önerőből és részben banki finanszírozás formájában
- ☐ nem releváns

9. **Nyilatkozom, hogy** áfa levonási joggal (*megfelelő rész X-szel jelölendő*)

- ☐ nem rendelkezem
- ☐ rendelkezem és érvényesítem azt
- ☐ rendelkezem, de nem érvényesítem.

10. **Nyilatkozom, hogy** az ÁFA levonási jogosultságomban bekövetkezett változásokat haladéktalanul bejelentem a Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. részére.

11. **Nyilatkozom, hogy** amennyiben a támogatás a támogatási igényben megjelölt tevékenységgel kapcsolatban felmerült költségek ÁFA tartalmára bármekkora összegben fedezetet biztosított, akkor a támogatás felhasználása során felmerült költségeit ÁFA kategóriánként és tevékenységenként tételesen elkülönítem, és amennyiben a támogatásból finanszírozott ÁFA tartalom visszaigénylésére utólag megnyílik a lehetőség (akár a jogszabályi környezet, akár arányosítás esetén az arányosítási arányszám, akár egyéb tényezők változása miatt), akkor ezzel a visszaigénylési lehetőségével élek, és a szerződés érvényességi időtartamán belül az ily módon számomra megtérülő ÁFA összegét a Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. részére visszafizetem.

12. **Kijelentem, hogy** az általam képviselt szervezettel szemben egyéb, támogathatóságot kizáró, a vonatkozó jogszabályokban foglalt kizáró ok nem áll fenn.

13. **Vállalom, hogy** amennyiben a támogatást megalapozó körülményeimben változás következik be, azt a Támogatónak haladéktalanul, de legkésőbb nyolc napon belül bejelentem.

14. **Vállalom, hogy** a támogatási igényben és mellékleteiben szereplő adatokban bekövetkező változásokról a Támogatót értesítem.

15. **Nyilatkozom**, hogy az Ávr. 97. § (1) bekezdés szerinti bejelentési kötelezettségemet teljesítem, amennyiben a 96. § a), c), d), f) h) vagy i) pontjaiban meghatározott bármely körülmény bekövetkezik, tudomásomra jutástól számított nyolc napon belül köteles vagyok azt írásban bejelenteni a Támogató részére.

16. **Hozzájárulok ahhoz, hogy** a jelen támogatással érintett adataimhoz a Támogató a Magyar Államkincstár által működtetett monitoring rendszerben az általam képviselt szervezet nyilvántartott adataihoz az állami támogatás utalványozója, folyósítója, az Állami Számvevőszék, kormányzati ellenőrzési szerv, az állami adóhatóság, a csekély összegű támogatások nyilvántartásában érintett szervek, a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt., valamint jogszabályban, útmutatóban, támogatói okiratban meghatározott más jogosultak hozzáférjenek;

17. **Tudomásul veszem, hogy** a Kedvezményezett neve, a támogatás célja, összege, a megvalósítás helye az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvényben (a továbbiakban Info tv.) szabályozott módon nyilvánosságra hozható.

18. **Kijelentem, hogy** az Info tv. előírásainak megfelelően a támogatási kérelemben (adatlapon és mellékleteiben) feltüntetett személyek személyes adataiknak a Támogató által történő kezeléséhez (ideértve ezen adatok felvételét, tárolását, nyilvánosságra hozatalát, statisztikai módszerekkel történő feldolgozását is) kifejezetten hozzájárultak. Ennek alapján az általam képviselt szervezet szavatol azért, hogy ezen személyes adatok fentieknek megfelelő kezelése az érintettek hozzájárulásával történik.

19. **Hozzájárulok ahhoz, hogy** a Támogató, vagy az általa felhatalmazott személyek/szervezetek a támogatási igény dokumentációjában szereplő valamennyi adatot, információt, az érintett valamennyi helyszínen, a támogatást igénylő székhelyén és telephelyein ellenőrizhessék.

20. **Elfogadom, hogy** a jelen támogatás odaítélése esetén az Állami Számvevőszéknek, a Kormány által kijelölt ellenőrzési szerveknek, a Magyar Államkincstárnak a költségvetési pénzeszközök felhasználására vonatkozóan ellenőrzési jogosultsága van. Továbbá kötelezettséget vállalok arra, hogy a költségvetési pénzeszközök felhasználásával összefüggő dokumentumok lényeges tartalmáról a tájékoztatást üzleti titok címén nem tagadható meg.

21. **Vállalom, hogy** a támogatás elnyert összegét a megjelölt támogatási célra a támogatói okiratban rögzítettek szerint használom fel.

22. **Hozzájárulok ahhoz, hogy** a támogatás folyósítója a nyilatkozatom valóságtartalmának igazolását kérje az Áht. szerinti eljárásban, vagy közvetlenül az állami, önkormányzati adóhatóságtól és a vámhatóságtól.

23. **Tudomásul veszem**, hogy jelen nyilatkozataimban esetlegesen kezdeményezett változtatások a támogatói döntés visszavonását eredményezhetik.

24. **Nyilatkozom, hogy** a Pályázati Felhívást és útmutatót, a vonatkozó jogszabályokat megismertem, tudomásul vettem, az abban foglalt feltételeket, kikötéseket és korlátozásokat magamra, illetve az általam képviselt szervezetre nézve kötelezőnek ismerem el, illetve kijelentem, hogy az abban foglalt

feltételeknek és kikötéseknek az általam képviselt szervezet megfelel, és biztositom, hogy a támogatási jogviszony fennállásának teljes időtartama alatt megfeleljen.

25. **Kijelentem továbbá**, hogy a támogatási kérelem benyújtásához és a jelen nyilatkozat megtételéhez szükséges felhatalmazással rendelkezem, a szervezet tulajdonosai a támogatási kérelem benyújtását jóváhagyták, és harmadik személyeknek semminemű olyan jogosultsága nincs, mely az általam képviselt szervezet részéről megakadályozná vagy bármiben korlátozná a projekt megvalósitását a Támogató által közölt illetve elérhetővé tett útmutatókban, és a jogszabályokban foglalt kötelezettségek maradéktalan teljesítését.

Kelt: ,2019....." ".

_____

Cégszerű aláírás
név
tisztség

Lezárva: 2023. 10. 31.

1221

MAGYARORSZÁG KORMÁNYA
TÁMOGATÁSÁVAL
VALÓSUL MEG

2. sz. melléklet

NYILATKOZAT
bankkártyás, SZÉP kártyás fizetésről

Alulírott (Képviseletre jogosult neve), mint a támogatást igénylő (Társaság neve) képviseletére jogosult személye a „Balatoni e-kikötő fejlesztés konstrukcióhoz – A komponens: Új kikötők létrehozása, és meglévő kikötők bővítése a Balaton kiemelt turisztikai fejlesztési térségben" elnevezésű, TFC-BA-2.1.1-A-2019-2019 kódszámú felhívás kapcsán nyilatkozom:

- ☐ Már rendelkezek bankkártyás és minden szolgáltató által kibocsátott SZÉP kártyás fizetési lehetőséggel, és azt a fenntartási időszak végig fenntartom.
- ☐ Az üzleti terv 4.1. fejezetében kifejtésre kerültek alapján vállalom, hogy a tervezett fejlesztéssel kialakításra kerül a bankkártyás fizetési mód, valamint minden szolgáltató által kibocsátott SZÉP kártyás fizetési lehetőség minden olyan támogatott projektelem esetében, amelyet díjfizetés ellenében biztosítok és/vagy amit a SZÉP kártya szabályzata lehetővé tesz, (kivéve szabadkikötők esetében a WC szolgáltatást) valamint azt a fenntartási időszak végig fenntartom.

Kelt.: 2019.

_____
Képviseletre jogosult cégszerű aláírása

Felhívjuk a figyelmüket, hogy a nyilatkozat normaszövege nem módosítható.
A nyilatkozat megfelelő részét „X"-szel kell jelölni!

3. sz. melléklet

NYILATKOZAT ÁTLÁTHATÓSÁGRÓL

a törvény erejénél fogva nem átlátható szervezetek számára

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 50. § (1) bekezdés c) pontja és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvt.) 3. § (1) bekezdés 1. pontja alapján

Nyilatkozattevő:

Név	
Székhely	
Cégjegyzékszám	
Adószám	
Képviseletében eljár	

Az általam képviselt szervezet átlátható szervezetnek minősül, azaz az Nvt. 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpont szerint olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek:

1. tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pontja szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető.

Nyilatkozat tényleges tulajdonosokról:

sor-szám	Név	Születési név	Lakcím	Születési helye, ideje	Tulajdoni hányad (%)	Befolyás és szavazati jog mértéke (%)

2. az állam, amelyben az általam képviselt gazdálkodó szervezet adóilletőséggel rendelkezik:

- **az Európai Unió valamely tagállama:**
  - **Magyarország**
  - **egyéb: ....., *vagy***

- **az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam: ....., *vagy***

- **a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállama: ....., *vagy***

- **olyan állam, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van: .....**
(a megfelelő aláhúzandó, illetve amennyiben nem Magyarország, kérjük az országot megnevezni)

3. nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak:

Nyilatkozat az ellenőrzött külföldi társasági minősítésről:

Az általam képviselt szervezet magyarországi székhellyel rendelkezik, így nem ellenőrzött külföldi társaság;

vagy

Az általam képviselt szervezet nem rendelkezik magyarországi székhellyel. *(A megfelelő aláhúzandó. Amennyiben a nyilatkozattevő által képviselt szervezet nem magyarországi székhelyű, úgy felmerül annak kérdése, hogy ellenőrzött külföldi társaságnak minősül-e, ezért szükséges az ellenőrzött külföldi társaságnak minősítéssel kapcsolatos következő rész kitöltése.)*
Az általam képviselt szervezet a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 4. § 11. pontjában meghatározott feltételek figyelembe vételével nem minősül a társasági és az osztalékadóról szóló törvény szerinti meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak

vagy

a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak minősül. *(A megfelelő aláhúzandó)*

Amennyiben az általam képviselt gazdálkodó szervezet külföldi személy, illetve az üzletvezetés helye alapján külföldi illetékességű (a továbbiakban együtt: külföldi társaság), de székhelye, illetősége az Európai Unió tagállamában, az OECD tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak hatályos egyezménye van a kettős adóztatás elkerülésére, nyilatkozom az adott államban a valódi gazdasági jelenlét tekintetében, az alábbiak szerint:

Adóév	Gazdálkodó szervezet neve, székhelye	A külföldi társaság és adott államban lévő kapcsolt vállalkozási által együttesen saját eszközzel és munkaviszonyban foglalkoztatott munkavállalókkal végzett termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevételének aránya az összes bevételhez képest

4.2. Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek **adóilletékessége** *(több érintett gazdálkodó szervezet esetében szervezetenként szükséges az adóilletőséget megjelölni):*

- **az Európai Unió valamely tagállama:**
  - **Magyarország**
  - **egyéb: ....., *vagy***

- **az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam: ....., *vagy***

- **a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállama: ....., *vagy***

- **olyan állam, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van: .....**

(A megfelelő aláhúzandó, illetve amennyiben nem Magyarország, kérjük az országot megnevezni)

4.3. Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek **ellenőrzött külföldi társasági minősítése** *(több érintett gazdálkodó szervezet esetében szervezetenként szükséges megjelölni):*

Magyarországi székhellyel rendelkezik, így nem ellenőrzött külföldi társaság.

vagy

Nem rendelkezik magyarországi székhellyel. *(A megfelelő aláhúzandó. Amennyiben a nyilatkozattevő által képviselt szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet nem magyarországi székhelyű, úgy felmerül annak kérdése, hogy ellenőrzött külföldi társaságnak minősül-e, ezért szükséges az ellenőrzött külföldi társaságnak minősítéssel kapcsolatos következő rész kitöltése.*

Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 4. § 11. pontjában meghatározott feltételek figyelembe vételével

nem minősül a társasági és az osztalékadóról szóló törvény szerinti meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak

vagy

a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak minősül. *(A megfelelő aláhúzandó.)*

Amennyiben az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet külföldi személy, illetve az üzletvezetés helye alapján külföldi illetékességű (a továbbiakban együtt: külföldi társaság), de székhelye, illetősége az Európai Unió tagállamában, az OECD tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak hatályos egyezménye van a kettős adóztatás elkerülésére, nyilatkozom az adott államban a valódi gazdasági jelenlét tekintetében, az alábbiak szerint:

Adóév	Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet	A külföldi társaság és adott államban lévő kapcsolt vállalkozási által együttesen saját eszközzel és munkaviszonyban foglalkoztatott munkavállalókkal végzett termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevételének aránya az összes bevételhez képest

Kijelentem, hogy amennyiben jelen nyilatkozatban közölt adatok tekintetében bármilyen változás áll be, akkor a módosult adatokkal kiállított átláthatósági nyilatkozatot a változás bekövetkeztétől számított 8 napon belül megküldöm a Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. részére, vagy amennyiben az általam képviselt szervezet már nem minősül átláthatónak, úgy azt haladéktalanul bejelentem.

Kelt: .....

.....
Cégszerű aláírás

PROJEKTADATLAP

a
Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt.
mint a Miniszterelnöki Kabinetiroda Kezelő szerve és a
Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. által közösen meghirdetett

Kisfaludy
Balatoni e-kikötő fejlesztés

konstrukcióhoz –

A komponens: Új kikötők létrehozása, és meglévő kikötők bővítése
a
Balaton kiemelt turisztikai fejlesztési térségben

Kódszám:

TFC-BA-2.1.1-A-2019-2019

Lezárva: 2023. 10. 31.

1. A PROJEKT ÖSSZEGZŐ ADATAI

1.1. A projekt címe:	
1.2. A projekt megvalósulásának helyszíne *(Amennyiben több helyszínen történik a fejlesztés, kérjük mindegyiket feltüntetni!)*	
Megye:	
Település:	
Irányítószám:	
Közterület (út, utca, tér, köz, egyéb)	
Házszám:	
Helyrajzi szám:	

1.3. A fejlesztéssel érintett szárazföldi ingatlan *(Kérjük csak az egyik választ X-szel megjelölni)*:	
- a támogatást igénylő tulajdonában van;	
- nincs a támogatás igénylő tulajdonában, de az ingatlan a támogatást igénylő tulajdonába kerül;	
- a fejlesztés idegen tulajdonban lévő ingatlanon történik, és az ingatlan nem kerül a támogatást igénylő tulajdonába;	
- osztatlan közös tulajdon;	
- állami tulajdonban van.	
1.4. A fejlesztéssel érintett vízi létesítmény *(Kérjük csak az egyik választ X-szel megjelölni)*:	
- a támogatást igénylő tulajdonában van;	
- nincs a támogatás igénylő tulajdonában, de az ingatlan a támogatást igénylő tulajdonába kerül;	
- a fejlesztés idegen tulajdonban lévő ingatlanon történik, és az ingatlan nem kerül a támogatást igénylő tulajdonába;	
- osztatlan közös tulajdon;	
- állami tulajdonban van;	

1.5. A projekt megvalósításának kezdete:	
1.6. A projekt fizikai befejezése:	

1.7. A projekt teljes elszámolható költsége (Ft):	
1.8. Az igényelt támogatás összege (Ft):	
1.9. Az igényelt támogatás mértéke (%):	

1.9. Kérjük, adjon rövid összefoglalást a projektről (max. 500 karakter)

2. A PROJEKTET MEGVALÓSÍTÓ ADATAI

2.1. A projektet megvalósító teljes neve:	
2.2. Gazdálkodási forma:	
2.3. Adószám:	
2.4. Bankszámlaszám:	
2.5. Számlavezető pénzintézet neve:	
2.6. Statisztikai számjel:	
2.7. Cégjegyzékszám vagy egyenértékű hivatalos nyilvántartási szám: (költségvetési szerveknél törzsszám, egyéni vállalkozók esetében az egyéni vállalkozói igazolvány száma)	
2.8. Minősítési kód:	
2.9. Fő tevékenység (TEÁOR '08 száma):	
2.10. Alapítás időpontja (létesítő okirat kelte):	év hó nap

2.11. A projektet megvalósító székhelye:	
Megye:	
Település:	
Irányítószám:	
Közterület (út, utca, tér, köz, egyéb)	
Házszám (vagy helyrajzi szám)	

2.12. A projektet megvalósító postacíme:	
Megye:	
Település:	
Irányítószám:	
Közterület (út, utca, tér, köz, egyéb)	
Házszám (vagy helyrajzi szám):	
Postafiók irányítószám:	
Postafiók:	

2.13. A projektet megvalósító hivatalos képviselőjének (vezető, aláírásra jogosult) adatai	
Név:	
Beosztás:	
Telefon:	
e-mail:	

2.14. Kapcsolattartó személy(ek) adatai	
Név (1):	
Beosztás:	
Telefon:	
e-mail:	
Név (2):	

Beosztás:	
Telefon:	
e-mail:	

2.15. A projektet megvalósító a kincstári körbe tartozik? (kérjük bejelölni a megfelelő választ)	
Igen	☐
Nem	☐

2.15. Áfastátusz: Támogatást igénylő kijelenti, hogy az:	
általános forgalmi adó visszaigénylésére nem jogosult, így a támogatási összeg az általa benyújtott számlákon szereplő **bruttó összeg** alapján kerül meghatározásra.	☐
általános forgalmi adó visszaigénylésére jogosult, így a támogatási összeg az általa benyújtott számlákon szereplő **nettó összeg** alapján kerül meghatározásra.	☐

3. A PROJEKT RÉSZLETES BEMUTATÁSA

3.1 Kérjük, mutassa be a támogatási igénylés keretében megvalósítani tervezett projektet, feladatokat, beszerzéseket!
Továbbá kérjük, fejtse ki:

- a projekt részletes szakmai tartalmát – *különös tekintettel a felhívás 3.1. pontjában foglalt tevékenységekre, azok turizmusszakmai hatásaira és eredményeire,*
- ütemezését,
- a projekt indokoltságát, céljait és eredményeit,
- a projekt jelenlegi státuszát, előkészítettségét (min. 2000 karakter)!

3.2 Kérjük, mutassa be a projekt előrehaladását jelző mutatókat és számszerűsíthető eredményeit! [1]A mutatók segítségével számszerüsíthetők a projekt céljai, továbbá egyértelműen meghatározhatók a projekt eredményei:

Sor-szám	Kimeneti mutató neve	Mérték-egység	Induló (bázis) érték	Záró érték	Elérés tervezett dátuma
1.	Újonnan létrehozott hajóhelyek száma.	db			
2.	A fejlesztést követően meglévő összes hajóhely száma.	db			
3.	Újonnan létrehozott kikötői vendég hajóhelyek száma.	db			
4.	A fejlesztést követően meglévő összes vendég hajóhelyek száma.	db			
5.	A hajóhelyek kapcsán kötelezően vállat 3X32 és a 2x16 Amper vételezési lehetőségeken felüli minimum 2x16 Amper vagy magasabb áramerősségű vételezési lehetőség biztosítása. (a fejlesztést követően meglévő összes hajóhelyhez viszonyítva)	%			
6.	A hajóhelyek kiadásából és a kapcsolódó szolgáltatások értékesítéséből származó bevételeinek minimum vagy a vállat %-a felújítási alap képzésére (%/üzleti év)	%			
7.	A téliesitett hajóhelyek aránya (a fejlesztést követően meglévő összes hajóhelyhez viszonyítva)	%			
8.	Nyújtott szolgáltatások száma.	db			

[1] *A monitoring mutatók vállalt értékének fenntartása kötelező a projekt zárásáig. Erről a kedvezményezettnek a fenntartási időszakban legalább éves szinten beszámolót szükséges benyújtania a Támogató részére.*

4. ELSZÁMOLHATÓ KÖLTSÉGEK, A PROJEKT FORRÁSAI

4.1 Kérjük, szövegesen mutassa be a projekt megvalósítása során felmerülő költségeket a 4.2. táblázat szerinti bontásban, összhangban a 3.1. pontban bemutatott tevékenységekkel! (max. 2000 karakter)

4.2 Kérjük, töltse ki a projektre vonatkozó költségösszesítőt, pénzügyi ütemezés tervezőt a mellékelt táblázatok szerint!

19.1 Költségösszesítő *(lásd 19.1_Költségösszesítő nevű Excel táblázat)*
19.2 Pénzügyi ütemezés tervező *(lásd 19.2_ Pénzügyi ütemezés tervező nevű Excel táblázat)*

5. BESZERZÉSEK BEMUTATÁSA

Kérjük, töltse ki a projektre tervezett beszerzéseit, figyelembe véve a közbeszerzési szabályokat! (*A táblázat bővíthető!)*

Beszerzés tárgya	Becsült nettó érték	Beszerzés várható időpontja	Beszerzési eljárás típusa

6. ENGEDÉLYEK FELSOROLÁSA

Kérjük sorolja fel az alábbi táblázatban a megvalósításhoz szükséges engedélyeket. (*A táblázat bővíthető!)*

Engedély típusa	Az engedély rendelkezésre áll az igénylés benyújtásakor?	Amennyiben nem, a benyújtás várható ideje?

7. CSATOLANDÓ DOKUMENTUMOK

Kérjük, jelölje, hogy az alábbi táblázatban szereplőkből mely dokumentumokat csatolta a projekt adatlaphoz!

	Az adatlaphoz csatoltam	Az adatlaphoz nem csatoltam (nem releváns)
Aláírt általános nyilatkozat,		
Nyilatkozat bankkártya, SZÉP kártya bevezetésről,		
Átláthatósági nyilatkozat, amennyiben a támogatást igénylő nem minősül az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 50. § (1) bekezdés c) pontja és a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek,		
Projekt adatlap,		
Üzleti terv (pénzügyi elemzéssel) sablon alapján,		
Közbeszerzési kötelezettségről szóló nyilatkozat,		
A projekt által érintett teljes ingatlan tulajdonjogát igazoló, 30 napnál nem régebbi hiteles elektronikus tulajdoni lap másolata,		
Amennyiben releváns, a 3.12.3. (A fejlesztéssel érintett ingatlanra vonatkozó feltételek) pontban felsorolt dokumentumok,		
Létesítő okirat, alapító okirat, alapszabály vagy cégkivonat,		
A támogatást igénylő nevében aláírásra jogosult személy vagy személyek pénzügyi intézmény által igazolt, ügyvéd által ellenjegyzett vagy közjegyző által hitelesített aláírás mintája vagy az aláírás minta közjegyző által hitesített másolata (aláírási címpéldány vagy banki aláíró karton),		
Tervezői által aláírt tervezői költségbecslés, mely részletezettségében illeszkedik a terv mélységéhez, nem feltétlenül tételes, de legalább munkanemenkénti bontásban készül,		
Tételes eszközlista (kötelező tartalmi elemei: eszköz megnevezése, műszaki paraméterek, nettó egységár, darabszám, amennyiben elérhető a piaci ár alátámasztásához internetes forrás hivatkozása),		
Nyilatkozat engedély mentességről,		
Építési tervdokumentáció: amennyiben a támogatási igény infrastrukturális és/vagy ingatlan beruházást tartalmaz, csatolni szükséges koncepciótervet, amely tartalmazza: mérethelyes helyszínrajz, felépítmények tekintetében szintenkénti mérethelyes alaprajz, valamint az építészeti és technológiai műszaki leírást,		
Eszközbeszerzéshez és szolgáltatások beszerzéséhez minimum egy darab, a szolgáltatás vagy áru részletes tartalmát bemutató specifikált árajánlat benyújtása beszerzésenként,		
A támogatási igény benyújtását megelőző két naptári év vonatkozásában a meglévő hajóhelyek kapacitáskihasználtságát alátámasztó nyilatkozat,		
Meglévő létesítmény esetén a hajózási hatóság által kiadott, a létesítmény jogszerű üzemeltetését igazoló hatályos használatbavételi/fennmaradási/üzemben tartási engedély,		
Vízimentők Magyarországi Szakszolgálata Egyesületével megkötött együttműködési megállapodás mellett nyilatkozat mentőhelikopter leszállására jogszabály alapján alkalmas heliport kialakításáról,		
Költségösszesítő,		
Pénzügyi ütemezés tervező,		

Önerő rendelkezésre állásáról szóló nyilatkozat (önkormányzat esetén testületi határozat is),		
Kikötők közötti együttműködés és alátámasztó dokumentumai (3.5.1. pontban meghatározottak alapján),		
Nyilatkozat KKV minősítésről,		
Nyilatkozat 360 napos nyitvatartásról,		
Nyilatkozat fenntartási időszakról,		
Nyilatkozat hajóhelyről,		
Nyilatkozat HÉSz,		
Nyilatkozat közforgalmú kikötőről,		
Nyilatkozat regionális jogcím alkalmazásához,		
Nyilatkozat vízi járművek szennyvizének összegyűjtésére és kezelésére alkalmas eszköz rendelkezésre állásáról,		
Nyilatkozat szolgáltatás fejlesztéséhez,		

Kelt,

Aláírás

Lezárva: 2023. 10. 31.

Működési kölcsönök

Üzemeltetési, karbantartási és pótlási költség	Jelenérték összesen	1. év	2. év	3. év	4. év	5. év	6. év	7. év	8. év	9. év	10. év	Kötelező összesen
1.Üzemeltetési költségek	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft
1.1. Változó költségek	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft
1.1.1	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft
1.2. Állandó költségek	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft
1.2.1	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft
2.Karbantartási költségek	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft
2.1. Változó költségek	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft
2.1.1	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft
2.2. Állandó költségek	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft
2.2.1	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft
3.Pótlási költségek	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft
4.Felújítási alap	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft
Összes működési költség (1.+2.+3.+4.)	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft

Referencia idő szak: 10 év

Pénzügyi diszkontrátát: A jelenérték számításhoz az aktuális diszkontrátát kell a kalmazni, amely az alábbi linken elérhető:

Pénzügyi költségek

Megnevezés	Jelenérték	1. év	2. év	3. év	4. év	5. év	6. év	7. év	8. év	9. év	10. év
1. Összes beruházási költség	**0,00 Ft**	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft
I. Beruházások/Eszközök	0,00 Ft										
1. Előkészítés	0,00 Ft										
2. Terület-előkészítés	0,00 Ft										
3. Építés, felújítás, bővítés	0,00 Ft										
4. Eszközbeszerzés	0,00 Ft										
5. Immateriális javak beszerzése	0,00 Ft										
II. Szolgáltatások	0,00 Ft										
2. Összes működési költség	**0,00 Ft**	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft
2.1. Üzemeltetési költség	0,00 Ft										
2.2. Karbantartási költség	0,00 Ft										
2.3. Pótlási költség	0,00 Ft										
2.4. Felújítási alap	0,00 Ft										
Összes költség (1+2)	**0,00 Ft**	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft

Referencia időszak: 10 év
Pénzügyi diszkontráta: 0,00%

A jelenérték számításhoz az aktuális diszkontrátát kell alkalmazni, amely az alábbi linken elérhető:
http://tvi.kormany.hu/referencia-rata

Bevételek

Bevételek éves alakulása	1. év	2. év	3. év	4. év	5. év	6. év	7. év	8. év	9. év	10. év
1. Fő tevékenységből származó bevételek	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft
1.1										
2. Kiegészítő tevékenységből származó bevételek	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft
2.1										
3. Egyéb bevételek	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft
3.1										
Összes bevétel (1+2+3)	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft

A diszkontált nettó bevétel kiszámítása

Megnevezés	1. év	2. év	3. év	4. év	5. év	6. év	7. év	8. év	9. év	10. év
1. Beruházási költség	0	0	0							
2. Működési költség	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3. Kiadási pénzáram (1.+2.)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4. Pénzügyi bevétel	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5. Bevételi pénzáram (4.)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6. Nettó bevétel (5.-3.)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7. Pénzügyi nettó jelenérték	0									

Referencia időszak: 10 év

Pénzügyi diszkontráta:

A jelenérték számításhoz az aktuális diszkontrátát kell alkalmazni, amely az alábbi linken elérhető:

http://vvi.kormany.hu/referencia-rata

MAGYARORSZÁG KORMÁNYA
TÁMOGATÁSÁVAL
VALÓSUL MEG

Segédlet az egységes szempont szerint kidolgozott

üzleti terv elkészítéséhez

a Kisfaludy Balatoni e-kikötő fejlesztés konstrukcióhoz

„A" komponens: Új kikötők létrehozása, és meglévő kikötők bővítése a Balaton kiemelt turisztikai fejlesztési térségben

Kódszám:

TFC-BA-2.1.1-A-2019-2019

Lezárva: 2023. 10. 31.

Tartalom

1. VEZETŐI ÖSSZEFOGLALÓ (kb. 3 oldal) 3
2. A PROJEKTGAZDA TEVÉKENYSÉGEI ÉS KORÁBBI FEJLESZTÉSEI, PARTNEREI (kb. 3 OLDAL) . 3
2.1. A projektgazda bemutatása (kb. 1 oldal) 3
2.2 A projektgazda együttműködései (kb. 1-2 oldal) 4
3. FEJLESZTÉSI IGÉNY MEGALAPOZÁSA (kb. 8 OLDAL) 4
3.1. Helyzetértékelés (kb. 1 oldal) 4
3.2. Kereslet- kínálat elemzése (kb. 4 oldal) 4
3.3. SWOT - elemzés (max. 1 oldal) 5
3.4. Projekt célkitűzései, elvárt eredménye (kb. 2-3 oldal) 5
4. A TERVEZETT FEJLESZTÉS TARTALMÁNAK KIDOLGOZÁSA (kb. 10 OLDAL) 7
4.1. Műszaki tartalom és a kialakítandó kapacitások és/vagy szolgáltatások részletes leírása (max. 5 oldal) 7
4.2. Az üzemeltetés technikai feltételei (kb. 2 oldal) 8
4.3. Az üzemeltetés jövőbeni személyi feltételei (kb. 1 oldal) 8
4.4. Cselekvési ütemterv (kb. 2 oldal) 8
4.5. Kockázatelemzés (kb. 2-3 oldal) 9
4.6. Alternatíva elemzés 9
5. MARKETING ÉS ÉRTÉKESÍTÉSI STRATÉGIA (kb. 3 OLDAL) 9
5.1. Piaci pozícionálás bemutatása (kb. 1-2 oldal) 10
5.2. Marketingkommunikációs stratégia 10
5.3. Értékesítési stratégia (kb. 2-3 oldal) 10
6. PÉNZÜGYI ELEMZÉS (kb. 3 OLDAL + Excel) 11
6.1. Beruházási költségek becslése 11
6.2. Működési költség 12
6.3. Pénzügyi költségek összegzése 12
6.4. Pénzügyi bevételek becslése 13
6.5. A projekt pénzügyi teljesítménymutatói (CBA elemzés) 13
6.6. Érzékenységvizsgálat 14
6.7. Táblázatok 14

Lezárva: 2023. 10. 31.

1. VEZETŐI ÖSSZEFOGLALÓ (kb. 3 oldal)

A vezetői összefoglalóból ki kell derülnie miért szükséges a projekt megvalósítása, és hogyan illeszkedik a felhívás céljához. Miért érdemes támogatni a fejlesztés megvalósítást?

Kérjük, külön térjen ki az alábbiakra az összefoglalóban:

- A projekt illeszkedése a felhívás céljához
- A kiinduló helyzet ismertetése, a projekt helyszínének megjelölése
- A projekt célkitűzéseinek és tervezett eredményeinek, hatásainak leírása, indokoltságának tömör alátámasztása
- A fejlesztés célcsoportjainak lehatárolása
- A megvalósítás tervezett ütemezése
- A projektet megvalósító szervezet bemutatása
- Az üzemeltetés tervezett kereteinek bemutatása
- A fejlesztés tervezett pénzügyi eredményeinek rövid összefoglalása

2. A PROJEKTGAZDA TEVÉKENYSÉGEI ÉS KORÁBBI FEJLESZTÉSEI, PARTNEREI (kb. 3 OLDAL)

2.1. A projektgazda bemutatása (kb. 1 oldal)

A projektgazda bemutatása a pályázat szempontjából releváns, elsősorban turisztikai tevékenységei alapján.

A projektgazda által korábban végrehajtott turisztikai beruházás(ok) táblázatszerű bemutatása:

	Projekt 1	Projekt 2	...
Megvalósítás helyszíne			
Megvalósítás időpontja			
Megvalósítás költsége			
Forrása (saját forrás, hitel, EU-s támogatás;)			
Célja, indokoltsága			
Outputok, eredmények, hatások			

Állami vagy EU-s támogatásból megvalósított projektek esetén szükséges megadni a projekt főbb adatait és a támogatott projekt azonosítószámát.

Amennyiben a projektgazda nem azonos a projekt által fejlesztendő kapacitásokat és/vagy szolgáltatást üzemeltető szervezettel, a projekt üzemeltetését végző partner szervezet bemutatása is szükséges (jogi forma, jelenlegi vagy korábbi referenciák, a megkötött vagy megkötendő szerződés főbb elemei – időhorizont, díjak, garanciák, biztosítékok, vezetők és szakemberek, munkatársak szakmai tapasztalatának bemutatása).

Ebben a fejezetben kérjük mutassa be az alábbiakat:

- a projektgazda kkv státuszát, minősítését, amennyiben releváns,
- a projekt megvalósítási helyszínét,
- a fejlesztendő kapacitások jogszerű használatát,
- a projekt által érintett ingatlanok tulajdonviszonyait, különös tekintettel a pályázati felhívás 3. 12.3-as pontjának a tükrében.

Lezárva: 2023. 10. 31.

2.2 A projektgazda együttműködései (kb. 1-2 oldal)

Itt szükséges bemutatni jelen projekt megvalósítása és fenntartása során együttműködő partnereket, amelyekkel a projektgazda szakmai együttműködést tart fenn. Az együttműködésekről egy rövid táblázatos összefoglaló készítése szükséges, amelyben felsorolásra kerülnek az együttműködő partnerek, az együttműködés területe(i) (közös tevékenységek, egymás szolgáltatásainak, eszközeinek igénybevételének módja stb.), illetve az együttműködés alátámasztása, dokumentáltsága.

Szükséges a pályázati felhívás *3.5 Együttműködésekkel szembeni elvárások* pontjában megfogalmazott kritériumoknak való megfelelés részletes bemutatása, indokolása.
Azt is szükséges bemutatni, hogy a térségi turizmus más szereplőivel való együttműködések milyen turisztikai hozzáadott értéket képviselnek. (A pályázati felhívás 5.2.2 fejezete alapján.)

Üzemeltetéshez kapcsolódó együtt működések, partnerek, beszállító, szállítók, szolgáltatók. akik a kikötő üzemeltetéshez szükségesek (új kikötő esetében ezen partnerekkel szembeni elvárások bemutatása. Kiemelten a hulladék kezelésre, hulladék elszállítására mind szelektív mind veszélyes hulladék tekintetében.

3. FEJLESZTÉSI IGÉNY MEGALAPOZÁSA (kb. 8 OLDAL)

3.1. Helyzetértékelés (kb. 1 oldal)

A helyzetelemző fejezet fő funkciója, hogy bemutassák azokat a tervezéskor meglévő, kiinduló információkat, adatokat és folyamatokat, amelyek a projekt célrendszerének kialakításakor szerepet játszottak, és amelyek hatással lehetnek a projekt által elért eredményekre és hatásokra:

Be kell mutatni a fejlesztés megvalósulási helyszínének adottságait: infrastrukturális feltételek, elérhetőségek és vonalas infrastruktúrák bemutatása, a szezonalitás jellegének bemutatása, a tendenciák jellemzése és értékelése.

3.2. Kereslet- kínálat elemzése (kb. 4 oldal)

A desztinációra illetve a településre és/vagy régióra vonatkozó turisztikai kereslet-kínálat elemzésnek - legalább az elmúlt 3-5 év piaci információi alapján - át kell tekintenie az adott fejlesztés által létrehozandó kapacitások és/vagy szolgáltatások iránti igényeket, illetve piaci viszonyokat. Az elemzés alapján ítélhető meg a tervezett bevételek és költségek, így a projekt pénzügyi fenntarthatóságának megalapozottsága.

Az elemzésnek tartalmaznia kell a fejlesztésben érintett szolgáltatások körének jellemzését, az adatforrások, az adatgyűjtés módszerének, ill. a piackutatás bemutatását.

3.2.1. Keresletelemzés

Az elemzés fő célja, hogy meghatározza a tervezett szolgáltatások potenciális fogyasztóit, feltárja azok jellegzetességeit és meghatározza azokat a fő folyamatokat és eszközöket, amelyek hatnak rájuk. Azonosítani kell azokat a használó csoportokat, amelyek jelenleg a fejlesztés által érintett desztinációban a hasonló kínálatokat igénybe veszik, valamint a célcsoportok jellemzőit, igényeit, elvárásait:

- motiváció alapján
- korcsoportok szerinti megoszlás alapján -csoportos, családi, egyéni vendégek

- vendégeket kibocsátó területek meghatározása (régión belüli, régión kívüli, külföldi, stb.)

Meg kell határozni röviden a potenciális használókra ható legfontosabb trendeket és azok várható alakulását.

3.2.2. Kínálatelemzés

A kínálat elemzésénél cél egyrészt a jelenlegi helyzet jellemzőinek feltárása, másrészt a jövőben kialakuló helyzet előrevetítése a lehetséges fejlesztések, szolgáltatások és trendek hatásainak figyelembevételével.

A vizsgálat során figyelembe kell venni a releváns konkurens szolgáltatókat, kapacitásokat, továbbá a helyi kapcsolódó szolgáltatók jellemzőit, eredményeit és lehetőségeit.

Kiemelten szükséges a Balatonon kívüli alternatívák bemutatása abból a szempontból, hogy a tervezett fejlesztés miképpen képes az egyéb desztinációban működő kikötőkkel szemben a versenyképességet javítani.

A versenytársak térképen való elhelyezése szükséges!

3.3. SWOT - elemzés (max. 1 oldal)

A 3.1. és 3.2. fejezet megállapításai alapján SWOT elemzés készítése szükséges, mely alátámasztja a szolgáltatások létrehozásának, fejlesztésének létjogosultságát.

3.4. Projekt célkitűzései, elvárt eredménye (kb. 2-3 oldal)

A projekt célrendszerének bemutatása szükséges ebben a fejezetben. A fejezetnek választ kell adnia arra a kérdésre, hogy a projekt hogyan illeszkedik a pályázati felhívásban megfogalmazott célokhoz, és azok teljesüléséhez miként járul hozzá.

A projekttől elvárt számszerűsíthető célokat, indikátorokat a következő összegző táblázatban kérjük megadni (a táblázatban szereplteteti adatoknak összhangban kell lenniük az Üzleti Terv tartalmával, illetve a pályázati adatlapon szereplő monitoring mutatókkal).

Különös tekintettel szükséges bemutatni a projekt olyan céljait, melyek nem kifejezetten a kikötői alapszolgáltatások vonatkozásában relevánsak, pl.: érintenek egyéb szolgáltatókat, nem kikötői kapacitások létrehozását célozzák, addicionális hasznok elérést irányozzák elő.

A projekt számszerűsíthető eredményei:

Kimeneti mutató neve	Mértékegység	Induló (bázis) érték	Záró érték
Újonnan létrehozott hajóhelyek száma.	db		
A fejlesztést követően meglévő összes hajóhely száma.	db		
Újonnan létrehozott kikötői vendég hajóhelyek száma.	db		
A fejlesztést követően meglévő összes vendég hajóhelyek száma.	db		
A hajóhelyek kapcsán kötelezően vállat 3X32 és a 2x16 Amper vételezési lehetőségeken felüli minimum 2x16 Amper vagy magasabb áramerősségű vételezési lehetőség biztosítása. *(A fejlesztést követően meglévő összes hajóhelyhez viszonyítva.)*	%		
A hajóhelyek kiadásából és a kapcsolódó szolgáltatások értékesítéséből származó bevételeinek minimum vagy a vállat **%-**a felújítási alap képzésére. *(%/üzleti év)*	%		
A téliesített hajóhelyek aránya. *(A fejlesztést követően meglévő összes hajóhelyhez viszonyítva.)*	%		
Nyújtott szolgáltatások száma.	db		

Szükséges bemutatni a fenti, számszerűsíthető eredmények fenntartási időszakban történő megtartásának, illetve a felújítási alap mértékét és a kezelési módját.

4. A TERVEZETT FEJLESZTÉS TARTALMÁNAK KIDOLGOZÁSA (kb. 10-15 OLDAL)

4.1. Műszaki tartalom és a kialakítandó kapacitások és/vagy szolgáltatások részletes leírása (kb. 5 oldal)

A műszaki leírásnak összhangban kell lennie a költségvetési táblában található, vonatkozó adatokkal.

Kiemelten szükséges a fejlesztési koncepció a pályázati felhívásban közétett támogatható tevékenységek alapján történő bemutatása, annak rögzítése, hogy melyik projektelem miként érinti a különböző támogatható tevékenységeket. Be kell mutatni, mely projekt elemek minősülnek önállóan támogatható, kötelezően megvalósítható és melyek önállóan nem támogatható tevékenységnek. Fontos annak bemutatása, hogy a különböző projektelemek a projekt költségvetésének belső korlátait miképp érintik továbbá be kell mutatni a különböző projektelemeket, tevékenységeket állami támogatási szempontból is, és az elszámolható költségekhez nem kapcsolódó projektelemeket is, amelyek a térség turisztikai életére befolyást gyakorolhatnak (pl.: vendéglátó kapacitások kiépítése a fejlesztés keretében, de nem elszámolható költségekből). Kérjük, ebben a fejezetben igazolja a projekt induló beruházásként történő támogathatóságát is.

Kérjük a műszaki leírásnál külön térjen ki az alábbiakra:

- a part menti 30 méteres sávban megvalósuló tevékenységek,
- a kikötői alapinfrastruktúrát érintő fejlesztések, téliesítés,
- gépészet,
- közművek és azok támogathatósága,
- kikötői infrastruktúrához közvetlen kapcsolódó és nem kapcsolódó létesítmények,
- akadálymentesítés,
- kikötő körüli környezet,
- heliport, amennyiben releváns, illetve az esetleges együttműködés bemutatása a Vízimentők Magyarországi Szakszolgálata Egyesületével.

További kifejtendő szempontok:

- A téliesített hajóhelyek aránya (a fejlesztést követően meglévő összes hajóhelyhez viszonyítva).
  A fejlesztés hogyan járul hozzá (amennyiben releváns) a szezonalitás csökkentéséhez. A fejlesztés hogyan járul hozzá az egy főre eső költés növeléséhez, továbbá a projekt hosszú távú fenntarthatósághoz.

A leírásnak ki kell térnie a pályázat felhívás *3.4. A projekt műszaki-szakmai tartalmával kapcsolatos kötelező elvárások* pontjában részletezett elvárásokra és azokra való megfelelésre.

Ebben a fejezetben szükséges bemutatni a felhívás *3.12.2. A projekt kapcsán kötelező vállalások és egyéb speciális feltételek* pontjában megfogalmazott kötelező vállalásoknak való megfelelést.

A fejezet kiemelten fontos része a jelenlegi és a jövőben kialakításra kerülő különböző célcsoportok részére nyújtott szolgáltatások bemutatása.

- az ütemezés vegye figyelembe a balatoni szezont, a kikötőhöz kapcsolódó kivitelezési munkák szezonális lehetőségeit.
- számoljon a próbaüzemmel.
- Az ütemezés számoljon azzal, hogy az esetleges, a közműveket érintő beruházások miképpen kerülhetnek kivitelezésre, azok megvalósítására csak a szolgáltató és a megbízottjai jogosultak-e és amennyiben igen, ezen szervezetek korlátozott rendelkezésre állása is a legyen szempont a tervezéskor.

4.5. Kockázatelemzés (kb. 2-3 oldal)

Fel kell mérni az alábbi tényezőkből fakadó kockázatokat:

- Műszaki kockázatok (előkészítés, kivitelezés kockázatai, meghibásodások, technikai károk, stb.)
- Jogi szempont (kapcsolódó jogszabályi környezet, szabványok változása, kibocsátási határértékek változása, stb.)
- Üzemeltetés humánerőforrása (elérhető munkaerő, bérezés, fluktuáció stb.)
- Társadalmi szempont (lakossági ellenállás, közvélemény stb.)
- Pénzügyi-gazdasági fenntarthatósági szempont (piaci viszonyok változása, a válság hatásai, fizetési hajlandóság, üzemeltető kiválasztása, stb.)
- Intézményi szempont (új szereplők belépése a folyamatba, tervezett üzemeltetői struktúra változása a vizsgált időtávon, közbeszerzés, közigazgatási átalakítás hatásai stb.)

A kockázatok felmérése és minősítése/értékelése után be kell mutatni a kockázatok mérséklésének és kezelésének a stratégiáját. A kockázatelemzést és annak a kezelési stratégiáját vázlatosan, táblázatos formában, áttekinthetően ajánlott bemutatni, ahol szükséges megjelölni az adott releváns kockázat kezeléséért felelős szervezeti egységet.

Különös tekintettel vegye figyelemebe a kockázatelemzési stratégia a *Cselekvési ütemterv*nél részletezett szempontokat (szezonalítás, közművek stb.) és ennek kezelési módját hangsúlyosan tartalmazza jelen fejezet!

4.6. Alternatíva elemzés (kb.1-2 oldal)

A projekt kapcsán az alábbi alternatívák kidolgozása és ismertetése szükséges:

I. Amennyiben ***2-es típusú projektelem*** is része az elszámolható összköltségnek, akkor szükséges ismertetni, hogy amennyiben ezen tételek elmaradnak miképpen változik a beruházás összköltsége, a projekt kihasználtsága, jövedelmezősége ill. fenntarthatósága és versenyképessége.
II. Szükséges ismertetni a beruházással érintett kikötő teljes egészére a tervezett téliesítés megvalósulása és elmaradása közötti különbségeket, kitérve a beruházási költség és a működési költségek változására, továbbá helyszínrajzon való szemléltetését is kérjük.

5. MARKETING ÉS ÉRTÉKESÍTÉSI STRATÉGIA (kb. 3 OLDAL)

A piaci célcsoport-, kereslet-kínálat elemzésen és igényfelmérésen alapuló marketingstratégia bemutatása.

A marketingstratégiában megfogalmazott stratégiai céloknak, tevékenységeknek illeszkednie kell a 3.2 pontban szereplő célcsoport-elemzéshez és versenytárs-elemzéshez. Az általános, valamint a konkrét marketingcélok megjelenítése, a kommunikáció tervezése, az üzleti tartalom meghatározása.

5.1. Piaci pozícionálás bemutatása (kb. 1-2 oldal)

Az innovatív, újszerű, egyedi szolgáltatások piaci hatásai a desztinációban, valamint a versenyképességre gyakorolt hatásai. A létrejött szolgáltatási struktúra piaci pozícionálása a versenytársakhoz képest a 3.2 pontban szereplő kínálatelemzéssel összhangban.

- Szolgáltatások piaci hatásai a desztinációban, versenyképességre gyakorolt hatásának ismertetése
- Projekt pozícionálása a versenytársakhoz képest

5.2. Marketingkommunikációs stratégia

Marketing tevékenységek és eszközök ismertetése projekt célcsoportonként:

Marketing tevékenységek és eszközök	Külföldi vendégek (ha releváns akkor X)	Hajós kikötő vendégei (ha releváns akkor X)	Igényes szállás keresők (ha releváns akkor X)	Egységár	Db.	Tervezett nettó költség (Ft)
Előkészítő szakasz						
eszköz 1						
Megvalósítási szakasz						
eszköz 1						

A kommunikációs feladatok ütemterve:

Marketing tevékenységek és eszközök	Előkészítő szakasz	Megvalósítási szakasz		Megvalósítást követő szakasz	
		I. év	II. év	I. félév	II. félév

5.3. Értékesítési stratégia (kb. 2-3 oldal)

Az értékesítési stratégia leírásánál röviden mutassa be a vállalkozás által használt árképzés elveket (költségelvű árképzés, kereslettől függő árképzés, vagy versenytársakhoz igazodó árképzés) és az ár differenciálás (felárak, árengedmények) eszközeivel kapcsolatos elképzelést. Különös tekintettel mutassa be az állandó és a vendéghelyek értékesítésének lehetőségeit, stratégiáját.

Szintén ki kell térni a stratégiában a célcsoportok árérzékenységére (alacsony, közepes, magas) a kínált termékeknél / szolgáltatásoknál és rá kell mutatni arra, hogy milyen az ár-minőség viszonylat, illetve ez visszaigazolható-e a fejlesztés eredményeképp.

Az értékesítési csatornákat (online és offline bontásban) is kérjük bemutatni. A célcsoportok elérését optimalizáló értékesítési rendszer elemeinek és folyamatainak a leírása különösen fontos elemét kell, hogy képezze a stratégia összefoglalásának.)

6. PÉNZÜGYI ELEMZÉS (kb. 3 OLDAL + Excel)

Ebben a fejezetben kell bemutatni a részletes üzemeltetési, fenntarthatósági tervet, bevételi és kiadási szempontból egyaránt. A bevételek és kiadások részletes ismertetése szükséges, be kell mutatni az alkalmazott mennyiségi egységeket, mennyiségeket, egységárakat is éves bontásban, a vizsgált időtávon.

A pénzügyi terv a projekt megkezdésétől számított 10 éves időtávra vonatkozik, és a kereslet-kínálat elemzés előrejelzésein és megállapításain kell alapulnia.

A pénzügyi elemzést tartalmazó táblázatokat Excel fájlban kérjük elkészíteni és onnan kerüljön beemelésre a tanulmányba vagy az Excel fájlban elkészített pénzügyi elemzés a tanulmány mellékleteként, aláírt formában kerüljön benyújtásra. **Kérjük** mindkettő esetben **elektronikus, szerkeszthető formában is kerüljön benyújtásra a pénzügyi elemzés táblázatait tartalmazó Excel fájl!**

A táblázatban szereplő számadatokat, információkat kérjük részletesen elemezni, bemutatni szíveskedjen.

Módszertani bevezető
Jelen dokumentum célja a segédletcélú projektjavaslatok pénzügyi elemzésének tartalmára vonatkozó **alapvető, általános elvárások, javasolt szempontok** összefoglalása.

A kidolgozott pénzügyi elemzés lehetőség szerint az útmutatóban foglalt szerkezetet kövesse, és minden olyan információt tartalmazzon, amely az útmutató egyes fejezetei alatt kifejtendő szempontként felsorolásra került.

A számításoknak **10 éves referencia-időszakra** kell vonatkozniuk, beleértve a megvalósítás/beruházás idejét is. A számításokat **folyó áron** kell elvégezni. A pénzáramok diszkontálására **az aktuális nominál pénzügyi diszkontrátát** kell alkalmazni, amely a következő linken elérhető:

http://tvi.kormany.hu/referencia-rata

6.1. Beruházási költségek becslése

A támogatás számításának alapja a projekt jelenértéken számított ÁFA nélküli költsége, vagy le nem vonható ÁFA esetén a projekt bruttó költsége.
A költségbecslést folyó áron, a *fejlesztési különbözet módszerével* kell kiszámolni.
Az alábbi táblázatban valamennyi, a projekt, projektelem megvalósításához szükséges költséget fel kell tüntetni, tehát azokat is, amelyek a releváns támogatási felhívás alapján nem minősülnek elszámolható költségeknek. A táblázat szükség esetén tovább bontható, további költségtípusokkal bővíthető.
Szükséges a tevékenységek támogatási intenzitását egyesével indokolni, valamint a támogatási jogcímeket bemutatni.

Projekt, projektelemek beruházási költségei:

Költségfajták	1. év	...	Fejlesztés utolsó éve
I. Beruházások/Eszközök			
1. Előkészítés			
2. Terület-előkészítés			
3. Építés, felújítás, bővítés			
4. Eszközbeszerzés			

Költségfajták	Jelenérték	1. év	2. év	3. év	...	A vizsgált időtáv 10. éve
1. Összes beruházási költség						
II. Szolgáltatások						
2. Összes működési költség						
2.1. Üzemeltetési költség						
2.2. Karbantartási költség						
2.3. Pótlási költség						
2.4. Felújítási alap						
3. Összes költség (1+2)						

A jelenérték számításához az aktuális nominál pénzügyi diszkontrátát kell alkalmazni. (http://tvi.kormany.hu/referencia-rata)

6.4. Pénzügyi bevételek becslése

Bevételek becslésénél folyó áron kell számolni és a már fentebb említett fejlesztési különbözet módszerét kell alkalmazni. Ebben a pontban kizárólag azon bevételeket kell figyelembe venni, amelyeket a fejlesztések eredményeit felhasználók/használók a használat ellenértékeként közvetlenül fizetnek, vagy a fejlesztés eredményének bérbeadásából származnak.

Pénzügyi bevételeket értelemszerűen nem kell számolni közcélú, bevételt nem termelő projektek, projektelemek, tevékenységek esetén.

Bevételek éves alakulása	1. év	2. év	....	10. év
1. Fő tevékenységből származó bevételek				
1.1.				
2. Kiegészítő tevékenységből származó bevételek				
2.1.				
3. Egyéb bevételek				
3.1.				
Összes bevétel (1.+2.+3.)				

6.5. A projekt pénzügyi teljesítménymutatói (CBA elemzés)

Pénzügyi teljesítmény-mutatókat nem kell számolni közcélú, bevételt nem termelő projektek, projektelemek, tevékenységek esetén.

A megtérülési mutatók számításához szükséges pénzáramok

Megnevezés	1. év	2. év.	3. év	..	10. év.
1. Beruházási költség					
2. Működési költség					
3. Kiadási pénzáram (1.+2.)					

Megnevezés	1. év	2. év.	3. év	..	10. év.
4. Pénzügyi bevétel					
5. Bevételi pénzáram (4.)					
6. Nettó összes pénzügyi pénzáram (5.-3.)					
7. Pénzügyi nettó jelenérték	**FNPV**				

A táblázatba minden értéket pozitív előjellel kell beírni és a 6. sort a megadott forma szerint kell számolni.

A jelenérték számításhoz az aktuális diszkontrátát kell alkalmazni, amely az alábbi linken elérhető: http://tvi.kormany.hu/referencia-rata

A **pénzügyi megtérülés** legfontosabb mutatószáma:

- **FNPV** (pénzügyi nettó jelenérték) megmutatja a projekt időtartama alatt keletkező pénzáramok (bevételek és kiadások) jelenre diszkontált értékét.

6.6. Érzékenységvizsgálat

Érzékenységvizsgálatok célja annak megállapítása, hogy a tervezés pontatlansága, a bekövetkező változások milyen mértékben befolyásolják a beruházás-gazdaságossági számítások eredményeit. Az érzékenységvizsgálatok segítségével meghatározható a beruházási tervváltozat stabilitása.

A módszer segítségével három alap paraméter változásának az eredményre gyakorolt hatása vizsgálandó. Ezek a:

- a beruházási költség,
- a várható működési költségek és a
- prognosztizált árbevétel

6.7. Táblázatok

Excelben letölthető táblázatok:

segedlet_penzugyi terv_fejlesztés_nagy_v

MAGYARORSZÁG KORMÁNYA
TÁMOGATÁSÁVAL
VALÓSUL MEG

6. sz. melléklet

NYILATKOZAT

KÖZBESZERZÉSI KÖTELEZETTSÉGRŐL

Alulírott ....., *(Képviseletre jogosult neve)*, mint a ..... (Társaság neve) nevű támogatást igénylő képviselője nyilatkozom, hogy a támogatás igénylésben szereplő tevékenységek megvalósítása során a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény 5.§ (2)-(3) bekezdései szerint a közbeszerzési eljárás feltételei

a) fennállnak,
b) nem állnak fenn.

Tudomásul veszem, hogy amennyiben a támogatás igénylésben szereplő tevékenységek megvalósítása során a közbeszerzési eljárás feltételei fennállnak, úgy a támogatást igénylő a jogszabály szerinti közbeszerzési eljárásokat köteles lefolytatni és ezért a támogatást igénylő, mint ajánlatkérő felel.

Tudomásul veszem, hogy a támogató jogosult ellenőrizni az általam, mint támogatást igénylő által lefolytatott közbeszerzési eljárásokat és amennyiben a közbeszerzési kötelezettség fennállása ellenére közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül járok el a megvalósítás során, illetve amennyiben a közbeszerzési eljárás nem szabályos, lefolytatása a közbeszerzési törvényt vagy a kapcsolódó jogszabályokat sérti, az megalapozhatja a támogatás részben vagy egészben történő visszavonását.

Kelt: ....., 201...év ... hó .... nap

Képviseletre jogosult aláírása

Felhívjuk a figyelmüket, hogy a nyilatkozat normaszövege nem módosítható.
A nyilatkozat megfelelő részét aláhúzással kell jelölni!

MAGYARORSZÁG KORMÁNYA
TÁMOGATÁSÁVAL
VALÓSUL MEG

12. sz. melléklet

Támogatást igénylő neve:	
Kódszám:	TFC-BA-2.1.1-A-2019-2019
Támogatási igény címe:	
Igényelt támogatás összege (Ft):	

Tételes eszközlista[1]

Eszköz megnevezése	Műszaki paraméterek	Használati hely	Piaci ár alátámasztása		Mennyiség (db)	Nettó egységár (Ft)	Bruttó egységár (Ft)	Nettó ár összesen (Ft)	Bruttó ár összesen (Ft)
			Internetes forrás hivatkozása	Árajánlat (ajánlatot adó neve, fájlnév)					

MAGYARORSZÁG KORMÁNYA
TÁMOGATÁSÁVAL
VALÓSUL MEG

13. sz. melléklet

NYILATKOZAT
Engedély mentességről

Alulírott (Képviseletre jogosult neve), mint a támogatást igénylő (Társaság neve) képviseletére jogosult személye a „Balatoni e-kikötő fejlesztés konstrukcióhoz – A komponens: Új kikötők létrehozása, és meglévő kikötők bővítése a Balaton kiemelt turisztikai fejlesztési térségben" elnevezésű, TFC-BA-2.1.1-A-2019-2019 kódszámú felhívásra benyújtott támogatási igény kapcsán nyilatkozom, hogy a megvalósítani kívánt projekthez kapcsolódó

- ☐ beruházás hatósági engedély köteles,
- ☐ beruházás hatósági engedély, illetve hatósági hozzájárulás nélkül kivitelezhető.

Kelt.: 2019.

_____

képviseletre jogosult
cégszerű aláírása

Felhívjuk a figyelmüket, hogy a nyilatkozat normaszövege nem módosítható.
A nyilatkozat megfelelő részét „X"-szel kell jelölni!

16. sz. melléklet

NYILATKOZAT
KAPACITÁSKIHASZNÁLTSÁGRÓL

Alulírott (Képviseletre jogosult neve), mint a támogatást igénylő (Társaság neve) képviseletére jogosult személye a „Balatoni e-kikötő fejlesztés konstrukcióhoz – A komponens: Új kikötők létrehozása, és meglévő kikötők bővítése a Balaton kiemelt turisztikai fejlesztési térségben" elnevezésű, TFC-BA-2.1.1-A-2019-2019 kódszámú felhívásra benyújtott támogatási igény kapcsán nyilatkozom, hogy a meglévő létesítmény esetén a támogatási igény benyújtását megelőző két naptári év vonatkozásában a meglévő hajóhelyek kapacitáskihasználtsága igazolható módon elérte számtani átlagban a 60%-ot.

Kelt.: 2019.

_____
képviseletre jogosult
cégszerű aláírása

Felhívjuk a figyelmüket, hogy a nyilatkozat normaszövege nem módosítható.

18. sz. melléklet

NYILATKOZAT
Heliport

Alulírott (Képviseletre jogosult neve), mint a támogatást igénylő (Társaság neve) képviseletére jogosult személye a „Balatoni e-kikötő fejlesztés konstrukcióhoz – A komponens: Új kikötők létrehozása, és meglévő kikötők bővítése a Balaton kiemelt turisztikai fejlesztési térségben" elnevezésű, TFC-BA-2.1.1-A-2019-2019 kódszámú felhívásra benyújtott támogatási igény kapcsán nyilatkozom, hogy a tervezett fejlesztéssel a Vízimentők Magyarországi Szakszolgálata Egyesületével megkötött együttműködési megállapodás alapján mentőhelikopter leszállására alkalmas, a repülőtér létesítésének, fejlesztésének és megszüntetésének, valamint a leszállóhely létesítésének és megszüntetésének szabályairól szóló *159/2010 (V.6.) Korm. rendelet* szerinti heliport kerül kialakításra.

Kelt.: 2019.

_____
képviseletre jogosult
cégszerű aláírása

Felhívjuk a figyelmüket, hogy a nyilatkozat normaszövege nem módosítható.

19.1 sz. melléklet

IFC-BA-2.1.1-A-2019-2019

Költségösszesítő

A projekt adatai	
Támogatást igénylő neve	
Támogatás igény címe	
Megvalósítás helyszíne	régió
	település
	pontos cím, helyrajzi szám

Forrásösszetétel	Összeg (Ft)	%
I. Teljes költség	0,00	
II. Nem elszámolható költség	0,00	
III. Elszámolható költség	0,00	0,00%
IV. Igényelt támogatás	0,00	0,00%
V. Saját forrás	0,00	0,00%
V/1. a támogatást igénylő hozzájárulása		0,00%
V/2. alárendelt tulajdonosi kölcsön		0,00%
V/3. hitelintézeti		0,00%
V/4. egyéb saját forrást kiegészítő támogatás	0,00	0,00%
V/4.1. az államháztartás központi alrendszeréből igényelt költségvetési támogatás		0,00%
V/4.2. az államháztartáson belüli szervezettől, a kormányzati irányítása alá tartozó egyéb szervezettől, ezen szervezetek tulajdonosi jogosítványainak gyakorlására jogosult szervezettől vagy olyan jogi személy által nyújtott támogatás összege, amelyben ezen szervezetek tulajdonosi jogosítványainak gyakorlására jogosult szervezet vagy olyan jogi személy részesedése eléri a támogatási kérelem benyújtásának időpontjában a szavazatok 50%-át		0,00%

Költség terv Felhívás 3.1. Támogatható tevékenységek köre szerint

Önállóan támogatható, kötelezően megvalósítandó tevékenységek költségei

a) Elektromos hálózat átfogó fejlesztése a jelen Felhívás 3.4. pontjában foglalt előírások szerint.

A választott támogatási jogcím igen szó beírásával jelölendő

1-es típusú projektelem	regionális beruházási támogatás	EUMSZ 107 cikk (1) bekezdése alá nem tartozó támogatás

Elszámolható költség megnevezés	Teljes költség (Ft)	Elszámolható költség (Ft)	Nem elszámolható költség (Ft)	Igényelt támogatás összege (Ft)	Támogatás mértéke (%)	Támogatás összege (Ft)	Fenntartandó vízhozam (max 100 karakter)	Pontos előírás/előírásszám megnevezése, vonatkozó előírás/előírásszám megnevezése
Előkészítési költségek	előkészítéssel kapcsolódó műszaki, tervezési, szakértői díjak költségei;			0,00 Ft		0,00 Ft		
Területvásárlási költségek	a fejlesztési célok elérésével közvetlen kapcsolatban álló ingatlanok megszerzésének költségei;			0,00 Ft		0,00 Ft		
	a beruházás céljának megvalósítása érdekében szükségessé váló ingatlanok, ingatlanrészek, ingatlanon fennálló vagyoni értékű jogok (pl. tartós használat, szolgalmi jog) megszerzésének költségei;			0,00 Ft		0,00 Ft		
Építési költségek (építés/felújítás/bővítés költségei)	műszaki előkészítés költségei;			0,00 Ft		0,00 %		
	kivitelezés műszaki ellenőrzésének költségei;			0,00 Ft		0,00 %		
	projektmenedzsment szolgáltatással kapcsolatban felmerülő költségek;			0,00 Ft		0,00 %		
	műszaki tervezéshez kapcsolódó költségek;			0,00 Ft		0,00 %		
Építési költségek	közbeni szerződéses beruházási költségek;			0,00 Ft		0,00 %		
	építési költségek;			0,00 Ft		0,00 %		
	építéshez kapcsolódó tervezési - kivitelezői díjak;			0,00 Ft		0,00 %		
Eszközbeszerzések költségei (IKT, ESZ, Projektmenedzsment eszközök)	megújuló energia forrásokhoz kapcsolódó beszerzési költségek (pl. napelem fix vagy követő szerkezete, napkollektor);			0,00 Ft		0,00 %		
	szállítóeszközök vagyonelemek;			0,00 Ft		0,00 %		
	irodaeszköz (kézi számítógépek, ügyviteltechnológiai berendezések beszerzésének költségei);			0,00 Ft		0,00 %		
Immateriális javak beszerzése	a fejlesztési célok elérésével közvetlen kapcsolatban álló immateriális javak költségei;			0,00 Ft		0,00 %		

Kelt:

Képviseletre jogosult cégszerű aláírása

b) Új kikötői hajóhelyek létrehozása a jelen Felhívás 3.4. pontjában foglalt előírások szerint vízi létesítmények kialakításával, vagy úszóponton, úszómű beszerzésével és/vagy a jelenlegi kikötői hajóhelyek átstrukturálásával.

A választott támogatási jogcím igen szó beírásával jelölendő

1-es típusú projektelem	regionális beruházási támogatás	EUMSZ 107 cikk (1) hatálya alá nem tartozó támogatás

Elszámolható költség megnevezése		Teljes költség (Ft)	Illetékesség költség (Ft)	Nem elszámolható költség (Ft)	Bruttó ÁFA vagy hozzá rendelhető költséghez	Támogatás mértéke (%)	Támogatás összege (Ft)	Eredményre, első hároméves (max. 10) tervszám	Pl.: az előkészítés dokumentumok megnevezése, vagyoni jogra vonatkozó szerződés
Előkészítéssel összefüggő költségek	előkészítéshez kapcsolódó műszaki, tervezői, szakértői dokumentáció elkészítésének költsége;			0,00 Ft			0,00 Ft		
	építési tevékenységekre vonatkozó becslési munkálatok költsége;			0,00 Ft			0,00 Ft		
Építési-szerelési munkák költségei	természetesvíz;			0,00 Ft			0,00 Ft		
	a tervben szereplő előzőekben felsorolt építési-fejlesztési munkálatok, tárgyhoz szükséges kiegészítő (pl. segítő) felmérés, dokumentációk stb.);			0,00 Ft			0,00 Ft		
	műszaki ellenőri költsége;			0,00 Ft			0,00 Ft		
Szolgáltatások igénybevételének költségei	közbeszerzési szakértői költsége;			0,00 Ft			0,00 Ft		
	projektmenedzsment szolgáltatások igénybevételének költsége;			0,00 Ft			0,00 Ft		
	műszaki ellenőrzési igénybevételének költsége;			0,00 Ft			0,00 Ft		
Egyéb költségek	kötési rendelkezésre jogosultsági költsége;			0,00 Ft			0,00 Ft		
	építési költségek;			0,00 Ft			0,00 Ft		
	építésihoz kapcsolódó forgalmi költségek (illetéssel rögzítve)			0,00 Ft			0,00 Ft		
Energiahatékonysági költségek (a 3.4.2(1) c) pontban foglaltak szerint)	megújuló energia termelésére kapcsolódó szolgáltatás költsége (regionális beruházási támogatás esetén);			0,00 Ft			0,00 Ft		
	szolgáltatásszervezési jogcímek;			0,00 Ft			0,00 Ft		
	infokommunikációs technológia, ügyvitelgépesítéshez rendelkezésre bocsátásához kapcsolódó szoftverköltségek;			0,00 Ft			0,00 Ft		
Immateriális javak beszerzése	a vízhez kapcsolódó szolgáltatás nyújtásához szükséges immateriális javak költsége, felhasználási			0,00 Ft			0,00 Ft		
	az ügyvitel és foglalási rendszerekkel való összekapcsolás költsége;			0,00 Ft			0,00 Ft		
	Összesen:	0,00 Ft	0,00 Ft	0,00 Ft			0,00 Ft		

c) Vízi járművek szennyvizének jogszabály szerinti összegyűjtésére és kezelésére alkalmas eszköz beszerzése, és/vagy telepítése (amennyiben a fejlesztést megelőzően nem áll rendelkezésre).

A választott támogatási jogcím igen szó beírásával jelölendő

1-es típusú projektelem	regionális beruházási támogatás	EUMSZ 107 cikk (1) hatálya alá nem tartozó támogatás

Elszámolható költség megnevezése		Teljes költség (Ft)	Illetékesség költség (Ft)	Nem elszámolható költség (Ft)	Bruttó ÁFA vagy hozzá rendelhető költséghez	Támogatás mértéke (%)	Támogatás összege (Ft)	Eredményre, első hároméves (max. 10) tervszám	Pl.: az előkészítés dokumentumok megnevezése, vagyoni jogra vonatkozó szerződés
Előkészítéssel összefüggő költségek	előkészítéshez kapcsolódó műszaki, tervezői, szakértői dokumentáció elkészítésének költsége;			0,00 Ft			0,00 Ft		
	építési tevékenységekre vonatkozó becslési munkálatok költsége;			0,00 Ft			0,00 Ft		
Építési-szerelési munkák költségei	természetesvíz;			0,00 Ft			0,00 Ft		
	a tervben szereplő előzőekben felsorolt építési-fejlesztési munkálatok, tárgyhoz szükséges kiegészítő (pl. segítő) felmérés, dokumentációk stb.);			0,00 Ft			0,00 Ft		
	műszaki ellenőri költsége;			0,00 Ft			0,00 Ft		
Szolgáltatások igénybevételének költségei	közbeszerzési szakértői költsége;			0,00 Ft			0,00 Ft		
	projektmenedzsment szolgáltatások igénybevételének költsége;			0,00 Ft			0,00 Ft		
	műszaki ellenőrzési igénybevételének költsége;			0,00 Ft			0,00 Ft		
Egyéb költségek	kötési rendelkezésre jogosultsági költsége;			0,00 Ft			0,00 Ft		
	építési költségek;			0,00 Ft			0,00 Ft		
	építésihoz kapcsolódó forgalmi költségek (illetéssel rögzítve)			0,00 Ft			0,00 Ft		
Energiahatékonysági költségek (a 3.4.2(1) c) pontban foglaltak szerint)	megújuló energia termelésére kapcsolódó szolgáltatás költsége (regionális beruházási támogatás esetén);			0,00 Ft			0,00 Ft		
	szolgáltatásszervezési jogcímek;			0,00 Ft			0,00 Ft		
	infokommunikációs technológia, ügyvitelgépesítéshez rendelkezésre bocsátásához kapcsolódó szoftverköltségek;			0,00 Ft			0,00 Ft		
Immateriális javak beszerzése	a vízhez kapcsolódó szolgáltatás nyújtásához szükséges immateriális javak költsége, felhasználási			0,00 Ft			0,00 Ft		
	az ügyvitel és foglalási rendszerekkel való összekapcsolás költsége;			0,00 Ft			0,00 Ft		
	Összesen:	0,00 Ft	0,00 Ft	0,00 Ft			0,00 Ft		

d) Minimum 5 darab új vendég hajóhely kialakítása a jelen Felhívás 3.4. pontjában foglalt előírások szerint.

A választott támogatási jogcím igen szó beírásával jelölendő

1-es típusú projektelem	regionális beruházási támogatás	EUMSZ 107 cikk (1) hatálya alá nem tartozó támogatás

Elszámolható költség megnevezése		Teljes költség (Ft)	Illetékesség költség (Ft)	Nem elszámolható költség (Ft)	Bruttó ÁFA vagy hozzá rendelhető költséghez	Támogatás mértéke (%)	Támogatás összege (Ft)	Eredményre, első hároméves (max. 10) tervszám	Pl.: az előkészítés dokumentumok megnevezése, vagyoni jogra vonatkozó szerződés
Előkészítéssel összefüggő költségek	előkészítéshez kapcsolódó műszaki, tervezői, szakértői dokumentáció elkészítésének költsége;			0,00 Ft			0,00 Ft		
	építési tevékenységekre vonatkozó becslési munkálatok költsége;			0,00 Ft			0,00 Ft		
Építési-szerelési munkák költségei	terepmérés;			0,00 Ft			0,00 Ft		

Képviseltre jogosult cégszerű aláírása

19.1 sz. melléklet

Összesen:	0,00 Ft	0,00 %	0,00 Ft				0,00 Ft	

Önállóan támogatható, kötelezően megvalósítandó tevékenységek költségeinek összesítése

	Teljes költség (Ft)	Támogatható költség (Ft)	Nem elszámolható költség (Ft)		Támogatás intenzitása (%)	Támogatás összege (Ft)
Összesen:	0,00 Ft	0,00 Ft	0,00 Ft		0,00%	0,00 Ft

Önállóan nem támogatható tevékenységek költségei

a) Vízi járművek létesítményen belüli mozgatásához szükséges eszközök beszerzése (pl.: parti daru, autódaru, travel lift, ferdepályás hajókiemelő, gépjárműnek nem minősülő vontató eszköz) **a sólyakocsi és az utánfutó kivételével.**

A választott támogatási jogcím igen szó beírásával jelölendő

1-es típusú projektelem	regionális beruházási támogatás	651/2014/EU rendelet 107. cikk (1) bekezdése alá nem tartozó támogatás

Elszámolható költség kategóriái		Teljes költség (Ft)	Támogatható költség (Ft)	Nem elszámolható költség (Ft)	Bruttó ÁFA vagy bruttó jövedelemadó költségvetés	Támogatás intenzitása (%)	Támogatás összege (Ft)	Tevékenység rövid leírása (max 250 karakter)	Piaci és versenyzői folyamatokra gyakorolt várható hatás
Előkészítési költség	előkészítéshez kapcsolódó művezető, tervező, tervezői dokumentációk elkészítésének költsége;			0,00 Ft			0,00 Ft		
Építési költségek	építési tevékenységekhez kapcsolódó beruházási munkálatok költsége;			0,00 Ft			0,00 Ft		
Tárgyi eszközök beszerzésének költségei	üzemanyagok;			0,00 Ft			0,00 Ft		
	a beruházó kulturált utazáshoz szükséges eszközök beszerzésének költsége, amennyiben azok nem minősülnek gépjárműnek (pl. vízi járművek tartozékai, illemhely-szerelvények stb.);			0,00 Ft			0,00 Ft		
	műszaki ellenőri költsége;			0,00 Ft			0,00 Ft		
Immateriális javak beszerzésének költségei	közvetlenül a projekthez kapcsolódó szolgáltatások költsége;			0,00 Ft			0,00 Ft		
	projekt-menedzsment szolgáltatások igénybevételének költsége;			0,00 Ft			0,00 Ft		
	műszaki tanácsadási igénybevételének költsége;			0,00 Ft			0,00 Ft		
Egyéb költségek	kertészeti munkákhoz kapcsolódó költségek;			0,00 Ft			0,00 Ft		
	építési költségek;			0,00 Ft			0,00 Ft		
	egyéb(ek): [kapcsolódó tevékenység (pl.neve)] ráfordításai;			0,00 Ft			0,00 Ft		
Építésszervezési költségek (EPCM vagy egyéb vállalkozói költségek)	vagyőri/vízterületi hatósági díjak kapcsolódó építési költségei (engedélyek beszerzésével kapcsolatos költségek)			0,00 Ft			0,00 Ft		
	műszaki ellenőrzés költsége;			0,00 Ft			0,00 Ft		
Immateriális javak beszerzése	információszolgáltatás biztonságát, ügyvédi/irodaházi munkaterek kompromittálása kapcsolódó intézkedésekre;			0,00 Ft			0,00 Ft		
	a kikötő beruházásához szükséges mezőgazdasági területek, ingatlanok;			0,00 Ft			0,00 Ft		
	az ügyvédi és ügyfélszolgálati irodaházhoz való csatlakozáshoz szükséges költségek.			0,00 Ft			0,00 Ft		
Összesen:		0,00 Ft	0,00 %	0,00 Ft			0,00 Ft		

b) Telekhatáron belüli, a kikötői infrastruktúrához közvetlenül kapcsolódó létesítmények és szolgáltatások fejlesztése és bővítése.

A választott támogatási jogcím igen szó beírásával jelölendő

(**hajóhelyek**, **műhely**, **kikötői** öszközök, **kikötőhely használókat** ellátó **vízműhely**, **kikötői iroda**, szervizhelyiség, raktár, kerítés, **kapuk**, információs és biztonsági rendszer, maximum a **lejelentési** követően **engedélyezett** hajóhelyek számával megegyező számú (OTÉK és/vagy a **hatósági** műszaki paraméterekhez rendelkező **elhárásoknak megfelelő**) gépjármű-parkolóhely kialakítása)

1-es típusú projektelem	regionális beruházási támogatás	651/2014/EU rendelet 107. cikk (1) bekezdése alá nem tartozó támogatás

Elszámolható költség kategóriái		Teljes költség (Ft)	Támogatható költség (Ft)	Nem elszámolható költség (Ft)	Bruttó ÁFA vagy bruttó jövedelemadó költségvetés	Támogatás intenzitása (%)	Támogatás összege (Ft)	Tevékenység rövid leírása (max 250 karakter)	Piaci és versenyzői folyamatokra gyakorolt várható hatás
Előkészítési költségek	előkészítéshez kapcsolódó művezető, tervező, tervezői dokumentációk elkészítésének költsége;			0,00 Ft			0,00 Ft		
Építési költségek	építési tevékenységekhez kapcsolódó beruházási munkálatok költsége;			0,00 Ft			0,00 Ft		
Tárgyi eszközök beszerzésének költségei	üzemanyagok;			0,00 Ft			0,00 Ft		
	a beruházó kulturált utazáshoz szükséges eszközök beszerzésének költsége, amennyiben azok nem minősülnek gépjárműnek (pl. vízi járművek tartozékai, illemhely-szerelvények stb.);			0,00 Ft			0,00 Ft		
	műszaki ellenőri költsége;			0,00 Ft			0,00 Ft		
Immateriális javak beszerzésének költségei	közvetlenül a projekthez kapcsolódó szolgáltatások költsége;			0,00 Ft			0,00 Ft		
	projekt-menedzsment szolgáltatások igénybevételének költsége;			0,00 Ft			0,00 Ft		
	műszaki tanácsadási igénybevételének költsége;			0,00 Ft			0,00 Ft		
	bérleti szerződésekhez kapcsolódó költségek;			0,00 Ft			0,00 Ft		
Egyéb költségek	építési költségek;			0,00 Ft			0,00 Ft		
	egyéb(ek): [kapcsolódó tevékenység (pl.neve)] ráfordításai;			0,00 Ft			0,00 Ft		
Építésszervezési költségek (EPCM vagy egyéb vállalkozói költségek)	vagyőri/vízterületi hatósági díjak kapcsolódó építési költségei (engedélyek beszerzésével kapcsolatos költségek)			0,00 Ft			0,00 Ft		
	műszaki ellenőrzés költsége;			0,00 Ft			0,00 Ft		
Immateriális javak beszerzése	információszolgáltatás biztonságát, ügyvédi/irodaházi munkaterek kompromittálása kapcsolódó intézkedésekre;			0,00 Ft			0,00 Ft		
	a kikötő beruházásához szükséges mezőgazdasági területek, ingatlanok;			0,00 Ft			0,00 Ft		
	az ügyvédi és ügyfélszolgálati irodaházhoz való csatlakozáshoz szükséges költségek.			0,00 Ft			0,00 Ft		
Összesen:		0,00 Ft	0,00 %	0,00 Ft			0,00 Ft		

Kelt:

Képviseletre jogosult cégszerű aláírása

Építési költségek	építési költségek:			0,00 Ft			0,00 Ft	
Építészeti-műszaki költségek (kötelező 1% építési költség alatta, kivéve)	építészeti-műszaki tervdokumentáció készítésének költségei (engedélyezési és kiviteli tervek)			0,00 Ft			0,00 Ft	
	megújuló energia termelésével kapcsolatos eszközök költségei (engedélyezési és kiviteli tervek)			0,00 Ft			0,00 Ft	
	műszaki ellenőrzés költsége;			0,00 Ft			0,00 Ft	
Immateriális javak beszerzései	műszaki ellenőrzés költsége;			0,00 Ft			0,00 Ft	
	a vízellátó-berendezések működése szempontjából kiemelkedő fontosságú berendezések, felszerelések;			0,00 Ft			0,00 Ft	
	az ügyvédi és ügyfélkör-rendszerhez való illeszkedés költsége;			0,00 Ft			0,00 Ft	
	Összesen:	0,00 Ft	0,00 Ft	0,00 Ft			0,00 Ft	

c) Telekhatáron belüli, a kikötői infrastruktúrához közvetlenül nem kapcsolódó létesítmények és szolgáltatások fejlesztése

Támogatható tevékenység választása esetén a támogatási jogcímnél Igen szó beírása szükséges

Közösségi terek, vendéglátóhelyek, kereskedelmi egységek, kerékpárkölcsönző, kerékpáros szervizpont, járműtár, szénsavalódi e-járműi töltőpont, a fejlesztést követően engedélyezett hajóhelyek számát meghaladó (DTÉK és/vagy a HÉSz műszaki paramétereire vonatkozó előírásoknak megfelelő) parkolóhely kialakítása maximum a fejlesztést követően engedélyezett hajóhelyek 120%-ig)

Érintett projektelem	regionális beruházási támogatás

Összevont költség kategóriák		Teljes költség (Ft)	Összevont költség (Ft)	Nettó elszámolható költség (Ft)	ÁFA költség vagy annak (%) része (ha releváns)	Támogatási intenzitás (%)	Támogatás összege (Ft)	Összevont költségek leírása (max 500 karakter)	Piaci ár alátámasztó dokumentum megnevezése, vagy egyéb dokumentum megnevezése
Előkészítési költségek	előkészítési, kapcsolódó műszaki, tervezői, tervezői dokumentáció elkészítésének költségei;			0,00 Ft			0,00 Ft		
Tervezés-műszaki ellenőrzés költségei	építési beruházásokhoz kapcsolódó kertész mérnöki díjak költségei;			0,00 Ft			0,00 Ft		
	közbeszerzési, a tervezői építési ellenőrzéssel végzői építési költségek (engedélyezési és kiviteli tervek, közbeszerzési dokumentációk stb.)			0,00 Ft			0,00 Ft		
	műszaki ellenőri költségei;			0,00 Ft			0,00 Ft		
Szolgáltatások igénybevétele kapcsolódó költségei	közbeszerzési szakértői költségei;			0,00 Ft			0,00 Ft		
	projektmenedzsment szolgáltatások igénybevételének költségei;			0,00 Ft			0,00 Ft		
	műszaki ellenőrzési igénybevételének költségei;			0,00 Ft			0,00 Ft		
	kötelező közbeszerzési kommunikációs költségei;			0,00 Ft			0,00 Ft		
Kivitelezési költségek	építési költségek;			0,00 Ft			0,00 Ft		
	építési-szerelési munkák (kötelező elemek)			0,00 Ft			0,00 Ft		
Immateriális javak beszerzései (kötelező 1% építési költség alatta, kivéve)	megújuló energia termelésével kapcsolatos eszközök költségei (engedélyezési és kiviteli tervek költségei nélkül)			0,00 Ft			0,00 Ft		
	műszaki ellenőrzés költsége;			0,00 Ft			0,00 Ft		
	a hőkiemelő/hűtő technológiát, ügyfélkörrendszerhez illeszkedő berendezések beszerzésének költségei;			0,00 Ft			0,00 Ft		
	a kikötői infrastruktúra működése szempontjából kiemelkedő fontosságú berendezések, felszerelések;			0,00 Ft			0,00 Ft		
	az ügyvédi és ügyfélkör-rendszerhez való illeszkedés költsége;			0,00 Ft			0,00 Ft		
	Összesen:	0,00 Ft	0,00 Ft	0,00 Ft			0,00 Ft		

d) Telekhatáron belüli parkosítás, közvilágítás, utcabútorok kihelyezése a partvonaltól számított 30 m-ig (parti sáv).

A választott támogatási jogcím Igen szó beírásával jelölendő

1-es típusú projektelem	regionális beruházási támogatás	EUMSZ 107 cikk (3) bekezdése alá nem tartozó támogatás

Összevont költség kategóriák		Teljes költség (Ft)	Összevont költség (Ft)	Nettó elszámolható költség (Ft)	ÁFA költség vagy annak (%) része (ha releváns)	Támogatási intenzitás (%)	Támogatás összege (Ft)	Összevont költségek leírása (max 500 karakter)	Piaci ár alátámasztó dokumentum megnevezése, vagy egyéb dokumentum megnevezése
Előkészítési költségek	előkészítési, kapcsolódó műszaki, tervezői, tervezői dokumentáció elkészítésének költségei;			0,00 Ft			0,00 Ft		
Tervezés-műszaki ellenőrzés költségei	építési beruházásokhoz kapcsolódó kertész mérnöki díjak költségei;			0,00 Ft			0,00 Ft		
	közbeszerzési, a tervezői építési ellenőrzéssel végzői építési költségek (engedélyezési és kiviteli tervek, közbeszerzési dokumentációk stb.)			0,00 Ft			0,00 Ft		
	műszaki ellenőri költségei;			0,00 Ft			0,00 Ft		
Szolgáltatások igénybevételének költségei	közbeszerzési szakértői költségei;			0,00 Ft			0,00 Ft		
	projektmenedzsment szolgáltatások igénybevételének költségei;			0,00 Ft			0,00 Ft		
	műszaki ellenőrzési igénybevételének költségei;			0,00 Ft			0,00 Ft		
	kötelező közbeszerzési kommunikációs költségei;			0,00 Ft			0,00 Ft		
Kivitelezési költségek	építési költségek;			0,00 Ft			0,00 Ft		
	építési-szerelési munkák (kötelező elemek)			0,00 Ft			0,00 Ft		
Immateriális javak beszerzései (kötelező 1% építési költség alatta, kivéve)	megújuló energia termelésével kapcsolatos eszközök költségei (engedélyezési és kiviteli tervek költségei nélkül)			0,00 Ft			0,00 Ft		
	műszaki ellenőrzés költsége;			0,00 Ft			0,00 Ft		
	a hőkiemelő/hűtő technológiát, ügyfélkörrendszerhez illeszkedő berendezések beszerzésének költségei;			0,00 Ft			0,00 Ft		
	a kikötői infrastruktúra működése szempontjából kiemelkedő fontosságú berendezések, felszerelések;			0,00 Ft			0,00 Ft		
	az ügyvédi és ügyfélkör-rendszerhez való illeszkedés költsége;			0,00 Ft			0,00 Ft		
	Összesen:	0,00 Ft	0,00 Ft	0,00 Ft			0,00 Ft		

e) Telekhatáron belüli parkosítás, utcabútorok kihelyezése a partvonaltól számított 30 m-en kívül (parti sávon kívül).

4. oldal
Kelt:

Képviseletre jogosult cégszerű aláírása

Támogatható tevékenység választása esetén a támogatási jogcímnél igen szó beírása szükséges

Z es típusú projektelem:	regionális beruházási támogatás

Elszámolható költség kategóriák		Teljes költség (Ft)	Elszámolható költség (Ft)	Nem elszámolható költség (Ft)	Nettó elszámolható költség miatt ÁFA igénylésre jogosult (igen/nem)	Támogatás intenzitása (%)	Támogatás összege (Ft)	Továbbvezetési kötelezettség (max. 5 év tartam)	Piacra jellemzően alacsonyabb mértékben rugalmasan, vagy nem alacsonyabb árszinten értékesítés
Előkészítési költségek	előkészítéshez kapcsolódó műszaki, tervezői, szakértői díjak/költségek előkészítésre költsége.			0,00 Ft			0,00 Ft		
	építési tevékenységekhez kapcsolódó szakági mérnöki díjak/költségek			0,00 Ft			0,00 Ft		
Tanácsadási és védelmi költségek	szerzői jogdíjak;			0,00 Ft			0,00 Ft		
	a projekt építési-szerelési tevékenységével közvetlenül összefüggő munkaterület, építési terület megszerzésének [pl. ingatlan bérleti, használatának stb.]			0,00 Ft			0,00 Ft		
Ingatlanhoz kapcsolódó költségek	műszaki ellenőri költségek;			0,00 Ft			0,00 Ft		
	közműcsatlakozási költségek;			0,00 Ft			0,00 Ft		
	projekt menedzsment szolgáltatások igénybevételének költségei;			0,00 Ft			0,00 Ft		
	műszaki átvételi költségek (próbaüzemelések költségei)			0,00 Ft			0,00 Ft		
Lízing költségek	lízing tárgyának beszerzési költségei			0,00 Ft			0,00 Ft		
	építési költségek			0,00 Ft			0,00 Ft		
	építésben végzett munkák (alvállalkozói díjak)			0,00 Ft			0,00 Ft		
Forgóeszközjellegű költségek (ÁFA, TAO, TAO kiegészítő adók, illetékek, járulékok nélkül)	vagyoni értékű jogok beszerzésével kapcsolatos költségek (saját fejlesztésű kivételével)			0,00 Ft			0,00 Ft		
	szabadalmak (egyedi)			0,00 Ft			0,00 Ft		
	szoftverbeszerzéshez kapcsolódó költségek			0,00 Ft			0,00 Ft		
	építésszervezéshez szükséges, igénybe vett szakértői és szervezői tevékenységek kapcsolódó szolgáltatásai			0,00 Ft			0,00 Ft		
Projektelőkészítő, projektmenedzsment költségek	a fejlesztő projektgazdához szükséges, részletes tervek elkészítése, felmérése;			0,00 Ft			0,00 Ft		
	az egyéni és egyéb nemzetközileg elfogadott költségek			0,00 Ft			0,00 Ft		
Összesen:		0,00 Ft	0,00 Ft	0,00 Ft			0,00 Ft		

f) Telekhatáron belüli, a kikötői infrastruktúrához közvetlenül kapcsolódó létesítményeket (hajóhelyek, mólók, kikötői úszóművek, kikötőhely használókat ellátó vízesblokk, kikötői iroda, szervizhelyiség, raktár) ellátó közmű gerincvezeték és csatlakozásaik kialakítása.

A választott támogatási jogcím igen szó beírásával jelölendő

1-es típusú projektelem:	regionális beruházási támogatás	EUMSZ 107 cikk (1) hatálya alá nem tartozó támogatás

Elszámolható költség kategóriák		Teljes költség (Ft)	Elszámolható költség (Ft)	Nem elszámolható költség (Ft)	Nettó ÁFA (Ft), vagy nettó ÁFA költség miatt nem elszámolható költségelemek	Támogatás intenzitása (%)	Támogatás összege (Ft)	Továbbvezetési kötelezettség (max. 5 év tartam)	Piacra jellemzően alacsonyabb mértékben rugalmasan, vagy nem alacsonyabb árszinten értékesítés
Előkészítési költségek	előkészítéshez kapcsolódó műszaki, tervezői, szakértői díjak/költségek előkészítésre költsége;			0,00 Ft			0,00 Ft		
	építési tevékenységekhez kapcsolódó szakági mérnöki díjak/költségek			0,00 Ft			0,00 Ft		
Tanácsadási és védelmi költségek	szerzői jogdíjak;			0,00 Ft			0,00 Ft		
	a projekt építési-szerelési tevékenységével közvetlenül összefüggő munkaterület, építési terület megszerzésének [pl. ingatlan bérleti, használatának stb.]			0,00 Ft			0,00 Ft		
Ingatlanhoz kapcsolódó költségek	műszaki ellenőri költségek;			0,00 Ft			0,00 Ft		
	közműcsatlakozási költségek;			0,00 Ft			0,00 Ft		
	projekt menedzsment szolgáltatások igénybevételének költségei;			0,00 Ft			0,00 Ft		
Lízing költségek	lízing tárgyának beszerzési költségei			0,00 Ft			0,00 Ft		
	építési költségek			0,00 Ft			0,00 Ft		
	építésben végzett munkák (alvállalkozói díjak)			0,00 Ft			0,00 Ft		
Forgóeszközjellegű költségek (ÁFA, TAO, TAO kiegészítő adók, illetékek, járulékok nélkül)	vagyoni értékű jogok beszerzésével kapcsolatos költségek (saját fejlesztésű kivételével)			0,00 Ft			0,00 Ft		
	szabadalmak (egyedi)			0,00 Ft			0,00 Ft		
	szoftverbeszerzéshez kapcsolódó költségek			0,00 Ft			0,00 Ft		
	építésszervezéshez szükséges, igénybe vett szakértői és szervezői tevékenységek kapcsolódó szolgáltatásai			0,00 Ft			0,00 Ft		
Projektelőkészítő, projektmenedzsment költségek	a fejlesztő projektgazdához szükséges, részletes tervek elkészítése, felmérése;			0,00 Ft			0,00 Ft		
	az egyéni és egyéb nemzetközileg elfogadott költségek			0,00 Ft			0,00 Ft		
Összesen:		0,00 Ft	0,00 Ft	0,00 Ft			0,00 Ft		

g) Telekhatáron belüli, a Felhívás keretében támogatható, de a kikötői infrastruktúrához közvetlenül nem kapcsolódó létesítményeket ellátó közműcsatlakozások fejlesztése és bővítése.

Támogatható tevékenység választása esetén a támogatási jogcímnél igen szó beírása szükséges

Amennyiben a közművezeték a Felhívást keretében nem támogatható létesítményt is ellát, úgy a telekhatár és a Felhívás keretében nem támogatható létesítmény közműlégaczása közötti közmű gerincvezeték kiépítése nem támogatható, abban az esetben sem, ha a gerincvezetéktől a telekhatár és a nem támogatható létesítmény közműlégaczása között támogatható létesítmény ingatlánja is kialakításra kerül.

2-es típusú projektelem:	regionális beruházási támogatás

Elszámolható költség kategóriák		Teljes költség (Ft)	Elszámolható költség (Ft)	Nem elszámolható költség (Ft)	Nettó ÁFA (Ft), vagy nettó ÁFA költség miatt nem elszámolható költségelemek	Támogatás intenzitása (%)	Támogatás összege (Ft)	Továbbvezetési kötelezettség (max. 5 év tartam)	Piacra jellemzően alacsonyabb mértékben rugalmasan, vagy nem alacsonyabb árszinten értékesítés
Előkészítési költségek	előkészítéshez kapcsolódó műszaki, tervezői, szakértői díjak/költségek előkészítésre költsége;			0,00 Ft			0,00 Ft		
	építési tevékenységekhez kapcsolódó szakági mérnöki díjak/költségek			0,00 Ft			0,00 Ft		
Tanácsadási és védelmi költségek	szerzői jogdíjak;			0,00 Ft			0,00 Ft		
	a projekt építési-szerelési tevékenységével közvetlenül összefüggő munkaterület, építési terület megszerzésének [pl. ingatlan bérleti, használatának stb.]			0,00 Ft			0,00 Ft		
Ingatlanhoz kapcsolódó költségek	műszaki ellenőri költségek;			0,00 Ft			0,00 Ft		
	közműcsatlakozási költségek;			0,00 Ft			0,00 Ft		
	projekt menedzsment szolgáltatások igénybevételének költségei;			0,00 Ft			0,00 Ft		

Képviseletre jogosult cégszerű aláírása

10.1 sz. melléklet

Építési költségek					0,00 Ft			0,00 Ft
					0,00 Ft			0,00 Ft
					0,00 Ft			0,00 Ft
					0,00 Ft			0,00 Ft
Projektmenedzsment díjak (kifizetés - 'A' opció mellé nem tervezhető)					0,00 Ft			0,00 Ft
					0,00 Ft			0,00 Ft
Immateriális javak beszerzése					0,00 Ft			0,00 Ft
					0,00 Ft			0,00 Ft
					0,00 Ft			0,00 Ft
Összesen:	0,00 %	0,00 Ft		0,00 Ft			0,00 Ft	

h) Mentőhelikopter – az adott naptári éven legalább június 1. naptól szeptember 30. napjáig terjedő időszakban leszállásra jogszabály alapján alkalmas helipont telekhatáron belül, illetve a jogszerűen használt vagy létesülő vízi létesítmények területén történő kialakítása – kizárólag a Vízimentők Magyarországi Szakszolgálata Egyesülettel megkötött együttműködési megállapodás alapján.

A választott támogatási jogcím igen szó beírásával jelölendő

Üres típusú jelölőnégyzet	regionális beruházási támogatás	Kkt/MSZ 107 cikk (1) bekezdés alá nem tartozó támogatás

Összevont költség kategóriák	Adó kötelező (%)	Elszámolható költség (Ft)	Nem elszámolható költség (Ft)	Bruttó vagy tiszta költség (A vagy N betű beírása)	Támogatás mértéke (%)	Támogatás összege (Ft)	Elszámolható, illetve bruttó összeg (Ft)	Pl.: ár előkészítő dokumentum megnevezése, vagy indokolás a számításhoz
Előkészítési költségek						0,00 Ft		
						0,00 Ft		
Tervezési-mérnöki díjak						0,00 Ft		
						0,00 Ft		
Szolgáltatások igénybevételének költségei						0,00 Ft		
						0,00 Ft		
						0,00 Ft		
Építési költségek						0,00 Ft		
						0,00 Ft		
Projektmenedzsment költségek (kifizetés - 'A' opció mellé nem tervezhető)						0,00 Ft		
						0,00 Ft		
Immateriális javak beszerzése						0,00 Ft		
						0,00 Ft		
						0,00 Ft		
Összesen:	0,00 %	0,00 Ft		0,00 Ft			0,00 Ft	

Önállóan nem támogatható tevékenységek költségei összesítő					
	Teljes költség (Ft)	Elszámolható költség (Ft)	Nem elszámolható költség (Ft)	Támogatás mértéke (%)	Támogatás összege (Ft)
Összesen:	0,00 Ft	0,00 Ft	0,00 Ft	0,00%	0,00 Ft

Az Önállóan támogatható, általánosan megvalósítandó tevékenységek, valamint az Önállóan nem támogatható tevékenységek a) - h), di), fi) h) pontjaiban meghatározott tevékenységek (azaz, az 1-es típusú projektelemek) összességének aránya el kell, hogy érje legalább a projekt összes elszámolható költségén belül a 40%-ot, és azon tevékenységek támogatástartalmának legalább a nettó 100 000 000,- Ft-ot.

VFE	Nem releváns!
Mk.	Nincs tervezve!

Kelt:

Képviseltre jogosult cégszerű aláírása

19.1 sz melléklet

	Elszámolható költség kategóriák		Az elszámolható költségekre vonatkozó költségkorlátok		Teljes költség (Ft)	Elszámolható költség (Ft)	Nem elszámolható költség (Ft)	Támogatás intenzitás (%)	Támogatási összeg és támogatási kategória (Ft)
1.	Előkészítési költségek	előkészítéshez kapcsolódó műszaki, tervezői, tervezési dokumentáció elkészítésének költsége;	A projekt elszámolható összköltségének maximum az 5%-a	0,00%	0,00 Ft	0,00 Ft	0,00 Ft	0,00%	0,00 Ft
2.	Terület-előkészítés költségei	építési tevékenységekhez kapcsolódó bontási munkálatok költségei;			0,00 Ft	0,00 Ft	0,00 Ft	0,00%	0,00 Ft
		tereprendezés;			0,00 Ft	0,00 Ft	0,00 Ft	0,00%	0,00 Ft
		a terület építésre alkalmassá tétele céljából végzett munkálatok, igénybe vett szolgáltatások (pl. régészeti feltárás, lőszermentesítés stb.);			0,00 Ft	0,00 Ft	0,00 Ft	0,00%	0,00 Ft
		Összesen:	A projekt összes elszámolható építési költségének maximum a 10%-a	0,00%	0,00 Ft	0,00 Ft	0,00 Ft	0,00%	0,00 Ft
3.	Szolgáltatások igénybevételének költségei	műszaki ellenőr költsége;	A projekt összes elszámolható építési költségének maximum az 1,5%-a	0,00%	0,00 Ft	0,00 Ft	0,00 Ft	0,00%	0,00 Ft
		közbeszerzési szakértő költsége;	A projekt elszámolható összköltségének maximum az 1%-a	0,00%	0,00 Ft	0,00 Ft	0,00 Ft	0,00%	0,00 Ft
		projektmenedzsment szolgáltatások igénybevételének költsége;	A projekt elszámolható összköltségének maximum a 2,5%-a	0,00%	0,00 Ft	0,00 Ft	0,00 Ft	0,00%	0,00 Ft
		műszaki lebonyolító igénybevételének költsége;	A projekt összes elszámolható építési költségének maximum az 1%-a	0,00%	0,00 Ft	0,00 Ft	0,00 Ft	0,00%	0,00 Ft
		Összesen:			0,00 Ft	0,00 Ft	0,00 Ft	0,00%	0,00 Ft
4.	Építési költségek	kotrási munkálatokhoz kapcsolódó költségek			0,00 Ft	0,00 Ft	0,00 Ft	0,00%	0,00 Ft
		építési költségek			0,00 Ft	0,00 Ft	0,00 Ft	0,00%	0,00 Ft
		építéshez kapcsolódó tartalék (kötelező rögzíteni)	A projekt összes elszámolható építési költségének a 15%-a	[illegible]	0,00 Ft	0,00 Ft	0,00 Ft	0,00%	0,00 Ft
		Összesen:			0,00 Ft	0,00 Ft	0,00 Ft	0,00%	0,00 Ft
5.	Eszközbeszerzések költségei (100.000,- Ft egyedi nettó érték felett)	megújuló energia termeléséhez kapcsolódó eszközök költségei (regionális beruházási támogatás esetén)	A projekt összes elszámolható építési költségének maximum az 20%-a	0,00%	0,00 Ft	0,00 Ft	0,00 Ft	0,00%	0,00 Ft
		eszközbeszerzések (egyéb)			0,00 Ft	0,00 Ft	0,00 Ft	0,00%	0,00 Ft
		Összesen:			0,00 Ft	0,00 Ft	0,00 Ft	0,00%	0,00 Ft
6.	Immateriális javak beszerzése	infokommunikációs technológiai, ügyviteli/értékesítési rendszerek bevezetéséhez kapcsolódó szoftverbeszerzés,			0,00 Ft	0,00 Ft	0,00 Ft	0,00%	0,00 Ft
		a kiköté bemutatásához szükséges reszponzív honlapok létrehozása, fejlesztése.			0,00 Ft	0,00 Ft	0,00 Ft	0,00%	0,00 Ft
		az ügyviteli és foglalási rendszerekkel való összekapcsolás költsége			0,00 Ft	0,00 Ft	0,00 Ft	0,00%	0,00 Ft
		Összesen:	A projekt elszámolható összköltségének maximum a 3%-a, de legfeljebb 10 millió Ft	0,00%	0,00 Ft	0,00 Ft	0,00 Ft	0,00%	0,00 Ft
				Összesen:	0,00 Ft	0,00 Ft	0,00 Ft	0,00%	0,00 Ft

Kelt:

Képviseltre jogosult cégszerű aláírása

1.	Kérjük a *"Forrásösszesítő és ktg. terv"* táblázatot kitölteni; az itt rögzített számadatokat az *"Összesítő"* táblázat automatikusan összeadja *az elszámolható költség kategóriák* szerint.
2.	Az *"Összesítő"* táblázatban elszámolható költségekre vonatkozó százalékos vagy összegszerű költségkorlátoknak való megfelelést a táblázat zöld színű kitöltőszínnel jelzi, nem megfelelés esetében piros kitöltőszínnel kerül jelzésre.
3.	Önállóan támogatható és az Önállóan nem támogatható tevékenységekre vonatkozó százalékos és összegszerű korlátnak való megfelelést "Rendben!" a nem megfelelést "Nincs rendben!" megjegyzéssel kerül jelzésre a *"Forrásösszesítő és ktg. terv"* táblázatban.
4.	A *"Forrásösszesítő és a ktg. terv"* és az *"Összesítő"* táblázat nyomtatása szükséges. Kérjük a kitöltés dátumát feltüntetni és a képviseletre jogosult aláírásával ellátni szíveskedjen!
5.	A támogatható tevékenységeken belül azonos támogatási intenzitást (%) szükséges alkalmazni!
6.	Azonos támogatási kategóriába (regionális beruházási támogatásba/EUMSZ 107 cikk (1) bekezdésének hatálya alá tartozó támogatásba) tartozó tevékenységek esetében azonos támogatási intenzitást (%) szükséges alkalmazni!
7.	Az 1-es típusú projektelemnek minősülő tevékenység esetében a támogatási kategóriák nem kombinálhatóak: - vagy EUMSZ 107 cikk (1) bekezdésének hatálya alá nem tartozó támogatás; - vagy regionális beruházási támogatás. Az 1-es típusú projektelemek kapcsán a fejlécben jelzett célban szükséges megjelölni a választott támogatási kategóriát.
8.	Kérjük elektronikus formában is legyen szíves a táblázatokat benyújtani.
9.	Segéd tábla: Maximális támogatás intenzitás **regionális beruházási támogatás** esetében:

	mikro- és kisvállalkozás	középvállalkozás	nagyvállalat
Dél-dunántúli régió	50%	50%	50%
Közép-dunántúli régió	55%	45%	35%
Nyugat-dunántúli régió	45%	35%	25%

10.	Amennyiben a támogatás számításának alapja a projekt jelenértéken számított ÁFA nélküli költsége (azaz nettó költsége), akkor a „Teljes költség" az „Elszámolható költség" oszlopokban nettó értéken szükséges megadni a költségeket, és a "Bruttó (B) vagy Nettó (N) költség feltüntetése" oszlopban "N" feltüntetése szükséges. Amennyiben a támogatás számításának alapja a projekt bruttó költsége, a „Teljes költség" az „Elszámolható költség" oszlopokban bruttó értéken szükséges megadni a költségeket és a "Bruttó (B) vagy Nettó (N) költség feltüntetése" oszlopban "B" feltüntetése szükséges.

MAGYARORSZÁG KORMÁNYA
TÁMOGATÁSÁVAL
VALÓSUL MEG

19.2 sz. melléklet

Támogatást igénylő neve:	
Kódszám:	TFC-BA-2.1.1-A-2019-2019
Támogatási igény címe:	
Igényelt támogatás összege (Ft):	

Költségütemezés

Időszakok-támogatható tevékenységek	Előkészítési költségek	Területelő-készítés költségei	Építési költségek	Eszköz-beszerzés	Immaterális javak	Szolgáltatások igénybevételének költségei	Le nem vonható ÁFA	Összesen	Összesen évek szerint
	Terv (Ft)	Terv (Ft)	Terv (Ft)	Terv (Ft)	Terv (Ft)	Terv (Ft)		Terv (Ft)	Terv (Ft)
Felmerülő költségek									
2019. IV. negyedév								-	-
2020. I. negyedév								-	
2020. II. negyedév								-	
2020. III. negyedév								-	-
2020. IV. negyedév								-	
2021. I. negyedév								-	
2021. II. negyedév								-	
2021 III. negyedév								-	-
2021. IV. negyedév								-	
2022. I. negyedév								-	
2022. II. negyedév								-	
2022. III. negyedév								-	-
2022. IV. negyedév								-	
2023. I. negyedév								-	
2023. II. negyedév								-	
2023. III. negyedév								-	-
2023. IV. negyedév								-	
Összesen	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Kelt:

Képviseletre jogosult cégszerű aláírása

MAGYARORSZÁG KORMÁNYA
TÁMOGATÁSÁVAL
VALÓSUL MEG

19.2 sz. melléklet

Támogatást igénylő neve:
Kódszám: TFC-BA-2.1.1-A-2019-2019
Támogatási igény címe:
Igényelt támogatás összege (Ft):

Projekt megvalósítás		*Időközi elszámolás benyújtása, támogatási összeg lehívásának időzítése*			
év	***időszak***	***Előleg összege***	***Időközi elszámolásban igényelt támogatás összege***	***Előleg elszámolás összege***	***Teljes kifizetési igény***
2020	*I. negyedév*				-
	II. negyedév				-
	III. negyedév				-
	IV. negyedév				-
2021	*I. negyedév*				-
	II. negyedév				-
	III. negyedév				-
	IV. negyedév				-
2022	*I. negyedév*				-
	II. negyedév				-
	III. negyedév				-
	IV. negyedév				-
2023	*I. negyedév*				-
	II. negyedév				-
	III. negyedév				-
	IV. negyedév				-
Összesen:		-	-	-	-

Kelt:

Képviseletre jogosult cégszerű aláírása

A-Költségütemezés munkalap kitöltése:

Az A munkalap a megvalósítani kívánt beruházás/fejlesztés során felmerülő költségek ütemezésének előrejelzésére szolgál
A munkalap első szakasza, alapadatok: Kérjük, hogy az alapadatoknál a Projektadatlapban szereplő adatokat rögzítsék
A munkalap második szakasza, a Projekt elszámolható költségei táblázat:

A munkalap B, C, D, E, F, G és H oszlopaiban negyedéves bontásban kérjük bemutatni költségelemenként azok várható felmerülését. Egy költségtétel felmerülése alatt annak várható pénzügyi teljesítése értendő.
FIGYELEM! A rögzítendő költségek összege a tényleges/teljes elszámolható projektköltség alapján kerüljenek rögzítésre.
Az elszámolható költségeket a Pályázati Felhívás és útmutató 3.6. fejezete tartalmazza!

B-Elszámolások munkalap kitöltése:

A B munkalap az igényelt támogatási összeg tervezett lehívásának ütemezését (támogatási előleg igénylés, illetve időközi és záró elszámolások alapján) mutatja be.
A munkalap első szakasza, alapadatok: kérjük, hogy az alapadatoknál a Projektadatlapban szereplő adatokat rögzítsék
A munkalap második szakasza, támogatás lehívásának ütemezése táblázat:
Kérjük, hogy a munkalap C oszlopába rögzítsék, hogy melyik negyedévben tervezik lehívni a támogatási előleget, amennyiben azt igénybe kívánják venni. (Nem igényelt támogatási előleg esetén a cellákba írjanak "0" értéket.)
A D oszlopban az egyes negyedévekre tervezett időközi elszámolások összegeit kérjük rögzíteni. A tervezés során, kérjük vegyék figyelembe, hogy a tárgynegyedév 1. hónapjában benyújtott időszaki elszámolási igény tárgynegyedévben teljesíthető, de a tárgynegyedév 2. és 3. hónapjában benyújtott elszámolás pénzügyi jóváhagyása és teljesítése - a Támogató által végzett ellenőrzések miatt - átcsúszhat a tárgynegyedévet követő negyedévre.
Az E oszlopban azt kérjük rögzíteni, hogy a tárgynegyedévben benyújtott elszámolás összegéből mennyit szándékoznak az előleg terhére elszámolni.
Az F oszlop a tárgynegyedévre jutó teljes kifizetési igényt tartalmazza. A számítás módja: C + D - E = F.

NYILATKOZAT
A SAJÁT FORRÁS RENDELKEZÉSRE ÁLLÁSÁRÓL

Alulírott (Képviseletre jogosult neve), mint a támogatást igénylő (Társaság neve) képviseletére jogosult személye az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 75. § (2) bekezdés c) pontja szerint nyilatkozom, hogy a „Balatoni e-kikötő fejlesztés konstrukcióhoz – A komponens: Új kikötők létrehozása, és meglévő kikötők bővítése a Balaton kiemelt turisztikai fejlesztési térségben" elnevezésű, TFC-BA-2.1.1-A-2019-2019 kódszámú felhívás keretében megvalósításra kerülő projekthez szükséges saját forrás rendelkezésemre áll, melyet az alábbi módon biztosítok:

☐ Önerőből

vagy

☐ Banki finanszírozás formájában

vagy

☐ Részben önerőből és részben banki finanszírozás formájában

Kelt.: 2019.

_____
képviseletre jogosult
cégszerű aláírása

Felhívjuk a figyelmüket, hogy a nyilatkozat normaszövege nem módosítható.
A nyilatkozat megfelelő részét „X"-szel kell jelölni!

22. sz. melléklet

Nyilatkozat
Tájékoztatás a KKV-minősítésről

1. A nyilatkozó vállalkozás pontos megnevezése

Név vagy cégnév: .....

Cím (bejegyzett székhely): .....

Adószám: .....

A képviseletre jogosult vezetők neve és beosztása: .....

.....

2. A vállalkozás KKV minősítése

Felelősségünk tudatában kijelentjük, hogy a fentiekben meghatározott vállalkozás:

- ☐ Nem minősül mikro-, kis- és középvállalkozásnak (a továbbiakban: KKV) vagy
- ☐ KKV-nak minősül, de nem minősül mikro- vagy kisvállalkozásnak vagy
- ☐ KKV kategórián belül mikro- vagy kisvállalkozásnak minősül

3. A vállalkozás rendelkezik

- ☐ Partnervállalkozással
- ☐ Kapcsolódó vállalkozással
- ☐ Nem rendelkezik sem kapcsolódó, sem partner vállalkozással

4. Minősítés alátámasztására szolgáló adatok a vállalkozás vonatkozásában

	Foglalkoztatott Létszám (ÁSÁ) fő	**Éves árbevétel** ezer Ft	**Mérlegfőösszeg** ezer Ft
utolsó lezárt év: **20....**			
utolsó lezárt évet megelőző év: **20....**			
utolsó lezárt évet megelőző 2 év: **20....**			

Felelőségem tudatában kijelentem, hogy ez a nyilatkozat és melléklete pontosak.

Kelt:

Aláírás[1]

[1] A vállalkozás képviseletére jogosult, aláíró személy neve és beosztása

1. **sz. melléklet -** Kapcsolódó vagy Partner vállalkozás adatai.[2]

A kapcsolódó vagy partner vállalkozás pontos adatai:

Név vagy cégnév: .....

Cím (bejegyzett székhely): .....

Adószám: .....

A képviseletre jogosult vezetők neve és beosztása: .....

.....

	Foglalkoztatott Létszám (ÁSÁ) fő	**Éves árbevétel** ezer Ft	**Mérlegfőösszeg** ezer Ft
utolsó lezárt év: **20....**			
utolsó lezárt évet megelőző év: **20....**			
utolsó lezárt évet megelőző 2 év: **20....**			

Az adatokat az utolsó három év összevont (konszolidált) beszámolójából szükséges megadni, ennek hiányában éves beszámoló vagy egyszerűsített éves beszámoló szerinti foglalkoztatotti létszám és nettó árbevétel vagy mérlegfőösszeg alapján kell meghatározni. Ha még nincsenek jóváhagyott beszámolói az újonnan alapított társaságnak, akkor üzleti terv szerinti adatokat kell figyelembe venni. Amennyiben a vállalkozás működési ideje 1 évnél rövidebb, az adatokat éves szintre kell vetíteni.

Kelt:

Aláírás[3]

[2] A melléklet a partner/kapcsolódó vállalkozások számának függvényében szükséges kitölteni!
[3] A vállalkozás képviseletére jogosult, aláíró személy neve és beosztása

Kitöltési útmutató

A vállalkozás KKV minősítése

A KKV státusz megállapításához az alábbi linken található Útmutató:
https://ec.europa.eu/docsroom/documents/15582/attachments/1/translations/hu/renditions/native

A KKV státuszról az alábbi jogszabályokat szükséges figyelembe venni:
- a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény
- A kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló 2004. évi XXXIV. törvény
- A Bizottság 651/2014/EU Rendelete (1. melléklet)
- a tőkepiacról szóló 2001. évi CXX. törvény
- a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény

Amennyiben a pályázó rendelkezik partner- vagy kapcsolt vállalkozással, és KKV-nak minősül, töltse ki az 1. sz. melléletet minden kapcsolt és partnervállalkozása vonatkozásában.

Minősítés alátámasztására szolgáló adatok

Az adatok a pályázó vállalkozás utolsó összevont (konszolidált) beszámoló, ennek hiányában éves beszámoló vagy egyszerűsített éves beszámoló szerinti foglalkoztatotti létszám és nettó árbevétel vagy mérlegfőösszeg alapján kell meghatározni. Ha még nincsenek jóváhagyott beszámolói az újonnan alapított társaságnak, akkor üzleti terv szerinti adatokat kell figyelembe venni. Amennyiben a vállalkozás működési ideje 1 évnél rövidebb, az adatokat éves szintre kell vetíteni.

A vállalkozás kategóriájának meghatározásához felhasznált adatok

A vállalkozás független vállalkozási, partnervállalkozási vagy kapcsolt vállalkozási jogállásáról nyilatkozatot tehet, amely magában foglalja KKV besorolás határértékek tekintetében megállapított adatokat. A nyilatkozatot abban az esetben teheti meg ha a tőke megoszlása nem teszi lehetővé annak pontos meghatározását, hogy a tőke kinek a tulajdonát képezi. Ebben az esetben a vállalkozás jóhiszeműen kijelentheti, hogy jogosan feltételezheti, hogy a tőke 25 %-át vagy nagyobb részét nem birtokolja egy másik vállalkozás vagy több, egymással kapcsolt viszonyban lévő vállalkozás. Az ilyen nyilatkozatok nem érintik a nemzeti vagy közösségi szabályok által előírt ellenőrzéseket és vizsgálatokat.

MAGYARORSZÁG KORMÁNYA
TÁMOGATÁSÁVAL
VALÓSUL MEG

23.1. sz. melléklet

NYILATKOZAT
360 NAPOS NYITVATARTÁSRÓL
A FENNTARTÁSI IDŐSZAKBAN

Alulírott (Képviseletre jogosult neve), mint a támogatást igénylő (Társaság neve) képviseletére jogosult személye nyilatkozom, hogy a „Balatoni e-kikötő fejlesztés konstrukcióhoz – A komponens: Új kikötők létrehozása, és meglévő kikötők bővítése a Balaton kiemelt turisztikai fejlesztési térségben" elnevezésű, TFC-BA-2.1.1-A-2019-2019 kódszámú felhívásban előírt fenntartási időszakra vonatkozó évi 360 napos nyitva tartást a fenntartási időszak végéig vállalom.

Kelt.: 2019.

_____
képviseletre jogosult
cégszerű aláírása

Felhívjuk a figyelmüket, hogy a nyilatkozat normaszövege nem módosítható.

NYILATKOZAT
A FENNTARTÁSI IDŐSZAKRÓL

Alulírott (Vezető tisztségviselő neve), mint a támogatást igénylő (Társaság neve) képviseletére jogosult személye a „Balatoni e-kikötő fejlesztés konstrukcióhoz – A komponens: Új kikötők létrehozása, és meglévő kikötők bővítése a Balaton kiemelt turisztikai fejlesztési térségben" elnevezésű, TFC-BA-2.1.1-A-2019-2019 kódszámú felhívás alapján kötelezettséget vállalok arra, hogy a beruházással létrehozott projektelemeket, beszerzett eszközöket és tevékenységet a projekt záró beszámolójának elfogadásának a napjától számítva legalább az ötödik teljes naptári év végéig fenntartom.

Kelt.: 2019.

_____
képviseletre jogosult
cégszerű aláírás

Felhívjuk a figyelmüket, hogy a nyilatkozat normaszövege nem módosítható.

MAGYARORSZÁG KORMÁNYA
TÁMOGATÁSÁVAL
VALÓSUL MEG

23.5 sz. melléklet

NYILATKOZAT
Közforgalmú kikötőről

Alulírott (Képviseletre jogosult neve), mint a támogatást igénylő (Társaság neve) képviseletére jogosult személye a „Balatoni e-kikötő fejlesztés konstrukcióhoz – A komponens: Új kikötők létrehozása, és meglévő kikötők bővítése a Balaton kiemelt turisztikai fejlesztési térségben" elnevezésű, TFC-BA-2.1.1-A-2019-2019 kódszámú felhívásra benyújtott támogatási igény kapcsán nyilatkozom, hogy a meglévő kikötő a víziközlekedésről szóló 2000. évi XLII. törvény a 79. § (1) bekezdés a) pontja szerinti közforgalmú kikötőnek minősül.

Kelt.: 2019.

_____
képviseletre jogosult
cégszerű aláírása

Felhívjuk a figyelmüket, hogy a nyilatkozat normaszövege nem módosítható.

NYILATKOZAT
Regionális jogcím alkalmazásához

Alulírott (Képviseletre jogosult neve), mint a támogatást igénylő (Társaság neve) képviseletére jogosult személye a „Balatoni e-kikötő fejlesztés konstrukcióhoz – A komponens: Új kikötők létrehozása, és meglévő kikötők bővítése a Balaton kiemelt turisztikai fejlesztési térségben" elnevezésű, TFC-BA-2.1.1-A-2019-2019 kódszámú felhívásra benyújtott támogatási igény kapcsán a következőket nyilatkozom:

- A támogatási igényben részletezett megvalósítani kívánt projekt megfelel az ÁCSR regionális támogatásra alkalmazandó fogalommeghatározások között definiált „induló beruházás" fogalmának, vagy az „új gazdasági tevékenység végzésére irányuló induló beruházás" fogalmának.

- A támogatási igény benyújtását megelőző két éven belül a támogatást igénylő vagy a támogatást igénylővel egy vállalatcsoportba tartozó beruházó nem valósított meg áttelepítést abba a létesítménybe, amelyben a támogatási kérelem tárgyát képező induló beruházást meg kívánja valósítani, és vállalja, hogy sem ő, sem pedig a vele egy vállalatcsoportba tartozó beruházó nem valósít meg a Beruházás befejezését követő két éven belül áttelepítést abba a létesítménybe, amelyben a támogatási igény tárgyát képező induló beruházást meg kívánja valósítani.

Kelt.: 2019.

_____
képviseletre jogosult
cégszerű aláírása

Felhívjuk a figyelmüket, hogy a nyilatkozat normaszövege nem módosítható.

NYILATKOZAT
Vízi járművek szennyvizének összegyűjtésére és kezelésére alkalmas eszköz rendelkezésre állásáról

Alulírott (Képviseletre jogosult neve), mint a támogatást igénylő (Társaság neve) képviseletére jogosult személye a „Balatoni e-kikötő fejlesztés konstrukcióhoz – A komponens: Új kikötők létrehozása, és meglévő kikötők bővítése a Balaton kiemelt turisztikai fejlesztési térségben" elnevezésű, TFC-BA-2.1.1-A-2019-2019 kódszámú felhívásra benyújtott támogatási igény kapcsán nyilatkozom, hogy rendelkezésre áll a vízi járművek szennyvizének *a kikötő, komp-és révátkelőhely, továbbá más hajózási létesítmény létesítéséről, használatbavételéről, üzemben tartásáról és megszüntetéséről szóló 510/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet* szerinti összegyűjtésére és kezelésére alkalmas eszköz.

Kelt.: 2019.

_____
képviseletre jogosult
cégszerű aláírás

Felhívjuk a figyelmüket, hogy a nyilatkozat normaszövege nem módosítható.

NYILATKOZAT
Szolgáltatás fejlesztéshez

Alulírott (Képviseletre jogosult neve), mint a támogatást igénylő (Társaság neve) képviseletére jogosult személye a „Balatoni e-kikötő fejlesztés konstrukcióhoz – A komponens: Új kikötők létrehozása, és meglévő kikötők bővítése a Balaton kiemelt turisztikai fejlesztési térségben" elnevezésű, TFC-BA-2.1.1-A-2019-2019 kódszámú felhívásra benyújtott támogatási igény kapcsán a következő szolgáltatás fejlesztés kialakítását vállalom az üzleti terv 4.1. fejezetében kifejtésre kerültek alapján, és azt fenntartási idő végéig fenntartom:

- ☐ Kerékpárkölcsönző pont kialakítása (elektromos kerékpárok töltésének biztosításával és három generációt egyidejűleg kiszolgáló kerékpárokkal),
- ☐ 2 db két kiállásos elektromos autó gyorstöltő pont,
- ☐ Állatbarát szolgáltatás.
- ☐ Minden további elektromos 2 kiállásos gyorstöltő pont kialakítása

Kelt.: 2019.

_____
képviseletre jogosult
cégszerű aláírás

A nyilatkozat megfelelő részét „X"-szel kell jelölni!
Felhívjuk a figyelmüket, hogy a nyilatkozat norma szövege nem módosítható

NYILATKOZAT
HÉSZ

Alulírott (Képviseletre jogosult neve), mint a támogatást igénylő (Társaság neve) képviseletére jogosult személye a „Balatoni e-kikötő fejlesztés konstrukcióhoz – A komponens: Új kikötők létrehozása, és meglévő kikötők bővítése a Balaton kiemelt turisztikai fejlesztési térségben" elnevezésű, TFC-BA-2.1.1-A-2019-2019 kódszámú felhívásra benyújtott támogatási igény kapcsán nyilatkozom, hogy a meglévő és új létesítés esetén a tervezett fejlesztés igazolhatóan megfelel a támogatási igény benyújtásának napján hatályban lévő (önkormányzat megnevezése) .... számú Helyi Építési Szabályzatának (HÉSZ).

Kelt.: 2019.

_____
képviseletre jogosult aláírása
cégszerű aláírás

Felhívjuk a figyelmüket, hogy a nyilatkozat normaszövege nem módosítható.

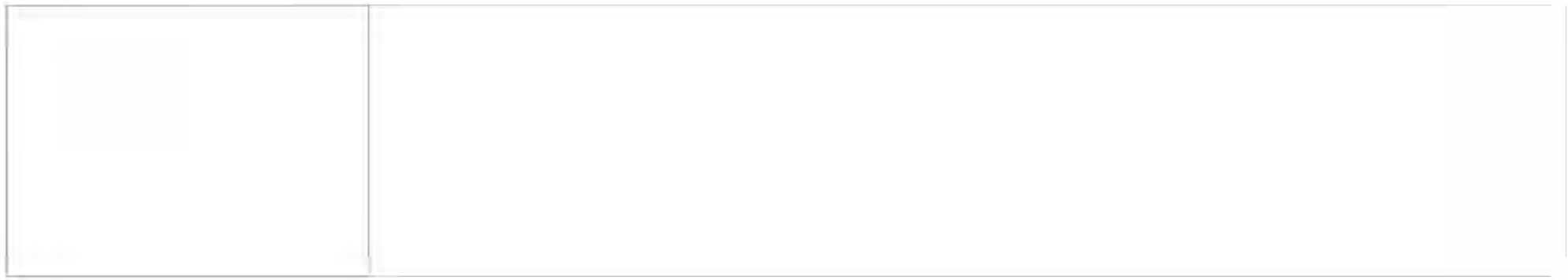
NYILATKOZAT
Hajóhelyről

Alulírott (Képviseletre jogosult neve), mint a támogatást igénylő (Társaság neve) képviseletére jogosult személye a „Balatoni e-kikötő fejlesztés konstrukcióhoz – A komponens: Új kikötők létrehozása, és meglévő kikötők bővítése a Balaton kiemelt turisztikai fejlesztési térségben" elnevezésű, TFC-BA-2.1.1-A-2019-2019 kódszámú felhívásra benyújtott támogatási igény kapcsán nyilatkozom, hogy a fejlesztés eredményeként, minimum 40 darab, - a jelen felhívás 3.4. pontjában meghatározott kritériumoknak megfelelően - hajóhely fog rendelkezésre állni a projekt fizikai zárásáig, és ezt a fenntartási idő végéig fenntartom.

Kelt.: 2019.

_____
képviseletre jogosult
cégszerű aláírása

Felhívjuk a figyelmüket, hogy a nyilatkozat normaszövege nem módosítható.



FELHÍVÁS ÉS ÚTMUTATÓ
a
Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt.
mint a Miniszterelnöki Kabinetiroda Kezelő szerve és a
Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. által közösen
meghirdetett

Kisfaludy
Balatoni e-kikötő fejlesztés
konstrukcióhoz –
B komponens: Meglévő kikötők bővítése
a
Balaton kiemelt turisztikai fejlesztési térségben

Kódszám:
TFC-BA-2.1.1-B-2019-2019

Lezárva: 2023. 10. 31.

TARTALOMJEGYZÉK

1. A FELHÍVÁS CÉLJA ÉS HÁTTERE 4

1.1. Alapvető cél 4

1.2. Rendelkezésre álló forrás és háttere 5

2. TÁMOGATÁSI IGÉNY BENYÚJTÁSÁNAK FELTÉTELEI 6

2.1. Támogatást igénylők köre 6

2.2. Támogatásban nem részesíthetők köre 6

3. A PROJEKKEL KAPCSOLATOS ELVÁRÁSOK 9

3.1. Támogatható tevékenységek köre 10

3.1.1. Önállóan támogatható, kötelezően megvalósítandó tevékenységek 10

3.1.2. Önállóan nem támogatható tevékenységek 10

3.2. Támogatható tevékenységek állami támogatási jogcímek és kategóriák szerinti besorolása 11

3.3. Nem támogatható tevékenységek 12

3.4. A projekt műszaki-szakmai tartalmával kapcsolatos kötelező elvárások 13

3.4.1. Hajóhely fogalma: 13

3.4.2. Új kikötői vendég hajóhelyek létrehozásával kapcsolatos előírások: 13

3.4.3. Meglévő kikötői hajóhelyek bővítésével kapcsolatos előírások: 14

3.4.4. Szabadkikötő kialakításának műszaki előírásai 14

3.5. Együttműködésekkel szembeni elvárások 15

3.5.1. Kikötők közötti együttműködések: 15

3.5.2. Egyéb együttműködések 16

3.6. Elszámolható költségek köre 16

3.6.1. Az elszámolhatóság általános feltételei 16

3.6.2. Elszámolható költségek köre: 17

3.6.3. Az elszámolható költségek mértékére, illetve arányára vonatkozó egyéb elvárások 18

3.7. Nem elszámolható költségek 18

3.8. Az állami támogatásokra vonatkozó rendelkezések 19

3.9. A projekt megkezdése 21

3.10. A projekt befejezése 21

3.11. Fenntartási kötelezettségekre vonatkozó speciális előírások 21

3.12. A projekt tartalmára vonatkozó speciális előírások 22

3.12.1. Projekt területi szűkítése 22

Lezárva: 2023. 10. 31.

3.12.2. A projekt kapcsán kötelező vállalások és egyéb speciális feltételek 22
3.12.3. A fejlesztéssel érintett ingatlanra vonatkozó feltételek 24
3.12.4. A projektre vonatkozó speciális kizáró okok 25
3.12.5. Közzététel 26
4. PÉNZÜGYI, SZAKMAI FELTÉTELEK 27
4.1. Támogatás formája és mértéke 27
4.2. Az önerő mértéke 27
4.3. Előleg mértéke 27
4.4. Biztosítéknyújtási kötelezettség 28
4.5. Monitoring mutatók 29
4.6. Beszerzésekre vonatkozó szabályok 30
5. SZAKMAI KIVÁLASZTÁSI KRITÉRIUMOK 32
5.1. Jogosultsági értékelés 32
5.1.1. A támogatási igény nem hiánypótolható kritériumai 32
5.1.2. A támogatási igény hiánypótolható kritériumai 32
5.2. Szakmai értékelés 33
5.2.1. A szöveges értékelés szempontjai 33
5.2.2. A pontozásos értékelés szempontjai 35
5.3. A támogatást igénylő által kötelezően csatolandó mellékletek listája 36
5.3.1. Támogatási igény benyújtásához csatolandó mellékletek: 36
6. ADMINISZTRATÍV INFORMÁCIÓK 38
6.1. A támogatási igények benyújtásának helye és határideje 39
6.2. Kifogáskezelés 39
6.3. Vonatkozó irányadó jogszabályok listája 40

KONSTRUKCIÓ NEVE

Kisfaludy balatoni E-kikötő fejlesztés – „B" komponens meglévő kikötők bővítése.

A támogató megnevezése: Kisfaludy 2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. (a továbbiakban: Támogató)

1. A FELHÍVÁS CÉLJA ÉS HÁTTERE

1.1. Alapvető cél

A konstrukció célja a Balaton kiemelt turisztikai fejlesztési térség meghatározásáról és a térségben megvalósítandó egyes fejlesztések megvalósításához szükséges források biztosításáról szóló 1861/2016. (XII. 27.) Korm. határozatban (a továbbiakban: 1861/2016. (XII. 27.) Korm. határozat) foglaltak alapján és a turisztikai térségek és a kiemelt turisztikai fejlesztési térségek meghatározásáról szóló 429/2016. (XII. 15.) Korm. rendelet. 1. sz. mellékletében nevesített településeken közvetlenül a Balatonhoz kapcsolódóan, közforgalmú kikötők, vízi turisztikai központok létesítése a látogatói igényeknek megfelelő színvonalú turisztikai termékek kialakítása és az e-mobilitás fejlesztése érdekében.

A térség adottságait figyelembe véve és a jövőbeli fejlődési lehetőségeket mérlegelve meghatározásra kerültek azok a fő fejlesztési területek, amelyek elősegítik a konstrukció céljainak elérését. A Balaton kiemelt turisztikai fejlesztési térségben az elektromos vízi járművek töltésére alkalmas töltő rendszer alakul ki, mely az elektromos hajókat és a vitorlásokat egyaránt ki tudja szolgálni. A konstrukció keretében támogatott projekteknek hozzá kell járulniuk a magasabb hozzáadott értéket előállító turisztikai szolgáltatások kialakításához.

A megvalósuló projektekkel szembeni alapvető elvárások:

- a szezonalitásból fakadó egyenetlenségek oldása,
- fenntartható működés biztosítása,
- turizmushoz kapcsolódó bevételek növekedése,
- a turisztikai fejlesztési irányvonalakhoz való illeszkedés.

A fejlesztésekkel olyan hálózat alakul ki, mely az elektromos hajók számára is megteremti a lehetőséget a Balaton teljes körű bejárására. Az optimális kapacitás kihasználtságot a hálózatba szerveződött töltőpontok biztosítják, melyek kommunikálnak egymással a különböző alkalmazásokon keresztül. A töltőhálózat kiépítésével a kikötők szárazföldi kiszolgálási színvonala javul, a tájékoztató felületekkel, valamint a töltési időszak alatti további szolgáltatások igénybevételével a kikötők és a telepített szolgáltatások árbevétele növekszik. A turisztikai attrakciókkal kötött megállapodások, partneri együttműködések révén a Balaton turizmusában további látogatószám és bevételnövekedést generál a fejlesztés.

1.2. Rendelkezésre álló forrás és háttere

A **Felhivás keretösszege 500 millió forint,** amelynek forrása a „Turisztikai fejlesztési célelőirányzat" elnevezésű fejezeti kezelésű előirányzat (ÁHT-azonosító: 360239), fedezetét a 1861/2016. (XII. 27.) Korm. határozat alapján a Miniszterelnöki Kabinetiroda és a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt. között megkötött Kezelő szervi megállapodás, illetve a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt. és a Támogató között megkötött támogatási szerződés biztosítja.

Várható támogatott projektek száma
10 - 20 darab

A pályázati keretösszeg a beérkezett támogatási igények és a megvalósítás ütemezése alapján módosítható, módosítás esetén a pályázókat közleményben tájékoztatjuk a kisfaludyprogram.hu oldalon keresztül.

A Támogató fenntartja a jogot, hogy a pályázati felhívásra való támogatási igénylés benyújtás lehetőségét a rendelkezésre álló keret, illetve a beérkezett támogatási igények alapján felfüggessze.

A forráskeret 200%-át elérő támogatási igény beérkezése esetén a Támogató automatikusan felfüggeszti a Pályázatot. A pályázatok benyújtásának határidejét követően a Támogató lezárja a Pályázati Felhívást.

A felfüggesztésről vagy a lezárásról a Támogató hirdetményt tesz közzé a kisfaludyprogram.hu oldalon.

A benyújtott támogatási igények esetében az alábbi támogatási mértékeket alkalmazzuk:

Támogatás minimális, maximális összege	Támogatás jogcíme	Maximális támogatásintenzitás
6 000 000 Ft – 30 000 000 Ft	csekély összegű támogatás	60%

2. TÁMOGATÁSI IGÉNY BENYÚJTÁSÁNAK FELTÉTELEI

2.1. Támogatást igénylők köre

A Felhívásra támogatási kérelmet nyújthatnak be az alábbi feltételeket teljesítő vállalkozások,

a) amelyek rendelkeznek legalább egy lezárt (beszámolóval alátámasztott), teljes (365 napot jelentő) üzleti évvel (az előtársaságként való működés időszaka ebbe nem számít bele), vagy

b) amelyeknek legalább 50%-ot elérő tulajdonrésszel rendelkező tulajdonos vállalkozása, vagy magánszemély tulajdonoson keresztül kapcsolódó vállalkozása rendelkezik legalább egy lezárt (beszámolóval alátámasztott), teljes (365 napot jelentő) üzleti évvel (az előtársaságként való működés időszaka ebbe nem számít bele).

Jogi forma szerint:

a) Magyarországon bejegyzett székhelyű vagy telephelyű kettős könyvvitelt vezető gazdasági társaságok, nonprofit szervezetek, vagy

b) helyi önkormányzatok és intézményeik és az általuk alapított gazdasági társaságok.

Jelen felhívás keretében a támogatási igény benyújtására konzorciumi formában nincs lehetőség.

A kötelező fenntartási időszakra a fenntartási kötelezettség elsődlegesen a támogatási igényt benyújtót terheli. A támogatási igényt benyújtó a projekt fenntartását bérlőn, üzemeltetőn vagy vagyonkezelőn keresztül is biztosíthatja, azonban ehhez a Támogató előzetes írásbeli hozzájárulása szükséges.

2.2. Támogatásban nem részesíthetők köre

Az alábbi szempontok szerint nem ítélhető meg támogatás:

a) azon támogatást igénylő részére, aki nem minősül törvény erejénél fogva átlátható szervezetnek, illetve átláthatóságáról nem nyilatkozik (az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 50. § (1) bekezdés c) pontja és a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja alapján).

b) Nem ítélhető meg, továbbá nem nyújtható támogatás azon támogatást igénylő részére, illetve nem bocsátható ki támogatói okirat annak, aki:

- nem felel meg Áht. 48/B. §-ában és 50. §-ában meghatározott követelményeknek,
- jogerős végzéssel elrendelt felszámolási, csőd-, végelszámolási, vagy egyéb, a megszüntetésére irányuló, jogszabályban meghatározott eljárás alatt áll,
- a támogatási döntés tartalmát érdemben befolyásoló valótlan, hamis, vagy megtévesztő adatot szolgáltatott, vagy ilyen nyilatkozatot tett,
- a támogató által, vagy jogszabályban meghatározott mértékű saját forrás nem áll rendelkezésére, továbbá azt nem igazolja, vagy arról nem a 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (továbbiakban: Ávr.) 75. § (2) bekezdés c) pontja szerint nyilatkozik, vagy

- jogszabályban, vagy a jelen felhívásban a támogatói okirat kiadásának feltételeként meghatározott nyilatkozatokat nem teszi meg, dokumentumokat nem nyújtja be, vagy a megtett nyilatkozatát visszavonja.

c) köztulajdonban álló gazdasági társaság esetén, ha a támogatást igénylő az Áht.-ban foglaltak szerint a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvényben foglalt közzétételi kötelezettségének nem tett eleget.

d) ha a támogatást igénylő olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező más szervezet, amely az Áht. 1. § 4.) pontja szerint nem átlátható szervezet,

e) ha a támogatást igénylő támogatási rendszerből való kizárás hatálya alatt áll,

f) ha a támogatást igénylőnek harmadik személy irányában olyan kötelezettsége áll fenn, amely a támogatással létrejött projekt céljának megvalósulását meghiúsíthatja.

g) ha a támogatást igénylő támogatási döntés tartalmát érdemben befolyásoló valótlan, hamis vagy megtévesztő adatot szolgáltatott vagy ilyen nyilatkozatot tett,

h) ha a támogatást igénylő jogerős végzéssel elrendelt felszámolási, csőd-, végelszámolási vagy egyéb - a megszüntetésére irányuló, jogszabályban meghatározott - eljárás alatt áll,

i) annak a támogatást igénylő, aki nem felel meg a vonatkozó állami támogatási szabályoknak.

Kizárt ágazatok/tevékenységek

Nem nyújtható támogatás:

a) a halászati és akvakultúra-termékek piacának közös szervezéséről, az 1184/2006/EK és az 1224/2009/EK tanácsi rendelet módosításáról, valamint a 104/2000/EK tanácsi rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló, 2013. december 11-i 1379/2013/EU európai parlamenti és tanácsi rendeletben (a továbbiakban: 1379/2013/EU rendelet) meghatározott akvakultúra-termékek termeléséhez, feldolgozásához és értékesítéséhez;

b) elsődleges mezőgazdasági termeléshez;

c) azon támogatást igénylő részére, amely azt mezőgazdasági termékek feldolgozásához vagy forgalmazásához használja fel, amennyiben

- a támogatás összege az elsődleges termelőktől beszerzett vagy érintett vállalkozások által forgalmazott ilyen termékek ára vagy mennyisége alapján kerül rögzítésre.
- vagy a támogatás az elsődleges termelőknek történő teljes vagy részleges továbbítástól függ;

d) harmadik országokba vagy tagállamokba irányuló exporttal kapcsolatos tevékenységhez, ha az exportált mennyiségekhez: értékesítési hálózat kialakításához és működtetéséhez vagy exporttevékenységgel összefüggésben felmerülő egyéb folyó kiadásokhoz közvetlenül kapcsolódik;

e) ha azt az import áru helyett hazai áru használatától teszik függővé;

f) a közúti kereskedelmi árufuvarozást ellenszolgáltatás fejében végző vállalkozások (TEÁOR 4941 és TEÁOR 6024) számára teherszállító járművek megvásárlására [3. cikk (2) bekezdés 2. albekezdés].

g) amennyiben egy vállalkozás a fenti a-c) pontokban említett ágazatban, valamint az 1407/2013/EU bizottsági rendelet alkalmazásának hatálya alá tartozó ágazatokban egyaránt végez tevékenységet az 1407/2013/EU bizottsági rendelet szabályait csupán ez utóbbi ágazatra vagy tevékenységre tekintettel nyújtott támogatásokra kell alkalmazni – feltéve, hogy a támogatást nyújtó megfelelő eszközökkel biztosítja – úgymint a tevékenységek szétválasztása vagy a költségek megkülönböztetése -, hogy a rendelet hatálya alól kizárt ágazatokban végzett tevékenységek nem részesülnek az 1407/2013/EU bizottsági rendelet szerinti csekély összegű támogatásban.

A támogatáshoz kapcsolódó iratokat a kedvezményezett beszámolójának Támogató általi jóváhagyásától számított 10 évig meg kell őrizni, és a támogatást nyújtó ilyen irányú felhívása esetén a kedvezményezett köteles azokat bemutatni.

3. A PROJEKKEL KAPCSOLATOS ELVÁRÁSOK

Támogatási igényt olyan meglévő kedvtelési célú hajózást szolgáló[1] közforgalmú kikötők, vízi turisztikai központok fejlesztésére lehet benyújtani, amely az alábbi feltételeknek maradéktalanul megfelel:

- a vízi létesítmény a fejlesztést követően minimum 3 darab új, - a jelen Felhívás 3.4. pontjában meghatározott kritériumoknak megfelelő – vendég hajóhellyel rendelkezik,
- a fejlesztett létesítmények a fejlesztést követően minimum 210 napot nyitva tartanak,
- a Balaton tavon és annak partján valósul meg,
- A víziközlekedésről szóló 2000. évi XLII. törvény 79. § rendelkezésének megfelelően közforgalmú kikötőnek minősül,[2]
- a létesítmény a fejlesztést követően a vízi járművek szennyvizének jogszabály szerinti összegyűjtésére és kezelésére alkalmas

Továbbá:

- a létesítmény a támogatási igény benyújtását megelőző két naptári év vonatkozásában a meglévő hajóhelyek kapacitáskihasználtsága számtani átlagban igazolható módon elérte a 60%-ot,
- a létesítmény rendelkezik érvényben lévő használatbavételi engedéllyel, valamint a hajózási hatóság által jóváhagyott és érvényben lévő kikötőrenddel.
- a tervezett fejlesztés igazolhatóan megfelel a támogatási igény benyújtásának napján hatályban lévő Helyi Építési Szabályzatnak (HÉSZ).

A támogatási igény fenti szempontoknak való megfelelésének vizsgálata, a támogatási igényhez benyújtott dokumentumok alapján történik.

---

[1] Kedvtelési célú hajózás: vízijármű nem gazdasági célú, szabadidő eltöltését szolgáló használata;

[2] A kikötő az üzemeltetés formájának szempontjából lehet: a) közforgalmú, amelyet a kikötő üzemben tartója által meghirdetett feltételekkel bárki igénybe vehet, b) saját használatú, amely az üzemben tartó vállalkozásában végzett személyszállítási tevékenység keretében utasok ki- és beszállására, illetve az üzemben tartó részére érkezett áru kirakására vagy az általa onnan továbbított áruk berakására, tárolására szolgál.

3.1. Támogatható tevékenységek köre

A támogatott célokhoz közvetlenül kapcsolódó telekhatáron belüli, illetve a jogszerűen használt vagy létesülő vízi létesítményeket érintő infrastrukturális fejlesztések kapcsán a projektelemek az alábbiak szerint kerülnek csoportosításra:

1-es típusú projektelem: vízi létesítménynek minősülő, vagy ahhoz közvetlenül kapcsolódó projektelem.

2-es típusú projektelem: vízi létesítménynek **nem** minősülő, vagy vízi létesítményhez közvetlenül **nem** kapcsolódó projektelem.

3.1.1. Önállóan támogatható, kötelezően megvalósítandó tevékenységek:

A támogatott célokhoz közvetlenül kapcsolódó **telekhatáron belüli, illetve a jogszerűen használt vagy létesülő vízi létesítményeket érintő infrastrukturális fejlesztések** (a továbbiakban: **vízi létesítmények)**:

a) Vízi járművek szennyvizének jogszabály szerinti összegyűjtésére és kezelésére alkalmas eszköz beszerzése, és/vagy telepítése (amennyiben a fejlesztést megelőzően nem áll rendelkezésre) – (1-es típusú projektelem)

b) Minimum három darab új vendég hajóhely kialakítása a jelen Felhívás 3.4. pontjában foglalt előírások szerint. – (1-es típusú projektelem)

Mind a kettő önállóan támogatható tevékenység [a), b)] hiánytalan megvalósítása kötelező a projekt befejezéséig, valamint kötelező azok fenntartása a projekt zárásáig! (Amennyiben az a) pontban megnevezett tevékenység a fejlesztést megelőzően már rendelkezésre áll, nyilatkozat formájában szükséges igazolni azt!)

3.1.2. Önállóan nem támogatható tevékenységek

A támogatott célokhoz közvetlenül kapcsolódó **telekhatáron belüli, illetve a jogszerűen használt vagy létesülő vízi létesítményeket érintő fejlesztések**.

a) Elektromos hálózat átfogó fejlesztése a jelen felhívás 3.4. pontjában foglalt előírások szerint. – (1-es típusú projektelem)

b) Új kikötői hajóhelyek létrehozása a jelen Felhívás 3.4. pontjában foglalt előírások szerint vízi létesítmények kialakításával, vagy úszóponton, úszómű beszerzésével és/vagy a jelenlegi kikötői hajóhelyek átstrukturálásával. – (1-es típusú projektelem)

c) Vízi járművek létesítményen belüli mozgatásához szükséges eszközök beszerzése (pl.: parti daru, autódaru, travel lift, ferdepályás hajókiemelő, gépjárműnek nem minősülő vontató eszköz) a sólyakocsi és az utánfutó kivételével. – (1-es típusú projektelem)

d) Telekhatáron belüli, a kikötői infrastruktúrához **közvetlenül kapcsolódó** létesítmények és szolgáltatások fejlesztése és bővítése (hajóhelyek, mólók, kikötői úszóművek, kikötőhely használókat ellátó vízesblokk, kikötői iroda, szervizhelyiség, raktár, kerítés, kapuk, informatikai és biztonsági rendszer, maximum a fejlesztést követően engedélyezett hajóhelyek számával megegyező számú (OTÉK és/vagy a HÉSZ műszaki paraméterekre vonatkozó előírásoknak megfelelő) gépjármű parkolóhely kialakítása – (1-es típusú projektelem).

e) Telekhatáron belüli, a kikötői infrastruktúrához **közvetlenül nem kapcsolódó** létesítmények és szolgáltatások fejlesztése (közösségi terek, vendéglátóhelyek, kereskedelmi egységek, kerékpárkölcsönző, kerékpáros szervizpont, elektromos kerékpár (legfeljebb 5 db), játszótér, szárazföldi e-járművű töltőpont, a fejlesztést követően engedélyezett hajóhelyek számát meghaladó (OTÉK és/vagy a HÉSZ műszaki paramétereire vonatkozó előírásoknak megfelelő) parkolóhely kialakítása maximum a fejlesztést követően engedélyezett hajóhelyek 120%-áig.) – (2-es típusú projektelem).

f) Telekhatáron belüli parkosítás, közvilágítás, utcabútorok kihelyezése a partvonaltól számított 30 méterig (parti sáv) 1-es típusú projektelem).

g) Telekhatáron belüli parkosítás, utcabútorok kihelyezése a partvonaltól számított 30 méteren kívül (parti sávon kívül) – (2-es típusú projektelem).

h) Telekhatáron belüli, a kikötői infrastruktúrához **közvetlenül kapcsolódó** létesítményeket (hajóhelyek, mólók, kikötői úszóművek, kikötőhely használókat ellátó vízesblokk, kikötői iroda, szervizhelyiség, raktár) ellátó közmű gerincvezeték és csatlakozásaik kialakítása - (1-es típusú projektelem).

i) Telekhatáron belüli, a jelen felhívás keretében támogatható, de a kikötői infrastruktúrához **közvetlenül nem kapcsolódó** létesítményeket ellátó közműcsatlakozások fejlesztése és bővítése.
Amennyiben a közművezeték a Felhívás keretében nem támogatható létesítményt is ellát, úgy a telekhatár és a Felhívás keretében nem támogatható létesítmény közműleágazása közötti közmű gerincvezeték kiépítése nem támogatható, abban az esetben sem, ha a gerincvezetékről a telekhatár és a nem támogatható létesítmény közműleágazása között támogatható létesítmény leágazása is kialakításra kerül – (2-es típusú projektelem).

j) Telekhatáron belüli meglévő épületek korszerűsítése, hogy az épület/épületrész megfeleljen a 2020. december 31-e utáni energetikai előírásoknak. (2-es típusú projektelem)

Az Önállóan támogatható, kötelezően megvalósítandó tevékenységek, valamint az Önállóan nem támogatható tevékenységek a), b), c), d), f), h) pontjaiban meghatározott tevékenységek (azaz, az 1-es típusú projektelemek) összességének aránya el kell, hogy érje legalább projekt összes elszámolható költségén belül a 60%-ot.

Támogatási igény csak a jelen felhívás 3.1.1. és a 3.1.2 pontjaiban felsorolt tevékenységhez kapcsolódóan nyújtható be!

3.2. Támogatható tevékenységek állami támogatási jogcímek és kategóriák szerinti besorolása

Jelen kiírás keretében támogatható tevékenységek uniós versenyjogi szempontból az alábbi jogcímen, a következő támogatási kategóriára vonatkozó előírások alapján valósíthatók meg:

Támogatható tevékenység	Támogatás jogcíme	Támogatási kategória
Az **Önállóan támogatható**, kötelezően megvalósítandó	2/2018. (XII.28.) MK rendelet.	**Csekély összegű támogatás.**

tevékenységek, valamint az **Önállóan nem támogatható** tevékenységek.		

3.3. Nem támogatható tevékenységek

Nem ítélhető meg, továbbá nem nyújtható támogatás azon támogatást igénylő részére,

- szálláshelyek fejlesztése;
- időben osztott („*time share*") üdülési joggal érintett szobák építése, fejlesztése;
- egy támogatási igény kapcsán egynél több kikötő létesítése, fejlesztése (kikötő üzembentartási engedély szerint a projekt befejezésekor);
- mobilizálható vagy álló, valamint folyóvíz felszínére tervezett szálláshely létesítése, valamint a víziközlekedésről szóló 2000. évi XLII. törvény szerinti úszólétesítményen és úszóművön elhelyezkedő szálláshely létesítése és felújítása;
- nem téliesíthető épület fejlesztése, amely éves szinten nem tudja biztosítani a 360 napos működést;
- lakóingatlan, lakás célú ingatlan fejlesztése, építése
- meglévő eszközök felújítása és használt eszközök beszerzése (kivéve az kikötői úszóművek felújítását);
- a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 28. §-a alapján forgóeszközök beszerzése;
- személy jellegű ráfordítások támogatása;
- ingatlan vagy üzletrész vásárlása;
- tárgyi eszköz bérléséhez kapcsolódó költség;
- szintentartó beruházáshoz;
- gépjárművek, buszok beszerzése;
- sólyakocsi, utánfutó beszerzése;
- vízi jármű beszerzése;
- légi járművek beszerzése;
- kültéri wellness élménymedence építése, beszerzése
- elektromos roller, segway beszerzése
- kikötői férőhely csökkentésre eredményező beruházás;
- olyan beszerzés, amely nem kerül aktiválásra a kedvezményezett könyveiben;
- olyan épület/épületrész fejlesztése, amely a fejlesztést követően nem fog megfelelni a 2020. december 31-e utáni energetikai előírásoknak.

3.4. A projekt műszaki-szakmai tartalmával kapcsolatos kötelező elvárások

A projekt műszaki, szakmai tartalmának meghatározása az alábbi elvárások figyelembevételével szükséges.

3.4.1. Hajóhely fogalma:

Olyan hullámtorővel védett, vízi jármű biztonságos kikötésére alkalmas létesítmény, amely:

- minimális mélysége 150 cm, a siófoki állami vízmércén mért 120 cm-es vízállásnál,
- minimális belmérete (cölöpök vagy úszópontonok közötti távolság) 300 cm és alkalmas minimum 7 m hosszúságú hajókat biztonságosan befogadni,
- kialakítása lehet farcölöpös, úszópontonos vagy moring köteles, illetve partfal melletti.

3.4.2. Új kikötői vendég hajóhelyek létrehozásával kapcsolatos előírások:

A vendég hajóhely olyan hajóhely, amelyre annak üzemeltetője vagy tulajdonosa nem köt bérleti vagy egyéb hosszútávú szerződést, így a hajóhely állandó használó hiányában térítés ellenében turisztikai célra vagy haváriа esetén rövidtávra bárki által igénybe vehető.
Minden támogatásban részesülő létesítmény, minden vendég hajóhelye kapcsán kötelező csatlakozást biztosítani és csatlakozni, valamint online információt biztosítani a Támogató által meghatározott szabad vendég hajóhely nyilvántartó applikációhoz legalább a fenntartási időszak végéig.

A kötelezően megvalósítandó vendég hajóhelyek kialakításának műszaki előírásai:

- vitorláshajók fogadására is alkalmas, minimális mélysége 180cm (a siófoki állami vízmércén mért 120cm-es vízállásnál)
- a vendég hajóhelyek minimális belmérete (cölöpök vagy úszópontonok közötti távolság) 370 cm, és alkalmas 11m hajóhosszig hajókat biztonságosan befogadni,
- a kialakítása lehet farcölöpös, úszópontonos vagy moring köteles, illetve partfal melletti.
- minimum1 db vendég hajóhelyen 3x32 Amper vételezési lehetőség biztosítása,
- minimum 2 db vendég hajóhelyen 2x16 Amper (külön-külön fázisról, különálló csatlakozóval) vételezési lehetőség biztosítása
- a teljes rendszert 230 V standard feszültségre méretezve kell kialakítani.

Mérési lehetőség megteremtése

Kötelezően legalább a létesítmény minden egyes új hajóhelyének és az új vendég hajóhelyeknek elektromos csatlakozási pontját okosmérővel[3] kell ellátni.

A kötelezően megvalósítandó vendég hajóhelyeken túl vállalt vendég hajóhelyek létesítésével kapcsolatos minimum elvárások:

- a vendég hajóhelyek (cölöpök vagy úszópontonok közötti távolság) 370cm, és alkalmas 11m hajóhosszig hajókat biztonságosan befogadni,
- a kialakítása lehet farcölöpös, úszópontonos vagy moring köteles, illetve partfal mellett,
- vendég hajóhelyen 1x16 Amper (külön-külön fázisról, különálló csatlakozóval) vételezési lehetőség és okos mérővel való ellátása.

3.4.3. Meglévő kikötői hajóhelyek bővítésével kapcsolatos előírások:

Meglévő létesítmény esetén a projekt keretében az engedélyezett hajóhelyek számát – nem beleértve a csónakhelyeket - engedély szerinti hajóhelyekhez képest minimum 3 db új vendég hajóhely – nem beleértve a csónakhelyeket - kialakítása kötelező a meglévő vendég hajóhelyek számának csökkentése nélkül, jelen felhívás 3.4.2. pontjában foglalt műszaki tartalommal.

A kötelezően kialakítandó 3 db új vendég hajóhely felett vállalt új vendég hajóhely kialakítását a támogatási igény benyújtásának időpontjában érvényes engedély szerinti engedélyezett vendég hajóhajóhelyek számának növelésével kell teljesíteni!

A kötelezően túl vállalt vendég hajóhelyek létesítését a meglévő nem vendég hajóhelyek terhére is kialakításra kerülhet.

3.4.4. Szabadkikötő kialakításának műszaki előírásai

Az alábbi előírásoknak maradéktalanul teljesülnie szükséges.

- Szabadkikötő kialakításának esetében a meglévő és/vagy a projekt keretében újonnan kialakításra kerülő vendég hajóhelyek száma a fejlesztést követően az engedélyezett hajóhelyek minimum 10%-át teszi ki minimum a jelen felhívás 3.4.2. pontban foglalt műszaki tartalommal.
- Sétányszerű akadálymentes mólókiépítés (minimum három méter járható szélesség, utcabútorok elhelyezése és világítás kialakítása a mólón), amely a nem hajóhelyet használók számára is szabadon megközelíthető és használható.
- Férfi, női, gyerek (különálló) és mozgáskorlátozott WC rendelkezésre állásának megteremtése, amely a nem hajóhelyet használók számára is szabadon megközelíthető és használható.
- Ivókút rendelkezésre állásának megteremtése, amely a nem hajóhelyet használók számára is szabadon megközelíthető és használható.

---

[3] Az *"okos mérési rendszer"* vagy *"intelligens mérési rendszer"* az energiafogyasztás mérésére alkalmas olyan elektronikus rendszer, amely a hagyományos fogyasztásmérőhöz képest több információt biztosít, és amely az elektronikus kommunikáció valamely formáján keresztül képes adatok továbbítására és fogadására. Az okos mérés sajátossága, hogy valós idejű információt nyújt az igénybe vett szolgáltatás felhasználásáról. Az ún. okos fogyasztásmérők (smart meters) nyújtotta adatok kiterjednek többek közt a fogyasztás mennyiségére és az igénybe vett szolgáltatás árára is.

3.5. Együttműködésekkel szembeni elvárások

3.5.1. Kikötők közötti együttműködések:

A kikötők közötti együttműködésekkel szembeni elvárások:

Az együttműködőkkel szembeni elvárások

- legalább négy kikötővel való együttműködés megléte,
- minden az együttműködésben részt vevő kikötő rendelkezzen legalább 3 vendéghellyel (legkésőbb 2022. február 28-tól),
- az együttműködésben részt vevő kikötőkből legalább egy Zala megyében található,
- az együttműködésben részt vevő kikötőkből legalább egy Somogy megyében található,
- az együttműködésben részt vevő kikötőkből legalább egy Veszprém megyében található,
- az együttműködésben részt vevő kikötők legalább egy a Balaton Keleti medencéjében található (Országos Meteorológiai Szolgálat szerinti övezeti besorolás).

Az együttműködés tárgyával szembeni elvárások:

- egységes árképzés a vendéghelyek tekintetében,
- egységes árképzés és elszámolási rendszer az elektromos töltési pontok kapcsán.

A támogatási igényhez benyújtandó dokumentumnak nem kell a konkrét árképzést, vagy a konkrét elszámolási módszertant tartalmaznia. Elégséges csak a kötelező érvényű együttműködés létezését igazolni!

Az együttműködés formájával kapcsolatos elvárások:

- Minden az együttműködésben érintett kikötő üzemeltetőjének és/vagy tulajdonosának a cégszerű aláírásával ellenjegyzett együttműködési megállapodás.
- Az együttműködésnek a benyújtástól legalább 2029. december 31-ig érvényben kell lennie.
- Az együttműködésnek egy esetleges jövőbeni üzemeltetőre is kötelező érvényű megállapodásnak kell lennie.
- Tartalmaznia kell minden az együttműködésben részt vevő kikötő megnevezését, helyét, hajóhelyeinek számát, csónakhelyeinek számát, a jelenlegi és a jövőbeni tervezett vendéghajóhelyeinek számát.
- Tartalmaznia kell, hogy minden az együttműködést aláíró félnek jogában áll ilyen további együttműködési megállapodásokat kötnie.

Az együttműködés igazolásának formájával kapcsolatos elvárások:

- minden aláíró aláírási címpéldánya,
- az együttműködés egy eredeti példánya.

A kikötők közötti együttműködés vállalása nem kötelező!

3.5.2. Egyéb együttműködések

a) Vízimentőkkel történő együttműködés esetén:

A Vízimentők Magyarországi Szakszolgálata Egyesületével megkötött kétoldalú együttműködési megállapodásnak ki kell térnie az együttműködés formájára és tartalmára, valamint a vízimentő járművek esetleges kikötésének és állomásoztatásának feltételére.

Amennyiben a támogatást igénylő vállalja mentőhelikopter leszállására alkalmas heliport kialakítását, úgy szükséges a Vízimentők Magyarországi Szakszolgálata Egyesületével létrejövő vagy meglévő együttműködés kiegészítése, hogy annak tartalmaznia kell a heliport szakszerű kialakításának és megközelíthetőségének feltételeit. Az együttműködésnek legalább a fenntartási időszak végéig szükséges szólnia

b) Szárazföldi transzfer biztosítása esetén:

A helyi és térségi turisztikai attrakciók elérése érdekében olyan szolgáltatókkal kötött együttműködés lehetséges, amelyek szárazföldi transzfer biztosítására alkalmasak. Az együttműködést kétoldalú nyilatkozat benyújtásával szükséges igazolni a támogatási igény benyújtásakor. Az együttműködésnek legalább a fenntartási időszak végéig szükséges szólnia.

3.6. Elszámolható költségek köre

3.6.1. Az elszámolhatóság általános feltételei

Csak olyan költségek számolhatók el, melyek megfelelnek a közzétett és hatályos Pénzügyi és elszámolási útmutatóban foglaltaknak, a kedvezményezett könyveiben aktiválásra kerülnek, valamint az alábbi feltételeknek:

a. A támogatási igény benyújtása és a projekt fizikai befejezési időpontja között ténylegesen felmerült költségek, melyek teljesülése, jogalapja szerződéssel, megrendelővel, számlával, számlarészletezővel, bevallással, egyéb hiteles számviteli vagy belső bizonylattal igazolható;
b. A 3.1. pontban szereplő tevékenységekhez kapcsolódik;
c. Közvetlenül kapcsolódnak a támogatott projekthez, nélkülözhetetlenek annak végrehajtásához;
d. A projekt elfogadott költségvetésében, illetve annak hatályos és a Támogató által jóváhagyott módosításában betervezésre kerültek;
e. A költségek megfelelően részletezettek és ellenőrizhetők,
f. Az egyes költségtételek elszámolásánál nem valósulhat meg kettős finanszírozás;
g. A költségszámítás alapjául szolgáló egységárak nem haladják meg a szokásos piaci árat (vagy a közbeszerzési szerződésben rögzített árat);
h. A költségszámlát kiállító kivitelező/vállalkozó/szolgáltató a vonatkozó közbeszerzési szabályok, vagy a pénzügyi és elszámolási útmutatóban foglaltak betartásával került kiválasztásra;
i. Eleget tesz az elszámolás során megjelölt támogatási kategória feltételeinek.

Az elszámolható költségeket minden esetben a szokásos piaci áron kell figyelembe venni.
A piaci árak való megfelelés és az annak igazolása kizárólagosan a támogatást igénylő feladata és felelőssége!

3.6.2. Elszámolható költségek köre.

A támogatási igények tervezése során kizárólag az alábbiakban meghatározott költségtípusok tervezhetők elszámolható költségként:

Terület-előkészítés költségei (az elszámolt **építési költségek** maximum 10%-a)

- építési tevékenységekhez kapcsolódó bontási munkálatok költségei: (beleértve az azbesztmentesítés és a bontási hulladék elszállításának a költségeit, a bontási hulladék elszállítási költségének az elszámolásához szükséges igazolni a bontási hulladékfeldolgozó telep bontási hulladék átvételét.);
- tereprendezés;
- a terület építésre alkalmassá tétele céljából végzett munkálatok, igénybe vett szolgáltatások (pl. régészeti feltárás, löszermentesítés stb.);
- kotrási munkálatokhoz kapcsolódó költségek (a kotrási iszap elszállításának ill. elhelyezési költségeinek az elszámolásához szükséges igazolni, hogy az a hatályos jogszabályoknak, illetve rendeleteknek megfelelően történt).

Építési (átalakítási, bővítési, felújítási) költségek:

- építési költségek
- a megújuló energia termeléséhez kapcsolódó eszközök költségei elszámolható költségeknek minősülnek, amennyiben az alábbi feltételek együttesen teljesülnek:
  a) a beruházás elsődleges célja nem az energiatermelés;
  b) az energiatermeléshez kapcsolódó eszközök költsége az építési költségek legfeljebb 20%-át teszik ki;
  c) a beruházó előzetes elemzés bemutatásával hitelesen igazolja, hogy az energiatermelési kapacitás nem haladja meg a beruházás működtetéséhez szükséges mennyiséget, és a megtermelt energiát nem értékesítik.

Eszközbeszerzések költségei (100.000.- Ft egyedi nettó érték felett)

- új eszköz beszerzése.

Le nem vonható ÁFA

- a beruházás költségei között kell tervezni azon le nem vonható ÁFA összeget is, amelyek az államháztartás számviteléről szóló 4/2013. (I. 11.) Korm. rendelet szabályai szerint nem képezik a beruházás bekerülési értékét.

3.6.3. Az elszámolható költségek mértékére, illetve arányára vonatkozó egyéb elvárások

A projekt elszámolható költségének köre	Az elszámolható költségek korlátja
Az 1-es típusú projektelemek	A projekt elszámolható összes költségének minimum 60%-a
Terület-előkészítés költségei	A projekt elszámolható építési költségeinek maximum 10%-a.
Megújuló energia termeléséhez kapcsolódó eszközök költségei	A projekt elszámolható építési költségeinek maximum 20%-a.

Felhívjuk a támogatást igénylők figyelmét, hogy a belső arányok vizsgálata során az előírt korlátok megtartásának ellenőrzése két tizedes jegy pontosságig, a matematikai kerekítés szabályainak alkalmazásával történik.

Jelen felhívás keretében a fenti táblázatban meghatározott százalékos belső korlátok betartása a támogatási igény összeállítása, valamint a projektmegvalósítás során kötelező. A táblázatban szereplő százalékos korlát a projektmegvalósítás befejezésekor – a műszaki-szakmai tartalom csökkenésével nem járó – projektszintű megtakarítás eredményeként átléphető azzal, hogy az egyes költségtípusokra megállapított összeg nem növekedhet.
Felhívjuk a támogatást igénylők figyelmét, hogy csökkentett összegű támogatási igény megítélése a belső százalékos korlátok figyelembevételével történik.

3.7. Nem elszámolható költségek

A 3.6.2 pontban felsorolt elszámolható költségeken kívül más költség nem számolható el, különösen nem számolhatók el az alábbi költségek:

a. a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény a számvitelről 28. §-a alapján forgóeszközök beszerzése,
b. számviteli törvény szerinti készlet beszerzése,
c. személy jellegű ráfordítások,
d. a támogatási igény benyújtásának napja előtt felmerült költségek, ráfordítások,
e. szálláshely fejlesztése kapcsán felmerülő kiadások,
f. élelmiszer, italbeszerzés költsége,
g. gépjármű vásárlás, gépjármű lízing, gépjármű bérlet díja,
h. bármely olyan jármű költsége, melynek vezetése vagy üzemeltetése hatósági engedélyhez kötött
i. könyvvizsgáló költsége,
j. hitelkamat, kamattartozás, pénzügyforgalmi költségek,
k. telekhatáron kívüli infrastrukturális fejlesztések, illetve a nem jogszerűen használt vagy nem a létesülő vízi létesítményeket érintő fejlesztések,

l. telekhatáron kívüli közműfejlesztés hozzájárulási díja, közműfejlesztéshez való hozzájárulások,
m. terület- és ingatlanvásárlás,
n. bírságok, kötbérek, perköltségek,
o. hatósági díjak, illetékek, engedélyeztetési eljárások költségei,
p. pótmunka, többletmunka,
q. levonható áfa, adók, közterhek,
r. beruházás esetén saját teljesítés költsége,
s. szállítás, raktározás, deponálási költségek,
t. meglévő és/vagy használt eszközök felújítása (kivéve az úszómű felújítását), vagy használt eszközök beszerzése,
u. pályázatírás költségei, sikerdíjak,
v. szinten tartó beruházáshoz kapcsolódó költségek,
w. amik nem kerülnek aktiválásra a támogatást kérelmező könyveiben,
x. immateriális javak,
y. projektmenedzser tevékenység költsége,
z. műszaki ellenőri tevékenység költsége,
aa. közbeszerzési tevékenység költsége.

3.8. Az állami támogatásokra vonatkozó rendelkezések

Csekély összegű támogatás

A jelen pályázati felhívás alapján nyújtott támogatás csekély összegű támogatásnak minősül, amelyet kizárólag az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének a csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról szóló, 2013. december 18-i 1407/2013/EU bizottsági rendelet (HL L 352, 2013. 12.24. 1.o) (a továbbiakban 1407/2013/EU bizottsági rendelet) szabályai alapján lehet nyújtani. Az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 2. cikk (2) bekezdése szerinti, egy és ugyanazon vállalkozás részére a folyó pénzügyi évben, valamint az azt megelőző két pénzügyi év során az 1407/2013/EU bizottsági rendelet alapján odaítélt csekély összegű támogatások bruttó támogatástartalma tagállamonként nem haladhatja meg a 200.000 eurónak, közúti kereskedelmi árufuvarozást ellenszolgáltatás fejében végző vállalkozások esetében a 100.000 eurónak megfelelő forintösszeget, figyelembe véve az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 3. cikkének (8) és (9) bekezdését is. [Az átváltásnál az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet 35. §-a alapján kell eljárni.]

Fúzió és felvásárlás esetén valamennyi, a korábbi vállalkozásoknak nyújtott csekély összegű támogatást figyelembe kell venni annak meghatározása érdekében, hogy bármely, akár az új, akár a megszerzendő vállalkozásnak nyújtandó új, csekély összegű támogatás meghaladja-e a vonatkozó felső határt. A fúziót vagy felvásárlást megelőzően jogszerűen odaítélt csekély összegű támogatás ezt követően is jogszerű marad.

Ha egy vállalkozás két vagy több külön vállalkozásra válik szét, a szétválást megelőzően nyújtott csekély összegű támogatást az eredetileg a támogatásban részesülő vállalkozásnak kell betudni, amely elvben azonos azzal a vállalkozással, amely a csekély összegű támogatással támogatott tevékenységeket átvállalta. Ha erre nincs lehetőség, a csekély összegű támogatást saját tőkéjük – a szétválás tényleges időpontjában érvényes – könyv szerinti értéke alapján arányosan el kell osztani az új vállalkozások között.

Az 1407/2013/EU bizottsági rendelet alapján nyújtott csekély összegű támogatás az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének az általános gazdasági érdekű szolgáltatást nyújtó vállalkozások számára nyújtott csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról szóló, 2012. április 25-i 360/2012/EU bizottsági rendeletnek (HL L 114., 2012.4.26., 8. o.) megfelelően nyújtott csekély összegű támogatással a 360/2012/EU bizottsági rendeletben meghatározott felső határig halmozható. Az 1407/2013/EU bizottsági rendelet szerinti csekély összegű támogatás más csekély összegű támogatásokról szóló rendeleteknek megfelelően nyújtott csekély összegű támogatással az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 3. cikkének (2) bekezdésében meghatározott felső határig halmozható.

A csekély összegű támogatás nem halmozható azonos támogatható költségek vonatkozásában vagy azonos kockázatfinanszírozási célú intézkedés vonatkozásában nyújtott állami támogatással, ha a támogatások halmozása túllépi bármely csoportmentességi rendeletben vagy a Bizottság által elfogadott határozatban az egyes esetek meghatározott körülményeire vonatkozóan rögzített maximális intenzitást vagy összeget.

A támogatottnak az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 5. cikkének (1) bekezdése figyelembevételével – az ott meghatározott feltételek teljesítésének megállapítására alkalmas módon – nyilatkoznia kell a részére a támogatás odaítélésének évében és az azt megelőző két pénzügyi évben nyújtott csekély összegű támogatások támogatástartalmáról.

A támogatott kijelenti, hogy – az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 1. cikke (2) bekezdésének kivételével – a támogatást nem használja az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 1. cikkének (1) bekezdésében meghatározott kivételek szerinti célokra, továbbá – az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 3. cikk (2) bekezdésének megfelelően – közúti kereskedelmi árufuvarozás ellenszolgáltatás fejében történő végzése céljából teherszállító jármű vásárlására.

A támogatáshoz kapcsolódó iratokat az odaítélést követő 10 évig meg kell őrizni, és a támogatást nyújtó ilyen irányú felhívása esetén a támogatott köteles azokat bemutatni.

3.9. A projekt megkezdése

A projekt a támogatási igény benyújtásának napjától saját felelősségre megkezdhető. Támogatás a támogatási igény benyújtását megelőzően megkezdett beruházáshoz nem igényelhető. A saját kockázatra megkezdett beruházás esetében felmerülő költségek csak abban az esetben számolhatók el amennyiben az a közzétett pénzügyi és elszámolási útmutatóban rögzített feltételeknek és jelen felhívás rendelkezéseinek maradéktalanul megfelel, valamint a pályázó a támogatási kérelme kapcsán már rendelkezik hatályba lépett támogatói okirattal.

A projekt megkezdésének minősül a megvalósításra megkötött első szerződés hatálybalépésének napja, vagy az aláírt és a szállító részéről visszaigazolt, vagy az előzetes ajánlatra írásban adott megrendelés, vagy az előleg támogató általi folyósítása.

A projektet legkésőbb a támogatói okirat hatályba lépésétől számított 180 napon belül igazoltan meg kell kezdeni. A megadott határidőn belüli projekt meg nem kezdése a támogatói okirat visszavonását eredményezheti.

3.10. A projekt befejezése

A **projekt fizikai befejezése** a beruházás, illetve az utolsó projekttevékenység fizikai teljesítésének napja minősül.

A projekt fizikai befejezésének időpontját úgy kell megtervezni, hogy ezen időpontig a projektben tervezett valamennyi támogatott projekttevékenység lezárásra kerüljön. A pályázat keretében a projekt fizikai befejezésének időpontjáig felmerült költségek számolhatók el.

A záró kifizetési igénylés és a projekt záró beszámolójának benyújtásának végső határideje a projekt fizikai befejezését (az utolsó projekttevékenység fizikai teljesítése) követő 60. nap.

A támogatott tevékenység akkor tekinthető befejezettnek, ha az az okiratban meghatározottak szerint teljesült, a megvalósítás során keletkezett számlák kiegyenlítése megtörtént, a költségvetési támogatással létrehozott vagy beszerzett eszköz aktiválásra került, és a kedvezményezettnek a támogatott tevékenység befejezését tanúsító, hatósági engedélyekkel és bizonylatokkal alátámasztott beszámolóját, elszámolását a Támogató jóváhagyta, és a költségvetési támogatás folyósítása az igazolt támogatás-felhasználásnak megfelelő mértékben megtörtént.

A projekt megkezdésétől a záró beszámoló benyújtásáig rendelkezésre álló idő **18 hónap**. A projekt fizikai zárásának legkésőbbi időpontja: **2022. február 28.**

3.11. Fenntartási kötelezettségekre vonatkozó speciális előírások

A támogatást igénylőnek kötelezettséget kell vállalnia arra, hogy a beruházással létrehozott projektelemeket, beszerzett eszközöket és tevékenységet a projekt záró beszámolójának elfogadásának a napjától számítva legalább az ötödik naptári év végéig fenntartja.

A fenntartási időszak alatt korszerűtlenné vált, vagy meghibásodott tárgyi eszköz cseréje lehetséges, ha a fenntartási időszak alatt a gazdasági tevékenység fenntartása az érintett régióban biztosított.

A korszerűtlenné vált, vagy meghibásodott és támogatásban már részesült tárgyi eszköz cseréjére a fenntartási időszakban a beruházó állami támogatásban nem részesülhet.

Az új eszköznek a lecserélt tárgyi eszközzel azonos funkcióval és azonos, vagy nagyobb kapacitással kell rendelkeznie, továbbá a gyártási időpontja nem lehet korábbi, mint a lecserélt tárgyi eszközé.

Fenntartási Időszak kezdete: A projekt befejezését követő napja.
Fenntartási Időszak vége: A projekt zárásának napja.

A projekt akkor tekinthető lezártnak, ha valamennyi vállalt kötelezettség a projekt zárásának a napjáig maradéktalanul teljesült, különösen a következők:

- Jelen felhívás 3.1.1. pontjában foglaltak maradéktalanul teljesültek.
- Maradéktalanul teljesült az évi 210 napos nyitvatartási kötelezettség
- A vállalt monitoring mutatók maradéktalanul teljesültek

A projekt akkor tekinthető lezártnak, ha valamennyi vállalt kötelezettség teljesült, és a kedvezményezett a kötelezettségek megvalósulásának eredményeiről szóló záró projekt fenntartási jelentést benyújtotta, és az jóváhagyásra került, valamint a záró jegyzőkönyv elkészült.
Amennyiben a támogatásként kihelyezett forrásból eszközbeszerzésre, beruházás megvalósítására kerül sor, a fenntartási kötelezettség teljesülését a projekt zárásáig a Támogató és a Kezelő szerv ellenőrzi.

3.12. A projekt tartalmára vonatkozó speciális előírások

3.12.1. Projekt területi szűkítése

Jelen felhívás keretében a Balaton kiemelt turisztikai fejlesztési térségen belül, közvetlenül a Balatonon megvalósítandó vízi megállóhelyek, kikötők fejlesztéseihez kapcsolódó projektjavaslatok támogathatók az alábbi jogszabálynak megfelelően:

- A Balaton kiemelt turisztikai fejlesztési térség meghatározásáról és a térségben megvalósítandó egyes fejlesztések megvalósításához szükséges források biztosításáról szóló 1861/2016. (XII. 27.) Korm. határozat.
- A turisztikai térségek és a kiemelt turisztikai fejlesztési térségek meghatározásáról szóló 429/2016. (XII. 15.) Korm. rendelet. 1. sz. melléklete

3.12.2. A projekt kapcsán kötelező vállalások és egyéb speciális feltételek

A fenntartási időszakhoz kapcsolódó feltételek:

1. Amennyiben a fejlesztéssel érintett vízilétesítmény, kikötő még nem rendelkezik bankkártyás és SZÉP kártyás fizetési lehetőséggel, abban az esetben a bankkártyás fizetési mód, valamint minden kibocsájtó által kibocsátott SZÉP kártyával történő fizetési lehetőség megvalósul és a fenntartási időszak végéig fennmarad, minden olyan

támogatott projektelem esetében, amelyet díjfizetés ellenében biztosít a támogatást igénylő és/vagy amit a SZÉP kártya szabályzata lehetővé tesz (kivéve szabadkikötők esetében a WC szolgáltatást).

2. A kedvezményezettet időszakos adatszolgáltatási kötelezettség terheli a beruházást követő fenntartási időszakban a támogatói okiratban rögzített feltételek szerint.
3. Szelektív hulladék gyűjtés megteremtése és fenntartása.
4. A támogatást kérelmezőnek vállalnia kell, hogy a hajóhelyek kiadásából és az ahhoz közvetlenül kapcsolódó szolgáltatások értékesítéséből származó bevételeinek – ide nem értve a vendéglátást - **minimum 0,5%-át, vagy azon arányát, amit a *4.5. Monitoring mutatók* pont szerint vállalt** a felújítási alap képzésére fordítja és azt elkülönítetten tartja nyilván. A felújítási alap maradéktalan meglétét a fenntartási időszak végéig önálló technikai számlán igazolni tudja.
5. A projekthez kapcsolódó költségek elszámolásához elkülönített fizetési számla szükséges.
6. A fejlesztéshez kapcsolódó beszerzések esetében támogatási kategóriánkként elkülönítetten szükséges kimutatni az adott elszámolható költségeket.
7. A támogatott létesítmény kapcsán a fenntartási időszak végéig olyan nyilvántartást szükséges vezetni, amelyből hitelt érdemlően megállapítható, hogy a fejlesztett létesítmény szolgáltatásait igénybe vevők milyen nemzetiséghez tartoznak.

A fenntartási időszakban nem teljesített feltételek esetén a támogatás részben vagy egészben történő visszafizetésére kerülhet sor.

A támogatást kérelmező tudomásul veszi, hogy a támogatás felhasználásával kapcsolatban ellenőrzés-tűrési és adatszolgáltatási kötelezettség terheli a projekt fenntartási időszakának végéig.

Támogató fenntartja a jogot, hogy a támogatási igény értékeléséhez kapcsolódóan előzetes helyszíni szemlét folytasson a fejlesztéssel érintett területen, amelyről Támogató előzetesen tájékoztatja a támogatást igénylőt. Amennyiben a támogatást igénylő a helyszíni szemle megvalósulását megtagadja, akadályozza, illetve a helyszíni szemlét végzőkkel nem működik együtt, támogatási kérelme kizárásra kerülhet a további értékelésből.

Támogató az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló **2011. évi CXII. törvény** (a továbbiakban: Info. tv.) alapján köteles lehet a benyújtott pályázattal kapcsolatos egyes információk nyilvánosságra hozatalára.

A támogatást igénylő szavatol azért, hogy – az Info. tv. előírásainak megfelelően – a Támogató részére benyújtott és benyújtásra kerülő valamennyi dokumentumban feltüntetett más személyek, illetve a Projekt megvalósításában résztvevő személyek, valamint a beszámolás, és az ellenőrzési tevékenység során átadott dokumentumokban feltüntetett személyek személyes adataiknak a Támogató által történő kezeléséhez (ideértve ezen adatok felvételét, tárolását, nyilvánosságra hozatalát, statisztikai módszerekkel történő feldolgozását is) kifejezetten hozzájárultak. Ennek alapján a támogatást igénylő szavatol azért, hogy ezen személyes adatok fentieknek megfelelő kezelése az érintettek hozzájárulásával történik.

3.12.3. A fejlesztéssel érintett ingatlanra vonatkozó feltételek

Támogatás abban az esetben nyújtható, amennyiben a fejlesztéssel érintett ingatlan(ok) tulajdonviszonyai rendezettek, valamint az ingatlan(ok) per- és igénymentesek.

Szárazföldi ingatlan(ok) esetében a tulajdoni viszonyai az alábbiaknak megfelelnek:

1. **Az ingatlan a támogatást igénylő tulajdonában van.**
2. **Amennyiben a fejlesztéssel érintett ingatlan nincs a támogatást igénylő (kizárólagos) tulajdonában, de az ingatlan a támogatást igénylő tulajdonába kerül,** úgy a támogatási igény benyújtásakor csatolni kell a beruházással érintett ingatlanra vonatkozóan érvényes adás-vételi előszerződést vagy azzal egyenértékű tulajdon átruházásról szóló szerződést, vagy az adás-vételre vonatkozó kétoldalú szándéknyilatkozatot. Támogatás akkor nyújtható, ha a támogatói okirat kibocsátásáig a beruházással érintett ingatlan a támogatást igénylő tulajdonába vagy osztatlan közös tulajdonába kerül. Osztatlan közös tulajdon esetén a 4. pontban foglaltak szerint kell eljárni.
3. **Amennyiben a fejlesztés idegen tulajdonban lévő ingatlanon történik, és az ingatlan nem kerül a támogatást igénylő tulajdonába,** úgy a támogatási igényhez tulajdonosi nyilatkozat csatolása szükséges, arról, hogy hozzájárul a támogatási igény benyújtásához, annak végrehajtásához és a támogatási időszak során megvalósuló infrastrukturális fejlesztések támogatást igénylő általi aktiválásához, továbbá az ingatlan a kötelező fenntartási időszakban a fejlesztés céljára rendelkezésre áll. **A támogatást igénylőnek határozott időtartamú, legalább a fenntartási időszak végéig szóló bérleti, üzemeltetési, vagyonkezelési, egyéb jogcímen használatot biztosító szerződéssel kell rendelkeznie**, amelyet legkésőbb a támogatói okirat kibocsátása előtt szükséges benyújtani.

   Az állami támogatási szabályok alapján - tulajdonjogi szempontból - kezelni szükséges a beruházással/fejlesztéssel érintett épület sorsát a fenntartási időszak lejáratát és a használati szerződés megszűnését követően. A szerződésben szükséges a felek részéről a fenntartási időszak és a használat megszűnése esetére szóló elszámolási kötelezettséget rögzíteni (tulajdonjogot rendező megállapodást), kizárva ezzel azt, hogy az ingatlan tulajdonosa közvetett módon állami támogatásban részesüljön.

   Ha a fenntartási időszak és a használat megszűnésekor a támogatást igénylő tulajdonába kerül az épület, illetve a tulajdonában marad a fejlesztéssel érintett épület, a feleknek el kell számolni az értéknövekménnyel. Amennyiben az ingatlantulajdonos piaci viszonyoknak megfelelő ellenszolgáltatást fizet az értéknövekményért, akkor a tulajdonos esetében kizárható az átadott előny és így az állami támogatás is. Az elszámolás kötelezettségét és módját a bérleti/üzemeltetési szerződés vagy a felek külön megállapodása szabályozza.
4. **Osztatlan közös tulajdon** esetében, amennyiben a támogatást igénylő a tulajdonosok egyike, szükséges benyújtani a támogatási igényhez a tulajdonostársak hozzájáruló nyilatkozatát a támogatási igényben foglalt fejlesztés megvalósításához és fenntartásához, legkésőbb a támogatói okirat kibocsátásáig szükséges az ingatlanra vonatkozó, határozatlan időre, de

legalább a projekt-fenntartási időszak végéig hatályos közokiratba vagy ügyvéd által ellenjegyzett teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt használati megállapodást és a megállapodás szerinti megosztási vázrajzot benyújtani.

5. **Amennyiben a beruházással érintett ingatlan állami tulajdonban van, az alábbi dokumentumokat szükséges benyújtani a támogatási igényhez:**

   - az ingatlan tulajdonosának (a tulajdonosi jogokat gyakorló szervezet képviselőjének) nyilatkozata szükséges arról, hogy hozzájárul a támogatási igény végrehajtásához és a támogatás során megvalósuló infrastrukturális fejlesztések aktiválásához, és
   - a tulajdonosnak (a tulajdonosi jogokat gyakorló szervezet képviselőjének) nyilatkoznia kell, hogy a vagyonkezelési szerződés hatálya alatt – de legalább a fenntartási időszak végéig – a fejlesztendő területet a támogatást igénylő rendelkezésére bocsátja.

A vízi létesítmények által érintett ingatlan vonatkozásában az alábbi dokumentumokat szükséges benyújtani a támogatási igény beadásához:

- vízjogi létesítési vagy vízjogi üzemeltetési engedély;

a támogatói okirat hatálybalépésének előfeltételeként:

- annak igazolása, hogy az elvi *vízjogi engedélyezési* eljárás megindításra került (amennyiben releváns);

az első kifizetési kérelem benyújtásához:

- igazolása annak, hogy a fejlesztéssel érintett ingatlan vonatkozásában *jogerős vízjogi létesítési engedély* rendelkezésre áll (amennyiben releváns);

a záró beszámoló benyújtásához:

- az ingatlan tulajdonosa (a tulajdonosi jogokat gyakorló szervezet képviselője) által kiadott, a mederben létesített vízi létesítmény jogszerű használatát igazoló, legalább a fenntartási időszak végéig érvényes az ingatlan igénybevételére, használatára vonatkozó jogcím igazolása, és a fejlesztéssel érintett ingatlan vonatkozásában a jogerős vízjogi üzemeltetési engedély rendelkezésre áll.

3.12.4. A projektre vonatkozó speciális kizáró okok

A projektre vonatkozó speciális kizáró okok

Nem ítélhető meg, továbbá nem nyújtható támogatás azon létesítmények fejlesztésére:

a) amely európai uniós támogatásból finanszírozott fejlesztés kapcsán a támogatási igény benyújtásakor a fejlesztéshez kapcsolódóan a fenntartási időszak még nem járt le,
b) amely kapcsán támogatási igény került benyújtásra a TFC-BA-2.1.1-A-2019-2019 pályázati felhívásra, vagy ugyanezen konstrukció keretében támogatói okirattal rendelkezik,
c) ha a meglévő létesítmény esetén a támogatási igény benyújtását megelőző két naptári év vonatkozásában a meglévő hajóhelyek kapacitáskihasználtsága számtani átlagban igazolható módon nem érte el a 60%-ot,

d) a tervezett fejlesztés igazolhatóan megfelel a pályázat benyújtásának napján hatályban lévő Helyi Építési Szabályzatnak (HÉSZ).
e) amelyre vonatkozóan a TFC szálláshelyfejlesztési konstrukcióban támogatói okirattal rendelkezik és a fenntartási időszak a projekt kapcsán nem járt le.

3.12.5. Közzététel

Amennyiben egy adott projekthez igénybe vett támogatások teljes támogatástartalma az Általános csoportmentességi rendelet (651/2014/EU rendelet) alapján meghaladja az 500 ezer eurónak megfelelő forintösszeget az egyedi támogatás vonatkozásában, a Támogatót közzétételi adatszolgáltatási kötelezettség terheli a 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet 18/A–18/D. §-ai alapján.

4. PÉNZÜGYI, SZAKMAI FELTÉTELEK

4.1. Támogatás formája és mértéke

A támogatást igénylő működési támogatásnak nem minősülő, visszafizetési kötelezettség nélküli végleges juttatásban (a továbbiakban: **vissza nem térítendő támogatás**) részesül.

Jelen kiírás kapcsán szállítói finanszírozásra nincs mód!

A benyújtott támogatási igények esetében az alábbi támogatási mértékeket alkalmazzuk:

Támogatás minimális, maximális összege	Támogatás jogcíme	Maximális támogatásintenzitás
6 000 000 Ft – 30 000 000 Ft	csekély összegű támogatás	60%

A támogatást igénylőnek vállalnia kell, hogy az esetlegesen felmerült többletköltségeket saját erőből finanszírozza, többlettámogatást a Támogatótól a támogatott fejlesztés kapacsán nem igényel, és nem kérelmez.

A támogatás számításának alapja a projekt jelenértéken számított ÁFA nélküli költsége, vagy le nem vonható ÁFA esetén a projekt bruttó költsége.

4.2. Az önerő mértéke

A támogatást igénylőnek legalább a projekt összköltségének az igényelt támogatási összeggel csökkentett részét kitevő önerővel kell rendelkeznie. Az önerő saját forrásból és az államháztartás alrendszereiből származó egyéb támogatásból (pl. támogatott hitelből) is állhat.

Az önerő rendelkezésre állását a támogatási igény benyújtásakor, a támogatást igénylőnek nyilatkozattal - helyi önkormányzatok esetén a támogatást igénylői nyilatkozaton felül képviselőtestületi határozattal, vagy a képviselő-testület költségvetési rendeletbe foglalt, a tartalék feletti rendelkezési jogot átruházó felhatalmazása alapján a polgármester nyilatkozatával, költségvetési szervek esetén pedig a támogatást igénylői nyilatkozaton felül az irányító szerv vezetőjének nyilatkozatával - kell igazolnia.

4.3. Előleg mértéke

Jelen támogatási igény kiírás keretében támogatott projektek esetében az igénybe vehető maximális **előleg mértéke a megítélt támogatás 50%-a.**

Az előleg igényléshez a támogatást igénylőnek a projektre elkülönített bankszámlával kell rendelkeznie. Előleg igénylése esetén, az előleg folyósítását követő egy éven belül kifizetési kérelmet kell benyújtani, amelynek értékének meg kell haladnia a projekt elszámolható összköltségének a 10%-át.

4.4. Biztosítéknyújtási kötelezettség

A kapott támogatási előleg, valamint a támogatás ellenében, biztosítéknyújtási kötelezettség áll fenn a támogatás, illetve a támogatói okirat visszavonása, továbbá szabálytalanság, vagy nem elszámolhatóság esetén visszafizetendő támogatás fedezeteként.

A biztosíték nyújtása a támogatói okirat hatálybalépését követően az előleg, illetve a támogatás kifizetésének feltétele! A Kedvezményezett az Ávr. 84.§. (2) bekezdés alapján biztosíték(ok) nyújtására köteles az alábbiak szerint:

1. **A projekt befejezéséig** (a 3.10. pontban meghatározottak szerint):

> A Kedvezményezett köteles az előleg, vagy a kiutalt támogatás összegének megfelelő mértékig valamennyi - jogszabály alapján beszedési megbízással megterhelhető - fizetési számlájára vonatkozó, a Támogató által megjelölt szervezet javára szóló beszedési megbízás benyújtására vonatkozó felhatalmazó nyilatkozatot adni a pénzügyi fedezethiány miatt nem teljesíthető fizetési megbízás esetére, a követelés legfeljebb 35 napra való sorba állítására vonatkozó rendelkezéssel együtt.

2. A projekt befejezését követően, a fenntartási időszak végéig (3.11. pontban meghatározottak szerint):

> A Kedvezményezett köteles a teljes támogatás összegének megfelelő mértékben valamennyi - jogszabály alapján beszedési megbízással megterhelhető - fizetési számlájára vonatkozó, a Támogató által megjelölt szervezet javára szóló beszedési megbízás benyújtására vonatkozó felhatalmazó nyilatkozatot adni a pénzügyi fedezethiány miatt nem teljesíthető fizetési megbízás esetére, a követelés legfeljebb 35 napra való sorba állítására vonatkozó rendelkezéssel együtt.

4.5. Monitoring mutatók

Sor-szám	Kimeneti mutató neve	Mérték-egység
1.	Újonnan létrehozott hajóhelyek száma.	db
2.	A fejlesztést követően meglévő összes hajóhely száma.	db
3.	Újonnan létrehozott kikötői vendég hajóhelyek száma.	db
4.	A fejlesztést követően meglévő összes vendég hajóhelyek száma.	db
5.	A projekt keretében újonnan kialakításra kerülő vendég hajóhelyek aránya az engedélyezett hajóhelyekhez viszonyítva.	%
6.	A hajóhelyek kiadásából és a kapcsolódó szolgáltatások értékesítéséből származó bevételeinek minimum vagy a vállat %-a felújítási alap képzésére (%/üzleti év)	%
7.	A téliesített hajóhelyek aránya (a fejlesztést követően meglévő összes hajóhelyhez viszonyítva)	%
8.	Nyújtott szolgáltatások száma.	db

A monitoring mutatók vállalt értékének fenntartása kötelező a projekt zárásáig. Erről a kedvezményezettnek a fenntartási időszakban legalább éves szinten beszámolót szükséges benyújtania a Támogató részére.

A fenti monitoring mutatók közül a támogatást igénylő számára kötelező mind a 8 db mutatóhoz tartozó érték megadása!

4.6. Beszerzésekre vonatkozó szabályok

A támogatást igénylőnek a támogatási igény benyújtásakor, az adatlapon fel kell tüntetnie a fejlesztéséhez kapcsolódóan tervezett beszerzéseit.

A beszerzések megtervezése során figyelembe kell venni a közbeszerzésekre vonatkozó 2015. évi CXLIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) előírásait, amelynek 5. § (3) pontja értelmében a (2) bekezdésben foglaltak mellett a vissza nem térítendő támogatásból - ide nem értve a pénzügyi eszközzel kombinált vissza nem térítendő támogatásokat - megvalósuló beszerzés vonatkozásában közbeszerzési eljárás lefolytatására kotelezett az az (1) bekezdés hatálya alá nem tartozó szervezet vagy személy - az egyházi jogi személyek kivételével -, amelynek beszerzését szolgáltatás megrendelés vagy árubeszerzés esetén legalább az adott beszerzésre irányadó uniós közbeszerzési értékhatárt elérő összegben, építési beruházás esetén legalább háromszázmillió forint összegben az (1) bekezdésben meghatározott egy vagy több szervezet vagy személy közvetlenül támogatja.
A Kbt. 5. § (3) bekezdés szerinti építési beruházások és szolgáltatás megrendelések, valamint árubeszerzés vonatkozásában a támogatás összegéhez köti a közbeszerzési kötelezettséget, a támogatás %-os mértéke nem jelenik meg feltételként.

A Kbt. 5. § (3) bekezdése szerinti közbeszerzési kötelezettség alól kivételt képez, ha a beszerzés

a) egyedi kormánydöntésben megállapított beruházási támogatásból;
b) egyedi munkahelyteremtési támogatásból;
c) képzési, továbbá tanműhelylétesítési és -fejlesztési támogatásból,
d) kutatás-fejlesztési és innovációs célú támogatásból,
e) vállalkozások újraiparosítási célt szolgáló beruházásainak támogatásából, vagy
f) bármely, 2015. november 1-jét megelőzően igényelt uniós, illetve hazai költségvetési forrásból származó támogatásból valósul meg.

A Kbt. 5. § (3) bekezdését nem kell alkalmazni, ha a Kormány annak alkalmazása alól a közbeszerzésekért felelős miniszter előterjesztése alapján hozott egyedi határozatában felmentést adott. A felmentés akkor kérhető, ha a támogatásból megvalósuló beszerzés sajátosságaira tekintettel a közbeszerzési eljárás alkalmazása nem szolgálná a közpénzek hatékony felhasználásának célját, és a támogatási összeg gazdaságilag legkedvezőbb módon történő felhasználását a Kbt. 5. § (3) bekezdés szerinti szervezet eljárása biztosítja.

A Támogató fenntartja a jogot a (köz)beszerzési eljárások ex ante ellenőrzésére!

Az elszámolhatóság részletes feltételeit a mindenkor hatályos Pénzügyi és elszámolási útmutató tartalmazza!

A Pénzügyi és elszámolási útmutató és jelen felhívás 4.6 pontjában (az elszámolhatóság feltételei kapcsán) foglaltak ellentmondása esetén minden esetben a hatályos Pénzügyi és elszámolási útmutató rendelkezései az irányadó.

A piaci ár bizonyítása a Kedvezményezett kizárólagos feladata és felelőssége! A támogató a piaci ár vizsgálatakor harmadik féltől is bekérhet ajánlatot, vagy más módon is ellenőrizheti azt.

A piaci ár igazolására főszabály szerint közbeszerzési eljárásban, vagy más jogszabályban meghatározott eljárástípus szabályozása mentén beszerzett javak és szolgáltatások esetén maga az eljárás dokumentációja szolgál. A közbeszerzés, vagy a beszerzés esetén tapasztalt nem valódi verseny esetén nem használható fel a piaci ár igazolásra.

A piaci ár igazolása közbeszerzési értékhatár alatt vagy közbeszerzési kötelezettség hiányában:

1. Felhívjuk a támogatást igénylők figyelmét, hogy közbeszerzési értékhatár alatt vagy közbeszerzési kötelezettség hiányában, **minimum egy darab indikatív árajánlat benyújtása szükséges a támogatási igény mellékleteként (építési költségek esetében a tételes/részletes tervezői - tervező által ellenjegyzett - költségbecslés).**
2. A projekt végrehajtása során a Kedvezményezett vállalja, hogy közbeszerzési értékhatár alatt vagy közbeszerzési kötelezettség hiányában három darab, mindenben összehasonlítható (építési tevékenységnél munkanemenkénti tételes költségbecslést is tartalmazó) árajánlatot kér be. (Jelen előírás eltér a hatályos Pénzügyi és elszámolási útmutató rendelkezéseitől, ebben az esetben a Felhívás az irányadó.)

Amennyiben az ajánlatok a piaci ár igazolására alkalmatlanok (különösen: nem összehasonlíthatóak, nem azonos tárgyúak, nem egymástól és az ajánlatot kérőtől független piaci szereplőktől származnak, valamint a tényleges piaci árat jelentősen meghaladják), a felmerült költségek a projekt terhére nem elszámolhatók.

5. SZAKMAI KIVÁLASZTÁSI KRITÉRIUMOK

5.1. Jogosultsági értékelés

A befogadási alapkritériumok ellenőrzése a jogosultsági ellenőrzés keretében történik.
A benyújtott projekt adatlapok jogosultsági ellenőrzése és befogadása nem jelenti a projektek részletes elemzésére vonatkozó szakmai értékelési szakasz automatikus elfogadását.

5.1.1. A támogatási igény nem hiánypótolható kritériumai

A jogosultsági ellenőrzés nem hiánypótolható kritériumokat is tartalmaz, melyek az alábbiak:

1) A támogatást igénylő által az általános **nyilatkozat** elektronikus és papír alapú példánya hiánytalan, egymással megegyező formában, **cégszerű aláírással ellátva határidőn belül** benyújtásra került.	Igen/Nem
2) A támogatási igényt a felhívás 2. pont szerint **jogosult szervezet nyújtotta be**.	Igen/Nem
3) A támogatást igénylő és a megvalósítandó tevékenység nem tartozik a felhívás 3.12.4 pontjában meghatározott a projektre vonatkozó speciális kizáró okok hatálya alá.	Igen/Nem
4) A projekt tartalmaz minden **önállóan támogatható, és minden kötelezően megvalósítandó** tevékenységet.	Igen/Nem
5) A projekt adatlap benyújtásra került.	Igen/Nem
6) Tulajdonjogi viszonyok igazolásra kerültek.	Igen/Nem

Amennyiben a fenti, nem hiánypótolható jogosultsági kritériumoknak a támogatási igény nem felel meg, akkor a támogatási igény hiánypótlási felhívás nélkül elutasításra kerül!

5.1.2. A támogatási igény hiánypótolható kritériumai

a) Az igényelt költségvetési támogatás összege és aránya nem haladja meg az 1.2. pontban szereplő mértéket, és a maximális támogatási intenzitást. A projekt időszak megfelelően került meghatározásra.
b) A támogatást igénylő a projekt adatlapot hiánytalanul kitöltötte.
c) Az 5.1.1. pontok igazolására szolgáló dokumentumok meglétén felül minden hiánypótolható.

A projekt jogosultsági értékelésének elősegítése érdekében, a szakmai értékelést megelőzően egy alkalommal maximum 10 naptári napos határidővel (amelybe a kézbesítési vélelem nem számolandó bele) hiánypótolható a fenti kritériumokhoz kapcsolódó bármilyen hiányzó dokumentum.

Ha a támogatást igénylő a hiánypótlást is hibásan, hiányosan teljesíti, a hiányosságokat nem pótolja a felszólításban meghatározott határidőn belül, a hibás, hiányos támogatási igény további vizsgálat nélkül elutasítható.

5.2. Szakmai értékelés

A szakmai értékelés a beérkezett támogatási igény szöveges és pontozásos értékeléséből áll össze. Szöveges értékelés esetében a „nem" vagy „részben" választ a szakmai értékelőnek indoklással kell alátámasztania.

A benyújtott támogatási igény dokumentációja alapján történik a szakmai értékelés. A szakmai értékelés során a Támogató maximum kétszeri alkalommal elektronikus úton (a megadott kapcsolattartó számára) tisztázó kérdés(eke)t küldhet a támogatást igénylőnek minimum 8, de maximum 15 naptári napos határidővel, amelybe a kézbesítési vélelem nem számolandó bele.

A tisztázó kérdés kiküldése során a szakmai értékelést alátámasztó, további dokumentumok bekérése is megtörténhet, illetve a korábban beküldött dokumentumok átdolgozására vagy kiegészítésére vonatkozó igény is felmerülhet a Támogató részéről.

A szakmai értékelés során a tisztázó kérdés kiküldése nem kötelező eleme az értékelési folyamatnak!

A támogatási igény vonatkozásában a tisztázó kérdés kiküldésének célja nem a korábban beküldött dokumentumok hiányosságainak pótoltatása, hanem a feltárt ellentmondások tisztázása, vagy kiegészítő információ kérése!

Amennyiben a szakmai értékelő a támogatási igény kapcsán benyújtott dokumentációk alapján el tudja végezni a szakmai értékelést, meg tudja ítélni a projekt támogathatósági kritériumoknak való megfelelését, vagy meg nem felelését, abban az esetben tisztázó kérdés kiküldésére nem kerül sor.

Amennyiben a támogatást igénylő a tisztázó kérdésben foglaltakat határidőben nem teljesíti, illetve a tisztázó kérdésre adott válasza alapján továbbra sem egyértelmű a kritériumnak való megfelelés, akkor ez az adott szempontra vonatkozóan "**nem megfelelt**" értékelést vonhat maga után.

5.2.1. A szöveges értékelés szempontjai

1.	A támogatási igényt benyújtó maradéktalanul megfelel a felhívásban rögzített támogathatósági feltételeknek.	**Igen/Nem/Részben**
2.	A fejlesztéssel érintett ingatlanra vonatkozó elvárásoknak (3.12.3) a fejlesztendő ingatlan maradéktalanul megfelel.	**Igen/Nem/Részben**
3	A fejlesztendő létesítmény kapcsán megfogalmazott elvárásoknak a fejlesztendő létesítmény maradéktalanul megfelel.	**Igen/Nem/Részben**
4.	A fejlesztés minden kötelezően megvalósítandó tevékenységet tartalmaz. (3.1.1)	**Igen/Nem/Részben**

5.	A fejlesztés kapcsán az 1-es típusú projektelemek összességének az aránya és mértéke eléri a felhívásban rögzített minimum értékeket. (3.1.2)	**Igen/Nem/Részben**
6.	A projekt csak a jelen felhívás 3.1. pontjában meghatározott támogatható tevékenységekhez igényel támogatást, valamint a projektjavaslat tartalma megfelel az ott foglalt kritériumoknak.	**Igen/Nem/Részben**
7.	A fejlesztés műszaki-szakmai tartalma eleget tesz a felhívás 3.4 pontjában megfogalmazott elvárásoknak.	**Igen/Nem/Részben**
8.	A projekt kapcsán tett kötelező vállalásoknak a fejlesztés megfelel.	**Igen/Nem/Részben**
9.	A támogatási igény illeszkedik jelen felhívás céljához, a fejlesztés a felhívásban szereplő célokat teljesíti. Megfelelően indokolt a fejlesztés a tervezett/várható eredmények ismeretében.	**Igen/Nem/Részben**
10.	A projekt dokumentáció megfelelően került kidolgozásra.	**Igen/Nem/Részben**
11.	A projektütemterv átgondolt, megvalósítható, reális, megfelel a felhívásban rögzítetteknek.	**Igen/Nem/Részben**
12.	A tervezett fejlesztés illeszkedik a kiemelt turisztikai fejlesztési térség adottságaihoz és a célterületre jellemző keresleti igényekhez.	**Igen/Nem/Részben**
13.	A projekt dokumentációban szereplő adatok és mennyiségek összhangban vannak a vállalt monitoring mutatókkal (4.5).	**Igen/Nem/Részben**
14.	A projekt dokumentációban szereplő pénzügyi elemzés számszakilag megfelelő, kellőképpen részletezett és reális.	**Igen/Nem/Részben**
15.	A projekt dokumentáció alapján a fejlesztés eredményeképpen létrejövő szolgáltatási színvonal folyamatosan biztosított a vizsgált időszak végéig; amelyre a pénzügyi tervben prognosztizált eredmény megfelelő fedezetet biztosít.	**Igen/Nem/Részben**
16.	A fejlesztés kapcsán reálisan felmerülő kockázati tényezők és azok lehetséges kezelése megfelelően azonosításra, bemutatásra és értékelésre kerültek.	**Igen/Nem/Részben**
17.	A támogatási igény maradéktalanul megfelel jelen kiírás valamennyi támogathatósági feltételének.	**Igen/Nem/Részben**

18.	A támogatást igénylő együttműködött az esetleges előzetes helyszíni szemle megvalósulása kapcsán.	**Igen/Nem/Részben**
19.	A támogatási igény részét képező minden szükséges nyilatkozat az elvárásoknak megfelelően és cégszerűen aláírva, határidőben benyújtásra került.	**Igen/Nem/Részben**

Amennyiben a fenti értékelési szempontok közül **bármelyikre nemleges értékelés adható**, vagy az „Igen" értékelések száma nem éri el legalább a 16-ot, a támogatási igény az 5.2.2. fejezetben felsorolt szempontok alapján nem kerül lepontozásra, **elutasításra kerül!**

5.2.2. A pontozásos értékelés szempontjai

Sorszám	Szempont	Értékelés
1	A fejlesztés hozzájárul a helyi, térségi gazdaság támogatásához: A fejlesztés hozzájárul a helyi/térségi szolgáltatók és speciális termékek beszerzéséhez, értékesítéséhez, térségi erőforrások helyben tartásához, a helyi közösségek gazdasági önfenntartásához.	Adható pontok száma (0-10)
2	A helyi, települési turisztikai kínálatok ismertetése a kikötőt igénybe vevők számára, amely részletesen bemutatásra került az projekt dokumentációban. - Ismertetés és szemléltetés (minimum öt kínálat esetében 2 pont)	Adható pontok száma (0; 2)
3	Szárazföldi transzfer biztosítása gépjárművel a helyi és térségi turisztikai attrakciók elérése érdekében (Igazolás módja: szárazföldi transzfer biztosítására szakosodott céggel kötött kétoldalú együttműködési nyilatkozat). igen – 2 pont nem – 0 pont	Adható pontok száma (0; 2)
4	A létesítmény területén a vendég hajóhelyek aránya az összes hajóhelyhez viszonyítva, valamint a projekt keretében újonnan létrehozott kikötői vendég hajóhelyek száma.	Adható pontok száma (0-15)
5	A tervezett új szolgáltatások magas színvonalúak és ez a projekt dokumentációban megfelelően bemutatásra kerül.	Adható pontok száma (0-5)
6	A hajóhelyek kapcsán kötelezően vállat 1db 3x32 és a2 db 2x16 Amper vételezési lehetőségeken felüli minimum 2x16 Amper vagy magasabb áramerősségű vételezési lehetőség és okos mérő biztosítása (a fejlesztést követően meglévő összes hajóhelyhez viszonyítva).	Adható pontok száma (0-12)
7	A hajóhelyek kiadásából és az ahhoz közvetlenül kapcsolódó szolgáltatások értékesítéséből származó bevételeinek az előírt 0,5%-os mértéken túli részét fordítja a felújítási alap képzésére.	Adható pontok száma (0 -10)
8	A teliesített hajóhelyek aránya (a fejlesztést követően meglévő összes hajóhelyhez viszonyítva).	Adható pontok száma (0-5)

9	Olyan kikötők közötti együttműködés igazolt megléte, amely hiánytalanul megfelel a jelen felhívás 3.5.1. pontjában leírtaknak.	Adható pontok száma (0; 15)
10	Az alábbi szolgáltatások kialakítása esetében szolgáltatásonként az alábbi pontszámok adhatók: Kerékpárkölcsönző pont – 2 pont, Állatbarát szolgáltatás kialakítása –1pont, Parkolóban elektromos autók töltésére 2 db 2 kiállásos gyors töltő pont kialakítása - 2 pont Minden további elektromos 2 kiállásos gyorstöltő pont kialakítása 1-1 pont (maximum 4 pont)	Adható pontok száma (0-9)
11	Fejlesztés eredményeképpen a létesítmény megfelel a felhívás 3.4.4. fejezetében leírt szabadkikötő műszaki előírásainak	Adható pontok száma (0;15)
Összesen:		**max. 100 pont**

Amennyiben valamely kritérium vizsgálatához a támogatási igényben nem áll rendelkezésre megfelelő minőségű adat, az adott szempontra 0 pont adható. **Nem támogathatók azok a támogatási igények, amelyeknél a szempontrendszer alapján a támogatási igényre adott szakmai összpontszám nem éri el a minimális 60 szakmai pontot.**

A 60 szakmai pont elérése nem jelenti a támogatás automatikus odaítélését!

5.3. A támogatást igénylő által kötelezően csatolandó mellékletek listája

5.3.1. Támogatási igény benyújtásához csatolandó mellékletek:

1. Aláírt általános nyilatkozat;
2. Nyilatkozat bankkártya, SZÉP kártya bevezetésről;
3. Átláthatósági nyilatkozat, amennyiben a támogatást igénylő nem minősül az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 50. § (1) bekezdés c) pontja és a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek
4. Projekt adatlap;
5. Közbeszerzési kötelezettségről szóló nyilatkozat;
6. A projekt által érintett teljes ingatlan tulajdonjogát igazoló, 30 napnál nem régebbi hiteles elektronikus tulajdoni lap másolata;
7. Amennyiben releváns, a 3.12.3. (A fejlesztéssel érintett ingatlanra vonatkozó feltételek) pontban felsorolt dokumentumok;
8. Létesítő okirat, alapító okirat, alapszabály vagy cégkivonat;
9. A támogatást igénylő nevében aláírásra jogosult személy vagy személyek pénzügyi intézmény által igazolt, ügyvéd által ellenjegyzett vagy közjegyző által hitelesített aláírás mintája vagy az aláírás minta közjegyző által hitesített másolata (aláírási címpéldány vagy banki aláíró karton);
10. Tervezői által aláírt tervezői költségbecslés, mely részletezettségében illeszkedik a terv mélységéhez, nem feltétlenül tételes, de legalább munkanemenkénti bontásban készül;

11. Tételes eszközlista (kötelező tartalmi elemei: eszköz megnevezése, műszaki paraméterek, nettó egységár, darabszám, amennyiben elérhető a piaci ár alátámasztásához internetes forrás hivatkozása);
12. Nyilatkozat hatósági engedély köteles beruházásról.
13. Építési tervdokumentáció. Továbbá, amennyiben a támogatási igény infrastrukturális és/vagy ingatlan beruházást tartalmaz, csatolni szükséges koncepciótervet, amely tartalmazza a méretheles helyszínrajz, felépítmények tekintetében szintenkénti méretheles alaprajz, valamint az építészeti és technológiai műszaki leírást;
14. Eszközbeszerzéshez és szolgáltatások beszerzéséhez minimum egy darab, a szolgáltatás vagy áru részletes tartalmát bemutató specifikált árajánlat benyújtása szükséges beszerzésenként;
15. A támogatási igény benyújtását megelőző két naptári év vonatkozásában a meglévő hajóhelyek kapacitáskihasználtságát alátámasztó nyilatkozat;
16. Meglévő létesítmény esetén a hajózási hatóság által kiadott, a létesítmény jogszerű üzemeltetését igazoló hatályos használatbavételi/fennmaradási/üzemben tartási engedély, hajózási hatóság által jóváhagyott és érvényben lévő kikötőrend, amennyiben szükséges a fejlesztés által érintett úszóművekre/létesítményekre vonatkozó hajózási engedély;
17. Vízimentők Magyarországi Szakszolgálata Egyesületével megkötött együttműködési megállapodás mellett nyilatkozat mentőhelikopter leszállására jogszabály alapján alkalmas heliport kialakításról;
18. A Projektadatlap részeként benyújtandó:
    18.1 Költségösszesítő;
    18.2 Pénzügyi ütemezés tervező;
19. Nyilatkozat KKV minősítésről;
20. Önerő rendelkezésre állásáról szóló nyilatkozat (önkormányzat esetén testületi határozat is);
21. Egyéb, a jelen felhívás egyes szempontjainak történő megfelelést alátámasztó dokumentum(ok).
    21.1 Nyilatkozat 210 napos nyitvatartásról;
    21.2 Nyilatkozat fenntartási időszakról;
    21.3 Nyilatkozat hajóhelyről;
    21.4 Nyilatkozat HÉSZ;
    21.5 Nyilatkozat közforgalmú kikötőről;
    21.6 Nyilatkozat vízi járművek szennyvizének összegyűjtésére és kezelésére alkalmas eszköz rendelkezésre állásáról;
    21.7 Nyilatkozat szolgáltatás fejlesztéséhez;

Fentiek közül a fejlesztési elképzelésekhez kapcsolódóan releváns dokumentumok nyújtandók be.

6. ADMINISZTRATÍV INFORMÁCIÓK

Jelen felhívás keretében támogatásra kerülő támogatási igényekhez kapcsolódó támogatás igénylési eljárás menete a következő:

1. Az eljárás során első lépésben a támogatási igények benyújtása (Projektadatlap és az 5.3.1. pontban jelzett anyagok) történik postai úton 2 példányban, nyomtatott formában (egy eredeti és egy másolat) és elektronikus formában (2 db nem újra írható DVD/CD vagy egyéb adathordozó). A támogatási igények benyújtására legkorábban **2019. november 15-től** van lehetőség.
2. A benyújtott dokumentumok alapján a támogatási igények jogosultsági vizsgálata történik meg. A jogosultsági vizsgálat során egyszeri alkalommal hiánypótlás írható ki az 5.1.2 fejezet szerint.
3. A jogosultsági értékelésről jogosultsági döntés születik, amelyről a támogatást igénylőt postai úton értesítjük.
4. A szakmai értékelés során szükség szerint egyeztetésre és pontosításra kerülnek a fejlesztendő és támogatható tevékenységek, amely során a Támogató a támogatási igénylés esetleges módosítását, illetve további, részletes szakmai dokumentumok kidolgozását és benyújtását kérheti, illetve a fejlesztéssel érintett helyszínen helyszíni szemlét rendelhet el. Támogató a dokumentumok benyújtására legfeljebb 15 naptári napos határidőt határozhat meg. A helyszíni szemle időpontját minden esetben előzetesen egyezteti a támogatási igényben megnevezett képviselő személyével.
5. A benyújtott projekt adatlap és mellékletei, valamint a projektfejlesztés során beadott egyéb dokumentum, továbbá esetleges helyszíni szemle alapján kerül sor a szakmai értékelés véglegesítésére.
6. Az értékelés az 5. pontban szereplő szakmai értékelési kritériumok alapján, a beadást követően folyamatosan történik. Az értékelésre rendelkezésre álló időtartam a jogosultsági értesítést követő 90 nap, amely a pályázók részéről történő esetleges hiánypótlások, tisztázó kérdések megválaszolásának és a helyszíni szemle lefolytatásának időszakát nem foglalja magába.
7. Támogatási javaslatra a végleges szakmai értékelést követően kerül sor.
8. A támogatási javaslatokat Döntés Előkészítő Bizottság (DEB) összesíti, és készíti elő a döntésre. A támogatási döntés szakaszosan történik. A szakaszhatárokról a támogatást igénylők a http://kisfaludyprogram.hu/ honlapon tájékozódhatnak.
9. A támogatási döntés meghozatalát követő 30 napon belül kerül sor a támogatói okirat kiadására.
10. Támogató a támogatási igény benyújtására rendelkezésre álló időszakban több alkalommal információs tájékoztató napot biztosíthat, amelyen a pályázóknak lehetősége nyílik a támogatási igény benyújtására vonatkozó feltételekhez kapcsolódó gyakori kérdésekről való konzultációra. Az információs napok időpontjáról a támogatást igénylők a http://kisfaludyprogram.hu/ honlapon tájékozódhatnak.

6.1. A támogatási igények benyújtásának helye és határideje

A támogatási igényt 2 példányban (egy eredeti és egy másolat), magyar nyelven, nyomtatott és elektronikus formában (2db újra nem írható CD/DVD vagy egyéb adathordozó) kizárólag postai úton lehet benyújtani, zárt csomagolásban, postai ajánlott küldeményként vagy expressz postai szolgáltatás/futárposta-szolgáltatás (garantált kézbesítési idejű belföldi postai szolgáltatás) igénybevételével a következő címre:

Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt.
1525 Budapest, Pf. 88.

Projektkoordinációs Igazgatóság

Kérjük, hogy a küldeményen jól láthatóan tüntesse fel a Felhívás kódszámát, a támogatást igénylő nevét, és címét. Továbbá kérjük a borítékra felvezetni a **„támogatási igény"** megnevezést.

Felhívjuk a figyelmet, hogy a támogatási igények személyes benyújtására nincs lehetőség!

Támogatási igények benyújtására **2019. november 15. és 2020. március 31.** közötti időszakban van lehetőség.

A támogatási igények befogadása és értékelése folyamatos.

A Támogató a beérkezett támogatási igények számától és összetételétől függően módosíthatja a benyújtásra rendelkezésre álló időszakot. A módosításról a Támogató közleményt tesz közzé a kisfaludyprogram.hu oldalon.

Támogató fenntartja a jogot, hogy a pályázati felhívásra való támogatási igénylés benyújtás lehetőségét a rendelkezésre álló keret, illetve a beérkezett támogatási igények alapján felfüggessze. A felfüggesztésről a Támogató közleményt tesz közzé a kisfaludyprogram.hu oldalon.

6.2. Kifogáskezelés

A támogatás igénylési eljárás során a támogatást igénylő kifogást nyújthat be, különösen ha

- a támogatás igénylési eljárásra,
- a támogatási döntés meghozatalára,

vonatkozó eljárás jogszabálysértő, a támogatás igénylési kiírásba vagy a támogatási szerződésbe ütközik.

Kifogás benyújtására a kifogásolt intézkedéshez vagy mulasztáshoz kapcsolódóan megállapított határidőn belül, ennek hiányában az arról való tudomásszerzéstől számított tíz napon belül, de legkésőbb annak bekövetkezésétől számított harminc napon belül írásban van lehetőség. A kifogás benyújtására nyitva álló határidő elmulasztása miatt igazolási kérelem benyújtásának helye nincs. **A kifogást a Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt-nek (1525 Budapest, Pf.88.)** kell címezni.

Egy döntéssel, intézkedéssel összefüggésben kifogás egyazon támogatást igénylő részéről csak egy alkalommal nyújtható be.

6.3. Vonatkozó irányadó jogszabályok listája

- 429/2016. (XII. 15.) Korm. rendelet a turisztikai térségek és a kiemelt turisztikai fejlesztési térségek meghatározásáról
- 1861/2016. (XII. 27.) Korm. határozat a Balaton kiemelt turisztikai fejlesztésitérség meghatározásáról és a térségben megvalósítandó egyes fejlesztések megvalósításához szükséges források biztosításáról
- 2011. évi CXCV. törvény az államháztartásról
- 2015. évi CXLIII. törvény a közbeszerzésekről
- 2003. évi XCII. törvény az adózás rendjéről
- 2007. évi CXXVII. törvény általános forgalmi adóról
- 2000. évi C. törvény a számvitelről
- 1997. évi LXXVIII. törvény az épített környezet alakításáról és védelméről
- 2013. évi V. törvény a Polgári Törvénykönyvről
- 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról
- 2/2018. (VI. 29.) MK rendelet a fejezeti és az egyes központi kezelésű előirányzatok kezeléséről és felhasználásáról
- A Bizottság 1407/2013/EU Rendelete (2013. december 18.) az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének a csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról
- 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről
- A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény
- A vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet
- A vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet
- A vízjogi engedélyezési eljáráshoz szükséges kérelemről és mellékleteiről szóló 18/1996. (VI. 13.) KHVM rendelet
- A vízügyi és vízügyi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló 13/2015. (III.31.) BM rendelet
- A közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény
- A vízügyi igazgatási szervezet vízgazdálkodási nyilvántartásáról szóló 23/1998. (XI. 6.) KHVM rendelet
- 159/2010. (V. 6.) Korm. rendelet a repülőtér létesítésének, fejlesztésének és megszüntetésének, valamint a leszállóhely létesítésének és megszüntetésének szabályairól
- 510/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet a kikötő, komp-és révátkelőhely, továbbá más hajózási létesítmény létesítéséről, használatbavételéről, üzemben tartásáról és megszüntetéséről

NYILATKOZAT
Szolgáltatás fejlesztéshez

Alulírott (Képviseletre jogosult neve), mint a támogatást igénylő (Társaság neve) képviseletére jogosult személye a „Balatoni e-kikötő fejlesztés konstrukcióhoz – B komponens: Meglévő kikötők bővítése a Balaton kiemelt turisztikai fejlesztési térségben" elnevezésű, TFC-BA-2.1.1-B-2019-2019 kódszámú felhívásra benyújtott támogatási igény kapcsán a következő szolgáltatás fejlesztés kialakítását vállalom, és azt a fenntartási idő végéig fenntartom:

- ☐ Kerékpárkölcsönző pont
- ☐ Állatbarát szolgáltatás kialakítása
- ☐ Parkolóban elektromos autók töltésére 2 db 2 kiállásos
- ☐ Minden további elektromos 2 kiállásos gyorstöltő pont kialakítása

Kelt.: 2019.

_____
Képviseletre jogosult
cégszerű aláírása

A nyilatkozat megfelelő részét „X"-szel kell jelölni!
Felhívjuk a figyelmüket, hogy a nyilatkozat norma szövege nem módosítható

NYILATKOZAT
Vízi járművek szennyvizének összegyűjtésére és kezelésére alkalmas eszköz rendelkezésre állásáról

Alulírott (Képviseletre jogosult neve), mint a támogatást igénylő (Társaság neve) képviseletére jogosult személye a „Balatoni e-kikötő fejlesztés konstrukcióhoz – B komponens: Meglévő kikötők bővítése a Balaton kiemelt turisztikai fejlesztési térségben" elnevezésű, TFC-BA-2.1.1-B-2019-2019 kódszámú felhívásra benyújtott támogatási igény kapcsán nyilatkozom, hogy rendelkezésre áll a vízi járművek szennyvizének *a kikötő, komp-és révátkelőhely, továbbá más hajózási létesítmény létesítéséről, használatbavételéről, üzemben tartásáról és megszüntetéséről szóló 510/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet* szerinti összegyűjtésére és kezelésére alkalmas eszköz.

Kelt.: 2019.

_____
Képviseletre jogosult aláírása
Cégszerű aláírás

Felhívjuk a figyelmüket, hogy a nyilatkozat normaszövege nem módosítható.

NYILATKOZAT
Közforgalmú kikötőről

Alulírott (Képviseletre jogosult neve), mint a támogatást igénylő (Társaság neve) képviseletére jogosult személye a „Balatoni e-kikötő fejlesztés konstrukcióhoz – B komponens: Meglévő kikötők bővítése a Balaton kiemelt turisztikai fejlesztési térségben" elnevezésű, TFC-BA-2.1.1-B-2019-2019 kódszámú felhívásra benyújtott támogatási igény kapcsán nyilatkozom, hogy a meglévő kikötő a víziközlekedésről szóló 2000. évi XLII. törvény a 79. § (1) bekezdés a) pontja szerinti közforgalmú kikötőnek minősül.

Kelt.: 2019.

_____
Képviseletre jogosult aláírása

Felhívjuk a figyelmüket, hogy a nyilatkozat normaszövege nem módosítható.

NYILATKOZAT
HÉSZ

Alulírott (Képviseletre jogosult neve), mint a támogatást igénylő (Társaság neve) képviseletére jogosult személye a „Balatoni e-kikötő fejlesztés konstrukcióhoz – B komponens: Meglévő kikötők bővítése a Balaton kiemelt turisztikai fejlesztési térségben" elnevezésű, TFC-BA-2.1.1-B-2019-2019 kódszámú felhívásra benyújtott támogatási igény kapcsán nyilatkozom, hogy a meglévő és új létesítés esetén a tervezett fejlesztés igazolhatóan megfelel a támogatási igény benyújtásának napján hatályban lévő (önkormányzat megnevezése) ... számú Helyi Építési Szabályzatának (HÉSZ).

Kelt.: 2019.

_____
Képviseletre jogosult aláírása
Cégszerű aláírás

Felhívjuk a figyelmüket, hogy a nyilatkozat normaszövege nem módosítható.

NYILATKOZAT
Hajóhelyről

Alulírott (Képviseletre jogosult neve), mint a támogatást igénylő (Társaság neve) képviseletére jogosult személye a „Balatoni e-kikötő fejlesztés konstrukcióhoz – B komponens: Meglévő kikötők bővítése a Balaton kiemelt turisztikai fejlesztési térségben" elnevezésű, TFC-BA-2.1.1-B-2019-2019 kódszámú felhívásra benyújtott támogatási igény kapcsán nyilatkozom, hogy a fejlesztés eredményeként minimum három darab új vendég hajóhely kerül kialakításra a projekt fizikai zárásáig, - a jelen felhívás 3.4. pontjában meghatározott kritériumoknak megfelelően - és ezt a fenntartási idő végéig fenntartom.

Kelt.: 2019.

_____
Képviseletre jogosult aláírása
Cégszerű aláírás

Felhívjuk a figyelmüket, hogy a nyilatkozat normaszövege nem módosítható.

NYILATKOZAT
A FENNTARTÁSI IDŐSZAKRÓL

Alulírott (Vezető tisztségviselő neve), mint a támogatást igénylő (Társaság neve) képviseletére jogosult személye a „Balatoni e-kikötő fejlesztés konstrukcióhoz – B komponens: Meglévő kikötők bővítése a Balaton kiemelt turisztikai fejlesztési térségben" elnevezésű, TFC-BA-2.1.1-B-2019-2019 kódszámú felhívás alapján kötelezettséget vállalok arra, hogy a beruházással létrehozott projektelemeket, beszerzett eszközöket és tevékenységet a projekt záró beszámolójának elfogadásának napjától számítva legalább az ötödik teljes naptári év végéig fenntartom.

Kelt.: 2019.

_____
Képviseletre jogosult aláírása
Cégszerű aláírás

Felhívjuk a figyelmüket, hogy a nyilatkozat normaszövege nem módosítható.

MAGYARORSZÁG KORMÁNYA
TÁMOGATÁSÁVAL
VALÓSUL MEG

21.1 sz. melléklet

NYILATKOZAT
210 NAPOS NYITVATARTÁSRÓL
A FENNTARTÁSI IDŐSZAKBAN

Alulírott (Képviseletre jogosult neve), mint a támogatást igénylő (Társaság neve) képviseletére jogosult személye nyilatkozom, hogy a „Balatoni e-kikötő fejlesztés konstrukcióhoz – B komponens: Meglévő kikötők bővítése a Balaton kiemelt turisztikai fejlesztési térségben" elnevezésű, TFC-BA-2.1.1-B-2019-2019 kódszámú felhívásban előírt fenntartási időszakra vonatkozó évi 210 napos nyitva tartást a fenntartási időszak végéig vállalom.

Kelt.: 2019.

_____
Képviseletre jogosult aláírása

Felhívjuk a figyelmüket, hogy a nyilatkozat normaszövege nem módosítható.

NYILATKOZAT
A SAJÁT FORRÁS RENDELKEZÉSRE ÁLLÁSÁRÓL

Alulírott (Képviseletre jogosult neve), mint a támogatást igénylő (Társaság neve) képviseletére jogosult személye az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 75. § (2) bekezdés c) pontja szerint nyilatkozom, hogy a „Balatoni e-kikötő fejlesztés konstrukcióhoz – B komponens: Meglévő kikötők bővítése a Balaton kiemelt turisztikai fejlesztési térségben" elnevezésű, TFC-BA-2.1.1—B-2019-2019 kódszámú felhívás keretében megvalósításra kerülő projekthez szükséges saját forrás rendelkezésemre áll, melyet az alábbi módon biztosítok:

☐ önerőből,

vagy

☐ banki finanszírozás formájában,

vagy

☐ részben önerőből és részben banki finanszírozás formájában.

Kelt.: 2019.

_____
képviseletre jogosult
cégszerű aláírása

Felhívjuk a figyelmüket, hogy a nyilatkozat normaszövege nem módosítható.
A nyilatkozat megfelelő részét „X"-szel kell jelölni!

19. sz. melléket

Nyilatkozat
Tájékoztatás a KKV-minősítésről

1. A nyilatkozó vállalkozás pontos megnevezése

Név vagy cégnév: .....

Cím (bejegyzett székhely): .....

Adószám: .....

A képviseletre jogosult vezetők neve és beosztása: .....

.....

2. A vállalkozás KKV minősítése

Felelősségünk tudatában kijelentjük, hogy a fentiekben meghatározott vállalkozás:

- ☐ Nem minősül mikro-, kis- és középvállalkozásnak (a továbbiakban: KKV) vagy
- ☐ KKV-nak minősül, de nem minősül mikro- vagy kisvállalkozásnak vagy
- ☐ KKV kategórián belül mikro- vagy kisvállalkozásnak minősül

3. A vállalkozás rendelkezik

- ☐ Partnervállalkozással
- ☐ Kapcsolódó vállalkozással
- ☐ Nem rendelkezik sem kapcsolódó, sem partner vállalkozással

4. Minősítés alátámasztására szolgáló adatok a vállalkozás vonatkozásában

	Foglalkoztatott Létszám (ÁSÁ) fő	**Éves árbevétel** ezer Ft	**Mérlegfőösszeg** ezer Ft
utolsó lezárt év: **20....**			
utolsó lezárt évet megelőző év: **20....**			
utolsó lezárt évet megelőző 2 év: **20....**			

Felelőségem tudatában kijelentem, hogy ez a nyilatkozat és melléklete pontosak.

Kelt:

Aláírás[1]

[1] A vállalkozás képviseletére jogosult, aláíró személy neve és beosztása

1. **sz. melléklet** - Kapcsolódó vagy Partner vállalkozás adatai.[2]

A kapcsolódó vagy partner vállalkozás pontos adatai:

Név vagy cégnév: .....

Cím (bejegyzett székhely): .....

Adószám: .....

A képviseletre jogosult vezetők neve és beosztása: .....

.....

	Foglalkoztatott Létszám (ÁSÁ) fő	**Éves árbevétel** ezer Ft	**Mérlegfőösszeg** ezer Ft
utolsó lezárt év: **20....**			
utolsó lezárt évet megelőző év: **20....**			
utolsó lezárt évet megelőző 2 év: **20....**			

Az adatokat az utolsó három év összevont (konszolidált) beszámolójából szükséges megadni, ennek hiányában éves beszámoló vagy egyszerűsített éves beszámoló szerinti foglalkoztatotti létszám és nettó árbevétel vagy mérlegfőösszeg alapján kell meghatározni. Ha még nincsenek jóváhagyott beszámolói az újonnan alapított társaságnak, akkor üzleti terv szerinti adatokat kell figyelembe venni. Amennyiben a vállalkozás működési ideje 1 évnél rövidebb, az adatokat éves szintre kell vetíteni.

Aláírás[3]

[2] A melléklet a partner/kapcsolódó vállalkozások számának függvényében szükséges kitölteni!
[3] A vállalkozás képviseletére jogosult, aláíró személy neve és beosztása

Kitöltési útmutató

A vállalkozás KKV minősítése

A KKV státusz megállapításához az alábbi linken található Útmutató:
https://ec.europa.eu/docsroom/documents/15582/attachments/1/translations/hu/renditions/native

A KKV státuszról az alábbi jogszabályokat szükséges figyelembe venni:

- a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény
- A kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló 2004. évi XXXIV. törvény
- A Bizottság 651/2014/EU Rendelete (1. melléklet)
- a tőkepiacról szóló 2001. évi CXX. törvény
- a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény

Amennyiben a pályázó rendelkezik partner- vagy kapcsolt vállalkozással, és KKV-nak minősül, töltse ki az 1. sz. melléletet minden kapcsolt és partnervállalkozása vonatkozásában.

Minősítés alátámasztására szolgáló adatok

Az adatok a pályázó vállalkozás utolsó összevont (konszolidált) beszámoló, ennek hiányában éves beszámoló vagy egyszerűsített éves beszámoló szerinti foglalkoztatotti létszám és nettó árbevétel vagy mérlegfőösszeg alapján kell meghatározni. Ha még nincsenek jóváhagyott beszámolói az újonnan alapított társaságnak, akkor üzleti terv szerinti adatokat kell figyelembe venni. Amennyiben a vállalkozás működési ideje 1 évnél rövidebb, az adatokat éves szintre kell vetíteni.

A vállalkozás kategóriájának meghatározásához felhasznált adatok

A vállalkozás független vállalkozási, partnervállalkozási vagy kapcsolt vállalkozási jogállásáról nyilatkozatot tehet, amely magában foglalja KKV besorolás határértékek tekintetében megállapított adatokat. A nyilatkozatot abban az esetben teheti meg ha a tőke megoszlása nem teszi lehetővé annak pontos meghatározását, hogy a tőke kinek a tulajdonát képezi. Ebben az esetben a vállalkozás jóhiszeműen kijelentheti, hogy jogosan feltételezheti, hogy a tőke 25 %-át vagy nagyobb részét nem birtokolja egy másik vállalkozás vagy több, egymással kapcsolt viszonyban lévő vállalkozás. Az ilyen nyilatkozatok nem érintik a nemzeti vagy közösségi szabályok által előírt ellenőrzéseket és vizsgálatokat.

A-Költségütemezés munkalap kitöltése:

Az A munkalap a megvalósítani kívánt beruházás/fejlesztés során felmerülő költségek ütemezésének előrejelzésére szolgál
A munkalap első szakasza, alapadatok: Kérjük, hogy az alapadatoknál a Projektadatlapban szereplő adatokat rögzítsék
A munkalap második szakasza, a Projekt elszámolható költségei táblázat:

A munkalap B, C, D, E, F, G és H oszlopaiban negyedéves bontásban kérjük bemutatni költségtípusonként azok várható felmerülését. Egy költségtétel felmerülése alatt annak várható pénzügyi teljesítése értendő.
FIGYELEM! A rögzítendő költségek összege a tényleges/teljes elszámolható projektköltség alapján kerüljenek rögzítésre.
Az elszámolható költségeket a Pályázati Felhívás és útmutató 3.6. fejezete tartalmazza!

B-Elszámolások munkalap kitöltése:

A B munkalap az igényelt támogatási összeg tervezett lehívásának ütemezését (támogatási előleg igénylés, illetve időközi és záró elszámolások alapján) mutatja be.
A munkalap első szakasza, alapadatok: kérjük, hogy az alapadatoknál a Projektadatlapban szereplő adatokat rögzítsék
A munkalap második szakasza, támogatás lehívásának ütemezése táblázat:
Kérjük, hogy a munkalap C oszlopába rögzítsék, hogy melyik negyedévben tervezik lehívni a támogatási előleget, amennyiben azt igénybe kívánják venni. (Nem igényelt támogatási előleg esetén a cellákba írjanak "0" értéket.)
A D oszlopban az egyes negyedévekre tervezett időközi elszámolások összegét kérjük rögzíteni. A tervezés során, kérjük vegyék figyelembe, hogy a tárgynegyedév 1. hónapjában benyújtott időszaki elszámolási igény tárgynegyedévben teljesíthető, de a tárgynegyedév 2. és 3. hónapjában benyújtott elszámolás pénzügyi jóváhagyása és teljesítése - a Támogató által végzett ellenőrzések miatt - átcsúszhat a tárgynegyedévet követő negyedévre.
Az E oszlopban azt kérjük rögzíteni, hogy a tárgynegyedévben benyújtott elszámolás összegéből mennyit szándékoznak az előleg terhére elszámolni.
Az F oszlop a tárgynegyedévre jutó teljes kifizetési igényt tartalmazza. A számítás módja: C + D - E = F.

Lezárva: 2023. 10. 31.

MAGYARORSZÁG KORMÁNYA
TÁMOGATÁSÁVAL
VALÓSUL MEG

18.2 sz. melléklet

Támogatást igénylő neve:
Kódszám: TFC-BA-2.1.1.-B-2019-2019
Támogatási igény címe:
Igényelt támogatás összege (Ft):

Projekt megvalósítás		***Időközi elszámolás benyújtása, támogatási összeg lehívásának időzítése***			
év	***időszak***	***Előleg összege***	***Időközi elszámolásban igényelt támogatás összege***	***Előleg elszámolás összege***	***Teljes kifizetési igény***
2019	*IV. negyedév*				-
2020	*I. negyedév*				-
	II. negyedév				-
	III. negyedév				-
	IV. negyedév				-
2021	*I. negyedév*				-
	II. negyedév				-
	III. negyedév				-
	IV. negyedév				-
2022	*I. negyedév*				-
Összesen:		-	-	-	-

Kelt:

Képviseletre jogosult cégszerű aláírása

1333

1. Kérjük a *"Forrásösszestő és ktg. terv"* táblázatot kitölteni.

2. Az táblázatban elszámolható költségekre vonatkozó százalékos vagy összegszerű költségkorlátoknak való megfelelést a táblázat zöld színű kitöltőszínnel jelzi, nem megfelelés esetében piros kitöltőszínnel kerül jelzésre.

4. Önállóan támogatható és az Önállóan nem támogatható tevékenységekre vonatkozó százalékos és összegszerű korlátnak való megfelelést "**Rendben!**" a nem megfelelést "**Nincs rendben!**" megjegyzéssel kerül jelzésre a *"Forrásösszestő és ktg. terv"* táblázatban.

3. A *"Forrásösszesítő és a ktg. terv"* táblázat nyomtatása szükséges. Kérjük a kitöltés dátumát feltüntetni és a képviseltre jogoslult aláírásával ellátni szíveskedjen!

5. Kérjük elektronikus formában is legyen szíves a táblázatokat benyújtani.

1. Kérjük a *"Forrásösszestő és ktg. terv"* táblázatot kitölteni.

2. Az táblázatban elszámolható költségekre vonatkozó százalékos vagy összegszerű költségkorlátoknak való megfelelést a táblázat zöld színű kitöltőszínnel jelzi, nem megfelelés esetében piros kitöltőszínnel kerül jelzésre.

4. Önállóan támogatható és az Önállóan nem támogatható tevékenységekre vonatkozó százalékos és összegszerű korlátnak való megfelelést **"Rendben!"** a nem megfelelést **"Nincs rendben!"** megjegyzéssel kerül jelzésre a *"Forrásösszestő és ktg. terv"* táblázatban.

3. A *"Forrásösszesítő és a ktg. terv"* táblázat nyomtatása szükséges. Kérjük a kitöltés dátumát feltüntetni és a képviseltre jogoslult aláírásával ellátni szíveskedjen!

5. Kérjük elektronikus formában is legyen szíves a táblázatokat benyújtani.

Összesen:	0	0	0	0	0	0%

Önállóan nem támogatható tevékenységek költségei összesítő						
Összesen:	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0%

Az Önállóan támogatható, kötelezően megvalósítandó tevékenységek, valamint az Önállóan nem támogatható tevékenységek a), b), c), d), f), h) pontjaiban meghatározott tevékenységek (azaz, az 1-es típusú projektelemek) elszámolható összességének aránya el kell, hogy érje legalább projekt összes elszámolható költségén belül a 60%-ot.	0 Ft	Nincs rendben!
	0%	

	Elszámolható költség kategóriák		Az elszámolható költségekre vonatkozó költségkorlátok		Teljes költség (Ft)	Elszámolható költség (Ft)	Nem elszámolható költség (Ft)	Le nem vonható ÁFA (Ft)	Támogatási összeg (Ft)	Támogatás intenzitás (%)
1.	Terület-előkészítés költségei	építési tevékenységekhez kapcsolódó bontási munkálatok költségei;			0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0%
		tereprendezés;			0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0%
		a terület építésre alkalmassá tétele céljából végzett munkálatok, gépnyerő vett szolgáltatások (pl. régészet feltárás, közszerelés stb.);			0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0%
		kapcsolódó költségek			0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0%
		Összesen:	A projekt összes elszámolható építési költségeinek maximum a 10%-a	0,00%	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0%
2.	Építési költségek	megújuló energia termeléséhez kapcsolódó elemek költségei	A projekt összes elszámolható építési költségének maximum az 20%-a	0,00%	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0%
		építési költségek			0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0%
		Összesen:			0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0%
3.	Eszközbeszerzések költségei (100.000.- Ft egyedi nettó érték felett)	a) eszközbeszerzések			0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0%
				Összesen:	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0%

Kelt:

Képviseltre jogosult cégszerű aláírása

Elszámolható költség kategóriák		Teljes költség (Ft)	Elszámolható költség (Ft)	Nem elszámolható költség (Ft)	Le nem vonható ÁFA (Ft)	Támogatási összeg (Ft)	Támogatás intenzitás (%)	Tevékenység leírása	Nyertes árajánlatot nyújtó megnevezése
Terület-előkészítés költségei	építési tevékenységekhez kapcsolódó bontási munkálatok költségei;			0			0%		
	teleprendezés;			0			0%		
	a terület építésre alkalmassá tétele céljából végzett munkálatok, igénybe vett szolgáltatások (pl. régészeti feltárás, főszerkmentesítés stb.);			0			0%		
	kotrási munkálatokhoz kapcsolódó költségek;			0			0%		
Építési költségek	megújuló energia termeléséhez kapcsolódó eszközök költségei (regionális beruházási támogatás esetén)			0			0%		
	építési költségek			0			0%		
Eszközbeszerzések költségei (100.000.- Ft egyedi nettó érték felett)	új eszközbeszerzések			0			0%		
	Összesen:	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0%		

i) Telekhatáron belül, a jelen felhívás keretében támogatható, de a kikötői infrastruktúrához közvetlenül nem kapcsolódó létesítményeket ellátó közműcsatlakozások fejlesztése és bővítése.

Amennyiben a közműcsatlakozás a Felhívás keretében nem támogatható létesítményt is ellát, úgy a teleknáron és a Felhívás keretében nem támogatható vételárnyíló közműelosztó közötti közmű gerincvezeték kiépítése nem támogatható, abban az esetben sem, ha a gerincvezetékről a telekhatár és a nem támogatható létesítmény közműelosztója között támogatható létesítmény szükséges a kialakításra kerül.

Zöld típusú projektelem

Elszámolható költség kategóriák		Teljes költség (Ft)	Elszámolható költség (Ft)	Nem elszámolható költség (Ft)	Le nem vonható ÁFA (Ft)	Támogatási összeg (Ft)	Támogatás intenzitás (%)	Részletezés	
								Tevékenység leírása	Nyertes árajánlatot nyújtó megnevezése
Terület-előkészítés költségei	építési tevékenységekhez kapcsolódó bontási munkálatok költségei;			0			0%		
	teleprendezés;			0			0%		
	a terület építésre alkalmassá tétele céljából végzett munkálatok, igénybe vett szolgáltatások (pl. régészeti feltárás, főszerkmentesítés stb.);			0			0%		
	kotrási munkálatokhoz kapcsolódó költségek;			0			0%		
Építési költségek	megújuló energia termeléséhez kapcsolódó eszközök költségei (regionális beruházási támogatás esetén)			0			0%		
	építési költségek			0			0%		
Eszközbeszerzések költségei (100.000.- Ft egyedi nettó érték felett)	új eszközbeszerzések			0			0%		
	Összesen:	0	0	0	0	0	0%		

j) Telekhatáron belüli meglévő épületek korszerűsítése, hogy az épület/épületrész megfeleljen a 2020. december 31-e utáni energetikai előírásoknak

Zöld típusú projektelem

Elszámolható költség kategóriák		Teljes költség (Ft)	Elszámolható költség (Ft)	Nem elszámolható költség (Ft)	Le nem vonható ÁFA (Ft)	Támogatási összeg (Ft)	Támogatás intenzitás (%)	Részletezés	
								Tevékenység leírása	Nyertes árajánlatot nyújtó megnevezése
Terület-előkészítés költségei	építési tevékenységekhez kapcsolódó bontási munkálatok költségei;			0			0%		
	teleprendezés;			0			0%		
	a terület építésre alkalmassá tétele céljából végzett munkálatok, igénybe vett szolgáltatások (pl. régészeti feltárás, főszerkmentesítés stb.);			0			0%		
	kotrási munkálatokhoz kapcsolódó költségek;			0			0%		
Építési költségek	megújuló energia termeléséhez kapcsolódó eszközök költségei (regionális beruházási támogatás esetén)			0			0%		
	építési költségek			0			0%		
Eszközbeszerzések költségei (100.000.- Ft egyedi nettó érték felett)	új eszközbeszerzések			0			0%		

Kelt:

Képviseltre jogosult cégszerű aláírása

költségei	a terület építésre alkalmassá tétele céljából végzett munkálatok, igénybe vett szolgáltatások (pl. régészeti feltárás, lőszermentesítés stb.);			0		0%		
	kötási munkálatokhoz kapcsolódó költségek;			0		0%		
Építési költségek	megújuló energia termeléséhez kapcsolódó eszközök költségei (regionális beruházási támogatás esetén)			0		0%		
	építési költségek			0		0%		
Eszközbeszerzések költségei (100.000.- Ft egyedi nettó érték felett)	új eszközbeszerzések			0		0%		
	Összesen:	0	0	0	0	0	0%	

f) Telekhatáron belüli parkosítás, közvilágítás, utcabútorok kihelyezése a partvonaltól számított 30 méterig (parti sáv)

1-es típusú projektelem

Elszámolható költség kategóriák		Teljes költség (Ft)	Elszámolható költség (Ft)	Nem elszámolható költség (Ft)	Le nem vonható ÁFA (Ft)	Támogatási összeg (Ft)	Támogatás intenzitás (%)	Részletezés	
								Tevékenység leírása	Nyertes árajánlatot nyújtó megnevezése
Terület-előkészítés költségei	építési tevékenységekhez kapcsolódó bontási munkálatok költségei;			0			0%		
	tereprendezés;			0			0%		
	a terület építésre alkalmassá tétele céljából végzett munkálatok, igénybe vett szolgáltatások (pl. régészeti feltárás, lőszermentesítés stb.);			0			0%		
	kötási munkálatokhoz kapcsolódó költségek;			0			0%		
Építési költségek	megújuló energia termeléséhez kapcsolódó eszközök költségei (regionális beruházási támogatás esetén)			0			0%		
	építési költségek			0			0%		
Eszközbeszerzések költségei (100.000.- Ft egyedi nettó érték felett)	új eszközbeszerzések			0			0%		
	Összesen:	0	0	0	0	0	0%		

g) Telekhatáron belüli parkosítás, utcabútorok kihelyezése a partvonaltól számított 30 méteren kívül (parti sávon kívül)

1-es típusú projektelem

Elszámolható költség kategóriák		Teljes költség (Ft)	Elszámolható költség (Ft)	Nem elszámolható költség (Ft)	Le nem vonható ÁFA (Ft)	Támogatási összeg (Ft)	Támogatás intenzitás (%)	Részletezés	
								Tevékenység leírása	Nyertes árajánlatot nyújtó megnevezése
Terület-előkészítés költségei	építési tevékenységekhez kapcsolódó bontási munkálatok költségei;			0			0%		
	tereprendezés;			0			0%		
	a terület építésre alkalmassá tétele céljából végzett munkálatok, igénybe vett szolgáltatások (pl. régészeti feltárás, lőszermentesítés stb.);			0			0%		
	kötási munkálatokhoz kapcsolódó költségek;			0			0%		
Építési költségek	megújuló energia termeléséhez kapcsolódó eszközök költségei (regionális beruházási támogatás esetén)			0			0%		
	építési költségek			0			0%		
Eszközbeszerzések költségei (100.000.- Ft egyedi nettó érték felett)	új eszközbeszerzések			0			0%		
	Összesen:	0	0	0	0	0	0%		

h) Telekhatáron belül, a kikötői infrastruktúrához közvetlenül kapcsolódó létesítményeket (hajóhelyek, mólók, kikötői úszóművek, kikötőhely használókat ellátó vízvételek, kikötői iroda, szervizhelyiség, raktár) ellátó közüzemi gerincvezetékek és csatlakozások kialakítása

1-es típusú projektelem

								Részletezés	

Kelt:

Képviseltre jogosult cégszerű aláírása

	építési költségek			0			0%	
Eszközbeszerzések költségei (100.000.- Ft egyedi nettó értéket felett)	új eszközbeszerzések			0			0%	
	Összesen:	0	0	0	0	0	0%	

c) Vízi járművek létesítményen belüli mozgatásához szükséges eszközök beszerzése (pl.: parti daru, autódaru, travel lift, ferdepályás hajókiemelő, gépjárműnek nem minősülő vontató eszköz) a sólyakocsi és az utánfutó kivételével.

Elszámolható költség kategóriák		Teljes költség (Ft)	Elszámolható költség (Ft)	Nem elszámolható költség (Ft)	Le nem vonható ÁFA (Ft)	Támogatási összeg (Ft)	Támogatás intenzitás (%)	Részletezés	
								Tevékenység leírása	Nyertes árajánlatot nyújtó megnevezése
Terület-előkészítés költségei	építési tevékenységekhez kapcsolódó bontási munkálatok költségei;			0			0%		
	tereprendezés;			0			0%		
	a tervezett építésre alkalmassá tétele céljából végzett munkálatok, igénybe vett szolgáltatások (pl. régészeti feltárás, műszeres feltérképezés stb.);			0			0%		
	kotrási munkálatokhoz kapcsolódó költségek;			0			0%		
Építési költségek	megújuló energiát termelő eszközök költségei (regionális beruházási támogatás esetén)			0			0%		
	építési költségek			0			0%		
Eszközbeszerzések költségei (100.000.- Ft egyedi nettó értéket felett)	új eszközbeszerzések			0			0%		
	Összesen:	0	0	0	0	0	0%		

d) Telkohatáron belüli, a kikötői infrastruktúrához közvetlenül kapcsolódó létesítmények és szolgáltatások fejlesztése és bővítése (hajóhelyek, mólók, kikötői úszóművek, kikötőhely használókat ellátó vízesblokk, kikötői iroda, szervízhelyiség, raktár, kerítés, kapuk, informatikai és biztonsági rendszer, maximum a fejlesztést követően engedélyezett hajóhelyek számával megegyező számú (OTÉK és/vagy a HÉSZ műszaki paraméterekre vonatkozó előírásoknak megfelelő) gépjármű parkolóhely kialakítása.

Elszámolható költség kategóriák		Teljes költség (Ft)	Elszámolható költség (Ft)	Nem elszámolható költség (Ft)	Le nem vonható ÁFA (Ft)	Támogatási összeg (Ft)	Támogatás intenzitás (%)	Részletezés	
								Tevékenység leírása	Nyertes árajánlatot nyújtó megnevezése
Terület-előkészítés költségei	építési tevékenységekhez kapcsolódó bontási munkálatok költségei;			0			0%		
	tereprendezés;			0			0%		
	a tervezett építésre alkalmassá tétele céljából végzett munkálatok, igénybe vett szolgáltatások (pl. régészeti feltárás, műszeres feltérképezés stb.);			0			0%		
	kotrási munkálatokhoz kapcsolódó költségek;			0			0%		
Építési költségek	megújuló energiát termelő eszközök költségei (regionális beruházási támogatás esetén)			0			0%		
	építési költségek			0			0%		
Eszközbeszerzések költségei (100.000.- Ft egyedi nettó értéket felett)	új eszközbeszerzések			0			0%		
	Összesen:	0	0	0	0	0	0%		

e) Telkohatáron belüli, a kikötői infrastruktúrához közvetlenül nem kapcsolódó létesítmények és szolgáltatások fejlesztése (közösségi terek, vendéglátóhelyek, kereskedelmi egységek, kerékpárkölcsönző, kerékpáros szervizpont, játszótér, szárazföldi e-jármű töltőpont, a fejlesztést követően engedélyezett hajóhelyek számát meghaladó (OTÉK és/vagy a HÉSZ műszaki paraméterekre vonatkozó előírásoknak megfelelő) parkolóhely kialakítása maximum a fejlesztést követően engedélyezett hajóhelyek 120%-áig.)

Elszámolható költség kategóriák		Teljes költség (Ft)	Elszámolható költség (Ft)	Nem elszámolható költség (Ft)	Le nem vonható ÁFA (Ft)	Támogatási összeg (Ft)	Támogatás intenzitás (%)	Részletezés	
								Tevékenység leírása	Nyertes árajánlatot nyújtó megnevezése
Terület-előkészítés	építési tevékenységekhez kapcsolódó bontási munkálatok költségei;			0			0%		
	tereprendezés;			0			0%		

Kelt:

Képviseltre jogosult cégszerű aláírása

18.1 sz. melléklet

1-es típusú projektelem

Elszámolható költség kategóriák		Teljes költség (Ft)	Elszámolható költség (Ft)	Nem elszámolható költség (Ft)	Le nem vonható ÁFA (Ft)	Támogatási összeg (Ft)	Támogatás intenzitás (%)	Részletezés: Tevékenység leírása	Részletezés: Nyertes árajánlatot nyújtó megnevezése
Terület-előkészítés költségei	építési tevékenységekhez kapcsolódó bontási munkálatok költségei;			0			0%		
	tereprendezés;			0			0%		
	a terület építésre alkalmassá tétele céljából végzett munkálatok, igénybe vett szolgáltatások (pl. régészeti feltárás, ibszermentesítés stb.);			0			0%		
	kötrási munkálatokhoz kapcsolódó költségek;			0			0%		
Építési költségek	megújuló energia termeléséhez kapcsolódó eszközök költségei (regionális beruházási támogatás esetén)			0			0%		
	építési költségek			0			0%		
Eszközbeszerzések költségei (100.000,- Ft egyedi nettó érték felett)	új eszközbeszerzések			0			0%		
	Összesen:	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0%		

Önállóan támogatható, kötelezően megvalósítandó tevékenységek költségei összesítése								
Összesen:	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0%		

Önállóan nem támogatható tevékenységek költségei

a) Elektromos hálózat átfogó fejlesztése a jelen felhívás 3.4. pontjában foglalt előírások szerint.

1-es típusú projektelem

Elszámolható költség kategóriák		Teljes költség (Ft)	Elszámolható költség (Ft)	Nem elszámolható költség (Ft)	Le nem vonható ÁFA (Ft)	Támogatási összeg (Ft)	Támogatás intenzitás (%)	Részletezés: Tevékenység leírása	Részletezés: Nyertes árajánlatot nyújtó megnevezése
Terület-előkészítés költségei	építési tevékenységekhez kapcsolódó bontási munkálatok költségei;			0			0%		
	tereprendezés;			0			0%		
	a terület építésre alkalmassá tétele céljából végzett munkálatok, igénybe vett szolgáltatások (pl. régészeti feltárás, ibszermentesítés stb.);			0			0%		
	kötrási munkálatokhoz kapcsolódó költségek;			0			0%		
Építési költségek	megújuló energia termeléséhez kapcsolódó eszközök költségei (regionális beruházási támogatás esetén)			0			0%		
	építési költségek			0			0%		
Eszközbeszerzések költségei (100.000,- Ft egyedi nettó érték felett)	új eszközbeszerzések			0			0%		
	Összesen:	0	0	0	0	0	0%		

b) Új kikötői hajóhelyek létrehozása a jelen Felhívás 3.4. pontjában foglalt előírások szerint vízi létesítmények kialakításával, vagy úszóponton, úszómű beszerzésével és/vagy a jelenlegi kikötői hajóhelyek átstrukturálásával.

1-es típusú projektelem

Elszámolható költség kategóriák		Teljes költség (Ft)	Elszámolható költség (Ft)	Nem elszámolható költség (Ft)	Le nem vonható ÁFA (Ft)	Támogatási összeg (Ft)	Támogatás intenzitás (%)	Részletezés: Tevékenység leírása	Részletezés: Nyertes árajánlatot nyújtó megnevezése
Terület-előkészítés költségei	építési tevékenységekhez kapcsolódó bontási munkálatok költségei;			0			0%		
	tereprendezés;			0			0%		
	a terület építésre alkalmassá tétele céljából végzett munkálatok, igénybe vett szolgáltatások (pl. régészeti feltárás, ibszermentesítés stb.);			0			0%		
	kötrási munkálatokhoz kapcsolódó költségek;			0			0%		
Építési költségek	megújuló energia termeléséhez kapcsolódó eszközök költségei (regionális beruházási támogatás esetén)			0			0%		

Kelt:

Képviseltre jogosult cégszerű aláírása

Lezárva: 2023. 10. 31.

18.1 sz. melléklet

Költségösszesítő	
A projekt adatai	
Támogatást igénylő neve	
Támogatás igény címe	
Megvalósítás helyszíne (térség)	
Megvalósítás helyszíne (település megnevezése)	
Megvalósítási helyszín (pontos cím, hrsz)	

Forrásösszetétel	Összeg (Ft)	%
Teljes költség	**0,00**	
Nem elszámolható költség	**0,00**	
Elszámolható költsége	**0,00**	**0,00**
Igényelt támogatás	**0,00**	**0,00**
Saját forrás	**0,00**	**0,00**
1. a támogatást igénylő hozzájárulása		0,00
2. alárendelt tulajdonosi kölcsön		0,00
3. bankihitel		0,00
4. egyéb saját forrást kiegészítő támogatás	**0,00**	**0,00**
4.1. az államháztartás központi alrendszeréből igényelt költségvetési támogatás		0,00
4.2. az államháztartáson belüli szervezettől, a kormányzati szektorba sorolt egyéb szervezettől, ezen szervezetek tulajdonosi joggyakorlása alá tartozó gazdálkodó szervezettől vagy alapítói joggyakorlása alá tartozó alapítványtól,közalapítványtól igényelt		0,00

Költség terv Felhívás 3.1. Támogatható tevékenységek köre szerint

Önállóan támogatható, kötelezően megvalósítandó tevékenységek költségei

a) Vízi járművek szennyvizének jogszabály szerinti összegyűjtésére és kezelésére alkalmas eszköz beszerzése, és/vagy telepítése (amennyiben a fejlesztést megelőzően nem áll rendelkezésre)

Elszámolható költség kategóriák		Teljes költség (Ft)	Elszámolható költség (Ft)	Nem elszámolható költség (Ft)	Le nem vonható ÁFA (Ft)	Támogatási összeg (Ft)	Támogatás intenzitás (%)	Indoklás: Tevékenység leírása	Indoklás: Nyertes árajánlatot nyújtó megnevezése
Terület-előkészítés költségei	építési tevékenységekhez kapcsolódó bontási munkálatok költségei;			0			0%		
	tervprendezés;			0			0%		
	a terület építésre alkalmassá tétele céljából végzett munkálatok, igénybe vett szolgáltatások (pl.: regészeti feltárás, közművesítés stb.);			0			0%		
	kitermelt munkálatokhoz kapcsolódó költségek;			0			0%		
Építési költségek	megújuló energia termeléséhez kapcsolódó eszközök költségei (regionális beruházási támogatás esetén)			0			0%		
	építési költségek			0			0%		
Eszközbeszerzések költségei (100.000.- Ft egyedi nettó érték felett)	új eszközbeszerzések			0			0%		
	Összesen:	0	0	0	0	0	0%		

b) Minimum három darab új vendég hajóhely kialakítása a jelen Felhívás 3.4. pontjában foglalt előírások szerint.

Kelt:

Képviseletre jogosult cégszerű aláírása

18.1 sz. melléklet

Önállóan nem támogatható tevékenységek költségei összesítő						
Összesen:	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0%

Az Önállóan támogatható, kötelezően megvalósítandó tevékenységek, valamint az Önállóan nem támogatható tevékenységek a), b), c), d), f), h) pontjaiban meghatározott tevékenységek (azaz, az 1-es típusú projektelemek) elszámolható összességének aránya el kell, hogy érje legalább projekt összes elszámolható költségén belül a 60%-ot.	0 Ft	Nincs rendben!
	0%	

	Elszámolható költség kategóriák		Az elszámolható költségekre vonatkozó költségkorlátok		Teljes költség (Ft)	Elszámolható költség (Ft)	Nem elszámolható költség (Ft)	Le nem vonható ÁFA (Ft)	Támogatási összeg (Ft)	Támogatás intenzitás (%)
1.	Terület-előkészítés költségei	építési tevékenységekhez kapcsolódó bontási munkálatok költségei,			0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0%
		tereprendezés,			0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0%
		a terület építésre alkalmassá tétele céljából végzett munkálatok, igénybe vett szolgáltatások (pl. régészeti feltárás, löszermentesítés stb.);			0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0%
		kotrási munkálatokhoz kapcsolódó költségek			0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0%
		Összesen:	A projekt összes elszámolható építési költségének maximum a 10%-a	0,00%	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0%
2.	Építési költségek	megújuló energia termeléséhez kapcsolódó eszközök költségei	A projekt összes elszámolható építési költségének maximum az 20% a	0,00%	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0%
		építési költségek			0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0%
		Összesen:			0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0%
3.	Eszközbeszerzések költségei (100.000.- Ft egyedi nettó érték felett)	új eszközbeszerzések			0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0%
				Összesen:	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0%

Kelt:

Képviseltre jogosult cégszerű aláírása

17. sz. melléklet

NYILATKOZAT
Heliport

Alulírott (Képviseletre jogosult neve), mint a támogatást igénylő (Társaság neve) képviseletére jogosult személye a „Balatoni e-kikötő fejlesztés konstrukcióhoz – B komponens: Meglévő kikötők bővítése a Balaton kiemelt turisztikai fejlesztési térségben" elnevezésű, TFC-BA-2.1.1-B-2019-2019 kódszámú felhívásra benyújtott támogatási igény kapcsán nyilatkozom, hogy a tervezett fejlesztéssel a Vízimentők Magyarországi Szakszolgálata Egyesületével megkötött együttműködési megállapodás alapján mentőhelikopter leszállására alkalmas, *a repülőtér létesítésének, fejlesztésének és megszüntetésének, valamint a leszállóhely létesítésének és megszüntetésének szabályairól szóló 159/2010 (V.6.) Korm. rendelet* szerinti heliport kerül kialakításra.

Kelt.: 2019.

_____
képviseletre jogosult
cégszerű aláírása

Felhívjuk a figyelmüket, hogy a nyilatkozat normaszövege nem módosítható.

15. sz. melléklet

NYILATKOZAT
KAPACITÁSHASZNÁLTSÁGRÓL

Alulírott (Képviseletre jogosult neve), mint a támogatást igénylő (Társaság neve) képviseletére jogosult személye a „Balatoni e-kikötő fejlesztés konstrukcióhoz – B komponens: Meglévő kikötők bővítése a Balaton kiemelt turisztikai fejlesztési térségben" elnevezésű, TFC-BA-2.1.1-B-2019-2019 kódszámú felhívásra benyújtott támogatási igény kapcsán nyilatkozom, hogy a meglévő létesítmény esetén a támogatási igény benyújtását megelőző két naptári év vonatkozásában a meglévő hajóhelyek kapacitáskihasználtsága igazolható módon elérte számtani átlagban a 60%-ot.

Kelt.: 2019.

_____
képviseletre jogosult
cégszerű aláírása

Felhívjuk a figyelmüket, hogy a nyilatkozat normaszövege nem módosítható.

12. sz. melléklet

NYILATKOZAT
Engedély mentességről

Alulírott (Képviseltre jogosult neve), mint a támogatást igénylő (Társaság neve) képviseletére jogosult személye a „Balatoni e-kikötő fejlesztés konstrukcióhoz – B komponens: Meglévő kikötők bővítése a Balaton kiemelt turisztikai fejlesztési térségben" elnevezésű, TFC-BA-2.1.1-B-2019-2019 kódszámú felhívásra benyújtott támogatási igény kapcsán nyilatkozom, hogy a megvalósítani kívánt projekthez kapcsolódó

- ☐ beruházás hatósági engedély köteles,
- ☐ beruházás hatósági engedély, illetve hatósági hozzájárulás nélkül kivitelezhető.

Kelt.: 2019.

_____

képviseletre jogosult
cégszerű aláírása

Felhívjuk a figyelmüket, hogy a nyilatkozat normaszövege nem módosítható.
A nyilatkozat megfelelő részét „X"-szel kell jelölni!

MAGYARORSZÁG KORMÁNYA TÁMOGATÁSÁVAL VALÓSUL MEG

11. sz. melléklet

Támogatást igénylő neve:
Kódszám: TFC-BA-2.1.1-B-2019-2019
Támogatási igény címe:
Igényelt támogatás összege (Ft):

Tételes eszközlista[1]

Eszköz megnevezése	Műszaki paraméterek	Használati hely	Piaci ár alátámasztása		Mennyiség (db)	Nettó egységár (Ft)	Bruttó egységár (Ft)	Nettó ár összesen (Ft)	Bruttó ár összesen (Ft)
			Internetes forrás hivatkozása	Árajánlat (ajánlatot adó neve, fájlnév)					

[1] *100 000,- Ft egyedi nettó érték feletti eszközbeszerzések Használati helynél a kikötői infrastruktúrához közvetlenül és közvetlenül nem kapcsolódó létesítmények feltüntetése szükséges.*

Kelt.:

Képviseltre jogosult cégszerű aláírása

5. sz. melléklet

NYILATKOZAT

KÖZBESZERZÉSI KÖTELEZETTSÉGRŐL

Alulírott ..... *(Képviseltre jogosult neve)*, mint a ..... (Társaság neve) nevű támogatást igénylő képviselője nyilatkozom, hogy a támogatás igénylésben szereplő tevékenységek megvalósítása során a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény 5.§ (2)-(3) bekezdései szerint a közbeszerzési eljárás feltételei

a) fennállnak,
b) nem állnak fenn.

Tudomásul veszem, hogy amennyiben a támogatás igénylésben szereplő tevékenységek megvalósítása során a közbeszerzési eljárás feltételei fennállnak, úgy a támogatást igénylő a jogszabály szerinti közbeszerzési eljárásokat köteles lefolytatni és ezért a támogatást igénylő, mint ajánlatkérő felel.

Tudomásul veszem, hogy a támogató jogosult ellenőrizni az általam, mint támogatást igénylő által lefolytatott közbeszerzési eljárásokat és amennyiben a közbeszerzési kötelezettség fennállása ellenére közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül járok el a megvalósítás során, illetve amennyiben a közbeszerzési eljárás nem szabályos, lefolytatása a közbeszerzési törvényt vagy a kapcsolódó jogszabályokat sérti, az megalapozhatja a támogatás részben vagy egészben történő visszavonását.

Kelt: ....., 201...év ... hó .... nap

.....
Képviseltre jogosult aláírása

Felhívjuk a figyelmüket, hogy a nyilatkozat normaszövege nem módosítható.
A nyilatkozat megfelelő részét aláhúzással kell jelölni!

külföldi személy, illetve az üzletvezetés helye alapján külföldi illetékességű (a továbbiakban együtt: külföldi társaság), de székhelye, illetősége az Európai Unió tagállamában, az OECD tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak hatályos egyezménye van a kettős adóztatás elkerülésére, nyilatkozom az adott államban a valódi gazdasági jelenlét tekintetében, az alábbiak szerint:

Adóév	Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet	A külföldi társaság és adott államban lévő kapcsolt vállalkozási által együttesen saját eszközzel és munkaviszonyban foglalkoztatott munkavállalókkal végzett termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevételének aránya az összes bevételhez képest

Kijelentem, hogy amennyiben jelen nyilatkozatban közölt adatok tekintetében bármilyen változás áll be, akkor a módosult adatokkal kiállított átláthatósági nyilatkozatot a változás bekövetkeztétől számított 8 napon belül megküldöm a Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. részére, vagy amennyiben az általam képviselt szervezet már nem minősül átláthatónak, úgy azt haladéktalanul bejelentem.

Kelt: .....

.....
Cégszerű aláírás

PROJEKTADATLAP

a
Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt.
mint a Miniszterelnöki Kabinetiroda Kezelő szerve és a
Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. által közösen meghirdetett

Kisfaludy
Balatoni e-kikötő fejlesztés

konstrukcióhoz –

B komponens: Meglévő kikötők bővítése
a
Balaton kiemelt turisztikai fejlesztési térségben

Kódszám:

TFC-BA-2.1.1.-B-2019-2019

Lezárva: 2023. 10. 31.

1. A PROJEKT ÖSSZEGZŐ ADATAI

1.1. A projekt címe:	
1.2. A projekt megvalósulásának helyszíne *(Amennyiben több helyszínen történik a fejlesztés, kérjük mindegyiket feltüntetni!)*	
Megye:	
Település:	
Irányítószám:	
Közterület (út, utca, tér, köz, egyéb)	
Házszám:	
Helyrajzi szám:	

1.3. A fejlesztéssel érintett szárazföldi ingatlan *(Kérjük csak az egyik választ X-szel megjelölni)*:	
- a támogatást igénylő tulajdonában van;	
- nincs a támogatás igénylő tulajdonában, de az ingatlan a támogatást igénylő tulajdonába kerül;	
- a fejlesztés idegen tulajdonban lévő ingatlanon történik, és az ingatlan nem kerül a támogatást igénylő tulajdonába;	
- osztatlan közös tulajdon;	
- állami tulajdonban van.	
1.4. A fejlesztéssel érintett vízi létesítmény *(Kérjük csak az egyik választ X-szel megjelölni):*	
- a támogatást igénylő tulajdonában van;	
- nincs a támogatás igénylő tulajdonában, de az ingatlan a támogatást igénylő tulajdonába kerül;	
- a fejlesztés idegen tulajdonban lévő ingatlanon történik, és az ingatlan nem kerül a támogatást igénylő tulajdonába;	
- osztatlan közös tulajdon;	
- állami tulajdonban van.	

1.5. A projekt megvalósításának kezdete:	
1.6. A projekt fizikai befejezése:	

1.7. A projekt teljes elszámolható költsége (Ft):	
1.8. Az igényelt támogatás összege (Ft):	
1.9. Az igényelt támogatás mértéke (%):	

1.9. Kérjük, adjon rövid összefoglalást a projektről (max. 500 karakter)

2. A PROJEKTET MEGVALÓSÍTÓ ADATAI

2.1. A projektet megvalósító teljes neve:	
2.2. Gazdálkodási forma:	
2.3. Adószám:	
2.4. Bankszámlaszám:	
2.5. Számlavezető pénzintézet neve:	
2.6. Statisztikai számjel:	
2.7. Cégjegyzékszám vagy egyenértékű hivatalos nyilvántartási szám: (költségvetési szerveknél törzsszám, egyéni vállalkozók esetében az egyéni vállalkozói igazolvány száma)	
2.8. Minősítési kód:	
2.9. Fő tevékenység (TEÁOR '08 száma):	
2.10. Alapítás időpontja (létesítő okirat kelte):	év hó nap

2.11. A projektet megvalósító székhelye:	
Megye:	
Település:	
Irányítószám:	
Közterület (út, utca, tér, köz, egyéb)	
Házszám (vagy helyrajzi szám)	

2.12. A projektet megvalósító postacíme:	
Megye:	
Település:	
Irányítószám:	
Közterület (út, utca, tér, köz, egyéb)	
Házszám (vagy helyrajzi szám):	
Postafiók irányítószám:	
Postafiók:	

2.13. A projektet megvalósító hivatalos képviselőjének (vezető, aláírásra jogosult) adatai	
Név:	
Beosztás:	
Telefon:	
e-mail:	

2.14. Kapcsolattartó személy(ek) adatai	
Név (1):	
Beosztás:	
Telefon:	
e-mail:	
Név (2):	

Beosztás:	
Telefon:	
e-mail:	

2.15. A projektet megvalósító a kincstári körbe tartozik? (kérjük bejelölni a megfelelő választ)	
Igen	☐
Nem	☐

2.15. Áfastátusz: Támogatást igénylő kijelenti, hogy az:	
általános forgalmi adó visszaigénylésére nem jogosult, így a támogatási összeg az általa benyújtott számlákon szereplő **bruttó összeg** alapján kerül meghatározásra.	☐
általános forgalmi adó visszaigénylésére jogosult, így a támogatási összeg az általa benyújtott számlákon szereplő **nettó összeg** alapján kerül meghatározásra.	☐

3. A PROJEKT RÉSZLETES BEMUTATÁSA

3.1 Kérjük, mutassa be a támogatási igénylés keretében megvalósítani tervezett projektet, feladatokat, beszerzéseket!
Továbbá kérjük, fejtse ki:

- a projekt részletes szakmai tartalmát – *különös tekintettel a felhívás 3.1. pontjában foglalt tevékenységekre, azok turizmusszakmai hatásaira és eredményeire,*
- ütemezését,
- a projekt indokoltságát, céljait és eredményeit,
- a projekt jelenlegi státuszát, előkészítettségét,
- együttműködések jellegét és fejlesztéshez való illeszkedését. (min. 2000 karakter)!

3.2 Kérjük, mutassa be a projekt előrehaladását jelző mutatókat és számszerűsíthető eredményeit![1] A mutatók segítségével számszerűsíthetők a projekt céljai, továbbá egyértelműen meghatározhatók a projekt eredményei.

Sor-szám	Kimeneti mutató neve	Mérték-egység	Induló (bázis) érték	Záró érték	Elérés tervezett dátuma
1.	Újonnan létrehozott hajóhelyek száma.	db			
2.	A fejlesztést követően meglévő összes hajóhely száma.	db			
3.	Újonnan létrehozott kikötői vendég hajóhelyek száma.	db			
4.	A fejlesztést követően meglévő összes vendég hajóhelyek száma.	db			
5.	A projekt keretében újonnan kialakításra kerülő vendég hajóhelyek aránya az engedélyezett hajóhelyekhez viszonyítva.	%			
6.	A hajóhelyek kiadásából és a kapcsolódó szolgáltatások értékesítéséből származó bevételeinek minimum vagy a vállat %-a felújítási alap képzésére (%/üzleti év)	%			
7.	A teljesített hajóhelyek aránya (a fejlesztést követően meglévő összes hajóhelyhez viszonyítva)	%			
8.	Nyújtott szolgáltatások száma.	db			

[1] *A monitoring mutatók vállalt értékének fenntartása kötelező a projekt zárásáig. Erről a kedvezményezettnek a fenntartási időszakban legalább éves szinten beszámolót szükséges benyújtania a Támogató részére.*

4. ELSZÁMOLHATÓ KÖLTSÉGEK, A PROJEKT FORRÁSAI

4.1 Kérjük, szövegesen mutassa be a projekt megvalósítása során felmerülő költségeket a 4.2. táblázat szerinti bontásban, összhangban a 3.1. pontban bemutatott tevékenységekkel! (max. 2000 karakter)

4.2 Kérjük, töltse ki a projektre vonatkozó költségösszesítőt és pénzügyi ütemezés tervezőt a mellékelt táblázat szerint!

18.1 Költségösszesítő *(lásd 18.1_ Költségösszesítő nevű Excel táblázat)*
18.2 Pénzügyi ütemezés tervező *(lásd 18.2_ Pénzügyi ütemezés tervező nevű Excel táblázat)*

5. BESZERZÉSEK BEMUTATÁSA

Kérjük, töltse ki a projektre tervezett beszerzéseit, figyelembe véve a közbeszerzési szabályokat! *(A táblázat bővíthető!)*

Beszerzés tárgya	Becsült nettó érték	Beszerzés várható időpontja	Beszerzési eljárás típusa

6. ENGEDÉLYEK FELSOROLÁSA

Kérjük sorolja fel az alábbi táblázatban a megvalósításhoz szükséges engedélyeket. *(A táblázat bővíthető!)*

Engedély típusa	Az engedély rendelkezésre áll az igénylés benyújtásakor?	Amennyiben nem, a benyújtás várható ideje?

7. CSATOLANDÓ DOKUMENTUMOK

Kérjük, jelölje, hogy az alábbi táblázatban szereplőkből mely dokumentumokat csatolta a projekt adatlaphoz!

	Az adatlaphoz csatoltam	Az adatlaphoz nem csatoltam (nem releváns)
Aláírt általános nyilatkozat;		
Nyilatkozat bankkártya, SZÉP kártya bevezetésről;		
Átláthatósági nyilatkozat, amennyiben a támogatást igénylő nem minősül az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 50. § (1) bekezdés c) pontja és a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek;		
Projekt adatlap;		
Közbeszerzési kötelezettségről szóló nyilatkozat;		
A projekt által érintett teljes ingatlan tulajdonjogát igazoló, 30 napnál nem régebbi hiteles elektronikus tulajdoni lap másolata;		
Amennyiben releváns, a 3.12.3. (A fejlesztéssel érintett ingatlanra vonatkozó feltételek) pontban felsorolt dokumentumok;		
Létesítő okirat, alapító okirat, alapszabály vagy cégkivonat;		
A támogatást igénylő nevében aláírásra jogosult személy vagy személyek pénzügyi intézmény által igazolt, ügyvéd által ellenjegyzett vagy közjegyző által hitelesített aláírás mintája vagy az aláírás minta közjegyző által hitelesített másolata (aláírási címpéldány vagy banki aláíró karton);		
Tervezői által aláírt tervezői költségbecslés, mely részletezettségében illeszkedik a terv mélységéhez, nem feltétlenül tételes, de legalább munkanemenkénti bontásban készül;		
Tételes eszközlista (kötelező tartalmi elemei: eszköz megnevezése, műszaki paraméterek, nettó egységár, darabszám, amennyiben elérhető a piaci ár alátámasztásához internetes forrás hivatkozása);		
Nyilatkozat hatósági engedély köteles beruházásról;		
Építési tervdokumentáció. Továbbá, amennyiben a támogatási igény infrastrukturális és/vagy ingatlan beruházást tartalmaz, csatolni szükséges koncepciótervet, amely tartalmazza a mérethelyes helyszínrajz, felépítmények tekintetében szintenkénti mérethelyes alaprajz, valamint az építészeti és technológiai műszaki leírást;		
Eszközbeszerzéshez és szolgáltatások beszerzéséhez minimum egy darab, a szolgáltatás vagy áru részletes tartalmát bemutató specifikált árajánlat benyújtása szükséges beszerzésenként;		
A támogatási igény benyújtását megelőző két naptári év vonatkozásában a meglévő hajóhelyek kapacitáskihasználtságát alátámasztó nyilatkozat;		
Meglévő létesítmény esetén a hajózási hatóság által kiadott, a létesítmény jogszerű üzemeltetését igazoló hatályos használatbavételi/fennmaradási/üzemben tartási engedély;		
Vízimentők Magyarországi Szakszolgálata Egyesületével megkötött együttműködési megállapodás mellett nyilatkozat mentőhelikopter leszállására jogszabály alapján alkalmas heliport kialakításáról;		
Költségösszesítő;		
Pénzügyi ütemezés tervező;		
Nyilatkozat KKV minősítésről;		
Önerő rendelkezésre állásáról szóló nyilatkozat (önkormányzat esetén testületi határozat is);		
Nyilatkozat 210 napos nyitvatartásról;		
Nyilatkozat fenntartási időszakról;		
Nyilatkozat hajóhelyről;		

4. sz. melléklet

Nyilatkozat HÉSz.		
Nyilatkozat közforgalmú kikötőről:		
Nyilatkozat vízi járművek szennyvizének összegyűjtésére és kezelésére alkalmas eszköz rendelkezésre állásáról:		
Nyilatkozat szolgáltatás fejlesztéséhez:		

Kelt,

Aláírás

NYILATKOZAT ÁTLÁTHATÓSÁGRÓL

a törvény erejénél fogva nem átlátható szervezetek számára

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 50. § (1) bekezdés c) pontja és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvt.) 3. § (1) bekezdés 1. pontja alapján

Nyilatkozattevő:

Név	
Székhely	
Cégjegyzékszám	
Adószám	
Képviseletében eljár	

Az általam képviselt szervezet átlátható szervezetnek minősül, azaz az Nvt. 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpont szerint olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek:

1. tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pontja szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető.

Nyilatkozat tényleges tulajdonosokról:

sor-szám	Név	Születési név	Lakcím	Születési helye, ideje	Tulajdoni hányad (%)	Befolyás és szavazati jog mértéke (%)

2. az állam, amelyben az általam képviselt gazdálkodó szervezet adóilletőséggel rendelkezik:

- **az Európai Unió valamely tagállama:**
  - **Magyarország**
  - **egyéb: ....., *vagy***

- **az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam: ....., *vagy***

- **a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállama: ....., *vagy***

- **olyan állam, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van: .....**
(a megfelelő aláhúzandó, illetve amennyiben nem Magyarország, kérjük az országot megnevezni)

3. nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak:

Nyilatkozat az ellenőrzött külföldi társasági minősítésről:

Az általam képviselt szervezet magyarországi székhellyel rendelkezik, így nem ellenőrzött külföldi társaság;

vagy

Az általam képviselt szervezet nem rendelkezik magyarországi székhellyel. *(A megfelelő aláhúzandó. Amennyiben a nyilatkozattevő által képviselt szervezet nem magyarországi székhelyű, úgy felmerül annak kérdése, hogy ellenőrzött külföldi társaságnak minősül-e, ezért szükséges az ellenőrzött külföldi társaságnak minősítéssel kapcsolatos következő rész kitöltése.)*
Az általam képviselt szervezet a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 4. § 11. pontjában meghatározott feltételek figyelembe vételével nem minősül a társasági és az osztalékadóról szóló törvény szerinti meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak

vagy

a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak minősül. *(A megfelelő aláhúzandó)*

Amennyiben az általam képviselt gazdálkodó szervezet külföldi személy, illetve az üzletvezetés helye alapján külföldi illetékességű (a továbbiakban együtt: külföldi társaság), de székhelye, illetősége az Európai Unió tagállamában, az OECD tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak hatályos egyezménye van a kettős adóztatás elkerülésére, nyilatkozom az adott államban a valódi gazdasági jelenlét tekintetében, az alábbiak szerint:

Adóév	Gazdálkodó szervezet neve, székhelye	A külföldi társaság és adott államban lévő kapcsolt vállalkozási által együttesen saját eszközzel és munkaviszonyban foglalkoztatott munkavállalókkal végzett termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevételének aránya az összes bevételhez képest

4. az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében a 1., 2. és 3. pont szerinti feltételek fennállnak.

Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint **25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal** bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet megjelölése (név, székhely) *(Ezen pontban a gazdálkodó szervezet **nem természetes személy tulajdonosairól** kell nyilatkozni. Minden olyan szervezet esetében, amely akárcsak közvetve, de több, mint 25%-os tulajdonnal, szavazati joggal vagy befolyással bír, függetlenül attól, hogy a tulajdonosi szerkezet melyik fokán található, nyilatkozni kell.)*

sor-szám	Gazdálkodó szervezet neve	Adószám	Tulajdonosi részesedés mértéke (%)	Befolyás és szavazati jog mértéke (%)

Nyilatkozat az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet átláthatóságáról

4.1. Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek **tényleges tulajdonosai** *(több érintett gazdálkodó szervezet esetében szervezetenként szükséges kitölteni):*

Nyilatkozat tényleges tulajdonosokról: sor-szám	Név	Lakcím	Születési helye, ideje	Tulajdoni hányad (%)	Befolyás és szavazati jog mértéke (%)

4.2. Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek **adóilletékessége** *(több érintett gazdálkodó szervezet esetében szervezetenként szükséges az adóilletőséget megjelölni):*

- **az Európai Unió valamely tagállama:**
  - **Magyarország**
  - **egyéb: ....., *vagy***

- **az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam: ....., *vagy***

- **a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállama: ....., *vagy***

- **olyan állam, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van: .....**

(A megfelelő aláhúzandó, illetve amennyiben nem Magyarország, kérjük az országot megnevezni)

4.3. Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek **ellenőrzött külföldi társasági minősítése** *(több érintett gazdálkodó szervezet esetében szervezetenként szükséges megjelölni):*

Magyarországi székhellyel rendelkezik, így nem ellenőrzött külföldi társaság.

vagy

Nem rendelkezik magyarországi székhellyel. *(A megfelelő aláhúzandó. Amennyiben a nyilatkozattevő által képviselt szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet nem magyarországi székhelyű, úgy felmerül annak kérdése, hogy ellenőrzött külföldi társaságnak minősül-e, ezért szükséges az ellenőrzött külföldi társaságnak minősítéssel kapcsolatos következő rész kitöltése.*

Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 4. § 11. pontjában meghatározott feltételek figyelembe vételével

nem minősül a társasági és az osztalékadóról szóló törvény szerinti meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak

vagy

a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak minősül. *(A megfelelő aláhúzandó.)*

Amennyiben az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet

külföldi személy, illetve az üzletvezetés helye alapján külföldi illetékességű (a továbbiakban együtt: külföldi társaság), de székhelye, illetősége az Európai Unió tagállamában, az OECD tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak hatályos egyezménye van a kettős adóztatás elkerülésére, nyilatkozom az adott államban a valódi gazdasági jelenlét tekintetében, az alábbiak szerint:

Adóév	Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet	A külföldi társaság és adott államban lévő kapcsolt vállalkozási által együttesen saját eszközzel és munkaviszonyban foglalkoztatott munkavállalókkal végzett termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevételének aránya az összes bevételhez képest

Kijelentem, hogy amennyiben jelen nyilatkozatban közölt adatok tekintetében bármilyen változás áll be, akkor a módosult adatokkal kiállított átláthatósági nyilatkozatot a változás bekövetkeztétől számított 8 napon belül megküldöm a Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. részére, vagy amennyiben az általam képviselt szervezet már nem minősül átláthatónak, úgy azt haladéktalanul bejelentem.

Kelt: .....

.....
Cégszerű aláírás

2. sz. melléklet

NYILATKOZAT
bankkártyás, SZÉP kártyás fizetésről

Alulírott (Képviseletre jogosult neve), mint a támogatást igénylő (Társaság neve) képviseletére jogosult személye a „Balatoni e-kikötő fejlesztés konstrukcióhoz – B komponens: Meglévő kikötők bővítése a Balaton kiemelt turisztikai fejlesztési térségben" elnevezésű, TFC-BA-2.1.1-B-2019-2019 kódszámú felhívás kapcsán nyilatkozom:

- ☐ Már rendelkezek bankkártyás és minden szolgáltató által kibocsátott SZÉP kártyás fizetési lehetőséggel, és azt a fenntartási időszak végéig fenntartom.
- ☐ Az üzleti terv 4.1. fejezetében kifejtésre kerültek alapján vállalom, hogy a tervezett fejlesztéssel kialakításra kerül a bankkártyás fizetési mód, valamint minden szolgáltató által kibocsátott SZÉP kártyás fizetési lehetőség minden olyan támogatott projektelem esetében, amelyet díjfizetés ellenében biztosítok és/vagy amit a SZÉP kártya szabályzata lehetővé tesz, (kivéve szabadkikötők esetében a WC szolgáltatást) valamint azt a fenntartási időszak végig fenntartom.

Kelt.: 2019.

_____
Képviseletre jogosult cégszerű aláírása

Felhívjuk a figyelmüket, hogy a nyilatkozat normaszövege nem módosítható.
A nyilatkozat megfelelő részét „X"-szel kell jelölni!

Kisfaludy Balatoni e-kikötő fejlesztés konstrukcióhoz –
B komponens: Meglévő kikötők bővítése a Balaton
kiemelt turisztikai fejlesztési térségben
Kódszám: TFC-BA-2.1.1-B-2019-2019

Általános nyilatkozat

Alulírott, ...**(támogatást igénylő törvényes képviselője)**
mint a(z)

<<Projekt címe>> című támogatási igényt benyújtó, a(z)

<<Támogatást igénylő>> (székhelye: .....; adószám: .....;) képviseletére jogosult, az alábbiakról nyilatkozom:

1. **Kijelentem, hogy** a támogatási igény dokumentációjában, továbbá jelen nyilatkozatommal benyújtásra kerülő dokumentumokban szereplő adatok, információk és dokumentumok teljeskörűek, hitelesek és a valóságnak megfelelnek. Tudomásul veszem, hogy valótlan adatok közlésével az általam képviselt természetes vagy jogi személyt a támogatásból kizárom.

2. **Kijelentem, hogy** a vonatkozó jogszabályokban előírt bejelentési, tájékoztatási, nyilatkozattételi, adatszolgáltatási, ellenőrzés tűrési és egyéb kötelezettségeknek eleget teszek.

3. **Kijelentem, hogy** a projekt adatlaphoz mellékelt dokumentum másolatok az eredeti példányokkal mindenben megegyeznek, és a támogatást igénylő szervezet székhelyén/telephelyén rendelkezésre állnak.

4. **Kijelentem, hogy** az általam képviselt szervezet alapító (létesítő) okirata, illetve külön jogszabály szerinti, nyilvántartásba vételt igazoló okirata alapján jogosult vagyok a támogatást igénylő szervezet képviseletére (és cégjegyzésére).

5. **Nyilatkozom**, hogy jelen támogatási igény tárgyában további támogatási igényt más forrásra nem nyújtottam be.

6. **Nyilatkozom, hogy** a támogatási igényemet a megállapított támogatás mellett fenntartom.

7. **Kijelentem**, hogy az általam képviselt szervezet(nek):
   a) nem áll adósságrendezési eljárás alatt,
   b) nem áll jogerős végzéssel elrendelt végelszámolás, felszámolás alatt, ellene jogerős végzéssel elrendelt csődeljárás vagy egyéb, a megszüntetésére irányuló, jogszabályban meghatározott eljárás nincs folyamatban, külföldi Kedvezményezett esetén a 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról (továbbiakban Ávr.) 75. § (7) pontja alapján – ha jogszabály másként nem rendelkezik – a megszüntetésre irányuló eljárás a Kedvezményezett személyes jogának szabályai alapján értelmezendő,
   c) megfelel az 2011. évi CXCV. törvény - az államháztartásról (továbbiakban Áht.) 48/B. §-ában és 50. §-ában meghatározott követelményeknek, valamint a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvényben meghatározott követelményeknek,
   d) megfelel az Áht. és az Ávr. előírásai szerint a rendezett munkaügyi kapcsolatoknak,
   e) nem áll fenn harmadik személy irányában olyan kötelezettsége, amely a Támogatás céljának megvalósulását meghiúsíthatja,
   f) a biztosítékmentesség kivételével – az előírt biztosítéko(ka)t rendelkezésre bocsátja a Támogatás első részének – beleértve az előleget is – folyósítását megelőzően,

g) amennyiben a támogatott tevékenység hatósági engedélyköteles, a tevékenység megkezdése előtt a megvalósításhoz szükséges hatósági engedélyeket megszerzésekhez szükséges jogi lépéseket megtette, így különösen az engedély kiadása iránti kérelmet az illetékes hatóságnál benyújtotta,
h) nincs lejárt adó-, vagy adók módjára behajtandó köztartozása,
i) a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 3. § (1) bekezdés 1. pontjában foglaltak alapján átlátható szervezetnek minősül,
j) a szerződés megkötését megelőző 1 éven belül az államháztartás alrendszereiből juttatott támogatással összefüggésben kötelezettségének maradéktalanul eleget tett, továbbá az ilyen támogatásból eredő lejárt és ki nem egyenlített tartozása nincs,
k) nem követ el, és nem engedélyez olyan cselekményt, amely a mindenkor hatályos, közélet tisztaságára vonatkozó jogszabályok megsértését eredményezné, továbbá amennyiben a támogatói okirattal kapcsolatosan folytatott tárgyalások során, a támogatói okirat kibocsátására, illetve a támogatói okiratban foglaltak teljesítésre vonatkozóan a korrupció bármely formájáról vagy annak kísérletéről tudomást szerez, illetve amennyiben a korrupció gyanúja felmerül, köteles azonnal értesíteni az igazságszolgáltatási szerveket a Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. egyidejű tájékoztatása mellett.

8. **Kijelentem**, hogy a megvalósításra kerülő projekthez szükséges saját forrás a támogatást igénylő szervezet rendelkezésére áll, melyet az alábbi módon biztosít (*megfelelő rész X-szel jelölendő*):

- ☐ önerőből
- ☐ banki finanszírozás formájában
- ☐ részben önerőből és részben banki finanszírozás formájában
- ☐ nem releváns

9. **Nyilatkozom, hogy** áfa levonási joggal (*megfelelő rész X-szel jelölendő*)

- ☐ nem rendelkezem
- ☐ rendelkezem és érvényesítem azt
- ☐ rendelkezem, de nem érvényesítem.

10. **Nyilatkozom, hogy** az ÁFA levonási jogosultságomban bekövetkezett változásokat haladéktalanul bejelentem a Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. részére.

11. **Nyilatkozom, hogy** amennyiben a támogatás a támogatási igényben megjelölt tevékenységgel kapcsolatban felmerült költségek ÁFA tartalmára bármekkora összegben fedezetet biztosított, akkor a támogatás felhasználása során felmerült költségeit ÁFA kategóriánként és tevékenységenként tételesen elkülönítem, és amennyiben a támogatásból finanszírozott ÁFA tartalom visszaigénylésére utólag megnyílik a lehetőség (akár a jogszabályi környezet, akár arányosítás esetén az arányosítási arányszám, akár egyéb tényezők változása miatt), akkor ezzel a visszaigénylési lehetőségével élek, és a szerződés érvényességi időtartamán belül az ily módon számomra megtérülő ÁFA összegét a Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. részére visszafizetem.

12. **Kijelentem, hogy** az általam képviselt szervezettel szemben egyéb, támogathatóságot kizáró, a vonatkozó jogszabályokban foglalt kizáró ok nem áll fenn.

13. **Vállalom, hogy** amennyiben a támogatást megalapozó körülményeimben változás következik be, azt a Támogatónak haladéktalanul, de legkésőbb nyolc napon belül bejelentem.

14. **Vállalom, hogy** a támogatási igényben és mellékleteiben szereplő adatokban bekövetkező változásokról a Támogatót értesítem.

15. **Nyilatkozom**, hogy az Ávr. 97. § (1) bekezdés szerinti bejelentési kötelezettségemet teljesítem, amennyiben a 96. § a), c), d), f) h) vagy i) pontjaiban meghatározott bármely körülmény bekövetkezik, tudomásomra jutástól számított nyolc napon belül köteles vagyok azt írásban bejelenteni a Támogató részére.

16. **Hozzájárulok ahhoz, hogy** a jelen támogatással érintett adataimhoz a Támogató a Magyar Államkincstár által működtetett monitoring rendszerben az általam képviselt szervezet nyilvántartott adataihoz az állami támogatás utalványozója, folyósítója, az Állami Számvevőszék, kormányzati ellenőrzési szerv, az állami adóhatóság, a csekély összegű támogatások nyilvántartásában érintett szervek, a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt., valamint jogszabályban, útmutatóban, támogatói okiratban meghatározott más jogosultak hozzáférjenek;

17. **Tudomásul veszem, hogy** a Kedvezményezett neve, a támogatás célja, összege, a megvalósítás helye az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvényben (a továbbiakban Info tv.) szabályozott módon nyilvánosságra hozható.

18. **Kijelentem, hogy** az Info tv. előírásainak megfelelően a támogatási kérelemben (adatlapon és mellékleteiben) feltüntetett személyek személyes adataiknak a Támogató által történő kezeléséhez (ideértve ezen adatok felvételét, tárolását, nyilvánosságra hozatalát, statisztikai módszerekkel történő feldolgozását is) kifejezetten hozzájárultak. Ennek alapján az általam képviselt szervezet szavatol azért, hogy ezen személyes adatok fentieknek megfelelő kezelése az érintettek hozzájárulásával történik.

19. **Hozzájárulok ahhoz, hogy** a Támogató, vagy az általa felhatalmazott személyek/szervezetek a támogatási igény dokumentációjában szereplő valamennyi adatot, információt, az érintett valamennyi helyszínen, a támogatást igénylő székhelyén és telephelyein ellenőrizhessék.

20. **Elfogadom, hogy** a jelen támogatás odaítélése esetén az Állami Számvevőszéknek, a Kormány által kijelölt ellenőrzési szerveknek, a Magyar Államkincstárnak a költségvetési pénzeszközök felhasználására vonatkozóan ellenőrzési jogosultsága van. Továbbá kötelezettséget vállalok arra, hogy a költségvetési pénzeszközök felhasználásával összefüggő dokumentumok lényeges tartalmáról a tájékoztatást üzleti titok címén nem tagadható meg.

21. **Vállalom, hogy** a támogatás elnyert összegét a megjelölt támogatási célra a támogatói okiratban rögzítettek szerint használom fel.

22. **Hozzájárulok ahhoz, hogy** a támogatás folyósítója a nyilatkozatom valóságtartalmának igazolását kérje az Áht. szerinti eljárásban, vagy közvetlenül az állami, önkormányzati adóhatóságtól és a vámhatóságtól.

23. **Tudomásul veszem**, hogy jelen nyilatkozataimban esetlegesen kezdeményezett változtatások a támogatói döntés visszavonását eredményezhetik.

24. **Nyilatkozom, hogy** a Pályázati Felhívást és útmutatót, a vonatkozó jogszabályokat megismertem, tudomásul vettem, az abban foglalt feltételeket, kikötéseket és korlátozásokat magamra, illetve az

általam képviselt szervezetre nézve kötelezőnek ismerem el, illetve kijelentem, hogy az abban foglalt feltételeknek és kikötéseknek az általam képviselt szervezet megfelel, és biztosítom, hogy a támogatási jogviszony fennállásának teljes időtartama alatt megfeleljen.

25. **Kijelentem továbbá**, hogy a támogatási kérelem benyújtásához és a jelen nyilatkozat megtételéhez szükséges felhatalmazással rendelkezem, a szervezet tulajdonosai a támogatási kérelem benyújtását jóváhagyták, és harmadik személyeknek semminemű olyan jogosultsága nincs, mely az általam képviselt szervezet részéről megakadályozná vagy bármiben korlátozná a projekt megvalósítását a Támogató által közölt illetve elérhetővé tett útmutatókban, és a jogszabályokban foglalt kötelezettségek maradéktalan teljesítését.

Kelt: ,2019....." ".

_____

Cégszerű aláírás
név
tisztség

Felhívás és útmutató támogatási igény benyújtásához a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt., mint a Miniszterelnöki Kabinetiroda Kezelő szerve és a Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. által közösen meghirdetett Balatoni vízicsúszdák fejlesztése elnevezésű felhíváshoz

Felhívás és Útmutató

TÁMOGATÁSI IGÉNY BENYÚJTÁSÁHOZ

a

Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt., mint a Miniszterelnöki Kabinetiroda Kezelő szerve és a Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. által közösen meghirdetett

Balatoni vízicsúszdák fejlesztése

elnevezésű
felhíváshoz

Kódszám:
TFC-BA-1.1.2-2019

Lezárva: 2023. 10. 31.

TARTALOMJEGYZÉK

FELHÍVÁS NEVE 4
A. A TÁMOGATÁS CÉLJA ÉS HÁTTERE 4
A.1. Alapvető cél 4
A.2. Rendelkezésre álló forrás, támogatás maximális mértéke, összege, jogcíme 4
B. A TÁMOGATÁST IGÉNYLŐK KÖRE 6
B.1. Támogatásban nem részesíthetők köre 6
C. A TÁMOGATÁSI IGÉNY TARTALMA 8
C.1. Támogatható tevékenységek köre 8
C.1.1 Az egyes tevékenységkategóriákhoz tartozó speciális feltételek: 8
C.2. Támogatható tevékenységek állami támogatási jogcímek és kategóriák szerinti besorolása 9
C.3. Nem támogatható tevékenységek 13
C.4. Elszámolható költségek 13
C.4.1. Elszámolható költségek típusai 13
C.5. Nem elszámolható költségek 14
C.6. A projekt megkezdése 14
C.7. A projekt befejezése és az elszámolás végső határideje 15
C.8. Fenntartási kötelezettségekre vonatkozó speciális előírások 15
C.9. A projekt tartalmára vonatkozó speciális előírások 16
C.9.1. Projekt területi szűkítése 16
C.9.2. Egyéb speciális feltételek 16
C.9.3. További feltételek a projekt megvalósítása során 16
C.9.4. A fejlesztéssel érintett ingatlanra vonatkozó feltételek: 17
D. PÉNZÜGYI, SZAKMAI FELTÉTELEK 17
D.1. A támogatás formája 17
D.2. A támogatás mértéke és összege 17
D.3. Előleg mértéke 18
D.4. Biztosítéknyújtási kötelezettség 18
D.5. Monitoring mutatók 18
D.6. Beszerzésekre vonatkozó szabályok 18
E. SZAKMAI KIVÁLASZTÁSI KRITÉRIUMOK 19
E.1. Jogosultsági értékelés 19
E.1.1. A támogatási igény nem hiánypótolható kritériumai 19
E.1.2. A támogatási igény hiánypótolható kritériumai 20
E.2. Szakmai értékelés 20
E.2.1. A szöveges értékelés szempontjai 20

Lezárva: 2023. 10. 31.

E.3. A támogatást igénylő által kötelezően csatolandó mellékletek listája 21
F. ADMINISZTRATÍV INFORMÁCIÓK 23
F.1. A támogatási igények benyújtásának helye és határideje 24
F.2. Tájékoztatás kifogás benyújtásának lehetőségéről 24
F.3. Vonatkozó jogszabályok listája 26
1. sz. melléklet 27

Lezárva: 2023. 10. 31.

1370

FELHÍVÁS NEVE

Balatoni vízicsúszdák fejlesztése.

A. A TÁMOGATÁS CÉLJA ÉS HÁTTERE

A.1. Alapvető cél

A felhívás célja jelen útmutató 1. számú mellékletében nevesített balatoni települések vízicsúszdáinak fejlesztése, ezáltal a látogatók igényeinek megfelelő színvonalú turisztikai termékek kialakítása, ennek eredményeként a természetes fürdőhelyek (a továbbiakban: strandok) látogatottságának és jövedelemtermelő képességének növelése.

A felhívás operatív célja a balatoni strandok, mint a térség meghatározó jelentőségű turisztikai vonzerejének fenntartható fejlesztése és európai szinten is versenyképessé tétele.

A felhívás közvetlen célja, hogy a strandok vízicsúszdái megújuljanak.

A felhívás keretében támogatott projektek célja a magasabb hozzáadott értéket előállító turisztikai szolgáltatások kialakításához történő hozzájárulás.

A.2. Rendelkezésre álló forrás, támogatás maximális mértéke, összege, jogcíme

A **felhívás keretösszege 700 millió** forint, amelynek forrása a „Turisztikai fejlesztési célelőirányzat" elnevezésű fejezeti kezelésű előirányzat (ÁHT-azonosító: 360239), fedezetét a Balaton kiemelt turisztikai fejlesztési térség meghatározásáról és a térségben megvalósítandó egyes fejlesztések megvalósításához szükséges források biztosításáról szóló 1861/2016. (XII. 27.) Korm. határozat alapján a Miniszterelnöki Kabinetiroda és a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt. között megkötött Kezelő szervi megállapodás, illetve a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt. mint a Miniszterelnöki Kabinetiroda Kezelő szerve és a Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. mint Támogató között megkötött támogatási szerződés biztosítja.

A konstrukció lebonyolításáért felelős szervezet: Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. (1146 Budapest, Hermina út 63.; adószám: 25869628-4-42; Cégjegyzékszám: 01-10-140072; a továbbiakban: Támogató).

A benyújtott támogatási igények esetében az alábbi támogatást alkalmazzuk:

Minimum – maximum támogatási összeg	**Támogatási kategória**	**Maximális Támogatás intenzitás**
0 Ft és 60 000 000 Ft között	csekély összegű (de minimis) támogatás	100%
0 Ft és 100 000 000 Ft között	helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatás	(Elszámolható költségek – Működési eredmény) / Elszámolható költségek, legfeljebb Maximum 100%[1]
	az EUMSZ 107. cikk (1) bekezdésnek hatálya alá nem tartozó támogatás	100%

[1] A 651/2014/EU bizottsági rendelet 56. cikk (6) értelmében, a támogatási összeg nem haladhatja meg az elszámolható költségeknek és a beruházás működési eredményének a különbségét. A működési eredményt az elszámolható költségekből megalapozott előrejelzések alapján előzetesen vagy visszakövetelési mechanizmus alkalmazásával kell levonni.

B. A TÁMOGATÁST IGÉNYLŐK KÖRE

Jogi forma szerint:

a) Magyarországon bejegyzett székhelyű vagy telephelyű gazdasági társaságok;
b) Helyi önkormányzatok, vagy intézményeik, vagy az általuk alapított gazdasági társaságok.

Tulajdonosi jogviszony szerint:

a) Az 1. sz. mellékletben felsorolt településeken található strandok tulajdonosai, amennyiben megegyezik a fejlesztéssel érintett vízicsúszda tulajdonosával;
b) Az 1. sz. mellékletben nevesített településeken található strandok vagyonkezelői, üzemeltetői, amennyiben a gazdasági társaságok a jelen útmutató 1. sz. mellékletében nevesített települések helyi önkormányzatainak 100%-os tulajdonában állnak, valamint amennyiben megegyezik a fejlesztéssel érintett vízicsúszda tulajdonosával;
c) Amennyiben az 1. sz. mellékletben felsorolt települések egyikén lévő strandon található vízicsúszda nem a strand tulajdonosának a tulajdonában van, úgy a vízicsúszda tulajdonosa.

A kötelező fenntartási időre a fenntartási kötelezettség a támogatást igénylőt terheli.

A támogatási igényt csak a fejlesztéssel érintett csúszda tulajdonosa nyújthat be!

A támogatási igény benyújtására konzorciumi formában nincs lehetőség!

B.1. Támogatásban nem részesíthetők köre

Az alábbi szempontok szerint nem ítélhető meg támogatás:

a) ha a támogatást igénylő az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvényben (a továbbiakban: Áht.) foglaltak szerint nem felel meg a rendezett munkaügyi kapcsolatok követelményének,
b) ha a támogatást igénylő nem felel meg az Áht. 48/B. § és 50. §-ában meghatározott követelményeknek,
c) köztulajdonban álló gazdasági társaság esetén, ha a támogatást igénylő az Áht.-ban foglaltak szerint a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvényben foglalt közzétételi kötelezettségének nem tett eleget,
d) ha a támogatást igénylő olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező más szervezet, amely az Áht. 1. § 4.) pontja szerint nem átlátható szervezet,
e) ha a támogatást igénylő támogatási rendszerből való kizárás hatálya alatt áll,
f) ha a támogatást igénylőnek harmadik személy irányában olyan kötelezettsége áll fenn, amely a támogatással létrejött projekt céljának megvalósulását meghiúsíthatja,
g) ha a támogatást igénylő támogatási döntés tartalmát érdemben befolyásoló valótlan, hamis vagy megtévesztő adatot szolgáltatott vagy ilyen nyilatkozatot tett,
h) ha a támogatást igénylő jogerős végzéssel elrendelt felszámolási, csőd-, végelszámolási vagy egyéb - a megszüntetésére irányuló, jogszabályban meghatározott - eljárás alatt áll,

i) ha a támogatást igénylőnek a támogató által, vagy jogszabályban meghatározott mértékű saját forrás nem áll rendelkezésére, továbbá azt nem igazolja, vagy arról nem a 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (továbbiakban: Ávr.) 75. § (2) bekezdés c) pontja szerint nyilatkozik,

j) ha a támogatást igénylő jogszabályban, vagy a jelen felhívásban a támogatói okirat kiadásának feltételeként meghatározott nyilatkozatokat nem teszi meg, dokumentumokat nem nyújtja be, vagy a megtett nyilatkozatát visszavonja,

k) azon szervezet részére, amely az Európai Bizottság európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatás visszafizetésére kötelező, Magyarországnak címzett határozatának nem tett eleget,

l) annak a támogatást igénylőnek, aki nem felel meg a vonatkozó állami támogatási szabályoknak.

Kizárt ágazatok/tevékenységek

Nem nyújtható támogatás:

a) a halászati és akvakultúra-termékek piacának közös szervezéséről, az 1184/2006/EK és az 1224/2009/EK tanácsi rendelet módosításáról, valamint a 104/2000/EK tanácsi rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló, 2013. december 11-i 1379/2013/EU európai parlamenti és tanácsi rendeletben (a továbbiakban: 1379/2013/EU rendelet) meghatározott akvakultúra-termékek termeléséhez, feldolgozásához és értékesítéséhez;

b) a mezőgazdasági termékek elsődleges termelésével foglalkozó vállalkozásokrészére;

c) a mezőgazdasági termékek feldolgozásával és forgalmazásával foglalkozó vállalkozások részére, amennyiben
   - a támogatás összege az elsődleges termelőktől beszerzett vagy érintett vállalkozások által forgalmazott ilyen termékek ára vagy mennyisége alapján kerül rögzítésre,
   - vagy a támogatás az elsődleges termelőknek történő teljes vagy részleges továbbítástól függ;

d) harmadik országokba vagy tagállamokba irányuló exporttal kapcsolatos tevékenységhez, ha az exportált mennyiségekhez; értékesítési hálózat kialakításához és működtetéséhez vagy exporttevékenységgel összefüggésben felmerülő egyéb folyó kiadásokhoz közvetlenül kapcsolódik;

e) ha azt az import áru helyett hazai áru használatától teszik függővé;

f) a közúti kereskedelmi árufuvarozást ellenszolgáltatás fejében végző vállalkozások (TEÁOR 4941 és TEÁOR 6024) számára teherszállító járművek megvásárlására [1407/2013/EU bizottsági rendelet 3. cikk (2) bekezdés 2. albekezdés].

g) amennyiben egy vállalkozás a fenti a-c) pontokban említett ágazatban, valamint az 1407/2013/EU bizottsági rendelet alkalmazásának hatálya alá tartozó ágazatokban egyaránt végez tevékenységet az 1407/2013/EU bizottsági rendelet szabályait csupán ez utóbbi ágazatra vagy tevékenységre tekintettel nyújtott támogatásokra kell alkalmazni – feltéve, hogy a támogatást nyújtó megfelelő eszközökkel biztosítja – úgymint a tevékenységek szétválasztása vagy a költségek megkülönböztetése -, hogy a rendelet hatálya alól kizárt ágazatokban végzett tevékenységek nem részesülnek az 1407/2013/EU bizottsági rendelet szerinti csekély összegű támogatásban;

h) olyan feltétellel, amely az európai uniós jog megsértését eredményezi.

C. A TÁMOGATÁSI IGÉNY TARTALMA

C.1. Támogatható tevékenységek köre

A támogatási igény keretében az alábbi telekhatáron belüli infrastrukturális fejlesztésekhez kapcsolódó tevékenységek valósíthatók meg:

I. Természetes vízbe érkező vízicsúszdák fejlesztése

1. Meglévő, üzemelő vízicsúszdák teljes felújítása figyelembe véve a mutatványos berendezések biztonságosságáról szóló 7/2007. (I. 22.) GKM rendeletet (a továbbiakban: 7/2007. (I. 22.) GKM rendelet) rendelkezéseit;
2. Meglévő, nem üzemelő vízicsúszdák helyreállítása és üzembehelyezése figyelembe véve a 7/2007. (I. 22.) GKM rendeletet szabályait;
3. Egy kiegészítő csúszda elem építése figyelembe véve a jogszabályi előírásokat;
4. A fűtéshez tartozó napkollektorrendszer kiépítése;
5. Fenti fejlesztési célokhoz kapcsolódó gépészeti beruházások, eszközök beszerzése;
6. Fenti fejlesztési célokhoz kapcsolódó közművek kialakítása, fejlesztése, felújítása;
7. Fejlesztéssel kapcsolatos bontási munkálatok;
8. Területrendezés és területrekultiváció.

C.1.1 Az egyes tevékenységkategóriákhoz tartozó speciális feltételek:

I. Vízicsúszdák fejlesztése

- Jelen tevékenységekre azon strandok vagy vízicsúszda tulajdonosok pályázhatnak, amelyek rendelkeznek üzemelő vagy üzemen kívüli csúszdával.
- A csúszda felújítása a meglévő szerkezet felhasználásával vagy teljes bontásával és új csúszda építésével lehetséges.
- A felújítás eredményeként a csúszófelület nem csökkenthető!
- A felújított csúszda csúszófelülete növelhető további 1 db kiegészítő csúszdaelem létesítésével.
- Nem természetes vízbe érkező csúszdatestek esetében kötelező a természetes vízbe való biztonságos érkezés kialakítása. Medencébe való érkezés kialakítása nem támogatott.
- Napkollektor rendszer kiépítése esetén csak az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének a csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról szóló 1407/2013/EU bizottsági rendelet alapján adható támogatás, amennyiben a tevékenység támogatása az EUMSZ 107 cikk (1) hatálya alá tartozó támogatásnak minősül.
- Csak a fejlesztéssel érintett telekhatáron belüli fejlesztés támogatható.

C.2. Támogatható tevékenységek állami támogatási jogcímek és kategóriák szerinti besorolása

Jelen kiírás keretében támogatható tevékenységek uniós versenyjogi szempontból az alábbi jogcímeken, a következő támogatási kategóriákra vonatkozó előírások alapján valósíthatók meg:

Önkormányzati tulajdonú, térítésmentesen hozzáférhető csúszdák esetében:

Támogatható tevékenység	**Támogatás jogcíme**	**Támogatási kategória**
Jelen felhívás C.1 fejezete szerinti „Támogatható tevékenységek köre"	2/2018. (XII.28.) MK rendelet	EUMSZ 107. cikk (1) bekezdésének hatálya alá nem tartozó támogatás

Amennyiben a szabadstrandon a vízicsúszda szolgáltatás fizetős, a tevékenység támogatása csak akkor minősül az EUMSZ 107. cikk (1) bekezdésének hatálya alá tartozó támogatásnak, amennyiben a támogatásban részesített tevékenység más tagállamok piacára és fogyasztóira legfeljebb marginális hatást gyakorol, tehát nem érinti a tagállamok közötti kereskedelmet, a támogatásban részesített tevékenység kizárólag helyi hatással bír. Ebben az esetben a támogatást igénylőnek vállalnia kell, hogy a támogatott létesítmény (vízicsúszda) kapcsán a fenntartási időszak végéig olyan nyilvántartást vezet, amelyből hitelt érdemlően megállapítható, hogy a fejlesztett létesítmény szolgáltatásait igénybe vevők milyen állampolgárok. A nyilvántartás annak alátámasztására szolgál, hogy - amennyiben a támogatásban részesített tevékenység más tagállamok piacára és fogyasztóira legfeljebb marginális hatást gyakorol - a fejlesztés helyi célokat szolgáló beruházás, és így a tagállamok közötti kereskedelemre gyakorolt hatása igazolhatóan nincsen, vagy elhanyagolható.

Fizetős strandok esetében

A fizetős strandok esetében a tevékenység támogatása abban az esetben nem minősül az EUMSZ 107. cikk (1) bekezdésének hatálya alá tartozó támogatásnak, amennyiben a támogatásban részesített tevékenység más tagállamok piacára és fogyasztóira legfeljebb marginális hatást gyakorol, tehát nem érinti a tagállamok közötti kereskedelmet, a támogatásban részesített tevékenység kizárólag helyi hatással bír. Ebben az esetben a támogatást igénylőnek vállalnia kell, hogy a támogatott létesítmény (vízicsúszda) kapcsán a fenntartási időszak végéig olyan nyilvántartást vezet, amelyből hitelt érdemlően megállapítható, hogy a fejlesztett létesítmény szolgáltatásait igénybe vevők milyen állampolgárok. A nyilvántartás annak alátámasztására szolgál, hogy - amennyiben a támogatásban részesített tevékenység más tagállamok piacára és fogyasztóira legfeljebb marginális hatást gyakorol - a fejlesztés helyi célokat szolgáló beruházás, és így a tagállamok közötti kereskedelemre gyakorolt hatása igazolhatóan nincsen, vagy elhanyagolható.

Ellenkező esetben, alkalmazni kell az uniós állami támogatási szabályokat, az alábbiak szerint:

Támogatható tevékenység	Támogatás jogcíme	Támogatási kategória
Jelen felhívás C.1 fejezete szerinti „Támogatható tevékenységek köre"	2/2018. (XII.28.) MK rendelet I. melléklet 12. sor 2) pont	csekély összegű (de minimis) támogatás
Jelen felhívás C.1 fejezete szerinti „Támogatható tevékenységek köre"	2/2018. (XII.28.) MK rendelet I. melléklet 12. sor 2) pont	helyi infrastruktúra fejlesztéshez nyújtott beruházási támogatás
Jelen felhívás C.1 fejezete szerinti „Támogatható tevékenységek köre"	2/2018. (XII.28.) MK rendelet	EUMSZ 107. cikk (1) bekezdésének hatálya alá nem tartozó támogatás

EUMSZ 107. cikk (1) bekezdésének hatálya alá nem tartozó támogatás kapcsán az elsődlegesen irányadó jogforrás:
Bizottsági közlemény az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. cikkének (1) bekezdésében említett állami támogatás fogalmáról (HL C 262., 2016.7.17., 1.o.) - https://eur-lex.europa.eu/legal-content/HU/TXT/HTML/?uri=CELEX:52016XC0719(05)&from=EN

Csekély összegű támogatásra vonatkozó szabályok[2]
Amennyiben a jelen pályázati felhívás alapján nyújtott támogatás csekély összegű támogatásnak minősül, a támogatást kizárólag az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének a csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról szóló, 2013. december 18-i 1407/2013/EU bizottsági rendelet (HL L 352, 2013. 12.24. 1.o) (a továbbiakban: 1407/2013/EU bizottsági rendelet) szabályai alapján lehet nyújtani, továbbá a 2/2018. (XII.28.) MK rendelet a fejezeti és központi kezelésű előirányzatok kezeléséről és felhasználásáról rendelkezéseit kell figyelembe venni. Az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 2. cikk (2) bekezdése szerinti, egy és ugyanazon vállalkozás részére a folyó pénzügyi évben, valamint az azt megelőző két pénzügyi év során az 1407/2013/EU bizottsági rendelet alapján odaítélt csekély összegű támogatások bruttó támogatástartalma tagállamonként nem haladhatja meg a 200.000 eurónak, közúti kereskedelmi árufuvarozást ellenszolgáltatás fejében végző vállalkozások esetében a 100.000 eurónak megfelelő forintösszeget, figyelembe véve az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 3. cikkének (8) és (9) bekezdését is [Az átváltásnál az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet 35. §-a alapján kell eljárni].

Fúzió és felvásárlás esetén valamennyi, a korábbi vállalkozásoknak nyújtott csekély összegű támogatást figyelembe kell venni annak meghatározása érdekében, hogy bármely, akár az új, akár a megszerzendő vállalkozásnak nyújtandó új, csekély összegű támogatás meghaladja-e a vonatkozó felső határt. A fúziót vagy felvásárlást megelőzően jogszerűen odaítélt csekély összegű támogatás ezt követően is jogszerű marad.

---

[2] *A támogatást igénylőnek a támogatási igény benyújtásakor írásban be kell nyújtania Nyilatkozatát a támogatás igénylés évében, valamint az azt megelőző 2 pénzügyi év alatt kapott de minimis támogatásokról. A kérelmezőnek a Nyilatkozat megtételekor valamennyi olyan támogatást számba kell vennie, amelyet a vállalkozás részére de minimis támogatásként megítéltek. A Nyilatkozatot a korábban támogatást nyújtó szervek tájékoztatása alapján kell megtenni.*

Ha egy vállalkozás két vagy több külön vállalkozásra válik szét, a szétválást megelőzően nyújtott csekély összegű támogatást az eredetileg a támogatásban részesülő vállalkozásnak kell betudni, amely elvben azonos azzal a vállalkozással, amely a csekély összegű támogatással támogatott tevékenységeket átvállalta. Ha erre nincs lehetőség, a csekély összegű támogatást saját tőkéjük – a szétválás tényleges időpontjában érvényes – könyv szerinti értéke alapján arányosan el kell osztani az új vállalkozások között.

Az 1407/2013/EU bizottsági rendelet alapján nyújtott csekély összegű támogatás az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének az általános gazdasági érdekű szolgáltatást nyújtó vállalkozások számára nyújtott csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról szóló, 2012. április 25-i 360/2012/EU bizottsági rendeletnek (HL L 114., 2012.4.26., 8. o.) megfelelően nyújtott csekély összegű támogatással a 360/2012/EU bizottsági rendeletben meghatározott felső határig halmozható. Az 1407/2013/EU bizottsági rendelet szerinti csekély összegű támogatás más csekély összegű támogatásokról szóló rendeleteknek megfelelően nyújtott csekély összegű támogatással az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 3. cikkének (2) bekezdésében meghatározott felső határig halmozható.

A csekély összegű támogatás nem halmozható azonos támogatható költségek vonatkozásában vagy azonos kockázatfinanszírozási célú intézkedés vonatkozásában nyújtott állami támogatással, ha a támogatások halmozása túllépi bármely csoportmentességi rendeletben vagy a Bizottság által elfogadott határozatban az egyes esetek meghatározott körülményeire vonatkozóan rögzített maximális intenzitást vagy összeget.

A támogatottnak az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 5. cikkének (1) bekezdése figyelembevételével – az ott meghatározott feltételek teljesítésének megállapítására alkalmas módon – nyilatkoznia kell a részére a támogatás odaítélésének évében és az azt megelőző két pénzügyi évben nyújtott csekély összegű támogatások támogatástartalmáról.

A támogatott kijelenti, hogy – az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 1. cikke (2) bekezdésének kivételével – a támogatást nem használja az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 1. cikkének (1) bekezdésében meghatározott kivételek szerinti célokra, továbbá – az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 3. cikk (2) bekezdésének megfelelően – közúti kereskedelmi árufuvarozás ellenszolgáltatás fejében történő végzése céljából teherszállító jármű vásárlására.

A támogatáshoz kapcsolódó iratokat az odaítélést követő 10 évig meg kell őrizni, és a támogatást nyújtó ilyen irányú felhívása esetén a támogatott köteles azokat bemutatni.

Helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatásra vonatkozó állami támogatási szabályok

A helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatásra vonatkozó részletes szabályokat a 651/2014/EU rendeletnek a kikötői és repülőtéri infrastruktúrákra irányuló támogatás, a kultúrát és a kulturális örökség megőrzését előmozdító támogatásra és a sportlétesítményekre és multifunkcionális szabadidős létesítményekre nyújtott támogatásra vonatkozó bejelentési határértékek, továbbá a legkülső régiókban biztosított regionális működési támogatási programok tekintetében, valamint a 702/2014/EU rendeletnek a támogatható költségek összegének meghatározása tekintetében történő módosításáról szóló 2017. június 14-i 2017/1084/EU bizottsági rendelettel (HL L 156., 2017.6.20. 1.o.) módosított, a Szerződés 107. és 108. cikke alkalmazásában bizonyos támogatási kategóriáknak a belső piaccal összeegyeztethetővé nyilvánításáról szóló, 2014. június 17-i 651/2014/EU bizottsági rendelet (HL L 187. 2014.6.26. 1.o.) (a

továbbiakban: ÁCSR) I-II. fejezete és III. fejezetének 56. cikke, valamint az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet szabályozza.

Helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatás esetén a támogatás összege nem haladhatja meg az elszámolható költségek és a működési eredmény közötti különbséget a hasznos élettartamra kiszámítva.

A számításokat költség-haszon elemzés keretében kell elvégezni, amelyet a jelen útmutató mellékletében szereplő táblázatban kell összeállítani és benyújtani a támogatás igényléshez.

A működési eredmény mértékét

a) megalapozott előrejelzések alapján kell meghatározni és előzetesen, vagy
b) visszafizetési mechanizmus alkalmazásával utólag kell levonni az elszámolható költségekből.

A támogatás számításának alapja a projekt ÁFA nélküli költsége, vagy le nem vonható ÁFA esetén a projekt bruttó költsége.
A költség-haszon elemzés eredményeképpen kerül kiszámításra a projekt megvalósításához szükséges támogatás összege.
Helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatás helyi infrastruktúra építéséhez, bővítéséhez vagy korszerűsítéséhez nyújtható, ha ezen infrastruktúra helyi szinten hozzájárul az üzleti és a fogyasztói környezet korszerűsítéséhez és ipari bázisok fejlesztéséhez.
A támogatás nyújtásának feltétele, hogy a megvalósuló infrastruktúrához való hozzáférést az érdekelt felhasználók számára nyílt, átlátható és megkülönböztetésmentes módon kell biztosítani. Az infrastruktúra használatáért vagy eladásáért a piaci árnak megfelelő árat kell felszámítani.
Az infrastruktúra működtetését koncesszióba adni vagy azzal harmadik felet megbízni csak nyílt, átlátható és megkülönböztetés-mentes módon, a vonatkozó jogszabályok betartásával lehet.

Előzetes jóváhagyás céljából be kell jelenteni az Európai Bizottság részére a helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatást, ha a támogatás összege egyazon infrastruktúra esetén meghaladja a 10 millió eurónak megfelelő forintösszeget, vagy a projekt összköltsége meghaladja a 20 millió eurónak megfelelő forintösszeget.

Nem nyújtható helyi infrastruktúra létrehozatalára irányuló beruházási támogatás a B.1. pontban kizárt ágazatokon túlmenően

a) repülőtéri infrastruktúrához,
b) kikötői infrastruktúrához,
c) dedikált infrastruktúra fejlesztéséhez,
d) olyan infrastruktúrához, amelyre a 651/2014/EU rendelet egyéb cikke alapján (a 14. cikk szerinti regionális beruházási támogatás kivételével) nyújtható támogatás,
e) azon szervezet részére, amely az Európai Bizottság európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatás visszafizetésére kötelező, Magyarországnak címzett határozatának nem tett eleget,
f) nehéz helyzetben lévő vállalkozás részére,
g) a 2010/787/EU tanácsi határozat hatálya alá tartozó versenyképtelen szénbányák bezárásához.

C.3. Nem támogatható tevékenységek

Nem támogathatók a C.1. pont szerint támogatható tevékenységek körébe nem eső tevékenységek.

C.4. Elszámolható költségek

Jelen fejezetben kerül meghatározásra a konstrukció keretében elszámolható költségek köre. A támogatási igények tervezése során kizárólag a jelen dokumentumban meghatározott költségtípusok tervezhetők elszámolható tevékenységként.

Csak olyan költségek számolhatók el, amelyek megfelelnek a következő feltételeknek:

- A projekt megkezdése (lásd: C.6. pont) és a projekt fizikai befejezésének időpontja (lásd: C.7. pont) között ténylegesen felmerült költségek, melyek teljesülése, jogalapja szerződéssel, megrendelővel, számlával, bevallással, egyéb hiteles számviteli vagy belső bizonylattal igazolható;
- A létesítési és kivitelezési, átalakítási, bővítési, felújítási munkákhoz kapcsolódó műszaki, tervezői szolgáltatások költségei a projekt megkezdést megelőzően is elszámolhatók;
- Közvetlenül kapcsolódik a támogatott projekthez, nélkülözhetetlen annak végrehajtásához;
- A C.1. pontban szereplő tevékenységekhez kapcsolódik;
- A projekt elfogadott költségvetésében, illetve annak hatályos módosításában betervezésre került;
- A költségek megfelelően részletezettek és ellenőrizhetők;
- Az egyes költségtételek elszámolásánál nem valósulhat meg kettős finanszírozás;
- A költségszámítás alapjául szolgáló egységárak nem haladják meg a szokásos piaci árat (vagy a közbeszerzési szerződésben rögzített árat);
- A költségszámlát kiállító kivitelező/vállalkozó/szolgáltató a vonatkozó közbeszerzési szabályok betartásával került kiválasztásra.

C.4.1. Elszámolható költségek típusai

Jelen konstrukció keretében az alábbi költségek számolhatók el:

Terület-előkészítés költségei:

- építési tevékenységekhez kapcsolódó bontási munkálatok költségei; (beleértve az azbesztmentesítés és a bontási hulladék elszállításának költségeit, a bontási hulladék elszállítási költségének elszámolásához szükséges igazolni a bontási hulladék bontási hulladékfeldolgozó telep általi átvételét);
- tereprendezéshez és rekultivációhoz kapcsolódó költségek.

Építési (átalakítási, bővítési, felújítási) költségek:

- építési költségek,
- felújítás költségei,
- a megújuló energia termeléséhez kapcsolódó eszközök költségei.

Eszközbeszerzések költségei (50.000.- Ft egyedi nettó érték felett):[3]

- új eszköz beszerzése.

Egyéb, elszámolható költségek:

- közbeszerzési szolgáltatások költségei,
- hatósági díjak, illetékek, engedélyeztetési eljárások költségei,
- létesítési és kivitelezési, átalakítási, bővítési, felújítási munkákhoz kapcsolódó műszaki, tervezői szolgáltatások költségei.

C.5. Nem elszámolható költségek

A C.4.1. pontban felsorolt elszámolható költségeken kívül semmilyen más költség nem számolható el, különösen nem számolhatók el az alábbi költségek:

- a támogatási igény benyújtását megelőző időszakban felmerült költségek, kivéve a létesítési és kivitelezési, átalakítási, bővítési, felújítási munkákhoz kapcsolódó műszaki, tervezői szolgáltatások költségei,
- a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 28. §-a alapján forgóeszközök beszerzése,
- élelmiszer- és italbeszerzés költsége,
- személyi jellegű ráfordítások,
- gépjárművásárlás, gépjárműlízing, gépjárműbérlet díja,
- terület- és ingatlanvásárlás költsége,
- pályázatírás és projektmenedzsment költsége,
- üzleti marketingtevékenység, promóciós termékek költsége,
- könyvvizsgáló költsége,
- hitelkamat, kamattartozás, pénzügyforgalmi költségek,
- telekhatáron kívüli infrastrukturális fejlesztések (pl.: parkoló felújítás és létesítés),
- bírságok, kötbérek, perköltségek,
- pótmunka, többletmunka,
- levonható ÁFA, adók, közterhek,
- szállítás, raktározás, deponálási költségek,
- használt eszköz beszerzése,
- immateriális javak beszerzése,
- beruházás esetén saját teljesítés költsége.

C.6. A projekt megkezdése

A projekt a támogatási igény benyújtásának napjától saját felelősségre megkezdhető. Támogatás a támogatási igény benyújtását megelőzően megkezdett beruházáshoz nem igényelhető. A saját kockázatra megkezdett beruházás esetében felmerülő költségek csak abban az esetben számolhatók el, amennyiben azok a közzétett[4], hatályos Pénzügyi és elszámolási útmutatóban rögzített feltételeknek és jelen felhívás rendelkezéseinek maradéktalanul megfelelnek, valamint a támogatást igénylő a támogatási igénye kapcsán már rendelkezik hatályos támogatói okirattal.

---

[3] Helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatás esetén a beruházáshoz kapcsolódó tárgyi eszköz beruházási költsége számolható el

[4] https://mtu.gov.hu/documents/prod/Penzugyi-es-elszamolasi-utmutato_20191128.pdf

A projekt megkezdésének minősül annak megvalósítása kapcsán megkötött első szerződés hatálybalépésének napja, vagy az aláírt és a szállító részéről visszaigazolt, vagy az előzetes ajánlatra írásban (elektronikusan/postai úton) adott megrendelés, vagy az előleg Támogató általi folyósítása.

A projektet legkésőbb a támogatói okirat hatályba lépésétől számított legkésőbb 1 hónapon belül igazoltan meg kell kezdeni. A megkezdésről az alátámasztó dokumentumot a Támogatónak elektronikus úton szükséges benyújtani. A projekt megadott határidőn belül történő megkezdésének elmulasztása a támogatói okirat visszavonását eredményezheti.

C.7. A projekt befejezése és az elszámolás végső határideje

Projekt fizikai befejezése: A projekt fizikai befejezésének a beruházás, illetve az utolsó projekttevékenység fizikai teljesítésének napja minősül.

Projekt befejezése: A támogatott tevékenység akkor tekinthető befejezettnek, ha az a támogatói okiratban meghatározottak szerint teljesült, a megvalósítás során keletkezett számlák kiegyenlítése megtörtént, a költségvetési támogatással létrehozott vagy beszerzett eszköz aktiválásra került, és a kedvezményezettnek a támogatott tevékenység befejezését tanúsító, hatósági engedélyekkel és bizonylatokkal alátámasztott beszámolóját, elszámolását a Támogató jóváhagyta, és a költségvetési támogatás folyósítása az igazolt támogatás-felhasználásnak megfelelő mértékben megtörtént.

Projekt zárása: A projekt akkor tekinthető lezártnak, ha valamennyi vállalt kötelezettség teljesült, a kedvezményezett a kötelezettségek megvalósulásának eredményeiről szóló záró beszámolóját benyújtotta, és azt a Támogató jóváhagyta, valamint a záró jegyzőkönyv elkészült.

A projekt fizikai befejezésének legkésőbbi időpontja: **2020. június 30.**

A záró kifizetési igénylés benyújtásának végső határideje a projekt fizikai befejezését követő 30. nap, de **legkésőbb 2020. július 30.**

A projekt fizikai befejezésének időpontját úgy kell megtervezni, hogy ezen időpontig a projektben tervezett valamennyi támogatott projekttevékenység lezárásra kerüljön, hatósági engedélyek kiadásra kerüljenek.

C.8. Fenntartási kötelezettségekre vonatkozó speciális előírások

A támogatást igénylőnek kötelezettséget kell vállalnia arra, hogy a beruházással létrehozott projektelemeket, beszerzett eszközöket és tevékenységet a projekt záró beszámolójának elfogadásának a napjától számítva legalább az **ötödik teljes naptári** év végéig fenntartja.

Fenntartási időszak kezdete: A projekt záró beszámolójának elfogadásának a napja.
Fenntartási időszak vége: A projekt záró jegyzőkönyv kiállításának napja.

C.9. A projekt tartalmára vonatkozó speciális előírások

C.9.1. Projekt területi szűkítése

Jelen felhívás keretében olyan projektek támogathatók, melyek a jelen útmutató 1. sz. mellékletében szereplő településlista településein található strandokon valósulnak meg.

C.9.2. Egyéb speciális feltételek

A támogatási igényléshez kapcsolódó feltételek:

1. A támogatási igénylésnek meg kell felelnie a vonatkozó jogszabályoknak, valamint a jelen felhívásban és útmutatóban foglalt előírásoknak.
2. A konstrukció keretében egy adott fejlesztésre, beruházásra csak egy címen és egyszer adható támogatás.
3. A támogatást igénylőnek nyilatkoznia kell arról, hogy a támogatási igénylésben szereplő projekt egésze vagy egyes tevékenységeire nyertek-e el hazai vagy uniós támogatást, és a támogatási igénylés benyújtásakor van-e a támogatást igénylőnek elbírálás alatt álló olyan támogatási igénylése, mely magában foglalja a projekt egészét vagy egyes tevékenységeinek a támogatását.

A támogatási igény tartalmára vonatkozó speciális feltételek

4. A támogatási igénylés tartalmának meg kell felelnie jelen felhívás C.1.1 Az egyes tevékenység kategóriákhoz tartozó speciális feltételek c. fejezetében foglaltaknak.

Felhívjuk a támogatást igénylők figyelmét, hogy azon támogatási igénylések, amelyek jelen pontban meghatározott kritériumnak nem felelnek meg, automatikusan elutasításra kerülnek.

C.9.3. További feltételek a projekt megvalósítása során

1. A támogatást igénylőnek a támogatásban részesített projekt esetében kötelező tájékoztató táblát kihelyeznie a fejlesztés megvalósításának helyén. A táblák arculati követelményeiről és a kihelyezésről a Támogató a támogatói okirat kibocsátásával egyidejűleg tájékoztatja a kedvezményezettet.
2. A támogatást igénylő tudomásul veszi, hogy a támogatás felhasználásával kapcsolatban ellenőrzés-tűrési [5] és adatszolgáltatási kötelezettség terheli a projekt fenntartási időszakának végéig.

Egyéb rendelkezések

A Pályázó a pályázati dokumentáció benyújtásával tudomásul veszi, hogy adatait a Támogatónak adja meg. Nyertes pályázó tudomásul veszi, hogy Támogató az információs önrendelkezési jogról és információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (a továbbiakban: Info tv.) alapján Pályázó nevét, a támogatás célját, összegét, valamint a támogatott tevékenység megvalósulási helyét nyilvánosságra hozza. Pályázó tudomásul veszi továbbá, hogy Támogató a jelen támogatás, illetőleg Pályázó az Áht. 56/C. § (1) bekezdésében meghatározott adatait, az Áht. 56/B. § szerint működtetett kincstári

[5] A Támogatás felhasználását a Támogató, a Támogató által ellenőrzéssel megbízott szerv vagy személy, a Miniszterelnöki Kabinetiroda, az Állami Számvevőszék, a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal, a Magyar Államkincstár, továbbá a jogszabályban felhatalmazott egyéb szervek képviselői jogosultak ellenőrizni.

monitoring rendszer részére átadja, amely adatokat a monitoring rendszer 5 (öt) évig kezeli.

A támogatást igénylő szavatol azért, hogy – az Info. tv. előírásainak megfelelően – a Támogató részére benyújtott és benyújtásra kerülő valamennyi dokumentumban feltüntetett más személyek, illetve a Projekt megvalósításában résztvevő személyek, valamint a beszámolás, és az ellenőrzési tevékenység során átadott dokumentumokban feltüntetett személyek személyes adataiknak a Támogató által történő kezeléséhez (ideértve ezen adatok felvételét, tárolását is) kifejezetten hozzájárultak. Ennek alapján a Kedvezményezett szavatol azért, hogy ezen személyes adatok fentieknek megfelelő kezelése az érintettek hozzájárulásával történik.

C.9.4. A fejlesztéssel érintett ingatlanra vonatkozó feltételek:

Támogatás abban az esetben nyújtható, amennyiben a fejlesztéssel érintett ingatlan(ok) tulajdoni viszonyai az alábbiaknak megfelelnek, és a projekt szempontjából ennek megfelelő rendezett tulajdoni viszonyok állnak fenn:

1. **Az ingatlan a támogatást igénylő tulajdonában van.**

D. PÉNZÜGYI, SZAKMAI FELTÉTELEK

D.1. A támogatás formája

A támogatást igénylő működési támogatásnak nem minősülő, **vissza nem térítendő támogatásban** részesül.

Támogatás csak és kizárólag a támogatási igény tárgyát képező fejlesztés érdekében, kapcsán használható fel.

D.2. A támogatás mértéke és összege

A támogatás maximális mértéke a beruházás összes elszámolható költségének függvényében a jelen felhívás A.2 fejezetében meghatározottak szerint alakul. A megvalósítás során felmerülő többletkiadásokra támogatás nem igényelhető.

A támogatás számításának alapja a projekt ÁFA nélküli költsége, ha azonban a támogatást igénylőnek jogszabály alapján a támogatásból finanszírozott projekttel kapcsolatban nincs ÁFA levonási jogosultsága, akkor a támogatás számításának alapja a projekt ÁFA-val növelt, bruttó összköltsége.

Amennyiben a kedvezményezett a támogatott projekt megvalósítása révén adóalannyá válik és az ÁFA levonására jogosult lesz, akkor a támogatás alapja a projekt ÁFA nélkül számított nettó összköltsége, azaz a projekt költségvetését nettó módon kell megterveznie.

D.3. Előleg mértéke

Jelen felhívás keretében támogatott projektek esetében az igénybe vehető előleg mértéke az Ávr. 87. § (2) bekezdésében foglaltak szerint a támogatási jogviszonyt létrehozó okiratban kerül rögzítésre. Az előleg folyósításának ütemezését a Kedvezményezett köteles a Támogató által meghatározott módon alátámasztani. Az előleg igényléséhez a támogatást igénylőnek a projektre elkülönített bankszámlával kell rendelkeznie.

D.4. Biztosítéknyújtási kötelezettség

A támogatás visszavonása, a támogatási szerződés felmondása, vagy az attól történő elállás, illetve szabálytalanság esetén visszafizetendő támogatás visszakövetelésének fedezete céljából a Kedvezményezett biztosíték nyújtására köteles. A biztosíték nyújtására vonatkozó szabályokat a www.kisfaludyprogram.hu honlapon elérhető mindenkor hatályos Általános Támogatási Feltételek című dokumentum tartalmazza.

D.5. Monitoring mutatók

Kötelező kimeneti útmutató neve	Mértékegység	Elérés céldátuma
Fejlesztéssel érintett vízicsúszda csúszó felülete	méter	Beruházás üzembehelyezése legkésőbb a fizikai zárás dátuma
Újonnan létrejövő kiegészítő csúszdaelem csúszó felülete (amennyiben releváns)	méter	Beruházás üzembehelyezése legkésőbb a fizikai zárás dátuma

A támogatást igénylő számára kötelező a fenti kimeneti mutatók vállalása.

Felhívjuk a támogatást igénylő figyelmét, hogy a kedvezményezettet éves adatszolgáltatási kötelezettség terheli a fejlesztést követő fenntartási időszakban a Támogató felé.

D.6. Beszerzésekre vonatkozó szabályok

A támogatást igénylőnek a támogatási igény benyújtásakor az adatlapon fel kell tüntetnie a tevékenységhez kapcsolódóan tervezett beszerzéseit.

A beszerzések megtervezése során figyelembe kell venni a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) előírásait, amelynek 5. § (3) pontja értelmében a (2) bekezdésben foglaltak mellett a vissza nem térítendő támogatásból - ide nem értve a pénzügyi eszközzel kombinált vissza nem térítendő támogatásokat - megvalósuló beszerzés vonatkozásában közbeszerzési eljárás lefolytatására kötelezett az az (1) bekezdés hatálya alá nem tartozó szervezet vagy személy - az egyházi jogi

[6] Az aláhúzott szöveg csak azon konstrukciónál alkalmazandó, ahol a támogatási jogviszonyok létrehozására támogatási szerződések megkötésével kerül sor.

személyek kivételével -, amelynek beszerzését szolgáltatás megrendelés vagy árubeszerzés esetén legalább az adott beszerzésre irányadó uniós közbeszerzési értékhatárt elérő összegben, építési beruházás esetén legalább háromszázmillió forint összegben az (1) bekezdésben meghatározott egy vagy több szervezet vagy személy közvetlenül támogatja.

A Kbt. 5. § (3) bekezdés szerinti építési beruházások és szolgáltatás megrendelések, valamint árubeszerzés vonatkozásában a támogatás összegéhez köti a közbeszerzési kötelezettséget, a támogatás %-os mértéke nem jelenik meg feltételként.

A Kbt. 5. § (3) bekezdése szerinti közbeszerzési kötelezettség alól kivételt képez, ha a beszerzés

a) egyedi kormánydöntésben megállapított beruházási támogatásból,

b) egyedi munkahelyteremtési támogatásból,

c) képzési, továbbá tanműhelylétesítési és -fejlesztési támogatásból,

d) kutatás-fejlesztési és innovációs célú támogatásból,

e) vállalkozások újraiparosítási célt szolgáló beruházásainak támogatásából, vagy

f) bármely, 2015. november 1-jét megelőzően igényelt uniós, illetve hazai költségvetési forrásból származó támogatásból valósul meg.

A Kbt. 5. § (3) bekezdését nem kell alkalmazni, ha a Kormány annak alkalmazása alól a közbeszerzésekért felelős miniszter előterjesztése alapján hozott egyedi határozatában felmentést adott. A felmentés akkor kérhető, ha a támogatásból megvalósuló beszerzés sajátosságaira tekintettel a közbeszerzési eljárás alkalmazása nem szolgálná a közpénzek hatékony felhasználásának célját, és a támogatási összeg gazdaságilag legkedvezőbb módon történő felhasználását a Kbt. 5. § (3) bekezdés szerinti szervezet eljárása biztosítja.

A Támogató fenntartja a jogot a (köz)beszerzési eljárások ex ante ellenőrzésére. Az elszámolhatóság részletes feltételeit a Pénzügyi és elszámolási útmutató tartalmazza.

E. SZAKMAI KIVÁLASZTÁSI KRITÉRIUMOK

E.1. Jogosultsági értékelés

A benyújtott támogatási igények jogosultsági ellenőrzése és befogadása nem jelenti a projektek részletes elemzésére vonatkozó szakmai értékelési szakasz kritériumainak való megfelelést és a benyújtott támogatási igények automatikus elfogadását.

A támogatási igény befogadásáról a Támogató legfeljebb a támogatást igénylő által benyújtott általános nyilatkozat postai beérkezését követő hetedik napig befogadó nyilatkozatot bocsát a támogatást igénylő rendelkezésére vagy érdemi vizsgálat nélkül elutasítja azt.

E.1.1. A támogatási igény nem hiánypótolható kritériumai

1)	A támogatást igénylő által benyújtott nyilatkozat elektronikus és – elektronikus aláírás használatának kivételével – papír alapú példánya hiánytalan, elektronikus verzióval megegyező formában határidőn belül benyújtásra került	Igen/Nem
2)	A támogatási igényt a tárgyi felhívás ***B. pontja*** szerint **jogosult szervezet nyújtotta be az 1**. sz. mellékletében szereplő településlista alapján	Igen/Nem
3)	A támogatási igényt a tárgyi felhívás ***C.1. pontja szerinti tevékenységekre*** nyújtották be	Igen/Nem
4)	A támogatási igény maradéktalanul megfelel a felhívás ***C.9.2. Egyéb speciális feltételek*** pontjában foglaltaknak.	Igen/Nem
5)	A támogatást igénylő jelen felhívásra korábban benyújtott támogatási kérelme nincs elbírálás alatt, valamint nem rendelkezik érvényes támogatási döntéssel	Igen/Nem

Amennyiben a fenti, nem hiánypótolható jogosultsági kritériumoknak a támogatási igény nem felel meg, akkor a támogatási igény érdemi vizsgálat és hiánypótlási felhívás nélkül elutasításra kerül!

E.1.2. A támogatási igény hiánypótolható kritériumai

Az E.1.1 pontban meghatározottakon túl minden más dokumentum hiánypótolható egyszeri alkalommal.

A Támogató egy alkalommal hiánypótlást irhat elö, amennyiben a hiányosság a jelen fejezetben meghatározott kritériumok alá esik. A hiánypótlásra maximum 5 naptári nap adható.

Ha a támogatást igénylő a hiánypótlást is hibásan, hiányosan teljesíti, a hiányosságokat nem pótolja a felszólításban meghatározott határidőn belül, a hibás, hiányos támogatási igény további vizsgálat nélkül elutasítható.

E.2. Szakmai értékelés

A szakmai értékelés a támogatási igény szöveges értékeléséből áll össze.

Szöveges értékelés esetében „nem" vagy „részben" válasz esetén a szakmai értékelőnek részletes indoklással kell alátámasztania döntését. Amennyiben az adott szempontra vonatkozó információk alapján nem dönthető el egyértelműen, hogy a projekt megfelel-e vagy sem a kritériumban elvártaknak, akkor tisztázó kérdés kerülhet megküldésre a támogatást igénylőnek legalább 5 napos határidővel.

Amennyiben a támogatást igénylő a tisztázó kérdésben foglaltakat nem teljesíti, vagy válasza alapján továbbra sem egyértelmű a kritériumnak való megfelelés, akkor az az adott szempontra vonatkozóan nem/részben értékelést von maga után.

E.2.1. A szöveges értékelés szempontjai

	Szempont	Értékelés
1.	A tervezett fejlesztés illeszkedik a turisztikai térség adottságaihoz és a célterületre jellemző keresleti igényekhez. A javaslat kellően indokolt a fejlesztés a tervezett/várható eredmények ismeretében.	**Igen/Nem/Részben**
2.	A támogatási igényt benyújtó maradéktalanul megfelel a felhívásban rögzített támogathatósági feltételeknek.	**Igen/Nem/Részben**
3.	A vállalt indikátorok teljesíthetősége reális.	**Igen/Nem/Részben**
4.	A fejlesztés céljai és műszaki tartalma illeszkedik a vízicsúszda jelenlegi műszaki és esztétikai állapotához, a projekt jelentős minőségugrást biztosít.	**Igen/Nem/Részben**
5.	A projektütemterv átgondolt, megvalósítható, reális.	**Igen/Nem/Részben**
6.	A projekt csak a jelen felhívás C.1. pontjában meghatározott, támogatható tevékenységekhez igényel támogatást, valamint a projektjavaslat tartalma megfelel az ott foglalt kritériumoknak (C.1.1. alfejezet alapján).	**Igen/Nem/Részben**
7.	A támogatási igény költségvetése megfelelően kidolgozott, a tárgyi útmutatóban szereplő elszámolható költségekhez illeszkedik.	**Igen/Nem/Részben**
8.	A bemutatott fejlesztés és műszaki tartalma kellőképpen részletezett és alátámasztja a fejlesztési elképzeléseket.	**Igen/Nem/Részben**
9.	Helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatás esetén a benyújtott költség-haszon elemzés számszakilag megfelelő és kellőképpen részletezett.	**Igen/Nem/Részben/Nem releváns**

A támogathatóság feltételei:

- a projektjavaslat egyetlen szempontra sem kaphat "nem" értékelést;
- amennyiben a támogatási igény helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatási jogcímen kerül benyújtásra, úgy a 9 értékelési szempontból legalább 6 szempontra "igen" értékelés szükséges;
- amennyiben a támogatási igény nem helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatási jogcímen kerül benyújtásra, úgy a 8 értékelési szempontból legalább 5 szempontra "igen" értékelés szükséges.

E.3. A támogatást igénylő által kötelezően csatolandó mellékletek listája

A támogatási igényhez kötelezően csatolandó mellékletek:

1. Általános nyilatkozat;
2. Projekt adatlap;
3. Költség-és forrásterv;
4. Átláthatósági nyilatkozat, amennyiben a támogatást igénylő nem minősül az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 50. § (1) bekezdés c) pontja és a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek;
5. Közbeszerzési kötelezettségről szóló nyilatkozat;
6. Tulajdonviszonyok igazolása (a projekt által érintett ingatlanok, beleértve a vízicsúszda tulajdonjogát igazoló, 30 napnál nem régebbi elektronikus tulajdoni lap másolatát szükséges benyújtani);

7. A támogatást igénylő nyilatkozata, hogy a támogatási igénylésben szereplő projekt egésze vagy egyes tevékenységei nem nyertek el hazai vagy uniós támogatást, és a támogatási igénylés benyújtásakor nincs a támogatást igénylőnek elbírálás alatt álló olyan támogatási igénylése, mely magában foglalja a projekt egészét vagy egyes tevékenységeinek a támogatását;
8. Tervező által aláírt tervezői költségbecslés, mely részletezettségében illeszkedik a terv mélységéhez, nem feltétlenül tételes, de legalább munkanemenkénti bontásban készül;
9. Fejlesztés tervdokumentációja vagy leírása;
10. A létesítmény működési engedélyének másolata;
11. A mutatványos berendezések biztonságosságáról szóló 7/2007. (I. 22.) GKM. rendeletben meghatározott működési engedély másolata (amennyiben releváns);
12. Csekély összegű támogatás esetén az igénylő nyilatkozata a támogatási igény évében, valamint az azt megelőző 2 pénzügyi év alatt kapott csekély összegű támogatásokról (Az igénylőnek a Nyilatkozat megtételekor valamennyi olyan támogatást számba kell vennie, amelyet a támogatást igénylő szervezet részére csekély összegű támogatásként megítéltek. A Nyilatkozatot a korábban támogatást nyújtó szervek tájékoztatása alapján kell megtenni.);
13. Helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatás esetén költség-haszon elemzés;
14. Tételes eszközlista (kötelező tartalmi elemei: eszköz megnevezése, műszaki paraméterek, nettó egységár, darabszám);
15. Eszközbeszerzéshez és szolgáltatások beszerzéséhez minimum egy darab, a szolgáltatás vagy áru részletes tartalmát bemutató specifikált árajánlat benyújtása szükséges beszerzésenként;
16. Helyszínrajz, vázlatrajz, jelenlegi és tervezett állapot bemutatása – rövid műszaki leírás: felépítmény és telekadatok, tervezett infrastrukturális fejlesztések szöveges leírása, külön részletezve az energiahatékonysági beruházásokat; fotódokumentáció a meglévő állapotról;
17. Létesítő okirat, alapító okirat, alapszabály vagy cégkivonat;
18. A Támogatást igénylő nevében aláírásra jogosult személy vagy személyek pénzügyi intézmény által igazolt, ügyvéd által ellenjegyzett vagy közjegyző által hitelesített aláírás mintája, vagy az aláírás minta közjegyző által hitesített másolata;
19. *Engedélyköteles tevékenység esetén*
    - ha az engedélyeztetés már megtörtént, akkor az engedélyes terveket és a jogerős engedélyt,
    - folyamatban lévő engedélyeztetés esetében az engedélyezés megindítását igazoló iratot és az engedélyezésre benyújtott terveket szükséges benyújtani.
20. *Nem engedélyköteles fejlesztés esetén csatolandó:*
    - Az érintett hatóság által kiállított hatósági bizonyítvány arról, hogy a fejlesztés/beruházás nem engedélyköteles;
    - Jogosultsággal rendelkező tervező által készített és aláírt tervrajz és műszaki leírás.

F. ADMINISZTRATÍV INFORMÁCIÓK

Jelen felhívás keretében támogatásra kerülő támogatási igényekhez kapcsolódó támogatásigénylési eljárás menete a következő:

1. Az eljárás során első lépésben a támogatási igények benyújtása (Projektadatlap és az E.3. pontban jelzett anyagok) történik postai úton 2 példányban, nyomtatott formában (egy eredeti és egy másolat) és elektronikus formában (1 db nem újra írható DVD/CD vagy egyéb adathordozó). A támogatási igények benyújtására legkorábban **2019.12.18 -tól** van lehetőség.
2. A benyújtott dokumentumok alapján a támogatási igények jogosultsági és szakmai értékelése történik meg.
3. A jogosultsági értékelés során egyszeri alkalommal hiánypótlás írható elő jelen felhívás E.1.2 pontjában foglaltak szerint.
4. A jogosultsági értékelésről jogosultsági döntés születik, amelyről a támogatást igénylőt postai úton értesítjük.
5. A szakmai értékelés során egyeztetésre és pontosításra kerülnek a fejlesztendő és támogatható tevékenységek, amely során a Támogató a támogatási igénylés esetleges módosítását, illetve további, részletes szakmai dokumentumok kidolgozását és benyújtását kéri, illetve a fejlesztéssel érintett helyszínen helyszíni szemlét rendelhet el. Támogató a dokumentumok benyújtására legfeljebb 15 naptári napos határidőt határozhat meg. A helyszíni szemle időpontját a Támogató minden esetben előzetesen egyezteti a támogatási igényben megnevezett képviselő személyével.
6. A benyújtott projekt adatlap és mellékletei, valamint a projektfejlesztés során beadott egyéb dokumentumok, továbbá esetleges helyszíni szemle alapján kerül sor a szakmai értékelés véglegesítésére.
7. Az értékelés a szakmai értékelési kritériumok alapján, a beadást követően folyamatosan történik. Az értékelésre rendelkezésre álló időtartam a jogosultsági értesítést követő maximum 90 nap, amely a pályázók részéről történő esetleges, tisztázó kérdések megválaszolásának és a helyszíni szemle lefolytatásának időszakát nem foglalja magába.
8. Támogatási javaslatra a végleges szakmai értékelést követően kerül sor.
9. A támogatási javaslatokat Döntés Előkészítő Bizottság (DEB) összesíti, és készíti elő a döntésre. A támogatási döntés szakaszosan történik. A szakaszhatárokról a támogatást igénylők a http://kisfaludyprogram.hu/ honlapon tájékozódhatnak.
10. A támogatási döntés meghozatalát követő 30 napon belül kerül sor a támogatói okirat kiadására (a Támogató döntése alapján az okirat kiadásának időtartama az Ávr. 73. § (2) alapján legfeljebb 30 nappal meghosszabbítható).
11. Támogató a támogatási igény benyújtására rendelkezésre álló időszakban több alkalommal információs tájékoztató napot biztosíthat, amelyen a pályázóknak lehetősége nyílik a támogatási igény benyújtására vonatkozó feltételekhez kapcsolódó gyakori kérdésekről való konzultációra. Az információs napok időpontjáról a támogatást igénylők a http://kisfaludyprogram.hu/ honlapon tájékozódhatnak.

F.1. A támogatási igények benyújtásának helye és határideje

A támogatási igény magyar nyelven, postai úton nyújtható be 2 példányban, nyomtatott formában (egy eredeti és egy másolat) és elektronikus formában (1 db nem újra írható DVD/CD vagy egyéb adathordozó) a **Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt.** postacímére:

Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt.
1525 Budapest, Pf. 88.

Pályázatkoordinációs Igazgatóság

A borítékon kérjük feltüntetni a **konstrukció kódszámát** és felvezetni a **„támogatási igény"** megnevezést.

Felhívjuk a támogatást igénylők figyelmét, hogy támogatási igénylés benyújtása vízicsúszdánként külön kérelem keretében lehetséges!

A támogatási igények benyújtására 2019.12.18-tól van lehetőség.
Benyújtás határideje: 2020.01.17. 24:00 óra.

A benyújtás napja az a nap, amikor a postai bélyegző szerint a támogatási igény dokumentációját ajánlott küldeményként postára adták.

A felhívás kapcsán felmerült kérdéseket a http://kisfaludyprogram.hu/kapcsolat oldalon keresztül van lehetőség elküldeni.

F.2. Tájékoztatás kifogás benyújtásának lehetőségéről

A támogatásigénylési eljárás során a támogatást igénylő kifogást nyújthat be, különösen, ha

- a támogatásigénylési eljárás, vagy a támogatási döntés meghozatalára vonatkozó eljárás jogszabálysértő,
- vagy ha az a támogatásigénylési kiírásba, vagy a támogatói okirat rendelkezéseibe ütközik.

Kifogás benyújtására a kifogásolt intézkedéshez vagy mulasztáshoz kapcsolódóan megállapított határidőn belül, ennek hiányában az arról való tudomásszerzéstől számított tíz napon belül, de legkésőbb annak bekövetkezésétől számított 30 napon belül, írásban van lehetőség. A kifogás benyújtására nyitva álló határidő elmulasztása miatt igazolási kérelem benyújtásának helye nincs.
A kifogást a **Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt.-nek** szükséges címezni.

A kifogás benyújtására a kifogásolt intézkedéshez vagy mulasztáshoz kapcsolódóan megállapított határidőn belül, ennek hiányában az arról való tudomásszerzéstől számított tíz napon belül, de legkésőbb az annak bekövetkezésétől számított harminc napon belül, írásban van lehetőség. A kifogás benyújtására nyitva álló határidő elmulasztása miatt igazolási kérelem benyújtásának helye nincs.

Egy döntéssel, intézkedéssel összefüggésben egyazon támogatást igénylő részéről csak egy alkalommal nyújtható be.

A kifogásnak tartalmaznia kell:
a) a kifogást tevő nevét, székhelyét vagy lakcímét, a nem természetes személy kifogást tevő képviselője nevét,
b) a kifogással érintett Támogatási Igénylés azonosításához szükséges adatokat,
c) a kifogásolt intézkedés vagy mulasztás meghatározását,
d) a kifogás alapjául szolgáló tényeket és a kifogásolt vagy elmaradt intézkedéssel megsértett jogszabályi rendelkezés pontos megjelölését, és
e) nem elektronikus úton történő kapcsolattartás esetén a kifogást tevő aláírását.

Érdemi vizsgálat nélkül el kell utasítani a kifogást, ha
a) azt határidőn túl terjesztették elő,
b) azt nem az arra jogosult terjeszti elő,
c) az a korábbival azonos tartalmú,
d) a kifogás nem tartalmazza a kötelező tartalmi elemeket,
e) azt a korábbi kifogás tárgyában hozott döntéssel szemben nyújtották be,
f) a kifogás benyújtásának nincs helye,
g) a kifogás kizárólag olyan jogsértés ellen irányul, mely a sérelmezett eljárás megismétlésével nem orvosolható.

Amennyiben a Támogató a kifogásban foglaltaknak nem ad helyt, illetve érdemi vizsgálat nélkül történő elutasítás nem indokolt, a kifogást további intézkedés megtétele céljából, az abban foglaltakra vonatkozó álláspontjának kifejtése mellett, megküldi a fejezetet irányító szerv részére. A fejezetet irányító szerv a kifogást annak kézhezvételétől számított harminc napon belül érdemben elbírálja, amely egy alkalommal legfeljebb harminc nappal meghosszabbítható.
A kifogás tárgyában hozott döntés ellen további kifogás előterjesztésének vagy más jogorvoslat igénybevételének nincs helye.

Ugyanazon döntéssel, intézkedéssel összefüggésben kifogás egyazon támogatást igénylő részéről csak egy alkalommal nyújtható be.

Amennyiben az érdemi vizsgálat nélkül elutasítás nem indokolt, illetve a Támogató a kifogásban foglaltaknak nem ad helyt, a kifogást további intézkedés megtétele céljából, az abban foglaltakra vonatkozó álláspontjának kifejtése mellett megküldi a Miniszterelnöki Kabinetiroda illetékes szervezeti egysége részére.

A kifogás tárgyában hozott döntés ellen további kifogás előterjesztésének vagy más jogorvoslat igénybevételének helye nincs.

F.3. Vonatkozó jogszabályok listája

- 429/2016. (XII. 15.) Korm. rendelet a turisztikai térségek és a kiemelt turisztikai fejlesztési térségek meghatározásáról
- 1861/2016. (XII. 27.) Korm. határozat a Balaton kiemelt turisztikai fejlesztési térség meghatározásáról és a térségben megvalósitandó egyes fejlesztések megvalósításához szükséges források biztosításáról
- 2011. évi CXCV. törvény az államháztartásról
- 2015. évi CXLIII. törvény a közbeszerzésekről
- 2017. évi CLI. törvény az adóigazgatási rendtartásról
- 2007. évi CXXVII. törvény általános forgalmi adóról
- 2000. évi C. törvény a számvitelről
- 1997. évi LXXVIII. törvény az épített környezet alakításáról és védelméről
- 2000. évi XLII. törvény a víziközlekedésről
- 2013. évi V. törvény a Polgári Törvénykönyvről
- 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról
- 7/2007. (I. 22.) GKM rendelet a mutatványos berendezések biztonságosságáról
- 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet az országos településrendezési és építési követelményekről
- 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól
- 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról
- 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről
- a kikötői és repülőtéri infrastruktúrákra irányuló támogatás, a kultúrát és a kulturális örökség megőrzését előmozdító támogatásra és a sportlétesítményekre és multifunkcionális szabadidős létesítményekre nyújtott támogatásra vonatkozó bejelentési határértékek, továbbá a legkülső régiókban biztosított regionális működési támogatási programok tekintetében, valamint a 702/2014/EU rendeletnek a támogatható költségek összegének meghatározása tekintetében történő módosításáról szóló 2017. június 14-i 2017/1084/EU bizottsági rendelettel (HL L 156., 2017.6.20. 1.o.) módosított, a Szerződés 107. és 108. cikke alkalmazásában bizonyos támogatási kategóriáknak a belső piaccal összeegyeztethetővé nyilvánításáról szóló, 2014. június 17-i 651/2014/EU bizottsági rendelet
- A Bizottság 1407/2013/EU Rendelete (2013. december 18.) az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének a csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról
- 2/2018 (XII.28) MK rendelet a fejezeti és központi kezelésű előirányzatok kezeléséről és felhasználásáról
- 176/2008. (VI. 30.) Korm. rendelet az épületek energetikai jellemzőinek tanúsításáról

1. sz. melléklet

Településlista

Település
Alsóörs
Balatonberény
Balatonfenyves
Balatonfüred
Balatonfűzfő
Balatongyörök
Balatonkenese
Balatonlelle
Balatonszárszó
Balatonszemes
Csopak
Fonyód
Gyenesdiás
Révfülöp
Siófok
Tihany
Vonyarcvashegy
Zamárdi
Zánka

A diszkontált nettó bevétel kiszámítása

Megnevezés	1. év	2. év.	3. év	4. év	5. év	6. év	7. év	8. év	9. év	10. év
1. Beruházási költség	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2. Működési költség	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3. Kiadási pénzáram 1+2	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
4. Pénzügyi bevétel	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5. Kiadási pénzáram 4	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
6. Maradványérték										
7. Nettó bevétel (=5+6-3)	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
9. Pénzügyi nettó jelenérték			**0**							

Referencia időszak: 10 év

Pénzügyi diszkontráta: **1,30%**

A jelenérték számításhoz az aktuális diszkontrátát kell alkalmazni, amely az alábbi linken elérhető:
http://tvi.kormany.hu/referencia-rata

Bevételek

Bevételek éves alakulása	1. év	2. év	3. év	4. év	5. év	6. év	7. év	8. év	9. év	10. év
1. Fő tevékenységből származó bevételek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.1.										
2. Kiegészítő tevékenységből származó bevételek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2.1.										
3. Egyéb bevételek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.1.										
4. Összesen	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Megnevezés	Jelenérték	1. év	2. év	3. év	4. év	5. év	6. év	7. év	8. év	9. év	10. év
1. Összes beruházási költség	**0,00 Ft**	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
I. Terület-előkészítés (bontás, tereprendezés és rekultiváció)	0,00 Ft										
II. Építési (építés, felújítás, megújuló energia termeléshez kapcsolódó eszközök	0,00 Ft										
III. Eszközbeszerzés	0,00 Ft										
IV. Egyéb, elszámolható költségek	0,00 Ft										
Le nem vonható ÁFA	0,00 Ft										
2. Összes működési költség	**0,00 Ft**	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2.1. Üzemeltetési költség	0,00 Ft										
2.2. Karbantartási költség	0,00 Ft										
2.3. Pótlási költség	0,00 Ft										
3. Maradványérték	**0,00 Ft**	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4. Összes pénzügyi költség (1+2-3)	**0,00 Ft**	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Referencia időszak: 10 év
Pénzügyi diszkontráta: **0,00%**

A jelenérték számításhoz az aktuális diszkontrátát kell alkalmazni, amely az alábbi linken elérhető:
http://tva.kormany.hu/referencia-rata

Működési költségek

Üzemeltetési, karbantartási és pótlási költség	Jelenérték összesen	Költség 1. évben	Költség 2. évben	Költség 3. évben	Költség 4. évben	Költség 5. évben	Költség 6. évben	Költség 7. évben	Költség 8. évben	Költség 9. évben	Költség 10. évben	Költség összesen
1. Üzemeltetési költségek	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
1.1. Változó költségek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.1.1. ...	0											0
1.2. Állandó költségek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.2.1. ...	0											0
2. Karbantartási költségek	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
2.1. Változó költségek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2.1.1. ...	0											0
2.2. Állandó költségek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2.2.1. ...	0											0
3. Pótlási költségek	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Költség összesen	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**

Referencia időszak: 10 év

Pénzügyi diszkontráta:

A jelenérték számításhoz az aktuális diszkontrátát kell alkalmazni, amely az alábbi linken elérhető:
http://tvi.kormeny.hu/referencia-rata

A diszkontált nettó bevétel kiszámítása

Megnevezés	1. év	2. év.	3. év	4. év	5. év	6. év	7. év	8. év	9. év	10. év
1. Beruházási költség	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2. Működési költség	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3. Kiadási pénzáram 1+2	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
4. Pénzügyi bevétel	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5. Kiadási pénzáram 4	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
6. Maradványérték										
7. Nettó bevétel (=5+6-3)	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
8. Pénzügyi nettó jelenérték		**0**								

Referencia időszak: 10 év
Pénzügyi diszkontráta: **1,30%**

A jelenérték számításhoz az aktuális diszkontrátát kell alkalmazni, amely az alábbi linken elérhető:
http://tvi.kormany.hu/referencia-rata

12. sz. melléklet

NYILATKOZAT

az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének a csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról szóló, 2013. december 18-i 1407/2013/EU bizottsági rendelet (HL L 352., 2013.12.24., 1. o.) szerinti csekély összegű (de minimis) támogatás esetén

1. Kedvezményezett adatai	
Név:	
Adószám:	
Elérhetőség:	
Aláírásra jogosult képviselő:	
E-mail cím:	
(jelölje X-szel) ☐ Egyesülés a folyamatban lévő és az azt megelőző két adóév során ☐ Szétválás a folyamatban lévő és az azt megelőző két adóév során	
Egyesülés, szétválás ideje:	_____ _____ _____ (év) (hónap) (nap)

Ezúton nyilatkozom, hogy a folyó pénzügyi évben és az azt megelőző két pénzügyi év során a kedvezményezett, továbbá az olyan vállalkozások, amelyekkel a kedvezményezett az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 2. cikk (2) bekezdése alapján egy és ugyanazon vállalkozásnak minősül, Magyarországon a következő csekély összegű támogatás(ok)ban részesültek.

Nyilatkozatom arra is kiterjed, hogy a kedvezményezett, továbbá az olyan vállalkozások, amelyekkel a kedvezményezett egy és ugyanazon vállalkozásnak minősül, milyen csekély összegű támogatás(ok)ra nyújtottak be támogatási kérelmet (az elutasított kérelmekről nem kell nyilatkozni, csak azokról, amelyek elbírálása folyamatban van).

Nyilatkozatom a 1407/2013/EU bizottsági rendelet 3. cikk (8)-(9) bekezdéseiben írtak betartásához szükséges adatokat is tartalmazza.[1]

[1] Az egyesülés által érintett vállalkozásoknak nyújtott valamennyi korábbi csekély összegű támogatást bele kell számítani az egyesülés révén létrejövő, vagy jogutód pályázó csekély összegű támogatási keretébe. Az egyesülést megelőzően jogszerűen ódaítélt csekély összegű támogatás később is jogszerű marad.

Ha egy vállalkozás kel, vagy több vállalkozásra válik szét, a szétválást megelőzően nyújtott csekély összegű támogatást az eredetileg a támogatásban részesülő azon vállalkozásnak kell betudni, amely a csekély összegű támogatással támogatott tevékenységet átvállalta. Ha ennek meghatározására nincs lehetőség, a csekély összegű támogatást a saját tőkének a szétválás tényleges időpontjában érvényes könyv szerinti értéke alapján arányosan el kell osztani a szétválás által érintett vállalkozások között.a. Ha ennek meghatározására nincs lehetőség, a csekély összegű támogatást a saját tőkének a szétválás tényleges időpontjában érvényes könyv szerinti értéke alapján arányosan el kell osztani a szétválás által érintett vállalkozások között.

2. Csekély összegű támogatások[2]

Sor-szám	Támogatás jogalapja (bizottsági rendelet száma)	Támogatást nyújtó szervezet	Támogatás kedvezményezettje és célja	A támogatást ellenszolgáltatás fejében végzett közúti kereske-delmi árufuvarozáshoz vette igénybe?	Kérelem benyújtásának dátuma[3]	Odaítélés dátuma	Támogatás összege		Támogatás bruttó támogatástartalma[4]	
							Forint	Euró	Forint	Euró

[2] Az egyesülésre és szétválásra vonatkozó szabályok, valamint az egy és ugyanazon vállalkozás fogalma által érintett vállalkozások tekintetében is ki kell tölteni.

[3] Amennyiben a támogatásról még nem született döntés.

[4] Az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet) 2. melléklete alapján.

3. Adatok az egy és ugyanazon vállalkozásokról Nyilatkozom, hogy az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 2. cikk (2) bekezdése értelmében a kedvezményezett az alábbi vállalkozásokkal minősül egy és ugyanazon vállalkozásnak.	
Vállalkozás neve	**Adószáma**

Az 1407/2013/EU bizottsági rendelet szerint csekély összegű támogatás nem halmozható azonos elszámolható költségek vonatkozásában nyújtott állami támogatással vagy olyan kockázatfinanszírozási célú intézkedéssel, amelyhez a 1407/2013/EU bizottsági rendelet szerinti csekély összegű támogatást nyújtják, amennyiben az így halmozott összeg meghaladná a csoportmentességi rendeletekben vagy az Európai Bizottság határozatában meghatározott maximális támogatási intenzitást vagy összeget. Ennek megfelelően a kedvezményezett vonatkozásában az alábbiakról nyilatkozom.[5]

Nyilatkozatom arra is kiterjed, hogy a kedvezményezett milyen, a jelen nyilatkozattal érintett csekély összegű támogatás elszámolható költségeivel azonos elszámolható költséget tartalmazó, vagy milyen kockázatfinanszírozási célú intézkedésre nyújtott be támogatási kérelmet, amelyhez a jelen nyilatkozattal érintett csekély összegű támogatást is kéri (az elutasított kérelmekről nem kell nyilatkozni, csak azokról, amelyek elbírálása folyamatban van).

[5] Itt kizárólag a kedvezményezett tekintetében kell nyilatkozni, az egyesülésre és szétválásra vonatkozó szabályok, valamint az egy és ugyanazon vállalkozás fogalma által érintett vállalkozások tekintetében nem.

Lezárva: 2023. 10. 31.

12. sz. melléklet

4. Adatok az azonos elszámolható költségek vagy a csekély összegű támogatással azonos célú kockázatfinanszírozási célú intézkedés vonatkozásában nyújtott állami támogatásokra

Sor-szám	Támogatás jogalapja (uniós állami támogatási szabály)	Támogatást nyújtó szervezet	Támogatási kategória (pl. regionális beruházási támogatás)	Kérelem benyújtásának dátuma[6]	Odaítélés dátuma	Azonos elszámolható költségek teljes összege jelentértéken		Azonos kockázatfinanszíro-zási célú intézkedés vonatkozásában nyújtott állami támogatás bruttó támogatástartalma / azonos elszámolható költségek vonatkozásában nyújtott állami támogatás bruttó támogatástartalma[7]		Maximális támogatási intenzitás (%) vagy maximális támogatási összeg
						Forint	Euró	Forint	Euró[8]	

[6] Amennyiben a támogatásról még nem született döntés.

[7] A 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet 2. melléklete alapján.

[8] A 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet 35. §-a alapján kell kiszámítani:
Ha jóváhagyó támogatási program másként nem rendelkezik, az uniós állami támogatási szabályokban, euróban meghatározott összegek forintra történő átszámításánál a támogatási döntés napját megelőző hónap utolsó napján érvényes, a Magyar Nemzeti Bank által közzétett, két tizedes jegy pontossággal meghatározott devizaárfolyam alkalmazandó.

12. sz. melléklet

Nyilatkozom, hogy a kedvezményezett aláírásra jogosult képviselője vagyok, és a fent megadott adatok helyesek.

Hozzájárulok ahhoz, hogy a fenti adatokat a tárgyban illetékes szerveknek az adatkezelő átadja.

Tudomásul veszem, hogy amennyiben a nyilatkozat kelte és a támogatás odaítélése[9] közötti időszakban egyéb csekély összegű vagy a támogatáshalmozás szempontjából figyelembe veendő más támogatást ítélnek oda a kedvezményezett számára, a kedvezményezett erről haladéktalanul – még a jelen nyilatkozat szerinti támogatás odaítélése előtt – értesíteni köteles a támogatást nyújtót, és köteles megfelelően módosított adattartalommal újból kiállítani a jelen nyilatkozatot.

Kelt:

.....

Kedvezményezett
(aláírás, pecsét)

[9] A csekély összegű támogatást akkor kell odaítéltnek tekinteni, amikor az alkalmazandó nemzeti jogrendszer értelmében a támogatás igénybevételének jogát a kedvezményezett vállalkozásra ruházzák, függetlenül a csekély összegű támogatás folyósításának időpontjától. Csekély összegű támogatást tartalmazó szerződésnél például ez az időpont általában a szerződés kelte.

Lezárva: 2023. 10. 31.

12. sz. melléklet

Útmutató

Az 1407/2013/EU bizottsági rendelet[10] szerinti, egy és ugyanazon vállalkozás részére a folyó pénzügyi évben, valamint az azt megelőző két pénzügyi év során az 1407/2013/EU bizottsági rendelet alapján odaítélt csekély összegű támogatások bruttó támogatástartalma tagállamonként nem haladhatja meg a **200.000 eurónak**, közúti kereskedelmi árufuvarozást ellenszolgáltatás fejében végző vállalkozások esetében a **100.000 eurónak** megfelelő forintösszeget[11], figyelemmel az egyesülésre valamint a szétválásra vonatkozó szabályokra[12] is.

- *Mi a bruttó támogatástartalom?*
  - A több részletben, éven átnyúlóan fizetendő támogatást az odaítélése időpontjában érvényes értékre kell diszkontálni az odaítélés idején érvényes referencia ráta alkalmazásával.
- *Milyen esetekben tekintendő a támogatást igénylő egy másik vállalkozással egy és ugyanazon vállalkozásnak?*
  - Egyik a másikban a részvényesek vagy tagok **szavazati jogának** többségével rendelkezik, vagy
  - Egyik a másik igazgatási, irányítási vagy felügyeleti **testülete tagjainak** többségét jogosult kinevezni vagy elmozdítani, vagy
  - Egyik a másik felett **szerződés**, vagy alapító okiratban vagy társasági szerződés alapján meghatározó befolyást gyakorolhat, vagy
  - Egyik a másik részvényese vagy tagja, a többi részvényessel vagy taggal kötött megállapodás alapján **egyedül birtokolja** a szavazati jogok többségét
  - Amennyiben a támogatást igénylő a fenti kapcsolatok bármelyikével egy vagy több másik vállalkozáson **keresztül** rendelkezik, úgy azok vonatkozásában is egy és ugyanazon vállalkozásnak kell tekinteni.
- *Milyen esetben kell alkalmazni a támogatást igénylőre az egyesülés, illetve a szétválás szabályait?*
  - Abban az esetben, ha az egyesülésre vagy szétválásra a folyó pénzügyi évben, valamint az azt megelőző két pénzügyi év során került sor.
  - Az **egyesülés** által érintett vállalkozásoknak nyújtott valamennyi korábbi csekély összegű támogatást bele kell számítani az egyesülés révén létrejövő, vagy jogutód támogatást igénylő csekély összegű támogatási keretébe. Az egyesülést megelőzően jogszerűen odaítélt csekély összegű támogatás később is jogszerű marad.
  - Ha egy vállalkozás két vagy több vállalkozásra válik szét, a **szétválást** megelőzően nyújtott csekély összegű támogatást az eredetileg a támogatásban részesülő azon vállalkozásnak kell betudni, amely a csekély összegű támogatással támogatott tevékenységet átvállalta. Ha ennek meghatározására nincs lehetőség, a csekély összegű támogatást a saját tőkének a szétválás

[10] 1407/2013/EU bizottsági rendelet 2. cikk (2) bekezdés

[11] Az átváltásnál az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet 53. § a alapján kell eljárni.

[12] 1407/2013/EU bizottsági rendelet 3. cikkének (8) és (9) bekezdés

Lezárva: 2023. 10. 31.

tényleges időpontjában érvényes könyv szerinti értéke alapján arányosan el kell osztani a szétválás által érintett vállalkozások között.

- Annak meghatározásához, hogy az újabb csekély összegű támogatás meghaladja-e az alkalmazandó felső határt, figyelembe kell venni az azon vállalkozások részére nyújtott csekély összegű támogatásokat is, amelyek a kedvezményezettel egy és ugyanazon vállalkozásnak minősülnek.

Halmozódás:

- Az 1407/2013/EU bizottsági rendelet szerinti csekély összegű támogatás más csekély összegű támogatásokról szóló rendeleteknek megfelelően nyújtott csekély összegű támogatással [pl. az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének a mezőgazdasági ágazatban nyújtott csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról szóló, 2013. december 18-i 1408/2013/EU bizottsági rendelet (HL L 352., 2013.12.24., 9. o.) alapján nyújtott mezőgazdasági csekély összegű támogatással] az 1407/2013/EU bizottsági rendeletben meghatározott 200.000 eurónak, a közúti kereskedelmi árufuvarozást ellenszolgáltatás fejében végző vállalkozások esetében a 100.000 eurónak megfelelő forintösszegig halmozható.

  - *Például:*
    Ha egy *kizárólag* mezőgazdasági és közúti árufuvarozási tevékenységet végző vállalkozás mezőgazdasági de minimis támogatásnak minősülő 15.000 euró támogatásban részesül, részére a közúti árufuvarozási tevékenységéhez az alacsonyabb 100.000 eurós értékhatárra figyelemmel, 85.000 euró támogatás nyújtható. Amennyiben ez a vállalkozás *egyéb* tevékenységet (pl. könyvvizsgálat) is végez, úgy rá, már az *1407/2013/EU* bizottsági rendelet 200.000 eurós értékhatára vonatkozik, így részére 185.000 euró de minimis támogatás nyújtható.

- Az 1407/2013/EU bizottsági rendelet alapján nyújtott csekély összegű támogatás az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének az általános gazdasági érdekű szolgáltatást nyújtó vállalkozások számára nyújtott csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról szóló 2012. április 25-i 360/2012/EU bizottsági rendeletnek (HL L 114, 2012.4.26., 8-13. o.) (a továbbiakban: 360/2012/EU bizottsági rendelet) megfelelően nyújtott közszolgáltatási csekély összegű támogatással a 360/2012/EU bizottsági rendeletben meghatározott 500.000 eurónak megfelelő forintösszegig halmozható.

- Amennyiben a halászati és akvakultúra-ágazatban működő valamely vállalkozás az 1407/2013/EU rendelet hatálya alá tartozó egy vagy több ágazatban vagy egyéb tevékenységi körökben is folytat tevékenységet, a halászati és akvakultúra-ágazatba tartozó tevékenységek tekintetében az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének a halászati és akvakultúra- ágazatban nyújtott csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról szóló, 2014. június 27-i 717/2014/EU bizottsági rendeletnek (HL L 190., 2014.06.28., 45.o.) megfelelően nyújtott halászati csekély összegű

támogatás az 1407/2013/EU bizottsági rendelet alapján nyújtott csekély összegű támogatással az 1407/2013/EU bizottsági rendeletben meghatározott 200.000 eurónak, a közúti kereskedelmi árufuvarozást ellenszolgáltatás fejében végző vállalkozások esetében a 100.000 eurónak megfelelő forintösszegig halmozható.

Ha létező támogatási program másként nem rendelkezik, az euróban meghatározott összegek forintra történő átszámításánál a támogatási döntés napját megelőző hónap utolsó napján érvényes, a Magyar Nemzeti Bank által közzétett, két tizedes jegy pontossággal meghatározott devizaárfolyam alkalmazandó[13].

A feleknek a támogatáshoz kapcsolódó iratokat az odaítélést követő 10 évig meg kell őrizniük, és a támogatást nyújtó ilyen irányú felhívása esetén a támogatott köteles azokat bemutatni. A csekély összegű támogatási jogcímen nyújtott támogatásokról az Európai Bizottság kérésére 20 munkanapon belül információt kell szolgáltatni.

[13] Az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet 35. § alapján.

Lezárva: 2023. 10. 31.

MAGYARORSZÁG KORMÁNYA
TÁMOGATÁSÁVAL
VALÓSUL MEG

NYILATKOZAT

TÁMOGATÁSI IGÉNYBEN SZEREPLŐ TEVÉKENYSÉGEKRŐL

Alulírott ..... *(Képviseletre jogosult neve)*, mint a ..... (Társaság neve) nevű támogatást igénylő képviselője nyilatkozom, hogy a jelen támogatás igénylésben (támogatási igény címe) szereplő tevékenységek vagy egyes tevékenységek fejlesztésére korábban nem nyertem el hazai vagy uniós támogatást, és a támogatási igénylés benyújtásakor nincs elbírálás alatt álló olyan támogatási igénylésem, amely magában foglalja a projekt egészét vagy egyes tevékenységeinek a támogatását.

Kelt: ....., 201...év ... hó .... nap

.....
Képviseletre jogosult aláírása

Felhívjuk a figyelmüket, hogy a nyilatkozat normaszövege nem módosítható.
A nyilatkozat megfelelő részét aláhúzással kell jelölni!

MAGYARORSZÁG KORMÁNYA
TÁMOGATÁSÁVAL
VALÓSUL MEG

5.sz. melléklet

NYILATKOZAT

KÖZBESZERZÉSI KÖTELEZETTSÉGRŐL

Alulírott ..... *(Képviseletre jogosult neve)*, mint a ..... (Társaság neve) nevű támogatást igénylő képviselője nyilatkozom, hogy a támogatás igénylésben szereplő tevékenységek megvalósítása során a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény 5.§ (2)-(3) bekezdései szerint a közbeszerzési eljárás feltételei

a) fennállnak,
b) nem állnak fenn.

Tudomásul veszem, hogy amennyiben a támogatás igénylésben szereplő tevékenységek megvalósítása során a közbeszerzési eljárás feltételei fennállnak, úgy a támogatást igénylő a jogszabály szerinti közbeszerzési eljárásokat köteles lefolytatni és ezért a támogatást igénylő, mint ajánlatkérő felel.

Tudomásul veszem, hogy a támogató jogosult ellenőrizni az általam, mint támogatást igénylő által lefolytatott közbeszerzési eljárásokat és amennyiben a közbeszerzési kötelezettség fennállása ellenére közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül járok el a megvalósítás során, illetve amennyiben a közbeszerzési eljárás nem szabályos, lefolytatása a közbeszerzési törvényt vagy a kapcsolódó jogszabályokat sérti, az megalapozhatja a támogatás részben vagy egészben történő visszavonását.

Kelt: ....., 201...év ... hó .... nap

.....
Képviseletre jogosult aláírása

Felhívjuk a figyelmüket, hogy a nyilatkozat normaszövege nem módosítható.
A nyilatkozat megfelelő részét aláhúzással kell jelölni!

4. sz. melléklet

NYILATKOZAT ÁTLÁTHATÓSÁGRÓL

a törvény erejénél fogva nem átlátható szervezetek számára

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 50. § (1) bekezdés c) pontja és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvt.) 3. § (1) bekezdés 1. pontja alapján

Nyilatkozattevő:

Név	
Székhely	
Cégjegyzékszám	
Adószám	
Képviseletében eljár	

Az általam képviselt szervezet átlátható szervezetnek minősül, azaz az Nvt. 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpont szerint olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek:

1. tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pontja szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető.

Nyilatkozat tényleges tulajdonosokról:

sor-szám	Név	Születési név	Lakcím	Születési helye, ideje	Tulajdoni hányad (%)	Befolyás és szavazati jog mértéke (%)

2. az állam, amelyben az általam képviselt gazdálkodó szervezet adóilletőséggel rendelkezik:

- **az Európai Unió valamely tagállama:**
  - **Magyarország**
  - **egyéb: ……., *vagy***

- **az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam: ……., *vagy***

- **a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállama: ……., *vagy***

Lezárva: 2023. 10. 31.

– **olyan állam, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van: .....**
(a megfelelő aláhúzandó, illetve amennyiben nem Magyarország, kérjük az országot megnevezni)

3. nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak:

Nyilatkozat az ellenőrzött külföldi társasági minősítésről:

Az általam képviselt szervezet magyarországi székhellyel rendelkezik, így nem ellenőrzött külföldi társaság;

vagy

Az általam képviselt szervezet nem rendelkezik magyarországi székhellyel. *(A megfelelő aláhúzandó. Amennyiben a nyilatkozattevő által képviselt szervezet nem magyarországi székhelyű, úgy felmerül annak kérdése, hogy ellenőrzött külföldi társaságnak minősül-e, ezért szükséges az ellenőrzött külföldi társaságnak minősítéssel kapcsolatos következő rész kitöltése.)*
Az általam képviselt szervezet a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 4. § 11. pontjában meghatározott feltételek figyelembe vételével nem minősül a társasági és az osztalékadóról szóló törvény szerinti meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak

vagy

a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak minősül. *(A megfelelő aláhúzandó)*

Amennyiben az általam képviselt gazdálkodó szervezet külföldi személy, illetve az üzletvezetés helye alapján külföldi illetékességű (a továbbiakban együtt: külföldi társaság), de székhelye, illetősége az Európai Unió tagállamában, az OECD tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak hatályos egyezménye van a kettős adóztatás elkerülésére, nyilatkozom az adott államban a valódi gazdasági jelenlét tekintetében, az alábbiak szerint:

Adóév	Gazdálkodó szervezet neve, székhelye	A külföldi társaság és adott államban lévő kapcsolt vállalkozási által együttesen saját eszközzel és munkaviszonyban foglalkoztatott munkavállalókkal végzett termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevételének aránya az összes bevételhez képest

4. az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében a 1., 2. és 3. pont szerinti feltételek fennállnak.

Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint **25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal** bíró jogi személy, jogi személyiséggel

nem rendelkező gazdálkodó szervezet megjelölése (név, székhely) *(Ezen pontban a gazdálkodó szervezet **nem természetes személy tulajdonosairól** kell nyilatkozni. Minden olyan szervezet esetében, amely akárcsak közvetve, de több, mint 25%-os tulajdonnal, szavazati joggal vagy befolyással bír, függetlenül attól, hogy a tulajdonosi szerkezet melyik fokán található, nyilatkozni kell.)*

sor-szám	Gazdálkodó szervezet neve	Adószám	Tulajdonosi részesedés mértéke (%)	Befolyás és szavazati jog mértéke (%)

Nyilatkozat az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet átláthatóságáról

4.1. Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek **tényleges tulajdonosai** *(több érintett gazdálkodó szervezet esetében szervezetenként szükséges kitölteni):*

Nyilatkozat tényleges tulajdonosokról: sor-szám	Név	Lakcím	Születési helye, ideje	Tulajdoni hányad (%)	Befolyás és szavazati jog mértéke (%)

4.2. Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek **adóilletékessége** *(több érintett gazdálkodó szervezet esetében szervezetenként szükséges az adóilletőséget megjelölni):*

- **az Európai Unió valamely tagállama:**
  - **Magyarország**
  - **egyéb: ……, *vagy***

- **az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam: ……, *vagy***

- **a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállama: ....., *vagy***

- **olyan állam, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van: .....**

(A megfelelő aláhúzandó, illetve amennyiben nem Magyarország, kérjük az országot megnevezni)

4.3. Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek **ellenőrzött külföldi társasági minősítése** *(több érintett gazdálkodó szervezet esetében szervezetenként szükséges megjelölni)*:

Magyarországi székhellyel rendelkezik, így nem ellenőrzött külföldi társaság.

vagy

Nem rendelkezik magyarországi székhellyel. *(A megfelelő aláhúzandó. Amennyiben a nyilatkozattevő által képviselt szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet nem magyarországi székhelyű, úgy felmerül annak kérdése, hogy ellenőrzött külföldi társaságnak minősül-e, ezért szükséges az ellenőrzött külföldi társaságnak minősítéssel kapcsolatos következő rész kitöltése.*

Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 4. § 11. pontjában meghatározott feltételek figyelembe vételével

nem minősül a társasági és az osztalékadóról szóló törvény szerinti meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak

vagy

a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak minősül. *(A megfelelő aláhúzandó.)*

Amennyiben az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet külföldi személy, illetve az üzletvezetés helye alapján külföldi illetékességű (a továbbiakban együtt: külföldi társaság), de székhelye, illetősége az Európai Unió tagállamában, az OECD tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak hatályos egyezménye van a kettős adóztatás elkerülésére, nyilatkozom az adott államban a valódi gazdasági jelenlét tekintetében, az alábbiak szerint:

Lezárva: 2023. 10. 31.

Adóév	Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet	A külföldi társaság és adott államban lévő kapcsolt vállalkozási által együttesen saját eszközzel és munkaviszonyban foglalkoztatott munkavállalókkal végzett termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevételének aránya az összes bevételhez képest

Kijelentem, hogy amennyiben jelen nyilatkozatban közölt adatok tekintetében bármilyen változás áll be, akkor a módosult adatokkal kiállított átláthatósági nyilatkozatot a változás bekövetkeztétől számított 8 napon belül megküldöm a Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. részére, vagy amennyiben az általam képviselt szervezet már nem minősül átláthatónak, úgy azt haladéktalanul bejelentem.

Kelt: .....

.....

Cégszerű aláírás

FORRÁSTÁBLA

Pályázati konstrukció kódszáma:
Támogatást igénylő neve:
Projekt címe:

Forrás	Ft	%
I. saját forrás	-	0%
I.1. a támogatást igénylő hozzájárulása	-	
I.2. partnerek hozzájárulása	-	
I.3. bankhitel	-	
I.4. egyéb saját forrást kiegészítő támogatás	-	
I.4.1. az államháztartás központi alrendszeréből igényelt költségvetési támogatás	-	
I.4.2 külföldi forrás	-	
I.4.3 az államháztartáson belüli szervezettől, a kormányzati szektorba sorolt egyéb szervezettől, ezen szervezetek tulajdonosi joggyakorlása alá tartozó gazdálkodó szervezettől vagy alapítói joggyakorlása alá tartozó alapítványtól, közalapítványtól igényelt és kapott egyéb támogatás összegét	-	
II. egyéb támogatás:	-	0%
III. a támogatási konstrukció keretében igényelt támogatás	100 000 000	100%
Összesen	100 000 000	100%

A költségterv és forrásterv végösszegének meg kell egyezni.

Kérjük, mutassa be a rendelkezésre álló saját és egyéb forrás összegét, ezen belül

a. az államháztartás központi alrendszeréből igényelt, kapott egyéb költségvetési támogatásból, valamint külföldi forrásokból származó összeget, és

b. az államháztartáson belüli szervezettől, a kormányzati szektorba sorolt egyéb szervezettől, ezen szervezetek tulajdonosi joggyakorlása alá tartozó gazdálkodó szervezettől vagy alapítói joggyakorlása alá tartozó alapítványtól, közalapítványtól igényelt és kapott egyéb támogatás összegét

368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 75. §. (4a) nem tekinthető saját forrásnak az államháztartás központi alrendszeréből kapott más költségvetési támogatás, kivéve az EU Önerő Alapból és a Kbt. alapján ajánlatkérőnek minősülő szervezetnek a részben európai uniós forrásból finanszírozott projektek megvalósításához európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatási szabályokkal összhangban nyújtott önerő támogatást."

Kelt: _____

_____

P.H.

Pályázati konstrukció kódszáma:	
Támogatást igénylő neve:	
Projekt címe:	

S.szám	Tevékenységek	Költség kategória	Költség elem	Állami támogatás kategória	Nettó egységár	Nettó egységárra jutó ÁFA	Bruttó egységár	Mennyiség	Teljes költség	Elszámolható költség	Nem elszámolható költség	Támogatási százalék	Támogatási összeg	Részletezés
1	Meglévő, üzemelő vízlicsészék teljes felújítása	Építéshez kapcsolódó költségek	Felújítás költségei	Nem állami	100 Ft	27 Ft	127 Ft	5	635 Ft	600 Ft	35 Ft	100%	600 Ft	
2	Egy kiegészítő csónda elem építése	Építéshez kapcsolódó költségek	Felújítás költségei	Nem állami	10 Ft	- Ft	10 Ft	5	50 Ft	50 Ft	- Ft	50%	25 Ft	
3							- Ft		- Ft	- Ft			- Ft	
4							- Ft		- Ft	- Ft			- Ft	
5							- Ft		- Ft	- Ft			- Ft	
6							- Ft		- Ft	- Ft			- Ft	
7							- Ft		- Ft	- Ft			- Ft	
8							- Ft		- Ft	- Ft			- Ft	
9							- Ft		- Ft	- Ft			- Ft	
10							- Ft		- Ft	- Ft			- Ft	
11							- Ft		- Ft	- Ft			- Ft	
12							- Ft		- Ft	- Ft			- Ft	
13							- Ft		- Ft	- Ft			- Ft	
14							- Ft		- Ft	- Ft			- Ft	
15							- Ft		- Ft	- Ft			- Ft	
16							- Ft		- Ft	- Ft			- Ft	
17							- Ft		- Ft	- Ft			- Ft	
18							- Ft		- Ft	- Ft			- Ft	
19							- Ft		- Ft	- Ft			- Ft	
20							- Ft		- Ft	- Ft			- Ft	
21							- Ft		- Ft	- Ft			- Ft	
22							- Ft		- Ft	- Ft			- Ft	
23							- Ft		- Ft	- Ft			- Ft	
24							- Ft		- Ft	- Ft			- Ft	
25							- Ft		- Ft	- Ft			- Ft	
26							- Ft		- Ft	- Ft			- Ft	
27							- Ft		- Ft	- Ft			- Ft	
28							- Ft		- Ft	- Ft			- Ft	
29							- Ft		- Ft	- Ft			- Ft	
30							- Ft		- Ft	- Ft			- Ft	
	Összesen						137 Ft		685 Ft	650 Ft			625 Ft	

Tervezett összes költség	Igényelt támogatás
685 Ft	625 Ft

Kelt:

P.H.

ADATLAP

TÁMOGATÁS IGÉNYLÉSHEZ

Balatoni csúszdák fejlesztése

Kódszám:
TFC-BÁ-1.1.2-2019

Lezárva: 2023. 10. 31.

1. A TÁMOGATÁSI IGÉNNYEL ÉRINTETT TEVÉKENYSÉG ÖSSZEGZŐ ADATAI

1.1. A projekt címe:	
1.2. A tevékenység megvalósulásának helyszíne	
Megye:	
Település:	
Irányítószám:	
Közterület (út, utca, tér, köz, egyéb)	
Házszám:	
Helyrajzi szám:	
Fejlesztési helyszín tulajdonosa:	

1.3. A tevékenység megvalósításának tervezett kezdete:	

1.4. A tevékenység megvalósításának tervezett befejezése:	

1.5. Az igényelt vissza nem térítendő támogatás összege (Ft):	

1.6. Kérjük, adjon rövid összefoglalást a tervezett tevékenységről, fejlesztésről (max. 500 karakter)

2. A TEVÉKENYSÉGET MEGVALÓSÍTÓ ADATAI

2.1. A tevékenységet megvalósító teljes neve:	

2.2. A tevékenységet megvalósító rövidített neve (amennyiben releváns):	

2.3. Gazdálkodási forma:	

2.4. Adószám:	

2.5. Pénzforgalmi jelzőszám:	
Számlavezető pénzintézet neve:	

2.6. Statisztikai számjel:	

2.7. Cégjegyzékszám vagy egyenértékű hivatalos nyilvántartási szám: (költségvetési	

szerveknél törzsszám)	

2.8. Alapítás időpontja (létesítő okirat kelte):

2.9. A tevékenységet megvalósító székhelye:	
Megye:	
Település:	
Irányítószám:	
Közterület (út, utca, tér, köz, egyéb)	
Házszám	

2.10. A tevékenységet megvalósító postacíme (amennyiben eltér a székhelytől):	
Megye:	
Település:	
Irányítószám:	
Közterület (út, utca, tér, köz, egyéb)	
Házszám:	
Postafiók irányítószám:	
Postafiók:	

2.11. A tevékenységet megvalósító hivatalos képviselőjének (vezető, aláírásra jogosult) adatai	
Név:	
Beosztás:	
Telefon:	
e-mail:	

2.12. Kapcsolattartó személy(ek) adatai	
Név:	
Beosztás:	
Telefon:	
e-mail:	
Név:	
Beosztás:	
Telefon:	
e-mail:	

2.13. A tevékenységet megvalósító a kincstári körbe tartozik? (kérjük bejelölni a megfelelő választ)	
Igen	
Nem	

2.14. Minősítési kód (Kérjük válassza ki a megfelelőt)	
1. belföldi természetes személy	
2. kisvállalkozás	
3. középvállalkozás	
4. nagyvállalat nonprofit szervezet államháztartáson belül (pl. önkormányzat)	
5. nonprofit szervezet államháztartáson kívül.	
6. támogatási szempontból kedvezményezett és az 1-4 kategóriákba	

nem tartozó vállalkozás	

2.15. ÁFA státusz: Támogatást igénylő kijelenti, hogy a(z):	
A - A támogatást igénylő nem alanya az ÁFA-nak. Az elszámolásnál az ÁFA-val növelt (bruttó) összeg kerül figyelembevételre (Bruttó)	
B – A támogatást igénylő az egyszerűsített vállalkozói adóról szóló 2012 évi XLIII. (XI.15) törvény hatálya alá tartozik. Az elszámolásnál az ÁFA nélküli összeg kerül figyelembevételre. (Nettó)	
C- A támogatást igénylő alanya az ÁFA-nak, de a támogatási kérelemben megjelölt, támogatásból finanszírozott tevékenységekkel kapcsolatban felmerült költségeire vonatkozóan adólevonási jog nem illeti meg. Az elszámolásnál az ÁFA-val növelt (bruttó) összeg került figyelembevételre (Bruttó)	
D - A támogatást igénylő alanya az ÁFA-nak, a támogatási kérelemben megjelölt, támogatásból finanszírozott tevékenységekkel kapcsolatban felmerült költségeire vonatkozóan adólevonási jog illeti meg. Az elszámolásnál az ÁFA nélküli (nettó) összeg kerül figyelembevételre. (Nettó)	
E – A támogatást igénylő alanya az ÁFA-nak, a támogatási kérelemben megjelölt, támogatásból finanszírozott tevékenységekkel kapcsolatban felmerült költségeire vonatkozóan tételes elkülönítéssel állapítja meg a levonható és a le nem vonható ÁFA összegét. Az elszámolásnál a tételes elkülönítés alapján megállapított le nem vonható ÁFA összeg kerülhet figyelembevételre (Bruttó)	
F – A támogatást igénylő alanya az ÁFA-nak, a támogatási kérelemben megjelölt, támogatásból finanszírozott tevékenységekkel kapcsolatban felmerült költségeire vonatkozóan arányosítással állapítja meg a levonható és a le nem vonható ÁFA összegét. Az elszámolásnál az arányosítás számítását mellékelni kell. Az arányosítás alapján megállapított le nem vonható ÁFA összeg vehető figyelembe (Bruttó)	
G – A felhívás nem teszi lehetővé a le nem vonható ÁFA elszámolását. Az elszámolásnál az ÁFA nélküli (nettó) összeg került majd figyelembevételre (Nettó)	
H - Támogatást igénylő alanya az áfának, de nincs levonási joga, tárgymentes, az ÁFA az EU-val nem elszámolható (Bruttó)	

3. A TEVÉKENYSÉG RÉSZLETES BEMUTATÁSA

3.1 Kérjük, mutassa be a támogatási igénylés keretében megvalósítani tervezett tevékenységeket, feladatokat, beszerzéseket:

- a tevékenységet megvalósító szervezet jelenlegi helyzetét (500-100 karakter)

Továbbá kérjük, fejtse ki a:

- a tevékenység részletes szakmai tartalmát a Pályázati felhívás és útmutató C.1. Támogatható tevékenységek köre fejezetben foglalt tevékenységek szerint

- a megvalósítás ütemezését (max. 500 karakter)

- a tevékenység indokoltságát (max. 1000 karakter)

- a projekt közvetlen rövid- és hosszú távú céljait (max. 1000 karakter)

- a projekt jelenlegi státuszát, előkészítettségét, rendelkezésre álló dokumentumok felsorolása (engedélyek, tanulmányok stb.) különös tekintettel a folyamatban lévő tevékenységekre összhangban az ütemezéssel (max. 2000 karakter)!

3.2 Kérjük, mutassa be a tevékenység előrehaladását jelző mutatókat és számszerűsíthető eredményeit: A mutatók segítségével számszerűsíthetők a tevékenység céljai, továbbá egyértelműen meghatározhatók a tevékenység eredményei (max. 4000 karakter)

4. ELSZÁMOLHATÓ KÖLTSÉGEK ÉS TEVÉKENYSÉGEK, A TEVÉKENYSÉG FORRÁSAI

4.1 Kérjük, részletesen mutassa be a tevékenység megvalósítása során felmerülő költségeket a 4.2. táblázat szerinti bontásban, összhangban a 3.1. pontban bemutatott tevékenységekkel. (max. 2000 karakter)!

4.2 Kérjük, töltse ki a tevékenységre vonatkozó költségtervet és forrástáblát a mellékelt táblázat szerint!

Kelt,

.....

aláírás

Általános nyilatkozat

Alulírott, ...**(támogatást igénylő törvényes képviselője)**
mint a(z)

<<Projekt címe>> című támogatási igényt benyújtó, a(z)

<<Támogatást igénylő>> (székhelye: .....; adószám: .....;) képviseletére jogosult, az alábbiakról nyilatkozom:

1. **Kijelentem, hogy** a támogatási igény dokumentációjában, továbbá jelen nyilatkozatommal benyújtásra kerülő dokumentumokban szereplő adatok, információk és dokumentumok teljeskörűek, hitelesek és a valóságnak megfelelnek. Tudomásul veszem, hogy valótlan adatok közlésével az általam képviselt természetes vagy jogi személyt a támogatásból kizárom.

2. **Kijelentem, hogy** a vonatkozó jogszabályokban előírt bejelentési, tájékoztatási, nyilatkozattételi, adatszolgáltatási, ellenőrzés tűrési és egyéb kötelezettségeknek eleget teszek.

3. **Kijelentem, hogy** a projekt adatlaphoz mellékelt dokumentum másolatok az eredeti példányokkal mindenben megegyeznek, és a támogatást igénylő szervezet székhelyén/telephelyén rendelkezésre állnak.

4. **Kijelentem, hogy** az általam képviselt szervezet alapító (létesítő) okirata, illetve külön jogszabály szerinti, nyilvántartásba vételt igazoló okirata alapján jogosult vagyok a támogatást igénylő szervezet képviseletére (és cégjegyzésére).

5. **Nyilatkozom**, hogy jelen támogatási igény tárgyában további támogatási igényt más forrásra nem nyújtottam be.

6. **Nyilatkozom, hogy** a támogatási igényemet a megállapított támogatás mellett fenntartom.

7. **Kijelentem**, hogy az általam képviselt szervezet(nek):
   a) nem áll adósságrendezési eljárás alatt,
   b) nem áll jogerős végzéssel elrendelt végelszámolás, felszámolás alatt, ellene jogerős végzéssel elrendelt csődeljárás vagy egyéb, a megszüntetésére irányuló, jogszabályban meghatározott eljárás nincs folyamatban, külföldi Kedvezményezett esetén a 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról (továbbiakban Ávr.) 75. § (7) pontja alapján – ha jogszabály másként nem rendelkezik – a megszüntetésre irányuló eljárás a Kedvezményezett személyes jogának szabályai alapján értelmezendő,
   c) megfelel az 2011. évi CXCV. törvény - az államháztartásról (továbbiakban Áht.) 48/B. §-ában és 50. §-ában meghatározott követelményeknek, valamint a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvényben meghatározott követelményeknek,
   d) megfelel az Áht. és az Ávr. előírásai szerint a rendezett munkaügyi kapcsolatoknak,
   e) nem áll fenn harmadik személy irányában olyan kötelezettsége, amely a Támogatás céljának megvalósulását meghiúsíthatja,
   f) a biztosítékmentesség kivételével – az előírt biztosítéko(ka)t rendelkezésre bocsátja a Támogatás első részének – beleértve az előleget is – folyósítását megelőzően,

g) amennyiben a támogatott tevékenység hatósági engedélyköteles, a tevékenység megkezdése előtt a megvalósításhoz szükséges hatósági engedélyeket megszerzésekhez szükséges jogi lépéseket megtette, így különösen az engedély kiadása iránti kérelmet az illetékes hatóságnál benyújtotta,
h) nincs lejárt adó-, vagy adók módjára behajtandó köztartozása,
i) a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 3. § (1) bekezdés 1. pontjában foglaltak alapján átlátható szervezetnek minősül,
j) a szerződés megkötését megelőző 1 éven belül az államháztartás alrendszereiből juttatott támogatással összefüggésben kötelezettségének maradéktalanul eleget tett, továbbá az ilyen támogatásból eredő lejárt és ki nem egyenlített tartozása nincs,
k) nem követ el, és nem engedélyez olyan cselekményt, amely a mindenkor hatályos, közélet tisztaságára vonatkozó jogszabályok megsértését eredményezné, továbbá amennyiben a támogatói okirattal kapcsolatosan folytatott tárgyalások során, a támogatói okirat kibocsátására, illetve a támogatói okiratban foglaltak teljesítésre vonatkozóan a korrupció bármely formájáról vagy annak kísérletéről tudomást szerez, illetve amennyiben a korrupció gyanúja felmerül, köteles azonnal értesíteni az igazságszolgáltatási szerveket a Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. egyidejű tájékoztatása mellett.

8. **Kijelentem,** hogy a megvalósításra kerülő projekthez szükséges saját forrás a támogatást igénylő szervezet rendelkezésére áll, melyet az alábbi módon biztosít (*megfelelő rész X-szel jelölendő*):

   ☐ önerőből;
   ☐ banki finanszírozás formájában;
   ☐ részben önerőből és részben banki finanszírozás formájában;
   ☐ nem releváns.

9. **Nyilatkozom, hogy** áfa levonási joggal (*megfelelő rész X-szel jelölendő*)

   ☐ nem rendelkezem;
   ☐ rendelkezem és érvényesítem azt;
   ☐ rendelkezem, de nem érvényesítem.

10. **Nyilatkozom, hogy** az ÁFA levonási jogosultságomban bekövetkezett változásokat haladéktalanul bejelentem a Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. részére.

11. **Nyilatkozom, hogy** amennyiben a támogatás a támogatási igényben megjelölt tevékenységgel kapcsolatban felmerült költségek ÁFA tartalmára bármekkora összegben fedezetet biztosított, akkor a támogatás felhasználása során felmerült költségeit ÁFA kategóriánként és tevékenységenként tételesen elkülönítem, és amennyiben a támogatásból finanszírozott ÁFA tartalom visszaigénylésére utólag megnyílik a lehetőség (akár a jogszabályi környezet, akár arányosítás esetén az arányosítási arányszám, akár egyéb tényezők változása miatt), akkor ezzel a visszaigénylési lehetőségével élek, és a szerződés érvényességi időtartamán belül az ily módon számomra megtérülő ÁFA összegét a Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. részére visszafizetem.

12. **Kijelentem, hogy** az általam képviselt szervezettel szemben egyéb, támogathatóságot kizáró, a vonatkozó jogszabályokban foglalt kizáró ok nem áll fenn.

13. **Vállalom, hogy** amennyiben a támogatást megalapozó körülményeimben változás következik be, azt a Támogatónak haladéktalanul, de **legkésőbb nyolc** napon belül bejelentem.

14. **Vállalom, hogy** a támogatási igényben és mellékleteiben szereplő adatokban bekövetkező változásokról a Támogatót értesítem.

15. **Nyilatkozom**, hogy az Ávr. 97. § (1) bekezdés szerinti bejelentési kötelezettségemet teljesítem, amennyiben a 96. § a), c), d), f) h) vagy i) pontjaiban meghatározott bármely körülmény bekövetkezik, tudomásomra jutástól számított nyolc napon belül köteles vagyok azt írásban bejelenteni a Támogató részére.

16. **Hozzájárulok ahhoz, hogy** a jelen támogatással érintett adataimhoz a Támogató a Magyar Államkincstár által működtetett monitoring rendszerben az általam képviselt szervezet nyilvántartott adataihoz az állami támogatás utalványozója, folyósítója, az Állami Számvevőszék, kormányzati ellenőrzési szerv, az állami adóhatóság, a csekély összegű támogatások nyilvántartásában érintett szervek, a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt., valamint jogszabályban, útmutatóban, támogatói okiratban meghatározott más jogosultak hozzáférjenek;

17. **Tudomásul veszem, hogy** a Kedvezményezett neve, a támogatás célja, összege, a megvalósítás helye az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvényben (a továbbiakban Info tv.) szabályozott módon nyilvánosságra hozható.

18. **Kijelentem, hogy** az Info tv. előírásainak megfelelően a támogatási kérelemben (adatlapon és mellékleteiben) feltüntetett személyek személyes adataiknak a Támogató által történő kezeléséhez (ideértve ezen adatok felvételét, tárolását, nyilvánosságra hozatalát, statisztikai módszerekkel történő feldolgozását is) kifejezetten hozzájárultak. Ennek alapján az általam képviselt szervezet szavatol azért, hogy ezen személyes adatok fentieknek megfelelő kezelése az érintettek hozzájárulásával történik.

19. **Hozzájárulok ahhoz, hogy** a Támogató, vagy az általa felhatalmazott személyek/szervezetek a támogatási igény dokumentációjában szereplő valamennyi adatot, információt, az érintett valamennyi helyszínen, a támogatást igénylő székhelyén és telephelyein ellenőrizhessék.

20. **Elfogadom, hogy** a jelen támogatás odaítélése esetén az Állami Számvevőszéknek, a Kormány által kijelölt ellenőrzési szerveknek, a Magyar Államkincstárnak a költségvetési pénzeszközök felhasználására vonatkozóan ellenőrzési jogosultsága van. Továbbá kötelezettséget vállalok arra, hogy a költségvetési pénzeszközök felhasználásával összefüggő dokumentumok lényeges tartalmáról a tájékoztatást üzleti titok címén nem tagadható meg.

21. **Vállalom, hogy** a támogatás elnyert összegét a megjelölt támogatási célra a támogatói okiratban rögzítettek szerint használom fel.

22. **Hozzájárulok ahhoz, hogy** a támogatás folyósítója a nyilatkozatom valóságtartalmának igazolását kérje az Áht. szerinti eljárásban, vagy közvetlenül az állami, önkormányzati adóhatóságtól és a vámhatóságtól.

23. **Tudomásul veszem**, hogy jelen nyilatkozataimban esetlegesen kezdeményezett változtatások a támogatói döntés visszavonását eredményezhetik.

24. **Nyilatkozom, hogy** a Pályázati Felhívást és útmutatót, a vonatkozó jogszabályokat megismertem, tudomásul vettem, az abban foglalt feltételeket, kikötéseket és korlátozásokat magamra, illetve az általam képviselt szervezetre nézve kötelezőnek ismerem el, illetve kijelentem, hogy az abban foglalt

feltételeknek és kikötéseknek az általam képviselt szervezet megfelel, és biztosítom, hogy a támogatási jogviszony fennállásának teljes időtartama alatt megfeleljen.

25. **Kijelentem továbbá**, hogy a támogatási kérelem benyújtásához és a jelen nyilatkozat megtételéhez szükséges felhatalmazással rendelkezem, a szervezet tulajdonosai a támogatási kérelem benyújtását jóváhagyták, és harmadik személyeknek semminemű olyan jogosultsága nincs, mely az általam képviselt szervezet részéről megakadályozná vagy bármiben korlátozná a projekt megvalósítását a Támogató által közölt illetve elérhetővé tett útmutatókban, és a jogszabályokban foglalt kötelezettségek maradéktalan teljesítését.

Kelt: ,2019.....

_____

Cégszerű aláírás
név
tisztség

MAGYARORSZÁG KORMÁNYA TÁMOGATÁSÁVAL VALÓSUL MEG

14. sz. melléklet

Támogatást igénylő neve:	
Kódszám:	TFC-BA-1.1.2-2019-
Támogatási igény címe:	
Igényelt támogatás összege (Ft):	

Tételes eszközlista									
Eszköz megnevezése	Műszaki paraméterek	Használati hely	Piaci ár alátámasztása		Mennyiség (db)	Nettó egységár (Ft)	Bruttó egységár (Ft)	Nettó ár összesen (Ft)	Bruttó ár összesen (Ft)
			Internetes forrás hivatkozása	Árajánlat (ajánlatot adó neve, fájlnév)					

Felhívás és útmutató a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt., mint a Miniszterelnöki Kabinetiroda Kezelő szerve és a Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. által közösen meghirdetett Kisfaludy Szálláshelyfejlesztési Konstrukció – nagy kapacitású meglévő szállodák fejlesztés és új szállodák létesítése



Lezárva: 2023. 10. 31.

Tartalom

A. TÁMOGATÁS CÉLJA ÉS HÁTTERE 3
A.1. Alapvető cél 3
A.2. A rendelkezésre álló forrás, a támogatás maximális mértéke, összege, jogcíme 4
B. TÁMOGATÁST IGÉNYLŐK KÖRE 6
C. TÁMOGATHATÓ KERESKEDELMI SZÁLLÁSHELY- KATEGÓRIÁK 7
D. A TÁMOGATÁSI IGÉNY TARTALMA 9
D.1. Támogatható tevékenységek köre 9
D.2. Támogatható tevékenységek állami támogatási jogcímek és kategóriák szerinti besorolása 11
D.3. Nem támogatható tevékenységek 16
D.4. Elszámolható költségek 16
D.5. Nem elszámolható költségek 19
D.6. A projekt költségvetés belső korlátai 19
D.7. A projekt megkezdése 20
D.8. A projekt befejezése 20
D.9. Fenntartási kötelezettségekre vonatkozó speciális előírások 20
D.10. A projekt tartalmára vonatkozó speciális előírások 21
D.10.1. Projekt területi szűkítése 21
D.10.2. Egyéb speciális feltételek 22
D.10.3. A fejlesztéssel érintett ingatlanra vonatkozó feltételek 22
D.10.4. Speciális kizáró okok 23
E. PÉNZÜGYI, SZAKMAI FELTÉTELEK 25
E.1. Támogatás formája 25
E.2. Az önerő mértéke 25
E.3. Előleg mértéke 25
E.4. Biztosítéknyújtási kötelezettség 25
E.5. Monitoring mutatók 28
E.6. Beszerzésekre vonatkozó szabályok 29
F. SZAKMAI KIVÁLASZTÁSI KRITÉRIUMOK 30
F.1. Jogosultsági értékelés 30
F.1.1. A támogatási igény nem hiánypótolható kritériumai 30
F.1.2. A támogatási igény hiánypótolható kritériumai 30
F.2. Szakmai értékelés 31
F.2.1. A szöveges értékelés szempontjai 32
F.2.2. Pontozásos értékelési szempontok 33
F.3. A támogatást igénylő által kötelezően csatolandó mellékletek listája 36
F.3.1. Támogatási igény benyújtásához elektronikusan csatolandó mellékletek 36
F.3.2. Postai úton benyújtandó melléklet 36
G. ADMINISZTRATÍV INFORMÁCIÓK 38
G.1. A támogatási igények benyújtásának helye és határideje 38
G.2. Kifogáskezelés 39
G.3. Vonatkozó jogszabályok listája 40
G.4. Általános segédletek 40

Lezárva: 2023. 10. 31.

KONSTRUKCIÓ NEVE:

Kisfaludy Szálláshelyfejlesztési Konstrukció

A. TÁMOGATÁS CÉLJA ÉS HÁTTERE

A.1. Alapvető cél

A Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt, mint Támogató pályázatot hirdet a jelen pályázati kiírásban részletezett célok megvalósítása érdekében.
A konstrukció célja a turisztikai vonzerőkhöz kapcsolódó és a turisztikai vonzerők közelében található kereskedelmi szálláshelyek általános minőségének és szolgáltatási színvonalának emelése,- új kapacitások létrehozása és a kapacitás-kihasználtságának javítása, a szálláshely működéséből származó árbevétel által a profitabilitás és a fenntarthatóság növelése.
Annak érdekében, hogy a magyarországi kereskedelmi szálláshelyek és desztinációk meg tudjanak felelni a modern, XXI. századi turizmus kihívásainak és a vendégek igényeinek, elengedhetetlen a szükséges, fenntartható és minőségi szállodai kínálat biztosítása.
A szolgáltatás minősége és kínálata szálláshely kategóriánként változhat és eltérő lehet, ugyanakkor tekintettel arra, hogy sok esetben ezek a változtatások kizárólag önerőből nem teljesülhetnek, jelen kiírás célja olyan támogatási konstrukció rendelkezésre bocsátása, amely lehetővé teszi a kereskedelmi szálláshelyeken belül a szállodák részére a kitűzött minőségi szolgáltatási szint emelését és elérését.
A kereskedelmi szálláshely támogatási konstrukció további célja az adófizetési morál javítása, a szektorban dolgozó munkavállalók számának és bérszínvonalának növelése.

Részletes célok:

- újonnan létrejövő szállodai kapacitások kialakítása új szállodák létesítésével vagy meglévő szálláshelyek kapacitásbővítésével, a szolgáltatási színvonal emelése (szálláshelyek színvonalának, komfortfokozatának fejlesztése, tematikus, pl. családbarát szolgáltatások kialakítása);
- tematikus szolgáltatások kapacitásának növelése, valamint új szolgáltatások bevezetéséhez kapcsolódó infrastrukturális beruházások (pl. családbarát, egészség- turisztikai szolgáltatásokhoz kapcsolódó infrastruktúra kialakítása);
- kapacitásbővítés (férőhelyszám, kiszolgáló területek, vendéglátó egységek kapacitásának bővítése);
- kereskedelmi szálláshelyek üzemeltetési hatékonyságának, kapacitáskihasználtságának javítását szolgáló fejlesztések megvalósítása (pl. informatikai, energetikai beruházások/szolgáltatások megvalósítása);
- az érintett desztinációkban a vendégek és a vendégéjszakák számának növelése, illetve az adott desztináció jellege miatt szezonálisan működő egységeknél a szezon meghosszabbítása, vagy a szezonalitás egyenetlenségének kezelése;
- szolgáltatók folyamatos, éves működésének biztosítása;
- a projektek megvalósításán keresztül munkahelyek teremtése és a meglévő munkaerő megtartása.

A projektek esetében kiemelt figyelmet kell fordítani arra, hogy a szolgáltatásfejlesztés, modernizáció és bővítés révén létrejövő, megújuló és kibővülő szálláshelyek képesek legyenek:

- oldani a szezonalitásból fakadó egyenetlenségeket;
- képesek legyenek folyamatos foglalkoztatás biztosítására, ezáltal helyi adók, közterhek és egyéb állami előírások teljesítésére;
- illeszkedjenek a turisztikai fejlesztési irányvonalakhoz (NTS 2030 horizontális céljai).

A.2. Rendelkezésre álló forrás, a támogatás maximális mértéke, összege, jogcíme

A felhívás keretösszege 20 000 000 000 Ft, azaz húszmilliárd forint, amelynek forrása a „Turisztikai fejlesztési célelőirányzat" elnevezésű fejezeti kezelésű előirányzat (ÁHT-azonosító: 360239), fedezetét Miniszterelnöki Kabinetiroda és a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt. között megkötött Kezelő szervi megállapodás alapján a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt. és a Kisfaludy 2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt között megkötött támogatási jogviszony biztosítja.

A pályázati keretösszeg a beérkezett pályázatok támogatási igények és a megvalósítás ütemezése alapján módosítható, módosítás esetén a pályázókat a Támogató közleményben tájékoztatja a kisfaludyprogram.hu oldalon keresztül.
A benyújtott támogatási igények esetében az alábbi maximális támogatási mértéket alkalmazzuk:

Maximális támogatás
70%

Szálláshely kategória	Minimum - maximum támogatási összegek
szállodák 100 szoba üzemmérettől[1]	300 millió Ft – a maximális támogatási összeg akár meghaladhatja a 651/2014/EU bizottsági rendelet 4. cikk (1) bekezdés a) pontja alapján kalkulált összeget

A támogatás számításának alapja a projekt általános forgalmi adó nélküli költsége.

Jelen kiírás keretében támogatható tevékenységek uniós versenyjogi szempontból az alábbi jogcímek egyikén, a D.2. pontban, az adott támogatási kategóriákra vonatkozó előírások betartása esetén valósíthatók meg:

- csekély összegű támogatás (de minimis),
- regionális beruházásra irányuló támogatás.

[1] a 100 szoba minimális kapacitás helyett 70 szobától nyújtható be támogatási igény gyógyhelyi minősítéssel nem rendelkező megyeszékhelyi városokból. Ezek a települések a következők: Győr, Tatabánya, Veszprém, Zalaegerszeg, Szombathely, Pécs, Kaposvár, Szekszárd, Kecskemét, Szeged, Szolnok, Békéscsaba, Salgótarján. A gyógyhelyi minősítéssel rendelkező megyeszékhelyekről (Eger, Miskolc, Debrecen, Nyíregyháza) a támogatási igények 100 szoba üzemmérettől nyújthatók be.

Csekély összegű támogatás (de minimis) esetében az adott évben, valamint az azt megelőző két pénzügyi évben odaítélt csekély összegű támogatás bruttó támogatástartalma nem haladhatja meg a 200.000 eurónak megfelelő forintösszeget.

Abban az esetben, ha a támogatási igény meghaladja a csekély összegű támogatásra vonatkozó 200.000 eurónak megfelelő összeghatárt, vagy a támogatást igénylő adott évet megelőző két évben együttesen már igénybe vett 200.000 eurónak megfelelő összegű támogatást, úgy támogatást igénylő jelen konstrukció keretén belül a regionális beruházási támogatási jogcímen, tudja igényelni a támogatást.

Regionális beruházási támogatási jogcím esetében a regionális támogatási térkép (37/2011. Korm. rendelet 25. §) szerint nyújtható maximális támogatási intenzitások:

Nyugat–Dunántúl 25%,
Közép–Dunántúl 35%,
Dél–Dunántúl, Észak-Magyarország, Észak-Alföld, Dél-Alföld 50%
Közép-Magyarország:
Abony, Alsónémedi, Áporka, Aszód, Bag, Bernecebaráti, Cegléd, Csemő, Dabas, Domony, Dömsöd, Dunaharaszti, Ecser, Érd, Farmos, Felsőpakony, Galgagyörk, Galgahévíz, Galgamácsa, Göd, Gödöllő, Gyál, Gyömrő, Halásztelek, Hévízgyörk, Iklad, Ipolydamásd, Ipolytölgyes, Jászkarajenő, Kartal, Kemence, Kiskunlacháza, Kisnémedi, Kocsér, Kóspallag, Köröstetétlen, Letkés, Lórév, Maglód, Makád, Márianosztra, Mikebuda, Monor, Nagybörzsöny, Nagykáta, Nagykörös, Nagytarcsa, Nyársapát, Ócsa, Örkény, Pécel, Perőcsény, Péteri, Püspökhatvan, Püspökszilágy, Ráckeve, Szentmártonkáta, Szigetbecse, Szigetszentmiklós, Szob, Szokolya, Sződliget, Táborfalva, Tápióbicske, Tápiógyörgye, Tápióság, Tápiószele, Tápiószentmárton, Tápiószőlős, Tatárszentgyörgy, Tésa, Törtel, Tura, Újhartyán, Újszilvás, Üllő, Vác, Váckisújfalu, Valkó, Vámosmikola, Vecsés, Verőce, Verseg és Zebegény településeken 35%
Piliscsaba és Pilisjászfalu településeken 20%
A regionális támogatási térkép alapján adható maximális támogatási intenzitás **kisvállalkozás esetében + 20%-kal, középvállalkozás esetében + 10%-kal emelhető, de összességében nem haladhatja meg az elszámolható költségek 70%-át.**

Regionális beruházási támogatás esetén elszámolható költségek a beruházás érdekében felmerült tárgyi eszközök és immateriális javak költsége.

a) tárgyi eszköznek a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény (továbbiakban: Sztv. 47. §-a, 48. §-a és 51. §-a szerinti költsége,
b) immateriális javak esetén a vagyoni értékű jogok és a szellemi termékek (a továbbiakban: támogatható immateriális javak) Sztv. 47. §-a, 48. §-a és 51. §-a szerinti költsége,
c) létesítmény felvásárlása esetén a tárgyi eszközök és a támogatható immateriális javak vételára,
d) az ingatlan, gép, berendezés bérleti díjának a fenntartási időszak végéig elszámolt összege.

A tárgyi eszköz bérléséhez kapcsolódó költség elszámolható, ha
a) a földterületre vagy épületre vonatkozó bérleti jogviszony nagyvállalkozás esetén a beruházás üzembe helyezését követő legalább öt évig, kis- és középvállalkozás esetén a beruházás üzembe helyezését követő legalább három évig fennáll, illetve

b) a pénzügyi lízing formájában beszerzett üzemre, gépre, berendezésre vonatkozó szerződés tartalmazza az eszköznek a bérleti időtartam lejáratakor történő megvásárlására vonatkozó kötelezettséget.

Tárgyi eszköz esetén az elszámolható költséget a szokásos piaci áron kell figyelembe venni, ha az a beruházó és a beruházótól nem független harmadik vállalkozás között a szokásos piaci árnál magasabb áron kötött szerződés alapján merült fel.

Az immateriális javak költsége elszámolható, ha
a) azokat kizárólag a támogatásban részesült létesítményben használják fel,
b) az a Sztv. előírásai szerinti terv szerinti értékcsökkenési leírás alá esik,
c) azokat szokásos piaci feltételek mellett, a vevőtől független harmadik féltől vásárolják meg.
Amennyiben már nyújtottak rá támogatást, ezen immateriális javak költségét le kell vonni a létesítmény felvásárlásához kapcsolódó elszámolható költségekből. Ha egy kisvállalkozást az eredeti tulajdonos családtagjai vagy korábbi munkavállalók vesznek át, a tárgyi eszköznek és az immateriális javaknak a vevőtől független harmadik féltől való megvásárlására vonatkozó feltételnek nem kell teljesülnie.
d) azok kis- és középvállalkozás esetén legalább három évig a beruházó eszközei között szerepelnek, és ahhoz a projekthez kapcsolódnak, amelyhez a támogatást nyújtották,
e) azok nagyvállalkozás esetén legalább öt évig a beruházó eszközei között szerepelnek és ahhoz a projekthez kapcsolódnak, amelyhez a támogatást nyújtották,
f) azok költsége nagyvállalkozás esetén az elszámolható költségek legfeljebb 50%-át teszik ki.

Nem minősül elszámolható költségnek
a) a szinten tartást szolgáló tárgyi eszköz és immateriális javak költsége,
b) a korábban már használatba vett olyan tárgyi eszköz és támogatható immateriális javak költsége, amelyre a beruházó, más társaság vagy egyéni vállalkozó állami támogatást vett igénybe,
c) az olyan tárgyi eszköz és támogatható immateriális javak költsége, amelyet a beruházó nehéz helyzetben lévő, csődeljárás, felszámolás vagy kényszertörlési eljárás alatt álló beruházótól szerzett be,
d) a kérelem benyújtásának napja előtt felmerült költség, ráfordítás – kivéve az ingatlanvásárlás és előkészítés költsége,
e) nagyvállalkozásnál a korábban már bárki által használatba vett tárgyi eszköz költsége, kivéve létesítmény felvásárlása esetén a beszerzett eszköz vételárát.

Amennyiben a fentiek szerint meghatározott támogatási összeg az uniós versenyjogi szabályokból fakadó összeghatárnál

- alacsonyabb, úgy a maximális támogatástartalomra a pályázati feltételek szerinti alacsonyabb összeghatár irányadó, ha pedig
- magasabb, akkor a közösségi versenyjogi szabályokból fakadó összeghatár alkalmazandó a támogatási összeg megállapítása során.

B. TÁMOGATÁST IGÉNYLŐK KÖRE

- Magyarországon bejegyzett székhely, telephelyű, vagy magyarországi fiókteleppel rendekező kettős könyvvitelt vezető gazdasági társaságok (ideértve az ingatlankezelő, ingatlanbefektetési társaságokat, egyéni cégeket);
- befektetési alapok és az azok nevében eljáró alapkezelők;
- költségvetési szervek és intézményeik és az általuk megbízott üzemeltető gazdasági társaságok;
- önkormányzatok és intézményeik, illetve az általuk alapított gazdasági társaságok;
- Magyarországon bejegyzett székhelyű nonprofit szervezetek;
- szövetkezetek;
- egyházi jogi személyek.

Szálláshely fejlesztésére pályázhat:

- **az ingatlan tulajdonosa**
- **szálláshely üzemeltetője**

Amennyiben a pályázatokat a tulajdonosok nyújtják be, és a szálláshely üzemeltetését bérlő vagy más konstrukcióban (koncesszió, üzemeltetési szerződés) harmadik fél végzi, a támogatási igény az üzemeltető/bérlő és a tulajdonos közös beleegyező nyilatkozata alapján kerülhet benyújtásra. Az ingatlan tulajdonosaként pályázhat az is, aki a pályázat D.10.3. pontja 3. alpontjában rögzített feltételeknek megfelel.

Amennyiben a szálláshely jelenlegi vagy jövőbeni üzemeltetője nyújt be támogatási igényt, úgy a támogatási igényhez tulajdonosi nyilatkozat szükséges arról, hogy az hozzájárul a támogatási igény benyújtásához, annak végrehajtásához és a támogatási időszak során megvalósuló infrastrukturális fejlesztések támogatást igénylő általi aktiválásához, továbbá az ingatlan a kötelező fenntartási időszakban a fejlesztés céljára rendelkezésre áll.

A kötelező fenntartási időre a fenntartási kötelezettség elsődlegesen a támogatási igényt benyújtót terheli, amennyiben ez a tulajdonos a projekt fenntartását bérlőn, üzemeltetőn vagy vagyonkezelőn keresztül is biztosíthatja. Ebben az esetben szükséges a bérleti, illetve üzemeltetési szerződés csatolása a támogatási igény benyújtásához, változás esetén a módosított szerződés benyújtása a Támogatónak a fenntartási időszak végéig.

Támogató kiköti, hogy a kötelezettségek átvállalásának biztosítása érdekében a fejlesztés eredményeképpen újonnan létrejött szálláshely elidegenítése, illetve harmadik félnek üzemeltetésbe adása esetén az új tulajdonos, illetve üzemeltető a támogatást igénylő helyébe – a támogatási jogviszony fennállásának idejére – a támogatási szerződésbe szerződésmódosítással lépjen be.

A támogatási igény benyújtására konzorciumi formában nincs lehetőség!

C. TÁMOGATHATÓ KERESKEDELMI SZÁLLÁSHELY KATEGÓRIÁK

A támogatási konstrukció keretében a „szálláshely-szolgáltatási tevékenység folytatásának részletes feltételeiről és a szálláshely üzemeltetési engedély kiadásának rendjéről szóló 239/2009. (X. 20.) Korm. rendeletben" szereplő kereskedelmi szálláshely típusok közül az alábbi kategóriákhoz kapcsolódóan nyújtható be támogatási igény és ítélhető meg támogatás:

szállodák létesítése és felújítása 100 szoba kapacitástól[2]

Támogatási igényt felújítási céllal olyan meglévő szálloda fejlesztésére lehet benyújtani, amelyre vonatkozóan a támogatást igénylő a támogatási igény benyújtásakor a 239/2009 (X.20.) Korm r. szerinti szálláshely-üzemeltetési engedéllyel rendelkezik. A Támogató fenntartja magának a jogot, hogy a szálláshely tényleges üzemelését más módon, akár a támogatói döntést megelőzően is ellenőrizze, és a támogathatósági feltételnek való megfelelést ez alapján is meghatározhatja.

Amennyiben a pályázat benyújtásakor a szálloda működési engedéllyel nem rendelkezik, de 2018. január 1-jét megelőzően legalább 24 hónapig a fejlesztéssel érintett ingatlanra nézve működési engedéllyel rendelkezett, abban az esetben a támogatási igényt „új szálloda létesítése" kategóriában kell benyújtani.

Nem nyújtható be pályázat olyan meglévő szálloda felújítására és kapacitásbővítésére, amely 2019. január 1-jén a HOTELSTARS Union nemzeti szállodai tanúsító védjegy minősítésében 5 csillagos besorolással rendelkezett.

Továbbá a pályázónak (üzemeltetőnek, tulajdonosnak) vállalnia kell, hogy

- **a projekt zárásáig a Hotelstars Union nemzeti szállodai tanúsító védjegy rendszerében legalább 3*-os minősítést szerez,**
- **évi 365 napig nyitva tart, és ezt a fenntartási idő végéig vállalja.**

[2] a 100 szoba minimális kapacitás helyett 70 szobától nyújtható be támogatási igény gyógyhelyi minősítéssel nem rendelkező megyeszékhelyi városokból. Ezek a települések a következők: Győr, Tatabánya, Veszprém, Zalaegerszeg, Szombathely, Pécs, Kaposvár, Szekszárd, Kecskemét, Szeged, Szolnok, Békéscsaba, Salgótarján. A gyógyhelyi minősítéssel rendelkező megyeszékhelyekről (Eger, Miskolc, Debrecen, Nyíregyháza) a támogatási igények 100 szoba üzemmérettől nyújthatók be.

D. A TÁMOGATÁSI IGÉNY TARTALMA

D.1. Támogatható tevékenységek köre

Támogatási igény csak az alábbiakban felsorolt és kereskedelmi szálláshely fejlesztéshez kapcsolódó tevékenységhez kapcsolódóan nyújtható be.

Önállóan támogatható tevékenységek:

1. meglévő kereskedelmi szálláshelyek külső és belső megjelenésének, belsőépítészeti arculatának, minőségének és szálláshelyek szobáinak, közösségi tereinek bővítésére, szoba vagy férőhely kapacitás bővítésére és színvonal elemlésére, változtatására irányuló beruházások;
2. új szállodai kapacitások létesítése minimum 100 szoba szobakapacitással[3].
3. meglévő kereskedelmi szálláshelyek új, tematikus szolgáltatásfejlesztéshez kapcsolódó infrastrukturális beruházásainak támogatása (szálláshelyek szolgáltatási kínálatának minőségi és mennyiségi fejlesztése, valamint ezek kombinációja, pl. családbarát, szenior, egészségturisztikai, kerékpáros szolgáltatások) az adott térség turisztikai fejlesztési irányaihoz, kitörési pontjaihoz igazodva az elszámolható költségének 40%-áig. A 40%-os korlát nem vonatkozik a gyógyászati-, wellness- és konferencia szolgáltatás fejlesztéshez kapcsolódó infrastrukturális beruházásokra;
4. a támogatott kereskedelmi szálláshelyek használatához közvetlenül kapcsolódó telekhatáron belüli infrastrukturális fejlesztések; az elszámolható beruházási összköltség maximum 20%-áig. A 20%-os korlát nem vonatkozik kültéri wellness, rendezvény és szállodai élményhelyszínek, a szállodai szolgáltatáshoz kapcsolódó önálló vendéghelyek, kiszolgálóhelyiségek (beleértve: szaunák, pihenőterek, konferencia és rendezvényterek, kültéri játszótér és minden olyan fejlesztés, amely rekreációs és üzleti, kereskedelmi célokat közvetlenül szolgál) és medencék fejlesztéséhez kapcsolódó infrastrukturális beruházásokra;

Önállóan nem támogatható tevékenységek:

1. A támogatási igény benyújtásakor működési engedéllyel rendelkező szállodán belül, annak közös üzemeltetésében levő vendéglátó egység szolgáltatási kapacitásbővítése és színvonalának növelése;
2. A támogatási igény benyújtásakor működési engedéllyel rendelkező szálloda esetén a fejlesztésekkel érintett épületek energiahatékony működését javító beruházások;
3. Kereskedelmi szálláshelyek üzemeltetéséhez szükséges információs és kommunikációs technológiai, ügyviteli és/vagy értékesítési rendszerekhez szükséges szoftver- és/vagy hardverbeszerzés, beruházás;
4. Szálláshelyhez kapcsolódó bűnmegelőzési tevékenység támogatása;
5. A támogatási igény benyújtásakor működési engedéllyel rendelkező szálloda esetén az épület teljes körű azbesztmentesítése;
6. Akadálymentesítés;
7. A támogatási igény benyújtásakor működési engedéllyel rendelkező szálloda esetén az építési tevékenységekhez kapcsolódó bontási munkálatok költségei;
8. Ingatlanvásárlás (vagy más jogcímen történő tulajdonszerzés) maximum a teljes projektméret 5%-os mértékéig számolható el (értékében maximum igazságügyi ingatlan-értékbecslő által meghatározott értéken).

[3] a 100 szoba minimális kapacitás helyett 70 szobától nyújtható be támogatási igény gyógyhelyi minősítéssel nem rendelkező megyeszékhelyi városokból. Ezek a települések a következők: Győr, Tatabánya, Veszprém, Zalaegerszeg, Szombathely, Pécs, Kaposvár, Szekszárd, Kecskemét, Szeged, Szolnok, Békéscsaba, Salgótarján. A gyógyhelyi minősítéssel rendelkező megyeszékhelyekről (Eger, Miskolc, Debrecen, Nyíregyháza) a támogatási igények 100 szoba üzemmérettől nyújthatók be.

A támogatási igény benyújtásakor működési engedéllyel rendelkező szálloda esetén amennyiben a támogatást igénylő az önállóan támogatható tevékenységek közül nem választja a 3. vagy 4. sorszámú tevékenységet, akkor az alábbi négy kritérium közül legalább kettőre vonatkozó vállalást kell tennie:

1. A projekt keretében az elszámolható költségek legalább 40%-át az 1.. önállóan támogatható tevékenységhez kapcsolódó beruházásokra fordítja.
2. Az üzleti tervben bemutatott és alátámasztott jelenlegi éves nyitvatartási napjainak számát legalább 60 nappal emeli.
3. Az üzleti tervben hitelt érdemlően, megalapozott előrejelzések alapján bemutatja, hogy milyen új célcsoportok bevonását tervezi, és a célcsoport megszólítását milyen új szolgáltatásokkal, és milyen marketingtevékenységgel tervezi.
4. A jelenlegi Hotelstars minősítéséhez (vagy előminősítéshez) képest eléri legalább a superior minősítést a projekt végére, VAGY amennyiben már superior minősítéssel rendelkezik, akkor a projekt végére csillagszám emelést ér el, VAGY az adott meglévő kategórián belül legalább 50 plusz pontot ér el a pályázat benyújtásának időpontjában meglévő Hotelstars pontjaihoz képest, és aszerint minősítteti magát, és ezen minősítést a fenntartási idő végéig fenntartja.

D.2. Támogatható tevékenységek állami támogatási jogcímek és kategóriák szerinti besorolása

Jelen kiírás keretében támogatható tevékenységek uniós versenyjogi szempontból az alábbi jogcímeken, a következő támogatási kategóriákra vonatkozó előírások alapján valósíthatók meg:

Támogatható tevékenység	Támogatás jogcíme	Támogatási kategória
Meglévő (üzemelő) kereskedelmi szálláshelyek új, tematikus szolgáltatásfejlesztéséhez kapcsolódó infrastrukturális beruházások támogatása	2/2018 (XII.28) MK rendelet	regionális beruházási támogatás
Meglévő (üzemelő) kereskedelmi szálláshelyek kapacitásbővítése	2/2018 (XII.28) MK rendelet	regionális beruházási támogatás
Meglévő kereskedelmi szálláshelyek külső és belső megjelenésének, belsőépítészeti arculatának, minőségének és szálláshelyek szobáinak, közösségi tereinek bővítésére, változtatására irányuló beruházások	2/2018 (XII.28) MK rendelet	regionális beruházási támogatás
Új kereskedelmi szálláshelyek létesítéséhez és ahhoz kapcsolódó tematikus szolgáltatásfejlesztéséhez kapcsolódó infrastrukturális beruházások támogatása	2/2018 (XII.28) MK rendelet	regionális beruházási támogatás

Támogatható tevékenység	Támogatás jogcíme	Támogatási kategória
Kereskedelmi szálláshelyek használatához közvetlenül kapcsolódó telekhatáron belüli infrastrukturális fejlesztések	2/2018 (XII.28) MK rendelet	regionális beruházási támogatás

Támogatható tevékenység	Támogatás jogcíme	Támogatási kategória
Kereskedelmi egységen belül, azzal közös üzemeltetésében lévő vendéglátó egység szolgáltatási kapacitás bővítése és színvonalának növelése	2/2018 (XII.28) MK rendelet	regionális beruházási támogatás
Épületek energiahatékony működését javító beruházások	2/2018 (XII.28) MK rendelet	csekély összegű (de minimis) támogatás,
Kereskedelmi szálláshelyek üzemeltetéséhez szükséges információs és kommunikációs technológiai, ügyviteli és/vagy értékesítési rendszerekhez szükséges szoftver- és/vagy hardverbeszerzés	2/2018 (XII.28) MK rendelet	regionális beruházási támogatás
Bűnmegelőzési tevékenység	2/2018 (XII.28) MK rendelet	regionális beruházási támogatás
Akadálymentesítés	2/2018 (XII.28) MK rendelet	regionális beruházási támogatás
Építési tevékenységekhez kapcsolódó bontási munkálatok költségei	2/2018 (XII.28) MK rendelet	regionális beruházási támogatás
Az épület teljeskörű azbesztmentesítése	2/2018 (XII.28) MK rendelet	regionális beruházási támogatás

Az állami támogatásokra vonatkozó rendelkezések
Támogatáshalmozódás:
Azonos vagy részben azonos, azonosítható elszámolható költségek esetén állami támogatás abban az esetben halmozható más, helyi, regionális, államháztartási vagy uniós forrásból származó állami támogatással, ha az nem vezet a csoportmentességi rendeletekben vagy az Európai Bizottság jóváhagyó határozatában meghatározott legmagasabb támogatási intenzitás túllépéséhez.
Állami támogatás különböző azonosítható elszámolható költségek esetén halmozható más, helyi, regionális, államháztartási vagy uniós forrásból származó állami támogatással.

Az egy projekthez igénybe vett összes támogatás – függetlenül attól, hogy annak finanszírozása uniós, országos, regionális vagy helyi forrásból történik – támogatási intenzitása vagy összege nem haladhatja meg az irányadó uniós állami támogatási szabályokban meghatározott támogatási intenzitást vagy támogatási összeget.

A kockázatfinanszírozási támogatás, az induló vállalkozásnak nyújtott támogatás és a csekély összegű támogatás, amennyiben azonosítható elszámolható költségekkel nem rendelkezik, bármely egyéb, azonosítható elszámolható költségekkel rendelkező állami támogatással halmozható. Az azonosítható elszámolható költségekkel nem rendelkező támogatás a csoportmentességi rendeletekben és az Európai Bizottság jóváhagyó határozatában meghatározott legmagasabb teljes támogatási intenzitásig vagy támogatási összegig bármilyen más, azonosítható elszámolható költségekkel nem rendelkező állami támogatással halmozható.

Az egyes támogatási kategóriákra vonatkozó állami támogatási szabályok: Csekély összegű támogatás
Az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének a de minimis támogatásokra való alkalmazásáról szóló 2013. december 18-i 1407/2013/EU Bizottsági rendelet (a továbbiakban 1407/2013/EU rendelet) hatálya alá tartozó támogatás.

Az egy és ugyanazon vállalkozásnak minősülő vállalkozások részére az 1407/2013/EU bizottsági rendelet hatálya alá tartozó, Magyarországon **az adott évben, valamint az azt megelőző két pénzügyi évben** odaítélt csekély összegű támogatás (ezen alcím vonatkozásában a továbbiakban: támogatás) bruttó támogatástartalma nem haladhatja meg a **200. 000 eurónak**, közúti kereskedelmi árufuvarozást ellenszolgáltatás fejében végző, egy és ugyanazon vállalkozásnak minősülő vállalkozások esetén a 100.000 eurónak megfelelő forintösszeget, figyelembe véve az 1407/2013/EU bizottsági rendelet3. cikk (8) és (9) bekezdését.

Fúzió és felvásárlás esetén valamennyi, a korábbi vállalkozásoknak nyújtott csekély összegű támogatást figyelembe kell venni annak meghatározása érdekében, hogy bármely, akár az új, akár a megszerzendő vállalkozásnak nyújtandó új, csekély összegű támogatás meghaladja-e a vonatkozó felső határt. A fúziót vagy felvásárlást megelőzően jogszerűen odaítélt csekély összegű támogatás ezt követően is jogszerű marad.

Ha egy vállalkozás két vagy több külön vállalkozásra válik szét, a szétválást megelőzően nyújtott csekély összegű támogatást az eredetileg a támogatásban részesülő vállalkozásnak kell betudni, amely elvben azonos azzal a vállalkozással, amely a csekély összegű támogatással támogatott tevékenységeket átvállalta. Ha erre nincs lehetőség, a

csekély összegű támogatást saját tőkéjük – a szétválás tényleges időpontjában érvényes – könyv szerinti értéke alapján arányosan el kell osztani az új vállalkozások között.

A támogatás a csekély összegű közszolgáltatási támogatással a 360/2012/EU bizottsági rendeletben meghatározott felső határig halmozható. A támogatás más csekély összegű támogatásokról szóló rendeleteknek megfelelően nyújtott csekély összegű támogatással a fent meghatározott felső határig halmozható. A támogatás nem halmozható azonos elszámolható költségek vagy azonos kockázatfinanszírozási célú intézkedés vonatkozásában nyújtott állami támogatással, ha az így halmozott összeg meghaladná a csoportmentességi rendeletekben vagy az Európai Bizottság jóváhagyó határozatában meghatározott legmagasabb támogatási intenzitást vagy összeget.
Támogatást igénylőnek az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 5. cikk (1) bekezdése figyelembevételével – az ott meghatározott feltételek teljesítésének megállapítására alkalmas módon – nyilatkoznia kell arról, hogy az általa bármely forrásból igénybe vett csekély összegű támogatás tartalma – a támogatás odaítélésének évében és az azt megelőző két pénzügyi év vonatkozásában – nem haladja meg az 1407/2013/ EU rendeletben meghatározott összeget (200.000 euró). A nyilatkozatot a korábban támogatást nyújtó szervek tájékoztatása alapján kell megtenni.

A támogatott kijelenti, hogy – az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 1. cikke (2) bekezdésének kivételével – a támogatást nem használja az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 1. cikkének (1) bekezdésében meghatározott kivételek szerinti célokra, továbbá – az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 3. cikk (2) bekezdésének megfelelően – közúti kereskedelmi árufuvarozás ellenszolgáltatás fejében történő végzése céljából teherszállító jármű vásárlására.

A kedvezményezett köteles a csekély összegű támogatási jogcímen nyújtott támogatáshoz kapcsolódó minden iratot az odaítélést követő 10. évig megőrizni, és a támogatást nyújtó ilyen irányú felhívása esetén azokat bemutatni.

Regionális beruházási támogatás

A regionális beruházási támogatásra vonatkozó részletes szabályokat a 651/2014/EU rendeletnek a kikötői- és repülőtéri infrastruktúrákra irányuló támogatás, a kultúrát és a kulturális örökség megőrzését előmozdító támogatásra és a sportlétesítményekre és multifunkcionális szabadidős létesítményekre nyújtott támogatásra vonatkozó bejelentési határértékek, továbbá a legkülső régiókban biztosított regionális működési támogatási programok tekintetében, valamint a 702/2014/EU rendeletnek a támogatható költségek összegének meghatározása tekintetében történő módosításáról szóló 2017. június 14-i 2017/1084/EU bizottsági rendelettel (HL 156., 2017.6.20., 1.o.) módosított, a Szerződés107. és 108. cikke alkalmazásában bizonyos támogatási kategóriáknak a belső piaccal összeegyeztethetővé nyilvánításáról (általános csoportmentességi rendelet) szóló 651/2014/EU bizottsági rendelet (HL L 187., 2014.6.26., 1. o.) I-II. fejezete és III. fejezetének 13. és 14. cikke tartalmazza.

Regionális beruházási támogatás csak induló beruházáshoz nyújtható.

Az induló beruházás olyan, tárgyi eszközök vagy immateriális javak beszerzésére irányuló beruházás, amely

- egy meglévő létesítmény kapacitásának bővítését, vagy
- egy meglévő létesítmény termékkínálatának a létesítményben addig nem gyártott termékekkel történő bővítését, vagy
- egy meglévő létesítmény teljes termelési folyamatának alapvető megváltoztatását eredményezi, vagy
- egy olyan létesítmény eszközeinek az eladótól független harmadik fél beruházó általi felvásárlására irányul, amely létesítmény bezárásra került vagy bezárásra került volna.

A 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet 25. § (1) d) pontban meghatározott területeken nagyvállalkozásoknak kizárólag **új** gazdasági tevékenység végzésére irányuló induló beruházáshoz **nyújtható támogatás.**

Új gazdasági tevékenység végzésére irányuló induló beruházás:
az a tárgyi eszközök vagy immateriális javak beszerzésére irányuló beruházás, amely új létesítmény létrehozatalát vagy meglévő létesítmény tevékenységének olyan új tevékenységgel történő bővítését eredményezi, amely nem minősül a korábban végzett tevékenységgel azonos vagy hasonló tevékenységnek, valamint az olyan létesítmény eszközeinek független harmadik fél beruházó általi felvásárlása is, amely létesítmény bezárásra került vagy bezárásra került volna, feltéve, hogy az új vagy a megvásárolt eszközökkel végzett tevékenység nem minősül az adott létesítményben a korábban végzett tevékenységgel azonos vagy ahhoz hasonló tevékenységnek

Az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet V. fejezet Regionális támogatási térképről szóló 25. § (1) alapján: a 2014-2020 közötti időszakra vonatkozó regionális támogatási térképről szóló, 2014. március 11-i SA.37718 (2013/N). számú bizottsági határozattal engedélyezett regionális támogatási térkép, majd az azt módosító 2016. október 11-i SA.46346 (2016/N). számú bizottsági határozattal engedélyezett regionális támogatási térkép szerint nagyvállalkozások esetében a következő maximális támogatási intenzitások alkalmazandók:

Nyugat–Dunántúl 25%,
Közép–Dunántúl 35%,
Dél–Dunántúl, Észak-Magyarország, Észak-Alföld, Dél-Alföld 50%,
Közép-Magyarország:
Abony, Alsónémedi, Áporka, Aszód, Bag, Bernecebaráti, Cegléd, Csemő, Dabas, Domony, Dömsöd, Dunaharaszti, Ecser, Érd, Farmos, Felsőpakony, Galgagyörk, Galgahévíz, Galgamácsa, Göd, Gödöllő, Gyál, Gyömrő, Halásztelek, Hévízgyörk, Iklad, Ipolydamásd, Ipolytölgyes, Jászkarajenő, Kartal, Kemence, Kiskunlacháza, Kisnémedi, Kocsér, Kóspallag, Kőröstetétlen, Letkés, Lórév, Maglód, Makád, Márianosztra, Mikebuda, Monor, Nagyborzsöny, Nagykáta, Nagykőrös, Nagytarcsa, Nyársapát, Ócsa, Örkény, Pécel, Perőcsény, Péteri, Püspökhatvan, Püspökszilágy, Ráckeve, Szentmártonkáta, Szigetbecse, Szigetszentmiklós, Szob, Szokolya, Sződliget, Táborfalva, Tápióbicske, Tápiógyörgye, Tápióság, Tápiószele, Tápiószentmárton, Tápiószőlős, Tatárszentgyörgy, Tésa, Törtel, Tura, Újhartyán, Újszilvás, Üllő, Vác, Váckisújfalu, Valkó, Vámosmikola, Vecsés, Verőce, Verseg és Zebegény településeken 35%
Piliscsaba és Pilisjászfalu településeken 20%

A regionális támogatási térkép alapján adható maximális támogatási intenzitás **kisvállalkozás esetében + 20%-kal, középvállalkozás esetében + 10%-kal emelhető,**

de összességében nem haladhatja meg az elszámolható költségek 70%-át.

A támogatási intenzitás legmagasabb mértéke nagyberuházás esetén az Atr. 25. § (3) bekezdésében meghatározott mérték.

Nagyberuházás esetén az odaítélhető összes állami támogatás összegéből le kell vonni a beruházás megkezdését megelőző háromszor háromszázhatvanöt napos időszakban a kedvezményezett által vagy a kedvezményezettől független harmadik félnek nem minősülő beruházó által azonos megyében megkezdett beruházáshoz vagy beruházásokhoz regionális beruházási támogatás jogcímen odaítélt állami támogatás összegét jelenértéken.

Ha az összeszámítási szabály[4] figyelembevétele nélkül az adott beruházáshoz nyújtható állami támogatás jelenértéken kisebb, mint a fenti bekezdés szerint meghatározott támogatási összeg, akkor ez a kisebb összeg az odaítélhető állami támogatás felső korlátja. Ellenkező esetben állami támogatás a fenti bekezdésben meghatározott összegig nyújtható.

Nagyvállalkozások esetén meglévő létesítmény termékkínálatának a létesítményben addig nem gyártott termékekkel történő bővítését eredményező induló beruházás esetén az elszámolható költségeknek legalább 200%-kal meg kell haladniuk az eredeti tevékenység keretében használt és az új tevékenység keretében is használni tervezett eszközöknek a beruházás megkezdése előtti adóévben nyilvántartott könyv szerinti értékét.

Nagyvállalkozások esetén a termelési folyamat alapvető megváltozását eredményező induló beruházás elszámolható költségei összegének meg kell haladnia az alapvetően megváltoztatandó eredeti termelési folyamathoz kapcsolódó eszközökre a kérelem benyújtásának adóévét megelőző három adóévben elszámolt terv szerinti értékcsökkenés összegét.

Előzetes jóváhagyás céljából be kell jelenteni az Európai Bizottság részére az egyedi regionális beruházási támogatást, ha a támogatás összege a beruházáshoz igényelt összes állami támogatással együtt – figyelembe véve a nagyberuházásokra vonatkozó rendelkezéseket – meghaladja azt az összeget, amelyet a támogatás nyújtásának napján hatályos jóváhagyott regionális térkép alapján ugyanazon a településen egy jelenértéken 100 millió eurónak megfelelő forintösszegű elszámolható költséggel rendelkező beruházás kaphat.

[4] Összeszámítási szabály: a nagyberuházás elszámolható költségei kiszámításakor egyetlen beruházásnak kell tekinteni a kérelemben szereplő beruházást és a kérelmet benyújtó beruházó, valamint a kérelmet benyújtó beruházóval egy vállalatcsoportba tartozó beruházó által a kérelemben szereplő beruházás megkezdésétől számított háromszor háromszázhatvanöt napos időszakon belül a kérelemben szereplő beruházással azonos megyében megkezdett, regionális beruházási támogatásban részesülő beruházást.

Támogatásban nem részesíthetők köre

Az alábbi szempontok szerint nem ítélhető meg támogatás:

- azon szervezet részére, amely az Európai Bizottság európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatás visszafizetésére kötelező határozatának nem tett eleget,
- olyan feltétellel, amely az európai uniós jog megsértését eredményezi,
- a halászati és akvakultúra-termékek piacának közös szervezéséről, az 1184/2006/ EK és az 1224/2009/EK tanácsi rendelet módosításáról, valamint a 104/2000/EK tanácsi rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló, 2013. december 11-i 1379/2013/ EU európai parlamenti és tanácsi rendeletben (a továbbiakban: 1379/2013/EU rendelet) meghatározott akvakultúra-termékek termeléséhez, feldolgozásához és értékesítéséhez nyújtott támogatás,
- elsődleges mezőgazdasági termeléshez,
- azon támogatást igénylő részére, amely azt mezőgazdasági termékek feldolgozásához vagy forgalmazásához használja fel, amennyiben a támogatás összege az elsődleges termelőktől beszerzett vagy érintett vállalkozások által forgalmazott ilyen termékek ára vagy mennyisége alapján kerül rögzítésre, vagy a támogatás az elsődleges termelőknek történő teljes vagy részleges továbbítástól függ,
- exporttal kapcsolatos tevékenységhez, ha az az exportált mennyiségekhez, értékesítési hálózat kialakításához és működtetéséhez vagy az exporttevékenységgel összefüggésben felmerülő egyéb folyó kiadásokhoz közvetlenül kapcsolódik,
- ha az import áru helyett hazai áru használatától teszik függővé,
- azon támogatást igénylő számára, aki az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 50. § alapján nem felel meg a rendezett munkaügyi kapcsolatok követelményeinek,
- nehéz helyzetben lévő vállalkozások
- 2010/787/EU tanácsi határozat hatálya alá tartozó versenyképtelen szénbányák részére.

továbbá regionális beruházási támogatás esetén nem nyújtható támogatás:

- acélipari tevékenységhez,
- hajógyártási tevékenységhez,
- szénipari tevékenységhez,
- szintetikusszál-ipari tevékenységhez,
- ellenszolgáltatásért végzett légi, tengeri, közúti, vasúti és belvízi úton történő személy- vagy áruszállítási szolgáltatás nyújtásához, vagy a kapcsolódó infrastruktúrához,
- energiatermelési, energiaelosztási tevékenységhez és energetikai célú infrastruktúra létrehozását szolgáló beruházáshoz,

továbbá csekély összegű támogatás esetén nem nyújtható támogatás

f) a közúti kereskedelmi árufuvarozást ellenszolgáltatás fejében végző vállalkozások számára nyújtott támogatás teherszállító járművek megvásárlására.

D.3. Nem támogatható tevékenységek

Nem támogathatók a D1. pont szerint támogatható tevékenységek körébe nem eső tevékenységek, különösen:

- időben osztott („time share") üdülési joggal érintett szobák felújítása, fejlesztése;
- falusi szálláshely, egyéb szálláshely, magánszálláshely, kemping, közösségi szálláshely, panzió, üdülőháztelep fejlesztése;
- mobilizálható vagy álló-, valamint folyóvíz felszínére tervezett szálláshely létesítése (pl. szállodahajó), valamint a víziközlekedésről szóló 2000. évi XLII. törvény szerinti úszólétesítményen és úszóművön elhelyezkedő szálláshely létesítése és felújítása;
- meglévő eszközök felújítása és használt eszközök beszerzése;
- a vízközlekedésről szóló 2000. évi XLII. tv. 87. § 20. pontja szerinti kikötő és közvetlenül a kikötőhöz kapcsolódó fejlesztések, beruházások;
- egy pályázat kapcsán egynél több szálloda fejlesztése nem támogatott.

D.4. Elszámolható költségek

A projekt elszámolható összköltsége nem haladhatja meg az 50 millió euró értékhatárt. A projekt elszámolható összköltsége azon költségek és kiadások összessége, amelyek kapcsán a kedvezményezett támogatási igényt nyújt be és amelyek igazoltan kapcsolódnak a felhívás által támogatott tevékenységekhez, megfelelnek az elszámolhatósági feltételeknek, valamint a benyújtott támogatási igény alapján támogatásban részesül. Minden más költség és kiadás, amely a projekt kapcsán jelentkezik, de a támogatott ezen költségek vagy kiadások kapcsán támogatási igényt nem nyújt be, vagy igazoltan nem kapcsolódnak a felhívás által támogatható tevékenységekhez, vagy nem felelnek meg az elszámolhatósági feltételeknek, valamint a benyújtott támogatási kérelem alapján támogatásban nem részesülnek azok nem képezik részét az elszámolható költségeknek[5].

Jelen fejezetben kerül meghatározásra a kiírás keretében elszámolható költségek köre. A támogatási igények tervezése során kizárólag az alábbiakban meghatározott költségtípusok tervezhetők elszámolható költségként:

- **előkészítési költségek:**
  - üzleti és pénzügyi terv, marketing terv, előkészítéshez kapcsolódó műszaki, tervezői, tervezési dokumentáció elkészítésének költsége (előkészítési szakasz).

- **ingatlanvásárlási költségek:**
  - fejlesztéshez szükséges ingatlan tulajdonszerzéséhez kapcsolódóan kizárólag a tulajdonjog megszerzéséhez szükséges ellenérték (vételár) maximum az igazságügyi ingatlan-értékbecslő szakértő által becsült értéken (ehhez kapcsolódóan elszámolható: ingatlan értékbecslés költsége. A tulajdonszerzéshez közvetlenül kapcsolódó jogi költségek a jogi/ügyvédi költségek között számolhatók el). A támogatási igény benyújtásakor a támogatási igényben maximum az igazságügyi ingatlan-értékbecslő által meghatározott értéken lehet a tulajdonszerzés költségei a projekt költségtervében szerepeltetni. Tényleges projektmegvalósítás esetén az elszámolhatóság érdekében a tulajdonszerzéshez a támogatási igény benyújtásához készült értékbecslés aktualizálása lesz szükséges.

- **szolgáltatások igénybe vételének költségei:**
  - tervezési dokumentáció elkészítésének költségei (megvalósítási szakasz), műszaki

[5] Jelen korlátozás nem érinti a projekt végleges szakmai programja (pl. kiviteli tervek, végleges belsőépítészeti terv) kialakítása során olyan indokolt műszaki vagy szakmai (eszközbeszerzés, marketingterv) tartalom módosítását, amelyet a támogató a változással érintett beszerzések megindítását megelőzően jóváhagyott.

ellenőr költsége; beruházás bonyolítói tevékenység költsége, belsőépítészeti szaktanácsadás, szállodai szakértői tevékenység, versenyeztetési (közbeszerzési) szakértői tevékenység, projektmenedzsmenti tevékenység, jogi/ügyvédi költség, marketing tevékenység.

- **építési (átalakítási, bővítési, felújítási) költségek:**
  - legalább 100 szobakapacitással rendelkező új szálloda építési, belsőépítészeti költségei[6]
  - szálláshely kapacitásbővítéséhez, szinvonal emeléséhez, meglévő szálláshelyek, közös használatban lévő vendéglátó egységek belsőépítészeti, felújítási, átalakítási, építési munkálatainak költségei;
  - meglévő kereskedelmi szálláshelyek tematikus szolgáltatásfejlesztési tevékenységhez kapcsolódó átalakítási, felújítási, építési költségei;
  - a fejlesztéssel érintett épületek energiahatékony működését javító beruházás építési költségei;
  - épület azbesztmentesítéséhez kapcsolódó építési, átalakítási munkálatainak építési költsége;
  - kereskedelmi szálláshely használatához közvetlenül kapcsolódó, telekhatáron belüli infrastrukturális fejlesztésekhez, kertépítészet, parkolóhelyek, közművek kialakításának építési költsége;
  - akadálymentesítéshez kapcsolódóan felmerülő építési költségek;
  - fenti építési tevékenységekhez kapcsolódó bontási, területrendezési munkálatok költségei.

- **eszközbeszerzések költségei (20.000,-Ft egyedi nettó értéktől):**
  - szálláshely kapacitásbővítéséhez, meglévő szálláshelyek, közös használatban lévő vendéglátó egységek felújításához, átalakításához, konyhatechnológia bővítéséhez szükséges eszközök költségei;
  - a fejlesztéssel érintett épületek energiahatékony működését javító beruházásához szükséges eszközök költségei;
  - infokommunikációs technológiai, ügyviteli/értékesítési rendszerek bevezetéséhez kapcsolódó hardver eszközök beszerzésének költsége;
  - szálláshely bűnmegelőzési tevékenységéhez kapcsolódó eszközök beszerzésének költsége;
  - új szálláshelyek kialakításához kapcsolódó eszközbeszerzési költségek (bútorozás, egyéb berendezések és eszközök, konyhatechnológia, nettó 20.000 Ft egyedi vételár feletti egyéb eszközök), illetve a szálloda üzemeltetéshez kapcsolódó eszközök (mosodai eszközök, kertgondozási-kertészeti eszközök, stb.);
  - kereskedelmi szálláshely használatához közvetlenül kapcsolódó, telekhatáron belüli infrastrukturális fejlesztésekhez kapcsolódó eszközbeszerzés költségei;
  - akadálymentesítéshez kapcsolódó eszközök beszerzésének költségei.

- **immateriális javak beszerzése:**
  - infokommunikációs technológiai, ügyviteli/értékesítési rendszerek bevezetéséhez kapcsolódó szoftver beszerzés, a szálláshely bemutatásához szükséges reszponzív honlapok létrehozása, fejlesztése, amennyiben releváns, az ügyviteli és foglalási rendszerekkel való összekapcsolás költsége.

[6] a 100 szoba minimális kapacitás helyett 70 szobától nyújtható be támogatási igény gyógyhelyi minősítéssel nem rendelkező megyeszékhelyi városokból. Ezek a települések a következők: Győr, Tatabánya, Veszprém, Zalaegerszeg, Szombathely, Pécs, Kaposvár, Székszárd, Kecskemét, Szeged, Szolnok, Békéscsaba, Salgótarján. A gyógyhelyi minősítéssel rendelkező megyeszékhelyekről (Eger, Miskolc, Debrecen, Nyíregyháza) a támogatási igények 100 szoba üzemmérettől nyújthatók be.

D.5. Nem elszámolható költségek

A D.4. pontban felsorolt elszámolható költségeken kívül semmilyen más költség nem számolható el, különösen nem számolhatóak el az alábbi költségek:

- a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 28. §-a alapján forgóeszközök beszerzése;
- élelmiszer, italbeszerzés költsége;
- használt eszközök felújítása vagy beszerzése;
- hitelkamat, kamattartozás, pénzügyforgalmi költségek;
- hatósági díjak, illetékek, engedélyeztetési eljárások költségei;
- közműfejlesztéshez való hozzájárulások;
- pályázatírás költségei, sikerdíj;
- bírságok, kötbérek, perköltségek;
- általános forgalmi adó, adók, közterhek.

D.6. A projekt költségvetés belső korlátai

Elszámolható költség típusa	A projekt összes elszámolható költségéhez viszonyított költségkorlátok (%)
Pályázati dokumentáció részét képező üzleti terv költsége	maximum 20 millió Ft
Műszaki ellenőr költsége a projekt építési költségei alapján számolva	maximum 1,5% (építési költségekre vetítve)
Beruházás bonyolító költsége a projekt építési költségei alapján számolva	maximum 1,5% (építési költségekre vetítve)
Immateriális javak beszerzése	maximum 5%, de legfeljebb 30 millió Ft
Építési tervek (koncepcióterv, engedélyes és kiviteli tervek, belsőépítészeti tervek és valamennyi a beruházáshoz szükséges műszaki dokumentáció és szakvélemény) a projekt építési költségét figyelembe véve	maximum 6% (építési költségekre vetítve)
Önállóan támogatható tevékenységek költségei	minimum 70%
Bontási és területrendezési költségek	maximum 10%
Ingatlan tulajdonszerzéséhez kapcsolódó költségek, beleértve az értékbecslési költségeket	maximum 5%
Marketing tevékenység	maximum 50 millió Ft
Jogi/ügyvédi költség, beleértve a közbeszerzési szakértő költségét	maximum 10 millió Ft

Elszámolható költség típusa	A projekt összes elszámolható költségéhez viszonyított költségkorlátok (%)
Telekhatáron belüli infrastrukturális fejlesztések	maximum 20%

D.7. A projekt megkezdése

A projekt a **támogatási igény benyújtásának napjától** saját felelősségre megkezdhető.

A projekt megkezdésének napja
a) építési munka esetén az építési naplóba történő első bejegyzés vagy az építésre vonatkozó első visszavonhatatlan kötelezettségvállalás időpontja,
b) tárgyi eszköz és immateriális javak beszerzése esetén
ba) a vállalkozás általi első jogilag kötelező érvényűnek tekintett megrendelés napja,
bb) - a *ba)* alpont szerinti megrendelés hiányában - az arra vonatkozóan megkötött, jogilag kötelező érvényűnek tekintett szerződés létrejöttének a napja,
bc) - a *ba)* alpont szerinti megrendelés és a *bb)* alpont szerinti szerződés hiányában - a beruházó által aláírással igazolt átvételi nap az első beszerzett gép, berendezés, anyag vagy termék szállítását igazoló okmányon,
c) létesítmény felvásárlása esetén a felvásárlás időpontja vagy
d) az *a)-c)* pont közül több pont együttes megvalósulása esetén a legkorábbi időpont
azzal, hogy nem tekintendő a beruházás megkezdésének a földterület megvásárlása, ha az nem képezi a beruházás elszámolható költségét, valamint az előkészítő munka költségének felmerülése.

Támogatás a támogatási igény benyújtását megelőzően megkezdett beruházáshoz nem igényelhető. A támogatási igény benyújtását megelőzően felmerült költségekre csekély összegű támogatás igényelhető, amennyiben a projekt nem minősül megkezdettnek a támogatási igény benyújtásakor.

D.8. A projekt befejezése

A támogatott tevékenységet akkor tekintjük befejezettnek, ha a támogatott tevékenység a támogatási szerződésben[7] meghatározottak szerint teljesült, a támogatásból létrehozott beruházás vagy beszerzett eszköz aktiválásra került. A projekt fizikai befejezésének a beruházás, illetve az utolsó projekttevékenység fizikai teljesítésének napja minősül.

A támogatott projektek megvalósításának végső dátuma: **a támogatói okirat vagy a támogatási szerződés hatálybalépésétől számított 54 hónap, de legkésőbb 2024.12.31.**

A záró kifizetési igénylés benyújtásának végső határideje a projekt fizikai befejezését (az utolsó projekttevékenység fizikai teljesítése) követő 30. nap.

A projekt fizikai befejezésének időpontját úgy kell megtervezni, hogy ezen időpontig a projektben tervezett valamennyi támogatott projekttevékenység lezárásra kerüljön. A pályázat keretében a projekt fizikai befejezésének időpontjáig felmerült költségek számolhatók el.

[7] vagy támogatási okiratban

D.9. Fenntartási kötelezettségekre vonatkozó speciális előírások

A támogatást igénylőnek kötelezettséget kell vállalnia arra, hogy a beruházással létrehozott tevékenységet a támogatói okiratban vagy támogatási szerződésében szereplő projekt fizikai befejezése dátumától számított kis- és középvállalkozás esetén legalább három évig, nagyvállalkozás esetén legalább öt évig fenntartja.

A projekt fizikai befejezése dátuma a projekt utolsó tevékenységének fizikai teljesítési napja, amely nap a támogatási szerződés megkötésekor kerül rögzítésre, a pályázó által meghatározott projekt megvalósítás záró dátuma alapján.
A fenntartási időszak záró dátuma a projekt zárás dátumától számított 3, nagyvállalkozások esetében 5 teljes év.

A projekt akkor tekinthető lezártnak, ha valamennyi vállalt kötelezettség teljesült, és a kedvezményezett a kötelezettségek megvalósulásának eredményeiről szóló záró projekt beszámolót benyújtotta és azt a Kezelő szerv jóváhagyta, valamint a záró jegyzőkönyv elkészült.

A Kezelő szerv fenntartja magának a jogot, hogy a támogatási szerződésben vállalt kötelezettségek teljesülését helyszíni ellenőrzés során szemrevételezéssel, valamint a kötelezettségek teljesülését alátámasztó dokumentumokba való betekintéssel ellenőrizze.

D.10. A projekt tartalmára vonatkozó speciális előírások

D.10.1. Projekt területi szűkítése

Pályázatok az alábbi régiókban fekvő településeken megvalósítandó beruházásokra adhatók be:

a) Dél–Dunántúl, Észak-Magyarország, Észak-Alföld, Dél-Alföld, Nyugat–Dunántúl, Közép–Dunántúl;
b) Közép-Magyarország:

Abony, Alsónémedi, Áporka, Aszód, Bag, Bernecebaráti, Cegléd, Csemő, Dabas, Domony, Dömsöd, Dunaharaszti, Ecser, Érd, Farmos, Felsőpakony, Galgagyörk, Galgahévíz, Galgamácsa, Göd, Gödöllő, Gyál, Gyömrő, Halásztelek, Hévízgyörk, Iklad, Ipolydamásd, Ipolytölgyes, Jászkarajenő, Kartal, Kemence, Kiskunlacháza, Kisnémedi, Kocsér, Kóspallag, Kőröstetétlen, Letkés, Lórév, Maglód, Makád, Márianosztra, Mikebuda, Monor, Nagybörzsöny, Nagykáta, Nagykőrös, Nagytarcsa, Nyársapát, Ócsa, Örkény, Pécel, Perőcsény, Péteri, Püspökhatvan, Püspökszilágy, Ráckeve, Szentmártonkáta, Szigetbecse, Szigetszentmiklós, Szob, Szokolya, Sződliget, Táborfalva, Tápióbicske, Tápiógyörgye, Tápióság, Tápiószele, Tápiószentmárton, Tápiószőlős, Tatárszentgyörgy, Tésa, Törtel, Tura, Újhartyán, Újszilvás, Üllő, Vác, Váckisújfalu, Valkó, Vámosmikola, Vecsés, Verőce, Verseg és Zebegény, Piliscsaba és Pilisjászfalu.

D.10.2. Egyéb speciális feltételek

Támogatási igény benyújtásához kapcsolódó speciális feltételek:

- a támogatási igény benyújtásakor működési engedéllyel rendelkező szálloda esetében a pályázati adatlapon feltüntetendő a Nemzeti Turisztikai Adatszolgáltató Központ

tanúsítvány-száma;
- a benyújtott projektjavaslat alapján a fejlesztést követően a felújított / újonnan létesített kereskedelmi szálláshely kapacitása eléri a 100 szobát[8].

Támogatói okirat kibocsátásához, támogatási szerződés megkötéséhez és a fenntartási időszakhoz kapcsolódó szükséges feltételek:

- A pályázatban vállalni kell, hogy a turisztikai desztinációban legalább 1 turisztikai csomagajánlattal fog rendelkezni a projektgazda, amely a saját szolgáltatás mellett tartalmazza más szolgáltató szolgáltatását (pl. fürdőbelépő, gyógykúra csomag, éttermi szolgáltatás, aktív, kulturális turisztikai kapcsolódó szolgáltatás stb.).
- A pályázatban vállalni kell, hogy a fejlesztéssel érintett szálloda tagjává válik a Hotelstars Union nemzeti szálloda tanúsító védjegy rendszernek és a projekt zárásáig legalább 3*-os minősítést szerez és minősítési kategóriáját a fenntartási időszak végéig megőrzi.
- A Támogatottat napi adatszolgáltatási kötelezettség terheli a Nemzeti Turisztikai Adatszolgáltató Központon keresztül a beruházást követő fenntartási időszakban a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt, mint Kezelő szerv felé, illetve a Magyar Turisztikai Ügynökség felhívása alapján havi adatszolgáltatási kötelezettségre is vállalkozik.
- A támogatást igénylő pozitív támogatási döntés esetén köteles a fenntartási időszakban a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt által szervezett képzéseken évente 1 alkalommal részt venni.

A fenntartási időszakban nem teljesített feltételek esetén a Kezelő szerv a támogatás részben vagy egészben történő visszafizetését állapíthatja meg.

Támogató fenntartja a jogot, hogy a támogatási igény értékeléséhez kapcsolódóan előzetes helyszíni szemlét folytasson a fejlesztéssel érintett szálláshely területén, amelyről Kezelő szerv előzetesen tájékoztatja a támogatást igénylőt. Amennyiben a támogatást igénylő a helyszíni szemle megvalósulását megtagadja, akadályozza, illetve a helyszíni szemlét végzőkkel nem működik együtt, támogatási kérelme kizárásra kerülhet a további értékelésből.

D.10.3. A fejlesztéssel érintett ingatlanra vonatkozó feltételek

Támogatás abban az esetben nyújtható, amennyiben a fejlesztéssel érintett ingatlan(ok) tulajdoni viszonyai az alábbiaknak megfelelnek, és a projekt szempontjából ennek megfelelő rendezett tulajdoni viszonyok állnak fenn.

1. **Az ingatlan a támogatást igénylő tulajdonában van.**

2. **Az ingatlan per- és igénymentes, kivéve, ha az igény jogosultja a pályázó.**

3. **Amennyiben a fejlesztéssel érintett ingatlan nincs a támogatást igénylő (kizárólagos) tulajdonában, és az ingatlan a támogatást igénylő tulajdonába kerül,** a támogatási igény

[8] a 100 szoba minimális kapacitás helyett 70 szobától nyújtható be támogatási igény gyógyhelyi minősítéssel nem rendelkező megyeszékhelyi városokból. Ezek a települések a következők: Győr, Tatabánya, Veszprém, Zalaegerszeg, Szombathely, Pécs, Kaposvár, Szekszárd, Kecskemét, Szeged, Szolnok, Békéscsaba, Salgótarján. A gyógyhelyi minősítéssel rendelkező megyeszékhelyekről (Eger, Miskolc, Debrecen, Nyíregyháza) a támogatási igények 100 szoba üzemmérettől nyújthatók be.

benyújtásakor vagy legkésőbb hiánypótlási felhívás teljesítése során csatolni kell a beruházással érintett ingatlanra vonatkozóan érvényes adásvételi előszerződést vagy azzal egyenértékű tulajdonátruházásról szóló szerződést, vagy az adásvételre vonatkozó kétoldalú szándéknyilatkozatot. Támogatás akkor nyújtható, ha a támogatói okirat kibocsátásáig vagy a támogatási szerződés megkötéséig a beruházással érintett ingatlan a támogatást igénylő tulajdonába vagy osztatlan közös tulajdonába kerül. Osztatlan közös tulajdon esetén a 4. pontban foglaltak szerint kell eljárni.

4. **Amennyiben a fejlesztés idegen tulajdonban lévő ingatlanon történik, és az ingatlan nem kerül a támogatást igénylő tulajdonába,** úgy a támogatási igényhez tulajdonosi nyilatkozat szükséges arról, hogy hozzájárul a támogatási igény benyújtásához, annak végrehajtásához és a támogatási időszak során megvalósuló infrastrukturális fejlesztések támogatást igénylő általi aktiválásához, továbbá az ingatlan a kötelező fenntartási időszakban a fejlesztés céljára rendelkezésre áll. A támogatást igénylőnek határozott időtartamú, legalább a fenntartási időszak végéig szóló bérleti, üzemeltetési, vagyonkezelési, egyéb jogcímen használatot biztosító szerződéssel kell

Az állami támogatási szabályok alapján – tulajdonjogi szempontból – kezelni szükséges a beruházással/fejlesztéssel érintett épület sorsát a fenntartási időszak lejáratát és a használati szerződés megszűnését követően. A szerződésben szükséges a felek részéről a fenntartási időszak és a használat megszűnése esetére szóló elszámolási kötelezettséget rögzíteni (tulajdonjogot rendező megállapodást), kizárva ezzel azt, hogy az ingatlan tulajdonosa közvetett módon állami támogatásban részesüljön.
Ha a fenntartási időszak és a használat megszűnésekor a támogatást igénylő tulajdonába kerül, illetve a tulajdonában marad a fejlesztéssel érintett épület, a feleknek el kell számolni az értéknövekménnyel. Amennyiben az ingatlantulajdonos piaci viszonyoknak megfelelő ellenszolgáltatást fizet az értéknövekményért, akkor a tulajdonos esetében kizárható az átadott előny és így az állami támogatás is. Az elszámolás kötelezettségét és módját a bérleti/üzemeltetési szerződés vagy a felek külön megállapodása szabályozza.

5. **Osztatlan közös tulajdon esetében,** amennyiben a támogatást igénylő a tulajdonosok egyike, szükséges benyújtani a tulajdonostársak hozzájáruló nyilatkozatát a támogatási igényben foglalt fejlesztés megvalósításához és fenntartásához, valamint az ingatlanra vonatkozó, határozatlan időre, de legalább a projektfenntartási időszak végéig hatályos közokiratba vagy ügyvéd által ellenjegyzett teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt használati megállapodást és a megállapodás szerinti megosztási vázrajzot.

6. **Amennyiben a beruházással érintett ingatlan állami tulajdonban van**, az alábbi dokumentumokat szükséges benyújtani:

A támogatási igény benyújtásához:

- az állami vagyon kezelőjének a támogatási igény benyújtásához történő hozzájárulását szükséges mellékelni.

A támogatói okirat kibocsátásához, a támogatási szerződés megkötéséhez:

- az ingatlan tulajdonosának (a tulajdonosi jogokat gyakorló szervezet képviselőjének) nyilatkozata szükséges arról, hogy hozzájárul a támogatási igény végrehajtásához és a támogatás során megvalósuló infrastrukturális fejlesztések aktiválásához, és
- a tulajdonosnak (a tulajdonosi jogokat gyakorló szervezet képviselőjének) nyilatkoznia kell, hogy – legalább a fenntartási időszak végéig – a fejlesztendő területet a támogatást igénylő rendelkezésére bocsátja.

D.10.4. Speciális kizáró okok

A támogatást igénylő személyére vonatkozó speciális kizáró okok

Nem ítélhető meg, továbbá nem nyújtható támogatás azon támogatást igénylő részére, aki nem minősül törvény erejénél fogva átlátható szervezetnek, illetve átláthatóságáról nem nyilatkozik (az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 50. § (1) bekezdés c) pontja és a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja alapján).

Nem ítélhető meg, továbbá nem nyújtható támogatás azon támogatást igénylő részére, illetve nem köthető támogatási szerződés azzal, aki

a) nem felel meg az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 48/B. §-ában és 50. §-ában meghatározott követelményeknek,

b) jogerős végzéssel elrendelt felszámolási, csőd-, végelszámolási vagy egyéb – a megszüntetésére irányuló, jogszabályban meghatározott – eljárás alatt áll,

c) a támogatási döntés tartalmát érdemben befolyásoló valótlan, hamis vagy megtévesztő adatot szolgáltatott vagy ilyen nyilatkozatot tett,

d) a támogató által vagy jogszabályban meghatározott mértékű saját forrás nem áll rendelkezésére, továbbá azt nem igazolja, vagy arról nem az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (továbbiakban: Ávr.) 75. § (2) bekezdés c) pontja szerint nyilatkozik, vagy

e) a jogszabályban vagy a jelen felhívásban a támogatói okirat kibocsátásának vagy a támogatási szerződés megkötésének feltételeként meghatározott nyilatkozatokat nem teszi meg, a dokumentumokat nem nyújtja be, vagy a megtett nyilatkozatát visszavonja.

E. PÉNZÜGYI, SZAKMAI FELTÉTELEK

E.1. Támogatás formája

A támogatást igénylő működési támogatásának nem minősülő, visszafizetési kötelezettség nélküli végleges juttatásban (a továbbiakban: **vissza nem térítendő támogatás**) részesül.

E.2. Az önerő mértéke

A támogatást igénylőnek legalább a beruházás összes elszámolható költségének az igényelt támogatási összeggel csökkentett részét kitevő önerővel kell rendelkeznie. Az önerő saját forrásból és az államháztartás alrendszereiből származó egyéb támogatásból (pl. támogatott hitelből) állhat.
Regionális beruházási támogatási jogcím igénybevétele esetében 25% saját forrást minden állami támogatástól mentes formában szükséges biztosítani.

Az önerő rendelkezésre állását a támogatási kérelem benyújtásakor a támogatást igénylőnek nyilatkozattal – helyi önkormányzatok esetén a támogatást igénylői nyilatkozaton felül képviselő-testületi határozattal, vagy a képviselő-testület költségvetési rendeletbe foglalt, a tartalék feletti rendelkezési jogot átruházó felhatalmazása alapján a polgármester nyilatkozatával, költségvetési szervek esetén pedig a támogatást igénylői nyilatkozaton felül az irányító szerv vezetőjének nyilatkozatával – kell igazolnia.

A Támogató az önerő rendelkezésre állását a megítélt előleg kiutalása előtt banki igazolás bekérésével ellenőrizheti.

E.3. Előleg mértéke

Jelen felhívás keretében támogatott projektek esetében az igénybe vehető előleg mértéke az Ávr. 87. § (2) bekezdésében foglaltak szerint a támogatási jogviszonyt létrehozó okiratban kerül rögzítésre. Az előleg folyósításának ütemezését a Kedvezményezett köteles a Támogató által meghatározott módon alátámasztani. Az előleg igényléséhez a támogatást igénylőnek a projektre elkülönített bankszámlával kell rendelkeznie.

E.4. Biztosítéknyújtási kötelezettség

A támogatás visszavonása, a támogatási szerződés felmondása, vagy az attól történő elállás[9], illetve szabálytalanság esetén visszafizetendő támogatás visszakövetelésének fedezete céljából a Kedvezményezett biztosíték nyújtására köteles. A biztosíték nyújtására vonatkozó szabályokat a www.kisfaludyprogram.hu honlapon elérhető mindenkor hatályos Általános Támogatási Feltételek című dokumentum tartalmazza.

Szállítói finanszírozás

Szállítói finanszírozás: Ebben a finanszírozási formában a számla támogatásra eső része közvetlenül a szállítónak, illetve engedményezés esetén az engedményesnek kerül kifizetésre, a számla támogatás feletti részének Kedvezményezett általi megfizetésének igazolása után, a kifizetési igénylés beérkezését követő 30 napon belül, a hiánypótlás és a további pénzügyi felfüggesztések idejét nem beleértve.

[9] Az aláhúzott szöveg csak azon konstrukciónál alkalmazandó, ahol a támogatási jogviszonyok létrehozására támogatási szerződések megkötésével kerül sor.

A biztosítéknyújtási kötelezettség részletes szabályait a Biztosíték nyújtásáról szóló útmutató tartalmazza.

E.5. Monitoring mutatók

Kötelező kimeneti mutató neve		Elérés céldátuma	Magyarázat
Fejlesztéssel érintett ingatlan alapterülete (telek)	m^2	Beruházás üzembehelyezése, legkésőbb a projekt zárás dátuma	Fejlesztéssel érintett telek (telkek) tulajdoni lap szerinti alapterülete
Fejlesztéssel érintett ingatlan (épület) hasznos alapterülete	m2	Beruházás üzembehelyezése, legkésőbb a projekt zárás dátuma	253/1997 (XII.20) Korm. rendelet 1. számú melléklet 46. pont
Szálláshelyeken nyújtott új szolgáltatások	db	Beruházás üzembehelyezése, legkésőbb a projekt zárás dátuma	Projekt eredményeképpen létrejövő új szolgáltatások száma[10]
Támogatásból felújított kereskedelmi szálláshelyek szobáinak száma	db	Beruházás üzembehelyezése, legkésőbb a projekt zárás dátuma	
Kereskedelmi szálláshelyek támogatásból újonnan létrejött szobáinak száma	db	Beruházás üzembehelyezése, legkésőbb a projekt zárás dátuma	
IFA fizetéssel együtt járó vendégéjszakák száma a fejlesztéssel érintett szálláshelyen	db	Fenntartási időszak teljes időtartama	IFA bevallás alapján
Idegenforgalmi adóbefizetés éves mértéke	Ft	Fenntartási időszak teljes időtartama	Támogatási igény benyújtásakor hatályos IFA mérték alapján
Támogatott szálláshely kapacitás- kihasználtsága (a nyitvatartási időszakban eladott szobák száma osztva az összes szobaszámmal)	%	Fenntartási időszak teljes időtartama az idegenforgalmi adóbevételek ellenőrzése alapján. (amennyiben az érintett településen nincs idegenforgalmi adófizetési kötelezettség, az ellenőrzés alapja a vendégkönyv)	

*Azon ingatlanterület nagysága, amelyhez kapcsolódóan a támogatást igénylő a pályázatában fejlesztést tervez. Pl. 10-ből 3 szoba felújítása esetén a 3 szoba területe.

A fenti monitoring mutatók közül a támogatást igénylő számára kötelező mind a 7 db (szállodafelújítás esetén), illetve mind a 8 db (új szálloda létesítése) mutatóhoz tartozó érték megadása. A 4. számú indikátor vállalása csak szálláshelyek felújítása esetén kötelező.

[10] Üzleti tervben ezek pontos felsorolása szükséges

E.6. Beszerzésekre vonatkozó szabályok

A támogatást igénylőnek a támogatási igény benyújtásakor, az adatlapon fel kell tüntetnie a kereskedelmi szálláshely minőségi fejlesztéséhez kapcsolódóan tervezett beszerzéseit.

A beszerzések megtervezése során figyelembe kell venni a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (továbbiakban Kbt.) előírásait, amelynek 5. § (3) pontja értelmében **a vissza nem térítendő támogatásból megvalósuló beszerzés vonatkozásában közbeszerzési eljárás lefolytatására kötelezett** az a törvény
5. § (1) pont hatálya alá nem tartozó szervezet, amelynek szolgáltatás megrendelését, árubeszerzését vagy építési beruházását az 5. § (1) bekezdésben meghatározott egy vagy több szervezet vagy személy **legalább negyvenmillió forint összegben közvetlenül támogatja.**

A törvény az 5. § (3) bekezdése szerinti építési beruházások és szolgáltatás megrendelések, valamint árubeszerzés vonatkozásában a támogatás összegéhez köti a közbeszerzési kötelezettséget, a támogatás %-os mértéke nem jelenik meg feltételként.

A Kbt. 5. § (3) bekezdése szerinti közbeszerzési kötelezettség alól kivételt képez, ha a beszerzés

a. egyedi kormánydöntésben megállapított beruházási ösztönzési célelőirányzat felhasználásáról szóló kormányrendelet szerinti támogatásból
b. egyedi munkahely-teremtési támogatásból,
c. képzési, továbbá tanműhely-létesítési és -fejlesztési támogatásból,
d. kutatás-fejlesztési és innovációs célú támogatásból,
e. vállalkozások újraiparosítási célt szolgáló beruházásainak támogatásából, vagy
f. bármely, 2015. november 1-jét megelőzően igényelt uniós, illetve hazai költségvetési forrásból származó támogatásból valósul meg.

A Kbt. 5. § (3) bekezdését nem kell alkalmazni, ha a Kormány annak alkalmazása alól a közbeszerzésekért felelős miniszter előterjesztése alapján hozott egyedi határozatában felmentést adott. A felmentés akkor kérhető, ha a támogatásból megvalósuló beszerzés sajátosságaira tekintettel a közbeszerzési eljárás alkalmazása nem szolgálná a közpénzek hatékony felhasználásának célját és a támogatási összeg gazdaságilag legkedvezőbb módon történő felhasználását a Kbt. 5. § (3) bekezdés szerinti szervezet eljárása biztosítja.
A Támogató fenntartja a jogot a (köz)beszerzési eljárások ellenőrzésére.

F. SZAKMAI KIVÁLASZTÁSI KRITÉRIUMOK

F. 1. Jogosultsági értékelés

A befogadási alapkritériumok ellenőrzése a jogosultsági ellenőrzés keretében történik. A benyújtott támogatási igények jogosultsági ellenőrzése és befogadása nem jelenti a projektek részletes elemzésére vonatkozó szakmai értékelési szakasz automatikus elfogadását.

F.1.1. A támogatási igény nem hiánypótolható kritériumai

A jogosultsági ellenőrzés nem hiánypótolható kritériumokat is tartalmaz, melyek az alábbiak:

1) A támogatást igénylő által benyújtott pályázati adatlap papír alapú példánya hiánytalan, teljes körű és cégszerű aláírással ellátott, a támogatási igény összege és támogatási intenzitása meghatározott	Igen/Nem
2) A támogatási igény egy eredeti és két másolati példányban került benyújtásra, a másolati példányok tartalmukban megegyeznek az eredeti példánnyal	Igen/Nem
3) A támogatási igényt a felhívás B. pontja szerint jogosult szervezet nyújtotta be.	Igen/Nem
4) A támogatási igényt a felhívás C. pontja szerinti kereskedelmi szálláshely kategória fejlesztésére nyújtották be.	Igen/Nem
5) A projekt tárgyát képező működő szálláshely vonatkozásában jelen felhívásra korábban benyújtott támogatási kérelem nincs elbírálás alatt, valamint nem rendelkezik érvényes támogatási döntéssel.	Igen/Nem
6)A projekt tartalmaz minimum egy önállóan támogatható tevékenységet.	Igen/Nem

Amennyiben a fenti, nem hiánypótolható jogosultsági kritériumoknak a támogatási kérelem nem felel meg, akkor a támogatási kérelem hiánypótlási felhívás nélkül elutasításra kerül!

F.1.2. A támogatási igény hiánypótolható kritériumai

a. A támogatást igénylő a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1.a) pontja alapján átlátható szervezetnek minősül, vagy az átláthatóságra vonatkozóan nyilatkozatot tett.
b. Az igényelt költségvetési támogatás összege és aránya nincs összhangban a jelen felhívás rendelkezéseivel.
c. A támogatást igénylő benyújtotta az Üzleti tervét vagy valamely csatolandó mellékletet (F.3.1. pont felsorolása a csatolandó dokumentumokról, kivéve a pályázati adatlap amely nem hiánypótolható) a pályázat mellékletét képező sablon alapján.
d. A támogatást igénylő a benyújtott nyilatkozat alapján jogosult csekély összegű támogatás igénybevételére.
e. A támogatást igénylő vállalja, hogy minősíti szálláshelyét a Hotelstars Union egységes minősítési rendszerében.
f. Felújításra irányuló támogatási igény esetén rendelkezik a szálláshely üzemeltetésére vonatkozó érvényes működési engedéllyel, működési engedély hiányában az új kereskedelmi szálláshely létesítésére irányuló feltételek szerint került az igény benyújtásra.
g. A projekt megvalósulási helyéül szolgáló ingatlan(ok) tulajdoni viszonyai rendezettek.

F2 Szakmai értékelés

A jogosultsági ellenőrzést követően, a támogatási igény teljeskörűsége esetén a benyújtott anyagok alapján szakmai értékelési folyamat indul el, amely során a Támogató tisztázó kérdés(eke)t küldhet a támogatást igénylőnek. A tisztázó kérdés kiküldése során a szakmai értékelést alátámasztó, további dokumentumok bekérése történhet meg, illetve a korábban beküldött dokumentumok átdolgozására vonatkozó igény is felmerülhet a Támogató részéről.
A szakmai értékelés a beérkezett támogatási igény szöveges (F.2.1. pont) és pontozásos (F.2.2. pont) értékeléséből áll össze. Szöveges értékelés esetében a „nem" vagy „részben" választ a szakmai értékelőnek részletes indoklással kell alátámasztania.
Felhívjuk a pályázók figyelmét, hogy a támogatási igény kapcsán tisztázó kérdés megfogalmazása az értékelés során nem kötelező, a támogatási igény benyújtója tartozik felelősséggel a teljes körű és megalapozott szakmai igény összeállításáért. A tisztázó kérdés elsődleges célja a támogatási igényben esetlegesen felmerülő ellentmondások feloldása.
Amennyiben a szakmai értékelés során az F.2.1. pontban rögzített értékelési szempontok közül bármelyikre nemleges értékelés adható, vagy az „Igen" értékelések száma nem éri el legalább a 9-et, a pályázat – az F.2.2. pontban bemutatott pontozásos értékelés mellőzésével - elutasításra kerül.

A szakmai értékelésre vonatkozó javaslatot meghatározó általános szempontok, melyekre az üzleti tervben ki kell térni:

1. Megfelel-e a tervezett fejlesztés a turisztikai fejlesztési térség adottságainak és a célterületre jellemző keresleti igényeknek?
2. Milyen jelentőségű a tervezett turisztikai fejlesztés (pl. helyi jelentőségű fejlesztési vonzerőhöz kapcsolódik)?
3. Mik a projekt várható, becsülhető közvetlen és közvetett térségi/települési hatásai? (Területi, társadalmi, gazdasági, környezeti hatások.)
4. A projekt eredményeként javul-e az életminőség, helyben élő munkaerő foglalkoztatására kerül sor? Kitér-e a munkahelymegtartás érdekében tervezett intézkedésekre?
5. A fejlesztés hozzájárul a helyi/térségi szolgáltatók és speciális termékek beszerzéséhez, értékesítéséhez, térségi erőforrások helyben tartásához, a helyi közösségek gazdasági önfenntartásához, kulturális hagyományainak, értékeinek hasznosításához?
6. A projekt fenntartási időszakában a szálláshely a desztinációban üzemelő szolgáltatók termékeit is értékesíti csomagajánlat formájában?
7. A célcsoportok és célpiacok jól definiáltak, a fejlesztéshez illeszkedő célcsoportok kerültek kiválasztásra, a tervezett szolgáltatások, tevékenységek a célcsoportok igényeivel összhangban kerültek kialakításra? A célpiacok és csoportok elérését marketingtervvel alátámasztották, működő egységek esetében a meglévő vendégkör elérésének és célpiacainak elemzését elkészítették?
8. A fejlesztés célcsoportjainak speciális igényeit kielégítő fejlesztések, szolgáltatások kialakításra kerülnek (pl. családbarát, gyermekek, tinédzserek, idősek)?
9. Megfelelő-e a tervezett projekt kapcsolódása, illetve együttműködése a meglévő turisztikai szolgáltatásokhoz: szálláshely, attrakció, vendéglátás?
10. A projekthez a szükséges partnerség biztosított: a projektgazda együttműködik a térség

más turisztikai / egyéb szervezeteivel, vállalkozásaival, és ez bemutatásra került? Az együttműködések biztosítják a turisztikai kínálat komplexitását?

11 A tervezett projekt hozzájárul a térségbe látogató turisták tartózkodási idejének hosszabbításához?

12 A projekt helyszínének megközelíthetősége – különös tekintettel a fenntartható közlekedési formákra (pl.: tömegközlekedés, kerékpár stb.) – biztosított?

F.2.1 A szöveges értékelés szempontjai

	Szempont	Értékelés
1.	A támogatási igény illeszkedik jelen felhívás céljához, a fejlesztés a felhívásban szereplő célokat teljesíti, illetve azokhoz hozzájárul. Megfelelően indokolt-e a fejlesztés a tervezett/várható eredmények ismeretében?	Igen/Nem/Részben
2.	A kockázati tényezők és azok lehetséges kezelése megfelelően bemutatásra került.	Igen/Nem/Részben
3.	A projektütemterv átgondolt, megvalósítható, reális.	Igen/Nem/Részben
4.	Az üzleti terv a segédletben foglalt tartalmi elemeknek megfelelően került kidolgozásra. Tartalmazza az F2. fejezetben bemutatásra került általános szakmai értékelési szempontokat.	Igen/Nem/Részben
5.	Az üzleti tervben szereplő pénzügyi elemzés vagy pénzügyi terv számszakilag megfelelő, alátámasztott, reális és kellőképpen részletezett.	Igen/Nem/Részben
6.	A tervezett fejlesztés illeszkedik a desztináció adottságaihoz.	Igen/Nem/Részben
7.	A szolgáltatásfejlesztés illeszkedik a szálláshely kapacitásához és színvonalához.	Igen/Nem/Részben
8.	A projekt csak a jelen felhívás D1. pontjában meghatározott támogatható tevékenységekhez igényel támogatást, valamint a projektjavaslat tartalma megfelel az ott foglalt kritériumoknak.	Igen/Nem/Részben
9.	A projekt a kiírás D.10. pontjában megfogalmazottaknak megfelel, és a támogatási szerződés előfeltételeire vonatkozó ajánlásoknak eleget tud tenni.	Igen/Nem/Részben
10.	A projekt nem irányul színvonal-csökkentésre (felújítás esetén), illetve tartalmában illeszkedik a fogadóterület keresleti igényeihez (új létesítés esetén).	Igen/Nem/Részben
11.	A támogatást igénylő és a projekt maradéktalanul megfelel jelen kiírás valamennyi támogathatósági feltételének (beleértve az esetleges előzetes helyszíni ellenőrzéssel való együttműködést is).	Igen/Nem/Részben
12.	A támogatást igénylő maradéktalanul eleget tett a hiánypótlás keretén belül tett felszólításnak.	Igen/Nem/Részben

F.2.2. Pontozásos értékelési szempontok

Amennyiben valamely kritérium vizsgálatához a támogatási igényben nem áll rendelkezésre adat, az adott szempontra 0 pont adható.
Nem támogathatók azok a támogatási igények, amelyeknél a szempontrendszer alapján a támogatási igényre adott szakmai összpontszám nem éri el a minimális 80 szakmai pontot.

A 80 szakmai pont elérése nem jelenti automatikusan a támogatás megítélését!

	(Pontozásos) értékelési szempontok	Pontszám/ értékelési szempont
1.	A fejlesztés hozzájárul a helyi, térségi gazdaság támogatásához: a fejlesztés hozzájárul a helyi/térségi szolgáltatók és speciális termékek beszerzéséhez, értékesítéséhez, térségi erőforrások helyben tartásához, a helyi közösségek gazdasági önfenntartásához, kulturális hagyományainak, értékeinek hasznosításához.	0-10 pont
2.	A célcsoportok jól definiáltak és a fejlesztéshez illeszkedő célcsoportok kerültek kiválasztásra, a tervezett szolgáltatások, tevékenységek a célcsoportok igényeivel összhangban kerültek kialakításra (méretezés, célcsoport elérése, szolgáltatások, eszközbeszerzés, árazás). Igen – 5 pont, részben – 2 pont, nem – 0 pont	0-5 pont
3.	A fejlesztés – adott fogadóterületen reálisan elérhető - célcsoportjainak speciális igényeit kielégítő fejlesztések, szolgáltatások kialakításra kerülnek (pl. családbarát, gyermekek, tinédzserek, idősek) és ezek tartalma részletesen bemutatásra került. 3 speciális igényű célcsoport igényeit kielégítő szolgáltatás kerül bemutatásra – 4 pont 2 speciális igényű célcsoport igényeit kielégítő szolgáltatás kerül bemutatásra – 2 pont 0-1 speciális igényű célcsoport igényeit kielégítő szolgáltatás kerül bemutatásra – 0 pont	0-4 pont
4.	A tervezett fejlesztésekkel akadálymentesítést is megvalósít, vagy már rendelkezik az alábbi akadálymentesítettségi ismérvekkel és az a benyújtott koncepcióterveken egyértelműen beazonosítható: Teljeskörű akadálymentesítés legalább egy szobában, és kialakításra kerül akadálymentesített parkoló – 5 pont Akadálymentes parkoló VAGY akadálymentes szoba kialakítása – 2 pont Nem valósít meg akadálymentesítést és nem is rendelkezik ilyennel – 0 pont	0-5 pont
5.	Az alábbi szolgáltatások kialakítása esetében szolgáltatásonként az alábbi pontszámok adhatók: Kerékpárkölcsönző pont – 2 pont, 2 kiállásos elektromos autó gyorstöltő pont – 2 pont, állatbarát szolgáltatás kialakítása – 2 pont, animátor biztosítása gyermekek és felnőttek számára– 2 pont	0-8 pont
6.	Az üzleti tervben a kereskedelmi szálláshely átlagár kimutatás mértéke reális (fogadóterület, település, lokáció, szálláshelykategória, szezonalitás, hétköznap-hétvége). Nem reális – 0 pont Részben reális, de alátámasztottsága nem megfelelő vagy hiányos – 2 pont Részben reális és alátámasztott a prognózis – 4 pont Reális, de alátámasztottsága nem teljeskörű – 6 pont Reális, alátámasztott – 8 pont	0-8 pont

	(Pontozásos) értékelési szempontok	Pontszám/ értékelési szempont
7.	Az üzleti tervben a kereskedelmi szálláshely tervezett kihasználtságának (fogadóterület, település, lokáció, szálláshelykategória, szezonalitás, hétköznap-hétvége) mértéke: Nem reális – 0 pont Részben reális, de alátámasztottsága nem megfelelő vagy hiányos – 2 pont Részben reális és alátámasztott a prognózis – 4 pont Reális, de alátámasztottsága nem teljeskörű – 6 pont Reális, alátámasztott – 8 pont	0-8 pont
8.	Az üzleti tervben a kereskedelmi szálláshely tervezett működtetési költségeinek mértéke: Nem reális – 0 pont Részben reális, de alátámasztottsága nem megfelelő vagy hiányos – 2 pont Részben reális és alátámasztott a prognózis – 4 pont Reális, de alátámasztottsága nem teljeskörű – 6 pont Reális, alátámasztott – 8 pont	0-8 pont
9.	Az üzleti tervben a kereskedelmi szálláshely marketing terve, piacra törési stratégiája: Nem reális – 0 pont Részben reális, de alátámasztottsága nem megfelelő vagy hiányos – 4 pont Részben reális és alátámasztott a prognózis – 8 pont Reális, de alátámasztottsága nem teljeskörű – 12 pont Reális, alátámasztott – 16 pont	0-16 pont
10.	A projekthez a szükséges partnerség biztosított: a projektgazda együttműködik a térség más turisztikai / egyéb szervezeteivel, vállalkozásaival, és ez az üzleti tervben bemutatásra került. Az együttműködések biztosítják a turisztikai kínálat komplexitását és részletesen kidolgozott. Együttműködő partnerenként 1-1 pont (amennyiben a bevont partner turisztikailag releváns, illeszkedik a kínált szolgáltatásokhoz és az együttműködés részletei kidolgozottak)	0-4 pont
11.	A tervezett szolgáltatások magas színvonalúak, széles körű szolgáltatások bevezetése megtörténik a projektben és ez az üzleti tervben megfelelően bemutatásra kerül. Igen – 8 pont Részben – 4 pont Nem – 0 pont	0-8 pont
12.	A fejlesztés során kiemelkedően korszerű és energiatakarékos technológiák kerülnek alkalmazásra, amelyek jellemzőikben jelentősen meghaladják a szokásos beruházási színvonalat. Igen – 2 pont Részben – 1 pont Nem – 0 pont	0-2 pont
13.	A projekt előkészítettsége előrehaladott állapotban van: a támogatási igénnyel érintett építési beruházás rendelkezik jogerős építési engedéllyel, vagy csak nem engedélyköteles tevékenységet tartalmazó projekt esetében részletes munkanemekre bontott tételes költségvetéssel Igen – 5 pont Nem – 0 pont	0-5 pont
14.	A projekt bemutatja a munkavállalók szakmai tudásának folyamatos növelésének módszerét és a munkavállalók munkakörnyezetét: Nem mutatja be – 0 pont Részben, de nem kellő kidolgozottsággal mutatja be – 1 pont Kellő kidolgozottsággal mutatja be – 2 pont	0-2 pont
15.	A támogatást igénylő a Magyar Szállodák és Éttermek Szövetsége tagsággal rendelkezik vagy nyilatkozatban vállalja, hogy a Magyar Szállodák és Éttermek Szövetsége tagságát a projektmegvalósítás időszakában a projekt zárásáig megszerzi.	0-2 pont

	(Pontozásos) értékelési szempontok	Pontszám/ értékelési szempont
16.	A fejlesztés figyelembe veszi az NTS 2030 horizontális beavatkozási céljait és a projektjavaslat ezzel összhangban került kidolgozásra Nem mutatja be – 0 pont Részben mutatja be – 5 pont Teljes körűen bemutatásra kerül – 10 pont	0-10 pont
17.	A fejlesztési tartalom magas színvonalon veszi figyelembe a vendégek rekreációs, szabadidős, wellness vagy üzleti/MICE szolgáltatási igényeit Nem mutatja be – 0 pont részben mutatja be – 2 pont teljes körűen bemutatásra kerül – 5 pont	0-5 pont
18.	A fejlesztés helyszíne olyan turisztikailag meghatározó, kereskedelmi szálláshely üzemeltetés szempontjából kiemelkedő jelentőségű település, ahol a pályázati felhívás megjelenésének időpontjában legalább egy HOTELSTARS 3 vagy 4 csillag minősítésű kereskedelmi szálláshely található. Nem található ilyen szálláshely a településen: 0 pont Található ilyen szálláshely a településen: 15 pont[11]	0-15 pont
	Összesen	125 pont

[11] Ajka, Algyő, Alsóörs, Alsópáhok, Badacsonytomaj, Baja, Baktalórántháza, Balástya, Balatonalmádi, Balatonfenyves, Balatonfüred, Balatonkenese, Balatonkeresztúr, Balatonlelle, Balatonszárszó, Balatonvilágos, Bánk, Bázakerettye, Békéscsaba, Berekfürdő, Bikács, Bikal, Budaörs, Budapest, Bük, Cserszegtomaj, Debrecen, Demjén, Eger, Egerszalók, Erdőbénye, Esztergom, Fadd-Dombori, Felsőtárkány, Gödöllő, Gyenesdiás, Gyöngyös (Mátraháza), Győr, Gyula, Hajdúszoboszló, Harkány, Hegykő, Herceghalom, Hernádvécse, Hévíz, Hódmezővásárhely, Hollókő, Inárcs, Kalocsa, Kaposvár, Karcag, Kazincbarcika, Kecskemét, Kehidakustány, Kerekegyháza, Keszthely, Kisújszállás, Kóka, Komló, Körmend, Lajosmizse, Lenti, Mád, Makó, Martfű, Mátrafüred, Mátraszentimre (Galyatető), Mezőkövesd, Miskolc, Miskolc-Lillafüred, Miskolctapolca, Mórahalom, Mosonmagyaróvár, Nagykanizsa, Nemesnép, Noszvaj, Nyírbátor, Nyíregyháza, Orosháza, Paks, Pápa, Parádfürdő, Pécs, Penészlek, Pogány, Polgár, Poroszló, Rácalmás, Ráckeve, Rőjtökmuzsaj, Sárospatak, Sárvár, Sátoraljaújhely, Siklós, Siófok, Sopron, Szarvas, Százhalombatta, Szeged, Székesfehérvár, Szekszárd, Szentendre, Szentes, Szentgotthárd, Szerencs, Szigetvár, Szilvásvárad, Tapolca, Tarcal, Tata, Tatabánya, Tárkszentgyörgy, Telki, Telkibánya, Tihany, Tiszafüred, Tiszakécske, Tokaj, Vasad, Vecsés, Velence, Veszprém, Villány, Visegrád, Vonyarcvashegy, Zalacsány, Zalakaros, Zirc-Szarvaskút, Zsámbék

F3. A támogatást igénylő által kötelezően csatolandó mellékletek listája

F3.1. Támogatási igény benyújtásához csatolandó mellékletek:

1. Tartalomjegyzék (kötelező)
2. Pályázati adatlap cégszerűen aláírva (kötelező)
3. Üzleti terv a pályázat mellékletét képező sablon szerint (kötelező)
4. Költségvetési táblázat a pályázat mellékletét képező sablon szerint (kötelező)
5. Tételes költségbecslés, építési költségek esetében részletes tervezői költségbecslés, amelyből a projekt belső korlátainak való megfelelés ellenőrizhető (kötelező)
6. Tételes eszközlista (kötelező tartalmi elemei: eszköz megnevezése, műszaki paraméterek, nettó egységár, darabszám, piaci ár alátámasztásához internetes forrás hivatkozása, amennyiben ez elérhető) (amennyiben eszközbeszerzés el kíván számolni kötelező)
7. Helyszínrajz/alaprajz (kötelező)
8. (legalább koncepcióterv szintű) Építési tervek, amennyiben engedélyköteles fejlesztés valósul meg, mérethelyes alaprajz, műszaki leírás (kötelező)
9. A támogatást igénylő nyilatkozata arról, hogy a fenntartási időszakban vállalja az évi 365 napos nyitva tartást (kötelező)
10. Átláthatósági nyilatkozat, amennyiben a támogatást igénylő nem minősül az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 50. § (1) bekezdés c) pontja és a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek (kötelező)
11. Amennyiben a pályázó nem a beruházással érintett ingatlan tulajdonosa, hanem üzemeltetője, be kell nyújtani a pályázat mellékletét képező sablon szerinti tulajdonosi hozzájárulást igazoló nyilatkozatot. A nyilatkozat kitöltésével a tulajdonos hozzájárul a beruházás megvalósításához, a pályázó könyveiben való aktiválásához, valamint a fenntartási időszakban a projekt eredményeképp létrejövő fejlesztések zavartalan fenntartásához. (amennyiben releváns)
12. Csekély összegű támogatás igénybevétele esetén nyilatkozat (de minimis nyilatkozat) (amennyiben releváns)
13. Létesítő okirat vagy alapító okirat vagy cégkivonat másolatban (kötelező)
14. A támogatást igénylő nevében aláírásra jogosult személy vagy személyek pénzügyi intézmény által igazolt, ügyvéd által ellenjegyzett vagy közjegyző által hitelesített aláírás mintája másolatban (kötelező)
15. Közbeszerzési és beszerzési terv (kötelező)
16. Együttműködési nyilatkozatok (amennyiben releváns)
17. Hotelstars minősítést igazoló dokumentum vagy ilyennel nem rendelkező fejlesztés (új létesítés vagy jelenleg minősítéssel nem rendelkező szálláshely) esetén a Hotelstars értékelő táblázat benyújtása a tervezett szolgáltatásokra és a várható minősítésre vonatkozóan (a táblázat kitöltetlen változata elérhető: www.hotelstars.hu) (kötelező)
18. Önerő rendelkezésre állásáról szóló nyilatkozat (kötelező)
19. Nyilatkozat turisztikai csomagajánlatról (kötelező)
20. Nyilatkozat közbeszerzési kötelezettségről (kötelező)
21. Szálláshely üzemeltetésére vonatkozó érvényes működési engedély egyszerű másolatban (amennyiben releváns)
22. Egyéb, a felhívás mellékleteként közzétett nyilatkozatok (amennyiben releváns)

Fentiek közül a fejlesztési elképzelésekhez kapcsolódóan releváns dokumentumok nyújtandók be. Támogató a támogatási igény elbírálásához a projekt által érintett teljes terület tulajdonjogát bemutató, 30 napnál nem régebbi elektronikus tulajdoni lap másolatot kérhet be.

A pályázatokat egy eredeti és 2 másolati példányban kell benyújtani.

Lezárva: 2023. 10. 31.

G. ADMINISZTRATÍV INFORMÁCIÓK

Jelen felhívás keretében támogatásra kerülő támogatási igények projektfejlesztési eljárás keretében kerülnek támogatásra. A támogatás igénylési eljárás menete a következő:

1. Az eljárás során első lépésben a támogatás igények benyújtása történik meg a támogatási igénylési adatlap (projekt adatlap) és az F.3.1. pontban jelzett anyagok papír alapon történő beadásával. A támogatási igények benyújtására 2019. december 20-tól van lehetőség.
2. A benyújtott anyagok alapján a kereskedelmi szálláshely fejlesztéshez kapcsolódó támogatási igények jogosultsági és szakmai értékelése történik meg.
3. Támogató fenntartja a jogot magának, hogy bármely a F.3.1. pontban felsorolt dokumentumot az értékelés során elektronikus formában is bekérjen a támogatást igénylőtől.
4. A jogosultsági értékelésről a pályázat benyújtását követően jogosultsági döntés születik, amelyről a támogatást igénylőt értesítjük.
5. A Támogató az Ávr. 70.§ (3) bekezdése szerint a támogatási igény hiánypótolható kritériumaira nézve, maximum 30 napos határidővel hiánypótlásra szólítja fel a támogatási igény benyújtóját.
6. A szakmai értékelés során egyeztetésre és pontosításra kerülnek a fejlesztendő és támogatható tevékenységek, amely során a Támogató a támogatási igénylés esetleges módosítását, illetve további, részletes szakmai dokumentumok kidolgozását és benyújtását kérheti, illetve a fejlesztéssel érintett szálláshelyen helyszíni szemlét rendelhet el. Támogató a dokumentumok benyújtására legfeljebb 15 napos határidőt határozhat meg. A helyszíni szemle időpontját minden esetben előzetesen egyezteti a támogatási igényben jelzett hivatalos képviselő személyével.
7. A benyújtott projekt adatlap és mellékletei, valamint a projektfejlesztés során be- adott üzleti és marketing terv/egyéb dokumentum, továbbá esetleges helyszíni szemle alapján kerül sor a szakmai értékelés véglegesítésére.
8. Az értékelés az F. pontban szereplő szakmai értékelési kritériumok alapján, a beadást követően folyamatosan történik. Az értékelésre rendelkezésre álló időtar- tam 150 nap, amely a pályázók részéről történő esetleges hiánypótlások, tisztázó kérdések megválaszolásának és a helyszíni szemle lefolytatásának időszakát nem foglalja magába.
9. Támogatási javaslatra a végleges szakmai értékelést követően kerül sor.
10. A támogatási javaslatokat Döntés Előkészítő Bizottság (DEB) összesíti, és készíti elő a döntésre. A támogatási döntés szakaszosan történik. A szakaszhatárokról a támogatást igénylők a http://kisfaludyprogram.hu/ honlapon tájékozódhatnak.
11. A támogatási döntés meghozatalát követő 30 napon belül kerül sor a támogatási szerződés megkötésére (A Támogató döntése alapján a szerződéskötés időtartama az AVR 73. § (2) alapján legfeljebb 30 nappal meghosszabbítható).
12. A felhívással kapcsolatosan az alábbi email címen teheti fel kérdéseit: szallodafejlesztes2020@kisfaludy2030.hu. A beérkezett kérdéseket a Támogató 15 napos határidőben válaszolja meg, amely válaszadási határidő egyszer 15 nappal meghosszabbítható.

G.1. A támogatási igények benyújtásának helye és határideje

A támogatási igény magyar nyelven, 2019. december 20-től nyújtható be.

Támogatási igények benyújtására 2019. december 20. és 2020. március 31. közötti időszakban, a Magyar Turisztikai Ügynökség Vezérigazgatói Titkárságán (1027 Budapest, Kacsa utca 15-23 VI. emelet) munkanapokon, munkaidőben (09 és 17.00 óra között) van lehetőség.

A pályázatok benyújtására nyitva álló napok 2019 decemberében: december 20., december 20, december 23, december 30., december 31. Az azt követő időszakban 2020. március 31-ig a támogatási igények minden munkanap benyújthatók.

A támogatási igények befogadása és értékelése folyamatos.
A Támogató a beérkezett támogatási igények számától és összetételétől függően módosíthatja a benyújtásra rendelkezésre álló időszakot, amelyről közleményben tájékoztatja a támogatást igénylőket.

Támogató fenntartja a jogot, hogy a pályázati felhívásra való támogatási igénylés benyújtás lehetőségét a rendelkezésre álló keret, illetve a beérkezett támogatási igények alapján felfüggessze.

G.2. Kifogáskezelés

A támogatás igénylési eljárás során a támogatást igénylő kifogást nyújthat be, különösen ha

- a támogatás igénylési eljárásra,
- a támogatási döntés meghozatalára,

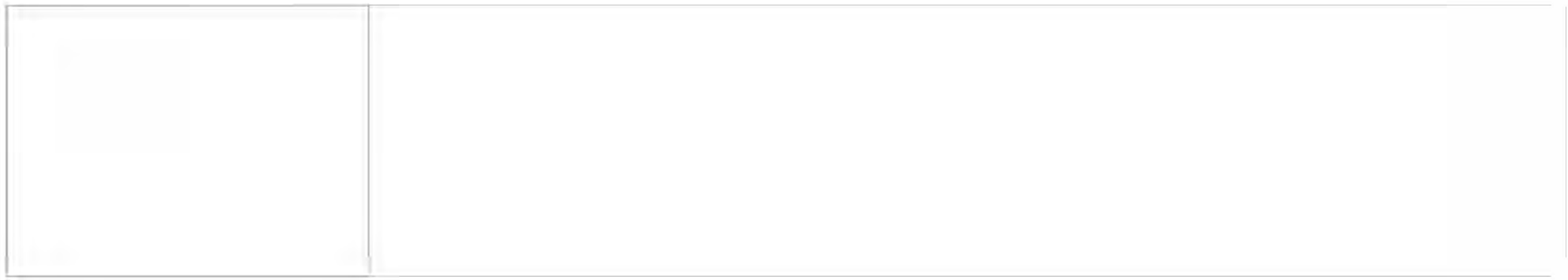
vonatkozó eljárás jogszabálysértő, a támogatás igénylési kiírásba vagy a támogatási szerződésbe ütközik.
Kifogás benyújtására a kifogásolt intézkedésről vagy mulasztásról való tudomásszerzésétől számított harminc napon belül, írásban van lehetőség.
A kifogást a Támogatónak kell címezni.
Egy döntéssel, intézkedéssel összefüggésben kifogás egyazon támogatást igénylő részéről csak egy alkalommal nyújtható be.

Amennyiben a Támogató a kifogásban foglaltaknak nem ad helyt, illetve az érdemi vizsgálat nélkül elutasítás nem indokolt, a kifogást további intézkedés megtétele céljából, az abban foglaltakra vonatkozó álláspontjának kifejtése mellett, megküldi a Miniszterelnöki Kabinetiroda illetékes szervezeti egysége részére. A Miniszterelnöki Kabinetiroda illetékes szervezeti egysége a kifogást annak kézhezvételétől számított harminc napon belül érdemben elbírálja.

A kifogás tárgyában hozott döntés ellen további kifogás előterjesztésének vagy más jogorvoslat igénybevételének helye nincs.

G.3. Vonatkozó jogszabályok listája

- 2011. évi CXCV. törvény az államháztartásról
- 2015. évi CXLIII. törvény a közbeszerzésekről
- 2017. évi CL. törvény az adózás rendjéről
- 2007. évi CXXVII. törvény általános forgalmi adóról
- 2000. évi C. törvény a számvitelről
- 1997. évi LXXVIII. törvény az épített környezet alakításáról és védelméről
- a víziközlekedésről szóló 2000. évi XLII. törvény
- 2013. évi V. törvény a Polgári Törvénykönyvről
- 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról
- 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet az országos településrendezési és építési követelményekről
- 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól
- 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról
- 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről
- A Bizottság 651/2014/EU Rendelete (2014. június 17.) a Szerződés 107. és 108. cikke alkalmazásában bizonyos támogatási kategóriáknak a belső piaccal összeegyeztethetővé nyilvánításáról
- A Bizottság 1407/2013/EU Rendelete (2013. december 18.) az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének a csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról



MAGYARORSZÁG KORMÁNYA
TÁMOGATÁSÁVAL
VALÓSUL MEG

NYILATKOZAT

KÖZBESZERZÉSI KÖTELEZETTSÉGRŐL

Alulírott ..... *(név)*, mint a ..... támogatást igénylő képviselője nyilatkozom, hogy a támogatás igénylésben szereplő tevékenységek megvalósítása során a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény 5.§ (2)-(3) bekezdései szerint a közbeszerzési eljárás feltételei

a) fennállnak
b) nem állnak fenn.

Tudomásul veszem, hogy amennyiben a támogatás igénylésben szereplő tevékenységek megvalósítása során a közbeszerzési eljárás feltételei fennállnak, úgy a támogatást igénylő a jogszabály szerinti közbeszerzési eljárásokat köteles lefolytatni és ezért a támogatást igénylő, mint ajánlatkérő felel.

Tudomásul veszem, hogy Kezelő szerv jogosult ellenőrizni az általam, mint támogatást igénylő által lefolytatott közbeszerzési eljárásokat és amennyiben a közbeszerzési kötelezettség fennállása ellenére közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül járok el a megvalósítás során, illetve amennyiben a közbeszerzési eljárás nem szabályos, lefolytatása a közbeszerzési törvényt vagy a kapcsolódó jogszabályokat sérti, az megalapozhatja a támogatás részben vagy egészben történő visszavonását.

....., 201...év ... hó .... nap

.....

(név)
képviselő
...
Támogatást igénylő

MAGYARORSZÁG KORMÁNYA
TÁMOGATÁSÁVAL
VALÓSUL MEG

NYILATKOZAT

TURISZTIKAI CSOMAGAJÁNLATRÓL

Alulírott ..... *(név)*, mint a ..... támogatást igénylő képviselője nyilatkozom, hogy kereskedelmi szálláshelyemen a fenntartási idő végéig legalább egy olyan turisztikai csomagajánlatot biztosítok, amely a saját szolgáltatások mellett más szolgáltató szolgáltatását is tartalmazza az alábbiak szerint:

(Kérem, itt tüntesse fel vállalt csomagajánlatait)

_____

_____

_____

_____

_____

_____

_____

_____

_____

_____

....., 201...év ... hó .... nap

.....

(név)
képviselő
Támogatást igénylő

<Támogatást igénylő> BESZERZÉSI ÉS KÖZBESZERZÉSI TERVE

I. Szolgáltatás megrendelése

Sorszám	A beszerzés tárgya,megnevezése mennyisége	Irányadó eljárásrend	Tervezett eljárás típus	A közbeszerzés megvalósításának tervezett időpontja	A szerződés teljesítésének várható időpontja	Szerződés időtartam	Becsült érték (nettó Ft + Áfa)
1							

II. Árubeszerzés

Sorszám	A beszerzés tárgya,megnevezése mennyisége	Irányadó eljárásrend	Tervezett eljárás típus	A közbeszerzés megvalósításának tervezett időpontja	A szerződés teljesítésének várható időpontja	Szerződés időtartam	Becsült érték (nettó Ft + Áfa)
1							

III. Építési beruházás

Sorszám	A beszerzés tárgya,megnevezése mennyisége	Irányadó eljárásrend	Tervezett eljárás típus	A közbeszerzés megvalósításának tervezett időpontja	A szerződés teljesítésének várható időpontja	Szerződés időtartam	Becsült érték (nettó Ft + Áfa)
1							

NYILATKOZAT

az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének a csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról szóló, 2013. december 18-i 1407/2013/EU bizottsági rendelet (HL L 352., 2013.12.24., 1. o.) szerinti csekély összegű (de minimis) támogatás esetén

1. Kedvezményezett adatai	
Név:	
Adószám:	
Elérhetőség:	
Aláírásra jogosult képviselő:	
E-mail cím:	
(jelölje X-szel) ☐ Egyesülés a folyamatban lévő és az azt megelőző két adóév során ☐ Szétválás a folyamatban lévő és az azt megelőző két adóév során	
Egyesülés, szétválás ideje:	_____ _____ _____ (év) (hónap) (nap)

Ezúton nyilatkozom, hogy a folyó pénzügyi évben és az azt megelőző két pénzügyi év során a kedvezményezett, továbbá az olyan vállalkozások, amelyekkel a kedvezményezett az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 2. cikk (2) bekezdése alapján egy és ugyanazon vállalkozásnak minősül, Magyarországon a következő csekély összegű támogatás(ok)ban részesültek.

Nyilatkozatom arra is kiterjed, hogy a kedvezményezett, továbbá az olyan vállalkozások, amelyekkel a kedvezményezett egy és ugyanazon vállalkozásnak minősül, milyen csekély összegű támogatás(ok)ra nyújtottak be támogatási kérelmet (az elutasított kérelmekről nem kell nyilatkozni, csak azokról, amelyek elbírálása folyamatban van).

Nyilatkozatom a 1407/2013/EU bizottsági rendelet 3. cikk (8)-(9) bekezdéseiben írtak betartásához szükséges adatokat is tartalmazza.[1]

[1] Az egyesülés által érintett vállalkozásoknak nyújtott valamennyi korábbi csekély összegű támogatási ügyet kell számításba az egyesülés révén létrejövő, vagy jogutód pályázó csekély összegű támogatási keretébe. Az egyesülést megelőzően jogszerűen odaítélt csekély összegű támogatás később is jogszerű marad.

Ha egy vállalkozás két vagy több vállalkozásra válik szét, a szétválást megelőzően nyújtott csekély összegű támogatást az eredetileg a támogatásban részesülő azon vállalkozásnak kell betudni, amely a csekély összegű támogatással támogatott tevékenységet átvállalta. Ha ennek meghatározására nincs lehetőség, a csekély összegű támogatást a saját tőkének a szétválás tényleges időpontjában érvényes könyv szerinti értéke alapján arányosan el kell osztani a szétválás által érintett vállalkozások között.

MAGYARORSZÁG KORMÁNYA
TÁMOGATÁSÁVAL
VALÓSUL MEG

2. Csekély összegű támogatások[2]										
Sor-szám	Támogatás jogalapja (bizottsági rendelet száma)	Támogatást nyújtó szervezet	Támogatás kedvezménye-zettje és célja	A támogatást ellenszolgáltatás fejében végzett közúti kereske-delmi árufuva-rozáshoz vette igénybe?	Kérelem benyúj-tásának dátuma[3]	Odaítélés dátuma	Támogatás összege		Támogatás bruttó támogatástartalma[4]	
							Forint	Euró	Forint	Euró

[2] Az egyesülésre és szétválásra vonatkozó szabályok, valamint és az egy és ugyanazon vállalkozás fogalma által érintett vállalkozások tekintetében is ki kell tölteni.
[3] Amennyiben a támogatásról még nem született döntés.
[4] Az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térkepről szóló 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet) 2. melléklete alapján.

3. Adatok az egy és ugyanazon vállalkozásokról	
Nyilatkozom, hogy az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 2. cikk (2) bekezdése értelmében a kedvezményezett az alábbi vállalkozásokkal minősül egy és ugyanazon vállalkozásnak.	
Vállalkozás neve	**Adószáma**

Az 1407/2013/EU bizottsági rendelet szerint csekély összegű támogatás nem halmozható azonos elszámolható költségek vonatkozásában nyújtott állami támogatással vagy olyan kockázatfinanszírozási célú intézkedéssel, amelyhez a 1407/2013/EU bizottsági rendelet szerinti csekély összegű támogatást nyújtják, amennyiben az így halmozott összeg meghaladná a csoportmentességi rendeletekben vagy az Európai Bizottság határozatában meghatározott maximális támogatási intenzitást vagy összeget. Ennek megfelelően a kedvezményezett vonatkozásában az alábbiakról nyilatkozom:[5]

Nyilatkozatom arra is kiterjed, hogy a kedvezményezett milyen, a jelen nyilatkozattal érintett csekély összegű támogatás elszámolható költségeivel azonos elszámolható költséget tartalmazó, vagy milyen kockázatfinanszírozási célú intézkedésre nyújtott be támogatási kérelmet, amelyhez a jelen nyilatkozattal érintett csekély összegű támogatást is kéri (az elutasított kérelmekről nem kell nyilatkozni, csak azokról, amelyek elbírálása folyamatban van).

[5] Ld. kizárólag a kedvezményezett tekintetében kell nyilatkozni, az egyesülésre és szétválásra vonatkozó szabályok valamint és az egy és ugyanazon vállalkozás fogalma által érintett vállalkozások tekintetében nem.



4. Adatok az azonos elszámolható költségek vagy a csekély összegű támogatással azonos célú kockázatfinanszírozási célú intézkedés vonatkozásában nyújtott állami támogatásokra

Sor-szám	Támogatás jogalapja (uniós állami támogatási szabály)	Támogatást nyújtó szervezet	Támogatási kategória (pl. regionális beruházási támogatás)	Kérelem benyújtásának dátuma[6]	Odaítélés dátuma	Azonos elszámolható költségek teljes összege jelentértéken		Azonos kockázatfinanszíro-zási célú intézkedés vonatkozásában nyújtott állami támogatás bruttó támogatástartalma / azonos elszámolható költségek vonatkozásában nyújtott állami támogatás bruttó támogatástartalma[7]		Maximális támogatási intezitás (%) vagy maximális támogatási összeg
						Forint	Euró	Forint	Euró[8]	

[6] Amennyiben a támogatásról még nem született döntés.

[7] A 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet 2. melléklete alapján.

[8] A 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet 35. §-a alapján kell kiszámítani:
Ha létező támogatási program módszerét nem rendelkezik, az uniós állami támogatási szabályokban, euróban meghatározott összegek forintra történő átszámításánál a támogatási döntés napját megelőző hónap utolsó napján érvényes, a Magyar Nemzeti Bank által közzétett, két tizedes jegy pontossággal meghatározott devizaarfolyam alkalmazandó.

Nyilatkozom, hogy a kedvezményezett aláírásra jogosult képviselője vagyok, és a fent megadott adatok helyesek.

Hozzájárulok ahhoz, hogy a fenti adatokat a tárgyban illetékes szerveknek az adatkezelő átadja.

Tudomásul veszem, hogy amennyiben a nyilatkozat kelte és a támogatás odaítélése[9] közötti időszakban egyéb csekély összegű vagy a támogatáshalmozás szempontjából figyelembe veendő más támogatást ítélnek oda a kedvezményezett számára, a kedvezményezett erről haladéktalanul – még a jelen nyilatkozat szerinti támogatás odaítélése előtt – értesíteni köteles a támogatást nyújtót, és köteles megfelelően módosított adattartalommal újból kiállítani a jelen nyilatkozatot.

Kelt:

.....

Kedvezményezett
(aláírás, pecsét)

[9] A csekély összegű támogatást akkor kell odaítélnek tekinteni, amikor az alkalmazandó nemzeti jogrendszer értelmében a támogatás igénybevételének jogát a kedvezményezett vállalkozásra ruházzák, függetlenül a csekély összegű támogatás folyósításának időpontjától. Csekély összegű támogatást tartalmazó szerződésnél például az az időpont általában a szerződés kelte.

Útmutató

Az 1407/2013/EU bizottsági rendelet[10] szerinti, egy és ugyanazon vállalkozás részére a folyó pénzügyi évben, valamint az azt megelőző két pénzügyi év során az 1407/2013/EU bizottsági rendelet alapján odaítélt csekély összegű támogatások bruttó támogatástartalma tagállamonként nem haladhatja meg a **200.000 eurónak**, közúti kereskedelmi árufuvarozást ellenszolgáltatás fejében végző vállalkozások esetében a **100.000 eurónak** megfelelő forintösszeget[11], figyelemmel az egyesülésre valamint a szétválásra vonatkozó szabályokra[12] is.

- *Mi a bruttó támogatástartalom?*
  - A több részletben, éven átnyúlóan fizetendő támogatást az odaítélése időpontjában érvényes értékre kell diszkontálni az odaítélés idején érvényes referencia ráta alkalmazásával.
- *Milyen esetekben tekintendő a támogatást igénylő egy másik vállalkozással egy és ugyanazon vállalkozásnak?*
  - Egyik a másikban a részvényesek vagy tagok **szavazati jogának** többségével rendelkezik, vagy
  - Egyik a másik igazgatási, irányítási vagy felügyeleti **testülete tagjainak** többségét jogosult kinevezni vagy elmozdítani, vagy
  - Egyik a másik felett **szerződés**, vagy alapító okiratban vagy társasági szerződés alapján meghatározó befolyást gyakorolhat, vagy
  - Egyik a másik részvényese vagy tagja, a többi részvényessel vagy taggal kötött megállapodás alapján **egyedül birtokolja** a szavazati jogok többségét
  - Amennyiben a támogatást igénylő a fenti kapcsolatok bármelyikével egy vagy több másik vállalkozáson **keresztül** rendelkezik, úgy azok vonatkozásában is egy és ugyanazon vállalkozásnak kell tekinteni.
- *Milyen esetben kell alkalmazni a támogatást igénylőre az egyesülés, illetve a szétválás szabályait?*
  - Abban az esetben, ha az egyesülésre vagy szétválásra a folyó pénzügyi évben, valamint az azt megelőző két pénzügyi év során került sor.
  - Az **egyesülés** által érintett vállalkozásoknak nyújtott valamennyi korábbi csekély összegű támogatást bele kell számítani az egyesülés révén létrejövő, vagy jogutód támogatást igénylő csekély összegű támogatási keretébe. Az egyesülést megelőzően jogszerűen odaítélt csekély összegű támogatás később is jogszerű marad.
  - Ha egy vállalkozás két vagy több vállalkozásra válik szét, a **szétválást** megelőzően nyújtott csekély összegű támogatást az eredetileg a támogatásban részesülő azon vállalkozásnak kell betudni, amely a csekély összegű támogatással támogatott tevékenységet átvállalta. Ha ennek meghatározására nincs lehetőség, a csekély összegű támogatást a saját tőkének a szétválás tényleges időpontjában érvényes könyv szerinti értéke alapján arányosan el kell osztani a szétválás által érintett vállalkozások között.
  - Annak meghatározásához, hogy az újabb csekély összegű támogatás meghaladja-e az alkalmazandó felső határt, figyelembe kell venni az azon vállalkozások részére nyújtott csekély

[10] 1407/2013/EU bizottsági rendelet 2. cikk (2) bekezdés
[11] Az átváltásnál az európai unió versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló 37/2011. (II. 22.) Korm. rendelet 35. §-a alapján kell eljárni.
[12] 1407/2013/EU bizottsági rendelet 3. cikkének (8) és (9) bekezdés

összegű támogatásokat is, amelyek a kedvezményezettel egy és ugyanazon vállalkozásnak minősülnek.

Halmozódás:

- Az 1407/2013/EU bizottsági rendelet szerinti csekély összegű támogatás más csekély összegű támogatásokról szóló rendeleteknek megfelelően nyújtott csekély összegű támogatással (pl. az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének a mezőgazdasági ágazatban nyújtott csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról szóló, 2013. december 18-i 1408/2013/EU bizottsági rendelet (HL L 352., 2013.12.24., 9. o.) alapján nyújtott mezőgazdasági csekély összegű támogatással) az 1407/2013/EU bizottsági rendeletben meghatározott 200.000 eurónak, a közúti kereskedelmi árufuvarozást ellenszolgáltatás fejében végző vállalkozások esetében a 100.000 eurónak megfelelő forintösszegig halmozható.

  - *Például:*
    Ha egy *kizárólag* mezőgazdasági és közúti árufuvarozási tevékenységet végző vállalkozás mezőgazdasági de minimis támogatásnak minősülő 15.000 euró támogatásban részesül, részére a közúti árufuvarozási tevékenységéhez az alacsonyabb 100.000 eurós értékhatárra figyelemmel, 85.000 euró támogatás nyújtható. Amennyiben az a vállalkozás *egyéb* tevékenységet (pl. könyvvizsgálat) is végez, úgy rá, már az *1407/2013/EU* bizottsági rendelet 200.000 eurós értékhatára vonatkozik, így részére 185.000 euró de minimis támogatás nyújtható.

- Az 1407/2013/EU bizottsági rendelet alapján nyújtott csekély összegű támogatás az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének az általános gazdasági érdekű szolgáltatást nyújtó vállalkozások számára nyújtott csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról szóló 2012. április 25-i 360/2012/EU bizottsági rendeletnek (HL L 114, 2012.4.26., 8-13. o.) (a továbbiakban: 360/2012/EU bizottsági rendelet) megfelelően nyújtott közszolgáltatási csekély összegű támogatással a 360/2012/EU bizottsági rendeletben meghatározott 500.000 eurónak megfelelő forintösszegig halmozható.

- Amennyiben a halászati és akvakultúra-ágazatban működő valamely vállalkozás az 1407/2013/EU rendelet hatálya alá tartozó egy vagy több ágazatban vagy egyéb tevékenységi körökben is folytat tevékenységet, a halászati és akvakultúra-ágazatba tartozó tevékenységek tekintetében az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének a halászati és akvakultúra-ágazatban nyújtott csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról szóló, 2014. június 27-i 717/2014/EU bizottsági rendeletnek (HL L 190., 2014.06.28., 45.o.) megfelelően nyújtott halászati csekély összegű támogatás az 1407/2013/EU bizottsági rendelet alapján nyújtott csekély összegű támogatással az 1407/2013/EU bizottsági rendeletben meghatározott 200.000 eurónak, a közúti kereskedelmi árufuvarozást ellenszolgáltatás fejében végző vállalkozások esetében a 100.000 eurónak megfelelő forintösszegig halmozható.

Ha létező támogatási program másként nem rendelkezik, az euróban meghatározott összegek forintra történő átszámításánál a támogatási döntés napját megelőző hónap utolsó napján érvényes, a Magyar Nemzeti Bank által közzétett, két tizedes jegy pontossággal meghatározott devizaárfolyam alkalmazandó[3].

[3] Az európai uniós versenyjogi szabályok alkalmazásával kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet 45. § alapján.

/

A felekre a támogatáshoz kapcsolódó iratokat az odaítélést követő 10 évig meg kell őrizniük, és a támogatást nyújtó ilyen irányú felhívása esetén a támogatott köteles azokat bemutatni. A csekély összegű támogatási jogcímen nyújtott támogatásokról az Európai Bizottság kérésére 20 munkanapon belül információt kell szolgáltatni.

Lezárva: 2023. 10. 31.

MAGYARORSZÁG KORMÁNYA
TÁMOGATÁSÁVAL
VALÓSUL MEG

TULAJDONOSI HOZZÁJÁRULÁS ÉS IGAZOLÁS[1]

(amennyiben a fejlesztendő, felújítandó ingatlan, nem az ingatlan fenntartójának tulajdonában van)

Alulírott ..... (név), a ..... (szervezet megnevezése), mint a ..... (helyrajzi szám, pontos cím) alatti **épület tulajdonosa hozzájárulok a** ..... számú pályázati kiírás keretében történő .....című pályázat **benyújtásához, annak végrehajtásához és a támogatási időszak során megvalósuló infrastrukturális fejlesztések pályázó által történő aktiválásához, és az érintett ingatlant a fenntartási időszak végéig az intézmény-fenntartó pályázó rendelkezésére bocsátom. Nyilatkozom továbbá, hogy a Felhívás D.10.3. pontjában foglaltakat megismertem és a benne foglaltakat kötelezettségként magamra nézve elfogadom.**

Igazolom továbbá, hogy a fejlesztendő ingatlan, épület minimum a támogatott projekt fenntartási időszakának a végéig, a vagyonkezelési/használati szerződés/megállapodás hatálya alatt a pályázatban meghatározott célú intézményként történő működtetésre rendelkezésre áll[2].

Kelt: ....., 20. ....

_____

Cégszerű aláírás
(Név, pontos megnevezés)
P.H.

[1] Beruházással érintett ingatlanonként kötelező benyújtani.
[2] A pályázónak/kedvezményezettnek legalább a fenntartási időszak végéig szóló vagyonkezelési, egyéb jogcímen, birtokláshoz való jogot (pl. használati szerződés) igazoló és használatot biztosító szerződéssel kell rendelkeznie és azt be kell mutatnia a támogatási szerződés megkötéséhez. A szerződésnek meg kell felelnie a Felhívás D.10.3. pontjában előírt szempontoknak.

NYILATKOZAT ÁTLÁTHATÓSÁGRÓL

a törvény erejénél fogva nem átlátható szervezetek számára

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 50. § (1) bekezdés c) pontja és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvt.)
3. § (1) bekezdés 1. pontja alapján

Nyilatkozattevő:

Név	
Székhely	
Cégjegyzékszám	
Adószám	
Képviseletében eljár	

Az általam képviselt szervezet átlátható szervezetnek minősül, azaz az Nvt. 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpont szerint olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek:

1. tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pontja szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető.

Nyilatkozat tényleges tulajdonosokról:

Név	Lakcím	Adószám/ adóazonosító jel	Tulajdoni hányad	Befolyás és szavazati jog mértéke

2. az állam, amelyben az általam képviselt gazdálkodó szervezet adóilletőséggel rendelkezik:

- **az Európai Unió valamely tagállama:**
  - ○ **Magyarország**
  - ○ **egyéb: ....., *vagy***
- **az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam: ....., *vagy***
- **a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállama: ....., *vagy***

Lezárva: 2023. 10. 31.

- **olyan állam, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van: .....**
(a megfelelő aláhúzandó, illetve amennyiben nem Magyarország, kérjük az országot megnevezni)

3. nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak:

Nyilatkozat az ellenőrzött külföldi társasági minősítésről:

Az általam képviselt szervezet magyarországi székhellyel rendelkezik, így nem ellenőrzött külföldi társaság;

vagy

Az általam képviselt szervezet nem rendelkezik magyarországi székhellyel. *(A megfelelő aláhúzandó. Amennyiben a nyilatkozattevő által képviselt szervezet nem magyarországi székhelyű, úgy felmerül annak kérdése, hogy ellenőrzött külföldi társaságnak minősül-e, ezért szükséges az ellenőrzött külföldi társaságnak minősítéssel kapcsolatos következő rész kitöltése.)*
Az általam képviselt szervezet a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 4. § 11. pontjában meghatározott feltételek figyelembe vételével nem minősül a társasági és az osztalékadóról szóló törvény szerinti meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak

vagy

a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak minősül. *(A megfelelő aláhúzandó)*

Amennyiben az általam képviselt gazdálkodó szervezet külföldi személy, illetve az üzletvezetés helye alapján külföldi illetékességű (a továbbiakban együtt: külföldi társaság), de székhelye, illetősége az Európai Unió tagállamában, az OECD tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak hatályos egyezménye van a kettős adóztatás elkerülésére, nyilatkozom az adott államban a valódi gazdasági jelenlét tekintetében, az alábbiak szerint:

Adóév	Gazdálkodó szervezet neve, székhelye	A külföldi társaság és adott államban lévő kapcsolt vállalkozási által együttesen saját eszközzel és munkaviszonyban foglalkoztatott munkavállalókkal végzett termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevételének aránya az összes bevételhez képest

4. az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében a 1., 2. és 3. pont szerinti feltételek fennállnak.

Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet megjelölése (név, székhely) *(Ezen pontban a gazdálkodó szervezet nem természetes személy tulajdonosairól kell nyilatkozni. Minden olyan szervezet esetében, amely*

akárcsak közvetve, de több, mint 25%-os tulajdonnal, szavazati joggal vagy befolyással bír, függetlenül attól, hogy a tulajdonosi szerkezet melyik fokán található, nyilatkozni kell.)

1. .....
2. .....
3. .....

Nyilatkozat az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet átláthatóságáról

4.1. Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek **tényleges tulajdonosai** *(több érintett gazdálkodó szervezet esetében szervezetenként szükséges kitölteni):*

Nyilatkozat tényleges tulajdonosokról:

Név	*Lakcím*	Adószám/ adóazonosító jel	Tulajdoni hányad	Befolyás és szavazati jog mértéke

4.2. Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek **adóilletékessége** *(több érintett gazdálkodó szervezet esetében szervezetenként szükséges az adóilletőséget megjelölni):*

- **az Európai Unió valamely tagállama:**
  - **Magyarország**
  - **egyéb: ....., *vagy***
- **az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam: ....., *vagy***
- **a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállama: ....., *vagy***
- **olyan állam, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van: .....**

(A megfelelő aláhúzandó, illetve amennyiben nem Magyarország, kérjük az országot megnevezni)

4.3. Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek **ellenőrzött külföldi társasági minősítése** *(több érintett gazdálkodó szervezet esetében szervezetenként szükséges megjelölni):*

Magyarországi székhellyel rendelkezik, így nem ellenőrzött külföldi társaság.

vagy

Nem rendelkezik magyarországi székhellyel. *(A megfelelő aláhúzandó. Amennyiben a nyilatkozattevő által képviselt szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet nem magyarországi székhelyű, úgy felmerül annak kérdése, hogy ellenőrzött külföldi társaságnak minősül-e, ezért szükséges az ellenőrzött külföldi társaságnak minősítéssel kapcsolatos következő rész kitöltése.*

Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 4. § 11. pontjában meghatározott feltételek figyelembe vételével

nem minősül a társasági és az osztalékadóról szóló törvény szerinti meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak

vagy

a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak minősül. *(A megfelelő aláhúzandó.)*

Amennyiben az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenul vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet külföldi személy, illetve az üzletvezetés helye alapján külföldi illetékességű (a továbbiakban együtt: külföldi társaság), de székhelye, illetősége az Európai Unió tagállamában, az OECD tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak hatályos egyezménye van a kettős adóztatás elkerülésére, nyilatkozom az adott államban a valódi gazdasági jelenlét tekintetében, az alábbiak szerint:

Adóév	Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet	A külföldi társaság és adott államban lévő kapcsolt vállalkozási által együttesen saját eszközzel és munkaviszonyban foglalkoztatott munkavállalókkal végzett termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevételének aránya az összes bevételhez képest

Kijelentem, hogy amennyiben jelen nyilatkozatban közölt adatok tekintetében bármilyen változás áll be, akkor a módosult adatokkal kiállított átláthatósági nyilatkozatot a változás bekövetkeztétől

számított 8 napon belül megküldöm a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt. részére, vagy amennyiben az általam képviselt szervezet már nem minősül átláthatónak, úgy azt haladéktalanul bejelentem.

Kelt: .....

.....

Cégszerű aláírás

MAGYARORSZÁG KORMÁNYA
TÁMOGATÁSÁVAL
VALÓSUL MEG

NYILATKOZAT

A FENNTARTÁSI IDŐSZAKBAN VALÓ NYITVA TARTÁSRÓL

Alulírott ..... *(név)*, mint a ..... támogatást igénylő képviselője nyilatkozom, hogy a fenntartási időszakban az évi 365 napos nyitva tartási kötelezettséget vállalom és tudomásul veszem, hogy ezen kötelezettség megszegése megalapozhatja a támogatás részben vagy egészben történő visszavonását.

....., 201...év ... hó .... nap

.....

(név)
képviselő
...
Támogatást igénylő

Lezárva: 2023. 10. 31.

		Beruházás 1. évre	Beruházás 2. évre	Beruházás 3. évre	Beruházás 4. évre	Beruházás 5. évre	Összesen			
I.	**Előkészítéssel költségek**	a)	b)	c)	d)	e)	f)			
I. 1	Üzletterv, pénzügyi terv, illetve megvalósíthatósági tanulmány						0	Maximum 20 millió Ft	Megfelelő	
I. 2	Előkészítéshez kapcsolódó műszaki, tervezői, tervezői dokumentáció elkészítésének költsége						0	Előkészítéshez kapcsolódó műszaki, tervezői, tervezői dokumentáció elkészítésének költsége (I.2) és a Tervezői dokumentáció elkészítésének költsége (III.1) együttesen az építési költség maximum 6%-a ((I.2+III.1)/IV.)	ARÁNYOSÍTÓ	
II.	**Ingatlanszerzéshez kapcsolódó költségek**	a)	b)	c)	d)	e)	f)			
II. 1	Ingatlanszerzés és -bérlés, valamint az ingatlanhoz kapcsolódó szolgalmi jogok						0	Maximum 5% (II. 1/IV.)	ARÁNYOSÍTÓ	Önállóan nem támogatható
III.	**Beruházáshoz kapcsolódó költségek**	a)	b)	c)	d)	e)	f)			
III. 1	Tervezői dokumentáció elkészítésének költsége (vonzerőviszgálat szakterület)						0	Előkészítéshez kapcsolódó műszaki, tervezői, tervezői dokumentáció elkészítésének költsége (I.2) és a Tervezői dokumentáció elkészítésének költsége (III.1) együttesen az építési költség maximum 6%-a ((I.2+III.1)/IV.)	ARÁNYOSÍTÓ	
III. 2	Műszaki ellenőri költség						0	Az építési költség maximum 1,5%-a (III.2/IV.)	ARÁNYOSÍTÓ	
III. 3	Beruházás lebonyolítási tevékenység költsége						0	Az építési költség maximum 1,5%-a (III.3/IV.)	ARÁNYOSÍTÓ	
III. 4	Beruházástervezés szaktanácsadás						0			
III. 5	Szakmai szakértői tevékenység						0			
III. 6	Egyéb, a beruházáshoz kapcsolódó költségek						0	Maximum 10 millió Ft	Megfelelő	
III. 7	Projektmenedzsmenti tevékenység						0			
III. 8	Marketing tevékenység						0	Maximum 50 millió Ft	Megfelelő	
IV.	**Építési (átalakítási, bővítési, felújítási) költségek**	a)	b)	c)	d)	e)	f)			
IV. 1	Üzemelési építési, beüzemelési költsége						0			önállóan támogatható
IV. 2	Meglévő szálláshelyek beruházáshoz kapcsolódó átalakítási, bővítési munkálatainak költsége						0			önállóan támogatható
IV. 3	Közös használatú (kül- vendéglátó egységek beüzemeléséhez kapcsolódó építési munkálatainak költségei						0			önállóan nem támogatható
IV. 4	Meglévő kereskedelmi szálláshelyek szolgáltatásfejlesztési tevékenységhez kapcsolódó átalakítási, felújítási, bővítési költségei (ide nem értve a wellness- és konferencia szolgáltatás fejlesztését)						0	Maximum 49% (IV.4/IV.)	ARÁNYOSÍTÓ	önállóan támogatható
IV. 5	Meglévő kereskedelmi szálláshelyek termékhez kapcsolódó átalakítási, felújítási, bővítési költségei, amelyek wellness- és konferencia szolgáltatás fejlesztésére irányulnak						0			önállóan támogatható
IV. 6	Emeletráépítéssel járó munkálatok költségei						0			önállóan nem támogatható
IV. 7	Épület akadálymentesítésével kapcsolatos építési munkálatok költségei						0			önállóan nem támogatható
IV. 8	Telken belüli infrastruktúrális fejlesztések, kerítésépítés, parkolóterek, közműhálózatok kiépítésének költségei (ide nem értve a külső wellness, külső játszótér és külső rekreációs fejlesztéseket)						0	Maximum 20% (IV.8/IV.)	ARÁNYOSÍTÓ	önállóan támogatható
IV. 9	Telken belüli infrastruktúrális fejlesztések közül a külső wellness, külső játszótér és külső rekreációs fejlesztések költségei						0			önállóan támogatható
IV. 10	Akadálymentesítéshez kapcsolódóan felmerülő építési költségek						0			önállóan nem támogatható
IV. 11	Építési tevékenységekhez kapcsolódó bontási, földmunkálati munkálatok költségei						0	Maximum 10% (IV.11/IV.)	ARÁNYOSÍTÓ	önállóan nem támogatható
V.	**Eszközbeszerzéshez költségei**	a)	b)	c)	d)	e)	f)			
V. 1	Új szálloda eszközbeszerzési költsége						0			önállóan támogatható
V. 2	Szállodához kapcsolódóan új szolgáltatás eszközök költségei						0			önállóan támogatható
V. 3	Közös használatban lévő vendégjóléti egységek felújításához, átalakításához, korszerűsítéséhez szükséges eszközök költségei						0			önállóan nem támogatható
V. 4	A fejlesztéssel érintett épületek energiahatékony működését javító beruházásához szükséges eszközök költségei						0			önállóan nem támogatható
V. 5	Infokommunikációs technológiai, ügyviteltechnikai rendszerek bevezetéséhez kapcsolódó hardver eszközök beszerzésének költségei						0			önállóan nem támogatható
V. 6	Új tevékenységi területekhez kapcsolódó eszközök beszerzésének költségei						0			önállóan nem támogatható
V. 7	Telken belüli infrastruktúrális fejlesztésekhez kapcsolódó eszközbeszerzés költségei (ide nem értve a külső wellness, külső játszótér és külső rekreációs fejlesztéseket)						0			önállóan támogatható
V. 8	Telken belüli infrastruktúrális fejlesztésekhez kapcsolódó eszközbeszerzés költségei, amelyek külső wellness, külső játszótér és külső rekreációs fejlesztésekre irányulnak						0			önállóan támogatható
V. 9	Akadálymentesítéshez kapcsolódó eszközök beszerzésének költségei						0			önállóan nem támogatható
VI.	**Immateriális javak beszerzése**	a)	b)	c)	d)	e)	f)	Maximum 5% (VI./VII.), de legfeljebb 30 millió Ft	ARÁNYOSÍTÓ	Megfelelő
VI. 1	Infokommunikációs technológiai, ügyviteltechnikai rendszerek bevezetéséhez kapcsolódó szoftver beszerzés						0			önállóan nem támogatható
VI. 2	Honlap létrehozása, fejlesztése						0			
VII.	**Egyéb költségek (kötelező elemek)**	a)	b)	c)	d)	e)	f)			
	Összes önállóan támogatható tevékenység						0	Minimum 70% (IV.1+IV.2+IV.4+IV.5+IV.8+IV.9+IV.11+IV.+V.+VI.+VII./IV).	ARÁNYOSÍTÓ	

KISFALUDY2030
TURISZTIKAI FEJLESZTŐ
NONPROFIT ZRT.

Székhely: 1146 Budapest, Hermina út 63.
E-mail: titkarsag@kisfalady2030.hu

Útmutató Üzleti terv készítéséhez

Lezárva: 2023. 10. 31.

1487

Tartalomjegyzék

Általános szempontok 4
1. Vezetői összefoglaló (2-4 oldal) 4
2. Projektgazda bemutatása (4-6 oldal) 4
3. Helyzetértékelés - A fejlesztési igény megalapozása 5
3.1. Általános turisztikai teljesítmény (2-6 oldal) 5
3.2. Keresletelemzés (2-6 oldal) 6
3.3. Kínálatelemzés (2-6 oldal) 6
3.4. SWOT elemzés (1-2 oldal) 6
3.5. A projekt célkitűzései, elvárt eredmények, hatások (2-6 oldal) 7
3.5.1. Célkitűzések 7
3.5.2. Elvárt eredmények, hatások 7
4. Tervezett projekt bemutatása 7
4.1. A tervezett projekt jelenlegi státusza (1-2 oldal) 7
4.2. A műszaki tartalom meghatározása (1-4 oldal) 7
4.3. Létrejövő termékek, szolgáltatások bemutatása (2-6 oldal) 8
4.4. A projekt költségvetésének ismertetése (1-3 oldal) 8
4.5. A projekt időbeli ütemezésének ismertetése (1-3 oldal) 9
4.6. A projektmenedzsment-szervezet bemutatása, a jövőbeli üzemeltetési struktúra ismertetése (3-5 oldal) 9
4.6.1. Projektmenedzsment-szervezet 9
4.6.2. Jövőbeli üzemeltetés 9
4.7. Kockázatelemzés (kb 2-3. oldal) 9
5. Marketingterv (2-8 oldal) 10
5.1. Piaci pozicionálás bemutatása 10
5.2. Marketingkommunikációs és értékesítési stratégia 10
6. A projekt pénzügyi elemzése (8-12 oldal) 11
6.1. A pénzügyi elemzés módszertana 11
6.2. Projekt nélküli eset bemutatása 12
6.3. A fejlesztés költségeinek bemutatása 12
6.4. A működés költségei 12
6.5. Maradványérték meghatározása 13
6.6. Pénzügyi költségek összegzése 14

6.7. Pénzügyi bevételek becslése 14
6.8. A projekt pénzügyi teljesítménymutatói 15
6.9. A projekt finanszírozásának forrásai 15
6.10. Fenntarthatóság bemutatása 16
6.11. Érzékenységvizsgálat 16

Lezárva: 2023. 10. 31.

Általános szempontok

Az elkészítendő üzleti terv nyelve magyar. A dokumentumot oldalszámmal szükséges ellátni. A fejezetek megtartása kötelező. Az elkészítendő dokumentumot kérjük tárgyilagosan, a magyar nyelv szabályait figyelembe véve készítsék el. A dokumentum elkészítésekor kérjük, mellőzzék az általánosságokat és törekedjenek a konkrétumok megfogalmazására.

A megadott minimum és maximum oldalszámok csupán irányadók, azonban ezen iránymutatástól való jelentős negatív irányú eltérés veszélyeztetheti a projekt megítélhetőségét, ezért nem ajánlott. Az iránymutatást meghaladó terjedelem, ugyan nem veszélyezteti a projekt megítélhetőségét, azonban negatívan befolyásolhatja a lényegi információk kinyerhetőségét.

A megadott és a tartalomjegyzékben ismertetett pontoktól és alpontoktól eltérni nem lehet. Amennyiben valamely fejezet a projektre nem érvényes, úgy a „nem releváns" kifejezés használatával kérjük az adott pontot/alpontot kitölteni. Logikailag megfelelő és a projekt kapcsán szükségesnek ítélt alpontok korlátozás nélkül beszúrhatók a fő pontok alá.

1. Vezetői összefoglaló (2-4 oldal)

Összefoglaló a projekt alapadatairól, tartalmáról. A fejezet röviden adjon választ arra, hogy mi a tervezett projekt fő tevékenysége, mi a forrása, hol, milyen helyszíneken kerül kialakításra, miért szükséges a megvalósítása.

A vezetői összefoglaló tartalmazza továbbá:

- A projekt illeszkedése a felhívás céljához
- A kiinduló helyzetismertetése, a projekt helyszínének megjelölése
- A projekt célkitűzéseinek és tervezett eredményeinek, hatásainak leírása, indokoltságának tömör alátámasztása
- A fejlesztés célcsoportjainak lehatárolása
- A megvalósítás tervezett ütemezése
- A projektet megvalósító szervezet bemutatása
- Az üzemeltetés tervezett kereteinek bemutatása
- A fejlesztés tervezett pénzügyi eredményeinek rövid összefoglalása

2. Projektgazda bemutatása (4-6 oldal)

A projektgazda általános bemutatása (tulajdonosi viszonyok, cégcsoport, holding-szerkezet stb.), alapvető tevékenységeinek ismertetése, a tervezett projektötlet illeszkedése a projektgazda tevékenységébe, stratégiájába. Amennyiben releváns, az alap- és vállalkozási tevékenységek külön-külön történő ismertetésére is térjenek ki, különös tekintettel a projektgazda turizmusban betöltött szerepére.

A projektgazda általános bemutatása során kérjük, adják meg:

- A projektgazda jelenlegi vagyoni és pénzügyi helyzetét, összhangban az utolsó éves beszámolójával, vagy a hatályos költségvetésével.
- A projektgazda jövőbeni vagyoni és pénzügyi kilátásait (szerződésállomány, már megítélt támogatások és az azokból eredő kötelezettségek, stb.).

A fentieken túl:

- Ismertesse, hogy jelenleg milyen fontosabb, a projekt szempontjából releváns szakmai együttműködéseket folytat. Az együttműködésekről készítsen egy rövid táblázatos összefoglalót, amelyben felsorolásra kerülnek az együttműködő partnerek, az együttműködés területe(i) (közös tevékenységek, egymás szolgáltatásainak, eszközeinek igénybevételének módja, stb.), illetve az, hogy az együttműködés alátámasztása megtörtént-e és milyen dokumentummal.
- Ismertesse táblázatos formában a projektgazda korábbi turisztikai célú fejlesztéseit az elmúlt 5 évre vonatkozóan, megjelölve a projektek költségvetésének méreteit, a kapott támogatásokat, a vállalt indikátorok teljesülését.

	Projekt 1	Projekt 2	...
Megvalósítás helyszíne			
Megvalósítás időpontja			
Megvalósítás költsége			
Forrása (saját forrás, hitel, EU-s támogatás;)			
Célja, indokoltsága			
Outputok, eredmények, hatások			

3. Helyzetértékelés - A fejlesztési igény megalapozása

A fejezet lényege, hogy feltárja a jelenlegi állapotot keresleti és kínálati oldalról, illetve a projekt szempontjából lényeges gazdasági, társadalmi és környezeti folyamatokat. A fejezet nem a jövőbeli elképzelések bemutatására hivatott, hanem a jelen bemutatására, amiből megállapítható, hogy melyek azok a problémák és hiányok, amikre a projektgazda a fejlesztését alapozza. Tehát itt röviden és tömören (akár az ábrák mellékletbe helyezésével) mutassa be a projektgazda, hogy mi indokolja keresleti és/vagy kínálati oldalról a fejlesztést.

3.1. Általános turisztikai teljesítmény (2-6 oldal)

Ebben a részben szükséges a fejlesztés megvalósulási helyszínéül szolgáló turisztikai térség, település általános turisztikai teljesítményének bemutatása, azaz az általános keresleti és kínálati (statisztikai) adatok (országos/desztinációs turisztikai teljesítmény részarány, vendégéjszakaszám, tartózkodási idő szezononként, a belföldi-külföldi turisták megoszlása, fontosabb küldőpiacok és a motiváció bemutatása, a térség főbb turisztikai termékei és azok látogatószáma, árszínvonal, attrakciók célcsoportonként, turisztikai profil, desztinációs vízió, trendek az elmúlt 5-10 évből adatokkal alátámasztva, szálláshelyek kapacitásai és azok kihasználtsága kategóriánként). Kérjük mutassa be a desztináció szezonális jellemzőit (négyévszakosság, mely termékekben milyen árszínvonalon).

Kérjük, hogy az általános megfogalmazások helyett konkrét, a projekthez és a témakörhöz illeszkedő adatokkal alátámasztott elemzést készítsenek és kerüljék a tankönyvszerű, sablonos leírásokat (és különösen tartózkodjanak a más korábbi pályázatokból átemelt fejezetekre, amelyek nem kapcsolódnak a turizmus szakterületéhez).

3.2. Keresletelemzés (2-6 oldal)

Ez a fejezet a fejlesztés körülményeinek, megalapozottságának konkrét bemutatását kell, hogy tartalmazza. Ebben a részben kell meghatározni a fejlesztés témájához kapcsolódó turisztikai termék fejlődésének általános trendjeit (globális, nemzetközi, hazai) és a tervezett szolgáltatások potenciális fogyasztóit.

Az elemzés fő célja, hogy meghatározza a tervezett új szolgáltatások potenciális fogyasztóit, feltárja azok jellegzetességeit és meghatározza azokat a fő folyamatokat és eszközöket, amelyek hatnak rájuk. Azonosítani kell azokat a célcsoportokat, amelyek jelenleg a fejlesztés által érintett desztinációban a hasonló kínálatokat igénybe veszik, valamint azok jellemzőit, igényeit, elvárásait:

- motiváció alapján
- korcsoportok szerinti megoszlás alapján csoportos, családi, egyéni vendégek
- vendégeket kibocsátó területek meghatározása (régión belüli, régión kívüli, külföldi, stb.)

Meg kell határozni röviden a potenciális célközönségre ható legfontosabb trendeket és azok várható alakulását. Az elemzés legalább szekunder adatokon (ágazati statisztikák, kutatások, pl. KSH, intézményi adatok) alapuló (de egymással összehasonlítható) kvantitatív eszközöket kell alkalmaznia, a fejlesztés jellegétől függően ha lehetséges, kiegészítve ezt primer adatgyűjtéssel, kutatással (ennek eredményét táblázat formájában kérjük összefoglalni).

3.3. Kínálatelemzés (2-6 oldal)

A fejezetnek két területet kell vizsgálnia. Egyrészt itt szükséges bemutatni a termékhez kapcsolódó térségi (és ha releváns országos) kínálatot, ismertetve, hogy az adott turisztikai termék kínálata az elmúlt években milyen fejlesztések révén milyen irányba mozdult el. Másrészt jelen fejezetben versenytárselemzést is szükséges készíteni a versenytársak beazonosításával és rövid bemutatásával. A versenytárselemzés kapcsán fontos megjegyezni, hogy projektspecifikus versenytársak elemzése szükséges kizárólagosan.

Fontos, hogy mind a kínálatelemzés, mind a keresletelemzés a tervezett fejlesztéshez igazodó (kategória, méret, célcsoport, szolgáltatások) értékelésére fókuszáljon és a kínálatban szereplő (esetlegesen - térségi, desztinációs és országos - versenytársnak tekinthető) - szálláshelyek tényleges elemzését (kihasználtság, árpolitika, jövedelmezőség, létszámgazdálkodás) tartalmazza, amely a piacra lépés reálitásának megítélését segíti bemutatni.

3.4. SWOT elemzés (1-2 oldal)

A SWOT elemzés projektspecifikus elkészítése szükséges. Javasolt az erősségek, gyengeségek, lehetőségek és veszélyek meghatározása térségi/települési/desztinációs (együtt: fogadóterületi) és termék (szálloda) szinten is.

3.5. A projekt célkitűzései, elvárt eredmények, hatások (2-6 oldal)

3.5.1. Célkitűzések

A fejezetben - a kereslet és kínálat elemzésére alapozva - a projekt szakterületén, helyszínén és konkrét tevékenységei tükrében szükséges a fejlesztési potenciált azonosítani, bemutatni, hogy a projekt mennyiben célozza egy adott probléma kezelését, és/vagy stratégia megvalósítását. Üzleti szempontból azt kell bemutatni, hogy az adott fejlesztés mely piaci rés betöltésére lehet hivatott. Javasolt átfogó célokat és konkrét célokat is megfogalmazni.

Itt kell bemutatni a projekt fejlesztéspolitikai irányelvekhez való kapcsolódását, kiemelt figyelmet fordítva a megvalósítás helye szerinti régió/megye/város/városrész stratégiai programjára (ITS).

3.5.2. Elvárt eredmények, hatások

A projekttől elvárt számszerűsíthető célokat, indikátorokat a pályázati adatlapon megadottakkal összhangban szükséges bemutatni. A fenntartási időszak 3 év kis- és középvállalkozások, 5 év nagyvállaltok esetében. Az indikátorok értékét erre az időszakra szükséges megadni. A projekt fenntartásának tervezett kezdete minden esetben a projekt befejezését követő nap.

Ebben a fejezetben térjen ki röviden a közvetetten érintettek körére és a projekt rájuk gyakorolt hatásának bemutatására. Ide tartoznak azon személyek, társadalmi csoportok, akik nem a projekt eredményeinek közvetlen használói, de összetett mechanizmusokon keresztül a projekt eredményei és hatásai a helyzetükön javítanak.

4. Tervezett projekt bemutatása

4.1. A tervezett projekt jelenlegi státusza (1-2 oldal)

Ebben a fejezetben mutassa be röviden a tervezett projektötlet kapcsán a támogatási igény benyújtásig lezajlott folyamatokat, a megszületett döntéseket.

4.2. A műszaki tartalom meghatározása (1-4 oldal)

A támogatási igény benyújtásakor a projektötlet műszaki tartalmát az akkor rendelkezésre álló műszaki tervek, tanulmánytervek alapján szükséges bemutatni. Ebben a fejezetben kerüljön bemutatásra a fejlesztések tervezett műszaki tartalma és az elvégzendő tevékenységek.

Az üzleti terv részét (mellékletét) képezi a legalább koncepciótervként értékelhető tervdokumentáció, amely az alábbiakat tartalmazza:

- Helyszínrajz, amelyen egyértelműen beazonosítható a projekt tárgyát képező fejlesztés által érintett terület és a kapcsolódó helyrajzi számok
- A fejlesztés tárgyát képező ingatlan épület méretheles alaprajza szintenként.
- Rövid (nem minden szakágat érintő) műszaki leírás.
- Az építési tevékenységekről a rendelkezésre álló legrészletesebb költségterv.

- Amennyiben rendelkezésre áll elkészült látványtervek.

Amennyiben a műszaki előkészítés részletesebb, akkor itt kell bemutatni a műszaki előkészítettség előrehaladását (engedélyes tervek, jogerős építési engedély megléte, kiviteli tervek elkészülte), illetve minden olyan lényeges információ bemutatását, amelyet a támogatási igény elbírálásához lényegesnek tart (energiatakarékos megoldások, akadálymentesítettség).

Ugyancsak itt kerüljön bemutatásra a projektben tervezett eszközbeszerzési program is, kitérve az eszközök és a szálláshely tervezett célcsoportjai igényeinek és elvárásainak való megfelelésre.

4.3. Létrejövő termékek, szolgáltatások bemutatása (2-6 oldal)

A létrejövő termékek és szolgáltatások ismertetése, a kiegészítő szolgáltatások bemutatása ebben a fejezetben szükséges. A termék kialakításának tervezésekor legyenek tekintettel arra az elvárásra, hogy a turizmus szezonalitásának csökkentése érdekében a fejlesztett szállodának az év 365 napján nyitva kell tartania. A szezonalitás csökkentésével kapcsolatosan kérjük térjen ki arra, hogy a projekt megvalósulása milyen hatással lesz a térség szezonalitására.

A fejezetben a turizmusszakmai szempontok bemutatása is szükséges pl.:

- illeszkedés a meglévő helyi és desztinációs kínálathoz, a desztináció profiljához,
- illeszkedés a desztinációba jelenleg és jövőben érkező vendégek igényeihez
- látogatómenedzsmenti szempontok
- új szolgáltatások hozzáadott értéke.

Ismertesse milyen szakmailag indokolt együttműködéseket, partnerségeket tervez a projekt megvalósítása, megfelelő piaci bevezetése érdekében.

4.4. A projekt költségvetésének ismertetése (1-3 oldal)

Ez a fejezet tartalmazza a projekt összköltségének ismertetését táblázatos formában. A költségeket nettó módon kérjük bemutatni. Amennyiben a projekt bruttó elszámolású, az egyes sorokhoz tartozó Áfá-t és bruttó értéket is szükséges feltüntetni. Ha a projekt kapcsán nem elszámolható költségek is felmerülnek, azokat is kérjük bemutatni a táblázatban, elkülönítve az elszámolható költségektől.

A költségeket kérjük, előkészítési és megvalósítási költségekre bontani, illetve kérjük bemutatni, hogy a költségek tervezése mi alapján történt (pl. építőipari költségbecslési segédlet, előzetes árajánlatok).

Amennyiben a tervezett projekt megvalósítása érdekében ingatlan vásárlása szükséges, abban az esetben ennek tervezett költségét külön szükséges kimutatni. Mutassa be az adásvétel tervezett formáját, időigényét és költségét. Illetve csatolja az adott ingatlanok tulajdoni lapjait.

Fontos: az itt bemutatott táblázatnak összhangban kell lennie a pénzügyi fejezetben bemutatott táblázattal.

4.5. A projekt időbeli ütemezésének ismertetése (1-3 oldal)

A projekt időbeli ütemezését havi bontásban, Gantt diagrammal szükséges bemutatni, illetve rövid szöveges ismertetés is szükséges az ütemezés kapcsán.

4.6. A projektmenedzsment-szervezet bemutatása, a jövőbeli üzemeltetési struktúra ismertetése (3-6 oldal)

4.6.1. Projektmenedzsment-szervezet

Itt szükséges a projekt megvalósításában közreműködő menedzsmentszervezet bemutatása munkakörökkel, létszámmal, feladat meghatározással, szakmai elvárásokkal, lehetőség szerint táblázatos formában. Fontos, hogy az általános projektmenedzsmenti tapasztalat mellett kiemelten mutassa be a szállodalétesítés-fejlesztés során szerzett releváns tapasztalatot.

4.6.2. Jövőbeli üzemeltetés

Itt szükséges az üzemeltetés alapinfrastruktúrájának számba vétele, a szükséges kiszolgáló technikai felszerelések bemutatása. Az infrastrukturális háttér mellett kérjük, ismertesse a működtetés személyi feltételeit is. Térjen ki arra, hogy milyen humánerőforrás állománnyal tervezik az üzemeltetést (munkakör, létszám, feladatmeghatározás, szakmai elvárások, bérezés). Az itt bemutatott humántervnek összhangban kell lennie a pénzügyi fejezetben bemutatott személyi jellegű költségekkel. Fontos, hogy a HR-tervben (munkakör, létszám, munkaköri elvárások, tervezett bérek) bemutatott létszámok és bérezési struktúra igazodjon a 365 napos nyitva tartáshoz, a vállalt szállodai kategória által támasztott üzemeltetési feladatokhoz, illetve a turizmusban releváns várható – térségi - bérigényekhez.

Ebben a részben kell meghatározni az üzemeltetés jogi oldalát, struktúráját, különösen, ha az üzemeltető személye eltér a tulajdonos személyétől.

Amennyiben a projekt egy jelenleg is működő helyszín fejlesztésére irányul, abban az esetben a jelenlegi üzemeltetési struktúra (pl. humánerőforrás) bemutatása is szükséges. Fontos azonban, hogy például a projekt szempontjából nem releváns személyi állomány ismertetése nem elvárás.

4.7. Kockázatelemzés (kb 2-3. oldal)

Fel kell mérni az alábbi tényezőkből fakadó kockázatokat:

- Műszaki kockázatok (előkészítés, kivitelezés kockázatai, meghibásodások, technikai károk, stb.)
- Jogi szempont (kapcsolódó jogszabályi környezet, szabványok változása, kibocsátási határértékek változása, stb.)
- Társadalmi szempont (lakossági ellenállás, közvélemény stb.)
- Pénzügyi-gazdasági fenntarthatósági szempont (piaci viszonyok változása, a válság hatásai, fizetési hajlandóság, üzemeltető kiválasztása, stb.)

- Intézményi szempont (új szereplők belépése a folyamatba, tervezett üzemeltetői struktúra változása a vizsgált időtávon, közbeszerzés, közigazgatási átalakítás hatásai stb.)

A kockázatok felmérése és minősítése/értékelése után be kell mutatni a kockázat mérséklési és kezelési stratégiát. A kockázatelemzést és a kezelési stratégiákat vázlatosan, táblázatos formában, áttekinthetően ajánlott bemutatni. Ahol releváns szükséges megjelölni az adott kockázat kezeléséért felelős szervezeti egységet.
Hangsúlyosan felhívjuk a figyelmet, hogy a sablonos, más pályázatokból átemelt kockázatelemzési rész helyett a projekt valós kockázatait felmérő elemzést kell elkészíteni, a kockázatkezelés pontos meghatározásával!

5. Marketingterv (2-8 oldal)

5.1. Piaci pozicionálás bemutatása

A létrejövő szolgáltatási struktúra piaci pozicionálása a versenytársakhoz képest, a marketingtevékenység szempontjából releváns egyedi jellemzők kiemelése, USP meghatározása.

Az innovatív, újszerű, egyedi szolgáltatások piaci hatásai a desztinációban, valamint a versenyképességre gyakorolt hatásai. A létrejött szolgáltatás struktúra piaci pozicionálása a versenytársakhoz képest a 3.2 pontban szereplő kínálatelemzéssel összhangban. A szálláshely és a szolgáltatások jellemzői a marketingtevékenység szempontjából (a piaci kínálathoz viszonyított egyedi jellemzők kiemelése – USP (egyedi értékesítési ajánlat) megjelölése –, értéktöbblet megjelölése a célcsoportok számára).

5.2. Marketingkommunikációs és értékesítési stratégia

A fejezetben szükséges kitérni a marketing célokra és üzenetekre, a kommunikációs célokra, a konkrét marketing üzenetekre, az árpolitikára, a szolgáltatások konkrét árazásra, a marketingkommunikációs intézkedési tervre, értékesítési csatornákra. Elkülönítetten szükséges bemutatni a célcsoportok szerinti marketingeszközöket és a kapcsolódó marketing költségkereteket.

A projektben elszámolni kívánt marketing költségek és feladatok ütemezett meghatározása táblázatos formában szükséges.

Fontos: nem általánosságok, hanem projektspecifikus marketingeszközök és értékesítési csatornák bemutatása szükséges, illetve a projektre konkretizált, lehatárolt célcsoportokhoz való illeszkedést szükséges bemutatni.

Az értékesítési stratégia leírásánál röviden mutassa be a piacra törési stratégiát, a pályázó a vállalkozás által használt árképzés elveket (költségelvű árképzés, kereslettől függő ár képzés, vagy versenytársakhoz igazodó ár képzés) és az árdifferenciálás (felárak, árengedmények) eszközeivel kapcsolatos elképzeléseit.
Szintén ki kell térni a stratégiában a célcsoportok árérzékenységére (alacsony, közepes, magas) a kínált termékeknél / szolgáltatásoknál és rá kell mutatni arra, hogy milyen az ár-minőség viszonylat, illetve ez visszaigazolható-e a fejlesztés eredményeképp.

Az értékesítési csatornákat (online és offline bontásban) is kérjük bemutatni. A célcsoportok elérését optimalizáló értékesítési rendszer elemeinek és folyamatainak a leírása különösen fontos elemét kell, hogy képezze a stratégia összefoglalásának.

6. A projekt pénzügyi elemzése (8-12 oldal)

A számításokat tartalmazó táblázatokat elektronikus formában, EXCEL formátumban mellékletként szükséges csatolni, amelyekben kiolvasható és nyomon követhető, valamint ellenőrizhető a képletezés és a számítások módszertana.

A számítások alapadatainak meg kell egyeznie az üzleti terv más fejezeteiben ismertetett adatsorokkal. Pl: a személy jellegű ráfordítások esetében a HR tervben szereplő bértervekkel, a bevételek esetében a kihasználtsági becslésekkel és a tervezett szobaár-prognózissal.

6.1. A pénzügyi elemzés módszertana

Vizsgált időtáv: A pénzügyi számításokat úgy kell elvégezni, hogy a referencia időszak vége a projekt zárás napját követő első üzemeltetési naptól számított 15. naptári év vége (tört év esetén 1. évnek tekintve a tört üzemeltetési évet is). (pl. projekt zárás 2022. 04.30, akkor az üzemeltetés első napja 2022.05.01, így a vizsgált időszak 2036. 12.31-ig tart). A kezdőév előtt felmerült költségeket a projekt indulásának évében szükséges figyelembe venni.

Diszkontráta: az alkalmazandó nominál pénzügyi diszkontrátát a Támogatásokat Vizsgáló Iroda által közzétett aktuális, nominál referencia- és diszkontkamatláb meghatározása alapján szükséges figyelembe venni (http://tvi.kormany.hu/referencia-rata).

Infláció: Az elemzés során alkalmazott inflációs index a Magyar Nemzeti Bank által közzétett inflációra vonatkozó középtávú céllal megegyező index legyen (https://www.mnb.hu/).

Személyi jellegű ráfordítások indexálása: A személy jellegű ráfordításokon belül a bruttó bérek emelkedésére előirányozott növekedési index az alkalmazott inflációs index +2%.

Áfa státusz: Kérjük az Adatlappal összhangban röviden, szövegesen bemutatni a projektgazda ÁFA státuszát (nettó, vagy bruttó elszámolású a projekt), illetve azt, ha az egyes tevékenységek eltérő ÁFA státuszúak, vagy ha a konzorciumi partnerek ÁFA státusza eltérő. A működési költségeket és bevételeket is az itt bemutatottaknak megfelelően szükséges tervezni.

Maradványérték: Maradványértéket csak abban az esetben kell a referencia időszak utolsó évében feltüntetni, ha a tárgyi eszközök értékesítésre kerülnek az időszak végén. Ellenkező esetben (azaz, ha nem történik értékesítés) maradványértékkel nem szabad számolni.

Fejlesztési különbözet módszer: Amennyiben a projekt kapcsán értelmezhető projekt nélküli eset (pl. szállodafelújítás esetén), akkor a számításokat alapvetően fejlesztési különbözet módszerrel szükséges bemutatni, de a projektes eset számításaira és értékeire is szükséges kitérni. Az egyes pénzügyi táblázatokat fejlesztési különbözet módszerrel számított értékekkel és projektes eset értékeivel is szükséges bemutatni. A fejlesztési különbözet módszer lényege, hogy a projekt beruházási költségéből, üzemeltetési és karbantartási költségéből, valamint bevételéből le kell vonni azon összegeket, amelyek várhatóan a projekt nélküli forgatókönyv esetén is jelentkeznének.

6.2. Projekt nélküli eset bemutatása

Projekt nélküli esetet csak meglévő, jelenleg is működő szálloda fejlesztésekor, bővítésekor, átalakításakor szükséges bemutatni. Új szálloda létrehozásakor, vagy jelenleg nem üzemelő létesítmény átalakítása, fejlesztése esetén projekt nélküli eset meghatározása nem releváns.

A fejezetben kell bemutatni a projekt elmaradásakor keletkező bevételeket és kiadásokat, a referencia időszakra számszerűsítve, illetve rövid magyarázattal kiegészítve. A projekt nélküli eset pénzügyi bemutatás az elsődlegesen hangsúlyos, a szöveges jellemzést a minimálisra kell szorítani.

A projekt nélküli eset (vagy forgatókönyv) lényegében az elemzési időtávra vonatkozóan megadott helyzetleírás, amely a projekt elmaradása esetén történő folyamatokat mutatja. Például a támogatás elmaradása esetén finanszírozás hiányában a beruházás nem valósulna meg, így az üzemeltetés a korábbiaknak megfelelően, vagy romló tendenciában (pl. növekvő működési költségekkel) történne. A projekt nélküli esetet nem reális (pl. jogszabályi előírásokat teljesítő) változatnak, hanem számítási segédeszköznek kell tekinteni.

6.3. A fejlesztés költségeinek bemutatása

Táblázatos formában valamennyi, a projekt megvalósításához szükséges – projektben elszámolni kívánt - költséget fel kell tüntetni összhangban a 04-es számú excel költségvetési táblázattal.

6.4. A működés költségei

A működési költségek az alábbiak lehetnek:

- üzemeltetési költség;
- karbantartási/fenntartási költség;
- pótlási költség.

A működési költséget a pénzáram módszer (diszkontált cash flow módszer - DCF) szerint kell összeállítani, azaz csak a tényleges kiadásokat lehet itt számba venni. Tényleges kiadást nem jelentő tétel, mint amortizáció nem lehet része a működési költségeknek!

A pótlás fogalmába az eszközök cseréje tartozik. Az eszközök pótlásának (cseréjének) költségét a vizsgált időtáv alatt az alábbi módokon lehet a számítások során megjeleníteni:

- a pótlási költség tényleges felmerülésének évében, vagy
- a vizsgált időtáv műszaki szempontok alapján történő szakaszolásával, mely során a pótlási költség több évre kerül elosztásra.

A pótlási költségek meghatározásához szükséges a beruházás keretében létrejött eszközökre és a projekt által használt meglévő eszközökre vonatkozóan az alábbiak figyelembe vétele:

- az eszközök hasznos élettartama (vagy értékcsökkenési leírási kulcsa);
- a vizsgált időtartam idején pótlandó eszközök darabszáma;
- a pótlandó eszközök fajlagos pótlási költsége (Ft/db);
- a pótlási költségek időbeli megoszlása.

A pótlási költségek számításának részletes megbontása szükséges, mely során ki kell térni arra, hogy pontosan mely eszközök, mely években, milyen pótlási igényt keletkeztetnek.

A karbantartás és pótlás meghatározásakor különös figyelemmel kell lenni a garanciális jogok el nem vesztésének feltételeként meghatározott gyártói, vagy kivitelezői követelményekre; valamint a vizsgált időszak végéig történő, az újszerű állapot fenntarthatóságának megtartásából eredő állagmegóvásokra, pótlólagos beruházások tervezésére.

A táblázat fejlécében szereplő évek felülírandóak konkrét évszámokra (pl. 2021).

Amennyiben létezik projekt nélküli eset, akkor külön-külön táblázatban szükséges bemutatni a fejlesztési különbözet módszerrel számított értékeket és a projektes eset értékeit is.

Az egyes költség típusokat (üzemeltetési költség, karbantartási költség, pótlási költség) részletesen szükséges bemutatni (pl. áramdíj, takarítás költsége, személyi jellegű költségek), illetve szöveges magyarázatban is szükséges kitérni valamennyi tétel indoklására (pl. éves áramdíj 480 eFt = 12hónap*40 eFt).

A költségek meghatározásakor az újonnan létrejövő attrakcióelemek, szolgáltatások esetén közelítő, alátámasztott becslés, meglévő létesítmény esetén a tapasztalati számok bemutatása és alkalmazása szükséges. Tekintettel arra, hogy a műszaki előkészítettség a projektfejlesztés jelen szakaszában már előrehaladott állapotban van, törekedni szükséges a költségek minél pontosabb meghatározására.

Működési költségek	Nettó jelenérték	Beruházási költség 1. éve		Referencia időszak 1. éve		Referencia időszak utolsó éve	Összes költség
1. Üzemeltetési költségek összesen							
1.1.							
1.2.							
2. Karbantartási költségek összesen							
2.1.							
2.2.							
3. Pótlási költségek összesen							
3.1.							
3.2.							
4. Összes működési költség							

6.5. Maradványérték meghatározása

Maradványértéket csak abban az esetben kell a referencia időszak utolsó évében feltüntetni, ha a tárgyi eszközök értékesítésre kerülnek az időszak végén. Ellenkező esetben (azaz, ha nem történik értékesítés) maradványértékkel nem szabad számolni.

A maradványérték számítása során kiemelten szükséges figyelembe venni, hogy

- A tervező által előírt karbantartási munkálatok és pótlási kötelezettségek maradéktalanul megvalósulnak, ennek következtében az adott eszköz hasznos élettartama biztosítható, így a terven felüli amortizáció csak és kizárólag erős műszaki indokoltság esetében fogadható el.
- A tárgyi eszközök használati értékét megőrző pótlólagos beruházások, mind növelik az adott tárgyi eszköz könyv szerinti értékét.

A maradványérték meghatározása főszabály szerint a jogszabályban megadott leírási kulcs(ok) alapján kell, hogy történjen. Eltérő esetben az eltérés indoklása szükséges.

6.6. Pénzügyi költségek összegzése

Megnevezés	Nettó jelenérték	Beruházási költség 1. éve	...	Referencia időszak 1. éve	...	Referencia időszak utolsó éve	Összes költség
1. Összes elszámolható költség							
2. Összes működési költség							
2.1. Üzemeltetési költség							
2.2. Karbantartási költség							
2.3. Pótlási költség							
3. Maradványérték[1]							
4. Összes költség (1+2 3)							

6.7. Pénzügyi bevételek becslése

Ebben a fejezetben szükséges bemutatni a fejlesztett/létrehozott attrakció/szolgáltatás bevételeit. Kizárólag azon bevételeket kell figyelembe venni, amelyeket a fejlesztések eredményeit felhasználók/használók a használat ellenértékeként közvetlenül fizetnek, vagy a fejlesztés eredményének bérbeadásából származnak!!

A táblázat fejlécében szereplő évek felülírandók konkrét évszámokra (pl. 2021). Illetve a „Bevétel 1, Bevétel 2 stb. elnevezések felülírása is szükséges a projekt bevételeinek megnevezésére. A táblázat sorai bővíthetők.

Amennyiben létezik projekt nélküli eset, akkor külön-külön táblázatban szükséges bemutatni a fejlesztési különbözet módszerrel számított értékeket és a projektes eset értékeit is.

Az egyes bevételi típusokat részletesen szükséges bemutatni (pl. szálláshely-szolgáltatás, kerékpárkölcsönzés bevétele, bérleti díj, rendezvények díja), illetve szöveges magyarázatban is szükséges kitérni valamennyi tétel indoklására (pl. 2.400 db wellness jegy * 1.600 Ft = 3.840.000 Ft).

Bevétel megnevezése	Nettó jelenérték	Beruházási időszak 1. éve	...	Referencia időszak 1. éve	...	Referencia időszak utolsó éve	Összes bevétel
Bevétel 1							
Bevétel 2							
Bevétel 3							
Bevétel 4							
Összes bevétel							

A pénzügyi bevételek ismertetése mellett kérjük mutassa be az alábbi mutatók tervezett alakulását és szövegesen mutassa be, hogy a vállalt értékek hogyan viszonyulnak a fogadóterület (település, desztináció) jelenlegi hasonló mutatóihoz!

[1] A maradványértéket pozitív előjellel szükséges beírni!

Szálláshely statisztikai mutatók	referencia időszak (Év)			
	1. év	2. év	.....	15.év
Egy vendégre jutó bruttó szállásdíj (Ft)				
Egy vendégéjszakára jutó bruttó szállásdíj (Ft)				
1 szoba 1 működési napjára jutó szállásdíj (REVPAR) (Ft)				
Egy szoba átlagára (Ft)				

6.8. A projekt pénzügyi teljesítménymutatói

A számításokat csak az elszámolható költségekre kérjük elkészíteni.

Itt szükséges bemutatni a projekt nettó jelenértékét (NPV) és amennyiben számolható a belső megtérülési rátát (IRR). Fontos, hogy ez a fejezet alátámassza a projekt fenntarthatóságát, pénzügyi relevanciáját (NPV) és megalapozza a támogathatóság indokoltságát.

Megnevezés	Beruházási időszak 1. éve	...	Referencia időszak 1. éve	...	Referencia időszak utolsó éve
1. Összes elszámolható költség					
2. Összes működési költség					
3. Kiadási pénzáram 1+2					
4. Összes bevétel					
5. Bevételi pénzáram 4					
6. Nettó összes pénzáram 5+6-3					
7. Nettó jelenérték	NPV				
8. Belső megtérülési ráta	IRR				

6.9. A projekt finanszírozásának forrásai

Ebben a fejezetben kell bemutatni a projekt tervezett forrásait. Ismertesse, hogy milyen forrásból kívánja biztosítani a projekt megvalósítását, miből fedezi az igényelt támogatási összegen felüli részt. Amennyiben az önerőt külső forrásból biztosítja a Pályázó, akkor szükséges az ehhez kapcsolódó feltételek bemutatása (pl. futamidő, kamatláb, türelmi idő, részletek ütemezése). Ezzel

összefüggésben és összhangban a következő fejezetben szereplő fenntarthatósági számításoknál a hiteltörlesztés és a hitel kamat törlesztés évek szerinti megbontása is szükséges (táblázat 3. és 4. sora).

6.10. Fenntarthatóság bemutatása

A fenntarthatósági táblázat kitöltése arra szolgál, hogy a Támogató számára bemutassa, a projekt eredményeinek pénzügyi fenntartása folyamatosan biztosított. Emiatt ha a táblázat 16. sora bármely évben negatív, indokolni szükséges hogyan, milyen forrásból tartható fenn a működés.

Megnevezés	Beruházási költség 1. éve	...	Referencia időszak 1. éve	...	Referencia időszak utolsó éve
1. Összes elszámolható költség					
2. Összes működési költség					
3. Hiteltörlesztés (amennyiben releváns)					
4. Hitel kamatának törlesztése (amennyiben releváns)					
5. Kiadási pénzáram 1+2+3+4					
6. Összes bevétel					
7. Egyéb bejövő pénzáram					
8. Támogatás					
9. Saját forrás (10+11)					
10. Önerő (készpénz, munkaerő hozzájárulás)					
11. Idegen forrás (12+13)					
12. Hitel					
13. Egyéb idegen forrás					
14. Maradványérték2					
15. Bevételi pénzáram 6+7+8+9					
16. Nettó összes pénzáram 15-5					
17. Nettó halmozott pénzáram					

6.11. Érzékenységvizsgálat

Érzékenységvizsgálatok célja annak megállapítása, hogy a tervezés pontatlansága, a bekövetkező változások milyen mértékben befolyásolják a beruházás-gazdaságossági számítások eredményeit. Az érzékenységvizsgálatok segítségével meghatározható a

[2] amennyiben az eszköz a referencia-időszak végén értékesítésre kerül

beruházási tervváltozat stabilitása.

A módszer segítségével három alap paraméter változásának az eredményre gyakorolt hatása vizsgálandó. Ezek a:

- a beruházási költség,
- a várható működési költségek és a
- prognosztizált árbevétel

MAGYARORSZÁG KORMÁNYA
TÁMOGATÁSÁVAL
VALÓSUL MEG

nagy kapacitása meglevő szállodák fejlesztés és új szállodák létesítése

PROJEKT ADATLAP

Projekt címe:

TÁMOGATÁS IGÉNYLÉSHEZ

MAGYARORSZÁG KORMÁNYA
TÁMOGATÁSÁVAL
VALÓSUL MEG

PROJEKT ADATLAP 1.

1. PÁLYÁZÓ SZERVEZET ALAPADATAI

Kérjük, jelölje meg X-szel, hogy a támogatási igényt meglévő nagykapacitású szálláshely felújítására vagy ilyen létesítésére nyújtja-e be:

szálláshely felújítása	
szálláshely felújítása kapacitásbővítéssel	
új szálláshely létesítése	

A támogatási igény benyújtásakor működési engedéllyel rendelkező szálloda esetében kérjük feltüntetni a Nemzeti Turisztikai Adatszolgáltató Központ tanúsítvány-számát

Projekt címe/megnevezése (max 250 karakter)	
Projekt száma (PÁLYÁZTATÓ GENERÁLJA)	

1.1. A tevékenységet megvalósító teljes neve:	
1.2. A tevékenységet megvalósító rövidített neve (amennyiben releváns):	
1.3. Gazdálkodási forma:	
1.4. Adószám:	
1.5. Bankszámlaszám:	
Számlavezető pénzintézet neve:	
1.6. Statisztikai számjel:	
1.7. Cégjegyzékszám vagy egyenértékű hivatalos nyilvántartási szám: (költségvetési szerveknél törzsszám)	
1.8. Alapítás időpontja (létesítő okirat kelte):	

1.9. A tevékenységet megvalósító székhelye:	
Megye:	
Település:	
Irányítószám:	
Közterület (út, utca, tér, köz, egyéb)	

Lezárva: 2023. 10. 31.

Házszám	

1.10. A tevékenységet megvalósító postacíme (amennyiben eltér a székhelytől):	
Megye:	
Település:	
Irányítószám:	
Közterület (út, utca, tér, köz, egyéb)	
Házszám:	
Postafiók irányítószám:	
Postafiók:	

1.11. A tevékenységet megvalósító hivatalos képviselőjének (vezető, aláírásra jogosult) adatai	
Név:	
Beosztás:	
Telefon:	
e-mail:	

1.12. Kapcsolattartó személy(ek) adatai	
Név:	
Beosztás:	
Telefon:	
e-mail:	
Név:	
Beosztás:	
Telefon:	
e-mail:	

1.13. Minősítési kód (Kérjük, válassza ki a megfelelőt)	
kisvállalkozás	
középvállalkozás	
nagyvállalat	
befektetési alap vagy ilyen nevében eljáró vagyonkezelő	
költségvetési szerv és intézményeik, illetve az általuk megbízott üzemeltető gazdasági társaság	
önkormányzatok és intézményeik, illetve az általuk megbízott üzemeltető gazdasági társaság	
Magyarországon bejegyzett székhelyű vagy telephelyű nonprofit szervezet	
szövetkezet	
egyházi jogi személy	

1.14. ÁFA státusz: Támogatást igénylő kijelenti, hogy:1	
A - A támogatást igénylő nem alanya az ÁFA-nak. Az elszámolásnál az ÁFA-val növelt (bruttó) összeg kerül figyelembevételre (Bruttó)	

[1] A megfelelő sorba kérjük, írjon igent, a többi sor kitöltése nem szükséges.

B – A támogatást igénylő az egyszerűsített vállalkozói adóról szóló 2012 évi XLIII. (XI.15) törvény hatálya alá tartozik. Az elszámolásnál az ÁFA nélküli összeg kerül figyelembevételre. (Nettó)	
C- A támogatást igénylő alanya az ÁFA-nak, de a támogatási kérelemben megjelölt, támogatásból finanszírozott tevékenységekkel kapcsolatban felmerült költségeire vonatkozóan adólevonási jog nem illeti meg. Az elszámolásnál az ÁFÁ-val növelt (bruttó) összeg került figyelembevételre (Bruttó)	
D – A támogatást igénylő alanya az ÁFÁ-nak, a támogatási kérelemben megjelölt, támogatásból finanszírozott tevékenységekkel kapcsolatban felmerült költségeire vonatkozóan adólevonási jog illeti meg. Az elszámolásnál az ÁFA nélküli (nettó) összeg kerül figyelembevételre. (Nettó)	
E – A támogatást igénylő alanya az ÁFA-nak, a támogatási kérelemben megjelölt, támogatásból finanszírozott tevékenységekkel kapcsolatban felmerült költségeire vonatkozóan tételes elkülönítéssel állapítja meg a levonható és a le nem vonható ÁFA összegét. Az elszámolásnál a tételes elkülönítés alapján megállapított le nem vonható ÁFA összeg kerülhet figyelembevételre (Bruttó)	
F – A támogatást igénylő alanya az ÁFÁ-nak, a támogatási kérelemben megjelölt, támogatásból finanszírozott tevékenységekkel kapcsolatban felmerült költségeire vonatkozóan arányosítással állapítja meg a levonható és a le nem vonható ÁFA összegét. Az elszámolásnál az arányosítás számítását mellékelni kell. Az arányosítás alapján megállapított le nem vonható ÁFA összeg vehető figyelembe (Bruttó)	

PROJEKT ADATLAP 2.

2. A TÁMOGATÁSI IGÉNNYEL ÉRINTETT TEVÉKENYSÉG ÖSSZEGZŐ ADATAI

A TÁMOGATÁSI IGÉNNYEL ÉRINTETT TEVÉKENYSÉG ÖSSZEGZŐ ADATAI	
2.1. A tevékenység tárgya	
2.2. A fejlesztési helyszínnel kapcsolatos információk	
A fejlesztéssel érintett helyszín megnevezése:	
Megye:	
Település:	
Irányítószám:	
Közterület (út, utca, tér, köz, egyéb)	
Házszám:	
Helyrajzi szám:	

A fejlesztéssel érintett helyszín megnevezése (több megvalósulási helyszín esetén:[2]	
Megye:	
Település:	
Irányítószám:	
Közterület (út, utca, tér, köz, egyéb)	
Házszám:	
Helyrajzi szám:	

A fejlesztéssel érintett helyszín megnevezése (több megvalósulási helyszín esetén:	
Megye:	
Település:	
Irányítószám:	
Közterület (út, utca, tér, köz, egyéb)	
Házszám:	
Helyrajzi szám:	

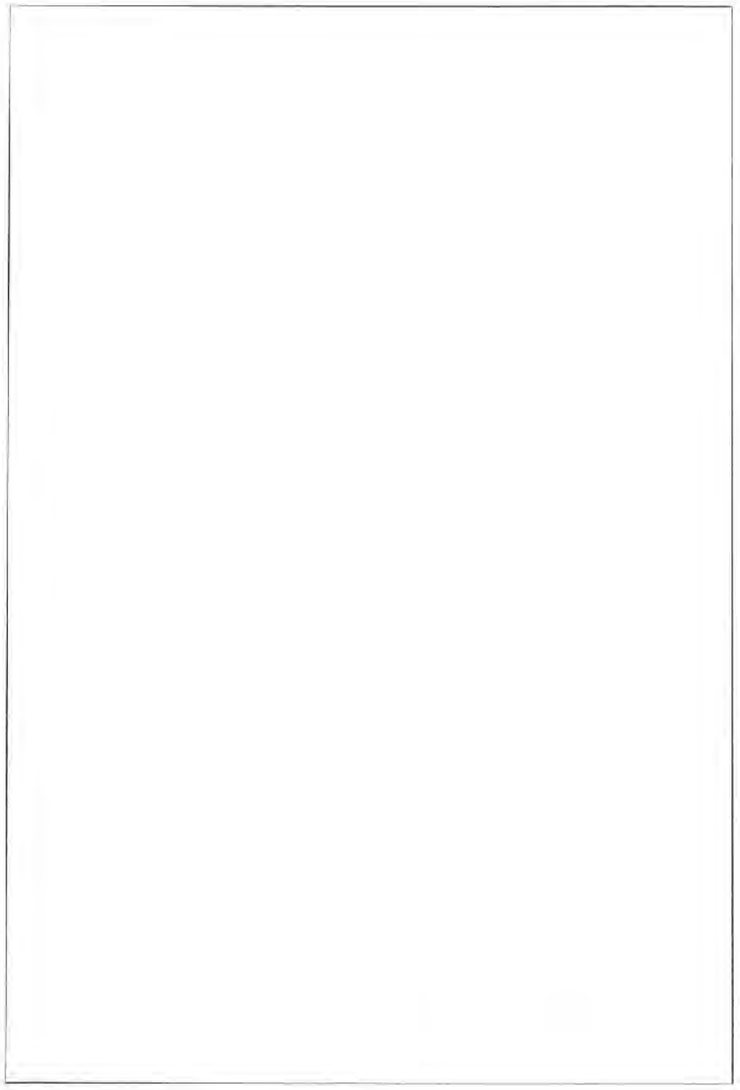
A fejlesztéssel érintett helyszín megnevezése (több megvalósulási helyszín esetén: 2	
Megye:	
Település:	
Irányítószám:	
Közterület (út, utca, tér, köz, egyéb)	
Házszám:	
Helyrajzi szám:	

2.3. A tevékenység megvalósításának tervezett kezdete (év, hónap, nap):	
2.4. A tevékenység megvalósításának tervezett befejezése (év, hónap, nap):	
2.5. Az igényelt vissza nem térítendő támogatás összege (Ft)	
2.6. Támogatási intenzitás (%)	
2.7. Támogatás jogcíme (de minimis, regionális beruházási támogatás)	
2.8. Önerő (Ft)	

2.9. Kérjük, adjon rövid összefoglalást a tervezett tevékenységről, fejlesztésről (maximum 5000 karakter)

[2] abban az esetben töltendő ki, amennyiben az egy helyszínen történő fejlesztés több helyrajzi számon valósul meg

MAGYARORSZÁG KORMÁNYA
TÁMOGATÁSÁVAL
VALÓSUL MEG.



2.10. Kérjük az alábbi táblázatot a pályázati útmutatóval összhangban kitölteni.

Kötelező kimeneti mutató neve	Mértékegység	Célérték
Fejlesztéssel érintett ingatlan alapterülete (telek)[3]	m^2	
Fejlesztéssel érintett ingatlan (épület) területe (nettó)[4]	m2	
Szálláshelyeken nyújtott új szolgáltatások[5]	db	
Támogatásból felújított kereskedelmi szálláshelyek szobáinak száma[6]	db	
Kereskedelmi szálláshelyek támogatásból újonnan létrejött szobáinak száma[7]	db	
IFA fizetéssel együtt járó, turisták által eltöltött vendégéjszakák száma a	db	

[3] Célérték elérésén dátuma: Beruházás üzembehelyezése, legkésőbb a projekt zárás dátuma

[4] Célérték elérésén dátuma: Beruházás üzembehelyezése, legkésőbb a projekt zárás dátuma

[5] Célérték elérésén dátuma: Beruházás üzembehelyezése, legkésőbb a projekt zárás dátuma

[6] Célérték elérésén dátuma: Beruházás üzembehelyezése, legkésőbb a projekt zárás dátuma Beruházás üzembehelyezése, legkésőbb a projekt zárás dátuma

[7] Célérték elérésén dátuma: Beruházás üzembehelyezése, legkésőbb a projekt zárás dátuma

Lezárva: 2023. 10. 31.

Kötelező kimeneti mutató neve	Mértékegység	Célérték
fejlesztéssel érintett szálláshelyen[8]		
Támogatott szálláshely kapacitás-kihasználtsága (a nyitvatartási időszakban eladott szobák számaosztvaazösszes szobaszámmal)[9]	%	
Idegenforgalmi adóbefizetés éves mértéke[10]	Ft	

Kelt, ...

.....
aláírás

[8] Célérték elérésen dátuma: Fenntartási időszak teljes időtartama

[9] Célérték elérésen dátuma: Fenntartási időszak teljes időtartama az idegenforgalmi adóbevételek ellenőrzése alapján. (amennyiben az érintett településen nincs idegenforgalmi adófizetési kötelezettség, az ellenőrzés alapja a vendégkönyv)

[10] Célérték elérésen dátuma: Fenntartási időszak teljes időtartama

Felhívás és útmutató a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt., mint a Miniszterelnöki Kabinetiroda Kezelő szerve és a Kisfaludy2030 Turisztikai fejlesztő Nonprofit Zrt. által közösen meghirdetett Kisfaludy Szálláshelyfejlesztési Konstrukció 5* minősítéssel rendelkező szállodák fejlesztése

FELHÍVÁS ÉS ÚTMUTATÓ

a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt., mint
a Miniszterelnöki Kabinetiroda Kezelő szerve és a Kisfaludy2030
Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. által közösen meghirdetett

Kisfaludy Szálláshelyfejlesztési Konstrukció

5* minősítéssel rendelkező szállodák fejlesztése

Kódszám:
TFC - 1.1.2 - 2020

Lezárva: 2023. 10. 31.

Tartalomjegyzék

A. TÁMOGATÁS CÉLJA ÉS HÁTTERE ... 3
A.1. Alapvető cél ... 3
A.2. Rendelkezésre álló forrás, a támogatás maximális mértéke, összege, jogcíme ... 4
B. TÁMOGATÁST IGÉNYLŐK KÖRE ... 7
C. TÁMOGATHATÓ KERESKEDELMI SZÁLLÁSHELY KATEGÓRIÁK ... 8
D. A TÁMOGATÁSI IGÉNY TARTALMA ... 8
D.2. Támogatható tevékenységek állami támogatási jogcímek és kategóriák szerinti besorolása ... 9
D.3. Nem támogatható tevékenységek ... 18
D.4. Elszámolható költségek ... 18
D.5. Nem elszámolható költségek ... 20
D.6. A projekt költségvetés belső korlátai ... 21
D.8. A projekt befejezése ... 22
D.9. Fenntartási kötelezettségekre vonatkozó speciális előírások ... 22
D.10. A projekt tartalmára vonatkozó speciális előírások ... 23
D.10.1. Projekt területi szűkítése ... 23
D.10.2. Egyéb speciális feltételek ... 23
D.10.4. Speciális kizáró okok ... 25
E. PÉNZÜGYI, SZAKMAI FELTÉTELEK ... 26
E.1. Támogatás formája ... 26
E.2. Az önerő mértéke ... 26
E.3. Előleg mértéke ... 26
E.5. Monitoring mutatók ... 27
F. SZAKMAI KIVÁLASZTÁSI KRITÉRIUMOK ... 29
F. 1. Jogosultsági értékelés ... 29
F11. A támogatási igény nem hiánypótolható kritériumai ... 29
F12 A támogatási igény hiánypótolható kritériumai ... 29
F2 Szakmai értékelés ... 30
F.2.1 A szöveges értékelés szempontjai ... 31
F.2.2. Pontozásos értékelési szempontok ... 32
F3 A támogatást igénylő által kötelezően csatolandó mellékletek listája ... 35
F31. Támogatási igény benyújtásához csatolandó mellékletek: ... 35
G. ADMINISZTRATÍV INFORMÁCIÓK ... 36
G.1. A támogatási igények benyújtásának helye és határideje ... 37
G.3. Vonatkozó jogszabályok listája ... 38

KONSTRUKCIÓ NEVE:

Kisfaludy Szálláshelyfejlesztési Konstrukció

A. TÁMOGATÁS CÉLJA ÉS HÁTTERE

A.1. Alapvető cél

A Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt., mint Támogató pályázatot hirdet a jelen pályázati kiírásban részletezett célok megvalósítása érdekében.
A konstrukció célja a turisztikai vonzerőkhöz kapcsolódó és a turisztikai vonzerők közelében található kereskedelmi szálláshelyek általános minőségének és szolgáltatási színvonalának emelése, - új kapacitások létrehozása és a kapacitás-kihasználtságának javítása, a szálláshely működéséből származó árbevétel által a profitabilitás és a fenntarthatóság növelése.
Annak érdekében, hogy a magyarországi kereskedelmi szálláshelyek és desztinációk meg tudjanak felelni a modern, XXI. századi turizmus kihívásainak és a vendégek igényeinek, elengedhetetlen a szükséges, fenntartható és minőségi szállodai kínálat biztosítása.
A szolgáltatás minősége és kínálata szálláshely kategóriánként változhat és eltérő lehet, ugyanakkor tekintettel arra, hogy sok esetben ezek a változtatások kizárólag öneröből nem teljesülhetnek, jelen kiírás célja olyan támogatási konstrukció rendelkezésre bocsátása, amely lehetővé teszi a kereskedelmi szálláshelyeken belül a szállodák részére a kitűzött minőségi szolgáltatási szint emelését és elérését.
A kereskedelmi szálláshely támogatási konstrukció további célja az adófizetési morál javítása, a szektorban dolgozó munkavállalók számának és bérszínvonalának növelése.

Részletes célok:

- újonnan létrejövő szállodai kapacitások kialakítása meglévő szálláshelyek kapacitásbővítésével, a szolgáltatási színvonal emelése (szálláshelyek színvonalának, komfortfokozatának fejlesztése, tematikus, pl. családbarát szolgáltatások kialakítása);
- tematikus szolgáltatások kapacitásának növelése, valamint új szolgáltatások bevezetéséhez kapcsolódó infrastrukturális beruházások (pl. családbarát, egészség-turisztikai szolgáltatásokhoz kapcsolódó infrastruktúra kialakítása);
- kapacitásbővítés (férőhelyszám, kiszolgáló területek, vendéglátó egységek kapacitásának bővítése);
- kereskedelmi szálláshelyek üzemeltetési hatékonyságának, kapacitáskihasználtságának javítását szolgáló fejlesztések megvalósítása (pl. informatikai, energetikai beruházások/szolgáltatások megvalósítása);
- az érintett desztinációkban a vendégek és a vendégéjszakák számának növelése, illetve az adott desztináció jellege miatt szezonálisan működő egységeknél a szezon meghosszabbítása, vagy a szezonalitás egyenetlenségének kezelése;
- szolgáltatók folyamatos, éves működésének biztosítása;
- a projektek megvalósításán keresztül munkahelyek teremtése és a meglévő munkaerő megtartása.

A projektek esetében kiemelt figyelmet kell fordítani arra, hogy a szolgáltatásfejlesztés, modernizáció és bővítés révén létrejövő, megújuló és kibővülő szálláshelyek képesek legyenek:

- oldani a szezonalitásból fakadó egyenetlenségeket;
- képesek legyenek folyamatos foglalkoztatás biztosítására, ezáltal helyi adók, közterhek és egyéb állami előírások teljesítésére;
- illeszkedjenek a turisztikai fejlesztési irányvonalakhoz (NTS 2030 horizontális céljai).

A.2. Rendelkezésre álló forrás, a támogatás maximális mértéke, összege, jogcíme

A felhívás keretösszege 500 000 000 Ft, azaz ötszázmillió forint, amelynek forrása a „Turisztikai fejlesztési célelőirányzat" elnevezésű fejezeti kezelésű előirányzat (ÁHT-azonosító: 360239), fedezetét Miniszterelnöki Kabinetiroda és a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt. között megkötött Kezelő szervi megállapodás alapján a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt. és a Kisfaludy 2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt., mint Támogató (továbbiakban: Támogató) között megkötött támogatási jogviszony biztosítja.

A pályázati keretösszeg a beérkezett pályázatok támogatási igények és a megvalósítás ütemezése alapján módosítható, módosítás esetén a pályázókat a Támogató közleményben tájékoztatja a kisfaludyprogram.hu oldalon keresztül.
A benyújtott támogatási igények esetében az alábbi maximális támogatási mértéket alkalmazzuk:

Maximális támogatás
70%

Szálláshely kategória	Minimum - maximum támogatási összegek
5* minősítéssel rendelkező szállodák	100 – 500 millió Ft között

A támogatás számításának alapja a projekt általános forgalmi adó nélküli költsége.

Jelen kiírás keretében támogatható tevékenységek uniós versenyjogi szempontból az alábbi jogcímek egyikén, a D.2. pontban, az adott támogatási kategóriákra vonatkozó előírások betartása esetén valósíthatók meg:

- csekély összegű támogatás (de minimis),
- regionális beruházásra irányuló támogatás **vagy**
- helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatás

Csekély összegű támogatás (de minimis) esetében az adott évben, valamint az azt megelőző két pénzügyi évben odaítélt csekély összegű támogatás bruttó támogatástartalma nem haladhatja meg a 200.000 eurónak megfelelő forintösszeget.

Abban az esetben, ha a támogatási igény meghaladja a csekély összegű támogatásra vonatkozó 200.000 eurónak megfelelő összeghatárt, vagy a támogatást igénylő adott évet megelőző két évben együttesen már igénybe vett 200.000 eurónak megfelelő összegű támogatást, úgy támogatást igénylő jelen konstrukció keretén belül a regionális beruházási támogatási jogcímen, tudja igényelni a támogatást.

Regionális beruházási támogatási jogcím esetében a regionális támogatási térkép (37/2011. Korm. rendelet 25. §) szerint nyújtható maximális támogatási intenzitások:

Nyugat–Dunántúl 25%,
Közép–Dunántúl 35%,
Dél–Dunántúl, Észak-Magyarország, Észak-Alföld, Dél-Alföld 50%

A regionális támogatási térkép alapján adható maximális támogatási intenzitás:
kisvállalkozás esetében + 20%-kal,
középvállalkozás esetében + 10%-kal emelhető,
de összességében nem haladhatja meg az elszámolható költségek 70%-át.

Regionális beruházási támogatás esetén elszámolható költségek a beruházás érdekében felmerült tárgyi eszközök és immateriális javak költsége.

i) tárgyi eszköznek a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény (továbbiakban: Sztv. 47. §-a, 48. §-a és 51. §-a szerinti költsége,
ii) immateriális javak esetén a vagyoni értékű jogok és a szellemi termékek (a továbbiakban: támogatható immateriális javak) Sztv. 47. §-a, 48. §-a és 51. §-a szerinti költsége,
iii) létesítmény felvásárlása esetén a tárgyi eszközök és a támogatható immateriális javak vételára,
iv) az ingatlan, gép, berendezés bérleti díjának a fenntartási időszak végéig elszámolt összege.

A tárgyi eszköz bérléséhez kapcsolódó költség elszámolható, ha
a) a földterületre vagy épületre vonatkozó bérleti jogviszony nagyvállalkozás esetén a beruházás üzembe helyezését követő legalább öt évig, kis- és középvállalkozás esetén a beruházás üzembe helyezését követő legalább három évig fennáll, illetve
b) a pénzügyi lízing formájában beszerzett üzemre, gépre, berendezésre vonatkozó szerződés tartalmazza az eszköznek a bérleti időtartam lejáratakor történő megvásárlására vonatkozó kötelezettséget.

Tárgyi eszköz esetén az elszámolható költséget a szokásos piaci áron kell figyelembe venni, ha az a beruházó és a beruházótól nem független harmadik vállalkozás között a szokásos piaci árnál magasabb áron kötött szerződés alapján merült fel.

Az immateriális javak költsége elszámolható, ha
a) azokat kizárólag a támogatásban részesült létesítményben használják fel,
b) az a Sztv. előírásai szerinti terv szerinti értékcsökkenési leírás alá esik,
c) azokat szokásos piaci feltételek mellett, a vevőtől független harmadik féltől vásárolják meg. Amennyiben már nyújtottak rá támogatást, ezen immateriális javak költségét le kell vonni a létesítmény felvásárlásához kapcsolódó elszámolható költségekből. Ha egy kisvállalkozást az eredeti tulajdonos családtagjai vagy korábbi munkavállalók vesznek át, a tárgyi eszköznek és az immateriális javaknak a vevőtől független harmadik féltől való megvásárlására vonatkozó feltételnek nem kell teljesülnie.

azok kis- és középvállalkozás esetén legalább három évig a beruházó eszközei között szerepelnek, és ahhoz a projekthez kapcsolódnak, amelyhez a támogatást nyújtották,
azok nagyvállalkozás esetén legalább öt évig a beruházó eszközei között szerepelnek és ahhoz a projekthez kapcsolódnak, amelyhez a támogatást nyújtották,
azok költsége nagyvállalkozás esetén az elszámolható költségek legfeljebb 50%-át teszik ki.

Nem minősül elszámolható költségnek
a szinten tartást szolgáló tárgyi eszköz és immateriális javak költsége,
a korábban már használatba vett olyan tárgyi eszköz és támogatható immateriális javak költsége, amelyre a beruházó, más társaság vagy egyéni vállalkozó állami támogatást vett igénybe,
az olyan tárgyi eszköz és támogatható immateriális javak költsége, amelyet a beruházó nehéz helyzetben lévő, csődeljárás, felszámolás vagy kényszertörlési eljárás alatt álló beruházótól szerzett be,
a kérelem benyújtásának napja előtt felmerült költség, ráfordítás – kivéve az előkészítés költsége,

Helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatás esetén a támogatás összege nem haladhatja meg az elszámolható költségek és a működési eredmény közötti különbséget.

A működési eredmény mértékét megalapozott előrejelzések alapján kell meghatározni, és előzetesen kell levonni az elszámolható költségekből.
A számítások elvégzését pénzügyi elemzés keretében szükséges elvégezni, amelyet az útmutató mellékletében szereplő, ***„Segédlet pénzügyi elemzés elkészítéséhez”*** című dokumentum alapján kell összeállítani és benyújtani a támogatás igényléshez.
A pénzügyi elemzés eredményeképpen kerül kiszámításra a projekt megvalósításához szükséges, elszámolható támogatás összege.
Az infrastruktúrához való hozzáférést az érdekelt felhasználók számára nyílt, átlátható és megkülönböztetésmentes módon kell biztosítani. Az infrastruktúra használatáért vagy eladásáért a piaci árnak megfelelő árat kell felszámítani.

B. TÁMOGATÁST IGÉNYLŐK KÖRE

- Magyarországon bejegyzett székhelyű, telephelyű, vagy magyarországi fiókteleppel rendelkező kettős könyvvitelt vezető gazdasági társaságok (ideértve az ingatlankezelő, ingatlanbefektetési társaságokat, egyéni cégeket);
- befektetési alapok és az azok nevében eljáró alapkezelők;
- költségvetési szervek és intézményeik és az általuk megbízott üzemeltető gazdasági társaságok;
- önkormányzatok és intézményeik, illetve az általuk alapított gazdasági társaságok;
- Magyarországon bejegyzett székhelyű nonprofit szervezetek;
- szövetkezetek;
- egyházi jogi személyek.

Támogatási igény benyújtására 2020. január 1. napján és a pályázat benyújtásának időpontjában együttesen, a Hotelstars Union nemzeti szállodai tanúsító védjegy rendszerében legalább 5 csillag besorolással rendelkező szálláshely esetében van lehetőség.

A támogatási igény benyújtására konzorciumi formában nincs lehetőség!

Szálláshely fejlesztésére pályázhat:
- **az ingatlan tulajdonosa**
- **szálláshely üzemeltetője**

Amennyiben a pályázatokat a tulajdonosok nyújtják be, és a szálláshely üzemeltetését bérlő vagy más konstrukcióban (koncesszió, üzemeltetési szerződés) harmadik fél végzi, a támogatási igény az üzemeltető/bérlő és a tulajdonos közös beleegyező nyilatkozata alapján kerülhet benyújtásra. Az ingatlan tulajdonosaként pályázhat az is, aki a pályázat D.10.3. pontja 3. alpontjában rögzített feltételeknek megfelel.

Amennyiben a szálláshely jelenlegi vagy jövőbeni üzemeltetője nyújt be támogatási igényt, úgy a támogatási igényhez tulajdonosi nyilatkozat szükséges arról, hogy az hozzájárul a támogatási igény benyújtásához, annak végrehajtásához és a támogatási időszak során megvalósuló infrastrukturális fejlesztések támogatást igénylő általi aktiválásához, továbbá az ingatlan a kötelező fenntartási időszakban a fejlesztés céljára rendelkezésre áll.

A kötelező fenntartási időre a fenntartási kötelezettség elsődlegesen a támogatási igényt benyújtót terheli, amennyiben ez a tulajdonos a projekt fenntartását bérlőn, üzemeltetőn vagy vagyonkezelőn keresztül is biztosíthatja. Ebben az esetben szükséges a bérleti, illetve üzemeltetési szerződés csatolása a támogatási igény benyújtásához, változás esetén a módosított szerződés benyújtása a Támogatónak a fenntartási időszak végéig.

Támogató kiköti, hogy a kötelezettségek átvállalásának biztosítása érdekében a fejlesztés eredményeképpen újonnan létrejött szálláshely elidegenítése, illetve harmadik félnek üzemeltetésbe adása esetén az új tulajdonos, illetve üzemeltető a támogatást igénylő helyébe – a támogatási jogviszony fennállásának idejére – a támogatási szerződésbe szerződésmódosítással lépjen be.

C. TÁMOGATHATÓ KERESKEDELMI SZÁLLÁSHELY KATEGÓRIÁK

A támogatási konstrukció keretében a „szálláshely-szolgáltatási tevékenység folytatásának részletes feltételeiről és a szálláshely üzemeltetési engedély kiadásának rendjéről szóló 239/2009. (X. 20.) Korm. rendeletben" szereplő kereskedelmi szálláshely típusok közül az alábbi kategóriákhoz kapcsolódóan nyújtható be támogatási igény és ítélhető meg támogatás:

5* minősítéssel rendelkező szállodák fejlesztése

Támogatási igényt olyan meglévő szálloda fejlesztésére lehet benyújtani, amelyre vonatkozóan a támogatást igénylő a támogatási igény benyújtásakor a 239/2009 (X.20.) Korm. rendelet szerinti szálláshely-üzemeltetési engedéllyel rendelkezik. A Támogató fenntartja magának a jogot, hogy a szálláshely tényleges üzemelését más módon, akár a támogatói döntést megelőzően is ellenőrizze, és a támogathatósági feltételnek való megfelelést ez alapján is meghatározhatja.

Továbbá a pályázónak (üzemeltetőnek, tulajdonosnak) vállalnia kell a projekt zárásáig, hogy

- **a Hotelstars Union nemzeti szállodai tanúsító védjegy rendszerében elért 5* minősítése pontértékéhez képest, legalább 50 plusz pontot ér el,**
- **a Hotelstars Union nemzeti szállodai tanúsító védjegy rendszerében 5* superior minősítést szerez,**
- **amennyiben már rendelkezik 5* superior minősítéssel, úgy vállalni kell, hogy az adott meglévő kategórián belül legalább 10 plusz pontot ér el a pályázat benyújtásának időpontjában meglévő Hotelstars pontjaihoz képest, és aszerint minősítteti magát, és ezen minősítést a fenntartási idő végéig fenntartja.**
- **évi 365 napig nyitva tart, és ezt a fenntartási idő végéig vállalja.**

D. A TÁMOGATÁSI IGÉNY TARTALMA

D.1. Támogatható tevékenységek köre

Támogatási igény csak az alábbiakban felsorolt és kereskedelmi szálláshely fejlesztéshez kapcsolódó tevékenységhez kapcsolódóan nyújtható be.

Önállóan támogatható tevékenységek:

1. Meglévő kereskedelmi szálláshelyek szoba vagy férőhely kapacitás bővítésére irányuló beruházások;
2. Meglévő kereskedelmi szálláshelyek új, tematikus szolgáltatásfejlesztéshez kapcsolódó infrastrukturális beruházásainak támogatása (szálláshelyek szolgáltatási kínálatának minőségi és mennyiségi fejlesztése, valamint ezek kombinációja, pl. családbarát, szenior, egészségturisztikai, kerékpáros szolgáltatások) az adott térség turisztikai fejlesztési irányaihoz, kitörési pontjaihoz igazodva az elszámolható költségének 40%-áig. A 40%-os korlát nem vonatkozik a gyógyászati-, wellness- és konferencia szolgáltatás fejlesztéshez kapcsolódó infrastrukturális beruházásokra;
3. Meglévő kereskedelmi szálláshelyek külső és belső megjelenésének, belsőépítészeti arculatának, minőségének és színvonal emelésére, változtatására irányuló beruházások;
4. A támogatott kereskedelmi szálláshelyek használatához közvetlenül kapcsolódó telekhatáron belüli infrastrukturális fejlesztések; az elszámolható beruházási összköltség maximum 20%-áig. A 20%-os korlát nem vonatkozik kültéri wellness, rendezvény és

szállodai élményhelyszínek, a szállodai szolgáltatáshoz kapcsolódó önálló vendéghelyek, kiszolgálóhelyiségek (beleértve: szaunák, pihenőterek, konferencia és rendezvényterek, kültéri játszótér és minden olyan fejlesztés, amely rekreációs és üzleti, kereskedelmi célokat közvetlenül szolgál) és medencék fejlesztéséhez kapcsolódó infrastrukturális beruházásokra.

Önállóan nem támogatható tevékenységek:

1. A kereskedelmi szálláshelyen belül, annak közös üzemeltetésében levő vendéglátó egység szolgáltatási kapacitásbővítése és színvonalának növelése;
2. A fejlesztésekkel érintett épületek energiahatékony működését javító beruházások;
3. Kereskedelmi szálláshelyek üzemeltetéséhez szükséges információs és kommunikációs technológiai, ügyviteli és/vagy értékesítési rendszerekhez szükséges szoftver- és/vagy hardverbeszerzés, beruházás;
4. Szálláshelyhez kapcsolódó bűnmegelőzési tevékenység támogatása;
5. Az épület teljes körű azbesztmentesítése;
6. Akadálymentesítés;
7. Az építési tevékenységekhez kapcsolódó bontási munkálatok költségei;
8. Előkészítési tevékenység költsége;
9. Infokommunikációs technológiai, ügyviteli/értékesítési rendszerek bevezetéséhez kapcsolódó szoftver beszerzése;
10. Szálláshely bemutatásához szükséges reszponzív honlapok létrehozása;
11. Az ügyviteli és foglalási rendszerekkel való összekapcsolás költsége (amennyiben releváns);
12. Egyéb szolgáltatások (tervezési dokumentáció elkészítése megvalósítási szakaszban, műszaki ellenőr igénybevétele; beruházás bonyolítói tevékenység; , belsőépítészeti szaktanácsadás, szállodai szakértői tevékenység, versenyeztetési (közbeszerzési) szakértői tevékenység, projektmenedzsmenti tevékenység, jogi/ügyvédi költség, marketing tevékenység)

amennyiben azok az önállóan megvalósítható tevékenységhez közvetlenül kapcsolódnak.

Amennyiben a támogatást igénylő az önállóan támogatható tevékenységek közül nem választja a 2. vagy 4. sorszámú tevékenységet, akkor az alábbi három kritérium közül legalább kettőre vonatkozó vállalást kell tennie:

1. A projekt keretében az elszámolható költségek legalább 40%-át az 1. önállóan támogatható tevékenységhez kapcsolódó beruházásokra fordítja.
2. Az üzleti tervben bemutatott és alátámasztott jelenlegi éves nyitvatartási napjainak számát legalább 60 nappal emeli.
3. Az üzleti tervben hitelt érdemlően, megalapozott előrejelzések alapján bemutatja, hogy milyen új célcsoportok bevonását tervezi, és a célcsoport megszólítását milyen új szolgáltatásokkal, és milyen marketingtevékenységgel tervezi.

D.2. Támogatható tevékenységek állami támogatási jogcímek és kategóriák szerinti besorolása

Jelen kiírás keretében támogatható tevékenységek uniós versenyjogi szempontból az alábbi jogcímeken, a következő támogatási kategóriákra vonatkozó előírások alapján valósíthatók meg:

Támogatható tevékenység	Támogatás jogcíme	Támogatási kategória
Meglévő kereskedelmi szálláshelyek szoba vagy férőhely kapacitás bővítésére irányuló beruházások	2/2018 (XII.28) MK rendelet	regionális beruházási támogatás
Meglévő (üzemelő) kereskedelmi szálláshelyek új, tematikus szolgáltatásfejlesztéséhez kapcsolódó infrastrukturális beruházások támogatása	2/2018 (XII.28) MK rendelet	regionális beruházási támogatás
Meglévő kereskedelmi szálláshelyek külső és belső megjelenésének, belsőépítészeti arculatának, minőségének és színvonal emelésére, változtatására irányuló beruházások	2/2018 (XII.28) MK rendelet	helyi infrastruktúrára irányuló támogatás
Kereskedelmi szálláshelyek használatához közvetlenül kapcsolódó telekhatáron belüli infrastrukturális fejlesztések	2/2018 (XII.28) MK rendelet	regionális beruházási támogatás vagy helyi infrastruktúrára irányuló támogatás
Kereskedelmi egységen belül, azzal közös üzemeltetésében lévő vendéglátó egység szolgáltatási kapacitás bővítése és színvonalának növelése	2/2018 (XII.28) MK rendelet	regionális beruházási támogatás vagy helyi infrastruktúrára irányuló támogatás
Épületek energiahatékony működését javító beruházások	2/2018 (XII.28) MK rendelet	csekély összegű (de minimis) támogatás,
Kereskedelmi szálláshelyek üzemeltetéséhez szükséges információs és kommunikációs technológiai, ügyviteli és/vagy értékesítési rendszerekhez szükséges szoftver- és/vagy hardver beszerzése	2/2018 (XII.28) MK rendelet	csekély összegű (de minimis)

Bűnmegelőzési tevékenység	2/2018 (XII.28) MK rendelet	regionális beruházási támogatás vagy helyi infrastruktúrára irányuló támogatás
Akadálymentesítés	2/2018 (XII.28) MK rendelet	regionális beruházási támogatás vagy csekély összegű (de minimis) támogatás
Építési tevékenységekhez kapcsolódó bontási munkálatok költségei	2/2018 (XII.28) MK rendelet	regionális beruházási támogatás vagy helyi infrastruktúrára irányuló támogatás
Az épület teljeskörű azbesztmentesítése	2/2018 (XII.28) MK rendelet	regionális beruházási támogatás vagy helyi infrastruktúrára irányuló támogatás
Üzleti és pénzügyi terv, marketing terv	2/2018 (XII.28) MK rendelet	csekély összegű (de minimis) támogatás,

Támogatható tevékenység	Támogatás jogcíme	Támogatási kategória
Előkészítéshez kapcsolódó műszaki, tervezői, tervezési dokumentáció elkészítésének költsége (előkészítési szakasz)	2/2018 (XII.28) MK rendelet	regionális beruházási támogatás vagy helyi infrastruktúrára irányuló támogatás
Szálláshely bemutatásához szükséges reszponzív honlapok létrehozása, Infokommunikációs technológiai, ügyviteli/értékesítési rendszerek bevezetéséhez kapcsolódó szoftver beszerzése; Az ügyviteli és foglalási rendszerekkel való összekapcsolás költsége	2/2018 (XII.28) MK rendelet	csekély összegű (de minimis) támogatás
Egyéb szolgáltatások (belsőépítészeti szaktanácsadás, szállodai szakértői tevékenység,)	2/2018 (XII.28) MK rendelet	csekély összegű (de minimis) támogatás

Azon tevékenységek esetében, ahol a felhívás lehetőséget ad a regionális beruházási támogatási jogcímen nyújtott támogatásra, ezen jogcím alkalmazása csak abban az esetben vehető igénybe, amennyiben az adott tevékenység közvetlenül az 1. (**Meglévő kereskedelmi szálláshelyek szoba vagy férőhely kapacitás bővítésére irányuló beruházások**) és 2. (**Meglévő kereskedelmi szálláshelyek új, tematikus szolgáltatásfejlesztéshez kapcsolódó infrastrukturális beruházásainak támogatása**) típusú önállóan támogatható tevékenységhez kapcsolódik.
Minden más esetben helyi infrastruktúrára irányuló támogatás vagy csekély összegű (de minimis) jogcímen vehető igénybe a támogatás.

Az állami támogatásokra vonatkozó rendelkezések

Támogatáshalmozódás:
Azonos vagy részben azonos, azonosítható elszámolható költségek esetén állami támogatás abban az esetben halmozható más, helyi, regionális, államháztartási vagy uniós forrásból származó állami támogatással, ha az nem vezet a csoportmentességi rendeletekben vagy az Európai Bizottság jóváhagyó határozatában meghatározott legmagasabb támogatási intenzitás túllépéséhez.
Állami támogatás különböző azonosítható elszámolható költségek esetén halmozható más, helyi, regionális, államháztartási vagy uniós forrásból származó állami támogatással.

Az egy projekthez igénybe vett összes támogatás – függetlenül attól, hogy annak finanszírozása uniós, országos, regionális vagy helyi forrásból történik – támogatási intenzitása vagy összege nem haladhatja meg az irányadó uniós állami támogatási szabályokban meghatározott támogatási intenzitást vagy támogatási összeget.

A kockázatfinanszírozási támogatás, az induló vállalkozásnak nyújtott támogatás és a csekély összegű támogatás, amennyiben azonosítható elszámolható költségekkel nem rendelkezik, bármely egyéb, azonosítható elszámolható költségekkel rendelkező állami támogatással halmozható. Az azonosítható elszámolható költségekkel nem rendelkező támogatás a csoportmentességi rendeletekben és az Európai Bizottság jóváhagyó határozatában meghatározott legmagasabb teljes támogatási intenzitásig vagy támogatási összegig bármilyen más, azonosítható elszámolható költségekkel nem rendelkező állami támogatással halmozható.

Közzététel

A támogatást nyújtó köteles adatot szolgáltatni a Támogatásokat Vizsgáló Iroda részére a 651/2014/EU bizottsági rendelet 9. cikke, valamint az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet 18/A-18/D. §-ai szerinti közzététel céljából szerinti közzététel céljából az 500 000 eurónak megfelelő forintösszeget meghaladó egyedi támogatásról.

Az egyes támogatási kategóriákra vonatkozó állami támogatási szabályok:

Csekély összegű támogatás
Az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének a de minimis támogatásokra való alkalmazásáról szóló 2013. december 18-i 1407/2013/EU Bizottsági rendelet (a továbbiakban 1407/2013/EU rendelet) hatálya alá tartozó támogatás.

Az egy és ugyanazon vállalkozásnak minősülő vállalkozások részére az 1407/2013/EU bizottsági rendelet hatálya alá tartozó, Magyarországon **az adott évben, valamint az azt megelőző két pénzügyi évben** odaítélt csekély összegű támogatás (ezen alcím vonatkozásában a továbbiakban: támogatás) bruttó támogatástartalma nem haladhatja meg a **200. 000 eurónak**, közúti kereskedelmi árufuvarozást ellenszolgáltatás fejében végző, egy és ugyanazon vállalkozásnak minősülő vállalkozások esetén a 100.000 eurónak megfelelő forintösszeget, figyelembe véve az 1407/2013/EU bizottsági rendelet3. cikk (8) és (9) bekezdését.

Fúzió és felvásárlás esetén valamennyi, a korábbi vállalkozásoknak nyújtott csekély összegű támogatást figyelembe kell venni annak meghatározása érdekében, hogy bármely, akár az új, akár a megszerzendő vállalkozásnak nyújtandó új, csekély összegű támogatás meghaladja-e a vonatkozó felső határt. A fúziót vagy felvásárlást megelőzően jogszerűen odaítélt csekély összegű támogatás ezt követően is jogszerű marad.

Ha egy vállalkozás két vagy több külön vállalkozásra válik szét, a szétválást megelőzően nyújtott csekély összegű támogatást az eredetileg a támogatásban részesülő vállalkozásnak kell betudni, amely elvben azonos azzal a vállalkozással, amely a csekély összegű támogatással támogatott tevékenységeket átvállalta. Ha erre nincs lehetőség, a csekély összegű támogatást saját tőkéjük – a szétválás tényleges időpontjában érvényes – könyv szerinti értéke alapján arányosan el kell osztani az új vállalkozások között.

A támogatás a csekély összegű közszolgáltatási támogatással a 360/2012/EU bizottsági rendeletben meghatározott felső határig halmozható. A támogatás más csekély összegű támogatásokról szóló rendeleteknek megfelelően nyújtott csekély összegű támogatással a fent meghatározott felső határig halmozható. A támogatás nem halmozható azonos elszámolható költségek vagy azonos kockázatfinanszírozási célú intézkedés vonatkozásában nyújtott állami támogatással, ha az így halmozott összeg meghaladná a csoportmentességi rendeletekben vagy az Európai Bizottság jóváhagyó határozatában meghatározott legmagasabb támogatási intenzitást vagy összeget.
Támogatást igénylőnek az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 5. cikk (1) bekezdése figyelembevételével – az ott meghatározott feltételek teljesítésének megállapítására alkalmas módon – nyilatkoznia kell arról, hogy az általa bármely forrásból igénybe vett csekély összegű támogatás tartalma – a támogatás odaítélésének évében és az azt megelőző két pénzügyi év vonatkozásában – nem haladja meg az 1407/2013/ EU rendeletben meghatározott összeget (200.000 euró). A nyilatkozatot a korábban

támogatást nyújtó szervek tájékoztatása alapján kell megtenni.

A támogatott kijelenti, hogy – az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 1. cikke (2) bekezdésének kivételével – a támogatást nem használja az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 1. cikkének (1) bekezdésében meghatározott kivételek szerinti célokra, továbbá – az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 3. cikk (2) bekezdésének megfelelően – közúti kereskedelmi árufuvarozás ellenszolgáltatás fejében történő végzése céljából teherszállító jármű vásárlására.

A kedvezményezett köteles a csekély összegű támogatási jogcímen nyújtott támogatáshoz kapcsolódó minden iratot az odaítélést követő 10. évig megőrizni, és a támogatást nyújtó ilyen irányú felhívása esetén azokat bemutatni.

Regionális beruházási támogatás

A regionális beruházási támogatásra vonatkozó részletes szabályokat a 651/2014/EU rendeletnek a kikötői- és repülőtéri infrastruktúrákra irányuló támogatás, a kultúrát és a kulturális örökség megőrzését előmozdító támogatásra és a sportlétesítményekre és multifunkcionális szabadidős létesítményekre nyújtott támogatásra vonatkozó bejelentési határértékek, továbbá a legkülső régiókban biztosított regionális működési támogatási programok tekintetében, valamint a 702/2014/EU rendeletnek a támogatható költségek összegének meghatározása tekintetében történő módosításáról szóló 2017. június 14-i 2017/1084/EU bizottsági rendelettel (HL 156., 2017.6.20., 1.o.) módosított, a Szerződés107. és 108. cikke alkalmazásában bizonyos támogatási kategóriáknak a belső piaccal összeegyeztethetővé nyilvánításáról (általános csoportmentességi rendelet) szóló 651/2014/EU bizottsági rendelet (HL L 187., 2014.6.26., 1. o.) I-II. fejezete és III. fejezetének 13. és 14. cikke tartalmazza.

Regionális beruházási támogatás csak induló beruházáshoz nyújtható.

Az induló beruházás olyan, tárgyi eszközök vagy immateriális javak beszerzésére irányuló beruházás, amely

- egy meglévő létesítmény kapacitásának bővítését, vagy
- egy meglévő létesítmény termékkínálatának a létesítményben addig nem gyártott termékekkel történő bővítését, vagy
- egy olyan létesítmény eszközeinek az eladótól független harmadik fél beruházó általi felvásárlására irányul, amely létesítmény bezárásra került vagy bezárásra került volna.

A 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet 25. § (1) d) pontban meghatározott területeken nagyvállalkozásoknak kizárólag új gazdasági tevékenység végzésére irányuló induló beruházáshoz nyújtható támogatás.

Az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet V. fejezet Regionális támogatási térképről szóló 25. § (1) alapján: a 2014-2020 közötti időszakra vonatkozó regionális támogatási térképről szóló, 2014. március 11-i SA.37718 (2013/N). számú bizottsági határozattal engedélyezett regionális támogatási térkép, majd az azt módosító 2016. október 11-i SA.46346 (2016/N). számú bizottsági határozattal engedélyezett regionális támogatási térkép szerint nagyvállalkozások esetében a következő maximális támogatási intenzitások alkalmazandók:

Nyugat–Dunántúl 25%,
Közép–Dunántúl 35%,
Dél–Dunántúl, Észak-Magyarország, Észak-Alföld, Dél-Alföld 50%,

A regionális támogatási térkép alapján adható maximális támogatási intenzitás
kisvállalkozás esetében + 20%-kal,
középvállalkozás esetében + 10%-kal emelhető, de összességében nem haladhatja meg az elszámolható költségek 70%-át.

A támogatási intenzitás legmagasabb mértéke nagyberuházás esetén az Atr. 25. § (3) bekezdésében meghatározott mérték.

Nagyberuházás esetén az odaítélhető összes állami támogatás összegéből le kell vonni a beruházás megkezdését megelőző háromszor háromszázhatvanöt napos időszakban a kedvezményezett által vagy a kedvezményezettől független harmadik félnek nem minősülő beruházó által azonos megyében megkezdett beruházáshoz vagy beruházásokhoz regionális beruházási támogatás jogcímen odaítélt állami támogatás összegét jelenértéken.

Ha az összeszámítási szabály[1] figyelembevétele nélkül az adott beruházáshoz nyújtható állami támogatás jelenértéken kisebb, mint a fenti bekezdés szerint meghatározott támogatási összeg, akkor ez a kisebb összeg az odaítélhető állami támogatás felső korlátja. Ellenkező esetben állami támogatás a fenti bekezdésben meghatározott összegig nyújtható.

Nagyvállalkozások esetén meglévő létesítmény termékkínálatának a létesítményben addig nem gyártott termékekkel történő bővítését eredményező induló beruházás esetén az elszámolható költségeknek legalább 200%-kal meg kell haladniuk az eredeti tevékenység keretében használt és az új tevékenység keretében is használni tervezett eszközöknek a beruházás megkezdése előtti adóévben nyilvántartott könyv szerinti értékét.

Előzetes jóváhagyás céljából be kell jelenteni az Európai Bizottság részére az egyedi regionális beruházási támogatást, ha a támogatás összege a beruházáshoz igényelt összes állami támogatással együtt – figyelembe véve a nagyberuházásokra vonatkozó rendelkezéseket – meghaladja azt az összeget, amelyet a támogatás nyújtásának napján hatályos jóváhagyott regionális térkép alapján ugyanazon a településen egy jelenértéken 100 millió eurónak megfelelő forintösszegű elszámolható költséggel rendelkező beruházás kaphat.

A kedvezményezett a támogatási kérelem benyújtásával egyidejűleg, a támogatás visszafizetésének terhe mellett nyilatkozik arról, hogy a támogatási kérelem benyújtását megelőző két évben nem valósított meg áttelepítést abba a létesítménybe, amelyben a támogatási kérelem tárgyát képező induló beruházást meg kívánja valósítani, és kötelezettséget vállal arra, hogy a támogatási kérelem tárgyát képező induló beruházás befejezését követő legalább két évig nem kerül sor a létesítmény áttelepítésére abba a létesítménybe, amelyben a támogatási kérelem tárgyát képező induló beruházást meg kívánja valósítani.[2]

[1] Összeszámítási szabály: a nagyberuházás elszámolható költségei kiszámításakor egyetlen beruházásnak kell tekinteni a kérelemben szereplő beruházást és a kérelmet benyújtó beruházó, valamint a kérelmet benyújtó beruházóval egy vállalatcsoportba tartozó beruházó által a kérelemben szereplő beruházás megkezdéséről számított háromszor háromszázhatvanöt napos időszakon belül a kérelemben szereplő beruházással azonos megyében megkezdett, regionális beruházási támogatásban részesülő beruházást.
2 áttelepítésnek minősül ha:

Lezárva: 2023. 10. 31.

Helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatásra vonatkozó állami támogatási szabályok

A helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatásra vonatkozó részletes szabályokat a 651/2014/EU rendeletnek a kikötői és repülőtéri infrastruktúrákra irányuló támogatás, a kultúrát és a kulturális örökség megőrzését előmozdító támogatásra és a sportlétesítményekre és multifunkcionális szabadidős létesítményekre nyújtott támogatásra vonatkozó bejelentési határértékek, továbbá a legkülső régiókban biztosított regionális működési támogatási programok tekintetében, valamint a 702/2014/EU rendeletnek a támogatható költségek összegének meghatározása tekintetében történő módosításáról szóló 2017. június 14-i 2017/1084/EU bizottsági rendelettel (HL L 156., 2017.6.20. 1.o.) módosított, a Szerződés 107. és 108. cikke alkalmazásában bizonyos támogatási kategóriáknak a belső piaccal összeegyeztethetővé nyilvánításáról szóló, 2014. június 17-i 651/2014/EU bizottsági rendelet (HL L 187. 2014.6.26. 1.o.) (a továbbiakban: ÁCSR) I-II. fejezete és III. fejezetének 56. cikke, valamint az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet szabályozza.

Helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatás esetén a támogatás összege nem haladhatja meg az elszámolható költségek és a működési eredmény közötti különbséget a hasznos élettartamra kiszámítva.

A számításokat költség-haszon elemzés keretében kell elvégezni, amelyet a jelen útmutató mellékletében szereplő táblázatban kell összeállítani és benyújtani a támogatás igényléshez.

A támogatás számításának alapja a projekt ÁFA nélküli költsége, vagy le nem vonható ÁFA esetén a projekt bruttó költsége.
A költség-haszon elemzés eredményeképpen kerül kiszámításra a projekt megvalósításához szükséges támogatás összege.
Helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatás helyi infrastruktúra építéséhez, bővítéséhez vagy korszerűsítéséhez nyújtható, ha ezen infrastruktúra helyi szinten hozzájárul az üzleti és a fogyasztói környezet korszerűsítéséhez és ipari bázisok fejlesztéséhez.

A támogatás nyújtásának feltétele, hogy a megvalósuló infrastruktúrához való hozzáférést az érdekelt felhasználók számára nyílt, átlátható és megkülönböztetésmentes módon kell biztosítani. Az infrastruktúra használatáért vagy eladásáért a piaci árnak megfelelő árat kell felszámítani.
Az infrastruktúra működtetését koncesszióba adni vagy azzal harmadik felet megbízni csak nyílt, átlátható és megkülönböztetés-mentes módon, a vonatkozó jogszabályok

---

a kérelmet benyújtó beruházó vagy a kérelmet benyújtó beruházóval egy vállalatcsoportba tartozó beruházó azonos vagy hasonló tevékenységet vagy annak egy részét az EGT megállapodás egyik szerződő felének területén található létesítményből (a továbbiakban: eredeti létesítmény) az EGT megállapodás egy másik szerződő felének területén található azon létesítménybe helyezi át, ahol a támogatott beruházásra sor kerül (a továbbiakban: támogatott létesítmény),
b) az eredeti, valamint a támogatott létesítményben előállított termék vagy nyújtott szolgáltatás legalább részben ugyanazokat a célokat szolgálja, és ugyanazon fogyasztói típus keresletét vagy igényeit elégíti ki, és
c) a kérelmet benyújtó beruházó vagy a kérelmet benyújtó beruházóval egy vállalatcsoportba tartozó vállalkozás valamely, az EGT-n belüli eredeti létesítményében folytatott azonos vagy hasonló tevékenység körében munkahelyek szűnnek meg.

betartásával lehet.
Előzetes jóváhagyás céljából be kell jelenteni az Európai Bizottság részére a helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatást, ha a támogatás összege egyazon infrastruktúra esetén meghaladja a 10 millió eurónak megfelelő forintösszeget, vagy a projekt összköltsége meghaladja a 20 millió eurónak megfelelő forintösszeget.

Támogatásban nem részesíthetők köre

Az alábbi szempontok szerint nem ítélhető meg támogatás:

- azon szervezet részére, amely az Európai Bizottság európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatás visszafizetésére kötelező határozatának nem tett eleget,
- olyan feltétellel, amely az európai uniós jog megsértését eredményezi,
- a halászati és akvakultúra-termékek piacának közös szervezéséről, az 1184/2006/ EK és az 1224/2009/EK tanácsi rendelet módosításáról, valamint a 104/2000/EK tanácsi rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló, 2013. december 11-i 1379/2013/ EU európai parlamenti és tanácsi rendeletben (a továbbiakban: 1379/2013/EU rendelet) meghatározott akvakultúra-termékek termeléséhez, feldolgozásához és értékesítéséhez nyújtott támogatás,
- elsődleges mezőgazdasági termeléshez,
- azon támogatást igénylő részére, amely azt mezőgazdasági termékek feldolgozásához vagy forgalmazásához használja fel, amennyiben a támogatás összege az elsődleges termelőktől beszerzett vagy érintett vállalkozások által forgalmazott ilyen termékek ára vagy mennyisége alapján kerül rögzítésre, vagy a támogatás az elsődleges termelőknek történő teljes vagy részleges továbbítástól függ,
- exporttal kapcsolatos tevékenységhez, ha az az exportált mennyiségekhez, értékesítési hálózat kialakításához és működtetéséhez vagy az exporttevékenységgel összefüggésben felmerülő egyéb folyó kiadásokhoz közvetlenül kapcsolódik,
- ha az import áru helyett hazai áru használatától teszik függővé,
- azon támogatást igénylő számára, aki az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 50. § alapján nem felel meg a rendezett munkaügyi kapcsolatok követelményeinek,
- nehéz helyzetben lévő vállalkozások
- 2010/787/EU tanácsi határozat hatálya alá tartozó versenyképtelen szénbányák részére.

továbbá regionális beruházási támogatás esetén nem nyújtható támogatás:

- acélipari tevékenységhez,
- hajógyártási tevékenységhez,
- szénipari tevékenységhez,
- szintetikusszál-ipari tevékenységhez,
- ellenszolgáltatásért végzett légi, tengeri, közúti, vasúti és belvízi úton történő személy- vagy áruszállítási szolgáltatás nyújtásához, vagy a kapcsolódó infrastruktúrához,
- energiatermelési, energiaelosztási tevékenységhez és energetikai célú infrastruktúra létrehozását szolgáló beruházáshoz,

továbbá csekély összegű támogatás esetén nem nyújtható támogatás
a közúti kereskedelmi árufuvarozást ellenszolgáltatás fejében végző vállalkozások számára nyújtott támogatás teherszállító járművek megvásárlására.

továbbá helyi infrastruktúra létrehozatalára irányuló beruházási támogatás esetén nem nyújtható támogatás

a) repülőtéri infrastruktúrához,
b) kikötői infrastruktúrához,
c) dedikált infrastruktúra fejlesztéséhez,
d) olyan infrastruktúrához, amelyre a 651/2014/EU rendelet egyéb cikke alapján (a 14. cikk szerinti regionális beruházási támogatás kivételével) nyújtható támogatás,

D.3. Nem támogatható tevékenységek

Nem támogathatók a D1. pont szerint támogatható tevékenységek körébe nem eső tevékenységek, különösen:

- időben osztott („time share") üdülési joggal érintett szobák felújítása, fejlesztése;
- falusi szálláshely, egyéb szálláshely, magánszálláshely, kemping, közösségi szálláshely, panzió, üdülőháztelep fejlesztése;
- mobilizálható vagy álló-, valamint folyóvíz felszínére tervezett szálláshely létesítése (pl. szállodahajó), valamint a víziközlekedésről szóló 2000. évi XLII. törvény szerinti úszólétesítményen és úszóművön elhelyezkedő szálláshely létesítése és felújítása;
- meglévő eszközök felújítása és használt eszközök beszerzése;
- a vízközlekedésről szóló 2000. évi XLII. tv. 87. § 20. pontja szerinti kikötő és közvetlenül a kikötőhöz kapcsolódó fejlesztések, beruházások;
- egy pályázat kapcsán egynél több szálloda fejlesztése nem támogatott.

D.4. Elszámolható költségek

A projekt elszámolható összköltsége azon költségek és kiadások összessége, amelyek kapcsán a kedvezményezett támogatási igényt nyújt be és amelyek igazoltan kapcsolódnak a felhívás által támogatott tevékenységekhez, megfelelnek az elszámolhatósági feltételeknek, valamint a benyújtott támogatási igény alapján támogatásban részesül. Minden más költség és kiadás, amely a projekt kapcsán jelentkezik, de a támogatott ezen költségek vagy kiadások kapcsán támogatási igényt nem nyújt be, vagy igazoltan nem kapcsolódnak a felhívás által támogatható tevékenységekhez, vagy nem felelnek meg az elszámolhatósági feltételeknek, valamint a benyújtott támogatási kérelem alapján támogatásban nem részesülnek azok nem képezik részét az elszámolható költségeknek[3].

Jelen fejezetben kerül meghatározásra a kiírás keretében elszámolható költségek köre. A támogatási igények tervezése során kizárólag az alábbiakban meghatározott költségtípusok tervezhetők elszámolható költségként amennyiben azok az önállóan támogatható tevékenységhez közvetlenül kapcsolódnak:

- **előkészítési költségek:**
  - üzleti és pénzügyi terv, marketing terv, előkészítéshez kapcsolódó műszaki, tervezői, tervezési dokumentáció elkészítésének költsége (előkészítési szakasz).

- **szolgáltatások igénybevételének költségei:**

[3] Jelen korlátozás nem érinti a projekt végleges szakmai programja (pl. kiviteli tervek, végleges belsőépítészeti terv) kialakítása során olyan indokolt műszaki vagy szakmai (eszközbeszerzés, marketingterv) tartalom módosítását, amelyet a támogató a változással érintett beszerzések megindítását megelőzően jóváhagyott.

- tervezési dokumentáció elkészítésének költségei (megvalósítási szakasz), műszaki ellenőr költsége; beruházás bonyolítói tevékenység költsége, belsőépítészeti szaktanácsadás, szállodai szakértői tevékenység, versenyeztetési (közbeszerzési) szakértői tevékenység, projektmenedzsmenti tevékenység, jogi/ügyvédi költség, marketing tevékenység.
- a szálláshely bemutatásához szükséges reszponzív honlapok létrehozása, fejlesztése, amennyiben releváns, az ügyviteli és foglalási rendszerekkel való összekapcsolás költsége.

- **építési (átalakítási, bővítési, felújítási) költségek:**
  - szálláshely kapacitásbővítéséhez, színvonal emeléséhez, meglévő szálláshelyek, közös használatban lévő vendéglátó egységek belsőépítészeti, felújítási, átalakítási, építési munkálatainak költségei;
  - meglévő kereskedelmi szálláshelyek új tematikus szolgáltatásfejlesztési tevékenységhez kapcsolódó átalakítási, felújítási, építési költségei;
  - a fejlesztéssel érintett épületek energiahatékony működését javító beruházás építési költségei;
  - épület azbesztmentesítéséhez kapcsolódó építési, átalakítási munkálatainak építési költsége;
  - kereskedelmi szálláshely használatához közvetlenül kapcsolódó, telekhatáron belüli infrastrukturális fejlesztésekhez, kertépítészet, parkolóhelyek, közművek kialakításának építési költsége;
  - akadálymentesítéshez kapcsolódóan felmerülő építési költségek;
  - fenti építési tevékenységekhez kapcsolódó bontási, területrendezési munkálatok költségei.

- **eszközbeszerzések költségei (20.000,-Ft egyedi nettó értéktől):**
  - szálláshely kapacitásbővítéséhez, meglévő szálláshelyek, közös használatban lévő vendéglátó egységek felújításához, átalakításához, konyhatechnológia bővítéséhez szükséges eszközök költségei;
  - a fejlesztéssel érintett épületek energiahatékony működését javító beruházásához szükséges eszközök költségei;
  - infokommunikációs technológiai, ügyviteli/értékesítési rendszerek bevezetéséhez kapcsolódó hardver eszközök beszerzésének költsége;
  - szálláshely bűnmegelőzési tevékenységéhez kapcsolódó eszközök beszerzésének költsége;
  - új kapacitások kialakításához kapcsolódó eszközbeszerzési költségek (bútorozás, egyéb berendezések és eszközök, konyhatechnológia, nettó 20.000 Ft egyedi vételár feletti egyéb eszközök), illetve a szálloda üzemeltetéshez kapcsolódó eszközök (mosodai eszközök, kertgondozási-kertészeti eszközök, stb.);
  - kereskedelmi szálláshely használatához közvetlenül kapcsolódó, telekhatáron belüli infrastrukturális fejlesztésekhez kapcsolódó eszközbeszerzés költségei;
  - akadálymentesítéshez kapcsolódó eszközök beszerzésének költségei.

- **immateriális javak beszerzésének költségei[4]:**
  - infokommunikációs technológiai, ügyviteli/értékesítési rendszerek bevezetéséhez kapcsolódó szoftver beszerzés,

[4] fizikai vagy pénzügyi formában nem megjelenő eszközök, mint például szabadalom, licencia, know-how vagy egyéb szellemi tulajdon amennyiben azok kizárólag a támogatásban részesülő létesítményben használhatók fel, amortizálhatók, a vevőtől független harmadik felektől, piaci feltételek mellett kell azokat megvásárolni; valamint legalább öt évig, illetve kkv-k esetében három évig a támogatásban részesülő vállalkozás eszközei között kell szerepelniük, és ahhoz a projekthez kell kapcsolódniuk, amelyre a támogatást nyújtották

D.5. Nem elszámolható költségek

A D.4. pontban felsorolt elszámolható költségeken kívül semmilyen más költség nem számolható el, különösen nem számolhatóak el az alábbi költségek:

- a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 28. §-a alapján forgóeszközök beszerzése;
- élelmiszer, italbeszerzés költsége;
- használt eszközök felújítása vagy beszerzése;
- hitelkamat, kamattartozás, pénzügyforgalmi költségek;
- hatósági díjak, illetékek, engedélyeztetési eljárások költségei;
- közműfejlesztéshez való hozzájárulások;
- pályázatírás költségei, sikerdíj;
- bírságok, kötbérek, perköltségek;
- általános forgalmi adó, adók, közterhek.

D.6. A projekt költségvetés belső korlátai

Elszámolható költség típusa	A projekt összes elszámolható költségéhez viszonyított költségkorlátok (%)
Előkészítési költségek (ezen belül a pályázati dokumentáció részét képező üzleti terv költsége maximum 1,5%)	maximum 5%
Műszaki ellenőr költsége a projekt építési költségei alapján számolva	maximum 1,5% (építési költségekre vetítve)
Beruházás bonyolító költsége a projekt építési költségei alapján számolva	maximum 1,5% (építési költségekre vetítve)
Immateriális javak beszerzése	maximum 5%
Építési tervek (koncepcióterv, engedélyes és kiviteli tervek, belsőépítészeti tervek és valamennyi a beruházáshoz szükséges műszaki dokumentáció és szakvélemény) a projekt építési költségét figyelembe véve	maximum 6% (építési költségekre vetítve)
Önállóan támogatható tevékenységek költségei	minimum 70%
Bontási és területrendezési költségek	maximum 10%
Marketing tevékenység	maximum 5%
közbeszerzési szakértő költségét	maximum 1,5%
Telekhatáron belüli infrastrukturális fejlesztések	maximum 20%

D.7. A projekt megkezdése

A projekt a **támogatási igény benyújtását követő naptól** saját felelősségre megkezdhető.
Támogatás a támogatási igény benyújtását megelőzően megkezdett beruházáshoz nem igényelhető. A saját kockázatra megkezdett beruházás esetében felmerülő költségek csak abban az esetben nyújthatók be elszámolásra, amennyiben a támogatás igénylő a támogatási kérelme kapcsán már rendelkezik hatályba lépett Támogatói Okirattal és a felmerült költségek a közzétett Pénzügyi és elszámolási útmutatóban rögzített feltételeknek és jelen felhívás rendelkezéseinek megfelelnek.
A projekt megkezdésének minősül a megvalósítás kapcsán megkötött első szerződés hatálybalépésének napja, vagy az aláírt és a szállító részéről visszaigazolt, vagy az előzetes ajánlatra írásban adott megrendelés vagy az előleg folyósításának napja, vagy más olyan kötelezettségvállalás, mely a beruházást visszafordíthatatlanná teszi.

A Támogatói Okirat hatálybalépését követő 3 hónapon belül a projekt megvalósítását szükséges megkezdeni.

D.8. A projekt befejezése

A támogatott tevékenységet akkor tekintjük befejezettnek, ha a támogatott tevékenység a támogatói okiratban meghatározottak szerint teljesült, a támogatásból létrehozott beruházás vagy beszerzett eszköz aktiválásra került. A projekt fizikai befejezésének a beruházás, illetve az utolsó projekttevékenység fizikai teljesítésének napja minősül.

A támogatott projektek megvalósításának végső dátuma: **a támogatói okirat vagy a támogatási szerződés hatálybalépésétől számított 36 hónap, de legkésőbb 2023.12.31.**

A záró kifizetési igénylés benyújtásának végső határideje a projekt fizikai befejezését (az utolsó projekttevékenység fizikai teljesítése) követő 30. nap.

A projekt fizikai befejezésének időpontját úgy kell megtervezni, hogy ezen időpontig a projektben tervezett valamennyi támogatott projekttevékenység lezárásra kerüljön. A pályázat keretében a projekt fizikai befejezésének időpontjáig felmerült költségek számolhatók el.

D.9. Fenntartási kötelezettségekre vonatkozó speciális előírások

A támogatást igénylőnek kötelezettséget kell vállalnia arra, hogy a beruházással létrehozott tevékenységet a támogatói okiratban szereplő projekt záró beszámoló elfogadásának napjának számított kis- és középvállalkozás esetén legalább három évig, nagyvállalkozás esetén legalább öt évig fenntartja.

Fenntartási időszak kezdete:
A projekt záró beszámoló elfogadásának napja.
Fenntartási időszak vége:
A projekt zárásának napja.
A projekt akkor tekinthető lezártnak, ha valamennyi vállalt kötelezettség a projekt zárásának a napjáig teljesült.

A fenntartási kötelezettség teljesülését a projekt zárásáig a Támogató ellenőrizheti.

D.10. A projekt tartalmára vonatkozó speciális előírások

D.10.1. Projekt területi szűkítése

Pályázatok az alábbi régiókban fekvő településeken megvalósítandó beruházásokra adhatók be:
Dél–Dunántúl, Észak-Magyarország, Észak-Alföld, Dél-Alföld, Nyugat–Dunántúl, Közép–Dunántúl;

D.10.2. Egyéb speciális feltételek

Támogatási igény benyújtásához kapcsolódó speciális feltételek:

- a támogatási igény benyújtásakor a pályázati adatlapon feltüntetendő a Nemzeti Turisztikai Adatszolgáltató Központ (továbbiakban: NTAK) tanúsítvány-száma;
- a benyújtott projektjavaslat alapján a fejlesztést követően a felújított kereskedelmi szálláshely kapacitása eléri a 100 szobát.

Támogatói okirat kibocsátásához kapcsolódó feltételek:

- A pályázatban vállalni kell, hogy a turisztikai desztinációban legalább 1 turisztikai csomagajánlattal fog rendelkezni a projektgazda, amely a saját szolgáltatás mellett tartalmazza más szolgáltató szolgáltatását (pl. fürdőbelépő, gyógykúra csomag, éttermi szolgáltatás, aktív, kulturális turisztikai kapcsolódó szolgáltatás stb.).
- a projekt zárásáig a Hotelstars Union nemzeti szállodai tanúsító védjegy rendszerében elért 5* minősítése pontértékéhez képest, legalább 50 plusz pontot ér el,
- a Hotelstars Union nemzeti szállodai tanúsító védjegy rendszerében 5* superior minősítést szerez,
- amennyiben már rendelkezik 5* superior minősítéssel, úgy vállalni kell, hogy az adott meglévő kategórián belül legalább 10 plusz pontot ér el a pályázat benyújtásának időpontjában meglévő Hotelstars pontjaihoz képest, és aszerint minősítteti magát, és ezen minősítést a fenntartási idő végéig fenntartja.
- A Támogatottat napi adatszolgáltatási kötelezettség terheli a Nemzeti Turisztikai Adatszolgáltató Központon keresztül a beruházást követő fenntartási időszakban a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrtfelé, illetve a Magyar Turisztikai Ügynökség felhívása alapján havi adatszolgáltatási kötelezettségre is vállalkozik

Fenntartási időszakhoz kapcsolódó feltételek:

- A támogatást igénylő pozitív támogatási döntés esetén köteles a fenntartási időszakban a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt. által szervezett képzéseken évente 1 alkalommal részt venni.
- A Hotelstars Union egységes szállodai minősítési rendszerben szerzett minősítése végig fennállt;
- A Kedvezményezett a fenntartási időszakban a vállalt nyitvatartási napokat igazolhatóan biztosította;
- A Kedvezményezett a kötelezettségek megvalósulásának eredményeiről szóló záró projekt fenntartási jelentését benyújtotta, és azt a Támogató jóváhagyta, valamint a záró jegyzőkönyv elkészült.
- Az előírt/vállalt szoba kapacitás kihasználtságot teljesítette.

A fenntartási időszakban nem teljesített feltételek esetén a Támogató a támogatás részben vagy egészben történő visszafizetését állapíthatja meg.

Támogató fenntartja a jogot, hogy a támogatási igény értékeléséhez kapcsolódóan előzetes helyszíni szemlét folytasson a fejlesztéssel érintett szálláshely területén, amelyről a Támogató előzetesen tájékoztatja a támogatást igénylőt. Amennyiben a támogatást igénylő a helyszíni szemle megvalósulását megtagadja, akadályozza, illetve a helyszíni szemlét végzőkkel nem működik együtt, támogatási kérelme kizárásra kerülhet a további értékelésből.

D.10.3. A fejlesztéssel érintett ingatlanra vonatkozó feltételek

Támogatás abban az esetben nyújtható, amennyiben a fejlesztéssel érintett ingatlan(ok) tulajdoni viszonyai az alábbiaknak megfelelnek, és a projekt szempontjából ennek megfelelő rendezett tulajdoni viszonyok állnak fenn.

1. **Az ingatlan a támogatást igénylő tulajdonában van.**

2. **Az ingatlan per- és igénymentes, kivéve, ha az igény jogosultja a pályázó.**

3. **Amennyiben a fejlesztéssel érintett ingatlan nincs a támogatást igénylő (kizárólagos) tulajdonában, és az ingatlan a támogatást igénylő tulajdonába kerül,** a támogatási igény benyújtásakor vagy legkésőbb hiánypótlási felhívás teljesítése során csatolni kell a beruházással érintett ingatlanra vonatkozóan érvényes adásvételi előszerződést vagy azzal egyenértékű tulajdonátruházásról szóló szerződést, vagy az adásvételre vonatkozó kétoldalú szándéknyilatkozatot. Támogatás akkor nyújtható, ha a támogatói okirat kibocsátásáig vagy a támogatási szerződés megkötéséig a beruházással érintett ingatlan a támogatást igénylő tulajdonába vagy osztatlan közös tulajdonába kerül. Osztatlan közös tulajdon esetén a 4. pontban foglaltak szerint kell eljárni.

4. **Amennyiben a fejlesztés idegen tulajdonban lévő ingatlanon történik, és az ingatlan nem kerül a támogatást igénylő tulajdonába,** úgy a támogatási igényhez tulajdonosi nyilatkozat szükséges arról, hogy hozzájárul a támogatási igény benyújtásához, annak végrehajtásához és a támogatási időszak során megvalósuló infrastrukturális fejlesztések támogatást igénylő általi aktiválásához, továbbá az ingatlan a kötelező fenntartási időszakban a fejlesztés céljára rendelkezésre áll. A támogatást igénylőnek határozott időtartamú, legalább a fenntartási időszak végéig szóló bérleti, üzemeltetési, vagyonkezelési, egyéb jogcímen használatot biztosító szerződéssel kell rendelkeznie.

Az állami támogatási szabályok alapján – tulajdonjogi szempontból – kezelni szükséges a beruházással/fejlesztéssel érintett épület sorsát a fenntartási időszak lejáratát és a használati szerződés megszűnését követően. A szerződésben szükséges a felek részéről a fenntartási időszak és a használat megszűnése esetére szóló elszámolási kötelezettséget rögzíteni (tulajdonjogot rendező megállapodást), kizárva ezzel azt, hogy az ingatlan tulajdonosa közvetett módon állami támogatásban részesüljön.

Ha a fenntartási időszak és a használat megszűnésekor a támogatást igénylő tulajdonába kerül, illetve a tulajdonában marad a fejlesztéssel érintett épület, a feleknek el kell számolni az értéknövekménnyel. Amennyiben az ingatlantulajdonos piaci viszonyoknak megfelelő ellenszolgáltatást fizet az értéknövekményért, akkor a tulajdonos esetében kizárható az átadott előny és így az állami támogatás is. Az elszámolás kötelezettségét és módját a bérleti/üzemeltetési szerződés vagy a felek külön megállapodása szabályozza.

5. **Osztatlan közös tulajdon esetében,** amennyiben a támogatást igénylő a tulajdonosok egyike, szükséges benyújtani a tulajdonostársak hozzájáruló nyilatkozatát a támogatási igényben foglalt fejlesztés megvalósításához és fenntartásához, valamint az ingatlanra vonatkozó, határozatlan időre, de legalább a projektfenntartási időszak végéig hatályos közokiratba vagy ügyvéd által ellenjegyzett teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt használati megállapodást és a megállapodás szerinti megosztási vázrajzot.

6. **Amennyiben a beruházással érintett ingatlan állami tulajdonban van**, az alábbi dokumentumokat szükséges benyújtani:

A támogatási igény benyújtásához:

- az állami vagyon kezelőjének a támogatási igény benyújtásához történő hozzájárulását szükséges mellékelni.

A támogatói okirat kibocsátásához:

- az ingatlan tulajdonosának (a tulajdonosi jogokat gyakorló szervezet képviselőjének) nyilatkozata szükséges arról, hogy hozzájárul a támogatási igény végrehajtásához és a támogatás során megvalósuló infrastrukturális fejlesztések aktiválásához, és
- a tulajdonosnak (a tulajdonosi jogokat gyakorló szervezet képviselőjének) nyilatkoznia kell, hogy – legalább a fenntartási időszak végéig – a fejlesztendő területet a támogatást igénylő rendelkezésére bocsátja.

D.10.4. Speciális kizáró okok

A támogatást igénylő személyére vonatkozó speciális kizáró okok

Nem ítélhető meg, továbbá nem nyújtható támogatás azon támogatást igénylő részére, aki nem minősül törvény erejénél fogva átlátható szervezetnek, illetve átláthatóságáról nem nyilatkozik (az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 50. § (1) bekezdés c) pontja és a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja alapján).

Nem ítélhető meg, továbbá nem nyújtható támogatás azon támogatást igénylő részére, illetve nem köthető támogatási szerződés azzal, aki

a) nem felel meg az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 48/B. §-ában és 50. §-ában meghatározott követelményeknek,
b) jogerős végzéssel elrendelt felszámolási, csőd-, végelszámolási vagy egyéb – a megszüntetésére irányuló, jogszabályban meghatározott – eljárás alatt áll,
c) a támogatási döntés tartalmát érdemben befolyásoló valótlan, hamis vagy megtévesztő adatot szolgáltatott vagy ilyen nyilatkozatot tett,
d) a támogató által vagy jogszabályban meghatározott mértékű saját forrás nem áll rendelkezésére, továbbá azt nem igazolja, vagy arról nem az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (továbbiakban: Ávr.) 75. § (2) bekezdés c) pontja szerint nyilatkozik, vagy
e) a jogszabályban vagy a jelen felhívásban a támogatói okirat kibocsátásának vagy a támogatási szerződés megkötésének feltételeként meghatározott nyilatkozatokat nem teszi meg, a dokumentumokat nem nyújtja be, vagy a megtett nyilatkozatát visszavonja.

E. PÉNZÜGYI, SZAKMAI FELTÉTELEK

E.1. Támogatás formája

A támogatást igénylő működési támogatásának nem minősülő, visszafizetési kötelezettség nélküli végleges juttatásban (a továbbiakban: **vissza nem térítendő támogatás**) részesül.

E.2. Az önerő mértéke

A támogatást igénylőnek legalább a beruházás összes elszámolható költségének az igényelt támogatási összeggel csökkentett részét kitevő önerővel kell rendelkeznie. Az önerő saját forrásból és az államháztartás alrendszereiből származó egyéb támogatásból (pl. támogatott hitelből) állhat.
Regionális beruházási támogatási jogcím igénybevétele esetében 25% saját forrást minden állami támogatástól mentes formában szükséges biztosítani.

Az önerő rendelkezésre állását a támogatási kérelem benyújtásakor a támogatást igénylőnek nyilatkozattal – helyi önkormányzatok esetén a támogatást igénylői nyilatkozaton felül képviselő-testületi határozattal, vagy a képviselő-testület költségvetési rendeletbe foglalt, a tartalék feletti rendelkezési jogot átruházó felhatalmazása alapján a polgármester nyilatkozatával, költségvetési szervek esetén pedig a támogatást igénylői nyilatkozaton felül az irányító szerv vezetőjének nyilatkozatával – kell igazolnia.

A Támogató az önerő rendelkezésre állását a megítélt előleg kiutalása előtt banki igazolás bekérésével ellenőrizheti.

E.3. Előleg mértéke

Jelen felhívás keretében támogatott projektek esetében az igénybe vehető előleg mértéke az Ávr. 87. § (2) bekezdésében foglaltak szerint a támogatási jogviszonyt létrehozó okiratban kerül rögzítésre. Az előleg folyósításának ütemezését a Kedvezményezett köteles a Támogató által meghatározott módon alátámasztani. Az előleg igényléséhez a támogatást igénylőnek a projektre elkülönített bankszámlával kell rendelkeznie.

E.4. Biztosítéknyújtási kötelezettség

A támogatás visszavonása, a támogatási jogviszony felmondása vagy az attól történő elállás, illetve szabálytalanság esetén visszafizetendő támogatás visszakövetelésének fedezete céljából a kedvezményezett biztosíték nyújtására köteles.

A biztosíték nyújtására vonatkozó szabályokat a www.kisfaludyprogram.hu honlapon elérhető mindenkor hatályos Általános Támogatási Feltételek című dokumentum tartalmazza.

E.5. Monitoring mutatók

Kötelező kimeneti mutató neve		Elérés céldátuma	Magyarázat
Fejlesztéssel érintett ingatlan alapterülete (telek)	m^2	Beruházás üzembehelyezése, legkésőbb a projekt zárás dátuma	Fejlesztéssel érintett telek (telkek) tulajdoni lap szerinti alapterülete
Fejlesztéssel érintett ingatlan (épület) hasznos alapterülete	m2	Beruházás üzembehelyezése, legkésőbb a projekt zárás dátuma	253/1997 (XII.20) Korm. rendelet 1. számú melléklet 46. pont
Szálláshelyeken nyújtott új szolgáltatások	db	Beruházás üzembehelyezése, legkésőbb a projekt zárás dátuma	Projekt eredményeképpen létrejövő új szolgáltatások száma (Üzleti tervben ezek pontos felsorolása szükséges)
Támogatásból felújított kereskedelmi szálláshelyek szobáinak száma	db	Beruházás üzembehelyezése, legkésőbb a projekt zárás dátuma	
Kereskedelmi szálláshelyek támogatásból újonnan létrejött szobáinak száma	db	Beruházás üzembehelyezése, legkésőbb a projekt zárás dátuma	
IFA fizetéssel együtt járó vendégéjszakák száma a fejlesztéssel érintett szálláshelyen	db	Fenntartási időszak teljes időtartama	IFA bevallás alapján
Idegenforgalmi adóbefizetés éves mértéke	Ft	Fenntartási időszak teljes időtartama	Támogatási igény benyújtásakor hatályos IFA mérték alapján
Támogatott szálláshely kapacitás- kihasználtsága (a nyitvatartási időszakban eladott szobák száma osztva az összes szobaszámmal)	%	Fenntartási időszak teljes időtartama az idegenforgalmi adóbevételek ellenőrzése alapján. (amennyiben az érintett településen nincs idegenforgalmi adófizetési kötelezettség, az ellenőrzés alapja az NTAK)	

A fenti monitoring mutatók közül a támogatást igénylő számára kötelező legalább7 db mutatóhoz tartozó érték megadása.

E.6. Beszerzésekre vonatkozó szabályok

A támogatást igénylőnek a támogatási igény benyújtásakor, az adatlapon fel kell tüntetnie a kereskedelmi szálláshely minőségi fejlesztéséhez kapcsolódóan tervezett beszerzéseit.

A beszerzések megtervezése során figyelembe kell venni a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (a továbbiakban Kbt.) előírásait, amelynek 5. § (2) pontja értelmében a támogatásból megvalósuló beszerzés vonatkozásában közbeszerzési eljárás lefolytatására kötelezett az a Kbt. 5. § (1) bekezdés hatálya alá nem tartozó szervezet vagy személy, amelynek uniós közbeszerzési értékhatárokat elérő vagy meghaladó becsült értékű beszerzését többségi részben, uniós értékhatárokat el nem érő, de a nemzeti közbeszerzési értékhatárokat elérő vagy meghaladó becsült értékű beszerzését 75%-ot meghaladó mértékben az (1) bekezdésben meghatározott egy vagy több szervezet vagy személy közvetlenül támogatja, feltéve, hogy a beszerzés tárgya

a) olyan építési beruházás, amely a Kbt. 1. melléklete szerinti mélyépítési tevékenységet foglal magában,
b) olyan építési beruházás, amely kórház, sportlétesítmény, szabadidős és szórakoztató létesítmény, iskola, felsőoktatási épület vagy közigazgatási rendeltetésű épület építési munkáit foglalja magában, vagy
c) olyan szolgáltatás megrendelése, amely az a) vagy a b) pont szerinti építési beruházáshoz kapcsolódik.

A Támogató fenntartja a jogot a (köz)beszerzési eljárások ellenőrzésére.

F. SZAKMAI KIVÁLASZTÁSI KRITÉRIUMOK

F 1. Jogosultsági értékelés

A befogadási alapkritériumok ellenőrzése a jogosultsági ellenőrzés keretében történik. A benyújtott támogatási igények jogosultsági ellenőrzése és befogadása nem jelenti a projektek részletes elemzésére vonatkozó szakmai értékelési szakasz automatikus elfogadását.

F.1.1. A támogatási igény nem hiánypótolható kritériumai

A jogosultsági ellenőrzés nem hiánypótolható kritériumokat is tartalmaz, melyek az alábbiak:

1) A támogatást igénylő által benyújtott pályázati adatlap papír alapú példánya hiánytalan, teljes körű és cégszerű aláírással ellátott, a támogatási igény összege és támogatási intenzitása meghatározott	Igen/Nem
2) A támogatási igény egy eredeti és két másolati példányban került benyújtásra, a másolati példányok tartalmukban megegyeznek az eredeti példánnyal	Igen/Nem
3) A támogatási igényt a felhívás B. pontja szerint jogosult szervezet nyújtotta be.	Igen/Nem
4) A támogatási igényt a felhívás C. pontja szerinti kereskedelmi szálláshely kategória fejlesztésére nyújtották be.	Igen/Nem
5) A Hotelstars Union nemzeti szállodai tanúsító védjegy rendszerében legalább 5 csillag besorolásit alátámasztó minősítés.	Igen/Nem
6) A projekt tárgyát képező működő szálláshely vonatkozásában jelen felhívásra korábban benyújtott támogatási kérelem nincs elbírálás alatt, valamint nem rendelkezik érvényes támogatási döntéssel.	Igen/Nem
7)A projekt tartalmaz minimum egy önállóan támogatható tevékenységet.	Igen/Nem

Amennyiben a fenti, nem hiánypótolható jogosultsági kritériumoknak a támogatási kérelem nem felel meg, akkor a támogatási kérelem hiánypótlási felhívás nélkül elutasításra kerül!

F.1.2 A támogatási igény hiánypótolható kritériumai

a) A támogatást igénylő a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1.a) pontja alapján átlátható szervezetnek minősül, vagy az átláthatóságra vonatkozóan nyilatkozatot tett.
b) Az igényelt támogatás összege és aránya nincs összhangban a jelen felhívás rendelkezéseivel.
c) A támogatást igénylő benyújtotta az Üzleti tervét vagy valamely csatolandó mellékletet (F.3.1. pont felsorolása a csatolandó dokumentumokról, kivéve a pályázati adatlap, amely nem hiánypótolható) a pályázat mellékletét képező sablon alapján.
d) A támogatást igénylő a benyújtott nyilatkozat alapján jogosult csekély összegű támogatás igénybevételére.
e) A támogatást igénylő vállalja, hogy minősíti szálláshelyét a Hotelstars Union egységes minősítési rendszerében.
f) Rendelkezik a szálláshely üzemeltetésére vonatkozó érvényes működési engedéllyel.
g) A projekt megvalósulási helyéül szolgáló ingatlan(ok) tulajdoni viszonyai rendezettek.

F2. Szakmai értékelés

A jogosultsági ellenőrzést követően, a támogatási igény teljeskörűsége esetén a benyújtott anyagok alapján szakmai értékelési folyamat indul el, amely során a Támogató tisztázó kérdés(eke)t küldhet a támogatást igénylőnek. A tisztázó kérdés kiküldése során a szakmai értékelést alátámasztó, további dokumentumok bekérése történhet meg, illetve a korábban beküldött dokumentumok átdolgozására vonatkozó igény is felmerülhet a Támogató részéről.
A szakmai értékelés a beérkezett támogatási igény szöveges (F.2.1. pont) és pontozásos (F.2.2. pont) értékeléséből áll össze. Szöveges értékelés esetében a „nem" vagy „részben" választ a szakmai értékelőnek részletes indoklással kell alátámasztania.
Felhívjuk a pályázók figyelmét, hogy a támogatási igény kapcsán tisztázó kérdés megfogalmazása az értékelés során nem kötelező, a támogatási igény benyújtója tartozik felelősséggel a teljes körű és megalapozott szakmai igény összeállításáért. A tisztázó kérdés elsődleges célja a támogatási igényben esetlegesen felmerülő ellentmondások feloldása.
Amennyiben a szakmai értékelés során az F.2.1. pontban rögzített értékelési szempontok közül bármelyikre nemleges értékelés adható, vagy az „Igen" értékelések száma nem éri el legalább a 9-et, a pályázat – az F.2.2. pontban bemutatott pontozásos értékelés mellőzésével - elutasításra kerül.

<u>A szakmai értékelésre vonatkozó javaslatot meghatározó általános szempontok, melyekre az üzleti tervben ki kell térni:</u>

1. Megfelel-e a tervezett fejlesztés a turisztikai fejlesztési térség adottságainak és a célterületre jellemző keresleti igényeknek?
2. Milyen jelentőségű a tervezett turisztikai fejlesztés (pl. helyi jelentőségű fejlesztési vonzerőhöz kapcsolódik)?
3. Mik a projekt várható, becsülhető közvetlen és közvetett térségi/települési hatásai? (Területi, társadalmi, gazdasági, környezeti hatások.)
4. A projekt eredményeként javul-e az életminőség, helyben élő munkaerő foglalkoztatására kerül sor? Kitér-e a munkahelymegtartás érdekében tervezett intézkedésekre?
5. A fejlesztés hozzájárul a helyi/térségi szolgáltatók és speciális termékek beszerzéséhez, értékesítéséhez, térségi erőforrások helyben tartásához, a helyi közösségek gazdasági önfenntartásához, kulturális hagyományainak, értékeinek hasznosításához?
6. A projekt fenntartási időszakában a szálláshely a desztinációban üzemelő szolgáltatók termékeit is értékesíti csomagajánlat formájában?
7. A célcsoportok és célpiacok jól definiáltak, a fejlesztéshez illeszkedő célcsoportok kerültek kiválasztásra, a tervezett szolgáltatások, tevékenységek a célcsoportok igényeivel összhangban kerültek kialakításra? A célpiacok és csoportok elérését marketingtervvel alátámasztották, működő egységek esetében a meglévő vendégkör elérésének és célpiacainak elemzését elkészítették?
8. A fejlesztés célcsoportjainak speciális igényeit kielégítő fejlesztések, szolgáltatások kialakításra kerülnek (pl. családbarát, gyermekek, tinédzserek, idősek)?
9. Megfelelő-e a tervezett projekt kapcsolódása, illetve együttműködése a meglévő turisztikai szolgáltatásokhoz: szálláshely, attrakció, vendéglátás?
10. A projekthez a szükséges partnerség biztosított: a projektgazda együttműködik a térség más turisztikai / egyéb szervezeteivel, vállalkozásaival, és ez bemutatásra került? Az együttműködések biztosítják a turisztikai kínálat komplexitását?

1. A tervezett projekt hozzájárul a térségbe látogató turisták tartózkodási idejének hosszabbításához?
2. A projekt helyszínének megközelíthetősége – különös tekintettel a fenntartható közlekedési formákra (pl.: tömegközlekedés, kerékpár stb.) – biztosított?

F.2.1 A szöveges értékelés szempontjai

	Szempont	Értékelés
1.	A támogatási igény illeszkedik jelen felhívás céljához, a fejlesztés a felhívásban szereplő célokat teljesíti, illetve azokhoz hozzájárul. Megfelelően indokolt-e a fejlesztés a tervezett/várható eredmények ismeretében?	Igen/Nem/Részben
2.	A kockázati tényezők és azok lehetséges kezelése megfelelően bemutatásra került.	Igen/Nem/Részben
3.	A projektütemterv átgondolt, megvalósítható, reális.	Igen/Nem/Részben
4.	Az üzleti terv a segédletben foglalt tartalmi elemeknek megfelelően került kidolgozásra. Tartalmazza az F2. fejezetben bemutatásra került általános szakmai értékelési szempontokat.	Igen/Nem/Részben
5.	Az üzleti tervben szereplő pénzügyi elemzés vagy pénzügyi terv számszakilag megfelelő, alátámasztott, reális és kellőképpen részletezett.	Igen/Nem/Részben
6.	A tervezett fejlesztés illeszkedik a desztináció adottságaihoz.	Igen/Nem/Részben
7.	A szolgáltatásfejlesztés illeszkedik a szálláshely kapacitásához és színvonalához.	Igen/Nem/Részben
8.	A projekt csak a jelen felhívás D1. pontjában meghatározott támogatható tevékenységekhez igényel támogatást, valamint a projektjavaslat tartalma megfelel az ott foglalt kritériumoknak.	Igen/Nem/Részben
9.	A projekt a kiírás D.10. pontjában megfogalmazottaknak megfelel, és a támogatási szerződés előfeltételeire vonatkozó ajánlásoknak eleget tud tenni.	Igen/Nem/Részben
10.	A projekt nem irányul színvonal-csökkentésre.	Igen/Nem/Részben
11.	A támogatást igénylő és a projekt maradéktalanul megfelel jelen kiírás valamennyi támogathatósági feltételének (beleértve az esetleges előzetes helyszíni ellenőrzéssel való együttműködést is).	Igen/Nem/Részben
12.	A támogatást igénylő maradéktalanul eleget tett a hiánypótlás keretén belül tett felszólításnak.	Igen/Nem/Részben

F.2.2. Pontozásos értékelési szempontok

Amennyiben valamely kritérium vizsgálatához a támogatási igényben nem áll rendelkezésre adat, az adott szempontra 0 pont adható.
Nem támogathatók azok a támogatási igények, amelyeknél a szempontrendszer alapján a támogatási igényre adott szakmai összpontszám nem éri el a minimális 75 szakmai pontot.

A 75 szakmai pont elérése nem jelenti automatikusan a támogatás megítélését!

	(Pontozásos) értékelési szempontok	Pontszám
1.	A fejlesztés hozzájárul a helyi, térségi gazdaság támogatásához: a fejlesztés hozzájárul a helyi/térségi szolgáltatók és speciális termékek beszerzéséhez, értékesítéséhez, térségi erőforrások helyben tartásához, a helyi közösségek gazdasági önfenntartásához, kulturális hagyományainak, értékeinek hasznosításához.	0-10 pont
2.	A célcsoportok jól definiáltak és a fejlesztéshez illeszkedő célcsoportok kerültek kiválasztásra, a tervezett szolgáltatások, tevékenységek a célcsoportok igényeivel összhangban kerültek kialakításra (méretezés, célcsoport elérése, szolgáltatások, eszközbeszerzés, árazás). Igen – 5 pont, részben – 2 pont, nem – 0 pont	0-5 pont
3.	A fejlesztés – adott fogadóterületen reálisan elérhető - célcsoportjainak speciális igényeit kielégítő fejlesztések, szolgáltatások kialakításra kerülnek (pl. családbarát, gyermekek, tinédzserek, idősek) és ezek tartalma részletesen bemutatásra került. 3 speciális igényű célcsoport igényeit kielégítő szolgáltatás kerül bemutatásra – 4 pont 2 speciális igényű célcsoport igényeit kielégítő szolgáltatás kerül bemutatásra – 2 pont 0-1 speciális igényű célcsoport igényeit kielégítő szolgáltatás kerül bemutatásra – 0 pont	0-4 pont
4.	A tervezett fejlesztésekkel akadálymentesítést is megvalósít, vagy már rendelkezik az alábbi akadálymentesítettségi ismérvekkel és az a benyújtott koncepcióterveken egyértelműen beazonosítható: Teljeskörű akadálymentesítés legalább egy szobában, és kialakításra kerül akadálymentesített parkoló – 5 pont Akadálymentes parkoló VAGY akadálymentes szoba kialakítása – 2 pont Nem valósít meg akadálymentesítést és nem is rendelkezik ilyennel – 0 pont	0-5 pont
5.	Az alábbi szolgáltatások kialakítása esetében szolgáltatásonként az alábbi pontszámok adhatók: Kerékpárkölcsönző pont – 2 pont, 2 kiállásos elektromos autó gyorstöltő pont – 2 pont, állatbarát szolgáltatás kialakítása – 2 pont, animátor biztosítása gyermekek és felnőttek számára– 2 pont	0-8 pont
6.	Az üzleti tervben a kereskedelmi szálláshely átlagár kimutatás mértéke reális (fogadóterület, település, lokáció, szálláshelykategória, szezonalitás, hétköznap-hétvége). Nem reális – 0 pont Részben reális, de alátámasztottsága nem megfelelő vagy hiányos – 2 pont Részben reális és alátámasztott a prognózis – 4 pont Reális, de alátámasztottsága nem teljeskörű – 6 pont Reális, alátámasztott – 8 pont	0-8 pont

	(Pontozásos) értékelési szempontok	Pontszám/ értékelési szempont
J.	Az üzleti tervben a kereskedelmi szálláshely tervezett kihasználtságának (fogadóterület, település, lokáció, szálláshelykategória, szezonalitás, hétköznap-hétvége) mértéke: Nem reális – 0 pont Részben reális, de alátámasztottsága nem megfelelő vagy hiányos – 2 pont Részben reális és alátámasztott a prognózis – 4 pont Reális, de alátámasztottsága nem teljeskörű – 6 pont Reális, alátámasztott – 8 pont	0-8 pont
K.	Az üzleti tervben a kereskedelmi szálláshely tervezett működtetési költségeinek mértéke: Nem reális – 0 pont Részben reális, de alátámasztottsága nem megfelelő vagy hiányos – 2 pont Részben reális és alátámasztott a prognózis – 4 pont Reális, de alátámasztottsága nem teljeskörű – 6 pont Reális, alátámasztott – 8 pont	0-8 pont
L.	Az üzleti tervben a kereskedelmi szálláshely marketing terve, piacra törési stratégiája: Nem reális – 0 pont Részben reális, de alátámasztottsága nem megfelelő vagy hiányos – 4 pont Részben reális és alátámasztott a prognózis – 8 pont Reális, de alátámasztottsága nem teljeskörű – 12 pont Reális, alátámasztott – 16 pont	0-16 pont
10.	A projekthez a szükséges partnerség biztosított: a projektgazda együttműködik a térség más turisztikai / egyéb szervezeteivel, vállalkozásaival, és ez az üzleti tervben bemutatásra került. Az együttműködések biztosítják a turisztikai kínálat komplexitását és részletesen kidolgozott. Együttműködő partnerenként 1-1 pont (amennyiben a bevont partner turisztikailag releváns, illeszkedik a kínált szolgáltatásokhoz és az együttműködés részletei kidolgozottak)	0-4 pont
11.	A tervezett szolgáltatások magas színvonalúak, széles körű szolgáltatások bevezetése megtörténik a projektben és ez az üzleti tervben megfelelően bemutatásra kerül. Igen – 8 pont Részben – 4 pont Nem – 0 pont	0-8 pont
12.	A fejlesztés során kiemelkedően korszerű és energiatakarékos technológiák kerülnek alkalmazásra, amelyek jellemzőikben jelentősen meghaladják a szokásos beruházási színvonalat. Igen – 2 pont Részben – 1 pont Nem – 0 pont	0-2 pont
13.	A projekt előkészítettsége előrehaladott állapotban van: a támogatási igénnyel érintett építési beruházás rendelkezik jogerős építési engedéllyel, vagy csak nem engedélyköteles tevékenységet tartalmazó projekt esetében részletes munkanemekre bontott tételes költségvetéssel Igen – 5 pont Nem – 0 pont	0-5 pont
14.	A projekt bemutatja a munkavállalók szakmai tudásának folyamatos növelésének módszerét és a munkavállalók munkakörnyezetét: Nem mutatja be – 0 pont Részben, de nem kellő kidolgozottsággal mutatja be – 1 pont Kellő kidolgozottsággal mutatja be – 2 pont	0-2 pont
15.	A fejlesztés figyelembe veszi az NTS 2030 horizontális beavatkozási céljait és a projektjavaslat ezzel összhangban került kidolgozásra Nem mutatja be – 0 pont Részben mutatja be – 5 pont	0-10 pont

	(Pontozásos) értékelési szempontok	Pontszám/ értékelési szempont
	Teljes körűen bemutatásra kerül – 10 pont	
T6.	A fejlesztési tartalom magas színvonalon veszi figyelembe a vendégek rekreációs, szabadidős, wellness vagy üzleti/MICE szolgáltatási igényeit Nem mutatja be – 0 pont részben mutatja be – 2 pont teljes körűen bemutatásra kerül – 5 pont	0-5 pont
	Összesen	**108 pont**

F3 A támogatást igénylő által kötelezően csatolandó mellékletek listája

F3.1. Támogatási igény benyújtásához csatolandó mellékletek:

1. Tartalomjegyzék (kötelező)
2. Pályázati adatlap cégszerűen aláírva (kötelező)
3. Üzleti terv a pályázat mellékletét képező sablon szerint (kötelező)
4. Költségterv és -ütemezés a pályázat mellékletét képező sablonok szerint (kötelező)
   4.1. Költségterv
   4.2. Költség ütemezés
5. Tételes költségbecslés, építési költségek esetében részletes tervezői költségbecslés, amelyből a projekt belső korlátainak való megfelelés ellenőrizhető (kötelező)
6. Tételes eszközlista (kötelező tartalmi elemei: eszköz megnevezése, műszaki paraméterek, nettó egységár, darabszám, piaci ár alátámasztásához internetes forrás hivatkozása, amennyiben ez elérhető) (amennyiben eszközbeszerzés el kíván számolni kötelező)
7. Helyszínrajz/alaprajz (kötelező)
8. Építési tervek (legalább koncepcióterv szintű), amennyiben engedélyköteles fejlesztés valósul meg, mérethelyes alaprajz, műszaki leírás (kötelező)
9. A támogatást igénylő nyilatkozata arról, hogy a fenntartási időszakban vállalja az évi 365 napos nyitva tartást (kötelező)
10. Átláthatósági nyilatkozat, amennyiben a támogatást igénylő nem minősül az állam- háztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 50. § (1) bekezdés c) pontja és a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek (kötelező)
11. Amennyiben a pályázó nem a beruházással érintett ingatlan tulajdonosa, hanem üzemeltetője, be kell nyújtani a pályázat mellékletét képező sablon szerinti tulajdonosi hozzájárulást igazoló nyilatkozatot. A nyilatkozat kitöltésével a tulajdonos hozzájárul a beruházás megvalósításához, a pályázó könyveiben való aktiválásához, valamint a fenntartási időszakban a projekt eredményeképp létrejövő fejlesztések zavartalan fenntartásához. (amennyiben releváns)
12. Csekély összegű támogatás igénybevétele esetén nyilatkozat (de minimis nyilatkozat) (amennyiben releváns)
13. Létesítő okirat vagy alapító okirat vagy cégkivonat másolatban (kötelező)
14. A támogatást igénylő nevében aláírásra jogosult személy vagy személyek pénzügyi intézmény által igazolt, ügyvéd által ellenjegyzett vagy közjegyző által hitelesített aláírás mintája másolatban (kötelező)
15. Közbeszerzési és beszerzési terv (kötelező)
16. Együttműködési nyilatkozatok (amennyiben releváns)
17. Hotelstars minősítést igazoló dokumentum
18. Önerő rendelkezésre állásáról szóló nyilatkozat (kötelező)
19. Nyilatkozat turisztikai csomagajánlatról (kötelező)
20. Nyilatkozat közbeszerzési kötelezettségről (kötelező)
21. Szálláshely üzemeltetésére vonatkozó érvényes működési engedély egyszerű másolatban
22. Egyéb, a felhívás mellékleteként közzétett nyilatkozatok (amennyiben releváns)
    22.1. Nyilatkozat regionális jogcím alkalmazásához
    22.2. Segédlet pénzügyi elemzés elkészítéséhez

Fentiek közül a fejlesztési elképzelésekhez kapcsolódóan releváns dokumentumok nyújtandók be. Támogató a támogatási igény elbírálásához a projekt által érintett teljes terület tulajdonjogát bemutató, 30 napnál nem régebbi elektronikus tulajdoni lap másolatot kérhet be.

A pályázatokat egy eredeti és 2 másolati példányban kell benyújtani.

G. ADMINISZTRATÍV INFORMÁCIÓK

A támogatás igénylési eljárás menete a következő:

1. Az eljárás során első lépésben a támogatás igények benyújtása történik meg a támogatási igénylési adatlap (projekt adatlap) és az F.3.1. pontban jelzett dokumentumok papír alapon történő beadásával. A támogatási igények benyújtására **2020. április 1-től** van lehetőség.
2. A benyújtott anyagok alapján a kereskedelmi szálláshely fejlesztéshez kapcsolódó támogatási igények jogosultsági és szakmai értékelése történik meg.
3. Támogató fenntartja a jogot magának, hogy bármely a F.3.1. pontban felsorolt dokumentumot az értékelés során elektronikus formában is bekérjen a támogatást igénylőtől.
4. A jogosultsági értékelésről a pályázat benyújtását követően jogosultsági döntés születik, amelyről a támogatást igénylőt értesítjük.
5. A Támogató az Ávr. 70.§ (3) bekezdése szerint a támogatási igény hiánypótolható kritériumaira nézve, maximum 30 napos határidővel hiánypótlásra szólítja fel a támogatási igény benyújtóját.
6. A szakmai értékelés során egyeztetésre és pontosításra kerülnek a fejlesztendő és támogatható tevékenységek, amely során a Támogató a támogatási igénylés esetleges módosítását, illetve további, részletes szakmai dokumentumok kidolgozását és benyújtását kérheti, illetve a fejlesztéssel érintett szálláshelyen helyszíni szemlét rendelhet el. Támogató a dokumentumok benyújtására legfeljebb 15 napos határidőt határozhat meg. A helyszíni szemle időpontját minden esetben előzetesen egyezteti a támogatási igényben jelzett hivatalos képviselő személyével.
7. A benyújtott projekt adatlap és mellékletei, valamint a projektfejlesztés során beadott üzleti és marketing terv/egyéb dokumentum, továbbá esetleges helyszíni szemle alapján kerül sor a szakmai értékelés véglegesítésére.
8. Az értékelés az F. pontban szereplő szakmai értékelési kritériumok alapján, a beadást követően folyamatosan történik. Az értékelésre rendelkezésre álló időtartam legfeljebb 60 nap, amely a pályázók részéről történő esetleges hiánypótlások, tisztázó kérdések megválaszolásának és a helyszíni szemle lefolytatásának időszakát nem foglalja magába.
9. Támogatási javaslatra a végleges szakmai értékelést követően kerül sor.
10. A támogatási döntés meghozatalát követő 30 napon belül kerül sor a támogatási okirat kiállítására (A Támogató döntése alapján a jogviszony létesítési időtartama az AVR 73. § (2) alapján legfeljebb 30 nappal meghosszabbítható).
11. A felhívással kapcsolatosan az alábbi email címen teheti fel kérdéseit: szallodafejlesztes2020@kisfaludy2030.hu. A beérkezett kérdéseket a Támogató 15 napos határidőben válaszolja meg, amely válaszadási határidő egyszeri alkalommal 15 nappal meghosszabbítható.

G.1. A támogatási igények benyújtásának helye és határideje

A támogatási igény magyar nyelven, 2020. április 1. napjától nyújtható be.

Támogatási igények benyújtására 2020. április 1. és 2020. április 30. közötti időszakban, a Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt székhelyén (1037 Budapest, Bokor u. 23-25) munkanapokon, munkaidőben (09.00 és 17.00 óra között) van lehetőség.

A Támogató a beérkezett támogatási igények számától és összetételétől függően módosíthatja a benyújtásra rendelkezésre álló időszakot, amelyről közleményben tájékoztatja a támogatást igénylőket.

Támogató fenntartja a jogot, hogy a pályázati felhívásra való támogatási igénylés benyújtás lehetőségét a rendelkezésre álló keret, illetve a beérkezett támogatási igények alapján felfüggessze.

G.2. Kifogáskezelés

A támogatás igénylési eljárás során a támogatást igénylő kifogást nyújthat be, különösen ha

- a támogatás igénylési eljárásra,
- a támogatási döntés meghozatalára,

vonatkozó eljárás jogszabálysértő, a támogatás igénylési kiírásba vagy a támogatási szerződésbe ütközik.

Kifogás benyújtására a kifogásolt intézkedésről vagy mulasztásról való tudomásszerzésétől számított harminc napon belül, írásban van lehetőség.
A kifogást a Támogatónak kell címezni.
Egy döntéssel, intézkedéssel összefüggésben kifogás egyazon támogatást igénylő részéről csak egy alkalommal nyújtható be.

Amennyiben a Támogató a kifogásban foglaltaknak nem ad helyt, illetve az érdemi vizsgálat nélkül elutasítás nem indokolt, a kifogást további intézkedés megtétele céljából, az abban foglaltakra vonatkozó álláspontjának kifejtése mellett, megküldi a Miniszterelnöki Kabinetiroda illetékes szervezeti egysége részére. A Miniszterelnöki Kabinetiroda illetékes szervezeti egysége a kifogást annak kézhezvételétől számított harminc napon belül érdemben elbírálja.

A kifogás tárgyában hozott döntés ellen további kifogás előterjesztésének vagy más jogorvoslat igénybevételének helye nincs.

G.3. Vonatkozó jogszabályok listája

- 2011. évi CXCV. törvény az államháztartásról
- 2015. évi CXLIII. törvény a közbeszerzésekről
- 2017. évi CL. törvény az adózás rendjéről
- 2007. évi CXXVII. törvény általános forgalmi adóról
- 2000. évi C. törvény a számvitelről
- 1997. évi LXXVIII. törvény az épített környezet alakításáról és védelméről
- 2013. évi V. törvény a Polgári Törvénykönyvről
- 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról
- 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet az országos településrendezési és építési követelményekről
- 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól
- 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról
- 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről
- A Bizottság 651/2014/EU Rendelete (2014. június 17.) a Szerződés 107. és 108. cikke alkalmazásában bizonyos támogatási kategóriáknak a belső piaccal összeegyeztethetővé nyilvánításáról
- A Bizottság 1407/2013/EU Rendelete (2013. december 18.) az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének a csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról
- 239/2009. (X. 20.) Korm. rendelet a szálláshely-szolgáltatási tevékenység folytatásának részletes feltételeiről és a szálláshely-üzemeltetési engedély kiadásának rendjéről
- 2/2018 (XII.28) MK rendelet a fejezeti és központi kezelésű előirányzatok kezeléséről és felhasználásáról
- 176/2008. (VI. 30.) Korm. rendelet az épületek energetikai jellemzőinek tanúsításáról
- 7/2006. (V. 24.) TNM rendelet az épületek energetikai jellemzőinek meghatározásáról

Bevételek

Bevételek éves alakulása	0. év	1. év	2. év	3. év	4. év	5. év	6. év	7. év	8. év	9. év	10. év
1. Fő tevékenységből származó bevételek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.1.											
2. Kiegészítő tevékenységből származó bevételek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2.1											
3. Egyéb bevételek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.1											
4. Összesen	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Megnevezés	Jelenérték	0. év	1. év	2. év	3. év	4. év	5. év	6. év	7. év	8. év	9. év	10. év
1. Összes beruházási költség	**0,00 Ft**	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
I. Tárgyi eszközök (bontás, átcsoportosítás és rekultiváció)	0,00 Ft											
II. Építési (építés, felújítás, megújuló energia termeléshez kapcsolódó) eszközök	0,00 Ft											
III. Eszközbeszerzés	0,00 Ft											
IV. Egyéb, elszámolható költségek	0,00 Ft											
Le nem vonható ÁFA	0,00 Ft											
2. Összes működési költség	**0,00 Ft**	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2.1. Üzemeltetési költség	0,00 Ft											
2.2. Karbantartási költség	0,00 Ft											
2.3. Pótlási költség	0,00 Ft											
3. Maradványérték*	**0,00 Ft**											
4. Összes pénzügyi költség (1+2-3)	**0,00 Ft**	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

***A finanszírozási hiány számításához csak az utolsó évre kell maradványértéket figyelembe venni!**

Referencia időszak: 10 év

Pénzügyi diszkontláb: **4,00%**

A csoportmentességi rendelet alapján végzett finanszírozási hiány-számításnál egy legfeljebb 4%-os diszkonttényező automatikusan megfelelőnek (arányosnak, az állami támogatási szabályokkal összhangban levőnek) tekintendő. Ennél magasabb diszkontkamatláb csak kivételes esetben fogadható el a csoportmentességi rendelet alapján megvalósított intézkedéseknél, ezzel, hogy a támogatási nyújtónak kell tudnia bizonyítani, miért indokolt a konkrét esetben egy 4%-nál magasabb diszkont-kamatláb. A diszkontkamatláb nem lehet négyzetes a kedvezményezett súlyozott átlagos tőkeköltségénél (WACC), szükség esetén kiigazítható a projektkockázattal, és összhangban kell lennie az adott ágazatban alkalmazott diszkontkamatlábbal/megtérülési rátával.

Működési költségek

Üzemeltetési, karbantartási és pótlási költség	Jelenérték összesen	Költség 0. évben	Költség 1. évben	Költség 2. évben	Költség 3. évben	Költség 4. évben	Költség 5. évben	Költség 6. évben	Költség 7. évben	Költség 8. évben	Költség 9. évben	Költség 10. évben	Költség összesen
1. Üzemeltetési költségek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.1. Változó költségek	0												0
1.1.1	0												0
1.2. Állandó költségek	0												0
1.2.1	0												0
2. Karbantartási költségek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2.1. Változó költségek	0												0
2.1.1 ...	0												0
2.2. Állandó költségek	0												0
2.2.1 ...	0												0
3. Pótlási költségek	0												0
Költség összesen	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Referencia időszak: 10 év

Pénzügyi diszkontráta: 4,00%

A csoportmentességi rendelet alapján végzett finanszírozásihiány-számításnál egy legfeljebb 4%-os diszkonttényező automatikusan megfelelőnek (arányosnak, az állami támogatási szabályokkal összhangban levőnek) tekintendő. Ennél magasabb diszkontkamatláb csak kivételes esetben fogadható el a csoportmentességi rendelet alapján megvalósított intézkedéseknél, azzal, hogy a támogatást nyújtónak kell tudnia bizonyítani, miért indokolt a konkrét esetben egy 4%-nál magasabb diszkontkamatláb. A diszkontkamatláb nem lehet nagyobb a kedvezményezett súlyozott átlagos tőkeköltségénél (WACC), szükség esetén kiigazítható a projektkockázattal, és összhangban kell lennie az adott ágazatban

Beruházási költség

Költségfajták	0. év (a beruházás kezdetének éve)	1. év	2. év	3. év	4. év	5. év	6. év	7. év	8. év	9. év	10. év
I. Terület-előkészítés (bontás, tereprendezés és rekultiváció)											
II. Építési (építés, felújítás, megújuló energia termeléshez kapcsolódó eszközök											
III. Eszközbeszerzés											
IV. Egyéb, elszámolható költségek:											
Összesen*:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

*: az egyes tételek az útmutatónak megfelelően bruttó módon kerültek tervezésre, tehát a le nem vonható áfát már tartalmazó, bruttó összegek szerepelnek a táblázatban.

NYILATKOZAT
Regionális jogcím alkalmazásához

Alulírott ..... (Képviseletre jogosult neve), mint a támogatást igénylő ..... (szervezet megnevezése) képviseletére jogosult személye a ..... kódszámú pályázati kiírás keretében történő ..... címen benyújtott támogatási igény kapcsán a következőket nyilatkozom:

- A támogatási igényben részletezett megvalósítani kívánt projekt megfelel az ÁCSR regionális támogatásra alkalmazandó fogalommeghatározások között definiált „induló beruházás" fogalmának, vagy az „új gazdasági tevékenység végzésére irányuló induló beruházás" fogalmának.

- A támogatási igény benyújtását megelőző két éven belül a támogatást igénylő vagy a támogatást igénylővel egy vállalatcsoportba tartozó beruházó nem valósított meg áttelepítést abba a létesítménybe, amelyben a támogatási kérelem tárgyát képező induló beruházást meg kívánja valósítani, és vállalja, hogy sem ő, sem pedig a vele egy vállalatcsoportba tartozó beruházó nem valósít meg a Beruházás befejezését követő két éven belül áttelepítést abba a létesítménybe, amelyben a támogatási igény tárgyát képező induló beruházást meg kívánja valósítani.

Kelt: ....., 2020. ....

_____
Képviseletre jogosult cégszerű
aláírása
(Név, pontos megnevezés)
P.H.

Felhívjuk a figyelmüket, hogy a nyilatkozat normaszövege nem módosítható.

NYILATKOZAT

KÖZBESZERZÉSI KÖTELEZETTSÉGRŐL

Alulírott ..... (Képviseletre jogosult neve), mint a támogatást igénylő ..... (szervezet megnevezése) képviselője nyilatkozom, hogy a támogatás igénylésben szereplő tevékenységek megvalósítása során a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény 5.§ (2)-(3) bekezdései szerint a közbeszerzési eljárás feltételei

a) fennállnak
b) nem állnak fenn.

Tudomásul veszem, hogy amennyiben a támogatás igénylésben szereplő tevékenységek megvalósítása során a közbeszerzési eljárás feltételei fennállnak, úgy a támogatást igénylő a jogszabály szerinti közbeszerzési eljárásokat köteles lefolytatni és ezért a támogatást igénylő, mint ajánlatkérő felel.

Tudomásul veszem, hogy Kezelő szerv jogosult ellenőrizni az általam, mint támogatást igénylő által lefolytatott közbeszerzési eljárásokat és amennyiben a közbeszerzési kötelezettség fennállása ellenére közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül járok el a megvalósítás során, illetve amennyiben a közbeszerzési eljárás nem szabályos, lefolytatása a közbeszerzési törvényt vagy a kapcsolódó jogszabályokat sérti, az megalapozhatja a támogatás részben vagy egészben történő visszavonását.

Kelt: ....., 2020. ....

_____
Képviseletre jogosult cégszerű
aláírása
(Név, pontos megnevezés)
P.H.

Felhívjuk a figyelmüket, hogy a nyilatkozat normaszövege nem módosítható.

19. sz. melléklet

NYILATKOZAT

TURISZTIKAI CSOMAGAJÁNLATRÓL

Alulírott ..... (Képviseletre jogosult neve), mint a támogatást igénylő ..... (szervezet megnevezése) képviselője nyilatkozom, hogy kereskedelmi szálláshelyemen a fenntartási idő végéig legalább egy olyan turisztikai csomagajánlatot biztosítok, amely a saját szolgáltatások mellett más szolgáltató szolgáltatását is tartalmazza az alábbiak szerint:

(Kérem, itt tüntesse fel vállalt csomagajánlatait)

_____

_____

_____

_____

_____

_____

_____

_____

Kelt: ....., 2020. ....

_____

Képviseletre jogosult cégszerű
aláírása
(Név, pontos megnevezés)
P.H.

Felhívjuk a figyelmüket, hogy a nyilatkozat normaszövege nem módosítható.

NYILATKOZAT
A SAJÁT FORRÁS RENDELKEZÉSRE ÁLLÁSÁRÓL

Alulírott .....(Képviseltre jogosult neve), mint a támogatást igénylő .....(szervezet megnevezése) képviseletére jogosult személy az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 75. § (2) bekezdés c) pontja szerint nyilatkozom, hogy a ..... kódszámú pályázati kiírás keretében történő .....című pályázat keretében megvalósításra kerülő projekthez szükséges saját forrás rendelkezésemre áll, melyet az alábbi módon biztosítok:

☐ Önerőből
vagy
☐ Banki finanszírozás formájában
vagy
☐ Részben önerőből és részben banki finanszírozás formájában

Kelt: ....., 2020. ....

_____
Képviseletre jogosult cégszerű
aláírása
(Név, pontos megnevezés)
P.H.

Felhívjuk a figyelmüket, hogy a nyilatkozat normaszövege nem módosítható.
A nyilatkozat megfelelő részét „X"-szel kell jelölni!

MAGYARORSZÁG KORMÁNYA
TÁMOGATÁSÁVAL
VALÓSUL MEG

15. sz. melléklet

Beszerzési és Közbeszerzési terv

I. Szolgáltatás megrendelése

Sorszám	A beszerzés tárgya,megnevezése mennyisége	Irányadó eljárásrend	Tervezett eljárás típus	A közbeszerzés megvalósításának tervezett időpontja	A szerződéskötés tervezett időpontja	Szerződés időtartam	Becsült érték (nettó Ft)
1							
2							

II. Árubeszerzés

Sorszám	A beszerzés tárgya,megnevezése mennyisége	Irányadó eljárásrend	Tervezett eljárás típus	A közbeszerzés megvalósításának tervezett időpontja	A szerződéskötés tervezett időpontja	Szerződés időtartam	Becsült érték (nettó Ft)
1							
2							

III. Építési beruházás

Sorszám	A beszerzés tárgya,megnevezése mennyisége	Irányadó eljárásrend	Tervezett eljárás típus	A közbeszerzés megvalósításának tervezett időpontja	A szerződéskötés tervezett időpontja	Szerződés időtartam	Becsült érték (nettó Ft)
1							
2							

1.

Kelt:

Képviseletre jogosult cégszerű aláírása

12. sz. melléklet

NYILATKOZAT

az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének a csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról szóló, 2013. december 18-i 1407/2013/EU bizottsági rendelet (HL L 352., 2013.12.24., 1. o.) szerinti csekély összegű (de minimis) támogatás esetén

1. Kedvezményezett adatai	
Név:	
Adószám:	
Elérhetőség:	
Aláírásra jogosult képviselő:	
E-mail cím:	
(jelölje X-szel) ☐ Egyesülés a folyamatban lévő és az azt megelőző két adóév során ☐ Szétválás a folyamatban lévő és az azt megelőző két adóév során	
Egyesülés, szétválás ideje:	_____ _____ _____ (év) (hónap) (nap)

Ezúton nyilatkozom, hogy a folyó pénzügyi évben és az azt megelőző két pénzügyi év során a kedvezményezett, továbbá az olyan vállalkozások, amelyekkel a kedvezményezett az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 2. cikk (2) bekezdése alapján egy és ugyanazon vállalkozásnak minősül, Magyarországon a következő csekély összegű támogatás(ok)ban részesültek.

Nyilatkozatom arra is kiterjed, hogy a kedvezményezett, továbbá az olyan vállalkozások, amelyekkel a kedvezményezett egy és ugyanazon vállalkozásnak minősül, milyen csekély összegű támogatás(ok)ra nyújtottak be támogatási kérelmet (az elutasított kérelmekről nem kell nyilatkozni, csak azokról, amelyek elbírálása folyamatban van).

Nyilatkozatom a 1407/2013/EU bizottsági rendelet 3. cikk (8)-(9) bekezdéseiben írtak betartásához szükséges adatokat is tartalmazza.[1]

[1] Az egyesülés által érintett vállalkozásoknak nyújtott valamennyi korábbi csekély összegű támogatást bele kell számítani az egyesülés révén létrejövő, vagy jogutód pályázó csekély összegű támogatási keretébe. Az egyesülést megelőzően jogszerűen odaítélt csekély összegű támogatás később is jogszerű marad.

Ha egy vállalkozás két vagy több vállalkozásra válik szét, a szétválást megelőzően nyújtott csekély összegű támogatást az eredetileg a támogatásban részesülő azon vállalkozásnak kell betudni, amely a csekély összegű támogatással támogatott tevékenységet átvállalta. Ha ennek meghatározására nincs lehetőség, a csekély összegű támogatást a saját tőkének a szétválás tényleges időpontjában érvényes könyv szerinti értéke alapján arányosan el kell osztani a szétválás által érintett vállalkozások között.

Felhívjuk a figyelmüket, hogy a nyilatkozat normaszövege nem módosítható.

2. Csekély összegű támogatások[2]										
Sor-szám	Támogatás jogalapja (bizottsági rendelet száma)	Támogatást nyújtó szervezet	Támogatás kedvezménye-zettje és célja	A támogatást ellenszolgáltatás fejében végzett közúti kereske-delmi árufuva-rozáshoz vette igénybe?	Kérelem benyúj-tásának dátuma[3]	Odaítélés dátuma	Támogatás összege		Támogatás bruttó támogatástartalma[4]	
							Forint	Euró	Forint	Euró

[2] Az egyesülésre és szétválásra vonatkozó szabályok, valamint és az egy és ugyanazon vállalkozás fogalma által érintett vállalkozások tekintetében is ki kell tölteni.

[3] Amennyiben a támogatásról még nem született döntés.

[4] Az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet] 2. melléklete alapján.

3. Adatok az egy és ugyanazon vállalkozásokról	
Nyilatkozom, hogy az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 2. cikk (2) bekezdése értelmében a kedvezményezett az alábbi vállalkozásokkal minősül egy és ugyanazon vállalkozásnak.	
Vállalkozás neve	**Adószáma**

Az 1407/2013/EU bizottsági rendelet szerint csekély összegű támogatás nem halmozható azonos elszámolható költségek vonatkozásában nyújtott állami támogatással vagy olyan kockázatfinanszírozási célú intézkedéssel, amelyhez a 1407/2013/EU bizottsági rendelet szerinti csekély összegű támogatást nyújtják, amennyiben az így halmozott összeg meghaladná a csoportmentességi rendeletekben vagy az Európai Bizottság határozatában meghatározott maximális támogatási intenzitást vagy összeget. Ennek megfelelően a kedvezményezett vonatkozásában az alábbiakról nyilatkozom:[5]

Nyilatkozatom arra is kiterjed, hogy a kedvezményezett milyen, a jelen nyilatkozattal érintett csekély összegű támogatás elszámolható költségeivel azonos elszámolható költséget tartalmazó, vagy milyen kockázatfinanszírozási célú intézkedésre nyújtott be támogatási kérelmet, amelyhez a jelen nyilatkozattal érintett csekély összegű támogatást is kéri (az elutasított kérelmekről nem kell nyilatkozni, csak azokról, amelyek elbírálása folyamatban van).

[5] Itt kizárólag a kedvezményezett tekintetében kell nyilatkozni, az egyesülésre és szétválásra vonatkozó szabályok valamint és az egy és ugyanazon vállalkozás fogalma által érintett vállalkozások tekintetében nem.

4. Adatok az azonos elszámolható költségek vagy a csekély összegű támogatással azonos célú kockázatfinanszírozási célú intézkedés vonatkozásában nyújtott állami támogatásokra

Sor-szám	Támogatás jogalapja (uniós állami támogatási szabály)	Támogatást nyújtó szervezet	Támogatási kategória (pl. regionális beruházási támogatás)	Kérelem benyújtásának dátuma[6]	Odaítélés dátuma	Azonos elszámolható költségek teljes összege jelentértéken		Azonos kockázatfinanszíro-zási célú intézkedés vonatkozásában nyújtott állami támogatás bruttó támogatástartalma / azonos elszámolható költségek vonatkozásában nyújtott állami támogatás bruttó támogatástartalma[7]		Maximális támogatási intezitás (%) vagy maximális támogatási összeg
						Forint	Euró	Forint	Euró[8]	

[6] Amennyiben a támogatásról még nem született döntés.

[7] A 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet 2. melléklete alapján.

[8] A 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet 35. §-a alapján kell kiszámítani:
Ha létező támogatási program másként nem rendelkezik, az uniós állami támogatási szabályokban, euróban meghatározott összegek forintra történő átszámításánál a támogatási döntés napját megelőző hónap utolsó napján érvényes, a Magyar Nemzeti Bank által közzétett, két tizedes jegy pontossággal meghatározott devizaárfolyam alkalmazandó.

Nyilatkozom, hogy a kedvezményezett aláírásra jogosult képviselője vagyok, és a fent megadott adatok helyesek.

Hozzájárulok ahhoz, hogy a fenti adatokat a tárgyban illetékes szerveknek az adatkezelő átadja.

Tudomásul veszem, hogy amennyiben a nyilatkozat kelte és a támogatás odaítélése[9] közötti időszakban egyéb csekély összegű vagy a támogatáshalmozás szempontjából figyelembe veendő más támogatást ítélnek oda a kedvezményezett számára, a kedvezményezett erről haladéktalanul – még a jelen nyilatkozat szerinti támogatás odaítélése előtt – értesíteni köteles a támogatást nyújtót, és köteles megfelelően módosított adattartalommal újból kiállítani a jelen nyilatkozatot.

Kelt:

.....

Kedvezményezett
(aláírás, pecsét)

[9] A csekély összegű támogatást akkor kell odaítélnek tekinteni, amikor az alkalmazandó nemzeti jogrendszer értelmében a támogatás igénybevételének jogát a kedvezményezett vállalkozásra ruházzák, függetlenül a csekély összegű támogatás folyósításának időpontjától. Csekély összegű támogatást tartalmazó szerződésnél például az az időpont általában a szerződés kelte.

Útmutató

Az 1407/2013/EU bizottsági rendelet[11] szerinti, egy és ugyanazon vállalkozás részére a folyó pénzügyi évben, valamint az azt megelőző két pénzügyi év során az 1407/2013/EU bizottsági rendelet alapján odaítélt csekély összegű támogatások bruttó támogatástartalma tagállamonként nem haladhatja meg a **200.000 eurónak**, közúti kereskedelmi árufuvarozást ellenszolgáltatás fejében végző vállalkozások esetében a **100.000 eurónak** megfelelő forintösszeget[12], figyelemmel az egyesülésre valamint a szétválásra vonatkozó szabályokra[12] is.

- *Mi a bruttó támogatástartalom?*
  - A több részletben, éven átnyúlóan fizetendő támogatást az odaítélése időpontjában érvényes értékre kell diszkontálni az odaítélés idején érvényes referencia ráta alkalmazásával.
- *Milyen esetekben tekintendő a támogatást igénylő egy másik vállalkozással egy és ugyanazon vállalkozásnak?*
  - Egyik a másikban a részvényesek vagy tagok **szavazati jogának** többségével rendelkezik, vagy
  - Egyik a másik igazgatási, irányítási vagy felügyeleti **testülete tagjainak** többségét jogosult kinevezni vagy elmozdítani, vagy
  - Egyik a másik felett **szerződés**, vagy alapító okiratban vagy társasági szerződés alapján meghatározó befolyást gyakorolhat, vagy
  - Egyik a másik részvényese vagy tagja, a többi részvényessel vagy taggal kötött megállapodás alapján **egyedül birtokolja** a szavazati jogok többségét.
  - Amennyiben a támogatást igénylő a fenti kapcsolatok bármelyikével egy vagy több másik vállalkozáson **keresztül** rendelkezik, úgy azok vonatkozásában is egy és ugyanazon vállalkozásnak kell tekinteni.
- *Milyen esetben kell alkalmazni a támogatást igénylőre az egyesülés, illetve a szétválás szabályait?*
  - Abban az esetben, ha az egyesülésre vagy szétválásra a folyó pénzügyi évben, valamint az azt megelőző két pénzügyi év során került sor.
  - Az **egyesülés** által érintett vállalkozásoknak nyújtott valamennyi korábbi csekély összegű támogatást bele kell számítani az egyesülés révén létrejövő, vagy jogutód támogatást igénylő csekély összegű támogatási keretébe. Az egyesülést megelőzően jogszerűen odaítélt csekély összegű támogatás később is jogszerű marad.
  - Ha egy vállalkozás két vagy több vállalkozásra válik szét, a **szétválást** megelőzően nyújtott csekély összegű támogatást az eredetileg a támogatásban részesülő azon vállalkozásnak kell betudni, amely a csekély összegű támogatással támogatott tevékenységet átvállalta. Ha ennek meghatározására nincs lehetőség, a csekély összegű támogatást a saját tőkének a szétválás tényleges időpontjában érvényes könyv szerinti értéke alapján arányosan el kell osztani a szétválás által érintett vállalkozások között.
  - Annak meghatározásához, hogy az újabb csekély összegű támogatás meghaladja-e az alkalmazandó felső határt, figyelembe kell venni az azon vállalkozások részére nyújtott csekély

[11] 1407/2013/EU bizottsági rendelet 2. cikk (2) bekezdés
[12] Az átváltásnál az európai uniós versenyjogi értelmezésben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet 38. §-a alapján kell eljárni.
[12] 1407/2013/EU bizottsági rendelet 3. cikkének (8) és (9) bekezdése

összegű támogatásokat is, amelyek a kedvezményezettel egy és ugyanazon vállalkozásnak minősülnek.

Halmozódás:

- Az 1407/2013/EU bizottsági rendelet szerinti csekély összegű támogatás más csekély összegű támogatásokról szóló rendeleteknek megfelelően nyújtott csekély összegű támogatással (pl. az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének a mezőgazdasági ágazatban nyújtott csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról szóló, 2013. december 18-i 1408/2013/EU bizottsági rendelet (HL L 352., 2013.12.24., 9. o.) alapján nyújtott mezőgazdasági csekély összegű támogatással) az 1407/2013/EU bizottsági rendeletben meghatározott 200.000 eurónak, a közúti kereskedelmi árufuvarozást ellenszolgáltatás fejében végző vállalkozások esetében a 100.000 eurónak megfelelő forintösszegig halmozható.

  - *Például:*
    Ha egy *kizárólag* mezőgazdasági és közúti árufuvarozási tevékenységet végző vállalkozás mezőgazdasági de minimis támogatásnak minősülő 15.000 euró támogatásban részesül, részére a közúti árufuvarozási tevékenységéhez az alacsonyabb 100.000 eurós értékhatárra figyelemmel, 85.000 euró támogatás nyújtható. Amennyiben az a vállalkozás *egyéb* tevékenységet (pl. könyvvizsgálat) is végez, úgy rá, már az *1407/2013/EU* bizottsági rendelet 200.000 eurós értékhatára vonatkozik, így részére 185.000 euró de minimis támogatás nyújtható.

- Az 1407/2013/EU bizottsági rendelet alapján nyújtott csekély összegű támogatás az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének az általános gazdasági érdekű szolgáltatást nyújtó vállalkozások számára nyújtott csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról szóló 2012. április 25-i 360/2012/EU bizottsági rendelettnek (HL L 114, 2012.4.26., 8-13. o.) (a továbbiakban: 360/2012/EU bizottsági rendelet) megfelelően nyújtott közszolgáltatási csekély összegű támogatással a 360/2012/EU bizottsági rendeletben meghatározott 500.000 eurónak megfelelő forintösszegig halmozható.

- Amennyiben a halászati és akvakultúra-ágazatban működő valamely vállalkozás az 1407/2013/EU rendelet hatálya alá tartozó egy vagy több ágazatban vagy egyéb tevékenységi körökben is folytat tevékenységet, a halászati és akvakultúra-ágazatba tartozó tevékenységek tekintetében az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének a halászati és akvakultúra-ágazatban nyújtott csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról szóló, 2014. június 27-i 717/2014/EU bizottsági rendeletnek (HL L 190., 2014.06.28., 45.o.) megfelelően nyújtott halászati csekély összegű támogatás az 1407/2013/EU bizottsági rendelet alapján nyújtott csekély összegű támogatással az 1407/2013/EU bizottsági rendeletben meghatározott 200.000 eurónak, a közúti kereskedelmi árufuvarozást ellenszolgáltatás fejében végző vállalkozások esetében a 100.000 eurónak megfelelő forintösszegig halmozható.

Ha létező támogatási program másként nem rendelkezik, az euróban meghatározott összegek forintra történő átszámításánál a támogatási döntés napját megelőző hónap utolsó napján érvényes, a Magyar Nemzeti Bank által közzétett, két tizedes jegy pontossággal meghatározott devizaárfolyam alkalmazandó[1].

[1] Az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló 37/2014. (III. 22.) Korm. rendelet 49. § alapján.

/

Lezárva: 2023. 10. 31.

A felekre a támogatáshoz kapcsolódó iratokat az odaítélést követő 10 évig meg kell őrizniük, és a támogatást nyújtó ilyen irányú felhívása esetén a támogatott köteles azokat bemutatni. A csekély összegű támogatási jogcímen nyújtott támogatásokról az Európai Bizottság kérésére 20 munkanapon belül információt kell szolgáltatni.

Lezárva: 2023. 10. 31.

TULAJDONOSI HOZZÁJÁRULÁS ÉS IGAZOLÁS[1]

(amennyiben a fejlesztendő, felújítandó ingatlan, nem az ingatlan fenntartójának tulajdonában van)

Alulírott ..... (Képviseltre jogosult neve), a ..... (szervezet megnevezése), mint a ..... (helyrajzi szám, pontos cím) alatti **épület tulajdonosa hozzájárulok a** ..... kódszámú pályázati kiírás keretében történő ..... című pályázat **benyújtásához, annak végrehajtásához és a támogatási időszak során megvalósuló infrastrukturális fejlesztések pályázó által történő aktiválásához, és az érintett ingatlant a fenntartási időszak végéig az intézmény-fenntartó pályázó rendelkezésére bocsátom. Nyilatkozom továbbá, hogy a Felhívás D.10.3. pontjában foglaltakat megismertem és a benne foglaltakat kötelezettségként magamra nézve elfogadom.**

Igazolom továbbá, hogy a fejlesztendő ingatlan, épület minimum a támogatott projekt fenntartási időszakának a végéig, a vagyonkezelési/használati szerződés/megállapodás hatálya alatt a pályázatban meghatározott célú intézményként történő működtetésre rendelkezésre áll[2].

Kelt: ....., 2020. ....

_____
Képviseletre jogosult cégszerű
aláírása
(Név, pontos megnevezés)
P.H.

[1] Beruházással érintett ingatlanonként kötelező benyújtani.
[2] A pályázónak/kedvezményezettnek legalább a fenntartási időszak végéig szóló vagyonkezelési, egyéb jogcímen, birtokláshoz való jogot (pl. használati szerződés) igazoló és használatot biztosító szerződéssel kell rendelkeznie és azt be kell mutatnia a támogatási szerződés megkötéséhez. A szerződésnek meg kell felelnie a Felhívás D.10.3. pontjában előírt szempontoknak.

Felhívjuk a figyelmüket, hogy a nyilatkozat normaszövege nem módosítható.

NYILATKOZAT ÁTLÁTHATÓSÁGRÓL

a törvény erejénél fogva nem átlátható szervezetek számára

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 50. § (1) bekezdés c) pontja és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvt.) 3. § (1) bekezdés 1. pontja alapján

Nyilatkozattevő:

Név	
Székhely	
Cégjegyzékszám	
Adószám	
Képviseletében eljár	

Az általam képviselt szervezet átlátható szervezetnek minősül, azaz az Nvt. 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpont szerint olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek:

1. tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pontja szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető.

Nyilatkozat tényleges tulajdonosokról:

sor-szám	Név	Születési név	Lakcím	Születési helye, ideje	Tulajdoni hányad (%)	Befolyás és szavazati jog mértéke (%)

2. az állam, amelyben az általam képviselt gazdálkodó szervezet adóilletőséggel rendelkezik:

- **az Európai Unió valamely tagállama:**
  - **Magyarország**
  - **egyéb: ....., *vagy***

- **az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam: ....., *vagy***

- **a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállama: ....., *vagy***

- **olyan állam, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van: .....**
(a megfelelő aláhúzandó, illetve amennyiben nem Magyarország, kérjük az országot megnevezni)

3. nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak:

Nyilatkozat az ellenőrzött külföldi társasági minősítésről:

Az általam képviselt szervezet magyarországi székhellyel rendelkezik, így nem ellenőrzött külföldi társaság;

vagy

Az általam képviselt szervezet nem rendelkezik magyarországi székhellyel. *(A megfelelő aláhúzandó. Amennyiben a nyilatkozattevő által képviselt szervezet nem magyarországi székhelyű, úgy felmerül annak kérdése, hogy ellenőrzött külföldi társaságnak minősül-e, ezért szükséges az ellenőrzött külföldi társaságnak minősítéssel kapcsolatos következő rész kitöltése.)*
Az általam képviselt szervezet a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 4. § 11. pontjában meghatározott feltételek figyelembe vételével nem minősül a társasági és az osztalékadóról szóló törvény szerinti meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak

vagy

a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak minősül. *(A megfelelő aláhúzandó)*

Amennyiben az általam képviselt gazdálkodó szervezet külföldi személy, illetve az üzletvezetés helye alapján külföldi illetékességű (a továbbiakban együtt: külföldi társaság), de székhelye, illetősége az Európai Unió tagállamában, az OECD tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak hatályos egyezménye van a kettős adóztatás elkerülésére, nyilatkozom az adott államban a valódi gazdasági jelenlét tekintetében, az alábbiak szerint:

Adóév	Gazdálkodó szervezet neve, székhelye	A külföldi társaság és adott államban lévő kapcsolt vállalkozási által együttesen saját eszközzel és munkaviszonyban foglalkoztatott munkavállalókkal végzett termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevételének aránya az összes bevételhez képest

4. az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében a 1., 2. és 3. pont szerinti feltételek fennállnak.

Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint **25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal** bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet megjelölése (név, székhely) *(Ezen pontban a gazdálkodó szervezet **nem természetes személy tulajdonosairól** kell nyilatkozni. Minden olyan szervezet esetében, amely akárcsak közvetve, de több, mint 25%-os tulajdonnal, szavazati joggal vagy befolyással bír, függetlenül attól, hogy a tulajdonosi szerkezet melyik fokán található, nyilatkozni kell.)*

sor-szám	Gazdálkodó szervezet neve	Adószám	Tulajdonosi részesedés mértéke (%)	Befolyás és szavazati jog mértéke (%)

Nyilatkozat az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet átláthatóságáról

4.1. Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek **tényleges tulajdonosai** *(több érintett gazdálkodó szervezet esetében szervezetenként szükséges kitölteni):*

Nyilatkozat tényleges tulajdonosokról:

sor-szám	Név	Lakcím	Születési helye, ideje	Tulajdoni hányad (%)	Befolyás és szavazati jog mértéke (%)

4.2. Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek

adóilletékessége *(több érintett gazdálkodó szervezet esetében szervezetenként szükséges az adóilletőséget megjelölni):*

- **az Európai Unió valamely tagállama:**
  - ○ **Magyarország**
  - ○ **egyéb: ....., *vagy***

- **az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam: ....., *vagy***

- **a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállama: ....., *vagy***

- **olyan állam, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van: .....**

(A megfelelő aláhúzandó, illetve amennyiben nem Magyarország, kérjük az országot megnevezni)

4.3. Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek **ellenőrzött külföldi társasági minősítése** *(több érintett gazdálkodó szervezet esetében szervezetenként szükséges megjelölni):*

Magyarországi székhellyel rendelkezik, így nem ellenőrzött külföldi társaság.

vagy

Nem rendelkezik magyarországi székhellyel. *(A megfelelő aláhúzandó. Amennyiben a nyilatkozattevő által képviselt szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet nem magyarországi székhelyű, úgy felmerül annak kérdése, hogy ellenőrzött külföldi társaságnak minősül-e, ezért szükséges az ellenőrzött külföldi társaságnak minősítéssel kapcsolatos következő rész kitöltése.*

Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 4. § 11. pontjában meghatározott feltételek figyelembe vételével

nem minősül a társasági és az osztalékadóról szóló törvény szerinti meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak

vagy

a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak minősül. *(A megfelelő aláhúzandó.)*

Amennyiben az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet külföldi személy, illetve az üzletvezetés helye alapján külföldi illetékességű (a továbbiakban együtt: külföldi társaság), de székhelye, illetősége az Európai Unió tagállamában, az OECD tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak hatályos egyezménye van a kettős adóztatás elkerülésére, nyilatkozom az adott államban a valódi gazdasági jelenlét tekintetében, az alábbiak szerint:

Adóév	Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet	A külföldi társaság és adott államban lévő kapcsolt vállalkozási által együttesen saját eszközzel és munkaviszonyban foglalkoztatott munkavállalókkal végzett termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevételének aránya az összes bevételhez képest

Kijelentem, hogy amennyiben jelen nyilatkozatban közölt adatok tekintetében bármilyen változás áll be, akkor a módosult adatokkal kiállított átláthatósági nyilatkozatot a változás bekövetkeztétől számított 8 napon belül megküldöm a Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. részére, vagy amennyiben az általam képviselt szervezet már nem minősül átláthatónak, úgy azt haladéktalanul bejelentem.

Kelt: .....

.....
Cégszerű aláírás

9. sz. melléklet

NYILATKOZAT

A FENNTARTÁSI IDŐSZAKBAN VALÓ NYITVATARTÁSRÓL

Alulírott ..... *(név)*, mint a ..... támogatást igénylő képviselője nyilatkozom, hogy a fenntartási időszakban az évi 365 napos nyitvatartási kötelezettséget vállalom és tudomásul veszem, hogy ezen kötelezettség megszegése megalapozhatja a támogatás részben vagy egészben történő visszavonását.

....., 20...év ... hó .... nap

_____

(név) képviselő

...

Támogatást igénylő

MAGYARORSZÁG KORMÁNYA
TÁMOGATÁSÁVAL
VALÓSUL MEG

6. sz. melléklet

Tételes eszközlista[1]									
Eszköz megnevezés	Műszaki paraméterek	Használati hely (helyiség)	Piaci ár alátámasztása		Mennyiség (db)	Nettó egységár (Ft)	Bruttó egységár (Ft)	Nettó ár összesen (Ft)	Bruttó ár összesen (Ft)
			Internetes forrás hivatkozása	Árajánlat (ajánlatot adó neve, fájlnév)					
Kis fotel	Bársonyszövet fotel, sötétszürke - 70,00 cm x 62,00 cm x 76,00 cm	1. szoba	https://mintaeszkoz.com	Minta Bútorbolt mintaajánlat.pdf	4	39 370	50 000	157 480	200 000

Költségvetésmezés

4.2 sz. melléklet

		Elszámolható összköltség						Belső korlát ellenőrzés			
		Beruházás 1. éve	Beruházás 2. éve	Beruházás 3. éve	Beruházás 4. éve	Beruházás 5. éve	Összesen	Előírt belső korlát		Belső korlátnak való	
I.	**Előkészítési költségek**	0	0	0	0	0	0	Maximum 5%		Belső korlát túllépve!	
I. 1.	Környezeti vizs. (ahol kötelezően előírt)						0				önállóan nem támogatható
I. 2.	Tanulmányterv						0	Összes belső e pályázati dokumentációs részét tőkeköltségek tétel költsége maximum 1.5%		Belső korlát túllépve!	
I. 3.	Előkészítéshez kapcsolódó műszaki, tervezői, beruházói dokumentációk elkészítésének költségei						0				
II.	**Szolgáltatások igénybe vételének költségei**	0	0	0	0	0	0				
II. 1.	Tervezési dokumentációk elkészítésének költségei (megvalósítási vázlat)						0	Az építési költség maximum 6%-a		Belső korlát túllépve!	önállóan nem támogatható
II. 2.	Műszaki ellenőri költség						0	Az építési költség maximum 3,5%-a		Belső korlát túllépve!	
II. 3.	Beruházás lebonyolítói (menedzsment) költsége						0	Az építési költség maximum 3,5%-a		Belső korlát túllépve!	
II. 4.	Kerékpárkölcsönző rendszer kialakítása						0				
II. 5.	Szállodai vendéglátó tevékenység						0				
II. 6.	Jogi/ügyvédi költség, (amennyiben a vállalkozás részéről szükséges) költségei						0	maximum 1,5%		Belső korlát túllépve!	
II. 7.	Projektmenedzsment tevékenység						0				
II. 8.	Marketing tevékenység						0	maximum 5%		Belső korlát túllépve!	
II. 9.	Előkészítési beruházáshoz szükséges részszolgáltatások (geológiai, hidrológiai, környezetvédelmi, régészeti, építészeti és egyéb szakértői díjak) költsége.						0				
III.	**Építési (telepítési, bővítési, felújítási) költségek**	0	0	0	0	0	0				
III. 1.	Megújuló városközponti szabályozási terv(ek) külső és belső megjelenésének, belső(kert) arculatának, minőségének és szabványának kialakítása, (tervezői művének részletes) költsége vagy fejlesztési tevékenység részeként megvalósuló, utólag vagy folyamatosan kapcsolódó tevékenységek költségei és szakmai ellenőrzés, valamint a beruházási költségek						0				önállóan támogatható
III. 2.	Megújuló városközponti szabályozási terv(ek)hez kapcsolódó közgazdasági, társadalmi, környezeti, fenntarthatósági, településgazdasági, településüzemeltetési, településfejlesztési, építészeti, műszaki, építési, építőipari költségek (pl. tanulmányok, felmérések, konferencia, szervezési költségek) (kerékpárút, gyalogút, közösségi közlekedés, közösségi közterület, közösségi tér, parkok, játszóterek, közösségi kert, közösségi ház, közösségi szolgáltatások

MAGYARORSZÁG KORMÁNYA
TÁMOGATÁSÁVAL
VALÓSUL MEG

Forrástábla

4.1 sz. melléklet

Pályázati konstrukció kódszáma:
Támogatást igénylő neve:
Projekt címe:

Forrás	Ft	%
I. saját forrás	-	
I.1. a támogatást igénylő hozzájárulása		
I.2. partnerek hozzájárulása		
I.3. bankhitel		
I.4. egyéb saját forrást kiegészítő támogatás	-	
I.4.1. az államháztartás központi alrendszeréből igényelt költségvetési támogatás		
I.4.2 külföldi forrás		
I.4.3 az államháztartáson belüli szervezettől, a kormányzati szektorba sorolt egyéb szervezettől, ezen szervezetek tulajdonosi joggyakorlása alá tartozó gazdálkodó szervezettől vagy alapítói joggyakorlása alá tartozó alapítványtól, közalapítványtól igényelt és kapott egyéb támogatás összegét		
II. egyéb támogatás:		
III. a támogatási konstrukció keretében igényelt támogatás		
Összesen	-	

A költségterv és forrásterv végösszegének meg kell egyezni.

Kérjük, mutassa be a rendelkezésre álló saját és egyéb forrás összegét, ezen belül

a. az államháztartás központi alrendszeréből igényelt, kapott egyéb költségvetési támogatásból, valamint külföldi forrásokból származó összeget, és

b. az államháztartáson belüli szervezettől, a kormányzati szektorba sorolt egyéb szervezettől, ezen szervezetek tulajdonosi joggyakorlása alá tartozó gazdálkodó szervezettől vagy alapítói joggyakorlása alá tartozó alapítványtól, közalapítványtól igényelt és kapott egyéb támogatás összegét

368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 75. §. (4a) nem tekinthető saját forrásnak az államháztartás központi alrendszeréből kapott más költségvetési támogatás, kivéve az EU Önerő Alapból és a Kbt. alapján ajánlatkérőnek minősülő szervezetnek a részben európai uniós forrásból finanszírozott projektek megvalósításához európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatási szabályokkal összhangban nyújtott önerő támogatást."

Kelt.:

Képviseletre jogosult cégszerű aláírása

MAGYARORSZÁG KORMÁNYA
FINANSZÍROZVA
VALÓSUL MEG

Költségterv

4.1. sz. melléklet

Pályázati konstrukció kódszáma:	TEC 1.1.2 2020
Támogatást igénylő neve:	
Projekt címe:	

S.szám	Tevékenységek	Költség kategória	Költség elem	Állami támogatás kategória	Nettó egységár	Nettó egységárra jutó ÁFA	Bruttó egységár	Mennyiség	Teljes költség	Elszámolható költség	Nem elszámolható költség	Támogatási százalék	Támogatási összeg	Részletezés
1							- Ft		- Ft		- Ft		- Ft	
2							- Ft		- Ft		- Ft		- Ft	
3							- Ft		- Ft		- Ft		- Ft	
4							- Ft		- Ft		- Ft		- Ft	
5							- Ft		- Ft		- Ft		- Ft	
6							- Ft		- Ft		- Ft		- Ft	
7							- Ft		- Ft		- Ft		- Ft	
8							- Ft		- Ft		- Ft		- Ft	
9							- Ft		- Ft		- Ft		- Ft	
10							- Ft		- Ft		- Ft		- Ft	
11							- Ft		- Ft		- Ft		- Ft	
12							- Ft		- Ft		- Ft		- Ft	
13							- Ft		- Ft		- Ft		- Ft	
14							- Ft		- Ft		- Ft		- Ft	
15							- Ft		- Ft		- Ft		- Ft	
16							- Ft		- Ft		- Ft		- Ft	
17							- Ft		- Ft		- Ft		- Ft	
18							- Ft		- Ft		- Ft		- Ft	
19							- Ft		- Ft		- Ft		- Ft	
20							- Ft		- Ft		- Ft		- Ft	
21							- Ft		- Ft		- Ft		- Ft	
22							- Ft		- Ft		- Ft		- Ft	
23							- Ft		- Ft		- Ft		- Ft	
24							- Ft		- Ft		- Ft		- Ft	
25							- Ft		- Ft		- Ft		- Ft	
26							- Ft		- Ft		- Ft		- Ft	
27							- Ft		- Ft		- Ft		- Ft	
28							- Ft		- Ft		- Ft		- Ft	
29							- Ft		- Ft		- Ft		- Ft	
30							- Ft		- Ft		- Ft		- Ft	
	Összesen						- Ft		- Ft	Ft	- Ft		- Ft	

Tervezett összes költség	Igényelt támogatás
- Ft	- Ft

1

Kelt.:

Képviseletre jogosult cégszerű aláírása

Útmutató Üzleti terv készítéséhez

Tartalomjegyzék

Általános szempontok 4
1. Vezetői összefoglaló (2-4 oldal) 4
2. Projektgazda bemutatása (4-6 oldal) 4
3. Helyzetértékelés - A fejlesztési igény megalapozása 5
3.1. Általános turisztikai teljesítmény (2-6 oldal) 5
3.2. Keresletelemzés (2-6 oldal) 6
3.3. Kínálatelemzés (2-6 oldal) 6
3.4. SWOT elemzés (1-2 oldal) 6
3.5. A projekt célkitűzései, elvárt eredmények, hatások (2-6 oldal) 7
3.5.1. Célkitűzések 7
3.5.2. Elvárt eredmények, hatások 7
4. Tervezett projekt bemutatása 7
4.1. A tervezett projekt jelenlegi státusza (1-2 oldal) 7
4.2. A műszaki tartalom meghatározása (1-4 oldal) 7
4.3. Létrejövő termékek, szolgáltatások bemutatása (2-6 oldal) 8
4.4. A projekt költségvetésének ismertetése (1-3 oldal) 8
4.5. A projekt időbeli ütemezésének ismertetése (1-3 oldal) 8
4.6. A projektmenedzsment-szervezet bemutatása, a jövőbeli üzemeltetési struktúra ismertetése (3-6 oldal) 9
4.6.1. Projektmenedzsment-szervezet 9
4.6.2. Jövőbeli üzemeltetés 9
4.7. Kockázatelemzés (kb 2-3. oldal) 9
5. Marketingterv (2-8 oldal) 10
5.1. Piaci pozicionálás bemutatása 10
5.2. Marketingkommunikációs és értékesítési stratégia 10
6. A projekt pénzügyi elemzése (8-12 oldal) 11
6.1. A pénzügyi elemzés módszertana 11
6.2. Projekt nélküli eset bemutatása 11
6.3. A fejlesztés költségeinek bemutatása 12
6.4. A működés költségei 12
6.5. Maradványérték meghatározása 13
6.6. Pénzügyi költségek összegzése 14

6.7. Pénzügyi bevételek becslése 14
6.8. A projekt pénzügyi teljesítménymutatói 15
6.9. A projekt finanszírozásának forrásai 16
6.10. Fenntarthatóság bemutatása 16
6.11. Érzékenységvizsgálat 17

Lezárva: 2023. 10. 31.

Általános szempontok

Az elkészítendő üzleti terv nyelve magyar. A dokumentumot oldalszámmal szükséges ellátni. A fejezetek megtartása kötelező. Az elkészítendő dokumentumot kérjük tárgyilagosan, a magyar nyelv szabályait figyelembe véve készítsék el. A dokumentum elkészítésekor kérjük, mellőzzék az általánosságokat és törekedjenek a konkrétumok megfogalmazására.

A megadott minimum és maximum oldalszámok csupán irányadók, azonban ezen iránymutatástól való jelentős negatív irányú eltérés veszélyeztetheti a projekt megítélhetőségét, ezért nem ajánlott. Az iránymutatást meghaladó terjedelem, ugyan nem veszélyezteti a projekt megítélhetőségét, azonban negatívan befolyásolhatja a lényegi információk kinyerhetőségét.

A megadott és a tartalomjegyzékben ismertetett pontoktól és alpontoktól eltérni nem lehet. Amennyiben valamely fejezet a projektre nem érvényes, úgy a „nem releváns" kifejezés használatával kérjük az adott pontot/alpontot kitölteni. Logikailag megfelelő és a projekt kapcsán szükségesnek ítélt alpontok korlátozás nélkül beszúrhatók a fő pontok alá.

1. Vezetői összefoglaló (2-4 oldal)

Összefoglaló a projekt alapadatairól, tartalmáról. A fejezet röviden adjon választ arra, hogy mi a tervezett projekt fő tevékenysége, mi a forrása, hol, milyen helyszíneken kerül kialakításra, miért szükséges a megvalósítása.

A vezetői összefoglaló tartalmazza továbbá:

- A projekt illeszkedése a felhívás céljához
- A kiinduló helyzetismertetése, a projekt helyszínének megjelölése
- A projekt célkitűzéseinek és tervezett eredményeinek, hatásainak leírása, indokoltságának tömör alátámasztása
- A fejlesztés célcsoportjainak lehatárolása
- A megvalósítás tervezett ütemezése
- A projektet megvalósító szervezet bemutatása
- Az üzemeltetés tervezett kereteinek bemutatása
- A fejlesztés tervezett pénzügyi eredményeinek rövid összefoglalása

2. Projektgazda bemutatása (4-6 oldal)

A projektgazda általános bemutatása (tulajdonosi viszonyok, cégcsoport, holding-szerkezet stb.), alapvető tevékenységeinek ismertetése, a tervezett projektötlet illeszkedése a projektgazda tevékenységébe, stratégiájába. Amennyiben releváns, az alap- és vállalkozási tevékenységek különkülön történő ismertetésére is térjenek ki, különös tekintettel a projektgazda turizmusban betöltött szerepére.

A projektgazda általános bemutatása során kérjük, adják meg:

- A projektgazda jelenlegi vagyoni és pénzügyi helyzetét, összhangban az utolsó éves beszámolójával, vagy a hatályos költségvetésével.
- A projektgazda jövőbeni vagyoni és pénzügyi kilátásait (szerződésállomány, már megítélt támogatások és az azokból eredő kötelezettségek, stb.)

A fentieken túl:

- Ismertesse, hogy jelenleg milyen fontosabb, a projekt szempontjából releváns szakmai együttműködéseket folytat. Az együttműködésekről készítsen egy rövid táblázatos összefoglalót, amelyben felsorolásra kerülnek az együttműködő partnerek, az együttműködés területe(i) (közös tevékenységek, egymás szolgáltatásainak, eszközeinek igénybevételének módja, stb.), illetve az, hogy az együttműködés alátámasztása megtörtént-e és milyen dokumentummal.
- Ismertesse táblázatos formában a projektgazda korábbi turisztikai célú fejlesztéseit az elmúlt 5 évre vonatkozóan, megjelölve a projektek költségvetésének méreteit, a kapott támogatásokat, a vállalt indikátorok teljesülését.

	Projekt 1	Projekt 2	...
Megvalósítás helyszíne			
Megvalósítás időpontja			
Megvalósítás költsége			
Forrása (saját forrás, hitel, EUs támogatás;)			
Célja, indokoltsága			
Outputok, eredmények, hatások			

3. Helyzetértékelés - A fejlesztési igény megalapozása

A fejezet lényege, hogy feltárja a jelenlegi állapotot keresleti és kínálati oldalról, illetve a projekt szempontjából lényeges gazdasági, társadalmi és környezeti folyamatokat. A fejezet nem a jövőbeli elképzelések bemutatására hivatott, hanem a jelen bemutatására, amiből megállapítható, hogy melyek azok a problémák és hiányok, amikre a projektgazda a fejlesztését alapozza. Tehát itt röviden és tömören (akár az ábrák mellékletbe helyezésével) mutassa be a projektgazda, hogy mi indokolja keresleti és/vagy kínálati oldalról a fejlesztést.

3.1. Általános turisztikai teljesítmény (2-6 oldal)

Ebben a részben szükséges a fejlesztés megvalósulási helyszínéül szolgáló turisztikai térség, település általános turisztikai teljesítményének bemutatása, azaz az általános keresleti és kínálati (statisztikai) adatok (országos/desztinációs turisztikai teljesítmény részaránya, vendégéjszakaszám, tartózkodási idő szezononként, a belföldi-külföldi turisták megoszlása, fontosabb küldőpiacok és a motiváció bemutatása, a térség főbb turisztikai termékei és azok látogatószáma, árszínvonal, attrakciók célcsoportonként, turisztikai profil, desztinációs vízió, trendek az elmúlt 5-10 évből adatokkal alátámasztva, szálláshelyek kapacitásai és azok kihasználtsága kategóriánként). Kérjük mutassa be a desztináció szezonális jellemzőit (négyévszakosság, mely termékekben milyen árszínvonalon).

Kérjük, hogy az általános megfogalmazások helyett konkrét, a projekthez és a témakörhöz illeszkedő adatokkal alátámasztott elemzést készítsenek és kerüljék a tankönyvszerű, sablonos leírásokat (és

különösen tartózkodjanak a más korábbi pályázatokból átemelt fejezetekre, amelyek nem kapcsolódnak a turizmus szakterületéhez).

3.2. Keresletelemzés (2-6 oldal)

Ez a fejezet a fejlesztés körülményeinek, megalapozottságának konkrét bemutatását kell, hogy tartalmazza. Ebben a részben kell meghatározni a fejlesztés témájához kapcsolódó turisztikai termék fejlődésének általános trendjeit (globális, nemzetközi, hazai) és a tervezett szolgáltatások potenciális fogyasztóit.

Az elemzés fő célja, hogy meghatározza a tervezett új szolgáltatások potenciális fogyasztóit, feltárja azok jellegzetességeit és meghatározza azokat a fő folyamatokat és eszközöket, amelyek hatnak rájuk. Azonosítani kell azokat a célcsoportokat, amelyek jelenleg a fejlesztés által érintett desztinációban a hasonló kínálatokat igénybe veszik, valamint azok jellemzőit, igényeit, elvárásait:

- motiváció alapján
- korcsoportok szerinti megoszlás alapján -csoportos, családi, egyéni vendégek
- vendégeket kibocsátó területek meghatározása (régión belüli, régión kívüli, külföldi, stb.)

Meg kell határozni röviden a potenciális célközönségre ható legfontosabb trendeket és azok várható alakulását. Az elemzés legalább szekunder adatokon (ágazati statisztikák, kutatások, pl. KSH, intézményi adatok) alapuló (de egymással összehasonlítható) kvantitatív eszközöket kell alkalmaznia, a fejlesztés jellegétől függően ha lehetséges, kiegészítve ezt primer adatgyűjtéssel, kutatással (ennek eredményét táblázat formájában kérjük összefoglalni).

3.3. Kínálatelemzés (2-6 oldal)

A fejezetnek két területet kell vizsgálnia. Egyrészt itt szükséges bemutatni a termékhez kapcsolódó térségi (és ha releváns országos) kínálatot, ismertetve, hogy az adott turisztikai termék kínálata az elmúlt években milyen fejlesztések révén milyen irányba mozdult el. Másrészt jelen fejezetben versenytárselemzést is szükséges készíteni a versenytársak beazonosításával és rövid bemutatásával. A versenytárselemzés kapcsán fontos megjegyezni, hogy projektspecifikus versenytársak elemzése szükséges kizárólagosan.

Fontos, hogy mind a kínálatelemzés, mind a keresletelemzés a tervezett fejlesztéshez igazodó (kategória, méret, célcsoport, szolgáltatások) értékelésére fókuszáljon és a kínálatban szereplő (esetlegesen - térségi, desztinációs és országos - versenytársnak tekinthető) szálláshelyek tényleges elemzését (kihasználtság, árpolitika, jövedelmezőség, létszámgazdálkodás) tartalmazza, amely a piacra lépés realitásának megítélését segíti bemutatni.

3.4. SWOT elemzés (1-2 oldal)

A SWOT elemzés projektspecifikus elkészítése szükséges. Javasolt az erősségek, gyengeségek, lehetőségek és veszélyek meghatározása térségi/települési/desztinációs (együtt: fogadóterületi) és termék (szálloda) szinten is.

3.5. A projekt célkitűzései, elvárt eredmények, hatások (2-6 oldal)

3.5.1. Célkitűzések

A fejezetben - a kereslet és kínálat elemzésére alapozva - a projekt szakterületén, helyszínén és konkrét tevékenységei tükrében szükséges a fejlesztési potenciált azonosítani, bemutatni, hogy a projekt mennyiben célozza egy adott probléma kezelését, és/vagy stratégia megvalósítását. Üzleti szempontból azt kell bemutatni, hogy az adott fejlesztés mely piaci rés betöltésére lehet hivatott. Javasolt átfogó célokat és konkrét célokat is megfogalmazni.

Itt kell bemutatni a projekt fejlesztéspolitikai irányelvekhez való kapcsolódását, kiemelt figyelmet fordítva a megvalósítás helye szerinti régió/megye/város/városrész stratégiai programjára (ITS).

3.5.2. Elvárt eredmények, hatások

A projekttől elvárt számszerűsíthető célokat, indikátorokat a pályázati adatlapon megadottakkal összhangban szükséges bemutatni. A fenntartási időszak 3 év kis- és középvállalkozások, 5 év nagyvállaltok esetében. Az indikátorok értékét erre az időszakra szükséges megadni. A projekt fenntartásának tervezett kezdete minden esetben a projekt befejezését követő nap.

Ebben a fejezetben térjen ki röviden a közvetetten érintettek körére és a projekt rájuk gyakorolt hatásának bemutatására. Ide tartoznak azon személyek, társadalmi csoportok, akik nem a projekt eredményeinek közvetlen használói, de összetett mechanizmusokon keresztül a projekt eredményei és hatásai a helyzetükön javítanak.

4. Tervezett projekt bemutatása

4.1. A tervezett projekt jelenlegi státusza (1-2 oldal)

Ebben a fejezetben mutassa be röviden a tervezett projektötlet kapcsán a támogatási igény benyújtásig lezajlott folyamatokat, a megszületett döntéseket.

4.2. A műszaki tartalom meghatározása (1-4 oldal)

A támogatási igény benyújtásakor a projektötlet műszaki tartalmát az akkor rendelkezésre álló műszaki tervek, tanulmánytervek alapján szükséges bemutatni. Ebben a fejezetben kerüljön bemutatásra a fejlesztések tervezett műszaki tartalma és az elvégzendő tevékenységek.

Az üzleti terv részét (mellékletét) képezi a legalább koncepciótervként értékelhető tervdokumentáció, amely az alábbiakat tartalmazza:

- Helyszínrajz, amelyen egyértelműen beazonosítható a projekt tárgyát képező fejlesztés által érintett terület és a kapcsolódó helyrajzi számok
- A fejlesztés tárgyát képező ingatlan épület méretarányos alaprajza szintenként.
- Rövid (nem minden szakágat érintő) műszaki leírás.
- Az építési tevékenységekről a rendelkezésre álló legrészletesebb költségterv.
- Amennyiben rendelkezésre áll elkészült látványtervek.

Amennyiben a műszaki előkészítés részletesebb, akkor itt kell bemutatni a műszaki előkészítettség előrehaladását (engedélyes tervek, jogerős építési engedély megléte, kiviteli tervek elkészülte), illetve minden olyan lényeges információ bemutatását, amelyet a támogatási igény elbírálásához lényegesnek tart (energiatakarékos megoldások, akadálymentesítettség).

Ugyancsak itt kerüljön bemutatásra a projektben tervezett eszközbeszerzési program is, kitérve az eszközök és a szálláshely tervezett célcsoportjai igényeinek és elvárásainak való megfelelésre.

4.3. Létrejövő termékek, szolgáltatások bemutatása (2-6 oldal)

A létrejövő termékek és szolgáltatások ismertetése, a kiegészítő szolgáltatások bemutatása ebben a fejezetben szükséges. A termék kialakításának tervezésekor legyenek tekintettel arra az elvárásra, hogy a turizmus szezonalitásának csökkentése érdekében a fejlesztett szálladának az év 365 napján nyitva kell tartania. A szezonalitás csökkentésével kapcsolatosan kérjük térjen ki arra, hogy a projekt megvalósulása milyen hatással lesz a térség szezonalitására.

A fejezetben a turizmusszakmai szempontok bemutatása is szükséges pl.:

- illeszkedés a meglévő helyi és desztinációs kínálathoz, a desztináció profiljához,
- illeszkedés a desztinációba jelenleg és jövőben érkező vendégek igényeihez
- látogatómenedzsmenti szempontok
- új szolgáltatások hozzáadott értéke.

Ismertesse milyen szakmailag indokolt együttműködéseket, partnerségeket tervez a projekt megvalósítása, megfelelő piaci bevezetése érdekében.

4.4. A projekt költségvetésének ismertetése (1-3 oldal)

Ez a fejezet tartalmazza a projekt összköltségének ismertetését táblázatos formában. A költségeket nettó módon kérjük bemutatni. Amennyiben a projekt bruttó elszámolású, az egyes sorokhoz tartozó Áfá-t és bruttó értéket is szükséges feltüntetni. Ha a projekt kapcsán nem elszámolható költségek is felmerülnek, azokat is kérjük bemutatni a táblázatban, elkülönítve az elszámolható költségektől.

A költségeket kérjük, előkészítési és megvalósítási költségekre bontani, illetve kérjük bemutatni, hogy a költségek tervezése mi alapján történt (pl. építőipari költségbecslési segédlet, előzetes árajánlatok).

Amennyiben a tervezett projekt megvalósítása érdekében ingatlan vásárlása szükséges, abban az esetben ennek tervezett költségét külön szükséges kimutatni. Mutassa be az adásvétel tervezett formáját, időigényét és költségét. Illetve csatolja az adott ingatlanok tulajdoni lapjait.

Fontos: az itt bemutatott táblázatnak összhangban kell lennie a pénzügyi fejezetben bemutatott táblázattal.

4.5. A projekt időbeli ütemezésének ismertetése (1-3 oldal)

A projekt időbeli ütemezését havi bontásban, Gantt diagrammal szükséges bemutatni, illetve rövid szöveges ismertetés is szükséges az ütemezés kapcsán.

4.6. A projektmenedzsment-szervezet bemutatása, a jövőbeli üzemeltetési struktúra ismertetése (3-6 oldal)

4.6.1. Projektmenedzsment-szervezet

Itt szükséges a projekt megvalósításában közreműködő menedzsmentszervezet bemutatása munkakörökkel, létszámmal, feladat meghatározással, szakmai elvárásokkal, lehetőség szerint táblázatos formában. Fontos, hogy az általános projektmenedzsmenti tapasztalat mellett kiemelten mutassa be a szállodalétesítés-fejlesztés során szerzett releváns tapasztalatot.

4.6.2. Jövőbeli üzemeltetés

Itt szükséges az üzemeltetés alapinfrastruktúrájának számba vétele, a szükséges kiszolgáló technikai felszerelések bemutatása. Az infrastrukturális háttér mellett kérjük, ismertesse a működtetés személyi feltételeit is. Térjen ki arra, hogy milyen humánerőforrás állománnyal tervezik az üzemeltetést (munkakör, létszám, feladatmeghatározás, szakmai elvárások, bérezés). Az itt bemutatott humántervnek összhangban kell lennie a pénzügyi fejezetben bemutatott személyi jellegű költségekkel. Fontos, hogy a HR-tervben (munkakör, létszám, munkaköri elvárások, tervezett bérek) bemutatott létszámok és bérezési struktúra igazodjon a 365 napos nyitva tartáshoz, a vállalt szállodai kategória által támasztott üzemeltetési feladatokhoz, illetve a turizmusban releváns várható – térségi - bérigényekhez.

Ebben a részben kell meghatározni az üzemeltetés jogi oldalát, struktúráját, különösen, ha az üzemeltető személye eltér a tulajdonos személyétől.

Amennyiben a projekt egy jelenleg is működő helyszín fejlesztésére irányul, abban az esetben a jelenlegi üzemeltetési struktúra (pl. humánerőforrás) bemutatása is szükséges. Fontos azonban, hogy például a projekt szempontjából nem releváns személyi állomány ismertetése nem elvárás.

4.7. Kockázatelemzés (kb 2-3. oldal)

Fel kell mérni az alábbi tényezőkből fakadó kockázatokat:

- Műszaki kockázatok (előkészítés, kivitelezés kockázatai, meghibásodások, technikai károk, stb.)
- Jogi szempont (kapcsolódó jogszabályi környezet, szabványok változása, kibocsátási határértékek változása, stb.)
- Társadalmi szempont (lakossági ellenállás, közvélemény stb.)
- Pénzügyi-gazdasági fenntarthatósági szempont (piaci viszonyok változása, a válság hatásai, fizetési hajlandóság, üzemeltető kiválasztása, stb.)
- Intézményi szempont (új szereplők belépése a folyamatba, tervezett üzemeltetői struktúra változása a vizsgált időtávon, közbeszerzés, közigazgatási átalakítás hatásai stb.)

A kockázatok felmérése és minősítése/értékelése után be kell mutatni a kockázat mérséklési és kezelési stratégiát. A kockázatelemzést és a kezelési stratégiákat vázlatosan, táblázatos formában, áttekinthetően ajánlott bemutatni. Ahol releváns szükséges megjelölni az adott kockázat kezeléséért felelős szervezeti egységet.

Hangsúlyosan felhívjuk a figyelmet, hogy a sablonos, más pályázatokból átemelt kockázatelemzési rész helyett a projekt valós kockázatait felmérő elemzést kell elkészíteni, a kockázatkezelés pontos meghatározásával!

5. Marketingterv (2-8 oldal)

5.1. Piaci pozicionálás bemutatása

A létrejövő szolgáltatási struktúra piaci pozicionálása a versenytársakhoz képest, a marketingtevékenység szempontjából releváns egyedi jellemzők kiemelése, USP meghatározása.

Az innovatív, újszerű, egyedi szolgáltatások piaci hatásai a desztinációban, valamint a versenyképességre gyakorolt hatásai. A létrejött szolgáltatás struktúra piaci pozicionálása a versenytársakhoz képest a 3.2 pontban szereplő kínálatelemzéssel összhangban. A szálláshely és a szolgáltatások jellemzői a marketingtevékenység szempontjából (a piaci kínálathoz viszonyított egyedi jellemzők kiemelése – USP (egyedi értékesítési ajánlat) megjelölése –, értéktöbblet megjelölése a célcsoportok számára).

5.2. Marketingkommunikációs és értékesítési stratégia

A fejezetben szükséges kitérni a marketing célokra és üzenetekre, a kommunikációs célokra, a konkrét marketing üzenetekre, az árpolitikára, a szolgáltatások konkrét árazásra, a marketingkommunikációs intézkedési tervre, értékesítési csatornákra. Elkülönítetten szükséges bemutatni a célcsoportok szerinti marketingeszközöket és a kapcsolódó marketing költségkereteket.

A projektben elszámolni kívánt marketing költségek és feladatok ütemezett meghatározása táblázatos formában szükséges.

Fontos: nem általánosságok, hanem projektspecifikus marketingeszközök és értékesítési csatornák bemutatása szükséges, illetve a projektre konkretizált, lehatárolt célcsoportokhoz való illeszkedést szükséges bemutatni.

Az értékesítési stratégia leírásánál röviden mutassa be a piacra törési stratégiát, a pályázó a vállalkozás által használt árképzés elveket (költségelvű árképzés, kereslettől függő ár képzés, vagy versenytársakhoz igazodó ár képzés) és az árdifferenciálás (felárak, árengedmények) eszközeivel kapcsolatos elképzeléseit.
Szintén ki kell térni a stratégiában a célcsoportok árérzékenységére (alacsony, közepes, magas) a kínált termékeknél / szolgáltatásoknál és rá kell mutatni arra, hogy milyen az ár-minőség viszonylat, illetve ez visszaigazolható-e a fejlesztés eredményeképp.

Az értékesítési csatornákat (online és offline bontásban) is kérjük bemutatni. A célcsoportok elérését optimalizáló értékesítési rendszer elemeinek és folyamatainak a leírása különösen fontos elemét kell, hogy képezze a stratégia összefoglalásának.

6. A projekt pénzügyi elemzése (8-12 oldal)

A számításokat tartalmazó táblázatokat elektronikus formában, EXCEL formátumban mellékletként szükséges csatolni, amelyekben kiolvasható és nyomon követhető, valamint ellenőrizhető a képletezés és a számítások módszertana.

A számítások alapadatainak meg kell egyeznie az üzleti terv más fejezeteiben ismertetett adatsorokkal. Pl: a személy jellegű ráfordítások esetében a HR tervben szereplő bértervekkel, a bevételek esetében a kihasználtsági becslésekkel és a tervezett szobaár-prognózissal.

6.1. A pénzügyi elemzés módszertana

Vizsgált időtáv: A pénzügyi számításokat úgy kell elvégezni, hogy a referencia időszak vége a projekt zárás napját követő első üzemeltetési naptól számított 15. naptári év vége (tört év esetén 1. évnek tekintve a tört üzemeltetési évet is). (pl. projekt zárás 2022. 04.30, akkor az üzemeltetés első napja 2022.05.01, így a vizsgált időszak 2036. 12.31-ig tart). A kezdőév előtt felmerült költségeket a projekt indulásának évében szükséges figyelembe venni.

Diszkontráta: az alkalmazandó nominál pénzügyi diszkontrátát a Támogatásokat Vizsgáló Iroda által közzétett aktuális, nominál referencia- és diszkontkamatláb meghatározása alapján szükséges figyelembe venni (http://tvi.kormany.hu/referencia-rata).

Infláció: Az elemzés során alkalmazott inflációs index a Magyar Nemzeti Bank által közzétett inflációra vonatkozó középtávú céllal megegyező index legyen (https://www.mnb.hu/).

Személyi jellegű ráfordítások indexálása: A személy jellegű ráfordításokon belül a bruttó bérek emelkedésére előirányozott növekedési index az alkalmazott inflációs index +2%.

Áfa státusz: Kérjük az Adatlappal összhangban röviden, szövegesen bemutatni a projektgazda ÁFA státuszát (nettó, vagy bruttó elszámolású a projekt), illetve azt, ha az egyes tevékenységek eltérő ÁFA státuszúak, vagy ha a konzorciumi partnerek ÁFA státusza eltérő. A működési költségeket és bevételeket is az itt bemutatottaknak megfelelően szükséges tervezni.

Maradványérték: Maradványértéket csak abban az esetben kell a referencia időszak utolsó évében feltüntetni, ha a tárgyi eszközök értékesítésre kerülnek az időszak végén. Ellenkező esetben (azaz, ha nem történik értékesítés) maradványértékkel nem szabad számolni.

Fejlesztési különbözet módszer: Amennyiben a projekt kapcsán értelmezhető projekt nélküli eset (pl. szállodafelújítás esetén), akkor a számításokat alapvetően fejlesztési különbözet módszerrel szükséges bemutatni, de a projektes eset számításaira és értékeire is szükséges kitérni. Az egyes pénzügyi táblázatokat fejlesztési különbözet módszerrel számított értékekkel és projektes eset értékeivel is szükséges bemutatni. A fejlesztési különbözet módszer lényege, hogy a projekt beruházási költségéből, üzemeltetési és karbantartási költségéből, valamint bevételéből le kell vonni azon összegeket, amelyek várhatóan a projekt nélküli forgatókönyv esetén is jelentkeznének.

6.2. Projekt nélküli eset bemutatása

Projekt nélküli esetet csak meglévő, jelenleg is működő szálloda fejlesztésekor, bővítésekor, átalakításakor szükséges bemutatni. Új szálloda létrehozásakor, vagy jelenleg nem üzemelő létesítmény átalakítása, fejlesztése esetén projekt nélküli eset meghatározása nem releváns.

A fejezetben kell bemutatni a projekt elmaradásakor keletkező bevételeket és kiadásokat, a referencia időszakra számszerűsítve, illetve rovid magyarázattal kiegészítve. A projekt nélküli eset pénzügyi bemutatás az elsődlegesen hangsúlyos, a szöveges jellemzést a minimálisra kell szorítani.

A projekt nélküli eset (vagy forgatókönyv) lényegében az elemzési időtávra vonatkozóan megadott helyzetleírás, amely a projekt elmaradása esetén történő folyamatokat mutatja. Például a támogatás elmaradása esetén finanszírozás hiányában a beruházás nem valósulna meg, így az üzemeltetés a korábbiaknak megfelelően, vagy romló tendenciában (pl. növekvő működési költségekkel) történne. A projekt nélküli esetet nem reális (pl. jogszabályi előírásokat teljesítő) változatnak, hanem számítási segédeszköznek kell tekinteni.

6.3. A fejlesztés költségeinek bemutatása

Táblázatos formában valamennyi, a projekt megvalósításához szükséges – projektben elszámolni kívánt - költséget fel kell tüntetni összhangban a 04-es számú excel költségvetési táblázattal.

6.4. A működés költségei

A működési költségek az alábbiak lehetnek:

- üzemeltetési költség;
- karbantartási/fenntartási költség;
- pótlási költség.

A működési költséget a pénzáram módszer (diszkontált cash flow módszer - DCF) szerint kell összeállítani, azaz csak a tényleges kiadásokat lehet itt számba venni. Tényleges kiadást nem jelentő tétel, mint amortizáció nem lehet része a működési költségeknek!

A pótlás fogalmába az eszközök cseréje tartozik. Az eszközök pótlásának (cseréjének) költségét a vizsgált időtáv alatt az alábbi módokon lehet a számítások során megjeleníteni:

- a pótlási költség tényleges felmerülésének évében, vagy
- a vizsgált időtáv műszaki szempontok alapján történő szakaszolásával, mely során a pótlási költség több évre kerül elosztásra.

A pótlási költségek meghatározásához szükséges a beruházás keretében létrejött eszközökre és a projekt által használt meglévő eszközökre vonatkozóan az alábbiak figyelembe vétele:

- az eszközök hasznos élettartama (vagy értékcsökkenési leírási kulcsa);
- a vizsgált időtartam idején pótlandó eszközök darabszáma; • a pótlandó eszközök fajlagos pótlási költsége (Ft/db);
- a pótlási költségek időbeli megoszlása.

A pótlási költségek számításának részletes megbontása szükséges, mely során ki kell térni arra, hogy pontosan mely eszközök, mely években, milyen pótlási igényt keletkeztetnek.

A karbantartás és pótlás meghatározásakor különös figyelemmel kell lenni a garanciális jogok el nem vesztésének feltételeként meghatározott gyártói, vagy kivitelezői követelményekre; valamint a vizsgált időszak végéig történő, az újszerű állapot fenntarthatóságának megtartásából eredő állagmegóvásokra, pótlólagos beruházások tervezésére.

A táblázat fejlécében szereplő évek felülírandóak konkrét évszámokra (pl. 2021).

Amennyiben létezik projekt nélküli eset, akkor külön-külön táblázatban szükséges bemutatni a fejlesztési különbözet módszerrel számított értékeket és a projektes eset értékeit is.

Az egyes költség típusokat (üzemeltetési költség, karbantartási költség, pótlási költség) részletesen szükséges bemutatni (pl. áramdíj, takarítás költsége, személyi jellegű költségek), illetve szöveges magyarázatban is szükséges kitérni valamennyi tétel indoklására (pl. éves áramdíj 480 eFt = 12hónap*40 eFt).

A költségek meghatározásakor az újonnan létrejövő attrakcióelemek, szolgáltatások esetén közelítő, alátámasztott becslés, meglévő létesítmény esetén a tapasztalati számok bemutatása és alkalmazása szükséges. Tekintettel arra, hogy a műszaki előkészítettség a projektfejlesztés jelen szakaszában már előrehaladott állapotban van, törekedni szükséges a költségek minél pontosabb meghatározására.

Működési költségek	Nettó jelenérték	Beruházási költség 1. éve	...	Referencia időszak 1. éve	...	Referencia időszak utolsó éve	Összes költség
1. Üzemeltetési költségek összesen							
1.1.							
1.2.							
2. Karbantartási költségek összesen							
2.1.							
2.2.							
3. Pótlási költségek összesen							
3.1.							
3.2.							
4. Összes működési költség							

6.5. Maradványérték meghatározása

Maradványértéket csak abban az esetben kell a referencia időszak utolsó évében feltüntetni, ha a tárgyi eszközök értékesítésre kerülnek az időszak végén. Ellenkező esetben (azaz, ha nem történik értékesítés) maradványértékkel nem szabad számolni.

A maradványérték számítása során kiemelten szükséges figyelembe venni, hogy

- A tervező által előírt karbantartási munkálatok és pótlási kötelezettségek maradéktalanul megvalósulnak, ennek következtében az adott eszköz hasznos élettartama biztosítható, így a terven felüli amortizáció csak és kizárólag erős műszaki indokoltság esetében fogadható el.
- A tárgyi eszközök használati értékét megőrző pótlólagos beruházások, mind növelik az adott tárgyi eszköz könyv szerinti értékét.

A maradványérték meghatározása főszabály szerint a jogszabályban megadott leírási kulcs(ok) alapján kell, hogy történjen. Eltérő esetben az eltérés indoklása szükséges.

6.6. Pénzügyi költségek összegzése

Megnevezés	Nettó jelenérték	Beruházási költség 1. éve	...	Referencia időszak 1. éve	...	Referencia időszak utolsó éve	Összes költség
1. Összes elszámolható költség							
2. Összes működési költség							
2.1 Üzemeltetési költség							
2.2. Karbantartási költség							
2.3. Pótlási költség							
3. Maradványérték[1]							
4. Összes költség (1+2-3)							

6.7. Pénzügyi bevételek becslése

Ebben a fejezetben szükséges bemutatni a fejlesztett/létrehozott attrakció/szolgáltatás bevételeit. Kizárólag azon bevételeket kell figyelembe venni, amelyeket a fejlesztések eredményeit felhasználók/használók a használat ellenértékeként közvetlenül fizetnek, vagy a fejlesztés eredményének bérbeadásából származnak!!

A táblázat fejlécében szereplő évek felülírandók konkrét évszámokra (pl. 2021). Illetve a „Bevétel 1, Bevétel 2 stb. elnevezések felülírása is szükséges a projekt bevételeinek megnevezésére. A táblázat sorai bővíthetők.

Amennyiben létezik projekt nélküli eset, akkor külön-külön táblázatban szükséges bemutatni a fejlesztési különbözet módszerrel számított értékeket és a projektes eset értékeit is.

Az egyes bevételi típusokat részletesen szükséges bemutatni (pl. szálláshely-szolgáltatás, kerékpárkölcsönzés bevétele, bérleti díj, rendezvények díja), illetve szöveges magyarázatban is szükséges kitérni valamennyi tétel indoklására (pl. 2.400 db wellness jegy * 1.600 Ft = 3.840.000 Ft).

Bevételek alakulása	Nettó jelenérték	Beruházási időszak 1. éve	...	Referencia időszak 1. éve	...	Referencia időszak utolsó éve	Összes bevétel
Bevétel 1							
Bevétel 2							
Bevétel 3							
Bevétel 4							
Összes bevétel							

A pénzügyi bevételek ismertetése mellett kérjük mutassa be az alábbi mutatók tervezett alakulását és szövegesen mutassa be, hogy a vállalt értékek hogyan viszonyulnak a fogadóterület (település, desztináció) jelenlegi hasonló mutatóihoz!

[1] A maradványértéket pozitív előjellel szükséges beírni!

Szálláshely statisztikai mutatók	referencia időszak (Év)			
	1. év	2. év	.....	15.év
Egy vendégre jutó bruttó szállásdíj (Ft)				
Egy vendégéjszakára jutó bruttó szállásdíj (Ft)				
1 szoba 1 működési napjára jutó szállásdíj (REVPAR) (Ft)				
Egy szoba átlagára (Ft)				

6.8. A projekt pénzügyi teljesítménymutatói

A számításokat csak az elszámolható költségekre kérjük elkésziteni.

Itt szükséges bemutatni a projekt nettó jelenértékét (NPV) és amennyiben számolható a belső megtérülési rátát (IRR). Fontos, hogy ez a fejezet alátámassza a projekt fenntarthatóságát, pénzügyi relevanciáját (NPV) és megalapozza a támogathatóság indokoltságát.

Megnevezés	Beruházási időszak 1. éve	...	Referencia időszak 1. éve	...	Referencia időszak utolsó éve
1. Összes elszámolható költség					
2. Összes működési költség					
3. Kiadási pénzáram 1+2					
4. Összes bevétel					
5. Bevételi pénzáram 4					
6. Nettó összes pénzáram 5+6-3					
7. Nettó jelenérték	NPV				
8. Belső megtérülési ráta	IRR				

6.9. A projekt finanszírozásának forrásai

Ebben a fejezetben kell bemutatni a projekt tervezett forrásait. Ismertesse, hogy milyen forrásból kívánja biztosítani a projekt megvalósítását, miből fedezi az igényelt támogatási összegen felüli részt. Amennyiben az önerőt külső forrásból biztosítja a Pályázó, akkor szükséges az ehhez kapcsolódó feltételek bemutatása (pl. futamidő, kamatláb, türelmi idő, részletek ütemezése). Ezzel összefüggésben és összhangban a következő fejezetben szereplő fenntarthatósági számításoknál a hiteltörlesztés és a hitel kamat törlesztés évek szerinti megbontása is szükséges (táblázat 3. és 4. sora).

6.10. Fenntarthatóság bemutatása

A fenntarthatósági táblázat kitöltése arra szolgál, hogy a Támogató számára bemutassa, a projekt eredményeinek pénzügyi fenntartása folyamatosan biztosított. Emiatt ha a táblázat 16. sora bármely évben negatív, indokolni szükséges hogyan, milyen forrásból tartható fenn a működés.

Megnevezés	Beruházási költség 1. éve	...	Referencia időszak 1. éve	...	Referencia időszak utolsó éve
1. Összes elszámolható költség					
2. Összes működési költség					
3. Hiteltörlesztés (amennyiben releváns)					
4. Hitel kamatának törlesztése (amennyiben releváns)					
5. Kiadási pénzáram 1+2+3+4					
6. Összes bevétel					
7. Egyéb bejövő pénzáram					
8. Támogatás					
9. Saját forrás (10+11)					
10. Önerő (készpénz, munkaerő hozzájárulás)					
11. Idegen forrás (12+13)					
12. Hitel					
13. Egyéb idegen forrás					
14. Maradványérték[2]					
15. Bevételi pénzáram 6+7+8+9					
16. Nettó összes pénzáram 15-5					

[2] amennyiben az eszköz a referencia-időszak végén értékesítésre kerül

17. Nettó halmozott pénzáram					

6.11. Érzékenységvizsgálat

Érzékenységvizsgálatok célja annak megállapítása, hogy a tervezés pontatlansága, a bekövetkező változások milyen mértékben befolyásolják a beruházás-gazdaságossági számítások eredményeit. Az érzékenységvizsgálatok segítségével meghatározható a beruházási tervváltozat stabilitása.

A módszer segítségével három alap paraméter változásának az eredményre gyakorolt hatása vizsgálandó. Ezek a:

- a beruházási költség,
- a várható működési költségek és a
- prognosztizált árbevétel

Lezárva: 2023. 10. 31.

MAGYARORSZÁG KORMÁNYA
TÁMOGATÁSÁVAL
VALÓSUL MEG

PROJEKT ADATLAP

Projekt címe:

Kisfaludy Szálláshelyfejlesztési Konstrukció

5* minősítéssel rendelkező szállodák fejlesztése

Kódszám:

TFC - 1.1.2 - 2020

TÁMOGATÁS IGÉNYLÉSHEZ

Lezárva: 2023. 10. 31.

MAGYARORSZÁG KORMÁNYA
TÁMOGATÁSÁVAL
VALÓSUL MEG

PROJEKT ADATLAP 1.

1. PÁLYÁZÓ SZERVEZET ALAPADATAI

Kérjük, jelölje meg X-szel, hogy a támogatási igényt meglévő nagykapacitású szálláshely felújítására vagy ilyen létesítésére nyújtja-e be:

szálláshely felújítása	
szálláshely felújítása kapacitásbővítéssel	

Kérjük feltüntetni a Nemzeti Turisztikai Adatszolgáltató Központ tanúsítvány-számát.

Projekt címe/megnevezése (max 250 karakter)	
Projekt száma (PÁLYÁZTATÓ GENERÁLJA)	

1.1. A tevékenységet megvalósító teljes neve:	
1.2. A tevékenységet megvalósító rövidített neve (amennyiben releváns):	
1.3. Gazdálkodási forma:	
1.4. Adószám:	
1.5. Bankszámlaszám:	
Számlavezető pénzintézet neve:	
1.6. Statisztikai számjel:	
1.7. Cégjegyzékszám vagy egyenértékű hivatalos nyilvántartási szám: (költségvetési szerveknél törzsszám)	
1.8. Alapítás időpontja (létesítő okirat kelte):	

1.9. A tevékenységet megvalósító székhelye:	
Megye:	
Település:	
Irányítószám:	
Közterület (út, utca, tér, köz, egyéb)	
Házszám	

1.10. A tevékenységet megvalósító postacíme (amennyiben eltér a székhelytől):

Lezárva: 2023. 10. 31.

Megye:	
Település:	
Irányítószám:	
Közterület (út, utca, tér, köz, egyéb)	
Házszám:	
Postafiók irányítószám:	
Postafiók:	

1.11. A tevékenységet megvalósító hivatalos képviselőjének (vezető, aláírásra jogosult) adatai	
Név:	
Beosztás:	
Telefon:	
e-mail:	

1.12. Kapcsolattartó személy(ek) adatai	
Név:	
Beosztás:	
Telefon:	
e-mail:	
Név:	
Beosztás:	
Telefon:	
e-mail:	

1.13. Minősítési kód (Kérjük, válassza ki a megfelelőt)	
kisvállalkozás	
középvállalkozás	
nagyvállalat	
befektetési alap vagy ilyen nevében eljáró vagyonkezelő	
költségvetési szerv és intézményeik, illetve az általuk megbízott üzemeltető gazdasági társaság	
önkormányzatok és intézményeik, illetve az általuk megbízott üzemeltető gazdasági társaság	
Magyarországon bejegyzett székhelyű vagy telephelyű nonprofit szervezet	
szövetkezet	
egyházi jogi személy	

1.14. ÁFA státusz: Támogatást igénylő kijelenti, hogy[1]:	
A - A támogatást igénylő nem alanya az ÁFA-nak. Az elszámolásnál az ÁFA-val növelt (bruttó) összeg kerül figyelembevételre (Bruttó)	
B – A támogatást igénylő az egyszerűsített vállalkozói adóról szóló 2012 évi XLIII. (XI.15)	

[1] A megfelelő sorba kérjük, írjon igent, a többi sor kitöltése nem szükséges

törvény hatálya alá tartozik. Az elszámolásnál az ÁFA nélküli összeg kerül figyelembevételre. (Nettó)	
C- A támogatást igénylő alanya az ÁFA-nak, de a támogatási kérelemben megjelölt, támogatásból finanszírozott tevékenységekkel kapcsolatban felmerült költségeire vonatkozóan adólevonási jog nem illeti meg. Az elszámolásnál az ÁFÁ-val növelt (bruttó) összeg került figyelembevételre (Bruttó)	
D - A támogatást igénylő alanya az ÁFÁ-nak, a támogatási kérelemben megjelölt, támogatásból finanszírozott tevékenységekkel kapcsolatban felmerült költségeire vonatkozóan adólevonási jog illeti meg. Az elszámolásnál az ÁFA nélküli (nettó) összeg kerül figyelembevételre. (Nettó)	
E – A támogatást igénylő alanya az ÁFA-nak, a támogatási kérelemben megjelölt, támogatásból finanszírozott tevékenységekkel kapcsolatban felmerült költségeire vonatkozóan tételes elkülönítéssel állapítja meg a levonható és a le nem vonható ÁFA összegét. Az elszámolásnál a tételes elkülönítés alapján megállapított le nem vonható ÁFA összeg kerülhet figyelembevételre (Bruttó)	
F – A támogatást igénylő alanya az ÁFÁ-nak, a támogatási kérelemben megjelölt, támogatásból finanszírozott tevékenységekkel kapcsolatban felmerült költségeire vonatkozóan arányosítással állapítja meg a levonható és a le nem vonható ÁFA összegét. Az elszámolásnál az arányosítás számítását mellékelni kell. Az arányosítás alapján megállapított le nem vonható ÁFA összeg vehető figyelembe (Bruttó)	

PROJEKT ADATLAP 2.

2. A TÁMOGATÁSI IGÉNNYEL ÉRINTETT TEVÉKENYSÉG ÖSSZEGZŐ ADATAI

A TÁMOGATÁSI IGÉNNYEL ÉRINTETT TEVÉKENYSÉG ÖSSZEGZŐ ADATAI	
2.1. A tevékenység tárgya	
2.2. A fejlesztési helyszínnel kapcsolatos információk	
A fejlesztéssel érintett helyszín megnevezése:	
Megye:	
Település:	
Irányítószám:	
Közterület (út, utca, tér, köz, egyéb)	
Házszám:	
Helyrajzi szám:	
A fejlesztéssel érintett ingatlan a Felhívás D10.3 pontja alapján.	
A fejlesztéssel érintett helyszín megnevezése (több megvalósulási helyszín esetén:[2]	
Megye:	
Település:	
Irányítószám:	
Közterület (út, utca, tér, köz, egyéb)	
Házszám:	
Helyrajzi szám:	
fejlesztéssel érintett ingatlan a Felhívás D10.3 pontja alapján:	
A fejlesztéssel érintett helyszín megnevezése (több megvalósulási helyszín esetén:	
Megye:	
Település:	
Irányítószám:	
Közterület (út, utca, tér, köz, egyéb)	
Házszám:	
Helyrajzi szám:	
fejlesztéssel érintett ingatlan a Felhívás D10.3 pontja alapján:	
A fejlesztéssel érintett helyszín megnevezése (több megvalósulási helyszín esetén: 2	
Megye:	
Település:	
Irányítószám:	
Közterület (út, utca, tér, köz, egyéb)	
Házszám:	
Helyrajzi szám:	

[2] abban az esetben töltendő ki, amennyiben az egy helyszínen történő fejlesztés több helyrajzi számon valósul meg

fejlesztéssel érintett ingatlan a Felhívás D10.3 pontja alapján:	
2.3. A tevékenység megvalósításának tervezett kezdete (év, hónap, nap):	
2.4. A tevékenység megvalósításának tervezett befejezése (év, hónap, nap):	
2.5. Az igényelt vissza nem térítendő támogatás összege (Ft)	
2.6. Támogatási intenzitás (%)	
2.7. Támogatás jogcíme (de minimis, regionális beruházási támogatás)	
2.8. Önerő (Ft)	

2.9. Kérjük, adjon rövid összefoglalást a tervezett tevékenységről, fejlesztésről (maximum 5000 karakter)

Lezárva: 2023. 10. 31.

2.10 Kérjük az alábbi táblázatot a pályázati útmutatóval összhangban kitölteni.

S.szám	Kötelező kimeneti mutató neve	Mértékegység	Célérték
1	Fejlesztéssel érintett ingatlan alapterülete (telek)[3]	m^2	
2	Fejlesztéssel érintett ingatlan (épület) hasznos alapterülete Fejlesztéssel érintett ingatlan [4]	m2	
3	Szálláshelyeken nyújtott új szolgáltatások[5]	db	

[3] Célérték elérésén dátuma: Beruházás üzembehelyezése, legkésőbb a projekt zárás dátuma
[4] Célérték elérésén dátuma: Beruházás üzembehelyezése, legkésőbb a projekt zárás dátuma
[5] Célérték elérésén dátuma: Beruházás üzembehelyezése, legkésőbb a projekt zárás dátuma

S.szám	Kötelező kimeneti mutató neve	Mértékegység	Célérték
4	Támogatásból felújított kereskedelmi szálláshelyek szobáinak száma[6]	db	
5	Kereskedelmi szálláshelyek támogatásból újonnan létrejött szobáinak száma[7]	db	
6	IFA fizetéssel együtt járó, turisták által eltöltött vendégéjszakák száma a fejlesztéssel érintett szálláshelyen[8]	db	
7	Támogatott szálláshely kapacitás-kihasználtsága (a nyitvatartási időszakban eladott szobák száma osztva az összes szobaszámmal)[9]	%	
8	Idegenforgalmi adóbefizetés éves mértéke[10]	Ft	

Kelt, ...

.....
aláírás

[6] Célérték elérésen dátuma: Beruházás üzembehelyezése, legkésőbb a projekt zárás dátuma Beruházás üzembehelyezése, legkésőbb a projekt zárás dátuma

[7] Célérték elérésen dátuma: Beruházás üzembehelyezése, legkésőbb a projekt zárás dátuma

[8] Célérték elérésen dátuma: Fenntartási időszak teljes időtartama

[9] Célérték elérésen dátuma: Fenntartási időszak teljes időtartama az idegenforgalmi adóbevételek ellenőrzése alapján. (amennyiben az érintett településen nincs idegenforgalmi adófizetési kötelezettség, az ellenőrzés alapja az NTAK)

[10] Célérték elérésen dátuma: Fenntartási időszak teljes időtartama

Lezárva: 2023. 10. 31.

Felhívás és útmutató a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt., mint a Miniszterelnöki Kabinetiroda Kezelő szerve és a Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. által közösen meghirdetett Kisfaludy Szálláshelyfejlesztési Konstrukció – magánszálláshelyek és egyéb szálláshelyek fejlesztése

KISFALUDY

FELHÍVÁS ÉS ÚTMUTATÓ

a Magyar Turisztikai Ügynökség, mint
a Miniszterelnöki Kabinetiroda Kezelő szerve és a Kisfaludy2030
Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. által közösen meghirdetett

Kisfaludy Szálláshelyfejlesztési Konstrukció – magánszálláshelyek és egyéb szálláshelyek fejlesztése

TFC-M-1.1.2-2020

Lezárva: 2023. 10. 31.

Tartalom

A. TÁMOGATÁS CÉLJA ÉSHÁTTERE 3
A.1. Alapvető cél 3
A.2. Támogatásmaximális mértéke, összege, jogcíme 4
D.2. Támogatható tevékenységek állami támogatási jogcímek és kategóriák szerinti besorolása 7
D.3. Nem támogatható tevékenységek 9
D.4. Elszámolható költségek 10
D.5. Nem elszámolhatóköltségek 10
D.6. A projekt megkezdése 11
D.7. A projekt befejezése 11
D.8. Fenntartásikötelezettségekrevonatkozóspeciáliselőírások 11
D.9. Aprojekttartalmáravonatkozóspeciáliselőírások 11
D.9.1. Projekt területi szűkítése 12
D.9.2. Egyéb speciálisrendelkezések 12
D.9.3. A fejlesztéssel érintett ingatlanra vonatkozó feltételek 12
D.9.4. Speciális kizáróokok 12
E. PÉNZÜGYI, SZAKMAIFELTÉTELEK 14
E.1. Támogatás formája 14
E.2. Előleg mértéke 14
F. KIVÁLASZTÁSI KRITÉRIUMOK 14
F. 1. Jogosultságiértékelés 14
G. ADMINISZTRATÍV INFORMÁCIÓK 14
G.1. Csatolandó mellékletek listája 15
G.2. Atámogatásigényekbenyújtásánakhelyeéshatárideje 15
G.4. Vonatkozó jogszabályoklistája 16

KONSTRUKCIÓ NEVE:

Kisfaludy Szálláshelyfejlesztési Konstrukció

A támogató megnevezése: Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. (a továbbiakban: Támogató)

A. TÁMOGATÁS CÉLJA ÉSHÁTTERE

A.1. Alapvető cél

A Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt. és a Támogató közösen pályázatot hirdet a jelen pályázati kiírásban részletezett célok megvalósítása érdekében.
A konstrukció célja a turisztikai vonzerőkhöz kapcsolódó és a turisztikai vonzerők közelében található magánszálláshelyek és egyéb szálláshelyek általános minőségének és szolgáltatási színvonalának emelése, a szálláshely működéséből származó árbevétel által a profitabilitás és a fenntarthatóság növelése, a turisztikai szektor adófizetési képességének erősítése, az adófizetési morál javítása.

Annak érdekében, hogy a magyarországi szálláshelyek és desztinációk meg tudjanak felelni a modern, XXI. századi turizmus kihívásainak és a vendégek igényeinek, elengedhetetlen a szükséges, fenntartható és minőségi szálláshely-kínálat biztosítása.

A szolgáltatás minősége és kínálata szálláshely kategóriánként változhat és eltérő lehet, ugyanakkor tekintettel arra, hogy sok esetben ezek a változtatások kizárólag önerőből nem teljesülhetnek, jelen kiírás célja olyan támogatási konstrukció rendelkezésre bocsátása, amely lehetővé teszi a magánszálláshelyeken és egyéb szálláshelyeken a minőségi szolgáltatási szint emelését.

Részletes célok:

- szolgáltatási színvonal emelése (szálláshelyek színvonalának, komfortfokozatának fejlesztése, tematikus, pl. családbarát szolgáltatások kialakítása);
- szálláshelyek üzemeltetési hatékonyságának javítását szolgáló fejlesztések megvalósítása (energetikai beruházások/szolgáltatások megvalósítása);
- az érintett desztinációkban a vendégek és a vendégéjszakák számának növelése, illetve az adott desztináció jellege miatt szezonálisan működő egységeknél a szezon meghosszabbítása, vagy a szezonalitás egyenetlenségének kezelése;
- szolgáltatók folyamatos, éves működésének biztosítása;
- a projektek megvalósításán keresztül munkahelyek teremtése és a meglévő munkaerő megtartása.

A projektek esetében kiemelt figyelmet kell fordítani arra, hogy a szolgáltatásfejlesztés, modernizáció révén létrejövő, megújuló és kibővülő szálláshelyek képesek legyenek:

- oldani a szezonalitásból fakadó egyenetlenségeket;
- képesek legyenek folyamatos működés biztosítására, ezáltal helyi adók és egyéb közterhek teljesítésére.

A.2. Támogatás maximális mértéke, összege, jogcíme

A felhívás keretösszege 60 000 000 000 Ft, amelynek forrása a „Turisztikai fejlesztési célelőirányzat" elnevezésű fejezeti kezelésű előirányzat (ÁHT-azonosító: 360239), fedezetét a Miniszterelnöki Kabinetiroda és a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt. között megkötött Kezelő szervi megállapodás alapján a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt. és a Támogató között létrejött támogatási jogviszony biztosítja.

A pályázati keretösszeg a beérkezett pályázatok és a megvalósítás ütemezése alapján módosítható, módosítás esetén a pályázókat közleményben tájékoztatjuk a kisfaludyprogram.hu oldalon keresztül.

Támogatás intenzitása
100%

Szálláshely kategória	Minimum-maximum támogatási összegek
Magánszálláshelyek és legfeljebb 8 szobát (maximum 16 férőhelyet) üzemeltető egyéb szálláshelyek	100.000 Ft – 8.000.000 Ft

Fajlagos korlát
Szobánként legfeljebb 1.000.000 Ft

Azon pályázók esetében, amelyek 2020. május 18. napján már a Nemzeti Turisztikai Adatszolgáltató Központ (a továbbiakban: NTAK) regisztrációval rendelkeznek, a pályázat benyújtására szolgáló elektronikus űrlapban automatikusan rögzítésre kerül a szobák száma a 2020. május 18. napján fennálló adatok szerint.

A támogatás számításának alapja:

- **ÁFA-levonási joggal rendelkező pályázók esetén a projekt ÁFA nélküli költsége,**
- **ÁFA-levonási joggal nem rendelkező pályázók esetén pedig a projekt költségeinek ÁFA-val növelt összege.**

Jelen kiírás keretében támogatható tevékenységek uniós versenyjogi szempontból **csekély összegű támogatás (de minimis)** jogcímen, a D.2 pontban foglaltak szerint valósíthatók meg.

Csekély összegű támogatás (de minimis) esetében az adott évben, valamint az azt megelőző két pénzügyi évben odaítélt csekély összegű támogatás bruttó támogatástartalma nem haladhatja meg a 200.000 eurónak megfelelő forintösszeget.

B. TÁMOGATÁST IGÉNYLŐK KÖRE

Jelen felhívásra

- azon magánszálláshely üzemeltetését végző természetes személyek és egyéni vállalkozók; és
- azon, a jogszabály alapján egyéb szálláshely üzemeltetésére jogosult jogi személyiséggel rendelkező vagy nem rendelkező szervezetek

pályázhatnak, akik vagy amelyek a pályázatban foglalt szálláshely tekintetében **működési engedéllyel** rendelkeznek.

Jelen felhívásra azon szálláshely üzemeltető pályázhat, aki, vagy amely

- 2020. május 18. napján a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt. által kiadott NTAK szálláshely regisztrációs számmal rendelkezik, vagy
- 2020. május 18. napján a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt. által kiadott NTAK szálláshely regisztrációs számmal nem rendelkezett, de a 2019. évben működött és érvényes működési engedéllyel rendelkezett, és a pályázata benyújtásakor érvényes működési engedéllyel és a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt. által kiadott NTAK szálláshely regisztrációs számmal rendelkezik.

Amennyiben a szálláshely üzemeltetője nem a szálláshelynek helyet adó ingatlan tulajdonosa, a szálláshely üzemeltetőjének a pályázat benyújtásakor tulajdonosi nyilatkozatot szükséges benyújtania arról, hogy a tulajdonos:

- hozzájárul a pályázat benyújtásához,
- hozzájárul a pályázatban foglalt infrastrukturális fejlesztések megvalósításához és a pályázó általi aktiválásához, továbbá
- az ingatlan a kötelező fenntartási időszakban a fejlesztés céljára rendelkezésre áll.

A kötelező fenntartási időre a fenntartási kötelezettség elsődlegesen a pályázót terheli. Amennyiben a pályázó a tulajdonos, akkor a projekt fenntartását bérlőn, üzemeltetőn vagy vagyonkezelőn keresztül is biztosíthatja.

Támogató kiköti, hogy a fejlesztéssel érintett szálláshely elidegenítése, illetve harmadik félnek üzemeltetésbe adása esetén az új tulajdonos, illetve üzemeltető – a kötelezettségek átvállalásának biztosítása érdekében – lépjen be a támogatási

jogviszonyba a pályázó helyébe kedvezményezettként, a támogatási jogviszony fennállásának idejére.

A pályázat benyújtására konzorciumi formában nincs lehetőség!

C. TÁMOGATHATÓ SZÁLLÁSHELY KATEGÓRIÁK

A támogatási konstrukció keretében a „szálláshely-szolgáltatási tevékenység folytatásának részletes feltételeiről és a szálláshely üzemeltetési engedély kiadásának rendjéről szóló 239/2009. (X. 20.) Korm. rendeletben" (a továbbiakban: 239/2009 (X.20.) Korm. rendelet) szereplő szálláshely típusok közül az alábbi kategóriákhoz kapcsolódóan nyújtható be pályázat és ítélhető meg támogatás:

általános szabály	speciális szabály
239/2009 (X.20.) Korm. rendelet 2.§ 2. pontja szerinti „egyéb szálláshely"	maximum 8 szoba kapacitásig és 16 férőhelyig
239/2009 (X.20.) Korm. rendelet 2.§ 6. pontja szerinti „magánszálláshely"	

A pályázat benyújtásakor a szálláshely üzemeltetőjének rendelkeznie kell a 239/2009 (X.20.) Korm. rendelet 5.§ (3) bekezdés szerint 2020. január 1-jétől kötelező **szálláshelykezelő szoftverrel**.

*A 239/2009 (X.20) Korm. rendelet 2.§ 12. pontja alapján a **szálláshelykezelő szoftver**: a szálláshely-szolgáltató által kötelezően használt olyan informatikai program, mely a Nemzeti Turisztikai Adatszolgáltató Központ számára adatok továbbítására alkalmas.*

A Támogató fenntartja magának a jogot, hogy a szálláshely tényleges üzemelését, valamint az üzemelésnek az irányadó jogszabályoknak való megfelelését egyéb módon - mind a támogatói döntést megelőző, illetve az azt követő időszakra vonatkozóan is - ellenőrizze, és a támogathatósági feltételnek való megfelelést ezen ellenőrzés eredménye alapján határozza meg.

A támogatás igénylése szálláshelyenként lehetséges!

D. A TÁMOGATÁSI IGÉNY TARTALMA

D.1. Támogatható tevékenységek köre

Pályázat csak az alábbiakban felsorolt szálláshelyfejlesztéshez kapcsolódó tevékenységekhez kapcsolódóan nyújtható be.

Önállóan támogatható tevékenységek:

1. Meglévő szálláshelyek külső és belső megjelenésének, belsőépítészeti arculatának, minőségének fejlesztésére, a szálláshelyek szobáinak és kapcsolódó helyiségeinek átalakítására, felújítására irányuló tevékenységek.
2. Szálláshely szolgáltatáshoz közvetlenül kapcsolódó eszközök beszerzése.

Az átalakítás nem eredményezheti a meglévő szobák és férőhelyek számának csökkenését!

Önállóan nem támogatható tevékenységek:

1. Akadálymentesítés.
2. A fejlesztéssel érintett épületek energiahatékony működését javító megújuló energia rendszerek telepítése.
3. Kültéri beruházások.

D.2. Támogatható tevékenységek állami támogatási jogcímek és kategóriák szerinti besorolása

Jelen kiírás keretében támogatható tevékenységek uniós versenyjogi szempontból az alábbi jogcímeken, a következő támogatási kategóriákra vonatkozó előírások alapján valósíthatók meg:

Támogatható tevékenység	Támogatás jogcíme	Támogatási kategória
Önállóan támogatható tevékenységek	2/2018. (XII.28) MK rendelet	csekély összegű támogatás
Önállóan nem támogatható tevékenységek	2/2018. (XII.28) MK rendelet	csekély összegű támogatás

Csekély összegű támogatás

Az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének a de minimis támogatásokra való alkalmazásáról szóló 2013. december 18-i 1407/2013/EU Bizottsági rendelet (HL L 352, 2013. 12.24. 1.o) (a továbbiakban 1407/2013/EU rendelet) hatálya alá tartozó támogatás.

Az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 2. cikk (2) bekezdése szerinti, egy és ugyanazon vállalkozásnak minősülő vállalkozások részére az 1407/2013/EU bizottsági rendelet hatálya alá tartozó, az adott évben, valamint az azt megelőző két pénzügyi évben odaítélt csekély összegű támogatás (ezen alcím vonatkozásában a továbbiakban: támogatás) bruttó támogatástartalma tagállamonként nem haladhatja meg a 200. 000 eurónak, közúti kereskedelmi árufuvarozást ellenszolgáltatás fejében végző, egy és ugyanazon vállalkozásnak minősülő vállalkozások esetén a 100.000 eurónak megfelelő forintösszeget, figyelembe véve az 1407/2013/EU bizottsági rendelet3. cikk (8) és (9) bekezdését. [Az átváltásnál az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet 35. §-a alapján kell eljárni.]

Fúzió és felvásárlás esetén valamennyi, a korábbi vállalkozásoknak nyújtott csekély összegű támogatást figyelembe kell venni annak meghatározása érdekében, hogy bármely, akár az új, akár a megszerzendő vállalkozásnak nyújtandó új, csekély összegű támogatás meghaladja-e a vonatkozó felső határt. A fúziót vagy felvásárlást megelőzően jogszerűen odaítélt csekély összegű támogatás ezt követően is jogszerű marad.

Ha egy vállalkozás két vagy több külön vállalkozásra válik szét, a szétválást megelőzően nyújtott csekély összegű támogatást az eredetileg a támogatásban részesülő vállalkozásnak kell betudni, amely elvben azonos azzal a vállalkozással, amely a csekély összegű támogatással támogatott tevékenységeket átvállalta. Ha erre nincs lehetőség, a csekély összegű támogatást saját tőkéjük – a szétválás tényleges időpontjában érvényes – könyv szerinti értéke alapján arányosan el kell osztani az új vállalkozások között.

Az 1407/2013/EU bizottsági rendelet alapján nyújtott csekély összegű támogatás az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének az általános gazdasági érdekű szolgáltatást nyújtó vállalkozások számára nyújtott csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról szóló, 2012. április 25-i 360/2012/EU bizottsági rendeletnek (HL L 114., 2012.4.26., 8. o.) megfelelően nyújtott csekély összegű támogatással a 360/2012/EU bizottsági rendeletben meghatározott felső határig halmozható. Az 1407/2013/EU bizottsági rendelet szerinti csekély összegű támogatás más csekély összegű támogatásokról szóló rendeleteknek megfelelően nyújtott csekély összegű támogatással az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 3. cikkének (2) bekezdésében meghatározott felső határig halmozható.
A csekély összegű támogatás nem halmozható azonos támogatható költségek vonatkozásában vagy azonos kockázatfinanszírozási célú intézkedés vonatkozásában nyújtott állami támogatással, ha a támogatások halmozása túllépi bármely csoportmentességi rendeletben vagy a Bizottság által elfogadott határozatban az egyes esetek meghatározott körülményeire vonatkozóan rögzített

maximális intenzitást vagy összeget.

Támogatást igénylőnek az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 5. cikk (1) bekezdése figyelembevételével – az ott meghatározott feltételek teljesítésének megállapítására alkalmas módon – nyilatkoznia kell arról, hogy az általa bármely forrásból igénybe vett csekély összegű támogatás tartalma – a támogatás odaítélésének évében és az azt megelőző két pénzügyi év vonatkozásában – nem haladja meg az 1407/2013/ EU rendeletben meghatározott összeget (200.000 euró). A nyilatkozatot a korábban támogatást nyújtó szervek tájékoztatása alapján kell megtenni.

Kizárt ágazatok/tevékenységek:
a) a 104/2000/EK tanácsi rendelet hatálya alá tartozó, a halászati és akvakultúra ágazatban tevékenységet végző vállalkozásoknak nyújtott támogatás;
b) a mezőgazdasági termékek elsődleges termelésével foglalkozó vállalkozások támogatása;
c) a közúti kereskedelmi árufuvarozást ellenszolgáltatás fejében végző vállalkozások számára nyújtott támogatás teherszállító járművek megvásárlására.

Amennyiben egy vállalkozás a fenti a-c) pontokban említett ágazatban, valamint az 1407/2013/EU bizottsági rendelet alkalmazásának hatálya alá tartozó ágazatokban egyaránt végez tevékenységet az 1407/2013/EU bizottsági rendelet szabályait csupán ez utóbbi ágazatra vagy tevékenységre tekintettel nyújtott támogatásokra kell alkalmazni – feltéve, hogy a támogatást nyújtó megfelelő eszközökkel biztosítja – úgymint a tevékenységek szétválasztása vagy a költségek megkülönböztetése -, hogy a rendelet hatálya alól kizárt ágazatokban végzett tevékenységek nem részesülnek az 1407/2013/EU bizottsági rendelet szerinti csekély összegű támogatásban."

A kedvezményezett köteles a csekély összegű támogatási jogcímen nyújtott támogatáshoz kapcsolódó minden iratot az odaítélést követő 10. évig megőrizni, és a támogatást nyújtó ilyen irányú felhívása esetén azokat bemutatni.

D.3. Nem támogatható tevékenységek

Nem támogathatók a D1. pont szerint támogatható tevékenységek körébe nem eső tevékenységek, különösen:

- időben osztott („time share") üdülési joggal érintett szobák felújítása, fejlesztése;
- meglévő szálláshely bővítése és új szálláshely létesítése;
- mobilizálható vagy álló-, valamint folyóvíz felszínére tervezett szálláshely létesítése (pl. szállodahajó), valamint a víziközlekedésről szóló 2000. évi XLII. törvény szerinti úszólétesítményen és úszóművön elhelyezkedő szálláshely létesítése és felújítása;
- meglévő eszközök felújítása és használt eszközök beszerzése.

D.4. Elszámolható költségek

Jelen fejezetben kerül meghatározásra a kiírás keretében elszámolható költségek köre. A pályázatok tervezése során kizárólag az alábbiakban meghatározott költségtípusok tervezhetők elszámolható költségként:

- **építési költségek közül:**
  - meglévő szálláshelyek belsőépítészeti, felújítási, átalakítási, építési munkálatainak költségei;
  - meglévő szálláshelyek tematikus szolgáltatásfejlesztési tevékenységhez kapcsolódó átalakítási, felújítási, építési költségei;
  - szálláshely használatához közvetlenül kapcsolódó, telekhatáron belüli infrastrukturális fejlesztések kialakításának építési költsége (pl. parkoló; kertrendezés, játszótér, pihenőterek kialakítása, járda stb.);
  - a fejlesztéssel érintett épületek energiahatékony működését javító megújuló energia rendszerek telepítése;
  - akadálymentesítéshez kapcsolódóan felmerülő építési költségek.

- **eszközbeszerzések költségei (20.000,-Ft egyedi nettóértéktől):**
  - szálláshelyek fejlesztéséhez kapcsolódó eszközbeszerzési költségek (bútorozás, egyéb berendezések és eszközök, konyhatechnológia és egyéb eszközök);
  - akadálymentesítéshez kapcsolódó eszközök beszerzésének költségei.

D.5. Nem elszámolható költségek

A D.4. pontba nem tartozó költségek, így különösen:

- a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 28. §-a alapján forgóeszközök beszerzése;
- élelmiszer, italbeszerzés költsége;
- használt eszközök felújítása vagy beszerzése;
- hitelkamat, kamattartozás, pénzügyforgalmi költségek;
- hatósági díjak, illetékek, engedélyeztetési eljárások költségei;
- közműfejlesztéshez való hozzájárulások;
- pályázatírás költségei, sikerdíj;
- bírságok, kötbérek, perköltségek;
- általános forgalmi adó, amennyiben a pályázó ÁFA-levonási joggal rendelkezik;
- 20.000 Ft nettó érték alatti eszközök költségei;
- egyéb adók, közterhek;
- bérleti díjak és lízing költségek.

D.6. A projekt megkezdése

A projekt a **pályázat benyújtásának** napjától saját felelősségre megkezdhető. Támogatás a pályázat benyújtását megelőzően megkezdett beruházáshoz nem igényelhető.

D.7. A projekt befejezése

A projekt akkor tekinthető fizikailag befejezettnek, ha a támogatott tevékenység támogatói okiratban meghatározottak szerint teljesült, a támogatásból létrehozott beruházás vagy beszerzett eszköz aktiválásra került. A projekt fizikai befejezésének a beruházás, illetve az utolsó projekttevékenység fizikai teljesítésének napja minősül.

A projekt fizikai befejezésének végső dátuma: **2020.12.31.**

A záró beszámoló[1] benyújtásának végső határideje a projekt fizikai befejezését (az utolsó projekttevékenység fizikai teljesítése) követő **90. nap**.

A projekt fizikai befejezésének időpontját úgy kell megtervezni, hogy ezen időpontig a projektben tervezett valamennyi támogatott projekttevékenység lezárásra kerüljön. A pályázat keretében a projekt fizikai befejezésének időpontjáig felmerült költségek számolhatók el.

D.8. Fenntartási kötelezettségekre vonatkozó speciális előírások

A pályázónak kötelezettséget kell vállalnia arra, hogy a szálláshely-szolgáltatási tevékenységet és a pályázat keretében létrehozott fejlesztéseket, beszerzett eszközöket a projekt D.7 pont szerinti záró beszámolója benyújtásának napjától számított harmadik év végéig fenntartja.

A projekt akkor tekinthető lezártnak, ha valamennyi vállalt kötelezettség teljesült, és a kedvezményezett a kötelezettségek megvalósulásának eredményeiről szóló záró projekt fenntartási jelentést benyújtotta és azt a Támogató jóváhagyta.

A Támogató fenntartja magának a jogot, hogy a támogatói okiratban vállalt kötelezettségek teljesülését helyszíni ellenőrzés során szemrevételezéssel, valamint a kötelezettségek teljesülését alátámasztó dokumentumokba való betekintéssel ellenőrizze.

D.9. A projekt tartalmára vonatkozó speciális előírások

[1] *A záró beszámoló során pénzügyi elszámolás és szakmai beszámoló benyújtása szükséges.*

D.9.1. Projekt területi szűkítése

Jelen felhívás keretében Budapest kivételével, Magyarország területén fekvő településeken megvalósuló projektekre adható be pályázat.

D.9.2. Egyéb speciális rendelkezések

- A pályázót folyamatos adatszolgáltatási kötelezettség terheli az NTAK rendszerében.
- A Támogató előírása szerint a nyertes pályázó időszaki adatszolgáltatási kötelezettségre is vállalkozik.

További rendelkezések:

- A fenntartási időszakban nem teljesített feltételek esetén a Támogató a támogatás részben vagy egészben történő visszafizetésének kötelezettségét állapíthatja meg.
- Támogató fenntartja a jogot, hogy a pályázat értékeléséhez kapcsolódóan előzetes helyszíni szemlét folytasson le a fejlesztéssel érintett szálláshely területén, amelyről támogató előzetesen tájékoztatja a pályázót. Amennyiben a pályázó a helyszíni szemlét megtagadja, vagy akadályozza, a pályázat kizárását vonhatja maga után.

D.9.3. A fejlesztéssel érintett ingatlanra vonatkozó feltételek

Támogatás abban az esetben nyújtható, amennyiben a fejlesztéssel érintett ingatlan(ok) tulajdoni viszonyai az alábbiaknak megfelelnek, és a projekt szempontjából ennek megfelelő rendezett tulajdoni viszonyok állnak fenn. Az ingatlan per- és igénymentes, kivéve, ha az igény jogosultja a pályázó.

1. **Az ingatlan a pályázó tulajdonában van.**

2. **Amennyiben a fejlesztés idegen tulajdonban lévő ingatlanon történik, és az ingatlan nem kerül a pályázó tulajdonába,** úgy a pályázathoz tulajdonosi (tulajdonosi joggyakorlói) nyilatkozat szükséges arról, hogy hozzájárul a pályázat benyújtásához, annak végrehajtásához és a támogatási időszak során megvalósuló infrastrukturális fejlesztések pályázó általi aktiválásához, továbbá az ingatlan a kötelező fenntartási időszakban a fejlesztés céljára rendelkezésre áll.

3. **Osztatlan közös tulajdon esetében,** amennyiben a pályázó a tulajdonosok egyike, szükséges benyújtani a tulajdonostársak hozzájáruló nyilatkozatát a pályázatban foglalt fejlesztés megvalósításához és fenntartásához.

D.9.4. Speciális kizáró okok

A pályázó személyére vonatkozó speciális kizáró okok

Nem ítélhető meg, továbbá nem nyújtható támogatás azon pályázó részére, aki nem minősül törvény erejénél fogva átlátható szervezetnek, illetve átláthatóságáról nem nyilatkozik (az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 50. § (1) bekezdés c) pontja és a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja alapján).

Nem ítélhető meg, továbbá nem nyújtható támogatás azon pályázó részére, illetve nem bocsátható ki támogatói okirat annak, aki(nek)

a) nem felel meg az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 48/B. §-ában és 50. §-ában meghatározott követelményeknek,

b) jogerős végzéssel elrendelt felszámolási, csőd-, végelszámolási vagy egyéb – a megszüntetésére irányuló, jogszabályban meghatározott – eljárás alatt áll,

c) a támogatási döntés tartalmát érdemben befolyásoló valótlan, hamis vagy megtévesztő adatot szolgáltatott vagy ilyen nyilatkozatot tett,

d) a jogszabályban vagy a jelen felhívásban a támogatási szerződés megkötésének feltételeként meghatározott nyilatkozatokat nem teszi meg, a dokumentumokat nem nyújtja be, vagy a megtett nyilatkozatát visszavonja,

e) az adózás rendjéről szóló törvény szerinti, hatvan napnál régebben lejárt esedékességű köztartozással rendelkezik,

f) hitelintézettel és/vagy pénzügyi vállalkozással szemben hatvan napnál régebben lejárt tartozása van,

g) bankszámlája, vagy bármely a tulajdonában álló vagyontárgy vonatkozásában büntetőeljárásban zár alá vételt rendeltek el, vagy korábban jogosulatlanul igénybe vett költségvetési vagy uniós forrásból származó támogatás miatt büntetett előéletűnek minősül.

E. PÉNZÜGYI, SZAKMAIFELTÉTELEK

E.1. Támogatás formája

A pályázó működési támogatásának nem minősülő, visszafizetési kötelezettség nélküli végleges juttatásban (a továbbiakban: **vissza nem térítendő támogatás**) részesül.

E.2. Előleg mértéke

Jelen pályázat kiírás keretében támogatott projektek esetében az igénybe vehető **előleg a** támogatási összeg **100%-a.**

Az előlegigényléshez a pályázónak bankszámlával kell rendelkeznie.

E.3. Beszerzésekre vonatkozó szabályok

A beszerzések megtervezése során figyelembe kell venni a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény előírásait, amennyiben a pályázó annak hatálya alá tartozik.

F. KIVÁLASZTÁSI KRITÉRIUMOK

F.1. Jogosultsági értékelés

A pályázat benyújtására az NTAK felületén elérhető pályázati adatlap kitöltésével van lehetőség. A benyújtott pályázatok támogathatóságáról szóló döntésre a pályázatok beérkezése sorrendjében kerül sor a rendelkezésre álló pályázati keretösszeg kimerüléséig.

G. ADMINISZTRATÍV INFORMÁCIÓK

A Támogató a támogatás kezelési eljárás során elsődlegesen elektronikus úton tartja a kapcsolatot a pályázóval.

Jelen felhívás keretében támogatásra kerülő pályázatokhoz kapcsolódó támogatás igénylési eljárás ügymenete:

1. Az eljárás során első lépésben a pályázatok benyújtása szükséges az NTAK felületén keresztül, az elektronikus pályázati adatlap beadásával.
2. Sikeres benyújtást követően a pályázó elektronikus értesítést kap, amely tartalmazza a pályázat egyedi azonosító számát.
3. A pályázati adatlap benyújtását követően **legfeljebb 5 napon** belül a G.1 pontban felsorolt **mellékletek együttes benyújtása szükséges a Támogató részére postai úton**.
   A postai úton benyújtott dokumentumokon (és borítékon) minden esetben fel kell tüntetni a pályázat benyújtását követően kapott egyedi pályázati

azonosító számot.
Beazonosíthatatlan/hiányos formában és tartalommal beérkező mellékletek feldolgozására nem kerül sor, ezáltal a benyújtott pályázat automatikusan elutasításra kerül.

4. A benyújtott pályázati adatlap alapján a szálláshelyfejlesztéshez kapcsolódó, postai úton megküldött mellékletek ellenőrzése történik meg.
5. A pályázat benyújtását követően legfeljebb 60 napon belül a támogatási döntésről a pályázó értesítést kap.
6. Ha a dokumentum/okirat elektronikus alkalmazáson keresztül történő átvételének visszaigazolása a küldés napját követő hét napon belül nem történik meg, a dokumentumot - az ellenkező bizonyításáig - közöltnek kell tekinteni.

G.1. Csatolandó mellékletek listája

1. A projekt által érintett teljes ingatlan tulajdonjogát igazoló, 30 napnál nem régebbi nem hiteles elektronikus tulajdoni lap **másolata.**
2. Tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat **eredeti** példánya (amennyiben a fejlesztéssel érintett ingatlan nem a pályázó tulajdonát képezi szükséges a kisfaludyprogram.hu oldalon található sablon szerint).
3. Szálláshely működési engedélyének **másolata**.
4. Átláthatósági nyilatkozat **eredeti** példánya (*amennyiben a támogatást igénylő nem minősül az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 50. § (1) bekezdés c) pontja és a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek*).
5. De minimis nyilatkozat **eredeti** példánya.

A benyújtott dokumentumokon minden esetben fel kell tüntetni a pályázat benyújtását követően kapott egyedi pályázati azonosító számot!

G.2. A támogatási igények benyújtásának helye és határideje

A támogatási igény magyar nyelven, 2020.június 4. napjától 2020. július 15. napjáig nyújtható be az NTAK rendszeren keresztül.

A *G.1 Csatolandó mellékletek* listája fejezet szerinti mellékleteket **kizárólag postai úton lehet benyújtani** a pályázati adatlap benyújtását követő **5 napon belül,** zárt csomagolásban a következő címre:

Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. (1037 Budapest, Bokor utca 23-25.)

Kérjük, hogy a küldeményen jól láthatóan **tüntesse fel** a pályázati adatlap benyújtását követően generált **egyedi pályázati azonosító** számát, a **pályázó nevét**, és címét. **(Az egyedi pályázati azonosító hiányában a pályázat automatikusan elutasításra kerül.)**

Felhívjuk a figyelmet, hogy a támogatási igények személyes benyújtására nincs lehetőség!

A Támogató a beérkezett pályázatok számától és összetételétől függően módosíthatja a benyújtásra rendelkezésre álló időszakot, amelyről közleményben tájékoztatja a pályázókat.

Támogató fenntartja a jogot, hogy a pályázati felhívásra való támogatási igény benyújtásának lehetőségét a rendelkezésre álló keret, illetve a beérkezett pályázatok alapján felfüggessze.

G.3. Kifogáskezelés

A támogatás igénylési eljárás során a pályázó kifogást nyújthat be, különösen ha

- a támogatás igénylési eljárásra,
- a támogatási döntés meghozatalára,

vonatkozó eljárás jogszabálysértő, a támogatás igénylési kiírásba vagy a támogatási szerződésbe ütközik.

Kifogás benyújtására a kifogásolt intézkedésről vagy mulasztásról való tudomásszerzésétől számított harminc napon belül, írásban van lehetőség.
A kifogást a Támogatónak kell címezni.

Egy döntéssel, intézkedéssel összefüggésben kifogás egyazon pályázó részéről csak egy alkalommal nyújtható be.

Amennyiben a Támogató a kifogásban foglaltaknak nem ad helyt, illetve az érdemi vizsgálat nélkül elutasítás nem indokolt, a kifogást további intézkedés megtétele céljából, az abban foglaltakra vonatkozó álláspontjának kifejtése mellett, megküldi a Miniszterelnöki Kabinetiroda illetékes szervezeti egysége részére. A Miniszterelnöki Kabinetiroda illetékes szervezeti egysége a kifogást annak kézhezvételétől számított harminc napon belül érdemben elbírálja.

G.4. Vonatkozó jogszabályok listája

- 2011. évi CXCV. törvény az államháztartásról
- 2015. évi CXLIII. törvény a közbeszerzésekről
- 2017. évi CL. törvény az adózás rendjéről
- 2007. évi CXXVII. törvény általános forgalmi adóról
- 2000. évi C. törvény a számvitelről
- 1997. évi LXXVIII. törvény az épített környezet alakításáról és védelméről
- 2013. évi V. törvény a Polgári Törvénykönyvről
- 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról
- 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet az országos településrendezési és építési követelményekről
- 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet az építési beruházások, valamint az építési be- ruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól

- 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról
- A Bizottság 651/2014/EU Rendelete (2014. június 17.) a Szerződés 107. és 108. cikke alkalmazásában bizonyos támogatási kategóriáknak a belső piaccal összeegyeztethetővé nyilvánításáról
- A Bizottság 1407/2013/EU Rendelete (2013. december 18.) az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének a csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról
- szálláshely-szolgáltatási tevékenység folytatásának részletes feltételeiről és a szálláshely üzemeltetési engedély kiadásának rendjéről szóló 239/2009. (X. 20.) Korm. rendelet

Lezárva: 2023. 10. 31.

1619

NYILATKOZAT

az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének a csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról szóló, 2013. december 18-i 1407/2013/EU bizottsági rendelet (HL L 352., 2013.12.24., 1. o.) szerinti csekély összegű (de minimis) támogatás esetén

1. Kedvezményezett adatai	
Név:	
Adószám:	
Elérhetőség:	
Aláírásra jogosult képviselő:	
E-mail cím:	
(jelölje X-szel) ☐ Egyesülés a folyamatban lévő és az azt megelőző két adóév során ☐ Szétválás a folyamatban lévő és az azt megelőző két adóév során	
Egyesülés, szétválás ideje:	_____ (év) _____ (hónap) _____ (nap)

Ezúton nyilatkozom, hogy a folyó pénzügyi évben és az azt megelőző két pénzügyi év során a kedvezményezett, továbbá az olyan vállalkozások, amelyekkel a kedvezményezett az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 2. cikk (2) bekezdése alapján egy és ugyanazon vállalkozásnak minősül, Magyarországon a következő csekély összegű támogatás(ok)ban részesültek.

Nyilatkozatom arra is kiterjed, hogy a kedvezményezett, továbbá az olyan vállalkozások, amelyekkel a kedvezményezett egy és ugyanazon vállalkozásnak minősül, milyen csekély összegű támogatás(ok)ra nyújtottak be támogatási kérelmet (az elutasított kérelmekről nem kell nyilatkozni, csak azokról, amelyek elbírálása folyamatban van).

Nyilatkozatom a 1407/2013/EU bizottsági rendelet 3. cikk (8)-(9) bekezdéseiben írtak betartásához szükséges adatokat is tartalmazza.[1]

[1] Az egyesülés által érintett vállalkozásoknak nyújtott valamennyi korábbi csekély összegű támogatást bele kell számítani az egyesülés révén létrejövő, vagy jogutód pályázó csekély összegű támogatási keretébe. Az egyesülést megelőzően jogszerűen odaítélt csekély összegű támogatás később is jogszerű marad.

Ha egy vállalkozás két vagy több vállalkozásra válik szét, a szétválást megelőzően nyújtott csekély összegű támogatást az eredetileg a támogatásban részesülő azon vállalkozásnak kell betudni, amely a csekély összegű támogatással támogatott tevékenységet átvállalta. Ha ennek meghatározására nincs lehetőség, a csekély összegű támogatást a saját tőkének a szétválás tényleges időpontjában érvényes könyv szerinti értéke alapján arányosan el kell osztani a szétválás által érintett vállalkozások között.

MAGYARORSZÁG KORMÁNYA
TÁMOGATÁSÁVAL
VALÓSUL MEG

2. Csekély összegű támogatások[2]

Sor-szám	Támogatás jogalapja (bizottsági rendelet száma)	Támogatást nyújtó szervezet	Támogatás kedvezményezettje és célja	A támogatást ellenszolgáltatás fejében végzett közúti kereskedelmi árufuvarozáshoz vette igénybe?	Kérelem benyújtásának dátuma[3]	Odaítélés dátuma	Támogatás összege		Támogatás bruttó támogatástartalma[4]	
							Forint	Euró	Forint	Euró

[2] Az egyesülésre és szétválásra vonatkozó szabályok, valamint és az egy és ugyanazon vállalkozás fogalma által érintett vállalkozások tekintetében is ki kell tölteni.
[3] Amennyiben a támogatásról még nem született döntés.
[4] Az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló 37/2011. (II. 22.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 37/2011. (II. 22.) Korm. rendelet] 2. melléklete alapján

3. Adatok az egy és ugyanazon vállalkozásokról	
Nyilatkozom, hogy az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 2. cikk (2) bekezdése értelmében a kedvezményezett az alábbi vállalkozásokkal minősül egy és ugyanazon vállalkozásnak.	
Vállalkozás neve	**Adószáma**

Az 1407/2013/EU bizottsági rendelet szerint csekély összegű támogatás nem halmozható azonos elszámolható költségek vonatkozásában nyújtott állami támogatással vagy olyan kockázatfinanszírozási célú intézkedéssel, amelyhez a 1407/2013/EU bizottsági rendelet szerinti csekély összegű támogatást nyújtják, amennyiben az így halmozott összeg meghaladná a csoportmentességi rendeletekben vagy az Európai Bizottság határozatában meghatározott maximális támogatási intenzitást vagy összeget. Ennek megfelelően a kedvezményezett vonatkozásában az alábbiakról nyilatkozom:[5]

Nyilatkozatom arra is kiterjed, hogy a kedvezményezett milyen, a jelen nyilatkozattal érintett csekély összegű támogatás elszámolható költségeivel azonos elszámolható költséget tartalmazó, vagy milyen kockázatfinanszírozási célú intézkedésre nyújtott be támogatási kérelmet, amelyhez a jelen nyilatkozattal érintett csekély összegű támogatást is kéri (az elutasított kérelmekről nem kell nyilatkozni, csak azokról, amelyek elbírálása folyamatban van).

[5] Itt kizárólag a kedvezményezett tekintetében kell nyilatkozni, az egyesülésre és szétválásra vonatkozó szabályok, valamint és az egy és ugyanazon vállalkozás fogalma által érintett vállalkozások tekintetében nem.

Lezárva: 2023. 10. 31.

MAGYARORSZÁG KORMÁNYA
TÁMOGATÁSÁVAL
VALÓSUL MEG

4. Adatok az azonos elszámolható költségek vagy a csekély összegű támogatással azonos célú kockázatfinanszírozási célú intézkedés vonatkozásában nyújtott állami támogatásokra

Sor-szám	Támogatás jogalapja (uniós állami támogatási szabály)	Támogatást nyújtó szervezet	Támogatási kategória (pl. regionális beruházási támogatás)	Kérelem benyújtásának dátuma[5]	Odaítélés dátuma	Azonos elszámolható költségek teljes összege jelentértéken		Azonos kockázatfinanszírozási célú intézkedés vonatkozásában nyújtott állami támogatás bruttó támogatástartalma / azonos elszámolható költségek vonatkozásában nyújtott állami támogatás bruttó támogatástartalma[7]		Maximális támogatási intenzitás (%) vagy maximális támogatási összeg
						Forint	Euró	Forint	Euró[8]	

[5] Amennyiben a támogatásról még nem született döntés.

[7] A 37/2014. (III. 22.) Korm. rendelet 2. melléklete alapján.

[8] A 37/2014. (III. 22.) Korm. rendelet 35. §-a alapján kell kiszámítani:
Ha létező támogatási program másként nem rendelkezik, az uniós állami támogatási szabályokban, euróban meghatározott összegek forintra történő átszámításánál a támogatási döntés napját megelőző hónap utolsó napján érvényes, a Magyar Nemzeti Bank által közzétett, két tizedes jegy pontossággal meghatározott devizaárfolyam alkalmazandó.

Nyilatkozom, hogy a kedvezményezett aláírásra jogosult képviselője vagyok, és a fent megadott adatok helyesek.

Hozzájárulok ahhoz, hogy a fenti adatokat a tárgyban illetékes szerveknek az adatkezelő átadja.

Tudomásul veszem, hogy amennyiben a nyilatkozat kelte és a támogatás odaítélése[5] közötti időszakban egyéb csekély összegű vagy a támogatáshalmozás szempontjából figyelembe veendő más támogatást ítélnek oda a kedvezményezett számára, a kedvezményezett erről haladéktalanul – még a jelen nyilatkozat szerinti támogatás odaítélése előtt – értesíteni köteles a támogatást nyújtót, és köteles megfelelően módosított adattartalommal újból kiállítani a jelen nyilatkozatot.

Kelt:

.....

Kedvezményezett
(aláírás, pecsét)

[5] A csekély összegű támogatást akkor kell odaítéltnek tekinteni, amikor az alkalmazandó nemzeti jogrendszer értelmében a támogatás igénybevételének jogát a kedvezményezett vállalkozásra ruházzák, függetlenül a csekély összegű támogatás folyósításának időpontjától. Csekély összegű támogatást tartalmazó szerződésnél például ez az időpont általában a szerződés kelte.

Útmutató

Az 1407/2013/EU bizottsági rendelet[10] szerinti egy és ugyanazon vállalkozás részére a folyó pénzügyi évben, valamint az azt megelőző két pénzügyi év során az 1407/2013/EU bizottsági rendelet alapján odaítélt csekély összegű támogatások bruttó támogatástartalma tagállamonként nem haladhatja meg a **200.000 eurónak**, közúti kereskedelmi árufuvarozást ellenszolgáltatás fejében végző vállalkozások esetében a **100.000 eurónak** megfelelő forintösszeget[11], figyelemmel az egyesülésre valamint a szétválásra vonatkozó szabályokra[12] is.

- *Mi a bruttó támogatástartalom?*
  - A több részletben, éven átnyúlóan fizetendő támogatást az odaítélése időpontjában érvényes értékre kell diszkontálni az odaítélés idején érvényes referencia ráta alkalmazásával
- *Milyen esetekben tekintendő a támogatást igénylő egy másik vállalkozással egy és ugyanazon vállalkozásnak?*
  - Egyik a másikban a részvényesek vagy tagok **szavazati jogának** többségével rendelkezik, vagy
  - Egyik a másik igazgatási, irányítási vagy felügyeleti **testülete tagjainak** többségét jogosult kinevezni vagy elmozdítani, vagy
  - Egyik a másik felett **szerződés**, vagy alapító okiratban vagy társasági szerződés alapján meghatározó befolyást gyakorolhat, vagy
  - Egyik a másik részvényese vagy tagja, a többi részvényessel vagy taggal kötött megállapodás alapján **egyedül birtokolja** a szavazati jogok többségét
  - Amennyiben a támogatást igénylő a fenti kapcsolatok bármelyikével egy vagy több másik vállalkozáson **keresztül** rendelkezik, úgy azok vonatkozásában is egy és ugyanazon vállalkozásnak kell tekinteni.
- *Milyen esetben kell alkalmazni a támogatást igénylőre az egyesülés, illetve a szétválás szabályait?*
  - Abban az esetben, ha az egyesülésre vagy szétválásra a folyó pénzügyi évben, valamint az azt megelőző két pénzügyi év során került sor.

  - Az **egyesülés** által érintett vállalkozásoknak nyújtott valamennyi korábbi csekély összegű támogatást bele kell számítani az egyesülés révén létrejövő, vagy jogutód támogatást igénylő csekély összegű támogatási keretébe. Az egyesülést megelőzően jogszerűen odaítélt csekély összegű támogatás később is jogszerű marad.

  - Ha egy vállalkozás két vagy több vállalkozásra válik szét, a **szétválást** megelőzően nyújtott csekély összegű támogatást az eredetileg a támogatásban részesülő azon vállalkozásnak kell betudni, amely a csekély összegű támogatással támogatott tevékenységet átvállalta. Ha ennek meghatározására nincs lehetőség, a csekély összegű támogatást a saját tőkének a szétválás tényleges időpontjában érvényes könyv szerinti értéke alapján arányosan el kell osztani a szétválás által érintett vállalkozások között.

---

[10] 1407/2013/EU bizottsági rendelet 2. cikk (2) bekezdés

[11] Az átváltásnál az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet 35. §-a alapján kell eljárni

[12] 1407/2013/EU bizottsági rendelet 3. cikkének (8) és (9) bekezdése

Lezárva: 2023. 10. 31.

- Annak meghatározásához, hogy az újabb csekély összegű támogatás meghaladja-e az alkalmazandó felső határt, figyelembe kell venni az azon vállalkozások részére nyújtott csekély összegű támogatásokat is, amelyek a kedvezményezettel egy és ugyanazon vállalkozásnak minősülnek.

Halmozódás:

- Az 1407/2013/EU bizottsági rendelet szerinti csekély összegű támogatás más csekély összegű támogatásokról szóló rendeleteknek megfelelően nyújtott csekély összegű támogatással [pl. az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének a mezőgazdasági ágazatban nyújtott csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról szóló, 2013. december 18-i 1408/2013/EU bizottsági rendelet (HL L 352., 2013.12.24., 9. o.) alapján nyújtott mezőgazdasági csekély összegű támogatással] az 1407/2013/EU bizottsági rendeletben meghatározott 200.000 eurónak, a közúti kereskedelmi árufuvarozást ellenszolgáltatás fejében végző vállalkozások esetében a 100.000 eurónak megfelelő forintösszegig halmozható.

  - *Például:*
    Ha egy *kizárólag* mezőgazdasági és közúti árufuvarozási tevékenységet végző vállalkozás mezőgazdasági de minimis támogatásnak minősülő 15.000 euró támogatásban részesül, részére a közúti árufuvarozási tevékenységéhez az alacsonyabb 100.000 eurós értékhatárra figyelemmel, 85.000 euró támogatás nyújtható. Amennyiben ez a vállalkozás *egyéb* tevékenységet (pl. könyvvizsgálat) is végez, úgy rá, már az *1407/2013/EU* bizottsági rendelet 200.000 eurós értékhatára vonatkozik, így részére 185.000 euró de minimis támogatás nyújtható.

- Az 1407/2013/EU bizottsági rendelet alapján nyújtott csekély összegű támogatás az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének az általános gazdasági érdekű szolgáltatást nyújtó vállalkozások számára nyújtott csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról szóló 2012. április 25-i 360/2012/EU bizottsági rendeletnek (HL L 114, 2012.4.26., 8-13. o.) (a továbbiakban: 360/2012/EU bizottsági rendelet) megfelelően nyújtott közszolgáltatási csekély összegű támogatással a 360/2012/EU bizottsági rendeletben meghatározott 500.000 eurónak megfelelő forintösszegig halmozható.

- Amennyiben a halászati és akvakultúra-ágazatban működő valamely vállalkozás az 1407/2013/EU rendelet hatálya alá tartozó egy vagy több ágazatban vagy egyéb tevékenységi körökben is folytat tevékenységet, a halászati és akvakultúra-ágazatba tartozó tevékenységek tekintetében az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének a halászati és akvakultúra- ágazatban nyújtott csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról szóló, 2014. június 27-i 717/2014/EU bizottsági rendeletnek (HL L 190., 2014.06.28., 45.o.) megfelelően nyújtott halászati csekély összegű támogatás az 1407/2013/EU bizottsági rendelet alapján nyújtott csekély összegű támogatással az 1407/2013/EU bizottsági rendeletben meghatározott 200.000 eurónak, a közúti kereskedelmi árufuvarozást ellenszolgáltatás fejében végző vállalkozások esetében a 100.000 eurónak megfelelő forintösszegig halmozható.

Ha létező támogatási program másként nem rendelkezik, az euróban meghatározott összegek forintra történő átszámításánál a támogatási döntés napját megelőző hónap utolsó napján érvényes, a Magyar

Nemzeti Bank által közzétett, két tizedes jegy pontossággal meghatározott devizaárfolyam alkalmazandó[13].

A feleknek a támogatáshoz kapcsolódó iratokat az odaítélést követő 10 évig meg kell őrizniük, és a támogatást nyújtó ilyen irányú felhívása esetén a támogatott köteles azokat bemutatni. A csekély összegű támogatási jogcímen nyújtott támogatásokról az Európai Bizottság kérésére 20 munkanapon belül információt kell szolgáltatni.

[13] Az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet 35. § alapján

NYILATKOZAT ÁTLÁTHATÓSÁGRÓL

a törvény erejénél fogva nem átlátható szervezetek számára

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 50. § (1) bekezdés c) pontja és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvt.) 3. § (1) bekezdés 1. pontja alapján

Nyilatkozattevő:

Név	
Székhely	
Cégjegyzékszám	
Adószám	
Képviseletében eljár	

I. Belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet esetén (Nvt. 3.§ (1) b) alpont):

Az általam képviselt szervezet átlátható szervezetnek minősül, azaz az Nvt. 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpont szerint olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek:

1. tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pontja szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető.

Nyilatkozat tényleges tulajdonosokról:

sor-szám	Név	Születési név	Lakcím	Születési helye, ideje	Tulajdoni hányad (%)	Befolyás és szavazati jog mértéke (%)

2. az állam, amelyben az általam képviselt gazdálkodó szervezet adóilletőséggel rendelkezik:

- **az Európai Unió valamely tagállama:**
  - **Magyarország**
  - **egyéb: ……, *vagy***

- **az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam: ……, *vagy***

- **a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállama: ……, *vagy***

- **olyan állam, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van: ……**
(a megfelelő aláhúzandó, illetve amennyiben nem Magyarország, kérjük az országot megnevezni)

3. nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak:

Nyilatkozat az ellenőrzött külföldi társasági minősítésről:

Az általam képviselt szervezet magyarországi székhellyel rendelkezik, így nem ellenőrzött külföldi társaság;

vagy

Az általam képviselt szervezet nem rendelkezik magyarországi székhellyel. *(A megfelelő aláhúzandó. Amennyiben a nyilatkozattevő által képviselt szervezet nem magyarországi székhelyű, úgy felmerül annak kérdése, hogy ellenőrzött külföldi társaságnak minősül-e, ezért szükséges az ellenőrzött külföldi társaságnak minősítéssel kapcsolatos következő rész kitöltése.)*
Az általam képviselt szervezet a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 4. § 11. pontjában meghatározott feltételek figyelembe vételével nem minősül a társasági és az osztalékadóról szóló törvény szerinti meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak

vagy

a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak minősül. *(A megfelelő aláhúzandó)*

Amennyiben az általam képviselt gazdálkodó szervezet külföldi személy, illetve az üzletvezetés helye alapján külföldi illetékességű (a továbbiakban együtt: külföldi társaság), de székhelye, illetősége az Európai Unió tagállamában, az OECD tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak hatályos egyezménye van a kettős adóztatás elkerülésére, nyilatkozom az adott államban a valódi gazdasági jelenlét tekintetében, az alábbiak szerint:

Adóév	Gazdálkodó szervezet neve, székhelye	A külföldi társaság és adott államban lévő kapcsolt vállalkozási által együttesen saját eszközzel és munkaviszonyban foglalkoztatott munkavállalókkal végzett termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevételének aránya az összes bevételhez képest

4. az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében a 1., 2. és 3. pont szerinti feltételek fennállnak.

Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint **25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal** bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet megjelölése (név, székhely) *(Ezen pontban a gazdálkodó szervezet **nem természetes személy tulajdonosairól** kell nyilatkozni. Minden olyan szervezet esetében, amely akárcsak közvetve, de több, mint 25%-os tulajdonnal, szavazati joggal vagy befolyással bír, függetlenül attól, hogy a tulajdonosi szerkezet melyik fokán található, nyilatkozni kell.)*

sor-szám	Gazdálkodó szervezet neve	Adószám	Tulajdonosi részesedés mértéke (%)	Befolyás és szavazati jog mértéke (%)

Nyilatkozat az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet átláthatóságáról

4.1. Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek **tényleges tulajdonosai** *(több érintett gazdálkodó szervezet esetében szervezetenként szükséges kitölteni):*

Nyilatkozat tényleges tulajdonosokról: sor-szám	Név	Lakcím	Születési helye, ideje	Tulajdoni hányad (%)	Befolyás és szavazati jog mértéke (%)

4.2. Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek **adóilletékessége** *(több érintett gazdálkodó szervezet esetében szervezetenként szükséges az adóilletőséget megjelölni):*

- **az Európai Unió valamely tagállama:**
- **Magyarország**
- **egyéb: ……, *vagy***

Lezárva: 2023. 10. 31.

- **az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam: ....., *vagy***

- **a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállama: ....., *vagy***

- **olyan állam, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van: .....**

(A megfelelő aláhúzandó, illetve amennyiben nem Magyarország, kérjük az országot megnevezni)

4.3. Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek **ellenőrzött külföldi társasági minősítése** *(több érintett gazdálkodó szervezet esetében szervezetenként szükséges megjelölni)*:

Magyarországi székhellyel rendelkezik, így nem ellenőrzött külföldi társaság.

vagy

Nem rendelkezik magyarországi székhellyel. *(A megfelelő aláhúzandó. Amennyiben a nyilatkozattevő által képviselt szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet nem magyarországi székhelyű, úgy felmerül annak kérdése, hogy ellenőrzött külföldi társaságnak minősül-e, ezért szükséges az ellenőrzött külföldi társaságnak minősítéssel kapcsolatos következő rész kitöltése.*

Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 4. § 11. pontjában meghatározott feltételek figyelembe vételével

nem minősül a társasági és az osztalékadóról szóló törvény szerinti meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak

vagy

a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak minősül. *(A megfelelő aláhúzandó.)*

Amennyiben az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet külföldi személy, illetve az üzletvezetés helye alapján külföldi illetékességű (a továbbiakban együtt: külföldi társaság), de székhelye, illetősége az Európai Unió tagállamában, az OECD tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak hatályos egyezménye van a kettős adóztatás elkerülésére, nyilatkozom az adott államban a valódi gazdasági jelenlét tekintetében, az alábbiak szerint:

Adóév	Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet	A külföldi társaság és adott államban lévő kapcsolt vállalkozási által együttesen saját eszközzel és munkaviszonyban foglalkoztatott munkavállalókkal végzett termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevételének aránya az összes bevételhez képest

II. **Civil szervezetek, vízi társulások esetén (Nvt. 3.§ (1) c) alpont):**

Az általam képviselt szervezet átlátható szervezetnek minősül, azaz az Nvt. 3. § (1) bekezdés 1. pont c) alpont szerint olyan civil szervezet és vízitársulat, amely megfelel a következő feltételeknek:

1. az általam képviselt szervezet vezető tisztségviselői:

sorszám	Vezető tisztségviselő	Adószám

Kijelentem, hogy az általam képviselt szervezet alapító (létesítő) okirata, illetve külön jogszabály szerinti nyilvántartásba vételt igazoló okirata alapján jogosult vagyok a szervezet képviseletére.

2. Az általam képviselt szervezet, valamint vezető tisztségviselője nem rendelkezik 25%-ot meghaladó tulajdoni résszel nem átlátható szervezetben.

3. A szervezet Székhelye az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van.

4. A fentiekre figyelemmel kijelentem, hogy átlátható szervezetnek minősül az általam képviselt szervezet.

Kijelentem, hogy amennyiben jelen nyilatkozatban közölt adatok tekintetében bármilyen változás áll be, akkor a módosult adatokkal kiállított átláthatósági nyilatkozatot a változás bekövetkeztétől számított 8 napon belül megküldöm a Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. részére, vagy amennyiben az általam képviselt szervezet már nem minősül átláthatónak, úgy azt haladéktalanul bejelentem.

Kelt: .....

.....
Cégszerű aláírás

Lezárva: 2023. 10. 31.

TULAJDONOSI HOZZÁJÁRULÁS ÉS IGAZOLÁS

(amennyiben a fejlesztendő, felújítandó ingatlan, nem az ingatlan fenntartójának tulajdonában van)

Alulírott ..... (név), a ..... (szervezet megnevezése), mint a ..... (helyrajzi szám, pontos cím) alatti **ingatlan tulajdonosa hozzájárulok a TFC-M-1.1.2-2020** számú pályázati felhívás keretében történő pályázat **benyújtásához, annak végrehajtásához és a támogatási időszak során megvalósuló infrastrukturális fejlesztések pályázó által történő aktiválásához[1], és az érintett ingatlant a fenntartási időszak végéig a pályázó rendelkezésére bocsátom. Nyilatkozom továbbá, hogy a Felhívás D.9.3. pontjában foglaltakat megismertem és a benne foglaltakat kötelezettségként magamra nézve elfogadom.**

Kelt: ....., 20. ....

_____
Cégszerű aláírás
(Név, pontos megnevezés)
P.H.

[1] A fejlesztések aktiválására vonatkozó rendelkezés értelemszerűen kizárólag jogi személy pályázó esetén releváns.

FELHÍVÁS ÉS ÚTMUTATÓ

a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt, mint
a Miniszterelnöki Kabinetiroda Kezelő szerve és a Kisfaludy2030
Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. által közösen meghirdetett

Muzsikáló Magyarország 2020-2021

Lezárva: 2023. 10. 31.

Tartalom

A. TÁMOGATÁS CÉLJA ÉS HÁTTERE 3
A.1. Alapvető cél 3
A.2. Támogatás maximális mértéke, összege, jogcíme 3
D.2. Támogatható tevékenységek állami támogatási jogcímek és kategóriák szerinti besorolása 5
D.3. Nem támogatható tevékenységek 6
D.4. Felhasználási kötelezettség 6
D.5. Fenntartási kötelezettségekre vonatkozó speciális előírások 6
D.6. A támogatás tartalmára vonatkozó speciális előírások 7
D.6.1. Egyéb speciális rendelkezések 7
E. PÉNZÜGYI, SZAKMAI FELTÉTELEK 7
E.1. Támogatás formája 7
E.2. Előleg mértéke 7
E.3. Elszámolható költségek 7
E.4. A támogatás utalásának feltétele, módja és üteme 8
F. KIVÁLASZTÁSI KRITÉRIUMOK 8
F. 1. Jogosultságiértékelés 8
F.2. Szakmai értékelés 8
G. ADMINISZTRATÍV INFORMÁCIÓK 9
G.1. Benyújtandó dokumentumok listája 9
G.2. A támogatási igények benyújtásának helye és határideje 10
G.3. További információ 10
G.4. Kifogáskezelés 10
G.5. Vonatkozó jogszabályok listája 11

KONSTRUKCIÓ NEVE:

Muzsikáló Magyarország 2020-2021

A támogató megnevezése: Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. (a továbbiakban: Támogató)

A. TÁMOGATÁS CÉLJA ÉS HÁTTERE

A.1. Alapvető cél

A magyarországi hagyományos éttermi cigányzene támogatása és népszerűsítése.

A.2. Támogatás maximális mértéke, összege, jogcíme

A felhívás keretösszege 800 000 000 Ft, amelynek forrása a „Turisztikai fejlesztési célelőirányzat" elnevezésű fejezeti kezelésű előirányzat (ÁHT-azonosító: 360239), fedezetét a Miniszterelnöki Kabinetiroda és a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt. között megkötött Kezelő szervi megállapodás alapján a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt. és a Támogató között létrejött támogatási jogviszony biztosítja.

A pályázati keretösszeg a beérkezett pályázatok és a megvalósítás ütemezése alapján módosítható, módosítás esetén a pályázókat közlemény útján tájékoztatja a támogató a www.kisfaludyprogram.hu oldalon keresztül.

Támogatás intenzitása: 100%

Saját forrás biztosítása nem szükséges.

A támogatás maximális összege:
A zenészek megbízási díjának összege nettó 10 000 Ft/nap + járulékok (bruttó 14 316 Ft) a zenekarvezetők megbízási díjának összege nettó 15 000 Ft/nap + járulékok (bruttó 21 475 Ft).

A támogatás a muzsikusok tiszteletdíja (a továbbiakban: megbízási díj vagy támogatás). A megbízási díjat a Támogató a muzsikusokkal egyedileg kötött megbízási szerződés alapján, az abban foglaltak szerint közvetlenül a muzsikusok részére fizeti meg.

Ugyanazon zenész részére csak egyszer vehető igénybe a támogatás.

Jelen kiírás keretében támogatható tevékenység uniós versenyjogi szempontból **csekély összegű támogatás (de minimis)** jogcímen, a D.2. pontban foglaltak szerint valósítható meg.

Csekély összegű támogatás (de minimis) esetében az adott évben, valamint az azt megelőző két pénzügyi évben odaítélt csekély összegű támogatás bruttó támogatástartalma nem haladhatja meg a 200.000 eurónak megfelelő forintösszeget.

B. TÁMOGATÁST IGÉNYLŐK KÖRE

Jelen felhívásra cigányzenekarok nyújthatnak be pályázatot önmaguk és tagjainak támogatására.

A programban Magyarországon élő, magyar állampolgárságú, nagykorú zenészek vehetnek részt!

A jelen pályázat vonatkozásában a cigányzenekar 4-5 fő természetes személyből álló, cigányzenei előadói szolgáltatást nyújtó, vonósokból, klarinétosból, cimbalmosból álló zenekar.

C. TÁMOGATHATÓSÁGI FELTÉTELEK

Azon zenekarok támogatása lehetséges, amelyek

- zenei tevékenységüket minimum 30 fő vendég befogadására alkalmas Magyarország vidéki, vagy budapesti, turisztikai szempontból frekventált helyszínein folyamatosan működő vendéglátó egységeknél végzik;
- vállalják, hogy 2020. november 1. és 2021 április 18. között a hét négy napján, napi minimum három órában zenélnek a pályázatban nevesített vendéglátó egységben;
- a vendéglátó egységek a COVID-19 járvány miatti bezárása esetére vállalják, hogy az adott hónapban 1 db cigányzenei tartalmat hordozó legalább 30 perces vagy 4 db egyenként legalább 10 perces felvételt készítenek el és töltenek fel a Támogató által megjelölt online felületre. (*A vendéglátó egység COVID-19 járvány miatti bezárását – ide nem értve a Kormány vendéglátó egységek bezárását is előíró, veszélyhelyzet kihirdetésére vonatkozó döntésének esetét - az üzemeltető/tulajdonos által kiállított nyilatkozattal szükséges igazolni és bejelenteni a Támogató felé.*

A zenekar fellépésének a jelen pályázat megvalósításának ideje alatt helyt adó vendéglátó egységgel a Támogató együttműködési megállapodás köt. A pályázat benyújtásához szükséges ezen együttműködési megállapodás megkötésére irányuló szándéknyilatkozatot csatolni, a jelen felhívás mellékletében foglaltak szerint.

D. A TÁMOGATÁSI IGÉNY TARTALMA

D.1. Támogatható tevékenységek köre

Pályázat csak az alábbi tevékenységhez kapcsolódóan nyújtható be:

- Vendéglátó egységben folytatott cigányzenei előadói szolgáltatás megvalósítása;
- A C fejezetben foglalt feltételek fennállása esetén a cigányzenei tartalmat hordozó, legalább 1x30 perces vagy 4x10 perces videófelvétel elkészítése és nyilvánosságra hozatala.

0.2. Támogatható tevékenységek állami támogatási jogcímek és kategóriák szerinti besorolása

Jelen kiírás keretében támogatható tevékenység uniós versenyjogi szempontból **csekély összegű támogatás (de minimis)** jogcímen szerint valósítható meg.

A támogatás jogcíme: 2/2018. (XII.28) MK rendelet

Csekély összegű támogatás
Az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének a de minimis támogatásokra való alkalmazásáról szóló 2013. december 18-i 1407/2013/EU Bizottsági rendelet (HL L 352, 2013. 12.24. 1.o) (a továbbiakban 1407/2013/EU rendelet) hatálya alá tartozó támogatás.

Az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 2. cikk (2) bekezdése szerinti, egy és ugyanazon vállalkozásnak minősülő vállalkozások részére az 1407/2013/EU bizottsági rendelet hatálya alá tartozó, az adott évben, valamint az azt megelőző két pénzügyi évben odaítélt csekély összegű támogatás (ezen alcím vonatkozásában a továbbiakban: támogatás) bruttó támogatástartalma tagállamonként nem haladhatja meg a 200. 000 eurónak, közúti kereskedelmi árufuvarozást ellenszolgáltatás fejében végző, egy és ugyanazon vállalkozásnak minősülő vállalkozások esetén a 100.000 eurónak megfelelő forintösszeget, figyelembe véve az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 3. cikk (8) és (9) bekezdését. [Az átváltásnál az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet 35. §-a alapján kell eljárni.]

Fúzió és felvásárlás esetén valamennyi, a korábbi vállalkozásoknak nyújtott csekély összegű támogatást figyelembe kell venni annak meghatározása érdekében, hogy bármely, akár az új, akár a megszerzendő vállalkozásnak nyújtandó új, csekély összegű támogatás meghaladja-e a vonatkozó felső határt. A fúziót vagy felvásárlást megelőzően jogszerűen odaítélt csekély összegű támogatás ezt követően is jogszerű marad.

Ha egy vállalkozás két vagy több külön vállalkozásra válik szét, a szétválást megelőzően nyújtott csekély összegű támogatást az eredetileg a támogatásban részesülő vállalkozásnak kell betudni, amely elvben azonos azzal a vállalkozással, amely a csekély összegű támogatással támogatott tevékenységeket átvállalta. Ha erre nincs lehetőség, a csekély összegű támogatást saját tőkéjük – a szétválás tényleges időpontjában érvényes – könyv szerinti értéke alapján arányosan el kell osztani az új vállalkozások között.

Az 1407/2013/EU bizottsági rendelet alapján nyújtott csekély összegű támogatás az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének az általános gazdasági érdekű szolgáltatást nyújtó vállalkozások számára nyújtott csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról szóló, 2012. április 25-i 360/2012/EU bizottsági rendeletnek (HL L 114., 2012.4.26., 8. o.) megfelelően nyújtott csekély összegű támogatással a 360/2012/EU bizottsági rendeletben meghatározott felső határig halmozható. Az 1407/2013/EU bizottsági rendelet szerinti csekély összegű támogatás más csekély összegű támogatásokról szóló rendeleteknek megfelelően nyújtott csekély összegű támogatással az 1407/2013/EU bizottsági

rendelet 3. cikkének (2) bekezdésében meghatározott felső határig halmozható. A csekély összegű támogatás nem halmozható azonos támogatható költségek vonatkozásában vagy azonos kockázatfinanszírozási célú intézkedés vonatkozásában nyújtott állami támogatással, ha a támogatások halmozása túllépi bármely csoportmentességi rendeletben vagy a Bizottság által elfogadott határozatban az egyes esetek meghatározott körülményeire vonatkozóan rögzített maximális intenzitást vagy összeget.

Támogatást igénylőnek az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 5. cikk (1) bekezdése figyelembevételével – az ott meghatározott feltételek teljesítésének megállapítására alkalmas módon – nyilatkoznia kell arról, hogy az általa bármely forrásból igénybe vett csekély összegű támogatás tartalma – a támogatás odaítélésének évében és az azt megelőző két pénzügyi év vonatkozásában – nem haladja meg az 1407/2013/ EU rendeletben meghatározott összeget (200.000 euró). A nyilatkozatot a korábban támogatást nyújtó szervek tájékoztatása alapján kell megtenni.

Kizárt ágazatok/tevékenységek:
a) a 1397/2013/EU rendelet hatálya alá tartozó, a halászati és akvakultúra ágazatban tevékenységet végző vállalkozásoknak nyújtott támogatás;
b) a mezőgazdasági termékek elsődleges termelésével foglalkozó vállalkozások támogatása;
c) a közúti kereskedelmi árufuvarozást ellenszolgáltatás fejében végző vállalkozások számára nyújtott támogatás teherszállító járművek megvásárlására.

Amennyiben egy vállalkozás a fenti a-b) pontokban említett ágazatban, valamint az 1407/2013/EU bizottsági rendelet alkalmazásának hatálya alá tartozó ágazatokban egyaránt végez tevékenységet az 1407/2013/EU bizottsági rendelet szabályait csupán ez utóbbi ágazatra vagy tevékenységre tekintettel nyújtott támogatásokra kell alkalmazni – feltéve, hogy a támogatást nyújtó megfelelő eszközökkel biztosítja – úgymint a tevékenységek szétválasztása vagy a költségek megkülönböztetése -, hogy a rendelet hatálya alól kizárt ágazatokban végzett tevékenységek nem részesülnek az 1407/2013/EU bizottsági rendelet szerinti csekély összegű támogatásban."

A kedvezményezett köteles a csekély összegű támogatási jogcímen nyújtott támogatáshoz kapcsolódó minden iratot az odaítélést követő 10. évig megőrizni, és a támogatást nyújtó ilyen irányú felhívása esetén azokat bemutatni.

D.3. Nem támogatható tevékenységek

Nem támogathatók a D1. pont szerint támogatható tevékenységek körébe nem eső tevékenységek.

D.4. Felhasználási kötelezettség

A támogatás felhasználásának végső határideje: **2021.04.18.**

D.5. Fenntartási kötelezettségekre vonatkozó speciális előírások

Arra az esetre, ha a C fejezetben részletezett okok miatt a video tartalom készítése

válik szükségessé a megbízás teljesítéséhez, a kedvezményezettnek vállalnia kell, hogy azt a D.4 pontban jelzett időponttól számított legalább 3 évig a nyilvánosság számára hozzáférhetővé teszi.

A Támogató fenntartja magának a jogot, hogy a vállalt kötelezettségek teljesülését helyszíni ellenőrzés során szemrevételezéssel ellenőrizze.

D.6. A támogatás tartalmára vonatkozó speciális előírások

D.6.1. Egyéb speciális rendelkezések

- A támogatás zenészenként egyszeri alkalommal vehető igénybe.
- A döntés után a zenészek nem cserélhetnek éttermet, a bármely okból kilépő zenészek helyére csak olyan zenészek delegálhatók, akik jelen pályázati felhívásban nem részesültek támogatásban.
- Nem köthető új megbízási szerződés azzal a zenésszel sem, akinek a projekt alatt megszűnik a szerződése.
- A zenekarvezetővel szemben elvárás, hogy garantálja, a program keretében csak olyan zenekari tagokkal zenél, akik a tőlük elvárt minőségű teljesítményt nyújtanak. Amennyiben a helyszíni szakmai ellenőrzés során ennek ellenkezője tapasztalható, úgy a zenekarvezető és a zenész is kizárásra kerülhet a programból.
- Egy zenész egy étteremmel megkötött együttműködési megállapodásban nevezhető meg.
- A Támogató előírása szerint a nyertes pályázó adatszolgáltatási kötelezettséggel tartozik.
- A támogatási időszakban nem teljesített feltételek esetén a Támogató a megbízási díj részben vagy egészben történő visszafizetésének kötelezettségét állapíthatja meg.

E. PÉNZÜGYI, SZAKMAI FELTÉTELEK

E.1. Támogatás formája

Vissza nem térítendő támogatás.

E.2. Előleg mértéke

Jelen pályázat kiírás keretében **előleg igénylésére nincs lehetőség.**

E.3. Elszámolható költségek

A zenészek megbízási díjának összege nettó 10 000 Ft/nap + járulékok a zenekarvezetők megbízási díjának összege nettó 15 000 Ft/nap + járulékok.

E.4. A támogatás utalásának feltétele, módja és üteme

A muzsikusok megbízási díjának kifizetése - teljesítést követően - banki átutalással történik megbízási szerződésben rögzített feltételek szerint.

Abban az esetben, ha a cigányzenei szolgáltatás nyújtása vendéglátó egységnél történik: A kifizetés alapja, hogy a zenekar vezetője a Támogatónak minden hónap lezárását követően, a hónapot érintő fellépésekről szóló, személyre és napra lebontott, a zenekar vezetőjével és az együttműködési megállapodásban megjelölt vendéglátó egység hivatalos képviselőjének aláírásával ellátott teljesítési kimutatás (Jelenléti ív) 1 eredeti példányát postai úton, valamint szkennelt változatát elektronikus úton a megbízási szerződésben szereplő ütemezés szerint és címekre megküldi.

Abban az esetben, ha a cigányzenei szolgáltatás nyújtása video tartalom készítésével történik: A kifizetés alapja, a Hagyományok Háza által kiállított szakmai teljesítési igazolás és a nyilvánossá tételt igazoló linket tartalmazó dokumentum 1 eredeti példányát postai úton, valamint szkennelt változatát elektronikus úton a megbízási szerződésben szereplő ütemezés szerint és címekre megküldi.

A zenészek megbízási díjának utalása a formailag és tartalmilag megfelelő Jelenléti ív/Teljesítési igazolás megküldését követően történik.

A támogatás kifizetéséhez a pályázónak (zenekari tagjainak saját nevére szóló bankszámlával kell rendelkeznie.

F. KIVÁLASZTÁSI KRITÉRIUMOK

F.1. Jogosultsági értékelés

A pályázat benyújtására a pályázati adatlap és mellékleteinek kitöltésével van lehetőség.

Az eljárás során az Ávr 70. §a (3) bekezdése alapján legalább egy alkalommal lehetőség van hiánypótlásra. Amennyiben a Pályázó az előírt határidőig nem az előírt formában, nem a valóságnak megfelelő tartalommal vagy hiányosan nyújtja be a pályázatot, vagy annak mellékleteit, a Hagyományok Háza, mint a Támogató stratégiai partnere a pályázat beérkezésétől számított 5 napon belül a pályázat hiányosságainak pótlására szólítja fel a pályázót. A pályázat ismételten hiányosan történő benyújtása a pályázat érvénytelenségét vonhatja maga után.

F.2. Szakmai értékelés

A beérkezett pályázatokat a Támogató által felkért Bírálóbizottság (Szakmai zsüri) bírálja el és tesz döntési javaslatot. Támogató stratégiai partnere a Hagyományok Háza szakmai értékelőként ellátja a Bírálóbizottság munkáját. Ha a pályázatban található információ nem egyértelmű, ellentmondásokat tartalmaz, a Bírálóbizottság személyes, telefonos vagy egyéb elektronikus konzultáció keretében egy alkalommal tisztázó kérdéseket fogalmazhat meg a pályázónak. A személyes konzultáció lehetséges időpontjáról Támogató értesíti a pályázót.

Amennyiben pályázó nem kíván élni a konzultáció lehetőségével, a Bírálóbizottság a rendelkezésre álló információk alapján tesz döntési javaslatot.

G. ADMINISZTRATÍV INFORMÁCIÓK

A Támogató a támogatáskezelési eljárás során elsődlegesen elektronikus úton tartja a kapcsolatot a pályázóval.

Jelen felhívás keretében támogatásra kerülő pályázatokhoz kapcsolódó támogatásigénylési eljárás ügymenete:

1. Az eljárás során első lépésben a pályázatok benyújtása szükséges postai úton a pályázati adatlap és mellékleteinek beadásával.
2. A benyújtott pályázati adatlap és mellékleteinek ellenőrzése a Támogató részéről.
3. Amennyiben a benyújtott pályázati anyag hiányos a Támogató legalább egyszeri alkalommal hiánypótlást ír elő.
4. Szakmai érékelés.
5. A pályázat benyújtását követően legfeljebb 30 napon belül a támogatási döntésről a pályázó értesítést kap.
6. Ha a dokumentum/okirat átvételének visszaigazolása a küldés napját követő hét napon belül nem történik meg, a dokumentumot - az ellenkező bizonyításáig - közöltnek kell tekinteni.

G.1. Benyújtandó dokumentumok listája

1. Pályázati adatlap **eredeti példánya**
2. A zenészek adatait tartalmazó, hiánytalanul kitöltött személyi adatlap **eredeti példánya** (minden zenészre vonatkozóan külön adatlap töltendő)
3. Nyilatkozat adatkezelésről **eredeti példánya** (minden zenészre vonatkozóan külön nyilatkozat töltendő)
4. A zenészek adatait tartalmazó alábbi dokumentumok olvasható fénymásolata:
   - személyi igazolvány,
   - lakcímkártya,
   - TAJ kártya,
   - adókártya,
5. Hozzájáruló nyilatkozat **eredeti példánya**

G.2. A támogatási igények benyújtásának helye és határideje

A támogatási igény magyar nyelven, 2020. szeptember 10. napjától 2020. szeptember 30. napjáig nyújtható be kizárólag postai úton, tértivevényes ajánlott, elsőbbségi küldeményként 1 eredeti példányban zárt csomagolásban a következő címre:

Hagyományok Háza
levelezési címére: **1251 Budapest, Pf. 23.**

Felhívjuk a figyelmet, hogy a pályázatok személyes benyújtására nincs lehetőség!

A Támogató a beérkezett pályázatok számától és összetételétől függően módosíthatja a benyújtásra rendelkezésre álló időszakot, amelyről közleményben tájékoztatja a pályázókat.

Támogató fenntartja a jogot, hogy a pályázati felhívásra való támogatási igény benyújtásának lehetőségét a rendelkezésre álló keret, illetve a beérkezett pályázatok alapján felfüggessze.

G.3. További információ

A pályázati felhívással kapcsolatban további információ munkaidőben, **hétfőtől csütörtökig 8-16 óra között, pénteken 8-14 óra között** az alábbi telefonszámon vagy e-mailben kérhető:

Hagyományok Háza
Bolega Gáborné
e-mail: bolega.margo@hagyomanyokhaza.hu
Telefon: +36 70 506 8248

G.4. Kifogáskezelés

A támogatás igénylési eljárás során a pályázó kifogást nyújthat be, különösen ha

- a támogatás igénylési eljárásra,
- a támogatási döntés meghozatalára

vonatkozó eljárás jogszabálysértő, a támogatás igénylési kiírásba vagy a támogatási szerződésbe ütközik.
Kifogás benyújtására a kifogásolt intézkedéshez vagy mulasztáshoz kapcsolódóan megállapított határidőn belül, ennek hiányában az arról való tudomásszerzéstől számított tíz napon belül, de legkésőbb annak bekövetkezésétől számított harminc napon belül írásban van lehetőség. A kifogás benyújtására nyitva álló határidő elmulasztása miatt igazolási kérelem benyújtásának helye nincs. A kifogást a Támogatónak kell címezni. Egy döntéssel, intézkedéssel összefüggésben kifogás egyazon pályázó részéről csak egy alkalommal nyújtható be.

Amennyiben a Támogató a kifogásban foglaltaknak nem ad helyt, illetve az érdemi vizsgálat nélkül elutasítás nem indokolt, a kifogást további intézkedés megtétele

céljából, az abban foglaltakra vonatkozó álláspontjának kifejtése mellett, megküldi a Miniszterelnöki Kabinetiroda illetékes szervezeti egysége részére. A Miniszterelnöki Kabinetiroda illetékes szervezeti egysége a kifogást annak kézhezvételétől számított harminc napon belül érdemben elbírálja.

G.5. Vonatkozó jogszabályok listája

- 2011. évi CXCV. törvény az államháztartásról
- 2017. évi CL. törvény az adózás rendjéről
- 2007. évi CXXVII. törvény általános forgalmi adóról
- 2000. évi C. törvény a számvitelről
- 2013. évi V. törvény a Polgári Törvénykönyvről
- 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról
- A Bizottság 651/2014/EU Rendelete (2014. június 17.) a Szerződés 107. és 108. cikke alkalmazásában bizonyos támogatási kategóriáknak a belső piaccal összeegyeztethetővé nyilvánításáról
- A Bizottság 1407/2013/EU Rendelete (2013. december 18.) az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének a csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról
- 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről

Pályázati Adatlap

a

Muzsikáló Magyarország 2020-2021

című pályázati felhíváshoz

2020.

Lezárva: 2023. 10. 31.

1. **Pályázó adatai:**

Zenekar neve:	
Zenekarvezető neve:	
Zenekar tagjainak létszáma:	
Zenekar tagjainak neve (nem beleértve a zenekarvezetőt):	
Zenekar rövid bemutatása:	
A pályázatért felelős kapcsolattartó neve, elérhetőségei (telefon, e-mail cím):	

2. **A zenei tevékenységnek helyet adó vendéglátó egység adatai:**

A vendéglátó egység neve:	
A vendéglátó egység címe:	
A vendéglátó egységet üzemeltető vállalkozás neve, címe:	
A vendéglátó egységet üzemeltető vállalkozás székhelye:	
A vendéglátó egységet üzemeltető vállalkozás levelezési címe:	
A vendéglátó egységet üzemeltető vállalkozás cégjegyzékszáma:	
A vendéglátó egységet üzemeltető vállalkozás adószáma:	
A vendéglátó egységet üzemeltető vállalkozás képviselőjének neve, elérhetőségei (telefon, e-mail cím):	
Az étterem vendégbefogadó képességének száma:	
A vendégfogadás karakterének bemutatása:	

(pl. magyaros konyha, nemzetközi konyha stb.)	

3. **Igényel támogatás összeg**

Az igényelt támogatás számítása az alábbiak szerint történik.

2020. november 2. és 2021 április 18. közötti időszakban összesen 24 teljes hét áll rendelkezésre a zenei tevékenység megvalósítására. Hetente 4 alkalommal (3 órában) szükséges a zenei tevékenységet megvalósítani. Zenekarvezető esetében bruttó 21.475 Ft a megbízási díj, míg zenekari tag esetében bruttó 14.316 Ft a megbízási díj igényelhető alkalmanként.

Zenekarvezető bruttó megbízási díja összesen:	*2.061.600 Ft*
Zenekar tagjának bruttó megbízási díja összesen:	*1.374.336 Ft*

Kérjük a számítás során az alábbiak betartását:

- *Zenekarvezetői díjazás, csak 1 főre vehető figyelembe*
- *Zenekar tagi díjazás esetében a tényleges zenekari tagok száma vehető figyelembe*
- *A zenészek csak egy státuszba lehetnek.*
- *Ugyanazon személy nem lehet zenekarvezető és zenekar tag*

Igényelt bruttó támogatási összeg összesen: *(Zenekarvezető díja + zenekar tagjainak száma x zenekartagok díja)* *4 tagú zenekar esetében: 6.184.608 Ft* *5 tagú zenekar esetében: 7.558.944 Ft*	

4. **Megvalósítás ütemezése**

Kérjük megadni, hogy a hét mely napjain mely időintervallumban tervezi a vendéglátó egységben a zenélést. (Pl.: Hétfő 14-17 óra)

Dátum:

Zenekarvezető aláírása:

Lezárva: 2023. 10. 31.

Személyi Adatlap

(A zenekarvezetőnek és a zenekar minden tagjának ki kell tölteni egy személyi adatlapot)

1. Zenekar neve:

2. A Muzsikáló Magyarország 2020-2021 programban milyen tisztségben vesz részt a zenekar munkájában *(Megfelelő választ kérjük aláhúzni)*:

zenekarvezető **zenész**

3. Milyen hangszeren játszik a zenekarban (amennyiben hegedűn, kérjük azt is jelezni, ha prímás): *Lehetséges hangszerek: vonós hangszerek, klarinét, cimbalom*	

4. Személyi adatok:

Név:	
Telefonszám és amennyiben lehetséges, e-mail cím:	
Állandó lakcím:	
Postacím:	
Születési hely:	
Születési idő:	
Anyja neve:	
Személyi igazolvány száma:	
Tajszám:	
Adóazonosító jel:	
Saját névre szóló bankszámla száma:	
Legmagasabb iskolai végzettség:	

5. Egyéb adatok:

Az öregségi nyugdíjkorhatárt betöltötte? *(Megfelelő választ kérjük aláhúzni)*: *A nyugdíjra vonatkozó kérdések közül, csak egy húzható alá!*	Betöltöttem Nem töltöttem be
Az öregségi nyugdíjkorhatárt betöltötte, de nem szerezte meg az öregségi teljes nyugdíjhoz szükséges szolgálati időt? *(Amennyiben ez a helyes válasz, kérjük a válasz aláhúzni)*:	Az öregségi nyugdíjkorhatárt betöltöttem, de nem szereztem meg az öregségi teljes nyugdíjhoz szükséges szolgálati időt.
A Muzsikáló Magyarország 2019. programban részt vettem *(Megfelelő választ kérjük aláhúzni)*:	Igen Nem
Amennyiben igen, kérjük írja be, melyik támogatott étteremben zenélt 2019-ben:	

Dátum: **Aláírás:**

Lezárva: 2023. 10. 31.

ADATKEZELÉSI NYILATKOZAT

Alulírott, (név) jelen Adatkezelési Nyilatkozat aláírásával kijelentem, hogy a www.kisfaludyprogram.hu oldalon található, a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt. és a Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. által kezelt támogatási igényekhez és támogatott projektekhez kapcsolódó Adatkezelési tájékoztatóban (továbbiakban: Adatkezelési tájékoztató) foglaltakat az alábbi módosítások figyelembe vételével megértettem és személyes adataimat a Muzsikáló Magyarország 2020-2021 pályázat érdekében, a fentiek ismeretében bocsátottam az Adatkezelők rendelkezésére. A hivatkozott Adatkezelési tájékoztató az alábbi kiegészítésekkel együttesen értelmezendő:

- Adatkezelők és elérhetőségeik:
  ADATKEZELŐ3 MEGNEVEZÉSE:
  Hagyományok Háza (Nyilvántartási szám: 309480, Adószám: 15309484-2-41, Székhely: 1011 Budapest, Corvin tér 8.)
  ADATKEZELŐ KÉPVISELŐJE: Kelemen László főigazgató
  AZ ADATKEZELŐ LEVELEZÉSI CÍME: 1011 Budapest, Corvin tér 8.
  AZ ADATKEZELŐ TELEFONSZÁMA: +3612256000
  AZ ADATVÉDELMI TISZTVISELŐ NEVE ÉS ELÉRHETŐSÉGE: Réti Kálmán Benedek, reti.benedek@hagyomanyokhaza.hu
- A KEZELHETŐ SZEMÉLYES ADATOK KÖRE:
  Név, Születési név, Anyja neve, Születési hely és idő, Adóazonosító jel, Társadalombiztosítási azonosító jel, Személyigazolvány szám, Állandó lakcím, Tartózkodási hely, Értesítési e-mail cím, Mobil telefonszám, Folyószámlát kezelő pénzintézet megnevezése, Bankszámla száma, Legmagasabb iskolai végzettségére vonatkozó adatok.
- AZ ADATKEZELÉS JOGALAPJA:
  Az adatkezelés olyan megbízási szerződés teljesítéséhez szükséges, amelyben Ön az egyik fél [GDPR 6. cikk (1) bek b) pont].
- AZ ADATKEZELÉS IDŐTARTAMA:
  Ön, mint pályázó által megadott személyes adatokat sikertelen pályázati elbírálás esetén, az elbírálást követően töröljük. Sikeres pályázati elbírálást esetén Ön, mint szerződő fél adatait a megbízási szerződés megkötése miatt a számviteli törvényben előírt ideig tartjuk nyilván.

Tudomásul veszem, hogy az adatszolgáltatás elmaradása esetén a Muzsikáló Magyarország 2020-2021 pályázatban nem vehetek részt.

Kelt: .....

.....

(Kérelmező aláírása)

.....

(Kérelmező olvasható neve)

Lezárva: 2023. 10. 31.

Hozzájáruló nyilatkozat

Alulírott .....(képviselő neve) mint a .....(vendéglátó egység neve és címe) elnevezésű vendéglátó egység üzemeltetője .....(üzemeltető vállalkozás neve, székhelye:, adószáma:) nyilatkozom, hogy a .....(zenekar neve) elnevezésű zenekar zenei előadói tevékenységéhez hozzájárulok és 2020. november 2. és 2021 április 18. közötti időszakban heti négy alkalommal legalább 3 órás időtartamban helyet biztosítok számukra, amennyiben a fentiekben nevezett zenekar a Muzsikáló Magyarország 2020-2021 elnevezésű programban támogatásban részesül.

Ezen nyilatkozattal egyidejűleg tudomásul veszem, hogy a zenei előadói tevékenység teljesítésének igazolása érdekében a zenekarvezető .....(zenekarvezető neve) által vezetett jelentétívet teljesülés esetén aláírásommal igazolom.

A fenti kötelezettségeim teljesítése érdekében vállalom, hogy amennyiben a zenekar támogatásban részesül, úgy a Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt-vel, mint Támogatóval együttműködési megállapodást kötök.

Dátum:

Vendéglátóhely üzemeltetőjének
cégszerű aláírása

Lezárva: 2023. 10. 31.

Felhívás és útmutató a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt., mint a Miniszterelnöki Kabinetiroda Kezelő szerve és a Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. által közösen meghirdetett Népzenészek támogatása

KISFALUDY

FELHÍVÁS ÉS ÚTMUTATÓ

a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt, mint
a Miniszterelnöki Kabinetiroda Kezelő szerve és a Kisfaludy2030
Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. által közösen meghirdetett

Népzenészek támogatása

Lezárva: 2023. 10. 31.

Tartalom

A. TÁMOGATÁS CÉLJA ÉS HÁTTERE 3
A.1. Alapvető cél 3
A.2. Támogatás maximális mértéke, összege, jogcíme 3
D.2. Támogatható tevékenységek állami támogatási jogcímek és kategóriák szerinti besorolása 5
D.3. Nem támogatható tevékenységek 6
D.4. Elszámolható költségek 7
D.5. Nem elszámolható költségek 7
D.6. Megkezdés, felhasználás, beszámolási kötelezettség 7
D.7. Fenntartási kötelezettségekre vonatkozó speciális előírások 7
D.8. A támogatás tartalmára vonatkozó speciális előírások 8
D.8.1. Területi szűkítés 8
D.8.2. Egyéb speciális rendelkezések 8
D.8.3. Speciális kizáró okok 8
E. PÉNZÜGYI, SZAKMAI FELTÉTELEK 9
E.1. Támogatás formája 9
E.2. Előleg mértéke 9
F. KIVÁLASZTÁSI KRITÉRIUMOK 9
F. 1. Jogosultsági értékelés 9
F.2. Szakmai értékelés 9
G. ADMINISZTRATÍV INFORMÁCIÓK 10
G.1. Csatolandó mellékletek listája 10
G.2. A támogatási igényekben nyújtásának helye és határideje 11
G.3. További információ 11
G.4. Kifogáskezelés 11
G.5. Vonatkozó jogszabályok listája 12

KONSTRUKCIÓ NEVE:

Népzenészek támogatása

A támogató megnevezése: Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. (a továbbiakban: Támogató)

A. _____ TÁMOGATÁS CÉLJA ÉS HÁTTERE

A.1. Alapvető cél

Magyarországon alkotó és élő népzenészek és előadóművészek támogatása kulturális tevékenységük megőrzése és fenntartása érdekében.

Konkrét cél, a magyar és nemzetiségi autentikus népzenét és/vagy népzenei hagyomány mély ismeretén alapuló világzenei szólisták és együttesek minimum egyórás koncertjének, és koncertfelvételének a megvalósítása.

A.2. Támogatás maximális mértéke, összege, jogcíme

A felhívás keretösszege 200 000 000 Ft, amelynek forrása a „Turisztikai fejlesztési célelőirányzat" elnevezésű fejezeti kezelésű előirányzat (ÁHT-azonosító: 360239), fedezetét a Miniszterelnöki Kabinetiroda és a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt. között megkötött Kezelő szervi megállapodás alapján a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt. és a Támogató között létrejött támogatási jogviszony biztosítja.

A pályázati keretösszeg a beérkezett pályázatok és a megvalósítás ütemezése alapján módosítható, módosítás esetén a pályázókat közlemény útján tájékoztatja a támogató a www.kisfaludyprogram.hu oldalon keresztül.

Támogatás intenzitása: 100%
Igényelhető támogatási összeg (min-max): 300.000 - 3.000.000 Ft

Ugyanazon zenekar vagy előadóművész csak egyszer veheti igénybe a támogatást.

Jelen kiírás keretében támogatható tevékenységek uniós versenyjogi szempontból **csekély összegű támogatás (de minimis) támogatás** jogcímen, a D.2. pontban foglaltak szerint valósíthatók meg.

Csekély összegű támogatás (de minimis) esetében az adott évben, valamint az azt megelőző két pénzügyi évben odaítélt csekély összegű támogatás bruttó támogatástartalma nem haladhatja meg a 200.000 eurónak megfelelő forintösszeget.

B. TÁMOGATÁST IGÉNYLŐK KÖRE

Jelen felhívásra csak olyan előadók, zenekarok vagy képviseletükben eljáró szervezetek pályázhatnak, akik

- jogi személyiséggel rendelkező szervezetek vagy
- egyéni vállalkozók vagy
- egyéni cégek.

és jelen felhívás **C fejezetében** leírt feltételeknek megfelelnek.

A pályázat benyújtására konzorciumi formában nincs lehetőség!

C. TÁMOGATHATÓSÁGI FELTÉTELEK

Azon zenekar és előadó támogatása lehetséges, amelynek valamennyi tagja, illetve aki

- életvitelszerűen Magyarországon él és alkot;
- Magyarországon állandó lakóhellyel és magyar állampolgársággal rendelkezik;
- nagykorú;
- legalább ötéves szakmai múlttal rendelkezik.

Azon zenekarok és előadók nem támogathatók, akik:

- előadói tevékenységüket magánszemélyként végzik;
- támogatást nyertek a Raktárkoncertek programban.

Amennyiben a zenekar, vagy előadó képviseletében eljáró szervezet pályázik, úgy a fenti feltételeknek értelemszerűen a képviselt tekintetében kell fennállniuk.

D. A TÁMOGATÁSI IGÉNY TARTALMA

D.1. Támogatható tevékenységek köre

Pályázat csak az alábbiakban felsorolt tevékenységek kapcsolódóan nyújtható be.

- Élőzenei koncert megvalósítása és az erről készült koncertfelvétel elkészítése és közzététele.

A tevékenységekkel kapcsolatos speciális elvárások:

- Egy zenekar csak egy koncert megvalósítására és egy koncertfelvétel elkészítésére és közzétételére pályázhat.
- Az élőzenei koncertnek minimum egy órásnak kell lennie.
- A koncertről készült felvételnek legalább 1920x1080 képfelbontásúnak kell lennie.
- A koncertről készült felvételt a pályázónak közzé kell tennie a Támogató által meghatározott online felületen.

0.2. Támogatható tevékenységek állami támogatási jogcímek és kategóriák szerinti besorolása

Jelen kiírás keretében támogatható tevékenység uniós versenyjogi szempontból csekély összegű támogatás (de minimis) jogcímen szerint valósítható meg.

Támogatható tevékenység	Támogatás jogcíme	Támogatási kategória
Élőzenei koncert megvalósítása és az erről készült koncertfelvétel elkészítése és közzététele	2/2018. (XII.28) MK rendelet	csekély összegű támogatás

Csekély összegű támogatás

Az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének a de minimis támogatásokra való alkalmazásáról szóló 2013. december 18-i 1407/2013/EU Bizottsági rendelet (HL L 352, 2013. 12.24. 1.o) (a továbbiakban 1407/2013/EU rendelet) hatálya alá tartozó támogatás.

Az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 2. cikk (2) bekezdése szerinti, egy és ugyanazon vállalkozásnak minősülő vállalkozások részére az 1407/2013/EU bizottsági rendelet hatálya alá tartozó, az adott évben, valamint az azt megelőző két pénzügyi évben odaítélt csekély összegű támogatás (ezen alcím vonatkozásában a továbbiakban: támogatás) bruttó támogatástartalma tagállamonként nem haladhatja meg a 200. 000 eurónak, közúti kereskedelmi árufuvarozást ellenszolgáltatás fejében végző, egy és ugyanazon vállalkozásnak minősülő vállalkozások esetén a 100.000 eurónak megfelelő forintösszeget, figyelembe véve az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 3. cikk (8) és (9) bekezdését. [Az átváltásnál az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet 35. §-a alapján kell eljárni.]

Fúzió és felvásárlás esetén valamennyi, a korábbi vállalkozásoknak nyújtott csekély összegű támogatást figyelembe kell venni annak meghatározása érdekében, hogy bármely, akár az új, akár a megszerzendő vállalkozásnak nyújtandó új, csekély összegű támogatás meghaladja-e a vonatkozó felső határt. A fúziót vagy felvásárlást megelőzően jogszerűen odaítélt csekély összegű támogatás ezt követően is jogszerű marad.

Ha egy vállalkozás két vagy több külön vállalkozásra válik szét, a szétválást megelőzően nyújtott csekély összegű támogatást az eredetileg a támogatásban részesülő vállalkozásnak kell betudni, amely elvben azonos azzal a vállalkozással, amely a csekély összegű támogatással támogatott tevékenységeket átvállalta. Ha erre nincs lehetőség, a csekély összegű támogatást saját tőkéjük – a szétválás tényleges időpontjában érvényes – könyv szerinti értéke alapján arányosan el kell osztani az új vállalkozások között.

Az 1407/2013/EU bizottsági rendelet alapján nyújtott csekély összegű támogatás az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének az általános gazdasági érdekű szolgáltatást nyújtó vállalkozások számára nyújtott csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról szóló, 2012. április 25-i 360/2012/EU

bizottsági rendeletnek (HL L 114., 2012.4.26., 8. o.) megfelelően nyújtott csekély összegű támogatással a 360/2012/EU bizottsági rendeletben meghatározott felső határig halmozható. Az 1407/2013/EU bizottsági rendelet szerinti csekély összegű támogatás más csekély összegű támogatásokról szóló rendeleteknek megfelelően nyújtott csekély összegű támogatással az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 3. cikkének (2) bekezdésében meghatározott felső határig halmozható.
A csekély összegű támogatás nem halmozható azonos támogatható költségek vonatkozásában vagy azonos kockázatfinanszírozási célú intézkedés vonatkozásában nyújtott állami támogatással, ha a támogatások halmozása túllépi bármely csoportmentességi rendeletben vagy a Bizottság által elfogadott határozatban az egyes esetek meghatározott körülményeire vonatkozóan rögzített maximális intenzitást vagy összeget.

Támogatást igénylőnek az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 5. cikk (1) bekezdése figyelembevételével – az ott meghatározott feltételek teljesítésének megállapítására alkalmas módon – nyilatkoznia kell arról, hogy az általa bármely forrásból igénybe vett csekély összegű támogatás tartalma – a támogatás odaítélésének évében és az azt megelőző két pénzügyi év vonatkozásában – nem haladja meg az 1407/2013/ EU rendeletben meghatározott összeget (200.000 euró). A nyilatkozatot a korábban támogatást nyújtó szervek tájékoztatása alapján kell megtenni.

Kizárt ágazatok/tevékenységek:
a) a 1397/2013/EU rendelet hatálya alá tartozó, a halászati és akvakultúra ágazatban tevékenységet végző vállalkozásoknak nyújtott támogatás;
b) a mezőgazdasági termékek elsődleges termelésével foglalkozó vállalkozások támogatása;
c) a közúti kereskedelmi árufuvarozást ellenszolgáltatás fejében végző vállalkozások számára nyújtott támogatás teherszállító járművek megvásárlására.

Amennyiben egy vállalkozás a fenti a-b) pontokban említett ágazatban, valamint az 1407/2013/EU bizottsági rendelet alkalmazásának hatálya alá tartozó ágazatokban egyaránt végez tevékenységet az 1407/2013/EU bizottsági rendelet szabályait csupán ez utóbbi ágazatra vagy tevékenységre tekintettel nyújtott támogatásokra kell alkalmazni – feltéve, hogy a támogatást nyújtó megfelelő eszközökkel biztosítja – úgymint a tevékenységek szétválasztása vagy a költségek megkülönböztetése -, hogy a rendelet hatálya alól kizárt ágazatokban végzett tevékenységek nem részesülnek az 1407/2013/EU bizottsági rendelet szerinti csekély összegű támogatásban."

A kedvezményezett köteles a csekély összegű támogatási jogcímen nyújtott támogatáshoz kapcsolódó minden iratot az odaítélést követő 10. évig megőrizni, és a támogatást nyújtó ilyen irányú felhívása esetén azokat bemutatni.

D.3. Nem támogatható tevékenységek

Nem támogathatók a D1. pont szerint támogatható tevékenységek körébe nem eső tevékenységek.

D.4. Elszámolható költségek

Jelen fejezetben kerül meghatározásra a kiírás keretében elszámolható költségek köre. A pályázatok tervezése során kizárólag az alábbiakban meghatározott a költségtípusok tervezhetők elszámolható költségként:

- előadói tiszteletdíj,
- hangszerszállítás díja,
- utazási költség,
- terembérleti díj,
- helyszínbérleti díj,
- hang- és fénytechnikai eszközök bérleti díja,
- audiovizuális eszközök bérleti díja,
- kép-és hangfelvétel készítés és utómunka.

Felhívjuk a figyelmet, hogy a **kép-és hangfelvétel készítése és utómunka** költségeinek aránya nem haladhatja meg az elszámolható költségek **50%-át!**

D.5. Nem elszámolható költségek

AD.4. pontba nem tartozó költségek.

D.6. Megkezdés, felhasználás, beszámolási kötelezettség

A pályázat megvalósítása legkorábban 2020. november 15-től kezdhető meg.

A támogatás felhasználásának végső határideje: **2021.06.15.** A projekt zárását követően a kedvezményezettnek záró beszámolót szükséges benyújtania a Támogató részére. A záró beszámoló[1] benyújtásának végső határideje az utolsó projekttevékenység fizikai teljesítését követő **90. nap**.

Csak a megvalósítási időszakban felmerült költségek és tevékenységek számolhatóak el. *(Felhívjuk a figyelmet, hogy 2020. november 15-ét megelőzően megvalósított koncertek és videofelvételek elszámolására nincsen lehetőség!)*

D.7. Fenntartási kötelezettségekre vonatkozó speciális előírások

A pályázónak kötelezettséget kell vállalnia, hogy **az elkészült koncertfelvételt a projekt zárásától számított legalább 3 évig a nyilvánosság számára hozzáférhetővé teszi. A pályázónak kötelezettséget kell vállalnia arra, hogy népzenei előadói tevékenységet a záró beszámolója benyújtásának napjáig fenntartja.**

A támogatás akkor tekinthető lezártnak, ha valamennyi vállalt kötelezettség teljesült, és a kedvezményezett a kötelezettségek megvalósulásának eredményeiről szóló záró jelentést benyújtotta és azt a Támogató jóváhagyta.

A Támogató fenntartja magának a jogot, hogy a támogatói okiratban vállalt kötelezettségek teljesülését helyszíni ellenőrzés során szemrevételezéssel, valamint a kötelezettségek teljesülését alátámasztó dokumentumokba való betekintéssel ellenőrizze.

[1] *A záró beszámoló során pénzügyi elszámolás és szakmai beszámoló benyújtása szükséges.*

D.8. A támogatás tartalmára vonatkozó speciális előírások

D.8.1. Területi szűkítés

Jelen felhívás keretében, életvitelszerűen Magyarországon élő és alkotó, Magyarországon állandó lakóhellyel és magyar állampolgársággal rendelkező, legalább öt éves szakmai múlttal rendelkező, nagykorú előadók, zenekarok vagy az e feltételeknek megfelelő előadók közreműködését biztosító, képviseletükben eljáró jogi személy vagy egyéni cég, egyéni vállalkozó

D.8.2. Egyéb speciális rendelkezések

- A támogatás zenekaronként/előadónként vehető igénybe egyszeri alkalommal.
- A pályázó vállalja, hogy az elkészült koncertfelvételt a nyilvánosság számára hozzáférhetővé teszi a Támogatóval előzetesen egyeztett online felületen.
- A Támogató előírása szerint a nyertes pályázó adatszolgáltatási kötelezettségre vállalkozik.
- A támogatási időszakban nem teljesített feltételek esetén a Támogató a támogatás részben vagy egészben történő visszafizetésének kötelezettségét állapíthatja meg.

D.8.3. Speciális kizáró okok

A pályázó személyére vonatkozó speciális kizáró okok

Nem ítélhető meg, továbbá nem nyújtható támogatás azon pályázó részére, aki nem minősül törvény erejénél fogva átlátható szervezetnek, illetve átláthatóságáról nem nyilatkozik (az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 50. § (1) bekezdés c) pontja és a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja alapján).

Az egyéni vállalkozók és egyéni cégek – mivel tekintetükben az átláthatósági szempontok nem értelmezhetőek – az átláthatósági nyilatkozat megtételére nem kötelesek.

Nem ítélhető meg, továbbá nem nyújtható támogatás azon pályázó részére, illetve nem bocsátható ki támogatói okirat annak, aki(nek)
a) nem felel meg az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 48/B. §-ában és 50. §-ában meghatározott követelményeknek,
b) jogerős végzéssel elrendelt felszámolási, csőd-, végelszámolási vagy egyéb – a megszüntetésére irányuló, jogszabályban meghatározott – eljárás alatt áll,
c) a támogatási döntés tartalmát érdemben befolyásoló valótlan, hamis vagy megtévesztő adatot szolgáltatott vagy ilyen nyilatkozatot tett,
d) a jogszabályban vagy a jelen felhívásban a támogatói okirat kibocsátásának feltételeként meghatározott nyilatkozatokat nem teszi meg, a dokumentumokat nem nyújtja be, vagy a megtett nyilatkozatát visszavonja,
e) az adózás rendjéről szóló törvény szerinti, hatvan napnál régebben lejárt esedékességű köztartozással rendelkezik,
f) hitelintézettel és/vagy pénzügyi vállalkozással szemben hatvan napnál régebben lejárt tartozása van,

bankszámlája, vagy bármely a tulajdonában álló vagyontárgy vonatkozásában büntetőeljárásban zár alá vételt rendeltek el, vagy korábban jogosulatlanul igénybe vett költségvetési vagy uniós forrásból származó támogatás miatt büntetett előéletűnek minősül.

E. PÉNZÜGYI, SZAKMAI FELTÉTELEK

E.1. Támogatás formája

Vissza nem térítendő támogatás.

E.2. Előleg mértéke

Jelen pályázat kiírás keretében az igénybe vehető **előleg a** támogatási összeg **100%-a.**
Az előlegigényléshez a pályázónak bankszámlával kell rendelkeznie.

E.3. Beszerzésekre vonatkozó szabályok

A beszerzések megtervezése során figyelembe kell venni a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény előírásait, amennyiben a pályázó annak hatálya alá tartozik.

F. KIVÁLASZTÁSI KRITÉRIUMOK

F.1. Jogosultsági értékelés

A pályázat benyújtására a pályázati adatlap és mellékleteinek kitöltésével van lehetőség.
Az eljárás során az Ávr 70. §a (3) bekezdése alapján legalább egy alkalommal lehetőség van hiánypótlásra. Amennyiben a Pályázó az előírt határidőig nem az előírt formában, nem a valóságnak megfelelő tartalommal vagy hiányosan nyújtja be a pályázatot, vagy annak mellékleteit, a Támogató a pályázat beérkezésétől számított 5 napon belül a pályázat hiányosságainak pótlására szólítja fel a pályázót. A pályázat ismételten hiányosan történő benyújtása a pályázat érvénytelenségét vonhatja maga után.

F.2. Szakmai értékelés

A beérkezett pályázatokat a Támogató által felkért Bírálóbizottság (Szakmai zsűri) bírálja el és tesz döntési javaslatot. Támogató stratégiai partnere a Hagyományok Háza szakmai értékelőként ellátja a Bírálóbizottság munkáját. Ha a pályázatban található információ nem egyértelmű, ellentmondásokat tartalmaz, a Bírálóbizottság telefonos, vagy egyéb elektronikus konzultáció keretében egy alkalommal tisztázó kérdéseket fogalmazhat meg a pályázónak. A konzultáció lehetséges időpontjáról Támogató értesíti a pályázót. Amennyiben pályázó nem kíván élni a konzultáció lehetőségével, a Bírálóbizottság a rendelkezésre álló információk alapján tesz döntési javaslatot.

Az elbírálás szempontjai:
- a program szakmai színvonala;

- a benyújtott költségigény realitása;
- a pályázó és a közreműködők eddigi szakmai munkája.

G. ADMINISZTRATÍV INFORMÁCIÓK

A Támogató a támogatáskezelési eljárás során elsődlegesen elektronikus úton tartja a kapcsolatot a pályázóval.

Jelen felhívás keretében támogatásra kerülő pályázatokhoz kapcsolódó támogatásigénylési eljárás ügymenete:

1. Az eljárás során első lépésben a pályázatok benyújtása szükséges postai úton a pályázati adatlap és mellékleteinek beadásával.
2. A benyújtott pályázati adatlap és mellékleteinek ellenőrzése történik meg a Támogató részéről.
3. Amennyiben a benyújtott pályázati anyag hiányos a Támogató legalább egyszeri alkalommal hiánypótlást ír elő.
4. Szakmai értékelés.
5. A pályázat benyújtását követően legfeljebb 60 napon belül a támogatási döntésről a pályázó értesítést kap.
6. Ha a dokumentum/okirat elektronikus alkalmazáson keresztül történő átvételének visszaigazolása a küldés napját követő hét napon belül nem történik meg, a dokumentumot - az ellenkező bizonyításáig - közöltnek kell tekinteni.

G.1. Csatolandó mellékletek listája

1. Pályázati adatlap **eredeti példánya**.
2. Technikai rider[2] – amennyiben releváns.
3. Átláthatósági nyilatkozat **eredeti** példánya (*amennyiben a támogatást igénylő nem minősül az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 50. § (1) bekezdés c) pontja és a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek*).
4. De minimis nyilatkozat **eredeti** példánya.
5. Aláírási címpéldány **másolata.**

[2] A technikai ridernek tartalmaznia kell:
- **Hangtechnika:**
  - zenekar csatornakiosztása melynek tartalmaznia kell a mikrofonok, mikrofon típusok megnevezését, mikrofonállványok számát és fajtáját, és a vezeték nélküli eszközöket.
  - színpadi monitor utak és monitor hangfalak, fülmonitorok számának megjelölése.
  - egy „stage plot-ot" a csatornák megnevezésével, monitorok helyeinek jelölésével.
- **Fénytechnika:**
  - Fényterv, ha szükséges
  - „Light plot" a lámpák elhelyezéséről, lámpatípusok megjelölésével
- **Színpadtechnika:**
  - Minimális színpadméret
  - emelvény, ha szükséges
  - kellékek (székek, zongora-, bőgőszék stb…)

G.2. A támogatási igények benyújtásának helye és határideje

A támogatási igény magyar nyelven, 2020. szeptember 18. napjától 2020. október 16. napjáig nyújtható be elektronikusan doc. formátumban a palyazatok2020@hagyomanyokhaza.hu e-mail címre és ugyanakkor postai úton is, 1 eredeti példányban zárt csomagolásban a következő címre:

Tértivevényes ajánlott, elsőbbségi küldeményként, a Hagyományok Háza levelezési címére: 1251 Budapest, Pf. 23.

Felhívjuk a figyelmet, hogy a pályázatok személyes benyújtására nincs lehetőség!
A Támogató a beérkezett pályázatok számától és összetételétől függően módosíthatja a benyújtásra rendelkezésre álló időszakot, amelyről közleményben tájékoztatja a pályázókat.

Támogató fenntartja a jogot, hogy a pályázati felhívásra való támogatási igény benyújtásának lehetőségét a rendelkezésre álló keret, illetve a beérkezett pályázatok alapján felfüggessze.

G.3. További információ

A pályázati felhivással kapcsolatban további információ munkaidőben, **hétfőtől csütörtökig 8-16 óra között, pénteken 8-14 óra között** az alábbi telefonszámon vagy e-mailben kérhető:

Hagyományok Háza
Varga J. Csaba
e-mail: varga.csaba@hagyomanyokhaza.hu
Telefon: +3670/684-59-20

G.4. Kifogáskezelés

A támogatás igénylési eljárás során a pályázó kifogást nyújthat be, különösen ha

- a támogatás igénylési eljárásra,
- a támogatási döntés meghozatalára

vonatkozó eljárás jogszabálysértő, a támogatás igénylési kiírásba vagy a támogatási szerződésbe ütközik.
Kifogás benyújtására a kifogásolt intézkedéshez vagy mulasztáshoz kapcsolódóan megállapított határidőn belül, ennek hiányában az arról való tudomásszerzéstől számított tíz napon belül, de legkésőbb annak bekövetkezésétől számított harminc napon belül írásban van lehetőség. A kifogás benyújtására nyitva álló határidő elmulasztása miatt igazolási kérelem benyújtásának helye nincs. A kifogást a Támogatónak kell címezni. Egy döntéssel, intézkedéssel összefüggésben kifogás egyazon pályázó részéről csak egy alkalommal nyújtható be.

Amennyiben a Támogató a kifogásban foglaltaknak nem ad helyt, illetve az érdemi vizsgálat nélkül elutasítás nem indokolt, a kifogást további intézkedés megtétele céljából, az abban foglaltakra vonatkozó álláspontjának kifejtése mellett, megküldi a Miniszterelnöki Kabinetiroda illetékes szervezeti egysége részére. A Miniszterelnöki Kabinetiroda illetékes szervezeti egysége a kifogást annak kézhezvételétől számított harminc napon belül érdemben elbírálja.

G.5. Vonatkozó jogszabályok listája

- 2011. évi CXCV. törvény az államháztartásról
- 2015. évi CXLIII. törvény a közbeszerzésekről
- 2017. évi CL. törvény az adózás rendjéről
- 2007. évi CXXVII. törvény általános forgalmi adóról
- 2000. évi C. törvény a számvitelről
- 2013. évi V. törvény a Polgári Törvénykönyvről
- 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról
- A Bizottság 651/2014/EU Rendelete (2014. június 17.) a Szerződés 107. és 108. cikke alkalmazásában bizonyos támogatási kategóriáknak a belső piaccal összeegyeztethetővé nyilvánításáról
- A Bizottság 1407/2013/EU Rendelete (2013. december 18.) az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének a csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról
- 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről

	Felhívás és útmutató a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt. mint a Miniszterelnöki Kabinetiroda Kezelő szerve és a Kisfalduy2030 Turisztikai fejlesztő Zrt. által közösen meghirdetett Tourinform Irodák és információs pontok felújítása

FELHÍVÁS ÉS ÚTMUTATÓ

Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt.
mint a Miniszterelnöki Kabinetiroda Kezelő szerve és a
Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. által közösen
meghirdetett

Tourinform irodák és információs pontok felújítása

Kódszám:
TFC-3.1.1-2020

Lezárva: 2023. 10. 31.

Tartalom

A. TÁMOGATÁS CÉLJA ÉS HÁTTERE ... 3
A.1. Alapvető cél ... 3
A.2. Rendelkezésre álló forrás, támogatás maximális mértéke, összege, jogcíme ... 4
B. PÁLYÁZAT BENYÚJTÁSÁRA JOGOSULTAK KÖRE ... 5
C. TÁMOGATHATÓSÁGI FELTÉTELEK ÉS VÁLLALÁSOK ... 5
D. PÁLYÁZAT TARTALMA ... 6
D.1. Támogatható tevékenységek köre ... 6
D.1.1. Tevékenységekkel kapcsolatos speciális elvárások ... 6
D.2. Támogatható tevékenységek állami támogatási jogcímek és kategóriák szerinti besorolása ... 7
D.3. Nem támogatható tevékenységek ... 10
D.4. Elszámolható költségek ... 10
D.5. Nem elszámolható költségek ... 11
D.6. Az elszámolható költségekre vonatkozó költségkorlátok ... 12
D.7. A projekt megkezdése ... 12
D.8. A projekt befejezése ... 12
D.9. Fenntartási kötelezettségekre vonatkozó speciális előírások ... 13
D.10. A projekt tartalmára vonatkozó speciális előírások ... 13
D.10.1. Projekt területi szűkítése ... 13
D.10.2. A projekt kapcsán kötelező vállalások ... 13
D.10.3. Speciális kizáró okok ... 14
D.10.4. A fejlesztéssel érintett ingatlanra vonatkozó feltételek ... 15
E. PÉNZÜGYI, SZAKMAI FELTÉTELEK ... 16
E.1. A támogatás formája ... 16
E.2. Az önerő mértéke ... 16
E.3. Az előleg mértéke ... 16
E.4. Biztosíték nyújtási kötelezettség ... 16
E.5. Monitoring mutatók ... 17
E.6. Beszerzésekre vonatkozó szabályok ... 17
E.7. Kedvezményezettek tájékoztatási kötelezettségei ... 18
F. SZAKMAI KIVÁLASZTÁSI KRITÉRIUMOK ... 19
F.1. Jogosultsági értékelés ... 19
F.1.1. A pályázat nem hiánypótolható kritériumai ... 19
F.1.2 A pályázat hiánypótolható kritériumai ... 19
F.2 Szakmai értékelés ... 20
F.2.1. A szöveges értékelés szempontjai ... 20
F.2.2. A pontozásos értékelés szempontjai ... 21
F.3. Pályázó által kötelezően csatolandó mellékletek listája ... 24
G. ADMINISZTRATÍV INFORMÁCIÓK ... 25
G.1. A támogatási igények benyújtásának helye és határideje ... 26
G.2. Kifogáskezelés ... 26
G.3. Vonatkozó jogszabályok listája ... 28
G.4. Általános segédletek ... 29

Felhívás megnevezése:

Tourinform irodák és információs pontok felújítása

A. TÁMOGATÁS CÉLJA ÉS HÁTTERE

A.1. Alapvető cél

Jelen felhívás célja a pályázat benyújtásakor hatályos Névhasználati Szerződéssel rendelkező Tourinform irodák és hozzájuk tartozó információs pontok - a látogatói igényeknek megfelelő - magas színvonalú fogadóterének egységes arculatú fejlesztése, ennek eredményeként a Tourinform brand és az ország turisztikai márkájának erősítése, a Tourinform irodák szolgáltatásait igénybe vevő célcsoportok bővülése, a személyes látogatóforgalom növelése az irodákban. Amennyiben a fenti célok eléréséhez a jelenlegi működés helyeként szolgáló irodahelyiség felújítása nem elegendő, vagy az iroda elhelyezkedése a látogatófolyam szempontjából előnytelen, jelen felhívás keretében meglévő iroda új helyszínre történő költözése is megvalósítható.
A felhívás keretében támogatott pályázatoknak hozzá kell járulniuk a magasabb hozzáadott értéket előállító turisztikai szolgáltatások kialakításához. Ezzel összefüggésben cél, hogy a fejlesztéssel/pályázattal érintett Tourinform irodák saját gyűjtőterületük szolgáltatóival hatékonyan együttműködve dolgozzanak.

Részletes célok:

- Tourinform arculat egységes megjelenítése az irodák vendégterében, továbbá az irodák vonzó és kulturált környezetének kialakítása;
- hangulatos, vonzó, akadálymentes fogadóterek, munkaállomások, munkakörnyezet kialakítása;
- Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt. (a továbbiakban: MTÜ) által kezelt pályázatokhoz és szervezett programokhoz kapcsolódó tájékoztató felületek befogadására és működtetésére alkalmas vendégfogadói terület kialakítása (pl. NTAK pontok, Kisfaludy 2030 pontok stb.);
- a meglévő szolgáltatások színvonalának és mennyiségének emelése;
- tematikus szolgáltatások kapacitásának növelése, valamint új szolgáltatások bevezetése;
- személyes látogatóforgalom növelése, e-mail-es és telefonos ügyfélkezelések számának emelése;
- az adatgyűjtő területen működő turisztikai szolgáltatókkal való kapcsolat élénkítése;
- a térségi keresztpromóció javítása;
- lakossági szemléletformálás erősítése;
- a Tourinform irodahálózat pozíciójának emelése a hazai piacon, megítélésének javítása az utazóközönség körében, valamint a tudatos fogyasztói magatartás erősítése.

A.2. Rendelkezésre álló forrás, támogatás maximális mértéke, összege, jogcíme

A felhívás keretösszege 450.000.000 Ft, azaz négyszázötvenmillió forint, amelynek forrása a „Turisztikai fejlesztési célelőirányzat" elnevezésű fejezeti kezelésű előirányzat (ÁHT-azonosító: 360239), fedezetét a Miniszterelnöki Kabinetiroda és a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt. között megkötött Kezelő szervi megállapodás alapján a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt. és a Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt., mint Támogató (a továbbiakban: Támogató) között megkötött támogatási jogviszony biztosítja.

Várható támogatott projektek száma
20-25 db

A benyújtott pályázatok esetében az alábbi támogatási intenzitást alkalmazzuk:

Támogatási intenzitás mértéke
100 %

Maximálisan elszámolható beruházási költség (Ft/Tourinform iroda)
Meglévő Tourinform iroda fejlesztése, költözése, amennyiben a településen a regisztrált magán- és kereskedelmi vendégéjszakák száma összesítve 2019-ben 200 ezer éj alatt volt
20.000.000 Ft
Meglévő Tourinform iroda fejlesztése, költözése, amennyiben a településen a regisztrált magán és kereskedelmi vendégéjszakák száma 2019-ben 200 ezer éj felett volt
25.000.000 Ft
Meglévő Tourinform iroda információs pontjának felújítása, vagy új információs pont kialakítása
15.000.000 Ft

B. PÁLYÁZAT BENYÚJTÁSÁRA JOGOSULTAK KÖRE

Jelen felhívásra azon Tourinform iroda fenntartók pályázhatnak, akik

- Magyarországon bejegyzett székhelyű vagy telephelyű gazdasági társaságok;
- Helyi önkormányzatok, vagy intézményeik, vagy az általuk alapított gazdasági társaságok;
- Nonprofit szervezetek

és a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt-vel **Névhasználati Szerződéses** jogviszonyban állnak a pályázat benyújtás napján.

A támogatási igény benyújtására konzorciumi formában nincsen lehetőség!

C. TÁMOGATHATÓSÁGI FELTÉTELEK ÉS VÁLLALÁSOK

- A pályázatot olyan meglévő Tourinform iroda vagy Tourinform iroda információs pontjának fejlesztésére, továbbá Tourinform iroda költözéséhez kapcsolódó fejlesztésre lehet benyújtani, amelyre vonatkozóan a pályázó a pályázat benyújtásakor hatályos MTÜ-vel megkötött Névhasználati Szerződéssel rendelkezik.

- Továbbá, az alábbi 4 kritérium közül legalább kettőt teljesítenek:
  a) A Tourinform iroda valamely nevesített kiemelt turisztikai fejlesztési térségben vagy a GINOP-1.3.4 „A turisztikai fejlesztési térségek pozícionálása" c. projektek területi hatálya alá eső településen (mellékletben az érintett településeken található Tourinform irodák listája) fekszik.
  b) A Tourinform iroda településén 2019-ben az üzleti célú egyéb szálláshelyeken (korábban magánszálláshely) és kereskedelmi szálláshelyeken regisztrált vendégéjszakák száma meghaladta a 100 ezer vendégéjszakát.
  c) A Tourinform iroda 2019-es látogatottsága (személyes, írásbeli és telefonos megkeresések összes száma az MTÜ Tourinform Koordináción leadott jelentések alapján) elérte az évi 12 ezer megkeresést.
  d) A Tourinform iroda 2019-es mystery shopping értékelésének scorecard értéke elérte a 75%-ot.

- A Tourinform Arculati Kézikönyv és a belső megújítást támogató gyártmánytervek, konténer irodák terveinek alkalmazása elvárt a Tourinform irodák és az információs pontok fejlesztése során.

D. PÁLYÁZAT TARTALMA

D.1. Támogatható tevékenységek köre

Önállóan támogatható tevékenységek:

- a Tourinform iroda belső megjelenésének, belsőépítészeti arculatának, minőségi színvonalának emelésére irányuló beruházások;
- a támogatott célokhoz közvetlenül kapcsolódó irodán belüli infrastrukturális fejlesztések (ide értve pl. wifi szolgáltatás kiépítését is),
- a Tourinform iroda működéséhez kapcsolódó eszközök fejlesztése;
- a Tourinform iroda vagy információs pont költözése esetén új irodahelyiség kialakítása vagy konténeriroda telepítése;
- meglévő információs pontok felújítása, Tourinform hálózathoz csatolása.

Önállóan nem támogatható tevékenységek:

- bűnmegelőzési tevékenység támogatása (pl. kamerák);
- akadálymentesítés, akadálymentes szolgáltatások bővítése (pl. info-kommunikációs akadálymentesítés, Braille-feliratú táblák)[2];
- Tourinform irodák épületen kívüli környezetének megújítása (az iroda 20 méteres, szűken értelmezett környezetének kertészeti megújítása, burkolási munkák, kerékpártároló, kerékpáros szervízpont kialakítása);
- szolgáltatások körének bővítése céljából történő eszközbeszerzés (pl. kerékpár kölcsönzés);
- előkészítési tevékenységek (belsőépítészeti arculat tervezés);
- projektmenedzsment.

D.1.1. Tevékenységekkel kapcsolatos speciális elvárások

Az önállóan támogatható tevékenységekhez kapcsolódóan az alábbi fejlesztések megvalósítása kötelező:

- bútorzatcsere és kiegészítő eszközök vásárlása – Arculati Kézikönyv és gyártmányterv szerint,
- padlóburkolat csere – Arculati Kézikönyv szerint,
- álmennyezet és világítás csere – Arculati Kézikönyv szerint,
- digitális eszközök beszerzése – eszközlista szerint,
- forgalomszámláló eszköz beszerzése, telepítése.

Amennyiben jelen kötelező elemek közül valamelyik már teljesített vagy annak teljesítése nem lehetséges, úgy annak bemutatása és indoklása szükséges a pályázatban.

Fenti tevékenységekhez kapcsolódó nem kötelezően választható fejlesztések:

- a Tourinform brandet erősítő kültéri arculatos eszközök cseréje, további beszerzése – arculati kézikönyv szerint,

[2] *Felhívjuk a támogatást igénylők figyelmét, hogy az akadálymentesítés során biztosítani kell a parkolótól való eljutást, a bejárat használatát is.*

- bejárati ajtó és nyílászáró cserék,
- vizesblokk felújítása,
- légkezelés javítása, beépítése,
- új közúti barna táblák és Tourinform kiegészítő táblák vásárlása és telepítése.

Felhívjuk a figyelmet, hogy egy Névhasználati Szerződéssel rendelkező település csak egyfajta támogatást igényelhet! Azaz

- **új iroda kialakítására, költözésére, vagy**
- **a meglévő iroda felújítására, vagy**
- **információs pontok létrehozására/felújítására**

nyújtható be pályázat.

D.2. Támogatható tevékenységek állami támogatási jogcímek és kategóriák szerinti besorolása

Jelen kiírás keretében támogatható tevékenységek közösségi versenyjogi szempontból az alábbi jogcímeken, a következő támogatási kategóriákra vonatkozó előírások alapján valósíthatók meg:

Támogatható tevékenység	Támogatás jogcíme	Támogatási kategória
Önállóan támogatható tevékenységek	2/2018. (XII.28.) MK rendelet	EUMSZ 107. cikk (1) bekezdésének hatálya alá nem tartozó támogatás
Önállóan nem támogatható tevékenységek	2/2018. (XII.28.) MK rendelet	EUMSZ 107. cikk (1) bekezdésének hatálya alá nem tartozó támogatás

Jelen támogatási jogcím csak akkor alkalmazható, amennyiben megfelel a járulékos használat előírásainak.

Járulékos használat:

- Ugyanazokat az erőforrásokat használják fel, mint a nem gazdasági tevékenységre,

  és

- a gazdasági tevékenység nem haladja meg az infrastruktúra tényleges éves kapacitásának 20%-át (évente).

Jelen feltétel teljesülését a pályázónak szükséges bemutatnia. (*Például: amennyiben az ingyenes szolgáltatások mellett fizetős szolgáltatás fejlesztésére is sor kerül, úgy szükséges bemutatni, hogy ezen fizetős szolgáltatásokat kínáló rész helyigénye kevesebb, mint 20%-a az irodának, és az ezekre eső munkaerőköltség is határérték alatt marad.*)

Amennyiben a pályázó nem tud megfelelni a járulékos használat szabályainak, úgy az alábbi támogatási jogcím kategória alkalmazható:

Támogatható tevékenység	Támogatás jogcíme	Támogatási kategória
Önállóan támogatható tevékenységek	2/2018. (XII.28.) MK rendelet	csekély összegű (de minimis) támogatás
Önállóan nem támogatható tevékenységek	2/2018. (XII.28.) MK rendelet	csekély összegű (de minimis) támogatás

Az egyes támogatási kategóriákra vonatkozó állami támogatási szabályok:

EUMSZ 107. cikk (1) bekezdésének hatálya alá nem tartozó támogatás kapcsán az elsődlegesen irányadó jogforrás:

Bizottsági közlemény az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. cikkének (1) bekezdésében említett állami támogatás fogalmáról (HL C 262., 2016.7.17., 1.o.) - https://eur-lex.europa.eu/legal-content/HU/TXT/HTML/?uri=CELEX:52016XC0719(05)&from=EN

Csekély összegű támogatás[3]

Az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének a de minimis támogatásokra való alkalmazásáról szóló 2013. december 18-i 1407/2013/EU Bizottsági rendelet (HL L 352, 2013. 12.24. 1.o) (a továbbiakban 1407/2013/EU rendelet) hatálya alá tartozó támogatás.

Az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 2. cikk (2) bekezdése szerinti, egy és ugyanazon vállalkozásnak minősülő vállalkozások részére az 1407/2013/EU bizottsági rendelet hatálya alá tartozó, az adott évben, valamint az azt megelőző két pénzügyi évben odaítélt csekély összegű támogatás (ezen alcím vonatkozásában a továbbiakban: támogatás) bruttó támogatástartalma tagállamonként nem haladhatja meg a 200.000 eurónak, közúti kereskedelmi árufuvarozást ellenszolgáltatás fejében végző, egy és ugyanazon vállalkozásnak minősülő vállalkozások esetén a 100.000 eurónak megfelelő forintösszeget, figyelembe véve az 1407/2013/EU bizottsági rendelet3. cikk (8) és (9) bekezdését. [Az átváltásnál az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet 35. §-a alapján kell eljárni.]

Fúzió és felvásárlás esetén valamennyi, a korábbi vállalkozásoknak nyújtott csekély összegű támogatást figyelembe kell venni annak meghatározása érdekében, hogy bármely, akár az új, akár a megszerzendő vállalkozásnak nyújtandó új, csekély összegű támogatás meghaladja-e a vonatkozó felső határt. A fúziót vagy felvásárlást megelőzően jogszerűen odaítélt csekély összegű támogatás ezt követően is jogszerű marad.

[3] *A pályázónak a támogatási igény benyújtásakor írásban be kell nyújtania Nyilatkozatát a támogatás igénylés évében, valamint az azt megelőző 2 pénzügyi év alatt kapott de minimis támogatásokról. A kérelmezőnek a Nyilatkozat megtételekor valamennyi olyan támogatást számba kell vennie, amelyet a vállalkozás részére de minimis támogatásként megítéltek. A Nyilatkozatot a korábban támogatást nyújtó szervek tájékoztatása alapján kell megtenni.*

Ha egy vállalkozás két vagy több külön vállalkozásra válik szét, a szétválást megelőzően nyújtott csekély összegű támogatást az eredetileg a támogatásban részesülő vállalkozásnak kell betudni, amely elvben azonos azzal a vállalkozással, amely a csekély összegű támogatással támogatott tevékenységeket átvállalta. Ha erre nincs lehetőség, a csekély összegű támogatást saját tőkéjük – a szétválás tényleges időpontjában érvényes – könyv szerinti értéke alapján arányosan el kell osztani az új vállalkozások között.

Az 1407/2013/EU bizottsági rendelet alapján nyújtott csekély összegű támogatás az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének az általános gazdasági érdekű szolgáltatást nyújtó vállalkozások számára nyújtott csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról szóló, 2012. április 25-i 360/2012/EU bizottsági rendeletnek (HL L 114., 2012.4.26., 8. o.) megfelelően nyújtott csekély összegű támogatással a 360/2012/EU bizottsági rendeletben meghatározott felső határig halmozható. Az 1407/2013/EU bizottsági rendelet szerinti csekély összegű támogatás más csekély összegű támogatásokról szóló rendeleteknek megfelelően nyújtott csekély összegű támogatással az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 3. cikkének (2) bekezdésében meghatározott felső határig halmozható.

A csekély összegű támogatás nem halmozható azonos támogatható költségek vonatkozásában vagy azonos kockázatfinanszírozási célú intézkedés vonatkozásában nyújtott állami támogatással, ha a támogatások halmozása túllépi bármely csoportmentességi rendeletben vagy a Bizottság által elfogadott határozatban az egyesesetek meghatározott körülményeire vonatkozóan rögzített maximális intenzitást vagy összeget.

Támogatást igénylőnek az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 5. cikk (1) bekezdése figyelembevételével – az ott meghatározott feltételek teljesítésének megállapítására alkalmas módon – nyilatkoznia kell arról, hogy az általa bármely forrásból igénybe vett csekély összegű támogatás tartalma – a támogatás odaítélésének évében és az azt megelőző két pénzügyi év vonatkozásában – nem haladja meg az 1407/2013/ EU rendeletben meghatározott összeget (200.000 euró). A nyilatkozatot a korábban támogatást nyújtó szervek tájékoztatása alapján kell megtenni.

Kizárt ágazatok/tevékenységek:

a) a 1379/2013/EU rendelet hatálya alá tartozó, a halászati és akvakultúra ágazatban tevékenységet végző vállalkozásoknak nyújtott támogatás;

b) a mezőgazdasági termékek elsődleges termelésével foglalkozó vállalkozások támogatása;

c) a közúti kereskedelmi árufuvarozást ellenszolgáltatás fejében végző vállalkozások számára nyújtott támogatás teherszállító járművek megvásárlására.

Amennyiben egy vállalkozás a fenti a-b) pontokban említett ágazatban, valamint az 1407/2013/EU bizottsági rendelet alkalmazásának hatálya alá tartozó ágazatokban egyaránt végez tevékenységet az 1407/2013/EU bizottsági rendelet szabályait csupán ez utóbbi ágazatra vagy tevékenységre tekintettel nyújtott támogatásokra kell alkalmazni – feltéve, hogy a támogatást nyújtó megfelelő eszközökkel biztosítja – úgymint a tevékenységek szétválasztása vagy a költségek megkülönböztetése -, hogy a rendelet hatálya alól kizárt ágazatokban végzett tevékenységek nem részesülnek az 1407/2013/EU bizottsági rendelet szerinti csekély összegű támogatásban."

A kedvezményezett köteles a csekély összegű támogatási jogcímen nyújtott támogatáshoz kapcsolódó minden iratot az odaítélést követő 10. évig megőrizni, és a támogatást nyújtó ilyen irányú felhívása esetén azokat bemutatni.

D.3. Nem támogatható tevékenységek

Nem támogathatók a D1. pont körébe nem eső tevékenységek, különösen:

- pályázatírás,
- közbeszerzési tevékenységek,
- marketing tevékenységek.

D.4. Elszámolható költségek

Jelen fejezetben kerül meghatározásra a kiírás keretében elszámolható költségek köre.

Az elszámolható költséget szokásos piaci áron kell figyelembe venni.[4]

Jelen felhívás keretében kizárólag a pályázat benyújtását követően felmerült költségek elszámolására van lehetőség!

A pályázat tervezése során kizárólag a D.1. pontban szereplő tevékenységekhez kapcsolódó, az alábbiakban meghatározott költségtípusok tervezhetők elszámolható költségként:

- **előkészítési költségek (maximum 500.000 Ft értékhatárig tervezhető)**
  - belsőépítészeti arculat tervezési költsége
- **építési (átalakítási, felújítási) költségek**
  - a Tourinform iroda belső megjelenésének, belsőépítészeti arculatának, minőségi színvonalának emelésére irányuló átalakítási, felújítási, építési munkálatok költségei;
  - a támogatott célokhoz közvetlenül kapcsolódó irodán belüli infrastrukturális fejlesztések átalakítási, felújítási, építési munkálatainak költségei;
  - meglévő információs pontok felújítási költségei;
  - a Tourinform iroda vagy információs pont költözése esetén új irodahelyiség kialakításának felújítási és építési költségei;
  - konténeriroda telepítésének költségei;
  - a Tourinform irodák épületen kívüli környezetének megújításához kapcsolódó építési költségek;
  - akadálymentesítés kialakításához kapcsolódó építési költségek.
- **eszközbeszerzések költségei[5] (20.000 Ft egyedi nettó értéket meghaladó)**
  - a Tourinform iroda működéséhez kapcsolódó eszközök beszerzése (bútorzatcsere és kiegészítő eszközök vásárlása, digitális eszközök beszerzése, forgalomszámláló eszköz beszerzése stb.);
  - szolgáltatások körének bővítése céljából történő eszközbeszerzés (kerékpár, roller, segway stb.);

[4] *A piaci ár igazolásának módját a Pénzügyi elszámolási útmutató tartalmazza. Útmutató https://kisfaludyprogram.hu/dokumentumok oldalon elérhető.*

[5] *Korábban már támogatásban részesített eszközök beszerzéséhez kapcsolódó költségek nem elszámolhatók.*

- bűnmegelőzéshez kapcsolódó eszközök beszerzése (biztonsági kamera);
- akadálymentesítéshez kapcsolódó eszközök beszerzése

- **egyéb személyi jellegű kifizetés (elszámolható összes költség maximum 5%-a)**
  - projektmenedzser (max.1 fő) megbízási díja (*Csak abban az esetben számolható el 1 fő projektmenedzser díja, amennyiben a projektmenedzser megbízásos jogviszonyban kerül alkalmazásra és a megbízott személy igazolt módon a fejlesztéssel érintett Tourinform iroda/információs pont főállású alkalmazottja*) – A megbízási díj és annak járulékai elszámolhatók.

D.5. Nem elszámolható költségek

Nem elszámolható költségnek minősül a támogatási kérelem benyújtásának napja előtt felmerült költség, ráfordítás.

A D.4. pontban felsorolt elszámolható költségeken kívül semmilyen más költség nem számolható el, különösen nem számolhatók el az alábbi költségek:

- a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 28. §-a alapján forgóeszközök beszerzése;
- számviteli törvény szerinti készlet beszerzése;
- a pályázat benyújtásának napja előtt felmerült költségek, ráfordítások
- élelmiszer, italbeszerzés költsége;
- gépjárművásárlás, gépjárműlízing, gépjárműbérlet díja;
- bármely olyan jármű beszerzési költsége, melynek vezetése vagy üzemeltetése hatósági engedélyhez kötött (pl. gépjármű, busz, vitorlás hajó, motorcsónak);
- könyvvizsgáló költsége;
- használt eszközök felújítása, vagy beszerzése;
- terület- és ingatlanvásárlás költsége;
- bérleti díj összege;
- hitelkamat, kamattartozás, pénzügyforgalmi költségek;
- hatósági díjak, illetékek, engedélyeztetési eljárások költségei;
- közműfejlesztéshez való hozzájárulások;
- pótmunka, többletmunka;
- pályázatírás költségei, sikerdíj;
- bírságok, kötbérek, perköltségek;
- levonható általános forgalmi adó, adók, közterhek;
- beruházás esetén saját teljesítés költsége;
- szintentartó beruházáshoz kapcsolódó költségek;
- amik nem kerülnek aktiválásra a támogatást kérelmező könyveiben;
- szállítás, raktározás, deponálási költségek;
- amik nem kerülnek aktiválásra a támogatást kérelmező könyveiben;
- a kérelem benyújtásának napja előtt felmerült költség, ráfordítás;
- kedvezményezettek tájékoztatási kötelezettségeinek költségei.

D.6. Az elszámolható költségekre vonatkozó költségkorlátok

Elszámolható költség típusa	Az elszámolható költségekre vonatkozó költségkorlátok
Előkészítési költségek	maximum 500 000 Ft
Projektmenedzsment	maximum 5 %
Önállóan támogatható tevékenységek költségei	minimum 60%

Felhívjuk a pályázók figyelmét, hogy a belső arányok vizsgálata során az előírt korlátok megtartásának ellenőrzése két tizedes jegy pontosságig, a matematikai kerekítés szabályainak alkalmazásával történik.

Jelen felhívás keretében a fenti táblázatban meghatározott százalékos belső korlátok betartása a pályázat összeállítása, valamint a projekt megvalósítása során kötelező. A táblázatban szereplő százalékos korlát a projekt megvalósításának befejezésekor – a műszaki-szakmai tartalom csökkenésével nem járó – projektszintű megtakarítás eredményeként átléphető azzal, hogy az egyes költségtípusokra megállapított összeg nem növekedhet.

Felhívjuk a pályázók figyelmét, hogy csökkentett összegű támogatás megítélése a belső százalékos korlátok figyelembevételével történik.

D.7. A projekt megkezdése

A projekt a pályázatok benyújtásának napjától saját felelősségre megkezdhető. Támogatás a pályázat benyújtását megelőzően megkezdett beruházáshoz nem igényelhető.
A projekt megkezdésének minősül a megvalósításra megkötött első szerződés létrejöttének napja. Pályázó által aláírt megrendelő szerződésnek minősül.
A projektet legkésőbb a támogatói okirat hatályba lépésétől számított 1 hónapon belül igazoltan meg kell kezdeni. A megadott határidőn belüli projekt meg nem kezdése a támogatói okirat visszavonását eredményezheti.

D.8. A projekt befejezése

A projekt fizikai befejezésének a beruházás, illetve az utolsó támogatott projekttevékenysége fizikai teljesítésének napja minősül.

Projekt befejezése: A támogatott tevékenység akkor tekinthető befejezettnek, ha az a támogatói okiratban meghatározottak szerint teljesült, a megvalósítás során keletkezett számlák kiegyenlítése megtörtént, a költségvetési támogatással létrehozott vagy beszerzett eszköz aktiválásra került, és a kedvezményezettnek a támogatott tevékenység befejezését tanúsító, hatósági engedélyekkel és bizonylatokkal alátámasztott beszámolóját, elszámolását a Támogató jóváhagyta, és a költségvetési támogatás folyósítása az igazolt támogatás-felhasználásnak megfelelő mértékben megtörtént.

Projekt zárása: A projekt akkor tekinthető lezártnak, ha valamennyi vállalt kötelezettség teljesült, a kedvezményezett a kötelezettségek megvalósulásának eredményeiről szóló záró beszámolóját benyújtotta, és azt a Támogató jóváhagyta, valamint a záró jegyzőkönyv elkészült.

A projekt fizikai befejezésének (az utolsó projekttevékenység fizikai teljesítése) legkésőbbi időpontja: **2021. március 31.**

Projekt befejezés legkésőbbi időpontja: a projekt fizikai befejezésétől számított 30. nap.

A projekt fizikai zárását követő 30 napon belül záró beszámoló[6] benyújtása kötelező.

A projekt fizikai befejezésének időpontját úgy kell megtervezni, hogy ezen időpontig a projektben tervezett valamennyi támogatott projekttevékenység lezárásra kerüljön. A projekt keretében a projekt fizikai befejezésének időpontjáig felmerült költségek számolhatók el.

D.9. Fenntartási kötelezettségekre vonatkozó speciális előírások

A pályázónak kötelezettséget kell vállalnia arra, hogy a beruházással létrehozott tevékenységet az üzembe helyezés időpontjától számított legalább öt évig fenntartja.

D.10. A projekt tartalmára vonatkozó speciális előírások

D.10.1. Projekt területi szűkítése

Jelen felhívás keretében Budapest kivételével, Magyarország területén fekvő településeken megvalósuló projektekre adható be pályázat.

<u>További feltételek[7]:</u>

- A Tourinform iroda valamely nevesített kiemelt turisztikai fejlesztési térségben vagy a GINOP 1.3.4. A turisztikai fejlesztési térségek pozícionálása c. projektek területi hatálya alá eső településen (mellékletben az érintett településeken található Tourinform irodák listája) fekszik.
- A Tourinform iroda településén 2019-ben a magán- és kereskedelmi szálláshelyeken regisztrált vendégéjszakák száma meghaladta a 100 ezer vendégéjszakát.
- A Tourinform iroda 2019-es látogatottsága (személyes, írásbeli és telefonos megkeresések összes száma a Tourinform Koordináción leadott jelentések alapján) elérte az évi 12 ezer megkeresést.
- A Tourinform iroda 2019-es mystery shopping értékelésének scorecard értéke elérte a 75%-ot.

D.10.2. A projekt kapcsán kötelező vállalások

- Szöveges alátámasztó dokumentum, szakmai program készítése, melyben rögzítésre kerülnek a Tourinform iroda jelenlegi működési keretei, tevékenységi köre, a település és térségének főbb turisztikai jellemzői, az iroda adottságai, fejlesztési lehetőségei,

[6] A záró beszámoló során pénzügyi elszámolás és szakmai beszámoló benyújtása szükséges.
[7] D.10.1. pont További feltételek között felsorolt kritériumok közül legalább kettő vállalás teljesítése szükséges egyezően a felhívás C pontjában rögzítettekkel.

Lezárva: 2023. 10. 31.

valamint bemutatásra kerül a fejlesztés 3 sz. mellékletét képező sablon alapján.

- A pályázó vállalja, hogy a Tourinform iroda felújítása a Tourinform Névhasználati Szerződés szerinti Arculati Kézikönyv szerint történik.
- A pályázó vállalja, hogy a Tourinform iroda költözése esetén a Névhasználati Szerződést ennek megfelelően módosítja, az új cím átvezetésre kerül.

További rendelkezések:

- A fenntartási időszakban nem teljesített feltételek esetén a Támogató a támogatás részben vagy egészben történő visszafizetésének kötelezettségét állapíthatja meg.
- Támogató fenntartja a jogot, hogy a pályázat értékeléséhez kapcsolódóan előzetes helyszíni szemlét folytasson le a fejlesztéssel érintett ingatlan területén, amelyről a Támogató előzetesen tájékoztatja a pályázót. Amennyiben a pályázó a helyszíni szemlét megtagadja, vagy akadályozza, a pályázat kizárását vonhatja maga után.
- A pályázó tudomásul veszi, hogy a támogatás felhasználásával kapcsolatban ellenőrzés-tűrési és adatszolgáltatási kötelezettség terheli a projekt fenntartási időszakának végéig.
- A projekt lezárásánál az akadálymentesítéssel érintett helyiségekre rehabilitációs szakmérnöki nyilatkozatot kérünk csatolni, amely alátámasztja, hogy a helyiségek a hatályos, vonatkozó jogszabályok szerint kerültek kialakításra.

D.10.3. Speciális kizáró okok

A pályázó személyére vonatkozó speciális kizáró okok:
Nem ítélhető meg, továbbá nem nyújtható támogatás azon pályázó részére, aki nem minősül törvény erejénél fogva átlátható szervezetnek, illetve átláthatóságáról nem nyilatkozik (az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 50. § (1) bekezdés c) pontja és a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja alapján).

Nem ítélhető meg, továbbá nem nyújtható támogatás azon támogatást igénylő részére, illetve nem bocsátható ki támogatói okirat annak, aki:

a) nem felel meg Áht. 48/B. §-ában és 50. §-ában meghatározott követelményeknek,
b) jogerős végzéssel elrendelt felszámolási, csőd-, végelszámolási, vagy egyéb, a megszüntetésére irányuló, jogszabályban meghatározott eljárás alatt áll,
c) a támogatási döntés tartalmát érdemben befolyásoló valótlan, hamis, vagy megtévesztő adatot szolgáltatott, vagy ilyen nyilatkozatot tett,
d) a Támogató által, vagy jogszabályban meghatározott mértékű saját forrás nem áll rendelkezésére, továbbá azt nem igazolja, vagy arról nem a 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ávr.) 75. § (2) bekezdés c) pontja szerint nyilatkozik, vagy
e) jogszabályban, vagy a jelen felhívásban a támogatói okirat kiadásának feltételeként meghatározott nyilatkozatokat nem teszi meg, dokumentumokat nem nyújtja be, vagy a megtett nyilatkozatát visszavonja.

Valamint azon pályázó számára, aki az Áht. 50. § alapján nem felel meg a rendezett munkaügyi kapcsolatok követelményeinek.

További kizáró okok

- Pályázat benyújtására nem jogosult az, aki a pályázat benyújtásakor nem rendelkezik érvényes Magyar Turisztikai Ügynökséggel kötött Tourinform Névhasználati Szerződéssel.
- Pályázat benyújtására nem jogosultak azok a Névhasználati Szerződéssel rendelkező Tourinform iroda fenntartók, akik korábban a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt-hez a Tourinform iroda megújítása céljából egyedi kérelmet nyújtottak be és támogatásban részesültek.

D.10.4. A fejlesztéssel érintett ingatlanra vonatkozó feltételek

Támogatás abban az esetben nyújtható, amennyiben a fejlesztéssel érintett ingatlan(ok) tulajdoni viszonyai az alábbiaknak megfelelnek, és a pályázat szempontjából ennek megfelelő rendezett tulajdoni viszonyok állnak fenn.

1. **Az ingatlan a pályázó tulajdonában van.**

2. **Amennyiben a fejlesztés idegen tulajdonban lévő ingatlanon történik, és az ingatlan nem kerül a támogatást igénylő tulajdonába,** úgy a pályázathoz tulajdonosi nyilatkozat szükséges arról, hogy hozzájárul a pályázat benyújtásához, annak végrehajtásához és a támogatási időszak során megvalósuló infrastrukturális fejlesztések támogatást igénylő általi aktiválásához, továbbá az ingatlan a kötelező fenntartási időszakban a fejlesztés céljára rendelkezésre áll. A pályázónak határozott időtartamú, legalább a fenntartási időszak végéig szóló bérleti, üzemeltetési, vagyonkezelési, egyéb jogcímen használatot biztosító szerződéssel kell rendelkeznie.

   Az állami támogatási szabályok alapján – tulajdonjogi szempontból – kezelni szükséges a beruházással/fejlesztéssel érintett épület sorsát a fenntartási időszak lejáratát és a használati szerződés megszűnését követően. A szerződésben szükséges a felek részéről a fenntartási időszak és a használat megszűnése esetére szóló elszámolási kötelezettséget rögzíteni (tulajdonjogot rendező megállapodást), kizárva ezzel azt, hogy az ingatlan tulajdonosa közvetett módon állami támogatásban részesüljön.

   Ha a fenntartási időszak és a használat megszűnésekor a pályázó tulajdonába kerül, illetve a tulajdonában marad a fejlesztéssel érintett épület, a feleknek el kell számolni az értéknövekménnyel. Amennyiben az ingatlantulajdonos piaci viszonyoknak megfelelő ellenszolgáltatást fizet az értéknövekményért, akkor a tulajdonos esetében kizárható az átadott előny és így az állami támogatás is. Az elszámolás kötelezettségét és módját a bérleti/üzemeltetési szerződés vagy a felek külön megállapodása szabályozza.

3. **Osztatlan közös tulajdon esetében, amennyiben a pályázó a tulajdonosok** egyike, szükséges benyújtani a tulajdonostársak hozzájáruló nyilatkozatát a támogatási igényben foglalt fejlesztés megvalósításához és fenntartásához, valamint az ingatlanra vonatkozó, határozatlan időre, de legalább a projektfenntartási időszak végéig hatályos közokiratba vagy ügyvéd által ellenjegyzett teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt használati megállapodást és a megállapodás szerinti megosztási vázrajzot.

4. **Amennyiben a beruházással érintett ingatlan állami tulajdonban van, az alábbi dokumentumokat szükséges benyújtani:**

   A támogatási igény benyújtásához:

- az állami vagyon kezelőjének a pályázat benyújtásához történő hozzájárulását szükséges mellékelni.

A támogatói okirat kibocsátásához:

- az ingatlan tulajdonosának (a tulajdonosi jogokat gyakorló szervezet képviselőjének) nyilatkozata szükséges arról, hogy hozzájárul a pályázat végrehajtásához és a támogatás során megvalósuló infrastrukturális fejlesztések aktiválásához, és
- a tulajdonosnak (a tulajdonosi jogokat gyakorló szervezet képviselőjének) nyilatkoznia kell, hogy – legalább a fenntartási időszak végéig – a fejlesztendő területet a pályázó rendelkezésére bocsátja.

E. PÉNZÜGYI, SZAKMAI FELTÉTELEK

E.1. A támogatás formája

A pályázó működési támogatásnak nem minősülő, **vissza nem térítendő támogatásban** részesül.

Támogatás csak és kizárólag a pályázat tárgyát képező fejlesztés érdekében, kapcsán használható fel.

E.2. Az önerő mértéke

A támogatás 100%-os intenzitású, így önerő biztosítása nem szükséges.

E.3. Az előleg mértéke

Jelen felhívás keretében támogatott projektek esetében az igénybe vehető maximális előleg mértéke a megítélt támogatás 100%-a.
Az előleg igényléséhez a Kedvezményezettnek a projektre elkülönített bankszámlával kell rendelkeznie.

E.4. Biztosítéknyújtási kötelezettség

A kapott támogatási előleg, valamint a támogatás vonatkozásában, biztosítéknyújtási kötelezettség áll fenn a támogatás, illetve a támogatói okirat visszavonása, továbbá szabálytalanság, vagy nem elszámolhatóság esetén visszafizetendő támogatás fedezeteként.

A biztosíték nyújtása a támogatói okirat hatálybalépését követően az előleg, illetve a támogatás kifizetésének feltétele.

A Kedvezményezett az Ávr. 84.§. (2) bekezdés alapján **biztosíték(ok) nyújtására köteles az alábbiak szerint:**

1. A projekt befejezéséig (D.8. pontban meghatározottak szerint):

A Kedvezményezett köteles **az előleg vagy a kiutalt támogatás összegének megfelelő**

mértékéig valamennyi - jogszabály alapján beszedési megbízással megterhelhető - **fizetési számlájára vonatkozó, a Támogató javára szóló beszedési megbízás benyújtására vonatkozó felhatalmazó nyilatkozatot adni** a pénzügyi fedezethiány miatt nem teljesíthető fizetési megbízás esetére, a követelés legfeljebb harmincöt napra való sorba állítására vonatkozó rendelkezéssel együtt.

2. A projekt befejezését követően, a fenntartási időszak végéig (D.9. pontban meghatározottak szerint):

A Kedvezményezett köteles **a teljes támogatás összegének megfelelő mértékben valamennyi** - jogszabály alapján beszedési megbízással megterhelhető - **fizetési számlájára vonatkozó, a Támogató javára szóló beszedési megbízás benyújtására vonatkozó felhatalmazó nyilatkozatot adni** a pénzügyi fedezethiány miatt nem teljesíthető fizetési megbízás esetére, a követelés legfeljebb harmincöt napra való sorba állítására vonatkozó rendelkezéssel együtt.

A biztosítéknyújtási kötelezettség részletes szabályait az Általános Támogatási Feltételek a Kisfaludy Turisztikai Fejlesztési Program keretében kezelt támogatásokhoz c. dokumentum tartalmazza. Dokumentum a https://kisfaludyprogram.hu/dokumentumok oldalon elérhető.

E.5. Monitoring mutatók

Kötelező kimeneti mutató neve	Mértékegység	Elérés céldátuma
A fejlesztéssel érintett területen nyújtott új szolgáltatások	db	Beruházás üzembe helyezését követő 3. hónap utolsó naptári napja
(heti) nyitvatartási idő szezonban	óra	Beruházás üzembehelyezését követő első teljes szezon vége
(heti) nyitvatartási idö szezonon kívül	óra	Beruházás üzembehelyezését követő első elő- és utószezon vége

A fenti monitoring mutatók közül mindegyik kötelező, negatív irányú eltérés nem megengedett.

E.6. Beszerzésekre vonatkozó szabályok

A beszerzések megtervezése során figyelembe kell venni a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (a továbbiakban Kbt.) előírásait, amelynek 5. § (2) pontja értelmében a támogatásból megvalósuló beszerzés vonatkozásában közbeszerzési eljárás lefolytatására kötelezett az a Kbt. 5. § (1) bekezdés hatálya alá nem tartozó szervezet vagy személy, amelynek uniós közbeszerzési értékhatárokat elérő vagy

meghaladó becsült értékű beszerzését többségi részben, uniós értékhatárokat el nem érő, de a nemzeti közbeszerzési értékhatárokat elérő vagy meghaladó becsült értékű beszerzését 75%-ot meghaladó mértékben az (1) bekezdésben meghatározott egy vagy több szervezet vagy személy közvetlenül támogatja, feltéve, hogy a beszerzés tárgya

a) olyan építési beruházás, amely a Kbt. 1. melléklete szerinti mélyépítési tevékenységet foglal magában,
b) olyan építési beruházás, amely kórház, sportlétesítmény, szabadidős és szórakoztató létesítmény, iskola, felsőoktatási épület vagy közigazgatási rendeltetésű épület építési munkáit foglalja magában, vagy
c) olyan szolgáltatás megrendelése, amely az a) vagy a b) pont szerinti építési beruházáshoz kapcsolódik.

A Támogató fenntartja a jogot a (köz)beszerzési eljárások ellenőrzésére.
Az elszámolhatóság részletes feltételeit a Pénzügyi és elszámolási útmutató tartalmazza.

E.7. Kedvezményezettek tájékoztatási kötelezettségei

A Kisfaludy Turisztikai Fejlesztési Program keretei között kezelt projektek kedvezményezettjei részére a kommunikációs kötelezettségekről a „Kisfaludy Turisztikai Fejlesztési Program keretei között megvalósuló projektek kedvezményezettjeinek tájékoztatási kötelezettségeit összefoglaló útmutató" című dokumentumban foglaltak szerint kell eljárni a pályázatok megvalósítása során.
A dokumentumban felsorolt kommunikációs feladatok és eszközök kötelező érvényűek a kedvezményezettre nézve, azonban elszámolható költség nem kapcsolódhat hozzájuk.

F. SZAKMAI KIVÁLASZTÁSI KRITÉRIUMOK

F.1. Jogosultsági értékelés

A befogadási alapkritériumok ellenőrzése a jogosultsági ellenőrzés keretében történik.
A benyújtott pályázatok jogosultsági ellenőrzése és befogadása nem jelenti a projektek részletes elemzésére vonatkozó szakmai értékelési szakasz automatikus elfogadását.

A pályázat befogadásáról a Támogató legfeljebb a pályázó által benyújtott általános nyilatkozat postai beérkezését követő hetedik napig befogadó nyilatkozatot bocsát a pályázó rendelkezésére vagy érdemi vizsgálat nélkül elutasítja azt.

F.1.1. A pályázat nem hiánypótolható kritériumai

A jogosultsági ellenőrzés nem hiánypótolható kritériumokat is tartalmaz, melyek az alábbiak:

1. A támogatást igénylő által az általános nyilatkozat elektronikus (adathordozón rögzített) és papír alapú példánya hiánytalan, elektronikus verzióval megegyező formában, cégszerű aláírással ellátva határidőn belül benyújtásra került.	Igen/Nem
2. A pályázatot a felhívás B. pont szerint jogosult szervezet nyújtotta be.	Igen/Nem
3. A pályázó és a megvalósítandó tevékenység nem tartozik a felhívás **D.10.3.** pontjában meghatározott speciális kizáró okok hatálya alá.	Igen/Nem
4. A projekt tartalmaz **minden önállóan támogatható kötelezően megvalósítandó** tevékenységet, vagy valamely tevékenység teljesített állapotát, vagy teljesíthetetlenségét pályázatában kellően alátámasztotta.	Igen/Nem
5. A Pályázati adatlap eredeti példánya benyújtásra került.	Igen/Nem

Amennyiben a fenti, nem hiánypótolható jogosultsági kritériumoknak a pályázat nem felel meg, akkor az érdemi vizsgálat és hiánypótlási felhívás nélkül elutasításra kerül!

F.1.2. A pályázat hiánypótolható kritériumai

a. A pályázó átlátható szervezetnek minősül az Áht. 1. § 4. pontja és 50. § (1) bekezdés b) pontja szerint.
b. De minimis nyilatkozat (amennyiben releváns).
c. Névhasználatot igazoló szerződés másolata.
d. A pályázat tartalmaz legalább egy önállóan támogatható tevékenységet.
e. Szakmai program.
f. A pályázó beszerzésenként minimum egy darab indikatív árajánlatot nyújtott be a piaci ár igazolásaként.

A projekt szakmai értékelését megelőzően hiánypótoltatható továbbá bármilyen egyéb, a felhívás F.3 pontjában felsorolt hiányzó dokumentum, amely nem szolgál a felhívás F.1.1. pontjában felsorolt nem hiánypótolható kritériumok igazolására.

A Támogató egy alkalommal hiánypótlást írhat elő, amennyiben a hiányosság a jelen fejezetben meghatározott kritériumok alá esik. A hiánypótlásra maximum 15 naptári nap adható.
Ha a pályázó a hiánypótlást is hibásan, hiányosan teljesíti, a hiányosságokat nem pótolja a felszólításban meghatározott határidőn belül, a hibás, hiányos támogatási igény további vizsgálat nélkül elutasítható.

F.2. Szakmai értékelés

A szakmai értékelés a támogatási igény szöveges és pontozásos értékeléséből áll össze.

Szöveges értékelés esetében „nem" vagy „részben" válasz esetén a szakmai értékelőnek indoklással kell alátámasztania. Amennyiben az adott szempontra vonatkozó információk alapján nem dönthető el egyértelműen, hogy a pályázat megfelel-e, vagy sem a kritériumban elvártaknak, akkor tisztázó kérdés kerülhet megküldésre a pályázónak.
A tisztázó kérdés megválaszolása során a pályázat egyéb tartalmi elemeinek módosítására nincs lehetőség.
Amennyiben a pályázó a tisztázó kérdésben foglaltakat nem teljesíti, vagy válasza alapján továbbra sem egyértelmű a kritériumnak való megfelelés, akkor az az adott szempontra vonatkozóan „nem"/"részben" értékelést von maga után.

F.2.1. A szöveges értékelés szempontjai

	Szempont	Értékelés
1.	A pályázat illeszkedik jelen felhívás céljához, a fejlesztés a felhívásban szereplő célokat teljesíti, illetve azokhoz hozzájárul.	Igen/Nem/Részben
2.	A szakmai program kidolgozott, minden szempontra kitér.	Igen/Nem/Részben
3.	A szöveges alátámasztó dokumentum (szakmai program) alapján indokolt a Tourinform iroda vagy információs pont felújítása vagy költözése.	Igen/Nem/Részben
4.	A pályázó bemutatta a település vendégáramlási modelljét, alátámasztva azt, hogy a fejlesztéssel érintett jelenlegi Tourinform iroda, vagy költözés esetén az új irodahelyiség elhelyezkedése a látogatóforgalom szempontjából ideális.	Igen/Nem/Részben
5.	A pályázati költségvetés megfelelően kidolgozott, az útmutatóban szereplő elszámolható költségekhez illeszkedik.	Igen/Nem/Részben
6.	A fejlesztés hozzájárul a helyi/térségi termékek beszerzéséhez, értékesítéséhez, térségi erőforrások helyben tartásához, a helyi közösségek gazdasági önfenntartásához, kulturális hagyományainak, értékeinek hasznosításához.	Igen/Nem/Részben

7.	Kifejtésre került a tervezett projekt kapcsolódása, illetve együttműködése a meglévő turisztikai szolgáltatásokhoz: szálláshely, attrakció, vendéglátás.	Igen/Nem/Részben
8.	A fejlesztés az NTS 2030-ban megfogalmazott horizontális célok (együtt-élő turizmus, családbarát turizmus, hozzáférhető turizmus, érthető turizmus, digitális turizmus) elérését is támogatja.	Igen/Nem/Részben

Amennyiben a fenti értékelési szempontok közül az „Igen" értékelések száma nem éri el a legalább 5-öt, a pályázat elutasításra kerül!

F.2.2. A pontozásos értékelés szempontjai

	Pontozásos értékelési szempontok	Pontszám/ értékelési szempont
1.	**A Tourinform iroda olyan településen található,** - amely nevesített kiemelt turisztikai fejlesztési térséghez tartozik, vagy GINOP-1.3.4. A Turisztikai fejlesztési térségek pozícionálása projekt területi hatálya alá esik - 10 pont - amely kiemelt turisztikai fejlesztési térségen kívül található - 0 pont	0-10 pont
2.	**Az összesített forgalom (személyes, telefonos, írásos megkeresések) alakulása a Tourinform irodában 2019-ben (az MTÜ Tourinform Koordináción leadott információk alapján)** 0 - 1.000 megkeresés – 0 pont 1.001 - 5.000 megkeresés – 2 pont 5.001 – 10.000 megkeresés – 4 pont 10.001 – 20.000 megkeresés – 6 pont 20.001 – 50.000 megkeresés – 8 pont 50.001 megkeresés felett – 10 pont	0-10 pont
3.	**A Tourinform irodának otthont adó település legjelentősebb fizetős attrakciójának (nem rendezvényének) összesített látogatószáma 2019-ben** 0 - 10.000 látogató – 0 pont 10.001 - 50.000 látogató – 2 pont 50.001 – 100.000 látogató– 4 pont 100.001 – 200.000 látogató – 6 pont 200.001 – 400.000 látogató – 8 pont 400.001 látogató felett – 10 pont	0-10 pont
4.	**A Tourinform irodának otthont adó település kereskedelmi- és magánszálláshelyeinek összesített vendégéjszaka száma 2019-ben (KSH adatai alapján)** 0 - 10.000 vendégéjszaka – 0 pont 10.001 - 50.000 vendégéjszaka – 2 pont 50.001 – 100.000 vendégéjszaka – 4 pont 100.001 – 200.000 vendégéjszaka – 6 pont 200.001 – 500.000 vendégéjszaka – 8 pont 500.001 vendégéjszaka felett – 10 pont	0-10 pont

5.	**A fejlesztés hozzájárulása a helyi, térségi gazdaság támogatásához.** **Az irodában JELENLEG beszerezhető helyi/térségi termékek (térségben előállított élelmiszerek, italok, kézműves használati- és ajándéktárgyak).** Nem történik helyi/térségi termék értékesítés – 0 pont 1 helyi/térségi termelő, kézműves termékének értékesítése – 1 pont 2 helyi/térségi termelő, kézműves termékének értékesítése – 2 pont 3 vagy több helyi/térségi termelő termékének értékesítése – 3 pont **Az irodában A FEJLESZTÉST KÖVETŐEN beszerezhető, a jelenlegi kínálaton felüli, TOVÁBBI helyi/térségi termékek (térségben előállított élelmiszerek, italok, kézműves használati- és ajándéktárgyak).** Nem történik új helyi/térségi termék értékesítés – 0 pont 1 további helyi/térségi termelő, kézműves termékének értékesítése - 2 pont 2 további helyi/térségi termelő, kézműves termékének értékesítése - 3 pont 3 további helyi/térségi termelő, kézműves termékének értékesítése - 4 pont 4 vagy több további helyi/térségi termelő, kézműves termékének értékesítése - 5 pont **A jelenlegi és a fejlesztést követő termékkínálatra vonatkozó pontok összeadódnak.**	0-8 pont
6.	**A Tourinform iroda nyitva tartása a fejlesztést követően** A Névhasználati Szerződésben meghatározott minimális nyitva tartás - 0 pont **Szezonálisan nyitva tartó iroda esetében:** minden nap, összesen legalább 48 óra/hét – 5 pont minden nap, összesen legalább 56 óra/hét – 10 pont **Egész évben nyitva tartó iroda esetében:** szezonon kívül legalább heti 6 nap, összesen legalább 45 óra – 2 pont szezonon kívül minden nap, összesen legalább 48 óra – 5 pont szezonban (május 15-től szeptember 15-ig) minden nap, összesen legalább 48 óra – 5 pont szezonban (május 15-től szeptember 15-ig) minden nap, összesen legalább 56 óra – 10 pont **Egész évben nyitva tartó iroda esetben szezonon kívüli és a szezonban vállalt nyitva tartás pontjai összeadódnak.**	0-15 pont
7.	**A valós turisztikai keresletnek megfelelő, a jelenlegi szolgáltatásokon túl, új szolgáltatások bevezetése.** nincs új szolgáltatás – 0 pont 1 új szolgáltatás – 1 pont 2 új szolgáltatás – 2 pont 3 új szolgáltatás – 3 pont 4 új szolgáltatás – 4 pont 5 új szolgáltatás – 5 pont	0-5 pont
8.	**A pályázathoz csatolt fejlesztési koncepció kidolgozottsága (a szakmai programban).** nem megfelelő – 0 pont részben – 4 pont megfelelő – 8 pont	0-8 pont

9.	**A pályázathoz csatolt fejlesztési koncepcióban *(szakmai programban)* foglalt, irodai vendégforgalom emelését célzó elképzelések megvalósíthatóak.** nem – 0 pont részben – 5 pont igen – 10 pont	0-10 pont
10.	**Közösségépítő tevékenységek rendszeres megvalósítását vállalja a fenntartási időszak végéig és azokat bemutatja a szakmai programban.** nem vállalja – 0 pont vállalja – 8 pont	0-8 pont
11.	**A Tourinform Iroda településének közigazgatási területén világörökségi helyszín található.** nem- 0 pont igen- 5 pont	0-5 pont
	Összesen	**99 pont**

Amennyiben valamely kritérium vizsgálatához a pályázatban nem áll rendelkezésre megfelelő minőségű adat, az adott szempontra 0 pont adható.

Nem támogathatók azok a pályázatok, amelyeknél a szempontrendszer alapján a pályázatokra adott szakmai pontszámok összege nem éri el a minimális 45 szakmai pontot.

A 45 szakmai pont elérése nem jelenti automatikusan a pályázat támogatásban részesítését!

F.3 Pályázó által kötelezően csatolandó mellékletek listája

- 1. Általános nyilatkozat (eredeti)
- 2. Pályázati adatlap (eredeti)
- 3. Szakmai program sablon szerint (eredeti)
- 4. Költségterv (eredeti, valamint a szerkeszthető változat elektronikus adathordozón rögzítve is)
- 5. De minimis nyilatkozat (eredeti)
- 6. Átláthatósági nyilatkozat, amennyiben a Támogatást igénylő nem minősül az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 50. § (1) bekezdés c) pontja és a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek. (eredeti)
- 7. Belső elrendezési vázlat (másolat)
- 8. Névhasználati Szerződés (másolat)
- 9. A projekt által érintett teljes ingatlan tulajdonjogát igazoló, 30 napnál nem régebbi nem hiteles elektronikus tulajdoni lap másolata
- 10. Amennyiben a fejlesztéssel érintett ingatlan nem a pályázó tulajdonában van szükséges a D.10.4 fejezetben foglaltak szerinti további dokumentumok benyújtása. (eredeti nyilatkozat)
- 11. Eszközbeszerzéshez és szolgáltatások beszerzéséhez minimum egy darab, a szolgáltatás vagy áru részletes tartalmát bemutató specifikált indikatív árajánlat benyújtása beszerzésenként
- 12. Tételes eszközlista (sablon szerint, eredeti, valamint a szerkeszthető változat az elektronikus adathordozón rögzítve is)
- 13. Nyilatkozat építési engedély köteles beruházásról vagy az építési engedély mentességről (eredeti).
- 14. A pályázó nevében aláírásra jogosult személy vagy személyek pénzügyi intézmény által igazolt, ügyvéd által ellenjegyzett vagy közjegyző által hitelesített aláírás mintáját vagy az aláírás minta közjegyző által hitesített másolatát.
- 15. Létesítő okirat, alapító okirat, alapszabály vagy cégkivonat (másolat).
- 16. Pályázó nyilatkozata Áfa levonási jogáról. (eredeti)
- 17. A pályázó nyilatkozata a Tourinform iroda fejlesztést követő főszezoni és főszezonon kívüli időszakot érintő nyitva tartására vonatkozóan. (eredeti)
- 18. A pályázó nyilatkozata, miszerint vállalja, hogy a Tourinform irodában front office-ban dolgozó kollegák a Névhasználati Szerződésben foglalt munkaruházati ajánlást magukra nézve kötelezőnek tekintik. (eredeti)
- 19. A pályázó nyilatkozik, hogy a Tourinform iroda a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt. által működtetett Tourinform Minőségbiztosítási Rendszerben regisztrált teljesítménye éves szinten 85 % alá nem csökken. Ellenkező esetben a támogatás visszatérítendő. (eredeti)
- 20. A pályázó nyilatkozata a barna táblák kihelyezéséről és azok fenntartásáról. (eredeti)
- 21. A pályázó nyilatkozata projektmenedzser alkalmazásáról. (eredeti)
- 22. Együttműködési megállapodások turisztikai szolgáltatókkal, helyi termelőkkel, beszállítókkal[8]. (másolat)

[8] A megállapodásnak tartalmaznia kell az együttműködés tárgyát (termékkört), intervallumát, az együttműködő partner nevét és mindkét fél cégszerű aláírását.

G. ADMINISZTRATÍV INFORMÁCIÓK

Jelen felhívás keretében támogatásra kerülő pályázatok projektfejlesztési eljárás keretében kerülnek támogatásra. A pályázati eljárás menete a következő:

- Az eljárás során első lépésben a pályázatok benyújtása (Az F.3. pontban jelzett anyagok) történik postai úton 2 példányban, nyomtatott formában (egy eredeti és egy másolat) és elektronikus adathordozón rögzített formában (1 db nem újra írható DVD/CD vagy egyéb adathordozó). A pályázatok benyújtására legkorábban **2020. június 29.** naptól van lehetőség.
- A benyújtott dokumentumok alapján a pályázatok jogosultsági és szakmai értékelése történik meg.
- A jogosultsági értékelés során egyszeri alkalommal hiánypótlás írható elő.
- A jogosultsági értékelésről jogosultsági döntés születik, amelyről a pályázót postai úton értesítjük.
- A szakmai értékelés során egyeztetésre és pontosításra kerülnek a fejlesztendő és támogatható tevékenységek, amely során a támogató a pályázat esetleges módosítását, illetve további, részletes szakmai dokumentumok kidolgozását és benyújtását kéri, illetve a fejlesztéssel érintett helyszínen helyszíni szemlét rendelhet el. Támogató a dokumentumok benyújtására legfeljebb 15 naptári napos határidőt határozhat meg. A helyszíni szemle időpontját a támogató minden esetben előzetesen egyezteti a pályázó megnevezett képviselő személyével.
- A benyújtott pályázati adatlap és mellékletei, valamint a projektfejlesztés során beadott egyéb dokumentumok, továbbá esetleges helyszíni szemle észrevételei alapján kerül sor a szakmai értékelés véglegesítésére.
- Az értékelés a szakmai értékelési kritériumok alapján, a beadást követően folyamatosan történik. Az értékelésre rendelkezésre álló időtartam a jogosultsági értesítést követő maximum 90 nap, amely a pályázók részéről történő esetleges, tisztázó kérdések megválaszolásának és a helyszíni szemle lefolytatásának időszakát nem foglalja magába.
- Támogatási javaslatra a végleges szakmai értékelést követően kerül sor.
- A támogatási javaslatokat Döntés Előkészítő Bizottság (DEB) összesíti, és készíti elő a döntésre. A támogatási döntés szakaszosan történik. A szakaszhatárokról a támogatást igénylők a http://kisfaludyprogram.hu/ honlapon tájékozódhatnak.
- A támogatási döntés meghozatalát követő 30 napon belül kerül sor a támogatói okirat kiadására.

G.1. A támogatási igények benyújtásának helye és határideje

A támogatási igény magyar nyelven, postai úton nyújtható be 2 példányban, nyomtatott (egy eredeti és egy másolat) és elektronikus adathordozón rögzített formában (1 db nem újra írható DVD/CD vagy egyéb adathordozó) a **Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt**. postacímére:

Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt.
1037 Budapest, Bokor utca 23-25.

Pályázatkoordinációs igazgatóság

A borítékon kérjük feltüntetni a **felhívás kódszámát** és felvezetni a „pályázat" megnevezést.

A pályázatok benyújtására 2020.06.29. napjától van lehetőség.
Benyújtás határideje: 2020.08.28.

A benyújtás napja az a nap, amikor a postai bélyegző szerint a pályázat dokumentációját ajánlott küldeményként postára adták.

A felhívás kapcsán felmerült kérdéseket a http://kisfaludyprogram.hu/kapcsolat oldalon keresztül van lehetőség elküldeni.

A Támogató fenntartja a jogot, hogy a pályázati felhívásra való pályázatok benyújtási lehetőségét a rendelkezésre álló keret, illetve a beérkezett pályázatok alapján felfüggessze.

A Támogató a beérkezett pályázatok számától és összetételétől függően módosíthatja a benyújtásra rendelkezésre álló időszakot, amelyről közleményben tájékoztatja a pályázókat.

G.2. Kifogáskezelés

A pályázati eljárás során pályázó kifogást nyújthat be, különösen, ha

- a pályázati eljárásra,
- a támogatási döntés meghozatalára vonatkozó eljárás jogszabálysértő, a támogatásigénylési kiírásba, vagy a támogatói okirat rendelkezéseibe ütközik.

Kifogás benyújtására a kifogásolt intézkedéshez vagy mulasztáshoz kapcsolódóan megállapított határidőn belül, ennek hiányában az arról való tudomásszerzéstől számított tíz napon belül, de legkésőbb annak bekövetkezésétől számított harminc napon belül írásban van lehetőség. A kifogás benyújtására nyitva álló határidő elmulasztása miatt igazolási kérelem benyújtásának helye nincs.

A kifogást a **Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt.-nek** szükséges címezni. Ugyanazon döntéssel, intézkedéssel összefüggésben kifogás egyazon pályázó részéről csak egy alkalommal nyújtható be.

Amennyiben az érdemi vizsgálat nélkül elutasítás nem indokolt, illetve a Támogató a kifogásban foglaltaknak nem ad helyet, a kifogást további intézkedés megtétele céljából, az

abban foglaltakra vonatkozó álláspontjának kifejtése mellett, megküldi a Miniszterelnöki Kabinetiroda illetékes szervezeti egysége részére. A Miniszterelnöki Kabinetiroda illetékes szervezeti egysége a kifogást annak kézhezvételétől számított harminc napon belül érdemben elbírálja.

A kifogás tárgyában hozott döntés ellen további kifogás előterjesztésének vagy más jogorvoslat igénybevételének helye nincs.

Lezárva: 2023. 10. 31.

G.3. Vonatkozó jogszabályok listája

- 429/2016. (XII. 15.) Korm. rendelet a turisztikai térségek és a kiemelt turisztikai fejlesztési térségek meghatározásáról
- 2011. évi CXCV. törvény az államháztartásról
- 2015. évi CXLIII. törvény a közbeszerzésekről
- 2017. évi CLI. törvény az adóigazgatási rendtartásról
- 2007. évi CXXVII. törvény általános forgalmi adóról
- 2000. évi C. törvény a számvitelről
- 1997. évi LXXVIII. törvény az épített környezet alakításáról és védelméről
- 2000. évi XLII. törvény a víziközlekedésről
- 2013. évi V. törvény a Polgári Törvénykönyvről
- 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról
- 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet az országos településrendezési és építési követelményekről
- 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól
- 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról
- A Bizottság 651/2014/EU Rendelete (2014. június 17.) a Szerződés 107. és 108. cikke alkalmazásában bizonyos támogatási kategóriáknak a belső piaccal összeegyeztethetővé nyilvánításáról
- A Bizottság 1407/2013/EU Rendelete (2013. december 18.) az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének a csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról
- 2/2018 (XII.28) MK rendelet a fejezeti és központi kezelésű előirányzatok kezeléséről és felhasználásáról
- 176/2008. (VI. 30.) Korm. rendelet az épületek energetikai jellemzőinek tanúsításáról
- 7/2006. (V. 24.) TNM rendelet az épületek energetikai jellemzőinek meghatározásáról
- 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről

G.4. Általános segédletek

1. Tourinform Arculati Kézikönyv
2. Tourinform Névhasználati Kézikönyv
3. Tourinform Belsőépítészeti Arculati Kézikönyv és Gyártmánytervek
4. Szakmai program sablon
5. Tourinform szolgáltatási lista
6. Nevesített kiemelt turisztikai fejlesztési térségekben, valamint a GINOP-1.3.4. „A turisztikai fejlesztési térségek pozícionálása" c. projekt hatálya alá tartozó területeken müködő Tourinform irodák listája.
7. De minimis nyilatkozat

MAGYARORSZÁG KORMÁNYA
TÁMOGATÁSÁVAL
VALÓSUL MEG

21. sz. melléklet

NYILATKOZAT
PROJEKTMENEDZSER ALKALMAZÁSÁRÓL

Alulírott (Képviseletre jogosult neve), mint a pályázó (Társaság neve) képviseletére jogosult személy a „Tourinform irodák és információs pontok felújítása" elnevezésű, TFC-3.1.1-2020 kódszámú felhívásra benyújtott pályázatom kapcsán nyilatkozom az alábbiak szerint:

A pályázat megvalósítása során 1 fő projektmenedzser megbízásos jogviszonyban

alkalmazásra kerül / nem kerül alkalmazásra.

A megbízott személy igazolt módon a fejlesztéssel érintett Tourinform iroda/információs pont főállású alkalmazottja legalább a pályázat benyújtásának időpontjától.

Kelt.: 2020.

_____
képviseletre jogosult
cégszerű aláírása

Felhívjuk a figyelmüket, hogy a nyilatkozat normaszövege nem módosítható.
Kérjük a releváns választ aláhúzással jelölni!

20. sz. melléklet

NYILATKOZAT
KÖZÚTI BARNA TÁBLÁK FENNTARTÁSÁRÓL

Alulírott (Képviseletre jogosult neve), mint pályázó (Társaság neve) képviseletére jogosult személye a „Tourinform irodák és információs pontok felújítása" elnevezésü, TFC-3.1.1-2020 kódszámú felhívásra benyújtott pályázat kapcsán nyilatkozom, hogy a Tourinform iroda településén található információs pontot jelölő közúti barna táblát, továbbá annak Tourinform kiegészítő tábláját és közvetlen környezetét rendben tartom, az elhasználódott, megrongálódott, hiányzó táblákat cserélem és pótolom. A táblákat rendszeresen ellenőrzöm, annak láthatóságát biztosítom.

Kelt.: 2020.

_____
képviseletre jogosult
cégszerű aláírása

Felhívjuk a figyelmüket, hogy a nyilatkozat normaszövege nem módosítható.

19. sz. melléklet

NYILATKOZAT
SZAKMAI TELJESÍTMÉNYRÖL

Alulírott (Képviseletre jogosult neve), mint pályázó (Társaság neve) képviseletére jogosult személye a „Tourinform irodák és információs pontok felújítása" elnevezésű, TFC-3.1.1-2020 kódszámú felhívásra benyújtott pályázat kapcsán nyilatkozom, hogy a Tourinform iroda a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt. által működtetett Tourinform Minőségbiztosítási Rendszerben regisztrált teljesítménye éves szinten a fenntartási időszak alatt 85 % alá nem csökken. Ellenkező esetben a támogatás visszatérítendő.

Kelt.: 2020.

képviseletre jogosult
cégszerű aláírása

Felhívjuk a figyelmüket, hogy a nyilatkozat normaszövege nem módosítható.

MAGYARORSZÁG KORMÁNYA
TÁMOGATÁSÁVAL
VALÓSUL MEG

18. sz. melléklet

NYILATKOZAT
MUNKARUHÁZATRÓL

Alulírott (Képviseletre jogosult neve), mint pályázó (Társaság neve) képviseletére jogosult személye a „Tourinform irodák és információs pontok felújítása" elnevezésű, TFC-3.1.1-2020 kódszámú felhívásra benyújtott pályázat kapcsán nyilatkozom, hogy a Tourinform irodában front office-ban dolgozó kollegák a Névhasználati Szerződésben foglalt munkaruházati ajánlást magukra nézve kötelezőnek tekintik. Ennek értelmében a kollegák az arculati színeknek megfelelő egyszínű felsőruházatot és az MTÜ által biztosított Tourinform kendőt és nyakkendőt viselik, mely kiegészíthető a Tourinform iroda saját költségén beszerzett egyszínű, egységes, kizárólag Tourinform logóval ellátott pólóval. A pólón a Tourinform logó kiegészíthető a település nevével.

Kelt.: 2020.

képviseletre jogosult
cégszerű aláírása

Felhívjuk a figyelmüket, hogy a nyilatkozat normaszövege nem módosítható.

NYILATKOZAT
NYITVATARTÁSRÓL

Alulírott (Képviseletre jogosult neve), mint pályázó (Társaság neve) képviseletére jogosult személye a „Tourinform irodák és információs pontok felújítása" elnevezésű, TFC-3.1.1-2020 kódszámú felhívásra benyújtott pályázat kapcsán nyilatkozom a Tourinform iroda fejlesztését követő főszezoni és főszezonon kívüli időszakot érintő nyitva tartására vonatkozóan, az alábbiak szerint:

Fő szezonon kívül:
Az időszak naptári jelölése (pl. október 1-május 15 között)
Nyitva tartás idő naponként (pl. 8.00-17.00)
Hétfő:
Kedd:
Szerda:
Csütörtök:
Péntek:
Szombat:
Vasárnap:
összesen xxx heti óra

Főszezonban:
Az időszak naptári jelölése (pl. május 15- október 1)
Nyitva tartás idő naponként (pl. 8.00-17.00)
Hétfő:
Kedd:
Szerda:
Csütörtök:
Péntek:
Szombat:
Vasárnap:
összesen xxx heti óra

A vállalt heti óraszámot a fenntartási időszak alatt kötelezőnek ismerem el.

Kelt.: 2020.

képviseletre jogosult
cégszerű aláírása

Felhívjuk a figyelmüket, hogy a nyilatkozat normaszövege nem módosítható.

MAGYARORSZÁG KORMÁNYA
TÁMOGATÁSÁVAL
VALÓSULT MEG

16. sz. melléklet

Nyilatkozat
ÁFA levonási jogról

Alulírott (**Képviseletre jogosult nyilatkozattevő neve)** a TFC-3.1.1-2020 kódszámú felhívásra pályázatot benyújtó **(Kedvezményezett neve, címe, adószáma)** képviseletében eljáró személy

1) **nyilatkozom**, hogy áfa levonási jog kapcsán (megfelelő rész aláhúzandó)
   (A) A támogatást igénylő nem alanya az ÁFA-nak. Az elszámolásnál az ÁFA-val növelt (bruttó) összeg kerül figyelembevételre
   (B) A támogatást igénylő az egyszerűsített vállalkozói adóról szóló 2002 évi XLIII. (XI. 15.) törvény hatálya alá tartozik. Az elszámolásnál az ÁFA nélküli (nettó) összeg kerül figyelembevételre
   (C) A támogatást igénylő alanya az ÁFA-nak, de a támogatási kérelemben megjelölt, támogatásból finanszírozott tevékenységekkel kapcsolatban felmerült költségeire vonatkozóan adólevonási jog nem illeti meg. Az elszámolásnál az ÁFA-val növelt (bruttó) összeg kerül figyelembevételre.;
   (D) A támogatást igénylő alanya az ÁFA-nak, a támogatási kérelemben megjelölt, támogatásból finanszírozott tevékenységekkel kapcsolatban felmerült költségeire vonatkozóan adólevonási jog illeti meg. Az elszámolásnál az ÁFA nélküli (nettó) összeg kerül figyelembevételre ;
   (E) A támogatást igénylő alanya az ÁFA-nak, a támogatási kérelemben megjelölt, támogatásból finanszírozott tevékenységekkel kapcsolatban felmerült költségeire vonatkozóan tételes elkülönítéssel állapítja meg a levonható és a le nem vonható ÁFA összegét. Az elszámolásnál a tételes elkülönítés alapján megállapított le nem vonható ÁFA összeg kerülhet figyelembevételre.;
   (F) A támogatást igénylő alanya az ÁFA-nak, a támogatási kérelemben megjelölt, támogatásból finanszírozott tevékenységekkel kapcsolatban felmerült költségeire vonatkozóan arányosítással állapítja meg a levonható és a le nem vonható ÁFA összegét. Az elszámolásnál az arányosítás számítását mellékelni kell. Az arányosítás alapján megállapított le nem vonható ÁFA összeg vehető figyelembe
   (G) A felhívás nem teszi lehetővé a le nem vonható ÁFA elszámolását. Az elszámolásnál az ÁFA nélküli (nettó) összeg kerül figyelembevételre.

2) **nyilatkozom**, hogy az ÁFA levonási jogosultságomban bekövetkezett változásokat haladéktalanul bejelentem a Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt.-nek (továbbiakban Támogató)

3) Amennyiben pályázó szervezet nem alanya az ÁFA-nak, mint a szervezet képviseletében eljáró személy **nyilatkozom**, hogy a projekt tevékenységei kapcsán az ÁFA összegét a fenntartási időszak végéig nem igénylem vissza.

Helyszíni ellenőrzés, illetve a fenntartási időszak során a fent tett nyilatkozatban foglaltakat Támogató, , illetve az általa megbízott szervezet ellenőrizheti!

Dátum:

Aláírás
P.H.

MAGYARORSZÁG KORMÁNYA
TÁMOGATÁSÁVAL
VALÓSUL MEG

13. sz. melléklet

NYILATKOZAT
Engedély mentességről

Alulírott (Képviseletre jogosult neve), mint a pályázó (Társaság neve) képviseletére jogosult személy a „Tourinform irodák és Információs pontok felújítása" elnevezésű, TFC-3.1.1-2020 kódszámú felhívásra benyújtott pályázat kapcsán nyilatkozom, hogy a megvalósítani kívánt projekthez kapcsolódó beruházás

- ☐ hatósági engedély köteles,
- ☐ hatósági engedély, illetve hatósági hozzájárulás nélkül kivitelezhető.

Kelt.: 2020.

_____

képviseletre jogosult

cégszerű aláírása

Felhívjuk a figyelmüket, hogy a nyilatkozat normaszövege nem módosítható.
A nyilatkozat megfelelő részét „X"-szel kell jelölni!

Kifejezés	Egységköltség összege Ft/g
A fluor(ion) több is közvetlenül kapcsolódik szilícium	
Dolgozóval folytatandó konzultáció egyszerű nyelvtani	
Ugyan valóban történnek figyelemmel kísérő	
Nyár előtt	
Személyenként kiszámolva bármely jogosult	
Szerződést adott személy két	
Személyenként kiszámolva bármely	

Kifejtik az egyes kitöltendő tételek összefüggő összegét a hőmérséklet
a munkát okozva szintén tévesnek.

Lásd

Nem
beállítás
ugyanis
(1)

1
oldal

Lezárva: 2023. 10. 31.

6. sz. melléklet

NYILATKOZAT ÁTLÁTHATÓSÁGRÓL

a törvény erejénél fogva nem átlátható szervezetek számára

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 50. § (1) bekezdés c) pontja és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvt.) 3. § (1) bekezdés 1. pontja alapján

Nyilatkozattevő:

Név	
Székhely	
Cégjegyzékszám	
Adószám	
Képviseletében eljár	

I. Belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet esetén {Nvt. 3.§ (1) b) alpont}:

Az általam képviselt szervezet átlátható szervezetnek minősül, azaz az Nvt. 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpont szerint olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek:

1. tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pontja szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető.

Nyilatkozat tényleges tulajdonosokról:

sor-szám	Név	Születési név	Lakcím	Születési helye, ideje	Tulajdoni hányad (%)	Befolyás és szavazati jog mértéke (%)

2. az állam, amelyben az általam képviselt gazdálkodó szervezet adóilletőséggel rendelkezik:

- **az Európai Unió valamely tagállama:**
  - o **Magyarország**
  - o **egyéb: ……, *vagy***

- **az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam: ……, *vagy***

Lezárva: 2023. 10. 31.

- **a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállama: ……., *vagy***

- **olyan állam, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van: ……**
(a megfelelő aláhúzandó, illetve amennyiben nem Magyarország, kérjük az országot megnevezni)

3. nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak:

Nyilatkozat az ellenőrzött külföldi társasági minősítésről:

Az általam képviselt szervezet magyarországi székhellyel rendelkezik, így nem ellenőrzött külföldi társaság;

vagy

Az általam képviselt szervezet nem rendelkezik magyarországi székhellyel. *(A megfelelő aláhúzandó. Amennyiben a nyilatkozattevő által képviselt szervezet nem magyarországi székhelyű, úgy felmerül annak kérdése, hogy ellenőrzött külföldi társaságnak minősül-e, ezért szükséges az ellenőrzött külföldi társaságnak minősítéssel kapcsolatos következő rész kitöltése.)*
Az általam képviselt szervezet a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 4. § 11. pontjában meghatározott feltételek figyelembe vételével nem minősül a társasági és az osztalékadóról szóló törvény szerinti meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak

vagy

a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak minősül. *(A megfelelő aláhúzandó)*

Amennyiben az általam képviselt gazdálkodó szervezet külföldi személy, illetve az üzletvezetés helye alapján külföldi illetékességű (a továbbiakban együtt: külföldi társaság), de székhelye, illetősége az Európai Unió tagállamában, az OECD tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak hatályos egyezménye van a kettős adóztatás elkerülésére, nyilatkozom az adott államban a valódi gazdasági jelenlét tekintetében, az alábbiak szerint:

Adóév	Gazdálkodó szervezet neve, székhelye	A külföldi társaság és adott államban lévő kapcsolt vállalkozási által együttesen saját eszközzel és munkaviszonyban foglalkoztatott munkavállalókkal végzett termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevételének aránya az összes bevételhez képest

4. az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében a 1., 2. és 3. pont szerinti feltételek fennállnak.

Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint **25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal** bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet megjelölése (név, székhely) *(Ezen pontban a gazdálkodó szervezet **nem természetes személy tulajdonosairól** kell nyilatkozni. Minden olyan szervezet esetében, amely akárcsak közvetve, de több, mint 25%-os tulajdonnal, szavazati joggal vagy befolyással bír, függetlenül attól, hogy a tulajdonosi szerkezet melyik fokán található, nyilatkozni kell.)*

sor-szám	Gazdálkodó szervezet neve	Adószám	Tulajdonosi részesedés mértéke (%)	Befolyás és szavazati jog mértéke (%)

Nyilatkozat az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet átláthatóságáról

4.1. Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek **tényleges tulajdonosai** *(több érintett gazdálkodó szervezet esetében szervezetenként szükséges kitölteni)*:

Nyilatkozat tényleges tulajdonosokról: sor-szám	Név	Lakcím	Születési helye, ideje	Tulajdoni hányad (%)	Befolyás és szavazati jog mértéke (%)

4.2. Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek **adóilletékessége** *(több érintett gazdálkodó szervezet esetében szervezetenként szükséges az adóilletőséget megjelölni)*:

- **az Európai Unió valamely tagállama:**
  - ○ **Magyarország**
  - ○ **egyéb: ……., *vagy***

- **az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam: ....., *vagy***

- **a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállama: ....., *vagy***

- **olyan állam, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van: .....**

(A megfelelő aláhúzandó, illetve amennyiben nem Magyarország, kérjük az országot megnevezni)

4.3. Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek **ellenőrzött külföldi társasági minősítése** *(több érintett gazdálkodó szervezet esetében szervezetenként szükséges megjelölni):*

Magyarországi székhellyel rendelkezik, így nem ellenőrzött külföldi társaság.

vagy

Nem rendelkezik magyarországi székhellyel. *(A megfelelő aláhúzandó. Amennyiben a nyilatkozattevő által képviselt szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet nem magyarországi székhelyű, úgy felmerül annak kérdése, hogy ellenőrzött külföldi társaságnak minősül-e, ezért szükséges az ellenőrzött külföldi társaságnak minősítéssel kapcsolatos következő rész kitöltése.*

Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 4. § 11. pontjában meghatározott feltételek figyelembe vételével

nem minősül a társasági és az osztalékadóról szóló törvény szerinti meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak

vagy

a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak minősül. *(A megfelelő aláhúzandó.)*

Amennyiben az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet külföldi személy, illetve az üzletvezetés helye alapján külföldi illetékességű (a továbbiakban együtt: külföldi társaság), de székhelye, illetősége az Európai Unió tagállamában, az OECD tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak hatályos egyezménye van a kettős adóztatás elkerülésére, nyilatkozom az adott államban a valódi gazdasági jelenlét tekintetében, az alábbiak szerint:

Adóév	Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet	A külföldi társaság és adott államban lévő kapcsolt vállalkozás által együttesen saját eszközzel és munkaviszonyban foglalkoztatott munkavállalókkal végzett termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevételének aránya az összes bevételhez képest

II. <u>Civil szervezetek, vízi társulások esetén (Nvt. 3.§ (1) c) alpont):</u>

Az általam képviselt szervezet átlátható szervezetnek minősül, azaz az <u>Nvt. 3. § (1) bekezdés 1. pont c) alpont</u> szerint olyan civil szervezet és vízitársulat, amely megfelel a következő feltételeknek:

1. az általam képviselt szervezet vezető tisztségviselői:

sorszám	Vezető tisztségviselő	Adószám

Kijelentem, hogy az általam képviselt szervezet alapító (létesítő) okirata, illetve külön jogszabály szerinti nyilvántartásba vételt igazoló okirata alapján jogosult vagyok a szervezet képviseletére.

2. Az általam képviselt szervezet, valamint vezető tisztségviselője nem rendelkezik 25%-ot meghaladó tulajdoni résszel nem átlátható szervezetben.

3. A szervezet Székhelye az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van.

4. A fentiekre figyelemmel kijelentem, hogy átlátható szervezetnek minősül az általam képviselt szervezet.

6. sz. melléklet

Kijelentem, hogy amennyiben jelen nyilatkozatban közölt adatok tekintetében bármilyen változás áll be, akkor a módosult adatokkal kiállított átláthatósági nyilatkozatot a változás bekövetkeztétől számított 8 napon belül megküldöm a Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. részére, vagy amennyiben az általam képviselt szervezet már nem minősül átláthatónak, úgy azt haladéktalanul bejelentem.

Kelt: .....

.....
Cégszerű aláírás

5. sz. melléklet

NYILATKOZAT

az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének a csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról szóló, 2013. december 18-i 1407/2013/EU bizottsági rendelet (HL L 352., 2013.12.24., 1. o.) szerinti csekély összegű (de minimis) támogatás esetén

1. Kedvezményezett adatai	
Név:	
Adószám:	
Elérhetőség:	
Aláírásra jogosult képviselő:	
E-mail cím:	
(jelölje X-szel) ☐ Egyesülés a folyamatban lévő és az azt megelőző két adóév során ☐ Szétválás a folyamatban lévő és az azt megelőző két adóév során	
Egyesülés, szétválás ideje:	_____ _____ _____ (év) (hónap) (nap)

Ezúton nyilatkozom, hogy a folyó pénzügyi évben és az azt megelőző két pénzügyi év során a kedvezményezett, továbbá az olyan vállalkozások, amelyekkel a kedvezményezett az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 2. cikk (2) bekezdése alapján egy és ugyanazon vállalkozásnak minősül, Magyarországon a következő csekély összegű támogatás(ok)ban részesültek.

Nyilatkozatom arra is kiterjed, hogy a kedvezményezett, továbbá az olyan vállalkozások, amelyekkel a kedvezményezett egy és ugyanazon vállalkozásnak minősül, milyen csekély összegű támogatás(ok)ra nyújtottak be támogatási kérelmet (az elutasított kérelmekről nem kell nyilatkozni, csak azokról, amelyek elbírálása folyamatban van).

Nyilatkozatom a 1407/2013/EU bizottsági rendelet 3. cikk (8)-(9) bekezdéseiben írtak betartásához szükséges adatokat is tartalmazza.[1]

[1] Az egyesülés által érintett vállalkozásoknak nyújtott valamennyi korábbi csekély összegű támogatást bele kell számítani az egyesülés révén létrejövő, vagy jogutódi helyzetű csekély összegű támogatási keretébe. Az egyesülést megelőzően jogszerűen odaítélt csekély összegű támogatás később is jogszerű marad.

Ha egy vállalkozás két vagy több vállalkozásra válik szét, a szétválást megelőzően nyújtott csekély összegű támogatást az érintettség a támogatásban részesülő azon vállalkozásnak kell betudni, amely a csekély összegű támogatással támogatott tevékenységet átvállalta. Ha ennek meghatározására nincs lehetőség, a csekély összegű támogatást a saját tőkének a szétválás tényleges időpontjában érvényes könyv szerinti értéke alapján arányosan el kell osztani a szétválás által érintett vállalkozások között.

Lezárva: 2023. 10. 31.

MAGYARORSZÁG KORMÁNYA TÁMOGATÁSÁVAL VALÓSULT MEG

5. sz. melléklet

2. Csekély összegű támogatások[2]

Sor-szám	Támogatás jogalapja (bizottsági rendelet száma)	Támogatást nyújtó szervezet	Támogatás kedvezményezettje és célja	A támogatást ellenszolgáltatás fejében végzett közúti kereskedelmi árufuvarozáshoz vette igénybe?	Kérelem benyújtásának dátuma[3]	Odaítélés dátuma	Támogatás összege		Támogatás bruttó támogatástartalma[4]	
							Forint	Euró	Forint	Euró

[2] Az egyesítésre és szétválásra vonatkozó szabályok, valamint és az egy és ugyanazon vállalkozás fogalma által említett vállalkozások tekintetében is ki kell tölteni.
[3] Amennyiben a támogatásról még nem született döntés.
[4] Az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet) 2. melléklete alapján.

3. Adatok az egy és ugyanazon vállalkozásokról	
Nyilatkozom, hogy az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 2. cikk (2) bekezdése értelmében a kedvezményezett az alábbi vállalkozásokkal minősül egy és ugyanazon vállalkozásnak.	
Vállalkozás neve	**Adószáma**

Az 1407/2013/EU bizottsági rendelet szerint csekély összegű támogatás nem halmozható azonos elszámolható költségek vonatkozásában nyújtott állami támogatással vagy olyan kockázatfinanszírozási célú intézkedéssel, amelyhez a 1407/2013/EU bizottsági rendelet szerinti csekély összegű támogatást nyújtják, amennyiben az így halmozott összeg meghaladná a csoportmentességi rendeletekben vagy az Európai Bizottság határozatában meghatározott maximális támogatási intenzitást vagy összeget. Ennek megfelelően a kedvezményezett vonatkozásában az alábbiakról nyilatkozom.[5]

Nyilatkozatom arra is kiterjed, hogy a kedvezményezett milyen, a jelen nyilatkozattal érintett csekély összegű támogatás elszámolható költségeivel azonos elszámolható költséget tartalmazó, vagy milyen kockázatfinanszírozási célú intézkedésre nyújtott be támogatási kérelmet, amelyhez a jelen nyilatkozattal érintett csekély összegű támogatást is kéri (az elutasított kérelmekről nem kell nyilatkozni, csak azokról, amelyek elbírálása folyamatban van).

[5] Itt kizárólag a kedvezményezett tekintetében kell nyilatkozni, az egyesülésre és szétválásra vonatkozó szabályok, valamint és az egy és ugyanazon vállalkozás fogalma által érintett vállalkozások tekintetében nem.

MAGYARORSZÁG KORMÁNYA TÁMOGATÁSÁVAL VALÓSUL MEG

5. sz. melléklet

4. Adatok az azonos elszámolható költségek vagy a csekély összegű támogatással azonos célú kockázatfinanszírozási célú intézkedés vonatkozásában nyújtott állami támogatásokra

Sor-szám	Támogatás jogalapja (uniós állami támogatási szabály)	Támogatást nyújtó szervezet	Támogatási kategória (pl. regionális beruházási támogatás)	Kérelem benyújtásának dátuma[6]	Odaítélés dátuma	Azonos elszámolható költségek teljes összege jelentértéken		Azonos kockázatfinanszírozási célú intézkedés vonatkozásában nyújtott állami támogatás bruttó támogatástartalma / azonos elszámolható költségek vonatkozásában nyújtott állami támogatás bruttó támogatástartalma[7]		Maximális támogatási intenzitás (%) vagy maximális támogatási összeg
						Forint	Euró	Forint	Euró[8]	

[6] Amennyiben a támogatásról még nem született döntés.

[7] A 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet 2. melléklete alapján.

[8] A 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet 35. § a alapján kell kiszámítani:
Ha létező támogatási program másként nem rendelkezik, az uniós állami támogatási szabályokban, euróban meghatározott összegek forintra történő átszámításánál a támogatási döntés napját megelőző hónap utolsó napján érvényes, a Magyar Nemzeti Bank által közzétett, két tizedes jegy pontosságra meghatározott devizaárfolyamot alkalmazandó.

Nyilatkozom, hogy a kedvezményezett aláírásra jogosult képviselője vagyok, és a fent megadott adatok helyesek.

Hozzájárulok ahhoz, hogy a fenti adatokat a tárgyban illetékes szerveknek az adatkezelő átadja.

Tudomásul veszem, hogy amennyiben a nyilatkozat kelte és a támogatás odaítélése[9] közötti időszakban egyéb csekély összegű vagy a támogatáshalmozás szempontjából figyelembe veendő más támogatást ítélnek oda a kedvezményezett számára, a kedvezményezett erről haladéktalanul – még a jelen nyilatkozat szerinti támogatás odaítélése előtt – értesíteni köteles a támogatást nyújtót, és köteles megfelelően módosított adattartalommal újból kiállítani a jelen nyilatkozatot.

Kelt:

.....

Kedvezményezett
(aláírás, pecsét)

[9] A csekély összegű támogatási akkor kell odaítélnek tekinteni, amikor az alkalmázandó nemzeti jogrendszer értelmében a támogatás igenybevételének jogát a kedvezményezett vállalkozásra ruházzák, függetlenül a csekély összegű támogatás folyósításának időpontjától. Csekély összegű támogatást tartalmazó szerződésnél például ez az időpont általában a szerződés kelte.

Útmutató

Az 1407/2013/EU bizottsági rendelet[10] szerinti, egy és ugyanazon vállalkozás részére a folyó pénzügyi évben, valamint az azt megelőző két pénzügyi év során az 1407/2013/EU bizottsági rendelet alapján odaítélt csekély összegű támogatások bruttó támogatástartalma tagállamonként nem haladhatja meg a **200.000 eurónak**, közúti kereskedelmi árufuvarozást ellenszolgáltatás fejében végző vállalkozások esetében a **100.000 eurónak** megfelelő forintösszeget[11], figyelemmel az egyesülésre valamint a szétválásra vonatkozó szabályokra[12] is.

- *Mi a bruttó támogatástartalom?*
  - A több részletben, éven átnyúlóan fizetendő támogatást az odaítélése időpontjában érvényes értékre kell diszkontálni az odaítélés idején érvényes referencia ráta alkalmazásával.
- *Milyen esetekben tekintendő a támogatást igénylő egy másik vállalkozással egy és ugyanazon vállalkozásnak?*
  - Egyik a másikban a részvényesek vagy tagok **szavazati jogának** többségével rendelkezik, vagy
  - Egyik a másik igazgatási, irányítási vagy felügyeleti **testülete tagjainak** többségét jogosult kinevezni vagy elmozdítani, vagy
  - Egyik a másik felett **szerződés**, vagy alapító okiratban vagy társasági szerződés alapján meghatározó befolyást gyakorolhat, vagy
  - Egyik a másik részvényese vagy tagja, a többi részvényessel vagy taggal kötött megállapodás alapján **egyedül birtokolja** a szavazati jogok többségét
  - Amennyiben a támogatást igénylő a fenti kapcsolatok bármelyikével egy vagy több másik vállalkozáson **keresztül** rendelkezik, úgy azok vonatkozásában is egy és ugyanazon vállalkozásnak kell tekinteni.
- *Milyen esetben kell alkalmazni a támogatást igénylőre az egyesülés, illetve a szétválás szabályait?*
  - Abban az esetben, ha az egyesülésre vagy szétválásra a folyó pénzügyi évben, valamint az azt megelőző két pénzügyi év során került sor

  - Az **egyesülés** által érintett vállalkozásoknak nyújtott valamennyi korábbi csekély összegű támogatást bele kell számítani az egyesülés révén létrejövő, vagy jogutód támogatást igénylő csekély összegű támogatási keretébe. Az egyesülést megelőzően jogszerűen odaítélt csekély összegű támogatás később is jogszerű marad.

  - Ha egy vállalkozás két vagy több vállalkozásra válik szét, a **szétválást** megelőzően nyújtott csekély összegű támogatást az eredetileg a támogatásban részesülő azon vállalkozásnak kell betudni, amely a csekély összegű támogatással támogatott tevékenységet átvállalta. Ha ennek meghatározására nincs lehetőség, a csekély összegű támogatást a saját tőkének a szétválás tényleges időpontjában érvényes könyv szerinti értéke alapján arányosan el kell osztani a szétválás által érintett vállalkozások között.

---

[10] 1407/2013/EU bizottsági rendelet 2. cikk (2) bekezdés

[11] Az átváltástól az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet 35. §-a alapján kell eljárni.

[12] 1407/2013/EU bizottsági rendelet 3. cikkének (8) és (9) bekezdés

Lezárva: 2023. 10. 31.

- Annak meghatározásához, hogy az újabb csekély összegű támogatás meghaladja-e az alkalmazandó felső határt, figyelembe kell venni az azon vállalkozások részére nyújtott csekély összegű támogatásokat is, amelyek a kedvezményezettel egy és ugyanazon vállalkozásnak minősülnek.

Halmozódás:

- Az 1407/2013/EU bizottsági rendelet szerinti csekély összegű támogatás más csekély összegű támogatásokról szóló rendeleteknek megfelelően nyújtott csekély összegű támogatással [pl. az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének a mezőgazdasági ágazatban nyújtott csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról szóló, 2013. december 18-i 1408/2013/EU bizottsági rendelet (HL L 352., 2013.12.24., 9. o.) alapján nyújtott mezőgazdasági csekély összegű támogatással] az 1407/2013/EU bizottsági rendeletben meghatározott 200.000 eurónak, a közúti kereskedelmi árufuvarozást ellenszolgáltatás fejében végző vállalkozások esetében a 100.000 eurónak megfelelő forintösszegig halmozható.

  - *Például:*
    Ha egy *kizárólag* mezőgazdasági és közúti árufuvarozási tevékenységet végző vállalkozás mezőgazdasági de minimis támogatásnak minősülő 15.000 euró támogatásban részesül, részére a közúti árufuvarozási tevékenységéhez az alacsonyabb 100.000 eurós értékhatárra figyelemmel, 85.000 euró támogatás nyújtható. Amennyiben ez a vállalkozás *egyéb* tevékenységet (pl. könyvvizsgálat) is végez, úgy rá, már az *1407/2013/EU* bizottsági rendelet 200.000 eurós értékhatára vonatkozik, így részére 185.000 euró de minimis támogatás nyújtható.

- Az 1407/2013/EU bizottsági rendelet alapján nyújtott csekély összegű támogatás az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének az általános gazdasági érdekű szolgáltatást nyújtó vállalkozások számára nyújtott csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról szóló 2012. április 25-i 360/2012/EU bizottsági rendeletnek (HL L 114, 2012.4.26., 8-13. o.) (a továbbiakban: 360/2012/EU bizottsági rendelet) megfelelően nyújtott közszolgáltatási csekély összegű támogatással a 360/2012/EU bizottsági rendeletben meghatározott 500.000 eurónak megfelelő forintösszegig halmozható.

- Amennyiben a halászati és akvakultúra-ágazatban működő valamely vállalkozás az 1407/2013/EU rendelet hatálya alá tartozó egy vagy több ágazatban vagy egyéb tevékenységi körökben is folytat tevékenységet, a halászati és akvakultúra-ágazatba tartozó tevékenységek tekintetében az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének a halászati és akvakultúra- ágazatban nyújtott csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról szóló, 2014. június 27-i 717/2014/EU bizottsági rendeletnek (HL L 190., 2014.06.28., 45.o.) megfelelően nyújtott halászati csekély összegű támogatás az 1407/2013/EU bizottsági rendelet alapján nyújtott csekély összegű támogatással az 1407/2013/EU bizottsági rendeletben meghatározott 200.000 eurónak, a közúti kereskedelmi árufuvarozást ellenszolgáltatás fejében végző vállalkozások esetében a 100.000 eurónak megfelelő forintösszegig halmozható.

Ha létező támogatási program másként nem rendelkezik, az euróban meghatározott összegek forintra történő átszámításánál a támogatási döntés napját megelőző hónap utolsó napján érvényes, a Magyar

Nemzeti Bank által közzétett, két tizedes jegy pontossággal meghatározott devizaárfolyam alkalmazandó[13].

A feleknek a támogatáshoz kapcsolódó iratokat az odaítélést követő 10 évig meg kell őrizniük, és a támogatást nyújtó ilyen irányú felhívása esetén a támogatott köteles azokat bemutatni. A csekély összegű támogatási jogcímen nyújtott támogatásokról az Európai Bizottság kérésére 20 munkanapon belül információt kell szolgáltatni.

[13] Az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet 35. § alapján.

Lezárva: 2023. 10. 31.

Lezárva: 2023. 10. 31.

KITÖLTÉSI ÚTMUTATÓ

Jelen útmutató célja a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt. mint a Miniszterelnöki Kabinetiroda részéről szervezett a Kormány2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. által kiírt pályázat megkönnyítése.
Tourinform irodák és információs pontok felújítása, korszerűsítése, bővítése, tematikus igényeknek megfelelő kialakítása" című pályázati felhívás keretében igényelhető támogatásról.

I.Pályázat alapadatainak megadása az alábbi bontásban

Pályázói felhívás kódszáma:
Pályázó neve:
Pályázat címe:

Támogatási kategória: Kérjük jelölje "X"-szel a támogatási igényében részletezett tevékenységekre alkalmazható támogatás típusát figyelemmel a Felhívás D.2 pontjában előírtakra!
ÉLMISZ 107. cikk (1) bekezdésének hatálya alá nem tartozó támogatás jogcím csak ekkor alkalmazható, amennyiben megfelel a jogszabályi feltételeknek.
Felhívjuk figyelmét, hogy csak 1 támogatási kategória jelölhető meg!

II.Költségterv

Tevékenységek: Legördülő listából szükséges kiválasztani a fejlesztés során megvalósítani kívánt egyes tevékenységeket, tevékenységenként külön sorban.
Kizárólag a Felhívás D.1 pontjában felsorolt tevékenységek támogathatók, így csak a legördülő listában feltüntetett tevékenységek, választhatók, új tevékenység rögzítése nem megengedett.
- A Tourinform iroda be- és kijáratának, be- és kiteleszen arculatának, fényviszonyainak változtatására irányuló beruházások
- A támogatott célokhoz közvetlenül kapcsolódó irodán belüli infrastrukturális fejlesztések (de ennek pl. irodabútorok kiegészítése)
- A Tourinform iroda működéséhez kapcsolódó eszközök fejlesztése
- A Tourinform iroda vagy információs pont kialakítása esetén új irodahelység kialakítása, vagy konténeriroda telepítése;
- Meglévő információs pontok felújítása, bővítése esetében
- Bűnmegelőzési tevékenység támogatása (pl. kamerák)
- Akadálymentesítés, akadálymentes szolgáltatások bővítése (pl. info kommunikációs akadálymentesítés: Braille-felirat, tábla)
- Tourinform irodák épületen kívüli környezetének megújítása (iroda épületének külső állagmegóvása, az iroda 20 méteres, szélkör átmérőjű környezetének kertészeti megújítása, burkolási munkák, kerékpártároló, kerékpáros szervizpont)
- Szolgáltatásokat, körülményt javító, abból fakadó eszközbeszerzés (pl. kerékpár kölcsönzés)
- Előkészítési tevékenységek
- Projektmenedzsment

Kötelezően megvalósítandó fejlesztések a Felhívás D.1.1 pontjában előírtak szerint:
Önállóan támogatható tevékenységekhez kapcsolódóan
- autószerelés és kiegészítő eszközök vásárlása – arculati kézikönyv és gyártmányterv szerint,
- padlócsúszást csere – arculati kézikönyv szerint,
- áramennyezet és világítás csere - arculati kézikönyv szerint,
- digitális eszközök beszerzése - eszközlista szerint
- térgáz-monitorral eszköz beszerzése, telepítése

Amennyiben a fenti kötelező elemek közül valamelyik már teljesített, vagy teljesítése nem lehetséges, úgy annak bemutatása és indoklása szükséges a pályázatban.

Kérjük, figyelmesen olvassa el a legördülő listából a választott tevékenységhez kapcsolódó költségelemeket.
Eszközbeszerzés esetén a "Teljes eszközlista" alátámasztó kimutatásban szükséges feltüntetni a pályázat megvalósítása során beszerezni kívánt valamennyi eszközt, az abban részletezett tételsorok szerint.
A "Teljes eszközlista" kimutatás összesítő az egyes tevékenységekhez kapcsolódóan a beszerzés nettó/ÁFA tábla(ák)ban felvezetett sorok(ok)ból az egyes költség elemek rendelve.
Így ezen "Költségterv"-ben az eszközbeszerzést már "Teljes eszközlista" alapján költségelemenként összevont összegek szükséges felvezetni.

A táblázat további részében a támogatandó tevékenység költség adatai szükséges megadni.
A táblázat szürke mező: a tényleges adatok rögzítése után automatikusan töltődnek.
Mennyiség
Nettó egységár
Nettó összesen
Áfa
Bruttó összesen

Elszámolható összes költség: Kérjük megadni a 10.sz. mellékletben szereplő pályázó Áfa levonási jogára vonatkozó nyilatkozat figyelembevételével a pályázat elszámolni kívánt költségét az egyes tevékenységek vonatkozásában.
A Felhívás A.2 pontjában rögzített költséghatárokra tekintettel szükséges az elszámolható összes költség megadása.
Az egyes fejlesztési módokhoz rendelt maximálisan elszámolható beruházási költséghatárokat meghaladó költségek nem elszámolható költségnek minősülnek, támogatás nem nyújtható rájuk.
Költségadatokat a Pályázati adatlap 4.1 pontjában is feltüntetni összhangban szükséges rögzíteni.

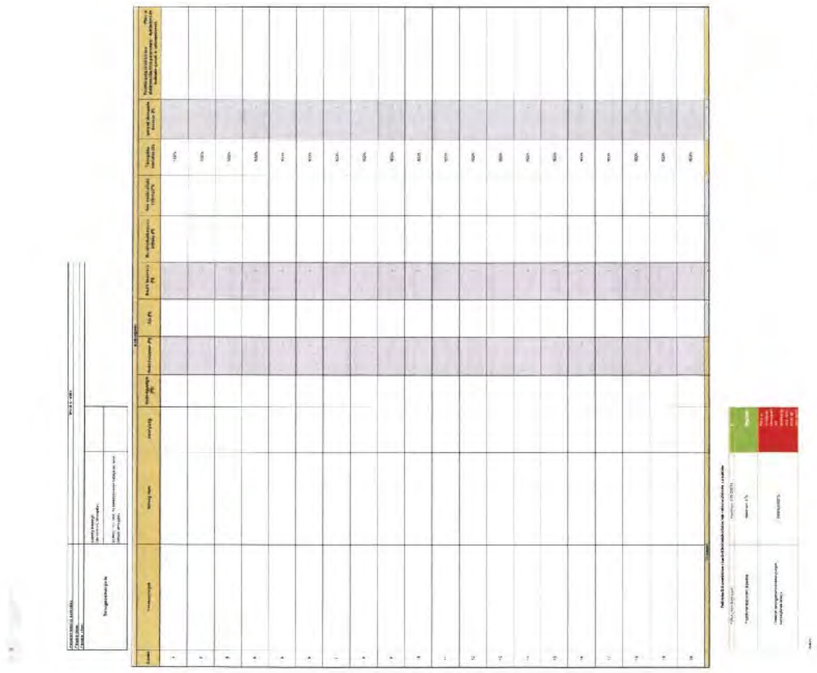
Támogatási intenzitás: Felhívás A.2 pontja szerint 100%

Igényelt támogatás összege: A mező az előzőek alapján automatikusan kerül kitöltésre.

Tevékenység rövid leírása: Kérjük, röviden írja le az egyes tevékenységek során megvalósuló főbb tevékenységeket és főbb jellemzőket.

Felhívás D.6 pontjában rögzített költségelemek arra megfelelő vizsgálata: Táblázat a korábban rögzített adatok alapján a végső az elszámolható költségekre vonatkozóan oldal 1 belső ellenőrzési vonatkozó vizsgálatot végez el.
Építési-szerelési költségek
Projektmenedzsment díjazása
Önállóan támogatható tevékenységek vállalandó aránya
A sorokban átlépésekor piros mezőben hibaüzenet jelenik meg. A költségterv korrigálása szükséges az előírt arányoknak megfelelően.

A hibátlan Költségterv adatainak és Pályázó képviselőjének aláírását követően mentésre kerülő Támogatói kérelem az Adatlap mellékletként.



Lezárva: 2023. 10. 31.

MAGYARORSZÁG KORMÁNYA
TÁMOGATÁSÁVAL
VALÓSUL MEG

Segédlet a Szakmai Program elkészítéséhez

Tourinform irodák és Információs pontok felújítása

Kódszám: TFC-3.1.1-2020

Lezárva: 2023. 10. 31.

A Szakmai Program a Tourinform iroda szakmai programjának, működésének a bemutatását szolgálja. A Magyar Turisztikai Ügynökség a Tourinform irodák infrastruktúrájának megújításával párhuzamosan célul tűzte ki a megújuló Tourinform irodák szolgáltatási tevékenységnek magas színvonalon, az ország turisztikai márkáját erősítő módon történő biztosítását. A Szakmai Programban azt szükséges megfogalmazni, hogy az iroda milyen módon tudja a jövőben megvalósítani az MTÜ által megfogalmazott Tourinform vízióban foglaltakat, elvárásokat. A Szakmai programban szükséges bemutatni mind a jogosultsági kritériumok, mind az értékelési szakmai szempontok alátámasztását.

TOURINFORM vízió 2030

*„Magyarországon egy olyan **egységesen magas színvonalú vendégfogadási és információs szolgáltatást** nyújtó országos irodahálózat működik, amelynek tagjai - fenntartótól függetlenül - a turizmusirányítás intézményrendszerébe tagozódva a Magyar Turisztikai Ügynökség **helyi frontjaiként** a magyar **turizmus kirakatát** jelentik, helyi szinten biztosítva az Ügynökség által meghatározott stratégiai irányok érvényesülését is.*

*Az irodák országszerte **egységes arculattal, igényes fizikai megjelenéssel, meggyőző és hiteles módon kommunikálják** Magyarország (turisztikai) országmárkáját. A kommunikációban érvényesülnek továbbá - ahol ez releváns - a desztinációs és helyi szintű márkaüzenetek, összhangban az **országmárkával**. Az irodák személyzetének **segítőkészsége, kedvessége,** felkészültsége valamennyi irodában **garancia** arra, hogy a vendég megtapasztalja a Nemzeti Turizmusfejlesztési Stratégiában megfogalmazott „visszahívó vendégszeretetet", ahol a fizikai környezet és a munkatársak attitűdje is azt sugallja, hogy „**itt szívesen látnak, itt tényleg törődnek velem!**".*

*Az irodákba betérő látogatók (legyenek turisták vagy helyiek) egy olyan **kellemes, barátságos, akadálymentes térbe** érkeznek, amely biztos pontként szolgál számukra akkor, ha utazásuk, városi kirándulásuk, esetleg ügyeik intézése közben elakadtak, vagy információra van szükségük.*

*A Tourinform iroda tehát **egyfajta bemutatóterem**, amely elsősorban a település/térség fogadószobája, ahol a vendég a helyi, térségi és nemzeti (országos) turisztikai kínálattal találkozik. Ilyen módon a Tourinform irodák az **MTÜ megbízható és hiteles turisztikai információs rendszerének végpontjai**, ahol információgyűjtés, vendégigény felmérés zajlik, valamint teljes körű, naprakész és átfogó információszolgáltatás, **orientálás, értékesítés, márkaközvetítés**, a választás szabadságát is megadva az utazók számára az információs források terén."*

SABLON (12-es betűméret, Arial, terjedelme 10-15 oldal)

Kérjük, hogy az információkat az alábbiakban megfogalmazott logikában és terjedelemben összegezzék!

Tartalom

1. **A jelenlegi helyzet bemutatása** *(max. 4 oldal)*.....3

2. **Készítse el a Tourinform iroda SWOT analízisét a lenti formátumban! Készítsen hozzá „releváns beavatkozási javaslatot, akciótervet"!** *(A sorok szabadon bővíthetőek.)*.....4

3. **A Tourinform iroda az országos Tourinform vízió megvalósítását támogató szakmai programja, vállalásai a fejlesztés megvalósulását követően** *(max. 4 oldal)*.....5

4. **Kérjük mutassa be, hogy a fenti program megvalósítása érdekében milyen fejlesztéseket tervez, milyen eszközök beszerzését tartja indokoltnak!** *(max. 3 oldal)*.....6

5. **Mutassa be és számszerűsítse az elérni kívánt célokat!**.....6

6. **Pénzügyi kimutatás járulékos használatról**.....7

Lezárva: 2023. 10. 31.

1. **A jelenlegi helyzet bemutatása** *(max. 4 oldal)*

Ebben a fejezetben kérjük mutassa be az iroda működésének körülményeit, különös tekintettel a település és adatgyűjtő terület turisztikai teljesítménymutatóira vonatkozóan (2018-2019 időszakot érintve, vendégek, vendégéjszakák száma, tartózkodási idő, legnagyobb 1-3 attrakció, látogatószámok, hivatkozott forrással, vagy a becsült adat módszertani alátámasztásával)!

Jelezze, ha a település nevesített kiemelt turisztikai fejlesztési térségben vagy GINOP 1.3.4. A turisztikai térségek pozicionálása projekt megvalósítási területén található, továbbá, ha a település közigazgatási területén világörökségi helyszín található.

Mutassa be a településen zajló látogatóforgalmat (térképes ábrázolás 2-3 fő útvonal, Tourinform iroda jelölésével, és a 3-5 legfontosabb attrakció jelölésével, jelmagyarázattal).

Ismertesse a Tourinform irodában zajló személyes, e-mailes és telefonos megkereséseket, azok volumenét, tipizálható célcsoportjait 2018-2019 között! (Tourinform Koordinációról kikérhető a leadott látogatószám).

Mutassa be az iroda munkatársait, különös tekintettel az irodában eltöltött időre és szakmai tapasztalatokra, munkakörökre.

Kérjük adjon információt arról, hogy mekkora az iroda adatgyűjtő területe az új névhasználati szerződés szerint, és mennyi TOB-ot gyűjt és kezel jelenleg a NETA-ban!

Mutassa be az iroda szezonban és szezonon kívüli nyitva tartását, összegezve azt heti óraszámban.

Mutassa be a Tourinform iroda szolgáltatásait, azokat igénybe vevő célcsoportokat és nagyságrendi volumenét/ arányait!

Írjon röviden a településen és az adatgyűjtő területen lévő turisztikai szolgáltatókkal történő kapcsolatáról! Hány turisztikai szolgáltató működik a területen? Milyen minőségű a Tourinform iroda és a szolgáltatók közötti kapcsolat? (pl. intenzív – a legtöbb szakmai kérdésben konzultálnak, rendszeres a kapcsolat / általános – egyszer járt az iroda képviselője a szolgáltatónál, kapnak információt, de nincs napi kapcsolat / nehézkes vagy nincs – nem lehet felvenni a szolgáltatóval a kapcsolatot, nincs együttműködés)

Mutassa be jelenlegi szolgáltatásait és azok célcsoportjait! (helyi termékek forgalmazására is térjen ki, amennyiben releváns)

Lezárva: 2023. 10. 31.

2. **Készítse el a Tourinform iroda SWOT analizisét a lenti formátumban! Készítsen hozzá „releváns beavatkozási javaslatot, akciótervet"!** *(A sorok szabadon bővíthetőek)*

GYENGESÉGEK *(belső tényezők, melyeket az iroda, fenntartó, dolgozók tudnak befolyásolni)* - - - -	JAVASOLT RELEVÁNS REAKCIÓ
ERŐSSÉGEK *(belső tényezők, melyeket az iroda, fenntartó, a dolgozók tudnak befolyásolni)* - - - -	JAVASOLT RELEVÁNS REAKCIÓ
LEHETŐSÉGEK *(külső tényezők befolyásolják)* - - - -	JAVASOLT RELEVÁNS REAKCIÓ
VESZÉLYEK *(külső tényezők befolyásolják)* - - - -	JAVASOLT RELEVÁNS REAKCIÓ

A pályázatban vállalt tevékenységek legyenek összhangban a javasolt reakciókkal.

3. A Tourinform iroda az országos Tourinform vízió megvalósítását támogató szakmai programja, vállalásai a fejlesztés megvalósulását követően *(max. 4 oldal)*

Kérjük mutassa be ebben a fejezetben a fejlesztés megvalósulását követően hogyan fog működni a Tourinform iroda! Hogyan fog növekedni az iroda láthatósága az utazóközönség számára (táblázás, környezet, további promóciós táblák, belső tér, stb.)?

Milyen intézkedéseket tesznek az látogatóforgalom növelése érdekében, és a látogatófolyam irányítása érdekében? Hogyan tudják növelni az iroda látogatóforgalmát? Milyen módszerrel fogják mérni a látogatóforgalmat? (forgalomszámláló, mintavételes kutatás, kézi számlálás stb.) Mit tesznek a tudatos fogyasztói magatartás növelése érdekében? Hogyan változik az iroda nyitva tartása? Mutassa be, hogy a településen realizálódó vendégforgalom számára releváns időpontban nyitva van az iroda! Milyen új szolgáltatások bevezetését tervezi? Mely speciális célcsoportok számára vezetnek be új szolgáltatásokat? Hogyan valósítja meg az iroda a desztinációs szemléletű keresztpromóciót? Hogyan kapcsolódnak a fejlesztések az NTS 2030 dokumentum horizontális szempontjaihoz? Terveznek-e, ha igen milyen akadálymentes, családbarát, kutyabarát stb. szolgáltatásokat bevezetni az irodában? stb.

Hogyan erősítik a szolgáltatókkal történő kapcsolattartást? Mutassa be, hogy hogyan képzeli el a Tourinform iroda adatgyűjtő területén működő szolgáltatói közösségépítő tevékenységét? Mutassa be a tervezett szolgáltatói fórumok szervezési hátterét (hol, milyen időszakban, milyen tartalommal, milyen céllal, hány fő meghívásával vállalja a fórumok megtartását). Megjegyzés: amennyiben erre vonatkozó vállalása van, akkor évente 2 alkalommal, min. 30 fő részvételével, az adatgyűjtő területen belül szükséges a fórumot szervezni, a meghívót a Tourinform Koordináció felé minden esetben megküldeni.) A fórumok célja a Tourinformok pozíciójának erősítése, az adatszolgáltatási és kapcsolattartási készség javítása, stb.

Mutassa be, hogy jelenleg milyen helyi termelői/beszállítói kapcsolatokkal rendelkezik, az együttműködés milyen termékkör értékesítésére irányul? Mutassa be, hogy milyen új beszállítói kapcsolatok kiépítését tervezi, hogyan változik ezáltal az értékesíthető termékek köre? (az új beszállítói kapcsolatokat együttműködési megállapodásban szükséges rögzíteni. A megállapodásban be kell mutatni a termékkört. Valamennyi (meglevő és új) együttműködési megállapodás másolatát kérjük Pályázati adatlaphoz csatolni.)

Milyen látogatóforgalom növekedés várható a fenti fejlesztések és szakmai program által?

4. **Kérjük mutassa be, hogy a fenti program megvalósítása érdekében milyen fejlesztéseket tervez, milyen eszközök beszerzését tartja indokoltnak!** *(max. 3 oldal)*

Kérjük mutassa be a projektben megvalósítani kívánt tevékenységeket összhangban a pályázati felhívással. Külön térjen ki a kötelező tevékenységek bemutatására! Kérjük, itt térjen ki arra, hogy milyen okokra, körülményekre vezethető vissza, ha egy kötelező tevékenység nem megvalósítható. (pl. műemléki védettségű épület esetén az álmennyezet beépítése nem megengedett.)

Térjen ki arra is, milyen egyéb feltételeket igényel a fenti program megvalósítása, melyet a támogatáson túl, saját önerőből finanszíroz! (pl. plusz 1 fő alkalmazása, nyári gyakornoki program meghirdetése, új beszállítói kapcsolatok létrehozása stb.)

5. **Mutassa be és számszerűsítse az elérni kívánt célokat!**

Kötelező kimeneti útmutató neve	**Mérték-egység**	**Kezdő érték (2019)**	**Célérték**	**Elérés céldátuma**
Új szolgáltatások száma	db			Beruházás üzembehelyezése legkésőbb projekt zárás dátuma
Nyitva tartás szezonban	óra			Beruházás üzembehelyezését követő teljes szezonban
Nyitva tartás szezonon kívül	óra			Beruházás üzembehelyezését követő elő és utószezonban

6. **Pénzügyi kimutatás járulékos használatról**

Amennyiben az EUMSZ 107. cikk (1) bekezdésének hatálya alá nem tartozó támogatás jogcímen igényel a pályázó támogatást úgy szükséges a járulékos használat előírásainak megfelelnie. Jelen fejezetben kérjük ennek bemutatását.

Járulékos használat:
Ugyanazokat az erőforrásokat használják fel, mint a nem gazdasági tevékenységre és a gazdasági tevékenység nem haladja meg az infrastruktúra tényleges éves kapacitásának 20%-át (évente).

(Például: amennyiben az ingyenes szolgáltatások melletti fizetős szolgáltatás fejlesztésére is sor kerül, úgy szükséges bemutatni, hogy ezen fizetős szolgáltatásokat kínáló rész helyigénye kevesebb, mint 20%-a az irodának, és az ezekre eső munkaerőköltség is a 20%-os határérték alatt marad.)

Kelt:

Aláírás

PÁLYÁZATI ADATLAP

TÁMOGATÁS IGÉNYLÉSHEZ

TourInform irodák és információs pontok felújítása

Kódszám:
TFC - 3.1.1 - 2020

Lezárva: 2023. 10. 31.

1. A TÁMOGATÁSI IGÉNNYEL ÉRINTETT TEVÉKENYSÉG ÖSSZEGZŐ ADATAI

1.1. A projekt címe:	
1.2. A tevékenység megvalósulásának helyszíne	
Megye:	
Település:	
Irányítószám:	
Közterület (út, utca, tér, köz, egyéb)	
Házszám:	
Helyrajzi szám:	
Fejlesztési helyszín tulajdonosa:	

1.3. A tevékenység megvalósításának tervezett kezdete:	

1.4. A tevékenység megvalósításának tervezett befejezése:	

1.5. Az igényelt vissza nem térítendő támogatás összege (Ft):	
1.6. Támogatás jogcíme (de minimis vagy az EUMSZ 107. cikk (1) bekezdésének hatálya alá nem tartozó támogatás)	

1.6. Kérjük, adjon rövid összefoglalást a tervezett tevékenységről, fejlesztésről (max. 500 karakter)

2. A TEVÉKENYSÉGET MEGVALÓSÍTÓ ADATAI

2.1. A tevékenységet megvalósító teljes neve:	

2.2. A tevékenységet megvalósító rövidített neve (amennyiben releváns):	

2.3. Gazdálkodási forma:	

2.4. Adószám:	

2.5. Pénzforgalmi jelzőszám:	
Számlavezető pénzintézet neve:	

2.6. Statisztikai számjel:	

2.7. Cégjegyzékszám vagy egyenértékű hivatalos nyilvántartási szám: (költségvetési szerveknél törzsszám)	

2.8. Alapítás időpontja (létesítő okirat kelte):	

2.9. A tevékenységet megvalósító székhelye:	
Megye:	
Település:	
Irányítószám:	
Közterület (út, utca, tér, köz, egyéb)	
Házszám	

2.10. A tevékenységet megvalósító postacíme (amennyiben eltér a székhelytől):	
Megye:	
Település:	
Irányítószám:	
Közterület (út, utca, tér, köz, egyéb)	
Házszám:	
Postafiók irányítószám:	
Postafiók:	

2.11. A tevékenységet megvalósító hivatalos képviselőjének (vezető, aláírásra jogosult) adatai	
Név:	
Beosztás:	
Telefon:	
e-mail:	

2.12. Kapcsolattartó személy(ek) adatai	
Név:	
Beosztás:	
Telefon:	
e-mail:	
Név:	
Beosztás:	
Telefon:	
e-mail:	

2.13. Minősítési kód (Kérjük válassza ki a megfelelőt)	
1. belföldi természetes személy	
2. kisvállalkozás	
3. középvállalkozás	
4. nagyvállalat nonprofit szervezet államháztartáson belül (pl. önkormányzat)	
5. nonprofit szervezet államháztartáson kívül.	
6. támogatási szempontból kedvezményezett és az 1-4 kategóriákba nem tartozó vállalkozás	

Lezárva: 2023. 10. 31.

3. A TEVÉKENYSÉG RÉSZLETES BEMUTATÁSA

3.1 Kérjük, mutassa be a támogatási igénylés keretében megvalósítani tervezett tevékenységeket, feladatokat, beszerzéseket:

- a tevékenységet megvalósító szervezet jelenlegi helyzetét (max. 500 karakter)

Továbbá kérjük, fejtse ki a:

- a tevékenység részletes szakmai tartalmát a Pályázati felhívás és útmutató D.1. Támogatható tevékenységek köre fejezetben foglalt tevékenységek szerint

- a tevékenység indokoltságát (max. 1000 karakter)

- a projekt közvetlen rövid- és hosszú távú céljait (max. 1000 karakter)

- a projekt jelenlegi státuszát, előkészítettségét, rendelkezésre álló dokumentumok felsorolása (engedélyek, tanulmányok stb.) különös tekintettel a folyamatban lévő tevékenységekre összhangban az ütemezéssel (max. 2000 karakter)!

3.2 Kérjük, mutassa be a tevékenység előrehaladását jelző mutatókat és számszerűsíthető eredményeit: A mutatók segítségével számszerűsíthetők a tevékenység céljai, továbbá egyértelműen meghatározhatók a tevékenység eredményei. (max. 4000 karakter)

3.2.1.Monitoring mutatók (Kérjük a táblázatot kitölteni!)

Kötelező kimeneti mutató neve	Me.	Vállat érték	Elérés céldátuma
A fejlesztéssel érintett területen nyújtott új szolgáltatások	db		Beruházás üzembe helyezését követő 3. hónap utolsó naptári napja
(heti) nyitvatartási idő szezonban	óra		Beruházás üzembehelyezését követő első teljes szezon vége
(heti) nyitvatartási idő szezonon kívül	óra		Beruházás üzembehelyezését követő első elő- és utószezon vége

4. ELSZÁMOLHATÓ KÖLTSÉGEK ÉS TEVÉKENYSÉGEK, A TEVÉKENYSÉG FORRÁSAI

4.1 Kérjük, részletesen mutassa be a tevékenység megvalósítása során felmerülő költségeket a 4.2. táblázat szerinti bontásban, összhangban a 3.1. pontban bemutatott tevékenységekkel. (max. 2000 karakter)!

4.2 Kérjük, töltse ki a tevékenységre vonatkozó költségtervet a mellékelt táblázat szerint!

4_Koltsegterv.xlsx

5. CSATOLANDÓ DOKUMENTUMOK

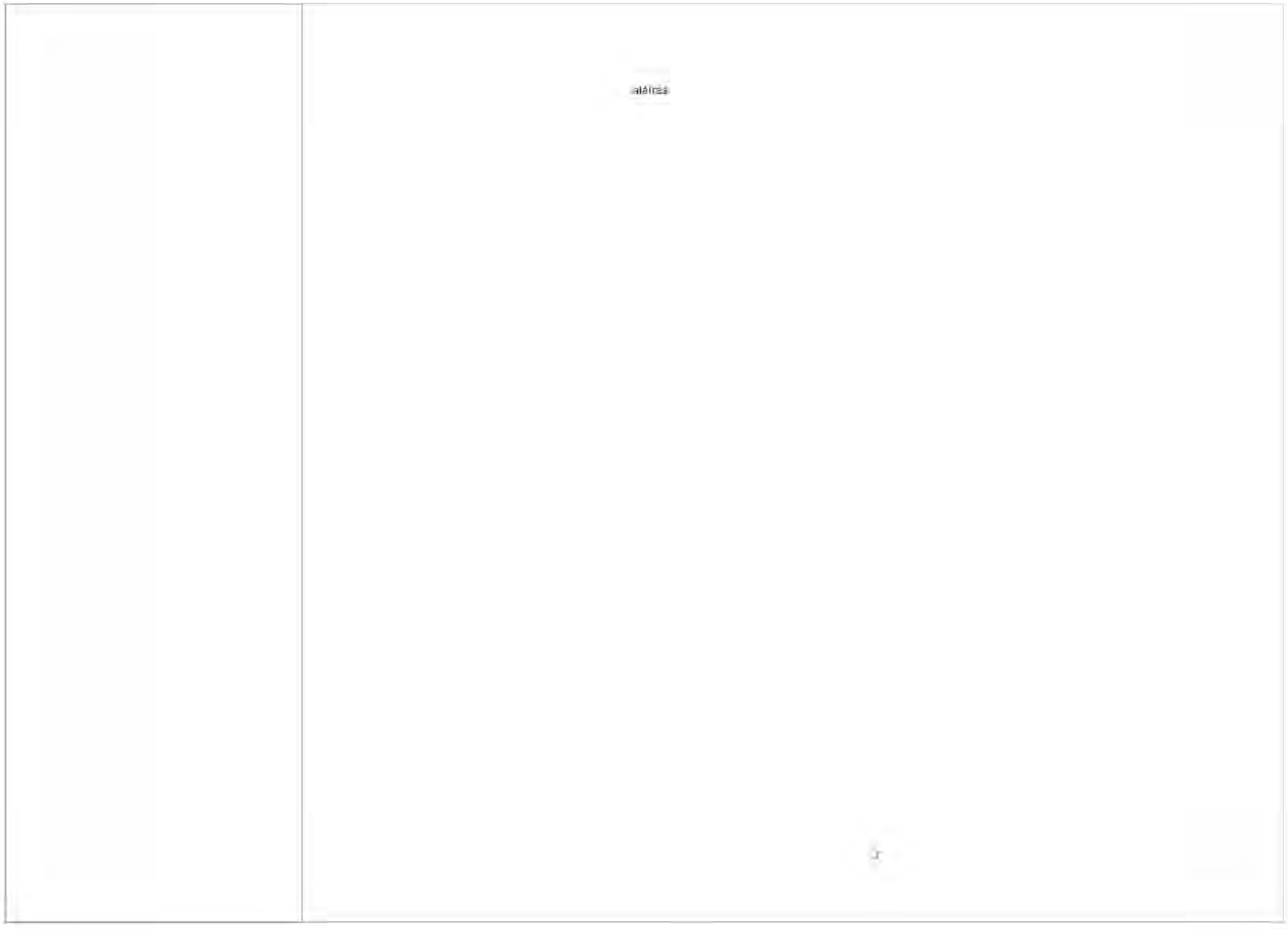
Kérjük, jelölje, hogy az alábbi táblázatban szereplőkből mely dokumentumokat csatolta a projekt adatlaphoz!

Melléklet neve	Az adatlaphoz csatoltam	Az adatlaphoz nem csatoltam (nem releváns)
Általános nyilatkozat (eredeti)		
Szakmai program sablon szerint (eredeti)		
Költségterv (eredeti)		
De minimis nyilatkozat (eredeti) Csekély összegű támogatás esetén az igénylő nyilatkozata a támogatási igény évében, valamint az azt megelőző 2 pénzügyi év alatt kapott csekély összegű támogatásokról *(Az igénylőnek a Nyilatkozat megtételekor valamennyi olyan támogatást számba kell vennie, amelyet a támogatást igénylő szervezet részére csekély összegű támogatásként megítéltek. A Nyilatkozatot a korábban támogatást nyújtó szervek tájékoztatása alapján kell megtenni.)*		

Átláthatósági nyilatkozat, amennyiben a támogatást igénylő nem minősül az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 50. § (1) bekezdés c) pontja és a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek. (eredeti)		
Belső elrendezési vázlat (másolat)		
Névhasználati Szerződés (másolat)		
A projekt által érintett teljes ingatlan tulajdonjogát igazoló, 30 napnál nem régebbi nem hiteles elektronikus tulajdoni lap másolata.		
Amennyiben a fejlesztéssel érintett ingatlan nem a pályázó tulajdonában van szükséges a D 10.4 fejezetben foglaltak szerinti további dokumentumok benyújtása. (eredeti nyilatkozat)		
Eszközbeszerzéshez és szolgáltatások beszerzéséhez minimum egy darab a szolgáltatás vagy áru részletes tartalmát bemutató specifikált indikatív árajánlat benyújtása beszerzésenként.		
Tételes eszközlista (sablon szerint, eredeti valamint a szerkeszthető változat az elektronikus adathordozón rögzítve is)		
Nyilatkozat építési engedély köteles beruházásról vagy az építési engedély mentességről (eredeti).		
A pályázó nevében aláírásra jogosult személy vagy személyek pénzügyi intézmény által igazolt, ügyvéd által ellenjegyzett vagy közjegyző által hitelesített aláírás mintája, vagy az aláírás minta közjegyző által hitelesített másolata.		
Létesítő okirat, alapító okirat, alapszabály vagy cégkivonat (másolat)		
Pályázó nyilatkozata ÁFA levonási jogáról (eredeti)		
A pályázó nyilatkozata a Tourinform iroda fejlesztést követő főszezoni és főszezonon kívüli időszakot érintő nyitva tartására vonatkozóan (eredeti).		
A pályázó nyilatkozata, miszerint vállalja, hogy a Tourinform irodában front office-ban dolgozó kollegák a Névhasználati Szerződésben foglalt munkaruházati ajánlást magukra nézve kötelezőnek tekintik (eredeti).		
A pályázó nyilatkozik, hogy a Tourinform Iroda a Magyar Turisztikai Ügynökség által működtetett Tourinform Minőségbiztosítási Rendszerben regisztrált teljesítménye éves szinten 85 % alá nem csökken. Ellenkező esetben a támogatás visszatérítendő. (eredeti)		
A pályázó nyilatkozata a barna táblák kihelyezéséről és azok fenntartásáról. (eredeti)		
A pályázó nyilatkozata projektmenedzser alkalmazásáról. (eredeti)		
Együttműködési megállapodások turisztikai szolgáltatókkal, helyi termelőkkel, beszállítókkal. (másolat)		

Kelt,

.....



1.sz. melléklet

Általános nyilatkozat

Alulírott, ...(pályázó **törvényes képviselője)**
mint a(z)

<<Pályázat címe>> című pályázatot benyújtó, a(z)

<<Pályázó>> (székhelye: .....; adószám: .. ..) képviseletére jogosult, az alábbiakról nyilatkozom:

1. **Kijelentem, hogy** a támogatási igény dokumentációjában, továbbá jelen nyilatkozatommal benyújtásra kerülő dokumentumokban szereplő adatok, információk és dokumentumok teljeskörűek, hitelesek és a valóságnak megfelelnek. Tudomásul veszem, hogy valótlan adatok közlésével az általam képviselt természetes vagy jogi személyt a támogatásból kizárom.

2. **Kijelentem, hogy** a vonatkozó jogszabályokban előírt bejelentési, tájékoztatási, nyilatkozattételi, adatszolgáltatási, ellenőrzés tűrési és egyéb kötelezettségeknek eleget teszek.

3. **Kijelentem, hogy** a pályázati adatlaphoz mellékelt dokumentum másolatok az eredeti példányokkal mindenben megegyeznek, és a támogatást igénylő szervezet székhelyén/telephelyén rendelkezésre állnak.

4. **Kijelentem, hogy** az általam képviselt szervezet alapító (létesítő) okirata, illetve külön jogszabály szerinti, nyilvántartásba vételt igazoló okirata alapján jogosult vagyok a támogatást igénylő szervezet képviseletére (és cégjegyzésére).

5. **Nyilatkozom**, hogy jelen pályázat tárgyában további támogatási igényt más forrásra nem nyújtottam be.

6. **Nyilatkozom, hogy** pályázatomat a megállapított támogatás mellett fenntartom.

7. **Kijelentem**, hogy az általam képviselt szervezet(nek):
   a) nem áll adósságrendezési eljárás alatt,
   b) nem áll jogerős végzéssel elrendelt végelszámolás, felszámolás alatt, ellene jogerős végzéssel elrendelt csődeljárás vagy egyéb, a megszüntetésére irányuló, jogszabályban meghatározott eljárás nincs folyamatban, külföldi Kedvezményezett esetén a 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról (továbbiakban Ávr.) 75. § (7) pontja alapján – ha jogszabály másként nem rendelkezik – a megszüntetésre irányuló eljárás a Kedvezményezett személyes jogának szabályai alapján értelmezendő,
   c) megfelel az 2011. évi CXCV. törvény - az államháztartásról (továbbiakban Áht.) 48/B. §-ában és 50. §-ában meghatározott követelményeknek, valamint a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvényben meghatározott követelményeknek,
   d) megfelel az Áht. és az Ávr. előírásai szerint a rendezett munkaügyi kapcsolatoknak,
   e) nem áll fenn harmadik személy irányában olyan kötelezettsége, amely a Támogatás céljának megvalósulását meghiúsíthatja,
   f) a biztosítékmentesség kivételével – az előírt biztosíték(ka)t rendelkezésre bocsátja a Támogatás első részének – beleértve az előleget is – folyósítását megelőzően.

Lezárva: 2023. 10. 31.

g) amennyiben a támogatott tevékenység hatósági engedélyköteles, a tevékenység megkezdése előtt a megvalósításhoz szükséges hatósági engedélyeket megszerzésekhez szükséges jogi lépéseket megtette, így különösen az engedély kiadása iránti kérelmet az illetékes hatóságnál benyújtotta,
h) nincs lejárt adó-, vagy adók módjára behajtandó köztartozása,
i) a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 3. § (1) bekezdés 1. pontjában foglaltak alapján átlátható szervezetnek minősül,
j) a szerződés megkötését megelőző 1 éven belül az államháztartás alrendszereiből juttatott támogatással összefüggésben kötelezettségének maradéktalanul eleget tett, továbbá az ilyen támogatásból eredő lejárt és ki nem egyenlített tartozása nincs,
k) nem követ el, és nem engedélyez olyan cselekményt, amely a mindenkor hatályos, közélet tisztaságára vonatkozó jogszabályok megsértését eredményezné, továbbá amennyiben a támogatói okirattal kapcsolatosan folytatott tárgyalások során, a támogatói okirat kibocsátására, illetve a támogatói okiratban foglaltak teljesítésre vonatkozóan a korrupció bármely formájáról vagy annak kísérletéről tudomást szerez, illetve amennyiben a korrupció gyanúja felmerül, köteles azonnal értesíteni az igazságszolgáltatási szerveket a Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. egyidejű tájékoztatása mellett.

8. **Kijelentem**, hogy a megvalósításra kerülő projekthez szükséges saját forrás a pályázó rendelkezésére áll, melyet az alábbi módon biztosít (*megfelelő rész X-szel jelölendő*):

☐ önerőből;
☐ banki finanszírozás formájában;
☐ részben önerőből és részben banki finanszírozás formájában;
☐ nem releváns.

9. **Nyilatkozom, hogy** áfa levonási joggal (*megfelelő rész X-szel jelölendő*)

☐ nem rendelkezem;
☐ rendelkezem és érvényesítem azt;
☐ rendelkezem, de nem érvényesítem.

10. **Nyilatkozom, hogy** az ÁFA levonási jogosultságomban bekövetkezett változásokat haladéktalanul bejelentem a Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. részére.

11. **Nyilatkozom, hogy** amennyiben a támogatás a támogatási igényben megjelölt tevékenységgel kapcsolatban felmerült költségek ÁFA tartalmára bármekkora összegben fedezetet biztosított, akkor a támogatás felhasználása során felmerült költségeit ÁFA kategóriánként és tevékenységenként tételesen elkülönítem, és amennyiben a támogatásból finanszírozott ÁFA tartalom visszaigénylésére utólag megnyílik a lehetőség (akár a jogszabályi környezet, akár arányosítás esetén az arányosítási arányszám, akár egyéb tényezők változása miatt), akkor ezzel a visszaigénylési lehetőségével élek, és a szerződés érvényességi időtartamán belül az ily módon számomra megtérülő ÁFA összegét a Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. részére visszafizetem.

12. **Kijelentem, hogy** az általam képviselt szervezettel szemben egyéb, támogathatóságot kizáró, a vonatkozó jogszabályokban foglalt kizáró ok nem áll fenn.

13. **Vállalom, hogy** amennyiben a támogatást megalapozó körülményeimben változás következik be, azt a Támogatónak haladéktalanul, de **legkésőbb nyolc** napon belül bejelentem.

14. **Vállalom, hogy** pályázatomban és mellékleteiben szereplő adatokban bekövetkező változásokról a Támogatót értesítem.

15. **Nyilatkozom**, hogy az Ávr. 97. § (1) bekezdés szerinti bejelentési kötelezettségemet teljesítem, amennyiben a 96. § a), c), d), f) h) vagy i) pontjaiban meghatározott bármely körülmény bekövetkezik, tudomásomra jutástól számított nyolc napon belül köteles vagyok azt írásban bejelenteni a Támogató részére.

16. **Hozzájárulok ahhoz, hogy** a jelen támogatással érintett adataimhoz a Támogató a Magyar Államkincstár által működtetett monitoring rendszerben az általam képviselt szervezet nyilvántartott adataihoz az állami támogatás utalványozója, folyósítója, az Állami Számvevőszék, kormányzati ellenőrzési szerv, az állami adóhatóság, a csekély összegű támogatások nyilvántartásában érintett szervek, a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt., valamint jogszabályban, útmutatóban, támogatói okiratban meghatározott más jogosultak hozzáférjenek;

17. **Tudomásul veszem, hogy** a Kedvezményezett neve, a támogatás célja, összege, a megvalósítás helye az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvényben (a továbbiakban Info tv.) szabályozott módon nyilvánosságra hozható.

18. **Kijelentem, hogy** az Info tv. előírásainak megfelelően a támogatási kérelemben (adatlapon és mellékleteiben) feltüntetett személyek személyes adataiknak a Támogató által történő kezeléséhez (ideértve ezen adatok felvételét, tárolását, nyilvánosságra hozatalát, statisztikai módszerekkel történő feldolgozását is) kifejezetten hozzájárultak. Ennek alapján az általam képviselt szervezet szavatol azért, hogy ezen személyes adatok fentieknek megfelelő kezelése az érintettek hozzájárulásával történik.

19. **Hozzájárulok ahhoz, hogy** a Támogató, vagy az általa felhatalmazott személyek/szervezetek a támogatási igény dokumentációjában szereplő valamennyi adatot, információt, az érintett valamennyi helyszínen, a támogatást igénylő székhelyén és telephelyein ellenőrizhessék.

20. **Elfogadom, hogy** a jelen támogatás odaítélése esetén az Állami Számvevőszéknek, a Kormány által kijelölt ellenőrzési szerveknek, a Magyar Államkincstárnak a költségvetési pénzeszközök felhasználására vonatkozóan ellenőrzési jogosultsága van. Továbbá kötelezettséget vállalok arra, hogy a költségvetési pénzeszközök felhasználásával összefüggő dokumentumok lényeges tartalmáról a tájékoztatást üzleti titok címén nem tagadható meg.

21. **Vállalom, hogy** a támogatás elnyert összegét a megjelölt támogatási célra a támogatói okiratban rögzítettek szerint használom fel.

22. **Hozzájárulok ahhoz, hogy** a támogatás folyósítója a nyilatkozatom valóságtartalmának igazolását kérje az Áht. szerinti eljárásban, vagy közvetlenül az állami, önkormányzati adóhatóságtól és a vámhatóságtól.

23. **Tudomásul veszem**, hogy jelen nyilatkozataimban esetlegesen kezdeményezett változtatások a támogatói döntés visszavonását eredményezhetik.

Lezárva: 2023. 10. 31.

24. **Nyilatkozom, hogy** a Pályázati Felhívást és útmutatót, a vonatkozó jogszabályokat megismertem, tudomásul vettem, az abban foglalt feltételeket, kikötéseket és korlátozásokat magamra, illetve az általam képviselt szervezetre nézve kötelezőnek ismerem el, illetve kijelentem, hogy az abban foglalt feltételeknek és kikötéseknek az általam képviselt szervezet megfelel, és biztosítom, hogy a támogatási jogviszony fennállásának teljes időtartama alatt megfeleljen.

25. **Kijelentem továbbá**, hogy a pályázat benyújtásához és a jelen nyilatkozat megtételéhez szükséges felhatalmazással rendelkezem, a szervezet tulajdonosai a támogatási kérelem benyújtását jóváhagyták, és harmadik személyeknek semminemű olyan jogosultsága nincs, mely az általam képviselt szervezet részéről megakadályozná vagy bármiben korlátozná a projekt megvalósítását a Támogató által közölt illetve elérhetővé tett útmutatókban, és a jogszabályokban foglalt kötelezettségek maradéktalan teljesítését.

Kelt: , 2020. ".....".

_____

Cégszerű aláírás
név
tisztség

Felhívás és útmutató a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt., mint a Miniszterelnöki Kabinetiroda Kezelő szerve és a Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. által közösen meghirdetett Idegenvezetők támogatása

KISFALUDY

FELHÍVÁS ÉS ÚTMUTATÓ

a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt, mint
a Miniszterelnöki Kabinetiroda Kezelő szerve és a Kisfaludy2030
Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. által közösen meghirdetett

Idegenvezetők támogatása

Lezárva: 2023. 10. 31.

Tartalom

A. TÁMOGATÁS CÉLJA ÉS HÁTTERE 3
A.1. Alapvető cél 3
A.2. Támogatás maximális mértéke, összege, jogcíme 4
D.2. Támogatható tevékenységek állami támogatási jogcímek és kategóriák szerinti besorolása 7
D.3. Nem támogatható tevékenységek 9
D.4. Elszámolható költségek 9
D.5. Nem elszámolható költségek 9
D.6. Felhasználás, beszámolási kötelezettség 10
D.7. Fenntartási kötelezettségekre vonatkozó speciális előírások 10
D.8. A támogatás tartalmára vonatkozó speciális előírások 11
D.8.1. Területi szűkítés 11
D.8.2. Egyéb speciális rendelkezések 11
D.8.3. Speciális kizáró okok 11
E. PÉNZÜGYI, SZAKMAI FELTÉTELEK 12
E.1. Támogatás formája 12
E.2. Előleg mértéke 12
F. KIVÁLASZTÁSI KRITÉRIUMOK 13
F. 1. Jogosultságiértékelés 13
G. ADMINISZTRATÍV INFORMÁCIÓK 13
G.1. Csatolandó mellékletek listája 13
G.2. A támogatásigényekbenyújtásánakhelyeéshatárideje 13
G.4. Vonatkozó jogszabályok listája 14

KONSTRUKCIÓ NEVE:

Belföldi Idegenvezetők támogatása

A támogató megnevezése: Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. (a továbbiakban: Támogató)

A. TÁMOGATÁS CÉLJA ÉS HÁTTERE

A.1. Alapvető cél

A turizmus szerepe az ország gazdasági életében megkérdőjelezhetetlen. A turizmus teljesítménye 2010 óta évről évre rekordokat dönt Magyarországon, a 2019-es év pedig minden idők legjobb turisztikai éve volt. A hazai szálláshelyeken 16.443.198 vendég 42.897.230 vendégéjszakát töltött el. Az összes vendégéjszakaszám felét, 21,8 millió éjszakát a belföldi turisták, 21,1 milliót a külföldi vendégek töltötték el hazánkban. A vendégek száma a kereskedelmi szálláshelyeken elérte a 12,9 milliót, a vendégéjszakák száma elérte a 31,5 milliót 2019-ben. A kereskedelmi szálláshelyek szállásdíj-bevétele 9,2 százalékkal, a szálláshelyi összbevétel 8,8 százalékkal nőtt 2018-hoz viszonyítva, amely így 2019-ben meghaladta az 550 milliárd forintot. A SZÉP-kártya felhasználás 2019-ben elérte a 30 milliárd forintot, a panziókban 34,4 százalékos, a szállodákban pedig 46,4 százalékos volt a SZÉP-kártyás költések növekedése. 2010 óta másfélszer több vendég másfélszer több vendégéjszakát töltött el a hazai kereskedelmi szálláshelyeken, amely 2,5-szer nagyobb szállásdíjbevételt eredményezett 2019-ben.

Magyarország turisztikai értékeinek megismertetésében nélkülözhetetlenek az idegenvezetők. A hivatalos idegenvezetői igazolvánnyal rendelkezők száma 15.000 fő, ebből nagyságrendileg 4.000-re tehető a rendszeresen vezetők, míg 1.000 före a főállású idegenvezetők száma. Az idegenvezetők többsége a kisadózó vállalkozások tételes adója (KATA) szerint adózik, néhány kivételtől eltekintve nem alkalmazotti jogviszonyban történik a foglalkoztatásuk.

A koronavírus-járvány nemcsak a hazai szálláshely és attrakció üzemeltetőket kényszerítette a létesítményeik bezárására, a vírus hatása a turizmus minden területére begyűrűzött. A válság az idegenvezetőket sem kímélte, rendelésállományuk minimálisra csökkent, illetve megszűnt. A válsághelyzet ugyan hivatalosan véget ért, ám a gazdaság talpra állítása nem tud egyik napról a másikra megtörténni. A külföldi turisták Magyarországra történő beutazása jogi feltételeinek megteremtése mellett a turisták bizalmának helyreállítása is időbe telik. Az idegenvezetők mindaddig nehéz helyzetben lesznek, amíg vissza nem áll az elmúlt évekhez hasonló megrendelési állomány az idegenvezetői szolgáltatások tekintetében.

Az idegenvezetők számára kidolgozott pályázati rendszer kialakításával a Nemzeti Turizmusfejlesztési Stratégia 2030 stratégiai célrendszerét támogató, a turizmus ágazatban foglalkoztatottak felkészültségének és motivációjának

erősítését előirányzó, hatékony intézkedés valósulhat meg.

Szem előtt tartva, hogy a vidéki Magyarország szépségeit, városait, attrakcióit az idegenvezetőknél senki nem ismeri jobban, a pályázat keretében a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt., illetve a Támogató azt várja, hogy egyes turisztikai attrakciókról, városokról, városnegyedekről, esetleg a természet által nyújtott látnivalókról a pályázók szöveges leírásokat készítsenek és azokat hozzák nyilvánosságra.

A.2. Támogatás maximális mértéke, összege, jogcíme

A felhívás keretösszege 300 000 000 Ft, amelynek forrása a „Turisztikai fejlesztési célelőirányzat" elnevezésű fejezeti kezelésű előirányzat (ÁHT-azonosító: 360239), fedezetét a Miniszterelnöki Kabinetiroda és a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt. között megkötött Kezelő szervi megállapodás alapján a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt. és a Támogató között létrejött támogatási jogviszony biztosítja.

A pályázati keretösszeg a beérkezett pályázatok és a megvalósítás ütemezése alapján módosítható, módosítás esetén a pályázókat közlemény útján tájékoztatja a támogató a www.kisfaludyprogram.hu oldalon keresztül.

Támogatás intenzitása
100%

Igényelhető támogatási összeg (min-max)
200.000 -1.000.000 Ft/fő

Az igényelhető támogatás mértéke a pályázat keretében elkészíteni vállalt, a D7. pontban körülírt szöveges leírás tárgyától függően az alábbiak szerint változik:

A szöveges leírás tárgya	A maximálisan igényelhető összeg mértéke (Ft/fő)
választott tájegység turisztikai szempontú bemutatása (legalább 2 tematikus túraútvonal leírással)	1.000.000
tematikus túraútvonal leírása (pl. gyalogos, vízi, lovas, kerékpáros természetjáró túraleírás)	500.000
városi séta (pl. épített örökségeink tematikus bemutatása)	300.000

két választott turisztikai attrakció (pl. kastély, fürdő, világörökségi helyszín, stb.) bemutatása	200.000

A támogatás számításának alapja:

- **ÁFA-levonási joggal rendelkező pályázók esetén a projekt ÁFA nélküli költsége,**
- **ÁFA-levonási joggal nem rendelkező pályázók esetén pedig a projekt költségeinek ÁFA-val növelt összege.**

Ennek tényéről, a pályázónak a záró beszámoló benyújtásával egyidejüleg szükséges nyilatkoznia.

Ugyanazon idegenvezetőre csak egyszer vehető igénybe a támogatás. Egy idegenvezető csak egy típusú szöveges leírást készíthet.

Jelen kiírás keretében támogatható tevékenységek uniós versenyjogi szempontból **csekély összegű támogatás (de minimis)** jogcímen, a D.2. pontban foglaltak szerint valósíthatók meg.

Csekély összegű támogatás (de minimis) esetében az adott évben, valamint az azt megelőző két pénzügyi évben odaítélt csekély összegű támogatás bruttó támogatástartalma nem haladhatja meg a 200.000 eurónak megfelelő forintösszeget.

B. TÁMOGATÁST IGÉNYLŐK KÖRE

Jelen felhívásra

- idegenvezető igazolvánnyal rendelkező természetes személyek és egyéni vállalkozók; és
- idegenvezetésre jogosult jogi személyiséggel rendelkező szervezetek

pályázhatnak.

A pályázat benyújtására konzorciumi formában nincs lehetőség!

C. TÁMOGATHATÓSÁGI FELTÉTELEK

Azon idegenvezető támogatása lehetséges, aki

- 2019 évben idegenvezető tevékenységet végzett Magyarországon, és jelenleg - a pályázat benyújtásakor - is fenntartja ezen tevékenységét
- rendelkezik hatályos idegenvezetői „igazolvánnyal",
- Budapest területi lehatárolásán kívül 2020. június 1. napját megelőzően bejelentett vidéki lakcímmel rendelkezik,
- 2019-ben igazolható módon volt bevétele a tevékenység űzéséből, továbbá
- vállalja, hogy a vidéki Magyarország valamely turisztikai szempontból értékelhető attrakciójáról, tájegységéről szöveges leírást készít és azt nyilvánosságra hozza, a jelen pályázat D7 pontjában megjelölt feltételekkel.

Azon idegenvezetők nem támogathatók, akik **kizárólag** az alábbi tevékenységek valamelyikét végzik:

- utaskísérő külföldön,
- telepített idegenvezető, aki külföldön végzi tevékenységét,
- egyéb, helyi jellegű kiegészítő tevékenységet végez (pl. tárlatvezetés, rendezvényen tolmácsolás, ill. host jellegű tevékenység).

D. A TÁMOGATÁSI IGÉNY TARTALMA

D.1. Támogatható tevékenységek köre

Pályázat csak az alábbiakban felsorolt tevékenységekhez kapcsolódóan nyújtható be.

Idegenvezetői igazolvánnyal rendelkező természetes személyek és egyéni vállalkozók esetén:

- Az idegenvezetéshez kapcsolódó működési tevékenységek

Idegenvezetésre jogosult jogi személyiséggel rendelkező szervezetek esetén:

- A pályázó alkalmazásában lévő idegenvezetők bértámogatása

D.2. Támogatható tevékenységek állami támogatási jogcímek és kategóriák szerinti besorolása

Jelen kiírás keretében támogatható tevékenységek uniós versenyjogi szempontból az alábbi jogcímen, a következő támogatási kategóriákra vonatkozó előírások alapján valósíthatók meg:

Támogatható tevékenység	Támogatás jogcíme	Támogatási kategória
Az idegenvezetéshez kapcsolódó működési tevékenységek	2/2018. (XII.28) MK rendelet	csekély összegű támogatás
Idegenvezetők bértámogatása	2/2018. (XII.28) MK rendelet	csekély összegű támogatás

Csekély összegű támogatás

Az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének a de minimis támogatásokra való alkalmazásáról szóló 2013. december 18-i 1407/2013/EU Bizottsági rendelet (HL L 352, 2013. 12.24. 1.o) (a továbbiakban 1407/2013/EU rendelet) hatálya alá tartozó támogatás.

Az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 2. cikk (2) bekezdése szerinti, egy és ugyanazon vállalkozásnak minősülő vállalkozások részére az 1407/2013/EU bizottsági rendelet hatálya alá tartozó, az adott évben, valamint az azt megelőző két pénzügyi évben odaítélt csekély összegű támogatás (ezen alcím vonatkozásában a továbbiakban: támogatás) bruttó támogatástartalma tagállamonként nem haladhatja meg a 200. 000 eurónak, közúti kereskedelmi árufuvarozást ellenszolgáltatás fejében végző, egy és ugyanazon vállalkozásnak minősülő vállalkozások esetén a 100.000 eurónak megfelelő forintösszeget, figyelembe véve az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 3. cikk (8) és (9) bekezdését. [Az átváltásnál az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet 35. §-a alapján kell eljárni.]

Fúzió és felvásárlás esetén valamennyi, a korábbi vállalkozásoknak nyújtott csekély összegű támogatást figyelembe kell venni annak meghatározása érdekében, hogy bármely, akár az új, akár a megszerzendő vállalkozásnak nyújtandó új, csekély összegű támogatás meghaladja-e a vonatkozó felső határt. A fúziót vagy felvásárlást megelőzően jogszerűen odaítélt csekély összegű támogatás ezt követően is jogszerű marad.

Ha egy vállalkozás két vagy több külön vállalkozásra válik szét, a szétválást megelőzően nyújtott csekély összegű támogatást az eredetileg a támogatásban részesülő vállalkozásnak kell betudni, amely elvben azonos azzal a vállalkozással, amely a csekély összegű támogatással támogatott tevékenységeket átvállalta. Ha erre nincs lehetőség, a csekély összegű támogatást saját tőkéjük – a szétválás

tényleges időpontjában érvényes – könyv szerinti értéke alapján arányosan el kell osztani az új vállalkozások között.

Az 1407/2013/EU bizottsági rendelet alapján nyújtott csekély összegű támogatás az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének az általános gazdasági érdekű szolgáltatást nyújtó vállalkozások számára nyújtott csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról szóló, 2012. április 25-i 360/2012/EU bizottsági rendeletnek (HL L 114., 2012.4.26., 8. o.) megfelelően nyújtott csekély összegű támogatással a 360/2012/EU bizottsági rendeletben meghatározott felső határig halmozható. Az 1407/2013/EU bizottsági rendelet szerinti csekély összegű támogatás más csekély összegű támogatásokról szóló rendeleteknek megfelelően nyújtott csekély összegű támogatással az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 3. cikkének (2) bekezdésében meghatározott felső határig halmozható.
A csekély összegű támogatás nem halmozható azonos támogatható költségek vonatkozásában vagy azonos kockázatfinanszírozási célú intézkedés vonatkozásában nyújtott állami támogatással, ha a támogatások halmozása túllépi bármely csoportmentességi rendeletben vagy a Bizottság által elfogadott határozatban az egyes esetek meghatározott körülményeire vonatkozóan rögzített maximális intenzitást vagy összeget.

Támogatást igénylőnek az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 5. cikk (1) bekezdése figyelembevételével – az ott meghatározott feltételek teljesítésének megállapítására alkalmas módon – nyilatkoznia kell arról, hogy az általa bármely forrásból igénybe vett csekély összegű támogatás tartalma – a támogatás odaítélésének évében és az azt megelőző két pénzügyi év vonatkozásában – nem haladja meg az 1407/2013/ EU rendeletben meghatározott összeget (200.000 euró). A nyilatkozatot a korábban támogatást nyújtó szervek tájékoztatása alapján kell megtenni.

Kizárt ágazatok/tevékenységek:
a) a 1397/2013/EU rendelet hatálya alá tartozó, a halászati és akvakultúra ágazatban tevékenységet végző vállalkozásoknak nyújtott támogatás;
b) a mezőgazdasági termékek elsődleges termelésével foglalkozó vállalkozások támogatása;
c) a közúti kereskedelmi árufuvarozást ellenszolgáltatás fejében végző vállalkozások számára nyújtott támogatás teherszállító járművek megvásárlására.

Amennyiben egy vállalkozás a fenti a-b) pontokban említett ágazatban, valamint az 1407/2013/EU bizottsági rendelet alkalmazásának hatálya alá tartozó ágazatokban egyaránt végez tevékenységet az 1407/2013/EU bizottsági rendelet szabályait csupán ez utóbbi ágazatra vagy tevékenységre tekintettel nyújtott támogatásokra kell alkalmazni – feltéve, hogy a támogatást nyújtó megfelelő eszközökkel biztosítja – úgymint a tevékenységek szétválasztása vagy a költségek megkülönböztetése -, hogy a rendelet hatálya alól kizárt ágazatokban végzett tevékenységek nem részesülnek az 1407/2013/EU bizottsági rendelet szerinti csekély összegű támogatásban."

A kedvezményezett köteles a csekély összegű támogatási jogcímen nyújtott támogatáshoz kapcsolódó minden iratot az odaítélést követő 10. évig megőrizni, és a támogatást nyújtó ilyen irányú felhívása esetén azokat bemutatni.

D.3. Nem támogatható tevékenységek

Nem támogathatók a D1. pont szerint támogatható tevékenységek körébe nem eső tevékenységek.

D.4. Elszámolható költségek

Jelen fejezetben kerül meghatározásra a kiírás keretében elszámolható költségek köre. A pályázatok tervezése során kizárólag az alábbiakban meghatározott költségtípusok tervezhetők elszámolható költségként:

- **működési költségek:**
  - minden olyan költség, amely az idegenvezetői tevékenységhez kapcsolódóan közvetlenül felmerült (pl: telefonszámla, utazási költség, szórólap készítési költsége, új eszköz vásárlása stb.)

Működési költségek csak olyan pályázó esetében számolhatók el, akik egyéni vállalkozóként vagy adószámos természetes személyként végzik idegenvezetői tevékenységüket!

- **bérköltség**:
  - az idegenvezetői tevékenységet végző jogi személyiséggel rendelkező szervezetek alkalmazásában álló engedéllyel rendelkező idegenvezetők bérének költségei.

Speciális feltételek az elszámolható költségek kapcsán:

- Fenti költségek közül azok számolhatók el, amelyek 2020. március 1. és 2020.december 31. között merültek fel,
- A működési költségek abban az esetben számolhatók el, amennyiben azok számlával igazoltak,
- A bérköltségek esetében olyan munkavállalók bérköltségei számolhatók el, akik 2019-ben és 2020 év végéig munkaviszonyban álltak/állnak a pályázó szervezetnél.

D.5. Nem elszámolható költségek

A D.4. pontba nem tartozó költségek, így különösen:

- meglévő eszközök felújítása és használt eszközök beszerzése;
- élelmiszer, italbeszerzés költsége;
- hitelkamat, kamattartozás, pénzügyforgalmi költségek;
- hatósági díjak, illetékek, engedélyeztetési eljárások költségei;
- közműfejlesztéshez való hozzájárulások;
- pályázatírás költségei, sikerdíj;
- bírságok, kötbérek, perköltségek;
- **levonható** általános forgalmi adó;
- egyéb adók, közterhek;
- lízing költségek.

D.6. Felhasználás, beszámolási kötelezettség

A támogatás felhasználásának végső határideje: **2020.12.31.** A záró beszámoló[1] benyújtásának végső határideje az utolsó projekttevékenység fizikai teljesítését követő **90. nap**.

D.7. Fenntartási kötelezettségekre vonatkozó speciális előírások

A pályázónak kötelezettséget kell vállalnia, hogy **a vidéki Magyarország valamely turisztikai szempontból értékelhető attrakciójáról fényképes mellékletekkel elkészített szöveges leírást hoz nyilvánosságra és ad át a Támogató, illetve a Magyar Turisztikai Ügynökség részére**, az alábbi feltételekkel:

- a szöveg terjedelme (a pályázó által készített fényképek mellékletként csatolandók)
    - választott tájegység turisztikai szempontú bemutatása (legalább 2 tematikus túraútvonal leírással) esetén: 50.000-75.000 karakter (szóközök nélkül);
    - tematikus túraútvonal leírása (pl. gyalogos, vízi, lovas, kerékpáros természetjáró túraleírás) esetén: 25.000-37.500 karakter (szóközök nélkül);
    - városi séta (pl. épített örökségeink tematikus bemutatása) esetén: 15.000-22.500 karakter (szóközök nélkül);
    - két választott turisztikai attrakció (pl. kastély, fürdő, világörökségi helyszín, stb. épület) bemutatása esetén: 10.000-15.000 karakter (szóközök nélkül);
- a szöveg tárgya a csodasmagyarorszag.hu, a www.kisfaludyprogram.hu, valamint az mtu.gov.hu oldalakon található vagy egyéb, turisztikai szempontból értékelhető hazai témára kell vonatkozzon;
- a pályázó vállalja, hogy a szövegre (és mellékleteire) ingyenes felhasználási jogot enged a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt. részére (annak jogszabályban rögzített feladatai ellátásához szükséges tartalommal), valamint a Támogató részére (pályázat értékeléséhez szükséges terjedelemmel) továbbá a szöveget és mellékleteit nyilvánosságra hozza,
- a pályázó szavatol azért, hogy mind a szöveg, mind a fényképek a saját szellemi termékei, azokon harmadik személynek szerzői joga nem áll fenn, illetőleg a mű összeállítása során a szerzői jogra vonatkozó szabályok betartásával járt el;
- a szöveg és fényképes mellékleteinek átadása elektronikus adathordozón valósul meg a Támogató és a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt. részére.

Továbbá, a pályázónak kötelezettséget kell vállalnia arra, hogy idegenvezetői tevékenységet a támogatás D.7 pont szerinti záró beszámolója benyújtásának napjáig fenntartja.

---

[1] *A záró beszámoló során pénzügyi elszámolás és szakmai beszámoló benyújtása szükséges.*

A támogatás akkor tekinthető lezártnak, ha valamennyi vállalt kötelezettség teljesült, és a kedvezményezett a kötelezettségek megvalósulásának eredményeiről szóló záró jelentést benyújtotta és azt a Támogató jóváhagyta.
A Támogató fenntartja magának a jogot, hogy a támogatói okiratban vállalt kötelezettségek teljesülését helyszíni ellenőrzés során szemrevételezéssel, valamint a kötelezettségek teljesülését alátámasztó dokumentumokba való betekintéssel ellenőrizze.

D.8. A támogatás tartalmára vonatkozó speciális előírások

D.8.1. Területi szűkítés

Jelen felhívás keretében, Magyarország területén működő, Budapest területi lehatárolásán kívül, 2020. június 1. napját megelőzően bejelentett vidéki lakcímmel rendelkező idegenvezetők támogatására adható be pályázat.

D.8.2. Egyéb speciális rendelkezések

- A támogatás idegenvezetőkként/munkavállalóként vehető igénybe egyszeri alkalommal.
- A Támogató előírása szerint a nyertes pályázó adatszolgáltatási kötelezettségre vállalkozik.
- A támogatási időszakban nem teljesített feltételek esetén a Támogató a támogatás részben vagy egészben történő visszafizetésének kötelezettségét állapíthatja meg.

D.8.3. Speciális kizáró okok

A pályázó személyére vonatkozó speciális kizáró okok

Nem ítélhető meg, továbbá nem nyújtható támogatás azon pályázó részére, aki nem minősül törvény erejénél fogva átlátható szervezetnek, illetve átláthatóságáról nem nyilatkozik (az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 50. § (1) bekezdés c) pontja és a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja alapján).

Nem ítélhető meg, továbbá nem nyújtható támogatás azon pályázó részére, illetve nem bocsátható ki támogatói okirat annak, aki(nek)
a) nem felel meg az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 48/B. §-ában és 50. §-ában meghatározott követelményeknek,
b) jogerős végzéssel elrendelt felszámolási, csőd-, végelszámolási vagy egyéb – a megszüntetésére irányuló, jogszabályban meghatározott – eljárás alatt áll,
c) a támogatási döntés tartalmát érdemben befolyásoló valótlan, hamis vagy megtévesztő adatot szolgáltatott vagy ilyen nyilatkozatot tett,
d) a jogszabályban vagy a jelen felhívásban a támogatói okirat kibocsátásának feltételeként meghatározott nyilatkozatokat nem teszi meg, a dokumentumokat nem nyújtja be, vagy a megtett nyilatkozatát visszavonja,
e) az adózás rendjéről szóló törvény szerinti, hatvan napnál régebben lejárt

esedékességű köztartozással rendelkezik,

f) hitelintézettel és/vagy pénzügyi vállalkozással szemben hatvan napnál régebben lejárt tartozása van,

g) bankszámlája, vagy bármely a tulajdonában álló vagyontárgy vonatkozásában büntetőeljárásban zár alá vételt rendeltek el, vagy korábban jogosulatlanul igénybe vett költségvetési vagy uniós forrásból származó támogatás miatt büntetett előéletűnek minősül.

E. PÉNZÜGYI, SZAKMAIFELTÉTELEK

E.1. Támogatás formája

A kedvezményezett működési támogatásának minősülő, visszafizetési kötelezettség nélküli végleges juttatásban (a továbbiakban: **vissza nem térítendő támogatás**) részesül.

E.2. Előleg mértéke

Jelen pályázat kiírás keretében az igénybe vehető **előleg a** támogatási összeg **100%-a.**

Az előlegigényléshez a pályázónak bankszámlával kell rendelkeznie.

E.3. Beszerzésekre vonatkozó szabályok

A beszerzések megtervezése során figyelembe kell venni a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény előírásait, amennyiben a pályázó annak hatálya alá tartozik.

F. KIVÁLASZTÁSI KRITÉRIUMOK

F.1. Jogosultsági értékelés

A pályázat benyújtására a pályázati adatlap és mellékleteinek kitöltésével van lehetőség. Csak hiánytalanul, minden releváns melléklettel benyújtott pályázat fogadható el. A benyújtott pályázatok támogathatóságáról szóló döntésre a pályázatok beérkezése sorrendjében kerül sor a rendelkezésre álló pályázati keretösszeg kimerüléséig.

G. ADMINISZTRATÍV INFORMÁCIÓK

A Támogató a támogatáskezelési eljárás során elsődlegesen elektronikus úton tartja a kapcsolatot a pályázóval.

Jelen felhívás keretében támogatásra kerülő pályázatokhoz kapcsolódó támogatásigénylési eljárás ügymenete:

1. Az eljárás során első lépésben a pályázatok benyújtása szükséges postai úton a pályázati adatlap és mellékleteinek beadásával.
2. A benyújtott pályázati adatlap és mellékleteinek ellenőrzése történik meg a Támogató részéről.
3. A pályázat benyújtását követően legfeljebb 60 napon belül a támogatási döntésről a pályázó értesítést kap.
4. Ha a dokumentum/okirat elektronikus alkalmazáson keresztül történő átvételének visszaigazolása a küldés napját követő hét napon belül nem történik meg, a dokumentumot - az ellenkező bizonyításáig - közöltnek kell tekinteni.

G.1. Csatolandó mellékletek listája

1. Idegenvezetői igazolvány **másolata**.
2. Átláthatósági nyilatkozat **eredeti** példánya (*amennyiben a támogatást igénylő nem minősül az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 50. § (1) bekezdés c) pontja és a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek*).
3. De minimis nyilatkozat **eredeti** példánya.
4. Aláírási címpéldány **másolata.** (jogi személyek esetén)

G.2. A támogatási igények benyújtásának helye és határideje

A támogatási igény magyar nyelven, 2020. július 07. napjától 2020. augusztus 07. napjáig nyújtható be postai úton, 1 eredeti példányban zárt csomagolásban a következő címre:

Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt.
(1037 Budapest, Bokor utca 23-25.)

Felhívjuk a figyelmet, hogy a pályázatok személyes benyújtására nincs lehetőség!
A Támogató a beérkezett pályázatok számától és összetételétől függően módosíthatja a benyújtásra rendelkezésre álló időszakot, amelyről

közleményben tájékoztatja a pályázókat.

Támogató fenntartja a jogot, hogy a pályázati felhívásra való támogatási igény benyújtásának lehetőségét a rendelkezésre álló keret, illetve a beérkezett pályázatok alapján felfüggessze.

G.3. Kifogáskezelés

A támogatás igénylési eljárás során a pályázó kifogást nyújthat be, különösen ha

- a támogatás igénylési eljárásra,
- a támogatási döntés meghozatalára

vonatkozó eljárás jogszabálysértő, a támogatás igénylési kiírásba vagy a támogatási szerződésbe ütközik.
Kifogás benyújtására a kifogásolt intézkedéshez vagy mulasztáshoz kapcsolódóan megállapított határidőn belül, ennek hiányában az arról való tudomásszerzéstől számított tíz napon belül, de legkésőbb annak bekövetkezésétől számított harminc napon belül írásban van lehetőség. A kifogás benyújtására nyitva álló határidő elmulasztása miatt igazolási kérelem benyújtásának helye nincs. A kifogást a Támogatónak kell címezni. Egy döntéssel, intézkedéssel összefüggésben kifogás egyazon pályázó részéről csak egy alkalommal nyújtható be.

Amennyiben a Támogató a kifogásban foglaltaknak nem ad helyt, illetve az érdemi vizsgálat nélkül elutasítás nem indokolt, a kifogást további intézkedés megtétele céljából, az abban foglaltakra vonatkozó álláspontjának kifejtése mellett, megküldi a Miniszterelnöki Kabinetiroda illetékes szervezeti egysége részére. A Miniszterelnöki Kabinetiroda illetékes szervezeti egysége a kifogást annak kézhezvételétől számított harminc napon belül érdemben elbírálja.

G.4. Vonatkozó jogszabályok listája

- 2011. évi CXCV. törvény az államháztartásról
- 2015. évi CXLIII. törvény a közbeszerzésekről
- 2017. évi CL. törvény az adózás rendjéről
- 2007. évi CXXVII. törvény általános forgalmi adóról
- 2000. évi C. törvény a számvitelről
- 2013. évi V. törvény a Polgári Törvénykönyvről
- 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról
- A Bizottság 651/2014/EU Rendelete (2014. június 17.) a Szerződés 107. és 108. cikke alkalmazásában bizonyos támogatási kategóriáknak a belső piaccal összeegyeztethetővé nyilvánításáról
- A Bizottság 1407/2013/EU Rendelete (2013. december 18.) az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének a csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról
- 33/2009. (XII. 18.) ÖM rendelet az idegenvezetői tevékenységről
- 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről

ADATLAP

TÁMOGATÁS IGÉNYLÉSHEZ

Idegenvezetők Támogatása

Lezárva: 2023. 10. 31.

I. A PÁLYÁZÓ ÉS A PÁLYÁZAT ADATAI

1. Természetes személy, egyéni vállalkozó esetén

1.1. A pályázó neve:	
1.2. A pályázó leánykori neve:	
1.3. A pályázó születési ideje (év, hó, nap):	

1.4. Idegenvezető engedély száma:	
1.5. Idegenvezető engedély kiállításának dátuma:	

1.6. Az idegenvezetői tevékenységet (*csak az egyiket kérjük jelölni X-szel*)	
egyéni vállalkozóként végzem:	
adószámos magánszemélyként végzem:	

1.7. Adószám/Adóazonosító jel:	

1.8. Pénzforgalmi jelzőszám:	
1.9. Számlavezető pénzintézet neve:	

1.10. A pályázó lakcíme:	
Megye:	
Település:	
Irányítószám:	
Közterület (út, utca, tér, köz, egyéb)	
Házszám:	
Postafiók irányítószám:	
Postafiók:	

1.11. Pénzügyi adatok. (*Idegenvezetői tevékenységből származó bevétel és kiadás 2019-es évre vonatkozóan)*	
Bevételek (eFt)	
Kiadások (eFt)	

Szöveges leírás *Kérjük, a választott témához írja le röviden annak tartalmát. Felhívjuk a figyelmet, hogy csak egy téma választható!*

Választott tájegység turisztikai szempontú bemutatása (legalább 2 tematikus túraútvonal leírással)	
Tematikus túraútvonal leírása (pl. gyalogos, vízi, lovas, kerékpáros természetjáró túraleírás)	
Városi séta (pl. épített örökségeink tematikus bemutatása)	
Két választott turisztikai attrakció (pl. kastély, fürdő, világörökségi helyszín, stb.) bemutatása	

Igényelt támogatás összege:	

Lezárva: 2023. 10. 31.

2. Jogi személyiséggel rendelkező szervezetek esetén

2.1. A pályázó szervezet neve:	
2.2. A pályázó szervezet székhelye:	
Megye:	
Település:	
Irányítószám:	
Közterület (út, utca, tér, köz, egyéb)	
Házszám	

2.3. Gazdálkodási forma:	

2.4. Adószám:	

2.5. Pénzforgalmi jelzőszám:	
2.6. Számlavezető pénzintézet neve:	

2.7. Statisztikai számjel:	

2.8. Cégjegyzékszám:	

2.9. Alapítás időpontja (létesítő okirat kelte):	

2.10. A pályázó szervezt székhelye (amennyiben eltér a székhelytől):	
Megye:	
Település:	
Irányítószám:	
Közterület (út, utca, tér, köz, egyéb)	
Házszám:	
Postafiók irányítószám:	
Postafiók:	

2.11. A pályázó szervezet postacíme (amennyiben eltér a székhelytől):	
Megye:	
Település:	
Irányítószám:	
Közterület (út, utca, tér, köz, egyéb)	
Házszám:	
Postafiók irányítószám:	
Postafiók:	

2.12. A tevékenységet megvalósító hivatalos képviselőjének (vezető, aláírásra jogosult) adatai	
Név:	
Beosztás:	
Telefon:	
e-mail:	

2.13. Kapcsolattartó személy(ek) adatai	
Név:	
Beosztás:	
Telefon:	
e-mail:	

Lezárva: 2023. 10. 31.

2.14. Minősítési kód (Kérjük válassza ki a megfelelőt)	
1. kisvállalkozás	
2. középvállalkozás	
3. nagyvállalat nonprofit szervezet államháztartáson belül (pl. önkormányzat)	
4. nonprofit szervezet államháztartáson kívül.	
5. támogatási szempontból kedvezményezett és az 1-4 kategóriákba nem tartozó vállalkozás	

2.15. Pénzügyi adatok. (*Éves beszámolóból származó összegek 2019-es évre vonatkozóan.)*	
Bevételek (eFt)	
Kiadások (eFt)	

Jelen részben kérjük azon idegenvezető munkavállalók adatait megadni, akik után igénybe kívánja venni a bértámogatást. Továbbá, kérjük megadni az adott munkavállaló által elkészíteni kívánt témát és az igényelt támogatás összegét. *(A sorok másolhatók, amennyiben több munkavállaló után kíván támogatást igénybe venni.)*

Munkavállaló neve:	
A munkavállaló leánykori neve:	
A munkavállaló születési ideje (év, hó, nap):	
Idegenvezető engedély száma:	
Idegenvezető engedély kiállításának dátuma:	
Az idegenvezető lakcíme:	

Szöveges leírás *Kérjük, a választott témához írja le röviden annak tartalmát. Felhívjuk a figyelmet, hogy csak egy téma választható!*

Választott tájegység turisztikai szempontú bemutatása (legalább 2 tematikus túraútvonal leírással)	
Tematikus túraútvonal leírása (pl. gyalogos, vízi, lovas, kerékpáros természetjáró túraleírás)	
Városi séta (pl. épített örökségeink tematikus bemutatása)	
Két választott turisztikai attrakció (pl. kastély, fürdő, világörökségi helyszín, stb.) bemutatása	

Igényelt támogatás összege:	

Kelt,

.....
aláírás

Lezárva: 2023. 10. 31.

II. NYILATKOZAT

1. **Kijelentem, hogy** a támogatási igény dokumentációjában, továbbá jelen nyilatkozatommal benyújtásra kerülő dokumentumokban szereplő adatok, információk és dokumentumok teljeskörűek, hitelesek és a valóságnak megfelelnek. Tudomásul veszem, hogy valótlan adatok közlésével az általam képviselt természetes vagy jogi személyt a támogatásból kizárom.

2. **Kijelentem, hogy** a vonatkozó jogszabályokban előírt bejelentési, tájékoztatási, nyilatkozattételi, adatszolgáltatási, ellenőrzés tűrési és egyéb kötelezettségeknek eleget teszek.

3. **Kijelentem, hogy** a pályázathoz postai úton mellékelt dokumentum másolatok az eredeti példányokkal mindenben megegyeznek, és a támogatást igénylő székhelyén/telephelyén rendelkezésre állnak.

4. **Kijelentem, hogy** az általam képviselt szervezet alapító (létesítő) okirata, illetve külön jogszabály szerinti, nyilvántartásba vételt igazoló okirata alapján jogosult vagyok a támogatást igénylő szervezet képviseletére (és cégjegyzésére).

5. **Nyilatkozom**, hogy jelen támogatási igény tárgyában további támogatási igényt más forrásra nem nyújtottam be.

6. **Nyilatkozom, hogy a** támogatási igényemet a megállapított támogatás mellett fenntartom.

7. **Kijelentem**, hogy az általam képviselt szervezet(nek):
   a) nem áll adósságrendezési eljárás alatt,
   b) nem áll jogerős végzéssel elrendelt végelszámolás, felszámolás alatt, ellene jogerős végzéssel elrendelt csődeljárás vagy egyéb, a megszüntetésére irányuló, jogszabályban meghatározott eljárás nincs folyamatban, külföldi Kedvezményezett esetén a 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról (továbbiakban Ávr.) 75. § (7) pontja alapján – ha jogszabály másként nem rendelkezik – a megszüntetésre irányuló eljárás a Kedvezményezett személyes jogának szabályai alapján értelmezendő,
   c) megfelel az 2011. évi CXCV. törvény - az államháztartásról (továbbiakban Áht.) 48/B. §-ában és 50. §-ában meghatározott követelményeknek, valamint a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvényben meghatározott követelményeknek,
   d) megfelel az Áht. és az Ávr. előírásai szerint a rendezett munkaügyi kapcsolatoknak,
   e) nem áll fenn harmadik személy irányában olyan kötelezettsége, amely a Támogatás céljának megvalósulását meghiúsíthatja,
   f) amennyiben a támogatott tevékenység hatósági engedélyköteles, a tevékenység megkezdése előtt a megvalósításhoz szükséges hatósági engedélyeket megszerzésekhez szükséges jogi lépéseket megtette, így különösen az engedély kiadása iránti kérelmet az illetékes hatóságnál benyújtotta,
   g) nincs lejárt adó-, vagy adók módjára behajtandó köztartozása,
   h) a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 3. § (1) bekezdés 1. pontjában foglaltak alapján átlátható szervezetnek minősül,
   i) a szerződés megkötését megelőző 1 éven belül az államháztartás alrendszereiből juttatott támogatással összefüggésben kötelezettségének maradéktalanul eleget tett, továbbá az ilyen támogatásból eredő lejárt és ki nem egyenlített tartozása nincs,
   j) nem követ el, és nem engedélyez olyan cselekményt, amely a mindenkor hatályos, közélet tisztaságára vonatkozó jogszabályok megsértését eredményezné, továbbá amennyiben a támogatói okirattal kapcsolatosan folytatott tárgyalások során, a támogatói okirat kibocsátására, illetve a támogatói okiratban foglaltak teljesítésre vonatkozóan a korrupció bármely formájáról vagy annak kísérletéről tudomást szerez.

illetve amennyiben a korrupció gyanúja felmerül, köteles azonnal értesíteni az igazságszolgáltatási szerveket a Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. egyidejű tájékoztatása mellett.

7/A. Magánszemélyként, illetve egyéni vállalkozóként megfelelek a 7. pont e-g és i-j. pontjaiban foglalt feltételeknek.

8. **Kijelentem**, hogy nincsen hitelintézettel és/vagy pénzügyi vállalkozással szemben hatvan napnál régebben lejárt tartozásom.

9. **Kijelentem**, hogy bankszámlám vagy bármely a tulajdonomban álló vagyontárgy vonatkozásában nem rendeltek el büntetőeljárásban zár alá vételt.

10. **Kijelentem**, hogy korábban költségvetési vagy uniós forrásból származó támogatás jogosulatlan igénybevételével járó bűncselekményt nem követtem el, illetve nem állok ilyen bűncselekmény miatt *a büntetett előélethez fűződő hátrányos jogkövetkezmények hatálya alatt*.

11. **Nyilatkozom, hogy** áfa levonási joggal (*megfelelő rész X-szel jelölendő*)
    - ☐ nem rendelkezem
    - ☐ rendelkezem és érvényesítem azt
    - ☐ rendelkezem, de nem érvényesítem.

12. **Nyilatkozom, hogy** az ÁFA levonási jogosultságomban bekövetkezett változásokat haladéktalanul bejelentem a Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. részére.

13. **Nyilatkozom, hogy** amennyiben a támogatás a támogatási igényben megjelölt tevékenységgel kapcsolatban felmerült költségek ÁFA tartalmára bármekkora összegben fedezetet biztosított, akkor a támogatás felhasználása során felmerült költségeit ÁFA kategóriánként és tevékenységenként tételesen elkülönítem, és amennyiben a támogatásból finanszírozott ÁFA tartalom visszaigénylésére utólag megnyílik a lehetőség (akár a jogszabályi környezet, akár arányosítás esetén az arányosítási arányszám, akár egyéb tényezők változása miatt), akkor ezzel a visszaigénylési lehetőségével élek, és a szerződés érvényességi időtartamán belül az ily módon számomra megtérülő ÁFA összegét a Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. részére visszafizetem.

14. **Kijelentem, hogy** az általam képviselt szervezettel szemben egyéb, támogathatóságot kizáró, a vonatkozó jogszabályokban foglalt kizáró ok nem áll fenn.

15. **Vállalom, hogy** amennyiben a támogatást megalapozó körülményeimben változás következik be, azt a Támogatónak haladéktalanul, de legkésőbb **nyolc napon** belül bejelentem.

16. **Vállalom, hogy** a támogatási igényben és mellékleteiben szereplő adatokban bekövetkező változásokról a Támogatót értesítem.

17. **Nyilatkozom**, hogy az Ávr. 97. § (1) bekezdés szerinti bejelentési kötelezettségemet teljesítem, amennyiben a 96. § a), c), d), f) h) vagy i) pontjaiban meghatározott bármely körülmény bekövetkezik, tudomásomra jutástól számított nyolc napon belül köteles vagyok azt írásban bejelenteni a Támogató részére.

18. **Hozzájárulok** ahhoz, hogy a jelen támogatással érintett adataimhoz a Támogató a Magyar Államkincstár által működtetett monitoring rendszerben az általam képviselt szervezet nyilvántartott adataihoz az állami támogatás utalványozója, folyósítója, az Állami Számvevőszék, kormányzati ellenőrzési szerv, az állami adóhatóság, a csekély összegű támogatások nyilvántartásában érintett szervek, a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt.,

Lezárva: 2023. 10. 31.

valamint jogszabályban, útmutatóban, támogatói okiratban, illetve a Magyar Turisztikai Ügynökség és a Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. által kezelt támogatási igényekhez és projektekhez kapcsolódóan kiadott Adatkezelési Tájékoztatóban (a továbbiakban: adatkezelési tájékoztató) meghatározott más jogosultak hozzáférjenek.

19. **Tudomásul veszem, hogy** a Kedvezményezett neve, a támogatás célja, összege, a megvalósítás helye az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvényben (a továbbiakban Info tv.) szabályozott módon nyilvánosságra hozható.

20. **Személyes adataim** vonatkozásában hozzájárulok, illetve kijelentem, hogy a támogatási kérelemben (adatlapon és mellékleteiben) feltüntetett személyek kifejezetten hozzájárultak a személyes adataiknak a Támogató, illetve a Magyar Turisztikai Ügynökség részéről az Európai Parlament és a Tanács 2016/679 Rendelet („Általános Adatvédelmi Rendelet", „GDPR") előírásainak megfelelően történő kezeléséhez, ideértve ezen adatok felvételét, tárolását, statisztikai módszerekkel történő feldolgozását is. Nyilatkozom, hogy az adatkezelési tájékoztatóban foglalt, a személyes adatok kezelésére vonatkozó tájékoztatást maradéktalanul megértettem, és jelen hozzájáruló nyilatkozatot az adatkezeléssel kapcsolatos lényeges körülmények és jogaim ismeretében tettem. (Jogi személy pályázó esetén: Ennek alapján az általam képviselt szervezet szavatol azért, hogy ezen személyes adatok fentieknek megfelelő kezelése az érintettek hozzájárulásával történik.)

21. **Hozzájárulok ahhoz, hogy** a Támogató, vagy az általa felhatalmazott személyek/szervezetek a támogatási igény dokumentációjában szereplő valamennyi adatot, információt, az érintett valamennyi helyszínen, a támogatást igénylő székhelyén és telephelyein ellenőrizhessék.

22. **Elfogadom, hogy** a jelen támogatás odaítélése esetén az Állami Számvevőszéknek, a Kormány által kijelölt ellenőrzési szerveknek, a Magyar Államkincstárnak a költségvetési pénzeszközök felhasználására vonatkozóan ellenőrzési jogosultsága van. Továbbá kötelezettséget vállalok arra, hogy a költségvetési pénzeszközök felhasználásával összefüggő dokumentumok lényeges tartalmáról a tájékoztatást üzleti titok címén nem tagadható meg.

23. **Vállalom, hogy** a támogatás elnyert összegét a megjelölt támogatási célra a támogatói okiratban rögzítettek szerint használom fel.

24. **Hozzájárulok ahhoz, hogy** a támogatás folyósítója a nyilatkozatom valóságtartalmának igazolását kérje az Áht. szerinti eljárásban, vagy közvetlenül az állami, önkormányzati adóhatóságtól és a vámhatóságtól.

25. **Tudomásul veszem**, hogy jelen nyilatkozataimban esetlegesen kezdeményezett változtatások a támogatói döntés visszavonását eredményezhetik.

26. **Nyilatkozom, hogy** a Pályázati Felhívást és útmutatót, a vonatkozó jogszabályokat megismertem, tudomásul vettem, az abban foglalt feltételeket, kikötéseket és korlátozásokat magamra, illetve az általam képviselt szervezetre nézve kötelezőnek ismerem el, illetve kijelentem, hogy az abban foglalt feltételeknek és kikötéseknek az általam képviselt szervezet megfelel, és biztosítom, hogy a támogatási jogviszony fennállásának teljes időtartama alatt megfeleljen. Kifejezetten nyilatkozom arról, hogy a pályázat keretében csak olyan szöveget (mellékleteket) nyújtok be, amelyek a saját szellemi termékeim, amelyeken harmadik személynek szerzői joga nem áll fenn, illetőleg amelyek összeállítása során a szerzői jogra vonatkozó szabályok betartásával jártam el; e nyilatkozatomat a kapcsolódó polgári és büntetőjogi felelősségem tudatában teszem.

27. **Kijelentem továbbá**, hogy a támogatási kérelem benyújtásához és a jelen nyilatkozat megtételéhez szükséges felhatalmazással rendelkezem, a szervezet tulajdonosai a támogatási kérelem benyújtását jóváhagyták, és harmadik személyeknek semminemű olyan jogosultsága nincs, mely az általam képviselt szervezet részéről megakadályozná vagy bármiben korlátozná a projekt megvalósítását a Támogató által közölt illetve elérhetővé tett útmutatókban, és a jogszabályokban foglalt kötelezettségek maradéktalan teljesítését.

28. Jogi személy képviselőjeként **nyilatkozom**, hogy a foglalkoztatásomban álló, jelen adatlapon feltüntetett munkavállaló, idegenvezető tevékenységet végez a szervezetnél.

29. Jogi személy képviselőjeként **nyilatkozom**, hogy jelen adatlapon feltüntetett munkavállaló
    - 2019 január 1-jétől a pályázat benyújtásáig a foglalkoztatásomban állt és
    - a pályázat benyújtásától legkésőbb 2020.12.31-ig az általam képviselt jogi személy foglalkoztatásában lesz.

30. **Nyilatkozom**, hogy idegenvezetőként illetve *(jogi személy esetében)* a jelen nyilatkozatban megjelölt idegenvezető igazolvánnyal rendelkező munkavállalók az idegenvezetői tevékenységek közül kizárólag nem csak az alábbi tevékenységeket végezték 2019-ben és végzik 2020-ban:
    - utaskísérő külföldön,
    - tevékenységét külföldön végző – telepített – idegenvezető,
    - egyéb, helyi jellegű kiegészítő tevékenységet végez (pl. tárlatvezetés, rendezvényen tolmácsolás, ill. host jellegű tevékenység)

31. **Nyilatkozom**, hogy támogatás esetén előleget igénylek:
    - ☐ igen
    - ☐ nem

Kelt,

.....
aláírás

NYILATKOZAT

az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének a csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról szóló, 2013. december 18-i 1407/2013/EU bizottsági rendelet (HL L 352., 2013.12.24., 1. o.) szerinti csekély összegű (de minimis) támogatás esetén

1. Kedvezményezett adatai	
Név:	
Adószám:	
Elérhetőség:	
Aláírásra jogosult képviselő:	
E-mail cím:	
(jelölje X-szel) ☐ Egyesülés a folyamatban lévő és az azt megelőző két adóév során ☐ Szétválás a folyamatban lévő és az azt megelőző két adóév során	
Egyesülés, szétválás ideje:	_____ (év) _____ (hónap) _____ (nap)

Ezúton nyilatkozom, hogy a folyó pénzügyi évben és az azt megelőző két pénzügyi év során a kedvezményezett, továbbá az olyan vállalkozások, amelyekkel a kedvezményezett az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 2. cikk (2) bekezdése alapján egy és ugyanazon vállalkozásnak minősül, Magyarországon a következő csekély összegű támogatás(ok)ban részesültek.

Nyilatkozatom arra is kiterjed, hogy a kedvezményezett, továbbá az olyan vállalkozások, amelyekkel a kedvezményezett egy és ugyanazon vállalkozásnak minősül, milyen csekély összegű támogatás(ok)ra nyújtottak be támogatási kérelmet (az elutasított kérelmekről nem kell nyilatkozni, csak azokról, amelyek elbírálása folyamatban van).

Nyilatkozatom a 1407/2013/EU bizottsági rendelet 3. cikk (8)-(9) bekezdéseiben írtak betartásához szükséges adatokat is tartalmazza.[1]

[1] Az egyesülés által érintett vállalkozásoknak nyújtott valamennyi korábbi csekély összegű támogatást bele kell számítani az egyesülés révén létrejövő, vagy jogutód pályázó csekély összegű támogatási keretébe. Az egyesülést megelőzően jogszerűen odaítélt csekély összegű támogatás később is jogszerű marad.

Ha egy vállalkozás két vagy több vállalkozásra válik szét, a szétválási megelőzően nyújtott csekély összegű támogatást az erre utaló a támogatásban részesülő azon vállalkozásnak kell betudni, amely a csekély összegű támogatással támogatott tevékenységet átvállalta. Ha ennek meghatározására nincs lehetőség, a csekély összegű támogatást a saját tőkének a szétválás tényleges időpontjában érvényes könyv szerinti értéke alapján arányosan el kell osztani a szétválás által érintett vállalkozások között.

Lezárva: 2023. 10. 31.

Lezárva: 2023. 10. 31.

MAGYARORSZÁG KORMÁNYA
TÁMOGATÁSÁVAL
VALÓSUL MEG

2. Csekély összegű támogatások[2]										
Sor-szám	Támogatás jogalapja (bizottsági rendelet száma)	Támogatást nyújtó szervezet	Támogatás kedvezményezettje és célja	A támogatást ellenszolgáltatás fejében végzett közúti kereskedelmi árufuvarozáshoz vette igénybe?	Kérelem benyújtásának dátuma[3]	Odaítélés dátuma	Támogatás összege		Támogatás bruttó támogatástartalma[4]	
							Forint	Euró	Forint	Euró

[2] Az egyesülésre és szétválásra vonatkozó szabályok, valamint az egy és ugyanazon vállalkozás fogalma által érintett vállalkozások tekintetében is ki kell tölteni.
[3] Amennyiben a támogatásról még nem született döntés.
[4] Az európai uniós versenyjog értelmében vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet] 2. melléklete alapján.

3. Adatok az egy és ugyanazon vállalkozásokról	
Nyilatkozom, hogy az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 2. cikk (2) bekezdése értelmében a kedvezményezett az alábbi vállalkozásokkal minősül egy és ugyanazon vállalkozásnak.	
Vállalkozás neve	**Adószáma**

Az 1407/2013/EU bizottsági rendelet szerint csekély összegű támogatás nem halmozható azonos elszámolható költségek vonatkozásában nyújtott állami támogatással vagy olyan kockázatfinanszírozási célú intézkedéssel, amelyhez a 1407/2013/EU bizottsági rendelet szerinti csekély összegű támogatást nyújtják, amennyiben az így halmozott összeg meghaladná a csoportmentességi rendeletekben vagy az Európai Bizottság határozatában meghatározott maximális támogatási intenzitást vagy összeget. Ennek megfelelően a kedvezményezett vonatkozásában az alábbiakról nyilatkozom.[5]

Nyilatkozatom arra is kiterjed, hogy a kedvezményezett milyen, a jelen nyilatkozattal érintett csekély összegű támogatás elszámolható költségeivel azonos elszámolható költséget tartalmazó, vagy milyen kockázatfinanszírozási célú intézkedésre nyújtott be támogatási kérelmet, amelyhez a jelen nyilatkozattal érintett csekély összegű támogatást is kéri (az elutasított kérelmekről nem kell nyilatkozni, csak azokról, amelyek elbírálása folyamatban van).

[5] Itt kizárólag a kedvezményezett tekintetében kell nyilatkozni, az egyesülésre és szétválásra vonatkozó szabályok, valamint és az egy és ugyanazon vállalkozás fogalma által érintett vállalkozások tekintetében nem.

Lezárva: 2023. 10. 31.

MAGYARORSZÁG KORMÁNYA
TÁMOGATÁSÁVAL
VALÓSULT MEG

4. Adatok az azonos elszámolható költségek vagy a csekély összegű támogatással azonos célú kockázatfinanszírozási célú intézkedés vonatkozásában nyújtott állami támogatásokra

Sor-szám	Támogatás jogalapja (uniós állami támogatási szabály)	Támogatást nyújtó szervezet	Támogatási kategória (pl. regionális beruházási támogatás)	Kérelem benyújtásának dátuma[6]	Odaítélés dátuma	Azonos elszámolható költségek teljes összege jelentértéken		Azonos kockázatfinanszírozási célú intézkedés vonatkozásában nyújtott állami támogatás bruttó támogatástartalma / azonos elszámolható költségek vonatkozásában nyújtott állami támogatás bruttó támogatástartalma[7]		Maximális támogatási intenzitás (%) vagy maximális támogatási összeg
						Forint	Euró	Forint	Euró[8]	

[6] Amennyiben a támogatásról még nem született döntés.
[7] A 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet 2. melléklete alapján.
[8] A 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet 35. §-a alapján kell kiszámítani:
Ha létező támogatási program másként nem rendelkezik, az uniós állami támogatási szabályokban, euróban meghatározott összegek forintra történő átszámításánál a támogatási döntés napját megelőző hónap utolsó napján érvényes, a Magyar Nemzeti Bank által közzétett, két tizedes jegy pontossággal meghatározott devizaárfolyam alkalmazandó.

Nyilatkozom, hogy a kedvezményezett aláírásra jogosult képviselője vagyok, és a fent megadott adatok helyesek.

Hozzájárulok ahhoz, hogy a fenti adatokat a tárgyban illetékes szerveknek az adatkezelő átadja.

Tudomásul veszem, hogy amennyiben a nyilatkozat kelte és a támogatás odaítélése[3] közötti időszakban egyéb csekély összegű vagy a támogatáshalmozás szempontjából figyelembe veendő más támogatást ítélnek oda a kedvezményezett számára, a kedvezményezett erről haladéktalanul – még a jelen nyilatkozat szerinti támogatás odaítélése előtt – értesíteni köteles a támogatást nyújtót, és köteles megfelelően módosított adattartalommal újból kiállítani a jelen nyilatkozatot.

Kelt:

.....

Kedvezményezett
(aláírás, pecsét)

[3] A csekély összegű támogatást akkor kell odaítéltnek tekinteni, amikor az alkalmazandó nemzeti jogrendszer értelmében a támogatás igénybevételének jogát a kedvezményezett vállalkozásnak minősítik, függetlenül a csekély összegű támogatás folyósításának időpontjától. Csekély összegű támogatást tartalmazó szerződésnél például ez az időpont általában a szerződés kelte.

Lezárva: 2023. 10. 31.

Útmutató

Az 1407/2013/EU bizottsági rendelet[10] szerinti, egy és ugyanazon vállalkozás részére a folyó pénzügyi évben, valamint az azt megelőző két pénzügyi év során az 1407/2013/EU bizottsági rendelet alapján odaítélt csekély összegű támogatások bruttó támogatástartalma tagállamonként nem haladhatja meg a **200.000 eurónak**, közúti kereskedelmi árufuvarozást ellenszolgáltatás fejében végző vállalkozások esetében a **100.000 eurónak** megfelelő forintösszeget[11], figyelemmel az egyesülésre valamint a szétválásra vonatkozó szabályokra[12] is.

- *Mi a bruttó támogatástartalom?*
  - A több részletben, éven átnyúlóan fizetendő támogatást az odaítélése időpontjában érvényes értékre kell diszkontálni az odaítélés idején érvényes referencia ráta alkalmazásával.
- *Milyen esetekben tekintendő a támogatást igénylő egy másik vállalkozással egy és ugyanazon vállalkozásnak?*
  - Egyik a másikban a részvényesek vagy tagok **szavazati jogának** többségével rendelkezik, vagy
  - Egyik a másik igazgatási, irányítási vagy felügyeleti **testülete tagjainak** többségét jogosult kinevezni vagy elmozdítani, vagy
  - Egyik a másik felett **szerződés**, vagy alapító okiratban vagy társasági szerződés alapján meghatározó befolyást gyakorolhat, vagy
  - Egyik a másik részvényese vagy tagja, a többi részvényessel vagy taggal kötött megállapodás alapján **egyedül birtokolja** a szavazati jogok többségét
  - Amennyiben a támogatást igénylő a fenti kapcsolatok bármelyikével egy vagy több másik vállalkozáson **keresztül** rendelkezik, úgy azok vonatkozásában is egy és ugyanazon vállalkozásnak kell tekinteni.
- *Milyen esetben kell alkalmazni a támogatást igénylőre az egyesülés, illetve a szétválás szabályait?*
  - Abban az esetben, ha az egyesülésre vagy szétválásra a folyó pénzügyi évben, valamint az azt megelőző két pénzügyi év során került sor.
  - Az **egyesülés** által érintett vállalkozásoknak nyújtott valamennyi korábbi csekély összegű támogatást bele kell számítani az egyesülés révén létrejövő, vagy jogutód támogatást igénylő csekély összegű támogatási keretébe. Az egyesülést megelőzően jogszerűen odaítélt csekély összegű támogatás később is jogszerű marad.
  - Ha egy vállalkozás két vagy több vállalkozásra válik szét, a **szétválást** megelőzően nyújtott csekély összegű támogatást az eredetileg a támogatásban részesülő azon vállalkozásnak kell betudni, amely a csekély összegű támogatással támogatott tevékenységet átvállalta. Ha ennek meghatározására nincs lehetőség, a csekély összegű támogatást a saját tőkének a szétválás tényleges időpontjában érvényes könyv szerinti értéke alapján arányosan el kell osztani a szétválás által érintett vállalkozások között.

---

[10] 1407/2013/EU bizottsági rendelet 2. cikk (2) bekezdés.

[11] Az átváltásnál az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló 37/2011 (II. 22.) Korm. rendelet 33. §-a alapján kell eljárni.

[12] 1407/2013/EU bizottsági rendelet 3. cikkének (8) és (9) bekezdés.

- Annak meghatározásához, hogy az újabb csekély összegű támogatás meghaladja-e az alkalmazandó felső határt, figyelembe kell venni az azon vállalkozások részére nyújtott csekély összegű támogatásokat is, amelyek a kedvezményezettel egy és ugyanazon vállalkozásnak minősülnek.

Halmozódás:

- Az 1407/2013/EU bizottsági rendelet szerinti csekély összegű támogatás más csekély összegű támogatásokról szóló rendeleteknek megfelelően nyújtott csekély összegű támogatással [pl. az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének a mezőgazdasági ágazatban nyújtott csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról szóló, 2013. december 18-i 1408/2013/EU bizottsági rendelet (HL L 352., 2013.12.24., 9. o.) alapján nyújtott mezőgazdasági csekély összegű támogatással] az 1407/2013/EU bizottsági rendeletben meghatározott 200.000 eurónak, a közúti kereskedelmi árufuvarozást ellenszolgáltatás fejében végző vállalkozások esetében a 100.000 eurónak megfelelő forintösszegig halmozható.

  - *Például:*
    Ha egy *kizárólag* mezőgazdasági és közúti árufuvarozási tevékenységet végző vállalkozás mezőgazdasági de minimis támogatásnak minősülő 15.000 euró támogatásban részesül, részére a közúti árufuvarozási tevékenységéhez az alacsonyabb 100.000 eurós értékhatárra figyelemmel, 85.000 euró támogatás nyújtható. Amennyiben ez a vállalkozás *egyéb* tevékenységet (pl. könyvvizsgálat) is végez, úgy rá, már az *1407/2013/EU* bizottsági rendelet 200.000 eurós értékhatára vonatkozik, így részére 185.000 euró de minimis támogatás nyújtható.

- Az 1407/2013/EU bizottsági rendelet alapján nyújtott csekély összegű támogatás az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének az általános gazdasági érdekű szolgáltatást nyújtó vállalkozások számára nyújtott csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról szóló 2012. április 25-i 360/2012/EU bizottsági rendeletnek (HL L 114, 2012.4.26., 8-13. o.) (a továbbiakban: 360/2012/EU bizottsági rendelet) megfelelően nyújtott közszolgáltatási csekély összegű támogatással a 360/2012/EU bizottsági rendeletben meghatározott 500.000 eurónak megfelelő forintösszegig halmozható.

- Amennyiben a halászati és akvakultúra-ágazatban működő valamely vállalkozás az 1407/2013/EU rendelet hatálya alá tartozó egy vagy több ágazatban vagy egyéb tevékenységi körökben is folytat tevékenységet, a halászati és akvakultúra-ágazatba tartozó tevékenységek tekintetében az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének a halászati és akvakultúra- ágazatban nyújtott csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról szóló, 2014. június 27-i 717/2014/EU bizottsági rendeletnek (HL L 190., 2014.06.28., 45.o.) megfelelően nyújtott halászati csekély összegű támogatás az 1407/2013/EU bizottsági rendelet alapján nyújtott csekély összegű támogatással az 1407/2013/EU bizottsági rendeletben meghatározott 200.000 eurónak, a közúti kereskedelmi árufuvarozást ellenszolgáltatás fejében végző vállalkozások esetében a 100.000 eurónak megfelelő forintösszegig halmozható.

Ha létező támogatási program másként nem rendelkezik, az euróban meghatározott összegek forintra történő átszámításánál a támogatási döntés napját megelőző hónap utolsó napján érvényes, a Magyar

Nemzeti Bank által közzétett, két tizedes jegy pontossággal meghatározott devizaárfolyam alkalmazandó[13]

A feleknek a támogatáshoz kapcsolódó iratokat az odaítélést követő 10 évig meg kell őrizniük, és a támogatást nyújtó ilyen irányú felhívása esetén a támogatott köteles azokat bemutatni. A csekély összegű támogatási jogcímen nyújtott támogatásokról az Európai Bizottság kérésére 20 munkanapon belül információt kell szolgáltatni.

[13] Az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet 33. § alapján.

Lezárva: 2023. 10. 31.

NYILATKOZAT ÁTLÁTHATÓSÁGRÓL

a törvény erejénél fogva nem átlátható szervezetek számára

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 50. § (1) bekezdés c) pontja és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvt.) 3. § (1) bekezdés 1. pontja alapján

Nyilatkozattevő:

Név	
Székhely	
Cégjegyzékszám	
Adószám	
Képviseletében eljár	

I. Belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet esetén (Nvt. 3.§ (1) b) alpont):

Az általam képviselt szervezet átlátható szervezetnek minősül, azaz az Nvt. 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpont szerint olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek:

1. tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pontja szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető.

Nyilatkozat tényleges tulajdonosokról:

sor-szám	Név	Születési név	Lakcím	Születési helye, ideje	Tulajdoni hányad (%)	Befolyás és szavazati jog mértéke (%)

2. az állam, amelyben az általam képviselt gazdálkodó szervezet adóilletőséggel rendelkezik:

- **az Európai Unió valamely tagállama:**
  - o **Magyarország**
  - o **egyéb: ……, *vagy***
- **az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam: ……, *vagy***

Lezárva: 2023. 10. 31.

- **a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállama: ……., *vagy***

- **olyan állam, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van: ……**
(a megfelelő aláhúzandó, illetve amennyiben nem Magyarország, kérjük az országot megnevezni)

3. nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak:

Nyilatkozat az ellenőrzött külföldi társasági minősítésről:

Az általam képviselt szervezet magyarországi székhellyel rendelkezik, így nem ellenőrzött külföldi társaság;

vagy

Az általam képviselt szervezet nem rendelkezik magyarországi székhellyel. *(A megfelelő aláhúzandó. Amennyiben a nyilatkozattevő által képviselt szervezet nem magyarországi székhelyű, úgy felmerül annak kérdése, hogy ellenőrzött külföldi társaságnak minősül-e, ezért szükséges az ellenőrzött külföldi társaságnak minősítéssel kapcsolatos következő rész kitöltése.)*
Az általam képviselt szervezet a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 4. § 11. pontjában meghatározott feltételek figyelembe vételével nem minősül a társasági és az osztalékadóról szóló törvény szerinti meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak

vagy

a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak minősül. *(A megfelelő aláhúzandó)*

Amennyiben az általam képviselt gazdálkodó szervezet külföldi személy, illetve az üzletvezetés helye alapján külföldi illetékességű (a továbbiakban együtt: külföldi társaság), de székhelye, illetősége az Európai Unió tagállamában, az OECD tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak hatályos egyezménye van a kettős adóztatás elkerülésére, nyilatkozom az adott államban a valódi gazdasági jelenlét tekintetében, az alábbiak szerint:

Adóév	Gazdálkodó szervezet neve, székhelye	A külföldi társaság és adott államban lévő kapcsolt vállalkozási által együttesen saját eszközzel és munkaviszonyban foglalkoztatott munkavállalókkal végzett termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevételének aránya az összes bevételhez képest

4. az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal biró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében a 1., 2. és 3. pont szerinti feltételek fennállnak.

Lezárva: 2023. 10. 31.

Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint **25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal** bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet megjelölése (név, székhely) *(Ezen pontban a gazdálkodó szervezet **nem természetes személy tulajdonosairól** kell nyilatkozni. Minden olyan szervezet esetében, amely akárcsak közvetve, de több, mint 25%-os tulajdonnal, szavazati joggal vagy befolyással bír, függetlenül attól, hogy a tulajdonosi szerkezet melyik fokán található, nyilatkozni kell.)*

sor-szám	Gazdálkodó szervezet neve	Adószám	Tulajdonosi részesedés mértéke (%)	Befolyás és szavazati jog mértéke (%)

Nyilatkozat az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet átláthatóságáról

4.1. Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek **tényleges tulajdonosai** *(több érintett gazdálkodó szervezet esetében szervezetenként szükséges kitölteni)*:

Nyilatkozat tényleges tulajdonosokról: sor-szám	Név	Lakcím	Születési helye, ideje	Tulajdoni hányad (%)	Befolyás és szavazati jog mértéke (%)

4.2. Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek **adóilletékessége** *(több érintett gazdálkodó szervezet esetében szervezetenként szükséges az adóilletőséget megjelölni)*:

- **az Európai Unió valamely tagállama:**
  - o **Magyarország**
  - o **egyéb: ……, *vagy***

Lezárva: 2023. 10. 31.

- **az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam: ....., *vagy***

- **a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállama: ....., *vagy***

- **olyan állam, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van: .....**

(A megfelelő aláhúzandó, illetve amennyiben nem Magyarország, kérjük az országot megnevezni)

4.3. Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek **ellenőrzött külföldi társasági minősítése** *(több érintett gazdálkodó szervezet esetében szervezetenként szükséges megjelölni):*

Magyarországi székhellyel rendelkezik, így nem ellenőrzött külföldi társaság.

vagy

Nem rendelkezik magyarországi székhellyel. *(A megfelelő aláhúzandó. Amennyiben a nyilatkozattevő által képviselt szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet nem magyarországi székhelyű, úgy felmerül annak kérdése, hogy ellenőrzött külföldi társaságnak minősül-e, ezért szükséges az ellenőrzött külföldi társaságnak minősítéssel kapcsolatos következő rész kitöltése.*

Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 4. § 11. pontjában meghatározott feltételek figyelembe vételével

nem minősül a társasági és az osztalékadóról szóló törvény szerinti meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak

vagy

a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak minősül. *(A megfelelő aláhúzandó.)*

Amennyiben az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet külföldi személy, illetve az üzletvezetés helye alapján külföldi illetékességű (a továbbiakban együtt: külföldi társaság), de székhelye, illetősége az Európai Unió tagállamában, az OECD tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak hatályos egyezménye van a kettős adóztatás elkerülésére, nyilatkozom az adott államban a valódi gazdasági jelenlét tekintetében, az alábbiak szerint:

Adóév	Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet	A külföldi társaság és adott államban lévő kapcsolt vállalkozási által együttesen saját eszközzel és munkaviszonyban foglalkoztatott munkavállalókkal végzett termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevételének aránya az összes bevételhez képest

II. <u>Civil szervezetek, vízi társulások esetén (Nvt. 3.§ (1) c) alpont)</u>:

Az általam képviselt szervezet átlátható szervezetnek minősül, azaz az <u>Nvt. 3. § (1) bekezdés 1. pont c) alpont</u> szerint olyan civil szervezet és vízitársulat, amely megfelel a következő feltételeknek:

1. az általam képviselt szervezet vezető tisztségviselői:

sorszám	Vezető tisztségviselő	Adószám

Kijelentem, hogy az általam képviselt szervezet alapító (létesítő) okirata, illetve külön jogszabály szerinti nyilvántartásba vételt igazoló okirata alapján jogosult vagyok a szervezet képviseletére.

2. Az általam képviselt szervezet, valamint vezető tisztségviselője nem rendelkezik 25%-ot meghaladó tulajdoni résszel nem átlátható szervezetben.

3. A szervezet Székhelye az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van.

4. A fentiekre figyelemmel kijelentem, hogy átlátható szervezetnek minősül az általam képviselt szervezet.

Kijelentem, hogy amennyiben jelen nyilatkozatban közölt adatok tekintetében bármilyen változás áll be, akkor a módosult adatokkal kiállított átláthatósági nyilatkozatot a változás bekövetkeztétől számított 8 napon belül megküldöm a Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. részére, vagy amennyiben az általam képviselt szervezet már nem minősül átláthatónak, úgy azt haladéktalanul bejelentem.

Kelt: .....

.....
Cégszerű aláírás

Lezárva: 2023. 10. 31.

Felhívás és útmutató Magyar Turisztikai ügynökség Zrt. mint a Miniszterelnöki Kabinetiroda Kezelő szerve és a Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. által közösen meghirdetett Kisfaludy Strandfejlesztési Konstrukció IV. ütem

KISFALUDY

FELHÍVÁS ÉS ÚTMUTATÓ

Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt.
mint a Miniszterelnöki Kabinetiroda Kezelő szerve és a Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. által közösen meghirdetett

Kisfaludy Strandfejlesztési Konstrukció IV. ütem

Lezárva: 2023. 10. 31.

Tartalom

A. TÁMOGATÁS CÉLJA ÉS HÁTTERE 3
A.1. A felhívás indokoltsága és célja 3
A.2. Rendelkezésre álló forrás, támogatás maximális mértéke, összege, jogcíme 4
B. A TÁMOGATÁSI IGÉNY BENYÚJTÁSÁRA JOGOSULTAK KÖRE 5
C. TÁMOGATHATÓSÁGI FELTÉTELEK 5
D. A TÁMOGATÁSI IGÉNY TARTALMA 5
D.1. Támogatható tevékenységek köre 5
D.1.1. Tevékenységekkel kapcsolatos speciális elvárások 9
D.2. Támogatható tevékenységek állami támogatási jogcímek és kategóriák szerinti besorolása 10
D.3. Nem támogatható tevékenységek 11
D.4. Elszámolható költségek 11
D.5. Nem elszámolható költségek 12
D.6. Az elszámolható költségekre vonatkozó költségkorlátok 13
D.7. A projekt megkezdése 13
D.8. A projekt befejezése 13
D.9. Fenntartási kötelezettségekre vonatkozó speciális előírások 14
D.10. A projekt tartalmára vonatkozó speciális előírások 14
D.10.1. Projekt területi szűkítése 14
D.10.2. A projekt kapcsán kötelező vállalások 14
D.10.3. Speciális kizáró okok 14
D.10.4. A fejlesztéssel érintett ingatlanra vonatkozó feltételek 15
E. PÉNZÜGYI, SZAKMAI FELTÉTELEK 16
E.1. A támogatás formája 16
E.2. Az önerő mértéke 16
E.3. Az előleg mértéke 16
E.4. Biztosíték nyújtási kötelezettség 17
E.5. Monitoring mutatók 17
E.6. Beszerzésekre vonatkozó szabályok 18
E.7. Kedvezményezettek tájékoztatási kötelezettségei 18
F. SZAKMAI KIVÁLASZTÁSI KRITÉRIUMOK 18
F.1. Jogosultsági értékelés 18
F.1.1. A támogatási igény nem hiánypótolható kritériumai 19
F.1.2. A támogatási igény hiánypótolható kritériumai 19
F.2. Szakmai értékelés 19
F.2.1. A szöveges értékelés szempontjai 20
F.2.2. Pontozásos értékelési szempontok fizetős strandok esetén 20
F.2.3. Pontozásos értékelési szempontok szabadstrandok esetén 22
F.3. A támogatást igénylő által kötelezően csatolandó mellékletek listája 24
F.3.1. Támogatási igény benyújtásához csatolandó mellékletek: 24
G. ADMINISZTRATÍV INFORMÁCIÓK 26
G.1. A támogatási igényekbenyújtásának helye és határideje 27
G.2. Kifogáskezelés 27
G.3. Vonatkozó jogszabályok listája 28
G.4. Általános segédletek 29

KONSTRUKCIÓ megnevezése:

Kisfaludy Strandfejlesztési Konstrukció - IV. ütem

A. TÁMOGATÁS CÉLJA ÉS HÁTTERE

A.1. A felhívás indokoltsága és célja

A Magyar Turisztikai Ügynökség Magyarország Kormányának támogatásával 2017-ben indította el a strandfejlesztési programot, amelynek célja, hogy 2030-ig az összes szabadvízi strand megújuljon.

A strandfejlesztési program első három ütemében Magyarország 64 településének 117 strandja újult meg. A konstrukció első ütemének operatív célja a balatoni strandok, mint a térség meghatározó jelentőségű turisztikai vonzerejének fenntartható fejlesztése volt. A strandfejlesztési program első ütemében, 2018-ra a Balatonnál 38 település 55 strandjának fejlesztésére került sor.
A konstrukció második ütemében 43 szabadvízi strand fejlesztése valósult meg, a Balatonon kívül a Dunakanyar és a Tisza-tó térségében is. A fejlesztéseknél irányadó szempont volt a családbarát szolgáltatások bővítése, a családbarát vizesblokkok és baba-mama szoba kiépítése.

A harmadik ütemnek köszönhetően 90 strand részesült támogatásban a Balatonnál, a Dunakanyarban, a Tiszánál, a Tisza-tónál, és a Velencei-tónál. A strandfejlesztés harmadik ütemének célja az egységes szolgáltatási minőség elérése, elsődlegesen a vizesblokkok rendbetétele, kiemelt figyelemmel a szülő-gyermek által használt családi mosdóegységekre, valamint a baba-mama szobák kialakítására, ezt követően, ahol ezen feltételek rendelkezésre állnak, a vízbejutás feltételeinek javítása (pl. stégek, lépcsők), valamint a zöldterületek megújítása, továbbá az egységes megjelenést biztosító tájékoztató felületek és szabadtéri öltözőkabinok megújítása.
A konstrukció célja ezáltal a látogatók igényeinek megfelelő színvonalú turisztikai termékek kialakítása, ennek eredményeként a természetes fürdőhelyek (a továbbiakban: strandok) látogatottságának és jövedelemtermelő képességének növelése, a szezonalitás mérséklése, új szolgáltatások kialakítása.

A térségek adottságait ismerve és a jövőbeli fejlődési lehetőségeket mérlegelve meghatározásra kerültek azok a fő fejlesztési területek, amelyek segítik a konstrukció céljainak elérését.

A konstrukció operatív célja a Dunakanyar (dunai strandjai), a Duna és Tisza folyók magyarországi szakaszán lévő szabadvízi strandjainak, valamint a Balatonon, Tisza-tavon, illetve a Velencei-tavon természetes fürdőhely üzemeltetésére irányuló engedéllyel rendelkező strandok turisztikai vonzerejének fenntartható fejlesztése és európai szinten is versenyképessé tétele.
A konstrukció keretében támogatott projekteknek hozzá kell járulniuk a magasabb hozzáadott értéket előállító turisztikai szolgáltatások kialakításához.

Jelen felhívás keretében kizárólag olyan pályázatok támogathatóak, amelyek megfelelnek a fenti célkitűzésnek.

A.2. Rendelkezésre álló forrás, támogatás maximális mértéke, összege, jogcíme

A felhívás keretösszege **3 milliárd Ft**, amelynek forrása a „Turisztikai fejlesztési célelőirányzat" elnevezésű fejezeti kezelésű előirányzat (ÁHT-azonosító: 360239), amelynek fedezetét Miniszterelnöki Kabinetiroda és a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt. között megkötött Kezelő szervi megállapodás, illetve a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt. és a Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt., mint Támogató (a továbbiakban: Támogató) között megkötött támogatási szerződés biztosítja.

Támogatott projektek várható száma
80 -100 db

A pályázati keretösszeg a beérkezett pályázatok, a támogatási igények és a megvalósítás ütemezése alapján módosulhat. A módosításról a Támogató közleményt tesz közzé a kisfaludyprogram.hu oldalon.

A benyújtott pályázatok esetében az alábbi maximális támogatási intenzitást alkalmazzuk:

Maximális támogatási intenzitás mértéke
100 %

Támogatás összege	
Támogatás minimális összege	**5 000 000 Ft**
Támogatás maximális összege	**30 000 000 Ft**

A támogatás számításának alapja:

- ÁFA-levonási joggal rendelkező pályázók esetén a projekt ÁFA nélküli költsége,
- ÁFA-levonási joggal nem rendelkező pályázók esetén pedig a projekt költségeinek ÁFA-val növelt összege.

B. A TÁMOGATÁSI IGÉNY BENYÚJTÁSÁRA JOGOSULTAK KÖRE

Jelen felhívásra azon strandok **üzemeltetői vagy tulajdonosai** pályázhatnak, akik

- Költségvetési szervek,
- Helyi önkormányzatok vagy intézményeik vagy az általuk alapított gazdasági társaságok.

A pályázat benyújtására konzorciumi formában nincs lehetőség!

Strandonként külön pályázat benyújtása szükséges!

C. TÁMOGATHATÓSÁGI FELTÉTELEK

- A fejlesztés helyszínéül szolgáló strandnak a természetes fürdővizek minőségi követelményeiről, valamint a természetes fürdőhelyek kijelöléséről és üzemeltetéséről szóló 78/2008. (IV. 3.) Korm. rendeletben meghatározott természetes fürdőhely üzemeltetésére irányuló érvényes engedéllyel kell rendelkeznie a 2020-as évben.
- Jelen konstrukció keretében a Dunakanyar (dunai strandjai), a Duna és Tisza folyók magyarországi szakaszán lévő szabadvízi strandjai, valamint a Balaton, Tisza-tó, illetve a Velencei-tó szabadvízi strandjai támogathatóak.
- Azon strandok esetében, amelyeknél a Kisfaludy Strandfejlesztési Konstrukció 2. ütemében (2019-ben) támogatás került megítélésre, jelen felhívásra csak abban az esetben nyújtható be pályázat, ha a 2. ütem fizikai lezárása megtörtént. (A fizikai zárás a hiba- és hiánymentes műszaki átadás-átvételi eljárás napja)

A Támogató fenntartja magának a jogot, hogy a strand tényleges üzemelését más módon, a támogatói döntést megelőzően is ellenőrizze, és a támogathatósági feltételnek való megfelelést ez alapján is meghatározhatja.

D. A TÁMOGATÁSI IGÉNY TARTALMA

D.1. Támogatható tevékenységek köre

A pályázat keretében az alábbi telekhatáron belüli infrastrukturális fejlesztésekhez kapcsolódó tevékenységek valósíthatók meg:

I. **<u>Önállóan támogatható tevékenységek:</u>**

1. **Vizesblokk/ok felújítása, létesítése családbarát szempontok alapján, kiemelten kezelve a kisgyermekkel használható vizesblokkok kialakítását (2. sz. segédlet)**

1.1. Meglévő vizesblokkok felújítása és átalakítása családbarát szempontok szerint

1.2. Új vizesblokkok létesítése családbarát szempontok alkalmazásával

1.3. Vizesblokkok működéséhez szükséges eszközök beszerzése

Lezárva: 2023. 10. 31.

1777

Jelen tevékenység során figyelembeveendő feltételek:
A meglévő vizesblokkok felújítása a strandon megjelenő célcsoportok által elérhető használatot jelenti, azaz egy-egy vizesblokknak rendelkeznie kell gyermekek által is használható, elkülönített gyermekmosdóval, gyermekek testmagasságához igazodó WC-vel. Új elemként meg kell valósítani elkülönített helyiségben családi (azaz kizárólag kisgyermek által használható) mosdó létesítését, a strand befogadóképességéhez mérten 1-2 db gyermekek által használható WC és kézmosó létesítése, amelynek előterében a szülő megvárhatja a gyermeket. Elhelyezését tekintve a gyermekjátszótér és gyermek pancsolók elérhető közelségébe szükséges az egységeket megújítani, telepíteni. Mennyiségét a strand befogadó képességéhez szükséges igazítani.

2. Baba-mama szoba létesítése

2.1. Meglévő baba-mama szoba felújítása

2.2. Új baba-mama szoba létesítése

2.3. Baba-mama szoba eszközeinek beszerzése

Jelen tevékenység során figyelembeveendő feltételek:
A baba-mama szoba létesítése során kiemelt figyelemmel szükséges lenni annak gyakorlati használhatóságára, pelenkázó, kézmosó, hulladékgyűjtő, illetve szék elhelyezésére.

3. Vízbejutás feltételeinek javítása

3.1. Stégek, akadálymentes stégek és napozó stégek felújítása

3.2. Új stégek, akadálymentes stégek és napozó stégek telepítése

Jelen tevékenység során figyelembeveendő feltételek:
Minden strand esetén – legyen az fizetős, vagy szabadstrand - kiemelt szempont a biztonságos vízbejutás feltételeinek javítása, amely elsődlegesen azt jelenti, hogy bármely korú (gondolva itt a gyermekekre és az idősebb korosztályra) strandoló könnyedén elérje a vízfelületet (az akadálymentes megközelítést is beleértve), amely egyrészt a megfelelő szélességű és magasságú lépcsőfokokat jelenti ***(kizárólag a dupla szélességű, lépcsős lejárók támogathatók****), továbbá a megfelelő magasságban elhelyezett kapaszkodó korlátokat. A lépcsők beszerzésénél figyelembe kell venni a csúszásmentes kialakítást (pl. rácsos fém szerkezetű felület), illetve az időtállóságot (pl. anyagválasztás tekintetében rozsdamentes acél). A vízbejutás feltételeihez tartozik a napozóstégek beszerzése, megújítása.*

4. Zöldterületi felületek, közlekedési infrastruktúra fejlesztése

4.1. Füvesítés, növények újratelepítése, virágosítás, fiatalító metszés

4.2. Öntözőrendszer kiépítése

4.3. Csapadékelvezetés kialakítása, javítása, cseréje

4.4. Térburkolat cseréje, meglévő térburkolat javítása, megújítása

Jelen tevékenység során figyelembeveendő feltételek:
A strandon megjelenő látogatók elsődleges benyomását a helyszín általános összképe határozza meg, amelynek alapvető eleme a zöldterületi felület, annak egységessége, a füves területek nagysága és minősége. Ezért a zöldfelületi rehabilitáció (kertépítészeti tevékenység) magában foglalja szükség szerint a füvesítést, növények szükség szerinti újratelepítését, virágosítást, fiatalító metszését az automata öntözőrendszer kialakítását és a csapadékelvezetés problémáinak megoldását.

Egyéb, a strandhoz kapcsolódó infrastrukturális fejlesztések, gyalogos sétányok kialakítása, felújítása. Térburkolat cseréje esetén kizárólag a meglévő térburkolat javítása, megújítása támogatott, ennek igazolására a záró beszámoló során fotódokumentáció megküldése szükséges, a megújítás előtti, valamint utáni állapot bemutatásával.

5. Utcabútorok, kültéri elemek megújítása, telepítése, cseréje

Jelen tevékenység során az alábbi utcai elemek beszerzése lehetséges:
Padok, napozóegységek (napozóágyak, napernyők stb.), szelektív hulladékgyűjtők beszerzése, telepítése. Mobiltöltőpontok beszerzése, telepítése, csomagmegőrző, strandszékek elhelyezése. Ivókút, ingyenes vízvételi pontok biztosítása, egyéb utcabútorok megújítása, telepítése.

Jelen tevékenység során figyelembeveendő feltételek:
Felhívjuk a figyelmet, hogy az utcabútoroknak és kültéri elemeknek egységes megjelenést kell biztosítaniuk!

6. Öltözőkabinok és beltéri öltözők felújítása, újak létesítése családbarát szempontok alapján, egységes megjelenés biztosításával

6.1. Meglévő öltözőkabinok és beltéri öltözők felújítása családbarát szempontok alapján

6.2. Új öltözőkabinok és beltéri öltözők létesítése családbarát szempontok alapján

Jelen tevékenység során figyelembeveendő feltételek:
Az öltözők felújítása elsősorban azok műszaki állapotának javítására, a vendégek kulturált kiszolgálására irányul. Strandonként szükséges a meglévő helyiségek számba vétele, igény szerint újak létesítése. A kültéri öltöző fülkék egységes arculatban történő telepítése az MTÜ által megadott vizuális megjelenítés alapján történik, kötelezően alkalmazva az előírt anyag-, forma-méretarány és színhasználatot.

7. Kültéri zuhanyzók felújítása, létesítése

7.1. Meglévő kültéri zuhanyzók felújítása

7.2. Új kültéri zuhanyzók telepítése

Jelen tevékenység során figyelembeveendő feltételek:
Zuhanyzók felújításánál és létesítésénél biztosítani szükséges a korlátozás nélküli hozzáférhetőséget minden korosztály számára (pl. elérhető csapok), illetve meg kell oldani a keletkező vízmennyiség elvezetését.
A kültéri zuhanyzók felújítása, létesítése során a műszaki tartalom meghatározása a megvalósítás előtt kizárólag a Támogatóval történt előzetes egyeztetés után lehetséges.

8. Tájékoztató információs pontok létrehozása (pl. iránymutató táblák, vízszint, vízminőség, hőfok jelző táblák, felületek), továbbá a pénztár és bejárat egységes arculatának kialakítása

8.1. Tájékoztató információs pontok létrehozása

8.2. Pénztár és strand bejárat egységes arculatának kialakítása

Jelen tevékenység megvalósítása során kötelező a bejárathoz és a pénztárhoz kapcsolódó, az arculati kézikönyv szerinti információs táblák kihelyezése (úgymint pénztár felirata, ártábla, nyitva tartás, nyitva/zárva tábla)

8.3. Fizetős strandok esetén a beléptető rendszer kialakítása

8.4. Tájékoztatást szolgáló infrastruktúra kiépítése

Jelen tevékenység során figyelembeveendő feltételek:
Az információ pontok létrehozása (a meglévő felületek fejlesztése, javítása) egyrészt a strandok működésével kapcsolatos általános információk közlését jelenti (árjegyzék, nyitvatartás, házirend, elsősegély pontok elérhetősége stb.), másrészt pedig a desztinációval kapcsolatos információk megosztását, a keresztpromóció lehetőségét biztosítja. Irányadó a kialakításnál az MTÜ egységes arculati elemeinek kötelező alkalmazása.
Statisztikai adatgyűjtésre alkalmas beléptető rendszerek és jegyértékesítő helyek kialakítása, fejlesztése, online jegyvásárlás lehetőségének megteremtése, ügyviteli/értékesítési rendszerek bevezetéséhez vagy fejlesztéséhez kapcsolódó beruházások.
Tájékoztatást szolgáló infrastruktúra kiépítése: hangosítás kiépítése, tájékoztató információs pontok létrehozása (pl. vízszint, vízminőség, hőfok), webkamera kialakítása.

Amennyiben, a tájékoztatást szolgáló infrastruktúra kiépítése kerül sor, úgy az arculati kézikönyv szerint az alábbi elemek megvalósítása kötelező

- *irányjelző tábla,*
- *strandjelző tábla,*
- *információs táblák (házirend; „ön itt áll" tábla; vízhőmérsékletre, -mélységre és hőmérsékletre vonatkozó információk; piktogramok alkalmazása)*

Az egyes elemek elhagyhatók, amennyiben azok megléte, a pályázat benyújtásakor bemutatásra kerültek.

9. Wifi elérhetőség biztosítása (térítésmentes wifi hálózat kialakítása)

Jelen tevékenység során figyelembeveendő feltételek
A wifi elérhetőség kiépítése során szükséges figyelembe kell venni, hogy a jelen szolgáltatás a vendégek számára az egész strand területén térítésmentesen elérhető legyen. Olyan adatátviteli sebesség kialakítása szükséges, amellyel az alapvető információk beszerzése a felhasználók számára elérhető, figyelembe véve a strandon egyidejűleg internetet igénylő vendégek számát (a strandi maximális látogatószám legalább 50 %-át lefedve). Értve ezalatt, hogy egy nagyméretű videó letöltésére nem szükséges, hogy alkalmas legyen a sávszélesség, de például a menetrendek elérhetőségéhez, egy-egy helyszín nyitvatartásának megtekintéséhez igen.

10. Árnyékolók, napvitorlák beszerzése, kihelyezése

Jelen tevékenység során figyelembeveendő feltételek:
Elsődlegesen a családok számára szükséges az árnyékolók, napvitorlák beszerzése és telepítése. Legfőbb helyszínei ennek a meglévő játszóterek, part menti gyermek lidó strandok fölött, a szárazföldi szabadidős sporttevékenységek közelében (sportpályák) és napozó stégeknél.

II. Önállóan nem támogatható tevékenységek:

11. Bűnmegelőzési tevékenység támogatása

Jelen tevékenység során figyelembeveendő feltételek:
A bűnmegelőzési tevékenységek során biztonsági kamerák beszerzése és telepítése, ahhoz kapcsolódó infrastruktúra kiépítése támogatható.

12. Akadálymentesítés

Jelen tevékenység során figyelembeveendő feltételek:
Az akadálymentesítés során az akadálymentes szolgáltatások bővítése (pl. akadálymentes vízi bejáró, info-kommunikációs akadálymentesítés, Braille-feliratú táblák) lehetséges.

Felhívjuk a pályázók figyelmét, hogy az akadálymentesítés során biztosítani kell az akadálymentes parkolást, a parkolótól való eljutást, a bejárat, járdák, öltözők, vizesblokk, kültéri tusoló használatát is.
A projekt pénzügyi zárásakor rehabilitációs szakmérnöki nyilatkozat benyújtása szükséges arról, hogy a strandon történt akadálymentesítési fejlesztés milyen mértékű - részleges, vagy teljes körű -, azaz a fejlesztés milyen célcsoportok számára jelent előnyöket a strandhasználat során.

12.1. Akadálymentesítéshez kapcsolódó építési tevékenység

12.2. Akadálymentesítéshez kapcsolódó eszközbeszerzés

13. Projektmenedzsment

Projektmenedzsment tevékenység szolgáltatásként vehető igénybe vagy megbízási jogviszonyban.

14. Tervezés

15. Műszaki ellenőri tevékenység

191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 16. § (1) fennállása, vagy kedvezményezetti igény szerinti műszaki ellenőri szolgáltatások igénybevétele

D.1.1. Tevékenységekkel kapcsolatos speciális elvárások

- A pályázat keretein belül a támogatott célokhoz közvetlenül telekhatáron belüli fejlesztések megvalósítása lehetséges.
- Jelen tevékenységek csak úgy támogathatóak, ha a felújítás, átalakítás, új létesítés nem érinti a korábbi forrásokból megvalósított tevékenységek fenntartását.
- Jelen pályázati forrásból támogatott projektelemek kialakításánál a Magyar Turisztikai Ügynökség egységes arculati elemeinek alkalmazása kötelező. (*Az arculati kézikönyv és gyártmányterv jelen felhívás 1. sz segédletét képezi!)*
- A strand területén lévő vendéglátóegységre vonatkozó arculati fejlesztés abban az esetben támogatható, amennyiben az - a jelen felhívás 1. sz segédlete szerint - a Magyar Turisztikai Ügynökség strandfejlesztésre vonatkozó egységes arculati elemeinek megvalósítására irányul, valamint a vendéglátóegység a pályázó tulajdonában van, annak üzemeltetője nyilatkozatban hozzájárul a fejlesztéshez.
- Az önállóan támogatható tevékenységek a fenti prioritási sorrendben kerülnek támogatásra, az első hat önállóan támogatható tevékenység el kell érje az összköltségvetés 60%-át.

Az első hat önállóan támogatható tevékenység a prioritás sorrendjében az alábbi:
(Az igénylő abban az esetben pályázhat a 3-4-5-6-os pontokra jelen prioritási sorrendben, amennyiben teljeskörűen bemutatta, hogy az első két prioritási szempont már teljesült, vagy a pályázat tartalmaz az első két prioritási szempont teljesítésére irányuló beavatkozást.)

1. Vizesblokk/ok felújítása, létesítése családbarát szempontok alapján, kiemelten kezelve a kisgyermekkel használható vizesblokkok kialakítását
2. Baba-mama szoba létesítése
3. Vízbejutás feltételeinek javítása
4. Zöldterületi felületek, közlekedési infrastruktúra fejlesztése

5. Utcabútorok, kültéri elemek megújítása, telepítése
6. Öltözőkabinok és beltéri öltözők felújítása, újak létesítése családbarát szempontok alapján, egységes megjelenés biztosításával

D.2. Támogatható tevékenységek állami támogatási jogcímek és kategóriák szerinti besorolása

Jelen kiírás keretében támogatható tevékenységek közösségi versenyjogi szempontból az alábbi jogcímeken, a következő támogatási kategóriákra vonatkozó előírások alapján valósíthatók meg:

Támogatható tevékenység	Támogatás jogcíme	Támogatási kategória
Önállóan támogatható tevékenységek	2/2018. (XII.28.) MK rendelet	EUMSZ 107. cikk (1) bekezdésének hatálya alá nem tartozó támogatás
Önállóan nem támogatható tevékenységek	2/2018. (XII.28.) MK rendelet	EUMSZ 107. cikk (1) bekezdésének hatálya alá nem tartozó támogatás

Fizetős strandok esetében

A fizetős strandok esetében a tevékenység támogatása abban az esetben nem minősül az EUMSZ 107. cikk (1) bekezdésének hatálya alá tartozó támogatásnak, amennyiben a támogatásban részesített tevékenység más tagállamok piacára és fogyasztóira legfeljebb marginális hatást gyakorol, tehát nem érinti a tagállamok közötti kereskedelmet, a támogatásban részesített tevékenység kizárólag helyi hatással bír. Ebben az esetben a támogatást igénylőnek vállalnia kell, hogy a támogatott létesítmény (fizetős strand) kapcsán a fenntartási időszak végéig olyan nyilvántartást vezet, amelyből hitelt érdemlően megállapítható, hogy a fejlesztett létesítmény szolgáltatásait igénybe vevők milyen állampolgárok. A nyilvántartás annak alátámasztására szolgál, hogy - amennyiben a támogatásban részesített tevékenység más tagállamok piacára és fogyasztóira legfeljebb marginális hatást gyakorol - a fejlesztés helyi célokat szolgáló beruházás, és így a tagállamok közötti kereskedelemre gyakorolt hatása igazolhatóan nincsen, vagy elhanyagolható.

Az egyes támogatási kategóriákra vonatkozó állami támogatási szabályok:

EUMSZ 107. cikk (1) bekezdésének hatálya alá nem tartozó támogatás kapcsán az elsődlegesen irányadó jogforrás:

Bizottsági közlemény az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. cikkének (1) bekezdésében említett állami támogatás fogalmáról (HL C 262., 2016.7.17., 1.o.) - https://eur-lex.europa.eu/legal-content/HU/TXT/HTML/?uri=CELEX:52016XC0719(05)&from=EN

D.3. Nem támogatható tevékenységek

Nem támogathatók a D1. pont körébe nem eső tevékenységek, különösen:

- Pályázatírás,
- Közbeszerzés díja,
- Játszótér, sportpálya kialakítása,
- Új strand kialakítása,
- Strandi ingatlanon kívüli területek fejlesztése,
- Parti védmű megújítása, új létesítése, mederkotrás,
- Strand területén található vendéglátóegységek fejlesztése.
- Korábbi támogatásokból (hazai és nem hazai egyaránt) kialakított és fenntartási időszakkal érintett fejlesztések átalakítása, felújítása
- Újonnan létrehozott fejlesztések, amennyiben azok a korábban támogatott fejlesztések fenntartását kockáztatják

D.4. Elszámolható költségek

Jelen fejezetben kerül meghatározásra a kiírás keretében elszámolható költségek köre.
Az elszámolható költséget szokásos piaci áron kell figyelembe venni.[2]

Jelen felhívás keretében kizárólag a támogatási kérelem benyújtását követően felmerült költségek elszámolására van lehetőség!

A pályázatok tervezése során kizárólag a D.1. pontban szereplő tevékenységekhez kapcsolódó, az alábbiakban meghatározott költségtípusok tervezhetők elszámolható költségként:

- **előkészítési költségek**
  - Tervezés - szükség esetén, vagy kedvezményezetti igény szerint tervezői művezetéssel - költségei maximum 500 000 Ft értékig.
- **szolgáltatások igénybevételének költségei**
  - Projektmenedzsment (amennyiben külsö szolgáltató biztosítja), vagy

    Projektmenedzser megbízási díja (max. 1 fő), (csak abban az esetben számolható el, amennyiben megbízásos jogviszonyban kerül alkalmazásra és a megbízott személy igazolt módon a pályázó főállású alkalmazottja) – A megbízási díj és annak járulékai számolhatók el, mint egyéb személyi jellegű kifizetés.

    Projektmenedzsment költség az elszámolható összköltség max. 2%-a.
  - 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 16. § (1) fennállása, vagy kedvezményezetti igény szerinti műszaki ellenőri szolgáltatások igénybevétele esetén az építési munkákhoz kapcsolódó műszaki ellenőri szolgáltatások költségei - építési költségek max. 1%-a.
- **építési (átalakítási, bővítési, felújítási) költségek**
  - Építési költségek,
  - Felújítás költségei.
- **eszközbeszerzések költségei[3] (20.000 Ft egyedi nettó értéket meghaladó)**
  - Új eszközök beszerzése a fejlesztésekhez kapcsolódóan

[2] A piaci ár igazolásának módját a Pénzügyi és elszámolási útmutató tartalmazza.
[3] Amennyiben az eszközök beszerzéséhez a vásárlást megelőzően már nyilatkozás támogatási, ezen eszközök költségei ki kell vonni az elszámolható költségekből.

- A megújuló energia termeléséhez kapcsolódó eszközök költségei

- **immateriális javak beszerzése**[4]
  - Beléptetéshez és fizetéshez kapcsolódó szoftverek

D.5. Nem elszámolható költségek

Nem elszámolható költségnek minősül a pályázat benyújtásának napja előtt felmerült költség, ráfordítás.

A D.4. pontban felsorolt elszámolható költségeken kívül semmilyen más költség nem számolható el, különösen nem számolhatók el az alábbi költségek:

- a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 28. §-a alapján forgóeszközök beszerzése;
- számviteli törvény szerinti készlet beszerzése;
- textíliák beszerzése (pl. törülköző, fürdőlepedő stb.);
- a pályázat benyújtásának napja előtt felmerült költségek, ráfordítások
- élelmiszer, italbeszerzés költsége;
- gépjárművásárlás, gépjárműlízing, gépjárműbérlet díja;
- bármely olyan jármű beszerzési költsége, melynek vezetése vagy üzemeltetése hatósági engedélyhez kötött (pl. gépjármű, busz, vitorlás hajó, motorcsónak);
- vízi járművek beszerzési költségei (pl. vízibicikli, csónak, kenu, kajak stb.);
- könyvvizsgáló költsége;
- használt eszközök felújítása, vagy beszerzése;
- terület- és ingatlanvásárlás költsége;
- hitelkamat, kamattartozás, pénzügyforgalmi költségek;
- hatósági díjak, illetékek, engedélyeztetési eljárások költségei;
- közműfejlesztéshez való hozzájárulások;
- pótmunka, többletmunka;
- pályázatírás költségei, sikerdíj;
- bírságok, kötbérek, perköltségek;
- levonható általános forgalmi adó, adók, közterhek;
- beruházás esetén saját teljesítés költsége;
- szintentartó beruházáshoz kapcsolódó költségek; amik nem kerülnek aktiválásra a pályázó könyveiben;
- szállítás, raktározás, deponálási költségek, amik nem kerülnek aktiválásra a pályázó könyveiben;
- a kérelem benyújtásának napja előtt felmerült költség, ráfordítás.

[4] Az immateriális javak költsége elszámolható, ha
- azokat kizárólag a támogatásban részesülő létesítményben használják fel,
- annak az értékcsökkenése a Szt. előírásai szerinti terv szerinti értékcsökkenés mód alapján kerül meghatározásra,
- azokat szokásos piaci feltételek mellett, a vevőtől független harmadik féltől vásárolják meg,
- azok kis- és középvállalkozás esetén legalább három évig a beruházó eszközei között szerepelnek és ahhoz a projekthez kapcsolódnak, amelyhez a támogatást nyújtották,
- azok nagyvállalkozás esetén legalább öt évig a beruházó eszközei között szerepelnek és ahhoz a projekthez kapcsolódnak, amelyhez a támogatást nyújtották,
- azok költsége nagyvállalkozás esetén az elszámolható költségek legfeljebb 50%-át teszik ki.

D.6. Az elszámolható költségekre vonatkozó költségkorlátok

Elszámolható költség típusa	Az elszámolható költségekre vonatkozó költségkorlátok
Tervezés	maximum 500 000 Ft értékig
Projektmenedzsment	maximum 2%
Önállóan támogatható tevékenységek – jelen felhívás D.1. pontjában meghatározott 1-6 prioritási szempont szerinti költségei	minimum 60%
Egységes arculati elemek, tájékoztató felületek költségei (8. prioritás)	minimum 5%
191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 16. § (1) fennállása, vagy kedvezményezetti igény szerinti műszaki ellenőri szolgáltatások igénybevétele esetén az építési munkákhoz kapcsolódó műszaki ellenőri szolgáltatások költségei	építési költségek maximum 1%-a

Felhivjuk a pályázók figyelmét, hogy a belső arányok vizsgálata során az előírt korlátok megtartásának ellenőrzése két tizedes jegy pontosságig, a matematikai kerekítés szabályainak alkalmazásával történik.

Jelen felhívás keretében a fenti táblázatban meghatározott százalékos belső korlátok betartása a pályázat összeállítása, valamint a projektmegvalósítás során kötelező. A táblázatban szereplő százalékos korlát a projektmegvalósítás befejezésekor – a műszaki-szakmai tartalom csökkenésével nem járó – projektszintű megtakarítás eredményeként átléphető azzal, hogy az egyes költségtípusokra megállapított összeg nem növekedhet.

Felhívjuk a pályázók figyelmét, hogy csökkentett összegű támogatás megítélése a belső százalékos korlátok figyelembevételével történik.

D.7. A projekt megkezdése

A projekt a pályázatok benyújtásának napjától saját felelősségre megkezdhető. Támogatás a pályázat benyújtását megelőzően megkezdett beruházáshoz nem igényelhető. A projekt megkezdésének minősül a megvalósításra megkötött első szerződés létrejöttének napja. A pályázó által aláírt megrendelő szerződésnek minősül.

A projektet legkésőbb a támogatói okirat hatályba lépésétől számított **3 hónapon belül** igazoltan meg kell kezdeni. A megadott határidőn belüli projekt meg nem kezdése a támogatói okirat visszavonását eredményezheti.

D.8. A projekt befejezése

A projekt fizikai befejezésének a beruházás, illetve az utolsó támogatott projekttevékenysége fizikai teljesítésének napja minősül

A projekt fizikai befejezésének (az utolsó projekttevékenység fizikai teljesítése) legkésőbbi időpontja: **2021. május 31.**

A projekt fizikai zárását követő 30 napon belül záró beszámoló benyújtása kötelező.

A projekt fizikai befejezésének időpontját úgy kell megtervezni, hogy ezen időpontig a projektben tervezett valamennyi támogatott projekttevékenység lezárásra kerüljön. A projekt keretében a projekt fizikai befejezésének időpontjáig felmerült költségek számolhatók el.

D.9. Fenntartási kötelezettségekre vonatkozó speciális előírások

A pályázónak kötelezettséget kell vállalnia arra, hogy a beruházással létrehozott projektelemeket, beszerzett eszközöket és tevékenységet a projekt záró beszámolójának elfogadásának a napjától számítva **három évig** fenntartja.

A pályázónak vállalnia kell, hogy szabad strand esetén a fenntartási időszak végéig szabadstrandként üzemel.

Fizetős strandok esetében a pályázónak vállalnia kell, hogy a fenntartási időszak végéig olyan nyilvántartást vezet, amelyből hitelt érdemlően megállapítható, hogy a fejlesztett létesítmény szolgáltatásait igénybe vevők milyen állampolgárok.

D.10. A projekt tartalmára vonatkozó speciális előírások

D.10.1. Projekt területi szűkítése

Jelen felhívásra a Dunakanyar (dunai strandjai), a Duna és Tisza folyók magyarországi szakaszán lévő szabadvízi strandjai, valamint a Balaton, Tisza-tó, illetve a Velencei-tó szabadvízi strandjai adhatnak be pályázatot.

D.10.2. A projekt kapcsán kötelező vállalások

- A fenntartási időszakban nem teljesített feltételek esetén a Támogató a támogatás részben vagy egészben történő visszafizetésének kötelezettségét állapíthatja meg.
- Támogató fenntartja a jogot, hogy a pályázat értékeléséhez kapcsolódóan előzetes helyszíni szemlét folytasson le a fejlesztéssel érintett ingatlan területén, amelyről a Támogató előzetesen tájékoztatja a pályázót. Amennyiben a pályázó a helyszíni szemlét megtagadja, vagy akadályozza, a pályázat kizárását vonhatja maga után.
- A pályázó kérelmező tudomásul veszi, hogy a támogatás felhasználásával kapcsolatban ellenőrzés-tűrési és adatszolgáltatási kötelezettség terheli a projekt fenntartási időszakának végéig.
- A projekt pénzügyi zárásakor rehabilitációs szakmérnöki nyilatkozat benyújtása szükséges arról, hogy a strandon történt akadálymentesítési fejlesztés milyen mértékű - részleges, vagy teljes körű - és az milyen célcsoportok számára jelent előnyöket a strandhasználat során.

D.10.3. Speciális kizáró okok

A pályázó személyére vonatkozó speciális kizáró okok:
Nem ítélhető meg, továbbá nem nyújtható támogatás azon pályázó részére, aki nem minősül törvény erejénél fogva átlátható szervezetnek, illetve átláthatóságáról nem nyilatkozik (az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 50. § (1) bekezdés c) pontja és a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja alapján).

Nem ítélhető meg, továbbá nem nyújtható támogatás azon pályázó részére, illetve nem bocsátható ki támogatói okirat annak, aki:

a) nem felel meg Áht. 48/B. §-ában és 50. §-ában meghatározott követelményeknek,
b) jogerős végzéssel elrendelt felszámolási, csőd-, végelszámolási, vagy egyéb, a megszüntetésére irányuló, jogszabályban meghatározott eljárás alatt áll,
c) a támogatási döntés tartalmát érdemben befolyásoló valótlan, hamis, vagy megtévesztő adatot szolgáltatott, vagy ilyen nyilatkozatot tett,
d) a Támogató által, vagy jogszabályban meghatározott mértékű saját forrás nem áll rendelkezésére, továbbá azt nem igazolja, vagy arról nem a 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ávr.) 75. § (2) bekezdés c) pontja szerint nyilatkozik, vagy
e) jogszabályban, vagy a jelen felhívásban a támogatói okirat kiadásának feltételeként meghatározott nyilatkozatokat nem teszi meg, dokumentumokat nem nyújtja be, vagy a megtett nyilatkozatát visszavonja.

Valamint azon pályázó számára, aki az Áht. 50. § alapján nem felel meg a rendezett munkaügyi kapcsolatok követelményeinek.

D.10.4. A fejlesztéssel érintett ingatlanra vonatkozó feltételek

Támogatás abban az esetben nyújtható, amennyiben a fejlesztéssel érintett ingatlan(ok) tulajdoni viszonyai az alábbiaknak megfelelnek, és a pályázat szempontjából ennek megfelelő rendezett tulajdoni viszonyok állnak fenn.

1. **Az ingatlan a pályázó tulajdonában van.**
2. **Amennyiben a fejlesztés idegen tulajdonban lévő ingatlanon történik, és az ingatlan nem kerül a pályázó tulajdonába**, úgy a pályázathoz tulajdonosi nyilatkozat szükséges arról, hogy hozzájárul a pályázat benyújtásához, annak végrehajtásához és a támogatási időszak során megvalósuló infrastrukturális fejlesztések támogatást igénylő általi aktiválásához, továbbá az ingatlan a kötelező fenntartási időszakban a fejlesztés céljára rendelkezésre áll. A pályázónak határozott időtartamú, legalább a fenntartási időszak végéig szóló bérleti, üzemeltetési, vagyonkezelési, egyéb jogcímen használatot biztosító szerződéssel kell rendelkeznie.

   Az állami támogatási szabályok alapján – tulajdonjogi szempontból – kezelni szükséges a beruházással/fejlesztéssel érintett épület sorsát a fenntartási időszak lejáratát és a használati szerződés megszűnését követően. A szerződésben szükséges a felek részéről a fenntartási időszak és a használat megszűnése esetére szóló elszámolási kötelezettséget rögzíteni (tulajdonjogot rendező megállapodást), kizárva ezzel azt, hogy az ingatlan tulajdonosa közvetett módon állami támogatásban részesüljön.

   Ha a fenntartási időszak és a használat megszűnésekor a pályázó tulajdonába kerül, illetve a tulajdonában marad a fejlesztéssel érintett épület, a feleknek el kell számolni az értéknövekménnyel. Amennyiben az ingatlantulajdonos piaci viszonyoknak megfelelő ellenszolgáltatást fizet az értéknövekményért, akkor a tulajdonos esetében kizárható az átadott előny és így az állami támogatás is. Az elszámolás kötelezettségét és módját a bérleti/üzemeltetési szerződés vagy a felek külön megállapodása szabályozza.

2.1. **Amennyiben a beruházással érintett ingatlan állami tulajdonban van, az alábbi dokumentumokat szükséges benyújtani:**

A pályázat benyújtásához:

- az állami vagyon kezelőjének a pályázat benyújtásához történő hozzájárulását szükséges mellékelni.

A támogatói okirat kibocsátásához:

- az ingatlan tulajdonosának (a tulajdonosi jogokat gyakorló szervezet képviselőjének) nyilatkozata szükséges arról, hogy hozzájárul a pályázat végrehajtásához és a támogatás során megvalósuló infrastrukturális fejlesztések aktiválásához, és
- a tulajdonosnak (a tulajdonosi jogokat gyakorló szervezet képviselőjének) nyilatkoznia kell, hogy – legalább a fenntartási időszak végéig – a fejlesztendő területet a pályázó rendelkezésére bocsátja.

3. **Osztatlan közös tulajdon esetében, amennyiben a pályázó a tulajdonosok** egyike, szükséges benyújtani a tulajdonostársak hozzájáruló nyilatkozatát a pályázatban foglalt fejlesztés megvalósításához és fenntartásához, valamint az ingatlanra vonatkozó, határozatlan időre, de legalább a projektfenntartási időszak végéig hatályos közokiratba vagy ügyvéd által ellenjegyzett teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt használati megállapodást és a megállapodás szerinti megosztási vázrajzot.

E. PÉNZÜGYI, SZAKMAI FELTÉTELEK

E.1. A támogatás formája

A pályázó működési támogatásnak nem minősülő, **vissza nem térítendő támogatásban** részesül.

Támogatás csak és kizárólag a pályázat tárgyát képező fejlesztés érdekében, kapcsán használható fel.

E.2. Az önerő mértéke

A támogatás 100%-os intenzitású, így önerő biztosítása nem szükséges.

E.3. Az előleg mértéke

Jelen pályázati kiírás keretében támogatott projektek esetében az igénybe vehető **maximális előleg mértéke a megítélt támogatás 100%-a.**

Az előleg igényléséhez a Kedvezményezettnek a projektre elkülönített bankszámlával kell rendelkeznie.

E.4. Biztosítéknyújtási kötelezettség

A kapott támogatási előleg, valamint a támogatás vonatkozásában, biztosítéknyújtási kötelezettség áll fenn a támogatás, illetve a támogatói okirat visszavonása, továbbá szabálytalanság, vagy nem elszámolhatóság esetén visszafizetendő támogatás fedezeteként.

A biztosíték nyújtása a támogatói okirat hatálybalépését követően az előleg, illetve a támogatás kifizetésének feltétele.

A Kedvezményezett az Ávr. 84.§. (2) bekezdés alapján **biztosíték(ok) nyújtására köteles az alábbiak szerint:**

1. A projekt befejezéséig (D.8. pontban meghatározottak szerint):

A Kedvezményezett köteles **az előleg vagy a kiutalt támogatás összegének megfelelő mértékéig valamennyi** - jogszabály alapján beszedési megbízással megterhelhető - **fizetési számlájára vonatkozó, a Támogató javára szóló beszedési megbízás benyújtására vonatkozó felhatalmazó nyilatkozatot adni** a pénzügyi fedezethiány miatt nem teljesíthető fizetési megbízás esetére, a követelés legfeljebb harmincöt napra való sorba állítására vonatkozó rendelkezéssel együtt.

2. A projekt befejezését követően, a fenntartási időszak végéig (D.9. pontban meghatározottak szerint):

A Kedvezményezett köteles **a teljes támogatás összegének megfelelő mértékben valamennyi** - jogszabály alapján beszedési megbízással megterhelhető - **fizetési számlájára vonatkozó, a Támogató javára szóló beszedési megbízás benyújtására vonatkozó felhatalmazó nyilatkozatot adni** a pénzügyi fedezethiány miatt nem teljesíthető fizetési megbízás esetére, a követelés legfeljebb harmincöt napra való sorba állítására vonatkozó rendelkezéssel együtt.

A biztosítéknyújtási kötelezettség részletes szabályait az Általános Támogatási Feltételek a Kisfaludy Turisztikai Fejlesztési Program keretében kezelt támogatásokhoz c. dokumentum tartalmazza. Dokumentum a https://kisfaludyprogram.hu/dokumentumok oldalon elérhető.

E.5. Monitoring mutatók

Kötelező kimeneti mutató neve	Mértékegység	Elérés céldátuma
Fejlesztéssel érintett terület	m^2	Projekt fizikai zárásának dátuma
A fejlesztéssel érintett területen nyújtott új szolgáltatások	db	Projekt fizikai zárásának dátuma
A fejlesztéssel érintett területen nyújtott meglévő szolgáltatások fejlesztése	db	Projekt fizikai zárásának dátuma

A fenti monitoring mutatók közül legalább 2 db vállalás kötelező, negatív irányú eltérés nem megengedett.

E.6. Beszerzésekre vonatkozó szabályok

A beszerzések megtervezése során figyelembe kell venni a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (a továbbiakban Kbt.) előírásait, amelynek 5. § (2) pontja értelmében a támogatásból megvalósuló beszerzés vonatkozásában közbeszerzési eljárás lefolytatására kötelezett az a Kbt. 5. § (1) bekezdés hatálya alá nem tartozó szervezet vagy személy, amelynek uniós közbeszerzési értékhatárokat elérő vagy meghaladó becsült értékű beszerzését többségi részben, uniós értékhatárokat el nem érő, de a nemzeti közbeszerzési értékhatárokat elérő vagy meghaladó becsült értékű beszerzését 75%-ot meghaladó mértékben az (1) bekezdésben meghatározott egy vagy több szervezet vagy személy közvetlenül támogatja, feltéve, hogy a beszerzés tárgya

a) olyan építési beruházás, amely a Kbt. 1. melléklete szerinti mélyépítési tevékenységet foglal magában,
b) olyan építési beruházás, amely kórház, sportlétesítmény, szabadidős és szórakoztató létesítmény, iskola, felsőoktatási épület vagy közigazgatási rendeltetésű épület építési munkáit foglalja magában, vagy
c) olyan szolgáltatás megrendelése, amely az a) vagy a b) pont szerinti építési beruházáshoz kapcsolódik.

A Támogató fenntartja a jogot a (köz)beszerzési eljárások ellenőrzésére.
Az elszámolhatóság részletes feltételeit a Pénzügyi és elszámolási útmutató tartalmazza.

E.7. Kedvezményezettek tájékoztatási kötelezettségei

A Kisfaludy Turisztikai Fejlesztési Program keretei között kezelt projektek kedvezményezettjei részére a kommunikációs kötelezettségekről a „Kisfaludy Turisztikai Fejlesztési Program keretei között megvalósuló projektek kedvezményezettjeinek tájékoztatási kötelezettségeit összefoglaló útmutató" című dokumentumban foglaltak szerint kell eljárni a pályázatok megvalósítása során.
A dokumentumban felsorolt kommunikációs feladatok és eszközök kötelező érvényüek a kedvezményezettre nézve, azonban elszámolható költség nem kapcsolódhat hozzájuk.

F. SZAKMAI KIVÁLASZTÁSI KRITÉRIUMOK

F.1. Jogosultsági értékelés

A befogadási alapkritériumok ellenőrzése a jogosultsági ellenőrzés keretében történik.
A benyújtott támogatási igények jogosultsági ellenőrzése és befogadása nem jelenti a projektek részletes elemzésére vonatkozó szakmai értékelési szakasz automatikus elfogadását.

A támogatási igény befogadásáról a Támogató legfeljebb a támogatást igénylő által benyújtott általános nyilatkozat postai beérkezését követő hetedik napig befogadó nyilatkozatot bocsát a pályázó rendelkezésére vagy érdemi vizsgálat nélkül elutasítja azt.

F.1.1. A támogatási igény nem hiánypótolható kritériumai

A jogosultsági ellenőrzés az alábbi, nem hiánypótolható kritériumot tartalmazza:

Pályázati adatlap eredeti példánya benyújtásra került	Igen/Nem

Amennyiben a fenti, nem hiánypótolható jogosultsági kritériumnak a pályázat nem felel meg, akkor a pályázat érdemi vizsgálat és hiánypótlási felhívás nélkül elutasításra kerül!

F.1.2. A támogatási igény hiánypótolható kritériumai

A projekt szakmai értékelését megelőzően hiánypótoltatható az F1.1. pontban felsoroltakon kívül bármilyen egyéb hiányzó dokumentum.

A Támogató egy alkalommal hiánypótlást írhat elő, amennyiben a hiányosság a jelen fejezetben meghatározott kritériumok alá esik. A hiánypótlásra maximum 15 nap adható. Ha a pályázó a hiánypótlást is hibásan, hiányosan teljesíti, a hiányosságokat nem pótolja a felszólításban meghatározott határidőn belül, a hibás, hiányos pályázat további vizsgálat nélkül elutasítható.

F.2 Szakmai értékelés

A szakmai értékelés a beérkezett pályázat szöveges és pontozásos értékeléséből áll össze. Szöveges értékelés esetében a „nem" vagy „részben" választ a szakmai értékelőnek indoklással kell alátámasztania.

A benyújtott pályázat dokumentációja alapján történik a szakmai értékelés. A szakmai értékelés során maximum egyszeri alkalommal a Támogató elektronikus úton (a megadott kapcsolattartó számára) tisztázó kérdés(eke)t küldhet a pályázónak minimum 5, de maximum 15 naptári napos határidővel, amelybe a kézbesítési vélelem nem számolandó bele.

A tisztázó kérdés kiküldése során a szakmai értékelést alátámasztó, további dokumentumok bekérése is megtörténhet, illetve a korábban beküldött dokumentumok átdolgozására vagy kiegészítésére vonatkozó igény is felmerülhet a Támogató részéről.
Szakmai értékelés során tisztázó kérdés kiküldése nem kötelező eleme az értékelési folyamatnak!
A pályázat vonatkozásában tisztázó kérdés kiküldésének a célja nem a korábban beküldött dokumentumok hiányosságainak pótoltatása, hanem a feltárt ellentmondások tisztázása, vagy kiegészítő információ kérése!

Amennyiben a szakmai értékelő a pályázat kapcsán, illetve az esetleges hiánypótlás keretében benyújtott dokumentációk alapján el tudja végezni a szakmai értékelést, meg tudja ítélni a projekt támogathatósági kritériumoknak való megfelelését, vagy meg nem felelését, abban az esetben tisztázó kérdés kiküldésére nem kerül sor.
Amennyiben a támogatást igénylő a tisztázó kérdésben foglaltakat határidőben nem teljesíti, illetve a tisztázó kérdésre adott válasza alapján továbbra sem egyértelmű a kritériumnak való megfelelés, akkor ez az adott szempontra vonatkozóan "**nem megfelelt**" értékelést vonhat maga után.

F.2.1. A szöveges értékelés szempontjai

	Szempont	Értékelés
1.	A projektütemterv átgondolt, megvalósítható, reális	Igen/Nem/Részben
2.	A projekt csak a jelen felhívásban meghatározott, támogatható tevékenységekhez igényel támogatást, valamint a projektjavaslat tartalma megfelel az ott foglalt kritériumoknak	Igen/Nem/Részben
3.	A pályázati költségvetés megfelelően kidolgozott, az útmutatóban szereplő elszámolható költségekhez illeszkedik.	Igen/Nem/Részben
4.	A tervezett fejlesztés illeszkedik a turisztikai térség adottságaihoz és a célterületre jellemző keresleti igényekhez.	Igen/Nem/Részben
5.	A támogatási igényben meghatározott fejlesztés célja illeszkedik a strand esztétikai és műszaki állapotához.	Igen/Nem/Részben

Amennyiben a fenti értékelési szempontok közül két szempont nemleges, vagy négy szempont részben értékelést kap, a pályázat elutasításra kerül.

F.2.2. Pontozásos értékelési szempontok fizetős strandok esetén

	(Pontozásos) értékelési szempontok	Pontszám/ értékelési szempont
1.	A fejlesztés helyszíne olyan településen található, - amely nevesített kiemelt turisztikai térséghez tartozik [5]- 10 pont	0;10 pont
2.	A valós turisztikai keresletnek megfelelő, a fejlesztés által érintett szolgáltatások száma. nincs új szolgáltatás – 0 pont 1 új szolgáltatás – 2 pont 2 új szolgáltatás – 3 pont 3 új szolgáltatás – 4 pont 4 vagy annál több új szolgáltatás – 5 pont	0-5 pont
3.	A fejlesztési igény megalapozottsága a Pályázati adatlapon szereplő helyzetértékelés alapján: nem megalapozott– 0 pont részben megalapozott – 5 pont	0-15 pont

[5] Nevesített kiemelt turisztikai fejlesztési térségek településlistája az alábbi kormányhatározatok szerint:
Dunakanyar: 1550/2017 (VIII.18.)
Balaton: 1881/2016. (XII. 27.)
Tokaj, Felső-Tisza és Nyírség: 1092/2017. (II.21.)
Debrecen, Hajdúszoboszló, Hortobágy és Tisza-tó 1522/2017. (VIII.14.)
Sopron-Fertő: 429/2016 (XII.15.) Korm.rendelet

	megalapozott – 10 pont keresleti felméréssel teljes mértékben alátámasztásra kerül – 15 pont	
4.	A támogatást igénylő rendelkezik kedvezményes családi belépőjegy értékesítésére vonatkozó konstrukcióval a 2021-es szezontól, és a bevezetéséről/fenntartásáról nyilatkozatot tett. nem: 0 pont igen: 10 pont	0,10 pont
5.	A támogatást igénylő nyilatkozatban vállalja, hogy az adott településen, vagy a desztinációban lévő szálláshelyekkel kedvezményes strand belépőjegyeket tartalmazó közös csomagajánlatot dolgoz ki és vezet be a 2021-es szezonban, valamint erre vonatkozóan az elszámolhatóságot is tartalmazó konkrét megállapodást köt. kevesebb, mint 3 szálláshellyel: 0 pont 3-5 szálláshellyel: 5 pont 5 vagy több szálláshellyel: 10 pont	0-10 pont
6.	A támogatást igénylő nyilatkozatban vállalja annak a lehetőségét, hogy térségi szereplőkkel (kivéve szálláshelyek) együttműködési szándéknyilatkozatot köt, melynek célja a desztináció területén turisztikai szolgáltatók közötti együttműködés erősítése, a turisztikai fogadóterület versenyképességének javítása a meglévő turisztikai kínálati elemek szolgáltatási csomaggá történő alakításával. kevesebb, mint 2 térségi szereplővel: 0 pont 3-5 térségi szereplővel: 3 pont 5 vagy több térségi szereplővel: 5 pont Tourinform iroda értékesít strandbelépőt: + 2 pont	0-7 pont
7.	Az adatlapon bemutatott fejlesztés és műszaki tartalma kellőképpen részletezett és alátámasztja a fejlesztési elképzeléseket. nem megfelelő: 0 pont részben megfelelő: 5 pont megfelelő: 10 pont	0-10 pont
8.	A támogatást igénylő nyilatkozatban vállalja, hogy a 2021-es szezontól belépőjegy vásárlására a készpénzfizetési lehetőségen felül biztosítja a bankkártya és SZÉP kártya elfogadást (fizetős strandok esetén) nem fogad el: 0 pont bankkártyát elfogad: 5 pont SZÉP kártyát elfogad: 5 pont *Az elért pontok összeadandóak!*	0-10 pont
9.	A fejlesztés a Nemzeti Turizmusfejlesztési Stratégia 2030-ban megfogalmazott horizontális célok (együtt-élő turizmus, családbarát turizmus, hozzáférhető turizmus, érthető turizmus, digitális turizmus) elérését is támogatja és ezt a pályázó az adatlapon megfelelően bemutatja. nem megfelelő: 0 pont részben megfelelő: 5 pont megfelelő: 10 pont	0-10 pont
10.	A támogatást igénylő nyilatkozatban vállalja, hogy jelen pályázaton kívüli forrásból alkalmazza a Magyar Turisztikai Ügynökség arculati elemeit az egységes megjelenés érdekében a már meglévő strandelemekre: Öltözőkabin egységes arculati megvalósítása: 5 pont	0-15 pont

	Bejárati egység (beleértve a pénztárak környezetét is) teljeskörű, egységes arculati megvalósítása: 5 pont Strand területén tájékoztató és információs táblák teljeskörű, egységes arculati megvalósítása: 5 pont	
11.	A jelen fejlesztésben érintett strand a Kisfaludy Strandfejlesztési Konstrukció III. ütemében támogatásban részesült. nem: 0 pont igen: 10 pont	0-10 pont
	Összesen	**112 pont**

F.2.3. Pontozásos értékelési szempontok szabadstrandok esetén

	(Pontozásos) értékelési szempontok	Pontszám/ értékelési szempont
1.	A fejlesztés helyszíne olyan településen található, - amely nevesített kiemelt turisztikai térséghez tartozik[6] - 10 pont	0;10 pont
2.	A valós turisztikai keresletnek megfelelő, a fejlesztés által érintett szolgáltatások száma. nincs új szolgáltatás – 0 pont 1 új szolgáltatás – 2 pont 2 új szolgáltatás – 3 pont 3 új szolgáltatás – 4 pont 4 vagy annál több új szolgáltatás – 5 pont	0-5 pont
3.	A fejlesztési igény megalapozottsága a Pályázati adatlapon szereplő helyzetértékelés alapján: nem megalapozott– 0 pont részben megalapozott – 5 pont megalapozott – 10 pont keresleti felméréssel teljes mértékben alátámasztásra kerül – 15 pont	0-15 pont
4.	Az adatlapon bemutatott fejlesztés és műszaki tartalma kellőképpen részletezett és alátámasztja a fejlesztési elképzeléseket. nem megfelelő: 0 pont részben megfelelő: 5 pont megfelelő: 10 pont	0-10 pont
5.	A fejlesztés az NTS 2030-ban megfogalmazott horizontális célok (együtt-élő turizmus, családbarát turizmus, hozzáférhető turizmus, érthető turizmus, digitális turizmus) elérését is támogatja és ezt a pályázó az adatlapon megfelelően bemutatja. nem megfelelő: 0 pont részben megfelelő: 5 pont megfelelő: 10 pont	0-10 pont

[6] Nevesített kiemelt turisztikai fejlesztési térségek településlistája az alábbi kormányhatározatok szerint:
Dunakanyar: 1550/2017 (VIII.18.)
Balaton: 1861/2016. (XII. 27.)
Tokaj, Felső-Tisza és Nyírség: 1092/2017. (II.21.)
Debrecen, Hajdúszoboszló, Hortobágy és Tisza-tó 1522/2017. (VIII.14.)
Sopron-Fertő: 429/2016 (XII.15.) Korm.rendelet

6.	A támogatást igénylö nyilatkozatban vállalja, hogy jelen pályázaton kívüli forrásból alkalmazza a Magyar Turisztikai Ügynökség arculati elemeit az egységes megjelenés érdekében a már meglévő strandelemekre: Öltözőkabin egységes arculati megvalósítása: 5 pont Strand területén tájékoztató és információs táblák teljeskörű, egységes arculati megvalósítása: 5 pont	0-10 pont
7.	A jelen fejlesztésben érintett strand a Kisfaludy strandfejlesztési konstrukció III. ütemében támogatásban részesült. nem: 0 pont igen: 10 pont	0-10 pont
	Összesen	**70 pont**

Amennyiben valamely kritérium vizsgálatához a támogatási igényben nem áll rendelkezésre megfelelő minőségű adat, az adott szempontra 0 pont adható.

Nem támogathatók azok a támogatási igények, amelyeknél a szempontrendszer alapján a támogatási igényre adott szakmai összpontszám nem éri el a 60%-ot, fizetős strandok esetében a 67, szabadstrandok esetében a 42 pontot.

Fizetős strandok esetében a 67, szabadstrandok esetében a 42 szakmai pont elérése nem jelenti automatikusan a támogatás odaítélését!

Lezárva: 2023. 10. 31.

1795

F.3. A támogatást igénylő által kötelezően csatolandó mellékletek listája

F.3.1. Támogatási igény benyújtásához csatolandó mellékletek:

1. Általános nyilatkozat **(eredeti)**
2. Pályázati adatlap **(eredeti,** valamint a szerkeszthető változat elektronikus adathordozón rögzítve is)
3. Átláthatósági nyilatkozat **(eredeti)**
4. Költségterv a pályázat mellékletét képező sablon szerint (eredeti, valamint a szerkeszthető változat elektronikus adathordozón rögzítve is)
5. Építési költségek esetében részletes tervezői költségbecslés (másolat, valamint a szerkeszthető változat elektronikus adathordozón rögzítve is).
6. Eszközlista a pályázat mellékletét képező sablon szerint, amennyiben a pályázatban eszközök beszerzésére sor kerül (eredeti, valamint a szerkeszthető változat elektronikus adathordozón rögzítve is)
7. A pályázó nyilatkozata projektmenedzser alkalmazásáról. **(eredeti)**
8. Fizetős strandok esetén kedvezményes családi belépőjegy bevezetésére vonatkozó nyilatkozat. **(eredeti)**
9. Fizetős strandok esetén együttműködési szándéknyilatkozat annak bevezetéséről, hogy az adott településen, vagy a szomszédos településen lévő szálláshelyek csomagajánlatban tudják értékesíteni a kedvezményes strand belépőjegyeket. **(eredeti,** valamint a szerkeszthető változat elektronikus adathordozón rögzítve is**)**
10. Fizetős strandok esetén együttműködési szándéknyilatkozat min. 5 térségi szereplővel (kivéve szálláshely), melynek célja a desztináció területén turisztikai szolgáltatók közötti együttműködés erősítése, a turisztikai fogadóterület versenyképességének javítása a meglévő turisztikai kínálati elemek szolgáltatási csomaggá történő alakításával. **(eredeti,** valamint a szerkeszthető változat elektronikus adathordozón rögzítve is**)**
11. Fizetős strandok esetén szándéknyilatkozat annak bevezetéséről, hogy a strand a 2021-es szezontól belépőjegy vásárlására a készpénzfizetési lehetőségen felül biztosítja a bankkártya és/vagy a SZÉP kártya elfogadását is. **(eredeti)**
12. Fizetős strandok esetén a támogatást igénylő nyilatkozatban vállalja, hogy jelen pályázaton kívüli forrásból alkalmazza a Magyar Turisztikai Ügynökség arculati elemeit az egységes megjelenés érdekében a már meglevő strandelemekre:
    - öltözőkabin egységes arculati megvalósítása és/vagy
    - bejárati egység (beleértve a pénztárak környezetét is) teljeskörű, egységes arculati megvalósítása és/vagy
    - strand területén tájékoztató és információs táblák egységes arculati

    megvalósítása. **(eredeti)**
13. Szabadstrandok esetén a támogatást igénylő nyilatkozatban vállalja, hogy jelen pályázaton kívüli forrásból alkalmazza a Magyar Turisztikai Ügynökség arculati elemeit az egységes megjelenés érdekében a már meglevő strandelemekre:
    - öltözőkabin egységes arculati megvalósítása és/vagy

- strand területén tájékoztató és információs táblák egységes arculat

megvalósítása. **(eredeti)**

14. A természetes fürdővizek minőségi követelményeiről, valamint a természetes fürdőhelyek kijelöléséről és üzemeltetéséről szóló 78/2008. (IV. 3.) Korm. rendeletben meghatározott természeles fürdőhely üzemeltetésére irányuló engedély **(másolat)**
15. Amennyiben a fejlesztéssel érintett ingatlan nem a pályázó tulajdonában van szükséges a D.10.4 fejezetben foglaltak szerinti tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat, illetve további dokumentumok benyújtása. (**eredeti**)
16. A pályázó nevében aláírásra jogosult személy vagy személyek pénzügyi intézmény által igazolt, ügyvéd által ellenjegyzett vagy közjegyző által hitelesített aláírás mintáját vagy az aláírás minta közjegyző által hitesített másolatát **(másolat)**
17. A projekt által érintett teljes ingatlan tulajdonjogát igazoló, 30 napnál nem régebbi nem hiteles elektronikus tulajdoni lap másolata.
18. Helyszínrajz/térkép-másolat benyújtása, amelyen a fejlesztéssel érintett ingatlan(ok) helyrajzi száma feltüntetésre került. A helyszínrajzon egyértelműen jelölni kell a projekt tárgyát képező fejlesztés által érintett területet, a strandengedélyben meghatározott területet.
19. A pályázó vagy a nevében aláírásra jogosult személy (releváns esetben műszaki ellenőr) által aláírt nyilatkozat vagy műszaki leírás és a hozzátartozó léptékhelyes helyszínrajz, amelyen tételesen, egymástól elkülönítve bemutatja a pályázó, a korábbi strandfejlesztési programokból (Strand1, Strand2, Strand3) megvalósított önállóan támogatható tevékenységek körét. Amennyiben releváns. (*Kérjük a korábbi strandfejlesztési programokban szereplő tevékenységek körét egy közös helyszínrajzban feltüntetni szíveskedjenek!*) **(eredeti,** valamint a nyilatkozat szerkeszthető változatban is elektronikus adathordozón rögzítve is**)**
20. Pályázó nyilatkozata hatósági engedély köteles beruházásról vagy hatósági engedély mentességről **(eredeti)**.
21. Pályázó nyilatkozata beruházást érintő közbeszerzési kötelezettségről **(eredeti)**.
22. Pályázó nyilatkozata szolgáltatást igénybe vevők köréről **(eredeti)**.

G. ADMINISZTRATÍV INFORMÁCIÓK

Jelen felhívás keretében támogatásra kerülő támogatási igények projektfejlesztési eljárás keretében kerülnek támogatásra. A támogatás igénylési eljárás menete a következő:

- Az eljárás során első lépésben a pályázatok benyújtása (Az F.3. pontban jelzett anyagok) történik postai úton 2 példányban, nyomtatott formában (egy eredeti és egy másolat) és elektronikus adathordozón rögzített formában (1 db nem újra írható DVD/CD vagy egyéb adathordozó). A pályázatok benyújtására legkorábban **2020. szeptember 01.** naptól van lehetőség.
- A benyújtott dokumentumok alapján a pályázatok jogosultsági és szakmai értékelése történik meg.
- A jogosultsági értékelés során egyszeri alkalommal hiánypótlás írható elő.
- A jogosultsági értékelésről jogosultsági döntés születik, amelyről a pályázót postai úton értesítjük.
- A szakmai értékelés során egyeztetésre és pontosításra kerülnek a fejlesztendő és támogatható tevékenységek, amely során a támogató a pályázat esetleges módosítását, illetve további, részletes szakmai dokumentumok kidolgozását és benyújtását kéri, illetve a fejlesztéssel érintett helyszínen helyszíni szemlét rendelhet el. Támogató a dokumentumok benyújtására legfeljebb 15 naptári napos határidőt határozhat meg. A helyszíni szemle időpontját a támogató minden esetben előzetesen egyezteti a pályázó megnevezett képviselő személyével.
- A benyújtott pályázati adatlap és mellékletei, valamint a projektfejlesztés során beadott egyéb dokumentumok, továbbá esetleges helyszíni szemle észrevételei alapján kerül sor a szakmai értékelés véglegesítésére.
- Az értékelés a szakmai értékelési kritériumok alapján, a beadást követően folyamatosan történik. Az értékelésre rendelkezésre álló időtartam a jogosultsági értesítést követő maximum 90 nap, amely a pályázók részéről történő esetleges, tisztázó kérdések megválaszolásának és a helyszíni szemle lefolytatásának időszakát nem foglalja magába.
- Támogatási javaslatra a végleges szakmai értékelést követően kerül sor.
- A támogatási javaslatokat Döntés Előkészítő Bizottság (DEB) összesíti, és készíti elő a döntésre. A támogatási döntés szakaszosan történik. A szakaszhatárokról a támogatást igénylők a http://kisfaludyprogram.hu/ honlapon tájékozódhatnak.
- A támogatási döntés meghozatalát követő 30 napon belül kerül sor a támogatói okirat kiadására.

G.1. A támogatási igények benyújtásának helye és határideje

A támogatási igény magyar nyelven, postai úton nyújtható be 2 példányban, nyomtatott (egy eredeti és egy másolat) és elektronikus adathordozón rögzített formában (1 db nem újra írható DVD/CD vagy egyéb adathordozó) a **Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt.** postacímére:

Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt.
1037 Budapest, Bokor utca 23-25.

Pályázatkoordinációs igazgatóság

Felhívjuk a figyelmet, hogy a támogatási igények személyes benyújtására nincs lehetőség!

Támogatási igények benyújtására a 2020. szeptember 01. és 2020. szeptember 30. közötti időszakban van lehetőség.

A Támogató fenntartja a jogot, hogy a pályázati felhívásra való támogatási igénylés benyújtás lehetőségét a rendelkezésre álló keret, illetve a beérkezett támogatási igények alapján felfüggessze.

A Támogató a beérkezett támogatási igények számától és összetételétől függően módosíthatja a benyújtásra rendelkezésre álló időszakot, amelyről közleményben tájékoztatja a támogatást igénylőket.

G.2. Kifogáskezelés

A támogatásigénylési eljárás során a támogatást igénylő kifogást nyújthat be, különösen, ha

- a támogatásigénylési eljárásra,
- a támogatási döntés meghozatalára

vonatkozó eljárás jogszabálysértő, a támogatásigénylési kiírásba, vagy a támogatói okirat rendelkezéseibe ütközik.

Kifogás benyújtására a kifogásolt intézkedéshez vagy mulasztáshoz kapcsolódóan megállapított határidőn belül, ennek hiányában az arról való tudomásszerzéstől számított tíz napon belül, de legkésőbb annak bekövetkezésétől számított harminc napon belül FAIR EPTK rendszeren keresztül vagy írásban van lehetőség. A kifogás benyújtására nyitva álló határidő elmulasztása miatt igazolási kérelem benyújtásának helye nincs.

A kifogást a **Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt.-nek** szükséges címezni. Ugyanazon döntéssel, intézkedéssel összefüggésben kifogás egyazon pályázó részéről csak egy alkalommal nyújtható be.

Amennyiben az érdemi vizsgálat nélkül elutasítás nem indokolt, illetve a Támogató a kifogásban foglaltaknak nem ad helyt, a kifogást további intézkedés megtétele céljából, az abban foglaltakra vonatkozó álláspontjának kifejtése mellett, megküldi a Miniszterelnöki Kabinetiroda illetékes szervezeti egysége részére. A Miniszterelnöki Kabinetiroda illetékes szervezeti egysége a kifogást annak kézhezvételétől számított harminc napon belül érdemben elbírálja.

A kifogás tárgyában hozott döntés ellen további kifogás előterjesztésének vagy más jogorvoslat igénybevételének helye nincs.

G.3. Vonatkozó jogszabályok listája

- 429/2016. (XII. 15.) Korm. rendelet a turisztikai térségek és a kiemelt turisztikai fejlesztési térségek meghatározásáról
- 2011. évi CXCV. törvény az államháztartásról
- 2015. évi CXLIII. törvény a közbeszerzésekről
- 2017. évi CLI. törvény az adóigazgatási rendtartásról
- 2007. évi CXXVII. törvény általános forgalmi adóról
- 2000. évi C. törvény a számvitelről
- 1997. évi LXXVIII. törvény az épített környezet alakításáról és védelméről
- 2000. évi XLII. törvény a víziközlekedésről
- 2013. évi V. törvény a Polgári Törvénykönyvről
- 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról
- 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet az országos településrendezési és építési követelményekről
- 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól
- 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról
- A Bizottság 651/2014/EU Rendelete (2014. június 17.) a Szerződés 107. és 108. cikke alkalmazásában bizonyos támogatási kategóriáknak a belső piaccal összeegyeztethetővé nyilvánításáról
- A Bizottság 1407/2013/EU Rendelete (2013. december 18.) az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének a csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról
- 2/2018 (XII.28) MK rendelet a fejezeti és központi kezelésű előirányzatok kezeléséről és felhasználásáról
- 176/2008. (VI. 30.) Korm. rendelet az épületek energetikai jellemzőinek tanúsításáról
- 7/2006. (V. 24.) TNM rendelet az épületek energetikai jellemzőinek meghatározásáról
- Nevesített térségek kormányhatározatai: Dunakanyar: 1550/2017 (VIII.18.), Balaton: 1861/2016. (XII. 27.), Tokaj, Felső-Tisza és Nyírség: 1092/2017. (II.21.), Debrecen, Hajdúszoboszló, Hortobágy és Tisza-tó 1522/2017. (VIII.14.), Sopron-Fertő: 429/2016 (XII.15.) Korm.rendelet
- 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet az építőipari kivitelezési tevékenységről

G.4. Általános segédletek

1. Az arculati kézikönyv és gyártmányterv
   - Balaton
   - Velencei-tó
   - Dunakanyar (dunai strandjai)
   - Tisza-tó/Tisza

2. Családi/családbarát vizesblokk és baba-mama szoba kialakításának követelményei

NYILATKOZAT
SZOLGÁLTATÁS IGÉNYBEVEVŐIRŐL

Alulírott **<<pályázó hivatalos képviselője>>**, mint a(z) **<<Pályázó>>** (székhelye: ……, adószám: ……;) képviseletére jogosult személy a Kisfaludy Strandfejlesztési Konstrukció IV. ütem elnevezésű felhívásra benyújtott **<<strand megnevezése>>** című pályázat kapcsán nyilatkozom, hogy a fejlesztéssel érintett szolgáltatás igénybe vevői között a nem magyar állampolgárok aránya nem haladja meg az 5 %-ot.

Tudomásul veszem, hogy amennyiben a támogatással érintett szolgáltatás igénybe vevői között a nem magyar állampolgárok aránya a projekt élettartama során (beleértve a fenntartási időszakot is) meghaladja a fent rögzített mértéket, köteles vagyok ennek tényét a Támogató felé bejelenteni.

Tudomásul veszem, hogy az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. cikkének (1) bekezdésében említett állami támogatás fogalmáról szóló bizottsági közlemény[1] 196. és 197. cikkének megfelelően a tisztán helyi hatással bíró támogatott tevékenységek nem gyakorolnak hatást a tagállamok közötti kereskedelemre, ezért támogatásuk az EUMSZ 107. cikke értelmében nem minősül állami támogatásnak. Amennyiben e feltétel a Projekt megvalósítása során vagy a fenntartási időszak alatt mégsem teljesül, azt a Kedvezményezett haladéktalanul köteles bejelenteni a Támogatónak. Amennyiben megállapításra kerül, hogy a projekt megvalósítása érinti a tagállamok közti kereskedelmet és támogatása ezért az EUMSZ 107 cikkének (1) bekezdése értelmében állami támogatásnak minősül, az állami támogatási kategória változásának megfelelően a Projekt támogatását utólag ezen állami támogatási kategória szerinti támogatásnak kell minősíteni. Ezért az állami támogatási kategória változásából következő támogatási intenzitás csökkenésnek megfelelően a Projekt támogatási összege utólagosan csökkentésre kerülhet.

Kelt: ……, 2020. ……

képviseletre jogosult
cégszerű aláírása
p.h.

[1] HL C 262., 2016.07.19., 1. o.

NYILATKOZAT
KÖZBESZERZÉSI KÖTELEZETTSÉGRŐL

Alulírott **<<pályázó hivatalos képviselője>>**, mint a(z) **<<Pályázat címe>>** című pályázatot benyújtó, a(z) **<<Pályázó>>** (székhelye: .....; adószám: .....;) képviseletére jogosult tudomásul veszem, hogy amennyiben a támogatásigénylésben szereplő tevékenységek megvalósítása során a közbeszerzési eljárás feltételei fennállnak, úgy a támogatást igénylő a jogszabály szerinti közbeszerzési eljárásokat köteles lefolytatni, és ezért a támogatást igénylő, mint ajánlatkérő felel.

Tudomásul veszem, hogy Támogató jogosult ellenőrizni az általam, mint támogatást igénylő által lefolytatott közbeszerzési eljárásokat, és amennyiben a közbeszerzési kötelezettség fennállása ellenére közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül járok el a megvalósítás során, illetve amennyiben a közbeszerzési eljárás nem szabályos, lefolytatása a közbeszerzési törvényt vagy a kapcsolódó jogszabályokat sérti, az megalapozhatja a támogatás részben vagy egészben történő visszavonását.

Kelt.: ....., 2020. .....

képviseletre jogosult
cégszerű aláírása
p.h.

Felhívjuk a figyelmüket, hogy a nyilatkozat normaszövege nem módosítható.

MAGYARORSZÁG KORMÁNYA
TÁMOGATÁSÁVAL
VALÓSUL MEG

20. sz. melléklet

NYILATKOZAT
HATÓSÁGI ENGEDÉLY MENTESSÉGRŐL

Alulírott **<<strand megnevezése>>**, mint a(z) **<<Pályázat címe>>** című pályázatot benyújtó, a(z) **<<Pályázó>>** (székhelye: .....; adószám: .....;) képviseletére jogosult a Kisfaludy Strandfejlesztési Konstrukció IV. ütem elnevezésű felhívásra benyújtott **<<strand megnevezése>>** című pályázat kapcsán nyilatkozom, hogy a megvalósítani kívánt projekthez kapcsolódó beruházás

☐ hatósági engedély köteles,

☐ hatósági engedély, illetve hatósági hozzájárulás nélkül kivitelezhető.

Kelt.: ....., 2020. .....

képviseletre jogosult
cégszerű aláírása
p.h.

Felhívjuk a figyelmüket, hogy a nyilatkozat normaszövege nem módosítható.
Kérjük a releváns választ „x"-szel jelölje.

MAGYARORSZÁG KORMÁNYA
TÁMOGATÁSÁVAL
VALÓSUL MEG

15. sz. melléklet

TULAJDONOSI HOZZÁJÁRULÁS ÉS IGAZOLÁS
(amennyiben a fejlesztendő ingatlan, nem a pályázó tulajdonában van)

Alulírott ..... (név/hivatalos képviselő), a ..... (szervezet megnevezése - amennyiben releváns), mint a ..... (helyrajzi szám, cím) alatti **ingatlan tulajdonosa hozzájárulok** a Kisfaludy Strandfejlesztési Konstrukció IV. ütem pályázati kiírás keretében történő ..... pályázó ..... című pályázatának **benyújtásához, annak végrehajtásához és a támogatási időszak során megvalósuló infrastrukturális fejlesztések pályázó által történő aktiválásához, és az érintett ingatlant a fenntartási időszak végéig a pályázó rendelkezésére bocsátom. Nyilatkozom továbbá, hogy a Felhívás D.10.4 fejezetben foglaltakat megismertem és azokat kötelezettségként magamra nézve elfogadom.**

Igazolom továbbá, hogy a fejlesztendő ingatlan legalább a támogatott projekt fenntartási időszakának a végéig, a vagyonkezelési/használati szerződés/megállapodás hatálya alatt a pályázatban meghatározott céllal történő működtetésre rendelkezésre áll[1].

Kelt.: ....., 2020. .....

_____
magánszemély/képviseletre jogosult
cégszerű aláírása
p.h.

[1] A pályázónak/kedvezményezettnek legalább a fenntartási időszak végéig szóló vagyonkezelési, egyéb jogcímen, birtokláshoz való jogot (pl. használati szerződés) igazoló és használatot biztosító szerződéssel kell rendelkeznie. A szerződésnek meg kell felelnie a Felhívás D.10.4. fejezetben előírt szempontoknak.

Lezárva: 2023. 10. 31.

MAGYARORSZÁG KORMÁNYA
TÁMOGATÁSÁVAL
VALÓSUL MEG

13. sz. melléklet

NYILATKOZAT
A MAGYAR TURISZTIKAI ÜGYNÖKSÉG ARCULATI ELEMEINEK ALKALMAZÁSÁRÓL
(SZABADSTRANDOK ESETÉBEN)

Alulírott **<<pályázó hivatalos képviselője>>**, mint a(z) **<<Pályázat címe>>** című pályázatot benyújtó, a(z) **<<Pályázó>>** (székhelye: ……; adószám: ……;) képviseletére jogosult a Kisfaludy Strandfejlesztési Konstrukció IV. ütem elnevezésű felhívásra benyújtott pályázatom kapcsán nyilatkozom, hogy a fejlesztés megvalósítása során jelen pályázaton kívüli forrásból az alábbi – a strand területén már meglévő – elemek esetében alkalmazom a Magyar Turisztikai Ügynökség arculati elemeit az egységes megjelenés érdekében:

☐ öltözőkabin egységes arculati megvalósítása és/vagy
☐ strand területén tájékoztató és információs táblák egységes arculati megvalósítása.

Kelt.: ……, 2020. ……

képviseletre jogosult
cégszerű aláírása
p.h.

Felhívjuk a figyelmüket, hogy a nyilatkozat normaszövege nem módosítható.
Kérjük a releváns választ „x"-szel jelölje.

Lezárva: 2023. 10. 31.

MAGYARORSZÁG KORMÁNYA
TÁMOGATÁSÁVAL
VALÓSUL MEG

12. sz. melléklet

NYILATKOZAT
A MAGYAR TURISZTIKAI ÜGYNÖKSÉG ARCULATI ELEMEINEK ALKALMAZÁSÁRÓL
(FIZETŐS STRANDOK ESETÉBEN)

Alulírott **<<pályázó hivatalos képviselője>>**, mint a(z) **<<Pályázat címe>>** című pályázatot benyújtó, a(z) **<<Pályázó>>** (székhelye: ……., adószám: ……;) képviseletére jogosult a Kisfaludy Strandfejlesztési Konstrukció IV. ütem elnevezésű felhívásra benyújtott pályázatom kapcsán nyilatkozom, hogy a fejlesztés megvalósítása során jelen pályázaton kívüli forrásból az alábbi – a strand területén már meglévő – elemek esetében alkalmazom a Magyar Turisztikai Ügynökség arculati elemeit az egységes megjelenés érdekében:

☐ öltözőkabin egységes arculati megvalósítása és/vagy
☐ bejárati egység (beleértve a pénztárak környezetét is) teljeskörű, egységes arculati megvalósítása és/vagy
☐ strand területén tájékoztató és információs táblák egységes arculati megvalósítása.

Kelt.: ……, 2020. ……

képviseletre jogosult
cégszerű aláírása
p.h.

Felhívjuk a figyelmüket, hogy a nyilatkozat normaszövege nem módosítható.
Kérjük a releváns választ „x"-szel jelölje.

MAGYARORSZÁG KORMÁNYA
TÁMOGATÁSÁVAL
VALÓSUL MEG

11. sz. melléklet

NYILATKOZAT
BANKKÁRTYÁS ÉS SZÉP KÁRTYÁS FIZETÉSI LEHETŐSÉGRŐL
(FIZETŐS STRADOK ESETÉBEN)

Alulírott **<<pályázó hivatalos képviselője>>**, mint a(z) **<<Pályázat címe>>** című pályázatot benyújtó, a(z) **<<Pályázó>>** (székhelye: ……; adószám: ……) képviseletére jogosult a Kisfaludy Strandfejlesztési Konstrukció IV. ütem elnevezésű felhivásra benyújtott pályázatom kapcsán nyilatkozom az alábbiak szerint:

1. A strand belépőjegyeinek vásárlására a készpénzfizetési lehetőségen felül jelenleg az alábbi fizetési lehetőségek állnak rendelkezésre:

☐ bankkártyás fizetés,
☐ SZÉP kártya fizetési lehetőség.

2. A 2021. évi szezontól kezdődően az alábbi fizetési lehetőségek kialakítását vállalom a strand belépőjegyeinek vásárlására:

☐ készpénzfizetés,
☐ bankkártyás fizetés,
☐ SZÉP kártya fizetési lehetőség.

Nyilatkozom továbbá, hogy amennyiben már bankkártyás és/vagy SZÉP kártyás fizetési lehetőség jelenleg is biztosított, illetve jelen nyilatkozattal bevezetés(ük)et vállalom, úgy ezen fizetési lehetőség(ek) biztosítását a fenntartási időszak végéig vállalom.

Kelt.: ……, 2020.……

_____
képviseletre jogosult
cégszerű aláírása
p.h.

Felhívjuk a figyelmüket, hogy a nyilatkozat normaszövege nem módosítható.
Kérjük a releváns választ „x"-szel jelölje.

Lezárva: 2023. 10. 31.

MAGYARORSZÁG KORMÁNYA
TÁMOGATÁSÁVAL
VALÓSUL MEG

10. sz. melléklet

NYILATKOZAT
TÉRSÉGI TURISZTIKIAI EGYÜTTMŰKÖDÉSRŐL
(FIZETŐS STRANDOK ESETÉBEN)

Alulírott, **<<pályázó hivatalos képviselője>>**, mint a(z) **<<pályázat címe>>** című pályázatot benyújtó, a(z) **<<pályázó>>** (székhelye: ……; adószám: ……;) képviseletére jogosult személy vállalom a **<<strand megnevezése>>** elnevezésű strand szolgáltatásaihoz kapcsolódóan **<<térségi szereplők száma>>** térségi turisztikai szereplőivel együttműködési szándéknyilatkozatot megkötését és a 2021. évi strandszezontól kezdődően a fenntartási időszak végéig olyan együttműködés kialakítását, amelynek célja a desztináció területén turisztikai szolgáltatók közötti együttműködés erősítése, a turisztikai fogadóterület versenyképességének javítása a meglévő turisztikai kínálati elemek szolgáltatási csomaggá történő alakításával az alábbiak szerint (kérjük sorolja fel tételesen a turisztikai szolgáltatókat, illetve a tervezett együttműködések tartalmát, figyelembevéve azt, hogy a térségi szereplők listája szálláshelyszolgáltatókat nem tartalmazhat):

_____
_____
_____
_____
_____

Kelt.: ……, 2020. ……

_____
képviseletre jogosult
cégszerű aláírása
p.h.

Felhívjuk a figyelmüket, hogy a nyilatkozat normaszövege nem módosítható.

Lezárva: 2023. 10. 31.

MAGYARORSZÁG KORMÁNYA
TÁMOGATÁSÁVAL
VALÓSUL MEG

9. sz. melléklet

NYILATKOZAT
TURISZTIKIAI CSOMAGAJÁNLATRÓL
(FIZETŐS STRANDOK ESETÉBEN)

Alulírott **<<pályázó hivatalos képviselője>>**, mint a(z) **<<Pályázat címe>>** című pályázatot benyújtó, a(z) **<<Pályázó>>** (székhelye: .....; adószám: .....;) képviseletére jogosult vállalom, hogy a **<<strand megnevezése>>** elnevezésű strandhoz kapcsolódóan a településen, vagy a desztinációban működő **<<szálláshelyek száma>>** szálláshellyel együttműködve a 2021. évi strandszezonban kedvezményes strand belépőjegyeket tartalmazó közös turisztikai csomagajánlat kerül kidolgozásra és bevezetésre, ami a fenntartási időszak végéig érvényben marad. A turisztikai csomagajánlat a szerződött szálláshelyszolgáltató által az alábbiak szerint kerül meghirdetésre és értékesítésre (kérjük, sorolja fel a megállapodással érintett szálláshelyeket, valamint a tervezett csomagok számát, azok tervezett tartalmát):

_____

_____

_____

_____

_____

_____

Kelt.: ....., 2020. .....

_____
képviseletre jogosult
cégszerű aláírása
p.h.

Felhívjuk a figyelmüket, hogy a nyilatkozat normaszövege nem módosítható.

MAGYARORSZÁG KORMÁNYA
TÁMOGATÁSÁVAL
VALÓSUL MEG

8. sz. melléklet

NYILATKOZAT
KEDVEZMÉNYES CSALÁDI BELÉPŐJEGY ÉRTÉKESÍTÉSÉRŐL
(FIZETŐS STRANDOK ESETÉBEN)

Alulírott, **<<pályázó hivatalos képviselője>>**, mint a(z) **<<Pályázat címe>>** című pályázatot benyújtó, a(z) **<<Pályázó>>** (székhelye: ……; adószám: ……;) képviseletére jogosult a „Kisfaludy Strandfejlesztési Konstrukció IV. ütem" elnevezésű felhívásra benyújtott pályázatom kapcsán nyilatkozom az alábbiak szerint:

☐ rendelkezem kedvezményes családi belépőjegy értékesítésére vonatkozó konstrukcióval és annak értékesítését a fenntartási időszak alatt vállalom;

☐ jelenleg nem rendelkezem kedvezményes családi belépőjegy értékesítésére vonatkozó konstrukcióval, azonban annak kialakítását, illetve bevezetését és értékesítését a 2021. évi szezontól kezdődően a fenntartási időszak végéig vállalom;

☐ jelenleg nem rendelkezem kedvezményes családi belépőjegy értékesítésére vonatkozó konstrukcióval és annak kialakítását, bevezetését nem tervezem.

Kelt.: ……., 2020. ……

képviseletre jogosult
cégszerű aláírása
p.h.

Felhívjuk a figyelmüket, hogy a nyilatkozat normaszövege nem módosítható.
Kérjük a releváns választ „x"-szel jelölje.

Lezárva: 2023. 10. 31.

MAGYARORSZÁG KORMÁNYA
TÁMOGATÁSÁVAL
VALÓSUL MEG

7. sz. melléklet

NYILATKOZAT
PROJEKTMENEDZSER ALKALMAZÁSÁRÓL

Alulírott **<<pályázó hivatalos képviselője>>,** mint a(z) **<<Pályázat címe>>** című pályázatot benyújtó, a(z) **<<Pályázó>>** (székhelye: .....; adószám: .....;) képviseletére jogosult személy a Kisfaludy Strandfejlesztési Konstrukció IV. ütem elnevezésű felhívásra benyújtott pályázatom kapcsán nyilatkozom, hogy a pályázat megvalósítása során 1 fő projektmenedzser megbízásos jogviszonyban:

☐ alkalmazásra kerül;
☐ nem kerül alkalmazásra.

A megbízott személy igazolt módon pályázó főállású alkalmazottja legalább a pályázat benyújtásának időpontjától.

Kelt.: ....., 2020. .....

képviseletre jogosult
cégszerű aláírása
p.h.

Felhívjuk a figyelmüket, hogy a nyilatkozat normaszövege nem módosítható.
Kérjük a releváns választ „x"-szel jelölje.

KITÖLTÉSI ÚTMUTATÓ

Jelen útmutató célja a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt. mint a Miniszterelnöki Kabinetiroda Kezelő szerve és a Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. által közösen meghirdetett Kisfaludy Strandfejlesztési Konstrukció IV. ütem című pályázati felhívásra benyújtandó 5. sz. melléklet Eszközlista" kimutatás kitöltésében nyújtson segítséget.

I.Pályázat alapadatainak megadása az alábbi bontásban

- Pályázati felhívás címe
- Pályázó neve
- Pályázat címe
- Projekt megnevezése
- Megvalósítás helyszíne

Tevékenységek: Legördülő listából szükséges kiválasztani a fejlesztés során megvalósítani kívánt egyes tevékenységeket, tevékenységenként külön sorban, amelyekhez eszközbeszerzés tervezett.
Figyelemmel a felhívás D.1 pontjában foglaltakra.
A legördülő menüsorban a támogatható tevékenységek sorszámozása a felhívással egyező.

Eszköz megnevezése
Jelen kimutatásban szükséges rögzíteni az egyes tevékenységekhez kapcsolódóan beszerzésre kerülő eszközöket egyértelmű elnevezéssel, tételenként, igazodva a felhívás D.1., valamint D.1.1 pontjában leírtakra.

A piaci ár alátámasztása
Felhívás D.4 pontjában rögzítetteknek megfelelően az elszámolható költségeket szokásos piaci áron kell figyelembevenni.
Így a Pénzügyi elszámolási útmutatóban foglaltak szerint eszközbeszerzéshez minimum egy darab, az áru részletes tartalmát bemutató specifikált árajánlat benyújtása beszerzésenként.
Műszaki paraméterek
internetes forrás hivatkozása
Árajánlat (ajánlatot adó neve, fájlnév)
Mennyiség
Nettó egységár
A táblázatban közölt adatokat a pályázathoz csatolt piaci ár alátámasztására szolgáló dokumentumokban foglaltakkal egyező tartalommal szükséges megadni.

Nettó ár összesen: Mező a mennyiség és nettó egységár megadása után kitöltődik.
Amennyiben 20.000 Ft egyedi nettó érték alatti tétel kerül rögzítésre hibaüzet jelenik meg a cellában. Hibaüzenet esetén a **tétel korrigálása szükséges** a felhívásban foglaltaknak megfelelően.

Bruttó ár összesen: A mező a mennyiség és a bruttó egységár megadása után kitöltődik.

Elszámolható összes költség: Kérjük megadni a támogatási igényben rögzített megvalósítani tervezett tevékenységekhez beszerezni kívánt eszközök költségét a pályázó Áfa levonási jogára vonatkozó nyilatkozata szerint.
Az egyes eszközök elszámolható összes költsége oszlopban rögzített összegeknek összhangban kell lenniük a piaci ár alátámasztást szolgáló dokumentumokban közölt eszközárakkal.
Pályázat során **támogatás kizárólag a 20.000 Ft egyedi nettó értéket meghaladó eszközök beszerzésére nyújtható.**

Igényelt támogatás összege: Kérjük megadni az eszközbeszerzés során igényelni kívánt támogatás összegét.

Nem elszámolható költség: Mező az elszámolható összeg költség és az igényelt támogatás összege cellák adatainak megadása után kitöltődik.

Tételes eszközlista dátum és Pályázó képviselőjének aláírását követően Támogató részére a Pályázati adatlap mellékleteként benyújtható.

Pályázati felhívás címe:	Kistalpty Strandfejlesztési Konstrukció IV. ütem
Pályázó neve:	
Pályázó címe:	
Projekt megnevezése:	
Megvalósítás helyszíne:	

Tételes eszközlista

Piaci ár alátámasztása

Tevékenység	Eszköz megnevezése	Műszaki paraméterek	Internetes forrás hivatkozása	Árajánlat (ajánlatot adó neve, fájlnév)	Mennyiség (db)	Nettó egységár (Ft)	Nettó ár összesen (Ft)	Áfa (Ft)	Bruttó ár összesen (Ft)	Elszámolható összes költség (Ft)	Igényelt támogatás összege (Ft)	Nem elszámolható költség (Ft)
									-			-
									-			-
									-			-
									-			-
									-			-
									-			-
									-			-
									-			-
									-			-
									-			-
									-			-
									-			-
									-			-
									-			-
									-			-
									-			-
									-			-
									-			-
									-			-
									-			-
Eszközök összesen:					-		-	-	-	-	-	-

Kérjük az egyes költségelemekhez tartozó elszámolható összköltség összegét a 4.sz. melléklet költségterv kimutatás releváns sorába felvezetni.

Kelt:

Név:
beosztás:
cégnév:
P.H.

A legördülő menüsorban a támogatható tevékenységek sorszámozása a felhívással egyező.

1
Kelt:

KITÖLTÉSI ÚTMUTATÓ

Jelen útmutató célja a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt. mint a Miniszterelnöki Kabinetiroda Kezelő szerve és a Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. által közösen meghirdetett Kisfaludy Strandfejlesztési Konstrukció IV. ütem című pályázati felhívásra támogatás igényléshez benyújtandó "4. sz. melléklet Költségterv" kimutatás kitöltésében nyújtson segítséget.

I.Pályázat alapadatainak megadása az alábbi bontásban

Pályázati felhívás kódszáma:
Pályázó neve:
Pályázó címe:
Projekt megnevezése:
Megvalósítás helyszíne:

<u>Támogatási kategória</u>: Felhívás D.2 pontjában előírtakra tekintettel rögzítésre kerül.

<u>II.Költségterv</u>

Támogatható tevékenységek elszámolható költség szerinti bontásban

Felhívás D.1 pontjában leírt támogatható tevékenységek kerültek felsorolásra az elszámolható költségek szerinti bontásban.
Kérjük megadni az egyes megvalósítani tervezett tevékenységek adatait az alábbi szerint:

Mennyiség
Nettó egységár
Nettó összesen
Áfa
Bruttó összesen

<u>Elszámolható összes költség:</u> Kérjük megadni pályázó Áfa levonási jogára vonatkozó nyilatkozat figyelembevételével a pályázat elszámolni kívánt költségét az egyes tevékenységek vonatkozásában.
A Felhívás D.6 pontjában rögzített költséghatárokra tekintettel szükséges az elszámolható összes költség megadása.
Az egyes fejlesztési módokhoz rendelt maximálisan elszámolható beruházási költséghatárokat meghaladó költségek nem elszámolható költségnek minősülnek, támogatás nem nyújtható rájuk.
Költségadatokat a Projektadatlap 6.2 pontjában leírtakkal összhangban szükséges rögzíteni.

<u>Nem elszámolható költség:</u> Számított mező, a rögzített adatok függvényében kerül kitöltésre.

<u>Támogatási intenzitás:</u> Felhívás A.2 pontja szerint 100%

<u>Igényelt támogatás összege:</u> A mező az elszámolható összes költség adatok rögzítése után kitöltésre kerül.

<u>Tevékenység rövid leírása:</u> Kérjük röviden ismertetni, felsorolni az egyes tevékenységek során megvalósított feladatokat és főbb jellemzőiket.

<u>Felhívás D.6 pontjában rögzített költségkorlátoknak való megfelelés vizsgálata:</u> Táblázat a költségtervben rögzített adatok alapján elvégzi az elszámolható költségekre vonatkozóan előírt belső arányokra vonatkozó vizsgálatot.

Előkészítési költségek
Projektmenedzsment díjazása
Önállóan támogatható tevékenységek költségeinek aránya
A korlátok átlépésekor piros mezőben hibaüzenet jelenik meg. A költségterv korrigálása szükséges az előírt arányoknak megfelelően.

A hibátlan kitöltött költségterv keltezéssel és Pályázó képviselőjének aláírását követően megküldhető Támogató részére.



Lezárva: 2023. 10. 31.

3. sz. melléklet

NYILATKOZAT ÁTLÁTHATÓSÁGRÓL

a törvény erejénél fogva nem átlátható szervezetek számára

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 50. § (1) bekezdés c) pontja és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvt.) 3. § (1) bekezdés 1. pontja alapján

Nyilatkozattevő:

Név	
Székhely	
Cégjegyzékszám	
Adószám	
Képviseletében eljár	

I. **Belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet esetén (Nvt. 3.§ (1) b) alpont):**

Az általam képviselt szervezet átlátható szervezetnek minősül, azaz az Nvt. 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpont szerint olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek:

1. tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pontja szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető.

Nyilatkozat tényleges tulajdonosokról:

sor-szám	Név	Születési név	Lakcím	Születési helye, ideje	Tulajdoni hányad (%)	Befolyás és szavazati jog mértéke (%)

2. az állam, amelyben az általam képviselt gazdálkodó szervezet adóilletőséggel rendelkezik:

- **az Európai Unió valamely tagállama:**
  - **Magyarország**
  - **egyéb: ……, *vagy***
- **az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam: ……, *vagy***

Felhívjuk a figyelmüket, hogy a nyilatkozat normaszövege nem módosítható.

- **a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállama: ....., *vagy***

- **olyan állam, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van: .....**
(a megfelelő aláhúzandó, illetve amennyiben nem Magyarország, kérjük az országot megnevezni)

3. nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak:

Nyilatkozat az ellenőrzött külföldi társasági minősítésről:

Az általam képviselt szervezet magyarországi székhellyel rendelkezik, így nem ellenőrzött külföldi társaság:

vagy

Az általam képviselt szervezet nem rendelkezik magyarországi székhellyel. *(A megfelelő aláhúzandó. Amennyiben a nyilatkozattevő által képviselt szervezet nem magyarországi székhelyű, úgy felmerül annak kérdése, hogy ellenőrzött külföldi társaságnak minősül-e, ezért szükséges az ellenőrzött külföldi társaságnak minősítéssel kapcsolatos következő rész kitöltése.)*
Az általam képviselt szervezet a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 4. § 11. pontjában meghatározott feltételek figyelembe vételével nem minősül a társasági és az osztalékadóról szóló törvény szerinti meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak

vagy

a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak minősül. *(A megfelelő aláhúzandó)*

Amennyiben az általam képviselt gazdálkodó szervezet külföldi személy, illetve az üzletvezetés helye alapján külföldi illetékességű (a továbbiakban együtt: külföldi társaság), de székhelye, illetősége az Európai Unió tagállamában, az OECD tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak hatályos egyezménye van a kettős adóztatás elkerülésére, nyilatkozom az adott államban a valódi gazdasági jelenlét tekintetében, az alábbiak szerint:

Adóév	Gazdálkodó szervezet neve, székhelye	A külföldi társaság és adott államban lévő kapcsolt vállalkozási által együttesen saját eszközzel és munkaviszonyban foglalkoztatott munkavállalókkal végzett termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevételének aránya az összes bevételhez képest

4. az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében a 1., 2. és 3. pont szerinti feltételek fennállnak.

Felhívjuk a figyelmüket, hogy a nyilatkozat normaszövege nem módosítható.

Lezárva: 2023. 10. 31.

Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint **25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal** bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet megjelölése (név, székhely) *(Ezen pontban a gazdálkodó szervezet **nem természetes személy tulajdonosairól** kell nyilatkozni. Minden olyan szervezet esetében, amely akárcsak közvetve, de több, mint 25%-os tulajdonnal, szavazati joggal vagy befolyással bír, függetlenül attól, hogy a tulajdonosi szerkezet melyik fokán található, nyilatkozni kell.)*

sor-szám	Gazdálkodó szervezet neve	Adószám	Tulajdonosi részesedés mértéke (%)	Befolyás és szavazati jog mértéke (%)

Nyilatkozat az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet átláthatóságáról

4.1. Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek **tényleges tulajdonosai** *(több érintett gazdálkodó szervezet esetében szervezetenként szükséges kitölteni):*

Nyilatkozat tényleges tulajdonosokról: sor-szám	Név	Lakcím	Születési helye, ideje	Tulajdoni hányad (%)	Befolyás és szavazati jog mértéke (%)

4.2. Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek **adóilletékessége** *(több érintett gazdálkodó szervezet esetében szervezetenként szükséges az adóilletőséget megjelölni):*

- **az Európai Unió valamely tagállama:**
  - o **Magyarország**
  - o **egyéb: ……, *vagy***

Felhívjuk a figyelmüket, hogy a nyilatkozat normaszövege nem módosítható.

- **az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam: ....., *vagy***

- **a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállama: ....., *vagy***

- **olyan állam, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van: .....**

(A megfelelő aláhúzandó, illetve amennyiben nem Magyarország, kérjük az országot megnevezni)

4.3. Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek **ellenőrzött külföldi társasági minősítése** *(több érintett gazdálkodó szervezet esetében szervezetenként szükséges megjelölni).*

Magyarországi székhellyel rendelkezik, így nem ellenőrzött külföldi társaság.

vagy

Nem rendelkezik magyarországi székhellyel. *(A megfelelő aláhúzandó. Amennyiben a nyilatkozattevő által képviselt szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet nem magyarországi székhelyű, úgy felmerül annak kérdése, hogy ellenőrzött külföldi társaságnak minősül-e, ezért szükséges az ellenőrzött külföldi társaságnak minősítéssel kapcsolatos következő rész kitöltése.*

Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 4. § 11. pontjában meghatározott feltételek figyelembe vételével

nem minősül a társasági és az osztalékadóról szóló törvény szerinti meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak

vagy

a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak minősül. *(A megfelelő aláhúzandó.)*

Amennyiben az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet külföldi személy, illetve az üzletvezetés helye alapján külföldi illetékességű (a továbbiakban együtt: külföldi társaság), de székhelye, illetősége az Európai Unió tagállamában, az OECD tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak hatályos egyezménye van a kettős adóztatás elkerülésére, nyilatkozom az adott államban a valódi gazdasági jelenlét tekintetében, az alábbiak szerint:

Felhívjuk a figyelmüket, hogy a nyilatkozat normaszövege nem módosítható.

Adóév	Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet	A külföldi társaság és adóit államban lévő kapcsolt vállalkozási által együttesen saját eszközzel és munkaviszonyban foglalkoztatott munkavállalókkal végzett termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevételének aránya az összes bevételhez képest

II. <u>Civil szervezetek, vízi társulások esetén (Nvt. 3.§ (1) c) alpont):</u>

Az általam képviselt szervezet átlátható szervezetnek minősül, azaz az <u>Nvt. 3. § (1) bekezdés 1. pont c) alpont</u> szerint olyan civil szervezet és vízitársulat, amely megfelel a következő feltételeknek:

1. az általam képviselt szervezet vezető tisztségviselői:

sorszám	Vezető tisztségviselő	Adószám

Kijelentem, hogy az általam képviselt szervezet alapító (létesítő) okirata, illetve külön jogszabály szerinti nyilvántartásba vételt igazoló okirata alapján jogosult vagyok a szervezet képviseletére.

2. Az általam képviselt szervezet, valamint vezető tisztségviselője nem rendelkezik 25%-ot meghaladó tulajdoni résszel nem átlátható szervezetben.

3. A szervezet Székhelye az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van.

4. A fentiekre figyelemmel kijelentem, hogy átlátható szervezetnek minősül az általam képviselt szervezet.

Felhívjuk a figyelmüket, hogy a nyilatkozat normaszövege nem módosítható.

3. sz. melléklet

Kijelentem, hogy amennyiben jelen nyilatkozatban közölt adatok tekintetében bármilyen változás áll be, akkor a módosult adatokkal kiállított átláthatósági nyilatkozatot a változás bekövetkeztétől számított 8 napon belül megküldöm a Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. részére, vagy amennyiben az általam képviselt szervezet már nem minősül átláthatónak, úgy azt haladéktalanul bejelentem.

Kelt.: ....., 2020. .....

képviseletre jogosult
cégszerű aláírása
p.h.

Felhívjuk a figyelmüket, hogy a nyilatkozat normaszövege nem módosítható.

Lezárva: 2023. 10. 31.

1.sz. melléklet

Általános nyilatkozat

Alulírott, **<<pályázó hivatalos képviselője>>,** mint a(z) **<<Pályázat címe>>** című pályázatot benyújtó, a(z) **<<Pályázó>>** (székhelye: ……; adószám: ……;) képviseletére jogosult képviseletére jogosult, az alábbiakról nyilatkozom:

1. **Kijelentem, hogy** a támogatási igény dokumentációjában, továbbá jelen nyilatkozatommal benyújtásra kerülő dokumentumokban szereplő adatok, információk és dokumentumok teljeskörűek, hitelesek és a valóságnak megfelelnek. Tudomásul veszem, hogy valótlan adatok közlésével az általam képviselt természetes vagy jogi személyt a támogatásból kizárom.

2. **Kijelentem, hogy** a vonatkozó jogszabályokban előírt bejelentési, tájékoztatási, nyilatkozattételi, adatszolgáltatási, ellenőrzés tűrési és egyéb kötelezettségeknek eleget teszek.

3. **Kijelentem, hogy** a pályázati adatlaphoz mellékelt dokumentum másolatok az eredeti példányokkal mindenben megegyeznek, és a támogatást igénylő szervezet székhelyén/telephelyén rendelkezésre állnak.

4. **Kijelentem, hogy** az általam képviselt szervezet alapító (létesítő) okirata, illetve külön jogszabály szerinti, nyilvántartásba vételt igazoló okirata alapján jogosult vagyok a támogatást igénylő szervezet képviseletére (és cégjegyzésére).

5. **Nyilatkozom**, hogy jelen pályázat tárgyában további támogatási igényt más forrásra nem nyújtottam be.

6. **Nyilatkozom, hogy** pályázatomat a megállapított támogatás mellett fenntartom.

7. **Kijelentem**, hogy az általam képviselt szervezet(nek):
   a) nem áll adósságrendezési eljárás alatt,
   b) nem áll jogerős végzéssel elrendelt végelszámolás, felszámolás alatt, ellene jogerős végzéssel elrendelt csődeljárás vagy egyéb, a megszüntetésére irányuló, jogszabályban meghatározott eljárás nincs folyamatban, külföldi Kedvezményezett esetén a 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról (továbbiakban Ávr.) 75. § (7) pontja alapján – ha jogszabály másként nem rendelkezik – a megszüntetésre irányuló eljárás a Kedvezményezett személyes jogának szabályai alapján értelmezendő,
   c) megfelel az 2011. évi CXCV. törvény - az államháztartásról (továbbiakban Áht.) 48/B. §-ában és 50. §-ában meghatározott követelményeknek, valamint a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvényben meghatározott követelményeknek,
   d) megfelel az Áht. és az Ávr. előírásai szerint a rendezett munkaügyi kapcsolatoknak,
   e) nem áll fenn harmadik személy irányában olyan kötelezettsége, amely a Támogatás céljának megvalósulását meghiúsíthatja,
   f) a biztosítékmentesség kivételével – az előírt biztosíték(ka)t rendelkezésre bocsátja a Támogatás első részének – beleértve az előleget is – folyósítását megelőzően,
   g) amennyiben a támogatott tevékenység hatósági engedélyköteles, a tevékenység megkezdése előtt a megvalósításhoz szükséges hatósági engedélyeket

Felhívjuk a figyelmüket, hogy a nyilatkozat normaszövege nem módosítható.
Kérjük a releváns választ „x"-szel jelölje.

megszerzésekhez szükséges jogi lépéseket megtette, így különösen az engedély kiadása iránti kérelmet az illetékes hatóságnál benyújtotta,

h) nincs lejárt adó-, vagy adók módjára behajtandó köztartozása,

i) a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 3. § (1) bekezdés 1. pontjában foglaltak alapján átlátható szervezetnek minősül,

j) a szerződés megkötését megelőző 1 éven belül az államháztartás alrendszereiből juttatott támogatással összefüggésben kötelezettségének maradéktalanul eleget tett, továbbá az ilyen támogatásból eredő lejárt és ki nem egyenlített tartozása nincs,

k) nem követ el, és nem engedélyez olyan cselekményt, amely a mindenkor hatályos, közélet tisztaságára vonatkozó jogszabályok megsértését eredményezné, továbbá amennyiben a támogatói okirattal kapcsolatosan folytatott tárgyalások során, a támogatói okirat kibocsátására, illetve a támogatói okiratban foglaltak teljesítésre vonatkozóan a korrupció bármely formájáról vagy annak kísérletéről tudomást szerez, illetve amennyiben a korrupció gyanúja felmerül, köteles azonnal értesíteni az igazságszolgáltatási szerveket a Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. egyidejű tájékoztatása mellett.

8. **Kijelentem**, hogy a megvalósításra kerülő projekthez szükséges saját forrás a pályázó rendelkezésére áll, melyet az alábbi módon biztosít (*megfelelő rész X-szel jelölendő*):

☐ önerőből;
☐ banki finanszírozás formájában;
☐ részben önerőből és részben banki finanszírozás formájában;
☐ nem releváns.

9. **Nyilatkozom, hogy** áfa levonási joggal (*megfelelő rész X-szel jelölendő*)

☐ nem rendelkezem;
☐ rendelkezem és érvényesítem azt;
☐ rendelkezem, de nem érvényesítem.

10. **Nyilatkozom, hogy** az ÁFA levonási jogosultságomban bekövetkezett változásokat haladéktalanul bejelentem a Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. részére.

11. **Nyilatkozom, hogy** amennyiben a támogatás a támogatási igényben megjelölt tevékenységgel kapcsolatban felmerült költségek ÁFA tartalmára bármekkora összegben fedezetet biztosított, akkor a támogatás felhasználása során felmerült költségeit ÁFA kategóriánként és tevékenységenként tételesen elkülönítem, és amennyiben a támogatásból finanszírozott ÁFA tartalom visszaigénylésére utólag megnyílik a lehetőség (akár a jogszabályi környezet, akár arányosítás esetén az arányosítási arányszám, akár egyéb tényezők változása miatt), akkor ezzel a visszaigénylési lehetőségével élek, és a szerződés érvényességi időtartamán belül az ily módon számomra megtérülő ÁFA összegét a Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. részére visszafizetem.

12. **Kijelentem, hogy** az általam képviselt szervezettel szemben egyéb, támogathatóságot kizáró, a vonatkozó jogszabályokban foglalt kizáró ok nem áll fenn.

13. **Vállalom, hogy** amennyiben a támogatást megalapozó körülményeimben változás következik be, azt a Támogatónak haladéktalanul, de **legkésőbb nyolc** napon belül bejelentem.

Felhívjuk a figyelmüket, hogy a nyilatkozat normaszövege nem módosítható.
Kérjük a releváns választ „x"-szel jelölje.

14. **Vállalom, hogy** pályázatomban és mellékleteiben szereplő adatokban bekövetkező változásokról a Támogatót értesítem.

15. **Nyilatkozom**, hogy az Ávr. 97. § (1) bekezdés szerinti bejelentési kötelezettségemet teljesítem, amennyiben a 96. § a), c), d), f) h) vagy i) pontjaiban meghatározott bármely körülmény bekövetkezik, tudomásomra jutástól számított nyolc napon belül köteles vagyok azt írásban bejelenteni a Támogató részére.

16. **Hozzájárulok ahhoz, hogy** a jelen támogatással érintett adataimhoz a Támogató a Magyar Államkincstár által működtetett monitoring rendszerben az általam képviselt szervezet nyilvántartott adataihoz az állami támogatás utalványozója, folyósítója, az Állami Számvevőszék, kormányzati ellenőrzési szerv, az állami adóhatóság, a csekély összegű támogatások nyilvántartásában érintett szervek, a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt., valamint jogszabályban, útmutatóban, támogatói okiratban meghatározott más jogosultak hozzáférjenek;

17. **Tudomásul veszem, hogy** a Kedvezményezett neve, a támogatás célja, összege, a megvalósítás helye az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvényben (a továbbiakban Info tv.) szabályozott módon nyilvánosságra hozható.

18. **Kijelentem, hogy** az Info tv. előírásainak megfelelően a támogatási kérelemben (adatlapon és mellékleteiben) feltüntetett személyek személyes adataiknak a Támogató által történő kezeléséhez (ideértve ezen adatok felvételét, tárolását, nyilvánosságra hozatalát, statisztikai módszerekkel történő feldolgozását is) kifejezetten hozzájárultak. Ennek alapján az általam képviselt szervezet szavatol azért, hogy ezen személyes adatok fentieknek megfelelő kezelése az érintettek hozzájárulásával történik.

19. **Hozzájárulok ahhoz, hogy** a Támogató, vagy az általa felhatalmazott személyek/szervezetek a támogatási igény dokumentációjában szereplő valamennyi adatot, információt, az érintett valamennyi helyszínen, a támogatást igénylő székhelyén és telephelyein ellenőrizhessék.

20. **Elfogadom, hogy** a jelen támogatás odaítélése esetén az Állami Számvevőszéknek, a Kormány által kijelölt ellenőrzési szerveknek, a Magyar Államkincstárnak a költségvetési pénzeszközök felhasználására vonatkozóan ellenőrzési jogosultsága van. Továbbá kötelezettséget vállalok arra, hogy a költségvetési pénzeszközök felhasználásával összefüggő dokumentumok lényeges tartalmáról a tájékoztatást üzleti titok címén nem tagadható meg.

21. **Vállalom, hogy** a támogatás elnyert összegét a megjelölt támogatási célra a támogatói okiratban rögzítettek szerint használom fel.

22. **Hozzájárulok ahhoz, hogy** a támogatás folyósítója a nyilatkozatom valóságtartalmának igazolását kérje az Áht. szerinti eljárásban, vagy közvetlenül az állami, önkormányzati adóhatóságtól és a vámhatóságtól.

23. **Tudomásul veszem**, hogy jelen nyilatkozataimban esetlegesen kezdeményezett változtatások a támogatói döntés visszavonását eredményezhetik.

Felhívjuk a figyelmüket, hogy a nyilatkozat normaszövege nem módosítható.
Kérjük a releváns választ „x"-szel jelölje.

24. **Nyilatkozom, hogy** a Pályázati Felhívást és útmutatót, a vonatkozó jogszabályokat megismertem, tudomásul vettem, az abban foglalt feltételeket, kikötéseket és korlátozásokat magamra, illetve az általam képviselt szervezetre nézve kötelezőnek ismerem el, illetve kijelentem, hogy az abban foglalt feltételeknek és kikötéseknek az általam képviselt szervezet megfelel, és biztosítom, hogy a támogatási jogviszony fennállásának teljes időtartama alatt megfeleljen.

25. **Kijelentem továbbá**, hogy a pályázat benyújtásához és a jelen nyilatkozat megtételéhez szükséges felhatalmazással rendelkezem, a szervezet tulajdonosai a támogatási kérelem benyújtását jóváhagyták, és harmadik személyeknek semminemű olyan jogosultsága nincs, mely az általam képviselt szervezet részéről megakadályozná vagy bármiben korlátozná a projekt megvalósítását a Támogató által közölt illetve elérhetővé tett útmutatókban, és a jogszabályokban foglalt kötelezettségek maradéktalan teljesítését.

Kelt: , 2020. . .

Cégszerű aláírás
név
tisztség

Felhívjuk a figyelmüket, hogy a nyilatkozat normaszövege nem módosítható.
Kérjük a releváns választ „x"-szel jelölje.

FELHÍVÁS

A természetes fürdőhelyek komplex és élményközpontú fejlesztésére irányuló projektek megvalósítására

A Felhívás címe: Strandfejlesztés 2021

A Felhívás kódszáma: STR-2021

Magyarország Kormányának felhívása a magyarországi szabadvízi strandok, illetve természetes fürdőhelyek, mint természeti értékek szezonban és szezonon kívüli látogathatóságának biztosítása érdekében.

A Kormány a Partnerségi Megállapodásban célul tűzte ki az országos és nemzetközi jelentőségű természeti és kulturális örökség helyszínek fejlesztését, valamint a gazdasági növekedést segítő fejlesztések megvalósítását.

A cél elérését a Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt., a szabadvízi strandok tulajdonosainak /fenntartóinak, mint támogatást igénylőknek az együttműködésével valósítja meg.

A Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. az együttműködés keretében vállalja, hogy

- a Felhívás feltételeinek megfelelő projekteket a projektre megítélt minimum 10 millió Ft, maximum 30 millió Ft közötti vissza nem térítendő támogatásban részesíti a rendelkezésre álló forrás erejéig;
- a támogatási előleggel kapcsolatos feltételeknek megfelelő támogatott projekteknek a Felhívásban meghatározottak szerint támogatási előlegel biztosít.

A támogatási kérelmet benyújtó szervezet az együttműködés keretében vállalja[1], hogy:

- projektje megvalósításával hozzájárul a szabadvízi strandok, illetve természetes fürdőhelyek turisztikai infrastruktúrájának fejlesztéséhez, ezáltal a nevezett helyszínek látogatottságának és jövedelemtermelő képességének növeléséhez, a szezonalitás mérsékléséhez, valamint új turisztikai szolgáltatások kialakításához;
- a támogatásban részesült strandja a releváns védjegy minősítést megszerzi;
- a kapott támogatáson felül önerőből finanszírozza a projektet;
- a támogatásban részesült fürdőhely önállóan is működőképes és hosszútávon fenntartható lesz.

[1] A támogatási kérelem benyújtására és megvalósítására számos egyéb feltétel vonatkozhat. Kérjük, tanulmányozza át ezeket a Felhívás további fejezeteiben!

Tartalomjegyzék

1.	A tervezett fejlesztések háttere	4
1.1.	A felhívás indokoltsága és célja	4
1.2.	A rendelkezésre álló forrás	5
1.3.	A támogatás háttere	5
2.	Ügyfélszolgálatok elérhetősége	5
3.	A projekt keretében megvalósítandó tevékenységek	6
3.1.	Támogatható tevékenységek	6
3.1.1.	Önállóan támogatható tevékenységek	6
3.1.1.1.	Kötelezően megvalósítandó, önállóan támogatható tevékenységek	6
3.1.1.2.	Választható, önállóan támogatható tevékenység	6
3.1.2.	Önállóan nem támogatható tevékenységek	6
3.1.2.1.	Kötelezően megvalósítandó, önállóan nem támogatható tevékenységek	6
3.1.2.2.	Választható, önállóan nem támogatható tevékenységek	7
3.2.	A támogatható tevékenységek állami támogatási szempontú besorolása	8
3.3.	Nem támogatható tevékenységek	9
3.4.	A projekt műszaki, szakmai tartalmával és a megvalósítással kapcsolatos elvárások	9
3.4.1.	Műszaki, szakmai tartalommal kapcsolatos elvárások	9
3.4.1.1.	Műszaki és szakmai elvárások	9
3.4.1.2.	Esélyegyenlőség és környezetvédelmi szempontok érvényesítésével kapcsolatos elvárások	11
3.4.1.3.	A projekt szakmai megvalósításával kapcsolatos egyéb elvárások	12
3.5.	A projektvégrehajtás időtartamára vonatkozó elvárások	13
3.5.1.	A projekt megkezdése	13
3.5.2.	A projekt végrehajtására rendelkezésre álló időtartam	14
3.6.	Projektekkel kapcsolatos egyéb elvárások	14
3.6.1.	A projekt területi korlátozása	14
3.6.2.	A fejlesztéssel érintett ingatlanra vonatkozó feltételek	14
3.7.	Indikátorokkal kapcsolatos elvárások	14
3.8.	Fenntartási kötelezettséggel kapcsolatos elvárás	16
4.	A támogatási kérelmek benyújtásának feltételei	17
4.1.	Támogatást igénylők köre	17
4.2.	Támogatásban nem részesíthetők köre	17
4.3.	A támogatási kérelem benyújtásának határideje és módja	20
4.4.	Kiválasztási eljárásrend és kiválasztási kritériumok	20
4.4.1.	Kiválasztási kritériumok	20
5.	A finanszírozással kapcsolatos információk	25

5.1. A támogatás formája 25
5.2. A projekt maximális elszámolható összköltsége 25
5.3. A támogatás mértéke, összege 25
5.4. Előleg igénylése 25
5.5. Önerő 26
5.6. Az elszámolható költségek köre 26
5.6.1. Az elszámolható költségek köre 26
5.6.2. Az elszámolhatóság további feltételei 27
5.6.3. Az elszámolható költségek mértékére, illetve arányára vonatkozó elvárások 30
5.7. Nem elszámolható költségek köre 31
5.8. Az állami támogatásokra vonatkozó rendelkezések 32
5.8.1. A felhívás keretében nyújtott egyes támogatási kategóriákra vonatkozó egyedi szabályok 33
6. CSATOLANDÓ MELLÉKLETEK LISTÁJA 38
6.1. A TÁMOGATÁSI KÉRELEM ELKÉSZÍTÉSE SORÁN CSATOLANDÓ MELLÉKLETEK LISTÁJA 38
6.2. AZ ELŐLEGIGÉNYLÉS SORÁN CSATOLANDÓ MELLÉKLETEK LISTÁJA 40
7. TOVÁBBI INFORMÁCIÓK 40
8. A FELHÍVÁS SZAKMAI MELLÉKLETEI 41

1. A TERVEZETT FEJLESZTÉSEK HÁTTERE

1.1. A felhívás indokoltsága és célja

A konstrukció célja a látogatók igényeinek megfelelő színvonalú turisztikai termékek kialakítása, ennek eredményeként a szabadvízi strandok, illetve természetes fürdőhelyek (a továbbiakban: strandok) látogatottságának és jövedelemtermelő képességének növelése, a szezonalitás mérséklése, új szolgáltatások kialakítása. A felhívás célja a strandok, mint természeti értékek szezonban és szezonon kívüli látogathatóságának biztosítása a kínálat komplex és élményközpontú fejlesztésével, hálózatba szervezésével és a környezeti fenntarthatóság megőrzésével.

A fejlesztések célja a Duna és Tisza folyók magyarországi szakaszán lévő szabadvízi strandjainak, valamint a Balatonon, Tisza-tavon, illetve a Velencei-tavon található természetes fürdőhely üzemeltetésére irányuló, engedéllyel rendelkező természetes fürdőhelyek fenntartható fejlesztése az üzemeltetés körülményeinek javításával, a turisztikai vonzerő és a versenyképesség növelése által.

A Magyar Turisztikai Ügynökség Magyarország Kormányának támogatásával 2017-ben indította el a strandfejlesztési programot, amelynek célja, hogy 2030-ig az összes szabadvízi strand megújuljon. A természetes fürdőhelyek mentén kialakított strandok műszaki állapota, akadálymentesítése, a nyújtott szolgáltatások száma és minősége országos szinten eltérő. Éppen ezért jelen Felhívás elvárása a részleges akadálymentesítés, a család- és látogatóbarát szolgáltatási infrastruktúra kialakítása, az egységes arculat, tájékoztató rendszer alkalmazása, a látogathatóság kialakítása, fejlesztése, a természetes vizes élőhelyek természeti értékeinek bemutatása és hálózatba szerveződése, a csomagajánlatok kialakítása. A hálózatba szerveződést egyrészt a Vízparti strandok Védjegy, mint a természetes fürdőhelyek strandként való üzemelésben és annak országos hálózatát garantáló Védjegy minősítésének megszerzése és annak megfelelő üzemeltetése, másrészt a strandoknak a Bejárható Magyarország programhoz történő kapcsolódás garantálja.

A fejlesztések célja az egységes szolgáltatási minőség elérése és a magasabb hozzáadott értéket előállító turisztikai szolgáltatások kialakítása, infrastruktúra szempontjából elsődlegesen a vizesblokkok rendbetétele, kiemelt figyelemmel a szülő-gyermek által használt családi mosdóegységekre, valamint a baba-mama szobák kialakítására, a vízbejutás feltételeinek javítására (pl. stégek, lépcsők), valamint a zöldterületek megújítására, utcabútorok, kültéri elemek megújítására és telepítésére, továbbá az egységes megjelenést biztosító tájékoztató felületek és szabadtéri öltözőkabinok megújítására. Erre épül rá a strandok komplex élményszerzést garantáló turisztikai profilja a turisztikai eszközök és szolgáltatások kialakításával. A tervezett beavatkozási logika, a támogatott tevékenységek prioritásának meghatározásával a kínálat élményközpontú jellegének kialakítását támogatja, a szezonban és a szezonon kívüli elérhetőség biztosításával és az akadálymentesítés szempontjainak érvényesítésével.

A támogatott strandok tulajdonosai, fenntartói szempontjából kiemelten fontos szempont a strandok gyors és pályázati elvárásoknak megfelelő fejlesztése, az országos természetes fürdőhelyek hálózatában való működése.

Jelen felhívás keretében kizárólag olyan támogatási kérelmek támogathatóak, amelyek megfelelnek a fenti célkitűzésnek.

1.2. A rendelkezésre álló forrás

A felhívás meghirdetésekor a támogatásra rendelkezésre álló tervezett keretösszeg 2,85 milliárd Ft.

Jelen felhívás forrását az Európai Regionális Fejlesztési Alap és Magyarország költségvetése társfinanszírozásban biztosítja.

A támogatott támogatási kérelmek várható száma: 80-90 db.

1.3. A támogatás háttere

Jelen felhívást a Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. (a továbbiakban: Támogató) hirdeti meg a GINOP-7.1.10-21 kódszámú, "A természetes fürdőhelyek komplex és élményközpontú fejlesztése" című kiemelt támogatásban meghatározott keret alapján.

2. ÜGYFÉLSZOLGÁLATOK ELÉRHETŐSÉGE

Ha további információkra van szüksége, forduljon bizalommal a Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt ügyfélszolgálathoz a **+36 1 445 2676**-os, normál díjazású telefonszámon, ahol hétfőtől csütörtökig 9:00-16 óráig, pénteken 9:00 – 14:00 óráig fogadják hívását.

Kérjük, kövesse figyelemmel a felhívással kapcsolatos közleményeket a www.kisfaludyprogram.hu oldalon, ahol a Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. ügyfélszolgálat elektronikus elérhetőségeit is megtalálhatja!

3. A PROJEKT KERETÉBEN MEGVALÓSÍTANDÓ TEVÉKENYSÉGEK

Kérjük, hogy a támogatási kérelem összeállítása során vegye figyelembe, hogy a támogatási kérelemnek meg kell felelniük különösen a következőknek:

3.1. Támogatható tevékenységek

3.1.1. Önállóan támogatható tevékenységek

3.1.1.1. Kötelezően megvalósítandó, önállóan támogatható tevékenységek

Nem releváns

3.1.1.2. Választható, önállóan támogatható tevékenység

Nem releváns

3.1.2. Önállóan nem támogatható tevékenységek

3.1.2.1. Kötelezően megvalósítandó, önállóan nem támogatható tevékenységek

a) a fejlesztésre kerülő strandon akadálymentesítés, biztosítva a bejárat, járdák, öltözők, vizesblokk, kültéri tusoló használatát, a vízbejutás akadálymentes feltételeinek megteremtését, a fogyatékkal élők számára is hozzáférhető szolgáltatások használatát, mint: például.

- Csúszásmentesség biztosítása – járófelületek csúszásmentessé tétele (vizesblokkok, öltözők)
- Domború-tapintható-(hangos), árnyékolással ellátott térképek, makettek – strandok és ott található épületek (pl.: mosdó) tapintható és hangos térképeinek elhelyezése a strand és épület bejáratnál
- Vezetősáv, figyelmeztetősáv, taktilis vezetővonal – strandokon térkövezett felületek és az épületek burkolatainak vezetősávval, figyelmeztetősávval történő ellátása (festés, burkolat részleges cseréje), beleértve a meglévő lépcsők első és utolsó fokainak figyelmeztető sávval történő ellátását. Belső térben (pl. fogadóépület) a taktilis tájékozódás segítése különböző padlóborítások kialakításával (pl. kerámia és műanyag vagy a fa és szőnyeg felváltott alkalmazása).
- Feliratok, irány- és funkciójelző/ táblák, piktogramok –Braille vagy domború – kiemelt feliratú táblák kihelyezése a strand épületeire és információs tábláira
- Emelőgépek, emelőlapok, rámpák – mozgáskorlátozottak vízbejutását elősegítő telepíthető, automata eszközök telepítése
- Vízbejutás javítása – Lépcsők kihelyezése, homokos parton mobil vagy fix járófelületek kialakítása
- Rámpák – Épületek, közösségi terek megközelíthetősége érdekében fix és mobil rámpák kihelyezése, telepítése
- Bejáratok, fogadóépületi részek akadálymentesítése – strandkapuk, épületek be/kijáratainak átalakítása, akadálymentessé tétele
- Öltözőkabinok, beltéri kabinok, öltözők, vizesblokkok akadálymentessé tétele
- Akadálymentes parkolók kialakítása

- Hangos térkép/ érintőképernyős vagy nyomógombos információs pult és terminálok/indukciós hurok/ digitális falikép- olyan kommunikációs segédeszközök, melynek segítségével pl. a látássérültek, gyengén látók, nagyothallok is könnyedén eligazodhatnak
- Akadálymentes weboldal kialakítása

b) hálózatba való szerveződés (lásd felhívás 3.4.1.1. a) és m) alpontok elvárásai) úgy, mint pl.:
   - védjegy megszerzéséhez kapcsolódó tevékenységek
   - vízi- és pihenőeszközök (SUP, kitesurf, wind-surf, csónak, kenu, kajak, vízibicikli, napágy, napernyő) bérlésének lehetővé tétele, vízi megállóhelyek kialakítása
   - kerékpáros szervizpontok, szervizoszlopok telepítése, kerékpártárolók kihelyezése, elektromos kerékpár (e-bike) töltési lehetőség kialakítása.

   Az eszközbeszerzések a Felhívás 3.1.2.2. c) pont keretében történnek meg!
c) komplex élményszerzést garantáló (innovatív) turisztikai profil kialakítása (lásd felhívás 3.4.1.1. turisztikai beruházási elemek, marketing, együttműködések, stb.);
d) kötelező nyilvánosság biztosítása jelen felhívás megjelenésekor legfrissebb „KTK2020" – Kedvezményezettek Tájékoztatási Kötelezettségei Útmutató és a Széchenyi 2020 Arculati kézikönyv szerint;
e) horizontális tevékenységek;

3.1.2.2. Választható, önállóan nem támogatható tevékenységek

a) projektelőkészítési tevékenységek
b) strandok fejlesztése[2], mint például:
   - vizesblokkok felújítása/létesítése családbarát szempontok[3] alapján.
   - baba-mama szoba létesítése;
   - a vízbejutás feltételeinek javítása (pl. stégek, lépcsők felújítása, telepítése);
   - zöldterületek rendezése, megújítása és közlekedési infrastruktúra fejlesztése (pl. öntözőrendszer telepítése, virágosítás, kertépítészeti munkák, térkövezés, stb.);
   - utcabútorok, szelektív hulladékgyűjtők telepítése, megújítása, kültéri világítás fejlesztése, mobil töltő pontok, ivókutak telepítése, megújítása;
   - öltözők, kiszolgáló helyiségek, csomagmegőrzők létesítése, bővítése, egész évben használhatóvá tételéhez kapcsolódó átalakítás, továbbá elsősegélynyújtó helyiség felújítása, új létesítése, bővítése
   - kültéri zuhanyzók felújítása, létesítése;
   - tájékoztató és információs pontok létrehozása egységes arculat szerint (pl. iránymutató táblák, vízhőmérséklet, -szint, -minőség jelző táblák, pénztári tájékoztató felületek, továbbá a pénztár és a bejárat egységes arculatának kialakítása);
   - wifi jel elérhetőség biztosítása, térítésmentes hálózat feltételeinek kiépítése (a strand legalább 50%-át szükséges lefednie);
   - árnyékolók, napvitorlák beszerzése, kihelyezése;
   - mobil stégek beszerzése, telepítése;
   - strand biztonságos üzemeltetéshez kapcsolódó eszközbeszerzés (pl. defibrillátor, mentőmellény, mentőcsónak);
c) bűnmegelőzési tevékenység támogatása (pl. biztonsági kamera telepítése, beszerzése és az ahhoz kapcsolódó infrastruktúra kiépítése)
d) eszközbeszerzési tevékenység – a turisztikai és a hálózatba való szerveződési tartalomhoz kapcsolódóan (pl. ismeretszerzést, ismeretátadást segítő megoldások (pl. táblák, interaktív gyermekjátékok kihelyezése), helyi és hálózatos kínálat elérhetőségének, kínálatának bemutatása, elérhetővé tétele, vízi- és pihenőeszközök, mint pl. SUP, kitesurf, wind-surf, csónak, kenu.

[2] Jelen pályázati forrásból támogatott projektelemek kialakításánál a Magyar Turisztikai Ügynökség egységes arculati elemeinek alkalmazása kötelező. Lásd 1. sz. szakmai melléklet.
[3] Felhívjuk a figyelmet, hogy jelen tevékenység teljesítése során a Felhívás 2. sz. szakmai mellékletét képező „Családi/családbarát vizesblokk és baba-mama szoba kialakításának követelményei" leírásban foglaltak alkalmazása kötelező.

kajak, vízibicikli, napágy, napernyő beszerzése, kerékpáros szervízoszlopok, kerékpártárolók, stb. beszerzése)

e) turisztikai marketing tevékenység pl. kiadványok, információs anyagok, táblák, többnyelvű honlap fejlesztése;

3.2. A támogatható tevékenységek állami támogatási szempontú besorolása

A jelen támogatás keretében megvalósított vagy fejlesztett infrastruktúra abban az esetben **nem minősül** az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. cikk (1) bekezdése szerinti **állami támogatásnak, amennyiben:**

- a támogatásban részesített tevékenységek nem minősülnek európai versenyjog értelmében gazdasági tevékenységnek,
- a támogatásban részesített tevékenységek pusztán helyi jelentőségű, hatókörű intézkedések és nem érintik a tagállamok közötti kereskedelmet.

A fizetős strandok esetében a tevékenység támogatása abban az esetben nem minősül az EUMSZ 107. cikk (1) bekezdésének hatálya alá tartozó állami támogatásnak, amennyiben a támogatásban részesített tevékenység más tagállamok piacára és fogyasztóira legfeljebb marginális hatást gyakorol, tehát nem érinti a tagállamok közötti kereskedelmet, a támogatásban részesített tevékenység kizárólag helyi hatással bír. Ebben az esetben a támogatást igénylőnek vállalnia kell, hogy a támogatott létesítmény (fizetős strand) kapcsán a fenntartási időszak végéig olyan nyilvántartást vezet, amelyből hitelt érdemlően megállapítható, hogy a fejlesztett létesítmény szolgáltatásait igénybe vevők mely állam állampolgárai. A nyilvántartás annak alátámasztására szolgál, hogy – amennyiben a támogatásban részesített tevékenység más tagállamok piacára és fogyasztóira legfeljebb marginális hatást gyakorol – a fejlesztés helyi célokat szolgáló beruházás, és így a tagállamok közötti kereskedelemre gyakorolt hatása igazolhatóan nincsen, vagy elhanyagolható. A támogatásban részesített tevékenységeket igénybe vevő külföldiek aránya nem haladja meg a látogatók 5%-át.[4]

Amennyiben a fenti feltételek nem teljesülnek, a jelen felhívás keretében nyújtott továbbadott támogatás az EUMSZ 107. cikk (1) bekezdése szerinti **állami támogatásnak** minősül, és azt a Támogató a következő, a 255/2014. (X.10.) Korm.rendeletben meghatározott jogcímeken keresztül nyújthatja a strand tulajdonosok, fenntartók részére:

- regionális beruházási támogatás;
- csekély összegű (de minimis) támogatás;
- helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatás.[5]

[4] Az Európai Bizottság az EUMSZ 107. cikkének (1) bekezdése szerinti állami támogatás fogalmáról szóló közleményének értelmében egy támogatási intézkedés abban az esetben nem érinti a tagállamok közötti kereskedelmet, amennyiben az kizárólag helyi jelentőséggel, hatókörrel bír. A közlemény 196. pontja értelmében egy intézkedés abban az esetben minősülhet helyi jelentőségűnek, ha 1. a kedvezményezett az adott tagállamon belüli korlátozott területen kínál árukat vagy szolgáltatásokat, 2. valószínűtlen, hogy e tevékenység más tagállamokból vonzana vásárlókat és 3. nem feltételezhető, hogy az intézkedésnek marginálisnál nagyobb hatása lenne a határon átnyúló beruházásokra és letelepedésekre. Az ilyen jellegű intézkedések nem minősülnek uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásnak, ezekben az esetekben tehát az állami támogatási szabályokat nem kell alkalmazni.

[5] Az Európai Bizottság az EUMSZ 107. cikkének (1) bekezdése szerinti állami támogatás fogalmáról szóló közleményének értelmében egy támogatási intézkedés abban az esetben nem érinti a tagállamok közötti kereskedelmet, amennyiben az kizárólag helyi jelentőséggel, hatókörrel bír. A közlemény 196. pontja értelmében egy intézkedés abban az esetben minősülhet helyi jelentőségűnek, ha 1. a kedvezményezett az adott tagállamon belüli korlátozott területen kínál árukat vagy szolgáltatásokat, 2. valószínűtlen, hogy e tevékenység más tagállamokból vonzana vásárlókat és 3. nem feltételezhető, hogy az intézkedésnek marginálisnál nagyobb hatása lenne a határon átnyúló beruházásokra és letelepedésekre. Az ilyen jellegű intézkedések nem minősülnek uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásnak, ezekben az esetekben tehát az állami támogatási szabályokat nem kell alkalmazni.

3.3. Nem támogatható tevékenységek

A felhívás keretében a 3.1.2. pontban meghatározott tevékenységeken túlmenően más tevékenység nem támogatható, *különös tekintettel* az alábbi tevékenységekre:

1. Csúszda kiépítése, felújítása, fejlesztése;
2. Új strand kialakítása;
3. Közfürdő fejlesztése;
4. Strandokon feszített víztükrű medencék létesítése, felújítása, bővítése, fejlesztése;
5. Gyógyhely fejlesztése;
6. Egészségügyi szolgáltatások kialakítása (meglévő orvosi és egészségügyi kapacitások bővítése, minőségének javítása, valamint új egészségügyi szolgáltatások létrehozása);
7. Szálláshely kialakítása, fejlesztése;
8. Kereskedelmi és vendéglátó egységek kialakítása;
9. Önálló rendezvények, rendezvényprogramok megrendezése, lebonyolítása (ide nem értve a kötelező nyilvánosság biztosításához sorolandó nyitó és zárórendezvényeket);
10. Főtevékenységként kereskedelmi (beleértve saját termék kereskedelmét is) tevékenység célját szolgáló fejlesztés (TEÁOR'08 45-47);
11. Turisztikai információgyűjtő tevékenység (vonzerőleltár, kutatások), amelynek célja a strandhálózaton (lásd felhívás 1.4.1.1. a) és m) alpontok) kívüli piaci szereplők képviselete;
12. Marketing tevékenység, amelynek célja más, a hálózaton kívüli piaci szereplők marketingjének megvalósítása;
13. Képzéshez kapcsolódó tevékenységek;
14. Szinten tartó beruházás;
15. Nem nyújtható támogatás olyan projekt részére, amely más operatív program (pl. TOP) hatálya alá eső tevékenységhez kér támogatást;
16. Nem nyújtható támogatás a GINOP 7 prioritástengely alábbi felhívásaiban támogatott konkrét fejlesztésekhez:
    - GINOP-7.1.1-15Nemzeti Kastély- és Várprogram turisztikai célú fejlesztéseinek támogatása
    - GINOP-7.1.2-15 Aktív turisztikai hálózatok infrastruktúrájának fejlesztése
    - GINOP-7.1.3-15 Gyógyhelyek komplex turisztikai fejlesztése
    - GINOP-7.1.4-16 Egyházi kulturális örökség turisztikai fejlesztése
    - GINOP-7.1.5-16 Nemzeti parkok komplex turisztikai fejlesztése
    - GINOP-7.1.6-16 Világörökségi helyszínek fejlesztése;
    - GINOP-7.1.8-18 Turisztikai attrakciók minősítési feltételrendszerének kialakítása
    - GINOP-7.1.9-17 Turisztikailag frekventált térségek integrált termék- és szolgáltatás fejlesztése

3.4. A projekt műszaki, szakmai tartalmával és a megvalósítással kapcsolatos elvárások

3.4.1. Műszaki, szakmai tartalommal kapcsolatos elvárások

3.4.1.1. Műszaki és szakmai elvárások

A projekt műszaki, szakmai tartalmának meghatározásához az alábbi elvárások figyelembevétele szükséges a továbbadott támogatásban részesülő strand tulajdonosok, fenntartók projektjére vonatkozóan:

a) a fejlesztett helyszín hálózatba kapcsolódik be, ami alapján egységes tematikával, minőségben, összeköttetésben, színvonalon, arculattal és marketinggel garantálja a működését.

Éppen ezért elvárt a Vízparti strandok védjegy, mint a természetes fürdőhelyek strandként való üzemelésben és annak országos hálózatát garantáló védjegy minősítésének megszerzése és annak megfelelő üzemeltetése legkésőbb a projekt fizikai befejezését követő 2. teljes naptári év végére.

Maga a védjegy egyben garantálja, hogy a fejlesztett helyszín országos, jelentőségű természeti helyszín, hozzájárul a szabadidő aktív és egészséges eltöltéséhez, és hogy a fejlesztett strandon komplex, vonzerőt növelő kínálat jött létre.

b) a fejlesztett helyszín a természetes fürdővizek minőségi követelményeiről, valamint a természetes fürdőhelyek kijelöléséről és üzemeltetéséről szóló 78/2008. (IV.3.) Korm. rendeletben meghatározott természetes fürdőhely üzemeltetésére irányuló engedéllyel rendelkezett 2021-ben

c) a fejlesztett helyszín innovatív, komplex élményszerzést nyújt a látogatók részére, interpretációt használ beruházási elemei vagy beszerzett eszközei által

d) családbarát szolgáltatási infrastruktúra kialakítása szűkséges (pl. gyerekbarát eszközök alkalmazása, pelenkázó, baba-mama helyiség)[6]

e) a fejlesztett helyszínen látogatóbarát infrastruktúra kialakítása szükséges (pl. fizetős strandok esetében a jegypénztárak fejlesztése során. Fizetős és szabadstrandok esetében például az információs pont, értékmegőrző, öltöző, mosdók kiépítése/fejlesztése esetén, figyelembe véve a jó térkihasználást, idegen nyelvű tájékoztatást, stb.)

f) a fejlesztett helyszín a komfortérzetet biztosítja (pl. elvárás a tisztaság, a rendezettség, a könnyű használhatóság, az elérhetőség, egyszerű megközelíthetőség)

g) a strandon, mint természetes vizes élőhelyen lévő természeti értékek bemutatására sor kerül (pl. információs, ismeretet nyújtó és egyben gyerekek részére játékos ismeretet átadó táblákkal, játékokkal, stb.)

h) a fejlesztett helyszín a térségi elérhető attrakciókkal együtt programajánlat(ok)ban szerepel (a területi attrakciókkal való együttműködésről szóló megállapodás legkésőbb a projekt fizikai befejezésekor kerül igazolásra)

i) fizetős strandok esetén kötelező a helyi turisztikai szolgáltatókkal, kis- és középvállalkozásokkal, szervezetekkel az együttműködés (támogatási kérelem beadásakor a strand tulajdonos/fenntartó nyilatkozatának benyújtása szükséges)

j) a fejlesztéssel érintett területen, vagy annak közelében a szálláshelynek, vendéglátóhelynek, és egyéb szolgáltató létesítményeknek (pl. sporteszköz kölcsönző, - javító, pihenőhely, ajándékbolt) elérhetőeknek kell lenniük (Ezek működtetése nem támogatható tevékenység a projektben és igazolni is szükséges a támogatási kérelem beadásakor együttműködési nyilatkozattal, hogy a szolgáltatás elérhető.)

k) a fejlesztett attrakcióra irányuló turisztikai marketing tevékenység a Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. a GINOP-7.1.10-21 felhívás keretében megvalósításra kerülő kiemelt projektje keretében is történik (strandhálózat egészére vonatkozóan). Erre irányuló tevékenységét a strand tulajdonosa és fenntartója tudomásul veszi, adatszolgáltatással támogatja. A fejlesztett attrakcióra irányuló turisztikai marketing tevékenység ellátása a strand tulajdonosa, fenntartója által is elvégezhető (pl. kiadványok, információs anyagok, táblák, többnyelvű honlap).

[6] Felhívjuk a figyelmet, hogy jelen tevékenység teljesítése során a Felhívás 2. sz. szakmai mellékletét képező „Családi/családbarát vizesblokk és baba-mama szoba kialakításának követelményei" leírásban foglaltak alkalmazása kötelező

i) a projektre vonatkozo kötelező nyilvánossági elemeket meg kell valósítani a jelen felhívás megjelenésekor legfrissebb „KTK2020" - Kedvezményezettek Tájékoztatási Kötelezettségei Útmutató és a Széchenyi 2020 Arculati kézikönyv szerint

m) a fejlesztett helyszín a kerékpáros és vízi járásmódok fejlesztésével a Bejárható Magyarország programhoz történő kapcsolódás lehetőségét teremti meg

n) a projekt hozzájárul a látogatószám és a turisták költésének növeléséhez

o) a projekt hozzájárul a turisztikai szezon meghosszabbításához

p) a megvalósítás során a projektgazda figyelemmel van a negatív környezeti hatások csökkentésére, a fenntartás során is védi a környezetét. A projekt által érintett területen a védett természeti értékeket megőrzi, teherbírását támogatja - a területén a látogatók számát a teherbíró képesség határain belül tartja, környezetvédelmi előírásokat és szabályokat betartja.

q) a támogatott létesítményekben – ahol jelenleg az elszállítás települési szinten megoldott – biztosítani kell a szelektív hulladékgyűjtés feltételeit (azon helyszín esetében, ahol az elszállítás települési szinten nem megoldott, a támogatási kérelem beadásakor az érintett települési önkormányzat igazolásának benyújtása szükséges erről)

r) fenntarthatóság: a kedvezményezett a projekt megvalósítás befejezésétől 5 éves kötelezettséget vállal a támogatott beruházási elemek fenntartására, karbantartására és működtetésére.

s) a projektnek gazdaságilag megalapozottnak, indokoltnak és rentábilisnak kell lennie, valamint hozzá kell járulnia a nemzeti gazdaságfejlesztéshez, a gazdasági versenyképesség erősítéséhez és az EU regionális célkitűzéseinek megvalósításához és az ezt bizonyító gazdasági számításokat a pályázatban be kell mutatni.

t) a projektnek teljesítenie kell az 3.4.1.2. és 3.4.1.3. pontokban szereplő esélyegyenlőségi, környezetvédelmi és egyéb elvárásokat.

u) a projektelemek fejlesztésénél a Magyar Turisztikai Ügynökség által kialakított szabadvízi strandokra vonatkozó egységes arculati elemeinek alkalmazása kötelező (lásd 1. sz. szakmai melléklet).

v) akadálymentes használat feltételeinek kialakítását célzó tevékenységek megvalósítása során rehabilitációs környezettervező szakmérnök bevonása kötelező a projekt kezdetétől. Jelen fejlesztések lezárását és teljesülését a szakmérnöknek jelentéssel és nyilatkozattal szükséges igazolnia. A szakmérnöki jelentést a záró beszámoló részeként szükséges benyújtani. Ennek hiányában a tevékenység nem támogatható!

Felhívjuk a figyelmet, hogy a műszaki, szakmai tartalom csökkenése esetén– a csökkenés mértékétől függetlenül – az elszámolható költség és a támogatás összege arányosan csökkentésre kerül az érintett tulajdonságtól vagy képességtől való elmaradás arányában!

3.4.1.2. Esélyegyenlőség és környezetvédelmi szempontok érvényesítésével kapcsolatos elvárások

A projekt tervezése és megvalósítása során kérjük, vegye figyelembe, hogy a projektben létrehozott eredményeknek meg kell majd felelniük az alábbi elvárásoknak:

a) A projekt végrehajtása során végig érvényesül a diszkrimináció-mentesség elve.

b) Az európai uniós forrásból támogatott projektek kedvezményezettje köteles a projektre vonatkozó környezetvédelmi és esélyegyenlőségi jogszabályokat betartani, a projekt által érintett területen a védett természeti és kulturális értékeket megőrizni, a fennálló vagy a beruházás során keletkezett környezeti kárt és az esélyegyenlőség szempontjából

jogszabályba ütköző nem-megfelelőséget legkésőbb a projekt megvalósítása során megszüntetni.

c) A fejlesztéshez kapcsolódó nyilvános eseményeken, kommunikációjában és viselkedésében a támogatást igénylő esélytudatosságot fejez ki: nem közvetít szegregációt, csökkenti a csoportokra vonatkozó meglévő előítéleteket.

d) Infrastrukturális fejlesztéseknél: létesítmények, térhasználat közlekedési kapcsolatok tervezésekor a támogatást igénylő figyelembe veszi és érvényesíti az egyetemes tervezés elveit, azaz a nők és férfiak igényeit, az idősek, a fogyatékosok és a gyermekek igényeit, és bemutatja ennek módját. (információ: http://www.etikk.hu)

e) A közösségi célú funkciókat ellátó és/vagy ügyfélforgalmat lebonyolító és/vagy állandó munkavégzés helyszínéül szolgáló épület/épületrész építése/felújítása során kötelező a projektarányos akadálymentesítés.

f) Az infokommunikációs akadálymentesítés minden beruházás esetén kötelező.

g) Ha a támogatást igénylő ötven főnél több személyt foglalkoztató költségvetési szerv, vagy többségi állami tulajdonban álló jogi személy, illetve a továbbadott támogatás igénylője települési önkormányzat, az igénylőnek az előző esetben (költségvetési szerv, jogi személy) igazolnia kell az esélyegyenlőségi terv, az utóbbi esetben (önkormányzat) a helyi esélyegyenlőségi program meglétét az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény előbbi esetben 63. §-nak, illetve utóbbi esetben a 31. § (6) bekezdésének megfelelően.

A horizontális cél megvalósítása, valamint a megvalósítás eredményességének nyomon követése érdekében végzett tevékenység következtében felmerült költség elszámolható. A kiemelt célok és a környezetvédelmi, esélyegyenlőségi és a nők és férfiak egyenlőségét biztosító követelmények részletes ismertetése megtalálható az Általános Útmutató a Strandfejlesztés 2021 Pályázati Felhívásokhoz (a továbbiakban: Általános Útmutató) című dokumentum 11. fejezetében."[7]

3.4.1.3. A projekt szakmai megvalósításával kapcsolatos egyéb elvárások

a) Nem részesülhet támogatásban az a projekt, amelynek tartalma a jelen Felhívásban megfogalmazott célokkal nincs összhangban.

b) A projektnek a támogatást igénylő által szakmailag megvalósíthatónak kell lennie.

c) A projektnek meg kell felelnie a felhívás szakmai mellékleteiben, illetve az Általános Útmutatóban foglalt egyéb feltételeknek.

d) A jelen felhívásra benyújtott támogatási kérelem pontjait a támogatást igénylőnek a felhívásban meghatározott feltételek alapján releváns szakmai és pénzügyi tartalommal ki kell töltenie. A benyújtást követően a támogatási kérelem tartalmi elemeinek változtatására, valamint a támogatást igénylő által a támogatási kérelem kitöltése során megadott adatok, szakmai-pénzügyi leírások bővítésére, kiegészítésére nincs lehetőség, kizárólag a döntés előkészítés során a Támogató számára nem egyértelmű vagy ellentmondásos tartalmak tisztázására van lehetőség.

e) A támogatási kérelemben figyelemmel kell lenni az Európai Uniós állami támogatási szabályoknak való megfelelésre.

f) A projekt költségvetését a piaci árakhoz igazodóan, reális és takarékos módon kell összeállítani. A hatékony és eredményes pénzgazdálkodás elvét, valamint az átlagos piaci árak történő megfelelést a Támogatói Okirat hatályba lépését követően is biztosítani kell,

[7] Az Általános Útmutató a Felhívás 3. sz. melléklatét képezi.

továbbá a projektnek meg kell felelnie a reális és takarékos költségvetés előírásának az esetleges géptípus-változás, szállító-váltás és költségszerkezet-módosítás esetén is.

g) Nem nyújtható támogatás azon támogatás igénylő részére, aki, vagy amely a projektben beszerzett eszközöket nem az érintett eszközök kereskedelmi forgalmával üzletszerűen foglalkozó, kereskedőnek, vagy gyártónak minősülő szállítótól vásárolja, a piacon szokványos jótállási és szavatossági feltételek biztosítása mellett.

h) A pályázatkezelés és a megvalósítás során folyamatba épített kockázati ellenőrzésre kerül sor. Ha a projekt megvalósítása során kiemelkedően jelentős kockázat merül fel, akkor a pályázat elutasításra kerülhet, illetve a támogatási döntés érvényét veszítheti. Kiemelkedően jelentős kockázatot jelenthet például:

i) ha a támogatást igénylő, illetve az árajánlat adó/szállító székhelye, telephelye, fióktelepe között egyezés áll fenn,

ii) a megvalósítási helyszín nem alkalmas a pályázatban jelzett tevékenység végzésére,

iii) a saját forrás magánszeméllyel, különös tekintettel külföldi magánszeméllyel, vagy külföldi vállalkozással kötött kölcsönszerződés alapján, vagy tagi kölcsön révén biztosított,

iv) pénzügyi teljesítés több kisösszegű részátutalás révén, vagy nagy összegű készpénzes kiegyenlítés révén történik.

i) A strand tulajdonosának, fenntartójának a támogatási kérelme beadásakor koncepcióterv et, programrajzot, valamint épületfejlesztéssel, építéssel járó tevékenység esetén a kiviteli szintű tervet is be kell nyújtania. A jogerős építési engedély legkésőbb az előleg igénylésekor csatolandó.

3.5. A projektvégrehajtás időtartamára vonatkozó elvárások

3.5.1. A projekt megkezdése

Támogatás a támogatási kérelem benyújtását megelőzően megkezdett projekthez nem igényelhető. A projekt a támogatási kérelem benyújtását követő napon saját felelősségre megkezdhető, de a projekt megkezdése nincs befolyással a támogatási kérelem értékelésére és nem jelent előnyt annak elbírálása során, továbbá nem garantálja az igényelt támogatás elnyerését.

A beruházás megkezdésének a napja:

a) építési munka esetén az építési naplóba történő első bejegyzés vagy az építésre vonatkozó első visszavonhatatlan kötelezettségvállalás időpontja,
b) tárgyi eszköz és immateriális javak beszerzése esetén
ba) a vállalkozás általi első jogilag kötelező érvényűnek tekintett megrendelés napja,
bb) - a *ba)* alpont szerinti megrendelés hiányában - az arra vonatkozóan megkötött, jogilag kötelező érvényűnek tekintett szerződés létrejöttének a napja,
bc) - a *ba)* alpont szerinti megrendelés és a *bb)* alpont szerinti szerződés hiányában - a beruházó által aláírással igazolt átvételi nap az első beszerzett gép, berendezés, anyag vagy termék szállítását igazoló okmányon,
c) létesítmény felvásárlása esetén a felvásárlás időpontja,
d) az *a)-c)* pont közül több pont együttes megvalósulása esetén a legkorábbi időpont
azzal, hogy nem tekintendő a beruházás megkezdésének a földterület megvásárlása, ha az nem képezi a beruházás elszámolható költségét, valamint az előkészítő munka költségének felmerülése.

A projekt előkészítésével összefüggő tevékenységek megkezdése nem jelenti a projekt megkezdését. Az előkészítési tevékenység 2021. szeptember 24-től kezdhető meg.

3.5.2. A projekt végrehajtására rendelkezésre álló időtartam

A projekt fizikai befejezésének meg kell történnie **legkésőbb 2022. június 30-ig**.

A projekt fizikailag befejezett, amennyiben a projekt keretében támogatott valamennyi tevékenység a Támogatói Okiratban meghatározottak szerint, a felhívásban meghatározott feltételek mellett teljesült. A projekt fizikai befejezés napjának a projekt utolsó támogatott tevékenysége fizikai teljesítésének a napja minősül.

A támogatást igénylő projekttel kapcsolatos pénzügyi elszámolása (záró kifizetési igénylés) benyújtásának végső határideje **a projekt fizikai befejezését követő 30 nap, de legkésőbb 2022. július 30.** A két időpont közül a korábbi az irányadó.

3.6. Projektekkel kapcsolatos egyéb elvárások

3.6.1. A projekt területi korlátozása

Nem támogathatóak a Közép-Magyarországi régió területén megvalósuló projektek.

A fejlesztés helyszínéül szolgáló strandnak *a természetes fürdővizek minőségi követelményeiről, valamint a természetes fürdőhelyek kijelöléséről és üzemeltetéséről* szóló 78/2008. (IV. 3.) Korm. rendeletben meghatározott érvényes működési engedéllyel kell rendelkeznie a 2021-es évben. Jelen konstrukció keretében kizárólag a Közép-Magyarországi régió területén kívül elhelyezkedő, a Duna, a Tisza folyók magyarországi szakaszán lévő szabadvízi strandjai, valamint a Balaton, Tisza-tó, illetve a Velencei-tó szabadvízi strandjai támogathatóak.

A projekt megvalósítására beszerzett eszközöket, immateriális javakat a megvalósítás helyszínéül szolgáló ingatlanra (székhelyre, telephelyre) kell számvitelileg aktiválni.

3.6.2. A fejlesztéssel érintett ingatlanra vonatkozó feltételek

A továbbadott támogatás abban az esetben folyósítható a továbbadott támogatást kapó szervezet számára, amennyiben a fejlesztéssel érintett ingatlan(ok) tulajdoni viszonyai az Általános Útmutató 6. pontjában foglaltaknak megfelel(nek), és a rendezett tulajdoni viszonyokat a továbbadott támogatást fogadó szervezetnek legkésőbb a Támogatói Okirat megkötéséig igazolja.

3.7. Indikátorokkal kapcsolatos elvárások

Jelen Felhívás esetében a Kedvezményezett az alábbi indikátorról köteles adatot szolgáltatni és projektszintű célértéket teljesíteni:

Indikátor neve	Alap	Mérték-egység	Típusa[8]	Célérték	Azonosító
A természeti és a kulturális örökségnek, illetve látványosságnak minősülő támogatott helyszíneken	ERFA	látogatás/év	közös kimeneti	Kötelező minimális vállalás: egy látogató / 100	CO09

[8] Közös kimeneti, OP-kimeneti, OP-eredmény

Lezárva: 2023. 10. 31.

Indikátor neve	Alap	Mérték-egység	Típusa[8]	Célérték	Azonosító
tett látogatások várható számának növekedése				000 forint támogatás	

A látogatásszám változása – az indikátor tényértéke -a 2020-as és a projekt fizikai befejezését követő első teljes naptári év látogatószáma közötti különbség. Ezek alapján bázisérték megadása is szükséges.

A látogatószám mérése fizetős és szabadstrandok esetén:

1. Szezonban:

Belépőjegyes rendszerrel (eladott jegyek száma) vagy felméréssel (számlálással)

- A szezonban a belépőjegyes rendszer adatai a fizetős strandok rendes nyitva tartása esetén értelmezhetőek, míg felmérést a szabadstrandok esetén javasolt alkalmazni.
- A belépőjegyes rendszernél figyelembevehető az ingyenes belépésre jogosultak száma. A strandokon az ingyenes belépőjeggyel rendelkező látogató akkor vehető figyelembe, ha ezt a jogosultságot jogszabály vagy a strand belső szabályzata biztosítja.
- Felmérés esetén a következő módszertan alkalmazandó: minden év júniusban, illetve augusztusban 1-1 nap, egy hétköznap és egy hétvége, de egyik sem ünnepnap, vagy helyi ünnep (pl. városnap, falunap, fesztivál, gyereknap). A mérés ideje: 8:00-tól 19:00-ig tart.
  A kalkulált munkanapi látogatószám kerül éves szinten kiterjesztésre szorozva a munkanapok számával, valamint ehhez hozzáadásra kerül a kalkulált munkaszüneti látogatószám szorozva a munkaszüneti napok számával, és ebből lesz az éves látogatószám adat. A felmért eredmények 1,05-os szorzóval kerülhetnek beszámításra tekintettel arra, hogy egy évet tekintve eltérő látogatószám van minden egyes hónapban és szezonban.

2. Szezonon kívüli időszak:

Felméréssel (számlálással)

- Felmérésnél a következő módszertan alkalmazandó: minden év januárban, illetve októberben 1-1 nap, egy hétköznap és egy hétvége, de egyik sem ünnepnap, vagy helyi ünnep (pl. városnap, falunap, fesztivál, gyereknap). A mérés ideje: 10:00-tól 16:00-ig tart.
  A kalkulált munkanapi látogatószám kerül éves szinten kiterjesztésre szorozva a munkanapok számával, valamint ehhez hozzáadásra kerül a kalkulált munkaszüneti látogatószám szorozva a munkaszüneti napok számával, és ebből lesz az éves látogatószám adat. A felmért eredmények 1,05-os szorzóval kerülhetnek beszámításra tekintettel arra, hogy egy évet tekintve eltérő látogatószám van minden egyes hónapban és szezonban.
- Mivel a szezonon kívüli, a hivatalos nyitvatartáson kívüli időszakban a fizetős strandok esetén sem működik a belépőjegyes rendszer, náluk is felmérést kell alkalmazni, mint a hogy a szabadstrandok esetén.

A látogatók csoportjai esetén a csoporttagok száma adja meg a látogatók számát.

Egymásra épülő fejlesztések esetén: Amennyiben a továbbadott támogatásban részesülő projekt esetében olyan ingatlan fejlesztésére kerül sor, mely más forrásokból már korábban fejlesztésre került, akkor abban az esetben a korábbi fejlesztések bázis és célértékét is egyértelműen be kell mutatni a projekthez kapcsolódóan. Egymásra épülő fejlesztések esetén jelen fejlesztési ütemben megadott bázisérték nem lehet alacsonyabb, mint a korábbi ütem(ek) során az adott évre vállalt célértéke.. (Adott évre: a jelen fejlesztési projekt báziséve).

A strandok a bázisadataikról szóló kimutatást, valamint a kiszámított látogatószám változása indikátor adatot aláírásukkal hitelesítik és megküldik a Támogató részére a támogatási kérelmük beadásakor.

A projekt fizikai befejezése időpontjára vonatkozóan[9] (a GINOP-7.1.10-21 felhívás elvárása alapján) a Kedvezményezettnek a Támogató részére szükséges megadni a záró beszámolóban, hogy a projekt fizikai befejezését követő első teljes naptári év végére mekkora látogatószámot becsül előre. Az indikátor tervadat alátámasztottságát a strand tulajdonos/fenntartó pályázatában szereplő kereslet-kínálat-elemzés adja meg.

A tervezett látogatószámot, a projekt keretében tett vállalást (indikátor célértéket) a projekt fizikai befejezését követő első teljes naptári évben kell teljesíteni.

A látogatások számát a projekt fenntartási időszaka alatt minden évben mérni kell, de a projekt fizikai befejezését követő első teljes naptári év kivételével a Kedvezményezettnek az indikátorra vonatkozóan csak adatszolgáltatási kötelezettsége van. Az indikátor tényadatokat a fenntartási időszak alatt (a GINOP-7.1.10-21 felhívás elvárása alapján) a Kedvezményezettnek a Támogató részére minden évben szükséges megküldeni elektronikus formában, a záróbeszámoló elfogadását követően kiadott fenntartási jelentés sablon alapján. Az első adatszolgáltatást a Kedvezményezett az első projekt fenntartási jelentés (PFJ) keretében adja meg, az utolsó éves látogatószám adat megadására pedig a záró projekt fenntartási jelentés (ZPFJ) keretében kerül sor.

A projekt fizikai befejezését követő első teljes naptári évben elért látogatószámot a fenntartási időszak további éveiben nem elvárt megtartani.

Felhívjuk a figyelmet, hogy a kedvezményezett kizárólag a támogatás arányos csökkentése mellett jogosult csökkenteni az indikátor célértéket a Támogatói Okiratban.

Amennyiben egy indikátor nem éri el a projektre a Támogatói Okiratban meghatározott érték 75%-át, a támogatás csökkentésre kerül, illetve a kedvezményezett - a vis maior esetét kivéve - a támogatás arányos részét, a rendeletben meghatározottak szerint köteles visszafizetni.

3.8. Fenntartási kötelezettséggel kapcsolatos elvárás

A támogatást igénylő a projektmegvalósítás befejezésétől számított 5 évig, a támogatás visszafizetésének terhe mellett vállalja, hogy a projekt megfelel a 1303/2013/EU Rendelet 71. cikkében foglaltaknak, és teljesíti a felhívásban a fenntartási időszakra előírt kötelezettségeket.
A projektmegvalósítás befejezésének minősül, ha a projekt fizikailag és pénzügyileg is befejezett, valamint a kedvezményezettnek valamennyi támogatott tevékenysége befejezését igazoló és alátámasztó kifizetési igénylését a Támogató jóváhagyta és a támogatás folyósítása megtörtént.

A támogatást igénylő fenntartási jelentéstételi kötelezettsége a projekt fizikai befejezésétől indul. Ennek megfelelően az első projekt fenntartási jelentés tárgyidőszaka a projekt fizikai befejezését követő naptól kezdődően az ezt követő teljes naptári év végéig tart. A fenntartási időszaknak az 1303/2013/EU rendelet 71. cikke szerinti kezdetét (projektmegvalósítás befejezése) nem érinti, hogy a jelentéstételi kötelezettség a projekt fizikai befejezésétől indul.

A támogatást igénylő köteles a fenntartási időszak végéig a támogatott fejlesztéssel létrehozott kapacitásokat fenntartani és üzemeltetni.

A projekt akkor tekinthető lezártnak, ha valamennyi vállalt kötelezettség teljesült és a kedvezményezett a kötelezettségek megvalósulásának eredményeiről szóló záró projekt fenntartási jelentést benyújtotta, és azt a Támogató jóváhagyta, valamint a záró jegyzőkönyv elkészült.

[9] A projekt fizikai befejezése az az állapot, amikor a projekt keretében támogatott tevékenységeket a felhívásban és a Támogatói Okiratban meghatározottak szerint elvégezték.

A támogatott beruházással létrehozott vagyon a záró projekt fenntartási jelentés elfogadásáig csak a Támogató előzetes jóváhagyásával és a foglalkoztatási, illetve a szolgáltatási és egyéb kötelezettségek átvállalásával, átruházásával idegeníthető el, adható bérbe, illetve terhelhető meg.

4. A TÁMOGATÁSI KÉRELMEK BENYÚJTÁSÁNAK FELTÉTELEI

4.1. Támogatást igénylők köre

A továbbadott támogatás kedvezményezettje a fejlesztendő fürdőhelyek tulajdonosai, fenntartói lehetnek, vagyis költségvetési szerv, önkormányzat, önkormányzati tulajdonú gazdasági társaság, vagy önkormányzati intézmény. A pályázat benyújtására konzorciumi formában nincs lehetőség.

Gazdálkodási forma szerint (GFO):

312 Központi költségvetési szerv
321 Helyi önkormányzat
322 Helyi önkormányzati költségvetési szerv
325 Önkormányzati hivatal (költségvetési szerv)
327 Helyi önkormányzatok társulása
328 Területfejlesztési önkormányzati társulás
572 Nonprofit korlátolt felelősségű társaság
573 Nonprofit részvénytársaság
575 Nonprofit közkereseti társaság
576 Nonprofit betéti társaság

4.2. Támogatásban nem részesíthetők köre

Lásd az Általános Útmutató „Kizáró okok listája" c. részben.

A továbbadott támogatás esetén az Általános Útmutató „Kizáró okok listája" c. részben felsoroltakon túl, az alábbi szempontok szerint nem ítélhető meg támogatás azon támogatást igénylő részére:

1. Amely a Felhívás 3.4.1.3-as pontjában megfogalmazott általános elvárások szerint kockázatosnak minősül.
2. Regionális beruházás támogatás jogcímen
   a. a halászati és akvakultúra-termékek piacának közös szervezéséről, az 1184/2006/EK és az 1224/2009/EK tanácsi rendelet módosításáról, valamint a 104/2000/EK tanácsi rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló, 2013. december 11-i 1379/2013/EU európai parlamenti és tanácsi rendeletben meghatározott akvakultúra-termékek termeléséhez, feldolgozásához és értékesítéséhez,
   b. elsődleges mezőgazdasági termeléshez,
   c. mezőgazdasági termék feldolgozásában és mezőgazdasági termék forgalmazásában tevékeny vállalkozás részére, ha
      - a támogatás összege az elsődleges termelőktől beszerzett vagy érintett vállalkozások által forgalmazott ilyen termékek ára vagy mennyisége alapján kerül rögzítésre, vagy
      - a támogatás az elsődleges termelőknek történő teljes vagy részleges továbbítástól függ,
   d. nehéz helyzetben lévő vállalkozás részére, kivéve, ha a vállalkozás 2019. december 31-én nem volt nehéz helyzetben, de 2020. január 1-je és 2021. június 30-a között nehéz helyzetbe került.

e. exporttal kapcsolatos tevékenységhez, ha az az exportált mennyiségekhez, értékesítési hálózat kialakításához és működtetéséhez vagy az exporttevékenységgel összefüggésben felmerülő egyéb folyó kiadásokhoz közvetlenül kapcsolódik,

f. ha azt import áru helyett hazai áru használatától teszik függővé,

g. acélipari tevékenységhez,

h. hajógyártási tevékenységhez,

i. szénipari tevékenységhez,

j. szintetikusszál-ipari tevékenységhez,

k. ellenszolgáltatásért végzett légi, tengeri, közúti, vasúti és belvízi úton történő személy- vagy áruszállítási szolgáltatás nyújtásához, vagy a kapcsolódó infrastruktúrához,

l. energiatermelési, energiaelosztási tevékenységhez és energetikai célú infrastruktúra létrehozását szolgáló beruházáshoz,

m. abban az esetben, ha:

- a kérelmet benyújtó beruházó vagy a kérelmet benyújtó beruházóval egy vállalatcsoportba tartozó beruházó azonos vagy hasonló tevékenységet vagy annak egy részét az EGT megállapodás egyik szerződő felének területén található létesítményből (eredeti létesítmény) az EGT megállapodás egy másik szerződő felének területén található azon létesítménybe helyezi át, ahol a támogatott beruházásra sor kerül (támogatott létesítmény),
- az eredeti, valamint a támogatott létesítményben előállított termék vagy nyújtott szolgáltatás legalább részben ugyanazokat a célokat szolgálja és ugyanazon fogyasztói típus keresletét vagy igényeit elégíti ki, és
- a kérelmet benyújtó beruházó vagy a kérelmet benyújtó beruházóval egy vállalatcsoportba tartozó vállalkozás valamely az EGT-n belüli eredeti létesítményében folytatott azonos vagy hasonló tevékenység körében munkahelyek szűnnek meg.

n. szélessávú infrastruktúra kiépítéséhez, kivéve a 651/2014/EU bizottsági rendelet 14. cikk (10) bekezdésében meghatározott feltételekkel,

o. kutatási infrastruktúra fejlesztéséhez, kivéve a 651/2014/EU bizottsági rendelet 14. cikk (11) bekezdésében meghatározott feltételekkel,

p. azon támogatást igénylő részére, amely az Európai Bizottság európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatás visszafizetésére kötelező, Magyarországnak címzett határozatának nem tett eleget,

q. olyan feltétellel, amely az európai uniós jog megsértését eredményezi.

3. A csekély összegű támogatás jogcímen

a. a halászati és akvakultúra-termékek piacának közös szervezéséről, az 1184/2006/EK és az 1224/2009/EK tanácsi rendelet módosításáról, valamint a 104/2000/EK tanácsi rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló, 2013. december 11-i 1379/2013/EU európai parlamenti és tanácsi rendeletben meghatározott akvakultúra-termékek termeléséhez, feldolgozásához és értékesítéséhez,

b. elsődleges mezőgazdasági termeléshez nyújtott támogatás,

c. azon támogatást igénylő részére, amely azt mezőgazdasági termékek feldolgozásához vagy forgalmazásához használja fel, amennyiben

i. a támogatás összege az elsődleges termelőktől beszerzett vagy érintett vállalkozások által forgalmazott ilyen termékek ára vagy mennyisége alapján kerül rögzítésre, vagy

ii. a támogatás az elsődleges termelőknek történő teljes vagy részleges továbbítástól függ,

d. exporttal kapcsolatos tevékenységhez, ha az az exportált mennyiségekhez, értékesítési hálózat kialakításához és működtetéséhez vagy az exporttevékenységgel összefüggésben felmerülő egyéb folyó kiadásokhoz közvetlenül kapcsolódik,

e. ha azt import áru helyett hazai áru használatától teszik függővé,

f. olyan feltétellel, amely az európai uniós jog megsértését eredményezi,

g. ha közúti kereskedelmi árufuvarozást ellenszolgáltatás fejében történő végző vállalkozások számára nyújtott támogatás teherszállító járművek megvásárlására.

4. Helyi infrastruktúrára irányuló támogatás jogcímen:

a) a halászati és akvakultúra-termékek piacának közös szervezéséről, az 1184/2006/EK és az 1224/2009/EK tanácsi rendelet módosításáról, valamint a 104/2000/EK tanácsi rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló, 2013. december 11-i 1379/2013/EU európai parlamenti és tanácsi rendeletben meghatározott akvakultúra-termékek termeléséhez, feldolgozásához és értékesítéséhez nyújtott támogatás,

b) elsődleges mezőgazdasági termeléshez nyújtott támogatás,

c) azon támogatást igénylő részére, amely azt mezőgazdasági termékek feldolgozásához vagy forgalmazásához használja fel, amennyiben

- a támogatás összege az elsődleges termelőktől beszerzett vagy érintett vállalkozások által forgalmazott ilyen termékek ára vagy mennyisége alapján kerül rögzítésre, vagy

- a támogatás az elsődleges termelőknek történő teljes vagy részleges továbbítástól függ,

d) nehéz helyzetben lévő vállalkozás részére, kivéve, ha a vállalkozás 2019. december 31-én nem volt nehéz helyzetben, de 2020. január 1-je és 2021. június 30-a között nehéz helyzetbe került,

e) exporttal kapcsolatos tevékenységhez, ha az az exportált mennyiségekhez, értékesítési hálózat kialakításához és működtetéséhez vagy az exporttevékenységgel összefüggésben felmerülő egyéb folyó kiadásokhoz közvetlenül kapcsolódik,

f) ha azt import áru helyett hazai áru használatától teszik függővé,

g) a 2010/787/EU tanácsi határozat hatálya alá tartozó versenyképtelen szénbányák bezárásához,

h) azon szervezet részére, amely az Európai Bizottság európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatás visszafizetésére kötelező, Magyarországnak címzett határozatának nem tett eleget

i) olyan feltétellel, amely az európai uniós jog megsértését eredményezi,

j) repülőtéri infrastruktúrához nyújtott támogatás,

k) kikötői infrastruktúrához nyújtott támogatás,

l) dedikált infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott támogatás,

m) olyan infrastruktúrához nyújtott támogatás, amelyre a 651/2014/EU bizottsági rendelet egyéb cikke alapján (a 14. cikk szerinti regionális beruházási támogatás kivételével) nyújtható támogatás.

4.3. A támogatási kérelem benyújtásának határideje és módja

Támogatási igények benyújtására a 2021. november 17. és 2022. január 16. közötti időszakban van lehetőség.

A támogatási igény magyar nyelven, postai úton nyújtható be **1 eredeti nyomtatott példányban** és elektronikus adathordozón rögzített formában (1 db nem újra írható DVD/CD vagy egyéb adathordozó) a Támogató postacímére:

Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt.
1037 Budapest, Bokor utca 23-25.
Pályázatkoordinációs Igazgatóság

Felhívjuk a figyelmet, hogy a támogatási igények személyes benyújtására nincs lehetőség!

Kérjük, hogy a küldeményen jól láthatóan tüntesse fel a **Felhívás kódszámát**, a támogatást igénylő nevét, és címét. Továbbá kérjük a borítékra felvezetni a „**támogatási igény**" megnevezést!

A Támogató fenntartja a jogot, hogy a pályázati felhívásra való támogatási igénylés benyújtás lehetőségét a rendelkezésre álló keret, illetve a beérkezett támogatási igények alapján felfüggessze.

A Támogató a beérkezett támogatási igények számától és összetételétől függően módosíthatja a benyújtásra rendelkezésre álló időszakot, amelyről közleményben tájékoztatja a támogatást igénylőket.

4.4. Kiválasztási eljárásrend és kiválasztási kritériumok

A Felhívásra beérkező támogatási kérelmek az Általános Útmutatóban 2. fejezetében leírtak szerint kerülnek kiválasztásra.

4.4.1. Kiválasztási kritériumok

Jelen Felhívás keretében támogatásban részesülhetnek azon projektek, amelyek megfelelnek a vonatkozó jogszabályi feltételeknek, a Felhívásban, és azok mellékleteiben foglalt kritériumoknak, valamint az alábbi kritériumoknak:

1. Nem hiánypótoltatható jogosultsági kritériumok:

- Kérelem adatlap eredeti aláírt példánya
- Költség terv eredeti aláírt példánya

2. Hiánypótoltatható jogosultsági szempontok:

A projekt szakmai értékelését megelőzően hiánypótolható a „Nem hiánypótolható jogosultsági kritériumok" pontban felsoroltakon kívül bármely egyéb hiányzó dokumentum.

3. **Tartalmi értékelési szempontok:**

Szöveges értékelés szempontjai:

	Tartalmi értékelési szempont	Megfelelt/Részben megfelelt Nem felelt meg/Nem releváns	Igazolás módja
1.	**A projekt indokoltsága, céljának értékelése**		
1.1.	A projekt helyzetelemzése megfelelően kidolgozott. A projekt indokoltsága, a		kérelem adatlap

	szükséglet, amire a projekt reagál, alátámasztott.		
1.2.	A projekt céljai illeszkednek a felhívásban meghatározott konkrét célokhoz		kérelem adatlap
2.	**A projektdokumentáció szakmai tartalma, kidolgozottsága és megvalósíthatósága.**		
2.1.	A projekt csak a jelen felhívásban meghatározott, támogatható tevékenységekhez igényel támogatást. A kötelezően megvalósítandó támogatható tevékenységeket tartalmazza a projekt.		kérelem adatlap
2.2.	Indikátorok teljesülése: A projektdokumentáció biztosítja a támogatást igénylő által vállalt indikátorok teljesülését.		kérelem adatlap
2.3.	A cselekvési ütemterv megalapozott, az egyes tevékenységek ütemezése megfelelő, illetve az egymásra épülése biztosított, a projektütemterv átgondolt, megvalósítható, reális		GANTT diagram kérelem adatlap
2.4.	A projekthez kapcsolódó marketingtevékenység kidolgozásra került.		kérelem adatlap
2.5.	Működtetésre vonatkozó elképzelések kidolgozásra kerültek: üzemeltetés módja, szervezeti keretei (partner), humán erőforrás megfelelően bemutatásra került.		kérelem adatlap
3.	**A projekt turisztikai szakmai értékelése**		
3.1.	A projekt a felhívás 3.4.1.1 a) pontjában ismertetett védjegy bevezetését, alkalmazását vállalja a fizikai befejezést követő 2. teljes naptári év végére		nyilatkozat kérelem adatlap
3.2.	A tervezett fejlesztés megteremti a lehetőségét a Bejárható Magyarország programhoz történő kapcsolódáshoz		kérelem adatlap
3.3.	A tervezett fejlesztés illeszkedik a térség turisztikai adottságaihoz és a célterületre jellemző keresleti igényekhez.		kérelem adatlap
3.4.	A fejlesztés szezont meghosszabbító jellege bemutatásra került		kérelem adatlap
4.	**Pénzügyi értékelés**		
4.1.	A költségvetés részletezettsége, megalapozottsága A költségvetés kellően részletezett, szöveges indoklásban mennyiségi egység, mennyiség, egységár formájában tartalmazza az egyes költségtételekhez kapcsolódó kalkulációkat és szükségességük igazolását.		kérelem adatlap költségvetés és annak szöveges indoklása
4.2.	A költségvetés realitása		kérelem adatlap

	A projekt költségigénye az egyes tételek tekintetében a piaci árakat nem haladja meg, a költségvetésben érvényesül az „Értéket a pénzért" elv.		költségvetés és annak szöveges indoklása
4.3.	A pályázati költségvetés megfelelően kidolgozott, az útmutatóban szereplő költségekkel kapcsolatos elvárásokhoz illeszkedik.		kérelem adatlap költségvetés és annak szöveges indoklása

Amennyiben fenti értékelési szempontok közül a projektjavaslat adott összesen minősítés „nem megfelelt", a projektjavaslat elutasításra kerül, pontozásos értékelés nem végezhető hozzá.

A projektjavaslat összességében megfelelt minősítést akkor ér el a szöveges értékelés keretében, amennyiben valamennyi szempontnak legalább részben megfelel. Amennyiben valamely értékelési szempontnak a projekt csak részben felel meg, akkor a szerződéskötésig szükséges a projektdokumentáció értékelés megállapításai szerinti kiegészítése, módosítása.

Pontozásos értékelési szempontok:

Fizetős strandok esetén

	(Pontozásos) értékelési szempontok	**Pontszám/ értékelési szempont**
1.	A fejlesztés helyszíne olyan településen található, amely nevesített turisztikai térséghez tartozik[10]	0-5 pont
2.	A valós turisztikai keresletnek megfelelő, a fejlesztés által érintett szolgáltatások száma. nincs új szolgáltatás – 0 pont 1 új szolgáltatás – 4 pont 2 új szolgáltatás – 6 pont 3 új szolgáltatás – 8 pont 4 vagy annál több új szolgáltatás – 10 pont	0-10 pont
3.	A fejlesztési javaslat megalapozottsága az adatlapon a helyzetértékelés, látogatói/keresleti igények alapján került bemutatásra: nem – 0 pont igen – 5 pont	0-5 pont
4.	Akadálymentesített megoldások / szolgáltatások / információ átadás száma: 1 új szolgáltatás – 5 pont 2 új szolgáltatás – 10 pont 3 új szolgáltatás – 15 pont 4 vagy annál több új szolgáltatás – 20 pont	5-20 pont
5.	A támogatást igénylő nyilatkozatban vállalja, hogy együttműködik a helyi turisztikai szolgáltatókkal, kis- és középvállalkozásokkal, szervezetekkel *(támogatási kérelem beadásakor nyilatkozattal kell igazolni)* kevesebb, mint 3 együttműködés esetén: 0 pont 3 és 4 együttműködés esetén: 5 pont	0-10 pont

[10] 429/2020. (IX. 14.) Korm. rendelet a turisztikai térségek meghatározásáról

	5 vagy több együttműködés esetén: 10 pont	
6.	A támogatást igénylő nyilatkozatban vállalja, hogy a fejlesztett helyszín a térségi elérhető attrakciókkal együtt programajánlat(ok)ban szerepel *(a területi attrakciókkal való együttműködésről szóló megállapodás legkésőbb a projekt fizikai befejezésekor kerül igazolásra)* 1-2 programajánlat esetén: 3 pont 3- vagy több programajánlat esetén: 5 pont	0-5 pont
7.	A támogatást igénylő által vállalt marketing tevékenységek száma (pl. kiadványok, információs anyagok, táblák, MTÜ által előírt kötelező arculati elemek) nincs marketing tevékenység – 0 pont min. 1 marketing tevékenység vállalása – 5 pont 2 vagy több marketing tevékenység vállalása – 10 pont	0-10 pont
8.	A támogatást igénylő nyilatkozatban vállalja, hogy szolgáltatásokat biztosít a turisztikai (nyári) főszezonon kívül is: nincs ilyen új/korszerűsített szolgáltatás – 0 pont 1 új/korszerűsített ilyen szolgáltatás – 5 pont 2 új/korszerűsített ilyen szolgáltatás – 10 pont 3 vagy annál több új/korszerűsített ilyen szolgáltatás – 20 pont	0-20 pont
9.	A Bejárható Magyarország Programhoz történő kapcsolódás megvalósítása: járművek fejlesztése kerékpáros: 5 pont vízi: 5 pont ha mindkettőt vállalja további 5 pont	0-15 pont
	Összesen	**100 pont**

Szabadstrandok esetén:

	(Pontozásos) értékelési szempontok	**Pontszám/ értékelési szempont**
1.	A fejlesztés helyszíne olyan településen található, amely nevesített turisztikai térséghez tartozik[11]	0-5 pont
2.	A valós turisztikai keresletnek megfelelő, a fejlesztés által érintett szolgáltatások száma. nincs új szolgáltatás – 0 pont 1 új szolgáltatás – 4 pont 2 új szolgáltatás – 6 pont 3 új szolgáltatás – 8 pont 4 vagy annál több új szolgáltatás – 10 pont	0-10 pont

[11] 429/2020. (IX. 14.) Korm. rendelet a turisztikai térségek meghatározásáról

3.	A fejlesztési javaslat megalapozottsága az adatlapon a helyzetértékelés, látogatói/keresleti igények alapján került bemutatásra: nem – 0 pont igen – 5 pont	0-5 pont
4.	A támogatást igénylő által vállalt marketing tevékenységek száma (pl. kiadványok, információs anyagok, táblák, MTÜ által előírt kötelező arculati elemek) nincs marketing tevékenység – 0 pont min. 1 marketing tevékenység vállalása – 5 pont 2 vagy több marketing tevékenység vállalása – 10 pont	0-10 pont
5.	A Bejárható Magyarország Programhoz történő kapcsolódás megvalósítása az alábbi jármódok fejlesztésével: kerékpáros jármód: 5 pont vízi jármód: 5 pont ha mindkettőt vállalja további 5 pont	0-15 pont
6.	Akadálymentesített megoldások / szolgáltatások / információ átadás száma 1 új szolgáltatás – 5 pont 2 új szolgáltatás – 10 pont 3 új szolgáltatás – 15 pont 4 vagy annál több új szolgáltatás – 20 pont	5-20 pont
7.	A fejlesztett helyszín látogatószámának mérési módszertana bemutatásra került (pl. indikátor bázis- és célérték meghatározása, látogatók megoszlási adatai). nem: 0 pont igen: 10 pont	0-10 pont
8.	A támogatást igénylő nyilatkozatban vállalja, hogy a fejlesztett helyszín a térségi elérhető attrakciókkal együtt programajánlat(ok)ban szerepel *(a területi attrakciókkal való együttműködésről szóló megállapodás legkésőbb a projekt fizikai befejezésekor kerül igazolásra)* 1-2 programajánlat esetén: 3 pont 3 vagy több programajánlat esetén: 5 pont	0-5
9.	A támogatást igénylő nyilatkozatban vállalja, hogy szolgáltatásokat biztosít a turisztikai (nyári) főszezonon kívül is: nincs ilyen új/korszerűsített szolgáltatás – 0 pont 1 új/korszerűsített ilyen szolgáltatás – 5 pont 2 új/korszerűsített ilyen szolgáltatás – 10 pont 3 vagy annál több új/korszerűsített ilyen szolgáltatás – 20 pont	0-20 pont
	Összesen	**100 pont**

Értékelés: Amennyiben valamely kritérium vizsgálatához a támogatási kérelemben nem áll rendelkezésre megfelelő minőségű adat, az adott szempontra 0 pont adható.

Nem támogathatók azok a támogatási kérelmek, amelyeknél a szempontrendszer alapján a támogatási kérelemre adott szakmai összpontszám nem éri el a 60%-ot, azaz 60 pontot.

5. A FINANSZÍROZÁSSAL KAPCSOLATOS INFORMÁCIÓK

Kérjük, a projekt előkészítése során vegye figyelembe, hogy a támogatást a projekt megvalósítása során csak akkor tudja majd igénybe venni, ha megfelel a következő szabályoknak!

5.1. A támogatás formája

Jelen felhívás keretében nyújtott támogatás vissza nem térítendő támogatásnak minősül.

5.2. A projekt maximális elszámolható összköltsége

A támogatásban részesülő projekt esetén a projekt elszámolható összköltsége max. 30 000 000 Ft lehet.

5.3. A támogatás mértéke, összege

A támogatás mértéke egy projekt esetén min. **10 000 000 Ft** és max. **30 000 000 Ft**[12] lehet.

A megítélhető támogatás a projekt elszámolható összes költségének maximum 100%-a.

5.4. Előleg igénylése

Jelen felhívás keretében támogatott projektek esetében az utófinanszírozású tevékenységekre igénybe vehető támogatási előleg maximális mértéke a megítélt támogatás

a) 25 %-a, de természetes személy, mikro-, kis- és középvállalkozás, civil szervezet, egyházi jogi személy, nonprofit gazdasági társaság kedvezményezett esetén legfeljebb ötszázmillió forint,

b) 100 %-a központi, helyi önkormányzati vagy köztestületi költségvetési szerv, közvetlen vagy közvetett többségi állami tulajdonban álló gazdasági társaság, helyi önkormányzat, köztestület kedvezményezett esetén, ha a kedvezményezett

ba) a fizetési számláit az Áht. alapján a kincstárban köteles vezetni, vagy az európai uniós forrásból nyújtott költségvetési támogatások kezelésére a kincstárnál külön fizetési számlával rendelkezik, vagy

bb) megítélt támogatásának összege nem éri el az ötvenmillió forintot.

Felhívjuk a figyelmet, hogy a központi költségvetési szerv, helyi önkormányzat, önkormányzati társulás, közvetlen vagy közvetett többségi állami tulajdonban álló gazdasági társaság kedvezményezett részére támogatási előleg akkor folyósítható, ha a Támogató a kedvezményezett által benyújtott, az adott naptári évre vonatkozó projektszintű likviditási tervet jóváhagyta.

A likviditási terv sablonja jelen felhívás szakmai mellékletei között található meg.

A Támogató a kedvezményezett részére a fenti feltételeken túl abban az esetben folyósít előleget, amennyiben a GINOP-.7.1.10-21 felhívás keretében biztosított, jelen tovább támogatásra a forrás rendelkezésre áll.

Szállítói finanszírozás alkalmazása jelen konstrukcióban nem lehetséges.

---

[12] A támogatás összegének számításának alapja:
- ÁFA-levonási joggal rendelkező, és azt érvényesítő pályázók esetén a projekt ÁFA nélküli költsége,
- ÁFA-levonási joggal nem rendelkező, vagy rendelkező, de azt nem érvényesítő pályázók esetén pedig a projekt költségeinek ÁFA-val növelt összege.

5.5. Önerő

A támogatást igénylőnek a projekt nem elszámolható költségeit önerőből szükséges fedeznie, amennyiben a projekt összköltsége nagyobb az igényelt támogatási összegnél. Ebben az esetben a kettő közötti különbség az önerő mértéke.

Saját forrásnak a kedvezményezett által a projekthez igénybevett állami támogatást, valamint az Európai Unió intézményei, ügynökségei, közös vállalkozásai vagy más szervei által központilag kezelt, a tagállam ellenőrzése alá sem közvetlenül, sem közvetve nem tartozó uniós finanszírozást nem tartalmazó forrás minősül.

Az önerő rendelkezésre állását a támogatási kérelem benyújtásakor a támogatást igénylőnek nyilatkozattal, majd az Általános Útmutatóban meghatározott módon és formában legkésőbb az első kifizetési igénylés benyújtásakor (ideértve az előlegigénylését is) kell igazolnia (a helyi önkormányzatok, önkormányzati társulások esetén a támogatást igénylői nyilatkozaton felül képviselő-testületi, társulási tanácsi határozattal, vagy a képviselő-testület költségvetési rendeletbe foglalt, a tartalék feletti rendelkezési jogot átruházó felhatalmazása alapján a polgármester nyilatkozatával, költségvetési szervek esetén pedig a támogatást igénylői nyilatkozaton felül az irányító szerv vezetőjének nyilatkozatával a saját forrás biztosításáról).

A támogatást igénylőnek – *regionális beruházási támogatás esetén* – legalább a projekt elszámolható összköltségének 25%-át kitevő igazolt saját forrással kell rendelkeznie.

5.6. Az elszámolható költségek köre

5.6.1. Az elszámolható költségek köre

A **projekt elszámolható költségei** között azon költségek tervezhetők, amelyek a projekt támogatható tevékenységeihez kapcsolódnak, szerepelnek a Felhívásban rögzített elszámolható költségek között, és megfelelnek az általános elszámolhatósági feltételeknek.

A **projekt nem elszámolható költségei**nek a támogatható tevékenységekhez kapcsolódó, nem elszámolható költségek, vagy a nem támogatható tevékenységek költségei minősülnek.

Jelen Felhívás keretében az alábbi költségek tervezhetők, illetve számolhatók el:

1) Projekt-előkészítés költségei
   a) Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok költségei
      i) Szakmai program kidolgozásának költségei
      ii) Szükséges háttértanulmányok, szakvélemények
      iii) Mérnöki szolgáltatások költségei
      iv) Egyéb igazolhatóan szükséges tevékenységek költsége

   b) Közbeszerzési költségek
      i) Közbeszerzési szakértő díja
      ii) Közbeszerzési eljárás díja

2) Beruházási költségek
   a) Terület-előkészítési költség

   b) Építéshez kapcsolódó költségek
      i) Felújítás
      ii) Átalakítás
      iii) Új építés, amennyiben a projekt megvalósításához szükséges és alátámasztott
      iv) Bővítés, amennyiben meglevő épület esetében a projekt megvalósításához szükséges
      v) Beüzemelési költségek

   c) Eszközbeszerzés költségei

i) Uj eszköz(ök) beszerzése, amely bekerülési értéke tartalmazza a vételárat, tartalmazhatja az eszközbeszerzéshez kapcsolódó szállítás és üzembe helyezés, valamint az eszközbeszerzéshez közvetlenül kapcsolódó betanítás költségét is.

d) Immateriális javak beszerzése, amennyiben a projekt megvalósításához szükségesek

3) Szakmai megvalósításhoz kapcsolódó szolgáltatások költségei
   a) Műszaki ellenőri szolgáltatás költsége

   b) Egyéb műszaki jellegű szolgáltatások költsége:
      i) Technológia kivitelezéséhez szükséges IT szolgáltatások költségei
      ii) Egyéb igazolhatóan szükséges mérnöki, szakértői díjak (pl. rehabilitációs környezettervező szakmérnök)
      iii) Minőség-, környezet- és egyéb irányítási rendszerekhez kapcsolódó költségek
      iv) Műszaki jellegű szolgáltatások igénybevétele
      v) Egyéb igazolhatóan szükséges szakértői szolgáltatás igénybevétele

   c) Egyéb szakértői szolgáltatási költségek:
      i) Közbeszerzési költségek
      ii) Jogi, pénzügyi és közbeszerzési tanácsadás igénybevétele
      iii) Turisztikai szakértői szolgáltatás költségei
      iv) Egyéb igazolhatóan szükséges szakértői szolgáltatás igénybevétele

   d) Marketing költségek:
      i) Marketing, kommunikációs szolgáltatások igénybevétele
      ii) Rendezvényszervezés, kapcsolódó ellátási, ún. „catering" költségek, reprezentációs költségek
      iii) A projekt tevékenységhez kapcsolódó, nem a meghatározott kötelezően előírt egyéb kommunikációs tevékenységek költségei

   e) Kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költségei

   f) Egyéb szolgáltatási költség
      i) Jogi jellegű szolgáltatások igénybevétele (pl. védjegy minősítés díja)
      ii) Hatósági igazgatási, szolgáltatási díjak, illetékek
      iii) Egyéb igazolhatóan szükséges szolgáltatások költsége

4) Tartalék

Felhívjuk a figyelmet, hogy a támogatott szervezet által benyújtott kérelem csak a fenti elszámolható költségeket tartalmazhatja.

Felhívjuk a figyelmet, hogy a támogatási döntést megelőzően a támogatási kérelem elszámolható költségeinek változtatására nincs lehetőség, az ilyen jellegű módosítási igények nem vehetők figyelembe.
Felhívjuk a figyelmet, hogy a költségek elszámolhatóságának részletes ismertetését a Pénzügyi és elszámolása útmutató a Strandfejlesztés 2021 pályázati felhíváshoz c. dokumentum (5.sz. szakmai melléklet) tartalmazza. Kérjük, a támogatási igény összeállítása során, valamint a Támogatói Okirat kiadását követően a teljes projekt életútja során az abban foglaltakat figyelembe venni.

5.6.2. Az elszámolhatóság további feltételei

a) Jelen felhívás keretében egyszeri, záróelszámolásra van csak lehetőség

b) A projekt-előkészítési költségek elszámolhatóságának kezdete: 2021.09.24. A Felhívás keretében támogatott projektmegvalósítási költségek elszámolhatóságának kezdete a felhívás megjelenését követő nap, vége a projekt fizikai befejezése.

c) Szállítói finanszírozás és szállítói előleg nem igényelhető.

d) Csak azok a költségek számolhatók el, amelyek egyértelműen kapcsolódnak a projekt tevékenységeihez és megfelelő indoklással, kalkulációval és árajánlattal vannak alátámasztva. Amennyiben egyes tételek esetében (úgymint kötelezően előírt nyilvánosság biztosítása) a Támogatást igénylő objektív indok miatt nem tud árajánlatot benyújtani, a költségvetés szöveges indoklásban hasonló fejlesztések tényadatain alapuló kalkulációt szükséges megadni.

e) Az elszámolható költségek esetében költségenként egyenként 3 db egymástól független[13] árajánlatadók által kiállított, magyar nyelvű, a támogatási kérelem benyújtásakor érvényes árajánlat csatolása szükséges, amely tartalmazza:

- az ajánlattevő megnevezését, cégszerű aláírását;
- az ajánlat tárgyának pontos megnevezését, típusát,
- az árajánlat érvényességét és/vagy az ajánlat kiállításának dátumát, amely a támogatási kérelem benyújtását megelőző 90 napnál nem lehet régebbi;
- az egységárat, a nettó árat, az ÁFÁ-t és a bruttó árat;
    - amennyiben az árajánlat tartalmaz betanítást, szállítást és üzembe helyezést is, kérjük ezek költségét külön feltüntetni;
- A fenti elemeken kívül domain név regisztráció beszerzése esetén:
    - az árajánlatnak tartalmaznia kell a regisztrálandó domain nevet;
- A fenti elemeken kívül az igénybe vett szolgáltatás beszerzése esetén:
    - az árajánlatnak tartalmaznia kell az elvégzendő feladatok szakmai tartalmát, ráfordított embernapszámot, hogy hány fő végzi az adott tevékenységet, valamint, amennyiben ez az árban meghatározó, az anyagköltség becsült mértékét, valamint amennyiben az árajánlat összege egyéb költségeket is magába foglal, azok összegét és megnevezését;
    - igénybevett szolgáltatás esetén a szolgáltatásra vonatkozó referencia megadása az árajánlatban kötelező;
- Az árajánlathoz kapcsolódóan kérjük a vonatkozó ajánlattételi felhívás csatolását is.

Amennyiben az árajánlat összege nem forintban van meghatározva, szükséges azt átszámítani forintra az árajánlat napjára vonatkozó MNB hivatalos középárfolyamán.

[13] Nem független az az ajánlattevő, illetve szállító amelyben a támogatást igénylő, illetve kedvezményezett vagy tulajdonosa (irányító vagy felügyeleti szerve), annak tagja, a szervezet nevében nyilatkozattételre, képviseletre jogosult személy, azon személy Ptk. 8:1. § (1) bekezdés 2. pontja szerinti hozzátartozója, tulajdonosi, fenntartói, vagyonkezelői, irányítási, képviseleti, munkáltatói, vagy kinevezési jogokat gyakorol, vagy fordítva, amely olyan szállítótól származik, amelynek tulajdonosa (irányító vagy felügyeleti szerve), annak tagja, a szervezet nevében nyilatkozattételre, képviseletre jogosult személy, a kedvezményezett szervezetében vagy a másik ajánlattevő szervezetében tulajdonosi, fenntartói, vagyonkezelői, irányítási, képviseleti, munkáltatói vagy kinevezési jogokat gyakorol. Nem független továbbá az ajánlattevő, ha a támogatást igénylő, illetve kedvezményezett vagy másik ajánlattevő vonatkozásában partner vagy kapcsolt vállalkozásnak minősül.

Nem magyar nyelvű árajánlat esetében magyar nyelvű fordítást is szükséges mellékelni a teljes árajánlatról. Nem szükséges hivatalos, fordítóiroda által készített fordítás.

Felhívjuk figyelmét, hogy az árajánlatnak és a támogatási kérelemben szereplő tevékenységek elnevezésének, költségeknek és a táblázatok adatainak meg kell egyezniük. Az árajánlatok szakmai szöveges leírásából világosan ki kell derülnie, hogy az adott tevékenységhez milyen konkrét munkafolyamatok tartoznak, s ezeket a támogatást igénylő profiljára szabva szükséges összeállítani. Amennyiben az árajánlat csak általánosságban tartalmazza az adott tevékenység szakmai jellemzőit, nem fogadható el.

A költségtételek alátámasztására 3 darab, a fenti követelményeknek teljes mértékben megfelelő árajánlat fogadható el. Amennyiben a hiánypótlást követően sem áll rendelkezésre az adott költségtétel vonatkozásában a 3 db, a fenti követelményeknek teljes mértékben megfelelő árajánlat, akkor az a költségtétel nem elszámolható költségnek minősül, így azzal a projekt elszámolható összköltsége csökkentésre kerül.

A Támogatási kérelem vizsgálata során a benyújtott árajánlatokból egyértelműen megállapíthatónak kell lennie, hogy a projekt költségvetése a piaci árakhoz igazodóan, reális és takarékos módon került-e összeállításra valamint, hogy a hatékony és eredményes pénzgazdálkodás elvét és az átlagos piaci áraknak történő megfelelést követi-e. **A projekt költségvetésének alapját a legtakarékosabb árajánlat kell, hogy képezze!**

f) A Kbt. hatálya alá tartozó beszerzések esetében a közbeszerzési terven túl a támogatási döntés meghozatalához a becsült érték meghatározásának alátámasztására a Támogató alátámasztó dokumentációt bekérhet.

g) A Kbt.-ben meghatározott kivételek körébe tartozó (Kbt. 9.§ - 14.§, 111.§) tevékenységek esetében a kedvezményezett által elvégzett piacfelmérésen alapuló alátámasztás elfogadható. (pl. internetes kutatás, kamarai díjszabás stb.)

h) A nem közbeszerzés köteles beszerzések vonatkozásában az alábbi összeférhetetlenségi szabályok állnak fenn:

Nem független az az ajánlattevő,

1. amelyben a támogatást igénylő / kedvezményezett vagy ezek tulajdonosa - irányító vagy felügyeleti szerve -, annak tagja, és/vagy a szervezet nevében nyilatkozattételre, képviseletre jogosult személy, továbbá ezen személy hozzátartozója az alábbi jogok valamelyikét gyakorolja: tulajdonosi, fenntartói, vagyonkezelői, irányítási, képviseleti, munkáltatói, vagy kinevezési;

2. amelynek tulajdonosa - irányító vagy felügyeleti szerve -, annak tagja, és/vagy a szervezet nevében nyilatkozattételre, képviseletre jogosult személy, a támogatást igénylő / kedvezményezett szervezetében vagy ugyanazon beszerzés vonatkozásában másik ajánlattevő szervezetében az alábbi jogok valamelyikét gyakorolja: tulajdonosi, fenntartói, vagyonkezelői, irányítási, képviseleti, munkáltatói vagy kinevezési; vagy

3. ha a támogatást igénylő / kedvezményezett vagy másik ajánlattevő vonatkozásában partner vagy kapcsolt vállalkozásnak minősül.

Az összeférhetetlenség vonatkozásában hozzátartozónak minősül Ptk. 8:1. § (1) bekezdés 1. és 2. pontja értelmében a házastárs, az egyeneságbeli rokon, az örökbefogadott, a mostoha- és a nevelt gyermek, az örökbefogadó-, a mostoha- és a nevelőszülő, a testvér, az élettárs, az egyeneságbeli rokon házastársa, a házastárs egyeneságbeli rokona és testvére, és a testvér házastársa.

i) Nem nyújtható támogatás olyan beruházáshoz, amely keretében a beszerezni kívánt technológiai korszerűsítést eredményező eszközök nem felelnek meg a vonatkozó európai irányelveknek, illetve az azokat harmonizáló magyar rendeleteknek; amelyhez a támogatást igénylő nem rendelkezik az esetlegesen szükséges engedélyekkel; vagy amely a hatályos környezetvédelmi előírásoknak nem felel meg.

j) Nem részesülhet támogatásban az a projekt, amelynek keretében a támogatásban részesülő szervezet a támogatás által megvalósított fejlesztés eredményét bérbeadási célra kívánja felhasználni.

k) Amennyiben a benyújtott támogatási kérelem nem elszámolható költségeket tartalmaz, csökkentett támogatás odaítélésére abban az esetben van lehetőség, ha a projekt a csökkentést követően is megfelel a Felhívás feltételeinek, és a csökkentés nem befolyásolja érdemben a projekt eredeti célját.

l) Eszközbeszerzés esetén támogatás kizárólag új eszköz vásárlásához vehető igénybe. Az eszköznek a projekt céljához kell kapcsolódnia. A beszerezni kívánt eszközöket az érintett eszközök kereskedelmi forgalmával üzletszerűen foglalkozó, az adott területen irányadó körülmények között meggyőző referenciával rendelkező kereskedőnek, vagy gyártónak minősülő szállítótól kell vásárolni, a piacon szokványos jótállási és szavatossági feltételek biztosítása mellett.

m) Jelen Felhívás keretében szóbeli megállapodás alapján történő költségelszámolásra nincs lehetőség.

n) A kedvezményezett köteles projektszintű elkülönített számviteli nyilvántartást vezetni, a projekttel kapcsolatos minden dokumentumot elkülönítetten nyilvántartani és legalább 2031. december 31-ig megőrizni.

5.6.3. Az elszámolható költségek mértékére, illetve arányára vonatkozó elvárások

A projekt tervezése során az egyes elszámolható költségtípusok vonatkozásában a következő korlátozásokat szükséges figyelembe venni:

Költségtípus	Minimális ill. maximális mértéke az összes elszámolható költségre vetítve (%)	Minimális ill. maximális támogatások (Ft)
Projekt előkészítés, tervezés	max. 5%	max. 1.000.000 Ft
Közbeszerzési eljárások lefolytatása	max. 1%	max. 300.000 Ft
Terület előkészítés	max. 2%	max. 600.000 Ft
Műszaki ellenőri szolgáltatás	max. 1%	max. 300.000 Ft
Kötelező tájékoztatás, nyilvánosság biztosítás	min. 0,5%	nincs min/max belső Ft korlát

Eszközbeszerzés (kizárólag a turisztikai-szakmai tartalomhoz kapcsolódó eszközök beszerzése)	max. 15%	max. 4.500.000 Ft
Eszközbeszerzésen belül az attrakció bemutathatóságát közvetlenül szolgáló emberi erővel hajtott közlekedési eszközök (Bejárható Magyarországhoz kapcsolódóan) – kizárólag kajak, kenu, csónak, SUP, kitesurf, wind-surf, vízibicikli	-	max. 1.500.000 Ft
Felhívás 3.1.2.2. b) pontjának megvalósításához kapcsolódó tevékenységek	min. 20%	nincs min/max belső Ft korlát
Felhívás 3.1.2.1. a) pontjának megvalósításához kapcsolódó tevékenységek	min. 15%	nincs min/max belső Ft korlát
Felhívás 3.1.2.1. b és c) pontjainak megvalósításához kapcsolódó tevékenységek	max. 10%	max. 3.000.000 Ft
Immateriális javak beszerzése	max. 5%	max. 1.000.000 Ft
Turisztikai marketing tevékenység	max. 5%	max. 1.500.000 Ft
Tartalék	max. 10%	max. 3.000.000 Ft

A fenti korlátok közötti átcsoportosítás nem megengedett a támogatást igénylő számára.

A költségkorlátok elsődlegesen százalékosan az összes elszámolható költségre vonatkoznak, de legfeljebb a forintban meghatározott értékig.

A táblázatban szereplő százalékos korlátok a projektmegvalósítás befejezésekor – a műszaki-szakmai tartalom csökkenésével nem járó – projektszintű megtakarítás eredményeként átléphetők azzal, hogy az egyes költségtípusokra megállapított összeg nem növekedhet.

Jelen Felhívás keretében a fenti táblázatban meghatározott korlátok betartása a támogatási kérelem összeállítása, valamint a projektmegvalósítás során kötelező.

A tartalék 10% keretét csak a projekt szakmai-műszaki tevékenységeire lehet fordítani.

A nyilvánosság biztosítása esetén az alábbi költségkorlátokat be kell tartani a KTK2020 dokumentumban rögzített táblatípusok kapcsán:

Széchenyi 2020-as A típusú tábla (5040x2380 mm): max. 140 000 Ft + ÁFA
Széchenyi 2020-as B típusú tábla (300x150 cm): max. 50 000 Ft + ÁFA
Széchenyi 2020-as C típusú A2 tábla (59,4x42 cm): max. 15 000 Ft + ÁFA
Széchenyi 2020-as D típusú A3 tábla (29,7×42 cm): max. 6 000 Ft + ÁFA

5.7. Nem elszámolható költségek köre

A támogatható tevékenységekhez kapcsolódóan nem elszámolható költségnek minősül mind a jelen Felhívás Kedvezményezettje, mind pedig célcsoportja (támogatott szervezet) esetén mindazon költség, amely nincs alátámasztva 3 db árajánlattal, továbbá amely nem szerepel a felhívás 5.6. pontjában, különösen:

a) föld-, telek-, ingatlan vásárlás;
b) a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 28. §-a alapján forgóeszközök beszerzése;
c) jármű lízing díja;
d) jármű, egyéb közlekedési eszköz vásárlása nem elszámolható (kivéve, ha az attrakció bemutathatóságát közvetlenül szolgálja;)
e) konyhai eszköz irodába;
f) kereskedelmi és vendéglátó egységekbe eszközök, berendezések beszerzésének költsége;
g) szolgáltató tevékenység árualapjának beszerzési költsége (pl. ajándéktárgyak);
h) külföldi tanulmányutak, külföldi kiutazás;
i) a meglévő, nem a projekt keretében beszerzett informatikai eszközök felújítási, karbantartási költsége;
j) műszaki eszközök felújítási, karbantartási költségei;
k) meglévő gépek átalakításának költségei, még akkor sem, ha az átalakítás után a gép teljesítménye, paramétere megváltozik;
l) eszközök leszerelési költsége;
m) azon eszközök, berendezések, amelyek a támogatási kérelem benyújtása előtt bérleti vagy egyéb hasonló konstrukció keretében, továbbá tesztelési, próbaüzemi céllal a támogatást igénylőnél bármely telephelyen már használatban voltak;
n) termelési és/vagy szolgáltatási jellegű licenc, know-how éves ismétlődő (megújítási, forgalom utáni) díja;
o) a támogatást igénylő által előállított, forgalmazott eszköz, szoftver, saját teljesítésként nyújtott szolgáltatás, saját maga által forgalmazott rendszer bevezetésének költségei;
p) levonható áfa;
q) könyvvizsgálat
r) kamattartozás kiegyenlítés;
s) hitelkamat, kivéve a kamattámogatás vagy garanciadíj-támogatás formájában nyújtott visszafizetendő támogatás formájában;
t) hiteltúllépés költsége, egyéb pénzügyforgalmi költségek;
u) deviza-átváltási jutalék;
v) pénzügyi, finanszírozási tranzakciókon realizált árfolyamveszteség;
w) bírságok, kötbérek és perköltségek[14];
x) a Közép-magyarországi régió területén történő fejlesztéshez kapcsolódó költségek;
y) a projekt megvalósításában résztvevőktől és a döntéshozatalban érintettektől és/vagy Ptk. szerinti hozzátartozóitól, valamint azok vállalkozásaitól beszerzendő eszközhöz vagy szolgáltatáshoz kapcsolódó bármely költség.

5.8. Az állami támogatásokra vonatkozó rendelkezések

A kedvezményezett köteles a támogatással kapcsolatos okiratokat és dokumentumokat a támogatási döntés meghozatala napjától számított tíz évig megőrizni.

Támogatáshalmozódás

[14] A polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX törvény 80. § szerinti perköltség fogalom alapján, függetlenül attól, hogy bíróság által megítélésre került-e.

Azonos, vagy részben azonos azonosítható elszámolható költségek esetén állami támogatás abban az esetben halmozható más, helyi, regionális, államháztartási vagy uniós forrásból származó állami támogatással, ha az nem vezet a csoportmentességi rendeletekben, vagy az Európai Bizottság jóváhagyó határozatában meghatározott legmagasabb támogatási intenzitás túllépéséhez.

Állami támogatás különböző azonosítható elszámolható költségek esetén halmozható más, helyi, regionális, államháztartási vagy uniós forrásból származó állami támogatással.

Az egy projekthez igénybe vett összes támogatás - függetlenül attól, hogy annak finanszírozása uniós, országos, regionális vagy helyi forrásból történik - támogatási intenzitása vagy összege nem haladhatja meg az irányadó uniós állami támogatási szabályokban meghatározott támogatási intenzitást vagy támogatási összeget.

A kockázatfinanszírozási támogatás, az induló vállalkozásnak nyújtott támogatás és a csekély összegű támogatás, amennyiben azonosítható elszámolható költségekkel nem rendelkezik, bármely egyéb, azonosítható elszámolható költségekkel rendelkező állami támogatással halmozható. Az azonosítható elszámolható költségekkel nem rendelkező támogatás a csoportmentességi rendeletekben és az Európai Bizottság jóváhagyó határozatában meghatározott legmagasabb teljes támogatási intenzitásig vagy támogatási összegig bármilyen más, azonosítható elszámolható költségekkel nem rendelkező állami támogatással halmozható.

5.8.1. A felhívás keretében nyújtott egyes támogatási kategóriákra vonatkozó egyedi szabályok

Regionális beruházási támogatás

- a Szerződés 107. és 108. cikke alkalmazásában bizonyos támogatási kategóriáknak a belső piaccal összeegyeztethetővé nyilvánításáról szóló, 2014. június 17-i 651/2014/EU bizottsági rendelet (HL L 187., 2014.6.26., 1. o.) I-II. fejezetében és a III. fejezet 14. cikkében,
- a 2014-2020 programozási időszakra rendelt források felhasználására vonatkozó uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatási szabályokról szóló 255/2014. (X.10.) Korm. rendeletben,
- az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló 37/2011. (III. 22.) Korm. rendeletben

foglaltakkal összhangban nyújtható.

Előzetes jóváhagyás céljából be kell jelenteni az Európai Bizottság részére az egyedi regionális beruházási támogatást, ha a támogatás összege a beruházáshoz igényelt összes állami támogatással együtt – figyelembe véve a nagyberuházásokra vonatkozó rendelkezéseket – meghaladja azt az összeget, amelyet a támogatás nyújtásának napján hatályos jóváhagyott regionális térkép alapján ugyanazon a településen egy jelenértéken 100 millió eurónak megfelelő forintösszegű elszámolható költséggel rendelkező beruházás kaphat.

A regionális beruházási támogatás igénybevételének feltétele, hogy a tervezett beruházás olyan induló beruházásnak minősüljön, amelyet a beruházó az Észak-Magyarország, az Észak-Alföld, a Dél-Alföld, a Dél-Dunántúl, a Közép-Dunántúl, vagy a Nyugat-Dunántúl régióban valósít meg.

A támogatási intenzitás legmagasabb mértéke az egyes régiókban a következők szerint alakul:

a) az Észak-Magyarország, az Észak-Alföld, a Dél-Alföld és a Dél-Dunántúl régiókban 50%,

b) a Közép-Dunántúl régióban 35%,

c) a Nyugat-Dunántúl régióban 25%.

A támogatási intenzitás - a nagyberuházások kivételével - kisvállalkozás esetén 20 százalékponttal, középvállalkozás esetén 10 százalékponttal növelhető, ha a beruházó a kérelem benyújtásakor, valamint a döntés meghozatalakor is megfelel az adott vállalkozási méret feltételeinek.

A támogatási intenzitás legmagasabb mértéke nagyberuházás esetén a következők szerint alakul:

a) ötvenmillió euró elszámolható költségrészig az adott területen fent meghatározott mérték száz százaléka,

b) az ötvenmillió euró és a százmillió euró közötti elszámolható költségrészre az adott területen fent meghatározott mérték ötven százaléka.

Az induló beruházás olyan, tárgyi eszközök vagy immateriális javak beszerzésére irányuló beruházás, amely

- új létesítmény létrehozatalát, vagy
- egy meglévő létesítmény kapacitásának bővítését, vagy
- egy meglévő létesítmény termékkínálatának a létesítményben addig nem gyártott termékekkel történő bővítését, vagy
- egy meglévő létesítmény teljes termelési folyamatának alapvető megváltoztatását eredményezi, vagy
- egy olyan létesítmény eszközeinek az eladótól független harmadik fél beruházó általi felvásárlására irányul, amely létesítmény bezárásra került vagy bezárásra került volna.

Az elszámolható költségek a következők:

A beruházás érdekében felmerült tárgyi eszközökre és/vagy immateriális javakra irányuló beruházási költségek.

Amennyiben az elszámolható költségeket a beruházás érdekében felmerült tárgyi eszközök és immateriális javak költségei alapján számítják ki, a következő költségek számolhatóak el:

a) a tárgyi eszköznek a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény (a továbbiakban: Sztv.) 47. §-a, 48. §-a és 51. §-a szerinti költsége,
b) immateriális javak esetén a vagyoni értékű jogok és a szellemi termékek (a továbbiakban: támogatható immateriális javak) Sztv. 47. §-a, 48. §-a és 51. §-a szerinti költsége,
c) létesítmény felvásárlása esetén a tárgyi eszközök és a támogatható immateriális javak vételára,
d) az ingatlan, gép, berendezés bérleti díjának a fenntartási időszak végéig elszámolt összege.

A tárgyi eszköz bérléséhez kapcsolódó költség elszámolható, ha

a) a földterületre vagy épületre vonatkozó bérleti jogviszony nagyvállalkozás esetén a beruházás üzembe helyezését követő legalább öt évig, kis- és középvállalkozás esetén a beruházás üzembe helyezését követő legalább három évig fennáll, illetve
b) a pénzügyi lízing formájában beszerzett üzemre, gépre, berendezésre vonatkozó szerződés tartalmazza az eszköznek a bérleti időtartam lejáratakor történő megvásárlására vonatkozó kötelezettséget.

Tárgyi eszköz esetén az elszámolható költséget szokásos piaci áron kell figyelembe venni.

Az immateriális javak költsége elszámolható, ha

a) azokat kizárólag a támogatásban részesült létesítményben használják fel,
b) az az Sztv. előírásai szerinti terv szerinti értékcsökkenési leírás alá esik,
c) azokat szokásos piaci feltételek mellett, a vevőtől független harmadik féltől vásárolják meg,
d) azok kis- és középvállalkozás esetén legalább három évig a beruházó eszközei között szerepelnek és ahhoz a projekthez kapcsolódnak, amelyhez a támogatást nyújtották,
e) azok nagyvállalkozás esetén legalább öt évig a beruházó eszközei között szerepelnek és ahhoz a projekthez kapcsolódnak, amelyhez a támogatást nyújtották,
f) azok költsége nagyvállalkozás esetén az elszámolható költségek legfeljebb 50%-át teszik ki.

Nem minősül elszámolható költségnek

a) a szinten tartást szolgáló tárgyi eszköz és immateriális javak költsége,
b) a korábban már használatba vett olyan tárgyi eszköz és támogatható immateriális javak költsége, amelyre a beruházó, más társaság vagy egyéni vállalkozó állami támogatást vett igénybe,
c) az olyan tárgyi eszköz és támogatható immateriális javak költsége, amelyet a beruházó nehéz helyzetben lévő, vagy csődeljárás, felszámolás vagy kényszertörlési eljárás alatt álló beruházótól szerzett be,
d) a kérelem benyújtásának napja előtt felmerült költség, ráfordítás,
e) a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 4. § 31/c. pontja szerinti személygépkocsi költsége,
f) nagyvállalkozásnál a korábban már bárki által használatba vett tárgyi eszköz költsége, kivéve létesítmény felvásárlása esetén a beszerzett eszköz vételárát.

A beszerzett eszköznek újnak kell lennie, kivéve a felvásárlás esetét vagy, ha a beruházó kis- és középvállalkozásnak minősül.

Egy létesítmény eszközeinek felvásárlása esetén az ügyletet piaci feltételek mellett kell lebonyolítani.

Egy létesítmény eszközeinek felvásárlása esetén ha egy kisvállalkozást az eredeti tulajdonos családtagjai vagy korábbi munkavállalók vesznek át, az eszközöknek a vevőtől független harmadik féltől való megvásárlására vonatkozó feltételnek nem kell teljesülnie.

A vállalkozásban történő részesedésszerzés nem minősül induló beruházásnak.

Amennyiben az eszközök beszerzéséhez a vásárlást megelőzően már nyújtottak támogatást, ezen eszközök költségeit le kell vonni a létesítmény felvásárlásához kapcsolódó elszámolható költségekből.

Meglévő létesítmény termékkínálatának a létesítményben addig nem gyártott termékekkel történő bővítését eredményező induló beruházás esetén az elszámolható költségeknek legalább 200%-kal meg kell haladniuk az eredeti tevékenység keretében használt és az új tevékenység keretében is használni tervezett eszközöknek a beruházás megkezdése előtti adóévben nyilvántartott könyv szerinti értékét.

A termelési folyamat alapvető megváltozását eredményező induló beruházás elszámolható költségei összegének meg kell haladnia az alapvetően megváltoztatandó eredeti termelési folyamathoz kapcsolódó eszközökre a kérelem benyújtásának adóévét megelőző három adóévben elszámolt terv szerinti értékcsökkenés összegét.

Egyetlen beruházásnak kell tekinteni a pályázatban szereplő beruházást és a támogatást igénylő beruházó, valamint a támogatást igénylő beruházóval egy vállalatcsoportba tartozó beruházó vagy beruházók által a beruházás megkezdését megelőző háromszor háromszázhatvanöt napos időszakon belül a pályázatban szereplő beruházással azonos megyében megkezdett, regionális beruházási támogatásban részesülő beruházást vagy beruházásokat.

Ha az ilyen egyetlen beruházási projekt nagyberuházási projekt (a támogatás nyújtásának napján érvényes árakon és árfolyamokon számítva 50 millió EUR-t meghaladó elszámolható költségű induló beruházás), az egyetlen beruházási projektre vonatkozó teljes támogatástartalom nem haladhatja meg a nagyberuházási projektre vonatkozó, a 651/2014/EU bizottsági rendelet 2. cikk 20. pontja szerinti kiigazított támogatási összeget.

A támogatást igénylő a támogatási kérelem benyújtásával egyidejűleg, a támogatás visszafizetésének terhe mellett nyilatkozik arról, hogy a támogatási kérelem benyújtását megelőző két évben nem valósított meg áttelepítést abba a létesítménybe, amelyben a támogatási kérelem tárgyát képező induló beruházást meg kívánja valósítani, és kötelezettséget vállal arra, hogy a támogatási kérelem tárgyát képező induló beruházás befejezését követő legalább két évig nem kerül sor a létesítmény áttelepítésére abba a létesítménybe, amelyben a támogatási kérelem tárgyát képező induló beruházást meg kívánja valósítani.

Áttelepítésnek minősül, ha:

- a kérelmet benyújtó beruházó vagy a kérelmet benyújtó beruházóval egy vállalatcsoportba tartozó beruházó azonos vagy hasonló tevékenységet vagy annak egy részét az EGT megállapodás egyik szerződő felének területén található létesítményből (a továbbiakban: eredeti létesítmény) az EGT megállapodás egy másik szerződő felének területén található azon létesítménybe helyezi át, ahol a támogatott beruházásra sor kerül (a továbbiakban: támogatott létesítmény),
- az eredeti, valamint a támogatott létesítményben előállított termék vagy nyújtott szolgáltatás legalább részben ugyanazokat a célokat szolgálja, és ugyanazon fogyasztói típus keresletét vagy igényeit elégíti ki, és

a kérelmet benyújtó beruházó vagy a kérelmet benyújtó beruházóval egy vállalatcsoportba tartozó vállalkozás valamely, az EGT-n belüli eredeti létesítményében folytatott azonos vagy hasonló tevékenység körében munkahelyek szűnnek meg.

A fenti leírás az adott jogcímre vonatkozó összes támogatható tevékenységet és elszámolható költséget tartalmazza, míg jelen Felhívás esetében csak a 3.1 pontban felsorolt támogatható tevékenységek és az 5.6 pontban felsorolt költségek elszámolhatóak.

A csekély összegű támogatás

A csekély összegű támogatásra vonatkozó részletes szabályokat az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének a csekély összegű (de minimis) támogatásokra való alkalmazásáról szóló, 2013. december 18-i 1407/2013/EU bizottsági rendelet (HL L 352, 2013. 12.24. 1.o), a 2014-2020 programozási időszakra rendelt források felhasználására vonatkozó uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatási szabályokról szóló 255/2014. (X.10.) Korm. rendelet 100.§, valamint az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet szabályozza.

Az egy és ugyanazon vállalkozásnak minősülő vállalkozások részére az 1407/2013/EU bizottsági rendelet hatálya alá tartozó, Magyarországon az adott évben és az azt megelőző két pénzügyi évben odaítélt csekély összegű támogatás bruttó támogatástartalma nem haladhatja meg a 200 000 eurónak, közúti kereskedelmi árufuvarozást ellenszolgáltatás fejében végző, egy és ugyanazon vállalkozásnak minősülő vállalkozások esetén a 100 000 eurónak megfelelő forintösszeget, figyelembe véve az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 3. cikk (8) és (9) bekezdését.

Fúzió és felvásárlás esetén valamennyi, a korábbi vállalkozásoknak nyújtott csekély összegű támogatást figyelembe kell venni annak meghatározása érdekében, hogy bármely, akár az új, akár a megszerzendő vállalkozásnak nyújtandó új, csekély összegű támogatás meghaladja-e a vonatkozó felső határt. A fúziót vagy felvásárlást megelőzően jogszerűen odaítélt csekély összegű támogatás ezt követően is jogszerű marad. Ha egy vállalkozás két vagy több külön vállalkozásra válik szét, a szétválást megelőzően nyújtott csekély összegű támogatást az eredetileg a támogatásban részesülő vállalkozásnak kell betudni, amely elvben azonos azzal a vállalkozással, amely a csekély összegű támogatással támogatott tevékenységeket átvállalta. Ha erre nincs lehetőség, a csekély összegű támogatást saját tőkéjük – a szétválás tényleges időpontjában érvényes – könyv szerinti értéke alapján arányosan el kell osztani az új vállalkozások között.

A támogatás a csekély összegű közszolgáltatási támogatással a 360/2012/EU bizottsági rendeletben meghatározott felső határig halmozható. A támogatás más csekély összegű támogatásokról szóló rendeleteknek megfelelően nyújtott csekély összegű támogatással az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 3. cikk (2) bekezdés szerinti felső határig halmozható.

A támogatás nem halmozható azonos elszámolható költségek vagy azonos kockázatfinanszírozási célú intézkedés vonatkozásában nyújtott állami támogatással, ha az így halmozott összeg meghaladná a

csoportmentessegi rendeletekben vagy az Európai Bizottság jóváhagyó határozatában meghatározott legmagasabb támogatási intenzitást vagy összeget.

A kedvezményezettnek az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 5. cikk (1) bekezdése figyelembevételével - az ott meghatározott feltételek teljesítésének megállapítására alkalmas módon - nyilatkoznia kell a részére a támogatás odaítélésének évében és az azt megelőző két pénzügyi évben nyújtott csekély összegű támogatások támogatástartalmáról.

Helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatás

A támogatás keretében a beruházáshoz kapcsolódó tárgyi eszköz és immateriális javak beruházási költsége számolható el.

A helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatásra vonatkozó részletes szabályokat a Szerződés 107. és 108. cikke alkalmazásában bizonyos támogatási kategóriáknak a belsőpiaccal összeegyeztethetőnek nyilvánításáról (általános csoportmentességi rendelet) szóló 651/2014/EU bizottsági rendelet (HL L 187., 2014.6.26., 1. o.) I-II. fejezete és III. fejezetének 56. cikke, a 2014-2020 programozási időszakra rendelt források felhasználására vonatkozó uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatási szabályokról szóló 255/2014. (X.10.) Korm. rendelet 98. §, valamint az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet szabályozza.

A támogatás összege nem haladhatja meg az elszámolható költségek és a működési eredmény közötti különbséget.

A működési eredmény mértékét

a) megalapozott előrejelzések alapján kell meghatározni és előzetesen, vagy
b) visszafizetési mechanizmus alkalmazásával utólag

kell levonni az elszámolható költségekből.

Előzetes jóváhagyás céljából be kell jelenteni az Európai Bizottság részére a helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatást, ha a támogatás összege egyazon infrastruktúra esetén meghaladja a 10 millió eurónak megfelelő forintösszeget, vagy a projekt összköltsége meghaladja a 20 millió eurónak megfelelő forintösszeget.

Helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatás helyi infrastruktúra építéséhez, bővítéséhez vagy korszerűsítéséhez nyújtható, ha ezen infrastruktúra helyi szinten hozzájárul az üzleti és a fogyasztói környezet korszerűsítéséhez és ipari bázisok fejlesztéséhez.

A támogatás nyújtásának feltétele, hogy a megvalósuló infrastruktúrát nyílt, átlátható és megkülönböztetés-mentes alapon kell a felhasználók rendelkezésére bocsátani. Az infrastruktúra használatáért felszámított vagy eladása során meghatározott árnak szokásos piaci árnak kell lennie.

Az infrastruktúra működtetését koncesszióba adni vagy azzal harmadik felet megbízni csak nyílt, átlátható és megkülönböztetés-mentes módon, a vonatkozó jogszabályok betartásával lehet.

EUMSZ 107. cikk (1) bekezdésének hatálya alá nem tartozó támogatás

Jelen kiírás keretében támogatható tevékenységekre nyújtott támogatás nem minősül állami támogatásnak az EUMSZ 107. cikkének (1) bekezdése értelmében az alábbi esetekben:

Szabadstrandok esetében:

Amennyiben a fejlesztéssel érintett strand szolgáltatásai és a fejlesztéssel érintett tevékenységek bárki számára szabadon, térítésmentesen hozzáférhetők, abban az esetben a támogatási intézkedés nem minősül állami támogatásnak az EUMSZ 107. cikkének (1) bekezdése értelmében, mivel a támogatásban részesített tevékenység nem minősül európai uniós versenyjogi értelemben vett gazdasági

tevékenységnek. A térítésmentes hozzáférés követelményének valamennyi tevékenységre vonatkoznia kell, nem állapítható meg az ingyenes igénybevétel abban az esetben, ha például a strandon a vízi- és pihenőeszközök bérbeadására kerül sor megfelelő díjfizetés ellenében.

Fizetős strandok esetében

A fizetős strandok esetében a tevékenység támogatása abban az esetben nem minősül az EUMSZ 107. cikk (1) bekezdésének hatálya alá tartozó állami támogatásnak, amennyiben a támogatásban részesített tevékenység más tagállamok piacára és fogyasztóira legfeljebb marginális hatást gyakorol, tehát nem érinti a tagállamok közötti kereskedelmet, a támogatásban részesített tevékenység kizárólag helyi hatással bír. Ebben az esetben a támogatást igénylőnek vállalnia kell, hogy a támogatott létesítmény (fizetős strand) kapcsán a fenntartási időszak végéig olyan nyilvántartást vezet, amelyből hitelt érdemlően megállapítható, hogy a fejlesztett létesítmény szolgáltatásait igénybe vevők mely állam állampolgárai. A nyilvántartás annak alátámasztására szolgál, hogy – amennyiben a támogatásban részesített tevékenység más tagállamok piacára és fogyasztóira legfeljebb marginális hatást gyakorol – a fejlesztés helyi célokat szolgáló beruházás, és így a tagállamok közötti kereskedelemre gyakorolt hatása igazolhatóan nincsen, vagy elhanyagolható.

Az EUMSZ 107. cikk (1) bekezdésének hatálya alá nem tartozó támogatás kapcsán az elsődlegesen irányadó uniós szabály:

Bizottsági közlemény az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. cikkének (1) bekezdésében említett állami támogatás fogalmáról (HL C 262., 2016.7.17., 1.o.) - https://eur-lex.europa.eu/legal-content/HU/TXT/HTML/?uri=CELEX:52016XC0719(05)&from=EN

Amennyiben a fenti feltételek nem teljesülnek, a jelen kiírás keretében nyújtott támogatás az EUMSZ 107. cikke (1) bekezdésének hatálya alá tartozó támogatásnak minősül és az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének a csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról szóló 2013. december 18-i 1407/2013/EU Bizottsági rendelet (HL L 352, 2013. 12.24. 1.o)[15] (a továbbiakban 1407/2013/EU rendelet) szerinti csekély összegű támogatásként nyújtható.

6. CSATOLANDÓ MELLÉKLETEK LISTÁJA

6.1. A TÁMOGATÁSI KÉRELEM ELKÉSZÍTÉSE SORÁN CSATOLANDÓ MELLÉKLETEK LISTÁJA

A támogatási kérelem elkészítésekor a következő mellékleteket szükséges csatolni:

1. Általános nyilatkozat **(eredeti)** (6. sz. szakmai melléklet)
2. Pályázati adatlap (**eredeti,** valamint a szerkeszthető változat elektronikus adathordozón rögzítve is) (7. sz. szakmai melléklet)
3. Átláthatósági nyilatkozat **(eredeti)** (8. sz. szakmai melléklet)
4. Költségterv a pályázat mellékletét képező sablon szerint **(eredeti,** valamint a szerkeszthető változat elektronikus adathordozón rögzítve is) (9. sz. szakmai melléklet)
5. Építési költségek esetében részletes tervezői költségbecslés (**másolat**, valamint a szerkeszthető változat elektronikus adathordozón rögzítve is).
6. Eszközlista a pályázat mellékletét képező sablon szerint, amennyiben a pályázatban eszközök beszerzésére sor kerül (**eredeti**, valamint a szerkeszthető változat elektronikus adathordozón rögzítve is) (10. sz. szakmai melléklet)

[15] módosította: a 2020/972/EU bizottsági rendelet (HL L 215., 2020.7.7.).

7. A természetes fürdővizek minőségi követelményeiről, valamint a természetes fürdőhelyek kijelöléséről és üzemeltetéséről szóló 78/2008. (IV. 3.) Korm. rendeletben meghatározott természetes fürdőhely üzemeltetésére irányuló, 2021. évben érvényes engedély **(másolat)**
8. Amennyiben a fejlesztéssel érintett ingatlan nem a pályázó tulajdonában van szükséges az Általános Útmutató a Strandfejlesztés 2021 c. felhíváshoz 1. sz. melléklet 6. fejezetben foglaltak alapján a pályázat mellékletét képező sablon szerinti tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat, illetve további dokumentumok benyújtása. (**eredeti**, amennyiben releváns) (11. sz. szakmai melléklet)
9. A pályázó nevében aláírásra jogosult személy vagy személyek pénzügyi intézmény által igazolt, ügyvéd által ellenjegyzett vagy közjegyző által hitelesített aláírás mintáját vagy az aláírás minta közjegyző által hitelesített másolatát **(másolat)**
10. A projekt által érintett teljes ingatlan tulajdonjogát igazoló, 30 napnál nem régebbi nem hiteles elektronikus tulajdoni lap **(másolat)**
11. Helyszínrajz/térkép-másolat benyújtása, amelyen a fejlesztéssel érintett ingatlan(ok) helyrajzi száma feltüntetésre került. A helyszínrajzon egyértelműen jelölni kell a projekt tárgyát képező fejlesztés által érintett területet, a strandengedélyben meghatározott területet.
12. A pályázó vagy a nevében aláírásra jogosult személy (releváns esetben műszaki ellenőr) által aláírt nyilatkozat vagy műszaki leírás és a hozzátartozó léptékhelyes helyszínrajz, amelyen tételesen, egymástól elkülönítve bemutatja a pályázó, a korábbi strandfejlesztési programokból (Strand1, Strand2, Strand3, Strand4) megvalósított önállóan támogatható tevékenységek körét. Amennyiben releváns. (*Kérjük a korábbi strandfejlesztési programokban szereplő tevékenységek körét egy közös helyszínrajzban feltüntetni szíveskedjenek!*) **(eredeti**, valamint a szerkeszthető változat elektronikus adathordozón rögzítve is)
13. Pályázó nyilatkozata hatósági engedély köteles beruházásról vagy hatósági engedély mentességről a pályázat mellékletét képező sablon szerint **(eredeti)**. (12. sz. szakmai melléklet)
14. Pályázó nyilatkozata beruházást érintő közbeszerzési kötelezettségről a pályázat mellékletét képező sablon szerint **(eredeti)**. (19. sz. szakmai melléklet)
15. Támogatási jogcímekhez kapcsolódó nyilatkozatok

    15.1. De minimis nyilatkozat a pályázat mellékletét képező sablon szerint, amennyiben ezen a jogcímen veszik igénybe a támogatást **(eredeti)** (13.1. sz. szakmai melléklet)

    15.2. Nyilatkozat regionális jogcím alkalmazásához a pályázat mellékletét képező sablon szerint, amennyiben ezen a jogcímen veszik igénybe a támogatást **(eredeti)** (13.2. sz. szakmai melléklet)

    15.3. Pályázó nyilatkozata szolgáltatást igénybe vevők köréről a pályázat mellékletét képező sablon szerint – nem állami támogatási jogcímen igénybe vett támogatás esetén **(eredeti)** (13.3. sz. szakmai melléklet)

    15.4. Nyilatkozat helyi infrastruktúra jogcím alkalmazásához a pályázat mellékletét képező sablon szerint (eredeti) (13.4. sz. szakmai melléklet)

    15.5. Költség-haszon elemzés (CBA) amennyiben helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási - vagy regionális támogatási jogcímen veszik igénybe a támogatást **(eredeti,** valamint a szerkeszthető változat elektronikus adathordozón rögzítve is) (13.5. sz. szakmai melléklet)
16. Nyilatkozat a Vízparti strandok Védjegy megszerzésére vonatkozóan a pályázat mellékletét képező sablon szerint **(eredeti)** (14. sz. szakmai melléklet)
17. Nyilatkozat a Bejárható Magyarország programban meghatározott járművek fejlesztéséről a pályázat mellékletét képező sablon szerint **(eredeti)** (15. sz. szakmai melléklet)
18. Nyilatkozat a helyi turisztikai szolgáltatókkal, kis- és középvállalkozásokkal, szervezetekkel történő együttműködésről a pályázat mellékletét képező sablon szerint (csak fizetős strandok esetén, **eredeti)** (16. sz. szakmai melléklet)

19. Nyilatkozat a térségi elérhető attrakciókkal közös programajánlat(ok)ban történő szereplésről a pályázat mellékletét képező sablon szerint **(eredeti)** (17. sz. szakmai melléklet)
20. Együttműködési nyilatkozat arra vonatkozóan, hogy a fejlesztéssel érintett területen, vagy annak közelében található szálláshelyek, vendéglátóhelyek, és egyéb szolgáltató létesítmények (pl. sporteszköz kölcsönző, - javító, pihenőhely, ajándékbolt) elérhetőek a strandot igénybe vevők számára. (Ezek működtetése nem támogatható tevékenység a projektben és igazolni is szükséges a támogatási kérelem beadásakor együttműködési nyilatkozattal, hogy a szolgáltatás elérhető.) (másolat, papír alapon, valamint elektronikus adathordozón rögzítve is)
21. Nyilatkozat turisztikai (nyári) főszezonon kívül szolgáltatások biztosításáról a pályázat mellékletét képező sablon szerint **(eredeti)** (18. sz. szakmai melléklet)
22. Közbeszerzési és beszerzési terv *(intézményi szintű terv beadása is szükséges, tehát nem csak a projektre vonatkozóan és emellett a beruházás évére vonatkozóan kell az adatokat megadni)*. (**másolat,** papír alapon, valamint elektronikus adathordozón rögzítve is)
23. *A* **projekt szintű közbeszerzési és beszerzési terv** benyújtása is kötelező (20. sz. szakmai melléklet). A támogatást igénylő a közbeszerzési és beszerzési tervben, igazolja, hogy a becsült érték mezők mi alapján kerültek feltüntetésre! A közbeszerzés keretében beszerzésre kerülő tételek esetében a közbeszerzési eljárás előkészítése során szükséges 3 árajánlat bekérése, mely alátámasztja a tervezett költségvetés releváns értékeit (pl. nettó-, áfa-, bruttó összeg). Egyszerű beszerzések esetén a tervben fel kell tüntetni, hogy egyszerű beszerzés keretében kerül beszerzésre az adott tétel és ebben az esetben is szükséges a három árajánlat csatolása.) **(eredeti,** valamint elektronikus adathordozón rögzítve is)
24. A strand tulajdonosának, fenntartójának a támogatási kérelme beadásakor koncepciótervet, programrajzot, valamint épületfejlesztéssel, építéssel járó tevékenység esetén a kiviteli szintű tervet szükséges benyújtania, amennyiben az a vállalt tevékenység esetében releváns. **(másolat)**
25. Egyéb, a támogatást igénylő által szükségesnek ítélt dokumentum

6.2. AZ ELŐLEGIGÉNYLÉS SORÁN CSATOLANDÓ MELLÉKLETEK LISTÁJA

Az előlegigényléskor a következő mellékleteket szükséges csatolni:

1. Likviditási terv **(eredeti,** valamint a szerkeszthető változat elektronikus adathordozón rögzítve is) (4. sz. szakmai melléklet)
2. Jogerős építési engedély (amennyiben releváns, hitelesített másolatban)

7. TOVÁBBI INFORMÁCIÓK

Tájékoztatjuk a tisztelt támogatást igénylőt, hogy a támogatási kérelmek elbírálása során a támogatást igénylővel kapcsolatos, a közhiteles adatbázisokban elérhető adatok vagy azok egy része az eljárási rendelet hatálya alá tartozó szervezetek által felhasználásra kerülnek.

A természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről szóló 2016. április 27-i (EU) 2016/679 európai parlamenti és tanácsi rendelet (általános adatvédelmi rendelet - GDPR) előírásaiból fakadó kötelezettségek

A Támogató a támogatási kérelem feldolgozásakor és azt követően kezeli a támogatást igénylő illetve a kedvezményezett által benyújtott adatlapokon és azok mellékleteiben feltüntetett személyes adatokat,

a kisfaludyprogram.hu honlapon elérhető Adatkezelési Tájékoztatóban szereplő adatkezelési célok és jogalapok mentén.

A támogatást igénylő felelős azért, hogy – az általános adatvédelmi rendelet előírásainak megfelelően – a projekt adatlapon és annak mellékleteiben feltüntetett további érintettek (a támogatást igénylő és esetleges konzorciumi partnereinek, szállítóinak, tulajdonosainak nevében és érdekében eljáró más személyek, valamint a projekt végső kedvezményezettjei) személyes adatainak a támogatást igénylő általi kezelése és a fejlesztéspolitikai intézményrendszer számára történő rendelkezésre bocsátása megfelelő jogalappal és az érintettek megfelelő tájékoztatását követően történik. Az adatkezelés jogalapját jogszabályi felhatalmazás, az érintettre vonatkozó szerződéses kötelezettség, vagy az érintett előzetes, egyértelmű, megfelelő tájékoztatáson alapuló, önkéntes és határozott hozzájárulása képezheti, amelyben félreérthetetlen hozzájárulását adja a rá vonatkozó személyes adatok meghatározott célból és körben történő kezeléséhez. Az érintettektől személyes adatai kezeléséhez általános jelleggel hozzájárulás nem kérhető.

Ha a támogatást igénylőnél a Támogató helyszíni szemlét folytat le, a fentiek dokumentáltsága megvizsgálásra kerülhet. Ha az adatkezelés jogszerűségével kapcsolatban a döntés-előkészítési folyamat bármely szakaszában kétség merül fel, úgy a Támogató számára a releváns dokumentumokat be kell nyújtani.
A Kedvezményezettnek a projekt megvalósítási szakaszában is meg kell felelnie a fenti előírásoknak.

A Támogató fenntartja a jogot, hogy jelen felhívást a jogszabályi környezet alakulásának megfelelően indokolt esetben módosítsa, illetve felfüggessze, vagy lezárja, amelyről az indoklással ellátott közleményt tesz közzé a www.kisfaludyprogram.hu oldalon.

Felhívjuk a tisztelt támogatást igénylők figyelmét, hogy az Általános Útmutató a Strandfejlesztés 2021 Pályázati felhíváshoz c. dokumentum a www.kisfaludyprogram.hu honlapon található és általános tájékoztatást nyújt az alábbiakról:

1. Kizáró okok listája
2. A támogatási kérelmek benyújtásának és elbírálásának módja
3. Tájékoztatás kifogás benyújtásának lehetőségéről
4. Tájékoztató támogatói okirat kibocsátásáról vagy a támogatási szerződés megkötéséről
5. A biztosítéknyújtási kötelezettségre vonatkozó tájékoztató
6. A fejlesztéssel érintett ingatlanra vonatkozó feltételek
7. Tájékoztatás a projektek megvalósításáról, finanszírozásáról, és előrehaladásának követéséről
8. A projektvégrehajtás időtartama
9. A közbeszerzési kötelezettségre vonatkozó tájékoztató
10. Tájékoztatásra és nyilvánosságra vonatkozó kötelezettségek
11. A környezetvédelmi, esélyegyenlőségi és a nők és férfiak egyenlőségét biztosító követelmények

Kérjük, hogy a támogatási kérelmet az útmutatók figyelembevételével készítsék el!

8. A FELHÍVÁS SZAKMAI MELLÉKLETEI

1. Az arculati kézikönyv és gyártmányterv
    - Balaton

- Velencei-tó
- Dunakanyar (dunai strandjai)
- Tisza-tó/Tisza

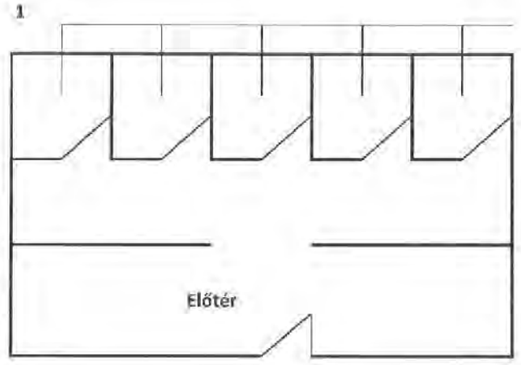
2. Családi/családbarát vizesblokk és baba-mama szoba kialakításának követelményei
3. Általános Útmutató a Strandfejlesztés 2021 Pályázati Felhíváshoz
4. Likviditási terv sablon
5. Pénzügyi és elszámolási útmutató a Strandfejlesztés 2021 Pályázati Felhíváshoz
6. Általános nyilatkozat
7. Pályázati adatlap
8. Átláthatósági nyilatkozat
9. Költségterv
10. Eszközlista
11. Tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat
12. Nyilatkozat hatósági engedély köteles beruházásról vagy hatósági engedély mentességről
13. Támogatási jogcímekhez kapcsolódó nyilatkozatok
    - 13.1. De minimis nyilatkozat
    - 13.2. Nyilatkozat regionális jogcím alkalmazásához
    - 13.3. Nyilatkozat szolgáltatást igénybe vevők köréről
    - 13.4. Nyilatkozat helyi infrastruktúra jogcím alkalmazásához
    - 13.5. Segédlet költség-haszon elemzés elkészítéséhez
14. Nyilatkozat a Vízparti strandok Védjegy megszerzésére vonatkozóan
15. Nyilatkozat a Bejárható Magyarország Programban meghatározott járművek fejlesztéséről
16. Nyilatkozat a helyi turisztikai együttműködésről (Fizetős strandok esetében)
17. Nyilatkozat a térségi elérhető attrakciókkal közös programajánlat(ok)ban történő szereplésről
18. Nyilatkozat turisztikai (nyári) főszezonon kívüli szolgáltatások biztosításáról
19. Nyilatkozat a beruházást érintő közbeszerzési kötelezettségről
20. Projektszintű közbeszerzési és beszerzési terv

A felhíváshoz kapcsolódó jogszabályok:

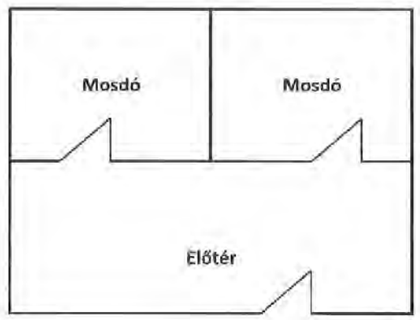
- 429/2020. (IX. 14.) Korm. rendelet a turisztikai térségek meghatározásáról
- 2011. évi CXCVI. törvény a nemzeti vagyonról
- 2011. évi CXCV. törvény az államháztartásról
- 2015. évi CXLIII. törvény a közbeszerzésekről
- 2017. évi CLI. törvény az adóigazgatási rendtartásról
- 2007. évi CXXVII. törvény általános forgalmi adóról
- 2000. évi C. törvény a számvitelről
- 1997. évi LXXVIII. törvény az épített környezet alakításáról és védelméről
- 1996. évi LIII. törvény a természet védelméről
- 2000. évi XLII. törvény a víziközlekedésről
- 2013. évi V. törvény a Polgári Törvénykönyvről
- 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról
- 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet az országos településrendezési és építési követelményekről
- 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól
- 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról
- A Bizottság 651/2014/EU Rendelete (2014. június 17.) a Szerződés 107. és 108. cikke alkalmazásában bizonyos támogatási kategóriáknak a belső piaccal összeegyeztethetővé nyilvánításáról
- A Bizottság 1407/2013/EU Rendelete (2013. december 18.) az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének a csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról
- 2/2018 (XII.28) MK rendelet a fejezeti és központi kezelésű előirányzatok kezeléséről és felhasználásáról
- 255/2014. (X. 10.) Korm. rendelet a 2014–2020 programozási időszakra rendelt források felhasználására vonatkozó uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatási szabályokról
- 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről
- 176/2008. (VI. 30.) Korm. rendelet az épületek energetikai jellemzőinek tanúsításáról
- 7/2006. (V. 24.) TNM rendelet az épületek energetikai jellemzőinek meghatározásáról
- Nevesített térségek kormányhatározatai: Dunakanyar: 1550/2017 (VIII.18.), Balaton: 1861/2016. (XII. 27.), Tokaj, Felső-Tisza és Nyírség: 1092/2017. (II.21.), Debrecen, Hajdúszoboszló, Hortobágy és Tisza-tó 1522/2017. (VIII.14.), illetve 429/2020. (IX.14.) Korm.rendelet
- 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet az építőipari kivitelezési tevékenységről
- 78/2008 (IV. 3.) Korm. rendelet a természetes fürdővizek minőségi követelményeiről, valamint a természetes fürdőhelyek kijelöléséről és üzemeltetéséről
- 1006/2016. (I. 18.) Korm. határozat a Gazdaságfejlesztési és Innovációs Operatív Program éves fejlesztési keretének megállapításáról
- Az 1998. évi XXVI. törvény a fogyatékos személyek jogairól és esélyegyenlőségük biztosításáról

Lezárva: 2023. 10. 31.

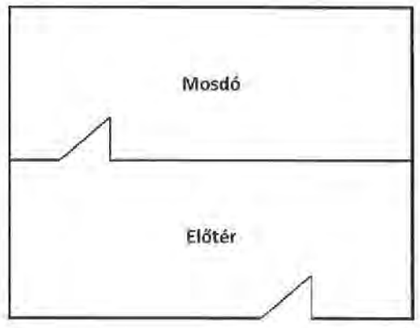
1



2



3



Lezárva: 2023. 10. 31.

Családi mosdók kialakításának szempontjai

Családi mosdó definíciója: a családi mosdó olyan helyiség, amely lehetővé teszi a családtagok (minimum 2 fő) számára az egyidejű tartózkodást. A mosdó nemek szempontjából koedukált, azaz akár ellenkező nemű (apa-lánya; anya-fia) szülő-gyermek esetén is használható, bármely korú gyermeket illetően (kb. 10-12 éves korig). A családi mosdó több elválasztható fülkékből álló wc-vel is rendelkezhet. Funkcióját illetően olyan vizesblokk, amelyet az óvodás korú gyermek berendezéséből adódóan önállóan is képes használni.

Minimális elvárások:

- az ajtón lévő szimbólum/jel egyértelműen jelölje a funkciót.



- a helyiség önálló bejárattal rendelkezzen (nem férfi vagy női mosdóból vagy egyéb helyiségből nyílik),
- a bejárati ajtó mérete minimum 90x210 cm (névleges méret)
- a minimális hasznos alapterületnek akkorának szükséges lennie, hogy két fő egyidejű tartózkodása zavartalan legyen, vagyis a helyiségeknek alkalmas méretűnek kell lennie arra, hogy a szülő a gyermekét a rendeltetésszerű használatban segíteni tudja,
- csúszásmentes lapburkolat,
- szaniterek (wc, mosdókagyló, könnyen kezelhető csaptelep, hideg-meleg vízvételi lehetőséggel),
- szappanadagoló,
- kéztörlési vagy kézszárítási lehetőség,
- szemetes,
- fogas/akasztó vagy pakolási felület (polc, pad stb., ahová pl. a táskát le lehet tenni).

A gyermekbarátság érdekében a gyermek magasságához illeszkedő eszközök felszerelése (wc, pisszoár, mosdó, szappanadagoló, kéztörlő, stb.), vagy a szabvány (felnőtt) méretekhez szűkítő, illetve a mosdóhoz fellépő biztosítása szükséges.

További ajánlott felszereltség:

- wc ülőke fertőtlenítő berendezés,
- wc ülőke fertőtlenítő kendő,
- pelenkázási lehetőség: minimálisan pelenkázó asztal, pelenkatároló szemetes, törlőkendő, kézkrém.

A műszaki leírásnak - vagy vázlattervnek - tartalmaznia szükséges a helyiségek és az ajtó pontos méretét, a beépítendő szaniterek típusát (felnőtt, vagy gyermek), illetve listát a helyiségbe tervezett eszközökről és berendezésekről.

Lezárva: 2023. 10. 31.

Családbarát mosdók kialakításának szempontjai

Családbarát mosdó definíciója: a családbarát mosdó nemek szempontjából koedukált, de nemenként elkülönített mosdó (férfi, női) is lehet. A mosdó több elválasztható fülkékből álló wc-vel is rendelkezhet. A családbarátság ez esetben azt jelenti, hogy funkcióját illetően olyan vizesblokk, amelyet az óvodás korú gyermek berendezéséből adódóan önállóan is képes használni.

Minimális elvárások:

- az ajtón lévő szimbólum/jel egyértelműen jelölje a funkciót,
- a bejárati ajtó mérete minimum 90x210 cm (névleges méret),
- csúszásmentes lapburkolat,
- szaniterek (wc, mosdókagyló, könnyen kezelhető csaptelep, hideg-meleg vízvételi lehetőséggel),
- szappanadagoló,
- kéztörlési vagy kézszárítási lehetőség,
- szemetes,
- fogas/akasztó vagy pakolási felület (polc, pad stb., ahová pl. a táskát le lehet tenni).

A gyermekbarátság érdekében a gyermek magasságához illeszkedő eszközök felszerelése (wc, pisszoár, mosdó, szappanadagoló, kéztörlő, stb.), vagy a szabvány (felnőtt) méretekhez szűkítő, illetve a mosdóhoz fellépő biztosítása szükséges.

További lehetséges felszereltség:

- wc ülőke fertőtlenítő berendezés
- wc ülőke fertőtlenítő kendő
- pelenkázási lehetőség: minimálisan pelenkázó asztal, pelenkatároló szemetes

A műszaki leírásnak - vagy vázlattervnek - tartalmaznia szükséges a helyiségek és az ajto pontos méretét, a beépítendő szaniterek típusát (felnőtt, vagy gyermek), illetve listát a helyiségbe tervezett eszközökről és berendezésekről.

Baba-mama szoba kialakításának szempontjai

Minimális elvárások:

- az ajtón lévő szimbólum/jel egyértelműen jelölje a funkciót,
- a helyiség önálló bejárattal rendelkezzen (nem férfi vagy női mosdóból vagy egyéb helyiségből nyílik),
- a bejárati ajtó mérete minimum 90x210 cm (névleges méret),
- a helyiségnek alkalmas méretűek legyenek ahhoz, hogy a rendeltetésszerű használat alkalmával a babakocsi tárolása is biztosított legyen,
- csúszásmentes lapburkolat,
- szaniterek (mosdókagyló, könnyen kezelhető csaptelep, hideg-meleg vízvételi lehetőséggel),
- fotel (szoptatási lehetőség biztosításához),
- szappanadagoló,
- kéztörlési vagy kézszárítási lehetőség,
- szemetes,
- fogas/akasztó vagy pakolási felület (polc, pad stb., ahová pl. a táskát le lehet tenni),
- pelenkázási lehetőség: pelenkázó asztal, pelenkatároló szemetes, törlőkendő, kézkrém.

A műszaki leírásnak - vagy vázlattervnek - tartalmaznia szükséges a helyiség és az ajtó pontos méretét, illetve listát a helyiségbe tervezett eszközökről és berendezésekről.

Lezárva: 2023. 10. 31.

Európai Unió
Európai Regionális Fejlesztési Alap
MAGYARORSZÁG KORMÁNYA
BEFEKTETÉS A JÖVŐBE
SZÉCHENYI 2020



ÁLTALÁNOS ÚTMUTATÓ A STRANDFEJLESZTÉS 2021 PÁLYÁZATI FELHÍVÁSHOZ

jelen útmutató a felhívás 3. sz mellékletét képezi

2022.

Tartalom

1. Bevezetés ... 3
2. Kizáró okok listája ... 3
3. A támogatási kérelmek benyújtásának és elbírálásának módja ... 3
4. Tájékoztatás kifogás benyújtásának lehetőségéről ... 5
4. Tájékoztató támogatói okirat kibocsátásáról vagy a támogatói okirat megkötéséről ... 6
5. A biztosítéknyújtási kötelezettségre vonatkozó tájékoztató ... 6
6. A fejlesztéssel érintett ingatlanra vonatkozó feltételek ... 8
7. Tájékoztatás a projektek megvalósításáról, finanszírozásáról, és előrehaladásának követéséről ... 13
8. A projektvégrehajtás időtartama ... 20
9. A közbeszerzési kötelezettségre vonatkozó tájékoztató ... 22
10. Tájékoztatásra és nyilvánosságra vonatkozó kötelezettségek ... 23
11.A környezetvédelmi, esélyegyenlőségi és a nők és férfiak egyenlőségét biztosító követelmények ... 23
11.1. A környezetvédelmi elvek és politikák érvényesítését biztosító célkitűzések ... 23
11.2. Az esélyegyenlőség érvényesítése ... 26

1. Bevezetés

Jelen útmutató a Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. (a továbbiakban: Támogató) által meghirdetett Strandfejlesztés 2021 felhívásra, pályázatokra és annak során létrejött támogatási jogviszonyokra terjed ki.

2. Kizáró okok listája

Nem ítélhető meg támogatás a támogatást igénylőnek,

1. ha az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvényben (a továbbiakban: Áht.) foglaltak szerint nem felel meg a rendezett munkaügyi kapcsolatok követelményének,
2. köztulajdonban álló gazdasági társaság esetén, ha az Áht.-ban foglaltak szerint a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvényben foglalt közzétételi kötelezettségének nem tett eleget,
3. ha olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező más szervezet, amely az Áht. 1. § 4. pontja szerint nem átlátható szervezet,[1]
4. ha a támogatási rendszerből való kizárás hatálya alatt áll,
5. ha harmadik személy irányában olyan kötelezettsége áll fenn, amely a támogatással létrejött projekt céljának megvalósulását meghiúsíthatja,
6. ha a támogatási döntés tartalmát érdemben befolyásoló valótlan, hamis vagy megtévesztő adatot szolgáltatott vagy ilyen nyilatkozatot tett,
7. ha jogerős végzéssel elrendelt felszámolási, csőd-, végelszámolási vagy egyéb - a megszüntetésére irányuló, jogszabályban meghatározott - eljárás alatt áll,
8. aki nem felel meg a felhívásra vonatkozó állami támogatási szabályoknak
9. továbbá, nem ítélhető meg támogatás, a Strandfejlesztés 2021 pályázati felhívás 4.2 fejezetében meghatározottak szerint.

3. A támogatási kérelmek benyújtásának és elbírálásának módja

A támogatási kérelem elkészítése

A támogatási kérelmet a www.kisfaludyprogram.hu oldalon keresztül elérhető pályázati felhívás és mellékletei dokumentum csomagban megtalálható projektadatlap és kötelező sablon(ok) szerint benyújtandó mellékletek kitöltésével kell elkészíteni.
A felhívásban meghatározott kötelezően benyújtandó mellékletek listáját a felhívás tartalmazza.

[1] Magyarországi beruházások ösztönzéséhez kapcsolódóan közvetlenül nyújtott fejlesztési célú támogatás esetén a támogatást igénylő szervezet átlátható szervezetnek minősítéséről a Kormány egyedi határozatában dönt.

A támogatási kérelem véglegesítése és benyújtása

A támogatási kérelmet a Pályázati Felhívásban meghatározott időszakban, módon és formában van lehetőség benyújtani.

A Pályázati Felhívásban meghatározott **eredeti** formában benyújtandó dokumentum esetében azokat cégszerű aláírással kell ellátni, majd ezt követően szükséges beszkennelni és adathordozóra lementeni.

A támogatási kérelem jogosultsági ellenőrzése

A Támogató a támogatási kérelem postai beérkezését követően haladéktalanul megkezdi a beérkezett támogatási kérelem jogosultsági ellenőrzését a felhívásban szereplő szempontok szerint.

Ha a felhívás lehetőséget nyújt hiánypótlásra és a jogosultsági szempont(ok)nak való megfeleléshez hiánypótlás szükséges, akkor erről a Támogató a támogatást igénylőt elektronikus úton (e-mailben) értesíti és legalább 5, legfeljebb 15 naptári napos határidő kitűzésével felszólítja a támogatást igénylőt a támogatási kérelmének kijavítására. Hiánypótlási felhívásra egy alkalommal van lehetőség, a hiánypótlás során a támogatási kérelem tartalmán nem lehet változtatni.

Ha a jogosultsági szempont(ok)nak való megfelelés a hiánypótlás benyújtását követően továbbra sem, illetve a hiánypótlási felhívásra adott válaszadási határidő elmulasztása okán nem állapítható meg, a támogatási kérelem elutasításra kerül, amiről a Támogató a támogatást igénylőt a hiánypótlás ellenőrzését követően, illetve a válaszadási határidő eredménytelen lejártát követően értesíti.

Amennyiben a támogatási kérelem megfelel a jogosultsági feltételeknek, a Támogató megkezdi a támogatási kérelem tartalmi értékelését és erről értesíti a támogatást igénylőt.

A támogatási kérelem tartalmi értékelése

A jogosult támogatási kérelmeket a Támogató a felhívásban szereplő tartalmi értékelési szempontok szerint értékeli.

A tartalmi értékelés folyamata a támogatási kérelmek minőségének tartalmi értékelési szempontok alapján történő vizsgálatát és ez alapján történő minősítését foglalja magában.

Amennyiben az értékelés során felmerül, hogy a támogatási kérelemben található információk nem egyértelműek, ellentmondásokat tartalmaznak, ezek tisztázására a Támogató egyszeri alkalommal a támogatást igénylőtől tisztázó kérdés formájában információkat kérhet legalább 3, de legfeljebb 15 naptári napos határidő biztosításával. A tisztázó kérdés megválaszolása során a kérelem tartalmi elemeinek módosítására nincs lehetőség.

Döntés-előkészítő bizottság

A Támogató a támogatási kérelemről születő döntés megalapozására Döntés-előkészítő bizottságot állít fel, amely minden tartalmilag értékelt projektet megvizsgál és elkészíti a döntési javaslatát. A Döntés-előkészítő bizottság a döntési javaslatot felterjeszti a Támogató vezérigazgatójának.

Döntés és értesítés

A Támogató vezérigazgatója az értékelő(k) által készített értékelő lap(ok) – Döntéselőkészítő bizottság alkalmazása esetén a DEB döntési javaslata – alapján a támogatási kérelem támogatásáról vagy csökkentett összköltséggel, csökkentett mértékkel, illetve feltétellel történő támogatásáról, a támogatási kérelem elutasításáról vagy újraértékeléséről dönt.

A döntésről a Támogató a következőképpen értesíti a támogatást igénylőt:

a) támogatás esetén az aláírt támogatói okiratot a döntés jóváhagyásától számított 10 naptári napon belül elektronikusan megküldi a támogatást igénylő részére,

b) elutasítás esetén a döntésről tájékoztatja a támogatást igénylőt, amely tartalmazza a támogatási kérelem elutasításának részletes indoklását, és a kifogás benyújtásának lehetőségéről és módjáról való tájékoztatást.

A döntésről történő tájékoztatást követően a támogatást igénylő jogosult a támogatási kérelemre vonatkozóan az értékelést megismerni.

Tartaléklista

Ha az adott támogatási kérelem megfelelt a támogathatósághoz szükséges minimális követelményeknek, de forráshiány miatt nem támogatható, vagy az adott területi egységen belül a felhívás alapján csak a legmagasabb pontszámot elérő projekt(ek) támogatható(ak), a Támogató tartaléklistát képezhet. Ha a felhívás keretében további forrás kiosztására nyílik lehetőség, illetve a területi egységen belül támogatott projekt(ek) megvalósítása meghiúsul, támogatást elsődlegesen az e listán szereplő támogatási kérelmek kaphatnak. A tartaléklistán szereplő projektek a rendelkezésre álló keret mértékéig és az elért pontszám alapján kerülhetnek támogatásra.

A Támogató a tartaléklistát addig tartja fenn, amíg a listán szereplő támogatási kérelmek tervezett megvalósítási időszaka összhangban van a Felhívásban meghatározott projektmegvalósításra rendelkezésre álló időszakkal, és reális esély van további forráskiosztásra a felhívás vonatkozásában. A tartaléklista megszüntetéséről a Támogató vezérigazgatója dönt.

A tartaléklista megszüntetéséről a tartaléklistán szereplő támogatást igénylőket a Támogató a megszüntetéstől számított 10 naptári napon belül tájékoztatja.

Támogatási kérelem visszavonása

A támogatást igénylő a támogatási kérelmét a támogatási döntés meghozataláig elektronikus és postai úton benyújtott nyilatkozat alapján visszavonhatja. A támogatási kérelem visszavonását a Támogató tudomásul veszi és erről elektronikus és postai úton értesíti a támogatást igénylőt. A visszavonás tudomásulvételével szemben a támogatást igénylő nem élhet kifogással.

4. Tájékoztatás kifogás benyújtásának lehetőségéről

A támogatást igénylő a Támogató döntése ellen a támogatási kérelem benyújtásának időpontjától a támogatási jogviszony időtartama alatt kifogást nyújthat be, ha a projekt kiválasztási eljárásra, a támogatói döntés meghozatalára, a támogatói okirat kiadására vagy a támogatói okirat megkötésére vonatkozó eljárás jogszabálysértő vagy a felhívásba ütközik.

A kifogás benyújtására a kifogásolt döntés kézbesítésétől számított 10 naptári napon belül, egy alkalommal, az indokok megjelölésével van lehetőség.

A támogatást igénylő kifogását a postai úton nyújthatja be a **Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt-nek. (1037 Budapest, Bokor utca 23-25.)**

A kifogásban meg kell jelölni azon indokokat - a megsértett jogszabályban vagy a felhívásban foglalt rendelkezést - melyekre tekintettel kéri a döntés felülvizsgálatát. Indokolás, pontos hivatkozás hiányában a kifogás érdemi vizsgálat nélkül elutasításra kerül. A kifogás elbírálása során kizárólag a kifogásban vitatottak kivizsgálására kerül sor.

Kifogás benyújtására a támogatói okirat kibocsátását vagy a támogatói okirat megkötését követően is lehetőség van, ha a támogatás folyósítására, visszakövetelésére vonatkozó eljárás jogszabálysértő vagy a felhívásba, támogatói okiratba ütközik. A kifogás benyújtásának rendje megegyezik a támogatási kérelemről hozott döntés elleni kifogások benyújtásának rendjével.

A kifogás a beérkezéstől számított 30 napon belül kerül elbírálásra. Az elbírálás határideje egy alkalommal, legfeljebb 30 nappal meghosszabbítható. Erről a határidő lejárta előtt elektronikus úton, e-mailben kap tájékoztatást a kifogás benyújtója.

A kifogás elbírálásáig a kifogásban foglaltakkal összefüggő eljárási határidők nyugszanak. A kifogás tárgyában hozott döntés ellen további kifogás előterjesztésének nincs helye.

4. Tájékoztató támogatói okirat kibocsátásáról vagy a támogatói okirat megkötéséről

A támogatásban részesített támogatást igénylő részére a Támogató támogatói okiratot bocsát ki.

A támogatói okiratot a támogató aláírással ellátva bocsátja ki a támogatás megítéléséről szóló tájékoztatással egyidejűleg.

Ha a támogatói okiratban meghatározott valamely feltétel eltér a kedvezményezett által benyújtott támogatási kérelem feltételeitől, úgy a támogatási jogviszony létrejöttéhez a támogatói okirat kedvezményezett általi elfogadása is szükséges.

A kedvezményezett általi elfogadásnak kell tekinteni, ha a támogatói okirat átvételét követően a kedvezményezett a kifogás benyújtására nyitva álló határidőben kifogást nem nyújt be.

Ha a támogatói okirat hatályba lépéséhez feltételek teljesítése szükséges, a támogatói okirat addig nem lép hatályba – és így támogatás folyósítására sem kerülhet sor –, amíg a kedvezményezett a feltételeket nem teljesítette. Ha a feltételek kedvezményezett általi teljesítésére a támogatói okiratban rögzített időpontig nem kerül sor, a támogatói okirat érvényét veszti.

5. A biztosítéknyújtási kötelezettségre vonatkozó tájékoztató

A biztosítéknyújtásra kötelezettek köre

A kapott támogatás ellenében biztosíték nyújtási kötelezettség áll fenn a támogatás visszavonása, a támogatói okirattól történő elállás, illetve szabálytalanság esetén a támogatás vagy annak egy részének visszafizetésének biztosítékaként.

Nem köteles biztosítékot nyújtani

a) a költségvetési szerv,

b) a helyi önkormányzat, a nemzetiségi önkormányzat, az önkormányzatok egyéb társulása, ha a támogatás teljes egészében önként vállalt helyi közügy megoldását vagy önkormányzati kötelező feladat ellátását szolgálja, továbbá, ha a fejlesztés tárgya vagy a fejlesztés eredményeként létrejövő vagyontárgy önkormányzati törzsvagyon, vagy azzá válik,

e) a Ptk. 8:2. §-a szerinti többségi állami befolyás alatt álló gazdasági társaság, ha a támogatásból létrejövő vagyon ingyenesen az állam, helyi önkormányzat vagy nemzetiségi önkormányzat kizárólagos tulajdonába, - az 1303/2013/EU európai parlamenti és tanácsi rendelet 71. cikke szerinti, a projekt fenntartására vonatkozó időszaknak megfelelő tartalmú elidegenítési és terhelési tilalom kikötése mellett - vasúti pályahálózat működtetője vagy közszolgáltatást ellátó gazdasági társaság kizárólagos tulajdonába kerül,

f) bármely kedvezményezett, ha a projektre megítélt támogatás összege nem haladja meg a húszmillió forintot vagy - ha a projektet több kedvezményezett valósítja meg - a ráeső megítélt támogatás összege nem haladja meg a húszmillió forintot,

g) az állam, helyi önkormányzat, nemzetiségi önkormányzat vagy helyi önkormányzatok, nemzetiségi önkormányzatok társulásának többségi befolyása alatt álló, az *e)* és *f)* pont alapján biztosítéknyújtási kötelezettség alól nem mentes gazdasági társaság, ha a támogatást

ha) az állam, helyi önkormányzat, nemzetiségi önkormányzat, helyi önkormányzatok társulása, nemzetiségi önkormányzatok társulása vagy - központi költségvetési szerv kivételével - költségvetési szerv vagyonának fejlesztésére fordítja, vagy

hb) a *ha)* alpontban meghatározott szervezetek valamelyikének többségi befolyása alatt álló jogi személy olyan vagyontárgyának fejlesztésére fordítja, amely közfeladat ellátását szolgálja, vagy közfeladat ellátását mozdítja elő,

és a biztosítéknyújtás kötelezettsége alól kormányhatározat mentesíti,

j) a megvalósítási időszakra az a kedvezményezett, aki a támogatás kifizetését a projekt megvalósítását követően, egy összegben kérelmezi,

k) kérelemre az a kedvezményezett, amely rendelkezik legalább egy lezárt, teljes (12 naptári hónapot jelentő) üzleti évvel, és szerepel az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (a továbbiakban: Art.) 178. § 32. pontja szerint közzétett köztartozásmentes adózói adatbázisban.

A nyújtható biztosítékok köre

A támogatás visszafizetésének biztosítéka lehet:

a) garanciavállaló nyilatkozat,
b) ingatlan jelzálogjog,
c) a támogatást igénylő gazdasági társaság vagy nonprofit szervezet cégjegyzésre jogosult vezető tisztségviselőjének vagy legalább 50%-os közvetlen tulajdonrésszel rendelkező tulajdonosának, vagy együttesen legalább 50%-os közvetlen

Lezárva: 2023. 10. 31.

tulajdonrésszel rendelkező természetes személy tulajdonosainak kezességvállalása,

d) garanciaszervezet által vállalt kezesség,
e) biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvény, vagy
f) az Áht. 92. § (1) bekezdése szerinti egyedi állami kezesség
g) hitelintézet által kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvény

A biztosíték rendelkezésre állásának szabályai

A biztosítékot az első kifizetési igényléssel (ideértve az előleget is) egyidejűleg kell nyújtani. Támogatási összeg kifizetése – az előleget is ideértve– **csak akkor engedélyezhető**, ha a szükséges biztosíték rendelkezésre áll.

A biztosítéki értéknek fedeznie kell legalább a kifizetési igénylésben igényelt, továbbá a már kifizetett támogatás együttes összegét, tehát első alkalommal nem kötelező a teljes támogatási összegre biztosítékot nyújtani. A kedvezményezett a kifizetési igénylésben igényelt támogatási összegnek megfelelően megemelt biztosíték meglétét legkésőbb a kifizetési igénylés benyújtásával egyidejűleg köteles igazolni. A biztosítéknak rendelkezésre kell állnia a fenntartási kötelezettség megszűnéséig, kivéve, ha a kedvezményezett a fenntartási időszakban mentesül a biztosíték nyújtásának kötelezettsége alól.

A kedvezményezett számára a biztosítékcserét a Támogató lehetővé teszi, ha az új biztosíték végrehajthatósága, illetve az általa fedezett érték megfelel a biztosítékokra vonatkozó feltételeknek.

<u>Biztosítékokkal kapcsolatos egyéb rendelkezések</u>

A biztosítéknyújtási időszaknál rövidebb lejáratú biztosíték esetén, a lejárat napját megelőző 45 naptári nappal korábban a kedvezményezettnek a biztosítékot meg kell hosszabbítania vagy cserét kell biztosítania. Ennek elmulasztása esetén a kifizetéseket **el kell utasítani**, valamint a Támogató **a támogatói okirattól elállhat.**

Ha a biztosíték mérsékelhető vagy megszüntethető, a Támogató haladéktalanul gondoskodik az erre vonatkozó nyilatkozat kiadásáról.

6. A fejlesztéssel érintett ingatlanra vonatkozó feltételek

Nem támogatható olyan projekt, amely a beruházást, illetve a fejlesztést olyan ingatlanon (saját, lízingelt vagy bérelt) kívánja megvalósítani, amely a támogatási kérelem benyújtásának időpontjától nem per- és igénymentes, kivéve, ha a támogatást igénylő az igény jogosultja.

Amennyiben a beruházást, illetve fejlesztést osztatlan közös tulajdonban álló ingatlanon kívánják megvalósítani, a támogatási kérelem jogosultságának feltétele a tulajdonostársak között közokiratba vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt használati megállapodás, és az ahhoz tartozó használati megosztásra vonatkozó vázrajz támogatási kérelemmel történő benyújtása. A per- és igénymentesség követelményének az osztatlan közös tulajdon azon tulajdoni hányada vonatkozásában kell teljesülnie, amelyen a beruházás (fejlesztés) megvalósul.

A felhívás eltérő rendelkezése hiányában a fejlesztéssel érintett ingatlan vonatkozásában elegendő szemle típusú, E-hiteles (TAKARNET rendszerből lekért) tulajdoni lap másolat is.

Amennyiben az ingatlan a támogatást igénylő kizárólagos tulajdonában van, a támogatást igénylőnek azt szemle típusú tulajdoni lap másolat benyújtásával szükséges igazolnia.

Amennyiben a fejlesztéssel érintett ingatlan nincs a támogatást igénylő tulajdonában vagy nem a támogatást igénylő kizárólagos tulajdona, és az ingatlan a támogatást igénylő kizárólagos tulajdonába kerül:

A tulajdonosváltást a támogatást igénylőnek/kedvezményezettnek a vonatkozó szemle típusú tulajdoni lap másolat bemutatásával szükséges igazolnia, melyen a támogatást igénylő/kedvezményezett/Magyar Állam tulajdonosként kerül feltüntetésre.

Kisajátítás esetén a kisajátítási terv elkészítéséről, felülvizsgálatáról, záradékolásáról, valamint a kisajátítással kapcsolatos értékkülönbözet megfizetésének egyes kérdéseiről szóló 178/2008. (VII.3.) Korm. rendelet szerinti kisajátítási terv alapján az érintett ingatlanok tulajdoni lapjait a Kedvezményezett a projekt záró kifizetési igénylésével egyidejűleg köteles benyújtani.

Amennyiben a fejlesztéssel érintett ingatlan nincs a támogatást igénylő tulajdonában vagy nem a támogatást igénylő kizárólagos tulajdona, és az ingatlan vagy ingatlanhányad nem kerül a támogatást igénylő tulajdonába:

- Közokiratba vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt tulajdonosi nyilatkozat szükséges arról, hogy hozzájárul a támogatási kérelemben szereplő projekt megvalósításához és a támogatási időszak során megvalósuló infrastrukturális fejlesztések támogatást igénylő általi aktiválásához, továbbá az ingatlan a kötelező fenntartási időszakban a fejlesztés céljára rendelkezésre áll;
- Érintett ingatlanok szemle típusú tulajdoni lap másolatai szükségesek;
- A támogatást igénylőnek/kedvezményezettnek legalább a fenntartási időszak végéig szóló **bérleti**, vagyonkezelési, vagy egyéb jogcímen, birtokláshoz való jogot igazoló és használatot biztosító szerződéssel kell rendelkeznie és azt be kell mutatnia.

A szerződés:

- legalább a fenntartási időszak végéig szól,
- tartalmazza fenntartási időszakra, a támogatási kérelem fejlesztés megvalósítására vonatkozó biztosítékokat, illetve a szerződésszegés esetére vonatkozó felelősséget.
- nem tartalmazhat olyan rendelkezést, melynek alapján a felek bármelyike azt rendes felmondással megszüntetheti, vagy attól egyoldalúan elállhat. A Szerződésben foglalt jogok és kötelezettségek harmadik személy részére történő átruházása kizárólag a Támogató előzetes írásbeli beleegyezésével gyakorolható,
- nem tartalmazhat olyan rendelkezést, ami a bérlő, használó számára az elvitel jogát korlátozná,
- tartalmaznia kell olyan rendelkezést, amely biztosítja, hogy az ingatlan tulajdonosa a fejlesztés révén ne részesülhessen – az állami támogatási szabályok szerint – jogtalan előnyben (pl.: a jogviszony megszűnésének szabályozása körében ki kell térni különösen a fejlesztés esetleges maradványértékének elszámolására, oly

módon, hogy az ingatlan tulajdonosa a maradványérték megtérítésére köteles, amennyiben az nem került egyéb módon ellentételezésre).

Speciális esetek:

Szolgalmi jog: Amennyiben a projekt megvalósításához és fenntartásához megfelelő, úgy az adott ingatlanra vonatkozó, a projekt megvalósítását lehetővé tevő szolgalmi joggal is biztosítható az ingatlanra vonatkozó jogosultság. Amennyiben a támogatást igénylő, illetve állami vagyonkezelő esetében a Magyar Állam a támogatói okirat megkötéséig rendelkezik a tulajdoni lapon bejegyzett szolgalmi joggal, akkor a tulajdonosi nyilatkozat, valamint használati jogcímet biztosító szerződés benyújtása nem szükséges, elegendő a szemle típusú tulajdoni lap. Amennyiben az ingatlan-nyilvántartásban még nem került feltüntetésre, a szolgalmi jog alapítását igazoló határozatot, megállapodást is csatolni kell.

Közös tulajdon: Amennyiben nem áll rendelkezésre megosztási vázrajz és közös tulajdon használatára vonatkozó, közokiratban vagy teljes bizonyító erejű magánokiratban rögzített megállapodás, vagy ezt meghatározó jogerős bírósági ítélet, a támogatási kérelem benyújtásáig valamennyi tulajdonostárs nyilatkozata szükséges arról, hogy hozzájárul a támogatási kérelem megvalósításához és a támogatási időszak során megvalósuló infrastrukturális fejlesztések támogatást igénylő általi aktiválásához, továbbá az ingatlan a kötelező fenntartási időszakban a fejlesztés céljára rendelkezésre áll.

Amennyiben az ingatlanra vonatkozóan rendelkezésre áll megosztási vázrajz és/vagy használati megállapodás, és:

- a fejlesztés kizárólag a támogatást igénylő által használt ingatlanrészt érinti, tulajdonosi hozzájárulás csatolása nem szükséges, kizárólag a megosztási vázrajz és/vagy használati megállapodás benyújtása szükséges;

- a fejlesztés nem kizárólag a támogatást igénylő által használt ingatlanrészt érinti, a támogatói okirat megkötéséig valamennyi tulajdonostárs közokiratba vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt nyilatkozata is szükséges arról, hogy hozzájárul a támogatási kérelem megvalósításához és a támogatási időszak során megvalósuló infrastrukturális fejlesztések támogatást igénylő általi aktiválásához, továbbá az ingatlan a kötelező fenntartási időszakban a fejlesztés céljára rendelkezésre áll.

Amennyiben a beruházással érintett ingatlan állami tulajdonban van, a kincstári vagyon részét képezi, **vagy önkormányzati tulajdonban van**, úgy az alábbi dokumentumokat szükséges benyújtani a főszabálytól eltérően **legkésőbb az első kifizetési kérelem (beleértve az előlegigénylést is) benyújtásáig**:

I. Amennyiben **a támogatást igénylő** vagyonkezelési, haszonbérleti szerződés vagy törvényben történő kijelölés alapján **közvetlen jogviszonyban áll a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-vel** (a továbbiakban: MNV Zrt.) **vagy a Nemzeti Földalapkezelővel**:

- Központi költségvetési szerv által, kizárólag saját vagyonkezelésében lévő, MNV Zrt. illetékességébe tartozó állami ingatlano(ko)n megvalósított fejlesztés esetén:
    - szemle típusú tulajdoni lap szükséges;

- Egyéb – központi költségvetési szerv által nem kizárólag saját vagyonkezelésében lévő vagy központi költségvetési szervtől eltérő személy által állami ingatlanokon megvalósított – fejlesztések esetén, vagy a Nemzeti Földalapkezelő illetékességébe tartozó ingatlanon megvalósított fejlesztés esetén
    - az MNV Zrt. vagy a Nemzeti Földalapkezelő nyilatkozata szükséges arról, hogy hozzájárul a projekt megvalósításához, és nem tesz olyan intézkedést a támogatást igénylővel szemben, amely a támogatási kérelem cél megvalósítását szolgáló – fenntartási kötelezettségének végéig tartó – hasznosítási és/vagy a projekt támogatói okirattámogatói okiratában foglalt egyéb kötelezettség teljesítését veszélyezteti, vagy lehetetlenné teszi;
    - szemle típusú tulajdoni lap szükséges.

Amennyiben a támogatást igénylő az MNV Zrt-től vagy a Nemzeti Földalapkezelőtől eltérő szervezettel áll az állami ingatlan tekintetében bérleti, egyéb jogcímen, birtokláshoz való jogot igazoló és használatot biztosító **közvetlen jogviszonyban**:

- Központi költségvetési szerv vagyonkezelésében lévő ingatlanon a támogatást igénylő harmadik személy által megvalósítani tervezett fejlesztés, amennyiben a központi költségvetési szerv meghatalmazást kapott az MNV Zrt.-től a tulajdonosi hozzájárulás kiadásához szükséges:
    - a központi költségvetési szerv MNV Zrt.-től kapott felhatalmazásának másolata, amennyiben az nem található meg az MNV Zrt. honlapján; □ a központi költségvetési szerv által kiadott vagyonkezelői és tulajdonosi hozzájárulás, amellyel hozzájárul a projekt megvalósításához, és kijelenti, hogy nem tesz olyan intézkedést a támogatást igénylővel szemben, amely a támogatási kérelem cél megvalósítását szolgáló – fenntartási kötelezettségének végéig tartó – hasznosítási és/vagy a projekt támogatói okiratában foglalt egyéb kötelezettség teljesítését veszélyezteti, vagy lehetetlenné teszi;
        - szemle típusú tulajdoni lap;
        - bérleti, egyéb jogcímen, birtokláshoz való jogot igazoló és használatot biztosító szerződés.
- Egyéb – MNV Zrt. által kiadott felhatalmazással nem rendelkező, vagy a Nemzeti Földalapkezelő illetékességébe tartozó, központi költségvetési szerv vagyonkezelésében lévő ingatlanon, vagy bármely egyéb, harmadik személy által megvalósított – fejlesztés esetén szükséges:
    - az MNV Zrt. vagy a Nemzeti Földalapkezelő nyilatkozata arról, hogy hozzájárul a projekt megvalósításához, és nem tesz olyan intézkedést a támogatást igénylővel szemben, amely a támogatási kérelem cél megvalósítását szolgáló – fenntartási kötelezettségének végéig tartó – hasznosítási és/vagy a projekt támogatói okiratában foglalt egyéb kötelezettség teljesítését veszélyezteti, vagy lehetetlenné teszi; □ a támogatást igénylővel az állami ingatlan tekintetében bérleti vagy egyéb jogcímen, birtokláshoz való jogot igazoló és használatot biztosító közvetlen jogviszonyban lévő szervezet/személy által kiadott hozzájárulás, amellyel hozzájárul a projekt megvalósításához, és kijelenti, hogy nem tesz olyan intézkedést a támogatást igénylővel szemben, amely

a támogatási kérelem cél megvalósítását szolgáló – fenntartási kötelezettségének végéig tartó – hasznosítási és/vagy a projekt támogatói okiratában foglalt egyéb kötelezettség teljesítését veszélyezteti, vagy lehetetlenné teszi.

- szemle típusú tulajdoni lap.

Amennyiben a beruházással érintett ingatlan önkormányzati tulajdonban van, és nem önkormányzat a pályázó, szükséges:

- érintett ingatlanok szemle típusú tulajdoni lap másolatai;
- amennyiben releváns:
  - Tulajdonosi nyilatkozat szükséges arról, hogy hozzájárul a támogatási kérelem megvalósításához és a támogatási időszak során megvalósuló infrastrukturális fejlesztések támogatást igénylő általi aktiválásához, továbbá az ingatlan a kötelező fenntartási időszakban a fejlesztés céljára rendelkezésre áll;
  - A támogatást igénylőnek/kedvezményezettnek legalább a fenntartási időszak végéig szóló bérleti, vagyonkezelési, egyéb jogcímen, birtokláshoz való jogot igazoló és használatot biztosító szerződéssel kell rendelkeznie és azt be kell mutatnia.

Felhívjuk a figyelmet továbbá, hogy amennyiben a felhívás kizárta a lakóingatlanok fejlesztését, azonban a fejlesztéssel érintett ingatlan a beruházás megkezdését megelőzően lakáscélú ingatlannak minősül, úgy **legkésőbb záró kifizetési igénylés benyújtásakor a kedvezményezett köteles az épület fő rendeltetés szerinti jellegének megváltozásáról szóló módosított tulajdoni lapot benyújtani**.

Igénymentesség fogalma: senkinek nincs az ingatlanra vonatkozó, akár a jelenben, akár a jövőben esedékes olyan, az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. törvény szerinti bejegyzett joga, feljegyzett ténye, amely az ingatlan tulajdonosát vagy tulajdonjogának megszerzőjét az ingatlanhoz fűződő tulajdonosi jogainak gyakorlásában olyan módon és/vagy mértékben akadályozná vagy korlátozná, hogy az a támogatási kérelembe foglalt célok és a támogatói okiratban foglalt kötelezettségek teljesítését jelentős mértékben korlátozza, illetve akadályozza.

Különösen, de nem kizárólagos jelleggel az alábbi - a tulajdoni lapon bejegyzett - jogok illetve tények minősülnek igénynek, ezek fennállása esetén az ingatlan nem minősül igénymentesnek:

- visszavásárlási és vételi jog kivéve,
  - ha a vételi jog az ingatlant terhelő jelzálogjoghoz kapcsolódik;
  - ha a támogatást igénylő olyan visszavásárlási joggal terhelt ingatlanon kívánja megvalósítani a projektet, amelynek tulajdonjogát települési önkormányzat beépítési, fejlesztési kötelezettséggel ruházta át a támogatást igénylő részére és ennek biztosítására kötötte ki visszavásárlási jogát;
- végrehajtási jog;
- a tulajdonossal szemben megindított felszámolási eljárás, végelszámolás;
- bírósági ítéleten alapuló tulajdoni korlátozás;

- bírósági vagy hatósági határozaton alapuló telekalakítási és építési tilalom; elrendelésének ténye, valamint egyéb építésügyi korlátozás, kivéve, ha a fejlesztéssel létrehozandó épületre az építésügyi korlátozás nem vonatkozik;
- kisajátítási és telekalakítási eljárás megindításának a ténye, kivéve, ha a fejlesztéssel kapcsolatos telekterület bővítését célozza;
- árverés, nyilvános pályázat kitűzésének ténye;
- zárlat, zár alá vétel, zár alá vételt megelőző biztosítási intézkedés;
- tulajdonjog fenntartással történő eladás;
- az ingatlan-nyilvántartási eljárás felfüggesztésének ténye;

Amennyiben a tulajdoni lap fent fel nem sorolt bejegyzést, tényt tartalmaz, abban az esetben a Támogató az értékelés során a támogatói okirat kibocsátásának feltételeként igazolásokat, okiratokat kérhet be az igénymentességnek való megfelelés vizsgálata érdekében.

Nem minősülnek igénynek a tulajdoni lapon bejegyzett terhek, így különösen

- a jelzálogjog,
- az elidegenítési és terhelési tilalom,
- a szolgalmak.

7. Tájékoztatás a projektek megvalósításáról, finanszírozásáról, és előrehaladásának követéséről

Jelen felhívás nem határoz meg mérföldkövet, kizárólag a projekt legkésőbbi fizikai befejezését határozza meg, azzal, hogy a vállalt fejlesztések addig teljesülnek.

Indikátorok

Indikátor az uniós jogszabályokban és a programban nevesített, valamint az európai uniós források felhasználásáért felelős miniszter által vezetett minisztérium által meghatározott, eredményt vagy teljesülést mérő mutató.

A kedvezményezett kizárólag a támogatás arányos csökkentése mellett jogosult csökkenteni az indikátor célértéket a támogatói okiratban.

Amennyiben egy indikátor nem éri el a projektre a támogatói okiratban meghatározott érték 75%-át, a támogatás csökkentésre kerül, illetve a kedvezményezett - a vis major esetét kivéve - a támogatás arányos részét köteles visszafizetni.

Amennyiben az indikátor egyben a felhívás 3.4. fejezet szerinti műszaki, szakmai tartalom részét képezi, a támogatói okiratban szereplő tervérték csökkenése esetén a műszaki, szakmai tartalom csökkenésére az alábbi eljárást alkalmazza a Támogató:

A műszaki-szakmai tartalom csökkenése esetén az elszámolható összköltséget és a támogatás összegét is arányosan csökkenteni kell az érintett tulajdonságtól való elmaradás arányában, a felhívásban szereplő belső korlátok, egységárak, fajlagos mutatók betartása érdekében az elszámolható összköltség és a támogatás tovább csökkenthető

A helyszíni ellenőrzések során ellenőrzésre kerül a projektben vállalt indikátorok és a projektben vállalt fejlesztések teljesülése.

Előlegigényléssel kapcsolatos információk

A projekt sikeres megvalósítása érdekében a kedvezményezett előlegigénylésre lehet jogosult.

Bármely előleget folyósítani akkor lehet, amennyiben

a) a kedvezményezett rendelkezik hatályos támogatói okirattal,

b) a meghatározott összegű biztosíték(ok) rendelkezésre állnak (amennyiben a kedvezményezett biztosítékadásra kötelezett) és azok legkésőbb az előlegigénylési kérelem benyújtásakor igazolásra kerültek,

c) szabályszerűen kitöltött előlegigénylés került benyújtásra,

d) a kedvezményezett még nem nyújtott be záró kifizetési igénylést

e) a Strandfejlesztés 2021 pályázati felhívás *5.4. Előleg igénylés* fejezetében foglalt további kritériumok teljesülnek.

Kifizetési igénylés

A megítélt támogatás kifizetése a projekthez közvetlenül kapcsolódó számlák, illetve a projekt tevékenységek elvégzését, a költségek felmerülését igazoló egyéb dokumentumok (a továbbiakban elszámoló bizonylatok) alapján összeállított záró kifizetési igénylések alapján történik.

A kedvezményezett a jelen felhívás esetén a fizikai befejezést követően 30 napon belül köteles záró kifizetési igénylésben beszámolni a projekt keretében **felmerült és elszámolni kívánt költségekről, valamint a szakmai beszámolóban a projekt pénzügyi és műszaki, szakmai előrehaladásának bemutatásával a projekt eredményességéről**, illetve hatékonyságáról. A kedvezményezett a kifizetési igénylésben nyilatkozik arról, hogy a benyújtott kifizetési igényléshez kapcsolódó elszámolások bizonylatai valós és elszámolható költségeken alapulnak és a támogatott projekt kapcsán merültek fel, valamint a támogatás a támogatói okiratban vállalt, mérföldkövekhez rendelt ütemezésnek megfelelően kerül felhasználásra.

Támogatás folyósítása

A Támogató a beszámoló benyújtásának elmulasztása esetén felfüggeszti, elutasítása esetén felfüggesztheti a támogatás folyósítását a beszámoló szakmai jóváhagyásáig.

A Támogató a támogatást a kifizetési igénylés beérkezésétől számított 45 napon belül kifizeti, amennyiben nincs szükség a kifizetés felfüggesztésére.

A kifizetésre rendelkezésre álló határidőt felfüggeszti:

- kedvezményezett által a hiánypótlásra, tisztázó kérdés megválaszolására igénybe vett időtartam,
- tervezett helyszíni ellenőrzés esetén, ha az ellenőrzés eredménye olyan súlyú megállapítás, amely indokolja a felfüggesztést,

- az előre nem tervezett, előre nem látható okok miatt lefolytatott rendkívüli helyszíni ellenőrzés,
- a szabálytalansági gyanú kivizsgálására tett intézkedések,
- a támogatási szerződés módosítása ha
  - a módosítás a kifizetést befolyásoló alapadatokra vonatkozik,
  - egyszeri elszámoló kezdeményezi

Hiánypótlás

Ha a kifizetési igénylés hiányos vagy hibás, legfeljebb 15 naptári napos hiánypótlásra kerül sor, amely a kifizetési határidőt felfüggeszti.

Ha a kedvezményezett által benyújtott kifizetési igénylés vagy annak egy része ellentmondásos információkat tartalmaz, a Támogató az információk további részletezését, pontosítását, az ellentmondások feloldását kérheti a kedvezményezettől legfeljebb 3 naptári napos határidő kitűzésével tisztázó kérdés formájában, amely a kifizetési határidőt felfüggeszti.

Ha a kedvezményezett a hiánypótlást vagy a tisztázó kérdésre adott választ hibásan vagy hiányosan nyújtja be, illetve a hiány pótlására és a hiba javítására a kitűzött határidőn belül nem kerül sor, a kifizetési igénylést a Támogató a rendelkezésre álló információk alapján bírálja el.

Jótételezés

Ha a kifizetési igényléssel kapcsolatban olyan hiány merül fel, amely vonatkozásában kizárólag egyes elszámoló bizonylathoz kapcsolódóan szükséges a hiánypótlás elrendelése, úgy a hiánypótlással nem érintett elszámoló bizonylatok támogatástartalmának kifizetését a Támogatónak biztosítania kell.

7.6. Az önerő igazolása

Az önerő igazolása az alábbiak szerint történhet legkésőbb az első kifizetési igénylés (ideértve az előlegigénylést is) benyújtásakor:

Támogatást igénylő típusa	Önerő típusa	Igazolás módja
Kizárólag önkormányzatok, önkormányzati társulások, költségvetési szervek esetén:		

önkormányzat	költségvetési előirányzat	Képviselő-testületi határozat, vagy a képviselőtestület költségvetési rendeletbe foglalt - a tartalék feletti rendelkezési jogot átruházó - felhatalmazása alapján a polgármester nyilatkozata a saját forrás biztosításáról. Ez a dokumentum a projekt dokumentáció részeként is benyújtandó, támogatói okirat megkötésekor a projekt összköltsége és az önerő tényleges összege alapján szükség esetén módosítandó, és a módosítás benyújtandó. (A határozat kötelező tartalmi elemeit ld. a táblázat alatt.)
önkormányzati társulás	költségvetési előirányzat	Önkormányzati társulás esetén a társulási tanács határozata vagy a képviselő-testület költségvetési rendeletbe foglalt - a tartalék feletti rendelkezési jogot átruházó - felhatalmazása alapján a polgármester nyilatkozata. Ez a dokumentum a projekt dokumentáció részeként is benyújtandó, támogatói okirat megkötésekor a projekt összköltsége, és az önerő tényleges összege alapján szükség esetén módosítandó, és a módosítás benyújtandó. (A határozat kötelező tartalmi elemeit ld. a táblázat alatt.)
költségvetési szerv	költségvetési előirányzat	Az irányító szerv vezetőjének nyilatkozata a saját forrás biztosításáról. Ez a dokumentum a projekt dokumentáció részeként is benyújtandó, támogatói okirat megkötésekor a projekt összköltsége, és az önerő tényleges összege alapján szükség esetén módosítandó, és a módosítás benyújtandó.
Minden támogatást igénylő esetén:		
	számlapénz	A forrás igazolására kizárólag a kedvezményezett nevére kiállított, 30 naptári napnál nem régebbi bankszámlakivonat vagy banki igazolás fogadható el. Felhívjuk a figyelmet, hogy amennyiben a számlapénz rendelkezésre állását több bankszámlakivonattal, vagy banki igazolással kívánja igazolni, a becsatolt dokumentumoknak ugyanarra a napra vonatkozó egyenleget kell tartalmaznia!
	bankbetét	30 naptári napnál nem régebbi, a kedvezményezett nevére a számlavezető vagy hitelintézet által kiadott igazolás a bankbetét összegéről, és annak meglétéről. Felhívjuk a figyelmet, hogy amennyiben a bankbetét rendelkezésre állását több banki igazolással kívánja igazolni, a becsatolt dokumentumoknak ugyanarra a napra vonatkozó egyenleget kell tartalmaznia! Forinttól eltérő deviza betét esetén a fentiek szerinti napon az MNB által közzétett deviza középárfolyamon kell átszámítani forintra.

	névre szóló értékpapír	A kedvezményezett nevére kiállított, 30 naptári napnál nem régebbi értékpapír számlakivonat vagy banki igazolás. Felhívjuk a figyelmet, hogy amennyiben az értékpapír rendelkezésre állását több számlakivonattal, vagy banki igazolással kívánja igazolni, a becsatolt dokumentumoknak ugyanarra a napra vonatkozó egyenleget kell tartalmaznia!
	hitel	A hitelintézet vagy pénzügyi vállalkozás által kiadott kötelező érvényű finanszírozási ajánlat: hitelígérvény, vagy megkötött hitel/kölcsönszerződés
	tagi kölcsön, magánkölcsön	Kölcsönszerződés és banki átutalásról igazolás vagy bevételi pénztárbizonylat
	a projekt megvalósítása érdekében végrehajtott tőkeemelés	30 naptári napnál nem régebbi, a hitelintézet által kiadott igazolás a törzstőke-emelés címén befizetett összegről Amennyiben számlapénz, bankbetét és értékpapír is forrás, akkor az ezeket igazoló dokumentummal egy napon kell kiadni ezt az igazolást is.
	zártvégű pénzügyi lízing	Lízingszerződés, a mellékleteket képező átadásátvételi jegyzőkönyvvel és fizetési ütemtervvel.
	az államháztartás alrendszereiből származó egyéb támogatás (vissza nem térítendő támogatás, visszatérítendő támogatás, kamattámogatás, kedvezményes kamatú és kamatmentes hitel/kölcsön, fejlesztési adókedvezmény, kockázati tőkejuttatás)	Megkötött hitelszerződés, támogatói okirat, határozat támogatás odaítéléséről
	az államháztartás alrendszerein kívülről származó egyéb támogatás (vissza nem térítendő támogatás, visszatérítendő támogatás)	Megkötött hitelszerződés, támogatói okirat, határozat támogatás odaítéléséről

	kifizetett számlák, vagy egyéb, az elszámolást alátámasztó dokumentumok	Az önerő rendelkezésre állásának igazolását megelőzően felmerült, a projekt elfogadott költségvetésében szereplő költség alátámasztását szolgáló számla, vagy egyéb, a gazdasági eseményt hitelesen dokumentáló bizonylat, valamint a kifizetést igazoló bizonylat másolata, továbbá egyéb, a projekthez kötődő teljesítést alátámasztó dokumentumok másolata Az így benyújtott dokumentumok kifizetési igénylés keretében történő ismételt benyújtása nem szükséges.
	víziközmű társulat általi finanszírozás	Társulati alapító okirat, az érdekeltségi hozzájárulás kivetéséről szóló társulati határozat (amely tartalmazza az érdekeltségi egységeket). Amennyiben a társulat a hozzájárulásokat hitelből előlegezi meg akkor a hitelszerződés vagy a hitelintézet által kiadott kötelező érvényű hitelígérvény. A kedvezményezett és a víziközmű társulat közötti megállapodás a forrás átadásáról.

A fenti igazolási módokon helyettesítésére a Támogató más dokumentumok benyújtását is előírhatja.

Természetes személy, mikro-, kis- és középvállalkozás vagy nagyvállalat, az önerő rendelkezésre állásról – választása szerint - legkésőbb az első kifizetési igénylés (ideértve az előlegigénylést is) benyújtásakor nyilatkozhat, amelyben vállalja, hogy a projekt megvalósítása során biztosítani fogja az önerő rendelkezésre állását.

Amennyiben a kedvezményezett a támogatás kifizetését a projekt megvalósítását követően egy összegben kérelmezi, úgy az önerő igazolására nincs szükség.

Felhívjuk a figyelmet, hogy valamennyi bankszámlakivonatnak, banki igazolásnak, értékpapír számlakivonatnak, törzstőke-emelés címén befizetett összegről szóló igazolásnak ugyanarra a napra vonatkozó egyenleget kell tartalmaznia!

Önkormányzati támogatást igénylő, vagy önkormányzati társulás esetén az önerő rendelkezésre állását igazoló képviselőtestületi határozat, vagy ha az önkormányzat SZMSZ-ében hatáskör átadás történik, akkor az ennek megfelelő szervezeti egység határozatának kötelező tartalmi elemei:

- A projekt címe, a támogatási kérelemben megjelölttel összhangban;
- A projekt megvalósítási helyszínének pontos címe;
- A projekt megvalósítási helyszínének helyrajzi száma;
- A felhívás száma;

- A projekt összes költsége a támogatási kérelemmel (költségvetési táblával) megegyezően;
- A projektnek a támogatás szempontjából elszámolható (elszámolható költségét) a támogatási kérelemmel, illetve a támogatói döntéssel megegyezően;
- A projekt teljes költségére vonatkozó önkormányzati önerő számszerű összegét és forrásait (saját forrás, hitel, egyéb) a támogatási kérelemmel, illetve a támogatói döntéssel megegyezően;
- A támogatási kérelem benyújtásakor az igényelt támogatás összegét a támogatási kérelemben foglaltakkal megegyezően;
- Az önkormányzat kötelezettségvállalását arra vonatkozóan, hogy a támogatás elnyerése esetén az önkormányzati önerő összegét a költségvetésében elkülöníti.

Amennyiben a Kedvezményezett a saját forrást olyan kötvénnyel vagy beruházási hitellel kívánja biztosítani, amely több fejlesztés fedezetéül is szolgál egyszerre, legkésőbb az első kifizetési igénylés benyújtásakor fentiek mellé csatolni kell a hitelintézet által kiadott igazolást, amely tartalmazza, hogy a bank a projekt saját forrására szánt összeget a projekt finanszírozása céljából nyitott alszámlán kezeli.

Kötött célú hitel esetében a hitelintézet által kiadott Kötelező érvényű Finanszírozási Ajánlatnak, illetve a megkötött hitel/kölcsönszerződésnek[2] vagy ahhoz kapcsolódóan a hitelintézet által kiadott igazolásnak, illetve a következőket kell tartalmaznia:

- Projekt címe;
- Projekt főbb adatai;
- Saját forrás hitelintézet által finanszírozott összege;
- A hitel kedvezményezettje(i);
- Hitel vagy kötvény finanszírozási kondíciói;
- A hitel/kötvény biztosítékán túli egyéb kötelezettség vállalások és feltételek különös tekintettel a fizetési kötelezettség teljesítésének biztosítékául szolgáló jogokra és kötelezettségekre;
- Nyilatkozat arról, hogy a finanszírozó hitelintézet elvégezte a projekt finanszírozhatóságának és pénzügyi fenntarthatóságának vizsgálatát, a projektdokumentációban kiszámított pénzügyi mutatók megegyeznek a hitelintézet által számított adatokkal.

Keretszerződés esetében hitelintézet által kiadott igazolás arról, hogy a keretből mekkora összeg hívható még le.

A hitel/kölcsönszerződés nem tartalmazhat olyan feltételt, mely ellentmond a támogatói okiratban és az irányadó jogszabályokban foglaltaknak.

Projekt összköltség támogatáson felüli részének igazolása:
A Kedvezményezett köteles a projekt elfogadott műszaki, szakmai tartalmának megvalósításához szükséges, támogatáson felüli teljes önerőt biztosítani. Indokolt esetben

---

[2] Amennyiben a finanszírozási ajánlat vagy a szerződés nem tartalmazza a kötelező elemeket, a feltételeket egy kapcsolódó, a hitelintézet által kiállított igazolás is tartalmazhatja.

Lezárva: 2023. 10. 31.

az első kifizetési igénylés (ideértve az előlegigénylést is) jóváhagyásának feltételeként a Támogató előírhatja a támogatói okiratban, hogy a Kedvezményezett a projekt el nem számolható, illetve elszámolható, de elszámolni nem kívánt költségeinek fedezetéül szolgáló önerőt is igazolni köteles, a fentiekben részletezett módon. Indokolt eset akkor áll fenn, ha az önerőből megvalósítani kívánt projekttevékenységek meg nem valósulása meghiúsíthatja a támogatott projektrészek megvalósulását, illetve a nem támogatott projekttevékenységek nélkül a támogatott projektrészek megvalósulása és fenntartása nem biztosítható.

8. A projektvégrehajtás időtartama

A projekt megkezdése

A támogatott projektek megkezdése időpontjának az alábbi időpontok közül a legkorábbi minősül:

a) építési beruházási tevékenységet tartalmazó projekt esetén az építési naplóba történő első bejegyzés vagy az építésre vonatkozó első visszavonhatatlan kötelezettségvállalás időpontja;

b) tárgyi eszköz, forgó eszköz, immateriális javak (együttesen: eszközök) beszerzése estén

ba) a kedvezményezett általi első jogilag kötelező érvényű megrendelés napja,

bb) a ba) alpont szerinti megrendelés hiányában – az arra vonatkozóan megkötött, jogilag kötelező érvényű szerződés létrejöttének a napja,

bc) a ba) alpont szerinti megrendelés és a bb) alpont szerinti szerződés hiányában – a beruházó által aláírással igazolt átvételi nap az első beszerzett gép, berendezés, anyag vagy termék szállítását igazoló okmányon;

c) létesítmény felvásárlása esetén a felvásárlás időpontja;

d) szolgáltatás, egyéb tevékenység támogatása esetén amennyiben a szerződéskötést megelőzően megrendelésre kerül sor, ennek időpontja, előzetes megrendelés hiányában, a megvalósításra megkötött első szerződés hatályba lépésének napja, függetlenül a szerződés létrejöttének napjától, érvényességétől;

e) fejlesztési célú pénzeszközök átadását tartalmazó projekt esetén az első pénzátadás napja;

f) beruházás saját vállalkozásban történő megvalósítását, vagy saját vállalkozásban teljesített szolgáltatást tartalmazó projekt vonatkozásában:

- építési tevékenységnél építési napló vezetés kötelezettségének fennállása esetén az építési naplóba történt első bejegyzés napja;
- oktatást, képzést, vagy rendezvényeket magába foglaló szolgáltatás esetén az első ilyen esemény napja;
- egyéb esetekben az alábbiak közül a legkorábbi időpont:
  - nem előkészítési költségnek minősülő számla, vagy egyéb elszámolást alátámasztó bizonylaton szereplő fizikai teljesítés, a bizonylat kiállítás és a bizonylat kiegyenlítés dátuma közül a legkorábbi időpont vagy
  - a tevékenység végrehajtásában résztvevő saját foglalkoztatott munkaköri leírásában, munkáltatói utasításban e projekt kapcsán megjelölt kezdési időpont.

Nem tekintendő a projekt megkezdésének a földterület megvásárlása, ha az nem képezi a beruházás elszámolható költségét, továbbá a projekt-előkészítési tevékenység.

Amennyiben a projekt több célterületre terjed ki, a projekt megkezdésének időpontja az egyes célterületeknek megfelelő tevékenységek kezdési időpontjai közül a legkorábbi időpont.

Keretszerződések, keretmegállapodások kezelése:

Amennyiben valamely támogatott tevékenység vonatkozásában a támogatást igénylő keretszerződéssel, keretmegállapodással rendelkezik, a projekt megkezdés időpontjának az adott projekt vonatkozásában készült külön kiegészítő szerződés, megállapodás hatályba lépése, vagy ennek hiányában az egyedi megrendelést igazoló okmány kiállításának, létrejöttének dátuma minősül.

Adott projekt vonatkozásában felfüggesztő hatályú szerződések kezelése:

Amennyiben a szerződés hatályba lépésének időpontja a szerződés érvényességének (létrejöttének) időpontjától eltér, vagy a szerződés felfüggesztő feltételt tartalmaz, a projekt megkezdésének a hatályba lépés vagy a feltétel bekövetkeztének napja minősül.

A projekt fizikai befejezése

A projekt fizikailag befejezett, amennyiben a projekt keretében támogatott valamennyi tevékenység a támogatói okiratban meghatározottak szerint, a Felhívásban meghatározott feltételek mellett teljesült. A projekt fizikai befejezés napjának a projekt utolsó támogatott tevékenysége fizikai teljesítésének a napja minősül, a következők szerint:

1. eszközbeszerzés és információs technológia-fejlesztés beszerzése (hardver) esetén üzembe helyezés dátuma illetve a számla kelte/teljesítése közül a későbbi dátum;
2. - ingatlanfejlesztés és infrastrukturális beruházás esetén megtörténik a használatba vétel (engedélyköteles építés esetén a jogerős használatbavételi engedélyben, infrastrukturális beruházás esetében a szükséges, jogerős szakhatósági engedélyben meghatározott időpont vagy nem engedélyköteles építés esetén a műszaki átadásátvétel lezárásának napja);
3. tanácsadásnál a megbízó által aláírt teljesítésigazolás napja;
4. képzés esetén a képzés teljesítését igazoló dokumentum kiállításának napja;
5. minőség-, környezet- és egyéb irányítási, vezetési, hitelesítési rendszerek, szabványok bevezetése esetén a tanúsítvány kiállításának, a minősítés megszerzésének vagy a nyilvántartásba vétel napja;
6. gyártási licenc és gyártási know-how, információs technológia-fejlesztés beszerzése (szoftver), honlapfejlesztés esetén a teljesítést igazoló dokumentum kiállításának napja;
7. ingatlan bérlet és folyamatos teljesítés esetén a projektben beállított időtartamra vonatkozó számlák teljesítése;
8. termék (beleértve az alkatrészt és/vagy részegységet), szolgáltatás vagy technológia fejlesztés esetén a vonatkozó ismertető kiadvány megjelenésének napja;

9. könyvvizsgálat esetén a teljesítés napja;

10. egyéb tevékenység esetében a tevékenység megvalósulásának napja.

Az itt meghatározott felsorolástól, valamint a Felhívás 3.5.2. pontjában meghatározott fizikai befejezési határidőktől, a Támogató, az adott projekt tekintetében, indokolt esetben, a Támogató vezetőjének egyedi engedélye alapján eltérhet azzal, hogy ebben az esetben a projekt fizikai befejezésének napja legfeljebb 2022.11.30 napja. A pénzügyi zárás a fizikai befejezést követő 30 nap, de legkésőbb 2022. december 30.

9. A közbeszerzési kötelezettségre vonatkozó tájékoztató

A közbeszerzési kötelezettség megállapításához, a közbeszerzési eljárások szabályos lefolytatásához minden esetben a hatályos közbeszerzési törvényt és végrehajtási rendeleteit kell alkalmazni, amelyekről a Közbeszerzési Hatóság www.kozbeszerzes.hu honlapján is lehet tájékozódni.

A projekt megvalósítása során a támogatást igénylőnek, illetve a kedvezményezettnek különös figyelmet szükséges fordítaniuk a beszerzések során – akár közbeszerzési eljárásra, egyszerű versenyeztetési eljárásra vagy egyéb módszerrel megvalósuló beszerzésre kerül sor – a közpénzek ésszerű, hatékony és felelős felhasználására, a verseny tisztaságára, esélyegyenlőségre, nyilvánosságra, és az egyenlő elbánás elvének megfelelő eljárásra.

Közbeszerzési kötelezettség

Felhívjuk a figyelmet a projekt keretében megvalósítandó beszerzések tekintetében esetlegesen fennálló közbeszerzési kötelezettségre. Az irányadó jogszabályban meghatározott kötelezettségek megállapítása és betartása a támogatást igénylő, illetve a kedvezményezett feladata.

A közbeszerzésre kötelezett személyek és szervezetek körét a hatályos közbeszerzési törvény (2015. évi CXLIII. tv., a továbbiakban: Kbt.) határozza meg.

Közbeszerzési eljárást az ajánlatkérőként meghatározott szervezetek visszterhes szerződés megkötése céljából kötelesek lefolytatni megadott tárgyú és értékű beszerzések megvalósítása érdekében. **A támogatásból megvalósuló beszerzés vonatkozásában az egyébként a Kbt. hatálya alá nem tartozó szervezetek is ajánlatkérőnek minősülhetnek, azaz közbeszerzési kötelezettség alá kerülhetnek.**

A közbeszerzési kötelezettség azokra a beszerzésekre vonatkozik, amelyek becsült értéke meghaladja az adott beszerzési tárgyra vonatkozó közbeszerzési értékhatárt.

Az egyes beszerzési tárgyakra vonatkozó uniós értékhatárokat, valamint a nemzeti értékhatárokat a Közbeszerzési Hatóság a Közbeszerzési Értesítőben minden év elején közzéteszi, ez a Közbeszerzési Hatóság www.kozbeszerzes.hu honlapjáról letölthető.

Felhívjuk a figyelmet, hogy a Kbt. arra is ad lehetőséget, hogy ha az ajánlatkérő támogatásra irányuló igényt (támogatási kérelmet) nyújtott be, vagy fog benyújtani, az eljárást megindíthatja – függetlenül attól, hogy sor került-e már a támogatás felhívásának megjelenésére.

A közbeszerzési értékhatárok alatti értékű beszerzésekkel kapcsolatos szabályok

A közbeszerzési értékhatárok alatti értékű beszerzésekkel és a közbeszerzési eljárásban nem érintett szervezetek esetében alkalmazandó szabályokat a Pénzügyi és elszámolási útmutató a Strandfejlesztés 2021 Pályázati Felhíváshoz tartalmazza.

10. Tájékoztatásra és nyilvánosságra vonatkozó kötelezettségek

A kedvezményezett a projekt megvalósítása során köteles a hatályos jogszabályokban meghatározott tájékoztatási és nyilvánossági kötelezettségeknek eleget tenni, a projektről és a támogatásról az ott meghatározott módon és tartalommal információt nyújtani.

Az ezzel kapcsolatos követelményeket a www.palyazat.gov.hu oldalról letölthető

„Széchenyi 2020 Kedvezményezettek Tájékoztatási Kötelezettségei útmutató és arculati kézikönyv „KTK 2020"" c. útmutató és az Arculati Kézikönyv tartalmazza.

Az útmutatóban és a Kézikönyvben foglaltak teljesítése a kedvezményezettek szerződéses kötelezettsége.

11.A környezetvédelmi, esélyegyenlőségi és a nők és férfiak egyenlőségét biztosító követelmények

11.1. A környezetvédelmi elvek és politikák érvényesítését biztosító célkitűzések

Az Európai Parlamentnek és a Tanácsnak az Alapokra vonatkozó általános rendelkezések megállapításáról szóló 1303/2013/EU rendelet 8. cikke szerint az Európai Strukturális és Beruházási Alapok célkitűzéseit a fenntartható fejlődés elvének megfelelően kell megvalósítani. A környezet védelmére vonatkozóan a rendelet előírja környezet minőségének megóvását, védelmét, állapotának javítását, a szennyező fizet elv alkalmazását, az erőforrások hatékony felhasználását, az éghajlatváltozás mérséklését és az ahhoz történő alkalmazkodást, a biológiai sokféleség védelmét, valamint a katasztrófákkal szembeni ellenálló képesség biztosítását és a kockázat megelőzését és kezelését.

A KÖRNYEZETVÉDELMI HORIZONTÁLIS CÉL MEGVALÓSÍTÁSA A VÉGREHAJTÁS SORÁN

A környezetvédelmi horizontális cél megvalósítását ***négy intézkedésfajta*** segíti:

1. Kiválasztási kritériumok
2. Állapotfelmérő, megelőző intézkedések
3. A projekt céljához kapcsolódó környezet- és természetvédelmi cél megvalósítása a támogatott projektben
4. A környezeti horizontális cél megvalósítása érdekében végzett tevékenységek outputjának, eredményének nyomon követése, értékelése, az eredmények jelentése, kommunikációja

1. A ***kiválasztási kritériumok***

kiválasztási kritériumok biztosítják a környezetre kedvező hatást gyakorló projektek beválogatását a támogatási programba, és az ártalmas projektek kizárását a támogatásból.

2. ***Állapotfelmérő, megelőző intézkedések***

Az állapotfelmérő, megelőző intézkedések elvégzése a környezet állapotát befolyásoló fejlesztések tekintetében biztosítják, hogy az európai uniós forrásból megvalósított projekt helyszínén ne maradjon fenn, illetve ne keletkezzen jogszabályba ütköző környezeti kár. Ezekre a vizsgálatokra az egyes tervek illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005.(I.11) Korm. rendelet által szabályozott stratégiai környezeti vizsgálat, a környezeti hatásvizsgálatról és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005.(XII.25) Korm. rendelet által szabályozott környezeti hatásvizsgálat vagy egyszerűsített hatásvizsgálat keretében kerülhet sor, az alábbi előírásoknak megfelelően:

- *Megfelelés a Víz Keretirányelv előírásainak*: a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 1.§ (6a) pontja szerint: a vizekbe történő beavatkozással járó tevékenység (projekt elem) esetén a vízjogi hatósági engedélyezési eljárás részeként vagy önálló környezeti hatásvizsgálati eljárásban kell igazolni a vízgyűjtő-gazdálkodás egyes szabályairól szóló 221/2004 (VII.21.) Korm. rendelet 10.-11.§-ában előírt feltételek teljesülését, azaz azt, hogy a projekt milyen hatással van a vizekre (pozitív, negatív, semleges). A hatások jelentőségét a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 2/A §-a alapján más hatósági, szakhatósági eljárásban vizsgálnia kell a környezetvédelmi hatóságnak. Abban az esetben, ha a projekt elemei nem érik el a KHV rendelet 1, 2, illetve 3. mellékletében megadott küszöbértékeket, akkor egy egyszerűsített hatásvizsgálatot kell lefolytatni a KHV[3] rendelet 13. és 5. melléklete szerint. Abban az esetben, ha a projekt küszöbérték feletti, vagy az egyszerűsített eljárás alapján jelentős hatással van a vizek állapotára, akkor a hagyományos eljárás szerint kell hatásvizsgálatot lefolytatni és ennek keretében bizonyítani azt, hogy a projekt csak a vizek fizikai viszonyaira vannak olyan hatással, hogy az érintett víztest hidromorfológiai állapota romlik, és ha romlik, akkor mindent megtettek a környezet érdekében és hatásmérséklő intézkedést is megvalósítanak.
- *A projekt által érintett terület ökológiai felmérése*, a projekt várható hatásainak, kockázatainak, a 14/2010. (V.11.) KvVM rendelet szerinti Natura 2000 érintettségének azonosítása, intézkedések a káros hatások megelőzésére, a projekt által érintett területre jellemző biológiai sokféleség megőrzése és az ökológiai átjárhatóság biztosítása érdekében. Az ökológiai állapotban bekövetkezett változásokat a beruházás megvalósítása során nyomon kell követni, a projekt befejezését követően az ökológiai állapot alakulását nyomon követni. Az ökológiai állapotra részben információt szolgáltat a 2014. május 16-án hatályba lépett

[3] KHV rendelet: 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet, a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználat engedélyezési eljárásról

2014/52/EU irányelvnek [4] (KHV irányelv) megfelelően elkészített környezeti hatásvizsgálat, azonban számos olyan projekt is kaphat támogatást európai uniós forrásból, amely nem esik a KHV irányelv hatálya alá, a helyi ökológiai környezetre mégis jelentős hatása lehet. Ilyen esetekben az ökológiai állapot egyszerűsített hatásvizsgálat keretében vizsgálható.

– *Az éghajlatváltozás miatt fellépő kockázatok becslése és kockázatkezelési terv készítése*: a 2014-2020 időszakra szóló Európa 2020 stratégia[20] az Európai Unió legfőbb stratégiai célkitűzéseit meghatározó dokumentum, amelyben a klímaváltozás kockázatának csökkentése az öt fő stratégiai célkitűzés egyike. Az EU2020 stratégia az üvegházhatású gázok kibocsátásának csökkentését jelöli meg legfőbb célkitűzésként minden szektorban, elsősorban az energiafelhasználás csökkentése, a megújuló energiahordozók arányának növelése, az új technológiák kihasználása révén. Hasonlóan fontos cél a klímakockázatokkal szembeni ellenálló-képesség javítása, és a katasztrófák megelőzését és kezelését szolgáló képesség fejlesztése. A 1303/2013 EU rendelet előírásai szerint a tagállamok és a Bizottság biztosítják a partnerségi megállapodások és a programok elkészítése és végrehajtása során az éghajlatváltozás mérséklését és az ahhoz történő alkalmazkodást, a biológiai sokféleséget, valamint a katasztrófákkal szembeni ellenálló képességet és a kockázat megelőzését és kezelését. A tagállamok a Bizottság által elfogadott beavatkozási kategóriákon, kiemelt jelentőségű területeken vagy intézkedéseken alapuló módszertan segítségével tájékoztatást nyújtanak az éghajlatváltozással kapcsolatos célkitűzések támogatásáról, az erre a célra fordított források nagyságáról.

2014. május 16-án hatályba lépett 2014/52/EU irányelv az egyes köz- és magánprojektek környezetre gyakorolt hatásainak vizsgálatáról szóló 2011/92/EU irányelv módosítása már előírja, hogy *„helyénvaló felmérni a projekteknek az éghajlatra gyakorolt hatását (például az üvegházhatást okozó gázok kibocsátását), és az éghajlatváltozásnak való kitettségüket."* A 2014-2020 programozási időszakban a nagyprojektek esetében ez a követelmény úgy jelenik meg, hogy az EU Bizottság általi jóváhagyáshoz az Alapok közös szabályozását tartalmazó *1303/2013 EU rendelet 101. cikk f)* szakasz értelmében az Támogatóoknak biztosítani kell, hogy a nagyprojektekről olyan környezeti hatásvizsgálat készüljön, amely figyelembe veszi az éghajlatváltozás mérséklése és az ahhoz történő alkalmazkodás szükségleteit, valamint a katasztrófákkal szembeni ellenálló képességet. A nagyprojektek benyújtásához ugyancsak szükséges költség-haszon elemzésben már figyelembe kell venni a klímaváltozásra, katasztrófa-kockázatra vonatkozó elemzés eredményeit is.

Végül a 1303/2013 EU rendelet I. melléklete szerint a tagállamok a 8. cikknek megfelelően figyelembe veszik az Európai Strukturális és Beruházási Alapok támogatásával végzett beruházásoknak az éghajlatváltozás mérséklésére és az ahhoz való alkalmazkodásra vonatkozó potenciálját, valamint biztosítják, hogy azok ellenállóak legyenek az éghajlatváltozással és a természeti katasztrófákkal (így az

[4] KHV irányelv: az európai parlament és a tanács 2014/52/EU irányelve az egyes köz- és magánprojektek környezetre gyakorolt hatásainak vizsgálatáról szóló 2011/92/EU irányelv módosításáról [20] COM(2010) 2020 final

áradások, aszályok, hőséghullámok, erdőtüzek és szélsőséges időjárási események növekvő kockázatával) szemben.

Mindez azt jelenti, hogy az éghajlatváltozás miatt minden projekt esetében az alábbi kérdéseket kell megválaszolni:

i. Mennyire sérülékeny a projekt az éghajlatváltozás következtében fellépő szélsőséges események tekintetében (hogyan lehet csökkenteni az ebből adódó kockázatokat, és hogyan lehet gondoskodni arról, hogy a projekt megvalósítását és fenntartását ne veszélyeztessék ezek az események)? ii. Hogyan tud a projekt hozzájárulni az üvegházhatású és a savasodást kiváltó gázok kibocsátásának csökkentéséhez?

iii. Hozzá tud-e járulni a projekt az éghajlatváltozás okozta problémák megoldásához, tudja-e támogatni az éghajlatváltozáshoz történő alkalmazkodást?

Az európai uniós forrásokból támogatott projektek esetében a 1303/2013 EU rendelet értelmében mindig fel kell mérni azt, hogy hogyan csökkenthető az éghajlatváltozást okozó üvegházhatású gázok, elsősorban a széndioxid kibocsátása, és hogyan lehet megelőzni, csökkenteni, vagy kompenzálni az éghajlatváltozás hatásait a projektre és a projekt által érintett lakosságra. E kockázat értékelése és kezelése egyrészt a beruházó érdeke, hiszen így lehet biztosítani a beruházás biztonságos megvalósítását és működtetését, másrészt kötelezettség az európai uniós forrásból támogatott projektek számára, és nagyprojekt csak abban az esetben kap európai uniós támogatást, ha megfelelő klímakockázati értékelés készül hozzá, melynek eredményeit a megvalósítás során is figyelembe veszik. A klímakockázati értékelést a www.szechenyi2020.gov.hu weboldalon közzétett ***„Útmutató projektek klímakockázatának becsléséhez és csökkentéséhez"*** c. dokumentum alapján kell elkészíteni. A klímakockázati értékelés kidolgozáshoz további segítséget nyújt a ***„Részletes módszertani leírása klímakockázati útmutatóhoz***" c. segédlet.

3. ***A projekt céljához kapcsolódó környezetvédelmi cél megvalósítása a támogatott projektben***

Biztosítani kell, hogy az európai uniós forrásból megvalósuló létesítményben ne létesüljön, vagy ne maradjon fenn az egészségre ártalmas műszaki megoldás. Ezzel a projekt nem csak az európai uniós követelményeknek való megfelelőséget valósítja meg, hanem egyúttal hozzájárul fontos hazai stratégiai célok, jogszabályi követelmények megvalósításához. Ennek érdekében az európai uniós forrásból támogatott projektek kedvezményezettje köteles felmérni a projekt által érintett terület környezeti, ökológiai állapotát, gondoskodni a projektre vonatkozó környezet- és természetvédelmi jogszabályok betartásáról, és a fennálló vagy a beruházás során keletkezett környezeti kárt legkésőbb a projekt megvalósítása során megszüntetni.

11.2. Az esélyegyenlőség érvényesítése

Az esélyegyenlőség elősegítésének célja jellemzően a hátrányos megkülönböztetésből - mely alapulhat nemen, faji vagy etnikai származáson, valláson vagy meggyőződésen,

fogyatékosságon, életkoron vagy szexuális irányultságon - fakadó hátrányok társadalmi szintű csökkentése, az érintett emberek társadalmi-gazdasági aktivitásának, részvételének növelése, a társadalmi szintű esélyteremtés. A programok végrehajtása során az olyan csoportok segítését és szempontjaik kiemelt figyelembevételét jelenti, melyek saját erejükből nem lennének képesek a hátrányaikból fakadó nehézségek leküzdésére, fokozottan ki vannak téve a hátrányos megkülönböztetés veszélyének, illetve támogatásra szorulnak a programok forrásaihoz történő hozzáférés során.

A program végrehajtásának valamennyi szintjén és szakaszában elő kell segíteni a nők és férfiak közti egyenlőség érvényesülését. Aktívan támogatni kell azon intézkedéseket, amelyek segítenek fölszámolni a nőket vagy a férfiakat érintő egyenlőtlenséget a társadalmi élet valamennyi területén, beleértve a foglalkoztatást, a képzést, a gazdasági életet, a közéletet, a javakhoz és szolgáltatásokhoz való hozzáférést. Elő kell segíteni a programozásnál, a projektkiválasztásnál és a fejlesztések végrehajtásakor a társadalmi nemek közötti egyenlőség megteremtését.

Az esélyegyenlőség, az „egyenlő lehetőségek hagyománya" a társadalmi-gazdasági aktivitásra, részvételre, ezek sikerességére, valamint az aktív, cselekvő részvételből való kirekesztettségre utaló hagyomány. Amikor tehát az esélyegyenlőségi feladatokat rögzítjük, akkor alapvetően

- a társadalmi aktivitások és részvételek növelését,
- az aktív, cselekvő, „résztvevő" érintettek létszámának gyarapodását, illetve - a kudarcos, sikertelen, a cselekvő részvételből kimaradó érintett személyek létszámának csökkentését célozzuk meg.

A szegénység és társadalmi kirekesztettség csökkentése az Európa 2020 Stratégia[5] egyik kiemelt célja. A területhez kapcsolódó célokat és feladatokat az Európai Bizottság „A szegénység és társadalmi kirekesztetés elleni küzdelem európai platformja. A szociális és területi kohézió európai keretrendszere"[6] (COM (2010) 758) elnevezésű dokumentumban foglalta össze.

Az Európa 2020 Stratégia, illetve A szociális és területi kohézió európai keretrendszere[7] „olyan uniós szintű megközelítés kidolgozását tűzi ki célul, amely kiterjed a társadalmi befogadással[8] összefüggő valamennyi területre, különösen a következőkre:

- a munkához jutás lehetősége, a munkahelyteremtésre és a munkavállalók készségeinek fejlesztésére [9] irányuló nemzeti befogadási stratégiák és európai stratégia értékelésével;
- az alapvető szolgáltatásokhoz való hozzáférés és a szociális védelem, különösen az öregedő társadalommal és a társadalmi kirekesztés növekedésével összefüggésben;
- oktatás- és ifjúságpolitika, az iskolai lemorzsolódás[10] és az oktatásban tapasztalható egyenlőtlenségek csökkentése érdekében;

[5] http://eur-lex.europa.eu/legal-content/HU/TXT/?uri=uriserv:em0028
[6] http://eur-lex.europa.eu/legal-content/HU/TXT/?uri=celex:52010DC0758
[7] http://eur-lex.europa.eu/legal-content/HU/TXT/?uri=celex:52010DC0758
[8] http://ec.europa.eu/social/main.jsp?catId=750&langId=hu
[9] http://eur-lex.europa.eu/legal-content/HU/TXT/?uri=uriserv:em0012

- a migránsok gazdasági és társadalmi integrációja. új európai stratégia[11] révén;
- a megkülönböztetés elleni küzdelem [12], különösen a kisebbségekkel, a fogyatékos [13] személyekkel és a hajléktalanokkal szemben megnyilvánuló megkülönböztetés elleni fellépéssel, a pénzügyi függetlenség és a nemek közötti egyenlőség [14] javítása mellett;
- hozzáférés az információs és kommunikációs technológiákhoz, hálózati szolgáltatásokhoz, továbbá pénzügyi (alapvető banki) és energetikai szolgáltatásokhoz (világítás és fűtés)."[15]

Az említett Európa 2020 Stratégia – a gazdasági növekedéshez és a fenntartható fejlődéshez való hozzájárulása okán – egyértelműen támogatja a nemek közötti egyenlőséget is. Az esélyegyenlőség megvalósításának konkrét céljait és lépéseit a Nők és Férfiak közötti egyenlőségre vonatkozó Európai Stratégia[16] foglalja össze. A Nők és Férfiak Társadalmi Egyenlőségét Elősegítő Nemzeti Stratégia – Irányok és Célok 2010–2021 című dokumentumban meghatározott hazai stratégiai célok a „Pekingi Cselekvési Programmal összhangban fogalmazódtak meg, a következők szerint:

- A nők és férfiak egyenlő mértékű gazdasági függetlenségének megteremtése, a fizetési és foglalkoztatási aránytalanságok felszámolása, a nők és a szegénység, a nők és az egészség szempontjainak figyelembevétele.
- A szakmai, a magán- és a családi élet fokozottabb összehangolásának támogatása.
- A férfi-női részvétel aránytalanságai csökkentésének támogatása a politikai és gazdasági döntéshozatalban, valamint a tudomány területén.
- Az erőszak elleni hatékony fellépéshez, a megelőzéshez szükséges intézkedések megtétele.
- A nemekhez kötődő sztereotípiák visszaszorításának támogatása.
- A nők és férfiak közötti társadalmi egyenlőség politikájának stratégiai elve célkitűzéseinek megvalósításához elengedhetetlen változások szakmai megalapozása (képzés, intézményrendszer, nemekre érzékeny költségvetés, nemekre bontott adatgyűjtés)"[17] [18] [19] [20]

---

[10] http://ec.europa.eu/education/policy/school/early-school-leavers_hu.htm
[11] http://eur-lex.europa.eu/legal-content/HU/TXT/?uri=uriserv:2301_5
[12] http://eur-lex.europa.eu/summary/glossary/nondiscrimination_principle.html
[13] http://eur-lex.europa.eu/legal-content/HU/TXT/?uri=uriserv:em0047
[14] http://eur-lex.europa.eu/summary/glossary/equal_treatment.html
[15] http://eur-lex.europa.eu/legal-content/HU/TXT/HTML/?uri=URISERV:em0046&from=HU
[16] http://eur-lex.europa.eu/legal-content/HU/TXT/HTML/?uri=URISERV:em0037&from=HU

[17] https://ec.europa.eu/migrant-integration/index.cfm?action=media.download&uuid=2A00B5EB-00E8-5ABD-610BA6798F7A21FE
[18] http://mkogy.jogtar.hu/?page=show&docid=a09h0081.OGY
[19] http://mkogy.jogtar.hu/?page=show&docid=a09h0085.OGY
[20] http://romagov.kormany.hu/download/6/67/20000/MK149_1_1.pdf

A fenti keretek szemléletmódjával megegyezően az esélyegyenlőség elősegítését, a társadalmi kirekesztés és hátrányos megkülönböztetés elleni küzdelem fontosságát, a társadalmi aktivitások, részvételek növelését több hazai stratégiai dokumentum is célul tűzi ki. Így az Idősügyi Nemzeti Stratégia [20], a Nemzeti Ifjúsági Stratégia [20], Nemzeti

Felzárkóztatási Stratégia[20], a Nők és Férfiak Társadalmi Egyenlőségét Elősegítő Nemzeti Stratégia – Irányok és Célok 2010–2021[21], vagy az Országos Fogyatékosságügyi Program (2015-2025.)[22]

Magyarország Partnerségi Megállapodásával összhangban a nők és férfiak egyenlősége kapcsán kiemelt célterületek az alábbiak:

- a nők és férfiak közötti esélyegyenlőség elősegítése a foglalkoztatási, szociális, egészségügyi, közlekedési, oktatási és képzési szolgáltatásokban, a közkincsekhez, közjavakhoz, közszolgáltatásokhoz való hozzáférésben, a vállalkozóvá válásban
- a munkahelyek családbaráttá tétele, különösen a kisgyermekes anyák atipikusfoglalkoztatási módjainak előnyben részesítése (részmunkaidő, munkaidőütemezés, távmunka).

Nők és Férfiak Társadalmi Egyenlőségét Elősegítő Nemzeti Stratégia – Irányok és Célok 2010–2021 című dokumentumban meghatározott hazai stratégiai célok értelmében – a Magyarország Partnerségi Megállapodásában nevesített tevékenységi területeken túl – a nők és férfiak egyenlősége érdekében javasolt célterületek az alábbiak:

- a nők gazdasági függetlenségének, illetve vállalkozóvá válásának előmozdítása;
- kisgyermeket nevelő nőkkel szembeni foglalkoztatási diszkrimináció csökkentése;
- a férfi-női részvétel aránytalanságainak csökkentése a családtámogatási ellátások igénybevétele területén (apasági szabadság, GYES, GYET), és a családon belüli munkamegosztás terén;
- a nők esélyegyenlőségének elősegítése a munkáért járó javadalmazásban: munkaerőpiaci bérkülönbségek, egyenlőtlenség, diszkrimináció csökkentése (melynek később hatása van a nyugdíjak összegére is);
- a férfi-női részvétel aránytalanságai csökkentésének támogatása a politikai és gazdasági döntéshozatalban, valamint a tudomány területén;
- az erőszak elleni hatékony fellépéshez, a megelőzéshez szükséges intézkedések megtétele;
- a nemekhez kötődő sztereotípiák visszaszorításának támogatása.

Kötelezően alkalmazandó elemek a projektekben:

Valamennyi projekt tervezése és végrehajtása során **kötelezően érvényesíteni** kell az alábbiakat:

---

21 https://webcache.googleusercontent.com/search?q=cache:5oziZ0ZPit4J:https://ec.europa.eu/migrantintegration/index.cfm%3Faction%3Dmedia.download%26uuid%3D2A0085EB-00E8-5ABD6103A6728F7A21FE+&cd=1&hl=hu&ct=clnk&gl=hu

22 http://mkogy.jogtar.hu/?page=show&docid=a15h0015.OGY

A projekt szemlélete, illetőleg annak tevékenységei nem ütközhetnek az egyenlő bánásmód és esélyegyenlőség jogszabályban rögzített alapelveivel (vagyis nem térhetnek el „Az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvényben foglaltaktól").[23]

- A fejlesztéshez kapcsolódó nyilvános eseményeken, a kedvezményezett kommunikációjában és viselkedésében esélytudatosságot kell kifejezni: a kommunikáció nem közvetíthet szegregációt, illetőleg a csoportokra vonatkozó meglévő előítéletek csökkentésére kell irányulnia (vagyis nem térhetnek el Az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvényben foglaltaktól). Ennek a szabálynak a megszegése a projekt azonnali felfüggesztését eredményezheti.

Ha a támogatást igénylő

- települési önkormányzat,
- ötven főnél több személyt foglalkoztató költségvetési szerv,
- többségi állami tulajdonban álló jogi személy,

az igénylőnek igazolnia kell a helyi **esélyegyenlőségi program** meglétét. Az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény 31 §. (6) bekezdésének megfelelően.

- A 2007. évi XCII. törvény [24] 9. §. értelmében a közszolgáltatások, közösségi funkciókat ellátó **terek és szolgáltatások** (így „épületek, utak, közlekedés és más bel- és kültéri létesítmények, iskolák, lakóházak, egészségügyi létesítmények és munkahelyek, információ, kommunikáció és egyéb szolgáltatások, köztük az elektronikus szolgáltatások és segélyhívó szolgáltatások"[25]) **fejlesztése során** az egyenlő esélyű hozzáférés követelményét be kell tartani. Ennek részeként a fejlesztéseket az egyetemes tervezés alapelvét figyelembe véve és **projektarányos komplex akadálymentesítést** elvégezve kell végrehajtani. Közösségi célú funkciókat ellátó, és/vagy ügyfélforgalmat lebonyolító és/vagy állandó munkavégzés helyszínéül szolgáló épület/épületrész / közlekedési útvonal építése/ felújítása során a kötelezően elvégzendő projektarányos komplex akadálymentesítést foglalkozási rehabilitációs humán és műszaki szaktanácsadó, és/vagy rehabilitációs környezettervező szakmérnök/szakértő, illetve a helyi esélyegyenlőségi érdekképviseleti szervezet bevonásával kell megtervezni.

Kötelezően választandó esélyegyenlőségi intézkedések

Jelen felhívásban a kötelezően előírt vállalásokon túl, további intézkedés vállalása nem szükséges.

---

[23] http://net.jogtar.hu/jr/gen/hjegy_doc.cgi?docid=A0300125.TV
[24] http://net.jogtar.hu/jr/gen/hjegy_doc.cgi?docid=A0700092.TV
[25] http://net.jogtar.hu/jr/gen/hjegy_doc.cgi?docid=A0700092.TV

..... évi likviditási terv (projekt szintű)

Kedvezményezett neve:	
Projektazonosító:	
Támogatási szerződésben szereplő teljes összköltség:	
Támogatás teljes összege:	
Utófinanszírozott tevékenységre jutó támogatás összege:	

Bevétel (Ft):

Tárgyévben tervezett támogatási előleg összege:	- Ft
Tárgyévben tervezett kifizetési igénylések összege:	- Ft
Tárgyévben tervezett bevételek összesen:	- Ft

Kiadás (Ft):

1. költségkategória*	- Ft
2. költségkategória	- Ft
3. költségkategória	- Ft
4. költségkategória	- Ft
5. költségkategória	- Ft
6. költségkategória	- Ft
7. költségkategória	- Ft
Tárgyévben tervezett kiadások összesen:	- Ft
Év végi egyenleg:	- Ft

Elfogadott kifizetési igénylés szerint elszámolt támogatási előleg összege**	- Ft

* A szerződésben szereplő utófinanszírozott tevékenységhez kapcsolódó költségkategóriákat kell feltüntetni.
** A likviditási terv módosításakor kell kitölteni.

kelt:

törvényes képviselő
kedvezményezett neve
p.h.

TERVEZET

1/A

Lezárva: 2023. 10. 31.

Kitöltési Útmutató

Kedvezményezett neve:	Kedvezményezett neve. konzorcium esetén a főkedvezményezett neve
Projektazonosító:	GINOP projektazonosító
Támogatási szerződésben szereplő teljes összköltség:	Projekt teljes elszámolható költsége, konzorcium esetén a konzorcium teljes elszámolható összköltsége.
Támogatás teljes összege:	Leszerződött támogatás összege, konzorcium esetén a konzorciumra jutó támogatás összege.
Utófinanszírozott tevékenységre jutó támogatás összege:	A leszerződött támogatásból az utófinanszírozású tevékenységre jutó támogatás összege, konzorcium esetén a konzorcium utófinanszírozású tevékenységére jutó támogatás összege.

Bevételek (Ft)

Tárgyévben tervezett támogatási előleg összege*	Az adott évben az utófinanszírozott tevékenységekre igényelni kívánt támogatási előleg összege.
Tárgyévben tervezett kifizetési igénylések összege	Kifizetés igénylési dokumentáció alapján várhatóan a Támogató részéről tárgyévben kifizetésre kerülő támogatás összege (Kedvezményezett folyószámláján megjelent) Kérjük a tervezéskor vegye figyelembe a 272/2014. Korm. Rendeletben foglalt kifizetési határidőket.
Tárgyévben tervezett bevételek összesen:	A tervezett támogatási előleg és kifizetési igénylések összege.

Kiadások (Ft)

1. költségkategória*	A támogatási szerződésben rögzített költségek tárgyévre tervezett összeget kell feltüntetni. A kiadásoknál csak az utófinanszírozott tevékenységre jutó költségekkel kell tervezni.
2. költségkategória	
3. költségkategória	
4. költségkategória	
5. költségkategória	
6. költségkategória	
7. költségkategória	
Tárgyévben tervezett kiadások összesen:	A tervezett kiadások összege.
Év végi egyenleg :	A tárgyévben tervezett bevételek és kiadások különbözete.

Elfogadott kifizetési igénylés szerint elszámolt támogatási előleg összege	Az adott naptári évben benyújtott és az irányító Hatóság által elfogadott előleg elszámolás összege. A mezőt abban az esetben kell kitölteni, ha kedvezményezett a likviditási tervben az adott naptári évre eredetileg meghatározott támogatási előleg összegének 150%-ánál több támogatási előleget kíván igényelni és emiatt módosítani szükséges a likviditási tervet.

* Amennyiben a likviditási terv irányító Hatóság részére történő benyújtása után kiderül, hogy a tervezett kiadások összege várhatóan növekszik, lehetőség van a likviditási tervben eredetileg meghatározott támogatási előlegnél 50%-al magasabb összegű támogatási előleg igénylésére az adott naptári évben anélkül, hogy módosítani kellene a likviditási tervet.

Kérjük a likviditási terv mellékleteként lényegretörő, alátámasztó szöveges indoklás, magyarázat csatolását, melynek terjedelme nem haladja meg a 2 oldalt.

Lezárva: 2023. 10. 31.

4. sz. melléklet

SZÉCHENYI 2020

..... évi likviditási terv (konzorciumi tagi szintű)

Konzorciumi tag neve:	
Projektazonosító:	
Támogatási szerződésben szereplő, a konzorciumi tagra jutó teljes összköltség (Ft):	
Támogatás konzorciumi tagra jutó teljes összege (Ft):	
Konzorciumi tag utófinanszírozott tevékenységre jutó támogatás összege (Ft):	

Bevétel (Ft):	
Tárgyévben tervezett támogatási előleg összege	- Ft
Tárgyévben tervezett kifizetési igénylések összege	- Ft
Tárgyévben tervezett bevételek összesen:	- Ft
Kiadás (Ft):	
1. költségkategória*	- Ft
2. költségkategória	- Ft
3. költségkategória	- Ft
4. költségkategória	- Ft
5. költségkategória	- Ft
6. költségkategória	- Ft
7. költségkategória	- Ft
Tárgyévben tervezett kiadások összesen:	- Ft
Év végi egyenleg :	- Ft

Elfogadott kifizetési igénylés szerint elszámolt támogatási előleg összege**	- Ft

* A szerződésben szereplő, utófinanszírozott tevékenységhez kapcsolódó költségkategóriákat kell feltüntetni

** A likviditási terv módosításakor kell kitölteni.

kelt:

törvényes képviselő
[illegible]ményezett neve
p.h.

Magyarország Kormánya
Európai Unió
Európai Regionális Fejlesztési Alap
BEFEKTETÉS A JÖVŐBE

Lezárva: 2023. 10. 31.

Kitöltési Útmutató

Konzorciumi tag neve	Konzorciumi tag neve
Projektazonosító:	GINOP projektazonosító
Támogatási szerződésben szereplő a konzorciumi tagra jutó teljes összköltség (Ft):	Projekt teljes elszámolható költségéből a konzorciumi tagra jutó összköltség
Támogatás konzorciumi tagra jutó teljes összege (Ft):	Leszerződött támogatás összegből a konzorciumi tagra jutó támogatás összege
Konzorciumi tag ulófinanszírozott tevékenységére jutó támogatás összege (Ft):	A leszerződött támogatásból a konzorciumi tag ulófinanszírozású tevékenységere jutó támogatás összege

Bevételek (Ft)

Tárgyévben tervezett támogatási előleg összege	Az adott évben az ulófinanszírozott tevékenységekre igényelni kívánt támogatási előleg összege.
Tárgyében tervezett kifizetési igénylések összege	Kifizetés igénylési dokumentáció alapján várhatóan a Támogató részéről a konzorciumi tag részére tárgyévben kifizetésre kerülő támogatás összege (Kedvezményezett: folyószámláján megjelent) Kérjük a tervezéskor vegye figyelembe a 272/2014. Korm. Rendeletben foglalt kifizetési határidőket
Tárgyében tervezett bevételek összesen:	A tervezett támogatási előleg és kifizetési igénylések összege

Kiadások (Ft)

1. költségkategória*	A támogatási szerződésben rögzített költségek közül a konzorciumi tagnál tárgyévre tervezett összegét kell feltüntetni. A kiadásoknál csak az ulófinanszírozott tevékenységre jutó költségekkel kell tervezni
2. költségkategória	
3. költségkategória	
4. költségkategória	
5. költségkategória	
6. költségkategória	
7. költségkategória	
Tárgyévben tervezett kiadások összesen:	A tervezett kiadások összege
Év végi egyenleg	A tárgyévben tervezett bevételek és kiadások különbözete.

Elfogadott kifizetési igénylés szerint elszámolt támogatási előleg összege	Az adott naptári évben benyújtott és az Irányító Hatóság által elfogadott előleg elszámolás összege. A mezőt abban az esetben kell kitölteni, ha kedvezményezett a likviditási tervben az adott naptári évre eredetileg meghatározott támogatási előleg összegének 150%-ánál több támogatási előleget kíván igényelni és emiatt módosítani szükséges a likviditási tervet.

* Amennyiben a likviditási terv Irányító Hatóság részére történő benyújtása után kiderül, hogy a tervezett kiadások összege várhatóan növekszik, lehetőség van a likviditási tervben eredetileg meghatározott támogatási előlegnél 50%-al magasabb összegű támogatási előleg igénylésére az adott naptári évben anélkül, hogy módosítani kellene a likviditási tervet.

Kérjük a likviditási terv mellékleteként lényegretörő, alátámasztó szöveges indoklás, magyarázat csatolását, melynek terjedelme nem haladja meg a 2 oldalt.

PÉNZÜGYI ÉS ELSZÁMOLÁSI ÚTMUTATÓ

A

STRANDFEJLESZTÉS 2021 PÁLYÁZATI FELHÍVÁSHOZ

Lezárva: 2023. 10. 31.

Tartalomjegyzék

1. A finanszírozás módjai ... 3
1.1 Utófinanszírozás ... 3
1.2 Szállítói finanszírozás ... 3
2. A finanszírozás típusai ... 3
2.1 Előleg ... 4
2.1.1 Támogatási előleg ... 5
2.1.2 Szállító előleg ... 7
2.2 Záró kifizetési igénylés ... 7
3. Szakmai előrehaladás ... 9
3.1 Záró szakmai beszámoló ... 9
3.3 Elszámolás gyakorisága ... 9
4. Első kifizetéshez (előleg/ záró) kapcsolódó nyilatkozatok, dokumentumok ... 9
4.1 Biztosíték ... 9
4.2 Önerő rendelkezésre állását igazoló dokumentum ... 10
4.3 Jogerős építési engedély ... 11
5. A kifizetési igénylések benyújtása ... 11
5.1 A kifizetési igényléshez benyújtandó dokumentumok köre (dokumentummátrix) 11
5.2 A benyújtandó dokumentumokkal szemben támasztott követelmények ... 19
5.2.1 Számla alapú kifizetések ... 20
5.2.1.1 Számla ... 20
5.2.1.2 Kifizetési bizonylat ... 21
5.2.1.3 Megrendelők, szerződések ... 23
5.2.2 Költségösszesítők alkalmazása ... 23
5.2.2.1 Kis támogatás tartalmú számlaösszesítő ... 24
5.2.2.6 ÁFA összesítő fordított adózás esetén ... 24
5.3 Nem elszámolható költségek köre ... 24
5.4 A projektvégrehajtás időtartama ... 24
5.4.1 Projekt kezdése ... 24
5.4.2 Projekt fizikai befejezése ... 26
5.6 Közbeszerzésekre vonatkozó szabályok ... 26
5.7 Kifizetést felfüggesztő esetek ... 27

1. A finanszírozás módjai

A vissza nem térítendő támogatás folyósítását a kedvezményezett kezdeményezi a Kifizetés igénylési dokumentáció (továbbiakban: kifizetési igénylés) benyújtásával. A finanszírozással kapcsolatos további információkat a Felhívás 5. A FINANSZÍROZÁSSAL KAPCSOLATOS INFORMÁCIÓK fejezete tartalmazza.

1.1 Utófinanszírozás

A projekt során felmerülő költségek utólagos támogatási formája, a számla, vagy egyéb, az elszámolást alátámasztó dokumentum teljes összegének kiegyenlítését igazolni szükséges. Ebben az esetben a kifizetési igénylés benyújtását követő 45 napon belül kerül sor a támogatás folyósítására, a hiánypótlás és a további pénzügyi felfüggesztések idejét nem beleértve. A támogatás folyósítása közvetlenül a kedvezményezett a támogatói okiratban (a továbbiakban: támogatási szerződés) megjelölt bankszámlájára történő utalással történik, a közlemény rovatban a projektazonosító feltüntetésével. Amennyiben a megjelölt bankszámlaszám nem szerepel a Kedvezményezett cégkivonatában vagy a Kedvezményezett nem rendelkezik cégkivonattal, akkor köteles a bankszámlára vonatkozóan alátámasztó dokumentumot az első kifizetés igényléssel (beleértve az előlegigénylést is) benyújtani.

1.2 Szállítói finanszírozás

Szállítói finanszírozás alkalmazása jelen konstrukcióban nem lehetséges.

2. A finanszírozás típusai

A támogatási szerződés meghatározott célok elérése érdekében felmerült költségek finanszírozásához a kedvezményezett a következő típusok szerint igényelheti a projekt megvalósításához szükséges támogatást:

a) előlegigénylés

b) záró kifizetési igénylés

A projekt sikeres megkezdése érdekében a kedvezményezett előlegigénylésre lehet jogosult. A záró kifizetési igénylés minden esetben elszámoló bizonylat alapú kifizetésnek minősül, azaz a támogatások folyósítására a kedvezményezett nevére és címére kiállított számlákon és egyéb elszámoló bizonylatokon igazolt fizikai teljesítést követően kerül sor a kedvezményezett bankszámlájára.

A támogatás folyósításának feltétele valamennyi finanszírozási típus esetében a kedvezményezett köztartozás mentessége. Amennyiben a Kedvezményezett nem található meg a köztartozásmentes adózók adatbázisában, a köztartozás mentességet 30 napnál nem régebbi adóigazolással kell igazolnia. Elektronikus aláírással ellátott adóigazolást elektronikusan a NAV által megküldött pdf dokumentum továbbításával, szárazbélyegzővel ellátott adóigazolást eredetiben, papír alapon kell benyújtani.

2.1 Előleg

A kedvezményezett az előleg folyósítását papír alapon, az előlegigénylési kérelem és a likviditási terv benyújtásával igényelheti. Előleg kifizetése kérelemre történik.

Előleget folyósítani akkor lehet, ha

a) a felhívás, illetve a támogatási szerződés lehetőséget biztosít a kedvezményezettnek az előleg igénybevételére,
b) a kedvezményezett rendelkezik hatályos támogatási szerződéssel,
c) a biztosítékadásra kötelezett legkésőbb az előlegigénylési kérelem benyújtásáig igazolja a meghatározott biztosíték rendelkezésre állását, az előleg jóváhagyásának feltétele a biztosítékok papír alapú példányának az Támogatóhoz történő beérkezése, illetve elfogadása (a biztosítékokról bővebb információ a 4.1 pontban),
d) az előlegigénylési dokumentáció tartalmi és formai szempontból megfelelő,
e) A támogatási szerződés megkötéséhez vagy – ha a felhívás lehetővé teszi – legkésőbb az első kifizetési kérelemhez a kedvezményezett benyújtja a következő dokumentumokat:
   - a kedvezményezett nevében aláíró személy vagy személyek bank által igazolt, ügyvéd által ellenjegyzett vagy közjegyző által hitelesített aláírás mintáját,
   - a kedvezményezett – a költségvetési szerv, a helyi önkormányzat, a nemzetiségi önkormányzat, az egyházi jogi személy, a felsőoktatási intézmény, a közalapítvány és az állam kizárólagos tulajdonában lévő gazdasági társaság kivételével – alapító (létesítő) okiratát vagy jogszabályban meghatározott nyilvántartásba vételét igazoló okiratát, amennyiben egyéb nyilvántartásokból nem ellenőrizhető le
   - az önerő rendelkezésre állását igazoló dokumentumokat vagy nyilatkozatokat, és
   - a projekt megvalósításának elindításához szükséges jogerős hatósági engedélyező határozatot, vagy az annak megadására vonatkozó kérelem benyújtását igazoló dokumentumokat, és
   - az olyan projektek esetén, amely keretében a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 1.

§ (1) bekezdése szerinti tevékenységet terveznek végezni, a környezeti hatástanulmányt, vagy annak hiányában előzetes vizsgálati dokumentációt, ha az készült.

f) a kedvezményezett még nem nyújtott be záró kifizetési igénylést.

Ha az előlegigénylés hiányos vagy hibás, a beérkezéstől számított hét napon belül legfeljebb tizenöt napos határidő kitűzésével, az adott igénylésben szereplő valamennyi hiány, illetve hiba megjelölésével, hiánypótlásra kell felhívni a kedvezményezettet. Hiánypótlásra legfeljebb egy alkalommal kerülhet sor.

A hiánypótlásra rendelkezésre álló időtartam a kifizetési határidőt felfüggeszti. Ha a kedvezményezett a hiánypótlást hibásan vagy hiányosan nyújtja be, vagy az előírt határidőt elmulasztja, az előlegigénylést a rendelkezésre álló információk alapján kell elbírálni.

Megfelelően benyújtott előlegigénylési kérelem esetén az Támogató a támogatást az előlegigénylés beérkezésétől számított tizenöt napon belül kifizeti, a hiánypótlás és a további felfüggesztések idejét nem beleértve.

Az előlegigénylési dokumentációt érintő ellenőrzés negatív elbírálása esetén, illetve sikertelen hiánypótlást követően az előlegigénylés megfelelő indokolással elutasításra kerül. Ha az előlegigénylés sikertelen hiánypótlás miatt lett elutasítva, a kedvezményezett ismételten benyújthat előlegigénylést az elutasításban jelzett indokok figyelembevételével. Jogosulatlan előlegigénylés esetén az elutasítást követően a kedvezményezett újabb előlegigénylést nem nyújthat be.

A hiánypótlásra visszaküldött előlegigénylést a kedvezményezett visszavonhatja, ha a hibák javítása a hiánypótlásra való felszólításban rögzített határidő leteltéig nem lehetséges. Ha az előlegigénylés visszavonásra került, a kedvezményezett ismételten benyújthat előlegigénylést.

Jogosulatlanul igénybe vett előleg esetén a kedvezményezett a folyósított előleg összegét részben vagy egészben – az előleg folyósításától felszámított Ptk. szerinti ügyleti kamattal együtt – köteles visszafizetni.

2.1.1 Támogatási előleg

A Felhívás keretében támogatott projektek esetében az utófinanszírozású tevékenységekre igénybe

vehető támogatási előleg maximális mértéke a megítélt támogatás:

a) 25%-a, de természetes személy, mikro-, kis- és középvállalkozás, civil szervezet, egyházi jogi személy, nonprofit gazdasági társaság Kedvezményezett esetén legfeljebb ötszázmillió forint
b) 100%-át központi, helyi önkormányzati vagy köztestületi költségvetési szerv, közvetlen vagy közvetett többségi állami tulajdonban álló gazdasági társaság, helyi önkormányzat, köztestület vagy közalapítvány kedvezményezett esetén, ha a kedvezményezett

- a fizetési számláit az Áht. alapján a kincstárban köteles vezetni, vagy az európai uniós forrásból nyújtott költségvetési támogatások kezelésére a kincstárnál külön fizetési számlával rendelkezik, vagy
- megítélt támogatásának összege nem éri el az ötvenmillió forintot.

Felhívjuk a figyelmet, hogy a központi költségvetési szerv, helyi önkormányzat, önkormányzati társulás, közvetlen vagy közvetett többségi állami tulajdonban álló gazdasági társaság Kedvezményezett részére támogatási előleg akkor folyósítható, ha a Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. a Kedvezményezett által benyújtott, az adott naptári évre vonatkozó projektszintű likviditási tervet jóváhagyta.

A likviditási terv sablonja a Strandfejlesztés 2021 Felhívás mellékletei között található meg.

A Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. a Kedvezményezett részére a fenti feltételeken túl abban az esetben folyósít előleget, amennyiben a GINOP-7.1.10-21 felhívás keretében biztosított, jelen további támogatásra a forrás rendelkezésre áll.

Az Európai Uniós forrásból nyújtott költségvetési támogatások kezelésére kincstári fizetési számlával nem rendelkező Kedvezményezett köteles visszafizetni a támogatási előleget, ha nem nyújt be a kifizetett támogatási előleg legalább 60%-ával megegyező mértékű igénylést a támogatási előleg – vagy több részletben történő előlegfolyósítás esetén annak első részlete – kifizetésétől számított 12 hónapon belül, illetve a benyújtott kifizetési igénylés vagy más körülmény – így különösen a helyszíni ellenőrzés tapasztalatai – a támogatás nem rendeltetésszerű felhasználását bizonyítja.

Támogatási előleg kizárólag a támogatási szerződésben utófinanszírozásúként rögzített elszámolható költségre jutó támogatásra igényelhető. Tartalékra előleg nem igényelhető.

A kedvezményezett köteles az előlegnek a projekt céljai és szabályai szerinti felhasználásáról gondoskodni.

A kedvezményezett az előleg igénybevételét követően bármikor megkezdheti az előleggel való elszámolást. A támogatási előleggel, illetve annak egy részével való elszámolására a kifizetési igénylésben van lehetőség. Amennyiben a kedvezményezett igénybe vett előleget, azonban az előleg vagy annak első részletének kifizetésétől számított 12 hónapon belül nem nyújtott be utófinanszírozású elszámolást tartalmazó kifizetési igénylést, illetve a benyújtott kifizetési igénylés a támogatás nem rendeltetésének megfelelő használatát bizonyítja, a kedvezményezett köteles a korábban kifizetett előleget visszafizetni. Az állami támogatás hatálya alá tartozó szerződésekre nyújtott előleggel a kedvezményezettnek a folyósítástól számított 3 éven belül el kell számolnia.

Rendeltetésszerű a felhasználás, ha a kedvezményezett által benyújtott kifizetési igénylés az ellenőrzési szempontoknak megfelel, és a kifizetési igénylés részeként benyújtott szakmai beszámoló, és a benyújtott elszámoló bizonylatok egy része vagy egésze jóváhagyásra kerül. A Támogató döntése alapján a

benyújtott kifizetési igénylés elutasítása önmagában nem jelenti a támogatás nem rendeltetésszerű felhasználását.

A kedvezményezettnek az előleg teljes összegével, a záró kifizetési igénylésében kell elszámolnia. Az el nem számolt előleget a kedvezményezettől vissza kell követelni.

A támogatási előlegigénylést érintő változtatások megvalósítási időszakban:

A megvalósítás során módosulhat a projekt költségvetése költségátcsoportosítás útján, vagy amennyiben költségcsökkentés válik szükségessé. Amennyiben az átcsoportosítást, szabálytalansági döntésből vagy műszaki, szakmai tartalom csökkenésből eredő költségcsökkentést követően a ténylegesen kifizetett támogatási előleg összege meghaladja a módosítást követően igényelhető támogatási előleg összegét, úgy a kedvezményezettnek főszabály szerint visszafizetési kötelezettsége keletkezik a Ptk. szerinti ügyleti kamattal együtt. Erről az Támogató a támogatási szerződés módosítás hatályba lépése előtt köteles tájékoztatni a kedvezményezettet, a visszafizetés a módosítás hatályba lépésének feltétele.

A főszabálytól eltérően nem szükséges a kedvezményezettnek a módosítást követően igényelhető előlegen felüli összeget visszafizetnie, amennyiben a projekt költségvetése alapján van annyi elszámolni tervezett utófinanszírozású költsége, amit a módosítást megelőzően kifizetett támogatási előlegre el tud számolni.

2.1.2 Szállító előleg

- Szállítói finanszírozás, szállítói előleg alkalmazása jelen konstrukcióban nem lehetséges.

2.2 Záró kifizetési igénylés

A záró kifizetési igénylés benyújtásának határidejét a felhívás tartalmazza.

A kedvezményezett a projekt megvalósítása során, legkésőbb a záró kifizetési igénylés alkalmával köteles a „Kedvezményezettek Tájékoztatási Kötelezettségei KTK 2020" c. útmutatóban meghatározott tájékoztatási és nyilvánossági kötelezettségeknek eleget tenni, a projektről és a támogatásról az ott meghatározott módon és tartalommal információt nyújtani. Az ezzel kapcsolatos követelményeket a www.palyazat.gov.hu oldalról letölthető „Kedvezményezettek Tájékoztatási Kötelezettségei KTK 2020" c. útmutató és az Arculati Kézikönyv tartalmazza. Az útmutatóban és a Kézikönyvben foglaltak teljesítése a kedvezményezettek szerződéses kötelezettsége.

A kedvezményezett a projekt megvalósítása során, legkésőbb a záró kifizetési igénylés alkalmával köteles benyújtani a projekt tényleges kezdését és tényleges befejezését meghatározó alátámasztó dokumentumot.

A záró kifizetési igénylés keretében a kedvezményezett köteles véglegesen elszámolni a projekttel összefüggésben ténylegesen felmerült költségekkel, továbbá be kell számolnia a támogatási szerződésben a projekt adatlapon vállaltak teljesítéséről, az utolsó jelentésben lefedett időszakban, valamint az egész projekt megvalósulása során.

A záró kifizetési igénylésben az előleggel el kell számolni.

A kedvezményezett köteles visszafizetni a támogatási előleget, ha a benyújtott záró kifizetési igénylés vagy más körülmény – így különösen a helyszíni ellenőrzés tapasztalatai – a támogatás nem rendeltetésszerű felhasználását bizonyítja.

Hiánypótlás

Ha a kifizetési igényléssel kapcsolatban olyan hiány merül fel, amely vonatkozásában kizárólag egyes elszámoló bizonylathoz kapcsolódóan szükséges a hiánypótlás elrendelése, úgy a hiánypótlással nem érintett elszámoló bizonylatok támogatástartalmának folyósításáról a Támogató gondoskodik. Amennyiben a záró kifizetési igényléshez kapcsolódó záró szakmai beszámoló hiánypótlásra szorul, valamennyi elszámoló bizonylat kifizetése felfüggesztésre kerül.

Ha a kedvezményezett által benyújtott záró kifizetési igénylés hiányos vagy hibás, a beérkezéstől számított 30 napon belül legfeljebb 15 napos határidő kitűzésével, az adott igénylésben szereplő valamennyi hiány, illetve hiba megjelölésével, hiánypótlásra, illetve a hiba javítására kell felhívni a kedvezményezettet.

Ha a záró kifizetési igénylés vagy annak egy része ellentmondásos információkat tartalmaz, a Támogató az információk további részletezését, pontosítását, az ellentmondások feloldását kérheti a kedvezményezettől legfeljebb 3 napos határidő kitűzésével tisztázó kérdés formájában.

Záró kifizetési igénylés esetén a Támogató több alkalommal is hiánypótlásra hívhatja fel a kedvezményezettet és több alkalommal is feltehet részére tisztázó kérdést. Ezt az eljárást az Támogató első hiánypótlási felhívásának kedvezményezett általi kézhezvételét követő 60 napon belül le kell zárni.

Ha a kedvezményezett a hiánypótlásra vagy a tisztázó kérdésre adott választ hibásan vagy hiányosan nyújtja be, a záró kifizetési igénylést a rendelkezésre álló információk alapján kell elbírálni.

A záró kifizetési igénylést vagy egy részét el kell utasítani,

a) ha kedvezményezett valamely ellenőrzési szempontot nem teljesít és hiánypótlásra nincs lehetőség,
b) hiány pótlására és a hiba javítására a kitűzött hiánypótlási határidőn belül nem kerül sor,
c) ha az ellenőrzések során az kerül megállapításra, hogy az elvégzett tevékenységek nem állnak összhangban a támogatási szerződésben foglaltakkal.

3. Szakmai előrehaladás

3.1 Záró szakmai beszámoló

A záró kifizetési igényléssel együttesen benyújtott záró szakmai beszámoló a kifizetési igényléssel együtt kerül feldolgozásra. Hiánypótlásuk szintén a kifizetési igényelésekkel együtt - a kifizetési igénylés hiánypótlására és tisztázására meghatározott szabályok szerint - történik. A Támogató a beszámoló benyújtásának elmulasztása esetén felfüggeszti, elutasítása esetén felfüggesztheti a támogatás folyósítását a beszámoló szakmai jóváhagyásáig.

A záró szakmai beszámolókban a kedvezményezett köteles beszámolni a támogatott projekt eredményességéről és hatékonyságáról, így különösen a célokhoz mért előrehaladásról, ideértve a számszerűsített célok mutatóit, továbbá – megfelelő indokolással és a célok aktualizálásával – a céloktól való jelentős eltérésekről.

3.3 Elszámolás gyakorisága

Jelen konstrukcióban kizárólag egyszeri elszámolásra van lehetőség (Záró elszámolás). Egyszeri elszámolás esetén a kedvezményezett a projekt pénzügyi elszámolását a projekt fizikai befejezését követően, egy alkalommal tudja kezdeményezni.

4. Első kifizetéshez (előleg/ záró) kapcsolódó nyilatkozatok, dokumentumok

Amennyiben korábban nem került benyújtásra, legkésőbb az előleg igényléshez szükséges benyújtani az alábbi dokumentumokat:

a) biztosítékot;

b) önerő rendelkezésre állását igazoló dokumentumot vagy nyilatkozatot;

c) jogerős építési engedély – a benyújtására vonatkozó speciális szabályokat a 4.3. pont tartalmazza;

d) környezeti hatástanulmányt (amennyiben releváns).

4.1 Biztosíték

A kedvezményezettnek a kapott támogatás ellenében biztosíték nyújtási kötelezettsége áll fenn a támogatás visszavonása, a támogatási szerződéstől történő elállás illetve szabálytalanság esetén visszafizetendő támogatás visszafizetésének biztosítékaként.

A nyújtható biztosítékok köre

A támogatás visszafizetésének biztosítéka lehet:

a) garanciavállaló nyilatkozat,

b) ingatlan jelzálogjog,

c) a támogatást igénylő gazdasági társaság vagy nonprofit szervezet cégjegyzésre jogosult vezető tisztségviselőjének vagy legalább 50%-os közvetlen tulajdonrésszel rendelkező tulajdonosának, vagy együttesen legalább 50%-os közvetlen tulajdonrésszel rendelkező természetes személy tulajdonosainak kezességvállalása,

d) garanciaszervezet által vállalt kezesség,

e) biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvény, vagy

f) az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 92. § (1) bekezdése szerinti egyedi állami kezesség,

g) hitelintézet által kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvény.

A biztosíték rendelkezésre állását igazoló dokumentumokat papír alapon eredeti példányban is szükséges benyújtani.

A biztosíték adás feltételeit, a biztosíték rendelkezésre állásának további szabályait a www.kisfaludyprogram.hu honlapról letölthető az Általános Útmutató tartalmazza.

Amennyiben kedvezményezett nem szerepel a köztartozásmentes adózói adatbázisban, akkor a benyújtástól számított 30 napnál nem régebbi adóigazolás benyújtása szükséges. Elektronikus aláírással ellátott adóigazolást elektronikusan a NAV által megküldött pdf dokumentum továbbításával, szárazbélyegzővel ellátott adóigazolást eredetiben, papír alapon kell benyújtani.

4.2 Önerő rendelkezésre állását igazoló dokumentum

A támogatást igénylőnek a projekt nem elszámolható költségeit önerőből szükséges fedeznie, amennyiben a projekt összköltsége nagyobb az igényelt támogatási összegnél. Ebben az esetben a kettő közötti különbség az önerő mértéke.
Saját forrásnak a Kedvezményezett által a projekthez igénybevett állami támogatást, valamint az Európai Unió intézményei, ügynökségei, közös vállalkozásai vagy más szervei által központilag kezelt, a tagállam ellenőrzése alá sem közvetlenül, sem közvetve nem tartozó uniós finanszírozást nem tartalmazó forrás minősül.
Az önerő rendelkezésre állását a támogatási kérelem benyújtásakor a támogatást igénylőnek nyilatkozattal, majd az Általános Útmutatóban meghatározott módon és formában legkésőbb az előleg

igénylés benyújtásakor (ideértve az előleg igénylését is) kell igazolnia (a helyi önkormányzatok, önkormányzati társulások esetén a támogatást igénylői nyilatkozaton felül képviselő-testületi, társulási tanácsi határozattal, vagy a képviselő-testület költségvetési rendeletbe foglalt, a tartalék feletti rendelkezési jogot átruházó felhatalmazása alapján a polgármester nyilatkozatával, költségvetési szervek esetén pedig a támogatást igénylői nyilatkozaton felül az irányító szerv vezetőjének nyilatkozatával a saját forrás biztosításáról).
A támogatást igénylőnek – regionális beruházási támogatás esetén – legalább a projekt elszámolható összköltségének 25%-át kitevő igazolt saját forrással kell rendelkeznie.

4.3 Jogerős építési engedély

Amennyiben a támogatási szerződés megkötéséhez nem került benyújtásra, az építéshez kapcsolódó jogerős építési engedélyt legkésőbb az első kifizetési igényléskor (ideértve az előleg igénylését is) szükséges benyújtani, amennyiben releváns.

4.4 Környezeti hatástanulmány

Az olyan projektek esetén, amely keretében a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése szerinti tevékenységet terveznek végezni, szükséges benyújtani a környezeti hatástanulmányt, vagy annak hiányában előzetes vizsgálati dokumentációt.

5. A kifizetési igénylések benyújtása

5.1 A kifizetési igényléshez benyújtandó dokumentumok köre (dokumentummátrix)

Az alábbi táblázat tartalmazza, hogy a projekt keretében elszámolni kívánt költségek alátámasztásául milyen dokumentumok benyújtása szükséges. A benyújtással kapcsolatos további előírásokat a következő pont tartalmazza.

	Elszámolható költségek – Támogatható tevékenységek alátámasztó dokumentumainak megnevezése	Benyújtás gyakorisága	Záradékolási kötelezettség
1.	Projekt előkészítési költségek		

	Számla vagy azzal egyenértékű bizonylat		X
	Kifizetés bizonylata		
	Szerződés/írásos megrendelő	Egyszer, a költség első elszámolásakor, illetve változás esetén	
	Teljesítésigazolás az elvégzett szolgáltatásról vagy minta a tárgyiasult szolgáltatásról		

2.	**Beruházás**		
2.1.	**Területelőkészítés**		
	Számla		X
	Kifizetés bizonylata		
	Szerződés/írásos megrendelő	Egyszer, a költség első elszámolásakor, illetve változás esetén	
	Teljesítésigazolás az elvégzett tevékenységről		
a.	Az építési beruházások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 14. §-a, illetve az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 39/A. § (6) bekezdése szerinti kifizetés esetében benyújtandó dokumentumok		
	Nyilatkozat alvállalkozói teljesítés mértékéről		

Lezárva: 2023. 10. 31.

	Nyilatkozat alvállalkozókat megillető ellenszolgáltatás teljesítéséről		
b.	A Kbt. 135. § (3)–(4) bekezdése szerinti kifizetés esetében benyújtandó dokumentumok		

	Nyilatkozat alvállalkozói teljesítés mértékéről		
	A Kbt. 135. § (3) bekezdés c) pontja szerinti igazolás	Amennyiben releváns, a költség felmerülésekor	
2.2.	**Építés**		
	Számla, vagy azzal egyenértékű bizonylat		X
	Kifizetés bizonylata		
	Kivitelezői szerződés fizetési ütemezéssel	Egyszer, a költség első elszámolásakor, illetve változás esetén	
	Jogerős építési engedély	Első kifizetési kérelemmel vagy az építési költség első elszámolásakor	
	Jogerős használatbavételi engedély	Egyszer, legkésőbb projekt megvalósítás befejezéséig, illetve változás esetén	
	Építési műszaki ellenőr igazolása a teljesítésről, ha az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 16. §-ában foglalt feltételeket teljesíti az építési tevékenység, vagy a vállalkozó nyilatkozata a teljesítésről, ha az építőipari kivitelezési tevékenységről	A költség felmerülésekor	

	szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 16. §-a nem vonatkozik az adott építési tevékenységre		
	E-építési napló azon bejegyzést tartalmazó oldala, melyen szerepel a munkaterület átadás-átvételének pontos dátuma – engedélyköteles építési beruházás, felújítás esetében kötelező jelleggel, egyéb esetben, ha készül vagy nem engedélyköteles építési beruházás esetén, E-építési napló hiányában a kivitelező nyilatkozata a kezdésről	Az elszámolásnak megfelelő, adott építési helyszín vonatkozásában egyszer, a költség első elszámolásakor	
a,	Az építési beruházások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 14. §-a, illetve az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 39/A. § (6) bekezdése szerinti kifizetés esetében benyújtandó dokumentumok		

	Nyilatkozat alvállalkozói teljesítés mértékéről		
	Nyilatkozat alvállalkozókat megillető ellenszolgáltatás teljesítéséről		
b,	A Kbt. 135. § (3)–(4) bekezdése szerinti kifizetés esetében benyújtandó dokumentumok		
	Nyilatkozat alvállalkozói teljesítés mértékéről		
	A Kbt. 135. § (3) bekezdés c) pontja szerinti igazolás	Amennyiben releváns, a költség felmerülésekor	

2.3.	**Eszközbeszerzés**		
2.3.1.	**Tárgyiasult eszköz beszerzése**		
	Számla, vagy azzal egyenértékű bizonylat		X
	Kifizetés bizonylata		
	Szerződés/írásos megrendelő	Egyszer, a költség első elszámolásakor, illetve változás esetén	
	Szállítólevél vagy átadás-átvételi jegyzőkönyv vagy tárolási nyilatkozat	Amennyiben az üzembe helyezési okmány benyújtásra került, akkor nem szükséges benyújtani	
	Üzembe helyezési okmányok	Legkésőbb a záró kifizetési igényléskor	
a.	Az építési beruházások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 14. §-a, illetve az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 39/A. § (6) bekezdése szerinti kifizetés esetében benyújtandó dokumentumok		

	Nyilatkozat alvállalkozói teljesítés mértékéről		
	Nyilatkozat alvállalkozókat megillető ellenszolgáltatás teljesítéséről		
b.	A Kbt. 135. § (3)–(4) bekezdése szerinti kifizetés esetében benyújtandó dokumentumok		

	Nyilatkozat alvállalkozói teljesítés mértékéről		
	A Kbt. 135. § (3) bekezdés c) pontja szerinti igazolás	Amennyiben releváns, a költség felmerülésekor	
2.3.2.	**Immateriális javak beszerzése**		
	Számla, vagy azzal egyenértékű bizonylat		X
	Kifizetés bizonylata		
	Szerződés/Írásos megrendelő/	Egyszer, a költség első elszámolásakor, illetve változás esetén	
	Tételes átadás-átvételi jegyzőkönyv		
a,	Az építési beruházások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 14. §-a, illetve az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 39/A. § (6) bekezdése szerinti kifizetés esetében benyújtandó dokumentumok		

	Nyilatkozat alvállalkozói teljesítés mértékéről		
	Nyilatkozat alvállalkozókat megillető ellenszolgáltatás teljesítéséről		
b.	A Kbt. 135. § (3)–(4) bekezdése szerinti kifizetés esetében benyújtandó dokumentumok		
	Nyilatkozat alvállalkozói teljesítés mértékéről		

Lezárva: 2023. 10. 31.

	A Kbt. 135. § (3) bekezdés c) pontja szerinti igazolás	Amennyiben releváns, a költség felmerülésekor	
3.	**Projekt megvalósításhoz közvetlenül kapcsolódó szolgáltatás**		
	Számla, vagy azzal egyenértékű bizonylat		X
	Kifizetés bizonylata		
	Szerződés/írásos megrendelő	Egyszer, a költség első elszámolásakor, illetve változás esetén	
	Teljesítésigazolás az elvégzett szolgáltatásról/ minta a tárgyiasult szolgáltatásról	A költség felmerülésekor Bérleti díjak esetén nem releváns	
a)	Teljesítésigazolás szakértői díjak esetén		
	A szakértői tevékenység tárgyiasult eredménye		
b)	Teljesítésigazolás szakmai rendezvény esetén		
	Résztvevő által aláírt jelenléti ív		
	Részvétel igazolása elektronikus adathordozón dokumentáltan (fotó, hangfelvétel, videó)		
4.	**Projekt megvalósításhoz kapcsolódó egyéb tevékenységek, szolgáltatások**		

4.1.	**Építési műszaki ellenőri szolgáltatás**		
	Számla, vagy azzal egyenértékű bizonylat		X
	Kifizetés bizonylata		
	Építési számlához kapcsolódó műszaki/mérnöki igazolás, illetve vállalkozó nyilatkozata a teljesítésről (kizárólag akkor, ha építés kapcsán korábban még nem került benyújtásra)		
	A kedvezményezett igazolása a mérnöki/műszaki ellenőr teljesítéséről		
4.2.	**Tájékoztatás, nyilvánosság biztosítás**		
	Számla vagy azzal egyenértékű bizonylat		X
	Kifizetés bizonylata		
	A kedvezményezett igazolása a tájékoztatás, nyilvánosság biztosítás teljesítéséről / Minta a tárgyiasult szolgáltatásról elektronikus adathordozón dokumentáltan (fotó, audió, videó)		
4.3.	**Hatósági díjak illetékek, közjegyzői költségek**		
	Számla vagy azzal egyenértékű bizonylat	A költség felmerülésekor	X
	Kifizetés bizonylata	A költség felmerülésekor	
	Hatósági határozat, engedély, végzés	Ha korábban más költség elszámolásához nem	

		került benyújtásra	

Záradékolás

Az eredeti számlákon (ha releváns: fizetési értesítőn) fel kell tüntetni a **projekt azonosítószámát**, valamint az **„elszámoló bizonylat támogatás elszámolására benyújtásra került"** záradékolással szükséges ellátni.

Elektronikus számla esetén a záradékolást a szállító is elvégezheti. Ha a kedvezményezett elektronikus számlát kíván elszámolni, záradékolási kötelezettségének a következő módok valamelyike szerint tehet eleget:

- a kedvezményezett nem záradékolja a számlát, ehelyett az e-aláírást megelőzően a szállító írja rá a számlára annak a projektnek az azonosító számát, amelyhez a számla benyújtásra kerül,
- ha a szállító nem záradékol, és a kedvezményezett rendelkezik e-aláírással, akkor a kedvezményezett rávezeti a számlára a záradékolást, majd aláírásával hitelesíti a számlát és a záradékolást is egyben,
- ha a szállító nem záradékol és a kedvezményezett nem rendelkezik e-aláírással, akkor a kedvezményezett nyilatkozatot tölt ki, amelyet aláírást követően beszkennel, és ahhoz csatolja elektronikusan az elektronikus számlát, az általa választott szoftverrel.

5.2 A benyújtandó dokumentumokkal szemben támasztott követelmények

- Az összesítő táblázatokat a Kedvezményezett cégszerű aláírásával vagy a cégszerűen aláíró(k) által meghatalmazott személy(ek) aláírásával kell ellátni. Meghatalmazott személy által történő aláírás esetén mindkét fél által aláírt meghatalmazás benyújtása szükséges.
- A pénzügyi és szakmai beszámoló mellé a dokumentumok eredetivel megegyező, hitelesített másolati példányát kell csatolnia a Kedvezményezettnek, kivéve az összesítő táblázatok.
- Cégszerű aláíráson értendő az arra jogosult aláírása, és amennyiben jogszabály vagy az aláírási címpéldány szerint szükséges, a cégbélyegző. A cégszerű aláírásra jogosultak köre a helyszíni ellenőrzés során ellenőrizhető, és az aláírásra való jogosultságot alátámasztó dokumentációnak a helyszínen rendelkezésre kell állnia.

5.2.1 Számla alapú kifizetések

5.2.1.1 Számla

5.2.1.1.1 Számlával kapcsolatos általános szabályok

A kedvezményezett nevére és címére kiállított eredeti költségszámlákat vagy a gazdasági eseményt hitelesen igazoló egyéb bizonylatok (továbbiakban: számlák), eredeti példányát elektronikus formában (papír alapú dokumentumok esetén szkennelve) csatolni szükséges a beszámolóhoz, ahol:

- az előleg számlák kivételével az eredeti számlákon a támogatási szerződés kedvezményezettjének „a **teljesítést igazolom**" vagy az **„átvettem"** felirat alatt cégszerű aláírással (aláírás és amennyiben jogszabály vagy az aláírási címpéldány szerint szükséges cégbélyegző) kell igazolnia a teljesítést, azaz a vásárolt termék átvételét, használatbavételét. Ez nem kötelező, amennyiben a kedvezményezett egyéb dokumentummal (pl. teljesítés igazolás, szállítólevél, üzembe helyezési jegyzőkönyv) igazolja a teljesítést,
- készpénzes számla esetén a számlán szerepelnie kell a „fizetve" feliratnak,
- idegen nyelvű számla esetében – a fentieken túlmenően –magyar nyelvű fordítás csatolása szükséges (a számlán elegendő a főbb megnevezések, többek között az *értékesített termék megnevezésének* lefordítása, ill. a *dátumokhoz* kapcsolódó megnevezés fordítása), a fordítás lehet a kedvezményezett által készített, *cégszerű aláírásával hitelesített*, vagy fordítóiroda által készített és hitelesített fordítás,
- rész / végszámlához kapcsolódó proforma / díjbekérő / előlegszámlát / előlegbekérő / foglaló / helyesbítő vagy sztornó számlát stb. (továbbiakban: számlák), szintén mellékelni szükséges. A kötelező záradékolást az előleg-, rész- és végszámlák esetében szükséges elvégezni,
- pénzügyi lízing keretében történt beszerzésről kiállított számlát, a lízingbeadó által kiállított fizetési értesítőket, ÁFA bekérőt (továbbiakban: számlák).
- a projekt tárgyát képező projektelemre a fizetett előleg elszámolható, ha:
  - az előlegszámla pénzügyi kiegyenlítése megtörtént,
  - a benyújtott (rész/vég) számlában az előleg részben vagy egészben elszámolásra került (a rész/végszámlában történő elszámolás mértékéig),
  - a kapcsolódó rész/végszámla fizikai teljesítés igazolása megtörtént.

Amennyiben kedvezményezett nem rendelkezik eredeti számlával, az alábbi dokumentumok eredeti példányának elektronikus formában történő csatolása szükséges:

a. nyilatkozat arra vonatkozóan, hogy miért nincs eredeti számla,

b. a másolati számla a kedvezményezett és a szállító hitelesítésével, a kötelező megjegyzésekkel, záradékolással ellátva. (természetesen a kötelező megjegyzések szerepeljenek a másolatokon cégszerű aláírással egyidejűleg.)
c. nyilatkozat arra vonatkozóan, hogy a számla más pályázatra támogatás céljából nem került benyújtásra.

5.2.1.1.2 Devizás számlák átváltásának szabálya

A forinttól eltérő pénznemben kiállított elszámoló bizonylat esetén az elszámoló bizonylat végösszegét és az arra jutó támogatás összegét a számlán megjelölt fizikai teljesítés időpontjában érvényes, a Magyar Nemzeti Bank (a továbbiakban: MNB) által közzétett hivatalos árfolyamon kell forintra átszámítani.

Az MNB által nem jegyzett pénznemben kiállított elszámoló bizonylat esetén a kapcsolódó támogatási összeget a számlán megjelölt fizikai teljesítés időpontjában érvényes, az Európai Központi Bank által közzétett középárfolyamon kell euróra átváltani. A monitoring és információs rendszer biztosítja ezen összegek forintra történő átszámítását a fizikai teljesítés időpontjában érvényes az MNB által közzétett hivatalos árfolyamon.

Ha az elszámoló bizonylat nem tartalmazza a fizikai teljesítés dátumát, vagy folyamatos teljesítésű tevékenységről szól, úgy a számlán szereplő összeget az elszámoló bizonylat keltezésének napján érvényes, az MNB által közzétett, hivatalos devizaárfolyamon kell átszámítani forintra. Ha utófinanszírozási módban a kedvezményezett előleget fizetett, az előleg támogatástartalma a kapcsolódó rész- vagy végszámlán szereplő fizikai teljesítés napján érvényes, a MNB által közzétett, hivatalos devizaárfolyamon kerül forintra átszámításra. Amennyiben az előleghez kapcsolódó rész-, végszámlán nem szerepel teljesítés dátum, akkor az előlegszámla teljesítése a hozzá kapcsolódó rész-, végszámla keltének napja lesz.

5.2.1.2 Kifizetési bizonylat

Az adott számlák pénzügyi teljesítését igazoló bizonylatokat elektronikus formában (papír alapú dokumentumok esetén szkennelve) csatolni szükséges a Beszámoló részeként, ahol:

- Átutalás esetén (beleértve a netbankos utalást, illetve a bankkártyával történő fizetést) a tranzakciót igazoló dokumentum(ok)nak tartalmaznia kell/meg kell felelnie legalább az alább felsorolt kritériumoknak:
  - bankszámlaszám, amelyről a terhelés történt (kivéve a szállító bankjába történő befizetés),
  - bankszámlaszám, ahova jóváírásra került az átutalt összeg,
  - terhelt összeg,
  - terhelés napja.

- a kiegyenlített bizonylat számára való hivatkozás az utalás közleményében (kivéve bankkártyával történő fizetés),
- egyértelműen megállapítható, hogy az átutalás megtörtént.

Amennyiben a **közleményben nem szerepel a számla sorszáma**, akkor kedvezményezetti nyilatkozatot kérünk, mely szerint az adott sorszámú kivonaton, mely sorszámú számla kifizetése történt meg.

Amennyiben **több számlát egyenlít ki egyszerre** (nem minden számla szerepel az kifizetési igénylésben), és az kifizetési igénylésben szereplő számla sorszáma szerepel a közleményben, valamint az átutalt összeg nagyobb, mint a számla összege, akkor nem szükséges nyilatkozatot benyújtani a kifizetésről.

Amennyiben a kedvezményezett **a szállító bankjában fizeti be** a szállító számlájára a számla összegét, az erről készült banki bizonylat (melyen szerepelnie kell a kedvezményezett cég nevének, szállító nevének, számlaszámának, az összegnek és a projekt azonosítónak vagy számla számnak) és kiadási pénztárbizonylat benyújtására van szükség.

- **A számlák készpénzes kiegyenlítése bruttó 500.000 Ft-ig fogadható el. Amennyiben egy számlából több mint 500.000 Ft készpénzben került kiegyenlítésre, akkor a számla teljes összege elutasításra kerül.**
- Amennyiben a számla kiegyenlítése készpénzben történt (500.000 Forint összérték alatt), de a számlán fizetés módjaként átutalás szerepel, akkor a megfelelő aláírásokkal ellátott kiadási pénztárbizonylat, vagy a naplófőkönyv benyújtása szükséges.
- Amennyiben a számla kiegyenlítése készpénzben történt (500.000 Forint összérték alatt), és a számlán fizetés módjaként készpénz szerepel, akkor a kifizetést igazoló bizonylatot nem kell benyújtani.
- Nem támogathatóak azon számlák, melyek kiegyenlítése nem pénzmozgással, hanem áruk és / vagy szolgáltatások kölcsönös beszámításával történt. A kompenzálással történő kiegyenlítés nem elfogadott a számlák pénzügyi teljesítésének igazolására, váltóval, faktorálással történő fizetés és a tartozásátvállalás nem támogatható, kivéve, ha a kedvezményezett a számla teljes összegét kiegyenlítette (pénzmozgással) és a szállító a számlát kifizetettnek tekinti.
- A kedvezményezett és szállítói közötti engedményezés esetén a kifizetést igazoló bizonylaton túl szükséges még benyújtani a háromoldalú engedményezési szerződést/megállapodást és a szállító nyilatkozatát arról, hogy a számlát kifizetettnek tekinti.
- A netting (és más hasonló) elszámolás abban az esetben fogadható el, ha a kedvezményezett a kifizetési igénylés során benyújtja azokat a dokumentumokat, ami alapján egyértelműen megállapítható, hogy a számla pénzügyi teljesítése megtörtént, az a kedvezményezett könyvelésében is kivezetésre került, és csatolja a szállító nyilatkozatát a számla ellenértékének teljesítéséről.

5.2.1.3 Megrendelők, szerződések

A dokumentum eredeti példányát elektronikus formában (papír alapú dokumentumok esetén szkennelve) megküldeni szükséges.

Jelen Felhívás keretében szóbeli megállapodás alapján történő költségelszámolásra nincs lehetőség.

5.2.2 Költségösszesítők alkalmazása

Amennyiben a felhívás, illetve a támogatási szerződés valamely elszámolható költségtípus vonatkozásában előírja, utófinanszírozás esetén a kifizetési igénylés keretében a költségeket elektronikusan kitöltött összesítőn kell elszámolni. A közbeszerzéssel érintett költségeket összesítőn nem lehet elszámolni, kivéve, ha a költségekhez tartozó vállalkozási szerződés a monitoring és információs rendszerben rögzítésre és a költséggel összerendelésre került. Amennyiben valamely összesítő tételhez nem kerül csatolásra szállítói szerződés, az kedvezményezetti nyilatkozatnak tekintendő arra vonatkozóan, hogy az adott költségtétel nem közbeszerzés köteles.

Az egyes költség fajtákra vonatkozó összesítőket meghatározott formában kell benyújtani az excel formában csatolandó személyi jellegű költségösszesítő, értékcsökkenési összesítő és a második projektelem költségösszesítő kivételével.

Az összesítő táblák adatait a kedvezményezettnek a számviteli nyilvántartásában megtalálható, számviteli és adótörvényeknek megfelelő alátámasztó dokumentáció alapján kell összeállítania.

Az összesítő benyújtásával a kedvezményezett nyilatkozik arról, hogy az összesítőben szereplő költségtípusok a jelzett időpontban kifizetésre kerültek és az összesítőben szereplő költségek a projekt érdekében merültek fel, más támogatás terhére nem kerültek és a jövőben sem kerülnek elszámolásra. Az összesítő adatainak kitöltésével a kedvezményezett nyilatkozik arról, hogy az összesítőben szereplő tételek elszámolási bizonylatainak eredeti példányait záradékolta.

Az alátámasztó dokumentációt a helyszíni ellenőrzés alkalmával az ellenőrzést végző szervezet munkatársának kell bemutatni, illetve megtekinthetőségéről gondoskodni.

Az összesítő táblákban szereplő számlák, illetve az átalány alapú elszámolások összegének megtérítése **utófinanszírozási** módban történik, azaz közvetlenül a kedvezményezett pénzforgalmi számlájára.

A felhívás alapján elszámolható költségeknek megfelelően az alábbi összesítők használata szükséges a projektmegvalósítás során:

- Kis támogatás tartalmú számlák összesítője (500 000 Ft támogatási összeg alatti);
- ÁFA összesítő fordított adózás esetén;

5.2.2.1 Kis támogatás tartalmú számlaösszesítő

Amennyiben a felhívás lehetővé teszi az összesítővel történik azon forintban kiállított számlák elszámolása, amelyek alapján az igényelhető utófinanszírozott támogatás nem haladja meg az 500 000 forintot. Halasztott önerő igénybevétele esetén a számla támogató okiratban rögzített támogatás intenzitás szerint számolt támogatás tartalma a mérvadó.

A számlaösszesítő használata esetén egyéb alátámasztó dokumentum benyújtása nem szükséges, csak abban az esetben, ha ez a projekt befejezés időpontját alátámasztó dokumentum.

5.2.2.6 ÁFA összesítő fordított adózás esetén

Az összesítő kizárólag a fordított áfával érintett számlákat tartalmazza, mely számlák tartalmilag elfogadásra kerültek. Az összesítőn szükséges feltüntetni, hogy az érintett számla mely kifizetési igénylésben került elfogadásra (benyújtásra).

Ha fordított ÁFA-előleg elszámolást tartalmaz a fordított ÁFA-összesítő, úgy azt az adóhatóság felé történt bevallástól, befizetéstől számított 5 munkanapon belül szükséges benyújtani.

Az előző bekezdésben foglaltakat alátámasztó dokumentumok a kifizetési igénylések ellenőrzése során bekérhetőek.

A táblázatot **záradékolni** szükséges.

5.3 Nem elszámolható költségek köre

Nem elszámolható költségnek minősül minden, a Felhívás **Elszámolható költségek** köre pontjában nem szereplő költség, a legfontosabb és leggyakrabban előforduló nem elszámolható költségek a felhívás **Nem elszámolható költségek** köre pontjában felsorolt tételek.

5.4 A projektvégrehajtás időtartama

5.4.1 Projekt kezdése

Támogatás a támogatási kérelem benyújtását megelőzően megkezdett projekthez nem igényelhető.

A projekt a támogatási kérelem benyújtását követő napon, saját felelősségre megkezdhető, de a projekt megkezdése nincs befolyással a támogatási kérelem értékelésére és nem jelent előnyt annak elbírálása során, továbbá nem garantálja az igényelt támogatás elnyerését.

A beruházás megkezdésének a napja:

a) építési munka esetén az építési naplóba történő első bejegyzés vagy az építésre vonatkozó első visszavonhatatlan kötelezettségvállalás időpontja;

b) tárgyi eszköz és immateriális javak beszerzése esetén

ba) a vállalkozás általi első, jogilag kötelező érvényűnek tekintett megrendelés napja; bb) a ba) alpont szerinti megrendelés hiányában az arra vonatkozóan megkötött, jogilag kötelező érvényűnek tekintett szerződés létrejöttének a napja,

bc) a ba) alpont szerinti megrendelés és a bb) alpont szerinti szerződés hiányában a beruházó által aláírással igazolt átvételi nap az első beszerzett gép, berendezés, anyag vagy termék szállítását igazoló okmányon.

c) létesítmény felvásárlása esetén a felvásárlás időpontja. d) az a)-c) pont közül több pont együttes megvalósulása esetén a legkorábbi időpont azzal, hogy nem tekintendő a beruházás megkezdésének a földterület megvásárlása, ha az nem képezi a beruházás elszámolható költségét, valamint az előkészítő munka költségének felmerülése. A projekt előkészítésével összefüggő tevékenységek megkezdése nem jelenti a projekt megkezdését.

Keretszerződések, keretmegállapodások kezelése:

Amennyiben valamely támogatott tevékenység vonatkozásában a támogatást igénylő keretszerződéssel, keretmegállapodással rendelkezik, a projekt megkezdés időpontjának az adott projekt vonatkozásában készült külön kiegészítő szerződés, megállapodás hatályba lépése, vagy ennek hiányában az egyedi megrendelést igazoló okmány kiállításának, létrejöttének dátuma minősül.

Adott projekt vonatkozásában **felfüggesztő hatályú szerződések kezelése**:

Amennyiben a szerződés hatályba lépésének időpontja a szerződés érvényességének (létrejöttének) időpontjától eltér, vagy a szerződés felfüggesztő feltételt tartalmaz, a projekt megkezdésének a hatályba lépés vagy a feltétel bekövetkeztének napja minősül.

A projekt részét képező bármely eszköz, szolgáltatás beszerzéséről, megrendeléséről szóló számla, egyszerűsített számla kiállításának, teljesítésének és kiegyenlítésének dátuma nem lehet korábbi a támogatási kérelem benyújtását követő napnál.

5.4.2 Projekt fizikai befejezése

A projekt fizikailag befejezett, amennyiben a projekt keretében támogatott valamennyi tevékenység a támogatási szerződésben meghatározottak szerint, a Felhívásban meghatározott feltételek mellett teljesült. A fizikai befejezés napjának a projekt utolsó támogatott tevékenysége fizikai teljesítésének a napja minősül, a következők szerint:

a) eszközbeszerzés és információs technológia-fejlesztés beszerzése (hardver) esetén az **üzembe helyezés dátuma, illetve a számla kelte/teljesítése közül a későbbi dátum;**
b) ingatlanfejlesztés és infrastrukturális beruházás esetén megtörténik a használatba vétel (engedélyköteles építés esetén a jogerős használatbavételi engedélyben, infrastrukturális beruházás esetében a szükséges jogerős, szakhatósági engedélyben meghatározott időpont vagy nem engedélyköteles építés esetén a műszaki átadás-átvétel lezárásának napja);
c) tanácsadásnál a megbízó által aláírt teljesítésigazolás napja;
d) minőség-, környezet- és egyéb irányítási, vezetési, hitelesítési rendszerek, szabványok bevezetése esetén a tanúsítvány kiállításának, a minősítés megszerzésének vagy a nyilvántartásba vétel napja;
e) gyártási licenc és gyártási know-how, információs technológia-fejlesztés beszerzése (szoftver), holnapfejlesztés esetén a **teljesítést igazoló dokumentum kiállításának napja**;
f) egyéb tevékenység esetében a tevékenység megvalósulásának napja.

5.6 Közbeszerzésekre vonatkozó szabályok

Ha a Projekt megvalósítása során a közbeszerzési eljárás lefolytatásának kötelezettsége fennáll, a közbeszerzési eljárások szabályos lefolytatásáért kizárólag a kedvezményezett felel. Ennek megfelelően bármely közbeszerzési eljárással kapcsolatos jogsértés, illetve szabálytalanság megállapítása esetén a támogatás egészére vagy egy részére vonatkozó visszafizetési kötelezettség kizárólag a kedvezményezettet terheli.

A közbeszerzésre kötelezett személyek és szervezetek körét a hatályos közbeszerzési törvény (2015. évi CXLIII. tv., a továbbiakban: Kbt.) határozza meg.

Közbeszerzési eljárást az ajánlatkérőként meghatározott szervezetek visszterhes szerződés megkötése céljából kötelesek lefolytatni megadott tárgyú és értékű beszerzések megvalósítása érdekében. A támogatásból megvalósuló beszerzés vonatkozásában az egyébként a Kbt. hatálya alá nem tartozó szervezetek is ajánlatkérőnek minősülhetnek, azaz közbeszerzési kötelezettség alá kerülhetnek.

A közbeszerzési kötelezettség azokra a beszerzésekre vonatkozik, amelyek becsült értéke meghaladja az adott beszerzési tárgyra vonatkozó közbeszerzési értékhatárt.

Az egyes beszerzési tárgyakra vonatkozó uniós értékhatárokat, valamint a nemzeti értékhatárokat a Közbeszerzési Hatóság a Közbeszerzési Értesítőben minden év elején közzéteszi, ez a Közbeszerzési Hatóság www.kozbeszerzes.hu honlapjáról letölthető.

Felhívjuk a figyelmet, hogy a Kbt. arra is ad lehetőséget, hogy ha az ajánlatkérő támogatásra irányuló igényt (támogatási kérelmet) nyújtott be, vagy fog benyújtani, az eljárást megindíthatja – függetlenül attól, hogy sor került-e már a támogatás felhívásának megjelenésére.

5.7 Kifizetést felfüggesztő esetek

A kifizetésre rendelkezésre álló határidőt felfüggeszti:

a) kedvezményezett által a hiánypótlásra, tisztázó kérdés megválaszolására igénybe vett időtartam,
b) tervezett helyszíni ellenőrzés esetén, ha az ellenőrzés eredménye olyan súlyú megállapítás, amely indokolja a felfüggesztést,
c) az előre nem tervezett, előre nem látható okok miatt lefolytatott rendkívüli helyszíni ellenőrzés,
d) a szabálytalansági gyanú kivizsgálására tett intézkedések,
e) a támogatási szerződés módosítása, ha a módosítás a kifizetést befolyásoló alapadatokra vonatkozik, vagy egyszeri elszámoló kezdeményezi,
f) a köztartozás időtartama

A Támogató haladéktalanul felfüggeszti a támogatás folyósítását a fent felsorolt esetekben, illetve, ha a támogatói okirat kiadását követően a kedvezményezett olyan nyilatkozatot tesz, vagy az Támogató olyan körülményről szerez tudomást, amely a támogatás visszavonását, a támogatási szerződéstől történő elállást teheti szükségessé

SZÉCHENYI 2020

6.sz. melléklet

Általános nyilatkozat[1]

Alulírott, **<<pályázó hivatalos képviselője>>,** mint a(z) **<<Pályázat címe>>** című pályázatot benyújtó, a(z) **<<Pályázó>>** (székhelye: ……; adószám: ……; képviseli: ……) képviseletére jogosult képviseletére jogosult, az alábbiakról nyilatkozom:

1. **Kijelentem, hogy** a támogatási igény dokumentációjában, továbbá jelen nyilatkozatommal benyújtásra kerülő dokumentumokban szereplő adatok, információk és dokumentumok teljeskörűek, hitelesek és a valóságnak megfelelnek. Tudomásul veszem, hogy valótlan adatok közlésével az általam képviselt természetes vagy jogi személyt a támogatásból kizárom.

2. **Kijelentem, hogy** a vonatkozó jogszabályokban előírt bejelentési, tájékoztatási, nyilatkozattételi, adatszolgáltatási, ellenőrzés tűrési és egyéb kötelezettségeknek eleget teszek.

3. **Kijelentem, hogy** a pályázati adatlaphoz mellékelt dokumentum másolatok az eredeti példányokkal mindenben megegyeznek, és a támogatást igénylő szervezet székhelyén/telephelyén rendelkezésre állnak.

4. **Kijelentem, hogy** az általam képviselt szervezet alapító (létesítő) okirata, illetve külön jogszabály szerinti, nyilvántartásba vételt igazoló okirata alapján jogosult vagyok a támogatást igénylő szervezet képviseletére (és cégjegyzésére).

5. **Nyilatkozom**, hogy jelen pályázat tárgyában további támogatási igényt más forrásra nem nyújtottam be.

6. **Nyilatkozom, hogy** pályázatomat a megállapított támogatás mellett fenntartom.

7. **Kijelentem**, hogy az általam képviselt szervezet(nek):
   a) nem áll adósságrendezési eljárás alatt,
   b) nem áll jogerős végzéssel elrendelt végelszámolás, felszámolás alatt, ellene jogerős végzéssel elrendelt csődeljárás vagy egyéb, a megszüntetésére irányuló, jogszabályban meghatározott eljárás nincs folyamatban, külföldi Kedvezményezett esetén a 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról (továbbiakban Ávr.) 75. § (7) pontja alapján – ha jogszabály másként nem rendelkezik – a megszüntetésre irányuló eljárás a Kedvezményezett személyes jogának szabályai alapján értelmezendő,
   c) megfelel az 2011. évi CXCV. törvény - az államháztartásról (továbbiakban Áht.) 48/B. §-ában és 50. §-ában meghatározott követelményeknek, valamint a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvényben meghatározott követelményeknek,
   d) megfelel az Áht. és az Ávr. előírásai szerint a rendezett munkaügyi kapcsolatoknak,
   e) nem áll fenn harmadik személy irányában olyan kötelezettsége, amely a Támogatás céljának megvalósulását meghiúsíthatja,
   f) a biztosítékmentesség kivételével – az előírt biztosíték(ka)t rendelkezésre bocsátja a Támogatás első részének – beleértve az előleget is – folyósítását megelőzően,

[1] Felhívjuk a figyelmüket, hogy a nyilatkozat normaszövege nem módosítható. Kérjük a releváns választ „x"-szel jelölje.

Magyarország Kormánya
Európai Unió
Európai Regionális Fejlesztési Alap
BEFEKTETÉS A JÖVŐBE

g) amennyiben a támogatott tevékenység hatósági engedélyköteles, a tevékenység megkezdése előtt a megvalósításhoz szükséges hatósági engedélyeket megszerzésekhez szükséges jogi lépéseket megtette, így különösen az engedély kiadása iránti kérelmet az illetékes hatóságnál benyújtotta,
h) nincs lejárt adó-, vagy adók módjára behajtandó köztartozása,
i) a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 3. § (1) bekezdés 1. pontjában foglaltak alapján átlátható szervezetnek minősül,
j) a szerződés megkötését megelőző 1 éven belül az államháztartás alrendszereiből juttatott támogatással összefüggésben kötelezettségének maradéktalanul eleget tett, továbbá az ilyen támogatásból eredő lejárt és ki nem egyenlített tartozása nincs,
k) nem követ el, és nem engedélyez olyan cselekményt, amely a mindenkor hatályos, közélet tisztaságára vonatkozó jogszabályok megsértését eredményezné, továbbá amennyiben a támogatói okirattal kapcsolatosan folytatott tárgyalások során, a támogatói okirat kibocsátására, illetve a támogatói okiratban foglaltak teljesítésre vonatkozóan a korrupció bármely formájáról vagy annak kísérletéről tudomást szerez, illetve amennyiben a korrupció gyanúja felmerül, köteles azonnal értesíteni az igazságszolgáltatási szerveket a Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. egyidejű tájékoztatása mellett.

8. **Kijelentem**, hogy a megvalósításra kerülő projekthez szükséges saját forrás a pályázó rendelkezésére áll, melyet az alábbi módon biztosít (*megfelelő rész X-szel jelölendő*):

❑ önerőből;
❑ banki finanszírozás formájában;
❑ részben önerőből és részben banki finanszírozás formájában;
❑ nem releváns.

9. **Nyilatkozom, hogy** áfa levonási joggal (*megfelelő rész X-szel jelölendő*)

☐ nem rendelkezem;
☐ rendelkezem és érvényesítem azt;
☐ rendelkezem, de nem érvényesítem.

10. **Nyilatkozom, hogy** az ÁFA levonási jogosultságomban bekövetkezett változásokat haladéktalanul bejelentem a Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. részére.

11. **Nyilatkozom, hogy** amennyiben a támogatás a támogatási igényben megjelölt tevékenységgel kapcsolatban felmerült költségek ÁFA tartalmára bármekkora összegben fedezetet biztosított, akkor a támogatás felhasználása során felmerült költségeit ÁFA kategóriánként és tevékenységenként tételesen elkülönítem, és amennyiben a támogatásból finanszírozott ÁFA tartalom visszaigénylésére utólag megnyílik a lehetőség (akár a jogszabályi környezet, akár arányosítás esetén az arányosítási arányszám, akár egyéb tényezők változása miatt), akkor ezzel a visszaigénylési lehetőségével élek, és a szerződés érvényességi időtartamán belül az ily módon számomra megtérülő ÁFA összegét a Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. részére visszafizetem.

12. **Kijelentem, hogy** az általam képviselt szervezettel szemben egyéb, támogathatóságot kizáró, a vonatkozó jogszabályokban foglalt kizáró ok nem áll fenn.

13. **Vállalom, hogy** amennyiben a támogatást megalapozó körülményeimben változás következik be, azt a Támogatónak haladéktalanul, de **legkésőbb nyolc** napon belül bejelentem.

14. **Vállalom, hogy** pályázatomban és mellékleteiben szereplő adatokban bekövetkező változásokról a Támogatót haladéktalanul, de legkésőbb 8 napon belül értesítem.

15. **Nyilatkozom,** hogy az Ávr. 97. § (1) bekezdés szerinti bejelentési kötelezettségemet teljesítem, amennyiben a 96. § a), c), d), f) h) vagy i) pontjaiban meghatározott bármely körülmény bekövetkezik, tudomásomra jutástól számított nyolc napon belül köteles vagyok azt írásban bejelenteni a Támogató részére.

16. **Hozzájárulok ahhoz, hogy** a jelen támogatással érintett adataimhoz a Támogató a Magyar Államkincstár által működtetett monitoring rendszerben az általam képviselt szervezet nyilvántartott adataihoz az állami támogatás utalványozója, folyósítója, az Állami Számvevőszék, kormányzati ellenőrzési szerv, az állami adóhatóság, a csekély összegű támogatások nyilvántartásában érintett szervek, a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt., valamint jogszabályban, útmutatóban, támogatói okiratban meghatározott más jogosultak hozzáférjenek;

17. **Tudomásul veszem, hogy** a Kedvezményezett neve, a támogatás célja, összege, a megvalósítás helye az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvényben (a továbbiakban Info tv.) szabályozott módon nyilvánosságra hozható.

18. **Kijelentem, hogy** az Info tv. előírásainak megfelelően a támogatási kérelemben (adatlapon és mellékleteiben) feltüntetett személyek személyes adataiknak a Támogató által történő kezeléséhez (ideértve ezen adatok felvételét, tárolását, nyilvánosságra hozatalát, statisztikai módszerekkel történő feldolgozását is) kifejezetten hozzájárultak. Ennek alapján az általam képviselt szervezet szavatol azért, hogy ezen személyes adatok fentieknek megfelelő kezelése az érintettek hozzájárulásával történik.

19. **Hozzájárulok ahhoz, hogy** a Támogató, vagy az általa felhatalmazott személyek/szervezetek a támogatási igény dokumentációjában szereplő valamennyi adatot, információt, az érintett valamennyi helyszínen, a támogatást igénylő székhelyén és telephelyein ellenőrizhessék.

20. **Elfogadom, hogy** a jelen támogatás odaítélése esetén az Állami Számvevőszéknek, a Kormány által kijelölt ellenőrzési szerveknek, a Magyar Államkincstárnak a költségvetési pénzeszközök felhasználására vonatkozóan ellenőrzési jogosultsága van. Továbbá kötelezettséget vállalok arra, hogy a költségvetési pénzeszközök felhasználásával összefüggő dokumentumok lényeges tartalmáról a tájékoztatást üzleti titok címén nem tagadható meg.

21. **Vállalom, hogy a** támogatás elnyert összegét a megjelölt támogatási célra a támogatói okiratban rögzítettek szerint használom fel.

22. **Hozzájárulok ahhoz, hogy** a támogatás folyósítója a nyilatkozatom valóságtartalmának igazolását kérje az Áht. szerinti eljárásban, vagy közvetlenül az állami, önkormányzati adóhatóságtól és a vámhatóságtól.

23. **Tudomásul veszem**, hogy jelen nyilatkozataimban esetlegesen kezdeményezett változtatások a támogatói döntés visszavonását eredményezhetik.

MAGYARORSZÁG KORMÁNYA
Európai Unió
Európai Regionális Fejlesztési Alap
BEFEKTETÉS A JÖVŐBE

24. **Nyilatkozom, hogy** a Felhívást és az „Általános útmutató a Strandfejlesztés 2021 pályázati felhíváshoz" c. dokumentumot, a vonatkozó jogszabályokat megismertem, tudomásul vettem, az abban foglalt feltételeket, kikötéseket és korlátozásokat magamra, illetve az általam képviselt szervezetre nézve kötelezőnek ismerem el, illetve kijelentem, hogy az abban foglalt feltételeknek és kikötéseknek az általam képviselt szervezet megfelel, és biztosítom, hogy a támogatási jogviszony fennállásának teljes időtartama alatt megfeleljen.

25. **Kijelentem továbbá**, hogy a pályázat benyújtásához és a jelen nyilatkozat megtételéhez szükséges felhatalmazással rendelkezem, a szervezet tulajdonosai a támogatási kérelem benyújtását jóváhagyták, és harmadik személyeknek semminemű olyan jogosultsága nincs, mely az általam képviselt szervezet részéről megakadályozná vagy bármiben korlátozná a projekt megvalósítását a Támogató által közölt illetve elérhetővé tett útmutatókban, és a jogszabályokban foglalt kötelezettségek maradéktalan teljesítését.

26. **Kijelentem, hogy** a Kötelezően megvalósítandó kommunikációs elemek, valamint a marketing tevékenység megvalósítása során a KTK 2020 - Széchenyi 2020 Kedvezményezettek Tájékoztatási Kötelezettségei útmutató és arculati kézikönyvben foglalt kötelezettségeket megismertem, és a projekt teljes életútja során ennek megfelelően járok el.

27. **Kijelentem, hogy** a támogatás visszafizetésének terhe mellett vállalom, a Felhívásban megjelölt 5 éves fenntartási időszakra előírt kötelezettséget.

Kelt: , 2021. „ ".

Cégszerű aláírás
P.H.

MAGYARORSZÁG KORMÁNYA
Európai Unió
Európai Regionális Fejlesztési Alap
BEFEKTETÉS A JÖVŐBE

SZÉCHENYI 2020

PROJEKTADATLAP[1]

TÁMOGATÁS IGÉNYLÉSHEZ

Strandfejlesztés 2021.

2021.

[1] *Felhívjuk szíves figyelmét, hogy strandonként külön adatlap kitöltése szükséges!*

Európai Unió
Európai Regionális Fejlesztési Alap

BEFEKTETÉS A JÖVŐBE

Lezárva: 2023. 10. 31.

SZÉCHENYI 2020

1. PÁLYÁZATTAL ÉRINTETT TEVÉKENYSÉGEK ÖSSZEGZŐ ADATAI

1.1. Projekt címe/megnevezése (max 250 karakter)	

1.2. A tevékenység megvalósulásának helyszíne	
Megye:	
Település:	
Irányítószám:	
Közterület (út, utca, tér, köz, egyéb)	
Házszám:	
Helyrajzi szám:	
Fejlesztési helyszín tulajdonosa:	

1.3. Fejlesztéssel érintett strand adatai	
A természetes fürdőhely megnevezése:	
A természetes fürdőhely engedélyszáma:	
A természetes fürdőhely üzemeltetésére irányuló engedély érvényessége (év, hónap, nap):	
A természetes fürdőhely üzemeltetésére irányuló engedély kiadásának időpontja:	

1.4. A tevékenység megvalósításának tervezett kezdete:	

1.5. A tevékenység megvalósításának tervezett befejezése:	

1.6. Az igényelt vissza nem térítendő támogatás összege (Ft):	

1.7. Kérjük, adjon rövid összefoglalást a tervezett tevékenységről, fejlesztésről (max. 500 karakter)

2. PÁLYÁZÓ SZERVEZET ALAPADATAI

2.1. A tevékenységet megvalósító teljes neve:	

2.2. A tevékenységet megvalósító rövidített neve (amennyiben releváns):	

2.3. Gazdálkodási formakód (GFO-kód):	

2.4. Minősítési kód (Kérjük válassza ki a megfelelőt)	
1. Belföldi természetes személy *(magánszemély, max. 250 e Ft éves nettó árbevétellel rendelkező mezőgazdasági őstermelő)*	
2. Mikrovállalkozás *(10 főnél kevesebb foglalkoztatott, max. 2 millió eurónak megfelelő forintösszegű nettó árbevétel vagy mérlegfőösszeg)*	
3. Kisvállalkozás *(50 főnél kevesebb foglalkoztatott, max. 10*	

MAGYARORSZÁG KORMÁNYA

Európai Unió
Európai Regionális Fejlesztési Alap

BEFEKTETÉS A JÖVŐBE

millió eurónak megfelelő forintösszegű nettó árbevétel vagy mérlegfőösszeg)	
4. Középvállalkozás *(250 főnél kevesebb foglalkoztatott, max. 50 millió eurónak megfelelő forintösszegű nettó árbevétel vagy max. 43 millió eurónak megfelelő forintösszegű mérlegfőösszeg)*[2]	
5. Támogatási szempontból kedvezményezett és az 1-4. kategóriákba nem tartozó vállalkozás	
6. Nonprofit szervezet államháztartáson belül *(pl. Önkormányzat, önkormányzati tulajdonú intézmény)*	
7. Nonprofit szervezet államháztartáson kívül *(pl. alapítvány, kht., egyesület, szövetség stb.)*	

2.5. Adószám:	

2.6. Bankszámlaszám:	
2.7. Számlavezető pénzintézet neve:	

2.8. Statisztikai számjel:	

2.9. Cégjegyzékszám vagy egyenértékű hivatalos nyilvántartási szám *(költségvetési szervnél törzsszám)*:	

2.10. Alapítás időpontja (létesítő okirat kelte):	

2.11. A tevékenységet megvalósító székhelye	
Megye:	
Település:	
Irányítószám:	
Közterület (út, utca, tér, köz, egyéb)	
Házszám	
2.12. A tevékenységet megvalósító postacíme (*amennyiben eltér a székhelytől*)	
Megye:	
Település:	
Irányítószám:	
Közterület (út, utca, tér, köz, egyéb)	
Házszám:	
Postafiók irányítószám:	
Postafiók:	

2.13. A tevékenységet megvalósító hivatalos képviselőjének (vezető, aláírásra jogosult) adatai	
Név:	
Beosztás:	

[2] *A 2-4 kategória esetében, a benyújtási megelőző 2 ieszt. teljes üzleti év eredményei alapján (két egymást követő évben szükséges vizsgálni)*
Amennyiben egy vállalkozás éves szinten túllépi a meghatározott foglalkoztatotti létszám vagy pénzügyi határértékeket, vagy elmarad azoktól, akkor annak eredményeként csak abban az esetben veszíti el, illetve nyeri el a közép-, kis- vagy mikrovállalkozói minősítést, ha két egymást követő beszámolási időszakban túllépi az adott határértékeket vagy elmarad azoktól

Telefon:	
E-mail:	

2.14. Kapcsolattartó személy(ek) adatai	
Név:	
Beosztás:	
Telefon:	
e-mail:	
Név:	
Beosztás:	
Telefon:	
e-mail:	

2.15. ÁFA státusz: Támogatást igénylő kijelenti, hogy:[3]	
A – A támogatást igénylő nem alanya az ÁFA-nak. Az elszámolásnál az ÁFA-val növelt (bruttó) összeg kerül figyelembevételre (Bruttó)	
B – A támogatást igénylő az egyszerűsített vállalkozói adóról szóló 2012 évi XLIII. (XI.15) törvény hatálya alá tartozik. Az elszámolásnál az ÁFA nélküli összeg kerül figyelembevételre (Nettó)	
C– A támogatást igénylő alanya az ÁFA-nak, de a támogatási kérelemben megjelölt támogatásból finanszírozott tevékenységekkel kapcsolatban felmerült költségeire vonatkozóan adólevonási jog nem illeti meg. Az elszámolásnál az ÁFA-val növelt (bruttó) összeg került figyelembevételre (Bruttó)	
D – A támogatást igénylő alanya az ÁFA-nak, a támogatási kérelemben megjelölt, támogatásból finanszírozott tevékenységekkel kapcsolatban felmerült költségeire vonatkozóan adólevonási jog illeti meg. Az elszámolásnál az ÁFA nélküli (nettó) összeg kerül figyelembevételre. (Nettó)	
E – A támogatást igénylő alanya az ÁFA-nak, a támogatási kérelemben megjelölt, támogatásból finanszírozott tevékenységekkel kapcsolatban felmerült költségeire vonatkozóan tételes elkülönítéssel állapítja meg a levonható és a le nem vonható ÁFA összegét. Az elszámolásnál a tételes elkülönítés alapján megállapított le nem vonható ÁFA összeg kerülhet figyelembevételre (Bruttó)	
F – A támogatást igénylő alanya az ÁFA-nak, a támogatási kérelemben megjelölt, támogatásból finanszírozott tevékenységekkel kapcsolatban felmerült költségeire vonatkozóan arányosítással állapítja meg a levonható és a le nem vonható ÁFA összegét. Az elszámolásnál az arányosítás számítását mellékelni kell. Az arányosítás alapján megállapított le nem vonható ÁFA összeg vehető figyelembe (Bruttó)	

[3] X-szel jelölendő

SZÉCHENYI 2020

3. FEJLESZTÉSSEL ÉRINTETT STRAND BEMUTATÁSA

3.1. A fejlesztési helyszínnel kapcsolatos általános információk	
Strand típusa (fizetős/szabadstrand)	
Strand alapterülete (m^2)	
Strand 2020. évi látogatószáma (fizetős strandok esetén)	
Strand 2020. évi becsült látogatószáma (szabadstrand esetén)	
Strand éves árbevétele fizetős strandok esetében (jegy- és bérlet bevétel, bérleti díj, saját üzemeltetésben végzett szolgáltatás, egyéb bevétel; eFt)	
Fizetős strandok esetében kérjük mutassa be, hogy lehetőség van-e ingyenes belépésre, ha igen kérjük megjelölni a jogosultak körét és nyilatkozni, hogy a jogosultságot melyik jogszabály vagy belső szabályzat rögzíti.	

3.2. Az elmúlt 5 évben pályázati támogatásokból megvalósított fejlesztések bemutatása

Kérjük mutassa be, hogy jelen fejlesztéssel érintett strandon milyen fejlesztéseket valósítottak meg az elmúlt öt évben pályázati támogatások segítségével. (A táblázat bővíthető!)

Forrás megnevezése*	Megvalósítás éve	Projekt összköltsége (Ft)	Támogatási összeg (Ft)	Támogatás keretében végzett szakmai tartalom**:

** pl. TOP, Kisfaludy Program, GINOP, más egyéb forrás*
*** elvégzett tevékenységek, beszerzett eszközök száma, típusa stb.*

3.3. Az elmúlt 5 évben saját forrásból megvalósított fejlesztések bemutatása

Kérjük mutassa be, hogy jelen fejlesztéssel érintett strandon milyen fejlesztéseket valósítottak meg az elmúlt öt évben saját forrásból. (A táblázat bővíthető!)

Fejlesztés megvalósításának ideje	Megvalósítás éve	Projekt összköltsége (Ft)	A fejlesztés szakmai tartalma**:

MAGYARORSZÁG KORMÁNYA

Európai Unió
Európai Regionális Fejlesztési Alap

BEFEKTETÉS A JÖVŐBE

** elvégzett tevékenységek, beszerzett eszközök száma, típusa stb.

3.4. A fejlesztési helyszín meglévő infrastruktúrájának bemutatása

Kérjük, ismertesse a strandon jelenleg rendelkezésre álló infrastrukturális elemeket *(pl. öltözőkabin/ beltéri öltöző kapacitása, női/férfi/gyermek/családi mosdó száma/kapacitása, beltéri/kültéri zuhanyzó száma, játszótér, sportpálya, parkoló, kerékpártároló, jegyautomata stb.) (A táblázat bővíthető!)*

Infrastrukturális elem megnevezése	Területe (m^2) / db	Kapacitása
Férfi vizesblokk 1	*pl. 60 m²*	*pl. 5 kézmosó, 5 felnőtt wc, 6 piszoár, 6 beltéri zuhanyzó*
Férfi vizesblokk 2		
Női vizesblokk 1		
Női vizesblokk 2		
Családi mosdó		
Akadálymentes mosdó		
Beltéri öltöző		
Öltözőkabin (kültéri)		
Baba-mama szoba		
Kültéri zuhanyzó		
Vízbejutást segítő eszköz (lépcső; napozó/ vízbejutást segítő/ akadálymentes stég)	*pl. 2 db lépcső, 3 db napozóstég, 1 db akadálymentes stég*	
Akadálymentes megoldások		
Játszótér		
Sportpálya	*pl. 1 db. strandröplabda pálya*	
Kerékpártároló		
Egyéb (pl. parkolási kapacitás)		

3.5. A fejlesztési helyszín meglévő szolgáltatás-kínálatának bemutatása

Kérjük, ismertesse a strandon jelenleg elérhető ingyenes és fizetős szolgáltatásokat *(pl. étterem, büfé, kajak-kenu/vízibicikli/kerékpár kölcsönzés, kerékpár szervizpont értékmegőrzés, wifi, napágy/napernyő bérlés, gyermek programok, animáció stb.) (A táblázat bővíthető!)*

Szolgáltatás megnevezése	Leírás (kapacitás, fizetős/ingyenes)
Vendéglátóegység	*pl. 1 db 40 fős étterem, 2 db fagyizó, 3 db büfé*
Sporteszköz kölcsönzés	*pl. 20 db vízibicikli, 5 db kajak, 3 SUP*
Értékmegőrzés	
Wifi	*pl. a strand egész területén ingyenes Wifi*
Napágy/napernyő bérlés	*pl. 1 napernyő és 2 napágy bérlése 3 000 Ft/nap*

Kerékpár szervizpont	*pl.: 2 állásos kerékpár szerviz pont*
Egyéb	

Lezárva: 2023. 10. 31.

SZÉCHENYI 2020

4. FEJLESZTÉSI IGÉNY MEGALAPOZÁSA

4.1. Helyzetértékelés - A fejlesztési igény megalapozása, kereslet-kínálat elemzés

Kérjük, ismertesse a fejlesztéssel érintett település általános turisztikai teljesítményét, azaz az általános keresleti és kínálati (KSH statisztikai) adatokat (2019-2020 időszakra vonatkozó vendégéjszakaszám, tartózkodási idő, a belföldi-külföldi turisták megoszlása, a térség főbb turisztikai termékei, attrakciói) és mutassa be a strand iránti keresletet, annak célcsoportjait, valamint azonosítsa a strand versenytársait és indokolja a fejlesztés szükségességét (min. 3 000- max. 7 000 karakter)

4.2. Projekt célkitűzései, elvárt eredménye

A projekt célrendszerének bemutatása (közvetett és közvetlen célok, illetve rövid távú és hosszú távú célok). A fejezetnek választ kell adnia arra, hogy a projekt hogyan illeszkedik a felhívásban megfogalmazott célokhoz, azok teljesüléséhez miként járul hozzá.
A fejezet keretében kell bemutatni, hogy a fejlesztés miképp kapcsolódik a jogszabályi és a szakpolitikai környezethez (pl. a Bejárható Magyarország programhoz); a térség turisztikai adottságaihoz és a célterületre jellemző keresleti igényekhez. (min. 4 000- max. 7 000 karakter)

4.3. Megvalósítani kívánt tevékenységek bemutatása

*Kérjük mutassa be a pályázat keretében megvalósítani tervezett tevékenységeket, feladatokat a Pályázati felhívás és útmutató **Támogatható tevékenységek köre fejezetben** foglalt tevékenységek szerint. Kérjük, az egyes tevékenységek kapcsán határozzák meg a konkrét fejlesztéseket (Pl. Akadálymentesítés: 2 db indukciós hurok beszerzése és kihelyezése; stb). Jelen pontban szükséges bemutatni az újonnan létrehozott szolgáltatásokat is! Továbbá, jelen pontban kérjük kifejteni, hogy a megvalósítani kívánt tevékenységek miként felelnek meg a Felhívás **3.4.1.1. Műszaki és szakmai elvárások** fejezetben leírt elvárásoknak. (minimum 2 000 karakter – maximum 10 000 karakter)*

Kérjük, jelen ponthoz kapcsolódóan, összefoglalva a fő szempontokhoz tartozó tevékenységeket adja meg. (Az első oszlop tartalma nem változtatható!)

Fő szempont	Tevékenység	Darabszám
Akadálymentesített megoldások	*pl: vaktérképek kihelyezése*	*Pl. 2 db*
Új szolgáltatások	*pl: kerékpárszervíz; SUP kölcsönzés*	*Pl. 2 db*

4.4. Megvalósítani kívánt tevékenységek indokoltsága

Kérjük mutassa be a fentiekben leírt megvalósítani kívánt tevékenységek, fejlesztések indokoltságát (maximum 1 000 karakter)

4.5. Projekt jelenlegi státuszának bemutatása

Kérjük, mutassa be a projekt jelenlegi státuszát, előkészítettségét; kérjük sorolja fel jelen fejlesztéshez kapcsolódó rendelkezésre álló dokumentumokat (projekt megvalósításig hatályos engedélyek, tanulmányok stb.) (maximum 2 000 karakter)

4.6. Projekt tervezett ütemezése

Kérjük, jelen pályázat során megvalósítani kívánt – a felhívással összhangban lévő – ütemezést tevékenységenként bemutatni. (A táblázat bővíthető!)

Tevékenység megnevezése	A tevékenység megvalósításának tervezett kezdete (év, hónap, nap, legkorábban 2020.06.13.):	A tevékenység megvalósításának tervezett befejezése (év, hónap, nap, legkésőbb: 2022.05.31.):
Projekt előkészítés		
Tevékenység 1		
Tevékenység 2		
...		
Projektmegvalósítás		
Tevékenység 1		
Tevékenység 2		
...		

4.7. Számszerűsíthető eredmények bemutatása

Kérjük, adja meg a látogatásszám változását. Az indikátor értéke (változás összesen) - a támogatási kérelem beadása előtti utolsó teljes naptári év (bázisérték) és a projekt fizikai befejezését követő első teljes naptári év (célérték) látogatószáma közötti különbség. Ezek alapján a bázisérték megadása is szükséges.

Indikátor neve	Mértékegység	Bázisérték	Célérték	Változás összesen (célérték-bázisérték)	Célérték meghatározása
A természeti és a kulturális örökségnek, illetve látványosságnak minősülő támogatott helyszíneken tett látogatások várható számának növekedése	látogatás/év				Kötelező minimális vállalás: egy látogató / 100 000 forint támogatás

Kérjük, mutassa be a bázisérték meghatározása során alkalmazott számítási módszert, az érték megalapozottságát. (max. 2 000 karakter)

SZÉCHENYI 2020

5. A TERVEZETT FEJLESZTÉS FELTÉTELEI ÉS TOVÁBBI VÁLLALÁSOK BEMUTATÁSA

5.1. Az üzemeltetés technikai személyi és szervezeti feltételei

Kérjük, mutassa be a létrejött fejlesztés üzemeltetésének módját, szervezeti kereteit, kapcsolódó partnereket, a humánerőforrást. (maximum 1 000 karakter)

5.2. Innovatív, komplex élményszerzést biztosító megoldások bemutatása

Jelen pontban szükséges bemutatni, hogy a fejlesztett helyszín milyen innovatív, komplex élményszerzést nyújt a látogatók részére. A fejezetben szükséges bemutatni, a strandon alkalmazott innovatív megoldásokat (pl.napelemmel működtetett elektromos kerékpártöltő) illetve azokat a megoldásokat amelyek komplex élményt kínálnak a látogatók számára szezonban és azon kívül (pl: hozom viszem szolgáltatás a BMO keretében kialakított kenu kölcsönzések kapcsán; strand élővilágát bemutató interaktív táblák) (maximum 2 000 karakter)

5.3. Marketing tevékenység

Kérjük, mutassa be a projekt kapcsán alkalmazott marketing tevékenységeket összhangban a felhívás elvárásaival és vállalt tevékenységekkel. (maximum 2 000 karakter)[1]

5.4. Szezonalitás enyhítése érdekében tett lépések bemutatása

Kérjük, mutassa be, hogy miként biztosítja a strand igénybevételét a látogatók számára. Külön kitérve, hogy jelen fejlesztés során mely tevékenységek járulnak hozzá a szezon hosszabbításhoz. Szükséges

[1] *Jelen tevékenység alatt nem a KTK2020-ban előírt kötelező kommunikációs tevékenységek értendők!*

MAGYARORSZÁG KORMÁNYA

Európai Unió
Európai Regionális Fejlesztési Alap

BEFEKTETÉS A JÖVŐBE

Lezárva: 2023. 10. 31.

megadni a jelenlegi szezon hosszát (-tól-ig) és a beavatkozást követően annak elvárt hosszát (maximum 2 000 karakter)

5.5. Esélyegyenlőség és környezetvédelmi szempontok érvényesítésével kapcsolatban tett intézkedések bemutatása

Kérjük, mutassa be, hogy a projekt megvalósítása során miként érvényesíti a Pályázati felhívás szerinti esélyegyenlőség és környezetvédelmi szempontokat. (maximum 2 000 karakter)

5.6. Kedvezményezettek kötelező tájékoztatási kötelezettségei

Kérjük, mutassa be, hogy a projekt megvalósítása során hogyan teljesíti a Kedvezményezettek Tájékoztatási Kötelezettségi (KTK 2020)[5] útmutató szerinti tevékenységeket. (maximum 500 karakter)

[5] A hatályos KTK 2020 a www.palyazat.gov.hu oldalról letölthető. *(hatályos 2019.12.01-től)*

SZÉCHENYI 2020

6. ELSZÁMOLHATÓ KÖLTSÉGEK ÉS TEVÉKENYSÉGEK, A TEVÉKENYSÉG FORRÁSAI

6.1. Projekt pénzügyi tervezése	
Az igényelt vissza nem térítendő támogatás összege (Ft)	
Saját forrás (önerő) (Ft)	
Elszámolás módja (nettó/bruttó)	
Összesen nettó (Ft)	
Összesen ÁFA (Ft)	
Összesen bruttó (Ft)	
Támogatási intenzitás (%)	

6.2. A projekt költségvetésének ismertetése a tervezett tevékenységekkel összhangban

Kérjük, a 9. számú szakmai melléklet szerinti Költségtervvel összhangban mutassa be a tervezett tevékenységeket és azok költségeit! (min. 2 000- max. 7 000 karakter)

Kelt: ....., 2021. .....

képviseletre jogosult
cégszerű aláírása
p.h.

MAGYARORSZÁG KORMÁNYA

Európai Unió
Európai Regionális Fejlesztési Alap

BEFEKTETÉS A JÖVŐBE

8. sz. melléklet

NYILATKOZAT ÁTLÁTHATÓSÁGRÓL[1]

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 50. § (1) bekezdés c) pontja és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvt.) 3. § (1) bekezdés 1. pontja alapján

Nyilatkozattevő:

Név	
Székhely	
Cégjegyzékszám	
Adószám	
Képviseletében eljár	

I. Nyilatkozom, hogy az általam képviselt belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet az Nvt. 3. § (1) a) pontja alapján a törvény erejénél fogva átlátható szervezetnek minősül.

(Az I. pont fennállása esetén a szöveg aláhúzandó.)

vagy

II. Belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet esetén (Nvt. 3.§ (1) b) alpont):

Az általam képviselt szervezet átlátható szervezetnek minősül, azaz az Nvt. 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpont szerint olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek:

1. tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pontja szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető.

Nyilatkozat tényleges tulajdonosokról:

sor-szám	Név	Születési név	Lakcím	Születési helye, ideje	Tulajdoni hányad (%)	Befolyás és szavazati jog mértéke (%)

[1] **Felhívjuk a figyelmüket, hogy a nyilatkozat normaszövege nem módosítható.**

Európai Unió
Európai Regionális Fejlesztési Alap
BEFEKTETÉS A JÖVŐBE

Lezárva: 2023. 10. 31.

2. az állam, amelyben az általam képviselt gazdálkodó szervezet adóilletőséggel rendelkezik:

- **az Európai Unió valamely tagállama:**
  - o **Magyarország**
  - o **egyéb: ……, *vagy***

- **az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam: ……, *vagy***

- **a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállama: ……, *vagy***

- **olyan állam, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van: ……**

(a megfelelő aláhúzandó, illetve amennyiben nem Magyarország, kérjük az országot megnevezni)

3. nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak:

Nyilatkozat az ellenőrzött külföldi társasági minősítésről:

Az általam képviselt szervezet magyarországi székhellyel rendelkezik, így nem ellenőrzött külföldi társaság;

vagy

Az általam képviselt szervezet nem rendelkezik magyarországi székhellyel. *(A megfelelő aláhúzandó. Amennyiben a nyilatkozattevő által képviselt szervezet nem magyarországi székhelyű, úgy felmerül annak kérdése, hogy ellenőrzött külföldi társaságnak minősül-e, ezért szükséges az ellenőrzött külföldi társaságnak minősítéssel kapcsolatos következő rész kitöltése.)*

Az általam képviselt szervezet a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 4. § 11. pontjában meghatározott feltételek figyelembe vételével nem minősül a társasági és az osztalékadóról szóló törvény szerinti meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak

vagy

a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak minősül. *(A megfelelő aláhúzandó)*

Amennyiben az általam képviselt gazdálkodó szervezet külföldi személy, illetve az üzletvezetés helye alapján külföldi illetékességű (a továbbiakban együtt: külföldi társaság), de székhelye, illetősége az Európai Unió tagállamában, az OECD tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak hatályos egyezménye van a kettős adóztatás

elkerülésére, nyilatkozom az adott államban a valódi gazdasági jelenlét tekintetében, az alábbiak szerint:

Adóév	Gazdálkodó szervezet neve, székhelye	A külföldi társaság és adott államban lévő kapcsolt vállalkozási által együttesen saját eszközzel és munkaviszonyban foglalkoztatott munkavállalókkal végzett termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevételének aránya az összes bevételhez képest

4. az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében a 1., 2. és 3. pont szerinti feltételek fennállnak.

Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint **25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal** bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet megjelölése (név, székhely) *(Ezen pontban a gazdálkodó szervezet **nem természetes személy tulajdonosairól** kell nyilatkozni. Minden olyan szervezet esetében, amely akárcsak közvetve, de több, mint 25%-os tulajdonnal, szavazati joggal vagy befolyással bír, függetlenül attól, hogy a tulajdonosi szerkezet melyik fokán található, nyilatkozni kell.)*

sor-szám	Gazdálkodó szervezet neve	Adószám	Tulajdonosi részesedés mértéke (%)	Befolyás és szavazati jog mértéke (%)

Nyilatkozat az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet átláthatóságáról

4.1. Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek **tényleges tulajdonosai** *(több érintett gazdálkodó szervezet esetében szervezetenként szükséges kitölteni):*

Nyilatkozat tényleges tulajd	Név	Lakcím	Születési helye, ideje	Tulajdoni hányad (%)	Befolyás és szavazati jog mértéke (%)

onos okról. sor-szám					

4.2. Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek **adóilletékessége** *(több érintett gazdálkodó szervezet esetében szervezetenként szükséges az adóilletőséget megjelölni)*:

- **az Európai Unió valamely tagállama:**
  - **Magyarország**
  - **egyéb: ……, *vagy***

- **az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam: ……, *vagy***

- **a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállama: ……, *vagy***

- **olyan állam, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van: ……**

(A megfelelő aláhúzandó, illetve amennyiben nem Magyarország, kérjük az országot megnevezni)

4.3. Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek **ellenőrzött külföldi társasági minősítése** *(több érintett gazdálkodó szervezet esetében szervezetenként szükséges megjelölni)*:

Magyarországi székhellyel rendelkezik, így nem ellenőrzött külföldi társaság.

vagy

Nem rendelkezik magyarországi székhellyel. *(A megfelelő aláhúzandó. Amennyiben a nyilatkozattevő által képviselt szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet nem magyarországi székhelyű, úgy felmerül annak kérdése, hogy ellenőrzött külföldi társaságnak minősül-e, ezért szükséges az ellenőrzött külföldi társaságnak minősítéssel kapcsolatos következő rész kitöltése.*

Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet a társasági adóról és az

osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 4. § 11. pontjában meghatározott feltételek figyelembe vételével

nem minősül a társasági és az osztalékadóról szóló törvény szerinti meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak

vagy

a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak minősül. *(A megfelelő aláhúzandó.)*

Amennyiben az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet külföldi személy, illetve az üzletvezetés helye alapján külföldi illetékességű (a továbbiakban együtt: külföldi társaság), de székhelye, illetősége az Európai Unió tagállamában, az OECD tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak hatályos egyezménye van a kettős adóztatás elkerülésére, nyilatkozom az adott államban a valódi gazdasági jelenlét tekintetében, az alábbiak szerint:

Adóév	Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több, mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet	A külföldi társaság és adott államban lévő kapcsolt vállalkozási által együttesen saját eszközzel és munkaviszonyban foglalkoztatott munkavállalókkal végzett, termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevételének aránya az összes bevételhez képest

III. Civil szervezetek, vízi társulások esetén (Nvt. 3.§ (1) c) alpont):

Az általam képviselt szervezet átlátható szervezetnek minősül, azaz az Nvt. 3. § (1) bekezdés 1. pont c) alpont szerint olyan civil szervezet és vízitársulat, amely megfelel a következő feltételeknek:

1. az általam képviselt szervezet vezető tisztségviselői:

sorszám	Vezető tisztségviselő	Adószám

Kijelentem, hogy az általam képviselt szervezet alapító (létesítő) okirata, illetve külön jogszabály szerinti nyilvántartásba vételt igazoló okirata alapján jogosult vagyok a szervezet képviseletére.

2. Az általam képviselt szervezet, valamint vezető tisztségviselője nem rendelkezik 25%-ot meghaladó tulajdoni résszel nem átlátható szervezetben.

3. A szervezet Székhelye az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van.

4. A fentiekre figyelemmel kijelentem, hogy átlátható szervezetnek minősül az általam képviselt szervezet.

Kijelentem, hogy amennyiben jelen nyilatkozatban közölt adatok tekintetében bármilyen változás áll be, akkor a módosult adatokkal kiállított átláthatósági nyilatkozatot a változás bekövetkeztétől számított 8 napon belül megküldöm a Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. részére, vagy amennyiben az általam képviselt szervezet már nem minősül átláthatónak, úgy azt haladéktalanul bejelentem.

Kelt: ....., 2021. .....

képviseletre jogosult
cégszerű aláírása
p.h.

Lezárva: 2023. 10. 31.

KITÖLTÉSI ÚTMUTATÓ

Jelen útmutató célja, hogy Magyarország Kormánya a felhívására a Kisalföld2030 Térségi Fejlesztő Nonprofit Zrt. által meghirdetett, GINOP-7.1.10-21-2021-00001 azonosító számú, alábbi: továbbiakban: *Strandfejlesztés 2021 (STR2021)* című pályázati felhívásra a támogatás igényléshez benyújtandó "5. sz. mellékletű - Költségterv" kitöltésében nyújtson segítséget.

I. Pályázat alapadatainak megadása az alábbi bontásban

Pályázati felhívás neve és kódszáma: (Támogató által kitöltve)
Pályázó neve:
Pályázó címe:
Projekt megnevezése:
Megvalósítás helyszíne:

Támogatási kategória: Kérjük a Felhívás 3.2. pontja alapján a fegyverüljé mentéből a támogatási jogcímet kiválasztani. *Regionális beruházási támogatás* jogcím esetén a legfeljebb megítélhető - százalékos mértékét is kérjük! A támogatási kategóriától függő támogatási intenzitások valós megítélését a Útmutató ellenőrzi. (lásd lentebb)
ÁFA státusz: Kérjük a Pályázati adatlapon megadott ÁFA státuszt kiválasztani! A kiválasztott ÁFA státusznak megfelelően a Költségtervben **vagy csak a bruttó, vagy csak a nettó** költségeket kérjük feltüntetni.
A logikailag megfelelően kitöltött Támogatási kategória és ÁFA státusz mezők esetén a sorok végén zöld OK jelzés jelenik meg.

II. Költségterv lap

A Költségtervben részletesen csak a támogatási összeget kérjük megbontani. Az esetlegesen az egyes költségtípusokhoz (lásd lentebb) biztosított önerőt a Költségterv *Önerő* [Ö jelű] oszlopába, egy összegben szükséges feltüntetni.
A *Tevékenység rövid leírása* (C jelű) oszlopban kérjük a tevékenységet a Pályázati adatlappal összhangban, röviden kifejteni. Az azonos költségsoron több tevékenységet számolni (sor/oszlop), a Tevékenység rövid leírásánál az egyes tételek felsorolását kérjük!
Különnyilvántartással szükséges elválasztani.

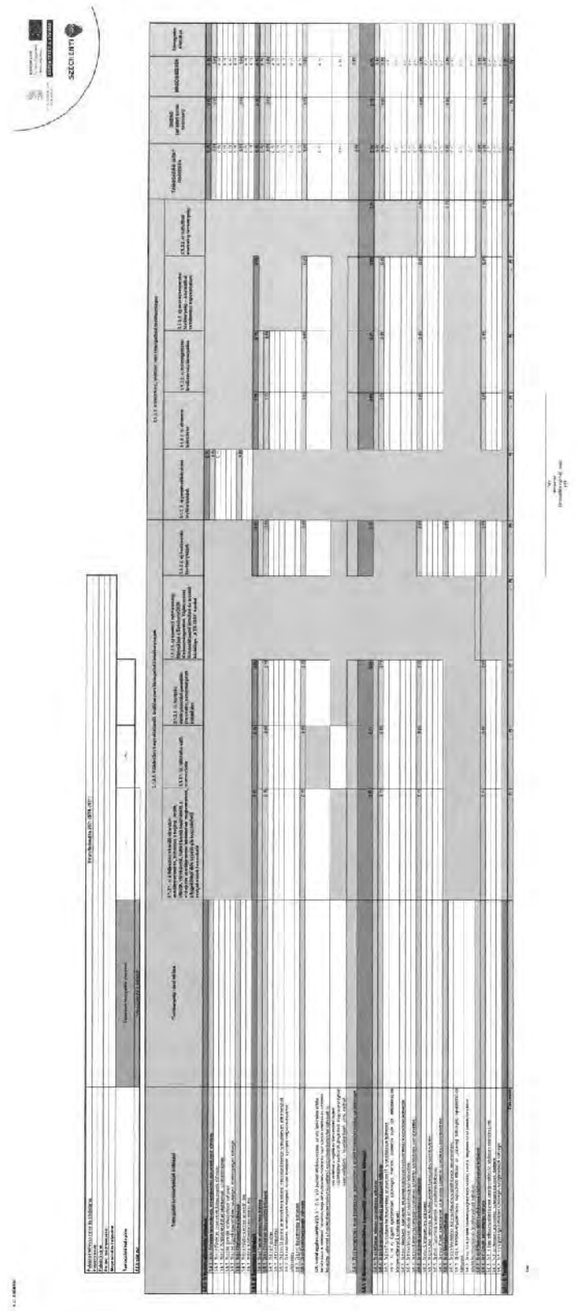
A táblázatban a költségeket két szempontnak megfelelően szükséges megadni
- A sorokban a Felhívás 5.3.2 *Az elszámolható költségek köre* pont szerinti költségtípusok;
- az oszlopokban a Felhívás *5.3.3. Oldalon nem támogatható tevékenységek* pont szerinti tevékenységek találhatóak.
A fenti két szempontnak az adott költség akkor felel meg, ha az érintett sor és oszlop metszéspontjában található cellában kerül feltüntetésre.
A nem támogatható költségtípus-tevékenység párosítású cellákban az ilyen valmek jelölve, azokban költséget nem lehet feltüntetni!
A Költségtervbe csak az egyes sorokra/oszlopra tervezett költségeket kell megadni, azok összesítését a táblázat automatikusan végzi.
Az esetlegesen tervezett Tartalékot az N és/vagy O oszlopban kell feltüntetni!
A költségek tervezésénél az 5.6.3. *Az elszámolható költségek mértékére, illetve arányára vonatkozó előírások* pontban rögzített belső költségkorlátok betartása kötelező! **A belső korlátnak meg nem felelő költségek nem számolhatóak el!**

III. Ellenőrzés lap

A Felhívás 5.6.2 pontjában meghatározott belső költségkorlátokat, valamint a támogatási intenzitásnak való megfelelést az Ellenőrzés lap követi. A Amennyiben valamelyik költségkorlátnak a tervezett költségterv nem felel meg, hibaüzenet jelenik meg. A Költségterv csak abban az esetben nyújtható be, ha minden ellenőrző mezőben a Megfelelő szöveg, illetve a támogatási intenzitás mértéke zöld színnel jelenik meg.

Sikeres és hibamentes kitöltés esetén a Költségterv és Ellenőrzés lap keltezéssel és a támogatást igénylő cégszerű aláírásával ellátva

1958



Lezárva: 2023. 10. 31.

Stratégiafejlesztés 2021:
4. számú melléklet

Pályázati felhívás neve és kódszáma:	Stratégiafejlesztés 2021 (STR-2021)
Pályázó neve:	0
Pályázó címe:	0
Projekt megnevezése:	0
Megvalósítás helyszíne:	0

Ellenőrző lista A költségterv módosítás esetében is kizárólag az alábbi feltételek teljesülése esetén fogadható be!		
5.8.1. 1) Projekt-előkészítési költségek		A projekt előkészítési költségei az összes elszámolható költség maximum 5%-a lehet, de legfeljebb 1.000.000,- Ft értékig.
5.8.1. 1) b) Közbeszerzési költségek		Az 5.8.1.1) a) az 5.8.1. 3) a) és az 5.8.1. 3. c) ill. költség együtt az összes elszámolható költség maximum 1%-a lehet, de legfeljebb 300.000,- Ft értékig.
5.8.1. 2) a) Területi előkészítési költség		A területi előkészítés költségei az összes elszámolható költség maximum 2%-a lehet, de legfeljebb 600.000,- Ft értékig.
5.8.1. 3) a) Műszaki ellenőri szolgáltatás költsége		A műszaki ellenőri szolgáltatás költségei az összes elszámolható költség maximum 1%-a lehet, de legfeljebb 300.000,- Ft értékig.
5.8.1. 3) c) Közösségi előkészítési hiánypótlás költségei		A közösségi előkészítési hiánypótlás költségei az összes elszámolható költség maximum 0,5%-a lehet.
Eszközbeszerzés (kizárólag a beruházási célokhoz kapcsolódó eszközök beszerzése)		Az eszközbeszerzés (kizárólag beltéri szakmai tartalomhoz kapcsolódóan - 3.1.2.1. b), 3.1.2.1. c) és 3.1.2.2. d) pontok) költsége az összes elszámolható költség maximum 15%-a lehet, de legfeljebb 4.500.000,- Ft értékig.
Kerékpárforgalmi hálózat és elmaradó kerékpárforgalmi létesítmények közvetlen szolgálat emberi erővel végzett közlekedési célú építési (fejlesztési Magyarországhoz kapcsolódóan) – kizárólag járdák, járműcsúcsok, zöld, kiterjedt, mind-autó, közösségi	Megfelelő	Az Eszközbeszerzés (kizárólag beltéri szakmai tartalomhoz kapcsolódóan 3.1.2.1. b) pont) belül az emberi erővel végzett közlekedési célú építési fejlesztési Magyarországhoz kapcsolódóan költsége legfeljebb 1.500.000,- Ft értékig.
Felhívás 3.1.2.2. b) pontjához kapcsolódó beruházásokhoz kapcsolódó költségek		A Felhívás 3.1.2.2 b) pontjához kapcsolódó költségek az összes elszámolható költség maximum 20%-a lehetnek.
Felhívás 3.1.2.1. a) pontjához kapcsolódó beruházásokhoz kapcsolódó költségek		A Felhívás 3.1.2.1. a) pontjához kapcsolódó költségek az összes elszámolható költség minimum 15%-a lehetnek.
Felhívás 3.1.2.1. b) és c) pontjaihoz kapcsolódó beruházásokhoz kapcsolódó költségek		A Felhívás 3.1.2.1. b) és c) pontok költségei az összes elszámolható költség maximum 10%-a lehet, de legfeljebb 3.000.000,- Ft értékig.
5.8.1. 2) d) Ismeretátadás jellegű beszerzések, amennyiben a projekt megvalósításához szükségesek		Az ismeretátadás jellegű költségei az összes elszámolható költség maximum 5%-a lehet, de legfeljebb 1.000.000,- Ft értékig.
3.1.2.2. e) turisztikai marketing tevékenység		A turisztikai marketing tevékenység az összes elszámolható költség maximum 5%-a lehet, de legfeljebb 1.500.000,- Ft értékig.
5.8.1. 3) Tervezés		A tervezés összege az összes elszámolható költség maximum 10%-a lehet, de legfeljebb 3.000.000,- Ft értékig.
Támogatási intenzitás	Megfelelő	A támogatási intenzitás legfeljebb 5%-kal alacsonyabb támogatási igénnyel is lehet.
Támogatási összeg	A támogatási összeg nem érheti el az első korlátot (10.000.000,- Ft)	A támogatási összeg legalább 10.000.000,- Ft és legfeljebb 30.000.000,- Ft lehet.

Kelt:

Név
beosztás
támogatást igénylő neve
P.H.

2023.05.19

10. számú melléklet



KITÖLTÉSI ÚTMUTATÓ

Jelen útmutató célja a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt. mint a Miniszterelnöki Kabinetiroda Kezelő szerve és a Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. által közösen meghirdetett Strandfejlesztés 2021. című pályázati felhívásra benyújtandó "10. sz. melléklet Eszközlista" kimutatás kitöltésében nyújtson segítséget.

I.**Pályázat alapadatainak megadása az alábbi bontásban**
- Pályázati felhívás címe
- Pályázó neve
- Pályázat címe
- Projekt megnevezése
- Megvalósítás helyszíne

Tevékenységek: Legördülő listából szükséges kiválasztani a fejlesztés során megvalósítani kívánt egyes tevékenységeket, tevékenységenként külön sorban, amelyekhez eszközbeszerzés tervezett.
Figyelemmel a felhívás D.1 pontjában foglaltakra.
A legördülő menüsorban a támogatható tevékenységek sorszámozása a felhívással egyező.

Eszköz megnevezése
Jelen kimutatásban szükséges rögzíteni az egyes tevékenységekhez kapcsolódóan beszerzésre kerülő eszközöket egyértelmű elnevezéssel, tételenként igazodva a felhívás D.1., valamint D.1.1 pontjában leírtakra.

A piaci ár alátámasztása
Felhívás D.4 pontjában rögzítetteknek megfelelően az elszámolható költségeket szokásos piaci áron kell figyelembevenni.
Így a Pénzügyi elszámolási útmutatóban foglaltak szerint eszközbeszerzéshez minimum egy darab, az árú részletes tartalmát bemutató specifikált árajánlat benyújtása beszerzésenként.
Műszaki paraméterek
Internetes forrás hivatkozása
Árajánlat (ajánlatot adó neve, fájlnév)
Mennyiség
Nettó egységár
A táblázatban közölt adatokat a pályázathoz csatolt piaci ár alátámasztására szolgáló dokumentumokban foglaltakkal egyező tartalommal szükséges megadni.

Nettó ár összesen: Mező a mennyiség és nettó egységár megadása után kitöltődik.
Amennyiben 20.000 Ft egyedi nettó érték alatti tétel került rögzítésre hibaüzet jelenik meg a cellában. Hibaüzenet esetén a tétel korrigálása szükséges a felhívásban foglaltaknak megfelelően.

Bruttó ár összesen: A mező a mennyiség **és a bruttó egységár** megadása után kitöltődik.

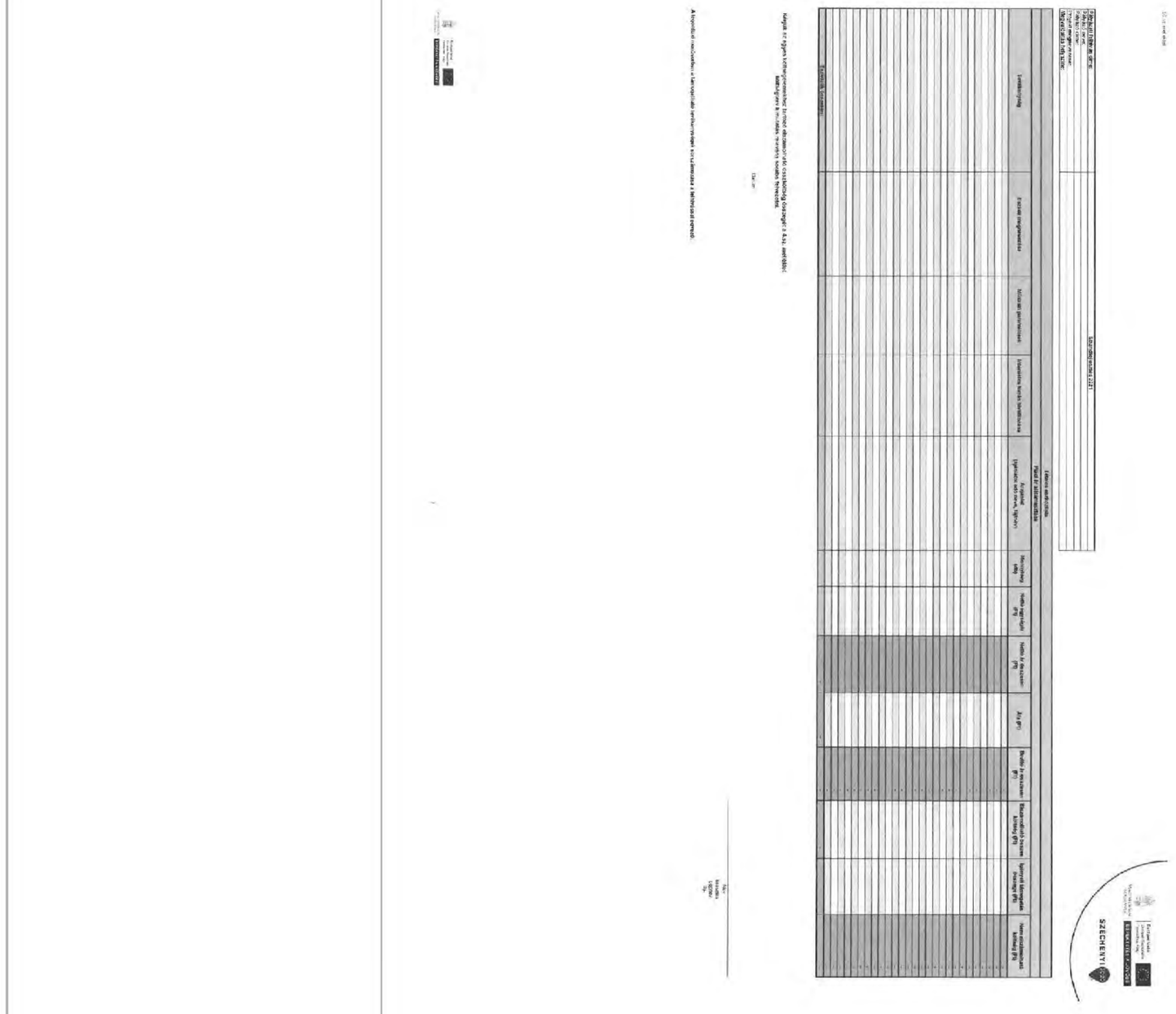
Elszámolható összes költség: Kérjük megadni a támogatási igényben rögzített megvalósítani tervezett tevékenységekhez beszerzeni kívánt eszközök költségét a pályázó Áfa levonási jogára vonatkozó nyilatkozata szerint.
Az egyes eszközök elszámolható összes költsége oszlopban rögzített összegeknek összhangban kell lenniük a piaci ár alátámasztást szolgáló dokumentumokban közölt eszközárakkal.
Pályázat során támogatás kizárólag a 20.000 Ft egyedi nettó értéket meghaladó eszközök beszerzésére nyújtható.

Igényelt támogatás összege: Kérjük megadni az **eszközbeszerzés során igényelni** kívánt támogatás összegét.

Nem elszámolható költség: Mező az elszámolható összeg költség és az igényelt támogatás összege cellák adatainak megadása után kitöltődik.

Tételes eszközlista Jelen és Pályázó képviselőjének aláírását követően Támogató részére a Pályázati adatlap mellékleteként benyújtható.





Lezárva: 2023. 10. 31.

SZÉCHENYI 2020

11. sz. melléklet

TULAJDONOSI HOZZÁJÁRULÁS ÉS IGAZOLÁS
(amennyiben a fejlesztendő ingatlan, nem a pályázó tulajdonában van)

Alulírott ..... (név/hivatalos képviselő), a ..... (szervezet megnevezése - amennyiben releváns), mint a ..... (helyrajzi szám, cím) alatti **ingatlan tulajdonosa hozzájárulok** a ..... pályázati kiírás keretében történő ..... pályázó ..... című pályázatának **benyújtásához, annak végrehajtásához és a támogatási időszak során megvalósuló infrastrukturális fejlesztések pályázó által történő aktiválásához, és az érintett ingatlant a fenntartási időszak végéig a pályázó rendelkezésére bocsátom. Nyilatkozom továbbá, hogy a Felhivás 3.6.2 pontjában foglaltakat megismertem és azokat kötelezettségként magamra nézve elfogadom.**

Igazolom továbbá, hogy a fejlesztendő ingatlan legalább a támogatott projekt fenntartási időszakának a végéig, a vagyonkezelési/használati szerződés/megállapodás hatálya alatt a pályázatban meghatározott céllal történő működtetésre rendelkezésre áll[1].

Kelt.: ....., 2021. .....

_____
magánszemély/képviseletre jogosult
cégszerű aláírása
p.h.

[1] A pályázónak/kedvezményezettnek legalább a fenntartási időszak végéig szóló vagyonkezelési, egyéb jogcímen, birtokláshoz való jogot (pl. használati szerződés) igazoló és használatot biztosító szerződéssel kell rendelkeznie. A szerződésnek meg kell felelnie a Felhívás 3.6.2. pontjában előírt szempontoknak.

Európai Unió
Európai Regionális Fejlesztési Alap
BEFEKTETÉS A JÖVŐBE

Lezárva: 2023. 10. 31.

12. sz. melléklet

NYILATKOZAT
HATÓSÁGI ENGEDÉLY KÖTELES BERUHÁZÁSRÓL
VAGY
HATÓSÁGI ENGEDÉLY MENTESSÉGRŐL[1]

Alulírott **<<strand megnevezése>>**, mint a(z) **<<Pályázat címe>>** című pályázatot benyújtó, a(z) **<<Pályázó>>** (székhelye: .....; adószám: .....; képviseli: .....) képviseletére jogosult a ..... elnevezésű felhívásra benyújtott **<<strand megnevezése>>** című pályázat kapcsán nyilatkozom, hogy a megvalósítani kívánt projekthez kapcsolódó beruházás

☐ hatósági engedély köteles.

☐ hatósági engedély, illetve hatósági hozzájárulás nélkül kivitelezhető.

Kelt.: ....., 2021. .....

képviseletre jogosult
cégszerű aláírása
p.h.

[1] Felhívjuk a figyelmüket, hogy a nyilatkozat normaszövege nem módosítható. Kérjük a releváns választ „x"-szel jelölje.

NYILATKOZAT

az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének a csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról szóló, 2013. december 18-i 1407/2013/EU bizottsági rendelet (HL L 352., 2013.12.24., 1. o.) szerinti csekély összegű (de minimis) támogatás esetén

1. Kedvezményezett adatai	
Név:	
Adószám:	
Elérhetőség:	
Aláírásra jogosult képviselő:	
E-mail cím:	
(jelölje X-szel) ☐ Egyesülés a folyamatban lévő és az azt megelőző két adóév során ☐ Szétválás a folyamatban lévő és az azt megelőző két adóév során	
Egyesülés, szétválás ideje:	_____ (év) _____ (hónap) _____ (nap)

Ezúton nyilatkozom, hogy a folyó pénzügyi évben és az azt megelőző két pénzügyi év során a kedvezményezett, továbbá az olyan vállalkozások, amelyekkel a kedvezményezett az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 2. cikk (2) bekezdése alapján egy és ugyanazon vállalkozásnak minősül, Magyarországon a következő csekély összegű támogatás(ok)ban részesültek.

Nyilatkozatom arra is kiterjed, hogy a kedvezményezett, továbbá az olyan vállalkozások, amelyekkel a kedvezményezett egy és ugyanazon vállalkozásnak minősül, milyen csekély összegű támogatás(ok)ra nyújtottak be támogatási kérelmet (az elutasított kérelmekről nem kell nyilatkozni, csak azokról, amelyek elbírálása folyamatban van).

Nyilatkozatom a 1407/2013/EU bizottsági rendelet 3. cikk (8)-(9) bekezdéseiben írtak betartásához szükséges adatokat is tartalmazza.[1]

[1] Az egyesülés által érintett vállalkozásoknak nyújtott valamennyi korábbi csekély összegű támogatást bele kell számítani az egyesülést révén létrejövő, vagy jogutód pályázó csekély összegű támogatási keretébe. Az egyesülést megelőzően jogszerűen odaítélt csekély összegű támogatás később is jogszerű marad.

Ha egy vállalkozás két vagy több vállalkozásra válik szét, a szétválást megelőzően nyújtott csekély összegű támogatást az eredetileg a támogatásban részesülő azon vállalkozásnak kell betudni, amely a csekély összegű támogatással támogatott tevékenységet átvállalta. Ha ennek meghatározására nincs lehetőség, a csekély összegű támogatást a saját tőkének a szétválás tényleges időpontjában érvényes könyv szerinti értéke alapján arányosan el kell osztani a szétválás által érintett vállalkozások között. Ha ennek meghatározására nincs lehetőség, a csekély összegű támogatást a saját tőkének a szétválás tényleges időpontjában érvényes könyv szerinti értéke alapján arányosan el kell osztani a szétválás által érintett vállalkozások között.

Európai Unió
Európai Regionális Fejlesztési Alap
MAGYARORSZÁG KORMÁNYA
BEFEKTETÉS A JÖVŐBE

SZÉCHENYI 2020

2. Csekély összegű támogatások[2]										
Sorszám	Támogatás jogalapja (bizottsági rendelet száma)	Támogatást nyújtó szervezet	Támogatás kedvezményezettje és célja	A támogatást ellenszolgáltatás fejében végzett közúti kereskedelmi árufuvarozáshoz vette igénybe?	Kérelem benyújtásának dátuma[3]	Odaítélés dátuma	Támogatás összege		Támogatás bruttó támogatástartalma[4]	
							Forint	Euró	Forint	Euró

[2] Az egyesülésre és szétválásra vonatkozó szabályok, valamint és az egy és ugyanazon vállalkozás fogalma által érintett vállalkozások tekintetében is ki kell tölteni.

[3] Amennyiben a támogatásról még nem született döntés.

[4] Az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló 37/2011. (II. 22.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 37/2011. (II. 22.) Korm. rendelet) 2. melléklete alapján.

MAGYARORSZÁG KORMÁNYA

Európai Unió
Európai Regionális Fejlesztési Alap

BEFEKTETÉS A JÖVŐBE

3. Adatok az egy és ugyanazon vállalkozásokról	
Nyilatkozom, hogy az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 2. cikk (2) bekezdése értelmében a kedvezményezett az alábbi vállalkozásokkal minősül egy és ugyanazon vállalkozásnak.	
Vállalkozás neve	**Adószáma**

Az 1407/2013/EU bizottsági rendelet szerint csekély összegű támogatás nem halmozható azonos elszámolható költségek vonatkozásában nyújtott állami támogatással vagy olyan kockázatfinanszírozási célú intézkedéssel, amelyhez a 1407/2013/EU bizottsági rendelet szerinti csekély összegű támogatást nyújtják, amennyiben az így halmozott összeg meghaladná a csoportmentességi rendeletekben vagy az Európai Bizottság határozatában meghatározott maximális támogatási intenzitást vagy összeget. Ennek megfelelően a kedvezményezett vonatkozásában az alábbiakról nyilatkozom.[5]

Nyilatkozatom arra is kiterjed, hogy a kedvezményezett milyen, a jelen nyilatkozattal érintett csekély összegű támogatás elszámolható költségeivel azonos elszámolható költséget tartalmazó, vagy milyen kockázatfinanszírozási célú intézkedésre nyújtott be támogatási kérelmet, amelyhez a jelen nyilatkozattal érintett csekély összegű támogatást is kéri (az elutasított kérelmekről nem kell nyilatkozni, csak azokról, amelyek elbírálása folyamatban van).

[5] Ide kizárólag a kedvezményezett tekintetében kell nyilatkozni az egyesülésre és szétválásra vonatkozó szabályok, valamint és az egy és ugyanazon vállalkozás fogalma által érintett vállalkozások tekintetében nem.

SZÉCHENYI 2020

13.1 sz. melléklet

4. Adatok az azonos elszámolható költségek vagy a csekély összegű támogatással azonos célú kockázatfinanszírozási célú intézkedés vonatkozásában nyújtott állami támogatásokra

Sorszám	Támogatás jogalapja (uniós állami támogatási szabály)	Támogatást nyújtó szervezet	Támogatási kategória (pl. regionális beruházási támogatás)	Kérelem benyújtásának dátuma[6]	Odaítélés dátuma	Azonos elszámolható költségek teljes összege jelenértéken		Azonos kockázatfinanszírozási célú intézkedés vonatkozásában nyújtott állami támogatás bruttó támogatástartalma / azonos elszámolható költségek vonatkozásában nyújtott állami támogatás bruttó támogatástartalma[7]		Maximális támogatási intenzitás (%) vagy maximális támogatási összeg
						Forint	Euró	Forint	Euró[8]	

[6] Amennyiben a támogatásról még nem született döntés.

[7] A 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet 2. mellékleté alapján.

[8] A 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet 35. §-a alapján kell kiszámítani:
Ha létező támogatási program másként nem rendelkezik, az uniós állami támogatási szabályokban, euróban meghatározott összegek forintra történő átszámításánál a támogatási döntés napját megelőző hónap utolsó napján érvényes, a Magyar Nemzeti Bank által közzétett, két tizedes jegy pontossággal meghatározott devizaárfolyam alkalmazandó.

MAGYARORSZÁG KORMÁNYA

Európai Unió
Európai Regionális Fejlesztési Alap

BEFEKTETÉS A JÖVŐBE

Nyilatkozom, hogy a kedvezményezett aláírásra jogosult képviselője vagyok, és a fent megadott adatok a valóságnak megfelelnek.

Hozzájárulok ahhoz, hogy a fenti adatokat a tárgyban illetékes szerveknek az adatkezelő átadja.

Tudomásul veszem, hogy amennyiben a nyilatkozat kelte és a támogatás odaítélése[9] közötti időszakban egyéb csekély összegű vagy a támogatáshalmozás szempontjából figyelembe veendő más támogatást ítélnek oda a kedvezményezett számára, a kedvezményezett erről haladéktalanul – még a jelen nyilatkozat szerinti támogatás odaítélése előtt – értesíteni köteles a támogatást nyújtót, és köteles megfelelően módosított adattartalommal újból kiállítani a jelen nyilatkozatot.

Kelt: ....., 2021. .....

.....
Kedvezményezett
(aláírás, pecsét)

[9] A csekély összegű támogatás akkor kell hatálybalépjen, amikor az alkalmazandó nemzeti jogrendszer értelmében a támogatás igénybevételének joga a kedvezményezett vállalkozásra ruházzák, függetlenül a csekély összegű támogatás folyósításának időpontjától. Csekély összegű támogatást tartalmazó szerződésnél például ez az időpont általában a szerződés kelte.

Magyarország
Európai Unió
Európai Regionális Fejlesztési Alap
BEFEKTETÉS A JÖVŐBE

Lezárva: 2023. 10. 31.

Útmutató

Az 1407/2013/EU bizottsági rendelet[10] szerinti, egy és ugyanazon vállalkozás részére a folyó pénzügyi évben, valamint az azt megelőző két pénzügyi év során az 1407/2013/EU bizottsági rendelet alapján odaítélt csekély összegű támogatások bruttó támogatástartalma tagállamonként nem haladhatja meg a **200.000 eurónak**, közúti kereskedelmi árufuvarozást ellenszolgáltatás fejében végző vállalkozások esetében a **100.000 eurónak** megfelelő forintösszeget[11], figyelemmel az egyesülésre valamint a szétválásra vonatkozó szabályokra[12] is.

- *Mi a bruttó támogatástartalom?*
  - A több részletben, éven átnyúlóan fizetendő támogatást az odaítélése időpontjában érvényes értékre kell diszkontálni az odaítélés idején érvényes referencia ráta alkalmazásával.
- *Milyen esetekben tekintendő a támogatást igénylő egy másik vállalkozással egy és ugyanazon vállalkozásnak?*
  - Egyik a másikban a részvényesek vagy tagok **szavazati jogának** többségével rendelkezik, vagy
  - Egyik a másik igazgatási, irányítási vagy felügyeleti **testülete tagjainak** többségét jogosult kinevezni vagy elmozdítani, vagy
  - Egyik a másik felett **szerződés**, vagy alapító okiratban vagy társasági szerződés alapján meghatározó befolyást gyakorolhat, vagy
  - Egyik a másik részvényese vagy tagja, a többi részvényessel vagy taggal kötött megállapodás alapján **egyedül birtokolja** a szavazati jogok többségét
  - Amennyiben a támogatást igénylő a fenti kapcsolatok bármelyikével egy vagy több másik vállalkozáson **keresztül** rendelkezik, úgy azok vonatkozásában is egy és ugyanazon vállalkozásnak kell tekinteni.
- *Milyen esetben kell alkalmazni a támogatást igénylőre az egyesülés, illetve a szétválás szabályait?*
  - Abban az esetben, ha az egyesülésre vagy szétválásra a folyó pénzügyi évben, valamint az azt megelőző két pénzügyi év során került sor.
  - Az **egyesülés** által érintett vállalkozásoknak nyújtott valamennyi korábbi csekély összegű támogatást bele kell számítani az egyesülés révén létrejövő, vagy jogutód támogatást igénylő csekély összegű támogatási keretébe. Az egyesülést megelőzően jogszerűen odaítélt csekély összegű támogatás később is jogszerű marad.
  - Ha egy vállalkozás két vagy több vállalkozásra válik szét, a **szétválást** megelőzően nyújtott csekély összegű támogatást az eredetileg a támogatásban részesülő azon vállalkozásnak kell betudni, amely a csekély összegű támogatással támogatott tevékenységet átvállalta. Ha ennek meghatározására nincs lehetőség, a csekély összegű támogatást a saját tőkének a szétválás

[10] 1407/2013/EU bizottsági rendelet 2. cikk 2) bekezdés

[11] Az átváltással az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet 35. §-a alapján kell eljárni.

[12] 1407/2013/EU bizottsági rendelet 3. cikkének (8) és (9) bekezdése

MAGYARORSZÁG
Európai Unió
Európai Regionális Fejlesztési Alap
BEFEKTETÉS A JÖVŐBE

tényleges időpontjában érvényes könyv szerinti értéke alapján arányosan el kell osztani a szétválás által érintett vállalkozások között.

- Annak meghatározásához, hogy az újabb csekély összegű támogatás meghaladja-e az alkalmazandó felső határt, figyelembe kell venni az azon vállalkozások részére nyújtott csekély összegű támogatásokat is, amelyek a kedvezményezettel egy és ugyanazon vállalkozásnak minősülnek.

Halmozódás:

- Az 1407/2013/EU bizottsági rendelet szerinti csekély összegű támogatás más csekély összegű támogatásokról szóló rendeleteknek megfelelően nyújtott csekély összegű támogatással [pl. az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének a mezőgazdasági ágazatban nyújtott csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról szóló, 2013. december 18-i 1408/2013/EU bizottsági rendelet (HL L 352., 2013.12.24., 9. o.) alapján nyújtott mezőgazdasági csekély összegű támogatással] az 1407/2013/EU bizottsági rendeletben meghatározott 200.000 eurónak, a közúti kereskedelmi árufuvarozást ellenszolgáltatás fejében végző vállalkozások esetében a 100.000 eurónak megfelelő forintösszegig halmozható.

  - *Például:*
    Ha egy *kizárólag* mezőgazdasági és közúti árufuvarozási tevékenységet végző vállalkozás mezőgazdasági de minimis támogatásnak minősülő 15.000 euró támogatásban részesül, részére a közúti árufuvarozási tevékenységéhez az alacsonyabb 100.000 eurós értékhatárra figyelemmel, 85.000 euró támogatás nyújtható. Amennyiben ez a vállalkozás *egyéb* tevékenységet (pl. könyvvizsgálat) is végez, úgy rá, már az *1407/2013/EU* bizottsági rendelet 200.000 eurós értékhatára vonatkozik, így részére 185.000 euró de minimis támogatás nyújtható.

- Az 1407/2013/EU bizottsági rendelet alapján nyújtott csekély összegű támogatás az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének az általános gazdasági érdekű szolgáltatást nyújtó vállalkozások számára nyújtott csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról szóló 2012. április 25-i 360/2012/EU bizottsági rendeletnek (HL L 114, 2012.4.26., 8-13. o.) (a továbbiakban: 360/2012/EU bizottsági rendelet) megfelelően nyújtott közszolgáltatási csekély összegű támogatással a 360/2012/EU bizottsági rendeletben meghatározott 500.000 eurónak megfelelő forintösszegig halmozható.

- Amennyiben a halászati és akvakultúra-ágazatban működő valamely vállalkozás az 1407/2013/EU rendelet hatálya alá tartozó egy vagy több ágazatban vagy egyéb tevékenységi körökben is folytat tevékenységet, a halászati és akvakultúra-ágazatba tartozó tevékenységek tekintetében az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének a halászati és akvakultúra- ágazatban nyújtott csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról szóló, 2014. június 27-i 717/2014/EU bizottsági rendeletnek (HL L 190., 2014.06.28., 45.o.) megfelelően nyújtott halászati csekély összegű

Európai Unió
Európai Regionális Fejlesztési Alap
BEFEKTETÉS A JÖVŐBE

támogatás az 1407/2013/EU bizottsági rendelet alapján nyújtott csekély összegű támogatással az 1407/2013/EU bizottsági rendeletben meghatározott 200.000 eurónak, a közúti kereskedelmi árufuvarozást ellenszolgáltatás fejében végző vállalkozások esetében a 100.000 eurónak megfelelő forintösszegig halmozható.

Ha létező támogatási program másként nem rendelkezik, az euróban meghatározott összegek forintra történő átszámításánál a támogatási döntés napját megelőző hónap utolsó napján érvényes, a Magyar Nemzeti Bank által közzétett, két tizedes jegy pontossággal meghatározott devizaárfolyam alkalmazandó[13].

A feleknek a támogatáshoz kapcsolódó iratokat az odaítélést követő 10 évig meg kell őrizniük, és a támogatást nyújtó ilyen irányú felhívása esetén a támogatott köteles azokat bemutatni. A csekély összegű támogatási jogcímen nyújtott támogatásokról az Európai Bizottság kérésére 20 munkanapon belül információt kell szolgáltatni.

[13] Az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet 35.§ alapján.

MAGYARORSZÁG
Európai Unió
Európai Regionális Fejlesztési Alap
BEFEKTETÉS A JÖVŐBE

Lezárva: 2023. 10. 31.

NYILATKOZAT
Regionális jogcím alkalmazásához[1]

Alulírott ..... (Képviseletre jogosult neve), mint a támogatást igénylő ..... (szervezet megnevezése) képviseletére jogosult személye a ..... kódszámú pályázati kiírás keretében történő ..... címen benyújtott támogatási igény kapcsán a következőket nyilatkozom:

- A támogatási igényben részletezett megvalósítani kívánt projekt megfelel az ÁCSR regionális támogatásra alkalmazandó fogalommeghatározások között definiált „induló beruházás" fogalmának, vagy az „új gazdasági tevékenység végzésére irányuló induló beruházás" fogalmának.

- A támogatási igény benyújtását megelőző két éven belül a támogatást igénylő vagy a támogatást igénylővel egy vállalatcsoportba tartozó beruházó nem valósított meg áttelepítést abba a létesítménybe, amelyben a támogatási kérelem tárgyát képező induló beruházást meg kívánja valósítani, és vállalja, hogy sem ő, sem pedig a vele egy vállalatcsoportba tartozó beruházó nem valósít meg a Beruházás befejezését követő két éven belül áttelepítést abba a létesítménybe, amelyben a támogatási igény tárgyát képező induló beruházást meg kívánja valósítani.

- A megvalósításra kerülő projekthez szükséges saját forrás rendelkezésemre áll, melyet az alábbi módon biztosítok:

  ☐ Önerőből
  vagy
  ☐ Banki finanszírozás formájában
  vagy
  ☐ Részben önerőből és részben banki finanszírozás formájában

Kelt: ....., 2021. ....

_____
Képviseletre jogosult cégszerű aláírása
P.H.

[1] **Felhívjuk a figyelmüket, hogy a nyilatkozat normaszövege nem módosítható.**

NYILATKOZAT
SZOLGÁLTATÁS IGÉNYBEVEVŐIRŐL

Alulírott **<<pályázó hivatalos képviselője>>**, mint a(z) **<<Pályázó>>** (székhelye: ……., adószám: ……..; képviseli: ……..) képviseletére jogosult személy a **„STR-2021"** kódszámú felhívásra benyújtott **<<projekt címe>>** című pályázat kapcsán nyilatkozom, hogy a fejlesztéssel érintett szolgáltatás igénybe vevői között a nem magyar állampolgárok aránya nem haladja meg az 5 %-ot.

Tudomásul veszem, hogy amennyiben a támogatással érintett szolgáltatás igénybe vevői között a nem magyar állampolgárok aránya a projekt élettartama során (beleértve a fenntartási időszakot is) meghaladja a fent rögzített mértéket, köteles vagyok ennek tényét a Támogató felé bejelenteni.

Tudomásul veszem, hogy az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. cikkének (1) bekezdésében említett állami támogatás fogalmáról szóló bizottsági közlemény[1] 196. és 197. cikkének megfelelően a tisztán helyi hatással bíró támogatott tevékenységek nem gyakorolnak hatást a tagállamok közötti kereskedelemre, ezért támogatásuk az EUMSZ 107. cikke értelmében nem minősül állami támogatásnak. Amennyiben e feltétel a Projekt megvalósítása során vagy a fenntartási időszak alatt mégsem teljesül, azt haladéktalanul köteles vagyok bejelenteni a Támogatónak. Amennyiben megállapításra kerül, hogy a projekt megvalósítása érinti a tagállamok közti kereskedelmet és támogatása ezért az EUMSZ 107 cikkének (1) bekezdése értelmében állami támogatásnak minősül, az állami támogatási kategória változásának megfelelően a Projekt támogatását utólag ezen állami támogatási kategória szerinti támogatásnak kell minősíteni. Tudomásul veszem, hogy az állami támogatási kategória változásából következő támogatási intenzitás csökkenésnek megfelelően a Projekt támogatási összege utólagosan csökkentésre kerülhet.

Kelt.: ……., 2021. ……

képviseletre jogosult
cégszerű aláírása
p.h.

[1] HL C 262., 2016.07.19., 1. o.

SZÉCHENYI 2020

13.4. sz. melléklet

NYILATKOZAT

Helyi infrastruktúra jogcím alkalmazásához[1]

Alulírott ..... (Képviseletre jogosult neve), mint a támogatást igénylő ..... (szervezet megnevezése) képviseletére jogosult személye a **„STR-2021"** kódszámú felhívás keretében történő ..... címen benyújtott támogatási igény kapcsán a következőket nyilatkozom: az általam képviselt szervezet nem minősült olyan szervezetnek, amely az Európai Bizottság európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatás visszafizetésére kötelező, Magyarországnak címzett határozatának nem tett eleget.

a) nem minősült a 37/2011. (III.22.) Korm. rendelet 6. § (4a)–(4b) bekezdése szerinti nehéz helyzetben lévő vállalkozásnak, továbbá tisztában volt és jelen nyilatkozat megtételekor is tisztában van azzal, hogy
b) a támogatás nem repülőtéri vagy kikötői infrastruktúra, illetve nem speciális célú infrastruktúra építésére vagy fejlesztésére építésére vagy fejlesztésére irányul,
c) a támogatást – a 651/2014/EU bizottsági rendelet 1. cikke (3) bekezdés utolsó albekezdése kivételével – nem használhatja a 651/2014/EU bizottsági rendelet 1. cikke (2) bekezdésének c)-d) pontjában, az 1. cikke (3) bekezdésének a)-d) pontjában meghatározott kizárt ágazatokra, továbbá – a 651/2014/EU bizottsági rendelet 1 cikke (5) bekezdésének megfelelően – olyan feltétellel, amely az európai uniós jog megsértését eredményezi.

Kelt: ....., 2021. ..... „ „

.....

Képviseletre jogosult cégszerű aláírása

P.H.

[1] **Felhívjuk a figyelmüket, hogy a nyilatkozat normaszövege nem módosítható.**

MAGYARORSZÁG KORMÁNYA
Európai Unió
Európai Regionális Fejlesztési Alap
BEFEKTETÉS A JÖVŐBE

Lezárva: 2023. 10. 31.

SZÉCHENYI 2020

Segédlet költség-haszon elemzés elkészítéséhez

Bevezetés

Amennyiben a Strandfejlesztés 2021 c. felhívásra benyújtandó támogatási kérelmében helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatás, vagy regionális beruházási támogatás (A regionális beruházási támogatás esetében a támogatási intenzitásnak meg kell felelnie a regionális támogatási térképek szerint megengedett támogatási intenzitásnak) jogcímen igényli a támogatást körülbelül 6-8 oldal terjedelmű pénzügyi elemzést szükséges benyújtani, az igényelhető maximális támogatási összeg alátámasztására, melyet nyomtatás után cégszerű aláírással ellátva szükséges megküldeni a pályázati dokumentáció részeként. Jelen útmutató 9. pontjában csatolásra került, a segédtábla a pénzügyi tervezéshez szükséges számítások elvégzésére xls formátumban, kérjük ezt a táblát szíveskedjen használni, és a támogatási kérelem mellékleteként a kitöltött Excel táblát a pályázati dokumentáció mellékleteként megküldeni szíveskedjen.

PÉNZÜGYI ELEMZÉS ÚTMUTATÓ (kb. 6-8 OLDAL + Excel)

Be kell bemutatni a részletes üzemeltetési, fenntarthatósági tervet, bevételi és kiadási szempontból egyaránt. A bevételek és kiadások részletes ismertetése szükséges, be kell mutatni az alkalmazott mennyiségi egységeket, mennyiségeket, egységárakat (árképzési stratégiát) is éves bontásban, a vizsgált időtávon.

A pénzügyi terv a projekt megkezdésétől számított 15 éves időtávra vonatkozik, és a kereslet-kínálat elemzés előrejelzésein és megállapításain kell alapulnia.

A pénzügyi elemzést Excel fájlban kell elkészíteni és onnan kell beemelni a tanulmányba, a táblázatban szereplő számadatokat, információkat kérjük részletesen elemezni, bemutatni.

Módszertani bevezető

Jelen dokumentum célja a segédletcélú projektjavaslatok pénzügyi elemzésének tartalmára vonatkozó **alapvető, általános elvárások, javasolt szempontok**összefoglalása.

A kidolgozott pénzügyi elemzés lehetőség szerint az útmutatóban foglalt szerkezetet kövesse, és minden olyan információt tartalmazzon, amely az útmutató egyes fejezetei alatt kifejtendő szempontként felsorolásra került.

A számításoknak **15 éves referencia-időszakra** kell vonatkozniuk, beleértve a megvalósítás/beruházás idejét is. A számításokat **folyó áron** kell elvégezni. A pénzáramok diszkontálására **az aktuális nominál pénzügyi diszkontrátát** kell alkalmazni, amely a következő linken elérhető:

http://tvi.kormany.hu/referencia-rata

1. Pénzügyi elemzés általános elvei

Az elemzés bevezetőjében meg kell adni az alkalmazott általános feltevéseket (amelyekkel kapcsolatosan a bevezetőben ajánlásokat, elírásokat fogalmaztunk meg):

- az elemzés folyó áron történik,
- az alkalmazott pénzügyi diszkontráta megadása.

Európai Unió
Európai Regionális Fejlesztési Alap
BEFEKTETÉS A JÖVŐBE

Lezárva: 2023. 10. 31.

A pénzügyi elemzés célját és részleteit alapvetően meghatározza, hogy a támogatást kérő fejlesztés, a bizottság 651/2014/EU rendeletében foglaltak alapján mekkora összeggel támogatható helyi infrastruktúra fejlesztésnek minősülő támogatási jogcím esetén, így:
„A támogatási összeg nem haladhatja meg az elszámolható költségeknek és a beruházás működési eredményének a különbségét. A működési eredményt az elszámolható költségekből megalapozott előrejelzések alapján előzetesen vagy visszakövetelési mechanizmus alkalmazásával kell levonni."
Az állami támogatás hatálya alá tartozó projektek, projektelemek, tevékenységek, esetén a pénzügyi elemzés fő célja az, hogy megalapozzuk a támogatásból történő hozzájárulás mértékének szükségesség, a támogatási összeg nagyságát.

2. Beruházási költségek becslése

A beruházási költségeket nettó összegben kell megadni.

A költségbecslést folyó áron, a *fejlesztési különbözet módszerével* kell kiszámolni.

Az alábbi táblázatban valamennyi, a projekt, projektelem megvalósításához szükséges költséget fel kell tüntetni, tehát azokat is, amelyek a releváns támogatási felhívás, illetve alapján nem minősülnek elszámolható költségeknek. A táblázat szükség esetén tovább bontható, további költségtípusokkal bővíthető.

Projekt, projektelemek beruházási költségei:

Költségfajták	1. év	...	Fejlesztés utolsó éve
I. Beruházások/Eszközök			
1. Építés, felújítás, bővítés			
2. Eszközbeszerzés			
3. Immateriális javak beszerzése			
II. Szolgáltatások			
Projekt megvalósításhoz igénybevett szakmai szolgáltatások			
Nettó összköltség (egyéb költségekkel együtt)			

3. Működési költség

A működési költségek az EU útmutatók alapján (különös tekintettel a támogatási arány meghatározására) az alábbiak lehetnek:

- üzemeltetési költség;
- karbantartási/fenntartási költség;
- pótlási /felújítási költség.

Működési költséget a pénzáram (DCF) módszer szerint kell összeállítani, azaz csak a tényleges kiadásokat lehet itt számba venni. **Tényleges kiadást nem jelentő tétel, mint amortizáció nem lehet része a működési költségeknek.** Tartalmilag a karbantartás és pótlás együttesen biztosítja az eszközök és a minősített szolgáltatási színvonal fenntartását a fenntartási időszakban és azt követően.

Projekt, projektelemek működési költségei

Üzemeltetési, karbantartási és pótlási költség	Költség 1. évben[1]	Költség .... évben	Költség 15. évben
1. Üzemeltetési költségek			
2. Karbantartási költségek			
3. Pótlási költségek			

A beruházási költségeknél megadott inputokon túl a pótlási költségek meghatározásához szükséges a beruházás keretében létrejött eszközökre és a projekt által használt meglévő eszközökre vonatkozóan az alábbiak figyelembe vétele:

- az eszközök hasznos élettartama (vagy értékcsökkenési leírási kulcsa),
- a vizsgált időtartam idején pótlandó eszközök darabszáma,
- a pótlandó eszközök fajlagos pótlási költsége (Ft/db),
- a pótlási költségek időbeli megoszlása.

4. Pénzügyi költségek összegzése

Megnevezés	Jelenérték	1. év	2. év	3. év	...	A vizsgált időtáv 15.éve
1. Összes beruházási költség						
I. Beruházások/Eszközök						
1. Építés, felújítás, bővítés						
2. Eszközbeszerzés						
3. Immateriális javak beszerzése						
II. Szolgáltatások						
2. Összes működési költség						
2.1. Üzemeltetési költség						
2.2. Karbantartási költség						
2.3. Pótlási költség						
3. Összes pénzügyi költség (1+2)						

A jelenérték számításához az aktuális nominál pénzügyi diszkontrátát kell alkalmazni. (http://tvi.kormany.hu/referencia-rata)

5. Pénzügyi bevételek becslése

Bevételek becslésénél folyó áron kell számolni és a már fentebb említett fejlesztési különbözet módszerét kell alkalmazni. Ebben a pontban kizárólag azon bevételeket kell figyelembe venni,

amelyeket a fejlesztések eredményeit felhasználók/használók a használat ellenértékeként közvetlenül fizetnek, vagy a fejlesztés eredményének bérbeadásából származnak.
Pénzügyi bevételeket értelemszerűen nem kell számolni közcélú, bevételt nem termelő projektek, projektelemek, tevékenységek esetén.

Bevételek éves alakulása	1. év	2. év	....	15. év
1. Fő tevékenységből származó bevételek				
1.1.				
2. Kiegészítő tevékenységből származó bevételek				
2.1.				
3. Egyéb bevételek				
3.1.				
4. Összesen				

6. A projekt pénzügyi teljesítménymutatói (CBA elemzés)

Pénzügyi teljesítmény-mutatókat nem kell számolni közcélú, bevételt nem termelő projektek, projektelemek, tevékenységek esetén.

A megtérülési mutatók számításához szükséges pénzáramok

Megnevezés	1. év	2. év.	3. év	..	10 év.
1. Beruházási költség					
2. Működési költség					
3. Kiadási pénzáram 1+2					
4. Pénzügyi bevétel					
5. Bevételi pénzáram 4					
6. Nettó összes pénzügyi pénzáram 5+6-3					
7. Pénzügyi nettó jelenérték	**FNPV**				

A táblázatba minden értéket pozitív előjellel kell beírni és a 6. sort a megadott forma szerint kell számolni.
A jelenérték számításhoz az aktuális diszkontrátát kell alkalmazni, amely az alábbi linken elérhető:
http://tvi.kormany.hu/referencia-rata

A **pénzügyi megtérülés** legfontosabb mutatószámai:

- **FNPV** (pénzügyi nettó jelenérték) megmutatja a projekt időtartama alatt keletkező pénzáramok (bevételek és kiadások) jelenre diszkontált értékét.

SZÉCHENYI 2020

7. A megítélhető támogatási összeg meghatározása

Ennek a pontnak kitöltése csak a helyi infrastrukturális beruházási jogcím esetében kötelező!

Egy tevékenység akkor jogosult támogatásra, ha

- a **pénzügyi elemzés** alapján igazolható, hogy csak a megvalósuláshoz szükséges mértékű támogatást kapja a projekt, túl-támogatás nem történik. A részletes elemzésben a teljesítménymutatókkal szembeni követelmények:
  - **FNPV** nulla vagy negatív

Közösségi versenyjogi szempontból állami támogatás hatálya alá tartozó projektek, projektelemek, tevékenységek esetén amennyiben az FNPV mutató pozitív, a támogatás összege az FNPV összeggel csökken.

A támogatási összeg kiszámításának első lépéseként meg kell állapítani, hogy a tevékenység referencia időszak alatti működési bevételi pénzáram diszkontált értéke meghaladja-e a referencia időszak alatti működési kiadási pénzáram diszkontált értékét.

Ha a diszkontált nettó működési eredmény nulla vagy negatív, akkor a támogatás nagysága a fejlesztés elszámolható költségeivel egyezik meg. (pl. a fejlesztés költségei 50 m Ft és a diszkontált nettó működési eredmény 0 Ft, ebben az esetben a támogatás 50 m Ft).

Ha a diszkontált nettó működési eredmény pozitív, akkor az egyébként elszámolható költségek összegét csökkenteni kell a számítások alapján a referencia-időszak alatt várhatóan keletkező nettó jövedelem diszkontált értékével (pl. a fejlesztés költségei 50 m Ft és a diszkontált nettó működési eredmény 30 m Ft, ebben az esetben a támogatás 20 m Ft).
Támogatási intenzitás = kiszámított támogatás/a fejlesztés elszámolható összes költsége.

8. Érzékenységvizsgálat

Érzékenységvizsgálatok célja annak megállapítása, hogy a tervezés pontatlansága, a bekövetkező változások milyen mértékben befolyásolják a beruházás-gazdaságossági számítások eredményeit. Az érzékenységvizsgálatok segítségével meghatározható a beruházási tervváltozat stabilitása.
A módszer segítségével három alap paraméter változásának az eredményre gyakorolt hatása vizsgálandó. Ezek a:

- a beruházási költség,
- a várható működési költségek és a
- prognosztizált árbevétel

9. Segédtábla a pénzügyi számításokhoz

segediet_penzugyi terv_Str2021.xls

Európai Unió
Európai Regionális Fejlesztési Alap
BEFEKTETÉS A JÖVŐBE

Lezárva: 2023. 10. 31.

SZÉCHENYI 2020

14. sz. melléklet

NYILATKOZAT
VÍZPARTI STRANDOK VÉDJEGY MEGSZERZÉSÉRŐL[1]

Alulírott **<<pályázó hivatalos képviselője>>**, mint a(z) **<<Pályázat címe>>** című pályázatot benyújtó, a(z) **<<Pályázó>>** (székhelye: .....; adószám: .....; képviseli: .....) képviseletére jogosult nyilatkozom, hogy a **„STR-2021"** kódszámú felhívás keretében megvalósítandó projekt keretében a fejlesztéssel érintett **<<strand neve>>** strandra vonatkozóan vállalom a Vízparti strandok Védjegy, mint a természetes fürdőhelyek strandként való üzemelésben és annak országos hálózatát garantáló Védjegy minősítésének megszerzését és annak megfelelő üzemeltetését legkésőbb a projekt fizikai befejezését követő 2. teljes naptári év végére.

Kelt: ....., 2021. .....

képviseletre jogosult
cégszerű aláírása
p.h.

[1] Felhívjuk a figyelmüket, hogy a nyilatkozat normaszövege nem módosítható.

SZÉCHENYI 2030

15. sz. melléklet

NYILATKOZAT
A BEJÁRHATÓ MAGYARORSZÁG PROGAMMAL KAPCSOLATOS FEJLESZTÉSEKRŐL[1]

Alulírott **<<pályázó hivatalos képviselője>>**, mint a(z) **<<Pályázat címe>>** című pályázatot benyújtó, a(z) **<<Pályázó>>** (székhelye: .....; adószám: .....; képviseli: .....) képviseletére jogosult nyilatkozom, hogy a **„STR-2021"** kódszámú felhívás keretében megvalósítandó projekt keretében a Bejárható Magyarország programban meghatározott járművek közül az alábbiak kiszolgálását fejlesztem:

☐ vízi járművek

☐ kerékpáros járművek

Kelt.: ....., 2021. .....

képviseletre jogosult
cégszerű aláírása
p.h.

[1] Felhívjuk a figyelmüket, hogy a nyilatkozat normaszövege nem módosítható.

SZÉCHENYI 2020

16. sz. melléklet

NYILATKOZAT
HELYI TURISZTIKAI EGYÜTTMŰKÖDÉSRŐL[1]
(FIZETŐS STRANDOK ESETÉBEN)

Alulírott, **<<pályázó hivatalos képviselője>>**, mint a(z) **<<pályázat címe>>** című pályázatot benyújtó, a(z) **<<pályázó>>** (székhelye: .....; adószám: .....;) képviseletére jogosult személy vállalom a **<<strand megnevezése>>** elnevezésű strand szolgáltatásaihoz kapcsolódóan **<<helyi szereplők száma>>** helyi turisztikai szereplőivel együttműködési szándéknyilatkozat megkötését és a 2022. évi strandszezontól kezdődően a fenntartási időszak végéig olyan együttműködés kialakítását, amelynek célja a helyi turisztikai szolgáltatók közötti együttműködés erősítése:

_____
_____
_____
_____
_____

Kelt: ....., 2021. .....

_____
képviseletre jogosult
cégszerű aláírása
p.h.

[1] **Felhívjuk a figyelmüket, hogy a nyilatkozat normaszövege nem módosítható.**

MAGYARORSZÁG KORMÁNYA
Európai Unió
Európai Regionális Fejlesztési Alap
BEFEKTETÉS A JÖVŐBE

Lezárva: 2023. 10. 31.

NYILATKOZAT
TÉRSÉGI ATTRAKCIÓKKAL
TÖRTÉNŐ EGYÜTTMŰKÖDÉSRŐL[1]

Alulírott **<<pályázó hivatalos képviselője>>**, mint a(z) **<<Pályázat címe>>** című pályázatot benyújtó, a(z) **<<Pályázó>>** (székhelye: ……; adószám: ……;) képviseletére jogosult vállalom, hogy a **<<strand megnevezése>>** elnevezésű strandhoz kapcsolódóan a településen, vagy a desztinációban működő **<<attrakciók száma>>** attrakciókkal együttműködve a 2022. évi strandszezontól kezdve a térségi elérhető attrakciókkal együtt programajánlat(ok)ban szerepel, ami a fenntartási időszak végéig érvényben marad. Tervezett együttműködések tartalma (sorszámozva):

_____

_____

_____

_____

_____

Kelt.: ……, 2021. ……

_____
képviseletre jogosult
cégszerű aláírása
p.h.

[1] Felhívjuk a figyelmüket, hogy a nyilatkozat normaszövege nem módosítható

SZÉCHENYI 2020

18. sz. melléklet

NYILATKOZAT
NYILATKOZAT FŐSZENONON KÍVÜLI
SZOLGÁLTATÁSOK BIZTOSÍTÁSÁRÓL[1]

Alulírott **<<pályázó hivatalos képviselője>>**, mint a(z) **<<Pályázat címe>>** című pályázatot benyújtó, a(z) **<<Pályázó>>** (székhelye: .....; adószám: .....;) képviseletére jogosult nyilatkozom, hogy a fejlesztés során létrehozott új vagy fejlesztett szolgáltatások közül az alábbiak elérését biztosítom a látogatók részére főszezonon kívül is:

1.) _____

2.) _____

3.) _____

4.) _____

5.) _____

Kelt.: ....., 2021. .....

_____
képviseletre jogosult
cégszerű aláírása
p.h.

[1] **Felhívjuk a figyelmüket, hogy a nyilatkozat normaszövege nem módosítható.**

SZÉCHENYI 2020

19. sz. melléklet

NYILATKOZAT
KÖZBESZERZÉSI KÖTELEZETTSÉGRŐL[1]

Alulírott **<<támogatást igénylő hivatalos képviselője>>**, mint a Strandfejlesztés 2021 kódszámú felhívás keretén belül a(z) **<<Támogatási kérelem címe>>** című támogatási kérelmet benyújtó, a(z) **<<Támogatást igénylő>>** (székhelye: ……; adószám: ……) képviseletére jogosult tudomásul veszem, hogy amennyiben a támogatás igénylésben szereplő tevékenységek megvalósítása során a közbeszerzési eljárás feltételei fennállnak, úgy a támogatást igénylő a jogszabály szerinti közbeszerzési eljárásokat köteles lefolytatni, és ezért mint ajánlatkérő felel.

Tudomásul veszem, hogy Támogató jogosult ellenőrizni az általam, mint támogatást igénylő által lefolytatott közbeszerzési eljárásokat, és amennyiben a közbeszerzési kötelezettség fennállása ellenére közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül járok el a megvalósítás során, illetve amennyiben a közbeszerzési eljárás nem szabályos, lefolytatása a közbeszerzési törvényt vagy a kapcsolódó jogszabályokat sérti, az megalapozhatja a támogatás részben vagy egészben történő visszavonását.

Kelt.: ……, 2021. ……

_____
képviseletre jogosult
cégszerű aláírása
p.h.

[1] Felhívjuk a figyelmüket, hogy a nyilatkozat normaszövege nem módosítható.

Magyarország Kormánya
Európai Unió
Európai Regionális Fejlesztési Alap
BEFEKTETÉS A JÖVŐBE

Lezárva: 2023. 10. 31.

SZÉCHENYI

PROJEKTSZINTŰ KÖZBESZERZÉSI ÉS BESZERZÉSI TERV

I. Szolgáltatás megjelenése

Sorszám	A beszerzés tárgya, megnevezése mennyiségre a közbeszerzési összhangban	Közbeszerzési beszerzési eljárás fajtája	A közbeszerzés megvalósításának a tervezett időpontja	A szerződés teljesítésének várható időpontja	Beszerzés időtartam	Becsült érték (nettó Ft + Áfa) (árajánlatot alátámasztott érték)	Kérjük erje meg: kötelségtere mely cellát tartalmazzák a beszerzés összegét (pl.D23, D24,D25)
1							
2							
3							
4							
5							
6							
7							
8							

II. Árubeszerzés

Sorszám	A beszerzés tárgya, megnevezése mennyiségre a közbeszerzési összhangban	Közbeszerzési beszerzési eljárás fajtája	A közbeszerzés megvalósításának a tervezett időpontja	A szerződés teljesítésének várható időpontja	Beszerzés időtartam	Becsült érték (nettó Ft + Áfa) (árajánlatot alátámasztott érték)	Kérjük erje meg: kötelségtere mely cellát tartalmazzák a beszerzés összegét (pl.D23, D24,D25)
1							
2							
3							
4							
5							
6							
7							
8							

III. Építési beruházás

Sorszám	A beszerzés tárgya, megnevezése mennyiségre a közbeszerzési összhangban	Közbeszerzési beszerzési eljárás fajtája	A közbeszerzés megvalósításának a tervezett időpontja	A szerződés teljesítésének várható időpontja	Beszerzés időtartam	Becsült érték (nettó Ft + Áfa) (árajánlatot alátámasztott érték)	Kérjük erje meg: kötelségtere mely cellát tartalmazzák a beszerzés összegét (pl.D23, D24,D25)
1							
2							
3							
4							
5							
6							
7							
8							

(14)

Tárgyalás gyorsú
Lezárva: 2023.
[illegible]

SZÉCHENYI 2020

1.sz. melléklet

1. számú ELŐLEG IGÉNYLÉSI KÉRELEM

A projekt címe és azonosító száma:

Kedvezményezett neve és címe:

Kapcsolattartó neve:

Kapcsolattartó telefonszáma:

e-mail címe:

Tisztelt Támogató!

Ezúton benyújtom az előleg igénylési kérelmemet a fenti támogatói okirat alapján.

Az igényelt előleg összege: ..... Ft, azaz ..... forint, amely a megítélt támogatási összeg 100 százaléka.

Az előleg igénylés elfogadásának és folyósításának feltétele, hogy a támogatói okiratban meghatározott biztosítékok rendelkezésre álljanak.

A Biztosítékok meglétének alátámasztására az előleg igénylési kérelemhez az alábbi dokumentumokat csatoltam:

Az előleget az alábbi bankszámlaszámra kérem átutalni:

							-							-							

Tisztelettel:

.....

P.H.

Kelt (helység/év/hó/nap):

MAGYARORSZÁG KORMÁNYA

Európai Unió
Európai Regionális Fejlesztési Alap

BEFEKTETÉS A JÖVŐBE

Lezárva: 2023. 10. 31.

SZÉCHENYI 2020

KITÖLTÉSI ÚTMUTATÓ Előleg igénylési kérelemhez

A támogatási előleg az Előleg igénylési kérelem kitöltésével és a Támogatóhoz/Kezelő szervhez történő benyújtásával igényelhető. Az igényelt előleg összege, a beérkezéstől számított 15 napon belül kerül folyósításra, a támogatási szerződésben, valamint a kérelmen megjelölt bankszámlaszámra, amennyiben egyéb, kifizetést felfüggesztő ok nem áll fenn.

Kérjük, hogy az alábbi segédlet alapján töltse ki az Előleg igénylési kérelmet.

1. A projekt címe: A projekt támogatói okiratában szereplő címét szükséges beírni.
2. A Kedvezményezett neve és címe: A projekt támogatói okiratában feltüntetett név, illetve cím kerüljön feltüntetésre, kérjük ügyeljen arra, hogy az adatok pontosan kerüljenek megadásra.
3. Kapcsolattartó neve, telefonszáma és e-mail címe mezők kitöltésénél kérjük, ügyeljen a pontosságra, telefonszámnál körzetszám megadására, amennyiben releváns.
4. Az igényelt előleg összegét kérjük számmal és betűvel is megadni.,
5. Amennyiben a támogatási szerződés nem ír elő biztosítéknyújtási kötelezettséget, úgy a kérelem biztosítékok meglétének igazolására vonatkozó pontját kérjük, ne töltse ki. Amennyiben biztosítéknyújtási kötelezettséget ír elő a támogatási szerződés, abban az esetben kérjük, figyeljen arra, hogy a biztosítéki értéknek fedeznie kell legalább az igényelt összeget, illetve, ha már részesült projektje kapcsán támogatás kifizetésben, akkor a már kifizetett támogatások együttes összegét.
6. Kérjük, a bankszámlaszámot pontosan adja meg, továbbá tüntessen fel a számlavezető bank nevét.
7. Az aláírásnál a Kedvezményezett képviseletére jogosult személy aláírása szükséges, amennyiben bélyegzőt használ, úgy pecsét is szükséges.

2.sz. melléklet

ELKÜLÖNÍTETT BANKSZÁMLÁRA VONATKOZÓ

NYILATKOZAT

Alulírott **<<*Név, beosztás*>>**, mint *<<kedvezményezett megnevezése>>* **aláírásra** jogosult hivatalos képviselője nyilatkozom, hogy *„<<Projekt címe>>"* tárgyú Támogatói Okirat alapján a Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt., mint Támogató részéről nyújtott támogatási összeg felhasználásához, a **projekt céljára elkülönített bankszámlával rendelkezem.**

Az elkülönített bankszámla adatai:

Számlavezető bank neve:	
Bankszámlaszám:	

Kelt. ....., 2022. ..... hó ..... nap

.....

cégszerű aláírás
(ph)

Lezárva: 2023. 10. 31.

Kitöltési Útmutató

Kedvezményezett neve:	Kedvezményezett neve, konzorcium esetén a főkedvezményezett neve
Projektazonosító:	GINOP projektazonosító
Támogatási szerződésben szereplő teljes összköltség:	Projekt teljes elszámolható költsége, konzorcium esetén a konzorcium teljes elszámolható összköltsége.
Támogatás teljes összege:	Leszerződött támogatás összege, konzorcium esetén a konzorciumra jutó támogatás összege.
Utófinanszírozott tevékenységre jutó támogatás összege:	A leszerződött támogatásból az utófinanszírozású tevékenységre jutó támogatás összege, konzorcium esetén a konzorcium utófinanszírozású tevékenységére jutó támogatás összege.

Bevételek (Ft)

Tárgyévben tervezett támogatási előleg összege*	Az adott évben az utófinanszírozott tevékenységekre igényelni kívánt támogatási előleg összege.
Tárgyévben tervezett kifizetési igénylések összege	Kifizetés igénylési dokumentáció alapján várhatóan a Támogató részéről tárgyévben kifizetésre kerülő támogatás összege (Kedvezményezett folyószámlaján megjelenő) Kérjük a tervezéskor vegye figyelembe a 272/2014. Korm. Rendeletben foglalt kifizetési határidőket.
Tárgyévben tervezett bevételek összesen:	A tervezett támogatási előleg és kifizetési igénylések összege.

Kiadások (Ft)

1. költségkategória*	A támogatási szerződésben rögzített költségek tárgyévre tervezett összegét kell feltüntetni. A kiadásoknál csak az utófinanszírozott tevékenységre jutó költségekkel kell tervezni.
2. költségkategória	
3. költségkategória	
4. költségkategória	
5. költségkategória	
6. költségkategória	
7. költségkategória	
Tárgyévben tervezett kiadások összesen:	A tervezett kiadások összege.
Év végi egyenleg :	A tárgyévben tervezett bevételek és kiadások különbözete.

Elfogadott kifizetési igénylés szerint elszámolt támogatási előleg összege	Az adott naptári évben benyújtott és az Irányító Hatóság által elfogadott előleg elszámolás összege. A mezőt abban az esetben kell kitölteni, ha kedvezményezett a likviditási tervben az adott naptári évre eredetileg meghatározott támogatási előleg összegének 150%-ánál több támogatási előleget kíván igényelni és emiatt módosítani szükséges a likviditási tervet.

* Amennyiben a likviditási terv irányító Hatóság részére történő benyújtása után kiderül, hogy a tervezett kiadások összege várhatóan növekszik, lehetőség van a likviditási tervben eredetileg meghatározott támogatási előlegnél 50%-al magasabb összegű támogatási előleg igénylésére az adott naptári évben anélkül, hogy módosítani kellene a likviditási tervet.

Kérjük a likviditási terv mellékleteként lényegretörő, alátámasztó szöveges indoklás, magyarázat csatolását, melynek terjedelme nem haladja meg a 2 oldalt.

Lezárva: 2023. 10. 31.

SZÉCHENYI

2022. évi likviditási terv (projekt szintű)

Kedvezményezett neve:	
Projektazonosító:	
Támogatói Okiratban szereplő teljes összköltség:	
Támogatás teljes összege:	
Utófinanszírozott tevékenységre jutó támogatás összege:	

Bevétel (Ft):

Tárgyévben tervezett támogatási előleg összege	- Ft
Tárgyévben tervezett kifizetési igénylések összege	- Ft
Tárgyévben tervezett bevételek összesen:	- Ft

Kiadás (Ft):

1. költségkategória*	- Ft
2. költségkategória	- Ft
3. költségkategória	- Ft
4. költségkategória	- Ft
5. költségkategória	- Ft
6. költségkategória	- Ft
7. költségkategória	- Ft
Tárgyévben tervezett kiadások összesen:	- Ft
Év végi egyenleg:	- Ft

Elfogadott kifizetési igénylés szerint elszámolt támogatási előleg összege**	- Ft

* A szerződésben szereplő utófinanszírozott tevékenységhez kapcsolódó költségkategóriákat kell feltüntetni
** A likviditási terv módosításakor kell kitölteni.

kelt:

törvényes képviselő
kedvezményezett neve
p.h.

1992

Európai Unió
Európai Regionális Fejlesztési Alap
MAGYARORSZÁG KORMÁNYA
BEFEKTETÉS A JÖVŐBE
SZÉCHENYI 2020



ELŐLEG IGÉNYLÉSI ÚTMUTATÓ

a

Strandfejlesztés 2021 c. STR-2021 kódszámú pályázati felhívás keretében megvalósuló projektekhez

Tartalom

1. Az előlegigénylés általános szabályai 3
2. Az előlegigénylés mértéke 4
3. Biztosítékok 4
4. Ellenőrzés alapjául szolgáló dokumentumok 6
5. Előleg elszámolása 7
6. Mellékletek 7

Lezárva: 2023. 10. 31.

Bevezető

Jelen Előleg igénylési útmutató célja a Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. (továbbiakban: Támogató) által a STR-2021 kódszámú, Strandfejlesztés 2021 című pályázat keretében kezelt projektekhez kapcsolódó előleg igénylési szabályok és feltételek ismertetése, a Pályázati Felhívás és annak mellékletét képező Általános Útmutató a Strandfejlesztés 2021 pályázati felhíváshoz c. mellékletben foglaltak alapján.

1. Támogatási előleg

A projekt pénzügyi megvalósítása során a pályázati felhívás által meghatározottak alapján, a Támogatói Okiratban rögzített összegű és mértékű előleg igényelhető, a jelen fejezetben foglalt feltételekkel.

1. Az előlegigénylés általános szabályai

Előleget folyósítani akkor lehet, amennyiben

- a Pályázati Felhívás, illetve a Támogatói Okirat lehetőséget biztosít a Kedvezményezett részére az előleg igénybevételére;
- a Kedvezményezett rendelkezik hatályos Támogatói Okirattal;
- a szabályszerűen kitöltött előlegigénylés benyújtásra került aláírt szkennelt dokumentumként elektronikusan a strandfejlesztes@kisfaludy2030.hu e-mailcímre, valamint postai úton 1 db eredeti példányban Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. Pályázatkoordinációs igazgatóság 1037 Budapest, Bokor utca 23-25. címre;
- a meghatározott összegű biztosíték(ok) rendelkezésre állnak (amennyiben a kedvezményezett biztosítékadásra kötelezett) és azok legkésőbb az előlegigénylési kérelem benyújtásakor igazolásra kerültek;
- az igényelt előleg mértéke és összege nem haladja meg a Felhívásban és a Támogatói Okiratban rögzített százalékos maximális mértéket és összeget (részletekben történő előlegigénylés esetén);
- a Kedvezményezett, amennyiben nem szerepel a Nemzeti Adó- és Vámhivatal hivatalos köztartozásmentes adózói nyilvántartásában, benyújtotta a köztartozásmentességről szóló igazolást;
- a kedvezményezett még nem nyújtott be záró kifizetési igénylést;
- az önerő igazolása megtörtént[1] (*amennyiben a projekt önerő részt is tartalmaz*)
- adott naptári évre (2022) vonatkozó projektszintű likvidítási terv benyújtásra- és az a Támogató részéről elfogadásra került; (*Jelen melléklet benyújtása azon kedvezményezett részéről szükséges, aki központi költségvetési szervnek, helyi önkormányzatnak, önkormányzati társulásnak, közvetlen vagy közvetett többségi állami tulajdonban álló gazdasági társaságnak minősül.*)
- a jogerős építési engedély hitelesített másolatban benyújtásra került (*amennyiben releváns*).

Javasoljuk, hogy a Kedvezményezett a Támogatói Okirat kibocsátását követően jelentkezzen be a NAV köztartozásmentes adózói adatbázisába.

[1] Az önerő igazolásának módját az Általános Útmutató a Strandfejlesztés 2021 pályázati felhíváshoz c. útmutató 7.6. Az önerő igazolása fejezet tartalmazza. Az abban foglaltak az irányadóak!

Lezárva: 2023. 10. 31.

Amennyiben az előlegigénylés, illetve a kapcsolódó dokumentumok hiányosak vagy hibásak, Támogató legfeljebb 15 napos határidő kitűzésével, valamennyi hiány, illetve hiba megjelölésével, hiánypótlásra, illetve a hiba javítására szólítja fel a Kedvezményezettet.

2. **Az előlegigénylés mértéke**

Jelen felhívás keretében támogatott projektek esetében az utófinanszírozású tevékenységekre igénybe vehető támogatási előleg maximális mértéke a megítélt támogatás

a) 25 %-a, de természetes személy, mikro-, kis- és középvállalkozás, civil szervezet, egyházi jogi személy, nonprofit gazdasági társaság kedvezményezett esetén legfeljebb ötszázmillió forint,

b) 100 %-a központi, helyi önkormányzati vagy köztestületi költségvetési szerv, közvetlen vagy közvetett többségi állami tulajdonban álló gazdasági társaság, helyi önkormányzat, köztestület kedvezményezett esetén, ha a kedvezményezett

ba) a fizetési számláit az Áht. alapján a kincstárban köteles vezetni, vagy az európai uniós forrásból nyújtott költségvetési támogatások kezelésére a kincstárnál külön fizetési számlával rendelkezik, vagy

bb) megítélt támogatásának összege nem éri el az ötvenmillió forintot.

3. **Biztosítékok**

Általános szabályok

A biztosítékot az első kifizetési igényléssel (ideértve az előleget is) egyidejűleg kell nyújtani. Támogatási összeg kifizetése – az előleget is ideértve – csak akkor engedélyezhető, ha a szükséges biztosíték rendelkezésre áll.

A biztosítéki értéknek fedeznie kell legalább a kifizetési igénylésben igényelt, továbbá a már kifizetett támogatás együttes összegét, tehát első alkalommal – amennyiben az előleg összege nem éri el a támogatási összeget – nem kötelező a teljes támogatási összegre biztosítékot nyújtani. A kedvezményezett a kifizetési igénylésben igényelt támogatási összegnek megfelelően megemelt biztosíték meglétét legkésőbb a kifizetési igénylés benyújtásával egyidejűleg köteles igazolni. A biztosítéknak rendelkezésre kell állnia a fenntartási kötelezettség megszűnéséig, kivéve, ha a kedvezményezett a fenntartási időszakban mentesül a biztosíték nyújtásának kötelezettsége alól.

A kedvezményezett számára a biztosítékcserét a Támogató lehetővé teszi, ha az új biztosíték végrehajthatósága, illetve az általa fedezett érték megfelel a biztosítékokra vonatkozó feltételeknek.

Biztosítékokkal kapcsolatos egyéb rendelkezések:

A biztosítéknyújtási időszaknál rövidebb lejáratú biztosíték esetén, a lejárat napját megelőző 45 naptári nappal korábban a kedvezményezettnek a biztosítékot meg kell hosszabbítania vagy cserét kell biztosítania. Ennek elmulasztása esetén a kifizetéseket el kell utasítani, valamint a Támogató a támogatói okirattól elállhat.

Ha a biztosíték mérsékelhető vagy megszüntethető, a Támogató haladéktalanul gondoskodik az erre vonatkozó nyilatkozat kiadásáról.

A biztosítéknyújtásra kötelezettek köre

A kapott támogatás ellenében biztosíték nyújtási kötelezettség áll fenn a támogatás visszavonása, a támogatói okirattól történő elállás, illetve szabálytalanság esetén a támogatás vagy annak egy részének visszafizetésének biztosítékaként.

Nem köteles biztosítékot nyújtani:

a) a költségvetési szerv,
b) az egyházi jogi személy,
c) a helyi önkormányzat, a nemzetiségi önkormányzat, az önkormányzatok egyéb társulása, ha a támogatás teljes egészében önként vállalt helyi közügy megoldását vagy önkormányzati kötelező feladat ellátását szolgálja, továbbá, ha a fejlesztés tárgya vagy a fejlesztés eredményeként létrejövő vagyontárgy önkormányzati törzsvagyon, vagy azzá válik,
d) a vízgazdálkodási társulat, ha a támogatást teljes egészében az általa üzemeltetett önkormányzati vagy állami tulajdonú vizek és vízi létesítmények fejlesztésére használja fel,
e) a Ptk. 8:2. §-a szerinti többségi állami befolyás alatt álló gazdasági társaság, ha a támogatásból létrejövő vagyon ingyenesen az állam, helyi önkormányzat vagy nemzetiségi önkormányzat kizárólagos tulajdonába, - az 1303/2013/EU európai parlamenti és tanácsi rendelet 71. cikke szerinti, a projekt fenntartására vonatkozó időszaknak megfelelő tartalmú elidegenítési és terhelési tilalom kikötése mellett - vasúti pályahálózat működtetője vagy közszolgáltatást ellátó gazdasági társaság kizárólagos tulajdonába kerül,
f) a Ptk. 8:2. §-a szerinti többségi önkormányzati befolyás alatt álló gazdasági társaság, ha a támogatást tömegközlekedési tárgyú projekt megvalósításához kapja és a támogatásból létrejövő vagyon ingyenesen az önkormányzat vagy a többségi önkormányzati befolyás alatt álló gazdasági társaság kizárólagos tulajdonába kerül,
g) bármely kedvezményezett, ha a projektre megítélt támogatás összege nem haladja meg a húszmillió forintot vagy - ha a projektet több kedvezményezett valósítja meg - a ráeső megítélt támogatás összege nem haladja meg a húszmillió forintot,
h) az állam, helyi önkormányzat, nemzetiségi önkormányzat vagy helyi önkormányzatok, nemzetiségi önkormányzatok társulásának többségi befolyása alatt álló, az *e)* és *f)* pont alapján biztosítéknyújtási kötelezettség alól nem mentes gazdasági társaság, ha a támogatást

ha) az állam, helyi önkormányzat, nemzetiségi önkormányzat, helyi önkormányzatok társulása, nemzetiségi önkormányzatok társulása vagy - központi költségvetési szerv kivételével - költségvetési szerv vagyonának fejlesztésére fordítja, vagy

hb) a *ha)* alpontban meghatározott szervezetek valamelyikének többségi befolyása alatt álló jogi személy olyan vagyontárgyának fejlesztésére fordítja, amely közfeladat ellátását szolgálja, vagy közfeladat ellátását mozdítja elő,

és a 83. § (1) bekezdése szerinti kötelezettsége alól kormányhatározat mentesíti,

i) a szociális szövetkezet,
j) a műszaki, szakmai érdekképviseletet ellátó köztestület,
k) a megvalósítási időszakra az a kedvezményezett, aki a támogatás kifizetését a projekt megvalósítását követően, egy összegben kérelmezi,
l) társasház és lakásszövetkezet a szociális célú városrehabilitációra vonatkozó felhívás keretében,
m) kérelemre az a kedvezményezett, amely rendelkezik legalább egy lezárt, teljes (12 naptári hónapot jelentő) üzleti évvel, és szerepel az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (a továbbiakban: Art.) 178. § 32. pontja szerint közzétett köztartozásmentes adózói adatbázisban.

A felhívás eltérő rendelkezése hiányában nem köteles biztosítékot nyújtani a kedvezményezett, ha a támogatás:

a) nem beruházási célú, vagy

b) kutatás-fejlesztésre vagy innovációra irányul.

A nyújtható biztosítékok köre:

A támogatás visszafizetésének biztosítéka lehet:

a) garanciavállaló nyilatkozat,
b) ingatlan jelzálogjog,
c) a támogatást igénylő gazdasági társaság vagy nonprofit szervezet cégjegyzésre jogosult vezető tisztségviselőjének vagy legalább 50%-os közvetlen tulajdonrésszel rendelkező tulajdonosának, vagy együttesen legalább 50%-os közvetlen tulajdonrésszel rendelkező természetes személy tulajdonosainak kezességvállalása,
d) garanciaszervezet által vállalt kezesség,
e) biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvény, vagy
f) az Áht. 92. § (1) bekezdése szerinti egyedi állami kezesség
g) hitelintézet által kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvény

4. Ellenőrzés alapjául szolgáló dokumentumok

Az előlegfizetés feltételeként alábbi dokumentumok ellenőrzése történik meg.

Dokumentum neve	Leírás
Támogatói Okirat (*Benyújtása nem szükséges!*)	A Kedvezményezett rendelkezik hatályos Támogatói Okirattal.
Előlegigénylési kérelem *(Elektronikus formában, valamint papír alapon 1 eredeti példányban, cégszerűen aláírva)*	Az előleg kérelem a fentiek szerint benyújtásra került. Az igényelt előleg összege a támogatói okiratban rögzítettek szerint került megállapításra.
Köztartozásmentesség igazolása *(Igazolás esetén 30 napnál nem régebbi, másolati példány benyújtása szükséges elektronikus formában és papír alapon 1 eredeti példányban)*	Kedvezményezett szerepel a NAV köztartozásmentes adatbázisban, ennek hiányában a Köztartozásmentességről szóló igazolás benyújtásra került.
Igazolás elkülönített bankszámláról *(Másolati példány benyújtása szükséges nyomtatott formában)*	Pénzintézet által aláírt számlanyitásról szóló vagy a számla rendelkezésre állását igazoló dokumentum.
Önerő igazolása	Amennyiben a projekt önerő részt is tartalmaz, úgy az az Általános Útmutató a Strandfejlesztés 2021 pályázati felhíváshoz c. útmutató 7.6. Az önerő igazolása fejezetében foglalt igazolás benyújtása szükséges.
Adott naptári évre (2022) vonatkozó projektszintű likviditási terv *(Elektronikus formában, valamint papír alapon 1 eredeti példányban, cégszerűen aláírva)*	Jelen melléklet benyújtása azon kedvezményezett részéről szükséges, aki központi költségvetési szervnek, helyi önkormányzatnak, önkormányzati társulásnak, közvetlen vagy közvetett többségi állami tulajdonban álló gazdasági társaságnak minősül
Jogerős építési engedély hiteles elektronikus dokumentum vagy hitelesített másolat (*Csak elektronikus formában szükséges benyújtani!*)	Amennyiben építés engedély köteles tevékenység megvalósítására kerül sor, úgy a jogerős építési engedély hitelesített másolatának benyújtása szükséges.

Biztosítékhoz kapcsolódó dokumentumok *(Elektronikus formában, valamint papír alapon 1 eredeti példányban, cégszerűen aláírva)*	Amennyiben biztosítéknyújtás kötelezettsége fennáll, úgy a fentiekben (Jelen útmutató 3. fejezete) felsorolt biztosíték igazolására szolgáló dokumentáció benyújtása szükséges.

Az eredeti példányban benyújtandó dokumentumokat kérjük alábbi postacímre küldjék meg a **projekt azonosítószám borítékon történő feltüntetésével**:

Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt.
Pályázatkoordinációs igazgatóság
1037 Budapest, Bokor utca 23-25.

Az elektronikus dokumentumokat kérjük az alábbi e-mail címre megküldeni: strandfejlesztes@kisfaludy2030.hu .

5. Előleg elszámolása

Folyósított előleg elszámolására vonatkozóan a www.kisfaludyprogram.hu honlapon elérhető mindenkor hatályos Pénzügyi elszámolási útmutató rendelkezései irányadóak.

6. Mellékletek

1.sz. melléklet: Előleg igénylési kérelem minta
2.sz. melléklet: Elkülönített bankszámlaszámra vonatkozó nyilatkozat
3.sz. mellékelt: Likviditási terv



KITÖLTÉSI ÚTMUTATÓ

Jelen útmutató célja, hogy Magyarország Kormányának felhívására a Kisalföld2050 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. által meghirdetett, GINOP-7.2.10-21-2021-00001 projektből továbbutalt/igényelt támogatást tartalmazó/tervező 2021 (STR2021) című kurrenciakeretében megvalósuló pályázat Költségterv módosítása során nyújtson segítséget.

Sikeres és hibamentes kitöltés esetén a Költségterv MÓDOSÍTOTT és Ellenőrzés MÓDOSÍTOTT lap keltezéssel és a támogatást igénylő cégszerű aláírásával ellátva papír alapon és szkennelve, valamint az Excel táblázat elektronikus formában kötelezően benyújtandó a Támogató felé!

KÉRJÜK FIGYELMESEN OLVASSA VÉGIG AZ ÚTMUTATÓT, ÉS KÖVESSE AZ ABBAN FOGLALTAKAT!

A Költségterv módosítás tábla 5 fülből rendelkezik:
- Költségterv ERŐDETI
- Ellenőrzés ERŐDETI
- Költségterv MÓDOSÍTOTT
- Ellenőrzés MÓDOSÍTOTT
- Költségterv átcsoportosítás

Költségterv ERŐDETI:
Kérjük a táblázatot a Támogatókorlát szerinti jóval egyező költségekkel kitölteni vagy azokat átmásolni. Kérjük a táblázat fejlécének a tábla a projekt adataival, a támogatási jogcímmel és az ÁFA-státusszal is!

Ellenőrzés ERŐDETI:
A táblázat automatikusan ellenőrzi a belső költségkorlátokra és a Felhívásnak való megfelelést, nincs teendője.

Költségterv MÓDOSÍTOTT:
Kérjük a táblázatot az Ön költségtervének megfelelően kitölteni, *beleértve azokat a költségeket is, amelyek nem módosultak.*

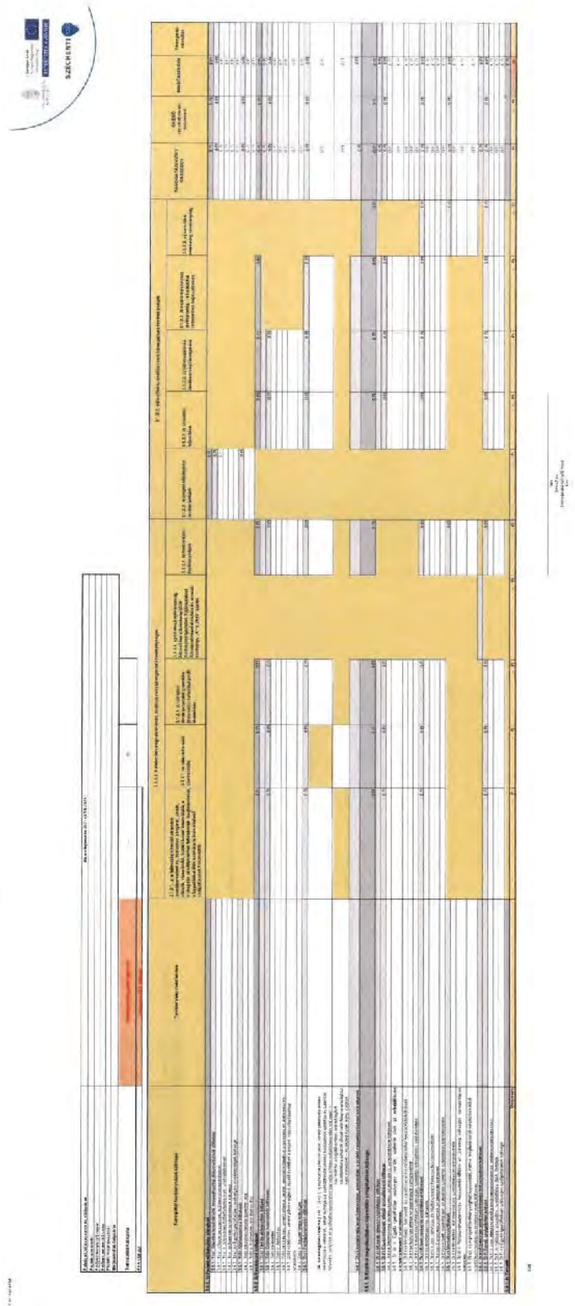
Ellenőrzés MÓDOSÍTOTT:
A táblázat automatikusan ellenőrzi a belső költségkorlátokra és a Felhívásnak való megfelelést, nincs teendője.

Költségterv átcsoportosítás
A táblázat automatikusan kiszámolja az eredeti és a módosított költségterv közötti eltéréseket, nincs teendője.

Az alábbiakban található Költségterv *ERŐDETI* laphoz a részletes kitöltési útmutató

I. Pályázat alapadatainak megadása az alábbi bontásban:
- Pályázati felhívás neve és kódszáma: [illegible]
- Projektazonosító:
- Kedvezményezett neve:
- Kedvezményezett címe:
- Projekt megnevezése:
- Megvalósítás helyszíne:





Lezárva: 2023. 10. 31.

Pályázati felhívás neve és kódszáma:	**Strandfejlesztés 2021 (STR-2021)**
Projektazonosító:	
Kedvezményezett neve:	
Kedvezményezett címe:	
Projekt megnevezése:	
Megvalósulás helyszíne:	

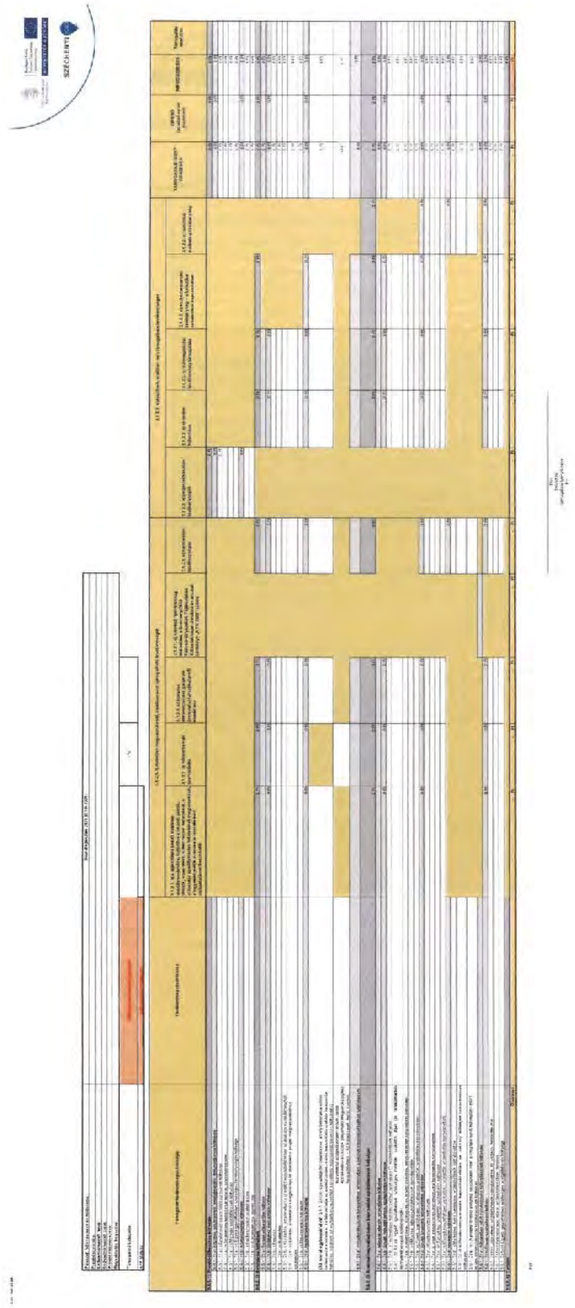
Ellenőrző lista **A Költségterv abban az esetben nyújtható be, ha minden ellenőrzési érték megfelelő!**		
5.6.1. 1) Projekt-előkészítés költségei		A projekt-előkészítés költségei az összes elszámolható költség maximum 5%-a lehet, de legfeljebb 1.000.000.- Ft értékig.
5.6.1. 1) b) Közbeszerzési költségek		Az 5.6.1.1) b) az 5.6.1.3) a)-i) és az 5.6.1.3. c) a) költség együtt az összes elszámolható költség maximum 1%-a lehet, de legfeljebb 500.000.- Ft értékig.
5.6.1. 2) a) Terület-előkészítési költség		A terület előkészítés költségei az összes elszámolható költség maximum 2%-a lehet, de legfeljebb 600.000.- Ft értékig.
5.6.1. 3) a) Műszaki ellenőri szolgáltatás költsége		A műszaki ellenőri szolgáltatás költsége az összes elszámolható költség maximum 1%-a lehet, de legfeljebb 300.000.- Ft értékig.
5.6.1. 3) e) Kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költségei		A kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költségei az összes elszámolható költség minimum 0,5%-a lehet.
Eszközbeszerzés (kizárólag a turisztikai-szakmai tartalomhoz kapcsolódó eszközök beszerzése)		Az eszközbeszerzés (kizárólag turisztikai-szakmai tartalomhoz kapcsolódóan - 3.1.2.1. b), 3.1.2.1. c) és 3.1.2.2. c) pontok) költségei az összes elszámolható költség maximum 15%-a lehet, de legfeljebb 4.500.000.- Ft értékig.
Eszközbeszerzésen belül az attrakció bemutathatóságát közvetlenül szolgáló emberi erővel hajtott közlekedési eszközök (Beszerezhető Magyarországhoz kapcsolódóan) – kizárólag kajak, kenu, csónak, SUP, kitesurf, wind-surf, vízibicikli	Megfelelő	Az **Eszközbeszerzésen** (kizárólag turisztikai-szakmai tartalomhoz kapcsolódóan, 3.1.2.1. b) pont) **belül** az emberi erővel hajtott közlekedési eszközök Bejárható Magyarországhoz kapcsolódóan **költségei legfeljebb 1.500.000.- Ft értékig.**
Felhívás 3.1.2.2. b) pontjának megvalósításához kapcsolódó tevékenységek		A Felhívás 3.1.2.2 b) pontjához kapcsolódó költségek az összes elszámolható költség minimum 20%-a lehetnek.
Felhívás 3.1.2.1. a) pontjának megvalósításához kapcsolódó tevékenységek		A Felhívás 3.1.2.1 a) pontjához kapcsolódó költségek az összes elszámolható költség minimum 15%-a lehetnek.
Felhívás 3.1.2.1. b) és c) pontjának megvalósításához kapcsolódó tevékenységek		A Felhívás 3.1.2.1. b) és c) pontok költségei az összes elszámolható költség maximum 10%-a lehet, de legfeljebb 3.000.000.- Ft értékig.
5.6.1. 2) d) Immateriális javak beszerzése, amennyiben a projekt megvalósításához szükségesek		Az immateriális javak költségei az összes elszámolható költség maximum 5%-a lehet, de legfeljebb 1.000.000.- Ft értékig.
3.1.2.2. e) turisztikai marketing tevékenység		A turisztikai marketing tevékenység az összes elszámolható költség maximum 5%-a lehet, de legfeljebb 1.500.000.- Ft értékig.
5.6.1. 4) Tartalék		A tartalék összege az összes elszámolható költség maximum 10%-a lehet, de legfeljebb 3.000.000.- Ft értékig.
Támogatási intenzitás	Megfelelő	**A támogatási intenzitás legfeljebb [Válasszon támogatási jogcímet!] % lehet.**
Támogatási összeg	**A támogatási összeg nem ér el az alsó korlátot (75.000.000.- Ft)**	**A támogatási összeg legalább 10.000.000.- Ft és legfeljebb 30.000.000.- Ft lehet.**

Kelt:

Név
beosztás
támogatási igénylő neve
P.H.

2023.05.26

Lezárva: 2023. 10. 31.



Lezárva: 2023. 10. 31.

Lezárva: 2023. 10. 31.

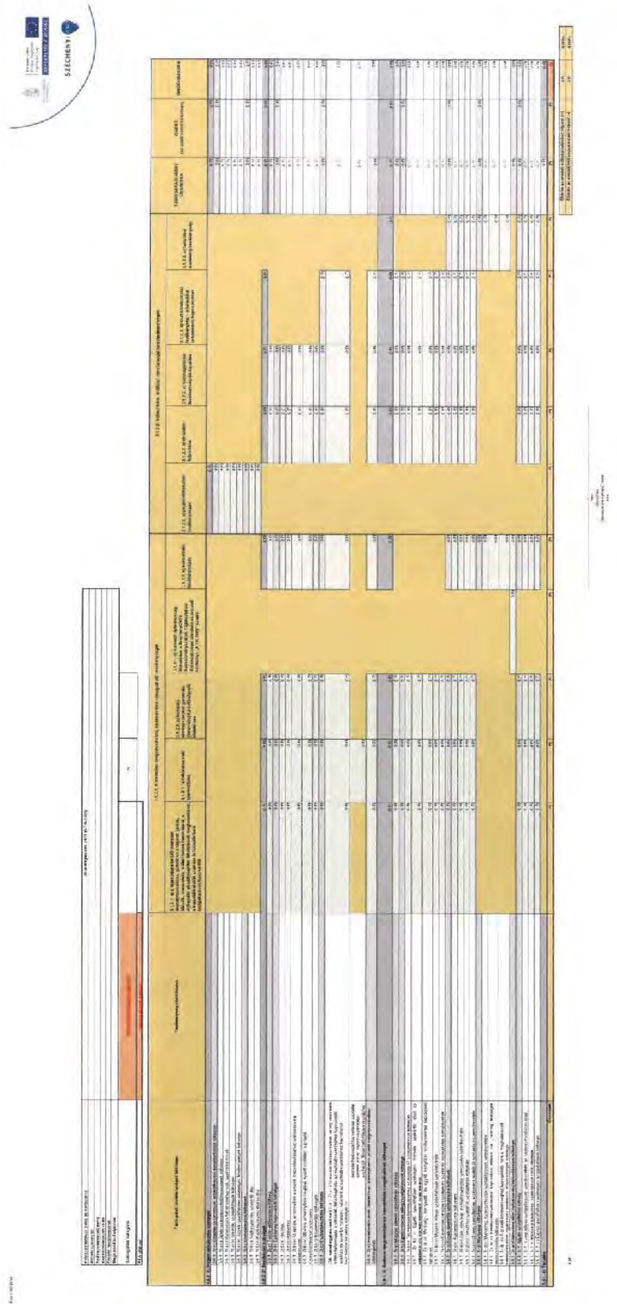
Pályázati felhívás neve és kódszáma:	**Strandfejlesztés 2021 (SZTR-2021)**
Kedvezményezett neve:	
Kedvezményezett címe:	
Projekt megnevezése:	
Megvalósítás helyszíne:	

Előnyben részesítés **A költségterv akkor az esetben nyújtható be, ha minden elvárásnak megfelel!**		
5.6.1. 1) a) Projekt-előkészítés költségei		A projekt-előkészítés költségei az összes elszámolható költség maximum 5%-a lehet, de legfeljebb 1.000.000,- Ft értékig.
5.6.1. 1) a) Közbeszerzési költségek		Az 5.6.1.1) b) az 5.6.1. 3) a) - i) és az 5.6.1. 3. c) - j) költség együtt az összes elszámolható költség maximum 1%-a lehet, de legfeljebb 300.000,- Ft értékig.
5.6.1. 2) a) Terület-előkészítési költség		A terület előkészítés költségei az összes elszámolható költség maximum 2%-a lehet, de legfeljebb 600.000,- Ft értékig.
5.6.1. 2) a) Műszaki ellenőri szolgáltatás költségei		A műszaki ellenőri szolgáltatás költségei az összes elszámolható költség maximum 1%-a lehet, de legfeljebb 300.000,- Ft értékig.
5.6.1. 3) c) Közreműködő előírt nyilvánosság biztosításának költségei		A közreműködő előírt nyilvánosság biztosításának költségei az összes elszámolható költség minimum 0,5%-a lehet.
Eszközbeszerzés (kizárólag a turisztikai-szakmai tartalomhoz kapcsolódó eszközök beszerzése)		Az eszközbeszerzés (kizárólag turisztikai-szakmai tartalomhoz kapcsolódóan - 3.1.2.1. b), 3.1.2.1. c) és 3.1.2.2. d) pontok) költségei az összes elszámolható költség maximum 15%-a lehet, de legfeljebb 4.500.000,- Ft értékig.
Eszközbeszerzésen belül az emelési, beruházatfüggő közreműködő szolgáltatások során erővel fejtést igénylő építési eszközök (Bejárható Magyarországhoz kapcsolódóan) – kizárólag sajlók, asztalok, SUP, kötélpart, mini-csúszó, hozzáértő	Megfelelő	Az **Eszközbeszerzésen** (kizárólag turisztikai-szakmai tartalomhoz kapcsolódóan, 3.1.2.1. b) pont) **belül** az említett erővel fejtett közreműködő eszközök Bejárható Magyarországhoz kapcsolódóan **költségei** legfeljebb 1.500.000,- Ft értékig
Felhívás 3.1.2.2. b) pontjának megvalósításához kapcsolódó tevékenységek		A Felhívás 3.1.2.2 b) pontjához kapcsolódó költségek az összes elszámolható költség minimum 20%-a lehetnek.
Felhívás 3.1.2.1. a) pontjának megvalósításához kapcsolódó tevékenységek		A Felhívás 3.1.2.1 a) pontjához kapcsolódó költségek az összes elszámolható költség maximum 15%-a lehetnek.
Felhívás 3.1.2.1. b) és c) pontjának megvalósításához kapcsolódó tevékenységek		A Felhívás 3.1.2.1. b) és c) pontok költségei az összes elszámolható költség maximum 10%-a lehet, de legfeljebb 3.000.000,- Ft értékig.
5.6.1. 2) c) Immateriális javak beszerzése, amennyiben a projekt megvalósításához szükségesek		Az immateriális javak költségei az összes elszámolható költség maximum 5%-a lehet, de legfeljebb 1.300.000,- Ft értékig.
3.1.2.2. e) turisztikai marketing tevékenység		A turisztikai marketing tevékenység az összes elszámolható költség maximum 5%-a lehet, de legfeljebb 1.500.000,- Ft értékig.
5.6.1. 4) Tanulók		A tanulók összege az összes elszámolható költség maximum 10%-a lehet, de legfeljebb 3.000.000,- Ft értékig.
Támogatási intenzitás	Megfelelő	A támogatási intenzitás legfeljebb [Választható támogatási jogcímenti] % lehet.
Támogatási összeg	A támogatási összeg nem érheti el az 200.000.000,- Ft-ot	A támogatási összeg legalább 10.000.000,- Ft és legfeljebb 30.000.000,- Ft lehet.

Kelt:

Név
beosztás
támogatási igénylő neve
P.H.

2023.09.29



Lezárva: 2023. 10. 31.

SZÉCHENYI 2020

MÓDOSÍTÁSI KÉRELEM

Strandfejlesztés 2021
konstrukció keretében megvalósuló projektekhez

MAGYARORSZÁG KORMÁNYA

Európai Unió
Európai Regionális Fejlesztési Alap
BEFEKTETÉS A JÖVŐBE

Lezárva: 2023. 10. 31.

SZÉCHENYI 2020

1. **Általános adatok**

A projekt száma:	STR-2021-0....
A kedvezményezett neve:	
A projekt címe:	
A módosítási igényt kitöltő neve:	
Módosítási kérelem sorszáma:	

2. **Változás típusának meghatározása és a módosítás részletezése**
(Kizárólag a pályázat változó adatait kell feltüntetni az alábbiakban.)

2.1. Általános adat(ok) változása

Kérjük aláhúzni a változással érintett adatot/adatokat.

Változással érintett adat:

- Kedvezményezett neve
- Kedvezményezett azonosítója (cégjegyzékszám, adószám)
- Kedvezményezett székhelye
- Hivatalos képviselő személye
- Kapcsolattartó személye
- Bankszámlaszám
- Elkülönített bankszámlaszám
- Projekt megvalósításának kezdete
- Projekt fizikai befejezése
- Megvalósítás helye
- Költségterv
- Egyéb, és pedig...

Európai Unió
Európai Regionális Fejlesztési Alap
BEFEKTETÉS A JÖVŐBE

Kérjük adja meg a fentiekben megjelölt adatot/adatokat a változás előtti és utáni állapot feltüntetésével.

2.2. Műszaki, szakmai tartalom változás

Kérjük, adja meg az érvényes Támogatói Okirat szerinti változással érintett műszaki, szakmai tartalmat és a hozzá kapcsolódó költségvetési adatokat, számításokat szükség szerinti bontásban! (Miről)

Kérjük, adja meg a kérelem tárgyát képező megváltozó műszaki, szakmai és a kapcsolódó költségvetési adatokat tartalmat és a hozzá kapcsolódó költségvetési adatokat, számításokat szükség szerinti bontásban! (Mire)

2.3. Költségterv változása

Kérjük az Módosítási kérelem mellékletét képező táblázatok segítségével készítse el módosított költségtervét (eszközlista töltése csak abban az esetben szükséges, amennyiben változás történt benne a hatályos, Támogató által elfogadott eszközlistához képest)!

3. **Módosítás indoklása**

Kérjük indokolja a módosítási kérelmét.

4. **Módosítás alátámasztására benyújtott mellékletek**

(árajánlatok, nyilatkozatok, vállalkozói szerződés módosítása stb.)

Dátum:

cégszerű aláírás

Lezárva: 2023. 10. 31.

10. számú melléklet



KITÖLTÉSI ÚTMUTATÓ

Jelen útmutató célja a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt. mint a Miniszterelnöki Kabinetiroda Kezelő szerve és a Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. által közösen meghirdetett Strandfejlesztés 2021. című pályázati felhívásra benyújtandó "10. sz. melléklet Eszközlista" kitöltésében nyújtson segítséget.

I.Pályázat alapadatainak megadása az alábbi bontásban

Pályázati felhívás címe
Kedvezményezett neve
Kedvezményezett címe
Projekt megnevezése
Megvalósítás helyszíne

Tevékenységek: Legördülő listából szükséges kiválasztani a fejlesztés során megvalósítani kívánt egyes tevékenységeket, tevékenységenként külön sorban, amelyekhez eszközbeszerzés tervezett.
Figyelemmel a felhívás D.1 pontjában foglaltakra.
A legördülő menüsorban a támogatható tevékenységek sorszámozása a felhívással egyező.

Eszköz megnevezése
Jelen kimutatásban szükséges rögzíteni az egyes tevékenységekhez kapcsolódóan beszerzésre kerülő eszközöket egyértelmű elnevezéssel, tételenként, igazodva a felhívás D.1., valamint D.1.1 pontjában leírtakra.

A piaci ár alátámasztása
Felhívás D.4 pontjában rögzítetteknek megfelelően az elszámolható költségeket szükséges piaci áron kell figyelembevenni.
Így a Pénzügyi elszámolási útmutatóban foglaltak szerint eszközbeszerzéshez minimum egy darab, az árut részletes tartalmát bemutató specifikált árajánlat benyújtása beszerzésenként.
Műszaki paraméterek
Internetes forrás hivatkozása
Árajánlat (ajánlatot adó neve, fájlnév)
Mennyiség
Nettó egységár
A táblázatban közölt adatokat a pályázathoz csatolt piaci ár alátámasztására szolgáló dokumentumokban foglaltakkal egyező tartalommal szükséges megadni.

Nettó ár összesen: Mező a mennyiség és nettó egységár megadása után kitöltődik.
Amennyiben 20.000 Ft egyedi nettó érték alatti tétel kerül rögzítésre hibaüzenet jelenik meg a cellában. Hibaüzenet esetén a tétel korrigálása szükséges a felhívásban foglaltaknak megfelelően.

Bruttó ár összesen: A mező a mennyiség és a bruttó egységár megadása után kitöltődik.

Elszámolható összes költség: Kérjük megadni a támogatási igényben rögzített megvalósítani tervezett tevékenységekhez beszerezni kívánt eszközök költségét a pályázó Áfa levonási jogára vonatkozó nyilatkozata szerint.
Az egyes eszközök elszámolható összes költsége oszlopban rögzített összegeknek összhangban kell lenniük a piaci ár alátámasztást szolgáló dokumentumokban közölt eszközárakkal.
Pályázat során támogatás kizárólag a 20.000 Ft egyedi nettó értéket meghaladó eszközök beszerzésére nyújtható.

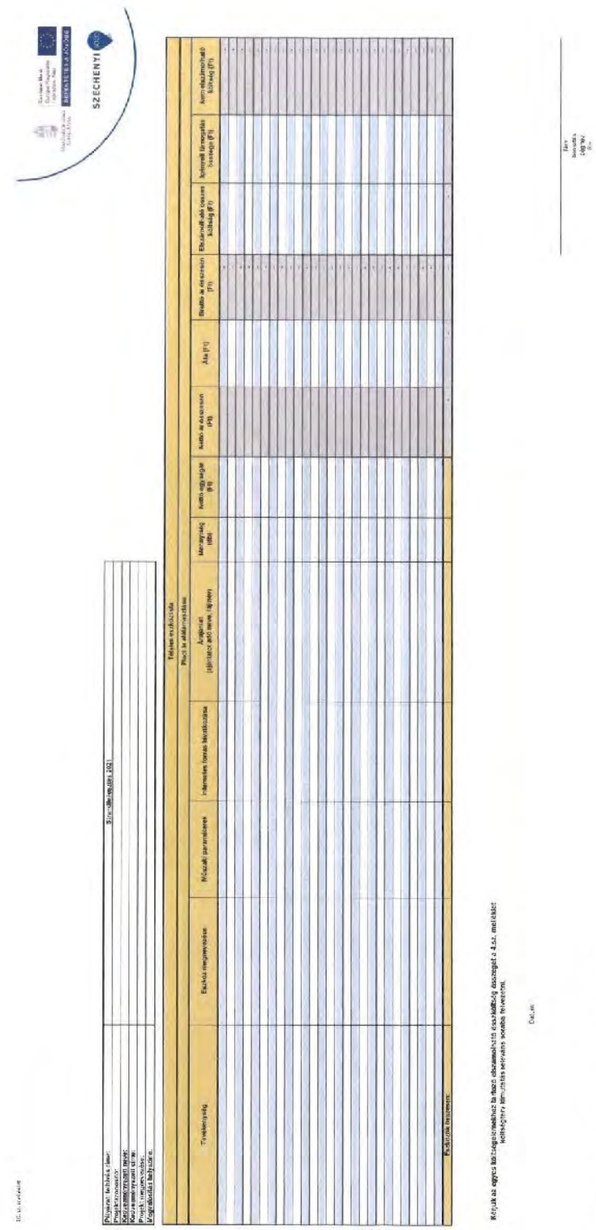
Igényelt támogatás összege: Kérjük megadni az eszközbeszerzés során igényelni kívánt támogatás összegét.

Nem elszámolható költség: Mező az elszámolható összeg költség és az igényelt támogatás összege cellák adatainak megadása után kitöltődik.

Tételes eszközlista dátum és Pályázó képviselőjének aláírását követően Támogató részére a Pályázati adatlap mellékleteként benyújtható.



2011



Lezárva: 2023. 10. 31.

2012





Lezárva: 2023. 10. 31.

2013

Lezárva: 2023. 10. 31.





Projektazonosító:	
Kedvezményezett neve:	
Kedvezményezett székhelye:	
Projekt címe:	
Megvalósítás helyszíne (település, utca, házszám):	
Elszámolás sorszáma:	1
Elszámolás típusa:	Záró elszámolás
Fizetésre kötelezett:	
Kedvezményezett számlavezető pénzintézete:	
Kedvezményezett számlaszáma:	
Jóváírás esetében: bankszámlához kapcsolódó fizetési megbízáshoz fűzött közlemény (kötelezően kitöltendő):	
Elszámolt összeg:	0 Ft
Ebből előleg összege:	0 Ft
Tartalék az előleg igénybevétele:	0 Ft
Elszámolható saját forrás összege:	0 Ft
Elszámolt támogatás összege:	0 Ft
Elszámolt önerő összege:	0 Ft
Elszámolt előleg összege:	0 Ft
Támogatás csökkentő kizáró jellegű támogatás összege:	0 Ft
Támogatásból visszafizetendő összeg:	0 Ft
Kifizetve:	0 Ft
Bírságok összege:	
Bírságok jogcíme:	

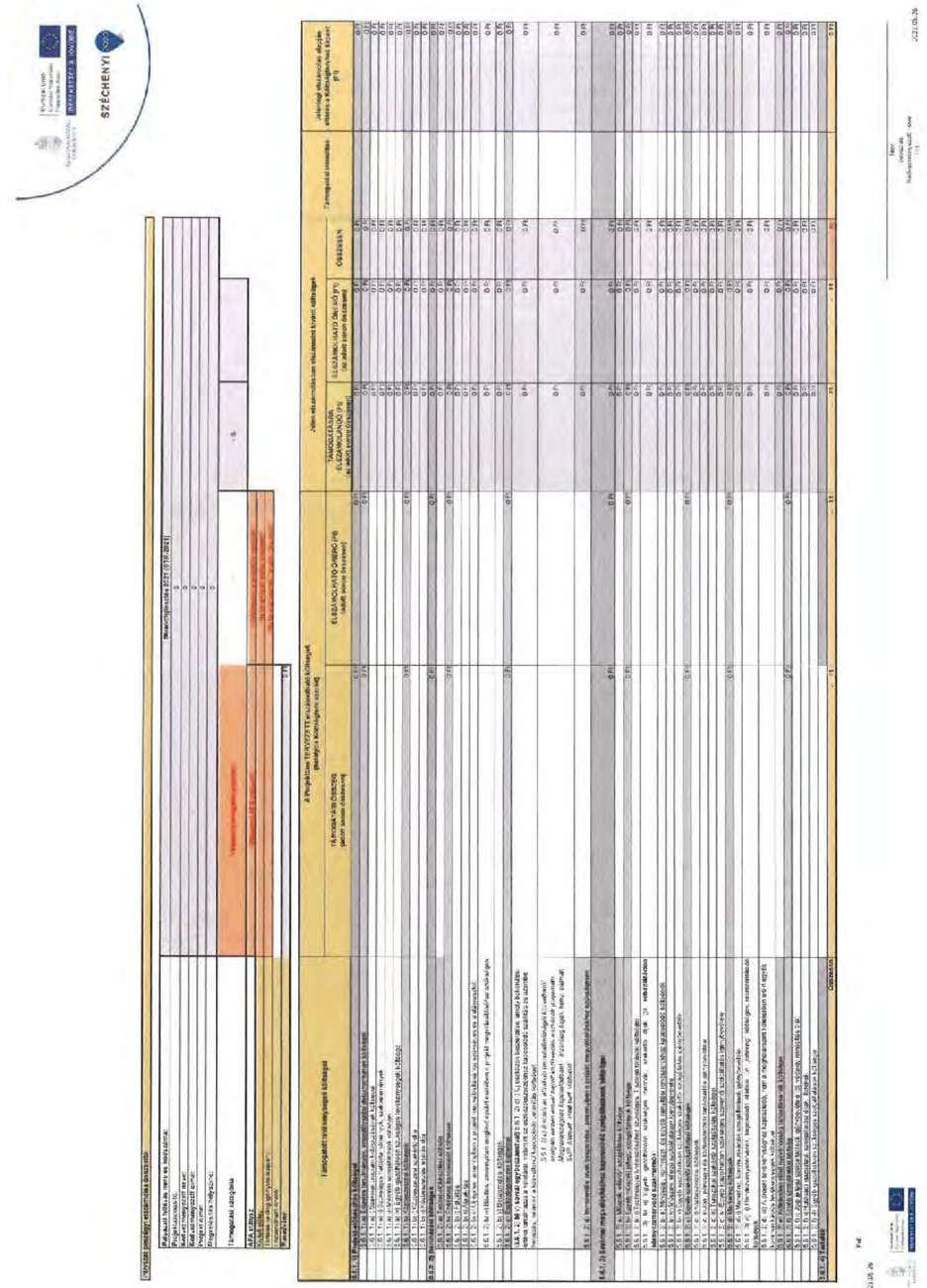
Kijelentem, hogy a Pénzügyi elszámolás tartalmi és formai követelményeiről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 3. § (1) bekezdés a) pontja szerinti, a projekt megvalósítása során keletkezett számviteli bizonylatok eredeti példányai a projekt megvalósítási helyszínén rendelkezésre állnak, bármely ellenőrzés során azokat bemutatjuk. Az összesítőben szereplő számviteli bizonylat a projekt elszámolása során nem kerül ismételt felhasználásra.

A projekt végrehajtása során a pénzügyi elszámolásban kizárólagos pénzügyi teljesítésre szolgáló számlák közül a támogatási előlegből származó összeg a projekt számára megnyitott számlára lépett be, a projekt megvalósításával összefüggésben történő kifizetések kizárólagosan erről a számláról történtek.

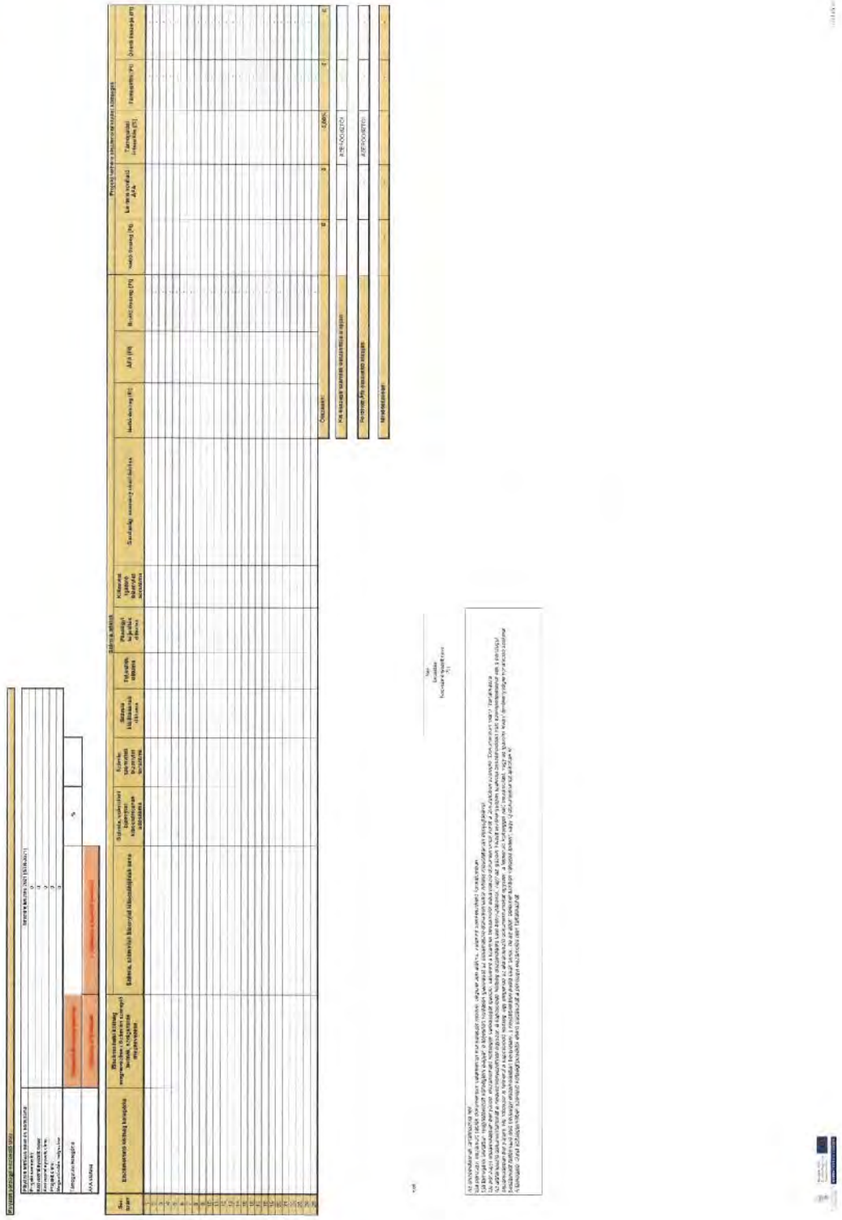
Tudomásul veszem, hogy a Támogató jogosult arra, hogy a benyújtott elszámolás részben vagy egészben elutasítsa, amennyiben az nem felel meg a jogszabályban és a vonatkozó felhívásban, az annak megfelelően a projekt tekintetében megkötött támogatási szerződésben előírt követelményeknek.

Kelt:

Név:
Beosztás:
Kedvezményezett neve:
( )

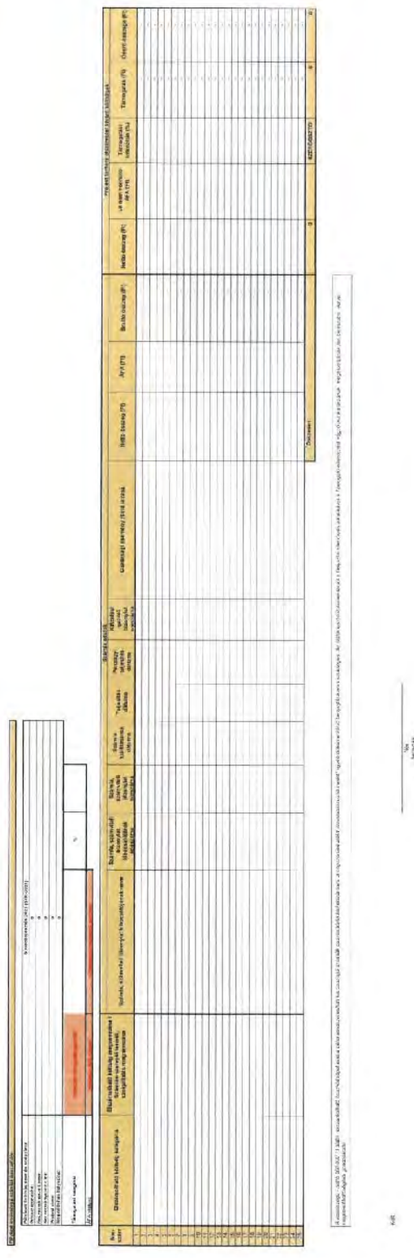


Lezárva: 2023. 10. 31.



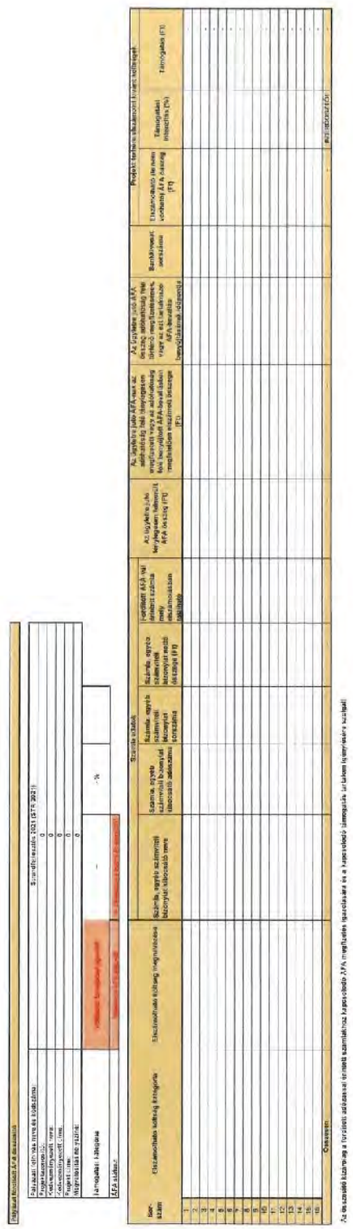
Lezárva: 2023. 10. 31.

2016



Lezárva: 2023. 10. 31.

2017



Lezárva: 2023. 10. 31.

2018

Lezárva: 2023. 10. 31.

Pályázati felhívás neve és kódszáma:	Strandfejlesztés 2021 (STR-2021)
Projektazonosító:	0
Kedvezményezett neve:	0
Kedvezményezett címe:	0
Projekt megnevezése:	0
Megvalósítás helyszíne:	0

Ellenőrző lista Az Elszámoló tábla abban az esetben nyújtható be, ha minden ellenőrzési érték megfelelő!		
Nyilatkozat a Pénzügyi elszámoló tábla kitöltéséről	Nyilatkozni szükséges	A Kitöltési útmutató elolvasása után a lap alján legördülő menüvel nyilatkozni szükséges.
Az elszámolni kívánt költség megegyezik a projekt összköltségével	Megfelelő	Az elszámolni kívánt teljes összeg nem haladhatja meg a projekt összköltségét.
5.8.1.4) Tartalék		A kifizetési igény összege az összes elszámolható költség (maximum 10%-a lehet, de legfeljebb a Tartalék vagy 3.000.000,- Ft értékig
Támogatási intenzitás	Megfelelő	A támogatási intenzitás legfeljebb - % lehet.
Támogatási összeg	A támogatási összeg nem ért el az alsó korlátot (10.000.000,- Ft)!	A támogatási összeg legalább 10.000.000,- Ft és legfeljebb 30.000.000,- Ft lehet.

NYILATKOZATOK
1) Nyilatkozom, hogy a projektben tervezett építési tevékenységekhez az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény és a 312/2012 (XI.8.) Kormányrendelet alapján az építési tevékenységgel kapcsolatban (a megfelelő kiválasztandó!):
Válasszon!
2) Nyilatkozom, hogy a projekttel kapcsolatban az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 142. §-ban rögzített fordított adózás esete (a megfelelő kiválasztandó, szükség szerint a számla sorszámok feltüntetendőek):
Válasszon!
Számlák sorszáma (amennyiben releváns):
3) Nyilatkozom, hogy az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 35/A. § (6) bekezdés szerinti alvállalkozói kifizetések (a megfelelő kiválasztandó, szükség szerint a számla sorszámok feltüntetendőek):
Válasszon!
Számlák sorszáma (amennyiben releváns):

kelt:

2023.05.26

Név
beosztás
Kedvezményezett neve
PH

2019

szakmai beszámoló 1. sz melléklete

NYILATKOZAT

műszaki tartalomról

Kedvezményezett neve:	
Projekt azonosító száma:	
Projekt címe:	

Nyilatkozom, hogy a Támogatói Okirat műszaki tartalmát összevetettem a szakmai beszámolóban és a vállalkozási/megbízási szerződésekben rögzített műszaki tartalommal és az azokban meghatározott tevékenységek, műszaki tartalmak egymásnak megfeleltethetőek. A Támogatói Okirat műszaki tartalma részletesebben kibontásra került a szakmai beszámolóban és a szerződésekben.

A műszaki megvalósítás hiba-és hiánymentesen határidőre teljesült és a projekt kizárólag a strand működési engedélyében rögzített területen valósult meg helyrajzi szám szerint.

Kelt:

[1]műszaki ellenőr neve:	*hivatalos képviselő neve:*
kamarai száma:	*titulus:*
dátum:	*dátum:*
.....	.....
aláírás	*aláírás*

[1] *Amennyiben a projekt megvalósítása során műszaki ellenőr került alkalmazásra, ennek hiányában a felelős műszaki vezetőnek szükséges nyilatkoznia!*

szakmai beszámoló 2. sz melléklete

Rehabilitációs nyilatkozat

Strandfejlesztés 2021 c. Felhívás keretein belül megvalósult projektekhez

Alulírott ..... rehabilitációs környezettervező szakmérnök nyilatkozom,

hogy a Kisfaludy Strandfejlesztési Program „természetes fürdőhelyek komplex és élményközpontú fejlesztésére irányuló projektek megvalósítására" kiírt „Strandfejlesztés 2021" pályázati Felhívás keretében (felhívás kódszáma: STR-2021) támogatásban részesült STR-2021-..... azonosítószámú **projekt a támogatási vállalt, valamint a Támogatói Okiratban rögzített, akadálymentesítéssel összefüggő műszaki tartalma akadálymentesség tekintetében maradéktalanul és a pályázati kiírás műszaki és szakmai tartalommal kapcsolatos elvárásainak, valamint a hatályos műszaki szabályozás előírásainak**, így különösen

- a fogyatékos személyek jogairól és esélyegyenlőségük biztosításáról szóló 1998. évi XXVI. törvény (esélyegyenlőségi törvény, Fot.),
- az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (építési törvény, Étv.),
- az Országos Településrendezési és Építési Követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet (OTÉK), valamint az OTÉK-ban nem szabályozott műszaki kérdések tekintetében – az OTÉK 50. § (3a) bekezdése szerint – az MSZ EN 17210:2021 „Az épített környezet hozzáférhetősége és használhatósága. Funkcionális követelmények" c. szabvány,
- közbeszerzési eljárás esetén a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. Rendelet egyetemes tervezésre vonatkozó előírásainak

megfelelően valósult meg.

A pályázatban vállalt, valamint a Támogatói Okiratban rögzített, az akadálymentesítéssel összefüggő műszaki tartalom támogatott tevékenységei az alábbiak voltak: .....

A Támogatói Okirat műszaki tartalmát részletesen ismerteti a szakmai beszámoló részét képező rehabilitációs környezettervező szakmérnöki jelentés.

Kelt: .....

.....

rehabilitációs környezettervező szakmérnök

kamarai azonosítószám:

SZAKMAI BESZÁMOLÓ

a

Strandfejlesztés 2021 c. felhívás

keretében megvalósuló

pályázatokhoz

Kódszám:
STR-2021

Lezárva: 2023. 10. 31.

2022

Tájékoztató beszámoló benyújtásához

A beszámoló benyújtásának módja és helye:

A beszámolót postai úton 1 eredeti példányban az alábbi címre szükséges benyújtani:

Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt.
Pályázatkoordinációs igazgatóság
1037 Budapest, Bokor utca 23-25.

A postai úton benyújtott beszámoló esetében a borítékon a „**Záró Beszámoló**" megjelölést és a **projekt kódját** (STR-2021-...) kérjük feltüntetni!

A beszámolót elektronikus formában is szükséges megküldeni a kapcsolattartó címére. Az elektronikus úton benyújtott példánynak szerkeszthető formában is tartalmaznia kell a pénzügyi elszámoló táblákat és jelen szakmai beszámolót is!

A beszámolóhoz kötelezendően csatolandó mellékletként benyújtandó **fotódokumentáció** formai követelményei a következők:

Az adathordozó USB pendrive. A pendrive lehetőség szerint a fotókat JPG vagy PNG formátumban tartalmazza. A fotókat az elkészítésük időrendjében kérjük az adathordozón rögzíteni, dokumentálva a felvételek időpontját. A fotódokumentáció elektronikus formában a kapcsolattartó e-mail címére is megküldésre kerülhet, abban az esetben, ha pendrive nem áll rendelkezésre.

A fotódokumentáció tartalma:

Minden szakágra kiterjedően fotódokumentáció készítendő az elvégzett munkákról. A dokumentációnak alkalmasnak kell lennie arra, hogy - hiányos műszaki teljesítés felmerülése esetén-, kiderüljön belőle a megfelelő minőségű/mennyiségű építőanyag beépítése és a szakszerű kivitelezés megléte az építéssel érintett teljes területen!

A benyújtandó fotók darabszáma nem kerül meghatározásra, a műszaki, technológiai sorrend függvényében változhat, de a fenti kritériumoknak meg kell felelnie!

Felhívjuk a figyelmet arra, hogy a beszámoló valamennyi pontjának kitöltése kötelező. Amennyiben egyes szempontok a projekt tekintetében nem értelmezhetőek, kérjük a „Nem releváns" megjelölést használni!

Magyarország Kormánya
Európai Unió
Európai Regionális Fejlesztési Alap
BEFEKTETÉS A JÖVŐBE

Szakmai beszámoló

1. **A beszámoló azonosító adatai:** *(A projekt és Kedvezményezett azonosító adatait kérjük a Támogatói Okiratban foglaltak szerint kitölteni. A beszámoló tárgyát képező időszak kezdő dátuma az első beszámoló esetén megegyezik a projekt tényleges kezdésének dátumával. A további beszámolók esetén a kezdő dátum mindig a megelőző beszámoló időszakának záródátumát követő nap! A beszámoló tárgyát képező időszaknak a Támogatói Okiratban meghatározott projekt kezdési és befejezési időpontok közé kell esnie.)*

Projekt címe:		
Projekt azonosító száma:	STR-2021-	
Kedvezményezett neve:		
A beszámoló tárgyát képező időszak:	Kezdő dátum: ÉÉÉÉ.HH.NN.	Záró dátum: ÉÉÉÉ.HH.NN
Beszámoló típusa:	**Záró beszámoló**	
A beszámoló kitöltéséért felelős személy:		
Telefon:		
E-mail:		

Lezárva: 2023. 10. 31.

2024

SZÉCHENYI 2020

2. Jelentéstételi időszakban megvalósított tevékenységek előrehaladása

Kérjük, hogy az alábbi pontok szerint adjon rövid összefoglalót a jelentéstételi időszakban megvalósított tevékenységekről, eltérés esetén annak okáról, és a megtett lépésekről. Kérjük, sorolja fel a teljesítést alátámasztó dokumentumokat, amennyiben releváns. Kérjük, mutassa be a megvalósított tevékenységhez kapcsolódó, számszerűsíthető eredményeket.

2.1. Tevékenységek összefoglalása *(Kérjük, foglalja össze a pályázatban vállalt tevékenységeket, azok készültségét az elért eredményeket, bemutatva a beruházást a kivitelezési időszakban elvégzett munkákra és műszaki tartalmukra vonatkozóan. Továbbá jelen fejezetben szükséges bemutatni az igénybe vett szolgáltatásokat; létrejött eredménytermékeket.)*

Lezárva: 2023. 10. 31.

SZÉCHENYI 2020

2.2. Tevékenységek részletes bemutatás *(Kérjük megadni a költségtervvel összhangban az egyes projektelemek készültségének állapotát.)*

Támogatott tevékenység kategória *(Költségterv „támogatott tevékenységek költségei" oszlopával összhangban)*	**Tevékenység megnevezése** *(Költségterv „tevékenység rövid leírása oszloppal" összhangban)*	**Tevékenység kezdete[1] – tevékenység vége** *(dátum -tól-ig)*	**Készültség** *(0-100%)*	**A teljesítést alátámasztó, beszámolóhoz csatolt dokumentumok** *(árajánlat, piaci ár igazolása, szerződés, számla, kifizetés bizonylata, teljesítésigazolás stb. a Pénzügyi és elszámolási útmutatóhoz igazodóan)*

2.3. A késedelmes vagy nem teljesült műszaki és/vagy pénzügyi és/vagy hatósági, jogi teljesítés indoklása *(Kérjük, hogy amennyiben a szakmai és pénzügyi előrehaladás veszélyeztető tény állt fent, szíveskedjen annak okát, a projekt megvalósítására gyakorolt hatását és annak megszüntetése érdekében tett lépéseket bemutatni.)*

[1] A tevékenység kezdete a projektelemmel kapcsolatos első megrendelő/szerződés aláírásának napja, a tevékenység vége a projektelem fizikai teljesítésének napja

Magyarország Kormánya
Európai Unió
Európai Regionális Fejlesztési Alap
BEFEKTETÉS A JÖVŐBE

2026

Lezárva: 2023. 10. 31.

SZÉCHENYI 2020

3. Beszerzések ismertetése

3.1. Lefolytatott beszerzések bemutatása *(Kérjük, hogy mutassa be a beszámolási időszakban lezárult beszerzéseket összhangban a hatályos beszerzési tervvel és eszközlistával!)*

Beszerzés tárgya	**Beszerzési eljárás típusa** *(közbeszerzés köteles/három ajánlattal alátámasztott/Nem releváns)*	**Beszerzés értéke** *(Áfa-státusznak megfelelően)*	**Ajánlattételi felhívás időpontja**	**Árajánlat(ok) dátuma** *(3 árajánlatos beszerzés esetén mindhárom dátum feltüntetése szükséges)*	**Szerződéskötés időpontja** *(Szerződés hiányában kérjük a megrendelés időpontját feltüntetni!)*	**Tevékenység megnevezése** *(Kapcsolódó tevékenység megnevezése a Költségterv Kötelezően megvalósítandó és Választható tevékenység oszlopaival összhangban)*

MAGYARORSZÁG KORMÁNYA

Európai Unió
Európai Regionális Fejlesztési Alap
BEFEKTETÉS A JÖVŐBE

2027

Lezárva: 2023. 10. 31.

SZÉCHENYI 2020

4. Monitoring mutatók

(Kérjük, mutassa be a projekt számszerűsíthető vállalásait és azok teljesülését! Felhívjuk figyelmét, hogy a beszámoló időszak időpontjáig elért eredményeket a Felhívás 3.7. pontja alapján igazolni szükséges!)

Sorsz.	Indikátor neve	Mérték-egység	Bázis érték *(Támogatói okirat szerint)*	A beszámoló időszak időpontjáig elért eredmény	Célérték *(Támogatói okirat szerint)*	Cél elérésének dátuma	Eltérés oka *(amennyiben releváns)*
1.	A természeti és a kulturális örökségnek, illetve látványosságnak minősülő támogatott helyszíneken tett látogatások várható számának növekedése	látogatás/év					

Magyarország Kormánya
Európai Unió
Európai Regionális Fejlesztési Alap
BEFEKTETÉS A JÖVŐBE

2028

Lezárva: 2023. 10. 31.

SZÉCHENYI 2020

5. Kedvezményezettek tájékoztatási és kommunikációs kötelezettségei *(Kérjük, mutassa be, hogy a projekt megvalósítása során hogyan teljesítette a Kedvezményezettek Tájékoztatási Kötelezettségi (KTK 2020[2]) útmutató szerinti tevékenységeket!) Az első három tevékenység nem törölhető, azok elvégzése kötelező. Amennyiben további, a projektből elszámolt, KTK szerinti kommunikációs tevékenység megvalósítására is sor került, úgy a sorok bővíthetők! (Az egyéb strandhoz köthető marketing tevékenységek bemutatását a 2. fejezetben szükséges megtenni!)*

S.sz.	Tevékenység megnevezése	Megvalósítás időpontja	Eredményt igazoló dokumentum
1	A kedvezményezett működő honlapján a projekthez kapcsolódó tájékoztatás (esetleg aloldal) megjelenítése a támogatói okirat kézhezvételét követő 30 naptól. A honlap (aloldal) fenntartása és a tájékoztató folyamatos frissítése a projekt pénzügyi zárásáig kötelező.	éééé.hh.nn.	*projekthez kapcsolódó tájékoztatás linkje + képernyőfotó*
2	A beruházás helyszínén „C" típusú tájékoztató tábla elkészítése és elhelyezése	éééé.hh.nn.	*fotódokumentáció*
3	Kommunikációs célra alkalmas fotódokumentáció készítése	éééé.hh.nn.	*fotódokumentáció*
4			

[2] A hatályos KTK 2020 a www.palyazat.gov.hu oldalról letölthető. *hatályos 2019.12.01-től)!*

MAGYARORSZÁG KORMÁNYA

Európai Unió
Európai Regionális Fejlesztési Alap
BEFEKTETÉS A JÖVŐBE

2029

6. Nyilatkozat

Alulírott, mint a projektet megvalósító kedvezményezett, az alábbi nyilatkozatot teszem:

1. A kifizetési igényléshez kapcsolódó elszámoló bizonylatok valós és elszámolható költségeken alapulnak és a támogatott projekt kapcsán merültek fel, valamint a támogatás a támogatói okiratban vállalt, mérföldkövekhez rendelt ütemezésnek megfelelően kerül felhasználásra.

2. A kifizetési igénylésben bemutatott fizikai, szakmai előrehaladás megvalósult a támogatói okirattal összhangban, a felhívásban rögzített, megengedett eltérés mértékén belül.

3. Az elszámolt költségek a felhívásban szereplő és a vonatkozó támogatási kérelemben rögzített elszámolható költségeknek megfelelnek.

4. Az elszámolás alapjául szolgáló egységárak nem haladják meg a szokásos piaci árat.

5. A megvalósítás során betartottuk a közbeszerzési, versenyjogi (állami támogatási), környezetvédelmi, és esélyegyenlőségi szabályokat.

6. A kifizetési igénylésben elszámolni kívánt költségeket és a projekt támogatási feltételeknek megfelelő megvalósulását alátámasztó dokumentáció a kedvezményezett az adóhatóság felé bejelentett iratmegőrzési helyén eredeti példányban rendelkezésre áll és helyszíni ellenőrzés során azt bemutatjuk.

7. Az elszámolásra benyújtott elszámoló bizonylatok alapján igényelt, a projekt keretében elszámolni kívánt költségeket más hazai, vagy európai uniós támogatás terhére nem számoltuk el, és a jövőben nem is fogjuk elszámolni.

8. Az igényelt támogatás összegében az általános forgalmi adóról szóló törvény alapján levonható ÁFA összeg nem szerepel.

9. A benyújtott elszámoló bizonylatokkal kapcsolatos köztartozás-ellenőrzési és esetleges visszatartási kötelezettségünknek eleget tettünk, amennyiben az jogszabályi rendelkezés alapján szükséges volt.

10. A 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet, a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (Étv.), - illetve egyéb jogszabály - szerinti kifizetés esetében meggyőződtünk arról, hogy az alvállalkozóknak járó ellenszolgáltatás kifizetésre vagy jogszerűen visszatartásra került, illetve az alvállalkozóknak járó ellenszolgáltatás kifizetése esetén az ezt igazoló fővállalkozói igazolás és az alvállalkozó szervezethez kapcsolódó átutalási igazolások hiteles másolatai a kedvezményezettnél, helyszínen rendelkezésre állnak.

11. A nyilvánosságra vonatkozó követelmények teljesítése a támogatói okiratnak megfelel.

12. A projekt végrehajtása során a projekttel összefüggésben keletkezett pénzügyi bevételeket (ideértve többek között az előlegen realizált kamatot, kötbért, a közbeszerzési szabályok ilyen rendelkezése esetében a közbeszerzési dokumentáció eladásából származó bevételt) a

projekt sikeres megvalósításához szükséges mértékben, a projekt céljaival összhangban, a projekt megvalósításával összefüggésben felmerülő kiadások kiegyenlítésére fordítottuk.

13. A támogatási előleget nem kötöttük le, befektetési céllal nem használtuk fel, az előlegen kizárólag banki látra szóló kamatot realizáltunk.

14. A támogatási kérelem alapján beszerzett eszköz rendelkezik a tevékenységhez szükséges technikai jellemzőkkel és megfelel a vonatkozó előírásoknak, szabványoknak.

15. A feltüntetett VTSZ/TESZOR számok a valóságnak megfelelnek.

16. A támogatási kérelem benyújtásával egyidejűleg benyújtott, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 50. § (1) bekezdés c) és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) 1. pontjának való megfelelésről szóló nyilatkozatban feltüntetett, az általam képviselt, illetve a nyilatkozatban megjelölt szervezetek adataiban a legutolsó nyilatkozat óta változás nem állt be. Amennyiben a támogatási kérelem benyújtásával egyidejűleg benyújtott, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 50. § (1) bekezdés c) és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) 1. pontjának való megfelelésről szóló nyilatkozatban feltüntetett, az általam képviselt, illetve a nyilatkozatban megjelölt szervezetek adataiban a legutolsó nyilatkozat óta változás állt be, a felhívás mellékleteként közzétett, a kifizetési igénylés benyújtásának időpontjában hatályos adatokat tartalmazó nyilatkozatot a kifizetési igényléshez mellékelem.

17. A záró kifizetési igénylést követően fel nem használt támogatásról lemondok.

18. Összesítőn történő elszámolás esetén az összesítőben szereplő adatok a valóságnak megfelelnek, a költségeket alátámasztó dokumentáció a szervezetnek az adóhatóság felé bejelentett iratmegőrzési helyén eredeti példányban rendelkezésre áll, és helyszíni ellenőrzés során azokat bemutatjuk, az összesítőben szereplő költségtípusok a jelzett időpontban kifizetésre kerültek, az összesítőben szereplő költségek a projekt érdekében merültek fel, más támogatás terhére nem kerültek és a jövőben sem kerülnek elszámolásra, az összesítőben szereplő tételek elszámolási bizonylatainak eredeti példányait a Pénzügyi és elszámolási Útmutató szerint záradékoltuk.

19. Tudomásul veszem, hogy a kifizetési igénylésem során megtett jelen nyilatkozatom alapján, a Támogató visszautalást nem teljesít, amennyiben az előírt követelés alapján általam visszautalt összeg túlteljesült. Amennyiben ettől a későbbiekben eltérő módon kívánok rendelkezni az adott követelés kapcsán túlteljesült összegre vonatkozóan, azt a Támogató felé hitelt érdemlően megtett további nyilatkozat formájában fogom jelezni. Tudomásul veszem továbbá, hogy jelen nyilatkozat korábban hitelt érdemlően megtett lemondást nem módosít, valamint az nem teszi szükségessé a korábban a Támogató által részemre visszautalt túlfizetéses összeg visszafizetését.

20. Amennyiben nem rendelkezem e-aláírással és elektronikus számla került benyújtásra a kifizetési igénylésben, a beküldés tényével egyidejűleg a záradékolásra vonatkozó előírást - a Pénzügyi és elszámolási Útmutatónak való megfelelőség biztosítása érdekében - további külön intézkedés nélkül a nyilatkozatommal teljesítem akképpen, hogy az igénylésben szereplő

elektronikus elszámoló bizonylatok kizárólag jelen projekt terhére történő támogatás elszámolására kerülnek benyújtásra.

21. Nyilatkozat a fejlesztési terület fenntartási kötelezettséggel érintett korábbi támogatásból/támogatásokból történő elemeiről. Amennyiben a korábbi támogatásból/támogatásokból származó fenntartási kötelezettség nem áll fent, kérjük erre vonatkozó nyilatkozatukat.

Kelt:

.....

<<Kedvezményezett neve>>

P.H.

Szakmai beszámoló mellékletei:
1. Nyilatkozat műszaki tartalomról
2. Rehabilitációs nyilatkozat

KISFALUDY 2030

FELHÍVÁS ÉS ÚTMUTATÓ

Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt.
mint a Miniszterelnöki Kabinetiroda Kezelő szerve és a Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. által közösen meghirdetett

Kisfaludy Strandfejlesztési Konstrukció V. ütem

Pest megye

A felhívás kódszáma: STR5-PM

Lezárva: 2023. 10. 31.

Tartalom

A. TÁMOGATÁS CÉLJA ÉS HÁTTERE ... 3
A.1. A felhívás indokoltsága és célja ... 3
A.2. Rendelkezésre álló forrás, támogatás maximális mértéke, összege, jogcíme ... 5
B. A TÁMOGATÁSI IGÉNY BENYÚJTÁSÁRA JOGOSULTAK KÖRE ... 6
C. TÁMOGATHATÓSÁGI FELTÉTELEK ... 6
D. A TÁMOGATÁSI IGÉNY TARTALMA ... 7
D.1. Támogatható tevékenységek köre ... 7
D. 1.1. Kötelezően megvalósítandó, önállóan nem támogatható tevékenységek ... 7
D.1.2. Választható, önállóan nem támogatható tevékenységek ... 8
D.1.3. Tevékenységekkel kapcsolatos speciális elvárások ... 9
D.1.4 A projekt szakmai megvalósításával kapcsolatos egyéb elvárások ... 10
D.2. Támogatható tevékenységek állami támogatási jogcímek és kategóriák szerinti besorolása ... 12
D.3. Nem támogatható tevékenységek ... 14
D.4. Elszámolható költségek ... 15
D.5. Nem elszámolható költségek ... 16
D.6. Az elszámolható költségekre vonatkozó költségkorlátok ... 17
D.7. A projekt megkezdése ... 18
D.8. A projekt befejezése ... 18
D.9. Fenntartási kötelezettségekre vonatkozó speciális előírások ... 18
D.10. A projekt tartalmára vonatkozó speciális előírások ... 19
D.10.1. Projekt területi szűkítése ... 19
D.10.2. A projekt kapcsán kötelező vállalások ... 19
D.10.3. Speciális kizáró okok ... 19
D.10.4. A fejlesztéssel érintett ingatlanra vonatkozó feltételek ... 20
E. PÉNZÜGYI, SZAKMAI FELTÉTELEK ... 21
E.1. A támogatás formája ... 21
E.2. Az önerő mértéke ... 21
E.3. Az előleg mértéke ... 21
E.4. Biztosítéknyújtási kötelezettség ... 21
E.5. Monitoring mutatók ... 22
E.6. Beszerzésekre vonatkozó szabályok ... 23
E.7. Kedvezményezettek tájékoztatási kötelezettségei ... 24
F. SZAKMAI KIVÁLASZTÁSI KRITÉRIUMOK ... 24
F.1. Jogosultsági értékelés ... 24
F.1.1. A támogatási igény nem hiánypótolható kritériumai ... 24
F.1.2. A támogatási igény hiánypótolható kritériumai ... 25
F. 2. Szakmai értékelés ... 25
F.2.1. A szöveges értékelés szempontjai ... 25
F.2.2. Pontozásos értékelési szempontok fizetős strandok esetén ... 27
F.2.3. Pontozásos értékelési szempontok szabadstrandok esetén ... 28
F.3. A támogatást igénylő által kötelezően csatolandó mellékletek listája ... 30
F.3.1. Támogatási igény benyújtásához csatolandó mellékletek: ... 30
G. ADMINISZTRATÍV INFORMÁCIÓK ... 31
G.1. A támogatási igények benyújtásának helye és határideje ... 32
G.2. Kifogáskezelés ... 33
G.3. Vonatkozó jogszabályok listája ... 34
G.4. Általános segédletek ... 34

Lezárva: 2023. 10. 31.

KONSTRUKCIÓ megnevezése:

Kisfaludy Strandfejlesztési Konstrukció – V. ütem – Pest megye

A. TÁMOGATÁS CÉLJA ÉS HÁTTERE

A.1. A felhivás indokoltsága és célja

A Magyar Turisztikai Ügynökség Magyarország Kormányának támogatásával 2017-ben indította el a strandfejlesztési programot, amelynek célja, hogy 2030-ig az összes szabadvízi strand megújuljon. A strandfejlesztési program első négy ütemében Magyarország 69 településének 139 strandja újult meg.

A konstrukció első ütemének operatív célja a balatoni strandok, mint a térség meghatározó jelentőségű turisztikai vonzerejének fenntartható fejlesztése volt. A strandfejlesztési program első ütemében, 2018-ra a Balatonnál 38 település 55 strandjának fejlesztésére került sor.

A konstrukció második ütemében 43 szabadvízi strand fejlesztése valósult meg a Balatonon kívül a Dunakanyar és a Tisza-tó térségében is. A fejlesztéseknél irányadó szempont volt a családbarát szolgáltatások bővítése, a családbarát vizesblokkok és baba-mama szoba kiépítése.

A harmadik ütemnek köszönhetően 89 strand részesült támogatásban a Balatonnál, a Dunakanyarban, a Tiszánál, a Tisza-tónál, és a Velencei-tónál. A strandfejlesztés harmadik ütemének célja az egységes szolgáltatási minőség elérése, elsődlegesen a vizesblokkok rendbetétele, kiemelt figyelemmel a szülő-gyermek által használt családi mosdóegységekre, valamint a baba-mama szobák kialakítására, ezt követően, ahol ezen feltételek rendelkezésre álltak, a vízbejutás feltételeinek javítása (pl. stégek, lépcsők), valamint a zöldterületek megújítása, továbbá az egységes megjelenést biztosító tájékoztató felületek és szabadtéri öltözőkabinok megújítása valósult meg.

A negyedik ütemben 79 strand támogatásán keresztül tovább emelkedett a Duna, Dunakanyar, Tisza, Tisza-tó, Balaton és Velencei-tó mellett található természetes fürdővizek (a továbbiakban: strandok) szolgáltatási színvonala. A konstrukciókon átívelő fejlesztési stratégia eredményeként kulturált, minőségi alapszolgáltatások (férfi, női, család- és gyermekbarát mosdók, az egyes strandokon még hiányzó baba-mama szoba, egységes arculatú öltözők, tájékoztató eszközök, minőségi zöldfelületek és tájékoztató eszközök) kiépítése történt meg.

A strand fejlesztési konstrukciók célja a látogatók igényeinek megfelelő színvonalú turisztikai termékek kialakítása, ennek eredményeként a strandok látogatottságának és jövedelemtermelő képességének növelése, a szezonalitás mérséklése, új szolgáltatások kialakítása.

Jelen fejlesztés általános célja a Pest megyében lévő természetes fürdőhely üzemeltetésére irányuló engedéllyel rendelkező strandok turisztikai vonzerejének fenntartható fejlesztése és országos szinten is versenyképessé tétele.

A felhívás célja a szabadvízi strandok, illetve természetes fürdőhelyek (együtt a továbbiakban: strandok), mint természeti értékek szezonban és szezonon kívüli látogathatóságának biztosítása a kínálat komplex és élményközpontú fejlesztésével, hálózatba szervezésével és a környezeti fenntarthatóság megőrzésével. Ezek mellett a felhívás kiemelt célja, hogy megteremtse annak lehetőségét, hogy a strandok mindenki számára elérhetőek legyenek.

Éppen ezért jelen Felhívás elvárása a részleges akadálymentesítés, a család- és látogatóbarát szolgáltatási infrastruktúra kialakítása, az egységes arculat, tájékoztató rendszer alkalmazása, a látogathatóság kialakítása, fejlesztése, a természetes vizes élőhelyek természeti értékeinek bemutatása és hálózatba szerveződése, a csomagajánlatok kialakítása. A hálózatba szerveződést egyrészt a Vízparti strandok Védjegy, mint a természetes fürdőhelyek strandként való üzemelésben és annak országos hálózatát garantáló Védjegy minősítésének megszerzése és annak megfelelő üzemeltetése, másrészt a strandoknak a Bejárható Magyarország programhoz történő kapcsolódás garantálja.

A térség adottságait ismerve és a jövőbeli fejlődési lehetőségeket mérlegelve meghatározásra kerültek azok a fő fejlesztési területek, amelyek segítik a konstrukció céljainak elérését.

Jelen felhívás keretében kizárólag olyan pályázatok támogathatóak, amelyek megfelelnek a fenti célkitűzésnek.

A.2. Rendelkezésre álló forrás, támogatás maximális mértéke, összege, jogcíme

A felhívás keretösszege **300 millió Ft**, amelynek forrása a „Turisztikai fejlesztési célelőirányzat" elnevezésű fejezeti kezelésű előirányzat (ÁHT-azonosító: 360239), amelynek fedezetét Miniszterelnöki Kabinetiroda és a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt. között megkötött Kezelő szervi megállapodás, illetve a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt. és a Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. mint Támogató között megkötött támogatási szerződés biztosítja.

Támogatott projektek várható száma
9 -10 db

A pályázati keretösszeg a beérkezett pályázatok, a támogatási igények és a megvalósítás ütemezése alapján módosulhat. A módosításról a Támogató közleményt tesz közzé a kisfaludyprogram.hu oldalon.

A benyújtott pályázatok esetében az alábbi maximális támogatási intenzitást alkalmazzuk:

Maximális támogatási intenzitás mértéke
100 %

Támogatás összege	
Támogatás minimális összege	**10 000 000 Ft**
Támogatás maximális összege	**30 000 000 Ft**

A támogatás számításának alapja:

- ÁFA-levonási joggal rendelkező pályázók esetén a projekt ÁFA nélküli (nettó) költsége,
- ÁFA-levonási joggal nem rendelkező pályázók esetén pedig a projekt költségeinek ÁFA-val növelt (bruttó) összege.

B. A TÁMOGATÁSI IGÉNY BENYÚJTÁSÁRA JOGOSULTAK KÖRE

Jelen felhívásra azon strandok **üzemeltetői vagy tulajdonosai** pályázhatnak, akik

- Költségvetési szervek,
- Helyi önkormányzatok vagy intézményeik vagy az általuk alapított gazdasági társaságok.

Gazdálkodási forma szerint (GFO):

- 312 Központi költségvetési szerv
- 321 Helyi önkormányzat
- 322 Helyi önkormányzati költségvetési szerv
- 325 Önkormányzati hivatal (költségvetési szerv)
- 327 Helyi önkormányzatok társulása
- 328 Területfejlesztési önkormányzati társulás
- 572 Nonprofit korlátolt felelősségű társaság
- 573 Nonprofit részvénytársaság
- 575 Nonprofit közkereseti társaság
- 576 Nonprofit betéti társaság

A pályázat benyújtására konzorciumi formában nincs lehetőség! Strandonként külön pályázat benyújtása szükséges!

C. TÁMOGATHATÓSÁGI FELTÉTELEK

- A fejlesztés helyszínéül szolgáló strandnak a természetes fürdővizek minőségi követelményeiről, valamint a természetes fürdőhelyek kijelöléséről és üzemeltetéséről szóló 78/2008. (IV. 3.) Korm. rendeletben meghatározott természetes fürdőhely üzemeltetésére irányuló érvényes engedéllyel kell rendelkeznie a 2021-es évben.
- Jelen konstrukció keretében kizárólag Pest megye területén található szabadvízi strandok támogathatóak.

A Támogató fenntartja magának a jogot, hogy a strand tényleges üzemelését más módon, a támogatói döntést megelőzően is ellenőrizze, és a támogathatósági feltételnek való megfelelést ez alapján is meghatározhatja.

D. A TÁMOGATÁSI IGÉNY TARTALMA

D.1. Támogatható tevékenységek köre

A pályázat keretében az alábbi, telekhatáron belüli infrastrukturális fejlesztésekhez kapcsolódó tevékenységek valósíthatók meg.

D. 1.1. Kötelezően megvalósítandó, önállóan nem támogatható tevékenységek

1. A fejlesztésre kerülő strandon akadálymentesítés, biztosítva a bejárat, járdák, öltözök, vizesblokk, kültéri tusoló használatát, a vízbejutás akadálymentes feltételeinek megteremtését, a fogyatékkal élők számára is hozzáférhető szolgáltatások használatát, mint például:
   - csúszásmentesség biztosítása – járófelületek csúszásmentessé tétele (vizesblokkok, öltözők);
   - domború-tapintható-(hangos), árnyékolással ellátott térképek, makettek – strandok és ott található épületek (pl.: mosdó) tapintható és hangos térképeinek elhelyezése a strand és épület bejáratnál;
   - vezetősáv, figyelmeztetősáv, taktilis vezetővonal – strandokon térkövezett felületek és az épületek burkolatainak vezetősávval, figyelmeztetősávval történő ellátása (festés, burkolat részleges cseréje), beleértve a meglévő lépcsök első és utolsó fokainak figyelmeztető sávval történő ellátását. Belső térben (pl. fogadóépület) a taktilis tájékozódás segítése különböző padlóborítások kialakításával (pl. kerámia és műanyag vagy a fa és szőnyeg felváltott alkalmazása);
   - feliratok, irány- és funkciójelző/ táblák, piktogramok – Braille vagy domború – kiemelt feliratú táblák kihelyezése a strand épületeire és információs tábláira;
   - Emelőgépek, emelőlapok, rámpák – mozgáskorlátozottak vízbejutását elősegítő telepíthető, automata eszközök telepítése;
   - vízbejutás javítása – lépcsők kihelyezése, homokos parton mobil vagy fix járófelületek kialakítása;
   - rámpák – épületek, közösségi terek megközelíthetősége érdekében fix és mobil rámpák kihelyezése, telepítése;
   - bejáratok, fogadóépületi részek akadálymentesítése – strandkapuk, épületek be/kijáratainak átalakítása, akadálymentessé tétele;
   - öltözőkabinok, beltéri kabinok, öltözők, vizesblokkok akadálymentessé tétele;
   - akadálymentes parkolók kialakítása;
   - hangos térkép/ érintőképernyős vagy nyomógombos információs pult és terminálok/indukciós hurok/ digitális falikép – olyan kommunikációs segédeszközök, melynek segítségével pl. a látássérültek, gyengén látók, nagyothallók is könnyedén eligazodhatnak;
   - akadálymentes weboldal kialakítása.

2. Hálózatba való szerveződés (lásd felhívás D.1.3. a) és m) alpontok elvárásai) úgy, mint pl.:
   - védjegy megszerzéséhez kapcsolódó tevékenységek;
   - vízi- és pihenőeszközök (SUP, kitesurf, wind-surf, csónak, kenu, kajak, vízibicikli, napágy, napernyő) bérlésének lehetővé tétele, vízi megállóhelyek kialakítása;
   - kerékpáros szervízpontok, szervízoszlopok telepítése, kerékpártárolók kihelyezése, elektromos kerékpár (e-bike) töltési lehetőség kialakítása.

Az eszközbeszerzések a Felhívás D.1.2. fejezet 2) pont keretében lehetségesek!

3. Komplex élményszerzést garantáló (innovatív) turisztikai profil kialakítása (lásd felhívás D.1.3. turisztikai beruházási elemek, marketing, együttműködések, stb.).
4. Kötelező nyilvánosság biztosítása a Kisfaludy Turisztikai Fejlesztési Program keretei között megvalósuló projektek kedvezményezettjeinek tájékoztatási kötelezettségeit összefoglaló útmutató szerint.

D.1.2. Választható, önállóan nem támogatható tevékenységek

1. Strandok fejlesztése[1], mint például:
   - vizesblokkok felújítása/létesítése családbarát szempontok alapján[2];
   - baba-mama szoba létesítése;
   - a vízbejutás feltételeinek javítása (pl. stégek, (akadálymentes)lépcsők felújítása, telepítése);
   - zöldterületek rendezése, megújítása és közlekedési infrastruktúra fejlesztése (pl. öntözőrendszer telepítése, virágosítás, kertépítészeti munkák, térkövezés, stb.);
   - utcabútorok, szelektív hulladékgyűjtők telepítése, megújítása, kültéri világítás fejlesztése, mobil töltő pontok, ivókutak telepítése, megújítása;
   - öltözők, kiszolgáló helyiségek, csomagmegőrzők létesítése, bővítése, egész évben használhatóvá tételéhez kapcsolódó átalakítás, továbbá elsősegélynyújtó helyiség felújítása, új létesítése, bővítése;
   - kültéri zuhanyzók felújítása, létesítése;
   - tájékoztató és információs pontok létrehozása egységes arculat szerint (pl. iránymutató táblák, vízhőmérséklet, -szint, -minőség jelző táblák, pénztári tájékoztató felületek, továbbá a pénztár és a bejárat egységes arculatának kialakítása);
   - wifi jel elérhetőség biztosítása, térítésmentes hálózat feltételeinek kiépítése (a strand legalább 50%-át szükséges lefednie);
   - árnyékolók, napvitorlák beszerzése, kihelyezése;
   - mobil stégek beszerzése, telepítése;
   - strand biztonságos üzemeltetéshez kapcsolódó eszközbeszerzés (pl. defibrillátor, mentőmellény, mentőcsónak);
   - bünmegelőzési tevékenység támogatása (pl. biztonsági kamera telepítése, beszerzése és az ahhoz kapcsolódó infrastruktúra kiépítése).
2. Eszközbeszerzési tevékenység a turisztikai és a hálózatba való szerveződési tartalomhoz kapcsolódóan (pl. ismeretszerzést, ismeretátadást segítő megoldások – pl. táblák, interaktív gyermekjátékok kihelyezése –, helyi és hálózatos kínálatnak és a kapcsolódó elérhetőségeknek a bemutatása, elérhetővé tétele, vízi- és pihenőeszközök, mint pl. SUP, kitesurf, wind-surf, csónak, kenu, kajak, vízibicikli, napágy, napernyő beszerzése, kerékpáros szervízoszlopok, kerékpártárolók, stb. beszerzése).
3. Turisztikai marketing tevékenység (pl. kiadványok, információs anyagok, táblák, többnyelvű honlap fejlesztése).
4. Projekt előkészítési tevékenységek.
5. Projektmenedzsment a megvalósítás során

---

[1] *Jelen pályázati forrásból támogatott projektelemek kialakításánál a Magyar Turisztikai Ügynökség egységes arculati elemeinek alkalmazása kötelező.*
[2] *Felhívjuk a figyelmet, hogy jelen tevékenység teljesítése során a Felhívás 2. sz. általános segédletek mellékletét képező „Családi/családbarát vizesblokk és baba-mama szoba kialakításának követelményei" leírásban foglaltak alkalmazása kötelező*

D.1.3. Tevékenységekkel kapcsolatos speciális elvárások

A projekt műszaki, szakmai tartalmának meghatározásához az alábbi elvárások figyelembevétele szükséges a támogatásban részesülő strand tulajdonosok, üzemeltetők részéről:

a) A fejlesztett helyszín hálózatba kapcsolódik, ami alapján egységes tematikával, minőségben, összeköttetésben, színvonalon, arculattal és marketinggel garantálja a működését. Éppen ezért elvárt a Vízparti strandok védjegy, mint a természetes fürdőhelyek strandként való üzemelését és országos hálózatban való részvételét garantáló védjegy minősítésének a megszerzése és a strand védjegynek megfelelő üzemeltetése legkésőbb a projekt fizikai befejezését követő 2. teljes naptári év végére. Maga a védjegy egyben garantálja, hogy a fejlesztett helyszín országos jelentőségű természeti helyszín, hozzájárul a szabadidő aktív és egészséges eltöltéséhez, és hogy a fejlesztett strandon komplex, vonzerőt növelő kínálat jött létre.

b) A fejlesztett helyszín a természetes fürdővizek minőségi követelményeiről, valamint a természetes fürdőhelyek kijelöléséről és üzemeltetéséről szóló 78/2008. (IV.3.) Korm. rendeletben meghatározott természetes fürdőhely üzemeltetésére irányuló engedéllyel rendelkezik 2021-ben.

c) A fejlesztett helyszín innovatív, komplex élményszerzést nyújt a látogatók részére, interpretációt használ beruházási elemei vagy beszerzett eszközei által.

d) Családbarát szolgáltatási infrastruktúra kialakítása szükséges (pl. gyerekbarát eszközök alkalmazása, pelenkázó, baba-mama helyiség).

e) A fejlesztett helyszínen látogatóbarát infrastruktúra kialakítása szükséges (pl.: Fizetős strandok esetében a jegypénztárak fejlesztése során. Fizetős és szabadstrandok esetében például az információs pont, értékmegőrző, öltöző, mosdó kiépítése/fejlesztése esetén, figyelembe véve a jó térkihasználást, idegen nyelvű tájékoztatást, stb.).

f) A fejlesztett helyszín a komfortérzetet biztosítja (pl. elvárás a tisztaság, a rendezettség, a könnyű használhatóság, az elérhetőség, egyszerű megközelíthetőség).

g) A strandon, mint természetes vizes élőhelyen lévő természeti értékek bemutatására sor kerül (pl. információs, ismeretet nyújtó és egyben gyerekek részére játékos ismeretet átadó táblákkal, játékokkal, stb.).

h) A fejlesztett helyszín a térségi elérhető attrakciókkal együtt programajánlat(ok)ban szerepel (a területi attrakciókkal való együttműködésről szóló megállapodás legkésőbb a projekt fizikai befejezésekor kerül igazolásra).

i) Kötelező a helyi turisztikai szolgáltatókkal, kis- és középvállalkozásokkal, szervezetekkel az együttműködés (támogatási kérelem beadásakor a strand tulajdonos/üzemeltető nyilatkozatának benyújtása szükséges).

j) A fejlesztéssel érintett területen, vagy annak közelében a szálláshelynek, vendéglátóhelynek, és egyéb szolgáltató létesítményeknek (pl. sporteszköz kölcsönző, - javító, pihenőhely, ajándékbolt) elérhetőeknek kell lenniük. (Ezek működtetése nem támogatható tevékenység a projektben és igazolni szükséges a támogatási kérelem beadásakor együttműködési nyilatkozattal, hogy a szolgáltatás elérhető.)

k) A fejlesztett attrakcióra irányuló turisztikai marketing tevékenység végzése a Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt-nek a GINOP-7.1.10-21 felhívás keretében megvalósításra kerülő kiemelt projektje keretében is történik (strandhálózat egészére vonatkozóan). Erre irányuló tevékenységét a strand tulajdonosa és üzemeltetője tudomásul veszi, adatszolgáltatással támogatja. A fejlesztett attrakcióra irányuló turisztikai marketing tevékenység ellátása a strand

tulajdonosa, üzemeltetője által is elvégezhető (pl. kiadványok, információs anyagok, táblák, többnyelvű honlap).

l) A projektre vonatkozó kötelező nyilvánossági elemeket meg kell valósítani a Kisfaludy Turisztikai Fejlesztési Program keretei között megvalósuló projektek kedvezményezettjeinek tájékoztatási kötelezettségeit összefoglaló útmutató szerint.

m) A fejlesztett helyszín a Bejárható Magyarország programhoz történő kapcsolódáshoz megteremti a lehetőséget a kerékpáros és vízi járásmódok fejlesztésével.

n) A projekt hozzájárul a látogatószámnak és a turisták költésének a növeléséhez.

o) A projekt hozzájárul a turisztikai szezon meghosszabbításához.

p) A megvalósítás során a projektgazda figyelemmel van a negatív környezeti hatások csökkentésére, a fenntartás során is védi a környezetét. A projekt által érintett területen a védett természeti értékeket megőrzi, teherbírását támogatja – a területén a látogatók számát a teherbíró képesség és a 78/2008. (IV. 3.) Korm rendeletben meghatározott kapacitás határain belül tartja, a környezetvédelmi előírásokat és szabályokat betartja.

q) A támogatott létesítményekben – ahol jelenleg az elszállítás települési szinten megoldott – biztosítani kell a szelektív hulladékgyűjtés feltételeit (azon helyszín esetében, ahol az elszállítás települési szinten nem megoldott, a támogatási kérelem beadásakor az érintett települési önkormányzat igazolásának benyújtása szükséges erről).

r) Fenntarthatóság: a kedvezményezett 5 éves kötelezettséget vállal a támogatott beruházási elemek fenntartására, karbantartására és működtetésére.

s) A projektnek gazdaságilag megalapozottnak, indokoltnak és rentábilisnak kell lennie, valamint hozzá kell járulnia a nemzeti gazdaságfejlesztéshez, a gazdasági versenyképesség erősítéséhez és az EU regionális célkitűzéseinek megvalósításához. Az ezt bizonyító gazdasági számításokat a pályázatban be kell mutatni.

t) A projektelemek fejlesztésénél a Magyar Turisztikai Ügynökség által kialakított szabadvízi strandokra vonatkozó egységes arculati elemek alkalmazása kötelező.

u) Akadálymentes használat feltételeinek kialakítását célzó tevékenységek megvalósítása során rehabilitációs környezettervező szakmérnök bevonása kötelező a projekt kezdetétől. Jelen fejlesztések lezárását és teljesülését a szakmérnöknek jelentéssel és nyilatkozattal szükséges igazolnia. Ennek hiányában a tevékenység nem támogatható!

v) A pályázat keretein belül a támogatott célokhoz telekhatáron belüli fejlesztések megvalósítása lehetséges.

w) Jelen tevékenységek csak úgy támogathatóak, ha a felújítás, átalakítás, új létesítés nem érinti a korábbi forrásokból megvalósított tevékenységek fenntartását.

Felhívjuk a figyelmet, hogy a műszaki, szakmai tartalom csökkenése esetén– a csökkenés mértékétől függetlenül – az elszámolható költség és a támogatás összege arányosan csökkentésre kerül az érintett tulajdonságtól vagy képességtől való elmaradás arányában!

D.1.4 A projekt szakmai megvalósításával kapcsolatos egyéb elvárások

a) Nem részesülhet támogatásban az a projekt, amelynek tartalma a jelen Felhívásban megfogalmazott célokkal nincs összhangban.

b) A projektnek a támogatást igénylő által szakmailag megvalósíthatónak kell lennie.

c) A jelen felhívásra benyújtott támogatási kérelem pontjait a támogatást igénylőnek a felhívásban meghatározott feltételek alapján releváns szakmai és pénzügyi tartalommal ki kell töltenie. A benyújtást követően a támogatási kérelem tartalmi elemeinek változtatására, valamint a támogatást igénylő által a támogatási kérelem kitöltése során megadott adatok, szakmai-pénzügyi leírások bővítésére, kiegészítésére nincs lehetőség, kizárólag a döntés előkészítés során a Támogató számára nem egyértelmű vagy ellentmondásos tartalmak tisztázására van lehetőség.

d) A projekt költségvetését a piaci árakhoz igazodóan, reális és takarékos módon kell összeállítani. A hatékony és eredményes pénzgazdálkodás elvét, valamint az átlagos piaci árnak történő megfelelést a Támogatói Okirat hatályba lépését követően is biztosítani kell, továbbá a projektnek meg kell felelnie a reális és takarékos költségvetés előírásának az esetleges géptípus-változás, szállító-váltás és költségszerkezet-módosítás esetén is.

e) Nem nyújtható támogatás azon támogatás igénylő részére, aki, vagy amely a projektben beszerzett eszközöket nem az érintett eszközök kereskedelmi forgalmával üzletszerűen foglalkozó, kereskedőnek, vagy gyártónak minősülő szállítótól vásárolja, a piacon szokványos jótállási és szavatossági feltételek biztosítása mellett.

f) A pályázatkezelés és a megvalósítás során folyamatba épített kockázati ellenőrzésre kerül sor. Ha a projekt megvalósítása során kiemelkedően jelentős kockázat merül fel, akkor a pályázat elutasításra kerülhet, illetve a támogatási döntés érvényét veszítheti. Kiemelkedően jelentős kockázatot jelenthet például:

   i) ha a támogatást igénylő, illetve az árajánlat adó/szállító székhelye, telephelye, fióktelepe között egyezés áll fenn,

   ii) a megvalósítási helyszín nem alkalmas a pályázatban jelzett tevékenység végzésére,

   iii) a saját forrás magánszeméllyel, különös tekintettel külföldi magánszeméllyel, vagy külföldi vállalkozással kötött kölcsönszerződés alapján, vagy tagi kölcsön révén biztosított,

   iv) pénzügyi teljesítés több kisösszegű részátutalás révén, vagy nagy összegű készpénzes kiegyenlítés révén történik.

g) A strand tulajdonosának, fenntartójának a támogatási kérelme beadásakor koncepciótervet, programrajzot, valamint épületfejlesztéssel, építéssel járó tevékenység esetén a kiviteli szintű tervet is be kell nyújtania. A jogerős építési engedély legkésőbb az előleg igénylésekor csatolandó.

D.2. Támogatható tevékenységek állami támogatási jogcímek és kategóriák szerinti besorolása

Jelen kiírás keretében támogatható tevékenységekre nyújtott támogatás nem minősül állami támogatásnak az EUMSZ 107. cikkének (1) bekezdése értelmében az alábbi esetekben:

Szabadstrandok esetében:

Amennyiben a fejlesztéssel érintett strand szolgáltatásai és a fejlesztéssel érintett tevékenységek bárki számára szabadon, térítésmentesen hozzáférhetők, abban az esetben a támogatási intézkedés nem minősül állami támogatásnak az EUMSZ 107. cikkének (1) bekezdése értelmében, mivel a támogatásban részesített tevékenység nem minősül európai uniós versenyjogi értelemben vett gazdasági tevékenységnek. A térítésmentes hozzáférés követelményének valamennyi tevékenységre vonatkoznia kell, nem állapítható meg az ingyenes igénybevétel abban az esetben, ha például a strandon a felhívás D.2. pontja szerinti vízi- és pihenőeszközök bérbeadására kerül sor megfelelő díjfizetés ellenében.

Fizetős strandok esetében

A fizetős strandok esetében a tevékenység támogatása abban az esetben nem minősül az EUMSZ 107. cikk (1) bekezdésének hatálya alá tartozó állami támogatásnak, amennyiben a támogatásban részesített tevékenység más tagállamok piacára és fogyasztóira legfeljebb marginális hatást gyakorol, tehát nem érinti a tagállamok közötti kereskedelmet, a támogatásban részesített tevékenység kizárólag helyi hatással bír. Ebben az esetben a támogatást igénylőnek vállalnia kell, hogy a támogatott létesítmény (fizetős strand) kapcsán a fenntartási időszak végéig olyan nyilvántartást vezet, amelyből hitelt érdemlően megállapítható, hogy a fejlesztett létesítmény szolgáltatásait igénybe vevők mely állam állampolgárai. A nyilvántartás annak alátámasztására szolgál, hogy – amennyiben a támogatásban részesített tevékenység más tagállamok piacára és fogyasztóira legfeljebb marginális hatást gyakorol – a fejlesztés helyi célokat szolgáló beruházás, és így a tagállamok közötti kereskedelemre gyakorolt hatása igazolhatóan nincsen, vagy elhanyagolható.

Az EUMSZ 107. cikk (1) bekezdésének hatálya alá nem tartozó támogatás kapcsán az elsődlegesen irányadó uniós szabály:

Bizottsági közlemény az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. cikkének (1) bekezdésében említett állami támogatás fogalmáról (HL C 262., 2016.7.17., 1.o.) - https://eur-lex.europa.eu/legal-content/HU/TXT/HTML/?uri=CELEX:52016XC0719(05)&from=EN

Amennyiben a fenti feltételek nem teljesülnek, a jelen kiírás keretében nyújtott támogatás az EUMSZ 107. cikke (1) bekezdésének hatálya alá tartozó támogatásnak minősül és az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének a csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról szóló 2013. december 18-i 1407/2013/EU Bizottsági rendelet (HL L 352, 2013. 12.24. 1.o)[1] (a továbbiakban 1407/2013/EU rendelet) szerinti csekély összegű támogatásként nyújtható.

Csekély összegű támogatás

Az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 2. cikk (2) bekezdése szerinti, egy és ugyanazon vállalkozásnak minősülő vállalkozások részére az 1407/2013/EU bizottsági rendelet hatálya alá tartozó, az adott évben, valamint az azt megelőző két pénzügyi évben Magyarországon odaítélt csekély összegű támogatás (ezen alcím vonatkozásában a továbbiakban: támogatás) bruttó

[1] módosította: a 2020/972/EU bizottsági rendelet (HL L 215., 2020.7.7.).

támogatástartalma nem haladhatja meg a 200.000 eurónak, közúti kereskedelmi árufuvarozást ellenszolgáltatás fejében végző, egy és ugyanazon vállalkozásnak minősülő vállalkozások esetén a 100.000 eurónak megfelelő forintösszeget, figyelembe véve az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 3. cikk (8) és (9) bekezdését. (Az átváltásnál az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet 35. §-a alapján kell eljárni.)

Fúzió és felvásárlás esetén valamennyi, a korábbi vállalkozásoknak nyújtott csekély összegű támogatást figyelembe kell venni annak meghatározása érdekében, hogy bármely, akár az új, akár a megszerzendő vállalkozásnak nyújtandó új, csekély összegű támogatás meghaladja-e a vonatkozó felső határt. A fúziót vagy felvásárlást megelőzően jogszerűen odaítélt csekély összegű támogatás ezt követően is jogszerű marad.

Ha egy vállalkozás két vagy több külön vállalkozásra válik szét, a szétválást megelőzően nyújtott csekély összegű támogatást az eredetileg a támogatásban részesülő vállalkozásnak kell betudni, amely elvben azonos azzal a vállalkozással, amely a csekély összegű támogatással támogatott tevékenységeket átvállalta. Ha erre nincs lehetőség, a csekély összegű támogatást saját tőkéjük – a szétválás tényleges időpontjában érvényes – könyv szerinti értéke alapján arányosan el kell osztani az új vállalkozások között.

Az 1407/2013/EU bizottsági rendelet alapján nyújtott csekély összegű támogatás az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének az általános gazdasági érdekű szolgáltatást nyújtó vállalkozások számára nyújtott csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról szóló, 2012. április 25-i 360/2012/EU bizottsági rendeletnek (HL L 114., 2012.4.26., 8. o.) megfelelően nyújtott csekély összegű támogatással a 360/2012/EU bizottsági rendeletben meghatározott felső határig halmozható. Az 1407/2013/EU bizottsági rendelet szerinti csekély összegű támogatás más csekély összegű támogatásokról szóló rendeleteknek megfelelően nyújtott csekély összegű támogatással az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 3. cikkének (2) bekezdésében meghatározott felső határig halmozható.

A csekély összegű támogatás nem halmozható azonos támogatható költségek vonatkozásában vagy azonos kockázatfinanszírozási célú intézkedés vonatkozásában nyújtott állami támogatással, ha a támogatások halmozása túllépi bármely csoportmentességi rendeletben vagy a Bizottság által elfogadott határozatban az egyes esetek meghatározott körülményeire vonatkozóan rögzített maximális intenzitást vagy összeget.

Támogatást igénylőnek az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 5. cikk (1) bekezdése figyelembevételével – az ott meghatározott feltételek teljesítésének megállapítására alkalmas módon – nyilatkoznia kell arról, hogy az általa bármely forrásból igénybe vett csekély összegű támogatás tartalma – a támogatás odaítélésének évében és az azt megelőző két pénzügyi év vonatkozásában – nem haladja meg az 1407/2013/ EU rendeletben meghatározott összeget (200.000 euró). A nyilatkozatot a korábban támogatást nyújtó szervek tájékoztatása alapján kell megtenni.

Kizárt ágazatok/tevékenységek:

a) a 1397/2013/EU rendelet hatálya alá tartozó, a halászati és akvakultúra ágazatban tevékenységet végző vállalkozásoknak nyújtott támogatás;

b) a mezőgazdasági termékek elsődleges termelésével foglalkozó vállalkozások támogatása;

c) a mezőgazdasági termékek feldolgozásával és forgalmazásával foglalkozó vállalkozásoknak nyújtott támogatás, a következő esetekben:

i. amennyiben a támogatás összege az elsődleges termelőktől beszerzett vagy az érintett vállalkozások által forgalmazott ilyen termékek ára vagy mennyisége alapján kerül rögzítésre;

ii. amennyiben a támogatás feltétele az elsődleges termelőknek történő teljes vagy részleges továbbadás;

d) a harmadik országokba vagy tagállamokba irányuló exporttal kapcsolatos tevékenységekhez nyújtott támogatás, nevezetesen az exportált mennyiségekhez, az értékesítési hálózat kialakításához és működtetéséhez vagy az exporttevékenységgel összefüggésben felmerülő egyéb folyó kiadásokhoz közvetlenül kapcsolódó támogatás;

e) az importáruval szemben belföldi áru használatához kötött támogatás,

f) a közúti kereskedelmi árufuvarozást ellenszolgáltatás fejében végző vállalkozások számára nyújtott támogatás teherszállító járművek megvásárlására.

Amennyiben egy vállalkozás a fenti a)-c) pontokban említett ágazatban, valamint az 1407/2013/EU bizottsági rendelet alkalmazásának hatálya alá tartozó ágazatokban egyaránt végez tevékenységet az 1407/2013/EU bizottsági rendelet szabályait csupán ez utóbbi ágazatra vagy tevékenységre tekintettel nyújtott támogatásokra kell alkalmazni – feltéve, hogy a támogatást nyújtó megfelelő eszközökkel biztosítja – úgymint a tevékenységek szétválasztása vagy a költségek megkülönböztetése -, hogy a rendelet hatálya alól kizárt ágazatokban végzett tevékenységek nem részesülnek az 1407/2013/EU bizottsági rendelet szerinti csekély összegű támogatásban.

A kedvezményezett köteles a csekély összegű támogatási jogcímen nyújtott támogatáshoz kapcsolódó minden iratot az odaítélést követő 10. évig megőrizni, és a támogatást nyújtó ilyen irányú felhívása esetén azokat bemutatni.

D.3. Nem támogatható tevékenységek

Nem támogathatók a D1. pont körébe nem eső tevékenységek, különösen:

- pályázatírás;
- játszótér, sportpálya kialakítása;
- új strand kialakítása;
- strandi ingatlanon kívüli területek fejlesztése;
- parti védmű megújítása, új létesítése, mederkotrás;
- strand területén található vendéglátóegységek és nem a pályázó tulajdonában vagy üzemeltetésében található szolgáltatók és szolgáltatások fejlesztése;
- korábbi támogatásokból (hazai és nem hazai egyaránt) kialakított és fenntartási időszakkal érintett fejlesztések átalakítása, felújítása;
- újonnan létrehozott fejlesztések, amennyiben azok a korábban támogatott fejlesztések fenntartását kockáztatják;
- csúszda kiépítése, felújítása, fejlesztése;
- közfürdő fejlesztése;
- strandokon feszített víztükrű medencék létesítése, felújítása, bővítése, fejlesztése;
- gyógyhely fejlesztése;
- egészségügyi szolgáltatások kialakítása (meglévő orvosi és egészségügyi kapacitások bővítése, minőségének javítása, valamint új egészségügyi szolgáltatások létrehozása), ide nem értve a strand üzemeltetéséhez kapcsolódó életmentő szolgáltatásokat;
- szálláshely kialakítása, fejlesztése;
- kereskedelmi és vendéglátó egységek kialakítása;
- önálló rendezvények, rendezvényprogramok megrendezése, lebonyolítás

D.4. Elszámolható költségek

Jelen fejezetben kerül meghatározásra a kiírás keretében elszámolható költségek köre.
Az elszámolható költséget szokásos piaci áron kell figyelembe venni.[1]

Jelen felhívás keretében kizárólag a támogatási kérelem benyújtását követően felmerült költségek elszámolására van lehetőség!

A pályázatok tervezése során kizárólag a D.1. pontban szereplő tevékenységekhez kapcsolódó, az alábbiakban meghatározott költségtípusok tervezhetők elszámolható költségként:

1. **Projekt elökészítési költségek**
   a. Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok költségei
      i. Szakmai program kidolgozásának költségei
      ii. Szükséges háttértanulmányok, szakvélemények
      iii. Mérnöki szolgáltatások költségei
      iv. Egyéb igazolhatóan szükséges tevékenységek költsége

   b. Közbeszerzési költségek
      i. Közbeszerzési szakértő díja
      ii. Közbeszerzési eljárás díja

2. **Beruházási költségek**
   a. Terület-előkészítési költség
   b. Építéshez kapcsolódó költségek
      i. Felújítás
      ii. Átalakítás
      iii. Új építés, amennyiben a projekt megvalósításához szükséges és alátámasztott
      iv. Bővítés, amennyiben meglevő épület esetében a projekt megvalósításához szükséges
      v. Beüzemelési költségek
   c. Eszközbeszerzés költségei
      i. Új eszköz(ök) beszerzése, amely bekerülési értéke tartalmazza a vételárat, tartalmazhatja az eszközbeszerzéshez kapcsolódó szállítás és üzembe helyezés, valamint az eszközbeszerzéshez közvetlenül kapcsolódó betanítás költségét is.
   d. Immateriális javak beszerzése, amennyiben a projekt megvalósításához szükségesek[2]
3. **Szakmai megvalósításhoz kapcsolódó szolgáltatások költségei**
   a. Műszaki ellenőri szolgáltatás költsége

[1] A piaci ár igazolásának módját a Pénzügyi és elszámolási útmutató tartalmazza.

[2] Az immateriális javak költsége elszámolható, ha

- azokat kizárólag a támogatásban részesült létesítményben használják fel,
- annak az értékcsökkenése a Sztv. előírásai szerinti terv szerinti értékcsökkenési mód alapján kerül meghatározásra,
- azokat szokásos piaci feltételek mellett, a vevőtől független harmadik féltől vásárolják meg,
- azok kis- és középvállalkozás esetén legalább három évig a beruházó eszközei között szerepelnek és ahhoz a projekthez kapcsolódnak, amelyhez a támogatást nyújtották,
- azok nagyvállalkozás esetén legalább öt évig a beruházó eszközei között szerepelnek és ahhoz a projekthez kapcsolódnak, amelyhez a támogatást nyújtották,
- azok költsége nagyvállalkozás esetén az elszámolható költségek legfeljebb 50%-át teszik ki, amennyiben a Felhívás másként nem rendelkezik.

b. Egyéb műszaki jellegű szolgáltatások költsége:
   i. Technológia kivitelezéséhez szükséges IT szolgáltatások költségei
   ii. Egyéb igazolhatóan szükséges mérnöki, szakértői díjak (pl. rehabilitációs környezettervező szakmérnök)
   iii. Minőség-, környezet- és egyéb irányítási rendszerekhez kapcsolódó költségek
   iv. Műszaki jellegű szolgáltatások igénybevétele
   v. Egyéb igazolhatóan szükséges szakértői szolgáltatás igénybevétele

c. Egyéb szakértői szolgáltatási költségek:
   i. Közbeszerzési költségek
   ii. Jogi, pénzügyi és közbeszerzési tanácsadás igénybevétele
   iii. Turisztikai szakértői szolgáltatás költségei
   iv. Egyéb igazolhatóan szükséges szakértői szolgáltatás igénybevétele
   v. Projektmenedzsment költségei

d. Marketing költségek:
   i. Marketing, kommunikációs szolgáltatások igénybevétele
   ii. Rendezvényszervezés, kapcsolódó ellátási, ún. „catering" költségek, reprezentációs költségek
   iii. A projekt tevékenységhez kapcsolódó, nem a meghatározott kötelezően előírt egyéb kommunikációs tevékenységek költségei

e. Kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költségei

f. Egyéb szolgáltatási költség
   i. Jogi jellegű szolgáltatások igénybevétele (pl. védjegy minősítés díja)
   ii. Hatósági igazgatási, szolgáltatási díjak, illetékek
   iii. Egyéb igazolhatóan szükséges szolgáltatások költsége

4. **Tartalék**

D.5. Nem elszámolható költségek

Nem elszámolható költségnek minősül a pályázat benyújtásának napja előtt felmerült költség, ráfordítás.

A D.4. pontban felsorolt elszámolható költségeken kívül semmilyen más költség nem számolható el, különösen nem számolhatók el az alábbi költségek:

- a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 28. §-a alapján forgóeszközök beszerzése;
- számviteli törvény szerinti készlet beszerzése;
- textíliák beszerzése (pl. törülköző, fürdőlepedő stb.);
- a pályázat benyújtásának napja előtt felmerült költségek, ráfordítások (kivéve az előkészítési tevékenységhez kapcsolódó költségeket)
- élelmiszer, italbeszerzés költsége;
- gépjárművásárlás, gépjárműlízing, gépjárműbérlet díja;
- bármely olyan jármű beszerzési költsége, melynek vezetése vagy üzemeltetése hatósági engedélyhez kötött (pl. gépjármű, busz, vitorlás hajó, motorcsónak);
- könyvvizsgáló költsége;
- használt eszközök felújítása, vagy beszerzése;
- föld-, telek-, és ingatlan vásárlásának költsége;
- hitelkamat, kamattartozás, pénzügyforgalmi költségek;

- közműfejlesztéshez való hozzájárulások;
- pótmunka, többletmunka;
- pályázatírás költségei, sikerdíj;
- bírságok, kötbérek, perköltségek;
- levonható általános forgalmi adó, adók, közterhek;
- beruházás esetén saját teljesítés költsége;
- szintentartó beruházáshoz kapcsolódó költségek; amik nem kerülnek aktiválásra a pályázó könyveiben;
- szállítás, raktározás, deponálási költségek, amik nem kerülnek aktiválásra a pályázó könyveiben;

D.6. Az elszámolható költségekre vonatkozó költségkorlátok

Költségtípus	Minimális ill. maximális mértéke az összes elszámolható költségre vetítve (%)	Minimális ill. maximális támogatások (Ft)
Projektmenedzsment	max. 2%	-
Projekt előkészítés, tervezés	max. 5%	max. 1.000.000 Ft
Közbeszerzési eljárások lefolytatása	max. 1%	max. 300.000 Ft
Terület előkészítés	max. 2%	max. 600 000 Ft
Műszaki ellenőri szolgáltatás	max. 1%	max. 300.000 Ft
Kötelező tájékoztatás, nyilvánosság biztosítás	-	maximum 50.000 Ft
Eszközbeszerzés (kizárólag a turisztikai-szakmai tartalomhoz kapcsolódó eszközök beszerzése) *Eszközbeszerzésen belül az attrakció bemutathatóságát közvetlenül szolgáló emberi erővel hajtott közlekedési eszközök (Bejárható Magyarországhoz kapcsolódóan) – kizárólag kajak, kenu, csónak, SUP, kitesurf, wind-surf, vízibicikli*	max. 15% -	max. 4.500.000 Ft max. 1.500.000 Ft
Felhívás D.1.1. fejezet 1) pontjának megvalósításához kapcsolódó tevékenységek	min. 15%	nincs min/max belső Ft korlát
Felhívás D.1.2. fejezet 1) pontjának megvalósításához kapcsolódó tevékenységek	min. 20%	nincs min/max belső Ft korlát
Felhívás D.1.1. fejezet 3) pontjainak megvalósításához kapcsolódó tevékenységek	max. 10%	max. 3.000.000 Ft

Immateriális javak beszerzése	max. 5%	max. 1.000.000 Ft
Turisztikai marketing tevékenység	max. 5%	max. 1.500.000 Ft
Tartalék	max. 10%	max. 3.000.000 Ft

A tartalék 10% keretét csak a projekt szakmai-műszaki tevékenységeire lehet fordítani.

A költségkorlátok elsődlegesen százalékosan az összes elszámolható költségre vonatkoznak, de legfeljebb a forintban meghatározott értékig.

Felhívjuk a pályázók figyelmét, hogy a belső arányok vizsgálata során az előírt korlátok megtartásának ellenőrzése két tizedes jegy pontosságig, a matematikai kerekítés szabályainak alkalmazásával történik.

Jelen felhívás keretében a fenti táblázatban meghatározott százalékos belső korlátok betartása a pályázat összeállítása, valamint a projektmegvalósítás során kötelező. A táblázatban szereplő százalékos korlát a projektmegvalósítás befejezésekor – a műszaki-szakmai tartalom csökkenésével nem járó – projektszintű megtakarítás eredményeként átléphető azzal, hogy az egyes költségtípusokra megállapított összeg nem növekedhet.

Felhívjuk a pályázók figyelmét, hogy csökkentett összegű támogatás megítélése a belső százalékos korlátok figyelembevételével történik.

D.7. A projekt megkezdése

A projekt a pályázatok benyújtásának napjától saját felelősségre megkezdhető. Támogatás a pályázat benyújtását megelőzően megkezdett beruházáshoz nem igényelhető. A projekt megkezdésének minősül a megvalósításra megkötött első szerződés létrejöttének napja. A pályázó által aláírt megrendelő szerződésnek minősül. A projektet legkésőbb a támogatói okirat hatályba lépésétől számított **3 hónapon belül** igazoltan meg kell kezdeni.

A megadott határidőn belüli projekt meg nem kezdése a támogatói okirat visszavonását eredményezheti!

A projekt előkészítésével összefüggő tevékenységek megkezdése nem jelenti a projekt megkezdését. Az előkészítési tevékenység 2021. szeptember 24-tól kezdhető meg.

D.8. A projekt befejezése

A projekt fizikai befejezésének a beruházás, illetve az utolsó támogatott projekttevékenysége fizikai teljesítésének napja minősül.

A projekt fizikai befejezésének (az utolsó projekttevékenység fizikai teljesítése) legkésőbbi időpontja: **2022. szeptemberjúnius 30**.

A projekt fizikai zárását követő 30 napon belül záró beszámoló benyújtása kötelező.

A projekt fizikai befejezésének időpontját úgy kell megtervezni, hogy ezen időpontig a projektben tervezett valamennyi támogatott projekttevékenység lezárásra kerüljön. A projekt keretében a projekt fizikai befejezésének időpontjáig felmerült költségek számolhatók el.

D.9. Fenntartási kötelezettségekre vonatkozó speciális előírások

A pályázónak kötelezettséget kell vállalnia arra, hogy a beruházással létrehozott projektelemeket, beszerzett eszközöket és tevékenységet a projekt záró beszámolójának elfogadásának a napjától számítva **öt évig** fenntartja.

A pályázónak vállalnia kell, hogy szabad strand esetén a fenntartási időszak végéig szabadstrandként üzemel.

Fizetős strandok esetében a pályázónak vállalnia kell, hogy a fenntartási időszak végéig olyan nyilvántartást vezet, amelyből hitelt érdemlően megállapítható, hogy a fejlesztett létesítmény szolgáltatásait igénybe vevők mely állam állampolgárai, amennyiben a támogatást a EUMSZ 107. cikk (1) bekezdésének hatálya alá nem tartozó támogatás jogcímen kapta meg.

A támogatást igénylő köteles a fenntartási időszak végéig a támogatott fejlesztéssel létrehozott kapacitásokat fenntartani és üzemeltetni.

A projekt akkor tekinthető lezártnak, ha valamennyi vállalt kötelezettség teljesült és a kedvezményezett a kötelezettségek megvalósulásának eredményeiről szóló záró projekt fenntartási jelentést be-nyújtotta, és azt a Támogató jóváhagyta, valamint a záró jegyzőkönyv elkészült.

A támogatott beruházással létrehozott vagyon a záró projekt fenntartási jelentés elfogadásáig csak a Támogató előzetes jóváhagyásával és a foglalkoztatási, illetve a szolgáltatási és egyéb kötelezettségek átvállalásával, átruházásával idegeníthető el, adható bérbe, illetve terhelhető meg.

D.10. A projekt tartalmára vonatkozó speciális előírások

D.10.1. Projekt területi szűkítése

Jelen felhívásra kizárólag a Pest megyében található szabadvízi strandok tulajdonosai/üzemeltetői adhatnak be pályázatot.

D.10.2. A projekt kapcsán kötelező vállalások

- A fenntartási időszakban nem teljesített feltételek esetén a Támogató a támogatás részben vagy egészben történő visszafizetésének kötelezettségét állapíthatja meg.
- Támogató fenntartja a jogot, hogy a pályázat értékeléséhez kapcsolódóan előzetes helyszíni szemlét folytasson le a fejlesztéssel érintett ingatlan területén, amelyről a Támogató előzetesen tájékoztatja a pályázót. Amennyiben a pályázó a helyszíni szemlét megtagadja, vagy akadályozza, a pályázat kizárását vonhatja maga után.
- A pályázó tudomásul veszi, hogy a támogatás felhasználásával kapcsolatban ellenőrzés tűrési és adatszolgáltatási kötelezettség terheli a projekt fenntartási időszakának végéig.
- A projekt záró beszámoló részeként rehabilitációs környezettervező szakmérnöki jelentésbenyújtása szükséges a strandon történt akadálymentesítési fejlesztés teljesüléséről.

D.10.3. Speciális kizáró okok

A pályázó személyére vonatkozó speciális kizáró okok:
Nem ítélhető meg, továbbá nem nyújtható támogatás azon pályázó részére, aki nem minősül törvény erejénél fogva átlátható szervezetnek, illetve átláthatóságáról nem nyilatkozik (az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 50. § (1) bekezdés c) pontja és a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja alapján).
Nem ítélhető meg, továbbá nem nyújtható támogatás azon pályázó részére, illetve nem bocsátható ki támogatói okirat annak, aki:

a) nem felel meg Áht. 48/B. §-ában és 50. §-ában meghatározott követelményeknek,
b) jogerős végzéssel elrendelt felszámolási, csőd-, végelszámolási, vagy egyéb, a megszüntetésére irányuló, jogszabályban meghatározott eljárás alatt áll,
c) a támogatási döntés tartalmát érdemben befolyásoló valótlan, hamis, vagy megtévesztő adatot szolgáltatott, vagy ilyen nyilatkozatot tett,

d) a Támogató által, vagy jogszabályban meghatározott mértékű saját forrás nem áll rendelkezésére, továbbá azt nem igazolja, vagy arról nem a 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ávr.) 75. § (2) bekezdés c) pontja szerint nyilatkozik, vagy

e) jogszabályban, vagy a jelen felhívásban a támogatói okirat kiadásának feltételeként meghatározott nyilatkozatokat nem teszi meg, dokumentumokat nem nyújtja be, vagy a megtett nyilatkozatát visszavonja.

Valamint azon pályázó számára, aki az Áht. 50. § alapján nem felel meg a rendezett munkaügyi kapcsolatok követelményeinek.

D.10.4. A fejlesztéssel érintett ingatlanra vonatkozó feltételek

Támogatás abban az esetben nyújtható, amennyiben a fejlesztéssel érintett ingatlan(ok) tulajdoni viszonyai az alábbiaknak megfelelnek, és a pályázat szempontjából ennek megfelelő rendezett tulajdoni viszonyok állnak fenn.

1. **Az ingatlan a pályázó tulajdonában van.**

2. **Amennyiben a fejlesztés idegen tulajdonban lévő ingatlanon történik, és az ingatlan nem kerül a pályázó tulajdonába**, úgy a pályázathoz tulajdonosi nyilatkozat szükséges arról, hogy hozzájárul a pályázat benyújtásához, annak végrehajtásához és a támogatási időszak során megvalósuló infrastrukturális fejlesztések támogatást igénylő általi aktiválásához, továbbá az ingatlan a kötelező fenntartási időszakban a fejlesztés céljára rendelkezésre áll. A pályázónak határozott időtartamú, legalább a fenntartási időszak végéig szóló bérleti, üzemeltetési, vagyonkezelési, egyéb jogcímen használatot biztosító szerződéssel kell rendelkeznie.

   Az állami támogatási szabályok alapján – tulajdonjogi szempontból – kezelni szükséges a beruházással/fejlesztéssel érintett épület sorsát a fenntartási időszak lejáratát és a használati szerződés megszűnését követően. A szerződésben szükséges a felek részéről a fenntartási időszak és a használat megszűnése esetére szóló elszámolási kötelezettséget rögzíteni (tulajdonjogot rendező megállapodást), kizárva ezzel azt, hogy az ingatlan tulajdonosa közvetett módon állami támogatásban részesüljön.

   Ha a fenntartási időszak és a használat megszűnésekor a pályázó tulajdonába kerül, illetve a tulajdonában marad a fejlesztéssel érintett épület, a feleknek el kell számolni az értéknövekménnyel. Amennyiben az ingatlantulajdonos piaci viszonyoknak megfelelő ellenszolgáltatást fizet az értéknövekményért, akkor a tulajdonos esetében kizárható az átadott előny és így az állami támogatás is. Az elszámolás kötelezettségét és módját a bérleti/üzemeltetési szerződés vagy a felek külön megállapodása szabályozza.

   2.1. Amennyiben a beruházással érintett ingatlan állami tulajdonban van, az alábbi dokumentumokat szükséges benyújtani:

   <u>A pályázat benyújtásához:</u>

   az állami vagyon kezelőjének a pályázat benyújtásához történő hozzájárulását szükséges mellékelni.

   <u>A támogatói okirat kibocsátásához:</u>

   az ingatlan tulajdonosának (a tulajdonosi jogokat gyakorló szervezet képviselőjének) nyilatkozata szükséges arról, hogy hozzájárul a pályázat végrehajtásához és a támogatás során megvalósuló infrastrukturális fejlesztések aktiválásához, és

   a tulajdonosnak (a tulajdonosi jogokat gyakorló szervezet képviselőjének) nyilatkoznia kell, hogy – legalább a fenntartási időszak végéig – a fejlesztendő területet a pályázó rendelkezésére bocsátja.

3. **Osztatlan közös tulajdon esetében, amennyiben a pályázó a tulajdonosok** egyike, szükséges benyújtani a tulajdonostársak hozzájáruló nyilatkozatát a pályázatban foglalt fejlesztés megvalósításához és fenntartásához, valamint az ingatlanra vonatkozó, határozatlan időre, de legalább a projektfenntartási időszak végéig hatályos közokiratba vagy ügyvéd által ellenjegyzett teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt használati megállapodást és a megállapodás szerinti megosztási vázrajzot.

E. PÉNZÜGYI, SZAKMAI FELTÉTELEK

E.1. A támogatás formája

A pályázó működési támogatásnak nem minősülő, **vissza nem térítendő támogatásban** részesül.

Támogatás csak és kizárólag a pályázat tárgyát képező fejlesztés érdekében, kapcsán használható fel.

E.2. Az önerő mértéke

A támogatás legfeljebb 100%-os intenzitású, így önerő biztosítása a maximális intenzitás esetén nem szükséges.

E.3. Az előleg mértéke

Jelen pályázati kiírás keretében támogatott projektek esetében az igénybe vehető **előleg maximális mértéke a megítélt támogatás 100%-a.**

Az előleg igényléséhez a Kedvezményezettnek a projektre elkülönített bankszámlával kell rendelkeznie.

E.4. Biztosítéknyújtási kötelezettség

A kapott támogatási előleg, valamint a támogatás vonatkozásában biztosítéknyújtási kötelezettség áll fenn a támogatás, illetve a támogatói okirat visszavonása, továbbá szabálytalanság, vagy nem elszámolhatóság esetén visszafizetendő támogatás fedezeteként.

A biztosíték nyújtása a támogatói okirat hatálybalépését követően az előleg, illetve a támogatás kifizetésének feltétele.

A Kedvezményezett az Ávr. 84. § (2) bekezdés alapján **biztosíték(ok) nyújtására köteles az alábbiak szerint:**

1. A projekt befejezéséig (D.8. pontban meghatározottak szerint)**:**

A Kedvezményezett köteles **az előleg vagy a kiutalt támogatás összegének megfelelő mértékéig valamennyi** – jogszabály alapján beszedési megbízással megterhelhető – **fizetési számlájára vonatkozó, a Támogató javára szóló beszedési megbízás benyújtására vonatkozó felhatalmazó nyilatkozatot adni** a pénzügyi fedezethiány miatt nem teljesíthető fizetési megbízás esetére, a követelés legfeljebb harmincöt napra való sorba állítására vonatkozó rendelkezéssel együtt.

2. A projekt befejezését követően, a fenntartási időszak végéig (D.9. pontban meghatározottak szerint)**:**

A Kedvezményezett köteles **a teljes támogatás összegének megfelelő mértékben valamennyi** – jogszabály alapján beszedési megbízással megterhelhető – **fizetési számlájára vonatkozó, a Támogató javára szóló beszedési megbízás benyújtására vonatkozó felhatalmazó nyilatkozatot adni** a pénzügyi fedezethiány miatt nem teljesíthető fizetési megbízás esetére, a követelés legfeljebb harmincöt napra való sorba állítására vonatkozó rendelkezéssel együtt.

A biztosítéknyújtási kötelezettség részletes szabályait az Általános Támogatási Feltételek a Kisfaludy Turisztikai Fejlesztési Program keretében kezelt támogatásokhoz c. dokumentum tartalmazza. Dokumentum a https://kisfaludyprogram.hu/dokumentumok oldalon elérhető.

E.5. Monitoring mutatók

Jelen Felhívás esetében a Kedvezményezett az alábbi monitoring mutatóról köteles adatot szolgáltatni és projektszintű célértéket teljesíteni:

Monitoring mutató neve	Mértékegység	Célérték
A fejlesztéssel érintett strandon tett látogatások várható számának növekedése	látogatás/év	Kötelező minimális vállalás: egy látogató / 100 000 forint támogatás

A látogatásszám változása – az indikátor tényértéke - a 2020-as és a projekt fizikai befejezését követő első teljes naptári év látogatószáma közötti különbség. Ezek alapján bázisérték megadása is szükséges.

A látogatószám mérése fizetős és szabadstrandok esetén:

1. Szezonban:

Belépőjegyes rendszerrel (eladott jegyek száma) vagy felméréssel (számlálással)

- A szezonban a belépőjegyes rendszer adatai a fizetős strandok rendes nyitvatartása esetén értelmezhetőek, míg felmérést a szabadstrandok esetén javasolt alkalmazni.
- A belépőjegyes rendszernél figyelembevehető az ingyenes belépésre jogosultak száma. A strandokon az ingyenes belépőjeggyel rendelkező látogató akkor vehető figyelembe, ha ezt a jogosultságot jogszabály vagy a strand belső szabályzata biztosítja.
- Felmérés esetén a következő módszertan alkalmazandó: minden év júniusban, illetve augusztusban 1-1 nap, egy hétköznap és egy hétvége, de egyik sem ünnepnap, vagy helyi ünnep (pl. városnap, falunap, fesztivál, gyereknap) – tehát összesen 4 nap. A mérés ideje: 8:00-tól 19:00-ig tart.
- A kalkulált munkanapi látogatószám átlaga kerül éves szinten kiterjesztésre szorozva a munkanapok számával, valamint ehhez hozzáadásra kerül a mért két munkaszüneti napi látogatószám átlaga szorozva a munkaszüneti napok számával, és ebből lesz az éves látogatószám adat. A felmért eredmények 1,05-szoros szorzóval kerülhetnek beszámításra tekintettel arra, hogy egy évet tekintve eltérő látogatószám van minden egyes hónapban és szezonban.

2. Szezonon kívüli időszak:

Felméréssel (számlálással)

Lezárva: 2023. 10. 31.

- Felmérésnél a következő módszertan alkalmazandó: minden év januárban, illetve októberben 1-1 nap, egy hétköznap és egy hétvége, de egyik sem ünnepnap, vagy helyi ünnep (pl. városnap, falunap, fesztivál, gyereknap) – tehát összesen 4 nap. A mérés ideje: 10:00-tól 16:00-ig tart.
- A kalkulált munkanapi látogatószám átlaga kerül éves szinten kiterjesztésre szorozva a munkanapok számával, valamint ehhez hozzáadásra kerül a mért két munkaszüneti napi látogatószám átlaga szorozva a munkaszüneti napok számával, és ebből lesz az éves látogatószám adat. A felmért eredmények 1,05-szoros szorzóval kerülhetnek beszámításra tekintettel arra, hogy egy évet tekintve eltérő látogatószám van minden egyes hónapban és szezonban.
- Mivel a szezonon kívüli, a hivatalos nyitva-tartáson kívüli időszakban a fizetős strandok esetén sem működik a belépőjegyes rendszer, náluk is felmérést kell alkalmazni, mint ahogy a szabadstrandok esetén.

A látogatók csoportjai esetén a csoportlagok száma adja meg a látogatók számát.

Egymásra épülő fejlesztések esetén: Amennyiben a továbbadott támogatásban részesülő projekt esetében olyan ingatlan fejlesztésére kerül sor, mely más forrásokból már korábban fejlesztésre került, akkor abban az esetben a korábbi fejlesztések bázis és célértékét is egyértelműen be kell mutatni a projekthez kapcsolódóan. Egymásra épülő fejlesztések esetén jelen fejlesztési ütemben megadott bázisérték nem lehet alacsonyabb, mint a korábbi ütem(ek) során az adott évre vállalt célértéke. (Adott évre: a jelen fejlesztési projekt báziséve).

A strandok az adataikról szóló kimutatást és a kiszámított látogatószám változása adatot aláírásukkal hitelesítik és megküldik a Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. részére.

A projekt fizikai befejezése időpontjára vonatkozóan a Kedvezményezettnek a Támogató részére szükséges megadni a záró beszámolóban, hogy a projekt fizikai befejezését követő első teljes naptári év végére mekkora látogatószámot becsül előre. Az indikátor tervadat alátámasztottságát a strand tulajdonos/fenntartó pályázatában szereplő kereslet-kínálatelemzés adja meg.

A tervezett látogatószámot, a projekt keretében tett vállalást (célértéket) a projekt fizikai befejezését követő **első teljes naptári évben kell teljesíteni és a Projekt Fenntartási Jelentés részeként megküldeni a Támogató részére**. Ezek után a látogatások számát a projekt fenntartási időszaka alatt minden évben mérni kell, de a projekt fizikai befejezését követő első teljes naptári év kivételével a Kedvezményezettnek az indikátorra vonatkozóan csak adatszolgáltatási kötelezettsége van. Az első adatszolgáltatást a Kedvezményezett az első projekt fenntartási jelentés keretében adja meg, az utolsó éves látogatószám adat megadására pedig a záró projekt fenntartási jelentés keretében kerül sor

A projekt fizikai befejezését követő első teljes naptári évben elért látogatószámot a fenntartási időszak további éveiben nem elvárt megtartani.

Az indikátor tervadat alátámasztottságát a strand tulajdonos/üzemeltető pályázatában szereplő kereslet-kínálatelemzés adja meg.

Amennyiben egy indikátor az első teljes naptári évben nem éri el a projektre a Támogatói Okiratban/kérelem adatlapon meghatározott érték 75%-át, a támogatás csökkentésre kerül, illetve a kedvezményezett – a vis maior esetét kivéve – a támogatás arányos részét, az Ávr-ben meghatározottak szerint köteles visszafizetni.

E.6. Beszerzésekre vonatkozó szabályok

A beszerzések megtervezése során figyelembe kell venni a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (a továbbiakban Kbt.) előírásait, amelynek 5. § (2) pontja értelmében a

támogatásból megvalósuló beszerzés vonatkozásában közbeszerzési eljárás lefolytatására kötelezett az a Kbt. 5. § (1) bekezdés hatálya alá nem tartozó szervezet vagy személy, amelynek uniós közbeszerzési értékhatárokat elérő vagy meghaladó becsült értékű beszerzését többségi részben, uniós értékhatárokat el nem érő, de a nemzeti közbeszerzési értékhatárokat elérő vagy meghaladó becsült értékű beszerzését 75%-ot meghaladó mértékben az (1) bekezdésben meghatározott egy vagy több szervezet vagy személy közvetlenül támogatja, feltéve, hogy a beszerzés tárgya

a) olyan építési beruházás, amely a Kbt. 1. melléklete szerinti mélyépítési tevékenységet foglal magában,
b) olyan építési beruházás, amely kórház, sportlétesítmény, szabadidős és szórakoztató létesítmény, iskola, felsőoktatási épület vagy közigazgatási rendeltetésű épület építési munkáit foglalja magában, vagy
c) olyan szolgáltatás megrendelése, amely az a) vagy a b) pont szerinti építési beruházáshoz kapcsolódik.

A Támogató fenntartja a jogot a (köz)beszerzési eljárások ellenőrzésére.
Az elszámolhatóság részletes feltételeit a Pénzügyi és elszámolási útmutató tartalmazza.

E.7. Kedvezményezettek tájékoztatási kötelezettségei

A Kisfaludy Turisztikai Fejlesztési Program keretei között kezelt projektek kedvezményezettjei részére a kommunikációs kötelezettségekről a „Kisfaludy Turisztikai Fejlesztési Program keretei között megvalósuló projektek kedvezményezettjeinek tájékoztatási kötelezettségeit összefoglaló útmutató" című dokumentumban foglaltak szerint kell eljárni a pályázatok megvalósítása során.
A dokumentumban felsorolt kommunikációs feladatok és eszközök kötelező érvényűek a kedvezményezettre nézve.

F. SZAKMAI KIVÁLASZTÁSI KRITÉRIUMOK

F.1. Jogosultsági értékelés

A befogadási alapkritériumok ellenőrzése a jogosultsági ellenőrzés keretében történik. A benyújtott támogatási igények jogosultsági ellenőrzése és befogadása nem jelenti a projektek részletes elemzésére vonatkozó szakmai értékelési szakasz automatikus elfogadását.

A támogatási igény befogadásáról a Támogató legfeljebb a támogatást igénylő által benyújtott általános nyilatkozat postai beérkezését követő hetedik napig befogadó nyilatkozatot bocsát a pályázó rendelkezésére vagy érdemi vizsgálat nélkül elutasítja azt.

F.1.1. A támogatási igény nem hiánypótolható kritériumai

A jogosultsági ellenőrzés az alábbi, nem hiánypótolható kritériumot tartalmazza:

Pályázati adatlap eredeti példánya benyújtásra került	Igen/Nem
Költségterv eredeti, aláírt példánya benyújtásra került.	Igen/Nem

Amennyiben a fenti, nem hiánypótolható jogosultsági kritériumnak a pályázat nem felel meg, akkor a pályázat érdemi vizsgálat és hiánypótlási felhívás nélkül elutasításra kerül!

F.1.2. A támogatási igény hiánypótolható kritériumai

A projekt szakmai értékelését megelőzően hiánypótoltatható az F1.1. pontban felsoroltakon kívül bármilyen egyéb hiányzó dokumentum.

A Támogató egy alkalommal hiánypótlást írhat elö, amennyiben a hiányosság a jelen fejezetben meghatározott kritériumok alá esik. A hiánypótlásra maximum 15 nap adható. Ha a pályázó a hiánypótlást is hibásan, hiányosan teljesíti, a hiányosságokat nem pótolja a felszólításban meghatározott határidőn belül, a hibás, hiányos pályázat további vizsgálat nélkül elutasítható.

F. 2. Szakmai értékelés

A szakmai értékelés a beérkezett pályázat szöveges és pontozásos értékeléséből áll össze. Szöveges értékelés esetében a „nem" vagy „részben" választ a szakmai értékelőnek indoklással kell alátámasztania.

A benyújtott pályázat dokumentációja alapján történik a szakmai értékelés. A szakmai értékelés során maximum egyszeri alkalommal a Támogató elektronikus úton (a megadott kapcsolattartó számára) tisztázó kérdés(eke)t küldhet a pályázónak minimum 5, de maximum 15 naptári napos határidővel, amelybe a kézbesítési vélelem nem számolandó bele.

A tisztázó kérdés kiküldése során a szakmai értékelést alátámasztó, további dokumentumok bekérése is megtörténhet, illetve a korábban beküldött dokumentumok átdolgozására vagy kiegészítésére vonatkozó igény is felmerülhet a Támogató részéről. **Szakmai értékelés során tisztázó kérdés kiküldése nem kötelező eleme az értékelési folyamatnak!**
A pályázat vonatkozásában tisztázó kérdés kiküldésének a célja nem a korábban beküldött dokumentumok hiányosságainak pótoltatása, hanem a feltárt ellentmondások tisztázása, vagy kiegészítő információ kérése!

Amennyiben a szakmai értékelő a pályázat kapcsán, illetve az esetleges hiánypótlás keretében benyújtott dokumentációk alapján el tudja végezni a szakmai értékelést, meg tudja ítélni a projekt támogathatósági kritériumoknak való megfelelését, vagy meg nem felelését, abban az esetben tisztázó kérdés kiküldésére nem kerül sor.

Amennyiben a támogatást igénylő a tisztázó kérdésben foglaltakat határidöben nem teljesíti, illetve a tisztázó kérdésre adott válasza alapján továbbra sem egyértelmű a kritériumnak való megfelelés, akkor ez az adott szempontra vonatkozóan **"nem megfelelt"** értékelést vonhat maga után.

F.2.1. A szöveges értékelés szempontjai

	Tartalmi értékelési szempont	Megfelelt / Részben megfelelt / Nem felelt meg / Nem releváns	Igazolás módja
1.	**A projekt indokoltsága, céljának értékelése**		
1.1.	A projekt helyzetelemzése megfelelően kidolgozott. A projekt indokoltsága, a szükséglet, amire a projekt reagál, alátámasztott.		kérelem adatlap
1.2.	A projekt céljai illeszkednek a felhívásban meghatározott konkrét célokhoz		kérelem adatlap
2.	**A projektdokumentáció szakmai tartalma, kidolgozottsága és megvalósíthatósága.**		

2.1.	A projekt csak a jelen felhívásban meghatározott támogatható tevékenységekhez igényel támogatást. A kötelezően megvalósítandó támogatható tevékenységeket tartalmazza a projekt.		kérelem adatlap
2.2.	Indikátorok teljesülése: A projektdokumentáció biztosítja a támogatást igénylő által vállalt indikátorok teljesülését.		kérelem adatlap
2.3.	A cselekvési ütemterv megalapozott, az egyes tevékenységek ütemezése megfelelő, illetve az egymásra épülése biztosított, a projektütemterv átgondolt, megvalósítható, reális.		GANTT diagram kérelem adatlap melléklete
2.4.	A projekthez kapcsolódó marketingtevékenység kidolgozásra került.		kérelem adatlap
2.5.	Működtetésre vonatkozó elképzelések kidolgozásra kerültek: üzemeltetés módja, szervezeti keretei (partner), humán erőforrás megfelelően bemutatásra került.		kérelem adatlap
3.	**A projekt turisztikai szakmai értékelése**		
3.1.	A projekt a felhívás D.1.2. a) pontjában ismertetett védjegy bevezetését, alkalmazását vállalja a fizikai zárást követő 2. teljes naptári év végére		nyilatkozat
3.2.	A tervezett fejlesztés megteremti a lehetőségét a Bejárható Magyarország programhoz történő kapcsolódáshoz.		kérelem adatlap
3.3.	A tervezett fejlesztés illeszkedik a térség turisztikai adottságaihoz és a célterületre jellemző keresleti igényekhez.		kérelem adatlap
3.4.	A fejlesztés szezont meghosszabbító jellege bemutatásra került		kérelem adatlap
4.	**Pénzügyi értékelés**		
4.1.	A költségvetés részletezettsége, megalapozottsága A költségvetés kellően részletezett, szöveges indoklásban mennyiségi egység, mennyiség, egységár formájában tartalmazza az egyes költségtételekhez kapcsolódó kalkulációkat és szükségességük igazolását.		kérelem adatlap költségvetés és annak szöveges indoklása
4.2.	A költségvetés realitása A projekt költségigénye az egyes tételek tekintetében a piaci árakat nem haladja meg, a költségvetésben érvényesül az „Értéket a pénzért" elv.		kérelem adatlap költségvetés és annak szöveges indoklása
4.3.	A pályázati költségvetés megfelelően kidolgozott, az útmutatóban szereplő költségekkel kapcsolatos elvárásokhoz illeszkedik.		kérelem adatlap költségvetés és annak szöveges indoklása

Amennyiben fenti értékelési szempontok közül a projektjavaslat adott összesen minősítés „nem megfelelt", a projektjavaslat elutasításra kerül, pontozásos értékelés nem végezhető hozzá.

A projektjavaslat összességében megfelelt minősítést akkor ér el a szöveges értékelés keretében, amennyiben valamennyi szempontnak legalább részben megfelel. Amennyiben valamely értékelési szempontnak a projekt csak részben felel meg, akkor a szerződéskötésig szükséges a projektdokumentáció értékelés megállapításai szerinti kiegészítése, módosítása.

F.2.2. Pontozásos értékelési szempontok fizetős strandok esetén

	(Pontozásos) értékelési szempontok	Pontszám/ értékelési szempont
1.	A valós turisztikai keresletnek megfelelő, a fejlesztés által érintett szolgáltatások száma. nincs új szolgáltatás – 0 pont 1 új szolgáltatás – 4 pont 2 új szolgáltatás – 6 pont 3 új szolgáltatás – 8 pont 4 vagy annál több új szolgáltatás – 10 pont	0-10 pont
2.	A fejlesztési javaslat megalapozottsága az adatlapon a helyzetértékelés, látogatói/keresleti igények alapján került bemutatásra: nem – 0 pont igen – 5 pont	0-5 pont
3.	Akadálymentesített megoldások / szolgáltatások / információ átadás száma: 1 új szolgáltatás – 5 pont 2 új szolgáltatás – 10 pont 3 új szolgáltatás – 15 pont 4 vagy annál több új szolgáltatás – 20 pont	5-20 pont
4.	A támogatást igénylő nyilatkozatban vállalja, hogy együttműködik a helyi turisztikai szolgáltatókkal, kis- és középvállalkozásokkal, szervezetekkel *(támogatási kérelem beadásakor nyilatkozattal kell igazolni)* kevesebb, mint 3 együttműködés esetén: 0 pont 3 és 4 együttműködés esetén: 5 pont 5 vagy több együttműködés esetén: 10 pont	0-10 pont
5.	A támogatást igénylő nyilatkozatban vállalja, hogy a fejlesztett helyszín a térségi elérhető attrakciókkal együtt programajánlat(ok)ban szerepel *(a területi attrakciókkal való együttműködésről szóló megállapodás legkésőbb a projekt fizikai befejezésekor kerül igazolásra)* 1-2 programajánlat esetén: 3 pont 3- vagy több programajánlat esetén: 5 pont	0-5 pont
6.	A támogatást igénylő által vállalt marketing tevékenységek száma (pl. kiadványok, információs anyagok, táblák, MTÜ által előírt kötelező arculati elemek, ide nem értve a projektben megvalósítandó tájékoztatási kötelezettségeket) nincs marketing tevékenység – 0 pont min. 1 marketing tevékenység vállalása – 5 pont 2 vagy több marketing tevékenység vállalása – 10 pont	0-10 pont
7.	A támogatást igénylő nyilatkozatban vállalja, hogy szolgáltatásokat biztosít a turisztikai (nyári) főszezonon kívül is: nincs ilyen új/korszerűsített szolgáltatás – 0 pont 1 új/korszerűsített ilyen szolgáltatás – 5 pont 2 új/korszerűsített ilyen szolgáltatás – 10 pont 3 vagy annál több új/korszerűsített ilyen szolgáltatás – 20 pont	0-20 pont

8.	A Bejárható Magyarország Programhoz történő kapcsolódás megvalósítása: járművek fejlesztése kerékpáros: 5 pont vízi: 5 pont ha mindkettőt vállalja további 5 pont	0-15 pont
	Összesen	**95 pont**

F.2.3. Pontozásos értékelési szempontok szabadstrandok esetén

	(Pontozásos) értékelési szempontok	Pontszám/ értékelési szempont
1.	A valós turisztikai keresletnek megfelelő, a fejlesztés által érintett szolgáltatások száma. nincs új szolgáltatás – 0 pont 1 új szolgáltatás – 4 pont 2 új szolgáltatás – 6 pont 3 új szolgáltatás – 8 pont 4 vagy annál több új szolgáltatás – 10 pont	0-10 pont
2.	A fejlesztési javaslat megalapozottsága az adatlapon a helyzetértékelés, látogatói/keresleti igények alapján került bemutatásra: nem – 0 pont igen – 5 pont	0-5 pont
3.	A támogatást igénylő által vállalt marketing tevékenységek száma (pl. kiadványok, információs anyagok, táblák, MTÜ által előírt kötelező arculati elemek, ide nem értve a projektben megvalósítandó kötelező kommunikációt) nincs marketing tevékenység – 0 pont min. 1 marketing tevékenység vállalása – 5 pont 2 vagy több marketing tevékenység vállalása – 10 pont	0-10 pont
4.	A Bejárható Magyarország Programhoz történő kapcsolódás megvalósítása az alábbi járművek fejlesztésével: kerékpáros: 5 pont vízi: 5 pont ha mindkettőt vállalja további 5 pont	0-15 pont
5.	Akadálymentesített megoldások / szolgáltatások / információ átadás száma 1 új szolgáltatás – 5 pont 2 új szolgáltatás – 10 pont 3 új szolgáltatás – 15 pont 4 vagy annál több új szolgáltatás – 20 pont	5-20 pont
6.	A fejlesztett helyszín látogatásának mérési módszertana bemutatásra került (pl. bázis- és célérték meghatározása, látogatók száma, megoszlása).	0-10 pont

	nem: 0 pont igen: 10 pont	
7.	A támogatást igénylő nyilatkozatban vállalja, hogy a fejlesztett helyszín a térségi elérhető attrakciókkal együtt programajánlat(ok)ban szerepel *(a területi attrakciókkal való együttműködésről szóló megállapodás legkésőbb a projekt fizikai befejezésekor kerül igazolásra)* 1-2 programajánlat esetén: 3 pont 3 vagy több programajánlat esetén: 5 pont	0-5 pont
9.	A támogatást igénylő nyilatkozatban vállalja, hogy szolgáltatásokat biztosít a turisztikai (nyári) főszezonon kívül is: nincs ilyen új/korszerűsített szolgáltatás – 0 pont 1 új/korszerűsített ilyen szolgáltatás – 5 pont 2 új/korszerűsített ilyen szolgáltatás – 10 pont 3 vagy annál több új/korszerűsített ilyen szolgáltatás – 20 pont	0-20 pont
	Összesen	**95 pont**

Amennyiben valamely kritérium vizsgálatához a támogatási igényben nem áll rendelkezésre megfelelő minőségű adat, az adott szempontra 0 pont adható.

Nem támogathatók azok a támogatási kérelmek, amelyeknél a szempontrendszer alapján a támogatási kérelemre adott szakmai összpontszám nem éri el a 60%-ot, azaz a 57 pontot.

F.3. A támogatást igénylő által kötelezően csatolandó mellékletek listája

F.3.1. Támogatási igény benyújtásához csatolandó mellékletek:

1. Általános nyilatkozat a pályázat mellékletét képező sablon szerint **(eredeti)**
2. Pályázati adatlap a pályázat mellékletét képező sablon szerint (**eredeti,** valamint a szerkeszthető változat elektronikus adathordozón rögzítve is)
3. Átláthatósági nyilatkozat a pályázat mellékletét képező sablon szerint **(eredeti)**
4. Költségterv a pályázat mellékletét képező sablon szerint **(eredeti,** valamint a szerkeszthető változat elektronikus adathordozón rögzítve is)
5. Építési költségek esetében részletes tervezői költségbecslés (másolat, valamint a szerkeszthető változat elektronikus adathordozón rögzítve is).
6. Eszközlista a pályázat mellékletét képező sablon szerint, amennyiben a pályázatban eszközök beszerzésére sor kerül (**eredeti,** valamint a szerkeszthető változat elektronikus adathordozón rögzítve is)
7. A természetes fürdővizek minőségi követelményeiről, valamint a természetes fürdőhelyek kijelöléséről és üzemeltetéséről szóló 78/2008. (IV. 3.) Korm. rendeletben meghatározott természetes fürdőhely üzemeltetésére irányuló, 2021. évben érvényes engedély **(másolat)**
8. Amennyiben a fejlesztéssel érintett ingatlan nem a pályázó tulajdonában van szükséges a D.10.4 fejezetben foglaltak (pályázat mellékletét képező sablon) szerinti tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat, illetve további dokumentumok benyújtása. (**eredeti**, amennyiben releváns)
9. A pályázó nevében aláírásra jogosult személy vagy személyek pénzügyi intézmény által igazolt, ügyvéd által ellenjegyzett vagy közjegyző által hitelesített aláírás mintáját vagy az aláírás minta közjegyző által hitelesített másolatát **(másolat)**
10. A projekt által érintett teljes ingatlan tulajdonjogát igazoló, 30 napnál nem régebbi nem hiteles elektronikus tulajdoni lap **(másolat).**
11. Helyszínrajz/térkép-másolat benyújtása, amelyen a fejlesztéssel érintett ingatlan(ok) helyrajzi száma feltüntetésre került. A helyszínrajzon egyértelműen jelölni kell a projekt tárgyát képező fejlesztés által érintett területet, a strandengedélyben meghatározott területet.
12. A pályázó vagy a nevében aláírásra jogosult személy (releváns esetben műszaki ellenőr) által aláírt nyilatkozat vagy műszaki leírás és a hozzátartozó léptékhelyes helyszínrajz, amelyen tételesen, egymástól elkülönítve bemutatja a pályázó, a korábbi strandfejlesztési programokból (Strand1, Strand2, Strand3, Strand4) megvalósított önállóan támogatható tevékenységek körét. Amennyiben releváns. (*Kérjük a korábbi strandfejlesztési programokban szereplő tevékenységek körét egy közös helyszínrajzban feltüntetni szíveskedjenek!*) **(eredeti,** valamint elektronikus adathordozón rögzítve is)
13. Pályázó nyilatkozata hatósági engedély köteles beruházásról vagy hatósági engedély mentességről a pályázat mellékletét képező sablon szerint **(eredeti)**.
14. Pályázó nyilatkozata beruházást érintő közbeszerzési kötelezettségről a pályázat mellékletét képező sablon szerint **(eredeti)**.
15. Pályázó nyilatkozata szolgáltatást igénybe vevők köréről – nem állami támogatási jogcím esetén a pályázat mellékletét képező sablon szerint **(eredeti)**.
16. De minimis nyilatkozat, a pályázat mellékletét képező sablon szerint amennyiben ezen a jogcímen (is) igénybe veszik a támogatást **(eredeti)**

17. Nyilatkozat a Vízparti strandok Védjegy megszerzésére vonatkozóan a pályázat mellékletét képező sablon szerint **(eredeti)**
18. Nyilatkozat a Bejárható Magyarország programban meghatározott járművek fejlesztéséről a pályázat mellékletét képező sablon szerint **(eredeti)**
19. Nyilatkozat a helyi turisztikai szolgáltatókkal, kis- és középvállalkozásokkal, szervezetekkel történő együttműködésről pályázat mellékletét képező sablon szerint (csak fizetős strandok esetén, **eredeti)**
20. Nyilatkozat a térségi elérhető attrakciókkal közös programajánlat(ok)ban történő szereplésről pályázat mellékletét képező sablon szerint **(eredeti)**
21. Nyilatkozat turisztikai (nyári) főszezonon kívül szolgáltatásokat biztosításáról (pályázat mellékletét képező sablon szerint **(eredeti)**
22. Együttműködési nyilatkozat arra vonatkozóan, hogy a fejlesztéssel érintett területen, vagy annak közelében található szálláshelyek, vendéglátóhelyek, és egyéb szolgáltató létesítmények (pl. sporteszköz kölcsönző, - javító, pihenőhely, ajándékbolt) elérhetőek a strandot igénybe vevők számára. (Ezek működtetése nem támogatható tevékenység a projektben és igazolni is szükséges a támogatási kérelem beadásakor együttműködési nyilatkozattal, hogy a szolgáltatás elérhető.) (**másolat,** papír alapon, valamint elektronikus adathordozón rögzítve is)
23. Közbeszerzési és beszerzési terv *(Intézményi szintű terv beadása is szükséges, tehát nem csak a projektre vonatkozóan és emellett a beruházás évére vonatkozóan kell az adatokat megadni).* (**másolat,** papír alapon, valamint elektronikus adathordozón rögzítve is)
24. *A* **projekt szintű közbeszerzési és beszerzési terv** benyújtása is kötelező. A támogatást igénylő a közbeszerzési és beszerzési tervben, igazolja, hogy a becsült érték mezők mi alapján kerültek feltüntetésre! Egyszerű beszerzések esetén a tervben fel kell tüntetni, hogy egyszerű beszerzés keretében kerül beszerzésre az adott tétel. (**eredeti**, valamint elektronikus adathordozón rögzítve is)
25. A strand tulajdonosának, fenntartójának a támogatási kérelme beadásakor koncepciótervet, programrajzot, valamint épületfejlesztéssel, építéssel járó tevékenység esetén a kiviteli szintű tervet szükséges benyújtania, amennyiben az a vállalt tevékenység esetében releváns. (**másolati** példány)
26. Egyéb, a tovább támogatást igénylő által szükségesnek ítélt dokumentum

G. ADMINISZTRATÍV INFORMÁCIÓK

Jelen felhívás keretében támogatásra kerülő támogatási igények projektfejlesztési eljárás keretében kerülnek támogatásra. A támogatás igénylési eljárás menete a következő:

- Az eljárás során első lépésben a pályázatok benyújtása (Az F.3. pontban jelzett anyagok) történik postai úton 1 példányban, nyomtatott formában (az F.3.1 pontban meghatározott eredeti és/vagy hitelesített másolati példányban) és 1 példányban szkennelve, elektronikus adathordozón rögzített formában, és (az F.3.1 pontban meghatározott) szerkeszthető (pl. docx, xlsx) formátumban), (1 db nem újra írható DVD/CD, vagy USB Pendrive vagy egyéb adathordozón. A pályázatok benyújtására várhatóan legkorábban **2021. november 18.** naptól van lehetőség.
- A benyújtott dokumentumok alapján a pályázatok jogosultsági és szakmai értékelése történik meg.
- A jogosultsági értékelés során egyszeri alkalommal hiánypótlás írható elő.

- A jogosultsági értékelésről jogosultsági döntés születik, amelyről a pályázót elektronikus úton értesítjük.
- A szakmai értékelés során egyeztetésre és pontosításra kerülnek a fejlesztendő és támogatható tevékenységek, amely során a támogató a pályázat esetleges módosítását, illetve további, részletes szakmai dokumentumok kidolgozását és benyújtását kéri, valamint a fejlesztéssel érintett helyszínen helyszíni szemlét rendelhet el. Támogató a dokumentumok benyújtására legfeljebb 15 naptári napos határidőt határozhat meg. A helyszíni szemle időpontját a támogató minden esetben előzetesen egyezteti a pályázó megnevezett képviselő személyével.
- A benyújtott pályázati adatlap és mellékletei, valamint a projektfejlesztés során beadott egyéb dokumentumok, továbbá esetleges helyszíni szemle észrevételei alapján kerül sor a szakmai értékelés véglegesítésére.
- Az értékelés a szakmai értékelési kritériumok alapján, a beadást követően folyamatosan történik. Az értékelésre rendelkezésre álló időtartam a jogosultsági értesítést követő maximum 90 nap, amely a pályázók részéről történő esetleges, tisztázó kérdések megválaszolásának és a helyszíni szemle lefolytatásának időszakát nem foglalja magába.
- Támogatási javaslatra a végleges szakmai értékelést követően kerül sor.
- A támogatási javaslatokat Döntés Előkészítő Bizottság (DEB) összesíti, és készíti elő a döntésre.
- A támogatási döntés meghozatalát követő 30 napon belül kerül sor a támogatói okirat kiadására.

G.1. A támogatási igények benyújtásának helye és határideje

A támogatási igény magyar nyelven, postai úton nyújtható be 1 eredeti nyomtatott példányban és elektronikus adathordozón rögzített formában (1 db nem újra írható DVD/CD vagy egyéb adathordozó) a **Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt**. postacímére:

Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt.
1037 Budapest, Bokor utca 23-25.
Pályázatkoordinációs igazgatóság

Kérjük, hogy a küldeményen jól láthatóan tüntesse fel a **Felhívás kódszámát, a** támogatást igénylő nevét, és levelezési címét. Továbbá kérjük a borítékra (küldeményre) felvezetni a **„támogatási igény"** megnevezést!

Felhívjuk a figyelmet, hogy a támogatási igények személyes benyújtására nincs lehetőség!

Támogatási igények benyújtására 2021. november 18. és 2022. január 16. közötti időszakban van lehetőség.

A Támogató fenntartja a jogot, hogy a pályázati felhívásra való támogatási igénylés benyújtás lehetőségét a rendelkezésre álló keret, illetve a beérkezett támogatási igények alapján felfüggessze.

A Támogató a beérkezett támogatási igények számától és összetételétől függően módosíthatja a benyújtásra rendelkezésre álló időszakot, amelyről közleményben tájékoztatja a támogatást igénylőket.

G.2. Kifogáskezelés

A támogatásigénylési eljárás során a támogatást igénylő kifogást nyújthat be, különösen, ha

- a támogatásigénylési eljárásra,
- a támogatási döntés meghozatalára vonatkozó eljárás jogszabálysértő, a támogatásigénylési kiírásba, vagy a támogatói okirat rendelkezéseibe ütközik.

Kifogás benyújtására a kifogásolt intézkedéshez vagy mulasztáshoz kapcsolódóan megállapított határidőn belül, ennek hiányában az arról való tudomásszerzéstől számított tíz napon belül, de legkésőbb annak bekövetkezésétől számított harminc napon belül írásban van lehetőség. A kifogás benyújtására nyitva álló határidő elmulasztása miatt igazolási kérelem benyújtásának helye nincs.

A kifogást a **Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt-nek** szükséges címezni. Ugyanazon döntéssel, intézkedéssel összefüggésben kifogás egyazon pályázó részéről csak egy alkalommal nyújtható be.
Amennyiben az érdemi vizsgálat nélkül elutasítás nem indokolt, illetve a Támogató a kifogásban foglaltaknak nem ad helyt, a kifogást további intézkedés megtétele céljából, az abban foglaltakra vonatkozó álláspontjának kifejtése mellett, megküldi a Miniszterelnöki Kabinetiroda illetékes szervezeti egysége részére. A Miniszterelnöki Kabinetiroda illetékes szervezeti egysége a kifogást annak kézhezvételétől számított harminc napon belül érdemben elbírálja.

A kifogás tárgyában hozott döntés ellen további kifogás előterjesztésének vagy más jogorvoslat igénybevételének helye nincs.

G.3. Vonatkozó jogszabályok listája

- 429/2020. (IX. 14.) Korm. rendelet a turisztikai térségek meghatározásáról
- 1996. évi LIII. törvény a természet védelméről
- 1997. évi LXXVIII. törvény az épített környezet alakításáról és védelméről
- 2000. évi XLII. törvény a víziközlekedésről
- 2000. évi C. törvény a számvitelről
- 2007. évi CXXVII. törvény általános forgalmi adóról
- 2011. évi CXCV. törvény az államháztartásról
- 2013. évi V. törvény a Polgári Törvénykönyvről
- 2015. évi CXLIII. törvény a közbeszerzésekről
- 2017. évi CLI. törvény az adóigazgatási rendtartásról
- 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet az országos településrendezési és építési követelményekről
- 7/2006. (V. 24.) TNM rendelet az épületek energetikai jellemzőinek meghatározásáról
- 78/2008 (IV. 3.) Korm. rendelet a természetes fürdővizek minőségi követelményeiről, valamint a természetes fürdőhelyek kijelöléséről és üzemeltetéséről
- 176/2008. (VI. 30.) Korm. rendelet az épületek energetikai jellemzőinek tanúsításáról
- 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet az építőipari kivitelezési tevékenységről
- 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról
- 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról
- 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól
- A Bizottság 1407/2013/EU Rendelete (2013. december 18.) az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének a csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról
- 2/2018 (XII.28) MK rendelet a fejezeti és központi kezelésű előirányzatok kezeléséről és felhasználásáról
- Nevesített térségek kormányhatározatai: Dunakanyar: 1550/2017 (VIII.18.), Balaton: 1861/2016. (XII. 27.), Tokaj, Felső-Tisza és Nyírség: 1092/2017. (II.21.), Debrecen, Hajdúszoboszló, Hortobágy és Tisza-tó 1522/2017. (VIII.14.).

G.4. Általános segédletek

1. Az arculati kézikönyv és gyártmányterv
   - Dunakanyar (dunai strandjai)
2. Családi/családbarát vizesblokk és baba-mama szoba kialakításának követelményei

Általános nyilatkozat

Alulírott, **<<pályázó hivatalos képviselője>>,** mint az „**STR5-PM**" kódszámú felhivás keretén belül a(z) **<<Pályázat címe>>** című pályázatot benyújtó, a(z) **<<Pályázó>>** (székhelye: ……, adószám: ……) képviseletére jogosult, az alábbiakról nyilatkozom:

1. **Kijelentem, hogy** a támogatási igény dokumentációjában, továbbá jelen nyilatkozatommal benyújtásra kerülő dokumentumokban szereplő adatok, információk és dokumentumok teljeskörűek, hitelesek és a valóságnak megfelelnek. Tudomásul veszem, hogy valótlan adatok közlésével az általam képviselt természetes vagy jogi személyt a támogatásból kizárom.

2. **Kijelentem, hogy** a vonatkozó jogszabályokban előírt bejelentési, tájékoztatási, nyilatkozattételi, adatszolgáltatási, ellenőrzés tűrési és egyéb kötelezettségeknek eleget teszek.

3. **Kijelentem, hogy** a pályázati adatlaphoz mellékelt dokumentum másolatok az eredeti példányokkal mindenben megegyeznek, és a támogatást igénylő szervezet székhelyén/telephelyén rendelkezésre állnak.

4. **Kijelentem, hogy** az általam képviselt szervezet alapító (létesítő) okirata, illetve külön jogszabály szerinti, nyilvántartásba vételt igazoló okirata alapján jogosult vagyok a támogatást igénylő szervezet képviseletére (és cégjegyzésére).

5. **Nyilatkozom**, hogy jelen pályázat tárgyában további támogatási igényt más forrásra nem nyújtottam be.

6. **Nyilatkozom, hogy** pályázatomat a megállapított támogatás mellett fenntartom.

7. **Kijelentem**, hogy az általam képviselt szervezet(nek):
   a) nem áll adósságrendezési eljárás alatt,
   b) nem áll jogerős végzéssel elrendelt végelszámolás, felszámolás alatt, ellene jogerős végzéssel elrendelt csődeljárás vagy egyéb, a megszüntetésére irányuló, jogszabályban meghatározott eljárás nincs folyamatban, külföldi Kedvezményezett esetén a 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról (továbbiakban Ávr.) 75. § (7) pontja alapján – ha jogszabály másként nem rendelkezik – a megszüntetésre irányuló eljárás a Kedvezményezett személyes jogának szabályai alapján értelmezendő,
   c) megfelel az 2011. évi CXCV. törvény - az államháztartásról (továbbiakban Áht.) 48/B. §-ában és 50. §-ában meghatározott követelményeknek, valamint a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvényben meghatározott követelményeknek,
   d) megfelel az Áht. és az Ávr. előírásai szerint a rendezett munkaügyi kapcsolatoknak,
   e) nem áll fenn harmadik személy irányában olyan kötelezettsége, amely a Támogatás céljának megvalósulását meghiúsíthatja,
   f) a biztosítékmentesség kivételével – az előírt biztosíték(ka)t rendelkezésre bocsátja a Támogatás első részének – beleértve az előleget is – folyósítását megelőzően,
   g) amennyiben a támogatott tevékenység hatósági engedélyköteles, a tevékenység megkezdése előtt a megvalósításhoz szükséges hatósági engedélyeket

Felhívjuk a figyelmüket, hogy a nyilatkozat normaszövege nem módosítható.
Kérjük a releváns választ „x"-szel jelölje.

megszerzésekhez szükséges jogi lépéseket megtette, így különösen az engedély kiadása iránti kérelmet az illetékes hatóságnál benyújtotta,

h) nincs lejárt adó-, vagy adók módjára behajtandó köztartozása,

i) a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 3. § (1) bekezdés 1. pontjában foglaltak alapján átlátható szervezetnek minősül,

j) a szerződés megkötését megelőző 1 éven belül az államháztartás alrendszereiből juttatott támogatással összefüggésben kötelezettségének maradéktalanul eleget tett, továbbá az ilyen támogatásból eredő lejárt és ki nem egyenlített tartozása nincs,

k) nem követ el, és nem engedélyez olyan cselekményt, amely a mindenkor hatályos, közélet tisztaságára vonatkozó jogszabályok megsértését eredményezné, továbbá amennyiben a támogatói okirattal kapcsolatosan folytatott tárgyalások során, a támogatói okirat kibocsátására, illetve a támogatói okiratban foglaltak teljesítésre vonatkozóan a korrupció bármely formájáról vagy annak kísérletéről tudomást szerez, illetve amennyiben a korrupció gyanúja felmerül, köteles azonnal értesíteni az igazságszolgáltatási szerveket a Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. egyidejű tájékoztatása mellett.

8. **Kijelentem**, hogy a megvalósításra kerülő projekthez szükséges saját forrás a pályázó rendelkezésére áll, melyet az alábbi módon biztosít (*megfelelő rész X-szel jelölendő*):

☐ önerőből;
☐ banki finanszírozás formájában;
☐ részben önerőből és részben banki finanszírozás formájában;
☐ nem releváns.

9. **Nyilatkozom, hogy** áfa levonási joggal (*megfelelő rész X-szel jelölendő*)

☐ nem rendelkezem;
☐ rendelkezem és érvényesítem azt;
☐ rendelkezem, de nem érvényesítem.

10. **Nyilatkozom, hogy** az ÁFA levonási jogosultságomban bekövetkezett változásokat haladéktalanul bejelentem a Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. részére.

11. **Nyilatkozom, hogy** amennyiben a támogatás a támogatási igényben megjelölt tevékenységgel kapcsolatban felmerült költségek ÁFA tartalmára bármekkora összegben fedezetet biztosított, akkor a támogatás felhasználása során felmerült költségeit ÁFA kategóriánként és tevékenységenként tételesen elkülönítem, és amennyiben a támogatásból finanszírozott ÁFA tartalom visszaigénylésére utólag megnyílik a lehetőség (akár a jogszabályi környezet, akár arányosítás esetén az arányosítási arányszám, akár egyéb tényezők változása miatt), akkor ezzel a visszaigénylési lehetőségével élek, és a szerződés érvényességi időtartamán belül az ily módon számomra megtérülő ÁFA összegét a Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. részére visszafizetem.

12. **Kijelentem, hogy** az általam képviselt szervezettel szemben egyéb, támogathatóságot kizáró, a vonatkozó jogszabályokban foglalt kizáró ok nem áll fenn.

13. **Vállalom, hogy** amennyiben a támogatást megalapozó körülményeimben változás következik be, azt a Támogatónak haladéktalanul, de **legkésőbb nyolc** napon belül bejelentem.

Felhívjuk a figyelmüket, hogy a nyilatkozat normaszövege nem módosítható.
Kérjük a releváns választ „x"-szel jelölje.

14. **Vállalom, hogy** pályázatomban és mellékleteiben szereplő adatokban bekövetkező változásokról a Támogatót haladéktalanul, de **legkésőbb nyolc** napon belül értesítem.

15. **Nyilatkozom**, hogy az Ávr. 97. § (1) bekezdés szerinti bejelentési kötelezettségemet teljesítem, amennyiben a 96. § a), c), d), f) h) vagy i) pontjaiban meghatározott bármely körülmény bekövetkezik, tudomásomra jutástól számított nyolc napon belül köteles vagyok azt írásban bejelenteni a Támogató részére.

16. **Hozzájárulok ahhoz, hogy** a jelen támogatással érintett adataimhoz a Támogató a Magyar Államkincstár által működtetett monitoring rendszerben az általam képviselt szervezet nyilvántartott adataihoz az állami támogatás utalványozója, folyósítója, az Állami Számvevőszék, kormányzati ellenőrzési szerv, az állami adóhatóság, a csekély összegű támogatások nyilvántartásában érintett szervek, a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt., valamint jogszabályban, útmutatóban, támogatói okiratban meghatározott más jogosultak hozzáférjenek.

17. **Tudomásul veszem, hogy** a Kedvezményezett neve, a támogatás célja, összege, a megvalósítás helye az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvényben (a továbbiakban Info tv.) szabályozott módon nyilvánosságra hozható.

18. **Kijelentem, hogy** az Info tv. előírásainak megfelelően a támogatási kérelemben (adatlapon és mellékleteiben) feltüntetett személyek személyes adataiknak a Támogató által történő kezeléséhez (ideértve ezen adatok felvételét, tárolását, nyilvánosságra hozatalát, statisztikai módszerekkel történő feldolgozását is) kifejezetten hozzájárultak. Ennek alapján az általam képviselt szervezet szavatol azért, hogy ezen személyes adatok fentieknek megfelelő kezelése az érintettek hozzájárulásával történik.

19. **Hozzájárulok ahhoz, hogy** a Támogató, vagy az általa felhatalmazott személyek/szervezetek a támogatási igény dokumentációjában szereplő valamennyi adatot, információt, az érintett valamennyi helyszínen, a támogatást igénylő székhelyén és telephelyein ellenőrizhessék.

20. **Elfogadom, hogy** a jelen támogatás odaítélése esetén az Állami Számvevőszéknek, a Kormány által kijelölt ellenőrzési szerveknek, a Magyar Államkincstárnak a költségvetési pénzeszközök felhasználására vonatkozóan ellenőrzési jogosultsága van. Továbbá kötelezettséget vállalok arra, hogy a költségvetési pénzeszközök felhasználásával összefüggő dokumentumok lényeges tartalmáról a tájékoztatást üzleti titok címén nem tagadható meg.

21. **Vállalom, hogy** a támogatás elnyert összegét a megjelölt támogatási célra a támogatói okiratban rögzítettek szerint használom fel.

22. **Hozzájárulok ahhoz, hogy** a támogatás folyósítója a nyilatkozatom valóságtartalmának igazolását kérje az Áht. szerinti eljárásban, vagy közvetlenül az állami, önkormányzati adóhatóságtól és a vámhatóságtól.

23. **Tudomásul veszem**, hogy jelen nyilatkozataimban esetlegesen kezdeményezett változtatások a támogatói döntés visszavonását eredményezhetik.

24. **Nyilatkozom, hogy** a Pályázati Felhívást és útmutatót, a vonatkozó jogszabályokat megismertem, tudomásul vettem, az abban foglalt feltételeket, kikötéseket és korlátozásokat

Felhívjuk a figyelmüket, hogy a nyilatkozat normaszövege nem módosítható.
Kérjük a releváns választ „x"-szel jelölje.

Lezárva: 2023. 10. 31.

magamra, illetve az általam képviselt szervezetre nézve kötelezőnek ismerem el, illetve kijelentem, hogy az abban foglalt feltételeknek és kikötéseknek az általam képviselt szervezet megfelel, és biztosítom, hogy a támogatási jogviszony fennállásának teljes időtartama alatt megfeleljen.

25. **Kijelentem**, hogy a pályázat benyújtásához és a jelen nyilatkozat megtételéhez szükséges felhatalmazással rendelkezem, a szervezet tulajdonosai a támogatási kérelem benyújtását jóváhagyták, és harmadik személyeknek semminemű olyan jogosultsága nincs, mely az általam képviselt szervezet részéről megakadályozná vagy bármiben korlátozná a projekt megvalósítását a Támogató által közölt, illetve elérhetővé tett útmutatókban, és a jogszabályokban foglalt kötelezettségek maradéktalan teljesítését.

26. **Kijelentem**, hogy az általam képviselt szervezet nem minősül az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló 37/2011. (III.22.) Korm. rendelet 6.§ (4a) - (4b) bekezdése, valamint a Bizottság – a Szerződés 107. és 108. cikke alkalmazásában bizonyos támogatási kategóriáknak a belső piaccal összeegyeztethetővé nyilvánításáról szóló – 651/2014/EU Rendeletének 2. cikk 18. pontja szerinti nehéz helyzetben lévő vállalkozásnak.

27. **Kijelentem** továbbá, hogy a támogatás visszafizetésének terhe mellett vállalom, a Felhívásban megjelölt 5 éves fenntartási időszakra előírt kötelezettséget.

Kelt: , 2021.....” ”

Cégszerű aláírás
p.h.

Felhívjuk a figyelmüket, hogy a nyilatkozat normaszövege nem módosítható.
Kérjük a releváns választ „x”-szel jelölje.

KISFALUDY

2. sz melléklet

PÁLYÁZATI ADATLAP[1]

TÁMOGATÁS IGÉNYLÉSHEZ

Strandfejlesztés 2021.

Pest megye

2021.

[1] *Felhívjuk szíves figyelmét, hogy strandonként külön adatlap kitöltése szükséges!*

Lezárva: 2023. 10. 31.

KISFALUDY

2. sz melléklet

1. PÁLYÁZATTAL ÉRINTETT TEVÉKENYSÉGEK ÖSSZEGZŐ ADATAI

1.1. Projekt címe/megnevezése (max 250 karakter)	

1.2. A tevékenység megvalósulásának helyszíne	
Megye:	
Település:	
Irányítószám:	
Közterület (út, utca, tér, köz, egyéb)	
Házszám:	
Helyrajzi szám:	
Fejlesztési helyszín tulajdonosa:	

1.3. Fejlesztéssel érintett strand adatai:	
A természetes fürdőhely megnevezése:	
A természetes fürdőhely engedélyszáma:	
A természetes fürdőhely üzemeltetésére irányuló engedély érvényessége (év, hónap, nap)	
A természetes fürdőhely üzemeltetésére irányuló engedély kiadásának időpontja:	

1.4. A tevékenység megvalósításának tervezett kezdete:	

1.5. A tevékenység megvalósításának tervezett befejezése:	

1.6. Az igényelt vissza nem térítendő támogatás összege (Ft):	

1.7. Kérjük, adjon rövid összefoglalást a tervezett tevékenységről, fejlesztésről (max. 500 karakter)

2. PÁLYÁZÓ SZERVEZET ALAPADATAI

2.1. A tevékenységet megvalósító teljes neve:	

2.2. A tevékenységet megvalósító rövidített neve (amennyiben releváns):	

2.3. Gazdálkodási formakód (GFO-kód):	

2.4. Minősítési kód (Kérjük válassza ki a megfelelőt)	
1. Belföldi természetes személy *(magánszemély, max. 250 e Ft éves nettó árbevétellel rendelkező mezőgazdasági őstermelő)*	
2. Mikrovállalkozás *(10 főnél kevesebb foglalkoztatott, max. 2 millió eurónak megfelelő forintösszegű nettó árbevétel vagy mérlegfőösszeg)*	
3. Kisvállalkozás *(50 főnél kevesebb foglalkoztatott, max. 10 millió eurónak megfelelő forintösszegű nettó árbevétel vagy mérlegfőösszeg)*	

Lezárva: 2023. 10. 31.

4. Középvállalkozás *(250 főnél kevesebb foglalkoztatott, max. 50 millió eurónak megfelelő forintösszegű nettó árbevétel vagy max. 43 millió eurónak megfelelő forintösszegű mérlegfőösszeg)*[2]	
5. Támogatási szempontból kedvezményezett és az 1-4 kategóriákba nem tartozó vállalkozás	
6. Nonprofit szervezet államháztartáson belül *(pl. Önkormányzat, önkormányzati tulajdonú intézmény)*	
7. Nonprofit szervezet államháztartáson kívül *(pl. alapítvány, kht., egyesület, szövetség stb.)*	

2.5. Adószám:	

2.6. Bankszámlaszám:	
2.7. Számlavezető pénzintézet neve:	

2.8. Statisztikai számjel:	

2.9. Cégjegyzékszám vagy egyenértékű hivatalos nyilvántartási szám *(költségvetési szerveknél törzsszám)*	

2.10. Alapítás időpontja (létesítő okirat kelte):	

2.11. A tevékenységet megvalósító székhelye	
Megye:	
Település:	
Irányítószám:	
Közterület (út, utca, tér, köz, egyéb)	
Házszám:	
2.12. A tevékenységet megvalósító postacíme (*amennyiben eltér a székhelytől*)	
Megye:	
Település:	
Irányítószám:	
Közterület (út, utca, tér, köz, egyéb)	
Házszám:	
Postafiók irányítószám:	
Postafiók:	

2.13. A tevékenységet megvalósító hivatalos képviselőjének (vezető, aláírásra jogosult) adatai	
Név:	
Beosztás:	
Telefon:	
E-mail:	

2.14. Kapcsolattartó személy(ek) adatai	
Név:	
Beosztás:	

[2] *A 2-4 kategória esetében: a benyújtást megelőző 2 lezárt, teljes üzleti év eredményei alapján (két egymást követő évben szükséges vizsgálni).*
Amennyiben egy vállalkozás éves szinten túllépi a meghatározott foglalkoztatotti létszám vagy pénzügyi határértékeket, vagy elmarad azoktól, akkor ennek eredményeként csak abban az esetben veszíti el, illetve nyeri el a közép-, kis- vagy mikrovállalkozói minősítést, ha két egymást követő beszámolási időszakban túllépi az adott határértékeket vagy elmarad azoktól

Telefon:	
e-mail:	
Név:	
Beosztás:	
Telefon:	
e-mail:	

2.15. ÁFA státusz: Támogatást igénylő kijelenti, hogy:	
A – A támogatást igénylő nem alanya az ÁFA-nak. Az elszámolásnál az ÁFA-val növelt (bruttó) összeg kerül figyelembevételre (Bruttó)	
B – A támogatást igénylő az egyszerűsített vállalkozói adóról szóló 2012 évi XLIII. (XI.15) törvény hatálya alá tartozik. Az elszámolásnál az ÁFA nélküli összeg kerül figyelembevételre. (Nettó)	
C- A támogatást igénylő alanya az ÁFA-nak, de a támogatási kérelemben megjelölt, támogatásból finanszírozott tevékenységekkel kapcsolatban felmerült költségeire vonatkozóan adólevonási jog nem illeti meg. Az elszámolásnál az ÁFA-val növelt (bruttó) összeg került figyelembevételre (Bruttó)	
D – A támogatást igénylő alanya az ÁFA-nak, a támogatási kérelemben megjelölt, támogatásból finanszírozott tevékenységekkel kapcsolatban felmerült költségeire vonatkozóan adólevonási jog illeti meg. Az elszámolásnál az ÁFA nélküli (nettó) összeg kerül figyelembevételre. (Nettó)	
E – A támogatást igénylő alanya az ÁFA-nak, a támogatási kérelemben megjelölt, támogatásból finanszírozott tevékenységekkel kapcsolatban felmerült költségeire vonatkozóan tételes elkülönítéssel állapítja meg a levonható és a le nem vonható ÁFA összegét. Az elszámolásnál a tételes elkülönítés alapján megállapított le nem vonható ÁFA összeg kerülhet figyelembevételre (Bruttó)	
F – A támogatást igénylő alanya az ÁFA-nak, a támogatási kérelemben megjelölt, támogatásból finanszírozott tevékenységekkel kapcsolatban felmerült költségeire vonatkozóan arányosítással állapítja meg a levonható és a le nem vonható ÁFA összegét. Az elszámolásnál az arányosítás számítását mellékelni kell. Az arányosítás alapján megállapított le nem vonható ÁFA összeg vehető figyelembe (Bruttó)	

3. FEJLESZTÉSSEL ÉRINTETT STRAND BEMUTATÁSA

3.1. A fejlesztési helyszínnel kapcsolatos általános információk	
Strand típusa (fizetős/szabadstrand)	
Strand alapterülete (m^2)	
Strand 2020. évi látogatószáma (fizetős strandok esetén)	
Strand 2020. évi becsült látogatószáma (szabadstrand esetén)	
Strand éves árbevétele fizetős strandok esetében (jegy- és bérlet bevétel, bérleti díj, saját üzemeltetésben végzett szolgáltatás, egyéb bevétel; eFt)	
Fizetős strandok esetében kérjük mutassa be, hogy lehetőség van-e ingyenes belépésre, ha igen kérjük megjelölni a jogosultak körét és nyilatkozni, hogy a jogosultságot melyik jogszabály vagy belső szabályzat rögzíti.	

3.2. Az elmúlt 5 évben pályázati támogatásokból megvalósított fejlesztések bemutatása

Kérjük mutassa be, hogy jelen fejlesztéssel érintett strandon milyen fejlesztéseket valósítottak meg az elmúlt öt évben pályázati támogatások segítségével. (A táblázat bővíthető!)

Forrás megnevezése*	Megvalósítás éve	Projekt összköltsége (Ft)	Támogatási összeg (Ft)	Támogatás keretében végzett szakmai tartalom**:

** pl. TOP, Kisfaludy Program, GINOP, más egyéb forrás*
*** elvégzett tevékenységek, beszerzett eszközök száma, típusa stb.*

3.3. Az elmúlt 5 évben saját forrásból megvalósított fejlesztések bemutatása

Kérjük mutassa be, hogy jelen fejlesztéssel érintett strandon milyen fejlesztéseket valósítottak meg az elmúlt öt évben saját forrásból. (A táblázat bővíthető!)

Fejlesztés megvalósításának ideje	Megvalósítás éve	Projekt összköltsége (Ft)	A fejlesztés szakmai tartalma**:

*** elvégzett tevékenységek, beszerzett eszközök száma, típusa stb.*

3.4. A fejlesztési helyszín meglévő infrastruktúrájának bemutatása

Kérjük, ismertesse a strandon jelenleg rendelkezésre álló infrastrukturális elemeket *(pl. öltözőkabin/ beltéri öltöző kapacitása, női/férfi/gyermek/családi mosdó száma/kapacitása, beltéri/kültéri zuhanyzó száma, játszótér, sportpálya, parkoló, kerékpártároló, jegyautomata stb.) (A táblázat bővíthető!)*

Infrastrukturális elem megnevezése	Területe (m^2) / db	Kapacitása
Férfi vizesblokk 1	*pl. 60 m²*	*pl. 5 kézmosó, 5 feinőtt wc, 6 piszoár, 6 beltéri zuhanyzó*
Férfi vizesblokk 2		
Női vizesblokk 1		
Női vizesblokk 2		
Családi mosdó		
Akadálymentes mosdó		
Beltéri öltöző		
Öltözőkabin (kültéri)		
Baba-mama szoba		
Kültéri zuhanyzó		
Vízbejutást segítő eszköz (lépcső: napozó/ vízbejutást segítő/ akadálymentes stég)	*pl. 2 db lépcső, 3 db napozóstég, 1 db akadálymentes stég*	
Akadálymentes megoldások		
Játszótér		
Sportpálya	*pl. 1 db. strandröplabda pálya*	
Kerékpártároló		
Egyéb (pl. parkolási kapacitás)		

3.5. A fejlesztési helyszín meglévő szolgáltatás-kínálatának bemutatása

Kérjük, ismertesse a strandon jelenleg elérhető ingyenes és fizetős szolgáltatásokat *(pl. étterem, büfé, kajak-kenu/vízibicikli/kerékpár kölcsönzés, kerékpár szervizpont értékmegőrzés, wifi, napágy/napernyő bérlés, gyermek programok, animáció stb.) (A táblázat bővíthető!)*

Szolgáltatás megnevezése	Leírás (kapacitás, fizetős/ingyenes)
Vendéglátóegység	*pl. 1 db 40 fős étterem, 2 db fagyizó, 3 db büfé*
Sporteszköz kölcsönzés	*pl. 20 db vízibicikli, 5 db kajak, 3 SUP*
Értékmegőrzés	
Wifi	*pl. a strand egész területén ingyenes Wifi*
Napágy/napernyő bérlés	*pl. 1 napernyő és 2 napágy bérlése 3 000 Ft/nap*
Kerékpár szervizpont	*pl. 2 kiállásos kerékpár szerviz pont*
Egyéb	

4. FEJLESZTÉSI IGÉNY MEGALAPOZÁSA

4.1. Helyzetértékelés - A fejlesztési igény megalapozása, kereslet-kínálat elemzés

Kérjük, ismertesse a fejlesztéssel érintett település általános turisztikai teljesítményét, azaz az általános keresleti és kínálati (KSH statisztikai) adatokat (2019-2020 időszakra vonatkozó vendégéjszakaszám, tartózkodási idő, a belföldi-külföldi turisták megoszlása, a térség főbb turisztikai termékei, attrakciói) és mutassa be a strand iránti keresletet, annak célcsoportjait, valamint azonosítsa a strand versenytársait és indokolja a fejlesztés szükségességét (min. 3 000- max. 7 000 karakter)

4.2. Projekt célkitűzései, elvárt eredménye

A projekt célrendszerének bemutatása (közvetett és közvetlen célok, illetve rövid távú és hosszú távú célok). A fejezetnek választ kell adnia arra, hogy a projekt hogyan illeszkedik a felhívásban megfogalmazott célokhoz, azok teljesüléséhez miként járul hozzá.
A fejezet keretében kell bemutatni, hogy a fejlesztés miképp kapcsolódik a jogszabályi és a szakpolitikai környezethez (pl. a Bejárható Magyarország programhoz); a térség turisztikai adottságaihoz és a célterületre jellemző keresleti igényekhez. (min. 4 000- max. 7 000 karakter)

4.3. Megvalósítani kívánt tevékenységek bemutatása

*Kérjük mutassa be a pályázat keretében megvalósítani tervezett tevékenységeket, feladatokat a Pályázati felhívás és útmutató **Támogatható tevékenységek köre fejezetben** foglalt tevékenységek szerint. Kérjük, az egyes tevékenységek kapcsán határozzák meg a konkrét fejlesztéseket (Pl. Akadálymentesítés: 2 db indukciós hurok beszerzése és kihelyezése; stb). Jelen pontban szükséges bemutatni az újonnan létrehozott szolgáltatásokat is! Továbbá, jelen pontban kérjük kifejteni, hogy a megvalósítani kívánt tevékenységek miként felelnek meg a Felhívás **D.1.3. Tevékenységekkel kapcsolatos speciális elvárások** fejezetben leírt elvárásoknak. (minimum 2 000 karakter – maximum 10 000 karakter)*

Kérjük, jelen ponthoz kapcsolódóan, összefoglalva a fő szempontokhoz tartozó tevékenységeket adja meg. (Az első oszlop tartalma nem változtatható!)

Fő szempont	Tevékenység	Darabszám
Akadálymentesített megoldások	*pl: vaktérképek kihelyezése*	*Pl. 2 db*
Új szolgáltatások	*pl: kerékpárszerviz· SUP kölcsönzés*	*Pl. 2 db*

4.4. Megvalósítani kívánt tevékenységek indokoltsága

Kérjük mutassa be a fentiekben leírt megvalósítani kívánt tevékenységek, fejlesztések indokoltságát (maximum 1 000 karakter)

4.5. Projekt jelenlegi státuszának bemutatása

Kérjük, mutassa be a projekt jelenlegi státuszát, előkészültségét, kérjük sorolja fel jelen fejlesztéshez kapcsolódó rendelkezésre álló dokumentumokat (projekt megvalósításig hatályos engedélyek, tanulmányok stb.) (maximum 2 000 karakter)

4.6. Projekt tervezett ütemezése

Kérjük, jelen pályázat során megvalósítani kívánt – a felhívással összhangban lévő – ütemezést tevékenységenként bemutatni. (A táblázat bővíthető!)

Tevékenység megnevezése	A tevékenység megvalósításának tervezett kezdete (év, hónap, nap):	A tevékenység megvalósításának tervezett befejezése (év, hónap, nap, legkésőbb: 2022.05.31.):

Projekt előkészítés[3]		
Tevékenység 1		
Tevékenység 2		
...		
Projektmegvalósítás		
Tevékenység 1		
Tevékenység 2		
...		

4.7. Számszerűsíthető eredmények bemutatása

Kérjük, adja meg a látogatásszám változását. Az indikátor értéke (változás összesen) - a támogatási kérelem beadása előtti utolsó teljes naptári év (bázisérték) és a projekt fizikai befejezését követő első teljes naptári év (célérték) látogatószáma közötti különbség. Ezek alapján a bázisérték megadása is szükséges.

Indikátor neve	Mértékegység	Bázisérték	Célérték	Változás összesen (célérték-bázisérték)	Célérték meghatározása
A természeti és a kulturális örökségnek, illetve látványosságnak minősülő támogatott helyszíneken tett látogatások várható számának növekedése	látogatás/év				Kötelező minimális vállalás: egy látogató / 100 000 forint támogatás

Kérjük, mutassa be a bázisérték meghatározása során alkalmazott számítási módszert, az érték megalapozottságát. (max. 2 000 karakter)

5. A TERVEZETT FEJLESZTÉS FELTÉTELEI ÉS TOVÁBBI VÁLLALÁSOK BEMUTATÁSA

5.1. Az üzemeltetés technikai személyi és szervezeti feltételei

Kérjük, mutassa be a létrejött fejlesztés üzemeltetésének módját, szervezeti kereteit, kapcsolódó partnereket, a humánerőforrást. (maximum 1 000 karakter)

[3] Felhívjuk a figyelmet, hogy az előkészítési tevékenységek nem lehetnek korábbiak, mint a Pályázati Felhívás *D.7. A projekt megkezdése* c. fejezetben meghatározott dátum.

5.2. Innovatív, komplex élményszerzést biztosító megoldások bemutatása

Jelen pontban szükséges bemutatni, hogy a fejlesztett helyszín milyen innovatív, komplex élményszerzést nyújt a látogatók részére. A fejezetben szükséges bemutatni a strandon alkalmazott innovatív megoldásokat (pl.napelemmel működtetett elektromos kerékpártöltő) illetve azokat a megoldásokat amelyek komplex élményt kínálnak a látogatók számára szezonban és azon kívül (pl: hozom viszem szolgáltatás a BMQ keretében kialakított kenu kölcsönzések kapcsán; strand élővilágát bemutató interaktív táblák) (maximum 2 000 karakter)

5.3. Marketing tevékenység

Kérjük, mutassa be a projekt kapcsán alkalmazott marketing tevékenységeket összhangban a felhívás elvárásaival és vállalt tevékenységekkel. (maximum 2 000 karakter)

5.4. Szezonalitás enyhítése érdekében tett lépések bemutatása

Kérjük, mutassa be, hogy miként biztosítja a strand igénybevételét a látogatók számára. Külön kitérve, hogy jelen fejlesztés során mely tevékenységek járulnak hozzá a szezon hosszabbításhoz. Szükséges megadni a jelenlegi szezon hosszát (-től-ig) és a beavatkozást követően annak elvárt hosszát. (maximum 2 000 karakter)

KISFALUDY

2. sz melléklet

6. ELSZÁMOLHATÓ KÖLTSÉGEK ÉS TEVÉKENYSÉGEK, A TEVÉKENYSÉG FORRÁSAI

6.1. Projekt pénzügyi tervezése	
Az igényelt vissza nem térítendő támogatás összege (Ft)	
Saját forrás (önerő) (Ft)	
Elszámolás módja (nettó/bruttó)	
Összesen nettó (Ft)	
Összesen ÁFA (Ft)	
Összesen bruttó (Ft)	
Támogatási intenzitás (%)	

6.2. A projekt költségvetésének ismertetése a tervezett tevékenységekkel összhangban

Kérjük, a 4. melléklet szerinti Költségtervvel összhangban mutassa be a tervezett tevékenységeket és azok költségeit! (min. 2 000- max. 7 000 karakter)

Kelt: ....., 2021. .....

képviseletre jogosult
cégszerű aláírása
p.h.

Lezárva: 2023. 10. 31.

KISFALUDY

3. sz. melléklet

NYILATKOZAT ÁTLÁTHATÓSÁGRÓL

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 50. § (1) bekezdés c) pontja és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvt.) 3. § (1) bekezdés 1. pontja alapján

Nyilatkozattevő:

Név	
Székhely	
Cégjegyzékszám	
Adószám	
Képviseletében eljár	

I. Nyilatkozom, hogy az általam képviselt belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet az Nvt. 3. § (1) a) pontja alapján a törvény erejénél fogva átlátható szervezetnek minősül.

(Az I. pont fennállása esetén a szöveg aláhúzandó.)

vagy

II. Belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet esetén (Nvt. 3.§ (1) b) alpont):

Az általam képviselt szervezet átlátható szervezetnek minősül, azaz az Nvt. 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpont szerint olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek:

1. tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pontja szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető.

Nyilatkozat tényleges tulajdonosokról:

sor-szám	Név	Születési név	Lakcím	Születési helye, ideje	Tulajdoni hányad (%)	Befolyás és szavazati jog mértéke (%)

2. az állam, amelyben az általam képviselt gazdálkodó szervezet adóilletőséggel rendelkezik:

Felhívjuk a figyelmüket, hogy a nyilatkozat normaszövege nem módosítható.

Lezárva: 2023. 10. 31.

- **az Európai Unió valamely tagállama:**
  - o **Magyarország**
  - o **egyéb:** ....., *vagy*

- **az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam:** ....., *vagy*

- **a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállama:** ....., *vagy*

- **olyan állam, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van:** .....
(a megfelelő aláhúzandó, illetve amennyiben nem Magyarország, kérjük az országot megnevezni)

3. nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak:

Nyilatkozat az ellenőrzött külföldi társasági minősítésről:

Az általam képviselt szervezet magyarországi székhellyel rendelkezik, így nem ellenőrzött külföldi társaság;

vagy

Az általam képviselt szervezet nem rendelkezik magyarországi székhellyel. *(A megfelelő aláhúzandó. Amennyiben a nyilatkozattevő által képviselt szervezet nem magyarországi székhelyű, úgy felmerül annak kérdése, hogy ellenőrzött külföldi társaságnak minősül-e, ezért szükséges az ellenőrzött külföldi társaságnak minősítéssel kapcsolatos következő rész kitöltése.)*
Az általam képviselt szervezet a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 4. § 11. pontjában meghatározott feltételek figyelembe vételével nem minősül a társasági és az osztalékadóról szóló törvény szerinti meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak

vagy

a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak minősül. *(A megfelelő aláhúzandó)*

Amennyiben az általam képviselt gazdálkodó szervezet külföldi személy, illetve az üzletvezetés helye alapján külföldi illetékességű (a továbbiakban együtt: külföldi társaság), de székhelye, illetősége az Európai Unió tagállamában, az OECD tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak hatályos egyezménye van a kettős adóztatás elkerülésére, nyilatkozom az adott államban a valódi gazdasági jelenlét tekintetében, az alábbiak szerint:

Adóév	Gazdálkodó szervezet neve, székhelye	A külföldi társaság és adott államban lévő kapcsolt vállalkozási által együttesen saját eszközzel és munkaviszonyban foglalkoztatott munkavállalókkal végzett termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevételének aránya az összes bevételhez képest

Felhívjuk a figyelmüket, hogy a nyilatkozat normaszövege nem módosítható.

4. az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében a 1., 2. és 3. pont szerinti feltételek fennállnak.

Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint **25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal** bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet megjelölése (név, székhely) *(Ezen pontban a gazdálkodó szervezet **nem természetes személy tulajdonosairól** kell nyilatkozni. Minden olyan szervezet esetében, amely akárcsak közvetve, de több, mint 25%-os tulajdonnal, szavazati joggal vagy befolyással bír, függetlenül attól, hogy a tulajdonosi szerkezet melyik fokán található, nyilatkozni kell.)*

sor-szám	Gazdálkodó szervezet neve	Adószám	Tulajdonosi részesedés mértéke (%)	Befolyás és szavazati jog mértéke (%)

Nyilatkozat az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet átláthatóságáról

4.1. Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek **tényleges tulajdonosai** *(több érintett gazdálkodó szervezet esetében szervezetenként szükséges kitölteni):*

Nyilatkozat tényleges tulajdonosok ról: sor-szám	Név	Lakcím	Születési helye, ideje	Tulajdoni hányad (%)	Befolyás és szavazati jog mértéke (%)

4.2. Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek **adóilletékessége** *(több érintett gazdálkodó szervezet esetében szervezetenként szükséges az adóilletőséget megjelölni):*

- **az Európai Unió valamely tagállama:**
- ○ **Magyarország**
- ○ **egyéb: ……, vagy**

Felhívjuk a figyelmüket, hogy a nyilatkozat normaszövege nem módosítható.

- **az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam: ……., *vagy***

- **a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállama: ……., *vagy***

- **olyan állam, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van: ……**

(A megfelelő aláhúzandó, illetve amennyiben nem Magyarország, kérjük az országot megnevezni)

4.3. Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek **ellenőrzött külföldi társasági minősítése** *(több érintett gazdálkodó szervezet esetében szervezetenként szükséges megjelölni)*:

Magyarországi székhellyel rendelkezik, így nem ellenőrzött külföldi társaság.

vagy

Nem rendelkezik magyarországi székhellyel. *(A megfelelő aláhúzandó. Amennyiben a nyilatkozattevő által képviselt szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet nem magyarországi székhelyű, úgy felmerül annak kérdése, hogy ellenőrzött külföldi társaságnak minősül-e, ezért szükséges az ellenőrzött külföldi társaságnak minősítéssel kapcsolatos következő rész kitöltése.*

Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 4. § 11. pontjában meghatározott feltételek figyelembe vételével

nem minősül a társasági és az osztalékadóról szóló törvény szerinti meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak

vagy

a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak minősül. *(A megfelelő aláhúzandó.)*

Amennyiben az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet külföldi személy, illetve az üzletvezetés helye alapján külföldi illetékességű (a továbbiakban együtt: külföldi társaság), de székhelye, illetősége az Európai Unió tagállamában, az OECD tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak hatályos egyezménye van a kettős adóztatás elkerülésére, nyilatkozom az adott államban a valódi gazdasági jelenlét tekintetében, az alábbiak szerint:

Felhívjuk a figyelmüket, hogy a nyilatkozat normaszövege nem módosítható.

Lezárva: 2023. 10. 31.

Adóév	Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet	A külföldi társaság és adott államban lévő kapcsolt vállalkozási által együttesen saját eszközzel és munkaviszonyban foglalkoztatott munkavállalókkal végzett termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevételének aránya az összes bevételhez képest

III. Civil szervezetek, vízi társulások esetén (Nvt. 3.§ (1) c) alpont):

Az általam képviselt szervezet átlátható szervezetnek minősül, azaz az Nvt. 3. § (1) bekezdés 1. pont c) alpont szerint olyan civil szervezet és vízitársulat, amely megfelel a következő feltételeknek:

1. az általam képviselt szervezet vezető tisztségviselői:

sorszám	Vezető tisztségviselő	Adószám

Kijelentem, hogy az általam képviselt szervezet alapító (létesítő) okirata, illetve külön jogszabály szerinti nyilvántartásba vételt igazoló okirata alapján jogosult vagyok a szervezet képviseletére.

2. Az általam képviselt szervezet, valamint vezető tisztségviselője nem rendelkezik 25%-ot meghaladó tulajdoni résszel nem átlátható szervezetben.

3. A szervezet Székhelye az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van.

4. A fentiekre figyelemmel kijelentem, hogy átlátható szervezetnek minősül az általam képviselt szervezet.

Felhívjuk a figyelmüket, hogy a nyilatkozat normaszövege nem módosítható.

KISFALUDY 2030

3. sz. melléklet

Kijelentem, hogy amennyiben jelen nyilatkozatban közölt adatok tekintetében bármilyen változás áll be, akkor a módosult adatokkal kiállított átláthatósági nyilatkozatot a változás bekövetkeztétől számított 8 napon belül megküldöm a Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. részére, vagy amennyiben az általam képviselt szervezet már nem minősül átláthatónak, úgy azt haladéktalanul bejelentem.

Kelt.: ....., 2021. .....

képviseletre jogosult
cégszerű aláírása
p.h.

Felhívjuk a figyelmüket, hogy a nyilatkozat normaszövege nem módosítható.

Lezárva: 2023. 10. 31.

KITÖLTÉSI ÚTMUTATÓ

Jelen útmutató célja, hogy Magyarország Kormányának felhívására a Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. által meghirdetett *Külföldi Strandfejlesztési Konstrukció V. ütem - Pest megye (STRS-PM)* című pályázati felhívásra a támogatási igényléshez benyújtandó "0 sz. mellékelt - Kitöltési útmutató" kitöltésében nyújtson segítséget.

I. Pályázat alapadatainak megadása az alábbi bontásban

Pályázati felhívás neve és kódszáma (Támogató által kitöltve)
Pályázó neve:
Pályázó címe:
Projekt megnevezése:
Megvalósítás helyszíne:

Támogatási kategória (Támogató által kitöltve): A támogatási intenzitásnak való megfelelést a táblázat ellenőrzi (lásd lentebb).
ÁFA státusz: Kérjük a Pályázati adatlapon megadott ÁFA státuszt kiválasztani! A kiválasztott ÁFA státusznak megfelelően a költségterven vagy csak a bruttó, vagy csak a nettó költségeket kérjük feltüntetni.
A logikailag megfelelően kitöltött ÁFA státusz mező esetén a sor végén zöld OK jelzés jelenik meg.

II. Költségterv lap

A költségtervben **részletesen csak a támogatási összeget** kérjük megpontozni. Az esedékességet az egyes költségtételekhez (lásd lentebb) biztosított önerőt a Költségterv *Önerő* (N jelű) oszlopába, egy összegben szükséges feltüntetni.
A *Tevékenység rövid leírása* (C jelű) oszlopban kérjük a tevékenységet a Pályázat adatlappal összhangban, röviden kifejteni. Az azonos kategórián belüli több tevékenységet számmal is (sor/oszlop), a Tevékenység rövid leírásánál az egyes tétel alá felsorolását Alt+Enter billentyűkombinációval szükséges elválasztani.

A táblázatban a költségeket két szempontnak megfelelően szükséges megadni:
– A sorokban a felhívás *D.4. Az elszámolható költségek* pont szerinti költségtípusok;
– az oszlopokban a Felhívás *D.1. Támogatható tevékenységek* című pont szerinti tevékenységek való hatásai.
A fenti két szempontnak az adott költség akkor felel meg, ha az érintett sor és oszlop metszéspontjában található cellában kerül feltüntetésre.
A nem támogatható költségként nem tevékenységre allokált költségeket nem kell feltüntetni.
A Költségtervben csak az egyes sorokra/oszlopra tervezett költségeket kell megadni, azok összes tervezett táblázat összefoglaló végén.
Az esetlegesen tervezett Tartalékot az M és/vagy N oszlopban kell feltüntetni.
A *költségek tervezésének a D.5. Az elszámolható költségekre vonatkozó közvetlen korlátok* pontban rögzített belső költségkorlátok betartási köre ezt! **A belső korlátnak meg nem felelő költségek nem számolhatóak el!**

III. Ellenőrzés lap

A felhívás D.5 pontjában meghatározott belső költségkorlátokat, valamint a támogatási intenzitásnak való megfelelést az Ellenőrzés lap lévő "Amennyiben valamelyik költségkorlátnak a tervezett költségterv nem felel meg, hibaüzenet jelenik meg. A költségterv csak abban az esetben nyújtható be, ha minden ellenőrző mezőben a Megfelelő szöveg, illetve a támogatási intenzitás mezőben zöld színnel jelenik meg.

Sikeres és hibamentes kitöltés esetén a Költségterv és Ellenőrzés lap kettőssel és a támogatási igénylő cégszerű aláírásával ellátva papír alapon és szkennelve, valamint az Excel táblázat elektronikus formában kötelezően benyújtandó a Támogató felé!

Lezárva: 2023. 10. 31.

KISFALUDY 2089

TURISZTIKAI TELJESÍTŐ HITELINTÉZET ZRT.

Pályázó neve:	
Projekt neve:	
Projekt azonosítója:	
Megvalósítás helyszíne:	
Tervezési időszak	EMFASZ2 végrehajtási tervben az értékelés során rögzítendő
A1.5 típusa:	Általános (5 évesnél)

Tőkeszerkezet kimutatásának időszaki	Tevékenység típusa szerint	D.1.1.1. A jegyzett tőke és a tőketartalékok (beleértve a részvények, részesedési jogok, illetve tőkejuttatások a tőkejellegű alárendelt kölcsönök kivételével)	D.1.1.2. Tőkejellegű célú támogatások	D.1.1.3. Jóváírt, de még tőkeemelésként be nem jegyzett pótbefizetések	D.1.1.4. Időszaki eredmény (Kibocsátási Prémium) Tőkeként figyelembe vehető részét képező, a mérlegben a saját tőkében kimutatott, valamint a mérlegen kívüli (tőkejellegű alárendelt kölcsönök)	D.1.2.1. A jegyzett tőke visszavonása	D.1.2.2. Veszteségek, illetve tőkeként nyilvántartott befizetések	D.1.2.3. Tőkeként nyilvántartott befizetések	D.1.2.4. Időszaki veszteség (Kibocsátási Prémium) Tőkeként figyelembe vehető részét képező, a mérlegben a saját tőkében kimutatott, valamint a mérlegen kívüli (tőkejellegű alárendelt kölcsönök)	D.1.2.5. Az előző időszakban jóváírt tőkeemelések	D.1.2.6. Tőkeként nyilvántartott befizetések	TERVEZETT IDŐSZAKI TŐKEHIÁNY	ÉRTÉK (az utolsó előtti oszlopból)	ÖSSZEGZÉSEK	Támogatási összeg
D.1.1. A jegyzett tőke és a tőketartalékok (beleértve a részvények, részesedési jogok, illetve tőkejuttatások a tőkejellegű alárendelt kölcsönök kivételével)															
D.1.1.1. A jegyzett tőke és a tőketartalékok (beleértve a részvények, részesedési jogok, illetve tőkejuttatások a tőkejellegű alárendelt kölcsönök kivételével)															
D.1.1.2. Tőkejellegű célú támogatások															
D.1.1.3. Jóváírt, de még tőkeemelésként be nem jegyzett pótbefizetések															
D.1.1.4. Időszaki eredmény (Kibocsátási Prémium) Tőkeként figyelembe vehető részét képező, a mérlegben a saját tőkében kimutatott, valamint a mérlegen kívüli (tőkejellegű alárendelt kölcsönök)															
D.1.2. Időszaki, előtőke-visszavonás, illetve veszteségkiegyenlítésre szolgáló befizetések															
D.1.2.1. A jegyzett tőke visszavonása															
D.1.2.2. Veszteségek, illetve tőkeként nyilvántartott befizetések															
D.1.2.3. Tőkeként nyilvántartott befizetések															
D.1.2.4. Időszaki veszteség (Kibocsátási Prémium) Tőkeként figyelembe vehető részét képező, a mérlegben a saját tőkében kimutatott, valamint a mérlegen kívüli (tőkejellegű alárendelt kölcsönök)															
D.1.2.5. Az előző időszakban jóváírt tőkeemelések															
D.1.2.6. Tőkeként nyilvántartott befizetések															
D.1.3. Tőkeszerkezet kimutatásának időszaki tőkehiány															
D.1.3.1. A jegyzett tőke és a tőketartalékok (beleértve a részvények, részesedési jogok, illetve tőkejuttatások a tőkejellegű alárendelt kölcsönök kivételével)															
D.1.3.2. Tőkejellegű célú támogatások															
D.1.3.3. Jóváírt, de még tőkeemelésként be nem jegyzett pótbefizetések															
D.1.3.4. Időszaki eredmény (Kibocsátási Prémium) Tőkeként figyelembe vehető részét képező, a mérlegben a saját tőkében kimutatott, valamint a mérlegen kívüli (tőkejellegű alárendelt kölcsönök)															
D.1.4. Időszaki, előtőke-visszavonás, illetve veszteségkiegyenlítésre szolgáló befizetések															
D.1.4.1. A jegyzett tőke visszavonása															
D.1.4.2. Veszteségek, illetve tőkeként nyilvántartott befizetések															
D.1.4.3. Tőkeként nyilvántartott befizetések															
D.1.4.4. Időszaki veszteség (Kibocsátási Prémium) Tőkeként figyelembe vehető részét képező, a mérlegben a saját tőkében kimutatott, valamint a mérlegen kívüli (tőkejellegű alárendelt kölcsönök)															
D.1.4.5. Az előző időszakban jóváírt tőkeemelések															
D.1.4.6. Tőkeként nyilvántartott befizetések															
D.1.5. Tőkeszerkezet kimutatásának időszaki tőkehiány															
D.1.5.1. A jegyzett tőke és a tőketartalékok (beleértve a részvények, részesedési jogok, illetve tőkejuttatások a tőkejellegű alárendelt kölcsönök kivételével)															
D.1.5.2. Tőkejellegű célú támogatások															
D.1.5.3. Jóváírt, de még tőkeemelésként be nem jegyzett pótbefizetések															
D.1.5.4. Időszaki eredmény (Kibocsátási Prémium) Tőkeként figyelembe vehető részét képező, a mérlegben a saját tőkében kimutatott, valamint a mérlegen kívüli (tőkejellegű alárendelt kölcsönök)															
D.1.5.5. Az előző időszakban jóváírt tőkeemelések															
D.1.5.6. Tőkeként nyilvántartott befizetések															
D.1.6. Tőkeszerkezet kimutatásának időszaki tőkehiány															
D.1.6.1. A jegyzett tőke és a tőketartalékok (beleértve a részvények, részesedési jogok, illetve tőkejuttatások a tőkejellegű alárendelt kölcsönök kivételével)															
D.1.6.2. Tőkejellegű célú támogatások															
D.1.6.3. Jóváírt, de még tőkeemelésként be nem jegyzett pótbefizetések															
D.1.6.4. Időszaki eredmény (Kibocsátási Prémium) Tőkeként figyelembe vehető részét képező, a mérlegben a saját tőkében kimutatott, valamint a mérlegen kívüli (tőkejellegű alárendelt kölcsönök)															
D.1.6.5. Az előző időszakban jóváírt tőkeemelések															
D.1.6.6. Tőkeként nyilvántartott befizetések															
D.1.7. Tőkeszerkezet kimutatásának időszaki tőkehiány															
D.1.7.1. A jegyzett tőke és a tőketartalékok (beleértve a részvények, részesedési jogok, illetve tőkejuttatások a tőkejellegű alárendelt kölcsönök kivételével)															
D.1.7.2. Tőkejellegű célú támogatások															
D.1.7.3. Jóváírt, de még tőkeemelésként be nem jegyzett pótbefizetések															
D.1.7.4. Időszaki eredmény (Kibocsátási Prémium) Tőkeként figyelembe vehető részét képező, a mérlegben a saját tőkében kimutatott, valamint a mérlegen kívüli (tőkejellegű alárendelt kölcsönök)															
D.1.7.5. Az előző időszakban jóváírt tőkeemelések															
D.1.7.6. Tőkeként nyilvántartott befizetések															
Összesen:															

1037 Budapest, Bécsi u. 29-35. | e-mail: titkarsag@kisfaludy2030.hu

2089

Lezárva: 2023. 10. 31.

Strandfejlesztés 2021
A számla mellékl.

Pályázati felhívás neve és időszáma:	Kisfaludy Strandfejlesztési Konstrukció V. ütem - Pest megye (STR3-PM)
Pályázó neve:	C
Pályázó címe:	C
Projekt megnevezése	C
Megvalósítási helyszíne	C

Ellenőrző lista A költségnév akkor az alatta lévő sorban kifejthető, ha minden ellenőrzési elvét megtartott!		
D.4.1. c) vízi létesítményekhez kötődő költség		A projektmenedzsment költsége az összes elszámolható költség maximum 2%-a lehet.
D.4.1. Projektmenedzsment költségei:		A projektmenedzsment költsége az összes elszámolható költség maximum 5%-a lehet, de legfeljebb 5.000.000,- Ft értékig.
D.4.1. e. Közbeszerzési költségek		A C.1.1.b) a D.4.3. c) i) és a C.4.3. c) i) költség együtt az összes elszámolható költség maximum 1%-a lehet, de legfeljebb 300.000,- Ft értékig.
D.4.2. a. Terület előkészítési költség		A területi előkészítés költsége az összes elszámolható költség maximum 2%-a lehet, de legfeljebb 300.000,- Ft értékig.
D.4.3. a. Műtárgy, előírási szolgáltatás költsége		A hűtőházi elemzési szolgáltatási költségei az összes elszámolható költség maximum 1%-a lehet, de legfeljebb 300.000,- Ft értékig.
D.4.3. e. Közkifolyón előírt nyilvánosság biztosítás költségei, költségek	Megfelelő	A közkifolyón előírt nyilvánosság biztosítások költségei az összes elszámolható költség maximum 2 %-a lehet.
Eszközbeszerzés (kizárólag a turisztikai-szálmai tartalmához kapcsolódó eszközök beszerzése)		Az eszközbeszerzés (kizárólag turisztikai-szálmai tartalmához kapcsolódóan - D.1.1.2. D.1.1.3. és D.1.2.2. pontok) költségei az összes elszámolható költség maximum 15%-a lehet, de legfeljebb 4.500.000,- Ft értékig.
Eszközbeszerzésnek minősülő az általános szerződési feltételek szerint az egyéni vállalkozó, illetve az egyéni cég tagjaként közreműködő személy által a vállalkozás céljára használt személygépkocsi (Személygépkocsi: Magyarországon forgalomban lévő, legfeljebb kilenc személy szállítására alkalmas, a vezetőülés kivételével legfeljebb nyolc ülőhellyel rendelkező, a személyek szállítására szolgáló, önjáró közúti jármű, ideértve a SUV, kisbusz, kisbusz-surf, villanyautó	Megfelelő	Az Eszközbeszerzésen (kizárólag turisztikai-szálmai tartalmához kapcsolódóan D.1.1.3. pont) belül az emberi erővel hajtott, kétkerekű járműre Beárható Magyarországhoz kapcsolódóan költséghez legfeljebb 1.500.000,- Ft értékig.
Felhívás D.1.2.1. pontjának megvalósításához kapcsolódó beruházások		A Felhívás D.1.2.1. pontjához kapcsolódó költségek az összes elszámolható költség minimum 20%-a lehet/nek.
Felhívás D.1.1.1. pontjának megvalósításához kapcsolódó beruházások		A Felhívás D.1.1.1. pontjához kapcsolódó költségek az összes elszámolható költség minimum 15%-a lehet/nek.
Felhívás D.1.1.3. pontjának megvalósításához kapcsolódó tevékenységek		A Felhívás D.1.1.3. pontjához kapcsolódó költségek az összes elszámolható költség maximum 10%-a lehet, de legfeljebb 5.000.000,- Ft értékig.
D.4.2. c. Immateriális javak beszerzése, amennyiben a projekt megvalósításához szükséges mértékben		Az immateriális javak költségei az összes elszámolható költség maximum 8%-a lehet, de legfeljebb 1.000.000,- Ft értékig.
D.1.2.3 turisztikai marketing tevékenység		A turisztikai marketing tevékenység az összes elszámolható költség maximum 5%-a lehet, de legfeljebb 1.500.000,- Ft értékig.
D.4.1. Tervezés		A tervezés összege az összes elszámolható költség maximum 10%-a lehet, de legfeljebb 3.000.000,- Ft értékig.
Támogatási intenzitás	A támogatási intenzitás megfelelő a felső korlátig!	A támogatási intenzitás legfeljebb 100% lehet.
Támogatási összeg	A támogatási összeg nem lehet az alsó küszöb (10.000.000,- Ft)	A támogatási összeg legalább 10.000.000,- Ft és legfeljebb 30.000.000,- Ft lehet.

Kelt:

Név
beosztás
támogatást igénylő neve
P.H.

2025.05.19

Lezárva: 2023. 10. 31.

KITÖLTÉSI ÚTMUTATÓ

Jelen útmutató célja a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt. mint a Miniszterelnöki Kabinetiroda Kezelő szerve és a Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. által közösen meghirdetett Kisfaludy Strandfejlesztési Konstrukció V. ütem - Pest megye című pályázati felhívásra benyújtandó "6. az. melléklet Eszközlista" kimutatás kitöltésében nyújtson segítséget.

I.**Pályázat alapadatainak megadása az alábbi bontásban**
- **Pályázati felhívás címe (kitöltve, nem módosítható)**
- Pályázó neve
- Pályázat címe
- Projekt megnevezése
- Megvalósítás helyszíne

Tevékenységek: Legördülő listából szükséges kiválasztani a fejlesztés során megvalósítani kívánt egyes tevékenységeket, tevékenységenként külön sorban, amelyekhez eszközbeszerzés tervezett.
- **Figyelemmel a felhívás D.1 pontjában foglaltakra.**
- **A legördülő menüsorban a támogatható tevékenységek sorszámozása a felhívással egyező.**

Eszköz megnevezése
- Jelen kimutatásban szükséges rögzíteni az egyes tevékenységekhez kapcsolódóan beszerzésre kerülő eszközöket egyértelmű elnevezéssel, tételenként igazodva a felhívás D.1., valamint D.1.1 pontjában leírtakra.

A piaci ár alátámasztása

Felhívás D.4 pontjában rögzítetteknek megfelelően az elszámolható költségeket szokásos piaci áron kell figyelembevenni.
- Így a Pénzügyi elszámolási útmutatóban foglaltak szerint eszközbeszerzéshez minimum egy darab, az áru részletes tartalmát bemutató specifikált árajánlat benyújtása beszerzésenként.
- *Műszaki paraméterek*
- *Internetes forrás hivatkozása*
- *Árajánlat (ajánlattevő adó neve, fájlnév)*
- *Mennyiség*
- *Nettó egységár*
- **A táblázatban közölt adatokat a pályázathoz csatolt piaci ár alátámasztására szolgáló dokumentumokban foglaltakkal egyező tartalommal szükséges megadni.**

Nettó ár összesen: Mező a mennyiség és nettó egységár megadása után kitöltődik.
- **Amennyiben 20.000 Ft egyedi nettó érték alatti tétel kerül rögzítésre hibaüzet jelenik meg a cellában.** Hibaüzenet esetén a **tétel korrigálása szükséges** a felhívásban foglaltaknak megfelelően.

Bruttó ár összesen: A mező a mennyiség és a bruttó egységár megadása után kitöltődik.

Elszámolható összes költség: Kérjük megadni a támogatási igényben rögzített megvalósítani tervezett tevékenységekhez beszerezni kívánt eszközök költségét a pályázó Áfa levonási jogára vonatkozó nyilatkozata szerint.
- **Az egyes eszközök elszámolható összes költsége oszlopban rögzített összegeknek összhangban kell lenniük a piaci ár alátámasztást szolgáló dokumentumokban közölt eszközárakkal.**
- Pályázat során **támogatás kizárólag a 20.000 Ft egyedi nettó értéket meghaladó eszközök beszerzésére nyújtható.**

Igényelt támogatás összege: Kérjük megadni az eszközbeszerzés során igényelni kívánt támogatás összegét.

Nem elszámolható költség: Mező az elszámolható összeg költség és az igényelt támogatás összege cellák adatainak megadása után kitöltődik.

Tételes eszközlista dátum és Pályázó képviselőjének aláírását követően Támogató részére a Pályázati adatlap mellékleteként benyújtható.

Pályázati felhívás címe:	Kistelepy Sportfelépítési Konstrukció V. ütem - Pest megye
Pályázó neve:	
Projekt azonosítója:	
Megvalósítás helyszíne:	

Tételes elszámolás											
Piac ár igazolása											
Terméknév	Eszköz megnevezése	Műszaki paraméterek	Internetes forrás hivatkozása	Árajánlat (ajánlatot adó neve, típusa)	Mennyiség (db)	Nettó egységár (Ft)	Nettó ár összesen (Ft)	ÁFA (Ft)	Bruttó ár összesen (Ft)	Elszámolható összes költség (Ft)	Igényelt támogatás összege (Ft)	Saját elszámolható költség (Ft)
Eszközök összesen:												

Kérjük az egyes költségelemekben tartozó elszámolható összköltség összegét a 4.sz. melléklet költségterv elszámolás sorában felvezetni.

Dátum:

A legördülő menüsorban a formátumból kiválasztandó sorszámokban a fehérrel nyárt.

[illegible]

[illegible]

KISFALUDY 2030

8. sz. melléklet

TULAJDONOSI HOZZÁJÁRULÁS ÉS IGAZOLÁS
(amennyiben a fejlesztendő ingatlan, nem a pályázó tulajdonában van)

Alulírott ..... (név/hivatalos képviselő), a ..... (szervezet megnevezése - amennyiben releváns), mint a ..... (helyrajzi szám, cím) alatti **ingatlan tulajdonosa hozzájárulok** az **„STR5-PM"** kódszámú felhívás keretében történő .....pályázó ..... című pályázatának **benyújtásához, annak végrehajtásához és a támogatási időszak során megvalósuló infrastrukturális fejlesztések pályázó által történő aktiválásához, és az érintett ingatlant a fenntartási időszak végéig a pályázó rendelkezésére bocsátom. Nyilatkozom továbbá, hogy a Felhívás D.10.4 fejezetben foglaltakat megismertem és azokat kötelezettségként magamra nézve elfogadom.**

Igazolom továbbá, hogy a fejlesztendő ingatlan legalább a támogatott projekt fenntartási időszakának a végéig, a vagyonkezelési/használati szerződés/megállapodás hatálya alatt a pályázatban meghatározott céllal történő működtetésre rendelkezésre áll[1].

Kelt.: ....., 2021. .....

_____
magánszemély/képviseletre jogosult
cégszerű aláírása
p.h.

[1] A pályázónak/kedvezményezettnek legalább a fenntartási időszak végéig szóló vagyonkezelési, egyéb jogcímen, birtokláshoz való jogot (pl. használati szerződés) igazoló és használatot biztosító szerződéssel kell rendelkeznie. A szerződésnek meg kell felelnie a Felhívás D.10.4. fejezetben előírt szempontoknak.

Lezárva: 2023. 10. 31.

KISFALUDY 2030

13. sz. melléklet

NYILATKOZAT
HATÓSÁGI ENGEDÉLY MENTESSÉGRŐL

Alulírott **<<pályázó hivatalos képviselője>>**, mint a(z) **<<Pályázat címe>>** című pályázatot benyújtó, a(z) **<<Pályázó>>** (székhelye: .....; adószám: .....) képviseletére jogosult az **„STR5-PM"** kódszámú felhívás keretén belül benyújtott **<<strand megnevezése>>** című pályázat kapcsán nyilatkozom, hogy a megvalósítani kívánt projekthez kapcsolódó beruházás:

☐ hatósági engedély köteles,

☐ hatósági engedély, illetve hatósági hozzájárulás nélkül kivitelezhető.

Kelt.: ....., 2021. .....

képviseletre jogosult
cégszerű aláírása
p.h.

Felhívjuk a figyelmüket, hogy a nyilatkozat normaszövege nem módosítható.
Kérjük a releváns választ „x"-szel jelölje.

Lezárva: 2023. 10. 31.

14. sz. melléklet

NYILATKOZAT
KÖZBESZERZÉSI KÖTELEZETTSÉGRŐL[1]

Alulírott **<<pályázó hivatalos képviselője>>**, mint az „**STR5-PM**" kódszámú felhívás keretén belül a(z) **<<Pályázat címe>>** című pályázatot benyújtó, a(z) **<<Pályázó>>** (székhelye: .....; adószám: .....) képviseletére jogosult tudomásul veszem, hogy amennyiben a támogatás igénylésben szereplő tevékenységek megvalósítása során a közbeszerzési eljárás feltételei fennállnak, úgy a támogatást igénylő a jogszabály szerinti közbeszerzési eljárásokat köteles lefolytatni, és ezért mint ajánlatkérő felel.

Tudomásul veszem, hogy Támogató jogosult ellenőrizni az általam, mint támogatást igénylő által lefolytatott közbeszerzési eljárásokat, és amennyiben a közbeszerzési kötelezettség fennállása ellenére közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül járok el a megvalósítás során, illetve amennyiben a közbeszerzési eljárás nem szabályos, lefolytatása a közbeszerzési törvényt vagy a kapcsolódó jogszabályokat sérti, az megalapozhatja a támogatás részben vagy egészben történő visszavonását.

Kelt.: ....., 2021. .....

képviseletre jogosult
cégszerű aláírása
p.h.

[1] Felhívjuk a figyelmüket, hogy a nyilatkozat normaszövege nem módosítható.

Lezárva: 2023. 10. 31.

NYILATKOZAT
SZOLGÁLTATÁS IGÉNYBEVEVŐIRŐL

Alulírott **<<pályázó hivatalos képviselője>>**, mint a(z) **<<Pályázó>>** (székhelye: ……, adószám: ……) képviseletére jogosult személy az **„STR5-PM"** kódszámú felhívás keretén belül **<<projekt címe>>** című pályázat kapcsán nyilatkozom, hogy a fejlesztéssel érintett szolgáltatás igénybe vevői között a nem magyar állampolgárok aránya nem haladja meg az 5 %-ot.

Tudomásul veszem, hogy amennyiben a támogatással érintett szolgáltatás igénybe vevői között a nem magyar állampolgárok aránya a projekt élettartama során (beleértve a fenntartási időszakot is) meghaladja a fent rögzített mértéket, köteles vagyok ennek tényét a Támogató felé bejelenteni.

Tudomásul veszem, hogy az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. cikkének (1) bekezdésében említett állami támogatás fogalmáról szóló bizottsági közlemény[1] 196. és 197. cikkének megfelelően a tisztán helyi hatással bíró támogatott tevékenységek nem gyakorolnak hatást a tagállamok közötti kereskedelemre, ezért támogatásuk az EUMSZ 107. cikke értelmében nem minősül állami támogatásnak. Amennyiben e feltétel a Projekt megvalósítása során vagy a fenntartási időszak alatt mégsem teljesül, azt haladéktalanul köteles vagyok bejelenteni a Támogatónak. Amennyiben megállapításra kerül, hogy a projekt megvalósítása érinti a tagállamok közti kereskedelmet és támogatása ezért az EUMSZ 107 cikkének (1) bekezdése értelmében állami támogatásnak minősül, az állami támogatási kategória változásának megfelelően a Projekt támogatását utólag ezen állami támogatási kategória szerinti támogatásnak kell minősíteni. Tudomásul veszem, hogy az állami támogatási kategória változásából következő támogatási intenzitás csökkenésnek megfelelően a Projekt támogatási összege utólagosan csökkentésre kerülhet.

Kelt.: ……, 2021. ……

_____
képviseletre jogosult
cégszerű aláírása
p.h.

[1] HL C 262., 2016.07.19., 1. o.

NYILATKOZAT

az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének a csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról szóló, 2013. december 18-i 1407/2013/EU bizottsági rendelet (HL L 352., 2013.12.24., 1. o.) szerinti csekély összegű (de minimis) támogatás esetén

1. Kedvezményezett adatai	
Név:	
Adószám:	
Elérhetőség:	
Aláírásra jogosult képviselő:	
E-mail cím:	
(jelölje X-szel) ☐ Egyesülés a folyamatban lévő és az azt megelőző két adóév során ☐ Szétválás a folyamatban lévő és az azt megelőző két adóév során	
Egyesülés, szétválás ideje:	_____ _____ _____ (év) (hónap) (nap)

Ezúton nyilatkozom, hogy a folyó pénzügyi évben és az azt megelőző két pénzügyi év során a kedvezményezett, továbbá az olyan vállalkozások, amelyekkel a kedvezményezett az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 2. cikk (2) bekezdése alapján egy és ugyanazon vállalkozásnak minősül, Magyarországon a következő csekély összegű támogatás(ok)ban részesültek.

Nyilatkozatom arra is kiterjed, hogy a kedvezményezett, továbbá az olyan vállalkozások, amelyekkel a kedvezményezett egy és ugyanazon vállalkozásnak minősül, milyen csekély összegű támogatás(ok)ra nyújtottak be támogatási kérelmet (az elutasított kérelmekről nem kell nyilatkozni, csak azokról, amelyek elbírálása folyamatban van).

Nyilatkozatom a 1407/2013/EU bizottsági rendelet 3. cikk (8)-(9) bekezdéseiben írtak betartásához szükséges adatokat is tartalmazza.[1]

[1] Az egyesülés által érintett vállalkozásoknak nyújtott valamennyi korábbi csekély összegű támogatást bele kell számítani az egyesülés révén létrejövő, vagy jogutód pályázó csekély összegű támogatási keretébe. Az egyesülést megelőzően jogszerűen odaítélt csekély összegű támogatás később is jogszerű marad.

Ha egy vállalkozás két vagy több vállalkozásra válik szét, a szétválást megelőzően nyújtott csekély összegű támogatást az eredetileg a támogatásban részesülő azon vállalkozásnak kell betudni, amely a csekély összegű támogatással támogatott tevékenységet átvállalta. Ha ennek meghatározására nincs lehetőség, a csekély összegű támogatást a saját tőkének a szétválás tényleges időpontjában érvényes könyv szerinti értéke alapján arányosan el kell osztani a szétválás által érintett vállalkozások között. Ha ennek meghatározására nincs lehetőség, a csekély összegű támogatást a saját tőkének a szétválás tényleges időpontjában érvényes könyv szerinti értéke alapján arányosan el kell osztani a szétválás által érintett vállalkozások között.

KISFALUDY 2030

16. sz. melléklet

2. Csekély összegű támogatások[2]										
Sorszám	Támogatás jogalapja (bizottsági rendelet száma)	Támogatást nyújtó szervezet	Támogatás kedvezményezettje és célja	A támogatást ellenszolgáltatás fejében végzett közúti kereskedelmi árufuvarozáshoz vette igénybe?	Kérelem benyújtásának dátuma[3]	Odaítélés dátuma	Támogatás összege		Támogatás bruttó támogatástartalma[4]	
							Forint	Euró	Forint	Euró

[2] Az egyesülésre és szétválásra vonatkozó szabályok, valamint és az egy és ugyanazon vállalkozás fogalma által érintett vállalkozások tekintetében is ki kell tölteni.

[3] Amennyiben a támogatásról még nem született döntés.

[4] Az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet) 2. melléklete alapján.

3. Adatok az egy és ugyanazon vállalkozásokról	
Nyilatkozom, hogy az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 2. cikk (2) bekezdése értelmében a kedvezményezett az alábbi vállalkozásokkal minősül egy és ugyanazon vállalkozásnak.	
Vállalkozás neve	**Adószáma**

Az 1407/2013/EU bizottsági rendelet szerint csekély összegű támogatás nem halmozható azonos elszámolható költségek vonatkozásában nyújtott állami támogatással vagy olyan kockázatfinanszírozási célú intézkedéssel, amelyhez a 1407/2013/EU bizottsági rendelet szerinti csekély összegű támogatást nyújtják, amennyiben az így halmozott összeg meghaladná a csoportmentességi rendeletekben vagy az Európai Bizottság határozatában meghatározott maximális támogatási intenzitást vagy összeget. Ennek megfelelően a kedvezményezett vonatkozásában az alábbiakról nyilatkozom.[5]

Nyilatkozatom arra is kiterjed, hogy a kedvezményezett milyen, a jelen nyilatkozattal érintett csekély összegű támogatás elszámolható költségeivel azonos elszámolható költséget tartalmazó, vagy milyen kockázatfinanszírozási célú intézkedésre nyújtott be támogatási kérelmet, amelyhez a jelen nyilatkozattal érintett csekély összegű támogatást is kéri (az elutasított kérelmekről nem kell nyilatkozni, csak azokról, amelyek elbírálása folyamatban van).

[5] Itt kizárólag a kedvezményezett tekintetében kell nyilatkozni, az egyesülésre és szétválásra vonatkozó szabályok, valamint és az egy és ugyanazon vállalkozás fogalma által érintett vállalkozások tekintetében nem.

Lezárva: 2023. 10. 31.

16. sz. melléklet

4. Adatok az azonos elszámolható költségek vagy a csekély összegű támogatással azonos célú kockázatfinanszírozási célú intézkedés vonatkozásában nyújtott állami támogatásokra

Sorszám	Támogatás jogalapja (uniós állami támogatási szabály)	Támogatást nyújtó szervezet	Támogatási kategória (pl. regionális beruházási támogatás)	Kérelem benyújtásának dátuma[8]	Odaítélés dátuma	Azonos elszámolható költségek teljes összege jelenértéken		Azonos kockázatfinanszírozási célú intézkedés vonatkozásában nyújtott állami támogatás bruttó támogatástartalma / azonos elszámolható költségek vonatkozásában nyújtott állami támogatás bruttó támogatástartalma[7]		Maximális támogatási intenzitás (%) vagy maximális támogatási összeg
						Forint	Euró	Forint	Euró[9]	

[8] Amennyiben a támogatásról még nem született döntés.

[7] A 37/2011. (II. 22.) Korm. rendelet 2. melléklete alapján.

[9] A 37/2011. (II. 22.) Korm. rendelet 35. §-a alapján kell kiszámítani.
Ha létező támogatási program másként nem rendelkezik, az uniós állami támogatási szabályokban, euróban meghatározott összegek forintra történő átszámításánál a támogatási döntés napját megelőző hónap utolsó napján érvényes, a Magyar Nemzeti Bank által közzétett, két tizedes jegy pontosságával meghatározott devizaárfolyam alkalmazandó.

2100

Nyilatkozom, hogy a kedvezményezett aláírásra jogosult képviselője vagyok, és a fent megadott adatok a valóságnak megfelelnek.

Hozzájárulok ahhoz, hogy a fenti adatokat a tárgyban illetékes szerveknek az adatkezelő átadja.

Tudomásul veszem, hogy amennyiben a nyilatkozat kelte és a támogatás odaítélése[9] közötti időszakban egyéb csekély összegű vagy a támogatáshalmozás szempontjából figyelembe veendő más támogatást ítélnek oda a kedvezményezett számára, a kedvezményezett erről haladéktalanul – még a jelen nyilatkozat szerinti támogatás odaítélése előtt – értesíteni köteles a támogatást nyújtót, és köteles megfelelően módosított adattartalommal újból kiállítani a jelen nyilatkozatot.

Kelt: ....., 2021. .....

.....

képviseletre jogosult

cégszerű aláírása

p.h.

[9] A csekély összegű támogatást akkor kell odaítéltnek tekinteni, amikor az alkalmazandó nemzeti jogrendszer értelmében a támogatás igénybevételének jogát a kedvezményezett vállalkozásra ruházzák, függetlenül a csekély összegű támogatás folyósításának időpontjától. Csekély összegű támogatást tartalmazó szerződésnél például ez az időpont általában a szerződés kelte.

Útmutató

Az 1407/2013/EU bizottsági rendelet[10] szerinti, egy és ugyanazon vállalkozás részére a folyó pénzügyi évben, valamint az azt megelőző két pénzügyi év során az 1407/2013/EU bizottsági rendelet alapján odaítélt csekély összegű támogatások bruttó támogatástartalma tagállamonként nem haladhatja meg a **200.000 eurónak**, közúti kereskedelmi árufuvarozást ellenszolgáltatás fejében végző vállalkozások esetében a **100.000 eurónak** megfelelő forintösszeget[11], figyelemmel az egyesülésre valamint a szétválásra vonatkozó szabályokra[12] is.

- *Mi a bruttó támogatástartalom?*
  - A több részletben, éven átnyúlóan fizetendő támogatást az odaítélése időpontjában érvényes értékre kell diszkontálni az odaítélés idején érvényes referencia ráta alkalmazásával.
- *Milyen esetekben tekintendő a támogatást igénylő egy másik vállalkozással egy és ugyanazon vállalkozásnak?*
  - Egyik a másikban a részvényesek vagy tagok **szavazati jogának** többségével rendelkezik, vagy
  - Egyik a másik igazgatási, irányítási vagy felügyeleti **testülete tagjainak** többségét jogosult kinevezni vagy elmozdítani, vagy
  - Egyik a másik felett **szerződés**, vagy alapító okiratban vagy társasági szerződés alapján meghatározó befolyást gyakorolhat, vagy
  - Egyik a másik részvényese vagy tagja, a többi részvényessel vagy taggal kötött megállapodás alapján **egyedül birtokolja** a szavazati jogok többségét
  - Amennyiben a támogatást igénylő a fenti kapcsolatok bármelyikével egy vagy több másik vállalkozáson **keresztül** rendelkezik, úgy azok vonatkozásában is egy és ugyanazon vállalkozásnak kell tekinteni.
- *Milyen esetben kell alkalmazni a támogatást igénylőre az egyesülés, illetve a szétválás szabályait?*
  - Abban az esetben, ha az egyesülésre vagy szétválásra a folyó pénzügyi évben, valamint az azt megelőző két pénzügyi év során került sor.
  - Az **egyesülés** által érintett vállalkozásoknak nyújtott valamennyi korábbi csekély összegű támogatást bele kell számítani az egyesülés révén létrejövő, vagy jogutód támogatást igénylő csekély összegű támogatási keretébe. Az egyesülést megelőzően jogszerűen odaítélt csekély összegű támogatás később is jogszerű marad.
  - Ha egy vállalkozás két vagy több vállalkozásra válik szét, a **szétválást** megelőzően nyújtott csekély összegű támogatást az eredetileg a támogatásban részesülő azon vállalkozásnak kell betudni, amely a csekély összegű

[10] 1407/2013/EU bizottsági rendelet 2. cikk (2) bekezdés

[11] Az átváltásnál az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet 35. §-a alapján kell eljárni.

[12] 1407/2013/EU bizottsági rendelet 3. cikkének (8) és (9) bekezdés

támogatással támogatott tevékenységet átvállalta. Ha ennek meghatározására nincs lehetőség, a csekély összegű támogatást a saját tőkének a szétválás tényleges időpontjában érvényes könyv szerinti értéke alapján arányosan el kell osztani a szétválás által érintett vállalkozások között.

- Annak meghatározásához, hogy az újabb csekély összegű támogatás meghaladja-e az alkalmazandó felső határt, figyelembe kell venni az azon vállalkozások részére nyújtott csekély összegű támogatásokat is, amelyek a kedvezményezettel egy és ugyanazon vállalkozásnak minősülnek.

Halmozódás:

- Az 1407/2013/EU bizottsági rendelet szerinti csekély összegű támogatás más csekély összegű támogatásokról szóló rendeleteknek megfelelően nyújtott csekély összegű támogatással [pl. az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének a mezőgazdasági ágazatban nyújtott csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról szóló, 2013. december 18-i 1408/2013/EU bizottsági rendelet (HL L 352., 2013.12.24., 9. o.) alapján nyújtott mezőgazdasági csekély összegű támogatással] az 1407/2013/EU bizottsági rendeletben meghatározott 200.000 eurónak, a közúti kereskedelmi árufuvarozást ellenszolgáltatás fejében végző vállalkozások esetében a 100.000 eurónak megfelelő forintösszegig halmozható.

  - *Például:*
    Ha egy *kizárólag* mezőgazdasági és közúti árufuvarozási tevékenységet végző vállalkozás mezőgazdasági de minimis támogatásnak minősülő 15.000 euró támogatásban részesül, részére a közúti árufuvarozási tevékenységéhez az alacsonyabb 100.000 eurós értékhatárra figyelemmel, 85.000 euró támogatás nyújtható. Amennyiben ez a vállalkozás *egyéb* tevékenységet (pl. könyvvizsgálat) is végez, úgy rá, már az *1407/2013/EU* bizottsági rendelet 200.000 eurós értékhatára vonatkozik, így részére 185.000 euró de minimis támogatás nyújtható.

- Az 1407/2013/EU bizottsági rendelet alapján nyújtott csekély összegű támogatás az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének az általános gazdasági érdekű szolgáltatást nyújtó vállalkozások számára nyújtott csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról szóló 2012. április 25-i 360/2012/EU bizottsági rendeletnek (HL L 114, 2012.4.26., 8-13. o.) (a továbbiakban: 360/2012/EU bizottsági rendelet) megfelelően nyújtott közszolgáltatási csekély összegű támogatással a 360/2012/EU bizottsági rendeletben meghatározott 500.000 eurónak megfelelő forintösszegig halmozható.

- Amennyiben a halászati és akvakultúra-ágazatban működő valamely vállalkozás az 1407/2013/EU rendelet hatálya alá tartozó egy vagy több ágazatban vagy egyéb tevékenységi körökben is folytat tevékenységet, a halászati és akvakultúra-ágazatba

tartozó tevékenységek tekintetében az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének a halászati és akvakultúra- ágazatban nyújtott csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról szóló, 2014. június 27-i 717/2014/EU bizottsági rendeletnek (HL L 190., 2014.06.28., 45.o.) megfelelően nyújtott halászati csekély összegű támogatás az 1407/2013/EU bizottsági rendelet alapján nyújtott csekély összegű támogatással az 1407/2013/EU bizottsági rendeletben meghatározott 200.000 eurónak, a közúti kereskedelmi árufuvarozást ellenszolgáltatás fejében végző vállalkozások esetében a 100.000 eurónak megfelelő forintösszegig halmozható.

Ha létező támogatási program másként nem rendelkezik, az euróban meghatározott összegek forintra történő átszámításánál a támogatási döntés napját megelőző hónap utolsó napján érvényes, a Magyar Nemzeti Bank által közzétett, két tizedes jegy pontossággal meghatározott devizaárfolyam alkalmazandó[13].

A feleknek a támogatáshoz kapcsolódó iratokat az odaítélést követő 10 évig meg kell őrizniük, és a támogatást nyújtó ilyen irányú felhívása esetén a támogatott köteles azokat bemutatni. A csekély összegű támogatási jogcímen nyújtott támogatásokról az Európai Bizottság kérésére 20 munkanapon belül információt kell szolgáltatni.

[13] Az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet 35. § alapján.

NYILATKOZAT
VÍZPARTI STRANDOK VÉDJEGY MEGSZERZÉSÉRŐL[1]

Alulírott **<<pályázó hivatalos képviselője>>**, mint a(z) **<<Pályázat címe>>** című pályázatot benyújtó, a(z) **<<Pályázó>>** (székhelye: .....; adószám: .....) képviseletére jogosult nyilatkozom, hogy az **„STR5-PM"** kódszámú felhívás keretén belül benyújtott pályázatban a fejlesztéssel érintett **<<strand neve>>** strandra, vonatkozóan vállalom a Vízparti strandok Védjegy, mint a természetes fürdőhelyek strandként való üzemelésben és annak országos hálózatát garantáló Védjegy minősítésének megszerzését és annak megfelelő üzemeltetését legkésőbb a projekt fizikai befejezését követő 2. teljes naptári év végére.

Kelt: ....., 2021. .....

képviseletre jogosult
cégszerű aláírása
p.h.

[1] Felhívjuk a figyelmüket, hogy a nyilatkozat normaszövege nem módosítható

18. sz. melléklet

NYILATKOZAT
A BEJÁRHATÓ MAGYARORSZÁG PROGAMMAL KAPCSOLATOS FEJLESZTÉSEKRŐL[1]

Alulírott **<<pályázó hivatalos képviselője>>**, mint a(z) **<<Pályázat címe>>** című pályázatot benyújtó, a(z) **<<Pályázó>>** (székhelye: .....; adószám: .....) képviseletére jogosult nyilatkozom, hogy az **"STR5-PM"** kódszámú felhívás keretében megvalósítandó projekt esetében a Bejárható Magyarország programban meghatározott járművek közül az alábbiak kiszolgálását fejlesztem:

☐ vízi járművek

☐ kerékpáros járművek

Kelt.: ....., 2021. .....

képviseletre jogosult
cégszerű aláírása
p.h.

[1] Felhívjuk a figyelmüket, hogy a nyilatkozat normaszövege nem módosítható.

KISFALUDY 2030

19. sz. melléklet

NYILATKOZAT
HELYI TURISZTIKAI EGYÜTTMŰKÖDÉSRŐL
(FIZETŐS STRANDOK ESETÉBEN)

Alulírott, **<<pályázó hivatalos képviselője>>**, mint a(z) **<<pályázat címe>>** című pályázatot benyújtó, a(z) **<<pályázó>>** (székhelye: .....; adószám: .....;) képviseletére jogosult személy vállalom a **<<strand megnevezése>>** elnevezésű strand szolgáltatásaihoz kapcsolódóan **<<helyi szereplők száma>>** helyi turisztikai szereplőivel együttműködési szándéknyilatkozat megkötését és a 2022. évi strandszezontól kezdődően a fenntartási időszak végéig olyan együttműködés kialakítását, amelynek célja a helyi turisztikai szolgáltatók közötti együttműködés erősítése:

_____

_____

_____

_____

_____

Kelt: ....., 2021. .....

_____
képviseletre jogosult
cégszerű aláírása
p.h.

Felhívjuk a figyelmüket, hogy a nyilatkozat normaszövege nem módosítható.

Lezárva: 2023. 10. 31.

KISFALUDY 2020

20. sz. melléklet

NYILATKOZAT
TÉRSÉGI ATTRAKCIÓKKAL
TÖRTÉNŐ EGYÜTTMŰKÖDÉSRŐL[1]

Alulírott **<<pályázó hivatalos képviselője>>**, mint az „**STR5-PM**" kódszámú felhívás keretén belül a(z) **<<Pályázat címe>>** című pályázatot benyújtó, a(z) **<<Pályázó>>** (székhelye: ……, adószám: ……;) képviseletére jogosult vállalom, hogy a **<<strand megnevezése>>** elnevezésű strandhoz kapcsolódóan a településen, vagy a desztinációban működő **<<attrakciók száma>>** attrakciókkal együttműködve a 2022. évi strandszezontól kezdve a térségi elérhető attrakciókkal együtt programajánlat(ok)ban szerepel, ami a fenntartási időszak végéig érvényben marad. Tervezett együttműködések tartalma (sorszámozva):

_____
_____
_____
_____
_____

Kelt.: ……., 2021. ……

_____
képviseletre jogosult
cégszerű aláírása
p.h.

[1] Felhívjuk a figyelmüket, hogy a nyilatkozat normaszövege nem módosítható

Lezárva: 2023. 10. 31.

KISFALUDY 2030

21. sz. melléklet

NYILATKOZAT
NYILATKOZAT FŐSZENONON KÍVÜLI
SZOLGÁLTATÁSOK BIZTOSÍTÁSÁRÓL[1]

Alulírott **<<pályázó hivatalos képviselője>>**, mint az „**STR5-PM**" kódszámú felhívás keretén belül a(z) **<<Pályázat címe>>** című pályázatot benyújtó, a(z) **<<Pályázó>>** (székhelye: .....; adószám: .....) képviseletére jogosult nyilatkozom, hogy a fejlesztés során létrehozott új vagy fejlesztett szolgáltatások közül az alábbiak elérését biztosítom a látogatók részére főszezonon kívül is:

1.) _____

2.) _____

3.) _____

4.) _____

5.) _____

Kelt.: ....., 2021. .....

_____
képviseletre jogosult
cégszerű aláírása
p.h.

[1] Felhívjuk a figyelmüket, hogy a nyilatkozat normaszövege nem módosítható.

Lezárva: 2023. 10. 31.

29. sz. melléklet

PROJEKTSZINTŰ KÖZBESZERZÉSI ÉS BESZERZÉSI TERV

Módosítás/kiegészítés 2023

I. Szolgáltatás megrendelése

Sorszám	A beszerzés tárgya,megnevezése mennyisége a költségtervvel összhangban	Közbeszerzési/ beszerzési eljárás fajtája	A közbeszerzés megvalósításának tervezett időpontja	A szerződés teljesítésének várható időpontja	Szerződés időtartam	Becsült érték (nettó Ft + Áfa) (árajánlattal alátámasztott érték)	Kérjük adja meg: költségterv mely celláit tartalmazzák a beszerzés összegét (pl D23, D24,D25)
1							
2							
3							
4							
5							
6							
7							
8							

II. Árubeszerzés

Sorszám	A beszerzés tárgya,megnevezése mennyisége a költségtervvel összhangban	Közbeszerzési/ beszerzési eljárás fajtája	A közbeszerzés megvalósításának tervezett időpontja	A szerződés teljesítésének várható időpontja	Szerződés időtartam	Becsült érték (nettó Ft + Áfa) (árajánlattal alátámasztott érték)	Kérjük adja meg: költségterv mely celláit tartalmazzák a beszerzés összegét (pl D23, D24,D25)
1							
2							
3							
4							
5							
6							
7							
8							

III. Építési beruházás

Sorszám	A beszerzés tárgya,megnevezése mennyisége a költségtervvel összhangban	Közbeszerzési/ beszerzési eljárás fajtája	A közbeszerzés megvalósításának tervezett időpontja	A szerződés teljesítésének várható időpontja	Szerződés időtartam	Becsült érték (nettó Ft + Áfa) (árajánlattal alátámasztott érték)	Kérjük adja meg: költségterv mely celláit tartalmazzák a beszerzés összegét (pl D23, D24,D25)
1							
2							
3							
4							
5							
6							
7							
8							

Kelt:

Támogatást igénylő
Cégszerű aláírása
p.h.

ELŐLEG IGÉNYLÉSI ÚTMUTATÓ

a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt, mint
a Miniszterelnöki Kabinetiroda Kezelő szerve és a Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt.
által közösen meghirdetett STR5-PM kódszámú

Kisfaludy Strandfejlesztési Konstrukció V. ütem – Pest megye c. pályázat keretében megvalósuló projektekhez

Lezárva: 2023. 10. 31.

Tartalom

1. Az előlegigénylés általános szabályai 3
2. Az előlegigénylés specifikus szabályai 4
2.1 Biztosítékok 4
2.2 Ellenőrzés alapjául szolgáló dokumentumok 4
3. Előleg elszámolása 5
4. Mellékletek 5

Lezárva: 2023. 10. 31.

Bevezető

Jelen Előleg igénylési útmutató célja a Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. (továbbiakban: Támogató) által a STR5-PM kódszámú, Kisfaludy Strandfejlesztési Konstrukció V. ütem – Pest megye című pályázat keretében kezelt projektekhez kapcsolódó előleg igénylési szabályok és feltételek ismertetése.

Támogatási előleg

A projekt pénzügyi megvalósítása során a pályázati felhívás által meghatározottak alapján, a Támogatói Okiratban rögzített összegű és mértékű előleg igényelhető, a jelen fejezetben foglalt feltételekkel.

1. Az előlegigénylés általános szabályai

- A Pályázati Felhívás, illetve a Támogatói Okirat lehetőséget biztosít a Kedvezményezett részére az előleg igénybevételére;
- A Kedvezményezett rendelkezik hatályos Támogatói Okirattal;
- Előlegigénylés benyújtásra került aláírt szkennelt dokumentumként elektronikusan a Davidovics Miklós, jelenlegi konstrukcióért felelős projektmenedzser e-mail címére (Miklos.Davidovics@kisfaludy2030.hu), valamint postai úton **1 db eredeti példányban Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. Pályázatkoordinációs igazgatóság 1037 Budapest, Bokor utca 23-25. címre**
- A biztosíték nyújtása megtörtént a www.kisfaludyprogram.hu honlapon elérhető mindenkor hatályos Általános Támogatási Feltételek című dokumentumban foglaltak szerint;
- Az igényelt előleg mértéke és összege nem haladja meg a Felhivásban és a Támogatói Okiratban rögzített százalékos maximális mértéket és összeget (részletekben történő előlegigénylés esetén);
- A Kedvezményezett, amennyiben nem szerepel a Nemzeti Adó- és Vámhivatal hivatalos köztartozásmentes adózói nyilvántartásában, benyújtotta a köztartozásmentességről szóló igazolást;
- Nyilatkozat a Kedvezményezett összes fizetési számlájáról (beleértve a projektre elkülönített bankszámlát is) cégszerűen aláírva benyújtásra került;

Javasoljuk, hogy a Kedvezményezett a Támogatói Okirat kibocsátását követően jelentkezzen be a NAV köztartozásmentes adózói adatbázisába.

Amennyiben az előlegigénylés, illetve a kapcsolódó dokumentumok hiányosak vagy hibásak, Támogató legfeljebb 15 napos határidő kitűzésével, valamennyi hiány, illetve hiba megjelölésével, hiánypótlásra, illetve a hiba javítására szólítja fel a Kedvezményezettet.

Ha az előlegigénylési kérelem ellenőrzése során nem merült fel olyan ok, amely miatt a támogatás kifizetését fel kellene függeszteni, a Támogató a támogatást az előlegigénylés beérkezésétől számított maximum 15 napon belül kifizeti.

2. Az előlegigénylés specifikus szabályai

2.1 Biztosítékok

Amennyiben a pályázati felhívás, támogatói okirat a támogatás kifizetésének feltételeként az **előleg vagy a kiutalt támogatás összegének megfelelő mértékig** valamennyi - jogszabály alapján beszedési megbízással megterhelhető - fizetési számlájára vonatkozó, a Támogató javára szóló beszedési megbízást, mint biztosítékot határozott meg, úgy a dokumentumot a benyújtott előlegigényléssel együtt, 1-1 eredeti példányban postai úton kell benyújtania.

A beszedési megbízást pénzügyi fedezethiány miatt nem teljesíthető fizetési megbízás esetére, a követelés legfeljebb harmincöt napra való sorba állítására vonatkozó rendelkezéssel együtt szükséges kiállítani a **Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt.**, mint jogosult 10023002-00355829-00000017 számú Magyar Államkincstárnál vezetett bankszámlájára.

A banki felhatalmazó levélminta jelen útmutató mellékleteként megküldésre kerül.

2.2 Ellenőrzés alapjául szolgáló dokumentumok

Az előlegfizetés feltételeként alábbi dokumentumok ellenőrzése történik meg.

Dokumentum neve	Leírás
Támogatói Okirat (*Benyújtása nem szükséges!)*	A Kedvezményezett rendelkezik hatályos Támogatói Okirattal.
Előlegigénylési kérelem *(Elektronikus formában, valamint papír alapon 1 eredeti példányban, cégszerűen aláírva)*	Az előleg kérelem a fentiek szerint benyújtásra került. Az igényelt előleg összege a támogatói okiratban rögzítettek szerint került megállapításra.
Köztartozásmentesség igazolása *(Igazolás esetén 30 napnál nem régebbi, másolati példány benyújtása szükséges elektronikus formában és papír alapon 1 eredeti példányban)*	Kedvezményezett szerepel a NAV köztartozásmentes adatbázisban, ennek hiányában a Köztartozásmentességről szóló igazolás benyújtásra került.
Nyilatkozat a fizetési számlákról *(Nyomtatott formában 1 eredeti példányban, cégszerűen aláírva)*	A Kedvezményezett összes bankszámlájáról szükséges nyilatkozni.
Igazolás elkülönített bankszámláról *(Másolati példány benyújtása szükséges nyomtatott formában)*	Pénzintézet által aláírt számlanyitásról szóló dokumentum.
Elkülönített bankszámlára vonatkozó nyilatkozat *(Elektronikus formában, valamint papír alapon 1 eredeti példányban, cégszerűen aláírva)*	A támogatási összeg felhasználásához szükséges elkülönített bankszámla megnyitásáról szóló nyilatkozat.
Biztosítékhoz kapcsolódó dokumentumok	

Beszedési megbízás *(Minden bankszámlára vonatkozóan 1 eredeti példány benyújtása szükséges)*	Kedvezményezett valamennyi beszedési megbízással megterhelhető - fizetési számlájára vonatkozóan beszedési megbízás benyújtása szükséges.

Az eredeti példányban benyújtandó dokumentumokat kérjük alábbi postacímre küldjék meg a projekt azonosítószám borítékon történő feltüntetésével:

Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt.
Pályázatkoordinációs igazgatóság
1037 Budapest, Bokor utca 23-25.

3. Előleg elszámolása

Folyósított előleg elszámolására vonatkozóan a www.kisfaludyprogram.hu honlapon elérhető mindenkor hatályos Pénzügyi elszámolási útmutató rendelkezései irányadóak.

4. Mellékletek

1.sz. melléklet: Előleg igénylési kérelem minta
2.sz. melléklet: Nyilatkozat bankszámlákról
3.sz. melléklet: Elkülönített bankszámlaszámra vonatkozó nyilatkozat
4.sz. melléklet: Banki felhatalmazó levél minta

KISFALUDY 2030
TURISZTIKAI FEJLESZTŐ NONPROFIT ZRT.

1.sz. melléklet

1. számú ELŐLEG IGÉNYLÉSI KÉRELEM

A projekt címe és azonosító száma:

Kedvezményezett neve és címe:

Kapcsolattartó neve:

Kapcsolattartó telefonszáma:

e-mail címe:

Tisztelt Támogató!

Ezúton benyújtom az előleg igénylési kérelmemet a fenti támogatói okirat alapján.

Az igényelt előleg összege: ..... Ft, azaz ..... forint, amely a megítélt támogatási összeg 100 százaléka.

Az előleg igénylés elfogadásának és folyósításának feltétele, hogy a támogatói okiratban meghatározott biztosítékok rendelkezésre álljanak.

A Biztosítékok meglétének alátámasztására az előleg igénylési kérelemhez az alábbi dokumentumokat csatoltam:

Az előleget az alábbi bankszámlaszámra kérem átutalni:

Tisztelettel:

.....

P.H.

Kelt (helység/év/hó/nap):

Lezárva: 2023. 10. 31.

KISFALUDY 2030
TURISZTIKAI FEJLESZTŐ NONPROFIT ZRT.

KITÖLTÉSI ÚTMUTATÓ Előleg igénylési kérelemhez

A támogatási előleg az Előleg igénylési kérelem kitöltésével és a Támogatóhoz/Kezelő szervhez történő benyújtásával igényelhető. Az igényelt előleg összege, a beérkezéstől számított 15 napon belül kerül folyósításra, a támogatási szerződésben, valamint a kérelmen megjelölt bankszámlaszámra, amennyiben egyéb, kifizetést felfüggesztő ok nem áll fenn.

Kérjük, hogy az alábbi segédlet alapján töltse ki az Előleg igénylési kérelmet.

1. A projekt címe: A projekt támogatói okiratában szereplő címét szükséges beírni.
2. A Kedvezményezett neve és címe: A projekt támogatói okiratában feltüntetett név, illetve cím kerüljön feltüntetésre, kérjük ügyeljen arra, hogy az adatok pontosan kerüljenek megadásra.
3. Kapcsolattartó neve, telefonszáma és e-mail címe mezők kitöltésénél kérjük, ügyeljen a pontosságra, telefonszámnál körzetszám megadására, amennyiben releváns.
4. Az igényelt előleg összegét kérjük számmal és betűvel is megadni.,
5. Amennyiben a támogatási szerződés nem ír elő biztosítéknyújtási kötelezettséget, úgy a kérelem biztosítékok meglétének igazolására vonatkozó pontját kérjük, ne töltse ki. Amennyiben biztosítéknyújtási kötelezettséget ír elő a támogatási szerződés, abban az esetben kérjük, figyeljen arra, hogy a biztosítéki értéknek fedeznie kell legalább az igényelt összeget, illetve, ha már részesült projektje kapcsán támogatás kifizetésben, akkor a már kifizetett támogatások együttes összegét.
6. Kérjük, a bankszámlaszámot pontosan adja meg, továbbá tüntessen fel a számlavezető bank nevét.
7. Az aláírásnál a Kedvezményezett képviseletére jogosult személy aláírása szükséges, amennyiben bélyegzőt használ, úgy pecsét is szükséges.

Lezárva: 2023. 10. 31.

2.sz. melléklet

NYILATKOZAT BANKSZÁMLÁKRÓL

Alulírott <<*Név, beosztás*>>, mint <<*kedvezményezett megnevezése*>> aláírásra jogosult hivatalos képviselője, „<<*Projekt címe*>>" tárgyú támogatói okiratban meghatározott támogatási összeg és kamatai visszafizetésére irányuló esetleges követelés érvényesítéséhez, a Támogató javára szóló beszedési megbízás benyújtására vonatkozó felhatalmazó nyilatkozathoz kapcsolódóan kijelentem, hogy <<*kedvezményezett megnevezése*>> az alábbi — jogszabály alapján beszedési megbízással megterhelhető — fizetési számlákkal (beleértve a projekt céljára elkülönített bankszámlát is) rendelkezik:

	Számlavezető pénzintézet	Számla pénzforgalmi jelzőszáma
1.		
2.		
3.		
…		

Kelt: ....., 2020. ..... hó ..... nap

.....

cégszerű aláírás
(ph)

Lezárva: 2023. 10. 31.

3.sz. melléklet

ELKÜLÖNÍTETT BANKSZÁMLÁRA VONATKOZÓ
NYILATKOZAT

Alulírott **<<*Név, beosztás*>>**, mint *<<kedvezményezett megnevezése>>* aláírásra jogosult hivatalos képviselője nyilatkozom, hogy *„<<Projekt címe>>"* tárgyú Támogatói Okirat alapján a Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt., mint Támogató részéről nyújtott támogatási összeg felhasználásához, a **projekt céljára elkülönített bankszámlával rendelkezem.**

Az elkülönített bankszámla adatai:

Számlavezető bank neve:	
Bankszámlaszám:	

Kelt:....., 2020. ..... hó ..... nap

.....
cégszerű aláírás
(ph)

4.sz. melléklet

FELHATALMAZÓ LEVÉL

Tisztelt XX Bank Zrt. / Nyrt.!
Bank címe

Megbízom/megbízzuk Önöket az alább megjelölt bankszámlánk terhére az alább megnevezett Jogosult által benyújtandó azonnali beszedési megbízás(ok) teljesítésére a következőkben foglalt feltételekkel:

Kötelezett számlatulajdonos megnevezése, címe:	
Felhatalmazással érintett bankszámlájának pénzforgalmi jelzőszáma:	
Jogosult neve:	**Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt.** 1037 Budapest, Bokor utca 23-25.
Jogosult bankszámlájának pénzforgalmi jelzőszáma:	Magyar Államkincstár 10023002-00355829-00000017
IBAN:	HU78 1002 3002 0035 5829 0000 0017
SWIFT:	HUSTHUHB

A felhatalmazás időtartama: 2020. ..... -tól

visszavonásig

További feltételek: **felhatalmazás csak a Jogosult írásbeli hozzájárulásával vonható vissza**

A függőben tartás (sorba állítás) időtartama 35 nap.

Kelt, Budapest, 2020. év .... hó ..... nap

.....
Kötelezett számlatulajdonos

A jelen felhatalmazó levél 2 eredeti példányban készül, amelyből egy eredeti példányt átvettük, az abban foglaltakat tudomásul vettük.

Budapest, ...

.....
(a számlavezető bank cégszerű aláírása)

Lezárva: 2023. 10. 31.



KITÖLTÉSI ÚTMUTATÓ

Jelen útmutató célja, hogy Magyarország Kormányának felhívására a Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. által meghirdetett *Kisfaludy Strandfejlesztési Konstrukció V. ütem - Pest megye (STRS-PM)* című konstrukció keretében megvalósuló pályázat Költségterv módosítása során nyújtson segítséget.

Sikeres és hibamentes kitöltés esetén a Költségterv MÓDOSÍTOTT és Ellenőrzés MÓDOSÍTOTT lap keltezéssel és a támogatást igénylő cégszerű aláírásával ellátva papír alapon és szkennelve, valamint az Excel táblázat elektronikus formában kötelezően benyújtandó a Támogató felé!

KÉRJÜK HIGYELMESEN OLVASSA VÉGIG AZ ÚTMUTATÓT, ÉS KÖVESSE AZ ABBAN FOGLALTAKAT!

A Költségterv módosítás tábla 5 füllel rendelkezik:
- Költségterv EREDETI
- Ellenőrzés EREDETI
- Költségterv MÓDOSÍTOTT
- Ellenőrzés MÓDOSÍTOTT
- Költségterv átcsoportosítás

Költségterv EREDETI:
Kérjük a táblázatot a Támogatói okirat szerint jóváhagyott költségekkel kitölteni vagy azokat átmásolni. Kérjük a táblázat fejlécét is töltse ki a projekt adatával, a támogatási jogcímmel és az ÁFA-státusszal is!

Ellenőrzés EREDETI:
A táblázat automatikusan ellenőrzi a belső költségkorlátoknak és a Felhívásnak való megfelelést, nincs teendője.

Költségterv MÓDOSÍTOTT:
Kérjük a táblázatot az ü. költségtervnek megfelelően kitölteni, *beleértve azokat a költségeket is, amelyek nem módosultak.*

Ellenőrzés MÓDOSÍTOTT:
A táblázat automatikusan ellenőrzi a belső költségkorlátoknak és a Felhívásnak való megfelelést, nincs teendője.

Költségterv átcsoportosítás:
A táblázat automatikusan kiszámolja az eredeti és a módosított Költségterv közötti eltérésekat, nincs teendője.
Az alábbiakban tekintető *Költségterv EREDETI* laphoz a részletes kitöltési útmutató:

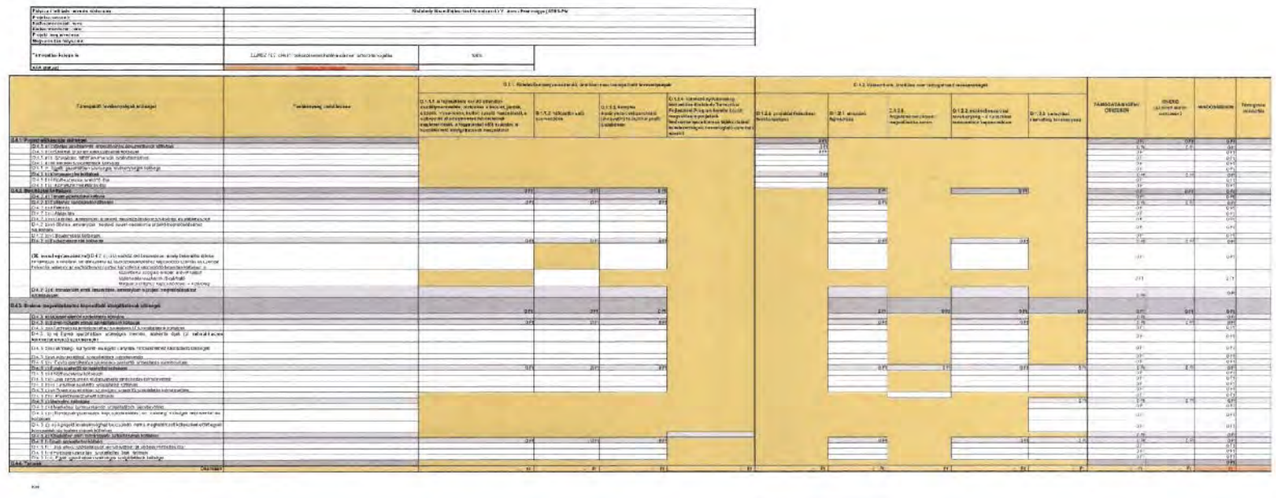
I. Pályázat alapadatainak megadása az alábbi bontásban

Pályázat felhívás neve és kódszáma: [illegible]
Projektazonosító:
Kedvezményezett neve:
Kedvezményezett címe:
Projekt megnevezése:
Megvalósítás helyszíne:

Támogatási kategória: [illegible] A támogatási intenzitásnak való megfelelést a táblázat ellenőrzi (lásd lentebb).
ÁFA státusz: Kérjük a Pályázat adatlapon megadott ÁFA státusz kiválasztani! A kiválasztott ÁFA státusznak megfelelően a Költségtervben költségeket kérjük felüntetni.

KISFALUDY 2030

TURISZTIKAI FEJLESZTŐ NONPROFIT ZRT.



1037 Budapest, Bokor u. 23-25. | e-mail: titkarsag@kisfaludy2030.hu

Stranfejlesztés 2021
4. számú melléklet

Pályázati felhívás neve és kódszáma:	**Kistaludy Stranfejlesztési Konstrukció V. ütem - Pest megye (STRS-FM)**
Kedvezményezett neve:	0
Kedvezményezett címe:	0
Projekt megnevezése:	0
Megvalósítás helyszíne:	0

Ellenőrző lista **A Költségterv abban az esetben nyújtható be, ha minden ellenőrzési értek megfelelő!**		
D.4.3. c) a) Projektmenedzsment költsége		A projektmenedzsment költsége az összes elszámolható költség maximum 2%-a lehet.
D.4.1. Projekt-előkészítés költsége		A projekt-előkészítés költségei az összes elszámolható költség maximum 5%-a lehet, de legfeljebb 1.000.000,- Ft értékig.
D.4.1. b) Közbeszerzési költségek		A D.4.1. b) a D.4.3. c) i) és a D.4.3. c) ii) költség együtt az összes elszámolható költség maximum 1%-a lehet, de legfeljebb 300.000,- Ft értékig.
D.4.2. a. Terület-előkészítési költség		A terület előkészítés költségei az összes elszámolható költség maximum 2%-a lehet, de legfeljebb 500.000,- Ft értékig.
D.4.3. a. Műszaki ellenőri szolgáltatás költsége		A műszaki ellenőri szolgáltatás költsége az összes elszámolható költség maximum 1%-a lehet, de legfeljebb 300.000,- Ft értékig.
D.4.3. e. Kötelezően előírt nyilvánosság, biztos tásának költsége	Megfelelő	A kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költségei az összes elszámolható költség maximum 0,5%-a lehet.
Eszközbeszerzés (kizárólag a fuvarszikai-szakmai tartalomhoz kapcsolódó eszközök beszerzése)		Az eszközbeszerzés (kizárólag fuvarszikai-szakmai tartalomhoz kapcsolódóan - D.1.1.2, D.1.1.3. és D.1.2.2. pontok) költsége az összes elszámolható költség maximum 15%-a lehet, de legfeljebb 1.500.000,- Ft értékig.
Eszközbeszerzésen belül az intraszt-bemutathatóságot közvetlenül szolgáló, erőben erővel hajtott közlekedési eszközök (Bejkihető Magyarországhoz kapcsolódóan) – kizárólag kajak, kerü, csónak, SUP, kitesurf, windsurf, vízibicikli	Megfelelő	Az **Eszközbeszerzésen** (kizárólag fuvarszikai-szakmai tartalomhoz kapcsolódóan, D.1.1.2. ponti belül az emben erővel hajtott közlekedési eszközök Bejkihető Magyarországhoz kapcsolódóan) költsége legfeljebb 1.500.000,- Ft értékig.
Felhívás D.1.2.1. pontjának megvalósításához kapcsolódó tevékenységek		A Felhívás D.1.2.1. pontjához kapcsolódó költségei az összes elszámolható költség maximum 20%-a lehetnek.
Felhívás D.1.1.1. pontjának megvalósításához kapcsolódó tevékenységek		A Felhívás D.1.1.1. pontjához kapcsolódó költségei az összes elszámolható költség maximum 15%-a lehetnek.
Felhívás D.1.1.3. pontjának megvalósításához kapcsolódó tevékenységek		A Felhívás D.1.1.3. pontjához kapcsolódó költségei az összes elszámolható költség maximum 10%-a lehet, de legfeljebb 3.000.000,- Ft értékig.
D.4.2. d) immateriális javak beszerzése, amennyiben a projekt megvalósításához szükségesek		Az immateriális javak költségei az összes elszámolható költség maximum 5%-a lehet, de legfeljebb 1.000.000,- Ft értékig.
D.1.2.3. turisztikai marketing tevékenység		A turisztikai marketing tevékenység az összes elszámolható költség maximum 5%-a lehet, de legfeljebb 1.500.000,- Ft értékig.
D.4.4. Tartalék		A tartalék összege az összes elszámolható költség maximum 10%-a lehet, de legfeljebb 3.000.000,- Ft értékig.
Támogatási intenzitás	A támogatási intenzitás megfelelő a Pest-Bor lehet	**A támogatási intenzitás legfeljebb 100% lehet.**
Támogatási összeg	A támogatási összeg nem-ér az alsó-rendszer (10.000.000,- Ft)	**A támogatási összeg legfeljebb 10.000.000,- Ft és legfeljebb 30.000.000,- Ft lehet.**

Kelt

Nev
beosztas
támogatást igénylő neve
ön

2023.09.26

Lezárva: 2023. 10. 31.

KISFALUDY 2030

TÁRSASÁGFEJLESZTŐ NONPROFIT ZRT.

Projekt hivatalos megnevezése:	Kisfaludy Szabadtéri Színpad Kft. – Fejlesztés (KSZ-Fej)
Projektszervező:	1
Kedvezményezett Adószáma:	2
Projektazonosító szám:	3
Projektmegnevezés:	4
Projektkezdés dátuma:	5
Támogatási szerződés száma:	6
Szerződéses összeg:	7

Támogatott tevékenységek költségei	Tevékenység részletezése	D.1.1. Kiállítási tevékenységek költségei			D.1.2. Szolgáltatási tevékenységek költségei						Támogatási összeg (HUF)	Önerő (in-kind/készpénz)	Projektköltség	Támogatási intenzitás
		D.1.1.1. a Kisfaludy Szabadtéri Színpadon megvalósuló, kiállításra irányuló, a látogatók, a közönség, a fellépő művészek és a szervezők részére biztosított szolgáltatások költségei	D.1.1.2. kiállításhoz való csatlakozás	D.1.1.3. Kiállítás alatti üzemeltetés, karbantartás költségei, amelyek közvetlenül a kiállítás megvalósításával, a látogatók és a kiállítók részére nyújtott szolgáltatásokkal állnak kapcsolatban	D.1.2.1. projektmenedzsment költségei	D.1.2.2. kreatív tevékenység	D.1.2.3. Promóciós tevékenységek költségei	D.1.2.4. Az elektronikus kommunikációs felületek, Kisfaludy Szórakoztató Parkunkra, Pagonyi vendéglátóegységünkre, Kisfaludy Stúdiónkra, Kisfaludy Irodaházra, Pagonyi vendéglátóegységre, Kisfaludy Irodaházra vonatkozó költségei	D.1.2.5. Az építési-kivitelezési költségek				
D.1.1. Kiállítási tevékenységek költségei														
D.1.1.1. a Kisfaludy Szabadtéri Színpadon megvalósuló, kiállításra irányuló, a látogatók, a közönség, a fellépő művészek és a szervezők részére biztosított szolgáltatások költségei														
D.1.1.2. kiállításhoz való csatlakozás														
D.1.1.3. Kiállítás alatti üzemeltetés, karbantartás költségei, amelyek közvetlenül a kiállítás megvalósításával, a látogatók és a kiállítók részére nyújtott szolgáltatásokkal állnak kapcsolatban														
D.1.2. Szolgáltatási tevékenységek költségei														
D.1.2.1. projektmenedzsment költségei														
D.1.2.2. kreatív tevékenység														
D.1.2.3. Promóciós tevékenységek költségei														
D.1.2.4. Az elektronikus kommunikációs felületek, Kisfaludy Szórakoztató Parkunkra, Pagonyi vendéglátóegységünkre, Kisfaludy Stúdiónkra, Kisfaludy Irodaházra, Pagonyi vendéglátóegységre, Kisfaludy Irodaházra vonatkozó költségei														
D.1.2.5. Az építési-kivitelezési költségek														
Összesen:														

1027 Budapest, Bokor u. 23-25. | e-mail: titkarsag@kisfaludy2030.hu

2124

Strandfejlesztés 2021
4. számú melléklet

Pályázati felhívás neve és kódszáma:	Kisfaludy Strandfejlesztési Konstrukció V. (Item - Pest megye (STRS-PM)
Kedvezményezett neve:	0
Kedvezményezett címe:	0
Projekt megnevezése:	0
Megvalósítási helyszíne:	0

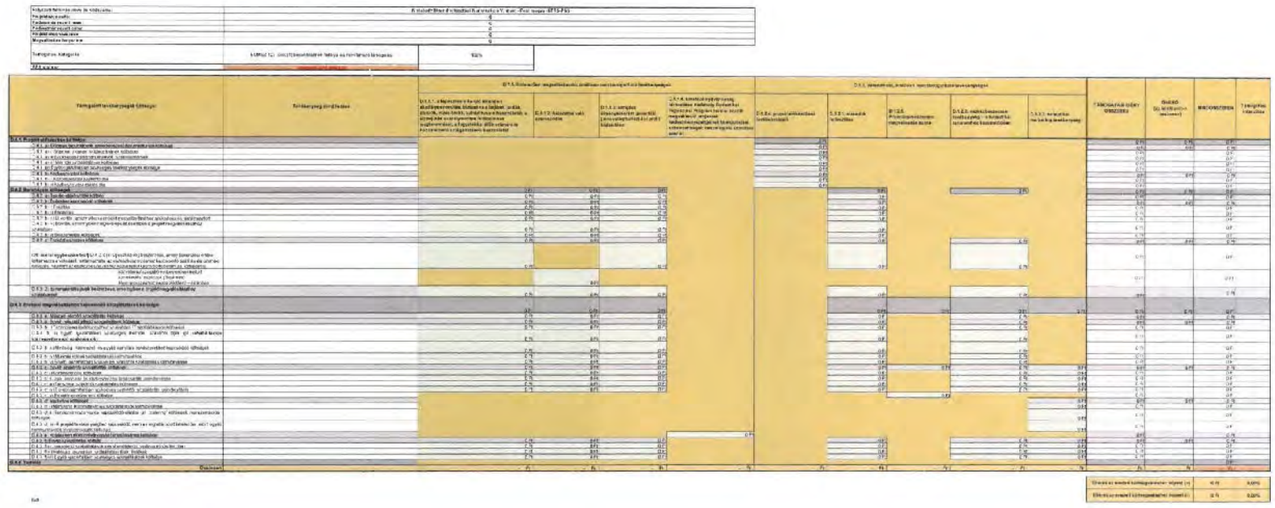
Illeszkedő tétel **A Költségtérre abban az esetben számítható be, ha minden elvárásnak megfelel!**		
D.4.3. c) v.) Projektmenedzsment költsége		A projektmenedzsment költsége az összes elszámolható költség maximum 2%-a lehet.
D.4.1. Projektelőkészítés költségei:		A projekt előkészítő költségei az összes elszámolható költség maximum 5%-a lehet, de legfeljebb 1.000.000,- Ft értékig.
D.4.1. b. Közbeszerzési költségek:		A D.4.1. b.) a D.4.3. c) i) és a D.4.3. c) ii) költség együtt az összes elszámolható költség maximum 1%-a lehet, de legfeljebb 300.000,- Ft értékig.
D.4.2. a. Terület-akadálymentesítés költsége:		A területi akadálymentesítés költségei az összes elszámolható költség maximum 2%-a lehet, de legfeljebb 600.000,- Ft értékig.
D.4.3. a. Műszaki ellenőri szolgáltatás költsége:		A műszaki ellenőri szolgáltatás költsége az összes elszámolható költség maximum 1%-a lehet, de legfeljebb 300.000,- Ft értékig.
D.4.3. a. Kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költségei:	Mégsincs!	A kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költségei az összes elszámolható költség maximum 0,5%-a lehet.
Eszközbeszerzés (tárgyi eszköz a turisztikai-szemléltetőhöz kapcsolódó eszközök beszerzése)		Az eszközbeszerzés (tárgyi eszköz turisztikai-szemléltetőhöz kapcsolódóan – D.1.1.2. D.1.1.3. és D.1.2.2. pontok) költségei az összes elszámolható költség maximum 10%-a lehet, de legfeljebb 4.000.000,- Ft értékig.
Eszközbeszerzésnek (kézi az átnézők bemutató előadást elősegítő eszközök sínben arövet hajtott közlekedésű eszközök (beleértve a Magyarországhoz kapcsolódóan) – kizárólag fajak, hanu, uszmán, ÁJVP készülő, sínre szerelt, vízbocsát	Mégsincs!	Az **Eszközbeszerzésen** (tárgyi eszköz turisztikai-szemléltetőhöz kapcsolódóan, D.1.1.2. pont) belül az emberi erővel hajtott közlekedési eszközök (kajak/kenu Magyarországhoz kapcsolódóan) költségei legfeljebb 1.600.000,- Ft értékig.
Felhívás D.1.2.1. pontjához megvalósításához kapcsolódó tevékenységek:		A Felhívás D.1.2.1. pontjához kapcsolódó költségek az összes elszámolható költség minimum 20%-a lehetnek.
Felhívás D.1.1.1. pontjához megvalósításához kapcsolódó tevékenységek:		A Felhívás D.1.1.1. pontjához kapcsolódó költségek az összes elszámolható költség minimum 15%-a lehetnek.
Felhívás D.1.1.3. pontjához megvalósításához kapcsolódó tevékenységek:		A Felhívás D.1.1.3. pontjához kapcsolódó költségek az összes elszámolható költség maximum 10%-a lehet, de legfeljebb 3.000.000,- Ft értékig.
D.4.2. d. Immobilitás javak beszerzése, amennyiben a projekt megvalósításához szükségesek:		Az immobilitás javak költségei az összes elszámolható költség maximum 5%-a lehet, de legfeljebb 1.000.000,- Ft értékig.
D.1.2.3. turisztikai marketing tevékenység:		A turisztikai marketing tevékenység az összes elszámolható költség maximum 5%-a lehet, de legfeljebb 1.500.000,- Ft értékig.
D.4.4. Tartalék:		A tartalék összege az összes elszámolható költség maximum 10%-a lehet, de legfeljebb 3.000.000,- Ft értékig.
Támogatási intenzitás	A támogatási intenzitás legfeljebb 100% lehet.	**A támogatási intenzitás legfeljebb 100% lehet.**
Támogatási összeg	A támogatási összeg nem lehet alacsonyabb 10.000.000,- Ft-nál	A támogatási összeg legalább **10.000.000,- Ft és legfeljebb 30.000.000,- Ft lehet.**

Kelt:

Név
beírható
támogatást igénylő neve
P.H.

2023.00.26

KISFALUDY



MÓDOSÍTÁS KÉRELEM

a Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. által támogatott

Kisfaludy Strandfejlesztési Konstrukció V. ütem – Pest megye
konstrukció keretében megvalósuló projektekhez

1. **Általános adatok**

A projekt száma:	STR5-PM-
Támogatói Okirat iktatószáma:	NY/22 /000___-_/2022
A kedvezményezett neve:	
A projekt címe:	
A módosítási igényt kitöltő neve:	
Módosítási kérelem sorszáma:	

2. **Változás típusának meghatározása és a módosítás részletezése.**
(Kizárólag a pályázat változó adatait kell feltüntetni az alábbiakban.)

2.1. Általános adat(ok) változása

Kérjük aláhúzni a változással érintett adatot/adatokat.

Változással érintett adat:

- Kedvezményezett neve
- Kedvezményezett azonosítója (cégjegyzékszám, adószám)
- Kedvezményezett székhelye
- Hivatalos képviselő személye
- Kapcsolattartó személye
- Bankszámlaszám
- Elkülönített bankszámlaszám
- Projekt megvalósításának kezdete
- Projekt fizikai befejezése
- Megvalósítás helye
- Költségterv
- Egyéb, és pedig…

Kérjük adja meg a fentiekben megjelölt adatot/adatokat a változás előtti és utáni állapot feltüntetésével.

2.2. Műszaki, szakmai tartalom változás

Kérjük, adja meg az érvényes Támogatói Okirat szerinti változással érintett műszaki, szakmai tartalmat és a hozzá kapcsolódó költségvetési adatokat, számításokat szükség szerinti bontásban! (Miről)

Kérjük, adja meg a kérelem tárgyát képező megváltozó műszaki, szakmai és a kapcsolódó költségvetési adatokat tartalmat és a hozzá kapcsolódó költségvetési adatokat, számításokat szükség szerinti bontásban! (Mire)

2.3. Költségterv változása

Kérjük az Módosítási kérelem mellékletét képező táblázatok segítségével készítse el módosított költségtervét (eszközlista töltése csak abban az esetben szükséges, amennyiben változás történt benne a hatályos, Támogató által elfogadott eszközlistához képest)!

3. Módosítás indoklása

Kérjük indokolja a módosítási kérelmét.

4. Módosítás alátámasztására benyújtott mellékletek

(árajánlatok, nyilatkozatok, vállalkozói szerződés módosítása stb.)

Dátum:

cégszerű aláírás

KITÖLTÉSI ÚTMUTATÓ

Jelen útmutató célja a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt. mint a Miniszterelnöki Kabinetiroda Kezelő szerve és a Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. által közösen meghirdetett Kisfaludy Strandfejlesztési Konstrukció V. ütem - Pest megye című pályázati felhívásra benyújtandó "B. sz. melléklet Eszközlista" kimutatás kitöltésében nyújtson segítséget.

I.Pályázat alapadatainak megadása az alábbi bontásban

Pályázat felhívás címe (kitöltve, nem módosítható)
Projektazonosító
Kedvezményezett neve
Kedvezményezett címe
Projekt megnevezése
Megvalósítás helyszíne

Tevékenységek: Legördülő listából szükséges kiválasztani a fejlesztés során megvalósítani kívánt egyes tevékenységeket, tevékenységenként külön sorban, amelyekhez eszközbeszerzés tervezett.
Figyelemmel a felhívás D.1 pontjában foglaltakra.
A legördülő menüsorban a támogatható tevékenységek sorszámozása a felhívással egyező.

Eszköz megnevezése
Jelen kimutatásban szükséges rögzíteni az egyes tevékenységekhez kapcsolódóan beszerzésre kerülő eszközöket egyértelmű elnevezéssel, tételenként, igazodva a felhívás D.1., valamint D.1.1 pontjában leírtakra.

A piaci ár alátámasztása
Felhívás D.4 pontjában rögzítetteknek megfelelően az elszámolható költségeket szokásos piaci áron kell figyelembevenni.
Így a Pénzügyi elszámolási útmutatóban foglaltak szerint eszközbeszerzéshez minimum egy darab, az áru részletes tartalmát bemutató specifikált árajánlat benyújtása beszerzésenként
Műszaki paraméterek
Internetes forrás hivatkozása
Árajánlat (ajánlatot adó neve, fájlnév)
Mennyiség
Nettó egységár
A táblázatban közölt adatokat a pályázathoz csatolt piaci ár alátámasztására szolgáló dokumentumokban foglaltakkal egyező tartalommal szükséges megadni.

Nettó ár összesen: Mező a mennyiség és nettó egységár megadása után kitöltődik.
Amennyiben 20.000 Ft egyedi nettó érték alatti tétel kerül rögzítésre hibaüzenet jelenik meg a cellában. Hibaüzenet esetén a tétel korrigálása szükséges a felhívásban foglaltaknak megfelelően.

Bruttó ár összesen: A mező a mennyiség és a bruttó egységár megadása után kitöltődik.

Elszámolható összes költség: Kérjük megadni a támogatási igényben rögzített megvalósítani tervezett tevékenységekhez beszerezni kívánt eszközök költségét a pályázó Áfa levonási jogára vonatkozó nyilatkozata szerint.
Az egyes eszközök elszámolható összes költsége oszlopban rögzített összegeknek összhangban kell lenniük a piaci ár alátámasztást szolgáló dokumentumokban közölt eszközárakkal.
Pályázat során **támogatás kizárólag a 20.000 Ft egyedi nettó értéket meghaladó eszközök beszerzésére nyújtható.**

Igényelt támogatás összege : Kérjük megadni az eszközbeszerzés során igényelni kívánt támogatás összegét.

Nem elszámolható költség: Mező az elszámolható összeg költség és az igényelt támogatás összege celláik adatainak megadása után kitöltődik.

Tételes eszközlista dátum és Pályázó képviselőjének aláírását követően Támogató részére a Pályázati adatlap mellékleteként benyújtható.





Pályázó: tehívás címe:	Kisfalud, Sbenzlighuszlási Konstrukció V. ütem - Pest megye
Projektazonosító:	
Kedvezményezett neve:	
Kedvezményezett címe:	
Projekt megvalósítás:	
Megvalósítás helyszíne:	

Tételes elszámolás												
Pénzügyi elszámolás												
Tevékenység	Eszköz megnevezése	Műszaki paraméterek	Internetes forrás letöltésének	Árajánlat (ajánlattevő neve, tárgyév)	Mennyiség, mértékegység	Nettó egységár (Ft)	Nettó ár összesen (Ft)	Áfa (Ft)	Bruttó ár összesen (Ft)	Elszámolható összes költség (Ft)	Igényelt támogatás összege (Ft)	Nem elszámolható költség (Ft)
Eszközök összesen:												

Kérjük az egyes költségelemekhez tartozó alkalmazott összehasonlító összegeket a t.sz. mellékelt konszolter kimutatás relevans sorába felvezetni.

Dátum

A legmegfelelőbb ajánlat kiválasztásának szempontjait és indokait kérjük részletesen kifejteni.

Dátum

Kérjük a megfelelő választ X-szel jelölni!

	Igen	Nem
Az ajánlattevő cég a projektben érintett településen található?		
Az ajánlattevő cég a projektben érintett településen található?		
Az ajánlattevő cég a projektben érintett településen található?		

Dátum

Lezárva: 2023. 10. 31.

KISFALUDY



KISFALUDY

Projektazonosító:	EFOP-[illegible]
Kedvezményezett neve:	
Felsőoktatási intézmény neve:	
Projekt címe:	
Megvalósítás helyszíne:	
Belső azonosító szám:	
Elszámolás sorszáma:	1
Elszámolás típusa:	Záró elszámolás
Pénzforgalmi időszak:	[illegible]
Kapcsolódó szakmai beszámoló sorszáma:	1
Jelen elszámolásban szereplő költségekhez kapcsolódó beszerzés megvalósítási területének a településrészszintű lehatárolása:	
Elszámolási összeg:	0 Ft
Részét képező összeg:	0 Ft
Tartalék az előleg igénylésekor:	0 Ft
Elszámolható saját forrás összege:	0 Ft
Elszámolt támogatás összege:	0 Ft
Elszámolt bruttó összeg:	0 Ft
Számlával előleg összege:	0 Ft
Támogatás összegéből kifizetésre igényelt támogatás összege:	0 Ft
Támogatásból visszafizetendő összeg:	0 Ft
Megjegyzés:	0 Ft
Előzetes összesítő:	
Előzetes összesítés módja:	

Alulírott, mint a Kedvezményezett képviselője, Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem és nyilatkozom az alábbiakról:

Alulírott, mint a Kedvezményezett képviselője büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy az elszámolásban szereplő adatok a valóságnak megfelelnek, a támogatást alátámasztó bizonylatok a számviteli előírásoknak megfelelően kerültek rögzítésre, helyén pedig pótlólagos rendelkezésre állnak, folyósítás esetén azokat azonnal bemutatjuk. Az összeállításban szereplő számlák a projekt időszakában kifizetésre kerültek. Az összeállításban szereplő költségek a projekt endokrinológiai [illegible] tárgyra történő beszerzések eredményeképpen merültek fel. Tudomásul veszem, hogy a támogatás jogosulatlan igénybevétele vagy a benyújtott elszámolást részben vagy egészben alátámasztó bizonylatok valótlan tartalma esetén a támogatás folyósítása felfüggesztésre, illetve a jelen kifizetési igényes alapján kifizetett összeg visszafizetésre kerülhet a hatályos jogszabályoknak megfelelően.

A projekt végrehajtása során a projektet összefüggésében felmerülő pénzügyi bevételeket (ideértve többek között a támogatási előlegből származó nyereséget) a projekt célszerű megvalósításával összefüggésben felmerülő kiadásokra, illetve [illegible] fordítjuk.

Tudomásul veszem, hogy a támogatás jogosulatlan igénybevétele vagy a benyújtott elszámolást részben vagy egészben alátámasztó bizonylatok valótlan tartalma esetén a támogatás folyósítása felfüggesztésre, illetve a jelen kifizetési igényes alapján kifizetett összeg visszafizetésre kerülhet a hatályos jogszabályoknak megfelelően.

Kelt:

Név
Beosztás
Kedvezményezett neve
Ph.

Lezárva: 2023. 10. 31.

KISFALUDY

Pályázat pénzügyi elszámolás összesítő:

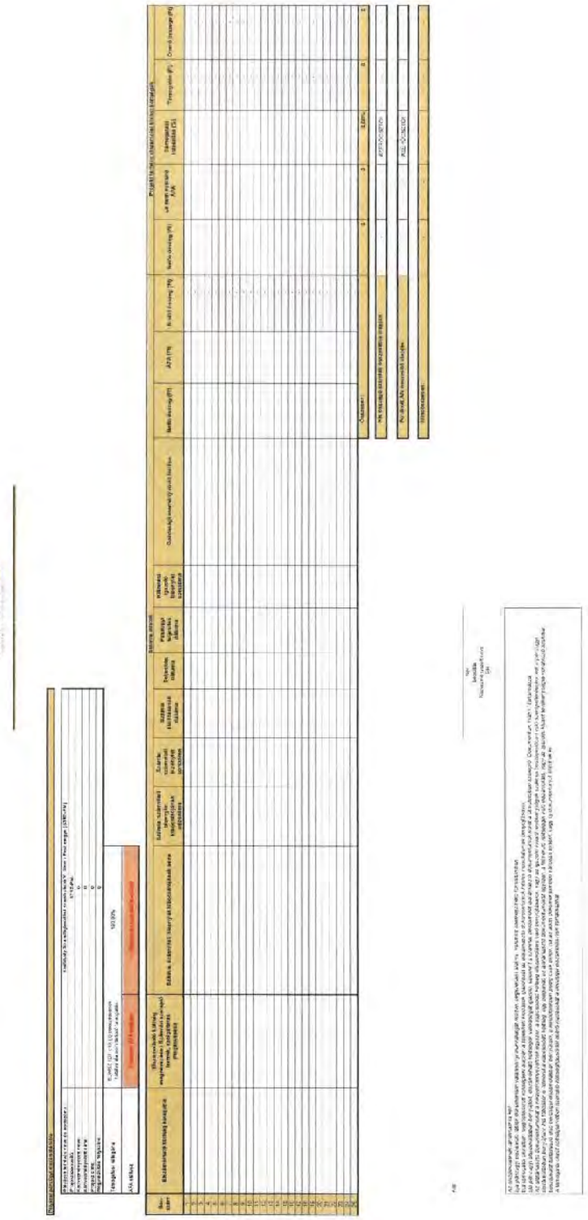
Pályázati felhívás címe és kódszáma:	Kisfaludy Sándor Filmalkotást Konstrukció V. évad - Post magyar (STRK-PM)
Projektazonosító:	STRK-PM-
Kedvezményezett neve:	0
Kedvezményezett címe:	0
Projekt címe:	0
Megvalósítás helyszíne:	0
Támogatási kategória:	EUMSZ 107. cikk (1) bekezdésének hatálya alá nem tartozó támogatás — 100,00%
ÁFA státusz:	Visszaigényelhető ÁFA összege! — Támogatásra elszámolható összeg:
Határ érték:	Igényelhető támogatás összege:
Tartalék - előleg lehívás alapja:	Előleg és végső támogatás összege:
Elszámolható összeg:	
Vállalkozás:	0 Ft

Támogatást kivitelezésre irányuló költségek	A Projektben TERVEZETT elszámolható költségek (Pályázati Költségterv szerint)		Jelen elszámolásban elszámolni kívánt költségek			Támogatási intenzitás	Jelentősi eltérésekről a cégnek előzetes írásban a Kuratóriumhoz kell fordulnia (Ft)
	TÁMOGATÁSI ÖSSZEG (adott projekt összesen)	ELSZÁMOLHATÓ ÖNERŐ (Ft) (adott projekt összesen)	TÁMOGATÁSRA ELSZÁMOLANDÓ (Ft) (az adott tárgy időszakban)	ELSZÁMOLHATÓ ÖNERŐ (Ft) (az adott projekt összesen)	ÖSSZESEN		
B.4.1. Projekt-előkészítés költségei:	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft		0 Ft
B.4.1. a) Előzetes (produkciós, engedélyezési) dokumentációk költségei	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft		0 Ft
B.4.1. b) Szakmai (pl. forgatókönyv) tanácsadás költségei			0 Ft	0 Ft	0 Ft		0 Ft
B.4.1. c) Jogi költségek (pl. szerződések, engedélyek, szerzői jogok)			0 Ft	0 Ft	0 Ft		0 Ft
B.4.1. d) Helyszínek, szolgáltatások költségei			0 Ft	0 Ft	0 Ft		0 Ft
B.4.1. e) Egyéb (pl. biztosítási, könyvelési, bankköltségek) költségei			0 Ft	0 Ft	0 Ft		0 Ft
B.4.1. f) Előkészítő költségek	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft		0 Ft
B.4.1. g) Reklámozás, promóció			0 Ft	0 Ft	0 Ft		0 Ft
B.4.1. h) Kapcsolattartási költségek			0 Ft	0 Ft	0 Ft		0 Ft
B.4.2. Produkciós költségek:	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft		0 Ft
B.4.2. a) Filmalap			0 Ft	0 Ft	0 Ft		0 Ft
B.4.2. b) Kalkulálva			0 Ft	0 Ft	0 Ft		0 Ft
B.4.2. c) Más, ismert, ellenpontot a projekt megvalósításához szükséges és adókedvezőt			0 Ft	0 Ft	0 Ft		0 Ft
B.4.2. d) Ingatlan, ellenpontot a projekt megvalósításához szükséges és adókedvezőt			0 Ft	0 Ft	0 Ft		0 Ft
B.4.2. e) Bérleti díj költségek			0 Ft	0 Ft	0 Ft		0 Ft
B.4.2. f) Előkészítés költségei	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft		0 Ft
B.4.2. g) Anyagköltség, amennyiben a projekt megvalósításához szükséges és adókedvezőt			0 Ft	0 Ft	0 Ft		0 Ft
B.4.2. h) Építés, amennyiben a projekt megvalósításához szükséges és adókedvezőt			0 Ft	0 Ft	0 Ft		0 Ft
B.4.2. i) Egyéb (pl. biztosítási, könyvelési, bankköltségek) költségei			0 Ft	0 Ft	0 Ft		0 Ft
B.4.2. j) Előkészítő költségek	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft		0 Ft
B.4.2. k) Egyéb, amennyiben a projekt megvalósításához szükséges és adókedvezőt			0 Ft	0 Ft	0 Ft		0 Ft
B.4.3. Szakmai megvalósításhoz kapcsolódó szolgáltatások költségei:	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft		0 Ft
B.4.3. a) Műszaki ellenőri szolgáltatás költsége			0 Ft	0 Ft	0 Ft		0 Ft
B.4.3. b) Egyéb műszaki alkotó szolgáltatások költsége	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft		0 Ft
B.4.3. b) i) Tudásalapú (művészeti) szolgáltatások költsége			0 Ft	0 Ft	0 Ft		0 Ft
B.4.3. b) ii) Egyéb (gyártáshoz szükséges, mentési szakértői, stb. jól elkülöníthető, kormányzati) szakmai költségek			0 Ft	0 Ft	0 Ft		0 Ft
B.4.3. b) iii) Műszaki, környezeti, és egyéb (többlet) rendszerek (pl. vasúti) költségei			0 Ft	0 Ft	0 Ft		0 Ft
B.4.3. b) iv) Műszaki ellen(-)szolgáltatások igénybevétele			0 Ft	0 Ft	0 Ft		0 Ft
B.4.3. c) A projekt (gyártási) szervezésével, irányításával kapcsolatos költségek			0 Ft	0 Ft	0 Ft		0 Ft
B.4.3. d) Marketing költségei	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft		0 Ft
B.4.3. d) i) Marketing, reklámakciós szolgáltatások igénybevétele			0 Ft	0 Ft	0 Ft		0 Ft
B.4.3. d) ii) Filmbemutató-szervezés, kapcsolódó előlátó, pl. „catering" költségek, reprezentációs költségek			0 Ft	0 Ft	0 Ft		0 Ft
B.4.3. d) iii) A pozitív forgalmazáshoz kapcsolódó, nem a megvalósítást közvetlenül elősegítő reklámakciós tevékenységek költségei			0 Ft	0 Ft	0 Ft		0 Ft
B.4.3. e) Működési célú szolgáltatási költségek			0 Ft	0 Ft	0 Ft		0 Ft
B.4.3. e) Működési célú szolgáltatási költségek	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft		0 Ft
B.4.3. f) Egyéb szolgáltatási költség			0 Ft	0 Ft	0 Ft		0 Ft
B.4.3. f) i) Jogi és könyvszolgáltatások, adótanácsadás költségei			0 Ft	0 Ft	0 Ft		0 Ft
B.4.3. f) ii) Egyéb szolgáltatások költsége			0 Ft	0 Ft	0 Ft		0 Ft
B.4.4. Területi							
Összesen:	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	Ft		0 Ft

Kelt:

NEV: Beosztás, Telefon: 20/25 - e-mail: filtering@kisfaludy.hu

Név:
beosztás
Kedvezményezett neve:
Ftt





Lezárva: 2023. 10. 31.

KISFALUDY

Pályázat forrását ÁFA összesítő

Pályázati felhívás megnevezés kódszáma	Kisfaludy Filmművészeti Kreativitás V. Ideiglenes (STRS-PIA)
Projektazonosító ID:	STRS-PIA
Kedvezményezett neve:	0
Kedvezményezett címe:	0
Projekt címe:	0
Megvalósítási helyszínei:	0
Támogatási kategória:	KUMSZ 100 ezer Ft feletti összegben nyújtott támogatás 100.00%
ÁFA státusz:	Nem jogosult ÁFA-ra	Az igénylő áfa-körös

Sor-szám	Elszámolható költség megnevezése	Elszámolható költség megnevezése	Számla adatok									Projekt terhére elszámolni kívánt költségek		
			Számla, egyéb számviteli bizonylat kibocsátó helye	Számla, egyéb számviteli bizonylat kibocsátó sorszáma	Számla, egyéb számviteli bizonylat sorszáma	Számla, egyéb számviteli bizonylat nettó összege (Ft)	Fordított ÁFA val történő számla helyi számviteli szabályban való rögzítése	Az ügyfelére jutó benyújtásra felszámított ÁFA összeg (Ft)	Az ügyfelére jutó ÁFA-nak az adóalanyiság fele tényleges megfizetésével vagy az adóalanyiság fele benyújtott ÁFA-bevallásban megfizetett összege (Ft)	Az ügyfelére jutó ÁFA összeg adóalanyiság fele körüli megfizetésének, vagy az ezt tartalmazó ÁFA-bevallás benyújtásának időpontja	Beszámolni kívánt-e	Elszámolható (le nem vonható ÁFA összeg (Ft)	Támogatási intenzitás (%)	Támogatás (Ft)
1														-
2														-
3														-
4														-
5														-
6														-
7														-
8														-
9														-
10														-
11														-
12														-
13														-
14														-
15														-
16														-
Összesen:						-		-	-					-

Az összesítő lízeralap a fordított adózással érintett számlákhoz kapcsolódó ÁFA megfizetés igazolására és a kapcsolódó támogatás tartalom igénylésére szolgál

Kelt:

Név:
Beosztás:
Kedvezményezett neve:
P.H.

KISFALUDY

Pályázati felhívás neve és kódszáma:	Kisfaludy Strandfejlesztési Konstrukció V. ütem - Pest megye (STR5-PM)
Projektazonosító:	STR5-PM-
Kedvezményezett neve:	0
Kedvezményezett címe:	0
Projekt megnevezése:	0
Megvalósítás helyszíne:	0

Ellenőrző lista Az Elszámoló tábla abban az esetben nyújtható be, ha minden ellenőrzési érték megfelelő!		
Nyilatkozat a Pénzügyi elszámoló tábla kitöltéséről	Nyilatkozat szükséges	A Kitöltési útmutató elolvasása után a lap alján legördülő menüvel nyilatkozni szükséges.
Az elszámolni kívánt költség megegyezik a projekt összköltségével	Megfelelő	Az elszámolni kívánt teljes összeg nem haladhatja meg a projekt összköltségét.
D.4.4. Tartalék		A kifizetési igény összege az összes elszámolható költség maximum 10%-a lehet, de legfeljebb a Tartalék vagy 3.000.000,- Ft értékig.
Támogatási intenzitás	A támogatási intenzitás meghaladja a felső korlátot!	A támogatási intenzitás legfeljebb 100 lehet.
Támogatási összeg	A támogatási összeg nem éri el az alsó korlátot (10.000.000,- Ft)!	A támogatási összeg legalább 10.000.000,- Ft és legfeljebb 30.000.000,- Ft lehet.

NYILATKOZATOK
1) Nyilatkozom, hogy a projektben tervezett építési tevékenységekhez az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény és a 312/2012 (XI.8.) Kormányrendelet alapján az építési tevékenységgel kapcsolatban (a megfelelő kiválasztandó!):
Válasszon!
2) Nyilatkozom, hogy a projekttel kapcsolatban az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 142. §-ban rögzített fordított adózás esete (a megfelelő kiválasztandó, szükség szerint a számla sorszámok feltüntetendőek):
Válasszon!
Számlák sorszáma (amennyiben releváns):
3) Nyilatkozom, hogy az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 39/A. § (6) bekezdés szerinti alvállalkozói kifizetések (a megfelelő kiválasztandó, szükség szerint a számla sorszámok feltüntetendőek):
Válasszon!
Számlák sorszáma (amennyiben releváns):

Kelt:

Név
beosztás

NYILATKOZAT

műszaki tartalomról

Kedvezményezett neve:	
Projekt azonosító száma:	
Projekt címe:	

Nyilatkozom, hogy a Támogatói Okirat műszaki tartalmát összevetettem a szakmai beszámolóban és a vállalkozási/megbízási szerződésekben rögzített műszaki tartalommal és az azokban meghatározott tevékenységek, műszaki tartalmak egymásnak megfeleltethetőek. A Támogatói Okirat műszaki tartalma részletesebben kibontásra került a szakmai beszámolóban és a szerződésekben.

A műszaki megvalósítás hiba-és hiánymentesen határidőre teljesült és a projekt kizárólag a strand működési engedélyében rögzített területen valósult meg helyrajzi szám szerint.

Kelt:

[1]műszaki ellenőr neve:
kamarai száma:
dátum:

.....
aláírás

hivatalos képviselő neve:
titulus:
dátum:

.....
aláírás

[1] *Amennyiben a projekt megvalósítása során műszaki ellenőr került alkalmazásra, ennek hiányában a felelős műszaki vezetőnek szükséges nyilatkoznia!*

Rehabilitációs nyilatkozat

Strandfejlesztés V. ütem – Pest megye c. Felhívás keretein belül megvalósult projektekhez

Alulírott ..... rehabilitációs környezettervező szakmérnök nyilatkozom,

hogy a Kisfaludy Strandfejlesztési Program „természetes fürdőhelyek komplex és élményközpontú fejlesztésére irányuló projektek megvalósítására" kiírt „Strandfejlesztés V. ütem – Pest megye" pályázati Felhívás keretében (felhívás kódszáma: STR5-PM) támogatásban részesült STR5-PM-..... azonosítószámú **projekt a támogatási vállalt, valamint a Támogatói Okiratban rögzített, akadálymentesítéssel összefüggő műszaki tartalma akadálymentesség tekintetében maradéktalanul és a pályázati kiírás műszaki és szakmai tartalommal kapcsolatos elvárásainak, valamint a hatályos műszaki szabályozás előírásainak**, így különösen

- a fogyatékos személyek jogairól és esélyegyenlőségük biztosításáról szóló 1998. évi XXVI. törvény (esélyegyenlőségi törvény, Fot.),
- az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (építési törvény, Étv.),
- az Országos Településrendezési és Építési Követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet (OTÉK), valamint az OTÉK-ban nem szabályozott műszaki kérdések tekintetében – az OTÉK 50. § (3a) bekezdése szerint – az MSZ EN 17210:2021 „Az épített környezet hozzáférhetősége és használhatósága. Funkcionális követelmények" c. szabvány,
- közbeszerzési eljárás esetén a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. Rendelet egyetemes tervezésre vonatkozó előírásainak

megfelelően valósult meg.

A pályázatban vállalt, valamint a Támogatói Okiratban rögzített, az akadálymentesítéssel összefüggő műszaki tartalom támogatott tevékenységei az alábbiak voltak: .....

A Támogatói Okirat műszaki tartalmát részletesen ismerteti a szakmai beszámoló részét képező rehabilitációs környezettervező szakmérnöki jelentés.

Kelt: .....

.....

rehabilitációs környezettervező szakmérnök

kamarai azonosítószám:

KISFALUDY
TURISZTIKAI FEJLESZTÉSI PROGRAM

SZAKMAI BESZÁMOLÓ

Kisfaludy Strandfejlesztési Konstrukció –
V. ütem – Pest megye c. felhívás

keretében megvalósuló

pályázatokhoz

Kódszám:
STR5-PM-XXX

Lezárva: 2023. 10. 31.

Tájékoztató beszámoló benyújtásához

A projektekről szóló beszámolót a „Pénzügyi és elszámolási útmutató a Kisfaludy Turisztikai Fejlesztési Program keretében megvalósuló projektek pénzügyi lebonyolításáról" című dokumentumban (dokumentum elérhetősége: https://info.kisfaludyprogram.hu/palyazati-informaciok/utmutatok-kozlemenyek) foglalt követelmények figyelembevételével szükséges összeállítani és benyújtani.

A beszámoló benyújtásának módja és helye:

A beszámolót postai úton 1 eredeti példányban az alábbi címre szükséges benyújtani:

Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt.
Pályázatkoordinációs igazgatóság
1037 Budapest, Bokor utca 23-25.

A postai úton benyújtott beszámoló esetében a borítékon a „**Záró Beszámoló**" megjelölést és a **projekt kódját** (STR5-PM-...) kérjük feltüntetni!

A beszámolót elektronikus formában is szükséges megküldeni a kapcsolattartó címére. Az elektronikus úton benyújtott példánynak szerkeszthető formában is tartalmaznia kell a pénzügyi elszámoló táblákat és jelen szakmai beszámolót is!

A beszámolóhoz kötelezendően csatolandó mellékletként benyújtandó **fotódokumentáció** formai követelményei a következők:

Az adathordozó USB pendrive. A pendrive lehetőség szerint a fotókat JPG vagy PNG formátumban tartalmazza. A fotókat az elkészítésük időrendjében kérjük az adathordozón rögziteni, dokumentálva a felvételek időpontját. A fotódokumentáció elektronikus formában a kapcsolattartó e-mail címére is megküldésre kerülhet, abban az esetben, ha pendrive nem áll rendelkezésre.

A fotódokumentáció tartalma:

Minden szakágra kiterjedően fotódokumentáció készitendő az elvégzett munkákról. A dokumentációnak alkalmasnak kell lennie arra, hogy - hiányos műszaki teljesítés felmerülése esetén-, kiderüljön belőle a megfelelő minőségű/mennyiségű építőanyag beépítése és a szakszerű kivitelezés megléte az építéssel érintett teljes területen!

A benyújtandó fotók darabszáma nem kerül meghatározásra, a műszaki, technológiai sorrend függvényében változhat, de a fenti kritériumoknak meg kell felelnie!

Felhivjuk a figyelmet arra, hogy a beszámoló valamennyi pontjának kitöltése kötelező. Amennyiben egyes szempontok a projekt tekintetében nem értelmezhetőek, kérjük a „Nem releváns" megjelölést használni!

Szakmai beszámoló

1. **A beszámoló azonosító adatai:** *(A projekt és Kedvezményezett azonosító adatait kérjük a Támogatói Okiratban foglaltak szerint kitölteni. A beszámoló tárgyát képező időszak kezdő dátuma az első beszámoló esetén megegyezik a projekt tényleges kezdésének dátumával. A további beszámolók esetén a kezdő dátum mindig a megelőző beszámoló időszakának záródátumát követő nap! A beszámoló tárgyát képező időszaknak a Támogatói Okiratban meghatározott projekt kezdési és befejezési időpontok közé kell esnie.)*

Projekt címe:		
Projekt azonosító száma:	STR5-PM-XXX	
Kedvezményezett neve:		
A beszámoló tárgyát képező időszak:	Kezdő dátum: ÉÉÉÉ.HH.NN.	Záró dátum: ÉÉÉ HH.NN
Beszámoló típusa:	**Záró beszámoló**	
A beszámoló kitöltéséért felelős személy:		
Telefon:		
E-mail:		

Lezárva: 2023. 10. 31.

2. Jelentéstételi időszakban megvalósított tevékenységek előrehaladása

Kérjük, hogy az alábbi pontok szerint adjon rövid összefoglalót a jelentéstételi időszakban megvalósított tevékenységekről, eltérés esetén annak okáról, és a megtett lépésekről. Kérjük, sorolja fel a teljesítést alátámasztó dokumentumokat, amennyiben releváns. Kérjük, mutassa be a megvalósított tevékenységhez kapcsolódó, számszerűsíthető eredményeket.

2.1. Tevékenységek összefoglalása *(Kérjük, foglalja össze a pályázatban vállalt tevékenységeket, azok készültségét az elért eredményeket, bemutatva a beruházást a kivitelezési időszakban elvégzett munkákra és műszaki tartalmukra vonatkozóan. Továbbá jelen fejezetben szükséges bemutatni az igénybe vett szolgáltatásokat, létrejött eredménytermékeket.)*

2146

Lezárva: 2023. 10. 31.

2.2. Tevékenységek részletes bemutatás *(Kérjük megadni a költségtervvel összhangban az egyes projektelemek készültségének állapotát.)*

Támogatott tevékenység kategória *(Költségterv „támogatott tevékenységek költségei" oszlopával összhangban)*	**Tevékenység megnevezése** *(Költségterv „tevékenység rövid leírása oszloppal" összhangban)*	**Tevékenység kezdete[1] – tevékenység vége** *(dátum -tól-ig)*	**Készültség** *(0-100%)*	**A teljesítést alátámasztó, beszámolóhoz csatolt dokumentumok** *(árajánlat, piaci ár igazolása, szerződés, számla, kifizetés bizonylata, teljesítésigazolás stb. a Pénzügyi és elszámolási útmutatóhoz igazodóan)*

2.3. A késedelmes vagy nem teljesült műszaki és/vagy pénzügyi és/vagy hatósági, jogi teljesítés indoklása *(Kérjük, hogy amennyiben a szakmai és pénzügyi előrehaladás veszélyeztető tény állt fent, szíveskedjen annak okát, a projekt megvalósítására gyakorolt hatását és annak megszüntetése érdekében tett lépéseket bemutatni.)*

[1] A tevékenység kezdete a projektelemmel kapcsolatos első megrendelő/szerződés aláírásának napja, a tevékenység vége a projektelem fizikai teljesítésének napja

2147

Lezárva: 2023. 10. 31.

3. Beszerzések ismertetése

3.1. Lefolytatott beszerzések bemutatása *(Kérjük, hogy mutassa be a beszámolási időszakban lezárult beszerzéseket összhangban a hatályos beszerzési tervvel és eszközlistával!)*

Beszerzés tárgya	**Beszerzési eljárás típusa** *(közbeszerzés köteles/három ajánlattal alátámasztott/Nem releváns)*	**Beszerzés értéke** *(Áfa-státusznak megfelelően)*	**Ajánlattételi felhívás időpontja**	**Árajánlat(ok) dátuma** *(3 árajánlatos beszerzés esetén mindhárom dátum feltüntetése szükséges)*	**Szerződéskötés időpontja** *(Szerződés hiányában kérjük a megrendelés időpontját feltüntetni!)*	**Tevékenység megnevezése** *(Kapcsolódó tevékenység megnevezése a Költségterv Kötelezően megvalósítandó és Választható tevékenység oszlopaival összhangban)*

2148

Lezárva: 2023. 10. 31.

4. Monitoring mutatók

(Kérjük, mutassa be a projekt számszerűsíthető vállalásait és azok teljesülését! Felhívjuk figyelmét, hogy a beszámoló időszak időpontjáig elért eredményeket a Felhívás E.5. pontja alapján igazolni szükséges!)

Sorsz.	Indikátor neve	Mérték-egység	Bázis érték *(Támogatói okirat szerint)*	A beszámoló időszak időpontjáig elért eredmény	Célérték *(Támogatói okirat szerint)*	Cél elérésének dátuma	Eltérés oka *(amennyiben releváns)*
1.	A természeti és a kulturális örökségnek, illetve látványosságnak minősülő támogatott helyszíneken tett látogatások várható számának növekedése	látogatás/év					

2149

Lezárva: 2023. 10. 31.

5. **Kedvezményezettek tájékoztatási és kommunikációs kötelezettségei** *Kérjük, mutassa be a megvalósítandó projektre vonatkozóan teljesített tájékoztatási kötelezettségeit a Kisfaludy Turisztikai Fejlesztési Program keretei között megvalósuló projektek kedvezményezettjeinek tájékoztatási kötelezettségeit összefoglaló útmutatóban foglaltak figyelembevételével! (Az egyéb strandhoz köthető marketing tevékenységek bemutatását a 2. fejezetben szükséges megtenni!)*

S.sz.	Tevékenység megnevezése	Megvalósítás időpontja	Eredményt igazoló dokumentum csatolásra került az elvégzett tevékenységről (igen/nem)
1	A2-es típusú tájékoztató tábla kihelyezése (a Kisfaludy program táblája) (fotódokumentáció)	éééé.hh.nn.	
2	Már működő honlapon projekthez kapcsolódó tájékoztató megjelenése (projekthez kapcsolódó tájékoztatás linkje + képernyőfotó)	éééé.hh.nn.	

2150

6. Nyilatkozat

Alulírott, mint a projektet megvalósító kedvezményezett, az alábbi nyilatkozatot teszem:

1. A kifizetési igényléshez kapcsolódó elszámoló bizonylatok valós és elszámolható költségeken alapulnak és a támogatott projekt kapcsán merültek fel, valamint a támogatás a támogatói okiratban vállalt, mérföldkövekhez rendelt ütemezésnek megfelelően kerül felhasználásra.

2. A kifizetési igénylésben bemutatott fizikai, szakmai előrehaladás megvalósult a támogatói okirattal összhangban, a felhívásban rögzített, megengedett eltérés mértékén belül.

3. Az elszámolt költségek a felhívásban szereplő és a vonatkozó támogatási kérelemben rögzített elszámolható költségeknek megfelelnek.

4. Az elszámolás alapjául szolgáló egységárak nem haladják meg a szokásos piaci árat.

5. A megvalósítás során betartottuk a közbeszerzési, versenyjogi (állami támogatási), környezetvédelmi, és esélyegyenlőségi szabályokat.

6. A kifizetési igénylésben elszámolni kívánt költségeket és a projekt támogatási feltételeknek megfelelő megvalósulását alátámasztó dokumentáció a kedvezményezett (és támogatásban részesülő partnerei) az adóhatóság felé bejelentett iratmegőrzési helyén eredeti példányban rendelkezésre áll és helyszíni ellenőrzés során azt bemutatjuk.

7. Az elszámolásra benyújtott elszámoló bizonylatok alapján igényelt, a projekt keretében elszámolni kívánt költségeket más hazai, vagy európai uniós támogatás terhére nem számoltuk el, és a jövőben nem is fogjuk elszámolni.

8. Az igényelt támogatás összegében az általános forgalmi adóról szóló törvény alapján levonható ÁFA összeg nem szerepel.

9. A benyújtott elszámoló bizonylatokkal kapcsolatos köztartozás-ellenőrzési és esetleges visszatartási kötelezettségünknek eleget tettünk, amennyiben az jogszabályi rendelkezés alapján szükséges volt.

10. A 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet, a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet, az Étv., - illetve egyéb jogszabály - szerinti kifizetés esetében meggyőződtünk arról, hogy az alvállalkozóknak járó ellenszolgáltatás kifizetésre vagy jogszerűen visszatartásra került, illetve az alvállalkozóknak járó ellenszolgáltatás kifizetése esetén az ezt igazoló fővállalkozói igazolás és az alvállalkozó szervezethez kapcsolódó átutalási igazolások hiteles másolatai a kedvezményezettnél, helyszínen rendelkezésre állnak.

11. A nyilvánosságra vonatkozó követelmények teljesítése a támogatói okiratnak megfelel.

12. A projekt végrehajtása során a projekttel összefüggésben keletkezett pénzügyi bevételeket (ideértve többek között az előlegen realizált kamatot, kötbért, a közbeszerzési szabályok ilyen rendelkezése esetében a közbeszerzési dokumentáció eladásából származó bevételt) a projekt sikeres megvalósításához szükséges mértékben, a projekt céljaival összhangban, a projekt megvalósításával összefüggésben felmerülő kiadások kiegyenlítésére fordítottuk.

13. A támogatási előleget nem kötöttük le, befektetési céllal nem használtuk fel, az előlegen kizárólag banki látra szóló kamatot realizáltunk.

14. A támogatási kérelem alapján beszerzett eszköz rendelkezik a tevékenységhez szükséges technikai jellemzőkkel és megfelel a vonatkozó előírásoknak, szabványoknak.

15. A feltüntetett VTSZ/TESZOR számok a valóságnak megfelelnek.

16. A támogatási kérelem benyújtásával egyidejűleg benyújtott, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 50. § (1) bekezdés c) és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) 1. pontjának való megfelelésről szóló nyilatkozatban feltüntetett, az általam képviselt, illetve a nyilatkozatban megjelölt szervezetek adataiban a legutolsó nyilatkozat óta változás nem állt be. Amennyiben a támogatási kérelem benyújtásával egyidejűleg benyújtott, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 50. § (1) bekezdés c) és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) 1. pontjának való megfelelésről szóló nyilatkozatban feltüntetett, az általam képviselt, illetve a nyilatkozatban megjelölt szervezetek adataiban a legutolsó nyilatkozat óta változás állt be, a felhívás mellékleteként közzétett, a kifizetési igénylés benyújtásának időpontjában hatályos adatokat tartalmazó nyilatkozatot a kifizetési igényléshez mellékelem.

17. A záró kifizetési igénylést követően fel nem használt támogatásról lemondok.

18. Összesítőn történő elszámolás esetén az összesítőben szereplő adatok a valóságnak megfelelnek, a költségeket alátámasztó dokumentáció a szervezetnek az adóhatóság felé bejelentett iratmegőrzési helyén eredeti példányban rendelkezésre áll, és helyszíni ellenőrzés során azokat bemutatjuk, az összesítőben szereplő költségtípusok a jelzett időpontban kifizetésre kerültek, az összesítőben szereplő költségek a projekt érdekében merültek fel, más támogatás terhére nem kerültek és a jövőben sem kerülnek elszámolásra, az összesítőben szereplő tételek elszámolási bizonylatainak eredeti példányait a Pénzügyi és elszámolási Útmutató szerint záradékoltuk.

19. Tudomásul veszem, hogy a kifizetési igénylésem során megtett jelen nyilatkozatom alapján, a Támogató visszautalást nem teljesít, amennyiben az előírt követelés alapján általam visszautalt összeg túlteljesült. Amennyiben ettől a későbbiekben eltérő módon kívánok rendelkezni az adott követelés kapcsán túlteljesült összegre vonatkozóan, azt a Támogató felé hitelt érdemlően megtett további nyilatkozat formájában fogom jelezni. Tudomásul veszem továbbá, hogy jelen nyilatkozat korábban hitelt érdemlően megtett lemondást nem módosít, valamint az nem teszi szükségessé a korábban a Támogató által részemre visszautalt túlfizetéses összeg visszafizetését.

20. Amennyiben nem rendelkezem e-aláírással és elektronikus számla került benyújtásra a kifizetési igénylésben, a beküldés tényével egyidejűleg a záradékolásra vonatkozó előírást - a Pénzügyi és elszámolási Útmutatónak való megfelelőség biztosítása érdekében - további külön intézkedés nélkül a nyilatkozatommal teljesítem akképpen, hogy az igénylésben szereplő elektronikus elszámoló bizonylatok kizárólag jelen projekt terhére történő támogatás elszámolására kerülnek benyújtásra.

21. Nyilatkozat a fejlesztési terület fenntartási kötelezettséggel érintett korábbi támogatásból/támogatásokból történő elemeiről. Amennyiben a korábbi támogatásból/támogatásokból származó fenntartási kötelezettség nem áll fent, kérjük erre vonatkozó nyilatkozatukat.

Kelt:

.....

<<Kedvezményezett neve>>

P.H.

Közzétételi egység: Hirdetmények

A) Adat megnevezése	*B) Adat*
1. A közfeladatot ellátó szerv által közzétett hirdetmények, közlemények	A Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. esetében nincs ilyen adat.

Közzétételi egység: Közérdekű adatok igénylése

A) Adat megnevezése	*B) Adat*
1. A közérdekű adatok megismerésére irányuló igények intézésének rendje	A társaság a hozzá érkező, közérdekű adat megismerésére irányuló igényeknek azok kézhezvételét követő 15 napon belül, illetékes szervezeti egysége útján tesz eleget. **Jogorvoslat** Vonatkozó jogszabály: 2011. évi CXII. törvény- az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról (Info. tv.) 2016. évi CXXX. törvény- a polgári perrendtartásról Az igénylő a közérdekű adat megismerésére vonatkozó igény elutasítása vagy a teljesítésre nyitva álló (illetve a meghosszabbított) határidő eredménytelen eltelte esetén, valamint az adatigénylés teljesítéséért megállapított költségtérítés összegének felülvizsgálata érdekében bírósághoz fordulhat. Az adatigénylő a közérdekű adatok megismeréséhez fűződő jogok gyakorlásával kapcsolatos jogsértés esetén a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatósághoz (1055 Budapest, Falk Miksa utca 9-11.) (továbbiakban Hatóság) is fordulhat. A pert az igény elutasításának közlésétől, a határidő eredménytelen elteltétől, illetve a költségtérítés megfizetésére vonatkozó határidő lejártától számított harminc napon belül kell megindítani az igényt elutasító közfeladatot ellátó szerv ellen. Ha az igény elutasítása, nem teljesítése vagy az adatigénylés teljesítésére megállapított költségtérítés összege miatt az igénylő a Hatóság vizsgálatának kezdeményezése érdekében a Hatóságnál bejelentést tesz, a pert a bejelentés érdemi vizsgálatának elutasításáról, a vizsgálat megszüntetéséről, az Info. tv. 55. § (1) bekezdés b) pontja szerinti lezárásáról szóló vagy az 58. § (3) bekezdése szerinti értesítés kézhezvételét követő harminc napon belül lehet megindítani. A perindításra rendelkezésre álló határidő elmulasztása esetén igazolásnak van helye. Az országos illetékességű közfeladatot ellátó szerv ellen indult per kivételével a per a járásbíróság hatáskörébe tartozik, és arra a törvényszék székhelyén lévő járásbíróság, Budapesten a Pesti Központi Kerületi Bíróság illetékes. A bíróság illetékességét az alperes közfeladatot ellátó szerv székhelye alapítja meg.
2. A közérdekű adatok megismerésére irányuló igények tekintetében illetékes szervezeti egység neve	Az igények benyújthatók a Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. Titkárságán.
3. A közérdekű adatok megismerésére irányuló igények tekintetében illetékes szervezeti egység elérhetősége (postacíme, földrajzi helye, telefonszáma, telefaxszáma, elektronikus levélcíme)	1525 Budapest, Pf. 88. kisfaludy@kisfaludy2030.hu; titkarsag@kisfaludy2030.hu.
4. Az adatvédelmi felelős vagy az információs jogokkal foglalkozó személy neve	Papp Levente adatvédelmi tisztviselő

Lezárva: 2023. 10. 31.

5. A közérdekű adatokkal kapcsolatos kötelező statisztikai adatszolgáltatás adott szervre vonatkozó adatai	A Társasághoz 2023. negyedik negyedév kezdetéig nyilvántartott összes közérdekű és közérdekből nyilvános adat megismerésére irányuló adatigénylések száma: 6 db Ebből a közfeladatot ellátó szerv által • teljesített: 5 db • elutasított: 0 db • folyamatban: 1 db
6. A közfeladatot ellátó szerv kezelésében lévő közérdekű adatok felhasználására, hasznosítására vonatkozó általános szerződési feltételek	A közadatok újrahasznosítása: A közadatok újrahasznosításáról szóló 2012. évi LXIII. törvény (a továbbiakban: Kútv.) 4. § 4. pontja szerint közadat az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló törvényben meghatározott közérdekű adat és közérdekből nyilvános adat. Az újrahasznosítás a Kútv. 4. § 8. pontja szerint a közadatok felhasználása olyan kereskedelmi vagy nem kereskedelmi célra, ami kívül esik azon a közfeladat ellátása keretén belüli eredeti, a közfeladat ellátását előíró jogszabályból eredő célkitűzésén, amire a közfeladatot előállították. Közadat újrahasznosítása iránt igény írásban, az újrahasznosítási cél megjelölése mellett nyújtható be a Társaság alábbi elérhetőségén: kisfaludy@kisfaludy2030.hu
7. Azon közérdekű adatok hasznosítására irányuló szerződések listája, amelyekben a közfeladatot ellátó szerv az egyik szerződő fél	A Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. esetében nincs ilyen adat.

Közzétételi egység: Közzétételi listák

A) Adat megnevezése	*B) Adat*
1. A közfeladatot ellátó szervre vonatkozó különös közzétételi lista	A köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvény 2. §-a szerinti közzétételi kötelezettség.
2. A közfeladatot ellátó szervre vonatkozó egyedi közzétételi lista	A Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. esetében nincs ilyen adat.

Az egységhez tartozó közzétételi kötelezettség a 2011. évi CXII. törvény 1. sz. melléklet II. 19-25. sora alapján:

19. A közfeladatot ellátó szerv kezelésében levő, a közadatok újrahasznosításáról szóló törvény szerint újrahasznosítás céljára elérhető kulturális közadatok listája a rendelkezésre álló formátumok megjelölésével, valamint a közfeladatot ellátó szerv kezelésében levő, a közadatok újrahasznosításáról szóló törvény szerint újrahasznosítható közadat típusokról való tájékoztatás, a rendelkezésre álló formátumok megjelölésével	A Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. esetében nincs ilyen adat.
20. A 19. sor szerinti közadatok és kulturális közadatok újrahasznosítására vonatkozó általános szerződési feltételek elektronikusan szerkeszthető változata	A Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. esetében nincs ilyen adat.

Lezárva: 2023. 10. 31.

21. A 19. sor szerinti közadatok és kulturális közadatok újrahasznosítás céljából történő rendelkezésre bocsátásáért fizetendő díjak általános jegyzéke, a díjszámítás alapját képező tényezőkkel együttesen	A Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. esetében nincs ilyen adat.
22. A közadatok újrahasznosításáról szóló törvény szerinti jogorvoslati tájékoztatás	A Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. esetében nincs ilyen adat.
23. A közfeladatot ellátó szerv által megkötött, a közadatok újrahasznosításáról szóló törvény szerint kötött kizárólagos jogot biztosító megállapodások szerződő feleinek megjelölése, a kizárólagosság időtartamának, tárgyának, valamint a megállapodás egyéb lényeges elemeinek megjelölése	A Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. esetében nincs ilyen adat.
24. A közfeladatot ellátó szerv által kötött, a közadatok újrahasznosításáról szóló törvény szerint a kulturális közadatok digitalizálására kizárólagos jogot biztosító megállapodások szövege	A Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. esetében nincs ilyen adat.
25. A közadatok újrahasznosításáról szóló törvény szerinti azon jogszabály, közjogi szervezetszabályozó eszköz, közszolgáltatási szerződés vagy más kötelező erővel bíró dokumentum (vagy az annak elérhetőségére mutató hivatkozás), amely az újrahasznosítás céljából rendelkezésre bocsátható közadat gyűjtésével, előállításával, feldolgozásával és terjesztésével összefüggő költségek jelentős részének saját bevételből való fedezését írja elő a közfeladatot ellátó szerv részére	A Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. esetében nincs ilyen adat.

3. Gazdálkodási adatok

3.1. A működés törvényessége, ellenőrzések

Közzétételi egység: Vizsgálatok, ellenőrzések listája

A) Adat megnevezése	*B) Adat*
1. A közfeladatot ellátó szervnél végzett alaptevékenységgel kapcsolatos - nyilvános megállapításokat tartalmazó - vizsgálatok, ellenőrzések felsorolása	A Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. esetében nincs ilyen adat.

Közzétételi egység: Az Állami Számvevőszék ellenőrzései

A) Adat megnevezése	*B) Adat*

Lezárva: 2023. 10. 31.

1. Az Állami Számvevőszék ellenőrzéseinek nyilvános megállapításai	A Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. esetében nincs ilyen adat.

Közzétételi egység: Egyéb ellenőrzések, vizsgálatok

A) Adat megnevezése	*B) Adat*
1. A szervre vonatkozó egyéb ellenőrzések, vizsgálatok nyilvános megállapításai	A Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. esetében nincs ilyen adat.

Közzétételi egység: A működés eredményessége, teljesítmény

A) Adat megnevezése	*B) Adat*
1. A közfeladatot ellátó szerv feladatellátásának teljesítményére, kapacitásának jellemzésére, hatékonyságának és teljesítményének mérésére szolgáló mutatók és értékük, időbeli változásuk	A Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. esetében nem releváns.

Közzétételi egység: Működési statisztika

A) Adat megnevezése	*B) Adat*
1. A közfeladatot ellátó szerv tevékenységére vonatkozó, jogszabályon alapuló statisztikai adatgyűjtés eredményei, időbeli változásuk	A Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. tevékenységére vonatkozó, jogszabályon alapuló statisztikai adatgyűjtés eredményei, időbeli változásuk a Központi Statisztikai Hivatal honlapján keresztül érhetők el. HATÁRIDŐNAPLÓ a 2023. évben esedékes adatgyűjtések beküldéséhez Az adatszolgáltató neve: Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság Statisztikai azonosítója: 25869628 8413 573 01

Az adatgyűjtés															
Nyilvántartási száma	Tárgyéve	Címe	Küldendő	Elrendelő szerv	Beérkezési határideje										
					jan.	feb.	már.	ápr.	máj.	jún.	júl.	aug.	sze.	okt.	nov.	dec.
1117	2022	Munkaerőköltség-felvétel	Elektronikusan:www.ksh.hu - Adatszolgáltatóinak - KSH-ELEKTRA Elektronikus adatgyűjtés	KSH					10							
1156	2023	Statisztikai jelentés a civil és egyéb nonprofit szervezetek tevékenységéről	Elektronikusan:www.ksh.hu - Adatszolgáltatóinak - KSH-ELEKTRA Elektronikus adatgyűjtés	KSH						9						
1405	2022	Adatszolgáltatás az egyéni bérekről és keresetekről	Elektronikusan:www.ksh.hu - Adatszolgáltatóinak - KSH-ELEKTRA Elektronikus adatgyűjtés	KSH			1									
1933	2022	Éves jelentés a beruházások összetételéről	Elektronikusan:www.ksh.hu - Adatszolgáltatóinak - KSH-ELEKTRA Elektronikus adatgyűjtés	KSH			31									
2009	2022	Negyedéves munkaügyi jelentés	Elektronikusan:www.ksh.hu - Adatszolgáltatóinak - KSH-ELEKTRA Elektronikus adatgyűjtés	KSH	12											
2237	2022	Negyedéves beruházásstatisztikai jelentés	Elektronikusan:www.ksh.hu - Adatszolgáltatóinak - KSH-ELEKTRA Elektronikus adatgyűjtés	KSH	20											
2237	2023	Negyedéves beruházásstatisztikai jelentés	Elektronikusan:www.ksh.hu - Adatszolgáltatóinak - KSH-ELEKTRA Elektronikus adatgyűjtés	KSH				20			20			20		
2240	2022	Éves beruházásstatisztikai jelentés	Elektronikusan:www.ksh.hu - Adatszolgáltatóinak - KSH-ELEKTRA Elektronikus adatgyűjtés	KSH			31									

Lezárva: 2023. 10. 31.

	https://www.ksh.hu/apps/vg.hataridonaplo.tab?p_m003=25869628

3.2. Költségvetések, beszámolók

Közzétételi egység: Éves költségvetések

A) Adat megnevezése	*B) Adat*
1. A közfeladatot ellátó szerv éves (elemi) költségvetései	A Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. esetében nem releváns.

Közzétételi egység: Számviteli beszámolók

A) Adat megnevezése	*B) Adat*
1. A közfeladatot ellátó szerv számviteli törvény szerinti beszámolói	A Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. számviteli beszámolója az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat honlapján érhető el. https://e-beszamolo.im.gov.hu/oldal/kezdolap

Közzétételi egység: A költségvetés végrehajtása

A) Adat megnevezése	*B) Adat*
1. A közfeladatot ellátó szervnek a költségvetés végrehajtásáról - a külön jogszabályban meghatározott módon és gyakorisággal - készített beszámolói	A Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. esetében nem releváns.

3.3. Költségvetések, beszámolók

Közzétételi egység: A foglalkoztatottak

A) Adat megnevezése	*B) Adat*
1. A közfeladatot ellátó szervnél foglalkoztatottak létszáma és személyi juttatásaira vonatkozó összesített adatok	
2. A vezetők és a vezető tisztségviselők illetménye, munkabére, és rendszeres juttatásai, valamint költségtérítése összesített összege	A 2009. évi CXXII. törvény 2.§ (1) bekezdése szerinti vezető tisztségviselők, a Munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény (Mt) 208. §-a szerinti vezető állású munkavállalók, felügyelőbizottsági tagok, valamint önálló cégjegyzésre vagy bankszámla feletti rendelkezésre jogosult munkavállalók járandóságai

Foglalkoztatottakra vonatkozó adatok

Megnevezés	Létszám (fő)	Bérjellegű juttatások összesítve (bruttó Ft/hó)	Egyéb juttatások összesítve (bruttó Ft/hó)	Összesen (bruttó Ft/hó)
Vezető tisztségviselő	1	2 212 500 Ft	32 000 Ft	2 244 500 Ft
Szervezeti egység vezetők	3	5 900 000 Ft	128 001 Ft	6 028 001 Ft
Egyéb foglalkoztatottak	35	24 826 750 Ft	1 354 677 Ft	26 181 427 Ft
Foglalkoztatottak összesen	***39***	***32 939 250 Ft***	***1 514 678 Ft***	***34 453 928 Ft***

Lezárva: 2023. 10. 31.

Vezető tisztségviselő, vezető állású munkavállalók, valamint önálló cégjegyzésre vagy bankszámla feletti rendelkezésre jogosult munkavállalók								
név	**betöltött tisztség**	**bruttó alapbér /hó (Ft)**	**bruttó cafeteria /hó (Ft)***	**egyéb pénzbeli juttatás /hó (Ft)**	**végkielégítés**	**felmondási idő**	**versenytilalmi megállapodás**	**cégjegyzési jogosultság**
Suhajda-Molnár Anikó	vezérigazgató	2 212 500 Ft	32 000 Ft	-	Mt. szerint	Mt. szerint	-	önálló
Erdős Balázs	általános vezérigazgató-helyettes	2 000 000 Ft	42 667 Ft	600 000 Ft	Mt. szerint	Mt. szerint	-	együttes
*cafeteria összeg átlagosan 1 hónapra levetítve								

Felügyelőbizottság				
név	**betöltött tisztség**	**bruttó díjazás /hó (Ft)**	**egyéb járandóság /hó (Ft)**	**jogviszony megszűnés esetén járó juttatás**
Ágostonné dr. Smiri Orsolya	FB tag	200 000 Ft	-	-
dr. Pozsár Zoltán	FB elnök	250 000 Ft	-	-
dr. Schmidt Ágnes	FB tag	200 000 Ft	-	-

3. Az egyéb alkalmazottaknak nyújtott juttatások fajtája és mértéke összesítve	

Közzétételi egység: Támogatások

A) Adat megnevezése	*B) Adat*

1. A közfeladatot ellátó szerv költségvetéséből nyújtott, nem normatív, céljellegű, fejlesztési támogatások kedvezményezettjeinek neve	2. A közfeladatot ellátó szerv költségvetéséből nyújtott, nem normatív, céljellegű, fejlesztési támogatások célja	3. A közfeladatot ellátó szerv költségvetéséből nyújtott, nem normatív, céljellegű, fejlesztési támogatások összege	4. A közfeladatot ellátó szerv költségvetéséből nyújtott, nem normatív, céljellegű, fejlesztési támogatási program megvalósítási helye

TÁMOGATÁSI JOGVISZONYOK - 2018

Támogatást igénylő neve	Projekt címe	Támogatás összege (Ft)
BOGÁCSI THERMÁLFÜRDŐ Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Bogácsi Thermálfürdő Kft. panzió fejlesztése	42 000 000 Ft
Élményajándékok Kft.	Családbarát panzió fejlesztése Bikalon	34 883 710 Ft
"KAZAMATA-BAU" Építőipari Kivitelező és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	A Völgyikút Ház szolgáltatásainak fejlesztése és bővítése	28 905 100 Ft
FAIR-TRADE Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Plusz egy éjszaka a Kakukk Panzióban	41 594 000 Ft
Balláné Vajas Éva egyéni vállalkozó	A Port Panzió szolgáltatásfejlesztése	20 595 340 Ft
Győri József	Bükkszentkereszti Privát Fogadó és étterem fejlesztése	38 500 000 Ft
GEPÁRDOK Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	La Villa Panzió szálláshelyfejlesztése	34 967 495 Ft
"MADEMOISELLE" Korlátolt Felelősségű Társaság	Két Lotti Panzió fejlesztése	14 350 000 Ft
Tímár Panzió Kereskedelmi, Vendéglátó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Tímár Panzió fejlesztése	38 491 275 Ft
Kantár '98 Kft.	Kantár Fogadó és Étterem kapacitás fejlesztése	41 994 789 Ft
Galavics és Családja Vendéglátó, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.	Másolat - A Bozi Rozi panzió színvonalának emelésére irányuló fejlesztés Fertőboz községben	5 557 412 Ft
"KATZ" Vendéglátóipari és Idegenforgalmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Korona Panzió szolgáltatás fejlesztése - kapacitásbővítés	36 953 287 Ft
Soho Time Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Panzió fejlesztés a Soho Time Szolgáltató Kft-nél	20 985 597 Ft
Pelso-Hotel Vendéglátóipari és Idegenforgalmi Korlátolt Felelősségű Társaság	A Pelso Panzió fejlesztése	39 816 856 Ft
KAS-KÓ Bt.	Esztergomi Szent Kristóf Panzió fejlesztési beruházása	11 124 215 Ft
HARD Vörösmalom Turisztikai és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Panziófejlesztés a HARD Vörösmalom Kft.-nél	30 510 606 Ft
DUKA-KING Vendéglátóipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	RELAX WELLNESS BÜK 2017	41 287 529 Ft
Roland Apartman Beruházó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Panzió és szolgáltatásainak fejlesztése	27 999 998 Ft
Fügekert Korlátolt Felelősségű Társaság	A Fügekert Bed&Wine panzió komplex fejlesztése	39 900 001 Ft
FreshWeb Solutions Kft.	Hazai Provence Panzió szálláshelyfejlesztés programja	41 065 000 Ft
Telinvest Kft.	Szálláshelyfejlesztési pályázat Montem Panzió részére	28 000 000 Ft
KLAVIUM Baromfitenyésztő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	A Klávium Kft kapacitásbővítése és szolgáltatásfejlesztése a 67-es panzió kapcsán	19 033 113 Ft
Nyikos Ivánné egyéni vállalkozó	Éra Villa panzió fejlesztése Siófokon	25 667 473 Ft
Frankó Családi Kft.	Szálláshely fejlesztés a Frankó Családi Kft részére	42 000 000 Ft
Holnapocska Közhasznú Nonprofit Kft.	Zobori Panzió fejlesztése	26 008 605 Ft
Henézi Józsefné	Szálláshelyfejlesztés Henézi panzió részére	33 250 000 Ft
Kígyós Csárda Kereskedelmi és Vendéglátóipari Korlátolt Felelősségű Társaság	A Kígyósi csárda panzió fejlesztése, szolgáltatási színvonalának emelése a pályázat által	24 248 822 Ft
JOHZIKO Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Hévízi Astoria Panzió fejlesztése	14 097 737 Ft
FULL PARTY SERVICE Rendezvényszervező és Szolgáltató Kft.	„Bajor Étterem és Vendégház minőségi és szolgáltatási színvonalának fejlesztése, illeszkedve a térségi turisztikai vonzerő emelésébe".	27 291 337 Ft
Bodnár Zsolt egyéni vállalkozó	Fejlesztés megvalósítása a Blue Dreams panzióban	21 056 140 Ft
ÖKO-BÜKKÖSD Termelő-Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	A Hubertusz Panzió fejlesztése a Bükkösdi Ökoparkban	42 000 000 Ft
START-2001 Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Aqua Panzió fejlesztése	9 996 000 Ft
LENGYELTÓTINÉ LAJOS BEÁTA	Balatonlelle Családbarát Panzió fejlesztése	21 000 000 Ft
Freund Consulting Tanácsadó, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	A miskolci Dolce Vita Étterem és Panzió felújítása, átalakítása	26 248 505 Ft
AUTO-TAPOLCA Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Zenit Panzió korszerűsítése és belső megjelenésének átalakítása	34 755 000 Ft
Lubicsné Tarr Éva Magdolna	Kisfaludy Szálláshelyfejlesztés a Balatonboglári Éva panzió részére	16 333 333 Ft
Vasvári és Társa Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Öregbarát Panzió felújítása	21 000 000 Ft
PLATÁN KÁVÉHÁZ Vendéglátóipari Korlátolt Felelősségű Társaság	Szolgáltatási színvonal növelése a tatai Platán Várárok Vendégházban	36 778 000 Ft
Kovács László egyéni vállalkozó	A Fogadó a Táncoló Kecskékhez Panzió megújítása és fejlesztése	27 889 639 Ft
Kostel Kft.	Borutak Kesztölcre - A Kostel Panzió fejlesztése	40 246 500 Ft
A RAISON Pénzügyi Tanácsadó és Befektető Korlátolt Felelősségű Társaság	Tulipán Szálló felújítása és fejlesztése	34 098 323 Ft
"Gasztro-99" Vendéglátóipari és Kereskedelmi Kft.	Páskom Cottage panzió fejlesztése a Kisfaludy Szálláshelyfejlesztési Konstrukció keretében	20 563 857 Ft
Kormos Ágnes egyéni vállalkozó	Kikelet Panzió felújítása, valamint szolgáltatásainak fejlesztése	27 857 184 Ft
BB HOSTEL Korlátolt Felelősségű Társaság	A Boglár Hostel panzió fejlesztési programja	27 493 738 Ft
GASTRO-SHP Vendéglátóipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Szolgáltatásfejlesztés az Aba-Vezér panzióban	17 841 117 Ft
IGAL VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	Thermal Panzió felújítása	59 743 998 Ft
MORKA ÉS RON Vendéglátóipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	A Szekér Panzió fejlesztése	22 920 822 Ft
Tanherson Company Korlátolt Felelősségű Társaság	A Theodóra-kert panzió fejlesztése	24 291 283 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

Chemostár Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Minőségi szolgáltatás fejlesztés a hajdúszoboszlói Platán Garden Panzióban	25 484 807 Ft
Kaack Torsten	Balatonfüredi Szálláshelyfejlesztés Kaack Torsten egyéni vállalkozása részére	35 742 000 Ft
Könye Katalin egyéni vállalkozó	Tisztás az Örségben – A Patakparti Alpaka Panzió felújítása, szolgáltatásainak bővítése	31 991 176 Ft
HORKESOL Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Magas színvonalú wellness panzió fejlesztése Pécsett	28 966 034 Ft
Bodó Ingatlankezelő Korlátolt Felelősségű Társaság	Szálláshelyfejlesztés a Sol Panzióban	34 092 081 Ft
PROMONOR" Kereskedelmi Szolgáltató Kft.	A MONORI PARADIS PANZIÓ MINŐSÉGI FEJLESZTÉSE	18 631 312 Ft
Tornyos-97 Vendéglátóipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	A Tornyos Panzió fejlesztése szolgáltatási színvonalának növelésével	27 777 989 Ft
BÜKK-KAPUJA Kereskedelmi és Vendéglátóipari Korlátolt Felelősségű Társaság	Szikla Fogadó fejlesztése	36 168 154 Ft
Södomb Thermál Korlátolt Felelősségű Társaság	A Thermál panzió fejlesztése	44 605 585 Ft
FULLINVEST Beruházó, Kereskedelmi és Szolgáltató Zártkörűen működő Részvénytársaság	A Toldi fogadó felújítása	48 713 000 Ft
KARÁT INVEST Ingatlanhasznosító Korlátolt Felelősségű Társaság	A tiszacsege-tiszaparti panzió és csárda fejlesztése	31 378 597 Ft
ZALÚS Korlátolt Felelősségű Társaság	A Halász Vendéglő és Panzió fejlesztése Vecsésen	14 338 753 Ft
Médamé Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Panziófejlesztés a Szelidi-tó partján	57 610 000 Ft
" V I D Á M D E L F I N" Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Szolgáltatási színvonal emelését, szezon meghosszabbítását célzó beruházás	39 676 544 Ft
ARANY VÁRKAPU Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	A Bársony vendéglő és panzió fejlesztése	57 645 000 Ft
DIÓFA Vendéglátó Korlátolt Felelősségű Társaság	A Diófa panzió fejlesztése	54 955 600 Ft
Balázs Mária egyéni vállalkozó	A kalocsai Vigadó panzió fejlesztése	52 300 000 Ft
Zöldbeszerzés Oktatási és Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság	Szent András kastély fejlesztése	32 542 928 Ft
GOLD-PLATÁN Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság	Platán Panzió fejlesztése	34 526 560 Ft
Török Károlyné egyéni vállalkozó	A bajánsenyei Határcsárda Panzió fejlesztése	12 320 000 Ft
Gama Gold Korlátolt Felelősségű Társaság	Nádas Panzió fejlesztése Abádszalókon	26 250 000 Ft
PELSO PANORAMA Kft.	Panzió fejlesztése Dörgicsén	56 000 000 Ft
DURAMEN Ipari, Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Major Panzió fejlesztése új közösségi helyiségek és wellness részleg kialakításával	60 000 000 Ft
Komorán Öko Kft.	Tündérkert panzió fejlesztése	59 441 684 Ft
Kovács Borház Családi Pincegazdaság Termelő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Kovács Borház Kft. panziójának fejlesztése, szolgáltatásainak bővítése	29 385 132 Ft
"Nagy és Társa" Kereskedelmi és Szolgáltató BT	Kolibri Panzió fejlesztése	33 447 224 Ft
Kozorics Zsolt egyéni vállalkozó	Lovas panzió fejlesztése az Alpokalján	46 847 079 Ft
Marosiné Löffler Tünde egyéni vállalkozó	A Darázshegyi Panzió fejlesztése Mátraszentimrén	40 035 569 Ft
JOKER Hostel Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű	Szálláshelyfejlesztés a pécsi Joker Hostel Kft. panziójában	26 361 702 Ft
Villa Millennium Korlátolt Felelősségű Társaság	Villa Millennium Panzió fejlesztése Balatonalmádiban	18 227 380 Ft
Paloc-Food Vendéglátóipari és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Vadvirág Étterem és Panzió fejlesztése és szolgáltatásainak bővítése	18 820 503 Ft
PROPEK Művészeti és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	A Malom-Tanya Panzió fejlesztése a Göcsejben	17 212 231 Ft
"ÖKO-PARK HUNGARY" Termelő, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Megújuló ÖKO-PARK "TERMÉSZET-esen"	45 423 690 Ft
Erdei Gyula Zoltán	A cserkeszőlői Nádas Panzió felújítása	20 767 195 Ft
HORVÁTH FOGADÓ KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG	A Horváth Fogadó fejlesztése	9 445 380 Ft
Földvár PLATÁN Kereskedelmi Vendéglátó és Szolgáltató Betéti Társaság	Panziófejlesztés a Balaton déli partján	14 222 586 Ft
HALI-AQUA Idegenforgalmi Korlátolt Felelősségű Társaság	A HAJDÚSZOBOSZLÓI JÚLIA PANZIÓ SZOLGÁLTATÁSI SZÍNVONALÁNAK EMELÉSE ÉS KOMFORTFOKOZATÁNAK FEJLESZTÉSE	34 974 082 Ft
Szabó László Egyéni Vállalkozó	A Sziki Vigadó Panzió és Rendezvényház fejlesztése	11 410 533 Ft
Tiszai Kastély Korlátolt Felelősségű Társaság	A tiszafüredi Park7 panzió szolgáltatásinálatának és infrastrukturájának fejlesztése	10 272 068 Ft
VIDÁMDELFIN Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Szolgáltatási színvonal emelését, szezon meghosszabbítását célzó beruházás	39 676 544 Ft
GASTHAUS-GRILL Vendéglátó Korlátolt Felelősségű Társaság	A Szalajka Völgyi Gasthaus Panzió megújítása, bővítése	20 063 667 Ft
KÁRÁNDÁS Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	„Érték megőrzés, tradíció és modernitás egy helyen" – Panzió szolgáltatásfejlesztés Balatonarács szívében	20 887 930 Ft
Kis Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság	NATURA HILL ZEBEGÉNY WELLNESS és KÖZÖSSÉGI TÉR FEJLESZTÉS	28 000 000 Ft
MS-ART MUSIC Szállodaipari Korlátolt Felelősségű Társaság	A fertőbozi Gloriett Panzió szolgáltatás és szálláshely fejlesztése	23 356 669 Ft
SZABÓ JÁNOS	MEGÚJULÓ HEGYALJA	13 128 021 Ft
"Kenguru GM" Kereskedelmi Közkereseti Társaság	Kenguru Panzió szolgáltatásainak bővítése és minőségi fejlesztése 4* kategóriára	39 299 397 Ft
PULIFOOD Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	A gyenesdiási Zöldház Bio Panzió felújítása	20 062 821 Ft
Nagy Ferencné	Kisfaludy Szálláshelyfejlesztési Program, Szálláshelyfejlesztés a soproni Randevú Panzió részére	34 165 460 Ft
Paróczainé Feuerwerker Zsuzsanna Egyéni vállalkozó	Panziófejlesztés Gyomaendrődön	27 999 998 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

Rezeda Resort Korlátolt Felelősségű Társaság	Rezeda Resort Panzió Fejlesztése	28 220 725 Ft
H. FEKETE Vendéglátó Betéti Társaság	A hajdúszoboszlói Anita Panzió szolgáltatási színvonalának minőségi fejlesztése	11 167 210 Ft
Magyar Településfejlesztési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság	Panzió fejlesztése Szigetbecsén	51 911 410 Ft
Gelbmann Andrea	A Casablanca Panzió felújítási, korszerűsítési munkálatai	52 496 204 Ft
Száz magyar falu Vidékfejlesztési Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság	Panziófejlesztés a Száz magyar falu Vidékfejlesztési Szolgáltató Nonprofit Kft. panziójában	52 417 301 Ft
BUDAKERI Szállodai Szolgáltató és Ingatlanhasznosító Korlátolt Felelősségű Társaság	Wellness kialakítása a Szárszó Panzióban	31 485 080 Ft
BERTA VÉDELEM Betéti Társaság	A Berta Panzió fejlesztése Hajdúszoboszlón	21 000 000 Ft
Rekecki Viktor Pál	Illaberek - Panzió az Almagyar dombon az egri vár felett	38 212 826 Ft
SENTER Építőipari, Kereskedelmi és Vendéglátó Korlátolt Felelősségű Társaság	A balatonföldvári Aszfalt Panzió szálláshelyfejlesztése	14 277 588 Ft
Rechter Magyarország Ingatlanfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság	Az A16 Panzió komplex felújítása és szolgáltatásbővítése	29 546 503 Ft
Imre János István	A Rókavár Panzió kapacitásbővítést, minőségi fejlesztést eredményező beruházása	16 535 433 Ft
Hápl Attiláné	A bándi Kakukk Vendéglő -Panzió felújítása, fejlesztése	27 998 227 Ft
FAKTOR Kereskedelmi Kft.	A Fritz Borház és Panzió szolgáltatási színvonalának emelése	27 915 812 Ft
THOMAS-GASTRO Vendéglátóipari Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Hunyadi Panzió felújjítása modern, energiahatékony eszközökkel és vonzó belső építészettel	38 026 422 Ft
Varga Kálmánné egyéni vállalkozó	A balatonboglári Bordó panzió és Plútó panzió fejlesztési programja	42 998 964 Ft
KRALOVÁNSZKY-BALLA BEÁTA	Etyeki Völgy Vendégház Panzió fejlesztése	47 102 439 Ft
PAPP-KER-TERV-SZOLG Korlátolt Felelősségű Társaság	Centrum Panzió komfortosítása, gyerek-és családbarát szolgáltatással történő fejlesztése, további szolgáltatásbővítések és energiaracionálás	59 035 288 Ft
Maris Tibor egyéni vállalkozó	Gyulai Centrál Panzió fejlesztése	39 064 064 Ft
H-VIN Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Héhl Pince Panzió fejlesztése	38 886 371 Ft
Péntek Lajosné Egyéni Vállalkozó	A mosonmagyaróvári fészek panzió felújítása és szolgáltatásfejlesztése.	37 888 682 Ft
PRO DECORA Korlátolt Felelősségű Társaság	A Turul Fogadó bővítése, fejlesztése, valamint szolgáltatáskínálatának bővítése	26 246 409 Ft
SIRÁLY HOTEL Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	A balatonmáriafürdői Sirály Panzió komplex felújítása és kapacitásbővítése	41 080 312 Ft
"SZKÍTA-2003" Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	A Szkíta Panzió fejlesztése, bővítése, valamint szolgáltatáskínálatának bővítése.	31 500 000 Ft
PROFIL-CO Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	A komáromi "Tulipán Panzió" kapacitásbővítése és korszerűsítése	38 773 000 Ft
ANDANTE RESTAURANT Étteremüzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság	Andante Panzió hosszú távú fejlesztése a XXI. századi igények tükrében	41 966 567 Ft
BET-DOR Termelő és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	A Csigaház Panzió fejlesztése	29 597 231 Ft
Lugastro Vendéglátóipari és Szolgáltató Közkereseti Társaság	Kislugas Panzió bővítése és szolgáltatásinak fejlesztése Pilisszentkereszten	27 787 857 Ft
CENTRÁL ÉRD Építőipari és Vendéglátóipari Korlátolt Felelősségű Társaság	Centrál Borház Étterem & Panzió szolgáltatásfejlesztése	29 438 880 Ft
DIKO-SZOLG Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	A Sokoró Fogadó infrastruktúrájának és szolgáltatási színvonalának fejlesztése	26 136 097 Ft
HOT-ÉP Építőipari es Vendéglátó Korlátolt Felelőssegű Társaság	Kapitány Panzió fejlesztése Sümegen	41 210 593 Ft
ÓZON GYÓGYSZÁLLÓ Beruházó és Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság	Az Ózon Panzió turisztikai vonzerejének növelése a szobák belsőépítészeti arculatának megújításával és a wellness szolgáltatás továbbfejlesztésével	47 902 042 Ft
TOLDI PANZIÓ HÉVÍZ Korlátolt Felelősségű Társaság	A Toldi Panzió Hévíz fenntartható fejlesztése és bővítése	42 000 000 Ft
HZ Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság	Szálláshelyfejlesztési beruházás a Hargita Panzióban.	12 244 382 Ft
"FARKAS & FARKAS" Kereskedelmi, Vendéglátó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Aranyszarvas Panzió fejlesztése Zalakaroson	24 500 000 Ft
NETT-MED Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	A Madison Village panzió fejelsztése	42 000 000 Ft
Stratégiai Fejlesztési Központ Befektetésszervező, Finanszírozó és Forrásszervező Korlátolt Felelősségű Társaság	Kálmán Kertje Panzió és Rendezvényház fejlesztése	56 372 706 Ft
LUXOR GOLD Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	A nyírbátori Termál Apartman Panzió fejlesztése a szolgáltatások körének bővítésével és kapacitásnöveléssel	31 128 548 Ft
RÁBENSTEINER Vendéglátó, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Kapacitásbővítés és a szolgáltatási színvonal emelése a fertődi Rábensteiner Panzióban	59 773 424 Ft
AMEGA Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Célcsoport-orientált szálláshelyfejlesztés a soproni ANNA Panzióban	12 802 368 Ft
Szerencsi Városüzemeltető Non-profit Korlátolt Felelősségű Társaság	Városi Panzió - Népház	9 598 158 Ft
REVÜ Kereskedelmi - Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	A szombathelyi Vadász panzió minőségének és szolgáltatási színvonalának fejlesztése	33 247 310 Ft
Szabó Péter	A Borostyán Apartmanház fejlesztése	17 427 664 Ft
RF-JBM Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Panzió Fejlesztés - Kisoroszi, Rácz Fogadó	27 884 641 Ft
Györki Edina	Az Oázis Panzió fejlesztése	11 053 951 Ft
"PIKK" Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Piros Arany Panzió fejlesztése	54 027 207 Ft
FALUSI VENDÉGHÁZ Vendéglátó és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Köveskál Panzió turisztikai fejlesztése	20 564 837 Ft
Diósgyőri Várkert Vendéglátó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	A diósgyőri Várkert Panzió fejlesztése	17 251 715 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

M & A Várlak Panzió Kft.	Várlak Panzió fejlesztése szolgáltatásbővítéssel egyetemben.	36 677 929 Ft
EconomicStar Ingatlanberuházó, Hasznosító és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Az Anna Panzió fejlesztése Egerszalókon	60 000 000 Ft
Braun-Bősz Pincészet Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	A Wien&Schlaf Panzió felújítása és kapacitásbővítése	59 990 000 Ft
Kiss és Társa Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Szolgáltatás fejlesztés, modernizálás, wellness szolgáltatás négy évszakossá tétele és hatékonyság növelés a balatonfüredi Goldhaus panzióban	34 900 447 Ft
GASZTROMANNA Vendéglátóipari Korlátolt Felelősségű Társaság	Szőlőfürt fogadó korszerűsítése	59 999 710 Ft
Sági és Társa Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	A Péter Pál Panzió kapacitásnövelése, épületenergetikai felújítása és minőségi szolgáltatásnyújtásának fejlesztése	26 606 249 Ft
Dostal József András	Abádszalóki Tüskevár Panzió fejlesztése	20 980 976 Ft
Kéttemplom Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Kéttemplom Kft. panzió fejlesztési beruházása	54 249 980 Ft
Ludvigné Varga Bernadett	A Ludvig Panzió fejlesztése	36 749 998 Ft
EQUITAL Lovas és Turisztikai Korlátolt Felelősségű Társaság	EQUITAL Kft. szolgáltatási színvonalának fejlesztése	40 053 721 Ft
TISZAI-KORMORÁN Kulturális Sport és Vendéglátó Korlátolt Felelősségű Társaság	Minőségi szolgáltatásfejlesztés és panzió férőhely bővítés a tiszafüredi Kormorán kikötőben	37 500 000 Ft
Présystem Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	A Füred Panoráma Panzió minőségi fejlesztése a XXI. századi elvárások tükrében	23 335 799 Ft
PROVESTUS Ingatlanhasznosító és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	A vecsési gazdakör panzió fejlesztése	39 999 990 Ft
I.F.R. Gyógyturizmus Korlátolt Felelősségű Társaság	KOKO panzió fejlesztése	38 500 000 Ft
Kis Gyuláné	Borostyán Panzió fejlesztése	55 941 962 Ft
Ypszilon Vendéglátó Korlátolt Felelősségű Társaság	Ypsilon panzió fejlesztése	49 000 000 Ft
Viktória Best Lake Korlátolt Felelősségű Társaság	Szálláshelyfejlesztés a Viktória Panzióban	55 351 001 Ft
Kis István	A Kis Panzió, igényes, minőségi fejlesztése egy fenntartható családbarát szálláshely négyévszakos üzemeltetéséhez	34 762 571 Ft
Szomolnoki-Vaskó Éva egyéni vállalkozó	Vaskó Panzió bővítése	50 820 092 Ft
Cseh András ev	Pátria panzió fejlesztése és szolgáltatási színvonalának növelése	11 556 923 Ft
Rónainé Török Csilla	A Tó-Party Panoráma Panzió fejlesztése	25 032 801 Ft
Sugó Panzió Korlátolt Felelősségű Társaság	Sugó Panzió fejlesztése	11 419 369 Ft
Sá-Ra TERMÁL Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Kapacitásbővítés, és szolgáltatás fejlesztés a Sá-Ra Termál Panzióban.	38 168 207 Ft
LACUS PELSO HUNGARY Vendéglátó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Az Anna Panzió felújítása, korszerűsítése	34 957 381 Ft
Mo-Mé Food Vendéglátóipari Korlátolt Felelősségű Társaság	A Megálló Panzió infrastrukturális fejlesztése Sándorfalván	30 517 110 Ft
Szilvia Vendégház Korlátolt Felelősségű Társaság	Szilvia Vendégház Panzió korszerűsítése Bük városában	6 496 408 Ft
Prokai Rózsa	Margaréta szálláshelyfejlesztés	20 977 751 Ft
VIDING Szállodai és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Misefa Kastélypanzió felújítása, szolgáltatásfejlesztése	39 895 678 Ft
SZÉLL ZSIGMOND ENDRE	Mátraszentimre Panzió fejlesztése	16 275 158 Ft
Duna Present Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Célcsoport-orientált szálláshelyfejlesztés a Duna Panzióban	15 105 741 Ft
MONINFO Ingatlanhasznosító Korlátolt Felelősségű Társaság	Szállásfejlesztés a Pollushof Panzióban.	51 583 943 Ft
Hotel Rosinante Vendéglátó, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű társaság	„Működő kereskedelmi szálláshely minőségi fejlesztése és szolgáltatási színvonalának emelése Szigetmonostoron"	52 355 365 Ft
Szidiropulosz Edit	Olympos Panzió fejlesztése Budaörsön	29 978 723 Ft
Nász Krisztián e.v.	Koller Panzió szálláshely komfortfokozatának fejlesztése, Bonyhádon	6 102 354 Ft
Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Vállalkozásfejlesztési Alapítvány	A Dandár Étterem és Panzió komplex fejlesztése Szolnokon	40 431 549 Ft
Kerekegy Programok Korlátolt Felelősségű Társaság	Panzióbővítés Taliándörögdön	26 821 284 Ft
"DELANTA" Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság	DELANTA PANZIÓ megújulása	34 643 719 Ft
FEZÖR HUNGARY Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Szolgáltatásfejlesztési és korszerűsítés a Fezőr Panzióban	24 495 100 Ft
Szécsi Istvánné egyéni vállalkozó	A dunaszigeti Zátonyi Csárda Panzió szálláshely fejlesztési programja	31 271 138 Ft
NATURPARK TÉRSÉGFEJLESZTÉSI Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság	Natúrpark Vendégfogadó a hármashatáron	23 773 271 Ft
"SAN-AT" Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Baráthegyi Gyógyház Panzió rekonstrukciós és szolgáltatásfejlesztési projektje	24 041 262 Ft
Kaiserné Engert Gabriella Egyéni Vállalkozó	Kaiser Panzió - Baja fejlesztési és kapacitásbővítési tervezete.	26 839 494 Ft
BENE BEACH Vendéglátó és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság.	A Benelux Beach Panzió bővítése, felújítása és szolgáltatásainak fejlesztése	36 750 000 Ft
POLIGASTRO Vendéglátó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Kis Szieszta Panzió fejlesztése Balatonbogláron	39 995 900 Ft
VERBA TANYA Korlátolt Felelősségű Társaság	Verba Tanya fejlesztése	58 115 904 Ft
St. Kristóf Eger Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	A St. Kristóf Panzió megújulása Egerben.	11 419 100 Ft
GERENDÁS 2000 Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Energia-hatékonyan megújuló Gerendás Hotel szolgáltatási színvonalának fejlesztése	24 486 960 Ft
MODISTO Korlátolt Felelősségű Társaság	A tiszafüredi Route 33 Motel fejlesztése	52 500 000 Ft
Simó István egyéni vállalkozó	Patavár Panzió fejlesztése	29 693 502 Ft
"VADON Lovas Club" Sport és Vendéglátó Korlátolt Felelősségű Társaság	Vadvirág Panzió felújítása, szolgáltatásainak bővítése	57 567 341 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

Fazekas Krisztina	Berény Panzió fejlesztése	36 686 526 Ft
Szauter Judit Egyéni Vállalkozó	Judit Panzió fejlesztési terve.	10 562 870 Ft
VULCANVIN Vendéglátóipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	A badacsonyi Neptun Panzió fejlesztése	32 399 221 Ft
BIRÓ & PETŐ Panzió és Szolgáltató Betéti Társaság	Célcsoport-orientált szálláshelyfejlesztés a Relax Panzióban	39 729 150 Ft
Tóth Norbert E.V.	Fejlesztés a "Borsod Kapujában".	20 981 403 Ft
Gourmet Consulting Szaktanácsadó és Minőségbiztosítási Betéti Társaság	A BAKONYI BORZAVÁR PANZIÓ FEJLESZTÉSE	21 267 572 Ft
FAN-TOM-KER Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	"Ötfaház" Termálvizes Apartman Üdülő fejlesztése	10 183 293 Ft
PROSPER Lovasklub Korlátolt Felelősségű Társaság	A Prosper Lovasklub Kft. panziófejlesztési pályázata	29 231 423 Ft
FAGGIO 100% Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Komplex turisztikai szolgáltatás- és infrastruktúra fejlesztés megvalósítása a "CASA NINFEA" panzióban.	41 770 450 Ft
Halandor Termelő, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Halandor panzió fejlesztése és szolgáltatási kínálatának bővítése	24 483 900 Ft
V.I.C. Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Célcsoport-orientált szálláshelyfejlesztés az Amstel Hattyú-ban	29 469 244 Ft
Pannon-Go Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	A Pannon-Go Kft. panzió fejlesztése és bővítése.	42 864 588 Ft
"KIRÁLY & KIRÁLY" Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Korona panzió fejlesztése turisztikai vonzerejének növelése érdekében	21 000 000 Ft
Szentesiné Szabó Éva Egyéni Vállalkozó	Célcsoport-orientált szálláshelyfejlesztés a Szentesi Panzióban	34 415 179 Ft
MED- PRAXIS Egészségügyi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Célcsoport-orientált szálláshelyfejlesztés az Erhardt Panzióban	58 918 300 Ft
DIAMOND 2000 Kereskedelmi, Gyártó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Az Aranybánya Panzió kapacitásainak és szolgáltatásainak minőségi fejlesztése	52 340 050 Ft
Rozmaring-Ház Korlátolt Felelősségű Társaság	A Hortenzia Panzió fejlesztése és bővítése Balatonlellén	59 499 671 Ft
PRECIZION PONT Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	A Szatymazi 100 Éves Fogadó korszerűsítése vendégéjszakák növelése érdekében	6 574 596 Ft
TÓTH & TÓTH Vendéglátó Betéti Társaság	Vénusz Panzió fejlesztése	6 555 248 Ft
Fiáker Gastro Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Fiáker Gastro Kft. panzió szobának kapacitásbővítése	22 466 115 Ft
Halász Erna	M7 Galéria Panzió bővítése	39 913 770 Ft
Takács Pál Egyéni Vállalkozó	Szálláshely- és szolgáltatásfejlesztés Zalaegerszeg belvárosában	26 237 994 Ft
KORONA Sport és Strandfürdő Korlátolt Felelősségű Társaság	Korona Kft panziójának fejlesztése, felújítása és akadálymentesítése	27 999 993 Ft
RHR Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Célcsoport-orientált szálláshelyfejlesztés a Rozália Panzióban	36 748 137 Ft
Stőger Jenő József	Stőger Panzió fejlesztése	36 858 701 Ft
Régi Csárda Vendéglátóipari Korlátotl Felelősségű Társaság	Panziófejlesztés és szolgáltatásbővítés a Régi Csárdában	24 226 300 Ft
"GÁLAKER" Kereskedelmi és Kesztyűkészitő Korlátolt Felelősségű Társaság	A simontornyai Gála Panzió általános minőségének és szolgáltatási színvonalának emelése,	20 825 000 Ft
VERTICAL ART Korlátolt Felelősségű Társaság	VERTICAL ART PANZIÓ FEJLESZTÉSE	60 000 000 Ft
Belovai Mária	Golomán Gerendaház fejlesztése	24 500 000 Ft
REWORK TOOLS Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Panoráma Panzió fejlesztése	27 412 057 Ft
Lajter-Bútor Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Kerekes Panzió fejlesztése	20 359 433 Ft
"MÁTYUS UDVARHÁZ" Egedhegyi Lipicai Lovastanya Lovasszolgáltatásokat Szervező és Végző Korlátolt Felelősségű Társaság	A Mátyus Udvarház Panzió korszerűsítése	34 028 916 Ft
Ádám Mátyás	A Boglárka Panzió fejlesztése	34 215 505 Ft
"4W" Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság	A Winkler Ház Panzió bővítése és szolgáltatásainak minőségi fejlesztése	50 680 000 Ft
IMICA TERMÁL PANZIÓ Vendéglátó Korlátolt Felelősségű Társaság	A Termál Panzió szolgáltatási színvonalának emelése, tematikus szolgáltatások fejlesztése	10 990 230 Ft
Gyomai Szilvia Panzió Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	A gyomaendődi Szilvia Panzió szolgáltatási színvonalának növelése	27 177 135 Ft
AIRPORT HOTEL BUDAPEST **** Szállodaüzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság	Floringó Panzió fejlesztése Kisfaludy Szálláshelyfejlesztési Konstrukció keretében	26 446 140 Ft
RRE-Szeged Nyomdaipari Kft.	A balatonvilágosi Dalma Panzió fejlesztése	59 849 438 Ft
Piros Ponty Panzió Korlátolt Felelősségű Társaság	A Piros Ponty Panzió minőségi fejlesztése	26 250 000 Ft
Franka 2000. Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	A Cserhát-völgy Fogadó szolgáltatásfejlesztése	38 494 212 Ft
Dél-Alföld Consulting Tanácsadó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Kapacitásbővítés a Hercegasszony bitrokon	60 000 000 Ft
NOVÁK és Társa Vendéglátó és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Panziók fejlesztése az Aranyparton	33 017 192 Ft
"MEDIFARMA-98" Egészségügyi, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Szálláshelyek fejlesztése Balatonakarattyán, a Gabriella Panzióban	49 960 603 Ft
HOTEL SANTE Idegenforgalmi és Vendéglátóipari Betéti Társaság	A hévízi Sante Panzió szolgáltatási színvonalának fejlesztése	31 153 117 Ft
Kincsem Lovaspark Sport és Mezőgazdasági Bio-Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Kincsem Lovaspark Kft. panzió fejlesztése TFC-1.1.1-2017 Kisfaludy Program keretében	59 240 042 Ft
Hipposz Sóskúti Lovassport és Élménypark Korlátolt Felelősségű Társaság	Hipposz Sóskúti Lovassport Kft. panzió fejlesztése	55 271 720 Ft
HERMÁN és Társai Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	A Juhász panzió fejlesztése Fonyódon	12 035 534 Ft
Kakukkbérc Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Királyrét Panzió komplex minőségi fejlesztése	38 238 143 Ft
THERMÁLGYŰRŰ Turisztikai és Vendéglátó Korlátolt Felelősségű Társaság	A mórahalmi Thermál Panzió fejlesztése	55 619 862 Ft
JOHANS Invest Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Thétis panzió fejlesztése Balatonfüreden	50 832 460 Ft
HÉCZ Kölcsönző-, Szolgáltató-, Kereskedelmi-és Vendéglátó Korlátolt Felelősségű Társaság	Panzió fejlesztés a Hécz Kft-nél.	37 60 778

Lezárva: 2023. 10. 31.

Lengyel és Társai Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság	Aranyhordó Panzió fejlesztése Perén	59 940 730 Ft
Bicskei Lovasudvar Korlátolt Felelősségű Társaság	„Fogadó a Három Lókötőhöz" panzió szálláshely általános minőségének és szolgáltatási színvonalának emelése.	38 983 140 Ft
EUROHÁZ-INFO Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Minőségi panziófejlesztés a balatonszepezdi településképet meghatározó „Becker Kúria" épületében.	36 174 403 Ft
Villa Oliver Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság	A siófoki Villa Oliver 3 Panzió megújítása	36 440 052 Ft
HOTELMANAGER Szállodaüzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság	Regatta Szabadidőközpont, Panzió minőségi színvonalának emelése jövedelmezőség és hatékonyságjavítása céljából	48 646 246 Ft
Bodrogkeresztúrért Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság	A bodrogkeresztúri "Ketesztúri Vendégház" felújítása és bővítése	34 292 300 Ft
Piknik Park Korlátolt Felelősségű Társaság	Piknik Park Kft. panzió fejlesztése Kisfaludy Szálláshelyfejlesztési Konstrukció keretében	40 648 358 Ft
Mogor Norbert egyéni vállalkozó	Megújul a The Corner House Panzió	26 296 431 Ft
Innogourmet Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	A Szőlőskert Fogadó fejlesztése	27 606 548 Ft
TÓPART-ALBA Korlátolt Felelősségű Társaság	Panziófejlesztés a balatonvilágosi Lavender Teraszon	7 820 845 Ft
Budapesti Erdőgazdaság Zártkörűen Működő Részvénytársaság	Alsóvadászi Vadászház panzió fejlesztése	38 416 840 Ft
VIRTUS Vendéglátó és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Panzió fejlesztése a Virtus Kft-nél	55 266 385 Ft
SUGÓ-REKLÁM Szolgáltató, Kiadó és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	„A Kid Familia panzió szolgáltatási színvonalának fejlesztése"	42 231 790 Ft
"RÁCZ TANYA" Lótenyésztő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	A "Rácz Tanya" Panzió minőségi és szolgáltatási színvonalának fejlesztése	38 822 087 Ft
TISZA-APARTMAN Üdülési Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Tisza-Apartman fejlesztése	59 017 130 Ft
SARDONIX-INVEST Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Az Aurora Panzió fejlesztése	38 356 196 Ft
"KVISZ-METÁL" Finommechanikai Vállalkozó és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Sportfogadó fejlesztése Kemencén	8 980 249 Ft
K.L.K.V. Termeltető, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	A villányi "OPORTÓ Étterem és Panzió" kapacitás bővítése, valamint minőségi és szolgáltatási színvonalának fejlesztése	59 999 923 Ft
Mohácsi Sport Klub Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság	A Mohácsi Panzió és Lovas Klub fejlesztése	31 500 000 Ft
Tóth Attila Zoltán egyéni vállalkozó	Balaton Panzió fejlesztése	34 955 919 Ft
"DUNABAU 777" Építőipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	A dunaújvárosi Viktória panzió fejlesztése	59 494 492 Ft
Zempléni Huszár Kereskedelmi, Szolgáltató és Vendéglátó Korlátolt Felelősségű Társaság	Panzió fejlesztése	49 537 412 Ft
Lokomotív Apartmanok Korlátolt Felelősségű Társaság	Balatonszemes Semmelweis utca 63.-Berzsenyi Dániel utca 25. szám alatti panzió fejlesztése	41 953 851 Ft
INVEST-HOT Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Átfogó felújítás a kiskunfélegyházi Malom Panzióban	55 706 067 Ft
Gere Tamásné Egyéni Vállalkozó	Infrastruktúra -és szolgáltatásfejlesztés a villányi Diófa Panzióban	29 651 737 Ft
Kozák Józsefné Egyéni Vállalkozó	Sziklakert Étterem-Panzió felújítása és szolgáltatásnyújtás fejlesztése	33 850 870 Ft
MÁRVÁNY FAMILLY VENDÉGLÁTÓ, KERESKEDELMI ÉS SZOLGÁLTATÓ KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG	A Márvány Panzió felújítása és szolgáltatás színvonalának emelése Hajdúszoboszló központjában	28 727 213 Ft
KAJDY Szolgáltató és Kereskedelmi Betéti Társaság	Szolgáltatás fejlesztés a Csókakő vendégháznál	25 081 269 Ft
Korontos Építőipari és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Azúr Panzió szolgáltatásainak bővítése, belső felújítása, energetikai fejlesztése	15 636 564 Ft
Total Gastro Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Kisduna Étterem és Panzió fejlesztése	13 479 404 Ft
Rosos Rita E.V.	Caesar panzió felújítása	14 401 440 Ft
Polgár-Pince Borternelői és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Polgár Panzió szálláshelyeinek és turisztikai szolgáltatásainak fejlesztése	59 429 862 Ft
HERBAKER Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Harmónia Panzió fejlesztése	58 467 359 Ft
Csőrés Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Luca Háza Panzió szállás és vendéglátás korszerűsítése.	26 250 000 Ft
Novák Zsolt Egyéni Vállalkozó	A Novák Panzió fejlesztése, kapacitásbővítése	26 249 524 Ft
IROTTKÖ HOTEL Szálláshely Értékesítő Korlátolt Felelősségű Társaság	Komplex, innovatív panziófejlesztés a kőszegi Tó-part Panzióban	25 958 832 Ft
Rizling Fogadó Korlátolt Felelősségű Társaság	Rizling Fogadó panzió felújítása	24 500 000 Ft
"Simon és Simon" Mezőgazdasági Kereskedelmi és Idegenforgalmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Tematikus szolgáltatások körének bővítése és a szolgáltatási színvonal emelése a Simon Panzióban	45 500 000 Ft
Pajta Rendezvény Korlátolt Felelősségű Társaság	A Pajta Rendezvény Kft. szálláshelyfejlesztése Pakson	58 070 854 Ft
ABÁDSZALÓK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	Meglévő Kemping Panzió épületének bővítése és fejlesztése	35 295 036 Ft
ADASTE-WEST Korlátolt Felelősségű Társaság	A mosonmagyaróvári Óvár Apartman Hotel fejlesztése	21 000 000 Ft
"Bakonyvári és Bakonyvári" Kereskedelmi és Szolgáltató és Idegenforgalmi Betéti Társaság	Vadszőlő Szálló és étterem felújítása	14 046 270 Ft
K&V Solutions Korlátolt Felelősségű Társaság	A Szekeres Porta Panzió bővítése és fejlesztése	29 500 735 Ft
Szabó Antal	A Balatongyöröki Kathy Panzió fejlesztése	28 000 000 Ft
Pogány-HHH Vendéglátó Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	A hévízi Három A Kislány I. panzió felújítása, bővítése	42 709 986 Ft
ALPOKALJA Vendéglátó Korlátolt Felelősségű Társaság	Várkör panzió kapacitásbővítése	57 750 000 Ft
"KELEMEN-ICE" Fémszerkezetgyártó és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	A Székely Kúria panzió fejlesztése Miskolcon .	26 991 913 Ft
Lelle-Lake Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Familia panzió fejlesztése és bővítése	60 000 000 Ft
Gonda és Társai Lovas Panzió Korlátolt Felelősségű Társaság	A Tekeresi Lovaspanzió fejlesztése	45 223 042 Ft
"Sóstó-Gyógyfürdők" Szolgáltató és Fejlesztő Zártkörűen Működő Részvénytársaság	A Svájci Lak panzió szálláshely fejlesztése	33 408 200 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

Gastro Dock Vendéglátó Korlátolt Felelősségű Társaság	A SEKLI PANZIÓ fejlesztése Balatonlellén	21 489 387 Ft
DOMINO 96' Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság	Budai Vendégház Panzió fejlesztési beruházása	51 681 946 Ft
VADEX Mezőföldi Erdő- és Vadgazdálkodási Zártkörűen Működő Részvénytársaság	Fehérvárcsurgói Vadászház fejlesztése	31 721 050 Ft
STS Business Befektetési Korlátolt Felelősségű Társaság	"Krisztina Vendégház" - Panzió fejlesztés - Családbarát szolgáltatásfejlesztés - Pécsely	20 983 410 Ft
"SZARVAS LUX" Szolgáltató és Vendéglátó Korlátolt Felelősségű Társaság	Szarvas Lux panzió modernizációja	32 572 445 Ft
WAGNER VENDÉGUDVAR Vendéglátó Korlátolt Felelősségű Társaság	Átalakítás és korszerűsítés a Wagner Vendégudvar Panziónál	35 023 420 Ft
Cicáskacus Vendégház Korlátolt Felelősségű Társaság	CICÁSKACUS Senior és Családi Panzió Mátrafüreden	19 468 618 Ft
KULTÚR SZEKTOR Korlátolt Felelősségű Társaság	A Vánkos Panzió fejlesztése Badacsonyban	31 500 000 Ft
"BAKOS '97" Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	A Natura Panzió felújítása és minőségi fejlesztése	35 410 277 Ft
Legusz Korlátolt Felelősségű Társaság	Anna-lak panzió fejlesztése	31 019 050 Ft
Szabó Attiláné egyéni vállalkozó	Panzió fejlesztés Szabó Attiláné egyéni vállkozónál	42 000 000 Ft
BW Organization Korlátolt Felelősségű Társaság	Komplex szálláshelyfejlesztés a Jégverem Fogadóban	21 000 000 Ft
TRIÁSZ Vendéglátó- és Élelmiszeripari Korlátolt Felelősségű Társaság	Minőségi szálláshely- és szolgáltatásfejlesztés a kazincbarcikai HBH Bajor Sörház, Étterem és Panzióban	57 425 000 Ft
HO-LE Kereskedelmi, Vendéglátó és Szolgáltató Betéti Társaság	Szálláshely fejlesztés a Szent Kristóf Panzióban	35 388 745 Ft
Tausanov Eszter	Galamboki Halászcsárda - Engedd meg magadnak	36 750 000 Ft
RESI Vendéglátó és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Zsida Termál Panzió fejlesztése	22 419 548 Ft
CODEBAR Catering Üzleti Szolgáltató Betéti Társaság	Panziónk felújítása a Velencei-tónál	56 668 627 Ft
Mészkemence Korlátolt Felelősségű Társaság	Mészkemence Vadászház panzió fejlesztése	34 917 791 Ft
eXom Korlátolt Felelősségű Társaság	A VULKÁN EGÉSZSÉG PANZIÓ SZOLGÁLTATÁS ÉS KAPACITÁS BŐVÍTÉSE	57 300 000 Ft
INDIGÓ 2003 Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Tavi panzió fejlesztése	38 007 200 Ft
"THOMAS" Vendéglátó, Kereskedő és Ipari Korlátolt Felelősségű Társaság	THOMAS Panzió kapacitás bővítése, valamint minőségi és szolgáltatási színvonalának fejlesztése	41 075 087 Ft
Czermann és Társa Kereskedelmi, Vendéglátóipari és Vállalkozási Korlátolt Felelősségű Társaság	Czermann Étterem és Panzió kapacitásbővítő beruházása	59 503 395 Ft
Szentesi Sport- és Üdülőközpont Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság	Szálláshely fejlesztése a Szentesi Sport- és Üdülőközpont Nonprofit Kft-nél	52 500 000 Ft
PONGRÁCZ és PONGRÁCZ Vendéglátóipari, Kereskedelmi és Mezőgazdasági Korlátolt Felelősségű Társaság	Kőrózsa panzió fejlesztése Kemencén	58 172 004 Ft
THÁLIA 2004 Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	A Teátrum Panzió fejlesztése	33 871 429 Ft
KALANDPART Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	A sarudi "Csapatbázis" fejlesztése	59 570 000 Ft
Pauli Consulting Korlátolt felelősségű Társaság	Palkonyha Panzió szolgáltatási körének és kapacitásának bővítése	28 990 021 Ft
V+A+M - Gasztró Korlátolt Felelősségű Társaság	Turisztikai fejlesztés a Safari Panzió és Étterem épületében	40 828 375 Ft
Sparadise Korlátolt Felelősségű Társaság	Kereskedelmi szálláshely-fejlesztés Siófokon	38 647 700 Ft
ÖKO 2000 Vállalkozás Szabó József e.v.	Szálláshely- és szolgáltatásfejlesztés az Akasztói Horgászpark és Halascsárda panziójában	56 733 910 Ft
Bonczók Tünde egyéni vállalkozó	Szálláshely korszerűsítés és bővítés Siófokon Bonczók Tünde egyéni vállalkozónál	33 173 140 Ft
PA-HART-N. Kereksedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	A Hartmann Panzió szolgáltatási színvonalának emelése és tematikus szolgáltatáskapacitás kapacitásának növelése	24 499 726 Ft
PEREGRINO Panzió Szolgáltató és Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság	Peregrino Panzió fejlesztési beruházása	48 611 111 Ft
Dr. Ináncsy Miklósné E.V.	Az Angyal Panzió szolgáltatásainak fejlesztése és energetikai korszerűsítése	29 723 665 Ft
Pink Rock Investor Relations Korlátolt Felelősségű Társaság	Pusztacsalád Kastély Panzió kapacitás bővítése, valamint minőségi és szolgáltatási színvonalának fejlesztése	59 994 333 Ft
Savanyó Tibor egyéni vállalkozó	Célcsoport-orientált szálláshelyfejlesztés a Lóbarát Panzióban	24 374 812 Ft
GALÉRIA PANZIÓ Betéti Társaság	A Galéria Panzió minőség- és kapacitásfejlesztése	30 358 300 Ft
ERDÉLYI-ERMA Szolgáltató és Vendéglátó Korlátolt Felelősségű Társaság	Nefelejcs Apartmanház fejlesztése	19 273 195 Ft
SILA Vendéglátó, Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság	Villapark Panzió fejlesztése	59 999 980 Ft
THERMÁL-PANZIÓ és APARTMANHÁZ Kereskedelmi Szálláshely-szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	A Thermál-Panzió szolgáltatási színvonalának emelése, tematikus szolgáltatások fejlesztése és kapacitásbővítés Sárváron	28 144 636 Ft
Tornácos Szállás Korlátolt Felelősségű Társaság	Panzió fejlesztése Somogy szívében	57 473 723 Ft
TelcoTrend Consulting Fejlesztési és Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság	A balatonszárszói Telcotrend panzió felújítása - bővítése	39 532 053 Ft
Gombos Róbert e. v.	Panziófejlesztés Komádiban	31 499 876 Ft
Újkenézi Értékteremtő Szociális Szövetkezet	PAGODA PANZIÓ	44 996 280 Ft
Szentirmainé Hidegh Márta egyéni vállalkozó	A Monostor Panzió felújítása és szolgáltatási színvonalának javítása	27 670 531 Ft
Kovács András Gáborné EV	A Vár Park Panzió fejlesztése	5 204 313 Ft
"HOKE-TIKA" Idegenforgalmi, Turisztikai Korlátolt Felelősségű Társaság	ProMedicum Panzió turisztikai fejlesztése	17 282 090 Ft
East and Europe Communication Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Célcsoport-orientált szálláshelyfejlesztés a Villa Mimi Panzióban	20 995 436 Ft
SÓHÁZ APARTMAN Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Sóház Panzió és Apartmanház minőségének és szolgáltatási színvonalának emelése Szolnokon	46 882 481 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

GREMIX Vendéglátó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	"Ahol a pihenés kezdődik" - A St. Michael Panzió és Étterem fejlesztése és szolgáltatásainak bővítése	29 750 000 Ft
Gaia Ökológiai és Vidékfejlesztési Alapítvány	GALGA ÖKO PANZIÓ minőségi fejlesztése, avagy a „Falusi életszemlélet" erősítése a XXI. századi ember testi-lelki-harmóniájának szolgálata, az aktív pihenés és az ökológiai fenntarthatóság biztosításával	34 924 400 Ft
Progresszió 2010 Kulturális és Érdekvédelmi Egyesület	Panzió fejlesztés Váncsodon	36 265 809 Ft
"BUDATAVA 2000" Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Bakonyi Tündérfarm panziófejlesztése	41 246 271 Ft
InfoCon Informatikai Konzultációs és Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság	Szent-Gaál Kastély Panzió felújítása	20 999 810 Ft
Inno-Didact Oktató és Oktatásfejlesztő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság	A Holdfény Panzió fejlesztése	57 734 973 Ft
DT METROPOLIS Ingatlanforgalmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Célcsoport-orientált szálláshelyfejlesztés a Gabriella Panzióban	39 998 000 Ft
Vidám Menyecske Szociális Szövetkezet	Menyecskeház panzió kapacitásbővítő fejlesztése	24 219 284 Ft
Gorzsás Imre	8784 Kehidakustány, Dr. Kovács Lajos Sétány 3.	7 151 504 Ft
Ornamentica Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Az Átrium Panzió felújítása	30 596 204 Ft
TARSONIS Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	A Kemencés Panzió fejlesztése Hajdúszoboszlón	33 857 614 Ft
Borostyán-Net Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	A Tamás Panzió felújítása és szolgáltatási színvonalának javítása	32 900 700 Ft
ANTISKID Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Az "Apát Hotel" Panzió szolgáltatási színvonalának emelése	59 984 270 Ft
Rácz Hotel Vendéglátó, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	A Kálvária-Rácz Hotel megújítása, részleges akadálymentesítése és energiahatékonyságának növelése	36 917 319 Ft
60-as Korlátolt Felelősségű Társaság	Hatvanas fogadó fejlesztése	46 724 114 Ft
Szeredi Attila EV.	Eger Czifra Panzió korszerűsítése	33 250 000 Ft
Feketevölgy Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Feketevölgy Panzió fejlesztése	42 221 266 Ft
REXMA Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Mathias Rex Panzió bővítése Szentendrén	60 000 000 Ft
Varga János egyéni vállalkozó	A Balázs Villa szolgáltatásainak és szálláshelyeinek fejlesztése Balatonfüreden	29 845 201 Ft
Mikszáth-M2 Korlátolt Felelősségű Társaság	A Krepsz Panzió fejlesztése Bükfürdőn	29 121 768 Ft
Farkasdombi Hagyományőrző Egyesület	Panziónk felújítása Tiszapüspökiben	27 438 600 Ft
Hajduk Henriette	Pannonhalma Panzió fejlesztése, és szolgáltatási színvonalának növelése	20 687 807 Ft
VS LIGET Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	A VS Liget Kft. Fonyódi üdülőközpontjában Panzió korszerűsítése és bővítése, valamint az étterem fejlesztése.	56 000 000 Ft
CSACSIHÁZ PANZIÓ Korlátolt Felelősségű Társaság	Csacsiház Panzió Kft. Nagyépület komplex minőségi- és szolgáltatás-fejlesztése	37 383 930 Ft
MI ÉS MÁS Korlátolt Felelősségű Társaság	Átrium Panzió fejlesztése	32 436 332 Ft
Molnár Sándor egyéni vállalkozó	A soproni Pálma Panzió korszerűsítése, fejlesztése, valamint szolgáltatáskínálatának bővítése	45 500 000 Ft
Gastro-Ederics Kft	Panzió Fejlesztés Gasztro - Ederics	26 350 695 Ft
ERLA VILLA Boutique Hotel Korlátolt Felelősségű Tarsaság	ERLA VILLA panzió szolgáltatásfejlesztése Egerben	50 750 000 Ft
PLAGE-ON Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Szálláshelyünk fejlesztése Siófokon	59 994 875 Ft
Szabolcs Erzsébet egyéni vállalkozó	A Makk Marci Panzió fejlesztése Tokajban	20 402 711 Ft
"AUF" Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság	A King Arthur Panzió fejlesztése	19 351 619 Ft
SECINTELL Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság	A Rubin panzió komplex fejlesztése	49 855 400 Ft
BOB BAU MIX Építőipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Az egri Károlyi Vendégház minőségi szálláshely- és szolgáltatásfejlesztése	42 000 000 Ft
Tétényi Vendéglátó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Parrag Panzió fejlesztése	51 912 186 Ft
"KELET-REST" Turisztikai Korlátolt Felelősségű Társaság	Siesta panzió felújítása Nyíregyházán	28 000 000 Ft
No Stress Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság	No Stress Nonprofit Kft. panziójának fejlesztése Harkányban	53 134 762 Ft
KOMO-SKY Gépjárműkereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Panderosa Panzió fejlesztése	56 098 000 Ft
Western Lovastanya Állattenyésztő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	A Western Lovastanya minőségi fejlesztése	18 660 076 Ft
Péterman Erika egyéni vállalkozó	A Mandala panzió fejlesztése Pilisen	7 270 274 Ft
R-R Bird Group Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Varjú Fogadó panzió fejlesztése	38 500 000 Ft
VÁRIBEL Villamosipari Gyártó, Kereskedő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Bükk Panzió felújítása, fejlesztése a turisztikai forgalom növelése érdekében, 3*-os panzióminősítés megszerzése	20 768 401 Ft
VillaFiore Szállodai, Vendéglátó és Egyéb Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Villa Fiore panzió fejlesztése	56 276 584 Ft
OPTIMUM-Nk Kereskedő és Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság	Az Oázis Panzió szolgáltatási színvonalának emelése és kapacitásának bővítése	45 656 345 Ft
Admirál Hotel Korlátolt Felelősségű Társaság	Az Admirál Panzió korszerűsítése Keszthelyen	39 841 900 Ft
JOANNAM Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság	Másolat - A "KÉK LAGUNA, SZABADIDŐ CENTRUM, PANZIÓ" fejlesztése	49 284 562 Ft
Németh Zoltán EV	A Főnix Fogadóval szemben új szobák építése	59 994 363 Ft
ZYNA Ingatlanberuházó, Hasznosító és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	A Petrény Borpanzió színvonalát emelő, és kapacitásbővülését eredményező fejlesztése	46 489 173 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

Szabolcsi Zoltán egyéni vállalkozó	A Ramszesz Panzió versenyképességének javítása színvonalas családbarát, konferencia és wellness szolgáltatásokat kínáló szálláshely kialakításával	59 990 846 Ft
IHÁSZ Csaba Vendéglátóipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Az Admirál Villa Panzió szolgáltatási színvonalának emelése	17 340 401 Ft
Arnold Antal Ferencné	Arnold Pince fejlesztése	14 370 668 Ft
ROBINSON 2005 Vendéglátó-ipari és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	St Hubertus Panzió fejlesztése 2	15 481 142 Ft
BEREG-Y Beregi Gyülekezetekért Idegenforgalmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Hét Csillag Üdülő- és Konferencia Központ fejlesztése	59 438 645 Ft
NYIKOS CSALÁD Vendéglátó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Nyikos Család Panzió felújítása, szolgáltatási színvonalának növelése	24 026 156 Ft
Király János EV	A Király Panzió felújítása Tolcsván	35 000 000 Ft
DÉLÉPKER Építő és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	A Central Panzió bővítése és fejlesztése	55 883 353 Ft
Lencsés Erika Ev	Vöröstoronypanzió szálláshelyfejlesztése és szolgáltatási színvonalának növelése	7 473 589 Ft
MISUR TELECOM Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Új egészségturisztikai wellness szolgáltatások bevezetéséhez kapcsolódó infrastrukturális beruházás a Füzeskerti Apartmanház Panzióban	42 842 744 Ft
ISA-PALETTA Vendéglátó és Kereskedelmi Betéti Társaság	Csaba Panzió fejlesztése	5 708 150 Ft
R & B Betéti Társaság	Cseppkő Panzió fejlesztése - Abaliget	15 750 000 Ft
Büki és Társa Betéti Társaság	A budakeszi Margaréta Panzió fejlesztése	21 858 425 Ft
BORBARÁTOK N&N Vendéglátóipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	A badacsonyi Borbarátok Panzió értékteremtő szolgáltatásfejlesztései	27 888 015 Ft
TAKÁCS ÉS TÁRSA Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság	A Pólus Panzió fejlesztése a kapacitáskihasználtság növelése érdekében	7 192 619 Ft
HOZAM Vagyonkezelő és Tanácsadó Zártkörűen működő Részvénytársaság	A Hozam Wellness és Apartman kapacitásbővítése és szolgáltatási színvonalának fejlesztése Szolnokon	57 398 000 Ft
NEW-PROTOKOLL Rendezvényszervezési, Idegenforgalmi, Üzleti és Szolgáltatási Korlátolt Felelősségű Társaság	A Fehérhajó Panzió fejlesztése	59 997 728 Ft
HEINRICH ÉS HEINRICH Vendéglátóipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	A Promenade Panzió fejlesztése	41 745 124 Ft
Rozsnyai Géza György	Rozsnyai Kúria Pincészet és Panzió felújítása	21 220 888 Ft
Nádas Panzió Korlátolt Felelősségű Társaság	Nádas Panzió minőségi korszerűsítése Tiszafüreden	39 582 320 Ft
BAKKER Vendeglato Korlatolt Felelősségű Társaság	Az Alföld Hotel panzió szolgáltatási színvonalának átfogó fejlesztése	9 093 355 Ft
Alpokalja Panzió Étterem Kereskedelmi és Vendéglátó Korlátolt Felelősségű Társaság	Szálláshelyfejlesztés az Alpokalja Panziónál	33 830 662 Ft
Heinrich Family Ipari, Kereskedő Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Central Panzió fejlesztése	41 996 608 Ft
SZŰCS CONTROLL Kereskedelmi, Vendéglátó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Szent Ferenc Panzió fejlesztése Zircen	42 000 000 Ft
Szarvas Kontakt Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	A Szarvas Kontakt Kft. panziófejlesztése	21 000 000 Ft
Kalmár István egyéni vállalkozó	Lógató Panzió fejlesztése	27 608 000 Ft
Well-Spring Service Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Vadász Panzió felújítása	20 886 600 Ft
Soós Jánosné egyéni vállalkozó	Ilona Panzió fejlesztése	9 211 230 Ft
NÉMETH Win Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Panzió fejlesztése a NÉMETH Win KFT.-nél	34 232 804 Ft
MOLNÁRNÉ BATA PATRÍCIA EGYÉNI VÁLLALKOZÓ	A Patrícia Panzió korszerűsítése energiahatékonyan	11 355 953 Ft
PALOTABOZSOK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA	Panzió felújítása Palotabozsokon	26 838 997 Ft
KULACS CSÁRDA 2001 Vendéglátóipari Korlátolt Felelősségű Társaság	Kis kulacsocskám - Kulacs Csárda Panzió fejlesztése	27 419 329 Ft
FVP Hungary Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Fáradt Vándor Panzió fejlesztése	42 058 581 Ft
Tímár András Lászlóné egyéni vállalkozó	Minőségi turizmus kialakítása Gyomaendrődön	37 162 084 Ft
Vár - Gold Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	A pécsi Retro Panzió felújítása	5 612 212 Ft
DYNAMIC Szálláshely-szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Tolna Fürdőház Panzió Fejlesztése	24 500 000 Ft
HULLÁM 04 Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	A Partiszél Panzió felújítása, szolgáltatásainak fejlesztése Balatonalmádiban	24 403 050 Ft
Hajdú Andrásné egyéni vállalkozó	Kaiser Panzió fejlesztése	7 452 393 Ft
AGÉPSZER Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	A Mamutfenyő Panzió szálláshelyfejlesztése	26 239 500 Ft
Gönczi Imre E.V.	A Jácint Panzió szolgáltatásainak minőségi fejlesztése és energetikai korszerűsítése	39 145 353 Ft
PIPEDON Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	A Szent Anna Panzió fejlesztése	19 857 822 Ft
Gedeon Zsolt Tibor Korlátolt Felelősségű Egyéni Cég	Szálláshely bővítés és felújítás a "Gedeon-Tanya" panzióban	41 013 202 Ft
Waldorf 2000. Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Kastélykert Panzió fejlesztése	35 816 601 Ft
Túri Kálmánné egyéni vállalkozó	Fényes Panzió fejlesztése	48 396 263 Ft
OXYGEN INGATLAN Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	A Rétköz Panzió kapacitásbővítése és komplex felújítása	45 500 000 Ft
PÉTERI FAMILIA Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Izabella Panzió fejlesztése	35 171 815 Ft
WALLMER Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Panzió fejlesztése a Wallmer Kft-nél	42 000 000 Ft
R+R WORLDBIKE Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Panziófejlesztés	31 388 000 Ft
Morvai Albertné Egyéni Vállalkozó	Szálláshely fejlesztés a Morvai Panzióban	25 984 521 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

CSÁBAI SZLOVÁKOK Közösségi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Szálláshely fejlesztés a Békéscsabai Szlovák Panzióban	28 327 074 Ft
Starlock Kereskedelmi és Vendéglátó Betéti Társaság	A Boróka Panzió turisztikai fejlesztése	7 196 139 Ft
PENRES a.s. Magyarországi Fióktelepe	Bazilika alatt Panzió szálláshely fejlesztése	34 714 482 Ft
Baranyai Róbertné egyéni vállalkozó	A Baranyai Vendégház fejlesztése és korszerűsítése megújuló energia felhasználásával	12 441 636 Ft
SZÁSZVÁR NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT	A szászvári Főtér Vendégház szálláshely szolgáltatásának fejlesztése	16 586 835 Ft
Hőforrás Gyógyászati Korlátolt Felelősségű Társaság	A mátrafüredi Diana Panzió átalakítása táplálkozási és légzőszervi allergiában szenvedők részére	41 969 086 Ft
RÉV-PANZIÓ Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	RÉV-PANZIÓ KOMPLEX FEJLESZTÉSE	30 000 675 Ft
Maszlag János egyéni vállalkozó	Platán Panzió fejlesztése Csongrádon	36 645 683 Ft
VIG-MOTOR Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Panzió felújítás a Vig-Motor Kft-nél	39 223 324 Ft
Szép-Kecse Edit EV	A Szép Tanya turisztikai fejlesztése	33 248 670 Ft
"VIKTÓRIA" Lovas Klub Gazdasági és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Viktória Lovas Panzió felújítása kapacitásbővítéssel	34 893 074 Ft
GRAND INGATLANHASZNOSÍTÓ Korlátolt Felelősségű Társaság	Fehér Sas panzió felújítása, a színvonal emelése, kapacitás bővítése és a kapacitáskihasználtságának javítása érdekében	39 670 097 Ft
B & B Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság	A Sárkány Panzió minőségi szint emelést célzó beruházása	11 998 000 Ft
PARÓCZY CSABA TAMÁS E.V.	A PLAY WELLNESS PANZIÓ Fejlesztése	21 000 000 Ft
DUÓ-2000 Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság	A Pálmajor Pihenőpark és Rendezvényközpont szolgáltatási színvonalának emelése és kapacitásának bővítése	46 440 713 Ft
Rabbit & Duck Korlátolt Felelősségű Társaság	Sztár Motel Étterem panzió átfogó fejlesztése	27 993 947 Ft
Dr. Farkas László Péter egyéni vállalkozó	A Vén Diófa Panzió kapacitás- és szolgáltatásfejlesztése	59 266 573 Ft
KELET-PROFIT Vagyonkezelő és Hasznosító Korlátolt Felelősségű Társaság	Jánó Panzió felújítása a Kelet-Profit Kft. beruházásában	17 856 759 Ft
BV'2016 Berecz Villa Ingatlanhasznosító Korlátolt felelősségű Társaság	"Berecz Apartmanok Panzió" fejlesztése Balatonszemesen	20 999 299 Ft
Pauli József egyéni vállalkozó	Duna Vendégház és Panzió fejlesztése Fadd-Domboriban	39 420 754 Ft
JÁVORKÚT Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	JÁVORKÚT ÉTTEREM ÉS PANZIÓ FEJLESZTÉSE	31 112 900 Ft
Dr. Sövényházi és Társa Háziorvosi Betéti Társaság	Kálí Vendégház fejlesztése	17 346 000 Ft
PIKANTE-GASZTRO Vendéglátóipari Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Panziónk felújítása Tatán	45 500 000 Ft
SYNEC Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Levanda Étterem és Panzió felújítása, korszerűsítése	7 942 742 Ft
HILLTOP-BOR Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	A Hilltop-Bor Kft. szálláshelyfejlesztése Neszmélyen	38 456 990 Ft
"BÁRNA-VAD" Erdő- és Vadgazdálkodási Korlátolt Felelősségű Társaság	BÁRNA-VAD PANZIÓ 3* - Vadász és Üdülőház szolgáltatásainak bővítése - minőségi fejlesztése	28 000 000 Ft
Förster Rendezvény Korlátolt Felelősségű Társaság	Vadászkastély Panzió fejlesztése	57 750 000 Ft
Unió-Formen Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	A Forrás Panzió fejlesztése	54 236 980 Ft
"Aranykorsó" Sörfőző, Vendéglátó Korlátolt Felelősségű Társaság	Az Aranykorsó Söröző és panzió fejlesztése	31 479 469 Ft
Honestway Vendéglátóipari Korlátolt Felelősségű Társaság	A Centro Panzió fejlesztése	24 441 690 Ft
Realest Ingatlanfejlesztő, Hasznosító és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Hotel Aqua Panzió fejlesztése	53 540 514 Ft
Öreghegy FogadÓ Korlátolt Felelősségű Társaság	Jó szállás, jó kilátással - Szálláshely fejlesztés a sümegi Öreghegy Panzióban	14 527 253 Ft
Sőregi István egyéni vállalkozó	„Fenyves Fogadó - Panzió fejlesztés Szurdokpüspökiben"	20 430 675 Ft
Mikro-Mega Ingatlanközelítő-és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Villa Gracia panzió kapacitásbővítése és szolgáltatási színvonalának emelése	31 275 446 Ft
"Tengerdi" Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	A Viktor Bor- és Vendégház komplex fejlesztési programja	50 328 132 Ft
Tankó Imre Györgyné egyéni vállalkozó	Margó Panzió fejlesztése	13 412 817 Ft
RU&RU Korlátolt Felelősségű Társaság	Palermo Panzió felújítása Nyíregyházán	38 500 000 Ft
MAN vs FOOD HUNGARY Korlátolt Felelősségű Társaság	VillAmerica Panziófejlesztés Miskolctapolcán	40 623 828 Ft
Cityobs Hungary Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Margaréta Panzió fejlesztése Zomban	34 820 611 Ft
"MIZSE MOTEL" Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	MIZSE MOTEL FEJLESZTÉSE 2018	24 430 700 Ft
Investergom Korlátolt Felelősségű Társaság	Öreg Halász Hotel és Étterem felújítása	59 999 999 Ft
FUTÓ-TRANS-GROUP Korlátolt Felelősségű Társaság	Odvaskő Panzió és Étterem szálláshelyfejlesztése, szolgáltatási színvonal emelése, Fürdőház felújítása	28 311 040 Ft
Némethné Horváth Beáta Veronika egyéni vállalkozó	A Strázsa Tanya kapacitás és szolgáltatásbővítése	42 510 651 Ft
Flamingó Borház Étyek Korlátolt Felelősségű Társaság	Panzió Szálláshely fejlesztés a Flamingó Borház Étyek Kft.-nél	21 315 000 Ft
STIER PINCE Korlátolt Felelősségű Társaság	Panzió fejlesztése Villányban a Stier Pince Kft-nél	58 886 450 Ft
Bobek Csaba	Happy Sun Panzió fejlesztése	36 705 771 Ft
Finomborgyártó Zártkörűen Működő Részvénytársaság	A balatonföldvári Magaspart Panzió fejlesztése	59 897 431 Ft
Wurst Sándor EV	Csikar Panzió fejlesztése	35 692 698 Ft
MELÓ-TEX Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Szálláshely fejlesztés a Familia Panzióban	22 862 918 Ft
"PENSION-GINTI" Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság	Az őrségi Ginti Panzió szobáinak színvonal emelése és szolgáltatásainak fejlesztése	7 788 584 Ft
Vincellér Izabella Csilla Egyéni Vállalkozó	Bata Panzió fejlesztése	21 792 646 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

SANIMUS-MED Egészségügyi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Hullám Panzió fejlesztése	19 482 425 Ft
PONTY-LAK Korlátolt Felelősségű Társaság	Ponty-Lak Panzió fejlesztése	45 708 376 Ft
Tisza-tó Strand Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság	Füzes Panzió átalakítása és minőségi fejlesztése	37 850 302 Ft
"CSOPAK - VIN - 2000" Kereskedelmi, Mezőgazdasági Termeltető, Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	PANZIÓ FEJLESZTÉS ÉS KAPACITÁSBŐVÍTÉS A FELSŐÖRSI CSOPAK-VIN KFT.-NÉL	59 150 000 Ft
"Égri Csillagok" Borászati, Kereskedelmi és Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság	Fekete Ló Fogadó korszerűsítése	38 500 000 Ft
FALUKÖZPONT INGATLANHASZNOSÍTÓ KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG	Panzió fejlesztés az újhartyáni Faluközpontban	59 994 000 Ft
KING VENDÉGLÁTÓ Korlátolt Felelősségű Társaság	Kavalkád Panzió felújítása, korszerűsítése Kisfaludy támogatási konstrukció segítségével	23 151 723 Ft
"JÓ BARÁTOK" Kereskedelmi és Vendéglátó Korlátolt Felelősségű Társaság	A mezőberényi AQUA Panzió fejlesztése	32 184 882 Ft
BO-DO-PA 2012 Korlátolt Felelősségű Társaság	BO-DO-PA 2012 Kft. panzió fejlesztése	50 394 442 Ft
KÖRNYEZETVÉDŐ Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	A Szabolcs Vezér Fogadó turisztikai fejlesztése	39 761 626 Ft
LEHO - TRANS Kereskedelmi, Fuvarozó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Gávavencselői Panzió létrehozása	45 500 000 Ft
"BELI" Kereskedelmi és Vendéglátó Korlátolt Felelősségű Társaság	Hotel Bakony Panzió fejlesztése és szolgáltatási színvonalának növelése	11 718 855 Ft
Beef Farmer Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	A Beef Farmer Kft. panzió fejlesztési projektje - Sárbogárd-Kislók	57 750 000 Ft
KOVÁCS FAMILIA PANZIÓ VENDÉGLŐ Korlátolt Felelősségű Társaság	A mohácsi Kovács Panzió környezeti fenntarthatóságát célzó fejlesztése és szolgáltatás minőségének növelése	20 490 915 Ft
BREZOVAY Vendégház Korlátolt Felelősségű Társaság	Brezoway Kastély panzió fejlesztése	36 631 319 Ft
Ábrahám Bernadett egyéni vállalkozó	Az Edit Panzió korszerűsítése	21 000 000 Ft
SZARVASI DELICATESSE Vendéglátó Korlátolt Felelősségű Társaság	A MOKKA Panzió bővítése, fejlesztése	26 250 000 Ft
Remete Korlátolt Felelősségű Társaság	Szálláshelyfejlesztés a sümegi Kisfaludy Panzióban	33 224 800 Ft
MECOM-Inn Kereskedelmi és Szolgáltato Korlátolt Felelősségű Társaság	A Bagoly Csárda és Panzió fejlesztése	57 995 518 Ft
RÓMAHEGY RENDEZVÉNYHÁZ Korlátolt Felelősségű Társaság	Rómahegy Rendezvényház és Panzió kapacitásbővítése, valamint minőségi és szolgáltatási színvonalának fejlesztése	56 398 402 Ft
"Szalma Csárda" Vendéglátó és Idegenforgalmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Szalma Panzió infrastrukturális- és szolgáltatás fejlesztése	17 491 959 Ft
Fürdő-Travel Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Az Amfora Panzió teljes korszerűsítése szolgáltatások széles körű bővítésével	41 299 667 Ft
SH Plusz Építőipari, Mezőgazdasági és Turisztikai Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Sombereki rönkház bővítése	27 994 049 Ft
ZM-WELLNESS Szolgáltató és Vendéglátó Korlátolt Felelősségű Társaság	Gréti Wellness és Gyógypanzió szolgáltatás- és minőség-fejlesztése	16 106 442 Ft
Kohut Zoltán egyéni vállalkozó	A gyulai Várfürdő Panzió fejlesztése, bővítése	54 250 000 Ft
UNITAS Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	A Kastélykert Panzió és Étterem fejlesztése Kartalon	59 994 403 Ft
"VADKERT KOMSZOLG Kommunális és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság"	A Fekete Villa Panzió fejlesztése	36 055 852 Ft
Székely Fogadó Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	A tunyogmatolcsi Székely Fogadó Panzió kapacitásbővítő fejlesztése	59 551 213 Ft
Origo Maros Korlátolt Felelősségű Társaság	Hunyadi Panzió felújítása és bővítése	60 000 000 Ft
SOMMERLIED Szolgáltató, Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	A Szent-András Fogadó kapacitásbővítése és fejlesztése	7 243 329 Ft
GERIOTTÓ Kereskedelmi Betéti Társaság	A Várkapu Panzió fejlesztése, korszerűsítése Egerben	19 511 682 Ft
V8 Kelemen Korlátolt Felelősségű Társaság	Kelemen Panzió felújítása és bővítése	59 557 919 Ft
Stokman Beheer Hongarije Holland-Magyar Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Panoráma Panzió fejlesztése Lábatlanban	53 417 000 Ft
Öri Vendégház Kereskedelmi és Vendéglátóipari Korlátolt Felelősségű Társaság	Farkasdombi vendégház felújítása	41 914 996 Ft
"HÉGAFÓ" Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	A Villa Mediterran panzió szolgáltatási színvonalának emelése	43 095 858 Ft
Alabástrom Panzió Vendéglátó, Kereskedelmi és Szolgáltató Közkereseti Társaság	Alabástrom Panzió Fejlesztése	56 196 482 Ft
Evergreen Rehabilitation Center Korlátolt Felelősségű Társaság	Balfi Panzió kapacitásbővítése és szolgáltatási színvonalának növelése	26 755 400 Ft
MÁJSA TRADE Építőipari és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	"Lenn az alföld tengersík vidékin" – A Fehérló Panzió fejlesztése	35 068 139 Ft
M.L.T. Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság	A Szent István Panzió fejlesztése	41 993 095 Ft
Makalicza Gábor egyéni vállalkozó	A Kronikás Park Fogadó arculat-, energetikai- és szolgáltatásfejlesztése	17 330 815 Ft
SZENDI-VIN Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Szepi Fogadó fejlesztésének megvalósítása	27 872 311 Ft
Scarabeus '95. Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Turisztikai fejlesztés a Fürjes Villában	11 035 753 Ft
Csipán Marika egyéni vállalkozó	Vadász Panzió fejlesztése	52 446 158 Ft
RUBIN Kertészeti Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	A Zöld Elefánt panzió fejlesztése	59 010 000 Ft
S-B-SZ Fémipari Szolgáltató Betéti Társaság	A dabasi Nautilius panzió fejlesztése	59 920 000 Ft
Aplit Kft	Bátaapáti Naspolya panzió fejlesztése	41 287 024 Ft
Stégli János egyéni vállalkozó	A Mókus Vendégház-Panzió komplex turisztikai fejlesztése	23 092 511 Ft
Kiss József Egyéni Vállalkozó	Szálláshely szolgáltatás fejlesztés a Rózsa Panzióban Balatonfüreden	27 833 119 Ft
"USLUGA Hungary" Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Aranyszarvas Apartman, Étterem és Grillterasz Panzió fejlesztése Szarvason	60 000 000 Ft
Góczán Tibor	Kisfaludy Szálláshely fejlesztési Konstrukció a sárvári Tinódi Fogadóban	34 443 747 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

"GYULAVEZÉR LOVASBIRODALMA" Vendéglátóipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Gyulavezér Lovasbirodalmának fejlesztése	26 150 774 Ft
Aranytál Tancentrum Oktató és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Aranytál Panzió felújítása és kapacitásbővítése	28 553 353 Ft
Nyúl József Jenő egyéni vállalkozó	A Nyúl-Ház Panzió szobának és közösségi tereinek átalakítása, szolgáltatásainak fejlesztése	31 478 651 Ft
CABALLUS SPORT Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság	Családbarát szálláshely fejlesztése a Caballus Lovasmajorban	37 222 416 Ft
BBB Kereskedelmi Betéti Társaság	Az Éden Panzió fejlesztésének megvalósítása	36 750 000 Ft
ANNUITAS Ingatlanforgalmazó Zártkörűen Működő Részvénytársaság	A hévízi Kis Helikon Villa korszerűsítése	59 642 934 Ft
TÉMADESIGN Korlátolt Felelősségű Társaság	Az ötcsillagos Andrássy Rezidencia Wine & Spa fejlesztése Tarcalon	324 500 000 Ft
INVET HOLDING Ingatlankezelő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	HOTEL VÉCSECITY**** a Cserehát gyöngyszeme	141 119 352 Ft
"Sóstó-Gyógyfürdők" Szolgáltató és Fejlesztő Zártkörűen Működő Részvénytársaság	A Hotel Fürdőház minőségi fejlesztése	41 082 967 Ft
HOTEL TOKAJ Szálloda és Vendéglátóipari Korlátolt Felelősségű Társaság	Tokaj Hotel fejlesztése	349 685 000 Ft
ZALAKAROS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	FÜRDŐ HOTEL fejlesztése Zalakaros és a Balaton régió fejlődésének szolgálatában	103 334 259 Ft
Breeze Lake Zártkörűen Működő Részvénytársaság	Hotel Azúr Prémium 5* Szálloda fejlesztése	470 022 665 Ft
KOLPING Családi Hotel Vagyonkezelő Korlátolt Felelősségű Társaság	Szálláshelyfejlesztés a Kolping Hotel**** Spa & Family Resortban	304 174 996 Ft
"VILLA MEDICI" Szolgáltató, Vendéglátó és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Kombinált fejlesztés a Villa Medici Hotelben	38 500 000 Ft
SZÁRSZÓ Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	A Két Korona Konferencia és Wellness Hotel színvonalának fejlesztése Balatonszárszón	223 589 113 Ft
Silver Invest Ingatlanberuházó Korlátolt Felelősségű Társaság	A Hotel Silverine ****superior fejlesztése Balatonfüreden	137 456 107 Ft
Beachhotel Korlátolt Felelősségű Társaság	Beach Hotel felújítása Siófokon	214 420 710 Ft
OTP Bank Nyrt.	A balatonszemesi Hotel OTP átalakítása és felújítása	536 595 000 Ft
AQUAMARIN Szállodaipari Korlátolt Felelősségű Társaság	A hévízi Aquamarin szálloda felújítása	381 839 360 Ft
Rosengarten Vendéglátó Korlátolt Felelősségű Társaság	Komplex szálláshelyfejlesztés a Hotel Rosengartenben	29 604 311 Ft
SGHTHERMÁL Ingatlan Üzemeltető és Fejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság	A zalacsányi Batthyány Kúria és Kastélyszálló**** fejlesztése	101 357 311 Ft
Tokaj Csurgó Völgy Ingatlanfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság	A Grand Hotel Tokaj***** exkluzív szállásfejlesztése	3 449 399 874 Ft
STIM 2017 Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	"Helén Panzió" létrehozása Hercegkúton	60 184 324 Ft
Fakitermelő,Fafeldolgozó és Értékesítő Korlátolt Felelősségű Társaság	Szuha Panzió kialakítása Bózsván	82 817 770 Ft
K.B. INVEST Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	"Mi fészkünk" Panzió létrehozása Nyíregyházán	224 678 901 Ft
Royal Tokaji Borászati Zártkörűen Működő Részvénytársaság	A Royal Tokaji Borászati Zrt. által 3*- os Royal Panzió létrehozása Mádon	93 153 718 Ft
SOMOS TOKAJ WINERY Korlátolt Felelősségű Társaság	Somos Panzió építése	146 592 846 Ft
RÁBBIHÁZ Korlátolt Felelősségű Társaság	Mádi Rabbiház panzió létesítése	165 193 482 Ft
RAK-PART 4465 Korlátolt Felelősségű Társaság	Panzió létesítése prémium kerékpáros és vízi-turisztikai szolgáltatásokkal Rakamazon a Nagy-Morotva tó partján.	201 779 008 Ft
KÁNYAVÁRY BORBIRTOK Korlátolt Felelősségű Társaság	Borpanzió építése Zalaszabarban	78 858 626 Ft
Palace Garden Hotel Vendéglátó Korlátolt Felelősségű Társaság	Palace Garden Hotel***** kialakítása	792 015 063 Ft
Dry Beta Korlátolt Felelősségű Társaság	"Frida Panzió" - 4 *-os panzió létesítése Balatonkenesén	42 379 877 Ft
Laposa Birtok Termelési és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	A modern stílusú badacsonyi Kishableány Panzió létrehozása minőségi kiegészítő szolgáltatásokkal	173 250 000 Ft
GASTROGOLD Vendéglátó Korlátolt felelősségű Társaság	Kistücsök Panzió kialakítása	362 218 50D Ft
SYMBISTER Tervező és Szolgáltató Betéti Társaság	Villa Annie panzió létesítése Siófokon	155 140 712 Ft
X. Center Irodaház Korlátolt Felelősségű Társaság	Royal Golf Hotel***** kialakítása	1 700 000 000 Ft
Pleasure 77 Korlátolt Felelősségű Társaság	**** Superior Hotel kialakítása Gyenesdiáson	1 733 511 311 Ft
Sá-Ra TERMÁL Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Hotel Hegiku - szálloda a Fertő tó partján	271 495 027 Ft
Hévíz Város Önkormányzat	Hévíz-Balaton Airport légi járat forgalmának növelése és a kapcsolódó sármellék-zalavári iparterületek fejlesztése	14 540 000 Ft
Pilisszentkereszt Község Önkormányzata	A dobogókői kirándulóközpont tájépítészeti megújítása, látogatóbarát fejlesztése	14 986 000 Ft
Esztergom-Budapesti Főegyházmegye	Esztergom egyházi értékeinek bemutatása turisztikai attrakció fejlesztéssel	4 400 000 Ft
Nagymaros Város Önkormányzata	A nagymarosi Duna-part környezetének fejlesztése	10 820 400 Ft
Szentendre Város Önkormányzata	A Szentendrei Képtár, egykori Kereskedőház rekonstrukciója	10 947 400 Ft
Szentendre Város Önkormányzata	A szentendrei Dunakorzó újjáépítése	120 100 000 Ft
Szentendre Város Önkormányzata	Szentendre városképének turisztikai szempontú fejlesztése	56 100 000 Ft
Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata	Varázserdő – Debrecen Nagyerdő	1 500 000 000 Ft
Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt.	Kerékpárút a tokaji „Erzsébet királyné" Tisza-hídon	1 490 000 000 Ft
Gasztro-Head Kft.	Új élményelemek bevezetése, meglévők bővítése a Balatoni Élményparkban	22 250 000 Ft
Immov-Flow Kft.	Távirózsa Kalandpark bővítése	3 635 000 Ft
Kaland-Gyár Kft.	Családi szolgáltatás fejlesztés és alapinfrastruktúra modernizálás a Kalandsziget-Tihany Erdei Kalandparkban	8 973 567 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

Kaland-Vár Kft.	Fejlesztés a Zamárdi Kalandparkban	11 476 759 Ft
Gránit Gyógyfürdő Zrt.	Zalakarosi Fürdő szauna-park fejlesztése	100 000 000 Ft
Zobori KalandoZoo Kft.	Holnapocska Táborhoz és a Zobori KalandoZoohoz kapcsolódó szolgáltatások fejlesztése	997 969 000 Ft
Erzsébet Gyermek-és Ifjúsági Táborok Kft.	Zánkai Erzsébet Tábor Hadi - és Kalandpark fejlesztése	7 000 000 Ft
Konzorcium, konzorciumvezető: Balaton Játszóház Kft., konzorciumi tag: Balatonfüred Város Önkormányzata	A Balaton első négyévszakos élményháza Balatonfüreden	978 000 000 Ft
SZBFamily Ingatlanfejlesztő Kft.	A Balaland Familypark egész évben nyitva tartó családi élménypark fejlesztése	3 449 400 000 Ft
A38 Nonprofit Kft.	Turisztikai fesztivál támogatása	125 000 000 Ft
Adventure Egyesület	Aktív turisztikai és sportrendezvények támogatása	2 000 033 Ft
Art Capital Alapítvány Ferenczy Múzeum Centrum	Képzőművészeti fesztivál támogatása	178 000 000 Ft
Asociatia Siculus Alpin Club	Kerékpáros körverseny támogatása	2 000 000 Ft
AVB Rendezvényszervező Kft.	Gasztronómiai fesztivál támogatása	15 000 000 Ft
AVB Rendezvényszervező Kft.	Gasztronómiai fesztivál támogatása	68 500 000 Ft
Balatonfüred Kulturális Közgyűjtemény Fenntartó Nonprofit Zrt.	Gasztronómiai fesztivál támogatása	5 000 000 Ft
Balaton-parti Fenntartó és Hasznosító Korlátolt Felelősségű Társaság	Gasztronómiai fesztivál támogatása	1 500 000 Ft
Brain Bar Korlátolt Felelősségű Társaság	Brain Bar fesztivál támogatása	80 000 000 Ft
Budapesti Sportiroda	Futóverseny támogatása	20 000 000 Ft
Budapesti Corvinus Egyetem	Turisztikai szakmai feladatok támogatasa	30 000 000 Ft
Csemő Község Önkormányzata	Az Entente Florale Europe versenyre való felkészülés	1 000 000 Ft
Debreceni Campus Nonprofit Közhasznú Kft.	Könnyűzenei Fesztivál támogatása	30 000 000 Ft
Duba Művészeti Társaság Nemzetközi Multikulturális Alapítvány	Kulturális Fesztivál támogatása	40 000 000 Ft
EFOTT Kereskedelmi es Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Könnyűzenei Fesztivál támogatása	20 000 000 Ft
Hargita Hegyimentő Egyesület	Aktív turisztikai és sportrendezvények támogatása	1 000 000 Ft
Hargitafürdőért Egyesület	Kulturális Fesztivál támogatása	1 000 000 Ft
H-Budapest Kft.	Aktív turisztikai és sportrendezvények támogatása	10 000 000 Ft
Hegyközségek Nemzeti Tanácsa	Országos borverseny támogatása	15 000 000 Ft
Hello Wood Korlátolt Felelősségű Társaság	Hello Wood Nemzetközi Nyári Egyetem - Cabin Fever	40 000 000 Ft
Hungarofest Nemzetközi Rendezvényszervező Nkft.	A XXIII. Téli olimpiai játékokról visszaérkező magyar sportolók fogadására és köszöntésére	15 000 000 Ft
Keresztény Kulturális Akadémia Alapítvány	Magyar kulturális programok szervezése a malmői és koppenhágai karacsonyi vásáron	8 500 000 Ft
Kincses Kolozsvár Egyesület	Kulturális Fesztivál támogatása	10 000 000 Ft
Kultúrkombinát Kft.	Kulturális Fesztivál támogatása	6 000 000 Ft
Madarasi Hargitáért Egyesület	Aktív turisztikai és sportrendezvények támogatása	1 000 000 Ft
Magyar Kajak-Kenu Szövetség	Turisztikai szakmai feladatok támogatása	5 000 000 Ft
Magyar Konyha Magazin Kiadó Kft.	Gasztronómiai esemény támogatása	1 497 075 Ft
Magyar Konyha Magazin Kiadó Kft.	Gasztronómiai esemény támogatása	1 500 000 Ft
Magyar Szállodák és Éttermek Szövetsége	Turisztikai szakmai feladatok támogatása	5 586 745 Ft
Magyar Szállodaszövetség Szolgáltató Kft.	Turisztikai szakmai feladatok támogatása	12 000 000 Ft
Magyar Szőlő-és Borkultúra Nonprofit Kft.	Budapesti Borfesztivál támogatása	15 000 000 Ft
Magyar Természetjáró Szövetség	Aktív turisztikai és sportrendezvények támogatása	20 000 000 Ft
Magyar Turisztikai Szövetség Alapítvány	Alapítványi támogatás	176 880 222 Ft
Magyar Utazási Irodák Szövetsége	Turisztikai szakmai feladatok támogatása	2 800 000 Ft
Magyarország Brüsszeli Nagykövetsége	Gasztronómiai fesztivál támogatása	10 000 000 Ft
Magyarország Nagykövetsége London	Aktív turisztikai és sportrendezvények támogatása	6 100 000 Ft
Marosvásárhelyert Egyesület	Kulturalis Fesztival támogatása	10 000 000 Ft
Marosvásárhelyert Egyesület	Turisztikai szakmai feladatok támogatása	15 000 000 Ft
MNGSZ - Magyar Nemzeti Gasztronómiai Szövetség	Gasztronómiai fesztivál támogatása	5 500 000 Ft
Művészetek a Vidékfejlesztésért Alapítvány	Kulturális Fesztivál támogatása	95 000 000 Ft
Művészetek a Vidékfejlesztésért Alapítvány	Kulturális Fesztivál támogatása	50 000 000 Ft
Nagykőrös Város Önkormányzata	Az Entente Florale Europe versenyre való felkészülés	1 000 000 Ft
Nanushka International Zrt.	Turisztikai szakmai feladatok támogatása	6 250 000 Ft
Országos (Kolozsvári) Magyar Diákszövetség	Könnyűzenei Fesztivál támogatása	10 000 000 Ft
Pro Patria Összefogás a Kereszténydemokráciáért Egyesület	Könnyűzenei Fesztivál támogatása	5 000 000 Ft
Ride More Sportegyesület	Aktív turisztikai és sportrendezvények támogatása	2 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

Roxer Produkció Műsorkészítő Kft.	Turisztikai szakmai feladatok tamogatasa	10 000 000 Ft
Roxer Produkció Műsorkészítő Kft.	Gasztronómiai fesztivál támogatása	44 450 000 Ft
SL Training System Korlátolt Felelősségű Társaság	Turisztikai szakmai feladatok támogatása	50 000 000 Ft
Slow Living Hungaray Egyesület	Gasztronómiai esemény támogatása	31 750 000 Ft
Somogy Megyei Önkormányzat	Somogyi Borfesztivál támogatása	1 500 000 Ft
Stílusos Vidéki Éttermiség Egyesület	Turisztikai szakmai feladatok tamogatasa	15 000 000 Ft
Stratcomm Stratégiai Kommunikációs Tanácsadó Kft.	Turisztikai szakmai feladatok tamogatasa	5 000 000 Ft
Sziget Kulturális Menedzser Iroda Zártkörűen Működő Részvénytársaság	Sziget Fesztivál egyes kulturális programjainak támogatása	50 000 000 Ft
Sziget Kulturális Menedzser Iroda Zártkörűen Működő Részvénytársaság	Telekom VOLT Fesztivál egyes kulturális programjanak támogatása	50 000 000 Ft
Traditio Transylvanica Alapítvány	Kulturális Fesztivál támogatása	10 000 000 Ft
V.Z.S.B. Lovas Nonprofit Kft.	Aktív turisztikai és sportrendezvények támogatása	10 000 000 Ft
VGT Capital Kft.	Turisztikai szakmai feladatok támogatása	5 000 000 Ft
VOLT Produkció Kft.	NAGYON BALATON rendezvénysorozat egyes kulturális programjainak támogatása	18 640 000 Ft
VOLT Produkció Kft.	NAGYON BALATON rendezvénysorozat egyes kulturális programjainak támogatása	2 400 000 Ft
VOLT Produkció Kft.	NAGYON BALATON rendezvénysorozat egyes kulturális programjainak támogatása	3 500 000 Ft
VOLT Produkció Kft.	NAGYON BALATON rendezvénysorozat egyes kulturális programjainak támogatása	37 900 000 Ft
VOLT Produkció Kft.	NAGYON BALATON rendezvénysorozat egyes kulturális programjainak támogatása	12 560 000 Ft
VOLT Produkció Kft.	NAGYON BALATON rendezvénysorozat egyes kulturális programjainak támogatása	280 000 000 Ft
VOLT Produkció Kft.	NAGYON BALATON rendezvénysorozat egyes kulturális programjainak támogatása	3 000 000 Ft
VOLT Produkció Kft.	NAGYON BALATON rendezvénysorozat egyes kulturális programjainak támogatása	12 000 000 Ft
SC Fenyő-Wellness SRL	Csíksomlyói Skanzen Park támogatása	450 000 000 Ft
A Közösségért Alapítvány	A dalnoki Gaál Kúna újraegyesítése	61 000 000 Ft
Gál-Barabás SRL	Barabás Miklós Központ turisztikai célú fejlesztése	38 000 000 Ft
Kali Land Kft.	Rekreációs Központ támogatása	63 899 994 Ft
Roy Chowdhurry - Mikes Alapítvány	A zabolai ménes közös terei	63 899 450 Ft
Lenti Gyógyfürdő Kft.	Lenti Gyógyfürdő Kft. 1/1 kizárólagos tulajdonát képező Lenti belterület, 940/2 hrsz, természetben a Lenti, Táncsics utca 156 szám alatti található kempint és panzió megnevezésű létesítmény idegenforgalmi fejlesztési célú megvalósítása	80 000 000 Ft
Sopron-Fertő Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt.	Turisztikai szakmai feladatok támogatása	8 165 538 000 Ft
Felső-szabolcsi, Tokaji Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt.	Turisztikai szakmai feladatok támogatása	3 570 557 750 Ft
Csabai Rendezvényszervező Kulturális Szolg. Kft.	Gasztronómiai esemény támogatása	10 000 000 Ft
VOLT Produkció Kft.	NAGYON BALATON rendezvénysorozat egyes kulturális programjainak támogatása	149 486 979 Ft
VOLT Produkció Kft.	NAGYON BALATON rendezvénysorozat egyes kulturális programjainak támogatása	31 736 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

TÁMOGATÁSI JOGVISZONYOK - 2019		
Támogatást igénylő neve	**Projekt címe**	**Támogatás összege (Ft)**
Kovácsné Tamás Ildikó	Hungaricum Vendégház - Panzió megújulása, és szolgáltatásbővítése Máriapócson	20 986 140 Ft
EURO-ESTATE Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Palóc Panzió fejlesztése	39 739 137 Ft
"KÁDÁRTA VENDÉGLŐ" Vendéglátó és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Kádárta Vendéglő és Panzió fejlesztése	28 233 100 Ft
MAZ-FA Fafeldolgozó és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	A panzió korszerűsítése, napenergia használatával, légkondicionálás megoldásával és szolgáltatásainak kompletté tételével	35 000 000 Ft
TISZAVIRÁG Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság	Tiszavirág Panzió kapacitásfejlesztése, minőségi szolgáltatások bővítése	59 999 996 Ft
JÓNI ROYAL TRADE Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Sulyom Panzió kapacitásfejlesztése, teljes körű akadálymentesítése, szolgáltatásainak minőségi bővítése	59 999 995 Ft
"K.tsa K. és V." Kutatásfejlesztő és Szolgáltató Betéti Társaság	Panzió fejlesztése Hévízen	31 500 000 Ft
BARBARA PANZIÓ Szálláshely-szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	A keszthelyi Barbara Wellness Panzió bővítése és korszerűsítése	22 428 082 Ft
"START-59" Vállalkozási Korlátolt Felelősségű Társaság	Az ABA Panzió fejlesztése Kisfaludy Szálláshelyfejlesztési Konstrukció támogatásával	38 500 000 Ft
ELENORMA Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.	Szolgáltatási színvonal emelése és a szezon meghosszabbítása az Oázis panzió fejlesztése révén	29 402 373 Ft
Vaskó Györgyné	Vaskó Panzió felújítása	20 498 158 Ft
RÁCZ-HÚS Mezőgazdasági, Húsipari és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	A siófoki Ötösfogat panzió korszerűsítése, kapacitásbővítése, valamint szolgáltatáskínálatának bővítése	22 545 425 Ft
KAROS NET Informatikai és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Mesepanzió Zalakaroson	48 966 021 Ft
Támba Miklósné egyéni vállalkozó	A Napkelte Panzió fejlesztése Támba Miklósné egyéni vállalkozónál	27 833 815 Ft
Vörös-Portré Korlátolt Felelősségű Társaság	Szolgáltatásfejlesztés és szálláshely-korszerűsítés a kőszegi Vörös-Portré Kft.-nél	23 677 837 Ft
Fekete Zoltán Antal egyéni vállalkozó	Innovatív panziófejlesztés Rádpusztán Fekete Zoltán Antal egyéni vállalkozónál	25 454 940 Ft
Siófoki Kristály Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.	Siófoki Kristály Panzió felújítás	57 921 150 Ft
VILLAURA RESIDENCE Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	A négycsillagos Diamond panzió innovatív fejlesztése	57 298 500 Ft
Zelei Zsolt Egyéni Vállalkozó	A Villa Citadella panzió felújítása	59 999 999 Ft
PÉTERFIA PANZIÓ" Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Péterfia Panzió minőségi fejlesztése	58 052 068 Ft
ABIC Befektetési, Ingatlanfejlesztő és -forgalmazó Centrum Kft.	Versenyképes szolgáltatásfejlesztés a siófoki Matróz panzióban	22 673 078 Ft
Fleischmann János	A Vilmos Császár Panzió fejlesztése, kapacitásnövelése	20 789 871 Ft
Balatonfői Yacht Club Kikötőhasznosítási Korlátolt Felelősségű Társaság	Kikötői szálláshely fejlesztése Balatonfűzfőn	29 875 195 Ft
Kolostori-Balogh Anita Andrea egyéni vállalkozó	Palantír Panzió fejlesztése, korszerűsítése	18 553 780 Ft
Régi Posta Étterem Korlátolt Felelősségű Társaság	Turisztikai fejlesztés a Régi Posta Étterem és Fogadó épületében	46 554 629 Ft
Erdélyi Katalin	A Katalin Motel & Étterem turisztikai szálláshely fejlesztése Berettyóújfaluban	48 627 871 Ft
KUPÍR Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	AQUARIUM PANZIÓ FEJLESZTÉSE – SZÁLLÁSHELY-ATTRAKCIÓ-VENDÉGLÁTÁS, A TISZA-TAVI KÖRNYEZET MODERNIZÁCIÓJA	34 990 972 Ft
SZENT GELLÉRT BORHÁZ - Dr. Mihály Zoltán és Fiai Kereskedelmi és Termelő ec.	A Szent Gellért Borház és Vendégfogadó fejlesztése	59 572 236 Ft
"RADICS" Vendéglátóipari Korlátolt Felelősségű Társaság	Minőségi szolgáltatásfejlesztés és kapacitásbővítés a letenyei Radics Panzió Étterem és Wellness Központban	59 994 001 Ft
GastroMűhely Korlátolt Felelősségű Társaság	Villa Kabala panzió felújítása és kapacitásbővítése	21 000 000 Ft
Csapóné Tischler Mónika	Strázsa Panzió fejlesztése	17 221 176 Ft
HRUSKA és HRUSKA Építőipari, Vendéglátó, Kereskedelemi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Európa Panzió korszerűsítése és kapacitásbővítése	44 966 661 Ft
Pergola-Ház Korlátolt Felelősségű Társaság	Szálláshelyfejlesztés a Pergola-Ház Kft.-nél	60 000 000 Ft
"TERCIA" Kereskedelmi és Vendéglátó Korlátolt Felelősségű Társaság	Tercia Panzió Kópháza „B" épület teljes rekonstrukciója	54 456 143 Ft
Fitthaus-Hensz1950 Korlátolt Felelősségű Társaság	Szálláshelyfejlesztés a Nussbaum Panzióban	34 849 000 Ft
Garda Plus Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Szálláshelyfejlesztés Balatonfüreden	21 000 000 Ft
Balogh László Tivadar	A Korona Panzió és Étterem fejlesztése Hatvanban	30 461 095 Ft
Lepres Kálmánné Egyéni Vállalkozó	Berek Panzió fejlesztése Kerecsenden	52 500 000 Ft
Kormos Andrea egyéni vállalkozó	Szél Fiai Fogadó -panzió- szálláshely és szolgáltatásainak fejlesztése	56 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

EDISZAND PANZIÓ Vendéglátóipari és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Panzió fejlesztése Kemencén	45 301 458 Ft
Autóscsárda-Panzió Vendéglátó és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Az Autós Panzió fejlesztése	16 575 190 Ft
Double Darida Korlátolt Felelősségű Társaság	A Vadászkürt Panzió fejlesztése 2018-ban Szarvason	21 781 999 Ft
SILVANUS PATIKA Gyógyszerészeti Betéti Társaság	Silvanus Panzió fejlesztése	21 000 000 Ft
HIDRAULIKA Ipari Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Oázis Wellness Park Panzió részlegének fejlesztése	34 254 816 Ft
BOSS-Hunters Vadászati és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	A Hiúz Panzió ökoturisztikai fejlesztése és kapacitásbővítése a Tamavidéki Tájvédelmi Körzet nagyközönség részére történő bemutatása céljából	29 225 000 Ft
DROP-IN Gazdasági Szolgáltató Kft.	Hunor Hotel fejlesztése Sátoraljaújhelyen	117 416 039 Ft
MAGIÉRT Vendéglátó és Szolgáltató Kft.	Minőségi szálláshelyfejlesztés a szerencsi Megyes Hotelben	80 203 286 Ft
KAIROSZ HUNGÁRIA Korlátolt Felelősségű Társaság	A Kemence Csárda és Szálloda komfortfokozatának javítása és férőhely-kapacitásának bővítése	171 500 000 Ft
TQM Korlátolt Felelősségű Társaság	Kisfaludy Szállodafejlesztési Konstrukció - HOTEL SUNGARDEN szállodafejlesztés - Balaton kiemelt turisztikai térségben	629 432 109 Ft
Rebamey Hotel Management Zártkörűen Működő Részvénytársaság	Leile Hotel fejlesztése	1 486 892 793 Ft
"K.Catering" Szolgáltató és Vendéglátó Korlátolt Felelősségű Társaság	Hotel Laroba szolgáltatásfejlesztése és infrastrukturális megújulása	105 797 844 Ft
ÁMLA Szolgáltató és Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság	A balatonvilágosi Tópart Hotel és Étterem*** szállodafejlesztése	39 006 693 Ft
"OLIVA 2004" Vendéglátóipari Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Történelmi környezetben XXI. századi hotelépület kapacitásbővítése és szolgáltatás fejlesztés innovatív megoldásokkal az OLIVA 2004 Kft-nél	97 167 325 Ft
Győr-Sopron-Ebenfurti Vasút Zártkörűen Működő Részvénytársaság	A Hotel Sopron általános minőségének, szolgáltatási színvonalának emelése és kapacitásának bővítése	108 624 907 Ft
DC-CAPITAL Ingatlanhasznosító és Gazdasági Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság	Gizella Hotel arculatváltás és kapacitásbővítés 2018	57 290 064 Ft
Kristály'95 Idegenforgalmi Korlátolt Felelősségű Társaság	A Hotel Kristály szálloda fejlesztése a Kisfaludy szállodafejlesztési projekt keretén belül	52 866 286 Ft
Sunny Hillside Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Háromcsillagos panzió létrehozása Tokaj - Hegyalja szívében	155 637 300 Ft
DREAM TIMES Korlátolt Felelősségű Társaság	A Tisza Gyöngye 4* panzió létrehozása Tivadar településen	294 645 842 Ft
Luby Kastélymúzeum Korlátolt Felelősségű Társaság	Luby Kastélymúzeum és Szabadidőközpont Turisztikai Szálláshelyfejlesztése, Luby panzió és kapcsolódó szolgáltatásainak kialakítása Nagyaron	205 123 100 Ft
HELIA-D Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Bor-Szépség Villa kialakítása Tolcsván	82 348 098 Ft
CSALÁDI PANZIÓ Szálláshely-szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Családi Panzió létesítése Cigándon	81 032 583 Ft
ZELNA Korlátolt Felelősségű Társaság	A Zelna Borpanzió létrehozása Balatonfüreden	294 362 507 Ft
"MEFTER" Magyar Folyam- és Tengerhajózási Zártkörűen Működő Részvénytársaság	Rózsaporta Panzió építése Balatonlellén	314 999 998 Ft
See Immo Korlátolt Felelősségű Társaság	A See Immo Kft szálláshely létesítése Fertőrákoson	39 066 966 Ft
Szántód BalaLand Family Ingatlanfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság	BalaLand Hotel***** - családi szálloda a Balaton közepén	3 119 121 880 Ft
Guba 51 Korlátolt Felelősségű Társaság	KIRA PANZIÓ létesítése Lengyeltótiban	53 653 012 Ft
MINERVA Ingatlan esernyőalap - MINERVA Green Ingatlanbefektetési részalap	Hotel Promus winehouse, conference & Spa kialakítása Sopronban	792 461 078 Ft
CDHT Hotel Projekt Korlátolt Felelősségű Társaság	Szálláshelyek létesítése keretében a Tihanyi Kastélyszálló és Tréning Központ Hotel megvalósítása a Balaton kiemelt turisztikai fejlesztési térséghez tartozó Tihanyban	2 915 393 700 Ft
SZ. Z. SZÁLLODAFEJLESZTŐ Korlátolt Felelősségű Társaság	Egyedi adottságú, vízparti 5 csillag besorolású új szálloda létesítése Balatonfüreden	2 472 417 200 Ft
Molnárép Tervező és Kivitelező Korlátolt Felelősségű Társaság	Új 3 csillagos zöld panzió létesítése Kéthelyen	43 136 065 Ft
Solva Property Ingatlanfejlesztő és Hasznosító Korlátolt Felelősségű Társaság	Mária Valéria Hotel létesítése, a Dunakanyar kiemelt turisztikai fejlesztési térséghez tartozó Esztergomban	2 868 524 000 Ft
Balatonakarattya Község Önkormányzata	Balatonakarattya Gumirádli szabadstrand fejlesztése	56 700 000 Ft
Balatonboglár Városi Önkormányzat	Strandfejlesztés a balatonboglári Platán strandon	130 200 000 Ft
Balatonboglár Városi Önkormányzat	Strandfejlesztés a balatonboglári Bólya-közi strandon	50 420 500 Ft
Balatonboglár Városi Önkormányzat	Strandfejlesztés a balatonboglári Sziget strandon	52 700 000 Ft
Balatonboglár Városi Önkormányzat	Strandfejlesztés a balatonboglári Fiumei strandon	51 000 000 Ft
Balatonboglár Városi Önkormányzat	Strandfejlesztés a balatonboglári Kodály strandon	56 898 300 Ft
Balatonboglár Városi Önkormányzat	Strandfejlesztés a balatonboglári Jankovich-telepi strandon	98 745 500 Ft
Balatonfenyves Község Önkormányzata	Balatonfenyves Csalogány strand fejlesztése	59 800 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

Balatonfenyves Község Önkormányzata	Balatonfenyves Központi strand gyermekbarát fejlesztése	212 800 000 Ft
Balatonkenese Város Városgondnoksága	Az Alsóréti Szabad Strand korszerűsítése	62 598 425 Ft
Balatonlelle Város Önkormányzata	Balatonlellei szabadstrand fejlesztése	217 244 240 Ft
Balatonmáriafürdő Község Önkormányzata	Balatonmáriafürdő, Hajóállomási szabadstrand szolgáltatási színvonalának fejlesztése	60 500 000 Ft
Balatonmáriafürdő Község Önkormányzata	Balatonmáriafürdő, Hullám utcai szabadstrand szolgáltatási színvonalának fejlesztése	69 800 000 Ft
Balatonőszöd Község Önkormányzata	Balatonőszöd strandfejlesztés	132 842 600 Ft
Balaton-parti Kft.	Siófok Aranypart szabadstrand fejlesztés	289 895 000 Ft
Balaton-parti Kft.	Siófok Ezüstpart szabadstrand fejlesztés	209 047 300 Ft
Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata	Balatonszárszó Móricz Zsigmond utcai szabadstrand strandfejlesztés	101 369 400 Ft
Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata	Balatonszárszó Bendegúz téri szabadstrand strandfejlesztés	50 654 200 Ft
Balatonszemes Község Önkormányzata	Balatonszemes, Berzsenyi utcai szabad strand fejlesztése	106 000 000 Ft
Dömös Község Önkormányzata	Szabadstrand kialakítás Dömösön	150 000 000 Ft
Fonyód Város Önkormányzata	Fonyód, Árpád parti szabadstrand fejlesztése	196 000 000 Ft
Fonyód Város Önkormányzata	Fonyód, Huszka utcai szabadstrand fejlesztése	39 600 000 Ft
Fonyód Város Önkormányzata	Fonyód, Bélatelepi szabadstrand fejlesztése	108 500 000 Ft
Fonyód Város Önkormányzata	Fonyód, Báthory utcai szabadstrand fejlesztése	52 800 000 Ft
Fonyód Város Önkormányzata	Fonyód, Városi szabadstrand fejlesztése	103 000 000 Ft
Kisköre Város Önkormányzata	A kisköre szabadvízű strand fejlesztése	100 000 000 Ft
Komárom Város Önkormányzata	Szabadstrand kialakítása Komáromban	150 000 000 Ft
Nagymaros Város Önkormányzata	Nagymarosi Strand (szabadstrand) fejlesztése	100 000 000 Ft
Örvényes Község Önkormányzata	Örvényesi Szabadstrand fejlesztése	50 000 000 Ft
Poroszló Községi Önkormányzat Képviselőtestülete	„Szabadon Poroszlón a szabadstrandon!"	99 350 000 Ft
Sarud Községi Önkormányzat	Tiszta – tavi Strandfejlesztés	100 000 000 Ft
Szántód Község Önkormányzata	Szántódi strandok fejlesztése – Juhász Gyula utcai strand	15 630 500 Ft
Szántód Község Önkormányzata	Szántódi strandok fejlesztése – Rigó utcai strand	17 502 600 Ft
Szentendre Város Önkormányzata	Szentendrei szabadstrand-fejlesztés	114 980 679 Ft
Tihany Község Önkormányzata	Tihany Somos szabadstrand fejlesztése	50 300 000 Ft
Tihany Község Önkormányzata	Tihany Gödrös szabadstrand fejlesztése	113 700 000 Ft
Tiszabábolna Község Önkormányzata	Strandfejlesztés Tiszabábolnán	100 000 000 Ft
Tiszafüred Város Önkormányzata	A tiszafüredi szabadstrand fejlesztése	100 000 000 Ft
Tiszanána Község Önkormányzata	Tiszanána-Dinnyésháti strand felújítása	82 674 000 Ft
Tisza-tó Strand Nonprofit Kft.	Abádszalóki strand infrastrukturális fejlesztése, családbarát játéktér	114 900 000 Ft
Veröce Község Önkormányzata	Veröce szabadstrand Strandfejlesztés	100 000 000 Ft
Zamárdi Város Önkormányzata	Zamárdi szabadstrandi fejlesztése 2019	198 297 340 Ft
Zebegény Község Önkormányzata	Zebegényi szabadstrand Strandfejlesztés	114 998 837 Ft
Zebegény Község Önkormányzata	Zebegény Község turisztikai célú fejlesztése	900 000 000 Ft
Ipoly Erdő Zrt.	Börzsöny kerékpárút-hálózatának fejesztése	5 450 000 Ft
Ipoly Erdő Zrt.	Börzsöny komplex turisztikai fejlesztése	3 951 490 Ft
Ipoly Erdő Zrt.	Börzsönyi kisvasutak útvonalának bővítése, szolgáltatások továbbfejlesztése	2 400 000 Ft
Dobogókőért Közhasznú Alapítvány	A dobogókői sípálya fejlesztése	13 610 000 Ft
Strigonium Zrt.	Szent István műemlékfürdő fejlesztése Esztergomban	7 200 000 Ft
Monostori Erőd Nonprofit Kft.	Monostori erőd látogatóbarát fejlesztése	1 000 000 Ft
Komthermál kft.	Brigetio Gyógyfürdő családbarát szolgáltatásfejlesztési programja	14 500 000 Ft
Pilisi Parkerdő Zrt.	Erdei kerékpáros infrastruktúra és szolgáltatás fejlesztése a Pilis-Visegrádi-hegység, Budai-hegység területén	12 690 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

Szabadtéri Néprajzi Múzeum	Szentendrei Skanzen látogatóbarát fejlesztése	2 000 000 Ft
Vác Város Önkormányzata	Barokk belváros fejlesztése	12 630 150 Ft
Vác Város Önkormányzata	Múzeumnegyed fejlesztése	4 950 000 Ft
Pilisi Parkerdő Zrt.	Nagyvillám sípálya infrastrukturális és szolgáltatási fejlesztése	6 330 000 Ft
Visegrád Város Önkormányzata	Élményterek és emblematikus helyszínek összekapcsolása, vonzerőfejlesztés Visegrádon	14 655 000 Ft
Visegrád Város Önkormányzata	Településen belüli látogatómenedzsment optimalizálása Visegrádon	10 637 000 Ft
Pilisi Parkerdő Zrt.	"Parkolj és túrázz!" parkolópontok kialakítása a Dunakanyarban	9 650 000 Ft
Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata	"Debi" - Közösségi Bringaprogram	650 000 Ft
Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata	Adrenalin-kötélpálya kialakítása a Nagyerdei Víztoronynál	650 000 Ft
Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata	Aquaticum Mediterrán Élményfürdő szolgáltatásbővítése	3 510 000 Ft
Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata	Nagyerdei Szabadtéri Színpad fejlesztése	3 714 750 Ft
Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata	4 évszakos városközpont	4 457 700 Ft
Hungarospa Hajdúszoboszlói Zrt.	Strandfürdő minőségi kínálatbővítése új, egyedi élményelemek kialakításával	1 500 000 000 Ft
Berekfürdő Községi Önkormányzat	Berek Világ - Vízi Világ" Berekfürdő komplex turisztikai fejlesztése	9 845 000 Ft
Poroszló Községi Önkormányzat Képviselőtestülete	Varsa - Mint A Vakond	13 462 000 Ft
Közép-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság	Tisza-tavi síkvidéki kerékpározás infrastrukturális és szolgáltatási fejlesztése	12 573 000 Ft
Újlőrincfalva Község Önkormányzata	Tematikus szigetek fejlesztése a Tisza-tónál	14 922 500 Ft
Magyar Kerékpáros Szövetség	Hortobágy-Tisza-tó Élmény Kerékpárút	14 922 500 Ft
Megafon-Forte Zrt.	Tisza-tó horgászturisztikai fejlesztése	4 850 000 Ft
Kattiz Kft.	Katti Zoób Divatgyűjtemény és alkotóház	811 614 301 Ft
Zobori KalandoZoo Kft.	A Zobori KalandoZoo komplex élménykínálatának fejlesztése	1 060 529 888 Ft
Balatonboglár Városi Önkormányzat	Balatonboglári Xantus János Gömbkilátó környezetének felújítása fejlesztése	21 606 320 Ft
Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata	Hotelfejlesztés engedélyes és kiviteli terveinek elkészítése (Zalaegerszeg)	190 500 000 Ft
Makó Város Önkormányzata	Szálloda tervezés (Makó)	150 000 000 Ft
Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata	Konferencia és wellness Hotel fejlesztése Kaposváron tervezés	120 000 000 Ft
Telkibánya Község Önormányzata	Aranybányászati turisztikai attrakció Telkibányán	14 986 000 Ft
Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata	AQUARIUS Élmény- és Parkfürdő komplex fejlesztése	14 980 000 Ft
Hotel Balneo Kft.	"Balneo Hotel Zsori Thermal & Wellness Mezőkövesd" turisztikai fejlesztése	15 000 000 Ft
Vortex Agency Kft.	"Interaktív hajózási emlék- és élménypark létesítése a Dunakanyar kapujában"	15 000 000 Ft
Tihany Község Önkormányzata, konzorciumban	Tihany 2030, A Tihanyi-félsziget hosszútávú fejlesztése Tihany legenda program I/a ütem	14 859 000 Ft
konzorcium, konzorcium vezető: Bodrogkeresztúrért Nonprofit Kft.	Bodrogkeresztúr gasztrofalu	14 875 000 Ft
Tokaj Város Önkormányzata	Gyalogos híd a Bodrog felett	15 000 000 Ft
Lajvér Borház Borászati Kft.	Turisztikai szolgáltatások kialakítása a Lajvér Borbirtokon	14 550 000 Ft
Mária út Közhasznú Egyesület	Közép-európai zarándok paradicsom - A Mária Út, Közép-Európa zarándokútjának fejlesztése	39 974 185 Ft
Síkfürdő Kft.	Aktív Turisztikai szolgáltatások kialakítása és szálláshelyfejlesztés az Ambient Hotel & Aroma SPA 4*-ban	14 150 000 Ft
Panoráma Sétány Kft.	Komplex turisztikai nagyprojekt megvalósítása Tokaj-Hegyalján	39 900 000 Ft
Chain Bridge Experience Kft.	Chain Bridge Experience - a bejárható Lánchíd	9 000 000 Ft
Gyulai VárfürdőKft.	A Gyulai Várfürdő szolgáltatás- és kapacitásbővítése	14 890 000 Ft
Sátoraljaújhely Város Önkormányzata	Sátoraljaújhely bortemplom látogatóközponttá alakítása	14 605 000 Ft
Tihany Fejlesztési Programiroda Nonprofit Kft.	Tihany 2030, A Tihanyi-félsziget hosszútávú fejlesztése Tihany legenda program további ütemei	14 859 000 Ft
Folly Arborétum Nonprofit Kft.	A Folly Arborétum turisztikai attraktivitásának fejlesztése	475 341 962 Ft
Zsindely Népzenei Együttes Egyesület	Svább Kulturális és Gasztronómiai Udvar kialakítása	1 143 000 Ft
Bánk Község Önkormányzata	Bánki Nyár rendezvényhelyszín felújítása	6 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

Bük Város Önkormányzata	Bükfürdő turisztikai attraktivitásának fejlesztése	15 000 000 Ft
Balatonfüred Város Önkormányzata	Nyugdíjasok egésznapos gondozása, Alkony Program (apartman házak)	14 900 000 Ft
Helikon Nonprofit Kft.	A keszthelyi Festetics-kastély turisztikai attraktivitásának fejlesztése	15 000 000 Ft
Eszterháza Kulturális, Kutató-és Fesztiválközpot Közhasznú Nonprofit Kft.	A fertőd-eszterházai Esterházy-kastély turisztikai attraktivitásának fejlesztése	15 000 000 Ft
Gödöllői Királyi Kastély Közhasznú Nonprofit Kft.	A Gödöllői Királyi Kastély turisztikai attraktivitásának fejlesztése	15 000 000 Ft
Sárospatak Város Önkormányzata	A sárospataki Végardó Fürdő fejlesztése I. ütem	15 000 000 Ft
Balatonboglár Városi Önkormányzat	Balatonboglári Gömbkilátó fejlesztése	59 480 000 Ft
"REFLEX 2006" Kft.	A Sóbri Jóska élménypark turisztikai attraktivitásának fejlesztése	743 023 669 Ft
Becsali Gastro Kft.	Becsali Panzió Balatonlelle fejlesztése	9 210 000 Ft
Eszterháza Kulturális, Kutató- és Fesztiválközpont Közhasznú Nonprofit Kft.	A nagycenki Széchényi-Örökség turisztikai attraktivitásának fejlesztése	15 000 000 Ft
Felsúti Község Önkormányzata	A felsúti árvízcsúcs-csökkentő tározó környezetének turisztikai célú fejlesztése	14 795 000 Ft
Tura Város Önkormányzata	Négycsillagos Szálloda létesítése Turán	11 900 000 Ft
Magyar Turisztikai Szövetség Alapítvány	Magyarország vezető attrakcióinak többnyelvű hozzáférését biztosító applikáció fejlesztése	15 000 000 Ft
Balatonboglár Városi Önkormányzat	Várdombi Magasösvény fejlesztése Balatonbogláron	383 424 976 Ft
SZISZI Vendéglátó Kft.	Magaslati akadálypálya és mászótorony építése a balatonboglári kalandparkban	65 970 000 Ft
Konzorcium, konzorciumvezető: Büki Gyógyfürdő Zrt.	Bükfürdő 2021	3 189 473 978 Ft
TATK Kft.	Tokaj kiemelt turisztikai fejlesztési térség attrakciófejlesztése	993 044 606 Ft
Visegrád Lepence Völgy Strandfürdő Kft.	Lepence strandfürdő fejlesztése	2 992 429 607 Ft
BDJK-Real Estate Kft.	A bodajki Hochburg-Lamberg Kastélyban interaktív vadászati kiállító tér és kulturális funkciók kialakítása, valamint környezetének rehabilitációja turisztikai fejlesztés keretein belül	1 421 093 650 Ft
Dorottya Experience Kft.	Dorottya Experience	3 085 000 000 Ft
Hotel Nick Kft.	Műemléképület komplex rekonstrukciója révén 4* minősítésű kereskedelmi-szálláshely kialakítása Pécs történelmi városközpontjában	1 018 134 660 Ft
BOBO FUN PARK Kft.	BOBO FUN KALANDPARK kialakítása Alsópáhokon	950 000 000 Ft
Kisoroszi Község Önkormányzata	Kisoroszi turisztikai célú fejlesztése	300 000 000 Ft
Prima Tourist Kft./SC. PRIMA TOURIST SRL.	Adventure Expert eszközbővítés	62 862 526 Ft
Prima Tourist Kft./SC. PRIMA TOURIST SRL.	Tusnádfürdői szabadidőközpont és bowlingterem	10 000 000 Ft
Bagolyko Kft./SC. BAGOLYKO SRL.	Sípályarendszer fejlesztés	60 000 000 Ft
Maternum Kft./Maternum SRL	Ugron Kastély felújítása	50 000 000 Ft
Silver Tray Hospitality Kft./Silver Tray Hospitality SRL	Sándor János Rendezvényközpont	15 000 000 Ft
Pro Szent Anna Egyesület/Asociatia Pro Szent Anna	Szent Anna-tó és Mohos tőzegláp Ökocentrum	15 000 000 Ft
Cultillage Kft./Cultillage SRL	Szovátai Fedett Élményfürdő építése	15 000 000 Ft
Nature Experience Kft./Nature Experience SRL	Zente-Land	15 000 000 Ft
Vinca Minor Egyesület/Asociatia Vinca Minor	Székelyföldi közösségi erővel épített fürdők turisztikai fejlesztése, turisztikai központok és hálózat kialakítása	15 000 000 Ft
RCM VENTURE KFT./RCM VENTURE SRL	Új 4 csillagos 120 szobás szállodakomplexum építése	15 000 000 Ft
Sipos Zoltán Csaba Egyéni vállalkozó/Sipos Zoltan Csaba Intreprindere Individuala	Síkölcsönző fejlesztés (eszközpark bővítés, szervizelés, elektromos terepbicikli)	61 000 000 Ft
Hotel Park Kft./SC. Hotel Park Srl	A sepsiszentgyörgyi Park szálloda felújítása	32 000 000 Ft
Esztergom Kft./Esztergom SRL	Apartmanházak építése	15 000 000 Ft
Bojte Kreatív Kft./Bojte Kreatív SRL	A tusnádfürdői Violin Panzió kialakítása	45 000 000 Ft
LOAR-VE Rt./LOAR-VE, a.s.	Vidéki turizmus fejlesztés mintagazdaság és gasztronómiai mesterközpont kialakításával	15 000 000 Ft
Wineresidence Kft./Wineresidence s.r.o.	Egyedi stílusú panzió építése Párkány városában	15 000 000 Ft
Agro-Fyrmonia Kft./Agro-Fyrmonia s.r.o.	Dunamenti borturisztikai fejlesztés- Új családi pincészet kialakítása Fűr községben	15 000 000 Ft
Euro-Agro Kft./Euro-Agro sro	Bolt Frigyes bemutató- és panzió épület építése	15 000 000 Ft
Kárpátaljai Magyar Kulturális Szövetség (KMKSZ)	Tiszacsomai Lovarda létrehozása	15 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

II. Rákóczi Ferenc Kárpátaljai Magyar Főiskola	Tanszálloda céljára épület vásárlása	15 000 000 Ft
Kárpátaljai Magyar Nagycsaládosok Egyesülete	Vadvölgy Panzió felújítása	15 000 000 Ft
Gyilkostó Adventure Egyesület	Aktív turisztikai attrakciófejlesztések a Gyilkos-tó - Békás-szoros vidékén	5 000 000 Ft
Art Today Kft.	Kulturális fesztivál támogatása	23 000 000 Ft
Balatonfüred Kulturális Közgyűjtemény Fenntartó Nonprofit Kft.	Gasztronómiai fesztivál támogatása	5 000 000 Ft
Balatoni KÖR Egyesület	Turisztikai szakmai feladatok támogatása	6 000 000 Ft
Brain Bar Kft.	Brain Bar Fesztivál támogatása	80 000 000 Ft
Budapest Főváros Levéltára	Kulturális fesztivál támogatása	816 325 Ft
Debrecen Campus Nonprofit Közhasznú Kft.	Könnyűzenei Fesztivál támogatása	30 000 000 Ft
Dr. Brendus Gyula Egyesület	Kulturális fesztivál támogatása	2 000 000 Ft
Duna Művészeti Társaság Nemzetközi Multikulturális Alapítvány	Kulturális fesztivál támogatása	20 000 000 Ft
ÉRV. Észak-magyarországi Regionális Vízművek Zrt.	Rakacai-víztározó komplex szabadidős és öko-turisztikai fejlesztésének előkészítése	149 402 000 Ft
Esztergomi Rögbi Kft.	Kulturális fesztivál támogatása	2 000 000 Ft
Feszt Eger Rendezvényszervező Kft.	Kulturális fesztivál támogatása	5 000 000 Ft
Film-Art Stúdió Művészeti és Kereskedelmi Kft.	Kulturális program támogatása	30 000 000 Ft
Fricska Alapítvány	Kulturális program támogatása	1 500 000 Ft
GML Productions Kft.	Könnyűzenei Fesztivál támogatása	15 000 000 Ft
Gyergyószentmiklósi Örmény Katolikus Egyesület	Kulturális fesztivál támogatása	1 000 000 Ft
Hagyományok Háza	Kulturális fesztivál támogatása	30 000 000 Ft
Hamu és Gyémánt Média Kft.	Gasztronómiai esemény támogatása	15 000 000 Ft
Hargita Közösségi Fejlesztési Társulás	Kulturális fesztivál támogatása	1 989 643 Ft
Hungarofest Nemzeti Rendezvényszervező Nonprofit Kft.	Nemzeti ünnepek, kiemelt fontosságú rendezvények előkészítésének a lebonyolítása	1 641 633 000 Ft
Hungarofest Nemzeti Rendezvényszervező Nonprofit Kft.	Rendezvénykoordinációs Központtal kapcsolatos feladatok ellátása	33 285 225 Ft
Identitás Alapítvány	Kulturális fesztivál támogatása	5 000 000 Ft
Kanizsa Felsőoktatásáért Alapítvány	Turisztikai szakmai feladatok támogatása	978 750 Ft
Kárpátaljai Magyar Turisztikai Tanács	Gasztronómiai fesztivál támogatása	15 000 000 Ft
Kincses Kolozsvár Egyesület	Kulturális fesztivál támogatása	20 000 000 Ft
Madarasi Haratáért Egyesület	Aktív turisztikai és sportrendezvények támogatása	1 000 000 Ft
Made-in-H-H-Hungary Kft.	Turisztikai szakmai feladatok támogatása	5 000 000 Ft
Magyar Nemzeti Múzeum - Esztergomi Vármúzeum	Kulturális fesztivál támogatása	2 000 000 Ft
Felsőszabolcsi, Tokaji Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt.	Turisztikai szakmai feladatok támogatása	83 119 778 Ft
Marosvásárhelyért Egyesület	Kulturális fesztivál támogatása	15 000 000 Ft
Magyar Utazási Irodák Szövetsége	Turisztikai szakmai feladatok támogatása	628 119 Ft
Mediaworks Hungary Zrt.	Turisztikai szakmai feladatok támogatása	853 499 Ft
Művészetek a Vidékfejlesztésért Alapítvány	Kulturális fesztivál támogatása	50 000 000 Ft
NYISZ Egyesület	Kulturális fesztivál támogatása	2 000 000 Ft
Ormos Imre Alapítvány	Turisztikai szakmai feladatok támogatása	1 500 000 Ft
Országos Magyar Diákszövetség	Könnyűzenei Fesztivál támogatása	10 000 000 Ft
Pannon Gasztronómiai Akadémia Egyesület	Turisztikai szakmai feladatok támogatása	40 000 000 Ft
Propugnátor Üzemeltetési Kft.	Kulturális programok támogatása	14 699 922 Ft
Ride More Sportegyesület	Aktív turisztikai és sportrendezvények támogatása	4 000 000 Ft
Rio-Gran Bt.	Könnyűzenei Fesztivál támogatása	1 500 000 Ft
Roxer Produkció Műsorkészítő Kft.	Gasztronómiai fesztivál támogatása	110 000 000 Ft
Siculus Alpin Club Egyesület	Aktív turisztikai és sportrendezvények támogatása	4 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

Stílusos Vidéki Éttermiség Egyesület	Turisztikai szakmai feladatok támogatása	16 000 000 Ft
Szent László Egyesület	Kulturális program támogatása	5 000 000 Ft
Sziget Kulturális Menedzser Iroda Zrt.	Sziget Fesztivál egyes kulturális programjainak támogatása	30 600 000 Ft
Tabu Sailing Team Sportegyesület	Aktív turisztikai és sportrendezvények támogatása	1 261 140 Ft
Tokos Zenekar Egyesület (Újévi Koncert)	Kulturális program támogatása	1 ODO ODD Ft
Tonspec Kft.	Könnyűzenei Fesztivál támogatása	15 000 000 Ft
Turisztikai Marketingkommunikációs Ügynökség Nonprofit Zrt.	Divat- és designipar fejlesztésével kapcsolatos feladatok, valamint turisztikai marketing- és kommunikációs feladatok, továbbá a Tour de Hongrie kommunikációs feladatai	5 530 602 000 Ft
Turisztikai Marketingkommunikációs Ügynökség Nonprofit Zrt.	Magyarország turisztikai országmárka építésének megvalósítása	451 440 000 Ft
Várbástya Egyesület	Kulturális fesztivál támogatása	3 000 000 Ft
VGT Capital Kft.	Kulturális fesztivál támogatása	5 000 000 Ft
Zamárdi Város Önkormányzata	Zamárdi város önkormányzati rendezvényei, illetve a Red Bull Air Race Zamárdiban történő megrendezéséhez kapcsolódó fejlesztések	29 931 108 Ft
SC Fenyő-Wellness SRL	Csíksomlyói Skanzen Park támogatása	180 000 000 Ft
1000 ÚT Kft.	Turisztikai szakmai feladatok támogatása	1 326 141 Ft
Balatonvidék Turisztikai Fejlesztő Zrt.	Turisztikai térségi fejlesztési feladatok ellátása	85 223 700 Ft
Balatonfüredi Turisztikai Egyesület	A balatonfüredi Turinform Iroda fejlesztése	14 513 373 Ft
BSI Sport Kft.	Futóverseny támogatása	20 000 000 Ft
Budaörsi Repülőtérért Alapítvány	Budaörsi repülőtéren tartandó repülőnap projekt támogatása	45 000 000 Ft
Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki	a Normafa Park program keretében, az Önkormányzat a tulajdonában, illetve vagyonkezelésében lévő területeken új, szabadidős és turisztikai programok - Lombkorona Sétány és kiszolgáló létesítmények	996 015 000 Ft
Budapest Főváros XVIII.	Virágos Magyarországért a XVIII. kerületben feladat megvalósítása	500 000 Ft
CONTACT TRAVEL Service Idegenforg. Kft.	Turisztikai szakmai feladatok támogatása	2 144 270 Ft
Csopak Község Önkormányzata	Virágos Csopakért ültetés - Csopak területén található közparkokban	500 000 Ft
Debreceni Turisztikai Ügynökség Köz NKft.	Turisztikai szakmai feladatok támogatása	1 600 000 Ft
Debreceni Turisztikai Ügynökség Köz NKft.	Turisztikai szakmai feladatok támogatása	1 600 000 Ft
Duna Művészeti Társaság Nemzetközi Multi	Kulturális fesztivál támogatása	40 000 000 Ft
Dynamic Tours Kft.	Turisztikai szakmai feladatok támogatása	2 072 108 Ft
Dynamic Tours Kft.	Turisztikai szakmai feladatok támogatása	2 257 256 Ft
Dynamic Tours Kft.	Turisztikai szakmai feladatok támogatása	2 505 585 Ft
EFOTT Kereskedelmi es Szolgáltató Kft.	Könnyűzenei fesztivál támogatása	20 000 000 Ft
Egymillióan a magyar sportért EGYESÜLET	V4 Future Sports Festival 2019 támogatása	1 997 000 000 Ft
EXPO 2020 Magyarország Nonprofit Kft.	Dubai Világkiállításon való megjelenés támogatása	7 797 000 000 Ft
Ferenczy Múzeumi Centrum	Kulturális fesztivál támogatása	178 000 000 Ft
Gödöllői Királyi Kastély KH NKft.	Gödöllői Királyi Kastély karbantartási, és a kezelt vagyon állapotának fenntartásához, megőrzéséhez szükséges tevékenység	100 000 000 Ft
Hajdúszoboszlói Turisztikai KH. Np. Kft.	A hajdúszoboszlói Turinform Iroda fejlesztése	23 625 100 Ft
Hajdúszoboszlói Turisztikai KH. Np. Kft.	Turisztikai szakmai feladatok támogatása	1 716 000 Ft
Hajdúszoboszlói Turisztikai KH. Np. Kft.	Turisztikai szakmai feladatok támogatása	2 028 200 Ft
Helikon Kastélymúzeum Közhasznú Nonprofit	Kedvezményezett vagyonkezelésében lévő létesítményeknek a jókarbantartása a jelen Támogatói okirat 2. számú mellékletében foglaltak szerint	10 000 000 Ft
Hidvégardó Község Önkormányzata	Turisztikai szakmai feladatok támogatása	500 000 Ft
Hungaro Classic Kft.	Hungaro Classic Autó Fesztivál támogatása	80 000 000 Ft
IK HOTELS Vendéglátó Kft.	Turisztikai szakmai feladatok támogatása	3 000 000 Ft
KOD Média Kft.	Gasztronómiai esemény támogatása	90 000 000 Ft
Kultúra a Magyarságért Nonprofit Kft.	Turisztikai szakmai feladatok támogatása	1 397 660 Ft
Kultúra a Magyarságért Nonprofit Kft.	Turisztikai szakmai feladatok támogatása	1 357 773 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

Kultúra a Magyarságért Nonprofit Kft.	Turisztikai szakmai feladatok támogatása	1 586 870 Ft
Kultúra a Magyarságért Nonprofit Kft.	Turisztikai szakmai feladatok támogatása	2 955 885 Ft
Kultúra a Magyarságért Nonprofit Kft.	Turisztikai szakmai feladatok támogatása	2 554 743 Ft
Kultúra a Magyarságért Nonprofit Kft.	Turisztikai szakmai feladatok támogatása	2 737 327 Ft
Lenti Város Önkormányzata	Virilaos Magyarország Környezetszépítő Verseny feladatok megvalósítás	1 000 000 Ft
Magyar Bocuse D'Or Akadémia Egyesület	Turisztikai szakmai feladatok támogatása	50 000 000 Ft
Manvar Divat & Design Ügynökség Nonp. Zrt.	Magyar divat- és designipar fejlesztésével kapcsolatos feladatok támogatása	100 000 000 Ft
Magyar Turisztikai Szövetség Alapítvány	Turisztikai szakmai feladatok támogatása	2 525 007 460 Ft
Microcosmos Utazási Kft.	Turisztikai szakmai feladatok támogatása	3 000 000 Ft
Microcosmos Utazási Kft.	Turisztikai szakmai feladatok támogatása	3 000 000 Ft
Manushka International Zrt.	Turisztikai szakmai feladatok támogatása	10 000 000 Ft
Network 360 Reklámügynökség Kft.	Gasztronómiai fesztivál támogatása	50 000 000 Ft
Nyugat-Balatoni Turisztikai Iroda N.Kft.	A keszthelyi Turinform Iroda fejlesztése	20 990 052 Ft
Orfű Községi Önkormányzat	Orfű felkészítése a 2020-as Entente Florale Europe versenyre	1 000 000 Ft
Rajka Község Önkormányzata	Virágos Rajkáért projekt megvalósítása	500 000 Ft
Sepsiszentgyörgy Város Önkormányzata	Kertészeti kisgépek beszerzése	1 000 000 Ft
Sinbad Kft.	Turisztikai szakmai feladatok támogatása	11 160 182 Ft
Siófok Város Önkormányzata	Virágos Siófokért feladat megv	500 000 Ft
Sopron Régió Turisztikai Központ Np.Kft.	A soproni Turinform Iroda belső felújítása	40 325 675 Ft
Szarvas Város Önkormányzata	Virágosítás Szarvason - VMO	1 000 000 Ft
Székesfehérvár Városgondnoksága Kft.	Székesfehérvár Belvárosának felvirágoztatása tárgyú feladat	2 000 000 Ft
Szépvíz Község Polgármesteri Hivatal	Szépvíz község közterületeinek és zöldterületeinek karbantartása	500 000 Ft
Sziget Kulturális Menedzser Iroda Zrt.	Gasztronómiai fesztivál támogatása	7 000 000 Ft
Sziget Kulturális Menedzser Iroda Zrt.	Sziget Fesztivál egyes Kulturális programjainak támogatása	50 000 000 Ft
Sziget Kulturális Menedzser Iroda Zrt.	Telekom Volt Fesztivál éves kulturális programjainak támogatása	50 000 000 Ft
Tatabánya Megyei Jogú Város Önkormányzat	Tatabánya, 1.számú főút és az M1 autópálya óvárosi lehajtójánál lévő körforgalmi csomópont középszigetének kertészeti munkái	1 000 000 Ft
Telkibánya Község Önkormányzata	Virágos Telkibánya feladat megvalósítása	500 000 Ft
Tokaj Város Önkormányzata	Turinform Iroda fejlesztés-Tokaj feladat	27 045 800 Ft
Turisztikai Marketingkommunikációs Ügynökség Nonprofit Zrt.	A) A magyar divat- és designipar fejlesztésével kapcsolatos feladatok, valamint turisztikai marketing- és kommunikációs feladatok ellátásáról szóló 1022/2018. (11.6.) Korm. határozat alapján marketingkommunikációs tevékenységével kapcsolatos feladatokra,	417 920 000 Ft
Turisztikai Marketingkommunikációs Ügynökség Nonprofit Zrt.	Hazai piacokon marketing- és kommunikációs feladatok ellátása	4 482 080 000 Ft
Turisztikai Marketingkommunikációs Ügynökség Nonprofit Zrt.	Magyarország és Budapest népszerűsítése érdekében külföldi célpiacokat megcélzó kommunikációhoz és a turizmus forgalomélénkítéséhez kapcsolódó integrált kommunikációs feladatok	7 000 000 000 Ft
Turisztikai Marketingkommunikációs Ügynökség Nonprofit Zrt.	Nemzeti és nemzetközi piacokon turisztikai marketing- és kommunikációs feladatok végrehajtása	1 311 790 525 Ft
VOLT Produkció Korlátolt Felelősségű	Nagyon Balaton egyes kulturális programjainak támogatása	203 350 000 Ft
VOLT Produkció Korlátolt Felelősségű	Nagyon Balaton egyes kulturális programjainak támogatása	2 400 000 Ft
VOLT Produkció Korlátolt Felelősségű	Nagyon Balaton egyes kulturális programjainak támogatása	33 450 000 Ft
VOLT Produkció Korlátolt Felelősségű	Nagyon Balaton egyes kulturális programjainak támogatása	4 300 000 Ft
VOLT Produkció Korlátolt Felelősségű	Nagyon Balaton egyes kulturális programjainak támogatása	9 500 000 Ft
VOLT Produkció Korlátolt Felelősségű	Nagyon Balaton egyes kulturális programjainak támogatása	67 000 000 Ft
VOLT Produkció Korlátolt Felelősségű	Nagyon Balaton egyes kulturális programjainak támogatása	14 000 000 Ft
VOLT Produkció Korlátolt Felelősségű	Nagyon Balaton egyes kulturális programjainak támogatása	36 000 000 Ft
Zalakaros Város Önkormányzata	A zalakarosi Turinform Iroda felújítása feladat megvalósítása	23 500 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

TÁMOGATÁSI JOGVISZONYOK - 2020		
Támogatást igénylő neve	**Projekt címe**	**Támogatás összege (Ft)**
Peninsula Resort Zrt.	A balatoni e-kikötő fejlesztéshez kapcsolódva a Tihanyi Yacht Club kikötőjének megújítása és bővítése	194 496 338 Ft
B.A. 1 Ingatlanforgalmazó, Ingatlanhasznosító és Vagyonkezelő Kft.	UNI Hotel kikötő fejlesztése	549 719 843 Ft
Balatonfői Yacht Club Kikötőhasznosítási Kft.	Balatonfői Yacht Club kikötő fejlesztési projekt	901 230 831 Ft
BALABO Környezetbarát Technológrát Gyártó és Fejlesztő Kft.	Balatonföldvár Nyugati Kishajó Kikötő létesítményeinek kiépítése	897 448 484 Ft
BYC Ingatlan Ingatlankezelő Kft.	Balatonfüredi Yacht Club e-kikötő fejlesztése	299 999 400 Ft
Solum - Invest Ingatlanfejlesztő és Üzemeltető Kft.	E-kikötő fejlesztése a balatonfüredi Vitorlás Központban	999 963 232 Ft
PRÓ-MOT HUNGÁRIA Ingatlanfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság	E - kikotó fejlesztése a Club Aligában	999 921 306 Ft
TIHANYI VITORLÁS ISKOLA Kft.	THE kikötő elektromos hajó vendéghely fejlesztés	30 000 000 Ft
Olivér Optikai Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.	A Kenese Port bővítése	29 745 110 Ft
Balatonfüzfői Vitorlázó Sportegyesület	A Balatonfüzfői Vitorlázó Sportegyesület kikötőjének fellesztése új vendég- és hajóhelyek kialakításával	29 919 780 Ft
Hotel Palatinus Kft.	Pécsi Hotel Palatinus fejlesztése	3 500 000 000 Ft
DUNAGÁZ GÁZIPARI OKTATÁSI KS MINŐSÍTŐ Zártkörűen Működő Részvénytársaság	A Dunagáz Zrt. Dorogi Panziójának korszerűsítése	19 675 409 Ft
Kaméleon Ház Kereskedelmi és Vendéglátó Korlátolt Felelősségű Társaság	Szálláshelyfejlesztés a Kaméleon Panzióban	23 258 972 Ft
Take Five Reklám és Kreatív Ügynökség Korlátolt Felelősségű Társaság	Szállásfejlesztés Erdőbényén a Csillag Fogadóban	21 000 000 Ft
Lepres Dávid	Régi 3- as Panzió fejlesztése	59 812 938 Ft
SZEM-MA Gyártó, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.	Almásy Vendégház Panzió Fejlesztése	54 180 000 Ft
Unió 2365 Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.	A Bagolyvár Étterem & Vendégház & Wellness szolgáltatási színvonalának fejlesztése	34 650 154 Ft
JUSIFA Fafaragó Korlátolt Felelősségű Társaság	Sárga Csikó Étterem és Panzió továbbfejlesztése	22 720 430 Ft
IBB Műszaki Tanácsadó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Walter Panzió Fejlesztése	49 635 264 Ft
"ALFREDO" Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Alfredo Panzió kapacitásfejlesztése és színvonalának növelése	38 115 000 Ft
Galambos Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	A Pingvin Panzió bővítése a versenyképesség javítása érdekében	26 988 780 Ft
BRILA-FARM Korlátolt Felelősségű Társaság	Szálláshelyfejlesztés a BRILA-FARM Kft-nél	20 948 413 Ft
Dukai Norbert egyéni vállalkozó	A JÁM panzió és étterem bővítése új szárnnyal	59 303 564 Ft
Hotel Őzon Kft.	Hotel Őzon vonzerő fejlesztése, felújítása és kapacitásbővítése	3 298 146 549 Ft
Breeze Lake Zrt.	Hotel Azúr Prémium 5* bővítése	426 066 148 Ft
MPHH HOTEL INVEST KFT.	100 szobás 4 csillag Superior besorolású Relax Hotel létrehozása	3 891 117 740 Ft
Event Horizon Capital Zrt.	5 csillagos szálloda létrehozása Hévízen	7 399 800 000 Ft
Adventor Hotel Kft.	Bükfürdő-Greenfield Hotel Golf&SPA	2 025 000 000 Ft
HÉVINVEST SPA-GOLF Zrt.	Minőségi megújulás és szolgáltatás fejlesztés a Hotel Európa Fit 4****-ban	498 400 000 Ft
Pannon Tessera Hospitális Zrt.	A Helikon szálló megújítása	3 987 270 000 Ft
Tamburmajor Invest Kft.	Kenese Bay Garden Resort & Conference Hotel Valamikori T-com Hotel Balatonkenese nagy kapacitású meglévő hotel felújítása kapacitásbővítéssel és a HOTELSTARS besorolási szint szerinti 4* besorolás megszerzésével	2 750 000 000 Ft
VÜZ Keszthelyi Városüzemeltető Egyszemélyes Nonprofit Kft.	Keszthelyi Városi strand csúszdájának felújítása	48 489 635 Ft
Balatonfüzfő Város Önkormányzata	A fövenyfürdői csúszdák felújítása Balatonfüzfőn	66 908 600 Ft
Morton Trade Bt.	Alsóörs település vízicsúszdájának fejlesztése a Marton Trade Bt. mint csúszdatulajdonos által	49 936 730 Ft
Pelso Camping Kft.	Balatoni csúszdák fejlesztése	90 494 042 Ft
Balatonakali Község Önkormányzata	Balatonakali vízicsúszda fejlesztése	40 586 039 Ft
Balatonfenyves Község Önkormányzata	Balatonfenyves Központi strand csúszda felújítása	100 000 000 Ft
ZEMPLÉN - IDEGENFORGALMI Szálloda és Vendéglátó Korlátolt Felelősségű Társaság	A sárospataki Bodrog Wellness Szálloda bővítése élmény wellness terasszal, belsőépítészeti arculatának, szolgáltatási színvonalának minőségi fejlesztése egészségturisztikai, bor és gasztronómiai, családbarát szolgáltatásokkal	226 618 899 Ft
Krivács és Fia Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Fényves Szálloda és Konferencia-központ fejlesztése	235 599 700 Ft
HERNÁDVÖLGYI Építő, Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Aranygombos Fogadó - 4* szálloda fejlesztés Telkibánya településen	315 000 000 Ft
Felhegyi Erdőtulajdonosok Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Rókabérc Hotel Felújítása	78 117 572 Ft
TRIFECTA WINES Korlátolt Felelősségű Társaság	Szálláshelyfejlesztés a TRIFECTA WINES Kft-nél - Bártfay Udvarház	63 700 000 Ft
Hunguest Hotels Zrt.	Hunguest Grandhotel Galya színvonalának emelése és wellness részleg jelentős fejlesztése	1 053 300 000 Ft
Hunguest Hotels Zrt.	Hunguest Hotel Forrás színvonalának fejlesztése és szobakapacitásának növelése	1 300 000 000 Ft
Hunguest Hotels Zrt.	Hunguest Hotel Béke színvonalának emelése és Wellness- és Gyógyszállodává fejlesztése	1 290 200 000 Ft
Appeninn Hegyvidék Kft.	Balatonvilágos Club Aliga hotel és élményközpont fejlesztés	7 350 000 000 Ft
Bajcsy Invest Kft.	4 csillagos szálloda létesítése Debrecen belvárosában	3 452 809 300 Ft
Hunguest Hotels Zrt.	A Hunguest Hotel Aqua-Sol jelentős színvonal emelése és családbarát szállodává fejlesztése	1 589 900 000 Ft
Tornádos Kft.	Szállodafejlesztés a Tornádos Kft-nél	142 930 092 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

Eventum Viator Zártkörűen Működő Részvénytársaság	Viator Residence panzió építése	71 090 285 Ft
Cifrakapu Center Korlátolt Felelősségű Társaság	A Mediterraneo Panzió kialakítása	177 419 215 Ft
ANONIM PROPERTY Korlátolt Felelősségű Társaság	Anonim Superior Panzió Esztergom	193 872 000 Ft
Riverview Ecologde Korlátolt Felelősségű Társaság	KisKanyar Panzió 4* kialakítása Dömösön	90 000 000 Ft
Dunakanyar Turisztikai Korlátolt Felelősségű Társaság	25 szobás, négycsillagos panzió létesítése Zebegényben	300 000 000 Ft
BSP Ingatlanberuházó Korlátolt Felelősségű Társaság	A Panorama Superior **** Panzió kialakítása	210 192 000 Ft
C-SPED 84 Korlátolt Felelősségű Társaság	H11 Rooms Panzió létesítése Esztergomban	64 350 000 Ft
IMMO-GRANUM Ingatlanhasznosító és -forgalmazó Korlátolt Felelősségű Társaság	Széchényi Panzió létesítése Esztergomban	134 280 000 Ft
GUPLAS Vagyonkezelő és Ingatlanhasznosító Korlátolt Felelősségű Társaság	A Pozzi-Ház Panzió kialakítása Esztergom belvárosában	144 000 000 Ft
Stratégiai Fejlesztési Központ Befektetésszervező, Finanszírozó és Forrásszervező Korlátolt Felelősségű Társaság	Panziólétesítés a Börzsöny kapujában - Diósjenői tó panzió	128 161 800 Ft
ERNÖKER Kereskedelmi Kft.	Új 3* panzió létesítése Rátka külterületén, a Tokaji Történelmi Borvidéken	62 517 600 Ft
Solum-Invest Kft.	Balatonfüredi Vitorlás Központ szálláshelyfejlesztés	5 129 119 009 Ft
Adventor Hotel Kft.	Baron Hotel **** Keszthely superior	4 005 000 000 Ft
Hunguest Hotels Zrt.	Hunguest Hotel Freya Szálloda családbarát fejlesztése	420 050 000 Ft
Hunguest Hotels Zrt.	Hunguest Hotel Erkel szolgáltatásainak bővítése, illetve a Munkácsy szárny családbarat szállodává fejlesztése jelentős színvonal emeléssel	996 611 035 Ft
Zagore Property Kft.	Thermal Hotel Harkány szálláshely felújítása, kapacitásbővítéssel	1 499 999 999 Ft
Hunguest Hotels Zrt.	Hunguest Hotel Panoráma szálloda fejlesztése és színvonalának növelése	458 125 000 Ft
CDHT Hotel Projekt Kft.	A Tihanyi Kastélyszálló és Tréningkozpont Hotel megvalósítása Tihanyban	8 632 723 437 Ft
FÜRED CENTRUM PANZIÓ Korlátolt Felelősségű Társaság	FÜRED CENTRUM PANZIÓ létrehozása	55 001 720 Ft
Ráskó Birtok Korlátolt Felelősségű Társaság	Ráskói Vendéghéz kialakítása Taliándörögdön	81 390 631 Ft
Aquaticum Debrecen Kft.	Aquaticum Hotel Infinity**** Superior szálloda megépítése és üzemeltetése Debrecenben	4 396 486 000 Ft
Hunguest Hotels Zrt.	LifeStyle Hotel Mátra wellness- szálloda fejlesztése	819 333 720 Ft
Hunguest Hotels Zrt.	A Salinis Resort Szálloda fejlesztése és szolgálatatásainak bővítése	994 131 770 Ft
tetrecen Kft.	Smart Life Hotel Debrecen **** létesítése Debrecen belvárosában	3 657 730 460 Ft
Velence Resort Zrt.	Minőségi szálláshely fejlesztés és kapacitásbővítés a Velence Resort Spa 4 csillagban	496 278 864 Ft
Hunguest Hotels Zrt.	Hunguest Hotel Répce szállodaszámyainak szegmentálása, családi és wellness-piacon új termék kialakítása	1 474 850 000 Ft
Hunguest Hotels Zrt.	Hunguest Hotel Flóra Wellness, Konferencia és városi szállodává fejlesztése	2 866 250 000 Ft
Hunguest Hotels Zrt.	Hunguest Hotel Helios wellness- és gyógyszálloda fejlesztése és színvonalának jelentős emelése	1 050 081 525 Ft
GZCE Kft.	CE Plaza Hotel kapacitésbővítése	399 999 950 Ft
KAROSINVEST ZRT.	Szállodafejlesztés a Hotel Karos SPA **** szállodában	347 200 000 Ft
Adventor Hotel Kft.	Hotel Fagus Conference & SPA kialakítása Sopronban	2 025 000 000 Ft
HOTEL CARBONA ZRT.	Szolgáltatásbővítés és minőségfejlesztés a NaturMed Carbonában ****	537 673 500 Ft
MSF HOTEL MANAGMENT KFT.	Hotel Szieszta fejlesztése	630 000 000 Ft
Hunguest Hotels Zrt.	Hunguest Hotel Bál Resort Wellness- és Konferenciaszálloda fejlesztése	1 454 167 596 Ft
Hunguest Hotels Zrt.	Hunguest Hotel Pelion Wellness és Konferencia szálloda fejlesztése és családbarát szolgáltatásainak bővítése	1 957 073 881 Ft
Spirit Hotel Gyógyszálloda Kft.	Szolgáltatásbővítés és minőségfejlesztés a Spirit Hotel Thermal SPA ***** superiorban	499 800 000 Ft
Divinus Hotel Kft.	A debreceni Divinus Hotel ***** fejlesztése	360 000 000 Ft
AEG Ingatlanhasznosító Zrt.	Szálláshely fejlesztése és kapacitásbővítés a Lotus Thermal Hotel & Spa***** -ban	155 750 000 Ft
konzorcium, konzorciumvezető: Bodrogkeresztúrért Nonprofit Kft.	Bodrogkeresztúr gasztrofalu	491 887 217 Ft
PT-GASTRO Kft.	Lilaakác Étterem és Panzió szálláshelyfejlesztése	6 180 000 Ft
Konzorciumvezető: Tihany Község Önkormányzata, tag: Tihany Félsziget Fejlesztési Programiroda NKft., tag: Kárpát-medencei Művészeti Népfőiskola Alapítvány	Tihany 2030 A Tihanyi-félsziget hosszú távú fejlesztése TIHANYI LEGENDA PROGRAM I/a ütem előkészítés	2 476 899 999 Ft
Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata	Kerekestelepi fürdő fejlesztés	1 980 000 Ft
Lupa Strand Kft.	Lupa-tó strand fejlesztése	139 950 000 Ft
Sipos János Egyéni Vállalkozó	Autentikus Magyar Étterem és sörház	134 997 878 Ft
Tisza-tó Strand Nonprofit Kft.	Abádszalóki Tisza-tó Strand szolgáltatásainak minőségi fejlesztése	56 984 000 Ft
Ábrahámhegy Község Önkormányzata	Ábrahámhegy Községi Strand rekonstrukciója	24 000 000 Ft
Alsóörs Község Önkormányzata	Alsóörs Községi strand szolgáltatási minőségének fejlesztése	35 650 000 Ft
Badacsonytomaj Város Önkormányzata	Badacsonyi Strand fejlesztése	11 820 000 Ft
Badacsonytomaj Város Önkormányzata	Badacsonytomaji Városi Strand fejlesztése	70 620 000 Ft
Badacsonytördemic Község Önkormányzata	Badacsonylábdihegyi Herczeg Ferenc Strand fejlesztése	16 858 000 Ft
Balatonakali Község Önkormányzata	Balatonakali községi strand felújítása	67 961 992 Ft
Balatonakarattya Község Önkormányzata	Gimrádli szabadstrand fejlesztése Balatonakarattyán	5 842 000 Ft
Balatonakarattya Község Önkormányzata	Lidó strand fejlesztése Balatonakarattyán	8 500 000 Ft
Balatonberényi Nonprofit Kft.	Balatonberényi Községi strand fejlesztése	27 280 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

Balatonberény Község Önkormányzata	Balatonberényi Naturista strand fejlesztése	23 228 300 Ft
Balatonboglár Városi Önkormányzat	A balatonboglári Platán strand fejlesztése	58 420 000 Ft
Balatonboglár Városi Önkormányzat	A balatonboglári Jankovich-telepi strand fejlesztése; A balatonboglári Sziget strand fejlesztése; A balatonboglári Bólya-közi strand fejlesztése; A balatonboglári Fiumei strand fejlesztése	28 000 000 Ft
Balatonboglár Városi Önkormányzat	A balatonboglári Kodály strand fejlesztés	26 035 000 Ft
Balatonederics Község Önkormányzata	Balatonederics Zöld Hullám strand felújítása	25 953 050 Ft
Balatonfenyves Község Önkormányzata	Balatonfenyves Csalogány strand fejlesztése	7 760 018 Ft
Balatonfenyves Község Önkormányzata	Balatonfenyves Fenyves-alsói strand fejlesztése	12 594 053 Ft
Balatonfenyves Község Önkormányzata	Balatonfenyves István utcai strand fejlesztése	10 494 000 Ft
Balatonfenyves Község Önkormányzata	Balatonfenyves Pozsonyi utcai strand fejlesztése	6 853 936 Ft
Balatonfenyves Község Önkormányzata	Balatonfenyves Központi strand fejlesztése	47 114 354 Ft
Balatonföldvár Város Önkormányzata	A balatonföldvári Nyugati strand családbarát fejlesztése	36 703 000 Ft
Balatonföldvár Város Önkormányzata	A balatonföldvári Keleti strand családbarát fejlesztése	64 650 000 Ft
PROBIO ZRT.	Kisfaludy strand alapinfrastruktúrájának fejlesztése	40 609 940 Ft
Balatonfüred Város Önkormányzata	Balatonfüred Széchenyi Strand fejlesztése	85 000 000 Ft
PROBIO ZRT.	Esterházy strand alapinfrastruktúrájának fejlesztése	29 193 000 Ft
Balatongyörök Község Önkormányzata	Balatongyörök községi strand fejlesztése	75 000 000 Ft
Balatonkenese Város Városgondnoksága	Esélyegyenlőségi strand	77 000 000 Ft
Balatonkenese Város Városgondnoksága	Vak Bottyán Strand korszerűsítése - Nemzedékek Strandja	51 200 000 Ft
Balatonlelle Város Önkormányzata	Balatonlellei Napfény Strand továbbfejlesztése	20 300 000 Ft
Balatonlelle Város Önkormányzata	Balatonlellei Csöpi közi szabadstrand fejlesztése	20 810 000 Ft
Balatonlelle Város Önkormányzata	Balatonlellei szabadstrand továbbfejlesztése	17 060 000 Ft
Balatonlelle Város Önkormányzata	Balatonlellei Szirom közi szabadstrand fejlesztése	20 175 000 Ft
Balatonmáriafürdő Község Önkormányzata	Balatonmáriafürdő, Központi strand innovatív turisztikai fejlesztése	70 669 640 Ft
Balatonőszöd Község Önkormányzata	Balatonőszöd strand fejlesztése	53 350 000 Ft
Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata	Balatonszárszó, Mikszáth K. u. 2. szám alatti strand fejlesztése	52 860 000 Ft
Balatonszemes Község Önkormányzata	Balatonszemes, Berzsenyi utcai szabad strand további fejlesztése	58 576 666 Ft
Balatonszepezd Község Önkormányzata	Virtusi strand szaniterkontenerek beszerzése	23 000 000 Ft
Balatonudvari Község Önkormányzata	Balatonudvari Strand strand fejlesztése	15 000 000 Ft
Balatonudvari Község Önkormányzata	Balatonudvari-Fövenyes Strand strand fejlesztése	5 000 000 Ft
Balatonvilágos Község Önkormányzata	Fizetős strand fejlesztése	30 000 000 Ft
Csopak Község Önkormányzata	Strandfejlesztés Csopakon	15 149 606 Ft
Dunakeszi Város Önkormányzata	A Dunakeszi Duna Szabadstrand fejlesztése	66 350 000 Ft
Fonyód Város Önkormányzata	Fonyód, Árpád parti szabadstrand fejlesztése	15 350 000 Ft
Fonyód Város Önkormányzata	Fonyód, Bélatelepi szabadstrand fejlesztése	37 050 000 Ft
Fonyód Város Önkormányzata	Fonyód, Huszka utcai szabadstrand fejlesztése	10 775 000 Ft
Fonyód Város Önkormányzata	Fonyód, Sándortelepi Panoráma strand fejlesztése	26 160 000 Ft
Fonyód Város Önkormányzata	Fonyód, Báthory utcai szabadstrand fejlesztése	8 275 000 Ft
Fonyód Város Önkormányzata	Fonyód, Városi szabadstrand fejlesztése	70 250 000 Ft
Gárdony Város Önkormányzat	A gárdonyi Panoráma partszakasz szolgáltatásainak fejlesztése	15 500 000 Ft
Gárdony Város Önkormányzat	A gárdonyi Tó-Party Rendezvénystrand szolgáltatásainak fejlesztése	30 500 000 Ft
Gárdony Város Önkormányzat	Az agárdi Napsugár Strand szolgáltatásainak minőségi élménykínálattá fejlesztése	67 000 000 Ft
Gárdony Város Önkormányzat	A gárdonyi Sport Beach szolgáltatásainak minőségi élménykínálattá fejlesztése	24 500 000 Ft
Gárdony Város Önkormányzat	Az agárdi Park Strand szolgáltatásainak fejlesztése	67 000 000 Ft
Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzata	Családbarát és fenntartható minőségi szolgáltatások fejlesztése a Diási Játékstrandon	64 500 000 Ft
Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzata	Családbarát és fenntartható minőségi szolgáltatások fejlesztése a Gyenesi Lidó strandon	18 480 000 Ft
Ibrány Város Önkormányzata	Fürdőturizmus fejlesztése Ibrány Városban	36 576 000 Ft
Jand Község Önkormányzata	Strandfejlesztési pályázat	13 710 000 Ft
VÜZ Keszthelyi Városüzemeltető Egyszemélyes Nonprofit Kft.	Keszthely Libás strand turisztikai célú fejlesztése	13 400 000 Ft
VÜZ Keszthelyi Városüzemeltető Egyszemélyes Nonprofit Kft.	Keszthely Városi strand turisztikai célú fejlesztése	55 100 000 Ft
VÜZ Keszthelyi Városüzemeltető Egyszemélyes Nonprofit Kft.	Keszthely Helikon strand turisztikai célú fejlesztése	59 000 000 Ft
Kiskőrös Városi Önkormányzat	A kiskőrösi szabadvizű strand fejlesztése	35 687 000 Ft
Kővágóörs Község Önkormányzata	Pálköve strand komplex családbarát fejlesztése	29 000 000 Ft
Nagymaros Város Önkormányzata	Nagymarosi Strand (szabadstrand) fejlesztése	18 810 000 Ft
Örvényes Község Önkormányzata	Örvényes Szabadstrand fejlesztése	10 160 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

Révfülöp Nagyközség Önkormányzata	Révfülöp Császtai Strand alapszolgáltatásainak fejlesztése	24 500 000 Ft
Révfülöp Nagyközség Önkormányzata	Révfülöp Szigeti Strand alapszolgáltatásainak fejlesztése	29 000 000 Ft
Sarud Községi Önkormányzat	Strandfejlesztés Sarudon	26 035 000 Ft
Szántód Községi Önkormányzat	Szabadvizi strandok fejlesztése-Szántód Juhász Gy. utcai strand	3 657 900 Ft
Szigetmonostor Község Önkormányzata	Szigetmonostor- Horányi strand turisztikai fejlesztése	17 310 000 Ft
Szigliget Község Önkormányzata	Szigligeti Községi Strand minőségi fejlesztése	40 230 000 Ft
Szolnoki Városüzemeltetési Kft.	Szolnoki Szabadstrand fejlesztése	100 000 000 Ft
Tihany Község Önkormányzata	Tihany Gödrös szabadstrand további fejlesztése	88 000 000 Ft
Tihany Község Önkormányzata	Tihany Hajóállomási strand további fejlesztése	10 795 000 Ft
Tihany Község Önkormányzata	Tihany Sajkod strand további fejlesztése	37 325 300 Ft
Tihany Község Önkormányzata	Tihany Somos szabadstrand további fejlesztése	9 652 000 Ft
Tiszafüred Város Önkormányzata	A tiszafüredi szabadstrand fejlesztése	15 240 000 Ft
Tiszalök Város Önkormányzata	A Tiszalöki strand fejlesztése	8 636 000 Ft
Tiszanána Község Önkormányzata	Tiszanána - Dinnyésháti strand felújítása	29 727 381 Ft
Tiszapüspöki Községi Önkormányzat	Fejlesztés a Tiszapüspöki Szabad-strandon	15 410 000 Ft
Tivadar Község Önkormányzata	Tivadari Tisza-part minőségi fejlesztése	7 160 000 Ft
Tuzsér Nagyközségi Önkormányzat	Tuzséri Tiszaparti fürdőhely fejlesztése	24 622 000 Ft
Vásárosnamény Város Önkormányzata	Gergelyiugornya Tisza parti üdülőövezet rekonstrukciója	43 735 000 Ft
Vonyarcvashegy Nagyközség Önkormányzata	A minőségi élménykínálat továbbfejlesztése a vonyarcvashegyi Lido Strandon	39 466 000 Ft
Zamárdi Város Önkormányzata	Zamárdi szabadstrandi fejlesztése	39 680 000 Ft
Zánka Község Önkormányzata	Szabadvizi strandok fejlesztése	40 000 000 Ft
Zebegény Község Önkormányzata	Szabadvizi strandok fejlesztése	31 270 004 Ft
Balatonalmádi Város Önkormányzata	Balatonalmádi Budatava Strand szolgáltatási minőségének fejlesztése	25 000 000 Ft
Balatonalmádi Város Önkormányzata	Balatonalmádi Káptalanfüredi strand szolgáltatási minőségének fejlesztése	28 000 000 Ft
Balatonalmádi Város Önkormányzata	Balatonalmádi Wesselényi strand szolgáltatási minőségének fejlesztése	39 000 000 Ft
Balatonfűzfő Város Önkormányzata	A balatonfűzfői Tobruki strand innovatív fejlesztése	66 000 000 Ft
Atlantis-Visegrád Club Kft.	"Ahol kétszer nyugszik a nap" - Nemzetközi hajókikötő továbbfejlesztése Visegrádon	11 050 000 Ft
Naturest Kft.	Kultúr-tanya, Szálláshely az alföldi erdő szívében	5 980 000 Ft
Balatonfüred Város Önkormányzata	Balatonfüred új kulturális negyedének kialakítása-II . ütem	3 000 000 000 Ft
Rabbiház Kft.	Mádi Rabbiház Fogadó panzió létesítéséhez kapcsolódó eszközbeszerzés	24 600 000 Ft
SZIMA 2020 Kft.	Gumikerekes kisvonat beszerzése Balatonboglárra	44 900 000 Ft
Filantroposz Egyesület	"Örtállók Panteonja - megvalósíthatósági tanulmánytérv elkészítése"	15 000 000 Ft
Kutyák Borháza Kft.	Badacsony 1798	1 000 000 Ft
Zebegény Község Önkormányzata	Zebegény település turisztikai célú fejlesztése	900 000 000 Ft
Karcag Városi Önkormányzat	"Karcag Kincse" turisztikai keresletélénkítő fejlesztés	996 750 000 Ft
SZINKRON 2002 Kft.	Gellén Panzió kialakítása Debrecenben	161 471 353 Ft
Botrytis Borhotel Kft.	A Hotel Botrytis Kapacitásbővítése Mádon	100 000 000 Ft
Balatonakarattya Község Önkormányzata	Balatonakarattya Bercsényi Strand felújítása	50 000 000 Ft
Ráckeve Város Önkormányzata	"Barokk fények Ráckevén" -Savoyai kastély, híddal a belvárosba	8 000 000 Ft
Tarányi Nonprofit Kft.	Tarányi látogató-, rendezvényközpont és turista pihenőpont fejlesztése	8 000 000 Ft
Aquamontis Kft.	A Visegrádi királyi palota korabeli vízellátásának újjáépítése és szemléltetése - a Mátyás-forrás vizének mint megújuló energiaforrásnak felhasználásával	8 000 000 Ft
Leányfalu Nagyközség Önkormányzata	Leányfalu strandfejlesztés	250 000 000 Ft
Felcsút Község Önkormányzata	A felcsúti árvízcsúcs-csökkentő tározó környezetének turisztikai célú fejlesztése	1 450 341 222 Ft
Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata	A Vojtina Bábmúzeum létrehozása	149 174 500 Ft
Értékeink Öröksége Kft.	A TAMÁSI KÚRIA TURISZTIKAI FEJLESZTÉSE	490 412 492 Ft
Balatonfüred Város Önkormányzata	A Balatonfüredi Kemping turisztikai fejlesztése	1 256 257 544 Ft
Káli Álom Kft.	Káli Álom turisztikai fejlesztés, alkotóház kialakítása	40 000 000 Ft
FLEXUM Termelő és Szolgáltató Zrt.	Komplex Gyógyfürdő és Turizmusfejlesztés Mosonmagyaróvaron a Flexum Thermál & Spa felújításának tükrében	7 797 300 Ft
DSIDA2018 Kulturális és Szolgáltató Kft.	Dsida Üdülőháztelep létesítése közösségi térként	7 320 000 Ft
Hercegkút Község Önkormányzata	Borturisztikai Tematikus Park Kialakítása a Gombos-hegyi Világörökségi Pincesorokon	1 485 014 000 Ft
Waterex Invest Zrt.	Pacsai Cider ház	8 000 000 Ft
Zsindelyes Tanya Kulturális Értékeinek Megóvásáért Alapítvány	Zsindelyes Cottage turisztikai komplexum továbbfejlesztése	794 886 571 Ft
Agroforg Műszaki és Mezőgazdasági Terméket Forgalmazó Korlátolt Felelősségű Társaság	Generális Hotel szállodafejlesztési projekt	750 000 000 Ft
Hegyvidék Sport Kft.	Nemzetközi-közforgalmú hajókikötő Turisztikai célú fejlesztése	68 610 000 Ft
Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata	DEBI - Közösségi Bringaprogram	99 350 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

Gian Luigi Annoni	Pomo d'Oro Major	10 000 000 Ft
Miskolc MJV Önkormányzata	Lillafüred komplex egészségturisztikai célú fejlesztése	8 000 000 Ft
Balatonfüred Város Önkormányzata	A Balatonfüredi Kemping turisztikai fejlesztése	1 944 332 942 Ft
Váci Zsidó Hitközség	A műemlék Váci Zsinagóga félbemaradt felújítási munkáinak befejezése	15 455 555 Ft
Notorious Astronauts Kft.	Tahándörögi ArtHotel	100 000 000 Ft
Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata	Aquaticum Mediterrán Élményfürdő szolgáltatás-fejlesztése és Interaktív Vizes Gyermekközpont létesítése	4 916 490 000 Ft
Kisapáti Község Önkormányzata	Kaán Károly kulcsosház felújítása	54 630 600 Ft
Velencei-tavi Nonprofit Kft.	Elektromos meghajtású személyszállító hajó a Velencei-tavon	51 000 000 Ft
GYULAI VÁRFURDÓ Kft.	A Gyulai Várfürdő szolgáltatás- és kapacitásbővítése	2 883 677 788 Ft
Ingatlan Gyám 2019 Zrt.	A Hotel Lovasberény megújítása, turisztikai értékének fejlesztése	1 285 779 714 Ft
Esztergom Város Önkormányzata	Városháza épületének tető- és homlokzatfelújítása	1 100 000 000 Ft
Esztergom Város Önkormányzata	Fürdő Szálló épületének homlokzatfelújítása	400 000 000 Ft
Esztergom Város Önkormányzata	Aquasziget Élményfürdő felújítása	1 000 000 000 Ft
Esztergom Város Önkormányzata	Szent István Strandfürdő Sport- és Egészségturisztikai fejlesztése	2 500 000 000 Ft
Bor3 Badacsony Kft.	A badacsonyi 4 csillagos Hableány Panzió létrehozása	314 891 500 Ft
Fons Sacer belső egyházi jogi személy	Mátraverebély-Szentkút Nemzeti Kegyhely turisztikai fejlesztése	3 241 446 222 Ft
Ezüst Nyár Kft.	Ezüst Nyár Üdülő bővítése és modernizálása	28 377 290 Ft
Kutyák Borháza Kft.	Badacsony 1798	225 000 000 Ft
Váci Egyházmegye	Vác Püspöki Palota turisztikai fejlesztése	15 000 000 Ft
Kastélyszálló Kft.	Fényőharaszti Kastélyszálló korszerűsítése, kapacitásának bővítése, szolgáltatásainak fejlesztése	3 000 000 Ft
Royal Limousine Kft.	Pátkai Vadász Komplexum fejlesztése	8 000 000 Ft
Hercules Investment Kft.	Komplex szállodafejlesztés a soproni Hotel Civitasban	80 987 553 Ft
Hello Wood Kft.	Vigántpetendi Design Kabinok	99 960 000 Ft
Balatonboglár Városi Önkormányzat	Buborék Élményfürdő fejlesztése	489 470 000 Ft
Siklós Város Önkormányzata	„Camp-Siklós" komplex aktív turisztikai szálláshely és vonzerőfejlesztés	3 000 000 Ft
Gottwald Kft.	A tatai Hotel Gottwald turisztikai célú fejlesztése	650 000 000 Ft
Hercules Investment Kft.	Komplex szállodafejlesztés a soproni Hotel Palatinus	103 464 852 Ft
Bánó Kastély Kft.	Bánó Birtok turisztikai vonzerejének fejlesztése	60 000 000 Ft
FND Kemping Kft.	Napsugár Kemping fejlesztése	799 995 000 Ft
Future Diamond Kft.	Siófoki Hotel Rádió Inn újranyitása	3 000 000 Ft
SZLTT Ipari és Kereskedelmi Kft.	Esztergomi Sziget Panzió kialakítása és turisztikai fejlesztése	59 962 296 Ft
Római Katolikus Plébánia Hivatal	Egyházi műalkotások felújítása és fotózása	1 600 000 Ft
MHM R Kft.	Rakamaz - Tiszapart szállásfejlesztése	285 000 000 Ft
Nemzeti Ménesbirtok és Tangazdaság Zrt.	Hotel Nonius - Mezőhegyes	840 000 000 Ft
Rókusfalvy Fogadó Kft.	RÓKUSFALVY FOGADÓ KOMFLEX TURISZTIKAI FEJLESZTÉSE - kapacitásbővítés és szolgáltatásfejlesztés Etyeken	400 000 000 Ft
DENTAL-PANNONIA Zrt.	Pannónia Hotel fejlesztése	175 000 000 Ft
ÁRPÁD Kft.	A tatabányai Hotel Árpád megújulása	200 000 000 Ft
Csurgó Város Önkormányzata	Csurgói szálloda fejlesztése (Sport- és turisztikai komplexum III. üteme)	2 960 000 000 Ft
Hotel Balneo Kft. \ Hungarian Medical & Spa Kft. \ EU-Invest Kft.	A Balneo szálloda fejlesztése (Mezőkövesd)	3 550 000 000 Ft
Berettyóújfalu Város Önkormányzata	Berettyóújfalui strand, uszoda és gyógyvizes fürdő fejlesztése	2 085 051 600 Ft
Lenti Gyógyfürdő Kft.	Lenti termálfürdő és Szent György Energi apark egészségturisztikai fejlesztése	2 413 000 000 Ft
Kiskunfélegyháza Város Önkormányzata	Duna-Tisza közi térségi turisztikai koncepció támogatása - Előzetes megalapozó tervdokumentáció készítése turisztikai projektekhez Kiskunfélegyházán	20 000 000 Ft
Gyomaendrőd Város Önkormányzata	Gyomaendrődi Liget Gyógyfürdő és Kemping fejlesztése	125 000 000 Ft
Szarvas Város Önkormányzata	Szent Klára Gyógyfürdő fejlesztése	125 000 000 Ft
PATAQUA Sárospataki Termálfürdő- és Campingfejlesztő Kft.	A sárospataki Termálfürdő befejezése	3 500 000 000 Ft
Várkert Termál Camping Kft.	Várkert Thermal Camping fejlesztése	90 000 000 Ft
Green Plan Center Oktatási, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.	Tiszakavics szállodafejlesztés Szolnokon	4 000 000 000 Ft
Badacsony Heritage Company Kft.	Badacsonytomaj szállodafejlesztés	1 500 000 000 Ft
Kiskunhalas Város Önkormányzata	Csipke Gyógyfürdő fejlesztése (Kiskunhalas)	500 000 000 Ft
Hajdúszoboszló Város Önkormányzata	Új konferenciaközpont építése Hajdúszoboszlón	400 000 000 Ft
Pásztó Városi Önkormányzat	Strandfejlesztés Pásztón	100 000 000 Ft
Békés Varos Önkormányzata	Fürdőfejlesztés Békésen	120 000 000 Ft
Szank Községi Önkormányzat	Duna-Tisza közi térségi turisztikai koncepció támogatasa - Turisztikai fejlesztések Szanken	15 000 000 Ft
Güth-Keled Idegenforgalmi és Természetvédelmi Közhasznú Egyesület	A Güth-Keled Idegenforgalmi és Természetvédelmi Közhasznú Egyesület látogatóközpontjának fejlesztése (Nyíradony)	150 000 000 Ft
Tiszavasvári Város Önkormanyzata	Tiszavasvari Gyógyfürdő fejlesztése	100 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

Tamási Város Önkormányzata	Gyógyfürdő fejlesztés Tamásiban	50 000 000 Ft
konzorciumban: Csorna Projekt Kft., Csorna Város Önkormányzata	A Csornai Termálfürdő értékteremtő revitalizációja	2 229 000 000 Ft
Kiskunmajsa Város Önkormányzata	Kiskunmajsa turisztikai fejlesztési koncepciója	75 000 000 Ft
Lakitelek Önkormányzata	Lakitelek turisztikai fejlesztési koncepciója	85 000 000 Ft
Izsák Város Önkormányzata	Térségi sport és szabadidő centrum kialakítása Izsákon	35 000 000 Ft
Bugac Nagyközségi Önkormányzat	Évezredek útján - Zarándoklat a századokon át	70 000 000 Ft
Pápai Termálvízhasznosító Zrt.	Pápai termálhotel megépítése	200 000 000 Ft
Zala Megyei Területfejlesztési Ügynökség Közhasznú Nonprofit Kft.	Mezőgazdasági és turisztikai fejlesztések a Mura Program részeként \ Smart Forest Interaktív Kaland- és Mesepark	118 919 625 Ft
Zala Megyei Területfejlesztési Ügynökség Közhasznú Nonprofit Kft.	Mezőgazdasági és turisztikai fejlesztések a Mura Program részeként \ Murafölde kerékpáros kör	112 126 124 Ft
Zala Megyei Területfejlesztési Ügynökség Közhasznú Nonprofit Kft.	Mezőgazdasági és turisztikai fejlesztések a Mura Program részeként \ Misztikus erdő	118 919 625 Ft
Zala Megyei Területfejlesztési Ügynökség Közhasznú Nonprofit Kft.	Mezőgazdasági és turisztikai fejlesztések a Mura Program részeként \ MuraGuide	31 115 000 Ft
Zala Megyei Területfejlesztési Ügynökség Közhasznú Nonprofit Kft.	Mezőgazdasági és turisztikai fejlesztések a Mura Program részeként \ A világ leghosszabb ZIP Line-ja	118 919 625 Ft
RideMore Activity Center Kft. / RideMore Activity Center SRL	EXTRÉMSPORT Szabadidő KÖZPONT	20 000 000 Ft
Daniel Kastély Egyesület / Asociatia Daniel Kastély Egyesület	Parkrendezés és széleskörű hozzaférés biztosítása az olaszteleki Daniel-kastélyban	10 000 000 Ft
Sylvania Kft. / S.C. SYLVANIA SRL	A Szovátai BERNÁDY villa felújítása és kibővítése	10 000 000 Ft
Adventure Karavan Kft. / Adventure Karavan SRL	Tusnad Caravan kemping létrehozása	40 265 878 Ft
JONO HORECA Management Kft. / JONO HORECA Management SRL	A tusnádfürdői "Miniszteri Villa" felújítása és kibővítése	15 000 000 Ft
SONJA ZONE Kft. / SONJA ZONE SRL	Szálláshely felépítése a Hargitán	15 000 000 Ft
Madéfalvi Ökotourist Egyesület / Asociacia Ökotourist din Siculeni	Madéfalvi wellness tervezése	45 000 000 Ft
Sine Metu polgári társulás / Občianske združenie Sine Metu	Turisztikai fejlesztések a Gombaszögi Nyári Tábor területén	62 912 500 Ft
Asociatia Nurture in Nature - Hraneste in Natura / Nurture in Nature Egyesület	A mozgás mindenkié. Fogyatékkal élők aktivitását célzó, speciális téli-nyári eszközök beszerzésére irányuló fejlesztési projektek	43 001 610 Ft
Tűzes Farmergazdaság	Batári Ökocentrum	95 000 000 Ft
Asociatia Gyilkostó Adventure / Gyilkostó Adventure Egyesület	Aktív turisztikai attrakciófejlesztések a Gyilkos-tó - Békás-szoros vidékén	52 000 000 Ft
Mountain Life Kaliba Srl / Mountain Life Kaliba Kft.	Hagyományos parasztház jellegű, magas komfortú vendégház	64 000 000 Ft
CARPATVIEW Kft. / CARPATVIEW SRL	Boutique panzió kivitelezése	250 000 000 Ft
Agro-Fyrmonia s.r.o/Kft.	Dunamenti borturisztikai fejlesztés-Új családi pincészet kialakítása Fúr községben	158 490 123 Ft
Katarína Czajliková e.v. - JK Czajlik ranch	Nemzetközi színvonalú lóversenypálya kiépítése Dunatökésen sportturisztikai szolgáltatások fejlesztése céljából	60 850 000 Ft
Euro-Agro Kft. / Euro-Agro s.r.o.	Bott Frigyes borbemutató- és panzió épület építése	109 381 000 Ft
JONO HORECA Management Kft. / JONO HORECA Management SRL	A tusnádfürdői "Miniszteri Villa" felújítása és kibővítése	230 000 000 Ft
Bicskei Toma Club Egyesület	Turisztikai megvalósíthatósági tanulmány készítése	15 000 000 Ft
KLIMA SRL	GONDOZÓ LÉGKEZELÉS	10 000 000 Ft
ANDRÁS A. ALBERT EGYÉNI VÁLLALKOZÁS (ANDRÁS A. ALBERT ÎNTREPRINDERE ÎNDIVIDUALĂ)	A Három Bocs Panzió fejlesztése	10 000 000 Ft
SZEKELY HUNT SRL	HONOR VILLA BÖVÍTÉS	10 000 000 Ft
SICULICIDIUM Kft.	Amadé Panzió renoválása	10 000 000 Ft
BEVA IMPEX SRL	Éva Panzió korszerűsítése	4 200 000 Ft
Zengő Egyesület	Csíkszeredai műemléképület megvásárlása és "Zengő-tér" kialakítása	260 000 000 Ft
Invicta Trade Kft. / Invicta Trade SRL	Családbarát szálláshely Csíkszeredában	150 000 000 Ft
Régi Almáriomok Kft./Srl	Egy vidéki kisvendéglő létrehozásának támogatása	18 000 000 Ft
ATLANTIC HOTEL RESTAURANT SRL	ATLANTIC HOTEL RESTAURANT SRL vállalkozás modernizálásának támogatása	7 000 000 Ft
AGARICUS SRL	Az "ÁRCSÓ FOGADÓ" eszközbeszerzésének támogatása	10 000 000 Ft
INTERTOURISM KFT.	Vendégbarát turizmus a Hargitán	10 000 000 Ft
Vitus Har Trade SRL	Vitus Panzió 2020	6 300 000 Ft
BOJTE PIROSKA P.F.A.	A tusnádfürdői Zöld Ház Panzió felújításának támogatása	10 000 000 Ft
Melior Nexus Srl	Anda Panzió fejlesztése és szolgáltatás bővítése	10 000 000 Ft
Imperial Hotel Management S.R.L.	Panoráma Villa Felújítása	10 000 000 Ft
Prezsmer Zsolt Intreprindere Individuala	Muhos panzió	9 100 000 Ft
PIRAMIS-BOGATH Srl	Vándor Székely Panzió fejlesztése	5 600 000 Ft
PAPP M. DALMA EGYÉNI VÁLLALKOZÓ	Füzfa panzió fejlesztése	6 300 000 Ft
IL KILYEN MJUDIT	Szandy Villa modernizálása	10 000 000 Ft
Para Zoltán Róbert Intreprindere Individuala	A Vass Panzió turisztikai szolgáltatásainak minőségi javítása	4 200 000 Ft
Sc Holiday Tours SRL	Székelyföld népszerűsítése	10 000 000 Ft
Villa Vitae Kft. (RO: Villa Vitae SRL)	A Páva Kert panzió és étterem fejlesztése	10 000 000 Ft
COMAREN KFT. (RO: COMAREN SRL)	A Juliu's Panzió*** fejlesztése	10 000 000 Ft
COM - TRADE KFT	BÁGOLYKŐMENEDÉKHÁZ Szobák felújítása	9 800 000 Ft
SC FOLKART SRL	A rugonfalvi Kúria Vendégház fejlesztése	4 900 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

IVOFUNTRAVEL K.F.T.	RELAX PANZIÓ KORSZERŰSÍTÉSE/FEJLESZTÉSE	7 000 000 Ft
Deák Emese Intreprindere Familiala	Kővirág vendégház	3 500 000 Ft
PEPE TRAVEL KFT. (RO: PEPE TRAVEL SRL)	A Pepe Panzió fejlesztése	4 200 000 Ft
Top Joy Kft.	Csíkszeredai Gambrinus panzió fejlesztése	2 800 000 Ft
GOLDIM kft	A Benke Kúria vendéglátó egység klímarendszerének korszerűsítése	10 000 000 Ft
Martvar SRL	Vendégház modernizálása Hargitafürdőn	4 190 000 Ft
Zoltur SRL	Épületkarbantartás épületgépészeti- és udvarrendezési fejlesztés a Ferdinánd Panzióban	7 000 000 Ft
PRO RURIS EGYESÜLET	VENDÉGHÁZUNK KONYHÁJÁNAK ÉS ÉTKEZŐJÉNEK KIALAKÍTÁSA AZ EGÉSZSÉGÜGYI SZABÁLYOK SZERINT	5 600 000 Ft
Dancs Alpár Egyéni Vállalkozó	Dancs Vendégházak fejlesztése	8 400 000 Ft
PRODUCTIE SI COMERT JULI Srl	A Sólyomkő panzió fejlesztése	4 200 000 Ft
SC. SZAKY-TECH Kft.	Anna Panzió szobák felújítása	9 100 000 Ft
ABRÁHÁM J MAGDA EGYÉNI VÁLLALKOZÁS	Az ivói Gyopár Panzió fejlesztése	6 300 000 Ft
STEFÁNIA SRL	Stefánia Panzió felújítása- Parad	4 200 000 Ft
Futunon Center Kft.	A hargitai János Panzió fejlesztése	10 000 000 Ft
TRAVEL SRL	TRAVEL SRL -Gerendás Panzió és Étterem	5 600 000 Ft
S.C.SYLVANIA TOURS S.R.L.	Szent Kristóf Panzió Szoba felújítása	10 000 000 Ft
Virág J. Szilárd Egyéni Vállalkozó	A tusnádfürdői Csomád Panzió fejlesztése	8 400 000 Ft
BOROSI SKANZEN SRL	Gyimesi Skanzen fejlesztése	10 000 000 Ft
Green Hostel SG SRL	Urban Point Panzió Fejlesztése	9 000 000 Ft
Borbély Anna Egyéni Vállalkozás	A Nyergestetői Történelmi Kávéház teraszának bővítése és téliesítése	2 800 000 Ft
TBT RO S.A.	A Tusnad Camping fejlesztése	10 000 000 Ft
Mountain-Rest Srl	A Mountain Rest panzió felújítása	8 400 000 Ft
Complex Saciova Srl	Saciova Hills üdülőszálló és wellnes részleg korszerűsítése	6 300 000 Ft
SNOW TOURS SRL	A Gyergyócsomafalvi Veresvirág Panzió fejlesztése	9 100 000 Ft
General Service Srl	Panzió korszerűsítés	4 200 000 Ft
II SZTOIKA GYONGYI-ANNA	A farkasláki Barangoló Panzió fejlesztése	10 000 000 Ft
BÉCSI SZELET K.F.T.	PANZIÓ HŰTÉS-FŰTÉS KORSZERŰSÍTÉS	9 100 000 Ft
REGAL GORGO KFT	A sugásfürdői Görgő panzió külső javítása	4 200 000 Ft
Foris Erzsébet Katalin (Abib Kft.)	A Háller kastély épület szerkezetének megerősítése és szolgáltatásainak korszerűsítése	9 800 000 Ft
Ráduly Lenke	Mókus panzió tetőszerkezetének a felújítása	5 600 000 Ft
Pro Traditio Srl	Pro Traditio panzió és Gyermektábor felújítása	10 000 000 Ft
DEVELO-CONSULT Kft.	A Panoráma Panzió versenyképességének növekedése	5 600 000 Ft
Öreg szivacs SRL	Az Öreg Szivacs SRL fejlesztése eszközbeszerzés révén	6 929 378 Ft
MOBIS ANDY LADISLAV SRL	Mobis Panzió felújítása	10 000 000 Ft
ABEL TOURS Kft. (RO: ABEL TOURS SRL)	A Madarasi Menedékház fejlesztése	6 300 000 Ft
REGIOTURISM SRL	Black Horse panzió korszerűsítése és tárgyi eszközök beszerzése	9 800 000 Ft
SC Salmo Impex SRL	Halászcsárda parkoló kialakítás	10 000 000 Ft
S.C. "COUNTRY TURISM" S.R.L.	Country Court Fejlesztés	10 000 000 Ft
ABETA Srl	A csíkmadarasi Malom Panzió fejlesztése	9 800 000 Ft
SC Prisma ServCom Impex SRL	Passion panzió felújítása	8 400 000 Ft
Bekecs Tur srl	Reneszánsz Panzió Felújítása	3 500 000 Ft
SC HERMITAGE SRL	"Felújítas-Elemis Panzio"	7 700 000 Ft
Szőke Lajos Kft.	Hajnalcsillag Panzió Felújítás	10 000 000 Ft
Sanc-Service Srl	Kisherceg panzió korszerűsítése	3 500 000 Ft
Nature Experience SRL	Zente-Land	468 000 000 Ft
Asociatia Vinca Minor/Vinca Minor Egyesület	Székelyföldi közösségi erővel épített fürdők turisztikai fejlesztése, turisztikai központok és hálózat kialakítása	277 000 000 Ft
Asociata Pro Szent Anna (Szent Anna Egyesület)	Szent Anna-tó és Mohos Tőzegláp Ökocentrum	484 950 937 Ft
II. Rákóczi Ferenc Kárpataljai Magyar Főiskola	Tanszálloda céljára épület vásárlása - Hotel Máramaros fejlesztések	243 000 000 Ft
NAGY GÁBORNÉ	Beni Apartman	3 000 000 Ft
Kárpus Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Balzsam apartmanház	8 000 000 Ft
OROSZ FERENC	Valéria Vendégház	4 000 000 Ft
VIRÁG ZSUZSANNA	Körös-parti Aranyhal Vendégház	2 000 000 Ft
ZAMI-NET Internet Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Csecsi Üdülő	3 000 000 Ft
VARGA ISTVÁNNÉ	Borostyán vendégház	3 000 000 Ft
PATAINÉ TOPP ERIKA	Patainé Topp Erika	4 000 000 Ft
STOCK ANITA RÉKA	Mókus Ház	1 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

VÖLGYESI VIRÁG	Búzavirág Apartman	3 000 000 Ft
AD TEMPUS Tanácsadó Betéti Társaság	Duoapartman	1 000 000 Ft
HEFFLER JÓZSEFNÉ	Heffler-tanya	2 000 000 Ft
BAKÁNY DÉNES	Éden Sziget Vendégház	1 000 000 Ft
SZUROK JÓZSEF	Szurok Apartman	3 000 000 Ft
KOLLER ZOLTÁN PÁL	Zsuzsanna Vendégház K	4 000 000 Ft
OROSZ FERENC	Valéria Üdülőház	3 000 000 Ft
DR. DOBOSNÉ GERZSENYI JUDIT	VILLA VERANDA	3 000 000 Ft
MÉSZÁROS GÁBOR	Bakter	4 000 000 Ft
BAJNAINÉ KIFFER ÉVA	Nagyiék Háza (Granny's House)	2 000 000 Ft
HAJDÚ PÉTERNÉ	Hajdú Péterné	2 000 000 Ft
SZABÓ ZOLTÁNNÉ	Szabó Vendégház	3 000 000 Ft
SIKÉNÉ EGEDI TÍMEA	Napsugár vendégház	5 000 000 Ft
GOLDBERG Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Tiszavilág Pihenőház	8 000 000 Ft
MUCSI LÁSZLÓ	Liszt Ferenc utca 10/06 Apartman	1 000 000 Ft
KORMÓCZI JÚLIANNA	Napsugár apartman	2 000 000 Ft
BÁCSKÓ ISTVÁN RICHÁRD	Aranyhíd Apartmanház	1 000 000 Ft
DR. BOGDÁN TAMÁS IMRE	Bogdán	3 000 000 Ft
HUSZÁR MARIANNA	Bábuka vendégház	2 000 000 Ft
FEKETE JÁNOSNÉ	Unio Vendégház	8 000 000 Ft
HARSÁNYI ISTVÁN	Hanga Vendégház	2 000 000 Ft
ILLÉS LÁSZLÓ	Barbara Apartman	3 000 000 Ft
GRÜNFELDER JÁNOS	Matyi Bácsi Vendégház	3 000 000 Ft
OLÁH SAROLTA	Amelie Apartman	1 000 000 Ft
MÁSZÁROS ATTILA	Napartman-Kehidakustány	2 000 000 Ft
FRIDRICH ISTVÁN	Lovastanya Vendégház	5 000 000 Ft
Majsa-Sport World Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Simpla	2 000 000 Ft
GYÖRINÉ HUBER ÁGNES	Fonyód Árvai u. 3	4 000 000 Ft
TICKET SERVICE Szolgáltató és Kereskedelmi Betéti Társaság	Zenit nyaraló	4 000 000 Ft
CSÁNYI ERZSÉBET	Bükk-Völgye Vendégház	4 000 000 Ft
GEZEMICE-CSALÁDI Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság	Gezemice Apartman	1 000 000 Ft
MAJOROS ZITA	MarcelL Apartman	2 000 000 Ft
CSISZÁR JÁNOS PÉTER	BEP MINARET APARTMAN	3 000 000 Ft
BÖSZE GÁBORNÉ	Viola Ház	3 000 000 Ft
JÓSVAY ISTVÁN	Németvér Vendégház	2 000 000 Ft
KÖLCSEI TIBOR	EMESE	3 000 000 Ft
ANDRÓNYI GÁBOR	Nekem a Balaton	3 000 000 Ft
MIZSER BARBARA	Pillangó Vendégház	3 000 000 Ft
CSEH KATICA	Milla Apartman	2 000 000 Ft
WELTLER TAMÁS ISTVÁN	Rózsaköház	2 000 000 Ft
MOLNÁR VIKTÓRIA	Molly's	1 000 000 Ft
NYÍRI GYULA	Hatvan Corner Apartments I	1 000 000 Ft
KRESZ ANDRÁS	Édenkert Vendégház	2 000 000 Ft
VARGA KÁROLYNÉ	DURINI VILLA	3 000 000 Ft
WALTER ANDRÁS	Walter Ranch	4 000 000 Ft
HAVASI ZOLTÁN TAMÁS	Hibiszkusz Üdülő	2 000 000 Ft
LAMPERTH-SZMOLEK SZILVIA	Bervia Apartman	2 000 000 Ft
Zala Office Ingatlanhasznosító Korlátolt Felelősségű Társaság	Bójti Pince	3 000 000 Ft
REJLE TAMÁS	GONDALAPOS 89 Vendégház	3 000 000 Ft
PAPP IMRÉNÉ	Papp Apartmanház	5 000 000 Ft
HORVÁTH NIKOLETT	Gizella Vendégház	3 000 000 Ft
OBERHAUSER JÓZSEF	Oberhauser Apartmanház	4 000 000 Ft
LŐRINCZ ILDIKÓ	Balaton Relax Apartmanház	2 000 000 Ft
KANIZSAY GYÖRGY BÉLA	Alfa Apartmanház	6 000 000 Ft
MENYHÁRT SÁNDORNÉ	Fenyves Vendégház	2 000 000 Ft
BÁNFI IMRÉNÉ	Kaktusz Apartman	2 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

GERZSENYI TAMÁS BÉLA	WELLNESS VILLA	3 000 000 Ft
DOBI DIANNA ÁGNES	VINTAGE APARTMAN	3 000 000 Ft
PAPP MÓNIKA TERÉZ	Paco Mónika Magánszálláshely	3 000 000 Ft
SZOMMER JÓZSEF	Anett Villa	4 000 000 Ft
TÓTH TAMÁS	Stég 12 Apartmanok	5 000 000 Ft
Gamex Hungary Korlátolt Felelősségű Társaság	Margaréta Apartman	2 000 000 Ft
BARKÓ BÉLA	Thermál Vendégház	4 000 000 Ft
KIRÁLYNÉ HAÁSZ NÓRA	Király vendégház	4 000 000 Ft
DR. FEKETE BOGLÁRKA	Fekete Virág Vendégház	4 000 000 Ft
PAPP SÁNDOR	Zöldág Vendégház	3 000 000 Ft
BÁTONYI ZOLTÁN	Ametrin Vendégház	4 000 000 Ft
DR. DALNOKI ZSOLT	My Home	1 000 000 Ft
HAJNAL BÉLA	Csillag Apartman	1 000 000 Ft
SÁRI NOÉMI EMMA	Eszter Villa	5 000 000 Ft
BUCSIK ANITA	Ancsi Apartman	2 000 000 Ft
URBÁN BÉLA	Kisvályog Vendégház	2 000 000 Ft
MIKLÓS GYULA	Miklós Gyula	5 000 000 Ft
Fürdő-Travel Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Gyula Wellness Panzió	8 000 000 Ft
GYÖRFFY PÉTER	Mádon vagyok Vendégház	2 000 000 Ft
KEMPF ANIKÓ	Szigeterőd Apartman-1	1 000 000 Ft
TÓTHNÉ NAGY ÁGNES	Hársfa Árnya Vendégház	2 000 000 Ft
SEPRÉNYI DALMA	Dunapart Apartmanház II.	2 000 000 Ft
MUCSI LÁSZLÓ	Váci Mihály 38/03 Apartman	1 000 000 Ft
SILVANIUS Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság	Jóbor Vendégház	2 000 000 Ft
PÁLMAI BÉLA IMRÉNÉ	Tóranéző Vendégház	5 000 000 Ft
Szálka Füred Korlátolt Felelősségű Társaság	Körúti Apartman	2 000 000 Ft
VARGA-BALLA ELINA	Laura Vendégház	4 000 000 Ft
MEGYASZAI ILONA	Honey house	1 000 000 Ft
HUMENYÁNSZKY TAMÁSNÉ	Zöld Vendégház	2 000 000 Ft
GYUK ZSOLT	Eleven apartman house	2 000 000 Ft
TÁMÁS LÁSZLÓNÉ	Szilviaház	2 000 000 Ft
DR. ÉVÁNÉ MACZKÓ JUDIT	Startpont Apartman	2 000 000 Ft
KOLETÁN ISTVÁN LÁSZLÓ	Tiszavirág Vendégház	3 000 000 Ft
FÁBICS ISTVÁNNÉ	Marika Apartmanház	4 000 000 Ft
SZVITÁK KRISZTIÁN	Juhar Vendégház	1 000 000 Ft
ÉSIK SÁNDORNÉ	Esik Üdülő	6 000 000 Ft
DRÁVECZ EDIT	Aranyosivilla	2 000 000 Ft
SZEILI TÁMAS JÓZSEF	Emma Apartmanház	4 000 000 Ft
DOMOKOSNÉ KÁRPÁTI MELINDA	Pajta Szálló Vendégház	3 000 000 Ft
NEMÉTHNÉ SZERDAHELYI ÉVA	Hajós nyaraló	4 000 000 Ft
PÉK LÓRINCNÉ RÓNAI EDIT	Lőrinc ház	4 000 000 Ft
BALÁZS ESZTER	Kókusz Apartmanok	3 000 000 Ft
PÁPAI JUDIT	Zala Apartman	3 000 000 Ft
JOÓS ATTILA	New Island Apartman	2 000 000 Ft
HORVÁTH ZSOLT JÓZSEF	Abigél Apartman Siófok	1 000 000 Ft
FALLER MARIANNA EDIT	Brill Apartmanház Siófok	8 000 000 Ft
SOMOGYI CSILLA MÁRIA	Rózsakert Vendégház	5 000 000 Ft
KIS ISTVÁN	Eldorádó	5 000 000 Ft
NAGY VERONIKA	Vendégház	3 000 000 Ft
KOLLER ZOLTÁN PÁL	Zsuzsanna Vendégház SZ	3 000 000 Ft
DR. SASVÁRI FERENC ÁDÁM	Magánszállás	1 000 000 Ft
MÁRTONNÉ KELEMEN GYÖNGYI PIROSKA	Márton Vendégház	5 000 000 Ft
KÁNYÓ TAMÁS	Kuruc Vendégház	5 000 000 Ft
FONFA LIGET Korlátolt Felelősségű Társaság	Fonfa Liget Vendégház	8 000 000 Ft
FAZAKAS-DEÁK ROZÁLIA	FAZAKAS-DEÁK ROZÁLIA	6 000 000 Ft
LUKÁCS ATTILA GYÖRGYNÉ	Emi vendégház	5 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

TÓTH BÁLINT	Szigeti Ház	3 000 000 Ft
DOBRA SÁNDORNÉ	Partilak	1 000 000 Ft
STOCK ANITA RÉKA	Nyuszi Apartman	1 000 000 Ft
MOCSÁRI JÓZSEF ISTVÁN	Villa Ylex	3 000 000 Ft
MÜLLER JÓZSEF GÁBOR	Balaton nyaraló	1 000 000 Ft
SZALÓK MALOM Korlátolt Felelősségű Társaság	Malom Fogadó	2 800 000 Ft
TAMÁS MIKLÓS	Hársfa Apartman	1 000 000 Ft
SZANKA ISTVÁN	SZIKÍ PORTA	3 000 000 Ft
DOBI ISTVÁNNÉ	KIS VENDÉGHÁZ	1 000 000 Ft
Kálium Klub Szolgáltató Betéti Társaság	Kálium Vendégház	3 000 000 Ft
TÓTH LÁSZLÓ	Hóvirág Vendégház	2 000 000 Ft
MATUSIK-MUHARI EMESE EDIT	Downtown Dream Apartmans I.	4 000 000 Ft
Adóbúvár Könyvelő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Liget Apartman Pécs	1 000 000 Ft
ZSOMBOR KATALIN ILDIKÓ	8229 Csopak, Fehérvizi utca 5	1 000 000 Ft
DR. JÁKAB IVETT	Deák Studio	1 000 000 Ft
HERMANNÉ ZSÉDENYI ÁGNES ALINKA	Alinka Apartman	5 000 000 Ft
SZALAI ZSUZSANNA	Unio Vendégház	8 000 000 Ft
DR. HADA ZSUZSANNA	Hada Porta	2 000 000 Ft
FARKAS GYULÁNÉ	Dolomit Apartman	4 000 000 Ft
FÁHÁZI CSABA	Levendula Apartman	1 000 000 Ft
MOLNÁR LEVENTE	TÓPARTI APARTMAN	1 000 000 Ft
SILYE GYÖRGYI IBOLYA	Becsei Horgásznyaraló	3 000 000 Ft
SZILVÁSI ANITA	Szilvási Anita	1 000 000 Ft
BALOG JUDIT	Álom apartman	2 000 000 Ft
KÖRMENDY ZOLTÁN LAJOSNÉ	Katica Vendégház 38	3 000 000 Ft
BALOGH MELINDA	Marci Apartman	3 000 000 Ft
MAGYAR FERENC	Frankie Holiday Apartmanok III.	5 000 000 Ft
FRIDA KATALIN	Villa Frida Siófok	7 000 000 Ft
VASS-FITOS ÉVA	Helikon Apartman	1 000 000 Ft
DR. NÉMETH BÉLÁNÉ	Sabinum Otthon	6 000 000 Ft
FÖLDESI-NAGY ANDREA	Huszártanya a Bükkalján	1 000 000 Ft
TAKACSNÉ RÁDÓCZY KATALIN	Kata Nyaralóház	3 000 000 Ft
GÁSPÁR JULIANNA	Gina apartman	3 000 000 Ft
TEREMI LÁSZLÓ	Liget Vendégház	5 000 000 Ft
KÁNIZSAY GYÖRGY BÉLA	Alfa-11 Vendégház	6 000 000 Ft
GERENCSÉRNÉ BUDAI ZSUZSANNA	Gerencsér Nyaraló	1 000 000 Ft
TÓTH ATTILA JÁNOS	Körösvölgyi Pihenőház	2 000 000 Ft
SZAKÁLY SZILVIA	Sylvia Apartman	8 000 000 Ft
Sielők Betéti Társaság	Bringás Nyaraló	6 000 000 Ft
MARTON TAMÁS	Adri Apartman	3 000 000 Ft
NAGY RÓBERT	Adél Vendégház	7 000 000 Ft
SINKA GÁBOR	Ani House	2 000 000 Ft
DIÓSZEGI ZOLTÁN	Adrió Villa 2	8 000 000 Ft
FARKASNÉ SZENTE ILDIKÓ	Farkas-Kis-Ház	1 000 000 Ft
HUSZÁR MARIANNA	Flórika vendégház	2 000 000 Ft
DR. BENEDEK FERENC	Benedek apartman	1 000 000 Ft
LEZSÁK KLÁRA	Clarus Studio	2 000 000 Ft
VÁRNAGY ILONA	Pitypang Dí	4 000 000 Ft
JÁNOSI BRIGITTA	Császárkert Vendégház	5 000 000 Ft
BERÉNYI ANDREA	Karolina Vendégház	2 000 000 Ft
SZABÓ ISTVÁN TAMÁS	Kéktúra Vendégház	2 000 000 Ft
BAUER ATTILA	Léda Apartman	2 000 000 Ft
PLASZAUER ZSANETT	Plaszauer Zsanett - Magánszálláshely	1 000 000 Ft
FENYVESI ANDREA	Pipacs Vendégház	1 000 000 Ft
MAG KRISZTIÁN	Melior Szálló	5 000 000 Ft
HOFFMAN KRISZTIÁN	Hoffman Vendégház	2 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

POLGÁRNÉ HORVÁTH ZSUZSANNA ERZSÉBET	Zsuzsanna Szállás	3 000 000 Ft
BODNÁR-PÁSZTOR EDINA	Völgy-tó Vendégház	3 000 000 Ft
SZABÓ LAJOS	SZABÓ HÁZ	3 000 000 Ft
MEYER JUDIT ZSUZSANNA	Parasztház Köveskál	3 000 000 Ft
NLC Tanácsadói Csoport Üzletviteli Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság	Pálos Vendégház	5 000 000 Ft
HORVÁTH NIKOLETT	Nikol Apartman	4 000 000 Ft
LESKÓ IBOLYA	Angelic Cottage	2 000 000 Ft
KILVINGER ZOLTÁN	Csilla Nyaralóház	3 000 000 Ft
KÁLLAYNÉ PRÓKAI EDIT	Butique Apartman	1 000 000 Ft
DÉCSEY ERIKA	Décsey Erika	2 000 000 Ft
NAGY NÁNDOR	Liget Beach Apartman	2 000 000 Ft
KONCZ PÉTER	BBB Apartman I.	6 000 000 Ft
BÁLÁSSA Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Gémes Vendégház (13)	8 000 000 Ft
MOLNÁR SÁNDOR	Molnár Apartmanház	3 000 000 Ft
DÖRNYEI-VARGA KATALIN BERNADETT	Berni Apartman	3 000 000 Ft
BOGDÁN KÁLMÁN JÓZSEFNÉ	Apartman Lipót	2 000 000 Ft
SZÁNTÓ FERENC JÁNOS	Vöröskő Apartman Alsóörs	2 000 000 Ft
Patkószeg Vendégház	Patkószeg Vendégház	3 000 000 Ft
SIPOSNÉ HORVÁTH CSILLA	Petőrke Völgye Vendégház	2 000 000 Ft
JÁRÁBIN GYULA ZOLTÁN	HAPPY MAMMY APARTMANHÁZ	2 000 000 Ft
WALTER GÁBOR	Apartman	1 000 000 Ft
KELECSÉNYI PÉTER	Rákóczi 12.	3 000 000 Ft
ZARÁNDOK JÁNOSNÉ	Pellegrini Apartman	5 000 000 Ft
FÓRIS BÉLA GÁBOR	Green Tree	2 000 000 Ft
CSÁSZÁR GYÖRGY	Császár Villa	5 000 000 Ft
SZABÓ-SOMOGYI NOÉMI	Lilla Apartman	5 000 000 Ft
NEMESSNÉ DR. BÉRCZI SZILVIA	Abbázia Vendégház	3 000 000 Ft
NAGY GERGELY	St. Gergely Vendégház	900 000 Ft
LÁNYI ANDRÁS	Villa Garda	5 000 000 Ft
VICZIÁN GYÖRGY	Lepke Ház	3 000 000 Ft
PAPP IMRÉNÉ	Papp Vendégház	2 000 000 Ft
ARANYOSI IMRE	ERDEI SZALONKA Vendégház	2 000 000 Ft
BALÁSSÁNÉ VINKLER IVETT	Ivett Apartman	2 000 000 Ft
ZIMÁNY PÉTER	Éger Apartman	1 000 000 Ft
DOLINSZKYNÉ NAGY GABRIELLA	Villa Gabriella Apartmanház	5 000 000 Ft
GYÖRFI ADRIENNE	Málna Major	2 000 000 Ft
DR. DALNOKI ZSOLT	City Center Studio Apartman	1 000 000 Ft
LOVREKNÉ BENCZIK MARIANN KATALIN	Family Apartmanház	2 000 000 Ft
SIMON LÁSZLÓ PÉTERNÉ	Szent I. u. 38.	4 000 000 Ft
SZOLNOKINÉ BÖSZE HAJNALKA	Öreg Erdész Vendégház	4 000 000 Ft
ZSUFFA KINGA	Sunnyside Hévíz	6 000 000 Ft
KEMPF ANIKÓ	Szigeterőd Apartman-3	1 000 000 Ft
PETRI RÓBERT LÁSZLÓ	Reménce Ház	3 000 000 Ft
LUDMAN ATTILA	Napsugár apartmanház	5 000 000 Ft
NÉMETH ERNŐ	Németh Szálláshely	3 000 000 Ft
Penorill Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Illés Nyaraló	2 000 000 Ft
GÁSPÁR CSABA LÁSZLÓ	Kilátó4	7 000 000 Ft
KATONA GERGELY TAMÁS	Barackos Vendégház	2 000 000 Ft
CEGLÉDI NÁNDOR	Ave Maria	3 000 000 Ft
BENISNÉ MANNER MELINDA	Benisné Manner Melinda	4 000 000 Ft
MIKÓ JUDIT	Levendula Vendégház Lovas	3 000 000 Ft
CSUTINÉ BARANYAI JUDIT	Lusti	4 000 000 Ft
GEBRI BERNADETT	Aranyalma Vendégház	3 000 000 Ft
MAY ANDRÁS	May Pince Panzió	2 000 000 Ft
PETERVÁRI GYÖRGY ZOLTÁN	Tiszalöki Apartmanház	2 000 000 Ft
PÁPAI BÉLA	Napsugár Vendégszoba	2 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

PUSKÁS SÁNDOR	Adél Vendégház	2 000 000 Ft
Sakia Korlátolt Felelősségű Társaság	Álmalomb Apartman	6 000 000 Ft
DR. PAPP ADRIENN	Vár-Lak Bogács Apartman	1 000 000 Ft
NÉMETH VALÉRIA	Hopeful Home	1 000 000 Ft
KOVÁCS ATTILA	JULIUS APARTMAN	3 000 000 Ft
Speciál BG 2016 Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Bence apartman	4 000 000 Ft
MATONE SZABÓ ERIKA	Mató Vendégház	3 000 000 Ft
SÁRKÁNY GÁBOR ISTVÁNNÉ	Sárkány Apartman és Vendégház	6 000 000 Ft
SÁNDORNÉ RÁB ÁGNES	Pippi Villa	5 000 000 Ft
HORVÁTH RENÁTA	Pihende Apartman	2 000 000 Ft
BERKES ZSUZSANNA	Fenyvesi nyaralóház	1 000 000 Ft
PANVER Korlátolt Felelősség Társaság	Vadlúd Vendégház	5 000 000 Ft
ERDEI JÓZSEF	Erdeiapartman	8 000 000 Ft
GÁLL ANDREA	Kis Bujdosó Vendégház	3 000 000 Ft
BODOKI LORETTA	Corner villa 4	5 000 000 Ft
KÖRZÖ MÁRTA	Aqua Apartman II.	2 000 000 Ft
FEJES GYULÁNÉ	CSÓKA APARTMAN	2 000 000 Ft
BENCZE SÁNDOR	Fehérház Nyaraló	4 000 000 Ft
BENKŐ KÁROLYNÉ	Benkő Vendégház	6 000 000 Ft
TÓTH GÁBOR	KÁKAFOKI NÁDAS HÁZ	3 000 000 Ft
GALAMBOS ILDIKÓ	Dinnyelaposső Vendégház	2 000 000 Ft
PLASZAUER JÓZSEFNÉ	Plaszauer Józsefné - Magánszálláshely	2 000 000 Ft
NAGY TIBOR ENDRE	Panoráma Vendégház	1 000 000 Ft
HÁMORI ÉS TÁRSA Építőipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	BoldogKőHáz	4 000 000 Ft
DR. DUSEK LÁSZLÓ	Attila vendégház	3 000 000 Ft
NYIRI GYULA	Hatvan Corner Apartments 3	1 000 000 Ft
BALOG JUDIT	Vintage Apartman	2 000 000 Ft
FEHÉR ERIKA	Ozike Apartman	4 000 000 Ft
DR. BARCZA ISTVÁNNÉ	Barcza Vendégház	4 000 000 Ft
KULCSÁR CSONGOR	Liget Apartman	2 000 000 Ft
FEKETE MÁRK	Black Brother Luxus Apartman Siófok 1/15	3 000 000 Ft
RABOCZKI FERENC	Aqua Apartman	2 000 000 Ft
SILYE GYÖRGYI IBOLYA	Becsei Horgásznyaraló II	3 000 000 Ft
SZABÓ ZSOLT	Orient Relax Garden	2 000 000 Ft
OLLÁI IGNÁCNÉ	Sárga Rózsa Vendégház	1 000 000 Ft
DOMOKOS LEVENTE	Domokos Vendégház	3 000 000 Ft
FAGRIA Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság	Szálka Glamping	2 000 000 Ft
BÚCSIK ANITA	Sunny Loft	1 000 000 Ft
NEMES MIHÁLYNÉ	Róza Vendégszoba	1 000 000 Ft
KOHÁN ISTVÁNNÉ	Balaton Apartmanház	4 000 000 Ft
CSALA TAMÁS	Balaton Tom Cat nyaraló	2 000 000 Ft
KISSNÉ BURJÁN ERIKA	Tornádos Vendégház	2 000 000 Ft
KATZ LÁSZLÓ	Árvalányhaj Vendégház	5 000 000 Ft
TAKÁCS ISTVÁNNÉ	István Vendégház	5 000 000 Ft
MÁTUSIK-MUHARI EMESE EDIT	Downtown Dream Apartmans II	2 000 000 Ft
ILLÉSNÉ RÁCZ ANDREA	Andrea ház	4 000 000 Ft
JANDÓ EDINA	Minaret Apartman	1 000 000 Ft
GÁSPÁR ROLAND SÁNDOR	Pipacs	2 000 000 Ft
VARGA SZABOLCS	Veranda Ház Zalakaros	1 000 000 Ft
JÓNÁSNÉ PAPP ERIKA	Exclusive Wellness Apartman	3 000 000 Ft
KISS KRISZTIÁN	LA SIESTA	7 000 000 Ft
LEHOCZKY TAMÁS ZSOLT	New York	1 000 000 Ft
FÜREDI LÁSZLÓNÉ	Centrum Vendégház	8 000 000 Ft
ÁRVAI ZSIGMOND ATTILA	Rózsás Apartman	4 000 000 Ft
MOLNÁR LEVENTE	NAPSUGÁR 12 APARTMAN	1 000 000 Ft
JOÓS ATTILA ENDRE	Joós Apartman	3 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

VODICSKA LAJOSNÉ	Centrum Apartman Jókai	5 000 000 Ft
Friwald Consulting Korlátolt Felelősségű Társaság	Galagonya Ház	7 000 000 Ft
DR. DELCSEV GABRIELLA	STAY I Apartman	2 000 000 Ft
Vapido 2016 Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Juhar Wellness Vendégház	4 000 000 Ft
KURIS TAMÁS	Tamásbátya Kunyhója	3 000 000 Ft
BORNEMISSZÁNÉ MÁRKUS JUDIT	Bornemisszáné Márkus Judit	4 000 000 Ft
STEIXNER CSABA	DUNAPARTI SZÁLLÁS	2 000 000 Ft
PAPP GABRIELLA	Tulipános ház	3 000 000 Ft
TÓTH CSILLA	Kökény Apartman	4 000 000 Ft
WEISZ MÁRTA	Alabástrom Apartman	3 000 000 Ft
KARÁTFÖLDI JÓZSEF	Karát-lak	2 000 000 Ft
MEDZSIBRICZKI LÁSZLÓ	Éva Vendégház	2 000 000 Ft
VETÉSI ÁKOS ALEX	Vetési Vendégház	3 000 000 Ft
G & C UNI CAR-GO Költöztető és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	PALACE APARTMAN	2 000 000 Ft
VARGA SÁNDORNÉ	Varga Vendégház	2 000 000 Ft
Kisfalucska Egészségmegőrző Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság	Kisfalucska vendégház	6 000 000 Ft
DR. KOLEDITS FERENCNÉ	KÉT VÖLGY VENDÉGHÁZ	4 000 000 Ft
SOMOGYI CSILLA MÁRIA	Minaret Apartman	2 000 000 Ft
H-RESIDENCES Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Hengermalom Kúria	2 000 000 Ft
KISSNÉ BARNA RITA	Borostyán Vendégház	5 000 000 Ft
SZANKA ISTVÁN	Nyári-Túra Szálláshely	1 000 000 Ft
SZILÁGYINÉ CSER ARANKA	SZENT IMRE VENDÉGHÁZ	4 000 000 Ft
PENZER PÉTER PÁLNÉ	Penzer Apartman	3 000 000 Ft
JOÓ FERENC	NOHAB Apartman	1 000 000 Ft
KISSNÉ KISS KATALIN	Kátya Apartman	3 000 000 Ft
EGYED ZOLTÁN	Zoé Apartman	3 000 000 Ft
KOVÁCS ELEK JÓZSEFNÉ	Villa Gabriella	5 000 000 Ft
NOVÁK FERENC	Oázis Üdülőház	6 000 000 Ft
MAGYAR LAJOSNÉ	Magyar Apartman I.	3 000 000 Ft
DR. FRESLI MIHÁLY	Forest Cottage	2 000 000 Ft
HORVÁTH LAJOS	Horváth Lajos	3 000 000 Ft
KEREKES OLGA	KERESZTHÁT 107 Vendégház	2 000 000 Ft
BEZSENYI GABRIELLA	Bagoly Apartman	1 000 000 Ft
TÓTH-NEMES MÁRTA JUDIT	Tóth Vendégház	1 000 000 Ft
FEKETE RENÁTA	Tomi Ház	3 000 000 Ft
PETHŐ ÁGNES	Guest House Schmidt	3 000 000 Ft
KEMPF ANIKÓ	Szigeterőd Apartman-4	1 000 000 Ft
FOGARASI SÁNDOR TIBORNÉ	Villa Klára	7 000 000 Ft
SÁNDOR JÁNOS	Vilivendégház	6 000 000 Ft
BORBÁS ZOLTÁN	Borbás Vendégház	3 000 000 Ft
DA KomMedia Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Villa Inda Rooms	2 000 000 Ft
KOVÁCS MÁTÉ	Casa Mia Vendégház	4 000 000 Ft
KURDI GYÖRGYNÉ	Kurdi Györgyné magánszálláshely	4 000 000 Ft
TÓTH SZILÁRD	Anna Apartman	1 000 000 Ft
LUKÁCS IMRE	Berek Vendégház	1 000 000 Ft
KARANYICZ GERGŐ	Hella Vendégház	5 000 000 Ft
MAGYAR ANDRÁS	Kékiringó Vendégház	4 000 000 Ft
KIRÁLY TAMÁS	Magánszálláshely	4 000 000 Ft
Fürdő-Travel Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Várszálló Apartman	2 000 000 Ft
TAKÁCS GYÖRGYI ILONA	Cintia Vendégház	3 000 000 Ft
SIMON NÁNDOR	Erdő Terasz I.	3 000 000 Ft
ELEK ERNŐNÉ	Zsuzsanna Vendégház	3 000 000 Ft
HORVÁTH ATTILA	Naprózsa Vendégház	3 000 000 Ft
VINCZE ISTVÁN ZSOLTNÉ	Whitehouse	2 000 000 Ft
PAPP BÉLA	Faluvégi Ház	5 000 000 Ft
DOBI DIANNA ÁGNES	Sweethome apartman	1 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

CSÜLLÖG ÁKOS ZSOLT	Tutajos Horgásznyaraló	1 000 000 Ft
SZÉKELY SÁNDOR	Sándor Apartman	2 000 000 Ft
VAJDA GERGELYNÉ	NoName Apartman	3 000 000 Ft
DR. VICZE ANNAMÁRIA ESZTER	viczeapartman2	5 000 000 Ft
PINTÉR ENDRE	Boksay Apartman	2 000 000 Ft
JENEI EDIT	Levendulás Ház	1 000 000 Ft
Mórotz-Magyar Korlátolt Felelősségű Társaság	Villa Viridis	5 000 000 Ft
MADARÁSZ LÁSZLÓ	Center One Apartman	2 000 000 Ft
7zsálya Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság	Zsályás-ház	2 000 000 Ft
ROLLÉDER SÁNDOR	R1 Rolléder Apartman-ház	6 000 000 Ft
SERÉNYI ZOLTÁN	Itt és Most Szent György-hegy Csersznyés	2 000 000 Ft
SZABÓ BÉLA JÓZSEF	Lila Ház	7 000 000 Ft
DIÓSZEGI ZOLTÁN	Adrio Apartmanhaz	5 000 000 Ft
PUSKOVITZ BALÁZS IMRE	Villa 55 & Pool	4 000 000 Ft
GRAVISO Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Kastélykert Vendégház	3 000 000 Ft
KERÉKGYÁRTÓ KATALIN	Szarvas Pár Vendégház	3 000 000 Ft
GAZDA TIBOR TAMÁS	Vella Apartman	2 000 000 Ft
MÜLLER JÓZSEF GÁBOR	Hullám nyaraló	1 000 000 Ft
MÓRÓ TAMÁS	Móró Tamás	2 000 000 Ft
REJTŐ ÉVA	Gábriel Pihenőház	2 000 000 Ft
HUJBERNÉ FÜREDI ZSÓFIA	Centrum Vendégház	4 000 000 Ft
GERENCSÉRNÉ BUDAI ZSUZSANNA	Gerencsér Nyaraló	2 000 000 Ft
SZEILI TAMÁS JÓZSEF	Árnyas Villa	600 000 Ft
BALASSA Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Gémes Vendégház (6)	4 000 000 Ft
GERZSENYI TAMÁS BÉLA	RÓZSA APARTMANHÁZ	3 000 000 Ft
PÓCSI IMRE	Pócsi Apartman III.	5 000 000 Ft
KISPÁLNE HUSZÁR ANDREA	Jázmin Apartman	3 000 000 Ft
PETHŐ EMIL LÁSZLÓ	Emil panzió	5 000 000 Ft
VIBEND Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Marienberg Vendégház	2 000 000 Ft
PAPP DÉNES	Bor Villa	3 000 000 Ft
PÁSZTOR MIHÁLY	Pásztor Vendégház	4 000 000 Ft
FARKAS GÁBOR	Happy House Apartments	5 000 000 Ft
HARTUNGNÉ SOMLAI ESZTER	Viruló nyaraló	3 000 000 Ft
KLISZ ZOLTÁNNÉ	EZ apartman	1 000 000 Ft
LÁNYI ANDRÁS	Villa Garda 2	7 000 000 Ft
KÁRTYIKNÉ DURÁNYIK JUDIT ERZSÉBET	Bors Apartman	1 000 000 Ft
PETŐNE PASZTI MARGIT JUDIT	Pajta Apartman	2 000 000 Ft
BÓRNÉ KERSÁK ANITA	ANI VENDÉGHÁZ	5 000 000 Ft
HOLLÓ KRISZTINA	HOLLÓ VENDÉGHÁZ	3 000 000 Ft
SOMOGYINÉ BOZÓ ANDREA PÁLMA	Gyulai Meseház Apartman	3 000 000 Ft
GARABÁS-FARKAS DÓRA	Pacsirta Apartmanház	4 000 000 Ft
ZSERNOVICZKY KÁROLY JÓZSEFNÉ	Piroska Apartmanház	3 000 000 Ft
KULCSÁR CSONGOR	Liget apartman "B"	1 000 000 Ft
TÓTH MIKLÓSNÉ	Boglárka Vendégház	5 000 000 Ft
WEILANDICS JÓZSEF PÉTER	Petőfi 17 Vendégház	2 000 000 Ft
TÖZSÉR SÁNDOR	Two Towers Apartman (Két Torony)	4 000 000 Ft
PÁSZTOR CSABA	MÁTYÁS APARTMANHÁZ	2 000 000 Ft
JAKABFI SZILÁRD	KAROS-GOLD 813	1 000 000 Ft
OLÁH ZOLTÁN JÓZSEF	Oláh Zoltán József	2 000 000 Ft
BOROSNÉ BURNÓCZKY TÍMEA	Szitakötő Apartman	3 000 000 Ft
HÁVRIS ANDREA ADRIENNE	Adrio Nyaraló	8 000 000 Ft
ZENTAI KÁROLY	fizetővendéglátó szálláshely	3 000 000 Ft
GYÖREK TIBOR NORBERT	Anyácska Bor és Vendégház	2 000 000 Ft
KECSKÉS GYÖRGYNÉ	Kecskés Györgyné	1 000 000 Ft
NAGY TIBOR ENDRE	Pásztor Vendégház	2 000 000 Ft
CSIBI ZOLTÁN GYULÁNÉ	Csibi Apartman - 48-as tér	3 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

VIGH DÁVID	Ádám Apartman	5 000 000 Ft
KRAJCSOVICS MÁRTON	Lelle-Strand Apartman/A	7 000 000 Ft
BASICS JÓZSEF	J+M Apartman	2 000 000 Ft
JERSEY ADRIENN	Rebeka Apartman	3 000 000 Ft
SUTYINSZKY ZOLTÁN	Kereszthát 92. nyaraló	3 000 000 Ft
TÓTH BERTALAN	Linton Apartmnaház	8 000 000 Ft
LAKOS BÉLA	LAKOS HAUS	5 000 000 Ft
MÁTYÁSI IMRE	Borka Aparman	1 000 000 Ft
KEMPF ANIKÓ	Szigeterőd Apartman-5	1 000 000 Ft
VÉGH FERENCNÉ	Vali vendégház	2 000 000 Ft
NAGY NETTA	Netta Nyaraló	3 000 000 Ft
SZABÓ LÁSZLÓ FERENCNÉ	Katalin Apartmanház	4 000 000 Ft
SZUJÓ ZSOLT	ZsoLi Vendégház	2 000 000 Ft
VAJDÁNÉ SEGESDI ANIKÓ	VIKTÓRIA NYARALÓHÁZ	3 000 000 Ft
SZÖLLŐSI IMRE	Sarok Apartman	2 000 000 Ft
DR. DUSEK LÁSZLÓ	Tornácos vendégház	4 000 000 Ft
KIBÉDI ZOLTÁN	Nyugalom Szigete Apartman	2 000 000 Ft
DR. PREVICS ERZSÉBET	Prevics Apartman	2 000 000 Ft
LACZKÓ GYÖRGY	RÁDLIGET	4 900 000 Ft
NÉMETINÉ TÓTH ZSANETT	Attila Studio Apartments	3 000 000 Ft
ML Mérnöki Iroda Korlátolt Felelősségű Társaság	Szürke Juhar Vendégház	4 000 000 Ft
HORVÁTH-BARATI BOGLÁRKA	Magánszálláshely	6 000 000 Ft
BORSAY LÁSZLÓ	Négy Évszak Apartmanház	3 000 000 Ft
KOMÁROMI VERONIKA MÁRIA	Marina Villa	3 000 000 Ft
MÁTÓ KLÁRA	Anna Vendégház	4 000 000 Ft
HOFFMANN ZSOLT	Álmodlak Vendégház	2 000 000 Ft
BÁLINT LÁSZLÓ ÁRPÁD	Dinnyelaposi nyaraló	4 000 000 Ft
GARAMVÖLGYI ANDREA	Rárós Ház	2 000 000 Ft
TÓTH KÁROLY ANTALNÉ	Alexandra&Karl	2 000 000 Ft
VÉGVÁRI ATTILA BÉLA	Végvári-Ház	2 000 000 Ft
Tiszafa Trade Betéti Társaság	Tóparti bungaló	6 000 000 Ft
MIYA Textilipari és Kereskedelmi Bt.	A Ház	8 000 000 Ft
Németh Anita	Brendon apartman 5.	3 000 000 Ft
NÉMETH LÁSZLÓ	Búbos Apartman	3 000 000 Ft
DREISZKER TÜNDE	Dreiszker Apartmanház	5 000 000 Ft
TAKÁCSNÉ HORVÁTH SZILVIA ANDREA	Maya nyaralóház	700 000 Ft
BRESZTYENSZKY TAMÁS	BB Apartman	2 000 000 Ft
MIRKÓCZKI JÁNOS	Csurgói erdészház	4 000 000 Ft
KAPIN ZSOLT	Irsai	3 000 000 Ft
KISSNÉ KISS KATALIN	Mira Apartman	1 000 000 Ft
VALLOVITS VILMOSNÉ	Petra Apartmanház	4 000 000 Ft
KALMÁR-CZUPI ADRIENN	8888 Vendégház	6 000 000 Ft
Bertvil Hungary Korlátolt Felelősségű Társaság	Búbos Vendégház	4 000 000 Ft
SÁNDOR HAJNALKA	Villa Harmónia	5 000 000 Ft
KERESZTES ZSOLT	Keresztes Apartmanház	2 000 000 Ft
LAZARIDISZ SZOKRATISZ	Kinga Apartman	6 000 000 Ft
NÉMETH VALÉRIA	Rose Home	2 000 000 Ft
HORVÁTHNÉ NÉMETH NÓRA	Eliza Birdland Golf Apartman	2 000 000 Ft
BITTMANNÉ KIRMER KRISZTINA	Téged Vártunk Vendégház	6 000 000 Ft
NAGYNÉ KÖRMÖCZI ANIKÓ	Szivárvány Nyaraló Fonyód	4 000 000 Ft
SÜTŐ CSABA	Csaba-ház	2 000 000 Ft
SZABÓ TIBOR	Vacsacsi Vendégház	2 000 000 Ft
TAKÁCSNÉ SZÁNTÓ MÓNIKA	Mónika Apartman	2 000 000 Ft
VILK LÁSZLÓ	Várkanyar apartmanok	2 000 000 Ft
Speciál BG 2016 Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Csodaszarvas vendégház	4 000 000 Ft
HORVÁTH TAMÁS	HoMe Vendégház	4 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

MÁTISZ GYÖRGY	Sátor Hegy Vendégház	5 000 000 Ft
JÁRABIN GYULA ZOLTÁN	HAPPY MAMMY VENDÉGHÁZ	3 000 000 Ft
VÁRFÁLVI Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Kosztolányi Társasüdülő	1 000 000 Ft
PUSKOVITZ BALÁZS IMRE	Unio Vendégház	3 000 000 Ft
TÓTH TÍMEA	Tóth Tímea	3 000 000 Ft
FEKETE RENÁTA	Kamil Ház	2 000 000 Ft
KÉTSZERI JÁNOSNÉ	Kétszeri Ház	3 000 000 Ft
NAGY ZSÓFIA	Ciklámen Apartman I.	4 000 000 Ft
BABÁTI TIBOR	Babati Apartman	2 000 000 Ft
SZEMENYEI JÁNOS	Törzsás Vendégház	2 000 000 Ft
NAGY ENDRE	Edu apartman	3 000 000 Ft
VASICSEK LÁSZLÓ	Vasicsek László	3 000 000 Ft
VÉGÁSYSTEM automatákat, gépeket gyártó, szervizelő és forgalmazó Betéti Társaság	Rosmarinus Apartman	2 000 000 Ft
TÓTH JENŐ	Vadásaház	4 000 000 Ft
ELEMIN Szakértő és Tanácsadó Betéti Társaság	Ártándi Kamarás Vendégház	2 000 000 Ft
BALÁZS ZOLTÁN	Balázs Szálló	3 000 000 Ft
KÁNIZSAY GÁBOR JENŐ	Hunnia Vadászház	6 000 000 Ft
DR. NAGY ZITA BARBÁRA	Bike Apartman	2 000 000 Ft
JÓNÁSNÉ PAPP ERIKA	Centrum Apartman	1 000 000 Ft
FEHÉR GYÖRGYI	Zorka apartman	1 000 000 Ft
GERBOVITS BÉLÁNÉ	Gerwill-house	4 000 000 Ft
HEVESI HAJNALKA	Körös Party Nyaraló	1 000 000 Ft
KÖRMENDY ZOLTÁN LAJOSNÉ	Katica Vendégház 40	4 000 000 Ft
JACZKOVSZKY IGOR LÁSZLÓ	Fekete Kutya vendégház	1 000 000 Ft
SOLTI KRISZTINA	Olivia Apartmanház	4 000 000 Ft
KALOCSAI JUDIT BARBARA	Bálint Apartman	1 000 000 Ft
KOROMPAY GÁBORNÉ	Edina Ház	2 000 000 Ft
ANTAL ANETT	Villa Bohemia I.	2 000 000 Ft
GALGÓCZYNÉ ZAGYI KRISZTINA	Csalavér vendég vadászház	2 000 000 Ft
KISS HORTENZIA MELINDA	Hortenzia apartman	1 000 000 Ft
GYURICSKA PÉTER	Ágnes Vendégház	3 000 000 Ft
SZÁNTAI JUDIT	Egri Leányka Vendégház	2 000 000 Ft
SZALAINÉ SABJÁN ERIKA	Zöldlomb apartman	1 000 000 Ft
KÖVESSI SÁNDOR JÓZSEF	Sport Apartman	2 000 000 Ft
GONDÁRNÉ BEHON ÁGNES	Kék Apartman	2 900 000 Ft
KOVÁCS ÁDÁM	Kovács Nyaraló ház	2 000 000 Ft
HonestWork Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Kéktornácos Ház	2 000 000 Ft
GYÖRI JÓZSEF	Sziszi Villa	3 000 000 Ft
WÉBER-SZUKICS NOÉMI	Sárgaház	3 000 000 Ft
IHÁSZ CSILLA	Hóvirág Vendégház	2 000 000 Ft
GYÖMBÉRNÉ STACHÓ CSILLA	Csilla Apartman	2 000 000 Ft
OROSZNÉ GÉGÉNY GABRIELLA ZSUZSANNA	Ferencsek Apartman	2 000 000 Ft
PÓCSI IMRÉNÉ	Pócsi Apartman II.	1 000 000 Ft
HAJNAL BÉLA	Melinda Apartman	1 000 000 Ft
DR. PETŐHÁZI SZILVESZTER ISTVÁN	Muskátli	4 000 000 Ft
TÓTH ANNA	Vajkai Ház	3 000 000 Ft
KLIMAJ PÁL MÁTYÁS	Villa Galagonya 1.	8 000 000 Ft
TÓTH IMRÉNÉ	Anna Vendégház	4 000 000 Ft
MONTAFON Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság	Falusi Szálláshely és Látványpince	4 000 000 Ft
TÚRGYEI ZOLTÁN LÁSZLÓNÉ	Mária	4 000 000 Ft
BIRKÁSNÉ JÁNI HELGA	Anesz Apartman	2 000 000 Ft
KEMPF ANIKÓ	Szigeterőd Apartmanház-6	1 000 000 Ft
DA KomMedia Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Villa Inda Rooms II.	2 000 000 Ft
BRUNCSICS BARBARA	Oleander Apartman	3 000 000 Ft
STEIXNER ANTAL	Dunai napos nyaraló	2 000 000 Ft
BRUNCSICSNÉ SZEKÉR ANDREA	Oleander Apartman	5 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

SZABÓNÉ VADKERTI ÉVA ANIKÓ	Like Apartman	1 000 000 Ft
TARABINÉ MÁRFI ERZSÉBET	Elisabeth Apartman	2 700 000 Ft
ILLÉS MARTIN	Annabella Vendégház	3 000 000 Ft
SZALAI VIKTOR LÁSZLÓNÉ	Jázmin Apartman	2 000 000 Ft
NAGY GÁBOR	Terragora Apartman	1 000 000 Ft
GERENCSÉR BARBARA	Laura Apartmanház	2 000 000 Ft
VARGA LÁSZLÓ	Széchenyi Apartman	2 000 000 Ft
SIMON HAJNALKA	Csobogó Vendégház	3 000 000 Ft
DR. TÓTH KÁLMÁNNÉ	Villa Galagonya 2.	8 000 000 Ft
PÁPP FERENC	Papp Ferenc Vámosi Vendégház	5 000 000 Ft
FRITTMAN PÉTER JÁNOS	Home & Garden	3 000 000 Ft
SZÍROM-DEKOR Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Málomkert Vendégház	8 000 000 Ft
GÁÁL FERENC	Gaál Ferenc	3 000 000 Ft
SZŰCS LÁSZLÓ	Bodorka Dunaparti Nyaraló	5 000 000 Ft
KULCSÁR CSONGOR	Liget apartman "D"	1 000 000 Ft
ÉSIK SÁNDORNÉ	Ésik Üdülő	4 000 000 Ft
MAY ANDRÁS	May Pince Panzió	4 000 000 Ft
CSIBI ZOLTÁN GYULÁNÉ	Csibi Apartman - Jókai utca	2 000 000 Ft
CSEKE ZSOLT	Dream Lux Apartman	4 000 000 Ft
VERHÓCZKI GYÖRGY	Rózsa Üdülő	1 000 000 Ft
PETROVICS TAMÁS MARCEL	Kardos apartman	2 000 000 Ft
GLÁZERNÉ SEBIÁN ANNAMÁRIA	Napfény Vendégház	2 000 000 Ft
JANI GYULÁNÉ	Jani apartman	1 700 000 Ft
PÉNZESNÉ BALÁZS KITTI	ZöldHáz Apartman	3 000 000 Ft
BARÁRIA Korlátolt Felelősségű Társaság	Barária Apartman	5 000 000 Ft
E+E' 2006 Vendéglátó, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Lóri Vendégház	2 000 000 Ft
ROSTÁSNÉ KISS JUDIT	Forest Apartman	2 000 000 Ft
GYIRÁN PÉTER	Penta Apartman	3 000 000 Ft
DANÓ SÁNDOR	Danó Porta	4 000 000 Ft
FÁBIÁN JÓZSEF	Madas Vendégház	5 000 000 Ft
DR. DROBILICH JÁNOS GÁBOR	Hétcinke Vendégház	2 000 000 Ft
TÓTH KÁROLY ANTAL	Karli Haus	2 000 000 Ft
KOVÁCS MARIANNA	Apartman Pension Thomas	4 000 000 Ft
DR. FRESLI MIHÁLY	Apple Pie House	2 000 000 Ft
L M Tours Idegenforgalmi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	László Apartmanház I.	4 000 000 Ft
KRISZTIN-NÉMET ILLÉSNÉ	Krisztin Németh Illésné	2 000 000 Ft
HOLLÓKÖINÉ KENDER ERIKA	Hollókői Vendégház	5 000 000 Ft
LUKOVSZKI IMRE JÓZSEFNÉ	Kedves néni vendégháza	3 000 000 Ft
PELLE ADRIÁN	Relax Rezidencia Hegycsücs	1 000 000 Ft
BORBÉLY BEÁTA	Borálom Apartman Tokaj	1 000 000 Ft
SZILÁGYI RÓBERT	Szilágyi Róbert 5	2 000 000 Ft
TÁJMEN Szolgáltató és Kereskedelmi Betéti Társaság	Balaton Garden	1 900 000 Ft
KESZEI CSABA	Villa Műzsa	4 500 000 Ft
HORVÁTH ISTVÁNNÉ	Luca Apartman	1 800 000 Ft
SZABÓ LÁSZLÓNÉ	Hello Tourist! Apartman	2 000 000 Ft
DR. BEJCZINÉ DR. GULYÁS CECÍLIA	MAGÁNSZÁLLÁSHELY	4 000 000 Ft
MAGYAR FERENCNÉ	Frankie Holiday Apartmanok II.	5 000 000 Ft
HERKA ATTILA OLIVÉR	Magyar Apartman III.	5 000 000 Ft
GYURKÓNÉ ZAJA ZSUZSANNA	Öregház Vendégház	4 000 000 Ft
CSUFOR LÁSZLÓNÉ	Marika Vendégház	3 000 000 Ft
FEKETE SÁNDOR PÁL	Kékfrankos faház	6 000 000 Ft
KÁRTYIKNÉ DURÁNYIK JUDIT ERZSÉBET	Jázmin Apartman	2 000 000 Ft
NÉMETH SZABOLCS	Veronika Apartmanház	8 000 000 Ft
PAUKÓNÉ VÁRNAI ADRIENNE	Eden Garden Apartments	3 000 000 Ft
PULAI-FARKAS BARBARA	Judith Apartman	2 000 000 Ft
GULYÁSNÉ LOVÁSZ ERZSÉBET	Napvirág Vendégház Velence	2 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

BEZSENYI GABRIELLA	Gábor Ház	1 000 000 Ft
POHL ISTVÁN	Szent Mihály Vendégház	5 000 000 Ft
FEKETE RENATA	Ádám Ház	2 000 000 Ft
BIRINYI ISTVÁNNÉ	Tavi Apartman	1 000 000 Ft
PAPP TAMÁS	Két Torony Apartman	1 000 000 Ft
UNGVÁRI TAMÁS	Bujdosó Vendégház	3 000 000 Ft
GRÁSZL GABRIELLA	Room4U	1 000 000 Ft
TOTHNE HODOSI NIKOLETT	Tölgyes Menedék	3 000 000 Ft
DR. URBÁN LUJZA	Levendula Park és Apartmanház	3 000 000 Ft
SZIRTES MIKLÓS	Home	1 000 000 Ft
HETESI PÉTER BARNABÁS	Hetesi Apartman	2 000 000 Ft
MISI LÁSZLÓ	Dióliget	8 000 000 Ft
MATIEVICS ANETT	Matievics Vendégház	8 000 000 Ft
NYIRI-KRALICZKI FANNI KATA	Hatvan Corner Apartments 2	1 000 000 Ft
EVIATRADE Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Szobi Lovarda Vendégház	5 000 000 Ft
KÁLLAY ÁRON	Butique Apartman GRAND	1 000 000 Ft
SÓVÁGÓNÉ SZEMÁN GYÖNGYI	Gyöngyös Vendégház	1 000 000 Ft
FUCHS GÁBOR SÁNDOR	Egyke 2	6 000 000 Ft
LEMÁK MARCELL ZOLTÁN	Smeraldo Home Fsz.	3 000 000 Ft
BARTA BIANKA	Merbia	1 600 000 Ft
CSÜLLÖG ÁKOS ZSOLT	Matula Horgásznyaraló	1 000 000 Ft
KÁNTÁSNÉ DÉL ERZSÉBET	Kántáshá	3 500 000 Ft
SINKOVICSNÉ VARGA MERCÉDESZ KINGA	Mercédesz Apartman	3 000 000 Ft
ZEKE RUDOLF	Zeke Vendégház	2 000 000 Ft
Divers Plus Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Mandarin Apartman	1 000 000 Ft
MISI-KOVÁCS VALÉRIA	Kék Madár Pihenőház	2 000 000 Ft
LIPTÁKNÉ VÉRTEN EDIT	Körös Vendégház	1 000 000 Ft
VERHÓCZKI GYÖRGY	Luca Apartman	2 000 000 Ft
KÖNNYÜ TAMÁS	Dejóóó apartman	4 000 000 Ft
TRAZSI SZILVIA	Egyéb szálláshely 12	3 000 000 Ft
ZÁBORSZKI NIKOLETTA KATALIN	Erzsébet Apartmanház	3 000 000 Ft
SIMON DÁVID	Felsőréti Vendégház	7 000 000 Ft
BARKÓ SÁNDORNÉ	SZIVÁRVÁNY VENDÉGHÁZ	6 000 000 Ft
FEKETE MÁRK	Black Brother Luxus Apartman Siófok 0/6	3 000 000 Ft
Ipoly Írisz Korlátolt Felelősségű Társaság	Málnáskert Vendégház	8 000 000 Ft
PUTYORÁNÉ NAGY ÁGNES KLÁRA	Mátyás vendégház	5 000 000 Ft
PUPOSNÉ HOFMAN ANIKÓ	Anikó Apartman Szigliget	3 000 000 Ft
KROKKO-H Vendéglátóipari Betéti Társaság	Cyrano Vendégház	6 000 000 Ft
VARGA ZSUZSÁNNA	Zsuzsa Vendégház	4 000 000 Ft
TAKÁCS ANDRÁSNÉ	Ani Apartman	2 000 000 Ft
KISPÁLNÉ HUSZÁR ANDREA	Nimród Apartman	4 000 000 Ft
ZSÉDENYI JÁNOS LÁSZLÓ	Alinka Apartman	5 000 000 Ft
KECSKEMÉTI ZOLTÁN ISTVÁN	Tomaj Vendégház	6 000 000 Ft
Kantasziget Korlátolt Felelősségű Társaság	Silentium Apartman	2 000 000 Ft
POMOZI GÁBORNÉ	Gabi ház	4 000 000 Ft
SZÉLES ÁGNES	Ágika Vendégház	2 000 000 Ft
REMBECZKI SZABOLCS	Mediterrán Vendégház	8 000 000 Ft
FALUSSY JÓZSEFNÉ	TerraceON	4 000 000 Ft
BARNÁNÉ HEGEDÜS HENRIETT RÉKA	Kereszthati üdülősor 108	2 000 000 Ft
MIYA Textilipari és Kereskedelmi Bt.	Bézs Apartman	1 000 000 Ft
FAL-ÉPSZER Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság	Tekerő Sellő Vendégház	3 000 000 Ft
MATOLCSY PÉTER	DÖRZSIK-UDVARHÁZ	3 000 000 Ft
PÁKOZDINÉ CSABAI ERZSÉBET	Erzsébet Nyaraló	2 000 000 Ft
FAZEKAS PÉTER	Kenderföld35	2 000 000 Ft
FRENYÓ GÁBOR GYULA	Palóc Porta Vendégház	2 000 000 Ft
MEGYERI TIBORNÉ	Völgyrelátó Vendégház	2 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

Hanna Kereskedelmi, Vendéglátóipari és Szolgáltató Betéti Társaság	Hanna Szobai	3 000 000 Ft
JÓZSA GÁBOR KÁROLYNÉ	Thermal Residence	2 000 000 Ft
VICZE DÁVID ZOLTÁN	viczeapartman1	4 000 000 Ft
OLÁH LÁSZLÓNÉ	ilonkavendégház	4 000 000 Ft
MOLNÁR KRISZTIÁN	Fizetővendéglátóhely	1 000 000 Ft
TÓTH BALÁZS	Hugo Lak	1 000 000 Ft
FARKAS JÓZSEF DÁNIEL	ÖrökZöld BúvóHely - Visegrád Szívében	2 000 000 Ft
CSEH GERGŐ	Menta apartman	3 000 000 Ft
PUPOS KÁLMÁNNÉ	Pupos Apartman	3 000 000 Ft
RATTINGNÉ BRANDT ANNA MÁRIA	Rattingné Brandt Anna Mária	2 000 000 Ft
HOFFMANN-ERDEI ENIKŐ	Hanna Vendégháza	2 000 000 Ft
BÁRCZI Oktatási és Szolgáltató Betéti Társaság	Szieszta Vendégház	5 000 000 Ft
NAGY ENDRE	Summer apartman	5 000 000 Ft
ANTAL ANETT	Villa Bohemia II.	3 000 000 Ft
MAKRA TIBOR	Rózsa vendégáz	3 000 000 Ft
TINNYEI JÓZSEFNÉ	Tinnyei Józsefné	3 000 000 Ft
BENCZE JÁNOSNÉ	Krokodil magánszállás	4 000 000 Ft
DUOLAOSHI Wine Korlátolt Felelősségű Társaság	Vulcan Wine Resort Zenit Vendégház	3 000 000 Ft
Abiesia Wine Korlátolt Felelősségű Társaság	Vulcan Wine Resort Merlot Vendégház	3 000 000 Ft
MOLNÁR ISTVÁNNÉ	APARTMAN	2 000 000 Ft
RÓTH-ÁFRA KRISZTINA	Vibara Flat	2 000 000 Ft
HALASI JELENA	Home-Service Apartman	2 000 000 Ft
BUCSKÓ BÉLA	Bogácsi Sanzon	4 000 000 Ft
MÁRTON ADRIENN	Márton Villa	4 000 000 Ft
KOLESZÁRNÉ HORVÁTH BRIGITTA	Kamilla Vendégház	3 000 000 Ft
Nemeserdő Group Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Nemeserdő Lovastanya és Vendégház	3 000 000 Ft
PRO FAMILIA Szolgáltató Betéti Társaság	Kepenyes-Darida Üdülő	3 000 000 Ft
HARMATH LÁSZLÓNÉ	Gráf-ház	5 000 000 Ft
BÁRÁNY ATTILA	Bárány Vendégház	3 000 000 Ft
DOMONKOS GÁBORNÉ	Domonkos Gáborné	3 000 000 Ft
GRODVALT OTTÓ IMRE	VENITE APARTMAN	2 000 000 Ft
HEISSMANN ÁGNES MARIA	Liget Vendégház	2 000 000 Ft
DR. PORDÁN ERZSÉBET	RÉZRIBIZLI VENDÉGHÁZ	4 000 000 Ft
STEINER DEZSŐ JÓZSEF	Steiner Villa	4 000 000 Ft
KEMÉNY GYULA	Varázsfészek Vendégház	2 000 000 Ft
DR. MOHOS BALÁZS	Holiday Club	1 000 000 Ft
JAKUS MIHÁLY	Jakus Ház	2 000 000 Ft
LAKOS REBEKA ESZTER	Milla Apartment Siofok	3 000 000 Ft
GECSŐNÉ CSÖRI ANNA EDINA	Sweet Home apartman	7 000 000 Ft
STEIXNER ERIKA	Dunai Szállás	3 000 000 Ft
NAGY ZSÓFIA ZSUZSANNA	ZsuzsAnna Vendégház	3 000 000 Ft
HORVÁT JÁNOSNÉ	Katarina Apartman	2 000 000 Ft
SZABÓ ISTVÁN	Arany apartman	3 200 000 Ft
DR. NAGY VERONIKA	Relax Bogács Apartman	6 000 000 Ft
GYEKICZKI PÁL TIBOR	Liget vendégház	2 000 000 Ft
HÁVRIS ANDREA ADRIENNE	Adrio Villa	8 000 000 Ft
PÁSZTOR MIHÁLY	Tündérfátyol vendégház	3 000 000 Ft
BENCSIK LÁSZLÓ JÁNOS	Szarvaskő Vendégház	3 000 000 Ft
JOÓ ETE LÁSZLÓNÉ	Joó magánszálláshely	7 000 000 Ft
MORVAI ATTILA ZOLTÁN	Morvai Vendégház	5 000 000 Ft
BÁCSAI XÉNIA ZITA	Kék Kuckó Vendégház	2 700 000 Ft
GERZSENYI TAMÁS BÉLA	ALMÁSKERT VENDÉGHÁZ	2 000 000 Ft
PÓS TAMÁS GÁBOR	Szabadidő Vendégház	4 000 000 Ft
DR. SZABÓ JOLÁN	Polonus Vendégház	3 000 000 Ft
HORVÁTH LAJOS	Falusi vendégház	3 000 000 Ft
TOBAK LAJOSNÉ	magánszálláshely	4 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

NÉMETH TÜNDE BRIGITTA	Sweat Home Apartman	1 000 000 Ft
Sakia Korlátolt Felelősségű Társaság	K57 Apartman	2 000 000 Ft
DR. TÖRÖKNÉ HORVÁTH ANITA	Szent György Vendégház Hegymagas	3 000 000 Ft
PÓCSI IMRÉNÉ	Pócsi Apartman VII.	4 000 000 Ft
TARI-KORMOS MELITTA	Szőlőfürt Vendégház	2 000 000 Ft
GÉCZI PÉTERNÉ	Edera Vendégház	2 000 000 Ft
HUSZTEK PÉTER	Enyh-hely Vendégház	5 000 000 Ft
KÜNSZLER BÉLA	Künszler Apartmanház	8 000 000 Ft
Osa-Bo Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság	Bakancsos Ház	4 000 000 Ft
MONDOVITS KRISZTINA	Mondovits Krisztina	3 000 000 Ft
BÁLINT ATTILA	Platán Vendégház	2 000 000 Ft
MÓCZÁRNÉ SZÁSZ JULIANNA ORSOLYA	Kétkerék Vendégház	6 000 000 Ft
CSELŐ MÁRIA	Ágas-Bogas Vendégház	3 000 000 Ft
JAKABFI SZILÁRD	LAURA-HAUS	4 000 000 Ft
MUCSINÉ HORVÁTH ZSUZSANNA	Szelestey utcai Apartman	1 000 000 Ft
KOVÁCS ADÉL	AMI Vendégház	6 000 000 Ft
FÁBIÁN DÁNIEL ZSOLT	Lyrius Vendégház	1 000 000 Ft
MEGYERVAD Vadgazdálkodási, Mezőgazdasági és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Verbói Vendégház	5 000 000 Ft
BALASSA Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Gémes Vendégház (9)	8 000 000 Ft
Relax-Porta Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Relax-Porta Vendégház	5 000 000 Ft
TRAZSI SZILVIA	Egyéb szálláshely 4	5 000 000 Ft
LIBIS JÓZSEFNÉ	Libis Apartman	2 000 000 Ft
BELÉNYESINÉ TEPLÁN ANITA	BELŐ Apartman	2 000 000 Ft
SERÉNYI ZOLTÁN	Itt és Most Szent György-hegy Laci	1 000 000 Ft
BERKES TAMÁSNÉ	Aranyhíd Nyaralóház	1 000 000 Ft
KOVÁCS PÁLNÉ	Agnes Apartman	2 000 000 Ft
PLISKÓ JÓZSEF MÁRTON	Anna Villa	4 000 000 Ft
HUDÁK PÉTER BENCE	Paulay Vendégház	5 000 000 Ft
GULYÁS GYÖRGY LAJOSNÉ	MAGÁNSZÁLLÁSHELY	4 000 000 Ft
SPRENCZ TAMÁS	Hegyi Nyaraló	2 000 000 Ft
Fürdő-Travel Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Fürdő Panzió	1 000 000 Ft
KISS CSABA	Club 77 0rfű	3 000 000 Ft
VETÉSI-SZABÓ ÁGNES	Áfonya Apartman	3 000 000 Ft
MÁTÓ KLÁRA	Klára Vendégház	2 000 000 Ft
MEZZŐ-NAGY NÓRA	Várvölgy Vendégház	1 000 000 Ft
MAGYAR LÁSZLÓ KÁLMÁN	Angéla Vendégház	3 000 000 Ft
ATYZÁNDER Korlátolt Felelősségű Társaság	303 Wellness Apartmanok	2 000 000 Ft
DR. SZABÓ VIKTÓRIA KRISZTINA	Neo apartman	3 000 000 Ft
Hollókői Világörökség-kezelő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság	Hollóköves Vendégházak - Potla ház	7 000 000 Ft
LACZKÓ GYÖRGY	BEACH HOUSE	1 000 000 Ft
SZABÓ LÁSZLÓNÉ	Hello Tourist! Apartman #2	2 000 000 Ft
ANTALNÉ KÓVÁRI MARGIT	Akácvirág Vendégház	3 000 000 Ft
JÓZSA JUDIT CSILLA	ÁbraHome	4 000 000 Ft
BENCZIK ISTVÁNNÉ	Smaragd Lakásapartman	1 000 000 Ft
LAJKÓ FERENC	Aal Vendégház	4 000 000 Ft
BARLEN Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Amaretto Szállás	8 000 000 Ft
STUMPF KÁROLYNÉ	Valéria Appartman	2 000 000 Ft
PINTYE CSABA	4 Lurkó Apartman Új	4 000 000 Ft
DR. DEMENDY ZOLTÁN LÁSZLÓNÉ	Csikász Ház	2 000 000 Ft
FABRICIUS ÉVA	Fabricius Apartman	1 000 000 Ft
BORBÉLY ATTILA	Levendula Vendégház	3 000 000 Ft
SÜTŐ CSABA	Nóra-Lak	2 000 000 Ft
KOMÁROMI VERONIKA MÁRIA	Villa Veronika	3 000 000 Ft
MIRKÓCZKI JÁNOS	Hármaskúti erdészház	1 000 000 Ft
SZEKRÉNYES HAJNALKA	HAJNALKA APARTMAN	2 000 000 Ft
SCHRIFFERT ISTVÁNNÉ	Nagyi-Lak	3 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

NAGY ENDRE	Tahiti apartman	8 000 000 Ft
VARRÓ ANNA	Vintage Pince Présház	1 000 000 Ft
MOLNÁR ATTILA	STEFI Apartman	1 000 000 Ft
KOVÁCS DEZSŐNÉ	Kovács Dezsőné	2 000 000 Ft
TAKÁCSNÉ ÁTOL VALÉRIA	Nelli Apartman	2 000 000 Ft
GESZTI JÁNOSNÉ	Geszti Vendégház	3 400 000 Ft
VARGA LAJOSNÉ	Ibolya Vendégház	4 000 000 Ft
HORNYÁK GÁBOR	Fűrészmalom vendégház	2 000 000 Ft
RATTINGNÉ BRANDT ANNA MÁRIA	Rattingné Brandt Anna Mária	2 000 000 Ft
FEKETE MÁRK	Black Brother Luxus Apartman Siófok 2/21	3 000 000 Ft
BODÓNÉ DÉNES KATALIN	Bodó ház	5 000 000 Ft
PAPP DÉNES	Kitti Apartrman	2 000 000 Ft
SÁNDOR ESZTER	Őrségi Tulipános Vendégház	2 000 000 Ft
MISETÁNÉ BERTALAN MÁRIA CSILLA	Dia Medencés Ház	4 000 000 Ft
HEGEDÜSNÉ KOLESZÁR ILDIKÓ	Orchidea Vendégház	4 000 000 Ft
SALAMONNÉ GÉBEL EMÍLIA ILONA	Emília ház	3 600 000 Ft
TÓTH KÁROLY ANTALNÉ	Cili&Karl	2 000 000 Ft
MÁJER JÓZSEFNÉ	Smajda Vendégház	4 000 000 Ft
KONCZ ELEONÓRA	BBB Apartman II	6 000 000 Ft
REMMERTNÉ CSONTOS KLAUDIA	Sétány apartmanház	5 000 000 Ft
DR. LÁSZLÓ ADRIENNE MÁRTA	Ezüstsirály Nyaralóház	3 000 000 Ft
GÁSPÁRNÉ GILLICH HELGA	ORGONA	2 000 000 Ft
PAPP JÓZSEF	Corner Villa	8 000 000 Ft
ANTAL ANETT	Villa Bohemia III.	2 000 000 Ft
IGNÁCZ GYÖRGY ZOLTÁN	IGI VENDÉGHÁZ	3 000 000 Ft
TÁJMEN Szolgáltató és Kereskedelmi Betéti Társaság	Green Flat	1 600 000 Ft
TULINÉ KALÁSZ MARIANNA	Tuli Vendégház	2 000 000 Ft
DR. VICZE ANDREA ÉVA	Mátyás 4	4 000 000 Ft
ÁRMAI RENÁTA	Corner Villa 1	3 000 000 Ft
SZAKÁL-SZERI DÓRA	Deák 20	1 000 000 Ft
PÁLYI ÁDÁM	Babits Nyaraló	8 000 000 Ft
KOLLÁR GYULA	Apartman Della Strade	6 000 000 Ft
ROLLÉDER SÁNDOR	R2 Rolléder Apartman	1 000 000 Ft
LÉPOLD-TAKÁCS JUDIT	reLAKx ház	2 000 000 Ft
BARÁTH BETTINA	Birdland Apartman	3 000 000 Ft
KIRÁLYNÉ KOVÁCS CSILLA	Magánszálláshely	8 000 000 Ft
TÓTH PÉTER	Peti Lak	1 000 000 Ft
PÉDERI-KOVÁCS KRISZTINA	SOPHIE Apartman	2 000 000 Ft
RUTZNÉ MAGYAR KATALIN	Daniella Vendégház	2 000 000 Ft
GERENCSÉR TAMÁS	Tiszafa Nyaraló	2 000 000 Ft
SZIRTES MIKLÓS	Central	1 000 000 Ft
Hungarian Build and Credit Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Bene-Villa Apartman	8 000 000 Ft
JANCSOVICS IMRÉNÉ	Jancsovics Imréné Vendégház	3 000 000 Ft
DELI SÁNDOR CSABA	Fitt Panzió	7 000 000 Ft
MOLNÁR GÁBOR	Molnár Vendégház	3 000 000 Ft
NAGY JÓZSEFNÉ	Vadkörte Vendégház	2 000 000 Ft
SZÁNTÓ FERENC JÁNOSNÉ	János Vendégháza	4 000 000 Ft
SURALA BEATRIX	Center Piac Apartman	2 000 000 Ft
HÁMORI ÉVA GERTRÚD	ASMA Vendégház	1 000 000 Ft
MÓRICZ MIHÁLYNÉ	Roseapartman	2 000 000 Ft
BÁLINT CSABA ALBERT	DIANETT APARTMANHÁZ	4 000 000 Ft
SPRENCZ TAMÁS	Sprencz Családi Major	1 000 000 Ft
MISI-KOVÁCS VALÉRIA	Rozmaring Pihenőház	1 000 000 Ft
Szakmár Község Önkormányzata	Harkányi Üdülő	4 000 000 Ft
MERCZ LÁSZLÓ ISTVÁN	Krisztina Apartman	2 000 000 Ft
CSEH GERGŐ	Aleksandros	1 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

B&T Vendéglátóipari, Termelő és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Pályavendégház	3 000 000 Ft
KISS ROZÁLIA	Bozsoki Pihenő	3 000 000 Ft
L M Tours Idegenforgalmi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	László Apartmanház II.	4 000 000 Ft
SZÁNTÓ ISTVÁN	Szántó Apartman	4 000 000 Ft
RÁCZ ANITA MÁRIA	Balaton Apartment	2 000 000 Ft
Fürdő-Travel Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Restaurant Panzió	5 000 000 Ft
VARGA-SZABÓ ZOLTÁNNÉ	Varga-Szabó Zoltánné	2 000 000 Ft
NAGY MÁRTA	Nagymama Vendégháza	2 000 000 Ft
KONTROLL-CENTRUM Mérnöki, Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Betyár Vendégház	2 000 000 Ft
Geo & Dent Fogtechnikai, Geodéziai és Kereskedelmi Közkereseti Társaság	Veronika apartman	3 000 000 Ft
MOLNÁR BÉLA	Molnár Vendégház	4 000 000 Ft
SIMON DÁVID	Gerendás Vendégház	4 000 000 Ft
OLÁH PÉTER	Zsuzsi nyaraló 2.	3 000 000 Ft
BUDAVÁRI VENDEL	Budavári Vendel	3 000 000 Ft
KRAJCSOVICS-VÁRI HUNOR ISTVÁN	Lelle-Strand Apartman/D	8 000 000 Ft
MÉSZÁROS MIKLÓS	Fogadó a Patkolókovácshoz	6 000 000 Ft
MATISZ ATTILA	Patakparti Vendégház	3 000 000 Ft
CSEKE ZSOLT	Álom Apartman	5 000 000 Ft
LANTAY MIKLÓS	Csi - Pet apartman	2 000 000 Ft
JECS TAMÁS GÁBOR	YBL Apartment City Center	2 000 000 Ft
BÖRÖCZKY BULCSÚ	Sirály Apartman	4 000 000 Ft
MUCSINÉ HORVÁTH ZSUZSANNA	Váci Mihály utca 15 I/6 Apartman	1 000 000 Ft
SZÖKE BÉLA	Vár-Liget Vendégház	4 000 000 Ft
KOVÁCS IMRÉNÉ	Bibor Vendégház	2 000 000 Ft
REICHERTNÉ WEISZ BEÁTA	Reichertné Weisz Beáta	3 000 000 Ft
HAPP ÉVA	Árnyas Apartmanház 7-es lakás	2 000 000 Ft
ATKÁRI GÁBOR	ATKÁRI VENDÉGHÁZ	5 000 000 Ft
RIBA RÓBERT	Gyöngyike Vendégház	4 000 000 Ft
BALOG ENIKŐ	Komáromi Apartmanház	8 000 000 Ft
DR. SZŰCS TAMÁS	Anna Vendégház	7 000 000 Ft
DÓRÁNÉ CZÁR ILDIKÓ RÓZSA	Fruzina Vendégház	3 000 000 Ft
KAKUK ISTVÁNNÉ	Hubertus Vendégház	7 000 000 Ft
SZABÓ ISTVÁNNÉ	Gyöngyi Apartam	1 000 000 Ft
LOSKÁNÉ BODÓ ZSUZSANNA MÁRIA	Szent György Apartman	1 000 000 Ft
FERENCZ TÜNDE KATALIN	Vendég kuckó	2 000 000 Ft
KUGELMANN ESZTER	Paprika Porta	2 700 000 Ft
HARJÁNNÉ DR. BRANTMÜLLER ÉVA MARGIT	Éva Nyaraló	3 000 000 Ft
FEKETE CSABA	Fekete vendégház	5 000 000 Ft
CZIFRÁNÉ OROSZ ILDIKÓ JUDIT	Csipkés Vendégház	4 000 000 Ft
FÉNYES GYÖRGY TAMÁS	Kis János Apartman	2 000 000 Ft
BRAUN VERONIKA	Varázs Vendégház	1 000 000 Ft
VEROK ANNA MÁRIA	B12 apartmanház	2 000 000 Ft
SZÁNTÓ JÁNOS	Ezüstfenyő Apartman	2 000 000 Ft
HERKA ATTILA OLIVÉR	Magyar Apartman II.	2 000 000 Ft
Hollókői Világörökség-kezelő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság	Hollóköves Vendégházak Bátki ház	1 000 000 Ft
PAPP JÁNOS	Napfény Vendégház	4 000 000 Ft
BARÁNYAI ÁGNES	Ágnes Asszony Apartman	5 000 000 Ft
KOVÁCS BRIGITTA	Erika ház	3 000 000 Ft
DÓCZI ROLAND LAJOS	Roland Apartman	4 000 000 Ft
DÁVID ZSOLT ATTILA	Hellasz apartman II	1 000 000 Ft
LÁNCOS ÁGNES	Marcelo Apartman	1 200 000 Ft
UJVÁRY ANITA ZSUZSANNA	Unita Apartman	2 000 000 Ft
HARSÁNYI ISTVÁN	István Vendégház	5 400 000 Ft
HORVÁT JÁNOSNÉ	Katalin Apartman	2 000 000 Ft
DR. ZSIDI ROLAND	Desi Vendégház	3 000 000 Ft
KOLETÁN SZABOLCS	Szabolcs Apartmanok	4 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

GIRETH GÁBOR	Gireth Gábor	4 000 000 Ft
FAZEKAS PÉTERNÉ	Keri Nyaraló	2 000 000 Ft
KÁNYÁSI IVETT	Casa Lavanda	4 000 000 Ft
PAPP ÁKOS	Papp Ákos	2 000 000 Ft
KULCSÁR BALÁZS	CASA Napsugár Vendégház	8 000 000 Ft
BAGDÁN ZSUZSA	Bajcsy Apartment	1 000 000 Ft
VINKÓ CSABA	Keszeg lak	5 000 000 Ft
DUSIK-BALÁZS DÓRA	Balázs Szálló	2 000 000 Ft
BUDAI KATALIN	Familia1	8 000 000 Ft
DR. PATAY ISTVÁNNÉ	Patay Vendégház	2 000 000 Ft
KOSZTOLÁNYINÉ DECSI NIKOLETT	Decsi Vendégház 2.	5 000 000 Ft
REILE ANDREA	Gondalaposi üdülősor 70	3 000 000 Ft
SOMOSSY TAMÁSNÉ	Nárdus vendégház	1 000 000 Ft
BARANYAI ZOLTÁNNÉ	Baranyai Zoltánné	2 000 000 Ft
Viviera-Trade Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Kehida Apartman Termál	8 000 000 Ft
JANI GYULÁNÉ	Marika apartman	2 000 000 Ft
OLÁH LAJOS	Oláh Lajos	2 000 000 Ft
CSANDA ANDRÁS JÓZSEF	Villa Harmónia	5 000 000 Ft
SZILÁGYI RÓBERT	Szilágyi Róbert 6	2 000 000 Ft
FEKETE MÁRK	Black Brother Luxus Apartman Siófok 3/29	3 000 000 Ft
KISSNÉ KÁLAZI ENIKŐ	Baláca Apartman	2 000 000 Ft
DR. MENSZÁTOR T. SZANDRA	VÁGABOND APARTMÁN	1 000 000 Ft
MARTINKOVICSNÉ BUS ILDIKÓ	Sziki Vendégház	6 000 000 Ft
ANTALÓCZY DÓRA	Antalóczy Pince és Apartman	2 000 000 Ft
CZEILER-FÓRIS ANGELIKA	Őrség Kincse	3 000 000 Ft
VADONNÉ BÓDI MÁRIA	Mánce Vendégház	3 000 000 Ft
MARTINKOVICS JENŐ LÁSZLÓNÉ	ZÁNKA BALATON	2 000 000 Ft
BARTOS ADRIENN	Gina II. Apartmanház	8 000 000 Ft
FOJTÁNÉ BÖSZE BORBÁLA	Fojtáné Bösze Borbála	4 000 000 Ft
NÉMETH BÉLÁNÉ	Edit Apartman	3 000 000 Ft
Relax-Porta Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Relax-Szállás Vendégház	7 000 000 Ft
SEBESTYÉNNÉ VÖRÖS ERZSÉBET	Sebestyénné Vörös Erzsébet	2 000 000 Ft
ÉSIK SÁNDORNÉ	GYÖNGYBAGOLY VENDÉGHÁZ	3 000 000 Ft
HOLLÓ ESZTER	Tarjányi Vendégház	2 000 000 Ft
PINTYE CSABA	Wellness Lurkó Apartman	2 000 000 Ft
ÁGOSTON ÉVA ANIKÓ	Ágoston Apartman	2 100 000 Ft
CSORDÁS ÉVA MÁRGIT	Balatonapartman	1 000 000 Ft
ORBÁN KLÁRA	Orbán Vendégház	8 000 000 Ft
BALLA GYULA	Gyula Villa	8 000 000 Ft
NÉMETHNÉ DENCSI MÓNIKA	Tavasz apartman	2 000 000 Ft
TABAJDI ERNŐ JÁNOSNÉ	Tisch Vendégház	4 000 000 Ft
ZAVODNI GRÉTA VIRÁG	Nagyi Kuckója	1 000 000 Ft
DR. ANTALÓCZY ILDIKÓ	Villa Bellanova	7 000 000 Ft
MOLNÁRNÉ GÁRDOS ERZSÉBET	Nefelejcs nyaralóház	4 000 000 Ft
SIRBIK SÁNDOR	Pampa Apartman	3 900 000 Ft
CSIZMAZIA MÓNIKA	Bogi Apartman	5 000 000 Ft
BALASSA ISTVÁN	Gémes Vendégház (1)	8 000 000 Ft
POLDAUF ATTILA FERENC	Ingrid Apartman	1 000 000 Ft
PÁSZTOR MIKLÓS	Kőris Vendégház	3 000 000 Ft
PRO FAMILIA Szolgáltató Betéti Társaság	Kozak Üdülő	1 000 000 Ft
HORVÁTH GÁBOR	Csáky	2 000 000 Ft
ILLÉS Apartmanok Korlátolt Felelősségű Társaság	ILLÉS APARTMAN I.	2 000 000 Ft
PINTÉRNÉ NAGY ZSUZSANNA MÁRTA	Mercédesz nyaralóház	3 000 000 Ft
MÁJER FERENCNÉ	MÁJER APARTMAN	2 000 000 Ft
SEPRÉNYI DÓRA	Dunapart Apartmanház I.	2 000 000 Ft
NAGY RÓBERTNÉ FARKAS TÜNDE	Tünde Vendégház	1 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

MOLNÁRNÉ NÉMETH RITA	Holiday Apartman	2 000 000 Ft
Relaxo Vendéglátó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Relaxo apartmanház	7 000 000 Ft
BRUSZNYICZKI ERIKA	Vendégház a Körösök völgyében II.	2 000 000 Ft
VEROK ANNA MÁRIA	B612 apartman	1 000 000 Ft
CSIKI ERNŐ	Csiki Vendégház	4 000 000 Ft
TARI LÁSZLÓ	Diana vendégház	3 000 000 Ft
BADACSONYI-KOVÁCS NIKOLETTA ZSUZSANNA	Pálos Resort	3 000 000 Ft
DÉKÁNY TAMÁSNÉ	Gyöngyi apartman	2 000 000 Ft
BAKONYI DÁNIEL ZSOLT	Abraham Vintage Szobák & Apartman	5 700 000 Ft
VÁCZI JÁNOSNÉ	Rebeka villa	2 000 000 Ft
GARABÁS LÁSZLÓ	Pacsirta Apartmanház II.	3 000 000 Ft
SOMOGYVÁRI ISTVÁN JÓZSEFNÉ	Fenyves Family Rooms & Resort	7 000 000 Ft
MAYER ANDREA	Mayer's Harbor - Akácfa Apartman	1 000 000 Ft
KIGYÓSNÉ CZIBERE SZILVIA	Kristóf Vendégház	4 000 000 Ft
NÉMETH SZABOLCS	Napsugár Vendégház	8 000 000 Ft
NÉMETH LÁSZLÓ ISTVÁNNÉ	HONVÉD APARTMAN	5 000 000 Ft
THER ZSOLT	Muskátli Apartman	4 000 000 Ft
SPILÁKNÉ NÉMETH ILDIKÓ	Kerca Fogadó Vendégház	1 000 000 Ft
MENŐ-HÚS Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Toscan Vendégház	5 000 000 Ft
Hollókői Világörökség-kezelő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság	Hollóköves Vendégházak Oláh Belső ház	1 000 000 Ft
DÖMÖTÖR ANDRÁS	Döre Vendégház	4 000 000 Ft
HORVÁTH GYÖNGYI MARGIT	Horváth appartman	2 000 000 Ft
FRINDT MÓNIKA	CentRoom Apartman	3 000 000 Ft
KARDOS IMRE ZSOLT	Kardos Vendégház	4 000 000 Ft
PALYUSIK PÉTER	Szalóki nyaraló	2 000 000 Ft
MOLNÁR MARIANNA KATALIN	Margaret Apartman	5 000 000 Ft
DÁVIDNÉ SÁFÁR ILDIKÓ	Ildikó Vendégház	2 000 000 Ft
FÁBIÁN DÁNIEL ZSOLT	IK Apartment	1 000 000 Ft
NAGY ILDIKÓ	Avar Vendégház	1 000 000 Ft
UDVARI CSABA	Árendás Vendégház	3 000 000 Ft
VÉCSEY KATALIN ÉVA	Relax Balaton 1	1 000 000 Ft
HORVÁTH GÉZA BALÁZS	Gilice vendégház	2 000 000 Ft
DOMBI ERVIN	Anna Vendégház	3 000 000 Ft
HORVÁTH GÁBOR	Korona Apartman	2 000 000 Ft
MÓRÓ ZOLTÁN	Móró Zoltán	2 000 000 Ft
GÖNCZINÉ BARANYI HENRIETT	Tulipán Vendégház	8 000 000 Ft
KURUCZ CSABA	Kurucz Csaba	3 000 000 Ft
OTTNÉ BENE TERÉZ	Ottné Bene Teréz	2 000 000 Ft
SCHOFFHAUZER ISTVÁN	Erdei Vendégház	3 000 000 Ft
HÁVRIS ATTILA TIBORNÉ	Panoráma apartman	8 000 000 Ft
ANTAL ANITA ERZSÉBET	Anita Ház	4 000 000 Ft
Sales és Társai Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Amor-Lak	2 000 000 Ft
VARGA ZOLTÁN	Ilona Vendégház	4 500 000 Ft
CZIFRÁNÉ OROSZ ILDIKÓ JUDIT	Czifra Vendégház	5 000 000 Ft
KOVÁCS OTTÓ TIBOR	Lake View	2 000 000 Ft
BÚKINÉ UDVARI HAJNALKA	Hajnalka Apartmanház	3 000 000 Ft
BUCSKÓ BÉLA	Csongor	1 000 000 Ft
PEKK JÓZSEFNÉ	VILLA MÁRIA Apartmanház	5 000 000 Ft
SIMON MÁRIA ÉVA	SÁRGA HÁZ	3 000 000 Ft
NAGY CSILLA ANDREA	Lugas Apartman	2 000 000 Ft
SÜLYOK FERENCNÉ	Margaréta Vendégház	2 000 000 Ft
IZSA-BACHSTETTER SZABINA	Liliom vendégház	3 000 000 Ft
SÜTŐ CSABA	Ricsi ház	2 000 000 Ft
FÁRY ZSIGMOND JÁNOS	Siesta Apartmanház	8 000 000 Ft
SZANYI KRISZTIÁN	Apartman Szanyi	4 000 000 Ft
BUDAI KATALIN	Familia2	4 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

HÉJJAS KRISZTIÁNNÉ	Héjjas Krisztiánné	2 000 000 Ft
HAPP ÉVA	Árnyas Apartmanház 8-as lakás	2 000 000 Ft
KOVÁCS TAMÁS	Magán szálláshely 1.em.1	1 000 000 Ft
KOVÁCS SÁNDORNÉ	Gold Apartman	7 000 000 Ft
CSANÁDI GYÖRGYNÉ	Vöröskő apartmanház	5 000 000 Ft
SZABÓ SZILÁRD	Villa Nautica	6 000 000 Ft
ROZSNAKI LÁSZLÓNÉ	Attila Vendégház	4 000 000 Ft
PAPPNÉ SZITA ANIKÓ	Svábház	2 000 000 Ft
SZANYI MIKLÓS	Szanyi Apartman	7 000 000 Ft
NAGY KATALIN	Nagyfazék Vendégház	2 000 000 Ft
Fényérték Stúdió Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Nemes Apartman Eger	2 000 000 Ft
BÁLINT JUDIT ANDREA	Siratói üdülősor 29.	2 000 000 Ft
NÉMETH-CSIKI REBEKA	Zalacsány Villapark	2 000 000 Ft
Mátra Íze-Java Vendéglátó Korlátolt Felelősségű Társaság	Lőca Vendégház 1	3 000 000 Ft
Sziklápa Korlátolt Felelősségű Társaság	Mákvirág Vendégház	2 000 000 Ft
VARGÁNÉ HUSZÁR LÍVIA	Erdőjárók Vendégháza	3 000 000 Ft
KALOCSAI BENCE	Katica Apartman	1 000 000 Ft
LÁZÁR TIBOR	Lázár Vendégház	2 000 000 Ft
Kulcs Községi Önkormányzat	Kulcsi Hajóállomás Vendégház	5 000 000 Ft
BAGHY TAMÁS	Belváros-apartman	1 000 000 Ft
PÓGYORNÉ TÁRNOKY ÁGNES	Tárnica Vendégház	1 000 000 Ft
OROSZ RÓBERT	Antracit Apartman	1 000 000 Ft
FUCHS VINCE	Kristály Villa	5 000 000 Ft
KISSNÉ BARNA RITA	Panoráma vendégház	3 000 000 Ft
REIZINGER JÓZSEFNÉ	Madárdal Vendégház	3 000 000 Ft
FARKAS LÁSZLÓ	László szálláshely	4 000 000 Ft
GULYÁS GYÖRGY LAJOS	MAGÁNSZÁLLÁSHELY	2 000 000 Ft
MUCSINÉ HORVÁTH ZSUZSANNA	Toronyi Vendégház	5 000 000 Ft
PAUKÓNÉ VÁRNAI ADRIENNE	Eden Siófok Apartman	2 000 000 Ft
BAKSAI ENDRE TAMÁS	Kormorán Vendégház	5 000 000 Ft
BAKOS PÉTER	Anasztázia Vendégház	3 000 000 Ft
ZSIFKÓ CSABA	Csabee vendégház	5 000 000 Ft
STEINERNÉ JAKKEL IRÉN MARIETTA	Steiner-villa	2 000 000 Ft
PUSKOVITZ IMRÉNÉ	See Panzió	6 000 000 Ft
MIKULA PÉTER	Mikula Porta	1 000 000 Ft
SZABÓ TIBOR	Szabó Tibor Szálléshely	2 000 000 Ft
BORBÉLY ATTILA	Tulipán Vendégház	4 000 000 Ft
MADARÁSZ ATILLA	Halköz Apartman	1 000 000 Ft
OROSZNÉ GÉGÉNY GABRIELLA ZSUZSANNA	Nádasház	3 000 000 Ft
KIS GÁBOR	Sunnydays Apartmanok	6 000 000 Ft
NAGY ZSÓFIA	Ciklámen Apartman II	1 000 000 Ft
APARTMAX TRIO Korlátolt Felelősségű Társaság	Sarkantyú apartman	3 000 000 Ft
TELE-KÖV Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Kemencés Vendégház	1 000 000 Ft
SLEZSÁK LÁSZLÓ	Pillangó Vendégház	4 000 000 Ft
MÉSZÁROSNÉ LANTOS ÉVA	Örségi Lak-Tanya	6 000 000 Ft
SZABÓ HENRIETTA	Jázmin Apartman	1 000 000 Ft
NAGY BALÁZS	Almádi Nyár Apartman	2 000 000 Ft
BALASSA ISTVÁN	Gémes Vendégház (11)	4 000 000 Ft
KOLLÁR GYULA	Diófa Vendégház	3 000 000 Ft
VIRÁG HAJNALKA	Csillagvirág Apartman	1 000 000 Ft
Hollókői Világörökség-kezelő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság	Hollóköves Vendégházak Cláh Középső ház	2 000 000 Ft
Expertos Consult Fejlesztési és Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság	Egyke Vendégház	3 000 000 Ft
EKMAN MÓNIKA	Jórgos Apartman	4 000 000 Ft
DÓRÁNÉ CZÁR ILDIKÓ RÓZSA	Fruzsina Vendégház	3 000 000 Ft
HOLLÓNÉ CZVACK MARIANNA	Gerendás Vendégház	5 000 000 Ft
Rail-Tax Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság	Nosztalgia Vendégház	4 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

BORBÉLYNÉ DR. HUNYADI ÉVA	Balatonfüred üdülőház	3 000 000 Ft
SIPOS LÁSZLÓ ENDRE	Balatoni nyaraló	2 000 000 Ft
OLÁH ORSOLYA	Zsuzsi Vendégház	2 000 000 Ft
BIRÓ SZABOLCS	Nyugalom Nyaraló	3 000 000 Ft
SZÉPNÉ KATONA EDIT KATALIN	Leilbon Apartman	6 000 000 Ft
NAGY BOGLÁRKA	Better Than Home "Jobb Mint Otthon" nyaraló	1 000 000 Ft
CSÁSZÁR-BIRÓ ZSUZSANNA	vendég ház	5 000 000 Ft
MÉSZÁROS ISTVÁNNÉ	Harmónia Vendégház	3 000 000 Ft
Osa-Bo Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság	Kétbodonyi Apartmanház	6 000 000 Ft
LACZKÓ PÁL	Laczkó Vendégház	3 000 000 Ft
FÉNYESI GYÖZÖNÉ	Ágnes Vendégház Parádsasvár	1 000 000 Ft
CSÍK FLÓRA	Kabodi Lovasfarm	2 000 000 Ft
HAJNAL MELINDA	Délibáb Vendégház	3 000 000 Ft
BÁCSAI XÉNIA ZITA	Zöldike Vendégház	1 800 000 Ft
Kúnság Baromfi Korlátolt Felelősségű Társaság	Kaskantyú 0103/18 hrsz alatti vadászház	4 000 000 Ft
DECSI ANTALNÉ	Decsi Vendégház 1.	5 000 000 Ft
VARGA ANGÉLA	Angi apartman	2 000 000 Ft
GYANA ZSÓFIA	Csendeskert Apartmanok	3 000 000 Ft
HAPP ÉVA	Árnyas Apartmanház 9-es lakás	2 000 000 Ft
VIROBI-VIP Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	BAXY HOTEL	7 000 000 Ft
TÖRÖKNÉ KAUFMANN ZSUZSANNA	Zsuzsa Apartman	1 000 000 Ft
SINKOVICZ KRISZTIÁN TAMÁS	Nádas Vendégház Nemesvita	2 000 000 Ft
HERÓ ISTVÁN IMRÉNÉ SPERI KATALIN	Katica Apartman	2 000 000 Ft
REILE JÓZSEF MÁRTON	Gondalaposi üdülőház	4 000 000 Ft
CZEILER-FÓRIS ANGELIKA	Siófok-Aranypart-Apartman	2 000 000 Ft
BAGDÁN ZSUZSA	Hatvan Corner Apartments 4	1 000 000 Ft
SORÓCZKI ANDREA	VÁRLAK APARTMAN	2 000 000 Ft
HARSÁNYI ISTVÁNNÉ	Rozika Vendégház II.	4 500 000 Ft
VARGÁNÉ SZŐKE JUDIT	Varga Apartman	2 000 000 Ft
VADONNÉ BÓDI MÁRIA	Mátyás Vendégház	2 000 000 Ft
SZÉKELYNÉ SZELI EDIT	Székely Apartman	4 000 000 Ft
PINTÓ ZOLTÁN	PUSZTA VENDÉGHÁZ	2 000 000 Ft
BUCSKÓ BÉLA	Tünde Vendégház	1 500 000 Ft
DR. PATAKI ILDIKÓ	Nyugodt Lak	1 000 000 Ft
BALÁZS DÁNIEL	Balázs Szálló	2 000 000 Ft
KÁRPÁTI ÁGNES	Rózsa Villa	7 000 000 Ft
SIRBIK SÁNDOR	Árnyas Apartman	2 000 000 Ft
FARKASNÉ ZELE ÁGNES	Mokka Apartman	1 000 000 Ft
Sziklápa Korlátolt Felelősségű Társaság	Sóvirág Vendégház	3 000 000 Ft
MATEJKÓ ANDRÁSNÉ	Edit Ház	3 000 000 Ft
SKORKA ANDRÁS	LOKI-LAK	1 000 000 Ft
TAMÁS FERENC JÁNOSNÉ	Herőke Vendégház	2 000 000 Ft
GÉCZI TIBOR	Füzfás nyaraló	4 000 000 Ft
ALFÖLDI JÁNOS	Alföldiék apartmanháza	2 000 000 Ft
APRÓNÉ SOÓS ZSUZSANNA	Pihi Vendégház	4 000 000 Ft
PINTÉRNÉ NAHAJ ANDREA	Kankalin Bükki Vendégház	3 000 000 Ft
CREPITO Korlátolt Felelősségű Társaság	Vendégház	3 000 000 Ft
NÉMETINÉ OLÁH ERZSÉBET	Némétiné Oláh Erzsébet	1 000 000 Ft
ILLÉS Apartmanok Korlátolt Felelősségű Társaság	ILLÉS APARTMAN II.	2 000 000 Ft
KRÉMER FERENCNÉ	Krémerház a Vendégház	3 000 000 Ft
ULRICH ANGELINA	Mirador Balaton design Villa	5 000 000 Ft
RÁJCZI TIBOR	Sellő Apartman	2 000 000 Ft
KÖVÉRNÉ BOLDOG ERZSÉBET	Dolce Vita Vendégház	3 000 000 Ft
SINKA ISTVÁN LÁSZLÓ	Fecske Apartmanház	6 000 000 Ft
Hollókői Világörökség-kezelő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság	Hollóköves Vendégházak Oláh Külső ház	4 000 000 Ft
BERKES TAMÁS	Napsugár Nyaralóház	1 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

PÉTER SZILÁRD	Centrum Vendégház	4 000 000 Ft
GELENCSÉR ANETT KATALIN	Anett Villa	8 000 000 Ft
ECSÖDI LÁSZLÓ FERENCNÉ	Sajkodi Nyaraló	2 000 000 Ft
RÁCZ ANITA MÁRIA	Balaton Apartment II.	1 000 000 Ft
LÁNTAY MIKLÓS	Éva apartman	2 000 000 Ft
PÁLOSI JÁNOS	Zöldház Apartman	2 000 000 Ft
SZABÓ ANDRÁSNÉ	Edina apartman	2 000 000 Ft
DOS EVENTO Korlátolt Felelősségű Társaság	AQUA SOLAR APARTMANHÁZ	4 000 000 Ft
ALFÖLDI TIBOR	Alföldi Apartman	3 000 000 Ft
DOBÓNÉ OROSZ ANDREA	Marabella Apartmanok	6 000 000 Ft
KOVÁCSNÉ CSULYAK ÉVA	Kovácsné Csulyak Éva EV.	4 000 000 Ft
MATKOVICSNÉ HORVÁTH KRISZTINA	Erzsébet Ház	3 000 000 Ft
RÓKÁNÉ OROSZ GABRIELLA	Benitta Vendégház	5 000 000 Ft
WÉBER ANTAL	Vencel Hacienda	4 000 000 Ft
DR. NÉGYESI-NAGY ESZTER JOHANNA	Silver Panorama	2 000 000 Ft
KOVÁCS JÁNOSNÉ	Sunny Vendégház	4 000 000 Ft
LENGYEL VERONIKA	Tóvárosi Apartman	1 000 000 Ft
SAS MARCELL MÓR	Cirfandli Vendégház	2 000 000 Ft
KRAUSZ ISTVÁN MIKLÓS	Flórián Vendégház	5 000 000 Ft
STEIXNERNÉ TÖRÖK ILONA	Dunai Nyaraló	2 000 000 Ft
RÁTKAY TÍMEA	Villa Zala	8 000 000 Ft
HUDÁCSKÓ JÁNOSNÉ	HUDI-LAK	6 000 000 Ft
KECSKEMÉTI MÁRIA	Szigeti apartmanház	5 000 000 Ft
SOMOGYVÁRINÉ KONCZ MARGIT	Vackor Vendégház	3 000 000 Ft
UNGVÁRINÉ TÓTH SAROLTA	Gétót Vendégház	3 000 000 Ft
SZABÓ LAJOSNÉ	Jázmin Deluxe Apartman	1 000 000 Ft
VARGA-SZABÓ ZOLTÁNNÉ	Varga-Szabó Zoltánné	3 000 000 Ft
DEST-PLAN Tanácsadó Betéti Társaság	Szilvia Vendégház	8 000 000 Ft
STUDI ISTVÁN	Várlak	2 000 000 Ft
HUNOR IMRÉNÉ	Akác Vendégház	5 000 000 Ft
NÉMETY PÁL	Anna apartman	2 000 000 Ft
KELEMEN FERENC ZOLTÁN	Ezüstfenyő Apartman	1 000 000 Ft
MOLNÁR IMRE	LINDA HÁZ	3 000 000 Ft
HÁVRIS ATTILA TIBORNÉ	Erdrődi Apartmanház	5 000 000 Ft
BERNÁTH VERONIKA	Napraforgó Vendégház	4 000 000 Ft
JENEI LAJOSNÉ	Póni Pihenőház	2 900 000 Ft
GÖNCZINÉ BARANYI HENRIETT	ÁLOMHÁZ	6 000 000 Ft
LUKÁCS ZSUZSANNA ERZSÉBET	Zsuzsi Ház	4 000 000 Ft
SÁRKÖZI ISTVÁN	Sárközi Ház	4 000 000 Ft
KULLAI GÁBORNÉ	Apartmanház King	3 000 000 Ft
PUSKOVITZ DÓRA	Aqua Blue 406 Apartman	1 000 000 Ft
DOMBÓVÁRI MÁRK	Tóparti ház apartman	2 000 000 Ft
ÉRSEK NIKOLETT	Tópartilak Vendégház 1	1 000 000 Ft
KIS GÁBOR	Tímár ház	3 000 000 Ft
PÓS ADRIENN	Lakóparki Apartman	2 000 000 Ft
PAPPNÉ SZITA ANIKÓ	Vámosi Pince	1 000 000 Ft
NYERGES ERIKA	Vendégház	4 000 000 Ft
BODNÁRNÉ ÁBRÁM TÜNDE	Tündeapartman	5 000 000 Ft
VENINGER EDIT MÁRIA	Weninger apartman lakás	3 000 000 Ft
Mátra Íze-Java Vendéglátó Korlátolt Felelősségű Társaság	Lóca Vendégház 2	4 000 000 Ft
SZŰCS JENŐ	Szűcs Jenő	4 000 000 Ft
UJ TAMÁS RAJMUND	B.ÚJ-LAK Magánszálló	3 000 000 Ft
MAROSI JÁNOSNÉ	8646 Balatonfenyves, Közép út 215/A. szám (375 hrsz.)	3 000 000 Ft
DOBOS RÓBERT	Mediterrán Villa	7 000 000 Ft
VELOTISZ Korlátolt Felelősségű Társaság	Nádas Julcsa Vendégház	2 000 000 Ft
KOLLÁR GYULA	Szőlő Vendégház	3 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

TÓTH CSABA	Tóth Vendégház	3 000 000 Ft
KARACSNÉ VIGH KATALIN ERZSÉBET	Karacsné Vigh Katalin Kata Lak	1 000 000 Ft
NÉMETHNÉ FEHÉR BEÁTA MAGDOLNA	Fehér Rózsa	3 000 000 Ft
STRIZHKOVA ANGELINA	Complex Comfort	2 000 000 Ft
Hollókői Világörökség-kezelő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság	Hollóköves Vendégházak Pászti Belső ház	2 000 000 Ft
KÖDMÖN ZOLTÁN JÁNOS	Hársfa Apartman és Vendégház	3 000 000 Ft
VADONNÉ BÓDI MÁRIA	Sándor Vendégház	2 000 000 Ft
ANTALÓCZY DÓRA	Antalóczy Vendégház	1 000 000 Ft
KOSTELECZKY SÁNDOR	Relax-Retro Vendégház	2 000 000 Ft
MÁTYÁSNÉ FÜZI CSILLA KLÁRA	Bodrogparti szállás	3 000 000 Ft
APARTMAX TRIO Korlátolt Felelősségű Társaság	Levendula apartman	2 000 000 Ft
VÁRI ANDREA LIVIA	Lelle-Strand Apartman/B	8 000 000 Ft
SZELLMANN JÓZSEFNÉ	Szellmann Ház	3 000 000 Ft
MAGYARÓSI TIBOR	Magyaróssi Tibor	2 000 000 Ft
TÁNCZOS CSABA	Ókerka vendégház	3 000 000 Ft
VARGA DAVID BALINT	Yellow apartman	3 000 000 Ft
DEBRECZENI-BERETZK LÁSZLÓ	Kásaerdő Vendégház	3 000 000 Ft
HORVÁTHNÉ KOVÁCS IBOLYA ERZSÉBET	Horváth Ház	3 000 000 Ft
VÉCSEY KATALIN ÉVA	Relax Balaton 2	1 000 000 Ft
MOLNÁR MARIANNA KATALIN	Villa Lili	8 000 000 Ft
ZÖMBIKNÉ ÉKES ANNA	Keszthely,Ruszek József utca 47	4 000 000 Ft
BORICS TIBOR	Impulse Apartman	2 000 000 Ft
SZABÓ TIBORNÉ	Puszta Vendégház	3 000 000 Ft
VAJDA MARGIT	Áfonya Vendégház	2 000 000 Ft
GONDOS PÉTER	Egyéb	2 000 000 Ft
ILLÉS Apartmanok Korlátolt Felelősségű Társaság	ILLÉS APARTMAN III.	2 000 000 Ft
KÖVI LÁSZLÓ	Marietta Apartman	3 000 000 Ft
TIMÁR MÁTYÁS	Agnes' Vineyard Vendégház	2 000 000 Ft
SZÉKELY GÁBOR LÁSZLÓ	Marika Apartman Sopron	8 000 000 Ft
SZÖKENDI JÁNOS IMRE	Szökendi Ház	2 000 000 Ft
KONCZ ZOLTÁN RAFAEL	Aranyvár Apartman	3 000 000 Ft
GILLICH ZOLTÁN JÁNOS	ZOLA Vendégház	3 000 000 Ft
PÉTER FERENC	OSHO Vendégház	3 000 000 Ft
SZÉKELY GÁBORNÉ	Székely - LAK	8 000 000 Ft
NYÁRI ANITA BARBARA	Regina Apartman	8 000 000 Ft
VASAJI EDINA	Duna-Lak Vendégház	3 000 000 Ft
BOKSAY ENDRÉNÉ	Boksay Ház	1 000 000 Ft
KOVÁCS TAMÁS	Magán szálláshely 1.em.8.	1 000 000 Ft
TURCSÁNYI ANDRÁS	Balaton View Residence	1 000 000 Ft
SZÉNÁSI ANDRÁS	Szénási Apartman	6 000 000 Ft
KLEIN ANTALNÉ	Apartman Vendégház	2 000 000 Ft
KÁLMÁNNÉ GÁT KLÁRA	Kálmán Vendégház	2 000 000 Ft
PUSKOVITZ DÓRA	Aqua Blue 811 Apartman	1 000 000 Ft
MEISZTER TAMÁS	Mónika Apartman	4 000 000 Ft
MEISZTER TAMÁSNÉ	Apartman Meiszter	7 000 000 Ft
RÁCZ BARNABÁS	Anikó apartman	4 000 000 Ft
ROSTA ÉVA	Éva+Feri Háza	2 000 000 Ft
DR. FARNÉ DR. LIEBER RITA	nincs	1 000 000 Ft
GAZSÓ ÁKOS CSABA	Kertész Apartman	2 000 000 Ft
FINTA ADRIENNE	Dunakanyar Gyöngye	4 000 000 Ft
ZSINKÓ LAJOS	KÉK HÁZ	4 000 000 Ft
SZABÓNÉ VADKERTI ÉVA ANIKÓ	Origo Apartman	3 000 000 Ft
HERCZEGNÉ CSOMAI LÍVIA	Violavilla Apartman	2 000 000 Ft
VARGÁNÉ TÓTH ÁGNES KATALIN	Bírlak	3 000 000 Ft
SILYÉNÉ PONGOR EMÖKE	Emőke	4 000 000 Ft
VARGA LAJOSNÉ	Varga Nyaraló	2 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

REILE JÓZSEF MÁRTONNÉ	Gondalaposi Vendégház	4 000 000 Ft
DIENES EDIT NIKOLETTA	Ambrózia Apartman	2 000 000 Ft
VINCZE KRISZTIÁN	Hello Yellow apartman	1 000 000 Ft
DR. SUGÁR LÁSZLÓNÉ	Svastics Kúria	3 000 000 Ft
TÜZES KATALIN	Bodorka Vendégház	1 000 000 Ft
DÉVÉNYI CSILLA KRISZTINA	Kis Ház Apartman	1 000 000 Ft
VARGA ÁRPÁD FERENCNÉ	Mercédesz Apartman II.	2 000 000 Ft
LÉNÁRTNÉ BENE KINGA	Castle Garden	3 000 000 Ft
KIS GÁBOR	Lugas Nyaraló	2 000 000 Ft
MÁRK JÁNOSNÉ	Márk Ház	6 000 000 Ft
ZAMOZNY GÁBOR	Panoráma Apartman	2 000 000 Ft
FARKAS LÁSZLÓ	László 2 szálláshely	2 000 000 Ft
Hollókői Világörökség-kezelő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság	Hollóköves Vendégházak Pászti Külső ház	2 000 000 Ft
KÖVÉR BELLA KATALIN	Centrum Apartman	4 000 000 Ft
MOLNÁRNÉ NÉMETH RITA	Holiday Apartman	2 000 000 Ft
MOLNÁR MIKLÓS	Molnár Apartman	3 000 000 Ft
HBJ Ingatlanhasznosító és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Caracal Apartman	5 000 000 Ft
BIRÓ JÓZSEFNÉ	Maya Vendégház	5 000 000 Ft
NÉMETH IMRE	Marika vendégház	1 600 000 Ft
BAGHY STELLA ENIKŐ	Erdei-lak1 üdülőház	1 000 000 Ft
Stílus és Pihenés Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	4 Ász deluxe Apartman 11	1 000 000 Ft
FRITTMANN ANDRÁS	jácint 29	2 000 000 Ft
ZAVODNI SÁNDOR	Samu's Flat Apartman	1 000 000 Ft
HEGYI KATALIN	Hegyi-szállás	5 000 000 Ft
MILASSIN TAMÁS	Centrum Apartmanok	2 000 000 Ft
Sales és Társai Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Anna-lak	2 000 000 Ft
SZŰCS ERZSÉBET	MegálmodtaLAK	3 000 000 Ft
BARON FERENC GÁBORNÉ	Szabadság Apartman	2 000 000 Ft
SÁRKÁNY TÜNDE	SÁRKÁNY LAK	3 000 000 Ft
MOLNÁRNÉ CSERY MÓNIKA	CSEMO Nyaraló	2 000 000 Ft
BALCZÓ MIHÁLYNÉ	Balczó Vendégház	2 000 000 Ft
VARGA MIKLÓS	Varga Miklós	3 000 000 Ft
BALÁZS-BOZSÓ MÓNIKA	Balázs Szálló	5 000 000 Ft
BAKONYVÁRI MIKLÓS	Vörös Macska Vendégház	2 000 000 Ft
SPILÁKNÉ NÉMETH ILDIKÓ	Spilák Vendégház	1 000 000 Ft
SMID TAMÁS	Tópartilak Vendégház 2	2 000 000 Ft
BSZ-COLOR Korlátolt Felelősségű Társaság	Nánás Szállás	4 000 000 Ft
KÁNYÁSI SZILVIA	Villa Fontana	7 000 000 Ft
VÁCZI JÁNOSNÉ	ROZINKA APARTMAN	1 000 000 Ft
DRAHOS JÁNOS	Bakonyi Csillag Vendégház	3 000 000 Ft
SIER JÁNOS BÉLA	Edina apartman	3 000 000 Ft
PINTÉR LÁSZLÓNÉ	Ibolya Vendégház	2 500 000 Ft
NYÁRÁDY-FÓKUSZ Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Erdőalja 11 Apartamanház	3 000 000 Ft
CSÓKA IRÉN	CSÓKA IRÉN	4 000 000 Ft
FEKETE KATALIN BEÁTA	Mátrai Vendégház	3 000 000 Ft
BÖJTI MÓNIKA	XXL Apartman	3 000 000 Ft
CZUPI JÓZSEF	8888 Apartmanház	2 000 000 Ft
SZITA ÉVA	Éva Appartman	1 000 000 Ft
KISS PÉTERNÉ	Kiss Vendégház	4 000 000 Ft
Új Élet Vadásztársaság Egyházasrádóc	Vadászház	2 000 000 Ft
ZAICZ KRISZTINA	Ferencz porta Álmos, Előd, Ond	3 000 000 Ft
HEPP GYULÁNÉ	Hepp Gyuláné	2 000 000 Ft
SZALAI BRIGITTA	Félix ház	3 000 000 Ft
PATKÓ BORBÁLA	Magánszálláshely	3 000 000 Ft
DABÓCZI LÁSZLÓ	Klára Villa	3 000 000 Ft
MISETA JÁNOS	Miseta Vendégház	6 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

KREISZ JÓZSEF	Janza Apartman	7 000 000 Ft
KURUCZ GYÖRGYI MÁRIA	BB nyaralás	3 000 000 Ft
MIKÓ GÁBOR	Baseland Inn	2 100 000 Ft
TAKÁCSNÉ ÁTOL VALÉRIA	Takács Apartman	3 000 000 Ft
JENEI-MIKÓ ÁGNES	Parkland Inn	3 400 000 Ft
CSORBA OTTÓ LÁSZLÓ	Magánszálláshely 23	6 000 000 Ft
NAGY DÁVID	Patrícia Pihenőház	2 000 000 Ft
ILLÉS Apartmanok Korlátolt Felelősségű Társaság	ILLÉS APARTMAN IV.	2 000 000 Ft
VARGA GÁBOR	Trika Apartman	1 000 000 Ft
BOGNÁR ISTVÁN GYULÁNÉ	Kati Nyaralóház	3 000 000 Ft
BÓR NORBERT JÓZSEFNÉ	ANNA VENDÉGHÁZ	5 000 000 Ft
VÁCZINÉ HAJDU HENRIETT ANITA	Hajdu Apartman 1.	4 000 000 Ft
KÁNTÁS PÁLNÉ	Kántás Vendégház	6 000 000 Ft
KOVÁCS-NEMES ERZSÉBET	Körmend Lakás	1 000 000 Ft
BÜKI ZSOLT	Családbarát Faház	2 000 000 Ft
NÉMETINÉ OLÁH ERZSÉBET	Németiné Oláh Erzsébet1	1 000 000 Ft
IRÁNYINÉ BERTALAN ANDREA	Apartman Laguna	6 000 000 Ft
FAZEKASNÉ NAGY ANDREA KORNÉLIA	Andi apartman	1 000 000 Ft
APARTMAX TRIO Korlátolt Felelősségű Társaság	Gyöngyvirág apartman	1 000 000 Ft
DÁVID ISTVÁN	Dália Vendégház	2 000 000 Ft
Hollókői Világörökség-kezelő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság	Hollóköves Vendégházak Szőke ház	2 000 000 Ft
NÉMETI GÁBOR	Central Lux Apartments	3 000 000 Ft
KÁRPÁTI ÁGNES	Rózsa Vendégház	4 000 000 Ft
TAMÁSNÉ CZIBLA ZSUZSÁNNA EDIT	Panoráma-Aqua Apartman	2 000 000 Ft
TEFNER BÉLÁNÉ	Manka apartmanok	5 000 000 Ft
PUSKOVITZ DÓRA	Aqua Blue 310 Apartman	1 000 000 Ft
KOVÁCS JÁNOSNÉ	Azúr Vendégház	4 000 000 Ft
KOVÁCH LÁSZLÓ GYÖRGYNÉ DR.	Magdaléna Apartman	2 000 000 Ft
MÓRÓ JÓZSEFNÉ	Móró Józsefné	2 000 000 Ft
BORBÉLYNE SIPOS IBOLYA	SOLAR	8 000 000 Ft
TÓTH CSABA	Tóth Vendégház 2	3 000 000 Ft
BARTA CSABA ATTILÁNÉ	Siesta Vendégház	5 000 000 Ft
TELE-KOV Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Napsugár vendégház	1 000 000 Ft
TARNAY GYÖRGY	Rózsa Nyaraló	2 000 000 Ft
SZEIFERTNÉ TUZA ERIKA	Szefi Vendégház	3 000 000 Ft
NÉMETY PÁL	Fenyő szálló	1 000 000 Ft
SZIJÁRTÓ FERENCNÉ	Ferienhaus Szijártó	4 000 000 Ft
REIZINGER ETELKA	Tuja Vendégház	2 000 000 Ft
MILASSIN TAMÁS	Centrum Apartman	1 000 000 Ft
PÓS TAMÁS GÁBORNÉ	Betérő Apartman Veszprém	1 000 000 Ft
SZEKERES PÁLNÉ	Szekeres Aparmanház	2 000 000 Ft
SMID TAMÁS	Tópartilak Vendégház 3	2 000 000 Ft
RÁKI BEÁTA	Villa Levendula	2 000 000 Ft
SCHÖNFELDER JÁNOSNÉ	Ady ház	7 000 000 Ft
KISGAZDA LAURA	D16 Apartman	2 000 000 Ft
NAGY BALÁZS CSABA	Horgász Vendégház	3 000 000 Ft
SAVANYÓ TIBOR	Hungária ház	3 000 000 Ft
ANTAL ZITA ESZTER	AMZI-LAK	1 000 000 Ft
Sopronkövesd Községi Önkormányzat	Sopronkövesdi Alkotóház	4 000 000 Ft
KONKOLY ZOLTÁN ANDRÁS	nincs	1 000 000 Ft
JUHÁSZ LÁSZLÓNÉ	Ágnes Vendégház	2 000 000 Ft
Noam Arts Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság	Aura Vendégház	5 000 000 Ft
RIMÁN LÁSZLÓNÉ	Tókert Vendégház	8 000 000 Ft
HERMÁNYI GABRIELLA RITA	Panoráma apartman	3 000 000 Ft
SZIVÓS DONÁT	Vadszőlő Vendégház	3 000 000 Ft
USE HUNGARY Számítástechnikai Korlátolt Felelősségű Társaság	Fényes Vinorium	8 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

ZÁJER ATTILA	Ciprus Porta Apartmanok	3 000 000 Ft
IMRE EMESE	Vörösbegy Apartman	3 000 000 Ft
VISZLÓ-SZABÓ ADRIENN	Bendegúz Vendégház	3 000 000 Ft
KERSÁK FERENCNÉ	JENŐ VENDÉGHÁZ	2 000 000 Ft
FEHÉR NORBERT	Fehér vendégház	3 000 000 Ft
VASS HENRIETTE	Csendespihenő	1 000 000 Ft
Szentandráskert Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Harcsás Zártkert.	5 000 000 Ft
DÁVID ZSOLT ATTILA	Hellasz apartman IV	1 000 000 Ft
PISKOLTYNÉ DAJKA ÉVA	Almásy Apartmanház	5 000 000 Ft
FEHÉR ZOLTÁNNÉ	Fehér Vendégház	3 000 000 Ft
DR FARKAS CECILIA	Oregano-apartman	8 000 000 Ft
GARZÓ IMRE	Mária Ház	3 000 000 Ft
BALOGH ÁDÁM	Villa Salamon	1 000 000 Ft
MAJERCSIKNÉ FRANKBERGER GABRIELLA	Boglári Vendégház	5 000 000 Ft
BIRÓ BÁLINT VINCE	Hóvirág12	3 000 000 Ft
Kecskés Pince Termelő és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Kecskés Vendégház	2 000 000 Ft
TIMKU JÁNOS	Kedvenc Vendégház	6 000 000 Ft
BARKÁSZ ILDIKÓ	Aranyeső apartman	4 000 000 Ft
MÁTYÁS SZIDÓNIA	Lótusz Nyaralóház	4 000 000 Ft
DÁVID ANNA ERZSÉBET	ANNA VILLA	2 000 000 Ft
HUNKÓ EDIT	Páva Apartman	3 000 000 Ft
NAHAJ NÁNDOR	Papréte Vendégház	2 000 000 Ft
KÖRMENDI ESZTER	Színes Panoráma Apartman	3 000 000 Ft
SOLTÉSZ ATTILA	Kiserdő Vendégház	5 000 000 Ft
BUNDA KÁROLYNÉ	Borosi Vendégház	3 000 000 Ft
MAKÓ BEÁTA	Mária Apartman	3 000 000 Ft
Pásztor Invest Beruházó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Mátyás Apartmanház	5 000 000 Ft
ILLÉS Apartmanok Korlátolt Felelősségű Társaság	ILLÉS APARTMAN V.	3 000 000 Ft
SZABÓNÉ FÖLDI ZITA	Family Deluxe Apartment 1.	4 000 000 Ft
G.KRISTAL Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság	Badacsonyi Önálló Nyaraló	3 000 000 Ft
DAMSA DÁNIEL	Heart of Pécs apartman	3 000 000 Ft
GELENCSÉR LÁSZLÓNÉ	Gelencsér vendégház	4 000 000 Ft
SÁRKÖZI ISTVÁN	Sárközi nyaraló	1 000 000 Ft
NAGY CSABA GYULA	Csabi apartman	4 000 000 Ft
FÁRYNÉ SZALATNYAY JUDIT MARIANNA	Siesta Apartmanház	8 000 000 Ft
SIPEKI JÓZSEF	Twins House	2 000 000 Ft
SOMOGYVÁRI ÉVA	Fenyves Family Rooms & Resort	8 000 000 Ft
PÁL GYÖNGYVÉR	Gyöngy-Ház	1 000 000 Ft
BIROS JUDIT	Ámbitus-Vendégház	8 000 000 Ft
SZOBA KIADÓ Könyvkiadó, Művészeti, Oktatási és Kereskedelmi Betéti Társaság	Kékfestő Vendégház	3 000 000 Ft
NÉMETH ROLLAND	Diofa vendeghaz	6 000 000 Ft
FELFÖLDI IMRÉNÉ	Alfa Apartman	2 000 000 Ft
DERDÁNÉ LÉNÁRT NATÁLIA	Szitakötő Apartmanház	3 000 000 Ft
DR. GODZSÁK MELINDA	Zakator vendégház	4 000 000 Ft
PÉTERFAI GÁBOR JÁNOS	Flóra-Gyöngy	2 000 000 Ft
SIMON LAJOS SZABOLCS	Napraforgó Vendégház	4 000 000 Ft
FRITTMANN ANDRÁS	jácint 27	2 000 000 Ft
LAKOS KATALIN	Villa Lakos Apartmanház	8 000 000 Ft
FOR SALE Ingatlanforgalmazó és Ingatlanfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság	Cikola Vendégház	4 000 000 Ft
NÉMETH GYÖRGY	Németh Apartman	2 000 000 Ft
SMID TAMÁS	Tópartilak Vendégház 4	1 000 000 Ft
FARKASNÉ ZELE ÁGNES	Mokka Apartman	2 000 000 Ft
REISZ JÉROME	Malom Udvar Vendégház	2 000 000 Ft
VENINGER GYULA GYÖRGYNÉ	Weninger Apartmanok	2 000 000 Ft
VÁCZINÉ HAJDU HENRIETT ANITA	Hajdu Apartman 2.	3 000 000 Ft
FARKAS BALÁZS	Balázs szálláshely	4 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

ÉLIÁS-MEZEY ERZSÉBET	Éliás-Mezey Erzsébet	3 000 000 Ft
BOROS ANITA	Ani Vendégház	3 000 000 Ft
KABÓDI ISTVÁN SÁNDORNÉ	OKSZI Vendégház	4 000 000 Ft
PRÁGER MÁRIA MAGDOLNA	ALTA RIPA VENDÉGHÁZ	2 000 000 Ft
SZEGEDI SZABOLCS SÁNDOR	Szent Miklós Apartman	2 000 000 Ft
VÁSONY SÁNDOR	Villa Alexandra	7 000 000 Ft
DR. KÁDÁRNÉ FARKAS TÜNDE	Kádár Apartman	4 000 000 Ft
Take Five Reklám és Kreatív Ügynökség Korlátolt Felelősségű Társaság	Préselő Pincészet és Vendégház	6 000 000 Ft
MERKL RÓBERT	Merkl Apartman	1 000 000 Ft
SIPOS Borház Korlátolt Felelősségű Társaság	Sipos Vendégház	7 000 000 Ft
KOVÁCS IMRÉNÉ	Nefelejcs Vendégház	2 000 000 Ft
KOMLOVSZKY JÁNOS	Ócsi vendégház	1 000 000 Ft
RÁZSONYI LÁSZLÓ	Rétifaházak	3 000 000 Ft
KAZAI RÓBERT	Kis Kacsa Apartman	1 000 000 Ft
ZAICZ KRISZTINA	Ferencz porta Kond, Tas-Huba-Tóhötöm	2 000 000 Ft
FABRICIUS ÉVA	MARKUS APARTMAN	1 000 000 Ft
NÉMETINÉ OLÁH ERZSÉBET	Némétiné Oláh Erzsébet2	2 000 000 Ft
MERCZ ZSOLT	Virág Vendégház	2 000 000 Ft
PÁLKOVÁCS ISTVÁN	Bandi vendégház	2 000 000 Ft
KOMLOVSZKYNÉ SZVET KATALIN ERZSÉBET	Kati vendégház	5 000 000 Ft
JAKAB VILMA	Jakab Vilma	4 000 000 Ft
DELI SÁNDOR CSABA	Noel Apartman	4 000 000 Ft
WILHELM ERIKA ANITA	Ady Apartmanház	3 000 000 Ft
BOROS BÉLA	nincs	6 000 000 Ft
SÁRDYNÉ CSAPÓ KATALIN MÁRIA	Kosztolányi Társasüdülő	1 000 000 Ft
BALÁZSFALVI JÓZSEF	Fenyves nyaraló	2 000 000 Ft
ZSUTTÓ Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Ipoly Parti-ház	6 000 000 Ft
NAGY ERZSÉBET	Mandala Vendégház	5 000 000 Ft
BEGALA ANDRÁSNÉ	Diófa Vendégház	2 000 000 Ft
KATONA GYÖNGYI	LakeFive	2 000 000 Ft
RÁDI GÉZA	RÁDIKA GYÖNGYE VENDÉGHÁZ	2 000 000 Ft
BOZÓKY ÁGOTA	Ágota Apartman	2 000 000 Ft
BODNÁRNÉ GREGÓ ANDREA	Crystal Apartman	2 000 000 Ft
POCSAI LAJOSNÉ	Rózsa Pihenő	1 000 000 Ft
IRÁNYINÉ BERTALAN ANDREA	Fizetővendéglátóhely	8 000 000 Ft
SOÓS GÁBOR	Iedi Vendégház	4 000 000 Ft
ILLÉS Apartmanok Korlátolt Felelősségű Társaság	ILLÉS APARTMAN VII.	3 000 000 Ft
ROM-KONDOLA MÓNIKA	Monica's House	2 000 000 Ft
KOZÁRI BEÁTA	Bella Badacsony Vendégháza	4 000 000 Ft
KANDI CSABA	Gréta apartman	1 000 000 Ft
NAGY BALÁZS	Villa Rusztika	3 000 000 Ft
OSZTAFIN JÓZSEF	CSIGA-Ház	3 000 000 Ft
SINKÁR ZOLTÁN	Amira apartman	3 000 000 Ft
SZÖKENDINÉ ÖSS IBOLYA EDIT	Bubu Ház	2 000 000 Ft
KONDÁKOR TIBOR	Levendula Vendégház	2 000 000 Ft
DR. KISS CSABA JÓZSEF	Sára Apartman	1 000 000 Ft
ZSIGMOND MÁTÉ	Máté Apartmanház	4 000 000 Ft
CSÁSZÁR LÁSZLÓ ANDRÁSNÉ	Csicseri	3 000 000 Ft
KERN JÓZSEFNÉ	LILIOM APARTMAN	2 000 000 Ft
FARKAS GYULÁNÉ	Margaréta Vendégház	5 000 000 Ft
TÓTH MARGIT	DI-AN VENDÉGHÁZ	6 000 000 Ft
KUTYIFA ATTILA	szerencsecsillag vendégház	3 000 000 Ft
HÁVRIS KLAUDIA KATALIN	Villa Panoráma	1 000 000 Ft
HORVÁTH JÁNOSNÉ	Fortuna Vendégház	3 000 000 Ft
KOMÓCZI KITTI	ChillOut Apartman	3 000 000 Ft
VÁCZINÉ HAJDU HENRIETT ANITA	Hajdu Apartman 3.	4 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

BEDICSNÉ ÁDÁM ÉVA	Bedics Apartman	1 000 000 Ft
KRASZNAI GABRIELLA	SZÁZSZORSZÉP	2 000 000 Ft
TÖRÖK VALTERNÉ	Szigeterőd Apartman-2	1 000 000 Ft
GYENESNÉ GYÖREI EDIT	Zrínyi Apartman	4 000 000 Ft
CSORBA OTTÓ LÁSZLÓ	Magánszálláshely 24	8 000 000 Ft
VINNAI VADÁSZATI Korlátolt Felelősségű Társaság	VINNAI VADÁSZHÁZ	3 000 000 Ft
FARKAS MÁRIA ZSÓFIA	Jolanda vendégház	2 000 000 Ft
Sales és Társai Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Zsuzsa-Ház	2 000 000 Ft
SIMKÓ JÓZSEF	Gyepes nyaraló	3 000 000 Ft
BÖSZE GÁBORNÉ	Bősze Gáborné	4 000 000 Ft
BARTA NOÉMI	Göcseji Turista Szálló	7 000 000 Ft
GAVALLA-DR.KULCSÁR JUDIT	Böne Panoráma Vendégház	4 000 000 Ft
ANDROSOVICS ISTVÁNNÉ	VIRÁG APARTMAN	2 000 000 Ft
DR. FEDORCSÁK IMRE ÁRPÁD	Káli Terasz	2 000 000 Ft
KRASZ JÁNOSNÉ	RÓKUS APARTMAN	1 000 000 Ft
DR R ACZ LÁSZLÓ JÁNOS	Rózsa Apartman	1 000 000 Ft
SZABÓ MÁRTONNÉ	Katiapartman	5 000 000 Ft
ILLÉS Apartmanok Korlátolt Felelősségű Társaság	ILLÉS APARTMAN VI.	2 000 000 Ft
KISS ISTVÁNNÉ	Örökzöld Vendégház	1 000 000 Ft
MEISZTER GÁBOR	Apartman Peti	5 000 000 Ft
Stílus és Pihenés Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	4 Ász Deluxe Apartman 12	1 000 000 Ft
NOVÁK ISTVÁN ANDRÁSNÉ	Novák Vendégház	4 000 000 Ft
FARKAS BALÁZS	Balázs 2 szálláshely	2 000 000 Ft
SZÉCSÉNYINÉ NAGY KATALIN	Vadisznó lak	4 000 000 Ft
KALYDI PÉTER BARNA	Kalydi Vendégház	3 000 000 Ft
BOKROS ERZSÉBET	Jóbarát Vendégház	3 000 000 Ft
SZABADICS ÖKO Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.	CORNER Vendégház	3 000 000 Ft
TÓTH TEODÓRA ERZSÉBET	ERDEI VENDÉGHÁZ	5 000 000 Ft
HOSSZÚ ISTVÁN	Meiszter Apartman	6 000 000 Ft
GASPAROVICS JÓZSEF	VÍZ-Party Vendégház	2 000 000 Ft
DR. KÁDÁR TAMÁS LÁSZLÓ	Melior Apartman	4 000 000 Ft
KORMOSNÉ FÓNAGY CSILLA	Kormos Vendégház	3 000 000 Ft
USE HUNGARY Számítástechnikai Korlátolt Felelősségű Társaság	HELLO Apartmanház	5 000 000 Ft
Kék Griff Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Bőcskei Vendégház Zalakaros	3 000 000 Ft
HARSÁNYI ISTVÁNNÉ	Rozika Vendégház I.	4 500 000 Ft
RÁDI RÓBERT ATTILA	Szofi Apartman	1 000 000 Ft
TÓTH SÁNDORNÉ	KOREN VILLA	3 000 000 Ft
KLESZÓ MIKLÓSNÉ	Dobó Vendégház	8 000 000 Ft
KOVÁCSNÉ VÉGH MARGIT	Hello apartman	4 000 000 Ft
LACZA ISTVÁNNÉ	Almáskert Fogadó	4 000 000 Ft
KOVÁTS MÁRTON	Rizling Stúdió Apartman	1 000 000 Ft
KÁROLY-JÓBA MÓNIKA	Ezüsthíd Apartman	4 000 000 Ft
ZAICZ KRISZTINA	Ferencz porta Pusztaszeri vendégház	1 000 000 Ft
BORBÉLY ADRIENN	Kastély	4 000 000 Ft
Porat Holding Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	PORAT HOUSE	8 000 000 Ft
ZSIGMOND MÁTÉ	Máté Holiday House	7 000 000 Ft
DELI ZOLTÁN PÉTER	Sophie Apartman Zalakaros	1 000 000 Ft
VASZILKÓ ISTVÁN	Vaszilkó István EV	3 000 000 Ft
SZARKA KRISZTINA ANNA	Lellekert Apartman	6 000 000 Ft
SILYE CSABA	Csaba-Lovas Apartman	2 000 000 Ft
SZÉKELY REGINA MÁRIA	Székely-HÁZ	8 000 000 Ft
FODOR ZOLTÁN LÁSZLÓ	Bakonyi Kiscsillag Vendégház	3 000 000 Ft
SINKÁR ZOLTÁN	Nádas pihenőház	2 000 000 Ft
SÜTŐ JÓZSEFNÉ	Sütő Vendégház	3 000 000 Ft
ABCO Style Vendéglátó és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Villa Venezia Vendégház	3 000 000 Ft
PETROV PÉTER	Semiramis Apartman II.	3 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

FARKASNÉ ZELE ÁGNES	Mokka Apartman 2	1 000 000 Ft
ANTHONY RÉKA	Kulipintyó	2 000 000 Ft
PÁLKOVÁCS ISTVÁN	Borostyán vendégház	2 000 000 Ft
SZABÓNÉ FÖLDI ZITA	Family Deluxe Apartment 2.	3 000 000 Ft
REMBECZKI GÁBORNÉ	Bazsarózsa Apartman	5 000 000 Ft
HORVÁTH ERZSÉBET ÉVA	Oázis Apartman	1 000 000 Ft
SZABÓNÉ FERENCZ IBOLYA	Jázmin vendégház	3 000 000 Ft
SZABÓ ELEMÉRNÉ	Szabó Vendégház	3 000 000 Ft
DERÉNYI IMRE DÉNES	Derényi Apartmanház	6 000 000 Ft
GARZÓ-CSÁNYI KATALIN	Katalin Ház	3 000 000 Ft
Stílus és Pihenés Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	4 Ász Deluxe Apartman 3	1 000 000 Ft
FARKAS ERIKA DÓRA	Tiszavirág Vendégház	4 000 000 Ft
FÓNAGY PÁL	M-47AirportVendégház	2 000 000 Ft
BUDAVÁRINÉ DABÓCZI ORSOLYA	Klára Villa	3 000 000 Ft
HUBER CSABA ZOLTÁN	Huber Panzió	8 000 000 Ft
SIKE RENÁTA	Renáta Vendégház	2 000 000 Ft
HORVÁTH EDIT	Edit Apartman	2 000 000 Ft
GÁL ATTILA JÓZSEFNÉ	Mária Apartmanház	2 000 000 Ft
KAPORNAKY JULIANNA	Verolitta vendégház	2 000 000 Ft
SZABÓ KATALIN	Katica Vendégház	3 000 000 Ft
NAGY VILMOSNÉ	Nagy Vilmosné	3 000 000 Ft
HUSZÁRNÉ ANTAL VIRÁG	Design Apartment Nagykovácsi	1 000 000 Ft
VIZI JÓZSEFNÉ	Napfény Apartmanház	6 000 000 Ft
DR. TOKAI JULIANNA	Julianna	5 000 000 Ft
DR. FEHÉR MIKLÓSNÉ	Capre Tihany	4 000 000 Ft
KUN ZOLTÁN LÁSZLÓNÉ	Mókus Apartman	3 000 000 Ft
TÓTH SÁNDORNÉ	Panyi-tó Vendégház	2 000 000 Ft
SCHULLER ISTVÁN	Szent István utca 30.	1 000 000 Ft
FÓNAGY BÉLÁNÉ	Fónagy Vendégház	3 000 000 Ft
DANYI ATTILA	Vadrózsa Apartman	2 000 000 Ft
LAJKÓNÉ FARKAS CSILLA	Aal Vendégház II.	2 000 000 Ft
MIHÓK PÉTERNÉ	Babilon Gyula Szállás De Luxe	3 000 000 Ft
KÖRÖSPARTI NYÁR Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Dinnyelapos 156.	2 000 000 Ft
DOBOS JÓZSEFNÉ	Kati nyaraló	3 000 000 Ft
CSÁSZÁR LÁSZLÓ ANDRÁSNÉ	Kicsi	1 000 000 Ft
NAGY CSABA GYULA	csabi apartman2	5 000 000 Ft
POLCSITS LÁSZLÓ	Polcsits László Magánszállásadó	2 000 000 Ft
BOHÁR ÁRPÁD	ARAGDA Apartman I.	4 500 000 Ft
TÓTH MÁRTA	VÁRLAK APARTMAN	2 000 000 Ft
G.I. Ügyviteli Iroda Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	GI Vendégház	2 000 000 Ft
BELEZNAI RÓBERT	Sweet Home 4 Apartman	1 000 000 Ft
BOHÁR ILONA ÁGNES	ARAGDA Apartman II.	4 500 000 Ft
MAROSI GYÖRGY CSABA	Fenyves Family Rooms & Resort	7 000 000 Ft
DR. RÁCZ LÁSZLÓ JÁNOSNÉ	Rózsa Apartman	1 000 000 Ft
HORVÁTH GERGELY	Gergely Vendégház	2 000 000 Ft
VASS-BORSI KATALIN	Belvárosi Apartman	2 000 000 Ft
BOKORNÉ SARKADI ANDREA	Eliza Apartman	1 000 000 Ft
SUTYINSZKY PÁLNÉ	Siratói üdülősor 49	1 000 000 Ft
VARGA GÉZA	Cserépmadár szállás és Csinyálóház	2 000 000 Ft
DR. MÓGOR TÍMEA	Ezo Apartmanház	2 000 000 Ft
CSIKÓS TIBOR	Mozaik Apartman	1 000 000 Ft
DR. VERES JÁNOS JENŐ	Fürj Apartman	2 000 000 Ft
BABUSA SÁNDOR	Sárréti Vendégház	4 000 000 Ft
MOLNÁR JUDIT MÁRTA	Toldi68	3 000 000 Ft
VASAJI EDINA	Kerékpáros és Zarándok Vendégház	2 000 000 Ft
CZEFERNERNÉ SÁFÁR ANDREA	Napfény Vendégház	2 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

RÓZSÁS MIKLÓS	Zamárdi Parti Aparman 2	2 000 000 Ft
FARKAS LÁSZLÓNÉ	Ágnes szálláshely	8 000 000 Ft
BARON ORSOLYA	Fecó Apartman	4 000 000 Ft
BARKÓ ZSANETT BEATRIX	Kertvárosi Apartman	3 000 000 Ft
CSORBA OTTÓ LÁSZLÓ	Magánszálláshely 25	2 000 000 Ft
TÖZSÉR DOINA	Doina Apartman	1 000 000 Ft
HORVÁTHNÉ BALOGH ERZSÉBET MARGIT	Aranyhal apartman	6 000 000 Ft
SIPOS ERIKA ÁGNES	Horváthkert Vendégház	2 000 000 Ft
Tállya Községi Önkormányzat	Török Vendégház	8 000 000 Ft
FILA FERENCZ ATTILA	Mákfa Vendégház	1 000 000 Ft
NAPSUGÁR-APARTMANOK Korlátolt Felelősségű Társaság	Napsugár Vendégház	7 000 000 Ft
BOROS ZITA	Boros Vendégház Eger	3 000 000 Ft
Stílus és Pihenés Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	4 Ász Deluxe Apartman 4	1 000 000 Ft
HERKÉNÉ SZEBÉNYI ÉVA	Szebényi Vendégház	3 000 000 Ft
NÉMETYNÉ PITÓ MÁRIA	Fenyő szálló	1 000 000 Ft
KENÉZ GYÖRGY	Linda Apartman	3 000 000 Ft
DR. VENINGER GYULA NÁNDOR	Weninger Stúdió Apartman	1 000 000 Ft
LAJKÓ HAJNALKA	Kiskuckó vendégház	2 000 000 Ft
DR. FODOR NÓRA	Orgona	8 000 000 Ft
SILYE CSABA	Csaba-Emilka-SPA2 Apartmanok	4 000 000 Ft
BALOGH GYULÁNÉ	Balogh Apartman	6 000 000 Ft
BAJZIK ZSUZSANNA	Bajzik Zsuzsanna	4 000 000 Ft
SZILVÁS ZSÓFIA	Gyöngyvirág apartman	2 000 000 Ft
TÓTHNÉ MOLNÁR ZSUZSANNA	Grand Paradise Apartman	2 000 000 Ft
CZABULA PÉTER	Szépvölgyi Apartmanház	3 000 000 Ft
PETROV PÉTER	Semiramis Apartman III.	3 000 000 Ft
TOLNAI LAJOS	Mátyás Király Apartman	2 000 000 Ft
HARCOSNÉ SZABADI MÁRIA RENÁTA	Harmatos Levendula Vendégház	6 000 000 Ft
VÁRADI ISTVÁN	Apartman	4 000 000 Ft
HUSZÁRNÉ ANTAL VIRÁG	Studio Apartment Nagykovácsi	1 000 000 Ft
ALMÁSI SÁNDORNÉ	Magánszálláshely	1 400 000 Ft
MÓCZÓ ISTVÁN	Classic City Apartman	2 000 000 Ft
NÉMETI GÁBOR	Garden Lux Apartman	3 000 000 Ft
TÓTH ANTAL	Virág Apartmanház	3 000 000 Ft
NAGY JÓZSEF GYULÁNÉ	Nagy Család Vendégháza	3 000 000 Ft
DAJKA EDIT	Almásy Apartmanház Gyula	4 000 000 Ft
KLEMMNÉ KUTNYÁK ERZSÉBET	Bóbe	3 000 000 Ft
KMETTY-HORVÁTH ZSÓFIA	Apartman Alíz	900 000 Ft
FÉM & KERT Ipari és Kereskedelmi Kft.	Egyéb szálláshely 1.em.2.	1 000 000 Ft
DÁVID IMRE	Hellasz Apartman	1 000 000 Ft
FARKAS MÁRIA ZSÓFIA	Álmos apartman	5 000 000 Ft
Csereháti Egyházközségek Jövőjéért Alapitvány	Csereháti Vendégház	4 000 000 Ft
PFEIFER JENŐ	MARGÓ VENDÉGHÁZ	2 000 000 Ft
BIRÓ FERENCNÉ	Kati apartman	3 000 000 Ft
ORBÁN ADRIÁN BALÁZS	Olívia Apartman	1 000 000 Ft
SZEKERES PÁL	ANTÓNIA HÁZ	3 000 000 Ft
MÜLLER JÓZSEF GÁBOR	Vilma nyaralóház	2 000 000 Ft
JOÓ GÁBOR	Joó Vendégház	5 000 000 Ft
KÖKÉNYESI JULIÁNNA	Nánás szállás	7 000 000 Ft
BOGNÁR BERNADETT	White House	2 000 000 Ft
PÉTER ANDRÁS	Bandi Kapitány Vendégháza	3 000 000 Ft
HAÁSZ TAMÁS JÓZSEFNÉ	Magdalena Apartmanház	3 000 000 Ft
SZARKA KRISZTINA ANNA	Várhegy Vendégház	4 000 000 Ft
GERGELYNÉ MENYHÁRT KATALIN GABRIELLA	Ulti Vendégház	3 000 000 Ft
MURÁNYI GABRIELLA	Murányi vendégház	4 000 000 Ft
TIRK ÁRPÁDNÉ	Tirk Árpádné	7 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

BÁNFINÉ CSIZMADIA ÁGNES	Napsugár Vendégház	3 000 000 Ft
MAKSI JÓZSEF	Feri	6 000 000 Ft
KÁLLAI ZSUZSÁNNA	Bessenyei Vendégház	8 000 000 Ft
MIHÓK PÉTER	ABBA Gyula apartman	3 000 000 Ft
BARKÓ ZSANETT BEATRIX	Kertvárosi Apartman II.	1 000 000 Ft
TOUR-Chance Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Apartman Mediterrán	6 000 000 Ft
RIGÓ FERENCNÉ	FaDóra Apartmanház	3 000 000 Ft
TÓTHNÉ FARMOSI ILDIKÓ	Diána vendégház	1 000 000 Ft
PERSNÉ SIFFER EDINA	Pipacs Nyaralóház	4 000 000 Ft
Stílus és Pihenés Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	4 Ász Deluxe Apartman 5	1 000 000 Ft
KOZÁRI FERENCNÉ	ANNA VILLA	2 000 000 Ft
KARIKA GYULA MIHÁLYNÉ	KARIKA VENDÉGHÁZ	3 000 000 Ft
VÁCI FERENCNÉ	Börzsöny Apartman	2 000 000 Ft
TÓTH MARGIT	AN-DI VENDÉGHÁZ	8 000 000 Ft
BÖNGYIK ISTVÁN	Isti Apartman	2 000 000 Ft
VANK TIBOR	Cédrus Apartman	3 000 000 Ft
KURUCZ ERNŐ	Kurucz Ernő	3 000 000 Ft
Hiren Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Hűvöskút Udvarház	7 000 000 Ft
MÓCZÓ ISTVÁN	Classic Apartman	4 000 000 Ft
KINCSES MARICA	Kincses Vendégház	2 000 000 Ft
KASNYIK JÁNOSNÉ	Erzsébet Nyaraló	3 000 000 Ft
GOMBOS MÁTYÁS ISTVÁN	Vadászház	4 000 000 Ft
TÓTH JÁNOS	Sasfészek	6 000 000 Ft
AUTO-DRY Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	FEKETERIGÓ VENDÉGHÁZ	3 000 000 Ft
Tállya Községi Önkormányzat	Rákóczi Kúria Vendégház	8 000 000 Ft
NÉMETI SÁNDOR	Németi Sándor	3 000 000 Ft
DR. CSISZÁR LAJOSNÉ	Csiszar vendeghaz	3 000 000 Ft
SOLYMOSI SZABOLCS	Família Apartmanház	6 000 000 Ft
OLÁH ERIKA	Erika-Vendégház	3 000 000 Ft
SZABÓNÉ LOSONCZI ZSUZSANNA	Szabó Villa	2 000 000 Ft
TÁBORINÉ FONYÓ MÁRTA	Márti	2 000 000 Ft
DR. SZILÁGYI PÉTER	Dr Szilágyi Péter	2 000 000 Ft
BELLER JÓZSEF ATTILA	Búbos Banka Vendégház	5 000 000 Ft
KAKAS IGOR	Horgász Oázis	2 000 000 Ft
NAGY CSABA GYULA	Pálma apartmanház	6 000 000 Ft
PETROV PÉTER	Semiramis Apartman IV.	3 000 000 Ft
KOCSIS RÓBERT	Magánszálláshely	8 000 000 Ft
CSÓKA FERENC	Krisztina Vendégház	2 000 000 Ft
BAKOS ATTILA TIBORNÉ	Anita Apartman	2 000 000 Ft
BARACSI MARIANNA	Százszorszép Apartman	2 000 000 Ft
PANNÓNIA RECYCLING Hulladékhasznosító és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Vulcan Wine Resort Moscato vendégház	2 000 000 Ft
HOROSTYÁK EMŐKE	LaurApartman	3 000 000 Ft
KOMLOVSZKY GÁBOR JÁNOS	Betti vendégház	1 000 000 Ft
MOLNÁR JÓZSEF SÁNDOR	Paradise Apartman	1 000 000 Ft
PÉK HAJNALKA	Pék Ház	1 000 000 Ft
TAR ISTVÁNNÉ	Tar Istvánné	3 000 000 Ft
KÁRPÁTI JÁNOS GERGŐ	Soltvadkerti Apartman	3 000 000 Ft
SZAKÁCSNÉ FEHÉRVÁRY ERZSÉBET	Szakácsné Fehérváry Erzsébet	1 600 000 Ft
SZABADI ILDIKÓ	Mosolygó Vendégház	6 000 000 Ft
GALGÓCZI DÉNES JÓZSEFNÉ	Fenyvesalja vendégház	5 000 000 Ft
KOCSIS ANDREA	Kocsis Andrea	8 000 000 Ft
Kisskereskedő Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Liliom Vendégház	8 000 000 Ft
HAIK RÓBERTNÉ	Bakonyi Mandala ház	4 000 000 Ft
GYAPAY ÁRPÁDNÉ MÖRK ERZSÉBET	Gyapay Apartman	5 000 000 Ft
TÓTH RENÁTA	Egyéb szálláshely 17	3 000 000 Ft
ZSIBRIKNÉ CZÁR VERONIKA	Zsibrikné Czár Veronika	3 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

KORCSMÁR HENRIETT	Termálvölgy Vendégház	2 000 000 Ft
Zöld Kávézó Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Borostyán Vendégház	5 000 000 Ft
KANIZSAI JÁNOS ÁKOS	Mediterrán Apartmanház	4 000 000 Ft
DR. NÉMETH ÁRPÁD BÉLA	Vento Balaton	3 000 000 Ft
Stílus és Pihenés Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	4 Ász Deluxe Apartman 6	1 000 000 Ft
SKORKÁNÉ SZÁNTHÓ KRISZTINA	Krisztina Nyaraló	2 000 000 Ft
JAKAB GÉZÁNÉ	Jakab Vendégház	5 000 000 Ft
VARGA DÁVID DEZSŐ	Tulipán apartman	1 000 000 Ft
ÓNODI JÓZSEF	Pacsirta Apartman	4 000 000 Ft
HAÁSZ TAMÁS JÓZSEF	Blanka Apartmanház	3 000 000 Ft
BOROS BALÁZS	Dora Holiday House	2 000 000 Ft
HERMANNÉ SZABÓ ANIKÓ JUDIT	LUKU HEGYI VENDÉGHÁZ	2 000 000 Ft
TÓTHNÉ FARMOSI ILDIKÓ	Evelin Vendégház	1 000 000 Ft
VARGA ÁKOS CSABA	Stylish & cosy flat with 2 bedrooms with AC	1 000 000 Ft
JOÓ GÁBOR	Dóra apartman	2 000 000 Ft
SZŰCS ÁRPÁDNÉ	Árpád Vendégház	3 000 000 Ft
DEÁK SÁNDOR	DEÁK VENDÉGHÁZ	4 000 000 Ft
SALLERNÉ HORVÁTH KATALIN	Süllőfészek	3 000 000 Ft
THEISSLER LADIS ANDRE	Honfoglalás Apartment	2 000 000 Ft
VANK TIBOR	Ezüsfenyővendégház	3 000 000 Ft
NAGY SÁNDOR	Nagy Sándor	3 000 000 Ft
DIVERZTÁJ Korlátolt Felelősségű Társaság	ATTILA VENDÉGHÁZ	2 000 000 Ft
BENCZE LAJOSNÉ	Bencze Apartman	1 000 000 Ft
BOKORNÉ SARKADI ANDREA	Rozmaring Apartman	1 000 000 Ft
PÁLVÖLGYI ERZSÉBET	Romantik Apartman	1 000 000 Ft
GUNDA VLASTA	Karmelita Boutique Apartman	5 000 000 Ft
MISOTÁNÉ MÜLLER EDINA KLÁRA	Wave77	8 000 000 Ft
NAGY NÓRA	Nagy Nóra	3 000 000 Ft
TEMESI SZABOLCS	Mathias Apartman	5 000 000 Ft
CSIKÓS TIBOR	Rétföldi Vendégház	2 000 000 Ft
KÜNSZLER VIVIEN	Zamardi Parti Apartman	6 000 000 Ft
DÉR ADRIÁN	Adrian's Home	1 000 000 Ft
KORMOS JÓZSEF	Kormos Apartmanház	4 000 000 Ft
TÓTH RENÁTA	Egyéb szálláshely 22	4 000 000 Ft
REICHERTNÉ MAGYAR ZSUZSANNA	Balaton apartman	3 000 000 Ft
HALASI MIKLÓS IMRE	Tulipános ház	4 000 000 Ft
SZALONTAI LÁSZLÓ BÉLA	Ciprus Porta Kondor	2 000 000 Ft
TISCHLER JUDIT	PETRA VENDÉGHÁZ	6 000 000 Ft
VASSNÉ NAGY GABRIELLA	La Maison du Calme	4 000 000 Ft
SZALAINÉ BERTA MAGDOLNA	Magdi Apartman	4 000 000 Ft
Stribli és Társa Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Stribli Apartmanház	5 000 000 Ft
TAKÁTS GYULA IMRÉNÉ	Takáts Vendégház	3 000 000 Ft
CZIKORA JÁNOS	Vörösmarty Apartman	2 000 000 Ft
SZÁNTI DÁVID	Leitnerház	8 000 000 Ft
Cserta-menti Natúrpark Egyesület	Cserta Vendégház	5 000 000 Ft
SZÉKELY GÁBOR	Anita Apartman	8 000 000 Ft
FÓNYAD JUDIT	Balaton-Bright Apartment	2 000 000 Ft
SZPISJAK JÁNOS	Hortenzia	2 000 000 Ft
SÁGI ÁGNES	Jókai Tizenkilenc Vendégház	2 000 000 Ft
NÉMETH VIKTÓRIA	Viktória Apartmanok	2 000 000 Ft
KÓCZIÁN JÓZSEF RUDOLFNÉ	Kóczián Pihenőház	6 000 000 Ft
NAGYNÉ CSÉPE ÉVA ERZSÉBET	Ezüstfenyő vendégház	6 000 000 Ft
N+S 2000 Ingatlanforgalmazó, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Zöld sziget apartmanhaz	4 000 000 Ft
KVASZ ANDRÁS PÁLNÉ	Kvasz Apartman	5 000 000 Ft
BORDÁN LÁSZLÓNÉ	Dorina Vendégház	6 000 000 Ft
MOLNÁR LÁSZLÓ	Apartman Üde	1 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

MOLNÁR ANNAMÁRIA	MA Luxury Apartman	3 000 000 Ft
DR. GARAI ESZTER	Balatoni Panoráma Villa	3 000 000 Ft
MIKLÓSNÉ SZABÓ ERZSÉBET	Zsóka Apartman	1 800 000 Ft
PETROV PÉTER	Semiramis Apartman V.	3 000 000 Ft
KOVÁCSNÉ TAMÁS ILDIKÓ PIROSKA	Hungaricum egyéb szálláshely	3 000 000 Ft
DRSM Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság	Henye Vendégház	5 000 000 Ft
VASTAG ÁKOS	Vasti Apartman	7 000 000 Ft
HORVÁTH LÁSZLÓ JÓZSEF	Laci Apartman	3 000 000 Ft
KRAJCSOVICZNÉ VELES ERZSÉBET	Iker Diófa Házikó	3 000 000 Ft
SZŰCS KATALIN	Liliana apartman és Csónakház	5 000 000 Ft
HOSSZU GERGELY	Gergő Apartman	5 000 000 Ft
MÜLLER IRÉN	Ady Endre u.8	3 000 000 Ft
KOVÁCS VIKTOR	Magánvendégház	3 000 000 Ft
Stílus és Pihenés Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	4 Ász Deluxe Apartman Király 7	2 000 000 Ft
DR. MÓGOR TÍMEA	Napfény Apartmanház	2 000 000 Ft
MOLNÁR JUDIT MÁRTA	Gyöngyvirág25	2 000 000 Ft
VARGA ÁKOS CSABA	Önálló nyaraló Balatonszárszón	1 000 000 Ft
HORVÁTH PÉTER	Apartman	2 000 000 Ft
NYAKAS ZOLTÁNNÉ	Magánszálláshely	4 000 000 Ft
KARACSNÉ VIGH KATALIN ERZSÉBET	Kata Lak Apartman	1 000 000 Ft
GREGUSS ZOLTÁN LÁSZLÓ	Greguss Zoltán László magán szálláshelye. Visegrád Vendégház	3 000 000 Ft
BA-BE-LAC Korlátolt Felelősségű Társaság	Veress Vendégház	4 000 000 Ft
KÓTA JUDIT	Mediterrán apartman	3 000 000 Ft
NÉMETHNÉ SZEBÉNYI DOROTTYA	Dorottya Vendégház	4 000 000 Ft
VARSÁNYI FERENC JÓZSEFNÉ	varsányi üdülő	3 000 000 Ft
NÉMETH JÓZSEF	NÉMETH APARTMAN	5 000 000 Ft
KISSNÉ VÁRNAGY ANITA	Réka Vendégház	4 000 000 Ft
SERESNÉ ZSÁRY CSILLA JUDIT	BABY APARTMAN	2 000 000 Ft
LOVÁSZ ZSOLT	Alkotmány Apartman	3 000 000 Ft
SZIGETHY GÉZA ATTILA	Dobay Apartman	3 000 000 Ft
SINKA JÓZSEF	NIKITA apartman	2 000 000 Ft
HOFIMI TOURIST Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	HOFIMI VENDÉGHÁZ	4 000 000 Ft
ÖNODI JÓZSEF	Termál Apartman	2 000 000 Ft
SZŐKE HAJNALKA	Hajnalnyaraló	2 000 000 Ft
HORVÁTH FERENCNÉ	Fenyves Vendégház	2 000 000 Ft
KOROKNAI VIKTOR	Koroknai vendégház	2 000 000 Ft
CSAPÓ EMŐKE	Hőpihe	5 000 000 Ft
KOÓS ATTILÁNÉ	KOÓS VENDÉGHÁZ	3 000 000 Ft
GÁL ADRIENN	LILI apartman	3 000 000 Ft
SOÓS LAJOS	Bakonyi Margaréta Vendégház	3 000 000 Ft
VARGA LÁSZLÓNÉ	Ágnes Apartman	3 000 000 Ft
KIS ANIKÓ	Hellasz apartman III	1 000 000 Ft
DELI ZOLTÁN PÉTER	Thomas Apartman Zalakaros	1 000 000 Ft
BENDE MIKLÓSNÉ	partapartman	4 000 000 Ft
VÖRÖS GÁBOR	Vörös Apartman	3 000 000 Ft
BORICS ÁKOS	Nimród Apartman	1 000 000 Ft
PIVONKÁNÉ BENKE ÉVA	Völgyhíd Vendégház	2 000 000 Ft
SZABADI ILDIKÓ	Barackvirág Vendégház	4 000 000 Ft
KOCSIS ISTVÁN GYÖRGY	Kocsis István György	5 000 000 Ft
SÁRLÓS ZOLTÁN	Sarlós ház	2 000 000 Ft
ISPÁNNÉ PÉTER ÉVA	ISPÁN VENDÉGHÁZ	1 000 000 Ft
PETROV PÉTER	Semiramis Apartman VI.	3 000 000 Ft
NÉMETY PÁL	Némety Pál	2 000 000 Ft
KIS GYULA	Gyula Apartman1978	1 000 000 Ft
KIRCSINÉ VÁRADI ILONA ÉVA	Xénia Apartman	4 000 000 Ft
MISETA ILONA	Illa Apartman	2 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

NAGY TEODÓRA	Pinka-völgyi Napfény Farm	8 000 000 Ft
ZATYKÓNÉ BERTÓK GYÖNGYI	4 Évszak Apartman	2 000 000 Ft
LENDVAI JUDIT	Balatinus Apartmanház	1 000 000 Ft
TAJCS FERENC	Rózsakert Apartman	2 000 000 Ft
MOLNÁR KÁROLY	Fizetővendéglátóhely	1 000 000 Ft
BALÁZS VILMOS	Vitorlás Vendégház	4 000 000 Ft
PAPP LÁSZLÓNÉ	Apartman Nikol	2 000 000 Ft
LIPTÁKNÉ PÁL-KUTAS ALÍZ	Harka Vendégház	3 000 000 Ft
KULCSÁR LÁSZLÓ	Victoria Vendégház	4 000 000 Ft
NAGYNÉ SZABÓ MÁRIA	Cserépkakas Vendégház	3 000 000 Ft
KOVÁCSNÉ DEÁK IRÉN	Rubinvölgyi Apartmanház	3 000 000 Ft
DOMI-TOURS Idegenforgalmi Szolgáltató és Külkereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Domi Villa	5 000 000 Ft
MÜLLER IRÉN	Müller Irén Kerti utca	3 000 000 Ft
HORVÁTH JÁNOS	Nyaraló	2 000 000 Ft
BÓDI ÁDÁM FÁBIÁN	Horizon Apartman	2 000 000 Ft
IZSÁNÉ LEDNICZKI MÓNIKA ANITA	Fenyves Vendégház	2 000 000 Ft
DOHÁNY ÉVA	Linda Villa	1 000 000 Ft
N+S 2000 Ingatlanforgalmazó, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Zöld sziget apartmanház	3 000 000 Ft
EVER-TOP Befektetési és Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság	Bocskor Vendégház	5 000 000 Ft
LOVÁSZ ZSOLT	Topcat Apartman	4 000 000 Ft
SIMON MARIANNA	Safari apartman	2 000 000 Ft
VERESS LÁSZLÓ	Dózsa Vendégház	3 000 000 Ft
SAVANYÓ TIBOR	Dózsa apartman	1 000 000 Ft
SNEIDER NIKOLETT	Luxury Dream Apartman	2 000 000 Ft
PÁDÁR ZOLTÁN	Dóra apartman	4 000 000 Ft
GÁL NORBERT	Appartman-GÁL	3 000 000 Ft
JUHÁSZ JÓZSEF	Juhász Vendégház	3 000 000 Ft
OSZTAFIN JÓZSEF	CSIGAHÁZ 2	3 000 000 Ft
PUSKÁS-BERTA ANITA CSILLA	Anita Vendégház	4 000 000 Ft
ÓNODI JÓZSEF	Villa Mária	3 000 000 Ft
SCHÖNFELDER JÁNOSNÉ	Mészáros apartman	3 000 000 Ft
BORBÉLY LAJOS	FAHÁZ "B"	2 000 000 Ft
FARKAS LILIÁNA	Termálkincs Vendégház	2 000 000 Ft
KIRÁLY-BUDAI ANDREA	Liza Apartmanház	8 000 000 Ft
BORBÉLY GÁBOR ANDRÁSNÉ	Greta ház	3 000 000 Ft
HEGEDÜS LÁSZLÓNÉ	ÉVA VENDÉGHÁZ	4 000 000 Ft
SZELES LÁSZLÓ	Erőszíve Vendégház	5 000 000 Ft
JURÁK LÁSZLÓ	Jurák Vendégház	2 000 000 Ft
SZAKÁCSNÉ FEHÉRVÁRY ERZSÉBET	Szakácsné Fehérváry Erzsébet	900 000 Ft
Séd-Forrás Mezőgazdasági és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Séd-Forrás Kft	6 000 000 Ft
DR. SZATMÁRINÉ IFI TERÉZIA ILONA	Teri2	1 000 000 Ft
GAJCSI BRIGITTA	Roses Apartman	2 000 000 Ft
Best Catering Korlátolt Felelősségű Társaság	Huber Vendégház	7 000 000 Ft
PLJESOVSZKI GÁBOR	Holt-Körösi Nyaraló	2 000 000 Ft
NAGY PÉTER	Elizabet Apartman	2 000 000 Ft
KOVÁCS PATRICIA	Léna Vendégház	6 000 000 Ft
IZSÁNE LEDNICZKI MÓNIKA ANITA	Park Vendégház	3 000 000 Ft
KOVÁCSNÉ TAMÁS ILDIKÓ PIROSKA	Hungaricum Vendégház	3 000 000 Ft
KREACIO-ART Korlátolt Felelősségű Társaság	Napvirág Vendégház	1 000 000 Ft
NÉMETY MÁRIA BOGLÁRKA	Anna szálláshely	2 000 000 Ft
PROKOP LÁSZLÓ	Prokop László	3 000 000 Ft
LENDVAI JUDIT	Balatinus Apartmanház	1 000 000 Ft
SZALAI LÁSZLÓ	NELLI VENDÉGHÁZ	4 000 000 Ft
STACHÓ ERIKA	Blue Apartman	1 000 000 Ft
LÁZÁRNÉ KOVÁCS ETELKA PIROSKA	ARBÓ 79	2 000 000 Ft
GÁL BÉLÁNÉ	Piroska apartman Harkány	1 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

DEVECZ JÓZSEF	Siórelax Apartman	3 000 000 Ft
MAKRA ISTVÁN	Diófás Vendégház	2 000 000 Ft
NÉMETH RITA	Forrás Vendégház	5 000 000 Ft
RÁCZ LÁSZLÓ	Levente Apartman	5 000 000 Ft
SZABÓNÉ SOLTI ÉVA MÁRIA	Kitti apartman	2 000 000 Ft
TARJÁNYI PATRÍCIA	Halháza Vendégház	2 000 000 Ft
KOVÁCS TIBOR PÉTER	Napkorong Vendégház Feked	1 000 000 Ft
ZSOMBÉKI IMRE	Loft apartman	1 000 000 Ft
BRÉDA GYULA	Szemes Apartman	2 000 000 Ft
SZABÓ GÉZA	ORIGO SZÁLLÁSHELY	4 000 000 Ft
MAKRA IGNÁC	Nárcisz vendágház	3 000 000 Ft
KRUPPAI ZSOLTNÉ	Medencés Apartmanház	7 700 000 Ft
PETROV ZITA	Semiramis Apartman IX.	3 000 000 Ft
KOCSIS ISTVÁN	Kocsis István	8 000 000 Ft
Agrogazda.hu mérőműszerek Korlátolt Felelősségű Társaság	Deluxe Apartments	5 000 000 Ft
VASZILKÓ JÁNOSNÉ	Mátyás Panzió	5 000 000 Ft
SIMON LAJOSNÉ	Simon Vendégház	8 000 000 Ft
SZALONTAI LÁSZLÓ	Szalontai László	4 000 000 Ft
ÓNODI JÓZSEF	Villa Mária	3 000 000 Ft
GELENCSÉR JÓZSEFNÉ	Gelencsér Józsefné	5 000 000 Ft
SCHVARCZ ISTVÁNNÉ	Üdülő	1 000 000 Ft
KIRCSINÉ VÁRADI ILONA ÉVA	Xénia2 apartman	4 000 000 Ft
BATKI MÓNIKA	MÓNIKA VENDÉGHÁZ	5 000 000 Ft
BORBÉLY LAJOS	FAHÁZ "A"	4 000 000 Ft
DR. SZATMÁRINÉ IFI TERÉZIA ILONA	HELENA Apartman	1 000 000 Ft
HÓBÁR PÉTER	Apartman Petra	6 000 000 Ft
CSIZMADA IMRE	Almási Apartmanház 2	5 000 000 Ft
SZÁNTÓ JULIANNA	Szántó Villa	4 000 000 Ft
TÓTH LÁSZLÓ	Balatinus Apartmanház	1 000 000 Ft
GREGUSS ZOLTÁN LÁSZLÓNÉ	Greguss Zoltán Lászlóné magán szálláshelye: "Visegrád Apartman"	4 000 000 Ft
KOVÁCS JUDIT KATALIN	Judit Apartman	2 500 000 Ft
FÁRBÁS ANETT	A ZÖLD AJTÓS HÁZ	4 000 000 Ft
LENDVAI JUDIT	Sirály Apartman	1 000 000 Ft
POSLOVSKY MARTIN	Remser Haus	7 000 000 Ft
SOÓS ZSUZSANNA	Apartman Soós	5 000 000 Ft
SZEBENYINÉ KUTAS ILDIKÓ	Martonyi Erdőszéli Vendégház	2 000 000 Ft
KOVÁCS-SZEBÉNYI ENIKŐ	Fiesta Apartman	5 000 000 Ft
SZŐKE KINGA	Hatház Apartman	2 000 000 Ft
PÁSZTOR JÓZSEF ATTILA	Pásztor Vendégház	4 000 000 Ft
STEFAICH TIBOR	Szélkakas Ház	2 000 000 Ft
DÁVID IMRÉNÉ	Mimi Apartman	1 000 000 Ft
GELENCSÉR JÓZSEF	Gelencsér József	6 000 000 Ft
TELKES FERENC	Szágyi Vendégház	4 000 000 Ft
KOVÁCS MARGIT	Margo Apartman	4 000 000 Ft
OLÁH LÁSZLÓ ZSOLT	Egyetem sugárút	1 000 000 Ft
JAKÓ-KULCSÁR GÁBOR ALEX	Füge Ház	3 000 000 Ft
MOHÁCSI ISTVÁN	Tiszavirág	3 000 000 Ft
BORUZS ZOLTÁN	Alexa apartman	2 000 000 Ft
KOMLOVSZKY GÁBOR JÁNOS	Niki vendégház	1 000 000 Ft
CSENKI ZOLTÁNNÉ	Luxury Smart Apartman	2 000 000 Ft
DR. PÁRIZSNÉ FARKAS KINGA CECÍLIA	Kinga-apartman	8 000 000 Ft
KENEZ SÁNDOR	Piroska Vendégház	2 000 000 Ft
Internet Szervíz Betéti Társaság	Vintage Apartman	1 000 000 Ft
MELIAN ATTILA	Apartman Garden	1 000 000 Ft
HORVÁTHNÉ SERES ENIKŐ	Erdei Menedék Vendégház	1 000 000 Ft
SCHMIDT JÓZSEF	Tornácos parasztház	2 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

NÉMETY ILONA	Némety Ilona	1 000 000 Ft
PETROV ZITA	Semiramis Apartman VIII.	3 000 000 Ft
SIMÓ ATTILA	Kálmánka Házikó	1 000 000 Ft
PLJESOVSZKI RÉKA	Körös-parti Gerendaház	2 000 000 Ft
STACHÓ ERIKA	Csipke Apartman	1 000 000 Ft
VÁRRÓ-BARÁT KRISZTINA	Zezoart apartman	3 000 000 Ft
DR. SZATMÁRI FERENC	Beatrix Üdülőház	2 000 000 Ft
SZÉCSI MÁTYÁSNÉ	Körös Apartman	2 000 000 Ft
VASS-BORSI KATALIN	Vass-Lak Apartman	1 000 000 Ft
NEMES-NAGY ANTAL ANDRÁS	Szenna vendégház	7 000 000 Ft
KULCSÁR GÁBOR	Kaland Vendégház	3 000 000 Ft
CZINER OTTILIA	Johanna Vendégház	1 800 000 Ft
BÁNYAI GYÖRGY	Bianka Apartman I.	2 000 000 Ft
MOLNÁRNÉ KROPF ÉVA	Molnár vendégház	4 000 000 Ft
PÁDÁR ZOLTÁN	Anna Ház	1 000 000 Ft
KORBÉLY LÁSZLÓNÉ	Korbély Apartman	3 000 000 Ft
TAKÁCS RÓBERT	Damjanich Apartman	4 000 000 Ft
SIMON MARIANNA	Paris apartman	3 000 000 Ft
KRUPPAI ZITA	Medencés apartmanház 2	8 000 000 Ft
SZENDI ANITA ÉVA	Vendégház	1 000 000 Ft
DR. KARDOSNÉ KOVÁCS ANIKÓ MÁRIA	Kardos Vendégház	3 000 000 Ft
ZACHÁR GYÖRGYI	Napkert Apartman	2 000 000 Ft
KOVÁCS MÁRGIT	Central Apartmens	4 000 000 Ft
WALTER VIOLETTA	Viola apartman	2 000 000 Ft
HORVÁTH SZILVIA	Sétapálca Vendégház	3 000 000 Ft
HARSAN CALIN	Green Stone Apartments	3 000 000 Ft
BOKÁN IMRE	Holler Vendégház	3 000 000 Ft
Fanny-Art Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Villa Medici Vendégház	5 000 000 Ft
JEZERNICZKY ERZSÉBET	Rebeka Vendégház	4 000 000 Ft
SCHERERNÉ BERÉNYI ILDIKÓ	Ildikó Apartman	4 000 000 Ft
HAJDUNÉ VIZI MÁRTA	Hóvirág Vendégház	4 000 000 Ft
CSENKINÉ BENKŐ ILDIKÓ ERIKA	Brill apartman	1 000 000 Ft
SIMÓ ATTILA	Wellapartman	4 000 000 Ft
MÜLLER IRÉN	Pingvin nyaraló	5 000 000 Ft
HORVÁTH ALAJOSNÉ	Fűzfa Apartman	3 000 000 Ft
KOVÁCSNÉ CZVACK ESZTER	Unicum Apartmanház	4 000 000 Ft
DR. TÓTHNÉ SZÉCSÉNYI BRIGITTA	Üdülő sétány 232.	2 000 000 Ft
KARÁTH ZSÓFIA	Zsófia Apartman	2 000 000 Ft
RÉVÉSZ CSABA	Révész apartman	3 000 000 Ft
ORGOVÁN KÁROLY	Okker Apartman	1 000 000 Ft
PETROV ZITA	Semiramis Apartman X.	3 000 000 Ft
KÜNFALVI ZOLTÁN LÁSZLÓ	First Apartman	4 000 000 Ft
TAKÁCS BÉLA	Nóra Apartman	3 000 000 Ft
KADA ANDRÁS	Tulipán vendégház	3 000 000 Ft
BALLA GYULÁNÉ	Balla Vendégház	4 000 000 Ft
SZABÓ-CZIKORA JOHANNA	Ida Apartman	2 000 000 Ft
IDRÁNYI PÉTER MIKLÓS	Rusztikus Nyaralóház	4 000 000 Ft
DR. JAKABFI JÓZSEF	Dr Jakabfi József	4 000 000 Ft
BORUZS ZOLTÁN	Dorottya apartman	4 000 000 Ft
TARJÁNYI LÁSZLÓNÉ	Halháza Erdész-lak	2 000 000 Ft
LAZARIDISZ SZOKRATISZNÉ	Mária Apartman	4 000 000 Ft
VASTAG TIBOR	OZONE APARTMAN	2 000 000 Ft
MÉHÉSZ ANDREA	Zora Apartman	2 000 000 Ft
Detki Udvarház Idegenforgalmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Detki Udvarház kft	8 000 000 Ft
SOÓS VALÉRIA	Apartman Soós	4 000 000 Ft
SIMÓ ATTILA	WELLAPARTMANOK	2 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

VASS-BORSI KATALIN	Levendula Apartman	1 000 000 Ft
TÓTHNÉ PLASKU ERZSÉBET	KLÁRA-HÁZA Vendégház	6 000 000 Ft
CSÖNDÖRNÉ MIKOLA NIKOLETTA MÁRIA	Csöndörné Mikola Nikoletta Mária	2 000 000 Ft
MAKAY FERENC	Doraház	5 000 000 Ft
TAKÁCS ZSOLT	Damjanich Apartman	4 000 000 Ft
MELIS ÁKOS	Ákos vendégház	4 000 000 Ft
HUBERT LÁSZLÓ	Hubi-Lak	2 000 000 Ft
OLÁH LÁSZLÓ ZSOLT	Tutilak	1 000 000 Ft
RÉVÉSZ EMILNÉ	Révész Vendégház	2 000 000 Ft
MOLNÁR JÁNOS	Molnár Vendégház	5 000 000 Ft
MIHOVICS TIBOR	Mihovics Tibor	2 000 000 Ft
KISS LAJOS JÓZSEF	Andrea Vendégház	4 000 000 Ft
PISTÁR JÁNOSNÉ	Panoráma Vendégház	2 000 000 Ft
PETROV ZITA	Semiramis Apartman XI.	3 000 000 Ft
NÉMETH ÁKOS	Németh Ákos	2 000 000 Ft
VINCZE JÁNOS	Hajnal apartman	4 000 000 Ft
SZILÁGYINÉ POZSGAI ERZSÉBET	Ditta Panzió "B"	4 000 000 Ft
CSENKI ZOLTÁNNÉ	Luxury Smart Apartman	2 000 000 Ft
KÁNYÁNÉ NYÁRI NIKOLETT	Casa Grandioso	2 000 000 Ft
NAGY TIBOR	Katica Vendégház	5 000 000 Ft
ÉZSÖL PÉTER	Holler Vendégház	4 000 000 Ft
KOVÁCSNÉ CZVACK ESZTER	Tópart Apartman	1 000 000 Ft
BÁNDI ANDORNÉ	Bándi Családi Ház	2 000 000 Ft
SZABÓ ELISABETA	Debóra nyaraló	2 000 000 Ft
KRUPPAI ZITA	Vízparti Apartmanház	8 000 000 Ft
FORGÓ GÁBOR	Gábriel apartman	3 000 000 Ft
BASA VERONIKA	Hét Fenyő Vendégház	1 000 000 Ft
VASZILEV IRÉN	Inci apartman	1 000 000 Ft
TAKÁCS ZSOLT	Apampa Apartman	2 000 000 Ft
RESTYE ILLÉS	Boris Apartman	2 000 000 Ft
GÖMÖRI LÁSZLÓ BERNÁTNÉ	Gömöri Vendégház	5 000 000 Ft
HORVÁTH TIVADAR LAJOS	Horváth Tivadar Lajos	2 000 000 Ft
DUNAMOBIL Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Sárgarigó Üdülő	4 000 000 Ft
ADAMECZ JÁNOS	Jága Vendégház	4 000 000 Ft
TÓTH-PINTÉR ANDREA	Kérész Vendégház	2 000 000 Ft
CSIRKOVICS LÁSZLÓNÉ	TAKÁCS S.U.27.	4 000 000 Ft
M&M Elektric Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Horizont Nyaralóház	8 000 000 Ft
VITÁRINÉ KECZELI-MÉSZÁROS ROZÁLIA BORBÁLA	7815. Harkány, Kőrösi Csoma Sándor utca 61.	2 000 000 Ft
MOLNÁR TIBOR ISTVÁN	Fortuna Villa	4 000 000 Ft
TÉGLÁSI ZOLTÁN GÁBOR	Téglási Apartmanház	4 000 000 Ft
SZÖLLÖSI ATTILA KÁROLY	Attila Pihenőház	3 000 000 Ft
BAGÓ ADRIENNE	Flóra Apartmanok	2 000 000 Ft
SZILÁGYI LAJOS	Szilágyi Lajos 4	2 000 000 Ft
Equiality Szolgáltató Betéti Társaság	Kis-Balatoni Ökoporta	3 000 000 Ft
PÓCS SÁNDORNÉ	Riviera Apartmanok	5 000 000 Ft
CSOBÁNNÉ SZÁNTÓ ERIKA MÁRIA	Alabástrom Apartman	1 000 000 Ft
KÖRÖSPARTI NYÁR Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Siratói üdülősor 57.	4 000 000 Ft
VECSERNIK TIBOR	Szilvia apartman	4 000 000 Ft
KOVÁCS MIKLÓSNÉ	Emília Apartmanház	5 000 000 Ft
ZARKÁNÉ HERCZEG ADRIENN	Aquarosa	1 000 000 Ft
JENEI-MAJOR ANDREA	Bekatutaj Vendégház	2 000 000 Ft
GUNDA ZSOLT MIHÁLY	Gunda nyaraló	1 000 000 Ft
SZENDI ZSOLT JÁNOS	Kék Sólyom Vendégház	1 000 000 Ft
BATANCS TÍMEA	BÉKE VENDÉGHÁZ	4 000 000 Ft
KOBAMAR CREDIT Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	AZURE House	8 000 000 Ft
CSENKI ZOLTÁNNÉ	Luxury Smart Apartman	1 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

SZEBÉNYI ISTVÁN	Siesta Vendégház	7 000 000 Ft
VÖRÖS ISTVÁNNÉ	Zsolnay Prémium Hostel	1 000 000 Ft
KORMOS ISTVÁN	Kormos Vendégház	5 000 000 Ft
SOMOGYI ZOLTÁN LÁSZLÓ	Nádas Vendégház	1 800 000 Ft
CSENKI SZABOLCS	Brill apartman	2 000 000 Ft
TÖRÖK TAMÁS	Aranymoha Vendégház	4 000 000 Ft
GRÓSZ ÁKOS GÁBORNÉ URBÁN ÉVA	Mandula Vendégház	2 000 000 Ft
VARGÁNÉ NÉMETH ERZSÉBET	Fantázia Vendégház	2 000 000 Ft
SZABÓ SÁNDORNÉ	Virágos Vendégház	3 000 000 Ft
KLEIN PÉTER PÁLNÉ	Főnix Apartmanház	4 000 000 Ft
VINCZE GYULA	Jázmin-Szieszta Apartman	3 000 000 Ft
KÖRÖSPARTI NYÁR Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Szent Erzsébet Vendégház	2 000 000 Ft
HORVÁTHNÉ KOVÁCS LAURA JÚLIA	ERDŐGONDNOK VENDÉGHÁZ	5 000 000 Ft
SZÉCSI JÁNOS	Jani Sógor Vendégház	3 000 000 Ft
EKÉNÉ PANKOTAI ERZSÉBET	Zsóka Apartman	3 000 000 Ft
KOVÁCS JÓZSEF	Karolina apartman	2 000 000 Ft
SZENDI ZSOLT JÁNOS	Sólyom Magánszállás	2 000 000 Ft
BÍRÓNÉ NAGY ERIKA	BÍRÓ VENDÉGHÁZ	4 000 000 Ft
HORVÁTHNÉ NAGY KATALIN	Nagy Katalin	3 000 000 Ft
HAÁG PÉTER	Bingo apartman	1 000 000 Ft
ALBERT LÁSZLÓ	Évalak	2 900 000 Ft
DUCSI ZOLTÁN BÉLA	Lívia Nyaraló	3 000 000 Ft
MAJOR ZOLTÁN LÁSZLÓ	Betty vendégszoba	1 000 000 Ft
REICHNÉ BACSÁRDI MÁRIA	Bakony Gyöngye Vendégház	4 000 000 Ft
FARKAS GUSZTÁV GÁBOR	Ágnes Pihenőház	6 000 000 Ft
GÖMÖRI ZSOLT	Tetemvár Apartmanok	2 000 000 Ft
HERMANNÉ SZABÓ ANIKÓ JUDIT	LUKU HEGYI PIHENŐHÁZ	2 000 000 Ft
SZÉCSI MÁTYÁSNÉ	Körös 2 Apartman Ház	3 000 000 Ft
ORAVECZ JÓZSEFNÉ	Csipke Ház	4 000 000 Ft
NYAKAS LÁSZLÓ	Villa Viktória	2 000 000 Ft
CZIRJÁKNÉ DR. JANOVSZKI SZILVIA	HARMATFÜ NYARALÓ	3 000 000 Ft
FÓNYAD JUDIT	Öreghegy	3 000 000 Ft
FORGÓ GÁBOR	Illaberek apartmanok	8 000 000 Ft
HORVÁTH ZSOLT	Szívem Csücske Vendégház	2 000 000 Ft
GRÓF Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság	Attila-Vendégház	6 000 000 Ft
VARGA SÁNDOR LÁSZLÓ	Bagosi vendégház	4 000 000 Ft
HORVÁTH ZSOLT JÓZSEF	Topáz Vendégház	1 000 000 Ft
ZSOLDOSNÉ DR. BALOGH ORSOLYA LINDA	Nagyi nyaralója	3 000 000 Ft
SIMON LÁSZLÓNÉ	Jázmin Apartmanház	3 000 000 Ft
MRÁV ÉVA	Haboli apartman	2 000 000 Ft
SZIGETHI GABRIELLA MÁRIA	Szigethi Apartman	2 000 000 Ft
HORVÁTH ÉVA MÁRIA	Ligetszépe Vlla	2 000 000 Ft
TAMÁS JÓZSEFNÉ	Varga Szálláshely	1 000 000 Ft
PÓCS SÁNDORNÉ	Édes-Kettes	1 000 000 Ft
ORSZÁGHNÉ AGÓCS ANETT	BarAnd Apartman	2 000 000 Ft
PAKSY ISTVÁNNÉ	Paksy apartman	2 000 000 Ft
GRÓF Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság	Villa-Gróf	5 000 000 Ft
HAJDUNÉ VIZI MÁRTA	Partner Apartmanház	6 000 000 Ft
MÁTÉ LILLA ZSUZSANNA	Kosztolányi Apartman	900 000 Ft
FÓNAGY TAMÁS	Villa Tópart	8 000 000 Ft
MOLNÁRNÉ TAR GYÖNGYI MÁRIA	Fortuna Villa	4 000 000 Ft
SZÁNTÓ JÁNOS	Hullám Apartman	4 000 000 Ft
BRIOVITAL Korlátolt Felelősségű Társaság	Végh Birtok Vendégház	2 000 000 Ft
RUIQI Wine Resort Korlátolt Felelősségű Társaság	Vulkán Wine Resort Rosé Vendégház	4 000 000 Ft
BÁNYAI KRISZTINA BIANKA	Bianka Apartman II.	2 000 000 Ft
Gourmet Land Vendéglátóipari Korlátolt Felelősségű Társaság	apartman ház	3 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

IMREFI MÓNIKA	Viszneki Vendégház	4 000 000 Ft
DUDÁS LÁSZLÓ	Art Apartment Szeged	2 000 000 Ft
TÖRÖKNÉ KÖNCZÖL ANIKÓ	Anikó Vendégház	3 000 000 Ft
HORVÁTH ANDRÁS ISTVÁN	Horváth András	1 000 000 Ft
ESCARGOT ROUGE Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Zaira Nyaraló	5 000 000 Ft
PELLÉRDI GYÖRGY IMRE	Pelso Apartmanok	3 000 000 Ft
BERKI MIKLÓS BARNABÁSNÉ	Apartman Berki	4 000 000 Ft
B-Home Mama Szállásadó Korlátolt Felelősségű Társaság	B-Home Mama	2 000 000 Ft
HORVÁTH ERIKA	ERIKA VILLA	5 000 000 Ft
TÁBORI RICHÁRD IMRE	Cserke Apartmanház	6 000 000 Ft
CSÁSZÁRNÉ HALÁSZI MÓNIKA	Cs & M Vendégház	2 000 000 Ft
PAPP VIOLETTA ERZSÉBET	The Weekend House - Zsóry	2 000 000 Ft
MÉSZÁROS JÁNOSNÉ	GITTA Apartman	2 000 000 Ft
Gourmet Land Vendéglátóipari Korlátolt Felelősségű Társaság	apartmann ház	3 000 000 Ft
PÓCZOS LÁSZLÓ GYÖRGYNÉ	Nimród Pihenőház	3 000 000 Ft
KOVÁTS ANTALNÉ DR.	Katica-ház	3 000 000 Ft
SIMÓ ANIKÓ	Villa Bella	5 000 000 Ft
BORBÉLY GÁBOR ANDRÁSNÉ	Szundi szobák	3 000 000 Ft
OCZELLA ZSUZSANNA	Szederkényi Apartman	2 000 000 Ft
SZÁK MÓNIKA RITA	Leila apartman	5 000 000 Ft
KOCSIS IBOLYA RÓZSA	Ibolya Vendégház	3 000 000 Ft
DR. FEKETE GÁBORNÉ	Fekete-Ház	3 000 000 Ft
Napra-Forgó Alkotó Egyesület	SzárnyaLó Lovastanya	2 000 000 Ft
MATINA ERVIN MARCELL	Gémeskút Vendégház	2 000 000 Ft
DR. CSÓK ISTVÁN ÁRON	Csók István	4 000 000 Ft
KORN JÁNOS VILMOSNÉ	Virág Apartman	2 000 000 Ft
POPOVITS FERENCNÉ	Zita Vendégház	5 000 000 Ft
DR. BÍRÓNE BOZA ERIKA TÍMEA	TópART Apartman II	8 000 000 Ft
VAJDÁNÉ IVÁN ORSOLYA	A3	3 000 000 Ft
DEME KATALIN	Katus Apartman	3 000 000 Ft
PAP BEATRIX KRISZTINA	Beatrix	2 000 000 Ft
CSÖRÖNCSICS ZOLTÁN	Tiszafa apartman	3 000 000 Ft
DÉNES BÉLA	Szitakötő Vendégház	3 000 000 Ft
CORALINE Szolgáltató Betéti Társaság	Coraline vendégház	7 000 000 Ft
ÓVÁRI TAMÁS ISTVÁN	Óvári Tamás István	2 000 000 Ft
DEMETER ISTVÁN	Apota Tanya	3 000 000 Ft
KOVÁCS-LENGYEL MARTINA	Abban Durmolj Apartman	1 000 000 Ft
NAGYNÉ RUMI VIVIEN	Panoráma Vendégház	3 000 000 Ft
VOLUBILITAS 2000 Szervező és Szolgáltató Iroda Egyéni Cég	Belvárosi Vendégház	3 000 000 Ft
MIKES ZSOLT JÓZSEF	Zsolt Apartman	3 000 000 Ft
GRIVALSZKINÉ KALMÁR ZSUZSANNA JUSZTINA	Csuka Vendégház	2 000 000 Ft
CSÁSZÁRNÉ HALÁSZI MÓNIKA	Mona Apartman	1 000 000 Ft
SZILÁGYI SÁNDORNÉ	Margaréta Apartmanház	3 000 000 Ft
SZABÓ JÓZSEFNÉ	Reider ház	3 000 000 Ft
CSANKÓ ISTVÁNNÉ	Nefelejcs Vendégház	3 000 000 Ft
SCHRAUF ROLANDNÉ	Silver Apartman	1 000 000 Ft
MENYES VILMOS	Tulipán Vendégház	1 000 000 Ft
HÁPL ATTILA	KAKUKK VENDÉGHÁZ	4 000 000 Ft
TÁBORI RICHÁRD IMRE	Cserke Napfény Apartman I.	1 000 000 Ft
HEGYI ANGÉLA	Gunaras Deluxe Apartman	1 000 000 Ft
HEGEDÜS ILDIKÓ	Véndiófa vendégház	6 000 000 Ft
MIKES-PEIDL ÉVA MÁRIA	Bianka Apartman	3 000 000 Ft
KOCSIS TAMÁS KÁLMÁN	Tamás Ház	6 000 000 Ft
KOROKNAI BÉLA SÁNDOR	Koroknai Porta	4 000 000 Ft
ROCHLITZ GYÓGYTORNÁSZ ÉS SZOLGÁLTATÓ Betéti Társaság	Malom Apartman	1 000 000 Ft
MERKOVIC NORBERT	Harcsási üdülősor 16.	4 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

DR. BENEDEK ISTVÁN ZSOLT	Arany Levendula Apartman	2 000 000 Ft
SCHMIDT ÁKOS	Harangláb Apartman	3 000 000 Ft
BUJDOS ISTVÁN	Királyszéke Apartman	2 000 000 Ft
FEHÉR ERNŐNÉ	Fehér Rózsa Ház	3 000 000 Ft
TÁBORI RICHÁRD IMRE	Cserke Napfény Apartman III.	1 000 000 Ft
JÓNÁS FERENC	Milán Apartman	2 000 000 Ft
MEZEI JÁNOS	Fruzsi Vendégház	4 000 000 Ft
LUNCZER MÁTYÁS	lunczer vendégház	8 000 000 Ft
MIKES-PEIDL ÉVA MÁRIA	Éva Apartman	3 000 000 Ft
BIRÓ GYULA	TópART Apartman I	7 000 000 Ft
SOMOGYI DÓRA BARBARA	Liliom Apartman Rezi	1 000 000 Ft
PAPP ISTVÁNNÉ	Papp Istvánné	6 000 000 Ft
TAKÁCS JÁNOSNÉ	Keletifény Vendégház	3 000 000 Ft
CZIRJÁKNÉ DR. JANOVSZKI SZILVIA	CZIRJÁK NYARALÓ	3 000 000 Ft
KÓNYA FERENCNÉ	Kónya Vendégház	3 000 000 Ft
ROMSICS IMRE	Romsics-szállás	1 000 000 Ft
BICSÁK DÁVID	Orgona apartmanház	4 000 000 Ft
SERF ANTÓNIA ILDIKÓ	Vendégház az Evezőhöz	2 000 000 Ft
CSORDÁSNÉ MAJOR TÜNDE	Tünde Apartman	5 000 000 Ft
ENTER-HOLDING HUNGARY Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Horgony Szállás	4 000 000 Ft
KÁNTÁS TAMÁS	Echo Apartman	1 000 000 Ft
BÖDÖ MIKLÓS SZILVESZTER	BMS EVENTS APARTMAN 3	2 000 000 Ft
SILYE JUDIT	Apartma Pávai-Silye	2 000 000 Ft
TOMASOVSZKINÉ SZEKERES JULIANNA TERÉZIA	Körösparti Nyaraló G27	1 000 000 Ft
KAPOSVÁRI BÉLÁNÉ	Napfürdő Vendégház	5 400 000 Ft
MIKES-PEIDL ÉVA MÁRIA	Áron Apartman	3 000 000 Ft
MIKLÓS KÁROLYNÉ	Riviera Apartman	4 000 000 Ft
KASPER ISTVÁNNÉ	Kasper Vendégház	3 800 000 Ft
MERKOVIC ANDREA	Gondalaposi üdülősor 65.	5 000 000 Ft
NAGY NÓRA NERELLA	Lia Vendégház	4 000 000 Ft
SCHERER JENIFFER BERNADETT	Liget Apartmanház	2 000 000 Ft
CSÖKE KÁLMÁNNÉ	Bella Apartman	3 000 000 Ft
EITNER ERVINNÉ	Balaton Apartman	2 000 000 Ft
SILYE JUDIT	Apartman Pávai-Silye	2 000 000 Ft
NAGY ISTVÁN	Panoráma Vendégház	4 000 000 Ft
BICSÁK FERENC	Oegona	4 000 000 Ft
SZÜCS RÉKA PIROSKA	Heuréka Nyaraló	2 000 000 Ft
CSORDÁS JÁNOS	Anita Apartman	4 000 000 Ft
MOLNÁR ZSOLT	Eszter vendégház	1 000 000 Ft
SILYE JUDIT	Apartman Pávai-Silye	3 000 000 Ft
GABRIADZE MAMUKA	Villa Clara Siófok	5 000 000 Ft
CSÖKE KÁLMÁNNÉ	Annabella Apartman	3 000 000 Ft
KAHÓ MÁRIA ILDIKÓ	KAHÓ ILDIKÓ	3 000 000 Ft
VOLUBILITAS 2000 Szervező és Szolgáltató Iroda Egyéni Cég	Népkerti Vendégház	2 000 000 Ft
NÉMETH ZOLTÁN	Németh Zoltán	4 000 000 Ft
SIMON ANDRÁS ISTVÁNNÉ	Simon Apartmanház	5 000 000 Ft
LENGYELNÉ VAS ÉVA	Apartmancentrum	2 000 000 Ft
CZEGLÉDI LÁSZLÓ	Sunrise2 Apartment	3 000 000 Ft
RÁKÓCZI KÁROLY	Kenderföldi üdülősor 5.	5 000 000 Ft
OTT GÁBOR	Szépkilátás Vendégház	2 000 000 Ft
DR. FEKETE IMRÉNÉ	Rózsa apartman	4 000 000 Ft
VÁNDOR ANDRÁS MARCELL	vándorpihenő	2 000 000 Ft
SILYE JUDIT	Apartman Pávai-Silye	2 000 000 Ft
VÁGÓ BEÁTA	Ászok Háza	4 000 000 Ft
PECSENYE RITA	Rita Vendégház	2 000 000 Ft
BICSÁK FERENC	BARBI	4 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

PÁL ANDRÁS	Europa Apartmanház	5 000 000 Ft
HORÁK-TÓTH TÜNDE TIMEA	Balm Apartman	3 000 000 Ft
ULICSKA LÁSZLÓ JÁNOSNÉ	ULICSKA-HÁZ	4 000 000 Ft
TÓTH KÁLMÁNNÉ	Szép kilátás nyaralóház	1 000 000 Ft
ZOLTÁNI PIROSKA	Kiskocsma szállás	1 000 000 Ft
DR. TÓTH EDINA KRISZTINA	Kenderföldi Nyaraló 50.	4 000 000 Ft
LŐRINCZ ZOLTÁN	Vadregény Vendégház	3 000 000 Ft
RUZSÁNYI ZSOLT	Cinege Vendégház	2 000 000 Ft
VÉGH SÁNDOR	Vintage Apartman	4 000 000 Ft
VASZLIK TAMÁS	Aranyszarvas vendégház	4 000 000 Ft
GALGÓCZI LAJOSNÉ	Bo-Zso Apartman	2 000 000 Ft
SZABÓ ATTILA ZOLTÁNNÉ	Mura Völgye Vendégház	2 000 000 Ft
BICSÁK FERENCNÉ	Gyöngyi vendégház	5 000 000 Ft
BG-AUDIT SZARVAS Tanácsadó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Arborétum Nyaraló Szarvas	2 000 000 Ft
MÁTÉ CSABA GÉZA	CozyLoft Apartman	1 000 000 Ft
KÁRPÁTI ZOLTÁN JÁNOS	Judit vendégház	2 000 000 Ft
BUDVIG GÁBORNÉ	Budvig Gáborné	2 000 000 Ft
RENDESNÉ SZABÓ ÉVA	Prima Porta Vendégház	6 000 000 Ft
CZEGLÉDI-SILYE ILONA	Rosemary Apartmanok Lili	2 000 000 Ft
SPERI SZILVIA MÁRIA	Napsugár apartman	6 000 000 Ft
KORCSMÁR HENRIETT	Balatonfenyves Apartman	2 000 000 Ft
POLCZER SÁNDORNÉ	Polczer Sándorné	2 000 000 Ft
KISS ZOLTÁN	Kereszthati üdülősor 2.	2 000 000 Ft
KOCSIS JÁNOS	TÓMAJOR VENDÉGHÁZ	2 000 000 Ft
VEREBÉLYI TIBOR	Rózsa Apartmanház	3 000 000 Ft
HOFSTETTER PETRONELLA	FÜGE VENDÉGHÁZ	2 000 000 Ft
MÓRITZNÉ NAGY ILONA	Kálvária Fogadó	2 000 000 Ft
KRISTON TAMARA	Piknik Vendégház	4 000 000 Ft
PÉTER ZSOLT	Zsófia Vendégház	8 000 000 Ft
CSETE JUDIT	Csete Judit	2 000 000 Ft
CZÉDER ZSUZSANNA	Gólyahír Vendégház	1 000 000 Ft
PUSZTAI JÁNOS	Pusztai Apartmanok	1 000 000 Ft
TÖRÖK PÉTER GYÖRGYNÉ	Táncsics Társasüdülő	1 000 000 Ft
GALAMBOS JÁNOS	Adrienn Vendégház	3 000 000 Ft
ROSTÁSI ZOLTÁN JÓZSEF	Mandula Apartman	3 000 000 Ft
CZEGLÉDI-SILYE ILONA	Sunrise Apartment	2 000 000 Ft
PATAKI ZSUZSANNA	Esthajnal Vendégház	4 000 000 Ft
HORVÁTH ZSOLT	Harmatcsepp-Vendégház	3 000 000 Ft
JASKÓ CSABA	Boltíves Vendégház	2 000 000 Ft
ILLÉS KATALIN	Vendégház	1 900 000 Ft
DR. TUNCSIK SZABOLCS	Zárda Apartman	1 000 000 Ft
ROSTÁSI ZOLTÁN JÓZSEF	Kilencház Apartman	3 000 000 Ft
DORCSINECZ JÓZSEF	Kereszthát 78.	2 000 000 Ft
CZEGLÉDI-SILYE ILONA	Sunrise 3 Apartment	2 000 000 Ft
BÖDÖ JÁNOSNÉ	BMS EVENTS APARTMAN	4 000 000 Ft
LŐNHÁRD ATTILA	Green Residence Velence	2 000 000 Ft
KONDÁKOR JÓZSEFNÉ	Kondákor Józsefné	4 000 000 Ft
MIKESZNÉ KOVÁCS ILDIKÓ	Apartman Ildikó Vendégház	3 000 000 Ft
CZEGLÉDI-SILYE ILONA	Rosemary Apartmanok Mary	2 000 000 Ft
Sárga Kagyló Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Tiszakert Apartmanok	4 000 000 Ft
NÉMETH ZOLTÁNNÉ	Németh Zoltánné	2 000 000 Ft
CSÁSZÁR LEVENTÉNÉ	Family Apartman	1 000 000 Ft
FORVETT Korlátolt Felelősségű Társaság	Hétics Vendégház	5 000 000 Ft
DR. SOLYMOSNÉ RAJCZI MÓNIKA	Lido Apartman	4 000 000 Ft
PÉTER ZSOLT	Torony Vendégház	2 000 000 Ft
PAP JUDIT ANIKÓ	Jutka Apartmanok	6 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

NYÁRI GUSZTÁVNÉ	Balatonszemes	2 000 000 Ft
MOLNÁR LAJOS ZSOLT	Körös Apartman	3 000 000 Ft
CZEGLÉDI-SILYE ILONA	Rosemary Apartmanok Rose	1 000 000 Ft
PORKOLÁB ZOLTÁNNÉ	Kiserdő Apartman	800 000 Ft
Sárga Kagyló Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Tiszakert Vendégház	5 000 000 Ft
DR. VALLER HILDA ZSUZSANNA	Hilwa Levendulás Vendégház	3 000 000 Ft
LÁDI ERZSÉBET ANDREA	Ládi Erzsébet Andrea	2 000 000 Ft
SZENTHE GÁBORNÉ	Anna Apartman	3 000 000 Ft
SZABÓ JÁNOSNÉ	Amalgerda Apartmanház	5 000 000 Ft
SZÖLLÖSI BRIGITTA	Kiss Ernő 1/B	2 000 000 Ft
PETROV GYÖRGYNÉ	Cserke Napfény Apartman VIII.	1 000 000 Ft
ZRÍNYI ORSOLYA	Vörösmarty Ház	4 000 000 Ft
KISS IMRE	Kereszthát 34	2 000 000 Ft
Sárga Kagyló Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Tiszakert Vendégház II	5 000 000 Ft
MATINA ERVIN	Borostyán vendégház	2 000 000 Ft
MURVAINÉ DR. DORCSINECZ RÓZA	Kereszthát 80.	3 000 000 Ft
TÓTH ANITA	Loki apartman	4 000 000 Ft
PETROV GYÖRGYNÉ	Cserke Napfény Apartman VII.	1 000 000 Ft
TARSÓ ZSUZSANNA	Napház	5 000 000 Ft
KISSNÉ HRIVNÁK ÁGNES	Kereszthati üdülősorr 43.	3 000 000 Ft
SZOMBATI IMRE	Sün vendégház	3 000 000 Ft
PAP JUDIT ANIKÓ	Jutka Vendégház 2	3 000 000 Ft
MÁRI PETRA	PETRALUX	4 000 000 Ft
FARKAS OLIVÉR	Gyümölcsöskert Vendégház	2 000 000 Ft
TÓTH MIKLÓS	Grillkert Nyaralóház	4 000 000 Ft
SOMOGYI SÁNDOR	Judy Apartman	1 000 000 Ft
VALKÓ ÁGNES	Panoráma Apartman	2 000 000 Ft
MERÉNYI BOTOND SÁNDOR	Botond ház	5 000 000 Ft
BARCSANICS ISTVÁNNÉ	Tünde ház	4 000 000 Ft
DUBLINSZKI LÁSZLÓ	GONDALAPOS 87.	3 000 000 Ft
BARTA ÉS TÁRSA Vendéglátóipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Közkereseti Társaság	Derű Apartman	1 000 000 Ft
VALKÓ ÁGNES	Tulipán Apartman	1 000 000 Ft
REORG-Ingatlan Ingatlanforgalmazó és Hasznosító Korlátolt Felelősségű Társaság	VÁR-LAK Vendégház	4 000 000 Ft
FABÓ LÁSZLÓ	Hanna vendégház	2 000 000 Ft
ENDRÉSZ ÁRPÁDNÉ	Hegyalja Gyöngyszeme Vendégház	7 000 000 Ft
TÓTH PÁL	DIÓFA VENDÉGHÁZ	5 000 000 Ft
DR. HAMVASNÉ HARSÁNYI BEÁTA	Csenge 2. Villa	8 000 000 Ft
HOMOKI KRISZTIÁN	Homoki Apartman	3 000 000 Ft
VARGÁNÉ DAKÓ MARGIT ILONA	Tomyos Vendégház	3 000 000 Ft
PALUSKA SZILVIA	Szilvia Vendégház	3 000 000 Ft
ORBÁN-VÁMOSI ENIKŐ	Enikő	3 000 000 Ft
SZÖLLÖSI BRIGITTA	Kossuth L. u. 2.	2 000 000 Ft
KOVALIK-KÁDI ANITA	Öregpescás vendégház	5 000 000 Ft
CSÓSZA ISTVÁN	Gyere Be Vendégház	4 000 000 Ft
KÖVI ISTVÁNNÉ	KÖVIRÓZSA VENDÉGHÁZ	4 000 000 Ft
KISS-KOVÁCS NOÉMI	BorászPorta Vendégház	3 000 000 Ft
BÓCZ DÉNES	Egri u 14	2 000 000 Ft
TENISZ Büfé Közkereseti Társaság	tenisz büfé szálláshely	2 000 000 Ft
MAGYAR LÁSZLÓNÉ	ÜDÜLŐÉPÜLET	3 000 000 Ft
BALÁZSINÉ NAGY EDINA	Oregánó Vendégház és Apartman	5 000 000 Ft
MÜLLER-SZILVÁS ANDREA	Gyöngyvirág Apartmanház	2 500 000 Ft
SZATMÁRINÉ PELLEI ANITA	Strand apartman	1 000 000 Ft
KOSZICS DÁNIEL	Koszics Dániel	3 000 000 Ft
CSERNUS ANTAL LAJOSNÉ	Dinnyelaposi üdülősor 106.	2 000 000 Ft
TAMASI PÉTER	Patak-Party Apartmanok	8 000 000 Ft
KISFALUSI BOTOND	Nagyfoki Nyaraló	3 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

NAGY IMRÉNÉ	Bekecs Vendégház	2 000 000 Ft
SOMOGYI SÁNDOR	Judy Pipacs Apartman	2 000 000 Ft
SZÜCS LAJOSNÉ	Gréta Apartman	1 000 000 Ft
GAZDIG KRISZTINA	Rákóczi Apartman	2 000 000 Ft
SÁGINÉ NÉMETH JUDIT	Ságiné Németh Judit	3 000 000 Ft
PÁSZTORNÉ RÉDEI MÁRIA	M&D Apartmanház	2 000 000 Ft
ZAHORCSÁK JÁNOS LÁSZLÓNÉ	Nyárfa Vendégház	3 000 000 Ft
SZABÓ KRISZTINA	Levendula Porta és Pajtaszínház	3 000 000 Ft
ÁCS ATTILA	Eszter Apartman	2 000 000 Ft
BÁRÁNY CSILLA	Arborétum 97.	2 000 000 Ft
RAJNA ISTVÁN MÁRTON	Piri családi panzió	6 000 000 Ft
SZABÓ ATTILA	Szabó Attila	2 000 000 Ft
SZILÁGYINÉ CZEGLÉDI ERIKA	Erika Vendégház	3 000 000 Ft
HAMVAS ANNA CSENGE	Csenge Villa	8 000 000 Ft
LUSTYIKNÉ BODNÁR KRISZTINA	Gondalaposi Gabóca nyaraló	3 000 000 Ft
BURGERT OTTÓ JÓZSEF	Ottó Apartman	1 000 000 Ft
ÁCS ATTILA	Eszter Apartman Balatonalmádi	2 000 000 Ft
FEKETE LÁSZLÓ	Pántlika Ház	2 000 000 Ft
TÓTHNÉ SÁFÁR ZSUZSANNA	Ferienhaus Toth	2 000 000 Ft
BÁRÁNY JÁNOS	Elízium vendégház	8 000 000 Ft
ÁCS ATTILA	Ács- Apartman	2 000 000 Ft
NAGY LÁSZLÓ CSABA	Rote Apartman	1 000 000 Ft
VÓKÓ LÁSZLÓ	Ibolya Apartman	2 000 000 Ft
NAGYNÉ KESZTE JOLÁN BORBÁLA	joli	2 000 000 Ft
SZABÓ KRISZTINA	WELCOME TO PÉCS APARTMAN	2 000 000 Ft
SZÜCS ISTVÁNNÉ	Szücs	1 000 000 Ft
OCTOPUS Vagyonkezelő Korlátolt Felelősségü Társaság	Feng Shui Wellness Apartman 1	1 000 000 Ft
GÖNCZI HUNOR	Kölcsei 21 Vendégház	8 000 000 Ft
BÁRÁNY EDIT	Bellissima Vendégház	6 000 000 Ft
KUGYELA ZSOLT	Füzeskerti üdülősor 55.	3 000 000 Ft
HERCZEG ISTVÁN JÓZSEF	Teréz-Villa	2 000 000 Ft
OCTOPUS Vagyonkezelő Korlátolt Felelősségü Társaság	Feng Shui Wellness Apartman 2	1 000 000 Ft
KOVÁCS ZSUZSANNA	Kamilla	1 000 000 Ft
TÓTH GÁBOR	HARCSÁSI NYARALÓ 50.	2 000 000 Ft
ÁDÁM ANETT	Welcome Vendégház	5 000 000 Ft
MÁYER GÁBOR	MÁYER APARTMAN HAJDÚSZOBOSZLÓ	4 000 000 Ft
TALABÉR-SÁGI KATALIN	Talabér-Sági Vendégház	3 000 000 Ft
MAJOR OTTÓ	Major Vendégház	2 000 000 Ft
BALLA TIBOR	TibAni Apartman	1 000 000 Ft
PESTI JÓZSEF ATTILÁNÉ	Kitti Pihenőház	3 000 000 Ft
KONDACS PÁL LÁSZLÓNÉ	Kishídköz Vendégház	3 000 000 Ft
KOVÁCS ENIKŐ	Kosztolányi Társasüdülő	1 000 000 Ft
PINTÉRNÉ NÉMETH ERIKA	Vasas Ház	4 000 000 Ft
BARTUCZ ANETT	Bartucz Anett	4 000 000 Ft
PESTI JÓZSEF ATTILÁNÉ	Tomi	3 000 000 Ft
SERES JÚLIA ÁGNES	Arborétumi üdülősor 75.	4 000 000 Ft
ERDÉLYI CSILLA	Ezüsthíd Apartman	3 000 000 Ft
PELLEI LAJOSNÉ	Helga Apartman	2 000 000 Ft
OCTOPUS Vagyonkezelő Korlátolt Felelősségü Társaság	Feng Shui Wellness Apartman 3	2 000 000 Ft
KENEDI PÁL	Pilóta apartmanok	5 000 000 Ft
CZUCZI ENIKŐ	Cili nyaraló	2 000 000 Ft
KOVÁCSNÉ BOR ANNAMÁRIA	Őrségi Nomád-Lak	2 000 000 Ft
KELEMEN ÉVA MÁRTA	Zöld Maci Nyaraló	4 000 000 Ft
SZATMÁRI JÁNOS	Héli apartman 1	2 000 000 Ft
JÁSPER-PEKÁR ÁGNES	Cool Tettye Apartman	1 000 000 Ft
TILLMANN ILDIKÓ	Bogoma Vendégház	2 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

CZUCZI ENIKŐ	Enikő nyaraló	2 000 000 Ft
TÓTH FANNI	Zserbó Nyaraló	2 000 000 Ft
ZSIGRI PÁL	Nagyfoki holtág 128.	2 000 000 Ft
SZATMÁRI JÁNOS	Héli apartman 2	2 000 000 Ft
RÓZSÁNÉ HORVÁTH ZSUZSANNA	Rose nyaralóház	1 000 000 Ft
PORTUS VITALIS Művészeti és Kereskedelmi Betéti Társaság	PortusHome Coliving	3 000 000 Ft
HOVORKA ANDRÁS	Siratói üdülősor 35.	2 000 000 Ft
SIMON TIBOR TAMÁS	Viki Apartman	3 000 000 Ft
HORVÁTH ÉVA	Horváth Éva	2 000 000 Ft
DR. VÁRADI LÁSZLÓNÉ	Arborétumi üdülősor 83.	2 000 000 Ft
FEHÉRVÁRINÉ LÁNYI ANDREA	Délibáb Vendégház	2 000 000 Ft
SZATMÁRI JÁNOS	Héli apartman 3	2 000 000 Ft
SZÁK TAMÁS	Betekints Apartman	2 700 000 Ft
SIPOS ISTVÁNNÉ	Sipos Vendégház	8 000 000 Ft
HALMAI GABRIELLA ÉVA	Apartement Altorjai	5 000 000 Ft
SZATMÁRI JÁNOS	Héli apartman 4	2 000 000 Ft
CZUCZI ERNŐ MIKLÓS	Tamás nyaraló	2 000 000 Ft
SZATMÁRI JÁNOS	Héli apartman 5	2 000 000 Ft
PORTUS VITALIS Művészeti és Kereskedelmi Betéti Társaság	PortusHome Dörgicse	1 000 000 Ft
GENCSI HAJNALKA	Gencsi tanya	8 000 000 Ft
SZEKRÉNY FERENCNÉ	Szekrény apartman	4 000 000 Ft
SZURMIN KORNÉLIA	Sylvas 2	6 000 000 Ft
KAUFMANN-NÉ POPPE JUDIT	Poppe Vendégház	3 000 000 Ft
ROSOS ANDRÁS	Rosos Apartman	2 000 000 Ft
Limitto 2010. Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Milán Apartmanok	1 000 000 Ft
SALLAI LEVENTE RICHÁRD	Patak28	5 000 000 Ft
SZERDAHELYINÉ NÉMETH CSILLA	Csilla Vendégház	4 000 000 Ft
KRISZTINUSZ RAJMUNDNÉ	Krisztinusz Vendégház	5 000 000 Ft
Limitto 2010. Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Milán Apartmanok	1 000 000 Ft
JUHÁSZ IMRE	Juhász Apartmanház	8 000 000 Ft
DEMJÉN GYÖRGY LÁSZLÓ	Néjmed Vendégház	1 000 000 Ft
Limitto 2010. Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Milán Apartmanok	1 000 000 Ft
SZABÓ FERENC PÉTER	Öreg Masina Apartmanház	3 000 000 Ft
SZERDAHELYINÉ NÉMETH CSILLA	Csilla Vendégház 2	2 000 000 Ft
Limitto 2010. Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Silver Apartman	2 000 000 Ft
MOLNÁR TIBOR	Bianka Apartman	2 000 000 Ft
VIDOVICS KÁLMÁN FERENC	Gizella ház	4 000 000 Ft
LÁNYI KRISZTIÁN TAMÁS	Vincellér Lak	4 000 000 Ft
DURUCSKÓ CSABA	Sylvas1	4 000 000 Ft
KOVÁCS SÁNDOR	Pince Vendégház	3 000 000 Ft
DR. SEBESTÉNY NÓRA	Kamilla Vendégház	2 000 000 Ft
7domb Korlátolt Felelősségű Társaság	7domb apartman	6 000 000 Ft
GITTÁNÉ SZENDE CSILLA KATALIN	Gittáné Szende Csilla	1 000 000 Ft
SZALAI MÓNIKA ORSOLYA	Börzsöny Aranya Vendégház	3 000 000 Ft
KÖRÖSSZOLG Kiskőrösi Önkormányzat Településüzemeltetési Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság	Holland Ház	6 000 000 Ft
KIS ENIKŐ VERONIKA	Kis-Liget Apartman	2 000 000 Ft
SZALAI MÓNIKA ORSOLYA	Börzsöny Szíve Vendégház	1 000 000 Ft
GALI MÓNIKA	Anna Villa	2 000 000 Ft
VASSNÉ HORVÁTH ANIKÓ	VASSNÉ HORVÁTH ANIKÓ	2 000 000 Ft
DR. OPARAUGO PETER CHUKWUMA	Agape Apartman	6 000 000 Ft
WILL-TRIX Ügynöki és Szolgáltató Betéti Társaság	Ilona Apartman	6 000 000 Ft
BARBÉLY KOPPÁNY ISTVÁN	Borbála Vendégház	3 000 000 Ft
GALI MÓNIKA	Vadvirág Apartman	3 000 000 Ft
SZÁNTÓ GÁBORNÉ	Akácos Apartman	3 000 000 Ft
BARNA LAJOS ATTILA	Bodobács vendégház	4 000 000 Ft
DR. OPARAUGONÉ SITKU MÁRIA	Agape Luxor Apartman	3 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

GALI MÓNIKA	Róza Apartman	2 000 000 Ft
KultúrÉlet Tanácsadó és Szervező Korlátolt Felelősségű Társaság	Kultúrélet - Vendégháza - Kétegyháza	3 000 000 Ft
SCHVARCZ BÉLÁNÉ	Ildi ház	1 600 000 Ft
DR. JUHÁSZ BARBARA	Alfa Apartman	4 000 000 Ft
SOÓS KÁLMÁNNÉ	KISARANYOS Vendégház	2 000 000 Ft
BEJCZI ALEX	Vas Villa	2 000 000 Ft
HURTONY EDINA GYÖRGYI	Jázmin Apartmanház	6 000 000 Ft
JENEI GYULA ISTVÁNNÉ	Emi Vendégház	3 000 000 Ft
EÖRI ESZTER	Esztus vendégház	4 000 000 Ft
SZABÓ TAMÁS	Szabó Pince Vendégház	4 000 000 Ft
RÉMES MÁRIA TÍMEA	Retro Vendégház	2 000 000 Ft
DR. LÉKÓ LÁSZLÓ JÓZSEF	Tündérpart Vendégház	4 000 000 Ft
BIO-EMAND Mezőgazdasági Termelő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Szikla Vendégház	3 000 000 Ft
NAGYNÉ JEZERNICZKY ANETT	Szenkeparti Vendégház	4 000 000 Ft
PINTÉR ÁGOTA MÁRIA	Zsófia Nyaralóház	4 000 000 Ft
MEZEI TAMÁS	Thomas Apartman Eger	3 000 000 Ft
MOL-KER-VILL Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	MOL-KER-VILL Apartman	5 000 000 Ft
KELEMEN BÉLA	Stúdió +19 Apartman	500 000 Ft
CSÁKINÉ GELENCSÉR ZSUZSANNA	Kistücsök Apartman 1.	3 000 000 Ft
NAGY TAMÁS	Nyírfa Apartman	4 000 000 Ft
KOVÁCSNÉ SZABADOS RENÁTA	Renáta Vendégház /nincs neve az önkormányzati nyilvántartás szerint/	4 000 000 Ft
ANCSIN JÓZSEFNÉ	Tölgy apartman	1 000 000 Ft
CSERNÁK ILDIKÓ	Cseri Porta	3 000 000 Ft
GOSZTONYI ANNA ERZSÉBET	Elisabeth apartman	1 000 000 Ft
VIDA ILONA	Ilona ház	1 900 000 Ft
TÓTH OLGA	Tölgyfa Panzió	4 000 000 Ft
RÓZSA ISTVÁNNÉ	Rózsa Nyaralóház	2 000 000 Ft
KELEMEN BÉLA	Stúdió 18 Apartman	800 000 Ft
KAZACSAY LÁSZLÓ	Rohonyi Villa	3 000 000 Ft
SEBE-PAP PATRYCJA BARBARA	Bell House	3 000 000 Ft
JÁNOSI LAJOSNÉ	Jánosi Vendégház	2 000 000 Ft
ÖRI BEÁTA	Titi Trendy&Classic Apartman	2 000 000 Ft
STEKKELPAK SÁNDORNÉ	Chill-Hill Apartman	2 000 000 Ft
LÁSZLÓCZKI MÓNIKA	Gabrielle Apartment	2 000 000 Ft
SIMONCSIK MÁRIA	Mama Motel	5 000 000 Ft
LÁZÁR VERONIKA	Lázár Veronika	3 000 000 Ft
VASVÁRI ISTVÁN	Réka vendégház	5 000 000 Ft
MAGYAR MÁRIA	Lukács Ház	5 000 000 Ft
ÖRI BEÁTA	Titi Family Apartman	2 000 000 Ft
KÉK-KREATÚRA Rekreációs és Turisztikai Szolgáltató Nonprofit Kft.	Borókásvölgy Pihenőpark I.	4 000 000 Ft
SZILÁGYI AMANDA	Zen House	7 000 000 Ft
VASVÁRI ISTVÁN	Tokaj vendégház	4 000 000 Ft
UGRAI PÉTER	Sunset Hill	1 000 000 Ft
HOHL MARIANNA	Hohl Nyaraló	1 000 000 Ft
Elektrokontrol Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság	Katinka vendégház	3 000 000 Ft
ÖRI BEÁTA	Titi Verde Alpi Apartman	1 000 000 Ft
SIMON ZITA	Deluxe Apartman	1 000 000 Ft
MAGYAR MÁRIA	Álomház	5 000 000 Ft
SZILÁGYI TIBOR	Szilágyi Tibor D62-3	2 000 000 Ft
HOHL MARIANNA	Hohl Nyaraló	3 000 000 Ft
BARANYINÉ HARMATI BEÁTA	Délibáb vendégház	2 000 000 Ft
PÁDÁR ÉVA	Harcsási üdülő 52.	3 000 000 Ft
ILLES GÁBOR	Kemencés Vendégház	3 000 000 Ft
HUSZÁR GYULA	Huszár Gyula	3 000 000 Ft
TIHANYI ENDRÉNÉ	Villasuzy	4 000 000 Ft
FANCSIK MÁRIA	KARANCS MOUNTAIN RETREAT	1 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

Golden Credit Invest Tanácsadó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Family Apartman I.	2 000 000 Ft
ERDÖSI ÉVA	Erdősi Apartman	2 000 000 Ft
SIPOS-DOMANICZKI ÁGNES	Ági Vendégszobái	4 000 000 Ft
SOM SÁNDOR	Lilaakác Vendégház	7 000 000 Ft
BERNÁTH SZABOLCS	Smaragd Apartman	2 000 000 Ft
MRSAN NÓRA	Schäffer Palace	1 000 000 Ft
SKORNYÁK ANDRÁSNÉ	Peresi Vízparti-Lak	3 000 000 Ft
MADARÁSZNÉ ZAKARIÁS RITA	Mézes Kuckó Apartman	1 000 000 Ft
TONKNÉ KÖTELES ILDIKÓ	Encore Suite	1 000 000 Ft
BALOG PÉTER	Mediterran Apartman	3 000 000 Ft
DANKÓ MÁRIA ZSUZSANNA	Marika Vendégháza	4 000 000 Ft
Golden Credit Invest Tanácsadó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Family Apartman II.	3 000 000 Ft
SZÉKELY ENDRÉNÉ	Terrace Apartments	2 000 000 Ft
BERNÁTH SZABOLCS	Kristály Apartman	1 000 000 Ft
PALANCSA JÓZSEFNÉ	Éva Apartman	2 000 000 Ft
ANDANT-NOVUM Apartman Szolgáltató Betéti Társaság	Natura Apartman	2 000 000 Ft
RODEK GYÖRGYNÉ	Rodek Nyaraló	4 000 000 Ft
NEUHOLD ZOLTÁNNÉ	Neuhold Zoltánné	2 000 000 Ft
SÁRI SZABOLCS	Alsó-Kúti Vendégház	3 000 000 Ft
SALAMON OTTÓNÉ	Krisztina Vendégház	3 000 000 Ft
SIPOS TAMÁS	Tamás Vendégszobái	8 000 000 Ft
LANCZ MÁRKNÉ	Lisa Vendégház	1 000 000 Ft
NAGY-TÓTH ANITA	Kék Hold Apartmanház	2 000 000 Ft
BERKE LÁSZLÓNÉ	Berke Apartman	3 000 000 Ft
TONKNÉ KÖTELES ILDIKÓ	Kék apartman	1 000 000 Ft
PINCZÉS JÓZSEF SÁNDORNÉ	Keller Arany Apartmanok	1 600 000 Ft
SZABÓ ZOLTÁNNÉ PASZÉR ÉVA ÁGNES	Paszér 2 Apartman	2 000 000 Ft
DOMANICZKI SÁNDORNÉ	Babi Vendégszobái	7 000 000 Ft
HOLCZER KRISZTINA	Villa Terazza	2 000 000 Ft
GÉZÁRTNÉ SZABÓ ÁGNES	Harmónia	2 000 000 Ft
SZALÓKY BÉLA	Szalóky Apartmanház	2 000 000 Ft
SZÜCS TIBOR	Hanna Apartman	4 000 000 Ft
SZALAY LAJOS	Nádor ház	2 200 000 Ft
TONKNÉ KÖTELES ILDIKÓ	Piros Apartman	1 000 000 Ft
GÁL TAMÁS	Tóberke vendégház	6 000 000 Ft
KRISZT GYÖRGYNÉ	Siraly Apartman	1 000 000 Ft
PINCZÉS JÓZSEF SÁNDORNÉ	Keller Janka Apartmanok	4 000 000 Ft
VERTICAL ART Korlátolt Felelősségű Társaság	Görbeország Vendégház	4 000 000 Ft
RÁCZ ILONA	Napkelte Vendégház	2 000 000 Ft
RUZSA ÉVA	Ákos Ház	4 000 000 Ft
BODÁNÉ KOZMA ANNA	Anna Apartman	3 000 000 Ft
SZÜCS LAJOS	Mézes Vendégház	1 000 000 Ft
BÓDI SÁNDORNÉ	Margaréta Vendégház	3 000 000 Ft
LANTAI MAGDOLNA ÉVA	Szederfa Vendégház	5 000 000 Ft
ANTAL ISTVÁN JÓZSEFNÉ	Borbás Vendégház	3 000 000 Ft
HARDON ANDRÁSNÉ	Hardon Andrásné	3 000 000 Ft
DR. MÉSZÁROS JÁNOSNÉ	Belvárosi Apartman Keszthely	1 600 000 Ft
CSERTÁN MÓNIKA	Bori Vendégház	2 000 000 Ft
DR. BOHLI KRISZTINA	Happy Harkány Apartman	1 000 000 Ft
PINCZÉS JÓZSEF SÁNDORNÉ	Keller Torony Apartman	2 000 000 Ft
SZILVÁSYNÉ MIHALIK ERZSÉBET	Erzsébet apartman	4 000 000 Ft
Szikra-Szabó Szolgáltató, Pénzügyi és Számviteli Betéti társaság	Mátyásmadár Vendégház	2 000 000 Ft
DR. GÖTTL MÁRTA PIROSKA	Eden Rose Apartman	1 000 000 Ft
KODÁK MÁTÉ	Kodák Máté vendégháza	3 000 000 Ft
MAKALICZA LAJOS FERENC	Marika vendégház	8 000 000 Ft
CSANÁDI CSANÁD	Csanádi Bor és Vendégház	4 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

CSONKI ANDREA	Csonki Tanya	2 000 000 Ft
HARMATI TIBORNÉ	Beáta vendégház	3 000 000 Ft
SZARVAS BALÁZS	Bácshegyi Vendégház	2 000 000 Ft
GÉZÁRT ATTILA	Visszavárlak	2 000 000 Ft
CSONKI ANDREA	Szechenyi Apartman	3 000 000 Ft
KÁLMÁN JÁNOS JÓZSEFNÉ	Kálmán nyaraló	3 000 000 Ft
MIHÁLY ANNAMÁRIA	Ginkgo Vendégház	3 000 000 Ft
GYÖRY TÜNDE	Jásd Vendégház	2 000 000 Ft
HORVÁTH EDIT	Helka Apartman Balatonvilágos	2 000 000 Ft
MÉDERNÉ KOLESZÁR BRIGITTA	Tüskevár Vendégház	3 000 000 Ft
SALAMON ANIKÓ	Hunor Apartman	1 000 000 Ft
BÓDIS FERENCNÉ	Szilvia Apartman	4 000 000 Ft
SZENTE ESZTER	Vadvirág Vendégház	5 300 000 Ft
MARTON LÁSZLÓ	Maroni Ház	4 000 000 Ft
HAJAS PÉTER PÁL	Aranykorona Vendégház	5 000 000 Ft
HORVÁTH JÁNOSNÉ	Horváth Jánosné	3 000 000 Ft
BADRAGAN-ARTNER KATALIN	Vig Sajtmester Vendégháza	2 000 000 Ft
KÓSA ANDRÁS	Xénia Ház	4 000 000 Ft
SZARVAS BALÁZS	Helka ház	3 000 000 Ft
MÁTÉ BÉLA	Vörös-Cser Vendégház	4 000 000 Ft
ERDÖSINÉ ALBERT ANDREA	Levendula nyaraló	1 000 000 Ft
BALOGHNÉ DOBÓ ANIKÓ	Etelka Vendégház	2 000 000 Ft
RÓZSA JÁNOSNÉ	RÓZSA VENDÉGHÁZ	2 000 000 Ft
JOÓ LAJOSNÉ	Joó Reménység Vendégház	1 000 000 Ft
NAGY ANNA	Hanság Vendégház	5 000 000 Ft
AGÓCS ATTILA	Esztella apartman	2 000 000 Ft
HELIAGRO Mezőgazdasági Termelő, Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Emma Vendégház	1 000 000 Ft
SZIRKOVICS ÁKOSNÉ	Göcsej-szíve vendégház	3 000 000 Ft
BALOGH TIBOR	Móló Apartman	2 000 000 Ft
BORBOLA TÍMEA ÉVA	Garden apartman	1 000 000 Ft
PANCZA-KOVÁCS ESZTER	Hétedhét Vendégház	1 000 000 Ft
BRAUNNÉ BOÓS ANITA	Nefelejcs Vendégház	2 000 000 Ft
KENDER BÉLA TIBORNÉ	Citrom Vendégház	3 000 000 Ft
VENTER ZSOLT JÓZSEF	P16 Apartment	2 000 000 Ft
BÉNYEI GÁBOR	Diós Tanya	2 000 000 Ft
KOCSIS ENIKŐ	Charlie Apartmanok	7 000 000 Ft
SZABÓNÉ VAS MARGIT	Lamarme Vendégház	2 000 000 Ft
ESZTERHAI FERENCNÉ	Eszterhai Faház	3 000 000 Ft
Matoya Szakértői Iroda Betéti Társaság	Déli oldal vendégház	1 000 000 Ft
HERKOVICS MÁRTA MÓNIKA	Németh Pincészet	4 000 000 Ft
RÉDL ÁGNES	Vincellér Vendégház	2 000 000 Ft
SZIRKOVICS ÁKOSNÉ	Göcsej-gyöngye vendégház	3 000 000 Ft
DUDÁSNÉ HORVÁTH SAROLTA NOÉMI	Horváth Vendégház	8 000 000 Ft
BALÁZS SÁNDOR JÓZSEF	Balázs Apartman	5 000 000 Ft
TANÁCS CSABA	DUNA PARTY APARTMAN	2 000 000 Ft
VERMES BARBARA ANETTA	Ananász apartman	4 000 000 Ft
HEVESI-TÓTH ISTVÁNNÉ	Zsófia Vendégház	2 000 000 Ft
SZALAY MÁTYÁS	Kenderföldi üdülő 51	4 000 000 Ft
KARL FERENC	Doka Ház	2 000 000 Ft
KONYÁRI BORBÁLA ANNA	Konyári Borbála	3 000 000 Ft
KOCZÓ ISTVÁNNÉ	Margaréta Vendégház	3 000 000 Ft
BETHLEN 98 Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Mariann Apartman 1. emelet	3 000 000 Ft
TARJÁNYINÉ KISS ERIKA	Central Apartman	1 000 000 Ft
GYÖNGYÖSSYNÉ SZOBOSZLAI KRISZTINA ÁGNES	Farkasverem vendégház	4 000 000 Ft
PAPP CSILLA	MOMENT'S APARTMENT	1 000 000 Ft
HAJÓSNÉ LUKÁCSI SZILVIA	Dorina Apartman	2 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

KERNYA ANDREA DÓRA	Kánya Veranda	2 000 000 Ft
ZUBONYAI SZILVIA	Kenese Gyöngye Apartmanház	5 000 000 Ft
ZSIRAY ÁDÁM PÉTER	SUNSET APARTMENTS	5 000 000 Ft
RAPALI ÁRPÁD	Rózsadomb Vendégház	1 000 000 Ft
TANÁCS CSABA	DUNA PARTY APARTMAN II	2 000 000 Ft
KÓNYA ILDIKÓ ÉVA	Ildikó Nyaralóház	2 000 000 Ft
BÉNYEI GÁBOR	Dióstanya vendégház	2 000 000 Ft
SIMON KÁROLYNÉ	Elisabet Apartman	2 000 000 Ft
SZÉCSI ISTVÁN LÁSZLÓ	Hársfa Nyaraló	2 000 000 Ft
BETHLEN 98 Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Mariann Apartman 2. emelet	2 000 000 Ft
SZALAY PÉTER	Kereszthati 99.	5 000 000 Ft
HUBER PÁLNÉ	Huber Vendégház	3 000 000 Ft
SZITA CSABA	Mátyás Nyaralóház	3 000 000 Ft
BORBOLA TÍMEA ÉVA	Origo Apartmanlakás	1 000 000 Ft
GYÖRI CSILLA	Kontyos Vendégház	2 000 000 Ft
VADÁSZ SÁNDOR ZOLTÁN	Garabonciás Ifjúsági Szállás	2 000 000 Ft
DIÓSZEGI OTTÓ	Bazalt Apartman	5 000 000 Ft
Matoya Szakértői Iroda Betéti Társaság	Dósa tanya vendégház	3 000 000 Ft
HOLP JÁNOSNÉ	Holp panzió	5 000 000 Ft
BOBÁK ZOLTÁN	Apartman 32	2 000 000 Ft
KUN-SZABÓ BALÁZS	Csepegő-Szikla Vendégház	1 000 000 Ft
BETHLEN 98 Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Mariann Apartman Fsz. 1.	2 000 000 Ft
NUSZPL ANITA	Solaris-Szeged Apartman	1 000 000 Ft
TOMPOS ZSOLT	Bacchus Apartman	5 000 000 Ft
SZÉLPÁL NORBERT	Édes Álom Guesthouse	5 000 000 Ft
PRÓFUSZ LÁSZLÓNÉ	Prófusz vendégház	6 000 000 Ft
TARJÁNYINÉ KISS ERIKA	Gutenberg Apartman 1.	1 000 000 Ft
CZIGLER GABRIELLA	Czigler Vendégház	4 000 000 Ft
ZUBONYAI SZILVIA	Kenese Gyöngye Apartmanház2	4 000 000 Ft
BÁCSI ZITA	Ro-Zita Vendégház	3 000 000 Ft
Bárókerti Alkotóműhely Korlátolt Felelősségű Társaság	Bárókerti Vendégház és Jurtaporta	3 000 000 Ft
DR. CZINKOTAY FRIGYES	Karácsony S. u. 28	2 000 000 Ft
EngAge Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Katalin Vendégház	3 000 000 Ft
BETHLEN 98 Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Mariann Apartman Fsz. 2.	2 000 000 Ft
PAPPNÉ KIS ANITA CSILLA	Evelin Vendégház	4 000 000 Ft
Hikádi és Társa Kereskedelmi Betéti Társaság	Thelena Apartman	1 000 000 Ft
BRASSÓ FERENCNÉ	Bükkalja apartmanház	4 000 000 Ft
NUSZPL MARTIN	Verona Apartman	1 000 000 Ft
FÜLÖP ESZTER ZSUZSANNA	Farkaskő Vendégház	3 000 000 Ft
JUDIT DIVATÁRU 2003 Kereskedelmi Betéti Társaság	Kéri Apartman	2 000 000 Ft
RADNÓ ERIKA	Szenyorita Vendégház	4 000 000 Ft
KRISTÓF-BENE DIÁNA ANNA	Kristóf Apartman	7 000 000 Ft
TARJÁNYINÉ KISS ERIKA	Gutenberg Apartman 3.	1 000 000 Ft
KASTENMAYER ZOLTÁN TIBOR	Villa Bella	7 000 000 Ft
BOBÁK GERGŐ ZOLTÁN	Lime apartman	2 000 000 Ft
SALAMON LAJOSNÉ	Mónika apartman	4 000 000 Ft
UNTI ANIKÓ	Relax Apartman	6 000 000 Ft
GIMONIDA Művészeti Alkotó és Szolgáltató Betéti Társaság	GIMONIDA VENDÉGHÁZ	3 000 000 Ft
ZUGONICSNÉ TAKÁCS CSILLA BORBÁLA	Csilla Apartman	1 000 000 Ft
HARMATNÉ NAGY GABRIELLA JOLÁN	Csorogó Vendégház	4 000 000 Ft
HEDERICS GELLÉRT	Hederics nyaraló	2 000 000 Ft
HORVÁTH MAGDOLNA	Mesélő Vendégház	3 000 000 Ft
SPANICS LÁSZLÓ FERENCNÉ	BUBU-LAK	3 000 000 Ft
TARJÁNYI ISTVÁN	Gutenberg Apartman 2.	1 000 000 Ft
LUNA-STYLE Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Luna Apartman 501	2 000 000 Ft
JÁNOSI PÉTER GYÖRGYNÉ	Fenyő Vendégház	5 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

BESENYI ADRIENN JÁZMIN	Jázmin Vendégház	3 000 000 Ft
PÁLIS ISTVÁNNÉ	Erzsi Vendégház	1 000 000 Ft
ADEYEMO RITA	Merula Park Studios	4 000 000 Ft
IHNÁTH PÉTER	Vadász-Lak	1 000 000 Ft
JUDIT DIVATÁRU 2003 Kereskedelmi Betéti Társaság	Kériapartman	5 000 000 Ft
CSERTI-CSAPÓ ZOLTÁNNÉ	Cs-Cs Vendégház	5 000 000 Ft
LAJTOS GYÖRGY	Jeti Vendégház	3 000 000 Ft
TARJÁNYINÉ KISS ERIKA	Gutenberg Apartments 4	1 000 000 Ft
CSORDÁSNÉ VAJDA LENKE	Parti Ház	6 000 000 Ft
VARGÁNYA KALAND Korlátolt Felelősségű Társaság	Vargánya Vendégház	4 000 000 Ft
ZSIRAY TIBOR SÁNDORNÉ	Cozy Apartment	2 000 000 Ft
MEIREISZ GYULA	Boglári Levendula Vendégház	4 000 000 Ft
VARGA TAMÁS ÁRPÁD	BudaSide	4 000 000 Ft
PINTÉR KINGA	Vadgesztenye vendégház	3 000 000 Ft
MAJORNÉ BENCZE TÜNDE ILONA	Hársfa Apartman	1 000 000 Ft
ANDRASEK MÁRIA	Marika Panzió	6 000 000 Ft
HORVÁTH SÁNDOR LÁSZLÓ	Horváth Apartmanház	3 000 000 Ft
DOBÓNÉ BALOGH GYÖNGYI GIZELLA	Gyöngy-ház	1 000 000 Ft
LUNA-STYLE Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Centro Apartman	2 000 000 Ft
CSORDÁS KITTI	Sárga Rózsa	6 000 000 Ft
PUSZTAINÉ CSORDÁS LENKE	Rákóczi Ház	4 000 000 Ft
ÓCSAI ANDRÁS	Négy Tücsök Vendégház	3 000 000 Ft
SZALAY SÁNDOR	Harcsási üdülő 39	3 000 000 Ft
PRUNNER GÉZA	Pitypang Apartman	5 000 000 Ft
HUNYÁS TIBOR	ANDREA HORGÁSZTANYA	1 000 000 Ft
BUDAI JÁNOSNÉ	Terike vendégház	2 000 000 Ft
DR. FARKAS LÁSZLÓ PÉTER	Bükkfa apartman	4 000 000 Ft
TAKÁCS MÁRIA	Takács Vendégház	5 000 000 Ft
BODOLA MIKLÓS ÁDÁM	Gróf Palota Apartman	900 000 Ft
GORZÓ ISTVÁN	Gorzó István	4 000 000 Ft
SZABÓNÉ SEBÖK ADRIEN	NAGY SÁNDOR APARTMANOK	3 000 000 Ft
KOVÁCS KATALIN	Orchidea Apartman	3 000 000 Ft
ILA ILDIKÓ GABRIELLA	Ila Ildikó	1 000 000 Ft
AZFUX Korlátolt Felelősségű Társaság	Borostyán Vendégház	8 000 000 Ft
DEVÉMY TAMÁS KÁROLY	Feketebács Vendégház	3 000 000 Ft
MÓROCZ PÉTER ISTVÁN	Hanna Apartman	1 000 000 Ft
SZABÓNÉ VAS MARGIT	Memarla Vendégház	4 000 000 Ft
Bárány Fogadó Korlátolt Felelősségű Társaság	Bárány Apartmanház	5 000 000 Ft
NOVÁK GILDA	Cherry Apartman	3 000 000 Ft
JAKUS CSABA	Tópart Apartman	2 000 000 Ft
BODOLA MIKLÓS ÁDÁM	Spotlight Apartmanház	2 000 000 Ft
KLAUZ ÁDÁM	Fehér Akác Vendégház	5 000 000 Ft
HORVÁTH TIBOR JÁNOSNÉ	nincs	2 000 000 Ft
SOMOGYI SZILVIA	Carpio-Family Vendégház	3 000 000 Ft
SZABÓ-BALI JUDIT	Szabó-Bali Vendégház	3 000 000 Ft
HADHÁZI MELINDA	Sofia Apartman	3 000 000 Ft
KÉZÉR ERNŐ	Kézér Üdülőház	3 000 000 Ft
UHLES ZSOLT	Galerius Apartman	2 000 000 Ft
GRESÓ GYÖRGYNÉ	Az anyós kertje	2 000 000 Ft
ANTÓK-BAU Építőipari és Kereskedlemi Korlátolt Felelősségű Társaság	Triola Vendégház Eger	3 000 000 Ft
SZABÓ ZSOLT	ÁDÁM VENDÉGHÁZ	2 000 000 Ft
SZÉKELY ESZTER	Benedek Apartman	2 000 000 Ft
TÓTH LÁSZLÓ	Türkiz Apartman	2 000 000 Ft
GOMBÁS GYULA	Gombás Vendégház	2 000 000 Ft
HORVÁTH TIBOR JÁNOSNÉ	nincs	2 000 000 Ft
MEDVEGYNÉ GAÁL ELIZA	Reza apartman	2 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

NAGY MÓRA	Ady magánszállás	3 000 000 Ft
SZÜCSNÉ MOLNÁR ÁGNES	Margit Villa Vendégház	300 000 Ft
TÓTH FLÓRIÁNNÉ	Mecsekgyöngye Tóth Vendégház	3 500 000 Ft
SIMON LÁSZLÓ	Simon Apartman	2 000 000 Ft
GADÁNYINÉ LUTOR MÓNIKA	Móni	2 000 000 Ft
PAVLÁKOVICS LÁSZLÓ	Mediterrán Apartman	3 000 000 Ft
HABJÁNECZ BALÁZS	Geresdlaki Vendégházak (Székely Gerendaházak Geresdlak)	2 000 000 Ft
BUDAI KRISZTIÁN	Kötyögő Kávézó és Apartmanok	4 000 000 Ft
FEKETE KÁROLYNÉ	Vándormadár Vendégház	1 000 000 Ft
MÉSZÁROS ISTVÁN MIHÁLY	Anna Apartman Tihany	1 000 000 Ft
SZABÓ KÁLMÁN	Írisz és Márk apartmanok	4 000 000 Ft
KIS-DÖRNYEI LÁSZLÓ	Kis-Dörnyei László	3 000 000 Ft
SZABÓ TIBOR	Márta Apartman	2 000 000 Ft
MEDVEGYNÉ GAÁL ELIZA	Reza vendégház	2 000 000 Ft
DR. VECSEY ZSUZSA ÁGNES	Aranyló apartmanház	3 000 000 Ft
BÉRCZI PÉTER	Souvenir Apartmanok	4 000 000 Ft
LENGYEL ZSOLT	Diófa Apartman	2 000 000 Ft
MOROCZ ISTVÁNNÉ	Mórocz Istvánné	3 000 000 Ft
BUXBAUM TIBORNÉ	Buxbaum Ház	2 000 000 Ft
VASAS PÉTERNÉ	Mérey Apartment	1 000 000 Ft
NOVÁK GILDA	Napsugár Apartman	2 000 000 Ft
BARNA RÓBERT	Forrás Vendégház	5 000 000 Ft
TÓTH BERNADETT	Lilien Vendégház	1 000 000 Ft
REKECKI ANIKÓ	Kemencés Vendégház	3 000 000 Ft
SÖVEGJÁRTÓ LÁSZLÓNÉ	Klára vendégház	3 000 000 Ft
SZABÓ ZSOLT	Torkos Vendégház	2 000 000 Ft
ARANY JÁNOS	König Apartman	6 000 000 Ft
NAGY GÁBOR GYÖRGY	Centrum Apartman	3 000 000 Ft
KOVÁCS SÁNDORNÉ	Kati Vendégház	3 000 000 Ft
FEHÉRVÁRI BÉLA	Magánszálláshely	5 000 000 Ft
DR. ALBERT NIKOLETTA ZITA	ZITA ÜDÜLŐHÁZ	4 000 000 Ft
CSÉTI ATTILA	ABACUS Vendégház	1 000 000 Ft
TÓTH BERNADETT	Vencel vendégház	3 000 000 Ft
SÁMU ZOLTÁN GYULA	Hanna Apartman	2 000 000 Ft
HÜBER ÁDÁMNÉ	Muskátli Vendégház	3 000 000 Ft
PINTÉRNÉ GULYÁS KRISZTINA	Apart Júlia Villa	7 000 000 Ft
KoPa Vendéglátó és Szolgáltató Betéti Társaság	Venyige Tanya	4 000 000 Ft
NAGY ENDRE ÁKOSNÉ	Nagy Endréné falusi szállásadó	4 000 000 Ft
Cuha-Völgyi Tradíció Egyesület	Derű Vendégház és Lovasudvar	4 000 000 Ft
NAGY LAJOSNÉ	Búzavirág Apartman	5 000 000 Ft
FORRÓ BALÁZS	Villa Elizabeth Balatonkeresztúr	5 000 000 Ft
ÜHLES ZSOLTNÉ	Tünde Apartmanok A7	2 000 000 Ft
HÓDOSI-BARCZA JUDIT	Kinizsi Ház	5 000 000 Ft
VARGA JÁNOS	BudaSide II	1 000 000 Ft
ZSOMBOR TIBOR JÓZSEF	Tibor Zsombor	1 000 000 Ft
HOFFMANNÉ MÁZI MÁRIA TERÉZIA	Marika Vendégház	2 000 000 Ft
DR. VECSEY ZSUZSA ÁGNES	Aranyló apartman2	3 000 000 Ft
SZEITZ ISTVÁNNÉ	Szeitz Apartman	3 000 000 Ft
ADORJÁN ÁKOS ADRIÁN	Ákos Apartman	2 000 000 Ft
RÉVÉSZ TAMÁS	Golfin Hungary Apartment	4 000 000 Ft
MOLNÁR ISTVÁN	Centrum 2 Apartman	1 000 000 Ft
PÁNDUR KATALIN ILDIKÓ	Kati's Nyaralóház	1 000 000 Ft
JAKAB RUDOLF	Haus Kristina	4 000 000 Ft
BERNHARDT DÓRA	Medvehagyma Vendégház	4 000 000 Ft
GYÖNGYÖSINÉ SZONDI JUDIT ELEONÓRA	Judit Apartman	6 000 000 Ft
Logframe Tanácsadó Iroda Korlátolt Felelősségű Társaság	Tenkesvölgyi Vendégház	4 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

HÓDOSI-BARCZA JUDIT	Abbázia Nyaraló ház	3 000 000 Ft
KÁLI JÁNOSNÉ	IliVendégház Zalakaros	1 000 000 Ft
TÁJTI LÁSZLÓ	Csengettyűs Vendégház	4 000 000 Ft
KOVÁCS JÓZSEF RÓBERTNÉ	Lenke ház	4 000 000 Ft
POLGÁRI PARK Vendéglátóipari és Szolgáltató Betéti Társaság	Park Vendégház	5 000 000 Ft
UHLES ZSOLTNÉ	Tünde Apartmanok BTNY	2 000 000 Ft
Garnett Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Margaréta Apartmanház	8 000 000 Ft
BAJKAI ISTVÁN	Anna lak	2 000 000 Ft
FÁBIÁN ATTILA	KIRÁLY APARTMAN	2 000 000 Ft
SZENTGYÖRGYI ERIKA	Szentgyörgyi Erika	2 000 000 Ft
UJLAKI ATTILA ISTVÁNNÉ	Ujlaki Apartman Balatonlelle	1 000 000 Ft
NAGY GÁBOR GYÖRGY	Flame Apartman	2 000 000 Ft
IVANITSCH ILDIKÓ	Natalia Vendegház	7 000 000 Ft
HAJDU FERENCNÉ	Családi Nyaralóház	2 000 000 Ft
MIHÁLYNÉ KORMOS KATALIN	Vén Diófa Kúria	2 000 000 Ft
VÖRÖS CSABA	merRelax Apartman	1 000 000 Ft
NAGY JUDIT	Déna apartman	1 000 000 Ft
SATTLEDER EMŐKE MÁRTA	Anna-villa	1 000 000 Ft
DR. TÓTH ÉVA	Kiskoma Vendégház	2 000 000 Ft
ADORJÁN BOGLÁRKA	Bogárti Apartman	2 000 000 Ft
ILLÉS HAJNALKA	Hajnal Vendégház	3 000 000 Ft
MOLNÁR ISTVÁN	Centrum apartman	1 000 000 Ft
LÁZÁRNÉ SCHMIEDER ZSÓFIA	Lázár Apartman	1 000 000 Ft
BUZOGÁNY FERENC	Júlia Ház	2 000 000 Ft
SZABÓ ZOLTÁN LÁSZLÓ	Szabó Nyaralóház	4 000 000 Ft
BÉLAY ANDREA KATALIN	Andrea Gasthaus	3 000 000 Ft
BARKÓCZY ÉVA ANIKÓ	Villa Oázis Siófok	3 000 000 Ft
UHRIN FERENCNÉ	Darázsfeszek	5 000 000 Ft
ROMHÁNYI KRISZTINA	Kriszta Apartmanház	4 000 000 Ft
SAVARIA AGENTURA Marketingtanácsadó, Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Napvirág-Ház	7 000 000 Ft
FÁBIÁN ATTILA	KIRÁLY APARTMAN	1 000 000 Ft
MAJOR FERENC JÓZSEFNÉ	Lovas Major	3 000 000 Ft
UHLES ZSOLTNÉ	Tünde Apartmanok C1	2 000 000 Ft
BUZOGÁNY FERENC	Verona Ház	1 000 000 Ft
MIKULÁN PÁL ANDRÁSNÉ	Liget vendégház	3 000 000 Ft
KISS LAJOS	Csutora Vendégház	2 000 000 Ft
Gyógynövények Völgye Gyümölcs- és Zöldségfeldolgozó Szociális Szövetkezet	Gyógynövény Lak	4 000 000 Ft
SZERB TAMÁS ZOLTÁN	Rózsakert Vendégház	4 000 000 Ft
CSERÉP ISTVÁNNÉ	Ibolya Apartman	2 000 000 Ft
ORSOLICS GYÖRGYNÉ	egyéb szálláshely	3 000 000 Ft
BARKÓCZY ÉVA ANIKÓ	Vászolyi Fehér Porta	1 000 000 Ft
MÁTRAINÉ HADOBÁS ILDIKÓ	Vintiamo apartmanok	6 000 000 Ft
KÁMPICS LÁSZLÓ	Rózsa Apartman	5 000 000 Ft
ANDROSICS FERENCNÉ	Mediterrán Vendégház	4 000 000 Ft
Szuhafői Vadászlak Korlátolt Felelősségű Társaság	TRÓFEÁS VENDÉGHÁZAK	4 000 000 Ft
VARGA JÓZSEFNÉ	Varga Józsefné	2 000 000 Ft
BOCSI ANDRÁSNÉ	Szegfű Vendégház	2 000 000 Ft
KEREKES ANDRÁSNÉ	Levendula Vendégház	6 000 000 Ft
NÉMETHNÉ RESCHOFSKY ÉVA KATALIN	Éva Apartman	3 000 000 Ft
Peter Röttig és Társa Ács, Építő és Szolgáltató Betéti Társaság	Patkó Tanya	3 000 000 Ft
LINDER ILDIKÓ	Linder Vendégház	3 000 000 Ft
GORSICS GÁBOR ANDRÁS	Platán Vendégház	2 000 000 Ft
SZABÓ PÉTER	Szabó Villa	3 000 000 Ft
JAKABNÉ NAGY JUDIT ESZTER	KISPATAK VENDÉGHÁZ	2 000 000 Ft
DR. ANTAL PÉTER	Dinasztia vendégház	3 000 000 Ft
MARKOVNÉ TÓTH JUDIT	Blanka Vendégház	1 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

HACK ERIKA CSILLA	Erika Apartmanház	3 000 000 Ft
JANIKNÉ URBÁN SZILVIA	Réka apartmanház	3 000 000 Ft
KOVÁCSNÉ SZABÓ ILDIKÓ	Ildi Apartman	2 000 000 Ft
VAJDA PIROSKA ERIKA	Fekete Orchidea	2 000 000 Ft
BIRÓ ATTILÁNÉ	Attila Vendégház	2 000 000 Ft
MÓRÉ ZOLTÁNNÉ	Teréz vendégház	3 000 000 Ft
DECSI KÁROLY ZOLTÁN	Sofi Nyaralóház	3 000 000 Ft
NAGY ATTILA	Herbstyle-Minihotel	4 000 000 Ft
SZABÓ ZOLTÁN LÁSZLÓNÉ	Balaton 39	3 000 000 Ft
LEKICS ÉVA	Ádám és Éva Rezi	2 000 000 Ft
RÓZNER JUDIT	Rózner Apartman	3 000 000 Ft
AQUILA Ingatlan Értékesítő és Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság	Mecset Apartman	8 000 000 Ft
NAGY GÁBOR GYÖRGY	Levendula Apartman	2 000 000 Ft
KOVÁCS ÉS TÁRSA FUVAROZÓ BETÉTI TÁRSASÁG	Levendula Apartmanház	4 000 000 Ft
BÉVÁRDI GYULÁNÉ	Adrienn Apartman Aranypart	3 000 000 Ft
Szuhafői Falusi Turizmus Korlátolt Felelősségű Társaság	TRÓFEÁS VENDÉGHÁZAK	4 000 000 Ft
RITUPER JÓZSEFNÉ	Csilla apartman	2 000 000 Ft
ANDROSICS FERENCNÉ	KÁPOLNAI VENDÉGHÁZ	2 000 000 Ft
MÁRKOVNÉ TÓTH JUDIT	Bogdán Vendégház	1 000 000 Ft
DUBÁN ZSUZSANNA	Fehér apartman	1 000 000 Ft
VÁRSZEGI VILMOS	Várszegi Vilmos	2 000 000 Ft
VÁMOS MILÁN	Mountain Cottage Paládóhuta	1 000 000 Ft
JAKABNÉ NAGY JUDIT ESZTER	LEVENDULÁS APARTMAN	4 000 000 Ft
KISS ZOLTÁN GYULA	FLÓRA VENDÉGHÁZ	4 000 000 Ft
SZABÓ ZOLTÁN LÁSZLÓNÉ	Margó Nyaralóház	1 000 000 Ft
VICHOR MÁRIA	Borudvar Vendégház	8 000 000 Ft
VARGA LÁSZLÓ	Annabella üdülőház	3 000 000 Ft
VAJDA PIROSKA ERIKA	Orchidea	2 000 000 Ft
PUSZTAINÉ TYUKÁSZ ANNAMÁRIA	TISZA-SÉTÁNY VENDÉGHÁZ	5 000 000 Ft
ÓMACHTNÉ VIDÁCS KRISZTINA	Erdőfi Major Vendégház	3 000 000 Ft
DR. STUBER ISTVÁNNÉ	Terézia apartman	2 000 000 Ft
MÁRKOVNÉ TÓTH JUDIT	Márkov Vendégház	3 000 000 Ft
EIPL MÁRTA	Szivárvány vendégház	4 000 000 Ft
BÖRCSÖK LÁSZLÓ	Hűvös nyaralóház	1 000 000 Ft
KISSNÉ UGHY BERNADETT	GRÉTA APARTMAN	1 000 000 Ft
FLEISCHMANN PÁL	Kós Károly úti vendégház	1 000 000 Ft
RÓZSÁSNÉ TIMÁR MÁRIA ZSUZSANNA	Rózsás nyaralóház	4 000 000 Ft
KÖRNYEI Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Kaktusz Villa	7 000 000 Ft
SOÓS ISTVÁNNÉ	Dombtető Vendégház	3 000 000 Ft
DUBÁN ZSUZSANNA	Piros apartman	1 000 000 Ft
SCHMIDTNÉ RAFFAI VALÉRIA	Balatonszemes nyaraló	1 000 000 Ft
DR. BÜKY NORBERT	8360KeszthelyToldiMiklós26	2 000 000 Ft
DR. NAGYNÉ PÓCSIK BORBÁLA ETELKA	Diófa Vendégház Nagyné Pócsik Borbála	2 000 000 Ft
KLESZÓ TÜNDE	Várnagy Apartman	1 000 000 Ft
DR. CSER ERIKA	Cserszegtomaj, Gesztenyés u.26	5 000 000 Ft
MÁTÉ LÁSZLÓ	Máté Ház	3 000 000 Ft
ORBÁN KATALIN	Tüskevár Vendégház	2 000 000 Ft
PINTÉR NORBERT	Kodály Apartman	2 000 000 Ft
KOVÁCS-HORVÁTH KRISZTINA	Nyírjes vendégház	1 000 000 Ft
PANDUR JÁNOSNÉ	Aranka Ház	4 000 000 Ft
ORBÁN KATALIN	Corso Apartman	1 000 000 Ft
VICHOR ÖDÖNNÉ	Borudvar Vendégház II	3 000 000 Ft
VAJDA PIROSKA ERIKA	Prémium Orchidea	2 000 000 Ft
UHLJAR PÁL ZOLTÁN	Timi Szállás	4 000 000 Ft
KARCSICS JÓZSEF	Karcsics József	2 000 000 Ft
KOVÁCS ADRIÁN	Kovács Vendégház	6 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

KISS IZABELLA	Bogi apartman	1 000 000 Ft
MIKULCZA GÁBORNÉ	Zitalak	2 000 000 Ft
JÁKAB ZSUZSANNA	Eszter apartman	5 000 000 Ft
SÁRKÁNY JÁNOS	Sárkány-Lak	2 000 000 Ft
SZAKÁL GYULA	Szakál Gyula	3 000 000 Ft
BUZONICS ATTILA	Luxury-Villas	2 000 000 Ft
IGNÁTH ANTAL	Ignath Antal-szállás	4 000 000 Ft
PÉNZES-SZABÓ NIKOLETTA	Luca Apartman	2 000 000 Ft
SZABÓ ISTVÁN LÁSZLÓ	Enikő családi Panzió	6 000 000 Ft
ORBÁN KATALIN	Arany Apartman	1 800 000 Ft
HALMOS ÁGNES	Szőlőskert Vendégház	2 000 000 Ft
DR. BÜKY NORBERT	8360KeszthelyToldiMiklós28	2 000 000 Ft
NAGY ISTVÁN	Martin Vendégház	2 000 000 Ft
MOLNÁR TIBOR	MOLNÁR TIBOR	1 000 000 Ft
FLEISCHMANN PÁL	Szőnyi István úti vendégház	1 000 000 Ft
BODÓ LAJOS LÁSZLÓNÉ	KÉT CSERESZNYE VENDÉGHÁZ	3 000 000 Ft
KOVÁCS NÁNDOR	Marika és Nándi Vendégváró	2 000 000 Ft
VICHOR ÖDÖNNÉ	Central Apartman	1 000 000 Ft
VINIFERA SZTÁR Mezőgazdasági, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Várdomb Vendégház	4 000 000 Ft
KRIVANICS ILDIKÓ	Thermal apartman C/8	3 000 000 Ft
HORVÁTH ISTVÁN	Horváth Nyaraló	3 000 000 Ft
CSONTÓ KATALIN	Pozsonyi Vendégház	3 000 000 Ft
FODOR LÁSZLÓ	Kemencés Vendégház	2 000 000 Ft
FÖLDESI ÉVA	Fullhouse Apartmanház	5 000 000 Ft
POPRÓCSI TIMEA JUDIT	Jakab-hegy Vendégház	5 000 000 Ft
ILLÉS RUDOLF	Bambusz Wellness Apartman	1 000 000 Ft
VERESS SÁNDOR	ArinaApartman Ház	2 100 000 Ft
MAROSI JÓZSEFNÉ	MAROSI JÓZSEFNÉ	2 000 000 Ft
ARANY ANITA JULIANNA	Ancsi apartmanház	5 000 000 Ft
Szent György Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság	Szent György Kúria	8 000 000 Ft
SZMET-AQUA Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Hársfa Szálló és Munkásszálló	6 000 000 Ft
RÓZSA ANGELLA MÁRIA	Szilvio Vendégház	8 000 000 Ft
HEGEDÜS ISTVÁN	Zalagyöngye apartman	2 000 000 Ft
BUZONICS-MOLNÁR ANDREA	Luxury-Villas	2 000 000 Ft
RAUCH JÁNOSNÉ	Apartman	1 000 000 Ft
MUCZÁNÉ FODOR ANITA	Zalai Kincsek Vendégház	2 000 000 Ft
BERECZKI ANDRÁSNÉ	Damasa	4 000 000 Ft
VILLÁNYINÉ CSATOS ÉVA MÁRIA	Mirci Vendégház	3 000 000 Ft
SCHMIDTNÉ BÁRÁNY BRIGITTA	miházikónk	3 000 000 Ft
SCHVARCZ SÁNDOR MIKLÓSNÉ	SCHVARCZ MALOM	4 700 000 Ft
KÓKAI IVETT ANDREA	Ivett Apartman	2 000 000 Ft
FODOR LÁSZLÓ	LA'Vendel	6 000 000 Ft
BANIZS JÓZSEFNÉ	Banizs Józsefné	2 000 000 Ft
MOLNÁR DÁVID	Vilma Villa Balatonmáriafürdő	3 000 000 Ft
CSEKE LAJOS	Írisz Apartman	3 000 000 Ft
BAKONDI JULIANNA	Főtér Apartman Eger	2 000 000 Ft
KISS IZABELLA	Fecskefészek Vendégház	3 000 000 Ft
SÖLCH ÁGOSTON	Aranyparti apartman	1 000 000 Ft
HELLER MARIANNA IDA	Mandarin Wellness Apartman	1 000 000 Ft
JÁNOCZKI MÓNIKA EDIT	Villa Teleki	4 000 000 Ft
MOLNÁR ATTILA	Fehér Nyír Vendégház	3 500 000 Ft
HORVÁTHNÉ JUHÁSZ BARBARA	Barbara Apartman	2 000 000 Ft
PÉTER TIBOR	Zsindely Vendégház	1 000 000 Ft
BÁHOR ZSOLT	Mesebeli Vendégház	2 000 000 Ft
Újhold Háza Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság	Újhold Háza	3 000 000 Ft
MISMÁS-FERENCZ ZSUZSANNA KATALIN	MISMÁS-FERENCZI ZSUZSANNA KATALIN	4 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

NAGY GYULÁNÉ	Donátus Vendégház	5 000 000 Ft
LuDo Vendégház Korlátolt felelősségű Társaság	LuDo apartman deluxe	8 000 000 Ft
NAGY-BENKÖ MÁRIA JUSZTINA	VILLA NAPSUGÁR	4 000 000 Ft
CSERNYÁNSZKYNÉ URBÁN MARIANNA	Kóborló Vendégház	5 000 000 Ft
RAJZNÉ VAJTHÓ GABRIELLA	Óvár 12 Vendégház	4 000 000 Ft
VARGA-GÓZ ANDREA ERIKA	Lilien Deluxe	4 000 000 Ft
PÉCSI KATALIN	Vadszőlő	2 000 000 Ft
KISS RICHÁRD	Panoráma Vendégház	3 000 000 Ft
BERECZKI ANDRÁSNÉ	Panoráma	2 000 000 Ft
HÜVÖSVÖLGYI LAJOS JÁNOSNÉ	Hüvösvölgyi vendégház	1 000 000 Ft
BRUNNERNÉ MOLNÁR VERONIKA	Veronika Villa	8 000 000 Ft
TOKAJ VIRIDIS Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Juharos Vendégház	3 000 000 Ft
KECSÖ DOROTTYA	Wood House Parádóhuta	1 000 000 Ft
PÉCELI-HORVÁTH SZILVIA	Péceli-Horváth Szilvia	2 000 000 Ft
TÖKÉSNÉ GALI MÓNIKA BRIGITTA	Mátyás Vendégház	1 000 000 Ft
MÁRK ATTILÁNÉ	Márk Vendégház	2 000 000 Ft
HÖNINGERNÉ CSÁSZÁR MÓNIKA	AllOne apartman	6 000 000 Ft
NÉMETH IMRE	nincs	3 000 000 Ft
NAGY-KOBA ANITA	Jázmin Vendégház	3 000 000 Ft
NYIST GÁBOR	Kegyi Nyaraló	3 000 000 Ft
PALÁSTI-KOVÁCS IMRE	Zsinkó Villa	4 000 000 Ft
NEMECZ ZOLTÁNNÉ	Nemecz Ház	4 000 000 Ft
PETE SZILVIA	Bogi House	2 000 000 Ft
CZIRÁKI BARBARA	Belváros Apartman	1 000 000 Ft
GMOSER ISTVÁN	István Tanya	2 000 000 Ft
SZVOBODA BENCE	Május 1 Vendégház	5 000 000 Ft
Bye-Bye 2000 Ingatlanforgalmazó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	kisecset-vendeghaz	6 000 000 Ft
RITTERNÉ HORNUNG PIROSKA ILONA	Azur Apartman	1 000 000 Ft
FARKASNÉ EGRY ANIKÓ	Virágos Apartman	3 000 000 Ft
BALASSA VINCE DÉNESNÉ	Balassa Nyaralóház	4 000 000 Ft
NAGY GYULÁNÉ	Rigófészek Vendégház	2 000 000 Ft
LACZKÓ TIBOR	Riviéra Apartmanház	3 000 000 Ft
BERECZKI ANDRÁSNÉ	Regica	2 000 000 Ft
KNEIFELNÉ LACZKÓ KRISZTINA	Riviéra Apartmanház	3 000 000 Ft
RENTE LÁSZLÓNÉ	Aurum Vendégház	5 000 000 Ft
PINTÉR LÁSZLÓNÉ	Kaktuszvirág Apartmanház	6 000 000 Ft
GICZI GYULÁNÉ	Forrás-g vendégház	6 000 000 Ft
BRIBER LÁSZLÓ JÁNOS	Lili apartmanház	5 000 000 Ft
BÁRÁNYOS-BALÁZS GYÖRGYI	Villa Marcello Vendégház	3 000 000 Ft
CZEGLÉDY ÁKOS	Ady Vendégház	2 000 000 Ft
FABER-2006 Vagyonkezelő Korlátolt Felelősségű Társaság	BHG VENDÉGHÁZ	6 000 000 Ft
MOZGÁNÉ HALÁPI GABRIELLA	VÁR_LAK Vendégház	2 000 000 Ft
KÓSIK GÁBOR	Levendula Ház	1 000 000 Ft
RÓTH ANDRÁS	Tutijó Házikó	2 000 000 Ft
KARASZ GYÖRGYNÉ	Mimi apartman	3 000 000 Ft
KÓNYA ISTVÁN	Erika Vendégház	1 000 000 Ft
LÁSZLÓ RÓBERT	Kiscsere Vendégház	6 000 000 Ft
PINTÉR LAJOSNÉ	Áldás Vendégház	3 000 000 Ft
VELENCEI GYÖRGYNÉ	Pázsit Vendégház	1 000 000 Ft
DR. KUSPER ZSUZSA	Forrás Vendégház	2 000 000 Ft
SZINCSÁK PÉTER	Péter Ház	1 000 000 Ft
KRIVANICS ILDIKÓ	Thermal apartman C/5	3 000 000 Ft
DR. FINTÁNÉ SIPOS ILDIKÓ	Finta Vendégház	2 000 000 Ft
DR. BORDÁSNÉ BAÁN ZSUZSANNA	Zsuzsa apartman	5 000 000 Ft
HÜVÖSVÖLGYI LAJOS JÁNOSNÉ	Marika vendégház	1 000 000 Ft
POLONKAI ÉVA	MADARAS APARTMAN	600 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

PUNK-BOA VANESSZA	Rozmaring Apartman	1 000 000 Ft
BÖRCZINÉ VARGA TÍMEA	Greenhouse Apartmanház	2 000 000 Ft
KÉK VENDÉGHÁZ Idegenforgalmi Szolgáltató Betéti Társaság	Kék Vendégház I.	8 000 000 Ft
JACSÓ ISTVÁNNÉ	Neumayer Apartman	1 000 000 Ft
TORMA ANDREA	Tavi-fészek Vendégház	3 000 000 Ft
TONER PLUSZ Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	MAUSHAUS	4 000 000 Ft
HORVÁTH SÁNDORNÉ	Horváth Vendégház	4 000 000 Ft
VARGA ISTVÁN	Happy Moments	3 000 000 Ft
RÓZSA ERIKA	Rózsa Nyaraló	2 000 000 Ft
DR. HALÁSZ ISTVÁNNÉ	Berkenye Vendégház	3 000 000 Ft
BÓTA ERIKA	Luna Vendéghaz Novaj	3 000 000 Ft
TÓTHNÉ PINCÉS ÉVA	Ádám és Éva vendégház	3 000 000 Ft
LÁNG JÓZSEF	Szentgyörgyvölgy Vendégház Őrség	3 000 000 Ft
RADÓ JÁNOSNÉ	RADÓ JÁNOSNÉ	4 000 000 Ft
PALÁSTHY KATALIN	Angelina Vendégház	1 000 000 Ft
SULYOK TAMÁS	Erdőszéli lak	1 000 000 Ft
CSEKK KRISZTINA	Mercédesz Vendégház	6 000 000 Ft
KOSÁRKA PÉTER TAMÁS	Löke Kúria Vendégház	6 000 000 Ft
SZABÓ TIBOR	Downtown Dream	1 000 000 Ft
GÁTI ERZSÉBET	Astra Vendégház	3 000 000 Ft
SZABÓ BÉLA	Frangipáni	4 000 000 Ft
BOROS PÉTER	Ház	4 000 000 Ft
SIFTER ÁKOS LAJOS	Sifter Apartman	2 000 000 Ft
HORNYÁK ZSOLT	100 éves vályogház vendégház	5 000 000 Ft
SLAJCHÓ JÓZSEF ANDRÁSNÉ	Adél Apartman	2 000 000 Ft
LENCSE-MIKLÓS ZITA	Zita Aparrman	3 000 000 Ft
BIAL VIKTOR	Sarud Házikó	2 000 000 Ft
JELENCSIK ISTVÁN BÉLÁNÉ	Zöld-liget	4 000 000 Ft
DR. HALÁSZ ISTVÁNNÉ	Somhegy Vendégház	3 000 000 Ft
VARGA BALÁZS	Varga apartmanház	4 000 000 Ft
KÉK VENDÉGHÁZ Idegenforgalmi Szolgáltató Betéti Társaság	Kék Vendégház II.	4 000 000 Ft
FÜST LAJOS	Style Inn Apartmanok	3 000 000 Ft
PALÁSTHY KATALIN	Katica Vendégház	3 000 000 Ft
SOMOGYI VIRÁG	Dunazug Apartmanház	6 000 000 Ft
KOLIP TIBOR	Vendégház Karád	4 000 000 Ft
IVÁNYOS VIKTÓRIA	Vizo Apartmanok	4 000 000 Ft
PILINSZKY ERZSÉBET CSILLA	Kerékvár Apartman	2 000 000 Ft
SURÁNYI NORBERT ANDRÁS	Szonja Apartman	1 000 000 Ft
MISFIT Oktatási, Tanácsadó Betéti Társaság	MI 12 Apartman	2 000 000 Ft
ZINHÓBER ANDRÁS GYÖRGY	Berki Porta Vendégház	1 000 000 Ft
GALAMBOS PÉTERNÉ	Galambos Pincészet és Vendégház	2 000 000 Ft
PROKAJ ZSUZSANNA	Toszkána Apartman	2 000 000 Ft
SZABÓ ATTILA	Hóvirág Vendégház	2 000 000 Ft
TÖRÖK ÉVA	Levendula vendégház	4 000 000 Ft
FÜRJ ÁGNES	Sungarden Apartman	5 000 000 Ft
TAVI-CENTER Kereskedelmi és Vendéglátó Korlátolt Felelősségű Társaság	Tavi-Fészek Fogadó	6 000 000 Ft
BOROSNÉ MENDREK MÓNIKA	villa	4 000 000 Ft
BÖSZÖRMÉNYI ADRIÁN	Nándi Nyaraló	2 000 000 Ft
NAGY ZSUZSANNA NÓRA	Eszter Apartman	2 000 000 Ft
SER-KO Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Augustine vendégház	5 000 000 Ft
FODOR RITA	Rita vendégház	4 000 000 Ft
SÁNDOR JÓZSEF PÁLNÉ	Sándor Lak	2 000 000 Ft
SCHÄFFER GYÖRGY ZOLTÁNNÉ	Kinga nyaralóház	2 000 000 Ft
JAKABNÉ PÁL GYÖNGYI	Erdőszéi Apartman	3 000 000 Ft
SZENDREI ISTVÁN	Magánszálláshely 29/7	3 000 000 Ft
DR. KERCHNER VIRAG	Viráa Vendé ah áz	4 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

FAGYÁLNE EISLER NIKOLETTA	zsekt apartman	1 000 000 Ft
Kozán és Társai szervező, szolgáltató és kereskedő Korlátolt Felelősségű Társaság	Kis-Balaton Panzió	3 000 000 Ft
KISS ATTILÁNÉ	Messzimarna Vendégháza	1 000 000 Ft
ÉLES-BALOGH GYÖNGYVÉR RITA	Gyöngyház	2 000 000 Ft
NAGY SÁNDORNÉ	Nagy apartmanok	8 000 000 Ft
TÖRÖK ÉVA	Muflon vendégház	3 000 000 Ft
BUDAI BERNADETT SZILVIA	Levendula Vendégház	2 000 000 Ft
PROITY JÁNOSNÉ	Proity vendégház	4 000 000 Ft
VARGA BALÁZS	Bodrog u.9. apartman	2 000 000 Ft
BÁRDIÓ ZOLTÁN	Berkes Ház	2 000 000 Ft
KERESZTES JÓZSEF	A Mecsek Gyöngye Apartmanház	2 000 000 Ft
KÓSI GYÖRGYI	egy csillagos	2 000 000 Ft
KÖRNYEI MIKLÓS FERENC	Kaktusz Villa 2	2 000 000 Ft
TARSOLY BALÁZS	Balázs Apartman	2 000 000 Ft
CSEPERKA KATALIN	Folcz vendégház	1 000 000 Ft
MÁDAI-JUHOS ANDREA	Ligeti Apartman Fonyód	2 000 000 Ft
STL Festő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Paksi Duna Panzió	7 000 000 Ft
Négy Forrás Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Búzás Pince Vendégház	8 000 000 Ft
SCHLÖGL KRISZTIÁN	Kőszegi Forrás Vendégház	4 000 000 Ft
KÁLI ILONA MÁRIA	Káli lakás	2 000 000 Ft
NAGY GÁBOR	Alföldi Apartman	1 000 000 Ft
LAKATOS ISTVÁNNÉ	Pihenj meg apartman (PM)	1 000 000 Ft
BÁRDOS BENCE JÓZSEF	Bárdos Vendégház	1 000 000 Ft
BÁN OTTÓ ISTVÁN	Orsolya Vendégház	8 000 000 Ft
FODOR RITA	Rita vendégház	4 000 000 Ft
RÉSZEGH TAMÁS	Gereblye Vendégház	3 000 000 Ft
SÁRA ISTVÁN	Sára Vendégház	2 000 000 Ft
KRIVANICS ILDIKÓ	Thermal apartman C/3	3 000 000 Ft
VARGA BALÁZS	Bodrog u 12 nyaraló	2 000 000 Ft
PAJOR PÉTER KÁLMÁN	Gesztenyés Vendégház	5 000 000 Ft
STERNÓCKY BALÁZS	István Pince Vendégház	1 900 000 Ft
BÁRDIÓ ZOLTÁN	Judit Vendégház	3 000 000 Ft
HEGEDÜSNÉ LUKÁCS ETELKA	Napsugár nyaralóház	2 000 000 Ft
GYENES SZABOLCS	Fedáksári Vendégház	3 000 000 Ft
Fehérgyarmat 9 Ingatlanforgalmazó- és hasznosító Korlátolt Felelősségű Társaság	Fogadó a SUTTOGÓhoz	4 000 000 Ft
ZAGYI ANDRÁS	Pataki Vendégház	2 000 000 Ft
FARKASNÉ CZIBERE ANDREA TÍMEA	My Home Cibuka Apartman	3 000 000 Ft
HÜVÖSVÖLGYI LAJOS JÁNOS	Hüvösvölgyi vendégház	2 000 000 Ft
FARNADI PÉTER	Hetedhét Nap Háza vendégház	2 000 000 Ft
MIHALICS ANITA	Rigó Vendégház	5 000 000 Ft
HEGYI ZOLTÁN	Flair Apartmanház Eger	4 000 000 Ft
FRONDIFER Korlátolt Felelősségű Társaság	Mézeslak	2 000 000 Ft
KUN-HALASI KATALIN	Cicahegy Vendégház	2 000 000 Ft
CZEGLÉDY NÓRA	Bogyó Villa Fonyód	2 000 000 Ft
STL Festő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Virág Panzió	3 000 000 Ft
PÁLFY-NAGY KATALIN	Berezdalja Kulcsosház	2 000 000 Ft
FRANK NORBERTNÉ	Frank Apartman	2 000 000 Ft
BÁRDIÓ ZOLTÁN	Villa Bárdió	2 000 000 Ft
TÓTH MILÁN	Diós apartman	1 800 000 Ft
FAZEKAS OLIVÉR MIKLÓS	Ildikó Apartman	2 000 000 Ft
ULRICH ANTAL	Ulrich Apartman	2 000 000 Ft
PÉTERNÉ ZSOLDOS ERIKA	Péterné Zsoldos Erika	4 000 000 Ft
VARGA BALÁZS	H210 APARTMAN	1 000 000 Ft
OLAJOS JÓZSEFNÉ	Olajos Apartman	2 000 000 Ft
JARTÓ LAJOS NORBERT	Jartó apartman	4 000 000 Ft
Nyerges'99 Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Nyerges Vendégfogadó	5 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

PASZTERNÁK ZOLTÁN	Helios Apartman Szeged	1 000 000 Ft
KISSNÉ PESEI ROZÁLIA	Panoráma Apartman	2 000 000 Ft
SZOBOSZLAI ERZSÉBET	Réka vendégház	3 000 000 Ft
KISS BORBÁLA	Kiss Apartman	1 000 000 Ft
SZŐLLŐSI SÁNDORNÉ	Mária Vendégház	5 000 000 Ft
BEDI JÁNOS RICHÁRD	Bedi Apartmanház	2 000 000 Ft
DR. HEGYI GYÖRGY PÉTER	Fürjes Apartmanok	3 000 000 Ft
BRATUNÉ BUCSKÓ MARIANN	Szalonika Vendégház	4 000 000 Ft
GÁSPÁR ANTALNÉ	Bokrosi	3 000 000 Ft
TÁNCZOS LÁSZLÓ	Hermina Vendégház	3 000 000 Ft
MOLNÁR ZSOLT	Mozsi apartman	1 000 000 Ft
BORDÁS BERNADETT	Mia Casa Vendégház	4 000 000 Ft
KELEMEN LÁSZLÓ FERENC	Wanda Vendégház	3 000 000 Ft
P.H Vendéglátóipari és Kereskedelmi Betéti társaság	Valéria Vendégház	5 000 000 Ft
LESKÓ JÓZSEF	Apartman Hercegkút	4 000 000 Ft
KRUSSLÁK-MATEOVICS JUDIT	Aranyos Házikó	3 000 000 Ft
LADÓ-F Ipari és Kereskedelmi Betéti Társaság	Ladó Vendégház	5 000 000 Ft
HÁZ-CENTRUM 2000 Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság	Tökszög Kuckó	2 000 000 Ft
BACHSTEDTER JÓZSEFNÉ	Bakonyszíve	4 000 000 Ft
SZENDREI ISTVÁN	Magánszálláshely 29/10	2 000 000 Ft
KÁDÁR VIKTOR	DOBÓ NYARALÓHÁZ	2 000 000 Ft
RÁCZ MARIETTA KATALIN	Avar vendégház	1 000 000 Ft
DOBÓ GÁBOR	Gyümölcsöskert Vendégház	7 000 000 Ft
STERNÓCKY BALÁZS	Scamard apartmanház	3 000 000 Ft
CSEKE LAJOS	Amazon Apartman	2 000 000 Ft
KOZMANN JÓZSEF	Kozmann-ház	3 000 000 Ft
ÁNGELI JÓZSEFNÉ	Olympia apartman	600 000 Ft
VARGA BALÁZS	H214 APARTMAN	2 000 000 Ft
SZABÓNÉ GYÉMÁNT LENKE ERZSÉBET	Nárdusz Vendégház	4 000 000 Ft
GICZI GABRIELLA	Borostyánkő Vendéghaz	3 000 000 Ft
KRIVARICSNÉ VÁRHELYI ERIKA	Erika szállás	3 000 000 Ft
PROPTER Magyarország Korlátolt Felelősségű Társaság	Palóc Vendégház	2 000 000 Ft
RAUCH JÁNOS	Petra Vendégház	4 000 000 Ft
MORAVSZKI ZSOLT	Mókus-tanya	2 000 000 Ft
Dr. PÁPP TESTVÉREK Korlátolt Felelősségű Társaság	Liget Lakópark 4 apartman	1 000 000 Ft
SZEGVÁRI GYŐZŐ	Petya-Lak	2 000 000 Ft
KISS BORBÁLA	Bence Apartman	2 000 000 Ft
MENYHÁRT TAMÁS	Fenyő Vendégház	2 500 000 Ft
HAMAR JENŐ	Katalin Apartman	1 600 000 Ft
SZILÁGYI ILLÉS	Tenkes Wellness Apartman 1	1 000 000 Ft
BÓDVA HOUSE Építőipari és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Esztramos Vendégház	8 000 000 Ft
ALMÁSI ÁKOSNÉ	Manzard Apartman	2 000 000 Ft
KLUCS LÁSZLÓNÉ ÖRDÖG MÁRIA	Knédli Garzon	1 000 000 Ft
BACHSTEDTER JÓZSEF	Bakony Szive vendégház	2 000 000 Ft
BÚSNÉ NAGY MARGIT MÁRIA	Margit Búsné Nagy	3 000 000 Ft
ILLÉS KRISZTINA SZABINA	Picúr Nyaraló	2 000 000 Ft
LUKÁCS FERENC	Lukács Ferenc	2 000 000 Ft
HAVAS IMRE MIKLÓSNÉ	HAVAS APARTMAN	1 000 000 Ft
Gazdatárs Beszerző Értékesítő és Szolgáltató Szövetkezet	Szőlőskunyhók	8 000 000 Ft
FERENCZI TIBOR SZABOLCS	Funny	5 000 000 Ft
SZILÁGYI ILLÉS	Tenkes Wellness Apartman 2	2 000 000 Ft
BÁNKINÉ KIRÁLY ZSUZSANNA	Mandulavirág Vendégház	2 000 000 Ft
ZÁVODÁNÉ JURÁK ÉVA	Aedes Ház	3 000 000 Ft
PÓSA GIZELLA	Relaxmórahalom	8 000 000 Ft
SIROCAVE Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	SIROCAVE Barlang Apartmanok	8 000 000 Ft
MISMÁS LÁSZLÓ	Mismás László	5 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

LÁNG-FA Kereskedelmi, Szolgáltató és Vendéglátó Betéti Társaság	Bakonyi Mamutfenyő Vendégház	5 000 000 Ft
NOVÁK EMŐKE	Kőrózsa vendégház	2 000 000 Ft
GÁSPÁR ANTAL	Sárgarigó	3 000 000 Ft
KINCSES TAMÁS	Kincses vendégház	1 000 000 Ft
BÁRTFAY EMESE	Rózsa Vendégház	6 000 000 Ft
KOVÁCS ISTVÁN	Kovács Vendégház	3 000 000 Ft
SUHAJDA-MAJOR EDINA	SuMa Rezidencia	5 000 000 Ft
HATALÁNÉ ANTAL ANNAMÁRIA	Amira apartman	1 800 000 Ft
GYÖRFI ISTVÁN	Győrfi István 1	3 000 000 Ft
VARGA ZOLTÁN	Zoli Vendégház	3 000 000 Ft
AVENA 2000 Mezőgazdasági Termelő és Szolgáltató Betéti Társaság	Antal-major Vendégház	5 000 000 Ft
HERCZEGNÉ NAGY ENIKŐ MELINDA	HeNa apartman	2 000 000 Ft
GRASSELLY ISTVÁN BÉLA	Kosztolányi Társasüdülő	1 000 000 Ft
DR. MORVAI ÁGNES NÓRA	Julianus Vendégház	1 000 000 Ft
BIVEX Pénzügyi, Gazdasági Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság	Gerendás Vendégház	2 000 000 Ft
SZABÓ TAMÁS	Berk Apartman	2 000 000 Ft
VIGNÉ SIMON MÁRIA	Hortenzia Vendégház	1 000 000 Ft
Petőfi Vadásztársaság	Petőfi Vadásztársaság	4 000 000 Ft
DÁVIDNÉ SZÉPLAKI BEÁTA	Főtér apartman II.	2 000 000 Ft
BABOCSÁINÉ HŰVÖSVÖLGYI CSILLA	Csilla vendégház	2 000 000 Ft
KALMÁRNÉ TÓTH TÍMEA	Kalmár Vendégház	6 000 000 Ft
GERGELY LÁSZLÓ	Nyuszifül Apartman	1 000 000 Ft
Kovácsvágás Községi Önkormányzat	Petróczy István Polgári Védelmi Kiképző Bázis	3 000 000 Ft
BOKROS ANNA BARBARA	Bokros Vendégház	4 000 000 Ft
BERECZ KATINKA	Hunyadi Apartman	2 000 000 Ft
FENYVESINÉ CSEKME DÓRA	Andora Vendégház	7 000 000 Ft
NAGY SÁNDOR	Szent Ilona Vendégház Monoszló	3 000 000 Ft
SZELEDI KATALIN	Hertelendi Vendégház	3 000 000 Ft
VARGA ZOLTÁN	Panoráma Apartman	1 100 000 Ft
BEDINÉ SZERDAHELYI ERIKA	Bedinné Szerdahelyi Erika	2 000 000 Ft
SCHÄFFER GYÖRGY ZOLTÁNNÉ	Margaréta vendégház	5 000 000 Ft
PÉTERFIA PANZIÓ Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Magánszálláshely 29/8	3 000 000 Ft
RÁBA SZABOLCS	Mákszem Nyaraló	2 000 000 Ft
LUKÁCSNÉ TÚLI ILDIKÓ	Lukácsné Ildikó	2 000 000 Ft
KALLÓ FERENCNÉ	Magdolna Apartmanház	2 000 000 Ft
SZŐCS PÉTER LAJOS	Mecseki Varázs-Lak	2 000 000 Ft
LUKÁCS FERENC	Lukács Ferenc	2 000 000 Ft
STERNÓCKY KÁROLYNÉ	Zöldfa vendégház	3 000 000 Ft
TIMÁR ELŐD	Ágnes Apartman/Alsóörs Pagony	4 000 000 Ft
CZAKÓ BÉLA JÁNOSNÉ	Simai Vendégház	4 000 000 Ft
BÁRÁNYNÉ STANKOVICS ÁGNES	Rozmaring Vendégház	2 000 000 Ft
KARASZ MILÁN GYÖRGY	Milán apartmán	2 000 000 Ft
TORNYOSINÉ KISS ILDIKÓ	Borostyán Vendégház	1 600 000 Ft
HÁLÓNÉ TIBA NÓRA	Nóra Vendégház	3 000 000 Ft
LŐCSEI GYÖRGYNÉ	Fasor apartman	5 000 000 Ft
AMBRÓZIA KANIZSA Vendéglátó Korlátolt Felelősségű Társaság	Ambrózia magánszállás	5 000 000 Ft
KLUCS LÁSZLÓNÉ ÖRDÖG MÁRIA	Knédli Hegyvidéki Vendégház	2 000 000 Ft
BLUE HOUSE HUNGARY Korlátolt Felelősségű Társaság	Lagúna Apartmanház	6 000 000 Ft
HUDÁKNÉ VERESS MÁRIA BORBÁLA	aranyapartman	6 000 000 Ft
Chateau Segesdi Korlátolt Felelősségű Társaság	ALSOORS CH	2 000 000 Ft
TÓTH GYULA	Jerry Apartman in Birdland	1 000 000 Ft
SZAPPANYOS JÓZSEFNÉ	Nyaraló	4 000 000 Ft
BALÁZS ZSUZSANNA	Stefánia Stúdió Apartman	2 000 000 Ft
FULLÉR LÁSZLÓNÉ	Fullér Vendégház	3 000 000 Ft
KOVÁCS ÉS TÁRSAI GAZDASÁGI TANÁCSADÓ ÉS ÜGYVITELI BETÉTI TÁRSASÁG	Vendégház Köveskál	4 000 000 Ft
RÁBA SZABOLCS	Heliotropic Apartmanok	4 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

PÉTERFIA PANZIÓ Keresekedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Magánszálláshely 29/9	3 000 000 Ft
DR. VÁRGA LÁSZLÓNÉ	Úttörő apartman II.	4 000 000 Ft
BANA LÁSZLÓ	Irina Vendégház	2 000 000 Ft
Dr. PAPP TESTVÉREK Korlátolt Felelősségű Társaság	Liget Lakópark 5.apartman	1 000 000 Ft
KOVÁCS ISTVÁN	Kovács Pince Apartman	1 000 000 Ft
TÓTH FERENCNÉ	Tóth Vendégház	8 000 000 Ft
PRIOL ZOLTÁN	Faluszéli Gerendaház	1 000 000 Ft
Tótszerdahely Községi Önkormányzat	FEDÁK Szálláshely	8 000 000 Ft
BÁN JOACHIM LAJOSNÉ	Bán Joachim Lajosné	2 000 000 Ft
MAURER TIBORNÉ	Sólyomfészek Vendégház	2 000 000 Ft
HATALA-TÓTH ÁGNES	Holiday Home & Apartment	1 000 000 Ft
TYUKÁSZNÉ OLÁH ANITA ERZSÉBET	Fortuna Szálláshely	8 000 000 Ft
TÓTH KÁROLY	Szentkút Patak Szálló	3 000 000 Ft
BALÁZSNÉ MOLNÁR ÁGNES	Loli Apartman	3 000 000 Ft
KUN-SZABÓ IMRÉNÉ	Kicsi-patak vendégház	1 000 000 Ft
TORSA IMRE	Andrea Villa Hévíz	2 000 000 Ft
IMRE MIHÁLYNÉ	Tavasz üdülő	1 000 000 Ft
GÖSYNÉ BÁRÁNY GABRIELLA MAGDOLNA	Gösy apartmanok	5 000 000 Ft
PETRI LÁSZLÓ MIKLÓS	Vilmos Vendégház	3 000 000 Ft
ACOPARK PANZIÓ Korlátolt Felelősségű Társaság	Acopark	8 000 000 Ft
STEINER LÁSZLÓ	Muskátli Apartman	4 000 000 Ft
SZLAVICSEK SZABOLCS	Lake Apartment II.	1 000 000 Ft
SZÉN TIMEA	Tímea Vendégház	4 000 000 Ft
STUBÁNNÉ BAKSAI BRIGITTA	Brigitta Vendégház	1 000 000 Ft
RAVASZ MIKLÓS LAJOS	Egyébb szálláshely	1 000 000 Ft
RIBACZ PÉTER	La Pöte Vendégház	900 000 Ft
PINTÉR IMRE	Kiskajáni fogadó	5 000 000 Ft
GERGELY LÁSZLÓ	Kőrösi Apartman Pécs	1 000 000 Ft
PELLIKÁN IMRE	Hotel Pellikán Gösser Sörözö Pizzéria	3 000 000 Ft
KÉSZEI ATTILA	Apartman fizetővendéglátó szálláshely	1 000 000 Ft
HIZSNYAINÉ FEKETE ZSUZSANNA	Cserhátalja Vendégház	5 000 000 Ft
KOSMANN ZSUZSANNA	SUSANNA VENDÉGHÁZ	3 000 000 Ft
DOBÓNÉ KOVÁCS ANDREA JUDIT	Gyümölcsös	1 000 000 Ft
SZALAY LÁSZLÓ	Kerek-Perec Vendégház	1 000 000 Ft
WEISERNÉ BALOGH VIKTÓRIA	Róza Szállás	3 000 000 Ft
FARKASNÉ BOCSKAI CSILLA	Farkasné Bocskai Csilla	1 000 000 Ft
DR. VARGA LÁSZLÓNÉ	Mini Apartman	1 000 000 Ft
DORNELLINVEST Korlátolt Felelősségű Társaság	Pottos Porta	3 000 000 Ft
CLUB 218 Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Club218 C34	2 000 000 Ft
SÜLE JÓZSEF	Alexandra apartman	2 000 000 Ft
FÖLDESI NOÉMI	Noémi Apartman	3 000 000 Ft
PINTÉR DÁVID KÁROLY	Matróz Ház	3 000 000 Ft
KÖVESDY ZOLTÁNNÉ	Fenyves Vendégház	4 000 000 Ft
BÁNLAKI KOPPÁNY	Tornácos a Cinkában Vendégház	3 000 000 Ft
NÁVAY PÉTER	Návay Panzió	5 000 000 Ft
KOMJÁTHY KATALIN	Bellevue Vendégház	4 000 000 Ft
BIRÓ ZSOLT	No.1 Hotel	2 000 000 Ft
DÁZSUDA Garden Korlátolt Felelősségű Társaság	Julianna Vendégház	3 000 000 Ft
KRIVANICS ILDIKÓ	Thermal Lux apartman C/7	2 000 000 Ft
NÉMETHNÉ LŐKÖS ÁGNES SAROLTA	Németh Tanya Vendégház	4 000 000 Ft
SEBESTÉNY JÁNOS SÁNDORNÉ	Manyi Vendégház	3 000 000 Ft
PÁSZTÓ TAMÁS	Aradi Apartman	1 000 000 Ft
JÁRAY-GALI ZSUZSANNA	Lizinka Nyaralóház	4 000 000 Ft
FIGNÁR ANDRÁS FERENC	Stefánia Stúdió Apartman 1	2 000 000 Ft
TOMITY IVÁNNÉ	Laura Apartman	4 000 000 Ft
KIS ISTVÁN SZABOLCS	Edina Vendégház	5 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

Chateau Segesdi Korlátolt Felelősségű Társaság	Chateau Segesdi BorApartman	3 000 000 Ft
TÓTH LAJOS	Spalettás Porta Vidéki Vendégház	3 000 000 Ft
DR. CSELE JUDIT MÁRIA	Judit apartman	2 000 000 Ft
HÁRSWOOD Faipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Berek Vendégház	2 000 000 Ft
TURNÁRNÉ KRISTÓF ERIKA	Pécs Central	1 000 000 Ft
SZABÓ ANITA	Fortuna Apartman	3 000 000 Ft
KATONA ANDREA	LUNA APARTMANHÁZ	6 000 000 Ft
HRISKÓ ISTVÁNNÉ	Tücsök Vendégház	4 000 000 Ft
ACOPARK PANZIÓ Korlátolt Felelősségű Társaság	ACOPARK FALUSI VENDÉGHÁZ	8 000 000 Ft
NAGY KATALIN ANIKÓ	Nagy Katalin	2 000 000 Ft
CLUB 218 Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Galerius C114	2 000 000 Ft
DR. VARGA LÁSZLÓNÉ	H309 APARTMAN	2 000 000 Ft
KOVÁCSNÉ SZATMÁRI IRÉN	Aktiv vendégház	3 000 000 Ft
BUDAI ANNA MÁRIA	Fancsika Vendégház	4 000 000 Ft
PRAVDA GYÖRGYNÉ	PRAVDA GYÖRGYNÉ	2 000 000 Ft
KOVÁCS ISTVÁN	Jóó Apartman	1 000 000 Ft
FARKAS JÁNOSNÉ	Farkas Vendégház	4 000 000 Ft
SZABÓNÉ HORVÁTH VERONIKA	Ann Apartman	2 000 000 Ft
KOVÁCSNÉ HANKOVSZKY DÓRA	Borókaház Családi Nyaraló	1 000 000 Ft
KISS GYULA MIHÁLY	Víztorony vendégház	5 000 000 Ft
STOLCZENBERGER ROLAND	Roanzavi lak	3 000 000 Ft
TÖLGYES ERHARD LÁSZLÓ	Tölgyes Vendégház	2 000 000 Ft
BIRÓ ZSOLT	Széchenyi apartman	1 000 000 Ft
VENCZEL ÁKOS	Central Vendégház	8 000 000 Ft
MÁRTON ANDREA	Gyöngy Apartman	2 000 000 Ft
GYÖRFI ISTVÁN	Győrfi István 3	3 000 000 Ft
CSAPÓ BEÁTA	Szent Péter vendégház	3 000 000 Ft
PÁSZTÓ TAMÁS	Esztergom Central	5 000 000 Ft
TÓTH TIHAMÉRNÉ	Pacsirta Vendégház	5 000 000 Ft
Makhoul Family Vendéglátóipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Al-Hamra Apartmanok B / 18.	2 000 000 Ft
CLUB 218 Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Galerius C201	2 000 000 Ft
UDVARÁCZNÉ ACKERMANN JUDIT	Kis-tó Apartman	3 000 000 Ft
SZABÓ DÁVID	Szabó Dávid	2 000 000 Ft
BERÉNYI ZOLTÁN LÁSZLÓNÉ	Marika vendégház	3 000 000 Ft
CSÁSZI MÓNIKA	Mónika Apartman	1 000 000 Ft
ZAKAR JUDIT	Hédi Vendégházak	4 000 000 Ft
KISSNÉ NIDA ILDIKÓ	Koktél Apartmanház	3 000 000 Ft
ANTAL ISTVÁN JÓZSEFNÉ	Paradise apartmanház	2 400 000 Ft
GRÓSZ KATALIN	Mustármag Vendégház	2 000 000 Ft
CSÁSZÁR LÁSZLÓ	Bogáthy Vendégház	2 000 000 Ft
LIPTÁK PIKÓ ANDRÁSNÉ	Lipták Vendégház	3 000 000 Ft
VIDÁNÉ FENYVESI ZSUZSANNA	Zsófia Vendégház	3 000 000 Ft
Dr. PAPP TESTVÉREK Korlátolt Felelősségű Társaság	Nádas Társasház	1 000 000 Ft
DR. KISS JULIANNA	Arda Malom Vendégház	3 000 000 Ft
SZÉCSI TIBOR	Aranyesõ Vendégház	7 000 000 Ft
CLUB 218 Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Club218 A72	1 000 000 Ft
MÁRKUS-KAKAS KINGA	Elvira vendégház Balatonkenese	2 000 000 Ft
SZÉCSI ISTVÁN	Mariska nyaraló	3 000 000 Ft
SZABÓ JÁNOS	Krisztina apartman	2 000 000 Ft
MUCHA GYÖRGYNÉ	MUCHA NYARALÓK HARCSÁS	2 000 000 Ft
GULYÁS IMRE	Potyka Apartman	5 000 000 Ft
RAKOS JUDIT	Napsugár Vendégház	5 000 000 Ft
BEKES GÁBOR	„Edit Mama Apartman"	3 000 000 Ft
PAPP PÉTERNÉ	Vadrózsa Vendégház	3 000 000 Ft
HORVÁTH-DORINÉ RÁCZ NOÉMI	Rácz Vendégház	4 000 000 Ft
IHÁSZ ORSOLYA	AVAS	1 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

TERLA '97 Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Körevár Vendégház	5 000 000 Ft
MAKKNÉ ÓDOR KRISZTINA	ÓDOR APARTMAN	2 000 000 Ft
TÁLASNÉ MAJOR MÁRTA MÓNIKA	Tálas-Major Vendégház	6 000 000 Ft
GÖSY ÁRPÁD BÉLA	Első Fecske apartmanok	5 000 000 Ft
MOHOS LÁSZLÓ	Azálea Vendégház	5 000 000 Ft
FAMVARGA Szálláshely- és ingatlanközvetítő Korlátolt Felelősségű Társaság	Nimród Apartmanház 1.	8 000 000 Ft
KUDICHNÉ SZŰCS MÓNIKA	Riviéra	2 000 000 Ft
FERKE TAMÁS RICHÁRD	Dunakavics Boutique Apartman	2 000 000 Ft
DARABOSNÉ CSISZER ERZSÉBET	TAVASZ ÜDÜLŐ	1 000 000 Ft
DUBLECZNÉ VIZER RENÁTA VALÉRIA	Dublecz Vendégház	3 000 000 Ft
PROKAJ ATTILA	Fejedelem Vendégház	7 000 000 Ft
AKKOR Ingatlanforgalmazó és Hasznosító Korlátolt Felelősségű Társaság	Nádix	4 000 000 Ft
DUDÁS MÁRTA	J38 APARTMAN	2 000 000 Ft
SZINCSÁK SZILÁRD	Leo Nyaralóház	2 000 000 Ft
SZÉCSI ISTVÁN	Zöldike vendégház	1 000 000 Ft
VENCZELNÉ MÁTÉ ERZSÉBET	Belváros Vendégház Székesfehérvár	4 000 000 Ft
VARGA JUDIT	Kristály Apartman	1 000 000 Ft
Dr. PAPP TESTVÉREK Korlátolt Felelősségű Társaság	Nádas Társasház	1 000 000 Ft
HERENDI GÁBORNÉ KISS ILONA	Lake Vendégház	7 000 000 Ft
PORCZIÓ GYÖRGYNÉ	Napraforgó Apartman	1 000 000 Ft
BABÁK BALÁZS	Borina Vendégház	2 000 000 Ft
RAJNAI EDINA	Presso Pécs	1 000 000 Ft
NAGY TIBOR	borokahaus	1 000 000 Ft
SZŐLLŐSI VIKTÓRIA ILDIKÓ	Kiss-Szőllősi vendégház	1 000 000 Ft
HAPPY DAY RECORDS Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	HAPPY-DAY HOTEL	6 000 000 Ft
TÓTH FERENC	ANITA vendégház	8 000 000 Ft
MITELLE ERNŐNÉ	Ósva-völgye vendégház	5 000 000 Ft
KARÁCSONY DÓRA	Mecsek Vendégház	2 000 000 Ft
LACZKÓ IZABELLA	Borbála Vendégház	6 000 000 Ft
ADAMIK ANDRÁSNÉ	Dóra vendégház	2 000 000 Ft
MAJLÁTI JUDIT ANIKÓ	Orfű - Lak - Apartman	1 000 000 Ft
VAJDA JÁNOS LÁSZLÓ	Sárga Csikó Falatozó és Vendégház	3 000 000 Ft
SZOPKÓ ILDIKÓ	Meredély Vendégház	3 000 000 Ft
BALASSA ISTVÁNNÉ	Sziszi Apartmann	2 000 000 Ft
FERENCZYNÉ CZEGLÉDI VIKTÓRIA	Leona Apartman	2 000 000 Ft
VARGA JUDIT	Szent János Vendégház	1 000 000 Ft
HAÁSZ SÁNDORNÉ	Susanna Vendégház	5 000 000 Ft
LEKICS IMRE	Lekics Pince és Vendégház2	2 000 000 Ft
KRISTÓF LORETTA	Diófa vendégház	3 000 000 Ft
TÓTH ISTVÁNNÉ	Orgona Vendégház	2 000 000 Ft
CSÁPÓ BEÁTA	Vál Völgye Vendégház	2 000 000 Ft
MÉSZÁROS GYÖZŐ	Galerius CFSZ7	3 000 000 Ft
DR. SIMON VIKTÓRIA ZSÓFIA	Simon's flat	1 000 000 Ft
NÉHERNÉ IVÁN ANDREA	Néher Vendégház	4 000 000 Ft
Szávai & Társa Kereskedelmi és Vendéglátó Korlátolt Felelősségű Társaság	Kék Duna Vendégház	4 000 000 Ft
NÉMETH TIBORNÉ	Páratlan Vendégház	1 000 000 Ft
RÁTÓDI MARIANN	Tamáska nyaraló	3 000 000 Ft
TÓTH FERENC	ANITA 2 vendégház	3 000 000 Ft
RITZL VIKTÓRIA	Szőlőskert vendéghaz	2 000 000 Ft
TÖRÖK ERZSÉBET	Sky Panorama apartman	1 000 000 Ft
SZAN-BART BEFEKTETŐ Korlátolt Felelősségű Társaság	Biczó Vendégház	8 000 000 Ft
KELEMEN GÁBOR	Fecskés Vendégház	1 000 000 Ft
RÓZSA GABRIELLA	Gabriella Nyaralóház	2 000 000 Ft
HEGYI ANDRÁS	BORÓKA VENDÉGHÁZ	8 000 000 Ft
RAJNAI IVETT MÓNIKA	Aradi Vértanúk útja APARTMAN	1 000 000 Ft
ORION-START Korlátolt Felelősségű Társaság	Andrea Vendégház	5 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

FAMILIA VARGA Szálláshely- és ingatlanközvetítő Korlátolt Felelősségű Társaság	Nimród Apartmanház II.	4 000 000 Ft
DÓCSNÉ VISNYEI DÓRA	Silver Apartman	4 000 000 Ft
TÓTH SÁNDOR KÁROLYNÉ	Búzavirág vendégház	1 000 000 Ft
STANKOVICSNÉ LÁZÁR SZILVIA	Szilvia apartmann	1 000 000 Ft
FEDÖNÉ VILÁGOS RENÁTA	Reni apartman	4 000 000 Ft
HAPPY DAY RECORDS Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Tiszavirág Panzió	5 000 000 Ft
Vonyarc Tourist Idegenforgalmi, Fizetővendéglátó, Társasutaztató, Valutaátváltó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Andrea Vendégház	3 000 000 Ft
MAJLÁTI JUDIT ANIKÓ	Orfű-Lak Apartman	1 000 000 Ft
MOLNÁR JÓZSEF	Boróka Vendégház	3 000 000 Ft
STROMMER FERENCNÉ	Bakonyi Kis-Lak	3 000 000 Ft
GÁL LAJOS	Gál Lajos	2 000 000 Ft
KÖTÉL HENRIETTA	Alina apartman	3 000 000 Ft
MÉSZÁROS GYÖZÖ	Villa Palazzo 15	2 000 000 Ft
Worldventures Kereskedelmi és Szolgálató Korlátolt Felelősségű Társaság	Győrfi Apartmanház	4 000 000 Ft
Makhoul Family Vendéglátóipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Al-Hamra Apartmanok C / 16.	1 000 000 Ft
SCHÄFFER GYÖRGY ZOLTÁN	Roza vendégház	4 000 000 Ft
Vágáshuta Községi Önkormányzat	Üdülőház Vágáshuta	2 000 000 Ft
TÁNCZIK MARGIT	Mesi Lux apartman	3 000 000 Ft
KELEMEN GÁBOR	Patakpart Vendégház	1 000 000 Ft
LIPPAI-NAGY ZSUZSANNA	M37 Apartman	2 000 000 Ft
KALO-TREND Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság	Bajai Bringás Szállás	2 000 000 Ft
Apopka Ingatlankezelő- és forgalmazó Korlátolt Felelősségű Társaság	Dunakavics Apartman	3 000 000 Ft
TÓTH ADÉL	Adel's Countryside House	2 000 000 Ft
FEHÉRVÁRI MARGIT	Vendégház Bánya	3 000 000 Ft
KLUCS LÁSZLÓNÉ ÖRDÖG MÁRIA	Knédli Apartman	1 900 000 Ft
SCHREINER JÁNOSNÉ	Schreiner	2 000 000 Ft
SZABÓ ÁDÁM	Szabó Ádám - Alba apartman	1 000 000 Ft
SZUCK MÓNIKA	Romantika Vendégház	4 000 000 Ft
Bánki-Gasthaus Korlátolt Felelősségű Társaság	Mosoly Apartman	5 000 000 Ft
FEKETE LÁSZLÓ	Feketerigó Vendégház	2 000 000 Ft
BENCZE MÁRTA	Kistücsök nyaralóház II.	4 000 000 Ft
MOLNÁRNÉ HANOL ERIKA	Vackor Vendéaház	2 000 000 Ft
SPÁL Mérnöki Korlátolt Felelősségű Társaság	Natur Kán	2 000 000 Ft
SIMON ZOLTÁNNÉ	Patakparti vendégház	3 000 000 Ft
BOROVICS JÓZSEFNÉ	Borovics Vendégház	5 000 000 Ft
CSUKA ISTVÁNNÉ	Marika Vendégház	2 000 000 Ft
OLÁHNÉ VITAI ILDIKÓ	Zöldház Apartman	3 000 000 Ft
JENEI ISTVÁN	Julianus Apartman	2 000 000 Ft
Vonyarc Tourist Idegenforgalmi, Fizetővendéglátó, Társasutaztató, Valutaátváltó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	ANDY	500 000 Ft
MÉSZÁROS GYÖZÖ	Club218 A42	1 000 000 Ft
TÓTHNÉ VERHÓCZKI ANITA	Gabi Szálló I.	1 000 000 Ft
TAKÁCS ÁDÁM	Márta Nyaraló	3 000 000 Ft
HARMATI KITTI	Kitti Vendégház	2 000 000 Ft
DR. PAPP SZILVIA	Nádas Társasház	2 000 000 Ft
SZABADOS ZSUZSANNA	ÖSHAZA Vendégház	2 000 000 Ft
GEDEI JÓZSEFNÉ	JÓBARÁT SZÁLLÁSHELY	8 000 000 Ft
KHIESZ ALEXANDRA ERZSÉBET	Magánszálláshely	4 000 000 Ft
VIRÁG NIKOLETTA MARGIT	Völgylak Vendégház	2 000 000 Ft
TÖREKI RÓBERT	Töreki Plusz apartman	2 000 000 Ft
VARGA ZSUZSA	Süni Apartman	4 000 000 Ft
MARTON MIKLÓSNÉ	Kiskuckó Apartman	1 000 000 Ft
POLGÁRNÉ VARGA ERIKA	Erika Apartman	3 000 000 Ft
NAGY ZOLTÁN	Zora apartman	2 000 000 Ft
NEMES MIKLÓS	Belvárosi Apartmanház	1 000 000 Ft
KESZTHELYI-HOLDEN JOHN DOUGLAS	Holden Vendégház	3 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

MÜLLER DEZSŐ CSABA	Müller Magán Szálláshely	6 000 000 Ft
LENGYELNÉ SZEIDL ANNA	An-Ta Balatonszemes	4 000 000 Ft
BORBÁS ANDRÁS	Thermal Apartman	6 000 000 Ft
KRISTÓF GYÖRGY	Kristóf György	4 000 000 Ft
WOLLNER PÁL IMRÉNÉ	Bázis Apartman	1 000 000 Ft
BÁBI RÓBERT	Vendégház Petneháza	3 000 000 Ft
Makhoul Family Vendéglátóipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Al-Hamra Apartmanok C / 23.	1 000 000 Ft
NAGY ZOLTÁN	Nagyvad Hubert Vadászház	3 000 000 Ft
NÉHER ZOLTÁN	Néher Vendégház II.	3 000 000 Ft
TÖRÖK ERZSÉBET	Stúdió apartman	1 000 000 Ft
FEDÔNÉ VILÁGOS RENÁTA	Anikó nyaralóház	3 000 000 Ft
KURTYÁN ERZSÉBET	Erzsébet Vendégház	5 000 000 Ft
MÉSZÁROS GYÖZÖ	Galerius G113	2 000 000 Ft
KALO-TREND Építőipari,Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság	Bajai Bringás Szállás II.	2 000 000 Ft
NAGY GEORGINA	EZÜSTFENYÖ II.	2 000 000 Ft
BIRKI-SZABÓ HELGA	Vasküti Faház	3 000 000 Ft
Réti-Tours Korlátolt Felelősségű Társaság	RÉTI VENDÉGHÁZ	3 000 000 Ft
FAMILIA VARGA Szálláshely- és ingatlanközvetítő Korlátolt Felelősségű Társaság	Üttörő apartman I.	4 000 000 Ft
BAI TAMÁS	Ady apartman	1 000 000 Ft
VÁRSZEGI JÓZSEF	József Papa Vendégház	3 000 000 Ft
HORVÁTH ANNAMÁRIA	Corso Central Home, Keszthely	1 000 000 Ft
ERÖS IBOLYA	Céhmesterek Apartman	1 000 000 Ft
KITCHEN ANDREW WAYNE	Hungarian Hideaway	2 000 000 Ft
TÓTHNÉ HADNAGY HELGA ZITA	Abádi Major Apartman	2 000 000 Ft
HORVÁTH LÁSZLÓNÉ	Horváth Ház	2 000 000 Ft
MAURER LÁSZLÓ	Maurer Szálláshelyek - Zalakaros	6 000 000 Ft
PETÉNYINÉ BENCSIK ANITA	MAZSÓ Nyaraló	2 000 000 Ft
ZELEI ANDREA	Pipacs Vendégház	3 000 000 Ft
BERÉNYINÉ FÖDI EDIT JÚLIANNA	Vándor Vendégház	5 000 000 Ft
HEIM ÉVA	Lilla ApartmanMór	2 000 000 Ft
HRNCSJÁR GYÖRGY	Siratói üdülősor 26.	2 000 000 Ft
LENGYELNÉ SZEIDL ANNA	AN-TA Fonyód	4 000 000 Ft
KÖSZEGI ERIKA	Erika Apartman	3 000 000 Ft
NAGY TAMÁS	Galagonyás Vendégház	4 000 000 Ft
RÁB GÁBOR	Pata-tanya Vendégház	4 000 000 Ft
SINKÓ GÁBOR	KÉK LAGÚNA APARTMAN 2	5 000 000 Ft
JÁNDY GÉZA	Baricska Apartman	1 000 000 Ft
Makhoul Family Vendéglátóipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Rimas Apartmanok 47.	2 000 000 Ft
PALOCSAY-FORGÓ SZABINA	Napraforgó Vendégház	4 000 000 Ft
MUCHA GYÖRGYNÉ	MUCHA NYARALÓK Kenderföldek	2 000 000 Ft
LENGYEL GÁBOR	Lengyel vendégház	3 000 000 Ft
SZABÓ DIÁNA	Park Apartman	5 000 000 Ft
TASI NÁNDOR	Nyitott Kapu Vendégház	5 000 000 Ft
CSÉPE IZOLDA	Százados-udvar Vendégház	2 000 000 Ft
JENEI ISTVÁN	St. Benedek Apartman	2 000 000 Ft
TÓTH GÁBORNÉ	Magyar vendégház	5 000 000 Ft
TAKÁCS JENÖ	Zétény Vendégház	3 000 000 Ft
TÓTHNÉ VERHÓCZKI ANITA	Gabi Szálló IV.	1 000 000 Ft
HERENDI GÁBOR	Pelso apartman	1 000 000 Ft
GERNERNÉ SZÜCS HAJNALKA	Anett Apartman	2 000 000 Ft
GYÖRFINÉ DÉKÁNY RITA	Györfiné Dékány Rita	2 000 000 Ft
JAKAB FERENC	Horgászlak	1 000 000 Ft
KORMOS KATALIN	3 Kincsem Vendégház	3 000 000 Ft
KALO-TREND Építőipari,Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság	Uszódi Bringás Szállás I.	2 000 000 Ft
PROSZENYÁKNÉ GRÓF MÓNIKA	Laura Luxury Apartman	2 000 000 Ft
Lowland Service Korlátolt Felelősségű Társaság	Délibáb Vendégház	4 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

SZŐLLŐSI KRISZTINA	Lepkés Vendégház	4 000 000 Ft
Gemenci Erdő- és Vadgazdaság Zártkörűen Működő Részvénytársaság	Pörbölyi Vadászház	4 000 000 Ft
LEKICS IMRÉNÉ	Lekics Pince és Vendégház	2 000 000 Ft
MÜLLER DEZSŐ CSABA	Müllers Hostel	5 000 000 Ft
Mihályfa Község Önkormányzata	Kéktúra Szállás Mihályfa	2 000 000 Ft
TÖREKI-SZABÓ ÁGNES	Töreki vendégház	5 000 000 Ft
DR. ÁDÁM MÁRIA	Ádám apartman	5 000 000 Ft
Makhoul Family Vendéglátóipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Rimas Apartmanok 51.	6 000 000 Ft
PER-OD HUMÁN Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Porta Grande Vendégház	4 000 000 Ft
PAPP ILONA	Viktória Apartman Lux White	1 000 000 Ft
TIMKÓ TAMÁS BENCE	Bence Apartman	4 000 000 Ft
ILLOVAI ISTVÁNNÉ	István lak	3 000 000 Ft
BAKSA DEZSŐNÉ	Pajdos Vendégház	3 000 000 Ft
DR. PAPP RÓBERT	Nádas Társasház	2 000 000 Ft
GUETH LÁSZLÓ	VENDIÓFA NYARALÓHÁZ	2 000 000 Ft
KOPONYÁSNÉ VARGA KLAUDIA	JAJA apartman	5 000 000 Ft
ÁDÁM LÁSZLÓNÉ	Levente Vendégház	3 000 000 Ft
TÓTH LAJOS	Tóth Magánszállás Hajdúszoboszló	4 000 000 Ft
RAJNAI IVETT MÓNIKA	Mogyoró Sor Vendégház	1 000 000 Ft
ECKHARDT JÁNOSNÉ	B épület	3 000 000 Ft
KORMOS KATALIN	3 Kincsem Vendégház 2	4 000 000 Ft
KOZENKOW FERENC	Kozenkow Ferenc	4 000 000 Ft
MÁTYÁS ICE Ingatlanhasznosító, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolto Felelősségű Társaság	Mátyás apartmanok	1 000 000 Ft
RÁDLI PÉTER TAMÁS	Magdaléna Apartmanház	4 000 000 Ft
TÓTH LÁSZLÓ	Bellevue Vendégház 2	4 000 000 Ft
LÉNÁRT ZSOLT	Relax Apartman	2 000 000 Ft
CSAPÓ ÁRPÁDNÉ	Csapó Árpádné	2 000 000 Ft
DOBÓ ZOLTÁN	Lakó Apartman	3 000 000 Ft
SZÉCSÉNYINÉ PEKKER JUDIT	Cédrus apartmanház 9	2 000 000 Ft
CZIBERE ANDREA	Andi Apartman	2 000 000 Ft
ANGYALÁTY FERENC ANTALNÉ	Betty apartman	1 000 000 Ft
GARAMVÖLGYI TÜNDE	Cifrapart Vendégház	3 000 000 Ft
PAPP LAJOS	Nimród Apartman	2 000 000 Ft
FOKI GÁBORNÉ	Foki Apartman	2 000 000 Ft
PULAI JÁNOSNÉ	Zsuzsi Apartman	1 000 000 Ft
BÍRÓ TIBOR ZOLTÁN	Falusi vendégház	2 000 000 Ft
SZIJÁRTÓ ZSUZSANNA	KaToApartman	2 000 000 Ft
SINKÓ OSZKÁRNÉ	KÉK LAGÚNA APARTMAN I	5 000 000 Ft
TÓTHNÉ VERHÓCZKI ANITA	Gabi Szálló VIII.	1 000 000 Ft
MÉSZÖLY GYÖZÖNÉ	Viktória Vendégház	6 000 000 Ft
BERTA CSALÁDI Gyártó és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	European Apartman Szeged	5 000 000 Ft
KRUTEKNÉ VARGA KATALIN	Krutek Vendégház	2 000 000 Ft
SCHULZ MIKLÓS	Ludika vendégház	3 000 000 Ft
Gemenci Erdő- és Vadgazdaság Zártkörűen Működő Részvénytársaság	Pandúr Vadászház	3 000 000 Ft
HORVÁTH DÁNIEL IMRE	VULCANO	5 000 000 Ft
SZATMÁRIKUM HÁZAI Értékmegőrző és Fejlesztő Egyesület	SZATMÁRIKUM VENDÉGHÁZ	5 000 000 Ft
TÓTHNÉ HADNAGY HELGA ZITA	Abádi Major Kemencés Udvar	3 000 000 Ft
HOKE-TIKA Idegenforgalmi, Turisztikai Korlátolt Felelősségű Társaság	Promedicum	6 000 000 Ft
SZABÓ KRISZTINA	Diófa Vendégház	1 000 000 Ft
GYÖRGY-NÉMETH NOÉMI SZIDÓNIA	Eleven Apartman	1 000 000 Ft
HORVÁTH MILÁN	Harmónia vendégház	3 000 000 Ft
REISZ ISTVÁN	Meszesvölgy Vendégház	5 000 000 Ft
VÖRÖSNÉ KLEIN ZSUZSANNA	Vörös Család	2 000 000 Ft
SZABÓ LÁSZLÓ	Szabó apartman	8 000 000 Ft
VADÁSZY JÓZSEF	Joe Bácsi Börzsönyi Háza	2 000 000 Ft
Játszva Okosodj Ovi-és Játékcentrum Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	JÓBARÁT SZÁLLÁSHELY	7 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

NÉMETH JÓZSEFNÉ	Ibi Apartman	2 000 000 Ft
ZACSOKNÉ MAGONY MÁRTA IRÉN	Napfény Nyaraló	1 000 000 Ft
DR. BAKONYI LÁSZLÓ	Bakonyi Apartman	4 000 000 Ft
MÁTYÁS ICE Ingatlanhasznosító, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolto Felelősségű Társaság	Mátyás apartmanok	1 000 000 Ft
FEKETE PÉTER PÁL	Fekete Péter	3 000 000 Ft
MIKOLA RÓBERTNÉ	VANO Apartman	3 000 000 Ft
SIMON ZOLTÁN	Gerendás Vendégház	2 000 000 Ft
ECKHARDT JÁNOSNÉ	Panzió	4 000 000 Ft
KURUCZ ALBERTNÉ	ILDIKÓ NYARALÓHÁZ	2 000 000 Ft
NAGY BÉLÁNÉ	4Fenyö Magánszállás Nagyatád	4 000 000 Ft
HORVÁTH IMRÉNÉ	Horváth ház	5 000 000 Ft
VÁNCSA ENDRÉNÉ	Magda nyaraló	5 000 000 Ft
TAKÁCS SÁNDORNÉ	Takács Apartman	4 000 000 Ft
MEDGYESY BÁLINT JÁNOS	MEDGYESY BÁLINT	3 000 000 Ft
SÜMEGI MÓNIKA	Mónika vendégház	3 000 000 Ft
CZEGLÉDI LÁSZLÓ	Fiorita Vendégház	8 000 000 Ft
ALMÁSKERT VENDÉGHÁZ Turisztikai és Ingatlanforgalmazó Kft	Almáskert Vendégház	3 000 000 Ft
FOKI GÁBORNÉ	Foki Apartman Hidegség	2 000 000 Ft
TARNAI MÁRIA ESZTER	Őrségi elvonulóhely	6 000 000 Ft
MÉSZÁROSNÉ SZABÓ RITA	Galerius C104	2 000 000 Ft
Eszállás Szolgáltató Betéti Társaság	Apartman Brigitte Bükfürdő	8 000 000 Ft
DR. PÉTERFI ÁKOS	NYARALÓ	2 000 000 Ft
KISS RENÁTA	Park Apartman	1 000 000 Ft
NEMESNÉ BOCZ GABRIELLA	Belvárosi Nemes Apartmanház	2 000 000 Ft
FÖLDESI ÁRPÁD ZOLTÁN	Csalogány	5 000 000 Ft
MADÁR ISTVÁN BALÁZS	Fészek apartman	1 000 000 Ft
DR. GARLICZKY ANNA LILI	Piliscsévi Vendégház	2 000 000 Ft
HARDA KÁROLY	Kőkuckó Vendégház	2 000 000 Ft
MÜLLER DEZSÖNÉ	müllers szálláshely	8 000 000 Ft
SCHULCZNÉ FELLNER ÉVA	Tuplica Vendégház	2 000 000 Ft
GARAMVÖLGYI TAMÁSNÉ	Khalifa Vendégház	1 000 000 Ft
SZEMÁNNÉ SZAKÁCS ERZSÉBET MÁRIA	Szemi Vendégház	4 000 000 Ft
SCHER PÉTER	Scher Vendégház	2 000 000 Ft
PRODUCTUS Környezetvédelmi, Műszaki Tanácsadói Szolgáltató Betéti Társaság	Kéktúra vendégház	2 000 000 Ft
NAGY SZILÁRD	Halvány Vendégház	3 000 000 Ft
ALMÁSKERT VENDÉGHÁZ Turisztikai és Ingatlanforgalmazó Kft	Gomba Panzió	3 000 000 Ft
SZABÓ IMRE	Gabi Villa	2 000 000 Ft
BAJZÁTHNÉ HOSSZÚ MÁRIA	Csárdalaposi Tanyagazdaság és Vendégház	2 000 000 Ft
SCHOTTNER TIBOR	Schottner Udvarház	3 000 000 Ft
MÁTYÁS ICE Ingatlanhasznosító, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolto Felelősségű Társaság	Mátyás apartmanok	1 000 000 Ft
KAJCSOSNÉ KARÁTH BERNADETT	Greffer vendégház	2 000 000 Ft
TAKÁCS SÁNDOR	Szilváskő Vendégház	3 000 000 Ft
PÁSKUNÉ SZUCSIK MAGDOLNA	Sas-Fészek vendégház	3 000 000 Ft
MÉSZÁROSNÉ SZABÓ RITA	Club218 A94	2 000 000 Ft
EGERESI ERIKA	Zsera Apartman	1 000 000 Ft
TURI ISTVÁNNÉ	Egyéb szálláshely	1 000 000 Ft
HEGEDÜS DIÁNA	Diána Apartmanház	8 000 000 Ft
VARGA JÁNOS GÁBOR	Mentha Apartman Szeged	2 000 000 Ft
ÜVEGES ZSOLT LÁSZLÓ	KIscsőszi Falusi Szálláshely	4 000 000 Ft
Mandalaház Váralja Korlátolt Felelősségű társaság	Mandalaház	3 000 000 Ft
HORVÁTH ISTVÁN	Horváth Ház	5 000 000 Ft
MOLNÁR-VIDA ANNA	Nád a Házam Teteje Vendégház	5 000 000 Ft
FARKAS EMMA	Emma Villa	2 000 000 Ft
KATONA ISTVÁN	Hullámtér Vendégház	7 000 000 Ft
KISS ZALÁN	ForRest Apartman	4 000 000 Ft
CSÁGOLY NORBERT ENDRE	Levendula Vendégház	1 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

RAAB IMRE	**Falusi szálláshely**	2 000 000 Ft
VIGH ZSOLT	Jázmin Apartman	5 000 000 Ft
MADAI GÉZA	TÓHÁT Vendégház	2 000 000 Ft
URBÁN SÁNDORNÉ	Tünde Vendégház	8 000 000 Ft
DR. SZALKAI-SZÉLL ATTILA	Four Seasons Apartman	200 000 Ft
PÁTRI ZOLTÁN TAMÁS	Pátri Apartmanház	4 000 000 Ft
RÓZSA ZOLTÁN	**Rózsa Üdülőház**	3 000 000 Ft
DR. PÉTERFI ÁKOS	Lucy Apartment	2 000 000 Ft
SZABÓ BIANKA	Erika Vendégház II.	3 000 000 Ft
LOVISTYÉK JÁNOS PÁLNÉ	Miklós FKK	1 000 000 Ft
KISS LÁSZLÓNÉ	Vár-Lak Vendégház	2 900 000 Ft
NÉMETH ORSOLYA FANNI	Blue Apartman	1 000 000 Ft
NOR-FITT Életmód és Tanácsadó Betéti Társaság	Patkó fogadó	4 000 000 Ft
NÉMETH ISTVÁN	Szabolcs apartman	2 000 000 Ft
KOVÁCS ANITA	Anita Apartman	3 000 000 Ft
HORVÁTH JÓZSEF	Tó-Kert Vendégház	4 000 000 Ft
KIS ÉVA	Mango Villa	7 200 000 Ft
MÁTYÁS LÁSZLÓNÉ ZOLNAI SZIDÓNIA ERZSÉBET	NONO	4 000 000 Ft
DEMKÓ JÁNOSNÉ	Gyöngyvirág Vendégszoba	3 000 000 Ft
BÁRDOSI ZSOLT	Terrace Apartments	2 000 000 Ft
KISS ILDIKÓ CSILLA	Ildikó apartman	2 000 000 Ft
STILETH NORBERT LAJOS	Stileth Vendégház	4 000 000 Ft
HORVÁTH ISTVÁN	HORVÁTH ISTVÁN	1 000 000 Ft
NAGY SZILÁRD	Szamos-Party Vendégház	3 000 000 Ft
DRÁVECZ-BALLON BOGLÁRKA	drávecz-ballon boglárka	2 000 000 Ft
MÜLLER VALENTIN	Müller V Szálláshely	2 000 000 Ft
SZIJÁRTÓ ZSUZSANNA	KaToBalaton	2 000 000 Ft
SPECTRUM-2002 Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Chicago Vendégház	5 000 000 Ft
TAKÁCS GÁBOR	Ezerangyal Vendégház	5 000 000 Ft
KUSZTORNÉ TUBA ZSUZSANNA	Magánszálláshely Kusztorné Tuba Zsuzsanna	2 000 000 Ft
KOZMÁNÉ DUDÁS ÉVA	Sziklakert Vendégház	1 000 000 Ft
MÁTYÁS ICE Ingatlanhasznosító, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolto Felelősségű Társaság	Mátyásapartmanok	1 000 000 Ft
MOLNÁR MÁRTA	Belvedere Apartman	1 000 000 Ft
TAKÁCS BRIGITTA	FOGAD-LAK VENDÉGHÁZ	2 000 000 Ft
VÁGÓNÉ SEXTY ANITA	Gold de lux apartman	8 000 000 Ft
BECZE BARNABÁS	Öreghegyi Panoráma Villa	3 000 000 Ft
FÓNAGYNÉ BÓTA GABRIELLA	Gabriella Vendégház	4 000 000 Ft
GÖDRY ZOLTÁN	Blue Apartments 1-es lakás	3 000 000 Ft
GÁL LAJOS	Gál Lajos	2 000 000 Ft
MADÁR ISTVÁN BALÁZSNÉ	Panoráma apartman	1 000 000 Ft
GIBALA KATALIN KLÁRA	Kati Családi Panzió	6 000 000 Ft
VIGH ZSOLT	Jazmin Weekend House	1 000 000 Ft
JÁKÓBNÉ MEDVE ERIKA	M&M Luxusapartman	2 000 000 Ft
SZLÁVIK FLÓRIÁN	Pásti Vendégház	3 000 000 Ft
VÖLGYINÉ GÖNCZ ZSUZSANNA	Völgyi Apartman	2 000 000 Ft
FAZEKAS LAJOS	Fonyódi Platán Apartman	1 000 000 Ft
Életmód-Centrum Korlátolt Felelősségű Társaság	Liget Rezidencia	6 000 000 Ft
HORVÁTH ISTVÁNNÉ	Hortváth ház	5 000 000 Ft
FELFÖLDI LÁSZLÓNÉ	Római Apartman és Horgászház	8 000 000 Ft
JOBBÁGYNÉ ANGYAL KLÁRA	Várlak vendégház	4 000 000 Ft
GELENCSÉR LÁSZLÓ	Gelencsér László	2 000 000 Ft
NÉMETH GÉZA VINCÉNÉ	Rózsabarack Vendégház	2 000 000 Ft
IMRE MIHÁLYNÉ	Tavasz üdülő B fsz 11	1 000 000 Ft
GÖDRY ZOLTÁN	Blue Apartments 22-es lakás	3 000 000 Ft
FÜZÉRI LÁSZLÓ	Füzéri vendégház	2 000 000 Ft
FENYVESI GÁBOR	Gesztenyéskert Vendégház	3 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

Petőcz Vendégház Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Petőcz Vendégház	4 000 000 Ft
KIS-GYANÓ ISTVÁNNÉ	Kis-Gyanó Istvánné	4 000 000 Ft
AXT ÉVA ETELKA	Batvölgyi Vendégház	5 000 000 Ft
NMS Korlátolt Felelősségű Társaság	Dollár Apartman	3 000 000 Ft
KISS GÁBORNÉ KÁRMÁN LINDA	Gábor Apartman	3 000 000 Ft
KOVÁCS VIKTOR	Grillgarten Vendégház Kft	2 000 000 Ft
MÁTYÁS LÁSZLÓNÉ ZOLNAI SZIDÓNIA ERZSÉBET	MATYI	4 000 000 Ft
MÓCHER ISTVÁNNÉ	Lilaakác Vendégház	3 000 000 Ft
SZABÓ SÁNDOR RICHÁRD	Erika Vendégház	4 000 000 Ft
STARK ZSOLT TITUSZ	Stark Ház	4 000 000 Ft
HAKLIK EVELIN	Evelyn Villa-Park	4 000 000 Ft
EGRI ANDRÁS	Fortuna Apartman	8 000 000 Ft
BERTA LÓRÁNT	Sárga Pihenőház	1 000 000 Ft
GÖDRY ZOLTÁN	Blue Apartments 27-es lakás	3 000 000 Ft
DÓSA TIBORNÉ	Dósa Vendégház	3 000 000 Ft
KASZÁS ISTVÁN	Napfény Apartman	1 000 000 Ft
TUAG Befektetési Korlátolt Felelősségű Társaság	Esthajnal Apartmanok	6 000 000 Ft
KOVÁCS GÁBOR MIKLÓS	Emma Vendégház	2 000 000 Ft
KOZMÁNÉ DUDÁS ÉVA	Napsugár Vendégház	2 000 000 Ft
KISS GYÖRGY CSABA	Gergő-Ádám Tanya Apartmanok Debrecen	2 000 000 Ft
KOVÁCS ANDRÁSNÉ	Margit	3 000 000 Ft
TÓTH LÁSZLÓNÉ	Emília Apartman	2 000 000 Ft
ALMASI ATTILA	Pannon Báró Apartman	2 000 000 Ft
SZAJCZ ZOLTÁNNÉ	Kristály vendégház	5 000 000 Ft
PORDÁNY LÁSZLÓ	Pordány László	2 000 000 Ft
MÁTYÁS ICE Ingatlanhasznosító, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolto Felelősségű Társaság	Mátyásapartmanok	1 000 000 Ft
FEJÉRVÁRI LÁSZLÓ	Fejérvári Vendégház	4 000 000 Ft
CZIHER HUNGARY Korlátolt Felelősségű Társaság	Hétmérföldes Vendégház	2 000 000 Ft
CSIRMAZ ZSOLT	Üdülő	2 000 000 Ft
MADÁR TIBOR	Jómadarak Nyaralója	3 000 000 Ft
NANISTA ZITA	Erdőszéli Vendégház	3 000 000 Ft
BÉKEFI LÁSZLÓ	Corner Apartman Eger	5 000 000 Ft
KTKT Idősek Otthona és Háziorvosi Intézmény	KTKT IDŐSEK OTTHONA ÉS HÁZIORVOSI INTÉZMÉNY	3 000 000 Ft
CSÁGOLYNE BOROS KRISZTINA RITA	Dorka Vendégház	3 000 000 Ft
SZABÓNÉ RUMMEL ERIKA	Erika Vendégház I.	2 000 000 Ft
DR. SÓKI ÁGNES	Kövirózsa ház	2 000 000 Ft
TÓTH ATTILA	Tóth Attila - Kölcsei Evangélikus Egyházközség	3 000 000 Ft
NAGY ROLAND	Legkeletibb Üdülőház	2 000 000 Ft
VARSANDÁNNÉ BUBIK KLÁRA JULIANNA	Cédrus Nyaralóház	2 000 000 Ft
Gemenci Erdő- és Vadgazdaság Zártkörűen Működő Részvénytársaság	Hajós-Szentgyörgyi Vadászház	5 000 000 Ft
ALMÁSI CSABA	ALMAFAHÁZ	3 000 000 Ft
KISS GÁBORNÉ KÁRMÁN LINDA	Linda Apartman	1 000 000 Ft
BÁNSZKI-MOLNÁR HAJNALKA MARGIT	Hajnalka Vendégház	6 000 000 Ft
GYARMATI FERENC	Gyarmati Apartman	2 000 000 Ft
MÉHÉSZ GALINA ALEKSZEJEVNA	Alina Vendégház	3 000 000 Ft
CLOCK-CAFÉ Vendéglátó Korlátolt Felelősségű Társaság	Clock Café Pizzéria és Panzió	8 000 000 Ft
BARKÓCI KATALIN	Fenyves-lak	3 000 000 Ft
SZANYÓ ANDREA	Andrea Apartman	5 000 000 Ft
REISZ ISTVÁN	Liget Vendégház	3 000 000 Ft
SZENCZINÉ SZILÁRD GABRIELLA ERZSÉBET	Szenczi Vendégház	5 000 000 Ft
DÁVID LAJOS	Dávid Apartmanház	2 000 000 Ft
KOVÁCS ÁGNES KLÁRA	Czanadomb Vendégház	2 000 000 Ft
POLGÁR NÁNDORNÉ	Abigel Thermalapartman	3 000 000 Ft
ZIPPY Property Ingatlanhasznosító Korlátolt Felelősségű Társaság	Club218 Palazzo Apartman	2 000 000 Ft
MÁTYÁS ICE Ingatlanhasznosító, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolto Felelősségű Társaság	Mátyásapartmanok	1 000 000 Ft
SÖRLEI BÁLINT JÓZSEF	Kékhold Vendégház	7 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

BARÁTHNÉ BOSÁK ERZSÉBET	Elyzabeth Vendégfogadó	3 000 000 Ft
PÁLFI GYÖRGYI	Sárdi vendégház	2 000 000 Ft
MAURER LÁSZLÓ	Maurer Szálláshelyek - Balatonfenyves	4 000 000 Ft
SIKE-MAJOROS GABRIELLA	Négy Évszak Vendégház Demjén	4 000 000 Ft
SZŰCS KÁLMÁN	Galgóc Vendégház	4 000 000 Ft
SZILÁGYI ERNŐ	Lux apartman	2 000 000 Ft
Életmód-Centrum Korlátolt Felelősségű Társaság	Kisparaszt Vendégház	3 000 000 Ft
VÁNTUS ANDRÁSNÉ	Viola Vendégház	3 000 000 Ft
KISS GYULÁNÉ	Malomvölgy Apartman	1 000 000 Ft
CSOPAK - VIN - 2000 Kereskedelmi, Mezőgazdasági Termelteő, Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Gelléri Vendégház és Borterasz	5 000 000 Ft
SZABÓ TÜNDE JBOLYA	Betti ház	2 000 000 Ft
CSÁKNÉ VÁSÁRI ANDREA	Moby dick Luxorban apartman	1 000 000 Ft
BERTA LÓRÁNT	Zöld Pihenőház	2 000 000 Ft
KOVÁCSNÉ VARGA MÁRIA	Lilla Vendégház	3 000 000 Ft
KOZMA MIHÁLY	Dombtető Vendégház	1 000 000 Ft
SZABÓNÉ GÁLIK HAJNALKA	Levendula Wellness Apartmann	2 000 000 Ft
KUNKLI LÁSZLÓNÉ	MÁRIA APARTMAN	3 000 000 Ft
ÖTVÖS MIKLÓS GYÖRGY	VillaRubin	5 000 000 Ft
KÖRMENDINÉ TARRÓSY PIROSKA	Körmendiné Tarrósy Piroska	1 000 000 Ft
ANTALNÉ PINTÉR CSILLA	Budapest Airport Accomodation in Vecsés	3 000 000 Ft
EMITEX Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	ESZTER VENDÉGHÁZ	6 000 000 Ft
HORVÁTH JÁNOS	LÍVIA APARTMAN	5 000 000 Ft
ALMASI ATTILA	Pannon Vitéz Apartman	2 000 000 Ft
ASZTALOS GABRIELLA	Foglal-lak Apartman	1 000 000 Ft
MARKOVICS ZSUZSANNA	Édes Otthon	2 000 000 Ft
OPAUSZKI JÁNOSNÉ	Petőfi Vendégház	5 000 000 Ft
HIRDI-GRECHT ESZTER	Hirdi Vendégház	3 000 000 Ft
BAKOS ANDRÁSNÉ	Sétány apartman	2 000 000 Ft
SOMODARI BÉLÁNÉ	Kenyi	2 000 000 Ft
BÉKEFI LÁSZLÓ	ONE Luxury Suites Eger	3 000 000 Ft
GERE MIKLÓS	Gere Apartmanház	3 000 000 Ft
LŐCZINÉ TÓTH ZSUZSANNA	SOMSSICH Apartman	1 000 000 Ft
Jamina-Fa Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Jamina vendégházak	2 000 000 Ft
NEMESNÉ BALOGH GYÖRGYI MÁRIA	Georgina Vandégház	3 100 000 Ft
Vinye-Gasztro Korlátolt Felelősségű Társaság	Kőpince Vendégház	6 000 000 Ft
PATKÁS JÁNOS	Amália Apartman	5 000 000 Ft
RAABNÉ CSÁSZÁR ILONA	Szőlős Vendégház Zamárdi	2 000 000 Ft
PÁPAI LÁSZLÓ PÁLNÉ	Pápai Vendégház I.	2 000 000 Ft
PATÓ GÁBOR	Cseresznyés Apartman	3 000 000 Ft
ILLA GÁBOR	Levendulás vintage vendégház	1 000 000 Ft
KÖTÉL ZOLTÁNNÉ	Rózsa nagycsaládos apartman	6 000 000 Ft
RIMAI ATTILA	KONDOR VENDÉGHÁZ	2 000 000 Ft
MASA PÉTER ATTILA	Holdfény Üdülőtanya.hu	4 000 000 Ft
DEKOVICS DÓRA MAGDOLNA	Ábrahámhegy Nyaralóház	5 000 000 Ft
BARTOS ANIKÓ	Pécsi Szoba	2 000 000 Ft
DÉVÉNYI ILONA JUDIT	Körösparti Pihenő	1 000 000 Ft
SZABÓ ZOLTÁN	Ildikó apartmanház	5 000 000 Ft
ILLÉS ATTILA	Jegenye Vendégház	4 000 000 Ft
MÁRICA Kereskedelmi és Vendéglátó Korlátolt Felelősségű Társaság	Vas Villa	3 000 000 Ft
KOVÁCS ANDRÁS SÁMUEL	Leander Vendégház	5 000 000 Ft
BÖDÉNÉ KAPELÁRI ETELKA	Strand Villa	7 200 000 Ft
JAKAB KITTI	Kemencés apartman	1 000 000 Ft
KÁBAI TÍMEA	Sziget Vendégház	5 000 000 Ft
BABAICSNÉ TÓTH ANDREA TÍMEA	Babaicsné Tóth Andrea	2 000 000 Ft
TAKÁCS JÓZSEF ATTILÁNÉ	Takács nyaraló	3 000 000 Ft
CSUHAI IMRE	Margaréta Vendégház	3 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

VARGA MIKLÓSNÉ	Dytal	3 000 000 Ft
DÖMÖTÖR RITA	Bálint apartman	3 000 000 Ft
VATA FERENC	Somogyi villa	1 000 000 Ft
HORVÁTH ISTVÁNNÉ	HORVÁTH ISTVÁNNÉ	1 000 000 Ft
SOMOGYI ERNŐ	Somogyi Vendégház	6 000 000 Ft
MÁTÉNÉ MAJNÁR ANIKÓ	Anikó nyaraló	2 000 000 Ft
FÁZOM-KLÍMA Betéti Társaság	Székely tészek	3 000 000 Ft
BARANYAI LÁSZLÓ	Aranyhíd 911	1 000 000 Ft
CZANADOMB Korlátolt Felelősségű Társaság	Czanadomb Vendégház 2	2 000 000 Ft
CSALI JÁNOS FERENC	Balatoni Krokodil vendégház	4 000 000 Ft
BERKINÉ KÁNTOR ANIKÓ	BOGLÁRKA HÁZ	5 000 000 Ft
SCHANZENBACHER ANDREA	Schanzenbacher Apartman	1 000 000 Ft
HEGEDŰS LÓRÁNT ISTVÁN	Anna Apartman	3 000 000 Ft
SZABADOS ILONA	Erdős Vendégház	4 000 000 Ft
SZOKOLY MÓNIKA	Kamilla Nyaraló	2 000 000 Ft
KÁLI VÁNDORKŐ Betéti Társaság	Tulipán Vendégház	6 000 000 Ft
JÁKÁB IMRE	Tulipános vendégház	4 000 000 Ft
DOBI ZSUZSÁNNA	MANÓ APARTMAN	2 000 000 Ft
VÁRKONYI CSABA ZOLTÁN	Balatonfenyves, Egri utca	1 000 000 Ft
SZEMESI LÁSZLÓ	László Nyaralóház	2 000 000 Ft
KOVÁCSNÉ TÓTH ÁGNES	Ági vendégház	2 000 000 Ft
GARAMVÖLGYI RITA	Rita Apartman	2 000 000 Ft
SCHWARCZ MÁRTON	ORGONAVIRÁG APARTMAN	3 000 000 Ft
PENCZI GÁBORNÉ	Csaba Vendégház	5 000 000 Ft
PENYASKÓ TIBORNÉ	Vackor Vendégház Recsk	1 000 000 Ft
SZABÓ CSABA	Édenkert Apartman	3 000 000 Ft
MÉSZÁROS JÁNOSNÉ	Premium Apartman	2 000 000 Ft
G & R Design Kereskedelmi Betéti Társaság	Leveleki vendégház Egerestanya	4 000 000 Ft
MÉSZÖLY GYÖZŐNÉ	Viktória Vendégház 2	7 000 000 Ft
KONTRA ANDREA	Zsófia Vendégház	5 000 000 Ft
KATONA ZOLTÁN	Őrségi Csónakház	4 000 000 Ft
KOVÁCS JENŐNÉ	KORONAŐR IIVENDÉGHÁZ	3 000 000 Ft
SCHNEIDER FERENC	Burg Apartmanház	3 000 000 Ft
HEGYI JUDIT	Hegyi apartman	2 000 000 Ft
GERGELYNÉ HERSKU SÁROLTA	Gergely Vendégház	2 000 000 Ft
JUHÁSZNÉ KURIS JUDIT ÉVA	Alma Vendégház	1 000 000 Ft
DÁN ZOLTÁN	Mentha Privat Apartman	2 000 000 Ft
SZOKOLY MÓNIKA	Kamilla Vízparti Nyaraló	2 000 000 Ft
BALOGH MÁRTA	Oazis apartman	5 000 000 Ft
ROSZEVÁK ZSOLT	Panoráma Apartman	1 000 000 Ft
BODÓ ANDRÁSNÉ	Zafír apartman	1 000 000 Ft
FÜLÖP TIBOR	Fülöp Vendégház	4 000 000 Ft
BÁNRÉVINÉ PRISZTÁS JUDIT ÉVA	Búzavirág Vendégház	2 000 000 Ft
KURUCZ GABRIELLA	Gabi Villa	2 000 000 Ft
SZABÓ-KELEMEN BRIGITTA	Hűs Udvar	1 000 000 Ft
KÖRTE JÁNOSNÉ	Strandközeli Nyaralóház Balatonboglár	4 000 000 Ft
KIRÁLY KITTI	Menedék. A szállás	3 000 000 Ft
PLECHINGER GYÖRGYNÉ	Hölgykő Vendéghaz	5 000 000 Ft
PENCZI GÁBORNÉ	Évike Ház	3 000 000 Ft
PATKÁS JÁNOS	Veronika Apartman	1 000 000 Ft
SZENTE ZSOLT	Panoráma apartman	3 000 000 Ft
GALAMB ORSOLYA MÓNIKA	Apartman Siesta	4 000 000 Ft
Moravszky Korlátolt Felelősségű Társaság	Vízimalom Vendégház	4 000 000 Ft
PÁPAI LÁSZLÓ PÁLNÉ	Pápai Vendégház II.	2 000 000 Ft
TORMA PÉTER	Torma apartman	3 000 000 Ft
KOVÁCS ANDRÁS SÁMUEL	Bianka Vendégház	2 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

NAGY PÉTER DEZSŐNÉ	FAMILY APARTMAN	8 000 000 Ft
PARAIZS ENDRÉNÉ	Aliz Vendégház	2 000 000 Ft
SCHER PÉTERNÉ	Erzsébet Nyaralóház	2 000 000 Ft
KOLOVICS JÁNOS	Leven-Dülő Vendégház	1 000 000 Ft
DECSI CSABA TIBOR	Mária nyaralóház	2 000 000 Ft
NAGY VENCEL	Mediterrán Vendégház	4 000 000 Ft
HERVAI JÓZSEF	Balaton utca	4 000 000 Ft
NESCSÁK TIBOR	Nescsák Tibor fizetővendéglátó	2 000 000 Ft
ZÁTONYI KRISZTIÁN ATTILA	Liliom Ház	3 000 000 Ft
BÁRDOSI ZSOLT	Vintage Apartment	2 000 000 Ft
HAJDU TIBOR JÁNOS	Zöldkert Apartman	1 000 000 Ft
BALÁZSNÉ CSEPREGI SZILVIA	Magánszálláshely	6 000 000 Ft
SCHNEIDERNÉ RÉVÉSZ MARGIT	Burg apartman	3 000 000 Ft
GYÖRFI LIVIA KATALIN	Lívia nyaraló	2 000 000 Ft
BÁNKI-HORVÁTH LÁSZLÓ	Mosoly Szálláshely	5 000 000 Ft
TÓTH MÁRTA	Central Motel	4 000 000 Ft
KÖRTÉSI Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság	Kerékpáros szállás	2 000 000 Ft
THER JÁNOSNÉ	Klára Apartman	2 000 000 Ft
RÉGEVÁR Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Bagolyvár Birtok	8 000 000 Ft
VARGA MIKLÓSNÉ	Dyta2	4 000 000 Ft
ZSÓFI GIZELLA	Werner Apartman	2 000 000 Ft
ÁGOSTON SÁNDORNÉ	Bianco	5 000 000 Ft
MAROSINÉ PÁL ERIKA	Erika apartman	1 000 000 Ft
SOÓSNÉ PÁPIS JUDIT ERIKA	Angyal apartmanok	8 000 000 Ft
JUHÁSZNÉ KURIS JUDIT ÉVA	Vörösfenyő Apartman	2 000 000 Ft
BUGYI KÁROLY PÁLNÉ	Erzsébet Fizetővendégszoba	3 000 000 Ft
Salföldi Vendégház	Salföldi Vendégház	1 000 000 Ft
FARKAS LÁSZLÓ ZOLTÁN	Szent Iván Apartman	4 000 000 Ft
DR. SZASZKÓ JÁNOS	Villa Lenka	4 000 000 Ft
DR. KARDOSNÉ HOSSZÚ ERZSÉBET	Dr. Kardosné Hosszú Erzsébet	3 000 000 Ft
BENCSIK MÓNIKA	A nagypapa haciendája	2 000 000 Ft
KOVÁCS ANDRÁS SÁMUEL	Kereszthati üdülősor 60.	2 000 000 Ft
Nánás Strucc Korlátolt Felelősségű Társaság	Strucctanya vendégház	4 000 000 Ft
MÜLLER JÁNOS	Relaxsight	2 000 000 Ft
BALÁZS ZSOLT	balázs apartman	2 000 000 Ft
GYÖMBÉR PÉTER	Gyömbér Tanya	4 000 000 Ft
DUDÁS JUDIT	Ficak vendégház	2 000 000 Ft
GYÖRFI ANITA	Forest Apartman	2 000 000 Ft
ALFALFA Egészségügyi Szolgáltató és Kereskedelmi Betéti Társaság	Palacka Vendégház	2 000 000 Ft
CSOMOR KATALIN	Kata Porta	2 000 000 Ft
IMRE BÉLA ATTILA	Klára Apartman	4 000 000 Ft
ANTAL JENŐ JÓZSEF	Antal Apartmanok	4 000 000 Ft
KONTRA ANDREA	Tiszai Vendégház	4 000 000 Ft
MIT ISZOL Általános Szolgáltató és Kereskedelmi Betéti Társaság	Hillside House	4 000 000 Ft
MALAVIT Oktató és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Kikerics Erdei Szállás és Turistapihenő	1 000 000 Ft
DARAGÓ ISTVÁN	Idill Apartmanház	3 000 000 Ft
PRODÍVUM Mérnöki és Pénzügyi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Páll Falusi Szálláshely	4 000 000 Ft
WESTRIO Korlátolt Felelősségű Társaság	Németh-Szeitl Kúria	5 000 000 Ft
HERVAI JÓZSEF	NIKA	2 000 000 Ft
WEILAND JÓZSEFNÉ	Weiland ház	2 000 000 Ft
ERDÉLYI ZOLTÁN	Napsugár Apartman	1 000 000 Ft
BODOR ISTVÁN	KUCKÓ	1 000 000 Ft
VÁRGÁNÉ MAURER ANETT	Varga Apartman	5 000 000 Ft
KITTI és BENCE Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság	Sinka Miska Vendégház	3 000 000 Ft
Barna Lovas- Farm Turisztikai és Szolgáltató Betéti Társaság	Senior Vendégház	3 000 000 Ft
FÜLÖP FANNI	Fülöp Vendégház I.	1 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

Kisvásárhely Község Önkormányzata	Kéktúra Vendégház	2 000 000 Ft
BÁNKI-HORVÁTH KATALIN	Mosoly Szálláshely II.	5 000 000 Ft
COLLINGO Oktató és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Collingo Belvárosi Szállás	5 000 000 Ft
CSEH SÁNDORNÉ	Cseh Apartman	2 000 000 Ft
FÉSÜSNÉ KISS ÁGNES MARIANNA	Város szíve apartman	1 000 000 Ft
PATAKI ZSUZSANNA	Helló Bogács vendégház	2 000 000 Ft
MÜLLER JÁNOS	Sienna Beach Apartman	2 000 000 Ft
HORVÁTH ÁGNES	Horváth Tanya Apartmanház	5 000 000 Ft
SZABÓ JÓZSEF	Vendégház és Múltszázadi Bemutató Gazdaság	2 000 000 Ft
REITZ RENÁTA	Reitz Vendégház	3 000 000 Ft
EXTORT Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság	Árnyasdió Vendégház falusi szálláshely	3 000 000 Ft
HORVÁTH EVELIN	Villa Eve	2 000 000 Ft
MÉSZÁROS ZITA	Plitzner Vendégház	7 000 000 Ft
BRUCKNER LÁSZLÓ	Bruckner Villa Apartman	3 000 000 Ft
PUSZTASZERI CSABA MIKLÓS	Pusztaszeri Apartmanház	1 000 000 Ft
BAGI MIHÁLY	Mirella Vendégház	3 000 000 Ft
ENVIROSAN Környezetvédelmi és Egészségügyi Szolgáltató Betéti Társaság	INTSTUD	6 000 000 Ft
MÓRI LÁSZLÓ	Mecseki Farkaslak	1 000 000 Ft
VIZI MÁRTA	Árpád vendégház	1 000 000 Ft
GYURKA ZSUZSANNA	Transilvania Apartmanok	2 000 000 Ft
NEITZER ZOLTÁN	Neitzer Vendégház	5 000 000 Ft
REPKA BÉLA	Zempléni Vadvirág Vendégház	3 000 000 Ft
ESSÖSY ZSOMBOR	Gorazd4	3 000 000 Ft
VÖRÖS ÁRPÁD TAMÁS	Cozy falt in Pécs absolute center	1 000 000 Ft
SZAKMÁRY KATALIN	Kékszilva Pihenő	2 000 000 Ft
TONO 2000 Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Ulics Vendégház	8 000 000 Ft
BAKSÁNÉ BARABÁS BEATRIX ENIKÖ	Hanna vendégház	1 000 000 Ft
SAJBENNÉ JANCSÓ ERIKA	Silver Apartman	1 000 000 Ft
EURO-DÁMA-HÁZ Bel-és Külkereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Dáma Ház	6 000 000 Ft
FERENCZI TIBOR SZABOLCS	Arany	2 000 000 Ft
NAGY GYÖRGYI	Elizabeth Apartman2	1 000 000 Ft
SMUCZERNÉ JUHÁSZ ÉVA	FANNI APARTMAN	4 000 000 Ft
FARKAS ANDREA	Centrum nyaraló	4 000 000 Ft
PÁL ANDRÁS	Méhecske vendégház	2 000 000 Ft
KORDÁSNÉ DOBI ZSUZSÁNNA	Apartman Pávai1	2 000 000 Ft
TURÓCZI IMRÉNÉ	Lila Akác Apartman	1 000 000 Ft
KONTRA ANDREA	Darwin 15 apartman	2 000 000 Ft
VIDA-LEPPES Korlátolt Felelősségű Társaság	Vida-lak	2 000 000 Ft
FÜLÖP FANNI	Fülöp Vendégház II.	2 000 000 Ft
SZALKAI MÁTÉ GERGÖ	Relax Apartman	8 000 000 Ft
BAKOSNÉ DIMÁK MARGIT	KAKASSZÉKI ÖKO TANYA VENDÉGHÁZ	3 000 000 Ft
KELEMEN ANDRÁS	Erzsébet Apartmanház	5 000 000 Ft
Nagygörbő Község Önkormányzata	Tolnay Kúria	4 000 000 Ft
KÁPLÁR ANDREA	Szegfü Apartman	5 000 000 Ft
TÓTH-NDIOMU LÍVIA	Palibácsi vendégháza	2 000 000 Ft
BÖJTI TAMÁSNÉ	Búzavirág Vendégház	4 000 000 Ft
DIMOVICSNÉ TRÁDLER HAJNALKA	Hajnalka Vendégház	2 000 000 Ft
BUGYI KÁROLY PÁLNÉ	Vadvirág Vendégház	2 000 000 Ft
Garai Pincészet Borászati, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Garai vendégház	2 000 000 Ft
SZÉNÁSI ANDRÁS PÉTER	Angyalporta Vendégház	3 000 000 Ft
FANDOR-COOP Üdültetési, Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság	Apartman Siesta	5 000 000 Ft
PÖLÖSKEI GÁBOR	Lobogó Vendégház és Lovasfarm	6 000 000 Ft
BURAI BARNA	Burai Vendégház	4 000 000 Ft
GAJCSI HAJNALKA	Estike	2 000 000 Ft
VASS GÁBOR	Beach Apartman Gyenesdiás	1 000 000 Ft
Kovács Apartman Idegenforgalmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Petra Vendégház	3 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

GÁL TIBOR	Oázis Apartman	2 000 000 Ft
LÁZÁR GYULA MÁTÉNÉ	Lázár Apartmanok	2 000 000 Ft
BRAUNNÉ KOVÁCS ERIKA	Braun vendégház	2 000 000 Ft
HOCHREKNÉ SZABÓ ILONA CSILLA	Főtér Vendégház	2 000 000 Ft
DR. BAZSÓ KATALIN	Pitypangosporta	1 000 000 Ft
GERE MIKLÓSNÉ	Gere Luxus Apartman	2 000 000 Ft
TÓTH JÓZSEF	Tóth Vendégház	8 000 000 Ft
DOBOS ISTVÁNNÉ	Csalogány Apartman	2 000 000 Ft
SYMBION TRADE CONSULTING Kereskedelmi, Tanácsadó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	TB-Ranch Vendégház	4 000 000 Ft
PUSZTAI-KREPSZ MÓNIKA MERCÉDESZ	Nia Családi Apartman	3 000 000 Ft
KOSELUK LAJOS LÁSZLÓ	Halastó Nyaralóház	2 000 000 Ft
SÁROSDI PINCE Termelő és Értékesítő Korlátolt Felelősségű Társaság	Sárosdi Pince Kft	8 000 000 Ft
MOLNÁR KÁROLY	Valéria Vendégház	8 000 000 Ft
FALUSI KATALIN	Falusi Vendégház	1 000 000 Ft
TÓTH LAJOS	Muskátli Vendégház	3 000 000 Ft
GÉCZYNÉ HERCZEG KATALIN	Happy Apartman	3 000 000 Ft
SZIVÓS JÓZSEFNÉ	Anna vendégház	6 000 000 Ft
FERENCZI TIBOR SZABOLCS	Wesselényi	5 000 000 Ft
Kisvásárhely Község Önkormányzata	Margit Vendégház	2 000 000 Ft
MURNYÁK MIHÁLYNÉ	Nagyfenéki Vendégház	3 000 000 Ft
BURAI BARNA	Dűlő Apartmanház	2 000 000 Ft
MOLNÁR ISTVÁNNÉ PALKÓ ILDIKÓ MÁRIA	Téli Berek Vendégház	2 000 000 Ft
LANTOS KATALIN ZSUZSANNA	Kodály Villa	2 000 000 Ft
TURI LAJOSNÉ	Turi Vendégház	4 000 000 Ft
BÍRÓ ELEK SÁNDOR	Nyári apartman Keszthely	2 200 000 Ft
LENDVAINÉ VINCZE NÓRA	Hungária Vendégház	3 000 000 Ft
BAROTA LÁSZLÓNE	Anna vendégház	4 000 000 Ft
RÉCZICZÁNÉ TIMÁR EDIT	Belvárosi Stúdió Apartman	1 000 000 Ft
BOLYKINÉ SZABÓ MARIANNA	Marika Vendégház	800 000 Ft
KORDÁSNÉ DOBI ZSUZSÁNNA	Apartman Pávai2	1 000 000 Ft
Szabó és Szabó Consulting Korlátolt Felelősségű Társaság	Nyírfa 1. Apartman	1 000 000 Ft
UDVARDY TIBOR	Almafás Vendégház	3 000 000 Ft
FAZEKAS JUDIT	VILLA TOSCANA	4 000 000 Ft
Dudits Birtok Korlátolt Felelősségű Társaság	Dudits Birtok Vendégház	7 000 000 Ft
BÁNDINÉ MATUCZA ERIKA TÜNDE	Csalogány Vendégház	2 000 000 Ft
CSÉRI ISTVÁNNÉ	Cséri Vendégház	3 000 000 Ft
VARGA ZOLTÁN	Erdészlak Vendégház	6 000 000 Ft
Hortobágyi Export-Import Korlátolt Felelősségű Társaság	SÓVIRÁG Vendégház	6 000 000 Ft
Nagygörbő Község Önkormányzata	Tolnay Vendégház	2 000 000 Ft
SZABÓ JÓZSEF	Hermánszegi Vendégház	3 000 000 Ft
ÖZE RAJMUND	Özе vendégház	1 000 000 Ft
DÉRI ZOLTÁNNÉ	Barbara Apartman	4 000 000 Ft
BENCZE SZABOLCS JÓZSEF	Liliom Vendégház	1 000 000 Ft
KOVÁCS PÉTER	Mókus fsz2	1 000 000 Ft
NAGY LAJOSNÉ	Villa Viola apartmanház	3 000 000 Ft
GÁSPÁR JÓZSEF	Gáspi vendeghaz	6 000 000 Ft
TASNÁDI ZSOLT ALAJOS	Hotel***panzio100	3 000 000 Ft
SZILÁGYI ENIKŐ	Boglárka Vendégház	2 000 000 Ft
LUKÁCS ERIKA KATALIN	Ronyhome	2 000 000 Ft
PERECZNÉ MAUL ANIKÓ	Anikó Vendégház	3 000 000 Ft
HORVÁTH LÚCIA	Villa Lúcia	8 000 000 Ft
KONTRA ANDREA	Darwin 13 apartmanok	4 000 000 Ft
BAI TAMÁS	Ady12 apartman	1 000 000 Ft
HAJDU JÁNOS	Hajdu apartman	1 000 000 Ft
Szabó és Szabó Consulting Korlátolt Felelősségű Társaság	Nyírfa Apartman	2 000 000 Ft
BAKOS TAMÁSNÉ	Bakos TAmásné	2 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

BODROGI ZSOLT	Domi Apartman	1 000 000 Ft
OSVÁTH TÍMEA	Osváth Tímea	3 000 000 Ft
PERUSZA GYÖNGYI MÁRIA	BELLAK	2 000 000 Ft
BERTHA JÓZSEF ISTVÁN	Lasko Apartman	2 000 000 Ft
DR. KILITINÉ CHRENKÓ EDIT	Luxury Home Frici Apartman	5 000 000 Ft
FERENCZI TIBOR SZABOLCS	Bányász	3 000 000 Ft
VÖRÖS ÁRPÁD TAMÁS	Siesta a Balatonon	2 000 000 Ft
BIERL MELINDA	Villa Maximilian	5 000 000 Ft
GÁL JÁNOS	Galerius Apartmanház	2 000 000 Ft
ESZENYI LAJOS	Tavas Vendégház	3 000 000 Ft
VASS GÁBOR	**Rubin Deluxe Apartman**	1 000 000 Ft
BÖZÖRI GYULA GYÖRGYNÉ	Kalandor Szállás	3 000 000 Ft
HOHL JÓZSEF	HOHL-nyaraló	2 000 000 Ft
BANGÓ IMRE SÁNDORNÉ	Bangó Vendégház	5 000 000 Ft
SZITA JÓZSEF	Vitorlás Apartman	4 000 000 Ft
LAGZI LÁSZLÓ PÉTER	Luxus Wellness Apartman	2 000 000 Ft
Szabó és Szabó Consulting Korlátolt Felelősségű Társaság	Nyírfa Apartman Döröske	3 000 000 Ft
BOR SZILVESZTERNÉ	Bor Apartmanház P3	5 000 000 Ft
DUDÁS KLÁRA	Falusi vendégház	8 000 000 Ft
KARÁCSONY ILONA ANNA	Kakukkfu Barlang-Vendeghaz	2 000 000 Ft
DR. ECSEKI ERZSÉBET JULIANNA	Jegenyés Birtok Vendégház	5 000 000 Ft
PAPP GYULA	Anna Villa	4 000 000 Ft
KORDÁSNÉ DOBI ZSUZSÁNNA	Apartman Pávai 3	2 000 000 Ft
DOBOS ISTVÁNNÉ	Kecskemét Apartman	3 000 000 Ft
VENDEL TÍMEA	Tímea Apartman	3 000 000 Ft
KOCZÓ GABRIELLA	The Nook - Balatonkiliti	1 000 000 Ft
PETROVICS NORBERT	Norbert Apartman	1 000 000 Ft
FÁBIÁNNÉ DÁVID MÁRIA	Székely Vendégház	4 000 000 Ft
GAMAUF RUDOLF	Stay with Gamauf	2 000 000 Ft
MÁRK ZOLTÁN	Rába Apartman House	4 000 000 Ft
BEWERBER Szolgáltató Betéti Társaság	Klágya Vendégház	3 000 000 Ft
JÁMBORNÉ BÓDIS KATALIN MÁRIA	Szivarfa Üdülőházak 1	2 000 000 Ft
MAJOROS KATALIN	Majoros Katalin	3 000 000 Ft
VINCÉNÉ SOLYMÁR EMESE	Bogi apartman	1 000 000 Ft
Nita Home Szolgáltató Betéti Társaság	Nyugalom Szigete - Hídfő Apartman	5 000 000 Ft
ORAVECZ GÁBOR PÉTER	villa luxus	4 000 000 Ft
JUHÁSZ ANDRÁSNÉ	KOBÓR-LÓ Vendégház	4 000 000 Ft
KÓSIK ANITA	Csipke Porta Vendégház	3 000 000 Ft
FARKAS CSABA	Silver Beach Apartments	6 000 000 Ft
NASZÁDOSNÉ BÁLINT ZSUZSANNA	Antal-ház	1 000 000 Ft
FEKETÉNÉ KUZMAN KRISZTINA	Toboz-ház	1 000 000 Ft
IGAZI SZILÁRD	Villa Szili	4 000 000 Ft
BARTOS MARGIT	Margit-ház	4 000 000 Ft
PÁROS ZOLTÁN	Sandra Vendégház	4 000 000 Ft
GLASSL GÁBOR	Apartman	2 000 000 Ft
SZABÓ ERIKA	Hajnalka szállás	4 000 000 Ft
DUDITS-FÁBIÁN DÓRA	Lidó114	1 000 000 Ft
VINCZÉNÉ PAPP ILONA JUDIT	Vinczéné Papp Judit magánszállás	2 000 000 Ft
KAMARÁS LAJOSNÉ	Kamarás Klastrom House	8 000 000 Ft
FARKAS EDINA	Farkas Edina	3 000 000 Ft
SZÁNTÓNÉ KESZI ANNA MÁRIA	Hullám Apartman	4 000 000 Ft
MATUSZ MIKLÓS	Zemplén vendégház	2 000 000 Ft
KISS TAMÁS	Szamosmenti vendégház	2 000 000 Ft
SIMON-VÖLGYI RITA	Háromág Vendégház	3 000 000 Ft
SVETI Ipari és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Varázskő Apartmanház	6 000 000 Ft
RÉCZICZÁNÉ TIMÁR EDIT	Elizabeth Garden Stúdió Apartment	2 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

RESTYE DÁVID NORBERT	Dave Apartman	2 000 000 Ft
HALLER LÁSZLÓ	KIS-GAST PANORÁMA APARTMAN	2 000 000 Ft
RÁDÓ ESZTER	Lelle Móló Stúdió Apartman	1 000 000 Ft
NÉMETHNÉ MENTS ZSUZSANNA	Luna Apartman	2 000 000 Ft
CSABAI JÁNOS	Tünderlak Vendegház	5 000 000 Ft
PÉTER-GARZÓ ANITA	Nyugalom Szigete - Pósteleki Vendégház	3 000 000 Ft
DUICS ANDREA	András!	7 000 000 Ft
KOVÁCS DÉNESNÉ	Dókus part	2 000 000 Ft
KERÉKGYÁRTÓ ISTVÁN	Duó Vendégház	2 000 000 Ft
TAKÁCS LILI KATALIN	Villa Garden	2 000 000 Ft
SO-PHARE Pénzügyi Tanácsadó Betéti Társaság	A Nyaraló	4 000 000 Ft
GODINA FERENC	egyéb szálláshely-szolgáltató	2 000 000 Ft
KIFT-92 Utazási Iroda Korlátolt Felelősségű Társaság	KÖRMENDI LAK	2 000 000 Ft
HORVÁTH ANDRÁS LAJOS	András Nyaraló	3 000 000 Ft
RONGÉNÉ JUHÁSZ EDIT	Edit Vendégház	2 000 000 Ft
GÜNGL ERZSÉBET	Erzsébet Vendégház	1 000 000 Ft
FRANKA JÓZSEFNÉ	Lugas Vendégház	5 000 000 Ft
BORBÉLY GÁBOR GYULÁNÉ	NÓRA VENDÉGHÁZ	5 000 000 Ft
DSUPIN JÁNOS	Csűrvendégház	5 000 000 Ft
BUDAHÁZY ZSUZSANNA	Hédi Apartman	2 000 000 Ft
FARKAS FERENC ISTVÁNNÉ	Apartmanház	3 000 000 Ft
MAGYARI LÁSZLÓ DEZSŐ	Kiscsillag Apartman	1 000 000 Ft
KOVÁCS MIHÁLY	Ringató az Öreg Tiszához	3 000 000 Ft
BONNYAI GYÖNGYI	andor apartman	3 000 000 Ft
JÁMBORNÉ HOFFMANN ÉVA	Vica Apartman	2 000 000 Ft
DÉGINÉ PINTÉR MÓNIKA	Peca Tanya Apartman	2 000 000 Ft
INTER-GENERÁL Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság	Császár-liget	2 000 000 Ft
BEDŐ ATTILA	Bedő Attila	4 000 000 Ft
KANAVOSZ-RING TÜNDE	Tündér Szálló	3 000 000 Ft
SZABÓ GALINA	Szatmár 1. Apartman	1 000 000 Ft
GYÖRMÁRTON JÓZSEF	Menta Apartman	1 000 000 Ft
MACRO FILM Szolgáltató és Kereskedelmi Betéti Társaság	Erdőszél Vendégház	3 000 000 Ft
HORVÁTHNÉ JANZSÓ GYÖNGYI ÉVA	Zsoli Vendégház	3 000 000 Ft
GERŐLY GYÖNGYI	Rózsa vendégház	2 000 000 Ft
STANKOVICS LÁSZLÓ JENŐ	Joker Villa	2 000 000 Ft
Almafás Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Almafás Apartmanház	3 000 000 Ft
Max Terra Vino Korlátolt Felelősségű Társaság	Barok_366 Vendégház	4 000 000 Ft
EGYED GYÖRGY	Gabriella Apőartman	2 000 000 Ft
PONTY-PORONTY Korlátolt Felelősségű Társaság	Horgász-Lak Vendégház	6 000 000 Ft
FERENCZY ERNŐ ERVIN	Csalogány Vendégház	3 000 000 Ft
SCHVEIGER RÉKA	Fischerman House	2 000 000 Ft
BORBÉLY CSABA	Babóca Apartman	6 000 000 Ft
FEKETE ISTVÁN PÉTER	FIRST FLOOR	1 000 000 Ft
EPERVÁRI Korlátolt Felelősségű Társaság	BALKON VENDÉGHÁZ	2 000 000 Ft
RÁDÓ ESZTER	Lelle Central Grand Apartman	2 000 000 Ft
SZABÓ BÉLÁNÉ	Edit Apartman	3 000 000 Ft
FÁCÁNY SZILVIA	Ló-Beálló	3 000 000 Ft
VINCZÉNÉ PAPP ILONA JUDIT	Vincze Villa Vendégház	5 000 000 Ft
PINTÉR LAJOS	Sisi apartman	2 000 000 Ft
CSÁKÓ KLÁRA	Bocskai Vendégház	6 000 000 Ft
ANGYALNÉ TÜNDIK TÜNDE	Mókka Apartman 1	2 000 000 Ft
Köveskál Község Önkormányzata	Köveskál Turistaszállás és Tábor	7 000 000 Ft
NÁDASDY LÁSZLÓ ZSOLT	Puzzle Apartman	1 000 000 Ft
PETIKNÉ PÉTER ERIKA	Tarnócz Vendégház	3 000 000 Ft
GROSZMANNÉ HAÁSZ JUDIT	egyéb szálláshely	2 000 000 Ft
HPP 2000 Rendezvényszervező Korlátolt Felelősségű Társaság	Erdei Wellness Vendégház	8 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

JÁMBORNÉ BÓDIS KATALIN MÁRIA	Szivarfa Üdülőházak 2	2 000 000 Ft
NAGY ANITA RÉKA	Lotus Apartman	2 000 000 Ft
ÉLIÁS CSABA	Éliás Birtok Badacsony	4 000 000 Ft
TÓTHNÉ SÁRI SZILVIA	Kerekerdő Vendégház	3 000 000 Ft
RÁKOSNÉ KESZTE ILDIKÓ	Nádkunyhó vendégház	6 000 000 Ft
SZABÓ ZOLTÁN	Szabó Vendégház	4 000 000 Ft
PAPP ATTILA SÁNDORNÉ	Pappné Jutka Vendégháza	3 000 000 Ft
PRODEST-REDITUM 2014. Vendéglátóipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	magán	6 000 000 Ft
WIENER GABRIELLA	Winterberg Vendégház	4 000 000 Ft
HORVÁTH ATTILÁNÉ	Andrea vendégház	3 000 000 Ft
PONTY-PORONTY Korlátolt Felelősségű Társaság	Ponty-Poronty Vendégház	3 000 000 Ft
HORVÁTH TÜNDE ILONA	Virágos Nyaralóház	3 000 000 Ft
Lakeside Event Korlátolt Felelősségű Társaság	Tulipános Vendégház	2 000 000 Ft
JANCSEKNÉ HORVÁTH BERNADETT	Detti Ház	2 000 000 Ft
FARKAS LÁSZLÓ	Kedves Vendégház	1 000 000 Ft
SZABÓ GALINA	Szatmár Apartman	1 000 000 Ft
JOVA ANNA FLÓRA	Janna Apartman	1 000 000 Ft
BEHTLER BEÁTA	Stellar Apartman	1 000 000 Ft
RÓNAI GÁBOR ISTVÁN	Sissy Vendégház	5 000 000 Ft
GERGYE FERENCNÉ	GERGYE HÁZ	3 000 000 Ft
VINCZE ILONA	Hóvirág apartman	2 000 000 Ft
LONGI ILONA	Rozica apartman	2 000 000 Ft
FEKETE ISTVÁN PÉTER	ACCEPTUS DOMUS	1 000 000 Ft
BÁRDIÓNÉ BAKOS ESZTER	Villa Eszter	2 000 000 Ft
VIRÁG ANDREA ROZÁLIA	Mözsi Apartman Tolna	2 000 000 Ft
BOZSIK TIBORNÉ	Júlia Vendégház	4 000 000 Ft
TAKÁCS ISTVÁN	Takács István	2 000 000 Ft
GÉCZYNÉ HERCZEG KATALIN	Holly Vendégház	5 000 000 Ft
TÓTHNÉ SÁRI SZILVIA	Kerekerdő Vendégház 2	3 000 000 Ft
KÓTA PÉTER	Öreg Malom Apartmanház	6 000 000 Ft
FARKAS JUDIT	Afroditè Apartmanok	2 000 000 Ft
SZABÓ ANTALNÉ	AirPortOne	1 000 000 Ft
DÓRA VILMOS	Levendula Vendégház	4 000 000 Ft
PÖLTL JÓZSEF	SOKOROVOLGY VENDÉGHÁZ	5 000 000 Ft
Vitalia Vendégház Korlátolt Felelősségű Társaság	Bella Vendégház	5 000 000 Ft
DR. NÉMETH NORBERT BARNA	Eper apartman	1 000 000 Ft
PUSZTAI GÁBOR	Pusztai Gábor	3 000 000 Ft
Vasi Fehérló 11 Vendéglátóipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Fehérló Vendégház	6 000 000 Ft
NÉMETH GYULA GYÖRGY	Rózsa Büfé Fizetővendégszállás	4 000 000 Ft
HORVÁTHNÉ ILLÉS ADRIENN	Lavendel Apartments	4 000 000 Ft
BORBÉLY CSABA	Keletiparty Apartman	5 000 000 Ft
JÓNA ALBERTNÉ BOKROS KATALIN	Bence Apartman	4 000 000 Ft
FEJES ZSOLTNÉ	Szilvia Vendégház	2 000 000 Ft
ANGYALNÉ TÜNDIK TÜNDE	Mokka Apartman 2	1 000 000 Ft
PONTY-PORONTY Korlátolt Felelősségű Társaság	Sanyi Vendégház	5 000 000 Ft
DR. DUDÁS ANNAMÁRIA	Ribizli vendégház	2 000 000 Ft
MAUL TIBOR JÓZSEFNÉ	Edit Apartman	3 000 000 Ft
TRIZNYA PÉTER	SágHáz	4 000 000 Ft
SALLAI JÁNOS	Sallai Vendéaház	5 000 000 Ft
VARGA FERENCNÉ	Edit apartman	2 000 000 Ft
KNIZNER PÁLNÉ	Aranynap Vendégház	3 000 000 Ft
KLESKA GÁBOR MÁRK	Villa Vonyarc	3 000 000 Ft
RUZSA JÁNOSNÉ	Luna apartman	1 000 000 Ft
SZÜCS ATTILA	Norbi Apartman	5 000 000 Ft
GARAI ARANKA ANNA	Aranka	2 000 000 Ft
HORVÁTH MÁTYÁSNÉ	Bacchus Vendégház	4 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

BIRÓ ANDREA	szikla vendégház	3 000 000 Ft
DR. CSETNEKINÉ DR. PISÁK ANNAMÁRIA	Vanília Apartman	2 000 000 Ft
SZABÓ ZOLTÁN JÓZSEFNÉ	Família Szabó Vendégház	4 000 000 Ft
DOBINÉ SZABÓ GABRIELLA	Ella	3 000 000 Ft
BERTA JOLÁN	Kilátó Villa	2 000 000 Ft
Környezetvédelmi és Területfejlesztési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság	Kosbor Vendégház	4 000 000 Ft
VERB FERENCNÉ	Irén Apartman/Vendégház	2 000 000 Ft
BODOR MÁRIA	Riadorna Apartman 2/78	2 000 000 Ft
MAROSI KATALIN	Medencés Apartman	2 000 000 Ft
GAÁL JÁNOS FERENC	Tóparti Faház	7 000 000 Ft
TAKÁCS ISTVÁN JÁNOSNÉ	Takácsház	1 600 000 Ft
NAGY SÁNDOR	Pink Apartman	7 000 000 Ft
ANGYALNÉ TÜNDIK TÜNDE	Mokka Apartman 3	2 000 000 Ft
MARÓTI GYULÁNÉ	antikapartman	3 000 000 Ft
KÖVÁRI BERNADETTE	Leander Vendégház	4 000 000 Ft
PONTY-PORONTY Korlátolt Felelősségű Társaság	x Vendégház	5 000 000 Ft
MOHACSINE NAGY CSILLA	Sunsh1ne apartman	5 000 000 Ft
HORVÁTH CSABANE	Tú ndérv1ola vendé ah áz	1 000 000 Ft
ALTMÁR JUDIT	Altmár Ház	4 000 000 Ft
NÉMETH ISTVÁN LAJOSNÉ	ZamiLak	2 000 000 Ft
MEILINGER VERONIKA	Meilinger Vendégház	6 000 000 Ft
BORBÉLY CSABA	Tahit B Apartman	1 000 000 Ft
DR. BÓTHNÉ WÁGNER ARANKA	Kútvölgy Vendégház	4 000 000 Ft
MAJOROS MIHÁLY	Sport Vendégház	6 000 000 Ft
Pozitív Betéti Társaság	Négy Évszak TóVidéki Ház	2 000 000 Ft
VAJDA JOLÁN	Maros Vendégház	3 000 000 Ft
BÉNYEI SÁNDOR	Főnix apartman	5 000 000 Ft
EGYED MARIETTA ANNA	Kis-Anna Apartman	1 000 000 Ft
ANTAL GÁBOR	Horgászok vendégháza	4 000 000 Ft
KAMOCSAY ÁKOS	Kamocsay Vendégház	3 000 000 Ft
Kisújbányai Vadászház Korlátolt Felelősségű Társaság	Kisújbányai Vadászház	8 000 000 Ft
GÉRESI JULIANNA	Géresi Julianna	2 100 000 Ft
SZEMES MARIANNA	Mályvás apartman	2 000 000 Ft
KUTASSY GÁBORNÉ	Vendégház	1 000 000 Ft
VAJDA KRISZTINA ÉVA	Borostyán Vendégház	5 000 000 Ft
SZABÓ KRISZTINA	Lehel Apartman	2 000 000 Ft
VARGÁNÉ PATTHY ERZSÉBET	Varga Vendégház	2 000 000 Ft
ÁNYOSI TIBORNÉ	Virág Szálláshely	1 000 000 Ft
CSEMEGE-DISZKONT Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Zöld-Fehér Vendégház	5 000 000 Ft
TOPO Étterem Korlátolt Felelősségű Társaság	Pintes 38	2 000 000 Ft
Ági's Steakhouse Korlátolt Felelelősségű Társaság	Katinka Home A	2 000 000 Ft
DR. KULCSÁR LAJOS MIHÁLYNÉ	Zsuzsa Apartman	8 000 000 Ft
FÁBIÁN IMRÉNÉ	Hegyalja Vendégház	2 000 000 Ft
FITOS LILIAN	Egyáb szálláshely	1 000 000 Ft
PONTY-PORONTY Korlátolt Felelősségű Társaság	Schäffer Vendégház	6 000 000 Ft
ERADOR Szolgáltató és Kereskedelmi Betéti Társaság	Szondi Vendégház	1 000 000 Ft
Környezetvédelmi és Területfejlesztési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság	Biokertes vendégház	4 000 000 Ft
GARAI ARANKA ANNA	Attila	1 000 000 Ft
NORESA Dekorációs és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Noresa Dekor és Panzió	6 000 000 Ft
TAR CSABA LAJOS	Balatonkeresztúr-Tar Csaba	5 000 000 Ft
BAKSA ATTILA	Abbazia	2 000 000 Ft
BAKONYVÁRI RÓBERT	Robitel Vendégház	5 000 000 Ft
GAVLICZA DÁVID	Luxury Apartman	1 000 000 Ft
SPIRÓ GÁBOR	Gabriel Apartmanház 2	2 000 000 Ft
DÖMÖS ANIKÓ	Erdei Családi Vendégház	8 000 000 Ft
BUKOVICS FERENC ISTVÁNNÉ	Globus Vendégház	6 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

JÓ BARÁTOK Kereskedelmi és Vendéglátó Korlátolt Felelősségű Társaság	AQUA APARTMAN	5 000 000 Ft
UDVARDY TIBOR	Balatonszemes Semmelweis utca 230	1 000 000 Ft
VARGA IMRE	Szent János Apartman	3 000 000 Ft
GRECHT BÉLÁNÉ	Grecht Béláné	2 000 000 Ft
KOVÁCS GÁBOR MIKLÓS	Vidéki Idill Vendégház	3 000 000 Ft
PETŐ BEÁTA	Merops Vendégház	2 000 000 Ft
KISSNÉ HOROGH HEDVIG	Farkas Szállás	3 000 000 Ft
BUJÁKI JÓZSEF	Borbála Vendeghaz	3 000 000 Ft
CSATÁRI ERNŐ	Smeraldo Kastély	8 000 000 Ft
TIRK LÁSZLÓ	Grill Apartman	2 000 000 Ft
VINCZÉNÉ PAPP ILONA JUDIT	GARDEN HOUSE Vendégház	2 000 000 Ft
DR. NAGY SZABINA	Dr Nagy Szabina	3 000 000 Ft
ALBRECHT ATTILA TAMÁSNÉ	Albrecht Vendégház	2 000 000 Ft
DABI-FOOD Vendéglátó Korlátolt Felelősségű Társaság	Taverna Vendégház	5 000 000 Ft
SZMODICS JÁNOSNÉ	Dina Nyaralóház	2 000 000 Ft
FEKETÉNÉ ÖRDÖG PERENNA ILDIKÓ	Öreg Fenyő Vendégház	2 000 000 Ft
Pinkamindszent Község Önkormányzata	Pinkaparti pihenő	2 000 000 Ft
FÓRIZS SZABOLCS	Luca Vendégház	3 000 000 Ft
KOCZOR ÁGOTA	Koczor Ágota	1 000 000 Ft
NOVÁK FERENCNÉ	Novák Apartman	3 000 000 Ft
MÉSZÁROS ROZÁLIA	Your Apartment	2 000 000 Ft
BERGER FERENC	Berger Pince és Vendégházl	3 000 000 Ft
GYÁNTI NÓRA	Nagy László Apartman	2 000 000 Ft
TÜSI Kereskedelmi, Termeltető és Szolgáltató Betéti Társaság	Tóparti Vendégház	2 000 000 Ft
GÁLNÉ ERZSE JUDIT	Gál Apartman I.	3 000 000 Ft
Ági's Steakhouse Korlátolt Felelelősségű Társaság	Katinka Home B	2 000 000 Ft
ZO-ZO Bild Korlátolt Felelősségű Társaság	Sára Vendégház	5 000 000 Ft
VAJDA BÉLÁNÉ	Zöldvendégház	4 000 000 Ft
GREFFER JÓZSEFNÉ	Amiszman apartman	2 000 000 Ft
KESZLER SÁNDOR	Minardi Vendégházak	6 000 000 Ft
BORBÉLY CSABA	Tahiti A Apartman	1 000 000 Ft
KALÓ JÁNOSNÉ	Kaló Vendégház	3 000 000 Ft
BUDAI CSABA	Borostyán	8 000 000 Ft
PENZER BALÁZSNÉ	Adri Apartman	2 000 000 Ft
VERZSÓ Termelő-, Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság	Boróka Vendégház	5 000 000 Ft
SPIRÓ GÁBOR	Lótusz Apartmanház	3 000 000 Ft
Dévaványai Vadásztársaság	Dévaványai Vadásztársaság	7 000 000 Ft
GULYÁS LÁSZLÓ	Almahof vendégház	5 000 000 Ft
VARGA LÁSZLÓNÉ	Varga Vendégház	2 000 000 Ft
KÓTA CSABA	Vidéki Varázs Vendéghaz	4 000 000 Ft
KIFT-92 Utazási Iroda Korlátolt Felelősségű Társaság	Lovagvár Apartmanok 2/12	2 000 000 Ft
BECSE RENÁTA	UHU Vendégház	3 000 000 Ft
Veranda Vendégház Korlátolt Felelősségű Társaság	Veranda Vendégház	7 000 000 Ft
ALBRECHT ATTILA TAMÁSNÉ	Bambi Nyaralóház	1 000 000 Ft
KAKUK FRIGYES	Akácfa vendégház	3 000 000 Ft
SZADIA-GASZT Korlátolt Felelősségű Társaság	KISKAKAS VENDÉGLŐ ÉS PANZIÓ	4 000 000 Ft
HYGILAND Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Anna Apartman	4 000 000 Ft
KÁLMÁN ÁRPÁD MIKLÓS	Levendula Ház	3 000 000 Ft
MAJOROS SZILVIA	Rezident Vendégház	2 000 000 Ft
GERESI ANDREA	Hilárusz vendégház	2 000 000 Ft
HORVÁTH ANNA ROZÁLIA	Anna ház	3 000 000 Ft
Ági's Steakhouse Korlátolt Felelelősségű Társaság	Katinka Home C	2 000 000 Ft
SZÉKELY SÁNDOR	Lulu Apartman	2 000 000 Ft
Semevelde Korlátolt Felelősségű Társaság	NoPara gyógySERtár	4 000 000 Ft
NAGY ENDRE	Diana Vadászház	6 000 000 Ft
BILEKOV LÁSZLÓNÉ	Arany37	2 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

VASS JÁNOS	Anna Mediterrán Vendégház	2 000 000 Ft
BENCZUR LÁSZLÓ PÉTER	Fitt Vendégház	3 000 000 Ft
SZÖLLÖSI IMRE	Villa Rosa	8 000 000 Ft
NÉMETHNÉ GELECSÉNYI ÉVA ANITA	Némethné Gelecsényi Éva	1 000 000 Ft
BERKESNÉ KOVÁCS NIKOLETTA	Berkes Vendégház	6 000 000 Ft
NÁDASDY ATTILÁNÉ	Alföldi Apartman	2 000 000 Ft
PETROVICS BALÁZS	Petrovics Balázs	7 000 000 Ft
D.LANDAU Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság	Almavirág Vendégház	7 000 000 Ft
DEUTSCHNÉ TALIÁN NIKOLETTA	Alsohegyi apartmok Zalakaros	1 000 000 Ft
HAVASI SÁNDORNÉ	Havasi Sándorné	3 000 000 Ft
NAGYVÁRI ZOLTÁN LÁSZLÓ	Ráday Apartman	3 000 000 Ft
MAUL TIBOR JÓZSEF	Edit Vendégház	5 000 000 Ft
BARTAKOVICS GÁBOR	Barta Lak	3 000 000 Ft
MELIS TIBOR	Kis Ház	800 000 Ft
KIFT-92 Utazási Iroda Korlátolt Felelősségű Társaság	Lovagvár Apartmanok 2/4	1 000 000 Ft
JÁGER GYÖRGY	Dráva Völgye Vendégház	1 000 000 Ft
RABI EMESE	Eszter vendégház	3 000 000 Ft
KISSNÉ HOROGH HEDVIG	Méz-Bor Szálló	4 000 000 Ft
BÉNYEI SÁNDOR	Harmónia Apartmanház	8 000 000 Ft
BOKOR JÁNOSNÉ	Garzon Apartman	1 000 000 Ft
SZABÓ-HAVAS ORSOLYA	Relax Apartman Gyula	3 000 000 Ft
CSATÁRI ERNŐ	Smeraldo Wellness Apartman	2 000 000 Ft
ÉLES GYÖRGY	Csillag Vendégház	2 000 000 Ft
TAKÁCSNÉ VICZIÁN ANDREA	VESZPRÉMILAK	1 000 000 Ft
SZABÓ VALÉRIA	Szabó	2 000 000 Ft
ÜVEGES ATTILA	Szilvás vendégház	2 000 000 Ft
SZILÁGYI SZABOLCS FERENC	Réka Apartman	1 000 000 Ft
DANKHÁZI ÁGNES	Aranypart Apartman	1 000 000 Ft
Bokréta Ingatlanforgalmazó Korlátolt Felelősségű Társaság	Bokréta Apartman	4 000 000 Ft
TÜSI Kereskedelmi, Termeltető és Szolgáltató Betéti Társaság	PIAC TÉRI TURISTA ÉS MUNKÁSSZÁLLÁS	1 000 000 Ft
KOVÁCSNÉ MAJER ÉVA EDINA	Börzsöny Wellness Vendégház	1 000 000 Ft
MOLNÁR LÁSZLÓ	DÉDI Apartman	4 000 000 Ft
KISS PÉTER	Magtár Vendégház	5 000 000 Ft
SURKOVA OLGA	Maximház	4 000 000 Ft
BALOGH TAMÁS LÁSZLÓ	Napsugár nyaraló	2 000 000 Ft
GYÁNTI NÓRA	Petőfi Apartman	1 000 000 Ft
IPOLY SZOLGÁLTATÓ Korlátolt Felelősségű Társaság	Ipolypart Vendégház	5 000 000 Ft
TÉGLÁS TIBORNÉ	Zsóka Vendégház	3 000 000 Ft
MÉNICH GYÖRGYNÉ	Lídia apartman	3 000 000 Ft
NAGY ISTVÁN	I. Neva Vendégház	7 000 000 Ft
DEMETERNÉ KOCZKÁS ILDIKÓ	Aranydelfin Apartman	3 000 000 Ft
FARKAS CSILLA	Farkas Apartman	1 000 000 Ft
Szolnok Aszfalt Korlátolt Felelősségű Társaság	LEHOME Szolnok	7 000 000 Ft
LAKATOS LÁSZLÓ KÁROLY	HARMÓNIA KISHÁZ VENDÉGHÁZ	1 000 000 Ft
DR. TÓT ZOLTÁNNÉ	Katica Vendégház	4 000 000 Ft
KOHL JÁNOS	1/6 Kohl János	2 000 000 Ft
BIRÓ JUDIT	V3 Apartman	1 000 000 Ft
TANKOVSZKI ANDRÁS	ART APARTMAN	1 000 000 Ft
VALENTIN ÁGNES JOHANNA	Club218 A16	2 000 000 Ft
MOLNÁR TAMÁS	Molnár Vendégház	2 000 000 Ft
FARAGÓ ANNA MÁRIA	Club218 Apartmanház	1 900 000 Ft
GÖZÖ JÓZSEF	kapitany motel	8 000 000 Ft
KOLONITS FERENCNÉ	Kolonits Ferencné	1 000 000 Ft
BERNÁTH-BORUZS MARIANN	Platán apartman	2 000 000 Ft
SZATMÁRI KÁROLY	Szatmári Vendégház	5 000 000 Ft
SZABÓNÉ ÖCSI MÓNIKA	Mónika Vendégház	4 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

RÁCZNÉ SZABÓ EMESE ADÉL	Három Barát Vendégház	1 000 000 Ft
ANTAL RÓBERT	Edit Apartman	2 000 000 Ft
SZENTMIHÁLYI CSABA GYÖRGY	MEZTÉLLÁBAS	2 000 000 Ft
Z PROFIL Műszaki és Gazdasági Korlátolt Felelősségű Társaság	Egyéb szálláshely	8 000 000 Ft
PONTY-LAK Korlátolt Felelősségű Társaság	Csónakház	2 000 000 Ft
KIFT-92 Utazási Iroda Korlátolt Felelősségű Társaság	Lovagvár Apartmanok 2/8	2 000 000 Ft
NAGY ENDRE	Diana Vendégház	2 000 000 Ft
NÁDASDY ATTILÁNÉ	Délibáb Apartman	2 000 000 Ft
PENZER BALÁZSNÉ	Vivi nyaraló	3 000 000 Ft
BARÁTH LAJOSNÉ	Baráthvendégház és Vendégasztal	2 000 000 Ft
BERGER GÁBOR JÓZSEF	Berger Pince és Vendégház	4 000 000 Ft
GERVALD NORBERT	Corte Apartman	3 000 000 Ft
Mokka House Vendéglátó és Idegenforgalmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Mokka Best Apartments 1	1 000 000 Ft
PÉTER GYÖRGYNÉ	Erika Apartmanházak	5 000 000 Ft
BOLCSÓ GÁBOR	Ágica Vendégház	1 000 000 Ft
KOHL JÁNOS	2/1 Kohl János	2 000 000 Ft
FERENCZY-GLÓZER IRÉN	ferenczy-glózer irén	3 000 000 Ft
TULMAN ZSOLT	Tulman Apartment	3 000 000 Ft
ÁRKOSKERT Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Falusi szálláshely Jármi	4 000 000 Ft
PÉTER MARTINA	Fortuna Vendégház	8 000 000 Ft
PRELLER JÓZSEF	Szőlőskert Vendégház	2 000 000 Ft
SZILÁGYI SZABOLCS FERENC	Dominik Apartman Diósjenő	3 000 000 Ft
MOLNÁR TAMÁS	Nikolux apartman	6 000 000 Ft
FARKAS GÁBOR	Rózsalugas Vendégház	8 000 000 Ft
KNEIP ZSUZSANNA ÉVA	Erdőszéle Vendégház	2 000 000 Ft
PONTY-LAK Korlátolt Felelősségű Társaság	Ponty-Orsó Vendégház	3 000 000 Ft
CSERNIKOVICS ARPAD ISTVAN	Apartman	1 000 000 Ft
BARNA ANDRASNE	Darmlla	2 000 000 Ft
CSOMOR JÁNOS	Tornácos Vendégház	2 000 000 Ft
TANKOVSZKI ANDRÁS	Art Erika	1 000 000 Ft
KAZSIMÉR JÓZSEF	Kazsimér Vendégház	3 000 000 Ft
MELIS TIBOR	Nagy Ház	2 900 000 Ft
NÁDASDY ATTILÁNÉ	Pipacs Apartman	2 000 000 Ft
KOPP ÉVA	Éva Apartmanház	7 000 000 Ft
Younger Wine Korlátolt Felelősségű Társaság	Krisztina Csárda és Panzió	4 000 000 Ft
NAGY RÓBERT	Kurtaapartman	5 000 000 Ft
BERTHA ÁKOS JÓZSEF	Tulipán Apartman Eger	2 000 000 Ft
BODNÁR OSZKÁR	Bodnár Vendégház	2 000 000 Ft
OLAJOSNÉ STIER KRISZTINA	Krisztina Olajosné Stier	2 000 000 Ft
NÁDORI GÉZA	Nádori ház	2 500 000 Ft
BERNÁT ANTAL	Munkácsy Mihály utca 19	2 000 000 Ft
LAKOSI LÁSZLÓ ISTVÁN	körtike gerendaház	8 000 000 Ft
HANYICSNÉ PECSENYE RÉKA	Végállomás Vendégház	2 000 000 Ft
POLAI MIKLÓS	Vacok Vendégház	2 000 000 Ft
FEKETE TIVADAR	Fészek Apartmanház	7 000 000 Ft
BOKROS LAJOSNÉ	Bokros Vendégház	4 000 000 Ft
KALMÁR ATTILA	Kincső Apartman Angyalház	4 000 000 Ft
BORUZS JÁNOS	Leander vendégház	4 000 000 Ft
DR. CZINKNÉ TÓTH EMESE GABRIELLA	Mesi-lak	1 000 000 Ft
TEREMI JÓZSEF	József Üdülőház	4 000 000 Ft
BAGÓ JUDIT	Barka Apartman	3 000 000 Ft
FEHÉR ANDRÁS	Laura Apartman	2 000 000 Ft
NÉMETH LÁSZLÓ	TULIPÁN	1 000 000 Ft
LÓKI FERENC KÁROLYNÉ	Lóki Vendégház	2 000 000 Ft
SCHENK JÓZSEF	Kisdunaszállás	5 000 000 Ft
Szügy Község Önkormányzata	Szügyi Vendégház	2 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

MAYER BÁLINT	Krisztina apartman	4 000 000 Ft
BALOGH ANIKÓ ADRIENN	Füred Prime Apartments	5 000 000 Ft
MATYÓ TANK Korlátolt Felelősségű Társaság	Ludas Vendégházak	8 000 000 Ft
NÉMETHNÉ PÉTER ERIKA RÓZSA	Erika Apartmanházak	6 000 000 Ft
PÓCZÁNÉ SMIDÉLIUSZ PIROSKA	Póczáné Vendégszobái	2 000 000 Ft
NAGY ÁKOS	Nagy Ákos EV	2 000 000 Ft
BARABÁS KINGA	Castello Piccolo Apartmanház	1 000 000 Ft
TÖRÖS ALBERTNÉ	Tornácos vendégház	2 000 000 Ft
TÁNCZIK MARGIT	Valentin Deluxe apartman	2 000 000 Ft
KISZELY BÉLÁNÉ	Kiszely zimmer	2 000 000 Ft
JÁNDY GÉZA	Veranda Vendégház Pécsely	1 000 000 Ft
BÓDIS LÁSZLÓNÉ	Szőlő Vendégház	1 000 000 Ft
TIHANYINÉ SZALAY MAGDOLNA SAROLTA	Jókai Apartman	2 000 000 Ft
PÓCSI IMRÉNÉ	Pócsi Apartman	5 000 000 Ft
DINYA ILLÉS	Zsolnay Relax Vendégház	1 000 000 Ft
NAGY EMIL BOLDIZSÁR	Varázsfa Vendégház	4 000 000 Ft
VÁRNAGY SZABOLCS	Várnagy Apartmanok	2 000 000 Ft
TANKOVSZKI ANDRÁS	Art Éden	1 000 000 Ft
AGÓCS GYULÁNÉ	Agócs Vendégház	4 000 000 Ft
FRIGYER ATTILA	Boldi Bácsi Háza	2 000 000 Ft
HOMOKY ANDRÁS	Homoky Vendégház	5 000 000 Ft
SZÁNTÓ GYÖRGY GYULA	Deák4	1 000 000 Ft
SZABÓ LINDA	Linda	2 000 000 Ft
PÁSZTOR ISTVÁNNÉ	fenyő nyaraló	2 000 000 Ft
MAKRÁNYINÉ KOVÁCS-NAGY NÓRA	Éden apartmanok	2 000 000 Ft
LÁT-SATKereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	ZSIRAI VENDÉGHÁZ	3 000 000 Ft
VÁRADI TAMÁS JÁNOS	Green Park Vendégház	2 000 000 Ft
Riverside Invest 2015. Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság	Riverside Vendégház	2 000 000 Ft
SZABÓ KRISZTINA	Gyöngy Apartman	2 000 000 Ft
ZIELBAUER KRISZTINA	Bognár Ház	6 000 000 Ft
HORVÁTH ROLAND KÁROLY	Korcsetta Vendégház	4 000 000 Ft
BARTA JÓZSEFNÉ	Barta Apartman	1 000 000 Ft
DUCK ADRIENN	Andromeda Apartment	2 000 000 Ft
Kálnok-Vadvíz Ingatlanforgalmazó Korlátolt Felelősségű Társaság	Kálnok-Vadvíz Apartman	4 000 000 Ft
LAKATOS LÁSZLÓ KÁROLY	HARMÓNIA PARASZTHÁZ és APARTMAN	4 000 000 Ft
JÁNKNÉ GURZÓ BIANKA	Jánk Apartman	2 000 000 Ft
NAGY ISTVÁN	II.Neva Vendégház	7 000 000 Ft
KÁNTOR ILDIKÓ	Ildikó Szálláshely	3 000 000 Ft
DR. KOLLMANN GERGELY FERENC	**Kun Pista Vendégház**	6 000 000 Ft
TÓTH JENÖNÉ	Tóth Jenőné	4 000 000 Ft
HORVÁTH PÉTER MIHÁLY	Hajnal Apartmanház	4 000 000 Ft
LAKOS ERIKA VIOLA	ZIMMER ERI	2 000 000 Ft
TÓTHNÉ FUCSKU ÉVA	**Szieszta Vendégház**	2 000 000 Ft
GÁLNÉ ERZSE JUDIT	Gál Apartman 2.	4 000 000 Ft
HERCZEG KRISZTINA	**Sára - Háza Vendégház**	4 000 000 Ft
GÁCSI GYULA	Gácsi Gyula Apartman I.	2 000 000 Ft
MAGYARNÉ HOHL ETELKA	Eta-villa	600 000 Ft
MAROZSÁN GYÖRGY	Aranysarok IM Apartman	2 000 000 Ft
NAGYNÉ HALÁSZ ERIKA	Öregporta Vendégház	2 000 000 Ft
NAGYNÉ ALFÖLDY KINGA	Nagy Apartman	3 000 000 Ft
VARGA-NÉMETH HORTENZIA	Guba Vendégház	6 000 000 Ft
VARGA ZSOLT	Varga Zsolt Inczédi Tanya	3 000 000 Ft
CSEKE MÓNIKA ÁGOTA	Sárlott Apartman	2 000 000 Ft
SZÖLLŐSI TAMÁS	Szöllősi Vendégház	5 000 000 Ft
BORSODI ZOLTÁN	Bükki Vendégház	1 900 000 Ft
ILLÉS TIBOR	Csendes Vendégház	1 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

HERCZEG JÁNOS	Joker Apartman	3 000 000 Ft
PARRAG ZOLTÁN ISTVÁN	Parrag Vendégház	3 000 000 Ft
NÉMETH IBOLYA	Violetta vendégház	3 000 000 Ft
ÉVA és ÉVA Fuvarozó-Kereskedelmi Betéti Társaság	Diamond Apartman	4 000 000 Ft
ROMHÁNYI ISTVÁN	Benett Apartman Siófok	5 000 000 Ft
MADÁK ZOLTÁNNÉ	Madák Zoltánné	1 000 000 Ft
TISLERICS ZOLTÁNNÉ	Tislerics Vendégház	4 000 000 Ft
LUZSI ANTAL	Peregrinus Vendégház	6 000 000 Ft
TOLNAI LAJOSNÉ	Tolnai Apartman	1 200 000 Ft
BIRÓ GÉZA	Teréz Villa	8 000 000 Ft
BÖRCZI BÉLA SÁNDORNÉ	Börczi Béláné	4 000 000 Ft
KOVÁCS SZILVIA	Amande House	3 000 000 Ft
SZEVERÉNYI JUDIT	Balaton Charm Cottage	1 000 000 Ft
FEKETE KITTI	Kitti Apartman	2 000 000 Ft
SOMOGYI ZSOLT ISTVÁN	EszterHáz	4 000 000 Ft
TANKOVSZKI ANDRÁS	Duo Studio	1 000 000 Ft
DR. GYETVAI ANDRÁS ZSOLT	FAND Center Apartman	1 000 000 Ft
TAJTINÉ AGÓCS TÍMEA	Tajti Vendégház	2 000 000 Ft
MAROZSÁN GYÖRGY	Aranysarok Jókai Apartman	2 000 000 Ft
NAGY ÁGNES	Terasse Apartman	8 000 000 Ft
SZALAI ENDRE	Szalai Vendégház	2 000 000 Ft
TORSA GÁBORNÉ	Betti Apartman	2 000 000 Ft
SZŰCSNÉ DR. KOVÁCS KATALIN	AURA VENDÉGHÁZ	7 000 000 Ft
LAKATOS LÁSZLÓ KÁROLY	HARMÓNIA VENDÉGHÁZ	3 000 000 Ft
ANDRÁSI JÁNOSNÉ	Klára nyaraló	2 100 000 Ft
SZEMERSZKI ÉS TÁRSA Egészségügyi és Mezőgazdasági Szolgáltató Betéti Társaság	Hagyományok Háza	5 000 000 Ft
DR. FAJSZI LAJOS	Vasúti Kulcsos Ház	1 000 000 Ft
CSATÁRI-SEPTE ZSÓFIA	Smeraldo Villa Fsz.	5 000 000 Ft
NEPP HENRIK	Nepp Vendégház	4 000 000 Ft
VARGA ERZSÉBET ÉVA	ORSOLYA HÁZ	1 000 000 Ft
NAGY ISTVÁN	III.Neva Vendégház	3 000 000 Ft
PAÁLNÉ EGYED ÁGNES GABRIELLA	Harka apartmanok	3 000 000 Ft
TALIÁN JÁNOS JÓZSEF	Weinhaus apartman	1 000 000 Ft
DR. BAGI SZILVIA	Gabriel Apartmanház I	6 000 000 Ft
CSELŐ ISTVÁN	Bence2 Vendégház	1 000 000 Ft
LA CASA Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság	Diófa Vendégház	5 000 000 Ft
BERNÁTH LÁSZLÓ	Platán apartman	2 000 000 Ft
ÁGH ISTVÁNNÉ	Kati vendégház	2 000 000 Ft
SZŰCSNÉ KOVÁCS EDIT	Niki Apartman	2 000 000 Ft
VARGA JÁNOS	Akácfa 4 apartman	2 000 000 Ft
VAVRA LIVIA	Negyedik Emelet Apartman	2 000 000 Ft
SOMOGYI ZSOLT ISTVÁN	Somogyi Apartman	2 000 000 Ft
DR. REGŐCZI MIKLÓSNÉ	Regőczy Vendégház Zamárdi	2 000 000 Ft
KEREK LÁSZLÓNÉ	Kerek vendégház	4 000 000 Ft
St. Kristóf Eger Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	St. Kristóf Apartman	3 000 000 Ft
VÁRADINÉ HUSZÁR EDIT	Green Park Villa	5 000 000 Ft
PANCZA TIBOR FERENC	Szekszárdi Business Apartman	1 000 000 Ft
SAJGÓ GÁBORNÉ	Sajgó Vendégház	2 000 000 Ft
JÁNOSI ILONA	Bella Vendégház	4 000 000 Ft
KOVÁCS LAJOSNÉ	Rákóczi Vendégház	4 000 000 Ft
REMÉNYI GABRIELLA	Popeye Vendégház	2 000 000 Ft
ANDRÁSIK RENÁTA	Centrum Vendégház	2 000 000 Ft
NAGY LÁSZLÓ GÁBOR	Villa Nagy	3 000 000 Ft
FIÁTH ZOLTÁN ZSOLT	KÖKSZI Beach Nyaralóházak	6 000 000 Ft
MAGYAR ANTAL	Magyar Antal	5 000 000 Ft
HALÁSZI MARTIN	Halászi Martin	3 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

DIÓSI MÁRCELL	The house under the trees	2 000 000 Ft
SZABÓ FERENCNÉ	Gerendás apartman	4 000 000 Ft
ELEK TIBOR	Elek Apartmanház	7 000 000 Ft
NÉMETHNÉ SZIGETHY SZILVIA	Classic apartman	2 000 000 Ft
BERNÁTH MÁRIA MAGDOLNA	Nandi Magdi Vendeghaz	2 000 000 Ft
GÁCSI GYULA	Gácsi Gyula Apartman II.	2 000 000 Ft
CSONTOSNÉ RETKES MÓNIKA	Központi apartman	3 000 000 Ft
HUMÁNSWOT Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság	Régimódi Vendégház	2 000 000 Ft
BALÁZS ZSOLT TIBOR	Balázs ház	3 000 000 Ft
PÁLINKÁSNÉ DEMETER ANDREA KRISZTINA	Pálinkás Vendégház	1 000 000 Ft
GERGELY ISTVÁN	Bükk Vendégház	3 000 000 Ft
VÁRKAPITÁNY ÉTTEREM Korlátolt Felelősségű Társaság	Nepomuki Szent János Vendégház	2 000 000 Ft
BÓDI ANDREA	Bódi apartman	5 000 000 Ft
VIRÁG ISTVÁN	Tiszaparti Vendégház	3 000 000 Ft
ANDRÁSIK LÁSZLÓNÉ	Centrum Vendégház	4 000 000 Ft
ENGI MAGDOLNA	PÁVA VENDEGHÁZ	3 000 000 Ft
SHAH RENÁTA	Rózsapark Vendégház	6 000 000 Ft
SUTÁK JÓZSEFNÉ	Császárvölgy Vendégház	3 000 000 Ft
TARNAI LÁSZLÓ JÓZSEF	Andrea Apartmanok	5 000 000 Ft
BÁDONYI ÁGNES	Tinódi Apartman	1 000 000 Ft
FEJÉRDI GYULÁNÉ	Fejérdi Vendégház	2 000 000 Ft
HORVÁTH ATTILA KÁROLY	Tulip Apartment Diamond	2 000 000 Ft
BÁLINT GYÖRGYNÉ	Erzsébet aparman	3 000 000 Ft
TURI LAJOS	Turi 2 Vendégház	3 000 000 Ft
MAGONYINÉ MAURER MARIANNA	Magonyi Vendégház	5 000 000 Ft
BALOGH RÉKA	Réka ház	3 000 000 Ft
TARI TÜNDE	Bari Tanya	2 000 000 Ft
RUTAINÉ NAGY MÁRIA	Keleti Weekend	4 000 000 Ft
SZALÓKI ÉVA	HARMÓNIA VENDÉGHÁZ	8 000 000 Ft
ANDRÁSIK LÁSZLÓNÉ	Centrum Vendégház	2 000 000 Ft
HÜRKECZ FERENC LÁSZLÓ	Hürkecz Apartman	3 000 000 Ft
APÁTI TAMÁS	Zöld Oázis Apartman Ház	6 000 000 Ft
FÁBRICS JÓZSEF ISTVÁN	Öreg Pajta Vendégház	3 000 000 Ft
SZENTGYÖRGYI ANDREA	Andi-ház	7 000 000 Ft
UDVARNOKI-VAJDA ILDIKÓ	Udvarnoki-Vajda Ildikó	4 000 000 Ft
FERÓ SÁNDORNÉ	Ferólak	4 000 000 Ft
TÓTH JÁNOS	Pozsár Horgász és vendégház	6 000 000 Ft
STADLER TAMÁS IVÁNNÉ	Stadler Tamásné	2 000 000 Ft
NOVINSZKI JÓZSEF LÁSZLÓNÉ	Balatonberény	1 000 000 Ft
TANKOVSZKI ANDRÁS	Duo Plus	1 000 000 Ft
KALMÁR VALÉRIA	BIBOR MAGÁNSZÁLLÁSHELY	3 000 000 Ft
SÍPOS JÓZSEF	Sípos Villa	6 000 000 Ft
TÓTH ÁDÁM	PALKÓ Vendégház	3 000 000 Ft
DOMONKOS GÁBORNÉ PLESZ MÁRTA	Mártika Villa	2 000 000 Ft
FÜSTÖSNÉ PETRÓCZKI KLÁRA	Halastanya Vendégház	1 800 000 Ft
BOZZAI ERNŐ	Bozzai Vendégház	4 200 000 Ft
GÁDOROSNÉ BAKONYI ZSUZSANNA	Leveld Apartman	1 000 000 Ft
MÉSZÁROS ISTVÁN ZOLTÁNNÉ	Rambo villa	2 000 000 Ft
KOSZTOLÁNCZI VIKTOR	Üdülőház	2 000 000 Ft
INTELLITEL Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság	Kossuth u. 100. Szálláshely	4 000 000 Ft
KOLOHNÉ PELYVA EDIT	Nikolett nyaraló	1 000 000 Ft
REMÉNYI GABRIELLA	Csipke Vendegház	2 000 000 Ft
KOCSIS DIÁNA	Kiserdő Vendégház Orfű	2 000 000 Ft
SZARKA-KOVÁCS FERENC	FERKÓ-KUCKÓ	1 000 000 Ft
HARASZTY RITA	ZIMO TALIÁNDÖRÖGDI MOZIHÁZ	3 000 000 Ft
ZÁDORI MIHÁLYNÉ	Gabi Apartman	5 900 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

LAKOS ERIKA VIOLA	ZIMMER ERI COTTAGE	3 000 000 Ft
PROBATUS 2005 Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Alexandra Apartman	7 000 000 Ft
DULAI ROLAND	Dulai Vendégház	8 000 000 Ft
KARIZMA 93 Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Carpe Diem Apartman	2 000 000 Ft
NTS Felsőpetény Vendégház Idegenforgalmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Miniúr Udvarház	5 000 000 Ft
BALOGH TÜNDE	Napsugár Villa	2 000 000 Ft
ERDEINÉ STACHÓ IBOLYA	Szép-Lak	4 000 000 Ft
ÖRÖMI SÁNDOR	Alexander vendégház	3 000 000 Ft
VIDICZKI ANDRÁSNÉ	Olga Apartman	2 000 000 Ft
INCZE TIBOR	Anna Vendégház	2 000 000 Ft
GYÖRGY BEÁTA KATALIN	Kemence Vendégház	2 000 000 Ft
ROTHARIDESZ FRIGYES	La Nonna Vendégház	4 000 000 Ft
MAG ATTILA	Mag Tanya	7 000 000 Ft
Premium minőség és megbízhatóság, energetikai modernizáció Korlátolt Felelősségű Társaság	Csillag Villa	5 000 000 Ft
HARANGOZÓNÉ ERDÖS MARGIT	Lia Apartman	2 000 000 Ft
HORVÁTH LÁSZLÓ	Séd Vendégház	3 000 000 Ft
HORVÁTH EMILNÉ	Milán Vendégház	3 000 000 Ft
DORA ISTVÁNNÉ	Dora Vendégház	2 000 000 Ft
EKO-TUR Turisztikai és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Kutascseri Nagy Vadászház	6 000 000 Ft
KISS FERENC	Gergely Apartman	7 000 000 Ft
TÓTH BERTRAM BALÁZS	balcsipart apartmanház	3 000 000 Ft
TÓTHNÉ TELEKES ÁGOTA	Csendeszug-Vendégház	3 000 000 Ft
JÓ ERIKA	East Side Corner Apartment	5 000 000 Ft
CSONTOSNÉ RETKES MÓNIKA	Móra apartman	1 000 000 Ft
RÁDY ANDRÁSNÉ	Csontos Vendégház	3 000 000 Ft
TARRÓNÉ GYARMATHY ANDREA	Egyéb szálláshely	2 700 000 Ft
Kilimó Korlátolt Felelősségű Társaság	Kassai Fogadó	8 000 000 Ft
HORVÁTHNÉ SIBALIN IVETT MÁRIA	Tulip Apertment Gold	1 000 000 Ft
PÁLFI MELINDA	Mediterrán Szállás	1 000 000 Ft
DR. KERTÉSZ ÉVA	Piroska Holiday Home	4 000 000 Ft
ZAB LAJOS	Zab Lajos magánszálláshely	3 000 000 Ft
GLOBÁL Kereskedelmi és Ügyviteli Szolgáltató Közkereseti Társaság	TISZAFA APARTMAN	2 000 000 Ft
BUDAI ILDIKÓ	Ildikó Vendégház	5 000 000 Ft
GOPCSA PÉTER BALÁZSNÉ	Boróka	2 000 000 Ft
IFI-RÁDI ESZTER	Vilma	3 000 000 Ft
DR. NÁZON SÁNDOR	Mediterrán Apartmanház	3 000 000 Ft
VIGH JÓZSEF	Villa Mária	4 000 000 Ft
GARAINÉ BAJNOK ILDIKÓ	Kemencés Vendégház	5 000 000 Ft
BÖDÖR ALEXANDRA	Kék Madár Vendégház	2 000 000 Ft
DR. SEBÖK IMRE	Villa Janka	2 000 000 Ft
VINCZÉNÉ TÚROS ZSUZSANNA	Damjanich 10 Apartman	6 000 000 Ft
PROAGRO Consulting Kft	CLUB 218 Wellness Gold	2 000 000 Ft
GÁLNÉ ERZSE JUDIT	Gál Apartman 3.	3 000 000 Ft
KARIZMA 93 Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Bella Studió Apartman	3 000 000 Ft
RÁDÓCZI LAJOS ISTVÁN	Lala-Lak	1 000 000 Ft
NOVÁK SZILÁRDNÉ	Kertész-ház	5 000 000 Ft
PELSO AGRIA Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Trafóház Apartmanok	5 000 000 Ft
KISKUTI GÁBORNÉ	Nivida Vendégház	4 000 000 Ft
KOVÁCS SÁNDOR REZSŐ	Vitorlás Apartmanház	6 000 000 Ft
KISS LÁSZLÓ	Margit apartman	2 000 000 Ft
GERENCSÉR LÁSZLÓNÉ	Panoráma Ház	4 000 000 Ft
OLDALNÉ KISS ADRIENNE JUDIT	Kosztolányi Társasüdülő	1 000 000 Ft
HALÁSZ RÓBERT	Magdalena apartman	6 000 000 Ft
SEBESTYÉN MÁRTA	Márta levendulás vendégháza	1 000 000 Ft
KOSKÁNÉ RUZSICS MÓNIKA	Neptun Porta és Vendégház	2 000 000 Ft
FIÁTH ZOLTÁN ZSOLT	Lurkó Apartman	5 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

SZALÓKI ÉVA	HÁRMÓNIA BELVÁROSI APARTMANOK	4 000 000 Ft
VINCZE TAMÁS	Nobilis Apartman	2 000 000 Ft
TIVADAR IRÉN	Tiszavirág Vendégház	3 000 000 Ft
BERNÁTH MÁRIA MAGDOLNA	Nándi Vendeghaz	3 000 000 Ft
ISZLAI ÁGNES	Leányvirág Vendégház	2 000 000 Ft
KISS FERENC	KISS FLORA 1	8 000 000 Ft
URBANOVICS JÁNOS VINCÉNÉ	Katalin Szállashely	3 000 000 Ft
MÓRA-TOURIST Információs és Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság	Tündérrózsa Szállás és Pihenőhely	6 000 000 Ft
ZSOLNAI ADÉL	Adél Apartman	1 000 000 Ft
TÓTH ÁDÁM	Ádám vendégház	8 000 000 Ft
RAJNA MÁRTON JÁNOSNÉ	Apartman Rajna	8 000 000 Ft
DOLAN Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	ÓTFA TANYA APARTMAN ÉS RENDEZVÉNYHÁZ	5 000 000 Ft
VÁRADI GYULA	Nádas Apartmanok	5 000 000 Ft
FEHÉR ERZSÉBET MÁRIA	Fehér Erzsébet	1 000 000 Ft
CSONTOS JULIANNA	Füzes Vendeghaz	3 000 000 Ft
SZAUER RÓZSA MÁRIA	RÓZSA VENDÉGHÁZ	3 600 000 Ft
BODNÁR BEÁTA	Fortuna Apartmanházak	4 000 000 Ft
RÉVÉSZ GYÖRGYNÉ	Széchenyi Vendégház	2 000 000 Ft
DR. PETROVITSNÉ DANCS ZSUZSANNA	Vécsey Apartman	3 000 000 Ft
KISS FRANCISKA	Fenyves-Vendégház	1 000 000 Ft
VIRGER ÁGNES	Anna Apartman-1	5 000 000 Ft
PÓRÉ LÁSZLÓNÉ	Lackó Kuckó	2 000 000 Ft
DRESCHER KÁROLYNÉ	HATÁRMENTI VENDÉGHÁZ	1 000 000 Ft
Együtt a Megújuló Energiákért Egyesület	Bajusz Vendégház	3 000 000 Ft
BOLDIZSÁR GÁSPÁR	Balatonlelle Apartmanház	5 000 000 Ft
DR. TARR ZSUZSANNA	Tarr Apartmanház II	5 000 000 Ft
GÉRINGER ANDRÁS	Ipoly Vendégház	3 000 000 Ft
TAMASI GRÉTA	Hacienda Apartmanok	6 000 000 Ft
CSÁK MIKLÓS	Stella vendégház	3 600 000 Ft
DR. SZALONTAI JENŐNÉ	DOLIUM Apartman	1 000 000 Ft
DR. SZRENKÁNÉ NAGY ERZSÉBET	Szent Borbála vendégház	3 000 000 Ft
SÜMEGI ALBIN MIHÁLY	Kisvölgy vendégház	2 000 000 Ft
BÁTKI TIBOR JÓZSEF	Várgesztesi Vadászház 1	2 000 000 Ft
MUHARINÉ PRESZTER KATALIN	Cserépkályhás Vendégház	2 000 000 Ft
BÖÖSI LŐRINC	L&R Apartman	1 000 000 Ft
KÓCSA-HÁRI MELINDA	Dráva nyaralóház	3 000 000 Ft
BESSZER FRANZ JOHANNES	Vitorlás Vendégház	4 000 000 Ft
BUDA JULIANNA	Black & White Apartments	2 000 000 Ft
KISS FERENC	KISSFLORA2	5 000 000 Ft
FRANKÓ PÁL	Frankó Tanya	3 000 000 Ft
SZABÓNÉ KOLLÁR KLÁRA	Szabóné Kollár Klára	3 000 000 Ft
KOVÁCS ATTILA	Olivér Apartman	2 000 000 Ft
TANKOVSZKI ANDRÁS	Modern Suit Deluxe	1 000 000 Ft
VÁRNAGY ZSOLT	Vica Apartman	2 000 000 Ft
HORVÁTH GYULA JÁNOSNÉ	Nóra Vendégház	2 000 000 Ft
FÜGÉNÉ TÁRCZY ORSOLYA	Demizson Apartman	3 000 000 Ft
SZŰCSNÉ KOVÁCS EDIT	Nikolett Apartman	3 000 000 Ft
KÖSZEGINÉ DR. KIS SZILVIA	Tóvarázs Apartmanház	2 000 000 Ft
BENKE BÁLINTNÉ	Bálint-Lak	4 000 000 Ft
CSIPKÉS GÁBOR TIBORNÉ	Csipkés Apartmanház	3 000 000 Ft
PUBI CLUB Szórakoztató Korlátolt Felelősségű Társaság	Palazzo Deluxe	1 000 000 Ft
KISSNÉ WITTMANN BERNADETT	Betti Vendégház	3 000 000 Ft
RÁDÓCZI LAJOS ISTVÁN	Jurta szállás	1 000 000 Ft
SZOVÁN JÓZSEF	Szován József	4 000 000 Ft
FARKAS ERNŐ	Anna vendégház	3 000 000 Ft
BINGER MIKLÓS	Csodaszarvas Vendégház	4 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

HÁRSÁGYINÉ RECHNITZER SZILVIA	Borvirág vendégház	2 000 000 Ft
MÓRA-TOURIST Információs és Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság	Írisz Apartmanház	3 000 000 Ft
ERDÉLYI BÉLA SÁNDORNÉ	Barbara Vendégház	5 000 000 Ft
BUNDICS GYULÁNÉ	Bundics Apartmanház	3 000 000 Ft
Progresszió 2010 Kulturális és Érdekvédelmi Egyesület	Kelemen ház	3 000 000 Ft
KÖBLI PÁLNÉ	Karolina Appartman	2 000 000 Ft
BENE CSABA	Bababarát Ház	3 000 000 Ft
BOBEK ISTVÁN	Bobek István	3 000 000 Ft
ROZSNYAI OLIVÉR SÁNDOR	Dream Apartman	2 000 000 Ft
RÁDY ANDRÁS	Képíró Tanya	2 000 000 Ft
TANKOVSZKI ANDRÁS	French Apartment	1 000 000 Ft
EISEN CSABA	Airport Apartman	1 000 000 Ft
KOTYEC LEJLA	Kajakos Vendégház	4 000 000 Ft
FÁBIÁN JÁNOS	Club218 Apartmanház	2 000 000 Ft
KATHI SÁNDOR	A Fák Ölelése Vendégház	2 000 000 Ft
BABARCZI ANTAL	Babarczi Üdülőház	4 000 000 Ft
KISS MELINDA	Kiss Melinda	3 000 000 Ft
VINCZE JÁNOSNÉ	Vincze Jánosné	3 000 000 Ft
LUGOSI BARNABÁS	Oasis of Peace at Lake Balaton	1 000 000 Ft
RENCZ MÁRK	Békás vendégház	2 000 000 Ft
BALOGH LAJOSNÉ	Akácvirág & Lilaakác Apartman	2 000 000 Ft
HARSÁCZKINÉ KOVÁCS-CSATLÓS ADRIENN	Apartman Rosé	3 000 000 Ft
SZEGVÁRI LÁSZLÓ	Tündérvölgy Vendégház	8 000 000 Ft
MARSCHAL ZOLTÁN ISTVÁN	Marschal szálló	8 000 000 Ft
SEPTÉNÉ NAGY MÁRIA KATALIN	Smeraldo Villa Emelet	3 000 000 Ft
NÉMETI SZABOLCS	Malvel Apartman	1 000 000 Ft
ORBÁN BALÁZSNÉ SZALAI IVETT	Szállás	1 000 000 Ft
BERDE IMRE	Új Forrás Vendégház	4 000 000 Ft
TÓTH PÉTER	BOROSTYÁN VENDÉGHÁZ	2 000 000 Ft
BORBÁS BÉLA	Cibere Vendégház	7 000 000 Ft
FEKETE SÁNDORNÉ	Andrea Nyaralóház	5 000 000 Ft
BAKSA ZSOLT	BABAR VENDÉGHÁZ	3 000 000 Ft
KOVÁCS VIKTÓRIA	Casa Margherita Appartment	3 000 000 Ft
SOLYMOSI RUDOLF	Vali Vendégház	6 000 000 Ft
RÁDAI BALÁZS	Ilona Vendégház	2 000 000 Ft
KUNKLI JÓZSEFNÉ	Violet Apartman	3 000 000 Ft
NÉGY KOS HAGYOMÁNYŐRZŐ ÉS ÍJÁSZ EGYESÜLET	Harangláb Vendégház	2 000 000 Ft
TANKOVSZKI ANDRÁS	French Family Apartment	1 000 000 Ft
BIHARINÉ KÉKESI IBOLYA ZSUZSANNA	Bihari Vendégház	3 000 000 Ft
SÁNDOR BALÁZS	Vitalis Apartman	1 000 000 Ft
SCHMIDTNÉ CSERNY TÜNDE	Schmidtne Cserny Tünde	3 000 000 Ft
JUHÁSZ GYULA	Egervár Vendégáz	5 000 000 Ft
DR. VALASTYÁN PÁL	Kupola apartman	2 000 000 Ft
BLAHA PÉTER ELEMÉR	Apartman a Déliparton	1 700 000 Ft
PÁLIK PÁLNÉ	Piroska Vendégház	3 000 000 Ft
BAKI MÁRIA MAGDOLNA	Magdolna Vendégház	2 000 000 Ft
KISSNÉ FEJÖS VALÉRIA	Rózsakert Vendégház	6 000 000 Ft
NUN ANDRÁSNÉ	STM3 Apartman	1 000 000 Ft
GALAMBOS IMRE JÁNOSNÉ	Rozália Vendégház	2 000 000 Ft
DOMAHÁZI NÁNDORNÉ	Hófehér Boszorka magánszállás	6 000 000 Ft
GÓG ATTILÁNÉ	Dorina Apartman	5 000 000 Ft
KÖBLI PÁLNÉ	Vivien Vendégház	2 000 000 Ft
PALKONYAI SZŐLŐSKERT BORTERMELŐ ÉS SZOLGÁLTATÓ KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG	Parázs vendégház	3 000 000 Ft
VARGA NATÁLIA	ház	3 000 000 Ft
KONYÁRI JÁNOSNÉ	VENDÉGHÁZ	3 000 000 Ft
Mezőtúri Intézményellátó és Ingatlankezelő Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság	Fekete István Vadászház	4 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

FÜGÉNÉ TÁRCZY ORSOLYA	Pitypang Vendégház	5 000 000 Ft
BIRÓ & PETŐ Panzió és Szolgáltató Betéti Társaság	Pető apartman	7 000 000 Ft
HERTELENDY JÓZSEF	Hertelendy Vendégház	5 000 000 Ft
Gézaháza farm Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Hubertus Fogadó	8 000 000 Ft
Vörös-Portré Korlátolt Felelősségű Társaság	Portre Apartman	4 000 000 Ft
MEDGYESI TAMÁS LÁSZLÓ	Dinnyelapos üdülősor 9.	4 000 000 Ft
FEKETÉNÉ SZAKOS MÁRIA	Arsenal Apartman	1 000 000 Ft
GINTNER TIBOR	Tibor Barát Vendégház	3 000 000 Ft
KASZÁS ÉVA	Kertvárosi Faház	7 000 000 Ft
TÖRÖK BRIGITTA	Brigitta vendégház	3 000 000 Ft
MULTIMODE Elemző és Tanácsadó Betéti Társaság	Rigópohár Vendégház	4 000 000 Ft
BENKE BÁLINTNÉ	Éva Vendégház	1 000 000 Ft
OLÁH LÁSZLÓNÉ	Kenese Apartman Balatonkenese	4 000 000 Ft
KONDOROSNÉ GAÁL ILONA MÁRIA	Hanna Apartman	1 000 000 Ft
TURI LÁSZLÓNÉ	Pelikán Magánszálláshely	5 000 000 Ft
ZSARNÓCZAY LAJOS	Téglavár Apartman	4 000 000 Ft
HÜVELYES LAJOSNÉ	Éva Apartman Ház	3 000 000 Ft
PÁLIK PÁLNÉ	Pálik Vendégház	3 000 000 Ft
WASZNER JÓZSEF	Waszner Vendégház	4 000 000 Ft
J+K BORSOD CONSULTING Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Boroskert vendégház	3 000 000 Ft
MÁRTONNÉ KOVÁCS GABRIELLA	Kapos Vendégház	4 000 000 Ft
VERES és FIAI Mezőgazdasági Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Aranyló Vendégház	7 000 000 Ft
VARGA ZOLTÁNNÉ	Varga Vendégház	3 000 000 Ft
Art Misszió Nemzetközi Művészeti és Hagyományőrző Alapítvány	Falusi Tájház Jánd	3 000 000 Ft
KRUPÁNÉ VARGA ANNA	Délibáb Apartman	2 000 000 Ft
SZENTES IMRE LÁSZLÓ	Decsi hegyi apartman	2 000 000 Ft
CSORVÁSI ERZSÉBET	Csorvy Apartman	2 000 000 Ft
BÁTKI TIBOR JÓZSEF	Várgesztesi Vadászház 2	3 000 000 Ft
LUKÁCS MIHÁLYNÉ	Judit vendégház	2 000 000 Ft
DR. TELEKESI ERZSÉBET ZSÓKA	Hotello	2 000 000 Ft
DR. SZRENKÁNÉ NAGY ERZSÉBET	Szent Borbála vendégház	5 000 000 Ft
SÁNTHA CSABA LÁSZLÓ	Edvy Malom Fogadó és Barokk Udvarház	8 000 000 Ft
BUDZSÁKLIA ISTVÁN	Biserka Apartman	3 000 000 Ft
Vörös-Portré Korlátolt Felelősségű Társaság	Portré Apartman	2 000 000 Ft
GUBICZA ISTVÁN IMRE	Gubicza Vendégház	3 000 000 Ft
PUSZTAI PÉTER	LA BELLA MARIA APARTMAN 2.	2 000 000 Ft
FÁBER-KOVÁCS GYÖRGY PÉTER	Bello apartman	3 000 000 Ft
TÓTHNÉ JÁMBOR MARIANNA KRISZTINA	Marianna Vendégház	6 000 000 Ft
CZIGLER FERENCNÉ	Arcadia Vendégház	2 000 000 Ft
SCHLAKKERNÉ ERDÉSZ MÁRIA	Berta Apartman	1 000 000 Ft
PASZTOVSZKI JÓZSEFNÉ	Platános Kúria	8 000 000 Ft
ORBÁN BEÁTA	Mecsek apartman	2 000 000 Ft
SZABÓ JÁNOS ISTVÁNNÉ	Hársfa Apartman	3 000 000 Ft
TÓTH ISTVÁN KÁLMÁN	Harmónia Apartman	1 000 000 Ft
BUNDICS GYULÁNÉ	Bundics Apartmanház 2	4 000 000 Ft
LIPÉCZ CSABÁNÉ	Lónyai-Party Vendégház és Halastó	3 000 000 Ft
Zsindelyes Termelő és Szolgáltató Szociális Szövetkezet	Harmónia vendégház	3 000 000 Ft
PERKED TOURS Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Perkedi Vendégház	5 000 000 Ft
NÉMETH ISTVÁNNÉ	Leviland Vendégház	1 000 000 Ft
TORTOLA Korlátolt Felelősségű Társaság	THE BOYS APARTMAN HOUSE	6 000 000 Ft
TOLDI GEDEONNÉ	Toldi Vendégház	2 000 000 Ft
Falufej Plusz Településfejlesztési és Üzemeltetési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság	Pipacs Szálláshely	8 000 000 Ft
TÓTHNÉ PAYERLI ANNA	Anna Apartman-2	1 000 000 Ft
HORVÁTH TIHAMÉR ELEK	Öreghegyi Apartmanok Vindornyalak	4 000 000 Ft
NAGY SZABÓ GÁBOR LAJOSNÉ	Gábor Apartman	2 000 000 Ft
HANGA Vendéglátó Korlátolt Felelősségű Társaság	Hanga Vendégház	5 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

VILLÁMNÉ VICZIÁN ANIKÓ	Mogyi nyaralóház	1 000 000 Ft
KÖKAPU Vendéglátóipari és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Kökapu Apartman	6 000 000 Ft
Hartai Kereskedőház Korlátolt Felelősségű Társaság	TAMÁRA HARTAI VENDÉGHÁZ	2 000 000 Ft
RESCHNER GYÖRGY	Édenkert Apartmanház	3 000 000 Ft
BALÁZS GÁBOR	Tokaji Apartman	4 000 000 Ft
NÉMETHNÉ SZELES ILDIKÓ	Luca apartman	6 000 000 Ft
KLIMKÓNÉ DR. FAZEKAS KRISZTINA	Napsugár Apartman	3 000 000 Ft
PÁLFI GUSZTÁV	Pálfi Gusztáv	4 000 000 Ft
KOÓS LÁSZLÓNÉ	ELZA Vendégház	4 000 000 Ft
GLIGA ERZSÉBET	ÁRNYAS VENDÉGHÁZ HAJDÚSZOBOSZLÓ	3 000 000 Ft
LÁNG ROLAND	Láng Vendégház	3 000 000 Ft
BÍRÓ ILONA ZITA	Ilona Zita Bíró	3 000 000 Ft
EZERKÉZ Vállalkozói és Kereskedelem-szervezési Korlátolt Felelősségű Társaság	Dobogókút Vendégház	4 000 000 Ft
TÓZSÁNÉ TALYIGA ANIKÓ	Belvárosi Jázmin Apartman	2 000 000 Ft
KONYÁRI JÁNOSNÉ	CSERESZNYÉSKERT APARTMAN	3 000 000 Ft
GYURCSÁK GYULÁNÉ	Kankalin vendégház	3 000 000 Ft
CSÁSZÁRNÉ TARSOLY ILDIKÓ	Kaiser Apartman	3 000 000 Ft
KÉSZ JUDIT	Elixír Apartman	2 000 000 Ft
KÁLMÁN JÓZSEFNÉ	Kálmán vendégház	4 000 000 Ft
TESZÁRIK JÁNOS	Dunaparti apartman	4 000 000 Ft
ZÖLDNÉ HORVÁTH TÜNDE	Green Garden Apartman	3 000 000 Ft
NICK MÁRTON	Lelle Resort	3 000 000 Ft
BUDZSÁKLIA ISTVÁN	IZSÁK Apartman	3 000 000 Ft
PUSZTAI PÉTER	Amante Apartman	2 000 000 Ft
MITTAG ROLAND	Almafa Apartman	2 000 000 Ft
CSEHI JENŐNÉ	Anikó Ház	2 000 000 Ft
Faluért Alapítvány Nagypáli	Főnix Apartmanház	4 000 000 Ft
FÁBIÁN JÁNOS ISTVÁNNÉ	Club218 Apartmanház	2 000 000 Ft
MÉKLI KÁROLY SZABOLCS	Berni Ház	3 000 000 Ft
SZIMETRA "96" SZOLGÁLTATÓ BETÉTI TÁRSASÁG	Bo-KoR Vendégház	4 000 000 Ft
PETERDI JÁNOSNÉ	Kokaspajta Vendégház	3 000 000 Ft
HALÁSZ RÓBERT	Rendeki Vendégház	1 000 000 Ft
LÉHNER GYÖRGYNÉ	Léhner Apartman	3 000 000 Ft
KASZÁS ÉVA	Éva Vendégház	3 000 000 Ft
VIDICZKI ZOLTÁN	Boglárka Apartman	1 000 000 Ft
SOMOGYI NORBERT	Léda apartman	4 000 000 Ft
SCHILLI ZOLTÁN TIBOR	Balatoni Grill terasz	5 000 000 Ft
BOROSSNÉ GLÜCK MÁRIA	Mária ház	3 000 000 Ft
HANGA Vendéglátó Korlátolt Felelősségű Társaság	Hanga Vendégház 2	2 000 000 Ft
HERCZEG ZOLTÁN	ZÖLDBARÁT VENDÉGHÁZ	4 000 000 Ft
PÉHL JÓZSEFNÉ	Péhl Nyaralóház	2 800 000 Ft
Keripar Korlátolt Felelősségű Társaság	Lima Pub and Hostel	8 000 000 Ft
HEGYINÉ REICHERT ÉVA	Árpád-ház	2 000 000 Ft
BUNDICS PÉTER	Rózsa Vendégház	3 000 000 Ft
CSÍKOS MÁRTONNÉ	Zsuzsa's Apartman	1 000 000 Ft
ZÖLDNÉ HORVÁTH TÜNDE	Green Garden 2 Apartman	5 000 000 Ft
KISS ANDRÁS ZOLTÁN	Hibiscus Vendégház	3 000 000 Ft
SZALAY GYULÁNÉ	Szalay Vendégház	4 000 000 Ft
TORTOLA Korlátolt Felelősségű Társaság	THE BOYS APARTMAN HOUSE 2	6 000 000 Ft
VILIMINÉ DR. KÁPOLNÁS MÁRIA ERZSÉBET	Kápolnás Vendégház	4 000 000 Ft
KOVÁCS-CSATLÓS TAMÁS	PR Apartman	3 000 000 Ft
MÉKLI KÁROLY SZABOLCS	Berni ház	2 000 000 Ft
KOVÁCS ANDRÁS	Rol-And Apartment	2 000 000 Ft
HOLLÉ ZSOLT	Judit vendégház	2 000 000 Ft
BALOGH LAJOS	Best Place	2 000 000 Ft
KÖKAPU Vendéglátóipari és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Kökapu Vadászkastély	7 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

BALOGH ÁDÁM	Katalin Apartman	2 500 000 Ft
BALÁZS LÁSZLÓNÉ	Balázs Vendégház	3 000 000 Ft
KOSCSÁK-STEPÁK CSABA	Marcsu-lak	2 000 000 Ft
DR. KARDOS ZSOLT	Color Beach Apartmanház	6 000 000 Ft
KNÉBEL ANGÉLA	Csillagkert Vendégház	1 000 000 Ft
FERENCZ GYULA	Ferencz Vendégház	3 000 000 Ft
DR. NÉMETH ÁDÁM ATTILA	Madárlátta Vendégház 2	2 000 000 Ft
PARACZKY KATALIN ÁGNES	Fenyves Vendégház	4 000 000 Ft
KERÉK KÁROLYNÉ	Gyöngyvirág Apartman	2 000 000 Ft
DR. ANTAL ANDRÁS	Doki Vendégház	3 000 000 Ft
BALÁZS GÁBOR	Venus Apartman	2 000 000 Ft
ZSEMLYE SÁNDOR GYÖRGYNÉ	Garten Vendégház	7 000 000 Ft
CSÖNDÖR KÁROLYNÉ	Csöndör Apartman	2 000 000 Ft
FARAGÓ GABRIELLA ZSUZSANNA	Gabi Vendégház	1 000 000 Ft
BÓBICSNÉ FRIGY MÁRIA	Napsugár Vendégház	3 000 000 Ft
SZAKÁL GYÖRGYNÉ	Öreghegy Vendégház	5 000 000 Ft
KRAJCSOVICS MÁRTON	Lelle-Strand Apartman 4. /C magánszálláshely	6 000 000 Ft
CSEH MÁRTONNÉ	Gabriella Apartmanház	5 000 000 Ft
Bencze Szőlőbirtok Korlátolt Felelősségű Társaság	Bencze Birtok	3 000 000 Ft
CSAPÓ GÁBOR	Csapó Gábor	1 000 000 Ft
DR. NÉMETH SZILVIA JUDIT	Dédapám Háza Vendégház	5 000 000 Ft
SCHVEIGER MIHÁLY GYULA	Erika apartman	1 000 000 Ft
SIKLÓSI KATALIN	Katalin apartman	1 400 000 Ft
WITZMANN ÁGNES	Marci Apartman	2 400 000 Ft
VASZKÁNNÉ BERECZKI ANDREA	Mosoly Deluxe Apartman	2 000 000 Ft
KISS MELINDA	ERDŐLAK	3 000 000 Ft
FERENCZNÉ BÁTORI MÁRTA	Tündérpart Apartman	1 000 000 Ft
BOTH GYULA SÁNDOR	Gyula-tanya Vendégház	3 000 000 Ft
SZABÓ KRISZTIÁN LÁSZLÓ	Cristian Apartman R1 / R2	2 000 000 Ft
Két Kapu Udvarház Vendéglátó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Két Kapu Udvarház	3 000 000 Ft
PÉHL JÓZSEFNÉ	Péhl Vendégház	2 000 000 Ft
DR. ANTAL ANDRÁS	Doki 2 Vendégház	2 000 000 Ft
BALÁZSNÉ TÓTH ENIKŐ	Flamingo Apartman	2 000 000 Ft
TORTOLA Korlátolt Felelősségű Társaság	THE BOYS APARTMAN HOUSE 3	1 000 000 Ft
LIPCSEY ÁKOS ISTVÁN	Harmónia Apartman	7 000 000 Ft
KÖSZEGI SZILVIA KRISZTINA	Hanna Apartman	1 000 000 Ft
LIPTÁK MIHÁLY	Lipták ház	2 000 000 Ft
DR. MAGORI BEÁTA	Magori Apartman	4 000 000 Ft
SZŰCS ZSOLT	Mini Flathotel1	1 000 000 Ft
SZANISZLÓ RÓBERT	Harmónia Villa	5 000 000 Ft
HORVÁTHNÉ FÜREDI KRISZTINA	Solar Apartman	2 000 000 Ft
TÖRÖK LAJOSNÉ	Moson Patak vendégház	2 000 000 Ft
BALOGH JÓZSEFNÉ	Flami-Star Apartmanház***	3 000 000 Ft
SZÁNTÓ ISTVÁNNÉ	szantoapartman	6 000 000 Ft
CSEH ESZTER	Eszter Vendégház	1 000 000 Ft
ZSIGMOND BENCE	LA BELLA MARIA APARTMAN	1 000 000 Ft
PANNON INGATLANKEZELŐ Ingatlanforgalmazó és Ingatlanhasznosító Korlátolt Felelősségű Társaság	Privát Wellness Apartman	1 000 000 Ft
FARKAS TAMÁS	Farkashorgásztanya	3 000 000 Ft
Cserkeszőlő Apartman Korlátolt Felelősségű Társaság	Azurit Apartmanház-Residence XIX	1 400 000 Ft
GULYÁS RICHÁRD	Gulyás Vendégház	3 000 000 Ft
NAGY AUTÓBONTÓ Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Villa Letícia	8 000 000 Ft
MAJZIK MÓNIKA	Secca Apartman	3 000 000 Ft
KOVÁCS GÁBOR	Kovács Vendégház	1 000 000 Ft
RÁCZNÉ VENKEI ANGÉLA	Tímárház Szálláshely	6 000 000 Ft
IVÁNYI KÁROLYNÉ	Iványi Vendégház	2 000 000 Ft
SCHILLI ZOLTÁN TIBOR	Park Terasz	4 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

PUMMER VIKTORNÉ	Pummer Vendégház	4 000 000 Ft
TÓTHNÉ PAYERLI ANNA	Anna Apartman-3	4 000 000 Ft
SZANISZLÓNÉ KÓNYA ALIZ	Aliz Villa	5 000 000 Ft
HARTAL ISTVÁN	Sukorói Öreghegyi Vendégház	1 000 000 Ft
TIGELMANN PÉTER	Gunaras Nyaraló	5 000 000 Ft
TUKSA JÚLIA	Zenta Vendégház	4 000 000 Ft
KORMOS LÁSZLÓNÉ	Krisztina Apartman	2 000 000 Ft
HORTOLÁNYI ERIKA ILONA	Erika vendégház	8 000 000 Ft
BOGNÁR JÓZSEFNÉ	Holiday Nyaralóház	2 000 000 Ft
SÁRI ZSUZSANNA	Butella Vendgház	1 000 000 Ft
SZABÓ KRISZTIÁN LÁSZLÓ	Cristian Apartman R3	1 000 000 Ft
HERKE LAJOS IMRE	Herkules Apartman	3 000 000 Ft
TÓTH KATALIN	Pipacs Apartman	2 000 000 Ft
IVITZ ERIKA	Sári apartman	1 300 000 Ft
KRAJCSOVICS MÁRTON	Lelle-Strand Apartman 5./F magánszálláshely	2 000 000 Ft
UTI-MIKSÁN ATTILA	UTIMA Vendégház	2 000 000 Ft
SCHVEIGER MIHÁLY GYULA	Retro Apartman	1 000 000 Ft
KÁNNÁR ERVIN	Kánnár Apartmanház	2 000 000 Ft
HALÁSZI MARIANNA	Nándor Vendégház	2 000 000 Ft
MÉSZÁROS SÁNDOR	Mészáros Apartman	2 000 000 Ft
TIMOTITY ZORÁN	Enzo vendégház	5 000 000 Ft
Cserkeszőlő Apartman Korlátolt Felelősségű Társaság	Cserkeszőlő Apartman VIII	1 400 000 Ft
SURMAN GYÖRGY	Bodonyi Marika Vendégház	3 000 000 Ft
BÁTYI JÁNOS	Beach and Wellness Apartman Velence	1 000 000 Ft
CSIRKE JUDIT	Városközponti Apartman	2 000 000 Ft
NAGY AUTÓBONTÓ Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Villa Riccardo	4 000 000 Ft
Genero Group Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Hillside Apartments	8 000 000 Ft
PATAKI-FÖDI BRIGITTA	Casa Nuova Apartman	1 000 000 Ft
FARKAS JUDIT	Afrodité Apartmanok	4 000 000 Ft
CSEH RÓBERT	Season Vendégház	6 000 000 Ft
TAKÁCSNÉ KOVÁCS MÓNIKA	Mónika Apartman	2 000 000 Ft
HALÁPI PÉTERNÉ	AQARIUM CITY	1 000 000 Ft
PÓRÉ LÁSZLÓNÉ	Fenyves Apartman	2 000 000 Ft
BODNÁR ANTAL CSABÁNÉ	Csilla Apartman	8 000 000 Ft
BÉCSY-SZEREDI ZITA	Római 117.	2 800 000 Ft
KRAKKÓNÉ KISS ÉVA	Nagyhódos Vendégház	2 000 000 Ft
SAMUNÉ KULICS ILONA	Samu apartman	4 000 000 Ft
SZÉNÁSI IRÉN	Táncsics Apartman	4 000 000 Ft
SZIGETI PÉTER	Káli Présházikó	1 000 000 Ft
Nyargaló 2006. Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság	Nyargaló 2006. Bt. Apartman Szálláshely	8 000 000 Ft
KÁLOSINÉ GYIMESI MÁRIA ILONA	Norbert Vendégház	4 000 000 Ft
NACSA GÁBORNÉ	Anci vendéház	4 000 000 Ft
GEDEON ÉVA MÁRIA	Akácia apartman	2 000 000 Ft
DARAGÓ ISTVÁN	Idill Üdülőház	4 000 000 Ft
GÉRI Építőipari és Fafeldolgozó Korlátolt Felelősségű Társaság	Kun Pista Vendégház 2	3 000 000 Ft
SALKIC FARUK	Tuti Apartman 2	3 000 000 Ft
ÖCHLSLÄGER ZSOLT	Tök-Jó Vendégház	8 000 000 Ft
Cserkeszőlő Apartman Korlátolt Felelősségű Társaság	Cserkeszőlő Apartman XIII	1 400 000 Ft
KUN-KARAKÁN Ingatlanfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság	Arikán Vendégház	5 000 000 Ft
IMRE ADÉL	Adél Apartman	1 000 000 Ft
DERDA VIKTORNÉ	Muskátli Vendégház	3 000 000 Ft
BALI IMRÉNÉ	Dózsa apartman	3 000 000 Ft
ELEK MÁTÉ	Mate Gold Apartment	1 000 000 Ft
BÁRSONY ATTILA	Lorka Haus	2 000 000 Ft
TÓTH BÉLA	Apartment City Inn Pécs	1 000 000 Ft
TÓTH-BAGI PÉTER	Két Gúnár Apartman	3 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

VANÓ-HUSZÁR ENIKŐ	Cork Apartman	3 000 000 Ft
TAMASI JÓZSEFNÉ	Flamingó Vendégház I.	4 000 000 Ft
GRATZNERNÉ BAKÓ KATALIN	GRATZNERNÉ BAKÓ KATALIN	1 000 000 Ft
SZABÓ LÁSZLÓ	Szabó Ház	2 500 000 Ft
BUNDICS TIBORNÉ	vadvirág vendégház	5 000 000 Ft
Öregtó - Diéta Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Öreg-Tó panzió 2	4 000 000 Ft
NAGY PÉTERNÉ	Drávamenti Vándor Tanya szállás és pihenőhely	2 000 000 Ft
SURMAN GYÖRGY	Upponyi Marika Vendégház	3 000 000 Ft
Cserkeszőlő Apartman Korlátolt Felelősségű Társaság	Cserkeszőlő Apartman XVIII	1 400 000 Ft
BENE JÁNOSNÉ	Bene Vendégház	8 000 000 Ft
MILICZKI IMRE	Holló Vendégház	8 000 000 Ft
KENYERES-NAGY MARIANN	Korona Vendégház	3 000 000 Ft
PAPP KÁROLY	Bianka Nyaralóház	2 000 000 Ft
ANTAL ZITA ÁGNES	Caesar Vendégház	8 000 000 Ft
ZANA JÓZSEF	ZANA HÁZ	2 000 000 Ft
KOCH BORÁSZAT Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Koch Panzió	8 000 000 Ft
TAMÁSNÉ DEMETER KATALIN	Kati Apartman	4 000 000 Ft
HORVÁTH TIBOR	Hillside Cottage	2 000 000 Ft
Dél-Mezőföld Turisztikai Desztináció Menedzsment Egyesülete	Piszkeri Vendégház	5 000 000 Ft
HÁRI PÉTERNÉ	Fenyvesi nyaralóház	2 000 000 Ft
BALOGH LAJOS	Bornemisza Kúria	4 000 000 Ft
Cserkeszőlő Apartman Korlátolt Felelősségű Társaság	Cserkeszőlő Apartman XXI	1 400 000 Ft
MAGYAR GÉZA CSABÁNÉ	Diófáskert Vendégház	3 000 000 Ft
BAL-NIKI Tanácsadó és Szolgáltató Betéti Társaság	Bal-Niki Vendégház	4 000 000 Ft
LEITERT OTTÓ	Füzesi Papa Vendégháza	3 000 000 Ft
KARDOS ISTVÁNNÉ	Kardos Istvánné	3 000 000 Ft
TÁNCOS ZOLTÁNNÉ	Kati néni apartmanja	3 000 000 Ft
SIHELL-CSEKE MÓNIKA	VIKI Vendégház	1 000 000 Ft
DIÓSZEGI SÁNDORNÉ	Diószeghy-Villa	6 000 000 Ft
Öregtó - Diéta Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Öregtó - Panzió	4 000 000 Ft
HORVÁTH LÁSZLÓ LAJOS	Napfény Apartman	2 000 000 Ft
RAJKAI GAJÁNA LILI	Kétkerék Porta	2 000 000 Ft
ELEK MÁTÉ	Mate Gold Apartment II	1 000 000 Ft
Cserkeszőlő Apartman Korlátolt Felelősségű Társaság	Cserkeszőlő Apartman XXIII	1 400 000 Ft
TIMOTITY IVÁN	Harsona Vendégház	5 000 000 Ft
PINTÉR MÁRTA	Villa Relax	1 000 000 Ft
BARNA KATALIN	Töreki Apartmanok	4 000 000 Ft
WINKLERNÉ CSEHI MÓNIKA	Familia Apartman	2 000 000 Ft
SCHILLI KRISZTIÁN ÁKOS	Brillwellness	4 000 000 Ft
KISSTI Számítástechnikai és Számviteli Kft.	Parti Sétány Vendégház	8 000 000 Ft
MÁRTON LAJOSNÉ	Virág Vendégház	5 000 000 Ft
MOLNÁR EDIT ERIKA	Alex' Vendégház	4 000 000 Ft
BALOGH LAJOS	Diamund House 2.	2 000 000 Ft
KÖSZEGI SZILVIA KRISZTINA	Sunny City Center	1 000 000 Ft
Cserkeszőlő Apartman Korlátolt Felelősségű Társaság	Cserkeszőlő Apartman XXIV	1 400 000 Ft
TÓTH LÁSZLÓNÉ	Tóth Vendégház	2 200 000 Ft
NAGY ISTVÁN ZSOLT	Levendulás	6 000 000 Ft
LYL-PET Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Centrál Vendégház	1 000 000 Ft
ÖCHLSLÄGER TAMÁS	Tök-Éj Vendégház	4 000 000 Ft
KUN-KARAKÁN Ingatlanfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság	Bulcsú Vendégház	4 000 000 Ft
FÜLÖP PÉTER	Petita Garden Apartman	2 000 000 Ft
HANTOS ERNA	Silver Smart Apartment	1 000 000 Ft
TÓTH JÓZSEFNÉ	Ildikó Ház	2 000 000 Ft
SOMOGYI TIHAMÉR	Anikó apartman	7 000 000 Ft
ÓDOR ATTILA	Balaton Apartman Paloznak	4 000 000 Ft
SZÜCSY NÓRA	Lola Wellness Apartman	1 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

ÖR ILDIKÓ	ÖR-SÉG Vendégház	8 000 000 Ft
NÉMETH MÁRIA ZSUZSANNA	Gábor Dénes Apartman	3 000 000 Ft
SIPOS RITA	Rita apartman	5 000 000 Ft
HOLI-MOBIL Korlátolt Felelősségű Társaság	TIR HOUSE	6 600 000 Ft
FÜLÖP ISTVÁN JÁNOS	Arapartman	3 000 000 Ft
MATUSZ JÁNOS TAMÁSNÉ	Matusz Vendégház	4 000 000 Ft
FERENCZY GÁBORNÉ	Pihenőház	4 000 000 Ft
ESZENYI IMRE	Szarvaskő Nyaraló	2 000 000 Ft
KISS JÁNOS	Tímea Apartman	5 000 000 Ft
Nandina Korlátolt Felelősségű Társaság	Forest for life	4 000 000 Ft
ZÉN Kerekedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Sárvári Vendégház	7 000 000 Ft
HEILMANN ISTVÁN JÁNOS	Heilmann Ház	1 000 000 Ft
Cserkeszőlő Apartman Korlátolt Felelősségű Társaság	Cserkeszőlő Apartman XXV	1 400 000 Ft
STRIBLI LAJOSNÉ	Borbarát Apartman	1 000 000 Ft
BÖSZ ISTVÁN	Rózsák Háza Apartman	1 000 000 Ft
BONDA PÉTERNÉ	Sunrise Apartman	8 000 000 Ft
TÓTH ZOLTÁN	Anna Apartman-4	4 000 000 Ft
SZILÁK GABRIELLA	Rózsa Apartman	1 000 000 Ft
SKULTÉTI ILONA	Büki Vendégház	8 000 000 Ft
DR. UTASSY GÁBOR	RetroLak	2 000 000 Ft
TÁTRAI TIBOR	Méta vendégház	3 000 000 Ft
NÉMETH ZOLTÁNNÉ	Németh Zoltánné	3 000 000 Ft
GRÖSZER ÁDÁM	GAGARIN apartman	1 000 000 Ft
SOÓS ANITA PATRICIA	Vezúv Apartmanház	6 000 000 Ft
Cserkeszőlő Apartman Korlátolt Felelősségű Társaság	Cserkeszőlő Apartman XXVI	1 400 000 Ft
DOMA KATALIN	APARTMANOK	1 000 000 Ft
ROCZKOVNÉ KOTROCZÓ ÁGNES	Anettlak	1 000 000 Ft
UDVARDI ATTILA	Pipacsos Vendégház	2 000 000 Ft
DR. BARANYI ISTVÁN ATTILA	Baba Néni nyaralója	1 000 000 Ft
GAZDAG ANETT	Kiliti Apartmanház Siófok	2 400 000 Ft
HAVASI-ILOVAI SZILVIA	parti pihenőlak	1 000 000 Ft
HÚSPONT ZALA Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Kígyóstói Pihenőház	4 000 000 Ft
BATA GYULA	Burg Apartman	3 000 000 Ft
BALOG KÁROLY ZOLTÁNNÉ	Alkony Vendégház	2 000 000 Ft
BÖRÖCZKY TIBOR MIHÁLY	Gitta Apartman	5 000 000 Ft
DR. ORMÓS ZOLTÁNNÉ	Királykút Apartman	1 000 000 Ft
Kalanag Agro Korlátolt Felelősségű Társaság	Palota B&B	4 000 000 Ft
BÉRESNÉ NEMCSÁK ILONA	Vadrózsa Vendégház	2 000 000 Ft
DR. SIGÉR DÓRA	Pillangókert	3 000 000 Ft
HORNOKNÉ LAPATINSZKI GIZELLA	Hornok vendégház	1 000 000 Ft
HORVÁTH ÉVA	Éva Vendégház	1 000 000 Ft
BODÓNÉ NAGY ORSOLYA	Bodó Nyaraló	2 000 000 Ft
BAGI KRISZTIÁN	Bagi Vendégház	3 000 000 Ft
DR. MAJOROS-DOBÓ ZSUZSANNA	Dr. Majoros-Dobó Zsuzsanna	2 000 000 Ft
Cserkeszőlő Apartman Korlátolt Felelősségű Társaság	Cserkeszőlő Apartman XXVII	1 400 000 Ft
KOVÁCS SÁNDOR	KOVÁCS APARTMAN	3 000 000 Ft
GERGELY ILONA RÓZSA	Iluska Vendégház	3 000 000 Ft
ANTONI JÁNOS ALFONZ	Ambrus Apartman	2 000 000 Ft
RAJNA MÁRTON JÁNOS	RAJNA VillaBridge	8 000 000 Ft
DR. TAKÁCS ISTVÁNNÉ	Gabóca Apartman	3 000 000 Ft
KÖVESDI TIBOR IMRE	Dóra nyaralóház	2 000 000 Ft
FRANC JÓZSEF	Henrietta Vendégház	5 000 000 Ft
EMRI BÉLA JÁNOSNÉ	Remetei Vendégház	4 000 000 Ft
HORVÁTH ANETT	Tuti Apartman 1	3 000 000 Ft
NÉMETH BÁLINT	Madárlátta Vendégház 1	2 000 000 Ft
GYUGYI ISTVÁNNÉ	Gyugyi Istvánné	3 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

DR. BARANYI ISTVÁN ATTILA	Zöld Dió Vendégház	3 000 000 Ft
VARGA TAMÁS	Varga Vendégház	3 000 000 Ft
NYITRAI-NAGY JUDIT	Bodza Apartman	2 000 000 Ft
KARALYOS GÉZA	SILVERPARK SZÁLLÁSHELY	4 000 000 Ft
NEMES RICHÁRD	Ég és Föld Borvendégház	1 000 000 Ft
Cserkeszőlő Apartman Korlátolt Felelősségű Társaság	Cserkeszőlő Apartman XXVIII	1 400 000 Ft
LINDER ENDRE	Linder Vendégház	3 000 000 Ft
KÜRTÖS-CAFÉ Korlátolt Felelősségű Társaság	COLOR Apartman	2 000 000 Ft
BARDÓCZI KORNÉL	Mártika Apartman 2.	3 000 000 Ft
Bánvölgye Turizmus Vendéglátó és Gazdálkodó Korlátolt Felelősségű Társaság	Falusi szálláshely	4 000 000 Ft
TABÁNYI GEORGINA ÉVA	Angyalka lak	3 000 000 Ft
MEDGYESI ERIKA MÁRIA	Arborétumi üdülősor 179.	6 000 000 Ft
TÖRÖK LAJOSNÉ	Vadgalamb üdülőház	8 000 000 Ft
UDVARDI ATTILA	Pipacsos Vendégház 2	4 000 000 Ft
MOLNÁR GABRIELLA	Fyred Villa Apartman	1 000 000 Ft
FEKETE SÁNDOR KÁROLYNÉ	Szőke Tisza Pihenőpark	6 000 000 Ft
DOMA KATALIN	DOMA VENDÉGHÁZ	2 000 000 Ft
SIRÁNÉ BALÁZS ILONA	Kis-Túr Vendégház	4 000 000 Ft
SZITA ZSUZSANNA	Zsuzsanna ház	2 000 000 Ft
MOLNÁR GABRIELLA	Fyred Villa Üdülőpark és Rendezvényház/1	2 000 000 Ft
SIMON GERGELY	Sport Wellness Apartman	1 000 000 Ft
BELASICS NIKOLETTA	Belasics ház	2 000 000 Ft
CSÖKÖR ROXÁNA	Présház Szálló a domboldalon	1 000 000 Ft
BALOG KÁROLY ZOLTÁNNÉ	Harang Szálló	6 000 000 Ft
SZŰCS ZSOLT	Mini Flathotel2	1 000 000 Ft
KÁLOSI IMRÉNÉ	Rézi Vendégház	3 000 000 Ft
T-SOLAR Korlátolt Felelősségű Társaság	Holt-Szamos Vendégház	2 000 000 Ft
HANGÁS-INVEST Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	HANGÁS VENDÉGHÁZ	5 000 000 Ft
NÉMETHNÉ ZSIGRI ZSUZSANNA ILDIKÓ	River Lux Apartman	2 000 000 Ft
B&E Sport Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Termál Vendégház	5 000 000 Ft
Cserkeszőlő Apartman Korlátolt Felelősségű Társaság	Solaris Apartman & Resort III	1 500 000 Ft
PAULÓ ZSOLT	Napfény Farm	4 000 000 Ft
BÖRÖCZKY TIBOR MIHÁLY	Gitta Apartman	2 000 000 Ft
SZABÓ MÁRTON	Platán Apartman Eger	1 000 000 Ft
CSÁNYI-CSÖKE TÍMEA	Kuvik Vendégház	2 000 000 Ft
SLAJCHÓ RÓBERT	Borka Apartman	4 000 000 Ft
RÖCK and SANDER Ingatlanhasznosító és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Röck and Sander kft	4 000 000 Ft
KÁLMÁN ÁRPÁD	Anita Vendégház	2 000 000 Ft
GYÖRVÁRINÉ SZÖKE MARGIT	Családi Nyaraló Szentbékkálla	2 000 000 Ft
KLAUSZ ANNA	Füsti Söröző és Apartman	2 000 000 Ft
KENYERES-NAGY MARIANN	Panoráma Vendégház	1 000 000 Ft
BALOG KÁROLY ZOLTÁNNÉ	Templomzugi Nyaraló	4 000 000 Ft
KOVÁCS SZILVIA	Szilvia Vendégház	3 000 000 Ft
SCHLAPP ATTILA	Schlapp Vendégház	3 000 000 Ft
SELMECI CSABÁNÉ	Dió Apartman	3 000 000 Ft
Cserkeszőlő Apartman Korlátolt Felelősségű Társaság	Solaris Apartman & Resort IV	1 400 000 Ft
DEUTSCH SZABOLCS	Szent Orbán Apartman	3 000 000 Ft
VINCZE-HAJDÚ ESZTER	Eszter Apartman	2 000 000 Ft
CSEHI TAMÁS	Familia Apartman	2 000 000 Ft
MOLNÁR GABRIELLA	Fyred Villa Üdülőpark és Rendezvényház/2	2 000 000 Ft
NÉMETHNÉ LÁZÁR ÁGOTA ERZSÉBET	Nyaralóház	2 000 000 Ft
KUPAI LAJOS BALÁZS	AQUARIUM	2 000 000 Ft
BÓDISS ÁKOS	Relax apartmanház	5 000 000 Ft
T-SOLAR Korlátolt Felelősségű Társaság	Holt-Szamos Vendégház 2. ütem	3 000 000 Ft
Cserkeszőlő Apartman Korlátolt Felelősségű Társaság	Solaris Apartman & Resort IX	1 400 000 Ft
TARR JÁNOSNÉ	Tarr apartman 1.	5 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

KATONA LÁSZLÓ	Kuckó Vendégház	2 000 000 Ft
BARDÓCZI KORNÉL	Mártika Apartman 3	3 000 000 Ft
BARANYI FRANCISKA	Csillag Apartman	4 000 000 Ft
BAIKOV IRINA	Lake Heviz	1 000 000 Ft
DUSICZÁNÉ DÁVID ANIKÓ	Panna vendégház	1 500 000 Ft
TORONYINÉ SOMOGYI ANITA	SOMOGYINÉ	4 000 000 Ft
NYILAS ILONA KRISZTINA	Samuci Apartman	2 000 000 Ft
KOVÁCS JENŐ	Koronaőr Vendégház	3 000 000 Ft
NAGY LÁSZLÓNÉ	László tábor	4 000 000 Ft
KOVÁCS SÁNDORNÉ	Harka Apartmanház	3 000 000 Ft
SZEGEDI ISTVÁN	Balassi vendégház	3 000 000 Ft
SZAIF GÉZA LAJOS	Jófogás Ház	3 000 000 Ft
PÁDÁR SZILVIA	Platán Vendégház	2 000 000 Ft
Cserkeszőlő Apartman Korlátolt Felelősségű Társaság	Solaris Apartman & Resort V	1 400 000 Ft
BUCSI ÉVA	DÉVA VENDÉGHÁZ	3 000 000 Ft
FAZEKAS LÁSZLÓ	Aranyhal Apartman	6 000 000 Ft
Ádám Vendégház Korlátolt Felelősségű Társaság	Ádám Vendégház Kft	4 000 000 Ft
SZÉKELY ENDRÉNÉ	Terrace Apartments II.	2 000 000 Ft
KOVÁCSNÉ DR. SZENTES KAMILLA RÓZSA	Rózsa Apartmanház	5 000 000 Ft
HOMOKAY PÁL PÉTER	Balsiól54	3 000 000 Ft
JAKUSNÉ SZEGHALMI EDIT	Fonyódomb Vendégház	2 000 000 Ft
Jósvafő Község Önkormányzata	Jósva Vendégház	4 000 000 Ft
FLASKAY MIHÁLY JÁNOS	Agria Wellness Vendégház	4 000 000 Ft
KÓCS DÓRA	Zita Vendégház	3 000 000 Ft
Hegedűs Aletta	Alcsivendégház	3 000 000 Ft
Cserkeszőlő Apartman Korlátolt Felelősségű Társaság	Solaris Apartman & Resort VI	1 500 000 Ft
KOHUTNÉ FEKÉCS RITA KRISZTINA	Kakaslak	2 000 000 Ft
PALOTAI FERENC	Andi Apartman	2 000 000 Ft
NÉMETH ATTILA FERENCNÉ	Belvárosi Apartman	2 000 000 Ft
KUN SÁNDOR	Kún nyaraló	2 000 000 Ft
AMBRUS-SARNIC JUDIT	Wanderer I	3 000 000 Ft
EXTOL Állattenyésztő, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Fatornyos vendégház	7 000 000 Ft
MAGENHEIM PÉTER	Magánszállás	3 000 000 Ft
MORVAI LAJOSNÉ	Rebeka Apartman	1 000 000 Ft
FÜZESI GYÖRGYNÉ	Fácános Tanyaház	4 000 000 Ft
BORBÉLY KÁROLYNÉ	Károly Vadászkastély	8 000 000 Ft
VÁSKOS CSABAK Szolgáltató és Kereskedelmi Betéti Társaság	Csuka Pihenőház	3 000 000 Ft
ZSARNÓCZAY ISTVÁN	Várárok Apartman	4 000 000 Ft
Cserkeszőlő Apartman Korlátolt Felelősségű Társaság	Solaris Apartman & Resort VIII	1 400 000 Ft
SCHUMACHER-MÓRICZ ANETT	Dominó Apartman	2 000 000 Ft
MÉSZÁROSNÉ SIMON JUDIT	Mészárosné Simon Judit	3 000 000 Ft
BUZÁSINÉ WIGAND ERIKA	Szigony	3 000 000 Ft
LIPICS ZSOLT	Toldi Apartman Pécs - Toldi Miklós utca 5	2 000 000 Ft
FÖLDESI JÓZSEF	Mónika Vendégház	6 000 000 Ft
ZYD-Szer Szerszámgyártó Korlátolt Felelősségű Társaság	Darvas Apartman	2 000 000 Ft
NÉMETI JÓZSEF	Németi Apartmanház	2 000 000 Ft
PIROSNÉ BÍRÓ ANNA MÁRIA	Panyolai Marica Vendégház	3 000 000 Ft
WITZMANN MIHÁLYNÉ	WITZMANN HÁZ	2 000 000 Ft
HEGEDŰS PIROSKA	Kohári Vendégház	7 000 000 Ft
FRANCZ GABRIELLA	Gázláng Apartman	7 000 000 Ft
GENCSINÉ MACZENAUER MAGDOLNA ÉVA	Solar Apartman	1 000 000 Ft
MOLNÁR SÁNDOR JÓZSEF	Sandor Molnar	4 000 000 Ft
VIRA PLUSSZ Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Aranyló Fogadó	4 000 000 Ft
TÓTH CSABA ÉS TÁRSA KERESKEDELMI BETÉTI TÁRSASÁG	Trófea Apartman	3 000 000 Ft
Zöld Borókás Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Zöld Borókás Vendégház	6 000 000 Ft
Krisztina Hévíz Relax Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Attila Vendégház	8 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

NYIMA GYÖRGYNÉ	Ház a hegy alatt	3 000 000 Ft
BAZSA ZSOLT	Tulipános Vendégház	4 000 000 Ft
FILEP KATALIN	Kata Vendégház	2 000 000 Ft
TURUPOLI ISTVÁNNÉ	Leander Vendégház	2 000 000 Ft
BURIÁN JUDIT	Mandula Vendégház Apartman	2 000 000 Ft
PFEIFFER DEZSŐNÉ	Pfeiffer Dezsőné	2 000 000 Ft
DR. CSÜLLÖG ANNA	Atlantika Apartman	8 000 000 Ft
TÓTHNÉ PETRI ÉVA	Anna Apartman-5	4 000 000 Ft
LIPÁRDINÉ KEDVES ÁGNES	Kedves vendégház	6 000 000 Ft
HRENKÓ MARIANNA ERZSÉBET	Levendula Apartman Nyíregyháza	1 000 000 Ft
NÉMETH ISTVÁN IMRÉNÉ	Móra Vendégház	3 000 000 Ft
Cserkeszőlő Apartman Korlátolt Felelősségű Társaság	Solaris Apartman & Resort X.	1 500 000 Ft
Dr. Képes és Társai Egészségügyi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Dr. Képes és Társai Kft.	5 000 000 Ft
ANTAL SÁNDOR	Likaskalács Vendégház	5 000 000 Ft
Cserháti Szálláshely Szolgáltató Szociális Szövetkezet	Fészek Vendégház	2 000 000 Ft
HORVÁTH ZOLTÁN	Appartman Horváth	2 000 000 Ft
Lillalulla Idegenforgalmi Szolgáltató Betéti Társaság	Lillalulla Vendégház	5 000 000 Ft
TÁTIKA Gazdaságfejlesztő Szolgáltató és Információs Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság	Borostyán szálláshely "B" épület	4 000 000 Ft
KÓSA-JÓJÁRT KÍRA BELLA	Rozé Vendégház	5 000 000 Ft
BATHÓ KÁROLYNÉ	Panda Vendégszállás	4 000 000 Ft
DÖRGÖNYE JÓZSEF	RELAX-Apartman	2 000 000 Ft
SOMOGYI JUDIT	Georgina Vendégház	2 000 000 Ft
KIRÁLY ATTILA BALÁZS	King Apartman	4 000 000 Ft
KUNSZENTMÁRTONI IPARI PARK Korlátolt Felelősségű Társaság	Szent Márton Szálláshely	3 000 000 Ft
GRACZA ANETT BERNADETT	Gracza Anett Bernadett	4 000 000 Ft
SZEDMÁK SZILVIA	Kis Apartmanház	1 000 000 Ft
Cserkeszőlő Apartman Korlátolt Felelősségű Társaság	Solaris Apartman & Resort XI	1 400 000 Ft
BOLDOG GYÖRGYI	Nagybajcsi Körtefa Vendégház	3 000 000 Ft
DR. SCHER JÓZSEF	Móricz Vendégház	4 000 000 Ft
SZABÓ ATTILÁNÉ	Mária Apartman	3 000 000 Ft
HÉNER Korlátolt Felelősségű Társaság	HÉNER Kft.	7 000 000 Ft
VAJDA MŰVEK Ügyviteli, Ipari és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	VM Szálló	5 000 000 Ft
BATA GYULÁNÉ	Burg Vendégszobák	3 000 000 Ft
MIKÓ MAGDOLNA ANNA	SILBERPARK	2 000 000 Ft
CZÁR ADRIENN	Bocskai Vendégház	1 000 000 Ft
CSÁKVÁRI MÁRIA	Fortuna nyaraló	3 000 000 Ft
OSZTER ZOLTÁN	Oszter-ház	5 000 000 Ft
SÓLYOM LÁSZLÓNÉ	Fonyódi Medencés Apartman	3 000 000 Ft
HEGEDÜS ANDRÁSNÉ	Mariska Vendégház	2 000 000 Ft
GERŐLY LÁSZLÓ	Gerőly vendégház	4 000 000 Ft
PELYHE SÁNDOR	Kinga apartman	2 000 000 Ft
KIRÁLY LÁSZLÓ	Apartman Éta	2 000 000 Ft
BAZSA ZSOLT	Rekettye Vendégház	3 000 000 Ft
KASZÁS OTTÓ FERENCNÉ	Muskátli Vendégház	2 000 000 Ft
LENCSE JÁNOS GYULÁNÉ	Lencse egyéb szálláshely	6 000 000 Ft
AMBRUS-SARNIC JUDIT	Wanderer 3	3 000 000 Ft
Cserkeszőlő Apartman Korlátolt Felelősségű Társaság	Solaris Apartman & Resort XII	1 400 000 Ft
MÜLLER LÁSZLÓ	László ház	2 000 000 Ft
TÓTHNÉ KISS TÜNDE IRÉN	Villa Kamilla	800 000 Ft
NEMES GYÖRGYNÉ	Nemes Apartman	8 000 000 Ft
VARGA TIBOR ELEMÉRNÉ	Béke Szigete Nyaraló	1 000 000 Ft
DR. SZALAY ANDREA	Darnay Apartmanház	4 000 000 Ft
KOVÁCS MIRJANA	Naturella Panzió	5 000 000 Ft
RÁCZNÉ KEPLER MÁRTA MÁRIA	Dunakanyar Apartment	2 000 000 Ft
SZILINÉ LUGOSI MÓNIKA	Csergehon Vendégház	3 000 000 Ft
TILESCH JÓZSEF TIBORNÉ	Tilesch-Ház	1 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

SPIEGEL ENDRE	Dalma II.	1 000 000 Ft
KOLONITS NÓRA	Kolonits Nóra	1 000 000 Ft
TAMÁSI ERZSÉBET	Pannon Apartman	1 600 000 Ft
FRITSCH JÓZSEFNÉ	Retro Vendégház	3 000 000 Ft
BodyU Korlátolt Felelősségű Társaság	Kárpáti Apartman	2 000 000 Ft
MEIREISZ GYULA	Ica Vendégház	2 000 000 Ft
Cserkeszőlő Apartman Korlátolt Felelősségű Társaság	Solaris Apartman & Resort XIII	1 400 000 Ft
NAGY PÉTERNÉ	Piroska Vendégház	2 000 000 Ft
NÉMETH ELEMÉR ISTVÁNNÉ	Portside Apartments	3 000 000 Ft
NÉMETH ANITA	Brendon Apartman	3 000 000 Ft
NAGY ZSOMBOR	Dóra Vendégház	3 000 000 Ft
Csereháti Szálláshely Szolgáltató Szociális Szövetkezet	Tornácos Vendégház	4 000 000 Ft
TAMASI PÉTER	Kisasszony Apartman	4 000 000 Ft
SIMON LAJOS ISTVÁNNÉ	SIMON HÁZ	2 000 000 Ft
Lőrincz és Társa-95 Termelő, Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság	Bornemisza Kúria	1 000 000 Ft
SZEGEDI GERGELY TAMÁS	Gera Vendégház	2 700 000 Ft
GERENDÁS EDIT	Sirály apartman	1 000 000 Ft
NUN ANDRÁSNÉ	STM3 Nagy Apartman	2 000 000 Ft
KOVÁCS SÁNDOR TIBOR	Falusi Vendégház	2 000 000 Ft
Demetrovics Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Demetrovics Udvarház	8 000 000 Ft
IMMO-NICHE Korlátolt Felelősségű Társaság	Lővér Studio	500 000 Ft
Cserkeszőlő Apartman Korlátolt Felelősségű Társaság	Solaris Apartman & Resort XIV.	1 500 000 Ft
BIERL FELIX	Vendégház Melinda es Felix	3 000 000 Ft
LÉGRÁDI ÁGNES	Hajdúhegy Vendégház	3 000 000 Ft
BELASICS JÁNOSNÉ	Belasics ház	1 000 000 Ft
OSIKA SZANDRA	Aranydukát Vendégház	7 000 000 Ft
TIMÁRNÉ REISZ NIKOLETTA	Noémi apartman	1 000 000 Ft
PETROVICS ZOLTÁNNÉ	Yellow vendégház	6 000 000 Ft
RAUHOFFER VIKTOR	Rauhoffer Viktor	3 000 000 Ft
GERZSENYI MIKLÓSNÉ	LARA apartman	1 000 000 Ft
VARGÁNÉ ASZALÓS IRÉN ZSÓFIA	Falusi Szálláshely	4 000 000 Ft
KIRÁLY KOLOS BOTOND	Kamilla Villa Balatonkenese	1 000 000 Ft
KÖVÁRI MÁRTA	Mártika Apartman 1.	3 000 000 Ft
ZSIGMOND GERGELY	Zsigmond Vendégház	2 000 000 Ft
KEREKES SÁNDOR	RADA-LAK	3 000 000 Ft
ÁDÁM KÁLMÁN	Ádám Vendégház II.	4 000 000 Ft
NOVÁK JÓZSEF ATTILA	Anett apartman	4 000 000 Ft
SZAKÁCS SZILVIA ÁGNES	Szieszta nyaraló	2 000 000 Ft
Cserkeszőlő Apartman Korlátolt Felelősségű Társaság	Solaris Apartman & Resort XV.	1 500 000 Ft
Hegyi és Társa Kereskedelmi, Szolgáltató és Vendéglátó Betéti Társaság	Nefelejcs Vendégház	6 000 000 Ft
SZABÓ LÁSZLÓ	SZACSER APARTMAN	8 000 000 Ft
BRETON Mémöki és Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság	Bernrieder Kúria és Vendégház	6 000 000 Ft
PINTERICS DÁNIEL	Vadásztanya Főépület	4 000 000 Ft
VARJU ÉVA	Borostyán Vendégház	3 000 000 Ft
CSATÁRI BALÁZSNÉ	Smeraldo Home	2 000 000 Ft
DITTRICH DEZSÖ	Kertvárosi Vendégház	6 000 000 Ft
KIS PÁL ANDRÁS	András-Lak	2 800 000 Ft
Családokért és Közösségekért Alapítvány	Befogadás Háza	7 000 000 Ft
NAGY ZOLTÁNNÉ	Magdi Vendégház	2 000 000 Ft
HORVÁTH BENCE SÁNDOR	Central Platinum Apartman Harkány	1 000 000 Ft
SZARKA-PINTÉR GABRIELLA	Levendula Apartman	7 000 000 Ft
Csereháti Szálláshely Szolgáltató Szociális Szövetkezet	Völgy Vendégház	2 000 000 Ft
BARCZÁNÉ LOCSMÁNDI BEÁTA	Park Vendégház	4 000 000 Ft
TÓBIK GYULÁNÉ	Tóbik Ház	3 000 000 Ft
MÖBIUS ZSUZSANNA	Mobius Haus	3 000 000 Ft
SZABÓ VERONIKA	Amazing View Apartman	2 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

NÉMETH LÁSZLÓ ISTVÁN	Németh Vendégház	2 000 000 Ft
FÁBIÁN NELLI	Sarkcsillag	1 000 000 Ft
BANAI ATTILA	Gunaras Apartman	2 000 000 Ft
LAKATNÉ MÓGOR KATALIN	Lakat Vendégház	3 000 000 Ft
DR. SZALAY ANDREA	Pihenés Háza-Relax Apartmanház	8 000 000 Ft
KUHÁR LÁSZLÓ	Ágnes Villa	2 000 000 Ft
SZÉKELY ÁGNES	Apartman Tinka	3 000 000 Ft
BELASICS JÁNOSNÉ	Belasics ház	1 000 000 Ft
SZABÓ LÁSZLÓ	GARAY APARTMAN	1 000 000 Ft
SCHMAL KINGA	Schmal Apartman	4 000 000 Ft
PLASZKÓ JÁNOS	Villa Rózsa	4 000 000 Ft
CENT-IM Könyvelői, Mezőgazdasági, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Bor Bazilika Üdülőház	2 000 000 Ft
LUGOSI JÓZSEF ZOLTÁN	Lugosi József Zoltán	3 000 000 Ft
ILLICH JAKAB JÓZSEFNÉ	Gloria Apartman	3 000 000 Ft
SPIEGEL ENDRE	Dalma III.	1 000 000 Ft
KNEZICS LÁSZLÓ	Eliza Apartmanház	5 000 000 Ft
BALASKÓ NÓRA	Király Apartman	1 000 000 Ft
PALÓC KISPATAK Turisztikai Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	JÓPALÓCOK VENDÉGHÁZ	4 000 000 Ft
SZILVÁS JÓZSEF IMRE	Mandula apartman	2 000 000 Ft
SZABÓ JENŐNÉ	Zsóka-lak	2 000 000 Ft
DR. JANCSI BARBARA	Kismanó Apartman	1 000 000 Ft
ISTENES GÉZA	Monte Vendégház	4 000 000 Ft
KISS ENDRE	Napsugár Apartman	1 000 000 Ft
GOLOBICZA JÓZSEFNÉ	ORCHIDEA	2 000 000 Ft
HEGEDÜS TÜNDE	Csillahegy Apartmen	1 000 000 Ft
SOLT IMRÉNÉ	Solt Vendégház	7 000 000 Ft
VÉRTESI SÁNDORNÉ	Anna Apartman	5 000 000 Ft
FAJSZI ERZSÉBET ÁGNES	Erzsébet ház	3 000 000 Ft
KOLONITS NÓRA	Kolonits Nóra	2 000 000 Ft
RÁSKY BALÁZS	Balázs Vendégház	4 000 000 Ft
BODOR MÁRIA	Riadorma Apartman 3/100	2 000 000 Ft
WINKLER CSABA	Winkler Ház	2 000 000 Ft
HORVÁTH ISTVÁN	István apartman	3 000 000 Ft
KERSÁKNÉ SPANICS MARIANNA	Alex Apartman	3 000 000 Ft
SZABÓ ERZSÉBET	Orchidea Apartmanház	2 000 000 Ft
DRAHOS GYÖRGYI	Drahos lak	1 000 000 Ft
MOLNÁR ÁRPÁDNÉ	Linda Villa	2 000 000 Ft
KOVÁCS JÁNOS	Gulya Vendégház	1 000 000 Ft
GYULAINÉ SOÓS ENIKŐ	Napsugár Vendégház	3 000 000 Ft
MÖBIUS ZSUZSANNA	Möbius Apartman	2 000 000 Ft
Kovács Borház Családi Pincegazdaság Termelő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Kovács Borház Vendégház	8 000 000 Ft
SZABÓNÉ HEGEDÜS MÓNIKA	Bóbita apartman	3 000 000 Ft
BALOGH ATTILA GÁBOR	Silatti vendégház	8 000 000 Ft
BALÁSA JÁNOSNÉ	Rita Vendégház	6 000 000 Ft
SIMON GYÖRGY	Simon Apartman	2 000 000 Ft
BODOR MÁRIA	Riadorma Apartman 3/105	2 000 000 Ft
BUTYKA FERENCNÉ	Butyka Ferencné Apartman	2 600 000 Ft
SPIEGEL ENDRE	Dalma 2 Aartman	1 000 000 Ft
ÁDÁM KÁLMÁN	Ádám Vendégház I.	5 000 000 Ft
DR. ADORJÁNNÉ BEREKALI JUDIT	Kövirózsa	2 000 000 Ft
SÁRKÖZI ZOLTÁN	Horgász Pihenőház	3 000 000 Ft
PRINTENZIV Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	JÁZMIN apartman	2 000 000 Ft
Baba-ház Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság	Posta köz Apartman	1 000 000 Ft
BARCZA GYULA	Park Vendégház II.	4 000 000 Ft
KOVÁCS JOACHIM FERENCNÉ	Kovács Apartman	1 000 000 Ft
SZAKSZON ERNŐ	Endesi Vendégház	6 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

HORVÁTH LÁSZLÓNÉ	Hannácska Apartman	1 000 000 Ft
CSIGA RITA	Csiga-ház apartman	2 000 000 Ft
ILLÉS RUDOLF TIBORNÉ	Evelin Nyaralóház	2 000 000 Ft
BANAI ATTILA	Gerbera Apartman	2 000 000 Ft
BONDÁR GÁBOR ERNŐ	Mókusles	2 000 000 Ft
CSERTUSNÉ KOCSIS ÁGNES MÁRIA	Zenit Apartman	2 000 000 Ft
FEHÉR LÁSZLÓNÉ	Anna Apartman	3 000 000 Ft
BAUERNÉ TÓTH ILONA	Bauer	8 000 000 Ft
Határtalanul Iroda Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Rusztikus kovácsműhely	3 000 000 Ft
SZÁNTAI FERENC	ERDEI VENDÉGHÁZ (I-II.aparman)	4 000 000 Ft
NAGY-KOCSIS ORSOLYA KINGA	Bebaapartmanok	1 000 000 Ft
KUCSIK KRISZTINA	Muskátli Vendégház	3 000 000 Ft
BAKSI ALEXANDRA IRMA	Tisza-Tavirózsa Vendégház	3 000 000 Ft
TÓTHNÉ MÉDER EDIT	Nagyi nyaralója	2 000 000 Ft
HÜSÉNÉ BARCIKOWSKA EWA	Hüséné Barcikowska Ewa	5 000 000 Ft
KOVÁCS KÁROLYNÉ	Marika szálláshely	2 000 000 Ft
CSATÁRI BALÁZS	New Beachapartman	8 000 000 Ft
HARANGOZÓ PÁLNÉ	Marci apartman	1 000 000 Ft
MEGYERI ZOLTÁN CSABA	Egzotikus Kert Apartman	3 000 000 Ft
HORNOK JÓZSEF	Strandfürdő Apartman	2 000 000 Ft
TÓTH ANNAMÁRIA	Cornflower Apartment	3 000 000 Ft
FÓTI ALEX ANDOR	Csonakos vendégház	1 000 000 Ft
SPIEGEL ENDRE	Dalma I.	1 000 000 Ft
BENCSIK LÁSZLÓ	aniko appartman	2 000 000 Ft
ORSZÁGHNÉ MÉSZÁROS ANDREA	Helka Vendégház	2 000 000 Ft
Zákányi Turisztikai, Szolgáltató Start Szociális Szövetkezet	Mosolyka vendégház	4 000 000 Ft
BALOGH ATTILA GÁBOR	Siláti vendégház 72	8 000 000 Ft
KERÉNYI RÉKA	Kemencés Ház	4 000 000 Ft
SZÁNTAI FERENC	Erdei Apartman (Erdei Vendégház III.apartman)	2 000 000 Ft
KÁCSORNÉ BÁNYAI MÁRIA	Fizetővendéglátó	2 000 000 Ft
BRLÁS JÁNOSNÉ	Dió Apartmanok	8 000 000 Ft
REHOR JÁNOSNÉ	Erzsébet Vendégház	3 000 000 Ft
NAGY EMESE	Emese Apartman	3 000 000 Ft
BARLANGINÉ SALAI MARIANN	Mariann vendégház	3 000 000 Ft
PETŐ MIKLÓS	Szilvás Ház	3 000 000 Ft
PRAMMER-KISS ZSUZSANNA	Skanzen Vendégház	5 000 000 Ft
KOVÁCSNÉ CSONTOS VERONIKA	Csontos Vendégház	6 000 000 Ft
BARNA BÉLA	Manóka Apartman	1 000 000 Ft
LAKATNÉ MÓGOR KATALIN	Ver-Ka Szálláshely	2 000 000 Ft
TANNERNÉ PROKAJ MARIANNA	Napfény Vendégház	5 000 000 Ft
VOLF ANTALNÉ	Erzsébet Vendégház	3 000 000 Ft
SZALAI KÁLMÁNNÉ	Evelyn apartman	2 000 000 Ft
ANTAL JÁNOS MIHÁLYNÉ	Apartman 5	1 000 000 Ft
VÁGI IMRE	Somló Doba Vendégház	2 000 000 Ft
NÉMETH ANITA	Brendon Apartman 4	2 000 000 Ft
HANDÓ JÁNOSNÉ	Handó Porta	4 000 000 Ft
KÓKAINÉ BALLA KATALIN	Kókaiház	3 000 000 Ft
BAZSÓ JÓZSEF	Bazsó Apartman	6 000 000 Ft
TÓTH ANNAMÁRIA	Goodmood Apartment	1 000 000 Ft
MEGYERI ZOLTÁN CSABA	Egzotikus Kert Apartman 2	2 000 000 Ft
BÓRÓCZKY TIBOR	Levendula Vendégház	4 000 000 Ft
MÜLLER LÁSZLÓNÉ	Katalin ház	2 000 000 Ft
Miklós Kálmán és Társa Vendéglátóipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság	bols szoba	1 000 000 Ft
PAPCSIK LÁSZLÓ	Papcsik laszlo	2 000 000 Ft
KISSNÉ SUTA MARIANN	Barát-bérc vendégház	2 000 000 Ft
ZÖLD ZOLTÁNNÉ	Gyulai-Fürdő-Apartman	2 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

GERE BALÁZS	Gere Apartman	1 000 000 Ft
PÁLFI ANNAMÁRIA	Hétpecsétes Vendégház	1 000 000 Ft
Családokért és Közösségekért Alapítvány	KISCSILLAGHÁZ	3 000 000 Ft
DELI BERNADETT	Betty Haus	3 000 000 Ft
BENYUS LÁSZLÓNÉ	Evelin Vendégház	4 000 000 Ft
BERTA RÓBERT CSABA	Botond Apartmanház	4 000 000 Ft
VERHÓCZKI SÁNDOR ZOLTÁN	Gondor Vendegház	2 000 000 Ft
MÜLLER ISTVÁNNÉ	Müller Vendégház	4 000 000 Ft
JUSIFA Fafaragó Korlátolt Felelősségű Társaság	Eszter	5 000 000 Ft
TÁBORI ANDRÁS	Magánszálláshely	2 000 000 Ft
EMVA Vidékfejlesztési Tanácsadó, Informatikai és Fejlesztési Korlátolt Felelősségű Társaság	Málnáskert Apartmanház	2 000 000 Ft
FARKAS MARIANN INEZ	Farm Vendégház	2 000 000 Ft
ANTAL JÁNOS MIHÁLYNÉ	Apartman 6	1 000 000 Ft
VEREBÉLYI VILMOS ISTVÁNNÉ	Williams Haus	5 000 000 Ft
BANAI ATTILA	Lilium Apartman	2 000 000 Ft
ÁBRAHÁM MARIANNA	Kapolcsi Tulipános Vendégház	3 000 000 Ft
MOLNÁR MIKLÓS	MOLNÁR APARTMAN	3 000 000 Ft
POÓR LAJOS	Garay Hilltop Apartment	3 000 000 Ft
CSERÉNÉ FERKEL BERNADETT	Lellei Pihenőház	3 000 000 Ft
BENCSIK LÁSZLÓ	Réka Villa	4 000 000 Ft
CSATÁRI ERNŐ	Smeraldo Wellness Apartman 2	2 000 000 Ft
SZEGEDI SÁNDOR	Szegedi Sándor	6 000 000 Ft
KÖRTVÉLYESI IBOLYA	Körtvélyesi Vendégház	1 000 000 Ft
RIZMAYER GYÖRGY	Kútága Vendégház	5 000 000 Ft
KERTÉSZ ATTILA SÁNDOR	Balatoni Apartment	2 000 000 Ft
SZURMA ANDRÁSNÉ	Aqua ház Szurma Andrásné	6 000 000 Ft
KLÁRA ÁGNES	Klára Ágnes	3 000 000 Ft
DEME ISTVÁN MIKLÓS	pákász nyaralóház	4 000 000 Ft
KNEZICS LÁSZLÓ	Mariann Apartman	2 000 000 Ft
BASA ATTILA ZOLTÁN	Sport Apartman	1 800 000 Ft
NAGY TIBOR	levendula vendégház	3 000 000 Ft
ILLÉS RUDOLF TIBORNÉ	Illés Apartman	5 000 000 Ft
ANTAL JÁNOS MIHÁLYNÉ	Apartman 8	1 000 000 Ft
PETŐ MIKLÓS	Ráday Apartman	3 000 000 Ft
TÓTH IMRE	Dr. Strecker Villa	3 000 000 Ft
Őrségi Általános Fogyasztási és Értékesítő Szövetkezet	Harangláb Vendégház	7 200 000 Ft
GYÖRFI KRISZTOFER	Cifra Motel	8 000 000 Ft
DR. PÉTER ZSOLT SZABOLCS	SMART SZÁLLÁS	1 000 000 Ft
KOM-ING 1996 Szolgáltató és Kereskedelmi KFT.	Dreamhorse Apartman Szálláshely	5 000 000 Ft
JECZKÓNÉ POLGÁR ÉVA MARGIT	Radnóti Vendégház	3 000 000 Ft
Sárrétudvari Gabona és Olajosnövény Termesztő Korlátolt Felelősségű Társaság	BUBORÉK VENDÉGHÁZ	3 000 000 Ft
SZABÓNÉ TÓTH ÉVA	Szabone Toth Eva maganszallasa	1 000 000 Ft
BATHÓ KÁROLY ZSOLT	Panda Vendégszállás 2.	2 000 000 Ft
BÍRÓNÉ KALICZ MAGDOLNA	Szederkeny vendégház	3 000 000 Ft
HORVÁTH JUDIT MARIANNA	Horváth apartman	3 000 000 Ft
NOVÁK JÓZSEF ATTILA	Anett nyaralóház	2 000 000 Ft
TOLNAI JÓZSEFNÉ	Fizető vendéglátás	4 000 000 Ft
VAJDA LAJOSNÉ	Pipacs Delux Apartman	3 000 000 Ft
Csomópont Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság	Csomópont Gyermek és Ifjúsági Családi Vendégház és Kulturális Önfejlesztő Központ	4 000 000 Ft
MUCHA MÓNIKA	Mucha Mónika	1 000 000 Ft
KRESÁK GYÖRGY	Falusiszálláshely-szolgáltatás	2 000 000 Ft
GRUBITS MÁTYÁS	Mátyás Vendégház	500 000 Ft
Családokért és Közösségekért Alapítvány	PÁRBESZÉD HÁZA	3 000 000 Ft
PONGRÁCZ IMRÉNÉ	Öreg Diófa Vendégház	3 000 000 Ft
PERJÉSI JÓZSEFNÉ	Perjési vendégház	3 000 000 Ft
SOMOGYVÁRI BERNADETT	Family Villa	3 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

DR. ARATÓ MIKLÓS TAMÁSNÉ	Radnóti Apartman	2 000 000 Ft
PAP LÁSZLÓ	Aliz Apartman	1 000 000 Ft
DUSZA MIKLÓSNÉ	Lusta Macska Vendégház	4 000 000 Ft
DR. TÓTH ANDRÁS	Centrum apartment	3 000 000 Ft
DR. TÓTH FERENC	Katalin Vendégház	4 000 000 Ft
KISSNÉ FAJCSÁK MARIAN JUDIT	Ráchegy apartman	2 000 000 Ft
CSERÉNÉ FERKEL BERNADETT	Balatongyöngye	2 000 000 Ft
VARGA GYULA ISTVÁNNÉ	Vargalak	1 000 000 Ft
VARGÁNÉ NAGY MARIANN	Pillangó apartmanház	5 000 000 Ft
VIZI TEVE Szolgáltató Betéti Társaság	Egri Apartmanok	3 000 000 Ft
SMETANIG MÁRTA	Dodo 1 Ház	1 000 000 Ft
Szalma Regina és Társa Betéti Társaság	Csillag Deluxe Apartman	100 000 Ft
MARONICSNÉ NOVOGRÁDECZ KATALIN	Aranypatkó Vendégház Lovasudvar	4 000 000 Ft
KOVÁCS EMÖKE	Kolor apartman	5 000 000 Ft
RICZU GÉZÁNÉ	Riczu Gézáné	2 000 000 Ft
KRISTÓF Kereskedelmi és Oktatási Korlátolt Felelősségű Társaság	Szent Kristóf Panzió Étterem	5 000 000 Ft
SCHWARCZ TIBOR IMRÉNÉ	Aquathermál sóterápia és apartmanház	2 000 000 Ft
NAGYNÉ VARGA KLÁRA	Klára apartman	3 000 000 Ft
LAKÓ IMRÉNÉ	Főtér Rezidencia	1 000 000 Ft
KERESZTES ÉVA	Trainex Örségi Vendégház	8 000 000 Ft
HATZIHARALAMBUS KATALIN	Tóth Villa	4 000 000 Ft
GYÖRINÉ BOR ÉVA	Győri Ház	4 000 000 Ft
LAURINA Termelési és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Cserépház	6 000 000 Ft
GUSZTOS ÉVA	Olyan. mint otthon	3 000 000 Ft
KERECSÉNYI EDIT	Liget Vendégház	3 000 000 Ft
SALGÓ-TRIÁSZ Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	ÁGÖC Vendégház	6 000 000 Ft
SMETANIG MÁRTA	Dodo 2 Ház	1 000 000 Ft
SZILVÁS ERZSÉBET NÓRA	Élő Tisza Vendégház	8 000 000 Ft
Vesztergombi & Vesztergombi Borászati, Termelő, és Kereskedelmi Betéti Társaság	Vesztergombi Pince	4 000 000 Ft
KÓKAINÉ BALLA KATALIN	Kókai Tanya	1 000 000 Ft
KOVÁCSNÉ PAPP ZSUZSÁNNA	Meggyfa Vendégház	2 000 000 Ft
SZABÓ ISTVÁN	Castello Vendég és Apartmanház	6 000 000 Ft
KOVÁCS BENCE	Nagy Vendégház	2 000 000 Ft
BALOGH ZSUZSANNA ERIKA	Art Styles Boutique Apartment	2 000 000 Ft
Felsőnyék Községi Önkormányzat	Panzió	6 000 000 Ft
SZURMA ANDRÁS	Szurma András Aqua Ház	5 000 000 Ft
LOSONCZI VERONIKA ERZSÉBET	Sétány Kuckó	1 000 000 Ft
ROSTÁS ÁKOS LÁSZLÓ	Dolgozói szállás Gyöngyösön	3 000 000 Ft
RIBA MÓNIKA	Szent István apartman	2 000 000 Ft
LAKÓ IMRÉNÉ	Főtér Rezidencia	1 000 000 Ft
NÁDASDI JÁNOSNÉ MOLNÁR ROZÁLIA	Hegyalja Vendégház	2 000 000 Ft
HORNOK JÓZSEF	Villa Dolce Vita Vendégház	3 000 000 Ft
JECZKÓNÉ POLGÁR ÉVA MARGIT	Erkel Vendégház	3 000 000 Ft
PINTERICSNÉ GULYÁS ZSUZSANNA	Vadásztanya Kisház	2 000 000 Ft
TÓTH ZOLTÁN JÓZSEF	Orchidea 2 Apartman	6 000 000 Ft
PÁLFI ANNAMÁRIA	Malackocka Vendégház	1 000 000 Ft
ÜVEGES SÁNDOR	Apollo vendégház	4 000 000 Ft
FERENCZI LÁSZLÓ	Ferenczi Vendégház	2 000 000 Ft
SPIEGEL PÁLNÉ	Marcell Apartman"	1 000 000 Ft
LAKÓ IMRÉNÉ	Főtér Rezidencia	1 000 000 Ft
LIPTAI GÁBOR	Gyermek és ifjúsági szálláshely	5 000 000 Ft
UJFALUSSY ZOLTÁN	Balatoni Ház	5 000 000 Ft
HAVASI GÁBOR	Gábor Apartman	2 000 000 Ft
KOVÁCS SÁNDOR	Adél Vendégház	3 000 000 Ft
LOCSMÁNDINÉ SEBESTYÉN ANIKÓ	Anikó Apartmanház	4 000 000 Ft
SARKADI JÓZSEF	SARKADI APARTMAN	4 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

ILLICH LEILA CINTIA	Liget Apartman	3 000 000 Ft
SZIROVATKA KÁROLY	Sziro Vendégház	4 000 000 Ft
HERCZEG BEÁTA	Herczeg Apartman	3 000 000 Ft
VEREBÉLYI VILMOS ISTVÁN	Williams Haus 2	3 000 000 Ft
SZÁZMAN KRISZTINA JUDIT	Krikci Gyerekbarát Nyaraló	3 000 000 Ft
HETLINGER JÚLIA	Júlia Vendégház Sarród	1 000 000 Ft
NÉMETH ERNÖNÉ	Ilona Vendégház	4 000 000 Ft
EUVITIS Mezőgazdasági, Ipari, Kereskedelmi, Kereskedelmi, Tervező és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Kikerics Vendégház	8 000 000 Ft
MARIS TIBOR	Central Apartman	7 900 000 Ft
ZO-NAT Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság	Tóparti Vendégház Mailáthpuszta	3 000 000 Ft
BORBÁS PÉTER	Galambszeri Vendégház	2 000 000 Ft
KISS JÁNOSNÉ	Erdősor Apartman	3 000 000 Ft
RADVÁNYI-NAGY MARIANN	Hullám Szálló	8 000 000 Ft
KOVÁCS EMÖKE	Tó apartman	2 000 000 Ft
Szalma Regina és Társa Betéti Társaság	Csillag Deluxe Apartman	200 000 Ft
ANTAL ÁGNES VIKTÓRIA	Ágnes Vendégház	7 000 000 Ft
BACSKÓ MARGIT	Abacskóház	4 000 000 Ft
SZABÓNÉ KÁPLÁR MÁRIA	Szabóné Káplár mária	2 000 000 Ft
LELKES FERENC FERDINÁND	Eper Apartman	3 000 000 Ft
SPIEGEL PÁLNÉ	Dalma 3 Aaertman	1 000 000 Ft
PINTERICS MIHÁLY	Vadásztanya Apartman Janiék háza	2 000 000 Ft
SZURMA SZILÁRD	Szurma Szilárd Aqua Ház	5 000 000 Ft
NEMES MÁRTA KATALIN	Szilvás Vendégház	2 000 000 Ft
HÜN-EMA 2016. Szolgáltató Betéti Társaság	Pitypang Vendégház	2 000 000 Ft
KOVÁCSNÉ VÉGH MARGIT	Gyöngyvirág apartmanház	4 000 000 Ft
ZSUPPÁNNÉ BÉRES ERIKA	Egervári Béres Vendégház	3 000 000 Ft
FÜZÉR VENDÉGHÁZ Korlátolt Felelősségű Társaság	Bubba Vendégház	3 000 000 Ft
Viva Velence Termálpart Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Viva Velence Termálpart	1 000 000 Ft
BALOGH ZSUZSANNA ERIKA	RIDE IN Bringás apartman	2 000 000 Ft
Cserkeszőlő Apartman Korlátolt Felelősségű Társaság	Cserkeszőlő Apartman I.	1 500 000 Ft
PRASCH KRISZTIÁN	Vitényi Pince Vendégház	3 000 000 Ft
VAN NIEROP-LAPOSA MÁRIA	Apartman Engelberg	2 000 000 Ft
SZÉLNÉ BAKI ETELKA KLÁRA	Szénás Vendégház	5 000 000 Ft
SZEMÁN ZSUZSA	Anna Home	2 000 000 Ft
BAKOS KATALIN	Fenyőfa Vendégház	1 000 000 Ft
BESE KRISZTIÁN	Oli Apartman	2 000 000 Ft
SZENTIRMAY MÁRIA TERÉZIA	Szentirmay Mária Terézia	6 000 000 Ft
SZENTE LÁSZLÓNÉ	Szente Vendégház	6 000 000 Ft
PINTÉR JENÖNÉ	Villa Relax Komfortlak	1 000 000 Ft
GÓCZÁNÉ SZILI RITA	Szili Apartman	4 000 000 Ft
FODORNÉ NEMES JUDIT	FODOR APARTMAN	5 000 000 Ft
PÁLOSI JÁNOS	Zöldház Apartman	2 000 000 Ft
DR. JUHÁSZ SZABOLCS	Greenapple Apartman Badacsony	2 000 000 Ft
DR. KOVÁCSNÉ MOLNÁR ANDREA	Csipkefa szálló	3 000 000 Ft
Cserkeszőlő Apartman Korlátolt Felelősségű Társaság	Cserkeszőlő Apartman II.	1 200 000 Ft
SPIEGEL PÁLNÉ	Dalma Apartman	1 000 000 Ft
VETRÓ TAMÁS	Princess Palace	6 000 000 Ft
LEDÓ ANITA	Ezerjó Nyaraló	3 000 000 Ft
MRÁZIK BERNADETT	Kis Nyugi Zug	1 000 000 Ft
MÉSZÁROS ISTVÁNNÉ	Gyula Vár Prémium Apartman (11A)	1 000 000 Ft
KISS KÁROLYNÉ	Rózsa Vendégház	4 000 000 Ft
KICSI ANIKÓ	MEMORY VENDÉGHÁZ	4 000 000 Ft
MARTYINNÉ BORDÁS TÍMEA	Bogi Apartman	3 000 000 Ft
Cserkeszőlő Apartman Korlátolt Felelősségű Társaság	Cserkeszőlő Apartman III.	1 500 000 Ft
BURGERTNÉ DR. GÓCZÁN MÁRIA	Maya házikó	1 800 000 Ft
KISS SÁNDOR ATTILA	BB Nosztagia Vendégház	6 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

SÖRÉSNÉ BARANYI JUDIT	Csillag apartman	500 000 Ft
JENEI ANIKÓ	Anikó Vendégház	3 000 000 Ft
DR. MÖRKNÉ REM GITTA	Endes Major	7 000 000 Ft
BAK LÁSZLÓ	Gesztenyés Apartman	1 000 000 Ft
DR. KOVÁCS ERNÖ	Anna Villa	6 000 000 Ft
SZURMÁNÉ SZECSÖDI JUDIT	Szurmáné Szecsődi Judit Aqua Ház	2 000 000 Ft
Cserkeszőlő Apartman Korlátolt Felelősségű Társaság	Cserkeszőlő Apartman IV	1 200 000 Ft
TÓTHNÉ DR. BALOGH RÓZSA	ORCHIDEA APARTMAN Vörösmarty u. 16.	4 000 000 Ft
SZÁZMAN KRISZTINA JUDIT	Kriko Gyermekbarát Üdülőház	2 000 000 Ft
TEMESVÁRI JUDIT	Temes Vendégház	3 000 000 Ft
FÜLÖP MARGIT	Hársfa Panzió	8 000 000 Ft
POSZA ZOLTÁNNÉ	Posza Zoltánné	5 000 000 Ft
LAKATOS FERENC	Leó fogadó	3 000 000 Ft
BALUDA Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság	BALUDA Vendégház	5 000 000 Ft
KARANYICZ BALÁZS	Poszáta Apartman	2 000 000 Ft
SPIEGEL PÁLNÉ	Marcell 2 Apartman	1 000 000 Ft
MÉSZÁROS ISTVÁNNÉ	Gyula Vár Prémium Apartman (2/1)	2 000 000 Ft
FARKASNÉ RAJNA EMÖKE BARBARA	Orchidea apartman	1 000 000 Ft
KOVÁCSNÉ VASS VIKTÓRIA	Galerius Apartmanház	2 000 000 Ft
MOLNÁR FERENC TIBOR	Vígmolnár Vendégház	3 000 000 Ft
N&R HUNGARY Vendéglátóipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Castrum Vendégház	5 000 000 Ft
VÖDRÖS ANIKÓ ZSUZSANNA	Vödrös Anikó	1 000 000 Ft
Cserkeszőlő Apartman Korlátolt Felelősségű Társaság	Cserkeszőlő Apartman IX	600 000 Ft
PINTÉR ÁGNES	Ezüstház	1 000 000 Ft
URBÁNNÉ KOCSOR ERIKA	Vazsita ház	2 000 000 Ft
SÁNDOR JÓZSEF ATTILÁNÉ	Szentannapuszta 51	2 000 000 Ft
SZI-FERENC MARGIT	Szi-Ferenc Margit	1 500 000 Ft
NAGY CSABA LÁSZLÓ	Nagy Csaba	2 000 000 Ft
MEGYERINÉ JUNG MÓNIKA	Egzotikus Kert Apartman	3 000 000 Ft
PAPP KINGA	Apartman 17	2 000 000 Ft
GÓCZÁNÉ SZILI RITA	Szili Vendégház	5 000 000 Ft
Cserkeszőlő Apartman Korlátolt Felelősségű Társaság	Cserkeszőlő Apartman V	1 200 000 Ft
LENGYEL RÉKA	Galery Apartman	2 000 000 Ft
HUN-EMA 2016. Szolgáltató Betéti Társaság	Forrás Vendégház	5 000 000 Ft
TÖRÖKNÉ SIPOS IBOLYA	Thermál apartmanház	2 000 000 Ft
MÉSZÁROS ISTVÁNNÉ	Gyula Vár Prémium Apartman (2/2)	2 000 000 Ft
TILLMAN-GULYÁS ZSUZSANNA	Good Luck apartman	2 000 000 Ft
SURJÁNYI ÁGNES	Ági Vendégház	4 000 000 Ft
Cserkeszőlő Apartman Korlátolt Felelősségű Társaság	Cserkeszőlő Apartman VI	1 200 000 Ft
DR. FUTAKI ZOLTÁN GERGELYNÉ	Apartman Golf Lux	1 000 000 Ft
VINISNÉ GÁL VIKTÓRIA	Harangvirág Apartmanház	6 000 000 Ft
ILLÉS ATTILA	Club 218	2 000 000 Ft
CSÖRÖNCSICSNÉ KOVÁCS ANNAMÁRIA	Csöröncsics ház	2 000 000 Ft
SOMOGYI GYULA	Natasa	8 000 000 Ft
PINCZÉS KÁROLY JÁNOS	Pinczés Ház	8 000 000 Ft
JAKÓNÉ SZILÁGYI ILDIKÓ	Ildiko apartman II.	2 000 000 Ft
BOROVICSNÉ SEBÖK ÁGOTA	Pink Apartman	3 000 000 Ft
SZÁZMAN KRISZTINA JUDIT	Nauka Gyerekbarát Nyaralóház	2 000 000 Ft
HUSZÁRNÉ SÁNDORFI IRÉN	Retro Huszár	1 000 000 Ft
ANGYAL ETELKA ILONA	Angyal Apartman	2 000 000 Ft
SZEKERES MARGIT	Cicás Apartman	2 000 000 Ft
NAGY ZSUZSANNA MÁRIA	APARTMAN ZSUZSANNA	2 000 000 Ft
DR. BORBÁS LÁSZLÓ	Borbás Vendégház	3 000 000 Ft
Cserkeszőlő Apartman Korlátolt Felelősségű Társaság	Cserkeszőlő Apartman VII	1 500 000 Ft
ANNUSNÉ SCHREYER ZSUZSANNA	Trend Deluxe Apartman	3 000 000 Ft
SUMINSZKI LÁSZLÓ	Munkácsy Apartman	2 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

HOLT ADRIENN	Hollo Apartman	2 000 000 Ft
DR. TÖRÖK ZSOLT	Török Vendégház	1 000 000 Ft
Hamsa Properties Korlátolt Felelősségű Társaság	Catalog Boutique Rooms	5 000 000 Ft
BARNA BÉLA	Eged'INN	4 000 000 Ft
Király és Társa Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Király Lovastanya Panzió	8 000 000 Ft
SZÁMADÓ ISTVÁN	Számadó Vendégház	4 000 000 Ft
MÉSZÁROS ISTVÁN	Szín-Ház Apartman	5 000 000 Ft
Cserkeszőlő Apartman Korlátolt Felelősségű Társaság	Cserkeszőlő Apartman X	1 000 000 Ft
NAGYNÉ SZUNYOGH ADRIENNE	Harangszó Vendégház Debréte	4 000 000 Ft
KERESZTES LÁSZLÓ	Kölcsey Apartman	2 000 000 Ft
PAPDINÉ SZABÓ IBOLYA	Margaréta Vendégház	2 000 000 Ft
BÉNYEINÉ BOSKÓ DÓRA	Royal apartman	5 000 000 Ft
SZEKERES MARGIT	Cicás Apartman II.	1 000 000 Ft
SÁNDOR JÓZSEF ATTILÁNÉ	Szentannapuszta 53	2 000 000 Ft
TILLMAN-GULYÁS ZSUZSANNA	Suzanna apartman	2 000 000 Ft
FARKASNÉ RAJNA EMŐKE BARBARA	Rajna nyaralóház	3 000 000 Ft
Cserkeszőlő Apartman Korlátolt Felelősségű Társaság	Cserkeszőlő Apartman XIV	1 000 000 Ft
MÉSZÁROS ISTVÁN	Gyula Vár Panoráma Apartman (11b)	1 000 000 Ft
BODNÁR SÁNDOR	KOLOZSVÁR VENDÉGHÁZ	6 000 000 Ft
KASZA ZSÓFIA	Siófoki Beach Apartman	2 000 000 Ft
VÖRÖS ÁGNES	Ági Vendégház	1 000 000 Ft
KNÖFERLE MÁRTA	Márta Apartman	4 000 000 Ft
NAGY SÁNDOR	Kincső és Csenge Vendégház	2 000 000 Ft
SÁRINÉ HORVÁTH-LAMPERTH NIKOLETTA	Sári Vendégház	2 000 000 Ft
GALAMBOSI FERENC	Erzsébet Vendégház	4 000 000 Ft
JAKÓNÉ SZILÁGYI ILDIKÓ	Ildikó apartman	2 000 000 Ft
KOVÁCSNÉ BORDA ERIKA KLÁRA	Villa-Erika	2 000 000 Ft
Cserkeszőlő Apartman Korlátolt Felelősségű Társaság	Cserkeszőlő Apartman XV	1 000 000 Ft
SZECSÖDI ISTVÁNNÉ	Szecsődi Istvánné Aart Ház	4 000 000 Ft
MÁTÉ ATTILA SÁNDOR	Virág vendégház	2 000 000 Ft
VERES ISTVÁN	Gyümölcsös Vendégház	2 000 000 Ft
CZEGLÉDINÉ ZSOLDOS ANITA	Armada Prémium Apartman	8 000 000 Ft
HAJASNÉ GÁRDONYI MÁRTA	Hajas Família Kiadó Szobák	4 000 000 Ft
GEREBEN ISTVÁN BÉLA	Gerebenvilla	3 000 000 Ft
GYÖRE KATALIN	RÓZSAVÖLGY APARTMAN	2 000 000 Ft
BERNÁT ÁRPÁDNÉ TÓTH KATALIN	Orchidea Apartman	3 000 000 Ft
KOVÁCS GYULÁNÉ	Aranka ház	3 000 000 Ft
MÉSZÁROS ISTVÁN	Gyula Vár Panoráma Apartman (4/1)	1 000 000 Ft
Cserkeszőlő Apartman Korlátolt Felelősségű Társaság	Cserkeszőlő Apartman XVI	1 000 000 Ft
HUSZTI JÓZSEFNÉ	NAPSUGÁR VENDÉGHÁZ	5 000 000 Ft
HÁRAI-MÉSZÁROS MÁRTA	Fiesta Balaton	5 000 000 Ft
JACZÓ GYÖZÖ	Villa Pelso	3 000 000 Ft
NAVEM A.C. Betéti Társaság	Lépcsőskert Apartmanház	7 500 000 Ft
TÖRÖK ISTVÁN	Török István	2 000 000 Ft
TÓTHNÉ KOVÁCS ÉVA	Véndiófás Vendégház	4 000 000 Ft
BÁLINT NÓRA	Tölgyfa Vendégház	1 000 000 Ft
RUMMELNÉ CSILLAG MÁRTA	Villa Rummel	1 000 000 Ft
SKERLECZ NÓRA ZSUZSANNA	Marina Vendégház	8 000 000 Ft
HOLCZERNÉ VÁSZOLYI JUDIT	Babér Apartman	2 000 000 Ft
Cserkeszőlő Apartman Korlátolt Felelősségű Társaság	Cserkeszőlő Apartman XVII	1 000 000 Ft
DENCS KRISZTIÁN	Dencs Apartman	2 000 000 Ft
HAJDUNÉ KISS JUDIT	Hajdu Lovasudvar	4 000 000 Ft
DOSTAL JÓZSEF ANDRÁS	Tüskevár Apartman	3 000 000 Ft
HATVANI GÁBOR ZOLTÁN	Kaptárkő Vendégház	6 000 000 Ft
SZARKÁNÉ HORVÁTH ERIKA	Melinda Vendégház	2 000 000 Ft
SZILÁGYI ISTVÁNNÉ	Kúti Vendégház 1	2 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

FÖLDES NORBERT	Centrum Apparman	7 000 000 Ft
Cserkeszőlő Apartman Korlátolt Felelősségű Társaság	Cserkeszőlő Apartman XX	1 500 000 Ft
BOLLA LÁSZLÓ FERENCNÉ	Szegfű Ház	3 000 000 Ft
LAKÓ IMRE	Főtér Rezidencia	1 000 000 Ft
SÁRECZ SZILVIA	PERLA	3 000 000 Ft
GÓCZA TIBOR	Gócza apartman	1 000 000 Ft
DE VRIES TONNY	Lorelei Vendégház	7 000 000 Ft
STIGER ÁDÁM	Liliom Apartman	3 000 000 Ft
KISS ENDRÉNÉ	Kiss Vendégház	3 000 000 Ft
CONTIN MORENO	Cselling Udvarház	3 000 000 Ft
MÉSZÁROS ISTVÁN	Gyula Vár Panoráma Apartman (4/2.)	1 000 000 Ft
PROSPEX Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Alpesi Fogadó és Borház	5 000 000 Ft
VERES ISTVÁN	Tündérrózsa Vendégház	5 000 000 Ft
SÁNDOR JÓZSEF ATTILÁNÉ	Vámospércs Béke 24.	2 000 000 Ft
KATONA MÁRIA	#HelloCsopak Apartman	2 000 000 Ft
NAGY PÉTER DEZSŐ	CENTRUM APARTMAN	1 000 000 Ft
KOVÁCS EDIT	Bárányos vendégház	4 000 000 Ft
Cserkeszőlő Apartman Korlátolt Felelősségű Társaság	Cserkeszőlő Apartman XXII	1 500 000 Ft
BENKÖNÉ BÖDÖR KRISZTINA	Benevia II	1 000 000 Ft
KÁDÁR ERIKA JULIANNA	Vadvirág Apartman	1 700 000 Ft
ECOTONE PLUSZ Kereskedelmi és Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság	Bíbic Nature Lodge	8 000 000 Ft
BeauTIFFANY Betéti Társaság	Tiffany Vendég Apartman	4 000 000 Ft
VARGA ISTVÁN RICHÁRD	Eplényi Apartmanház	3 000 000 Ft
LAKÓ IMRE	Főtér Rezidencia	1 000 000 Ft
FARKAS BÉLA	Farkas Vendégház	2 000 000 Ft
DOMJÁNNÉ KISS JUDIT	Judit Apartments	2 000 000 Ft
SIMIG ANIKÓ	Rozika vendégház	1 800 000 Ft
CSIKÁSZ ZOLTÁNNÉ	Csikász Vendégház	2 000 000 Ft
SULYOK LÁSZLÓ LAJOSNÉ	Kodály Vendégház	2 000 000 Ft
KISFALVI NYINA	Levandium Apartman	2 000 000 Ft
Cserkeszőlő Apartman Korlátolt Felelősségű Társaság	Solaris Apartman & Resort II	1 500 000 Ft
MÉSZÁROS ISTVÁN	Gyula Vár Panoráma Apartman (9)	1 000 000 Ft
BEKE ÁRPÁD	NIKA	5 000 000 Ft
LEHOCZKI JÓZSEFNÉ	LEHOCZKY JÓZSEFNÉ	1 000 000 Ft
KVT Energy Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Kolcsár Vendégház	1 000 000 Ft
KEMÉNYFFY Pincészet és Szőlőbirtok Korlátolt Felelősségű Társaság	Keményffy falusi vendégház	5 000 000 Ft
TALABÉR GYÖZÖNÉ	Talabér Vendégház	5 000 000 Ft
PAPP LAJOS	Lala Apartmanok	4 000 000 Ft
KISS GYÖRGYNÉ	Elisoria Apartmanház 1	8 000 000 Ft
GÁLNÉ KONCZ ÉVA	Teleszák nyaraló	1 000 000 Ft
LAKÓ IMRE	Főtér Rezidencia	1 000 000 Ft
BALOGH LAJOS	Diamund House 3.	3 000 000 Ft
NAGY ZSUZSANNA MÁRIA	Nagy Zsuzsanna Mária	2 000 000 Ft
CZEGLÉDI NORBERT TAMÁS	ARMADA FAMILY APARTMAN	6 000 000 Ft
BACSKÓ MARGIT	ALKUSZ-LAK HÁZ	4 000 000 Ft
PAULOVICS ISTVÁNNÉ	Amulett Apartmanház	7 000 000 Ft
MAROSSY MARCELL	Kikelet Apartman	1 000 000 Ft
Cserkeszőlő Apartman Korlátolt Felelősségű Társaság	Solaris Apartman & Resort XVII.	1 500 000 Ft
LISTVÁN ATTILA	Attila Vendégház	3 000 000 Ft
TÓTH-PAULIK ANITA	Zoli Vendégház	1 000 000 Ft
Mecsek Wellness Korlátolt Felelősségű Társaság	Wellness Vendégház Kovácsszénája	4 000 000 Ft
DOSTAL JÓZSEF ANDRÁS	Tüskevár Vendégház	2 000 000 Ft
SZEPEZDI DEZSÖNÉ	Fonyód Vendégház	2 000 000 Ft
DR. KOVÁCSNÉ MOZSOLICS MELINDA	Melinda Villa	6 000 000 Ft
VERES ISTVÁN	Hattyú Vendégház	3 000 000 Ft
SCHREINER KÁROLY	Schreiner Vendégház	4 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

HAVASI TAMÁS PÉTERNÉ	ózon apartman	4 000 000 Ft
DOROGI ISTVÁN	Dorogi Borkuckó	3 000 000 Ft
DÓRÓ FERENC	Liget7	3 000 000 Ft
PAPP MARGIT ILONA	Balaton Szálló	2 000 000 Ft
MAJNÁR ELEMÉRNÉ	Ibolya vendégház	1 000 000 Ft
MIKESZ LAJOS	Akác Vendégház	2 000 000 Ft
PROITY FANNI	József	2 000 000 Ft
KULCSÁR IMRÉNÉ	Orsolya apartman	3 000 000 Ft
VISNYEI JÁNOS	Napkirályfi Udvarház	4 000 000 Ft
BÁRKA 2002 Vendéglátóipari Betéti Társaság	Bárka Vendégház	8 000 000 Ft
CSEJTEI MIHÁLYNÉ	Felicia apartmanház	5 000 000 Ft
KOZMA TIBOR	Klaudia Apartman	8 000 000 Ft
BENKŐ PÉTER SÁNDOR	BENEVIA I. APARTMAN	1 000 000 Ft
NÉMETH BÉLA	Gyöngyszem Vendégház	4 000 000 Ft
MOTYOVSZKI ZSUZSANNA	Kereszthári üdülősor 33.	3 000 000 Ft
LÉVAI ÁGNES	Egyéb szálláshely	1 000 000 Ft
KISS JÓZSEFNÉ	Viki Vendégház	3 000 000 Ft
ZÖKÁNÉ VIRÁG EDIT	Zóka Pince	1 000 000 Ft
PROFANUS-VECTOR Korlátolt Felelősségű Társaság	Katalin Apartmanház	5 000 000 Ft
MAROSSY MARCELL	Kikelet Apartman II.	3 000 000 Ft
TÓTH SÁNDORNÉ	Balázsvendégház	6 000 000 Ft
GÁLNÉ KONCZ ÉVA	Árnyasfüz nyaraló	1 000 000 Ft
ESZENYI LÁSZLÓNÉ	Eszenyi Apartmanház	2 000 000 Ft
Cserkeszőlő Apartman Korlátolt Felelősségű Társaság	Solaris Apartman&Resort I.	1 800 000 Ft
MÉSZÁROS TIBOR ATTILA	Krisztina Villa	7 000 000 Ft
KERESZI ENIKŐ	Lotus Apartman	3 000 000 Ft
KÓKAI KÁROLY	Tücsöktanya Vendégház	5 000 000 Ft
River Rent Korlátolt Felelősségű Társaság	Lela Garden Residence	1 000 000 Ft
VENCZELNÉ BÓRCS SZILVIA ÁGNES	Magánszállás	1 000 000 Ft
SZILVÁSI MÁTÉ	CENTRAL APARTMENT	2 900 000 Ft
EPERJESI ANDREA	Nótafa Vendégház	7 000 000 Ft
HALÁSZ TIBOR	Sündörgő	1 000 000 Ft
BENKŐ PÉTER SÁNDOR	BENEVIA III. APARTMAN	1 000 000 Ft
OROSZNÉ ROKSZIN ANNA	Roxanna Apartman	3 000 000 Ft
GÖLENTNÉ SPILÁK HENRIETTA	Grey Line Guesthouse	2 000 000 Ft
LAKÓ BÁRBARA	Főtér Rezidencia	1 000 000 Ft
MONOSTORI ESZTER LÚCIA	Monostori Eszter	2 000 000 Ft
LENGYEL ÁRPÁD	LF APARTMAN	2 000 000 Ft
MOLNÁR JÁNOSNÉ	Farkas-lak vendégház	2 000 000 Ft
NAGY BÉLA SÁNDORNÉ	Erdei Ház Vendégház	5 000 000 Ft
SZABÓ REGINA	Regi Szállás	2 000 000 Ft
TAGA KORNÉLIA	Otthon Apartman	2 000 000 Ft
BIHAR- PONT Korlátolt Felelősségű Társaság	Júlia apartman 3	2 000 000 Ft
TIEFNÉ OLÁH-TÓTH ROZÁLIA	Tieffapartmanhaz Balatonmaria	3 000 000 Ft
SKORPIÓ SL Ingatlanhasznosító, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Anna Vendégház	7 000 000 Ft
LAKÓ BÁRBARA	Főtér Rezidencia	1 000 000 Ft
SIPOS TAMÁS	Simply Lovely Modern apartment with Balcony	2 000 000 Ft
VILÁGOS MÓNIKA	Világos Mónika EV	3 000 000 Ft
TÓTHNÉ SUHAJ EDINA XÉNIA	Dézsafürdő Vendégház	2 000 000 Ft
MÁROSSY MARCELL	Kikelet Apartman III.	4 000 000 Ft
BENKŐ PÉTER SÁNDOR	BENEVIA IV. APARTMAN	1 000 000 Ft
PROITY ISTVÁN	berzsenyi	3 000 000 Ft
LAKÓ BÁRBARA	Főtér Rezidencia	1 000 000 Ft
TIEFNÉ OLÁH-TÓTH ROZÁLIA	Tieffapartmanhaz Balatonszarazo	3 000 000 Ft
LIKTOR ERNŐ	Mary Apartement	1 000 000 Ft
MÁTÉNÉ HODOS EMMA EDIT	Apartman Dóra	8 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

BARTA ZOLTÁN KRISZTIÁN	Aquarius apartman	1 700 000 Ft
GYURKÓ CSABA	Panna Vendégház	2 000 000 Ft
SEVERIN FERENC LÁSZLÓNÉ	Severin Ferencné	3 000 000 Ft
KISS NÓRA ZSUZSANNA	Székely Szállás	8 000 000 Ft
MOLNÁR ÁDÁM	V10 Apartement III by HBO	1 000 000 Ft
HOFSTÄDTERNÉ BENICZ VALÉRIA	GLORIA HÁZ	2 000 000 Ft
Herényi Kulturális és Sportegyesület	Herényiek Háza	7 000 000 Ft
JAKAB JÁNOSNÉ	Zöldkert vendégház	2 000 000 Ft
VOLTON-BAU Építőipari és Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság	Galagol Vendégház Gerjen	6 500 000 Ft
BAKSÁNÉ NAGY BEÁTA ANITA	Cinege Vendégház	2 000 000 Ft
BORUZS MIHÁLYNÉ	Boruzs Apartman	2 000 000 Ft
VARGA ZSUZSANNA	Árvalányhaj Vendégház	3 000 000 Ft
HAZENAUERNÉ STAUB ERIKA	Ágnes Apartmanok Harkány	3 000 000 Ft
OSZLÁNYI ISTVÁNNÉ	Oszlányi Apartman	3 000 000 Ft
BIHAR- PONT Korlátolt Felelősségű Társaság	Júlia apartman 4	2 000 000 Ft
SZABÓ ZOLTÁN	Cherry Tree Cottage	3 000 000 Ft
SVARSNIG ROLAND	Roland Vendégház	3 000 000 Ft
LIKTOR ERNŐ	Mary Apartement	1 000 000 Ft
KROL-KER Korlátolt Felelősségű Társaság	Borsi Apartman	5 000 000 Ft
GERSEI ISTVÁNNÉ	Rolcsi apartman	2 000 000 Ft
KERN ZOLTÁNNÉ	Pagony Pihenő Farm	2 000 000 Ft
BIRNSTINGL LÁSZLÓ	Leo Vendégház	1 000 000 Ft
KÁRÁSZ ANDRÁS	Várkert apartman	1 000 000 Ft
KURUCZ LAJOSNÉ	Kurucz Lajoné	2 000 000 Ft
HÁNCS LAJOS PÁL	Villa Park	3 000 000 Ft
SZÉLPÁL ZSOLT ISTVÁN	Marika Magánszállás	2 000 000 Ft
HULLAY KRISZTINA	Hullay Apartman	2 000 000 Ft
BONCZÓK ÉVA	Nyárfa	1 000 000 Ft
SKORPIÓ SL Ingatlanhasznosító, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Skorpió Lak	1 000 000 Ft
TOKAJI DIÁNA	Holdház apartman	2 000 000 Ft
VÁMOSI LÁSZLÓ IMRE	Vámosi Vendégház	1 800 000 Ft
ÁDÁM JÓZSEF SZABOLCS	Táncsics Vendégház	5 000 000 Ft
KROL-KER Korlátolt Felelősségű Társaság	Óvári Vendégház	3 000 000 Ft
GANZRIEGLER SZABOLCS	Levendula Apartman	3 000 000 Ft
CZEGLÉDI JÓZSEF GYÖZÖ	Budai Apartmanház	3 000 000 Ft
PROITYNÉ BARCZI ERZSÉBET	Turul	2 000 000 Ft
NETTLE-GROUP Vendéglátó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Csalánosi Vendégház	7 000 000 Ft
PAPPNÉ BOCZ MAGDOLNA MÁRIA	Magdi apartman	2 000 000 Ft
KOLONICS KÁROLY JÓZSEF	Kolonics Vendégház	7 000 000 Ft
SZALMA LAJOSNÉ	Szalma ház	4 000 000 Ft
KOÓR LÁSZLÓNÉ	Golden Apartman	2 000 000 Ft
GYURKÓ JÁNOS	Cuha-gyöngye apartmanház	5 000 000 Ft
ZSÁKAI ISTVÁN SÁNDOR	Lunda Apartman	2 000 000 Ft
KOCSIS TAMÁSNÉ	Marci Apartman	1 000 000 Ft
KECSKEMÉTI MÁRTON	Marci villa	4 000 000 Ft
DR. PETÖ ISTVÁNNÉ	BUNCSI Vendégház	3 200 000 Ft
HORVÁTH ISTVÁNNÉ	Dancz Home	2 000 000 Ft
HARTUNG ARANKA	Hableány	3 000 000 Ft
GULYA LAJOSNÉ	Ilona Apartmanház	5 000 000 Ft
IMCO CONSULTING Kereskedelmi, Tanácsadó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Gyopár Gyöngye Apartmanház	8 000 000 Ft
FARKAS DÁVID	Pinkóczi Apartman	4 000 000 Ft
SZABÓ MIHÁLYNÉ	Dorina Wellness Apartman18	2 000 000 Ft
HARTMANN JÁNOS	Abacus Vendégház	1 000 000 Ft
OSZTOPÁNI ISTVÁN GÁBOR	Familia Sorházi Apartman	1 000 000 Ft
KASSAYNÉ KARMAZSIN ESZTER	Abádi Karmazsin Ház	3 000 000 Ft
GOMBOS ANDRÁS	Csendes Apartman	1 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

KEREKES ÁRPÁD	remete lak	1 000 000 Ft
SVÁRSNIG ROLAND	Roland Hostel 2	2 000 000 Ft
SIPOSNÉ JUHÁSZ MARIANNA	Luxury and harmony apartment	2 000 000 Ft
VARGHA EDIT	DO-TI APARTMANHÁZ	5 000 000 Ft
LOVÁS ANTALNÉ	Éva vendégház	4 000 000 Ft
ERDÉLYI KRISZTINA VERA	Erdélyi vendégház	3 000 000 Ft
VASSNÉ BEJCZI ERIKA	Center Apartman	2 000 000 Ft
BORNEMISSZA TIBORNÉ	Bornemissza 2 Vendégház	2 000 000 Ft
GYULAI MIKLÓS NORBERT	Nagyfoki Holtág 70.	4 000 000 Ft
HIDEGHÉTI PÉTER	Centrum családi apartmanok	5 000 000 Ft
Rimóc Község Önkormányzata	Piros csizma vendégház	4 000 000 Ft
MÁRCZ ÉVA	Kismélyvölgyi Vendégház	2 000 000 Ft
KORMOS MIKLÓS FERENC	Kormos Miklos Ferenc	3 000 000 Ft
BALOGH ISTVÁNNÉ	Geri apartman	3 000 000 Ft
BALOGH ORSOLYA NÓRA	Fekete Gólya Pihenőház	6 000 000 Ft
ÁROS ALBERTNÉ	Áros Vendégház 1.	6 000 000 Ft
SZEIFERT JULIANNA	Júlia apartman 5	1 000 000 Ft
KIGYÓSI SÁNDORNÉ	Kigyósi Apartman Harkány	1 000 000 Ft
HORVÁTH JÓZSEFNÉ	Horváth Józsefné 2	1 000 000 Ft
SÓLYOM KRISZTIÁN BALÁZS	Diana Apartman	4 000 000 Ft
New Energy Investment Hungary Zártkörűen Működő Részvénytársaság	Boróka Apartmanház	4 000 000 Ft
TÖMÖRI ENIKŐ	Pompa Apartman	2 000 000 Ft
ZAKAR JÁNOS CSABÁNÉ	Mini Apartman	1 000 000 Ft
LAKOS ISTVÁN	Strand Szállás Bartók Villa	5 000 000 Ft
VEREBELYI VILMOS	Vilmos Pince Fogadó	1 000 000 Ft
OTVOS MIKLOS LAJOS	Galagonya vendégház	4 000 000 Ft
KIS-ANDRASOVSZKY DÓRA	Nagyfoki Nyaraló 15.	3 000 000 Ft
TÁBORI RICHÁRD IMRE	Cserke Napfény Apartman II.	1 000 000 Ft
KOVÁCS GÁBOR	Atlás Apartman	5 000 000 Ft
MOLNÁRNÉ CSIKI BERNADETT	Gréti Apartman	3 000 000 Ft
KATONA ANNA MÁRIA	Mária Apartman	3 000 000 Ft
HIDEGHÉTI PÉTER	Mediterrán medencés nyaraló	3 000 000 Ft
KOÓR LÁSZLÓNÉ	Thermal Apartman	2 000 000 Ft
MÓRK NINA SÁRA	Zalabéri vendégház	4 000 000 Ft
MENYHÁRTNÉ TARGUBA ANIKÓ	Zsanett Appartement	4 000 000 Ft
SZÖNYI FERENC	Blue Bike Hostel	3 000 000 Ft
TÖRÖK ZSUZSANNA	Török Zsuzsa	4 000 000 Ft
OSGYÁN-KOTÁNYI ADRIENN	Zala Holiday Apartman	3 000 000 Ft
IVERO Korlátolt Felelősségű Társaság	Casa Montana	8 000 000 Ft
GULYA PÉTER NORBERT	ILONA APARTMANHÁZ	3 000 000 Ft
NAGY FERENC GYÖRGY	Eden Apartman	2 000 000 Ft
VARGHA EDIT	DO-TI APARTMANHÁZ N	3 000 000 Ft
Diós Kemping Korlátolt Felelősségű Társaság	Diós Vendégház	5 000 000 Ft
JAKAB JÁNOS	Borostyán apartmanház	2 000 000 Ft
RIEDL FERENCNÉ	Ágnes Apartman	2 000 000 Ft
VALACZKA JÁNOSNÉ	Völgy Vendégház	5 000 000 Ft
PROSZTOVICSNÉ PÓPITY TÍMEA GINA	Sissy Apartman	2 000 000 Ft
PROMAXIMUS Ingatlanhasznosító és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Best Szoboszló Apartman B/17	2 000 000 Ft
KÖVÁRI ÁKOS	Közép út 66a	1 000 000 Ft
FÜSTÖSNÉ VIZVÁRI MÓNIKA	Mónika nyaralóház	4 000 000 Ft
NAGY JÓZSEFNÉ	Európa Vendégház	6 000 000 Ft
SZŰCS MARIANN	Mary Villa	7 000 000 Ft
POLICE PRESS Lapkiadó, Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	King Apartman 2 Pécs	4 000 000 Ft
CSERNÁKNÉ HORVÁTH HAJNALKA	Csernák Apartman	4 000 000 Ft
PAPP-DÚZS MELINDA	Papp Apartman	3 000 000 Ft
NÉMETHNÉ BESENYEI ERIKA	Besenyei Apartman	3 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

SZIJÁRTÓ GYULÁNÉ	Galamb Villa	4 900 000 Ft
KERN ZOLTÁN	Tavi Vendégház	3 000 000 Ft
DR. NÉMETH ISTVÁN	Csonkás Tanya	2 000 000 Ft
FODOR EMIL JÁNOSNÉ	Darázskő Apartman Eger	1 000 000 Ft
BORNEMISSZA TIBORNÉ	Bornemissza Vendégház	1 000 000 Ft
CSÁSZÁR JÓZSEF	Duna-Sziget Vendégház	4 000 000 Ft
ÁROS ALBERTNÉ	Áros Vendégház 2.	2 000 000 Ft
DR. ZELENÁK ÁDÁM ISTVÁN	#partizone-Tokaj	4 000 000 Ft
JUHOS GYÖRGY	Gondalapos nyaraló	3 000 000 Ft
PALACZKYNÉ BUSA ERZSÉBET ILONA	Bakonybél Vendégház	3 000 000 Ft
KRIZSÁN ÉVA MÁRIA	Rigófészek Vendégház	3 000 000 Ft
VARGA PÁL	Pál Villa	3 000 000 Ft
URBÁN FERENC	Aranyhíd Szálláshelyek	5 000 000 Ft
HORVÁTH ISTVÁNNÉ	Nefelejcs Apartman	3 000 000 Ft
A Bereg fejlődéséért Szolgáltató Szociális Szövetkezet	Beregi Pihenőház	3 000 000 Ft
SZANYÓNÉ LÓKI GABRIELLA	Árpád Ház	2 000 000 Ft
DR. BÉRES ANDREA	A&L Apartman	1 000 000 Ft
KISSNÉ SOMOGYI VERONIKA	Rézvirág Vendégház	3 000 000 Ft
RÉPÁS MÁRTA ILONA	Nánai Vendégház	2 000 000 Ft
BÁLINT ISTVÁNNÉ	Tölgyfa Vendégház II.	2 000 000 Ft
PAPP ANDRÁS	Ilona Apartman	3 000 000 Ft
NAGYNÉ KOVÁCS JUDIT	Frank apartman	2 000 000 Ft
TITZ BOGLÁRKA	Magház	1 000 000 Ft
MIKOLÁNÉ JAKAB ANITA	Hullám Nyaraló	1 000 000 Ft
LENNER ÉVA	BiBi Apartman	6 000 000 Ft
LÁNG KÁROLY	Danubia Apartman	1 000 000 Ft
AERIS Group Korlátolt Felelősségű Társaság	Villa Kazaw	5 000 000 Ft
DR. SVARSNIG LAJOS	Belvárosi Vendégház	4 000 000 Ft
NAGY HAJNALKA	Tariska vendégház	2 000 000 Ft
BERTA JENŐ MIKLÓSNÉ	Berta Apartman	2 000 000 Ft
BA EDIT	Öregszőlős Vendégház	3 000 000 Ft
SZUNYOGH-SALÁNKI OLGA CSILLA	KarikaTúra Vendégház	3 000 000 Ft
PÁSZTI-NAGYNÉ SZEDMÁK CSILLA ZSUZSANNA	Villa Kőporos	4 000 000 Ft
GERZSON E+H Kereskedelmi Betéti Társaság	Belvárosi Apartman	7 000 000 Ft
NAGY ANITA	Balatonföldvár Centrum apartmanok	2 000 000 Ft
KIS-KOTOR BALÁZSNÉ	Kis-Kotor balázsné	6 000 000 Ft
SOMOGYI ILDIKÓ	mini vendégház	2 000 000 Ft
KIS MÁRIA MAGDOLNA	Helga Vendégház	3 000 000 Ft
KOVÁCS ANDRÁSNÉ	Mini vendégház	3 000 000 Ft
FARKASNÉ NYULAS BERNADETT	Farkas Apartman	3 900 000 Ft
FARSANG ATTILA	JadeRooms	3 000 000 Ft
KOVÁCS TÍMEA	Hévízi apartman	2 000 000 Ft
TÓTH ANDRÁS	Jerry Apartman	2 000 000 Ft
MATUCZA CSABA	Mogyi Apartman	5 000 000 Ft
PÓLYA BEÁTA ESZTER	borbarátok vendegház	4 000 000 Ft
BARÁTH TAMÁS	Bónom-zugi Baráth nyaraló	3 000 000 Ft
MOLNÁR GELLÉRTNÉ	IZABELLA vendégház	1 000 000 Ft
SCHIESZL JOHANNA	Hannabella Apartmanház	4 000 000 Ft
GASTRONOMY INVEST Korlátolt Felelősségű Társaság	Villa Luca vendégház	5 000 000 Ft
PAPP LÁSZLÓNÉ	Ilona Apartman II.	5 000 000 Ft
SZANYÓNÉ LÓKI GABRIELLA	Árpád Apartman	1 000 000 Ft
TÓTH TIBOR	Tóth vendégház 1.	8 000 000 Ft
SZÉLPÁL ISTVÁNNÉ	Széchenyi Lak	1 000 000 Ft
ZICS OTTÓ	Tartarosz Apartman	2 000 000 Ft
JORDÁKI GERGELYNÉ	8600 Siófok Fekete Istvan u.14	4 000 000 Ft
GARZÓ ISTVÁN	Varietas Vendégház	1 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

MÉSZÁROS MIHÁLY	Misi Apartman	1 000 000 Ft
GYÖRE ZOLTÁN	Cozy Apartment	3 000 000 Ft
PAPP-SZARKA EMŐKE	Ferienhaus Emőke	3 000 000 Ft
CZIRÁKI PIROSKA ZITA	BB Apartman	3 000 000 Ft
NAGYNÉ KOVÁCS JUDIT	Frank Deluxe	1 000 000 Ft
MOLNÁR ANDRÁS	Trenta Apartman	3 000 000 Ft
NAGY LÁSZLÓ	Juli vendégház	2 000 000 Ft
NAGY HAJNALKA	Óhuta Nyaraló	1 000 000 Ft
ALMÁDI SZILVIA	Villa Malina	3 000 000 Ft
GERVÁN PÉTER	Ágika Apartman	2 000 000 Ft
JUHOS GYÖRGYNÉ	Nyúlzugi nyaraló	3 000 000 Ft
FUCHS ISTVÁNNÉ	Fuchs Vendégszobák	3 000 000 Ft
DR. SVARSNIG LAJOS	Roland Hostel 3	3 000 000 Ft
BERECZ LÁSZLÓ	Erzsébet Vendégház	2 000 000 Ft
LÁNG KÁROLY	Gardenia Apartman	2 000 000 Ft
Első Régiófejlesztési Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság	LILIOM	4 000 000 Ft
KÓSA GYULÁNÉ	Katalin Apartman	3 000 000 Ft
KOMJÁTHY ANDRÁS	Lovas Zugoly Lovarda és Vendégház	5 000 000 Ft
BÁLINT CECÍLIA	Zen-gő Ház egyéb szálláshely	2 000 000 Ft
DR. ZAJOS BARNA ANDRÁS	Magánszálláshely	2 000 000 Ft
KOVÁCS-ANDOR BEÁTA	ZEG-ZUG VENDÉGHÁZ	1 000 000 Ft
PÁSZTOR MIKLÓS	Muskátli Apartman II.	5 000 000 Ft
Neraplázs Korlátolt Felelősségű Társaság	Magnólia	7 000 000 Ft
BOZSÓ JUHÁSZ JUDIT	DownTown DeLuxe Apartment	2 000 000 Ft
TAKÁCS TAMÁSNÉ	Takács Tamásné	2 000 000 Ft
TÓTH KRISZTIÁN	Zalár Apartman	1 000 000 Ft
EGRI SÁNDOR	Andrea Apartman	6 000 000 Ft
PLESZ JÓZSEF	Nyaralóház	3 000 000 Ft
DR. FUTAKI ZOLTÁN GERGELY	Dr.Futaki Zoltán	1 000 000 Ft
MAGYARI ISTVÁN CSABA	Lola Apartman	1 000 000 Ft
TURI-KOVÁCS ERZSÉBET	Manók-lakta Vendégház	2 000 000 Ft
SA-GE-99 Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság	Anett V. Apartman	2 000 000 Ft
SZEKERES MARGIT	Margareta Home	2 000 000 Ft
PAPP LÁSZLÓ	Ilona Apartman	3 000 000 Ft
GARAINÉ MÓRICZ BERNADETT	Garainé Móricz Bernadett	2 000 000 Ft
PAULIKNÉ DR. VIZKELETI KATALIN	Kockház Apartman	2 000 000 Ft
SZARKA TIBOR	Unicum Vendégház	8 000 000 Ft
APÁTI TÜNDE ILONA	Vendvidék Kapuja Vendégház	4 000 000 Ft
ZALÁNKI TAMÁS MIHÁLY	Családi Vendégház	2 000 000 Ft
RUBIN-K Idegenforgalmi Korlátolt Felelősségű Társaság	VillaBogart Vendégház	8 000 000 Ft
LÁNG KÁROLY	Pannonia Apartman	2 000 000 Ft
TARNAI BÉLA JÁNOS	Gyöngyszem Vendégház	4 000 000 Ft
KOND GYÖRGYNÉ	Kond Apartman Balatonboglár	3 000 000 Ft
OTT GÁBOR	Azur Villa	3 000 000 Ft
JUHÁSZ KATALIN	Fanni Apartman	1 000 000 Ft
MÁTÉ REGINA	Mirage Apartman	1 000 000 Ft
NAGY ANITA	Centrum apartmanok 2.	2 000 000 Ft
FÖLDHÁZI GIZELLA	Gizella Apartmanház	6 000 000 Ft
SZKRAJCSICS ANTAL JÓZSEFNÉ	Malom Vendégház	3 000 000 Ft
IHÁSZ Kereskedőház Korlátolt Felelősségű Társaság	IHÁSZ KERESKEDŐHÁZ KFT.	5 000 000 Ft
SIMON ANDORNÉ	Diana Vengégház	2 000 000 Ft
MOLNÁR KÁROLY	Károly apartman	1 000 000 Ft
BERECZKI JÁNOSNÉ	Mokka Vendégház	2 000 000 Ft
KONCZ ZSUZSANNA	Érsek Apartman	3 000 000 Ft
TULI FERENCNÉ	Mimi Vendégház	2 000 000 Ft
SZALAI GYÖRGY	Belvárosi Apartmanház	2 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

Alea Nostra Kereskedelmi, Szolgáltató és Tervező Korlátolt Felelősségű Társaság	Alea Apartmanok 2	8 000 000 Ft
ZAVODNI FERENCNÉ	Zavodni Ferencné /Malompatak Vendégház/	5 000 000 Ft
SORING 2000 Ingatlankezelő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Baross-hát Apartmanház	6 000 000 Ft
KOND GYÖRGYNÉ	Kond Apartman Balatonkeresztúr	2 000 000 Ft
HÓGYÉSZ-TOURS Fuvarozó, Vendéglátó és Utazásszervező Betéti Társaság	Apponyi Vendégház	3 000 000 Ft
Szituációs Nyelviskola Korlátolt Felelősségű Társaság	Nyugalom Háza Lénárddarócon	3 000 000 Ft
HEGYI JÁNOS	Csillaghegyi Vendégház	2 000 000 Ft
SZŐKE ANIKÓ VIRÁG	Virág Vendégház	3 000 000 Ft
VADÁSZKÜRT Vendéglő Közkereseti Társaság	Vadászkürt	4 000 000 Ft
LÁNG KÁROLY	Strigonia Apartman	2 000 000 Ft
KISS GABRIELLA	Árpád Vendégház	3 000 000 Ft
ISTENES FERENC LÁSZLÓ	Mandala Nyaraló	3 000 000 Ft
SZÜGY Szikvíz és Üdítő Gyártó Betéti Társaság	BÉNYEI VENDÉGHÁZ	4 000 000 Ft
SZABÓNÉ DR. FODOR DÓRA KATALIN	Kosztolányi Társasüdülő	500 000 Ft
GÁSPÁR GABRIELLA	Vadászkürt Vendégfogadó	3 000 000 Ft
VASSNÉ KOLESZÁR KOLETTA	Vass Villa Vendégház	4 000 000 Ft
LAKATOS TAMÁS	Pécs, Alkotmány u. 14. 2.21	1 000 000 Ft
SZENDI ANNAMÁRIA	Ráday Apartman	4 000 000 Ft
RADNÓTI LÁSZLÓNÉ	Club Motel	3 000 000 Ft
BARÁTHNÉ SUSÁNSZKI VALÉRIA	Martina apartman	1 000 000 Ft
TEVELI GYÖRGYNÉ	Luca Apartman	2 000 000 Ft
SZALAI JÓZSEF	Szalai József	3 000 000 Ft
SA-GE-99 Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság	Elizabeth Apartman	2 000 000 Ft
KOVÁCS ATTILA	Kisfaludy Kástélyház	4 000 000 Ft
JOCSKOVNÉ MÜLLER MÁRTA	Jocskovné Müller Márta	5 000 000 Ft
MÁGÓ 2004 Tanácsadó és Szolgáltató Betéti Társaság	Mágó	3 000 000 Ft
FOTIU PANDELISZ ZOLTÁNNÉ	SZIESZTA APARTMÁN	4 000 000 Ft
DR. MUCSI ERIKA CSILLA	Napsugár Vendégházikó	1 000 000 Ft
MAGYARI ISTVÁN CSABA	Lola Studio	1 000 000 Ft
ZSARNÓCZAY ZSUZSA	Búzavirág Apartman	7 000 000 Ft
DR. SZÁLAY ANDREA	Smaragd Apartmanház	3 000 000 Ft
BÓSZE PÁL	LONA-Apartman	1 000 000 Ft
Bévárdi Major Termelő, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Panoráma Vendégház	4 000 000 Ft
BARÁTHNÉ SUSÁNSZKI VALÉRIA	Martina apartman 2	1 000 000 Ft
SZINCSÁK LÁSZLÓ	Villa Lelle Apartman	700 000 Ft
TANAY KRISZTINA MÁRIA	DunaKanyar ApartmanHáz	4 000 000 Ft
ISTENES FERENC LÁSZLÓ	Mandala Nyaraló II	3 000 000 Ft
SZUCSIK TAMÁS ATTILA	Búbáj Vendégház	3 000 000 Ft
GALI SÁNDOR JÓZSEF	Totti Vendégház	2 000 000 Ft
BOZÓNÉ CSONTOS JOHANNA	ERIKA VENDÉGHÁZ	4 000 000 Ft
PÁSZTOR MIKLÓS	Muskátli Apartman III	2 000 000 Ft
SZAKÁCS TAMÁS	Napraforgó nyaraló	1 000 000 Ft
MEILINGERNÉ LAMPERTH ETELKA MÁRTA	Lamperth Apartman	2 000 000 Ft
Berettyó-Vill Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság	Barátkozó Vendégház	5 000 000 Ft
PAPP ANDRÁSNÉ	Palma Vendégház	8 000 000 Ft
ARADI ISTVÁN	Sarokház	6 000 000 Ft
KARSAI ANITA	Nita Vendégház	3 000 000 Ft
SZENTIVÁNYI PÉTER	Vár-Lak Apartman	1 000 000 Ft
BÓSZE PÁL	Pol-Lak	1 000 000 Ft
TÓTH LÁSZLÓ JÓZSEF	Várdomb Nyaralóház	3 000 000 Ft
JÁSZAY PÁL	Jászay Vendégház	3 000 000 Ft
APÁTI LÁSZLÓ	C.P. Panzió	4 000 000 Ft
FÉSÜS LÁSZLÓNÉ	Ilona	1 800 000 Ft
Keszthelyiné és társai Vendéglátó Betéti Társaság	Belvárosi Vendégház	4 000 000 Ft
KOVÁCS ANDREA	Pitypang Vendégház	2 000 000 Ft
VÉGVÁRI ATTILA	Anna Vendégház	4 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

HARASZTI ARNOLD	Dézsafürdő Vendégház	2 000 000 Ft
SZABÓ MIHÁLY	Donna Wellness Apartman5	2 000 000 Ft
LÁBOD-2005. Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Gazdy kuckó	2 000 000 Ft
LÉVAINÉ VARGA ÉVA MÁRIA	Green apartmann	1 000 000 Ft
KÁRDOS EDINA	Pilis Völgye Lovas Vendégház	6 000 000 Ft
SZILÁS ERIKA MÁRIA	Tulipán Panoráma Apartman	800 000 Ft
SZABÓ LÁSZLÓ	Eszterház Vendégház	3 000 000 Ft
POMÓTHY ATTILA CSABA	Kankalin Vendégház	4 000 000 Ft
ÁCS BALÁZS HUBA	Dunna	5 000 000 Ft
BAJNÓCZI CSABA	Bajnóczi Vendégház	3 000 000 Ft
Csizmadia Malom Betéti Társaság	Malomkő Fogadó	8 000 000 Ft
PÓCZOS SÁNDORNÉ	Póczos Vendégház	6 000 000 Ft
HALÁSZ ÁRPÁD	Fischer Apartman	2 000 000 Ft
DOMA MIKLÓS	Doma Vendégház	4 000 000 Ft
BARÁTHNÉ SUSÁNSZKI VALÉRIA	Mátrix apartman	1 000 000 Ft
FARKAS ANDREA	Erdő Szélén Házikó	2 000 000 Ft
GÁL JUDIT ERZSÉBET	Bazilika Vendégház	3 000 000 Ft
SIMON ISTVÁN	Simon vendégház	3 000 000 Ft
FÖLDESINÉ HAMAR ÉVA	Napfény	3 000 000 Ft
KUPÁS VINCE PÁL	Tornádos Vendégház	2 000 000 Ft
SZŰTS RÓBERTNÉ	Szűts Vendégház	4 000 000 Ft
SZÉP TAMÁS	Tea Apartman	3 000 000 Ft
JERKÓ ANDRÁS	Eden Center Home	4 000 000 Ft
BARCZA ISTVÁN PÉTER	K26 Panoráma Vendégház	6 000 000 Ft
PAPP KRISZTIÁN	Babaház	1 000 000 Ft
POMÓTHY ATTILA CSABA	Szedreskert Vendégház	2 000 000 Ft
RIGÓNÉ LISOVSZKI ILDIKÓ KRISZTINA	Szarkaláb apartman	3 000 000 Ft
RICZÁNÉ KÁLLÓ JUDIT	Delta Inn	6 000 000 Ft
PAPP ISTVÁNNÉ	Sunny Garden	2 000 000 Ft
DURAKOV CSILLA	Égerház	3 000 000 Ft
MÁTÉ BÉLÁNÉ	Lizi Vendégház	3 000 000 Ft
SZABÓ LÁSZLÓ	Fülöp-háza Apartmanház	2 000 000 Ft
BÁKONYI BALÁZS JÓZSEF	Hoportyó Vendégház	5 000 000 Ft
GYIMESI ANDRÁS	Liliom Apartman	1 000 000 Ft
MAGAI ÁGOTA ÉVA	Barabásszegi Vendégház és Turista Pihenőhely	2 000 000 Ft
Szent Kristóf Udvarház Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság	Szent Kristóf Udvarház Nonprofit Kft.	3 000 000 Ft
RÓZSA LÍVIA	Olívia Apartman	4 000 000 Ft
KATONA FERENC	Turista Park	5 000 000 Ft
HOLP JÁNOS	Holp Apartman	1 000 000 Ft
BALÁZSI LÁSZLÓNÉ	Tujás ház	3 000 000 Ft
REIDERNÉ HALÁSZ KATALIN ERIKA	Erika Villa	6 000 000 Ft
VÉGH LÁSZLÓ	Bazsi Apartman	2 000 000 Ft
PÉNZES ISTVÁN	Magánvendégház	3 000 000 Ft
TEFNERNÉ ELEK MÁRIA ERZSÉBET	Balatoni Panoráma Vendégház	4 000 000 Ft
NEDECZKY DÓRA	Deer Mountain	1 000 000 Ft
ZANYI ANDRÁS GÁBORNÉ	Béke 10/2	1 000 000 Ft
SZŰTS RÓBERT	Szűts Vendégház	5 000 000 Ft
EXTRÉM BUSINESS Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Steinhaus Bed@Breakfast	8 000 000 Ft
PAPP LORÁND ANDRÁS	Palma "3" Vendégház	8 000 000 Ft
BARÁTH MARTINA	Martina apartman	1 000 000 Ft
SZABÓ MIHÁLY	Dorina Wellness Apartman11	2 000 000 Ft
MEZŐNÉ GÁL ÉVA	Éden Villa	2 000 000 Ft
MÓCZA ILDIKÓ	Kazinczy Vendégház	3 000 000 Ft
ÓVÁRI TIBOR ATTILA	Ti & Mi Vendégház	2 000 000 Ft
KROMMER BALÁZS	Vince Apartman	1 000 000 Ft
SZABÓ OLIVÉR	CENTRÁL Apartman	1 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

KUDUZOVIC ANITA	Rosa Apartmanház	3 000 000 Ft
NAGY ZOLTÁN JÓZSEF	Siesta Vendégház	3 000 000 Ft
BALLA ILONA	Halasi szálláshely	4 000 000 Ft
KOCSONDINÉ MUCHA SZILVIA MAGDOLNA	Á-B Apartman	2 000 000 Ft
GOMÁNY IGNÁCNÉ	ÉDEN VENDÉGHÁZ	2 000 000 Ft
KARSAI ATTILA	Csenkő-Pataki Vendégház	4 000 000 Ft
MAGYARÓSI TAMÁS	Magyarósi Vendégház	4 000 000 Ft
PATTONNÉ RUFF MARIANNA	Patton Porta	3 000 000 Ft
VADÁSZ KATALIN	ERKEL APARTMAN	2 000 000 Ft
CZEGLÉDI ZSOLT GYÖZÖ	AQUA ERZSI MAMA APARTMAN	4 000 000 Ft
HETÉNYINÉ FÁBIÁN TÜNDE	Aranyfürt	3 000 000 Ft
KULCSÁR FERENC	Kulcsár-ház	2 000 000 Ft
VÉKEI KRISZTINA HAJNALKA	Paradicsom	1 000 000 Ft
VEDELEK ZOLTÁN	Gréta-lak Vendégház	3 000 000 Ft
GYÖRE GÁBOR	Malasits Art Home	2 000 000 Ft
Innatura Hungary Kereskedelmi és Szolgálató Korlátolt Felelősségű Társaság	Akác-tanya I.	8 000 000 Ft
PÁVICS LÁSZLÓNÉ	Pávics Apartman	4 000 000 Ft
KOVÁCS ANDRÁS	Mini Vendégház	3 000 000 Ft
BIRÓ ANDREA	Andrea apartman	2 000 000 Ft
LALETIN KÖZVETÍTÖ Egyéni Cég	Pisztácia Apartman	1 000 000 Ft
CZEGLÉDINÉ VITÁRIUS ÁGNES	Postakocsi Fogadó	3 000 000 Ft
ERDEI TEODÓRA	Manó Apartman	4 000 000 Ft
BORDÁS JÁNOSNÉ	Tamara Apartman	2 000 000 Ft
BACSÓ SÁNDOR	Aura apartman	4 000 000 Ft
SZÁSZINÉ DR. HORVÁTH HENRIETTA	Diófás présház	3 000 000 Ft
NOVÁK JÁNOSNÉ	Édes Otthon Vendégáz	2 000 000 Ft
MAPI MAGYAR FEJLESZTÉSI IRODA ZRT	Zamárdi Design Apartman	4 000 000 Ft
PÁSZTOR MIKLÓS	Muskátli Apartman IV.	1 000 000 Ft
ROBOZ ZOLTÁNNÉ	RP FitLIfe Stúdió és Vendégház	5 000 000 Ft
NAGY JÁNOS	Balatonfüred, Mikes Kelemen utca 16	6 000 000 Ft
HARTMANN IMRE	Rózsa vendégház	4 000 000 Ft
MULADI ÁRPÁD	St. Michael Apartman	1 000 000 Ft
VADÁSZ KATALIN	GREY APARTMAN	2 000 000 Ft
KAJTÁRNÉ VARGA IDA	ÁDI-IDA LAK, HÉVÍZ	6 000 000 Ft
HAUMANN TAMÁS	Oázis Apartman 2.	5 000 000 Ft
TARRNÉ KAJTÁR GABRIELLA	STUDIO16	1 000 000 Ft
ZUPPÁN ZOLTÁN	Üdülőház	2 000 000 Ft
KOVÁCSNÉ VARGA JUDIT	Panoráma Vendégház	5 000 000 Ft
BÁNOVICS-TÓTH SZABINA	Tóth vendégház 2.	8 000 000 Ft
LALETIN KÖZVETÍTÖ Egyéni Cég	Glamour Apartman	1 000 000 Ft
SZABÓ OLIVÉR	GOLD Apartman	1 000 000 Ft
VARGA JÁNOSNÉ	TOKAJ HEGYALJA VENDÉGHÁZ A HEGYTETÖN	3 000 000 Ft
Fáradt Vándor Korlátolt Felelősségű Társaság	Fáradt Vándor Vendégház	7 000 000 Ft
KISPÉTER LÁSZLÓ	Adonisz-Vendégház	2 000 000 Ft
BEKÖ ANDRÁS ERNÖ	ADa Welness Apartman	1 000 000 Ft
SZÁSZINÉ DR. HORVÁTH HENRIETTA	Hobbit vendégház	2 000 000 Ft
KÖVESI MAGDOLNA	Aranysarok2./8Apartman	2 000 000 Ft
HÖBÉR KÁROLY	Hőbér Apartman	5 000 000 Ft
FELKER MIHÁLY GYÖRGY	Gizella Apartman 2	3 000 000 Ft
BORDÁS JÁNOSNÉ	Pandora Pool Apartman	5 000 000 Ft
RÉFI GYULA	Erzsébet Ház	3 000 000 Ft
Innatura Hungary Kereskedelmi és Szolgálató Korlátolt Felelősségű Társaság	Akác-tanya II.	7 000 000 Ft
LALETIN KÖZVETÍTÖ Egyéni Cég	Farmhouse Apartman	1 000 000 Ft
PÁSZTOR MIKLÓS	Muskátli Apartman V.	4 000 000 Ft
GYÖRE GÁBOR	Gem	1 000 000 Ft
LANDGRÁFF GYULA DÉNESNÉ	Charming Apartman	2 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

SZILÁGYI JÁNOS	AIDA Apartman	2 000 000 Ft
SP-TOURIST Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság	Greenhouse	7 000 000 Ft
SZUKICS PÉTER	LAURA APARTMAN	1 000 000 Ft
KEREKES JÓZSEF ZOLTÁN	Kölcsey kúria	4 000 000 Ft
SEBŐK GÁBOR	Vadkörte Vendégház	2 000 000 Ft
KOZMÁNÉ KÁDÁR ILDIKÓ	Orsolya Apartman	2 000 000 Ft
IGNÁCZ ZOLTÁN	Dolina Vendégház	4 000 000 Ft
PETŐ JÁNOS	Zergeboglár Vendégház	3 000 000 Ft
GÁLBÁCSNÉ STEIGERVALD CSILLA	Gréta apartman	1 000 000 Ft
SZÁSZINÉ DR. HORVÁTH HENRIETTA	Natura vendégház	2 000 000 Ft
BÍRÓ ATTILA	Imola és Andrea Apartmanház	7 000 000 Ft
SZABÓ LÁSZLÓ	Balatonvendégház	3 000 000 Ft
PONGRÁCZ MÓNIKA	PM apartmanház	3 000 000 Ft
PINTÉR ERNŐNÉ	Pintér Vendégház	4 000 000 Ft
SZABÓ CSILLA JUDIT	Sárkány Vendégház	5 000 000 Ft
SZILÁGYI JÁNOS	AIDA Apartman	2 000 000 Ft
PAULOVICS ISTVÁN ZOLTÁN	Kende Apartman	1 000 000 Ft
NEMES SÁNDOR	Nemes Vendégszállás	3 000 000 Ft
DALKÓ DOMINIK	DUNDEE's POINT	3 000 000 Ft
ÉVA-DOROTTYA Idegenforgalmi és Kereskedelmi Betéti Társaság	Éva Dorottya Apartmanház 2	3 000 000 Ft
RÉFI GYULA	Kriszián Ház	2 000 000 Ft
FEKETÉNÉ CZAKÓ KATALIN	Villavamus Vendégház	3 000 000 Ft
PET-UNIVERSUM Betéti Társaság	Levendula Apartman	1 000 000 Ft
SZILÁGYI JÁNOS	AIDA Apartman	2 000 000 Ft
Imatura Hungary Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Akác-tanya III.	7 000 000 Ft
eSZeM Trade Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság	Szín-es Vendégház	5 000 000 Ft
AXT Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Axt Kft.	3 000 000 Ft
CSÁKI GYULA ZOLTÁN	Veranda Apartman	4 000 000 Ft
VERZSÓ Termelő-, Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság	Verzsó Vendégház	3 000 000 Ft
SUSZTER MÁRIA	Sasvár apartman	2 000 000 Ft
FÖLDI GYÖRGYNÉ	Gyöngyvirág Vendégház	2 000 000 Ft
SZÁSZINÉ DR. HORVÁTH HENRIETTA	Tercius vendégház	3 000 000 Ft
KOVÁCS EDIT	alma apartman	1 000 000 Ft
SURJÁNYI ÁGNES	Nyírfa Vendégház	4 000 000 Ft
KÁMÁN SÁNDORNÉ	Kámán Sándorné	2 000 000 Ft
RANGLI MÁRGIT	Relax Apartman	2 000 000 Ft
2010-VILLÁNY Korlátolt Felelősségű Társaság	Hétfogás Fogadó	6 000 000 Ft
ÉVA-DOROTTYA Idegenforgalmi és Kereskedelmi Betéti Társaság	Éva Dorottya Apartmanház 3	2 000 000 Ft
KÁMÁN SÁNDOR	Kámán Pince	2 000 000 Ft
NAGEL ZSUZSANNA VERONIKA	Csodakert Ház	2 000 000 Ft
LÉVAI ANDRÁSNÉ	Fűzfa apartman	2 000 000 Ft
RÉFI GYULA	Roland Ház	3 000 000 Ft
KEREKES EMESE	Szabadság Apartman	1 000 000 Ft
MASA MÁRTON SÁNDOR	Harmónia Apartman	2 000 000 Ft
SZABÓ OLIVÉR	GREEN Apartman	1 000 000 Ft
KOVÁCS CSABÁNÉ	Angéla Vendégháza	3 000 000 Ft
PÁSZTOR MIKLÓS	Muskátli Apartman VII.	4 000 000 Ft
TÓTHNÉ BOROS GABRIELLA	TREASURE BOX Apartman	1 000 000 Ft
B.VITÁL Kereskedelmi, Szolgáltató és Termelő Korlátolt Felelősségű Társaság	B. Vitál Apartman Ház	7 000 000 Ft
JEBUDÁNSZKI RÓBERT	Cserhát Vendégház	5 000 000 Ft
JÁVOR EDINA	Patakparti vendégház	2 000 000 Ft
VIRÁG MÁRGIT	Huszár-Virág vendégház	2 000 000 Ft
DUCK ZOLTÁN TAMÁS	lakóház	1 000 000 Ft
Black Stilt Apartments Korlátolt Felelősségű Társaság	Debrecen, Szent Anna u. 10-12. félemelet 8.	3 000 000 Ft
MAGYAR TIBOR	Magyar Tibor	6 000 000 Ft
ÉVA-DOROTTYA Idegenforgalmi és Kereskedelmi Betéti Társaság	Éva-Dorottya apartmanház 1	3 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

NÁCSA FERENC	Park-Lak Vendégház	4 000 000 Ft
TAKÁCS ANIKÓ ERIKA	Ticiano	5 000 000 Ft
HEIMANN Építőipari, Fuvarozó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Fehér Tehén Panzió	4 000 000 Ft
KLÁRA ZOLTÁN TAMÁS	Klára Zoltán	2 000 000 Ft
FORRAI SÁNDORNÉ	Galambdúc Vendégház	5 000 000 Ft
BOKORNÉ FÜLÖP MÁRIA	Apartman Venus	2 000 000 Ft
SCHÜSZTERL KÁROLYNÉ	Schüszterl Károlyné	3 000 000 Ft
ORSZÁGHEGYI ZOLTÁN	Beni Apartman	4 000 000 Ft
FELBER KÁROLY	Vadszőlő Vendégház	4 000 000 Ft
REWORK TOOLS Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Panoráma Birtok Apartmanház	4 000 000 Ft
SZABÓ MIHÁLY	Dorina wellness apartman	2 000 000 Ft
LENGYEL JÁNOS	Ildus Vendégház	4 000 000 Ft
LAA 2010 Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Aqua Tóparti Ház	3 000 000 Ft
BOGNÁR JUDIT	Bognár Ház	8 000 000 Ft
NAGYNÉ KENYERES ÉVA	Balatonfüred, Liszt Ferenc utca 7	2 000 000 Ft
KELLER-TREND Korlátolt Felelősségű Társaság	Trend Üdülő	8 000 000 Ft
APKÓ LÁSZLÓ	Apkó Vendégház	2 000 000 Ft
SLG Hungary Korlátolt Felelősségű Társaság	Roland - Kertvárosi Vendégház B) épület	2 000 000 Ft
NÉMETH IBOLYA ERZSÉBET	Akácméz Apartman	1 000 000 Ft
ORSZÁGHEGYI ZOLTÁN	Hello Balcsi	1 000 000 Ft
KÖVESI LÁSZLÓNÉ	Bea Apartman	1 000 000 Ft
SZILÁGYI ERZSÉBET DITTA	Ditta Panzió "A"	4 000 000 Ft
KÖ-NIG'S SHOP Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	KÖNIG APARTMAN	1 000 000 Ft
REICH GÁBOR	Sunrise Panorama Resort	2 000 000 Ft
BÍRÓ IMOLA	Imola és Andrea Apartmanház 2	6 000 000 Ft
NAGY FANNI HENRIETT	Csipke vendégház	4 000 000 Ft
UJFALUSI RÓBERT	Füredi apartman	1 000 000 Ft
BALOGH BEÁTA	Betty Apartman	1 000 000 Ft
LÁZÁR CSABA	FLÓRA VENDÉGHÁZ	4 000 000 Ft
BAKOSNÉ TRESÓ ERIKA	Bakos Vendégház	5 000 000 Ft
VÉNUSZ ADRIÁNA ILDIKÓ	Fertődi Kúria Vendégház	6 300 000 Ft
KOBA ZOLTÁN	Frank Vendégház	6 000 000 Ft
ERDÉLYINÉ KRIZSÁN MÁRTA	Bonika	2 000 000 Ft
SZMRTYKA REBEKA	**Átrium Vendégház**	8 000 000 Ft
MAKLÁRI ATTILA	Smaragd apartman	1 000 000 Ft
SIMOX Villanyszerelő, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt felelősségű társaság	Country	2 000 000 Ft
PolPet Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Hétkanyar Vendégház	2 900 000 Ft
JAKAB JÁNOSNÉ	Boróka Vendégház	2 000 000 Ft
HARMAT SÁNDOR FERENC	Harmat Családi Ház	2 000 000 Ft
DR. TÓTH LÁSZLÓ	TATIKA HÁZ	1 000 000 Ft
FÁBIÁN JÁNOS	Borostyán szállás	2 000 000 Ft
VARGA BALÁZSNÉ	mamutfenyő nyaralóház	4 000 000 Ft
SEBESTYÉN MÁRIA	Hunor Lovastanya	4 000 000 Ft
SLG Hungary Korlátolt Felelősségű Társaság	Kertvárosi Vendégház	5 000 000 Ft
SZŐKE ANIKÓ	Botond Apartman	3 000 000 Ft
TÓTHNÉ BENTZIK JUDIT	Kamonkő Kuckó	2 600 000 Ft
K.tsa K. és V. Kutatásfejlesztő és Szolgáltató Betéti Társaság	Vancsura vendégház	3 000 000 Ft
UJFALUSI RÓBERT	Mox Downtown Apartman	1 000 000 Ft
KRUPPAI TAMÁS GÉZA	Kruppai Vendégház	5 000 000 Ft
SOL TOURS Idegenforgalmi Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Sol Apartman	1 000 000 Ft
GALAMBOS BALÁZS	Panorámás-Medencés Nyaraló Velence	2 000 000 Ft
BURGER ZOLTÁN MIHÁLY	BurgerLand	2 000 000 Ft
SZITÓ JÁNOS GYULÁNÉ	Nyaraló	2 000 000 Ft
JÉRI MÁRIA	Mézeskalács Vendégház	6 000 000 Ft
K+D MED+SERV Humán Egészségügyi és Szolgáltató Betéti Társaság	Anna Vendégház	5 000 000 Ft
PÁL LÁSZLÓ	NÉMÓ APARTMAN FONYÓD	3 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

Robiniacer Korlátolt Felelősségű Társaság	Gulya-major Vendégház	4 000 000 Ft
KELLER-TREND Korlátolt Felelősségű Társaság	Trend Üdülő	8 000 000 Ft
Foxtrott 2003 Szolgáltató és Kereskedelmi Betéti Társaság	Vaj Bisztró és Vendégház	2 000 000 Ft
TÓTH JULIANNA	Albina apartman	3 000 000 Ft
MUSTANG LOVAS KLUB EGYESÜLET	MUSTANG VENDÉGHÁZ	5 000 000 Ft
SULYOKNÉ ANGYAL GABRIELLA	Valentina Apartman	2 000 000 Ft
SOÓS ATTILA ÁDÁM	B&B Apartman	2 000 000 Ft
VARGA SÁNDOR	Bakonyi Vadász Háza	2 000 000 Ft
FÖLDI GABRIELLA	Alföldi Vendégház	2 000 000 Ft
ZSIGÓ VALTER ZOLTÁN	Semmelweis apartman	3 000 000 Ft
Jászalsószentgyörgy Ifjúsági Egyesület	Vadas Vendégház	2 000 000 Ft
GUTINÉ MÉSZÁR ANIKÓ JUDIT	Abaligeti Tó Vendégház	3 000 000 Ft
SZABÓ ROLAND	Almásliget Vendégház	5 000 000 Ft
KELLER-TREND Korlátolt Felelősségű Társaság	Trend Üdülő	4 000 000 Ft
MAX-CLEAN Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Őskarszt Apartmanház	2 000 000 Ft
SLG Hungary Korlátolt Felelősségű Társaság	Roland Hostel	3 000 000 Ft
MÁRFFYNÉ EREDICS ESZTER KRISZTINA	Márffy ház	5 000 000 Ft
PFISTER FRANZ JOSEF	Barackvirag Apartmanhaz	8 000 000 Ft
CSÉKE MIKLÓS ISTVÁNNÉ	Ildikó-Lak	3 000 000 Ft
K+D MED+SERV Humán Egészségügyi és Szolgáltató Betéti Társaság	Forrás vendégház	4 000 000 Ft
BIRÓ LÁSZLÓNÉ	Elizabet falusi szállás	3 000 000 Ft
TÓTH JULIANNA	Bor-Fürdő-Vár	2 000 000 Ft
HORVÁTH FERENC	Manor Villa HEVIZ	5 000 000 Ft
NAGY ANTAL ZSOLTNÉ	Faház pihenő	6 000 000 Ft
NAGY TIBOR CSABA	Szálláshely	4 000 000 Ft
KURUCZ JÁNOSNÉ	Búbánatfelejtő	2 000 000 Ft
NAGY TAMÁS ATTILÁNÉ	Viktória Vendégház	6 000 000 Ft
IVÁNCSÓ TÜNDE	Füredi Apartman	1 000 000 Ft
MENYHÉRT BARNABÁS	Gyöngyszem Vendégház	7 000 000 Ft
VÁRADI SÁNDORNÉ	Marica Apartman	2 700 000 Ft
ERÖS HAJNALKA TÍMEA	Bárka Pihenőház	5 000 000 Ft
BIRÓ ISTVÁN	VILLA RIA	6 000 000 Ft
VEDELEK ZOLTÁN JÁNOSNÉ	Kamilla-lak Vendégház	3 000 000 Ft
ROKSZINNÉ NETYE ARANKA	Aranka Apartman	3 000 000 Ft
VINCZE VIRÁG FRANCISKA	Apartman Virág	3 000 000 Ft
GYÖRE GÁBOR	Malasits Apartman	2 000 000 Ft
SZILÁGYI RÓBERTNÉ	Szilágyi Róbertné	2 000 000 Ft
BÁNYAI TIBORNÉ	Bányai Apartman	2 000 000 Ft
MÉSZÁROS LÁSZLÓNÉ	Mészárosék Vendégháza	4 000 000 Ft
VIG BALÁZS	Kisház Apartman	1 000 000 Ft
KELLER GYÖRGY	Sarokház	7 000 000 Ft
MÉSZÁROS MIHÁLYNÉ	Diófa apartman	3 000 000 Ft
IVÁNCSÓ TÜNDE	Gold Downtown Apartman	1 000 000 Ft
VOGEL RUDOLF IMRÉNÉ	Vogel Ági Vendégháza	3 000 000 Ft
FARKAS ANETT	Zsóryka	4 000 000 Ft
Balmaz Ingatlan Korlátolt Felelősségű Társaság	Stylish and Cozy Apartment with Huge terrace	2 000 000 Ft
MONET 2000 Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Örszem Fogadó	5 000 000 Ft
TAMÁS ANITA ILDIKÓ	Carmen Üdülőház	2 000 000 Ft
ZSCHIESCHE GUSTAV	Villa Astoria	3 700 000 Ft
NAGY KATALIN	Hármaspuszta Vendégház	3 000 000 Ft
DELI ANDRÁS	Deli-Vendégház	4 000 000 Ft
SZILÁGYI ISTVÁNNÉ	Kúti Vendégház 2	1 000 000 Ft
SZÉKELY DÁNIEL MÁRTON	Mákvirág Ház	7 000 000 Ft
PROGÁDOR Településüzemeltető és Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság	Pongó Vendégház	3 000 000 Ft
KIRÁLY GERTRUD	Király Gertrúd	5 000 000 Ft
POZSGAI TAMÁS	Mandulavirág Vendégház	1 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

GERGŐNÉ LUKÁCS ÁGNES	Szellőrózsa Apartman	1 000 000 Ft
HORVÁTH LÁSZLÓNÉ	Hilda 2	2 000 000 Ft
BENDE OTTÓ GYÖRGY	Bende Apartman	2 000 000 Ft
PINTÉR ATTILA GÁBORNÉ	Fecskefészek Apartman	1 000 000 Ft
MARÁCZI ZOLTÁN	Belvárosi Üdülés Apartman	2 000 000 Ft
CSUTORÁS ANITA	Almagyar Érseki Szőlőbirtok Borterasz és Borkemping	4 000 000 Ft
WINTHERSTAR RAYMOND THOMAS	Panorama Vendégház / Guesthouse	1 000 000 Ft
SOMOGYI LAJOSNÉ	Júlia Vendégház	2 000 000 Ft
MÁTÉS IRMA	Martina Apartmanház	7 000 000 Ft
TARR SÁNDOR CSABA	STUDIO18	3 000 000 Ft
SUDÁR ATTILA	Sunset Apartmanház	6 000 000 Ft
IVÁNCSÓ TÜNDE	Kitty Apartman	1 000 000 Ft
SCHRENK JUDIT	Jucus Apartman	1 000 000 Ft
SZMRTYKA LÁSZLÓ	Napkelte Vendégház	7 000 000 Ft
DR. HORVÁTH GYULA	Szanyi Vendégház B	5 000 000 Ft
HEBLING MÁRIA	Mongesz Nyaralóház	1 000 000 Ft
LAKICS MARGIT	MARGÓ NYARALÓ	2 000 000 Ft
KÖVÉR ISTVÁN BALÁZS	Velezhaz	4 000 000 Ft
LEVICZKY MIKLÓS	Bor Villa Sóstó - Nyíregyháza	2 000 000 Ft
NYIKOS MIHÁLYNÉ	aqua vendégház	1 000 000 Ft
RESTÁS ZSOLT	Rose Gold	4 000 000 Ft
SIMON BARNABÁS IMRÉNÉ	Simon Barnabás Imréné E.V.	2 000 000 Ft
GENCSI HAJNALKA	Fácán Vendégház	4 000 000 Ft
LÉNÁRT ZSOLT	Hócza Apartman	2 000 000 Ft
BÁNKUTI-LAHOS ANDREA	Eger's Flow Apartment	1 000 000 Ft
KÁROLY GYÖRGY	Károly Vendégház	2 000 000 Ft
GERGELYI ERNA	M2 Apartman	3 000 000 Ft
DÉVÉNYI ORSOLYA	Bíbic Vendégház	3 000 000 Ft
PROKAJ ISTVÁN	Katica apartmanok	5 000 000 Ft
WEINGARTNER GÉZA	Káli Kő Nyaralóház	2 000 000 Ft
KASZA ISTVÁNNÉ	Túl az Óperencián Erdei Iskola és Vendégház	3 000 000 Ft
SZÉCSÉNYI LAJOS KÁROLYNÉ	Cédrus apartmanház 7	2 000 000 Ft
SZÖLLŐSI SZABOLCS	Pálma Apartman	1 000 000 Ft
KISS MIKLÓS FERENC	Éva Apartman	3 000 000 Ft
BARACSKAI JÁNOS	Csárda Panzió	4 000 000 Ft
VARGA ENIKŐ	Pöttyös Tanya	8 000 000 Ft
HAUMANN-UJVÁRI ZSUZSANNA	Oázis Apartman	1 000 000 Ft
KISSNÉ CZIBERE GABRIELLA	Levendula Vendégház	3 000 000 Ft
GYIMESI ANDRÁS	Rozmaring Apartman	1 000 000 Ft
KOVÁCS ÁKOS	Viharsarki Apartman	4 000 000 Ft
DEÁK DEZSŐ	Belvárosi lakás	1 000 000 Ft
CSUTORÁS ANITA	Haus Lucia Apartman	6 000 000 Ft
JUSTIN ANDREA	Bóbita Háza	3 000 000 Ft
MIKICS ANNA	Anna Villa	1 600 000 Ft
IVANOVICS IVÁN	Zamárdi vízparti apartman	2 000 000 Ft
DR. NEPARÁCZKINÉ SZŰCS IBOLYA	Main Square Apartment	2 000 000 Ft
PERLÉNYINÉ BUJDOS ILONA	Perlényiné Bujdos Ilona	3 000 000 Ft
KLÁRIK ISTVÁNNÉ	Mária Vendégház	4 000 000 Ft
SIMON BARNABÁS	Simon Barna E.V.	2 000 000 Ft
MAKARÉSZ LAJOS JÁNOS	Szent András Vendégház	4 000 000 Ft
MÁTYÁS ZOLTÁN	Barnabás Apartman	2 000 000 Ft
GORAL Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Tájház és Vendégház	3 000 000 Ft
TÁBOROSI ÁRPÁD JÁNOS	Előd Vendégház	2 000 000 Ft
GÁL KRISZTIÁN ZSOLT	Gál Krisztián	5 000 000 Ft
SEBŐKNÉ TŐZSÉR JUDIT	Club218 Apartmanház	2 000 000 Ft
GOSZTOLA JÁNOS	Gosztola Apartmanház	2 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

PANKOTAINÉ MACSI TÜNDE	Tündérkert Vendégház	3 000 000 Ft
SZÉCSÉNYI LAJOS KÁROLYNÉ	Cédrus apartmanház 8	2 000 000 Ft
FÖZŐ PÉTER	Belváros Apartmanház Sopron	4 000 000 Ft
KÁROLY GYÖRGY	Károly Vendégház	5 000 000 Ft
DR. NEPARÁCZKINÉ SZŰCS IBOLYA	Velnök Luxus Apartman	2 000 000 Ft
ZSILÁK VALENTINA	Valentina Vendégház	4 000 000 Ft
KEREKES EMESE	Viola Apartman	1 000 000 Ft
TIGELMANN PÉTERNÉ	Hableany nyaraló	3 000 000 Ft
HALÁSZ ÁRPÁD	Fischer Apartman 3	2 000 000 Ft
Őrségi Archi Porta Korlátolt Felelősségű Társaság	Őrségi Porta Vendégház	2 000 000 Ft
PÁTI JENŐNÉ DR. BONCZ LENKE	Faluszéli Vendégház - Boncz Porta	5 000 000 Ft
RÁCZ GYÖRGY CSABA	TÓ VENDÉGHÁZ	3 000 000 Ft
BRUSZT JÓZSEF	BRUSZT APARTMAN	1 000 000 Ft
ROZGONYI LÁSZLÓ	Liget Apartmanház	5 000 000 Ft
KISS GYULA	Lugas Apartman	2 000 000 Ft
CSÁKNÉ TÓTH EDIT	Állatpark Vendégház	2 000 000 Ft
KOVÁCS PÁLNÉ	Aranyos-patak vendégház	2 000 000 Ft
HARNÓCZ ISTVÁN SÁNDOR	Bonsz Vendégház	2 000 000 Ft
GÁSPÁR-SZŐKA MARIANNA	Hold-on apartman	2 000 000 Ft
BENE ZSOLT JÓZSEF	Hélka Vendégház	3 000 000 Ft
VÖRÖS ERNŐNÉ	Galagonya Vendégház	2 000 000 Ft
BOGOLY ADRIENN	Adrienn Vendégház	1 000 000 Ft
GARGYA TAMÁS	Deák Vendégház	5 000 000 Ft
NAGYNÉ KASZÁS ANIKÓ	Kaszás Ház	3 000 000 Ft
X-GRAND 2007 Ipari, Kereskedelmi és Mezőgazdasági Szolgáltató Betéti Társaság	RELAX ÜDÜLŐHÁZ	8 000 000 Ft
POLERECZKI ISTVÁN	Tölgyfa Vendégház	4 000 000 Ft
HORVÁTH ARSZLÁN	Belvárosi Apartmanház	6 000 000 Ft
ESZKINOR Sport Sportszervező és Szolgáltató Betéti Társaság	ESZKINOR NYARALÓHÁZAK	4 000 000 Ft
W.S.-KER Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	KOI	6 000 000 Ft
SZUCSÁNYI LÁSZLÓ	Mészkő-terasz Vendégház	4 000 000 Ft
MOSBERGER MIHÁLY	Páskom II. Vendégház	5 000 000 Ft
GARGYA TAMÁS	Mary Apartman	3 000 000 Ft
KECSŐ RÓBERT FERENC	Falevél Apartman	4 000 000 Ft
SZABÓNÉ GACSÓ ESZTER	Eszterlánc Apartman	2 000 000 Ft
HORVÁTH MATILD GYÖNGYI	Mathild Apartmanház	8 000 000 Ft
FÖZÖNÉ FÜLÖP ALIZ	Apartman	2 000 000 Ft
SÁROSI ISTVÁNNÉ	Napraforgó Vendégház	3 000 000 Ft
MOLNÁR KATALIN	Madárfészek Vendégház	2 000 000 Ft
TERMÁL SCHMITZ Ingatlanhasznosító, Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Termál Schmitz 5	2 000 000 Ft
SOMOGYI MÁRTA	Márta Apartman	2 000 000 Ft
Kékpárkány Korlátolt felelősségű társaság	KÉKPÁRKÁNY KFT	4 000 000 Ft
BRUSZT JÓZSEF	Bruszt Vendégház	1 000 000 Ft
SZŐNYI SAROLTA	Hortenzia apartman	1 000 000 Ft
SOL TOURS Idegenforgalmi Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Sol Szoba	1 000 000 Ft
RÓZSA FERENCNÉ	Rózsa Ferencné	2 000 000 Ft
TÖRÖK ZOLTÁN	Hortenzia Apartman	4 000 000 Ft
VARGÁNÉ NÁDASY ÁGNES JUDIT	Gigi	2 000 000 Ft
MONOLITH-TECH Építőipari és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Villan- tó Horgász és Szabadidőpark	5 000 000 Ft
Ideal Apartmanok Korlátolt Felelősségű Társaság	Near Eszterhazy	3 000 000 Ft
TERMÁL SCHMITZ Ingatlanhasznosító, Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Termál Schmitz 6	1 000 000 Ft
NYÍRI LÁSZLÓ	Fajkó 6	3 000 000 Ft
KANIZSAY RÓBERT SÁNDOR	ADA 2 Apartmanház	6 000 000 Ft
AJTAI MIHÁLYNÉ	ajtai mihályné	4 000 000 Ft
VÁNCSÁNÉ MOLNÁR ERZSÉBET ÉVA	Hortenzia Apartman	3 000 000 Ft
KANIZSAY RÓBERT SÁNDOR	ADA Apartmanok	4 000 000 Ft
SÜTÖRI GABRIELLA	Alma ház	3 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

PETRICS JUDIT	Berkenye Fogadó	2 000 000 Ft
TERMÁL SCHMITZ Ingatlanhasznosító, Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Termál Schmitz 9	1 000 000 Ft
CZAKÓ PÉTER	Czakó Péter	1 000 000 Ft
KALDENECKER JÁNOS	Kaldenecker János	8 000 000 Ft
GARGYA JÓZSEF	Deák 4 Vendégház	4 000 000 Ft
CSORBA GÁBOR MIKLÓS	Badacsony Vendégház	1 000 000 Ft
KUKOVICS FERENCNÉ	Mezesvolgy vendegház	8 000 000 Ft
TAMÁS LÁSZLÓ	Tamás Bátya Kunyhója	4 000 000 Ft
BÁL-NA Produkció Kultúrális Szolgáltató és Reklám Korlátolt Felelősségű Társaság	Néró Ház	1 000 000 Ft
Instant Hotel Korlátolt Felelősségű Társaság	Baross Boutique Apartman	4 000 000 Ft
MÁKOS SZABOLCS	Boholand Apartman	2 000 000 Ft
SZŐNYINÉ KOVÁCS ADRIENN MÁRIA	Beppe vendégház	4 000 000 Ft
PATAKI ZOLTÁN	PatakiHouse	4 000 000 Ft
KOVÁCS RICHÁRD	Boncz Porta - Felső	4 000 000 Ft
HAMVAS PATRÍCIA	Sanyi Apartman	2 000 000 Ft
LÁDA GYULA	Mona vendégház	2 000 000 Ft
BÁL-NA Produkció Kultúrális Szolgáltató és Reklám Korlátolt Felelősségű Társaság	Zenit HÁz	1 000 000 Ft
TEKNYŐS BALÁZS	Balázs Apartman	5 000 000 Ft
VOLFORD ISTVÁNNÉ	Szundivendégház	1 000 000 Ft
TÓTH GYÖRGYNÉ	Hársfa Vendégház	5 000 000 Ft
GYÖRKE PÁL GYÖZŐNÉ	Tinkaház	5 000 000 Ft
SZAKÁCSNÉ KIS JUDIT	Zaza Vendégház	4 000 000 Ft
NÉMETH FERENC	Németh Apartman	3 000 000 Ft
MESTER VIKTOR	FAVÁR	6 000 000 Ft
WARGHA MIKLÓS RÓBERT	City Center Debrecn	1 000 000 Ft
GÁL ISTVÁNNÉ	Aramis Apartman	1 000 000 Ft
MAGYARI ÉVA	Éva vendégház	2 000 000 Ft
MIHÁLYNÉ FÜLÖP MÁRTA	Fülöp-lak	4 000 000 Ft
MOKRÁNNÉ DR. PATAKI TÍMEA	Aqua Apartman	3 000 000 Ft
HARNÓCZ ISTVÁN SÁNDOR	Misa Apartman	2 000 000 Ft
HORVÁTHNÉ BAJKÓ ANIKÓ	ÖRSÉGI SZALMA VENDÉGHÁZ	1 000 000 Ft
BÉNYE VENDÉGHÁZ Korlátolt Felelősségű Társaság	BRÓNOKVÖLGY VENDÉGHÁZ	3 000 000 Ft
CZAKÓNÉ NOVÁK RENÁTA	Czakóné Novák Ranáta 2.	1 000 000 Ft
HAMVAS PATRÍCIA	Villa Patricia	7 000 000 Ft
BALÁZSNÉ KOBÁN ANGÉLA	Balázsné Kobán Angéla	5 000 000 Ft
TAKÁCS GYULÁNÉ	Virágos Vendégház	4 000 000 Ft
NÉMETH LAJOSNÉ	Németh Lajosné	3 000 000 Ft
DR. MAROSVÖLGYINÉ SINKÓ NIKOLETTA	Zsálya Vendégház	2 000 000 Ft
Szivárvány 2004. Idegenforgalmi, Vendéglátó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Falusi szálláshely	4 000 000 Ft
CZAKÓNÉ NOVÁK RENÁTA	Czakóné Novák Renáta	1 000 000 Ft
FÁRÓ ATTILA	Paphegy Apartman	1 000 000 Ft
Szakács-Net Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság	Viktoria Vendégház	5 000 000 Ft
KÁNTÁS BORBÁLA	Koko Apartman	2 000 000 Ft
NÉMETH ISTVÁN JÓZSEF	KANYAR VENDÉGHÁZ	5 000 000 Ft
TIHANYI TAMÁS	Faház Apartman Balatonkenese	1 000 000 Ft
ÉLIÁS JÁNOS IMRE	Flamingó Nyaralóház	1 000 000 Ft
PETROVICS JÁNOS	Petrovics János	4 000 000 Ft
MAJOROS JÁNOSNÉ	majorosvendégház	200 000 Ft
HEGYI ZSUZSANNA	Mecseki Csendidő Vendégházak	7 000 000 Ft
STIKLNÉ MIHÁCZI ZSUZSANNA RÓZSA	Centrum Lux 2 Apartman	5 000 000 Ft
Gulya és Fia Vendéglátóipari Korlátolt Felelősségű Társaság	Balaton Apartmanház	6 000 000 Ft
SZIGETI ILONA	Zafír Sziget Apartman	2 000 000 Ft
VINTER MÓNIKA	Mónika Nyaralóház	3 000 000 Ft
DR. TÍMÁR ÉVA KATALIN	Tímár Vendégház	2 700 000 Ft
S.K. 2005 Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	S. K. 2005 Kft	4 000 000 Ft
BACHOR MÁTÉ	Aranyos Vendégház	1 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

KÁNTÁS BORBÁLA	Koko Nyaraló ház	1 000 000 Ft
ONDA JÓZSEF	KUN-HEGY Vendégház	4 000 000 Ft
ÁRGYELÁN ANTAL	Green & White Apartman	4 000 000 Ft
ILLÉS ELEK	ILLÉS VENDÉGHÁZ	3 000 000 Ft
BALOGH BRIGITTA	BB Wellness Apartman	2 000 000 Ft
TÁLOSI GYÖRGY I.	Lilaház	3 000 000 Ft
Szarvasi DELTA Fuvarozó és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Delta Vendégház	2 000 000 Ft
PAPP ELEK LAJOS	Lotus Vendégház	5 000 000 Ft
DANCS NORBERT	Piku Vendégház	2 000 000 Ft
TAMÁSI TAMÁS	Flamingó Vendégház II.	4 000 000 Ft
TAKÁCS PÉTER	Takács Péter	5 000 000 Ft
Volume Security Korlátolt Felelősségű Társaság	Én vendégszobám	1 000 000 Ft
LÁSZLÓ LÁSZLÓ FERENC	veszprem room	1 800 000 Ft
CSATÁRI TIBOR ERNŐNÉ	Vándor	3 000 000 Ft
VÁRRÓ GÁBOR	Gorazd 2	3 000 000 Ft
ORBÁN JÁNOS	József Attila Apartman	2 000 000 Ft
RONTÓ LÁSZLÓ GÉZÁNÉ	HARMÓNIA Apartman	2 000 000 Ft
KALMÁR KATALIN	Liget-Négy Apartmanok	4 000 000 Ft
GYIMESINÉ BALÁZS ARANKA MÁRIA	Macskakő Vendégház	2 000 000 Ft
SZECSŐDI ISTVÁNNÉ	Szecsődi Ház	4 000 000 Ft
SZATMÁRI IRÉN	Bihari Vendégház	2 000 000 Ft
MAD-TRADE Betéti Társaság	Piroska panzió	3 000 000 Ft
DECHNÉ HORVÁTH JULIANNA	Jukka Villa	2 000 000 Ft
MESTERHÁZY ERNŐ	Mesterházy Ernő	8 000 000 Ft
BÖDECS JÁNOSNÉ	Bödecs Szálláshely	2 000 000 Ft
ASZTALOS ADRIENN	Adrienn nyaraló	3 000 000 Ft
LÁSZLÓ LÁSZLÓ FERENC	veszprem kucko	600 000 Ft
SUTÁK DÓRA	Pásti Center apartman	1 000 000 Ft
MAGYAROS SÁNDOR	Horgásztanya C7/6	2 000 000 Ft
FILE ISTVÁN SÁNDORNÉ GERENCSÉR ZSUZSANNA	File Vendégház	1 100 000 Ft
BÁRDOSI GÁBOR ROLAND	Galamboki Rönk Vendégház	3 000 000 Ft
KOVÁCS ISTVÁN	AGAPÉ	1 000 000 Ft
BÖDECS JÁNOSNÉ	Levendula Apartman	4 000 000 Ft
SZALAY ZSOLT	Révész Vendégház	3 000 000 Ft
BÓNAY LÁSZLÓNÉ	Bónay apartman	2 000 000 Ft
VÁROSI ERZSÉBET	Városi Appartman	3 000 000 Ft
MESTERHÁZY ERNŐNÉ	Mesterházy Ernőné	8 000 000 Ft
LÁSZLÓ LÁSZLÓ FERENC	veszprem_komfort	400 000 Ft
OROSZ-ÉPÍTŐK Ingatlanhasznosító Korlátolt Felelősségű Társaság	Elit Apartmanok	8 000 000 Ft
BARTHA SÁNDORNÉ	Kőris apartman	4 000 000 Ft
SZILÁGYI BEATRIX ANGÉLA	Béke Apartman	1 000 000 Ft
FIGURA GÁBOR	BB Nosztagia Vendégház	2 000 000 Ft
HORVÁTHNÉ BUSA NICOLE	Gyopárosi Kedvenc	1 000 000 Ft
KONCZ CSABA	Happy Home Apartman	2 000 000 Ft
BUNDIK ISTVÁN	Bundik Vendégház	2 000 000 Ft
GYIMESI GYULÁNÉ	Levendula apartman	1 000 000 Ft
KÁZSMÉR LEVENTE GÁBOR	Nádasdi Ház	4 000 000 Ft
GRAMAR KŐ Termelő, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Orient Aparthotel	6 000 000 Ft
HEGEDŰS GYÖRGYNÉ	Gyógygödör Vendégház	4 800 000 Ft
DR. KÁLMÁNCHEY ALBERT SÁNDORNÉ	Albert Apartman	1 000 000 Ft
MARKÓ JÓZSEF	Hause Markó	4 000 000 Ft
DETRÁN Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Greyhound House	3 000 000 Ft
KREKK-INFO Reklám, Terjesztési és Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság	Kristály Vendégház	8 000 000 Ft
SZÉCSÉNYI LÁSZLÓ	Szécsényi Apartman	3 000 000 Ft
MAJORNÉ OLÁH EDIT	Major apartman	2 000 000 Ft
HORVÁTHNÉ BUSA NICOLE	Gyopárosi Lótusz	1 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

PERIFÉRIA - KANIZSA Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Arany Szőlő Wellness Apartmanház	4 000 000 Ft
ORNÓDI ZSUZSANNA	Mater ház	5 000 000 Ft
SINNEMANN-NÉ LAJTOS RÓZA	Lajtos Vendégház	5 000 000 Ft
PATAKI ISTVÁN GÁBORNÉ	Aqua Apartman II.	3 000 000 Ft
GYARMATI LÁSZLÓNÉ	Gyarmati Apartman	3 000 000 Ft
FARKASNÉ POCZIK ILONA	Flamingó Villa és Apartmanok	4 000 000 Ft
JUHÁSZ IMRÉNÉ	Csekevendégház	4 000 000 Ft
CZIGLÉDSZKY ÁKOS SÁMUEL	Basa-lak	1 000 000 Ft
WEISZKOPFNÉ KÖVESKÖZI ZSUZSA	Weiszkopfné Kövesközi Zsuzsa	3 000 000 Ft
GERSTMAYER IMRE ISTVÁN	Szent György Vendégház Visegrád	2 000 000 Ft
KÁZSMÉR LEVENTE GÁBOR	Nádasdi Ház	6 000 000 Ft
MAROSVÖLGYI-INVEST Kereskedelmi, Vendéglátóipari és Szálláshely-szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Borostyán Vendégház	3 000 000 Ft
SZABÓNÉ KUNA ILONA	Diána Apartman	3 000 000 Ft
KÖTEL TIBOR	Kötél apartman	2 000 000 Ft
BARTA IMRE GYÖRGY	Lizy Apartman	1 000 000 Ft
HAJDÚ-METÁLPACK Gyártó és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Bojtorján Vendégház	6 000 000 Ft
SZŰCS SAROLTA	Boglárka Apartman	800 000 Ft
ETNOFORM KERESKEDELMI ÉS SZOLGÁLTATÓ BETÉTI TÁRSASÁG	Falubíró Vendégháza	7 000 000 Ft
KASSAI LÁSZLÓ	VÁR-LAK Vendégház	3 000 000 Ft
JAKUS JOLÁN	Édes Álom Vendégház	5 000 000 Ft
KISSNÉ KOVÁCS JUDIT MÁRIA	Rózsa utca 15.	6 000 000 Ft
MÉSZÖLY GÁBOR ISTVÁN	Mackólak Vendégház	3 000 000 Ft
DÁVID GYÖRGY VIKTOR	Szent Flórián	3 000 000 Ft
SZŐLLŐSI ADRIENN	Szőllősi Nyaraló ház	4 000 000 Ft
SÁFRÁN GÁBOR	Panorama Beach Apartman	1 000 000 Ft
BÁRI-KIRÁLY MÓNIKA	Király Vendégház	2 000 000 Ft
VÁRADI LUCIÁN	Attila nyaraló	3 000 000 Ft
TABÁNYI GYÖRGY KÁROLYNÉ	Dicu Apartmanház	3 000 000 Ft
FELECAN IULIANA	Flami	2 000 000 Ft
TÓTH ISTVÁNNÉ	Missy House	5 000 000 Ft
NAGY MÓNIKA BORBÁLA	Balaton apartman	3 000 000 Ft
Villa Oliver Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság	Villa Oliver	6 000 000 Ft
KISSNÉ KOVÁCS JUDIT MÁRIA	Árpád I. Vendégház	4 000 000 Ft
ORNÓDI ZSUZSANNA	Fillium ház	3 000 000 Ft
ROSZIK TIMEA	Fűzfa nyaraló	4 000 000 Ft
VÁRHELYI TIBOR ISTVÁNNÉ	8640 Fonyód, Balaton u. 5.	2 000 000 Ft
MAROSVÖLGYI-INVEST Kereskedelmi, Vendéglátóipari és Szálláshely-szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Sweet-Life Wellness Apartman	8 000 000 Ft
KESZTYÚS MIHÁLY ZOLTÁNNÉ	Gyöngyvirág Apartman	5 000 000 Ft
BAZSÓOVÁ HENRIETA	Piku Vendégház 2	3 000 000 Ft
CZÉKÓ LÁSZLÓNÉ	Czékó Vendégház	2 000 000 Ft
VARGA EDIT	Pastel Gausthaus	6 000 000 Ft
Gomba Gold Korlátolt Felelősségű Társaság	Hegyipatakpanzió	2 000 000 Ft
Villa Oliver Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság	Villa Oliver	2 000 000 Ft
KARÁBÉLY-SOÓS RITA KATALIN	Relax Duplex Apartman	1 000 000 Ft
MESTER LÁSZLÓNÉ	Trófeás Vendégház	5 000 000 Ft
BARTA IMRE GYÖRGY	Bázis vendégház	1 000 000 Ft
ORBÁN AMBRUSNÉ	Bibor apartman	1 000 000 Ft
PINTYE SÁNDORNÉ	Árpád Apartman	3 000 000 Ft
FORDÍTUNK Tolmács és Nyelvoktató Korlátolt Felelősségű Társaság	Judit Apartman	3 000 000 Ft
JÓNÁSNÉ PAPP ERIKA	Premium Apartments Hévíz	4 000 000 Ft
SZŐKE ANIKÓ	Ancsa Apartman	2 000 000 Ft
GULYÁNÉ BÁNKUS KATALIN	Balaton-Kinizsi Apartman	6 000 000 Ft
SITERI ISTVÁN	Apartman Stefi	4 000 000 Ft
Villa Oliver Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság	Villa Oliver	4 000 000 Ft
TAKÁCS JÁNOS ZOLTÁNNÉ	Gréti Vendégház	4 000 000 Ft
KENÉZNÉ NYERKI ÁGNES	GABI APARTMAN	4 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

KARABÉLY-SOÓS RITA KATALIN	Relax Studio Apartman	1 000 000 Ft
TÓTH ISTVÁN	Szóda house	3 000 000 Ft
SIMON RUDOLF	Gór, Széchenyi utca 29/A	3 000 000 Ft
KOVÁCS JÓZSEFNÉ	kovács józsefné	5 000 000 Ft
DKV Debreceni Közlekedési Zártkörűen Működő Részvénytársaság	Gyöngyös- DKV Zrt egyéb szálláshely	2 000 000 Ft
TÓTH CSABÁNÉ	Martha Apartman	4 000 000 Ft
VONA JUDIT	Vona Judit	3 000 000 Ft
FÜLÖP CSABA ZSOLT	Peti Apartman	2 000 000 Ft
TAKÁCS JÁNOS ZOLTÁNNÉ	Petra Apartmanok	4 000 000 Ft
SIDLOVICS GÁBOR	Bagolyvár	4 000 000 Ft
HIDEGHÉTINÉ RÁCZ RÉKA	T8 apartmanok	8 000 000 Ft
KAJSZA ÁRPÁD JÓZSEF	Kosztolányi Társasüdülő	1 000 000 Ft
NAGYNÉ BRUTÓCZKI ÉVA	Centrál Prémium Apartman	3 000 000 Ft
BACSÓ SÁNDOR	Bacsó apartman	5 000 000 Ft
HEGEDÜS ANIKÓ	Amulett apartman	5 000 000 Ft
KONCZ FERENCNÉ	Arany Barokk Apartman	2 000 000 Ft
KARA-TRANS Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Kara Szálló	8 000 000 Ft
KARABÉLY-SOÓS RITA KATALIN	Relax Nyaralóház	2 000 000 Ft
MLINKÓ ANDREA	Négy Évszak Vendégház	1 000 000 Ft
Török és Társa Üzleti Tanácsadó és Szervező Betéti Társaság	Béla Tanya	2 000 000 Ft
BÁNYÁSZ MARIÁNNA	Medencés Vendégház Szandaváralja	3 000 000 Ft
PANTA ZOLTÁN	Klára nyaralóház	2 000 000 Ft
River Concept Korlátolt Felelősségű Társaság	Piac Residence	2 000 000 Ft
HÖZSÖ CSABA KÁROLY	Hőzső ház	2 000 000 Ft
SZŐRÖS ÁGNES JUDIT	MÁRK VENDÉGHÁZ	7 000 000 Ft
KLEMENT KAROLINA	Karolin Apartman	4 000 000 Ft
HORVÁTH BALÁZS	Villa Elisabeth B	6 000 000 Ft
KISS GÁBOR	Gábor Apartman	5 000 000 Ft
KÓNYA PÁLNÉ	Éva Nyaralóház	2 000 000 Ft
MOCSÁRI GABRIELLA	MG Apartmanház	4 000 000 Ft
DKV Debreceni Közlekedési Zártkörűen Működő Részvénytársaság	Tiszafüred- DKV Zrt. egyéb szálláshely	2 000 000 Ft
JÁN ATTILÁNÉ	Som Szállás	2 000 000 Ft
MAGIC F+C Hungary Kereskedelmi, Vendéglátóipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Vadásztanya Fogadó	4 000 000 Ft
SZARVAS IMRÉNÉ	Szarvas Pihenőház	3 000 000 Ft
Jekli Katalin	Aranykuckó Apartman Siófok	1 000 000 Ft
BALOGH JÓZSEFNÉ	Balogh Kúria	3 000 000 Ft
BALOGH JÓZSEF	Welcome Apartman	2 000 000 Ft
SZALÓKI JÁNOS	Club218 Apartmanház	1 000 000 Ft
Canelones Humán Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Szent György-hegy Residence	5 000 000 Ft
SIKABONYI-ANGYAL ATTILA TAMÁS	Agyalok Háza	4 000 000 Ft
SZŰCS MELINDA	Tó apartman	4 000 000 Ft
Sunlight-Holiday Korlátolt Felelősségű Társaság	Szinyó Apartman Diamond	4 000 000 Ft
Török és Társa Üzleti Tanácsadó és Szervező Betéti Társaság	Rézi Ház	4 000 000 Ft
DR. SCHUH ANDREA	Noé bárkája vendégház	1 000 000 Ft
KONDOR LÁSZLÓNÉ	Kondor Lászlóné	4 000 000 Ft
FÁBSICS KÁLMÁN	FÁBSICS FIZETŐ-VENDÉGHÁZ	6 000 000 Ft
PAPP LÁSZLÓ	Szonja Vendégház	1 000 000 Ft
VEINER ÉVA	Veva Apartman	2 000 000 Ft
SZIJÁRTÓNÉ KOVÁCS KORNÉLIA	Zrinyi 11 Apartmanház	2 000 000 Ft
NAGY VIKTÓRIA	Viktória Vendégház	4 000 000 Ft
GÁSPÁR NIKOLETTA ANDREA	Rouge Apartman	1 000 000 Ft
LÁZÁRNÉ HANDL JUDIT	Korona Apartman	1 000 000 Ft
TIHANYI LÁSZLÓ	Vadvirág Apartman	2 000 000 Ft
SZENTESI ZSUZSANNA GABRIELLA	Casa Amicalis Apartments	3 000 000 Ft
FILISZÁR EDIT	Aranyhíd apartman 213	1 000 000 Ft
KADLICSKÓ ROLAND	Klio apartman	1 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

PETER LÁSLÓ	Elizabeth Apartman	3 000 000 Ft
GÁLIK KÁROLYNÉ	Sasfészek Vendégház	2 000 000 Ft
GUBÁNÉ BUKTA MARIANNA	POROSZLÓI APARTMAN	2 000 000 Ft
VASS JUDIT ANDREA	Vass Judit Andrea	2 000 000 Ft
ÉGETŐNÉ SZÉKELY ROZÁLIA	Villa Rozi	4 000 000 Ft
PÁLL ISTVÁN ATTILA	Apartman Golf	1 000 000 Ft
SAMU MIHÁLY	Micó Pecó	3 000 000 Ft
Török és Társa Üzleti Tanácsadó és Szervező Betéti Társaság	Tótvölgyi Merengő	3 000 000 Ft
SZIJÁRTÓNÉ KOVÁCS KORNÉLIA	Zrínyi 11 Apartman 6 fős	3 000 000 Ft
PETYKÓ ZSUZSANNA	Zsuzsa Apartmann	3 000 000 Ft
Ósagárd község Önkormányzata	Ósagárd Egyéb szálláshely	4 000 000 Ft
SZŐLLŐSI GÁBOR	PEGA vendégház	4 000 000 Ft
BERE KÁROLY	Familyapartman	2 000 000 Ft
MILNOR Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság	Hanga Tanya	2 000 000 Ft
CSANÁDI JENŐNÉ	Csanádi Jenőné	2 000 000 Ft
SÓLYOM ILDIKÓ	ILDA Apartman	3 800 000 Ft
GELLÉRT ATTILA	Gellért Attila	2 000 000 Ft
BERECZ LÁSZLÓNÉ	Liliomfa vendégház	2 000 000 Ft
NYERS JÓZSEF	A Ház	4 000 000 Ft
HESZ ZSANETT	Szaka Vendégház	3 000 000 Ft
SZIJÁRTÓNÉ KOVÁCS KORNÉLIA	Zrínyi 15 Apartman 2fős	1 000 000 Ft
HIEL SÁRA PIROSKA	APARTMAN PIROSKA	5 000 000 Ft
CSEH ZSIGMOND SÁNDORNÉ	Delux Apartman	1 000 000 Ft
SZABÓ LAJOS	Ibolya Apartman	6 000 000 Ft
NAGY ETELKA ESZTER	ANNA ILONA VENDÉGHÁZ	3 000 000 Ft
HONVISÁK JÁNOSNÉ	Honvisák Jánosné Kézművesház	1 700 000 Ft
Tömörd Község Önkormányzata	Önkormányzati Vendégház- Tömörd	3 000 000 Ft
Nitor Abaúj Mezőgazdasági Szolgáltató Szociális Szövetkezet	Ruszkay Pál Vendégház	3 000 000 Ft
BOROSNÉ KÖTELES ILDIKÓ	Happy Apartmanok Hause	3 000 000 Ft
HUSZICS LÁSZLÓNÉ	Huszics Rózsa ház	4 000 000 Ft
VÁRGA SÁMUELNÉ	Varga Sámuelné Kupa vezér utca 57	2 000 000 Ft
SZANKUNÉ BURIK TÜNDE	Villa Szofia	5 000 000 Ft
SZIJÁRTÓNÉ KOVÁCS KORNÉLIA	Zrínyi 15 Apartmanház	2 000 000 Ft
TAKÁCS PÉTER	Debreceni szálláshely-Poroszlay apartman	4 000 000 Ft
CSEGE-NAGY LINDA	Lujzi Apartman	2 000 000 Ft
ÚJ FORMA 2000 Építőipari Betéti Társaság	Vár-kert Vendégház	2 000 000 Ft
HORVÁTH ATTILA MIKLÓS	Horváth ház	7 000 000 Ft
SZŰCS ANDRÁS	Aart Apartman	1 700 000 Ft
OLÁHNÉ PERGE KATALIN	Perge Üdülővilla	4 000 000 Ft
Pelso-Consulting Korlátolt Felelősségű Társaság	Pelso Vendégház	4 000 000 Ft
HÁM JÓZSEFNÉ	Emi Apartman	4 000 000 Ft
BERECZKYNÉ KORONKAI ANNA	Fecske Fészek	3 000 000 Ft
MOLNÁR MÓNIKA	Hárcholond Vendégház	3 000 000 Ft
KISS LAJOS	PIROSKA APARTMANHÁZ	4 000 000 Ft
LUKOVICS GYÖRGYNÉ	Napfény Vendéghaz	6 000 000 Ft
KOLLÁRNÉ FARKAS TÍMEA	Kollár apartman	2 000 000 Ft
GORZA KATALIN	Őrségi Gorza Vendégház	2 000 000 Ft
Szentpéterúr Háziorvosi Betéti Társaság	Violetta apartmanlakás	1 000 000 Ft
SIER KÁROLY	Sier Apartman	2 000 000 Ft
SZABÓ LAJOS	Ibolya Apartman2	1 000 000 Ft
JUHÁSZ JÓZSEF	Kifoglak Vendégház	4 000 000 Ft
SŰRŰ BÉLÁNÉ	Sűrű Béláné	2 000 000 Ft
SOLTINÉ TAKÁCS ZSUZSANNA GABRIELLA	Aquarius Vendégház	5 600 000 Ft
DÖRGŐ GYULA	Gyula Dörgő	3 000 000 Ft
TAKÁCSNÉ JENEI EDIT BRIGITTA	Sugár Apartman	2 000 000 Ft
BÉRYNÉ DR. HALÁSZ ERZSÉBET	Vera Apartman	1 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

MISKOLCZI DÁVID	Florian's cottage	1 000 000 Ft
CSORDÁSNÉ ZÓLYOMI ANETTA	Magnólia Apartman	4 000 000 Ft
KISS LAJOSNÉ	KISS APARTMAN	2 000 000 Ft
ALTLIN Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Villa Mediterrán Vendégház	8 000 000 Ft
SZILI ISTVÁNNÉ	Szili Vendégház	2 000 000 Ft
ZÁMBÓ ATTILA	Attila vendégház	5 000 000 Ft
TÓTH ISTVÁN	Libra Apartman	1 000 000 Ft
SZARKA DÉNES DÁVID	Borbarat Vendégház	2 000 000 Ft
MOLNÁR ATTILA	Attila Vendégház	2 000 000 Ft
ANTAL LÁSZLÓ ATTILA	Antal László magánszálláshely	2 000 000 Ft
DESZKÁS Vendéglátó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Napfény apartman	5 000 000 Ft
FARKAS JENŐ GÉZA	Újvárosi apartman	1 000 000 Ft
GALBÁCS KAROLIN	Aqua-Luna	2 000 000 Ft
JUHÁSZ JÓZSEF	Parasztház-Poroszló	2 000 000 Ft
KURILLA LÁSZLÓ	LA CASA	1 000 000 Ft
RUBIK ANNA	Tent House Szigliget	1 900 000 Ft
RETRO 2008 Kereskedelmi és Vendéglátó Korlátolt Felelősségű Társaság	Balogh Vendégház	3 000 000 Ft
HLEBEC IRÉN	Kolibri vendégház	2 000 000 Ft
LENGER ANDRÁSNÉ	Häuschen Viktoria	1 000 000 Ft
KECSKÉSNÉ RÉGER RENÁTA	START Apartmanok	2 000 000 Ft
PÁTKAI BRIGITTA	MÁB Ház	2 000 000 Ft
DEÁK TEODÓRA ÁGNES	Teodóra Vendégház	2 000 000 Ft
MIRAGE GROUP Korlátolt Felelősségű Társaság	Hegylánc Fogadó	6 000 000 Ft
ANTI-DAKU ANDREA	andrea-monika-vendégház	5 000 000 Ft
JUHÁSZ JÓZSEF	Rákóczi Vendégház	5 000 000 Ft
Augusztus 17. Ingatlanhasznosító és Vendéglátó Korlátolt Felelősségű Társaság	Pék Apartman	6 000 000 Ft
HACSINÉ KALLUS EDIT	Rigo lak	1 000 000 Ft
TÓTH BÉLA ISTVÁNNÉ	Hőforrás Vendégház	4 000 000 Ft
BONACINA PAOLO	Horcholond Family	1 000 000 Ft
FÖLDESI NOÉMI	Sellő	3 000 000 Ft
NYÍRŐ SZILVIA ZSUZSA	Good Life Home Apartment	2 000 000 Ft
HLEBEC IRÉN	Kolibri 2 vendégház	3 000 000 Ft
ÁMBRUS GYULA	Harcsás Zártkert 2.	4 000 000 Ft
BANGÓ SÁNDOR	Bangó Sándor Szent Antal Fogadó	2 000 000 Ft
TAKÁCS TÜNDE	Erzsébet apartman	5 000 000 Ft
MAJERNÉ SCHIFFER GYÖNGYI MÁRTA	Studio Laura	1 000 000 Ft
KURILLA LÁSZLÓ	LA FINCA	2 000 000 Ft
Horgász és Szabadidőpark Joó-tó Korlátolt Felelősségű Társaság	Joó-Elite Apartments Zalakaros	4 000 000 Ft
SZABADOS IMRE	Tímár utcai lakás	3 000 000 Ft
HORVÁTH ÉVA	PARTI-HÁZ apartman	3 000 000 Ft
FÁLUHELYINÉ BENCSIK EDIT ZSUZSÁNNA	Dorci apartman	2 000 000 Ft
KOZSÁK ZSOLT LÁSZLÓ	Esztergomi Nyaraló	1 000 000 Ft
CSORVÁSI JÁNOS	Fecske Apartman	2 000 000 Ft
BERCZI SÁNDOR	Sándor Apartman	6 000 000 Ft
TÓTH BÉLA ISTVÁNNÉ	Palace Apartman	2 000 000 Ft
KROLL JÓZSEF IMRE	Oázis Apartman	3 000 000 Ft
RECSNIK FERENCNÉ	Retro Vendégház	4 000 000 Ft
BAKAI BEÁTA	Liána Vendégház	1 000 000 Ft
Kondoros és Környéke Polgári Együttműködés Egyesület	Betyárszállás	6 000 000 Ft
Horgász és Szabadidőpark Joó-tó Korlátolt Felelősségű Társaság	Joó-tó Apartmanház	3 000 000 Ft
ZAGRAI FERENCNÉ	Ferenc Vendégház	3 000 000 Ft
KECSKÉSNÉ RÉGER RENÁTA	Budai Vám Apartmanház	4 000 000 Ft
Lempochner Korlátolt Felelősségű Társaság	Csillag-Villa	5 000 000 Ft
BOHUS BÉLA ZOLTÁN	Szarvasi gerendanyaraló	3 000 000 Ft
CSÉPÁNYI LÁSZLÓNÉ	Nefelejcs Vendégház	2 000 000 Ft
ZOVÁNYI GABRIELLA MÁRTA	Tiszta Forrás ház	3 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

BELEZNAI GYÖRGYNÉ	Hajnal Apartman	1 000 000 Ft
DR. OLASZ IMRE	Szelídgesztenyés Vendégház	7 000 000 Ft
Horgász és Szabadidőpark Joó-tó Korlátolt Felelősségű Társaság	Joó-tó Rönk-vendégház	3 000 000 Ft
Vaskút Vendégház Betéti Társaság	Vaskút Vendégház	5 000 000 Ft
BARLAI LÁSZLÓ	FB Apartman	2 000 000 Ft
Pellérdi Közüzemi és Vagyonkezelő Korlátolt Felelősségű Társaság	Pellédi Park Vendégház	4 000 000 Ft
NAGY NÓRA	Kemencés Vendégház	4 000 000 Ft
Répcelaki SE Sportszállás	Répcelaki SE Sportszálláa	5 000 000 Ft
ZANÓCZNÉ CZIRJÁK ILONA ERZSÉBET	Belvárosi Terasz Apartman	2 000 000 Ft
VINCZE HILDA	Hilda Vendégház	4 000 000 Ft
KŐFARAGÓ OLGA	Maja Apartman	1 000 000 Ft
DR. BUJDOSÓ ARNOLD	Lívia Wellness Apartman	1 000 000 Ft
AM-RI PLUSZ Könyvelő és Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság	Panoráma Sunshine Apartman	1 000 000 Ft
TELLNÉ KISS LÍVIA ANIKÓ	Ladyke	6 000 000 Ft
DAKU FERENC	Andrea-Mónika apartman	2 000 000 Ft
Horgász és Szabadidőpark Joó-tó Korlátolt Felelősségű Társaság	Joó-tó Vendégház	4 000 000 Ft
SZÉKELY-KERESZTES LINDA	Székely Vendégház	8 000 000 Ft
HACSINÉ KALLUS EDIT	Rigo lak 2	2 000 000 Ft
KIS JUDIT	Bokréta Üdülőház	1 000 000 Ft
Harmónia Holiday Korlátolt Felelősségű Társaság	Harmónia Villa	4 000 000 Ft
Pányoki Szálláshely Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Hasdát Vendégház	4 000 000 Ft
HORVÁTH TIBORNÉ	Horváth Ház	2 000 000 Ft
GER-KILO Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság	Fortuna Vendégház	3 000 000 Ft
DR. SÜTŐ BERNADETT	Artemisz Vendégház	3 000 000 Ft
TAR LÁSZLÓ	Kálvin utcai Apartmanok	3 000 000 Ft
BODÓNÉ VARGA ERIKA	2 szobás szálláshely - Bodóné Varga Erika	2 000 000 Ft
GERENDÁS 2000 Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Huszár Szálló	8 000 000 Ft
GERLEI FERENC SÁNDOR	Bodzás Vendégház	2 000 000 Ft
BELICZKY TAMÁS	Hilltop Apartments	3 000 000 Ft
SZÉKELY-KERESZTES ZOLTÁN	Mátyás Király Vendégház	7 000 000 Ft
NÉMETH IMRÉNÉ	Margit Apartman	2 000 000 Ft
DR. VISNYEI ORSOLYA	Orsolya Ház	1 000 000 Ft
VINATUS PINCE Korlátolt Felelősségű Társaság	Vinatus Pince Fogadó	5 000 000 Ft
VÁCZI CSABA	Veronika Villa	7 000 000 Ft
REDEL Elektronika Kft.	Kosztolányi Társasüdülő	3 000 000 Ft
HESZ ZOLTÁNNÉ	Jolanda Vendégház	3 000 000 Ft
BOZSVAI PÉTER	Levente Vendégház	4 000 000 Ft
Karintur Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Keleti Kényelem	2 000 000 Ft
ZAGRAJ FERENC	Zagraj Vendégház	3 000 000 Ft
VARGA ISTVÁN	VARGA ISTVÁN	5 000 000 Ft
SZABÓ MÓNIKA	Harmónia Villa Ábrahámhegy	3 000 000 Ft
ZEMPLÉN-TOURIST Kereskedelmi, Idegenforgalmi Korlátolt Felelősségű Társaság	NAGYKÖZ VENDÉGHÁZ	4 000 000 Ft
MÉSZÁROS LÁSZLÓNÉ	Rózsavölgy apartman	2 000 000 Ft
NIKOLICS FERENC	Vadvirág Vendégház	5 000 000 Ft
NAGY TAMÁSNÉ	Tamás Bátyja Kunyhója	2 000 000 Ft
FENYVESI TAMÁS	Fenyvesi Vendégház	2 000 000 Ft
FEKETE PÁLNÉ	Harmónia Nyaralóház	4 000 000 Ft
ZOWILL Kereskedelmi, Gyártó és Szolgáltató Betéti Társaság	Gold apartman	1 000 000 Ft
SZKLADÁNYI LÁSZLÓ	Szkladányi László	1 000 000 Ft
RAJCZI ZSOLT	RAJCZI 2 APARTMAN	2 000 000 Ft
JAKÓ GERGELY ANDRÁS	Hortenzia utca 1. 1/13.	2 000 000 Ft
ÁBRÁNYI RÉKA	Heureka Apartman	2 000 000 Ft
MINCSIK JÓZSEFNÉ	Borostyán Apartman	4 000 000 Ft
BISCHOF ANETT	Kőfaragó ház	1 600 000 Ft
SASTIN ANDRÁS ZOLTÁN	Óázis Vendégház	2 000 000 Ft
NAGYNÉ NEMES KRISZTINA	Bodza Vendégház	3 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

KOVÁCS JÁNOS	Talizmán Apartman	1 000 000 Ft
VUNCS LÁSZLÓ	Balatonkeresztúr Radnai utca 11.	2 000 000 Ft
Vásárosnamény Város Önkormányzata	Barna Vendégház	4 000 000 Ft
ODOR ZOLTÁN GELLÉRTNÉ	Angyal Villa	8 000 000 Ft
Olasz-Birtok Kereskedelmi, Mezőgazdasági, Szolgáltató és Tanácsadó Szövetkezet	Öreg Doktor Vendégháza	6 000 000 Ft
PANNONIA INFERIOR Idegenforgalmi Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Kikerics Vendégház	3 000 000 Ft
MAJOROS ISTVÁN ATTILA	Kata apartman	2 000 000 Ft
SOMOGYI JÓZSEF	Gunarasi villa	2 000 000 Ft
GERGELY CSABA	Gergely-ház	3 000 000 Ft
BELICZKY TAMÁSNÉ	Napsugár Aprartman	2 000 000 Ft
Agri-Tender Betéti Társaság	Sárga Rózsa Vendégház	4 000 000 Ft
KÓNYA PÁL	Kónya Vendégház	2 000 000 Ft
KOVÁCS KÁROLY	VIDRAVÁR VENDÉGHÁZ	6 000 000 Ft
METZGERNÉ PILCZER ÉVA	üdülő	2 000 000 Ft
SIKLÓSI ZOLTÁN	Erdei Kisház Noszvaj	2 000 000 Ft
ENGERT ÁKOS MIKLÓS	Szabad strand Nyaraló	3 000 000 Ft
NYIKOS MIHÁLY	NYIKOS VENDEGHÁZ	3 000 000 Ft
KONKOLY EDIT ZSUZSANNA	Élni Jó Ház	3 000 000 Ft
JAGICZA LÁSZLÓ	Gyöngyszemapartman	1 000 000 Ft
FENYVESI ATTILA	Békés Vendégház Nagyszénás	2 000 000 Ft
LÉNÁRT NORBERT	SUMMER DREAM APARTMANOK	6 000 000 Ft
FENYVESI TAMÁSNÉ	vendégház	2 000 000 Ft
KAZAMÉR TIBOR	Kazamér Tibor	2 000 000 Ft
BALÁZS KATALIN	Szilvafa Apartman	1 000 000 Ft
LANTOS LAJOS	Lantos Apartman	3 000 000 Ft
PALLAGI ÁKOS VIKTOR	Tercsi apartman	1 000 000 Ft
BENCZE KÁROLY	CITY Vendégház	3 000 000 Ft
CSERE ATTILA ANTAL	Cintia Apartmanház	2 000 000 Ft
NAGYNÉ PÉCSELI ADRIENNA	Nagyné Pécseli Adrienna	1 000 000 Ft
RÉCSEI LÁSZLÓNÉ	Anna Apartman	2 500 000 Ft
JAKÓ GERGELY ANDRÁS	Jázminvirág u. 5. 1/4	3 000 000 Ft
DÓRÓNÉ T.SZABÓ JUDIT	Ábel Apartman	4 000 000 Ft
FENYVESI ATTILA	Duna Lido Vendégház	2 000 000 Ft
AMBRUS ZITA MERCÉDESZ	Mágor üdülőház	3 000 000 Ft
MOHÁCSINÉ SZEBENI SZILVIA	Panoráma Vendégház	2 000 000 Ft
RAB KRISZTINA	For You Apartman	3 000 000 Ft
LAN PARTNER Számítástechnikai Korlátolt Felelősségű Társaság	Zempléni Pitvaros Pihenő	6 000 000 Ft
ORBÁN SZABOLCS GERGELY	Hőforrás Apartman	2 000 000 Ft
JAKÓ GERGELY ANDRÁS	Köztársaság u. 11. 126/B.	2 000 000 Ft
ARANYHÍD 3000 Építőipari, Vendéglátó és Szolgáltató Betéti Társaság	Szandra Ház	3 000 000 Ft
FAZEKASNÉ VARGA JUDIT ANDREA	Judit Vendégház	4 000 000 Ft
BIRKÁS ZOLTÁN	Fortuna Vendéglő és Vendégház	4 000 000 Ft
CZIFRA KRISZTINA	Napos Kert - Levendula Ház	1 000 000 Ft
JOBB JÓZSEF	Jobb Szálláshely	2 000 000 Ft
MATTYASOVSZKY ZOLTÁN ANDRÁS	Matya-tanya	2 000 000 Ft
SIROK ISTVÁNNÉ	Pónis Vendégház	3 000 000 Ft
CSEKÖ JÓZSEF GYÖRGY	Lugasapartman	2 000 000 Ft
SCHMIEDER CSABA GYÖRGYNÉ	SCHMIEDER NYARALÓ	2 000 000 Ft
BOT MARINICA	Marinica Apartman	8 000 000 Ft
SZALAYNÉ OSTORHÁZI MÁRIA	Egri Otthonom Vendégház	3 000 000 Ft
BOROS ZSOLT	Boros Vendégház	3 000 000 Ft
CSOMA ERNÖNÉ	Négy Angyal Vendégfogadó	4 000 000 Ft
DR. SZALAI GÉZÁNÉ	Szalai apartman	4 000 000 Ft
MIKSA-KOVÁCS ORSOLYA	Vagabund Vendégház	2 000 000 Ft
Gárdi és társa Bútor Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	GÁRDI APARTMAN SZEKSZÁRD	6 000 000 Ft
CZIFRA KRISZTINA	Naposdombi Apartmanok 2.	2 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

HORVÁTH GYULA	Villa Elisabeth	6 000 000 Ft
Vásárosnamény Város Önkormányzata	Gyöngybagoly Vendégház	2 000 000 Ft
PUSZ-NAGY Korlátolt Felelősségű Társaság	Kisház apartman	4 000 000 Ft
DANI-KISS KINGA	Kiss-Dani	3 000 000 Ft
HERCSEL LÁSZLÓ ÁDÁM	Ibolya Apartman	8 000 000 Ft
SIROK ISTVÁNNÉ	Pipacsos Pihenőház	2 000 000 Ft
NEMESHANYI HUBA	Strand Apartman	600 000 Ft
KOVÁCS JÓZSEF	Aranyhegyi Vendégház	8 000 000 Ft
ARANYHÍD 3000 Építőipari, Vendéglátó és Szolgáltató Betéti Társaság	Alexa Ház	3 000 000 Ft
ZOWILL Kereskedelmi, Gyártó és Szolgáltató Betéti Társaság	Panorámás apartman	1 000 000 Ft
UJHELYI ISTVÁNNÉ	Ujhelyi Istvánné	4 000 000 Ft
EGYEDI DÁNIEL	magánszálláshely	2 000 000 Ft
MEGYERI GRÉTA	ARANYHÍD APARTMAN	1 000 000 Ft
DR. HORVÁTHNÉ DEZSŐ MÁRIA	Szanyi Vendégház A	5 000 000 Ft
VAJANDT GYULÁNÉ	ZSUZSANNA APARTMAN	3 000 000 Ft
RAJCZI ZSOLT	RAJCZI APARTMAN	2 000 000 Ft
SCHER JÁNOSNÉ	Levendula Vendégház Tagyon	2 000 000 Ft
CSANÁDI MIHÁLY	Csanádi Szőlőbirtok Vendégház	4 000 000 Ft
WAGNER ALICA	MaracziVilla	8 000 000 Ft
SADLER VIKTÓRIA	Nirvána Vendégház Bakony - Borzavár	3 000 000 Ft
VODICSKA SÁNDOR	Vodicska Sándor	7 000 000 Ft
KMETZNÉ KISS VIKTÓRIA	Tihanyi nyaraló	2 200 000 Ft
LENGYEL MÓNIKA	Mórelax vendégház	3 000 000 Ft
CZIFRA KRISZTINA	Napostó Pihenőház	2 000 000 Ft
VIRÁG ANNA KLÁRA	Home Sweet Apartman	3 000 000 Ft
TAVASZI PÉTER	Tavaszi Vendégház	5 000 000 Ft
TICHY-SZABÓ ZSÓFIA	Corona Villa	7 000 000 Ft
BOT MARINICA	Marinica Apartman II.	4 000 000 Ft
ZSIGA MIKLÓS GYULÁNÉ	Irénke Vendégház	3 000 000 Ft
KAESZNÉ MAGONY SZILVIA	Kényelem Apartman	2 000 000 Ft
HORVÁTH-ARANYOSI ANDREA CSILLA	Levendula Apartman	7 000 000 Ft
DÉNES GYÖRGYNÉ	Parti vendégház	4 000 000 Ft
RAB KRISZTINA	Vino Apartman	1 000 000 Ft
Takarmányszerviz Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Gyümölcsliget Vendégház	3 000 000 Ft
HÁRINÉ GREGORICS JUDIT	Villa Orchidea	4 000 000 Ft
TÓTH-KÁSA SAROLTA	BABOVENDEGHÁZ	3 000 000 Ft
GOSZTONYI ANNA ERZSÉBET	Muskátli nyaraló	1 000 000 Ft
MOLDOVÁN GYÖRGY JÁNOS	Marcsi apartman	2 000 000 Ft
ZELMAN ELEMÉR LÁSZLÓNÉ	TIP-TOP	3 000 000 Ft
SZILÁGYI ISTVÁN FERENC	Baol apartman	2 000 000 Ft
KULHAVI LÁSZLÓNÉ	dózsa apartman	2 000 000 Ft
BODNÁR BÉLA LÁSZLÓ	Royal Villa	5 000 000 Ft
BALÁZS BENCE	Rózsaszín ház	1 000 000 Ft
IZSÓFY LOTHÁR FERENCNÉ	Munkácsy Apartman	3 000 000 Ft
SZŐKE SÁNDORNÉ	Szőke apartmann	4 000 000 Ft
ORFÜ TOURS SZOLGÁLTATÓ Korlátolt Felelősségű Társaság	Tóparti Vendégház	3 000 000 Ft
RAUCH RENÁTA	Vörösmál Vendégház	1 000 000 Ft
FORRAI ÁKOS	Merlot pinceszálló	5 000 000 Ft
VIRÁG-RÓZSA DIÁNA	Bródy Apartman	1 000 000 Ft
SZILÁGYI ISTVÁN FERENC	Baol apartman	2 000 000 Ft
NÉMETH GÁBORNÉ	Ormani Modern Stúdióapartman	1 000 000 Ft
BÉRDI ÉVA	Villa Borostyán	3 000 000 Ft
BALOGH ISTVÁNNÉ	Rózsa Apartman	2 000 000 Ft
HORVÁTH NÁNDOR	Vendégház	4 000 000 Ft
PODOBNI JÁNOS	Liget Apartmanház	3 000 000 Ft
TÓTH ATTILA	Naposdombi Apartmanok	3 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

Turján Péter Pincészete Korlátolt Felelősségű Társaság	Turján Vendégház	3 000 000 Ft
VIRÁG-RÓZSA DIÁNA	Hibay Apartman	1 000 000 Ft
KUDARI ISTVÁNNÉ	Mária és Betti Magánszálláshely	4 000 000 Ft
HEGYMÖGI VAKÁCIÓ Korlátolt Felelősségű Társaság	Hegymögi Vendégházak	3 000 000 Ft
MÁRKUS VALÉRIA GIZELLA	Márkus Valéria	2 000 000 Ft
RÉTLAKI JÁNOSNÉ	RÉTLAKI VENDÉGHÁZ	2 000 000 Ft
HORVÁTHNÉ TÓTH JUDIT ÁGNES	Erdőalja Vendégház	2 000 000 Ft
KÓSIKNÉ MÁTÉ JUDIT	Kertvégi Pihenőház	1 000 000 Ft
BÁRKÁNYI JÓZSEFNÉ	Abigél vendégház	4 000 000 Ft
DR. SÓLYOM ATTILA JÁNOS	Sólyom-Vendégház	3 000 000 Ft
SCHUBHART HORST	Horst apartmanok	2 000 000 Ft
GULYÁS NORBERT	Frézi-Lak	1 000 000 Ft
VARGA KORNÉLIA	Hévíz Lake Apartman	2 000 000 Ft
UNGAINÉ MOGYORÓS ÉVA	Füge Apartman	5 000 000 Ft
KESERŰ JÓZSEF	Kápolna Vendégház	2 800 000 Ft
Moment Liget Korlátolt Felelősségű Társaság	Moment Apartmens	5 000 000 Ft
BEZZEG TIBOR	BEZZEG Vendégház	1 000 000 Ft
OLAJ IMRE	LUX Apartman	3 000 000 Ft
KULHAVI LÁSZLÓNÉ	Palota apartman	2 000 000 Ft
MÓDRA GÉZÁNÉ	Módra Vendégház	2 000 000 Ft
CSÖNDES ALFONZ	Napostavasz Apartmanház	3 000 000 Ft
BOZSIK ZOLTÁN	Strand Apartman	1 000 000 Ft
KÓSIKNÉ MÁTÉ JUDIT	Pásti Pincék és Pihenőházak	2 000 000 Ft
NAGY JÓZSEF	Nagy József	2 000 000 Ft
Jász-Innova Pályázati Tanácsadó és Fejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság	Medve-szállás	1 000 000 Ft
Sztellton Korlátolt Felelősségű Társaság	Corylus Vendégház	8 000 000 Ft
DR. NOVÁK JÁNOS	Novák Apartman	1 000 000 Ft
HORVÁTHNÉ BERECZKI IRÉN	Rózsakert Apartmanház	8 000 000 Ft
SOMFAI ZOLTÁNNÉ	Somfai ház	2 000 000 Ft
RÁCZ ANITA	Rácz Anita	3 000 000 Ft
JANTÁSZNÉ BELOVÁRI KRISZTINA	Jantász Apartman	3 000 000 Ft
MOLNÁR ANDRÁSNÉ	Vulcano Vendégház	2 000 000 Ft
ARBIX Kereskedelmi és Szolgáltató Korolátolt Felelősségü Társaság	Karádi-Berger Vendégszobák	2 000 000 Ft
NASH-AUTO Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság	Kristály Nyaralóház	3 000 000 Ft
SZABADOS DÓRA MÁRTA	Főnix Ház	4 000 000 Ft
CSEHNÉ NAGY HILDA	Holtág Horgásztanya	3 000 000 Ft
GYÖRGY SÁNDOR	Hubertusz Vendégház	3 000 000 Ft
SZABLICS JÁNOSNÉ	Szablics Jánosné fizetővendéglátó	1 000 000 Ft
OROSZ MIHÁLY	Orosz Mihály	1 000 000 Ft
DR. NOVÁK JÁNOS	Novák apartman Szeged	2 000 000 Ft
BALOGH FERENC	LILLA VENDÉGHÁZ	3 000 000 Ft
MALOVÁNYI SÁNDORNÉ	Maloványi Sándorné	2 000 000 Ft
SIKLÓSI LÁSZLÓ MIKLÓSNÉ	Erdei Kisház Noszvaj	2 000 000 Ft
DR. RÁDLINÉ FÖLDVÁRI GYÖNGYI	Gyöngyi Apartman	2 000 000 Ft
SZABÓ NIKOLETT	Villa Solmar	4 000 000 Ft
BALOGH ÁKOS PÉTER	Balogh Ákos Péter	1 000 000 Ft
HAUCKNÉ SOMFAI ILDIKÓ	Vida Ház	2 000 000 Ft
VARGA KORNÉLIA	Liliom Apartman	2 000 000 Ft
GENGELICZKI ISTVÁN JÓZSEF	István Hotel	4 000 000 Ft
ANTAL SZILVIA	Ciprus Nyaraló	100 000 Ft
DR. RÉZ ZSOLT	Álomzug Vendégház	2 000 000 Ft
SIMIGH ISTVÁNNÉ	Gyopár-apartman	3 000 000 Ft
BRUCKNER ÉVA	Bíborlak 7	6 000 000 Ft
SZELEI ÉS TÁRSA Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségü Társaság	Szelei Apartman	4 000 000 Ft
VARGA KORNÉLIA	Nelli Apartman	2 000 000 Ft
BOGNÁR KATALIN	Kormin vendégház	3 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

TAKÁCS JÓZSEF	Takács József Nyírfa apartman	5 000 000 Ft
KŐFARAGÓ ZOLTÁN	Lara Apartman	2 000 000 Ft
PALOTÁS LAJOS	fsz.14	1 000 000 Ft
PELYHE GYÖRGY	Aliz apartman	1 000 000 Ft
OROSZ MIHÁLYNÉ	Orosz Mihályné	2 000 000 Ft
PÁPES ISTVÁN	egyéb szállashely	2 000 000 Ft
OTTEN TOON	Valley House	3 000 000 Ft
VARGA ZSOLT	Duci Udvar Vendégház II.	7 000 000 Ft
LEITNER SÁNDORNÉ	Leitner Apartman	3 000 000 Ft
BERTALAN 3 L KERESKEDELMI BETÉTI TÁRSASÁG	Bertalan Apartmanház	4 000 000 Ft
BARÁT SZABOLCS	4 Barát apartman	5 000 000 Ft
FLASKAY BÁLÁZS	Legányi Apartmanház	3 000 000 Ft
MÁTYÁS CSABA GÉZA	Kristóf Apartman	2 000 000 Ft
POZSONYINÉ ZAKAR HELGA	Bodza Apartmanok	3 000 000 Ft
PETRIKOVITS PÁLNÉ	Elizabeth Apartman	2 000 000 Ft
SZEMERSZKY GYÖRGYNÉ	Édes Otthon Vendégház	2 000 000 Ft
GÓG JÁNOS	Szivárvány Apartman	1 000 000 Ft
MEGYERI GRÉTA	ARANYHÍD APARTMAN	1 000 000 Ft
KÁROLYI LÓRÁNT	Panka Vendégház	3 000 000 Ft
LUPSÁN-SÍPOS RENÁTA	Bellar	2 000 000 Ft
TÓTI Turisztikai és Szolgáltató Szociális Szövetkezet	Servus 34 Vendégház	4 000 000 Ft
PETRÁS-HORNYÁK KRISZTINA	Salamander Vendégház	3 000 000 Ft
ZSOMBOK JÁNOSNÉ	Erdőszéli Vendégház	3 000 000 Ft
DR. NÉMETH LÁSZLÓNÉ	Hanytündér Vendégház	2 000 000 Ft
SALLAI LÁSZLÓNÉ	Sallai Lászlóné	2 000 000 Ft
HETMÉRFÖLDKŐ Korlátolt Felelősségű Társaság	Vadvirágos	5 000 000 Ft
NAGY ANNA	Tiszavirág vendégház Nagy Anna	4 000 000 Ft
MÉSZÁROS LAJOS	Berkenye Vendégház	2 000 000 Ft
LITERÁTI MÁRTA	Sunshine Apartman	2 000 000 Ft
NAPFÉNY piheNŐ Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Felső-Tiszai vendégház	2 000 000 Ft
Dóbröce Község Önkormányzata	Vendégház	3 000 000 Ft
TARJÁNYI PIROSKA	Pirosház Kisapáti	1 000 000 Ft
NAGY ISTVÁNNÉ	Málnaróza Apartman	2 000 000 Ft
KISS ANDRÁS ATTILA	Balokány Apartman	1 000 000 Ft
DR. BÁNYAI ANNAMÁRIA	Annamária Apartman	1 000 000 Ft
TÓTI Turisztikai és Szolgáltató Szociális Szövetkezet	Servus 4 Vendégház	3 000 000 Ft
TARJÁNYI PIROSKA	Zöldház Tapolca-Diszel	1 000 000 Ft
VÖLGYI PÉTER	Kerka-Völgyi Vendégház	2 000 000 Ft
Buga Vendégház Korlátolt Felelősségű Társaság	Buga Vendégház	6 000 000 Ft
TÓTH JÁNOSNÉ	Tóth Vendégház	3 000 000 Ft
TÓTI Turisztikai és Szolgáltató Szociális Szövetkezet	Servus 6 Vendégház	4 000 000 Ft
MÓRÓCZ ILDIKÓ BEÁTA	Nefelejcs Vendégház Hollókő	2 000 000 Ft
KATONÁNÉ KOVÁCS ADRIEN	Adrien Vendégház	3 000 000 Ft
FLASKAYNÉ ÁBRAHÁM KATALIN	Legányi Apartmanház	3 000 000 Ft
DZWONKOWSKA-SZENTJÓBI HANNA JANINA	Hanna Vendégház	3 000 000 Ft
DANKÓNÉ BENKŐ MÓNIKA	Dankó nyaraló	2 000 000 Ft
VARGÁNÉ MANN SZILVIA	Duci Udvar Vendégház	4 000 000 Ft
KÓNYA VERONIKA	Napfény Apartman	1 000 000 Ft
PEDI-COM Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	ÓHUTA APARTMAN	3 000 000 Ft
GOMBKÖTŐ GYÖRGY	Freedom apartman	3 000 000 Ft
Dr. Dienes Csaba és Társa Egészségügyi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Vitamin B63 Vendégház	2 000 000 Ft
NOVA-ALPIN Építőipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Zöldike Vendégház	6 000 000 Ft
BUGÓCZINÉ CSERNAI CSILLA	Bluemediterran	8 000 000 Ft
DEBRECEN EXPRESSZ Szállítmányozási és Logisztikai Korlátolt Felelősségű Társaság	Reneszánsz Vendégház	7 000 000 Ft
DUDITS Vendéglátó és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Dudits Kúria	8 000 000 Ft
HORVÁTH ANDREA	Holdfény Apartman	3 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

NADABÁN KATALIN	NATA apartman	1 000 000 Ft
DR. DARÁGÓNÉ CSERVENYÁK KATALIN ZSUZSANNA	DéeL Apartman	1 000 000 Ft
DR. LÉNÁRT ENDRE	Boróka Apartman	3 000 000 Ft
NÉMETH TAS LÁSZLÓ	Nótás Túcsök Vendégház	3 000 000 Ft
HORVÁTH ANDREA	Napfény Apartman	2 000 000 Ft
SZENTANDRÁSI NYÁR Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Gondalaposi Üdülő	4 000 000 Ft
TÓTH ZSUZSANNA	Toth Zsuzsanna	2 000 000 Ft
CSANK PÉTERNÉ	Enikő Nyaralóház	3 000 000 Ft
TURÓS JUDIT TÜNDE	Ruttkai Vendégház	3 000 000 Ft
BENEDEK BARNABÁS	Park apartman	4 000 000 Ft
TÓTH BEATRIX	Csillagfény Apartman	2 000 000 Ft
SZENTANDRÁSI NYÁR Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Kenderföldi Ligeti Nyaraló	6 000 000 Ft
KERTÉSZ ANDRÁS	Andris Ház	4 000 000 Ft
SZAKÁL ZOLTÁNNÉ	Zsuzsa Apartman	3 000 000 Ft
Backorot Village Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Hortobágyi Kemencés Vendégház	8 000 000 Ft
KARIKA ENDRÉNÉ	Galéria Vendégház	5 000 000 Ft
DR. PÁL MARIANNA MAJA	MayaVilla	2 000 000 Ft
Takarmányszerviz Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Garamszegi Vendégházak	4 000 000 Ft
SZÁNTAI SÁNDORNÉ	Anett Apartman	1 000 000 Ft
NAGY DEZSŐ IMRÉNÉ	Magdi Apartman	1 000 000 Ft
SZENTANDRÁSI NYÁR Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Kereszthati Pihenőház	5 000 000 Ft
DR. NOZDROVICZKY ANDREA	Jumper	1 000 000 Ft
JUHÁSZ FERENC SÁNDORNÉ	Gabi Nyaralóház	1 000 000 Ft
BEREGSZÁSZI ATTILA MIKLÓS	Loft apartman	1 000 000 Ft
BALLÁNÉ FARKAS GABRIELLA	Balla apartmanház - önálló nyaraló	3 000 000 Ft
MARSOVSZKI JÁNOS	Vendégház	3 000 000 Ft
SZAKÁL ZOLTÁNNÉ	Zsuzsa Apartman Hévíz-Centrum	1 000 000 Ft
NAGY MÁRIA	Fortuna Apartman	3 000 000 Ft
JAKÓCS ESZTER FRUZSINA	Apartman egy Makovecz Imre tervezte házban	1 000 000 Ft
VINCZE VILMOSNÉ	Vincze Vendégház	2 000 000 Ft
KISPÁL ANDRÁS LÁSZLÓ	Garden Apartmanház 1	5 000 000 Ft
FÜRJES PÉTER MIKLÓS	Fürjesapartman	1 000 000 Ft
DR. MÁGORY KATALIN	Panoráma Apartman	1 000 000 Ft
DR. TOMBÁCZ FERENC	Nyugalom Szigete Ház	2 000 000 Ft
SZÁNTAI SÁNDORNÉ	Anett IV. Apartman	1 000 000 Ft
BAJUSZ HELGA EDIT	Helga Apartman	3 000 000 Ft
MAJOR PÉTER	Pedetti Apartman	1 000 000 Ft
BUGÓCZI ZSOLT	Zöld Vendégház II.	8 000 000 Ft
BUDAI TIBOR JÁNOS	Fészek vendégház	5 000 000 Ft
RÉNUS Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság	Rénus Családi Vendégház	4 000 000 Ft
KOVÁCS MELINDA	Melinda Apartman	2 000 000 Ft
VINCZE ISTVÁN	Vincze Vendégház Üdülőház	5 000 000 Ft
DIÓSZEGI ELŐD	Treestyle Zebegény	1 000 000 Ft
EIGNER ÉVA TERÉZIA	Fortuna Apartman	4 000 000 Ft
SZARVASTOURIST Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Nagyfoki Nyaraló 2.	4 000 000 Ft
SÁRAI JUDIT	Judit Vendégház	4 000 000 Ft
KISPÁL ANDRÁS LÁSZLÓNÉ	Garden Apartmanház 2.	3 000 000 Ft
BOZAI ÁGOTA DÓRA	Lugas Ház	2 000 000 Ft
DR. HEROLD RITA	Herold Rita	5 000 000 Ft
HAJDÚ DÁNIEL	Erdőszéli Vendégház	1 000 000 Ft
MOLNÁR JÓZSEF	Tücsök Apartman	2 000 000 Ft
GYÖRGY TIBORNÉ	Amália Vendégház	2 000 000 Ft
OPHOVEN LUTZNÉ	Ophoven Apartman	2 000 000 Ft
BALLÁNÉ FARKAS GABRIELLA	Balla Apartmanház	5 000 000 Ft
KOVÁCS ESZTER	Amberg Vendégház	3 000 000 Ft
JANTAL ISTVÁN NÁNDORNÉ	Fehérház Alkalmi Szálló 1.	1 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

HÓCZA LÁSZLÓ	Hócza Vendégház	5 000 000 Ft
NAGY NORBERTNÉ	Hanna & Emma Vendégház	4 000 000 Ft
BRUCKNER SZABOLCS	Korona	2 000 000 Ft
DANI LÁZÁRNÉ	Rózsa Vendégház	4 000 000 Ft
NÉMETH MÁRTA	Magánszálláshely	3 000 000 Ft
DR. ÁCSNÉ DR. TÓTH ERIKA SÁRA	Kosztolányi Társasüdülő	1 000 000 Ft
TÓTH TAMÁS	Rózsakert Vendégház	3 000 000 Ft
FLORENTIA-LUGIO Nonprofit Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Florentia Vendégház	6 000 000 Ft
JANTAL ISTVÁN NÁNDORNÉ	Fehérház Alkalmi Szálló 3.	1 000 000 Ft
CSANK PÉTER	Aranykagyó Pihenőház	3 000 000 Ft
ISTVÁN JÓZSEFNÉ	Zsuzsánna	2 000 000 Ft
BÓDIS JÓZSEF	Mini Panzió	4 000 000 Ft
LOVÁSZ ZOLTÁN LÁSZLÓ	Postafiók Vendégház	3 000 000 Ft
JANTAL ISTVÁN NÁNDORNÉ	Fehérház Alkalmi Szálló 4.	1 000 000 Ft
KOSKOCSÁK ÉVA	Csipkeház Apartmanok	4 000 000 Ft
KOCZKA ZSOLT	Koczka Vendégház	2 000 000 Ft
FRIDERIKUSZ PÁL	Márk és Dia apartman	4 000 000 Ft
ÁBRAHÁM JÓZSEF	Rózsakert Szállás és Pihenőhely	6 000 000 Ft
TALLÓDI MIRELLA EDIT	Fehér Tulipán Apartman	1 000 000 Ft
TISCIA Erdőgazdasági, Tanácsadó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Csabai Kúria Vendégház	4 000 000 Ft
SZATIMA Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Timarina	4 000 000 Ft
BATÓ ELEMÉR TIBORNÉ	Bató Apartman	3 000 000 Ft
TOPIQCENTER Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Villa Elysium	5 000 000 Ft
SZÓRÁD SÁNDOR	Szórád Vendégház	5 000 000 Ft
HÉRING LÁSZLÓNÉ	Balaton utca	8 000 000 Ft
SZÉKELYNÉ TÓTH ÁGNES	Székely Vendégház	2 000 000 Ft
RADVÁNYI-NAGY BARNA JÁNOS	Pillangó Szálláshely	8 000 000 Ft
ANTAL GÉZA LÁSZLÓ	Zöld Vendégház	3 000 000 Ft
BABA-KER Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Silver Dream Apartment	3 000 000 Ft
RÖTH LAJOSNÉ	Rózsa nyaralóház	2 000 000 Ft
Club Kerca Korlátolt Felelősségű Társaság	LA AMARILLA	2 000 000 Ft
Mecseki Zöldkereszt Egészségügyi Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Kodály Apartment	2 000 000 Ft
SUGO-PRIM EURÓPA Korlátolt Felelősségű Társaság	Dunafalva Vendégház	4 000 000 Ft
FARKAS GYULÁNÉ	Zöldike Kemencés Vendégház	6 000 000 Ft
NAGY LÁSZLÓNÉ	Nagy Ház	2 000 000 Ft
IGAZ LAJOS	Villa Apartman	3 000 000 Ft
CSORBÁNÉ SOTKÓ GYÖNGYI	Gyöngy - Virág Vendégház	4 000 000 Ft
NARANCSIK IMRÉNÉ	Tarka Boci Porta	1 000 000 Ft
BOROS TIHAMÉR	Saci Vendégház	3 000 000 Ft
BENE ISTVÁNNÉ	Pipacs Vendégház	3 000 000 Ft
ROPOLI GYULA LÁSZLÓNÉ	Magánszálláshely	2 400 000 Ft
GÖNCZNÉ HEGYI MÁRTA	GÖNCZNÉ HEGYI MÁRTA	3 600 000 Ft
GARGYA GÁBOR	Citrus Apartmanház	5 000 000 Ft
DANI ZOLTÁNNÉ	Dani Pince és Vendégház	4 000 000 Ft
WÉGER JÓZSEFNÉ	Wéger Vendégház	3 000 000 Ft
JOBBÁGY BERTALAN	Tornyosház	3 000 000 Ft
HORVÁTH FERENCNÉ	Diófa Vendégház	4 000 000 Ft
DÁVID SÁNDOR	Dávid Apartmanok	3 000 000 Ft
DR. ÁCSNÉ DR. TÓTH ERIKA SÁRA	Kosztolányi Társasüdülő	1 000 000 Ft
KURAI ABIGÉL JUDIT	Mandala Apartman	1 000 000 Ft
BENCSIK ZOLTÁN CSABA	Judit vendégház	3 000 000 Ft
NAGY LÁSZLÓNÉ	LaVillaPergola	5 000 000 Ft
Club Kerca Korlátolt Felelősségű Társaság	LA CAJIBA	2 000 000 Ft
PINCZÉS KATALIN	Fortuna Vendégház	2 000 000 Ft
Nagy és Társa Kereskedelmi Betéti Társaság	Sörpatika Vendégház	6 000 000 Ft
CSER SZABINA	CECILIA APARTMAN1	1 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

ART 68 Művészeti és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	105 Cafe Relax Apartments	1 000 000 Ft
FISLI GYULA	AFAMADO APARTMAN FISLI	7 000 000 Ft
Sárgabarack Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság	BABITS Vendégház	4 000 000 Ft
DÁVID SÁNDOR	Ságvári 40	2 000 000 Ft
ZSADÁNYI JÁNOS ZSOLT	Lili Apartman Lellepark 126/A	2 000 000 Ft
LUGIO HOLIDAY Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Nagyharsányi Vendégház	6 000 000 Ft
TÓTH ISTVÁN	Apartman Daniel	3 000 000 Ft
BENCSIK ZOLTÁN CSABA	Judit vendégház Hévíz	3 000 000 Ft
NAGY KATALIN	Málnás vendégház	2 000 000 Ft
BATKINÉ HOLLÓVÁRI ILDIKÓ	Batki apartman	3 000 000 Ft
KOMÁR GABRIELLA ZSUZSANNA	Farm House	3 000 000 Ft
HORVÁTH FERENC	Andrea Vendégház	3 000 000 Ft
GÁBLI GYÖZÖ GYULA	Kilátó Vendégház	2 000 000 Ft
KONCZ IMRÉNÉ	Koncz ház	2 000 000 Ft
SZABADOS ZOLTÁNNÉ	Kata vendégház	3 000 000 Ft
MUSZTI ZOLTÁN	Muszti apartman	2 000 000 Ft
HAÁSZ VALÉRIA MÁRIA	Erdőalja Vendégház	3 000 000 Ft
ZSADÁNYI JÁNOS ZSOLT	Lili Apartman Lellepark 132	2 000 000 Ft
KOMLÓSI LAJOSNÉ	Komlósi Apartman	2 000 000 Ft
SZABÓ ZOLTÁNNÉ	Holiday Vendégház	4 000 000 Ft
FÜLÖP CSABA	Rózsa Porta	1 000 000 Ft
ZSADÁNYI JÁNOS ZSOLT	Lili Apartman Lidó 117	1 000 000 Ft
ART 68 Művészeti és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	101 Cafe Relax Apartments	1 000 000 Ft
NÉMETH JÁNOSNÉ	Mira Kuckó	2 000 000 Ft
Club Kerca Korlátolt Felelősségű Társaság	LA MAMMA	2 000 000 Ft
BALOGH ANDRÁSNÉ	Balogh Andrásné	3 000 000 Ft
Borisz Tourist Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Luxury City Central Apartma	4 000 000 Ft
WEST WOOD GLOBAL Korlátolt Felelősségű Társaság	TULIPÁN HÁZ	5 000 000 Ft
ZSADÁNYI JÁNOS ZSOLT	Lili Apartman Lidó 308	1 000 000 Ft
Köpüfa Korlátolt Felelősségű Társaság	Rozmaring vendégház	3 000 000 Ft
SZALÓKINÉ TÓTH KRISZTINA	Vitkovics apartmanok	3 000 000 Ft
SZABÓ GYULA	Korall Apartman	8 000 000 Ft
Nemesnáduvari Hét-Völgy Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság	Tamás Vendégház	3 000 000 Ft
Buga Vendégház Korlátolt Felelősségű Társaság	Buga Vendégház II.	7 000 000 Ft
SZABÓ ZOLTÁN LÁSZLÓ	Kishomoki Vendégház	5 000 000 Ft
BÚSNÉ CSÁKI IRÉN	Róka Lak	4 000 000 Ft
Szarvasi Arborétum Vadásztársaság Vadászház	Vadászház	5 000 000 Ft
BARKI CSABA JÓZSEF	Chance Apartman	1 000 000 Ft
KACZUR ÁRON	Áron Apartman	2 000 000 Ft
BENCSIK FLÓRA	Flóra Villa	5 000 000 Ft
PERÉDI PIROSKA	Bakó Faház	1 000 000 Ft
KOVÁCS PÁL	Kovács Apartman	1 000 000 Ft
KLUMZER TAMÁS	Morzsa apartman	2 000 000 Ft
VASIKER-IPARCIKK IPARI, KERESKEDELMI ÉS SZOLGÁLTATÓ BETÉTI TÁRSASÁG	GYÖNGYÖSPARTI ÜDÜLÖHÁZ	4 000 000 Ft
KONDOROSI TÍMEA	Ikerfenyők Apartman	2 000 000 Ft
HAJNAL TIBOR	Hajnal Apartmanház	8 000 000 Ft
DR. BAKÓ ZOLTÁN	Promenade Apartman	1 000 000 Ft
MOLNÁR MELINDA	Belvárosi Apartman	2 000 000 Ft
GOLOVICS ZSOLT	Golovics Vendégház	3 000 000 Ft
TÓTH GYULA JÓZSEF	Éva apartman	3 000 000 Ft
NYUZÓ MARIETTA	Ványai Horgászlak	1 000 000 Ft
NÉMETH EMILNÉ	Fenyő Vendégház	3 000 000 Ft
KONDOROSI TÍMEA	Villasori Apartman	1 000 000 Ft
BALÁZS-KOCZKA ADRIENN	Balázs-Koczka Adrienn	2 000 000 Ft
PREZENSZKINÉ SZABÓ GABRIELLA MÁRIA	Prezenszkiné Szabó Gabriella	5 000 000 Ft
KÖNTÖS LÁSZLÓ	Berkenye-Lak	2 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

RÓZSA GABRIELLA	Vadvirág	4 000 000 Ft
KLUMZER TAMÁS	Rita Apartman	3 000 000 Ft
HORVÁTH KORNÉL LAJOS	Kornél Apartman	2 000 000 Ft
KÁMÁN ANDOR BÉLÁNÉ	Kámán Nyaraló	3 000 000 Ft
BÉRES GÁBORNÉ	Béres vendégház	4 000 000 Ft
BOGDÁNNÉ BOROS TERÉZ	Zozo ház	2 000 000 Ft
FÜLÖPNÉ LIPTÁK VIOLA	Csodaret Kúria	6 000 000 Ft
VARGÁNÉ SZALAI MARGIT	Gitta Apartmanház	5 000 000 Ft
KLUMZER TAMÁS	Villa-Negra apartman	1 000 000 Ft
Flame-Marketing Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Tenkes -Tourist	3 000 000 Ft
VARGÁNÉ SZALAI MARGIT	Katalin Apartmanház	4 000 000 Ft
PIPICS REZSÖNÉ	Pipics Vendégház	5 000 000 Ft
KÓNYA ÁKOS	Shubu zen vendégház	7 000 000 Ft
HUTVÁGNER ÁGOTA	Hutvágner Ágota, Siófok, Szőlőhegy hrsz. 20472/1	4 000 000 Ft
TÓTH JÓZSEF LAJOS	Radó Apartman "A"	5 000 000 Ft
HMK Credit Hiteltanácsadó és Pénzügyi Közvetítő Korlátolt Felelősségű Társaság	Happy Apartman	3 000 000 Ft
TAFFERNER KRISZTINA	Tafi Apartman	2 000 000 Ft
DÁNYI TIBOR	Napsugár vendégház	1 000 000 Ft
SZŰCSNÉ GYARMATI ÉVA	Erika Nyaralóház	3 000 000 Ft
HADA LÁSZLÓ	Hada Apartman 1	7 000 000 Ft
VINCZE VIKTÓRIA	Noszvaj Cabin	2 000 000 Ft
KOMÁROMI KRISZTINA	Komáromi Krisztina	3 000 000 Ft
NYUZÓ MARIETTA	Centrum Vendégház	1 000 000 Ft
BALDAUF BÉLA	Baldauf Vendégház	3 000 000 Ft
VÁSÁRHELYI RITA	Vásárhelyi Vendégház	4 000 000 Ft
HUDÁK JÁNOSNÉ	Hudák Apartman	2 000 000 Ft
SZÉLESNÉ BONIFERT ERZSÉBET	Bonifert Vendégház	4 000 000 Ft
ROZMANN NÓRA	Rozmann Apartman	4 000 000 Ft
KOMA KRISZTIÁN	Koma Apartmanház	5 000 000 Ft
BARCZA SÁRA	Tölgy Apartman	1 000 000 Ft
KONCZ DEZSŐ	Country Apartman	2 000 000 Ft
SIPOS GÁBOR	Bagolyvár-lak vendégapartman	1 000 000 Ft
TAMÁS KÁROLY	Csáfó Vendégház	4 000 000 Ft
FARKAS PÉTER	Stella Vendégház	1 000 000 Ft
NÉMETH LÁSZLÓNÉ	Egyéb szálláshely	1 000 000 Ft
ZAKÓCS JÁNOSNÉ	Nefelejcs 228	3 000 000 Ft
STEER KÁROLY JÁNOS	Renata Apartman	1 000 000 Ft
GELLAI SÁNDORNÉ	Kevi Kincses Vendégház	2 000 000 Ft
VOLENCSIK ZSOLT MIHÁLY	Levendula Vendégház Sirató	4 000 000 Ft
FARKAS PÉTER	Stella Vendégház 2	2 000 000 Ft
Beregi TISZA Vadásztársaság	Halvány-parti Vadászház	4 000 000 Ft
NÁDI IVETT	Nadi's Holiday Home	2 000 000 Ft
HEGEDÜS ERZSÉBET	Bőbe Vendégház	3 000 000 Ft
EGERSZEGI ANDREA KATALIN	CentrÁlom Apartman	3 000 000 Ft
HAJDU JÓZSEF	KERKAVENDÉGHÁZ	2 000 000 Ft
KURDI FERENCNÉ	Lotti Apartman	3 000 000 Ft
BALÁZSNÉ GHIHOR TÍMEA	Nyaraló	2 000 000 Ft
HEGYKÖZI BÁLINT	Petőfi Apartman	2 000 000 Ft
PESZTRÁNSZKI TAMÁS	Siratói Üdülősor 27.	2 000 000 Ft
OLASZNÉ HADA ZSANETT	Hada Apartman	5 000 000 Ft
BARTHA EDIT	BARTHA EDIT	2 000 000 Ft
SZEMLICS DEZSÖNÉ	Gergely Tanya	4 000 000 Ft
PETŐ GÁBOR	GABORS APARTMAN	2 000 000 Ft
TÓTH KRISZTIÁN	Meggyes Apartman	5 000 000 Ft
BARTUSNÉ SZÖKRÉNYES GYÖNGYI	Bakonybéli Patakpart Vendégház	3 000 000 Ft
NAGY ANDREA	Csillag Apartman	5 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

GOMBÓCZ KLÁRA	Liberty Apartman	2 000 000 Ft
KOMPLEX Központ Ingatlanhasznosító és Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság	Kosztolányi Társasüdülő	2 000 000 Ft
TÓTH TAMÁS	Bor utcai apartman	2 000 000 Ft
GYÖRI ÁRPÁD	Liza Apartman	3 000 000 Ft
SCHMIDT ZOLTÁN	Viva Apartman	2 000 000 Ft
KONCZ FERENCNÉ	Barokk Vendégház	4 000 000 Ft
KÉZI BORBÁLA	Barbara Villa	2 000 000 Ft
HETEY-HERMANN LEHEL ATTILA	ATTILA-HÁZ	6 000 000 Ft
SZIJÁRTÓ FERENC	Szijártó Vendégház	5 000 000 Ft
SZIJÁRTÓ LÁSZLÓ ATTILÁNÉ	Bianka Apartman	5 000 000 Ft
PINTÉR IMRE	Pintér Ház	7 000 000 Ft
ZELEI ISTVÁN	Zelei Vendégház	7 000 000 Ft
RÉVÉSZ MÁRTA	Csipkeház apartman	4 000 000 Ft
BÖGÉRNÉ SZÉCSI MÁRIA MÁRTA	Ayar Vendégház	2 000 000 Ft
TÓTH KRISZTIÁN	Fazekas Apartman	6 000 000 Ft
SZŐKE ISTVÁN	Szőke István	1 000 000 Ft
TAKÁCS KÁLMÁNNÉ	Rohonci Vendeghaz	4 000 000 Ft
FIDLER GÁBOR	Sókristály Vendégház	3 000 000 Ft
DOMJÁN JÁNOSNÉ	Csini vendégház	4 000 000 Ft
KÉZI BORBÁLA	Mókus Villa	1 000 000 Ft
WCSP Borkereskedés Korlátolt Felelősségű Társaság	Wekler Családi Vendégház	7 000 000 Ft
HSM Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság	Szent Rita Vendégház	2 000 000 Ft
KÖVESDI LÁSZLÓNÉ	Sziszi vendégház	1 000 000 Ft
PRÉMIUM BRAND Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Zászló Pince	3 000 000 Ft
GOLD IMMO Ingatlanforgalmazó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Dobogokő Vendégház	6 000 000 Ft
CSISZI ISTVÁN	A Hordókészítő Vendégháza	2 000 000 Ft
IVICZNÉ TÓTH JUDIT	Boglárka Vendégház	3 000 000 Ft
MARCZI PÉTER ISTVÁN	Mária Apartman I	6 000 000 Ft
HETEY-HERMANN LEHEL ATTILA	ATTILA-Apartman	2 000 000 Ft
BODRI BEÁTA ERZSÉBET	Beata Apartman	3 000 000 Ft
SEBŐ GYÖRGYNÉ	SenoRita	3 000 000 Ft
MAJNÁR SÁNDORNÉ	Mézesvölgy Vendégház	3 000 000 Ft
PALI RÓBERT	Erdőszéli Vendégház	1 000 000 Ft
MIHÁCZI FERENC LAJOSNÉ	David cottage	2 000 000 Ft
KUN ZOLTÁNNÉ	Kun Vendégház	2 000 000 Ft
BÁRCS-CAR Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Falusi szálláshely	4 000 000 Ft
KOZÁRINÉ SZÁM CSILLA	Csillagvirág Vendégház	6 000 000 Ft
SZABÓ ISTVÁNNÉ	Barka-Lak	2 000 000 Ft
MUZSAI LAJOS JÁNOS	MLT Nyaraló	4 000 000 Ft
SZÉLES FERENC	Dániel	800 000 Ft
VÁRADI GÉZÁNÉ	Váradi Gézáné	5 000 000 Ft
SERBÁN JÁNOS	Napfény Apartman	2 000 000 Ft
RÉVÉSZ MÁRTA	Csipkeház és Bemutatóterem	2 000 000 Ft
KOVÁCS TAMÁS AMBRUS	Royal Apatmann	4 000 000 Ft
HÉGELY TIBOR	Meli Apartman	4 000 000 Ft
DR. KIRÁLY LÁSZLÓ SÁNDORNÉ	KIRÁLY-HÁZ	3 000 000 Ft
KISS ERIKA	Inda & Babér Ház	2 000 000 Ft
PETŐ IMRÉNÉ	Pető Imréné	4 000 000 Ft
REPÁKNÉ STUBNER TÜNDE	Tündér Vendégház	4 000 000 Ft
MIKLÓS TAMÁS	Lujza Home	2 000 000 Ft
LŐRINCZNÉ MÁNDI KATALIN	Katalin Vendégház	3 000 000 Ft
Kovács és Adorján Vendéglátóipari és Kereskedelmi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Arany Bárány Vendégfogadó	4 000 000 Ft
TEMESVÁRI TIBORNÉ	Hegypanoráma Apartman	2 000 000 Ft
TÓTH KRISZTIÁN	Radó apartman "B"	4 000 000 Ft
RÁDICS TÍMEA KRISZTINA	Belvárosi Apartmánszálló Kiskunfélegyháza - Deák Apartman	2 000 000 Ft
KUN TAMÁS	Fészek-lak	1 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

ÖRI KRISZTINA	Sió-Sziget Apartmanház I.	5 000 000 Ft
ZAKÓCS VERONIKA	Nefelejcs 230	3 000 000 Ft
DÁVID KATALIN ILONA	Araucaria Vendégház	4 000 000 Ft
TÓTH KRISZTIÁN	Ribizli apartman	2 000 000 Ft
HORVÁTH TAMÁS	NAPRAFORGÓ VENDÉGHÁZ	2 000 000 Ft
MIKLÓS ANDREA	Regina Vendégház	3 000 000 Ft
MORVAY RITA	Morvay Nyaralóház	3 000 000 Ft
KARSAI ISTVÁN MIKLÓSNÉ	Minigarden Hause	2 000 000 Ft
Csepel Horgász Egyesület	Csepel Horgász Egyesület Horgásztanya	4 000 000 Ft
GYARMATI JÁNOS PÉTER	Regéc	8 000 000 Ft
BEDE SÁNDOR	Bede Fogadó	3 000 000 Ft
DEÁK EDIT ORSOLYA	Sziget Apartmanok	2 000 000 Ft
VIGH JÁNOS	Fácános Vendégház	7 000 000 Ft
MIKÓCZI FERENCNÉ	Kék Ház Betérő	3 000 000 Ft
SZŐKE ERAZMUSNÉ	erazmusapartman	2 000 000 Ft
BÓDIS ISTVÁN	Smaragd Vendégház	4 000 000 Ft
SOMOGYI ISTVÁNNÉ	Somogyi Apartman	2 000 000 Ft
KISS SÁNDORNÉ	Zsuzsi 2 apartman	3 000 000 Ft
MURGER DÁVID	Szilvia Apartman	3 000 000 Ft
SZÉLLNÉ PÉTER ILDIKÓ	Vénusz Apartmanház	3 000 000 Ft
SEBESTYÉNNÉ LOVASI MELINDA	Kantár-hegyi Vendégház	4 000 000 Ft
RÉDEI JÓZSEF	Tiszai-Ékkő Apartmanház	3 000 000 Ft
KOVÁCS ANDREA	Tőserdő	2 000 000 Ft
DEÁK EDIT ORSOLYA	Sziget Apartmanok	1 000 000 Ft
BATKINÉ HOLLÓVÁRI ILDIKÓ	Batki víkendház	2 000 000 Ft
FIRTOS KATALIN	Balaton View Apartman	2 000 000 Ft
LEBER JÁNOS	Attila apartman - Ifjúság út	4 000 000 Ft
DR. NOVÁK ISTVÁN	Stefán Szállás	4 000 000 Ft
EGYED MARIETTA ANNA	Gabriella Apartmanház	3 000 000 Ft
NÁSZ FERENCNÉ	Füred 100	5 000 000 Ft
TÓTH LÁSZLÓ ISTVÁNNÉ	Csopak Patak u.22.	2 000 000 Ft
BESENYEI TAMÁS	ONCSA Vendégház	1 800 000 Ft
TÁBOROSI LÁSZLÓNÉ	Táborosi Lászlóné	3 000 000 Ft
SZABÓ KATALIN	Kalucki Apartman	2 000 000 Ft
FELFÖLDI ZOLTÁN	Margaret Szálláshely	3 000 000 Ft
NAPSUGÁR-98 Vendéglátó, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Napsugár Apartmanok	4 000 000 Ft
MÜLLER ANIKÓ	Müller Rooms	4 000 000 Ft
BEZSENYI LÁSZLÓ	Vadkert Panzió	5 000 000 Ft
NAGY IMRE	Nagy Apartmanház	5 000 000 Ft
Nord Pannon Consulting Betéti Társaság	Patak Parti Vendégház	4 000 000 Ft
Lipics és Bajnai Szolgáltató és Kereskedelmi Betéti Társaság	Toldi Apartmanok Pécs - Lyceum utca 15. - Csontváry Apartman	800 000 Ft
KOVÁCS ISTVÁNNÉ	István Vendégház	6 000 000 Ft
SIMPSON ANITA	Anita Kuckója	2 000 000 Ft
MÁRKUS PÁL	Lovas Ház	4 000 000 Ft
NAPSUGÁR-98 Vendéglátó, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Napsugár LUX Apartman	2 000 000 Ft
NAGY IMRE	Nagy Apartmanház	5 000 000 Ft
HANOL ISTVÁN	Hanol ház	8 000 000 Ft
Lipics és Bajnai Szolgáltató és Kereskedelmi Betéti Társaság	Toldi Apartmanok Pécs - Lyceum utca 15. - Király Apartman	600 000 Ft
CZIBIK GÁBORNÉ	Czibik Gáborné	1 000 000 Ft
KOZSUCH ANDREA	Őrház10	3 000 000 Ft
LEBER JÁNOSNÉ	Attila Szabadság út	1 000 000 Ft
CSEK GYÖZÖNÉ	Magámlakás	3 000 000 Ft
Lipics és Bajnai Szolgáltató és Kereskedelmi Betéti Társaság	Toldi Apartmanok Pécs - Lyceum utca 15. - Széchenyi Apartman	600 000 Ft
NORD PANNON Turisztikai Szolgáltató és Kereskedő Korlátolt Felelősségű Társaság	Aranytallér Vendégház	4 000 000 Ft
KISS GABRIELLA	Gabriella Ház	4 000 000 Ft
SÁNDOR GYÖRGYI JUDIT	Gyimesi Apartman	4 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

Lipics és Bajnai Szolgáltató és Kereskedelmi Betéti Társaság	Toldi Apartmanok Pécs - Lyceum utca 15. - Zsolnay Apartman	400 000 Ft
FARKAS JÓZSEF	Dónia Vendégház	2 000 000 Ft
DR. ANTAL TIBOR LÁSZLÓ	Class Apartman	3 000 000 Ft
BARTALOS RICHÁRD	Bartalos ház	2 000 000 Ft
MOLNÁR LÁSZLÓ ANTAL	Margaréta	2 000 000 Ft
SZABÓ ISTVÁN	Makotel Apartman	4 000 000 Ft
LEPENYE ILDIKÓ	Rádi Apartman	2 000 000 Ft
PONGRÁCZNÉ SZINEK ANGÉLA	Döröcske Vendégház	2 000 000 Ft
SZÉL TAMÁS	8x8 Penthouse	3 000 000 Ft
BURKUSNÉ OFFERTÁLER MÁRIA	Csendvölgyi Falusi Vendégház	3 000 000 Ft
DALMI ATTILA SÁNDOR	Boot Haus	2 000 000 Ft
SÜLE NÓRA	Vip Apartman	3 000 000 Ft
VARGA ISTVÁN	St. Hubertus	3 000 000 Ft
PÁLFI LÁSZLÓNÉ	Nefelejcs Vendégház	3 000 000 Ft
DOBI LÁSZLÓ	Favourite Apartment	1 000 000 Ft
KOVÁCS FERENC	Kovács Ferenc	2 000 000 Ft
TÓTH ANDRÁS	Nemtudom Vendégház	2 000 000 Ft
KOVÁCS LÁSZLÓ RUDOLF	Tagore Apartman	2 000 000 Ft
OLÁH ISTVÁNNÉ	Apátsági vendégház	3 000 000 Ft
DR. FORGÓ ERIKA ILONA	Kosztolányi Társasüdülő	1 000 000 Ft
MÁRKUS LAJOS JENÖNÉ	Márkus Vendégház	4 000 000 Ft
JOVÁN DÁNIEL JÁNOS	Deluxe Apartments	3 000 000 Ft
KASZÁS JÓZSEFNÉ	Alinda apartman	2 000 000 Ft
HELYES LAJOS ÁRPÁDNÉ	Fedor Tanya	6 000 000 Ft
Gastro Point Korlátolt Felelősségű Társaság	Fapados Fogadó	5 000 000 Ft
MÉSZÁROSNÉ VEILAND TÍMEA	Diófavendégház	3 000 000 Ft
SZABÓ JÓZSEF	Szabó Ház	2 000 000 Ft
KOVÁCS SEBESTYÉN TIBORNÉ	Dani Apartman	2 000 000 Ft
Ökodémia Helyi Értékeink Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság	Aranyalmás Felhősimogató Vendégház	4 000 000 Ft
Central European Vocational Educational Centre Felnőttoktató és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Relax Pihenőház	4 000 000 Ft
FARKASNÉ BÓDIS KATALIN	Kincsem I.	2 000 000 Ft
SOMI IMRÉNÉ	Kulipintyó Magánszálló	3 000 000 Ft
DR. KISZELY PÁL	Reseda Vendégház	3 000 000 Ft
JEGES GABRIELLA	Arany-Lak apartman	2 000 000 Ft
ZALAMEK FERENC GYULA	Zalamek Ferenc	3 000 000 Ft
BORKÓ GÁBOR JÁNOS	magánszállás	1 000 000 Ft
KUNOSNÉ POZSGAI ANNA ERZSÉBET	Bomi Apartman	1 000 000 Ft
BOGDÁN OTTÓ JÓZSEFNÉ	Ottó Vendégház	4 000 000 Ft
VEZENDI CSILLA	Lina vendégház	2 000 000 Ft
KÉM KÁROLYNÉ	Mária 1	3 000 000 Ft
Medi-Invest Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Gondalaposi üdülősor 75.	3 000 000 Ft
SZÜCS ISTVAN	Szücs István	3 000 000 Ft
JEGES GABRIELLA	Steven Apartman	1 000 000 Ft
CZEFFERNÉ LITAUSZKI ERIKA	Petra Apartman	2 000 000 Ft
KUNOSNÉ POZSGAI ANNA ERZSÉBET	Lia Apartman	1 000 000 Ft
BADACSONY-HILL Kulturális és Turisztikai Korlátolt Felelősségű Társaság	Panorama Ház	2 000 000 Ft
SOMOGYI ISTVÁN	Somogyi István	2 000 000 Ft
PORTA HUNGÁRIA Ingatlanberuházó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Álomvölgy	3 000 000 Ft
FARKASNÉ BÓDIS KATALIN	Kincsem III.	4 000 000 Ft
CSIMA ANNAMÁRIA	Green Garden Apartmann	3 000 000 Ft
PETREKOVICS JENÖ	Dorka Apartman	4 000 000 Ft
SZABÓNÉ SURI IRÉN	Magnólia Apartmanház	3 000 000 Ft
GÁBORNÉ GARAMSZEGI BEÁTA	Abigél apartman	1 000 000 Ft
PATACSI LEVENTE	Bogi apartman	2 000 000 Ft
NÉMETH ISTVÁNNÉ	Valéria	2 000 000 Ft
KABÓKA LOVASTANYA Korlátolt Felelősségű Társaság	KABÓKA LOVASTANYA	4 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

PRISZTAVOK ENIKŐ	Dinnyelaposi üdülő 31.	1 000 000 Ft
ZANCSICSNÉ PESTI GIZELLA	Szarvasszálló Vendégház	1 000 000 Ft
DR. GECOV-KOSZTAEDINOV KRISZTIÁN	nincs	1 800 000 Ft
HERMÁN LÁSZLÓ	Linda Vendégház	3 000 000 Ft
BALASKÓ KATALIN	Dózsaház Apartman	6 000 000 Ft
PETÁKNÉ KELEMEN ERIKA	Tiffany apartman	1 000 000 Ft
PATACSI LEVENTE	Flowerapartman	1 000 000 Ft
SZANTNER ZOLTÁN ISTVÁNNÉ	Eszter-Magánszállás	3 000 000 Ft
DOMOKOS MÁRIA	Sára Szálláshely	3 000 000 Ft
PATACSI LEVENTE	flowerapartman2	1 000 000 Ft
STICKL GÁBOR	Tabán apartman	2 100 000 Ft
KABÓKA LOVASTANYA Korlátolt Felelősségű Társaság	KABÓKA LOVASTANYA	4 000 000 Ft
NÉMETH ILDIKÓ	Nóra nyaraló	4 000 000 Ft
GARAMI GÁBOR	Garamiporta	5 000 000 Ft
GYÖRKÖS OTTÓ REZSŐNÉ	Györkös Vendégház	4 000 000 Ft
SZŰCS FERENC	SZŰCS APARTMAN	2 000 000 Ft
TEMESI TAMÁS LÁSZLÓNÉ	Temesi Tamás Lászlóné	2 000 000 Ft
KLEINNÉ FÖFAI ZSUZSANNA MÁRIA	Igal, Camping u. 9.	2 000 000 Ft
MIRESZTON Szolgáltató Betéti Társaság	SpaHome	3 000 000 Ft
TÓTH ENIKŐ	Levendula Vendégház Hajdúszoboszló	2 000 000 Ft
GARAY JÓZSEF ELEK	Fonyódi Vendégház	3 000 000 Ft
ÖKO-BÜKKÖSD Termelő-Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Diána Vendégház	3 000 000 Ft
SOMOGYI ZSUZSANNA	Lackner Apartman	3 000 000 Ft
HOLLÓVÁRI VILMOSNÉ	Teri Apartmanok Harkány	4 000 000 Ft
SZU GABRIELLA	Zuzmó Vendégház	4 000 000 Ft
RADÓCSI ERZSÉBET	Erzsébetház	4 000 000 Ft
DR. NAGY LAJOS	Big Apartman	4 000 000 Ft
GYURKOVSZKY ZOLTÁN	Erzsébet	3 000 000 Ft
FRIESZ ENIKŐ	Romantik Vendégház	1 000 000 Ft
VETRÓ JÓZSEFNÉ	Barackvirág Vendégház	2 000 000 Ft
DR. KRAFFT HELLMUTH WALTER	Bruderhaus Szállás	6 000 000 Ft
RÁCZ SÁNDOR	Viktoria House	3 000 000 Ft
MAKRA MARIANN	HARMÓNIA APARTMAN	2 000 000 Ft
GÖRJANÁCZ ZSOLT	Homokháti Vendégház	4 000 000 Ft
PETRUCZ SÁNDOR	Tordai Vendégház	4 000 000 Ft
CZINE RENÁTA	Sziget Vendégház	5 000 000 Ft
HORVÁTHNÉ MÓRICZ MÓNIKA	Mátyi ház	6 000 000 Ft
HORVÁTHNÉ SIPTER JUDIT	Jutka vendégház	3 100 000 Ft
DR. KRAFFT HELLMUTH WALTER	Héttörpe Ház	4 000 000 Ft
DUO-Center Korlátolt Felelősségű Társaság	Center Panzió	7 000 000 Ft
MOLNÁR VALÉRIA	Centrum Valéria	1 000 000 Ft
MEGGYES ATTILA	Halász apartman	3 000 000 Ft
PETRÓ ZOLTÁN	Gólyásház Apartman	3 000 000 Ft
SIMON ANDREA EDIT	Hőforrás vendégház	3 000 000 Ft
NAGY CSABA IMRÉNÉ	Kati ház	4 000 000 Ft
TIRK-OSA Korlátolt Felelősségű Társaság	Sváb Panzió	6 000 000 Ft
PÁPÁNÉ URBÁN ÉVA	Stefánia vendégház	2 000 000 Ft
BOGNÁR BERNADETT	Betti apartman	1 000 000 Ft
BUDAY CSABA BÁLINTNÉ	Balatonalmádi Vöröshegyi út 19/B	4 000 000 Ft
MEGGYES ILDIKÓ	II. Halász Nyaralóház	3 000 000 Ft
SOMI SZABOLCS	SOMI TANYA	3 000 000 Ft
PÁPÁNÉ URBÁN ÉVA	Éva nyaraló	2 000 000 Ft
ÁRVA FERENC MIHÁLYNÉ	Heddy Apartman	2 000 000 Ft
BÉLTEKI KRISZTINA ZSUZSANNA	Blue Beach Panorama	2 000 000 Ft
FÁLUSI VENDÉGHÁZ Vendéglátó és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Napraforgó Vendégház	6 000 000 Ft
TÓTH LEVENTE	Tóth Levente	3 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

KAPOSI LÁSZLÓ	Kaposi Ház	3 000 000 Ft
SCHWARCZ ENDRE	Harmónia Vendégház	3 000 000 Ft
MEGGYESI ISTVÁNNÉ	Meggyesi Ház	3 000 000 Ft
DRUM-72 Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Panoráma apartmanok	4 000 000 Ft
HORVÁTH SZABOLCS	Horváth Vendégház	3 000 000 Ft
GYURKOVSZKY ZOLTÁNNÉ	Aqua	3 000 000 Ft
BÉLIKNÉ UGRIN BOGLÁRKA MAGDOLNA	Boldog Tanya II	1 000 000 Ft
VÉGH GYULA	Alma Relax Családi Vendégház	3 000 000 Ft
SZŰCS NÓRA	Csillik Vendégház	2 000 000 Ft
GYÖRFI LÁSZLÓ	Sauna Relax	2 000 000 Ft
BÓDIS MÓNIKA	Bábolna Vendégház	3 000 000 Ft
NÉMETH ZOLTÁN	Németh Zoltán EV	2 800 000 Ft
GOMBKÖTŐNÉ BÁRNA ANNA ANDREA	Kenderföldi üdülősor 38.	4 000 000 Ft
BENEDEK JENŐNÉ	Zsuzsi Ház	6 000 000 Ft
SZŰCS NÓRA	Szűcs Vendégház	2 000 000 Ft
NIKA GYÖRGY	Nika Vendégház	1 000 000 Ft
RAPI ÉVA	Fűzfa Vendégház	4 000 000 Ft
NAGY MIKLÓSNÉ	Vadszőlő apartmanház	3 000 000 Ft
SIMON DEZSŐ TIHAMÉR	Simon Vendégház	2 000 000 Ft
JAKAB LÁSZLÓ	Jakab László	2 000 000 Ft
KISZELY KITTI	Kitti Vendégház	1 000 000 Ft
GERE LAJOSNÉ	Meggyes Vendégház	3 000 000 Ft
KOROSA ISTVÁNNÉ	Valéria Appartman	4 000 000 Ft
MOLNÁRNÉ BÁRDOS ZSUZSANNA	Völgy Apartman	5 000 000 Ft
BÓDIS ISTVÁNNÉ	Borostyán Vendégház	2 000 000 Ft
TOKAI-KISS SÁNDORNÉ	Lilla Vendégház	2 000 000 Ft
GERE LAJOSNÉ	Meggyes Vendégház Apartman	1 000 000 Ft
WEINERNÉ OSZTAFIN TÜNDE	Körteszirom Apartman	2 000 000 Ft
EGRI ISTVÁN TIBOR	Dióliget Vendégház	1 000 000 Ft
DUSIK MILÁN	Deák Vendégház	1 000 000 Ft
PAPP BALÁZS	Gesztenyés Vendégház	4 000 000 Ft
GERE LAJOSNÉ	Meggyes Vendégház Ibolya lak	2 000 000 Ft
KISZELY KITTI	Kitti Vendégház II.	1 000 000 Ft
BÉLIKNÉ UGRIN BOGLÁRKA MAGDOLNA	Pilisi Kopasz Apartman	2 000 000 Ft
RÓNAI KÁLMÁN VIKTOR	Abigél Vendégház	7 000 000 Ft
MOLNÁR CSABA GYULA	Grónay Apartmanház	5 000 000 Ft
SZABÓ JÓZSEFNÉ	Anita apartman	7 000 000 Ft
MAKAYNÉ PÁL BERTA	Gabonás Magtár	8 000 000 Ft
EGRI ISTVÁN TIBOR	Jobb mint otthon	2 000 000 Ft
FARKAS LÁSZLÓNÉ	Gitta Vendégház	2 000 000 Ft
BÓDIS ISTVÁNNÉ	Zafír Vendégház	3 000 000 Ft
BALOGH MÓNIKA KRISZTINA	City Gardens Debrecen Apartmanok I.	2 000 000 Ft
SENCZ ANDRÁS	Clara Apartman	1 000 000 Ft
DR. MÜLLER ZSUZSANNA MÁRIA	Menedék-ház	3 000 000 Ft
TAKÁCS ATTILA	Galéria Apartman	1 000 000 Ft
BALOGH MÓNIKA KRISZTINA	City Gardens Debrecen Apartmanok II.	2 000 000 Ft
KOVÁCS SÁNDOR LÁSZLÓ	AABB-Téglás	3 000 000 Ft
MÉSZÁROVICS MÁRTA SZILVIA	Szilvia apartman	2 000 000 Ft
TÓTH ZOLTÁN	TÓTH VILLA	2 000 000 Ft
SZEBERÉNYI ATTILA	Napfény apartman	1 000 000 Ft
FORGÓNÉ TÓTH GABRIELLA	Forgóné Tóth Gabriella	5 000 000 Ft
BALOGH MÓNIKA KRISZTINA	Nagyerdei Apartmanok	5 000 000 Ft
DR. GUGLENKO MÁRK DÁVID	Hóvirág Apartman	3 000 000 Ft
Hostel Solutions Korlátolt Felelősségű Társaság	Szinva Apartman	3 000 000 Ft
SZABÓ JÁNOS	János haus	1 200 000 Ft
KOVÁCS SÁNDOR LÁSZLÓ	AABB-Pünkösti	2 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

DOBROTKA GÁBOR	Ildikó apartman	2 000 000 Ft
RÉTESNÉ HETÉNYI EDIT	nincs neve	3 000 000 Ft
SZEBERÉNYI ATTILA	Liget apartman	1 000 000 Ft
IMRE FERENCNÉ	Délelő - Vendégház	2 000 000 Ft
GÁL ANDRÁS	Fenntanya	600 000 Ft
Orbán Zoltán és Társa Ipari Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Orbán Porta	2 000 000 Ft
PÓTH VITOR	Póth-lak	3 000 000 Ft
KÁLMÁN-TIMÁR ANITA	Kálmán Vendégház	8 000 000 Ft
VIGYINSZKI HEDVIG	Apartman	3 000 000 Ft
PREMIUMLAND Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Huta-Patak Vendégház	2 000 000 Ft
Gulya és Fia Vendéglátóipari Korlátolt Felelősségű Társaság	Balaton-Kinizsi Apartmanház (földszint)	4 000 000 Ft
DR. GÖRBE PÉTER LÁSZLÓ	Sárolt - Apartman	2 000 000 Ft
DR. TEFNER ZOLTÁN	Miklós Ház	4 000 000 Ft
NAGY ELVIRA	First Apartman	2 000 000 Ft
KARÁDI LÁSZLÓ JÁNOS	Exclusive apartman	1 000 000 Ft
HERCZEGHNÉ ADAMECZ ERZSÉBET	VárLak Vendégház	6 000 000 Ft
KISS LÁSZLÓ	Bettina47 apartman	2 000 000 Ft
PATONAI GYÖNGYI	Gyöngy Vendégház	2 000 000 Ft
KARÁDI LÁSZLÓ JÁNOS	Komfort Apartman	1 000 000 Ft
KÁVÁSI DÓRA	DOLORESZ	2 000 000 Ft
ZSIGÁNÉ BITA MÁRIA	Kőpic Vendégház	3 000 000 Ft
Emerald Public Relations Kommunikációs Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság	8160 Balatonfőkajár, Kossuth u 2.	2 000 000 Ft
SOÓSNÉ PAPP JUDIT	Hangulat Vendégház Apartmanok	3 000 000 Ft
FODOR KÁROLYNÉ	Szofi Apartman	2 000 000 Ft
KRESZ TAMÁS FERENC	Tamás Apartman	3 000 000 Ft
PACH MIHÁLYNÉ	Elizabet vendégház	4 000 000 Ft
NÉMETH ERZSÉBET	Bazaltorgona Apartman	2 000 000 Ft
CSIZMADIA ISTVÁN	Családi-lak	3 000 000 Ft
SZELI KÁROLY JÓZSEFNÉ	Szeli Károlyné	3 000 000 Ft
KISS LÁSZLÓ	Betty-Major apartman	2 000 000 Ft
GYURKOVSZKY ZOLTÁN	Tavasz üdülő	1 000 000 Ft
VIGYINSZKI HEDVIG	BÁNKITÓ-VENDÉGHÁZ	2 000 000 Ft
KRESZ TAMÁS FERENC	Páros faház	1 000 000 Ft
FERENCZ MÁRTA	Sólyomsziget Vendégház	2 000 000 Ft
NÉMETH ERZSÉBET	Németh Apartman	3 000 000 Ft
LUTÁR MÁRIA	Mária lakás	2 000 000 Ft
TAKÁCS ANDRÁSNÉ	Mária Vendégház	2 000 000 Ft
GOMBOS ZSOLT FERENC	Gombi Vendégház	2 000 000 Ft
KOMASÁG JÁNOS	Koma Vendégház	2 000 000 Ft
KRESZ TAMÁS FERENC	Ádám Apartman	2 000 000 Ft
BODANÉ ROZGONYI KATALIN GYÖRGYI	Katica Vendégház	5 000 000 Ft
SOMOGYI GÁBOR	Y vendégház	1 000 000 Ft
BÁNNÉ SCHMIDT MÓNIKA	Kékkő vendégház	2 000 000 Ft
KÁTAI MÁRIA	Amarin Apartman	5 000 000 Ft
TÓTH ESZTER	Janka Apartman	2 000 000 Ft
NÉMETH DEZSŐ	Németh Dezső lakás	1 000 000 Ft
ARADI MÁRTA	Gyöngyvirág Apartman	5 000 000 Ft
GOMBOS ZSOLT FERENC	Zsolt vendégház	2 000 000 Ft
BÁNNÉ SCHMIDT MÓNIKA	Kékkő vendégház 2	3 000 000 Ft
GRÜNDNERNÉ TÜSKE MÁRTA	Gründner Vendégház	5 000 000 Ft
MARICS MÓNIKA	Baross apartman	1 000 000 Ft
KIRÁLY ANITA	Bérc Apartman	1 000 000 Ft
SZALKAINÉ BERTA MÁRIA	Szalkai apartman	3 000 000 Ft
BORBÉLYNÉ GYÖMÖREI BERNADETT	Detty Vendégház	2 000 000 Ft
MARICS MÓNIKA	Dési apartman	1 000 000 Ft
FÖLDI SÁNDOR	Bönöm Lak	1 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

CÉRNA HERMINA	BUBAMARA APARTMAN	3 000 000 Ft
FEKETÉNÉ DUDÁS ÉVA MÁRIA	Patakpart Vendégház	4 000 000 Ft
DR. MÓD ILDIKÓ KATALIN	Aranycsillag Family Apartman	1 000 000 Ft
MOLNÁR ÉVA KAROLINA	Molni	2 000 000 Ft
GITTA IMRE JENÖNÉ	Gitta Apartman	1 000 000 Ft
BODA JENÖNÉ	Mami Vendégháza	4 000 000 Ft
DR. GUGLENKO MÁRK DÁVID	Centrum Apartman	6 000 000 Ft
REZNER JUDIT	Judit Vendégház	3 000 000 Ft
DR. ESTÓK BERTALANNÉ	Dobó Téri Apatman	1 000 000 Ft
MLINÁRCSIK ISTVÁNNÉ	Silver Apartments Bogács	5 000 000 Ft
Sellye Kommunális Beruházó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Vendégház	3 000 000 Ft
KAPONYA ÁRPÁDNÉ	Kaponya Árpádné	2 000 000 Ft
DR. MÓD ILDIKÓ KATALIN	Aranycsillag Green Apartman	1 000 000 Ft
CSER-ÁCS VERONIKA	Ács Apartman	6 000 000 Ft
MOLNÁR GERGELY	Gergely Apartman	4 000 000 Ft
VARKOLY FERENC	Tóhegy Vendégház	6 000 000 Ft
BUSÁK PÉTER	Odú Ház	3 000 000 Ft
MARKAL JENŐ JÓZSEF	Markal Jenő József	4 000 000 Ft
RÁCZ GYÖRGY	Omega apartman	4 000 000 Ft
FÜREDI KINGA	Tavasz üdülő	1 000 000 Ft
DR. BERTÓK BÉLA	Art Szálláshely	5 000 000 Ft
HOLLÓ GYULA	Tisza Vándor Apartmanház	3 000 000 Ft
VIGH LÁSZLÓ	Gyöngyvirág Apartman	2 000 000 Ft
FEKETE ALEXANDRA	Csipkebogyó Vendégház	2 000 000 Ft
BABJÁK TIBOR	Kékszilva Vendégház	2 000 000 Ft
NAGY JÁNOS	Nagy Vendégház	6 000 000 Ft
HORVÁTHNÉ HERCZEG ZSUZSANNA	Horváth apartman	3 000 000 Ft
BUZOGÁNY DUSANKA	HÁRSFAVIRÁG	4 000 000 Ft
LAKNER ZSUZSANNA	Oliva Nyaraló	4 000 000 Ft
KOLOZSVÁRI ÁDÁM KRISZTIÁN	Freesia Wellness Apartman	1 000 000 Ft
Kimagro Korlátolt Felelősségű Társaság	Pilger vendégház	6 000 000 Ft
AKLAN ANDRÁS	Káli44 Vendégház	4 000 000 Ft
PATVAROSNÉ POSZTÓS MÓNIKA	Csónakos Vendégház	2 000 000 Ft
ZAGYVA ZSUZSANNA	Füredi Apartman	1 000 000 Ft
BODÓ BEÁTA	Yeti Vendégház	2 000 000 Ft
RUBINT-KRÄMER MÁRIA ÉVA	Marina apartman	2 000 000 Ft
ÁROKSZÁLLÁSI GÁBOR	Aquatherma Vendégház	2 000 000 Ft
NAGY IZABELLA	Bella Apartman	3 000 000 Ft
BIRÓ BARBARA	Bara Vendégház	2 000 000 Ft
HORVÁTH JÁNOSNÉ	Karos Central Apartmanház	2 000 000 Ft
SZOJKA GABRIELLA ANDREA	Gabi Apartman	2 000 000 Ft
BOTOSNÉ VARGA ÁGNES	Ámor Akác Vendégház	3 000 000 Ft
MÁTYÁS ATTILA	Margaréta Vendégház	2 000 000 Ft
PETERMAN GYULÁNÉ	MANYI APARTMAN	4 000 000 Ft
KUBANEK JENÖNÉ	Marika Vendégház	4 000 000 Ft
KARACS ZSOLTNÉ	WHITE STONE APARTMAN	6 000 000 Ft
VADKO-2009. Korlátolt Felelősségű Társaság	Vadlány Vendégház	7 000 000 Ft
POGÁNY BARNABÁS GYÖRGYNÉ	Geri Apartman	2 000 000 Ft
KATONA ILONA ESZTER	Mia vendégház	2 000 000 Ft
NAGY ZOLTÁN	Kis Vendégház	3 000 000 Ft
ZSIGMOND ÁGNES	Körös Apartman	1 000 000 Ft
MÉSZÁROS ÁGOTA	Belvárosi apartman	2 000 000 Ft
TELEKINÉ PAPP LUJZA MÁRIA	HOLD UTCAI VENDÉGVÁRÓ	2 000 000 Ft
HOSSZU FERENCNÉ	Városszeri porta	2 000 000 Ft
SZABÓ JÁNOS	Szabó apartmanház	4 000 000 Ft
ILARIE HARRY PETRU	Piknik	3 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

KÁLLAI ZALÁN	Kállai Zalán	4 000 000 Ft
LESTYAN-CSONKI SZILVIA	Pozsgás Vendégház	2 000 000 Ft
SZEGEDI NORBERT ISTVÁN	Napfény faház	3 000 000 Ft
DINEVNÉ BARÁTH VALÉRIA	8314 Vonyarcvashegy, Petőfi u.98.	2 000 000 Ft
RÁCZ GYÖRGYNÉ	Romantika Vendégház	2 000 000 Ft
BENKOVICS LÁSZLÓNÉ	Benkovics ház	3 000 000 Ft
ANTAL JÁNOSNÉ	Jancsi és Juliska Vendegház	2 000 000 Ft
SZABÓ FERENCNÉ	Szabó Ferencné	2 000 000 Ft
BÉLIKNÉ UGRIN BOGLÁRKA MAGDOLNA	Boldog Tanya	2 000 000 Ft
BÖRÖNDINÉ SZABÓ TIMEA	Böröndiné Szabó Timea	2 000 000 Ft
GÖRÖG LAJOS	Flamingó Apartman	2 000 000 Ft
MEZRICZKY ANNA	Anna Apartman	2 000 000 Ft
MOLNÁR ANIKÓ	Hanna Vendégház	1 000 000 Ft
SÜMEGI GÁBOR	Gábor Vendégház	4 000 000 Ft
DANKOVICS LÁSZLÓNÉ	József nyaraló	4 000 000 Ft
GYÖREI MÁRIA	Castelinhoház	5 000 000 Ft
BORBÉLY NORBERT	Margitapartman	3 000 000 Ft
MAZZAG FERENC	Sárkány vendégház	2 000 000 Ft
MOLNÁR ANIKÓ	Anikó Kuckó	1 000 000 Ft
MARIK MÁTYÁS	Mátyi vendégház	4 000 000 Ft
BARTA JÁNOSNÉ	Panoráma Vendégház	1 000 000 Ft
RÁCZ GYÖRGY	Omega 2 Apartman	2 600 000 Ft
BUJDOSÓ ZSOLTNÉ	Niki Vendégház	6 000 000 Ft
NAGY MÁRTA CSILLA	Márti apartman	900 000 Ft
TÓTH PÉTER	Forest View Mansion, Best Shelters	2 000 000 Ft
RÁCZ GYÖRGY	Omega 2 Apartman	1 000 000 Ft
NAGY MÁRTA CSILLA	Splendor apartman	600 000 Ft
BORBÉLY RÓBERT	Margitapartman	3 000 000 Ft
MASZLIKNÉ ILLÉS ÁGNES	Vadrózsa Vendégház	4 000 000 Ft
PRETTL NORBERT JÓZSEF	Tóparti társasüdülő 2.em.12	1 000 000 Ft
KARDOS ISTVÁN	Delfinesház	2 000 000 Ft
BOJTOR LÁSZLÓ BARNÁNÉ	Bojtor vendégház	3 000 000 Ft
DARÓCZI MIHÁLY	Waldhaus	2 000 000 Ft
JÁRDÁNNÉ STEFÁN SZILVIA MÓNIKA	AMP Apartman	3 000 000 Ft
DR. KITANICS MÁTÉ	Malomszeg Apartman	700 000 Ft
TÓTH ERZSÉBET	Elisabeth Vendégház	5 000 000 Ft
SZABÓ SÁNDORNÉ	Katalin Üdülő	2 000 000 Ft
GÁL GÁBOR	Gabi Vendégház	2 000 000 Ft
KENESEI LÁSZLÓNÉ	Kenesei Lászlóné	1 000 000 Ft
GÁLL MIHÁLYNÉ	Rózsika Vendégház	3 000 000 Ft
HORVÁTH ANDREA	Keltaur Studio Apartman	1 000 000 Ft
RÁTKAI MELINDA	Ízes Porta	3 000 000 Ft
HALÁSZNÉ BERECZ VILMA	HALÁSZÉK-NAPSUGÁR VENDÉGHÁZ	2 000 000 Ft
JAKAB FERENC	Jakab Ferenc	3 000 000 Ft
BOROS KATALIN	Gabó Magánház	2 000 000 Ft
TÓTH LAJOS	HAJNAL 7. APARTMAN	5 000 000 Ft
ZSIRAI KÁLMÁNNÉ	Ditti Vendégház	2 000 000 Ft
ERDEI ANDRÁS IMRE	Lara Lux Apartman	2 000 000 Ft
LÓCZI GYULÁNÉ	Andi Vendégház	3 000 000 Ft
Wudigesser Kereskedelmi- és Szolgáltató Betéti Társaság	Budakeszi magánszállás	1 000 000 Ft
HOFFMAN ERNŐ	Hoffman-ház	4 000 000 Ft
PETRE BÉLA JÓZSEF	PETRE- HÁZ	4 000 000 Ft
TÓTH LAJOS	ETA APARTMAN	3 000 000 Ft
DR. NAGY IMRÉNÉ	Bem apartman	2 000 000 Ft
BÍRÓ GÉZA	Bíró Apartman	7 000 000 Ft
TÓTH LAJOS	MUSKÁTLI APARTMAN 1.	2 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

Természetes Esély Korlátolt Felelősségű Társaság	Lotti Vendégház	8 000 000 Ft
KROPP GYÖRGYNÉ	Erkel Társasüdülő	2 000 000 Ft
MÓRICZ ISTVÁN	Mokka Magánház	4 000 000 Ft
DÉKÁNY SÁNDOR	DÉKÁNY HÁZ	4 000 000 Ft
ZALÁNKI KRISZTIÁN BALÁZS	Ferienhaus Apartmanház Zalánki	3 000 000 Ft
SÁGHEGYI-MOLNÁR KATALIN KITTI	Boronaház Vendégház	7 000 000 Ft
TÓTH LAJOS	MUSKÁTLI APARTMAN 2.	2 000 000 Ft
Gyula Nárcisz Alapítvány	Nárcisz Apartman	2 000 000 Ft
LÉPÉS MÉDIA GROUP Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Pe-Ki Lux Apartman	1 000 000 Ft
ERNST DIETER	Villa Magdi Vendégház	4 000 000 Ft
HEGEDŰS LÁSZLÓNÉ	Magdaléna ház	3 000 000 Ft
SZALAY DALMA	Göger Apartman	1 000 000 Ft
Szabó és Társa Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Frikandó Fogadó	6 000 000 Ft
MOLNÁRNÉ VÁJANT ERIKA	Erika Apartman	4 000 000 Ft
CSANÁDI MÓNIKA	Almida Apartman Ház	6 000 000 Ft
SZÁNTÓ SZIDÓNIA MÁRIA	Szőlőskert Apartman	2 000 000 Ft
MISETA JÁNOSNÉ	Kupa Villa	4 000 000 Ft
LÉPÉS MÉDIA GROUP Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Pe-Ki Apartman	1 000 000 Ft
KÁTAI RAFAEL ANDRÁSNÉ	Baranya apartman	1 000 000 Ft
KROPP GYÖRGYNÉ	Ciklámen Társasüdülő	1 000 000 Ft
LÉPÉS MÉDIA GROUP Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Pe-Ki Apartman Székesfehérvár	1 000 000 Ft
MEZEI GÁBORNÉ	MEZEI GÁBORNÉ	1 000 000 Ft
LÉPÉS MÉDIA GROUP Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Pe-Ki Apartman Várpalota	1 000 000 Ft
DOKIC MILICA	7815 Harkány, Ságvári utca 2.	2 000 000 Ft
MÁRFI ZSOLTNÉ	Judit Nyaralóház	2 000 000 Ft
REGŐS GÁBOR	Janus	4 000 000 Ft
BÁCSI GYULA	Tilla-Lak	2 000 000 Ft
JUHOS MÁRIA	Levendulás Ház	3 000 000 Ft
GAYER ZOLTÁN	Galagonya Vendégház	3 000 000 Ft
KELEMEN DÓRA	Dorka Apartman	500 000 Ft
CZIKLÁNÉ BÁLINT MÁRIA TÜNDE	Póra Vendégház	2 000 000 Ft
Petre Béla Vendéglátó Korlátolt Felelősségű Társaság	Horgásztanya Kuckó	2 000 000 Ft
JENEI SÁNDORNÉ	Jenei Családi Ház	3 000 000 Ft
RUSZWURM MIKLÓS ZSOLT	Ruszwurm Panzió	7 000 000 Ft
BALOGHNÉ SZAKÓ ÁGNES ZSUZSÁNNA	Emma Apartmanok	5 000 000 Ft
DR. WEIDINGER ÁGNES	Centrum apartman	1 000 000 Ft
BOGDÁN JÁNOSNÉ	Bogdán Apartman	1 000 000 Ft
NASZVADI VILMOSNÉ	Vica Vendégház	3 800 000 Ft
NAGYNÉ FODOR GYÖNGYI	Aranyhomok apartmanház	8 000 000 Ft
BERTA ISTVÁNNÉ	Napsugár Vendégház	3 000 000 Ft
PETROV GYÖRGYNÉ	Cserke Napfény Apartman V.	1 000 000 Ft
FERENCSIKNÉ JAKÓ ERIKA	Kerekhegy Vendégház	6 000 000 Ft
FARAGÓ MARIANNA	Faragó Vendégház	1 000 000 Ft
SOLYMOSI-CSUVÁR KATALIN	Alpok Tava Vendégház	3 000 000 Ft
SZABÓ GYÖRGYNÉ	Szabó Ház	2 000 000 Ft
WEIDINGER ANDREA	Ciklámen aapartman	1 000 000 Ft
KÖVECSES FERENC	4K Vendégház és Vinotéka	2 000 000 Ft
SZABÓ MÓNIKA	Orchidea Apartman	2 000 000 Ft
GÁNCS SÁNDORNÉ	Apartman	2 000 000 Ft
NYÁRI DEZSŐ	Lívia Apartmán	2 000 000 Ft
HALÁSZ LÁSZLÓ KÁROLY	VIRÁGOS VENDÉGHÁZ ÉS APARTMAN	3 000 000 Ft
SZILÁGYI LÁSZLÓ	Bodzavirág Vendégház	4 000 000 Ft
HARCOS ÁDÁM	Ádám Vendégház	2 000 000 Ft
OLASZ LÁSZLÓNÉ	Henrietta Apartmanház	2 000 000 Ft
CSÁKI EDIT	Csáki Vendégház	500 000 Ft
SZITÁS ISTVÁNNÉ	Páfrányos Vendégház	3 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

HORVÁTH ÁGNES	Horváth Ágnes	3 000 000 Ft
ÉRSEKNÉ KORMOS BEÁTA	Beáta Vendégház	4 000 000 Ft
MOLNÁR JÓZSEF	Viola	4 000 000 Ft
ALMÁDI ISTVÁN	Almádi Vendégház	2 000 000 Ft
NAGY ANIKÓ	Balatonfüzfő Fehér Ház	4 000 000 Ft
SZALAI PÉTER LAJOS	Maison Bagatell Badacsony	4 000 000 Ft
BOTOS GLÓRIA	Botos Villa Apartmanház	5 000 000 Ft
DR. ÁRPÁSI ZOLTÁN BÉLÁNÉ	Christabella Apartman	1 000 000 Ft
VÁLYI KORNÉL	Vidéki Hangulat Vendégház	2 000 000 Ft
HASZILLÓNÉ LOVAS BEATRIX	Bea nyaraló	3 000 000 Ft
INNOSOLVE Korlátolt Felelősségű Társaság	Villa Terézia Apartman	500 000 Ft
KISSNÉ ZANA MÓNIKA ILDIKÓ	Kiss vendégház	3 000 000 Ft
TÉGLÁSINÉ SZŰCS GABRIELLA KATALIN	Levendula apartman	1 000 000 Ft
SZŐKE GÁBOR JÓZSEF	Kati Apartman	6 000 000 Ft
RÉDAI ZOLTÁN	kis panorama apartman	2 000 000 Ft
SZITÁS ISTVÁNNÉ	Páfrányos Vendégház 2	1 000 000 Ft
FÜZESSY ESZTER KATALIN	Múzsa Panoráma Pince	2 000 000 Ft
HORVÁTHNÉ CZÁR KATALIN	Kati Vendégház	4 000 000 Ft
LEMPOCHNERNÉ POCZOK LEONÓRA	Szederszem Apartman	1 000 000 Ft
NYAKAS ISTVÁN FERENC	8648 Balatonkeresztúr, Erdősor utca 82.	3 000 000 Ft
ÖRSI-MARTONOSI LAJOS	Pacsirta Apartman	2 000 000 Ft
HERCZEG RÓBERT CSABA	Gyöngyi Apartman	2 000 000 Ft
GRÚBER ADRIÁN	Gruber Haz	4 000 000 Ft
GYETVAI JÁNOSNÉ	Gyetvai Ház	3 000 000 Ft
HORVÁTH ZOLTÁN GYÖRGY	Kehida Vendégház	3 000 000 Ft
VOLFORD GÉZÁNÉ	Béke Sarok Vendégház	4 000 000 Ft
RÉCSEI SZILVIA	ZéVia	2 000 000 Ft
SZITA BÉLÁNÉ	Anyukám kuckója	4 000 000 Ft
KOVÁCS KRISZTIÁN	Rebeka Apartman	1 000 000 Ft
ENGERT JÓZSEF	ÁRKÁD APARTMAN BAJA	1 000 000 Ft
HUBER LÍVIA	Fenyvesi Vendégház	2 000 000 Ft
DR. ÁRPÁSI ZOLTÁN BÉLÁNÉ	Christabella Apartman	1 000 000 Ft
KANIZSAI-HORVÁTH MARIETTA	Katinka magánszálláshely	1 000 000 Ft
DR. PÁLHÁZI GÁBOR	Lake and Spa Apartman	1 000 000 Ft
NAGY ZSOLT	anonimnoize	1 000 000 Ft
GULYÁS CSABA	Vakáció Nyaralóház	1 000 000 Ft
CSABAI VIKTOR	Viola Vendégház	2 000 000 Ft
HÓCZA HENRIETTA	Rönkfa LAK	2 000 000 Ft
MATYI JÓZSEF	Viktória Vendégház	2 000 000 Ft
PREVICZ MÓNIKA	Mona Home	1 000 000 Ft
BALASKÓ ISTVÁNNÉ	Balaskó Vendégház	4 000 000 Ft
HÓCZA HENRIETTA	Hócza Apartmanház	1 800 000 Ft
JAKSA ZSOLT ISTVÁN	TERMÁL U. 66 VENDÉGHÁZ	3 000 000 Ft
KOVÁCS ANITA	Anita Apartmanház Sárvár	2 000 000 Ft
LOVÁSZ JÓZSEF	Fenyő Vendégház	4 000 000 Ft
STRIHOVANECZ JÓZSEFNÉ	Lake And Spa Apartman Superview	1 000 000 Ft
JUHÁSZNÉ BARTA JUDIT ERZSÉBET	Zöld Tuja	2 000 000 Ft
ORDASI ANDRÁS	Rex Apartman	2 000 000 Ft
HUGLI JÓZSEF	Teteje Vendégház	2 000 000 Ft
TÜTTŐ ISTVÁNNÉ	Andi-Lak	2 000 000 Ft
JUHÁSZ ORSOLYA	Vadvirág Apartman	1 000 000 Ft
SZOVÁTI JUDIT	Füge Ház	2 800 000 Ft
SÁNDOR ZOLTÁN	Sándor Zoltán	6 000 000 Ft
DÉZSI TITUSZ	Tapolca Apartman	3 000 000 Ft
GORJANÁCZ LUCIÁN	Centrum apartman 1	2 000 000 Ft
FÜLÖP ZOLTÁN SÁNDOR	FehérHáz	3 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

MATYINÉ SZOLYKÓ ERIKA	Viktória Apartmanház	4 000 000 Ft
MOLNÁR KATALIN	Cser Vendégház	4 000 000 Ft
DEMETERNÉ FÓRIZS ANITA BARBARA	Aliz Apartman	3 000 000 Ft
HUGLI JÓZSEF	Üvegműves Vendégház	1 000 000 Ft
GORJANÁCZ LUCIÁN	Centrum apartman 2	1 000 000 Ft
PALAVICS ALICE	Lisbon apartman	2 000 000 Ft
HAUSCHL KATALIN	Smaragd Vendégház	2 000 000 Ft
STRECKER RAJMUND OTTÓ	Cseresznyevirág Vendégház	1 200 000 Ft
FARKAS ALEXANDRA JOLÁN	Farkas Apartman Kele	6 000 000 Ft
KOVÁCS FERENC	Kovács Vendégház	5 000 000 Ft
KÓNYÁNÉ KAKUK TEODÓRA ERZSÉBET	Kónya Vendégház	3 000 000 Ft
TÓTH ÁRPÁD	Zöld sziget vendégfogadó	1 600 000 Ft
DR. VILICS CSILLA	Club218	1 000 000 Ft
SZABÓNÉ MARTON JULIANNA	Szabó Vendégház	4 000 000 Ft
FÉBERT ILDIKÓ STEFÁNIA	HeuReka	2 000 000 Ft
FENYVESI SZILÁRD ISTVÁN	Laura Vendégház	4 000 000 Ft
SZABÓ ZSÓFIA	Eleonóra Villa	4 000 000 Ft
ADOK KATALIN	Vár Apartman	2 000 000 Ft
VARGÁNÉ KONKOLY MÁRIA ILONA	Balaton vendégház	2 600 000 Ft
PINGÁR RÓZSA ERZSÉBET	Pingár Rózsa Erzsébet	2 000 000 Ft
GYÜRKY MARCELL	Cicero Apartments	6 000 000 Ft
WÜNSCHE CHRISTIAN THOMAS	Gesztenye Vendégház	3 000 000 Ft
ORDÓDY GÉZA	Leander Apartman Balatonakali	2 000 000 Ft
KIS-NAGY SÁNDOR JÁNOSNÉ	Kis-Nagy ház	5 000 000 Ft
FEHÉRVÁRI GABRIELLA	Madárka ház	3 000 000 Ft
Convivator Ingatlanhasznosító Korlátolt Felelősségű Társaság	Öreghegy Vendégház	1 000 000 Ft
KANIZSA-AGRÁR Mezőgazdasági Zártkörűen Működő Részvénytársaság	SAG-1 Vadászház	3 000 000 Ft
HORVÁTH DEZSÖNÉ	Villa Jäger	5 000 000 Ft
SZÖCS ZOLTÁN	Palatinus Lake	1 000 000 Ft
KALMÁR LAJOSNÉ	Balaton Haz	2 000 000 Ft
KEREK MIHÁLYNÉ	Gizella Panzió	8 000 000 Ft
MÁTHÉ ANTALNÉ	Kayser Apartman	3 000 000 Ft
STRECKER RAJMUND OTTÓ	Gereben Apartman Pécs	800 000 Ft
KISS ZOLTÁN FERENCNÉ	Rózsa apartman	2 000 000 Ft
ROHONCZYNÉ HORVÁTH LIVIA ILONA	Holiv Apartman	1 000 000 Ft
PÁL GÉZÁNÉ	Trixi apartman	1 000 000 Ft
VÉGH ERIKA	Tulipán Vendégház	2 000 000 Ft
BRUCKNER HENRIKNÉ	Mama Vendégház	5 000 000 Ft
Két Madarász Tanácsadó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Old Town Vintage Apartman	1 000 000 Ft
KOVÁCS GABRIELLA	Vörösbegy Vendégház	1 000 000 Ft
DR. SZARKA LAJOS	Anikó Apartman	2 000 000 Ft
VINCZE BÉLA	Erdőszállás	4 000 000 Ft
SZÖNYI TIBOR	Cirmiház	2 000 000 Ft
GÁL SÁNDORNÉ	Cserőháti Vendégház	1 000 000 Ft
TAKÁCSNÉ KELEMEN ANDREA	Takácsné Kelemen Andrea	1 000 000 Ft
KOZMA ERIKA	Körös-parti horgásznyaraló - Félhalom	1 000 000 Ft
BIRÓ-RÓZSA MÓNIKA	Halászház	2 000 000 Ft
SCHVÁB MÓNIKA GYÖNGYI	Kis Sziget Vendégház	2 000 000 Ft
JAKAB ISTVÁN	Rita Apartman	3 000 000 Ft
Két Madarász Tanácsadó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Happy Colours House	2 000 000 Ft
NÉMETI LÁSZLÓ	HOME (barna)	2 000 000 Ft
RADÓ LÍVIA ÁGNES	Római udvar apartman	2 000 000 Ft
MOLNÁRNÉ JÁVORI BEÁTA	Molnárné Jávori Beáta	1 000 000 Ft
HÁZINÉ CZIRÁKY ERIKA	Lila Akác Vendégház	3 000 000 Ft
KISS EVELIN	Evelin Apartman	2 000 000 Ft
RÁBAKÖZI PÉTER	Hanna vendégház	1 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

NÉMETI LÁSZLÓ	Home (fehér)	2 000 000 Ft
JASKÓ NORBERT	Tulipan	4 000 000 Ft
CSUHAJ TAMÁS	Vadászles Vendégház	2 000 000 Ft
VÁRNAINÉ FÁRÓ TÜNDE	egyéb szálláshely	2 000 000 Ft
VARGÁNE LÓKI ADRIENN	Juti vendégház	5 000 000 Ft
ERDÉLYI ATTILA	Óberegivendégház	4 000 000 Ft
PÁL JÁNOS	PÁL APARTMAN	3 000 000 Ft
TÓTH ISTVÁN VINCÉNÉ DR.	Rozáliaház.siófok	3 000 000 Ft
Két Madarász Tanácsadó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Old Town Apartman	1 000 000 Ft
CSATAI-NÉMETH ÉVA	Égkőris Vendégház	2 000 000 Ft
PÉTER ATTILA	Rózsás Apartman	4 000 000 Ft
PÁLNÉ ZOMBOR ANNA MÁRIA	Pál Család Vendégháza	2 000 000 Ft
HEGEDÜS LILLA IDA	Lilaakác Vendégház	1 000 000 Ft
TORNAI EDÉNÉ	Tornai Ház	1 400 000 Ft
VINNAI LÁSZLÓNÉ	Anna szálláshely	1 000 000 Ft
CSERNUS ÉVA ÁGNES	Apartman Mood	600 000 Ft
VÁGI JÁNOS	Nyúlzug Családi Nyaraló	4 000 000 Ft
RADICSNÉ GÁL ANDREA	Radicsné Gál Andrea	2 000 000 Ft
BORSOS ZSOLT	Borsos Vendégház	4 000 000 Ft
POPP JÓZSEF	Menta Vendegház	1 000 000 Ft
SZENTKLÁRAI GABRIELLA DÓRA	Tettyei Házikó	1 000 000 Ft
SZKIRCSÁK ISTVÁN	Herceg Vendégház	4 000 000 Ft
CSURGÓ SÁNDOR	Csalogány Vendégház	1 000 000 Ft
BÖNDICZ LÁSZLÓ GYULÁNÉ	Bettina vendégház	3 000 000 Ft
CSERNUS ÉVA ÁGNES	Robinson Vendégház	3 600 000 Ft
KÁCSÁNDINÉ DR. CSATÓ TÜNDE ANNA	Boróka Apartmanház	2 000 000 Ft
OLÁH MÓNIKA	M&F Apartman	2 000 000 Ft
EIDENPENZ ZSOLT	Bianka vendégház	6 000 000 Ft
LENGYEL KORNÉLNÉ	Varga Villa Zamárdi	4 000 000 Ft
OBRÁZ ANDRÁS	Ludas Kisvendéglő és Fogadó	2 000 000 Ft
KÁNTOR JÁNOSNÉ	KINCSŐ vendégház	8 000 000 Ft
SZABÓ RAVILJA	Nádasdy Apartman	1 000 000 Ft
SCHMIDT MÁRTONNÉ	Schmidt Márton	2 000 000 Ft
GERE TAMÁS	Balian Apartman	1 000 000 Ft
GERNER DOROTIYA	Panoráma Apartman	2 000 000 Ft
DR. POZSÁR ZSAKLIN	Central Apartments	2 000 000 Ft
ZÁM FERENC	F&M Apartman	2 000 000 Ft
ZÁM FERENCNÉ	F&M Apartman	2 000 000 Ft
ÜVEGES LAJOS ANDRÁS	Zsu-Zsó vendégház	3 000 000 Ft
CSÖRGÖNÉ OROSZI ZSUZSANNA ÁGNES	Zsory Apartman	1 000 000 Ft
DOBRÁNNÉ MÓZES ERZSÉBET	Almáskert apartmanház	2 000 000 Ft
Captain's Life Hungary Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Colorado Apartmanház	7 000 000 Ft
ÜVEGES LAJOS ANDRÁS	Zsu-Zsó vendégház	3 000 000 Ft
Captain's Life Hungary Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Colorado Apartmanház II.	5 000 000 Ft
SZÉLL JÓZSEFNÉ	Széll Vendégház	1 000 000 Ft
SZILÁGYI FERENC ISTVÁNNÉ	Szilágyi Vendégház	4 000 000 Ft
ENYEDI SÁNDORNÉ	Beáta apartman	5 000 000 Ft
VARGA KRISZTIÁN	Bella Villa, Siófok - Varga Krisztián	8 000 000 Ft
VARGA ZOLTÁN	Famíla Apartmanház	4 000 000 Ft
NAGY LÁSZLÓ	Ilona Vendégház	4 000 000 Ft
FAZEKAS KÁLMÁN	Margaréta vendégház	3 000 000 Ft
ANDORKÓ LÁSZLÓNÉ	Egyéb szálláshely	3 000 000 Ft
LANTOS LÁSZLÓ JÓZSEFNÉ	Szivesház	2 000 000 Ft
KIS-PÁL MIKLÓS	Műemlék nyaralóház	2 000 000 Ft
NÉMEDI-VARGA ZOLTÁN	Kishidas Vendégház	2 000 000 Ft
COMPOSTAL Korlátolt Felelősségű Társaság	House of the Golden Horse	4 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

ÓVÁRI ESZTER	Jókai Apartmanház	800 000 Ft
ZSOLNAY ÁKOS GÁBOR	zsolnayapartmans	5 000 000 Ft
NAGY BERNADETT	Miliő Apartman	2 000 000 Ft
PÉTER CSABA ISTVÁN	GABY'S LODGE	3 000 000 Ft
LAKATOS ZSUZSANNA	Patak Apartman	1 000 000 Ft
BPR CONSULT Tanácsadó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Ambrus Ház Apartman	3 000 000 Ft
BARKÓCZI SÁNDOR	Kaptárlevegős vendégház	3 000 000 Ft
SOÓS LÁSZLÓ LAJOSNÉ	Zsuzsanna Ház	3 000 000 Ft
ÖMF Bútorkészítő és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	VILLA KÁLA SZENTBÉKKÁLLA	6 000 000 Ft
BPR CONSULT Tanácsadó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Boros Ház Apartman	3 000 000 Ft
NAGY ZSÓFIA	Dézsa-vü Vendégház	3 000 000 Ft
BPR CONSULT Tanácsadó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Első Ház Apartman	2 000 000 Ft
KARÁCSONYNÉ FUCSIK IRÉN	Léda-ház	3 000 000 Ft
BPR CONSULT Tanácsadó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Patkó Ház Apartman	3 000 000 Ft
BPR CONSULT Tanácsadó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Szélső Ház Apartman	2 000 000 Ft
VIMOLA DÓRA GABRIELLA	Ablak a hegyre vendégház	4 000 000 Ft
FIESZL KÁROLY ISTVÁN	Fieszl Károly	1 000 000 Ft
BPR CONSULT Tanácsadó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Öreg Ház Apartman	2 000 000 Ft
KENDREI ISTVÁN TIBOR	Ifjúság Apartman	2 000 000 Ft
FIESZL KÁROLY	Fieszl Károly	2 000 000 Ft
KOVÁCS ÉVA	KLEOPÁTRA Apartman Hajdúszoboszló	1 000 000 Ft
KOVÁCS ÉVA	TILLA Apartman Hajdúszoboszló	1 000 000 Ft
KOVÁCS JÓZSEFNÉ	EWITA Apartman	2 000 000 Ft
Elit Apartman 24 Korlátolt Felelősségű Társaság	ELT APARTMAN24 KFT	2 000 000 Ft
KOVÁCS JÓZSEFNÉ	JEVA Luxury Apartment Hajduszoboszlo	1 000 000 Ft
UJSZÁSZI FERENC	Molo Wellness Garden Apartman	2 000 000 Ft
SZAKÁLY ERZSÉBET	Vita Apartmanok - A10	2 000 000 Ft
SZAKÁLY ERZSÉBET	Vita Apartmanok - A7	1 000 000 Ft
BEDÖ LAJOS SÁNDOR	JUCUS Vendégház	8 000 000 Ft
VINCZE JUDIT	Juca Vendégház	2 000 000 Ft
KERN VENDÉGHÁZ IDEGENFORGALMI, KERESKEDELMI ÉS SZOLGÁLTATÓ BETÉTI TÁRSASÁG	Kern Vendégház	5 000 000 Ft
NÉMETH TÜNDE	Albízia Apartments	3 000 000 Ft
TÓTHNÉ SZIKSZAI ANNAMÁRIA	Ferienhaus Annamarie	1 600 000 Ft
CSEH KORINNA ESZTER	Doris Apartman	6 000 000 Ft
ECCER Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	ECCER Apartman	4 000 000 Ft
GULYÁSNÉ GOLDPERGEL ANITA	Apartman Boglárka, Gyenesdiás	8 000 000 Ft
SZILVÁSI-HAZAG LÍVIA	Szilvási-Hazag Lívia	5 000 000 Ft
DR. TIMÁR-GENG ANNA	Vendégház a Két Toronyhoz	2 000 000 Ft
SZABÓ CSILLA ANNA	Diófás Vendégház	1 000 000 Ft
V+W 2000 Szolgáltató Betéti Társaság	Öregtölgy Vendégház	5 000 000 Ft
ANTONOVICS KLÁRA	Mikes apartman	800 000 Ft
SANI EDIT	Defne apartman	1 000 000 Ft
Szállásoló Szolgáltató Korlátolt Felelősségű társaság	Pihenj Meg! Vendégház	4 000 000 Ft
SANI EDIT	Derin apartman	1 000 000 Ft
NAGY GÁBOR LÁSZLÓ	Gül Baba	2 000 000 Ft
NYIKI JÁNOSNÉ	Éva vendégház	2 000 000 Ft
PÉTI ATTILA GÉZA	Pallag Vendégház	5 000 000 Ft
Bor és Gasztronómia Korlátolt Felelősségű Társaság	Magtár Fogadó	7 000 000 Ft
RADÓCZ LÁSZLÓNÉ	Júlia Vendégház	2 000 000 Ft
HORVÁTH PÁLNÉ	Bacchus Apartman	2 000 000 Ft
NAGYNÉ SZABADFI MARIÁNNA	Kalaposkő fogadó	4 000 000 Ft
HÜVELYES LAJOSNÉ	Cserépdarabok Vendégház	6 000 000 Ft
Bor és Gasztronómia Korlátolt Felelősségű Társaság	Tornácos Vendégház	2 000 000 Ft
PAKSINÉ CSIKI JULIANNA	Anna Vendégház	4 000 000 Ft
BUCSAI EDINA BEATRIX	VIDRA LAK	3 000 000 Ft
GYARMATINÉ KRIZSANICS BEÁTA ESZTER	vendégház	4 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

KATONA ISTVÁN	Dália	1 000 000 Ft
MEZÖ NORBERT	Tornácos Vendégház	4 000 000 Ft
DR. KOCZKÁS LÁSZLÓ MIHÁLY	Green Hauses	1 000 000 Ft
NEISZ ESZTER	Akácos Apartmanlakás	1 000 000 Ft
HÓCZÁNÉ TÓTH CSILLA	Best Holiday Vendégház	2 000 000 Ft
MEZÖ NORBERT	Tavirózsa Vendégház	3 000 000 Ft
KARÁCSONY ÉVA	Balaton House	3 000 000 Ft
SZAKÁL IDA	Tiszafa Vendégház	4 000 000 Ft
KÁLLO HOST Korlátolt Felelősségű Társaság	Domb Vendégház	3 000 000 Ft
KARÁCSONY ÉVA	Villa Éva	3 000 000 Ft
PARDAVI KÁROLY	Pardavi vendégház	1 200 000 Ft
BODROGI LÁSZLÓ	Öregponty Horgászház	4 000 000 Ft
KÁLLÓ HOST Korlátolt Felelősségű Társaság	Bocskai Vendégház	8 000 000 Ft
OTTMÁR JUDITH GIZELLA	Rozmaring Ház	1 000 000 Ft
BÁCSAINÉ LACZKÓ ILDIKÓ MARIANNA	Letti Vendégház	2 000 000 Ft
NEISZ ESZTER	Akácos Vendégház III.	2 000 000 Ft
BÉRES CSILLA	Gémeskút vendégház	3 000 000 Ft
KOVÁCS EDIT	Akácos Vendégház I.	2 000 000 Ft
TATAINÉ BIHARI GYÖNGYI ZSUZSANNA	Holiday Apartmanház	6 000 000 Ft
TROSKO MÁRIA	Akácos Apartman	5 000 000 Ft
HORVÁTHNÉ GAZDAG ÉVA	Harangláb Apartman	1 000 000 Ft
JUHÁSZ BALÁZS	Malomkert Huber Vendégház	4 000 000 Ft
BÉRES TIBOR PÁL	romkert	5 000 000 Ft
Nánássy László '97 Biztosításközvetítő Betéti Társaság	Soczó-zug 9454 Hrsz	2 000 000 Ft
ORBÁN BALÁZS	Orbán Apartman	1 000 000 Ft
LACZKÓ ISTVÁN	Ilonka apartman	3 000 000 Ft
KLEM JUDIT	St Kristóf Apartman ház	5 000 000 Ft
HÜTTER GÁBOR JÓZSEF	Akácos Vendégház II.	2 000 000 Ft
Nánássy László '97 Biztosításközvetítő Betéti Társaság	Soczó-zug 9455 Hrsz	2 000 000 Ft
ORBÁN BALÁZS	Orbán nyaralóház	1 000 000 Ft
FRIESZ JÓZSEFNÉ	Friesz apartmanház	5 000 000 Ft
HÜTTER GÁBOR JÓZSEF	Akácos Vendégház Kézműves Rönkház	1 000 000 Ft
ORBÁN BALÁZS	Orbán vendégház	1 000 000 Ft
CSAPÓ ZSOLT	Lehel Vendégház	3 000 000 Ft
ADAMECZNÉ FRIDRIK ZSUZSANNA	ADAMECZ VENDÉGHÁZ	5 000 000 Ft
BUDAI MELINDA	Ordacsehi Vendégház	2 000 000 Ft
FRIESZ JÓZSEFNÉ	Levendula vendégház	2 000 000 Ft
FÁBIÁN MIKLÓS	Fábián Nyaraló Balatonfőkajár	7 000 000 Ft
GULYÁS JÓZSEF LÁSZLÓ	Csillagkert Vendéglő és Magánszállás	4 000 000 Ft
DR. BARTOS SZABOLCS ANDRÁS	Zsuzsi nyaraló	3 000 000 Ft
JEZERNICZKY ZOLTÁN JÓZSEF	Astra vendégház	2 000 000 Ft
KARÁCSONY ANDREA	Sághegy Vendégház	2 000 000 Ft
WOLF JÁNOS	Wolf János	4 000 000 Ft
HARMATI KRISZTINA	Bagoli ház	1 000 000 Ft
TURCSÁN ZSOLT	Bimbó Apartman	2 000 000 Ft
TAKÁCSNÉ LUNKA LAURA	Lunka Apartmanház	8 000 000 Ft
TURCSÁN ZSOLT	Bimbó Vendégház	2 000 000 Ft
Kutas és Vidéke "Kossuth" Vadásztársaság	Kutasi Vadászház	4 000 000 Ft
LESTYÁN JÁNOS	Vénusz Apartman	2 000 000 Ft
PÁL JÁNOSNÉ	Éva Apartman	2 000 000 Ft
FRÓNA SÁNDORNÉ	Lili Apartman1	2 000 000 Ft
DEMJÉN MÁRIA	Én szálláshelyem	3 000 000 Ft
GERÉNÉ PAPP ILONA	Kisfenyő üdülőház	900 000 Ft
PETNEHÁZI NORBERT IMRE	Körös - Lak Vendégház	2 000 000 Ft
P+T Ingatlanhasznosító és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	NATALI APARTMAN	1 000 000 Ft
TERREA Mérnöki és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Terrea Kft.	3 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

CSONTOS ÉS TÁRSA Kereskedelmi, Vendéglátóipari és Szolgáltató Betéti Társaság	Hársfa Falusivendégház	5 000 000 Ft
SZITA CSABA	vadrózsanyaraló	1 000 000 Ft
GERDEI GYÖNGYI ILONA	Gyöngyi vendégház	3 000 000 Ft
BEDŐNÉ BÉRES MARIANNA	Aranyhomok Apartman	1 000 000 Ft
MAGYAR ANITA MÓNIKA	Ani apartman	2 000 000 Ft
PACSAI JÓZSEF	Joe's Beach Apartman	1 800 000 Ft
KOTROCZÓ KÁROLY	Alíz Vendégház	8 000 000 Ft
HABERMAYER LÁSZLÓ	Habermayer Vendégház	3 000 000 Ft
GERÉNÉ PAPP ILONA	IKER Apartman	800 000 Ft
OROSZ GYÖRGYNÉ	Panoráma Szállás	4 000 000 Ft
IHÁSZ IMRÉNÉ	Gyöngyi Vendégház	100 000 Ft
LIPCSEI MARIANNA	Paprika tanya	2 000 000 Ft
PETNEHÁZI IMRE ISTVÁN	Arbo Nyaralóház	1 000 000 Ft
VITÁLIS PÉTER	Berettyo Central Apartman	1 000 000 Ft
KMETZ JÓZSEFNÉ	Kata Vendégház	3 000 000 Ft
GELENCSÉR GÁBOR	Gelencsér Nyaralóház	1 000 000 Ft
TÖRÖK RENÁTA LILLA	Napsugár Vendégház	2 000 000 Ft
TAKÁCS LÁSZLÓNÉ	Julika Apartman	3 000 000 Ft
ZSOLDOS ZSUZSANNA	Örökzöld Vendégház	3 000 000 Ft
CSÖKE CSABA MIHÁLY	Csillagvirág Apartman Gyula	1 000 000 Ft
CSAPÓ JULIANNA KATALIN	Csapó Nyaraló	2 000 000 Ft
FECSKE GYÖRGY	Fecske Vendégház	4 000 000 Ft
BARANYI JÓZSEF	Artemisz Vadász szálláshely	4 000 000 Ft
HABERMAYER LÁSZLÓ	Melinda Apartman	1 000 000 Ft
ÉNEKES GYÖRGY	Roxana Vendégház	4 000 000 Ft
GÁL CSABA	Levendula Pihenö ház	4 000 000 Ft
DÉGI DIÁNA DORISZ	Jani lak	2 000 000 Ft
HARAMIA JENÖ	Haramia Csapszek és Fogadó	6 000 000 Ft
PETNEHÁZI IMRE ISTVÁNNÉ	Petneházi Nyaraló	2 000 000 Ft
BARTOVÁ PATRICIA	sol apartaman	5 000 000 Ft
HERCZKU SÁNDOR	Hercz Vendégház	6 000 000 Ft
SÁRI ERIKA	Sári Erika egyéb szálláshely	3 000 000 Ft
PUSKÁS GÉZA	Puskás Géza	1 000 000 Ft
KÁLMÁN TIBOR PÁL	villa kálmán	3 000 000 Ft
GUITPRECHTNÉ FÁNER JUDIT	Nosztalgia Vendégház	2 000 000 Ft
HARAI KÁROLYNÉ	Ágica Vendégház	2 000 000 Ft
OROSZ GYÖRGY	Panoráma Vendégház	6 000 000 Ft
FENYVESI PÉTER	Fenyvesi Péter	5 000 000 Ft
FARKASNÉ MÁGORI JUDIT	Levendula Vendégház	1 000 000 Ft
SÁFÁRNÉ VARGA MÁRIA	Császárfa Vendégház	3 000 000 Ft
Csata Group Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Apartments in Velence 3012	1 000 000 Ft
Csata Group Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Apartments in Velence 3208.	2 000 000 Ft
LÉVAI FERENC ISTVÁNNÉ	Liza Vendégház	4 000 000 Ft
KESERŰ ERNÓNÉ	Szegfü-Ház	4 000 000 Ft
KELEMEN JÓZSEF	Madárfészek	3 000 000 Ft
Sziklaszirt Karos Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Szirtes Apartman	2 000 000 Ft
Homokhátsági Tanya-birtok Korlátolt Felelősségű Társaság	Homoki Lodge	5 000 000 Ft
Csata Group Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Apartments in Velence 3406	1 000 000 Ft
HORVÁTH OTTÓ JÓZSEFNÉ	Andrea Apartman	1 000 000 Ft
KRAJCSERIK JÁNOS	Balatonfüred, Deák Ferenc utca 38	8 000 000 Ft
Kerényi 2005. Ipari, Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Kristály Szépségház	1 000 000 Ft
MIZSE TEAM Vendéglátó Korlátolt Felelősségű Társaság	Bambina Nyaraló	2 000 000 Ft
TÓTH ZSOLT	Szilvia Apartman	1 100 000 Ft
HUTKAY SÁNDOR	Cosa Nostra Apartman	5 000 000 Ft
DR. SULYOK GÁBOR	Mediterrán Villa Zamárd	2 000 000 Ft
Csata Group Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Apartments in Velence 3414	1 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

HORVÁTH ZSOLT	Mandulás Vendégház	2 000 000 Ft
WÁCHTER GYULÁNÉ	Belvárosi Apartman	1 000 000 Ft
Homokhátsági Tanya-birtok Korlátolt Felelősségű Társaság	Homoki Yurt	7 000 000 Ft
Csata Group Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Apartments in Velence 3509	1 000 000 Ft
FEKETE ISTVÁN	House Black	5 000 000 Ft
FERENCZINÉ TAKÁCS MÓNIKA	Ferenczíné Takács Mónika	4 000 000 Ft
BORDA JÓZSEF	Apartman	1 200 000 Ft
BÁRÁNY TAMÁS	Kosztolányi Társasüdülő	1 000 000 Ft
SUTA PÉTER	GREEN SZÁLLÁSHELY	3 000 000 Ft
RÉFI EDINA	Autentik vendégház	3 000 000 Ft
BODORLÓ MIHÁLY	Ajándék Apartman	1 000 000 Ft
BÖDÖ GYÖRGYNÉ	Szonita Vendégház	2 000 000 Ft
BERTALAN JÓZSEFNÉ	Bertalan Ház	6 000 000 Ft
TÖRÖ SÁNDORNÉ	Vendégmarasztaló Porta	3 000 000 Ft
KARAOVA MAGDOLNA	Öregmalom fogadó	3 000 000 Ft
WineArt Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság	Credo Apartmanház	2 000 000 Ft
MIKOLA PÉTER	Körte Farm	2 000 000 Ft
LENKEYNÉ CZAKÓ MARIANNA	Vadvirág vendégház	3 000 000 Ft
GULYÁS ISTVÁNNÉ	Gulyás Vendégház	2 000 000 Ft
HORVÁTH LÁSZLÓ	Marica Apartman	4 000 000 Ft
UGHY ANDREA	Árnyas Apartman	2 000 000 Ft
MIKOLA PÉTER	Körte farm2	1 000 000 Ft
SZABÓ-GARBAI MAGDOLNA	Abigél Apartmanház	4 000 000 Ft
BARTOLÁK MÁRIA MÁRTA	Frankó Tanya Haluskaház	3 000 000 Ft
ANTAL ATTILA	Noémi's Cottage	2 000 000 Ft
PÁL ISTVÁN	Horgássziget 1	3 000 000 Ft
Sziklaszirt Karos Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Retro Apartman	2 000 000 Ft
BÁN JÁNOS	Rege Apartman	3 000 000 Ft
Rókusfalvy Fogadó Korlátolt Felelősségű Társaság	Rókusfalvy Fogadó Vendégház	7 000 000 Ft
DEMETER LÁSZLÓ BÉLA	Derű Vendégház	3 000 000 Ft
HERBERT ANTALNÉ	Herbert Apartman	1 000 000 Ft
HORVÁTH LÁSZLÓ	Villa Marica	5 000 000 Ft
SZABÓ-GARBAI MAGDOLNA	Szélkakas Vendégház	4 000 000 Ft
FEJES GYULÁNÉ	FEJES VENDÉGHÁZ	2 000 000 Ft
DR. IZSÁK ORSOLYA	Duna Apartman	1 000 000 Ft
MARTONNÉ SZÉCSI ZSUZSANNA	Rózsadomb Apartman	2 000 000 Ft
VERES KRISZTINA	Napfény Vendégház és Apartman	3 000 000 Ft
DR. FEJÉR SÁNDOR	Fejér Vendégház (Dr. Fejér Sándor)	5 000 000 Ft
DR. SZÁSZNÉ FRANKÓ GABRIELLA	Sunny Garden Pihenőház	3 000 000 Ft
FLASKAYNÉ VÖRÖS ANNA	Lak-Völgyi Üdülőház	1 000 000 Ft
VÁRKONYI ZSOLT	Sweet Dream Apartman	1 000 000 Ft
POMÁZI SÁNDORNÉ	Sóstó Apartman	2 000 000 Ft
FÜLÖP JENÖNÉ	Katalin apartman	2 000 000 Ft
Rókusfalvy Birtok Vendéglátóipari Korlátolt Felelősségű Társaság	Rókusfalvy Birtok Vendégház	3 000 000 Ft
FLASKAYNÉ VÖRÖS ANNA	Rozália Vendégház	2 000 000 Ft
MELEG SÁNDOR	Sándor Apartman	5 000 000 Ft
PÁL ISTVÁN	Pálék Vendégháza	4 000 000 Ft
MARTONNÉ SZÉCSI ZSUZSANNA	Fülemüle Apartman	2 000 000 Ft
KERSCHNER BABETT	Babett Vendégház	1 000 000 Ft
BEKE MÓNIKA	Mónika Apartman	1 000 000 Ft
DR. SÓLYOM JÓZSEF KÁROLYNÉ	Sólyomfészek Nyaralóház Balatonfenyves	4 000 000 Ft
TÓTH JÓZSEF	Tóth Apartman	3 000 000 Ft
BIBER ÁGNES	Biber Vendégház	4 000 000 Ft
HORVÁTH OTTÓ ENDRE	Ottó Nyaraló	2 000 000 Ft
FILA RÓBERT	Csokoládé Apartman	5 000 000 Ft
KARA-GAÁL SZILVIA	Poppy apartman	2 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

PRISZTACS SZILVIA	Silver Wave Resort	3 000 000 Ft
CZICZENÉ GACSAL LENKE	Lencsi ház	2 000 000 Ft
SCHMID BÉLA	Szivárvány Vendégház	6 000 000 Ft
Kicsiház Korlátolt Felelősségű Társaság	Pacsirta Kicsiház	1 000 000 Ft
OÁZIS-GASZT Vendéglátó Betétü Társaság	Viktória Inn Tihany	6 000 000 Ft
NÁDASDI ZOLTÁN ÁKOS	Aktív Környezet	4 000 000 Ft
MEDGYESI LÁSZLÓ	Marika Vendégház	3 000 000 Ft
KISS KORNÉL LÁSZLÓ	Polgár utca 11	3 000 000 Ft
PADOS KÁROLY GYÖRGY	Pados Károly	2 000 000 Ft
SZATMÁRI GÁBOR	Ikervár 1	2 000 000 Ft
LÉNÁRT LÁSZLÓ ATTILA	Lénárt Apartmanok Dankó 30	2 000 000 Ft
ÁDÁM CSABA	Csaba Ádám	1 000 000 Ft
InterFrost Korlátolt Felelősségű Társaság	InterFrost Vendégház	1 000 000 Ft
RIGÓ CSABÁNÉ	Kis Rigó Vendégház	3 000 000 Ft
MACZKÓ CSABA FERENCNÉ	Maczkó Villa	5 000 000 Ft
KUSZTOR TAMÁS	Fészek Vendégház	5 000 000 Ft
MAGYARI FERENC ZOLTÁNNÉ	Hársfa Vendégház	2 000 000 Ft
LÉNÁRT LÁSZLÓ ATTILA	Lénárt Apartmanok Ibolya 8	5 000 000 Ft
SCHMIDT JÓZSEFNÉ	Sváb-villa	2 000 000 Ft
SZABÓ JUDIT ZSUZSÁNNA	Patakpart Vendégház	2 000 000 Ft
STUMPFHAUSER MIHÁLYNÉ	Mesterhaz	5 000 000 Ft
BODOR EDITH	EDITH Vendégház	1 000 000 Ft
UDVAROS PÉTER	Zöld Ház Szálláshely	3 600 000 Ft
OBORZIL ÉVA	Pittypang Vendégház	2 000 000 Ft
MÁTYÁS CSABA ZOLTÁN	Tomácos szálláshely	3 000 000 Ft
LÉNÁRT LÁSZLÓ ATTILA	Lénárt Apartmanok Major 1	1 000 000 Ft
OTTLAKÁN ANNAMÁRIA	Titán Apartman	2 000 000 Ft
SZALAI ERIKA ERZSÉBET	Csősztelek vendégház	3 000 000 Ft
BENYUSOVICS ERVIN	Ciprus Apartman	1 000 000 Ft
SZABÓ MIHÁLYNÉ	Dorina Wellness Apartman19	2 000 000 Ft
DR. PILVEIN MÁRTONNÉ	Emmi vendégház	3 000 000 Ft
RECSNIK TAMÁS PÁL	RTHome Vendégház	5 000 000 Ft
SZABÓ MIHÁLYNÉ	Dorina Wellness Apartman20	2 000 000 Ft
STUMPFHAUSER ANDREA	Stufivilla	2 000 000 Ft
LÉNÁRT LÁSZLÓ ATTILA	Lénárt Apartmanok Major II.	2 000 000 Ft
ERNŐKER Kereskedelmi Kft.	ANGYAL BORHÁZ ÉS FALUSI MAGÁNSZÁLLÁSHELY	8 000 000 Ft
TÖRÖK JÁNOS ZOLTÁN	Bluebird Apartman	5 000 000 Ft
SZABÓ-HORTI DÓRA	Oktogon Vendégház	2 000 000 Ft
LÉNÁRT LÁSZLÓ ATTILA	Lénárt Apartmanok Major III	2 000 000 Ft
BOROK KIRÁLYA Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Furmint Vendégház	5 000 000 Ft
HANDÓ ERNŐ	Liliomvendégház	4 000 000 Ft
OTTMÁR ELEONÓRA	Nora Porta	1 000 000 Ft
KÁROVITSNÉ CSAPÓ JUDIT KATALIN	Körte Porta	3 000 000 Ft
SZALAI BÁLINT	Szalai Villa	2 000 000 Ft
BÓDI ZSOLT JÁNOS	Rozsé Apartman	1 000 000 Ft
DOMOKOS MIHÁLY GÁBOR	Dánfok üdülő-telep	5 000 000 Ft
LAKICSNÉ FINTA MAJA	Maya apartman	2 000 000 Ft
NAGY BÁLINT ÁKOS	Mórocz Vendégház II.	4 000 000 Ft
MÓCZIK LÁSZLÓ	Katinka Vendégház	4 000 000 Ft
KÁSA MÁRIA MAGDOLNA	KETTES PORTA VENDÉGHÁZ	1 000 000 Ft
BORSÓ CSABA	Luna Vendégház	3 000 000 Ft
TALIÁN LÁSZLÓNÉ	Kata Vendégház	3 000 000 Ft
VÉGH VERONIKA	Végh Veronika	4 000 000 Ft
TÁNCOS-KOVÁCS JUDIT	Oliva Vendégház	5 000 000 Ft
MÉSZÁROS ZOLTÁN	Göbe Apartman	2 000 000 Ft
OROSZ LÁSZLÓNÉ	Hutavölgy Vendégház	3 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

NAGY BÁLINT ÁKOS	Mórocz Vendégház II.	4 000 000 Ft
TAKÁCS PÉTER	Muskátli Vendégház	2 000 000 Ft
SZEBÉNYINÉ BORBÁS IBOLYA IRMA	Kosztolányi Társasüdülő	1 000 000 Ft
PERESZLÉNYI MÁRTA	Mami Kertje Apartman	1 000 000 Ft
NAGY TAMÁS	Vitorlás Apartman	4 000 000 Ft
KISPÁL VILMOSNÉ	Kispál Apartman	6 000 000 Ft
HORVÁTH LÁSZLÓNÉ	Lugas Vendégház	3 000 000 Ft
VIDÁK BERNADETT	Betti apartman	2 000 000 Ft
ORBÁN CSILLA	Sárgapart Nyaraló	2 000 000 Ft
VARGA GÁBOR	Pagony Apartman	3 000 000 Ft
BODÓ ZSOLT	Harmony Vendégház Egerszalók	4 000 000 Ft
SZAPPANOS ÁGNES	Relax Szofia Apartman	1 000 000 Ft
BERBUCH BERNADETT KITTI	CSODACSIPKE	2 000 000 Ft
ANTONOVICS KLÁRA	Viva apartman	1 000 000 Ft
PALÁSTINÉ SZERPÁK GYÖNGYI TÜNDE	Tünde Apartman	1 000 000 Ft
NAGY SÁNDOR	Fagyöngy Apartman	2 000 000 Ft
KOHÁRI LAJOSNÉ	KOHÁRI-HÁZ	1 000 000 Ft
NAVRATYIL SÁNDOR	Máli Pince Appartman	1 000 000 Ft
REICHERT ZSUZSANNA	Lívi apartman	2 000 000 Ft
Bikavölgyi Panzió Korlátolt Felelősségű Társaság	Bikavölgyi Apartman	4 000 000 Ft
BUJDOSÓ JÓZSEF	Jóska Villa	2 000 000 Ft
HERCZEG LÁSZLÓ	Herczeg Sétány Apartmanház	4 000 000 Ft
NIKL OLGA	Balatonboglár, Mikszáth u.8.	2 000 000 Ft
CSOPJÁKNÉ LÖKÖS VIKTÓRIA	Hutaház	2 000 000 Ft
BUKOVICSNÉ CUHAVÖLGYI EMÍLIA	Mandula nyaralóház	2 000 000 Ft
NAGY ÉVA ERZSÉBET	Elisabeth apartman	2 000 000 Ft
KUZSNER KATALIN	Aqua Apartman Panoráma	1 000 000 Ft
FULL HAPPY Vendéglátó, Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Amaryllis Vendégház	5 000 000 Ft
ERDEINÉ CZEGLÉDI ERIKA	Boróka vendégház	3 000 000 Ft
FURJÁN EMÍLIA	Dékány Apartmanház	2 000 000 Ft
GULYÁSNÉ MÁRINKA MARIANNA	Flamingó Ház	2 000 000 Ft
POMÁZI MÁTÉ ÁRON	Áron Apartman	1 000 000 Ft
PAPP FERENCNÉ	Katalin Szálló	6 000 000 Ft
SÁJNI ZÓRA ANNA	Zora's Apartment	3 000 000 Ft
Sárvíz-Agro Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Kúruc To Győrvár Horgász és Szabadidő Park	4 000 000 Ft
MIKRO - AGRO 97. Termelő, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Juhász Apaprtman	3 000 000 Ft
SZABÓ ANDRÁS	Patak Parti Vendégház	4 000 000 Ft
HICZFELDER TAMÁS	Cédrus Apartman	1 000 000 Ft
HORVÁTH FERENC ATTILA	Frici Vendégház	2 000 000 Ft
ORBÁNNÉ SZABÓ ZSUZSANNA	Ifjúság Nyaraló	3 000 000 Ft
NÉMETH MÓNIKA	Holiday Apartman	1 000 000 Ft
RUSVITA Kereskedelmi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Zsunypatak Vendégház	4 000 000 Ft
HICZFELDER TAMÁS	Platán Panzió	5 000 000 Ft
ULLÁKY SZABOLCS ISTVÁN	Erzsébet Vendégház	4 000 000 Ft
KÓSA LÁSZLÓ	Ella Vendégház	2 000 000 Ft
KEFAG Kiskunsági Erdészeti és Faipari Zártkörűen Működő Részvénytársaság	TÖSERDŐ KASTÉLY ÜDÜLŐ	4 000 000 Ft
ORBÁNNÉ SZABÓ ZSUZSANNA	Múzeumpark Apartman	2 000 000 Ft
JÁKFALVI MIKLÓS TIBOR	Villa Emília	5 000 000 Ft
KÓNYA ADRIENN	Otthon a Balatonon Vendégház	2 000 000 Ft
VERCZ JÁNOSNÉ	Margaret Vendégház	3 000 000 Ft
CSERÉNÉ FERKEL BERNADETT	Boglári kisház	3 000 000 Ft
KEFAG Kiskunsági Erdészeti és Faipari Zártkörűen Működő Részvénytársaság	CSÁSZÁRTÖLTÉSI KULCSOSHÁZ	8 000 000 Ft
KISZNER FERENCNÉ	Borostyán Vendégház	4 000 000 Ft
ESKÜDT GYULA LÁSZLÓ	Egyéb Szálláshely	2 000 000 Ft
Tiszaderzsi Községfejlesztő és Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság	KÁRÁSZ VENDÉGHÁZ	2 000 000 Ft
PAPPNÉ CSIZMÁZIA ANNA	Kosztolányi Társasüdülő	1 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

ORBÁN ZSUZSANNA	Otello Nyaraló	3 000 000 Ft
FRANCZ PIROSKA	Franceska Apartman	3 000 000 Ft
GAJDOSINÉ KONCZ ZSUZSA	Gajdosi Vendégház	3 000 000 Ft
NAGYNÉ SÖJTÖRI ETEL MAGDOLNA	Mézeskalács Vendégház	3 000 000 Ft
FÜZI GÉZA	Egyéb szálláshely	3 000 000 Ft
MAJOR JÁNOS	Major Apartmanház	6 000 000 Ft
BEHÁNY TÍMEA	Lili vendegház	5 000 000 Ft
GÁL ZSUZSANNA	Dávid lak	1 000 000 Ft
DR. PETERKA CSABA ATTILA	Kati appartmann	3 000 000 Ft
IVÁNCSICSNÉ PERUSZA DITTA	Fonyód Lux Apartmanház	2 000 000 Ft
ORBÁN ISTVÁN	Tavasz Nyaraló	3 000 000 Ft
CZOBORNÉ JÁKLI BERTA ANNA	Berta Apartmanház	4 000 000 Ft
MÁTYÁS Mezőgazdasági Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Mátyás Lovastanya	4 000 000 Ft
SOLYMOSINÉ BORÓK RITA	DEBRECENI CIVIS SZÁLLÁSHELY	7 000 000 Ft
BARNA-SZAKONY ÉVA	TimiBa Apartman	1 000 000 Ft
NAGY IMRE	Hullambeach Apartmanház Nagy Imre	8 000 000 Ft
KISZNER FERENCNÉ	Platán Vendégház	3 000 000 Ft
MOLNÁR FERENC	Molnár Apartman	1 000 000 Ft
BOKSÁN MÁRTA	Egyed Vendégház	4 000 000 Ft
LIPTHAY ANTAL MIKLÓS	Orgona ház	1 000 000 Ft
BARNA-SZAKONY ÉVA	Laci Apartmanház	4 000 000 Ft
SZABÓNÉ SZILÁGYI MAGDOLNA	Lux Vendégház	4 000 000 Ft
FARKAS CSILLA	Csilla ház	1 200 000 Ft
FEKETÉNÉ GYÖRE SZILVIA	Soproni Apartman	3 000 000 Ft
KRIGLER TIBOR GÉZA	Sóstó Apartman	6 000 000 Ft
CSERNÓ BÉLA JENŐ	Csernó Apartman	4 200 000 Ft
FARKAS & FARKAS Kereskedelmi, Vendéglátó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Farkas Vendégház	4 000 000 Ft
PDZS Kereskedelmi, Szolgáltató és Vendéglátó Korlátolt Felelősségű Társaság	CIVIS SZÁLLÁSHELY	8 000 000 Ft
LIZÁKNÉ PETE ZSUZSANNA	Napsugár Villa	7 000 000 Ft
HANUS CSABA	Nimród apartman	2 000 000 Ft
GÁSPÁR PÉTER	Magán ház	3 000 000 Ft
FODORNÉ BESE BEÁTA	Csillagfény Vendégház	7 000 000 Ft
OSWALDNÉ CSATORDAI ANDREA	Birdland Panoráma Apartman	2 000 000 Ft
BOHÁN BOGLÁRKA	TISZAVIRÁG APARTMAN	2 000 000 Ft
KUKAJNÉ KOVÁCS KATALIN	VÁRALJA VENDÉGHÁZ	4 000 000 Ft
MENKÓ FERENCNÉ	Andi ház 2	4 000 000 Ft
TAKÁCS LÁSZLÓNÉ	Takács Lászlóné	1 000 000 Ft
PETE LÁSZLÓNÉ	Napsugár Resort	7 000 000 Ft
FUTÓ SZILVIA	Sissy Vendégház	1 000 000 Ft
JUSZTIN VIVIEN	Marilyn szálláshely	5 000 000 Ft
Berek-Thermal Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Berek Thermál Apartmanok	6 000 000 Ft
VLASICS ISTVÁN TIBOR	Márti ház	3 000 000 Ft
FRENYÓ DÁNIEL	Életfa Vendégház	5 000 000 Ft
KARKUSKA GYÖRGYNÉ	Gyuriapartman	2 000 000 Ft
CSONKA PÉTER	CSiPet Vendégház	1 000 000 Ft
BUGÁN PÉTER ANTAL	BUGÁN PÉTER ANTAL	3 000 000 Ft
BOHÁN BOGLÁRKA	TISZAVIRÁG APARTMAN	2 000 000 Ft
DR. MÓRÉ LÁSZLÓNÉ	Babylon	4 000 000 Ft
GRUBER GYÖRGYNÉ	Irén apartman	2 000 000 Ft
TÁLOSI SÁNDOR JÓZSEFNÉ	Magán szálláshely	3 000 000 Ft
BASA NOÉMI	Szent Iván Vendégház	4 000 000 Ft
Demetervin Korlátolt Felelősségű Társaság	Demetervin Vendégház	8 000 000 Ft
RÁCZKÖVINÉ MOLNÁR ERIKA	Erika Vendégház	8 000 000 Ft
BOZSIK ANGÉLA	Bozsik Angéla	1 000 000 Ft
SCHÄFER ANDRÁS	Napsugár Szálláshely	3 000 000 Ft
LEKICS JÓZSEFNÉ	Lekics-ház	3 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

SCHÄFER ANDRÁS	Napsugár Üdülőház	3 000 000 Ft
SZABÓ KRISZTINA	SC DESIGN HOME APARTMAN	1 000 000 Ft
MAROZSÁNNÉ HEGEDÜS BOGLÁRKA MAGDOLNA	Fecskefészek vendégház	8 000 000 Ft
UJLAKY ÁKOS	Csenge Vízparti Vendégház	4 000 000 Ft
GARAI TAMÁS	Tamás Villa	8 000 000 Ft
SIMON TAMÁS	Simon Vendégház Balatongyörök	6 000 000 Ft
KOZMA RENÁTA	Csuka48 Apartman	3 000 000 Ft
KILVINGER GÁBOR	RelaxAp Zalakaros	2 000 000 Ft
MEZŐFI BALÁZS	Zsolnay Vendégház	2 000 000 Ft
CZER JÓZSEF TIBOR	Czér Apartmanok	7 000 000 Ft
BODA BÁRBARA	Kötelki kuckó	1 000 000 Ft
CSEPELI JÁNOSNÉ	Jánosné Csepeli	3 000 000 Ft
FEKETE ISTVÁNNÉ	Villa Negra	3 000 000 Ft
UJLAKY ÁKOS	Csenge Vízparti Vendégház	4 000 000 Ft
OROSZ GABRIELLA	Naposdomb Nyaraló	4 000 000 Ft
NOTEDI GROUP Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Tiszapart Vendégház	5 000 000 Ft
BODÓ IBOLYA	Bodó Park Apartment	1 000 000 Ft
MOLNÁR-SÁNDOR SZABINA	LaRosa Apartman	2 000 000 Ft
Körcsönye Korlátolt Felelősségű Társaság	HUBERTUS VENDEGFOGADÓ	6 000 000 Ft
DANI-KISS KINGA	Arany	3 000 000 Ft
HEGEDÜS FERENCNÉ	Hegedüs Vendégház	7 000 000 Ft
BÚS LÍVIA	Szellős Rét vendégház	5 000 000 Ft
SKIBA TAMÁS CSABA	Kata apartman	1 000 000 Ft
CZIBERE GÁBOR	Rózsa Vendégház	3 000 000 Ft
Fáy Ranch Vendéglátóipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Jegespince Vendégház	4 000 000 Ft
BENCZÉNÉ NOVÁK MÁRIA	Bencze ház	3 000 000 Ft
DEBREINÉ KOVÁCS KATALIN	Páfrány	1 000 000 Ft
DR. HARSÁNYI SZABOLCS GERGŐ	Harsányi Gergő	2 000 000 Ft
SEOSKA Korlátolt Felelősségű Társaság	Dráva Gyöngye Vendégház	3 000 000 Ft
PATAKI PÉTER	DESIGN FLAT	1 000 000 Ft
ZSALÁKÓ ERNŐNÉ	552006 kódszámú Üdülési, egyéb átmeneti szálláshely- szolgáltatás m.n.s.	2 000 000 Ft
GENZELMAN MIHÁLY ANDRÁS	Debré Vendégház	3 000 000 Ft
TÓTH ANDRÁS	Boglárka Apartman	2 000 000 Ft
GRUBERNÉ DÖNÜCZ GABRIELLA	Gabi apartman	2 000 000 Ft
RIGÓ JÓZSEF ZOLTÁN	Rigófészek Farm és Vendégház	2 000 000 Ft
DR. KRASZNAINÉ DOBROSI ÁGNES TEODÓRA	Mikszáth Apartman	1 000 000 Ft
HOFFMANN OTTÓ	Hoffmann Vendégház	2 000 000 Ft
LENCSÉS LÁSZLÓ ISTVÁN	Alpokalja Vendégház	5 000 000 Ft
VÁMOS LÁSZLÓ	Napsugár	3 000 000 Ft
MONÉTA Régiség és Műtárgy Kereskedelmi Betéti Társaság	Balatonszemes Kőház	1 400 000 Ft
DR. SZEITZ BOGLÁRKA	Borostyán Vendégház	1 000 000 Ft
FRÓNA SÁNDORNÉ	Lili Apartman 2.	2 000 000 Ft
REISZ JÁNOSNÉ	Tavasz Üdülő	1 000 000 Ft
DR. SZEITZ BOGLÁRKA	Vadrózsa Vendégház	2 000 000 Ft
KOVÁCS TIMEA	MINI APARTMAN	1 000 000 Ft
REISZ JÁNOSNÉ	Tavasz Üdülő A fsz 7	1 000 000 Ft
POCZIK VIKTOR	Oázis Vendégház	5 000 000 Ft
POLONKAI TAMÁS ISTVÁN	Prima Pihenő	2 000 000 Ft
Szekszárdi Vagyonkezelő Korlátolt Felelősségű Társaság	Gunarasi üdülő	4 000 000 Ft
KRÉMER FERENC	Krémer Venbdégház	4 000 000 Ft
VÁROSINÉ SZOLNOKI ÁGNES	Városiné Szolnoki Ágnes	4 000 000 Ft
DR. CZINKI LÁSZLÓ	Czinki László	6 000 000 Ft
HORVÁTH BALÁZS	Viktoria Inn	3 000 000 Ft
MOCSÁR JÁNOS	Janos's Home	2 000 000 Ft
STEIN MICHAEL DIETHARD	Gästehaus Stein	4 000 000 Ft
DETOXIKÁL-LAK Korlátolt Felelősségű Társaság	VITALIZÁLÓ VENDÉGHÁZ	8 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

DÓNUCZ LÁSZLÓ	Dónucz Apartman	1 000 000 Ft
SEBESTYÉN KATALIN MELINDA	Harkály utca 55	4 000 000 Ft
MÓZER GÁBOR ISTVÁN	Aranyhal apartman	3 000 000 Ft
SOLTI KÁROLY JÓZSEF	Lugas vendégház	5 000 000 Ft
BÉRES BEATRIX	Levendula Vendégház	3 000 000 Ft
NAGY ISTVÁN JÓZSEF	Steffy	4 000 000 Ft
REISZ JÁNOS	Tavasz Üdülő	1 000 000 Ft
BÁLINT KÁLMÁN	Csaba Vendégház	6 000 000 Ft
SCHER KATALIN	Levendula Vendégház Balatoncsicsó	2 000 000 Ft
SZLAVIKOVICS ISTVÁNNÉ	Szlavi Apartman	4 000 000 Ft
LEVENTUSZ Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Tölgyliget vendégház	1 000 000 Ft
TAKÁCS MÁRTON	CserkeZug Apartman	2 000 000 Ft
EFFICIENT Gazdasági Tanácsadó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Fruktárium Vendégház	3 000 000 Ft
DR. TÓTH ZOLTÁN	Véntölgy vendégház	2 000 000 Ft
BUJA GYÖRGY SÁNDOR	Family Home Apartment	5 000 000 Ft
KISSNÉ PAPP EDINA	Dominika Apartman	3 000 000 Ft
MAGYAR JÁNOS	Harmonia II	4 000 000 Ft
SZIKRA PÉTER	Salt Lake Vendégház	2 000 000 Ft
IVÁNNÉ SÁNDOR ILDIKÓ	Kemencés Vendégház	1 000 000 Ft
GOSZTOLÁNÉ WÜLFINGER BEÁTA	Gosztolánéné Wülfinger Beáta - Ezerjó Öko Fogadó	4 000 000 Ft
CZINEGE GÉZA	Magtár Vendégház	7 000 000 Ft
SKULTÉTI ILONA	Apartman Betty	2 000 000 Ft
MOLNÁR IMRE	Hősök Vendég- és Rendezvényház	4 000 000 Ft
Borbányai Rehabilitációs Ház	Borbányai Rehabilitációs Ház	7 000 000 Ft
Szekszárdi Vagyonkezelő Korlátolt Felelősségű Társaság	Harkány üdülő	3 000 000 Ft
DR. VÁRADI GYÖRGYNÉ	Kosztolányi Társasüdülő	800 000 Ft
RUDINSZKYNÉ DR. NYERGES ÁGNES	Nyerges Lovasudvar	1 000 000 Ft
ZSALAKÓ-HORVÁTH ESZTER	Zsalakó-Horváth Eszter	2 000 000 Ft
Vinbled Mezőgazdasági Betéti Társaság	Benedek Vendégház és borbemutató	2 000 000 Ft
SPROCH ERZSÉBET ZSUZSANNA	Liza apartman	1 000 000 Ft
MOLNÁR IMRE	Liget Vendégház	1 000 000 Ft
KÁKONYI LÁSZLÓNÉ	Vendég és Rendezvényház	7 000 000 Ft
BODOKI JÓZSEFNÉ	DIAMOND APARTMAN	2 000 000 Ft
BERECZ GYULA	Lellei Miniapartman	1 000 000 Ft
TOBAK LÁSZLÓ	Tobak vendégház	1 000 000 Ft
DÓNUCZNÉ TÓTH GABRIELLA	Emi Apartman	1 000 000 Ft
NÉMETH JÁNOSNÉ	Németh Jánosné szálláshely-szolgáltató	2 000 000 Ft
RITTLINGER ÁDÁMNÉ	Termál u. 60.	3 000 000 Ft
ROTTENBÜCHER HELGA	Harmónia Vendégház	2 000 000 Ft
BEKE ZOLTÁN	Beke Zoltán "Kertesköz apartmanház"	2 000 000 Ft
BOGDÁN ILDIKÓ ENIKŐ	CUKOR PORTA	2 000 000 Ft
CZINEGE BONIFÁC	Falusi Vendégház	4 000 000 Ft
SZATMÁRI LAJOSNÉ	Kérész Vendégház	3 000 000 Ft
PETRECZ-TÓTH ILONA	CSERESZNYE HÁZ	5 000 000 Ft
KALLÓ IMRÉNÉ	Szurnai apartman 1.	2 000 000 Ft
ANNUS TIBORNÉ	Éden II vendégház	3 000 000 Ft
ÓLYÚS ROLAND	Nefelejcs apartman	1 000 000 Ft
KALLÓ IMRÉNÉ	Szurnai apartman 2.	2 000 000 Ft
SZILÁGYI MÓZES FERENC	Mózes Vendégház	2 000 000 Ft
SZÁNTÓ LÁSZLÓ	Nyugalom vendégház	3 000 000 Ft
TAKÁCS BÁLINT JÓZSEF	Nora House	3 000 000 Ft
ROTHMANNER TÜNDE	TT Apartman Fonyód	1 000 000 Ft
Hortobágy Természetvédelmi Egyesület	Kunkor henyélő	1 000 000 Ft
WINKLER ANGELIKA	Angelika Vendégház	1 000 000 Ft
BERTALANNÉ FAJVÁN MELINDA	Melinda Vendégház	4 000 000 Ft
SZŰCS GÁBORNÉ	Tabán köz 1.	3 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

Czinegéné és Fiai Szálláshely-szolgáltató Betéti Társaság	Inside lakes Apartman	4 900 000 Ft
BÓNA NÁNDOR LÁSZLÓ	Fecskefészek vendégház	3 000 000 Ft
ROTHMANNER TÜNDE	Szabad Strand Apartman	4 000 000 Ft
KISS LÁSZLÓNÉ	Kabala nyaraló	3 000 000 Ft
SKANECZNÉ POÓR KRISZTINA MELINDA	Förhenc Vendégház I-II-III.	4 000 000 Ft
KRIX GÁBORNÉ	Apartman	1 000 000 Ft
BARTHA LÁSZLÓ	Bartha Apartman	2 000 000 Ft
KISS JÁNOS ATTILA	Centro Vendégház	2 000 000 Ft
VENCZEL-SZAKÓ TIMEA	Smaragd apartman	1 000 000 Ft
ÁNNUS TIBORNÉ	Éden vendégház	5 000 000 Ft
FERENCZ DÁVID MÁTÉ	Ferencz Dávid	2 000 000 Ft
SZELLÁKNÉ MOLNÁR KATALIN MARGIT	Yellowbike	1 000 000 Ft
SÁNDOR ZSOLT	Desedai Erdészlak	2 000 000 Ft
PÓRÉ ZOLTÁN JENŐNÉ	FANNI APARTMAN	3 000 000 Ft
HAUSER ERIKA	Erika Szálláshely	3 000 000 Ft
BAKSÁNÉ CSÁK MÁRIA RÓZSA	Baksáné Csák Mária	3 000 000 Ft
RADEK ATTILA	Radek Vendégház	3 000 000 Ft
BECSE CSABA	Csecse-Becse Vendégház	4 000 000 Ft
HORVÁTH ALADÁR	Horváth Ház 1.	2 000 000 Ft
SZELLÁKNÉ MOLNÁR KATALIN MARGIT	Euro Velo6 Stop-Solt	2 700 000 Ft
BARCIOVÁ PAVLÍNA	PAVLÍNA	7 000 000 Ft
BORGULYA ZOLTÁN GÉZA	LOVRA Vendégház	7 000 000 Ft
SÁNDOR ZSOLT	Sándor Zsolt	2 000 000 Ft
TAKÁCS SÁNDOR LÁSZLÓ	Dudi Apartman	1 000 000 Ft
BESSENYEY DÁNIEL MIKLÓS	Kiskemence Vendégház	1 000 000 Ft
HORVÁTH ALADÁR	Horváth Ház 2.	2 000 000 Ft
PLETENYIK JÓZSEF	Iskolakert apartman	3 000 000 Ft
SZOLLÁRNÉ GYÖRGY GYÖNGYI ROZÁLIA	EGYÉB SZÁLLÁSHELY	1 000 000 Ft
PINCZÉS ANIKÓ	Anikó 2.	2 000 000 Ft
SZŰCS GÁBOR	Margaréta utca 4.	3 000 000 Ft
MAXNÉ SZABÓ GYÖNGYI	Max Vendégház	3 000 000 Ft
FÁRÓ ÁRPÁD IMRÉNÉ	Fáró Apartman	4 000 000 Ft
KATONA GYULÁNÉ	Ica apartman	3 000 000 Ft
HONT MIKLÓS	Hont Villa	5 000 000 Ft
GYÖRFI DÁVID	Eged Vendégház	5 000 000 Ft
PAKAI MIHÁLYNÉ	Alsóvárosi Apartman	3 000 000 Ft
BRASSÓ FERENC	Brassó Vendégház	3 000 000 Ft
Csongrádi Homokfüveny Idegenforgalmi Szociális Szövetkezet	Belvárosi Vendégházak Csongrád	1 000 000 Ft
TÓTH JENŐ	Sárkány Vendégház	3 000 000 Ft
GÉMESI-LÁZÁR HELÉN	Grand Cru 2. Vendégház	1 000 000 Ft
Csongrádi Homokfüveny Idegenforgalmi Szociális Szövetkezet	Belvárosi Vendégházak Csongrád	2 000 000 Ft
HORVÁTH SZILVIA	Szilvia Apartman	3 000 000 Ft
Csongrádi Homokfüveny Idegenforgalmi Szociális Szövetkezet	Belvárosi Vendégházak Csongrád	1 000 000 Ft
RÁCZ ZOLTÁN	Rácz Zoltán magánszálláshely	4 000 000 Ft
Csongrádi Homokfüveny Idegenforgalmi Szociális Szövetkezet	Belvárosi Vendégházak Csongrád	2 000 000 Ft
SZÁRKA ZITA	Tóparti Apartman	1 000 000 Ft
Csongrádi Homokfüveny Idegenforgalmi Szociális Szövetkezet	Belvárosi Vendégházak Csongrád	1 000 000 Ft
KISS JÓZSEFNÉ	Magdi Vendégház	1 000 000 Ft
KISS LAJOSNÉ	Green Cottage Vendégház	5 000 000 Ft
TÓ G.A. Biztosításközvetítő Korlátolt Felelősségű Társaság	Rádhé Resort & Syám Meditációs és Rendezvényközpont	4 000 000 Ft
Csongrádi Homokfüveny Idegenforgalmi Szociális Szövetkezet	Belvárosi Vendégházak Csongrád	1 700 000 Ft
HOHL LÁSZLÓ	lila villa	2 000 000 Ft
Resonator Vagyonkezelő Korlátolt Felelősségű Társaság	Beach apartman	2 000 000 Ft
Csongrádi Homokfüveny Idegenforgalmi Szociális Szövetkezet	Belvárosi Vendégházak Csongrád	1 500 000 Ft
Csongrádi Homokfüveny Idegenforgalmi Szociális Szövetkezet	Belvárosi Vendégházak Csongrád	1 500 000 Ft
Csongrádi Homokfüveny Idegenforgalmi Szociális Szövetkezet	Belvárosi Vendégházak Csongrád	2 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

SZŰCS SÁNDORNÉ	Öreg Bence Vendégház	5 000 000 Ft
Csongrádi Homokfüveny Idegenforgalmi Szociális Szövetkezet	Belvárosi Vendégházak Csongrád	2 000 000 Ft
Sáfrán Borászati Korlátolt Felelősségű Társaság	Sáfrán Vendégház	2 000 000 Ft
Resonator Vagyonkezelő Korlátolt Felelősségű Társaság	Rév apartman - B2	2 000 000 Ft
PESZLEG GYÖRGY GYULA	Glázer Szálló	4 000 000 Ft
DR. URBÁNYI ANDRÁS	Igmándy kúria	3 000 000 Ft
PÁL IMRÉNÉ	Pál Nyaraló ház	3 000 000 Ft
TÓ G.A. Biztosításközvetítő Korlátolt Felelősségű Társaság	Rádhé Resort & Syám Meditációs és Rendezvényközpont	4 000 000 Ft
BALÁZS BÉLA	A-BB-LAK	2 000 000 Ft
HORVÁTH KÁROLY GÁBOR	KARLO	3 000 000 Ft
Resonator Vagyonkezelő Korlátolt Felelősségű Társaság	Rév apartman - B5	3 000 000 Ft
PÉTER SÁNDORNÉ	Péter Sándorné vendégház	5 000 000 Ft
SZALAI CSILLA	Kosztolányi Társasüdülő	1 000 000 Ft
VARGA KATALIN	Lilla apartman	2 000 000 Ft
BICZÓNÉ KÖMÜVES KRISZTINA ERZSÉBET	Napfény-Fivérek Apartmanház	2 000 000 Ft
NAGY-CSERNAI LILLA	Csernai Villa	6 000 000 Ft
SZÉPLÁBINÉ FODOR ALEXANDRA	Zsófia Vendégház	3 000 000 Ft
VARGÁNÉ FEJES ÉVA	Blue Lake apartman	1 800 000 Ft
NAGY KATALIN	Oázis apartman	4 000 000 Ft
BÓI GYULÁNÉ	Bói Gyuláné	1 000 000 Ft
LENCSE ZSOLT	Bakonyújvár Vendégház Lencse Zsolt	6 000 000 Ft
FODOR ÁGNES	Margit Villa	3 000 000 Ft
LANCENDORFER ÁKOS	Lancendorfer Ákos	5 000 000 Ft
ARALICA VIOLETA	Aralica Parasztház	2 000 000 Ft
MORO TIBOR FERENC	Family Fogadó	4 000 000 Ft
MVJ 2019 Autó Export-Import és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Malom Fogadó	4 000 000 Ft
CZOTTER KATALIN	Katalin Czotter	1 500 000 Ft
CSONKA LÁSZLÓ	Éva Vendégház	5 000 000 Ft
BOLYGÓ SÁNDOR ELEK	Bolygó villa	3 000 000 Ft
NAGY ZOLTÁN	NADA Vendégház	3 000 000 Ft
MÁRKUS RITA	Görbe-kürte vendégház	1 000 000 Ft
GYÖRINÉ DOLHA MAGDOLNA	Tökert Fogadó	5 000 000 Ft
FÜRICH JÓZSEF	Csók Apartmanház	6 000 000 Ft
PERJÉSINÉ DR. LÁSZLÓ ANITA	Hegyalja Vendégház	2 000 000 Ft
SZŰCS PÁL JÓZSEF	Szűcs Pál	6 000 000 Ft
PATAKI MÁTYÁSNÉ	Pataki Mátyásné	4 000 000 Ft
ZSELYI LEVENTE	Bonita Apartman	3 000 000 Ft
MÉSZÁROS GÁBORNÉ	Tulipánfa Apartman	2 000 000 Ft
KOZÁKNÉ FARAGÓ JUDIT	Faragó Ház	4 000 000 Ft
FEKETE GABRIELLA	Swarz Apartman	3 000 000 Ft
MRV UPPT Korlátolt Felelősségű Társaság	Aranymandula apartmanok	6 000 000 Ft
F.Á.V. Korlátolt Felelősségű Társaság	Galagonya Vendégház	1 000 000 Ft
DR. KÓKAI ANDRÁSNÉ	Dr. Kókai Andrásné	2 000 000 Ft
LENCSÉS MÓNIKA	Levendula ház	1 000 000 Ft
KALOCSAI BENCE	Hegyalja Apartman	1 000 000 Ft
HORVÁTH BALÁZS	Horváth Apartman	3 000 000 Ft
HORVÁTH JENŐNÉ	Magdaléna Vendégház	3 000 000 Ft
PINTÉR GYULÁNÉ	Leander Apartman	4 000 000 Ft
DEÁK JÁNOSNÉ	Gold Sea	1 000 000 Ft
TOMPOS MARIANNA	Mary N Guesthouse	1 200 000 Ft
F.Á.V. Korlátolt Felelősségű Társaság	Zengő Vendégház	1 000 000 Ft
SCHNEIDER MÓNIKA	City Apartman	2 000 000 Ft
SOMI IMRE	SOMI LAK	2 000 000 Ft
KENYERES JÓZSEFNÉ	Erdei vendégház	3 000 000 Ft
SZABÓ ANIKÓ	GREVIA APARTMANOK	3 000 000 Ft
PAKSY SÁNDORNÉ	Éta apartman	1 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

HONVÉD-HÚSKER Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Cseres Vendégház	1 000 000 Ft
MIKA LÁSZLÓ JÓZSEFNÉ	Mika Vendégház	4 000 000 Ft
HORVÁTH BÉLA IMRÉNÉ	Marika nyaralóház	4 000 000 Ft
KÖSTER DÁNIEL MARTIN	Naturpark	3 000 000 Ft
GARAI GÉZÁNÉ	szálláshely-szolgáltatás M.N.S:	3 000 000 Ft
TÖRÖK ISTVÁNNÉ	Török Istvánné	6 000 000 Ft
MAKKINÉ HORVÁTH MÓNIKA	Lila Füge Apartman	3 000 000 Ft
DEMETER ZSOLT ELEMÉR	Demeter-apartman	2 000 000 Ft
KISS KATALIN	Chill'Inn	1 000 000 Ft
VÉNU Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Kamala vendégház	5 000 000 Ft
GALBA IRÉN	Muskátli Magánszállás	1 000 000 Ft
STIRVAKI ZOLTÁN	Joko Centrum Apartman	2 000 000 Ft
HORVÁTHNÉ PÁLFI KATALIN MÁRIA	ESZ-TI APARTMAN	2 000 000 Ft
TARGETECH Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Afyon apartman	3 000 000 Ft
CSÁKI JÓZSEF	Borgaléria Vendégház	3 000 000 Ft
GELETÁNÉ JENEI MÓNIKA	Sweet Apartman	3 000 000 Ft
MIZSER ZOLTÁN	Domboldal Vendégház	3 000 000 Ft
TAMÁS BENCE RÓBERT	HolidaySport Haus	4 000 000 Ft
Pura Vida Harmónia Korlátolt Felelősségű Társaság	Varga Apartman-ház	5 000 000 Ft
Tanyacsárda Vendégház Korlátolt Felelősségű Társaság	Tanyacsárda Vendégház	7 000 000 Ft
NAGY KÁROLY DEZSÖ	Diófa Vendégház	3 000 000 Ft
MARAVILLA-VISTA Korlátolt Felelősségű Társaság	Villa Nova	5 000 000 Ft
IGNÁCZ ANDREA	Andrea Apartman	4 000 000 Ft
GYENIS BEÁTA	Novák Porta Vendégház	2 000 000 Ft
KOMJÁTHY ILDIKÓ	Ametiszt Apartman	2 000 000 Ft
ANTAL PÉTER	Aranykert	5 000 000 Ft
MAGYARÓSI GYULÁNÉ	Marika-lak	5 000 000 Ft
PINCZÉS FERENCNÉ	Álmos Vendégház	3 000 000 Ft
VÁRNAI MÁRTON	Coral Apartman	1 000 000 Ft
PERECZES JÁNOSNÉ	Apartman Montex	6 000 000 Ft
SCHEILINÉ HERNÁDFALVI ANNA ERZSÉBET	Scheili Vendégház	5 000 000 Ft
KOMJÁTHY ILDIKÓ	Ametiszt Apartman 1.	1 000 000 Ft
RIBES MÁRIA	Maya apartmanház	3 000 000 Ft
Royal-Chefs Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság	Sárközy Péter Biokultúra Vendégház	3 000 000 Ft
BALOGH MÁRIA	Róza Apartman	2 000 000 Ft
FINTÁNÉ VADASFALVI ANITA	Anita Ferien Hause	3 000 000 Ft
BOCZ MIKLÓS	Alexander Brody Apartman	2 000 000 Ft
CZANKA LAJOS	Anikó Apartman	5 000 000 Ft
Korona Apartmanház Korlátolt Felelősségű Társaság	ZSUZSANNA SZÁLLÁSHELY	2 000 000 Ft
MAROS KATALIN	Nefelejcs Vendégház	8 000 000 Ft
SZABÓ IMRÉNÉ	Jószerencsét Vendégház	2 000 000 Ft
FRANK TAMÁS PÉTERNÉ	Frank apartmanház	5 000 000 Ft
STERN-VARGA KATALIN	Emma apartman	1 000 000 Ft
TÖZSÉR GYÖZÖ	Napfénydomb Vendégház	4 000 000 Ft
BOCZ MIKLÓS	Dobogó Apartman	1 000 000 Ft
FARKAS CSILLA	023-as Centrum Apartmanház	1 000 000 Ft
BABIRÁK INGRID	Nadin Apartmanház	2 000 000 Ft
Capdesign Grafikai Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	2481 Velence Béke utca 4481/J/16	2 000 000 Ft
MIHALIK LÁSZLÓNÉ	Haussonnenhof	4 000 000 Ft
DR. BAKONYINÉ TÓTH ERIKA	Visit Debrecen Apartman	3 000 000 Ft
HELFRICH MIHÁLY	Helfrich Mihály	4 000 000 Ft
MIHALIK LÁSZLÓNÉ	Leander Vendégház	4 000 000 Ft
KOCSOMBA KATALIN	Orchidea Apartman	1 000 000 Ft
DR. PALKÓ TAMÁS	Ági nyaraló	2 000 000 Ft
Korona Apartmanház Korlátolt Felelősségű Társaság	Kétkorona Szálláshely	5 000 000 Ft
HALASINÉ BOZSÓ JUDIT KATALIN	Kristály apartman	2 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

NERCZ FERENCNÉ	Zengő Társasüdülő	2 000 000 Ft
LEITNER RITA TÍMEA	Feel so good apartment	1 000 000 Ft
Ad-Be Könyvelő és Adótanácsadó Kft.	Csali Vendégház Poroszló	2 000 000 Ft
VINCZE ANITA ÁGNES	VILLA ANITA	3 000 000 Ft
GYIMESI-BERRY DÓRA	Hóvirág Vendeghaz	5 000 000 Ft
LACZKOVICSNÉ KLINGER KATALIN	Família Vendégszoba	1 000 000 Ft
Korona Apartmanház Korlátolt Felelősségű Társaság	Barna Apartman	1 000 000 Ft
GÉMESI EDIT MÁRIA	Tip Top Apartman	1 000 000 Ft
OSZONITS JÁNOSNÉ	Oszonits Éva	4 000 000 Ft
TÖRÖK SÁNDORNÉ	Hantoskerti nyaraló	2 000 000 Ft
PÁLFY ANDRÁS	Villa Kundalini	2 000 000 Ft
HOLLÓVÁRI VILMOS	Hollovari	2 000 000 Ft
TÖRÖK SÁNDORNÉ	Strand Nyaraló	2 000 000 Ft
BODOR KÁROLYNÉ	Bodor Ház	2 000 000 Ft
TIMÁR LÁSZLÓ	Kék Hullám Vendégház	6 000 000 Ft
SZABÓ ZOLTÁN ISTVÁNNÉ	robiapartman2	3 000 000 Ft
MAROSVÖLGYI ZOLTÁN	Jázmin Virág Apartman	2 000 000 Ft
TÖRÖK SÁNDORNÉ	Templom zugi Nyaraló	4 000 000 Ft
SÜMEGI LÁSZLÓNÉ	Sümegi apartman	1 000 000 Ft
ANTAL TIBORNÉ	Byaranykert	3 000 000 Ft
BOROS GÁBOR	Böszörményi 14	7 000 000 Ft
NAGY ÉVA	Zöldalma Apartmanház	5 000 000 Ft
STRÓBLNÉ ÁRPÁSI ÉVA	Friends&Family	4 000 000 Ft
SCHÄFER ZOLTÁNNÉ	Rákóczi Utca	6 000 000 Ft
VOLCZ ÁGNES	Volcz Családi Birtok	4 000 000 Ft
VARGA LÁSZLÓ	Villa Földvár	4 000 000 Ft
PUZSOMA LAJOSNÉ	Antóni vendégház	4 000 000 Ft
BOROS GÁBOR	Tulipán 12	4 000 000 Ft
KÖSZEGI GYÖRGY	Rinyaparti vendégház	2 000 000 Ft
KINCSES SÁNDOR	Zsuzsi Apartman	1 000 000 Ft
PABAR ZOLTÁN MIHÁLY	Keringó vendégház	1 000 000 Ft
KISS ERVIN	Kiss Ervin	2 000 000 Ft
AMBRUS DÁVIDNÉ	Füzesi Vendégház	2 000 000 Ft
NÉMETH ISTVÁN	Városszíve 2	1 000 000 Ft
BOROS GÁBOR	Damjanich utca 70-1	7 000 000 Ft
MOLNÁR IMRÉNÉ	Molnár Imréné	5 000 000 Ft
DREISSIGER TAMÁS	Bakonyi Apartmanház	4 000 000 Ft
KOVÁCS JÁNOSNÉ	Szépasszonyvölgyi Apartman	2 000 000 Ft
KATONA TAMÁS JÓZSEF	FÜREDI APARTMAN	6 000 000 Ft
VARGA SÁNDOR	Magnólia Apartman	1 000 000 Ft
KALAMUSZ ENDRE RÓBERT	Mentettréti Természetjáró Park	3 200 000 Ft
Yolle-parking Ingatlanhasznosító, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Calypso Lakeside Rooms & Lux Apartments	6 000 000 Ft
TIBÁLD ÁGNES	Ágnes Vendégház	8 000 000 Ft
SZABÓ VILMOS LÁSZLÓ	Szamóca vendégház	3 000 000 Ft
BARTA DÁNIEL	Bokrétás Vendégház	2 000 000 Ft
ANTALICS ERZSÉBET	Erzsébet Apartman	1 000 000 Ft
BÖDÖNÉ DÖMÖK ERIKA	Soproni Vendégház	3 000 000 Ft
KINCSES SÁNDOR	Zsuzsi Apartman	1 000 000 Ft
HORVÁTHNÉ LITKEI ÁGOTA EDIT	Horváthné Litkei Ágota	2 000 000 Ft
BÉRES VIKTOR	Béres ház	1 000 000 Ft
BEIN ILDIKÓ	Tóth nyaraló	4 000 000 Ft
SOMOGYI PÁL	Somogyi Vendégház	2 000 000 Ft
SZONDI CSABÁNÉ	Vendégház a Sánta Nyúlhoz	2 000 000 Ft
SZATMÁRI KRISZTINA	Villa Aquila	3 000 000 Ft
DR. HAJNAL LÁSZLÓ	Hajnal Ház	2 000 000 Ft
VARGÁNÉ FEHÉR ZSUZSÁNNA	Zsuzsanna Ház	3 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

SZUNAINÉ LOVAS GABRIELLA	LOVAS VENDÉGHÁZ	3 000 000 Ft
KARVALICS SÁNDOR	Karvalics Vendégház	3 000 000 Ft
HORVÁTHNÉ LITKEI ÁGOTA EDIT	Horváthné Litkei Ágota	2 000 000 Ft
HORVÁTHNÉ PORTÖRÖ ERZSÉBET	Várkert Apartman	1 000 000 Ft
Szuper Sprinter Road Korlátolt Felelősségű Társaság	Baráthi Kemping Elnevezésű Apartmanok	5 000 000 Ft
KÁLMÁN ISTVÁN	Bácskai u. 14.	2 000 000 Ft
FARKASNE PARDITKA MAGDOLNA	Galya Vendégház	2 000 000 Ft
ECC-CONSULTING Marketing és Gazdasági Tanácsadó Zártkörűen Működő Részvénytársaság	Mandula Apartmanház	7 000 000 Ft
GYÖRI GÁBOR LAJOS	Tókert Fogadó	8 000 000 Ft
RUZSICS ISTVÁN	Ruzsics István - Rezgő u. 1.	2 000 000 Ft
HORNER SZOLGÁLTATÓ KORLÁTOLT FELELÖSSÉGÜ TÁRSASÁG	KOPÁCSI FÜVES PORTA	3 000 000 Ft
SZABÓ ATTILA NORBERT	Zsóka magánszállás	4 000 000 Ft
Vekeri Holding Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Vekeri Vendégház	5 000 000 Ft
PAPDI KRISZTINA	Kosztolányi Társasüdülő	1 000 000 Ft
MARTON CSABA IMRÉNÉ	Balatonfüred, Péterhegyi út 9	3 000 000 Ft
DR. KORPONAI KRISZTINA	Patika Vendégház	2 000 000 Ft
KOVÁTS BÉLA LAJOS	Nóra Ház	3 000 000 Ft
BORSAI ÁRPÁDNÉ	Tópart Apartman	3 000 000 Ft
SZEIFERT FERENCNÉ	Wesselényi32	8 000 000 Ft
TÓTH FERENCNÉ	Tóth Pince és Apartman	2 000 000 Ft
LIGA-Ifjúsági Munkás Érdekvédelmi Szervezet	Amadeus Villa	7 000 000 Ft
PERENDY TAMÁS	Perendy Tamás	4 000 000 Ft
FORRAINÉ KOVÁCS KATALIN	Forrai Vendéghaz	3 000 000 Ft
KALÓ CSABA	Árvácska ház	3 700 000 Ft
SZÖLGYÉN JÓZSEFNÉ	Szölgyén Józsefné	4 000 000 Ft
FEKETÉNÉ KISS TÜNDE	Gesztenye Apartman	3 000 000 Ft
NÉMETH ANDREA	Csiga Apartman	1 000 000 Ft
SZEIFERT LÁSZLÓ	Rózsa10	3 000 000 Ft
RIDEG LÁSZLÓ	Apartman Rideg Bartok 17a	2 000 000 Ft
RADNÓTI MÓZESNÉ	Dió-Lak Vendégház	3 000 000 Ft
VARGA-LACZKOVICS ANETT	Familia Vendégház	8 000 000 Ft
RIDEG LÁSZLÓ	Apartman Rideg Bartok 17B	2 000 000 Ft
BARANYI JÓZSEFNÉ	Bodrogpart Vendégház	2 000 000 Ft
SZEIFERT FERENC	Rózsa12	3 000 000 Ft
KOVÁCS FERENC	RETRO VENDÉGHÁZ	3 000 000 Ft
MÁRKUS ISTVÁNNÉ	Márkus Istvánné	3 000 000 Ft
SZABÓ GYÖNGYI	Gombos Apartman	3 000 000 Ft
MOLNÁR ANDREA	Barlang Vendégház	3 000 000 Ft
SOMOS-TAKÁCS GERDA	Somos Apartmanház	4 000 000 Ft
SZABÓ GYÖNGYI	Gombos Apartman	2 000 000 Ft
KALÓ JÓZSEFNÉ	Levendula ház	2 700 000 Ft
POLGÁR LÁSZLÓNÉ	Polgár Vendégház	2 000 000 Ft
MADARÁSZ LÁSZLÓ	Madarász Vendégház	3 000 000 Ft
IRINYI BORBÁLA TÜNDE	Szamos-parti üdülőház	2 000 000 Ft
MUNKÁCSI MIHÁLY	Figaro apartmanház	2 000 000 Ft
SZÉLLNÉ LEHÖCZ KLÁRA	Klári Lak	2 000 000 Ft
SZÜRSZABÓ LÁSZLÓ	Völgyház Zebegény	1 000 000 Ft
ERNHARDT BENEDEK	Ernhardt Panzió	6 000 000 Ft
RIDEG LÁSZLÓNÉ	Apartman Rideg Kodaly	8 000 000 Ft
BIRÓ FERENCNÉ	Marika	5 000 000 Ft
GULÁCSI MÁRK	Green Apartman	1 000 000 Ft
SZABÓNÉ JUHÁSZ BERNADETT	Pizsi Vendégház	2 000 000 Ft
TITCZ JÁNOS	Margaréta Apartmanház	2 000 000 Ft
TITCZ JÁNOS	Nosztalgia Balaton Apartmanház	2 000 000 Ft
KÁROLYINÉ SZÉCSI ANDREA	Exclusive Szálláshely Szeged	1 000 000 Ft
KÁLMÁN ATTILA	Kálmán vendégház	5 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

GAUGECZ ISTVÁNNÉ	Honig Haus Apartmanház	4 700 000 Ft
VARGA MÓNIKA	Sarokház	3 000 000 Ft
FÜLÖP ANDREA	Sam Ash Vendégház	3 000 000 Ft
SIMIGH JÁNOS LAJOSNÉ	Simigh Vendégház	4 000 000 Ft
KÁROLYI ÁRPÁD	Exclusive Apartmanok Szeged	3 000 000 Ft
TITCZ JÁNOSNÉ	Zsuzsanna Apartmanház	3 000 000 Ft
HEGEDÜS FERENCNÉ	Hegedüs Vendégház	5 000 000 Ft
SZEKÉR LÁSZLÓ JENŐ	Bokréta Vendégház	6 000 000 Ft
KONCZ LÁSZLÓNÉ	Koncz Lászlóné	2 000 000 Ft
SULYOK DIÁNA	Li-Do Vendégház	7 000 000 Ft
KOVÁCS JÓZSEFNÉ	Zsófia Vendégház	3 000 000 Ft
NÉMETH GYÖRGYNÉ	Kázmér Szállás	2 000 000 Ft
TORKOLAT Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Magda Vendégház	5 000 000 Ft
CSONKA IMRÉNÉ	Csonka Apartman	3 000 000 Ft
SZABÓNÉ SZÉL TERÉZIA MÁRIA	Piknik Vendégház	2 300 000 Ft
CSÉPLŐ PÁL TIBOR	Nefelejcs wellness apartman	2 000 000 Ft
KUSLITS LÁSZLÓ ALAJOSNÉ	Oleander Vendégház	2 000 000 Ft
TITCZNÉ FODOR EDIT	Orgona Nyaraló és Apartmanház	4 000 000 Ft
ÓVÁRI BARNA LÁSZLÓ	Gyöngy nyaraló	3 000 000 Ft
MAKARÉSZNÉ BERKI KATALIN	Platán Apartman 1	2 000 000 Ft
PÉNZES CSILLA	Gyógyító Vendégház Bükkszentkereszt	2 000 000 Ft
HARASZTI ARANKA ERZSÉBET	Haraszti Aranka	1 000 000 Ft
KERTÉSZ ATTILA	Gyöngyös Apartman	2 000 000 Ft
EKZ INVEST Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	SMART HOTEL	7 000 000 Ft
CSAVAJDÁNÉ DR. LENCSÉS EDIT	Edit apartman	2 000 000 Ft
DR. HAJBA TAMÁS	Ármin Apartman	2 000 000 Ft
GOMBOS KINGA ESZTER	Kira Apartman	2 000 000 Ft
NEMES LÁSZLÓNÉ	Rábaközi Vendégház	6 000 000 Ft
KUTYIK KATINKA	Tarkarét Vendégház	4 000 000 Ft
JENEI GÁBOR	Muskátli Apartman	2 000 000 Ft
Euro-Status Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság	SióBalaton Apartman	3 000 000 Ft
BORBÉLY ERIKA MÁRIA	Alina apartmanok	2 000 000 Ft
SZABÓ KÁROLYNÉ	Szabó Ház	4 000 000 Ft
CSÉPLŐNÉ KÁSZ ÁGNES	Nefelejcs apartman	3 000 000 Ft
PÓCZOS LÁSZLÓ JÓZSEF	Gávai Vendégház	3 000 000 Ft
NÉMETH LÁSZLÓNÉ	Balogh vendégház	1 000 000 Ft
BORBÉLY ERIKA MÁRIA	Alina apartmanok	2 000 000 Ft
HERNÁD-PARTY CAMPING Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság	Hernád-Party Üdülőház	8 000 000 Ft
KILIÁN JÁNOS	Tavasz Üdülő Harkány	1 000 000 Ft
BALÁZS RÓBERTNÉ	Ibolya vendéhház	2 000 000 Ft
KISS LÁSZLÓ	Bálintnyaraló	3 000 000 Ft
TAKÁCS TIBOR ELEKNÉ	liliom apartman	2 000 000 Ft
SZILVAI ATTILA	ARANY FÁCÁN	6 000 000 Ft
SULYOKNÉ REICZ MAGDOLNA	Magdi Vendégház	3 000 000 Ft
KEMENES JÁNOS	Kemenes János	4 000 000 Ft
BAFFI ILONA	diókert vendégház	3 000 000 Ft
SIN ANGELIKA	BELVÁROSI APARTMAN LUX	3 000 000 Ft
SINKA ZOLTÁNNÉ BEKŐ PIROSKA	mekcseyvendeghaz	3 000 000 Ft
FÜZY ANDREA	Galagonyás Vendégház	3 000 000 Ft
SULYOK RENÁTA	Lőtér Vendégház	3 000 000 Ft
SAJTI GÁBOR	Bartók apartman	3 000 000 Ft
VASS JÓZSEFNÉ	Vass Vendégház	4 000 000 Ft
PINCZÉS GYULA	Alina apartmanok	2 000 000 Ft
KUGYELA ZOLTÁN	Szabina-nyaraló	2 000 000 Ft
KELLER FERENC ATTILÁNÉ	Keller Vendégház	2 000 000 Ft
GOMBOS KINGA ESZTER	Szofi Apartman	1 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

Takácsi Termelő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Takácsi Kft.	4 000 000 Ft
VARGA DÓRA	Beachfront Haven	2 000 000 Ft
NÉMETH LÁSZLÓNÉ	Baloghvebdegház	4 000 000 Ft
LÁM NORBERT	Kálváriavendégház	1 000 000 Ft
SZIVOS PÉTER	Szivós magánház	4 000 000 Ft
VARGHA ALBERT CSABA	Albert-ház	4 000 000 Ft
CSEKŐ LAJOSNÉ	Detti	1 000 000 Ft
BÓDINÉ CSORDÁS BERNADETT	Királykő Udvar	1 000 000 Ft
GYÖRE FERENCNÉ	Györe Lak	2 000 000 Ft
PATAKI PÉTER	Erika apartman	5 000 000 Ft
BLACH NÓRA	Hortenzia Vendégház	3 000 000 Ft
VARGHA ANITA RITA	Anita Apartman	1 000 000 Ft
PATAKI MIKLÓS TAMÁSNÉ	Pataki Miklós Tamásné	2 000 000 Ft
RIESZ HERMINA	Green Chalet	1 000 000 Ft
VERES NÓRA	Tiszafa Vendégház	2 000 000 Ft
BAKY NORBERT JÓZSEF	Baky House	3 000 000 Ft
TÖRÖK TIBOR SÁNDOR	Nyírfa Vendégház	1 000 000 Ft
SZEGEDI ANDRÁS	EZ AZ Vendégház Bogács	2 000 000 Ft
GOSZTOLÁNÉ SIMON CSILLA	g and g nyaraló	2 000 000 Ft
CZIBERE ENIKŐ	Viola Apartman	1 000 000 Ft
NA-TURFA Tőzegkitermelő, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Na-Turfa Kft. üdülőház	6 000 000 Ft
BINGER TIBOR	Niki apartman	2 000 000 Ft
KARÁSZI ÁGNES KRISZTINA	Relax apartman	4 000 000 Ft
ZSUPÁN BALÁZS	fszt 1.	2 000 000 Ft
ILLYÉS ANDRÁSNÉ	ApartmanOlga	5 000 000 Ft
ZSUPÁN BALÁZS	fszt 2.	2 000 000 Ft
BÖDÖR GYÖRGYI	CentROOm Nagykanizsa	1 000 000 Ft
ZSUPÁN BALÁZS	fszt 5.	2 000 000 Ft
KREITER SZABOLCS	Malom apartman	2 000 000 Ft
ZSUPÁN BALÁZS	fszt 8.	2 000 000 Ft
NÉMETHY JÓZSEF	LULU APARTMÁN	4 000 000 Ft
SIMON JÓZSEF LAJOSNÉ	1.em 6.	2 000 000 Ft
VIRÁG SÁNDORNÉ	Leander Vendégház	2 000 000 Ft
MEZEI GYULÁNÉ	Julius Vendégház	3 000 000 Ft
GELENCSÉR JÚLIA	Király Apartman	2 000 000 Ft
SIMON JÓZSEF LAJOSNÉ	1.em 7.	2 000 000 Ft
SÁVOLT LÁSZLÓ	Nyaraló	3 000 000 Ft
SIMON JÓZSEF LAJOSNÉ	fszt.3.	2 000 000 Ft
SIMON JÓZSEF LAJOSNÉ	fszt.4.	2 000 000 Ft
TÁSI GÁBOR	Teniszon	1 000 000 Ft
FARKAS ZOLTÁN	Andrea Apartman	2 000 000 Ft
KATICS JÁNOSNÉ	Róza Vendégház	1 000 000 Ft
HOTTÓ ISTVÁN	Zöldfenyő apartman	2 000 000 Ft
BORBÉLY DÁVID	Vörösmarty utca 28	3 000 000 Ft
SIMON JÓZSEF LAJOS	József Ház	8 000 000 Ft
CSIZMADIA LÁSZLÓNÉ	Zafír Apartman Kéthely	3 000 000 Ft
GYÜLVÉSZI GÁBOR	Annabel Villa Eger	3 000 000 Ft
MOLNÁR ISTVÁN	Molnár vendégház	5 000 000 Ft
BANDZI GYÖRGY	Kemencés Vendégház	3 000 000 Ft
GÁL TIBORNÉ	Hársfa Apartman	5 000 000 Ft
HOFFMANNÉ GEIGER ANITA	Hoffmanné Geiger Anita	3 000 000 Ft
SZIGETI VIKTOR	Emese apartman	2 000 000 Ft
STEYER ISTVÁNNÉ	Steyer Apartman	2 000 000 Ft
VÉCSEI JÁNOS	Vica Vendégház	2 000 000 Ft
SZABÓ ZSOLT	Magdaléna Apartman	3 000 000 Ft
BÁLINT JÁNOS	Nincs	2 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

SMODICSNÉ LÖDRI ANITA	Hajnalka Vendégház	1 000 000 Ft
SZUSINA VALÉRIA	Alex apartman	3 000 000 Ft
CSIMA-VERHÓCZKI LILLA	Verhóczki Nyaraló	4 000 000 Ft
IGNÁCZ JÁNOSNÉ	Ignácz Vendégház	6 000 000 Ft
KUKHARENKO IURII	Szent György Villa	6 200 000 Ft
AGOD SÁNDOR JÓZSEF	Agod Apartmanház	4 000 000 Ft
Csani & Csani Szolgáltató, Üzemeltető és Rendezvényszervező Korlátolt Felelősségű Társaság	Meteor Vendégház	4 000 000 Ft
BALOGH SZILVIA MÁRIA	Vencsellői wellness vendégház	5 000 000 Ft
LÁSZLÓFFY BÉLA	Eszti mama vendégháza	3 000 000 Ft
W95 Electronics Számítástechnikai Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Diófás Vendégház	2 000 000 Ft
JANZSÓ GÁBOR	Janzsó Vendégház	3 000 000 Ft
MAYER RÓBERT	Mayer Apartman	2 000 000 Ft
SCHLAKKERNÉ DR. LUKÁCS ÁGNES	Luki nyaraló	2 000 000 Ft
MÁRKI JÚLIA	Kölcsey19 Villa	4 000 000 Ft
MÁRKI JÚLIA	Anna Apartman	2 000 000 Ft
SZÉPÍTÉSZ-KÉPZŐ Gyakorlati Oktató és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	KAPOSI-LAK	5 000 000 Ft
HEUSZ MÓNIKA	MÓNIKA APARTMAN	1 000 000 Ft
KANÁL IRÉN MARGIT	Borostyánosház	1 800 000 Ft
KIS GÉZA ISTVÁN	Kis Géza	1 000 000 Ft
SZENDREI CSILLA	Villa Csilla elegant house	3 000 000 Ft
GYÖRKE ZOLTÁN	Akácvirág vendégház	1 000 000 Ft
ALBERT KÁROLY LÁSZLÓNÉ DR.	Marika Vendégház	2 000 000 Ft
DEÁK ILONA	Villa Nova	4 000 000 Ft
MEZŐ-VADILKU SZILVIA	Szatmár Vendégház	3 000 000 Ft
SZARVAS PÉTER	Szarvas Péter	2 000 000 Ft
MÁRKI ZOLTÁN	Vándor apartman	3 000 000 Ft
DELTA IMPEX Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Szolid Bohém Vendégház	2 000 000 Ft
SIPOS LÁSZLÓ	Hóvirág Vendégház	5 000 000 Ft
TÓTHNÉ SZILVÁS ILDIKÓ	Tóth Apartman	3 000 000 Ft
HARASZTOVITS MIHÁLY	Harasztovits Vendégház	3 000 000 Ft
BÉNDEK OTTÓ	Béndek Vendégház	1 000 000 Ft
BÉNDEK OTTÓNÉ	Lola Vendégház	3 000 000 Ft
SzállásSzobaszló Betéti Társaság	Adri apartman	2 000 000 Ft
MY LAND KERESKEDELMI ÉS SZOLGÁLTATÓ KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG	Öregtölgy	5 000 000 Ft
CSIZMAZIA MÁRIA	Balaton Exclusive Apartman	2 000 000 Ft
HUSZÁR TIBOR	Huszár Vendégház	5 000 000 Ft
ESZÉLYES Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	CITY CENTER APARTMAN WEIDLICH PALÁCE	500 000 Ft
HARÁNT-MIKLÓS MELINDA	Melinda nyaralóház	1 000 000 Ft
DELTA IMPEX Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Pecás Vendégház	4 000 000 Ft
TÖLTS ILDIKÓ KAMILLA	Duna Parti Házikó Provance Stílusban	1 000 000 Ft
GALAMBOS TIBOR	Kék Lagúna Vendégház	6 000 000 Ft
MEZŐ ISTVÁN	Belvárosi Bungaló	1 000 000 Ft
DR. HÁJAS KATALIN GABRIELLA	magánszálláshely	3 000 000 Ft
TÖLTS ILDIKÓ KAMILLA	Romantic Studio Apartman	1 000 000 Ft
Zavaczky Fafeldolgozó, Élelmiszerkereskedelmi, Gazdasági Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Myrna Háza 2.	4 000 000 Ft
MEZŐ ISTVÁN	Központi Apartman	1 000 000 Ft
DEÁK KÁROLY	VILLA NOVA	4 000 000 Ft
Patca Község Önkormányzata	Falu Ház	2 000 000 Ft
MEZŐ ISTVÁN	Laura Apartman	1 000 000 Ft
MÁRKI ZOLTÁN	Balcony Apartman	2 000 000 Ft
FONTH ESZTER NATÁLIA	Füge Apartman Balatonakarattya	2 000 000 Ft
MEZŐ ISTVÁN	Milan Apartman	1 000 000 Ft
BÓKA GYULÁNÉ	Edit Apartman	2 000 000 Ft
OTIMO-INNOVATOR Korlátolt Felelősségű Társaság	M0 Hostel	6 000 000 Ft
PATAKI ANTAL	Szilvia Apartman	3 000 000 Ft
TRUBETSKOI VLADISLAV	Diplomat Apartment	1 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

KÓSA KÁROLY TIBOR	Kósa Vendégház	2 000 000 Ft
OTIMO-INNOVATOR Korlátolt Felelősségű Társaság	Mű Lakihegy Motel	8 000 000 Ft
VÉG ZSOMBOR	Boglárka Horgásznyaraló	100 000 Ft
PAVLICZ LAJOS JÓZSEFNÉ	Orgona Vendégház	5 000 000 Ft
VARGA GYÖZÖ	Varga Apartman	4 000 000 Ft
JÉGL MÁRTA	Eklektik Apartman	1 000 000 Ft
ONDICS ERIKA	Csergő vendégház	2 000 000 Ft
BOGDÁN ZOLTÁN JÁNOS	Bogdán Apartman	2 000 000 Ft
HOLCZMAN ZSIGMOND	Holczman Zsigmond	2 000 000 Ft
DR. DURUCSKÓ ALIZ	Belle Casa 34	600 000 Ft
DANYI GYÖRGY	Pipacs Vendégház	2 200 000 Ft
KÁLLAI LÁSZLÓNÉ	Nelli Apartman	3 000 000 Ft
LAKATOS GERGELY	Malom fogadó	3 000 000 Ft
HADNAGY ZSOLT BÉLA	H&H Hause	3 000 000 Ft
FARKAS JÓZSEF	Nóra Apartman	3 000 000 Ft
IVANOV OLEKSANDR	WHITE AND QUIET	4 000 000 Ft
MÁRKINÉ NAGY GYÖNGYI	Nóri apartman	2 000 000 Ft
VARGA MÁRIA	Marika Vendégház	3 000 000 Ft
PAPP IMRÉNÉ	Cseresznyéskert Szálláshely	3 000 000 Ft
NAGYNÉ ZÁVODI KLÁRA	Agave Apartman	4 000 000 Ft
MIKLOVICZ MARIANN ÁGNES	Margaréta Garden Apartman	2 000 000 Ft
SÖTÉT TIBORNÉ	ARANYKAGYLÓ NYARALÓHÁZ	3 000 000 Ft
SIMON ALADÁR	Éva Villa	4 000 000 Ft
FÜLÖP JUDIT	Pitypang Vendégház	2 000 000 Ft
FITOS BÉLA	Fitos	4 000 000 Ft
MÁT-KRISZ Korlátolt Felelősségű Társaság	Túr Kemping	7 000 000 Ft
GÁBOR GABRIELLA	Gabriella Ház	3 000 000 Ft
SZÁNTÓ SÁNDOR	Mária Apartman	3 000 000 Ft
BAÁN GERGÖ	Hortenzia Vendégház	2 000 000 Ft
CSISZÁR GÉZA	Marika apartman	2 000 000 Ft
DÖRNYEI SZILVIA	Ligeti kisház	1 000 000 Ft
CSÜLLÖG GABRIELLA	Főnix Apartman	6 000 000 Ft
MAROSI LÓRÁNT MÁRK	Darázshegyi Faház	3 000 000 Ft
BERKES RÓBERT	Batthyány Appartmann	2 000 000 Ft
CRUX-KER Kereskedelmi Betéti Társaság	PITE VENDÉGHÁZ	3 000 000 Ft
BORSOS ERNŐ	Éva apartmanház	4 500 000 Ft
SZŐRÖS VENDELNÉ	Anna Napsugár1	5 000 000 Ft
CSÜLLÖG ISTVÁN	Pacsirta Apartman	7 000 000 Ft
SCHMIDT TÍMEA	Tulipános Vendégház	2 000 000 Ft
CSISZÁR GÉZÁNÉ	Csiszár apartman	4 000 000 Ft
GUTH KATALIN	Belvárosi Kertes Ház	2 000 000 Ft
RUGÓ VIOLA	Viola Apartman	4 000 000 Ft
GAZDA RÓBERTNÉ	Gazda Apartman	2 000 000 Ft
ROSZIK LINDA ENID	Gyönyörű otthon kilátással	2 000 000 Ft
GOMBORNÉ MELICHER KATALIN	Luna Vendégház	2 000 000 Ft
DR. POLONKAI PÁLMA	Pálma Nyaralóház	1 000 000 Ft
Sport Suli Közhasznú Szabadidősport Egyesület	Kisrejtek	3 000 000 Ft
MM és DT Élelmiszerkereskedelmi Betéti Társaság	Csiszu Parkja	3 000 000 Ft
BALOGH BÉLÁNÉ	Öreg Somfa Vendégház	4 500 000 Ft
BUGOVICSNÉ HIMMER ERZSÉBET	Shambala apartman	1 000 000 Ft
MOLNÁRNÉ HEGYI ÉVA	Rendesi Vendégház	1 800 000 Ft
BACCHUS Ipari, Mezőgazdasági és Kereskedelmi Betéti Társaság	Átrium Panzió és Borház	4 000 000 Ft
ORBÁN DÉNESNÉ	Fenyő apartman	3 000 000 Ft
Gannai-Páros Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Bokréta Vendégház	5 000 000 Ft
PRESSING LÁSZLÓ SZABOLCS	ANKER Apartman	2 000 000 Ft
GEDEON REZSŐ TIBORNÉ	Csillag Ház	4 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

CZINGER JÓZSEFNÉ	Czinger Vendégszobák	3 000 000 Ft
ÉLES GÁBOR	Családbarát Vendégház Nagyvisnyó	3 000 000 Ft
FENYVESINÉ DR. SZATHMÁRY ERZSÉBET MÁRIA	Szatmári Apartman	2 000 000 Ft
FENYVESI ISTVÁN	Aulich Apartman	2 000 000 Ft
Dr. Magyar Független Szakértői Korlátolt Felelősségű Társaság	Kényelmes Johanna	1 000 000 Ft
Dr. Magyar Független Szakértői Korlátolt Felelősségű Társaság	Faház 1	1 000 000 Ft
GOMBOS ZSOLT IMRE	Diamond Haus	2 000 000 Ft
Dr. Magyar Független Szakértői Korlátolt Felelősségű Társaság	Faház 2	1 000 000 Ft
NEMCSOK ANDREA	TibiFish Horgásztanya	2 000 000 Ft
KISS REZSŐ KÁLMÁN	Fenyő Vendégház	2 000 000 Ft
PÁLOS KATALIN MÁRIA	KATI PANZIÓ	2 000 000 Ft
TOKAJ SZENTKERESZT Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Piklus Vendégház	8 000 000 Ft
GARACZI ANDREA	Yellow Sun 2 Apartmanház	8 000 000 Ft
Amplify Consulting Tanácsadó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Flóra apartman II.	5 000 000 Ft
PROMAXIMUS Ingatlanhasznosító és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Best Szoboszló Apartman C / 5	1 000 000 Ft
KÁROLYI LÁSZLÓ	Mimi Apartman 2	2 000 000 Ft
PROMAXIMUS Ingatlanhasznosító és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Best Szoboszló Apartman C / 6	1 000 000 Ft
KOVÁCS-SIPEKI ZSUZSANNA	Négy évszak Vendégház	3 000 000 Ft
KÁROLYI LÁSZLÓ	Mimi Apartman 4.	2 000 000 Ft
KÁROLYI LÁSZLÓ	Mimi Apartman 6.	2 000 000 Ft
ZSEMBEROVSZKY PÉTER GÁBOR	Centrum Apartman	2 000 000 Ft
ZSEMBEROVSZKY PÉTER GÁBOR	Hetedik Apartman	1 000 000 Ft
Amplify Consulting Tanácsadó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Flóra apartman	3 000 000 Ft
DR. SZŐLLŐSI ZSOLT	SZŐLLŐSI HÁZ	8 000 000 Ft
Füzéri Községgondnokság	NIMRÓD Vendégház	5 000 000 Ft
MEZEI OTTÓNÉ	marcipán apartman	3 000 000 Ft
BALLÁNÉ FARKAS GABRIELLA	Eötvös nyaraló	3 000 000 Ft
KIS TAMÁS DÁVID	Mártély Gyöngye Vízparti Üdülő	2 000 000 Ft
BENCSIK PÉTER ZOLTÁN	Annamária Apartmanház	2 000 000 Ft
BENCSIK PÉTER ZOLTÁN	Lavender Apartment	1 000 000 Ft
PÓCZAK ERNŐ LAJOS	Falusi szálláshely	1 000 000 Ft
ZAGYVA KRISTÓF	Kristóf Vendégház	2 000 000 Ft
HAJDÚNÉ NAGY ILDIKÓ	Hajdúné Nagy Ildikó	2 000 000 Ft
PORKOLÁB GYÖRGY	Porkoláb Apartmanház	3 000 000 Ft
KURUCZ ZOLTÁN JÁNOSNÉ	Kurucz Vendégház	3 000 000 Ft
KORN JÓZSEFNÉ	Borostyán nyaraló	1 000 000 Ft
SZELE ISTVÁNNÉ	City time apartman	1 000 000 Ft
NÁDAI ÁGOTA	APARTMAN Nagyatád	6 000 000 Ft
TOLNAI JENŐ KÁROLYNÉ	Bercsényi Apartman	5 000 000 Ft
BENCSIK ANNAMÁRIA	Petra Apartmanház	3 000 000 Ft
BOROS SZILVIA	BOROS APARTMAN	2 000 000 Ft
REZES MIKLÓS JÁNOS	ILÍ apartman	5 000 000 Ft
BALOGH ISTVÁNNÉ	Apartman vendégház	3 000 000 Ft
SÁGI PÉTER	Sági Vendégház	2 000 000 Ft
BOROS SZILVIA	BOROS VENDÉGHÁZ II	1 000 000 Ft
NAGYNÉ KOVÁCS JUDIT	Kétfaház üdülő, Pici Vendégház, Angel house	8 000 000 Ft
KALMÁR KINGA KALLIOPÉ	Mórafészek vendégház	2 000 000 Ft
STUDER ZSÓFIA	Galuban Ház	1 300 000 Ft
LADÓCKI ZSOLT	Apartman A	3 000 000 Ft
DOMA LÁSZLÓ	Villa Elisa	1 000 000 Ft
BÁRDOS SAROLTA ANITA	TOKAJ NOBILIS UDVARHÁZ	4 000 000 Ft
SZUSIN SÁNDOR	Ágnes villa	3 000 000 Ft
TOKAJ NOBILIS Szőlészeti és Borászati Kereskedelmi Betéti Társaság	Tokaj Nobilis "Kisház"	3 000 000 Ft
KESZI IVÁN	Villa Monika	4 000 000 Ft
MOLNÁR JÁNOSNÉ	Becsali Vendégház	3 000 000 Ft
DOMA LÁSZLÓ	Villa Trófea	2 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

SZELESTEY NÓRA	Villa Marina	3 000 000 Ft
ERDEI MIHÁLY	Árpád Vendégház	3 000 000 Ft
HÉZSŐ BARBARA VIRÁG	Bara Natura Apartman	2 000 000 Ft
GULYÁS ÁGNES	Balaton Vendégház	6 000 000 Ft
VESZPRÉMI MÓNIKA	Moa apartman	2 000 000 Ft
PAPPNÉ BÁLINT ÉVA	Garden apartman	5 000 000 Ft
SZŰCS ANNA	Amarilisz Apartman	3 000 000 Ft
NAGY-KLAPKA DÓRA	Dorothy Apartman	4 000 000 Ft
EGYED ANDREA	Egyed Vendégház	1 400 000 Ft
SIDI LÁSZLÓ	Jázminvirág Apartman	1 000 000 Ft
HUSZÁR ZSÓFIA ESZTER	Liza Apartman	4 000 000 Ft
SZŰCS ANNA	Ricky Apartman	2 000 000 Ft
KELEMENNÉ VARGA MARGIT ERZSÉBET	Erdei Pihenőház	4 000 000 Ft
IVÁNFI BALÁZS	Főtér Apartman Kaposvár	1 000 000 Ft
ÁRPI-RIA ÜDÜLŐHÁZ ÉS SZÁLLÁSKÖZVETÍTŐ Betéti Társaság	ARPI-RIA Üdülőház	8 000 000 Ft
Amplify Consulting Tanácsadó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Flóra apartman III.	2 000 000 Ft
HERCZEG ZOLTÁN	Guszti Villa Hévíz	8 000 000 Ft
DÖMÖTÖR CSABA	Lakás	2 000 000 Ft
Lőkösháza Turizmusáért Vidékfejlesztő és Hagyományőrző Alapítvány	Vadvilág Falusi Szálláshely	4 000 000 Ft
LÁKOVICS-TAMÁS ALEXANDRA	Balatonmáriafürdő, Rákóczi u. 35/B	3 000 000 Ft
Klára Büfé Bt.	Szőlőskert Vendégház	4 000 000 Ft
SIDI LÁSZLÓ	Lido Riviera Luca Apartman	1 000 000 Ft
HAMAR JENŐ	Dóra Apartman	2 000 000 Ft
BÓDISNÉ VÉNUSZ EDIT	Zalakaros, Rózsa u.37.	1 000 000 Ft
KECSKEMÉTI ANIKÓ	Sárgarózsa Szállás	2 000 000 Ft
NAGY ILONA GYÖNGYI	Cifrapince és Vendégház	1 000 000 Ft
BÓDISNÉ VÉNUSZ EDIT	Zalakaros, Szőlő u.67.	2 000 000 Ft
FERENCZI ISTVÁNNÉ	Ilona Stúdió	8 000 000 Ft
BRINDZA VILMOS	Brindza Vilmos	6 000 000 Ft
KEREKES SÁNDORNÉ	Golden ház	4 800 000 Ft
DR. SZABÓ PÁLMA TÍMEA	Hőforrás Apartman	3 000 000 Ft
KORONKAI ZOLTÁN ANTAL	szem-s üdülő és lakópark	4 000 000 Ft
DR. RÁCZ TAMÁS	Rácz Vendégház	3 000 000 Ft
SÁFRÁNYOSNÉ ÁNCSÁN ANNA ERZSÉBET	Petya vendégház	2 000 000 Ft
KÖRÖSPARTI ANDRÁS PÁL	35 vendégház	2 000 000 Ft
BRINDZA JULIANA	Mandula apartman	4 000 000 Ft
DÖRNYEI JÁNOS	Zengő	4 000 000 Ft
RÓZSA ATTILA	Lucifer VENDÉGHÁZ	6 000 000 Ft
KECSKÉS KÁROLY JÓZSEF	Família Vendégház 4	2 000 000 Ft
FERENCZ KINGA	Holiday Apartman Hévíz	3 000 000 Ft
CSOMBORDI IMRÉNÉ	Szemi Apartman	3 000 000 Ft
CSABAI JÁNOSNÉ	Csabai Jánosné	2 000 000 Ft
NAGY TAMÁS	Dorothy 2	7 000 000 Ft
BOLDIZSÁR BÉNI JÁNOSNÉ	Ifjúsági Szállás Villa Benjamin	3 000 000 Ft
MÁRTAI TIBOR	Lívi és Buci apartman	2 000 000 Ft
KLAPKÁNÉ NAGY DÓRA MÁRIA	Dorothy 3	4 000 000 Ft
KECSKÉS KÁROLYNÉ	Família Vendégház 3	2 000 000 Ft
RUSKÓ BENCE	Sárgarigó Vendégház	2 000 000 Ft
VARGA ILDIKÓ	Varga Ildikó	1 000 000 Ft
PALLAGI LÁSZLÓ KÁROLYNÉ	Margaret Vendégház	1 000 000 Ft
NÉMETH MÁRIA	Kosztolányi Társasüdülő	1 000 000 Ft
NAGY KATALIN	Kati Vendégház	3 000 000 Ft
KECSKÉSNÉ BÖSZ BERNADETT	Família Vendégház5	2 000 000 Ft
BOLDIZSÁR BÉNI JÁNOSNÉ	Ifjúsági Szállás Villa Benjamin	5 000 000 Ft
BOGDÁN LAJOSNÉ	Liget ház	3 000 000 Ft
GÖRÖG ANDREA HAJNALKA	Aqua City Apartman	3 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

BOKA GYÖRGY	Boka Apartmanház	2 000 000 Ft
TÁBI LÁSZLÓ HUGÓNÉ	Csalogány Apartman	2 000 000 Ft
POSTA ANDRÁSNÉ	Kolozsi Vendégház	3 000 000 Ft
BOKA GYÖRGYNÉ	Boka Apartmanház	2 000 000 Ft
MATUS SÁNDOR	bendeguz studio	1 000 000 Ft
PIROSKA ANNAMÁRIA	Káli Pihenőház	1 000 000 Ft
BENEDEK-BOKA RÉKA	Boka Apartmanház	2 000 000 Ft
LUGOSI ARNOLD JÓZSEF	Csörgő Vendégház	3 000 000 Ft
YOWAN Apartmanház Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	YOWAN Apartmanház	7 000 000 Ft
Kunsági Major Korlátolt Felelősségű Társaság	KUNSÁGI VENDÉGHÁZ	2 000 000 Ft
SZABÓNÉ PRESOVSZKI MÁRIA MAGDOLNA	Sára Apartman	2 000 000 Ft
BUZA-NOVOTNY BEÁTA	Sirály Apartman	2 000 000 Ft
WEIDEL ATTILA	Aranyalma Vendégház	1 000 000 Ft
HÓDY ANITA ÁGNES	Prémium vendégház	2 000 000 Ft
DANCS ANDREA NOÉMI	ANDANTE APARTMAN	1 000 000 Ft
RAJKY PÉTER LAJOS	Balaton BeachSide Apartman Siófok N1	3 000 000 Ft
MICHELLER ISTVÁNNÉ	Angéla Vendégház	3 000 000 Ft
RAJKY PÉTER LAJOS	Balaton BeachSide Apartman Siófok N2	3 000 000 Ft
FLASKÓNÉ PEKÁR MÁRTA	HANGULAT APARTMAN	2 000 000 Ft
PM-TEAM Kereskedelmi, Szolgáltató és Vendéglátó Korlátolt Felelősségű Társaság	Buli Villa Üdülőház	3 000 000 Ft
KONTZ ZOLTÁN	KRID 706187753	4 000 000 Ft
SZÖKE KÁROLYNÉ	Erzsébet Pihenőház	3 000 000 Ft
NAGY ISTVÁNNÉ	Rózsa vendégház	2 000 000 Ft
JUHÁSZ GYÖRGYI	Györgyi Vendégház	3 000 000 Ft
PIANELLA Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	KUNPUSZTA VENDÉGHÁZ	3 000 000 Ft
IVANOVICS NÁNDORNÉ	Mártha vendégház	3 500 000 Ft
STEINER ENDRE SÁNDOR	Kővirág Apartman	3 000 000 Ft
ÁRVAI JÁNOS	Jana vendégház	2 000 000 Ft
MATISA ZSUZSANNA	Matisa Apartman	2 700 000 Ft
RADVÁNYI LÁSZLÓ GÁBOR	nincs	4 000 000 Ft
SZIROTA JÁNOSNÉ	Olívia&SziSzi Vendégház	4 000 000 Ft
NÉMETHY PÉTER	One Plus Apartman	2 000 000 Ft
MEGYERI ANDREA	Nyugalom szigete vendégház	6 000 000 Ft
NÉMETHY PÉTER	Top Joy apartman	4 000 000 Ft
IZMINDI ERVINNÉ	Norka apartman	2 000 000 Ft
PÁLFALVAI ISTVÁN	MONTAIN HOUSE	2 000 000 Ft
SZABÓ LÁSZLÓ	Gergely Borház	5 000 000 Ft
KISS BALÁZS	Sétány Apartman	2 000 000 Ft
BOR JÓZSEF	27788 hrsz.	3 000 000 Ft
SENTER Építőipari, Kereskedelmi és Vendéglátó Korlátolt Felelősségű Társaság	Aszfalt Üdülőház II.	4 000 000 Ft
MIHÁLY GYÖRGYI	Vadása Nyaraló	4 000 000 Ft
PINTÉR ISTVÁNNÉ	Bella Ház	3 000 000 Ft
CSUFOR ANDRÁSNÉ	Bükk vendégház	3 000 000 Ft
HORVÁTH-TÓTH TÍMEA	Timi és Gergő appartman	2 000 000 Ft
MOLNÁR GABRIELLA	100baranyos vendeghaz	4 000 000 Ft
ÖRDÖG ILONA	Léna Apartmanház	2 000 000 Ft
MÉSZÁROSNÉ TÜRK KATALIN ÉVA	Szofi Apartmanok	1 000 000 Ft
MOLNÁR GERGELY	Mézes Vendégház és Apiterápiás központ	5 000 000 Ft
GYURISNÉ FOLKMANN MARIANNA	Gyuris Vendégház	2 000 000 Ft
SCHMITTINGER BÉLÁNÉ	Éva vandégház	2 000 000 Ft
MELEGNÉ LISZKAI KATALIN	Főnix Vendégház	2 000 000 Ft
TÓTVÁR SZOLGÁLTATÓ ÉS KERESKEDELMI KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG	Lóránt Apartman	1 000 000 Ft
KISS SÁNDORNÉ	Orsika	3 000 000 Ft
PIANELLA Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	BERETVÁS MAGÁNSZÁLLÁSHELY	2 000 000 Ft
TÓTVÁR SZOLGÁLTATÓ ÉS KERESKEDELMI KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG	Tótvár Lovarda Szálláshely	3 000 000 Ft
MOLNÁRNÉ SZENTE HAJNALKA	Gerle Vendégház	4 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

KÖVESSY PÉTER FERENC	Gabi villa	2 000 000 Ft
SOÓSNÉ KURUCSÓ MÁRTA	Lilla wellness	2 000 000 Ft
BÉRES IMRE ANDRÁSNÉ	Villa Damjanich	2 000 000 Ft
CSEKE LÁSZLÓ	Holló Panzió	5 000 000 Ft
SZERENCSE ENI Ingatlanhasznosító és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	FORTUNA 7 APARTMAN	1 000 000 Ft
VETÉSINÉ JUHOS EDIT	Nyár-lak	3 000 000 Ft
SPINYHÉRT BALÁZS	SPINYHÉRT VENDÉGHÁZ	4 000 000 Ft
CSIZMADIA LÁSZLÓ	CSIZMADIA APARTMAN	6 000 000 Ft
PAPSZER-PUSZTA Idegenforgalmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Múltidéző Porta P. 1.	3 000 000 Ft
PAPSZER-PUSZTA Idegenforgalmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Múltidéző Porta - P. 2	2 000 000 Ft
PAPSZER-PUSZTA Idegenforgalmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Múltidéző Porta - P.1/a	3 000 000 Ft
SZABÓ JÁNOS TAMÁSNÉ	IBI apartman	2 000 000 Ft
PAPSZER-PUSZTA Idegenforgalmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	ÖregFenyő Porta	3 000 000 Ft
VA-BA HOLDFÉNY Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Holdfény Vendégház	2 000 000 Ft
RIGÓ PÉTER	Ady Apartman	2 000 000 Ft
POLSTER GABRIELLA	Hubertus Vadászház	5 000 000 Ft
GICZI ZSÓFIA KATALIN	Tabody Villa	6 000 000 Ft
NAGYNÉ BANADICS ANIKÓ	Boróka vendégház	1 000 000 Ft
CSEH ERVIN	Márti Vendégház	1 000 000 Ft
NAGYNÉ BANADICS ANIKÓ	Békavár vendégház	4 000 000 Ft
ÁGYIK TÜNDE	Lótusz	3 000 000 Ft
GLEICHAUF ENDRE ANDRÁS	Gleichauf	4 000 000 Ft
TÓTH KORNÉLIA	Cherry Apartmanház	3 000 000 Ft
UDVARINÉ HARTH ANDREA	Bakonybél Apartmanház	3 000 000 Ft
BARTHA TIBOR SÁNDORNÉ	Bartha faház	4 000 000 Ft
UDVARI TAMÁS	Centrum Apartman	1 000 000 Ft
HORVÁTH ANTALNÉ	Állomás u-i Zsuzsannna Apartman	1 000 000 Ft
TELHER JÁNOS	Bence Apartman	6 000 000 Ft
Szanticska-Invest Korlátolt Felelősségű Társaság	Rejtekadó vendégház-Domokos ház	4 000 000 Ft
PELCZ ZOLTÁN GYÖRGYNÉ	Pelcz Apartmanház	5 000 000 Ft
Szanticska-Invest Korlátolt Felelősségű Társaság	Rejtekadó vendégház-Ducsai ház	3 000 000 Ft
Szanticska-Invest Korlátolt Felelősségű Társaság	Rejtekadó vendégház-Humán Depó	1 000 000 Ft
KISNÉ GERLEI MARIANNA ÉVA	Aranyszőlő Apartmann-Vendégszoba	2 000 000 Ft
TÓTH ZOLTÁNNÉ	Tímea Vendégház	4 000 000 Ft
TELHER JÁNOSNÉ	Gesztenye Vendégház	3 000 000 Ft
Szanticska-Invest Korlátolt Felelősségű Társaság	Rejtekadó vendégház-Urbán ház	5 000 000 Ft
URBÁNNÉ SZABÓ MÁRIA	Apartman Urban	1 000 000 Ft
CZIKE BEÁTA	Felsőlöver Apartman	1 000 000 Ft
KOVÁCSNÉ HORVÁTH KATALIN	Kéknefelejcs Vendégház	2 000 000 Ft
UJLAKI LÁSZLÓ LAJOSNÉ	UJLAKI-HÁZ	4 000 000 Ft
CSÖRGŐNÉ OROSZI ZSUZSANNA ÁGNES	Pokoje-Apartman	1 900 000 Ft
DR. BÁTHORY-KIRÁLY KATA	Kings1	1 000 000 Ft
KRECSKÓ LÁSZLÓ ZOLTÁNNÉ	Krecskó Villa	3 000 000 Ft
DR. BÁTHORY-KIRÁLY KATA	kINGS2	1 000 000 Ft
HUNYADI GYÖRGY GYULA	Hunyadi	2 000 000 Ft
GAZDAG ÉVA	ÉKKŐ Apartman	1 000 000 Ft
BÉCS ERIKA	Kerka Szállás	4 000 000 Ft
Kőrösi Hitelközvetítő és Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság	Levi's Apartman	2 000 000 Ft
HUNYADI SÁNDOR ISTVÁN	Szitakötő Vendégház	2 000 000 Ft
NÉMETH ILDIKÓ ILONA	Fonyódi Alkotóház	6 000 000 Ft
SZABÓ ANTAL ISTVÁNNÉ	Kővirág Szállás	2 000 000 Ft
CSAPUKA MÁRIA	Béke Szállás	2 000 000 Ft
NÉMETHNÉ RÉDECSI REGINA	Regina Apartman	4 000 000 Ft
CSAPUKA MÁRIA	Duna Szállás	1 000 000 Ft
LÁSZLÓ ISTVÁN	István Vendégház	3 000 000 Ft
GUTINÉ BIHARI SAROLTA	BEREG VENDÉGHÁZ	3 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

SONTRÁNÉ BARTUS FRANCISKA	Nagymama Vendégház	3 900 000 Ft
CSAPUKA JÓZSEFNÉ	Forrás Szállás	2 000 000 Ft
KARNEOL APARTMAN Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Karneol Apartmanház	5 000 000 Ft
Tofusah Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság	Paula Apartmanház	1 000 000 Ft
PETŐ MIKLÓS	Anna Vendégház	3 000 000 Ft
CSAPUKA JÓZSEF	Kilátó Szállás	3 000 000 Ft
CSÁKVÁRI ERIKA	Balatoni nyaraló	1 000 000 Ft
SENKE-INFO Fordító és Szoftverfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság	Hegyalja Apartman2	2 000 000 Ft
RIGÓ PÉTER PÁL	Ady Apartman	4 000 000 Ft
TAKÁCS GYÖZŐ	Pálma70 Vendégház	5 000 000 Ft
CAPPEN Építőipari Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Szent István Vendégház	6 000 000 Ft
BAKONYVÁRINÉ MAYER BARBARA	Bakonyvári Vendégház	2 000 000 Ft
HORVÁTH ISTVÁN	Horváth István	2 000 000 Ft
CSONTOS FERENCNÉ	Csontos Ferencné	6 000 000 Ft
4BEST Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Kilátó Vendégház	2 000 000 Ft
CSANKI ENIKŐ	Erzsébet Vendégház	2 000 000 Ft
CSAPUKÁNÉ KOKAS GABRIELLA	Pihenő Szállás	2 000 000 Ft
KÓSA ZSOLT	Valéria Vendégház	3 000 000 Ft
BÉRES ISTVÁN	Aba Apartman	3 000 000 Ft
KISZELY ANDRÁSNÉ	Kiszely nyaraló	4 000 000 Ft
CSÁSZTVANNÉ KENÉZ ANIKÓ	Anikó Vendégház	2 000 000 Ft
JUHÁSZ JÓZSEF	Csalogány Apartman	3 000 000 Ft
GOMBÁS ATTILA	Csopak Panoráma	3 000 000 Ft
MEDIHOLD Egészségügyi és Műszaki Szolgáltató, Tanácsadó Betéti Társaság	A bástya árnyéka Vendégház	2 000 000 Ft
KOVÁCS JÓZSEFNÉ	Vas-Kovács Vendégház	2 000 000 Ft
SZOMENAUER FÜLÖPNÉ	Szomenauer Fülöpné	3 000 000 Ft
KISSNÉ MOLNÁR DÓRA	Dóra Apartmanház	1 000 000 Ft
FÜLÖP LAJOSNÉ	Csaba Vendégház	2 000 000 Ft
CSŰRI PÉTER ISTVÁN	Deluxeapartman	2 000 000 Ft
DR. SZÉKELY ADRIENN	Óváros Apartman	1 000 000 Ft
SÁRKÖZI ANDOR	Lili Vendégház	2 000 000 Ft
FÜLÖP LAJOSNÉ	Sziki Gyöngye Vendégház	2 000 000 Ft
FELLEGVÁRI ILDIKÓ	Árnyas Vendégház	3 000 000 Ft
IGNÁCZ ANTAL LÁSZLÓNÉ	Termál Apartman	2 000 000 Ft
HAMBERGER ZOLTÁNNÉ	Hamberger Zoltánné	2 000 000 Ft
KOMLÓS ENIKŐ	KIWI VENDÉGHÁZ	2 000 000 Ft
MAKAI LÁSZLÓ	Makai Apartman	3 000 000 Ft
JORDANOV MÁRIA	Vörösmarty 13	4 000 000 Ft
IGNÁCZ TAMÁS	Anna Korona Apartman	2 000 000 Ft
RIBA LAJOSNÉ	Riba Lajosné	2 000 000 Ft
IGNÁCZ TAMÁS	Kék-Levendula Apartman	1 000 000 Ft
MÁRKUSNÉ LUKÁCS GABRIELLA	Gabriella Ház	3 000 000 Ft
PÁLNÉ MILEI ZSUZSANNA	Pál Apartman	3 000 000 Ft
FÁJT KÁROLYNÉ	Judit Apartman	5 000 000 Ft
KISS GABRIELLA	Gabi szálláshely	5 000 000 Ft
GELLÉNY NORBERT	Classy apartman	3 000 000 Ft
ÁGFALVAI MÁRIA	Katica nyaraló	1 800 000 Ft
PESZLEGNÉ ORBÁN MÁRIA GIZELLA	Fényvesi út 232	2 000 000 Ft
TERDIK MIKLÓS	Civis Gold Apartman	2 000 000 Ft
KORMÖNDI ZOLTÁN	Origo 2.	2 000 000 Ft
KORMÖNDI ZOLTÁN	Origó Vendégház	2 000 000 Ft
MÁRTON ZOLTÁN	Villa Katalino	3 000 000 Ft
SOLTÓNÉ LUKÁCS ZSUZSANNA	Alfa Vendégház	4 000 000 Ft
SCHLACKER KÁROLY ZOLTÁN	Rákattya-parti Vendégház	3 000 000 Ft
GYÖRFI SÁNDORNÉ	Piroska Vendégház	5 000 000 Ft
GYÖRFI EMESE	Jókai Apartman	2 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

KOVÁCSNÉ STEINER EDIT	Kitti apartman	2 000 000 Ft
TÓTH MIHÁLY	Misa Apartman	2 000 000 Ft
BÍRÍ SÁNDOR	Termál vendégház	4 000 000 Ft
BALOGINÉ KORMOS ANIKÓ ERIKA	Barbi Vendégház	3 000 000 Ft
DR. KEREK ATTILA	Patak-party vendégház	5 000 000 Ft
ROZMISNÉ OLÁH KATALIN	Gábi Szálláshely	1 400 000 Ft
FÜREDINÉ KERTÉSZ MAGDOLNA ÉVA	Pitypang Apartman	1 000 000 Ft
ESPÁRNÉ CZINEGE MÁRIA ZSUZSANNA	Espar	2 000 000 Ft
ANGELOVICS Idegenforgalmi, Vendéglátó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Rózsa-Domb Vendégház	2 000 000 Ft
KOKOVAI CSABA	Krisztina Apartman	2 000 000 Ft
BÁLINT MIHÁLY	Alsó-szer Vendégház	2 000 000 Ft
KALO INFO Informatikai Betéti Társaság	Király Apartman	3 000 000 Ft
CSER-VAJSZ ANETT	Max Thermal Apartman	1 000 000 Ft
SILVERPRESS Szolgáltató és Reklám Betéti Társaság	MaMaison	2 000 000 Ft
BENKÉNÉ PÉNTEK ZITA	Sövényes Szálláshely	1 000 000 Ft
VÍGH GÁBORNÉ	Hegyen-völgyön pihenőházak	8 000 000 Ft
VÖRÖSNÉ SCHÖFFER MÓNIKA	ÖTÖS HÁZ APARTMAN	3 000 000 Ft
GAJDÁCS ANDREA	Mathias appartman	5 000 000 Ft
TAMÁS SÁNDORNÉ	TAMÁS SÁNDORNÉ	2 000 000 Ft
KOVÁCS SÁNDOR	Menta Vendégház	3 000 000 Ft
DR. BÁNFI ZOLTÁN	Club 218 apartman	2 000 000 Ft
Sásdi Medicina Egészségügyi Szolgáltató Betéti Társaság	Club 218 apart	2 000 000 Ft
BENE GÉZA	Magán szálláshely	1 000 000 Ft
LUKÁCS ANTAL	Kosztolányi Társasüdülő	1 000 000 Ft
FARKASNÉ FARKAS GYÖNGYI	Farkas Vendégház	2 000 000 Ft
Sásdi Medicina Egészségügyi Szolgáltató Betéti Társaság	Hullám apart	2 000 000 Ft
VRANEK ISTVÁNNÉ	Erzsébet Vendégház	3 000 000 Ft
KUN ESZTER	KUN ESZTER	1 000 000 Ft
KOZMA-BOGNÁR LÁSZLÓ	Kozma-Bognár Vendégház	2 000 000 Ft
SZELES SZILVIA	Túr-Party Vendégház II.	3 000 000 Ft
MEGYERI GABRIELLA	Vályogház Vendégház	1 000 000 Ft
JÁKAB ÁGOTA	Bambusz szállás	1 000 000 Ft
PACZIERNÉ HORVÁTH ANIKÓ	PACZIERNÉ HORVÁTH ANIKÓ	1 000 000 Ft
LAKATOS LAJOSNÉ	Cseresznyés Vendégház	4 000 000 Ft
PAÁR ERZSÉBET MÁRIA	Paár Mária	5 000 000 Ft
VÁRNAI PÁLNÉ	Árnyas Vendégház	4 000 000 Ft
MÁDÁK ENDRE	Diána Vendégház	2 000 000 Ft
DORCSINECZ JÓZSEF	Kereszthati üs.79.	6 000 000 Ft
BÓTA LAJOS	Margaréta Vendégház	2 000 000 Ft
KAWAA KINGA	A TÖRZS Vendégház	3 000 000 Ft
HEPP SZABOLCS	NAPARTMAN VENDÉGHÁZ	2 000 000 Ft
DOMBI CSABA BÉLA	Dombi Porta	3 000 000 Ft
SRAMKÓ PETRA	Füred Bungalow	1 000 000 Ft
TURÓCZI ZOLTÁN	Solemio Apartman	2 000 000 Ft
CSOMA EDIT	MUSKÁTLI APARTMAN	4 000 000 Ft
VARGA SZABOLCSNÉ	MAGYAR TENGER	1 000 000 Ft
KISS JÓZSEF ATTILA	Kemencés Vendégház	3 000 000 Ft
BRIBER FERENC	Ametiszt Apartman	2 000 000 Ft
PORCELLÁNNÉ OLÁH ANIKÓ ERZSÉBET	IKON apartman I.	3 000 000 Ft
DR. FRECSKÓ ISTVÁNNÉ	Szálláshely	1 000 000 Ft
PORCELLÁNNÉ OLÁH ANIKÓ ERZSÉBET	IKON apartman II.	3 000 000 Ft
KIS-BOCZ ÉVA	Cseresznyefa Vendégház Pécsvárad	900 000 Ft
NÉMETH BENCE	Németh Apartmanok-Deluxe stúdió erkéllyel	1 000 000 Ft
VÁRHELYI GYULÁNÉ	Akácfa 13 Apartman	2 000 000 Ft
HARTYÁNNÉ POLONYI ANDREA	Apartmanház Dorog	4 000 000 Ft
FARKASNÉ TOMPOS ANITA	Magor vendégház	2 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

DR. SZEPESI ANDREA ÉVA	Club218 Apartmanház D34	2 000 000 Ft
GOMÁNY MELINDA	Médi Apartman	2 000 000 Ft
MEIXNER JUDIT	Meixner üdülő	1 000 000 Ft
GÁL IMRE	Éva apartman	2 000 000 Ft
GÁL IMRE	Éva apartman IV.	2 000 000 Ft
KISS JÓZSEF GÁBORNÉ	KissVendégház	2 000 000 Ft
NÉMETH ROLAND	Németh Apartman I.	1 000 000 Ft
DR. POLGÁR KÁROLY TIBOR	Szegfűház	2 000 000 Ft
GÁLNÉ FARKAS SAROLTA ÉVA	Éva apartman V.	2 000 000 Ft
BRASSÓ FERENC	Bóbita apartmanház	2 000 000 Ft
NÉMETH ROLAND	Németh Apartmanok 2	1 000 000 Ft
GÁLNÉ FARKAS SAROLTA ÉVA	Éva apartmanI.	2 000 000 Ft
GÁLNÉ FARKAS SAROLTA ÉVA	Éva apartmanIII.	2 000 000 Ft
NÉMETH ROLAND	Németh Apartman	1 000 000 Ft
KALLÓ ERZSÉBET ILONA	Erzsike Lak	2 000 000 Ft
TÓTHNÉ BÁN SZILVIA KLARISSZA	Sweet@Center wellness apartman	2 000 000 Ft
TÓTH ZSOLT	Balaton&Center wellness apartman	2 000 000 Ft
MAGYAR JÓZSEF	Ferienhaus Magyar	4 000 000 Ft
NÉMETH FERENC	Németh Apartmanok-Stúdió	2 000 000 Ft
MAGYAR JÓZSEF	Ferienhaus Josef	3 000 000 Ft
JÓZSA ISTVÁNNÉ	Roland Vendégház	3 000 000 Ft
SZAKÁCS LÁSZLÓ	Szakács László	3 000 000 Ft
NÉMETH FERENC	Németh Apartmanok-Komfort stúdió apartman erkéllyel	1 000 000 Ft
MAGYAR JÓZSEFNÉ	Ferienhaus Judit	4 000 000 Ft
BALOG LÁSZLÓ	Sűrűpuszta Vendégház	4 000 000 Ft
SZŰCSNÉ NÉGYESI ÉVA EDIT	Szűcs-Vendégház	3 000 000 Ft
BORUZS ZOLTÁN	Máté apartmanház	1 000 000 Ft
NÉMETH FERENCNÉ	Németh Apartmanok-1 hálószobás apartman erkéllyel	1 000 000 Ft
NÉMETH FERENCNÉ	Németh Apartmanok-Tágas stúdió erkéllyel	1 000 000 Ft
FEJES PÉTER	Nánavár vendégház	1 000 000 Ft
BORUZS ZOLTÁN	Szandi vendégház	4 000 000 Ft
SEFTA-KER Kereskedelmi és Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság	Aradi Vendégház	5 000 000 Ft
NÉMETH LAJOSNÉ	Laky Villa	5 000 000 Ft
SEFTA-KER Kereskedelmi és Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság	Tardosi Vendégház	7 000 000 Ft
ZSÉLI GYULA ATTILA	5 Pipacs Vendégház	3 000 000 Ft
SZÁVA MIHÁLY	Apartmancentrum	3 000 000 Ft
LAKOS-FEHÉR BERNADETT	Betti Apartman	2 000 000 Ft
BRASSÓNÉ SZABÓ ILDIKÓ	Pitypang apartman	4 000 000 Ft
DR. HENDINGER ÁGNES	Liget apartman	400 000 Ft
FEKETÉNÉ HORVÁTH KRISZTINA ERZSÉBET	Krisztina Vendégház	3 000 000 Ft
MURA ALSU	Apartmanház Laguna	3 000 000 Ft
PÁNCÉL TIBOR	Szellő Porta	4 000 000 Ft
DEZSŐ RÓBERT	Anita Apartman	1 000 000 Ft
SZŐKÉNÉ ZSOLDOS ILDIKÓ	Orchidea nyaralóház	3 000 000 Ft
NAGY JÓZSEF	SZIVÁRVÁNY APARTMAN	3 000 000 Ft
FONÓDINÉ BODROGI GYÖNGYI	Princess apartman	2 000 000 Ft
PAPP ERZSÉBET	Galeria Vendégház	2 000 000 Ft
EGYŰDNÉ NÉMETH ADRIENN	Centrum Apartman	1 000 000 Ft
SCHÖNIG MÁRTON	FridaBed&Breakfast	3 000 000 Ft
NAGY SÁNDOR	Nagy Sándor	3 000 000 Ft
VARGA TIBORNÉ	Hársfa Vendégház	3 000 000 Ft
NAGY LÁSZLÓNÉ	Zsuzsa Apartman	2 000 000 Ft
NÉMETHNÉ SCHUMACHER KRISZTINA	NÉMETH APARTMAN	2 000 000 Ft
KLEIN LÁSZLÓNÉ	KLEIN VENDÉGHÁZ	3 000 000 Ft
MITTERMAYER JÓZSEF TIBOR	Fenyőliget Vendégház	5 000 000 Ft
DR. GÄRTNER RÓBERTNÉ	Családi üdülő	5 600 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

HÉJJAS BÉLA LAJOS	Vascsacsi Nyaraló	4 000 000 Ft
MEDITERRÁN 2000 Egészségügyi Szolgáltató, Kereskedelmi és Mezőgazdasági Korlátolt Felelősségű Társaság	Mediterrán Apartmanház	6 000 000 Ft
DR. ZICHY MIHÁLY GERGELY	Lyceum Apartman	1 000 000 Ft
SASI GÁBOR JÁNOS	Garzon Lux	1 000 000 Ft
SASI GÁBOR JÁNOS	Panoráma apartman	2 000 000 Ft
FÜLÖP GÁBOR	Fülöp Vendégház	3 000 000 Ft
OSVALT DÉNES	Pillow Apartman	2 000 000 Ft
VÖRÖSNÉ MILEI HENRIETT	Csipkelak Vendégház	2 000 000 Ft
OSVÁTH ANNA	Anna Apartman	2 000 000 Ft
NAGY JÁNOS	BÉL APPARTEMENT 20	600 000 Ft
VÖRÖSNÉ MILEI HENRIETT	Saslak Vendégház	2 000 000 Ft
OSZLÁNYI ISTVÁNNÉ	Oszlányi Vendégház	2 000 000 Ft
VÁRGA SÁNDOR TIBOR	Sándor vendégház	1 400 000 Ft
BÁRTOL RÉKA	Rigófütty Vendégház	7 000 000 Ft
PÁMUKINÉ PÁPP RITA SZILVIA	Zöld Apartmanház	3 000 000 Ft
NYUSZI Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság	Nyuszi Apartman	3 000 000 Ft
TATÁR ATTILÁNÉ	Attila Apartman	4 000 000 Ft
KÉKESINÉ HALÁSZ TIMEA	CityCenter Appartman TTO	1 000 000 Ft
BALAZSIN ZOLTÁN ISTVÁN	Balazsin	2 000 000 Ft
POLGÁR MIHÁLYNÉ	Galérius Apartmanház	2 000 000 Ft
TÓTH JÓZSEF	Szivarvany apartman	3 400 000 Ft
VÁRGA JÁNOS	János Várga	2 000 000 Ft
BALOGNÉ PIGLER ILONA	Harasztl Nyaraló	1 600 000 Ft
SZIJÁRTÓ FERENCNÉ	Panni Apartman	1 000 000 Ft
HIDEG KRISZTINA	Krisztina nyaraló	4 000 000 Ft
MOLNÁR ATTILA	Anita aparman	2 000 000 Ft
DÉNESNÉ BARAT MARIANNA	Szépkilátás Vendégház	3 000 000 Ft
TÁBORI RICHÁRD IMRE	Cserke Napfény Apartman IV.	1 000 000 Ft
VÁRFALVINÉ VINCZE ÁGNES ILONA	Centerpanzió	1 000 000 Ft
FEHÉRI JENÖNÉ	Beatrice Apartmanház	5 000 000 Ft
Party Point Hungary Korlátolt Felelősségű Társaság	Holiday Vendégház és Szabadidőkert	4 000 000 Ft
A-List-Ingatlanirodák Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Rádhé Resort & Syám Meditációs és Rendezvényközpont	1 000 000 Ft
KAKASNÉ ÁRVOLT BEATRIX	Kakasné Árvolt Beatrix	2 000 000 Ft
LÁSZLÓ ILONA	Lonci apartman	2 000 000 Ft
GYENISNÉ KACSKOVICS DÓRA	Masi apartman	2 000 000 Ft
BONI Fagyizó Vendéglátóipari Korlátolt Felelősségű Társaság	BO-NI Apartmanok	2 000 000 Ft
FRIDRICH FERENCNÉ	Kati-Mama Vendégház	1 000 000 Ft
BOKORI LAJOS	Boni Vendégház	6 000 000 Ft
KOVÁCS VERONIKA	Panorama House	2 000 000 Ft
SIPOS ISTVÁN GYULA	Belvárosi apartmanház	2 000 000 Ft
KOPCSÓ ANIKÓ	Ciklámen apartman	4 000 000 Ft
HEGEDÜSNÉ BORDÁS MÁRIA	Albatrosz apartman	1 000 000 Ft
BERECZNÉ GELENCSÉR BEÁTA	Pitypang Vendégház	2 000 000 Ft
BOKORI LAJOSNÉ	BONI Apartmanok	2 000 000 Ft
NOVÁK LAJOS	Villa Panorama Artist	3 000 000 Ft
HAMAR JENÖNÉ	Júlia Vendégház	400 000 Ft
SOÓKY MARIETTA ÉVA	Soóky Marietta Éva	7 900 000 Ft
FARKAS DEZSŐ	Merum Vendégszoba	1 000 000 Ft
LŐDRI ATTILA GÁBOR	Alszeri Rönk Vendégház	2 000 000 Ft
LACZI MÁRTON	Ilcsi Apartman	1 000 000 Ft
FLAMICH GÁBOR	Vadszőlős Vendégház	1 700 000 Ft
DECSÁK ROLAND	Tóparti Vendégház	5 000 000 Ft
PAPP ERIKA	Márfi vendégház	2 000 000 Ft
HIDEG BÁLINTNÉ VARGA MÁRIA	Marika nyaraló	3 000 000 Ft
SIMOR KATALIN SZILVIA	Virágos Vendégház Velem	4 000 000 Ft
TANKOVICS HAJNALKA	Kék Ház Vendégház	2 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

GANCZ JÓZSEF	Piroska nyaraló	3 000 000 Ft
HAJDU-IRODATECHNIKA Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Kálvin Vendégszobák	2 000 000 Ft
CSER-PALKOVICSNÉ DR. KOVÁCS ANIKÓ	Pipacs Porta	1 000 000 Ft
SMV UNION Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Noszvaj Elite Apartman	6 000 000 Ft
OSBÁTH SÁNDOR	Mandula apartmanok	2 000 000 Ft
NAGY LÁSZLÓ	Nagy László	5 000 000 Ft
MERSITS BABETT	House Princess	1 000 000 Ft
BERKI KÁROLY	TULIPÁN APARTMANOK	2 000 000 Ft
HOFFMANNÉ BARTALUS EDIT ETELKA	Apartman	1 000 000 Ft
SPRINGMANN-NÉ SZALAI JUDIT	Barbara Apartman	2 000 000 Ft
MEZŐ ERIKA	Panoráma Gold	2 000 000 Ft
CSABAINÉ TÓTH MÓNIKA	Csabai Apartman	1 000 000 Ft
CSABAINÉ TÓTH MÓNIKA	Csabai Apartman 2	1 000 000 Ft
PATTZAI LÁSZLÓ	Pattzai László	3 000 000 Ft
CSABAINÉ TÓTH MÓNIKA	Csabai Vendégház	4 000 000 Ft
SZAKÁLY JÓZSEFNÉ	Rózsa Apartman	2 000 000 Ft
LIMBACHER GÁBOR ZOLTÁN	Térségi Muzeális Gyűjtemény és Szálláshely	4 000 000 Ft
GYARMATI GÁBOR	Blaha Lujza Apartman	1 000 000 Ft
HORVÁTH JÁNOS LÁSZLÓNÉ	Horváth Ház	2 000 000 Ft
SZÉPLÁBI SZABOLCS	Csendes Apartman	1 000 000 Ft
SZOBONYA BALÁZS	Bazsi Apartman	2 000 000 Ft
WIESNER ÁDÁM	Hello Balaton	3 000 000 Ft
FEHÉRNÉ HAJDU MÁRIA	Máriavilla	3 000 000 Ft
EINHORN LÁSZLÓ TAMÁS	Váralja Vendégház	3 000 000 Ft
BÉRES JÓZSEF	Béres Vendégház	2 000 000 Ft
DR. MUSZBEK KATALIN MÁRIA	Szalmaház vendégház	3 000 000 Ft
BALOG ANITA	Napfény Apartman	2 000 000 Ft
GAZDAG LÁSZLÓ BÁLINT	Mézes Kuckó	2 000 000 Ft
BÖLCS REBEKA SÁRA	Rebeka Vendégház	3 000 000 Ft
FRIESZ FERENCNÉ	Lugas vendégház	2 000 000 Ft
MALINORKA Korlátolt Felelősségű Társaság	VILLANEGRA	4 000 000 Ft
KOVÁCS KRISZTINA	Szieszta Vendégház	5 000 000 Ft
Turistaszálló	Turistaszálló	4 000 000 Ft
JÁSZAI FERENCNÉ	RITA-VÁR	3 000 000 Ft
WHEELER-MEZEI JAMES	Csónakház	1 000 000 Ft
REINER JUDIT	Club218 Apartmanház	1 000 000 Ft
SEBESTYÉN LÁSZLÓNÉ	Kuglófos ház	2 000 000 Ft
KÚN IMRE PÁLNÉ	Árvácska apartman	3 000 000 Ft
ÁRMBRUSZT JÁNOS	Panoráma Vendégház	2 000 000 Ft
TÓTH MIKLÓS	Műgáti Csárda	4 000 000 Ft
BARANYAI JÓZSEFNÉ	Delfin Apartman	1 000 000 Ft
DR. REHÁK GÉZA	MyRiviéra Apartman	1 000 000 Ft
SZABÓ ANDREA	Tiszafa Vendégház	3 000 000 Ft
LIPTÁK JÁNOS	Békéscsabai Lipták tanyaszállás	2 000 000 Ft
KOLONICS ATTILÁNÉ	Patakparti Vendégház	5 000 000 Ft
PENTALLER ZSOLT	PZs Ház	1 000 000 Ft
SZABÓ ERVIN	Szabó Ervin	3 000 000 Ft
TÚZSONNÉ CSOMBÓ ILONA	Eszter-Ház	2 000 000 Ft
KUTSZEGINÉ ERDEI ILDIKÓ	Club218 Apartmanház	1 000 000 Ft
SÓVÁRI JÓZSEFNÉ	VIRÁGOSKERT	2 000 000 Ft
KOCZOR-SCHECK ENIKŐ ÉVA	Família Vendégház	3 000 000 Ft
BAKOS ISTVÁN ZOLTÁN	Zsanett Apartman	5 000 000 Ft
ALEXA-SPED Kereskedelmi és Szállítmányozási Korlátolt Felelősségű Társaság	ALEXA RESORT	2 000 000 Ft
J.L.J. Express Team Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Levendula Apartmanház	4 000 000 Ft
ALEXA-SPED Kereskedelmi és Szállítmányozási Korlátolt Felelősségű Társaság	ALEXA-SPED	3 000 000 Ft
FÜZFA KORNÉL JENŐ	Beáta Apartman	8 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

ALKA BALÁZS BÉLA	Susanna Vendégház	3 000 000 Ft
SZILÁGYI PÉTER	Örvény Vendégház	2 000 000 Ft
CHARTARIUS Kulturális és Gazdasági Szolgáltató Betéti Társaság	Liget Vendégház	3 000 000 Ft
TÁMBA MIKLÓS	ROBINIA ROOMS	8 000 000 Ft
HAJDÚ-IRODATECHNIKA Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Hajdu Vendégház	5 000 000 Ft
WÉBERNÉ BRAUN JUDIT IRÉN	Wéber család	2 000 000 Ft
MOLNÁRNÉ BEDŐK SZILVIA	BEDŐK VENDÉGHÁZ	1 000 000 Ft
SZÉPLASZNÉ URBÁN MAGDOLNA	Széplaszné Urbán Magdolna	7 000 000 Ft
FŰZFA KORNÉL JENŐ	Fűzfa Apartman	7 000 000 Ft
ANDUSKA ANDRÁS	Puskás Tivadar 9. 1/7.	1 000 000 Ft
GÁL-BINGER LÍVIA ERZSÉBET	Lívia apartman	4 000 000 Ft
ROZGONYI LÁSZLÓNÉ	Panorama	1 000 000 Ft
Alpokalja Gastro Vendéglátó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Bozsoki Vendégház	5 000 000 Ft
NEMESSZEGHY EDVINNÉ	Bodza Vendégház	3 000 000 Ft
SZÖKÉNÉ NÁDOR KATALIN	Borostyán Vendégház	3 000 000 Ft
Malomdűlő Farm Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Malomdűlő Farmház	5 000 000 Ft
PROPSZT VERONIKA	Veronika Apartman	2 000 000 Ft
ROZGONYI LÁSZLÓ	Sunny Beach	1 000 000 Ft
Barkó 2002 Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Hajdu Vendégház	3 000 000 Ft
VARGA TIBOR	Rózsa Apartment	5 000 000 Ft
RABÓCZKI JUDIT	Naphegy vendégház	1 000 000 Ft
KÖTELES ISTVÁNNÉ	Jonatán Apartman	3 000 000 Ft
MAURER ZOLTÁN	PIHENŐ	2 000 000 Ft
BERECZKINÉ CSŐSZ ANIKÓ	Tessedik Vendégház	5 000 000 Ft
DR. BOZSIK JÓZSEFNÉ	Magánszálláshely	2 000 000 Ft
KUTASI JÁNOS	Kutasi Nyaraló	5 000 000 Ft
KÖTELES ISTVÁNNÉ	Köteles Istvánné	2 000 000 Ft
DOBOS ZSOLT	Nagyváradi köz Ház	4 000 000 Ft
HOLLÓKŐI BORHÁZ Borászati és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	JÓNAP	5 000 000 Ft
HORVÁTH KATALIN	Várkert Apartman Duplex	1 000 000 Ft
SZENTKUTI-KISS GÁBOR	Múltidéző Apartman	3 000 000 Ft
BREZNANIK TAMÁS PÁL	Villa Breva	5 000 000 Ft
NAGY MIKLÓS	Nagyné Ház	5 000 000 Ft
PENTÁLLER ISTVÁNNÉ	Pentáller Ház	2 000 000 Ft
SZAPU ANDREA	NYÁRFALIGET VENDÉGHÁZ	3 000 000 Ft
DR. GOGOLÁK GÁBORNÉ	Aranykagyló Apartman	2 000 000 Ft
CSIZMÁZIA MÁRTA MÁRIA	András Vendégház	4 000 000 Ft
NÁSZRADI EDIT	Rúzsa-fa Vendégház	2 000 000 Ft
FORGONY FERENC LÁSZLÓ	Griff Apartman	5 000 000 Ft
SZABÓ KITTI	Bristol Apartments	2 000 000 Ft
TÓTH BRENDON	Mézeskalács Házikó	1 000 000 Ft
TÓTH LÁSZLÓNÉ	Zöldkapus falusi szálláshely	2 000 000 Ft
HORVÁTH SÁNDOR TIBOR	Apartman Horváth	3 000 000 Ft
TAMÁSKOVICS SÁNDORNÉ	Marina Apartman	1 200 000 Ft
SZALÓKINÉ FARKAS PIROSKA	Piroska apartman	3 000 000 Ft
PAPP GYULA	Szilvia Ház	1 000 000 Ft
FRANKÓ BEÁTA	Frankó Nyaraló	2 000 000 Ft
PAPP GYÖRGYNÉ	Mónika Apartman	4 000 000 Ft
SZABÓ RÓBERTNÉ	Fenyvesiház	2 000 000 Ft
JanikaKereskedelmi és Vendéglátó Korlátolt Felelősségű Társaság	Janika Panzió 1 épület	2 000 000 Ft
VÁRADI ÁDÁM	Sió apartman	1 000 000 Ft
Megújuló Zöld Föld Regionális Energiahatékonysági és Környezetvédelmi Alapítvány	PAPA-HÁZ	4 000 000 Ft
ALTHAUS-NÉMETKÉR Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Althaus Vendégház	5 000 000 Ft
CSÁSZÁR JÓZSEF	Császár Vendégház	1 000 000 Ft
HEISERNÉ GYÖREI TÍMEA	Fanni apartman	3 000 000 Ft
HÁZI ISTVÁNNÉ	Házi Apartman	3 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

KECSKÉS ISTVÁNNÉ	Gabi Vendégház	2 000 000 Ft
BEST-69 Korlátolt Felelősségű Társaság	Best-69 Kft.	5 000 000 Ft
KECSKÉS ISTVÁNNÉ	Gabriella Vendégház	2 000 000 Ft
PAULISCSENÉ VARGA ANGÉLA	Angéla Vendégház	5 000 000 Ft
FRANKA JÓZSEF	Gesztenyés Vendégház	8 000 000 Ft
GASTHAUS HÉVÍZ Vendéglátó Korlátolt Felelősségű Társaság	Garda Apartmanház	7 000 000 Ft
VARGA GYULA	Magánszálláshely	1 000 000 Ft
T -PALOTA Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság	Európa Centruma Pinceborozó és Vendégház	8 000 000 Ft
POLYÁK MÁRIA	Polyák Mária Társasházi lakás	2 000 000 Ft
SZŰCS ÉVA	MSE Apartman Miskolc	2 000 000 Ft
FRANKA JÓZSEF	Cserhát Vendégház	3 000 000 Ft
SZKITA SÁNDOR	Kisdió Vendégház	3 000 000 Ft
SZŰCS ÉVA	Évi Apartman Eger	2 000 000 Ft
FODOR Vendéglátó és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Gemini apartman	2 000 000 Ft
NÁNÁSI ISTVÁN	Pipacs Apartman	1 000 000 Ft
HERR SÁNDOR	Napapartman	1 000 000 Ft
Liga Akadémia Képzési és Oktatási Korlátolt Felelősségű Társaság	HOSZoboszló	2 000 000 Ft
LUKÁCS MÁRIA	Maria Lukacs	6 000 000 Ft
HERR SÁNDOR	SZIVÁRVÁNY	2 000 000 Ft
HORVÁTH IMRÉNÉ	Horváth Vendégház	5 000 000 Ft
BALOGH JÓZSEF	Primavilla 2 apartmanház	1 000 000 Ft
KOVÁCS LÁSZLÓ ISTVÁN	GAZDAHÁZ	4 000 000 Ft
DAJKA MIKLÓS	Kócsag Vendégház	5 000 000 Ft
TÓTH JÁNOSNÉ	Tóth Vendégház Újfehértó	7 000 000 Ft
HIRSCHMANN FERENCNÉ	Hirschmann	7 000 000 Ft
DR. REIMANN JÓZSEFNÉ	Palast Wellness Apartman	800 000 Ft
FORMAN JÁNOS ISTVÁN	Forman apartman	2 000 000 Ft
PÖCZE JÓZSEF	Pőcze József	2 700 000 Ft
MAROS ATTILA	Hostel Maros	3 000 000 Ft
KOCSIS JUDIT	Vityillo Vendégház	1 000 000 Ft
Bicsérdi Arany-Mező Mezőgazdasági Termelő, Szolgáltató és Kereskedelmi Zártkörűen Működő Részvénytársaság	Aranymező Vendégház	4 000 000 Ft
ÓDOR JÓZSEFNÉ	Marika Falusi Vendégház	2 000 000 Ft
KONCZ LAJOSNÉ	Zsuzsanna Kúria	8 000 000 Ft
MÓROCZA MIKLÓS	Buzál-Móricza Pincészet és Szálláshely	4 000 000 Ft
KONCZ ZSUZSANNA HELGA	Zsuzsanna Kúria	8 000 000 Ft
HORVÁTH LÁSZLÓ LAJOS	Erika Vendégház	4 000 000 Ft
Bócsai Civilek Szövetkezet	Dorshka vendégház	5 600 000 Ft
NÉMETH LAJOSNÉ	Zsuzsi-lak	2 000 000 Ft
Cseszte Község Önkormányzata	Majthényi Kúria Vendégháza	2 000 000 Ft
PÁSZTOR GYÖRGYNÉ	ZAZI Vendégház	2 000 000 Ft
HÁSZ JÁNOS	Haász Apartman	3 000 000 Ft
POMÁZI MÁTÉ ÁRON	Family Holiday Apartman	2 000 000 Ft
PAP LAJOS	RÓZSA VENDÉGHÁZ	3 000 000 Ft
LENDVAI ATTILÁNÉ	Lendvai Apartman	2 000 000 Ft
NAGY-SZÁSZ ISTVÁN	Bötös Villa	7 000 000 Ft
GELENCSÉR LAJOSNÉ	Erzsébet Vendégház	2 000 000 Ft
ANNA 2000 SZOLGÁLTATÓ BETÉTI TÁRSASÁG	annapanzió	6 000 000 Ft
WELTLER ÁGNES ÉVA	A11 Apartman	1 000 000 Ft
POLIAKOVA OKSANA	White Crow House	5 000 000 Ft
OSVÁTH ANDRÁS	Osváth Apartman	4 000 000 Ft
MAROSVÖLGYI ERZSÉBET	Horgásztanya	1 000 000 Ft
SILYE TAMÁS FERENC	Toncsi Apartman	2 000 000 Ft
SZEKERES GYÖNGYI ARANKA	Anna apartman	3 000 000 Ft
JOHNNÉ TÓTH ÁGNES GYÖRGYI	LITO Apartman	4 000 000 Ft
SZMODICS KORNÉL	Szmodics Ház	4 000 000 Ft
ARÁNYINÉ NÉMETH MÁRTA	Apartman Hévíz Holiday	3 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

DOMÁNÉ SZALAI EVELINA	Mini Nyaraló	1 000 000 Ft
NÉMETH ZOLTÁNNÉ	KATA Vendégház	4 000 000 Ft
BOGDÁNNÉ BARÁTH KRISZTINA	Napsugár Apartman	4 000 000 Ft
SZÁSZ MELINDA	Béke Apartman	2 000 000 Ft
SZMODICS KORNÉL	Szmodics Ház	2 000 000 Ft
STECKL JÓZSEFNÉ	Nyaraló	3 000 000 Ft
HORVÁTH KÁROLY	Lia apartman	1 000 000 Ft
STEPICS LAJOS GYULÁNÉ	ÁGNES HÁZ	5 000 000 Ft
SAFARNÉ KELE ÉVA	FÖNIX Vendégház Siófok	8 000 000 Ft
SZMODICS ERNŐNÉ	Szmodics Ház	6 000 000 Ft
SZABÓ JÓZSEFNÉ	TERÉZ APARTMAN	3 000 000 Ft
SZMODICS ERNŐ	Szmodics Ház	2 000 000 Ft
VÁZSONYI IMRE GYÖRGY	Vázsonyi Vendégház	5 000 000 Ft
FELE KRISZTIÁN	AwesHome Apartman Debrecen	3 000 000 Ft
KOVÁCS IMRE	Szíriusz Apartman	4 000 000 Ft
NYÁGULY ILDIKÓ	PÁVA APARTMANHÁZ	7 000 000 Ft
BOCSKAYNÉ SÁNDOR JUDIT	Bocskay Apartman	1 000 000 Ft
PARAGI BARNABÁS	Boróka Vendégház	4 000 000 Ft
VÁZSONYINÉ MEILINGER ÉVA	Vázsonyi Vendégház	5 000 000 Ft
HORVÁTH MIKLÓS	Levendula Apartman	1 000 000 Ft
HORVÁTH KÁROLY	Lotti apartman	2 000 000 Ft
KÁMONDY LÁSZLÓ	Forrás Vendégház	1 000 000 Ft
DOMA ATTILA	Doma Vendégház	3 000 000 Ft
Ház a tóparton Korlátolt Felelősségű Társaság	HÁZ A TÓPARTON	5 000 000 Ft
CSERNÁK CSABA	Csapd Le Csacsi Vendégház	4 000 000 Ft
KISNÉ ÉS TÁRSA VENDÉGLÁTÓIPARI BETÉTI TÁRSASÁG	Fagyöngy Apartmanház	8 000 000 Ft
RIDEGNÉ MARKÓ MÁRTA	Forrás Zarándokház	3 000 000 Ft
FÁBIÁN ANNA MÁRIA	Anna Vendégház	2 000 000 Ft
SZÁSZI BEATRIX HENRIETTA	Harmónia Vendégház	4 000 000 Ft
NÉMETH LÁSZLÓ GÁBOR	Bungalow Park	8 000 000 Ft
KECSEGE '2000 Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság	Vénusz Üdülőház	5 000 000 Ft
MAJNÁR LAJOSNÉ	FÜZFA VENDÉGHÁZ	2 000 000 Ft
SZILÁGYINÉ PÁPAI ERZSÉBET	Bambusz apartman	1 000 000 Ft
KOCZIHA TIBOR	Vadrózsa Vendégház	4 000 000 Ft
ANTAL ZOLTÁN	Rózsa Vendégáz	5 000 000 Ft
SZABÓ ISTVÁN MIKLÓSNÉ	Kosztolányi Társasüdülő	1 000 000 Ft
MÓZES BERNADETT MÁRIA	Betti	2 000 000 Ft
SZILÁGYI TIBORNÉ	Magdi Panzió	3 000 000 Ft
VIRÁG MÁRGIT	Huszár-Virág vendégház	3 000 000 Ft
VÁRADINÉ VERES MÓNIKA	Prémium Wellness Apartman	2 000 000 Ft
KIS EDIT	Kis apartman	3 000 000 Ft
VÁRADINÉ VERES MÓNIKA	Váradi Apartmanház	4 000 000 Ft
SOMOGYINÉ FARKAS MÁRIA GABRIELLA	Georgina apartman	1 000 000 Ft
Gyulaj Erdészeti és Vadászati Zártkörűen Működő Részvénytársaság	Lengyel-Annafürdő Vendégház	5 000 000 Ft
KOVÁCS RENÁTA	VILLA RENÁTA	2 000 000 Ft
KOVÁTS ILDIKÓ	Kovats Ildikó	5 000 000 Ft
ROSSGATTERERNÉ SZEMES ERZSÉBET ILONA	Rossgatterené Szemes Erzsébet Ilona "Rudolf Vendégház"	4 000 000 Ft
KERESZTES JUDIT	Keresztes Judit	8 000 000 Ft
SUNSET Ingatlan Korlátolt Felelősségű Társaság	Hanga Apartman	1 000 000 Ft
LÁZÁR GYULÁNÉ	Lázár Vendégház	3 000 000 Ft
KOVÁCS GYÖNGYI	Kovács ház	3 000 000 Ft
SZÉNÁSI JÁNOS	János Apartman	5 000 000 Ft
PATAKYNÉ GÁSPÁR MELINDA	Grün Apartman	6 000 000 Ft
UJVÁRI ERZSÉBET ILONA	Huszár Apartman	3 000 000 Ft
VÁRADI TIBOR	Sió Apartman	2 000 000 Ft
WOLLÁK ERZSÉBET KLÁRA	Rubin Apartman zalakaros	1 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

ROTTLER ANNA	Rottler Anna	4 000 000 Ft
DR. MAJOR-MARÓTHY GÉZA GÁBOR	Galénus Apartmanház	2 000 000 Ft
DR. DÁVID LÓRÁNT DÉNES	Dr. Dávid Lóránt	3 000 000 Ft
GARACZI JÁNOS KÁROLYNÉ	Siófok, Erkel Ferenc u.83.	6 000 000 Ft
NÉMETH GYULA	Németh Gyula Fizetővendéglátó Zamárdi	3 000 000 Ft
CastleFest Kastélyszálló Korlátolt Felelősségű Társaság	Bercel Vendégház	6 000 000 Ft
OLASZ GERGELY	Olasz Porta	2 000 000 Ft
NAGYNÉ KRISZT BEÁTA	Beáta vendégház	2 700 000 Ft
NÉMETH GYULA	Németh Gyula Fizetővendéglátó Siófok	2 000 000 Ft
LACZINÉ ROHÁCS ÁGNES	Marson vendégház	1 000 000 Ft
MAKRA TIBOR	Makra Vendégház	2 000 000 Ft
SOMORAI LÁSZLÓ	Bagolytanya Vendégházak	3 000 000 Ft
DR. PÁSZTOR ZSOLT	Panoráma Apartman	1 000 000 Ft
KÁPOKOM Kommunális, Kommunikációs és Ipari Park Korlátolt Felelősségű Társaság	tábor	3 000 000 Ft
TÖRÖK ÁDÁM VALÉR	BÁZSI apartman	2 000 000 Ft
TÖRÖK ÁDÁM VALÉR	CENTRÁL apartman	1 000 000 Ft
MAJOROS ATTILA	Attila Apartman	5 000 000 Ft
DR. BARABÁSNÉ PERNECZ MÁRIA MAGDOLNA	dr.Barabásné Pernecz Mária	2 000 000 Ft
BODRI PINCÉSZET Borászati Korlátolt Felelősségű Társaság	VENDÉGSZOBA PINCÉSZET	3 000 000 Ft
SANDL ZOLTÁN	Marcal Vendégház	5 000 000 Ft
IVÁNNÉ SÁNDOR ILDIKÓ	Kemencés Vendégház	1 000 000 Ft
DR. ROTTLER ÉVA	Beach Cottage Zamárdi	2 000 000 Ft
KALINA ISTVÁN MIKLÓSNÉ	magánszállás	2 800 000 Ft
GARAI MÓNIKA	Kosztolányi Társasüdülő	1 000 000 Ft
KÓNYA-HORVÁTH ADRIENN KLÁRA	Adra Villa	3 000 000 Ft
GYUTAI ZSOLT ERNŐ	Gyutai Zsolt	1 000 000 Ft
DR. NÉMETH ERZSÉBET	Nikoletta	3 000 000 Ft
HUDÁK MIHÁLYNÉ	Főnix Vendégház	6 000 000 Ft
KORPONYI KATA	Korponyi Villa	8 000 000 Ft
KISS GÁBOR	Bethlen Apartman	5 000 000 Ft
GÁLOS JÁNOSNÉ	Gálos Apartman	4 000 000 Ft
KLEIN DÁVID	Nevenincs Vendégház	2 000 000 Ft
GULNER ZOLTÁN	Levendula Apartman	3 000 000 Ft
BEKE GÉZA ÁKOS	Rita Vendégház	3 000 000 Ft
NOVÁK BÉLA	Hofruna Teniszcentrum	4 000 000 Ft
GALAMBOSI FERENC	I-Mád-Lak	4 000 000 Ft
DOBOS KÁLMÁN	Báthori utca Ház	2 000 000 Ft
KELEMEN JÓZSEFNÉ	Cseresznye Apartman	4 000 000 Ft
RÁBAI ZOLTÁN	Kastélykert Apartman	1 000 000 Ft
PÁLOS MIKLÓS	Villa Sonnenschein	2 000 000 Ft
JÁMBOR ISTVÁNNÉ	villa rosso	2 000 000 Ft
NAGY DÁVID	Bella Vendégház	1 000 000 Ft
SZAKONYI GYULA	Mihály Vendégház	8 000 000 Ft
SZABÓ JÁNOS	Kosztolányi Társasüdülő	1 000 000 Ft
BORNEMISZA JÁNOS	Kúria Vendégház	8 000 000 Ft
RÁBAI ZOLTÁN	Rábai Apartman	2 000 000 Ft
BERKES BÉLA	Hársfa Apartman	3 000 000 Ft
BODA GÁBOR LÁSZLÓNÉ	Faház	2 000 000 Ft
DR. LEHMANN MARIANNA	VÁR-LAK	1 000 000 Ft
TÓTH CSABA	6060 Tiszakécske Fácán utca 15	3 000 000 Ft
DERES LÁSZLÓ	Rózsa Apartmann	2 000 000 Ft
RÁBAI ZOLTÁN	Vadvirág Vendégház	3 000 000 Ft
MEZEI KRISZTIÁN	Türkiz Ház	4 000 000 Ft
KLUSÓCKI BERTALANNÉ	Éva Vendégház	5 000 000 Ft
BILICZKI EDINA	Puller Apartman	4 000 000 Ft
KAPFINGER JÚLIA	Ágas vendégház	4 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

SZŐLLŐSI ÉVA JÚLIA	Fazekasház	6 000 000 Ft
ZRINSZKI ISTVÁN	Kerekeskút vendégház	2 000 000 Ft
JUHÁSZ TIBORNÉ	Szélkakas Panzió	4 500 000 Ft
TÓTH NÓRA ILONA	magánszálláshely	1 000 000 Ft
VARGA GYULA ISTVÁNNÉ	Caty vendégház	4 000 000 Ft
Füredi Aranykorona Korlátolt Felelősségű Társaság	Villa Valéria Balatonfüred	3 000 000 Ft
JOSZKIN ÁGNES	Apartment Happy Days Szombathely	2 000 000 Ft
TISLÉR TIBORNÉ	Üdülő	3 000 000 Ft
BOTKA SÁNDOR	Birs Vendégház	6 000 000 Ft
BOZAI GYULÁNÉ	Egyéb szálláshely	2 000 000 Ft
VERSECZKI RICHÁRD	Silver Boglár Apartmanok	4 000 000 Ft
OSZLÁNSZKI ÁGNES	Nótte Apartman	2 000 000 Ft
BUZÁSI BÉLA GYÖRGY	Buzavirág Apartman	2 000 000 Ft
Vendégház-Csötönyi Korlátolt Felelősségű Társaság	VENDÉGHÁZ-CSÖTÖNYI	6 000 000 Ft
NAGYNÉ FEKETE FANNI	Tiszavirág Apartman	4 000 000 Ft
KUSTOS DÁNIEL	Tímár Apartman	2 000 000 Ft
SUCHMAN PÉTER	Rendeskő Apartman	1 000 000 Ft
MÉSZÁROS JÓZSEF	DuNatura Vendégház	6 000 000 Ft
Szálláshely-Baranya Korlátolt Felelősségű Társaság	VENDÉGHÁZ BARANYA	5 000 000 Ft
PAKSINÉ CSIKI JULIANNA	Júlia Vendégház	3 000 000 Ft
ÜRMÖSI ATTILA	Porrogi Fenyő Vendégház	2 000 000 Ft
PÁMUKNÉ BRÁZ ESZTER ANDREA	Sanyi Ház	3 000 000 Ft
STRUHÁR GYULA	Kemencés Vendégház	1 000 000 Ft
SILYE PÉTERNÉ	Silye Péterné	2 000 000 Ft
ESZENYI ÁKOS	Öregház - 1839 vendégház	4 000 000 Ft
BÁNYAI LÁSZLÓNÉ	Zölderdő Panzió-Vendéglő	5 000 000 Ft
Palóc Termék 2011 Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Palóc Termék 2011 Kft	2 000 000 Ft
BARÁNYINÉ PATAKI ERZSÉBET ZSUZSANNA	Csipkés Apartman	1 000 000 Ft
PEKNÉ NÉMETH MÁRIA GABRIELLA	Magánszálláshely	7 000 000 Ft
CSURKE SÁNDORNÉ	CsURKÉNÉ VENDÉGHÁZ	2 000 000 Ft
HORVÁTHNÉ FURJES KATALIN	Horváthné Furjes Katalin - Katalin Vendégház	1 000 000 Ft
BENYEINÉ BOSKO DÓRA	Royal apartman De Luxe	4 000 000 Ft
KOSZORÚS ZSOLT	Balatonmáriafürdő, Hullám u 2	3 000 000 Ft
KÁLMÁN KATALIN	Ilona Vendégház	2 000 000 Ft
KOVÁCSNÉ PORTÁNYI JUDIT	Jutka Villa	2 100 000 Ft
BODNÁR JÚLIA	Kiskalács Vendégház	2 000 000 Ft
HURTONY LAJOS	Ilonka Villa	8 000 000 Ft
VINCZE CSABA ISTVÁNNÉ	Vincze Vendégház	2 000 000 Ft
HAJDU-IRODATECHNIKA Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Kálvin Lux Vendégszobák	2 000 000 Ft
SÓVÁRI JÓZSEF	Sóvári apartman	2 000 000 Ft
NÉMETHNÉ VÖRÖS ILDIKÓ	Napsugár Panzió	4 000 000 Ft
PÉNTEK VIKTOR	Mézeskalács ház	2 000 000 Ft
Barkó 2002 Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Ágnes Vendégház	8 000 000 Ft
MADÁCSKA ISTVÁN JENŐ	WhiteHause Alsóörs	3 000 000 Ft
SZVETENAY MIKLÓS TIBORNÉ	Anna	4 000 000 Ft
SÓLYOM BENCE	Sólyom Apartman	1 000 000 Ft
DR. SEBŐK ERIKA	Levendulás Vendégház	3 000 000 Ft
BÓDÖRNÉ FARKAS TÍMEA	Aqua apartman	4 000 000 Ft
VITEK PÁL MIHÁLY	Vitek Pál Falusi Szállásadás	3 000 000 Ft
SÓLYOM DEZSÖNÉ	Sólyom appartman	1 000 000 Ft
TŐZSÉR BÉLA	Tőzsér Béla	6 000 000 Ft
TURI FERENC	Ibolya Vendégház	2 000 000 Ft
SZVETENAY MIKLÓS TIBORNÉ	Anna	3 000 000 Ft
HOMOKI NÁNDOR	Alinda-vendégház	1 400 000 Ft
REZES ATTILA ISTVÁN	Attila apartman	2 000 000 Ft
VINCZE VIVIEN ÉVA	Liget Apartment's	4 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

SZILÁGYI ESZTER	Happy Apartman	4 000 000 Ft
FÜZESI FRAGOR Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Füzesi Sportépület	2 000 000 Ft
FAZEKAS LÁSZLÓ	Fazekas Vendégház	4 000 000 Ft
GYÖRI IMRE	Győri Lovastanya	5 000 000 Ft
DR. POTMÁK ANDREA	Riviéra	3 000 000 Ft
PÓNUSZ KLÁRA	Orchidea vendégház	7 000 000 Ft
WOHLMUTTER ILONA	Csillagház	4 000 000 Ft
DEÁK MIKLÓS SÁNDORNÉ	Deák Miklós Sándorné	2 000 000 Ft
POPOVICS LÁSZLÓ BÉLA	Kőház 1	3 000 000 Ft
TÓTH TÜNDE	PIMKIE Apartman	3 000 000 Ft
GYÖRFINÉ NEMCSIK ÉVA	Grande Familia Apartman	2 000 000 Ft
BOGYÓ ZSUZSANNA	Aranyhal Vendégház	3 000 000 Ft
LADY VIKTÓRIA Üdültető Betéti Társaság	Viktória Vendégház	6 000 000 Ft
SIMON SZILVIA ILDIKÓ	Vöcsök Vendégház	1 000 000 Ft
PAP LÁSZLÓ KÁROLYNÉ	Milli Vendégház	4 000 000 Ft
FEKETE BÉLA ZSOLT	Ildikó Apartman	3 000 000 Ft
DUGONICS KATALIN	Dugonics Katalin	3 000 000 Ft
FEKETE RUDOLFNÉ	Gizella Vendégház	2 000 000 Ft
BORSOSNÉ VIRÁG VIKTÓRIA	Barbara Apartmanház	4 000 000 Ft
POPOVICS LÁSZLÓ BÉLA	Kőház 2	1 000 000 Ft
VLADÁR FERENC	Családi Vendégház	4 000 000 Ft
TÜSKE PÉTER	Tüske Vendégház	3 000 000 Ft
HORVÁTH RITA	Balaton Apartman	5 000 000 Ft
BUJTORNÉ KAPCSOS JUDIT	Bujtor Szálláshely	4 000 000 Ft
MÁTYÁSI PIROSKA MARGIT	Piroska Vendégház	3 000 000 Ft
Zsámbéki Német Nemzetiségi Önkormányzat	Német Közösségi Ház	2 400 000 Ft
SZABÓNÉ HEIN MÁRIA	Gábor Vendégház	1 000 000 Ft
RÓTHNÉ SZABÓ SZILVIA	Big Suit For Adults And Children	3 000 000 Ft
SALFAI IMRÉNÉ	Salfai Imréné	3 000 000 Ft
SÁRKÁDY SÁNDOR ISTVÁNNÉ	Edit Ház	5 000 000 Ft
MORETTI ZSUZSANNA	Moretti Apartman	2 000 000 Ft
FLEISCHMANN-NÉ MEGYERI LILI ETELKA	Lilyoli Lounge Vendégház	3 000 000 Ft
NAGY BÉLÁNÉ	Nagy Béláné	2 000 000 Ft
CSÁSZÁR ANGÉLA	Csengettyű Apartman	2 000 000 Ft
DR. FANÉ HOFER MÁRIA MAGDOLNA	Kisfaludy Apartman	4 000 000 Ft
LŐRINCZ LÁSZLÓNÉ	Rose apartman house	2 000 000 Ft
VÁROSINÉ KASZNER KRISZTINA	Lidó vendégház	5 000 000 Ft
Campione Polo Korlátolt Felelősségű Társaság	Fodor Apartman Szarvas	1 000 000 Ft
FEKETE ILDIKÓ	Liget Vendégház	3 000 000 Ft
VÁRKONYI LÁSZLÓNÉ	Várkonyi apartman	3 000 000 Ft
PINCZÉS GÁBOR	Pelso Apartman	3 000 000 Ft
DARAI ISTVÁN	Darai Vendégház	4 000 000 Ft
HORVÁTHNÉ VÖRÖS ERZSÉBET	Horváth Apartman	3 000 000 Ft
RAJHÓCZKI EDINA	Tóparti Vendégház	4 000 000 Ft
FAZEKAS KÁROLY CSABÁNÉ	Ibolya Apartman	2 000 000 Ft
GYENESNÉ MOLNÁR ILDIKÓ	Ildikó Házikó	4 000 000 Ft
WIRTH ANDREA	Petőrkei Tündér Porta	1 000 000 Ft
GYIVICSÁN PÉTER MIKLÓS	V+P apartman	3 000 000 Ft
AGGHÁZY LÁSZLÓ TIBOR	ÉVI-LAK	3 000 000 Ft
KRINSZKI PÉTERNÉ	Gábor Vendégház	4 000 000 Ft
NÉMETH ISTVÁNNÉ	Németh Vendégház	3 000 000 Ft
FENYVESI ANDREA JUDIT	Jázminvirág	2 000 000 Ft
Friends Club Hungary Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Villa Friends	1 000 000 Ft
GERÉNÉ RÁDI GYÖNGYVÉR	Aquamarin Studio Apartman	1 000 000 Ft
SZABÓ ATTILA MÁTÉ	Boglárka	1 000 000 Ft
GRUBER ISTVÁNNÉ	Gruber Apartman	4 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

NAGY GYULÁNÉ	Ferienhaus Emi	1 000 000 Ft
KAKUK BORBÁLA	Boróka Vendégház	2 000 000 Ft
SZELES SZILVIA	Túr-Party Vendégház I.	3 000 000 Ft
CSEHI GYÖRGYI RITA	Györgyi apartman	2 000 000 Ft
HATALA JÁNOSNÉ	Hajnalcsillag Apartman	1 000 000 Ft
NAGY CSABA ANDRÁS	Barbara Apartman	1 000 000 Ft
GÁL ZOLTÁN	Ildikó Vendégház	4 000 000 Ft
DR. BALOGH ANITA	Strand apartman	2 000 000 Ft
HATALA JÁNOSNÉ	Júlia Apartman	1 000 000 Ft
dr. Szita József	Vitorlás Apartman	2 000 000 Ft
OLÁH BORBÁLA	Welcome Apartman	1 800 000 Ft
PÉTERFI ERZSÉBET	Péterfi faház	4 000 000 Ft
FONYÓDI ERIKA ILDIKÓ	Napsugár	2 000 000 Ft
HORVÁTHNÉ BARANYAI MÁRIA ANNA	Kitti Apartman	1 000 000 Ft
ÖLEI MÓNIKA	Holdfény Apartman	1 000 000 Ft
STR-X Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Mácsaszállási Vendégházak	7 000 000 Ft
RIBA GÁBOR SZILVESZTER	Riba Gábor	2 000 000 Ft
VOJTEK VILMOS	Vojtek Vendégház	2 000 000 Ft
SZIBÉ Kereskedelmi Szolgáltató és Szervező Betéti társaság	Blanka Vendégház	4 000 000 Ft
OLÁH ISTVÁNNÉ	Oláh Vendégház	3 000 000 Ft
KOVÁCS ADRIENN	Forrásház	5 000 000 Ft
PÁLFINÉ BARÁTH JUDIT	Pálfi Vendégház	2 000 000 Ft
SZÉLLNÉ BOTOS ÉVA	ÉVI NYARALÓHÁZ	4 000 000 Ft
MURÁNYI GÁBOR JÓZSEF	Kövicsesparti vendégház	2 000 000 Ft
HASILLÓ ANNAMÁRIA	Völgyfürdő Apartman	2 000 000 Ft
BARÁTH ISTVÁNNÉ	Baráth Apartmann	2 000 000 Ft
DOBOS KÁLMÁNNÉ	Eötvös utca Ház	3 000 000 Ft
ILCSIK-MÁNYOKI MANUÉLA	Málna	2 000 000 Ft
SOMOGYI MERCÉDESZ	MERCY Vendégház	1 000 000 Ft
SZILASI IMRE	Szilasi Vendégház	3 000 000 Ft
DOBOS GYULÁNÉ	Kiss Ernő utca 1 Ház	1 000 000 Ft
DOBOS GYULÁNÉ	Kiss Ernő utca 2 Ház	1 000 000 Ft
PÁLMAINÉ LAYER BERNADETT	Révfülöpi Szálláshely	2 000 000 Ft
DOBOS GYULÁNÉ	Nagyváradi utca Ház	2 000 000 Ft
GÉCZI TAMÁS	Szilvási ház	4 000 000 Ft
KENÉZ ATTILA	Sólyom apartman	600 000 Ft
CSÁVÁS LAJOS	Bambusz Vendégház	2 000 000 Ft
TAR LÁSZLÓ FERENC	Nádas Apartman	2 000 000 Ft
FERENCZI LÁSZLÓ	Morotva Vendégház	1 000 000 Ft
KOCSI VINCE MÁRTON	Katica Apartman	2 000 000 Ft
KEMÉNY ÉVA	Szezonális üzemeltetésű	3 000 000 Ft
REGE JUDIT RÉKA	Lovely Cottage Home/ Imádlak vendégház	3 000 000 Ft
UNTSCH KATA	Lovely Nest Near Budapest	1 000 000 Ft
GMEINDL MÓNIKA ELVIRA	Mónika vendégház	2 000 000 Ft
MOLNÁR ISTVÁNNÉ	Hársfa Vendégház	7 000 000 Ft
KIRÁLY CSABA	Király Apartman	2 000 000 Ft
KIRÁLY CSABA	Király Nyaraló	3 000 000 Ft
FEKETE LÁSZLÓ	Vándortyúk Vendégház	1 000 000 Ft
VIZINÉ TÖRÖCSIK ÁGNES	Ági Vendégház	3 000 000 Ft
DÁVID JÓZSEFNÉ	Terez Haus	2 000 000 Ft
EGYED JÓZSEF LÁSZLÓ	Egyed apartman	2 000 000 Ft
MOLNÁR ISTVÁN	Valéria Vendégház	2 000 000 Ft
URBÁN JÁNOSNÉ	Zöldvár Vendégház 2	3 000 000 Ft
DEÁKNÉ KOVÁCS ANIKÓ ANNA	Köztársaság utca 4/a	2 000 000 Ft
URBÁN JÁNOSNÉ	Zöldvár Vendégház 1	4 000 000 Ft
SPERLING ANDOR	Pannónia AirBnb	1 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

ÖMBÖLI KITTI	Carolina Vendégház	3 800 000 Ft
BERTALAN TAMÁS	Fecske	3 000 000 Ft
GÜNS KATALIN ANDREA	Güns Katalin	3 000 000 Ft
POLGÁRNÉ MÜNICH CSILLA	Polgárné Münich Csilla	1 000 000 Ft
KOVÁCSNÉ FARKAS ANDREA ANIKÓ	Kovácsné Farkas Andrea	3 000 000 Ft
GÁLOSI ISTVÁN	8691 Balatonboglár, Ifjúság utca 40.	3 000 000 Ft
BORNEMISZA ANDREA	Nagyfiúk Vendéghaz	3 000 000 Ft
LADÁNYINÉ BÓDI ZSUZSANNA	Tekeress Vendégház	4 000 000 Ft
DR. TÁNCZOS LAJOSNÉ	Óvári Vendégház	3 000 000 Ft
PETŐFI LÁSZLÓ	J&M	7 400 000 Ft
DEÁK ERZSÉBET	Manna Kölcsey Apartment	1 000 000 Ft
CSEH RÉKA	Borbála Vendégház	8 000 000 Ft
GÁLOSI ISTVÁN	8630 Balatonboglár, Dózsa György u. 1.	800 000 Ft
BALATON TAMÁS GÁBOR	Tomapartmans1	2 000 000 Ft
DR. SAFAR AHMED	Linda apartman	1 000 000 Ft
BALATON TAMÁS GÁBOR	Tomapartmans	7 000 000 Ft
JÓNY MIKLÓS	Vízparti vendégház	2 000 000 Ft
JAKAB-KATZ KLAUDIA	Cristal Apartman	1 600 000 Ft
RADNÓTHY-JÓNY BARBARA	Medencés vendégház	4 000 000 Ft
BENDE RÓBERT	Roberto apartman	4 000 000 Ft
Sister Invest Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Lili vendégház	3 800 000 Ft
KESZLER HEDVIG	Hédi apartman	6 000 000 Ft
HERCHE ÁGNES	Lola Vendégház	3 000 000 Ft
KESZLER JÓZSEF	Parti apartman	2 000 000 Ft
LANCZKOR GÁBOR	Présház az erdőszélen	1 000 000 Ft
TAKÁCS TIBORNÉ	Galéria vendégház	5 000 000 Ft
SZABÓ MÓNIKA	Magánszálláshely	4 000 000 Ft
VIDA IMRE	La Vida Apartman	2 000 000 Ft
ZAORÁL GYULA	Kéknefelejcs Vendégház	1 000 000 Ft
BAKOS NIKOLETTA	Niki Apartman	1 000 000 Ft
HORVÁTH LÁSZLÓ JÓZSEF	Horváth Apartman	4 000 000 Ft
SZABÓNÉ FENYVESSY MÁRIA GIZELLA	Mária apatmanház	2 000 000 Ft
ORBÁN FATIMA	Fatima Apartman	1 000 000 Ft
SZÁNTI IMRÉNÉ	Szánti Apartman	2 000 000 Ft
Nádas 96 Kereskedelmi és Vendéglátó Korlátolt Felelősségű Társaság	Sára Vendégház	3 000 000 Ft
ÓRÁS LÁSZLÓ	Orchidea Apartmanház	1 000 000 Ft
KESZTHELYI ZOLTÁN	Csavargó tanya	2 000 000 Ft
KESZTHELYI ZOLTÁN	Árnyas vendégház	4 000 000 Ft
HORVÁTH KRISZTINA	Krisztina Vendégház	1 000 000 Ft
IZSÁKI ZSUZSANNA ILONA	Lídia vendégház	2 000 000 Ft
ROSZIK ATTILA	GYÖNGYHÁZ NYARALÓ	1 000 000 Ft
Nyolc Falu Vendéglátó Kereskedelmi és Korlátolt Felelősségű Társaság	Káli Álom	1 700 000 Ft
SCHRENCKNE POCSKAI ANNAMARIA	Olivér Apartman	1 000 000 Ft
BOKROS GÁBOR KÁROLYNÉ	Bokros Gáborné	2 000 000 Ft
BEKO MARKET Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság	Elizabet Apartman	4 000 000 Ft
LENGYELNÉ SZEIDL ANNA	AN-TA Harkány	2 000 000 Ft
Mitter és Társa Szerszámkészítő és Fröccsöntő Korlátolt Felelősségű Társaság	Mitter Apartmanház	3 000 000 Ft
MADARÁSZ KÁROLY ISTVÁN	Madarász Vendégház	8 000 000 Ft
LENNER JÁNOS ANTÁL	Lenihaus	4 000 000 Ft
SOMOGYI ISTVÁNNÉ	Ilona Apartman	2 200 000 Ft
TOKOS CSABA ZSOLT	Liget Vendégház	1 000 000 Ft
MAGYAR-ALMÁSI ILDIKÓ	Ábrányi Nyírfás Vendégház	2 000 000 Ft
GAJDÁCS ÁRPÁD	club218	2 000 000 Ft
BARTHA SÁNDORNÉ	Bartha Ház	4 000 000 Ft
KÖVÖLGY Mezőgazdasági termeltető, Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság	Kövölgy Vendégház	4 000 000 Ft
MUHARI KATALIN	Muhari Apartman	1 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

Szabó-Hajdu Mélyépítési, Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság	Pegazus Vendégház	7 000 000 Ft
KISS JÁCINT MIKLÓS	ZSONOA APARTMAN	1 000 000 Ft
WALTER LÁSZLÓNÉ	Endrődi Apartman Lakás	2 000 000 Ft
HÓCZA PÉTER	KIS APARTMAN	2 000 000 Ft
KÁPOSZTÁS ANTAL SÁNDOR	Antal Apartman	4 000 000 Ft
MÉSZER LÁSZLÓ ISTVÁNNÉ	Balaton közeli nyugalom	2 000 000 Ft
HÓCZA PÉTER	VÁR-LAK APARTMAN	3 000 000 Ft
WALTER LÁSZLÓNÉ	Zrínyi Ház Emelet	2 000 000 Ft
PAPP ZSOLT	Márton apartman	1 000 000 Ft
WALTER LÁSZLÓNÉ	Zrínyi Ház FSZ	2 000 000 Ft
PUZSOMA FERENCNÉ	Amigo vendégház	5 000 000 Ft
Tanyasi Farm Shop Korlátolt Felelősségű Társaság	Flóra Vendégház Tass	2 000 000 Ft
JORDÁNICS ÁGNES MÁRIA	Ági Apartman	2 000 000 Ft
NAGY MÁRIA ILDIKÓ	Nagy Ildikó	1 000 000 Ft
VÖRÖS ISTVÁN	István Apartman	4 000 000 Ft
PAPP JÁNOSNÉ	RÍCSIKE Vendégház	4 000 000 Ft
SZENTESI SZILVESZTER	Napkorong Fogadó és Vendégház	6 000 000 Ft
HORVÁTHNÉ CZÉGÁNY JUDIT ILDIKÓ	Horváth Apartmanház	2 000 000 Ft
KOCSIS KÁROLYNÉ	Kocsis Károlyné	4 000 000 Ft
BOZSITY ERIKA KLÁRA	Bozsity Vendégház	6 000 000 Ft
HORVÁTHNÉ SZABÓ ANDREA	Candy Apartman	1 000 000 Ft
RÉCZEY ANDREA	SILVER BAY Apartman	1 000 000 Ft
SZENTPÉTERI PÉTER	SZEGFŰ ÜDÜLŐHÁZ	6 000 000 Ft
TAKÁCS ÁGNES ADRIENN	Szélrózsa Apartmanház	2 000 000 Ft
TAITA TEAM Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	WOLF KID APARTMAN	1 000 000 Ft
TORMA-SZILÁGYI GERGELY	Betti Ház	3 000 000 Ft
BARTHA KRISZTIÁN	Villa Holiday	3 000 000 Ft
MULITER ZOLTÁN IMRÉNÉ	nefelejcs vendégház	2 000 000 Ft
WALTER LÁSZLÓ	Gránit Villa	7 900 000 Ft
SZABÓ KOLOS	Kolos Vendégház	3 000 000 Ft
DR. POTMÁK ANDREA	Relax	3 000 000 Ft
TÖRÖK TAMÁS ANDRÁS	Gellény Lux Apartman	5 000 000 Ft
DOBÓNÉ RÁCZ ZSUZSANNA MÁRIA	Dobó Tanya	8 000 000 Ft
TÓTH ZOLTÁN	Nádius Apartment	1 000 000 Ft
KAPUVÁRI ZOLTÁN	Erika nyaraló	5 000 000 Ft
BATIZI ZOLTÁNNÉ	Schneider-vendégház	3 000 000 Ft
HOD-BER-KER Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	JUDIT VENDÉGHÁZ	2 000 000 Ft
ERŐS ISTVÁN LAJOSNÉ	Marina apartman	2 000 000 Ft
TORMA-SZILÁGYI GERGELY	Gergely Ház	2 000 000 Ft
JÓÓ TIBOR	Nyaraló	2 000 000 Ft
SZILASI MIHÁLY LÁSZLÓ	Editház	4 000 000 Ft
Nádas Vendéglátó Közkereseti Társaság	Park Apartman	2 000 000 Ft
FODOR BENCE	Borbála Vendégház	4 000 000 Ft
HORVÁTH JÓZSEFNÉ	Laura Apartman	2 000 000 Ft
KAJTÁR ANTALNÉ	Lanka Társas üdülő I.	1 000 000 Ft
KUTNY DÉNES LAJOS	Hegyhátsáli Vendégház	4 000 000 Ft
Franklin Holding Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Franklin Szálló	4 000 000 Ft
KÁLI GYÖRGY	KERESZTAPA VENDÉGHÁZ	2 000 000 Ft
PETŐ ANDRÁS SZABOLCS	Hársfa Apartman	1 000 000 Ft
Presing Vendégváró Korlátolt Felelősségű Társaság	Regina Apartman	3 000 000 Ft
Egészség Gyermekgyógyászati Betéti Társaság	Ádám Vendégház	3 000 000 Ft
HÁGEN ZSUZSANNA	MŰVÉSZ APARTMAN	1 000 000 Ft
KÁROLY FERENC	Belvárosi Apartman Cegléd	3 000 000 Ft
KARSAI TIBOR	Nagyerdei Apartman - Greatforest Apartment	2 000 000 Ft
KÉZI VIKTOR	Viktor Vendégház	4 000 000 Ft
OLLÁRI BÉLA ZOLTÁN	Rosélio Garden	4 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

JÉHN ATTILA	Jéhn vendégház	2 000 000 Ft
BUDAI BERTALANNÉ	Budai Bertalanné	3 000 000 Ft
TÖMBÖLY ILDIKÓ GIZELLA	Ildikó Vendégház	2 000 000 Ft
AMBRUSNÉ ROHONY TÍMEA	KICSI RICSI NYARALÓJA	1 000 000 Ft
CSER-MI GASZTRO Korlátolt Felelősségű Társaság	KÁNAÁN	5 000 000 Ft
ZOLTAI MIKLÓS	Mia Apartman	2 000 000 Ft
OLLÁRI BÉLA ZOLTÁN	Roselio Sky Residence	1 000 000 Ft
JÉHN ATTILA	Jéhn Vendégház-Levendula Apartman	2 000 000 Ft
BODNÁR ISTVÁN	Csőre Mama Vendégház	2 000 000 Ft
HORVÁTH BEÁTA ÉVA	Viktória Aranyhíd Apartman	2 000 000 Ft
RÁCZ LÁSZLÓ	Rédelyes vendégház	2 000 000 Ft
BÖGÖS ERVIN	Bögös Vendégház	3 000 000 Ft
OROSZ GÁBOR MIKLÓSNÉ	Pasa Lak	2 000 000 Ft
JÉHN ATTILA	Jéhn Vendégház 2	5 000 000 Ft
SIKLÓSI LÓRÁNT	Dia Apartman	1 000 000 Ft
IMELI LÁSZLÓ	Hill Studio Tata	1 000 000 Ft
SZÉCSI MÁRTA HAJNALKA	Hajnalka Nyaraló	1 000 000 Ft
SIPOS TIHAMÉR ATTILÁNÉ	Panni Apartman	4 000 000 Ft
SOMOGYI MÓNIKA	Levendula Vendégház	4 000 000 Ft
SIMON SÁNDOR	Birsalma Nyaraló	1 000 000 Ft
DR. NYILAS BIANKA	Bogyólak	2 000 000 Ft
NOVÁK JÓZSEF	Üdülő apartman	1 000 000 Ft
KÖNIG LÁSZLÓ	KÖNIG VENDÉGHÁZ	2 400 000 Ft
SZABÓ ÁGNES	Pegazus Vendégház	3 000 000 Ft
NAGY-HERCEG ESZTELLA	Pálfalvi Magánszállás	600 000 Ft
BÖRCSÖK VIKTÓRIA	Gete Vendégház	3 000 000 Ft
POKOMÁNDY NORBERT	Babu Apartman	3 000 000 Ft
TRIXLER JÓZSEF	nincs	2 000 000 Ft
Winner Bau 2000 Építőipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Boz Vendégház	4 000 000 Ft
CSIPKÉS ISTVÁN	Hársfa nyaraló	3 000 000 Ft
BÉRESINÉ KÉZDY ÉVA MÁRGIT	Mókus apartman	2 000 000 Ft
KONDOR JÁNOS	Kondor Vendégház	4 000 000 Ft
DINA GYÖRGY ISTVÁNNÉ	Lonna Vendégház	2 000 000 Ft
EVINOR Termelési és Kereskedelmi Betéti Társaság	Evinor	7 000 000 Ft
BÍRÓ ISTVÁN	István Vendégház	2 000 000 Ft
BERECZK GERGELY	Pecatanya	1 000 000 Ft
DWORNICKI JANUSZ ANDRZEJ	OLD HOUSE	4 000 000 Ft
HULIK ÁGNES MELINDA	Tündér Apartmanok Endrődi	6 000 000 Ft
ROSZIK PÁL	Lina nyaraló	3 000 000 Ft
JÁRFÁS ISTVÁN	Járfás Apartmanok	4 000 000 Ft
HULIK ÁGNES MELINDA	Tündér Apartmanok Orgona	4 000 000 Ft
FELLER ATTILÁNÉ	Cinka apartman	4 000 000 Ft
HARKA GÁBOR	Bakancs Apartman	2 000 000 Ft
FARKAS LAURA	MOROTVA-TÓ VENDÉGHÁZ	4 000 000 Ft
PARRAG BEÁTA CSILLA	MÉZESKALÁCS VENDÉGHÁZ	2 000 000 Ft
GERHÁT ZSOLT	Gerhát	3 000 000 Ft
TÖRÖK JÁNOS	Róna Vendégház	3 000 000 Ft
DECKER TITANILLA	Decker Titanilla	2 000 000 Ft
UBORNYÁK LÁSZLÓ	Füstifecske Vendégház	3 000 000 Ft
MERNYÓ SÁNDOR JÁNOSNÉ	Éva Vendégház	7 000 000 Ft
BORSOS KATALIN	Nyaraló	2 000 000 Ft
ZEKE SÁNDOR	Hársfa Nyaraló	3 000 000 Ft
FÜRNSTEIN-VUSICS IVETT	Szentmárton vendégház	3 000 000 Ft
BENEDEK KATALIN	Strand Apartanház	3 000 000 Ft
BENEDEK KATALIN	Playa Zamárdi Apartman	3 000 000 Ft
BENEDEK KATALIN	Capital Apartman	2 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

ANDROSOVITS JÓZSEFNÉ	József Apartman	3 000 000 Ft
BÜKY BEÁTA	Virágoskert apartman	2 000 000 Ft
SÁNDOR GÁBOR	Dolce Vita Apartman	3 000 000 Ft
TÁRI GYÖRGYNÉ	R-Relax Vendégház	3 000 000 Ft
SIPOS VERONIKA	Gádoros Vendégház	3 000 000 Ft
SZABÓ FERENC JÓZSEF	vendégház	5 000 000 Ft
JUHÁSZ IMRE	Juhász Vendegház	3 000 000 Ft
GUTINÉ FOKI IDA KATALIN	Pallace Wellness Apartman	1 000 000 Ft
NAGY GÁBOR	VIOLA KISHÁZ	1 000 000 Ft
RIZ FRIDERIKA KÁRMEN	Urban Apartman	1 000 000 Ft
VARGA LÁSZLÓ	8647 Balatonmáriafürdő Vilma 30	4 000 000 Ft
FOURGRIP 2013 Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	JOE HÁZA	3 000 000 Ft
TERÉNYI KRISZTINA	Előkapu Apartman	1 000 000 Ft
DR. VOSZKA ÉVA	Éva szálló	1 000 000 Ft
KOVÁCS ANDREA	Levendulás Vendégház	2 000 000 Ft
RADA RÓBERT ANTAL	Éva Vendégház	4 000 000 Ft
SZOLYÁK BARBARA	Viktória üdülő	3 000 000 Ft
SZAKÁL ÁGNES	Ágnes Ház	900 000 Ft
KERTMESTERSÉG Termelő, Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Kis-Tisza Üdülőház és Horgásztanya	2 000 000 Ft
BIRÓ KRISZTINA	Krisztina ház	2 000 000 Ft
VINCE TAMÁS	Vince Apartman	6 000 000 Ft
PREZSNYÁKNÉ CSERNI ZSÓFIA	Sophie Vendégház	1 000 000 Ft
TISCHLERNÉ GALAVICS VALÉRIA	Vali Vendégház	2 000 000 Ft
ANDOK ZSUZSANNA ERZSÉBET	Elzabeth House	2 000 000 Ft
CSAPLÁR GUSZTÁVNÉ	Éva Nyaralóház	2 000 000 Ft
BUCSI JÁNOS GÁBORNÉ	Bucsi János Gáborné	3 000 000 Ft
Safe House Investment Korlátolt Felelősségű Társaság	Sh Zöldfa apartman	8 000 000 Ft
GÁÁL TAMÁS	ILONA APARTMAN	2 000 000 Ft
Safe House Investment Korlátolt Felelősségű Társaság	SH Klára 1	3 000 000 Ft
Safe House Investment Korlátolt Felelősségű Társaság	SH klára 2	4 000 000 Ft
HRABOVSZKI NIKOLETT	HERCEGNŐ VENDÉGHÁZ	6 000 000 Ft
BACSINSZKI GÁBORNÉ	Gábor Vendégház	4 000 000 Ft
TATAY TÍMEA	Árnyas Vendégház	6 000 000 Ft
SZÖLGYÉMY FERENC ISTVÁNNÉ	Szívünk Csücske Vendégház	2 000 000 Ft
PRIBELSZKI JÁNOS	Katalin Lak	1 000 000 Ft
SÁROSI ISTVÁN JÁNOS	Sellő vendégház	1 000 000 Ft
BARANYAI VINCÉNÉ	Apartman	1 500 000 Ft
MÉLYVÖLGY 2000 Ingatlanforgalmazó, Beruházó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	LA CURIA	7 000 000 Ft
NIESELBERGER ZOLTÁNNÉ	Erzsébet Apartman	2 000 000 Ft
GULYÁS BÉLA	Békás Nyaraló	3 000 000 Ft
ALTEND Korlátolt Felelősségű Társaság	Natura Les Zebegény	3 000 000 Ft
TÖMBÖLY ILDIKÓ GIZELLA	Madárdalos Vendégház	3 000 000 Ft
KONCZ LÁSZLÓNÉ	Sarkifény Vendégház	5 000 000 Ft
DR. GONDA TIBOR	Harangláb Apartmanok	2 000 000 Ft
KECSKEMÉTI LAJOS PÉTER	Kecskeméti Vendégház	6 000 000 Ft
KIS-TÓTH ZSÓFIA	Studio DT Apartman	2 000 000 Ft
SUNSET Ingatlan Korlátolt Felelősségű Társaság	Máté Apartmanok	2 000 000 Ft
RÁZÁL Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Lázár Vendégház	4 000 000 Ft
SÁRINÉ BUDAI ZSUZSANNA	Anonim vendégház	3 000 000 Ft
PAVELEC-TEAM Korlátolt Felelősségű Társaság	PAVELEC-TEAM KFT.	3 000 000 Ft
Semperger Termelő, Szolgáltató és Kereskedelmi Betéti Társaság	Sárga Rózsa Vendégház	3 000 000 Ft
HORVÁTHNÉ NÉMETH KRISZTINA	Cellánum Motel	6 000 000 Ft
TATAY LAJOS	Veronika Vendégház	6 000 000 Ft
TÁR ZOLTÁN SZILVESZTER	Bükki Vendégház	4 000 000 Ft
TEMESVÁRI MESTER Épületgépészeti Korlátolt Felelősségű Társaság	Ancsa Vendégház	3 000 000 Ft
SUNSET Ingatlan Korlátolt Felelősségű Társaság	Máté II. Apartman	3 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

BE-ZSÖ VENDÉGHÁZ Korlátolt Felelősségű Társaság	Hajnal Vendégház	5 000 000 Ft
VICZAINÉ LAJKÓ ANITA	Jókai Apartman	2 000 000 Ft
GLÜCK VIKTOR	Viktor Vendégház	2 000 000 Ft
P.Z.SPED Szállítási, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	PZ SPED SZÁLLÁSHELY	3 000 000 Ft
BALASSA ISTVÁN	Balassa Weekendhouse	2 000 000 Ft
GÖCSEI JÓZSEF	Művész Apartman	4 000 000 Ft
PINCZÉS JÁNOSNÉ	Mónika Apartman	8 000 000 Ft
FÁBIÁN TIBOR	Armi vendégház	2 000 000 Ft
TÖSERDŐ Turisztikai Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság	Fürdő Faház	2 000 000 Ft
S & M GENERAL Építő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Tobzos Patak Vendégház	6 000 000 Ft
VINCZE JÁNOS	Tomorvár Apartmanház	8 000 000 Ft
TESZÁRIK SÁNDOR	Csingi-lingi	7 000 000 Ft
DÉNES JÓZSEF	JuJo Nyaralóház	2 000 000 Ft
MESTER SÁNDOR TIBORNÉ	Éva Vendégház	4 000 000 Ft
NÉMETH ISTVÁN	Zöld Béka Panoráma Wellnes Apartmanok I	2 000 000 Ft
SIRKÓ KATALIN KRISZTINA	Pogányvár Vendégház	3 000 000 Ft
NÉMETHI LÁSZLÓNÉ	Ibolya Apartman	4 000 000 Ft
LEKLI JÁNOSNÉ	Mariann Vendégház	2 000 000 Ft
SILYE JUDIT	Major Street Apartman	2 000 000 Ft
NÉMET NÁNDOR	Kövirózsa Vendégház	4 000 000 Ft
GRASSOR Biztosításközvetítő és Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság	Armandó	2 000 000 Ft
BN 2019 Szolgáltató Betéti Társaság	Márti Apartman	1 000 000 Ft
DOLMÁNY IMRE JÓZSEFNÉ	Dolmány Vendégház	2 000 000 Ft
Csani & Csani Szolgáltató, Üzemeltető és Rendezvényszervező Korlátolt Felelősségű Társaság	Abigél Vendégház	4 000 000 Ft
NAGYNÉ TULOK KATALIN	Kati Vendégház	1 000 000 Ft
PARÓCZY CSABA TAMÁS	Diós Vendégház	3 000 000 Ft
TUSA LAJOSNÉ	Tusa Appartman	4 000 000 Ft
VANK ÁRPÁD TAMÁS	Vank Apartman	1 000 000 Ft
HUNYÁNÉ VARJÚ MÁRIA	Soczó zugi nyaraló	3 000 000 Ft
BIHARI DONÁT	W19	2 000 000 Ft
BÁLINT ZOLTÁN BENŐ	Bálint Vendégház	6 000 000 Ft
TÓTH JÓZSEF	Tóth Családi Ház	2 000 000 Ft
MEILINGER ATTILÁNÉ	Meilinger Ház	3 000 000 Ft
HEGYI KÁROLY	Beach magánszállás	6 000 000 Ft
VIGH ATTILA	Lily House	2 000 000 Ft
TRINITÉ Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Kamilla Vendégház	4 000 000 Ft
SIPICZKI PÁL	Laura Wellness Apartman	1 000 000 Ft
CSEH TIBOR	Éhes Csuka Vendégház	2 100 000 Ft
LOVÁSZ LAJOS	Gondviselés	4 000 000 Ft
SABJÁN ERNŐNÉ	Rózsakert vendégház	4 000 000 Ft
PÉTER LÁSZLÓNÉ	Napfény Vendégház	2 000 000 Ft
SÖLLEI JÓZSEF	Söllei Nyaraló	4 000 000 Ft
DOMJÁN ZSUZSANNA MÁRIA	Schadl Apartman	2 000 000 Ft
DR. NAGY ILONA	Illy Apartman	2 000 000 Ft
DEBRECZENI ANDREA	Katalin Vendégház	7 000 000 Ft
KALMÁR TÍMEA	Tímea Kalmár	3 000 000 Ft
MAJERNÉ GULÁCSI TÜNDE KATALIN	Katica Szálláshely	3 000 000 Ft
DOBÁK ILDIKÓ MÁRIA	Dobák Ildikó	2 000 000 Ft
CSEH TIBOR	Aranyos Vendégház	2 000 000 Ft
VIRÁG BÉLA	Tündérvirág Vendégház	1 000 000 Ft
RITTER EMŐKE	Kis Szárcsa Vendégház	2 000 000 Ft
BERTA SÁNDOR	Berta Pince	4 000 000 Ft
SZAMOSKÖZY TAMÁS	PARTY HÁZ	4 000 000 Ft
FRUNYÓ ATTILA	Pilis Log House	3 000 000 Ft
ELLENBERGER SÁNDORNÉ	POLÁNYKA-Lak	7 000 000 Ft
RITTER ANDOR FERENC	Kis Szárcsa Vendégház	3 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

JEGES IMRE	Imi vendégház	4 400 000 Ft
KASZÁS SÁNDOR GYULÁNÉ	Három fenyő Vendégház	2 000 000 Ft
MIHÓK JÁNOS	Rebeka szálláshely	4 000 000 Ft
JANKUS-RÁCZ NIKOLETTA	Braun Rooms Deluxe	2 000 000 Ft
KÁRAI ANDRÁS	VÁNDA APARTMAN	6 000 000 Ft
BÁNYÁSZ ZSOLT	Bányász-Lak	2 000 000 Ft
SÓLYOM-SOLT Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Révbérpuszta Vendégház	4 000 000 Ft
PATAKI-ILLÉS ZSUZSANNA	Nyaraló	1 000 000 Ft
BÁNYÁSZ ZSOLT	Bányász Apartman	2 000 000 Ft
LOCHERNÉ SZABADOS ZSUZSANNA	Locher Apartman 1	2 000 000 Ft
BOROS MIKLÓS	Adi ház	3 000 000 Ft
POCZKODI JÁNOSNÉ	Tulipánfa vendégház	2 000 000 Ft
GORTVA ZOLTÁN	Woollywood Apartman Noszvaj	2 000 000 Ft
FORANDIG MŰVÉSZETI ÉS SZOLGÁLTATÓ KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG	Doni Vendégház	4 000 000 Ft
DÉRI SÁNDOR IMRÉNÉ	Elvira Vendégház	2 000 000 Ft
SZABÓ KEREKES DORINA	Kerekes Apartman	4 000 000 Ft
CSÁKVÁRI-LOCHER ORSOLYA	Locher Apartman 2	2 000 000 Ft
DR. SZABÓ ANDRÁS	8000 Székesfehérvár, Vörösmarty tér 10. 2/3.	1 000 000 Ft
BOTH ISTVÁNNÉ	Anita Vendégház	3 000 000 Ft
PÉNZES SÁNDOR	Iris vendégház	3 000 000 Ft
KONTRA FERENCNÉ	Kontra Lakás	3 000 000 Ft
HALÁSZ DÁNIEL JÓZSEF	Hegyalja Apartman	1 000 000 Ft
BALOGH SÁNDORNÉ	Balogh Sándorné	3 000 000 Ft
DR. BODNÁR BETTINA	Bakony Apartman	2 000 000 Ft
DR. BOR LAJOSNÉ	Dr. Bor Lajosné	2 000 000 Ft
SZABÓ MIKLÓS	Tornyos Vendégház	3 000 000 Ft
MOLNÁR LÁSZLÓ	Molnár Apartman	3 000 000 Ft
IVÁN VIKTOR	Best Relax Hévíz Apartman	1 000 000 Ft
BORSI ATTILA	Borsi Vendégház	7 000 000 Ft
KOSSÁR MÁRIA	Fészek apartman	3 000 000 Ft
TIMÁR BENCE	Sétány Vendégház	2 000 000 Ft
VARGA GYÖRGY PÁL	Búzavirág Apartmanház	1 000 000 Ft
KOVÁCS NORBERT SÁNDOR	Kovács Norbert	2 000 000 Ft
FARKAS ZSOLT	farkas zsolt	2 000 000 Ft
ÉLES SÁNDORNÉ	Éles vendégház	4 000 000 Ft
SZLICKI JÓZSEFNÉ	Szlicki Apartman	5 000 000 Ft
KOVÁCS NORBERT SÁNDOR	Kovács Norbert	2 000 000 Ft
KULCSÁR LÁSZLÓ	Évalak	4 000 000 Ft
MENYHÁRT ATTILA	Menyhárt apartman	3 000 000 Ft
LÁSZLÓNÉ MURIN MARIANNA	Lázippo	2 000 000 Ft
BÁLINT ANNAMÁRIA	Lámani	1 000 000 Ft
KOVÁCSNÉ KLEIZER ILDIKÓ ERIKA	Appartman	1 800 000 Ft
STOIT VERA CYNTHIA	Fantázia Tanya	2 000 000 Ft
Lindand Holiday Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Tavirózsa Vendégház	8 000 000 Ft
SZÁR PÁL	Zalán 18	2 000 000 Ft
PÁSZTI MILÁN	Nemes Kerék Apartmanház	4 000 000 Ft
SCHVARCZ JÓZSEF	Vadkörte Fogadó	5 000 000 Ft
CZUPPON CSABA	Vadászlak	1 000 000 Ft
MEJLINGER CSABÁNÉ	Park Nyaralóház	2 000 000 Ft
CEGLÉDINÉ GÁNCS GABRIELLA	Lovely Haus	6 000 000 Ft
KAPCSOS ISTVÁNNÉ	Kapcsos szálláshely	4 000 000 Ft
SÜLE LÁSZLÓ	Süle Apartman	2 000 000 Ft
Kocka Büfé Korlátolt Felelősségű Társaság	Pisztráng17	1 000 000 Ft
DÉRI ERIKA ÉVA	Hangulat Apartman	1 000 000 Ft
MÁRTON KRISZTIÁN	Marton Apartman	3 000 000 Ft
KERTÉSZ PÁLNÉ	Kertész Vendégház	6 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

GÁL MARIANNA	Nemesdombi Vendégház	4 000 000 Ft
KERTÉSZ PÁLNÉ	Kertész Vendégházak	4 000 000 Ft
SZABÓ PÉTER	Parti Ház	3 000 000 Ft
BÖLCSIK JÓZSEFNÉ	Zozo apartmanház	2 000 000 Ft
HOMOKI ISTVÁN	levendula2 vendegház	3 000 000 Ft
KERTÉSZ PÁL	Kertész Apartmanok	3 000 000 Ft
NOLAN DÓRA MÁRTA	D8 Design Apartment & Studio	3 000 000 Ft
BENKO IMRE	Moha Apartman	2 000 000 Ft
DR. BALOGH MARGIT	Szélkakas vendégház	3 000 000 Ft
BOCSKAY CSABÁNÉ	Ari Apartman	8 000 000 Ft
DR. BALOGH MARGIT	Kiskakas vendégház	1 000 000 Ft
VIZSOLYI ANDRÁS BÉLÁNÉ	KINGA Vendégház	4 000 000 Ft
DR. BALOGH MARGIT	Gömbös vendégház	2 000 000 Ft
SEBESTYÉN ANDRÁSNÉ	PIPACS NYARALÓ	1 000 000 Ft
VIZSOLYI ANDRÁS BÉLÁNÉ	KUCKÓ Vendégház	2 000 000 Ft
SEBESTYÉN ANDRÁSNÉ	PIPACS EDIT APARTMAN	1 000 000 Ft
BRUTYÓ ISTVÁN	Szállásadás	2 000 000 Ft
PASZTUSICS LÁSZLÓ	Máté Nyaraló	2 000 000 Ft
KAPUS LAJOSNÉ	Tiszavirág Vendégház	3 000 000 Ft
PETRUSKÓ JÓZSEF LÁSZLÓNÉ	Bonita Vendeghaz	1 000 000 Ft
BLUM JÁNOSNÉ	Blum Pince Borozó Vendégház	5 000 000 Ft
BALLÉR MARGIT	Várlak Vendégház	8 000 000 Ft
BÁRDOSI JÓZSEFNÉ	Gálosfa Dózsa György utca 50.	1 000 000 Ft
BÁCSKAI EDIT	Nádfedeles Nyaralóház	2 000 000 Ft
SZILVÁSI BARNABÁS	Csillag 1 apartmanház	3 000 000 Ft
RIBARICS GYÖRGYNÉ	Ribarics Györgyné	4 000 000 Ft
KUTASI ATTILA	Rákóczi Vendégház	5 000 000 Ft
TURI PÉTER	Orfalusi Vendégház	1 000 000 Ft
ERDÖS ATTILÁNÉ	Krisztina Apartman	2 000 000 Ft
PAPCZUNNÉ JUHÁSZ JUDIT	Madárház	600 000 Ft
DR. SZILÁGYINÉ MORÁR ILDIKÓ	Pipacsos Vendégház	1 000 000 Ft
BALOG KRISZTIÁN RÓBERT	L&F Apartmanok	5 000 000 Ft
OPAVSZKY ANGÉLA	Angéla Ház	2 000 000 Ft
FEKETE GÁBOR	Fekete Rigó Vendégház	5 000 000 Ft
TEGZES JÓZSEF	Siófok, Csobánc utca 20/A	5 000 000 Ft
NYITRAI ORSOLYA	Nyitva Apartman	1 000 000 Ft
TEGZES JÓZSEFNÉ	Siófok, Csobánc utca 20/B	4 000 000 Ft
TÓTH LÁSZLÓ	Magánszálláshely	1 000 000 Ft
LACZKÓ FERENC	Petra Apartman	1 000 000 Ft
FARAGÓNÉ GULYÁS ILDIKÓ MATILD	Regina Vendégház Miskolc	3 000 000 Ft
Zeliha Korlátolt Felelősségű Társaság	Levendula Rönkház	2 000 000 Ft
KIRÁLY ANDRÁS	Virágos Apartmanház	3 000 000 Ft
KERESZTES TIBOR	Apartman Füred	5 000 000 Ft
SZTRIDA ANITA	Mozaikos Vendégház	2 000 000 Ft
SZENTPÁLI OTTILIA LUIZA	Magánszálláshely	3 000 000 Ft
KOBRA ZOLTÁN ISTVÁN	Zoltán Nyaraló	3 000 000 Ft
MOLNÁR BALÁZS	Boglárka Apartman	2 000 000 Ft
SZABÓNÉ BENKE EDIT IBOLYA	Kerekes Kút Vendégház	5 000 000 Ft
SZABÓNÉ BENKE EDIT IBOLYA	Edit Vendégház	3 000 000 Ft
DENCS ZOLTÁNNÉ	Dencs Apartman	3 000 000 Ft
SZABÓNÉ BENKE EDIT IBOLYA	Borostyán Vendégház	3 000 000 Ft
BOHÁCS MIKLÓS ÉS TÁRSA Vendéglátóipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Miklós Fogadó és Étterem	6 000 000 Ft
DR. SOÓS ATTILA	Soós Villa Balaton	2 900 000 Ft
BRUSZELNÉ PETRÁKOVICS ILONA	Bruszelné Petrákovics Ilona	2 700 000 Ft
STICKL VALÉRIA	Búzavirág Apartmanház	2 000 000 Ft
HALÁSZNÉ GAL ZSUZSANNA	Halász Vendégház	3 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

HÁLASZ BÉLÁNÉ	Piroska Vendégház	2 000 000 Ft
SZEKERES VIKTOR	SZEKERES NYARALÓ	1 000 000 Ft
DR. GYÖRFI ZSUZSANNA	Emerencia Vendégház Szihalom	5 000 000 Ft
HORVÁTH ILDIKÓ	Szőlőskert Apartman	2 000 000 Ft
KISS ÉVA	Margaréta Vendégház	3 000 000 Ft
NAGYNÉ GRÓSZ ZSUZSANNA IRÉN	Apartman Suzette	3 000 000 Ft
RÓZSÁSNÉ TIMÁR MÁRIA ZSUZSANNA	Imád-Lak	1 000 000 Ft
FIGE MÁTÉNÉ TAR ÉVA	Sirály Apartman	4 000 000 Ft
BORSI MIKLÓS	Borsi Miklós	7 000 000 Ft
DÉNES JÁNOSNÉ	Gasthaus Gibizer	3 000 000 Ft
VARGA GYÖRGYNÉ	Kecskefarm	2 000 000 Ft
Ungváry O+F Korlátolt Felelősségű Társaság	Vayi Vendégház	3 000 000 Ft
DR. SZABÓ FERENCNÉ	Szabó Apartman	4 000 000 Ft
BOCSOR JÓZSEFNÉ	Gubo Apartman	3 000 000 Ft
MAGYAR VALÉRIA	Orchidea appartman	2 000 000 Ft
KISS BIANKA	Bianka Vendégház	1 800 000 Ft
HEGEDÜS LÁSZLÓ	Faluszéli vendégház	1 000 000 Ft
BALOGH FERENC RÓBERT	Vendégház	3 000 000 Ft
KESZLER JÓZSEF	Malom Vendégház	2 000 000 Ft
BEDŐ JÁNOSNÉ	Piroska ház	3 000 000 Ft
LOÓS LÁSZLÓNÉ	Zsofi Apartmann	3 000 000 Ft
FODOR JÓZSEF FERENCNÉ	Kati nyaralóház	3 000 000 Ft
VARGA ZOLTÁNNÉ	Varga Zoltánné	6 000 000 Ft
LECSŐ ZSOLT ALEXANDER	Belle-Aire Vendégház	4 000 000 Ft
DIAMOND 2000 Kereskedelmi, Gyártó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Aranybánya Apartmanház	5 000 000 Ft
TAKÁCS SÁNDOR PÁL	Sándor Apartman	2 000 000 Ft
KERKAHÍD Korlátolt Felelősségű Társaság	Don Quijote Panzió	5 000 000 Ft
STIMA ILONA ADRIENNE	RSD vízparti nyaraló	1 000 000 Ft
BUSNÉ VAJNER EDIT	Gambrinusz II. apartman	1 000 000 Ft
RABI CSABA TAMÁS	Virág Apartmanház	3 000 000 Ft
GÁBOR ATTILA	Sarudi Vendégház	1 000 000 Ft
KALCSÚ SÁNDORNÉ	Napsugár Vendégház	4 000 000 Ft
NAGY MÁTÉ ERIK	Partos vendégház	6 000 000 Ft
MOLNÁR EMIL ISTVÁN	Molnár Porta	3 000 000 Ft
KISSNÉ TÓTH ERIKA	Erika Apartman	1 600 000 Ft
MEZEI KRISZTIÁN	Lóci Ház	6 000 000 Ft
BODNÁR ÁGOTA	Kilátás a tóra apartman	1 000 000 Ft
DENTÁL Fogászat és Fogtechnikai Kft.	Eszter Apartman	3 000 000 Ft
TÁNCOS és TÁRSAI Vendéglátó Korlátolt Felelősségű Társaság	Tenisz Club	7 000 000 Ft
FALUDI ATTILA	Butella Apartman	4 000 000 Ft
SZÁNTÓ ERNŐ	Szántó Apartmanház	3 000 000 Ft
SOMLAI JUDIT BEATRIX	Zöld Gyík Vendégház	1 000 000 Ft
MONEK GYULÁNÉ	Rába Vendégház	2 000 000 Ft
SZÉLLNÉ TÓTH IBOLYA	Széll Apartman	4 000 000 Ft
OLGYAY RÓBERT MIKLÓS	Panoráma Penthouse	4 000 000 Ft
Komárom Város Önkormányzata	Komárom Város Önkormányzatának Üdülője 1.	4 000 000 Ft
HORVÁTH JÓZSEF	Fecskeraj Apartmanok	4 200 000 Ft
BALOGH GÁBOR	Balúland	1 000 000 Ft
Végh és Társa Kereskedelmi, Vendéglátó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Tópart Cafe Apartman	1 000 000 Ft
Komárom Város Önkormányzata	Komárom Város Önkormányzatának Üdülője 2.	2 000 000 Ft
BÁNYAI ZOLTÁN	ZoltánVendégház	3 000 000 Ft
CZIRÁKI JÓZSEFNÉ	Meggyes Apartman	2 000 000 Ft
VARGA JÁNOS SÁNDORNÉ	Rózsika Apartman Hajdúnánás	3 000 000 Ft
VINCZE LÁSZLÓNÉ	Nyugi tanya	3 000 000 Ft
SZABÓ GYÖRGYNÉ	Nagyika Vendégház	2 000 000 Ft
NEMESHEGYI LÁSZLÓNÉ	Nemeshegyi Nyaraló	6 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

SZABÓNÉ NEMES ÉVA ILONA	Kisfaludy Vendégház	3 000 000 Ft
BAGYARIK ILDIKÓ	Evelin ház	2 000 000 Ft
PAKSI IMRE	Helios Apartman	2 000 000 Ft
SZIGETI IMRE JÁNOS	Falusi vendégház Erdősmecskén	4 000 000 Ft
CSUHAI CSABA	Central Apartman	1 000 000 Ft
DR. DÉRI JÁNOS	Dr. Déri János Falusi Szálláshely	3 000 000 Ft
HORVÁTH JÁNOS ZOLTÁNNÉ	Erika Vendégház	2 000 000 Ft
BAGYARIKNÉ VASS KRISZTINA	Laci ház	1 000 000 Ft
KALLÓ TERÉZIA	Terézia Vendégszoba	2 000 000 Ft
FELNAGY SAROLTA	Kisfaludy Vendégház 2	3 000 000 Ft
BODNÁR ANDRÁS	Várkerület Apartman	1 000 000 Ft
ÁCS LÁSZLÓ ZSOLT	LAURA APARTMAN	3 000 000 Ft
MONOSTORI ISTVÁNNÉ	AQUA APARTMAN	2 000 000 Ft
KOLTAY GYULÁNÉ	Koltay ház	3 000 000 Ft
FRIDRICHNÉ KOVÁCS MÁRIA TERÉZIA	szoba: 2 férőhely 4	2 000 000 Ft
BÁLINTNÉ LANDEK ILONA	Bálintné Landek Ilona	3 000 000 Ft
STETHOSCOP Háziorvosi Betéti Társaság	5 Puttonyos Vendégház	5 000 000 Ft
HORVÁTHNÉ HARANGOZÓ ANETT TÜNDE	Boglárka Vendégház	6 000 000 Ft
Király Vend Értékesítő és Műszaki Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Liszt Apartman	3 000 000 Ft
KUMMER FERENC	Kummer Ferenc 1.	5 000 000 Ft
GUBA JÁNOSNÉ VIDA ANDREA	Guba apartman	3 000 000 Ft
DR. LELKES JÁNOS GYÖRGY	LELKESHÁZ	3 000 000 Ft
KÁDÁR RENÁTA ZSUZSANNA	Zamárdi Lakeside Apartman	2 000 000 Ft
VILYEVÁCZ JÓZSEFNÉ	Klarissza Vendégház	4 000 000 Ft
VÁBA VK Vagyonkezelő és Ingatlangazdálkodó Korlátolt Felelősségű Társaság	Váli Fogadó	2 000 000 Ft
ÓDOR ÁGOTA	Zalamerenyei Kemencés Udvar	1 000 000 Ft
VÁBA VK Vagyonkezelő és Ingatlangazdálkodó Korlátolt Felelősségű Társaság	Válibor Apartman	3 000 000 Ft
Hegyhátszentjakab Község Önkormányzata	Hegyhát Vendégház 1	3 000 000 Ft
FÜLEKI LÁSZLÓNÉ	Anikó apartman	2 000 000 Ft
BAGYARIK LÁSZLÓ	Krisztina ház	2 000 000 Ft
PIXIS-2000 Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Árpád-Ház Turistaszállás	2 000 000 Ft
Kercaszomor Község Önkormányzata	Túristaház	2 000 000 Ft
KELEMEN BORBÁLA	Barbara Panzió	5 000 000 Ft
KALAUZ BALÁZS	Gerenda ház	1 600 000 Ft
TÖRÖCSIK RÓBERT	Robi Lak	3 000 000 Ft
VAREHA MIKLÓSNÉ	Huta-Völgye Vendégház	3 000 000 Ft
VÁS IMRÉNÉ	Balatonlelleapartmanház	3 600 000 Ft
KALAUZ BALÁZS	Kakukk apartman	900 000 Ft
MÁDL ÉVA	Éva Apartman	1 000 000 Ft
LENGYELTÓTI ZSOLT	Centrum Apartmanház Balatonboglár emelet	4 000 000 Ft
VIRÁGH GÁBOR ALFRÉDNÉ	Sweet Home Apartman	1 000 000 Ft
KALAUZ BALÁZS	Fagyöngy apartman	1 000 000 Ft
LENGYELTÓTI ZSOLT	Centrum Apartmanház Földszint	3 000 000 Ft
VÁBA VK Vagyonkezelő és Ingatlangazdálkodó Korlátolt Felelősségű Társaság	Válilak	3 000 000 Ft
FALUSI PATIKA Szeszfőző-Építő-Mezőgazdasági Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Falusi Patika Kft Tisza Tó Vendégház	5 000 000 Ft
PAJGER ZOLTÁN	Pajger Apartman	1 000 000 Ft
BALÁZSNÉ HEIZER ILONA	Balázs Vendégház	4 000 000 Ft
GÁBOR FERENC	Gábor Apartman Komló	2 000 000 Ft
STAUTZ JÁNOS ELŐD	Dorka nyaraló	1 000 000 Ft
HOVÁN GÁBOR	Bingó horgásznyaraló	2 000 000 Ft
BATÓ IZABELLA	Bambi Házikó	2 000 000 Ft
HAUKNÉ BARTA TÍMEA	Hauk apartman	5 000 000 Ft
SZALAY LÁSZLÓ ZSOLT	Anita apartman	4 000 000 Ft
PETROVICS ZSOLT	wackorkert vendeghaz	8 000 000 Ft
ESOX Halászati, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Mágocsi Horgásztó és Apartmanház	2 000 000 Ft
MAGYARÓSI VIKTOR LÁSZLÓNÉ	Magyarósi Viktor Lászlóné	5 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

BATÓ IZABELLA	Éden Vendégház	4 000 000 Ft
SZABÓ ZSUZSANNA	Magánszálláshely	3 000 000 Ft
KISS ANDREA KLÁRA	Panoráma Apartman	2 000 000 Ft
KEREKES TAMÁS	József-Lak	2 000 000 Ft
DEMCSÁK NORBERT	KEN-DOR RIVERSIDE RESIDENCE	3 000 000 Ft
KONCZ FERENCNÉ	Arany Csillag Apartman	2 000 000 Ft
Szekér Csárda Rendezvényszervező Korlátolt Felelősségű Társaság	HALESZI Apartman 1	4 000 000 Ft
MARÓTINÉ TÓTH IRMA MÁRIA	Csilla haus	3 000 000 Ft
Szekér Csárda Rendezvényszervező Korlátolt Felelősségű Társaság	HALESZI Apartman 2	4 000 000 Ft
FREEESH Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	FSQH 'UNDER' APARTMAN	2 000 000 Ft
Szekér Csárda Rendezvényszervező Korlátolt Felelősségű Társaság	HALESZI Apartman 3	4 000 000 Ft
Szekér Csárda Rendezvényszervező Korlátolt Felelősségű Társaság	HALESZI Apartman 4	4 000 000 Ft
Szekér Csárda Rendezvényszervező Korlátolt Felelősségű Társaság	HALESZI Apartman 5	4 000 000 Ft
ZSOHÁR GÁBORNÉ	Kriszti Apartman	1 000 000 Ft
Szekér Csárda Rendezvényszervező Korlátolt Felelősségű Társaság	HALESZI Apartman 6	4 000 000 Ft
KONDOR KATHLEEN LINDA	Kapolcs Cottage	1 000 000 Ft
FARKAS ÉVA	Farkastanya	2 000 000 Ft
SZALONTAY LÁSZLÓNÉ	Erika Vendégház	3 000 000 Ft
ORLÓCZKY BORBÁLA	Borika Vendégház	3 000 000 Ft
DEÁSSY FERENC	Völgy Patak Vendégház	2 000 000 Ft
NAGY SÁNDOR	Veronika Apartman	5 000 000 Ft
NAGY HEDVIG	Heidi Apartman	1 000 000 Ft
TATÁR VIKTOR	Búzakalász Vendégház	3 000 000 Ft
NAGY SÁNDORNÉ	Bethlen18 Apartman	4 000 000 Ft
Gastroresto Kereskedelmi és Vendéglátóipari Betéti Társaság	Grills szállás	3 000 000 Ft
ARÁNYI ARANKA ANDREA	András Apartmanok	4 000 000 Ft
MÜLLERNÉ KRÉMER ANNAMÁRIA	Pisztrángos Vendégház	2 000 000 Ft
RÁCZ SÁNDOR	MANDULA	4 000 000 Ft
GERHÁT ISTVÁN	Egyéb szálláshely	1 000 000 Ft
RUSS KATA	Arany Elefánt Panzió	3 000 000 Ft
MÉSZÁROS ORSOLYA RENÁTA	Nagyi vendégháza	2 000 000 Ft
BENICZKI ISTVÁN LÁSZLÓNÉ	Afrodité apartmanház	3 000 000 Ft
MÜLLERNÉ KRÉMER ANNAMÁRIA	Szent Vendel Vendégház	4 000 000 Ft
NADABÁN DEMETERNÉ	Perla Vendégház	4 000 000 Ft
TUSA LAJOS	Tusa Apartmanház	4 000 000 Ft
MÉSZÁROS ORSOLYA RENÁTA	Orsi Apartman Kecskemét	1 000 000 Ft
IKAN TRADE Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Szent Márton Vendégház	5 000 000 Ft
JAKABNÉ HORVÁTH ILDIKÓ	Levendula Vendégház	1 000 000 Ft
PUKLER GYULA JÓZSEF	PUKLER GYULA JÓZSEF	4 000 000 Ft
HORVÁTH IMRÉNÉ	Horváth Vendégház	2 000 000 Ft
GYÖNGYHAJNAL Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Gyöngyhajnal Vendégház	8 000 000 Ft
TALLÁROM MÁRIA ARANKA	Bodnár Vendégház	3 000 000 Ft
PUKLER GYULA JÓZSEF	PUKLER GYULA JÓZSEF	4 000 000 Ft
CSÉPE ZSUZSANNA	Amon Vendégház	4 000 000 Ft
PINTÉR PATRICIA	Bohém Ház Projekt	1 000 000 Ft
PUKLER GYULA JÓZSEF	PUKLER GYULA JÓZSEF	7 000 000 Ft
PUKLER GYULA JÓZSEF	PUKLER GYULA JÓZSEF	2 000 000 Ft
SZÜCS KÁROLYNÉ	Julika vendégház	1 000 000 Ft
TALLÁROM MÁRIA ARANKA	Bodnár Vendégház 2	1 000 000 Ft
MÉSZÁROS ORSOLYA RENÁTA	Orsi vendégház	3 000 000 Ft
INGOL Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság	Lichteckert Apartman	4 000 000 Ft
PUSZTAI FERENC LÁSZLÓNÉ	Centrum Apartman	1 000 000 Ft
BOZZAINÉ SÓLA PIROSKA	Vadkacsa Vendégház	2 000 000 Ft
HORVÁTH ILDIKÓ	Horváth Vendégház	8 000 000 Ft
CZETŐ PÁL	KÁTA Apartman	1 000 000 Ft
HALAS ERNŐ JÓZSEFNÉ	Fenyvesház	3 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

KISS ANNA MÁRIA	Róza	5 000 000 Ft
KÓRÓSI-MOLNÁR VALÉRIA	Green Garden Appartmant	8 000 000 Ft
BAGIN ÁRPÁD	Rózsa Ház	3 000 000 Ft
RÖDER RUDOLF JOACHIM	Ferienhaus Joshi & Rudi	2 000 000 Ft
Számyas Tulipán Korlátolt Felelősségű Társaság	Bibi Vendégház	8 000 000 Ft
RADMASTER Műszaki, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Palást Wellness Appartement	2 000 000 Ft
Proelia Kereskedelmi es Szolgáltato Korlatolt Felelősségü Társaság	Ostorházi Vendegház	4 000 000 Ft
SKIBA TAMÁSNÉ BARTHA MERCEDES	Piroschka Vendégház	5 000 000 Ft
LACZKÓNÉ VARGA ANITA	Martin Apartman	1 000 000 Ft
ANDROSOVITS ZSOLT	Androsovits Zsolt	3 000 000 Ft
KARMACSI ZOLTÁNNÉ	Erdőszéli Vendégház	5 000 000 Ft
PINTÉR ISTVÁN	2.em.5.	1 000 000 Ft
FARKAS OTTÓ	Farkas Ottó	3 000 000 Ft
KRAJNIK ISTVÁN	Harangvirág 36 Vendégház	3 000 000 Ft
DR. SZARKA NORBERT	Club Unicum 7	1 000 000 Ft
KOTROCZÓ LUCA	Last Oázis	4 000 000 Ft
IMRE LAJOS	IMRE SZÁLLÁS	3 000 000 Ft
LÁMI LÁSZLÓ ISTVÁN	Balázs Apartman	3 000 000 Ft
SZÖVÉNYI ZSUZSANNA	Zsanna ház	2 000 000 Ft
SIMON MIKLÓSNÉ	Lila Akác Vendégház	1 000 000 Ft
KENCSE GYULA	Mira apartman	5 000 000 Ft
KÁRPÁTI ENDRE	Borókás Vendégház	800 000 Ft
Berek Best Ingatlanforgalmazó és Üdülteto Korlátolt Felelősségű Társaság	Retro Szállás I.	4 000 000 Ft
BLANKNÉ GÁTI RITA MÁRIA	Rita Vendégház	3 000 000 Ft
GÁBOR FERENCNÉ	Gábor Apartman Orfű	1 000 000 Ft
SZABÓ GÁBOR	KÉK TÓ II.	8 000 000 Ft
SZABÓ GABRIELLA MÁRIA	Benaja Swiss Vendégház	4 000 000 Ft
Élő Forrás Hagyományőrző Egyesület	Marina Vendégház	3 000 000 Ft
MAKRÁNÉ KOVÁCS ANNA	Siófok, Béri Balog Ádám u. 6.	3 000 000 Ft
KAISER GABRIELLA	Nefelejcs Apartmanház	8 000 000 Ft
Ayaperfect Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Etyeki Vendeghaz	5 000 000 Ft
HIDVÉGI DIÁNA	Club Unicum 5	1 000 000 Ft
SIEGFRIED EDIT	Joel-Swiss apartman	1 000 000 Ft
KISNÉ MRÁV MARIANNA	Fleur Vendégház	1 500 000 Ft
Vaskúti Kossuth Vt.	Vaskúti vadász-vendégház	7 000 000 Ft
SIMON PÉTER	Fűzfa Apartman Tata	4 000 000 Ft
HORVÁTH ILDIKÓ	Horváth II. Vendégház	4 000 000 Ft
BALAZSIN ISTVÁNNÉ	Balazsin Nyaraló	3 000 000 Ft
BADACSONY-HILL Kulturális és Turisztikai Korlátolt Felelősségű Társaság	Izabella Vendégház	3 000 000 Ft
RÁCZ LÁSZLÓ	András Horgász Vendégház	3 000 000 Ft
HÓKA Lovassport Szolgáltató kft	Hóka Lovassport Szolgáltató Kft.	3 000 000 Ft
NEKECZKI JÓZSEFNÉ	Nekeczki Vendégház	3 000 000 Ft
VERESNÉ CSÉPÁNY ZSUZSANNA ÁGNES	Veresné Csépány Zsuzsa	3 000 000 Ft
SZÁLKA JÓZSEF	Európa Szálló	8 000 000 Ft
VÁGI ROLAND	Vági Apartman	5 000 000 Ft
SALACZ DÉNES	Éva Villa	3 000 000 Ft
SZABADHEGYI LAJOS	Szabadhegyi Lajos	1 000 000 Ft
RenArt Architect+Visual Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Uránia Apartmanház	8 000 000 Ft
KÉKESDI ENDRÉNÉ	Kékes apartman	3 000 000 Ft
SÁRRÉTI KRISZTIÁN	Sárréti Apartmanház	4 000 000 Ft
NAGY ERIKA	Lara Apartman	1 000 000 Ft
ZSIGA GYULA	Zsigáék vendégháza	600 000 Ft
MOLNÁRNÉ KOCSIS ÁGNES	RegE Apartman	6 000 000 Ft
BAÁN FERENC JENŐ	Villa gelb blau	3 000 000 Ft
MARTON GÉZA	Marton Géza	1 000 000 Ft
EGRESI BULCSÚ GERGELY	Villa Maria Apartman	3 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

MEZOSI ÁKOS EMILNE	Mezősi Vendégház	3 000 000 Ft
HIPSÁGH MIHÁLY	Hipságh Vendégház	3 000 000 Ft
SÁRRÉTI ISTVÁN GYULÁNÉ	Sárréti Apartman	2 000 000 Ft
FRITZ LÁSZLÓ	Ági appartman	2 000 000 Ft
SZOVÁTI ROZÁLIA	SOVA Apartman	4 000 000 Ft
TAKÁCS ISTVÁN GÉZA	Csendliget Vendégház	2 000 000 Ft
PENTZ FERENC	Pentzhouse Apartmanház	3 000 000 Ft
PAPP JÓZSEF	Zsofi Apartman	4 000 000 Ft
OLASZ ÁKOS	NIMROD Apartman	3 000 000 Ft
KRÁNICZ ISTVÁN	Kránicz István	4 000 000 Ft
DR. PÁTROVICS-EGRI ÉVA	Heleniums Apartment	1 000 000 Ft
MÁRTONNÉ és Társa Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság	MARGARÉTA SZÁLLÁS	3 000 000 Ft
DÖMÖTÖR ENIKŐ	Frangipáni	1 000 000 Ft
MÁRISNÉ KRAJECZ ILDIKÓ	Tündérkerti Apartmanok	2 000 000 Ft
LESCH ZOLTÁNNÉ	Lesch Magánház	3 000 000 Ft
Buurehoff Korlátolt Felelősségű Társaság	Tanyaház/ Öregtölgy vendégház	4 000 000 Ft
SCHMIDT MIKLÓS CSABA	Schmidt Miklós	2 000 000 Ft
FRANK JÁNOSNÉ	Anna Apartman	1 000 000 Ft
NAGY GÁBOR LÁSZLÓ	Szultán lakás	1 000 000 Ft
NÉMETH JUDIT	Krisztián vendégház	5 000 000 Ft
Thetis Birtok Korlátolt Felelősségű Társaság	Thetis Birtok Vendégház	7 000 000 Ft
DR. SZATMÁRI CSABA JÓZSEF	Dr. Szatmári Csaba EV	3 000 000 Ft
HORVÁTH JÁNOSNÉ	Tavasz Üdülő	1 000 000 Ft
BAKK ÉVA	Vár-Lak	3 000 000 Ft
POLÁKOVICS ILONA	Maci-lak	1 000 000 Ft
SEBESTYÉN GYULÁNÉ	Sebestyén Julika	3 000 000 Ft
MAJOROS ZSUZSÁNNA	Boglárka Vendégház	2 000 000 Ft
DIÓSZEGINÉ SZABÓ CSILLA	Gesztenye Apartman	1 000 000 Ft
TAKÁCS-SEBESTYÉN KATALIN	Eszter Ház	3 000 000 Ft
SZOKOLY ZOLTÁNNÉ	Panoráma Apartmanház	1 000 000 Ft
KOLLÁR RITA	Kétcsillagos Fizető Vendéglátó Szálláshely	1 000 000 Ft
SIPOS ZSUZSANNA MÁRIA	Zsu Apartman	3 000 000 Ft
Szivaros Fritzi Kereskedelmi Betéti Társaság	Ági Apartman	1 000 000 Ft
HAJAGOSNÉ DOMBÁR EDIT	Napsugár Vendégház	2 000 000 Ft
HURRIKÁN TEAM Tisztító és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Gerecse Vendégház	3 000 000 Ft
BEDŐ IMRE ZOLTÁNNÉ	Tőzike Apartman ház	3 000 000 Ft
SUTKA ISTVÁNNÉ	Sutka Vendégház	2 500 000 Ft
KISS SÁNDORNÉ	Kiss Sándorné	2 000 000 Ft
MENYHÁRT TIBOR	Zsuzsi Apartman	2 000 000 Ft
KOVÁCS IMRE	Vadszőlő Vendégház	4 000 000 Ft
PÁLL ISTVÁN	Tamás Vendégház	1 000 000 Ft
NORDFÁLT ÁGNES	Békaváros Házikó	3 000 000 Ft
BOTOS ATTILA MÁRTON	Belvárosi Exkluzív Minigarzon	1 000 000 Ft
KATONA KÁROLYNÉ	Balaton Golf Villa	2 000 000 Ft
GULYÁS ROLAND	Gulyás Vendégház	4 000 000 Ft
Csaba Ingatlan Korlátolt Felelősségű Társaság	Gesztenyés Vendégház 1.	6 000 000 Ft
FISCHINGER ZSOLT	Fischinger Apartmanház Horgászház	2 000 000 Ft
IVÁNCSITS JÁNOS	Erkel Ferenc u. 14.	2 000 000 Ft
FEHÉR PÉTER RICHÁRD	Fehér vendégház	5 000 000 Ft
Csaba Ingatlan Korlátolt Felelősségű Társaság	Gesztenyés Vendégház 2.	3 000 000 Ft
Szivaros Fritzi Kereskedelmi Betéti Társaság	Ági Apartman	1 000 000 Ft
KÜGLER GABRIELLA	Kügi Apartman	1 000 000 Ft
Csaba Ingatlan Korlátolt Felelősségű Társaság	Édenkert Apartmanház	2 000 000 Ft
MAGAI RÓBERT	Édes-Mézes Vendégház	2 000 000 Ft
CSERFÖ JÓZSEF LAJOSNÉ	Rózsa	2 000 000 Ft
DAKÓ JÁNOS	Leander Vendégház	7 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

POLYÁK TIBOR	Ingókő Vendégház I.	6 000 000 Ft
VADASFALVI JÁNOSNÉ	Vadasfalvi Jánosné	2 000 000 Ft
ANTAL ELVIRA	Antal Elvira	2 000 000 Ft
VINCZE ÁRPÁD	Zöldhalmi Lovas Vendégház	4 000 000 Ft
BALATON TAMÁS ZOLTÁNNÉ	Tornapartmans 2	4 000 000 Ft
SZEBENI TAMÁS	Őrségi Ház	1 000 000 Ft
DR. GAJÁR ISTVÁN	Niki Apartman	1 000 000 Ft
KISS FERENC JOACHIM	Cathrine Vendégház	4 000 000 Ft
TURAI ÁKOS	Ingókő vendégház II.	8 000 000 Ft
SERÉNYI ADRIENN	The Bluedeck Apartman	2 000 000 Ft
HORVÁTH SZILÁRD	Balatonmáriafürdő, Kossuth Lajos u. 32/B	2 000 000 Ft
JENES LÁSZLÓ ISTVÁNNÉ	Ilona Vendégház	4 000 000 Ft
VARGA ZOLTÁN	Vendégház	3 000 000 Ft
SZILVÁSI BARNABÁS	Csillag 2 apartmanház	2 000 000 Ft
PAPPNÉ VEÉR HAJNALKA	Orchidea Apartman	2 000 000 Ft
HORVÁTH MILÁN	Horváth Milán	3 000 000 Ft
STEMLERNÉ RICHTER EDIT	Stemlerné Richter Edit	4 000 000 Ft
HORNOS GYÖRGYNÉ	Ilona Vendéház	2 300 000 Ft
HORVÁTH LÁSZLÓ	Horváth Vendégház	4 000 000 Ft
HAJDU ZOLTÁN	BB-Vendégház	1 800 000 Ft
BARAKONYINÉ KLUCSARITS JUDIT	Barakonyi Apartman	1 000 000 Ft
VARGA-PESUTH ANDREA	Perfekt Apartman	1 000 000 Ft
KÓCZÁN LAJOS PÁLNÉ	Kóczán Lajosné	2 000 000 Ft
BOTOS ANDRÁS	Ábrahám Vendégház	5 000 000 Ft
RÉCZEG JÓZSEFNÉ	Réczeg vendégház	3 000 000 Ft
BUJTOR RITA	Családbarát apartman	4 000 000 Ft
HERCZEG BENEDEKNÉ	Levendula Vendégház	3 000 000 Ft
TAMÁS ANDRÁS TIBORNÉ	Siesta	7 000 000 Ft
NAGY JÁNOSNÉ	NAGY APARTMAN	3 000 000 Ft
VIRÁG IMRE	P&P nyaraló	1 000 000 Ft
Zöld Patak Vendéglátó és Szolgáltató Betéti Társaság	Patak Pihenő	3 000 000 Ft
SÁRVÁRI HAJNALKA	Sárvári Hajnalka szállás	7 000 000 Ft
SÜTŐ KATALIN	Tücsi Apartmanház	3 000 000 Ft
HAJDUNÉ NAGY ÁGOTA KATALIN	Ágota Apartman	3 000 000 Ft
SÁRVÁRI NIKOLETT	Sárvári Nikolett szállás	5 000 000 Ft
HORVÁTHNÉ ZSINICS VERONIKA	Csicsergő nyaralóház	4 000 000 Ft
RÁCZ JÓZSEF JÁNOS	Lak-tanya vendégház	2 000 000 Ft
OLÁSZ ADRIENN	Welcome Vendégház	2 000 000 Ft
BENCSIK IRÉN RITA	Bencsik tanya	3 000 000 Ft
DR. ÁRVAINÉ KOCZOK MÁRTA VALÉRIA	Márti Vendégház	3 000 000 Ft
LAKI MIRJAM RÉKA	FÖNIX Apartman 2	1 000 000 Ft
LAKI MIRJAM RÉKA	FÖNIX Apartman	2 000 000 Ft
BORBÉLYNÉ DÉGI KATALIN	Julius Apartman	5 000 000 Ft
BORBÉLYNÉ DÉGI KATALIN	Julius2 Apartman	3 000 000 Ft
SENKE-INFO Fordító és Szoftverfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság	Hegyalja Apartman	3 000 000 Ft
DR. DUTKA ANTALNÉ	Club 218 Apartmanház	1 000 000 Ft
SZUKOP ERZSÉBET ANNA	Beni Nyaralóház	2 000 000 Ft
SOMOGYI KORNÉL	Somogyi Apartman-ház	2 000 000 Ft
FORSTHOFFERNÉ VARRÓ JULIANNA GYÖNGYI	Juli Apartman	5 000 000 Ft
MEGYESI CSABA	Pálma Apartmanház	8 000 000 Ft
RÁCZ ISTVÁN	LIVIA VENDÉG HÁZ	4 000 000 Ft
KOVÁCSNÉ HORVÁTH ANGÉLA	Relax Beach Apartman	2 000 000 Ft
KEREK MÁRIA	Özgida vendégház	3 000 000 Ft
PIEDL PÉTER JÁNOS	Györök Vendégház	4 000 000 Ft
FARSANG SZABOLCS	Balatonberény, Rozmaring u. 5.	2 000 000 Ft
MELKES ANTALNÉ	Melkes Vendégház	4 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

MELKES ANTALNÉ	Melkes Vendégházak	7 000 000 Ft
KISS PÉTER	Kiss Ház	6 000 000 Ft
ZAB ZSOLT LÁSZLÓ	Johanna Apartmanház	4 000 000 Ft
HORVÁTH JÓZSEFNÉ	Nikolett Nyaralóház	3 000 000 Ft
GULYÁS MAGDOLNA	Műemlék ház	3 000 000 Ft
GULYÁS MAGDOLNA	Zsigri ház	3 000 000 Ft
LÁZÁR ISTVÁN	Lázár Vendégház	3 000 000 Ft
KORDÉ ERIKA	Vár-Lak	2 000 000 Ft
KORDÉ ERIKA	Kordé Apartman	1 000 000 Ft
L.M. Tours Idegenforgalmi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	László Apartman	1 000 000 Ft
CZUDARHELYI JÓZSEFNÉ	ZSUZSA APARTMAN	2 000 000 Ft
MOHÁCSI LAJOSNÉ	Nárcisz magánszálláshely	3 000 000 Ft
DR. KÉKESINÉ HORVÁTH JULIANNA	1680/4 hrsz	1 000 000 Ft
VIRTH JÓZSEF MIHÁLY	Liget Holiday Home	2 000 000 Ft
SIMONFINÉ FÜLEKI KATALIN	Villa Zsófia	4 000 000 Ft
GAÁL LÁSZLÓ TIBOR	Vadvirág Vendégház	3 000 000 Ft
KÁNTOR JÓZSEFNÉ	Kántor Vendégház	4 000 000 Ft
GRÓF JÁNOSNÉ	Türkiz Apartman	1 000 000 Ft
VARGA TIBOR	Varga Villa	2 000 000 Ft
FEKETE RUDOLFNÉ	Fekete Rudolfné	2 000 000 Ft
VAJTAI LÁSZLÓNÉ	Borostyán Apartman	3 000 000 Ft
HORVÁTH GYULÁNÉ	Julius Vendeghaz	3 000 000 Ft
Lagler Reklám-marketing és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Lagler Vendégház	6 000 000 Ft
TÓTHNÉ DR. BALOGH RÓZSA	Orchidea Apartman Arany János u. 1/C	2 000 000 Ft
DR. MÁRIN ISTVÁNNÉ	Akácvirág Vendégház	3 000 000 Ft
GYŰRÖS ISTVÁNNÉ	Gyűrös Vendégház	3 000 000 Ft
KUHAJDA TIBOR	Vendégház a Pilis lábánál	2 000 000 Ft
KAPCSÁNDI BALÁZS KÁROLYNÉ	Bitva Vendégház	8 000 000 Ft
HORIZON BALATON Kereskedelmi, Vendéglátó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Horizon Balaton Kft	4 000 000 Ft
OLÁH TIBOR	Dávid Apartman	2 000 000 Ft
SZÁNTÓ ANIKÓ	Panni Apartman	1 400 000 Ft
DR. MÁRIN ISTVÁNNÉ	Kiskastély Vendégház	5 000 000 Ft
RÁSPI Vendéglátó és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Ráspi Apartman	2 000 000 Ft
MILUBEN Vendéglátó és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	MILUBEN KFT	3 000 000 Ft
DÖMÖTÖR KÁROLY	Karesz nyaralóház	1 800 000 Ft
HÉRINCS ISTVÁN PÉTERNÉ	Miss Mici	2 000 000 Ft
FERENCZINÉ LÉNÁRT EDIT	Öregnéne Vendégház	3 000 000 Ft
LIGETI PÉTER	Ligeti Apartman II.	4 000 000 Ft
PATAKI DÓRA VERONIKA	Erzsébet szálláshely	4 000 000 Ft
SZÁNTÓNÉ FEKETE ÁGNES	Krisztina Apartman	2 000 000 Ft
Darazsik Mezőgazdasági és Szolgáltató Betéti Társaság	Mátrai Vadászház	6 000 000 Ft
LAMÁR-Apartment Betéti Társaság	Virágoskert Apartman	5 000 000 Ft
ARADINÉ NÉMEDI SZILVIA	Cédrus Vendégház Zebegény	1 000 000 Ft
GERŐCS ISTVÁN	Róma Apartmanház	5 000 000 Ft
BA-UND-GARDEN Termelő, Építő, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Palóc Vendégház	4 000 000 Ft
GERŐCSNÉ KOVÁCS IBOLYA	Toscana Apartmanház	5 000 000 Ft
FENYVESI LÁSZLÓNÉ	Favilla Vendégház	4 000 000 Ft
MEZEI GYÖZŐ ATTILA	AG Apartman Gyula	2 000 000 Ft
CSÁNYINÉ TÓTH ÉVA	Csányi vendégház	2 000 000 Ft
FIGULA PINCÉSZET Mezőgazdasági, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Figula Vendégház	7 000 000 Ft
MAIER JÁNOSNÉ	Kata vendégház	2 000 000 Ft
Kecel Város Önkormányzata	Flora Vendégház	6 000 000 Ft
NAGY LAJOSNÉ	Margó Nyaralója	1 500 000 Ft
FIGULA PINCÉSZET Mezőgazdasági, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Bordoma Vendégház	2 000 000 Ft
ERTLER ALIZ KATALIN	Wild Boar Cottage	1 000 000 Ft
HORVÁTH ATTILÁNÉ	Horváth Attiláné	3 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

ONERATUS Korlátolt Felelősségű Társaság	Centrum Szigliget Vendégház	6 000 000 Ft
KALMÁR PÁLNÉ	Kalmár Vendégház	4 000 000 Ft
EGYED JÓZSEFNÉ	Egyed apartman	3 000 000 Ft
SZEGEDI SZILVIA	Kisgyik Szálláshely	500 000 Ft
AMFER ANITA	Amfer villa	2 700 000 Ft
MOLNÁRNÉ HARTMANN ERIKA	Anita Home	6 000 000 Ft
SZABÓ ZSOLT	HORGÁSZOK HÁZA	1 000 000 Ft
DR. SÁRDYNÉ BÚRIUSZ EDIT	Napfény Apartman	2 000 000 Ft
FÁRAGÓ ANDRÁS	Levendula apartman	3 000 000 Ft
MASTER GRANULAT Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Waldmannsheil "Üdv a vadásznak" vendégház	3 000 000 Ft
SZANYI-KALMÁR KINGA ANIKÓ	Relax Apartman	2 000 000 Ft
EGYEDNÉ MOLNÁR KRISZTINA	Rovátja Vendégház	2 000 000 Ft
DOBOSI DÁNIEL	Dobosi Pincészet	5 000 000 Ft
MAKRÁNÉ KOVÁCS ANNA	Siófok, Szent László u. 91/B	1 000 000 Ft
BALASSA TAMÁS	Balassa Családi Apartman	2 000 000 Ft
KOZMÁNÉ MIATOVICS IBOLYA	Barbakán Apartman	1 000 000 Ft
VARGA ERZSÉBET	Club218 Varga wellnes apartman	2 000 000 Ft
KELEMEN CSABA LAJOS	Kelemen Apartman	3 000 000 Ft
NEMES ERZSÉBET	Szeder apartman	2 000 000 Ft
CHUGYIK MÁRIA	Aranyhal Vendégház	2 000 000 Ft
CHUGYIK MÁRIA	Gerendás Vendégház	2 000 000 Ft
SÖVEGJÁRTÓ ÁGNES KATALIN	Villa Levendula	3 000 000 Ft
STYASZNI MÁRTONNÉ	Styaszni Mártonné	2 000 000 Ft
Pousada Korlátolt Felelősségű Társaság	Bubble House	5 000 000 Ft
KÁTAI KÁROLYNÉ	ELIZA VENDÉGHÁZ	1 000 000 Ft
LÁZÁR ZSUZSANNA	RelaxSpace Vendégház	4 000 000 Ft
ARANYKUKTA Korlátolt Felelősségű Társaság	Csob-Barló	2 000 000 Ft
KISS JÓZSEFNÉ	Marika Apartman	2 000 000 Ft
BAI TAMÁS	Ady16 apartman	1 000 000 Ft
KRÁMER KÁROLYNÉ	Krámer Károlyné	3 000 000 Ft
KRÁMER KÁROLYNÉ	Krámer Károlyné	3 000 000 Ft
BÖGÖSNÉ ERDÉLYI VALÉRIA	Apartman Napsugár Vendégház	3 000 000 Ft
HORNYÁK MIHÁLY	Magánszálláshely	2 000 000 Ft
MOLNÁR LÁSZLÓNÉ	Molnár Lászlóné	2 000 000 Ft
ÁVÁRNÉ BERÉNYI TIMEA	Négy Évszak Vendégház	3 000 000 Ft
DR. SZALAI JÓZSEFNÉ	dr. Szalai Józsefné	5 000 000 Ft
FÁBIÁN JENŐ	Fábián Jenő	8 000 000 Ft
SZALAI GELLÉRT	Szalai Gellért	5 000 000 Ft
VASS RÓBERT	Puszta Vendégház	2 000 000 Ft
SEGÍTŐ KÉZ SZÁLLÁSHELY	SEGÍTŐ-KÉZ SZÁLLÁSHELY	2 000 000 Ft
GOMBOS KRISZTINA	Carmen- Apartman	1 000 000 Ft
STER ZOLTÁNNÉ	SOMFA vendégház	3 000 000 Ft
MARTON MIKLÓS	Ciklámen Üdülő és Turistaszálló	6 000 000 Ft
GOMBOS KRISZTINA	Roland - Apartman	1 000 000 Ft
KURTÁNNÉ CSONTOS EDIT	Termálvölgye Vendégház	2 000 000 Ft
SK BORCSA Kereskedelmi Szállító és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Gella Kúria	6 000 000 Ft
KRIZBAI GYÖRGY JÁNOS	Panna apartman	4 000 000 Ft
TAKÁCH ALEX JÚLIUSZ	Alex Juliusz Guest House	1 000 000 Ft
SZOMMER ERVINNÉ	Nyaraló	3 000 000 Ft
KOLOZSVÁRI VERONIKA	Hattyú Apartman	1 000 000 Ft
SAIN és SAIN Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság	Anna Báthory Apartman	6 000 000 Ft
ORSZÁGH ERZSÉBET	Országház	2 000 000 Ft
FEHÉR ZOLTÁNNÉ KRIZMANICS ÁGNES	Krizmanics Vendégház	3 000 000 Ft
MIHALKÓ MÁRIETTA	Marilyn City Center apartman	3 000 000 Ft
JUHÁSZ-GARAS EDIT	Erdei Mini Apartman	1 000 000 Ft
SZVOBODA LÁSZLÓ JÁNOSNÉ	Május 1 Vendégház-Olad	5 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

Kakasszéki Idegenforgalmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Kakasszéki Vendégház	4 000 000 Ft
EÖRY BOTOND ISTVÁN	Eöry Botond	3 000 000 Ft
LÉNÁRT GÁBOR	Gabi Apartman	3 000 000 Ft
Kakasszéki Idegenforgalmi Korlátolt Felelősségű Társaság	KISKAKAS Vendégház	2 000 000 Ft
Dél-Mezőföld Turisztikai Desztináció Menedzsment Egyesülete	Gólyafészkes Falumúzeum és Kulcsos Ház	3 000 000 Ft
LÉNÁRT GÁBOR	Messi Apartman	3 000 000 Ft
SZOKOL BALÁZS ATTILA	Attila Apartmanház	5 000 000 Ft
Véménd Község Önkormányzata	Véméndi Vendégház	8 000 000 Ft
BENEI DÁVID GÁBOR	Benei Apartman	3 000 000 Ft
OROSZ ANDRÁSNÉ	István és Sebastian Vendégház	5 000 000 Ft
LAJKÓ SÁNDORNÉ	Ágota Apartman	4 000 000 Ft
KISS JÁNOS BÁLINT	Kiss Birtok	5 000 000 Ft
KISS JÁNOS BÁLINT	Rózsa Vendégház	3 000 000 Ft
KERESZTES JÓZSEFNÉ	Oma Vendégház	3 000 000 Ft
BEKE MIHÁLY	Beke lovas szállás	5 000 000 Ft
GOMBOS ZSUZSA	Kösely Vendégház	5 000 000 Ft
KISS SÁNDOR	KILITI SZŐLŐHEGY 20436/8 hrsz	4 000 000 Ft
FÜLÖP LÁSZLÓNÉ	Ági apartman	2 000 000 Ft
KERESZTES ÁRPÁD	Keresztes Árpád	1 000 000 Ft
KISS SÁNDOR	Kiss Ház	4 000 000 Ft
GOMBOS ISTVÁNNÉ	Gombos Horgász Tanya	3 000 000 Ft
KISS SÁNDOR	Annamária Vendégház	8 000 000 Ft
SZŰCSNÉ SAJTOS ÁGNES KATALIN	Dráva Menti Szálláshely	3 000 000 Ft
KOMÁROMINÉ CSIKI BRIGITTA	Vadrózsa Vendégház	5 000 000 Ft
TAKÁCSNÉ PÁNYA ÁGNES MÁRIA	Tarcal, Útfenntartó út 3.	2 000 000 Ft
SZŰCSNÉ SAJTOS ÁGNES KATALIN	Szent Hubertus Vendégház	3 000 000 Ft
BENEI DÁVIDNÉ	Ágnes Apartman	5 000 000 Ft
KECSKÉS ÁGNES	Jókai Family Apartman	1 000 000 Ft
KOMÁROMINÉ CSIKI BRIGITTA	Brigitta Vendégház	3 000 000 Ft
GUTTMANN ANDRÁSNÉ	Guttmann apartman	2 000 000 Ft
KECSKÉS ÁGNES	Princess Vendégház	5 000 000 Ft
SZABÓ BARBARA MÁRIA	Bori Apartmanok	6 000 000 Ft
SEBESTYÉN GYULA	Teréz Apartman	1 000 000 Ft
Vértes Meteor Természetbarát Sport Egyesület	Vértesmeteor Kulcsosház	2 000 000 Ft
SEFAG Erdészeti és Faipari Zártkörűen Működő Részvénytársaság	Zsitfapuszta Vadászház	3 000 000 Ft
LÉNÁRT JÓZSEFNÉ	Lénárt Apartman	4 000 000 Ft
KANIZSA-CAMPING Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság	Kertész Rózsa Vendégház	4 000 000 Ft
BRUNNER GYÖRGY PÁL	Brunner György	2 500 000 Ft
KATONA TIBORNÉ	Katona Tiborné	2 000 000 Ft
MÁKAI ZSUZSANNA	Viola Vendégház	2 000 000 Ft
DUAL Épületgépészeti és Környezetvédelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Ispánkerti Vendégház	3 000 000 Ft
JABBAR NASHWAN	Manóka Panzió	3 000 000 Ft
HARDA JÓZSEFNÉ	Harda Vendégház	2 000 000 Ft
UNGERBAUER ANIKÓ	ERZSÉBET MAJOR	2 000 000 Ft
IVÁNNÉ BENKŐ KATALIN IBOLYA	Tölgyes apartman	5 000 000 Ft
FÁBÓK JÁNOS ISTVÁN	Szittyó Vendégház	5 000 000 Ft
VIGYIKÁN PÁLNÉ	Vigyi Apartman	2 000 000 Ft
SZABÓ CSILLA	Csilla Nyaraló	4 000 000 Ft
NOLL ZOLTÁN LÁSZLÓNÉ	Noll-tanya	6 000 000 Ft
TURI TAMÁS	Tekergő Vendégház	5 000 000 Ft
KONDOR BEÁTA	Apartman	2 000 000 Ft
FÖDINÉ BERGMANN ÁGNES BEÁTA	Kosztolányi Társasüdülő	1 000 000 Ft
NÉMETH FERENCNÉ	Strawberry Apartments	2 000 000 Ft
DOMÁNY ANNAMÁRIA	Kenézy Lux APARTMAN	3 000 000 Ft
DR. SCHUNCK RUDOLFNÉ	Rudolf's fogadó	3 000 000 Ft
NÉMETH FERENCNÉ	Calycanthus Apartments	600 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

HORVÁTH ISTVÁN EDE	Horváth-ház	3 000 000 Ft
DR. CSÁSZÁR KORNÉL	Újhely Apartmanház	8 000 000 Ft
KOVÁCS JÁNOS ISTVÁNNÉ	Szieszta Apartman	1 000 000 Ft
KIS ROZÁLIA	Rozália Apartman	4 000 000 Ft
UNGERBAUER GYÖRGY OTTÓ	UNGER-FÁRM	1 000 000 Ft
VÁRADI GYULA	Váradi Vendégház	5 000 000 Ft
BORNEMISZA ANNA MÁRIA	Anna szállás	2 000 000 Ft
KOVÁCS FERENC	Kovács Vendégház	4 000 000 Ft
BOLDOCZKI JÁNOS	Vécsey Apartman	1 000 000 Ft
SZEGVÁRINÉ FARKAS KATALIN	Harcsási üdülő	1 000 000 Ft
PÁNYI IMRÉNÉ	Pányi Apartman	4 000 000 Ft
CSERI JÓZSEFNÉ	Julianna apartman	1 000 000 Ft
DR. FISCHERNÉ HORVÁTH ANTÓNIA	Antónia Magánszálláshely	4 000 000 Ft
GYÖPÖS LÁSZLÓNÉ	Viktória apartman	3 000 000 Ft
BÁZSIK GYÖRGY KÁROLY	ÖREG HÁRCSA VENDÉGHÁZ	4 000 000 Ft
LINKECS SÁNDORNÉ	Csibész Vendégház	2 000 000 Ft
ORCZINÉ KISS ANDREA	Orczi Vendégház	3 000 000 Ft
SZABÓ IMRE ATTILA	Zöld Ász Fogadó	3 000 000 Ft
FLASKAY KLAUDIA	Villa Leányka	2 000 000 Ft
KÁDÁRNÉ KUZSEL MAGDOLNA ERZSÉBET	Kádár nyaralóház	3 000 000 Ft
PANDUR SÁNDOR	Pandur Sándor	3 000 000 Ft
BOGNÁR JENŐ	Petra apartman	3 000 000 Ft
UJVÁRINÉ KEMÉNY RITA	Sante Apartman	1 000 000 Ft
HLINYÁNSZKY ANDRÁS LAJOS	Hlinyánszky Apartman	2 000 000 Ft
DR. MAGYAR ISTVÁN	Dr. Magyar István	2 000 000 Ft
POPOVICS TIVADAR MIKLÓSNÉ	Börzsönyalja vendégház	6 000 000 Ft
KISS GYÖRGYI	Györgyi nyaraló	1 000 000 Ft
FEKETE CSILLA	Niki apartman	3 000 000 Ft
BECHLI JÓZSEF	Bechli Vendégház	4 000 000 Ft
ZSINKAI PÉTER	Béke apartman	1 000 000 Ft
KISS ANDRÁS JÓZSEF	Dunahaus	2 000 000 Ft
MARCZINÉ KARAJZ ERIKA	Erika Vendégház	4 000 000 Ft
Zavaczky Fafeldolgozó, Élelmiszerkereskedelmi, Gazdasági Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Myrna Háza 1.	7 000 000 Ft
TÓTH FERENCNÉ	Szivárványház	5 000 000 Ft
MIRA-ALINA Betéti Társaság	Luxus Apartmanok I	3 000 000 Ft
FARAGÓ BEATRIX	Lehár Apartman	1 000 000 Ft
MIRA-ALINA Betéti Társaság	Luxus Apartmanok II	4 000 000 Ft
KELEMEN JENŐ	DIÓFA 22	2 000 000 Ft
MOLNÁR GÁBOR	Molnár Apartman	1 000 000 Ft
FODOR GYÖRGYNÉ	Judit Vendégház	4 000 000 Ft
VADÁSZ PÉTER	Gyöngyszem Appartmann	2 000 000 Ft
PÜSKI IMRE	Grátisz Apartman	8 000 000 Ft
BAKSA ERIKA	Galambduc Vendégház	4 000 000 Ft
PINGICZERNÉ GYALOG MARIANNA	Jókai Vendégház	2 000 000 Ft
KOVÁCS ÁDÁM	Villa Magdolna	2 000 000 Ft
DR. SÜVEGES ÁRPÁD RÓBERTNÉ	Szélrózsa Birtok	4 000 000 Ft
GYURÁKOVICS ISTVÁN	Szilvia vendégház	3 000 000 Ft
BAJDOR JÓZSEFNÉ	Balatonboglár-Golden Bridge-Apartments	5 000 000 Ft
VLASICSNÉ HERMÁN GABRIELLA	Gabi nyaraló	3 000 000 Ft
VAJDA TAMÁS	Lóczy-Lak	1 000 000 Ft
SBGK IRODAI SZOLGÁLTATÓ ÉS KERESKEDELMI Korlátolt Felelősségű Társaság	SBGK Apartman	6 000 000 Ft
GORAZD Korlátolt Felelősségű Társaság	Gorazd1	1 000 000 Ft
KLEI GERTRUDE DINA	Porva Inn	5 000 000 Ft
ESZTINKA Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	All Seasons Apartman	2 000 000 Ft
TOKAY MÓNIKA	Mini Éden	1 000 000 Ft
ESZTINKA Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Centrum Spa Apartman 25	1 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

ESZTINKA Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Centrum Spa Apartman 7	1 000 000 Ft
SZÁSZNÉ NÉMETH LÍVIA	Lívia Apartman	4 000 000 Ft
ESZTINKA Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Exclusive Apartman 19	2 000 000 Ft
ESZTINKA Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Exclusive Thermal Apartman 14	2 000 000 Ft
DR. SÖRÖS GERGELY	Bodza Birtok	4 000 000 Ft
ESZTINKA Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Exclusive Thermal Apartman 15	2 000 000 Ft
ESZTINKA Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Exclusive Thermal Apartman 6	2 000 000 Ft
SZÁSZNÉ NÉMETH LÍVIA	Séd Apartman	2 000 000 Ft
BOROS LÁSZLÓ	Margaréta Magánszállás	4 000 000 Ft
SZABÓ ISTVÁN	Viktória Vendégház Békéscsaba	3 000 000 Ft
KERKUSKA CSABA	MANÓ VENDÉGHÁZ	3 000 000 Ft
BARNÓCZKI PÉTER	Méhészkuckó	4 000 000 Ft
FORNER LÁSZLÓNÉ	Forner Lászlóné	2 000 000 Ft
BÁBICS ÉVA GIZELLA	Óbarok Old Stone Villa	3 000 000 Ft
PÁLOSI ANITA	Eszter apartmanház	6 000 000 Ft
KALÓ LÁSZLÓNÉ	Kaló Lászlóné	1 000 000 Ft
Iglice Vendégház	Iglice Vendégház	2 000 000 Ft
HORVÁTHNÉ SIPTER JUDIT	Artúr Apartman	2 000 000 Ft
ILLÉSNÉ KOMÁROMI ANIKÓ	ANITA APARTMAN	2 000 000 Ft
MOLNÁR EDINA VIKTÓRIA	Béke Vendégház	2 000 000 Ft
SZALAY ZSOLT	Villa Mary Nyaraló	5 000 000 Ft
PILVÁN GÁBOR	Piroska Vendégház	7 000 000 Ft
MOZGA FERENCNÉ	Keszeg lak	3 000 000 Ft
KIS-PÁL ZSUZSANNA	ÁLMOS SZÁLLÁS	1 600 000 Ft
MOZGA FERENCNÉ	Komp ház	4 000 000 Ft
KUCSÁPSZKY ARTÚR LÁSZLÓ	Kucsápszky Artur	1 000 000 Ft
MOZGA FERENCNÉ	Mobil ház	3 000 000 Ft
MOZGA FERENCNÉ	Ági ház	4 000 000 Ft
SIKLÓDI TÍMEA	Mandula Apartman	7 000 000 Ft
Ravella Korlátolt Felelősségű Társaság	Arbo Vendégház	7 000 000 Ft
HORVÁTHNÉ OKHERCZ ZSUZSANNA	Okhercz Nyaraló Ábrahámhegy	2 000 000 Ft
KALÓ ORSOLYA	Siófoki Vízparti Nyaraló	1 000 000 Ft
DR. BÓDIS KAROLINA DIÁNA	Magic Holiday	5 000 000 Ft
SZABÓ DÁNIEL	JákóHáz	1 000 000 Ft
SERES VIKTÓRIA	Kövesdi Vendégház	4 000 000 Ft
BALOG HENRIETT	Koller Apartmanház	2 000 000 Ft
ORSOLICS LÁSZLÓ	László Vendégház	4 000 000 Ft
FERENCZNÉ BÉKÉSI ÉVA	Diófa vendégház	2 000 000 Ft
LÁNTOS LÁSZLÓ CSABÁNÉ	JOKER APARTMAN	3 000 000 Ft
BORGULYÁNÉ APÁTI CSILLA	Csilla Vendégház	3 000 000 Ft
KOVÁCS ATTILA GYÖRGY	Katalin Apartman	3 000 000 Ft
KOVÁCS DÉNES DEZSŐNÉ	Kovacs apartman	1 000 000 Ft
Villa Igku Korlátolt Felelősségű Társaság	János bácsi háza	3 000 000 Ft
Ecocenter Alapítvány	Kis Görög Ház	2 000 000 Ft
LOVASS BALÁZS	Bali Paradise	1 500 000 Ft
HUNYADI ZSUZSANNA JÚLIA	Amúrlak	2 000 000 Ft
VARGA TIBOR	Varga Vendégház	3 000 000 Ft
MURÁNYI ISTVÁNNÉ	Murányi Istvánné	1 000 000 Ft
BACSKAI ANIKÓ	Ibafa-Pihenő	2 000 000 Ft
LOVASS BALÁZS	Bali Residence	1 000 000 Ft
RUZSA KRISZTIÁN	Flóra Apartman	400 000 Ft
HUNYADI ZSUZSANNA JÚLIA	Béklepke	2 000 000 Ft
KALÁCSKA JÁNOS ZOLTÁN	Mikla Vendégház	2 000 000 Ft
HORVÁTH ISTVÁN	HORVÁTH ISTVÁN	1 000 000 Ft
EuroGuest Vendéglátó, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	64-es Vendégház	5 000 000 Ft
BAROSS LÁSZLÓ	Bakonyszíve Vendégház	3 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

LIPÓTI TERMÁLFÜRDŐ Üzemeltető és Szolgáltató Kft.	Kemping Vendégszoba	5 000 000 Ft
CZIGER ISTVÁNNÉ	Liget Vendégház	5 000 000 Ft
Nagyhegyes Község Önkormányzata	Kráter Apartman	2 000 000 Ft
TÓTHNÉ PAPP CSILLA	Gyöngyszem Vendégház	2 000 000 Ft
TÓTH NÁNDOR LAJOSNÉ	Napfény Apartman	5 000 000 Ft
KONDOR TRISZTÁN	Monarchia Apartman	2 000 000 Ft
BIRÓ SÁNDOR	Hutasori Vendégház	4 000 000 Ft
GÖMÖRI LÁSZLÓ	Liliána Apartman	1 000 000 Ft
CSÁLA LÁSZLÓ IMRÉNÉ	Éva Ház	2 000 000 Ft
KEREKI FERENC BÉLÁNÉ	Álom Magánszálláshely	7 000 000 Ft
GELLÉNY TÍMEA IBOLYA	Gellény Lux Apartman	5 000 000 Ft
LŐRINCZ LÁSZLÓNÉ	Jurta szállás Dobogókőn	4 000 000 Ft
BÉRES VIKTOR ZOLTÁN	Zellervár Panzió	5 000 000 Ft
KISS ISTVÁN	Tuja szálláshely	7 000 000 Ft
MODENA Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság	Boróka Vendégház	3 000 000 Ft
VARGA KATALIN	Relax Apartman	200 000 Ft
DR. DUDÁSNÉ SALLAY GABRIELLA	Gabriella Apartmanház	6 000 000 Ft
GÖRCSI KÁROLY	Rita apartmanház	1 000 000 Ft
SZILVÁSI-HAZAG IMRE	Szilvási-Hazag Imre	5 000 000 Ft
GÖRCSI KÁROLY	Pesti apartmanház	1 000 000 Ft
ANDRÍ GABRIELLA	Villa Gabriella	3 000 000 Ft
VÁRHELYI ZSOLT	Margaréta Apartman	2 000 000 Ft
SZÉL ISTVÁN	Diana Vendégház	3 000 000 Ft
ILLIA BÉLA	Fonyód Nyaraló	1 000 000 Ft
SEFAG Erdészeti és Faipari Zártkörűen Működő Részvénytársaság	Petesmalom Vadászlak	1 000 000 Ft
SZÉL ISTVÁN	Hubertus Vendégház	3 000 000 Ft
MOLNÁR KATALIN	Máté	4 000 000 Ft
DIENESNÉ PETI EDINA	Linett Apartman	7 000 000 Ft
KÁOSZ 77 Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Katalin Vendégház	2 000 000 Ft
Gyarmatáru Betéti Társaság	Gizella Apartman	2 000 000 Ft
Gyarmatáru Betéti Társaság	Margit Apartman	2 000 000 Ft
KURJA PÉTER	Veranda Vendégház	1 000 000 Ft
ILLÉS ISTVÁN	Tücsök Nyaralóház	1 000 000 Ft
DR. MALATINSZKINÉ DR. MAGONY AMÁLIA	Dr. Malatinszkiné Dr. Magony Amália	1 000 000 Ft
GRÓF PIROSKA	Sziszi vendégház	3 000 000 Ft
KOVÁCS HAJNALKA	Székely Nyaraló Vonyarcvashegy	2 000 000 Ft
Igali Vendégváró Turisztikai Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Igali Vendégváró Kft	4 000 000 Ft
TÓTH ZSOLT	Otthon Apartman	2 000 000 Ft
RÁCZ LÁSZLÓ	Rácz Apartman	3 000 000 Ft
LEBÓ FERENCNÉ	Barnus Apartman	3 000 000 Ft
TOMOZER JÓZSEFNE	Vali nyaraló	3 000 000 Ft
Bánya-, Energia- és Ipari Dolgozók Szakszervezete	BDSZ Üdülő	3 000 000 Ft
MÜLLER MICHAEL SIMON	Piroska Puszta	8 000 000 Ft
BENI-JOY Vendéglátó és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Vendégház	4 000 000 Ft
BALCZÓ-SÁNDOR CSILLA	Szabad a Gazda Vendégház	1 000 000 Ft
DURAKOV JÁNOS	Dubi vendégház	3 000 000 Ft
BITTMAN JÁNOS	Levendula Apartman	4 000 000 Ft
HEGEDÜS BÉLA ISTVÁN	Odett Apartman	3 000 000 Ft
SZABÓ JUDIT ZSUZSANNA	Zöld - Sziget Vendégház	2 000 000 Ft
DR. ADORJÁNNÉ CSIKI ANDREA GABRIELLA	GÉM APARTMAN	2 000 000 Ft
DR. ADORJÁNNÉ CSIKI ANDREA GABRIELLA	Pálma apartman	2 000 000 Ft
SZABÓ ANDREA	Kacika vendégház	4 000 000 Ft
ROKSZIN GYÖRGYNÉ	Rokszin Apartman	3 000 000 Ft
N-VITIS Termelő, Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Levendulás ház	4 000 000 Ft
HORVÁTH MIKLÓS	ARANYSELLŐ VENDÉGHÁZ	5 000 000 Ft
POÓR GYÖRGY	Poór Apartman	1 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

POGONYI LAJOSNÉ	3645,Mályinka,Dózsa György utca 2.sz.	2 000 000 Ft
VARGA RICHÁRD	Aisha Vendégház	2 000 000 Ft
N-VITIS Termelő, Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	VITIS Vendégház	4 000 000 Ft
TEMESVÁRI TAMÁS	Tulipán Vendégház	4 000 000 Ft
BARÁNYI CSABA ZSOLT	Lilaakác Panzió	4 000 000 Ft
Köveshegy Kastély Korlátolt Felelősségű Társaság	Köveshegy Kastély Korlátolt Felelősségű Társaság	3 000 000 Ft
NÖF Nemzeti Örökségvédelmi Fejlesztési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság	Füzérradványi Kastély Üdülőház	7 000 000 Ft
ERDŐS ANNA PIROSKA	Kerge Mókus Vendégház	2 000 000 Ft
NÖF Nemzeti Örökségvédelmi Fejlesztési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság	Hollókői Vendégház	4 000 000 Ft
NÖF Nemzeti Örökségvédelmi Fejlesztési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság	Pipo Várkastély	5 000 000 Ft
INTEGRÁL Bútorgyártó Korlátolt Felelősségű Társaság	Favilla Üdülőház	8 000 000 Ft
KELEMEN PÉTER	Liszt Vendégház	2 000 000 Ft
GYIMESI LÓRÁNT	Lóránt Apartman	1 000 000 Ft
FERENCZI ZSOLT GYÖRGY	Sommerhaus	2 000 000 Ft
Pilisi Parkerdő Zártkörűen Működő Részvénytársaság	Som-hegyi Turistaház	4 000 000 Ft
Pilisi Parkerdő Zártkörűen Működő Részvénytársaság	Galgamácsai Vadászház	5 000 000 Ft
HOFFER BIANKA	Bia Gold Apartman	2 000 000 Ft
ANDROSOVITS IMRÉNÉ	Gizella vendégház	3 000 000 Ft
DR. KATONA MIKLÓS	SALVUS APARTMAN	1 600 000 Ft
MÓDOS ISTVÁN	Kata vendégház	2 000 000 Ft
BARCZINÉ KOVÁCS EDINA	Melani apartman	1 000 000 Ft
SZABÓ KÁROLY ZOLTÁN	Villamaria	3 000 000 Ft
BARCZINÉ KOVÁCS EDINA	Oázis apartman	5 000 000 Ft
GÁSPÁR ISTVÁN	Hamuháza Kft	3 000 000 Ft
DR. TABINÉ SEPRENYI MAGDOLNA IRÉN	Vidra Ház	8 000 000 Ft
KONYECSNI BÉLA	Konyecsni Béla (Roland Nyaralóház)	4 000 000 Ft
RADNAI ERIKA	Erika Apartman és Vendégház	2 000 000 Ft
GUBÓNÉ MÁRTAI MÁRTA	Gubó Vendégház	3 000 000 Ft
ECSEDI VIKTÓRIA	Ecsedi Viktória	5 000 000 Ft
LILALEX Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	LILI Motel	8 000 000 Ft
RADICS SÁNDOR	Radics Sándor egyéni vállalkozó	5 000 000 Ft
KÁROLY JÓZSEFNÉ	Tavirózsa Vendégház	2 000 000 Ft
SZABÓ LAJOSNÉ	SZABÓ HÁZ	6 000 000 Ft
CSÁKI BALÁZSNÉ	Éva Szállás	1 000 000 Ft
SZENTESI ISTVÁNNÉ BRAZSIL MÁRTA MÁRIA	Vakáció	4 000 000 Ft
SZABÓ PÉTER	Lucullus Fogadó	6 000 000 Ft
SOMOGYI GYULA	Olivér	2 000 000 Ft
TÁLOSNÉ KOPASZ ILDIKÓ ÉVA	Tálosné Kopasz Éva	1 000 000 Ft
BÉNYI JÓZSEF	Hegyiatak Vendégház	5 000 000 Ft
PAULIKNÉ KORMOS ÉVA	Tabor Vendégház	3 000 000 Ft
TÓTH PÉTER ZSOLT	Blaha Apartman	5 000 000 Ft
NOVÁKNÉ VARGA BEÁTA	BEÁTA NYARALÓHÁZ	3 000 000 Ft
CSÓKNÉ VARGA HEDVIG MELINDA	Smile Ház	2 000 000 Ft
FEHÉR JÓZSEF IMRE	Fehér Ház	5 000 000 Ft
Élményfalu Korlátolt Felelősségű Társaság	Bakcsó Élményporta	3 000 000 Ft
Élményfalu Korlátolt Felelősségű Társaság	Halász Sas Élményporta	2 000 000 Ft
Élményfalu Korlátolt Felelősségű Társaság	Jégmadár Élményporta	4 000 000 Ft
Élményfalu Korlátolt Felelősségű Társaság	Kis bukó Élményporta	2 000 000 Ft
Élményfalu Korlátolt Felelősségű Társaság	Szárcsa Élményporta	3 000 000 Ft
MISI VILMOSNÉ	Birsalma Vendégház	3 000 000 Ft
Élményfalu Korlátolt Felelősségű Társaság	Tőkés réce Élményporta	3 000 000 Ft
Falevél '98. Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Falevél Aprtmanház	8 000 000 Ft
NÉMETH ÁKOS JÓZSEF	Hétvégi ház	1 200 000 Ft
Élményfalu Korlátolt Felelősségű Társaság	Fehér Gólya Élményporta	6 000 000 Ft
SZÓRÁTH ZOLTÁN	Pintes Vendégház	2 000 000 Ft
MÁJOR EMIL JÓZSEF	Major Apartman	4 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

Répceszemere Községi Önkormányzat	Havasi Liliom Vendégház	6 000 000 Ft
Winden-Tools Korlátolt Felelősségű Társaság	Tulipános Vendégház	6 000 000 Ft
MARKÓ ANITA MARIETTA	Anita Vendégház	1 000 000 Ft
HERENDI ANNA	Villanna Apartman	2 000 000 Ft
ÖNODINÉ VISEGRÁDI EDIT	Önodiné Visegrádi Edit magánszálláshelye	4 000 000 Ft
KOVÁCS ZOLTÁNNÉ	Borostyán Vendégház Eger	4 500 000 Ft
ORBÁN LÁSZLÓNÉ	Orbán vendégház	3 000 000 Ft
URBÁNYI ÁGNES	Szentendrei Életerő Pihenőház	3 000 000 Ft
VADQUAD Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Detti Vendégház	8 000 000 Ft
IVANYICS ISTVÁNNÉ	Ivanics Istvánné	4 000 000 Ft
NAGYNÉ SZABÓ MÁRIA REBEKA	BEST Vendégház	2 000 000 Ft
DR. KALÁCSKA LAJOS	Kalácska Lajos	1 000 000 Ft
BIRÓ JÓZSEF	Biró Apartmanház	3 000 000 Ft
CSONKÁNÉ MÁTRAI ANDREA	Andrea Vendégház	3 000 000 Ft
TÓTH ANDRÁS ZOLTÁNNÉ	Tóth András Zoltánné	5 000 000 Ft
FEHÉR LAJOS JÓZSEFNÉ	Retró Házikó Cserkút	2 000 000 Ft
GYÖRKE SZILÁRD	VACKOR Vendégház	1 000 000 Ft
TOLNAI-SZOKOLA GABRIELLA	Szivárvány-ház	4 000 000 Ft
KERÉKGYÁRTÓ PÉTER LÁSZLÓ	Gólya Vendégszoba	2 000 000 Ft
FÁBIÁN GYÖNGYI	Szeged 1 Állomás	1 000 000 Ft
SIMON VIKTOR	Gerda Apartman	1 000 000 Ft
TORMA ALIZ	Aliz Appartman	1 000 000 Ft
TÖTÉP Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság	Cinege Vendégház	3 000 000 Ft
BAJTEK KRISZTIÁN	Tristan Apartman	2 000 000 Ft
DR. KÖRMENDI SZILVIA	egyéb szálláshely	1 000 000 Ft
UTCZÁS GÁBORNÉ	ICA Apartman	2 000 000 Ft
HÁTSZÉL Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság	Római Appartmanház	1 000 000 Ft
MÁRTONFFY ÉVA	Mártonffy Éva	1 000 000 Ft
KOVÁTS PÉTER	Nyaraló	4 000 000 Ft
MECSERNÉ SCHÜLLER VERONIKA	Hill Side apartman	1 000 000 Ft
FURKÓ IMRE	Zug vendégház	2 000 000 Ft
MECSERNÉ SCHÜLLER VERONIKA	ZEN apartman	1 000 000 Ft
VARGA TIBORNÉ	Fizetővendéglátó	3 000 000 Ft
BEKÉNÉ TÓTH BEÁTA	Betti Apartmanház	2 000 000 Ft
VARGA TIBORNÉ	Fizetővendéglátó	3 000 000 Ft
BÉKEFINÉ DOBOZI BEATRIX BERTA	Vadvirág Vendégház Balatonboglár	5 000 000 Ft
SZABÓNÉ DOBOS SZILVIA BEÁTA	Green Island In the downtown	1 000 000 Ft
MEDVEGY ISTVÁN	Szentandrás nyaraló	2 000 000 Ft
SZALAI KÁLMÁN	köztartozásmentes adózói adatbázis szalai kálmán	3 000 000 Ft
KOCSIS LÁSZLÓ	koppanylovasudvar	3 000 000 Ft
KÓLYA-FRESCHL KATALIN	LEVENDULA CSALÁDI APARTMAN	2 000 000 Ft
Civilek a Közbiztonságért Közhasznú Alapítvány	Panoráma Üdülőház	8 000 000 Ft
HOLLÓ GYÖRGY TIVADAR	Holló Vendégház	1 000 000 Ft
BEKE MÁRIA	Angyal-vár	2 000 000 Ft
NAGY SÁNDORNÉ	Májusfa Apartman	3 000 000 Ft
DR. SÁGHI KATALIN	Háromfenyő Apartman	5 000 000 Ft
FARKAS MÁRTA	Márta Apartman Hévíz	2 000 000 Ft
HORVÁTH GYÖRGY	Horváth György magánszállásadó	4 000 000 Ft
JÁRCSICS ISTVÁN	Mátyás Vendégház és Étterem	8 000 000 Ft
GUBICZA FERENC	Csopak vendégház	8 000 000 Ft
TIKK IMRE	Ági Apartman	2 000 000 Ft
CSERE JUDIT	Villa Viviana	5 000 000 Ft
DR. SISÁKNÉ ZENTAI ILONA TERÉZIA	szoba	1 000 000 Ft
KIRSCH TATJÁNA	Padláskincsek Vendégház	2 000 000 Ft
MÁNDICS EDIT	Éden lak	1 000 000 Ft
DR. GRATZER-SÖVÉNYHÁZY GÁBOR	Kálvária Apartman	1 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

BORA VIKTÓRIA	BORA VENDÉGHÁZ	6 000 000 Ft
MEZEI JÓZSEF	Huba Apartman 2.	3 000 000 Ft
GYURASITS RÉKA	Odalis Apartment	6 000 000 Ft
HELMECZI CSABA	Aranyhomok vendégház	3 000 000 Ft
Berek Best Ingatlanforgalmazó és Üdültető Korlátolt Felelősségű Társaság	Retró Szállás II.	5 000 000 Ft
KISS TIBOR JÓZSEF	Kiss Apartman	4 000 000 Ft
DR. CSEH FERENCNÉ	Cseh Ferencné szálláshely	1 000 000 Ft
PETRICS BALÁZS	Sweet Home Apartman	1 000 000 Ft
TREFELI JÓZSEF JENŐNÉ	Magánszállásadó	1 000 000 Ft
Anima Társadalmi és Kulturális Innovációs Egyesület	Co-Housing Budakalász	2 000 000 Ft
FÜREDI GYÖRGYI	Jörghi House	4 000 000 Ft
DR. TÁTRAINÉ PARRAGI ELEONÓRA	NÓRA Ház	2 000 000 Ft
FÜREDI GYÖRGYI	Sylvia House	1 000 000 Ft
TAKÁCS IMRE HUNOR	Kati Villa	3 000 000 Ft
KAISER JÁNOS	Kaiser Apartman 1.	4 000 000 Ft
SZÉP ELEMÉRNÉ	Szép Villa	2 000 000 Ft
KAISER JÁNOS	Kaiser Apartman 2.	4 000 000 Ft
CSÁKFALVI TIBORNÉ	Partifecske Vendégház	4 800 000 Ft
SCHMIDT PÉTER	Schmidt Apartman	4 000 000 Ft
TÍMÁR IMRE	Móricz Vendégház	4 000 000 Ft
GÁLNÉ MÉSZÁROS ANDREA	Vanilia Apartman	2 000 000 Ft
VAN NOORT EV VERHAAGEN CORNELIA ELIZABETH	Arányos ég	1 000 000 Ft
VAN NOORT EV VERHAAGEN CORNELIA ELIZABETH	Csillagos ég	2 000 000 Ft
VAN NOORT EV VERHAAGEN CORNELIA ELIZABETH	Világos ég	2 000 000 Ft
VERHAAGEN RONALD NICOLAAS	Álom ég	2 000 000 Ft
PÉTERFFY JENŐNÉ	Péterffy Vendégház	5 000 000 Ft
EGRI JÓZSEF JÁNOSNÉ	Levendula Apartman és Vendégház	3 000 000 Ft
KAJTÁR LÁSZLÓ	Újsziget Vándégház	5 000 000 Ft
SIPOS VIOLA BEATRIX	Sipos Viola Beatrix	5 000 000 Ft
KOCSIS TIBORNÉ	Ilona Ház	5 000 000 Ft
BRILL TECHNIK Menedzselő és Szolgáltató Betéti Társaság	Bodrogzug Vendégház	8 000 000 Ft
DR. EGRI ZSANETT	Levendula Apartman és Vendégház	1 000 000 Ft
SIRÓ ATTILA JÓZSEFNÉ	Borsi-ház	2 000 000 Ft
SIRÓ ATTILA JÓZSEFNÉ	Magdi ház	3 000 000 Ft
SIRÓ ATTILA JÓZSEFNÉ	Policsányi-ház	1 000 000 Ft
SIRÓ ATTILA JÓZSEFNÉ	Stefák-ház	3 000 000 Ft
SIRÓ ATTILA JÓZSEFNÉ	Éva-ház	2 000 000 Ft
MAGYAR ZOLTÁNNÉ	Magyarék üdülőházikója	2 000 000 Ft
SZABÓ MIHÁLY	Bazsarózsa Vendégház	6 000 000 Ft
NAGY ZOLTÁN	Horgász szálláshely(Homok-Bérc Vendégház)	3 000 000 Ft
PAPP MÁRIA KATALIN	Marosi Vendégház	4 000 000 Ft
TÓTH JÁNOSNÉ	Anna Üdülőház	1 000 000 Ft
TÓTH JÁNOSNÉ	Ida Üdülőház	1 000 000 Ft
BARANYÓNÉ TAR TERÉZIA	Alexander Vendégház	2 000 000 Ft
BRAMBAUER PÁLNÉ	Szauna apartman 205	1 000 000 Ft
BEKE TAMÁSNÉ	Míves Vendegház	3 000 000 Ft
Kovárvány Szolgáltató és Kereskedelmi Betéti Társaság	Hársfák apartman	2 000 000 Ft
BÚRÁNY DÓRA	Dobó apartman	1 000 000 Ft
BAUER ANNA	Anna Vendégház	1 500 000 Ft
LÁBAS SÁNDORNÉ	Ametiszt Apartman	800 000 Ft
SEKULA LASLO	Green Lake Park	3 000 000 Ft
SZATMÁRI JÓZSEFNÉ	Szatmári Józsefné	3 000 000 Ft
HEGYI BRIGITTA	Nádor Apartmanok	3 000 000 Ft
FEHÉRNÉ KOVÁCS GYÖRGYI	Györgyi Haus	3 000 000 Ft
NAGY LENKE	Tulipan5	1 000 000 Ft
KISS BALÁZS	Kiss Ház Egyéb szálláshely	2 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

FEHÉRNÉ KOVÁCS GYÖRGYI	Jázmin Vendégház	4 000 000 Ft
BORBÉLY KRISZTINA	Mandorla Apartman	1 000 000 Ft
KISSNÉ BUCHWALD MÁRIA	Kiss Nagy Apartman magánszálláshely	2 000 000 Ft
HALÁSZNÉ HELEMBAI ZSUZSANNA ÁGNES	Vízközeli apartman	1 000 000 Ft
GECSE TAMÁS LÁSZLÓNÉ	Ádám Apartman	1 000 000 Ft
KOZMI-KORD KERESKEDELMI ÉS SZOLGÁLTATÓ BETÉTI TÁRSASÁG	Barackvirág	3 000 000 Ft
KÓTAI ESZTER KRISZTINA	Estea's flat	1 000 000 Ft
KÖLSCH MARION LIESELOTT	Marion Apartmanok	1 500 000 Ft
SZELE NIKOLETTA	Niki Apartman	2 500 000 Ft
Gemenc Étterem Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság	Gemenc Üdülőház	2 500 000 Ft
HORVÁTH FERENC	Horváth Apartman	2 000 000 Ft
SÁNDOR IMRE LAJOS	Sándor Apartman	2 000 000 Ft
KERESZTESI SÁNDOR	Keresztesi Sándor	1 000 000 Ft
OTTMÁR JÓZSEFNÉ	Piroska Apartman	2 000 000 Ft
KARDIABU Egészségügyi és Szolgáltató Betéti Társaság	Várpalota, Veszprémi u. 34.	4 000 000 Ft
MEZEI ILDIKÓ	Zamárdi Szíve Apartman	2 000 000 Ft
HOLLÓSI KRISZTINA	Kriszta Residence	1 000 000 Ft
SZÁNTÓ JÁNOSNÉ	Dusmáta Vendégház	5 000 000 Ft
BAJUSZ HELGA EDIT	Helga Vendégház	2 000 000 Ft
GROSSERNÉ HESZ TERÉZ	Grosser	3 000 000 Ft
SZALAI ÁDÁM GYÖRGY	Szá-Szá vendégház	2 000 000 Ft
BÁKOS TIBOR FERENC	Andante	4 000 000 Ft
NÉMETH ILDIKÓ	Mozart Apartman	2 000 000 Ft
KUNIGUNDA 2000 Kereskedelmi, Vendéglátó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Föveny Apartman	3 000 000 Ft
TAKÁCS DÁNIEL	Sungarden Apartman	1 000 000 Ft
JOBBÁGY HENRIETTA	Heni vendégháza	2 000 000 Ft
DR. HORVÁTH LÁSZLÓ GÁBOR	Bszemes Nagy Imre 30 nyaralóház	2 000 000 Ft
NÉMETH LAJOSNÉ	Anita Vendégház	4 000 000 Ft
PAPPNÉ GERENCSÉR ZSUZSANNA	Papp Apartmanház	3 000 000 Ft
Szabadidő-BalatonAir Utazási Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	BalatonAir Vendégház	8 000 000 Ft
SPANG GYULA JÓZSEF	Sylvia vendégház	6 000 000 Ft
HALÁSZ FERENCNÉ	Marika apartman	1 000 000 Ft
CZINKE SÁNDORNÉ	Tóparti Fenyves Szálláshely	4 000 000 Ft
BARANYAI JÓZSEF KÁROLYNÉ	BARANYAI VENDÉGHÁZ	7 000 000 Ft
RÓGÁN ALBERT	Rógán Albert	3 000 000 Ft
GÖMBICZ RENÁTA	BMF - Családi Nyaraló	1 000 000 Ft
KÁPLI GYULÁNÉ	Kápli Szálláshely	2 000 000 Ft
KANIZSAI FERENCNÉ	ÁGOTA APARTMAN	2 000 000 Ft
SZAKÁLY ISTVÁN TAMÁSNÉ	Márta Apartman	4 000 000 Ft
VIRÁG GYÖRGYNÉ	Balaton	2 000 000 Ft
GELENCSÉR JÓZSEF	József Apartman	6 000 000 Ft
BÓDI SÁNDOR	Mikepércs Bethlen utca 1	3 000 000 Ft
ANTAL TAMÁS	Central Apartment Veszprém	2 000 000 Ft
NIKODÉM MIKLÓS NÁPOLEON	Szilvia2. Vendégház	4 000 000 Ft
PETRUS ATTILA FERENC	Héthatár Wellness Tanya	3 000 000 Ft
KANIZSAI FERENC	KANIZSAI APARTMAN	2 000 000 Ft
PETRUS ATTILA FERENC	Pusztavacsi Vendégház	3 000 000 Ft
TEMESVÁRI NORBERT	Vadgalamb Apartman	1 000 000 Ft
MÁD-KIRÁLYDŰLŐ Szőlészeti Korlátolt Felelősségű Társaság	3909 Mád Rákóczi u.85. VENDÉGHÁZ	3 000 000 Ft
MÁD-KIRÁLYDŰLŐ Szőlészeti Korlátolt Felelősségű Társaság	BARTA PINCE-RÁKÓCZI LAKOSZTÁLYOK	3 000 000 Ft
MINIS MOTOR Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Belvárosi Panzió	8 000 000 Ft
BERKES LAJOSNÉ	Hegyalja vendégház	3 000 000 Ft
DÁNYI LÁSZLÓNÉ	Dányi Lászlóné	2 000 000 Ft
ORBÁN LÁSZLÓ	Serenity Days Apartman	2 000 000 Ft
ÁROK SÁNDORNÉ	Árok Sándorné	3 200 000 Ft
SEDON ATTILÁNÉ	egyéb szálláshely	3 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

KENYERES KÁROLY ZOLTÁNNÉ	Sági Szálláshely	1 000 000 Ft
KÖSZEGI VIKTÓRIA	agiszalon apartman	1 000 000 Ft
DEMETER JÓZSEFNÉ	Balatonföldvár Siesta	8 000 000 Ft
RÉTVÁRI FERENCNÉ	Jóbarát vendégház	5 000 000 Ft
GULYÁS KÁROLY	Zsófia	3 000 000 Ft
BALOGH LÁSZLÓNÉ	Ági Apartman	4 000 000 Ft
FRANK SÁNDOR	Frank Vendégház	7 000 000 Ft
TÓTH-DELI ILONA ZITA	Zita Vendégház	3 000 000 Ft
KOVÁCS FLÓRIÁNNÉ	Magdi néni Vendégháza	3 000 000 Ft
MAGYAR JÓZSEF	FAMILIE MAGYAR APARTMAN	4 000 000 Ft
MAGYAR JÓZSEFNÉ	FAMILIE MAGYAR APARTMAN	5 000 000 Ft
DR. PERLAKI ZSUZSANNA	Apart Hévízi Ház	1 900 000 Ft
BAGÓ ÁKOS KÁROLY	Aranypart Vendégház	1 000 000 Ft
SZALAINÉ ZILAHI MÓNIKA	Harcsási faház	600 000 Ft
BAGÓ ÁKOS KÁROLY	Aranypart Apartmanház II.	1 000 000 Ft
BAGÓ ÁKOS KÁROLY	Aranypart Apartmanház I.	1 000 000 Ft
KÁLLAYNÉ PÁPAI MÁRTA	Kállayné Pápai Márta	2 000 000 Ft
KOVÁCS IMRE	Kovács szállás	2 000 000 Ft
STEINER TAMÁS	Steiner Apartman	4 000 000 Ft
GO-YO 2001 Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Dorottya Vendégház	4 000 000 Ft
URBÁN EDIT	Sweet Summer apartman	2 000 000 Ft
FEJES MÓNIKA LIVIA	Magánszálláshely	3 000 000 Ft
VARGA KRISZTINA	Krisztina Szálláshely	1 000 000 Ft
BENCSICS FERENC MIKLÓS	Central Design Appartment	1 000 000 Ft
POÓS TAMARA KATALIN	Tamara House	3 000 000 Ft
LACZKÓNÉ NAGY HENRIETT	Riviéra Wellness Apartman	600 000 Ft
KENYERES KÁROLY ZOLTÁNNÉ	Kenyeres Szálláshely	1 000 000 Ft
Gréta Invest Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Gréta Vendégház	4 000 000 Ft
BIRTA CSABA	Birta Apartman	7 000 000 Ft
ANDRÓCZI LÁSZLÓ	Agro Farm Villa	2 700 000 Ft
LÁSZKA MELINDA	Grape and Wine Apartman	3 000 000 Ft
KISS BENCE	Kiserdő Vendégház	4 000 000 Ft
SZALKAI ZSUZSANNA ERZSÉBET	Fenyves Vendéghéz	3 000 000 Ft
HURSÁN PÁLNÉ	Arborétum sori Vendégház	3 000 000 Ft
Hódmezővásárhelyi Tenisz Club	Hód TC vendégház	5 000 000 Ft
BÁBOS BEÁTA	Bea apartman	600 000 Ft
HORVÁTH LÁSZLÓ SÁNDOR	Relax Villa	8 000 000 Ft
SZALAI ÁDÁM GYÖRGYNÉ	Park vendégház	2 000 000 Ft
ANTAL OTTÓ	Hütte	3 000 000 Ft
TURCSÁNY SÁNDOR	Csillag Üdülőház	6 000 000 Ft
CSABA LÁSZLÓ	Ilona Vendégház	5 000 000 Ft
PAPP GYÖRGY LÁSZLÓ	Kastély Üdülőház	8 000 000 Ft
COM-CONSULTING Mérnöki tanácsadó és szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	KATA-APARTMAN	1 000 000 Ft
TURCSÁNY SÁNDOR	Tó Apartman	1 000 000 Ft
CHVALLÁNÉ TURI MARGIT	Gitti Vendégház	4 000 000 Ft
SQA Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Váralja Apartman	2 000 000 Ft
POLDAUF INGRID	Mariann Apartman	1 000 000 Ft
KURUSTA BEÁTA IRMA	Babérsom Apartman	3 000 000 Ft
KOVÁCS TAMÁS	Magyar Vándor Apartman	2 000 000 Ft
SCHLOTTERNÉ SINKA ERIKA	Ohana Pihenőház	3 000 000 Ft
MAJOROS FERENC LÁSZLÓ	Céh-vár-lak	1 000 000 Ft
PEREI KÁROLY ISTVÁN	Kamuti Íjásztanya	2 000 000 Ft
SZAKSZ LÁSZLÓ BÉLÁNÉ	Apartman Zöld Orom	1 000 000 Ft
VÖLGYI JÁNOS	Völgyi Vendégház	3 200 000 Ft
CSOMOR SÁNDOR	csomor sándor	3 000 000 Ft
KISPÁL VILMOSNÉ	Kőmosó Vendégház	1 600 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

DR. MÉSZÁROS ANTAL ISTVÁNNÉ	KURCA-PARTI VENDÉGHÁZ	3 000 000 Ft
KOVÁCS ATTILA	Aranycsillag Apartmanház	3 000 000 Ft
BAKOS MARCELL	Vendégház	2 000 000 Ft
AMFER ANITA	Amfer apartman	1 900 000 Ft
BARTHA LÁSZLÓ TIBOR	Ibolya-ház	3 000 000 Ft
BAKOS KÁROLY	Keresztmama Háza	2 000 000 Ft
JUHÁSZNÉ LENGYEL ÁGNES ERZSÉBET	Ágnes Nyaralóház	2 000 000 Ft
KISPÁL LÁSZLÓ	Anita Vendégház	2 000 000 Ft
LOVAS ANDREA ILONA	Andreaapartman	2 000 000 Ft
RUBINT HENRIETTA	Rubint Apartman	5 000 000 Ft
ANTAL-KRACHUN ESZTER	Nimród Fogadó	3 000 000 Ft
PAPP DÁVID	Szilveszter Vendégház	3 000 000 Ft
TÁNCZOS TIBOR	Forrás Vendégház	2 000 000 Ft
LOVAS ANDREA ILONA	LELLE-ANDREA	1 000 000 Ft
ROZS IMRE	Rozs Apartman	4 000 000 Ft
PLAN-OK Mérnöki Tervező és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Kemencés Vendégház	4 000 000 Ft
HIDVÉGI ZITA	Hidvégi Vendégház	2 000 000 Ft
DERGEZ LÁSZLÓNÉ	Dergez Apartman	2 000 000 Ft
DR. HOFFMANN ORSOLYA ÁGNES	Pillangó Kert	2 000 000 Ft
BALLA TIBOR	Ibolya Vendégház	2 000 000 Ft
MÓROTZ ZSOLT LÁSZLÓ	Mórotz Zsolt	2 000 000 Ft
ZSIGA CSILLA MÓNIKA	Katalak	3 000 000 Ft
Vadászati-Gép Erdő-és Földmüvelő Korlátolt Felelősségü Társaság	Berki Vendégház	4 000 000 Ft
Vidéki Szállás Korlátolt Felelősségű Társaság	Vidéki Szállás	2 000 000 Ft
NEUHERCZ BÉLA IMRÉNÉ	Neuhercz Vendegszobák	3 000 000 Ft
Pumpkin Seed Hungary Betéti Társaság	Vend Vendégház	6 000 000 Ft
KISS ILONA	Mókus	1 000 000 Ft
sztonlak Korlátolt Felelősségű Társaság	Crystal Apartman	5 000 000 Ft
RÓNAINÉ TÖRÖK CSILLA	SZÁZ ÉVES APARTMAN	1 000 000 Ft
BERKI ANDRÁSNÉ	IBOLYA VENDÉGHÁZ	2 000 000 Ft
HORVÁTH SÁNDORNÉ	Kőbányasor Apartman	3 000 000 Ft
TALUN KAPU Korlátolt Felelősségű Társaság	talun gyori	2 400 000 Ft
TALUN KAPU Korlátolt Felelősségű Társaság	talun kuruc	1 200 000 Ft
TALUN KAPU Korlátolt Felelősségű Társaság	Talun properties	2 000 000 Ft
BARVA JÁNOS	Annabella vendégház	2 000 000 Ft
BAK ZOLTÁN	Zozó apartman	1 000 000 Ft
BINSZKI ALEXA	B@Home Apartment	1 000 000 Ft
PALKÓ ZOLTÁN	palko	3 000 000 Ft
FLOWERS BY AMY Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Teddy House Relax&Wellness Vendégház	1 000 000 Ft
KOVÁCS TAMÁS	Kovács szállás	4 000 000 Ft
FRITZ TIBOR	Széplátó Éva Apartman	3 000 000 Ft
NÉMETH ZOLTÁN	Soda Apartman	3 300 000 Ft
Csizmadia és Társa 91 Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Autós Motel Étterem	6 000 000 Ft
KAPOSI SÁNDOR	kaposi nyaraló	2 000 000 Ft
OSCSENDA JÁNOSNÉ	Kamilla Vendégház	3 000 000 Ft
TÓTH JÁNOS ISTVÁNNÉ	Tóth Appartman	3 000 000 Ft
KAJOIL Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Kajoil Kft.	5 000 000 Ft
SZABÓ ÁDÁM	Vár-Torony Apartman	2 000 000 Ft
DINNYÉS ZSOLT	Belvárosi Apartman Győr	1 000 000 Ft
KOVÁCS GYULA	Göcsej Vendégház	2 000 000 Ft
VATTAY CSILLA KATALIN	Fövenyeshouse	2 000 000 Ft
TAR ANDRÁSNÉ	Fizetővendéglátás	2 000 000 Ft
KECSKÉS GÁBOR	Kert Apartman	4 000 000 Ft
GARAINÉ BÁRKA BEÁTA	Szérűskert Vendégház	5 000 000 Ft
HORVÁTH KATALIN	Matilda Apartman	2 000 000 Ft
DOBÓ MARGIT	Gita Apartman	3 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

MOLNÁR GABRIELLA	Molnár Gabriella	2 000 000 Ft
SZABÓ CSABA ÁRPÁD	Keszthelyi Apartman	2 000 000 Ft
PETŐHÁZI LÁSZLÓ	Mókus Nyaralóház	4 000 000 Ft
BORZA LAJOS	BORZA VENDÉGHÁZ	3 000 000 Ft
DÉKÁNY ZOLTÁN	Dékány Appartman	4 000 000 Ft
IZSÓ ISTVÁNNÉ	Izsó Istvánné	2 000 000 Ft
PORDÁN GYULA	Pordan Ház	3 000 000 Ft
BOROS GÁBOR	Gyöngyvirág utca 1	3 000 000 Ft
DR. FELHÁZI MIKLÓS FERENC	Fizetővendéglátóhely	1 000 000 Ft
SZEGEDI CSABÁNÉ	Silver Lake Apartman	3 000 000 Ft
ADÓNYTRANSZ-SPORT Fuvarozó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	MELŐ-HÁZ	5 000 000 Ft
CZIRKOS MIHÁLY FERENCNÉ	Apartman	2 000 000 Ft
Buvium Plus Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság	Rena Vendégház	4 000 000 Ft
KOVÁCS GYULÁNÉ	Kovács Vendégház	2 000 000 Ft
DR. BODNÁR JUDIT MARGIT	Tomi Apartman	1 000 000 Ft
GULYÁS ANITA	Dániel Vendégháza	900 000 Ft
KALMÁR MIKLÓS	Bokréta nyaralóház	2 000 000 Ft
FEHÉR JÁNOS	VillaBalaton	3 000 000 Ft
CSIMA RICHÁRD	Gyöngyvendégház	3 000 000 Ft
HORVÁTH TAMÁS	Délikert-Apartman II.	1 000 000 Ft
LPI Produkciós Iroda Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Szép Napot Vendégház	4 000 000 Ft
MOLNÁR ZOLTÁN	Natália apartman ház	4 000 000 Ft
Bácsalmás Város Önkormányzata	2704/B/1	1 000 000 Ft
Bácsalmás Város Önkormányzata	2704/B/2	1 000 000 Ft
Bácsalmás Város Önkormányzata	2704/B/3	1 000 000 Ft
MOLNÁR DEZSÖNÉ	Vendégház	3 000 000 Ft
ELEK DEZSÖ	FLY Vendégház	2 000 000 Ft
BÉRES TIBORNÉ	Apartman Panoráma/Béres Tiborné	8 000 000 Ft
GERIOTTO Kereskedelmi Betéti Társaság	Cherry Apartman II.	2 000 000 Ft
Bácsalmási Önkormányzati Közszolgáltatási Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság	Fakopáncs Szálláshely	4 000 000 Ft
NAGY GYÖRGY	NYARALÓ 1.	3 000 000 Ft
Bácsalmási Önkormányzati Közszolgáltatási Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság	Kossuth Park Szálláshely	4 000 000 Ft
KMETTY GYULÁNÉ	Kmetty Gyuláné	4 000 000 Ft
NAGYNÉ TÓTH GYÖRGYI TERÉZIA	Kalária Vendégház	2 000 000 Ft
CSÁBUDA TIBOR	Turistaház Diósjenő	3 000 000 Ft
SZŰCSNÉ ZSIGÓ IRÉN	Reni Apartman	2 000 000 Ft
GERENCSÉR ÁKOS	Attila Villa	8 000 000 Ft
UTI JULIANNA	Napsugár Vendégház	2 000 000 Ft
DR. POZSGAI MELÁNIA EVELIN	Kálvária apartman	1 000 000 Ft
GYIMESI OTTÓ	Cherry Apartman	2 000 000 Ft
BIHARI LÁSZLÓ MIHÁLY	GyulApartman	2 000 000 Ft
LOVAS LAJOS	Vizafogó	2 000 000 Ft
STADLER GÁBOR	Kenter apartman	1 000 000 Ft
DR. FORRÓ TIBOR	Váralja vendégház	3 000 000 Ft
LUKÁCS ISTVÁN JÁNOS	LUKÁCS VENDÉGHÁZ	2 000 000 Ft
MARÁCZ LAJOS	Medencés apartmanház	2 000 000 Ft
DR. KOVÁCS MELINDA	Veronika apartman	2 000 000 Ft
NAGY ÉVA ERZSÉBET	Nagy Bed and Breakfast	6 000 000 Ft
GERENCSÉR ATTILÁNÉ	Georg Villa	5 000 000 Ft
Kisalföldi Erdőgazdaság Zártkörűen Működő Részvénytársaság	Villebaldi Vendégház	3 000 000 Ft
GERENCSÉR GYÖRGY	Attila Villa 2	4 000 000 Ft
GERENCSÉR ATTILA	Georg Villa 2	7 000 000 Ft
Gyula Város Önkormányzata	Vendégház	6 000 000 Ft
SZÉNÁSI TAMÁS	Kiskuckó Apartman	1 000 000 Ft
SZÉNÁSI TAMÁS	Little Home Apártman	2 000 000 Ft
Gyula Város Önkormányzata	Vendégház Béke sgt. 1.	3 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

SZILINÉ NÉMETH MÁRIA	Zsazsa apartman	2 000 000 Ft
MOLNÁR ENIKŐ	Molnár Enikő	3 000 000 Ft
CSERI KASTÉLY Szálloda és Étterem Korlátolt Felelősségű Társaság	Cseri Vendégház	7 000 000 Ft
HEGEDÜS JÓZSEF	Elisabeth Apartman	2 000 000 Ft
FORRÓ ZSUZSANNA	Váralja Vendégház	2 000 000 Ft
KRISTÓF TAMÁS	Kristóf Tamás	2 000 000 Ft
DR. VARGA ISTVÁNNÉ	Lanka Társasüdülő- A3Fsz1	1 000 000 Ft
DR. VARGA ISTVÁNNÉ	Lanka Társasüdülő -B2Fsz.3	2 000 000 Ft
TYPL MAGDOLNA	Typl Magdolna egyéb szálláshely	2 000 000 Ft
Gyula Város Önkormányzata	Vendégház Béke sgt. 2.	2 000 000 Ft
BOROS-UJVÁRI KATALIN	Aranyudvar Apartman	1 000 000 Ft
ROZNERNÉ PÉNZES BARBARA	Barbara Apartman	2 000 000 Ft
BAKOS TAMÁS	Tattoo apartman	2 000 000 Ft
HAVELLANT FERENCNÉ	Havellant Vendégház	5 000 000 Ft
HOLLÓ FERENC	Rigó major	3 000 000 Ft
Zalaerdő Erdészeti Zártkörűen Működő Részvénytársaság	Szentpéterföldei Horgász Lak	4 000 000 Ft
BORBÉLY GYÖRGYNÉ	Borbély Ház	3 000 000 Ft
Zalaerdő Erdészeti Zártkörűen Működő Részvénytársaság	Zsigárdi Erdei és Vadász Lak	2 000 000 Ft
IHÁRTÚ-2000 Erdészeti és Faipari Korlátolt Felelősségű Társaság	Tiszafa Vendégház	4 000 000 Ft
KÖRMÖNDI ZOLTÁNNÉ	Körmöndi Zoltánné	3 000 000 Ft
Zalaerdő Erdészeti Zártkörűen Működő Részvénytársaság	Szaplányosi Erdei Lak	1 000 000 Ft
HEINEL JULIÁNNA	BB Vendégház - Bársós Apartman	5 000 000 Ft
Oxford International Nyelviskola Korlátolt Felelősségű Társaság	Carlone House	2 000 000 Ft
BISZKÓT BÉLÁNÉ	Ezüst Fenyő Villa	4 000 000 Ft
TÓTH ANDREA	Art Galeria Apartman	1 000 000 Ft
FIAS JÓZSEFNÉ	Margit Apartman	4 000 000 Ft
FAGYAS GERGELYNÉ	Márta-vendégház	1 000 000 Ft
DOBOS RÓBERT	Mediterrán Vendégház	8 000 000 Ft
DR. DÓRA ANDREA	Dóra 2	6 900 000 Ft
KISS LÁSZLÓ	Artemisz Vendégház	4 000 000 Ft
LÉVAI JÓZSEFNÉ	Napfény üdülőház	2 000 000 Ft
Classic-Horse 1975. Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Capitol Apartman	4 000 000 Ft
BIRTHÁNÉ CSEPI MÓNIKA	Családi Apartman	3 000 000 Ft
PATAKY SÁNDOR ÁKOS	Pataky Borporta	2 000 000 Ft
JUHÁSZ LÁSZLÓ	Margó Vendégház	2 000 000 Ft
FEHÉR RITA	Fehér Lovatanya	2 000 000 Ft
JUHÁSZ LÁSZLÓ	Margó Vendégház 2	2 000 000 Ft
FÜTYÜ-FÖLDI KLÁRA IBOLYA	Kertvárosi kuckó	1 000 000 Ft
Lignum Domum Korlátolt Felelősségű Társaság	Fenyves Vendeghaz	2 000 000 Ft
BURKA JÁNOSNÉ	Maria apartamente	1 000 000 Ft
Lignum Domum Korlátolt Felelősségű Társaság	Futrinka Vendeghaz	4 000 000 Ft
BUJDOSÓ GÁBOR ZSIGMOND	Stefi Apartman	2 000 000 Ft
KATONA ANDRÁSNÉ	Ilona Vendégház	2 000 000 Ft
KÁLMÁN CINTIA	Tisza Gyöngye Apartmanház 103, 104, 113	3 000 000 Ft
KÖFALVI DÓRA	Kerékhegy Vendégház	2 000 000 Ft
BÁRSONY ZSUZSANNA MARGIT	Farkaslyuki Magánház	2 000 000 Ft
ALBERCZKI ÁRON FERENC	Rozmaringos Udvarház	5 000 000 Ft
VARGA KRISZTINA	Balatonfenyves, Gyulai Pál u. 9.	2 700 000 Ft
FEVIL Humán Egészségügyi Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Szeráj Apartman	8 000 000 Ft
GALÁNTAI LÁSZLÓ	Galántai Apartman	3 000 000 Ft
NEMESS VIKTOR	Kerekerdő Vendégház	4 000 000 Ft
VEZENDI PÁL	Csalogat-lak	1 000 000 Ft
DÓRA TIBORNÉ	Dóra 1	3 600 000 Ft
PACSKÓ TAMÁS GYÖRGY	Sziszi Apartman	3 000 000 Ft
Apoka 2001 Turisztikai és Oktatási Korlátolt Felelősségű Társaság	Apoka Vendégház	2 000 000 Ft
GNZR Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	TG Villány	2 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

KOVÁCS JENŐ	Patakparti Pihenő	5 000 000 Ft
PRK Global Korlátolt Felelősségű Társaság	Jancsi és Juliska Vendégháza	7 000 000 Ft
BOROS ANIKÓ	Holiday Vendégház	2 000 000 Ft
GECSŐ LÁSZLÓNÉ	bokrosi Mihály tanya	2 000 000 Ft
PACSKÓNÉ LÉRÁNT IRÉN	Cseresznyés Nyaralóház	2 000 000 Ft
KERPELY KÁLMÁN	Tempir	7 000 000 Ft
BESENYEI BALÁZSNÉ	Kamilla Vendégház	3 000 000 Ft
SERES JÁNOSNÉ	Szemesi Vízparti Nyaraló	2 000 000 Ft
KOVÁCS KOPPÁNY ZOLTÁN	Oros Vendégház	2 000 000 Ft
FERENC IMRE ZOLTÁN	Mamuháza vendégház	4 000 000 Ft
VÉGH ZSOLT JÓZSEF	Végh Zsolt	1 000 000 Ft
MURÁNYI LAJOS	Bella apartman	2 000 000 Ft
SZABÓ GÁBOR MIKLÓSNÉ	Diana Vendégház	7 000 000 Ft
HOCZNÉ NÉMETH ÁGNES	Csokonai Apartman	2 000 000 Ft
FŐMTERV'TT FŐVÁROSI MÉRNÖKI TERVEZŐ ÉS TANÁCSADÓ Zrt.	Balatonfüred A16 apartman	1 000 000 Ft
FŐMTERV'TT FŐVÁROSI MÉRNÖKI TERVEZŐ ÉS TANÁCSADÓ Zrt.	Balatonfüred B5 apartman	1 000 000 Ft
FŐMTERV'TT FŐVÁROSI MÉRNÖKI TERVEZŐ ÉS TANÁCSADÓ Zrt.	Bükfürdő Európa u. lakás	1 000 000 Ft
MURÁNYI LAJOS	Bella apartman Balatonalmádi	2 000 000 Ft
SUGÁR VIKTOR	Babu-ház	3 000 000 Ft
KOVÁCS GYULÁNÉ	Kovács Vendégház	2 000 000 Ft
RADÁNYINÉ LEBICS MÁRIA ERZSÉBET	Belvárosi apartman	2 000 000 Ft
ZIMÁNYNÉ GARAI KATALIN	Örökzöld Apartmanok Balatonfenyves	5 000 000 Ft
FARKAS FERENC ANDRÁS	Aranyfürt Apartman	4 000 000 Ft
PROMA Kereskedelmi és Üzleti Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Nobuta Vendégház	8 000 000 Ft
WOLEK PAVEL	Wolek Pavel U Citrona	4 000 000 Ft
SZABÓ GÁBOR MIKLÓSNÉ	Vadászház	6 000 000 Ft
DUDÁS ZOLTÁNNÉ	Dudás Vendégház	8 000 000 Ft
KELEMEN JÓZSEFNÉ	kelemen Apartman	2 000 000 Ft
MOHÁCSI IRÉN	tiszai apartman	3 000 000 Ft
TOKÁR MÁRTON	Vetti Vendégház	2 000 000 Ft
GYÖNGYÖSI ATTILÁNÉ	Éva vendégszoba	1 000 000 Ft
HOMOKI ATTILÁNÉ	Parish Bull Homoki Lak	5 000 000 Ft
TERJÉK JÓZSEF JÁNOS	Galyasági Vendégház	6 000 000 Ft
BIRÓ JÁNOS OTTÓ	Erdei Vendégház	3 000 000 Ft
HOMOKI ATTILÁNÉ	Árpádházi lak	3 000 000 Ft
DR. BAGLADINÉ MARCSÁK TÜNDE	Falusi vendégfogadó	3 000 000 Ft
LINCZMAYER RENÁTA	Linczi ház	2 000 000 Ft
VARGA MÁRK	VARGA MÁRK	3 000 000 Ft
HUPA Profitline Korlátolt Felelősségű Társaság	Beszédes	2 000 000 Ft
GYÖNGYÖSI ATTILÁNÉ	Éva Vendégszoba	1 000 000 Ft
SIMICZA ANDREA BRIGITTA	Simicza nyaraló	1 000 000 Ft
KULICSEK JÓZSEFNÉ	Kulcs Vendégház	2 000 000 Ft
VASS ÉVA	Álom Apartman	3 000 000 Ft
HORVÁTH LÁSZLÓ GÉZA	Elizabeth Apartman	2 000 000 Ft
BALOGHNÉ PAPP ZSUZSANNA	Feszty-fészek Vendégház	2 000 000 Ft
MEDZAI SZILVIA	NAPSUGÁR APARTMAN	2 000 000 Ft
BERTALAN BALÁZS	BertalanHáz	3 000 000 Ft
TÓTH JUDIT	Apartman Ottó	1 600 000 Ft
KOVÁCS GYULÁNÉ	KOVÁCS NYARALÓ	1 000 000 Ft
IZSÓ GÁBORNÉ	Kárna Vendégház	3 000 000 Ft
TÓTH JUDIT	Apartman Ottó	2 000 000 Ft
MAKARENKO IGOR	RESPECT APARTAMENT	4 000 000 Ft
HUPA Profitline Korlátolt Felelősségű Társaság	Lidó 1	1 000 000 Ft
URBANOVICSNÉ FÓNAD MÁRIA	Fenyő Vendégház	2 000 000 Ft
HUPA Profitline Korlátolt Felelősségű Társaság	LIDÓ2	2 000 000 Ft
TRINITÉ Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Bogáncs vendégszobák	2 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

ÖZDINÉ KELEMEN MÁRIA	Drávamenti Vendégház	2 000 000 Ft
TAJTI-VISMEG TÍMEA	Vár Apartman	1 000 000 Ft
SÁNDORNÉ ZSOLDOS ÁGNES	Aranymedve Vendégház és Apartmanok	4 000 000 Ft
LEIDECKER LEJLA	Kertes Ház	1 000 000 Ft
ILLÉS ATTILÁNÉ	Eszter-lak	5 000 000 Ft
GEBEI ZOLTÁN	Liget Szálláshely	5 000 000 Ft
CSIZMADIA JÓZSEFNÉ	PANNI APARTMAN	3 000 000 Ft
ANTAL ILDIKÓ ÁGNES	Apartman jó	2 000 000 Ft
NÉMETH ANDRÁS	Németh Apartman	2 000 000 Ft
HOHNER-GYÖRI ÉVA	Fauna Vendégház	1 000 000 Ft
STEFÁN ZOLTÁN GUSZTÁV	Gázláng 2	2 000 000 Ft
SZIGECSÁN JÓZSEFNÉ	Géca apartman	3 000 000 Ft
BARNA ÁGNES ROZÁLIA	Ház 6 személy részére	3 000 000 Ft
BALAZSIC LÁSZLÓNÉ	napsugárapartman	3 000 000 Ft
USZTINOV JÓZSEFNÉ	Usztinov Apartmann	3 000 000 Ft
FODOR LAJOSNÉ	Ilus Vendégház	1 800 000 Ft
USZTINOV JÓZSEF	Usztinov Apartman	3 000 000 Ft
ÖMBÖLI BÉLÁNÉ	Vendégház a Zengőhöz	4 000 000 Ft
IVÁNCSÓ ILDIKÓ	Bakkancsos Túraszálló	3 000 000 Ft
KUCSKÁNÉ MAYER ÉVA SZILVIA	Szamóca Apartman	2 000 000 Ft
DOMBI GÁBOR	Kiss Kiadó Házikó	2 000 000 Ft
VINCZE ANDRÁS	Central Keszthely Park Apartment	1 000 000 Ft
KUCSKÁNÉ MAYER ÉVA SZILVIA	Erdőszéli Házikó	3 000 000 Ft
SQA Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Ady Apartman	1 000 000 Ft
MÓD FERENC LÁSZLÓNÉ	Blanka apartman	2 000 000 Ft
DIVJÁK ANTAL	Szitakötő Apartmanház	1 000 000 Ft
MÜLLERNÉ VARGA FRUZSINA	Panoráma Vendégház	1 000 000 Ft
KONDICS TAMÁS ISTVÁN	KONDICS APARTMAN	4 000 000 Ft
SÁROSI JÁNOS	Liget Vendégház	3 000 000 Ft
HORVÁTH ANIKÓ	Balatonszemesi Nyaraló	7 000 000 Ft
DR. NAGYPÁL BÉLA IMRÉNÉ	Magánszálláshely	2 000 000 Ft
LÁSZLÓ-HEGEDÜS BOGLÁRKA	CSODAVÍZ apartman	1 000 000 Ft
ORBÁN ZOLTÁNNÉ	Sarolta Vendégház	2 000 000 Ft
NAGY LÁSZLÓ NÁNDORNÉ	Erika Vendégház	5 000 000 Ft
SZABÓ ÁRPÁD JÓZSEF	Árpád Vezér Panzió	8 000 000 Ft
SZABÓ ATTILA	Beatrix Vendégház	2 000 000 Ft
SZABÓ ATTILA	Fanni-Beach Vendégház	3 000 000 Ft
LÁSZLÓ TAMÁS	BL Rozmaring	3 000 000 Ft
PUSZTAI CSABA JÁNOSNÉ	Tavirózsa	2 000 000 Ft
HENÉZI JÓZSEFNÉ	Garabuczi apartman	3 000 000 Ft
FODORNÉ SÁRDI ARANKA	Csokonyavisontai Napsugár Vendégház	1 000 000 Ft
DR. ÚR LÁSZLÓ	Azúr apartman	2 000 000 Ft
REICHERT TAMÁS	Reichert Tamás	1 000 000 Ft
KOVÁCS ZOLTÁN	Napra-Forgó Vendégház	3 000 000 Ft
HAGYMÁSI ISTVÁN	Panoráma Nyaralás	1 000 000 Ft
SIMON LÁSZLÓ GYÖRGY	Fazekasház	1 000 000 Ft
SIMICZA ANDREA BRIGITTA	Simicza ház	1 800 000 Ft
Villa Sandahl Mezőgazdasági, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Sandahl Rezidencia	4 000 000 Ft
HAMAR JENÖNÉ	Öreghegyi Vendégház	500 000 Ft
Bényi Bor Borászati Korlátolt Felelősségű Társaság	PRO VINUM BORÁSZAT VENDÉGHÁZ	3 000 000 Ft
SCHWEITZER ANTALNÉ	Schweitzer Nyaraló Fenyves	4 000 000 Ft
VINEAS-TENKES Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Vineas Vendégház	1 000 000 Ft
BOLDIREV MIHÁLY	Márta Vendégház	3 000 000 Ft
VERHÓCZKI ISTVÁN	Irisz Vendégház	7 000 000 Ft
KRÉNUSZ ISTVÁNNÉ	B Fenyves Ütőrő u 72	5 000 000 Ft
GRÉCZI-TAKÁCS ANDREA	MAGDOLNA VENDÉGHÁZ"	3 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

KISNÉ MRÁV MARIANNA	Fleur Üdülőház	1 700 000 Ft
HEGYI MÁRIA	Ria Nyaraló	3 000 000 Ft
FÜZESSY ZOLTÁN GYÖRGY	Csuka Vendégház	3 000 000 Ft
FILÓTÁS IMRE GÉZÁNÉ	Filotás vendégház	3 000 000 Ft
PÁLOTÁS ANDRÁS	Szállás	6 000 000 Ft
DOBRÁDI ISTVÁNNÉ	Dobrádi Vendégház	3 000 000 Ft
Heinemann Szőlőbirtok és Pince Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Széplaki Rejtek Vendégház	6 000 000 Ft
KREPP-WERNER ANGÉLA	PROMENÁD APARTMAN	2 000 000 Ft
BINDER EDIT	Árpád-Ház	4 000 000 Ft
DR. PÜSKI LÁSZLÓNÉ	Lóczy Lajos utca I.	3 000 000 Ft
HORVÁTH TIBOR	Horváth Tibor	3 000 000 Ft
SZIJÁRTÓ GÁBOR JÓZSEF	Hanna Apartman	2 000 000 Ft
MÁRMAROSINÉ NEITZER ILDIKÓ	Neitzer Ildikó	5 000 000 Ft
MAGYAR-MÉSZÁROS ERIKA	Mosoly vendégház	2 000 000 Ft
VÁMOSIOVÁ JUDITA	Bike Balaton	3 000 000 Ft
SZEGEDI ZOLTÁN	Borostyán Vendégház	3 000 000 Ft
SZIJJ ÁGNES IBOLYA	Adita	2 000 000 Ft
DR. FEKETE TAMÁS	Fűszerkert Vendégház	3 000 000 Ft
PAPP ÉVA	Levendula Apartman	1 000 000 Ft
BEDŐ TIBORNÉ	Bedő Apartmanház	4 000 000 Ft
CSILLAG BALÁZS	Tópart vendégház	4 000 000 Ft
BARANYAI BÉLA	Baranyai Apartmanház	4 000 000 Ft
BARÁBÁS ATTILA	Csendes Apartman	3 000 000 Ft
IVÁN TIBOR	Iván Ház	3 000 000 Ft
SCHERER ZSANETT	Abraham Lake House	4 000 000 Ft
TÓTH MARIETTA	Godó Vendégház	7 000 000 Ft
BAGI CSILLA	Ádám Apartman	1 000 000 Ft
MÉSZÁROS LÁSZLÓNÉ	Mészáros Lászlóné	3 000 000 Ft
CSILLAG MIKLÓSNÉ	Csillag Vendeghaz	2 000 000 Ft
SZABÓNÉ CZÁR ZSUZSANNA	Zsuzsa Apartman Ház	3 000 000 Ft
LÉVAI CSILLA	Mizsei Lovastanya	4 000 000 Ft
KAPOSINÉ PERKÓ ERIKA KLÁRA	Kaposiné Perkó Erika	4 000 000 Ft
KONCZ PÉTER JÁNOS	koncz péter	4 000 000 Ft
BÁNYAI RENÁTA ORSOLYA	Downtown's Pearl	2 000 000 Ft
FARKAS LAJOS	Villa Wolf	3 000 000 Ft
HORVÁTH IMRE	HORVÁTH VENDÉGHÁZ	4 000 000 Ft
GYERGYÁK LÁSZLÓ	magánszálláshely	4 000 000 Ft
KOVÁCS ÁGNES	Kovácsék Háza	3 000 000 Ft
CSONGRÁDI VENDÉGVÁRÓ Szolgáltató Szociális Szövetkezet	Csongrádi Vendégváró Apartmanok	3 000 000 Ft
TÓTH PÉTER	Ádám-Éva Apartman	1 000 000 Ft
KREPSZ JÁNOS	Krepsz Apartman	6 000 000 Ft
Manó 2000 Vendéglátó és Kereskedelmi Betéti Társaság	Józandűlő Vendégház	7 000 000 Ft
HUSZÁR ZSÓFIA	Sonkádi Almáskert Vendégház	3 000 000 Ft
KOLICS TAMÁS MÁRTON	Villa Kolics	2 000 000 Ft
FÜLÖP GITTA	Bercsényi Panzió	8 000 000 Ft
HAYDN Vendéglátóipari és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Szent Anna Fogadó	4 000 000 Ft
BÜHNER ANNA	Patrícia Apartman	5 400 000 Ft
DÁNEKNÉ NAGY TÍMEA ERIKA	Hubertusz Vendégház	3 000 000 Ft
IQ Vállalkozás-Manager Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Erzsébet Vendégház	5 000 000 Ft
ZANÓCZ ROLLAND	Princess Apartman	6 000 000 Ft
HETÉNYI NÓRA	COTTAGE HOUSE	2 000 000 Ft
VONA FERENC	Vona-Lak	4 000 000 Ft
PAPÓCSI TIBOR ISTVÁNNÉ	Papócsi Apartman	1 000 000 Ft
SZTANKÓ LAJOS ISTVÁNNÉ	Veronika Apartman	2 000 000 Ft
BORDA ERZSÉBET	Apartman Ház	3 000 000 Ft
MAGYAR GERGELY	Vivien Stúdió Apartmanok	4 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

PODRÁCZKI és Társa Kereskedelmi, Építőipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Trófea Vendégház	4 000 000 Ft
BALOGH KORNÉL	Galérius Harmony Penthouse	2 000 000 Ft
GÉMES TAMÁS	Tomka Apartman	3 000 000 Ft
ERDEI NORBERTNÉ	Frontvonal Apartman	7 000 000 Ft
KISPÁLNÉ KÓSA KATALIN	Fenyvesi út	3 000 000 Ft
BÖGRECSÁRDA Korlátolt Felelősségű Társaság	Márta Vendégház	4 000 000 Ft
POGÁNYNÉ KOROSSY KATALIN CSILLA	POGÁNYNÉ KOROSSY KATALIN CSILLA	1 000 000 Ft
GILINCSEK PÉTER	Lélle I	3 000 000 Ft
SZERTICS ISTVÁNNÉ	Ági Apartman	4 000 000 Ft
RÁKOSNÉ PAULOVICS KRISZTINA	Belvárosi nyaraló	3 000 000 Ft
BÖGRECSÁRDA Korlátolt Felelősségű Társaság	Zoltán Vendégház	5 000 000 Ft
BÁNFI ÁGNES	Margaret Apartman	4 000 000 Ft
ÁLMOS CSABA	Villamandala	5 000 000 Ft
HARSÁNYI ISTVÁN LÁSZLÓ	Aurora Apartman	3 000 000 Ft
DR. PRÉSINGNÉ BARACSKAI ERIKA	Napkelte Apartman	1 000 000 Ft
TÓTH ZOLTÁN	Perfect home with beautiful view	2 000 000 Ft
BÁNFI ÁGNES	Margaret Vendégház	4 000 000 Ft
TAKÁCS JÓZSEF	Barna Vendégház	4 000 000 Ft
MAJOR-DÓKA ANIKÓ ERZSÉBET	Spirit Wellness apartman	2 000 000 Ft
CZIRJÁK ISTVÁNNÉ	Selyemakác	1 000 000 Ft
NAGYNÉ SZABÓ ILDIKÓ ZSUZSANNA	Szíszi nyaraló	2 000 000 Ft
HORVÁTH PÉTER	HORVÁTH PÉTER	4 000 000 Ft
MOLNÁR LAJOSNÉ DR.	Jázmin 2	6 000 000 Ft
SZABÓ JÁNOSNÉ	Mária Hause	4 000 000 Ft
SZLATI JULIANNA	Júlia apartman	3 000 000 Ft
OROSZNÉ KARDOS ANGÉLA	Lili Pihenőház	4 000 000 Ft
DrinkStore Korlátolt Felelősségű Társaság	Krúdy Szállás	3 000 000 Ft
DIMÁK ISTVÁN ZOLTÁNNÉ	Alpesi Vendégház	2 000 000 Ft
ZELKÓ LÁSZLÓ IMRE	Zelkó László Imre	3 000 000 Ft
FÜGEDINÉ ZSOLDOS ÉVA	Éva Vendégház	3 000 000 Ft
BODOR ÁRON	Áron Vendégház	5 000 000 Ft
NYÍRINÉ KÁROLY KINGA	Manóház	2 000 000 Ft
DR. NAGYNÉ FARKAS ERZSÉBET IRÉN	Balatonfüred, Mikszáth Kálmán utca 3	1 000 000 Ft
NAGYNÉ LANG MÁRIA	Bozsólak	2 000 000 Ft
TÖRÖK ZOLTÁN	Pince apartman	3 000 000 Ft
RÁDI JÓZSEF VIKTOR	Mantara Lovasház	5 000 000 Ft
SCHMIDT PÁL GÁBORNÉ	Ani Vendégház	7 000 000 Ft
BECSEINÉ SÁRKÖZI ERIKA ERZSÉBET	Becsei Üdülő	2 000 000 Ft
NAGY ERIKA	Erika vendégház	2 000 000 Ft
KERTÉSZ JÓZSEFNÉ	Gigi Apartman	2 000 000 Ft
TÓTH SÁNDORNÉ	Marika Vendégház	2 000 000 Ft
VARGA MILÁN	Varga Vendégház	5 000 000 Ft
VARGA MILÁN	Varga Vendégház 2	5 000 000 Ft
DR. BADÓ ATTILA ISTVÁN	Attila beach	2 000 000 Ft
SZENDREY ÉVA HAJNALKA	Hatvanu.27.Magánszálláshely	2 000 000 Ft
DR. BENKÓ ZSUZSANNA MÁRIA	A tanúhegyek lábánál Apartman	1 000 000 Ft
DR. BADÓ ATTILA ISTVÁN	Tiszapart apartman	2 000 000 Ft
Kozma és Társa Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Fenyvestelek Vendégház	3 000 000 Ft
DIÓSI ANIKÓ	Gergely Jenő utca 3.	3 000 000 Ft
DESITS PÉTERNÉ	Desits Péterné	2 000 000 Ft
PÓCZE LÁSZLÓNÉ	Apartman Center Makó	2 000 000 Ft
KECZELI LAJOSNÉ	Zsike lak	2 000 000 Ft
KONDOR JÓZSEFNÉ	Kondor Józsefné	4 000 000 Ft
ERDEI SÁNDOR ZSOLT	Panoráma vendégház	2 000 000 Ft
NÉMETH IMRE	Ponty Lak	1 000 000 Ft
SOPRONI GYÖRGY GÉZA	Sopi Ház	1 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

GÖGÖS JÓZSEFNÉ	Erika Apartmanház	3 000 000 Ft
HALÁSZ BÉLA	Halász Vendégház	1 000 000 Ft
MAGYAR KÁROLY TIBOR	aniko.apartman@gmail.com	2 000 000 Ft
VÖRÖS RÓBERT	Magda nyaralóház	3 000 000 Ft
KERESZTESNÉ ITVÁS ÉVA	Paradicsom Apartman	2 000 000 Ft
KOVÁCS LÁSZLÓ	Pacsirta Vendégház	2 000 000 Ft
ERDEI GYULA	Dorogmavendégház	5 000 000 Ft
SÖTI GYULA	Söti Gyula	3 200 000 Ft
MAGYAR ZOLTÁN JÓZSEFNÉ	Hirmann Pince	1 000 000 Ft
KÁSA ZOLTÁN	GÍM U. 24. VENDÉGHÁZ	3 000 000 Ft
NAGY TAMÁS	Süllő Vendégház	3 000 000 Ft
SOMOGYI ÁGNES	Ágica Vendégház	4 000 000 Ft
MÁRKUS KATALIN	Kata Horgasznyaraló	2 000 000 Ft
PRAJDA ISTVÁNNÉ	Prajda Apartman	3 000 000 Ft
PINTÉR GYÖZÖ JÓZSEFNÉ	Fecskefészek Vendégház	1 000 000 Ft
CSABAI CSABÁNÉ	Tünde Vendégház	3 000 000 Ft
HEGEDÜSNÉ BERECZKI ANGÉLA MÁRIA	Hegedüs Major	3 000 000 Ft
BEZZEG NORBERT	Elizabeth Ház	3 000 000 Ft
PÓCZAK ISTVÁN LÁSZLÓ	Póczak Apartmanok	3 000 000 Ft
DR. HARKAI BARBARA	Dr. Harkai Barbara	1 000 000 Ft
MEGYERI-MIHUCZ KATALIN	Bagolyvár vendégház	8 000 000 Ft
RIZNÉ DOMJÁN SZILVIA	Riz Vendégház	2 000 000 Ft
TÓTH LÁSZLÓ	nyaraló	2 000 000 Ft
MÁCSAINÉ SZALAI TÜNDE	Tünde Apartman	1 000 000 Ft
KOVÁCS CSABÁNÉ	Rózsakert vendégház	6 000 000 Ft
PÓCZAK ZSOLT	Póczak	2 000 000 Ft
SCHUMANN LÁSZLÓNÉ	Schumann Vendégház	3 000 000 Ft
DR. SIMONNÉ BELEKI TÜNDE MÁRIA	Tünde Lak	2 000 000 Ft
MIHUCZ PÉTERNÉ	Bagolyvár	8 000 000 Ft
BÖHEIM RITA	Henyélnijó	3 000 000 Ft
DR. PINTÉR GÁBOR	Active Vendégház	8 000 000 Ft
Holzmöbel Hauschl Ipari és Kereskedelmi Betéti Társaság	Horhaus Vendégház	1 000 000 Ft
SOLÍ Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság	Vasvirág vendégház	3 000 000 Ft
SZALAI LAJOS	Lenke Apartman	1 000 000 Ft
BIRÓ DEZSÖ	Biró Dezsö 33	1 000 000 Ft
BÖHEIM RITA	Kuckó	1 000 000 Ft
DR. PINTÉR GÁBOR	Active Apartmanok	7 000 000 Ft
SZALAINÉ KISS RENÁTA	Málna apartman	1 000 000 Ft
SULÁK BÉLA	JUTKA APARTMANHÁZ	5 000 000 Ft
SUSZTER LÁSZLÓ	Ágnes Ház	4 000 000 Ft
KOSZICS GÁBOR ISTVÁN	Berzsenyi utca 19	2 000 000 Ft
BIRÓ DEZSÖ	Biró Dezsö 4	1 000 000 Ft
PAPP TAMÁS ZOLTÁN	Papp Tamás	2 000 000 Ft
TISZA SZILÁRD	Nefelejcs Vendégház	3 000 000 Ft
PETÖ OTTÓ ENDRE	Pető Ottó	5 000 000 Ft
BÓNA LÁSZLÓ	KLARISSZA VENDÉGHÁZ	2 000 000 Ft
CZIRJÁK ISTVÁN	Naplemente	3 000 000 Ft
PETÖ OTTÓ ENDRE	Pető Ottó	3 000 000 Ft
BALLA ANDRÁSNÉ	magánszálláshely	3 000 000 Ft
JÜTTNER ÁDÁM	River Cottage Kisoroszi	1 000 000 Ft
PÁLINKÁS GÁBOR	Design Apartment	1 000 000 Ft
TORMA LAJOSNÉ	Balatonföldvár, Radnóti Miklós utca	1 000 000 Ft
HALÁSZ MÁRIA ANNA	Nikol	4 000 000 Ft
GOMBKÖTÖNÉ TÜTTÖ MÁRTA MÁRIA	József vendégház	2 000 000 Ft
PESTI BALÁZS	Gyermek- és állatbarát nyaraló	3 000 000 Ft
VARGA MIHÁLYNÉ	Villa Varga	3 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

WEIDL GYÖRGY LÁSZLÓNÉ	Weidl Vendégház	1 000 000 Ft
KOVÁCS NIKOLETT	Zoenik Panzió	3 000 000 Ft
SZILÁK ANDRÁS ISTVÁN	Kislak fogadó	5 000 000 Ft
PÉRINGER JÁNOSNÉ	Magánszálláshely	3 000 000 Ft
SZŰCS ADRIENN	Szeged Gyöngye	3 000 000 Ft
NAGY ZOLTÁNNÉ	Márta Vendégház	3 000 000 Ft
LEVELEKI JÓZSEF	Csaronda Vendéghaz	3 000 000 Ft
HANZI ATTILA	Hanzi-Puszta Vendégház	8 000 000 Ft
VIRTHNÉ HORVATH MARIA VALERIA	Vendégház	3 000 000 Ft
SZALAI ATTILA	Szalai Vendégház	3 000 000 Ft
SZASZAK ZOLTÁN	Kiscsillan Vendégház	2 000 000 Ft
DIANORA Vendéglátóipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Nóra Medencésház	5 000 000 Ft
TOTH LÁSZLÓ	nyaraló	4 000 000 Ft
KOVÁCS IMRÉNÉ	Meggyes Apartmanház	4 000 000 Ft
DIANORA Vendéglátóipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	City Vendégház	5 000 000 Ft
PÁL ZOLTÁN	Családbarát Nyaraló Balatonkenese	3 000 000 Ft
KOVÁSZNAI JÓZSEF	Kovásznai József 7275,Igal,Nyár utca 50	2 000 000 Ft
BORSI GÁBOR ZSOLT	Tengerszem	2 000 000 Ft
TÓTUSZ Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Tóth-Tanya	4 000 000 Ft
GRITSAN ANNA	Anna Gritsan	2 000 000 Ft
LENCZ LÁSZLÓ	Lencz Apartman	2 000 000 Ft
SÁRAI CSABA GYULA	Vánessza apartman	4 000 000 Ft
DR. FARAGÓ GÁBORNÉ	Gábor apartman	2 000 000 Ft
BUJDOSÓNÉ KOLLÁR EDINA	Szamócás Apartman	1 000 000 Ft
DOBOSI DÁNIEL	Dobosi Dániel EV Tagyon-hegy	2 000 000 Ft
FEKETÉNÉ MATOTEK ILDIKÓ	Apartman Black	1 000 000 Ft
MEYLE ÉVA	Dália Ház	3 000 000 Ft
GALAMBOS ZOLTÁN	Silver	8 000 000 Ft
Silver Facility Korlátolt Felelősségű Társaság	Silver G	8 000 000 Ft
NAGY PÉTER ANDRÁSNÉ	NAPSUGÁR NYARALÓ	2 000 000 Ft
KANYAR KRISZTINA	Aranyharmat Apartman	5 000 000 Ft
FOLLY PÁLNÉ	Folly Pálné	3 000 000 Ft
DR. ARANY JÁNOS	Antikvilla Apartman	2 000 000 Ft
BECK-BOR Kereskedelmi, Szolgáltató és Vendéglátóipari Betéti Társaság	Beck Pince	1 000 000 Ft
FERENCZI KATALIN	Kati Villa	4 000 000 Ft
FODOR JÓZSEFNÉ	MELODY ZALAKAROS	1 000 000 Ft
HAJDÚ PARK Szállodaipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Aqua Line Apartman 2	3 000 000 Ft
DR. SEBESTÉNY NÓRA	Tengerészlak	1 000 000 Ft
OKORKÖZ-FARM Mezőgazdasági Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Okorági Vendégfogadó	2 000 000 Ft
NÉMETH LAJOS	Mandulaapartman	4 000 000 Ft
NEMES LAJOSNÉ	CSILLAG-LAK	2 000 000 Ft
HAJDÚ PARK Szállodaipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Aqua Line Apartman 4	3 000 000 Ft
HAJDÚ PARK Szállodaipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Aqua Line Apartman 5	2 000 000 Ft
HORVÁTH GABRIELLA	Gabi Apartmanház	2 000 000 Ft
CSATA MIKLÓS	Muskátli apartman	7 000 000 Ft
HUSZÁRNÉ CSÁK EMMA	Huszárné Csák Emma	3 000 000 Ft
PÁJER ERNÖNÉ	Irma	2 000 000 Ft
LOMBOS ÁRON	Halász Vendégház	1 000 000 Ft
DSZM Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság	Diófa Vendégház	3 000 000 Ft
NAGY TÜNDE	Magánszálláshely	3 000 000 Ft
SZIGETVÁRI FERENC	Adam's Family	3 000 000 Ft
TOLNAI-NAGY GABRIELLA	NYARALÓ 2.	3 000 000 Ft
KORÁNDI VIKTOR	Korándi Vendégház	1 600 000 Ft
KRISTOFÓRINÉ CSONGRÁDI KRISZTINA	HARIaKÁLY	2 000 000 Ft
CSERTÁN MÓNIKA	Kokas-dombi Vendégház	3 000 000 Ft
DANCZA ANIKÓ	Primavera Vendégház	2 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

RÓZSA FERENC	NAPHÁZ Apartman	3 000 000 Ft
BIRÓ TAMÁS	Orion Apartman	1 000 000 Ft
TÓTH ARANKA	Aranka Vendégház	3 000 000 Ft
PAPP SÁNDORNÉ	Munkácsy Apartman	1 000 000 Ft
PANYOR ANDREA	Panyor Vendégház	2 000 000 Ft
KOVÁCS TERÉZ	Várfürdő Vendégház	2 000 000 Ft
REZES ATTILÁNÉ	JUDIT	1 000 000 Ft
ELEK LÁSZLÓ	Elek vendégház	4 000 000 Ft
LOMBOS ÁRON	Öregszőlők Vendégház	1 000 000 Ft
PÜSPÖK ZOLTÁN	Püspök Ház	6 000 000 Ft
KATICS ÁKOS	Katics Apartman	4 000 000 Ft
SZAJKINÉ CSIZMAZIA KLÁRA	Szajkiné Csizmazia Klára	2 000 000 Ft
Gerecse Szállás Korlátolt Felelősségű Társaság	Residenz-Werli	7 000 000 Ft
MOLNÁR TAMÁS	Levendula Apartman	1 000 000 Ft
IVÁN LÁSZLÓNÉ	Lucy Lak	2 000 000 Ft
KOVÁCS TERÉZ	Royal Residence Apartments	1 000 000 Ft
HORVÁTH JÁNOS	Zengőalja Vendégház	2 000 000 Ft
KOVÁCS TERÉZ	Royal Residence Apartments	2 000 000 Ft
KOVÁCS TERÉZ	Royal Residence Apartments	1 000 000 Ft
LÉNÁRT ERNŐ	Lénárt Ernő	5 000 000 Ft
DR. HARKAI BARBARA	Harkai apartman	1 000 000 Ft
KT-PRODUKT Építőipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Belvárosi Apartman	3 000 000 Ft
PAP GERGELY	Tengerszem Apartman Orfű	1 000 000 Ft
DR. GÁSPÁR VINCÉNÉ	Bayer Vendégház	3 000 000 Ft
Faller és Társai Mezőgazdasági Betéti Társaság	Pusztató üdülőház	7 000 000 Ft
KÖVÉR GYULA	Krisztián Fecske Apartman	2 800 000 Ft
OLLÉ HAJNALKA	Hajnalka nyaralóház	1 600 000 Ft
KRÁNITZ ZOLTÁN	Marica vendégház	3 000 000 Ft
KÖVÉR GYULA	Krisztián Kheops Apartman	3 000 000 Ft
PÁL ZOLTÁN	PÁL-LAK	5 000 000 Ft
DR. FAZEKAS ÉVA DÓRA	Polyák villa	6 000 000 Ft
TREFÁN FÖLDGÉP Korlátolt Felelősségű Társaság	Sárkeszi Vendégszálló	3 000 000 Ft
Márokföld Község Önkormányzata	Turistaszállás	3 000 000 Ft
DR. KELEMEN HENRIETT	8229 Csopak, Berekhát utca 13/A. 889/4 hrsz.	1 000 000 Ft
Horelik Mikola Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	ECO APPARTEMENT	1 000 000 Ft
TÓTH KORNÉLIA	Atmoszféra Apartman	1 000 000 Ft
KAMARÁS LAJOSNÉ	Kamarás Ring House	3 000 000 Ft
JOVÁNYNÉ KOVÁCS KRISZTINA SZANDRA	Krisztina Apartman	4 900 000 Ft
BOROSÁN ISTVÁNNÉ	Borosán Istvánné	2 400 000 Ft
DOBOS ATTILÁNÉ	Őrház utca	3 000 000 Ft
NAGYNÉ KONTRA JULIANNA	Norbi apartmanok	4 000 000 Ft
MEZEINÉ SIPOS LILLA ORSOLYA	Napsugár Vendégház	4 000 000 Ft
SZIGETFALVI JÁNOSNÉ	Mackó Apartman	2 000 000 Ft
SZŰCS TAMÁS MIHÁLYNÉ	Apartman Jakab	3 000 000 Ft
DOMA MELINDA	Luxus Partivilla Apartman	2 000 000 Ft
Optimavill Ingatlanhasznosító Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Pipacs Apartman	6 000 000 Ft
BÓNIS BARNABÁS	Hosszú-tó Vendégház	2 000 000 Ft
KOVÁCS MÁRIA	KISSKOVÁCS LAK	2 000 000 Ft
Horelik Mikola Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Ecoapartment safit	1 000 000 Ft
Horelik Mikola Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Ecoappartment	2 000 000 Ft
Horelik Mikola Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Ecoappartment 2	1 000 000 Ft
BERNULA ISTVÁNNÉ	Livia apartman	6 000 000 Ft
VASS JÓZSEF	Dávid nyaraló	1 000 000 Ft
DR. TIVADAR PÁL ÁRPÁD	Tivadar Birtok Vendégház	5 000 000 Ft
ROSANDOS Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Élet és Energia EgészségjavítóSzalon	3 000 000 Ft
ERDÉLYI BALÁZS IVÁN	Szellő úti apartmanok	4 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

ASTAKHOVA INNA	Inna Apartman	1 000 000 Ft
DR. NÉMETH ISTVÁNNÉ	Flóra	1 000 000 Ft
DEBRECENI LÁSZLÓNÉ	Hunyadi Apartman	1 000 000 Ft
HOLCZBAUER ANNA MÁRIA	Anna	2 000 000 Ft
ZSIGMOND CSABÁNÉ	Zsigmond-ház	4 000 000 Ft
HUTKAI TÍMEA	Veronika Vendégház	6 000 000 Ft
KURUCZ MIHÁLY ANTALNÉ	Hangulathaz	3 100 000 Ft
STOCKER JÓZSEF ÁTTILA	Wesselényi 62	3 000 000 Ft
GYIMESI RELINDA	Relinda Gyimesi	1 000 000 Ft
KARÁCSONYI GYULA LÁSZLÓNÉ	Zsuzsi Üdülőház	3 000 000 Ft
PÁLLAI RÓZA	Kalandpark Vendégház	3 000 000 Ft
ABAÚJ INGATLAN Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Molnár Vendégház	4 000 000 Ft
VIG ZOLTÁN	Mozi Szállás	2 000 000 Ft
Heukelbach Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Malomkert Kehida Apartmanház	5 000 000 Ft
GYÖRGY IMOLA	Csürke porta	3 000 000 Ft
Barátok Asztala Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Barátok Asztala Étterem és Szálláshely	4 000 000 Ft
FORGÓ BÉLA KÁLMÁN	Forgó lovastanya	2 500 000 Ft
BALOGH JÓZSEFNÉ	AGÁTA Panzió	2 000 000 Ft
JANSIK ISTVÁN	Jansik István	4 000 000 Ft
SZŰCS NORBERT	Edit Apartman	5 000 000 Ft
JENŐFI KÁROLYNÉ	Kati Vendégház	6 600 000 Ft
SZELE CSABA	Szele Apartman 2	1 800 000 Ft
LAMEAPTE Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Treehouses Noszvaj 1	2 000 000 Ft
PILASZANOVICH ZORKA	VILLAGE FIRST CLASS	5 000 000 Ft
HARSÁNYI ISTVÁN	Harsányi István	2 500 000 Ft
LAMEAPTE Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Treehouses Noszvaj 2	2 000 000 Ft
LAMEAPTE Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Treehouses Noszvaj 3	1 000 000 Ft
SZABÓ LÁSZLÓNÉ	Bocsi Lak	1 000 000 Ft
SZABÓNÉ NAGY EMÍLIA	Panoráma Villa	5 000 000 Ft
LAMEAPTE Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Treehouses Noszvaj 4	2 000 000 Ft
GYIMESI RELINDA	Relinda Gyimesi	1 000 000 Ft
MÉSZÁROS DÉNES	Huszka Lak	2 000 000 Ft
PÉK ANDRÁS	Balatonföldvár, Ady Endre utca 73.	2 700 000 Ft
TOMKÓNÉ FARKAS ANITA	Főtér Apartmanház Szentendre	2 000 000 Ft
BÁLINT ATTILÁNÉ	Öreg-Duna	7 000 000 Ft
FRIDOLIN Kereskedelmi és Vendéglátó Kft.	Motel Fridolin Fogadó	5 000 000 Ft
MOLNÁR ZSOLT	Jázmin	7 000 000 Ft
LOVÁS ANITA ROBERTA	Relax	2 000 000 Ft
KULCSÁRNÉ GULYÁS TÍMEA	TÍMEA APARTMAN	1 000 000 Ft
FEKETÉNÉ TOLNAI KATALIN	Dunaparti Vendégházak	8 000 000 Ft
ÁRKUSNÉ MEGYERI VERONIKA	László Vendégház	1 000 000 Ft
FRITZ ZOLTÁNNÉ	Zsófi apartman	5 000 000 Ft
NÉVERI LÁSZLÓ IMRE	HAL-LAK	4 000 000 Ft
DR. BÓDI ERZSÉBET	Iker Vendégház	4 000 000 Ft
JUHÁSZNÉ LANTOS MELINDA	Balatonfényves Fényves Villa	5 000 000 Ft
ZRINYI GÁBOR PÉTER	Apartman	5 000 000 Ft
ZRINYI GYULÁNÉ	Apartmanház	5 000 000 Ft
GIAYNÉ ZRINYI GABRIELLA	Apartman	5 000 000 Ft
JUHÁSZ ÁGNES	JUHÁSZ ÁGNES	2 000 000 Ft
GIAY ANNA	Apartman	3 000 000 Ft
CSÖRGŐ ÉVA	Évi Nyaralóház	4 000 000 Ft
GYURCSIK GÁBORNÉ	VÁRLAK VENDÉGHÁZ	1 000 000 Ft
GYURCSIK GÁBORNÉ	VÁRLAK VENDÉGHÁZ	2 000 000 Ft
DOBOS GYULÁNÉ	Dobos Apartman	2 000 000 Ft
Petőfi Vadásztársaság Pitvaros	Vadászház	4 000 000 Ft
NAGY ISTVÁNNÉ	Stefan panzió	4 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

GANDERA CSABA	Villa Happy	8 000 000 Ft
BÖGRECSÁRDA Korlátolt Felelősségű Társaság	László Vendégház	3 000 000 Ft
SUHAJDA LÁSZLÓ	Suhi Vadászlak	4 000 000 Ft
PÁLFALVI GYÖRGY	Kitti Panzio	5 000 000 Ft
LADÁNYI JUDIT	Zsejka	1 000 000 Ft
LADÁNYI JUDIT	Apám Háza	3 000 000 Ft
KATUS TAMÁS	Ligeti Kuckó	3 000 000 Ft
OMRAI ISTVÁN BÉLÁNÉ	Omrai István Béláné e.v.	2 000 000 Ft
MÁRKUS ZOLTÁN	Szent Orbán Vendégház	2 000 000 Ft
BOCSKAY LÁSZLÓ	Bocskay Pince	2 000 000 Ft
SZŐLLŐSI SÁNDORNÉ	Szőllősi Sándorné	3 000 000 Ft
FRANCZ GABRIELLA	Gabi Apartman	2 000 000 Ft
Dunakanyar-ház Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	DUNAKANYAR PANZIÓ	6 000 000 Ft
BARNA IRÉN MÁRIA	Kuckó Szálláshely	900 000 Ft
SNAJDER PÁL	Kosztolányi Társasüdülő	1 000 000 Ft
HEGEDÜS MARGIT	Zöldkabin	1 000 000 Ft
KÓSZÓ ZOLTÁNNÉ	ÖREG HONVÉD	6 000 000 Ft
SZMODICS EDINA	Balatoni nyaraló	2 000 000 Ft
MALLER ÁRPÁD	zimmer lali	4 000 000 Ft
GAZDAG ZSOLT	Gazdag Apartman	2 000 000 Ft
KANZAMÁR JÁNOS	Kanzamár Appartman	2 000 000 Ft
KOZÁK FLÓRIÁNNÉ	Mátra kulcsos ház	3 000 000 Ft
MERIFEAN Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság	Bertalan Vendégház	4 000 000 Ft
SOMOGYI SÁNDORNÉ	Levendula	3 000 000 Ft
VÉGH ISTVÁNNÉ	Margaréta Apartman	2 000 000 Ft
ZANÓCZ-HEGEDÜS PETRA	Princess Luxus apartman	2 000 000 Ft
LA MAGIFI Mezőgazdasági, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Gájamenti Vendégház	5 000 000 Ft
TURISZTIKA 2008 Korlátolt Felelősségű Társaság	Kőszeghegyalja Vendégház	3 000 000 Ft
KOVÁCSNÉ BOGNÁR ÉVA	Éva Vendégszoba	4 000 000 Ft
SEBESTYÉN JÁNOSNÉ	Sebestyén vendégház	3 000 000 Ft
DÉKÁNY SZILVESZTER GÁBOR	Bartakovics Apartman	1 000 000 Ft
SEER KLÁRA	Klári nyaralója	1 000 000 Ft
KISLAKI BORMANUFAKTÚRA Szőlő és Bortermelő Korlátolt Felelősségű Társaság	Fő utca 44.	2 000 000 Ft
SZATHMÁRY ÁGOTA	Brigitta Apartman	3 000 000 Ft
HAJDUNÉ SZABÓ SZILVIA	Hajdú Vendégház	4 000 000 Ft
HERZOG NICOLE GEORGIA	Landhaus Forrás	5 000 000 Ft
MARTON LAJOSNÉ	Marton "Pihenő"	5 000 000 Ft
TORMÁNÉ SZATMÁRI ÉVA	Tormáné Szatmári Éva	4 000 000 Ft
SZALAI JENŐ	Zseli Apartman	2 000 000 Ft
BERDÁNÉ RÓZSA MÁRTA	Márta Apartman	2 000 000 Ft
EMMER KÁROLY ZOLTÁNNÉ	Szántód	2 000 000 Ft
VASS GYULA	Vass Gyula "Vassbor Vendégház"	2 000 000 Ft
PLEIVEISZ FERENC	pleiveisz apartman	1 400 000 Ft
TÖRÖK JÁNOSNÉ	Marika Apartman	3 000 000 Ft
FÁBIÁN FERENC JÓZSEF	Mirabella Villa	7 000 000 Ft
SORÓCZKI ANDREA	KOSSUTH APARTMAN	3 000 000 Ft
VARGA ISTVÁN LÁSZLÓ	Varga Vendégház	6 000 000 Ft
RIBA IMRÉNÉ	Erzsébet Vendégház Balatonboglár	2 000 000 Ft
MÉSZÁROS DÉNES	Bírlak	2 000 000 Ft
ÁDÁMNÉ BELEKI GABRIELLA	Gabi Lak	2 000 000 Ft
NAGYNÉ KOVÁCS ALIZ	Alice Nyaralóház	2 000 000 Ft
JAKAB ISTVÁNNÉ	Vadjuhar Házikó	1 000 000 Ft
BÉ-LA Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Bé-La Vendégház	3 000 000 Ft
KISS MÁRIA KATALIN	Fannivendégház	3 000 000 Ft
NÉMETH GYULÁNÉ	Teketória vendégház	8 000 000 Ft
BOLYKINÉ BÓDI JUDIT	Ágnesvendégház	3 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

SINKOVICZ ILDIKÓ	Klapka Apartman	2 000 000 Ft
MEZŐMAG Vetőmag Termelő, Tisztító és Forgalmazó Korlátolt Felelősségű Társaság	Mezőmag Kft	8 000 000 Ft
TEX-SERV Keresedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	P-7 Nyaraló	3 000 000 Ft
TEX-SERV Keresedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	P2	2 000 000 Ft
Tiszaimplant Fogászati Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Pásztor Vendégház	5 000 000 Ft
NÉMETH GYULÁNÉ	Marika vendégház	2 000 000 Ft
HORVÁTH IMRE ISTVÁN	Bori Apartman	2 000 000 Ft
VOJTEK Borkereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Vojtek Pince Vendégház	4 000 000 Ft
ORNÓDI ZSUZSANNA	Pécs City Center Apartman	2 000 000 Ft
BRUNCVIG JÓZSEF	Modern Villa	4 000 000 Ft
USÁK TIBOR	Aqua Apartman Vendégház	3 000 000 Ft
NÉMETH GYULA	KASTÉLY VENDÉGHÁZ	4 000 000 Ft
HORVÁTH IMRE ISTVÁN	Diana Apartman	3 000 000 Ft
HORVÁTH IMRE ISTVÁN	Dávid apartman	2 000 000 Ft
MADARÁSZ ZSUZSANNA	Kalandos vendégház	2 000 000 Ft
HORVÁTH IMRE ISTVÁN	Réka Apartman	2 000 000 Ft
ÉLLŐ-MAGYARI NÓRA KATALIN	Vörösparti Üdülőház	5 000 000 Ft
GAPONOVA ILONA	Butik-apart	3 000 000 Ft
KOSKA ILONA	Koska Ilona	3 000 000 Ft
BAKOS JÓZSEFNÉ	egyéb szálláshely	3 000 000 Ft
DR. PUSZTAI SZABOLCS LÁSZLÓ	Diófa Vendégház	3 000 000 Ft
AMREINNÉ KÁNTOR KLÁRA	Amreinné Vendégház	2 000 000 Ft
TAMÁS LÓRÁNT	Töreki Home II	3 000 000 Ft
NÉMETHNÉ KELEMEN ILONA	Lilly apartman	900 000 Ft
BORBÉLY ANTAL	Kereki Retro Vendégház	3 000 000 Ft
BORSOS PÁLNÉ	Liget Apartman	2 000 000 Ft
BORBÉLY ANTAL	Szahara Vendégház	3 000 000 Ft
OROSZ GÁBOR	Sarokház	3 000 000 Ft
OROSZ ÉVA	Gyöngy Vendégház	3 000 000 Ft
CSIKÓS LAJOSNÉ	Csikós Apartman	4 000 000 Ft
JORDÁN ZSÓFIA ANNA	Főnix Vendégház	2 000 000 Ft
TÁTRAINÉ RIPL MARGIT	Ripl Vendégház	2 000 000 Ft
BÖDŐ GÉZÁNÉ	Bödő Gézáné	2 000 000 Ft
BRILA-FARM Korlátolt Felelősségű Társaság	Fő utcai vendégszobák	5 000 000 Ft
KOVÁCS MÁRTA	Hárs apartman	1 000 000 Ft
BERKES ANDREA	bandika	6 000 000 Ft
HARGITAI ISTVÁN	Hargitai nyaraló	2 000 000 Ft
LEVIDA TEAM Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Dunakeszi Magánház	4 000 000 Ft
JÓNÁS ANDREA	Andrea apartman1	2 000 000 Ft
BÁCSI GÁBORNÉ	Bácsi Gáborné Vendégház	2 000 000 Ft
TIBKE Ingatlanhasznosító és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Carmen Apartman	1 000 000 Ft
ERŐS ANIKÓ	Szent Tamás-hegyi Apartman	400 000 Ft
FORGÁCH KATALIN ANNAMÁRIA	Natura ház	2 000 000 Ft
SZILÁGYI GÉZÁNÉ	Piac Utcai Apartman2 Debrecen	1 000 000 Ft
FEKETE PÉTER MIKLÓS	Békás Tavi Szállóhely	3 000 000 Ft
FARAGÓNÉ PÁPAI MÓNIKA MAGDOLNA	Galerius Apartmanház	2 000 000 Ft
KISLAKI BORMANUFAKTÚRA Szőlő és Bortermelő Korlátolt Felelősségű Társaság	Jánoshegy 26.	3 000 000 Ft
BARANYAI ATTILA	Holdfény Apartman	2 100 000 Ft
CL-IMMO Ingatlanforgalmazó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Natali Vendégház	7 000 000 Ft
KECSŐ Építőipari és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Part Kávézó és Apartman	4 000 000 Ft
NÉMETH MÁRIA	SÁRGA TORONY APARTMAN	1 000 000 Ft
SOMOGYI-MAGYAR BENCE	Somogyi apartman	6 000 000 Ft
GREGORCSOK TÍMEA	Slow Down	2 000 000 Ft
FEHÉR SÁNDORNÉ	Luca Apartman	5 000 000 Ft
MINCZÉR GÁBOR	Maya Vendégház	1 000 000 Ft
GUZSLOVÁNNÉ BORSOS JUDIT MÁRIA	Magánszálláshely	3 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

PAP ÉVA GIZELLA	Viki Villa	2 000 000 Ft
OSVAY ZSANETT ERIKA	Byek Szilas 5	2 800 000 Ft
DÉR ESZTER	Eszter-ház	2 000 000 Ft
BATTA HU Kereskedelmi, Vendéglátó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Halom Apartmanház 1-7. szobák	7 000 000 Ft
NAGY JÁNOS	Magánszálláshely Nagy János	3 000 000 Ft
BEJCZI EDIT	Edit Ház	1 000 000 Ft
NAGY GABRIELLA	Gabriella Nagy	4 000 000 Ft
VANDERER JÓZSEFNÉ	Vandererház	4 000 000 Ft
NAGY ISTVÁNNÉ	Ezüstfenyő ház	4 000 000 Ft
DR. SZENDRÖDI MIKLÓSNÉ	Roselio City Home	1 000 000 Ft
Hajdúnánási Gazdasági Ellátó Intézmény	Aranyszalma Alkotóház	4 000 000 Ft
PAPP LÁSZLÓNÉ	Orgona Apartman	4 000 000 Ft
OMEGA TRADE CENTER Korlátolt Felelősségű Társaság	Omega	2 000 000 Ft
VIGH JÁNOS	Platán Vendégház	8 000 000 Ft
PÁNTI IMRE JÓZSEFNÉ	Kosztolányi Társasüdülő	1 000 000 Ft
DR. KINDLE ZSOLT	Prémium Apartman	1 000 000 Ft
HORVÁTH DÁNIEL	Dániel Vendégház	1 000 000 Ft
BECSEI BÉLA	Zsoldos utcai vendégház	1 000 000 Ft
Hajdúnánási Gazdasági Ellátó Intézmény	Balázstelki Szállás	4 000 000 Ft
Summa Cum Kutatásszervező, Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság	Raffay Vendlgház	3 000 000 Ft
OZVÁRY ISTVÁN	Ozvary Nyaraló	1 000 000 Ft
FUNCS ZOLTÁN	Ilona cottage	3 000 000 Ft
SÍPOSNÉ BOHÁCS CSILLA ERIKA	Csilla vendégház	5 000 000 Ft
Papdi Outlet Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Napsugár Vendégház	8 000 000 Ft
BENKE ZOLTÁN	BORÓKA VENDÉGHÁZ ,VADÁSZTANYA	2 000 000 Ft
NIMFEUM Korlátolt Felelősségű Társaság	VILLA SALVE	8 000 000 Ft
SIFTER GYÖRGY	Sifter György	2 000 000 Ft
GABELICS JÁZMIN	Aparman Augusztus 20.	2 000 000 Ft
JARABEK ERVIN	Csendes Vendégház	2 000 000 Ft
GABELICS JÁZMIN	Halom Apartmanház 8 és 11. szobák	2 000 000 Ft
POTORNAI GÁBOR	Napospart Apartman	3 000 000 Ft
KISMARTON GÉZA	Cserje Apartman	2 000 000 Ft
VARIOSZKOP Kulturális, Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság	UBS837	4 000 000 Ft
PINTÉR ISTVÁN	Pintér Nyaraló	3 000 000 Ft
ERDÉLYI JÁNOS	MÁDASHÁZ	4 000 000 Ft
EGYÜTT ÖTÖN Korlátolt Felelősségű Társaság	Diófa Motel Csárda	5 000 000 Ft
PISCHNÉ MÁRK EDINA	Pischkóta Vendégház	4 000 000 Ft
KÖRMENDI GYÖRGY	Kisteniszház	1 000 000 Ft
SITKU JÓZSEF RÓBERT	ViaMaria Vendégház	2 000 000 Ft
LUKÁCS MIKLÓSNÉ	Rózsa Vendégház	2 000 000 Ft
GABELICS TAMÁS PÉTER	Apartam Bláthy	2 000 000 Ft
BERTÓK ZSOLT	Martin nyaralóház	3 000 000 Ft
GABELICS TAMÁS PÉTER	Apartman Erkel	2 000 000 Ft
SZŰCS GYULÁNÉ	Teraszos ház	4 000 000 Ft
Debreceni Természetbarát Turisztikai Egyesület	DTTE Üdülőház	2 000 000 Ft
GABELICS TAMÁS PÉTER	Halom Apartmanház 9-10. szobák	2 000 000 Ft
PAPP IBOLYA	Iris Vendégház	4 000 000 Ft
DR. KOLONTÁRY LÁSZLÓ	KERTES	1 000 000 Ft
FAZEKAS JÓZSEFNÉ	Fazekas Vendégház	2 000 000 Ft
PÉCSI OSZKÁR LÁSZLÓ	Fonyódi Pihenés	2 000 000 Ft
SZARVAS ORSOLYA	LINKA vendégház	2 000 000 Ft
DR. LISZKAI FERENC	Szilaj Lovas Udvarház	5 000 000 Ft
PESTI LÁSZLÓNÉ	Pesti Vendégház	2 000 000 Ft
SERESNÉ KOZÁRI NÓRA KATALIN	Napfény Apartman Kerekdomb	4 000 000 Ft
Tokaj-Hétszőlő Szőlőtermesztési és Borászati Zártkörűen Működő Részvénytársaság	Rákóczi Dessewffy Kastély Panzió	5 000 000 Ft
SZÁKONYI-TOMBOR MÁRIANNA	Lujza Apartman	1 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

DR. BABINSZKI GYÖRGY	Major Motel	8 000 000 Ft
SIMON JÓZSEFNÉ	Simon Józsefné - Petra Vendégház	2 800 000 Ft
SURÁNYI ZSOLT BENCE	Tavasz nyaraló	2 000 000 Ft
SOMODI GÁBOR	Erdei Villa	6 000 000 Ft
PAULIK TAMÁS JÁNOS	Tibor Vendégház	1 000 000 Ft
KÖLLŐNÉ SÁRVÁRI ZSUZSANNA	Vadvirág Vendégház	4 000 000 Ft
KÖLLŐNÉ SÁRVÁRI ZSUZSANNA	Vadvirág Vendégház II.	2 000 000 Ft
VAZHOV DMITRY	Maria Villa	6 000 000 Ft
VSISSY-Palace Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	ALLIUM APARTMAN	3 000 000 Ft
UJVÁRI LAJOS JÓZSEF	Ujvári Lajos	1 000 000 Ft
BORDÁS CSABA	Bordás Csaba Magánszálláshely	2 100 000 Ft
BORDÁS CSABA	Vivien Apartman	2 400 000 Ft
GARAMVÖLGYI JÓZSEFNÉ	Ibolya Ház	3 000 000 Ft
RENDOVA BLUE Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	ÉVA APARTMANHÁZ	3 700 000 Ft
HADOBÁS FERENC	Benevár Vendégház	5 000 000 Ft
SÜLE GÁBOR	Süle Üdülőház	8 000 000 Ft
SOKAC MÁRIA	Nyaraló	3 000 000 Ft
Gastro Baking Korlátolt Felelősségű Társaság	MO-Vendégház	6 000 000 Ft
BIRÓ ZOLTÁNNÉ	Petőfi 108	4 000 000 Ft
KÉRY ZOLTÁNNÉ	Anna nyaralóház	1 000 000 Ft
HANGAY HENRIK GYULA	Komoheni 2 Apartment	2 000 000 Ft
KISLAKI BORMANUFAKTÚRA Szőlő és Bortermelő Korlátolt Felelősségű Társaság	Jánoshegy 10.	1 000 000 Ft
SIMOX Villanyszerelő, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt felelősségű társaság	Bakterház	7 000 000 Ft
DR. KÓKAI ANDRÁSNÉ	Dr. Kókai Andrásné	1 000 000 Ft
FERENCZNÉ TELEKY ÉVA	Villa SCamard	4 000 000 Ft
FERENCZNÉ TELEKY ÉVA	Zen Apartman Zamárdi	3 000 000 Ft
EHMANN ISTVÁN JÓZSEF	Terasz Vendégház	5 000 000 Ft
SZABÓ SÁNDOR	Napsugár Nyaraló	2 000 000 Ft
Best Melora Idegenforgalmi, Turisztikai és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	PIROSKA VENDÉGHÁZ	4 000 000 Ft
SOMOGYI IMRÉNÉ	Vali Vendégház	3 000 000 Ft
JÁKSÓ PÁLNÉ	Jákső Ház	3 000 000 Ft
VASS LŐRINC	Erdészház Vendégház	2 000 000 Ft
MALAKUCZI CSABA ISTVÁN	Bábakalács Vendégház	5 000 000 Ft
WIRTH SZILVIA	Rossi Vendeghaz	4 000 000 Ft
EDELMAN MARIANNA	Edelmann Ház	5 000 000 Ft
TRIEBER ANNA	Kakasvári Vendégház	5 000 000 Ft
TEPLÁN JÁNOSNÉ	Teplán Jánosné	3 000 000 Ft
PONGRÁCZ PÉTERNÉ	Anna Apartman	1 000 000 Ft
TEPLÁN LAJOSNÉ	Edit Apartman	2 000 000 Ft
KULTSÁR ANDREA BEÁTA	Fáraó Vendégház	4 000 000 Ft
POMUCZNÉ RÉCSEI ANDREA MÁRIA	Pomuczné Récsei Andrea	2 000 000 Ft
MÜLLER ISTVÁN JÁNOSNÉ	Müller Istvánné	3 000 000 Ft
DR. BADÓ ATTILA ISTVÁN	Sunny Apartment	2 000 000 Ft
SZABÓ MARIANNA	Borsika Napterasz Pihenőház	3 000 000 Ft
CSER FRIGYES	Deseda Pihenőház	2 000 000 Ft
The OAK Apartments Korlátolt Felelősségű Társaság	2 hálószobás apartman - The OAK Apartments	1 000 000 Ft
MIKÓ LÁSZLÓ	Bremi apartman	2 000 000 Ft
TARMA71 Szolgáltató Korlátoltt Felelősségű Társaság	Sárga Csikó vendégház	6 000 000 Ft
BENCSOK VILMOS	VIKTÓRIA APARTMAN	4 000 000 Ft
MOLNÁR ERZSÉBET ANITA	Anita lak	2 000 000 Ft
TÓTH LÁSZLÓNÉ	Fura Farm Vendégház	3 000 000 Ft
GRÓSZ GYULÁNÉ	Marika apartman	2 000 000 Ft
VAS FERENC JÓZSEF	Eszter Nyaraló	4 000 000 Ft
SZELE CSABÁNÉ	Szele Apartman 1.	2 000 000 Ft
HENCZLER JÓZSEF	Balaton-vízpárt-szálláshely (1)	4 000 000 Ft
VINCZE LÁSZLÓNÉ	Zöld Vendégház	2 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

DR. BARTOS ZOLTÁNNÉ	Dr Bartos Zoltánné	4 000 000 Ft
HENCZLER GÁBOR	Balaton-vízpart-szálláshely (2)	4 000 000 Ft
SZÓCS KRISZTINA ILONA	Arácsi25	2 000 000 Ft
Borkúti Lovasklub Mezőgazdasági Termelő és Kereskedelmi Betéti Társaság	Borkúti Vendégház	5 000 000 Ft
SÜLE JÓZSEFNÉ	Zsuzsa Vendégház	3 000 000 Ft
KOVÁCS GÁBOR	Siófoki luxus villa	2 000 000 Ft
REISZ KÁROLYNÉ	Zserbó Vendégház	3 000 000 Ft
DR. PÉNTEKNÉ UNGHVÁRY MÁRIA ILDIKÓ	Bornemissza 13	2 000 000 Ft
SALVUS FAMILY Betéti Társaság	Salvus Family Pihenő Park	1 000 000 Ft
SALVUS FAMILY Betéti Társaság	Salvus Family Pihenő Park 1	1 000 000 Ft
SALVUS FAMILY Betéti Társaság	Salvus Family Pihenő Park 2	1 000 000 Ft
SALVUS FAMILY Betéti Társaság	Salvus Family Pihenő Park 3	1 000 000 Ft
SALVUS FAMILY Betéti Társaság	Salvus Family Pihenő Park 4	1 000 000 Ft
SALVUS FAMILY Betéti Társaság	Salvus Family Pihenő Park 5	1 000 000 Ft
SALVUS FAMILY Betéti Társaság	Salvus Family Pihenő Park 6	1 000 000 Ft
SALVUS FAMILY Betéti Társaság	Salvus Family Pihenő Park 7	1 000 000 Ft
Nobilis Tusculanum Bortermelő Korlátolt Felelősségű Társaság	Liszkay Borkúria	8 000 000 Ft
KOLLÁRIK PÉTER	Nem akarok hazamenni apartman	2 000 000 Ft
PILZ MÁRIA	Marika	3 000 000 Ft
CSAPÓ ZSUZSANNA ANDREA	BOGLÁRI VENDÉGHÁZ	2 000 000 Ft
HOLLÓ ANDRÁS	Jolika vendégház	2 000 000 Ft
PANDUR LÁSZLÓ GÁBOR	Royal Apartman	8 000 000 Ft
GSUK ERDMUTHE ELKE	Diófa Apartman	4 000 000 Ft
REICHERT KRISZTINA KATALIN	Kriszta apartman	2 000 000 Ft
GSUK ERDMUTHE ELKE	Diófa Panzió	4 000 000 Ft
KAUFMAN BALÁZS	Kaufman Balázs	2 000 000 Ft
ACZÉL ÁDÁM	Mikes Vendégház	8 000 000 Ft
PARÓCZY CSABA TAMÁS	Play Vendégházak	4 000 000 Ft
JEREMIÁS MIHÁLY LÁSZLÓNÉ	Haus Jeremias therme	4 000 000 Ft
VASAS LÁSZLÓ	Öregház Pihenő	1 000 000 Ft
HETYEINÉ BORS ILDIKÓ	Nefelejcs Vendégház	1 000 000 Ft
POTYONDI ZOLTÁNNÉ	Potyondi Zoltánné	2 500 000 Ft
HORVÁTHNÉ DR. HOSZPODÁR KATALIN	Katalin Vendégház	2 000 000 Ft
NAGY NIKOLETTA	vidéki ház	2 000 000 Ft
NAGY KÁROLY	Egyéb szálláshely	4 000 000 Ft
MÉSZÁROS ÉVA	KEREKERDO Vendeghazak	2 000 000 Ft
RUDOLF PÉTER LÁSZLÓ	Medvefül Vendégház	4 000 000 Ft
AGÁRDI LILLA	Vöröskő Vendégház	2 000 000 Ft
DR. MOÓR ANDRÁS DÁVID	Egyéb	5 000 000 Ft
BÉLY JUDIT	Judit	1 000 000 Ft
DR. MOÓR ANDRÁS DÁVID	Apartman	1 000 000 Ft
TÁLAS KRISZTIÁN	HAJNAL HÁZ	1 000 000 Ft
JUHÁSZNÉ FEHÉR ÉVA	Tornádos Vendégház	2 000 000 Ft
MEGYERI TIBOR	Cziróka Vendégház	3 000 000 Ft
Kézműves Vendégház	Kézműves Vendégház	7 000 000 Ft
NÉMETH MELINDA ERZSÉBET	Melinda	2 000 000 Ft
HOLCZER LÁSZLÓNÉ	Kinga vendégház	2 000 000 Ft
DR. MOZSGAY GÉZA SÁNDOR	Hegyi Vendégház	4 000 000 Ft
DR. MOZSGAY ZSÓFIA	MZS SZÁLLÁS I.	2 000 000 Ft
PERGEL SZILÁRD JÁNOS	Anna Vendégház	5 000 000 Ft
SIMON IMRÉNÉ	Az Én Vendégszobám	3 000 000 Ft
SZIGETHY PÁL BÉLA	KÖTENGER FOGADÓ	7 000 000 Ft
SINKA GYÖRGY	Katalin Apartman	5 000 000 Ft
FORRÓ CSABA FERENCNÉ	Kerekfő-Vadászház	5 000 000 Ft
Proaktív Értékesítő Korlátolt Felelősségű Társaság	Lilaakác Vendégház Cák	1 000 000 Ft
PAPP JÁNOS GYÖZÖ	Gréta	1 500 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

VARGA FERENCNÉ	Bíró-Kéró	3 000 000 Ft
BERTÁNÉ NAGY ANNAMÁRIA	Aquacentrum 2	4 000 000 Ft
HAJDU-BRIANT ÁGNES MÁRIA	Kisköre Apartman	1 000 000 Ft
FILÓNÉ ZSIDI JUDIT MAGDOLNA	Filóné Zsidi Judit	2 400 000 Ft
SZENTES KATALIN	Eden	3 000 000 Ft
RÁCZ TÍMEA	Szabadság liget	8 000 000 Ft
PUZSÁR BARNABÁS	Zsuzsa Apartman	1 000 000 Ft
NAGY ATTILA	Nyaraló	4 000 000 Ft
STRASSZER BÁLINT ANTAL	Aranyszállás	4 000 000 Ft
LOSYMPEX Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Árnyas Rejtek Turista Szálló	4 000 000 Ft
TÖRÖK GÉZA DÁVID	családi ház Előrsy	1 000 000 Ft
TÖRÖK GÉZA DÁVID	családi ház Teleki	2 000 000 Ft
IKLÓDI EMIL	lakóház Előrsy	1 000 000 Ft
IKLÓDI EMIL	lakóház teleki	1 000 000 Ft
FÖCZÉNY ANDRÁS	Föczény Pince és Vendégház	2 000 000 Ft
ÁCS LÁSZLÓNÉ	Angéla Vendégház	4 000 000 Ft
EÖRY GÁBOR	Kis Drágakő Győr Szívében	1 000 000 Ft
JUHÁSZ LÁSZLÓ	nani nyaralóház	2 000 000 Ft
TANAINÉ FARKAS ZSUZSANNA	Portofino Apartman	1 000 000 Ft
MIKOS KRISZTINA	Baross Apartman	1 000 000 Ft
PORVÁZSNYIKNÉ BABIK ERIKA	Falusi vendégház	4 000 000 Ft
GOMBOS FILOMÉNA KRISZTINA	Villa Filoména	2 000 000 Ft
KOLLÁR ENDRE	Százszorszép Vendégház	4 000 000 Ft
P.T.A. HUMÁN ENERGIA Vagyonvédelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Sas Vendégház	4 000 000 Ft
NÉMETH TERÉZ IBOLYA	Gyöngyvirág Vendégház	2 000 000 Ft
SZABÓ LÁSZLÓ	Éva vendégház	5 000 000 Ft
KOZMA HELGA	Vécsey Apartmanház	3 000 000 Ft
SIDLÓ ISTVÁN ZSOLT	Silver 203	2 000 000 Ft
ROTHE ALBERT WOLFGANG EKKEHARD	Grand Balaton House Deluxe	4 000 000 Ft
PAPP LÁSZLÓNÉ	pAPP vENDÉGHÁZ	5 000 000 Ft
SZEIBERT ANDRÁSNÉ	Szeibert Otthon	2 000 000 Ft
HEILIG ANDRÁS	Panoráma Vendégház	2 000 000 Ft
TÓTH ZSÓFIA	Hétrét Pihenő	3 000 000 Ft
KUJI ZSOLTNÉ	Vándor Vendégszállás	700 000 Ft
BARZÓ ISTVÁN	Meggyfa apartman	1 000 000 Ft
PÁLFINÉ HEGEDÜS VERONIKA	Bianka apartman	2 000 000 Ft
HORVÁTH BOGLÁRKA ADÉL	APARTMENT BOGI	2 000 000 Ft
INGES ANDRÁS	Balatonlelle, Napsugár u.24.	2 000 000 Ft
SZECSÖDI ZSUZSANNA	Mecsek nyaraló	4 000 000 Ft
Öregtőke Vendéglátó Korlátolt Felelősségű Társaság	Bodrogparti Vendégház	4 000 000 Ft
BALSAI-DIENES ANETT ÉVA	Netti Villa	7 000 000 Ft
SINKÓ CSABA	ANDI NYARALÓHÁZ	2 000 000 Ft
Borsodbóta Község Önkormányzata	Turistaszálló Berektanya	5 000 000 Ft
SINKÓ CSABA	KLÁRA NYARALÓHÁZ	2 000 000 Ft
ZSIGA TÍMEA	Harmony apartman	2 000 000 Ft
PÉTER ANIKÓ	ANIKÓ APARTMAN	1 000 000 Ft
SZABÓ CSABÁNÉ	Vino Apartmann	3 000 000 Ft
CSÓ-VA Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	CSÓ-VA Kft	2 000 000 Ft
PLÓTÁR PÉTER	mirtill appartmanház	1 000 000 Ft
RITZL RÓBERT	Ritzl Vendégház	3 000 000 Ft
HAVELLANT TAMÁS	Alexandra Vendégház	4 000 000 Ft
HALÁSZ JÓZSEF	Napraforgó Vendégház	5 000 000 Ft
SÁSHALMI ZSUZSANNA KATALIN	Magánszálláshely	2 000 000 Ft
DOMIRIN Korlátolt Felelősségű Társaság	Apartman4you	3 000 000 Ft
HEMMA Elektromechanikai és Műszerautomatikai Szerelő Korlátolt Felelősségű Társaság	HÉGER-LAK	3 000 000 Ft
GULYÁS KÁLMÁN	Gulyás Vendégház	6 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

SCHALLERNÉ TRUNKÓ MARIANNA	Marianna Ház	2 000 000 Ft
ÖRI HAJNALKA	Ilona apartman	1 000 000 Ft
GYÖRPÁL ÁRPÁD	Erdőszél Apartman	2 000 000 Ft
KRIZSÁN TAMÁS JÓZSEF	Cserebogár Vendégház	4 000 000 Ft
FILKOR-KALOCSAI ENIKŐ	SmartHome Apartmann	2 000 000 Ft
GELENCSÉRNÉ ZIGLER IBOLYA	Gelencsérné Zigler Ibolya	1 000 000 Ft
FEHÉR ANDREA	Fehérló Vendegház	4 000 000 Ft
GYULA-CONSULT Menedzserképző, Gazdasági és Vezetési Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság	Erzsébet Panzió	8 000 000 Ft
Veker Forest Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Veker Forest Szálláshely	4 000 000 Ft
Jó Levegőt Alapítvány	Szentkereszty Ház	7 000 000 Ft
TÓTHNÉ PAPP CSILLA	Csillám Vendégház	7 000 000 Ft
GÖSI IMRÉNÉ	Gösi Lak	2 000 000 Ft
ÖRDÖG NÓRA ESZTER	Nóra Háza	2 000 000 Ft
DR. MIKOLA ÉVA ZSUZSANNA	Selyemakác	1 000 000 Ft
SUTKA JÓZSEF	Józsi-Lak	3 000 000 Ft
SZARVAS PÉTERNÉ	Szarvas Peterne	2 000 000 Ft
ÁCS LÁSZLÓNÉ	ACSAPARTMAN	4 000 000 Ft
PIZZA TÁBOR Kereskedelmi és Vendéglátó Korlátolt Felelősségű Társaság	Pizza Tábor Apartman	4 000 000 Ft
WETTER GYULA GÁBOR	VIDOR Vendégház	5 000 000 Ft
SZABÓ LEVENTE PÁLNÉ	Vizparti Vendégház	3 000 000 Ft
SZEILERNÉ KOVÁCS MÓNIKA	Laura Apartmanház	3 000 000 Ft
SZABÓNÉ ROGÁCS EDIT	Aszú Vendégház	4 000 000 Ft
CSIZMADIA TIBOR	Mátyás apartman	3 000 000 Ft
CSIZMADIA TIBOR	Éva apartmanház	6 000 000 Ft
NÉMETH VERONIKA MÁRIA	Németh Veronika	3 000 000 Ft
KISSNÉ URBÁN ADRIENN	Urbán Vendégház	4 000 000 Ft
TORNAI PINCÉSZET Borászati, Kereskedelmi és Idegenforgalmi Kft.	Séd Pince	2 000 000 Ft
Tiszasülyért Egyesület	Faluház	2 000 000 Ft
FEHÉR ANDREA	Tulipán Apartman	3 000 000 Ft
EKTOR Sütőipari és Szolgáltató Betéti Társaság	ANTIKLAK	4 000 000 Ft
CSEHELY TAMÁS	Hejce Faház	3 000 000 Ft
DR. FEKETE ALEXANDRA KINGA	Alma Ház	3 000 000 Ft
GALAMBOS BERTALAN	Erdőgyöngye Vendégház Csóde	5 000 000 Ft
KOSKAI FERENCNÉ	Erdei Vendégház	3 000 000 Ft
DR. PESTI FERENC MIHÁLY	Pesti Pathkus Pince	6 000 000 Ft
SKAPÉR MIKLÓSNÉ	Napospart 17	2 000 000 Ft
Kókai Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	magánszállásadó	4 000 000 Ft
SKAPÉR MIKLÓSNÉ	Napospart 36	2 000 000 Ft
SOLYMOSI ZOLTÁNNÉ	Róza Tanya	900 000 Ft
SKAPÉR MIKLÓSNÉ	Napospart 8	2 000 000 Ft
SKAPÉR MIKLÓSNÉ	Napospart15	2 000 000 Ft
GÖNDÖCZ PETRA	Napospart 14	2 000 000 Ft
DR. KOLTAINÉ OLDAL ANDREA KATALIN	Nyaralóház	4 000 000 Ft
GÖNDÖCZ PETRA	Napospart 16	2 000 000 Ft
GÖNDÖCZ PETRA	Napospart 24	2 000 000 Ft
NYESEV MERCÉDESZ	Kadarka Magánszállás	6 000 000 Ft
GÖNDÖCZ PETRA	Napospart 34	1 000 000 Ft
PIROS ANNA	Anna Apartman	1 000 000 Ft
PERESZLÉNYI ZOLTÁN SÁNDORNÉ	Pereszlényi Vendégház	3 000 000 Ft
Villa Valeria Vendéglátó, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Villa Valeria	6 000 000 Ft
GOMBOSNÉ MÓCSÁN JULIANNA	AnhLia Apartman	3 000 000 Ft
TÁPLER CSABA	Tápler Vendégház	3 000 000 Ft
TAR JÁNOS	Hóvirág apartman	1 000 000 Ft
EGYHÁZI KRISZTINA	Dunalux Apartman	1 800 000 Ft
LŐRINCZ MÁRIA	Irisz Vendégház	4 000 000 Ft
Népművészeti Alkotóház	Népművészeti Alkotóház	7 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

Haldorádó Team Kft.	Ezüst-Tó Horgászcentrum	4 000 000 Ft
Reinpold Relax Korlátolt Felelősségű Társaság	Reinpold Vendégház	3 000 000 Ft
FARKAS ANIKÓ	Salvus Apartman	2 000 000 Ft
LŐCSEI JÁNOSNÉ	szállás	1 000 000 Ft
FÜLÖP JÁNOS	Lellepart1	1 000 000 Ft
KOMÁNDI-JÁNOSI KRISZTIÁN	Ond utca 6a	2 000 000 Ft
ZSOMBOK GÁBOR JÓZSEF	PUMUKLI NYARALÓ	1 000 000 Ft
BAKOS JÁNOSNÉ	Edina apartman	3 000 000 Ft
POTYONDI TÍMEA	Potyondi Tímea	1 000 000 Ft
MÁRKUS ZOLTÁNNÉ	Bakonybél-Somhegy Vendégház	2 000 000 Ft
MISZLAKG JÁNOSNÉ	Ágnes vendégház	2 900 000 Ft
DUCHAI PÁLNÉ	Sirály vendégház	2 000 000 Ft
NAGY JÓZSEFNÉ	ÉVA APARTMAN	2 000 000 Ft
LÁSZLÓ GYÖRGYNÉ	Anikó-Lak	2 000 000 Ft
THÁM ISTVÁNNÉ	Péringer Udvarház	2 000 000 Ft
BERECZKY TAMÁSNÉ	Mandi apartman	1 000 000 Ft
Vizsy-Ker Korlátolt Felelősségű Társaság	Parti Csárda	4 000 000 Ft
ERNHÖFFER ÉVA	Borostyán Vendégház	2 000 000 Ft
KRIZSÁN ISTVÁNNÉ	Krizsán Vendégház	4 000 000 Ft
SZŐKE LÁSZLÓNÉ	Szőke Lászlóné	3 000 000 Ft
SZŰCS ANDRÁS JÁNOSNÉ	Szűcs Farm	1 000 000 Ft
MAJOR ÉVA	Tóparti Viktória Apartmanházak	5 000 000 Ft
DRÉHER JÓZSEF	Dóra Vendégház	5 000 000 Ft
DR. KOZÁRY MIKLÓS	Kozy Apartman	2 000 000 Ft
KOVÁCS ANDRÁS	Rubin apartman	6 000 000 Ft
BENCSIK MÉHES HÁZ Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Bencsik Tanya	3 000 000 Ft
IMRE NORBERT	Perczel11 Apartman	1 000 000 Ft
CSÓKA FERENC	Tapolca-Diszel Kéknefelejcs	2 000 000 Ft
SÁRKÁNY MIHÁLYNÉ	Sárkány Vendégház	5 000 000 Ft
VÖRÖSNÉ KUDOMRÁK TÍMEA	KUDOMRÁK APARTMAN HÁZ	6 000 000 Ft
MIKLÓS NORBERT ZSOLT	Perfekt Apartman	7 200 000 Ft
SZANYI JÓZSEFNÉ	Családbarát Vendégház	2 000 000 Ft
PANAMA Fuvarozó és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Sirály vendégház	4 000 000 Ft
SÖRÖS-NÉMETH NIKOLETTA	Silver Apartman	2 000 000 Ft
BUDAINÉ BODNÁR EDIT	Falusi szálláshely, falusi turizmus	4 000 000 Ft
ESPÁN PÉTER	Gilévár Fogadó	4 000 000 Ft
GELENCSÉR ZOLTÁN	Judit Vendégház	2 000 000 Ft
Whip Management Építőipari Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Torzsás Faház	2 000 000 Ft
PUSZTAI PÁL GYÖRGYNÉ	Pusztai Ház	1 200 000 Ft
BARÁNYA SÁNDORNÉ	Hableány Nyaraló	2 000 000 Ft
FARKASNÉ TÓTH HAJNALKA	WOLF HOUSE Apartman	2 000 000 Ft
MARÓTI PÁL	Békásszentandrás Kereszthati üdülősor 76.	2 000 000 Ft
KOVÁCS ERZSÉBET	Zsóka ház	3 000 000 Ft
LUKÁCS BÉLA SÁNDORNÉ	Lukács Béla Sándorné	4 000 000 Ft
PENCZ Ökörsütő Kereskedelmi Vendéglátó és Szolgáltatóipari Korlátolt Felelősségű Társaság	Turistaszálló	8 000 000 Ft
Öcskös Kiskereskedelmi Betéti Társaság	Hantos Lak	5 000 000 Ft
CZIMBALEK TIBORNÉ	Czimbalek Tiborné	5 000 000 Ft
Szendrői Gazdasági Műszaki Ellátó és Szolgáltató Szervezet	Kovács úti vendégház	8 000 000 Ft
DR. VERESS ZSOLT	Terra Natura Apartma Ház	8 000 000 Ft
VAJDA JÁNOSNÉ	Vajda Ház	3 000 000 Ft
SZALAI ÁRPÁDNÉ	Főnix Fogadó-Vendégház	2 000 000 Ft
HAUSER IBOLYA MARGIT	Hauser Ibolya	1 000 000 Ft
HOMOKI ZSOLT SÁNDOR	Homoki Üdülőház	3 000 000 Ft
TIMÁR ANDREA	Golden Relax apartmanok	8 000 000 Ft
NAGYNÉ SIMON ILONA	KAKASDOMBI APARTMAN	1 000 000 Ft
SÁRKÖZY ZOLTÁN	Thália Apartmánház	3 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

GACSÓ BEA ANDREA	KicsiLak Vendégház	1 000 000 Ft
ÜRMÖSSY SVETLANA	Luca apartments	3 800 000 Ft
KONDÁS VILMOSNÉ	Viola Apartman	1 000 000 Ft
KONDÁS VILMOSNÉ	Viola Apartman	1 000 000 Ft
AUERBACH GYÖRGY IMRÉNÉ	Hársha vendégház	2 000 000 Ft
Timu Szállás 2018 Kft.	Riko Vendégház	7 000 000 Ft
PINTÉR ZSUZSANNA	Bíborka apartmanház	4 000 000 Ft
TEMESVÁRI BOTOND	Alfa Apartman	1 000 000 Ft
SZUNYOGH FERENCNÉ	Oli Vendégház	3 000 000 Ft
TÓTH RUDOLFNÉ	Tóth Rudolfné	4 000 000 Ft
RUFF ZOLTÁN	Barackos Vendégház	5 000 000 Ft
Zalaszentlászló Község Önkormányzata	Faluház Panzió	8 000 000 Ft
KODA JÁNOS	Akác vendégház	4 000 000 Ft
VARGA ANDRÁSNÉ	NAPOS PIHENŐHÁZ	2 000 000 Ft
JÓNÁS LÁSZLÓ	Vár Panzió	7 000 000 Ft
POP GYÖNGYVÉR	Gyöngy-Virág	4 000 000 Ft
PAPP GYULA	Papp Gyula	7 000 000 Ft
PAPP PHILIP MICHAEL	Papp Philip	4 000 000 Ft
LOVASI ANDRÁS	Lovasi András	4 000 000 Ft
MILÁN ENDRE	Estike 17	2 000 000 Ft
GYÜSZÜBIRTOK Korlátolt Felelősségű Társaság	Kerámia vendégszoba	3 000 000 Ft
DR. RÁCSAY LAJOS LÁSZLÓ	VÁR-LAK	2 000 000 Ft
Dunai Turizmus Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Dunai Gyöngy Vendégház	6 000 000 Ft
HALUSKA SZILVIA	Relax wellness apartman	5 000 000 Ft
KLASSZIS 1960 Építőanyag-Kereskedelmi és Kivitelező Korlátolt Felelősségű Társaság	Pásztor Fogadó	6 000 000 Ft
Bárány Fogadó Korlátolt Felelősségű Társaság	Fogadó a Bárányhoz	7 000 000 Ft
BOLOTYKO VIKTÓRIA	Rubin apartman	4 000 000 Ft
TÓTH SÁNDOR	Kerekedi Apartmanház	2 000 000 Ft
FAJKUSZ-KONKOLY IBOLYA	Ibolya Vendégház	3 000 000 Ft
LŐRINCZ SÁNDORNÉ	PelsoArt Apartment	1 000 000 Ft
KUKORELLI TEODÓRA BEATRIX	Munkácsy vendégház	2 000 000 Ft
FEHÉR SÁNDOR JENŐ	Anna Villa Füred	8 000 000 Ft
MÁTÉ JÁNOS LÁSZLÓ	Tavasz üdülő	1 000 000 Ft
LÁSZLÓ GÉZA	László Vendégház	3 000 000 Ft
BERKI ANDREA	Andrea Apartmanház	4 000 000 Ft
SZÁNTAI SÁNDORNÉ	Anett III.	2 000 000 Ft
MISETA ISTVÁNNÉ	Tabán appartmann	3 000 000 Ft
ALMÁSSY GÁBOR PÁL	Almássy	3 000 000 Ft
FEKETE JÁNOS	Sarokház Apartman	800 000 Ft
DR. KOZSÁR MÁRIA	Tavasz	3 000 000 Ft
POLGÁR-DOOR Ingatlanhasznosító, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Kőház	3 000 000 Ft
POLGÁR ÉS CSEGE COOP Kereskedelmi Zártkörűen Működő Részvénytársaság	Faház	1 000 000 Ft
MELO-TEX Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Família Vendégház	5 000 000 Ft
CSÁNDLI MÁTÉ GÁBOR	Bad Bük Golf & Wellnes Apartman Villapark	2 000 000 Ft
SIMÓ ZSOLT	Simó Zsolt	4 000 000 Ft
ANNUS TIMEA	Füge Vendégház	2 000 000 Ft
KERSZOLG 2000 Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Villa Georgina	4 000 000 Ft
MELO-TEX Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Família Panzió	4 000 000 Ft
DR. SZENTES BÉLA GYULA	Kosztolányi Társasüdülő	1 000 000 Ft
TÓTH SZILVIA ANITA	Kincsem Vendégház	4 000 000 Ft
MELO-TEX Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Fortuna Vendégház	4 000 000 Ft
HAUSZMANN Kereskedelmi Betéti Társaság	Hauszmann Vendégház	3 000 000 Ft
OKOS JÓZSEF	Silver Garzon	1 000 000 Ft
MELO-TEX Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Família Vendégház Panzió	4 000 000 Ft
BARANYAYNÉ ROHN ERZSÉBET	Kolvu vendégház	2 500 000 Ft
SKAPÉR KATALIN MAGDOLNA	Napospart 1	2 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

RÁCZ SÁNDOR	Gerendás vendégház	2 000 000 Ft
RÁCZ SÁNDOR	Árpád utcai vendégház	2 000 000 Ft
ACSAI JÓZSEF	Acsai Apartman	6 000 000 Ft
PLEVCAK RÓZSA KLÁRA	Plevcák Rózsa Klára	3 000 000 Ft
SKAPÉR KATALIN MAGDOLNA	Napospart 22	2 000 000 Ft
SZABÓ JÓZSEF	Juhfark Fogadó és Borház	4 000 000 Ft
SKAPÉR KATALIN MAGDOLNA	Napospart 23	2 000 000 Ft
SKAPÉR KATALIN MAGDOLNA	Napospart 29	2 000 000 Ft
ÁCS ESZTER	ESZTERAPARTMAN	3 000 000 Ft
INHAUZER ISTVÁN VINCE	Inhauser Pincészet	4 000 000 Ft
KÁRPÁTVÖLGYI CSILLA BEÁTA	Csilla Nyaraló	2 000 000 Ft
CSURKA DIÁNA MÁRIA	Fenyőfa nyaraló	2 000 000 Ft
DÓSA ÁRPÁDNÉ	Nyaraló	2 000 000 Ft
TÓTH LAJOS ZOLTÁNNÉ	VADÁSZ APARTMANOK	3 200 000 Ft
NAFFA LILLA THURAIA	Napospart 13	2 000 000 Ft
NAFFA LILLA THURAIA	Napospart 7	2 000 000 Ft
NAFFA LILLA THURAIA	Napospart 9	2 000 000 Ft
SEBŐK LAJOS	Sebők Tanya	5 000 000 Ft
HEGEDÜS MÁTÉNÉ	Sofia Vendégház	2 000 000 Ft
NAFFA ZAID IBRÁHIM	Napospart 10	2 000 000 Ft
NAFFA ZAID IBRÁHIM	Napospart 11	2 000 000 Ft
NAFFA ZAID IBRÁHIM	Napospart 2	2 000 000 Ft
NAFFA ZAID IBRÁHIM	Napospart 21	2 000 000 Ft
BÉNYI SAMU JÁNOSNÉ	ERZSI APARTMAN	2 100 000 Ft
RÓZSA SÁNDOR	Azúr Apartman	1 000 000 Ft
KÖSZEGI ROBERT	Mara apartman	2 000 000 Ft
VÁMOS TAMÁS	ADVENIO APARTMÁN	2 000 000 Ft
GYÖRÖK TAMÁS ZOLTÁNNÉ	Magánszálláshely	3 000 000 Ft
VÁRADY EDIT	Gimi Vendégház	3 000 000 Ft
PÁLLAGHYNÉ CSATÁRI KATALIN	Bence Pince Vendégház	1 000 000 Ft
SZABÓNÉ TÓTH GABRIELLA	Manó-Lak	2 000 000 Ft
BARÁT BÉLA	Topler	5 000 000 Ft
BÉLL LÁSZLÓ BÉLÁNÉ	Sirokkó Apartman	1 000 000 Ft
SZTAHORA DÁNIEL	Dany Rose Apartman	1 000 000 Ft
SZÍVÓS ÁGNES	Ágika	1 000 000 Ft
SZÍVÓS ÁGNES	Ágika	1 000 000 Ft
SZÍVÓS ÁGNES	Ágika	2 000 000 Ft
KOMENDÁNT IRÉN	Pitypang	4 000 000 Ft
KAKRIK JÓZSEFNÉ	Kakrik Józsefné	2 600 000 Ft
RENT IN HUNGARY Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Napraforgó Apartmanok	2 000 000 Ft
CSAPÓ FRUZSINA	Retro	1 000 000 Ft
IROTTKÓ HOTEL Szálláshely Értékesítő Korlátolt Felelősségű Társaság	Keresztkúti Erdei Pihenőhely, Kőszeg	4 000 000 Ft
Summa Vitae Alapítvány	Summa Vitae Üdülő	6 000 000 Ft
Szentes Városi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Szentes Város Önkormányzat Üdülője	3 000 000 Ft
ABIC Befektetési, Ingatlanfejlesztő és -forgalmazó Centrum Korlátolt Felelősségű Társaság	Pálma Apartmanház	6 000 000 Ft
CSEHI TAMÁS	Tamás Ház	2 000 000 Ft
RAUTH JÓZSEF	Rauth Vendégház	3 000 000 Ft
PÉK KORNÉL	8315 Gyenesdiás József Attila u. 35.	2 000 000 Ft
PUSKÁS GABRIELLA MÁRIA	G&G Apartman	3 000 000 Ft
HALÁSZNÉ RÓNAI ANDREA	HALÁSZ APARTMAN	4 000 000 Ft
GÁLAMBOS JÁNOS	Galambos apartmanház	5 000 000 Ft
GÁL-RUSVAI-HALPARADICSOM Sport és Szabadidő Korlátolt Felelősségű Társaság	Toma-Tó	3 000 000 Ft
PAKSI ATTILA	Pampa Szálláshely	4 000 000 Ft
HOTIMIX KERESKEDELMI, KOMMUNÁLIS ÉS SZOLGÁLTATÓ KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG	Verona Vendégház	4 000 000 Ft
HARASZINNÉ BORBÉLY VANDA	Vanda Falusi Szálláshely	3 000 000 Ft
DR. HALÁSZ FERENCNÉ	Hajnal ház	5 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

TAKÁCSNÉ HANÁK MÁRIA	Marika Vendégház	4 000 000 Ft
NAFFA LILLA THURAIIA	Napospart 35	2 000 000 Ft
RIDINGER FRIGYESNÉ	Irene apartmanház	3 000 000 Ft
TOKÁR JÁNOS	Gréta	1 000 000 Ft
VARGAFARM 2005 Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Mosolygós Vendégház	2 000 000 Ft
DR. BAK JUDIT	Surf Villa	3 000 000 Ft
MEHMEDOVIC NEVENKA	Irisz Appartman	8 000 000 Ft
JOÓ KÁROLY	Dóme Ház	3 000 000 Ft
Quality Dozmat Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Quality Wellness Vendégház	4 000 000 Ft
SZABÓ SZABOLCS	Villa DOLCE VITA	7 000 000 Ft
KUN SZILÁRD	Sasfészek	3 000 000 Ft
DR. ASBÓTH FERENC ENDRÉNÉ	Asbóth nyaraló Balatonfenyves	4 000 000 Ft
SINGLÁR JÓZSEF	Rózsakert vendégház	1 000 000 Ft
SINGLÁR JÓZSEFNÉ	Róza apartman	1 000 000 Ft
HORVÁTH GÁBOR	Gulyás Vendégház	1 000 000 Ft
GULYÁS ANIKÓ	Anikó Apartman	2 000 000 Ft
SPENGLER SZILÁRD GÁBOR	Spengler Apartman - Szent István utca	3 000 000 Ft
CSAPKÓ GÁBORNÉ	3Fenyő Vendégház	3 000 000 Ft
LEHÓCZ ENIKŐ ERIKA	7815. Harkány, Erkel Ferenc tér 1/A. 1/14	2 000 000 Ft
HORVÁTH GYÖRGY	Horváth Apartman	2 000 000 Ft
ZSUPÁN BALÁZS	Balázs Ház	5 000 000 Ft
DANCS FERENC	Arany Apartmanházak	3 000 000 Ft
ANDERSON VIKTÓRIA MÓNIKA	Kőhegyi Vendégház Zamárdi	3 000 000 Ft
PIATACSUK VITALIJ	Erzsébet királyné u.16 apartman	2 000 000 Ft
WEBER RUDOLF	Szőlőskert Vendégház	2 000 000 Ft
KESZLER RÓBERT	FASOR I.1	1 000 000 Ft
NÉMETH LÁSZLÓ	Fehérkő utca 13	8 000 000 Ft
MOHÁCSI SZILVIA	MARIKA APARTMAN	2 000 000 Ft
VÖRÖSNÉ SZAUTER ILDIKÓ	Best Panorama Apartman	2 000 000 Ft
LÁSZLÓ ANDRÁS	Lolli Apartman	2 000 000 Ft
JUNG LÁSZLÓ	Hétvégi ház	1 000 000 Ft
MAJOR JUDIT	Művészház	3 000 000 Ft
DÁPSY ÉVA	Dapsy Appartmanház	4 000 000 Ft
HOLLIK LÁSZLÓNÉ	Napfény villa	3 000 000 Ft
ZÁNISCSÁK GYULA	Napfürdő Apartman	2 000 000 Ft
VARGA ISTVÁN RICHÁRD	eplenyiapartmanhaz tetőtér	3 000 000 Ft
GÜNTHER PATRICIA SANDRA	Patricia Apartmanház	4 000 000 Ft
UTRI FERENC	Erkel apartman	4 000 000 Ft
GUTYÁN TIBOR JÁNOS	Tibor Vízparti Nyaraló	1 000 000 Ft
SÁRÁNDI ELEMÉRNÉ	Marika-Lux Apartman	3 000 000 Ft
Hárskúti Mezőgazdasági Zártkörűen Működő Részvénytársaság	FAUNUS Apartmanház	3 000 000 Ft
Hárskúti Mezőgazdasági Zártkörűen Működő Részvénytársaság	FAUNUS Vendégház	5 000 000 Ft
SZABICS Őrzési és Vendéglátási Betéti Társaság	Ladik Vendégház	3 000 000 Ft
SZABICS GÁBOR	Csuszka Vendégház	2 000 000 Ft
TÖRÖK JÓZSEF	Anna Vendégház	6 000 000 Ft
ORSZÁGHNÉ MOLNÁR MÁRIA	Károly Apartman	2 000 000 Ft
MIKSZTAI ZOLTÁN PÁLNÉ	Mikszi Vendégház	2 000 000 Ft
U.L.C. Drinks Korlátolt Felelősségű Társaság	Kakukkfészek	8 000 000 Ft
FALCON Fejlesztő Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	r40 vendégház	4 000 000 Ft
BUCSKÓ TAMÁS	Tamás Vendégház	2 000 000 Ft
EKSTRÖM-JÖE HANS PATRICK	Paddy Towers	2 000 000 Ft
PRIMUSZ BRUNÓ	Szántód Juhász Gyula utca 8	2 000 000 Ft
DEME NORBERT	BORÓKA	2 000 000 Ft
Zöld-Budai Ingatlan Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Pergola Vendégház	4 000 000 Ft
DIENES ZOLTÁN	Dieneslak	3 000 000 Ft
DEMETER ANDRÁS	Demeter Vendégház	2 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

SZLAVINICSNÉ CSÁRDI CSILLA	Szlavinicsné Csárdi Csilla	3 000 000 Ft
KÖKÉNY GYÖNGYI	Kapri Vendégház	8 000 000 Ft
MEDICUS-UNIVERSALIS Egészségügyi, Szolgáltató Betéti Társaság	Főnix Turisztikai Szálláshely	5 000 000 Ft
MEDICUS-UNIVERSALIS Egészségügyi, Szolgáltató Betéti Társaság	Medicus Universalis Bt turisztikai szálláshely	2 000 000 Ft
LENGYELNÉ FICZERE ADRIENN	HOLDFÉNY VENDÉGHÁZ	3 000 000 Ft
DEMETER GÁBORNÉ	Kemencés Vendégház	2 000 000 Ft
LUKÁCS JÓZSEFNÉ	Mini vendégház	4 000 000 Ft
BÁKOS FERENCNÉ	Bákos Ferencné	3 000 000 Ft
EBNER MIRA	Florián Panzio	6 000 000 Ft
JAKAB ATTILA	MOB-Apartman	2 000 000 Ft
JAKAB ATTILA	MOB Apartman 3.	1 000 000 Ft
IMRE CSABA	Manomi nyaralóház	3 000 000 Ft
VARGÁNÉ NÉMETH ERZSÉBET	Kézműves Vendégház	1 000 000 Ft
VADÁL CSABÁNÉ	Bella apartman	2 000 000 Ft
VADÁL CSABÁNÉ	Diófa Kuckó-Apartman	1 000 000 Ft
PÁLFALVI GYÖRGY	Pálfalvi Apartman	3 000 000 Ft
GUGOLYÁNÉ LÉGRÁDI EDIT	gu-GÓLYA VENDÉGHÁZ	2 000 000 Ft
ARTIFEX Assets Eastern Europe Korlátolt Felelősségű Társaság	DOWNTOWNS APARTMENTS	5 000 000 Ft
Cserhátsalap Község Önkormányzata	Levendula-zug Vendégház	2 000 000 Ft
BABINA GABRIELLA	Babina Ház	3 000 000 Ft
NAGY-SÁLLAI KATALIN	Arnika Vendégház	3 000 000 Ft
TUKÁNÉ KISS-SZABÓ HELGA	Orchidea Veszprém Apartman	1 000 000 Ft
SCHRAM SÁNDOR	Tisza tavi vendégház	2 000 000 Ft
TUKÁNÉ KISS-SZABÓ HELGA	Orchidea Veszprém N. Apartman	1 000 000 Ft
HANZEL ERIKA	Nagyhalápi vendégház	1 000 000 Ft
KATÓ FERENCNÉ	zizi ház	2 000 000 Ft
EGEI TAMÁS	Paloznak - Egei Tamas	1 000 000 Ft
LUKÁCSNÉ BARABÁS ERZSÉBET	Zenit Orfű	2 000 000 Ft
EGEINÉ NAGY JULIANNA	Békesség Vendégház	1 000 000 Ft
STEINER NORBERT	Rácalmás Cégéres Vendégház	4 000 000 Ft
DANKÁNÉ SERBÁN ELEONÓRA	Danka Vendégház	3 000 000 Ft
TORNYOS CSILLA APOLLÓNIA	Csilla Haus	2 000 000 Ft
HORNYÁK MÁRIA ANITA	BényeLak	2 000 000 Ft
ÁCS ZOLTÁNNÉ	Lebenik vendégház	4 000 000 Ft
DEÁK SZÓDA Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Szajki tavak fenyő utca 7	2 000 000 Ft
Fijotta Korlátolt Felelősségű Társaság	Csuhaj vendégház	3 000 000 Ft
REALERENT Ingatlanforgalmazó Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Magánszállás	1 000 000 Ft
MÁRVÁNY GYULA TIBORNÉ	Biki Ház	3 000 000 Ft
BARANYAI RÓBERT ERVINNÉ	Edit Haus	3 000 000 Ft
BECSEY LÁSZLÓ	BL Luxus Apartman	8 000 000 Ft
BÖMBI-1948 Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	20. Borostyán Vendégház	6 000 000 Ft
BIRÓ ZSOLT	Biró Ház	2 000 000 Ft
BENIS GYÖRGYNÉ	Molly vendégház	2 000 000 Ft
TÖMÖRY ANNA MÁRIA	Tömöry Anna Mária	1 000 000 Ft
BIRÓ ZSOLT	Biró Vendégház	5 000 000 Ft
BIRÓ JÓZSEFNÉ	Biró Apartmanház	4 000 000 Ft
HORVÁTH ILONA	Horváth Ilona	2 000 000 Ft
TÖMÖRY ANNA MÁRIA	Kiadó szoba	1 000 000 Ft
SZABADKA FERENC	Szabadka Ferenc	3 000 000 Ft
VÁRGÁNYA Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság	Várgánya Tanya	3 000 000 Ft
BAGI SÁNDOR	Sakáltanya	2 000 000 Ft
TIRINGERNÉ BORKA GYÖNGYIKE	Tiringerné Borka Gyöngyi	3 000 000 Ft
KISS GYULA	Tünde Apartman	2 000 000 Ft
RÁBB BERNADETT	Egyéb szálláshely	6 000 000 Ft
DOMBOS ISTVÁN	Réka vendégház	3 000 000 Ft
MOLNÁR LAJOS	Éden apartman 1	1 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

MEONSTOKE Vendéglátó és Kereskedelmi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Aphrodite Szálláshely	1 000 000 Ft
RITZL ESZTER	Eszter Vendégház	3 000 000 Ft
SÁRVÁRINÉ WÖLLER ÁGNES JUDIT	Sárváriné Wöller Ágnes	4 000 000 Ft
BLANKE ERZSÉBET	Dávid Vendégház	4 000 000 Ft
CZIGÁNY JÓZSEFNÉ	Horus Vendégház	3 000 000 Ft
NEMES JÓZSEFNÉ	Nemes-Lak	4 000 000 Ft
Keleti Tüskevár Korlátolt Felelősségű Társaság	Tüskevár Vendégház	6 000 000 Ft
TÓTH SÁNDOR	Fizetővendéglátó	3 000 000 Ft
MOLNÁR LAJOS	Éden apartman 3	1 000 000 Ft
FARKAS ISTVÁNNÉ	Farkas Családi apartman	2 000 000 Ft
TRIXON-B Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Sáppusztai Wellness Panzió	4 000 000 Ft
KÓCZÁN LAJOS	Margaréta Vendégház	5 000 000 Ft
DR. DUKAVITS IMRÉNÉ	Balatonfüred Endrődi Apartman	3 000 000 Ft
Zöld Nádszál Horgászegyesület Vendégháza	Zöld Nádszál Horgászegyesület Vendégháza	3 000 000 Ft
BARTHA LAJOS	Bartha Vendégház Csónakház	2 000 000 Ft
BARTHA LAJOS	Bartha Vendégház Sárazsadány	1 000 000 Ft
TÓTH GÁBORNÉ KERÉK JUDIT ADRIENN	Zsófi néni Vendégház	2 000 000 Ft
LUKÁCSNÉ AMBRUS MATILD	Nádas Apartman	2 000 000 Ft
TÓTH GÁBORNÉ KERÉK JUDIT ADRIENN	Nádfedeles Vendégház	2 000 000 Ft
ADORJÁN ZSOLT	Potyka Tanya	2 000 000 Ft
NÉMETHNÉ RÜPERT RAFAELLA	Rafaella Apartman	2 000 000 Ft
TROJKÓ TAMÁS	Fizetővendéglátó	3 000 000 Ft
SZ & W Korlátolt Felelősségű Társaság	Kálvária Apartman	3 000 000 Ft
MARKOVICS LAJOS FERENC	Gizella Apartman	1 000 000 Ft
LÉNÁRT PÉTER	Magdaléna Vendégház	4 000 000 Ft
MOLNÁR LAJOS	Éden apartman 4	2 000 000 Ft
HORVÁTH TIBOR	Horváth Tibor Fizetővendéglátó	2 000 000 Ft
Siksági FA és Fém Ipari Szolgáltató Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Sik-Fa Vendégház	5 000 000 Ft
ÁDORI CSABA	Fiesta Apartman	2 000 000 Ft
MOLNÁR LAJOS	Éden apartman 5	2 000 000 Ft
VÁRÓCZY FERENCNÉ	Éva Ház	3 000 000 Ft
KÜRTHY IMRE ISTVÁNNÉ	ALFÖLDI LEVENDULA APARTMANOK	4 000 000 Ft
KÜRTHY IMRE ISTVÁNNÉ	Baross Gábor Üdülő	2 000 000 Ft
BAKONYI ANTAL TAMÁS	Bakonyi Antal szálláshelye	2 000 000 Ft
MOLNÁR LAJOS	Éden apartman 6	2 000 000 Ft
HESZ ÁDÁMNÉ	Hesz Apartman 2	1 000 000 Ft
FEHÉR ZOLTÁN	Ház	2 000 000 Ft
HORVÁTH ZOLTÁN	Viola Vendégház	3 000 000 Ft
ZSOM ISTVÁN JÓZSEF	Bubu 2. Vendégház	8 000 000 Ft
HESZ ÁDÁMNÉ	Hesz Apartman 7	1 000 000 Ft
Prior Hungary Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Jasmine's Vendégház	6 000 000 Ft
KO-ANDI Vendéglátóipari és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Andi Vendéglő	8 000 000 Ft
PILGERMAYERNÉ HARASZTOVITS ANNAMÁRIA	Pilgermayer Vendégház	4 000 000 Ft
KELEMEN FERENCNÉ	Várfal apartman	700 000 Ft
ZSOM ISTVÁN JÓZSEF	Bubu Vendégház	2 000 000 Ft
SZENTINÉ SZABÓ MÁRIA GIZELLA	Rózsa Apartman	2 000 000 Ft
SZABÓ ZSÓFIA	Nosztalgia Vendégház Mezőkövesd	2 000 000 Ft
KRISKÓ LÁSZLÓNÉ	GEMENC VENDÉGHÁZ	5 000 000 Ft
DOMOKOS TIBOR	Jáde vendégház	3 000 000 Ft
ZSUBORY BÁLINT JÁNOS	VE-DI Vendégház	1 000 000 Ft
CZIVA LÁSZLÓ	Cziva Vendégház	3 000 000 Ft
BOGOMOLOVA ELENA	Tolena Apartman	5 000 000 Ft
VARGA LIZA	Varga Liza	2 000 000 Ft
FISCHER-KOVÁCS ROBERTA	Vénusz Apartman	1 000 000 Ft
KISS TAMÁS	Zöld Sziget Vendégház	5 000 000 Ft
KISS TAMÁS	Zöld Sziget Apartmanlakás	1 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

HAJSZÁN LÁSZLÓ	Szőlő ház	2 000 000 Ft
SÁFÁR MIKLÓS	Barátka Vendégház	3 000 000 Ft
DEÁK FERENCNÉ	Szivárvány Üdülőház	1 000 000 Ft
SZILÁGYI TAMÁSNÉ	Mikes vendégház	3 000 000 Ft
GÖNCZI SZILVIA	SzilvaVilla	3 000 000 Ft
ARANYHÁRS Vendégház Korlátolt Felelősségű Társaság	Aranyhárs Vendégház	8 000 000 Ft
SZIJÁRTÓNÉ LOVÁSZ GABRIELLA	Kicsuklak	2 000 000 Ft
TAKÁCS SÁNDOR	Magánszállás	2 800 000 Ft
BODOR TIVADAR	Lurkóheverde	6 000 000 Ft
ABIC Befektetési, Ingatlanfejlesztő és -forgalmazó Centrum Korlátolt Felelősségű Társaság	Güns Garden Vendegház 1	2 000 000 Ft
ABIC Befektetési, Ingatlanfejlesztő és -forgalmazó Centrum Korlátolt Felelősségű Társaság	Güns Garden vendégház 2	2 000 000 Ft
ZSÁR JÁNOS	Krisztián Ház	4 000 000 Ft
ABIC Befektetési, Ingatlanfejlesztő és -forgalmazó Centrum Korlátolt Felelősségű Társaság	Güns Garden Vendégház 3	2 000 000 Ft
BÁNKUTI GYÖRGYNÉ	Felsőhámori Apartman	2 000 000 Ft
SIMON TAMÁS CSABA	Villaterrazza	3 000 000 Ft
JUHÁSZ ZSOLT	Révlaposi Révpihenő	1 000 000 Ft
SCHLEINERNÉ NAGY MARIANNA	Balatonfenyves Perényi u. 1	2 000 000 Ft
FREUND GABRIELLA	Gabriella	2 000 000 Ft
ENDRÉDI ÁDÁM LAJOS	HEMNES Apartman	1 000 000 Ft
SZALAI LÁSZLÓ OTTÓ	Szalai Apartmanház	4 000 000 Ft
MIKÓ BARBARA	Tina panzió	6 000 000 Ft
BÁN MIKLÓS	Beni Haus	3 000 000 Ft
ORGOVÁN JÓZSEFNÉ	Hárkány Fasor Üdülő I. emelet 4.	1 000 000 Ft
MIKLÓS MÁRIA	Sió-Sziget Apartmanház II.	5 000 000 Ft
MOLNÁR LÁSZLÓNÉ	Kisérdő	2 000 000 Ft
KELEMENNÉ SZERDAHELYI EDINA	Edina	2 000 000 Ft
DEÁKVÁRI ANTAL	Vitorlas Apartman	5 000 000 Ft
TAKÁCS FERENC	Takács Vendégház	2 000 000 Ft
HOSSZÚ FERENC JÓZSEF	Hosszú Ferenc	2 000 000 Ft
SIR JÓZSEF	Sir Vendégház	3 000 000 Ft
SZULIMÁNNÉ HORVÁTH ILDIKÓ KATALIN	Szulimánné Horváth Ildikó Katalin	2 000 000 Ft
FOGARASI ZSOLT ISTVÁN	Borostyánkert	1 000 000 Ft
DR. GÁSPÁRNÉ DR. BALOGH ANNAMÁRIA	Kéktetős Vendégház	3 000 000 Ft
TREMMER BERNADETT	Bernabor Vendégház	1 000 000 Ft
UDUT ANGÉLA	MIMÓZA	100 000 Ft
UDUT ANGÉLA	OLIVA	1 000 000 Ft
SZALAI GYÖRGYNÉ	Szalai Györgyné	3 000 000 Ft
UDUT ANGÉLA	ZUZMÓ	2 000 000 Ft
KASZÁS SÁNDORNÉ	Kaszi Vendégház	2 000 000 Ft
DR. NÁNÁSI ÁKOS ISTVÁN	Nánási nyaraló	3 000 000 Ft
DR. BERTÓK MIHÁLY	NAPFÉNY Apartman	2 000 000 Ft
KARKUSZ ETELKA	Karkusz Apartman	2 000 000 Ft
DR. SIPOS SÁNDOR	Sanyi Apartman	1 000 000 Ft
GELETA GYÖNGYI	JÁNOS APARTMAN	1 000 000 Ft
BonalaCARte Vendéglátó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Levendula Vendégház	7 000 000 Ft
HEGEDÜS KÁROLYNÉ	Magdolna Apartman	3 000 000 Ft
GYARMATI ANIKÓ ÉVA	MiLa Home Zamárdi	6 000 000 Ft
KOVÁCS BULCSÚ GERGELY	MiLa-Home Balaton	4 000 000 Ft
SAFRANKÓ EDIT	Balaton Breeze	6 000 000 Ft
RÁCZNÉ SÁNDOR ILDIKÓ Korlátolt Felelősségű Egyéni Cég	RÁCZ BIRTOK	3 000 000 Ft
GUBIS ISTVÁNNÉ	Diófás Vendégház	2 000 000 Ft
KOVÁCSNÉ VARGA ILDIKÓ	Siófok Világosi u. 4.	2 000 000 Ft
GAZSÁK TIBOR JÓZSEF	Hanna appartman	2 000 000 Ft
TÓKA ALIZ	Platános	2 000 000 Ft
DRAGON LIGHT Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság	Tünde Vendégház	1 600 000 Ft
Knaeps Consulting Betéti Társaság	Tó ház	2 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

DRAGON LIGHT Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság	Prima Vendégház	3 200 000 Ft
BUZÁD Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Nyaralóház a Vadásztónál	2 500 000 Ft
ÁGOSTON MÁRK	Ágoston Vendégház	6 000 000 Ft
SIK PÉTER	Három Galabárdi Vendégház	2 000 000 Ft
SZÖNYI GYÖRGY	Panoráma Apartman	2 000 000 Ft
ZSIROS ANNA BEÁTA	Platánfa Villa	3 000 000 Ft
KÖBÖL ZSOLT LÁSZLÓ	Tomacos Vendégfogadó	3 000 000 Ft
DR. ZUBONYAI ISTVÁNNÉ	Szia Balaton Üdülőház	8 000 000 Ft
FERCSÁK-HAMVAS VERONIKA	Kifog-lak Vendégház	2 000 000 Ft
VUKASINOVICNÉ LEICHNER ILDIKÓ ANDREA	Vkasinovicné Leichner Ildikó Andrea	2 000 000 Ft
NAGY KÁROLY	Lipóti Nyaralóház	3 000 000 Ft
PÖLLMANN JONAS	Falusi Hangulat Vendégház	2 000 000 Ft
FEJES KÁROLYNÉ	Margitka faház	2 000 000 Ft
LÁNCOS KRISZTINA	LARA Apartman	2 000 000 Ft
DR. CSEKE LÁSZLÓ CSABA	Családi nyaraló	7 000 000 Ft
PÖLLMANN JONAS	Vidéki Idyll Vendégház	2 000 000 Ft
ZIEGLMAIER ALEXANDER	Sonnenresidenz Balaton	8 000 000 Ft
SZÁSZI GÁBOR GYÖRGY	APARTMAN SZÁSZI	1 000 000 Ft
VUKASINOVIC NIKOLA	Nikola apartman udvari medence	2 000 000 Ft
BORBÉLY LAJOS ISTVÁN	Bástya Apartman	5 000 000 Ft
PETŐ VILMOS	LI-NŐ VENDÉGHÁZ	3 000 000 Ft
KONRÁD ZOLTÁN ISTVÁN	Konrád Zoltán EV	5 000 000 Ft
JAKABFI LAJOSNÉ	Családi ház Marika	5 000 000 Ft
NAGY DÓRA	Szárszó apartman	800 000 Ft
VEILAND IMRÉNÉ	Fogadlak	3 000 000 Ft
Benigna Line Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Joli Apartman	1 000 000 Ft
Benigna Line Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Jolly Apartman	4 000 000 Ft
TÖRÖK KLÁRA	Klára Apartman	2 000 000 Ft
SZABÓ BÉLA ZOLTÁN	Boróka Vendégház	2 000 000 Ft
CSORGÓ-PART Nonprofit Kulturális Korlátolt Felelősségű Társaság	Babotsay kúria	2 000 000 Ft
SEREBRO Korlátolt Felelősségű Társaság	Parti Üdülő Tiszaalpár	8 000 000 Ft
GERHÁT SÁNDOR	Panoráma Apartmanház	2 000 000 Ft
SZABÓ JÁNOSNÉ	Zsuzsanna vendégház	3 000 000 Ft
SZABÓ LAJOSNÉ	Marika vendégház	2 000 000 Ft
GULYÁS IMRE	Gulyás Turistaház	3 000 000 Ft
TONIK-LIME Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	DebreCenter Apartman	1 000 000 Ft
NESZ JÓZSEFNÉ	Nesz ház	3 000 000 Ft
KISS ÉVA	Éva Vendégház	2 000 000 Ft
VAJKAI ISTVÁNNÉ	Ida apartman	2 000 000 Ft
IVANCSICSNE ZSOLNAI JUDIT	Judit Apartman	3 000 000 Ft
BARATH ZOLTÁN	Múzsák Kertje Vendégház	2 000 000 Ft
ORGONASI CSILLA	Tóparti Wellness Apartman	1 000 000 Ft
ORGONASI CSILLA	Tóparti Wellness Apartman Delux	1 000 000 Ft
TRINDLE AGNES	STUDIOLAKÁS	1 000 000 Ft
HARGITAI ZSUZSANNA	Come In	2 000 000 Ft
SCHONENSTEIN KATALIN	Katalin Vendégház	2 000 000 Ft
KOCSISNE VERES KLARA	Klára Lak	3 000 000 Ft
BRASCH HILDA	Brasch Apartman	2 000 000 Ft
GALAMBOS JULIANNA MÁRIA	Julia Apartman	3 000 000 Ft
GALAMBOS JULIANNA MÁRIA	Julchen Apartman	1 000 000 Ft
GRÜNNER FERENCNÉ	Susan	2 000 000 Ft
DOBOSSY LÁSZLÓNÉ	Gyöngyvirág Vendégház	3 000 000 Ft
KÖVÉR MIKLÓS	Lugas Szállás	2 000 000 Ft
KUN ILDIKÓ	Ildi Magdi apartman	5 000 000 Ft
SCELSA ZSUZSA	Arte di Pino - Cosy Rooms B&B	3 000 000 Ft
KOVÁCS ÁGNES	Balatoni Présházikó	1 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

KATONA LÁSZLÓ	Arad apartman	1 000 000 Ft
BARHÁCS ANNA ÉVA	Anna Vendégház	3 000 000 Ft
KEREKES EDINA	Panoráma Kuckó	2 000 000 Ft
Turul Könyvelő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Liget-szállás	4 000 000 Ft
NAGY ERIKA	MONA Apartman	2 000 000 Ft
KRUSPERNÉ BÁDONYI TÍMEA	Kemencés Udvarház	4 300 000 Ft
VITKAI-VÖRÖS TÍMEA	Vitkai-Vörös Apartman Balatonlelle	3 000 000 Ft
SCHMIDT SEBESTYÉNNÉ	IRMI212	3 000 000 Ft
DOBOSSY LÁSZLÓNÉ	Balázsi Nyaraló	3 000 000 Ft
VIDÓ ATTILA MIHÁLY	TURUL Apartman	1 000 000 Ft
TÓTH ZOLTÁN	Laura Apartman	1 000 000 Ft
JÓÓ GÁBOR	Hikari Apartman	2 000 000 Ft
PÖLLMANN JONAS	The Passenger Spot	1 000 000 Ft
MAGÓ LAJOS	RONI APARTMAN	2 000 000 Ft
OBERST PÉTER	Pince Apartman	2 000 000 Ft
TULOK HAJNALKA	Kis-Balaton Vendégház	2 000 000 Ft
VARSA JÓZSEFNÉ	Jocó Vendégház	3 000 000 Ft
KOVÁCS ÉVA IRÉN	Kovacs	1 000 000 Ft
BARTUS ZOLTÁN	Erdélyi vendégház	1 000 000 Ft
SÁNDOR MIKLÓS	Ágica Vendégház	4 000 000 Ft
KOVÁCS GÁBOR	Kovács Vendégház	3 000 000 Ft
BALÁZS JÁNOSNÉ	Balázs Apartman	1 000 000 Ft
DEMETER TÜNDE	Napsugár Vendégház	4 000 000 Ft
PÉTER ALBERTNÉ	Albertné Péter	1 000 000 Ft
SCHINDLER FERENC JÓZSEF	Rózsi Vendégház	2 800 000 Ft
SCHINDLER FERENC JÓZSEF	Rózsi Vendégház	2 000 000 Ft
PÁLLA BARBARA	Pálla Barbara	2 000 000 Ft
DYNA-SOL Vagyonkezelő Korlátolt Felelősségű Társaság	D-S Apartman Stella	3 000 000 Ft
GOMÁNY BÉLÁNÉ	Magdolna Vendégház	3 000 000 Ft
DANKÓ ÉVA GYÖNGYI	Haus Georgina	4 000 000 Ft
MLINKÓ JÁNOSNÉ	Márta	3 000 000 Ft
KASZÁSNÉ VASS EDINA	Edina Apartman	2 000 000 Ft
KASZÁSNÉ VASS EDINA	Gabi Apartman	2 000 000 Ft
KASZÁSNÉ VASS EDINA	Orsi Apartman	2 000 000 Ft
KULCSÁR JÓZSEF	Könczevölgyi Vendégház	3 000 000 Ft
Zalaerdő Erdészeti Zártkörűen Működő Részvénytársaság	Budafai Vadászház	6 000 000 Ft
SKR-IM Kontakt Korlátolt Felelősségű Társaság	IM Vendégház	7 000 000 Ft
KÉNESEI GÁBOR	Almásliget vendégház	4 000 000 Ft
LAVICZA-MOLNÁR ANETT	Orchidea Apartman	6 000 000 Ft
KIRÁLY ÁRPÁDNÉ	Király apartman	2 000 000 Ft
PANNON LAND-2000 Idegenforgalmi és Turisztikai Betéti Társaság	Fecskefészek Vendégház	6 000 000 Ft
DR. TÓTH TÜNDE MAGDOLNA	Dr. Tóth Tünde	1 000 000 Ft
MÉSZÁROS LÁSZLÓNÉ	Mária Vendégház	3 000 000 Ft
Olcsvaapáti Község Önkormányzata	Nimród Turistaszálló	7 000 000 Ft
HORVATH KARL	Karl Horvath	2 000 000 Ft
ZSIGA VILMOSNÉ	Babi Villa	2 000 000 Ft
Deák Ildikó Korlátolt Felelősségű Társaság	Deák Udvarház	8 000 000 Ft
PEKÁR JÓZSEF	Pekárlak	1 000 000 Ft
HERNÁDI NORBERT	Sudár Vendégház	2 000 000 Ft
ZAPLETÁLNÉ BUDAI GYÖNGYI	Irisz vendégház	3 000 000 Ft
ORBÁN JÓZSEF LÁSZLÓNÉ	Orbán Apartman	900 000 Ft
TUBÁK CSABA PÁL	Tiszavirag apartman	2 000 000 Ft
HORVÁTH ATTILA	Rézi Apartman	2 000 000 Ft
MAGYAR FERENC	Fészek Apartman	1 000 000 Ft
DOMÁN ISTVÁN SÁNDORNÉ	Komfort apartman	1 000 000 Ft
BOROS GÁBOR	Tompa 24	6 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

SOMOGYVÁRI CSABA	Csillaghegyi oázis	1 000 000 Ft
VASS IRMA	Marvin Villa	4 000 000 Ft
NAGY ANDRÁS	Orsi House	2 000 000 Ft
RÉTI ROLAND	RONIE APARTMAN	2 000 000 Ft
PAPP ALISER	Safe House	2 000 000 Ft
TRASZIKNÉ KOVÁCS MÓNIKA	Emma vendégház	3 000 000 Ft
DTM Vagyonkezelő Korlátolt Felelősségű Társaság	BAVARIA CLUB APARTMAN II.	2 000 000 Ft
LM ING Vendéglátó Korlátolt Felelősségű Társaság	Berényberei Vendégfogadó	6 000 000 Ft
KISS EMÍLIA MÁRIA	Filoména Vendégház	2 000 000 Ft
PINCZÉS ANIKÓ	Anikó I.	1 000 000 Ft
CSENGERI LÁSZLÓ	Csengeri Vendégház	1 000 000 Ft
HEVESI TAMÁS	Balaton Rustic Vendégház	3 000 000 Ft
URBÁN RENÁTA	Tabán Apartman	2 300 000 Ft
Vasi Germán Korlátolt Felelősségű Társaság	Borostyánkert Vendégház	5 000 000 Ft
RUDAS RICHÁRD VIKTOR	Balcsi-ház	6 000 000 Ft
MARI TAMÁS	3 Tó Sziki Szálló	2 000 000 Ft
SUGÁRNÉ MAKA ANNA	Anikó Apartman	2 000 000 Ft
RUDAS ÁRPÁD NORBERT	Balcsi-ház	6 000 000 Ft
VADFOGADÓ Korlátolt Felelősségű Társaság	Vadászház	4 000 000 Ft
SÁRA MARIANNA	Villa Santi	5 000 000 Ft
STRASSMANN EDIT	Claudia Apartman	2 000 000 Ft
BALÁZS JÁNOSNÉ	Erkel Ferenc Társasüdülő	1 000 000 Ft
SERÉNYINÉ ROSENBERGER ANDREA NATÁLIA	Naposdomb vendégház	2 000 000 Ft
KASZÁS JÓZSEF	Kaszás József	2 000 000 Ft
ORBÁNNÉ SMÁTROLA BEÁTA	Erkel	1 000 000 Ft
HOLLÓ ANITA	Halász Vendégház	2 000 000 Ft
LACKNER LÁSZLÓ	Gyümölcsöskert Vendégház	1 000 000 Ft
POTÓ KRISZTINA	Borőka Vendégház Helesfa	2 000 000 Ft
ORSZÁGNÉ SZABADKA MARIANNA	Vándordiák Vendégház	3 000 000 Ft
LENGYEL LÁSZLÓ	Polip nyaraló	1 000 000 Ft
LEHOCZKI SZANDRA	Bartók Béla Apartman	1 000 000 Ft
NÉMETH ANNAMÁRIA	Öregmalomkő	3 000 000 Ft
KUNFALVINÉ LOVAS KRISZTINA	Krisztina ház	5 000 000 Ft
TAKÁCS JÓZSEF	Lakás	3 000 000 Ft
VÉCSEI VILMOS	Haranghegyi Hajlék	1 000 000 Ft
SIMONNÉ MADARY ÉVA	Simon Porta	1 000 000 Ft
TOPLAK MÓNIKA	Levendula apartman	1 000 000 Ft
KISS ÉVA EVELIN	Barbakán Apartman	1 000 000 Ft
RENGELNÉ KOLTAY FATIME ILONA	Erzsébet apartman	2 000 000 Ft
PELYHE GÁBOR	Viktória Vendégház	4 000 000 Ft
MÓZES JÁNOS	Mózes Nyaralóház	2 000 000 Ft
RICZA KORNÉLIA ZSUZSANNA	Villa Mediterrana apartman	5 000 000 Ft
HORVÁTHNÉ VLASICS ZSUZSANNA	Horváth Horgászház	3 000 000 Ft
HORVÁTH ISTVÁN	Horváth Nyaralóház	5 000 000 Ft
TÓTH GYÖNGYVÉR	Pápai Apartman	2 000 000 Ft
NAGY ATTILA	Norbert Vendégház	8 000 000 Ft
FÁBIÁN TÜNDE IBOLYA	Tündérkert Apartman	3 000 000 Ft
CZEGLÉDI LAJOS	Granada Medencés Apartmanház	4 000 000 Ft
SZŰCS FERENC	Levendula vendégház	2 000 000 Ft
KOCSIKNÉ VITÁR GIZELLA	Bátor apartman	3 000 000 Ft
WALKI HERMANN LAJOSNÉ	Walki Hermann Lajosné	2 000 000 Ft
DARVAS GYÖRGY ZOLTÁNNÉ	Zalavölgye-Vendégház	6 000 000 Ft
DR. BURGHARDT BÉLA	BB ház	5 000 000 Ft
DR. NÉMETH FERENCNÉ	Dr Németh Ferencné	2 000 000 Ft
SENKÓNÉ HORVÁTH ILONA	Újhegyi fogadó	7 000 000 Ft
TATÁR JÓZSEF	Kápolna Apartman	2 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

CSEH FERENC	Rigó Ház	6 000 000 Ft
SEBESTYÉN SÁNDORNÉ	ÉVA - HÁZ	3 000 000 Ft
Mátrai és Társa Vendéglátó és Szolgáltató Betéti Társaság	Becsali Tüske Horgásztó	6 000 000 Ft
FARKAS KATALIN	Lila-Panzió	3 000 000 Ft
ÁRVA LÁSZLÓ ATTILA	Árva László magánszálláshely	1 000 000 Ft
Bakonyi Mesekastély Korlátolt Felelősségű Társaság	Bakonyi Mesekastély 2	6 000 000 Ft
SZÁSZI GÁBOR GYÖRGY	Szászi Apartman 2	2 000 000 Ft
BOKOR CSABÁNÉ	Bence Nyaralóház	2 000 000 Ft
FEHÉRVÁRI MIHÁLYNÉ	Fehérvári vendégház	2 800 000 Ft
BRÓTYA SÁNDOR	Sóstói nyaraló	5 000 000 Ft
Balástyai Integrált Szociális Intézmény Vadásztanya Vendéglő és Szálláshely	Vadásztanya Vendéglő és Szálláshely	6 000 000 Ft
MOLNÁR LAJOS	Bettina Apartman	1 000 000 Ft
MÉSZÁROS PÉTER	Mészáros Apartman	2 000 000 Ft
CZEGLÉDI LAJOS	Mediterán Medencés Apartmanház	6 000 000 Ft
Andyland Vendéglátóipari és Kereskedelmi Betéti Társaság	Viza Bisztró és Vendégház	3 000 000 Ft
LAST MINUTE 2000 Pénzváltó és Utazási Iroda Korlátolt Felelősségű Társaság	Anonymus Vendégház	8 000 000 Ft
SZABÓ TÜNDE	Szabó Tünde	2 000 000 Ft
GALAVICS HELÉNA	Szabó Apartman	2 000 000 Ft
MESZ MIKLÓS VILMOS	Tir Motel	8 000 000 Ft
LEHOCZKY LÁSZLÓ	Balatonmáriafürdő, Hullám utca 192	4 000 000 Ft
CSUHAINÉ FÜTŐ MÁRIA	ERZSÉBET LAK	3 000 000 Ft
VARGÁNÉ MARÓTI GÁBRIELLA	Familia Varga	3 000 000 Ft
KOMPORDAY DÁVID GÁBOR	BELVÁROSI VINTAGE APARTMAN A SÉTÁLÓ UTCÁN - MISKOLC	1 000 000 Ft
Kővágóörs-Révfülöp-Kapolcs (Sion) Evangélikus Egyházközség	Evangélikus Szállás és Táborhely Kővágóörs	3 000 000 Ft
DÁRNAINÉ HORVÁTH ILDIKÓ	Szent István Vendégház	6 000 000 Ft
OROSHÁZINÉ DOBOS TEODORA IRÉN	Napraforgó vendégház	3 000 000 Ft
VÖRÖS PÁL	Mézes-Kuckó	4 000 000 Ft
SZABÓ ISTVÁNNÉ	Betty Vendégház	5 000 000 Ft
PÁPNÉ BÓDI JULIANNA MÁRIA	Pap vendégház	3 000 000 Ft
SURI BAU Szerkezetépítő Korlátolt Felelősségű Társaság	Suri Bau Apartman	6 000 000 Ft
SIMON ÉS TÁRSAI Autókarosszéria Javító-, Karbantartó-, Fényező Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.	Didergő Tanya	5 000 000 Ft
KARÁCSONY FERENCNÉ	7275 Igal Nyár utca 25	3 000 000 Ft
BUDÁNYI GERGŐ	Budányi Vendégház	4 000 000 Ft
LÉGVÁRI GYÖRGY SÁNDORNÉ	Nyaraló	4 000 000 Ft
MACURA WIESLAWA	Ustronianka	5 000 000 Ft
NÉMETH LÁSZLÓ	Apartman Némethék	1 000 000 Ft
NAGY PÉTER	Flóra Vendégház	1 000 000 Ft
KOVÁCS BENCE	Vicente's	2 000 000 Ft
KOCSIS FERENCNÉ	Kocsis Ferencné Vendégháza	4 000 000 Ft
MIHÁLY ZSOLT JÓZSEF	Természetbarátok Háza	2 000 000 Ft
DR. KATONA KLÁRA	Klára Villa	6 000 000 Ft
FÜGE ÁGNES	Relax Apartman	2 000 000 Ft
MÁKOS MÁRIA	M&M APARTMAN	2 000 000 Ft
SÁNDOR LÁSZLÓ CSABA	Sa-LAK	3 000 000 Ft
MOLNÁR SÁNDOR ANDRÁS	Sanya-Tanya	4 000 000 Ft
Kovács Apartman Idegenforgalmi Korlátolt Felelősségű Társaság	FERKO APARTMAN	5 000 000 Ft
SOLTRA CSILLA	Soltra apartman	2 000 000 Ft
SZILINÉ MAGYARÓSI ÉVA ILONA	Szili apartman	2 000 000 Ft
KADLICSKÓNÉ ZICHY MÁRTA	Aradi Apartman	1 000 000 Ft
SZÉNÁSI TAMÁS	Mézeskalács Apartmanház	3 000 000 Ft
CSORBA ZSOLT	Napocska Nyaralóház	5 000 000 Ft
Kerrostalo Korlátolt Felelősségű Társaság	GIDRÁN MAJOR	3 000 000 Ft
NAGYNÉ CZIKKELY BEÁTA	Négy Évszak Magánszálláshely	2 000 000 Ft
UDVARÁCZ KITTI	Hygge Apartman	1 000 000 Ft
SZEKERES TIBORNÉ	Zsuzsa Apartman	1 000 000 Ft
WEIGAND ISTVÁNNÉ	Small House apartman	2 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

FATÉR KATALIN	Candy Vendégház	3 000 000 Ft
PANNONIA INFERIOR Idegenforgalmi Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Tenkes Fogadó	4 000 000 Ft
MÁTÉ JÓZSEF PÁLNÉ	Kati Ház	2 000 000 Ft
MÁTÉ JÓZSEF PÁLNÉ	Káli Panoráma Ház	5 000 000 Ft
BUKOVICSNÉ TURI KATALIN	Tóparti szállás	2 000 000 Ft
CZEGLÉDI LAJOS	Siófok Granada Vizparti Apartman 2	1 000 000 Ft
ÖKRÖS IMRE LÁSZLÓNÉ	Fenyő Apartman	2 000 000 Ft
STERLIKNÉ MORVAI EMMA MÁRIA	Sterlikné Morvai Mária	3 000 000 Ft
NÉMETH BALÁZS	Blasius Apartman	1 000 000 Ft
Tornabarakony Község Önkormányzata	Tölgyfa Vendégház	2 000 000 Ft
LOVAS TAMÁS LÁSZLÓ	Tamás	1 000 000 Ft
HARSÁNYI ZSOLT	Harsányi Vendégház	6 000 000 Ft
Fehér István és Társa Kereskedelmi, Szolgáltató és Ipari Korlátolt Felelősségű Társaság	Tóparti Vendégház	4 000 000 Ft
PETROVA JELENA	Elena	1 000 000 Ft
FRISKÓ LÁSZLÓ	Friskó László	4 000 000 Ft
CSEPELI GÁBOR	Hévíz Holiday Apartments	2 000 000 Ft
ZSEBÖKNÉ LOVÁSZ ANITA	Szarka Vendégház	4 000 000 Ft
JANKOV MÁRIA	Ádám Apartman Ház	2 000 000 Ft
FRANKÓ TAMÁS	Erdő Hangja Vendégház	2 000 000 Ft
DÓSA ANDRÁSNÉ	Orchidea Vendégház	4 000 000 Ft
TÖRÖK SÁNDORNÉ	Anna Lak	3 000 000 Ft
GALAMBOSSY GYULA	Gyula vendégház	3 000 000 Ft
DR. BIRÓNÉ KOLLÁR ILDIKÓ ILONA	Platános Apartman	1 000 000 Ft
TURGYÁN ATTILA ISTVÁN	Aranyalma Vendégház	4 000 000 Ft
BIRÓNÉ NAGY ILONA	Paprika magánszálláshely	5 000 000 Ft
FRISKÓ LÁSZLÓNÉ	Friskó Lászlóné	4 000 000 Ft
DR. NÉMETH FERENC	Siófok Széplak Apartman	4 000 000 Ft
MANI-K Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Horvath100	3 000 000 Ft
KESERŰ LÁSZLÓ	Laci-lak	2 000 000 Ft
GAJDOS ÉVA	Éva Pihenőház Tiszaföldvár	2 000 000 Ft
LEDNECZKY MÁRIA	Marie Apartman	1 000 000 Ft
RIBA ILONA	Panoráma Apartmanház	3 000 000 Ft
MARÓT ÉVA	Gidrán-szállás	2 000 000 Ft
PORCZIÓ ANDREA ERZSÉBET	Angel Ház	4 000 000 Ft
NAGY GYÖRGY	Nagy György	1 000 000 Ft
KONTÁR KÁROLY	Annamária nyaraló	2 000 000 Ft
HERNÁDINÉ PACH OLGA	Park Lakás	2 000 000 Ft
LENGYELNÉ KRATKÓCZKI BEÁTA	ÁMOR VENDÉGHÁZ	5 000 000 Ft
KÖRÖSI ERNŐ	Gyöngyike Vendégház	4 000 000 Ft
DR. SZILÁGYINÉ DR. KÓSA ANIKÓ	Barnagi Vendégház	1 000 000 Ft
MARKESZNÉ RIBA SZILVIA	Gizi Néni Vendégház, Ökoporta	2 000 000 Ft
DR. NÉMETH JÁNOSNÉ	Park Apartman	2 000 000 Ft
MARKÉSZ ISTVÁN	Márkesz Vendégház	4 000 000 Ft
BRÁVÁCZ LÁSZLÓ JÓZSEF	Márti Apartman	3 000 000 Ft
DR. NÉMETH JÁNOSNÉ	Marta Apartman	2 000 000 Ft
BARCZA ATTILA	Park Apartman	4 000 000 Ft
SOPRONYI-KOVÁCS KATALIN	Zso-Zé Apartman	3 000 000 Ft
KISS DEZSŐNÉ	Csaba Villa	2 000 000 Ft
RADICS ZSUZSANNA	Sirály Ház	3 300 000 Ft
KÁLMÁN CSABA	Sunrise vendégház	2 000 000 Ft
SZEKERES LÁSZLÓNÉ	Szekeres laszlone	3 000 000 Ft
HORVÁTNÉ TÓBI ILONA ILDIKÓ	Családi Kuckó Vendégház	4 000 000 Ft
VÖRÖS LAJOS	Vörös Lajos	2 000 000 Ft
Dörgicse Község Önkormányzata	Feldergicsei Bakancsos Ház	3 000 000 Ft
CSEKŐ-MOSER MÁRIA MÁRTA	Heidi Apartman	1 000 000 Ft
MOLNÁR ÁKOS	Nyaralóház	2 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

VASS JÓZSEFNÉ	Erzsike vendégház	3 000 000 Ft
ALEXANDROV IGOR	Fészek Apartmanház	3 000 000 Ft
KÁRPÁTI ÉVA	Klímó Apartman	1 000 000 Ft
POMPER PÉTER	Grácia Panzió és Vendéglő	3 000 000 Ft
PÉNTEKNÉ VÖRÖS KATALIN	Katerina Ház	4 000 000 Ft
ALEXANDROV IGOR	Fészek Apartmanház	4 000 000 Ft
ALEXANDROVA ELENA	Fészek Apartmanház	4 000 000 Ft
TOMAJÁGA EMESE	Magánszálláshely	1 000 000 Ft
REICH ISTVÁNNÉ	Reich Apartman	4 000 000 Ft
VERCSEG ZOLTÁN	Deák Apartmanok	2 000 000 Ft
DEZSŐ JÓZSEF	éjjelibagoly	6 000 000 Ft
SÜTŐ ZSOLTNÉ BUZÁSI ENIKŐ MÁRIA	Kadosa Apartman	4 000 000 Ft
LOVÁSZNÉ BARANYI MAGDOLNA	Zingarella apartman	2 000 000 Ft
FLÓRIÁN-VARJÚ GABRIELLA	Flórián Kiskastély	2 000 000 Ft
PILLER LÁSZLÓNÉ	Takaros Vendéglő	5 000 000 Ft
MÚCZER ZOLTÁN	Keszthely Park Apartman	2 000 000 Ft
MAROSI JÓZSEF	Úszó u. 51.	5 000 000 Ft
VÁMOSI VIKTÓRIA	Viktória Apartman	1 000 000 Ft
FODOR TAMÁS	Vendiófa szálláshely	3 000 000 Ft
SZAYER TAMÁSNÉ	apartmann	2 000 000 Ft
CEDRIUS GOLD Korlátolt Felelősségű Társaság	Kerekerdő Házikó	3 000 000 Ft
FEKETE KATALIN	Peters Nest	4 000 000 Ft
VAS RUDOLF	Platán Szálláshely I.	7 000 000 Ft
VAS RUDOLF	Platán Szálláshely II.	3 000 000 Ft
VAS RUDOLF	Platán Szálláshely III.	3 000 000 Ft
NEMETHNÉ ESZES ANDREA KATALIN	Centrum Vendégház	5 000 000 Ft
TAKÁCS BÉLÁNÉ	Krisztina apartmanház	3 000 000 Ft
TAKÁCS BÉLÁNÉ	Kilátó apartman	1 000 000 Ft
KOCH RÓBERT ISTVÁN	8623 Balatonföldvár Ady E.u.43/1	4 000 000 Ft
Balatonhenye Község Önkormányzata	Balatonhenye Község Önkormányzata	6 000 000 Ft
DUL ZSUZSANNA	Dul Vendégház	2 000 000 Ft
KOCH RÓBERT ISTVÁN	8623 Balatonföldvár Ady.E.u.42/1	4 000 000 Ft
DR. KAKUK ANDREA ZSUZSÁNNA	Ábrahámhegy Vasút utca 8.	3 000 000 Ft
TÖMÖSVÁRI LÁSZLÓ	SOPHIE APARTMENT	3 000 000 Ft
DR. HORVÁTH LAJOS	Horváth Apartman	7 000 000 Ft
NÉMETH JÓZSEF	Németh József	4 000 000 Ft
Forstag Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság	Palóc Turisztikai Szolgáltatóház és Szálláshely	6 000 000 Ft
VÉGH MARGIT	Frutta Villa	2 000 000 Ft
NÉMETH ZOLTÁN	Andika ház	2 000 000 Ft
MÁRCZI ÁGNES BENITA	Kid's Paradise House	6 000 000 Ft
KALININA ANNA	Villa Viktoria	3 700 000 Ft
LEPSÉNYINÉ STRENNER ERZSÉBET	Lepsényiné Strenner Erzsébet	3 000 000 Ft
LUO YING	Rose Garden	5 000 000 Ft
SOLTI JÓZSEF	Solti Apartman	5 000 000 Ft
SZABÓ BÉLA TAMÁS	Betyárlak Vendégház	3 000 000 Ft
IGNÁCZ GYULA GÁBOR	Julius Haus	3 000 000 Ft
VÖRÖS KÁROLYNÉ	Vörös Károlyné	3 000 000 Ft
ENTROTECH 2000 Tanácsadó Zártkörűen Működő Részvénytársaság	Rózsa Vendégház	3 000 000 Ft
HUSZÁR TAMÁS	Huszár Apartman	2 000 000 Ft
JAKAB LÁSZLÓ	Jakab Ház	3 000 000 Ft
BARNI Állateledel Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	András Kasper	2 000 000 Ft
BARNI Állateledel Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Barni Kft.	2 000 000 Ft
MASZLIK ISTVÁN	Gebauer Vendégház	2 000 000 Ft
HARMATHNÉ NÉMETH KATALIN	Katrin Apartman	2 000 000 Ft
SCHLECHTWEG VERONIKA	Veronika Vendégház	6 000 000 Ft
ANTAL GÁBOR	Bástya Vendégház	3 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

TÓTH IMRÉNÉ	Viola Vendégház	4 000 000 Ft
MAJOROS VERONIKA ÉVA	Veronica nyaralóház	3 000 000 Ft
LÁNYI SZILVIA	Lányi Szilvia	4 000 000 Ft
UDVARÁCZ JESSICA KYRA	Agapé Apartman	1 000 000 Ft
ALMÁSINÉ BAUER ÉVA	AGL Apartmann	3 000 000 Ft
POLYÁK BÉLA JÁNOSNÉ	BadiLak	2 000 000 Ft
SZABADKA LÁSZLÓ SÁNDORNÉ	Szabadka Lászlóné	3 000 000 Ft
FARAGÓ VIKTOR	Faragó Apartman	1 000 000 Ft
MÁNFAI NORBERT GÁBOR	Berik Apartman	1 000 000 Ft
MÁNFAI NORBERT GÁBOR	Berik Apartman Őrfű	1 000 000 Ft
WÁGNER ÁRPÁDNÉ	Balatonfényves, Bornemissza u. 8.	1 000 000 Ft
KRANABET ISTVÁNNÉ	Kranabet Istvánné	2 000 000 Ft
PETŐ ZSOLT	Pető magánszállás	3 000 000 Ft
ORBÁN LÁSZLÓ	Elza	2 300 000 Ft
FERENCZ GÁBOR	Bundi Vendégszobák	3 000 000 Ft
KATONA LÁSZLÓ ISTVÁNNÉ	2 Zsóka Vendégház	4 000 000 Ft
JUHÁSZ ATTILA	Anett Vendégház	2 000 000 Ft
NÉMETI ZSUZSANNA	YES Apartman Eger	2 000 000 Ft
STRAUSZ ANTAL	Strausz Antal	2 000 000 Ft
MURAKÖZI ANIKÓ JULIÁNNA	HEGYALJA VENDÉGHÁZ	4 000 000 Ft
ZÁMBÓNÉ KÁROLY IBOLYA	Renáta Apartman	3 000 000 Ft
TEPLÁN LAJOSNÉ	Anna Apartman	2 000 000 Ft
HAGEMANN MÁRIA GIZELLA	Csillag Vendégház	5 000 000 Ft
PRÉM VILMOS	Római-fürdő Apartmanház	2 000 000 Ft
HONTI - PHONE Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.	Vadmacska Vadász és Vendégház	4 000 000 Ft
KOVÁCSNÉ VADÁSZ EDINA	K29 Apartment	1 000 000 Ft
KOVÁCS GÁBOR	Sárgaház	3 000 000 Ft
DOBÓNÉ GÖNCZ KATALIN	Kerekeskút Vendégház	2 000 000 Ft
MÁTRÁCZ ÁGNES	Prestige Zalakaros Apartman	1 000 000 Ft
NÉMETH LAJOSNÉ	Németh Vendégház	3 000 000 Ft
DR. NÉMETH JÁNOSNÉ	Rákóczi Ferenc út 16.	2 000 000 Ft
JAKAB FERENCNÉ	Jakab Vendégház	4 000 000 Ft
MAJOROS GÁBOR	Török Bálint Apartman	3 000 000 Ft
MAJOROS GÁBOR	DÜZZOGÓ	1 000 000 Ft
BARBARICS ISTVÁNNÉ	Barbarics István	2 000 000 Ft
HOFSTÄDTER BÉLA EMIL	TRANZIT VENDÉGHÁZ	1 900 000 Ft
TARJÁNYI LÁSZLÓNÉ	Tarjányi Apartman	2 000 000 Ft
BARBARICS ISTVÁNNÉ	Barbarics Istvánné	2 000 000 Ft
SZABÓ FERENC	Feris Weinhaus	3 000 000 Ft
ROHN MÁTYÁS	Rohn Pince	3 000 000 Ft
Deja-Vu Dream Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	DV Premium Apartments	6 000 000 Ft
MOJZES MÁRIA	Locomotiv Vendégház	3 000 000 Ft
MOLNÁRNÉ VIDMAN ÁGNES	Molnárné Vidman Ágnes	3 200 000 Ft
DEMETER ANITA	Akácvirág Vendégház	4 000 000 Ft
VARGA ZOLTÁNNÉ	VARGA VENDÉGHÁZ	2 000 000 Ft
DAPSY KRISZTINA	Dapsy Vendégház	4 000 000 Ft
PACZOLAY ADÉL MARIANN	A KERT APARTMAN	500 000 Ft
GÁÁL MIKLÓS JÓZSEF	Jani Vendégház	6 000 000 Ft
BEDEGI JÓZSEF ISTVÁNNÉ	Klári Apartman	1 000 000 Ft
BERCSIK ÉVA	Boglárka Apartman	2 000 000 Ft
PULIFOOD Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Villa Panoráma	4 000 000 Ft
FEHÉR MÁRGIT	Keltike Vendégház	3 000 000 Ft
BERCSIK ÉVA	Zoltán Borháza	1 000 000 Ft
DR. TÓTH SÁNDORNÉ	Aranyálom	2 000 000 Ft
CZINDER-GALI ZSUZSANNA	Titkoskertkenese	3 000 000 Ft
BOROS ISTVÁNNÉ	Oázis Villa Keszthely	3 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

NÉMETI-REMENYIK NÓRA	M45 Apartman	2 000 000 Ft
STADLER TÍMEA KINGA	Spirit of Hévíz Apartment	2 000 000 Ft
ZERÉNYI ÉVA KORNÉLIA	Part Apartman	1 000 000 Ft
Négy Sárkány Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Butik Apartmanház	6 000 000 Ft
JETSUN Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Szekszárd Szálló Jetsun Kft	8 000 000 Ft
GLÜCKNÉ KOHL DIÁNA	EXCLUSIVE Home	2 000 000 Ft
GLÜCKNÉ KOHL DIÁNA	St. Péter Apartman	2 000 000 Ft
GLÜCKNÉ KOHL DIÁNA	Superior Home	1 000 000 Ft
BAKÓ LÁSZLÓNÉ	Bakó apartman	2 000 000 Ft
GALAMBOS SÁNDORNÉ	Galambos Üdülőház	4 000 000 Ft
AGRO-KULTOUR Szolgáltató és Kereskedelmi Betéti Társaság	Veress-Tanya magánszálláshely	7 000 000 Ft
DR. BUDAI-SÁNTHÁNÉ HARMATH ILDIKÓ IBOLYA	Villa Korall	3 000 000 Ft
ARATÓ ERNŐ	Arató Vendégház	5 000 000 Ft
LÓCZI Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság	Tugári Vendégház	4 000 000 Ft
OLD-TOP Kereskedelmi Betéti Társaság	Riviera Rooms Vendégszobák	4 000 000 Ft
MARA-MED Egészségügyi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Mara-Med Apartman	6 000 000 Ft
BIHARI KATALIN	Hanna nyaralóház	2 000 000 Ft
TELL ANIKÓ	Anikó vendégház	4 000 000 Ft
GYÖNGYÖSI JÓZSEF	Harmónia Vendégház	8 000 000 Ft
LUTORNÉ REICHERT ANITA	Lutor Apartman	2 000 000 Ft
BALOGH JÓZSEFNÉ	Erzsi néni	5 000 000 Ft
KÓRÓDINÉ DEMETER ORSOLYA	Levendulás Apartman	2 000 000 Ft
GÁLL ZITA ANITA	Makkos Vendégház	2 000 000 Ft
FARKAS MÁRTA	Apartments-Mini Hotel	4 000 000 Ft
Gastro-Jagd Korlátolt Felelősségű Társaság	Csöpröndi Vadászház	5 000 000 Ft
Paks Város Önkormányzatának Üdülője	Paks Város Önkormányzata Üdülője	4 000 000 Ft
GUETH ESZTER	Eszter Ház	2 000 000 Ft
NÉMETH ANTALNÉ	Németh Vendégház	3 000 000 Ft
KURUCZ MÁTÉ	Gyulai Várkert Apartman	800 000 Ft
WEISS CAFE Kereskedelmi és Vendéglátó Korlátolt Felelősségű Társaság	Weiss	3 000 000 Ft
KONTRA JÓZSEF	Szil-Faházas	8 000 000 Ft
PÁLFI TÍMEA	Király Vendéglő és Vendegház	5 000 000 Ft
H. KOPECZKY ENIKŐ ILDIKÓ	Ildiko House	1 000 000 Ft
MOLNÁR SÁNDORNÉ	Eszter - Vendégház	4 000 000 Ft
SIPOSNÉ MÁTYÁSI EDIT HAJNAL	Sipos Vendégház	3 000 000 Ft
BEMNÉ DR. SCHNEIDER MÁRIA MARGIT	Bemné Dr Sneider Mária	1 000 000 Ft
FERENCZ GYULA	Centrum B Apartman	2 000 000 Ft
VINCZE JÓZSEFNÉ	RÓZSA HÁZ	1 000 000 Ft
BÓHA GYULA	Berkenyés ház	5 000 000 Ft
EL-KORDI AMR ANWAR	BUDA FAMILY HOUSE	3 000 000 Ft
DOMBI SÁNDORNÉ	Milédi Üzletház	4 000 000 Ft
ÁRPÁS TIBOR	Hangulat Apartman	2 000 000 Ft
PACSI JÓZSEFNÉ	Viktóri-ház	5 000 000 Ft
ÁDÁMNÉ MOLNÁR ANDREA	Kisfa Apartman	8 000 000 Ft
PROTZNER ANDRÁS	Szigligeti Nádfedeles	3 000 000 Ft
SOMOGYI FERENC	KIWI Pihenőház	2 000 000 Ft
BELÉNYESI CSABA	Tavas Barlang Apartman	1 000 000 Ft
NYULASI KLÁRA ÉVA	Vivi apartman	2 000 000 Ft
Eu-Contax Turisztikai, Idegenforgalmi és Vendéglátóipari Korlátolt Felelősségű Társaság	Island of Peace	3 000 000 Ft
BUDAHELYI MERCÉDESZ KAROLINA	Hanne Nyaralóház	3 000 000 Ft
SIMON BARNABÁS IMRÉNÉ	Simon Barnabás Imréné01	3 000 000 Ft
TOLLAS MELINDA	Patrícia	1 000 000 Ft
TOLLAS MELINDA	Patrícia 2	1 000 000 Ft
TOLLAS MELINDA	Patti	1 000 000 Ft
TÓTH FERENCNÉ	Tóti Lak	1 000 000 Ft
LUKÍNÉ NAGYFI HAJNALKA MÁRIA	Hajni apartman	1 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

DÓRÁNÉ GYARMATI TÜNDE	Dóra Vendégház	500 000 Ft
HORKA-SOMLÓ Korlátolt Felelősségű Társaság	HORKA-SOMLÓ VENDÉGHÁZ	4 000 000 Ft
TÓTH MIKLÓS	Vadrózsa vendégház	4 000 000 Ft
DÁVID KATALIN	Dávid Szálláshely Sárvár	3 000 000 Ft
SZABÓ TIBORNÉ	Kata Vendégház	3 000 000 Ft
BAJZÁTH JÓZSEF	Tündérfátyol Vendégház	1 000 000 Ft
VASKÓ JÁNOS FERENCNÉ	Vasko Vendégház	3 000 000 Ft
Göcsejtour Falusi Turisztikai és Hagyományőrző Egyesület	Muskántlis Kústánház	2 000 000 Ft
FARKAS KÁROLY	Zöld Rét Vendégház	2 000 000 Ft
SZABÓNÉ PÁSZTOR ERIKA	Vendégház	3 000 000 Ft
BOLLA HAJNALKA	Éden Apartman	8 000 000 Ft
JUHÁSZ BALÁZS	Lakeside Apartment	2 000 000 Ft
Vindornyalak Község Önkormányzata	Hertelendy kúria	2 000 000 Ft
DT-Omega Befektető, Vagyonkezelő és Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság	DT-Omega Kft	2 000 000 Ft
HAJAS GYULA ATTILA	Mona Apartman	2 000 000 Ft
VARGA SÁNDOR	Brigitta Apartman	4 000 000 Ft
TETREX Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság	Tölgy Lak Apartman	1 000 000 Ft
TÓTH ZOLTÁN	Illyés Vendégház	4 000 000 Ft
KOCSIS JÓZSEF ISTVÁN	Oázis Apartman Ózd	1 000 000 Ft
FEKETE PÁL JÁNOSNÉ	Napospart 28	2 000 000 Ft
CSERVÁK MIKLÓS JÁNOSNÉ	cservákház	6 000 000 Ft
FEKETE PÁL JÁNOSNÉ	Napospart 31	2 000 000 Ft
FEKETE PÁL JÁNOSNÉ	Napospart 32	2 000 000 Ft
FEKETE PÁL JÁNOSNÉ	Napospart 33	2 000 000 Ft
VLADENT Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság	Vladent Vendégház II	3 000 000 Ft
VLADENT Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság	Vladent Vendégház I	5 000 000 Ft
SOMOGYI GYÖRGYNÉ	Soltvadkert Pipacs utca 7	3 000 000 Ft
MELÓDI-TRIÓ Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Panzió	4 000 000 Ft
GERGELYNÉ SOMOS MÁRIA MAGDOLNA	8621 Zamárdi, Dessewffy utca 96. 1127 helyrajzi szám	2 000 000 Ft
GOMBAI JÓZSEF	Etelka Vendégház	1 000 000 Ft
DÉNESNÉ KÁDAS MAGDOLNA	Vagabond vendégház	3 000 000 Ft
TÓTH ÁRPÁDNÉ	Tóth Árpádné	4 000 000 Ft
GALAMBOSI CSABÁNÉ	Anikó Vendégház	2 000 000 Ft
SZIPOLÁNÉ TÓTH ILONA	magánszállás21024	3 000 000 Ft
Hajdúböszörményi Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság	Hajdúböszörményi Gyógyapartman	8 000 000 Ft
SERES HENRIETTA KRISZTINA	Zille Apartman	2 000 000 Ft
Alpinus Kereskedelmi és Termelő Korlátolt Felelősségű Társaság	Tópart Apartman	4 000 000 Ft
GLÜCKNÉ NAGY GABRIELLA	Gyöngyvirág nyaraló	2 000 000 Ft
TRAPP JÓZSEFNÉ	Delux Home	2 000 000 Ft
TRAPP JÓZSEFNÉ	Luxory Home	1 000 000 Ft
TRAPP JÓZSEFNÉ	Prémium Home	1 000 000 Ft
PALLÓSI CSABA	Pallósi Ház	1 700 000 Ft
CYGNUS-XX Ingatlanforgalmazó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	VATUS Apartmánház Vác	6 000 000 Ft
JANIKOVITS GYULA JÓZSEF	Erdész Lak	2 000 000 Ft
SZINCSÁK SZILÁRDNÉ	Szincsák Ház	2 000 000 Ft
CSALA TIBORNÉ	füzeskerti vendégház	3 000 000 Ft
BOJESCU REBEKA BIANKA	BOJESCU VENDÉGHÁZ	2 000 000 Ft
OLTNÉ BARÁNYAI MELINDA	Linda ház	2 000 000 Ft
PINTÉR ISTVÁNNÉ	Parti Vendégház	4 000 000 Ft
DEÁK NONNA	Adler Apartman	6 000 000 Ft
BUCHHAUS-PLUS Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Sári Villa	4 000 000 Ft
BUDAI GERGELY	Budai Vendégház	4 000 000 Ft
JENCZER VIKTOR	Fügefa Vendégház	3 000 000 Ft
SZIVÁK LAJOS	Éva vendégház	5 000 000 Ft
Microstore.hu Korlátolt Felelősségű Társaság	AirportMicrostore Panzió	3 000 000 Ft
RANG JÁNOSNÉ	Rang Vendégház	8 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

HENDRIKS HENDRIKUS WILHELMUS	Tisza Topic	4 000 000 Ft
HORVÁTH ZSOLT	WHITE&BRIGHT APARTMAN	4 000 000 Ft
GODÓ LÁSZLÓ	Teleki Apartman	1 000 000 Ft
KARÁCSONY ANDREA	Serendipity 3 Apartman	1 000 000 Ft
REITH JÁNOSNÉ	Dörgicse vendégház	6 000 000 Ft
KARÁCSONY ANDREA	Serendipity Apartman	2 000 000 Ft
ZANATI BOLDIZSÁR	Zanati apartmanház	6 000 000 Ft
MISUR TELECOM Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	MISÚR VENDÉGHÁZ	7 000 000 Ft
KARÁCSONY ANDREA	Serenipity 2 Apartman	1 000 000 Ft
OLASZ LÁSZLÓ	Zsuzsanna Apartmanház	3 000 000 Ft
VÖRÖS VIVIEN	Vörös Vivien	4 000 000 Ft
KOVÁCS JULIANNA	Weber Tanya	4 000 000 Ft
Szíriusz Fénye Nonprofit Kutató Fejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság	Kisberényi Menedék Vendégházak	5 000 000 Ft
TAKÁCS LAJOS	Lazsóka Vendégház	2 000 000 Ft
TAKÁCS LAJOS	Lazsóka Vendégház 2.	3 000 000 Ft
Tax & Invest Adótanácsadó és Befektetési Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Tündérrózsa Apartman	2 000 000 Ft
KATZENBACH LÁSZLÓ	Katzenbach Pince	2 000 000 Ft
HARDY GABRIELLA ROZÁLIA	Hardy Apartman	3 000 000 Ft
CEGLÉDI PÉTER JÓZSEF	Ceglédi Péter József	1 000 000 Ft
USZKAY ZSOLT	AqFel Airport Apartment	1 000 000 Ft
DR. ORBÁN VERONIKA	Orbán-féle családi ház	3 000 000 Ft
BALÁZS JÁNOS	Erzsike Apartman	5 000 000 Ft
STEINDL JÁNOSNÉ	Steindl nyaralóház	2 000 000 Ft
TÓTH ISTVÁN JÁNOS	Nefelejcs-el Vendégház	3 000 000 Ft
SZABÓ ADÉL KATALIN	Adikatilak	1 000 000 Ft
TAMÁS ANDRÁS TIBORNÉ	Holiday	4 000 000 Ft
STRAUSZ JÁNOS	Rozália Nyaralóház	3 000 000 Ft
HAJDÚNÉ ANTAL GABRIELLA MÁRIA	Muskátlis vendégház	2 000 000 Ft
SZANYINÉ NAGY MÁRIA	Marica Apartman	1 000 000 Ft
KÓSA ZOLTÁN PÉTER	Kitti Nyaraló	3 000 000 Ft
HORVÁTH JÁNOS	Horváth Apartman	3 000 000 Ft
KECZÉNÉ HADI ADRIENNE	BOR-LAK	2 000 000 Ft
CZAGÁNY JÁNOS	CZAGI VILLA	2 000 000 Ft
DR. MIKOLA EMESE ÁGOTA	ANKER SILVER DREAM	2 000 000 Ft
The OAK Apartments Korlátolt Felelősségű Társaság	Apartman terasszal - The Oak Apartments	1 000 000 Ft
Bori Tanya Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság	Bori Tanya Bt. Rendezvényház és Szabadidőközpont	6 000 000 Ft
DR. MOLCSÁNYI GYÖRGY JÓZSEFNÉ	Naplemente Villa	4 000 000 Ft
MOLNÁR GÁBOR KÁLMÁN	Márta villa	3 000 000 Ft
WAD HUNGARY Vagyonkezelő, Ingatlanforgalmazó és Beruházó Korlátolt Felelősségű Társaság	Tópart Cottage	3 000 000 Ft
BOGÁRDI ATTILA	Vonyarci Hangulatház	3 700 000 Ft
CSIZMADIA TIBORNÉ	Gyöngyszem Apartman	3 000 000 Ft
LifeArt Korlátolt Felelősségű Társaság	Ramp - Art I. Apartman	2 000 000 Ft
KÁNYA ERIKA	Erika Apartman	3 000 000 Ft
LifeArt Korlátolt Felelősségű Társaság	Ramp - Art III. Apartman	2 000 000 Ft
MATYÓK LÁSZLÓNÉ	Melinda Appartman	2 000 000 Ft
DR. BÚS ANDRÁS Háziorvosi és Egészségügyi Korlátolt Felelősségű Társaság	András DR. Bús	5 000 000 Ft
BARÁTH KATALIN	Kosztolányi Társasüdülő	1 000 000 Ft
VOJTKÓ JÁNOSNÉ	Zemplén Vendégház	2 000 000 Ft
MIHÁLYI KÁLMÁNNÉ	Mihályi apartman	5 000 000 Ft
DOHI LÁSZLÓNÉ	Dohi bungaló	2 000 000 Ft
SZAKÁCS IRÉN ANNA	Szakács ház	3 000 000 Ft
MIHÁLYI KÁLMÁNNÉ	Mihályi családi ház	1 000 000 Ft
BÁNDI-SCHMIDTHOFFER KLAUDIA	Korzó Apartman Velence	2 000 000 Ft
ANTAL ÁRPÁDNÉ	Antalné Vendégház	3 000 000 Ft
BÁNDI-SCHMIDTHOFFER KLAUDIA	Lux Apartman Velence	2 000 000 Ft
L & D 97 Idegenforgalmi Szolgáltató Betéti Társaság	Cecey Vendégház	5 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

SZŐKE EDINA	Nádasház	1 000 000 Ft
KOLA TREND Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Panoráma Vendégház	7 000 000 Ft
DOBSZAI TAMÁS	Nívó Vendégház	4 000 000 Ft
DÉSINÉ VÉGH KLÁRA	DÉSI-HÁZ	3 000 000 Ft
PAPP LINDA	Cecey Apartman	3 000 000 Ft
HÍRMEDI Sajtó-, és humán segítő-, szolgáltató Betéti Társaság	Koppi ház	5 000 000 Ft
KOLA TREND Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	KOLA Vendégház	5 000 000 Ft
SOMOGYI GYÖRGYNÉ	Balatonföldvári Somogyi Nyaraló	2 000 000 Ft
NÉMETH TIMEA	Gábriel apartman	1 000 000 Ft
NIKULA JÁNOSNÉ	Edit Apartman	3 000 000 Ft
HORVÁTHNÉ GYÁNÓ BERNADETT	Boróka Apartman	2 000 000 Ft
JUHÁSZ KÁLMÁNNÉ	Csilla-István Villa	3 000 000 Ft
BÁTOR VILMOSNÉ	BátorVilmosné	1 800 000 Ft
KOMÁROMI EDIT	Óarangyal Apartmanház	5 000 000 Ft
DÖBRENTEI-NAGY LILLA MELINDA	Víztükör apartman	4 000 000 Ft
FRIDLI JÁNOSNÉ	BAZSA VENDÉGHÁZ	3 000 000 Ft
PIRÓK CSILLA	pirók csilla	2 000 000 Ft
VINCZE DEZSŐ	Vincze Vendégház	3 000 000 Ft
KOVÁCS KLÁRA	Katica Pince	3 000 000 Ft
GIRDÁN JÓZSEFNÉ	Babszem Vendégház	2 000 000 Ft
ZVOLENSZKY ISTVÁN	Klára apartman	4 000 000 Ft
Rádiusz-57 Kereskedelmi és Faipari Korlátolt Felelősségű Társaság	Vastu Indawood	5 000 000 Ft
NEBEHAJ KATALIN	Carp-e Diem Nyaraló	1 000 000 Ft
SIPOS CSABA	Letűnt Idők Vendégház	2 000 000 Ft
Timu Szállás 2018 Kft.	ST05	7 000 000 Ft
SCHUCH Gépipari Korlátolt Felelősségű Társaság	Handa Vendégház	8 000 000 Ft
SCHUCH Gépipari Korlátolt Felelősségű Társaság	Handa Vendégház 2	4 000 000 Ft
GÁTI FERENC	Gáti-lak	1 000 000 Ft
MOLNÁR JÓZSEFNÉ	Molnár Józsefné	3 000 000 Ft
PITI MELINDA ÉVA	Tisza-parti Napfény Apartman	2 000 000 Ft
DR. MAGYAR MILÁN	Milán vendégház	1 000 000 Ft
HORVÁTH ISTVÁNNÉ	Kicsi Pince Vendégház	1 000 000 Ft
SZABÓ KATALIN	Villa Kamilla	6 000 000 Ft
LÁSZLÓ RITA ERZSÉBET	Mira apartman	1 000 000 Ft
SZABÓ TÍMEA ÁGNES	Nyaraló	3 000 000 Ft
DÓRÓ LAJOS CSABA	Erzsébet vendégház	1 400 000 Ft
SZABÓNÉ ARACSI ÉVA MÁRIA	Viola Vendégház	4 000 000 Ft
iQpro Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Szigeti Apartmanház	2 000 000 Ft
Örségi Vadásztársaság	Vadászház	2 000 000 Ft
INTEGRÁL-BAU Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság	Flower Home	3 000 000 Ft
RUDOLF LÁSZLÓ	Kulcsosház a körtefánál	2 000 000 Ft
SBGK IRODAI SZOLGÁLTATÓ ÉS KERESKEDELMI Korlátolt Felelősségű Társaság	Kosztolányi Társasüdülő	3 000 000 Ft
Zavaczky Fafeldolgozó, Élelmiszerkereskedelmi, Gazdasági Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Myrna Háza 3.	8 000 000 Ft
ÖRDÖG JÓZSEFNÉ	Ördög Vendégház	2 000 000 Ft
BIRÓ VIRGILLA	ZÖLDÁG VENDÉGHÁZ	2 000 000 Ft
ASZTALOS BALÁZS	Berek faház	5 000 000 Ft
UTASSY IMRE DOMONKOS	Kisvölgy Vendégház	6 000 000 Ft
HERBSZT GYULA	Magnólia Vendégház	4 000 000 Ft
BIHAR TRADE Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Szent Márton Vendégház	8 000 000 Ft
TAJDI IMRÉNÉ	Tajdi Vendégház	3 000 000 Ft
KERNER ZSUZSANNA	SZAMÓCA VENDÉGHÁZ KÖRÖSHEGY	2 000 000 Ft
CSÁKI GYÖRGY	Mária Vendégház	4 000 000 Ft
PEITLER LÁSZLÓ	Fanni Vendégház	5 000 000 Ft
KISS JÁNOSNÉ	Magánszálláshely	6 000 000 Ft
PEITLER LÁSZLÓ	Panka Vendégház	6 000 000 Ft
SZIJJÁRTÓ LAJOSNÉ	Szijjártó Lajosné	2 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

TUTELA Vagyonértékelő, Műszaki Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Kalaphegy Apartman	800 000 Ft
DAVIDESZ ÁGNES RITA	Borostyán Vendégház Mátraszentimre	2 300 000 Ft
VARGA FERENC	Büszke Tanya	7 000 000 Ft
FELKER LAJOS	Lajos Apartman	2 000 000 Ft
WILDEX Kereskedelmi Kft.	Wildex Kft Vadászház	7 000 000 Ft
GÁSPÁR BEÁTA	Fanni Apartman	3 000 000 Ft
IVANICS GYÖZÖ	Ivanics Győző	3 000 000 Ft
HATHÁZI ÉVA	Kinga	4 000 000 Ft
TÁNCZOS PÉTER	LUÁR SZÁLLÓ	2 000 000 Ft
BADÓ LÁSZLÓ FERENCNÉ	Edit Villa	5 000 000 Ft
VADÁSZ Bádogos, Tetőfedő és Kereskedő Korlátolt Felelősségű Társaság	Vadász Vendégház	4 000 000 Ft
HARTUNGNÉ SOMLAI ESZTER	Ruppert Apartman	1 000 000 Ft
HORVÁTH SZABOLCS	Nap Apartman	4 000 000 Ft
Dunántúli Regionális Vízmű Zártkörűen Működő Részvénytársaság	DRV Horgásztanya	7 000 000 Ft
SIMON RÉKA	Simon tanya Vendégház	2 000 000 Ft
HOFFERNÉ ORBÁN JUDIT	Hoffer apartman	3 000 000 Ft
GÖGH RÓBERTNÉ DRAHOS ZITA	Kövér egér tanya	4 000 000 Ft
BARKA JÓZSEF	Barka József	2 000 000 Ft
LACZKÓ KATALIN	Rózsahegy Szálláshely	2 000 000 Ft
NAGY JÓZSEFNÉ	Erika Apartman	3 000 000 Ft
KNOLL GYULA	Gyula ház	2 000 000 Ft
ZÓLYOMI KATALIN	Napoli apartman	3 000 000 Ft
VARGÁNÉ PÁLFI ÉVA	Varga vendégház	3 000 000 Ft
PÓCZE-EISENBERGER TÍMEA	Anna apartman	2 600 000 Ft
KILIÁN MÁTÉ JÓZSEF	Málnás Macska Apartman	1 000 000 Ft
INVERG Szervezési Consulting Korlátolt Felelősségű Társaság	postamesterháza	4 000 000 Ft
UNGER IMRÉNÉ	Rozi Nyaralóház	3 000 000 Ft
TARINÉ TÓTH CSILLA	Biczók apartman	2 000 000 Ft
TARINÉ TÓTH CSILLA	Nikolényi apartman	2 000 000 Ft
TARINÉ TÓTH CSILLA	Oskola apartman	2 000 000 Ft
KELE KÁROLY	magánszálláshely	3 000 000 Ft
ANDERMANN ADOLFNÉ	Andermann Vendégház	3 000 000 Ft
GUBIK MATILDA	Evelyn Apartman	2 000 000 Ft
HARMADÁS SÁNDORNÉ	Harmadás Lak	1 000 000 Ft
DR. MILIÁSNÉ TAPODI ZSUZSANNA	Zsuzsa apartmanház	2 000 000 Ft
SHOTTON-COSGRAVE ÁGNES	Rozmaring Vendégház	2 000 000 Ft
GERMÁN ISTVÁN	Magánszállás	1 000 000 Ft
FEKETE ATTILA ZOLTÁN	Vadszőlős vendégház	2 000 000 Ft
HÓCZA DÉNESNÉ	MARIKA VENDÉGHÁZ	3 000 000 Ft
SCHMIDTNÉ BAKSA IRINA BEJLOVNA	Szőlőfürt Vendégház Rátka	4 000 000 Ft
SZABÓ JULIANNA	FENYVES VENDÉGHÁZ	5 000 000 Ft
DR. OLTAI JUDIT ZSÓFIA	nincs	3 000 000 Ft
BALOGH MÁRIA	Marika Vendégház	2 000 000 Ft
TERÉNYI KRISZTINA	Deák Apartman	1 000 000 Ft
TROSZT ANDRÁS	Troszt Pince és Apartman	2 000 000 Ft
SEFFERNÉ KISGYÖRI ANDREA	Seffer Apartman	2 000 000 Ft
NOEL HOTEL-R Szociális Szövetkezet	NOEL Rehabilitációs Panzió	4 400 000 Ft
OFELLA LÁSZLÓ	Ofella Apartman	3 000 000 Ft
JUNG EDINA	Mamilak	2 000 000 Ft
PAPP MIHÁLY LAJOS	szálláshely	5 000 000 Ft
FARKAS LÁSZLÓ	Paplak Vendégház	3 000 000 Ft
FERK SÁNDOR ANTAL	Dollár utca 21. 8-as Apartman	1 000 000 Ft
KIRCHNER ISTVÁN	Kirchner nyaraló	2 000 000 Ft
PÉTERVÁRI BERTA KATALIN	Parlan magánszállás	3 000 000 Ft
HORVÁTH SÁNDOR	Csillag	1 000 000 Ft
FEBA Ingatlanhasznosító, Vagyonértékelő és Műszaki Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság	Liget Apartman	1 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

DR. HUNYADI JÁNOSNÉ	Léna Apartmanház	5 000 000 Ft
KITIELMANN TUNDE VERONIKA	Gólya fészek szálló	8 000 000 Ft
LÁSZLÓ AGNES	Akácos Apartman	2 000 000 Ft
TONIK-LIME Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Home Apartman	1 000 000 Ft
SIHA JÁNOSNÉ	Dalma Szálláshely	2 000 000 Ft
SÁRKOZINE SZUCS LINDA	Jászberény Boutique Room	1 000 000 Ft
HEKELI FERENCNÉ	Hekeli Vendégház	3 000 000 Ft
BALATONI INVEST 2001 Ingatlanforgalmazási, Idegenforgalmi, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Villa Viktória	6 000 000 Ft
Pelso Hungária Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Eperke Apartman	7 000 000 Ft
GUEST FRIEND Vendéglátóipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	GUEST FRIEND VENDÉGHÁZ	5 000 000 Ft
ERDÖS NORBERT	Arborétum 20.	5 000 000 Ft
VAJDA ROLAND	Turul Vendéglő	2 000 000 Ft
HERMÁN JÁNOSNÉ	White Apartman	2 000 000 Ft
FORINTOSHÁZ Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság	Forintosház Bt.	5 000 000 Ft
KÁROLYI LÁSZLÓ	Emike Vendégház	6 000 000 Ft
URBANEKNÉ FAZEKAS ZSUZSANNA	PARTI HÁZ	4 000 000 Ft
ERDÖS SÁNDORNÉ	Erdös vendégház-apartman	4 000 000 Ft
BATTONYAI ATTILA ANDRÁS	Fodor1	2 000 000 Ft
KEREKES ÁGNES	Alfi Nyaraló	500 000 Ft
Dessert Mania Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság	Kis Vendégház	2 000 000 Ft
HORVÁTH LÁSZLÓ	Sára-Lux Apartman	4 000 000 Ft
BOROS LAJOS Idegenforgalmi és Befektetési Korlátolt Felelősségű Társaság	Boros Kastély Vendégház	8 000 000 Ft
BALATON GRILL Korlátolt Felelősségű Társaság	Balaton Grill Hostel	3 000 000 Ft
TUTELA Vagyonértékelő, Műszaki Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Liget Apartman	1 000 000 Ft
JANCSÁR PÉTER PÁL	Surány Vendégház	2 000 000 Ft
EastEuroCo Vezetési Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság	Borospince Vendégház	2 000 000 Ft
POMPÁR SZANDRA MERCÉDESZ	Pompár Apartman	3 000 000 Ft
POMPÁR SZANDRA MERCÉDESZ	Szandi Apartman	1 000 000 Ft
SZEGEDI ÉVA	Velence Lake Spa apartman	1 000 000 Ft
FORTUNA-THERMAL PLUS Korlátolt Felelősségű Társaság	Fortuna7 Apartments	8 000 000 Ft
RATKÓCZY ANDRÁSNÉ	Lilla-Villa	6 000 000 Ft
MAXIMUM KOLOR Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	REZI-DENCIA GYÓGYNÖVÉNYFALU	8 000 000 Ft
HAMAR GABRIELLA	Gabriella szállás	2 000 000 Ft
HAMAR GABRIELLA	Holdfényszállás	6 000 000 Ft
VÁLINT ZITA	Parközeli nyaraló Balatonfenyvesen	4 000 000 Ft
PRYMULA ANTAL	HungaryResidence Siófok	1 000 000 Ft
Bükki Energia Ipari és Turisztikai Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	NAPSUGÁR FALUSI SZÁLLÁSHELY	4 000 000 Ft
DR. PATAKI BÉLÁNÉ	Fele-Baráth Vendégház	3 000 000 Ft
SZABÓ MÓNIKA	Kastély Üdülőház	5 000 000 Ft
RIBA ZOLTÁN GÁBORNÉ	Dalni családiház	4 000 000 Ft
GAÁL ZSOLT SZABOLCS	Gránátalmás Vendégház	3 000 000 Ft
GAÁL ELEMÉRNÉ	Gaal Elemérné	3 000 000 Ft
KOVÁTS ERNÖ	Kéktúra vendégház	2 000 000 Ft
VEISZ ZSOLT	Nyaraló	3 000 000 Ft
CORNUDA Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság	Csertői Üdülőház	2 000 000 Ft
TAMÁSI-TÓTH MELINDA	István Ház	5 000 000 Ft
TAMÁSI-TÓTH MELINDA	Tamási Villa	4 000 000 Ft
TAMÁSI-TÓTH MELINDA	Muskátli apartman	3 000 000 Ft
MATUSNÉ FARKAS BERNADETT	Lali apartman (A)	4 000 000 Ft
BOLYKI ISTVÁN	Margit Néni Vendégháza	1 000 000 Ft
MATUSNÉ FARKAS BERNADETT	Lali apartman (B)	4 000 000 Ft
TAMÁSI-TÓTH MELINDA	Villa Róza	4 000 000 Ft
TÖRGYEKES FERENC ERNÖ	New York Apartman	2 000 000 Ft
MATUSNÉ FARKAS BERNADETT	Lali apartman (C)	2 000 000 Ft
MATUSNÉ FARKAS BERNADETT	Lali apartman (D)	2 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

SZEGEDI ÉVA	Velence Lake apartman	1 000 000 Ft
TAMÁSI-TÓTH MELINDA	Tamási Nyaralóház	2 000 000 Ft
HORVÁTH MELINDA VIOLETTA	Sellő Vendégház	5 000 000 Ft
DR. HORVÁTH BÁLINT	Zafír Vendégház	5 000 000 Ft
RÉVÉSZ ATTILA	Révi Apartman	3 000 000 Ft
SEBESY ESZTER	Szaffária Apartman	1 000 000 Ft
VARGA CSABA ISTVÁN	Varga Villa	4 000 000 Ft
SINUHE Szolgáltató Betéti Társaság	Szent Kristóf Intézet Vendégháza	1 000 000 Ft
NÉMETHY PÉTER	Groot apartman	4 000 000 Ft
FEKETÉNÉ SIPOS NIKOLETTA	Fekete Vendégház	2 000 000 Ft
DR. KATONA EDINA	Erzsébet Vendégház	2 000 000 Ft
OSVÁTH ZOLTÁNNÉ	Hámos apartmann	2 000 000 Ft
JÓZSA PÉTER TAMÁS	Ház Szívvel	3 000 000 Ft
DR. MEKIS GÁBOR	Villa Gabriella	1 000 000 Ft
RIKKER JÓZSEFNÉ	Berkenye Vendégház	4 000 000 Ft
Target Kraszi Borászati Korlátolt Felelősségű Társaság	5 Ház Borbirtok	8 000 000 Ft
BAKOS ANDREA	Nárcisz4	5 000 000 Ft
ZÁB ERIKA	Hanna Apartman Balatonszabadi	3 000 000 Ft
DR. MEKIS GÁBORNÉ	Villa Susanna	4 000 000 Ft
ORBÁNNÉ NÉMETH JUDIT	Judit Vendégház	6 000 000 Ft
KISS LÁSZLÓNÉ	Kis-Apartman	2 000 000 Ft
SIMON LÁSZLÓ ZOLTÁN	Simon Nyaralóház	1 000 000 Ft
VARGA MÁRGIT GABRIELLA	Lamar Vendégház	5 000 000 Ft
MIKÓ TAMÁS	Borostyán Vendégház	2 000 000 Ft
TÓTH JÓZSEF	Ági apartman	1 000 000 Ft
Olasz Meló Korlátolt Felelősségű Társaság	Sport Szálló	8 000 000 Ft
SLUKK Vendéglátó, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	SLUKK KFT. szálláshely-szolgáltató	8 000 000 Ft
RH Szolgáltató és Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság	Nagyház Vendégház	3 000 000 Ft
RH Szolgáltató és Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság	Patakparti Ház	1 000 000 Ft
RH Szolgáltató és Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság	Törökpatak Ház	1 000 000 Ft
PAJOR KOPPÁNY	Villa Katalin	2 000 000 Ft
KOVÁCSNÉ MÁTÓ EDIT	Encsi Lak	900 000 Ft
FONNYADT IMRÉNÉ	Fonnyadt Vendégház	3 000 000 Ft
MENYHÁRDT ÁGNES	Anyós Vendégház	3 000 000 Ft
FEKETE CSABA	Puszi Apartman	1 000 000 Ft
SZANYINÉ NAGY MÁRIA	Manca Vendégház	3 000 000 Ft
GRÓF ANDRÁS	Balatonszemes Berzsenyi Dániel utca 37.	3 000 000 Ft
GYÖRKÖS CSABA	Györkös ház	1 600 000 Ft
GUGÓ LÁSZLÓ ISTVÁNNÉ	Gold Apartman	7 000 000 Ft
HERZSENYÁK LÁSZLÓ	Y vendégház	5 000 000 Ft
SZABÓNÉ SCHMIDT MÁRIA	Szabóné Schmidt Mária	1 000 000 Ft
KIENITZ PÁL GYÖRGY	Aranypatak Vendeghaz	2 000 000 Ft
SÁFRÁNY PÉTER	Eperfa Vendégház	3 000 000 Ft
BERTALAN SÁNDORNÉ	Széchenyi magánszálláshely	4 000 000 Ft
KUBICZKI JÁNOS	Almadi Apartmanház	4 000 000 Ft
BUDAHÁZINÉ FARKAS KATALIN	Batthyány apartman	5 000 000 Ft
NAGY REZSŐ	Szőlőskert Vendégház	2 000 000 Ft
Szentendre És Térsége TDM Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság	Városi Vendégház	4 000 000 Ft
FSH Nemzetközi Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság	BÜKI8	1 000 000 Ft
DR. FUNTIG ZOLTÁN	Csodaszarvas Vendégház	3 000 000 Ft
SZOKODI ZSOLT	Szokodi Ház	6 000 000 Ft
SZILVÁS JÓZSEF IMRÉNÉ	Mandula apartman II	3 000 000 Ft
PETE ISTVÁN LÁSZLÓNÉ	ANNA VILLA	2 000 000 Ft
NYIRŐ JÁNOSNÉ	Éva Apartman	2 000 000 Ft
MOLNÁR LÁSZLÓ TIBOR	Molnár-Ház	3 000 000 Ft
PUSKÁS ILONA JOLÁN	Rózsaház	4 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

FSH Nemzetközi Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság	KISS I I	1 000 000 Ft
RIHMER ÉVA	ÉVA APARTMAN 1	1 000 000 Ft
PELYHE GÁBORNÉ	Templomdombi Vendégház	2 000 000 Ft
DR. SZIGETVÁRI IVÁN ALBERTNÉ	Hármasház	6 000 000 Ft
RICHTER GÁBOR MÁTYÁS	Mecsekház	1 000 000 Ft
PRÉMECZ ISTVÁN	Villa Prémecz	2 000 000 Ft
SCHMIDT JÁNOS ZOLTÁN	Schmidt Nyaraló	1 000 000 Ft
CSERÉS ATTILA BARNABÁS	BÉTHEL VENDÉGHÁZ	8 000 000 Ft
CSÁNYI PÁL	CSÁNYI	2 000 000 Ft
LAKATOS JÁNOS	Lakatos Nyaralóház	3 000 000 Ft
FÜLÖP GÉZÁNÉ	LIVIA VENDÉGHÁZ	2 000 000 Ft
BÁNÓ GÁBORNÉ	Bánó Porta	5 000 000 Ft
LIGETI FERENC JÁNOS	Gyertyán Vendégház	3 000 000 Ft
NÉMETI GÁBOR	neGGa Retro Apartman	2 000 000 Ft
DR. JANKOVICS MÁRIA	Masenka Apartmann	1 000 000 Ft
SZÉPLAKI ÁDÁM	Balatonfüzfő	4 000 000 Ft
H&H Szálloda Korlátolt Felelősségű Társaság	Harangvirág Apartmanház	3 000 000 Ft
Mezőkövesdi Városgazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság	Zsóry Apartman	2 000 000 Ft
H&H Szálloda Korlátolt Felelősségű Társaság	Honti Apartmanház	2 000 000 Ft
H&H Szálloda Korlátolt Felelősségű Társaság	Provence Apartman 1	1 000 000 Ft
H&H Szálloda Korlátolt Felelősségű Társaság	Provence Apartman 2.	2 000 000 Ft
H&H Szálloda Korlátolt Felelősségű Társaság	Deluxe Apartman Visegrád 3.	1 000 000 Ft
SZABÓ TÍMEA ÁGNES	Szabó Tímea	4 000 000 Ft
H&H Szálloda Korlátolt Felelősségű Társaság	Deluxe Apartman Visegrád 2.	2 000 000 Ft
PÓCZ JÓZSEF	PÓCZ PINCÉSZET VENDÉGHÁZ	3 000 000 Ft
NAGY PÉTER	Missouri Panzió	6 000 000 Ft
H&H Szálloda Korlátolt Felelősségű Társaság	Deluxe Apartman Visegrád 1.	2 000 000 Ft
KATZ Vendéglátóipari és Idegenforgalmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Korona Apartmanház	7 000 000 Ft
MEDGYESI KATALIN	Kata Apartman	1 600 000 Ft
CAPRA-BAK Mezőgazdasági Termelő, Feldolgozó és Kereskedelmi Betéti Társaság	Páva Tanya	3 000 000 Ft
HERMÁNNÉ TÓTH MÁRTA	Marina nyaralóház	2 000 000 Ft
ORSZÁCZKI TIBOR	Szálláshely	1 000 000 Ft
KATCMAN EVGENIIA	Marcipán	5 000 000 Ft
Bakonyerdő Erdészeti és Faipari Zártkörűen Működő Részvénytársaság	Kisrodostó kulcsosház	2 000 000 Ft
ÖRDÖG JÓZSEF	Piroska Vendégház	8 000 000 Ft
LAVOR YULIYA	?sokoládé	4 000 000 Ft
VÉGH BENJÁMIN ÁKOS	Klára Vendégház	1 000 000 Ft
VARGA ZOLTÁNNÉ	Barátság vendégház	3 000 000 Ft
LÁZÁR JÁNOS	City Center Apartman	4 500 000 Ft
VÉGHNÉ KOVÁCS KLÁRA IBOLYA	Klára Apartman	1 000 000 Ft
LÁZÁRNÉ PUSKÁS KATALIN MÁRIA	Dóm Apartman	2 700 000 Ft
KÖRÖSI LÁSZLÓ	Cecey Apartman	2 000 000 Ft
DR. NAGY FERENCNÉ	Fesztivál nyaralóház	6 000 000 Ft
KŐVÁGÓ MELINDA MÁRIA	Forrás Vendégház	1 000 000 Ft
EU-ÉP-KAR Korlátolt Felelősségű Társaság	Villa Annamária	7 000 000 Ft
JANKOVICS NIKOLETTA	Travel Vendégház	3 000 000 Ft
TÁRKÁNY-KOVÁCS BÁLINT	Vajai Ház	4 000 000 Ft
MAHAGON Faipari Korlátolt Felelősségű Társaság	Sweet Home Apartman	1 000 000 Ft
DOBOR ISTVÁN	malomkalacs vendégház	3 000 000 Ft
CSIK IMRE	Füzeskerti Nyaraló 40.	2 000 000 Ft
FARKAS TIBOR JÁNOS	Gergő Apartman	2 000 000 Ft
SIPOS DÁVID	SIPOS DÁVID	2 000 000 Ft
FLASKÁNÉ SZILÁGYI MÁRIA	Ariol vendégház	6 000 000 Ft
BALÁZS ANNA	Anna Vendégház	4 000 000 Ft
TÖLTÉSSY ZOLTÁN GYÖRGY	Orgona Apartman ház	8 000 000 Ft
TÖLTÉSSY ZOLTÁN	Orgona Apartman ház	2 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

VARGA DÖNIZ	üdülő	3 000 000 Ft
MEZŐSI VILMOS	Bali Apartman	2 000 000 Ft
Bandi 2000 Ingatlanforgalmazó és Szolgáltató Betéti Társaság	Tritex	2 000 000 Ft
SZŰCS OLIVIA	Szőke Rét Vendégház	4 500 000 Ft
MÁNI-K Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Szabadság Apartman	1 000 000 Ft
RÁKÓCZINÉ SZAKÁL KATALIN	Rákócziné Szakál Katalin	4 000 000 Ft
VARGA LÁSZLÓNÉ	Hársfa Nyaraló	2 000 000 Ft
DOBAI ZOLTÁN	Balatonlelle-Kishegy	1 000 000 Ft
Smaragdforrás Szolgáltató és Kereskedelmi Betéti Társaság	Harangzugi nyaraló	1 000 000 Ft
KIS ÁRON	Kishalász Vendégház	6 000 000 Ft
GYIMESI GÁBOR	Pista Vendégház	2 000 000 Ft
TÓTH JENŐNÉ	Tóth Jenőné	2 000 000 Ft
DOMOTREND Lakberendezési Korlátolt Felelősségű Társaság	Eszter-Ház	2 000 000 Ft
NAGY IMRE	MOHA	2 000 000 Ft
NÉMETH ZSOLT	Magánszállás	2 000 000 Ft
TÖRGYEKES FERENC ERNŐNÉ	Stuttgart Apartman	2 000 000 Ft
WERNY LÁSZLÓ	Egyéb szálláshely	3 000 000 Ft
KÁKONYI ERIKA MÁRIA	Csillagvarázs Vendégház Orfű	3 000 000 Ft
ENGELHARDTNÉ PÁPAI ÉVA	VENDÉGHÁZ	3 000 000 Ft
ADAMECZNÉ NAGY ÉVA	Adameczné Nagy Éva	400 000 Ft
SPANICS ANTAL ISTVÁN	Spanics Antal István	2 000 000 Ft
ADAMECZNÉ NAGY ÉVA	Adameczné Nagy Éva	400 000 Ft
Németh-Bertalan Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Bánki Vadászház	6 000 000 Ft
MALKOVITS ZSUZSANNA	Casa Familia	3 000 000 Ft
LÜCKE DIÁNA	Villa Rózsika	1 000 000 Ft
GLAVÁK GÁBOR	Sándor Palota	3 000 000 Ft
MESTER SÁNDORNÉ	Renáta Apartman	2 000 000 Ft
FEHÉR CSABA JÓZSEFNÉ	Fehérárnyék vendégház	2 000 000 Ft
HOLLÓ RÓZSA	Rózsa Apartman	4 000 000 Ft
KELLER-SZOMBATHELYI NIKOLETT	Nóra apartman	2 000 000 Ft
TÓTHNÉ HOGEMANN PETRA	Tisza-Tavirózsa Apartman	3 000 000 Ft
KRISTÓF GÁBOR GYULA	Szent Kristóf Vendégház Vendégház	8 000 000 Ft
KUN MÁRTA	Éden 1	2 000 000 Ft
GÁCSINÉ BALOGH ÉVA	Gácsi apartman	1 600 000 Ft
Lowland Service Korlátolt Felelősségű Társaság	Liza Vendégház	8 000 000 Ft
PETRÓCZI LÁSZLÓ	Petróczi László	2 000 000 Ft
HORVÁTH BEATRIX	Apartman Igal	6 000 000 Ft
KENNEDY-LABORC ILDIKÓ	Mikes apartman	300 000 Ft
HALMOSI ANITA	Halmosi Anita	1 000 000 Ft
VARGÁNÉ ÁRR MARGIT	Appartmann fizetővendéglátó szálláshely	1 000 000 Ft
NAGY ZOLTÁN	Mályva Apartman	1 000 000 Ft
Marácz 2-000 Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Klapkaapartmanház	2 000 000 Ft
HART - G+ Familia Kereskedelmi, Szolgáltató és Ipari Betéti Társaság	KÉK LAGÚNA APARTMÁN	2 000 000 Ft
TORMA TAMÁS LAJOS	Magánszállásadó	3 000 000 Ft
FRANCISKOVICS LAJOS ISTVÁNNÉ	Zolkó Fogadó	7 000 000 Ft
VARGÁNÉ ÁRR MARGIT	Tulipán Társasüdülő	1 000 000 Ft
MAGYAR LÁSZLÓNÉ	Magyar Lászlóné	2 000 000 Ft
BOHÁR ISTVÁNNÉ	Nyugalom szigete	1 000 000 Ft
FINÁCZY LÁSZLÓNÉ	Mokus ház	2 000 000 Ft
MÓZSA JÁNOSNÉ	Vízparti horgászállás	2 000 000 Ft
DR. VARGA PÉTERNÉ	Társasház Beszédes sny 65, lakás	1 000 000 Ft
MÓZSA JÁNOSNÉ	RSD gyönyszeme	1 000 000 Ft
KOVÁCS DÁVID ATTILA	Pearl Apartman	2 000 000 Ft
PÓCZA JÓZSEFNÉ	Hintóvölgye Vendégház	5 000 000 Ft
DOM-2000 Dél-Pesti Nyelviskola és Oktatási Műhely Betéti Társaság	Balaton Apartman Füred	7 000 000 Ft
MÁNI-K Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Sárgaház	8 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

BOTKA ISTVÁNNÉ DR. FRÁNYÓ ILDIKÓ	Botka Apartman	3 000 000 Ft
DOMÁN TÍMEA	Erzsébet Vendégház	3 000 000 Ft
MILCSEVICS GERGELY	Gergő apartman	2 000 000 Ft
PIRI HANNA VILLŐ	Hannajó Apartman	1 400 000 Ft
DR. VARGA PÉTERNÉ	Társasház Beszédes síny 65, lakás	1 000 000 Ft
RAJNA ROXÁNA	nincs elnevezve a szálláshely	2 000 000 Ft
BUS SZILVIA	Bus Szilvia	3 000 000 Ft
BALOGH ARNOLD	Daisy apartman	3 000 000 Ft
MATHESZ RAJMUND	Pipacs ház	3 000 000 Ft
KALÓS PÁL TIBOR	Ifish.hu Apartman	8 000 000 Ft
AURORA MAGYARORSZÁG Szolgáltató Betéti Társaság	MÓLÓ APARTMAN	3 000 000 Ft
BUCZKU JÓZSEFNÉ	Zsuzsi Szállása	3 000 000 Ft
KALÓS PETRA	Vízparti Apartmanház Szepezdfürdőn	2 000 000 Ft
STRAUSZ JÁNOSNÉ	A-M condominium	2 000 000 Ft
STRAUSZ JÁNOSNÉ	A-M Condominium	2 000 000 Ft
LEIKER GYÖNGYI	Villa Magdalena	2 000 000 Ft
HOLLIK GABRIELLA	Hollik Apartmanház	5 000 000 Ft
DR. PURCZI GÉZA	Kalozlak Vendégház	5 000 000 Ft
SZAKÁCS ANDRÁSNÉ	Szakács Andrásné	3 000 000 Ft
SONKOVITS ÁRPÁD LAJOS	Napfény Apartmanház	2 000 000 Ft
AGROFORG-INVEST Korlátolt Felelősségű Társaság	LaBor Bistro	4 800 000 Ft
MARTZY FERENC IMRE	Martzy Ferenc	2 000 000 Ft
SONKOVITS ÁRPÁD ELEKNÉ	Napfény Apartmanház	5 000 000 Ft
BANKÓ BALÁZS	Egyéb szálláshely	3 000 000 Ft
PAPP GÁBOR	Lovely Village House	2 000 000 Ft
KUN MÁRTA	Éden 2	2 000 000 Ft
VÉRTESI NÁNDOR LÁSZLÓ	Arany János Vendégház	8 000 000 Ft
KOLTAI TIBOR	Vár-lak Apartmann	5 000 000 Ft
TREGOVA ZOLTÁN	Zöldliget Apartman	1 000 000 Ft
EGRESITS SÁNDOR	ALEX APARTMAN	1 000 000 Ft
Nagykátai Gyógyfürdő és Egyéb Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság	Gyógyfürdő Vendégház	3 000 000 Ft
NÉMETH ADRIENN ILONA	Orhidea Apartman	1 000 000 Ft
KOVÁCSNÉ ANTAL ZSUZSANNA	Pajtás Vendégház	6 000 000 Ft
DARAGÓ RICHÁRD	Szőlőcskei Vendégház és Pihenő	2 000 000 Ft
CSONTOS LÁSZLÓNÉ	Ilcsi vendégház	3 000 000 Ft
CSÁNYI TÍMEA ANDREA	Tóni Bácsi Üdülő	4 000 000 Ft
DOHÁR ÁDÁM	Dohár Üdülőház	1 000 000 Ft
DR. SZEITZ BOGLÁRKA	Öreg Tölgy Vendégház	4 000 000 Ft
ASZTALOS ISTVÁNNÉ	István Vendégház	3 000 000 Ft
KUN GÁBOR	Bokros Vendégház	2 000 000 Ft
MAGYAR ESZTER	Magyar lovas vendégház	4 000 000 Ft
KOROM ESZTER	ZION57	1 000 000 Ft
BABJÁK JUDIT	Holiday Home Apartmanok	3 000 000 Ft
GUBICZA FERENC	Apartman Füred Balatonfüred	2 000 000 Ft
POTONYI ILONA	Pihentető Vendégház	3 000 000 Ft
JÁSZOK FARMJA Turisztikai, Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Jászok Farmja Nyári Szálláshely	1 000 000 Ft
KOVÁCS JÓZSEF	Nyugalom Szigete - Koko-lak	1 000 000 Ft
BÁLOG-DUTOMBÉ MENYHÉRT	Vázsonyvölgy Fogadó	5 000 000 Ft
PRÁGAI ANDRÁS MILIVOJ	Gogol Apartman	1 800 000 Ft
VANCSURA MÁRTONNÉ	Iluska Vendégház	3 000 000 Ft
TÖRÖK ILDIKÓ	Janka Belvárosi APARTMAN	1 000 000 Ft
ANTALNÉ BAKOS MÁRIA	Magánszálláshely szolgáltatás	3 000 000 Ft
SIMON TÜNDE	Zamárdi Rózsaszín	2 000 000 Ft
VULKÁN Építő, Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Balaton Siófok Casa Apartman	2 000 000 Ft
VARALL HUNGARY Korlátolt Felelősségű Társaság	Fizetővendéglátó szálláshely	2 000 000 Ft
MANI-K Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Horvath106	3 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

VÖLGYESI BALÁZS PÉTER	Vadvirág nyaraló	2 000 000 Ft
MANI-K Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Mezo109	3 000 000 Ft
NAGY KÁROLYNÉ	Bíbor Apartman	3 000 000 Ft
PINTÉR ANDRÁSNÉ	Hannah Nyaraló	4 000 000 Ft
EGRESITS KATALIN	GOLD APARTMAN	3 000 000 Ft
Kézműves Udvar Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság	Légli Fazekasház	2 000 000 Ft
KOVÁCS MIHÁLY ATTILÁNÉ	Nemesi Udvarház	2 800 000 Ft
PÁLFY ZSUZSÁNNA	Pálfy Zsuzsanna	4 000 000 Ft
SÁNDOR ILDIKÓ	a SZOBA apartman	2 000 000 Ft
KOVÁCS BETTINA	Lakeside Apartman	4 000 000 Ft
IVÁNNÉ KUDOMRÁK IBOLYA	Ibolya nyaraló	2 000 000 Ft
ETÁV Ipari - Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Blanka Apartman	2 000 000 Ft
SZABÓ ÉVA	Éva apartman	2 000 000 Ft
DUNAI JÁNOSNÉ	falusi szálláshely	3 000 000 Ft
KOVÁCSNÉ SZABÓ SZILVIA	PATAKI VENDÉGHÁZ	2 000 000 Ft
Infinitinvest Betéti Társaság	P19	2 000 000 Ft
KSTR NEW II. Invest Korlátolt Felelősségű Társaság	Villapark Apartman	8 000 000 Ft
TEREMINÉ HORVÁTH ILDIKÓ	Nelly Üdülőház	2 000 000 Ft
KIS CSABA	BAZSI VENDÉGHÁZ	700 000 Ft
Field & Forest Termelő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Zselic-Vendégház	4 000 000 Ft
KIS CSABA	HANNA VENDÉGHÁZ	800 000 Ft
HARMATOVSZKY LÁSZLÓ	Gólya	1 000 000 Ft
PÉNZES ZSOLT VILMOS	Rákóczi	1 000 000 Ft
HARMATOVSZKY LÁSZLÓ	Nádas	3 000 000 Ft
DE GAAL GYULAI KLAUDIA	Riverside Apartman	3 000 000 Ft
DR. STIMECZ JÁNOSNÉ	Allegro Villa	2 000 000 Ft
CSÓSZITY-FAZEKAS KITTI	Kishableány Apartmanház	4 000 000 Ft
TÓTH ISTVÁN	Tóth Apartman	2 000 000 Ft
OLÁH SÁNDOR	Cinege vendégház	4 000 000 Ft
SZUKICS ANETT	Magánszálláshely	2 000 000 Ft
FÜVESI ATTILÁNÉ	Füvesi Vendégház	7 000 000 Ft
NAGY ATTILA BALÁZS	Fridolin Guesthouse (Judit-Lak)	2 000 000 Ft
SZABÓ KÁLMÁN SZABOLCS	BB Szabó Villa	3 000 000 Ft
PALÓC Regionális Fejlesztő és Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság	Palóc Ház	4 000 000 Ft
HEGYESSY MÁRIA	Hegyessy Mária egyéb szálláshely	3 000 000 Ft
SINGLÁROVÁ LUCIA	Riso apartman	4 000 000 Ft
KOCSISGÉP Építőipari Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Kocsis Vendégház	6 000 000 Ft
MÉSZÁROS CSILLA ÉVA	Csilla Apartman	1 000 000 Ft
FARKASNÉ KÖRMENDI ZSUZSANNA	Boglárka vendégház	4 000 000 Ft
TUTKOVICS JÓZSEF	Napsugár vendégház	3 000 000 Ft
JUHÁSZ KORNÉLIA	Thermal Forest Apartment	2 000 000 Ft
TAKÁCS-GUBICZA MELINDA	Erzsébet apartmanok	3 000 000 Ft
OCSKÓ PÉTER	PETI -LAK	3 000 000 Ft
Taktaharkány Nagyközség Önkormányzata	Vendégház-Alkotóház	6 000 000 Ft
GYÖRFFY ANNA	Faluszéle Vendégház Barnag	3 000 000 Ft
SZABÓ MIHÁLY SEBESTYÉN	HeritageHouse	1 000 000 Ft
POLYÁK JÓZSEF	Mák-Ház apartman	4 000 000 Ft
PÁSZLI ÉVA	Diófa Apartmanház	7 000 000 Ft
BENCZE IMRÉNÉ	Bencze Imréné	2 000 000 Ft
XXL MINIBUS Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Napfény Szálláshely	2 000 000 Ft
Tornádos Szállás Korlátolt Felelősségű Társaság	Lencsés-ház	3 000 000 Ft
CZAKONE BARTUCZ KATALIN	B10 Tanya Kamilla Vendégház	3 000 000 Ft
Tornádos Szállás Korlátolt Felelősségű Társaság	Pusztai-ház	6 000 000 Ft
Tornádos Szállás Korlátolt Felelősségű Társaság	Somogy Kertje ház	3 000 000 Ft
FÜLÖP ERZSÉBET	Fülöp Vendégház	4 000 000 Ft
FEHÉR ATTILA	Veronika Apartman	4 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

IGMÁNDI ZORÁN	Családi nyaraló	2 000 000 Ft
KONCZ ATTILA ISTVÁN	Kele Vendégház	3 000 000 Ft
LEMESÁNSZKY SZILVIA	Tapolcai Barlang Vendégház	5 000 000 Ft
K és K Longdrink Korlátolt Felelősségű Társaság	Ilzer Szálláshely	4 000 000 Ft
NAGYNÉ PÁLL EDIT	Mátyás panzió	8 000 000 Ft
BÉKÉS AIRPORT Repülőtér Működtető Fejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság	Airport Vendégház	3 000 000 Ft
GALAMBOS PÉTER	Galambos Peter	3 000 000 Ft
TÁNCZOS PÉTER	Peti nyaralója	4 000 000 Ft
F. HÓBÁR SZILÁRD	Pelso apartman	2 000 000 Ft
SG.HOLOGRAM 2008 KERESKEDELMI ÉS SZOLGÁLTATÓ KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG	Bársonyberek vendégház	4 000 000 Ft
KANGISZER GYULÁNÉ	Gold Villa	4 000 000 Ft
HIDASI ANDREA	Hidasi Andrea	2 000 000 Ft
DEMJÉN ZSUZSANNA MÁRIA	Sweet Central Apartment	2 000 000 Ft
SMUCZER GYÖRGY	Meggyfa Vendégház	5 000 000 Ft
DEMJÉN ZSUZSANNA MÁRIA	Central Home Apartment	2 000 000 Ft
MAGYAR BÁLINT	Bálint Wellnessapartman - 10. 2/16.	3 000 000 Ft
MAGYAR BÁLINT	Bálint 2 - 4/b/2 fszt. 1.	3 000 000 Ft
MÉSZÁROS TÍMEA	Bálint és Timi Wellness Apartman 10. fsz/5	3 000 000 Ft
MÉSZÁROS TÍMEA	Timi és Bálint Wellness Apartman 10. 1/10	3 000 000 Ft
MÉSZÁROS TÍMEA	Bálint Wellness Apartman 10. 2/13	2 000 000 Ft
MÉSZÁROS TÍMEA	Timi Wellness Apartman 7 3/26	2 000 000 Ft
MÁTYUS ÉVA	AGRIA RETUR VENDÉGHÁZ	4 000 000 Ft
VARGA ZOLTÁN	Marcsi Apartmanok	2 000 000 Ft
KÁTAI ESZTER	Zakkant-Lak	4 000 000 Ft
DELI KRISZTINA	City Center Lux Apartman	2 000 000 Ft
DR. SZIMA ZSOLT	Eszter Vendégház	3 000 000 Ft
ERCINLER ÉVA MÁRIA	Andi Apartman	5 000 000 Ft
ERCINLER ÉVA MÁRIA	Andi Apartman	3 000 000 Ft
KONCSEK-BERECZ ANITA KRISZTINA	Máté Vendégház	1 000 000 Ft
IM-I-CA Vendéglátóipari Korlátolt Felelősségű Társaság	Kötöny Csárda és Bár	4 000 000 Ft
VÖRÖS ILDIKÓ	Ildikó Apartman	3 000 000 Ft
Szuhafői Vadászkunyhó Korlátolt Felelősségű Társaság	Andrea Vendégház	4 000 000 Ft
BÁNDI ANDRÁS	Tapolcaibarlangapartman	4 400 000 Ft
FSH Nemzetközi Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság	KISS111	1 000 000 Ft
ROZSNYAINÉ OROSZ MÁRIA	Marika szálláshely	6 000 000 Ft
ROZSNYAI GÉZA GYÖRGY	Rozsnyai vendégház	5 000 000 Ft
Gedrix Hungary Korlátolt Felelősségű Társaság	Egyéb szálláshely 27	3 000 000 Ft
DR. JÁRDÁNHÁZI-KURUTZ DÁNIEL	Farmhouse	2 000 000 Ft
SCHIMMER PATRICIA	Berg apartman	1 000 000 Ft
TÍMÁR DÁVID	Siófok Beach Wellness Apartman	2 000 000 Ft
FARKAS JÓZSEF	Joe Bácsi rezidenciája	1 100 000 Ft
HORVÁTH ANDRÁSNÉ	Szőlőfürt Vendégház	1 400 000 Ft
DR. TIBOLD JENŐ	RETRO-HÁZ	1 000 000 Ft
SOLYMOSI ZOLTÁN	Aprócska Vendégház	3 000 000 Ft
DR. NÉMETH JÁNOSNÉ	Munkácsy Mihály utca 28.	6 000 000 Ft
JANKOVICH ADRIENNE ÉVA	Gádor Tábor	5 000 000 Ft
TÖMBÖLY ILDIKÓ GIZELLA	ILDI-LAK 2.	2 000 000 Ft
TÖMBÖLY ILDIKÓ GIZELLA	Ildi-Lak1	2 000 000 Ft
SCHEIBERNÉ PAPP ÉVA	Scheibernê Papp Éva	2 000 000 Ft
ÖZ ZOLTÁNNÉ	ÖZIKELAK VENDÉGHÁZ	2 000 000 Ft
Négy Forrás Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Szászi Vendégház	5 000 000 Ft
HART-KÉPES ANITA	János-vendégház	3 000 000 Ft
KÉPES GÁBOR	Kökörcsin Vedégház	2 000 000 Ft
CSISZÁR LAJOS	Balatonkeresztúr Árvácska utca 71	3 000 000 Ft
ILLÉS BETTINA	A mi kis Házunk Apartman	4 000 000 Ft
Kasper Gerhard	Mutsch Apartman Hévíz	7 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

Platán 2000 Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.	Platán Panzió	8 000 000 Ft
PUSKOVITZ ATTILA NORBERT	Villa Klapka	4 000 000 Ft
Poirot Management Korlátolt Felelősségű Társaság	Poirot apartman	1 700 000 Ft
CSANAKY ZOLTÁN	Arizona apartman	6 600 000 Ft
MOCZ és TÁRSA MAGÁNERDÉSZET Termelő, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Hárs Fogadó	7 000 000 Ft
JÓNÁS GÁBOR	CENTER ROMS	5 000 000 Ft
FEHÉRSZEKÉR Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Fehérszekér Apartman	4 000 000 Ft
MULADI ÁRPÁD	St. Michael Vendégház	1 000 000 Ft
SÁGINÉ KRÁLIK NIKOLETTA	Boglárka vendégház	1 000 000 Ft
SEBESTYÉN-FARKAS EMŐKE	Natural beauty	2 000 000 Ft
PREIMUSZ TIBORNÉ	Premiusz Tiborné	7 000 000 Ft
Hangistálló Kulturális Rendezvényszervező Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság	MŰVÉSZSZÁLLÓ	8 000 000 Ft
Consulting NET gazdasági szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Hanga Apartman	2 000 000 Ft
KG DENTAL EU Fogorvosi Korlátolt Felelősségű Társaság	Lelle Corso Apartman	7 000 000 Ft
Göncöl Alapítvány	Göncöl Alapítvány	4 000 000 Ft
Art Misszió Nemzetközi Művészeti és Hagyományőrző Alapítvány	Lilla-Villa	4 000 000 Ft
MÉDIA LINE STÚDIÓ Reklámszervező és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Zöldzóna Zamárdi 2	6 900 000 Ft
KISZSOLT	Bezsó apartman	3 000 000 Ft
IZSÓFY LOTHÁR FERENCNÉ	Munkácsy Apartman	3 000 000 Ft
Hodi Robert	Majláth Vendégház	4 000 000 Ft
Mohács Város Önkormányzata	Új információs pont létesítése Mohácson	14 301 500 Ft
Debrecen Turisztikai Ügynökség Közhasznú Nonprofit Kft.	A Debreceni Tourinform iroda kialakítása	25 000 000 Ft
Zamárdi Város Önkormányzata	Tourinform irodák és információs pontok felújítása	23 787 731 Ft
Hévízi Turisztikai Nonprofit Kft.	A hévízi Tourinform iroda fejlesztése	24 897 225 Ft
Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata	Zalaegerszegi Tourinform iroda felújítása	19 955 159 Ft
Badacsonyi Céh Turisztikai Egyesület	„A badacsonyi Tourinform Iroda vendégfogadó terének és munkakörnyezetének megújítása"	19 999 999 Ft
Kaposvár és a Zselic vidéke Turisztikai Desztináció Menedzsment Egyesület	Dorottya és a dámák	17 695 418 Ft
Ráckeve Város Önkormányzata	Tourinform irodák és információs pontok felújítása	18 437 755 Ft
Kossuth Művelődési Központ Nonprofit Közhasznú Kft.	Kisfaludy Turisztikai Fejlesztési Program - Tourinform irodák és információs pontok felújítása	14 923 896 Ft
Sárvár Tourist & TDM Nonprofit Kft.	Tourinform irodák és információs pontok felújítása	24 818 895 Ft
Gyulai Turisztikai Nonprofit Kft.	A Gyulai Tourinform Iroda Fejlesztése	24 000 000 Ft
Hortobágyi Természetvédelmi és Génmegőrző Nonprofit Kft.	Tourinform Hortobágy digitális eszköz és szolgáltatásfejlesztése	5 375 400 Ft
Hírös Sport Szabadidő Létesítményeket Működtető és Szolgáltató Nonprofit Kft.	A kecskeméti Tourinform iroda felújítása	24 955 333 Ft
Békéscsabai Turisztikai Egyesület	A békéscsabai Tourinform iroda felújítása	19 542 799 Ft
Nyíregyházi Turisztikai Közhasznú Szolgáltató Nonprofit Kft.	Tourinform konténeriroda telepítése Sóstógyógyfürdőn	24 431 033 Ft
Székesfehérvári Turisztikai Közhasznú Nonprofit Kft.	A székesfehérvári Tourinform iroda fejlesztése	19 719 559 Ft
Büki Gyógyfürdő Zrt.	Tourinform Bükfürdő fejlesztése	23 250 753 Ft
Kiss József Könyvtár, Művelődési ház és Sportcsarnok (korábban: Harkány Városi Könyvtár, Kulturális és Sport Központ)	Harkányi Tourinform Iroda költözéséhez kapcsolódóan új iroda kialakítása	25 000 000 Ft
ÓNTE Ópusztaszeri Nemzeti Történeti Emlékpark Közhasznú Nonprofit Kft.	Az ópusztaszeri Tourinform iroda áthelyezése, szolgáltatás-bővítése	18 804 600 Ft
Vác és Környéke TDM Nonprofit Kft.	A váci Tourinform iroda felújítása	20 000 000 Ft
Tiszafüredi Közös Önkormányzati Hivatal 15410326-2-16	A Tiszafüredi Tourinform iroda konténeriodába való költöztetése és működtetése a Tiszafüredi Szabadstrandon	19 993 030 Ft
Savaria Turizmus Nonprofit Kft.	A Tourinform Szombathely belső infrastrukturális megújítása és szolgáltatási színvonalának fejlesztése	19 992 064 Ft
Kiss József Könyvtár, Művelődési ház és Sportcsarnok	Harkányi Tourinform Iroda költözéséhez kapcsolódóan új iroda kialakítása	25 000 000 Ft
Albert György és Zenekara	Muzsikáló Magyarország 2020-2021	7 558 944 Ft
Báder Ernő cigányzenekara	Muzsikáló Magyarország 2020-2021	7 558 944 Ft
Bakró József és Cigányzenekara	Muzsikáló Magyarország 2020-2021	7 558 944 Ft
Balázs Richárd Zenekara	Muzsikáló Magyarország 2020-2021	7 558 944 Ft
Balogh Dezső és Zenekara	Muzsikáló Magyarország 2020-2021	7 558 944 Ft
Bangó János és Zenekara	Muzsikáló Magyarország 2020-2021	7 558 944 Ft
Baranyai Lajos és zenekara	Muzsikáló Magyarország 2020-2021	7 558 944 Ft
Baranyi Gábor népi zenekara	Muzsikáló Magyarország 2020-2021	7 558 944 Ft
Beke Farkas Nándor és Zenekara	Muzsikáló Magyarország 2020-2021	7 558 944 Ft
Berki László és Cigányzenekara	Muzsikáló Magyarország 2020-2021	7 558 944 Ft
Berki Péter zenekara	Muzsikáló Magyarország 2020-2021	7 558 944 Ft
Birkás László és Cigányzenekara	Muzsikáló Magyarország 2020-2021	7 558 944 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

Bordás Georgina és zenekara	Muzsikáló Magyarország 2020-2021	7 558 944 Ft
Burai Sándor és zenekara	Muzsikáló Magyarország 2020-2021	7 558 944 Ft
Czutor Zsolt és cigányzenekara	Muzsikáló Magyarország 2020-2021	7 558 944 Ft
Csemer Zsolt és zenekara	Muzsikáló Magyarország 2020-2021	5 184 508 Ft
Csicsó Band	Muzsikáló Magyarország 2020-2021	7 558 944 Ft
Danó Béla és cigányzenekara	Muzsikáló Magyarország 2020-2021	6 184 608 Ft
Danyi Lőrinc és Zenekara	Muzsikáló Magyarország 2020-2021	7 558 944 Ft
Duka Péter és zenekara	Muzsikáló Magyarország 2020-2021	6 184 608 Ft
Farkas Dezső és Zenekara	Muzsikáló Magyarország 2020-2021	6 184 608 Ft
Farkas Zsolt és zenekara	Muzsikáló Magyarország 2020-2021	7 558 944 Ft
Farkis Béla és Cigányzenekara	Muzsikáló Magyarország 2020-2021	7 558 944 Ft
Greznár Zoltán Zenekara	Muzsikáló Magyarország 2020-2021	7 558 944 Ft
Hankó József és zenekara	Muzsikáló Magyarország 2020-2021	7 558 944 Ft
Homály Ferenc népi zenekara	Muzsikáló Magyarország 2020-2021	6 184 608 Ft
Horváth Gyula és Zenekara	Muzsikáló Magyarország 2020-2021	7 558 944 Ft
Horváth Gyula Sentimento	Muzsikáló Magyarország 2020-2021	5 184 508 Ft
id. Berki Béla és cigányzenekara	Muzsikáló Magyarország 2020-2021	7 558 944 Ft
ifj. Berki Béla és cigányzenekara	Muzsikáló Magyarország 2020-2021	7 558 944 Ft
ifj. Boros Mátyás és Zenekara	Muzsikáló Magyarország 2020-2021	7 558 944 Ft
ifj. Csik Benedek zenekara	Muzsikáló Magyarország 2020-2021	7 558 944 Ft
Ifj. Déki Lakatos Sándor és zenekara	Muzsikáló Magyarország 2020-2021	7 558 944 Ft
Ifj. Kállai Ernő és Zenekara	Muzsikáló Magyarország 2020-2021	7 558 944 Ft
Ifj. Sándor Zoltán és zenekara	Muzsikáló Magyarország 2020-2021	7 558 944 Ft
Ifj. Sárközi Lajos és zenekara	Muzsikáló Magyarország 2020-2021	7 558 944 Ft
Ifj. Vajda Gyula és Zenekara	Muzsikáló Magyarország 2020-2021	5 184 508 Ft
Ifj. Vass György és cigányzenekara	Muzsikáló Magyarország 2020-2021	7 558 944 Ft
Jávor Pál Nemzeti Cigányzenekar	Muzsikáló Magyarország 2020-2021	7 558 944 Ft
Johan János és zenekara	Muzsikáló Magyarország 2020-2021	5 184 508 Ft
Jónás Bernadett és Cigányzenekara	Muzsikáló Magyarország 2020-2021	6 184 608 Ft
Kállai Lajos és cigányzenekara	Muzsikáló Magyarország 2020-2021	7 558 944 Ft
Keskeny Ferenc zenekara	Muzsikáló Magyarország 2020-2021	5 184 508 Ft
Kis Tyutyu Band	Muzsikáló Magyarország 2020-2021	7 558 944 Ft
Könya Miklós és Zenekara	Muzsikáló Magyarország 2020-2021	7 558 944 Ft
Kovács János és cigányzenekara	Muzsikáló Magyarország 2020-2021	7 558 944 Ft
Kuti Róbert és zenekara	Muzsikáló Magyarország 2020-2021	7 558 944 Ft
Lakatos Miklós és zenekara	Muzsikáló Magyarország 2020-2021	7 558 944 Ft
Lakatos Vilmos és zenekara	Muzsikáló Magyarország 2020-2021	7 558 944 Ft
Lázár Lovaspark Népizenekar	Muzsikáló Magyarország 2020-2021	6 184 608 Ft
Lendvai Ferenc zenekara	Muzsikáló Magyarország 2020-2021	7 558 944 Ft
Lendvai Jenő és Cigányzenekara	Muzsikáló Magyarország 2020-2021	6 184 608 Ft
Lukács Csaba zenekara "Csárdásmissió"	Muzsikáló Magyarország 2020-2021	6 184 608 Ft
Mága Ernő és zenekara	Muzsikáló Magyarország 2020-2021	6 184 608 Ft
Magyar Polgárok Népi Zenekara	Muzsikáló Magyarország 2020-2021	7 558 944 Ft
Márton Band	Muzsikáló Magyarország 2020-2021	6 184 608 Ft
Miskolci Balogh Zoltán és zenekara	Muzsikáló Magyarország 2020-2021	6 184 608 Ft
Mohácsi Vilmos és Zenekara	Muzsikáló Magyarország 2020-2021	7 558 944 Ft
Monarchia Zenekar	Muzsikáló Magyarország 2020-2021	7 558 944 Ft
Nagy László és zenekara	Muzsikáló Magyarország 2020-2021	6 184 608 Ft
Nyári László és Zenekara	Muzsikáló Magyarország 2020-2021	7 558 944 Ft
Oláh Ernő és cigányzenekara	Muzsikáló Magyarország 2020-2021	7 558 944 Ft
Oláh Vilmos Zenekara	Muzsikáló Magyarország 2020-2021	6 184 608 Ft
Ökrös Band	Muzsikáló Magyarország 2020-2021	7 558 944 Ft
Pádár Lajos és zenekara	Muzsikáló Magyarország 2020-2021	6 184 608 Ft
Patai Benő és zenekara	Muzsikáló Magyarország 2020-2021	7 558 944 Ft
Patai Zoltán és zenekara	Muzsikáló Magyarország 2020-2021	6 184 608 Ft
Puszta Zenekar	Muzsikáló Magyarország 2020-2021	7 558 944 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

Radics Béla és zenekara	Muzsikáló Magyarország 2020-2021	7 558 944 Ft
Radics Ferenc és zenekara	Muzsikáló Magyarország 2020-2021	6 184 608 Ft
Radics Sándor és zenekara	Muzsikáló Magyarország 2020-2021	7 558 944 Ft
Reményi zenekar	Muzsikáló Magyarország 2020-2021	7 558 944 Ft
Roby Lakatos Ensemble	Muzsikáló Magyarország 2020-2021	7 558 944 Ft
Salasovics Norbert zenekara	Muzsikáló Magyarország 2020-2021	7 558 944 Ft
Sallai Flórián és Cigányzenekara	Muzsikáló Magyarország 2020-2021	7 558 944 Ft
Sándor Dezső töki zenekara	Muzsikáló Magyarország 2020-2021	7 558 944 Ft
Sándor János és Zenekara	Muzsikáló Magyarország 2020-2021	7 558 944 Ft
Sánta András és Zenekara	Muzsikáló Magyarország 2020-2021	7 558 944 Ft
Sárközi Ferenc és Zenekara	Muzsikáló Magyarország 2020-2021	7 558 944 Ft
Sárközi Lajos és zenekara	Muzsikáló Magyarország 2020-2021	6 184 608 Ft
Sárközi Sándor és Zenekara	Muzsikáló Magyarország 2020-2021	7 558 944 Ft
SBB Zenekar	Muzsikáló Magyarország 2020-2021	6 184 608 Ft
Séres Vilmos és Zenekara	Muzsikáló Magyarország 2020-2021	7 558 944 Ft
Spenát Tibor zenekara	Muzsikáló Magyarország 2020-2021	7 558 944 Ft
Sunny	Muzsikáló Magyarország 2020-2021	7 558 944 Ft
Sztojka Zoltán és zenekara	Muzsikáló Magyarország 2020-2021	7 558 944 Ft
Tabányi Antal és zenekara	Muzsikáló Magyarország 2020-2021	6 184 608 Ft
Tamás Kvartett	Muzsikáló Magyarország 2020-2021	6 184 608 Ft
Tonté András és cigányzenekara	Muzsikáló Magyarország 2020-2021	6 184 608 Ft
Tordai György és cigányzenekara	Muzsikáló Magyarország 2020-2021	6 184 608 Ft
Tordai Zoltán és Zenekara	Muzsikáló Magyarország 2020-2021	6 184 608 Ft
Vadász Attila és zenekara	Muzsikáló Magyarország 2020-2021	7 558 944 Ft
Vajda Gergely és cigányzenekara	Muzsikáló Magyarország 2020-2021	7 558 944 Ft
White Family Gipsy Band	Muzsikáló Magyarország 2020-2021	7 558 944 Ft
Wolf Band	Muzsikáló Magyarország 2020-2021	7 558 944 Ft
Zempléni Cigányzenekar	Muzsikáló Magyarország 2020-2021	6 184 608 Ft
Zsiga István és zenekara	Muzsikáló Magyarország 2020-2021	7 558 944 Ft
Zenekarbörze Korlátolt Felelősségű Társaság	Népzenészek támogatása	1 500 000 Ft
Pilisszentkereszt Kulturális Egyesület	Népzenészek támogatása	1 800 000 Ft
Fonódás Kulturális Egyesület	Népzenészek támogatása	855 000 Ft
"Őseink nyomában" Közhasznú Alapítvány	Népzenészek támogatása	2 250 000 Ft
Gál Miklósné e.v.	Népzenészek támogatása	1 300 000 Ft
Ethnix Művészeti és Oktatási Egyesület	Népzenészek támogatása	2 000 000 Ft
Ambrus Ildikó e.v.	Népzenészek támogatása	2 000 000 Ft
Bakator Szövetség Egyesülete	Népzenészek támogatása	2 250 000 Ft
Maróti Dániel e.v.	Népzenészek támogatása	2 000 000 Ft
Maróti Dániel e.v.	Népzenészek támogatása	2 000 000 Ft
Bognár András ev	Népzenészek támogatása	2 000 000 Ft
Khamoro Cigány Egyesület	Népzenészek támogatása	1 200 000 Ft
EFB Music Művészeti Szolgáltató Kft.	Népzenészek támogatása	2 700 000 Ft
Kalász Máté e.v.	Népzenészek támogatása	2 000 000 Ft
Kolompos Művészeti és SZKT	Népzenészek támogatása	2 700 000 Ft
VITUS Művészeti és Oktatási Közhasznú Nonprofit Kft.	Népzenészek támogatása	1 700 000 Ft
Duna Népművészeti Alapítvány	Népzenészek támogatása	1 800 000 Ft
Bürkös Hagyományőrző Egyesület	Népzenészek támogatása	2 700 000 Ft
Nagy Gábor Ferenc e.v.	Népzenészek támogatása	2 700 000 Ft
Végh Andor e.v.	Népzenészek támogatása	2 250 000 Ft
Music Hungary Zeneműkiadó Kft.	Népzenészek támogatása	2 700 000 Ft
Szabóné Kaszás Villő Zita e.v.	Népzenészek támogatása	750 000 Ft
Berta Alexandra e.v.	Népzenészek támogatása	1 500 000 Ft
Hrúz Dénes Péter e.v.	Népzenészek támogatása	1 950 000 Ft
Laposa Julianna e.v.	Népzenészek támogatása	1 000 000 Ft
Gulyás Ferenc e.v.	Népzenészek támogatása	360 000 Ft
Dobszerda Kulturális, Jogvédő és Ökológiai Egyesület	Népzenészek támogatása	1 800 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

Demeter László e.v.	Népzenészek támogatása	955 000 Ft
Sasvölgy Építészmérnöki, Oktató és Szolgáltató Betéti Társaság	Népzenészek támogatása	800 000 Ft
Cimbaliband Magyar Cimbalmos Egyesület Gödöllő	Népzenészek támogatása	2 700 000 Ft
Medithon Egyesület, Medina	Népzenészek támogatása	2 700 000 Ft
Juhász Attila e.v.	Népzenészek támogatása	1 300 000 Ft
Bergics Népzenei Betéti Társaság	Népzenészek támogatása	1 460 000 Ft
Mezőtúri Szivárvány Népzenei Egyesület	Népzenészek támogatása	500 000 Ft
Percepció Szolgáltató Betéti Társaság	Népzenészek támogatása	2 580 000 Ft
Z Paraván Kiadói Kulturális és Szolgáltató Betéti Társaság	Népzenészek támogatása	1 040 000 Ft
Bogyiszlói Cigány Nemzetiségi Önkormányzat	Népzenészek támogatása	1 800 000 Ft
Hegedűs Lajos Zoltán e.v.	Népzenészek támogatása	1 500 000 Ft
ARANYKERT Egyesület	Népzenészek támogatása	2 250 000 Ft
Ungaresca Táncegyüttes Nonprofit Kft.	Népzenészek támogatása	1 100 000 Ft
Csillag Kórus Egyesület	Népzenészek támogatása	1 000 000 Ft
JURTA '97 Művészeti és Szolgáltató Betéti Társaság	Népzenészek támogatása	1 800 000 Ft
Havasréti Pál e.v.	Népzenészek támogatása	2 250 000 Ft
Rakamazi Turul Hagyományőrző Egyesület	Népzenészek támogatása	1 800 000 Ft
Korzenszky Klára e.v.	Népzenészek támogatása	2 250 000 Ft
ETNOFON Művészeti és Szolgáltató Betéti Társaság	Népzenészek támogatása	2 660 000 Ft
Csenki-Túri Luca e.v.	Népzenészek támogatása	1 800 000 Ft
Prihoda István e.v.	Népzenészek támogatása	2 700 000 Ft
Varjú Produkció Betéti Társaság	Népzenészek támogatása	1 000 000 Ft
Csoóri Sándor e.v.	Népzenészek támogatása	1 800 000 Ft
Dav Technologies Kft.	Népzenészek támogatása	1 300 000 Ft
Juhász Erika e.v.	Népzenészek támogatása	2 700 000 Ft
Kákics Kulturális Egyesület	Népzenészek támogatása	895 000 Ft
Tárkány-Kovács Bálint e.v.	Népzenészek támogatása	2 500 000 Ft
Korsós András e.v.	Népzenészek támogatása	800 000 Ft
Arányalmazene Bt.	Népzenészek támogatása	800 000 Ft
Garamvölgyi Anett e.v.	Népzenészek támogatása	1 000 000 Ft
Nagy Albert e.v.	Népzenészek támogatása	1 800 000 Ft
Pákozdi Kulturális Egyesület	Népzenészek támogatása	800 000 Ft
Festeres Art Betéti Társaság	Népzenészek támogatása	2 400 000 Ft
Tiszta Forrás Kulturális és Környezetvédelmi Egyesület	Népzenészek támogatása	2 250 000 Ft
Bognár Szilvia	Népzenészek támogatása	2 580 000 Ft
Dél-Alföldi Folklór Egyesület	Népzenészek támogatása	2 000 000 Ft
Császár Attila e.v.	Népzenészek támogatása	2 250 000 Ft
Göbé Music Kulturális és Szolgáltató Bt.	Népzenészek támogatása	2 700 000 Ft
Földvári Erzsébet Noémi e.v.	Népzenészek támogatása	2 250 000 Ft
Gajdos Népzenei és Néptánc Kulturális Egyesület	Népzenészek támogatása	2 250 000 Ft
Csiszár Attila e.v.	Népzenészek támogatása	1 000 000 Ft
GINGO ART&SERVICE Korlátolt Felelősségű Társaság	Népzenészek támogatása	2 700 000 Ft
Tóth Ádám e.v.	Népzenészek támogatása	1 500 000 Ft
Lőrincz Zsolt e.v.	Népzenészek támogatása	700 000 Ft
Székely Zoltán e.v.	Népzenészek támogatása	1 300 000 Ft
Zatur Alapítvány	Népzenészek támogatása	2 250 000 Ft
Tóth Olivér Artúr e.v.	Népzenészek támogatása	790 000 Ft
Kürtösi Zsolt Elemér e.v.	Népzenészek támogatása	2 250 000 Ft
Kató Gábor E.V.	Népzenészek támogatása	1 800 000 Ft
Nagy András e.v.	Népzenészek támogatása	2 500 000 Ft
Pachert András e.v.	Népzenészek támogatása	800 000 Ft
Dobroda Kulturális és Művészeti Egyesület	Népzenészek támogatása	1 600 000 Ft
Papp István e.v.	Népzenészek támogatása	2 700 000 Ft
Ursu Gábor e.v.	Népzenészek támogatása	1 000 000 Ft
Radák Márton e.v.	Népzenészek támogatása	1 200 000 Ft
Mohácsi Népművészeti Egyesület	Népzenészek támogatása	1 500 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

FolkFest Kulturális Egyesület	Népzenészek támogatása	1 800 000 Ft
FolkFest Kulturális Egyesület	Népzenészek támogatása	2 250 000 Ft
FolkFest Kulturális Egyesület	Népzenészek támogatása	2 250 000 Ft
FolkFest Kulturális Egyesület	Népzenészek támogatása	1 800 000 Ft
Zsikó Event Kft.	Népzenészek támogatása	1 800 000 Ft
MediaEvent Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Népzenészek támogatása	1 800 000 Ft
Babel Camp Kft.	Népzenészek támogatása	1 300 000 Ft
Törköly Kulturális Egyesület	Népzenészek támogatása	1 300 000 Ft
NarRator Records Kft.	Népzenészek támogatása	1 300 000 Ft
4Q Produkciós Kft.	Népzenészek támogatása	1 300 000 Ft
4Q Produkciós Kft.	Népzenészek támogatása	2 250 000 Ft
Patyi Zoltán e.v.	Népzenészek támogatása	1 575 000 Ft
Philidor Intézet Civil Kultúrdiplomácia Nonprofit Kft.	Népzenészek támogatása	2 000 000 Ft
BERKA Művészeti Egyesület	Népzenészek támogatása	1 800 000 Ft
dr. Maruzsenszki József e.v.	Népzenészek támogatása	2 250 000 Ft
Pandák Viktor e.v.	Népzenészek támogatása	2 250 000 Ft
Blazsi Bt.	Népzenészek támogatása	2 250 000 Ft
Musa József	Népzenészek támogatása	1 400 000 Ft
Kardos Zsolt Ferenc e.v.	Népzenészek támogatása	2 000 000 Ft
Balogh Kálmán Sándor e.v.	Népzenészek támogatása	2 700 000 Ft
Poros Vár Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.	Népzenészek támogatása	2 250 000 Ft
Csüllög Edina e.v.	Népzenészek támogatása	2 250 000 Ft
Halász László e.v.	Népzenészek támogatása	2 500 000 Ft
Páll Éva e.v.	Népzenészek támogatása	2 000 000 Ft
SZABAD TÉR SZÍNHÁZ Nonprofit Kft.	Népzenészek támogatása	2 300 000 Ft
Hornich Thomas e.v.	Népzenészek támogatása	2 250 000 Ft
Söndörgő Kulturális Közhasznú Egyesület	Népzenészek támogatása	2 700 000 Ft
Re-Tour Ker.Vendégl.Szolg.és Id.forg. Bt.	Idegenvezetők támogatása	500 000 Ft
Ginálné Kovács Anett	Idegenvezetők támogatása	300 000 Ft
Dr.Szigetvári Krisztián János	Idegenvezetők támogatása	500 000 Ft
Gombos Brigitta	Idegenvezetők támogatása	300 000 Ft
Siker Trade Bt.	Idegenvezetők támogatása	300 000 Ft
Kedves és Kedves Kft.	Idegenvezetők támogatása	500 000 Ft
Csobayné Pintér Éva Mária	Idegenvezetők támogatása	300 000 Ft
Szabó Katalin	Idegenvezetők támogatása	1 000 000 Ft
Kauker Bálint	Idegenvezetők támogatása	300 000 Ft
KON-Textus Bt.	Idegenvezetők támogatása	1 000 000 Ft
Nemesné Lengl Marianna	Idegenvezetők támogatása	500 000 Ft
Kővári Lajos Ernő	Idegenvezetők támogatása	300 000 Ft
Koteczki István	Idegenvezetők támogatása	1 000 000 Ft
TOP Travel Utazási Iroda Kft.	Idegenvezetők támogatása	1 000 000 Ft
Varjú Zoltán	Idegenvezetők támogatása	300 000 Ft
Sümeghy Gyöngyi Ilona	Idegenvezetők támogatása	300 000 Ft
Mizda Csilla Mária	Idegenvezetők támogatása	1 000 000 Ft
Erdei Nóra	Idegenvezetők támogatása	1 000 000 Ft
Dr. Németh Miklós	Idegenvezetők támogatása	300 000 Ft
Sóska Zoltán	Idegenvezetők támogatása	1 000 000 Ft
Kilár Boróka	Idegenvezetők támogatása	1 000 000 Ft
Lakos Borbála	Idegenvezetők támogatása	1 000 000 Ft
Füredi Fanni	Idegenvezetők támogatása	1 000 000 Ft
Wildanger Tamás	Idegenvezetők támogatása	500 000 Ft
Country Tours Idegenforgalmi és Szolgáltató Kft.	Idegenvezetők támogatása	1 000 000 Ft
Dobóczky Adrienne Zsuzsanna	Idegenvezetők támogatása	300 000 Ft
Braun Enikő Katalin	Idegenvezetők támogatása	1 000 000 Ft
Cséry Katalin	Idegenvezetők támogatása	1 000 000 Ft
Lili-N Tour Kft.	Idegenvezetők támogatása	1 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

Dr. Tövispataki Ferenc	Idegenvezetők támogatása	1 000 000 Ft
Dr. Somorjai Ferenc	Idegenvezetők támogatása	1 000 000 Ft
Nigicsemé Bodrog Beáta	Idegenvezetők támogatása	1 000 000 Ft
Oppelt Csaba	Idegenvezetők támogatása	500 000 Ft
Fülöp Júlia	Idegenvezetők támogatása	1 000 000 Ft
Esztemé Pópity Tímea Klára	Idegenvezetők támogatása	300 000 Ft
Vennes Anita Mária	Idegenvezetők támogatása	1 000 000 Ft
Juhász Fruzsina	Idegenvezetők támogatása	1 000 000 Ft
Top Utazás Kft.	Idegenvezetők támogatása	1 000 000 Ft
Thury-Nagy Diána	Idegenvezetők támogatása	500 000 Ft
Mónus Erzsébet Margit	Idegenvezetők támogatása	300 000 Ft
Botta Ádám	Idegenvezetők támogatása	1 000 000 Ft
MIDMÁR Miskolci Idegenforgalmi Marketing Nonprofit Közhasznú Kft.	Idegenvezetők támogatása	1 000 000 Ft
TourisMania Bt.	Idegenvezetők támogatása	1 000 000 Ft
Dr. Jakab Petra	Idegenvezetők támogatása	1 000 000 Ft
Ondrejné Novák Ildikó	Idegenvezetők támogatása	1 000 000 Ft
Dr.Kundi Viktória	Idegenvezetők támogatása	1 000 000 Ft
Harmony Travel Bt.	Idegenvezetők támogatása	300 000 Ft
Kontraszt Plusz Kft.	Idegenvezetők támogatása	1 000 000 Ft
Dr. Pécsi Emőke	Idegenvezetők támogatása	1 000 000 Ft
Kószó Ferenc	Idegenvezetők támogatása	300 000 Ft
Grecht Kft.	Idegenvezetők támogatása	1 000 000 Ft
Sliz-Nagy Nikolett	Idegenvezetők támogatása	1 000 000 Ft
Patócs Réka Viktória	Idegenvezetők támogatása	1 000 000 Ft
Aquila Nature Tours Kft.	Idegenvezetők támogatása	500 000 Ft
Radics Tamás	Idegenvezetők támogatása	1 000 000 Ft
Budai Péter	Idegenvezetők támogatása	1 000 000 Ft
Kaposvár és a Zselic vidéke Turisztikai Desztinációs Menedzsment Egyesület	Idegenvezetők támogatása	1 000 000 Ft
Nagy Kinga Bíbor	Idegenvezetők támogatása	1 000 000 Ft
Sümkuti Hajnalka Katalin	Idegenvezetők támogatása	1 000 000 Ft
Borbáth Péter	Idegenvezetők támogatása	1 000 000 Ft
Tóth László	Idegenvezetők támogatása	300 000 Ft
Vajer András	Idegenvezetők támogatása	980 000 Ft
Prónay Bence	Idegenvezetők támogatása	1 000 000 Ft
Express 2001 Utazási Ker. és Szolg. Kft.	Idegenvezetők támogatása	500 000 Ft
Csorja Krisztina	Idegenvezetők támogatása	1 000 000 Ft
Fancsik Mátyás András	Idegenvezetők támogatása	1 000 000 Ft
Gulyás Miklós Csaba	Idegenvezetők támogatása	500 000 Ft
Dancza Anikó	Idegenvezetők támogatása	1 000 000 Ft
Hódi Nóra	Idegenvezetők támogatása	1 000 000 Ft
Adorjánné Somogyi Katalin	Idegenvezetők támogatása	200 000 Ft
Antal János	Idegenvezetők támogatása	1 000 000 Ft
Ventoura Travel Kft.	Idegenvezetők támogatása	1 000 000 Ft
Fortol Travel Kft	Idegenvezetők támogatása	1 000 000 Ft
Papp Ábris	Idegenvezetők támogatása	1 000 000 Ft
Mató Klára	Idegenvezetők támogatása	500 000 Ft
Üveges-Páll Leona	Idegenvezetők támogatása	1 000 000 Ft
Rinett Guide Ker.és Szolg.Bt.	Idegenvezetők támogatása	1 000 000 Ft
Borbás László	Idegenvezetők támogatása	300 000 Ft
Kocsis János	Idegenvezetők támogatása	500 000 Ft
Czakó Zsolt	Idegenvezetők támogatása	1 000 000 Ft
Szabó Zsófia Ilona	Idegenvezetők támogatása	1 000 000 Ft
Dr. Fresli Mihály	Idegenvezetők támogatása	1 000 000 Ft
Szegedi Márta	Idegenvezetők támogatása	300 000 Ft
ID-KER Ker.és Szolg.Kft.	Idegenvezetők támogatása	1 500 000 Ft
Soproni Géza	Idegenvezetők támogatása	1 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

Babári Ernő dr	Idegenvezetők támogatása	300 000 Ft
Csányi Petra	Idegenvezetők támogatása	1 000 000 Ft
Csernák Orsolya	Idegenvezetők támogatása	1 000 000 Ft
Vincze András	Idegenvezetők támogatása	1 000 000 Ft
Szamosvári Ágnes	Idegenvezetők támogatása	1 000 000 Ft
Hudson Szandra Judit	Idegenvezetők támogatása	1 000 000 Ft
Horvath-Orova Zita	Idegenvezetők támogatása	1 000 000 Ft
Forgács Péter	Idegenvezetők támogatása	1 000 000 Ft
Nagy Péter	Idegenvezetők támogatása	1 000 000 Ft
Tóth Szilvia Eleonóra	Idegenvezetők támogatása	300 000 Ft
Jámbor Ildikó Annamária	Idegenvezetők támogatása	1 000 000 Ft
Ungor Beáta	Idegenvezetők támogatása	1 000 000 Ft
Ratkai János	Idegenvezetők támogatása	500 000 Ft
Péter Zoltán Endre	Idegenvezetők támogatása	500 000 Ft
Márkus Mariann	Idegenvezetők támogatása	1 000 000 Ft
Kallós Gyopár	Idegenvezetők támogatása	500 000 Ft
SZA-SZA TRAVEL Kft	Idegenvezetők támogatása	900 000 Ft
Dent Tours Kft	Idegenvezetők támogatása	1 000 000 Ft
HADA Bt	Idegenvezetők támogatása	1 000 000 Ft
Kővári Lajos Ernő	Idegenvezetők támogatása	300 000 Ft
Torma Attila Antal	Idegenvezetők támogatása	300 000 Ft
Adorján László	Idegenvezetők támogatása	300 000 Ft
Kiss Erika Mária	Idegenvezetők támogatása	300 000 Ft
Török Márta	Idegenvezetők támogatása	300 000 Ft
Dr. Mészáros Andrea	Idegenvezetők támogatása	500 000 Ft
Blaskó Margó	Idegenvezetők támogatása	1 000 000 Ft
Nagy Zoltán Attila	Idegenvezetők támogatása	500 000 Ft
Molnár Attila	Idegenvezetők támogatása	1 000 000 Ft
Tóthné Kathi Erika	Idegenvezetők támogatása	1 000 000 Ft
Szabóné Hornyák Krisztina	Idegenvezetők támogatása	300 000 Ft
Dr. Németh Miklós	Idegenvezetők támogatása	300 000 Ft
Prokai Rózsa	Idegenvezetők támogatása	300 000 Ft
Gőgös Norbert	Idegenvezetők támogatása	1 000 000 Ft
Ribárszkiné Csővári Viktória	Idegenvezetők támogatása	300 000 Ft
Mihály Illés	Idegenvezetők támogatása	1 000 000 Ft
Interactive Guide Bt	Idegenvezetők támogatása	1 000 000 Ft
Alapítvány a Szegedi Zsinagógáért	Idegenvezetők támogatása	200 000 Ft
Pécsi Noémi	Idegenvezetők támogatása	1 000 000 Ft
Nagy Mónika	Idegenvezetők támogatása	200 000 Ft
Noszlopy és Társa Turisztikai Szolgáltató Bt	Idegenvezetők támogatása	1 000 000 Ft
Turmáné Kristóf Erika	Idegenvezetők támogatása	500 000 Ft
Gyuris Karancsi Dóra	Idegenvezetők támogatása	1 000 000 Ft
Horváth Zoltán	Idegenvezetők támogatása	1 000 000 Ft
Horváth Mónika	Idegenvezetők támogatása	1 000 000 Ft
Lakatos Márta	Idegenvezetők támogatása	500 000 Ft
Kovács Krisztina	Idegenvezetők támogatása	1 000 000 Ft
Kolomackaja Natalija	Idegenvezetők támogatása	1 000 000 Ft
Gombos Brigitta	Idegenvezetők támogatása	300 000 Ft
Koltayné Zsoldos Krisztina Ágnes	Királyi Csemegék	1 000 000 Ft
Reményik Kálmán	Vászolyi Sajtmanufaktúra	1 000 000 Ft
Kovács Gyula	Csicsörke	1 000 000 Ft
Hárságyi Balázs	Triflafater	1 000 000 Ft
Heit Lóránd	HEIT Torma	1 000 000 Ft
Balogh-Nagy Erzsébet	Kelemèri Farm	1 000 000 Ft
Nagy Gábor	GabKo Chili	1 000 000 Ft
Török Patrícia Katalin	A Séf és a Kertész	1 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

Okvátovity Dóra	Fajszi Paprika Manufaktúra	1 000 000 Ft
Stencli Ferenc	Stencli Méhészet	1 000 000 Ft
Ekmann László	Farm 54 Családi Gazdaság	1 000 000 Ft
Virágoskút Kertészeti Kft.	Virágoskút Kertészeti Kft. Biogazdaság	1 000 000 Ft
Dombai Szandra	Dombai Jersey Farm	1 000 000 Ft
Szabó István Gyula	Szöjpkő	1 000 000 Ft
Rózsavölgyi Csokoládé Kft.	Rózsavölgyi Csokoládé Kft.	1 000 000 Ft
Sándor Tamás	Bükki Sajt	1 000 000 Ft
Kerekes-Hévér Tímea	Alemitta	1 000 000 Ft
Bácsalmásért Feldolgozó és Értékesítő Start Szociális Szövetkezet	Bácsalmási finomságok	1 000 000 Ft
Vidékért Gyümölcs-zöldségfeldolgozó Szociális Szövetkezet	Kanálka Manufaktúra	1 000 000 Ft
Szabó József	Akasztói Horgászpark és Halászcsárda	1 000 000 Ft
Bálint Csaba	Bálint Húsgalamb	1 000 000 Ft
Ficsor Árpád Zsolt	Paraszt Sajt Farm	1 000 000 Ft
Harrer Kft.	Harrer Kft. Chocolat	1 000 000 Ft
Gyöngyfyúk-Farm Kft.	Kurca-parti Kendermagos	1 000 000 Ft
Kovács Zsófia	Tekeresvölgyi Manufaktúra	1 000 000 Ft
dr. Koncz Anikó	Mátrai Bivalyrezervátum	1 000 000 Ft
Dr. Zichy Mihály Gergely	Zichy-wagyu	1 000 000 Ft
„PEIBA" Termelő és Kereskedő KFT	Pepo Papa (Peiba Kft.)	1 000 000 Ft
Fekete Zsóka	Fekete Zsóka Mangalica Farm	1 000 000 Ft
Udvarom Szociális Szövetkezet	Bányaerdő	1 000 000 Ft
Dezsény Zoltán	Magosvölgy Ökológiai Gazdaság	1 000 000 Ft
Ko-Duett Kft.	Borecet Kft. Művek	1 000 000 Ft
Gere Péterné	Szigetszentmiklósi Savanyúság	1 000 000 Ft
Kárász Rita	Rita házi szörpfőzője	1 000 000 Ft
Vida János	Etyeki Kecskesajt Manufaktúra	1 000 000 Ft
FrissHal Kereskedelmi és Feldolgozóipari Korlátolt Felelősségű Társaság	Frisshal Kft.	1 000 000 Ft
Oliinyk Tetiana	Sellyei Füst	1 000 000 Ft
Nagy Péter	PetLyn kézműves ecet	1 000 000 Ft
Corn Oil Press Kft.	Grapoila	1 000 000 Ft
Kovács Beáta Klára	Búzalelke	1 000 000 Ft
Royal Pisztráng Kft.	Royal Pisztráng	1 000 000 Ft
Erősné Szabó Ágnes	Ispánki Kézműves Csokoládé Műhely (Újrestaurátor)	1 000 000 Ft
Somodi Levente Géza	Somodi Mézeskalács Műhely	1 000 000 Ft
ST FERGE-TEG Kft.	G&D Kézműves Cukrászda és Pékség	1 000 000 Ft
Gulyás Melinda	Szorgos Gazda	1 000 000 Ft
HPM Design Kft.	Fekedi Stifölder	1 000 000 Ft
Dobrádi Zsuzsanna	Csengőtej Manufaktúra	1 000 000 Ft
Pőzer István	Csurgódombi Sajtkonyha	1 000 000 Ft
Markó Ildikó ev	Heppenheimer Családi Gazdaság	980 000 Ft
Molnár Barnabás	Molnár Gyümölcs	1 000 000 Ft
Sáfrány Pisztrángtenyészet és Halfüstölde Bt.	Sáfrány Pisztráng	1 000 000 Ft
Sápi József	Derecskei Fenséges	1 000 000 Ft
Tuber Trade Kft.	Hungarian Truffle (Tuber Trade)	1 000 000 Ft
NPK Charolles Szociális Szövetkezet	NPK Charolais	1 000 000 Ft
Sinabra Kft.	Kanizsai Mustár	1 000 000 Ft
Kutasi Tamás	Brunner Méhészet	1 000 000 Ft
Dani János György	Bogárzói juhsajt	1 000 000 Ft
Pap Kolbászműhely Kft.	Pap Kolbászműhely	1 000 000 Ft
Lang Zsuzsanna	Zsuska	1 000 000 Ft
Filep László	Nagydobosi sütőtök	1 000 000 Ft
Mubrassin Kft.	Ghaurved mustár	1 000 000 Ft
Molnár János	Molnár János kecskesajtjai	1 000 000 Ft
Daucher Susanne	Susanne Daucher ecetjei	1 000 000 Ft
Szabó Csaba	Kukutyin Műhely	1 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

Nagy Zsófia	A Fűszeres Lány	1 000 000 Ft
KO-KO Kft.	Berzenci édesburgonya	1 000 000 Ft
Dr. Zöldi Lajos	Monori mandula	1 000 000 Ft
Kardifarm Bt.	Kardifarm Bt.	1 000 000 Ft
Kövér Zoltán	Kövér Tanya	1 000 000 Ft
Nagy Balázs	Zümi Méhészet	1 000 000 Ft
Szabó Gábor	Szabó Gábor	1 000 000 Ft
Török Hunor Attila	Vándorkovász Porta	1 000 000 Ft
Balaton-Parti Kft.	Vizesblokk családbarát felújítása az Újhelyi strandon	30 000 000 Ft
Balaton-Parti Kft.	Vizesblokk családbarát felújítása az Aranyparti szabadstrandon	30 000 000 Ft
Balaton-Parti Kft.	Vizesblokk családbarát felújítása a Siófoki Nagystrandon	30 000 000 Ft
Ráckeve Város Önkormányzata	A ráckevei Vadkacsa szabadstrand fejlesztése	28 304 691 Ft
Alsóörs Község Önkormányzata	Alsóörs Községi Strand Turisztikai vonzerő növelése új szolgáltatások létesítésével, meglevő tevékenységek fejlesztésével	29 999 600 Ft
Badacsonytomaj Város Önkormányzata	Badacsonytomaji Városi Strand Fejlesztése	30 000 000 Ft
Badacsonytomaj Város Önkormányzata	Badacsonyi Strand fejlesztése IV. ütem	30 000 000 Ft
Badacsonytördemic Község Önkormányzata	Badacsonylábdihegyi Herceg Ferenc Strand	24 175 014 Ft
Baja Város Önkormányzat	A bajai Kamarás-Duna (sugovica) Szabadstrand fejlesztése	29 972 559 Ft
Balatonakali Község Önkormányzata	Balatonakali Mandulavirág Strandon zöldterületi felületek, közlekedési infrastruktúra fejlesztése, I. szakasz	30 000 000 Ft
Balatonakarattya Község Önkormányzata	Infrastruktúra és szolgáltatásfejlesztés a balatonakarattyai Bercsényi Strandon	29 529 482 Ft
Balatonakarattya Község Önkormányzata	Infrastruktúra és szolgáltatásfejlesztés a balatonakarattyai Lidó Strandon	26 613 986 Ft
Balatonalmádi Város Önkormányzata	Wesselényi stand fejlesztése	30 000 000 Ft
Balatonalmádi Város Önkormányzata	Budatava stand fejlesztése	30 000 000 Ft
Balatonberény Község Önkormányzata	Naturista strand fejlesztése	29 998 736 Ft
Balatonberény Község Önkormányzata	Balatonberényi községi strand fejlesztése	28 557 108 Ft
Balatonboglár Városi Önkormányzat	Kodály strand fejlesztése	29 987 000 Ft
Balatonboglár Városi Önkormányzat	Platán strand fejlesztése	29 870 750 Ft
Balatonboglár Városi Önkormányzat	Sziget strand fejlesztése	29 995 001 Ft
Balatonföldvár Város Önkormányzata	Balatonföldvár Nyugati strand családbarát fejlesztése	29 697 680 Ft
Balatonföldvár Város Önkormányzata	Balatonföldvár Keleti strand családbarát fejlesztése	29 837 101 Ft
Balatonfüred Város Önkormányzata	Balatonfüred Széchenyi strand fejlesztése	30 000 000 Ft
Balatongyörök Község Önkormányzata	A balatongyöröki Szépkilátói strand fejlesztése	30 000 000 Ft
Balatonlelle Város Önkormányzata	Szabadstrand megújítása Balatonlellén	12 805 732 Ft
Balatonlelle Város Önkormányzata	Napfény strand megújítása Balatonlellén	12 746 700 Ft
Balatonmáriafürdő Község Önkormányzata	Balatonmáriafürdő, Bárdos strand fejlesztése	30 000 000 Ft
Balatonmáriafürdő Község Önkormányzata	Balatonmáriafürdő, Őrház utcai strand fejlesztése	30 000 000 Ft
Balatonőszöd Község Önkormányzata	Balatonőszöd szabadstrand fejlesztése	29 993 244 Ft
Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata	Balatonszárszó központi strand fejlesztés	29 700 730 Ft
Balatonszemes Község Önkormányzata	Balatonszemes Vigadó melletti szabadstrand fejlesztése	29 966 575 Ft
Balatonszemes Község Önkormányzata	Balatonszemes Berzsenyi utca strand fejlesztése	29 969 178 Ft
Balatonszemes Község Önkormányzata	Balatonszemes Hullám strand fejlesztése	29 966 575 Ft
Balatonszepezd Község Önkormányzata	Balatonszepezdi Szepezdfürdői Strand megújítása	18 469 443 Ft
Balatonszepezd Község Önkormányzata	Balatonszepezdi Központi Strand megújítása	27 359 104 Ft
Balatonvilágos Község Önkormányzata	Balatonvilágosi községi fizetős strand fejlesztése	27 438 000 Ft
Balatonvilágos Község Önkormányzata	Balatonvilágosi községi szabad strand fejlesztése	28 841 836 Ft
Csongrád Városi Önkormányzat	Csongrád-Körös-Toroki strand fejlesztése	30 000 000 Ft
Csopak Község Önkormányzata	Strandfejlesztés Csopakon	12 048 953 Ft
Dunabogdány Község Önkormányzata	A Dunabogdányi Szabadstrand és Környezetének fejlesztése	30 000 000 Ft
Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzata	Családbarát és minőségi szolgáltatások fejlesztése a Gyenesi Lidó strandon	29 914 500 Ft
Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzata	Családbarát és minőségi szolgáltatások fejlesztése a Diási Játékstrandon	29 981 700 Ft
Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata	Győri "Aranypart fejlesztése	22 784 999 Ft
Halászi Község Önkormányzata	Halászi Mosoni-Duna szabadstrand felújítása	29 481 989 Ft
Kővágóörs Község Önkormányzata	Kővágóörs-Pálköve strand fejlesztése	29 985 000 Ft
Mosonmagyaróvár Város Önkormányzata	Strandfejlesztés a mosonmagyaróvári MOSONI- szabadstrandon	28 200 000 Ft
Mosonmagyaróvár Város Önkormányzata	Strandfejlesztés a mosonmagyaróvári Itató- szabadstrandon	30 000 000 Ft
Probio ZRT.	Esterházy Strand infrastrukturális fejlesztése	29 998 435 Ft
Probio ZRT.	Kisfaludy Strand infrastrukturális fejlesztése	29 996 653 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

Rakamaz Város Önkormányzata	Rakamazi Tisza strand fejlesztése	29 996 645 Ft
Révfülöp Nagyközség Önkormányzata	Révfülöp Császtai Strand turisztikai vonzerejének növelése	30 000 000 Ft
Révfülöp Nagyközség Önkormányzata	Révfülöp Napfény strand fejlesztése	30 000 000 Ft
Révfülöp Nagyközség Önkormányzata	Révfülöp Szigeti strand turisztikai vonzerejének növelése	29 399 950 Ft
Szentendre Város Önkormányzata	Szentendrei Postás szabadstrand fejlesztés	29 748 620 Ft
Szigetcsép Község Önkormányzata	Szigetcsépi Strand fejlesztése	30 000 000 Ft
Szolnoki Városüzemeltetési Kft.	Szolnoki Szabadstrand fejlesztése	29 642 860 Ft
Tiszakécske Város Önkormányzata	Tiszakécske Szabadstrand	29 999 999 Ft
Tiszalök Város Önkormányzata	A Tiszalöki strand fejlesztése	14 840 000 Ft
Tiszanána Község Önkormányzata	Strandfejlesztés Tiszanánán	27 816 083 Ft
Tuzsér Nagyközségi Önkormányzat	Tuzsér tiszaparti fürdőhely fejlesztése	29 681 805 Ft
Vásárosnamény Város Önkormányzata	Gergelyiugornyai rekonstrukciója	29 900 158 Ft
Veröce Község Önkormányzata	Strandfejlesztés	29 450 482 Ft
Vonyarcvashegy Nagyközség Önkormányzata	Családbarát és minőségi színvonalat emelő fejlesztések az egész évben látogatott vonyarcvashegyi Lido strandon	29 842 380 Ft
VÜZ Keszthelyi Városüzemeltető Egyszemélyes Nonprofit Kft.	Keszthelyi Helikon strand fejlesztése	29 930 440 Ft
VÜZ Keszthelyi Városüzemeltető Egyszemélyes Nonprofit Kft.	Keszthelyi Városi strand fejlesztése	29 973 440 Ft
VÜZ Keszthelyi Városüzemeltető Egyszemélyes Nonprofit Kft.	Keszthelyi Libás strand fejlesztése	29 953 440 Ft
Zamárdi Város Önkormányzata	Zamárdi szabadstrandi fejlesztések	29 509 677 Ft
Zánka Község Önkormányzata	Kisfaludy Strandfejlesztési konstrukció	30 000 000 Ft
Laposa Gasztro Kft.	Laposa Borterasz teljes körű felújítása	71 500 000 Ft
Martinus Birtok Kft.	Martinus Borterasz és Vendégház kialakítása	31 500 000 Ft
Tölgyes Event Kft.	Tölgyes Kúria étterem, rendezvényhelyszín; szállásfejlesztése	48 000 000 Ft
Bujdosó Szőlőbirtok és Pincészet Szövetkezet	Bujdosó Pezsgőműhely	60 000 000 Ft
Szabó És Fia Borpince Kft.	Balatoncsicsói Borház	43 280 000 Ft
Egly Márk Tamás e.v.	Egész évben élmény - az Egly Szőlőbirtok és Borászat turisztikai fejlesztése	14 000 000 Ft
Dobosi Dániel EV	Bor, Négy Évszak, Szentantalfa	49 450 000 Ft
Kalóz Strandbisztró Nonprofit Kft.	Egész évben Strandbisztró	19 926 920 Ft
Kál-medencei Borok Háza Kft.	Kerthelyiség fejlesztés a M1 A KÖ-ben	57 600 000 Ft
Pálffy Pince Kft.	Pálffy Borterasz fejlesztése és korszerűsítése	30 000 000 Ft
W.W.M.'98 Kft.	Mala Garden 4* Superior Hotel és Étterem éttermi kapacitásának és kiegészítő szolgáltatásainak bővítése	69 997 392 Ft
VOLPI Kft.	Gianpiero's Étterem vendégtér bővítése és konyha felújítása	39 600 000 Ft
Vulcanvin Kft.	Tető- és födémcsere a Hotel Neptun épületén	34 999 650 Ft
Borbarátok N&N Kft.	Borbarátok Vendéglő, Panzió és a FATA Pince korszerűsítése	39 500 000 Ft
Laposa Friss Kft.	Friss Terasz funkcionális bővítése, szolgáltatáskínálat növelése	71 500 000 Ft
Tópart-Alba Kft.	"Adj teret magad mellett"	39 400 000 Ft
ÁmizsMag Kft.	Bistro Sparhelt bővítése, szolgáltatásainak fejlesztése	71 500 000 Ft
Aura-Hotel Kft.	Az Aura Hotel szolgáltatásfejlesztése	60 000 000 Ft
Tóth Ádám e.v.	Pláne Badacsony borterasz hosszútávú helyszín kialakítása	28 000 000 Ft
Alba Gourmet Kft.	"Életöröm-Ételöröm" hiánypótló fejlesztés a 67Sigma Étteremben	17 000 000 Ft
ANYUKÁM MONDTA Kft.	Éttermi szolgáltatás-fejlesztések az Anyukám Mondta Kft-nél	49 996 132 Ft
Első Mádi Borház Kft.	ELSŐ MÁDI BORHÁZ MAD DRIVE	29 936 900 Ft
Harrer Kft.	Technológiai fejlesztés a Harrer Csokoládéműhelyben	12 000 000 Ft
Ikon Gasztronómiai Kft.	Ikon korszerűsítés	14 800 000 Ft
Kástu Kabinházak Kft.	Kabinházak az Őrségben	59 985 483 Ft
LAMARÉDA Kft.	La Meréda Grill Elményterasz	9 113 959 Ft
Macok Bisztró Kft.	AZ EGER TÖRTÉNELMI BELVÁROSÁBAN TALÁLHATÓ, MACOK BISZTRÓ KFT. ÁLTAL ÜZEMELTETETT ÉTTERMEK ÉS SZÁLLODA, A MACOK BISZTRÓ, A MACOK BRUMBRUM VILÁGBÉKE ÉS AZ IMOLA ÚDVARHÁZ DESSERT HOTEL FEJLESZTÉSE, SZOLGÁLTATÁSAINAK BŐVÍTÉSE ÉS EZEK MINŐSÉGI FEJLESZTÉSE	20 000 000 Ft
Mándala Fogadó Kft.	Jankovich Hotel fejlesztés	59 148 002 Ft
Mezőker Hungária Kft.	Szálláshelybővítés a Tarnóca Kúriában	60 000 000 Ft
NOMÁD-93. Bt.	Glamping fejlesztés	60 000 000 Ft
Pannonhalmi Apátság Turizmus és Vendéglátás Kft.	Viator fejlesztése a pannonhalmi Főaptságnál	60 000 000 Ft
PANTANI Kft.	Konyhatechnológia és energetikai korszerűsítés a Gusto13 Bistro & Delicate-ban	30 000 000 Ft
Pauli Consulting Kft.	PalKonyha Panzió fejlesztés	28 000 000 Ft
RUPREGASTRO Kft.	Manga Gasztromühely	20 000 000 Ft
Sakia Kft.	Almalomb Pajta26 Rendezvénytér belsőépítészeti munkálatai és eszközbeszerzés	10 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

GASTROGOLD Kft.	A Kistücsök Étterem komplex éttermi kapacitásainak, szolgáltatásainak fejlesztése, a COVID 19 által okozott helyzetben	57 239 415 Ft
CUKIBA 12 Kft.	Mihályi Patisserie Fejlesztés	30 000 000 Ft
Panificio Trattoria Kft.	Pékség és étterem gépesítése	20 000 000 Ft
ZIP Brewhouse Kft.	Miskolci kézműves pékség	20 000 000 Ft
AKA Kft.	Innovatív termékfejlesztés a Crocus Gere Bor Hotelben	52 384 600 Ft
Ardion Invest Korlátolt Felelősségű Társaság	El Gusto Homes I	50 038 Ft
Mango Hotel Korlátolt Felelősségű Társaság	Prince Apartments 504	50 364 Ft
LEVELES Szálloda- és Vendéglátóipari Korlátolt Felelősségű Társaság	PLATÁN HOTEL	51 809 Ft
REHOR JÁNOSNÉ	Erzsébet Vendégház	52 000 Ft
Lofter Max Korlátolt Felelősségű Társaság	Lofter Max II/4	52 899 Ft
Zirci Ciszterci Apátság	Ciszterci Ház Baja	53 401 Ft
MANCS 2002 Vendéglátóipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	nincs	54 156 Ft
MÜLLNER FERENCNÉ	Ferenc Apartman	54 400 Ft
SZENDREI ISTVÁN	Magánszálláshely 29/7	54 400 Ft
NOBLE HOUSE Szállodai Vendéglátó Korlátolt Felelősségű Társaság	Írisz Panzió	54 418 Ft
FORTUNA-THERMAL PLUS Korlátolt Felelősségű Társaság	Fortuna 7 Apartments	54 429 Ft
All Apartments Korlátolt Felelősségű Társaság	All for U 305/H12	55 025 Ft
CSÁSZÁRNÉ HALÁSZI MÓNIKA	Mona Apartman	56 000 Ft
SZU GÁBRIELLA	Zuzmó Vendégház	56 000 Ft
Park Residence Management Korlátolt Felelősségű Társaság	Vagabond Broadway - CSANYI 409	56 050 Ft
BAJA MARKETING Bajai Kommunikációs és Marketing Korlátolt Felelősségű Társaság	Napsugár Ifjúsági Szálló Panzió	56 224 Ft
Azur Event Korlátolt Felelősségű Társaság	A41	56 914 Ft
RD Hotel Korlátolt Felelősségű Társaság	Gozsducourt Apartments_506	56 953 Ft
ROSZIK TÍMEA	Kisfutrinka nyaraló	57 143 Ft
All Apartments Korlátolt Felelősségű Társaság	Mango Aparthotel 203B/H9	57 376 Ft
SZAKÁLY ISTVÁN TAMÁSNÉ	Márta Apartman	57 600 Ft
MEDIA 4 HOTEL Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Nova Apartments N0/2	58 123 Ft
Villa Oliver Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság	Villa Oliver 3	58 636 Ft
BAJA MARKETING Bajai Kommunikációs és Marketing Korlátolt Felelősségű Társaság	Sziget Hotel Veránka	58 834 Ft
MEDIA 4 HOTEL Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Nova Apartments N2/6	59 182 Ft
GYŐRI CSILLA	Kontyos Vendégház	60 000 Ft
Mango Hotel Korlátolt Felelősségű Társaság	Prince Apartments 108	61 592 Ft
SZENTIRMAINÉ HÍDEGH MÁRTA	Monostor Panzió	61 714 Ft
Mango Hotel Korlátolt Felelősségű Társaság	Prince Apartments 407	61 956 Ft
BORSOS PÉTER	King's Court	62 360 Ft
GYÖRFI TIBOR	Deak City Apartment	62 628 Ft
VADON Lovas Club Sport és Vendéglátó Korlátolt Felelősségű Társaság	Vadvirág Panzió	62 849 Ft
europenethotels.com Korlátolt Felelősségű Társaság	Town Hall Apartments 109	63 300 Ft
AMEGA Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	ANNA PANZIÓ	63 351 Ft
ROZMANN ZSOLTNÉ	Rozmann Family Panzió és Apartmanház	64 070 Ft
FORTUNA-THERMAL PLUS Korlátolt Felelősségű Társaság	Fortuna 7 Apartments	64 368 Ft
Lofter Max Korlátolt Felelősségű Társaság	Lofter Max II/1	64 450 Ft
Szabadidő Központ Korlátolt Felelősségű Társaság	Szabadidő Központ Panzió	65 524 Ft
TARI-KORMOS MELITTA	Szőlőfürt Vendégház	65 600 Ft
All Apartments Korlátolt Felelősségű Társaság	Mango Aparthotel 001A/H9	65 676 Ft
Park Residence Management Korlátolt Felelősségű Társaság	Vagabond Broadway - CSANYI 405	66 278 Ft
MARBEN Vendéglátó, Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Marben Panzió	66 703 Ft
RD Hotel Korlátolt Felelősségű Társaság	Gozsducourt Apartments_1/2/4	67 344 Ft
Cserkeszőlő Apartman Korlátolt Felelősségű Társaság	Cserkeszőlő Apartman XII	68 114 Ft
HEGEDÜS SZILÁRDNÉ	Körös-hegyi Fogadó	68 571 Ft
ÖKO-BÜKKÖSD Termelő-Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Diána Vendégház	69 334 Ft
ÖKO-BÜKKÖSD Termelő-Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Ménes Vendégház	69 334 Ft
MÉSZÁROS GYÖZÖ	Club218 A42	70 102 Ft
KISS ZOLTÁN GYULA	FLÓRA VENDÉGHÁZ	70 171 Ft
CSÖRGÖ ÉVA	Évi Nyaralóház	70 400 Ft
Danubius Szállodaüzemeltető és Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság	Radisson Blu Béke Hotel	71 618 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

STIMA ILONA ADRIENNE	RSD vízparti nyaraló	72 000 Ft
SZENDI ANITA ÉVA	Vendégház	72 000 Ft
JÁRJA ÉS JÁRJA Kereskedelmi és Vagyonkezelő Korlátolt Felelősségű Társaság	Járja Panzió	72 108 Ft
europenethotels.com Korlátolt Felelősségű Társaság	Town Hall Apartments 608	72 165 Ft
Mondofito Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Mester Guesthouse	72 183 Ft
Dob Corner Korlátolt Felelősségű Társaság	The Hive Party Hostel Budapest	73 133 Ft
Hőforrás Üdülőszövetkezet	Hőforrás Üdülőszövetkezet	73 681 Ft
KONRÁD SÁNDOR	Diamond Astoria 4	73 738 Ft
APRÓCHEF Vendéglátóipari Szolgáltató Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Kis Tirol Étterem és Fogadó	73 905 Ft
Lofter Max Korlátolt Felelősségű Társaság	Lofter Max II/2	74 642 Ft
Villa Oliver Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság	Villa Oliver 2	74 846 Ft
XU XIANGWEN	Mokus	75 223 Ft
DSUPIN JÁNOS	Csűrvendégház	76 190 Ft
TAILLIEU KATLEEN ROLANDA	Magyarlukafa Vendégház	76 400 Ft
FERENCZ ZSUZSA	BudaNest	76 704 Ft
GYÖRFI TIBOR	Astoria City Apartment	76 760 Ft
DUBLECZNÉ VIZER RENÁTA VALÉRIA	Dublecz Vendégház	76 800 Ft
Villa Oliver Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság	Villa Oliver	77 383 Ft
MÉSZÁROSNÉ LANTOS ÉVA	Őrségi Lak-Tanya	78 400 Ft
Park Residence Management Korlátolt Felelősségű Társaság	Vagabond Broadway - CSANYI-110	78 796 Ft
ZELEI ZSOLT	Villa Citadella Panzió	79 165 Ft
Keripar Korlátolt Felelősségű Társaság	Lima Pub and Hostel	79 904 Ft
DR. KELÉNYINÉ VIKTOR ILDIKÓ	Alpaka Apartman Káptalantóti	80 000 Ft
KERNYA ANDREA DÓRA	Kánya Veranda	80 000 Ft
KIRÁLY KOLOS BOTOND	Kamilla Villa Balatonkenese	80 000 Ft
PULIFOOD Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	ZÖLDHÁZ Bio Panzió	80 000 Ft
Park Residence Management Korlátolt Felelősségű Társaság	Vagabond Broadway - CSANYI-204	80 214 Ft
Park Residence Management Korlátolt Felelősségű Társaság	Vagabond Broadway - CSANYI-205	80 214 Ft
Avantgarde Management Korlátolt Felelősségű Társaság	SOHO-512	80 280 Ft
HELIGLOB Légi- Szolgáltató- és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	SOLÁR-HOTEL	80 610 Ft
BÖGÉRNÉ SZÉCSI MÁRIA MÁRTA	Avar Vendégház	80 762 Ft
ROSZIK TIMEA	Álmod-LAK	80 762 Ft
Mango Hotel Korlátolt Felelősségű Társaság	Prince Apartments 506	80 954 Ft
KENESE VÖLGYE VILLAHOTEL Korlátolt Felelősségű Társaság	KENESE-VÖLGYE Villahotel	81 466 Ft
NÉMETH Win Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Áldos Panzió	81 601 Ft
Mango Hotel Korlátolt Felelősségű Társaság	Prince Apartments 403	81 710 Ft
THURÁNSZKY GYÖZÖ	Gloria Apartman	81 904 Ft
DR. BÁTHORY GERGELY	Akác38	82 050 Ft
Lofter Max Korlátolt Felelősségű Társaság	Lofter Max I/3	82 316 Ft
BORSOS PÉTER	Liszt Residence	82 388 Ft
HZ Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság	Hargita Panzió	82 638 Ft
ESZTER-HÁZ APARTMAN Idegenforgalmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Szent Kristóf Apartmanhotel	83 016 Ft
Augusztus 17. Ingatlanhasznosító és Vendéglátó Korlátolt Felelősségű Társaság	www.emanapartmanok.hu	83 504 Ft
AMBRUS-SARNIC JUDIT	Wanderer 3	83 600 Ft
CLUB 218 Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Club218 C34	83 843 Ft
BAKONYI DÁNIEL ZSOLT	Abraham Vintage Szobák & Apartman	84 793 Ft
RIDEGNÉ HORVÁTH ANNAMÁRIA	Petite Astoria	85 257 Ft
H&H Szálloda Korlátolt Felelősségű Társaság	Deluxe Apartman Visegrád 1.	86 310 Ft
KARÁCSONY ILONA ANNA	Kakukkfű Barlang-Vendeghaz	86 400 Ft
MÁNCS 2002 Vendéglátóipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	nincs	86 524 Ft
FARKAS BARBARA	The FUN starts here!	87 076 Ft
KISSNÉ SUTA MARIANN	Barát-bérc vendégház	88 000 Ft
BALOGH ÁDÁM	Villa Salamon	88 381 Ft
H&H Szálloda Korlátolt Felelősségű Társaság	Harangvirág Apartmanház	88 990 Ft
ORBÁN RÓBERT TAMÁS	FreeStone Apartments - Palace Loft Superior	89 102 Ft
ROSZEVÁK ZSOLT	Panoráma Apartman	89 120 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

MÉSZÁROSNÉ SZABÓ RITA	Galerius C606	89 440 Ft
TÓTH OLGA	Tölgyfa Panzió	89 600 Ft
BONDÁR SÁNDOR	Dohány Apartment	90 440 Ft
Faldfel Gozsdu Korlátolt Felelősségű Társaság	Korona Apartman 2	90 972 Ft
MOLNÁR IMRE	Médea Apartman	91 200 Ft
DR. DONÁTH JUDIT	Swan Apartment	91 286 Ft
SÁRVÁR-HÁZ Beruházó és Ingatlanforgalmazó Korlátolt Felelősségű Társaság	Rubin-Ház	91 428 Ft
No Stress Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság	No Stress	91 429 Ft
TAN BARBARA	W21	91 505 Ft
RD Hotel Korlátolt Felelősségű Társaság	Gozsducourt Apartments_1/2/1	91 717 Ft
RD Hotel Korlátolt Felelősségű Társaság	Gozsducourt Apartments_1/T/5	91 717 Ft
Park Residence Management Korlátolt Felelősségű Társaság	Vagabond Broadway - CSÁNYI-310	92 236 Ft
Ardion Invest Korlátolt Felelősségű Társaság	El Gusto Homes V.	92 238 Ft
XU XIANGWEN	Diamond Astoria 5	92 453 Ft
Mondofito Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Fanni Budapest Guesthouse IV	93 463 Ft
Mondofito Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Zsuzsa Guesthouse	94 034 Ft
KACZUR CSILLA	Leander Vendégház	94 650 Ft
Lofter Max Korlátolt Felelősségű Társaság	Lofter Max II/5	96 642 Ft
Makrancos Lakás Ingatlanhasznosító és Befektető Korlátolt Felelősségű Társaság	Ditlin Boutique Hotel	97 420 Ft
GÖMBI ÁGNES	Vidéki Porta	97 524 Ft
Stellar Management Korlátolt Felelősségű Társaság	Loft Astoria - LOFT-405	97 710 Ft
NGONÉ BODNÁR ÉVA	SÍP17	97 949 Ft
GOLD HOTEL Idegenforgalmi és Vendéglátó Korlátolt Felelősségű Társaság	Gold Hotel Budapest	97 986 Ft
europenethotels.com Korlátolt Felelősségű Társaság	Town Hall Apartments 402	98 109 Ft
FORÓ ARNOLD	Play Apartments	98 249 Ft
MESZÁROSNÉ SZABÓ RITA	Club218 A94	100 290 Ft
BÓNIS BARNABÁS	Hosszú-tó Vendégház	100 571 Ft
MIKLOVICZ MARIANN ÁGNES	Margaréta Garden Apartman	100 695 Ft
FIRTOS MAGDOLNA	Elizabeth Boulevard Apartment	102 161 Ft
A/L RENT-A-HOME Ingatlankezelő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Ariel Apartman	102 350 Ft
VRS Part HOTEL Korlátolt Felelősségű Társaság	Velence Resort Aktív Hotel	102 615 Ft
Mango Hotel Korlátolt Felelősségű Társaság	Prince Apartments 102	102 708 Ft
RRE - SZEGED Nyomdaipari Kft.	Mozart Hotel	103 382 Ft
HAVALECZ SZILVIA MÁRIA	PAPRIKA APARTMENT GRAND	103 617 Ft
Park Residence Management Korlátolt Felelősségű Társaság	Vagabond Broadway - CSÁNYI-406	105 029 Ft
Vis Vitalis Hotel	Vis Vitalis Hotel	106 125 Ft
MEDIA 4 HOTEL Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Nova Apartments N2/4	107 176 Ft
THERMÁL-PANZIÓ és APARTMANHÁZ Kereskedelmi Szálláshely-szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Thermal Panzió	108 181 Ft
Tiszaparti Termálfürdő Kemping és Étterem Korlátolt Felelősségű Társaság	Tisza-parti Thermál Camping	108 496 Ft
BUCSKÓ BÉLA	Csongor	108 800 Ft
SZÁNICS EDIT	Koronás Vad Vendégház	108 800 Ft
Sárvári Gyógyfürdő Korlátolt Felelősségű Társaság	Sárvárfürdő Apartmanház	109 639 Ft
VÖRÖS ANETT	Sarahome5	110 400 Ft
MARTIN ZSUZSANNA	Martina II.	110 926 Ft
TÓSOKI IMRE	Barackvirág apartman II.	111 189 Ft
SÖRFALÓK Vendéglátó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Treestyle Hostel	111 434 Ft
Avantgarde Management Korlátolt Felelősségű Társaság	SOHO-404	111 840 Ft
ÖKO-BÜKKÖSD Termelő-Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Szilvánusz Vendégház	111 924 Ft
SZABÓ ZSOLT	Alíz apartman	111 998 Ft
SÓSTÓ-THERMÁL Vendéglátó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Hotel Aventinus	112 515 Ft
MEDIA 4 HOTEL Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Nova Apartments A702	112 964 Ft
BÁNKUTI-LAHOS ANDREA	Eger's Flow Apartment	113 360 Ft
Bényi Bor Borászati Korlátolt Felelősségű Társaság	PRO VINUM BORÁSZAT VENDÉGHÁZ	114 286 Ft
HERCZEGH DOMONKOS	LÓNYAY APARTMAN	114 365 Ft
Avantgarde Management Korlátolt Felelősségű Társaság	SOHO-506	114 811 Ft
CSENDES BÉLÁNÉ	Nagykirály	114 973 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

PAPP-KER-TERV-SZOLG Korlátolt Felelősségű Társaság	Centrum Panzió	115 435 Ft
CZAPOVICS LÁSZLÓ	Diana	116 016 Ft
MEDIA 4 HOTEL Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Nova Apartments N1/5	116 188 Ft
MEDIA 4 HOTEL Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Nova Apartments N3/4	116 515 Ft
REZIDENCIA '96 Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Sárberki horgászító és üdülőfalu	116 571 Ft
H&H Design Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Horváth Apartmanház	117 044 Ft
Avantgarde Management Korlatolt Felelősségű Társaság	Avantgarde Apartments - K9-A602	117 720 Ft
HOT-ÉP Építőipari és Vendéglátó Korlátolt Felelősségű Társaság	Kapitány Panzió	117 943 Ft
RU&RU Korlátolt Felelősségű Társaság	Palermó Panzió	118 095 Ft
IRÓTTKŐ HOTEL Szálláshely Értékesítő Korlátolt Felelősségű Társaság	Keresztkút Erdei Pihenőhely	118 594 Ft
HELÉNA - CO Vendéglátóipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Heléna Hotel	118 964 Ft
KOVÁCS GYULÁNÉ	Fenyőaljа Vendégház	120 000 Ft
Siesta Üdülőszövetkezet	Siesta Üdülőszövetkezet	120 271 Ft
DR. VASTAG GYULA	Stollár apartment	120 667 Ft
MANCS 2002 Vendéglátóipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Pal's Hostel 4	121 227 Ft
TEIDE Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság	Szieszta Panzió	121 678 Ft
Mango Hotel Korlátolt Felelősségű Társaság	Prince Apartments 303	122 741 Ft
BORBARÁTOK N&N Vendéglátóipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	FATA Birtok	123 430 Ft
Mondofito Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Hostitalia Guesthouse	124 091 Ft
7Seasons Apartments Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	7SEASONS APARTMENTS - B709	124 278 Ft
CLUB 218 Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Galerius C201	124 892 Ft
Gomi Plusz Szállodaüzemeltető és Rendezvényszervező Korlátolt Felelősségű Társaság	Hotel Juventus	124 946 Ft
MEDIA 4 HOTEL Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Nova Apartments N1/1	126 567 Ft
KELEMEN JÓZSEF	Madárfészek	127 200 Ft
OnRiver Hotels Szállodaüzemeltető és Rendezvényszervező Korlátolt Felelősségű Társaság	OnRiver Hotels - MS Cezanne	127 861 Ft
FORTUNA-THERMAL PLUS Korlátolt Felelősségű Társaság	Fortuna 7 Apartments	128 617 Ft
Sá-Ra TERMÁL Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Termál Panzió	128 685 Ft
Avantgarde Management Korlátolt Felelősségű Társaság	Avantgarde Apartments - K9-A304	128 905 Ft
Kiss és Társa Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Astoria Hotel	129 982 Ft
ÖKO-BÜKKÖSD Termelő-Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelőssségű Társaság	Hársfa Tájház	130 210 Ft
FERKE TAMÁS RICHÁRD	Dunakavics Boutique Apartman	130 674 Ft
ATTILA-HOTEL Vendéglátóipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	ATTILA HOTEL KFT.	131 048 Ft
Mango Hotel Korlátolt Felelősségű Társaság	Prince Apartments 302	131 780 Ft
BOTNAN Vendéglátó, Kereskedelmi és Szolnáltató Betéti Társaság	Gilde Étterem panzió	132 268 Ft
IHÁSZ Csaba Vendéglátóipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Admirál Villa Panzió	133 243 Ft
FLOWERS BY AMY Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Teddy House Relax&Wellness Vendégház	133 334 Ft
Rabbit & Duck Korlátolt Felelősségű Társaság	Sztár Motel Étterem	133 338 Ft
RD Hotel Korlátolt Felelősségű Társaság	Gozsducourt Apartments 217	133 613 Ft
ANGYALNÉ TÜNDIK TÜNDE	Mokka Apartman 2	134 490 Ft
PÉTERFIA PANZIO Keresekedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Péterfia Panzió Kft.	135 390 Ft
SZLOBODA RITA	Green Garden Plus 2 apartman	136 764 Ft
VARGA KRISZTIÁN	Bella Villa, Siófok - Varga Krisztián	137 006 Ft
RD Hotel Korlátolt Felelősségű Társaság	Gozsducourt Apartments 513	137 034 Ft
HARDON ANDRÁSNÉ	Hardon Andrásné	137 280 Ft
BOLLA HAJNALKA	Éden Apartman	137 360 Ft
NAGY BALÁZS	Villa Rusztika	137 781 Ft
RD Hotel Korlátolt Felelősségű Társaság	Gozsducourt Apartments_A34	137 951 Ft
Stellar Management Korlátolt Felelősségű Társaság	Loft Astoria - LOFT-602	138 410 Ft
FÁBIÁN DÁNIEL ZSOLT	IK Apartment	138 504 Ft
VÉDŐHÁLÓ-SDG Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	SDG Családi Hotel és Konferenciaközpont	138 666 Ft
Mango Hotel Korlátolt Felelősségű Társaság	Prince Apartments 107	138 834 Ft
MEDIA 4 HOTEL Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Nova Apartments N6/6	140 050 Ft
PUBLO PUB Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Publo Panzió	140 150 Ft
Avantgarde Management Korlátolt Felelősségű Társaság	SOHO-501	140 231 Ft
LÁZÁR Q.K. Szálloda-, Vendéglátóipari Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Hajnal Hotel	140 647 Ft
Augusztus 17 Ingatlanhasznosító és Vendéglátó Korlátolt Felelősségű Társaság	Pék Apartman	141 257 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

Park Residence Mananement Korlátolt Felelősségű Társaság	Vagabond Broadway - CSANYI-401	141 626 Ft
ARALICA VIOLETA	Aralica Parasztház	142 400 Ft
VILLA Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Villa Székely	142 472 Ft
Danubius Szállodaüzemeltető és Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság	Ensana Grand Margitsziget	143 326 Ft
TOLDI PANZIÓ HÉVIZ Korlátolt Felelősségű Társaság	Toldi Panzió Hévíz	143 619 Ft
MÉSZÁROS GYÖZŐ	Galerius CFSZ7	143 998 Ft
NAGY MIKLÓSNÉ	Vadszőlő apartmanház	144 000 Ft
MEDIA 4 HOTEL Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Nova Apartments N5/1	145 181 Ft
RD Hotel Korlátolt Felelősségű Társaság	Gozsducourt Apartments_409	146 358 Ft
ANTAL ANETT	Villa Bohemia II.	147 995 Ft
SOMOGYI KITTI	Kőhíd vendégház	148 800 Ft
Mango Hotel Korlátolt Felelősségű Társaság	Prince Apartments 103	149 223 Ft
All Apartments Korlátolt Felelősségű Társaság	All 4 You 32B/K52	150 489 Ft
KORMORÁN ÖKO Építőipari, Kereskedelmi és Környezetvédelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Tündérkert Panzió	151 132 Ft
HCH IMMO Ingatlanforgalmazó és Beruházó Korlátolt Felelősségű Társaság	Holiday Club Apartman Hotel	151 170 Ft
SÓHÁZ APARTMAN Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Sóház Panzió és Apartmanház	151 236 Ft
Park Residence Management Korlátolt Felelősségű Társaság	Vagabond Broadway - CSANYI-605	151 984 Ft
Mokka House Vendéglátó és Idegenforgalmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Mokka House Panzió	152 015 Ft
FORTUNA-THERMAL PLUS Korlátolt Felelősségű Társaság	Fortuna 7 Apartments	153 107 Ft
TÓTH ATTILA	CORSO APARTMAN V52 1-2	153 714 Ft
HPP 2000 Rendezvényszervező Korlátolt Felelősségű Társaság	Erdei Wellness Vendégház	154 134 Ft
BÓSZ ISTVÁN	Rózsák Háza Apartman	155 193 Ft
MERKULOVA JEKATYERINA VLAGYIMIROVNA	Rafaella Apartman	156 354 Ft
SCEMA Ingatlanfejlesztő és Ingatlanhasznosító Korlátolt Felelősségű Társaság	Maya Panzió	158 286 Ft
Stílus és Pihenés Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Toscana apartman	158 286 Ft
RD Hotel Korlátolt Felelősségű Társaság	Gozsducourt Apartments_3002	158 781 Ft
PEI JIANGTAO	Diamond Apartments	159 528 Ft
ROSZIK TIMEA	Futrinka nyaraló	160 002 Ft
KOSTEL Korlátolt Felelősségű Társaság	Kostel Panzió	160 961 Ft
FRÁNYÓ Szolgáltató és Egészségügyi Korlátolt Felelősségű Társaság	Hotel Arborétum	162 133 Ft
Szenti Szálloda Korlátolt Felelősségű Társaság	Szenti Panzió	162 893 Ft
All Apartments Korlátolt Felelősségű Társaság	Mango Aparthotel 308/H12	164 843 Ft
DUNA PRESENT Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Duna Panzió	164 914 Ft
Mondofito Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Express Host Guesthouse	165 630 Ft
IRÓTTKŐ HOTEL Szálláshely Értékesítő Korlátolt Felelősségű Társaság	Tópart Vendégház	166 216 Ft
Mondofito Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	IT Sky Guesthouse	166 491 Ft
BOHÁK ERIKA	Golden Apartman	167 200 Ft
ADLER Pansió Vendéglátó és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Adler Panzió	170 134 Ft
SZEREDI MIKLÓS ÁTTILA	CIFRA PANZIÓ	171 253 Ft
Pécsi Poliklinika Egészségügyi Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Hotel Therapia	171 999 Ft
Mondofito Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Leo Guesthouse	173 911 Ft
HUSZTEK PÉTER	Enyh-hely Vendégház	174 080 Ft
CE Family Hotel Korlátolt Felelősségű Társaság	CE Napfény Hotel	174 597 Ft
ESZTERGOMI RÖGBI Sport, Idegenforgalmi, Vendéglátó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Rugby Club Hostel	174 724 Ft
THÁLIA 2004 Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Teátrum Panzió	177 033 Ft
All Apartments Korlátolt Felelősségű Társaság	Mango Aparthotel & Spa 209/H12	178 635 Ft
Bagoly Hotel Vendéglátó Korlátolt Felelősségű Társaság	Bagolyvár Fogadó	178 925 Ft
RD Hotel Korlátolt Felelősségű Társaság	Gozsducourt Apartments 1/2/3	181 151 Ft
All Apartments Korlátolt Felelősségű Társaság	Mango Aparthotel 215/H12	181 274 Ft
MÉSZÁROS ORSOLYA RENÁTA	Nagyi vendégháza	182 400 Ft
ANDRÁSSY ZOÁRD	Vaci Residence	182 466 Ft
Köveshegy Kastély Korlátolt Felelősségű Társaság	Köveshegy Kastély Korlátolt Felelősségű Társaság	182 804 Ft
DÖMÖS ANIKÓ	Erdei Családi Vendégház	182 986 Ft
GRAMAR KŐ Termelő, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Orient Aparthotel	183 391 Ft
KOCZKÁS ZSOLT	Family Vendégház	186 818 Ft
DARÁZS LAJOSNÉ	Éva Panzió	186 850 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

All Apartments Korlátolt Felelősségű Társaság	All 4 You 214/H12	187 123 Ft
ANGYALNÉ TÜNDIK TÜNDE	Mokka Apartman 1	187 687 Ft
Sunlight-Holiday Korlátolt Felelősségű Társaság	Szinyó Apartman Smaragd	188 190 Ft
Hennemann Szőlőbirtok és Pince Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Széplaki Rejtek Vendégház	188 983 Ft
RD Hotel Korlátolt Felelősségű Társaság	Gozsdu court Apartments 2/3/5	190 048 Ft
DESZKÁS Vendéglátó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Napfény apartman	192 000 Ft
PÉNZES GYÖNGYVÉR	Gesztenye, vendégház a Dunakanyarban	193 600 Ft
RECSNIK TAMÁS PÁL	RTHome Vendégház	194 160 Ft
Mango Hotel Korlátolt Felelősségű Társaság	Prince Apartments 106	194 414 Ft
Mango Hotel Korlátolt Felelősségű Társaság	Prince Apartments 202	195 204 Ft
GRÓSZ KATALIN	Mustármag Vendégház	196 320 Ft
Danubius Szállodaüzemeltető és Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság	Danubius Hotel Erzsébet	196 352 Ft
MEDIA 4 HOTEL Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Nova Apartments N2/3	196 466 Ft
LIBRA-HOTEL Korlátolt Felelősségű Társaság	Libra Hotel	196 531 Ft
SZÉLL ZSIGMOND ENDRE	Mátraszentimre Panzió	197 004 Ft
All Apartments Korlátolt Felelősségű Társaság	Mango Aparthotel & Spa 402B/H9	199 303 Ft
Károly Corner Residences Korlátolt Felelősségű Társaság	Károly Corner Residences	200 308 Ft
SWIM LIFE Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Relax Hotel Hévíznél	201 596 Ft
LŐRINCZ LÁSZLÓNÉ	Jurta szállás Dobogókőn	202 128 Ft
Szalóki Panzió Vendéglátó, Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság	Gólyafészek Panzió	202 666 Ft
ANDRÁSSY MÁRTON	Astoria Residence	202 723 Ft
TÓSOKINÉ ZSIGMOND RÉKA KATALIN	Barackvirág panzió	202 785 Ft
BORSOS PÉTER	Basilica Corner	203 375 Ft
MAJOR '41 Vendéglátóipari és Szolgáltató Betéti Társaság	Major Panzió	204 888 Ft
MAGYAR BALÁZS FERENC	Basilica Apartment	205 680 Ft
ERDŐ VILLA Vendéglátó Korlátolt Felelősségű Társaság	Villa Hotel	206 096 Ft
Buurehoff Korlátolt Felelősségű Társaság	Tanyaház/ Öregtölgy vendégház	206 969 Ft
FARKAS ROLAND DEZSŐ	Passzió Panzió	207 945 Ft
europenethotels.com Korlátolt Felelősségű Társaság	Town Hall Apartments 204	211 432 Ft
ADAGIO HOSTELS Korlátolt Felelősségű Társaság	Adagio Hostel 1.0 Oktogon	212 286 Ft
PETRITY ATTILA	Őrségi Katicás Vendégház	213 280 Ft
VADKO-2009. Korlátolt Felelősségű Társaság	Vadlány Vendégház	213 333 Ft
Fémbróker Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Pisztráng Kemping	213 334 Ft
ALFEROVA EVGENIYA	JENNY	213 359 Ft
LIPTÁKNÉ VÉRTEN EDIT	Virág Üdülő	216 000 Ft
PANZIÓ-ÜZEMELTETŐ Turisztikai és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Spirit House Panzió	216 045 Ft
RIDEG LILLA	Úri Apartman	216 840 Ft
Stellar Management Korlátolt Felelősségű Társaság	Vagabond Apartments - CU-A207	218 577 Ft
Kerekegy Programok Korlátolt Felelősségű Társaság	Kerekegy Panzió	219 432 Ft
All Apartments Korlátolt Felelősségű Társaság	Mango Aparthotel 4002/H10	220 990 Ft
MIKON '98 Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Hotel Vadászkürt	222 020 Ft
Ecoclean Hungária Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Laci Betyár Fogadó	222 095 Ft
All Apartments Korlátolt Felelősségű Társaság	Mango Aparthotel 202B/H9	222 590 Ft
Park Residence Management Korlátolt Felelősségű Társaság	Vagabond Broadway - CSANYI-211	223 363 Ft
Mondofito Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Budsky Guesthouse	224 784 Ft
CENTRAL PASSAGE HOTEL Korlátolt Felelősségű Társaság	Hotel Central	228 191 Ft
FÜZESI FRAGOR Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Füzesi Sportépület	228 571 Ft
RD Hotel Korlátolt Felelősségű Társaság	Gozsdu court Apartments 4/1/6	228 748 Ft
SCHUBERT ANDRÁSNÉ DOMBAI DÓRA	Meredély Kunyhószállás	228 800 Ft
SZARVAS LUX Szolgáltató és Vendéglátó Korlátolt Felelősségű Társaság	Lux Panzió	230 095 Ft
SIKLÓSI ZOLTÁN	Mini Noszvaj	230 400 Ft
Lofter Max Korlátolt Felelősségű Társaság	Lofter Max I/6	230 664 Ft
KERTÉSZ-PANZIÓ Szállodai Szolgáltató, Vendéglátó és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Kertész Panzió	230 969 Ft
TRIÁSZ Vendéglátó- és Élelmiszeripari Korlátolt Felelősségű Társaság	Sólyomfészek panzió	231 862 Ft
RD Hotel Korlátolt Felelősségű Társaság	Gozsdu court Apartments 605	232 923 Ft
Stagland Korlátolt Felelősségű Társaság	ERZSEBET 19 APARTMENT	234 430 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

Szinva Bútor Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Székelykert Panzió	236 571 Ft
Parkhotel Csipkerózsa Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Csipkerózsa Parkhotel	236 757 Ft
Lofter Max Korlátolt Felelősségű Társaság	Lofter Max I/2	237 085 Ft
H&H Szálloda Korlátolt Felelősségű Társaság	Provence Apartman 2	237 316 Ft
MRP-CONTROLL Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Boutique Hotel Sopianae	238 913 Ft
H&H Szálloda Korlátolt Felelősségű Társaság	Provence Apartman 1	239 185 Ft
KONCSEK FRUZSINA JUDIT	Ferenczy 18	239 784 Ft
All Apartments Korlátolt Felelősségű Társaság	Mangó Aparthotel 31B/K52	239 995 Ft
Faldfel Gozsdu Korlátolt Felelősségű Társaság	Korona Apartman 1	242 590 Ft
SEBÖK TRANSPORTE Szállítmányozási és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Patóhegyi Borházfalu	243 048 Ft
PRÉMIUM HOTELS AND SUITES Idegenforgalmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Hotel Óbester	243 595 Ft
Zirci Ciszterci Apátság	Ciszterci Ház Pécs	243 848 Ft
FUTÓ-TRANS-GROUP Korlátolt Felelősségű Társaság	Odvaskő Panzió	245 414 Ft
Bikavolgyi Panzió Korlátolt Felelősségű Társaság	Bikavölgyi Panzió	246 278 Ft
Mondofito Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Capital Guesthouse Budapest	246 788 Ft
AUTO-TAPOLCA Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Zenit Panzió	247 846 Ft
FÜZFA KÁLMÁN	Pálma Vendégház	248 163 Ft
Lofter Max Korlátolt Felelősségű Társaság	Lofter Max II/3	248 656 Ft
Meininger Hotel Budapest	Meininger Budapest Great Market Hall	252 033 Ft
MOHÁS Vendéglátó, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Mohás Vendégház	254 441 Ft
REXMA Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Mathias Rex Panzió	258 517 Ft
GOLD HOTEL Idegenforgalmi és Vendéglátó Korlátolt Felelősségű Társaság	Gold Apartments	259 048 Ft
Áltáró Korlátolt Felelősségű Társaság	Malomkert Panzió és Étterem	259 054 Ft
FUTÓ SZILVIA	Sissy Vendégház	261 600 Ft
EZÜSTFENYŐ HOTEL Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Ezüstfenyő Hotel	262 545 Ft
Harkányi Termál Rehabilitációs Centrum Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság	Harkányi Psoriasis Centrum	267 348 Ft
RD Hotel Korlátolt Felelősségű Társaság	Gozsducourt Apartments_A46	267 378 Ft
DA-NA Vendéglátó Korlátolt Felelősségű Társaság	Fonte Hotel	268 613 Ft
MEDIA 4 HOTEL Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Nova Apartments N5/3	269 119 Ft
DR. SOMOGYI PATRICIA BEÁTA	Noszvaj 981 Vendégház	269 372 Ft
Stellar Management Korlátolt Felelősségű Társaság	Loft Astoria - LOFT-501	269 509 Ft
Stílus és Pihenés Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Gyula Panzió	270 515 Ft
PRO OPPIDO Szállodaüzemeltető és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Family Apartmaházak és Panzió	271 529 Ft
H&H Szálloda Korlátolt Felelősségű Társaság	Hotti Apartmanház	273 055 Ft
CSI-TT Korlátolt Felelősségű Társaság	Velegi Kaland Tanya	274 286 Ft
Sunlight-Holiday Korlátolt Felelősségű Társaság	Szinyó Apartman Diamond	274 286 Ft
Stellar Management Korlátolt Felelősségű Társaság	Vagabond Apartments - CU-C202	276 850 Ft
VADÁSZKÜRT Vendéglő Közkereseti Társaság	Vadászkürt	277 510 Ft
All Apartments Korlátolt Felelősségű Társaság	Mango Aparthotel and Spa 516/H12	278 436 Ft
Faldfel Gozsdu Korlátolt Felelősségű Társaság	Karona Panzió 2	279 030 Ft
RD Hotel Korlátolt Felelősségű Társaság	Gozsducourt Apartments_204	281 710 Ft
Mango Hotel Korlátolt Felelősségű Társaság	Prince Apartments 308	282 026 Ft
Lenti Gyógyfürdő Korlátolt Felelősségű Társaság	Lenti Termálpanzió	282 516 Ft
MADEMOISELLE Korlátolt Felelősségű Társaság	Szalay Villa	285 596 Ft
HOTEL BOBBIO Szálláshely Értékesítő Korlátolt Felelősségű Társaság	Hotel Bobbio	285 710 Ft
Old Eye Korlátolt Felelősségű Társaság	Fórum Hotel	285 838 Ft
BIRÓ & PETŐ Panzió és Szolgáltató Betéti Társaság	Relax Panzió	286 466 Ft
Lofter Max Korlátolt Felelősségű Társaság	Lofter Max II/6	286 622 Ft
All Apartments Korlátolt Felelősségű Társaság	Mango Aparthotel 201A/H9	287 333 Ft
Lofter Max Korlátolt Felelősségű Társaság	Lofter Max I/4	287 876 Ft
ZIMMER FERI Korlátolt Felelősségű Társaság	Csillagtúra Panzió	288 873 Ft
Hotel Lotus Szolgáltató Korlátolt felelősségű Társaság	Hotel Lotus	299 718 Ft
MAJOROS SZILVIA	Rezident Vendégház	301 632 Ft
Havivár Vendéglátóipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Bagoly Pincesor Fogadó	303 291 Ft
SZABÓ ZSUZSANNA	Parliament View	303 810 Ft
europenethotels.com Korlátolt Felelősségű Társaság	Town Hall Apartments 118	305 752 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

Sá-Ra TERMÁL Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Natura Vita Panzió	309 028 Ft
All Apartments Korlátolt Felelősségű Társaság	Mango Aparthotel 2002/H10	311 522 Ft
WENERGIA Szolgáltató, Kereskedelmi és Vendéglátó Korlátolt Felelősségű Társaság	Party Panzió	316 219 Ft
NTS Felsőpetény Vendégház Idegenforgalmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Miniúr Udvarház	316 955 Ft
MTA Üdülési Központ	Mátrafüredi Akadémiai Üdülő	318 399 Ft
CSILLAG-TÓSOKI DÁNIELLA	Mandula Villa	319 175 Ft
Hőforrás Gyógyászati Korlátolt Felelősségű Társaság	Diana Panzió	319 360 Ft
SZE-BA Vendéglátóipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Csónakház Szabadidőközpont	323 048 Ft
Mundihotel Korlátolt Felelősségű Társaság	Klebelsberg Kastély	324 327 Ft
MEDIA 4 HOTEL Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Nova Apartments N5/2	324 642 Ft
All Apartments Korlátolt Felelősségű Társaság	Mango Aparthotel 314/H12	326 434 Ft
BIRÓ & PETŐ Panzió és Szolgáltató Betéti Társaság	Kuckó Panzió	328 677 Ft
PROKAI RÓZSA	Margaréta Garden Panzió	331 645 Ft
SLG Hungary Korlátolt Felelősségű Társaság	Roland Hostel	332 952 Ft
Take Five Reklám és Kreatív Ügynökség Korlátolt Felelősségű Társaság	Csillag Fogadó	333 256 Ft
RD Hotel Korlátolt Felelősségű Társaság	Gozsducourt Apartments_504	338 738 Ft
Mango Hotel Korlátolt Felelősségű Társaság	Prince Apartments 112	348 350 Ft
RD Hotel Korlátolt Felelősségű Társaság	Gozsducourt Apartments_3/T/3	348 935 Ft
RUBÓCZKI JÓZSEF	Európa Hotel Nyíregyháza	351 308 Ft
RD Hotel Korlátolt Felelősségű Társaság	Gozsducourt Apartments_409	352 462 Ft
ANDREA WELLNESS PANZIÓ Szolgáltató és Ingatlankezelő Korlátolt Felelősségű Társaság	Andrea Wellness Panzió	355 047 Ft
Szolnokneked Korlátolt Felelősségű Társaság	Liget Hotel	358 883 Ft
Vörös-Portré Korlátolt Felelősségű Társaság	Portré Panzió	360 761 Ft
MISUR TELECOM Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Misur Telecom Kft.	365 143 Ft
All Apartments Korlátolt Felelősségű Társaság	All for U 6002/H10	370 480 Ft
Eger-Park Hotel Szállodaüzemeltető Kft.	Centrooms Park	370 709 Ft
RD Hotel Korlátolt Felelősségű Társaság	Gozsducourt Apartments_3/3/5	371 007 Ft
TELETANK Üzemanyagkereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Hét Vezér Apartmanhotel	371 650 Ft
Sárvári Vadkert Ingatlanhasznosító és Beruházó Zártkörűen Működő Részvénytársaság	Vadkert Hotel	373 329 Ft
SÁRVÁR-HÁZ Beruházó és Ingatlanforgalmazó Korlátolt Felelősségű Társaság	Onyx**** Luxury "B"	373 331 Ft
EVENTFUL DAY Rendezvényszervező Korlátolt Felelősségű Társaság	MEDORA PARK	374 858 Ft
ORDBCN2 Korlátolt Felelősségű Társaság	King's hotel	375 869 Ft
Best Investor Ingatlanforgalmazó, Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Barackvirág apartman I.	377 206 Ft
FORTUNA-THERMAL PLUS Korlátolt Felelősségű Társaság	Fortuna 7 Apartments	377 475 Ft
ROSZIK TIMEA	Anilla nyaraló	382 476 Ft
RD Hotel Korlátolt Felelősségű Társaság	Gozsducourt Apartments_C52	384 928 Ft
MEDIA 4 HOTEL Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Nova Apartments N5/6	386 167 Ft
RD Hotel Korlátolt Felelősségű Társaság	Gozsducourt Apartments_2/T/5	387 862 Ft
ROSZIK TIMEA	Delux Wellness	388 570 Ft
ESCARGOT ROUGE Szolnáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Zaira N11araló	388 571 Ft
MAROSI LÓRÁNT MÁRK	Darázshegyi Faház	390 438 Ft
Blum1x Kereskedelmi és Vendéglátóipari Korlátolt Felelősségu Társaság	Alfréd Panzió	390 444 Ft
Belvárosi Szállodák Korlátolt Felelősségű Társaság	City Panzió Rina	393 624 Ft
CLUB 218 Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Balaton Colors Beach Hotel	395 306 Ft
RD Hotel Korlátolt Felelősségű Társaság	Gozsducourt Apartments_C52	397 679 Ft
Németh&Németh Family Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Németh Apartmanházak	399 064 Ft
NTS Hotel Garda Idegenforgalmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Garda Hotel	399 508 Ft
IHÁSZ Csaba Vendéglátóipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Szerencsemák Panzió	400 837 Ft
GAB-HOR SZÁLLODAI, KERESKEDELMI ÉS SZOLGÁLTATÓ KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG	HOTEL BRILL	400 988 Ft
KOVALKOVITS ISTVÁN	Hotel Romantik	401 905 Ft
Hámor Holiday Idegenforgalmi zártkörűen működő Részvénytársaság	HOTEL SZELETA	402 482 Ft
MTA Üdülési Központ	Erdőtarcsai Akadémiai Üdülő és Alkotóház	402 668 Ft
HOTEL schweizerhof Üzleviteli Korlátolt Felelősségű Társaság	HOTEL CAPITULUM	406 246 Ft
LAGZI LÁSZLÓ PÉTER	Luxus Wellness Apartman	407 860 Ft
HILOGIC Szolgáltató Bt.	Temolomvölgy Resort	409 223 Ft
RD Hotel Korlátolt Felelősségű Társaság	Gozsducourt Apartments_B26	414 789 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

RD Hotel Korlátolt Felelősségű Társaság	Gozsducourt Apartments_4/T/1	416 564 Ft
VA-VESTOR Ingatlanhasznosító Korlátolt Felelősségű Társaság	Hotel Zena Beauty & Shopping Center	417 916 Ft
Királyi Art Kft	The Three Corners Hotel Art	421 785 Ft
CSACSIHÁZ PANZIÓ Korlátolt Felelősségű Társaság	Csacsiház Panzió Kft	422 857 Ft
Ápopka Ingatlankezelő- és forgalmazó Korlátolt Felelősségű Társaság	Dunakavics Apartman	424 321 Ft
BARA HOTEL Korlátolt Felelősségű Társaság	Bara Panzió 2	425 760 Ft
Amadeus Szálloda KFt	Amadeus Hotel	431 267 Ft
AKTOR-GR Szolgáltató Kereskedelmi és Termelő Korlátolt Felelősségű Társaság	Actor Hotel	434 157 Ft
CENTRÁL PASSAGE HOTEL Korlátolt Felelősségű Társaság	Boutique Hotel Center	436 192 Ft
DBI DUNA GARDEN Korlátolt Felelősségű Társaság	Duna Garden Hotel	436 675 Ft
RD Hotel Korlátolt Felelősségű Társaság	Gozsducourt Apartments_603	439 713 Ft
Budapestinside Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Bo18 Hotel*** Superior	441 026 Ft
KÁDÁRTA VENDÉGLŐ Vendéglátó és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Kádárta Vendéglő Kft	441 498 Ft
MEDIA 4 HOTEL Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Nova Apartments N0/1	443 556 Ft
BH Visegrád Kereskedelmi, Szolgáltató és Vendéglátó Korlátolt Felelősségű Társaság	Butikhotel Visegrád	444 201 Ft
Marmotini Korlátolt Felelősségű Társaság	Vitta Hotel	445 491 Ft
DR. KOLLÁR KINGA	PARK&ART Boutique Apartments	453 860 Ft
FÜLÖP ESZTER ZSUZSANNA	Farkaskő Vendégház	460 062 Ft
KORTERMÁL Szolgáltató és Egészségügyi Korlátolt Felelősségű Társaság	Korona Hotel	460 802 Ft
RD Hotel Korlátolt Felelősségű Társaság	Gozsducourt Apartments_2/2/1	461 657 Ft
PÓLÓS Szolgáltató Korlátolt Felelősséaű Társaság	Hotel Bella	462 489 Ft
GYEVITUR Algyői Vendégház és Turisztikai Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság	Levendula Hotel Algyő	467 501 Ft
DROP-IN Gazdasági Szolgáltató Kft.	Hotel Hunor	469 078 Ft
Legendás Termékmanufaktúra Korlátolt Felelősségű Társaság	Zöldtető Panzió	471 029 Ft
Spa Hotel Relax Szálloda- és Vendéglátóipari Korlátolt Felelősségű Társaság	Pandora Zsóry Apartmanok	480 538 Ft
VARGA TANYA Idegenforgalmi és Vendéglátó Korlátolt Felelősségű Társaság	VARGA TANYA HOTEL KONFERENCIA ÉS SZABADIDŐ KÖZPONT	481 436 Ft
MAVAREX Magyar Vadászati, Rekreációs és Kulturális Szolgálat Korlátolt Felelősségű Társaság	Biedermann Vadászkastély	484 436 Ft
Lofter Max Korlátolt Felelősségű Társaság	Lofter Max I/1	486 465 Ft
BALATONI Kereskedelmi és Vendéglátó Korlátolt Felelősségű Társaság	Hotel Millennium	486 928 Ft
HOTEL PEST Ingatlanhasznosító és Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság	Casati Budapest Hotel	491 100 Ft
MAROSINÉ LÖFFLER TÜNDE	Darázshegyi Panzió	498 971 Ft
RD Hotel Korlátolt Felelősségű Társaság	Gozsducourt Apartments_109	499 226 Ft
SÁRVÁR-HÁZ Beruházó és Ingatlanforgalmazó Korlátolt Felelősségű Társaság	Zafír-Ház	502 878 Ft
MELLOW MOOD HUNGARY Ingatlanhasznosító Korlátolt Felelősségű Társaság	Estilo Fashion Hotel	510 455 Ft
Faldfel Gozsdu Korlátolt Felelősségű Társaság	Herczeg Udvarház	512 322 Ft
Szabó és Társa Vendéglátó és Kereskedelmi Korlátolt felelősségű társaság	Hotel Tókert Szálloda és Étterem	512 830 Ft
HOTEL SANTE Idegenforgalmi és Vendéglátóipari Betéti Társaság	Sante Hévíz Panzió	516 618 Ft
TRIFECTA WINES Korlátolt Felelősségű Társaság	Bártfay Udvarház	517 169 Ft
PORABJE Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Hotel Lipa Étterem	522 613 Ft
RD Hotel Korlátolt Felelősségű Társaság	Gozsducourt Apartments_B16	524 703 Ft
AQUILA Ingatlan Értékesítő és Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság	Mecset Apartman	527 478 Ft
Kumánia Gyógyfürdő Korlátolt Felelősségű Társaság	Kumánia Kemping és Ifjúsági Szálláshely	527 617 Ft
ÓREG-TÓ Hotel Korlátolt Felelősségű Társaság	Öreg-tó Hotel	528 913 Ft
Szentesi Sport- és Üdülőközpont Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság	Szentesi Sport- és Üdülőközpont Panzió	531 748 Ft
Aqua Natura Hotels Szállodaüzemeltető és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Boni Családi Wellness Hotel	536 753 Ft
WPR PORT Építésszervező Korlátolt Felelősségű Társaság	ibis Styles Budapest Airport	538 848 Ft
RD Hotel Korlátolt Felelősségű Társaság	Memories Budapest Rooms	541 939 Ft
Villa Harmónia Korlátolt Felelősségű Társaság	Villa Harmónia	546 749 Ft
PANORAMA RESIDENCE DUNA Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Panorama Residence Duna Kft.	548 538 Ft
RD Hotel Korlátolt Felelősségű Társaság	Gozsducourt Apartments_B44	554 811 Ft
GÁSPÁR JÓZSEF	Gáspi vendeghaz	560 000 Ft
MMG HOTELS Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Atlas City Hotel	562 421 Ft
FÖNIX RESORT Korlátolt Felelősségű Társaság	Főnix Medical Wellness Resort	563 917 Ft
Villa Florencia Korlátolt Felelősségű Társaság	Villa Florencia	565 568 Ft
Equinox Ventures Befektetési Korlátolt Felelősségű Társaság	Hotel Memories Oldtown	574 139 Ft
Pauli Consulting Korlátolt felelősségű Társaság	Palkonyha Panzió Speiz	582 093 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

Zen Garden Resort Korlátolt Felelősségű Társaság	Zen Garden Resort Zánka	583 548 Ft
Service 4 You Hotels Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Pilvax Hotel *** superior	587 100 Ft
FO-RE Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Főnix Hotel	588 215 Ft
Take Five Reklám és Kreatív Ügynökség Korlátolt Felelősségű Társaság	Préselő Pincészet és Vendégház	589 370 Ft
RD Hotel Korlátolt Felelősségű Társaság	Gozsducourt Apartments_115	589 448 Ft
Stílus és Pihenés Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Romantika Panzió	591 569 Ft
Avantgarde Management Korlatolt Felelősségű Társaság	SOHO-605	595 741 Ft
Csonka Fivérek Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Park Hotel Pelikán	601 053 Ft
Dorottya 8 Hotel Korlátolt Felelősségű Társaság	Dorottya 8 Hotel	602 300 Ft
BEWITAL Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság	Oázis a Klastromhoz Vendégház	607 086 Ft
TERMÁL-MEDICAL Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság	MARTFŰ GYÓGYKEMPING	607 828 Ft
Optimum Füred Korlátolt Felelősségű Társaság	Fresh Hotel **** Siófok	607 991 Ft
Karmel Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Hotel Klastrom	610 814 Ft
Szirák Informatikai, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Árnyas Thermal Kemping és Üdülőpark	611 528 Ft
Lofter Max Korlátolt Felelősségű Társaság	Lofter Max I/5	620 703 Ft
ZEMPLÉN - IDEGENFORGALMI Szálloda és Vendéglátó Korlátolt Felelősségű Társaság	Hotel Bodrog Wellness	623 993 Ft
STAR INN Hotels Hungary Szállodaüzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság	Star Inn Hotel Budapest Centrum by Comfort	625 167 Ft
Lifestyle Real Estate Kft	The Three Corners Lifestyle Hotel	632 214 Ft
MMM Hotels Korlátolt Felelősségű Társaság	Triple M Hotel	638 004 Ft
TÓTH JÁNOS	Pozsár Horgász és vendégház	640 002 Ft
RD Hotel Korlátolt Felelősségű Társaság	Gozsducourt Apartments_615	651 392 Ft
Dél-Dunántúli Regionális Foglalkozás-egészségügyi Központ Korlátolt Felelősségű Társaság	Hotel Arkadia	654 220 Ft
Tógyer & Son Kereskedelmi és Vendéglátóipari Korlátolt Felelősségű Társaság	Veronika Hotel	665 993 Ft
GRAND GASZTRO Korlátolt Felelősségű Társaság	Fehér Sas Panzió Bánkút	680 964 Ft
AKTÍV SALES MANAGEMENT Idegenforgalmi korlátolt felelősségű társaság	Boulevard City Panzió és Apartman	691 846 Ft
INVITIS Szállodai, Vendéglátó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Sziluett Hotel	692 883 Ft
FAIL MIHÁLYNÉ	DorEsz Wellness Panzió	702 706 Ft
BORBARÁTOK N&N Vendéglátóipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Borbarátok Panzió	707 614 Ft
Sugó Panzió Korlátolt Felelősségű Társaság	Sugó Panzió	707 750 Ft
ZOBESZIDA Vendéglátó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Főnix club hotel & wellness	713 321 Ft
Budapestinside Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Bo33 Hotel **** Family and Suites	716 859 Ft
Belvárosi Szállodák Korlátolt Felelősségű Társaság	City Panzió Mátyás	720 574 Ft
VÁBA VK Vagyonkezelő és Ingatlangazdálkodó Korlátolt Felelősségű Társaság	Váli Fogadó	722 292 Ft
VÁBA VK Vagyonkezelő és Ingatlangazdálkodó Korlátolt Felelősségű Társaság	Válibor Apartman	722 292 Ft
VÁBA VK Vagyonkezelő és Ingatlangazdálkodó Korlátolt Felelősségű Társaság	Válilak	722 292 Ft
FANOS Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	TERMÁL HOTEL AQUA	724 480 Ft
RD Hotel Korlátolt Felelősségű Társaság	Gozsducourt Apartments_309	740 164 Ft
T-GASZTRO Vendéglátó Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Hotel Európa	746 391 Ft
Átád Wellness Brand Korlátolt Felelősségű Társaság	Viktória Wellness Hotel	755 809 Ft
Faldfel Gozsdu Korlátolt Felelősségű Társaság	Korona Panzió 1	760 482 Ft
Paprika Hotel Korlátolt Felelősségű Társaság	Paprika Hotel és Paprika M1 Hotel	765 111 Ft
Pergola-Ház Korlátolt Felelősségű Társaság	Pergola Vendégház	776 762 Ft
ADLER 1 Panzió Vendéglátó és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Adler Hotel	777 020 Ft
Hotel Central Basilica Korlátolt Felelősségű Társaság	Hotel Central Basilica	780 182 Ft
JÁRJA ÉS JÁRJA Kereskedelmi és Vagyonkezelő Korlátolt Felelősségű Társaság	Hotel Járja	781 349 Ft
SIREL Korlátolt Felelősségű Társaság	Westend Hostel	781 382 Ft
CLASSIC Hotel Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Classic Hotel	784 358 Ft
Politechnika Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Fenyves Hostel	802 927 Ft
Bonus Invest Ingatlanforgalmazási Korlátolt Felelősségű Társaság	Lignum Hotel	810 874 Ft
Danubius Szállodaüzemeltető és Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság	Ensana Thermal Margitsziget	812 582 Ft
Aranybika Szálló Korlátolt Felelősségű Társaság	Hotel Aranybika	816 120 Ft
SÁRVÁR-HÁZ Beruházó és Ingatlanforgalmazó Korlátolt Felelősségű Társaság	Onyx**** Luxury "A"	822 848 Ft
VICTUS & T Építőipari és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Bellevue Konferencia és Wellness Hotel	823 821 Ft
MAN vs FOOD HUNGARY Korlátolt Felelősségű Társaság	Villamerica Panzió	840 311 Ft
Károly Róbert Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Hotel Opál	851 473 Ft
Blaha Hotel Szállodaüzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság	Hotel Nemzeti MGallery Hotel Collections	861 822 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

Hercules Investment Korlátolt Felelősségű Társaság	Hotel Palatinus	869 132 Ft
Krivács és Fia Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Fenyves Szálloda és Konferencia Központ	872 479 Ft
H&H Szálloda Korlátolt Felelősségű Társaság	Honti Panzió	875 976 Ft
Hotel Estella Korlátolt Felelősségű Társaság	Hotel E*Stella	876 858 Ft
ÚRI HOTEL 39 Ingatlanhasznosító Korlátolt Felelősségű Társaság	Buda Castle Hotel	877 145 Ft
SLG Hungary Korlátolt Felelősségű Társaság	Kertvárosi Vendégház	880 274 Ft
SIKLÓSI LÁSZLÓ	Mini Noszvaj	883 173 Ft
Magdolna Lakópark Ingatlanfejlesztő és Beruházó Korlátolt Felelősségű Társaság	Hotel Vesta	887 272 Ft
Mystery Hotel Budapest Korlátolt Felelősségű Társaság	Mystery Hotel Budapest	891 908 Ft
ÖKO-BÜKKÖSD Termelő-Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelőssségű Társaság	Hubertus panzió	898 230 Ft
Vinum Dominium Borászati Termelő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Dominium Princészet és Panzió	927 228 Ft
New York Palace Szállodaipari Korlátolt Felelősségű Társaság	NH Collection Budapest City Center	933 129 Ft
MÉHES-M Vendéglátóipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Hotel Négy Évszak***	936 034 Ft
Magyar Egészség Park Doktor Zártkörűen Működő Részvénytársaság	Panoráma Hotel Noszvaj	954 203 Ft
KAGER Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság	Wellness Hotel Kager	954 385 Ft
Sparadise Korlátolt Felelősségű Társaság	Royal Mediterran	959 476 Ft
Babérliget Hotel Korlátolt Felelősségű Társaság	Babérliget Kúria	961 523 Ft
Kéttemplom Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Hotel Botanica Vendégház	964 952 Ft
DIKO-SZOLG Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Sokoró Fogadó	975 490 Ft
ÖREG MISKOLCZ Vendéglátó Korlátolt Felelősségű Társaság	Öreg Miskolcz Hotel és Étterem	976 776 Ft
PANNON FAMULUS Kereskedelmi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	diákotthon, kollégium	984 645 Ft
COLLOVINI Vendéglátóipari, Ingatlanforgalmi és Utazási Iroda Kft.	Hotel Pannonia	994 118 Ft
Minaret Hotel Szállodaüzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság	Minaret Hotel	994 749 Ft
FUNDUS INVEST Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Villa Cuvée	997 624 Ft
Alea Nostra Kereskedelmi, Szolgáltató és Tervező Korlátolt Felelősségű Társaság	Átrium Hotel	1 000 109 Ft
BARA HOTEL Korlátolt Felelősségű Társaság	Bara Panzió 1	1 015 005 Ft
CSUKÁS TAMÁS	Hársfa Vendégház	1 029 371 Ft
Secret Hotel Korlátolt Felelősségű Társaság	Stories Hotel Budapest	1 031 766 Ft
SZÁRSZÓ Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Két Korona Konferencia és Wellness Hotel	1 031 929 Ft
ÓZON GYÓGYSZÁLLÓ Beruházó és Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság	Erdővarázs Panzió	1 039 957 Ft
Katavics Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Bassiana Hotel és Étterem	1 054 212 Ft
Well Partner Idegenforgalmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Well Hotel	1 056 982 Ft
ÖSTI Vendéglátóipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Alfa Hotel	1 063 547 Ft
Kristály'95 Idegenforgalmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Kristaly Hotel	1 063 646 Ft
ZIPAR Hungary Korlátolt Felelősségű Társaság	Hotel Palazzo Zichy	1 069 712 Ft
LAMEAPTE Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Treehouses Noszvaj 3	1 085 526 Ft
Sá-Ra TERMÁL Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Sá-Ra Termál Panzió	1 087 770 Ft
WF Szabadidő Park és Idegenforgalmi Korlátolt Felelősségű Társaság	WF Szabadidőpark üdülőházak és kemping	1 100 068 Ft
HOTEL GLÓRIA Idegenforgalmi, Vendéglátóipari és Kereskedelmi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Hotel Gloria Budapest City Center****	1 110 581 Ft
PENRES a.s. Magyarországi Fióktelepe	Bazilika alatt Panzió	1 121 730 Ft
Homokhátsági Tanya-birtok Korlátolt Felelősségű Társaság	Homoki Yurt	1 122 941 Ft
Boutique Hotel Szállodaüzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság	Boutique Hotel Annuska	1 124 733 Ft
Club Hotel Füred Szálloda Korlátolt Felelősségű Társaság	Club Hotel Füred	1 127 011 Ft
Hotel Tisza Gold Korlátolt Felelősségű Társaság	Tisza Sport Hotel	1 132 435 Ft
BELOVAI MÁRIA	Golomán Gerendaház Panzió és Poharazó	1 133 299 Ft
FORTUNA Szállodaüzemeltető és Rendezvényszervező Korlátolt Felelősségű Társaság	Fortuna Szállodahajó	1 139 555 Ft
Belvárosi Szállodák Korlátolt Felelősségű Társaság	City Panzió Pilvax	1 140 339 Ft
AQUA HELIA Korlátolt Felelősségű Társaság	SESSION HOTEL	1 141 939 Ft
SZEPESI Vendéglátóipari Korlátolt Felelősségű Társaság	Strand Hotel	1 147 898 Ft
FOGADÓ AZ ÖREG PRÉSHEZ Vendéglátóipari és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Fogadó az Öreg Préshez	1 157 030 Ft
KELET-REST Turisztikai Korlátolt Felelősségű Társaság	Park Hotel	1 158 110 Ft
DÓM 1922 Idegenforgalmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Dóm Hotel****	1 160 118 Ft
NORTA Korlátolt Felelősségű Társaság	Erdőspuszta Club Hotel****	1 160 495 Ft
HEFELE HOTEL Korlátolt Felelősségű Társaság	Artis Boutique Hotel	1 179 728 Ft
ERMAR Ingatlanberuházó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Marmara Hotel	1 183 548 Ft
MMG HOTELS Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Cosmo City Hotel	1 193 492 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

Telinvest Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Montem	1 213 693 Ft
CSABAKONYHA Korlátolt Felelősségű Társaság	Munkácsy Hotel	1 231 349 Ft
SIKLÓSI LÁSZLÓ MIKLÓSNÉ	Erdei Kisház Noszvaj	1 232 000 Ft
FANOS Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	AQUASOL RESORT	1 251 137 Ft
OPTIMUS-QV Vendéglátó Korlátolt Felelősségű Társaság	OPTIMUS	1 251 189 Ft
RD Hotel Korlátolt Felelősségű Társaság	Gozsducourt Apartments 4/2/7	1 253 851 Ft
MTA Üdülési Központ	Mátraházai Akadémiai Tudós Üdülő	1 255 347 Ft
Grabensia Korlátolt Felelősségű Társaság	Grabensia Vendégházak	1 259 074 Ft
Botrytis Borhotel Korlátolt Felelősségű Társaság	Hotel Botrytis	1 278 873 Ft
AgraVia Ingatlanforgalmazó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Oroszlános Fogadó	1 278 990 Ft
THERMALPLUS Vagyonkezelő, Műszaki Fejlesztési és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	GÉBÁRTI TÓ KEMPING	1 291 223 Ft
IGAL Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Termál Panzió	1 312 408 Ft
MELLOW MOOD HUNGARY Ingatlanhasznosító Korlátolt Felelősségű Társaság	Star City Hotel	1 325 840 Ft
Mórahalmi Rozsmalom Mezőgazdasági Termelő és Kereskedelmi Kft.	Szent János Hotel	1 346 494 Ft
DUDITS H&R Vendéglátó és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Révész Hotel és Étterem	1 365 012 Ft
MELLOW MOOD HUNGARY Ingatlanhasznosító Korlátolt Felelősségű Társaság	Atrium Fashion Hotel	1 393 817 Ft
PESZ-CO Kereskedelmi, Szolgáltató és Vendéglátó Korlátolt Felelősségű Társaság	Korona Szálloda	1 410 946 Ft
The Three Corners Europe Hotel Management Kft.	The Three Corners Europe Hotel Management Kft.	1 413 641 Ft
Fattal Hotels Korlátolt Felelősségű Társaság	Leonardo Boutique Budapest M-Square	1 466 226 Ft
BARA HOTEL Korlátolt Felelősségű Társaság	Bara Hotel	1 479 109 Ft
Hotel Rum Vendéglátó Korlátolt Felelősségű Társaság	Hotel Rum Budapest	1 483 654 Ft
Hotel Tisza Gold Korlátolt Felelősségű Társaság	Tisza Szálló	1 500 981 Ft
Opera-Garden Hotel Korlátolt Felelősségű Társaság	Opera Garden Hotel & Apartments	1 514 808 Ft
FULLINVEST Beruházó, Kereskedelmi és Szolgáltató Zártkörűen működő Részvénytársaság	Toldi Fogadó	1 530 500 Ft
GAB-HOR SZÁLLODAI, KERESKEDELMI ÉS SZOLGÁLTATÓ KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG	HOTEL BRILL	1 555 403 Ft
RIBARICS ÁDÁM	Grand Boulvard Apartment	1 566 282 Ft
Hotel Vitis Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság	Vitis Hotel Villány	1 566 499 Ft
MAKÁR INVESTMENT HOLDING Zártkörűen Működő Részvénytársaság	HOTEL MAKÁR SPORT és WELLNESS	1 572 403 Ft
Bliss Hotel Korlátolt Felelősségű Társaság	Bliss Hotel & Wellness	1 583 510 Ft
Buurehoff Korlátolt Felelősségű Társaság	Sas One	1 584 303 Ft
Unione-Clark Ingatlanhasznosító Korlátolt Felelősségű Társaság	Hotel Clark	1 588 136 Ft
MMG HOTELS Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Promenade City Hotel	1 596 670 Ft
Exclusive Hotels Kereskedelmi és Vendéglátó Korlátolt Felelősségű Társaság	KÁRIN Apartman	1 622 704 Ft
Termál Üdülőszövetkezet Apartman Hotel	Termál Üdülőszövetkezet Apartman Hotel	1 650 041 Ft
POMÉKER Csemege Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Lévay Villa Hotel	1 655 235 Ft
AQUA HOTEL Kistelek Turisztikai és Vendéglátó Korlátolt Felelősségű Társaság	Aqua Hotel Kistelek	1 658 572 Ft
Luxury Spa Aranypart Korlátolt Felelősségű Társaság	Luxury SPA Conference Hotel	1 660 133 Ft
Dunubius Szállodaüzemeltető és Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság	Ensana Thermal Aqua	1 719 546 Ft
INTEGRA CONSULTING Egészségügyi Tanácsadó és Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság	Kékestetői Medical Hotel	1 731 168 Ft
Hausmann Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Adele Hotel	1 770 290 Ft
INVET HOLDING Ingatlankezelő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	HOTEL VÉCSECITY****	1 797 470 Ft
SUPER INVEST Ügynökség Korlátolt Felelősségű Társaság	Aqua Hotel Gyula	1 797 652 Ft
HAJDÚ PARK Szállodaipari, Kereskedemi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	PARK HOTEL AMBRÓZIA	1 814 957 Ft
MILLENIUM RESORTS Szállodai Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	HOTEL ÍRISZ	1 827 109 Ft
K & B KRISTÁLY PATIKA Gyógyszer Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Hotel Halászkert	1 831 382 Ft
KG DENTAL EU Fogorvosi Korlátolt Felelősségű Társaság	Hotel Lajta Park****	1 841 762 Ft
Székely Sas Korlátolt felelősségű társaság	Hotel Unicornis	1 873 169 Ft
Erzsébet Királyné Szálloda Korlátolt Felelősségű Társaság	Erzsébet Királyné Szálloda	1 887 047 Ft
BP Spirit Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Villa Pázsay Borhotel	1 904 154 Ft
KISS BEATRIX	4 Évszak Hegyihotel	1 920 989 Ft
BESTÁRS Füred Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Hotel Anna *** Superior	1 940 789 Ft
BOUTIQUARC-HOTEL Szolgáltató és Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság	Boutiquarc-Hotel Kft.	1 944 107 Ft
Araz Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Boutique Hotel Budapest	1 945 285 Ft
Homoky Hotels Tiliana Hotel Korlátolt Felelősségű Társaság	Hotel Tiliana The Unforgettable	1 961 104 Ft
Élményajándékok Korlátolt Felelősségű Társaság	Puchner Panzió	1 965 596 Ft
Baobab Panzió Szálláshely Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Baobab Panzió Kft.	1 968 016 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

Buurehoff Korlátolt Felelősségű Társaság	Sas Two	1 970 381 Ft
LEILA SPA HOTEL Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Green Hotel Budapest	1 978 610 Ft
Malom Hotel és Étterem Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Malom Hotel	2 019 593 Ft
M 2003 Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Hotel Castle Garden	2 035 345 Ft
Hotel Orchidea Korlátolt Felelősségű Társaság	Hotel Orchidea	2 039 527 Ft
Cserkeszőlő Fürdő és Gyógyászati Központ -Touring hotel	CSERKESZŐLŐ FÜRDŐ ÉS GYÓGYÁSZATI KÖZPONT-THERMÁL-CAMPING-ÜDÜLŐHÁZAK	2 050 780 Ft
TAKLER KÚRIA Korlátolt Felelősségű Társaság	Takler Kúria	2 087 792 Ft
RD Hotel Korlátolt Felelősségű Társaság	Hotel Mika	2 140 595 Ft
K & B MEDI-GALEN Gyártó, Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Festetich Kastélyszálló és Zsuzsanna Hotel	2 158 674 Ft
V.I.C. Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	AMSTEL HATTYÚ PANZIÓ	2 160 223 Ft
Forster Rendezvény Korlátolt Felelősségű Társaság	Forster Vadászkastély Szálloda	2 168 765 Ft
Autonóm ÉSZT-SZEF Vagyonkezelő Kft.	Hotel Benczúr	2 229 882 Ft
WENERGIA Szolgáltató, Kereskedelmi és Vendéglátó Korlátolt Felelősségű Társaság	TORNÁCOS - HÁZ	2 234 299 Ft
VILLA MEDICI Szolgáltató, Vendéglátó és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Villa Medici Kft.	2 237 140 Ft
PE-ZO HOLIDAY Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Ezüsthíd Hotel és Étterem	2 238 934 Ft
UNIÓ 2365 Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Bagolyvár Panzió	2 245 846 Ft
SH-Fejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság	Hotel Yacht Wellness & Business	2 278 598 Ft
SZŐNYI HOTEL Szálloda Vendéglátóipari Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Szőnyi Garden Hotel Pest	2 280 134 Ft
H&H Szálloda Korlátolt Felelősségű Társaság	Hotel Honti Wellness és Konferencia Szálloda	2 290 084 Ft
DEGENFELD Szőlészeti Borászati és Kereskedelmi Betéti Társaság	Gróf Degenfeld Kastélyszálló	2 307 073 Ft
Tiszaparti Termálfürdő Kemping és Étterem Korlátolt Felelősségű Társaság	Apartman	2 310 920 Ft
Hotel Berlin***	Hotel Berlin	2 314 027 Ft
Villa Oliver Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság	Oliver Lux	2 344 533 Ft
HOZAM Vagyonkezelő és Tanácsadó Zártkörűen működő Részvénytársaság	Hozam Wellness és Apartman	2 372 685 Ft
LINCSIR Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Nádas Tó Park Hotel	2 379 986 Ft
MEDIUS Tours Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Best Western Plus Lakeside Hotel	2 400 017 Ft
BAKONY HOTEL Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Bakony Hotel	2 417 047 Ft
THERMÁLGYŰRŰ Turisztikai és Vendéglátó Korlátolt Felelősségű Társaság	Thermál Panzió	2 429 545 Ft
Füzesgyógy Vidékfejlesztési Centrum Korlátolt Felelősségű Társaság	Thermal Hotel Gara Gyógy és Wellnes Szálloda	2 484 905 Ft
Ecotech Szolgáltató Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság	Hotel Kerpely	2 499 508 Ft
ZIPAR Hungary Korlátolt Felelősségű Társaság	Hotel Parlament	2 542 395 Ft
BALOGH CSEMEGE Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Gosztola Gyöngye Spa és Élményhotel	2 554 040 Ft
Liget Gasztro Vendéglátó és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Hotel Dorottya	2 574 057 Ft
Optimum Füred Korlátolt Felelősségű Társaság	Hotel Aqua Blue	2 578 694 Ft
Duna Csillaga Kft.	Millenium Court Budapest Marriott Executive Apartments	2 583 765 Ft
Art Hotel Plusz Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Art Hotel Szeged	2 599 475 Ft
UNI-MEAT TRADE Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság	Hotel Auris****	2 611 540 Ft
Hotel Vinum Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Hotel Vinum	2 633 305 Ft
HotelKer Szállodaüzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság	Palatinus Grand Hotel	2 655 098 Ft
LAMEAPTE Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Treehouses Noszvaj 2	2 669 345 Ft
FT56 Student Hotel Korlátolt Felelősségű Társaság	Student Hotel Budapest	2 679 719 Ft
SZÉPASSZONYVÖLGY Vendéglátóipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Hotel Ködmön	2 682 790 Ft
Ambra Hotel Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság	Ambra	2 685 898 Ft
MMG HOTELS Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Baross City Hotel	2 686 923 Ft
DENTAL-PANNONIA Gyógyidegenforgalmi Zártkörűen Működő Részvénytársaság	Pannonia Hotel	2 692 727 Ft
NOMÁD-93. Szolgáltató és Vendéglátó Betéti Társaság	Nomád Hotel & Glamping	2 752 468 Ft
LAMEAPTE Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Treehouses Noszvaj 1	2 757 294 Ft
SZÁRCSA Rendezvényszervező és Vendéglátóipari Betéti Társaság	Szárcsa Hotel és Étterem	2 768 385 Ft
HOTEL RIVERSIDE Korlátolt Felelősségű Társaság	Canada Hotel	2 819 473 Ft
TAPPE Szállítási és Feldolgozó Korlátolt Felelősségű Társaság	Arcanum Hotel	2 856 981 Ft
Exlusive Hotels Kereskedelmi és Vendéglátó Korlátolt Felelősségű Társaság	Karin Hotel	2 861 451 Ft
KÁLI ART Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Káli Art Inn	2 881 343 Ft
SZARVAS LUX Szolgáltató és Vendéglátó Korlátolt Felelősségű Társaság	Aqua-Lux Wellness Hotel	2 903 632 Ft
PRÉMIUM HOTELS AND SUITES Idegenforgalmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Centrum Hotel ***Superior	2 940 473 Ft
AIRPORT HOTEL BUDAPEST **** Szállodaüzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság	Airport Hotel Budapest****	2 997 782 Ft
BK Szállodaüzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság	Bodrogi Kúria Wellness Hotel****	3 015 318 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

HASIK Szabadidőközpont Korlátolt Felelősségű Társaság	Hasik Hotel	3 028 365 Ft
Joy Hotels Korlátolt Felelősségű Társaság	Continental Hotel Budapest	3 057 361 Ft
Danubius Szállodaüzemeltető és Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság	Danubius Hotel Rába	3 061 765 Ft
ERLA VILLA Boutique Hotel Korlátolt Felelősségű Társaság	Erla Villa	3 064 263 Ft
MÉSZÁROS-BORHÁZ Borászati Korlátolt Felelősségű Társaság	Hotel Merops Mészáros	3 153 353 Ft
Polgár-Pince Bortermelői és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Polgár Panzió	3 231 903 Ft
LAMEAPTE Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Treehouses Noszvaj 4	3 313 545 Ft
New York Palace Szállodaipari Korlátolt Felelősségű Társaság	Anantara New York Palace	3 313 787 Ft
SZEPALMA-HOTEL Korlátolt Felelősségű Társaság	Hotel Szépalma	3 399 125 Ft
MEDUZA Kereskedelmi, Idegenforgalmi,Vendéglátó-ipari Korlátolt Felelősségű Társaság	Medosz Szálloda	3 401 419 Ft
HELVETIC CLINICS Magyarország Fogászati Kft.	12 Revay Hotel	3 442 329 Ft
TERMÁL-MEDICAL Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság	Termálhotel Martfű	3 481 090 Ft
PARK HOTEL GYULA Vendéglátó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Park Hotel Gyula	3 521 566 Ft
Hercules Investment Korlátolt Felelősségű Társaság	Hotel Civitas	3 529 474 Ft
Mediterrán Management Korlátolt Felelősségű Társaság	Hotel Mediterrán	3 594 465 Ft
IROTTKŐ HOTEL Szálláshely Értékesítő Korlátolt Felelősségű Társaság	Hotel***Írottkő	3 596 928 Ft
K.Catering Szolgáltató és Vendéglátó Korlátolt Felelősségű Társaság	Laroba Hotel	3 608 705 Ft
BÜKKÖS HOTEL Szállodai Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Bükkös Hotel**** & Spa	3 622 318 Ft
GOLDEN BALL CLUB Kereskedelmi Szolgáltató és Vendéglátóipari Korlátolt Felelősségű Társaság	HOTEL GOLDEN BALL CLUB WELLNESS&SPA	3 649 089 Ft
Sárvári Gyógyfürdő Korlátolt Felelősségű Társaság	Thermal Camping Sárvár	3 656 440 Ft
President Management Szállodaipari és Vendéglátó Korlátolt Felelősségű Társaság	Hotel President Budapest	3 729 975 Ft
Lebowski Vendéglátóipari Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Maverick City Lodge	3 750 825 Ft
Duna Vendéglátó Kereskedelmi, Utaztatási Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Duna Wellness Hotel	3 784 753 Ft
BIHARI ÉS TÁRSAI Kereskedelmi Vendéglátó Szolgáltató és Fuvarozó Kft.	Bástya Wellness Hotel	3 810 701 Ft
Resort Gold Korlátolt Felelősségű Társaság	Resort Gold Kft.	3 865 683 Ft
CHESS & COMMERCE Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelőssségű Társaság	Chesscom Hotel	3 879 897 Ft
XING LONG Idegenforgalmi és Ipari Korlátolt Felelősségű Társaság	Hotel Margaréta	3 902 049 Ft
HOTEL CITY CENTER Korlátolt Felelősségű Társaság	Roombach	3 920 755 Ft
LDH19 Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság	Lánchíd19 Design Hotel	3 983 285 Ft
CETEMCOM Közép Európai Technológiai Vezetési Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság	Fried Kastély Szálloda	4 008 343 Ft
Újmajori Szabadidőpark Turisztikai Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	HOTEL PAGONY**** WELLNESS&CONFERENCE	4 013 376 Ft
MSF Hotel Management Korlátolt Felelősségű Társaság	Hotel Szieszta	4 077 129 Ft
TOP STAR svéd-finn-magyar Kereskedelmi Szálláshely Értékesítő és Vendéglátó Korlátolt Felelősségű Társaság	Hotel Korona Eger	4 157 913 Ft
Hotel Yasmin Budapest Ingatlanforgalmazó és Szállodaüzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság	Hilton Garden Inn Budapest City Centre	4 169 418 Ft
Lebowski Vendéglátóipari Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Maverick Hostel	4 189 838 Ft
VB2MW Korlátolt Felelősségű Társaság	Queen's Court Hotel & Residence	4 192 620 Ft
Royal Park Boutique Hotel	Royal Park Boutique Hotel	4 205 157 Ft
PARKHOTEL CLUB Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Park Hotel	4 205 864 Ft
Móra-Art Kulturális Korlátolt Felelősségű Társaság	Elixír Medical Wellness Hotel	4 291 723 Ft
VILLA CLASSICA Vendéglátó és Szállodaüzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság	Hotel Villa Classica	4 304 156 Ft
FOGADÓ AZ ÖREG PRÉSHEZ Vendéglátóipari és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Hétkúti Wellness Hotel	4 324 136 Ft
Flow Hotels Korlátolt Felelősségű Társaság	Tündérkert Hotel Noszvaj	4 343 438 Ft
RUBÓCZKI JÓZSEF	Atlantic Hotel Budapest	4 442 262 Ft
Bahoka Invest Korlátolt Felelősségű Társaság	Wellness Hotel Katalin	4 501 091 Ft
CPI Hotels Europeum Korlátolt Felelősségű Társaság	Courtyard by Marriott Budapest City Center	4 553 059 Ft
Szarvaskút Vendégház Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Hotel Szarvaskút	4 586 188 Ft
Egri Korona Borház Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Egri Korona Borház és Wellness Hotel	4 720 576 Ft
Di Verdi Hotel Korlátolt Felelősségű Társaság	Verdi Grand Hotel	4 749 260 Ft
PÁRIZS PROPERTY Korlátolt Felelősségű Társaság	Párisi Udvar Hotel Budapest	4 749 485 Ft
CLUB WELLWEST Vagyonkezelő és Idegenforgalmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Club Mendan Apartmanház	4 759 604 Ft
Kumánia Gyógyfürdő Korlátolt Felelősségű Társaság	Hotel Kumánia***superior	4 761 997 Ft
Homoky Hotels Tiliana Hotel Korlátolt Felelősségű Társaság	Homoky Hotels Bestline Hotel	4 772 842 Ft
Kapu Váralja Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság	Monastery Boutique Hotel	4 791 531 Ft
B-WELL Panzió és Pihenőpark Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Granada Konferencia Wellness és Sport Hotel	4 815 816 Ft
Sárvári Gyógyfürdő Korlátolt Felelősségű Társaság	VitalMed Hotel	4 824 587 Ft
KÁROSINVEST Idegenforgalmi és Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság	Hotel Karos Spa	4 957 057 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

SZARVAS LUX Szolgáltató és Vendéglátó Korlátolt Felelősségű Társaság	Aqua Spa Konferencia és Wellness Hotel	5 019 967 Ft
Napfény Hotel Karos Korlátolt Felelősségű Társaság	NAPFÉNY Hotel	5 031 452 Ft
FANOS Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	AQUA Hotel Termál Szálloda	5 073 331 Ft
NEW TRAVEL Korlátolt Felelősségű Társaság	Hotel Noble	5 109 114 Ft
MMG HOTELS Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	La Prima Fashion Hotel	5 123 395 Ft
BREEZE LAKE Zártkörűen Működő Részvénytársaság	Hotel Azúr Prémium	5 285 812 Ft
H-AURORA 2013 Idegenforgalmi, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Hotel Aurora****	5 439 086 Ft
TREND CONSULT Szállodai Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Szalajka Liget Hotel és Apartmanházak	5 464 995 Ft
KRISTÁLY HOTEL Korlátolt Felelősségű Társaság	Kristály Hotel Kft	5 513 945 Ft
Kis Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság	Natura Hill Zebegény	5 530 440 Ft
Cserkeszölő Fürdő és Gyógyászati Központ -Touring Hotel	Cserkeszölő Fürdő és Gyógyászati Központ -Touring Hotel	5 541 243 Ft
DOMHOTEL Korlátolt Felelősségű Társaság	T62 Hotel	5 583 886 Ft
Gá-La Idegenforgalmi, Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Hotel Aurum Family "A"	5 640 554 Ft
Egri Korona Borház Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Egri Korona Borház és Borfalu	5 655 812 Ft
Tisza-balneum Idegenforgalmi-, és ingatlanfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság	Tisza Balneum****	5 685 538 Ft
Somogyi Korona Szálloda és Étterem Zártkörűen Működő Részvénytársaság	Kapos Hotel	5 707 143 Ft
Hotel Apolló Korlátolt Felelősségű Társaság	Hotel Hőforrás	5 730 819 Ft
ESPA Kereskedelmi, Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Szépia Bio & Art Hotel	5 801 786 Ft
Lebowski Vendéglátóipari Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Maverick Student Lodge	5 825 123 Ft
W.W.M. '98 Vendéglátóipari és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Mala Garden Hotel **** Superior	5 861 793 Ft
Kastélyszálló Vendéglátóipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Fenyőharaszt Kastélyszálló	5 866 848 Ft
Kenese MARINA-PORT Hajózási Szolgáltató és Kereskedelmi Zártkörűen Működő Részvénytársaság	Hotel Marina-Port	5 882 624 Ft
MMG HOTELS Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Expo Congress Hotel	6 084 225 Ft
WELLAMARIN Kereskedelmi és Vendéglátó Korlátolt Felelősségű Társaság	Hotel Wellamarin	6 165 755 Ft
Protokoll Event Rendezvényszervező Korlátolt Felelősségű Társaság	Zichy Park Hotel	6 170 870 Ft
Soho Boutique Hotel	Soho Boutique Hotel	6 262 483 Ft
Kempinski Hotel Budapest Zrt.	Kempinski Hotel Corvinus Budapest	6 286 050 Ft
HOTEL PIROSKA Korlátolt Felelősségű Társaság	Hotel Piroska****	6 289 037 Ft
Mandala Fogadó Vendéglátóipari Korlátolt Felelősségű Társaság	Jankovich Kúria Wellness Hotel	6 363 329 Ft
SUPER INVEST Ügynökség Korlátolt Felelősségű Társaság	Corvin Hotel - Gyula	6 430 224 Ft
K.V. INGATLAN Befektetési és Forgalmazási Korlátolt Felelősségű Társaság	HOTEL ATLANTIS ****Superior MEDICAL WELLNESS & CONFERENCE	6 557 453 Ft
HTZ Hotel Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Zenit Hotel Balaton 1672/20	6 575 406 Ft
Glorius Hotel Turisztikai Korlátolt Felelősségű Társaság	Grand Hotel Glorius Makó	6 603 237 Ft
AVANTGARDE HOTEL Korlátolt Felelősségű Társaság	Prestige Hotel Budapest	6 752 391 Ft
LUXIMPEX Kereskedelmi, Vendéglátó, Szolgáltató és Idegenforgalmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Barátság Hotel	6 840 111 Ft
KISS ÉS TÁRSAI Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Hotel Kiss	6 878 210 Ft
IZSÁK-KENYÉR Általános Kereskedelmi, Szolgáltató és Pénzügyi Tanácsadó-Könyvelő Korlátolt Felelősségű Társaság	Hotel Vital****	6 878 547 Ft
ENDOSCOPIA Egészségügyi Korlátolt Felelősségű Társaság	Borostyán Med-Hotel	6 992 876 Ft
Hotel Aquarius Szállodaüzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság	Corso Hotel Pécs	6 993 132 Ft
Aura-Hotel Szállodaüzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság	Aura Hotel	6 993 562 Ft
TÓ HOTEL Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Tó Wellness Hotel	7 026 055 Ft
HUNGUEST Hotels Szállodipari Zártkörűen Működő Részvénytársaság	Hunguest Hotel Apollo	7 181 932 Ft
SGHTHERMÁL Ingatlan Üzemeltető és Fejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság	Batthyány Kastélyszálló	7 209 815 Ft
Garzon Plaza Ingatlanforgalmazó és Vagyonkezelő Korlátolt Felelősségű Társaság	HOTEL GARZON PLAZA	7 253 101 Ft
Danubius Szállodaüzemeltető és Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság	Ensana Thermal Sárvár	7 282 047 Ft
Echo Vital Club Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Echo Residence Apartman Hotel	7 431 844 Ft
GYULAI KOMLÓ Kereskedelmi és Vendéglátó Korlátolt Felelősségű Társaság	Komló Hotel	7 698 073 Ft
Danubius Szállodaüzemeltető és Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság	Danubius Hotel Gellért	7 792 934 Ft
Investeur Befektetési és Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság	Dráva Hotel Thermal Resort	8 222 420 Ft
Kristilla Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.	Mjus World Resort & Thermal Park	8 231 899 Ft
NOVOOP Ingatlanüzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság	Novotel Hotel Szeged	8 288 466 Ft
Service 4 You Operation Korlátolt Felelősségű Társaság	Aquarell Hotel **** Cegléd	8 367 341 Ft
OPTOTEL Távközlési Szerelő Korlátolt Felelősségű Társaság	Budapest Airport Hotel Stáció Wellness és Konferencia	8 409 300 Ft
Divinus Hotel Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság	HOTEL DIVINUS	8 523 713 Ft
A8 Palace Hotel Zártkörűen Működő Részvénytársaság	Hotel Moments Budapest	8 570 776 Ft
Vagabond Management Korlátolt Felelősségű Társaság	Hotel Fitt Hévíz	8 652 205 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

MM 2000 PLUS Korlátolt Felelősségű Társaság	Patak Park Hotel	8 908 459 Ft
Brownhouse Management Kft.	Lion's Garden Hotel	9 056 501 Ft
GEOTHERM ÜDÜLŐ Korlátolt Felelősségű Társaság	HOTEL SILVER	9 159 289 Ft
MVM HOTEL PANORÁMA Korlátolt Felelősségű Társaság	Hotel Panoráma	9 161 617 Ft
HAJDÚ PARK Szállodaipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	HOTEL AURUM	9 172 310 Ft
PRO OPPIDO Szállodaüzemeltető és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	ORCHIDEA HOTEL LIPÓT	9 536 507 Ft
Adria Palace Kft.	The Ritz Carlton Budapest	9 604 747 Ft
RD Hotel Korlátolt Felelősségű Társaság	Hotel Memories Budapest	9 725 126 Ft
Flow Hotels Korlátolt Felelősségű Társaság	Oxigén Family Hotel	9 744 732 Ft
ANNA GRAND INVEST Korlátolt Felelősségű Társaság	Anna Grand Hotel	9 859 272 Ft
CZIGLE-Flamingó Hotel Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Flamingó Wellness és Konferencia Hotel****	10 026 157 Ft
B1237 Ingatlanforgalmazó Korlátolt Felelősségű Társaság	Hotel Bonvino	10 037 180 Ft
Silver Invest Ingatlanberuházó Korlátolt Felelősségű Társaság	Hotel Silverine Lake Resort**** Superior Wellnes és Konferencia Szálloda	10 080 518 Ft
Tópart Üzemeltetési Korlátolt Felelősségű Társaság	Hotel Corvus Aqua	10 153 757 Ft
R Hotel Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság	Residence Hotel Balaton	10 212 128 Ft
Flow Hotels Korlátolt Felelősségű Társaság	Duna Relax Hotel	10 218 346 Ft
REÁLNET Ingatlanközvetítő, Beruházó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Thermál Park Apart Hotel	10 369 198 Ft
FUNDUS INVEST Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Hotel Délibáb	10 854 893 Ft
HOTEL CHARLES Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Hotel Charles	10 921 299 Ft
AURA GOLD Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Calimbra Wellnes és Konferencia Hotel	11 096 358 Ft
NEOCOOP Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Kastélyhotel Sasvár Resort	11 181 902 Ft
SIKFÜRDŐ Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Ambient Hotel & AromaSpa	11 253 379 Ft
LIGET HOTEL Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Liget Wellness és Konferencia Hotel	11 550 032 Ft
Hotel Zöld Park Korlátolt Felelősségű Társaság	Hotel Narád & Park	12 054 962 Ft
Lenti Gyógyfürdő Korlátolt Felelősségű Társaság	Thermal Hotel Balance**** Lenti	12 071 099 Ft
Hotel Magyarország Szállodaüzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság	Hotel Szent István***	12 264 828 Ft
GRAL Europe Korlátolt Felelősségű Társaság	Gotthard Therme Hotel & Conference	13 086 697 Ft
FORT-BAU Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság	Castellum Hotel Hollókő	13 279 952 Ft
Corvin Hotel-ITH Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Corvin Hotel Budapest	13 763 343 Ft
Bartha Hotel Szállodaüzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság	Hotel Lövér	13 879 919 Ft
HOTEL KITTY Vendéglátó- és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Hotel Kitty Kft.	13 966 600 Ft
Hotel Sétány Korlátolt Felelősségű Társaság	Kenese Bay Garden Hotel & Conference	14 094 422 Ft
HÉVÍZI PALACE HOTEL Szállodai és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Palace Hotel	14 260 205 Ft
SIKLÓSI THERMAL Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Hotel Castello	14 296 045 Ft
VRS Part HOTEL Korlátolt Felelősségű Társaság	Velence Resort & Spa	14 396 010 Ft
AKA Kereskedelmi,Termelő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Crocus Gere Bor Hotel	14 582 318 Ft
IMOLA ÉPÍTŐ Fővállalkozó Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Imola Hotel Platán	14 740 608 Ft
GYÓGYSZÁLLÓ SZOLGÁLTATÓ ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG	Thermal Hotel Harkány	15 084 707 Ft
Sirály Étterem és Szálloda Korlátolt Felelősségű Társaság	Hotel Visegrád	15 554 030 Ft
R-Ing Ingatlanhasznosítási Korlátolt Felelősségű Társaság	Royal Club Hotel Visegrád	15 628 828 Ft
Pannon Hotel Menedzsment Korlátolt Felelősségű Társaság	Szent Orbán Erdei Wellness Hotel	15 677 185 Ft
HUNGUEST Hotels Szállodaipari Zártkörűen Működő Részvénytársaság	Hunguest Hotel Répce Gold	15 944 598 Ft
Bonvital Management Szállodaüzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság	Bonvital Wellness & Gastro Hotel	16 207 985 Ft
Danubius Szállodaüzemeltető és Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság	Ensana Thermal Hévíz	16 255 325 Ft
Solva Hotel Korlátolt Felelősségű Társaság	Portobello Wellness&Yacht Klub	16 448 871 Ft
Avar Hotel Korlátolt Felelősségű Társaság	Avar Hotel	16 464 864 Ft
Tiszaparti Termálfürdő Kemping és Étterem Korlátolt Felelősségű Társaság	Barack Thermalhotel SPA	17 125 473 Ft
PARÁD PARK Hotel Gyógyidegenforgalmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Erzsébet Park Hotel	18 060 217 Ft
Sydney Apartman Hotel 2000 Kereskedelmi és Vendéglátó Korlátolt Felelősségű Társaság	Adina Apartment Hotel Budapest	18 095 937 Ft
CZIGLE-Flamingó Hotel Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Hotel Füred **** Spa & Conference	18 258 499 Ft
HANSA-HELLAS-HUNNIA Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	City Hotel Unio	18 682 110 Ft
MÓRA-INVEST Beruházó, Fejlesztő és Kivitelező Korlátolt Felelősségű Társaság	Colosseum Hotel	18 850 200 Ft
HOTEL GARDEN Vendéglátó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Lotus Therme Hotel & Spa Hévíz	19 026 898 Ft
HUNGUEST Hotels Szállodaipari Zártkörűen Működő Részvénytársaság	HUNGUEST Hotel Freya	19 095 444 Ft
BÜKI Fejlesztési és Beruházási Korlátolt Felelősségű Társaság	Caramell Premium Resort	20 128 826 Ft
HOTEL GYULA Korlátolt Felelősségű Társaság	Wellness Hotel Gyula ****Superior	21 080 219 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

GUNARAS Gyógyfürdő és Idegenforgalmi Zártkörűen Működő Részvénytársaság	Gunaras Resort Spa Hotel	21 133 744 Ft
Eger-Park Hotel Szállodaüzemeltető Kft.	Hotel Eger & Park	21 764 400 Ft
ADVENTOR HOTEL Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság	Greenfield Hotel Golf & Spa	22 384 128 Ft
CE Family Hotel Korlátolt Felelősségű Társaság	CE Plaza Hotel	22 652 414 Ft
Akadémia Sporthotel Korlátolt Felelősségű Társaság	Akadémia Sporthotel	22 745 521 Ft
Demjén Termál Fürdő Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Hotel Cascade Resort & Spa	23 030 919 Ft
Abacus Hotel Korlátolt Felelősségű Társaság	Abacus Business & Wellness Hotel	23 388 584 Ft
THERMAL HOTEL VISEGRÁD Kereskedelmi és Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság	Thermal Hotel Visegrád****superior	24 841 751 Ft
SILVANUS HOTEL Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Silvanus Hotel Szolgáltató és Kerekedelmi Kft.	25 063 189 Ft
HOTEL PEST Ingatlanhasznosító és Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság	Corvin Budapest Hotel	25 101 536 Ft
IHI Magyarország Zrt	Corinthia Hotel Budapest	25 859 970 Ft
HUNGUEST Hotels Szállodaipari Zártkörűen Működő Részvénytársaság	Hunguest Hotel Erkel	26 794 739 Ft
HUNGUEST Hotels Szállodaipari Zártkörűen Működő Részvénytársaság	Hunguest Hotel Aqua-Sol	27 103 953 Ft
Danubius Szállodaüzemeltető és Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság	Danubius Hotel Bük	27 536 325 Ft
HUNGUEST Hotels Szállodaipari Zártkörűen Működő Részvénytársaság	Hunguest Hotel Pelion	28 336 902 Ft
Duna Szálloda Zrt.	Budapest Marriott Hotel	28 465 658 Ft
HÉVÍNVEST SPA-GOLF Idegenforgalmi és Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság	Hotel Európa fit	29 846 789 Ft
BREEZE LAKE Zártkörűen Működő Részvénytársaság	Hotel Azúr	30 935 690 Ft
Z.I.P Hotel Ingatlanhasznosító Korlátolt Felelősségű Társaság	Park Inn by Radisson Zalakaros	31 629 731 Ft
HUNGUEST Hotels Szállodaipari Zártkörűen Működő Részvénytársaság	Hunguest Hotel Forrás	34 773 739 Ft
HUNGUEST Hotels Szállodaipari Zártkörűen Működő Részvénytársaság	Lifestyle Hotel Mátra	36 873 802 Ft
Shiraz Hotel Szállodaüzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság	Mesés Shiraz Hotel**** superior	36 926 266 Ft
HELLA'91 Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Puchner Kastélyszálló	37 231 475 Ft
KOLPING Családi Hotel Vagyonkezelő Korlátolt Felelősségű Társaság	Kolping Hotel Kft.	37 777 843 Ft
Hotel Palota Lillafüred Szállodaipari Korlátolt Felelősségű Társaság	HUNGUEST Hotel Palota	39 685 129 Ft
HOTEL CARBONA GYÓGYSZÁLLODA Zártkörűen Működő Részvénytársaság	NaturMed Hotel Carbona	40 944 798 Ft
AVALON PARK Korlátolt Felelősségű Társaság	Avalon Resort & SPA	44 945 310 Ft
HOT-ÉP Építőipari és Vendéglátó Korlátolt Felelősségű Társaság	Hotel Kapitány**** Wellness	45 306 015 Ft
Bambara Hotel Szállodaüzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság	Varázslatos Bambara Hotel**** superior	45 869 004 Ft
MenDan Hotel Korlátolt Felelősségű Társaság	MenDan Magic Spa & Wellness****superior	57 165 481 Ft
P.S. Hotel Ingatlanhasznosító Korlátolt Felelősségű Társaság	Park Inn by Radisson Sárvár	59 964 985 Ft
HUNGUEST Hotels Szállodaipari Zártkörűen Működő Részvénytársaság	Saliris Resort Spa&Conference Hotel	93 254 611 Ft
SPIRIT HOTEL Gyógyszálloda Korlátolt Felelősségű Társaság	Spirit Hotel Thermal Spa	146 937 413 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

TÁMOGATÁSI JOGVISZONYOK - 2021		
Kérelmet benyújtó neve	**Támogatási kategória**	**Támogatás összege (Ft)**
Unione Sárvár Szállodaprojekt Kft.	Szálláshely-fejlesztés	2 500 000 000 Ft
KÖRÖSPARTI NYÁR PLUSZ ZRt.	Szálláshely-fejlesztés	1 712 548 372 Ft
Monk Solutions Kft.	Szálláshely-fejlesztés	1 593 667 350 Ft
PRO-MOT HUNGÁRIA Kft.	Szálláshely-fejlesztés	1 299 999 998 Ft
Kastélyszálló Kft.	Egyéb fejlesztés	960 000 000 Ft
Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata	Attrakciófejlesztés	938 020 000 Ft
Balatonboglár Városi Önkormányzat	Egyéb fejlesztés	783 669 842 Ft
BMSK ZRt.	Egyéb fejlesztés	700 000 000 Ft
HARMÓNIA TRADE Kft.	Szálláshely-fejlesztés	494 513 828 Ft
Magyar Turisztikai Szövetség Alapítvány	Egyéb fejlesztés	494 411 724 Ft
Komáromi Thermálfürdő Szolgáltató Kft.	Egyéb fejlesztés	485 499 996 Ft
Ráckeve Város Önkormányzata	Egyéb fejlesztés	456 568 000 Ft
Művészvölgy Kúria Településfejlesztési Nonprofit Kft.	Attrakciófejlesztés	425 410 900 Ft
A21 Élőmúzeum Kft.	Egyéb fejlesztés	400 000 000 Ft
Halász Produkt Cukrászati- és Kereskedelmi Kft.	Vendéglátóhely-fejlesztés	367 500 000 Ft
Zsámbék Város Önkormányzata	Egyéb fejlesztés	300 000 000 Ft
MHM R Ingatlanfejlesztő Kft.	Szálláshely-fejlesztés	285 000 000 Ft
Prima Tourist Kft./SC. PRIMA TOURIST SRL.	Attrakciófejlesztés	283 333 334 Ft
Ride More Activity Center Kft.	Attrakciófejlesztés	259 812 976 Ft
Dömsöd Nagyközség Önkormányzata	Attrakciófejlesztés	249 000 000 Ft
SONJA.ZONE Kft./SONJA.ZONE SRL	Egyéb fejlesztés	235 366 840 Ft
Bagolyko Kft.	Attrakciófejlesztés	220 000 000 Ft
FLEXUM Termelő és Szolgáltató ZRT.	Egyéb fejlesztés	212 000 000 Ft
Abod Tourism Srl.	Szálláshely-fejlesztés	196 000 000 Ft
Erdélyi Télisportok Egyesület	Attrakciófejlesztés	180 000 000 Ft
Asociatia Daniel Kastély Egyesület	Attrakciófejlesztés	122 900 000 Ft
Vadvölgy Panzió Kft.	Szálláshely-fejlesztés	108 990 000 Ft
Báznamanga Tourist Kft./Báznamanga Tourist SRL	Szálláshely-fejlesztés	105 000 000 Ft
Silver Tray Hospitality Kft./Silver Tray Hospitality SRL	Attrakciófejlesztés	100 235 169 Ft
Kulcs Községi Önkormányzat	Infrastruktúrafejlesztés	100 000 000 Ft
Kárpátaljai Magyar Kulturális Szövetség	Attrakciófejlesztés	84 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

Nasihat Tanácsadó és Kommunikációs Korlátolt Felelősségű Társaság	Vendéglátóhely-fejlesztés	80 850 000 Ft
Gerbeaud Gasztronómia Kft.	Vendéglátóhely-fejlesztés	73 000 000 Ft
RHEU-MED Gyógyturisztikai és Szolgáltató Kft.	Szálláshely-fejlesztés	70 000 000 Ft
DSIDA2018 Kft.	Egyéb fejlesztés	70 000 000 Ft
COSTES Kft.	Vendéglátóhely-fejlesztés	70 000 000 Ft
Geppo Kereskedlmi és Szolgáltató Kft.	Vendéglátóhely-fejlesztés	70 000 000 Ft
Rendezvényguru Kft.	Szálláshely-fejlesztés	69 894 018 Ft
Cheblon Kft.	Szálláshely-fejlesztés	69 200 000 Ft
S.C. EURO-REPAIR SRL	Szálláshely-fejlesztés	65 000 000 Ft
Med-Praxis Egészségügyi Szolgáltató Kft.	Vendéglátóhely-fejlesztés	60 000 000 Ft
Ferde Kemping Kft.	Infrastruktúrafejlesztés	60 000 000 Ft
Állj Mellénk Jótékonysági Alapítvány	Attrakciófejlesztés	57 000 000 Ft
Restaurant Biarritz Kft.	Vendéglátóhely-fejlesztés	56 099 776 Ft
B. I. G. TOO 2005 Kft.	Szálláshely-fejlesztés	51 181 102 Ft
Platán Kávéház Vendéglátóipari Kft.	Vendéglátóhely-fejlesztés	49 000 000 Ft
SzerVinium Szőlészeti, Borászati és Kereskedelmi Kft.	Vendéglátóhely-fejlesztés	40 000 000 Ft
Jásdi Pince Kft.	Vendéglátóhely-fejlesztés	40 000 000 Ft
Kincses Bolt Kft.	Vendéglátóhely-fejlesztés	40 000 000 Ft
Figula Pincészet Kft.	Vendéglátóhely-fejlesztés	39 995 213 Ft
KIOSK BUDAPEST - M15 Restaurant Kft.	Vendéglátóhely-fejlesztés	39 995 000 Ft
Babel Budapest - M15 Restaurant Kft.	Vendéglátóhely-fejlesztés	39 990 000 Ft
Gyukli Krisztián Gyula e.v.	Vendéglátóhely-fejlesztés	39 985 660 Ft
S.C Vaygias 3 Srl.	Attrakciófejlesztés	35 754 978 Ft
TROJKA-SZOLNOK Kereskedelmi Kft.	Szálláshely-fejlesztés	35 000 000 Ft
Nyárád Agro Turism Srl.	Szálláshely-fejlesztés	35 000 000 Ft
Nádasdi Aranypatkó Vendéglátó és Szolgáltató Kft.	Szálláshely-fejlesztés	34 484 320 Ft
László Botond	Vendéglátóhely-fejlesztés	32 000 000 Ft
Balatonederics Község Önkormányzata	Attrakciófejlesztés	30 000 000 Ft
Fonyód Város Önkormányzata	Attrakciófejlesztés	30 000 000 Ft
Fonyód Város Önkormányzata	Attrakciófejlesztés	30 000 000 Ft
Ábrahámhegy Község Önkormányzata	Attrakciófejlesztés	30 000 000 Ft
Balatonalmádi Város Önkormányzata	Attrakciófejlesztés	30 000 000 Ft
Nyíregyházi Állatpark Nonprofit Kft.	Attrakciófejlesztés	30 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

Balatonfenyves Községi Önkormányzat	Attrakciófejlesztés	29 999 995 Ft
Dunakeszi Város Önkormányzata	Attrakciófejlesztés	29 998 083 Ft
Fonyód Város Önkormányzata	Attrakciófejlesztés	29 969 005 Ft
Balatonfenyves Községi Önkormányzat	Attrakciófejlesztés	29 928 935 Ft
Velence Város Önkormányzata	Attrakciófejlesztés	29 692 478 Ft
Velence Város Önkormányzata	Attrakciófejlesztés	29 692 478 Ft
Velence Város Önkormányzata	Attrakciófejlesztés	29 692 478 Ft
Velence Város Önkormányzata	Attrakciófejlesztés	29 692 478 Ft
Balatonfenyves Községi Önkormányzat	Attrakciófejlesztés	29 602 552 Ft
Katlan Tóni Kft.	Attrakciófejlesztés	29 210 000 Ft
SULISZERVIZ Kft.	Attrakciófejlesztés	28 700 000 Ft
Élményfalu Kft.	Szálláshely-fejlesztés	27 968 500 Ft
Belvárosi Plébánia Szolnok	Szálláshely-fejlesztés	27 335 478 Ft
Szolnok-Vár Római Katolikus Plébánia	Szálláshely-fejlesztés	27 016 740 Ft
Hotel Rosinante Kft.	Vendéglátóhely-fejlesztés	26 984 709 Ft
MAGAZONE Kft.	Szálláshely-fejlesztés	25 000 000 Ft
Hock Ferenc e.v.	Szálláshely-fejlesztés	25 000 000 Ft
Nagyvázsony Község Önkormányzata	Infrastruktúrafejlesztés	22 000 000 Ft
Négy Forrás Kft	Vendéglátóhely-fejlesztés	17 920 000 Ft
Balatonfenyves Községi Önkormányzat	Attrakciófejlesztés	17 247 263 Ft
Nagyvázsony Község Önkormányzata	Attrakciófejlesztés	14 999 970 Ft
Magyar Bencés Kongregáció Szent Ányos Bencés Perjelség	Egyéb fejlesztés	14 986 000 Ft
Nagyvázsonyi Kinizsi NKft.	Szálláshely-fejlesztés	14 000 000 Ft
KAPUTHERM Kft.	Egyéb fejlesztés	13 500 000 Ft
Pataki István Béla I.I/e.v	Attrakciófejlesztés	13 000 000 Ft
Várcsárda Kft	Vendéglátóhely-fejlesztés	12 000 000 Ft
Vass Éva e.v.	Szálláshely-fejlesztés	10 000 000 Ft
Balatonfenyves Községi Önkormányzat	Attrakciófejlesztés	9 977 412 Ft
Zsolnay Porcelán Manufaktúra ZRt.	Egyéb fejlesztés	9 850 000 Ft
SC PENSIUNEA SUGO SRL/Kft.	Szálláshely-fejlesztés	9 100 000 Ft
Szokoli Ádám	Szálláshely-fejlesztés	9 000 000 Ft
Magyar Építőművészek Szövetsége	Egyéb fejlesztés	8 000 000 Ft
Royal Limousine Kft.	Egyéb fejlesztés	8 000 000 Ft
ZALAQUELLE Kft.	Egyéb fejlesztés	7 500 000 Ft
Millenium Siculorum Srl.	Szálláshely-fejlesztés	7 000 000 Ft
Burzuk-Trade Kft.	Szálláshely-fejlesztés	6 000 000 Ft
SwissCross Country Srl.	Szálláshely-fejlesztés	5 600 000 Ft
MOLNÁR MIKLÓS E.V.	Vendéglátóhely-fejlesztés	5 000 000 Ft
Koroknai Imre	Egyéb fejlesztés	5 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

Pálfy Tamás E.V.	Vendéglátóhely-fejlesztés	4 000 000 Ft
Farkas Ildikó E.v	Vendéglátóhely-fejlesztés	3 964 073 Ft
Kisoroszi Község Önkormányzata	Egyéb fejlesztés	3 000 000 Ft
BORIKON Borászati és Kereskedelmi Kft.	Egyéb fejlesztés	3 000 000 Ft
Fehér Tippan Kft.	Szálláshely-fejlesztés	3 000 000 Ft
Magyarok Nagyasszonya Ferences Rendtartomány	Egyéb fejlesztés	3 000 000 Ft
Magyarok Nagyasszonya Ferences Rendtartomány	Egyéb fejlesztés	3 000 000 Ft
Magyarok Nagyasszonya Ferences Rendtartomány	Egyéb fejlesztés	3 000 000 Ft
Magyarok Nagyasszonya Ferences Rendtartomány	Egyéb fejlesztés	3 000 000 Ft
Control Group Consulting Pénzügyi Tanácsadó Kft.	Egyéb fejlesztés	3 000 000 Ft
Control Group Consulting Pénzügyi Tanácsadó Kft.	Egyéb fejlesztés	3 000 000 Ft
Control Group Consulting Pénzügyi Tanácsadó Kft.	Egyéb fejlesztés	3 000 000 Ft
Fekete Zoltán Antal e.v.	Egyéb fejlesztés	2 835 000 Ft
HORVÁTH GÁBOR	Szálláshely-fejlesztés	2 000 000 Ft
Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata	Egyéb fejlesztés	1 820 000 Ft
Bátyai Savanyító Kft.	Egyéb fejlesztés	1 000 000 Ft
Dombi Nándor	Egyéb fejlesztés	1 000 000 Ft
EURODIP Distribution Kft.	Egyéb fejlesztés	1 000 000 Ft
Galsi Zoltán	Egyéb fejlesztés	1 000 000 Ft
György Anita	Egyéb fejlesztés	1 000 000 Ft
Szamák Péter	Egyéb fejlesztés	1 000 000 Ft
Szilágyi Tibor István	Egyéb fejlesztés	1 000 000 Ft
Bakosi Attila	Egyéb fejlesztés	1 000 000 Ft
Barát József	Egyéb fejlesztés	1 000 000 Ft
Egyed István	Egyéb fejlesztés	1 000 000 Ft
Libor Károly	Egyéb fejlesztés	1 000 000 Ft
Mozsárné Szabó Mária	Egyéb fejlesztés	1 000 000 Ft
Nobilis Ágoston Benjámin	Egyéb fejlesztés	1 000 000 Ft
Ócsai András	Egyéb fejlesztés	1 000 000 Ft
Szabó Bálint	Egyéb fejlesztés	1 000 000 Ft
Szabó Csaba László	Egyéb fejlesztés	1 000 000 Ft
Zulinger Mária Alice	Egyéb fejlesztés	1 000 000 Ft
Bartók Zoltán	Egyéb fejlesztés	1 000 000 Ft
Baumhakl-Forgács Barbara	Egyéb fejlesztés	1 000 000 Ft
Bodnár Mónika	Egyéb fejlesztés	1 000 000 Ft
Botkáné Osgyán Krisztina	Egyéb fejlesztés	1 000 000 Ft
Fodor Lajosné	Egyéb fejlesztés	1 000 000 Ft
Iván Gábor János	Egyéb fejlesztés	1 000 000 Ft
Kulcsár Katalin	Egyéb fejlesztés	1 000 000 Ft
Mester Bálint	Egyéb fejlesztés	1 000 000 Ft
Pravda Ferenc	Egyéb fejlesztés	1 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

Szebenyi István	Egyéb fejlesztés	1 000 000 Ft
Kiss Lajosné	Egyéb fejlesztés	1 000 000 Ft
Buzás Attila Sándor	Egyéb fejlesztés	1 000 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

TÁMOGATÁSI JOGVISZONYOK - 2022		
Kérelmet benyújtó neve	**Támogatási kategória**	**Támogatás összege (Ft)**
Galya Top Property Kft	Szálláshely-fejlesztés	3 900 000 000 Ft
Nagyatád Város Önkormányzata	Attrakciófejlesztés	1 200 000 000 Ft
Balatonfüred Város Önkormányzata	Infrastruktúrafejlesztés	1 070 535 000 Ft
Kiskőrös Város Önkormányzata	Egyéb fejlesztés	510 000 000 Ft
ATLANTIS-VISEGRÁD CLUB Kft.	Attrakciófejlesztés	454 265 000 Ft
Zagore Property Zártkörűen Működő Részvénytársaság	Attrakciófejlesztés	448 000 000 Ft
Háromszék Management Projektfejlesztési és Tanácsadó Kft.	Szálláshely-fejlesztés	300 000 000 Ft
Babos-Forró Estate Srl	Szálláshely-fejlesztés	252 000 000 Ft
Kiskunlacháza Város Önkormányzata	Attrakciófejlesztés	210 000 000 Ft
Diósjenő Község Önkormányzata	Attrakciófejlesztés	200 000 000 Ft
LAJVÉR BORHÁZ Borászati Kft.	Szálláshely-fejlesztés	186 000 000 Ft
Komfortzona SRL	Attrakciófejlesztés	180 000 000 Ft
Kikötőépít.és Kft.	Attrakciófejlesztés	174 280 466 Ft
Sylvania Kft./S.C. SYLVANIA SRL	Szálláshely-fejlesztés	151 830 359 Ft
Jászapáti Városüzemeltető Nonprofit Kft.	Attrakciófejlesztés	138 353 089 Ft
Kányaváry Borbirtok Kft.	Attrakciófejlesztés	136 800 000 Ft
Szejke Tourism Kft.	Szálláshely-fejlesztés	135 000 000 Ft
Toreldo SRL	Vendéglátóhely-fejlesztés	120 000 000 Ft
Soltvadkert Város Önkormányzata	Attrakciófejlesztés	118 414 626 Ft
Mogyoród Nagyközség Önkormányzata	Egyéb fejlesztés	113 347 500 Ft
CDHT Hotel Projekt Kft.	Egyéb fejlesztés	95 000 000 Ft
Béres Aqua Kft.	Attrakciófejlesztés	82 430 000 Ft
HÉVINVEST SPA-GOLF Idegenforgalmi és Szolgáltató Zrt.	Szálláshely-fejlesztés	80 000 000 Ft
Vöröskő Kft	Attrakciófejlesztés	80 000 000 Ft
Big Bus Hungary Kft	Attrakciófejlesztés	79 156 351 Ft
BANK-MARKETING Korlátolt Felelősségű Társaság	Attrakciófejlesztés	77 785 000 Ft
KÜRTÖS Vendéglátó és Kereskedelmi Kft.	Vendéglátóhely-fejlesztés	72 160 000 Ft
Magnolia Art Kertépítő Kft.	Attrakciófejlesztés	70 000 000 Ft
C-Vitamin Clinic Kft.	Egyéb fejlesztés	70 000 000 Ft
TIPU CENTER Fogorvosi Egészségügyi és Szolgáltató Kft.	Egyéb fejlesztés	70 000 000 Ft
Low Gear Turisztikai Kft.	Szálláshely-fejlesztés	70 000 000 Ft
MDD-PNN Kft.	Egyéb fejlesztés	69 999 925 Ft
Arany Kaviár Étterem Kft.	Vendéglátóhely-fejlesztés	69 804 843 Ft
Váralja Sportközpont Ingatlanhasznosító Kft.	Szálláshely-fejlesztés	69 500 000 Ft
FORMICANEST Kft.	Vendéglátóhely-fejlesztés	69 000 000 Ft
Tatros Part SRL	Szálláshely-fejlesztés	68 000 000 Ft
Z.I.B. Consultiing Tanácsadó Kft.	Szálláshely-fejlesztés	67 000 000 Ft
Greenport SRL/Kft	Vendéglátóhely-fejlesztés	65 000 000 Ft
Harkány Város Önkormányzata	Attrakciófejlesztés	63 500 000 Ft
Gasztro-99 Kft.	Vendéglátóhely-fejlesztés	60 000 000 Ft
Magyar Építőművészek Szövetsége	Egyéb fejlesztés	60 000 000 Ft
Pauli Consulting Kft.	Szálláshely-fejlesztés	59 219 484 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

KAROSINVEST Idegenforgalmi és Szolgáltató Zrt.	Szálláshely-fejlesztés	55 000 000 Ft
Cucina Immobilien Kft.	Vendéglátóhely-fejlesztés	50 580 000 Ft
Granárium Sörmanufaktúra Közkereseti Társaság	Attrakciófejlesztés	50 000 000 Ft
Pearl Marketing and Management Kft.	Szálláshely-fejlesztés	49 979 646 Ft
Montafon Kereskedelmi és Szolgáltató Bt.	Szálláshely-fejlesztés	49 000 000 Ft
Tartlau Fish SRL	Szálláshely-fejlesztés	45 000 000 Ft
Négy Forrás Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.	Vendéglátóhely-fejlesztés	42 300 000 Ft
Soproni Egyetem	Attrakciófejlesztés	42 000 000 Ft
LIZI Papír, Író- és Irodaszer Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.	Vendéglátóhely-fejlesztés	40 000 000 Ft
Hotel Carbona Gyógyszálloda Zrt.	Szálláshely-fejlesztés	40 000 000 Ft
Balatonakali község Önkormányzata	Attrakciófejlesztés	30 000 000 Ft
Balatonalmádi Város Önkormányzata	Attrakciófejlesztés	30 000 000 Ft
Balatonberény Község Önkormányzata	Attrakciófejlesztés	30 000 000 Ft
Balatongyörök Község Önkormányzata	Attrakciófejlesztés	30 000 000 Ft
Balatonlelle Város Önkormányzata	Attrakciófejlesztés	30 000 000 Ft
Balatonmáriafürdő Község Önkormányzata	Attrakciófejlesztés	30 000 000 Ft
Siófok Város Önkormányzata	Attrakciófejlesztés	30 000 000 Ft
Siófok Város Önkormányzata	Attrakciófejlesztés	30 000 000 Ft
Tiszakécske Város Önkormányzata	Attrakciófejlesztés	30 000 000 Ft
Csongrád Városi Önkormányzat	Attrakciófejlesztés	30 000 000 Ft
Dunabogdány Község Önkormányzata	Attrakciófejlesztés	30 000 000 Ft
Ábrahámhegy Község Önkormányzata	Attrakciófejlesztés	30 000 000 Ft
Alsóörs Község Önkormányzata	Attrakciófejlesztés	30 000 000 Ft
Balatonfüred Város Önkormányzata	Attrakciófejlesztés	30 000 000 Ft
Balatonfüred Város Önkormányzata	Attrakciófejlesztés	30 000 000 Ft
Balatonfüred Város Önkormányzata	Attrakciófejlesztés	30 000 000 Ft
Poroszló Községi Önkormányzat Képviselőtestülete	Attrakciófejlesztés	30 000 000 Ft
Ráckeve Város Önkormányzata	Attrakciófejlesztés	30 000 000 Ft
Révfülöp Nagyközség Önkormányzata	Attrakciófejlesztés	30 000 000 Ft
Tiszanána Községi Önkormányzat	Attrakciófejlesztés	30 000 000 Ft
Gárdony Város Önkormányzat	Attrakciófejlesztés	30 000 000 Ft
Gárdony Város Önkormányzat	Attrakciófejlesztés	30 000 000 Ft
Gárdony Város Önkormányzat	Attrakciófejlesztés	30 000 000 Ft
Gárdony Város Önkormányzat	Attrakciófejlesztés	30 000 000 Ft
Gárdony Város Önkormányzat	Attrakciófejlesztés	30 000 000 Ft
Gárdony Város Önkormányzat	Attrakciófejlesztés	30 000 000 Ft
Révfülöp Nagyközség Önkormányzata	Attrakciófejlesztés	30 000 000 Ft
Tiszafüred Város Önkormányzata	Attrakciófejlesztés	30 000 000 Ft
Esztergom Megyei Jogú Város Önkormányzata	Infrastruktúrafejlesztés	30 000 000 Ft
Velence Város Önkormányzata	Attrakciófejlesztés	29 999 994 Ft
Velence Város Önkormányzata	Attrakciófejlesztés	29 999 994 Ft
Balatonberényi Településüzemeltetési és Fejlesztési Közhasznú NKft.	Attrakciófejlesztés	29 999 901 Ft
Balatonakarattya Község Önkormányzata	Attrakciófejlesztés	29 999 446 Ft
Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzata	Attrakciófejlesztés	29 998 948 Ft
Balatonboglár Városi Önkormányzat	Attrakciófejlesztés	29 997 483 Ft
Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzata	Attrakciófejlesztés	29 996 746 Ft
Vonyarcvashegy Nagyközség Önkormányzata	Attrakciófejlesztés	29 996 507 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata	Attrakciófejlesztés	29 995 375 Ft
Balatonmáriafürdő Község Önkormányzata	Attrakciófejlesztés	29 994 063 Ft
Balatonboglár Városi Önkormányzat	Attrakciófejlesztés	29 991 500 Ft
Fonyód Város Önkormányzata	Attrakciófejlesztés	29 986 522 Ft
Fonyód Város Önkormányzata	Attrakciófejlesztés	29 985 365 Ft
Tiszalök Város Önkormányzata	Attrakciófejlesztés	29 978 795 Ft
Balatonboglár Városi Önkormányzat	Attrakciófejlesztés	29 965 650 Ft
Balatonboglár Városi Önkormányzat	Attrakciófejlesztés	29 950 811 Ft
Siófok Város Önkormányzata	Attrakciófejlesztés	29 945 000 Ft
Balatonföldvár Város Önkormányzata	Attrakciófejlesztés	29 940 589 Ft
Dunakeszi Város Önkormányzata	Attrakciófejlesztés	29 930 872 Ft
Balatonakarattya Község Önkormányzata	Attrakciófejlesztés	29 927 006 Ft
Révfülöp Nagyközség Önkormányzata	Attrakciófejlesztés	29 911 800 Ft
Balatonőszöd Község Önkormányzata	Attrakciófejlesztés	29 899 648 Ft
Zánka Község Önkormányzata	Attrakciófejlesztés	29 887 232 Ft
Fonyódi Városfejlesztési és Városüzemeltetési Nonprofit Kft.	Attrakciófejlesztés	29 809 332 Ft
Balatonmáriafürdő Község Önkormányzata	Attrakciófejlesztés	29 624 995 Ft
Fonyód Város Önkormányzata	Attrakciófejlesztés	29 592 798 Ft
Balatonszepezd Község Önkormányzata	Attrakciófejlesztés	29 570 412 Ft
Balatonszemes Községi Önkormányzat	Attrakciófejlesztés	29 568 279 Ft
Badacsonytomaj Város Önkormányzata	Attrakciófejlesztés	29 542 313 Ft
Balatonszemes Községi Önkormányzat	Attrakciófejlesztés	29 453 507 Ft
Balatonszemes Községi Önkormányzat	Attrakciófejlesztés	29 330 192 Ft
Balatonfenyves Község Önkormányzata	Attrakciófejlesztés	29 254 744 Ft
Siófok Város Önkormányzata	Attrakciófejlesztés	29 216 300 Ft
Siófok Város Önkormányzata	Attrakciófejlesztés	29 204 500 Ft
Balatonboglár Városi Önkormányzat	Attrakciófejlesztés	29 165 480 Ft
Szigetszentmárton Község Önkormányzata	Attrakciófejlesztés	29 000 000 Ft
Fonyód Város Önkormányzata	Attrakciófejlesztés	28 841 960 Ft
NOVA HUMANA Egyesület	Attrakciófejlesztés	28 700 000 Ft
Balatonföldvár Város Önkormányzata	Attrakciófejlesztés	28 341 105 Ft
Balatongyörök Község Önkormányzata	Attrakciófejlesztés	28 278 540 Ft
Badacsonytomaj Város Önkormányzata	Attrakciófejlesztés	28 069 113 Ft
Dörgicsemajor Mezőgazdasági Termelő Kft.	Szálláshely-fejlesztés	26 684 000 Ft
Balatonlelle Város Önkormányzata	Attrakciófejlesztés	26 290 895 Ft
Balatonfenyves Község Önkormányzata	Attrakciófejlesztés	26 205 191 Ft
Baja Város Önkormányzat	Attrakciófejlesztés	24 712 808 Ft
Balatonudvari Község Önkormányzata	Attrakciófejlesztés	24 295 873 Ft
Kárpát Haza Egyesület	Attrakciófejlesztés	23 000 000 Ft
Balatonboglár Városi Önkormányzat	Attrakciófejlesztés	21 170 730 Ft
Balatonudvari Község Önkormányzata	Attrakciófejlesztés	20 370 873 Ft
Most Mint Kft.	Vendéglátóhely-fejlesztés	19 420 000 Ft
Velence Város Önkormányzata	Attrakciófejlesztés	16 784 593 Ft
Udvardi Erzsébet Alapítvány	Attrakciófejlesztés	15 840 000 Ft
Aeroglobe Kft.	Egyéb fejlesztés	12 700 000 Ft
Gödöllői Királyi Kastély Közhasznú Nonprofit Kft.	Infrastruktúrafejlesztés	8 000 000 Ft
Monoszlói Református Egyházközösség	Attrakciófejlesztés	7 981 272 Ft
Kisújszállás Város Önkormányzata	Egyéb fejlesztés	5 960 000 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

Badacsonytomaji Szörfklub Sportegyesület	Attrakciófejlesztés	5 000 000 Ft
BEST APARTMENTS KFT.	Szálláshely-fejlesztés	4 000 000 Ft
Öko Fish Kft.	Egyéb fejlesztés	2 100 000 Ft
Szolgabíró Gasztronómiai és Turisztikai Kft.	Egyéb fejlesztés	2 100 000 Ft
Rabbiház Kft.	Szálláshely-fejlesztés	-24 600 000 Ft
Riverview Ecolodge Kft	Szálláshely-fejlesztés	-85 352 530 Ft
Mogyoród Nagyközség Önkormányzata	Egyéb fejlesztés	-104 061 200 Ft
Soltvadkert Város Önkormányzata	Attrakciófejlesztés	-112 376 626 Ft
Stratégiai Fejlesztési Központ Befektetésszervező, Finanszírozó és Forrásszervező Korlátolt Felelősségű Társaság	Szálláshely-fejlesztés	-128 161 800 Ft
Jászapáti Városüzemeltető Nonprofit Kft.	Attrakciófejlesztés	-130 098 089 Ft
IMMO-GRANUM Ingatlanhasznosító és -forgalmazó Korlátolt Felelősségű Társaság	Szálláshely-fejlesztés	-134 280 000 Ft
GUPLAS Vagyonkezelő és Ingatlanhasznosító Korlátolt Felelősségű Társaság	Szálláshely-fejlesztés	-144 000 000 Ft
Rabbiház Kft.	Szálláshely-fejlesztés	-165 193 482 Ft
Peninsula Resort Zrt.	Egyéb fejlesztés	-194 496 338 Ft
Diósjenő Község Önkormányzata	Attrakciófejlesztés	-197 500 000 Ft
Kiskunlacháza Város Önkormányzata	Attrakciófejlesztés	-203 248 040 Ft
BSP Ingatlanberuházó Korlátolt Felelősségű Társaság	Szálláshely-fejlesztés	-210 192 000 Ft
Bor3 Badacsony Kft.	Szálláshely-fejlesztés	-264 689 900 Ft
Dunakanyar Turisztikai Kft	Szálláshely-fejlesztés	-290 313 035 Ft
Hunguest Hotels Zrt.	Szálláshely-fejlesztés	-413 510 140 Ft
Balatonboglár Városi Önkormányzat	Attrakciófejlesztés	-448 363 342 Ft
Komáromi Thermálfürdő Szolgáltató Kft.	Egyéb fejlesztés	-452 023 961 Ft
ATLANTIS VISEGRÁD CLUB Kft.	Attrakciófejlesztés	-454 265 000 Ft
BMSK ZRt.	Egyéb fejlesztés	-634 947 989 Ft
Balatonboglár Városi Önkormányzat	Egyéb fejlesztés	-699 230 452 Ft
Zebegény Község Önkormányzata	Egyéb fejlesztés	-827 168 400 Ft
Kastélyszálló Kft.	Szálláshely-fejlesztés	-862 350 000 Ft
Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata	Attrakciófejlesztés	-911 988 000 Ft
Esztergom Város Önkormányzata	Attrakciófejlesztés	-1 052 756 000 Ft
Nagyatád Város Önkormányzata	Attrakciófejlesztés	-1 163 408 400 Ft
Hercegkút Község Önkormányzata	Attrakciófejlesztés	-1 296 059 500 Ft
Tihany Község Önkormányzata, Tihany Félsziget Fejlesztési Programiroda, Kárpát-medencei Művészeti Népfőiskola Alapítvány	Attrakciófejlesztés	-1 310 736 486 Ft
Badacsony Heritage Company Kft.	Szálláshely-fejlesztés	-1 335 461 339 Ft
Hunguest Hotels Zrt.	Szálláshely-fejlesztés	-1 576 485 747 Ft
X. Center Irodaház Korlátolt Felelősségű Társaság	Szálláshely-fejlesztés	-1 700 000 000 Ft
Pleasure 77 Kft.	Szálláshely-fejlesztés	-1 733 511 311 Ft
Balatonfüred Város Önkormányzata	Szálláshely-fejlesztés	-1 840 847 907 Ft
Hunguest Hotels Zrt.	Szálláshely-fejlesztés	-1 944 917 656 Ft
Esztergom Város Önkormányzata	Attrakciófejlesztés	-2 441 618 100 Ft
Visegrád Lepence Völgy Strandfürdő Kft.	Attrakciófejlesztés	-2 869 023 852 Ft
Pataqua Sárospataki Termálfürdő- és Campingfejlesztő Kft.	Attrakciófejlesztés	-3 419 919 017 Ft
Aquaticum Debrecen Kft.	Szálláshely-fejlesztés	-4 396 486 000 Ft
Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata	Attrakciófejlesztés	-4 607 700 000 Ft
Hellnarik Hospitality Kft	Szálláshely-fejlesztés	-7 350 000 000 Ft
CDHT Hotel Projekt Kft.	Szálláshely-fejlesztés	-8 426 161 721 Ft

Lezárva: 2023. 10. 31.

TÁMOGATÁSI JOGVISZONYOK - 2023		
Kérelmet benyújtó neve	**Támogatási kategória**	**Támogatás összege (Ft)**
Hazajáró Honismereti és Turista Egylet Egyesület	Szállás	70 000 000 Ft
A8 Palace Hotel Zrt.	Szállás	194 347 316 Ft
Hegyalja SRL/Kft.	Szállás	40 000 000 Ft
TBT RO SA	Attrakció	29 800 000 Ft
Mercury Events Management SRL	Attrakció	112 000 000 Ft
Balatonfüred Város Önkormányzata	Attrakció	265 500 000 Ft
Esztergom Megyei Jogú Város Önkormányzata	Infrastuktúrafejlesztés	1 500 000 000 Ft
Chain Bridge Experience Kft	Attrakciófejlesztés	5 000 000 000 Ft
ARTÚR NAPOK Nonprofit Kft.	Turisztikai program megvalósításának támogatása	15 000 000 Ft
Kulturális Központ, Németi Ferenc Városi Könyvtár	Turisztikai program megvalósításának támogatása	10 000 000 Ft
Országos Magyar Diákszövetség	Turisztikai program megvalósításának támogatása	11 000 000 Ft
Balatoni Kör Egyesület	Egyéb	5 000 000 Ft
HÉVÍZ-BALATON AIRPORT Kft.	Infrastuktúrafejlesztés	3 000 000 000 Ft
Asociatia Páva KulinarIQum Egyesület	Turisztikai program megvalósításának támogatása	15 000 000 Ft
Taste Events SRL/Kft	Turisztikai program megvalósításának támogatása	24 900 000 Ft
Seri Tom SRL/Kft.	Attrakció	39 000 000 Ft
Asociatia Gyimes Rest/Gyimes Rest Egyesület	Attrakció	49 900 000 Ft
KATTIZ Korlátolt Felelősségű Társaság	Attrakció	12 000 000 Ft
Notorious Astronauts Kft.	Szállás	-88 804 200 Ft
DENTAL-PANNONIA Zrt.	Szállás	-34 158 205 Ft
Green Plan Center Oktatási, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft	Szállás	-1 863 566 337 Ft
Karcag Városi Önkormányzat	Attrakció	-996 750 000 Ft
Makó Város Önkormányzata	Előkészítés	-150 000 000 Ft
Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata	Előkészítés	-84 261 325 Ft
Ráckeve Város Önkormányzata	Egyéb	-83 311 825 Ft
Kiskőrös Város Önkormányzata	Attrakció	-474 389 900 Ft
FLEXUM Termelő és Szolgáltató Zrt.	Előkészítés	-133 076 473 Ft
AEG Ingatlanhasznosító Zrt.	Szállás	-155 750 000 Ft
Vinca Minor Egyesület	Attrakció	-111 500 000 Ft
Jono Horeca Management SRL	Szállás	-91 645 797 Ft

Közzétételi egység: Szerződések

A) Adat megnevezése	*B) Adat*

Lezárva: 2023. 10. 31.

1. Az államháztartás pénzeszközei felhasználásával, az államháztartáshoz tartozó vagyonnal történő gazdálkodással összefüggő, **ötmillió forintot elérő vagy azt meghaladó értékű árubeszerzésre, építési beruházásra, szolgáltatás megrendelésre, vagyonértékesítésre, vagyonhasznosításra, vagyon vagy vagyoni értékű jog átadására, valamint koncesszióba adásra vonatkozó szerződések** megnevezése (típusa), tárgya, a szerződést kötő felek neve, a szerződés értéke, határozott időre kötött szerződés esetében annak időtartama, valamint az említett adatok változásai, a nemzetbiztonsági, illetve honvédelmi érdekkel közvetlenül összefüggő beszerzések adatai, és a minősített adatok kivételével
A szerződés értéke alatt a szerződés tárgyáért kikötött - általános forgalmi adó nélkül számított - ellenszolgáltatást kell érteni, ingyenes ügylet esetén a vagyon piaci vagy könyv szerinti értéke közül a magasabb összeget kell figyelembe venni. Az időszakonként visszatérő - egy évnél hosszabb időtartamra

2019 év:

Partner	Összeg	Érvényesség kezdete	Érvényesség vége	Tárgy	Típus
SBGK Ügyvédi Iroda	**35 000 Ft/ óra**	2019.01.28	2019.02.15	Kifogások kezelése	Ügyvédi megbízási szerződés
VIR Vezetői Információs Rendszerek Zrt.	**1 520 307 600 Ft**	2019.01.29	2020.03.02	Nyílt turisztikai API rendszer kialakítása 2019	Adásvételi szerződés
TURN AROUND Kft.	**1 135 000 Ft/hó**	2019.01.29	2019.12.31	Könyvviteli tevékenység	Megbízási szerződés
EastFlow Technology Kft.	**97 900 Ft/felhasználó**	2019.03.19	2020.03.19	WorkflowGen, EastDoc és EastReport licencek és 1éves követésük beszerzése	Adásvételi szerződés
Perneki Ügyvédi Iroda	**25 000 Ft/óra**	2019.04.01	2020.12.31	Jogi szolgáltatás	Ügyvédi megbízási szerződés
Delta Systems Kft.	**2 500 Ft/db**	2019.05.28	teljesítésig	Hálózati eszközök beszerzése	Adásvételi szerződés
UNIVERSITAS-Győr Nonprofit Kft.	**113 000 Ft/szakértői nap**	2019.05.29	2020.05.29	Szakértői tanácsadói feladatok ellátása, a K2030 tevékenységével, munkafolyamataival kapcsolatban	Vállalkozási szerződés
Sagemcom Magyarország Elektronikai Kft.	**15 000 Ft/óra**	2019.06.14	2021.10.10	Szoftverfejlesztési projekt -Nemzeti Turisztikai Kártya Rendszer kialakítása	Vállalkozási szerződés
CNW Rendszerintegrációs Zrt.	**22 126,5 Ft/óra**	2019.06.17	2020.03.03	Kognitív Desztináció Tanácsadó rendszer	Adásvételi szerződés
4iG Nyrt.	**2 510 Ft/óra**	2019.06.19	2021.10.11	Fejlesztési tanácsadás	Vállalkozási szerződés
Rózsa Lívia e. v.	**9 071 654**	2019.08.28	2019.09.25	Egyedi disszeminációs táblák gyártása	Vállalkozási szerződés
WIT Zrt.	**61 250 000 Ft**	2019.09.01	2019.10.30	Tanácsadás, turizmusfejlesztési feladatok	Megbízási keretszerződés
AUTOEXE Kft.	**78 578 Ft/db**	2019.10.14	2020.10.14	Office E3 + Project Online Pro licenc vásárlás	Adásvételi szerződés
Delta Systems Kft.	**16 500 Ft/óra**	2019.11.14	2022.11.13	Központi Integrált Utastájékoztatási és Turisztikai informatikai rendszer 8. Oktatás	Vállalkozási szerződés
WIT Zrt.	**10 000 000 Ft**	2019.12.17	2020.01.31	Beszerzési eljárások utóellenőrzése	Megbízási keretszerződés
Medical Service Budapest Korlátolt Felelősségű Tár	**5 000 Ft/fő**	20219.01.01	2019.12.31	Foglalkozás egészségügy és egészségügyi szűrőprogram a K2030 munkavállalói számára	Megbízási szerződés
UNIOFFICE Rendszerház Kft.	**1 002 514 528 Ft**	2021.01.22	2022.02.24	Turisztikai Élménykínálati Ablak	Adásvételi szerződés
Sagemcom Magyarország Elektronikai Kft.	**22 800 Ft/óra**	2019.06.14	2020.06.13	Szoftverfejlesztési projekt -JEGY rendszer	Vállalkozási szerződés
Delta Systems Kft.	**17 000 Ft/óra**	2019.12.13	2020.06.30.	Központi Jegykiadó Üzemeltetést Támogató rendszer 3. Központi szoftver átadása	Vállalkozási szerződés

2020 év:

Lezárva: 2023. 10. 31.

kötött - szerződéseknél az érték kiszámításakor az ellenszolgáltatás egy évre számított összegét kell alapul venni. Az egy költségvetési évben ugyanazon szerződő féllel kötött azonos tárgyú szerződések értékét egybe kell számítani

Partner	Összeg	Érvényesség kezdete	Érvényesség vége	Tárgy	Típus
AREA INGATLAN Kft.	**12,722 Eur/nm/hó**	2019.07.31	2026.04.21	Irodabérlet	Bérleti szerződés
Medical Service Budapest Kft.	**5 000 Ft/fő**	2020.01.01	2020.12.31	Foglalkozás egészségügy és egészségügyi szűrőprogram a K2030 munkavállalói számára	Megbízási szerződés
Help & Care Kft.	**6 000 000 Ft**	2020.01.01	2020.12.31	Coaching	Megbízási keretszerződés
MPT Security Zrt.	**14 300 000 Ft**	2020.01.02	2020.02.10	Biztonságtechnikai rendszer kialakítása	Vállalkozási szerződés
T-Systems Magyarország Zrt.	**17 914 - 29 050 Ft/mérnökóra**	2020.02.21	2022.02.21	Borkalauz applikáció alapfejlesztési feladat	Vállalkozási szerződés
Gáborclean Bt.	**Keretösszeg 14 000 000 Ft**	2020.02.26	2020.12.31	A K2030 irodaterületének rendszeres takarítása	Szolgáltatási szerződés
Rendszerinformatika zRt.	**650 806 Ft/hó**	2020.03.09	2022.03.09	Szerver IT flotta szolgáltatás (Turisztikai Élménykínálati Ablak)	Szolgáltatási szerződés
G-Segéderő Kft.	**2 540 Ft/óra**	2020.03.10	2021.12.31	Irodabútorok szállítása, rakodása	Megbízási Keretszerződés
Perneki Ügyvédi Iroda	**25 000 Ft/óra**	2020.03.19	2020.12.31	Egyedi támogatások dokumentációinak jogi vizsgálata	Ügyvédi megbízási szerződés
PBS Hungária Kft.	**3 951 226 Ft**	2020.03.26	2021.12.31	Papír, író- és irodaszer beszerzése	Szolgáltatási Keretszerződés
SOL-POP Kft.	**1 000 000 Ft/hó**	2020.03.31	2020.12.31	Megfelelési tanácsadói feladatok ellátása	Megbízási szerződés
FERTI DUÓ Kft.	**469 000 Ft/db**	2020.04.02	2020.06.01	Projektorok beszerzése	Szolgáltatási szerződés
Eubility Group Kft.	**18 000 Ft/óra**	2020.04.16	2020.12.31	Projekt koordinációs, tanácsadói feladatok	Megbízási szerződés
TEMI HIGIÉNIAI Kft.	**10 000 000 Ft keret**	2020.04.16	2022.12.31	TORK tisztítószer beszerzés	Szolgáltatási keretszerződés
Visual Europe Project Kft.	**14 975 000 Ft**	2020.04.27	2021.05.27	Eszköz beszerzés	Adásvételi szerződés
InStore Media Kft.	**4 950 Ft/db**	2020.04.30	2020.05.30	COVID-19 IgM/IgG teszt	Adásvételi szerződés
Delta Systems Kft.	**14 000 - 19 900 Ft/mérnökóra**	2020.05.05	2021.04.28	Turisztikai Projekt Értékelő és Követő rendszer fejlesztése	Vállalkozási szerződés
BDO Magyarország Könyvvizsgáló Kft.	**2 700 000 - 3 300 000 Ft/év**	2020.05.14	2023.05.31	Könyvvizsgálat	Megbízási szerződés
Photel Online Solutions Kft.	**3 800 Ft/óra**	2020.05.26	2020.08.31	Telefonos ügyfélszolgálati tevékenység ellátása	Szolgáltatási szerződés
Symmetria Magyarország Zrt.	**11 000 - 14 300 Ft/mérnökóra**	2020.05.26	2022.10.10	Minőségbiztosítási, tesztelési és információbiztonsági feladatok	Vállalkozási keretszerződés
dr. Tóth M. Gábor Ügyvédi Iroda	**50 000 Ft/óra**	2020.06.02	2020.11.01.	Ügyvédi tevékenység	Megbízási keretszerződés
Invitech ICT Services Kft.	**8 400 - 12 000 Ft/óra**	2020.07.20	2021.12.31	Nyílt turisztikai API rendszer szoftver támogatás	Szolgáltatási szerződés
Invitech ICT Services Kft.	**9 400 - 12 000 Ft/óra**	2020.07.20	2021.12.31	Kognitív Desztináció Tanácsadó rendszer szoftver támogatás	Szolgáltatási szerződés
Euro One Számítástechnikai zRt.	**9 165 - 11 202 Ft/mérnökóra**	2020.08.14	2021.12.31	Turisztikai Élménykínálati Ablak szoftver támogatás	Szolgáltatási szerződés

Hagyományok Háza	**4 000 000 Ft/hó**	2020.09.01	2020.12.31	Muzsikáló Magyarország, Népzenész pályázatok kezelése	Megbízási szerződés
Euro One Számítástechnikai zRt.	**10 955 - 13 310 Ft/mérnökóra**	2020.09.01	2021.03.16	Turisztikai Élménykínálati Ablak továbbfejlesztés	Vállalkozási szerződés
Intelliport Systems Kft.	**15 400 - 25 800 Ft/mérnökóra**	2020.10.06	2021.10.06	HelpDesk rendszer kialakítása	Vállalkozási szerződés
Visit Hungary Nemzeti Turisztikai Szervezet N.Zrt.	**9 283 Ft/db**	2020.10.08	2020.11.30	Tájékoztató táblák tervezése, gyártása	Vállalkozási szerződés
Sagemcom Magyarország Elektronikai Kft.	**243 186 000 Ft**	2020.10.09	2021.10.10	Nemzeti Turisztikai Kártya Rendszer üzemeltetés	Vállalkozási keretszerződés
AUTOEXE Kft.	**86 034 Ft/db**	2020.10.14	2021.10.24	Office E3 + Project Online Pro licence vásárlás	Adásvételi szerződés
Boost IT Kft.	**14 490 000 Ft**	2020.10.14	2021.03.31	Informatikai fejlesztések széleskörű elérhetőségét biztosító akadályment. tanácsadás	Megbízási szerződés
dr. Tóth M. Gábor Ügyvédi Iroda	**50 000 Ft/óra**	2020.11.01		Ügyvédi tevékenység	Megbízási keretszerződés
Medical Service Budapest Kft.	**29 000 Ft/db**	2020.11.12	2020.12.31	PCR teszt elvégzése	Szolgáltatási keretszerződés
GP CLEAN Kft.	**12 000 - 39 882 Ft/nap**	2021.01.01	2021.12.31	Takarítás (közös terület - irodahelyiségek)	Szolgáltatási szerződés
SOL-POP Kft.	**1 000 000 Ft/hó**	2021.01.01	2021.12.31	Megfelelési tanácsadói feladatok ellátása	Megbízási szerződés
VIR Vezetői Információs Rendszerek Zrt.	**496 685 365 Ft**	2020.09.15	2021.01.11	API rendszer. 2.0 kialakítása	Vállalkozási szerződés

2021 év:

Partner	Összeg	Érvényesség kezdete	Érvényesség vége	Tárgy	Típus
Hagyományok Háza	**11 811 024 Ft**	2021.01.01	2021.07.31	A Muzsikáló Magyarország és a Népzenészek támogatása pályázatok kapcsán történő közreműködés	Megbízási szerződés
Dr. Ambrus Sándor Csaba	**35 000 Ft/óra**	2021.01.01	2021.12.31	Ügyvédi tevékenység	Ügyvédi Megbízási szerződés
Perneki Ügyvédi Iroda	**35 000 Ft/óra**	2021.01.01	2021.12.31	Ügyvédi tevékenység	Ügyvédi megbízási szerződés
TURN AROUND Kft.	**1 135 000 Ft/hó**	2021.01.01	2021.12.31	Könyvviteli tevékenység	Megbízási szerződés
Medical Service Budapest Kft.	**11 000 Ft/db**	2021.01.01	2021.12.31	Koronavírus PCR vizsgálat és antitest vizsgálat elvégzése	Szolgáltatási keretszerződés
ISG International Executive Consulting Kft.	**14 900 000 Ft**	2021.01.01	2021.12.31	Munkaerő keresés kiemelt pozíciókra vonatkozóan	HR szolgáltatásmegrendelés
Medical Service Budapest Kft.	**5 000 Ft/fő**	2021.01.04	2021.12.31	Egészségügyi szűrés és egészségügyi szűrőprogram	Megbízási szerződés

S&T Consulting Hungary Kft.	**30 438 Ft/db**	2021.01.21	2024.01.21	Microsoft Azure felhő alapú szoftver-licencek szállítása	Adásvételi szerződés
Delta Systems Kft.	**3 090 Ft/db**	2021.01.29	2021.02.09	Homogén" kliens oldali IT eszközök beszerzése	Adásvételi szerződés
Ecoform Systems Hungary Informatikai Fejlesztő Kft.	**13 500 000 Ft**	2021.02.08	2021.05.08	Tanulmány készítése Mobilapp piaci bevezetéséhez	Megbízási szerződés
S&T Consulting Hungary Kft.	**12 000 Ft/óra**	2021.03.05	2021.09.30	Hibrid informatikai környezet kialakítása	Vállalkozási szerződés
Symmetria Magyarország Zrt.	**15 000 Ft/óra**	2021.05.31	2021.12.19	Minőségbiztosítási, tesztelési és sérülékenységi vizsgálati feladatok ellátása	Vállalkozási keretszerződés
TURN AROUND Kft.	**1 184 000 Ft/hó**	2021.01.01	2021.12.31	Közreműködés támogatási szerződésekhez kapcsolódó beszámolók elkészítésében	Megbízási szerződés
Rendszerinformatika zRt.	**359 540 Ft/hó**	2021.06.30	2023.06.30	IT flotta szolgáltatási szerződés	Szolgáltatási szerződés
Help & Care Kft.	**14 900 000 Ft**	2021.07.13	2021.12.31	Iratrendezési és megőrzési gyakorlat ellenőrzése	Megbízási szerződés
Irodahatékonysági tanácsadó Kft	**24 000 Ft/alkalom**	2021.07.29	határozatlan	Irodabútor bérlés	Bérleti szerződés
AUTOEXE Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.	**9 434 015 Ft**	2021.09.15	2021.10.15	Microsoft Office E3 és Project Online Pro licence beszerzése	Adásvételi szerződés
S&T Consulting Hungary Kft.	**12 000 Ft/óra**	2021.11.23	2022.01.31	Felhő alapú informatikai környezet üzemeltetése, biztonságtechnikai bővítése és továbbfejlesztése	Szolgáltatási keretszerződés
Pályáznék.com Kft.	**14 800 000 Ft**	2021.09.16	2021.10.15	Támogatáskezelési és közvetítési feladatok ellátási lehetőségének vizsgálata	Megbízási szerződés

2022 év:

Partner	Összeg	Érvényesség kezdete	Érvényesség vége	Tárgy	Típus
Dr. Ambrus Sándor Csaba	**35 000 Ft/óra**	2022.01.01	2022.12.31	Ügyvédi tevékenység	Ügyvédi megbízási szerződés
BAU-TEND Ipari és Szolgáltató Kft.	**34 900 Ft/óra**	2022.01.01	2022.12.31	Projektek műszaki megfelelőségének tanácsadása (GINOP)	Megbízási keretszerződés
Invitech ICT Services Kft.	**8 000 Ft/óra**	2022.02.22	2022.05.31	API üzemeltetés	Vállalkozási szerződés
Help & Care Kft.	**14 900 000 Ft**	2022.01.01	2022.12.31	Iratrendezési és megőrzési gyakorlat ellenőrzése	Megbízási szerződés
Delta Systems Kft.	**15 100 Ft/óra**	2022.02.28	2023.12.31	Turisztikai Élménykínálati Ablak üzemeltetés	Vállalkozási szerződés

GP Clean Kft	**13 479 380 Ft/év**	2022.01.01	2022.12.31	Iroda takarítás	Szolgáltatási szerződés
Szépségdoktor Kft.	**5 000 Ft/óra**	2022.01.01	2022.12.31	Foglalkozás egészségügy és egészségügyi szűrőprogram a K2030 munkavállalóinak	Megbízási szerződés
Delta Systems Kft.	**20 800 Ft/óra**	2022.02.14	2022.12.31	Turisztikai Projekt Értékelő és Követő rendszer üzemeltetése	Vállalkozási szerződés
Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt.	**750 000 Ft/hó**	2022.01.01	2022.12.31	MTÜ HR szolgáltatás	Megbízási szerződés
Rendszerinformatika Zrt	**624 519 Ft/hó**	2022.05.01	2022.12.31	Szerver infrastruktúraszolgáltatás erőforrás alapon	Szolgáltatási szerződés
A.D. EURO-CONTROLL Kft.	**40 000 Ft/óra**	2022.01.01	2022.12.31	Gazdasági tanácsadás	Megbízási keretszerződés
Perneki Ügyvédi Iroda	**35 000 Ft/óra**	2022.01.01	2022.12.31	Ügyvédi tevékenység	Ügyvédi megbízási szerződés
Delta Systems Kft.	**15 700 Ft/óra**	2022.01.25	2022.04.01	Turisztikai Projekt Értékelő és Követő rendszer továbbfejlesztése	Vállalkozási szerződés
Trans-Perfekt Kft.	**22 000 Ft/hó**	2022.07.01	2023.06.30	Irattározási feladatok ellátása	Megbízási szerződés
S&T Consulting Hungary Kft.	**26 800 Ft/óra**	2022.11.11	2022.12.31	Microsoft Azure felhő alapú infrastruktúra fejlesztése és üzemeltetése	Megállapodás szerződés opció átruházásáról
TURN AROUND Kft.	**1 100 000 Ft/hó**	2022.01.01	2023.03.31	Könyvviteli tevékenység	Megbízási szerződés
Delta Systems Kft.	**25 000 Ft/óra**	2022.07.18	2024.07.18	Készpénzmentes jegykiadó automaták és utastájékoztató kijelzők szállítása és telepítése	Adásvételi szerződés
T-93 BAU Kft.	**8 600 000 Ft**	2022.07.17	2022.07.31	Helyiség átalakítási munkálatok elvégzése a K2030 székhelyén	Vállalkozási szerződés
Delta Systems Kft.	**18 000 Ft/óra**	2022.10.28	2022.12.31	Turisztikai alkalmazás-rendszerek /fejlesztési feladatainak ellátása	Vállalkozási és felhasználási szerződés
NRBInvest Solutions Zrt.	**18 000 Ft/óra**	2022.08.15	2022.12.31	Helyszíni ellenőrzés és ahhoz kapcsolódó tanácsadás továbbá helyszíni vizsgálat ellátása a K2030 számára	Megbízási keretszerződés
Invitech ICT Services Kft.	**8 000 Ft/óra**	2022.03.09	2022.05.31	Kognitív Desztináció Tanácsadó rendszer üzemeltetés	Vállalkozási szerződés
TURN AROUND Kft.	**1 200 000 Ft/hó**	2022.01.01	2022.12.31	Beszámolók elkészítésében való közreműködés	Megbízási szerződés
VIR Vezetői Információs Rendszerek Zrt.	**19 300 Ft/óra**	2022.11.11	2022.12.31	API rendszer üzemeltetése	Vállalkozási szerződés
NRBInvest Solutions Zrt.	**18 000 Ft/óra**	2022.07.18	2022.12.31	GINOP-7.1.10-21-2021-00001-es projektekhez kapcsolódó Helyszíni ellenőrzés és ahhoz kapcsolódó tanácsadás ellátása a K2030 számára	Megbízási keretszerződés
Delta Systems Kft.	**19 000 Ft/óra**	2022.08.04	2023.03.31	Közösségi közlekedési rendszerek integrációja és közlekedés- és értékesítésmenedzsment rendszerek üzembe állítása	Vállalkozási szerződés

2023 év:

Lezárva: 2023. 10. 31.

Partner	Összeg	Érvényesség kezdete	Érvényesség vége	Tárgy	Típus
ARVAL Magyarország Kft.	**1 163 262 Ft/hó**	2023.02.08.	2023.02.07	Flottakezelés, flottaszolgáltatások	Gépjárműbérleti szerződés
Dámosy Ügyvédi Iroda	**27 000 Ft/óra**	2023.01.01	2023.12.31	Ügyvédi tevékenység	Megbízási keretszerződés
GP Clean Kft.	**14 633 795 Ft/év**	2023.01.01	2023.12.31	Irodatakarítás	Szolgáltatási szerződés
TURN AROUND Kft.	**1 108 000 Ft/hó**	2023.01.01	2023.12.31	Könyvviteli tevékenység	Megbízási szerződés
Perneki Ügyvédi Iroda	**27 000 Ft/óra**	2023.01.01	2023.12.31	Ügyvédi tevékenység	Ügyvédi megbízási szerződés
Dr. Ambrus Sándor Csaba Ügyvédi Iroda	**27 000 Ft/óra**	2023.01.01	2023.12.31	Ügyvédi tevékenység	Ügyvédi megbízási szerződés
Közbeszerzési és Beruházási Tanácsadó Kft.	**15 000 000 Ft**	2023.01.01	2023.12.31	Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadói feladatok ellátása	Megbízási keretszerződés
Sagemcom Magyarország Elektronikai Kft.	**249 439 408 Ft**	2023.01.01	2023.05.31	Turisztikai szoftverfejlesztés	Vállalkozási keretszerződés
DXC Technology Magyarország Kft.	**37 692 000 Ft**	2023.01.10	2023.02.24	Vállalati licencek beszerzése	Licence szerződés
A.D. EURO-CONTROLL Kft.	**49 000 Ft/óra**	2023.01.01	2023.12.31	Gazdasági és számviteli tanácsadás	Megbízási szerződés
Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt.	**8 880 000 Ft/év**	2023.01.01	2023.12.31	HR szolgáltatások	Megbízási szerződés
TURN AROUND Kft.	**1 181 000 Ft/hó**	2023.01.01	2023.12.31	Beszámolók elkészítésében való közreműködés	Megbízási szerződés
Intelliport Systems Kft.	**16 600 – 29 600 Ft/óra**	2023.02.14	2023.12.31	Turisztikai Projekt Értékelő és Követő rendszer üzemeltetés	Vállalkozási szerződés
Gyémántcomp Informatikai Kft.	**18 750 Ft/óra**	2023.04.11	2023.12.31	Projektmenedzsment és tesztelési koordináció	Megbízási keretszerződés
BAU-TEND Ipari és Szolgáltató Kft.	**34 900 Ft/óra**	2023.04.11	2023.12.31	Projektek műszaki megfelelőségének tanácsadása	Megbízási keretszerződés
Telekom Rendszerintegráció Zrt.	**7 639 590 Ft**	2023.03.16	2023.04.08	IT biztonságtechnikai termékek és szolgáltatások	Egyedi szerződés
BDO Magyarország Könyvvizsgáló Kft.	**12 250 000 Ft**	2023.06.09	2025.05.21	Könyvvizsgálat	Megbízási szerződés
Rendszerinformatika Zrt.	**616 591 Ft/hó**	2023.07.01	2024.06.30	Internet és adatkapcsolati szolgáltatás	Szolgáltatási szerződés
VIR Vezetői Információs Rendszerek Zrt.	**64 307 200 Ft**	2023.07.03	2023.12.31	TÉKA szoftvertámogatás 2023/2	Vállalkozási szerződés
Bluehorn Consulting Kft.	**28 740 Ft/óra**	2023.07.05	2023.11.30.	A Kisfaludy Turisztikai Fejlesztési Program által támogatott projektek turisztikai hasznosságának vizsgálata	Megbízási szerződés
NRBInvest Solutions Ingatlankezelő és Befektetési Zrt.	**35 000 Ft/óra**	2023.08.01	2023.12.31	A turisztikai fejlesztési tárgyú támogatási jogviszonyokhoz kapcsolódó tanácsadás	Megbízási szerződés

Lezárva: 2023. 10. 31.

MultiContact Consulting Kft.	**14 850 000 Ft**	2023.07.26	2023.12.31	Transmodel módszertan megfeleltetés feladatok ellátása a Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. számára	Megbízási szerződés
Qualiditor Tanácsadó Kft.	**14 600 000 Ft**	2023.07.18	2023.12.31	A Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. részére likviditási terv elkészítése	Megbízási szerződés
VIR Vezetői Információs Rendszerek Zrt	**30 480 739 Ft**	2023.08.14	2023.12.31	Nyílt turisztikai API rendszer üzemeltetése	Egyedi szerződés
Gyémántcomp Informatikai Kft.	**14 900 000 Ft**	2023.09.07.	2023.10.31	A Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. iratkezelési rendszerezéséhez kapcsolódó tanácsadás	Megbízási szerződés
Delta Systems Kft.	**44 775 000 Ft**	2023.09.12	2023.12.31	Közösségi közlekedés rendszer üzemeltetése 2023	Vállalkozási szerződés 1.rész
Francsics és Társai Ügyvédi Iroda	**15 000 000 Ft**	2023.09.29	2023.12.31	Ügyvédi tevékenység	Megbízási keretszerződés
Fekete Szabolcs Ügyvédi Iroda	**15 000 000 Ft**	2023.09.29	2023.12.31	Ügyvédi tevékenység	Megbízási keretszerződés
Boost IT Kft.	**12 045 000 Ft**	2023.10.05	2023.12.31	Informatikai rendszerhez kapcsolódó tesztelési, minőségbiztosítási és továbbfejlesztési javaslatok megfogalmazása	Megbízási szerződés
PC Trade Systems Kft.	**8 657 000 Ft**	2023.09.11	2023.12.31	Informatikai rendszer hálózatüzemeltetés 2023-2024 (2023)	Szolgáltatási szerződés
Delta Systems Kft.	**5 770 000 Ft**	2023.09.07	2023.12.31	Informatikai rendszer rendszerüzemeltetés 2023-2024. (2023.)	Szolgáltatási szerződés
Delta Systems Kft.	**7 815 000 Ft**	2023.09.08	2023.12.31	Informatikai rendszer rendszerüzemeltetés 2023-2024. (2023.év)	Szolgáltatási szerződés
VIR Vezetői Információs Rendszerek Zrt.	**14 625 000 Ft**	2023.10.20	2023.12.31	Informatikai rendszer támogatása	Vállalkozási szerződés
MultiContact Consulting Kft.	**43 430 000 Ft**	2023.10.24	2023.12.31	Informatikai rendszerekhez szakértői szolg. - üzemeltetés minőségbiztosítása	Egyedi szerződés

Közzétételi egység: Koncessziók

A) Adat megnevezése	*B) Adat*
1. A koncesszióról szóló törvényben meghatározott nyilvános adatok (pályázati kiírások, pályázók adatai, az elbírálásról készített emlékeztetők, pályázat eredménye)	A Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. esetében nincs ilyen adat.

Közzétételi egység: Egyéb kifizetések

A) Adat megnevezése	*B) Adat*

Lezárva: 2023. 10. 31.

1. A közfeladatot ellátó szerv által nem alapfeladatai ellátására (így különösen egyesület támogatására, foglalkoztatottai szakmai és munkavállalói érdek-képviseleti szervei számára, foglalkoztatottjai, ellátottjai oktatási, kulturális, szociális és sporttevékenységet segítő szervezet támogatására, alapítványok által ellátott feladatokkal összefüggő kifizetésre) fordított, ötmillió forintot meghaladó kifizetések címzettjei	A Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. esetében nincs ilyen adat.

Közzétételi egység: Európai Unió által támogatott fejlesztések

A) Adat megnevezése	*B) Adat*
1. Az Európai Unió támogatásával megvalósuló fejlesztések leírása, az azokra vonatkozó szerződések	**GINOP-7.1.10-21-2021-00001 – A TERMÉSZETES FÜRDŐHELYEK KOMPLEX ÉS ÉLMÉNYKÖZPONTÚ FEJLESZTÉSE** „A természetes fürdőhelyek komplex és élményközpontú fejlesztése" tárgyú felhívásra a Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. GINOP-7.1.10-21-2021-00001 azonosítószámú pályázatot nyújtott be, amely alapján Szerződés jött létre a Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. és a Pénzügyminisztérium között a benyújtott pályázat megvalósítása céljára. **Projektazonosító: GINOP-7.1.10-21-2021-00001** **Projekt címe: A természetes fürdőhelyek komplex és élményközpontú fejlesztése** **Kedvezményezett neve: Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt.** **Projekt összköltsége: 2 255 854 865 Ft** **Támogatás összege: 2 255 854 865 Ft** **Támogatás mértéke: 100%** **Projekt befejezési dátuma: 2022.12.30.** A 100%-os állami tulajdonú Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. a Magyarország Kormánya által kiírt *GINOP-7.1.10-21* kódszámú, *„A természetes fürdőhelyek komplex és élményközpontú fejlesztése"* című felhívás preambulumában együttműködő és lebonyolító partnerként került nevesítésre. A felhívás 2021. szeptember 24-én jelent meg 2021. október 29-i benyújtási határidővel. A támogatási kérelmet a Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. 2021. október 13-án nyújtotta be. A 2017-ben útjára indult Kisfaludy Strandfejlesztési Konstrukció célja, hogy 2030-ig az összes hazai szabadvízi strand megújuljon. A 2021. évben meghirdetett program egyik fő törekvése a természetes fürdőhelyek mentén kialakított strandok akadálymentesítése, a helyszínek eltérő műszaki állapotának egységesítése, továbbá a látogatók igényeinek megfelelő színvonalú turisztikai termékek kialakítása, és ennek eredményeként a természetes fürdőhelyek (strandok) látogatottságának és jövedelemtermelő képességének növelése, a szezonalitás mérséklése, illetve új szolgáltatások kialakítása. A Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. által megvalósítandó projekt célja a továbbadott támogatások révén a természetes fürdőhelyek fejlesztésén keresztül • a desztinációs termékkínálat erősítése, • az érintett térségek vonzerejének növelése, • a fajlagos költés növelése, • továbbá a hálózatba kapcsolódás feltételeinek megteremtése és erősítése, amely utóbbi a Gazdaságfejlesztési és Innovációs Operatív Program (GINOP) turisztikai fejlesztésekkel szemben megfogalmazott egyik meghatározó elvárása.

	A projekt közvetlen célcsoportjai, a továbbadott támogatások érintettjei, a kijelölt fürdőhellyel és működési engedéllyel rendelkező szabadvízi strandok tulajdonosai és üzemeltetői (kivéve a közép-magyarországi tervezési-statisztikai régiót, amely jelen konstrukció keretében nem támogatható).

Közzétételi egység: Közbeszerzés

A) Adat megnevezése	*B) Adat*
1. Közbeszerzési információk: éves terv, összegzés az ajánlatok elbírálásáról, a megkötött szerződésekről	A közbeszerzési adatok elérhetőek az Elektronikus Közbeszerzési Rendszer (https://ekr.gov.hu/portal/kezdolap) nyilvános adatbázisában.